

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
1	โหนด			ต.บ้านสวน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	ส.ค.1	25393	16	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	3	0	69	1269	4,550	5,773,950	1	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	8,200	1,312,000	50	1,220,160	91,840	5,865,790	-	91,840	5,773,950	0.02	
3	โหนดตราจอง	1	68	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	2	35	1035	3,000	3,105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,105,000	-	3,105,000	-	-	
4	โหนดตราจอง	79	422	ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	11,800	448,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,400	-	448,400	-	-	
5	โหนด	12	912	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	12,000	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.02	
6	โหนด	77	920	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	67	167	17,500	2,922,500	2	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	14	241,920	1,102,080	4,024,580	-	4,024,580	-	-	
					3	0	0	12	12	17,500	210,000	3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,500	408,000	14	73,440	334,560	544,560	-	-	544,560	0.3	
7	โหนดตราจอง	78	921	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	3,000	111,000	4	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	164.5	100	8,100	1,332,450	16	293,139	1,039,311	1,150,311	-	-	1,150,311	0.02	
8	โหนด	22	922	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	25,000	1,800,000	5	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	19	669,312	1,721,088	3,521,088	-	-	3,521,088	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	0	3	88	388	25,000	9,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,700,000	-	-	9,700,000	0.01	
9	โอนดตราจอง	80	923	ด.บ้านสวน	2	0	0	70	70	45,500	3,185,000	6	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	35	1,693,440	1,330,560	4,515,560	-	4,515,560	-	-
10	โอนด	23	923	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	3	1	0	78.6	478.6	3,500	1,675,100	7	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1200	100	3,400	4,080,000	20	1,224,000	2,856,000	4,531,100	-	-	4,531,100	0.3
11	โอนด	25	925	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	2	3	2	92	1492	6,000	8,952,000	8	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,700	2,772,000	26	1,164,240	1,607,760	10,559,760	-	-	10,559,760	0.02
12	โอนด	26	926	หมู่ 8 ด.บ้านสวน	1	2	1	52	952	31,500	29,988,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,988,000	-	29,988,000	-	-	
13	โอนด	36	936	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	2	0	0	65	65	10,500	682,500	9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	80	100	8,500	680,000	43	-	680,000	1,362,500	-	1,362,500	-	-
14	โอนด	37	937	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	10	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,250	507,500	41	471,975	35,525	265,525	-	-	265,525	0.02
15	โอนด	40	940	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	2	0	3	70.6	370.6	8,500	3,150,100	11	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	35	806,400	537,600	3,687,700	-	-	3,687,700	0.02
16	โอนด	41	941	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	2	0	0	72	72	4,250	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17	โหนด	42	942	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	70,000	1,750,000	12	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	189	100	8,300	1,568,700	39	1,066,716	501,984	2,251,984	-	-	2,251,984	0.02
18	โหนด	43	943	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	54	154	8,000	1,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000	-	-	1,232,000	0.3
19	โหนด	44	944	ต.บ้านสวน	2	1	3	57	757	14,000	10,598,000	13	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	31	212,160	195,840	10,793,840	-	-	10,793,840	0.02
												14	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	24	100	8,300	199,200	35	119,520	79,680	79,680	-	-	79,680	0.02
												15	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	26	77,616	107,184	107,184	-	-	107,184	0.02
20	โหนด	45	945	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	3	3	2	1502	12,000	18,024,000	16	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	480	100	2,550	1,224,000	9	110,160	1,113,840	19,137,840	-	-	19,137,840	0.3
												17	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	318	100	2,550	810,900	9	72,981	737,919	737,919	-	-	737,919	0.3
												18	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	380	100	2,550	969,000	9	87,210	881,790	881,790	-	-	881,790	0.3
												19	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	288	100	2,550	734,400	9	66,096	668,304	668,304	-	-	668,304	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	10	10	12,000	120,000	20	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,500	127,500	26	53,550	73,950	193,950	-	-	193,950	0.02
21	โอนด	46	946	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	13,000	2,600,000	21	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,550	367,200	11	44,064	323,136	2,923,136	-	-	2,923,136	0.3
					1	2	2	75	1075	13,000	13,975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,975,000	-	-	13,975,000	0.01
22	โอนด	47	947	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	1	0	49.3	449.3	43,500	19,544,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,544,550	-	-	19,544,550	0.3
23	โอนด	48	948	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	3	2	35	1435	61,500	88,252,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,252,500	-	50,000,000	38,252,500	0.01
24	โอนด	49	949	ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	9,000	756,000	22	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	31	1,345,344	1,241,856	1,997,856	-	-	1,997,856	0.02
					2	1	3	32	732	9,000	6,588,000	23	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1216	100	8,500	10,336,000	31	5,374,720	4,961,280	11,549,280	-	11,549,280	-	-
25	โอนด	51	951	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	1	1	92	592	5,250	3,108,000	24	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	288	100	8,500	2,448,000	31	1,272,960	1,175,040	4,283,040	-	-	4,283,040	0.3
26	โอนด	52	952	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	13	3	20	5520	10,500	57,960,000	25	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,700	1,848,000	58	1,570,800	277,200	58,237,200	-	-	58,237,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											26	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	58	105,336	33,264	33,264	-	-	33,264	0.02	
											27	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	58	105,336	33,264	33,264	-	-	33,264	0.02	
											28	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	58	105,336	33,264	33,264	-	-	33,264	0.02	
											29	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	58	105,336	33,264	33,264	-	-	33,264	0.02	
											30	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	58	105,336	33,264	33,264	-	-	33,264	0.02	
											31	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	58	105,336	33,264	33,264	-	-	33,264	0.02	
											32	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	58	105,336	33,264	33,264	-	-	33,264	0.02	
											33	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	58	105,336	33,264	33,264	-	-	33,264	0.02	
											34	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	58	105,336	33,264	33,264	-	-	33,264	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												35	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	58	105,336	33,264	33,264	-	-	33,264	0.02
												36	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	58	105,336	33,264	33,264	-	-	33,264	0.02
												37	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	58	105,336	33,264	33,264	-	-	33,264	0.02
												38	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	58	105,336	33,264	33,264	-	-	33,264	0.02
					2	2	0	0	800	10,500	8,400,000	39	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	43	215,760	16,240	8,416,240	-	-	8,416,240	0.02
												40	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	43	215,760	16,240	16,240	-	-	16,240	0.02
												41	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	43	215,760	16,240	16,240	-	-	16,240	0.02
												42	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	43	215,760	16,240	16,240	-	-	16,240	0.02
					3	3	1	40	1340	10,500	14,070,000	43	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,500	960,000	62	729,600	230,400	14,300,400	-	-	14,300,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												44	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	288	100	7,500	2,160,000	62	1,641,600	518,400	518,400	-	-	518,400	0.3
												45	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	576	100	7,500	4,320,000	62	3,283,200	1,036,800	1,036,800	-	-	1,036,800	0.3
												46	505-สถานศึกษา 4ชั้น	ตึก	3	1440	100	7,500	10,800,000	62	8,208,000	2,592,000	2,592,000	-	-	2,592,000	0.3
												47	505-สถานศึกษา 4ชั้น	ตึก	3	1440	100	7,500	10,800,000	62	8,208,000	2,592,000	2,592,000	-	-	2,592,000	0.3
												48	505-สถานศึกษา 4ชั้น	ตึก	3	1440	100	7,500	10,800,000	62	8,208,000	2,592,000	2,592,000	-	-	2,592,000	0.3
												49	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	600	100	7,500	4,500,000	62	3,420,000	1,080,000	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
												50	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1080	100	7,500	8,100,000	62	6,156,000	1,944,000	1,944,000	-	-	1,944,000	0.3
					2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	51	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	70	100	7,850	549,500	43	511,035	38,465	4,238,465	-	-	4,238,465	0.02
												52	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	350	100	7,850	2,747,500	43	2,555,175	192,325	192,325	-	-	192,325	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												53	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,250	761,250	43	707,963	53,288	53,288	-	-	53,288	0.02
												54	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,250	761,250	43	707,963	53,288	53,288	-	-	53,288	0.02
												55	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	595	100	7,250	4,313,750	43	4,011,788	301,963	301,963	-	-	301,963	0.02
												56	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	350	100	7,250	2,537,500	43	2,359,875	177,625	177,625	-	-	177,625	0.02
												57	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	665	100	7,250	4,821,250	43	4,483,763	337,488	337,488	-	-	337,488	0.02
												58	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	43	943,950	71,050	71,050	-	-	71,050	0.02
					5	0	0	40	40	10,500	420,000	59	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	156	100	8,400	1,310,400	31	681,408	628,992	1,048,992	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	524,496	-	524,496	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	524,496	524,496	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	10,500	252,000	60	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	45	215,760	16,240	268,240	-	-	268,240	0.02
												61	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	45	215,760	16,240	16,240	-	-	16,240	0.02
												62	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	45	215,760	16,240	16,240	-	-	16,240	0.02
					2	0	0	20	20	10,500	210,000	63	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	343,056	-	-	343,056	0.02
												64	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
					2	0	0	16	16	10,500	168,000	65	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	31	246,400	246,400	414,400	-	-	414,400	0.02
27	โฉนด	54	954	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	3	2	302	44,000	13,288,000	66	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	308	100	2,550	785,400	21	251,328	534,072	13,822,072	-	-	13,822,072	0.02
												67	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	504	100	8,000	4,032,000	21	1,290,240	2,741,760	2,741,760	-	-	2,741,760	0.02
28	โฉนด	59	959	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	1	9	109	3,000	327,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000	-	-	327,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29	โหนด		960	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	8,300	199,200	68	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	29	382,464	414,336	613,536	-	-	613,536	0.02
					2	0	0	24	24	8,300	199,200	69	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	29	382,464	414,336	613,536	-	-	613,536	0.02
					5	0	0	24	24	8,300	199,200	70	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	29	382,464	414,336	613,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	306,768	-	306,768	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	306,768	-	306,768	0.02
					2	0	0	48	48	8,300	398,400	71	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	29	764,928	828,672	1,227,072	-	-	1,227,072	0.02
					3	0	0	15.75	15.75	8,300	130,725	72	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	63	100	2,550	160,650	7	11,246	149,405	280,130	-	-	280,130	0.3
					3	4	1	84.25	1784.25	8,300	14,809,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,809,275	-	-	14,809,275	0.3
30	โหนด	25614	969	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	9,500	389,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,500	-	-	389,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31	โฉนด	70	970	ต.บ้านสวน	1	0	3	79	379	8,300	3,145,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,145,700	-	3,145,700	-	-	
					2	0	0	21	21	8,300	174,300	73	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	36	188,790	14,210	188,510	-	-	188,510	0.02
												74	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	36	188,790	14,210	14,210	-	-	14,210	0.02
												75	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	36	188,790	14,210	14,210	-	-	14,210	0.02
32	โฉนด	77	977	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	1	35	535	9,500	5,082,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,082,500	-	-	5,082,500	0.02	
33	โฉนด	78	978	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	21,500	2,021,000	76	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	76	100	8,100	615,600	31	523,260	92,340	2,113,340	-	-	2,113,340	0.02
												77	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200.7	100	8,200	1,645,740	47	1,530,538	115,202	115,202	-	-	115,202	0.02
												78	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	47	660,960	116,640	116,640	-	-	116,640	0.02
					1	12	3	0	5100	21,500	109,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,650,000	-	-	109,650,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	0	56	856	21,500	18,404,000	79	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	24	100	5,650	135,600	47	115,260	20,340	18,424,340	-	-	18,424,340	0.3
												80	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	89.79	100	5,650	507,314	47	431,216	76,097	76,097	-	-	76,097	0.3
												81	513-โรงงาน 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	121.6	100	6,200	753,920	47	640,832	113,088	113,088	-	-	113,088	0.3
												82	513-โรงงาน 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	150	100	6,200	930,000	47	790,500	139,500	139,500	-	-	139,500	0.3
34	โหนด	81	981	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	13	2	54	5454	19,000	103,626,000	83	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	16	546,048	212,352	103,838,352	-	10,000,000	93,838,352	0.02
												84	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	41	1,338,624	520,576	520,576	-	520,576	-	-
					2	0	0	31.25	31.25	19,000	593,750	85	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,250	181,250	16	130,500	50,750	644,500	-	-	644,500	0.02
												86	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,250	181,250	16	130,500	50,750	50,750	-	-	50,750	0.02
												87	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,250	181,250	16	130,500	50,750	50,750	-	-	50,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												88	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,250	181,250	16	130,500	50,750	50,750	-	-	50,750	0.02
												89	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,250	181,250	16	130,500	50,750	50,750	-	-	50,750	0.02
												90	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	7	185,920	2,470,080	2,470,080	-	-	2,470,080	0.02
												91	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	140,448	-	-	140,448	0.02
												92	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	140,448	-	-	140,448	0.02
												93	401-ตึกแถวชั้นเดียว 11ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	140,448	-	-	140,448	0.02
												94	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	140,448	-	-	140,448	0.02
												95	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,300	1,626,800	36	976,080	650,720	650,720	-	-	650,720	0.02
												96	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	20	646,800	1,509,200	1,509,200	-	-	1,509,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											97	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	252	100	7,700	1,940,400	20	582,120	1,358,280	1,358,280	-	-	1,358,280	0.02	
											98	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	896	100	7,700	6,899,200	25	2,759,680	4,139,520	4,139,520	-	-	4,139,520	0.02	
											99	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	924,288	-	-	924,288	0.02	
											100	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,300	498,000	26	209,160	288,840	288,840	-	-	288,840	0.02	
											101	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,300	498,000	26	209,160	288,840	288,840	-	-	288,840	0.02	
											102	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	26	1,370,880	1,893,120	1,893,120	-	-	1,893,120	0.02	
											103	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	26	77,616	107,184	107,184	-	-	107,184	0.02	
											104	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	26	77,616	107,184	107,184	-	-	107,184	0.02	
											105	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	26	1,370,880	1,893,120	1,893,120	-	-	1,893,120	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
											106	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02	
											107	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02	
											108	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02	
											109	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02	
											110	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02	
											111	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02	
											112	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02	
											113	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02	
											114	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												115	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
												116	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
												117	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
					5	0	1	14	114	19,000	2,166,000	118	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	7	223,104	2,964,096	5,130,096	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,847,572	-	3,847,572	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,282,524	-	1,282,524	0.3
					3	0	1	4	104	19,000	1,976,000	119	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	41	443,520	172,480	2,148,480	-	-	2,148,480	0.3
												120	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,700	215,600	20	64,680	150,920	150,920	-	-	150,920	0.3
					5	0	0	24	24	19,000	456,000	121	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	41	557,760	239,040	695,040	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	96	100	8,300	-	-	557,760	-	-	695,040	695,040	-	-
					5	0	0	24	24	19,000	456,000	122	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,700	739,200	36	628,320	110,880	566,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	283,440	-	283,440	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	283,440	-	283,440	0.02	
					2	0	0	25.75	25.75	19,000	489,250	123	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,250	652,500	36	606,825	45,675	534,925	-	-	534,925	0.02
					2	0	0	84	84	19,000	1,596,000	124	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	25	637,440	956,160	2,552,160	-	-	2,552,160	0.02
												125	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,700	554,400	25	471,240	83,160	83,160	-	-	83,160	0.02
												126	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,700	554,400	25	471,240	83,160	83,160	-	-	83,160	0.02
					2	0	0	18	18	19,000	342,000	127	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,200	590,400	23	549,072	41,328	383,328	-	-	383,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	64	64	19,000	1,216,000	128	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	256	100	7,700	1,971,200	35	1,675,520	295,680	1,511,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	755,840	-	755,840	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	755,840	-	755,840	0.02
35	โฉนด	82	982	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	3	80	380	5,250	1,995,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,000	-	1,995,000	-	-
36	โฉนด	83	983	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	9	3	36	3936	5,250	20,664,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,664,000	-	20,664,000	-	-
37	โฉนด	84	984	ต.บ้านสวน	3	7	0	81.3	2881.3	7,500	21,609,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,609,750	-	-	21,609,750	0.3
38	โฉนด	91	990	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	50,000	700,000	129	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	14	501,984	2,286,816	2,986,816	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	497,902	-	497,902	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,488,914	-	2,488,914	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10	10	50,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.02	
39	โอนด	94	993	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	2	88	288	44,000	12,672,000	130	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	9,000	576,000	25	230,400	345,600	13,017,600	-	-	13,017,600	0.3
					2	0	0	16	16	44,000	704,000	131	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	9,000	576,000	25	230,400	345,600	1,049,600	-	-	1,049,600	0.02
40	โอนด	98	997	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	127	0	56	50856	4,550	231,394,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,394,800	-	-	231,394,800	0.3
					1	7	0	0	2800	4,550	12,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,740,000	-	-	12,740,000	0.01
41	โอนด	99	998	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	28	0	67	11267	19,000	214,073,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,073,000	-	-	214,073,000	0.3
					5	0	0	57	57	19,000	1,083,000	132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	230	100	8,500	1,955,000	17	469,200	1,485,800	2,568,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	86.96	-	-	-	-	-	-	2,233,828	-	2,233,828	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	13.04	-	-	-	-	-	-	334,972	-	334,972	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	3	3	43	1543	19,000	29,317,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,317,000	-	-	29,317,000	0.3
42	โฉนด	100	999	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	78.4	78.4	32,200	2,524,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,524,480	-	-	2,524,480	0.3
43	โฉนด	102	1001	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	11	3	14	4714	6,000	28,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,284,000	-	-	28,284,000	0.3
44	โฉนด	103	1002	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	6	0	42	2442	4,550	11,111,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,111,100	-	-	11,111,100	0.3
45	โฉนด	25558	1007	ต.บ้านสวน	3	6	0	99.8	2499.8	6,000	14,998,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,998,800	-	-	14,998,800	0.3
46	โฉนด	109	1008	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	30	2	53	12253	4,950	60,652,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,652,350	-	-	60,652,350	0.02
47	โฉนด	111	1010	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	3	88.75	388.75	12,000	4,665,000	133	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	200	100	8,200	1,640,000	29	1,525,200	114,800	4,779,800	-	-	4,779,800	0.02
												134	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	8,200	401,800	29	373,674	28,126	28,126	-	-	28,126	0.02
					3	0	0	26.25	26.25	12,000	315,000	135	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	105	100	2,550	267,750	29	249,008	18,743	333,743	-	-	333,743	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48	โหนด	112	1011	ต.บ้านสวน	5	0	1	0	100	12,000	1,200,000	136	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,400	1,209,600	19	338,688	870,912	2,070,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,840,834	1,840,834	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	230,078	-	230,078	0.3
					3	0	0	97	97	12,000	1,164,000	137	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	225	100	5,850	1,316,250	19	921,375	394,875	1,558,875	-	-	1,558,875	0.3
49	โหนด	118	1017	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	60,000	1,980,000	138	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	56	1,816,704	573,696	2,553,696	-	-	2,553,696	0.02
50	โหนด	119	1018	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	139	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	-	2	100	100	7,850	785,000	41	-	785,000	1,115,000	-	-	1,115,000	0.02
51	โหนด	120	1019	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	1	50	150	52,500	7,875,000	140	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	600	100	8,300	4,980,000	36	3,087,600	1,892,400	9,767,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	3,906,960	-	3,906,960	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	5,860,440	-	5,860,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	2	0	60	860	52,500	45,150,000	141	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	960	100	8,300	7,968,000	36	4,940,160	3,027,840	48,177,840	-	-	48,177,840	0.02
52	โฉนด	121	1020	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	48	448	52,500	23,520,000	142	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1792	100	8,300	14,873,600	49	11,303,936	3,569,664	27,089,664	-	-	27,089,664	0.02
					5	1	1	32	532	52,500	27,930,000	143	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	2520	100	8,300	20,916,000	44	15,896,160	5,019,840	32,949,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	16,474,920	-	16,474,920	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	16,474,920	-	16,474,920	0.02
53	โฉนด	122	1021	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	4	3	78	1978	9,000	17,802,000	144	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	23	700,848	52,752	17,854,752	-	-	17,854,752	0.02
												145	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	23	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02
												146	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	23	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02
												147	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	23	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											148	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	23	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02	
											149	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	482,304	-	-	482,304	0.02	
											150	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	23	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02	
											151	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	23	392,700	69,300	69,300	-	-	69,300	0.02	
											152	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	23	392,700	69,300	69,300	-	-	69,300	0.02	
											153	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	23	429,660	32,340	32,340	-	-	32,340	0.02	
											154	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	23	392,700	69,300	69,300	-	-	69,300	0.02	
											155	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	23	392,700	69,300	69,300	-	-	69,300	0.02	
											156	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	23	392,700	69,300	69,300	-	-	69,300	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												166	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,250	217,500	23	202,275	15,225	15,225	-	-	15,225	0.02
												167	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,250	217,500	23	202,275	15,225	15,225	-	-	15,225	0.02
												168	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	23	392,700	69,300	69,300	-	-	69,300	0.02
												169	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	23	161,820	12,180	12,180	-	-	12,180	0.02
												170	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	23	628,320	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
												171	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	23	628,320	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
												172	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	23	628,320	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
												173	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,250	217,500	23	202,275	15,225	15,225	-	-	15,225	0.02
54	โหนด	123	1022	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	36	236	12,000	2,832,000	174	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	31	1,048,320	967,680	3,799,680	-	-	3,799,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
55	โหนด	124	1023	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.9	13.9	12,000	166,800	175	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55.6	100	7,700	428,120	16	94,186	333,934	500,734	-	-	500,734	0.02
56	โหนด	128	1027	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	53.5	153.5	6,000	921,000	176	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,100	2,332,800	41	1,982,880	349,920	1,270,920	-	1,270,920	-	-
												177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	41	489,600	190,400	190,400	-	190,400	-	-
												178	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,550	107,100	21	34,272	72,828	72,828	-	72,828	-	-
					3	0	0	59.5	59.5	6,000	357,000	179	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	238	100	2,550	606,900	31	315,588	291,312	648,312	-	-	648,312	0.3
57	โหนด	130	1029	ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	4,550	682,500	180	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	8,200	2,460,000	36	2,287,800	172,200	854,700	-	854,700	-	-
					1	5	1	85.8	2185.8	4,550	9,945,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,945,390	-	-	9,945,390	0.01
58	โหนด	131	1030	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	15,000	285,000	181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,500	816,000	36	505,920	310,080	595,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	198,340	-	198,340	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	396,740	396,740	-	-
					2	1	1	85	585	15,000	8,775,000	182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	54	775,200	244,800	9,019,800	-	-	9,019,800	0.02
												183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	23	272,000	578,000	578,000	-	-	578,000	0.02
					1	1	2	77	677	15,000	10,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,155,000	-	-	10,155,000	0.01
					2	0	0	23	23	15,000	345,000	184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	95	100	8,500	807,500	24	306,850	500,650	845,650	-	-	845,650	0.02
					2	0	0	15	15	15,000	225,000	185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	35	295,800	214,200	439,200	-	-	439,200	0.02
59	โฉนด	134	1031	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	6	0	24	2424	3,600	8,726,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,726,400	-	8,726,400	-	-
60	โฉนด	135	1034	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	3,500	280,000	186	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	128	100	8,200	1,049,600	31	976,128	73,472	353,472	-	-	353,472	0.02
												187	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	224	100	8,200	1,836,800	31	1,708,224	128,576	128,576	-	-	128,576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	45	45	3,500	157,500	188	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	31	720,720	665,280	822,780	-	-	822,780	0.3
					1	0	1	57	157	3,500	549,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,500	-	-	549,500	0.01
					1	3	0	0	1200	3,500	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	-	4,200,000	0.01
					1	2	0	0	800	3,500	2,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	-	2,800,000	0.01
					1	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.01
					1	0	2	0	200	3,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.01
61	โฉนด	136	1035	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	3	3	99	1599	7,500	11,992,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,992,500	-	11,992,500	-	-
62	โฉนด	137	1036	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	6,000	600,000	189	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,400	1,224,000	11	146,880	1,077,120	1,677,120	-	-	1,677,120	0.3
					2	0	0	83	83	6,000	498,000	190	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	11	77,616	569,184	1,067,184	-	1,067,184	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
63	โหนด	138	1037	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	4	1	56	1756	3,500	6,146,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,146,000	-	6,146,000	-	-	
64	โหนด	139	1038	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	94	194	6,000	1,164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000	-	1,164,000	-	-	
65	โหนด	140	1039	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	38.9	438.9	20,000	8,778,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,778,000	-	-	8,778,000	0.3	
66	โหนด	141	1040	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	20.3	320.3	35,000	11,210,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,210,500	-	-	11,210,500	0.3	
67	โหนด	142	1041	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	5,400	1,620,000	191	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,200	590,400	30	549,072	41,328	1,661,328	-	1,661,328	-	-
					1	1	1	59	559	5,400	3,018,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,018,600	-	-	3,018,600	0.01	
					5	0	1	0	100	5,400	540,000	192	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	365	100	8,300	3,029,500	7	151,475	2,878,025	3,418,025	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.19	-	-	-	-	-	2,809,275	2,809,275	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.81	-	-	-	-	-	608,750	-	608,750	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
68	โหนด	143	1042	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	20	320	6,500	2,080,000	193	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	378	100	8,000	3,024,000	10	302,400	2,721,600	4,801,600	-	-	4,801,600	0.02
					3	0	0	30	30	6,500	195,000	194	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	10	30,600	275,400	470,400	-	-	470,400	0.3
69	โหนด	144	1043	ต.บ้านสวน	1	5	1	10	2110	3,000	6,330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,330,000	-	6,330,000	-	-
70	โหนด	145	1044	ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	35,000	4,270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,270,000	-	-	4,270,000	0.02
71	โหนด	147	1046	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	3	0	0	1200	12,500	15,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000	-	15,000,000	-	-
					2	1	0	64	464	12,500	5,800,000	195	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	216	100	8,200	1,771,200	66	1,647,216	123,984	5,923,984	-	-	5,923,984	0.02
					3	0	0	32	32	12,500	400,000	196	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	128	100	2,550	326,400	16	71,808	254,592	654,592	-	-	654,592	0.3
72	โหนด	148	1047	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	3	0	50	1250	16,500	20,625,000	197	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	504	100	8,000	4,032,000	26	1,693,440	2,338,560	22,963,560	-	-	22,963,560	0.02
												198	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	350	100	7,700	2,695,000	26	1,131,900	1,563,100	1,563,100	-	-	1,563,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												199	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	6,200	238,700	26	100,254	138,446	138,446	-	-	138,446	0.02
												200	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	251.5	100	2,550	641,325	26	269,357	371,969	371,969	-	-	371,969	0.02
					3	0	1	80	180	16,500	2,970,000	201	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	720	100	2,550	1,836,000	20	550,800	1,285,200	4,255,200	-	-	4,255,200	0.3
					2	0	0	24	24	16,500	396,000	202	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	396,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	796,800	-	-	398,400	199,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	796,800	-	-	398,400	199,200	-	-	-	-
					2	0	0	24	24	16,500	396,000	203	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	794,400	-	-	396,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	796,800	-	-	398,400	199,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	796,800	-	-	398,400	199,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.5	52.5	16,500	866,250	204	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	960,036	-	-	960,036	0.02
												205	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												206	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												207	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												208	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												209	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												210	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												211	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												212	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											213	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	
					5	0	0	10	10	16,500	165,000	214	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	343,640	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	171,820	-	171,820	0.3	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	171,820	-	171,820	0.02	
					3	0	0	7.5	7.5	16,500	123,750	215	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	26	97,020	133,980	257,730	-	-	257,730	0.3
					2	0	0	15	15	16,500	247,500	216	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	26	194,040	267,960	515,460	-	-	515,460	0.02
					3	0	0	69	69	16,500	1,138,500	217	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	26	194,040	267,960	1,406,460	-	-	1,406,460	0.3
											218	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	26	97,020	133,980	133,980	-	-	133,980	0.3	
											219	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	26	97,020	133,980	133,980	-	-	133,980	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												220	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	26	194,040	267,960	267,960	-	-	267,960	0.3
												221	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	26	310,464	428,736	428,736	-	-	428,736	0.3
					5	0	0	24	24	16,500	396,000	222	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,700	1,478,400	25	1,256,640	221,760	617,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	308,880	308,880	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	308,880	-	308,880	0.3
					3	0	0	10	10	16,500	165,000	223	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,700	308,000	25	123,200	184,800	349,800	-	-	349,800	0.3
					5	4	0	20	1620	16,500	26,730,000	224	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1296	100	8,000	10,368,000	26	4,354,560	6,013,440	32,743,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	98.15	-	-	-	-	-	-	32,137,686	-	32,137,686	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	1.85	-	-	-	-	-	-	605,754	-	605,754	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	16,500	1,650,000	225	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	3	13,860	448,140	2,098,140	-	2,098,140	-	-
					3	0	0	50	50	16,500	825,000	226	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	3	9,180	296,820	1,121,820	-	-	1,121,820	0.3
73	โฉนด	149	1048	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	2	20	620	30,000	18,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600,000	-	18,600,000	-	-
					1	3	0	20	1220	30,000	36,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600,000	-	-	36,600,000	0.01
74	โฉนด	150	1049	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	5,700	313,500	227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	8,500	148,750	4	5,950	142,800	456,300	-	456,300	-	-
					3	1	2	0	600	5,700	3,420,000	228	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	4	15,300	367,200	3,787,200	-	-	3,787,200	0.3
75	โฉนด	151	1050	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
					1	1	1	63.4	563.4	2,000	1,126,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,800	-	-	1,126,800	0.01
76	โฉนด	152	1051	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	5	0	9	2009	12,500	25,112,500	229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	28	178,500	246,500	25,359,000	-	-	25,359,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												230	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	7,250	362,500	31	308,125	54,375	54,375	-	-	54,375	0.02
												231	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 12ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	39	2,056,320	967,680	967,680	-	-	967,680	0.02
												232	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	39	125,664	59,136	59,136	-	-	59,136	0.02
												233	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	39	125,664	59,136	59,136	-	-	59,136	0.02
												234	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	39	125,664	59,136	59,136	-	-	59,136	0.02
												235	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	39	125,664	59,136	59,136	-	-	59,136	0.02
												236	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	39	125,664	59,136	59,136	-	-	59,136	0.02
												237	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	25	154,000	231,000	231,000	-	-	231,000	0.02
												238	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	42	2,237,760	786,240	786,240	-	-	786,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	42	352,240	123,760	123,760	-	-	123,760	0.02
												240	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	36	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
					2	0	1	12	112	12,500	1,400,000	241	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	448	100	8,400	3,763,200	41	2,709,504	1,053,696	2,453,696	-	2,453,696	-	-
					3	0	0	18	18	12,500	225,000	242	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	7,700	485,100	39	329,868	155,232	380,232	-	-	380,232	0.3
					3	0	2	46	246	12,500	3,075,000	243	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	700	100	3,400	2,380,000	39	1,618,400	761,600	3,836,600	-	-	3,836,600	0.3
												244	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,650	1,130,000	39	768,400	361,600	361,600	-	-	361,600	0.3
												245	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,650	339,000	39	230,520	108,480	108,480	-	-	108,480	0.3
												246	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,650	135,600	39	92,208	43,392	43,392	-	-	43,392	0.3
					2	0	0	15	15	12,500	187,500	247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	28	234,600	275,400	462,900	-	-	462,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
77	โหนด	153	1052	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	92	392	5,000	1,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000	-	-	1,960,000	0.02
78	โหนด	156	1055	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	31.8	131.8	17,000	2,240,600	248	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	144	100	7,950	1,144,800	16	251,856	892,944	3,133,544	-	-	3,133,544	0.3
					3	6	2	70.2	2670.2	17,000	45,393,400	249	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	168	100	2,550	428,400	6	25,704	402,696	45,796,096	-	-	45,796,096	0.3
												250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	107	100	8,500	909,500	6	54,570	854,930	854,930	-	-	854,930	0.3
79	โหนด	157	1056	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	35	135	3,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.02
80	โหนด	159	1058	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	45	413,440	130,560	1,330,560	-	-	1,330,560	0.02
					1	1	0	45	445	12,000	5,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,340,000	-	-	5,340,000	0.01
81	โหนด	160	1059	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	36	136	14,000	1,904,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,904,000	-	-	1,904,000	0.3
82	โหนด	161	1060	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	1	1	64.5	564.5	26,000	14,677,000	252	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	555.2	100	8,100	4,497,120	26	3,822,552	674,568	15,351,568	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.76	-	-	-	-	-	-	5,950,268	-	5,950,268	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	61.24	-	-	-	-	-	-	9,401,300	9,401,300	-	-
					2	1	0	0	400	26,000	10,400,000	253	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	10,578,640	-	-	10,578,640	0.02
												254	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02
												255	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02
												256	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02
												257	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02
												258	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02
												259	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												260	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02
												261	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02
												262	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02
												263	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	411	100	7,700	3,164,700	26	1,329,174	1,835,526	1,835,526	-	-	1,835,526	0.02
												264	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	26	77,616	107,184	107,184	-	-	107,184	0.02
					5	0	0	24	24	26,000	624,000	265	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	802,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	321,056	-	321,056	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	481,584	-	481,584	0.02
					5	0	0	24	24	26,000	624,000	266	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	802,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	321,056	-	321,056	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	481,584	-	481,584	0.02
					5	0	0	24	24	26,000	624,000	267	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	802,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	321,056	-	321,056	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	481,584	-	481,584	0.02
					5	0	0	24	24	26,000	624,000	268	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	802,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	321,056	-	321,056	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	481,584	-	481,584	0.02
					3	0	0	11.5	11.5	26,000	299,000	269	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	46	100	2,550	117,300	3	3,519	113,781	412,781	-	-	412,781	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
83	โหนด	162	1061	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	1	1	8	508	12,000	6,096,000	270	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	17	362,208	1,146,992	7,242,992	-	-	7,242,992	0.02
												271	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	17	362,208	1,146,992	1,146,992	-	-	1,146,992	0.02
84	โหนด	163	1062	ด.บ้านสวน	2	0	1	80	180	12,000	2,160,000	272	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,200	2,624,000	34	1,521,920	1,102,080	3,262,080	-	3,262,080	-	-
85	โหนด	165	1064	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	3	4	1	17.3	1717.3	10,000	17,173,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,173,000	-	-	17,173,000	0.3
86	โหนด	169	1068	ด.บ้านสวน	2	0	3	51	351	5,250	1,842,750	273	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	418	100	7,700	3,218,600	27	1,416,184	1,802,416	3,645,166	-	3,645,166	-	-
87	โหนด	170	1069	หมู่ 4 ด.หนองขี้วงคอก	4	0	0	88	88	10,000	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.3
88	โหนด	171	1070	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	4	0	0	62	62	4,400	272,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,800	-	-	272,800	0.3
89	โหนด	172	1071	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	0	2	0	200	2,500	500,000	274	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,250	522,000	27	485,460	36,540	536,540	-	-	536,540	0.02
					4	0	3	76	376	2,500	940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000	-	-	940,000	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
90	โหนด	173	1072	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	3	1	93.8	1393.8	3,750	5,226,750	275	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	771	100	8,300	6,399,300	4	255,972	6,143,328	11,370,078	-	-	11,370,078	0.02
					2	0	0	24	24	3,750	90,000	276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	16	179,520	636,480	726,480	-	-	726,480	0.02
					2	0	0	10	10	3,750	37,500	277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	23	110,160	195,840	233,340	-	-	233,340	0.02
91	โหนด	174	1073	ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	8,750	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	3,500,000	-	-	
					3	0	3	0	300	8,750	2,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000	-	-	2,625,000	0.3	
					2	0	1	0	100	8,750	875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000	-	-	875,000	0.02	
92	โหนด	175	1074	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	30	230	3,250	747,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,500	-	747,500	-	-	
93	โหนด	176	1075	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	6	1	44	2544	14,000	35,616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,616,000	-	-	35,616,000	0.3	
94	โหนด	357	1080	ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	4,550	509,600	278	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	37	197,120	110,880	620,480	-	-	620,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											279	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	37	197,120	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02	
											280	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	37	197,120	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02	
											281	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	37	197,120	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02	
											282	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	35	184,800	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											283	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	35	184,800	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											284	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	35	184,800	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											285	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	32	166,320	141,680	141,680	-	-	141,680	0.02	
											286	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	2,550	126,225	14	22,721	103,505	103,505	-	-	103,505	0.02	
											287	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	99	100	2,550	252,450	14	45,441	207,009	207,009	-	-	207,009	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	2	0	0	800	4,550	3,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000	-	-	3,640,000	0.01	
					4	0	3	0	300	4,550	1,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000	-	-	1,365,000	0.3	
95	โฉนด	183	1082	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	2	94.2	694.2	6,500	4,512,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,512,300	-	-	4,512,300	0.02	
96	โฉนด	184	1083	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	1	1	501	8,500	4,258,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,258,500	-	-	4,258,500	0.3	
97	โฉนด	185	1084	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	1	1	24	524	13,000	6,812,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,812,000	-	-	6,812,000	0.3	
98	โฉนด	186	1085	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	18	2	36	7436	16,000	118,976,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,976,000	-	50,000,000	68,976,000	0.01	
99	โฉนด	187	1086	ต.บ้านสวน	2	2	1	41	941	22,500	21,172,500	288	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	272	100	8,400	2,284,800	46	1,736,448	548,352	21,720,852	-	21,720,852	-	-
100	โฉนด	188	1087	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	2	3	45	1145	19,000	21,755,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,755,000	-	21,755,000	-	-	
101	โฉนด	189	1088	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	3,500	49,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	49,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
102	โหนด	190	1089	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	25	225				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
103	โหนด	191	1090	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	2	1	30	930	9,000	8,370,000	289	519-อาคารจอดรถ 3ชั้น	ตึก	3	7500	100	5,650	42,375,000	9	3,813,750	38,561,250	46,931,250	-	-	46,931,250	0.3	
104	โหนด	192	1091	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	3	60	760	11,500	8,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,740,000	-	-	8,740,000	0.3	
					2	3	0	94	1294	11,500	14,881,000	290	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1344	100	7,700	10,348,800	27	4,553,472	5,795,328	20,676,328	-	-	20,676,328	0.02	
												291	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	27	325,248	413,952	413,952	-	-	413,952	0.02	
												292	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	27	325,248	413,952	413,952	-	-	413,952	0.02	
												293	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	27	121,968	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02	
												294	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	27	487,872	620,928	620,928	-	-	620,928	0.02	
												295	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	27	975,744	1,241,856	1,241,856	-	-	1,241,856	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												296	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	16	569,184	2,018,016	2,018,016	-	-	2,018,016	0.02
												297	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	16	67,760	240,240	240,240	-	-	240,240	0.02
					5	0	0	12	12	11,500	138,000	298	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	27	162,624	206,976	344,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	172,488	-	172,488	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	172,488	-	172,488	0.3
					5	0	0	12	12	11,500	138,000	299	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	27	162,624	206,976	344,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	114,981	-	114,981	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	229,996	-	229,996	0.02
					5	0	0	10	10	11,500	115,000	300	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	16	67,760	240,240	355,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	142,096	-	142,096	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	213,144	-	213,144	0.02
					5	0	0	10	10	11,500	115,000	301	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	16	67,760	240,240	355,240	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	142,096	-	142,096	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	213,144	-	213,144	0.02
					5	0	0	10	10	11,500	115,000	302	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	16	67,760	240,240	355,240	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	142,096	-	142,096	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	213,144	-	213,144	0.02
105	โหนด	193	1092	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	0	0	92.3	92.3	15,000	1,384,500	303	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	133	100	8,100	1,077,300	37	915,705	161,595	1,546,095	-	1,546,095	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	37	380,800	214,200	214,200	-	-	214,200	0.02
												305	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	37	187,264	105,336	105,336	-	-	105,336	0.02
												306	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	37	137,984	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												307	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	37	137,984	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
106	โฉนด	196	1095	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	16	316	6,000	1,896,000	308	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	380	100	8,200	3,116,000	57	2,648,600	467,400	2,363,400	-	2,363,400	-	-
107	โฉนด	197	1096	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	3	0	41	1241	9,000	11,169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,169,000	-	11,169,000	-	-
108	โฉนด	198	1097	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	2	2	2	1002	9,000	9,018,000	309	504-โรงจอดรถ 4ชั้น	ตึก	3	1200	100	2,550	3,060,000	15	612,000	2,448,000	11,466,000	-	-	11,466,000	0.3
109	โฉนด	200	1099	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	2	12	612	6,000	3,672,000	310	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	440	100	8,200	3,608,000	96	3,355,440	252,560	3,924,560	-	3,924,560	-	-
110	โฉนด	203	1102	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	37	237	8,500	2,014,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,014,500	-	-	2,014,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
111	โหนด	204	1103	ด.บ้านสวน	3	0	1	0	100	3,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3	
					1	0	3	75	375	3,500	1,312,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500	-	-	1,312,500	0.01	
112	โหนด	206	1105	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	3	2	3	83	1183	26,500	31,349,500	311	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	896	100	7,500	6,720,000	17	1,612,800	5,107,200	36,456,700	-	-	36,456,700	0.3
113	โหนด	207	1106	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	1	0	0	400	22,500	9,000,000	312	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	971	100	8,400	8,156,400	10	815,640	7,340,760	16,340,760	-	-	16,340,760	0.02
												313	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	490	100	8,000	3,920,000	10	392,000	3,528,000	3,528,000	-	-	3,528,000	0.02
					3	5	3	25	2325	22,500	52,312,500	314	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	4755	100	3,400	16,167,000	10	1,616,700	14,550,300	66,862,800	-	-	66,862,800	0.3
												315	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	658.5	100	2,550	1,679,175	11	201,501	1,477,674	1,477,674	-	-	1,477,674	0.3
114	โหนด	208	1107	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	3	0	1	25	125	12,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3	
					1	0	2	90	290	12,000	3,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,000	-	-	3,480,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
115	โหนด	209	1108	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	30	130	20,000	2,600,000	316	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	55.68	100	6,450	359,136	5	17,957	341,179	2,941,179	-	-	2,941,179	0.3
116	โหนด	212	1111	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	35.9	35.9	6,000	215,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,400	-	-	215,400	0.3
117	โหนด	213	1112	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	3	2	49	1449	10,500	15,214,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,214,500	-	15,214,500	-	-
118	โหนด	214	1113	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	2	47	247	3,000	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	741,000	-	-
119	โหนด	215	1114	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	1	35	535	10,500	5,617,500	317	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	600	100	6,200	3,720,000	51	2,827,200	892,800	6,510,300	-	-	6,510,300	0.3
120	โหนด	216	1115	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	2	0	37.4	837.4	7,500	6,280,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,280,500	-	-	6,280,500	0.3
121	โหนด	217	1116	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	91.96	591.96	30,000	17,758,800	318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	31	663,000	612,000	18,370,800	-	18,370,800	-	-
					3	2	1	54.04	954.04	30,000	28,621,200	319	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	162	100	5,550	899,100	4	35,964	863,136	29,484,336	-	-	29,484,336	0.3
												320	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	468	100	5,550	2,597,400	16	571,428	2,025,972	2,025,972	-	-	2,025,972	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												321	512-สถานีบริการน้ำมันเช็ อเพล็กซ์ 1 ชั้น	ตึก	3	190	100	5,550	1,054,500	4	42,180	1,012,320	1,012,320	-	-	1,012,320	0.3
												322	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	648	100	3,400	2,203,200	11	264,384	1,938,816	1,938,816	-	-	1,938,816	0.3
												323	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	648	100	2,550	1,652,400	11	198,288	1,454,112	1,454,112	-	-	1,454,112	0.3
												324	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้รวมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	1554	100	5,500	8,547,000	12	1,196,580	7,350,420	7,350,420	-	-	7,350,420	0.3
												325	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	182	100	7,500	1,365,000	11	163,800	1,201,200	1,201,200	-	-	1,201,200	0.3
					3	3	0	0	1200	30,000	36,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000,000	-	-	36,000,000	0.3
					3	1	0	0	400	30,000	12,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000	-	-	12,000,000	0.3
					3	1	0	0	400	30,000	12,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000	-	-	12,000,000	0.3
122	โหนด	218	1117	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	24	224	5,700	1,276,800	326	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	528	100	8,000	4,224,000	21	1,351,680	2,872,320	4,149,120	-	-	4,149,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
123	โหนด	219	1118	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	5,700	136,800	327	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	32	399,168	340,032	476,832	-	-	476,832	0.02
					3	0	0	90	90	5,700	513,000	328	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,400	1,224,000	32	660,960	563,040	1,076,040	-	-	1,076,040	0.3
					2	3	0	9	1209	5,700	6,891,300	329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	4	30,600	734,400	7,625,700	-	7,625,700	-	-
												330	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	504	100	3,400	1,713,600	32	925,344	788,256	788,256	-	788,256	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
124	โหนด	220	1119	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	8	1	40.1	3340.1	5,000	16,700,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,700,500	-	-	16,700,500	0.3
125	โหนด	221	1120	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	15	115	5,400	621,000	331	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	5,650	904,000	46	687,040	216,960	837,960	-	-	837,960	0.3
												332	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	300	100	3,400	1,020,000	46	775,200	244,800	244,800	-	-	244,800	0.3
					2	11	0	11	4411	5,400	23,819,400	333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	8,500	1,292,000	46	981,920	310,080	24,129,480	-	-	24,129,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
126	โหนด	222	1121	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	21	321	5,000	1,605,000	334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	26	581,400	948,600	2,553,600	-	2,553,600	-	-
127	โหนด	223	1122	ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	8,750	560,000	335	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	29	133,056	144,144	704,144	-	704,144	-	-
												336	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	29	133,056	144,144	144,144	-	-	144,144	0.02
												337	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	29	133,056	144,144	144,144	-	-	144,144	0.02
					3	0	0	60	60	8,750	525,000	338	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	238	100	3,450	821,100	5	41,055	780,045	1,305,045	-	-	1,305,045	0.3
					5	0	0	35	35	8,750	306,250	339	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	140	100	7,700	1,078,000	5	53,900	1,024,100	1,330,350	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	88.57	-	-	-	-	-	-	1,178,291	-	1,178,291	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	11.43	-	-	-	-	-	-	152,059	152,059	-	-
					1	2	2	0	1000	8,750	8,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750,000	-	-	8,750,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	1	1	0	500	8,750	4,375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375,000	-	-	4,375,000	0.3	
					2	0	0	27	27	8,750	236,250	340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	29	522,240	565,760	802,010	-	802,010	-	-
128	โฉนด	224	1123	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02	
129	โฉนด	227	1126	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	2	0	6	806	1,500	1,209,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000	-	-	1,209,000	0.3	
130	โฉนด	228	1127	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	0	56	456	5,000	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.3	
131	โฉนด	229	1128	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	3	1	70.4	1370.4	5,000	6,852,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,852,000	-	-	6,852,000	0.3	
132	โฉนด	230	1129	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	3,750	187,500	341	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	270	100	8,200	2,214,000	28	2,059,020	154,980	342,480	-	342,480	-	-
					1	5	2	82	2282	3,750	8,557,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,557,500	-	-	8,557,500	0.01	
133	โฉนด	233	1132	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	4	0	62	1662	4,400	7,312,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,312,800	-	7,312,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
134	โหนด	234	1133	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	20.1	20.1	5,000	100,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500	-	-	100,500	0.3	
135	โหนด	136	1135	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	2	1	40.2	940.2	10,000	9,402,000	342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	11	183,600	1,346,400	10,748,400	-	10,748,400	-	-
												343	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	2,550	249,900	11	29,988	219,912	219,912	-	219,912	-	-
												344	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	2,550	229,500	11	27,540	201,960	201,960	-	201,960	-	-
136	โหนด	237	1136	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	50	350	4,400	1,540,000	345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	22	485,520	942,480	2,482,480	-	2,482,480	-	-
					2	0	0	25	25	4,400	110,000	346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	22	289,000	561,000	671,000	-	-	671,000	0.02
137	โหนด	238	1137	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	61	261	10,500	2,740,500	347	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	28	741,888	870,912	3,611,412	-	3,611,412	-	-
					2	0	2	38	238	10,500	2,499,000	348	402-ตึกแถวสองชั้น 1.5 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,300	1,120,500	36	694,710	425,790	2,924,790	-	-	2,924,790	0.02
												349	402-ตึกแถวสองชั้น 1.5 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,300	1,120,500	36	694,710	425,790	425,790	-	-	425,790	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												350	402-ตึกแถวสองชั้น 1.5ชั้น	ตึก	2	135	100	8,300	1,120,500	36	694,710	425,790	425,790	-	-	425,790	0.02
												351	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	546	100	7,700	4,204,200	36	2,606,604	1,597,596	1,597,596	-	-	1,597,596	0.02
138	โอนด	239	1138	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	64	64	6,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.02
139	โอนด	241	1140	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	2	1	31	931	16,500	15,361,500	352	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	15,489,782	-	-	15,489,782	0.02
												353	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												354	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												355	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												356	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												357	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											358	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02	
											359	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02	
											360	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02	
											361	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02	
											362	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02	
											363	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02	
											364	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02	
											365	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02	
											366	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												367	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												368	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												369	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												370	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												371	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												372	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												373	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												374	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												375	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												376	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												377	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												378	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												379	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												380	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												381	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												382	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	648	100	8,000	5,184,000	16	1,140,480	4,043,520	4,043,520	-	-	4,043,520	0.02
												383	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1400	100	8,000	11,200,000	16	2,464,000	8,736,000	8,736,000	-	-	8,736,000	0.02
140	โหนด	242	1141	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	6,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
141	โหนด	243	1142	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	12,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
142	โหนด	244	1143	ต.บ้านสวน	2	1	3	20	720	9,000	6,480,000	384	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	6,664,800	-	-	6,664,800	0.02
												385	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												386	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												387	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												388	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												389	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												390	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												391	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												392	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												393	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												394	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												395	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												396	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												397	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												398	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												399	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												400	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												401	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												402	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												403	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												404	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												405	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												406	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												407	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												408	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												409	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											410	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											411	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											412	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											413	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											414	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											415	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											416	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											417	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											418	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												419	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												420	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												421	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												422	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												423	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												424	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												425	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												426	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												427	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											428	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											429	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											430	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											431	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											432	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											433	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											434	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											435	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											436	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											437	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											438	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											439	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											440	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											441	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
											442	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02	
					2	1	3	70	770	9,000	6,930,000	443	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	26	762,048	1,052,352	7,982,352	-	7,982,352	-	-
143	โหนด	246	1145	ต.บ้านสวน	2	4	2	84	1884	3,000	5,652,000	444	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	350	100	7,700	2,695,000	24	1,024,100	1,670,900	7,322,900	-	-	7,322,900	0.02
												445	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	297.5	100	7,700	2,290,750	24	870,485	1,420,265	1,420,265	-	-	1,420,265	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
144	โหนด	249	1148	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	50	350	10,500	3,675,000	446	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	3,810,828	-	-	3,810,828	0.02
												447	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02
												448	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02
												449	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02
												450	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02
												451	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02
												452	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02
												453	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02
												454	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											455	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02	
											456	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02	
											457	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02	
											458	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02	
											459	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,700	107,800	19	30,184	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02	
					1	3	0	70	1270	10,500	13,335,000	460	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	73.5	100	7,700	565,950	19	158,466	407,484	13,742,484	-	13,742,484	-	-
												461	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.01
												462	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.01
145	โฉนด	250	1149	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	39	239	6,000	1,434,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,000	-	1,434,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
146	โอนด	251	1150	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	2	1	53	953	3,500	3,335,500	463	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1568	100	8,000	12,544,000	25	5,017,600	7,526,400	10,861,900	-	-	10,861,900	0.02
147	โอนด	253	1152	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	37	437	3,500	1,529,500	464	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	8,400	5,376,000	31	2,795,520	2,580,480	4,109,980	-	4,109,980	-	-
148	โอนด	256	1155	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	90	90	4,250	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	382,500	-	-
149	โอนด	257	1156	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	12,000	1,044,000	465	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	32	635,040	540,960	1,584,960	-	-	1,584,960	0.02
150	โอนด	258	1157	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	30,000	990,000	466	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	26	413,952	571,648	1,561,648	-	1,561,648	-	-
					3	0	0	20	20	30,000	600,000	467	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	26	258,720	357,280	957,280	-	-	957,280	0.3
151	โอนด	260	1159	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	5	2	96	2296	7,500	17,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,220,000	-	-	17,220,000	0.3
152	โอนด	261	1160	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	4	3	28	1928	6,000	11,568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,568,000	-	-	11,568,000	0.3
153	โอนด	262	1161	ต.บ้านสวน	2	1	0	84	484	8,750	4,235,000	468	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	500	100	8,400	4,200,000	26	1,764,000	2,436,000	6,671,000	-	-	6,671,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	0	300	8,750	2,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000	-	-	2,625,000	0.01	
154	โหนด	263	1162	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	73	573	12,000	6,876,000	469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	32	110,160	93,840	6,969,840	-	-	6,969,840	0.02
												470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	33	282,880	261,120	261,120	-	-	261,120	0.02
												471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	7	27,200	516,800	516,800	-	-	516,800	0.02
												472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	16	102,000	408,000	408,000	-	-	408,000	0.02
155	โหนด	267	1166	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	2	80	680	7,450	5,066,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,066,000	-	5,066,000	-	-	
156	โหนด	269	1168	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	6,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.02	
157	โหนด	270	1169	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	52	452	7,450	3,367,400	473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	54	206,720	65,280	3,432,680	-	3,432,680	-	-
158	โหนด	273	1172	ต.บ้านสวน	1	1	2	38	638	5,250	3,349,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,349,500	-	3,349,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
159	โหนด	274	1173	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	0	0	800	10,500	8,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000	-	8,400,000	-	-
160	โหนด	275	1174	ต.บ้านสวน	1	3	2	20	1420	7,450	10,579,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,579,000	-	10,579,000	-	-
161	โหนด	276	1175	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	3	6	706	12,000	8,472,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,472,000	-	8,472,000	-	-
162	โหนด	279	1178	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	32	532	4,950	2,633,400	474	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,700	492,800	26	418,880	73,920	2,707,320	-	-	2,707,320	0.02
												475	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,700	492,800	26	418,880	73,920	73,920	-	-	73,920	0.02
												476	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,700	492,800	26	418,880	73,920	73,920	-	-	73,920	0.02
												477	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,700	492,800	26	418,880	73,920	73,920	-	-	73,920	0.02
												478	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												479	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											480	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											481	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											482	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											483	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											484	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											485	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											486	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											487	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											488	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											489	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											490	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											491	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											492	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											493	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											494	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											495	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											496	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											497	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												498	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												499	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												500	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												501	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												502	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												503	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												504	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												505	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												506	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											507	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											508	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											509	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											510	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											511	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											512	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											513	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											514	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											515	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												516	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
					2	8	3	4	3504	4,950	17,344,800	517	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	36	1,999,872	1,225,728	18,570,528	-	18,570,528	-	-
												518	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	16	100	2,550	40,800	36	25,296	15,504	15,504	-	15,504	-	-
163	โฉนด	282	1181	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.3
164	โฉนด	283	1182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	8,500	476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	-	476,000	0.3
					1	1	1	0	500	8,500	4,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250,000	-	-	4,250,000	0.01
165	โฉนด	284	1183	ต.บ้านสวน	2	0	1	79	179	7,500	1,342,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,500	-	-	1,342,500	0.02
166	โฉนด	285	1184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	88	388	12,000	4,656,000	519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	30	306,000	306,000	4,962,000	-	4,962,000	-	-
												520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	7	21,420	284,580	284,580	-	-	284,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
167	โหนด	286	1185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
					4	0	3	41	341	12,000	4,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,092,000	-	-	4,092,000	0.3
168	โหนด	287	1186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	10.9	310.9	13,000	4,041,700	521	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,200	590,400	81	549,072	41,328	4,083,028	-	-	4,083,028	0.02
					1	3	1	0	1300	13,000	16,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,900,000	-	-	16,900,000	0.01
169	โหนด	288	1187	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	52	152	26,000	3,952,000	522	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	8,100	3,888,000	19	2,721,600	1,166,400	5,118,400	-	5,118,400	-	-
170	โหนด	290	1189	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	32	332	17,500	5,810,000	523	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	26	338,688	467,712	6,277,712	-	-	6,277,712	0.02
171	โหนด	292	1191	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	6,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01
172	โหนด	293	1192	ต.บ้านสวน	3	0	0	64	64	6,000	384,000	524	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	256	100	7,700	1,971,200	55	1,498,112	473,088	857,088	-	-	857,088	0.3
					2	2	1	59	959	6,000	5,754,000	525	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	56	1,310,848	413,952	6,167,952	-	-	6,167,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												526	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	896	100	7,700	6,899,200	56	5,243,392	1,655,808	1,655,808	-	-	1,655,808	0.02
												527	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	56	374,528	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
173	โฉนด	294	1193	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.5	22.5	61,500	1,383,750	528	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	90	100	7,600	684,000	46	519,840	164,160	1,547,910	-	-	1,547,910	0.3
					2	0	1	47.5	147.5	61,500	9,071,250	529	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,600	532,000	46	404,320	127,680	9,198,930	-	-	9,198,930	0.02
174	โฉนด	295	1194	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	29	229	26,000	5,954,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,954,000	-	-	5,954,000	0.3
175	โฉนด	296	1195	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	0	300	70,000	21,000,000	530	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	800	100	5,850	4,680,000	18	1,216,800	3,463,200	24,463,200	-	-	24,463,200	0.3
					2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	19	166,600	428,400	1,688,400	-	-	1,688,400	0.02
					3	0	0	50	50	70,000	3,500,000	532	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	44	889,200	280,800	3,780,800	-	-	3,780,800	0.3
					3	0	0	96	96	70,000	6,720,000	533	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	384	100	3,400	1,305,600	26	548,352	757,248	7,477,248	-	-	7,477,248	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	60	60	70,000	4,200,000	534	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	240	100	7,950	1,908,000	26	801,360	1,106,640	5,306,640	-	-	5,306,640	0.3
					2	0	3	4	304	70,000	21,280,000	535	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	56	1,532,160	483,840	21,763,840	-	21,763,840	-	-
176	โอนด	297	1196	ต.บ้านสวน	1	0	0	65	65	6,500	422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500	-	422,500	-	-
177	โอนด	298	1197	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	70,000	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	-	2,310,000	0.3
178	โอนด	299	1198	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	9	0	0	3600	51,500	185,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400,000	-	50,000,000	135,400,000	0.01
					3	0	1	1.56	101.56	51,500	5,230,340	536	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	394.87	100	7,250	2,862,808	46	2,662,411	200,397	5,430,737	-	-	5,430,737	0.3
					3	0	0	50	50	51,500	2,575,000	537	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	200	100	7,700	1,540,000	46	1,170,400	369,600	2,944,600	-	-	2,944,600	0.3
					3	1	1	96.75	596.75	51,500	30,732,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,732,625	-	-	30,732,625	0.3
					3	6	2	88	2688	51,500	138,432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,432,000	-	-	138,432,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	4	2	0	1800	51,500	92,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,700,000	-	-	92,700,000	0.3	
					3	5	1	6	2106	51,500	108,459,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,459,000	-	-	108,459,000	0.3	
					3	0	1	20	120	51,500	6,180,000	538	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	187	100	7,250	1,355,750	25	1,260,848	94,903	6,274,903	-	-	6,274,903	0.3
					2	6	1	91.19	2591.19	51,500	133,446,285	539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	428.7	100	8,500	3,643,950	46	2,769,402	874,548	134,320,833	-	50,000,000	84,320,833	0.03
					3	0	0	40	40	51,500	2,060,000	540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	8,500	1,360,000	20	408,000	952,000	3,012,000	-	-	3,012,000	0.3
					2	0	0	4.5	4.5	51,500	231,750	541	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	8,200	147,600	46	137,268	10,332	242,082	-	-	242,082	0.02
					2	0	0	30	30	51,500	1,545,000	542	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	113.1	100	7,250	819,975	46	762,577	57,398	1,602,398	-	1,602,398	-	-
179	โหนด	306	1205	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	70,000	1,820,000	543	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	36	705,312	53,088	1,873,088	-	-	1,873,088	0.02
					3	0	2	50	250	70,000	17,500,000	544	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 3ชั้น	ตึก	3	819	100	5,850	4,791,150	34	2,778,867	2,012,283	19,512,283	-	-	19,512,283	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												545	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	468	100	5,850	2,737,800	34	1,587,924	1,149,876	1,149,876	-	-	1,149,876	0.3	
												546	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	492	100	5,850	2,878,200	34	1,669,356	1,208,844	1,208,844	-	-	1,208,844	0.3	
												547	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้ร่วมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,500	528,000	34	306,240	221,760	221,760	-	-	221,760	0.3	
					5	0	0	65	65	70,000	4,550,000	548	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	285	100	7,700	2,194,500	35	1,316,700	877,800	5,427,800	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	50.03	-	-	-	-	-	2,715,528	-	-	2,715,528	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	49.97	-	-	-	-	-	2,712,272	2,712,272	-	-	-	-
					2	0	0	50	50	70,000	3,500,000	549	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	36	534,688	327,712	3,827,712	-	-	3,827,712	0.02	
					2	0	0	65	65	70,000	4,550,000	550	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,700	577,500	21	184,800	392,700	4,942,700	-	-	4,942,700	0.02	
												551	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,700	577,500	21	184,800	392,700	392,700	-	-	392,700	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	1	0	100	70,000	7,000,000	552	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	250	100	5,500	1,375,000	45	1,045,000	330,000	7,330,000	-	-	7,330,000	0.3
					5	0	0	14	14	70,000	980,000	553	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	53	706,496	223,104	1,203,104	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	601,552	-	601,552	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	601,552	-	601,552	0.3
					2	0	0	28	28	70,000	1,960,000	554	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	7,700	700,700	53	532,532	168,168	2,128,168	-	-	2,128,168	0.02
					2	0	0	21	21	70,000	1,470,000	555	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	53	1,589,616	501,984	1,971,984	-	-	1,971,984	0.02
					5	0	0	50	50	70,000	3,500,000	556	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	208	100	7,700	1,601,600	53	1,217,216	384,384	3,884,384	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	94.11	-	-	-	-	-	-	3,655,594	-	3,655,594	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	5.89	-	-	-	-	-	-	228,790	-	228,790	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	50	50	70,000	3,500,000	557	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	420	100	8,300	3,486,000	53	2,649,360	836,640	4,336,640	-	-	4,336,640	0.3
					2	0	1	0	100	70,000	7,000,000	558	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	800	100	8,300	6,640,000	53	5,046,400	1,593,600	8,593,600	-	-	8,593,600	0.02
					2	0	0	85	85	70,000	5,950,000	559	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	53	610,080	45,920	5,995,920	-	-	5,995,920	0.02
					2	0	0	30	30	70,000	2,100,000	560	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	53	1,652,400	291,600	2,391,600	-	-	2,391,600	0.02
					2	0	0	50	50	70,000	3,500,000	561	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,700	1,540,000	53	1,170,400	369,600	3,869,600	-	-	3,869,600	0.02
					5	0	0	45	45	70,000	3,150,000	562	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	312	100	8,300	2,589,600	53	1,968,096	621,504	3,771,504	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	69.23	-	-	-	-	-	-	2,611,012	-	2,611,012	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	30.77	-	-	-	-	-	-	1,160,492	-	1,160,492	0.3
					2	0	0	10	10	70,000	700,000	563	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	8,200	328,000	53	305,040	22,960	722,960	-	-	722,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	0	10	10	70,000	700,000	564	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	8,200	328,000	53	305,040	22,960	722,960	-	-	722,960	0.02	
					3	0	0	50	50	70,000	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.3	
					5	0	0	65	65	70,000	4,550,000	565	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	340	100	5,850	1,989,000	46	1,511,640	477,360	5,027,360	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,513,680	-	-	2,513,680	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,513,680	-	-	2,513,680	0.02
					2	0	0	35	35	70,000	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	-	2,450,000	0.02	
					2	0	1	15	115	70,000	8,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,050,000	-	-	8,050,000	0.02	
180	โหนด		1206	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	0	500	28,500	14,250,000	566	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	34	881,280	155,520	14,405,520	-	-	14,405,520	0.02	
												567	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	448	100	8,400	3,763,200	34	3,499,776	263,424	263,424	-	-	263,424	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												568	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1314.24	100	8,000	10,513,920	15	2,102,784	8,411,136	8,411,136	-	-	8,411,136	0.02
					3	2	0	2	802	28,500	22,857,000	569	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1408	100	7,500	10,560,000	34	6,124,800	4,435,200	27,292,200	-	-	27,292,200	0.3
												570	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1056	100	7,500	7,920,000	10	792,000	7,128,000	7,128,000	-	-	7,128,000	0.3
												571	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	410	100	7,500	3,075,000	10	307,500	2,767,500	2,767,500	-	-	2,767,500	0.3
												572	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	234	100	7,500	1,755,000	34	1,017,900	737,100	737,100	-	-	737,100	0.3
												573	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	210	100	5,450	1,144,500	34	572,250	572,250	572,250	-	-	572,250	0.3
												574	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	252	100	5,650	1,423,800	34	825,804	597,996	597,996	-	-	597,996	0.3
												575	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,650	203,400	34	117,972	85,428	85,428	-	-	85,428	0.3
												576	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	210	100	5,650	1,186,500	34	688,170	498,330	498,330	-	-	498,330	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
181	โหนด	308	1207	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	5	2	80	2280	50,000	114,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000,000	-	-	114,000,000	0.3
182	โหนด	310	1209	ต.บ้านสวน	1	0	1	10	110	26,000	2,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000	-	2,860,000	-	-
183	โหนด	311	1210	ต.บ้านสวน	2	1	1	78.75	578.75	26,000	15,047,500	577	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1050	100	8,300	8,715,000	36	5,403,300	3,311,700	18,359,200	-	-	18,359,200	0.02
					3	1	1	13.25	513.25	26,000	13,344,500	578	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	253	100	7,700	1,948,100	36	1,207,822	740,278	14,084,778	-	-	14,084,778	0.3
												579	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	1800	100	7,700	13,860,000	36	8,593,200	5,266,800	5,266,800	-	-	5,266,800	0.3
184	โหนด	312	1211	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.7	41.7	8,500	354,450	580	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,550	81,600	13	13,056	68,544	422,994	-	-	422,994	0.3
185	โหนด	313	1212	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	88	188	8,500	1,598,000	581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	8,500	2,380,000	21	761,600	1,618,400	3,216,400	-	3,216,400	-	-
186	โหนด	315	1214	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	10	0	53	4053	5,650	22,899,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,899,450	-	22,899,450	-	-
					2	0	1	0	100	5,650	565,000	582	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,250	435,000	12	217,500	217,500	782,500	-	-	782,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												583	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,250	145,000	12	72,500	72,500	72,500	-	-	72,500	0.02
												584	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	100	100	2,550	255,000	12	127,500	127,500	127,500	-	-	127,500	0.02
												585	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	169	100	7,250	1,225,250	12	612,625	612,625	612,625	-	-	612,625	0.02
187	โอนด	317	1216	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	3	0	0	50	50	5,650	282,500	586	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	162	100	2,550	413,100	6	24,786	388,314	670,814	-	-	670,814	0.3
					1	8	2	0	3400	5,650	19,210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,210,000	-	-	19,210,000	0.01
					2	5	3	78	2378	5,650	13,435,700	587	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1600	100	7,700	12,320,000	31	6,406,400	5,913,600	19,349,300	-	-	19,349,300	0.02
												588	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,700	2,956,800	6	177,408	2,779,392	2,779,392	-	-	2,779,392	0.02
												589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124	100	8,500	1,054,000	6	63,240	990,760	990,760	-	-	990,760	0.02
188	โอนด	319	1218	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	1	0	2	75	275	9,000	2,475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000	-	2,475,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	70	70	9,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
189	โอนด	322	1221	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	3,500	35,000	590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	8,500	331,500	7	23,205	308,295	343,295	-	-	343,295	0.02
					1	3	2	42	1442	3,500	5,047,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,047,000	-	-	5,047,000	0.01
190	โอนด	323	1222	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	2	3	0	1100	13,000	14,300,000	591	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1245	100	8,000	9,960,000	11	1,195,200	8,764,800	23,064,800	-	-	23,064,800	0.02
					3	5	1	0	2100	13,000	27,300,000	592	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	2240	100	5,500	12,320,000	12	1,724,800	10,595,200	37,895,200	-	-	37,895,200	0.3
												593	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	2737	100	5,500	15,053,500	12	2,107,490	12,946,010	12,946,010	-	-	12,946,010	0.3
					3	2	0	0	800	13,000	10,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400,000	-	-	10,400,000	0.3
191	โอนด	324	1223	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	2	0	200	3,500	700,000	594	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,500	3,264,000	19	913,920	2,350,080	3,050,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	762,520	-	762,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,287,560	-	2,287,560	0.02
					5	0	0	58	58	3,500	203,000	595	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	19	456,960	1,175,040	1,378,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	344,510	-	344,510	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,033,530	-	1,033,530	0.02
					5	0	0	58	58	3,500	203,000	596	406-ตึกแถวสี่ชั้น 1ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	19	456,960	1,175,040	1,378,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	344,510	-	344,510	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,033,530	-	1,033,530	0.02
					2	0	0	58	58	3,500	203,000	597	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	19	456,960	1,175,040	1,378,040	-	-	1,378,040	0.02
					5	0	0	58	58	3,500	203,000	598	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	19	456,960	1,175,040	1,378,040	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	344,510	-	344,510	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	1,033,530	-	1,033,530	0.02
					5	0	0	58	58	3,500	203,000	599	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	19	456,960	1,175,040	1,378,040	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	344,510	-	344,510	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	1,033,530	-	1,033,530	0.02
					2	0	2	0	200	3,500	700,000	600	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	19	913,920	2,350,080	3,050,080	-	-	3,050,080	0.02	
					5	0	2	0	200	3,500	700,000	601	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,500	3,264,000	19	913,920	2,350,080	3,050,080	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	762,520	-	762,520	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	2,287,560	-	2,287,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	2	2	1002	3,500	3,507,000	602	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	3612	100	9,650	34,855,800	19	9,759,624	25,096,176	28,603,176	-	-	28,603,176	0.3
192	โอนด	325	1224	ต.บ้านสวน	5	0	1	10	110	28,000	3,080,000	603	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	-	440	100	5,550	2,442,000	28	1,123,320	1,318,680	4,398,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	63.64	-	-	-	-	-	2,799,320	-	2,799,320	0.3	
													ชั้นที่	-	3	-	18.18	-	-	-	-	-	799,680	-	799,680	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	18.18	-	-	-	-	-	799,680	-	799,680	0.02	
					5	3	2	69	1469	28,000	41,132,000	604	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	552	100	7,700	4,250,400	11	510,048	3,740,352	44,872,352	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	10.87	-	-	-	-	-	4,877,625	-	4,877,625	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	54.35	-	-	-	-	-	24,388,123	-	24,388,123	0.02	
													ชั้นที่	-	2	-	34.78	-	-	-	-	-	15,606,604	-	15,606,604	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
193	โหนด	326	1225	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	5,200	577,200	605	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,250	87,000	9	30,450	56,550	633,750	-	-	633,750	0.02
194	โหนด	328	1227	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	3	54	754	3,000	2,262,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,262,000	-	-	2,262,000	0.02
195	โหนด	329	1228	ต.บ้านสวน	2	5	1	91.25	2191.25	6,250	13,695,313	606	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	34	779,520	564,480	14,259,793	-	14,259,793	-	-
					2	0	2	22	222	6,250	1,387,500	607	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	888	100	7,700	6,837,600	34	3,965,808	2,871,792	4,259,292	-	-	4,259,292	0.02
					2	0	3	35.75	335.75	6,250	2,098,438	608	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1343	100	8,000	10,744,000	11	1,289,280	9,454,720	11,553,158	-	-	11,553,158	0.02
196	โหนด	331	1230	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	6	206	12,000	2,472,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,472,000	-	2,472,000	-	-
					3	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.3
197	โหนด	332	1231	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	4,550	113,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750	-	-	113,750	0.3
					2	3	1	32	1332	4,550	6,060,600	609	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	29	1,064,448	1,153,152	7,213,752	-	-	7,213,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												610	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	15	443,520	1,774,080	1,774,080	-	-	1,774,080	0.02
					1	16	0	0	6400	4,550	29,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,120,000	-	-	29,120,000	0.01
					4	0	3	20.1	320.1	4,550	1,456,455		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,455	-	-	1,456,455	0.3
					5	0	0	16	16	4,550	72,800	611	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,700	492,800	16	108,416	384,384	457,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	228,592	-	228,592	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	228,592	228,592	-	-
					2	0	1	52	152	4,550	691,600	612	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	16	379,456	1,345,344	2,036,944	-	-	2,036,944	0.02
												613	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	16	108,416	384,384	384,384	-	-	384,384	0.02
												614	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	16	542,080	1,921,920	1,921,920	-	-	1,921,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	4,550	455,000	615	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	8,200	1,180,800	30	1,098,144	82,656	537,656	-	537,656	-	-
198	โฉนด	333	1232	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	6,000	708,000	616	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	450	100	8,200	3,690,000	46	3,431,700	258,300	966,300	-	966,300	-	-
					1	6	0	0	2400	6,000	14,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400,000	-	-	14,400,000	0.01
					1	1	0	0	400	6,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.01
199	โฉนด	334	1233	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	3,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.02
200	โฉนด	335	1234	ต.บ้านสวน	1	9	0	58	3658	5,000	18,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,290,000	-	18,290,000	-	-
201	โฉนด	336	1235	ต.บ้านสวน	1	0	1	55	155	6,000	930,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000	-	930,000	-	-
202	โฉนด	339	1238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	2	43	1043	6,000	6,258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,258,000	-	6,258,000	-	-
203	โฉนด	340	1239	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	32	332	10,500	3,486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,486,000	-	3,486,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
204	โหนด	341	1240	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	21	121	4,950	598,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,950	-	-	598,950	0.3	
205	โหนด	342	1241	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	56	156				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
206	โหนด	343	1242	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	48	248	4,950	1,227,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,600	-	-	1,227,600	0.02	
207	โหนด	347	1246	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	62	562	10,500	5,901,000	617	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.4	100	7,700	187,880	36	116,486	71,394	5,972,394	-	-	5,972,394	0.02
												618	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.4	100	7,700	187,880	36	116,486	71,394	71,394	-	-	71,394	0.02
												619	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.4	100	7,700	187,880	36	116,486	71,394	71,394	-	-	71,394	0.02
												620	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.4	100	7,700	187,880	36	116,486	71,394	71,394	-	-	71,394	0.02
												621	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.4	100	7,700	187,880	36	116,486	71,394	71,394	-	-	71,394	0.02
208	โหนด	348	1247	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	87	387	4,550	1,760,850	622	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	45	915,120	68,880	1,829,730	-	-	1,829,730	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	7	0	0	2800	4,550	12,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,740,000	-	-	12,740,000	0.01	
209	โฉนด	349	1248	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	40	140	5,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.02	
210	โฉนด	350	1249	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	9	3	68	3968	6,450	25,593,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,593,600	-	25,593,600	-	-	
					3	0	2	35	235	6,450	1,515,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,750	-	-	1,515,750	0.3	
211	โฉนด	351	1250	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	4	1	32	1732	30,000	51,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,960,000	-	-	51,960,000	0.3	
212	โฉนด	352	1251	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	10	210	10,500	2,205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,000	-	2,205,000	-	-	
213	โฉนด	353	1252	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	30,000	600,000	623	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,550	178,500	6	10,710	167,790	767,790	-	-	767,790	0.3
214	โฉนด	354	1253	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	65	565	13,000	7,345,000	624	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	850.5	100	8,000	6,804,000	14	1,224,720	5,579,280	12,924,280	-	-	12,924,280	0.02
					3	1	2	30	630	13,000	8,190,000	625	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	2520	100	7,500	18,900,000	14	3,402,000	15,498,000	23,688,000	-	-	23,688,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
215	ที่ราชพัสดุ	355	1254	หมู่ 3 ต.บ้านสวน							626	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,100	388,800	24	330,480	58,320	58,320	-	-	58,320	0.02	
											627	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	8,200	131,200	24	122,016	9,184	9,184	-	-	9,184	0.02	
											628	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	8,200	131,200	24	122,016	9,184	9,184	-	-	9,184	0.02	
											629	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32	100	8,100	259,200	24	220,320	38,880	38,880	-	-	38,880	0.02	
											630	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25	100	8,200	205,000	24	190,650	14,350	14,350	-	-	14,350	0.02	
											631	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	8,200	205,000	24	190,650	14,350	14,350	-	-	14,350	0.02	
											632	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	8,100	486,000	24	413,100	72,900	72,900	-	-	72,900	0.02	
											633	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	4	100	8,200	32,800	24	30,504	2,296	2,296	-	-	2,296	0.02	
											634	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	8,200	205,000	24	190,650	14,350	14,350	-	-	14,350	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
216	โหนด	356	1255	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	2	4	604	6,000	3,624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,624,000	-	3,624,000	-	-	
217	โหนด	358	1256	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	54	154	30,000	4,620,000	635	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	51	1,239,300	218,700	4,838,700	-	-	4,838,700	0.02
					3	0	0	14	14	30,000	420,000	636	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	2,550	142,800	8	11,424	131,376	551,376	-	-	551,376	0.3
					3	0	0	6	6	30,000	180,000	637	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,550	61,200	8	4,896	56,304	236,304	-	-	236,304	0.3
218	โหนด	360	1258	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	2	0	70	870	3,500	3,045,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,045,000	-	-	3,045,000	0.3	
219	โหนด	361	1259	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	99	399	5,250	2,094,750	638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	12	183,600	1,346,400	3,441,150	-	-	3,441,150	0.02
220	โหนด	362	1260	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	46	146	6,000	876,000	639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,500	297,500	16	65,450	232,050	1,108,050	-	1,108,050	-	-
												640	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,550	204,000	16	44,880	159,120	159,120	-	-	159,120	0.02
221	โหนด	363	1261	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	34	34	26,000	884,000	641	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,768,448	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	589,424	-	589,424	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,179,024	1,179,024	-	-
222	โฉนด	364	1262	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	50	250	60,000	15,000,000	642	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	2220	100	8,450	18,759,000	33	10,505,040	8,253,960	23,253,960	-	23,253,960	-	-
					2	0	0	34	34	60,000	2,040,000	643	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,700	1,001,000	33	560,560	440,440	2,480,440	-	-	2,480,440	0.02
223	โฉนด	365	1263	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	6,000	516,000	644	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	8,100	518,400	61	440,640	77,760	593,760	-	593,760	-	-
												645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	61	646,000	204,000	204,000	-	204,000	-	-
224	โฉนด	366	1264	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	3,500	448,000	646	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	34	1,461,600	1,058,400	1,506,400	-	1,506,400	-	-
225	โฉนด	367	1265	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	15	115	3,000	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.3
226	โฉนด	368	1266	ต.บ้านสวน	1	1	1	49	549	45,000	24,705,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,705,000	-	24,705,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	1	1	49	549	45,000	24,705,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,705,000	-	-	24,705,000	0.3	
227	โหนด	105	1267	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	64	364	3,500	1,274,000	647	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	46	459,648	145,152	1,419,152	-	1,419,152	-	-
228	โหนด	370	1268	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	59	259	6,000	1,554,000	648	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	13	258,048	1,354,752	2,908,752	-	2,908,752	-	-
229	โหนด	371	1269	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	3	0	25.5	1225.5	14,300	17,524,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,524,650	-	-	17,524,650	0.02	
					2	0	0	32	32	14,300	457,600	649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	21	348,160	739,840	1,197,440	-	1,197,440	-	-
230	โหนด	372	1270	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	6,000	276,000	650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	11	61,200	448,800	724,800	-	724,800	-	-
231	โหนด	373	1271	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	2	2	21	1021	10,500	10,720,500	651	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	380	100	8,200	3,116,000	56	2,897,880	218,120	10,938,620	-	10,938,620	-	-
												652	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	56	488,064	36,736	36,736	-	36,736	-	-
					3	0	2	13	213	10,500	2,236,500	653	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,550	244,800	21	78,336	166,464	2,402,964	-	-	2,402,964	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											654	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	2,550	550,800	21	176,256	374,544	374,544	-	-	374,544	0.3	
											655	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,550	459,000	21	146,880	312,120	312,120	-	-	312,120	0.3	
											656	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,550	459,000	21	146,880	312,120	312,120	-	-	312,120	0.3	
											657	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,550	459,000	21	146,880	312,120	312,120	-	-	312,120	0.3	
					2	0	0	36	36	10,500	378,000	658	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	29	266,112	288,288	666,288	-	-	666,288	0.02
												659	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	21	118,272	251,328	251,328	-	-	251,328	0.02
												660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	36	126,480	77,520	77,520	-	-	77,520	0.02
232	โหนด	374	1272	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	3	2	20	1420	7,500	10,650,000	661	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	57	1,225,728	387,072	11,037,072	-	-	11,037,072	0.02
												662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	221	100	8,500	1,878,500	26	713,830	1,164,670	1,164,670	-	-	1,164,670	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					4	3	1	40	1340	7,500	10,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,050,000	-	-	10,050,000	0.3	
233	โหนด	375	1273	หมู่ 4 ด.บ้านสวน	4	1	3	20	720	9,000	6,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,480,000	-	-	6,480,000	0.3	
234	โหนด	377	1275	หมู่ 4 ด.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	21	306,000	714,000	1,470,000	-	1,470,000	-	-
235	โหนด	378	1276	ด.บ้านสวน	3	0	0	77	77	3,500	269,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500	-	-	269,500	0.3	
236	โหนด	381	1279	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	664	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	576	100	8,200	4,723,200	66	4,392,576	330,624	4,530,624	-	4,530,624	-	-
237	โหนด	382	1280	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	4	4	0	2	1602	7,500	12,015,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,015,000	-	-	12,015,000	0.3	
238	โหนด	385	1282	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	3	1	0	93	493	10,500	5,176,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,176,500	-	-	5,176,500	0.3	
239	โหนด	386	1283	หมู่ 4 ด.บ้านสวน	2	0	2	7.2	207.2	3,000	621,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,600	-	-	621,600	0.02	
240	โหนด	388	1284	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	0	0	81	81	6,500	526,500	665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	20	57,120	146,880	673,380	-	673,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	20	57,120	146,880	146,880	-	146,880	-	-
												667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	20	57,120	146,880	146,880	-	146,880	-	-
												668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	20	57,120	146,880	146,880	-	146,880	-	-
241	โอนด	389	1285	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	85.6	285.6	6,850	1,956,360	669	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135	100	2,550	344,250	32	185,895	158,355	2,114,715	-	-	2,114,715	0.3
												670	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,550	204,000	32	110,160	93,840	93,840	-	-	93,840	0.3
												671	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	75	100	2,550	191,250	32	103,275	87,975	87,975	-	-	87,975	0.3
242	โอนด	390	1286	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	76	176	10,500	1,848,000	672	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	704	100	3,400	2,393,600	25	957,440	1,436,160	3,284,160	-	-	3,284,160	0.3
					2	8	1	89	3389	10,500	35,584,500	673	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	25	1,843,200	2,764,800	38,349,300	-	-	38,349,300	0.02
												674	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	2160	100	8,400	18,144,000	25	7,257,600	10,886,400	10,886,400	-	-	10,886,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1344	100	8,500	11,424,000	10	1,142,400	10,281,600	10,281,600	-	-	10,281,600	0.02
243	โฉนด	391	1287	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	2	14	614	10,500	6,447,000	676	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441	100	8,000	3,528,000	16	776,160	2,751,840	9,198,840	-	-	9,198,840	0.02
												677	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,100	648,000	31	550,800	97,200	97,200	-	-	97,200	0.02
												678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	36	263,500	161,500	161,500	-	-	161,500	0.02
244	โฉนด	399	1292	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	679	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	8,200	820,000	55	762,600	57,400	729,400	-	729,400	-	-
245	โฉนด	400	1293	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	81	81	2,700	218,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,700	-	218,700	-	-
246	โฉนด	402	1295	ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	3,000	369,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000	-	-	369,000	0.02
247	โฉนด	403	1296	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	40,000	6,000,000	680	404-ตึกแถวสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	630	100	8,300	5,229,000	31	2,719,080	2,509,920	8,509,920	-	8,509,920	-	-
												681	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	7,700	1,694,000	31	880,880	813,120	813,120	-	813,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
248	โหนด	404	1297	ต.บ้านสวน	1	22	3	90	9190	4,800	44,112,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,112,000	-	44,112,000	-	-	
249	โหนด	406	1299	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	2	96	696	3,000	2,088,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,000	-	-	2,088,000	0.3	
250	โหนด	407	1300	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	3	71	771	3,500	2,698,500	682	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	8,200	1,230,000	56	1,143,900	86,100	2,784,600	-	2,784,600	-	-
251	โหนด	408	1301	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	2	25	625	12,000	7,500,000	683	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1325	100	7,700	10,202,500	26	4,285,050	5,917,450	13,417,450	-	-	13,417,450	0.02
252	โหนด	410	1303	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	2	58	658	12,000	7,896,000	684	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	22	235,988	17,763	7,913,763	-	-	7,913,763	0.02
253	โหนด	411	1304	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	3	3	13	1513	7,500	11,347,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,347,500	-	-	11,347,500	0.02	
254	โหนด	412	1305	ต.บ้านสวน	1	1	3	14	714	2,650	1,892,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,892,100	-	1,892,100	-	-	
					4	1	0	0	400	2,650	1,060,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.3	
255	โหนด	413	1306	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	54	154	5,000	770,000	685	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	17	322,560	1,021,440	1,791,440	-	1,791,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
256	โหนด	414	1307	หมู่ 4 ด.บ้านสวน	1	1	0	0	400	9,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	3,600,000	-	-	
					2	0	3	0	300	9,000	2,700,000	686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	79	100	8,500	671,500	20	201,450	470,050	3,170,050	-	3,170,050	-	-
					2	0	2	0	200	9,000	1,800,000	687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	14	122,400	557,600	2,357,600	-	-	2,357,600	0.02
257	โหนด	415	1308	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	1	2	3	93.1	1193.1	10,500	12,527,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,527,550	-	12,527,550	-	-	
258	โหนด	416	1309	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	2	2	2	1002	10,500	10,521,000	688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	35	493,000	357,000	10,878,000	-	10,878,000	-	-
259	โหนด	42	1313	ด.บ้านสวน	3	0	0	25	25	1,950	48,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	-	48,750	0.3	
					3	0	0	25	25	1,950	48,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	-	48,750	0.3	
					2	7	3	84	3184	1,950	6,208,800	689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	36	948,600	581,400	6,790,200	-	6,790,200	-	-
260	โหนด	425	1314	หมู่ 4 ด.หนองช้างคอก	1	3	0	38	1238	1,950	2,414,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,414,100	-	2,414,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
261	โหนด	426	1315	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	94	394	5,000	1,970,000	690	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,100	1,360,800	46	1,156,680	204,120	2,174,120	-	2,174,120	-	-
262	โหนด	427	1316	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	10	210	4,400	924,000	691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	19	88,400	251,600	1,175,600	-	1,175,600	-	-
263	โหนด	428	1317	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	2,500	242,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500	-	-	242,500	0.02
264	โหนด	430	1319	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	6	0	87	2487	5,950	14,797,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,797,650	-	14,797,650	-	-
265	โหนด	431	1320	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	12,000	1,176,000	692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,500	1,122,000	6	56,100	1,065,900	2,241,900	-	2,241,900	-	-
266	โหนด	435	1324	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	4	1	0	1700	7,500	12,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750,000	-	-	12,750,000	0.3
267	โหนดตราจอง	81	1370	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	3	74	1174	3,000	3,522,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,522,000	-	3,522,000	-	-
268	โหนดตราจอง	82	1371	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	9	1	7	3707	5,000	18,535,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,535,000	-	18,535,000	-	-
269	โหนดตราจอง	83	1372	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	9	0	98	3698	3,000	11,094,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,094,000	-	11,094,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
270	โฉนดตราจอง	84	1373	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	9	1	0	3700	3,000	11,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100,000	-	11,100,000	-	-	
271	โฉนด	387	1492	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	6	3	31.5	2731.5	15,000	40,972,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,972,500	-	-	40,972,500	0.3	
272	โฉนด	1	1493	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	1	3	40	740	3,950	2,923,000	693	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	997	100	8,300	8,275,100	4	331,004	7,944,096	10,867,096	-	10,867,096	-	-
273	โฉนด	2	1494	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	1	1	89	589	13,000	7,657,000	694	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	720	100	8,100	5,832,000	54	4,957,200	874,800	8,531,800	-	8,531,800	-	-
274	โฉนด	3	1495	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	2	32.34	232.34	13,000	3,020,420	695	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,400	646,800	16	142,296	504,504	3,524,924	-	-	3,524,924	0.02
					3	0	1	31.25	131.25	13,000	1,706,250	696	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	288	100	2,550	734,400	16	161,568	572,832	2,279,082	-	-	2,279,082	0.3
												697	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	132	100	2,550	336,600	16	74,052	262,548	262,548	-	-	262,548	0.3
												698	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	105	100	2,550	267,750	16	58,905	208,845	208,845	-	-	208,845	0.3
					3	0	0	8.41	8.41	13,000	109,330	699	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	33.64	100	2,550	85,782	15	17,156	68,626	177,956	-	-	177,956	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	96	96	13,000	1,248,000	700	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	384	100	2,550	979,200	16	215,424	763,776	2,011,776	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	43.75	-	-	-	-	-	-	880,152	-	880,152	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	56.25	-	-	-	-	-	-	1,131,624	-	1,131,624	0.02
275	โอนด	5	1497	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	4	0	0	1600	4,100	6,560,000	701	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1200	100	8,300	9,960,000	26	4,183,200	5,776,800	12,336,800	-	-	12,336,800	0.02
												702	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	500	100	7,700	3,850,000	26	1,617,000	2,233,000	2,233,000	-	-	2,233,000	0.02
												703	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	375	100	7,700	2,887,500	26	1,212,750	1,674,750	1,674,750	-	-	1,674,750	0.02
												704	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	600	100	7,700	4,620,000	26	1,940,400	2,679,600	2,679,600	-	-	2,679,600	0.02
												705	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	648	100	7,700	4,989,600	26	2,095,632	2,893,968	2,893,968	-	-	2,893,968	0.02
					1	25	0	0	10000	4,100	41,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000,000	-	-	41,000,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	12	3	89	5189	4,100	21,274,900	706	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	26	310,464	428,736	21,703,636	-	-	21,703,636	0.3
												707	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	680	100	6,200	4,216,000	26	1,770,720	2,445,280	2,445,280	-	-	2,445,280	0.3
												708	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,200	4,960,000	26	2,083,200	2,876,800	2,876,800	-	-	2,876,800	0.3
												709	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	400	100	6,200	2,480,000	26	1,041,600	1,438,400	1,438,400	-	-	1,438,400	0.3
												710	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	960	100	3,400	3,264,000	26	1,370,880	1,893,120	1,893,120	-	-	1,893,120	0.3
276	โอนด	7	1499	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	1	14	3	23	5923	3,150	18,657,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,657,450	-	18,657,450	-	-
277	โอนด	8	1500	ต.บ้านสวน	1	4	2	24.2	1824.2	2,250	4,104,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,104,450	-	4,104,450	-	-
278	โอนด	9	1501	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	78	278	3,000	834,000	711	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	8,200	1,230,000	45	1,143,900	86,100	920,100	-	920,100	-	-
279	โอนด	11	1503	หมู่ 1 ต.หนองช้างคอก	3	3	1	69	1369	30,000	41,070,000	712	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	320	100	7,500	2,400,000	26	1,008,000	1,392,000	42,462,000	-	-	42,462,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												713	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,500	360,000	26	151,200	208,800	208,800	-	-	208,800	0.3
					2	0	1	60	160	30,000	4,800,000	714	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	26	1,175,520	88,480	4,888,480	-	-	4,888,480	0.02
												715	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	26	1,175,520	88,480	88,480	-	-	88,480	0.02
280	โอนด	12	1504	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	2	92	692	3,500	2,422,000	716	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	2,550	765,000	20	229,500	535,500	2,957,500	-	-	2,957,500	0.3
281	โอนด	13	1505	ต.บ้านสวน	3	5	0	20	2020	21,500	43,430,000	717	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	384	100	5,850	2,246,400	24	853,632	1,392,768	44,822,768	-	-	44,822,768	0.3
												718	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	5,850	3,510,000	24	1,333,800	2,176,200	2,176,200	-	-	2,176,200	0.3
					5	0	0	40	40	21,500	860,000	719	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	320	100	5,850	1,872,000	24	711,360	1,160,640	2,020,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,010,320	-	1,010,320	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,010,320	-	1,010,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
282	โหนด	14	1506	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	2	2	11	1011	10,500	10,615,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,615,500	-	10,615,500	-	-	
283	โหนด	15	1507	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	4	0	31	1631	21,500	35,066,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,066,500	-	35,066,500	-	-	
					1	0	3	50	350	21,500	7,525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,525,000	-	-	7,525,000	0.01	
284	โหนด	16	1508	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	30,000	9,000,000	720	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,200	984,000	29	836,400	147,600	9,147,600	-	9,147,600	-	-
					3	2	2	0	1000	30,000	30,000,000	721	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	193.75	100	7,950	1,540,313	29	739,350	800,963	30,800,963	-	-	30,800,963	0.3
												722	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	721.5	100	6,950	5,014,425	7	351,010	4,663,415	4,663,415	-	-	4,663,415	0.3
												723	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	256.75	100	6,200	1,591,850	7	111,430	1,480,421	1,480,421	-	-	1,480,421	0.3
												724	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	6,950	1,251,000	1	12,510	1,238,490	1,238,490	-	-	1,238,490	0.3
					1	1	3	1	701	30,000	21,030,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,030,000	-	-	21,030,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
285	โหนด	18	1510	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	4	2	52	1852	3,500	6,482,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,482,000	-	6,482,000	-	-
286	โหนด	19	1511	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	3	40	340	5,000	1,700,000	725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	34	1,183,200	856,800	2,556,800	-	2,556,800	-	-
					3	0	0	60	60	5,000	300,000	726	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	5,650	1,130,000	16	248,600	881,400	1,181,400	-	-	1,181,400	0.3
287	โหนด	20	1512	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	2	1	39.75	939.75	4,400	4,134,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,134,900	-	4,134,900	-	-
					3	0	0	93.75	93.75	4,400	412,500	727	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	375	100	3,400	1,275,000	20	1,185,750	89,250	501,750	-	-	501,750	0.3
					3	0	0	25	25	4,400	110,000	728	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	3	100	100	5,650	565,000	20	525,450	39,550	149,550	-	-	149,550	0.3
					3	0	0	37.5	37.5	4,400	165,000	729	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	3	150	100	5,650	847,500	20	788,175	59,325	224,325	-	-	224,325	0.3
288	โหนด	21	1513	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	1	0	28	428	5,000	2,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,140,000	-	2,140,000	-	-
289	โหนด	22	1514	ต.บ้านสวน	2	0	2	22	222	2,500	555,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000	-	-	555,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
290	โหนด	25	1517	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	2	2	83	1083	5,000	5,415,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,415,000	-	-	5,415,000	0.02	
291	โหนด	26	1518	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	2	50	250	3,000	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3	
292	โหนด	28	1520	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	1	28	128	5,000	640,000	730	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	442	100	3,400	1,502,800	11	180,336	1,322,464	1,962,464	-	-	1,962,464	0.3
					1	8	0	0	3200	5,000	16,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000,000	-	-	16,000,000	0.01	
					2	0	0	21.5	21.5	5,000	107,500	731	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	7,700	673,750	6	40,425	633,325	740,825	-	-	740,825	0.02
					3	0	1	67	167	5,000	835,000	732	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	666	100	2,550	1,698,300	11	203,796	1,494,504	2,329,504	-	-	2,329,504	0.3
					2	1	1	62.2	562.2	5,000	2,811,000	733	102-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	8,300	1,245,000	84	1,058,250	186,750	2,997,750	-	2,997,750	-	-
					3	0	0	68.5	68.5	5,000	342,500	734	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	272	100	7,700	2,094,400	10	209,440	1,884,960	2,227,460	-	-	2,227,460	0.3
					3	0	0	22	22	5,000	110,000	735	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	82	100	7,700	631,400	3	18,942	612,458	722,458	-	-	722,458	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												736	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	6	100	6,200	37,200	3	1,116	36,084	36,084	-	-	36,084	0.3
293	โฉนด	29	1521	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	6	0	0	2400	2,650	6,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,360,000	-	6,360,000	-	-
294	โฉนด	30	1522	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	68	168	13,300	2,234,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,234,400	-	2,234,400	-	-
295	โฉนด	31	1523	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	15,000	1,845,000	737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	9	64,260	649,740	2,494,740	-	2,494,740	-	-
					3	0	0	28	28	15,000	420,000	738	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	9	58,968	596,232	1,016,232	-	-	1,016,232	0.3
296	โฉนด	32	1524	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	62	62	10,000	620,000	739	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,550	127,500	3	3,825	123,675	743,675	-	-	743,675	0.3
												740	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,550	127,500	3	3,825	123,675	123,675	-	-	123,675	0.3
297	โฉนด	33	1525	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	3	103	10,000	1,030,000	741	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	343	100	8,000	2,744,000	14	493,920	2,250,080	3,280,080	-	-	3,280,080	0.02
298	โฉนด	34	1526	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	13	1	74	5374	7,500	40,305,000	742	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1368	100	7,500	10,260,000	46	7,797,600	2,462,400	42,767,400	-	-	42,767,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												743	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	1755	100	7,500	13,162,500	32	7,107,750	6,054,750	6,054,750	-	-	6,054,750	0.3
												744	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	240	100	7,500	1,800,000	32	972,000	828,000	828,000	-	-	828,000	0.3
												745	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	168	100	7,500	1,260,000	32	680,400	579,600	579,600	-	-	579,600	0.3
												746	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	240	100	7,500	1,800,000	32	1,530,000	270,000	270,000	-	-	270,000	0.3
					2	0	0	16	16	7,500	120,000	747	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	31	431,520	32,480	152,480	-	-	152,480	0.02
299	โฉนด	35	1527	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	5	0	0	36.5	36.5	10,000	365,000	748	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	8	95,616	1,099,584	1,464,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	488,146	-	488,146	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	976,438	-	976,438	0.02
300	โฉนด	36	1528	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	1	3	3	62	1562	3,150	4,920,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,920,300	-	4,920,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
301	โหนด	37	1529	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	1	1	32.3	532.3	4,400	2,342,120	749	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	33	1,257,984	1,161,216	3,503,336	-	3,503,336	-	-
302	โหนด	38	1530	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	8	1	54	3354	3,150	10,565,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,565,100	-	10,565,100	-	-
303	โหนด	40	1532	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	1	2	3	47	1147	3,000	3,441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,441,000	-	3,441,000	-	-
					2	0	0	15	15	3,000	45,000	750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,500	416,500	17	99,960	316,540	361,540	-	-	361,540	0.02
304	โหนด	41	1533	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	36	336	5,000	1,680,000	751	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1160	100	3,350	3,886,000	41	2,797,920	1,088,080	2,768,080	-	-	2,768,080	0.3
					2	0	1	0	100	5,000	500,000	752	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	778,880	-	-	778,880	0.02
305	โหนด	42	1534	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	4	3	44	1944	3,150	6,123,600	753	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	754	100	7,500	5,655,000	13	904,800	4,750,200	10,873,800	-	-	10,873,800	0.3
												754	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1247	100	3,400	4,239,800	13	678,368	3,561,432	3,561,432	-	-	3,561,432	0.3
306	โหนด	43	1535	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	98	298	10,500	3,129,000	755	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	364	100	8,300	3,021,200	10	302,120	2,719,080	5,848,080	-	-	5,848,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												756	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	8,300	1,307,250	10	130,725	1,176,525	1,176,525	-	-	1,176,525	0.02
307	โอนด	44	1536	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	3	31	331	28,000	9,268,000	757	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	27	709,632	903,168	10,171,168	-	10,171,168	-	-
308	โอนด	47	1539	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	4	2	93	1893	28,000	53,004,000	758	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	576	100	5,850	3,369,600	5	168,480	3,201,120	56,205,120	-	-	56,205,120	0.3
309	โอนด	48	1540	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	1	0	74	474	28,000	13,272,000	759	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	576	100	5,850	3,369,600	7	235,872	3,133,728	16,405,728	-	-	16,405,728	0.3
												760	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,850	1,263,600	7	88,452	1,175,148	1,175,148	-	-	1,175,148	0.3
												761	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	45	100	7,500	337,500	9	30,375	307,125	307,125	-	-	307,125	0.3
												762	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,500	180,000	5	9,000	171,000	171,000	-	-	171,000	0.3
												763	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	5,650	169,500	5	8,475	161,025	161,025	-	-	161,025	0.3
310	โอนด	52	1544	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	3	84	384	4,000	1,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000	-	-	1,536,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
311	โหนด	53	1545	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	4	6	2	15	2615	1,950	5,099,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,099,250	-	-	5,099,250	0.3	
312	โหนด	62	1554	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	21	121	5,000	605,000	764	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,400	3,780,000	31	1,814,400	1,965,600	2,570,600	-	2,570,600	-	-
313	โหนด	69	1561	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	81.5	81.5	32,000	2,608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,608,000	-	-	2,608,000	0.02	
314	โหนด	70	1562	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	34	34	6,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3	
315	โหนด	71	1563	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	3	0	700	28,000	19,600,000	765	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	840	100	7,500	6,300,000	8	504,000	5,796,000	25,396,000	-	-	25,396,000	0.3
												766	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,650	135,600	8	10,848	124,752	124,752	-	-	124,752	0.3
					3	1	3	34	734	28,000	20,552,000	767	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	18	66,300	188,700	20,740,700	-	-	20,740,700	0.3
												768	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	18	120,120	341,880	341,880	-	-	341,880	0.3
												769	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	66.15	100	5,650	373,748	13	59,800	313,948	313,948	-	-	313,948	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											770	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	104	100	5,650	587,600	13	94,016	493,584	493,584	-	-	493,584	0.3	
											771	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	32.5	100	5,650	183,625	13	29,380	154,245	154,245	-	-	154,245	0.3	
					2	1	2	0	600	28,000	16,800,000	772	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	148.5	100	7,700	1,143,450	12	160,083	983,367	17,783,367	-	-	17,783,367	0.02
											773	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	273	100	2,550	696,150	12	97,461	598,689	598,689	-	-	598,689	0.02	
					4	1	0	29	429	28,000	12,012,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,012,000	-	-	12,012,000	0.3	
					2	0	1	0	100	28,000	2,800,000	774	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	8	129,360	1,487,640	4,287,640	-	-	4,287,640	0.02
316	โฉนด	93	1585	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	1	2	97	697	4,400	3,066,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,066,800	-	-	3,066,800	0.3	
317	โฉนด	103	1595	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	2	10	0	0	4000	1,950	7,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800,000	-	-	7,800,000	0.02	
					1	11	2	80	4680	1,950	9,126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,126,000	-	-	9,126,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
318	โหนด	104	1596	ด.บ้านสวน	1	0	3	59	359	1,500	538,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,500	-	538,500	-	-	
319	โหนด	636	1671	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	5	0	0	35	35	60,000	2,100,000	775	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	62	1,816,704	573,696	2,673,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	668,424	-	668,424	0.3	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	2,005,272	2,005,272	-	-	
320	โหนด	311	1803	หมู่ 1 ด.หนองช้างคอก	2	0	0	62	62	40,000	2,480,000	776	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,100	2,916,000	23	2,478,600	437,400	2,917,400	-	2,917,400	-	-
321	โหนด	15	2334	หมู่ 1 ด.หนองรี	2	0	2	74	274	2,650	726,100	777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	14	142,800	877,200	1,603,300	-	1,603,300	-	-
322	โหนด	17	2336	หมู่ 1 ด.หนองรี	4	0	2	98	298	4,000	1,192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,000	-	-	1,192,000	0.3	
323	โหนด	19	2338	หมู่ 6 ด.บ้านสวน	4	0	0	90	90	40,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3	
324	โหนด	261	2578	ด.บ้านสวน	2	1	3	75	775	3,000	2,325,000	778	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	8,200	1,476,000	57	1,372,680	103,320	2,428,320	-	2,428,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	25	25	3,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
325	โอนด	262	2579	หมู่ 1 ต.หนองรี	1	1	1	8	508	2,650	1,346,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,200	-	1,346,200	-	-	
326	โอนด	264	2581	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	3	0	72	1272	3,000	3,816,000	779	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	8,200	1,968,000	35	1,830,240	137,760	3,953,760	-	3,953,760	-	-
327	โอนด	265	2582	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	3	0	73	1273	34,000	43,282,000	780	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	360	100	5,550	1,998,000	23	719,280	1,278,720	44,560,720	-	-	44,560,720	0.3
												781	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	142	100	6,200	880,400	23	316,944	563,456	563,456	-	-	563,456	0.3
												782	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	140	100	7,800	1,092,000	23	393,120	698,880	698,880	-	-	698,880	0.3
												783	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	2,500	480,000	4	19,200	460,800	460,800	-	-	460,800	0.3
328	โอนด	266	2583	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	85	485	39,500	19,157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,157,500	-	19,157,500	-	-	
					3	0	1	0	100	39,500	3,950,000	784	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,650	1,220,400	15	244,080	976,320	4,926,320	-	-	4,926,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
329	โหนด	15536	2584	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,000	306,000	785	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,070,928	-	-	1,070,928	0.02
330	โหนด	268	2585	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	71	171	45,000	7,695,000	786	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	39	2,257,600	1,062,400	8,757,400	-	8,757,400	-	-
331	โหนด	29016	2587	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	44	144	3,250	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.02
332	โหนด	272	2589	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	6	2	47.5	2647.5	5,250	13,899,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,899,375	-	13,899,375	-	-
					3	0	1	87.5	187.5	5,250	984,375	787	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	600	100	3,400	2,040,000	55	1,734,000	306,000	1,290,375	-	-	1,290,375	0.3
												788	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	150	100	5,450	817,500	55	694,875	122,625	122,625	-	-	122,625	0.3
333	โหนด	277	2594	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	4	0	21	1621	2,500	4,052,500	789	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	195	100	8,200	1,599,000	106	1,487,070	111,930	4,164,430	-	4,164,430	-	-
334	โหนด	291	2598	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	6	3	36	2736	3,750	10,260,000	790	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	360	100	3,350	1,206,000	13	168,840	1,037,160	11,297,160	-	-	11,297,160	0.02
335	โหนด	283	2600	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	5.7	5.7	16,000	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
336	โหนด	28987	2602	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	3	44	744	39,500	29,388,000	791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	76	1,550,400	489,600	29,877,600	-	29,877,600	-	-
					3	0	0	56	56	39,500	2,212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,000	-	-	2,212,000	0.3
337	โหนด	297	2614	หมู่ 1 ต.หนองรี	1	1	2	48	648	2,250	1,458,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,000	-	1,458,000	-	-
338	โหนด	298	2615	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	9	0	15.8	3615.8	8,500	30,734,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,734,300	-	-	30,734,300	0.3
339	โหนด	387	2704	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	40	240	12,000	2,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000	-	2,880,000	-	-
					2	0	1	20	120	12,000	1,440,000	792	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	468	100	7,700	3,603,600	28	1,657,656	1,945,944	3,385,944	-	-	3,385,944	0.02
					5	0	0	25	25	12,000	300,000	793	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	99	100	7,700	762,300	28	350,658	411,642	711,642	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.16	-	-	-	-	-	-	115,001	-	115,001	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.84	-	-	-	-	-	-	596,641	-	596,641	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	31	231	12,000	2,772,000	794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	16	420,750	1,491,750	4,263,750	-	4,263,750	-	-
340	โฉนด	388	2705	ด.บ้านสวน	3	6	2	60	2660	4,550	12,103,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,103,000	-	-	12,103,000	0.3
341	โฉนด	389	2706	หมู่ 6 ด.บ้านสวน	2	1	1	1	501	3,000	1,503,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,000	-	-	1,503,000	0.02
342	โฉนด	390	2707	หมู่ 6 ด.บ้านสวน	3	0	0	85	85	26,000	2,210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,210,000	-	-	2,210,000	0.3
343	โฉนด	391	2708	หมู่ 6 ด.บ้านสวน	4	0	1	84	184	5,000	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.3
344	โฉนด	392	2709	หมู่ 6 ด.บ้านสวน	3	3	2	0	1400	15,000	21,000,000	795	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	35	100	8,200	287,000	5	43,050	243,950	21,243,950	-	-	21,243,950	0.3
					5	0	0	24	24	15,000	360,000	796	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,700	739,200	19	206,976	532,224	892,224	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	446,112	-	446,112	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	446,112	-	446,112	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	40	1440	15,000	21,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600,000	-	-	21,600,000	0.01	
					5	0	0	18	18	15,000	270,000	797	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,700	277,200	28	127,512	149,688	419,688	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	209,844	209,844	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	209,844	-	-	209,844	0.3
					3	0	0	4	4	15,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3	
345	โฉนด	393	2710	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	1	34.2	534.2	3,500	1,869,700	798	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	216	100	8,200	1,771,200	44	1,647,216	123,984	1,993,684	-	-	1,993,684	0.02
346	โฉนด	394	2711	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	1	93	593	6,000	3,558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,558,000	-	-	3,558,000	0.02	
347	โฉนด	395	2712	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	3	52	1152	10,500	12,096,000	799	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	1250	100	7,900	9,875,000	33	9,183,750	691,250	12,787,250	-	-	12,787,250	0.02
												800	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	27	366,048	27,552	27,552	-	-	27,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												801	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,200	590,400	20	177,120	413,280	413,280	-	-	413,280	0.02
												802	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,900	1,137,600	33	1,057,968	79,632	79,632	-	-	79,632	0.02
												803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,500	561,000	2	11,220	549,780	549,780	-	-	549,780	0.02
348	โอนด	27680	2713	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	6	2	21	2621	4,550	11,925,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,925,550	-	11,925,550	-	-	
					3	3	2	0	1400	4,550	6,370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,370,000	-	-	6,370,000	0.3	
					3	0	1	28	128	4,550	582,400	804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	510	100	8,500	4,335,000	96	3,294,600	1,040,400	1,622,800	-	-	1,622,800	0.3
					2	0	0	54	54	4,550	245,700	805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	96	697,680	220,320	466,020	-	-	466,020	0.02
												806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	8,500	918,000	96	853,740	64,260	64,260	-	-	64,260	0.02
349	โอนด	399	2716	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	2	2	23	1023	3,500	3,580,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,580,500	-	-	3,580,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
350	โหนด	401	2718	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	83	83	3,500	290,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,500	-	-	290,500	0.01	
					1	0	0	30	30	3,500	105,000	807	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	110	100	2,050	225,500	2	4,510	220,990	325,990	-	-	325,990	0.01
					1	17	3	45	7145	3,500	25,007,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,007,500	-	-	25,007,500	0.01	
351	โหนด	31726	2720	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	3	28.2	328.2	3,000	984,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,600	-	984,600	-	-	
352	โหนด	404	2721	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	74	274	3,500	959,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,000	-	-	959,000	0.3	
353	โหนด	405	2722	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	2	2	5	1005	35,000	35,175,000	808	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	432	100	5,550	2,397,600	22	815,184	1,582,416	36,757,416	-	-	36,757,416	0.3
												809	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,550	555,000	22	188,700	366,300	366,300	-	-	366,300	0.3
												810	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	70	100	7,500	525,000	22	178,500	346,500	346,500	-	-	346,500	0.3
												811	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	44.4	100	6,200	275,280	22	93,595	181,685	181,685	-	-	181,685	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
354	โหนด	406	2723	ต.บ้านสวน	5	0	0	66	66	40,000	2,640,000	812	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	31	1,381,120	1,274,880	3,914,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,957,440	-	1,957,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,957,440	1,957,440	-	-
355	โหนด	407	2724	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	37,500	3,750,000	813	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	77	610,080	45,920	3,795,920	-	-	3,795,920	0.02
					1	14	0	62	5662	37,500	212,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,325,000	-	-	212,325,000	0.01
356	โหนด	408	2725	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	3	1	73	1373	10,500	14,416,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,416,500	-	14,416,500	-	-
357	โหนด	19453	2728	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	2	47	647	12,000	7,764,000	814	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	182	100	8,200	1,492,400	55	1,387,932	104,468	7,868,468	-	7,868,468	-	-
358	โหนด	579	2895	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	3,750	1,500,000	815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	16	134,640	477,360	1,977,360	-	1,977,360	-	-
					1	5	0	0	2000	3,750	7,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500,000	-	-	7,500,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					4	2	2	0	1000	3,750	3,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000	-	-	3,750,000	0.3	
359	โฉนด	580	2896	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	6	0	63	2463	2,250	5,541,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,541,750	-	5,541,750	-	-	
360	โฉนด	18612	2901	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	61	261	3,000	783,000	816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	56	155,040	48,960	831,960	-	831,960	-	-
					2	0	0	50	50	3,000	150,000	817	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	21	537,600	1,142,400	1,292,400	-	-	1,292,400	0.02
					2	0	0	6	6	3,000	18,000	818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	12	28,560	175,440	193,440	-	-	193,440	0.02
361	โฉนด	28483	2902	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	7	0	17.4	2817.4	10,000	28,174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,174,000	-	-	28,174,000	0.3	
362	โฉนด	587	2903	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	30	330	4,400	1,452,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000	-	1,452,000	-	-	
363	โฉนด	29183	2904	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	5	1	0	2100	2,250	4,725,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,725,000	-	4,725,000	-	-	
					2	0	0	53.5	53.5	2,250	120,375	819	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	28	610,080	45,920	166,295	-	-	166,295	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
364	โหนด	29673	2905	ต.บ้านสวน	2	0	1	97	197	1,950	384,150	820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	28	750,720	881,280	1,265,430	-	1,265,430	-	-
					1	9	0	0	3600	1,950	7,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020,000	-	-	7,020,000	0.01
365	โหนด	610	2926	ต.บ้านสวน	2	0	2	61	261	3,000	783,000	821	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	124	100	8,200	1,016,800	36	945,624	71,176	854,176	-	854,176	-	-
366	โหนด	611	2927	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	53	153	5,000	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	765,000	-	-
367	โหนด	613	2929	ต.บ้านสวน	1	3	3	25	1525	2,650	4,041,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,041,250	-	4,041,250	-	-
368	โหนด	614	2930	ต.บ้านสวน	1	0	2	28	228	1,950	444,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	444,600	-	-
369	โหนด	615	2931	ต.บ้านสวน	2	0	0	88	88	5,000	440,000	822	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	4	59,200	1,420,800	1,860,800	-	-	1,860,800	0.02
370	โหนด	31871	2932	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	11	411	2,650	1,089,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,150	-	1,089,150	-	-
371	โหนด	706	3018	ต.บ้านสวน	1	11	1	71	4571	3,050	13,941,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,941,550	-	13,941,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
372	โหนด	733	3045	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	40,000	2,840,000	823	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	39	1,580,320	743,680	3,583,680	-	-	3,583,680	0.02
373	โหนด	739	3051	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	2	48	248	3,000	744,000	824	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	650	100	8,000	5,200,000	32	2,808,000	2,392,000	3,136,000	-	-	3,136,000	0.02
374	โหนด	742	3054	ต.บ้านสวน	1	5	1	74	2174	4,400	9,565,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,565,600	-	9,565,600	-	-
					3	0	1	0	100	4,400	440,000	825	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	95.72	100	6,950	665,254	10	66,525	598,729	1,038,729	-	-	1,038,729	0.3
375	โหนด	97	3480	ต.บ้านสวน	2	3	3	70	1570	4,900	7,693,000	826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	36	758,880	465,120	8,158,120	-	8,158,120	-	-
376	โหนด	98	3481	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	22.75	222.75	20,200	4,499,550	827	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	891	100	6,200	5,524,200	29	2,651,616	2,872,584	7,372,134	-	-	7,372,134	0.3
					2	4	3	2.55	1902.55	20,200	38,431,510	828	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	29	1,209,600	1,310,400	39,741,910	-	-	39,741,910	0.02
												829	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,400	3,360,000	29	1,612,800	1,747,200	1,747,200	-	-	1,747,200	0.02
												830	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	29	983,040	1,064,960	1,064,960	-	-	1,064,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
377	โหนด	101	3484	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	4	3	57.6	1957.6	25,000	48,940,000	831	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	1056	100	5,500	5,808,000	11	696,960	5,111,040	54,051,040	-	-	54,051,040	0.3
												832	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	8000	100	5,500	44,000,000	11	5,280,000	38,720,000	38,720,000	-	-	38,720,000	0.3
												833	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	133	100	5,500	731,500	11	87,780	643,720	643,720	-	-	643,720	0.3
												834	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	88	100	5,500	484,000	11	58,080	425,920	425,920	-	-	425,920	0.3
												835	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	466	100	5,500	2,563,000	11	307,560	2,255,440	2,255,440	-	-	2,255,440	0.3
378	โหนด	103	3486	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	8	2	28	3428	3,500	11,998,000	836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	6	32,640	511,360	12,509,360	-	-	12,509,360	0.02
												837	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	28	100	8,200	229,600	6	45,920	183,680	183,680	-	-	183,680	0.02
												838	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	28	100	8,200	229,600	6	45,920	183,680	183,680	-	-	183,680	0.02
												839	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	28	100	8,200	229,600	6	45,920	183,680	183,680	-	-	183,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
												840	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	28	100	8,200	229,600	6	45,920	183,680	183,680	-	-	183,680	0.02
												841	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	28	100	8,200	229,600	6	45,920	183,680	183,680	-	-	183,680	0.02
												842	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	28	100	8,200	229,600	6	45,920	183,680	183,680	-	-	183,680	0.02
												843	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	28	100	8,200	229,600	6	45,920	183,680	183,680	-	-	183,680	0.02
379	โฉนด	104	3487	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	1	10	510	10,500	5,355,000	844	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	1500	100	6,200	9,300,000	29	4,464,000	4,836,000	10,191,000	-	-	10,191,000	0.3
380	โฉนด	105	3488	ต.บ้านสวน	3	10	2	57	4257	7,500	31,927,500	845	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	108	100	7,500	810,000	6	48,600	761,400	32,688,900	-	-	32,688,900	0.3
												846	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	800	100	3,400	2,720,000	6	163,200	2,556,800	2,556,800	-	-	2,556,800	0.3
381	โฉนด	29478	3491	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	3	6	706	3,500	2,471,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,471,000	-	-	2,471,000	0.02
382	โฉนด	28829	3492	ต.บ้านสวน	1	0	0	64	64	6,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
383	โหนด	110	3493	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	0	89	489	6,000	2,934,000	847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,500	416,500	26	174,930	241,570	3,175,570	-	3,175,570	-	-
384	โหนด	29187	3494	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	99	399	6,750	2,693,250	848	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	160	100	8,200	1,312,000	36	1,220,160	91,840	2,785,090	-	2,785,090	-	-
					2	0	3	99	399	6,750	2,693,250	849	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	560	100	8,000	4,480,000	36	2,777,600	1,702,400	4,395,650	-	-	4,395,650	0.02
385	โหนด	116	3499	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	28	2	51	11451	2,650	30,345,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,345,150	-	-	30,345,150	0.3
386	โหนด	118	3501	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	35	3	60	14360	16,500	236,940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,940,000	-	50,000,000	186,940,000	0.01
387	โหนด	120	3503	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	82	282	3,000	846,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000	-	-	846,000	0.3
388	โหนด	121	3504	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	2	53.6	653.6	6,000	3,921,600	850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,500	1,020,000	48	948,600	71,400	3,993,000	-	3,993,000	-	-
389	โหนด	122	3505	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	3	1	70	1370	12,500	17,125,000	851	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	171.5	100	7,700	1,320,550	27	581,042	739,508	17,864,508	-	-	17,864,508	0.02
												852	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	514.5	100	7,700	3,961,650	30	1,980,825	1,980,825	1,980,825	-	-	1,980,825	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												853	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	245	100	7,700	1,886,500	24	716,870	1,169,630	1,169,630	-	-	1,169,630	0.02
												854	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	245	100	7,700	1,886,500	24	716,870	1,169,630	1,169,630	-	-	1,169,630	0.02
												855	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	18	672,672	1,914,528	1,914,528	-	-	1,914,528	0.02
390	โอนด	123	3506	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	1	37.2	537.2	17,500	9,401,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,401,000	-	-	9,401,000	0.3
					2	0	0	12	12	17,500	210,000	856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	4	16,320	391,680	601,680	-	-	601,680	0.02
					2	9	3	9.8	3909.8	17,500	68,421,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,421,500	-	-	68,421,500	0.02
					3	0	0	60	60	17,500	1,050,000	857	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	130	100	5,650	734,500	4	29,380	705,120	1,755,120	-	-	1,755,120	0.3
					3	0	0	24	24	17,500	420,000	858	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	2,550	244,800	4	9,792	235,008	655,008	-	-	655,008	0.3
					5	0	1	89	189	17,500	3,307,500	859	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	88	100	7,700	677,600	2	13,552	664,048	3,971,548	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	68.18	-	-	-	-	-	-	2,707,801	2,707,801	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	31.82	-	-	-	-	-	-	1,263,747	-	1,263,747	0.3
391	โหนด	124	3507	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	2	69.25	669.25	20,000	13,385,000	860	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	4	11,088	266,112	13,651,112	-	-	13,651,112	0.02
												861	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	19	92,400	292,600	292,600	-	-	292,600	0.02
												862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	10	25,500	229,500	229,500	-	-	229,500	0.02
												863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	13	214,200	1,315,800	1,315,800	-	-	1,315,800	0.02
												864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	26	135,660	221,340	221,340	-	-	221,340	0.02
					3	0	0	44	44	20,000	880,000	865	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	176	100	5,650	994,400	14	178,992	815,408	1,695,408	-	-	1,695,408	0.3
					5	0	0	6.75	6.75	20,000	135,000	866	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	54	100	8,300	448,200	11	53,784	394,416	529,416	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	264,708	264,708	-	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	264,708	-	264,708	0.3
392	โหนด	125	3508	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	5	0	0	2000	15,500	31,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000,000	-	31,000,000	-	-
					2	3	1	20	1320	15,500	20,460,000	867	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	13	161,280	846,720	21,306,720	-	21,306,720	-	-
												868	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	210	100	8,200	1,722,000	85	1,601,460	120,540	120,540	-	120,540	-	-
												869	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,000	924,000	40	646,800	277,200	277,200	-	277,200	-	-
					2	1	0	0	400	15,500	6,200,000	870	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	182	100	8,200	1,492,400	65	1,387,932	104,468	6,304,468	-	-	6,304,468	0.02
												871	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	40	1,209,600	518,400	518,400	-	-	518,400	0.02
												872	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	324	100	8,000	2,592,000	35	1,555,200	1,036,800	1,036,800	-	-	1,036,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												873	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,000	504,000	35	302,400	201,600	201,600	-	-	201,600	0.02
												874	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	459	100	8,000	3,672,000	18	954,720	2,717,280	2,717,280	-	-	2,717,280	0.02
												875	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	147	100	8,000	1,176,000	10	117,600	1,058,400	1,058,400	-	-	1,058,400	0.02
393	โอนด	132	3515	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	8,600	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.3	
					2	4	2	88	1888	8,600	16,236,800	876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	407	100	8,500	3,459,500	32	1,868,130	1,591,370	17,828,170	-	17,828,170	-	-
					2	2	1	85	985	8,600	8,471,000	877	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	35	1,293,600	862,400	9,333,400	-	-	9,333,400	0.02
												878	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	32	582,120	495,880	495,880	-	-	495,880	0.02
												879	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	30	107,800	107,800	107,800	-	-	107,800	0.02
												880	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	21	473,088	1,005,312	1,005,312	-	-	1,005,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
394	โหนด	133	3516	ต.บ้านสวน	2	3	0	0	1200	3,500	4,200,000	881	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	26	310,464	428,736	4,628,736	-	-	4,628,736	0.02
												882	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	26	1,086,624	1,500,576	1,500,576	-	-	1,500,576	0.02
												883	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	3000	100	8,700	26,100,000	29	12,528,000	13,572,000	13,572,000	-	-	13,572,000	0.02
												884	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	432	100	7,700	3,326,400	26	1,397,088	1,929,312	1,929,312	-	-	1,929,312	0.02
					3	0	0	69	69	3,500	241,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500	-	-	241,500	0.3
395	โหนด	31221	3791	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	87.3	87.3	5,250	458,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,325	-	-	458,325	0.3
396	โหนด	420	7129	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	10	210	3,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
					3	3	1	5	1305	3,000	3,915,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,915,000	-	-	3,915,000	0.3
397	โหนด	87	7132	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	24	0	32	9632	4,550	43,825,600	885	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	220.49	100	7,950	1,752,896	23	631,042	1,121,853	44,947,453	-	-	44,947,453	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												886	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	133	100	7,500	997,500	11	119,700	877,800	877,800	-	-	877,800	0.3
												887	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	6,450	322,500	10	32,250	290,250	290,250	-	-	290,250	0.3
												888	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	60	100	7,950	477,000	2	4,770	472,230	472,230	-	-	472,230	0.3
398	โอนด	384	7171	หมู่ 4 ด.บ้านสวน	1	3	3	60	1560	10,500	16,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380,000	-	16,380,000	-	-
399	โอนด	394	7240	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	3	106	1	80	42580	4,550	193,739,000	889	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	168	100	2,550	428,400	77	325,584	102,816	193,841,816	-	-	193,841,816	0.3
												890	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	2,550	550,800	77	418,608	132,192	132,192	-	-	132,192	0.3
												891	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	256	100	2,550	652,800	77	496,128	156,672	156,672	-	-	156,672	0.3
												892	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	252	100	2,550	642,600	77	488,376	154,224	154,224	-	-	154,224	0.3
												893	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	352	100	2,500	880,000	77	668,800	211,200	211,200	-	-	211,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												894	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	77	842,688	266,112	266,112	-	-	266,112	0.3
												895	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	77	842,688	266,112	266,112	-	-	266,112	0.3
												896	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	63	100	2,550	160,650	77	122,094	38,556	38,556	-	-	38,556	0.3
												897	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,550	127,500	77	96,900	30,600	30,600	-	-	30,600	0.3
												898	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	42	100	2,550	107,100	77	81,396	25,704	25,704	-	-	25,704	0.3
400	โอนด	417	7241	หมู่ 10 ด.บ้านสวน	3	0	0	75	75	16,500	1,237,500	899	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,850	1,755,000	15	351,000	1,404,000	2,641,500	-	-	2,641,500	0.3
												900	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	14	202,176	921,024	921,024	-	-	921,024	0.3
					2	1	0	85.25	485.25	16,500	8,006,625	901	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,500	450,000	14	81,000	369,000	8,375,625	-	-	8,375,625	0.02
												902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	16	119,680	424,320	424,320	-	-	424,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	14	123,930	564,570	564,570	-	-	564,570	0.02
												904	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,500	120,000	14	21,600	98,400	98,400	-	-	98,400	0.02
					1	8	2	85.75	3485.75	16,500	57,514,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,514,875	-	-	57,514,875	0.01	
					3	0	0	32.5	32.5	16,500	536,250	905	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	130	100	5,650	734,500	21	235,040	499,460	1,035,710	-	-	1,035,710	0.3
					2	0	0	7.5	7.5	16,500	123,750	906	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	21	73,920	157,080	280,830	-	-	280,830	0.02
401	โหนด	418	7242	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	19	3	45	7945	5,650	44,889,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,889,250	-	-	44,889,250	0.3	
					3	3	0	0	1200	5,650	6,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,780,000	-	-	6,780,000	0.3	
402	โหนด	419	7243	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	68	68	4,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.3	
403	โหนด	439	7245	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	6	406	12,000	4,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,872,000	-	4,872,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
404	โหนด	766	7400	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	6	2	0	2600	2,050	5,330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,330,000	-	5,330,000	-	-
					2	2	0	0	800	2,050	1,640,000	907	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	21	806,400	1,713,600	3,353,600	-	3,353,600	-	-
												908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	8,500	607,750	21	194,480	413,270	413,270	-	413,270	-	-
												909	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,700	423,500	21	135,520	287,980	287,980	-	287,980	-	-
												910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,500	153,000	21	48,960	104,040	104,040	-	104,040	-	-
												911	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55	100	2,550	140,250	21	44,880	95,370	95,370	-	95,370	-	-
					1	5	0	0	2000	2,050	4,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,100,000	-	-	4,100,000	0.01
					2	0	0	37.2	37.2	2,050	76,260	912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44.1	100	8,500	374,850	17	89,964	284,886	361,146	-	-	361,146	0.02
					2	0	0	37.2	37.2	2,050	76,260	913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44.1	100	8,500	374,850	17	89,964	284,886	361,146	-	-	361,146	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	40.5	40.5	2,050	83,025	914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	44.1	100	8,500	374,850	31	194,922	179,928	262,953	-	-	262,953	0.02
					2	0	0	40.5	40.5	2,050	83,025	915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	44.1	100	8,500	374,850	31	194,922	179,928	262,953	-	-	262,953	0.02
					2	0	0	63	63	2,050	129,150	916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	43.4	100	8,500	368,900	31	191,828	177,072	306,222	-	-	306,222	0.02
					2	0	0	31.5	31.5	2,050	64,575	917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64.4	100	8,500	547,400	31	284,648	262,752	327,327	-	-	327,327	0.02
					2	0	0	91.5	91.5	2,050	187,575	918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	133.11	100	8,500	1,131,435	31	588,346	543,089	730,664	-	-	730,664	0.02
					2	0	0	27	27	2,050	55,350	919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	39.44	100	8,500	335,240	41	241,373	93,867	149,217	-	-	149,217	0.02
					2	0	0	39.6	39.6	2,050	81,180	920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	39.44	100	8,500	335,240	31	174,325	160,915	242,095	-	-	242,095	0.02
					2	0	0	33.6	33.6	2,050	68,880	921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	39.44	100	8,500	335,240	41	241,373	93,867	162,747	-	-	162,747	0.02
					2	0	0	31.5	31.5	2,050	64,575	922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	39.44	100	8,500	335,240	31	174,325	160,915	225,490	-	-	225,490	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	89.21	89.21	2,050	182,881	923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,500	497,250	17	119,340	377,910	560,791	-	-	560,791	0.02
					2	0	0	37.5	37.5	2,050	76,875	924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	39	242,760	114,240	191,115	-	-	191,115	0.02
					2	0	0	37.8	37.8	2,050	77,490	925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	39	242,760	114,240	191,730	-	-	191,730	0.02
					2	0	0	34.2	34.2	2,050	70,110	926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	41	257,040	99,960	170,070	-	-	170,070	0.02
					2	0	0	31.2	31.2	2,050	63,960	927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	39	242,760	114,240	178,200	-	-	178,200	0.02
					2	0	0	36.6	36.6	2,050	75,030	928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	44.8	100	8,500	380,800	39	258,944	121,856	196,886	-	-	196,886	0.02
					2	0	1	25	125	2,050	256,250	929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192.5	100	8,500	1,636,250	29	785,400	850,850	1,107,100	-	-	1,107,100	0.02
					2	0	1	0	100	2,050	205,000	930	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36.75	100	8,100	297,675	26	253,024	44,651	249,651	-	-	249,651	0.02
					3	0	1	50	150	2,050	307,500	931	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	5,650	847,500	26	355,950	491,550	799,050	-	-	799,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	67.5	67.5	2,050	138,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,375	-	-	138,375	0.3	
					3	1	1	60	560	2,050	1,148,000	932	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1587	100	3,400	5,395,800	16	1,187,076	4,208,724	5,356,724	-	-	5,356,724	0.3
												933	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	7	100	5,500	38,500	16	8,470	30,030	30,030	-	-	30,030	0.3
					2	0	2	40	240	2,050	492,000	934	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	16	26,928	95,472	587,472	-	-	587,472	0.02
												935	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	16	22,440	79,560	79,560	-	-	79,560	0.02
												936	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	193.2	100	7,700	1,487,640	16	327,281	1,160,359	1,160,359	-	-	1,160,359	0.02
												937	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	230	100	7,250	1,667,500	16	1,200,600	466,900	466,900	-	-	466,900	0.02
												938	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15.84	100	7,700	121,968	16	26,833	95,135	95,135	-	-	95,135	0.02
					2	0	2	0	200	2,050	410,000	939	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	41	243,936	94,864	504,864	-	-	504,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											940	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	41	243,936	94,864	94,864	-	-	94,864	0.02	
											941	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	41	243,936	94,864	94,864	-	-	94,864	0.02	
											942	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	41	243,936	94,864	94,864	-	-	94,864	0.02	
											943	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	41	243,936	94,864	94,864	-	-	94,864	0.02	
											944	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	41	243,936	94,864	94,864	-	-	94,864	0.02	
											945	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	41	243,936	94,864	94,864	-	-	94,864	0.02	
					2	2	0	0	800	2,050	1,640,000	946	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	120	100	2,550	306,000	20	284,580	21,420	1,661,420	-	-	1,661,420	0.02
											947	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,700	92,400	20	27,720	64,680	64,680	-	-	64,680	0.02	
											948	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69.3	100	7,700	533,610	20	160,083	373,527	373,527	-	-	373,527	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												949	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.3	100	7,700	364,210	20	109,263	254,947	254,947	-	-	254,947	0.02
												950	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.8	100	7,700	337,260	20	101,178	236,082	236,082	-	-	236,082	0.02
					2	0	0	50	50	2,050	102,500	951	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	107.1	100	7,700	824,670	31	428,828	395,842	498,342	-	-	498,342	0.02
												952	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.7	100	7,700	274,890	31	142,943	131,947	131,947	-	-	131,947	0.02
					3	0	0	40.5	40.5	2,050	83,025	953	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	162	100	5,850	947,700	16	208,494	739,206	822,231	-	-	822,231	0.3
					3	0	0	7	7	2,050	14,350	954	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	28	100	2,550	71,400	16	15,708	55,692	70,042	-	-	70,042	0.3
					3	0	0	11	11	2,050	22,550	955	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	44	100	2,550	112,200	16	24,684	87,516	110,066	-	-	110,066	0.3
					2	0	0	3	3	2,050	6,150	956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	16	22,440	79,560	85,710	-	-	85,710	0.02
					3	0	0	8.93	8.93	2,050	18,307	957	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35.7	100	7,700	274,890	33	153,938	120,952	139,258	-	-	139,258	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	8.93	8.93	2,050	18,307	958	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35.7	100	7,700	274,890	33	153,938	120,952	139,258	-	-	139,258	0.3
					2	0	0	70	70	2,050	143,500	959	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.7	100	7,700	274,890	33	153,938	120,952	264,452	-	-	264,452	0.02
												960	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.7	100	7,700	274,890	33	153,938	120,952	120,952	-	-	120,952	0.02
												961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.7	100	7,700	274,890	33	153,938	120,952	120,952	-	-	120,952	0.02
												962	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	107.1	100	7,700	824,670	33	461,815	362,855	362,855	-	-	362,855	0.02
												963	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,550	63,750	33	35,700	28,050	28,050	-	-	28,050	0.02
					2	1	0	0	400	2,050	820,000	964	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	33	172,480	135,520	955,520	-	-	955,520	0.02
												965	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.75	100	7,700	282,975	33	158,466	124,509	124,509	-	-	124,509	0.02
												966	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50.75	100	7,700	390,775	33	218,834	171,941	171,941	-	-	171,941	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											967	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	227.5	100	7,700	1,751,750	2	35,035	1,716,715	1,716,715	-	-	1,716,715	0.02	
											968	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	2,550	214,200	2	4,284	209,916	209,916	-	-	209,916	0.02	
					3	7	0	0	2800	2,050	5,740,000	969	521-ป้อมยาม 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	5,500	49,500	11	5,940	43,560	5,783,560	-	-	5,783,560	0.3
												970	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	186	100	2,550	474,300	24	180,234	294,066	294,066	-	-	294,066	0.3
												971	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	1147.5	100	2,550	2,926,125	24	1,111,928	1,814,198	1,814,198	-	-	1,814,198	0.3
												972	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	7,500	360,000	11	43,200	316,800	316,800	-	-	316,800	0.3
												973	521-ป้อมยาม 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	5,500	49,500	11	5,940	43,560	43,560	-	-	43,560	0.3
					3	6	3	78.75	2778.75	2,050	5,696,438	974	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	815	100	3,400	2,771,000	23	997,560	1,773,440	7,469,878	-	-	7,469,878	0.3
					2	0	0	21.25	21.25	2,050	43,563	975	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	85	100	3,400	289,000	23	104,040	184,960	228,523	-	-	228,523	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	2	3	12.53	1112.53	2,050	2,280,687		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,687	-	-	2,280,687	0.02	
					1	4	1	50	1750	2,050	3,587,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,587,500	-	-	3,587,500	0.01	
405	โหนด	767	7401	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	4	1	57	1757	3,150	5,534,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,534,550	-	-	5,534,550	0.3	
406	โหนด	442	7412	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	8	8	28,000	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-	-	
407	โหนด	441	7432	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	3	5	305	6,750	2,058,750	976	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	384	100	7,500	2,880,000	37	1,843,200	1,036,800	3,095,550	-	-	3,095,550	0.3
408	โหนด	443	7450	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	44,000	528,000	977	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	1,476,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	421,748	-	421,748	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,054,444	-	1,054,444	0.02	
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	978	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	1,476,192	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
														ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	421,748	-	421,748	0.3
														ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,054,444	-	1,054,444	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	979	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	1,476,192	-	-	-	-	
														ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	421,748	-	421,748	0.3
														ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,054,444	-	1,054,444	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	980	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	1,476,192	-	-	-	-	
														ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	421,748	-	421,748	0.3
														ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,054,444	-	1,054,444	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	981	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	1,476,192	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	421,748	-	421,748	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,054,444	-	1,054,444	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	982	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	1,476,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	421,748	-	421,748	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,054,444	-	1,054,444	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	983	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	1,476,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	421,748	-	421,748	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,054,444	-	1,054,444	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	984	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	1,476,192	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	421,748	-	421,748	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,054,444	-	1,054,444	0.02
					3	0	0	48	48	44,000	2,112,000	985	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,300	1,062,400	21	339,968	722,432	2,834,432	-	-	2,834,432	0.3
												986	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,700	985,600	21	315,392	670,208	670,208	-	-	670,208	0.3
					2	0	0	16	16	44,000	704,000	987	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	21	339,968	722,432	1,426,432	-	-	1,426,432	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	988	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,169,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	334,104	-	334,104	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	835,320	-	835,320	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	989	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,169,424	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
														ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	334,104	-	334,104	0.3
														ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	835,320	-	835,320	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	990	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,169,424	-	-	-	-	
														ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	334,104	-	334,104	0.3
														ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	835,320	-	835,320	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	991	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,169,424	-	-	-	-	
														ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	334,104	-	334,104	0.3
														ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	835,320	-	835,320	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	992	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,169,424	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	334,104	-	334,104	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	835,320	-	835,320	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	993	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,169,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	334,104	-	334,104	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	835,320	-	835,320	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	994	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,169,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	334,104	-	334,104	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	835,320	-	835,320	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	995	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,169,424	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	334,104	-	334,104	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	835,320	-	835,320	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	996	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,169,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	334,104	-	334,104	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	835,320	-	835,320	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	997	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,169,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	334,104	-	334,104	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	835,320	-	835,320	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	998	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,169,424	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	334,104	-	334,104	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	835,320	-	835,320	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	999	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,169,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	334,104	-	334,104	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	835,320	-	835,320	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	1000	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,169,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	334,104	-	334,104	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	835,320	-	835,320	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	1001	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,169,424	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	334,104	-	334,104	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	835,320	-	835,320	0.02
					5	0	0	12	12	44,000	528,000	1002	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,169,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	334,104	-	334,104	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	835,320	-	835,320	0.02
					2	0	2	24	224	44,000	9,856,000	1003	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	896	100	7,700	6,899,200	14	1,241,856	5,657,344	15,513,344	-	-	15,513,344	0.02
					2	0	1	21.5	121.5	44,000	5,346,000	1004	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	486	100	7,700	3,742,200	10	374,220	3,367,980	8,713,980	-	-	8,713,980	0.02
					3	4	1	22.5	1722.5	44,000	75,790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,790,000	-	-	75,790,000	0.3
					2	1	0	25	425	44,000	18,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700,000	-	-	18,700,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	75	75	44,000	3,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000	-	-	3,300,000	0.3	
409	โอนด	444	7515	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	1005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	26	114,240	157,760	517,760	-	-	517,760	0.02
410	โอนด	445	7516	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	17,500	420,000	1006	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,700	739,200	46	561,792	177,408	597,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	149,352	-	-	149,352	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	448,056	448,056	-	-	-
					2	1	2	78	678	17,500	11,865,000	1007	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	31	640,640	591,360	12,456,360	-	12,456,360	-	-
411	โอนด	446	7517	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	25,000	2,500,000	1008	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	8,200	2,460,000	24	2,287,800	172,200	2,672,200	-	2,672,200	-	-
					1	1	2	96	696	25,000	17,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400,000	-	-	17,400,000	0.01	
412	โอนด	779	7552	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	1	0	500	7,500	3,750,000	1009	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	128	100	2,550	326,400	16	71,808	254,592	4,004,592	-	-	4,004,592	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	36	536	7,500	4,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,020,000	-	-	4,020,000	0.01	
413	โอนด	449	7606	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	1010	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	32	575,424	490,176	850,176	-	850,176	-	-
414	โอนด	145	7739	ต.บ้านสวน	3	4	0	51	1651	5,000	8,255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,255,000	-	-	8,255,000	0.3	
415	โอนด	454	7757	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	68	68	7,800	530,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400	-	-	530,400	0.3	
416	โอนด	456	7780	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	30	30	50,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-	
417	โอนด	455	7782	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	2	17.75	217.75	70,000	15,242,500	1011	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	20	100	5,550	111,000	56	84,360	26,640	15,269,140	-	-	15,269,140	0.3
												1012	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	90	100	2,550	229,500	56	174,420	55,080	55,080	-	-	55,080	0.3
												1013	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	2,550	91,800	56	69,768	22,032	22,032	-	-	22,032	0.3
												1014	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	61	100	6,950	423,950	56	322,202	101,748	101,748	-	-	101,748	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1015	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,550	127,500	56	96,900	30,600	30,600	-	-	30,600	0.3
					3	0	0	2.25	2.25	70,000	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.3
418	โฉนด	458	7787	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	3	95	395	16,000	6,320,000	1016	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,950	1,000,800	9	90,072	910,728	7,230,728	-	-	7,230,728	0.3
					1	5	3	8	2308	16,000	36,928,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,928,000	-	-	36,928,000	0.01
					3	1	0	0	400	16,000	6,400,000	1017	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	78	100	6,950	542,100	12	75,894	466,206	6,866,206	-	-	6,866,206	0.3
					2	0	0	5	5	16,000	80,000	1018	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	8,200	172,200	9	60,270	111,930	191,930	-	-	191,930	0.02
419	โฉนด	468	7825	ต.บ้านสวน	2	3	2	48	1448	52,500	76,020,000	1019	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	2502	100	8,400	21,016,800	17	5,044,032	15,972,768	91,992,768	-	50,000,000	41,992,768	0.03
420	โฉนด	466	7828	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	3	0	80	1280	10,500	13,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,440,000	-	-	13,440,000	0.3
421	โฉนด	463	7847	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	2	0	49.7	849.7	22,000	18,693,400	1020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	31	994,500	918,000	19,611,400	-	-	19,611,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
422	โอนด	478	7882	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	1	74	174	6,000	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	1,044,000	-	-
423	โอนด	479	7884	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000	1021	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	90	100	8,300	747,000	34	433,260	313,740	1,573,740	-	-	1,573,740	0.3
424	โอนด	440	7932	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	10,500	4,200,000	1022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	64	100	8,500	544,000	18	467,840	76,160	4,276,160	-	-	4,276,160	0.01
												1023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	60	100	8,500	510,000	11	61,200	448,800	448,800	-	-	448,800	0.01
					3	4	2	51	1851	10,500	19,435,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,435,500	-	-	19,435,500	0.3
					3	4	2	0	1800	10,500	18,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900,000	-	-	18,900,000	0.3
					3	90	1	71	36171	10,500	379,795,500	1024	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1920	100	8,400	16,128,000	77	12,257,280	3,870,720	383,666,220	-	-	383,666,220	0.3
												1025	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,550	367,200	77	279,072	88,128	88,128	-	-	88,128	0.3
												1026	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,550	183,600	77	139,536	44,064	44,064	-	-	44,064	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1027	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	142.5	100	2,550	363,375	77	276,165	87,210	87,210	-	-	87,210	0.3
												1028	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	176	100	5,650	994,400	77	755,744	238,656	238,656	-	-	238,656	0.3
												1029	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	280	100	2,550	714,000	77	542,640	171,360	171,360	-	-	171,360	0.3
												1030	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	352	100	6,200	2,182,400	77	1,658,624	523,776	523,776	-	-	523,776	0.3
												1031	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	612	100	2,550	1,560,600	77	1,186,056	374,544	374,544	-	-	374,544	0.3
												1032	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	840	100	2,550	2,142,000	77	1,627,920	514,080	514,080	-	-	514,080	0.3
												1033	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	77	1,288,200	406,800	406,800	-	-	406,800	0.3
					3	6	1	46	2546	10,500	26,733,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,733,000	-	-	26,733,000	0.3
425	โหนด	482	7935	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	3	1	3	1303	22,000	28,666,000	1034	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	66	100	7,700	508,200	36	431,970	76,230	28,742,230	-	-	28,742,230	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1035	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	61	140,448	44,352	44,352	-	-	44,352	0.02
												1036	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	61	140,448	44,352	44,352	-	-	44,352	0.02
												1037	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	61	140,448	44,352	44,352	-	-	44,352	0.02
												1038	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	61	942,480	166,320	166,320	-	-	166,320	0.02
					2	0	0	20	20	22,000	440,000	1039	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,700	616,000	34	523,600	92,400	532,400	-	-	532,400	0.02
426	โฉนด	491	7978	ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	19,500	643,500	1040	511/2-อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	320	100	7,950	2,544,000	27	1,119,360	1,424,640	2,068,140	-	-	2,068,140	0.3
427	โฉนด	493	7990	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	70	70	12,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
					4	0	0	68	68	12,000	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.3
428	โฉนด	494	7991	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	15.1	315.1	12,000	3,781,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,781,200	-	-	3,781,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	35.5	35.5	12,000	426,000	1041	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	142	100	2,550	362,100	3	10,863	351,237	777,237	-	-	777,237	0.3
429	โฉนด	498	8012	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	44	244	6,000	1,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000	-	-	1,464,000	0.02
430	โฉนด	499	8019	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	3	2	10	1410	5,250	7,402,500	1042	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	360	100	7,900	2,844,000	56	2,644,920	199,080	7,601,580	-	7,601,580	-	-
431	โฉนด	497	8020	ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	30,000	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	-	810,000	0.3
432	โฉนด	501	8064	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	3	1	53	1353	3,500	4,735,500	1043	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	4523	100	6,200	28,042,600	51	21,312,376	6,730,224	11,465,724	-	-	11,465,724	0.3
433	โฉนด	502	8065	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	3,500	322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000	-	-	322,000	0.3
434	โฉนด	811	8070	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	8	3	76	3576	2,250	8,046,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,046,000	-	-	8,046,000	0.3
435	โฉนด	29672	8072	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	6	0	0	2400	2,650	6,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,360,000	-	6,360,000	-	-
					2	0	3	34	334	2,650	885,100	1044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,500	969,000	3	29,070	939,930	1,825,030	-	1,825,030	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
436	โหนด	514	8074	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	5	2	9	2209	5,250	11,597,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,597,250	-	-	11,597,250	0.3
437	โหนด	515	8075	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	3	78	378	6,000	2,268,000	1045	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43	100	7,700	331,100	36	198,660	132,440	2,400,440	-	-	2,400,440	0.02
												1046	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43	100	7,700	331,100	26	139,062	192,038	192,038	-	-	192,038	0.02
												1047	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												1048	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												1049	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												1050	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												1051	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												1052	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1053	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												1054	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												1055	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												1056	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												1057	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
438	โฉนด	516	8076	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	82	82	80,000	6,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,560,000	-	-	6,560,000	0.3
439	โฉนด	517	8089	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	80,000	2,480,000	1058	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	252	100	8,300	2,091,600	12	292,824	1,798,776	4,278,776	-	-	4,278,776	0.3
440	โฉนด	316	8102	ต.บ้านสวน	2	0	3	7	307	4,000	1,228,000	1059	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	8,200	1,476,000	47	1,372,680	103,320	1,331,320	-	1,331,320	-	-
441	โฉนด	317	8103	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	2	0	1.2	801.2	2,650	2,123,180	1060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	25	516,800	843,200	2,966,380	-	2,966,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,500	773,500	27	340,340	433,160	433,160	-	-	433,160	0.02
442	โอนด	318	8104	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	3	60	360	4,000	1,440,000	1062	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	19	376,320	967,680	2,407,680	-	2,407,680	-	-
443	โอนด	519	8120	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	3	20	320	50,000	16,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000,000	-	-	16,000,000	0.3
444	โอนด	324	8133	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	4	1	0	1700	2,450	4,165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,165,000	-	4,165,000	-	-
445	โอนด	523	8138	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	4	2	25	1825	6,150	11,223,750	1063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	6	40,800	979,200	12,202,950	-	12,202,950	-	-
												1064	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	120	100	2,500	300,000	6	27,000	273,000	273,000	-	273,000	-	-
446	โอนด	527	8143	ต.บ้านสวน	2	0	2	57	257	8,500	2,184,500	1065	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	640	100	7,900	5,056,000	42	4,702,080	353,920	2,538,420	-	2,538,420	-	-
447	โอนด	526	8144	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	8,500	102,000	1066	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	866,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	288,947	-	288,947	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	577,981	-	577,981	0.02
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	1067	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	866,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	288,947	-	288,947	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	577,981	-	577,981	0.02
					3	0	0	81.25	81.25	8,500	690,625	1068	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	325	100	7,700	2,502,500	23	900,900	1,601,600	2,292,225	-	-	2,292,225	0.3
					2	0	1	63.75	163.75	8,500	1,391,875	1069	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	2,156,803	-	-	2,156,803	0.02
												1070	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02
												1071	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02
448	โหนด	525	8145	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	70,000	840,000	1072	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,604,928	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	534,923	-	534,923	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,070,006	-	1,070,006	0.02
					2	2	1	13	913	70,000	63,910,000	1073	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	64,674,928	-	-	64,674,928	0.02
												1074	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02
												1075	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02
												1076	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02
												1077	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02
												1078	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02
												1079	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1080	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02	
											1081	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02	
											1082	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02	
											1083	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02	
											1084	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02	
											1085	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02	
											1086	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	23	573,696	1,019,904	1,019,904	-	-	1,019,904	0.02	
											1087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	18	119,680	424,320	424,320	-	-	424,320	0.02	
					5	0	0	12	12	70,000	840,000	1088	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,604,928	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	534,923	-	534,923	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,070,006	-	1,070,006	0.02
					5	0	0	12	12	70,000	840,000	1089	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,604,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	534,923	-	534,923	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,070,006	-	1,070,006	0.02
					5	0	0	12	12	70,000	840,000	1090	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,604,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	534,923	-	534,923	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,070,006	-	1,070,006	0.02
					5	0	0	12	12	70,000	840,000	1091	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,604,928	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	534,923	-	534,923	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,070,006	-	1,070,006	0.02
					5	0	0	12	12	70,000	840,000	1095	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,604,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	534,923	-	534,923	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,070,006	-	1,070,006	0.02
					5	0	0	16	16	70,000	1,120,000	1096	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	23	573,696	1,019,904	2,139,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	713,230	-	713,230	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,426,674	-	1,426,674	0.02
449	โหนด	532	8173	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
450	โหนด	533	8174	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	3	0	300	9,400	2,820,000	1097	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	32.5	100	2,550	82,875	5	8,288	74,588	2,894,588	-	-	2,894,588	0.3
					2	0	2	92.5	292.5	9,400	2,749,500	1098	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	32	130,977	111,573	2,861,073	-	-	2,861,073	0.02
												1099	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	32	149,688	127,512	127,512	-	-	127,512	0.02
					3	0	0	7.5	7.5	9,400	70,500	1100	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	32	124,740	106,260	176,760	-	-	176,760	0.3
					2	0	3	50	350	9,400	3,290,000	1101	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10	100	8,200	82,000	6	16,400	65,600	3,355,600	-	-	3,355,600	0.02
												1102	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	10	100	2,550	25,500	6	1,530	23,970	23,970	-	-	23,970	0.02
					3	0	0	50	50	9,400	470,000	1103	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	19.25	100	2,550	49,088	6	2,945	46,142	516,142	-	-	516,142	0.3
					2	0	1	0	100	9,400	940,000	1104	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,550	114,750	5	5,738	109,013	1,049,013	-	-	1,049,013	0.02
					2	0	3	0	300	9,400	2,820,000	1105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	12	114,240	701,760	3,521,760	-	-	3,521,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	1	2	50	650	9,400	6,110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,110,000	-	-	6,110,000	0.3	
					3	2	2	11	1011	9,400	9,503,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,503,400	-	-	9,503,400	0.3	
451	โหนด	540	8213	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	47	147	7,500	1,102,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500	-	-	1,102,500	0.02	
452	โหนด	328	8216	หมู่ 1 ต.หนองไขว่คอก	1	6	0	36	2436	3,000	7,308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,308,000	-	7,308,000	-	-	
453	โหนด	330	8225	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	1	3	27.5	727.5	5,000	3,637,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,637,500	-	-	3,637,500	0.01	
454	โหนด	543	8227	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	43	43	60,000	2,580,000	1106	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	36	1,296,792	794,808	3,374,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	2,249,984	-	2,249,984	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	1,124,824	-	1,124,824	0.3	
455	โหนด	551	8264	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	87.2	87.2	15,000	1,308,000	1107	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	6	65,232	1,021,968	2,329,968	-	-	2,329,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
456	โหนด	554	8267	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	11	2	88.8	4688.8	7,400	34,697,120	1108	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,500	150,000	24	57,000	93,000	34,790,120	-	-	34,790,120	0.3
												1109	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,650	542,400	24	206,112	336,288	336,288	-	-	336,288	0.3
												1110	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,650	1,220,400	24	463,752	756,648	756,648	-	-	756,648	0.3
												1111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	1155	100	8,500	9,817,500	24	3,730,650	6,086,850	6,086,850	-	-	6,086,850	0.3
												1112	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	440	100	8,400	3,696,000	24	1,404,480	2,291,520	2,291,520	-	-	2,291,520	0.3
												1113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	352	100	8,500	2,992,000	24	1,136,960	1,855,040	1,855,040	-	-	1,855,040	0.3
												1114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	264	100	8,500	2,244,000	24	852,720	1,391,280	1,391,280	-	-	1,391,280	0.3
												1115	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	3	144	100	2,550	367,200	24	-	367,200	367,200	-	-	367,200	0.3
												1116	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	3	25	100	2,550	63,750	24	-	63,750	63,750	-	-	63,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
457	โหนด	547	8270	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	80,000	1,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000	-	-	1,360,000	0.02	
458	โหนด	822	8287	ต.บ้านสวน	5	0	2	26	226	40,000	9,040,000	1117	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	16	613,536	2,175,264	11,215,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	5,607,632	-	-	5,607,632	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	5,607,632	-	-	5,607,632	0.02
459	โหนด	824	8300	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	3	0	64	1264	10,500	13,272,000	1118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,500	1,836,000	21	587,520	1,248,480	14,520,480	-	-	14,520,480	0.02
												1119	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	231	100	7,700	1,778,700	36	1,102,794	675,906	675,906	-	-	675,906	0.02
												1120	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	7,700	1,131,900	21	362,208	769,692	769,692	-	-	769,692	0.02
												1121	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	122.5	100	7,700	943,250	21	301,840	641,410	641,410	-	-	641,410	0.02
												1122	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
460	โหนด	825	8301	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	5	1	0	2100	10,500	22,050,000	1123	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	576	100	8,200	4,723,200	46	4,392,576	330,624	22,380,624	-	22,380,624	-	-
					2	0	0	12	12	10,500	126,000	1124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,500	212,500	16	46,750	165,750	291,750	-	-	291,750	0.02
461	โหนด	826	8302	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	3	90	790	6,000	4,740,000	1125	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้ร่วมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	1820	100	5,500	10,010,000	30	5,005,000	5,005,000	9,745,000	-	-	9,745,000	0.3
462	โหนด	557	8316	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	1	2	99	699	80,000	55,920,000	1126	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	162	100	5,550	899,100	21	287,712	611,388	56,531,388	-	-	56,531,388	0.3
												1127	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	28	100	5,550	155,400	21	49,728	105,672	105,672	-	-	105,672	0.3
												1128	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	28	100	6,950	194,600	21	62,272	132,328	132,328	-	-	132,328	0.3
												1129	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,200	198,400	21	63,488	134,912	134,912	-	-	134,912	0.3
												1130	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	90	100	7,950	715,500	21	228,960	486,540	486,540	-	-	486,540	0.3
												1131	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	9,000	540,000	21	172,800	367,200	367,200	-	-	367,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
463	โหนด	559	8317	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	63	63	35,000	2,205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,000	-	-	2,205,000	0.3	
					3	0	0	20	20	35,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3	
464	โหนด	560	8318	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	60,000	1,860,000	113 2	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	26	557,760	770,240	2,630,240	-	-	2,630,240	0.02
												113 3	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	26	557,760	770,240	770,240	-	-	770,240	0.02
465	โหนด	561	8319	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	60,000	3,300,000	113 4	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	32	1,290,816	1,099,584	4,399,584	-	-	4,399,584	0.02
466	โหนด	563	8321	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	60,000	840,000	113 5	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	56	706,496	223,104	1,063,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	531,552	531,552	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	531,552	-	531,552	0.3	
467	โหนด	564	8324	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	11	0	97	4497	16,000	71,952,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,952,000	-	-	71,952,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
468	โหนด	570	8364	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	83.1	183.1	8,500	1,556,350	1136	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	56	2,270,880	717,120	2,273,470	-	2,273,470	-	-
469	โหนด	571	8365	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	68	68	70,000	4,760,000	1137	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	144	100	7,500	1,080,000	23	388,800	691,200	5,451,200	-	-	5,451,200	0.3
												1138	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,500	960,000	23	345,600	614,400	614,400	-	-	614,400	0.3
					2	1	2	89	689	70,000	48,230,000	1139	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	23	573,696	1,019,904	49,249,904	-	-	49,249,904	0.02
												1140	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02
												1141	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02
												1142	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02
												1143	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	23	860,544	1,529,856	1,529,856	-	-	1,529,856	0.02
												1144	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1145	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02	
											1146	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02	
											1147	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02	
											1148	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02	
											1149	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02	
											1150	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02	
											1151	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	764,928	-	-	764,928	0.02	
											1152	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	509,952	-	-	509,952	0.02	
											1153	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	509,952	-	-	509,952	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												115 4	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	509,952	-	-	509,952	0.02
												115 5	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	509,952	-	-	509,952	0.02
												115 6	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	509,952	-	-	509,952	0.02
					5	0	0	12	12	70,000	840,000	115 7	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,604,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,070,006	-	1,070,006	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	534,923	-	534,923	0.3
					5	0	0	12	12	70,000	840,000	115 8	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,604,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	534,923	-	534,923	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,070,006	-	1,070,006	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	70,000	840,000	1159	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,604,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	534,923	-	534,923	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,070,006	-	1,070,006	0.02
					5	0	0	12	12	70,000	840,000	1160	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,604,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	534,923	-	534,923	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,070,006	-	1,070,006	0.02
470	โฉนด	573	8378	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	0	60.2	860.2	11,500	9,892,300	1161	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	33	100	7,500	247,500	56	188,100	59,400	9,951,700	-	-	9,951,700	0.3
												1162	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2592	100	6,200	16,070,400	56	12,213,504	3,856,896	3,856,896	-	-	3,856,896	0.3
												1163	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	804	100	6,200	4,984,800	56	3,788,448	1,196,352	1,196,352	-	-	1,196,352	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											1164	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	427	100	3,400	1,451,800	56	1,103,368	348,432	348,432	-	-	348,432	0.3	
											1165	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	71	100	5,650	401,150	56	304,874	96,276	96,276	-	-	96,276	0.3	
471	โอนด	576	8400	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	70	170	8,000	1,360,000	1166	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	480	100	8,200	3,936,000	41	3,660,480	275,520	1,635,520	-	-	1,635,520	0.02
472	โอนด	577	8401	ต.บ้านสวน	3	0	1	80	180	5,250	945,000	1167	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	720	100	5,850	4,212,000	36	2,527,200	1,684,800	2,629,800	-	-	2,629,800	0.3
					2	1	2	20	620	5,250	3,255,000	1168	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	36	1,031,184	632,016	3,887,016	-	-	3,887,016	0.02
					3	0	1	16	116	5,250	609,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000	-	-	609,000	0.3	
473	โอนด	578	8407	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	1169	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,121,640	-	-	1,121,640	0.02
474	โอนด	579	8408	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	14,300	300,300	1170	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	18	362,544	1,031,856	1,332,156	-	1,332,156	-	-
475	โอนด	580	8435	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	60,000	3,840,000	1171	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	33	371,840	292,160	4,132,160	-	-	4,132,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												117 2	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	33	371,840	292,160	292,160	-	-	292,160	0.02
												117 3	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	33	371,840	292,160	292,160	-	-	292,160	0.02
												117 4	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	33	371,840	292,160	292,160	-	-	292,160	0.02
476	โอนด	581	8436	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	60,000	1,440,000	117 5	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	31	414,336	382,464	1,822,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	911,232	-	911,232	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	911,232	-	911,232	0.3
					5	0	0	24	24	60,000	1,440,000	117 6	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	31	414,336	382,464	1,822,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	911,232	-	911,232	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	911,232	-	911,232	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42	42	60,000	2,520,000	1177	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	2,982,144	-	-	2,982,144	0.02
477	โฉนด	582	8437	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	60,000	3,600,000	1178	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	40	557,760	239,040	3,839,040	-	3,839,040	-	-
478	โฉนด	583	8441	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	10	10	39,000	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
479	โฉนด	584	8442	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	26.9	226.9	60,000	13,614,000	1179	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	1008	100	8,300	8,366,400	31	4,350,528	4,015,872	17,629,872	-	-	17,629,872	0.02
												1180	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	216	100	2,550	550,800	31	286,416	264,384	264,384	-	-	264,384	0.02
480	โฉนด	585	8443	ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	15,000	960,000	1181	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	315	100	8,000	2,520,000	37	1,612,800	907,200	1,867,200	-	-	1,867,200	0.02
481	โฉนด	8449	8449	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	1	1	30	530	70,000	37,100,000	1182	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	340	100	5,550	1,887,000	18	490,620	1,396,380	38,496,380	-	-	38,496,380	0.3
												1183	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	79.1	100	5,550	439,005	18	114,141	324,864	324,864	-	-	324,864	0.3
												1184	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	38.5	100	6,950	267,575	18	69,570	198,006	198,006	-	-	198,006	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
482	โหนด	588	8450	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,500	87,500	1185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	31	408,000	408,000	495,500	-	495,500	-	-
483	โหนด	589	8453	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	47	247	10,500	2,593,500	1186	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	176	100	7,700	1,355,200	2	27,104	1,328,096	3,921,596	-	-	3,921,596	0.3
												1187	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	7,700	539,000	2	10,780	528,220	528,220	-	-	528,220	0.3
												1188	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	7,700	539,000	2	10,780	528,220	528,220	-	-	528,220	0.3
					2	1	2	39	639	10,500	6,709,500	1189	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	36	916,608	561,792	7,271,292	-	-	7,271,292	0.02
												1190	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	36	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
												1191	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	36	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
												1192	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	36	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
												1193	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	36	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1194	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	36	539,400	40,600	40,600	-	-	40,600	0.02
484	โฉนด	591	8455	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	60,000	2,400,000	1195	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	280	100	5,850	1,638,000	36	1,015,560	622,440	3,022,440	-	-	3,022,440	0.3
485	โฉนด	592	8463	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	60,000	840,000	1196	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	112	100	7,700	862,400	58	733,040	129,360	969,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	692,414	692,414	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	276,946	-	276,946	0.3	
486	โฉนด	593	8464	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	60,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-
487	โฉนด	594	8465	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	70	70	60,000	4,200,000	1197	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	420	100	8,300	3,486,000	30	1,743,000	1,743,000	5,943,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	565,774	-	565,774	0.3	
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	5,150,798	5,150,798	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.81	-	-	-	-	-	-	226,428	-	226,428	0.3
488	โหนด	595	8466	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	60,000	4,200,000	1198	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	85	100	2,550	216,750	5	10,838	205,913	4,405,913	-	-	4,405,913	0.3
489	โหนด	596	8467	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	60,000	4,200,000	1199	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,550	204,000	5	10,200	193,800	4,393,800	-	-	4,393,800	0.3
490	โหนด	597	8468	ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	60,000	2,820,000	1200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	31	212,160	195,840	3,015,840	-	3,015,840	-	-
491	โหนด	598	8469	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	60,000	2,400,000	1201	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	36	1,078,336	780,864	3,180,864	-	3,180,864	-	-
492	โหนด	599	8470	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	60,000	2,400,000	1202	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	364	100	8,300	3,021,200	36	1,691,872	1,329,328	3,729,328	-	3,729,328	-	-
493	โหนด	600	8471	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	3	2	78	1478	9,000	13,302,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,302,000	-	-	13,302,000	0.3
494	โหนด	601	8482	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	0	42	442	60,000	26,520,000	1203	512-สถานีบริการน้ำมันซีโอเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	39	100	5,550	216,450	31	112,554	103,896	26,623,896	-	-	26,623,896	0.3
												1204	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	9	100	7,500	67,500	31	35,100	32,400	32,400	-	-	32,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1205	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	6	100	6,200	37,200	31	19,344	17,856	17,856	-	-	17,856	0.3
495	โหนด	602	8485	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	1206	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	1,138,752	-	-	1,138,752	0.02
496	โหนด	606	8491	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	60,000	12,000,000	1207	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	8,200	820,000	31	762,600	57,400	12,057,400	-	12,057,400	-	-
					2	0	0	40	40	60,000	2,400,000	1208	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	3,069,312	-	-	3,069,312	0.02
												1209	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	264	100	8,300	2,191,200	31	1,139,424	1,051,776	1,051,776	-	-	1,051,776	0.02
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	1210	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	1,869,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	534,062	-	534,062	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,335,250	-	1,335,250	0.02
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	1211	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	1,869,312	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	534,062	-	534,062	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,335,250	-	1,335,250	0.02
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	1212	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	1,869,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	534,062	-	534,062	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,335,250	-	1,335,250	0.02
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	1213	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	1,869,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	534,062	-	534,062	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,335,250	-	1,335,250	0.02
497	โหนด	608	8493	ด.บ้านสวน	2	0	0	55	55	12,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
498	โหนด	610	8514	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	50,000	1,450,000	1214	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	36	1,482,048	908,352	2,358,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	786,039	-	786,039	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,572,313	-	1,572,313	0.02
499	โหนด	616	8521	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	60,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.3
500	โหนด	617	8522	ต.บ้านสวน	2	0	0	29.3	29.3	10,000	293,000	1215	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	35	796,800	531,200	824,200	-	-	824,200	0.02
501	โหนด	619	8524	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	7,800	234,000	1216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	24	129,200	210,800	444,800	-	-	444,800	0.02
502	โหนด	624	8527	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	69	269	12,000	3,228,000	1217	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,300	498,000	46	378,480	119,520	3,347,520	-	3,347,520	-	-
												1218	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,500	90,000	31	46,800	43,200	43,200	-	43,200	-	-
					2	0	0	15	15	12,000	180,000	1219	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	46	392,700	69,300	249,300	-	-	249,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
					2	0	0	15	15	12,000	180,000	1220	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	46	392,700	69,300	249,300	-	-	249,300	0.02
					2	0	0	15	15	12,000	180,000	1221	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	46	392,700	69,300	249,300	-	-	249,300	0.02
503	โฉนด	627	8542	ต.บ้านสวน	2	0	1	26	126	6,000	756,000	1222	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	36	937,440	574,560	1,330,560	-	1,330,560	-	-
504	โฉนด	628	8543	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	1	68	568	45,000	25,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,560,000	-	-	25,560,000	0.3
505	โฉนด	637	8558	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	2	0	35	835	26,500	22,127,500	1223	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	19	903,168	2,322,432	24,449,932	-	24,449,932	-	-
												1224	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,500	80,000	19	22,400	57,600	57,600	-	57,600	-	-
506	โฉนด	639	8565	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	2	30	630	10,500	6,615,000	1225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	644	100	8,500	5,474,000	66	4,160,240	1,313,760	7,928,760	-	7,928,760	-	-
507	โฉนด	643	8570	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	3	58	358	8,000	2,864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,864,000	-	-	2,864,000	0.02
508	โฉนด	644	8571	ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
509	โหนด	645	8572	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	67.5	67.5	30,000	2,025,000	1226	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	1080	100	8,500	9,180,000	25	3,672,000	5,508,000	7,533,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	5,859,167	5,859,167	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	1,673,833	-	1,673,833	0.3
					2	0	2	80.5	280.5	30,000	8,415,000	1227	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	25	768,000	1,152,000	9,567,000	-	-	9,567,000	0.02
510	โหนด	646	8573	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
511	โหนด	647	8574	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	21	121	3,000	363,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000	-	-	363,000	0.3
512	โหนด	650	8585	ต.บ้านสวน	2	1	0	96	496	3,000	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	-	1,488,000	0.02
513	โหนด	651	8586	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	1	56	556	12,000	6,672,000	1228	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	36	940,416	70,784	6,742,784	-	-	6,742,784	0.02
514	โหนด	652	8588	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	74	174	12,000	2,088,000	1229	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	125	100	2,550	318,750	16	70,125	248,625	2,336,625	-	-	2,336,625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1230	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	16	24,480	97,920	97,920	-	-	97,920	0.02
515	โอนด	653	8589	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	53	253	8,750	2,213,750	1231	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	585	100	3,400	1,989,000	23	716,040	1,272,960	3,486,710	-	-	3,486,710	0.3
516	โอนด	654	8596	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	40	140	60,000	8,400,000	1232	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1117	100	7,500	8,377,500	29	4,021,200	4,356,300	12,756,300	-	-	12,756,300	0.3
517	โอนด	837	8598	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	14	14	40,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.3
518	โอนด	655	8601	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	2	28	228	6,000	1,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000	-	-	1,368,000	0.3
519	โอนด	656	8602	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	70,000	2,730,000	1233	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	16	328,680	1,165,320	3,895,320	-	-	3,895,320	0.02
520	โอนด	840	8627	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	45,000	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	-	1,125,000	0.02
521	โอนด	841	8628	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	9	109	45,000	4,905,000	1234	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	80	100	7,950	636,000	61	483,360	152,640	5,057,640	-	-	5,057,640	0.3
												1235	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	116.25	100	7,950	924,188	61	702,383	221,805	221,805	-	-	221,805	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	11.6	11.6	45,000	522,000	1236	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	51.2	100	7,850	401,920	61	373,786	28,134	550,134	-	-	550,134	0.02
												1237	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20.8	100	7,250	150,800	61	140,244	10,556	10,556	-	-	10,556	0.02
					3	0	0	3.2	3.2	45,000	144,000	1238	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	12.8	100	2,550	32,640	4	1,306	31,334	175,334	-	-	175,334	0.3
					2	0	0	11.6	11.6	45,000	522,000	1239	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	51.2	100	7,850	401,920	61	373,786	28,134	550,134	-	-	550,134	0.02
												1240	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20.8	100	7,250	150,800	61	140,244	10,556	10,556	-	-	10,556	0.02
					3	0	0	3.2	3.2	45,000	144,000	1241	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	12.8	100	2,550	32,640	4	1,306	31,334	175,334	-	-	175,334	0.3
					2	0	0	11.6	11.6	45,000	522,000	1242	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	51.2	100	7,850	401,920	61	373,786	28,134	550,134	-	-	550,134	0.02
												1243	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20.8	100	7,250	150,800	61	140,244	10,556	10,556	-	-	10,556	0.02
					3	0	0	3.2	3.2	45,000	144,000	1244	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	12.8	100	2,550	32,640	4	1,306	31,334	175,334	-	-	175,334	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					5	0	0	6.4	6.4	45,000	288,000	1245	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	51.2	100	7,850	401,920	56	373,786	28,134	316,134	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.56	-	-	-	-	-	-	-	242,033	-	242,033	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.44	-	-	-	-	-	-	-	74,102	-	74,102	0.3
					2	0	0	5.2	5.2	45,000	234,000	1246	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12.8	100	2,550	32,640	4	1,306	31,334	265,334	-	-	265,334	0.02	
					3	0	0	3.2	3.2	45,000	144,000	1247	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	12.8	100	2,550	32,640	4	1,306	31,334	175,334	-	-	175,334	0.3	
					2	0	0	14.8	14.8	45,000	666,000	1248	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	51.2	100	7,850	401,920	55	373,786	28,134	694,134	-	-	694,134	0.02	
												1249	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20.8	100	7,250	150,800	55	140,244	10,556	10,556	-	-	10,556	0.02	
												1250	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12.8	100	2,550	32,640	4	1,306	31,334	31,334	-	-	31,334	0.02	
					3	1	0	13	413	45,000	18,585,000	1251	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	504	100	5,850	2,948,400	11	353,808	2,594,592	21,179,592	-	-	21,179,592	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1252	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,200	55,800	11	6,696	49,104	49,104	-	-	49,104	0.3	
					2	0	1	64	164	45,000	7,380,000	1253	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	11	9,792	71,808	7,451,808	-	-	7,451,808	0.02
												1254	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	39	164,934	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												1255	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	12	100	7,250	87,000	61	73,950	13,050	13,050	-	-	13,050	0.02
												1256	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	61	605,568	191,232	191,232	-	-	191,232	0.02
522	โอนด	843	8629	หมู่ 6 ด.บ้านสวน	2	0	1	53	153	5,700	872,100	1257	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	16	221,760	786,240	1,658,340	-	1,658,340	-	-
					3	2	0	0	800	5,700	4,560,000	1258	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,400	2,448,000	16	538,560	1,909,440	6,469,440	-	-	6,469,440	0.3
					2	0	0	8	8	5,700	45,600	1259	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	188,512	-	-	188,512	0.02
523	โอนด	28576	8631	หมู่ 6 ด.บ้านสวน	3	0	0	88	88	10,000	880,000	1260	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	416	100	7,950	3,307,200	13	529,152	2,778,048	3,658,048	-	-	3,658,048	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	1	55	155	10,000	1,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000	-	-	1,550,000	0.3	
524	โหนด	846	8632	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	3	64	764	5,700	4,354,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,354,800	-	4,354,800	-	-	
525	โหนด	847	8633	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	1261	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	35	554,400	369,600	569,600	-	-	569,600	0.02
526	โหนด	842	8634	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	54	454	45,000	20,430,000	1262	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1280	100	3,900	4,992,000	14	898,560	4,093,440	24,523,440	-	-	24,523,440	0.3
527	โหนด	848	8635	ต.บ้านสวน	1	1	1	27	527	1,500	790,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,500	-	790,500	-	-	
528	โหนด	147	8638	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	43	143	12,500	1,787,500	1263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	36	295,120	180,880	1,968,380	-	-	1,968,380	0.02
												1264	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02
												1265	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02
												1266	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1267	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02	
											1268	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02	
											1269	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02	
											1270	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02	
											1271	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02	
											1272	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
											1273	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
											1274	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
											1275	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1276	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
											1277	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
											1278	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
											1279	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
											1280	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
											1281	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
					1	2	3	68	1168	12,500	14,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,600,000	-	-	14,600,000	0.01	
					2	0	1	70	170	12,500	2,125,000	1282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	4	43,520	1,044,480	3,169,480	-	3,169,480	-	-
529	โหนด	666	8650	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.8	66.8	7,800	521,040	1283	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	9	72,576	733,824	1,254,864	-	-	1,254,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
530	โอนด	667	8651	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	21	121	60,000	7,260,000	1284	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	22	418,880	813,120	8,073,120	-	-	8,073,120	0.3
531	โอนด	668	8652	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	12,000	600,000	1285	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	14	27,540	125,460	725,460	-	-	725,460	0.3
532	โอนด	675	8668	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	12,000	324,000	1286	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	162	100	8,400	1,360,800	42	1,006,992	353,808	677,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	-	-	-	-	-	200,835	-	200,835	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	70.37	-	-	-	-	-	-	476,973	476,973	-	-
533	โอนด	689	8670	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	1287	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	29	669,312	725,088	1,040,088	-	1,040,088	-	-
534	โอนด	680	8677	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	2	2	40	1040	61,500	63,960,000	1288	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	2687	100	5,500	14,778,500	49	11,231,660	3,546,840	67,506,840	-	-	67,506,840	0.3
535	โอนด	681	8678	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	2	59	1059	61,500	65,128,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,128,500	-	-	65,128,500	0.3
536	โอนด	682	8685	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	66	66	15,000	990,000	1289	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,500	1,188,000	36	736,560	451,440	1,441,440	-	-	1,441,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
537	โหนด	683	8686	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	1290	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	46	1,135,440	358,560	714,060	-	-	714,060	0.02
538	โหนด	684	8687	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	15,000	1,080,000	1291	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1044	100	8,000	8,352,000	25	3,340,800	5,011,200	6,091,200	-	-	6,091,200	0.02
539	โหนด	685	8688	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	60,000	1,260,000	1292	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	26	446,208	616,192	1,876,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	938,096	-	938,096	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	938,096	-	938,096	0.3
					5	0	0	21	21	60,000	1,260,000	1293	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	26	446,208	616,192	1,876,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	938,096	-	938,096	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	938,096	-	938,096	0.3
540	โหนด	677	8692	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	15,000	315,000	1294	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	29	669,312	725,088	1,040,088	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	742,935	742,935	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	297,153	-	297,153	0.3
541	โฉนด	30454	8699	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	18	18	45,000	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	810,000	-	-
542	โฉนด	858	8700	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	3	40	740	39,500	29,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,230,000	-	-	29,230,000	0.01
543	โฉนด	859	8701	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	5.45	105.45	45,000	4,745,250	1295	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	421.8	100	5,850	2,467,530	56	1,875,323	592,207	5,337,457	-	-	5,337,457	0.3
					2	0	0	7.05	7.05	45,000	317,250	1296	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	2	28.2	100	5,850	164,970	56	125,377	39,593	356,843	-	-	356,843	0.02
					2	0	0	47.5	47.5	45,000	2,137,500	1297	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20.25	100	7,700	155,925	46	118,503	37,422	2,174,922	-	-	2,174,922	0.02
544	โฉนด	860	8702	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	45,000	2,475,000	1298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,500	884,000	21	282,880	601,120	3,076,120	-	-	3,076,120	0.02
545	โฉนด	861	8703	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	0	86	886	34,000	30,124,000	1299	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1000	100	8,400	8,400,000	37	5,376,000	3,024,000	33,148,000	-	33,148,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
546	โหนด	694	8707	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	9	2	83	3883	9,000	34,947,000	1300	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	7290	100	7,500	54,675,000	29	26,244,000	28,431,000	63,378,000	-	-	63,378,000	0.3
547	โหนด	695	8708	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	41	241	8,000	1,928,000	1301	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1084	100	8,000	8,672,000	11	1,040,640	7,631,360	9,559,360	-	-	9,559,360	0.02
548	โหนด	698	8716	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	22,500	1,012,500	1302	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	40	1,058,400	453,600	1,466,100	-	-	1,466,100	0.02
					2	3	3	75	1575	22,500	35,437,500	1303	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	40	1,058,400	453,600	35,891,100	-	35,891,100	-	-
549	โหนด	862	8723	หมู่ 1 ต.หนองรี	1	1	0	20	420	1,500	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
550	โหนด	864	8725	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	4	2	59	1859	2,250	4,182,750	1304	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1680	100	5,550	9,324,000	20	2,797,200	6,526,800	10,709,550	-	-	10,709,550	0.3
												1305	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1056	100	5,850	6,177,600	20	1,853,280	4,324,320	4,324,320	-	-	4,324,320	0.3
												1306	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	161	100	5,650	909,650	20	272,895	636,755	636,755	-	-	636,755	0.3
												1307	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	20	45,900	107,100	107,100	-	-	107,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
551	โหนด	705	8726	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	3,000	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-
552	โหนด	706	8727	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	2	0	0	800	10,500	8,400,000	1308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	82	646,000	204,000	8,604,000	-	8,604,000	-	-
												1309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	35	510,000	340,000	340,000	-	340,000	-	-
												1310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	31	238,680	220,320	220,320	-	220,320	-	-
												1311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	12	64,260	394,740	394,740	-	394,740	-	-
553	โหนด	707	8733	ต.บ้านสวน	2	2	2	12	1012	26,500	26,818,000	1312	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1440	100	7,400	10,656,000	23	3,836,160	6,819,840	33,637,840	-	-	33,637,840	0.02
					5	0	0	34	34	26,500	901,000	1313	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	23	382,464	679,936	1,580,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	790,468	-	790,468	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	790,468	-	790,468	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	26,500	2,650,000	1314	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	8,300	5,312,000	23	1,912,320	3,399,680	6,049,680	-	-	6,049,680	0.02
					5	0	0	28	28	26,500	742,000	1315	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,300	2,124,800	23	764,928	1,359,872	2,101,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,050,936	-	1,050,936	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,050,936	-	1,050,936	0.02
					5	0	0	32	32	26,500	848,000	1316	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	23	382,464	679,936	1,527,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	763,968	-	763,968	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	763,968	-	763,968	0.02
					5	0	0	34	34	26,500	901,000	1317	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	23	382,464	679,936	1,580,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	790,468	-	790,468	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	790,468	-	790,468	0.02
554	โหนด	709	8743	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.75	22.75	60,000	1,365,000	1318	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	1,743,480	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	697,392	-	697,392	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	-	697,392	-	697,392	0.02
					5	0	0	22.75	22.75	60,000	1,365,000	1319	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	1,743,480	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	697,392	-	697,392	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	-	697,392	-	697,392	0.02
					5	0	0	22.75	22.75	60,000	1,365,000	1320	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	1,743,480	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	697,392	-	697,392	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	-	697,392	-	697,392	0.02
					5	0	0	22.75	22.75	60,000	1,365,000	1321	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	1,743,480	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	697,392	-	697,392	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	-	697,392	-	697,392	0.02
555	โฉนด	29833	8752	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	3	3	44	1544	4,550	7,025,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,025,200	-	-	7,025,200	0.3	
556	โฉนด	869	8754	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	3	0	0	1200	9,000	10,800,000	1322	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	40	366,048	27,552	10,827,552	-	-	10,827,552	0.02	
												1323	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	40	366,048	27,552	27,552	-	-	27,552	0.02	
					3	5	1	97	2197	9,000	19,773,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,773,000	-	-	19,773,000	0.3	
557	โฉนด	710	8760	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	60,000	1,380,000	1324	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,550	132,600	36	82,212	50,388	1,430,388	-	-	1,430,388	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
558	โหนด	711	8761	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	1	37	137	60,000	8,220,000	1325	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	571.5	100	8,300	4,743,450	26	1,992,249	2,751,201	10,971,201	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	90.2	-	-	-	-	-	-	9,896,023	9,896,023	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.8	-	-	-	-	-	-	1,075,178	-	1,075,178	0.3
559	โหนด	712	8770	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,000	240,000	1326	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	76	705,312	53,088	293,088	-	-	293,088	0.02
												1327	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	76	705,312	53,088	53,088	-	-	53,088	0.02
560	โหนด	713	8771	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	91	291	15,000	4,365,000	1328	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	4,453,704	-	-	4,453,704	0.02
												1329	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
												1330	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
												1331	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1332	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											1333	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											1334	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											1335	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											1336	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											1337	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											1338	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											1339	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											1340	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1341	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02		
										1342	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02		
										1343	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02		
										1344	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02		
										1345	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02		
										1346	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02		
										1347	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02		
										1348	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02		
										1349	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1350	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											1351	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											1352	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											1353	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											1354	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											1355	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											1356	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											1357	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											1358	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1359	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
												1360	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
561	โอนด	714	8772	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	25	125	52,000	6,500,000	1361	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,550	444,000	56	337,440	106,560	6,606,560	-	-	6,606,560	0.3
												1362	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	40	100	5,550	222,000	56	168,720	53,280	53,280	-	-	53,280	0.3
												1363	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,550	444,000	56	337,440	106,560	106,560	-	-	106,560	0.3
												1364	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,550	355,200	56	269,952	85,248	85,248	-	-	85,248	0.3
												1365	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	25	100	6,200	155,000	56	117,800	37,200	37,200	-	-	37,200	0.3
562	โอนด	715	8773	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	60,000	3,120,000	1366	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	3,730,880	-	-	3,730,880	0.02
563	โอนด	871	8777	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	2	84	284	3,500	994,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,000	-	-	994,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
564	โหนด	872	8778	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	46	146	3,000	438,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000	-	-	438,000	0.3	
565	โหนด	28850	8779	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	6	1	18.9	2518.9	4,550	11,460,995	1367	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1980	100	2,550	5,049,000	11	605,880	4,443,120	15,904,115	-	-	15,904,115	0.3
566	โหนด	19454	8780	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	3	30.2	330.2	5,250	1,733,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733,550	-	1,733,550	-	-	
567	โหนด	357	8781	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	30,000	210,000	1368	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	29	295,680	320,320	530,320	-	-	530,320	0.02
568	โหนด	716	8782	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	30,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.02	
569	โหนด	717	8784	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	2	0	64	864	15,000	12,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,960,000	-	-	12,960,000	0.02	
570	โหนด	718	8785	ต.บ้านสวน	3	2	2	31.9	1031.9	6,000	6,191,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,191,400	-	-	6,191,400	0.3	
571	โหนด		8786	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	15,000	570,000	1369	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76	100	8,300	630,800	17	151,392	479,408	1,049,408	-	1,049,408	-	-
					2	0	0	19	19	15,000	285,000	1370	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76	100	8,300	630,800	17	151,392	479,408	764,408	-	-	764,408	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
572	โอนด	720	8787	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	15,000	855,000	1371	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	33	1,034,880	813,120	1,668,120	-	1,668,120	-	-
573	โอนด	721	8788	ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	15,000	660,000	1372	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	31	700,848	52,752	712,752	-	-	712,752	0.02
												1373	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	31	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02
574	โอนด	722	8789	ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	1374	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 5ชั้น	ตึก	2	400	100	7,400	2,960,000	28	1,361,600	1,598,400	2,378,400	-	2,378,400	-	-
575	โอนด	723	8790	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	15,000	525,000	1375	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	3	11,550	373,450	898,450	-	898,450	-	-
576	โอนด	726	8805	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	6	3	40	2740	9,000	24,660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,660,000	-	-	24,660,000	0.3
					1	2	0	30	830	9,000	7,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,470,000	-	-	7,470,000	0.01
					2	1	2	50	650	9,000	5,850,000	1376	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น	ไม้	2	340	100	8,300	2,822,000	23	2,624,460	197,540	6,047,540	-	-	6,047,540	0.02
577	โอนด	325	8806	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	7,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
578	โหนด	727	8810	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	4	1	38	1738	5,250	9,124,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,124,500	-	-	9,124,500	0.3	
579	โหนด	728	8815	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	2	0	200	30,000	6,000,000	1377	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	264	100	8,000	2,112,000	19	591,360	1,520,640	7,520,640	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	4.55	-	-	-	-	-	-	342,189	342,189	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.45	-	-	-	-	-	-	7,178,451	-	-	7,178,451	0.02
580	โหนด	729	8816	ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	30,000	6,000,000	1378	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	218	100	8,200	1,787,600	38	1,662,468	125,132	6,125,132	-	6,125,132	-	-	
581	โหนด		8817	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	30,000	6,000,000	1379	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,650	1,356,000	25	542,400	813,600	6,813,600	-	-	6,813,600	0.3	
582	โหนด	740	8886	ต.บ้านสวน	2	2	2	96.9	1096.9	12,000	13,162,800	1380	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	8,200	1,574,400	77	1,464,192	110,208	13,273,008	-	13,273,008	-	-	
					2	0	0	50	50	12,000	600,000	1381	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	32	881,280	155,520	755,520	-	-	755,520	0.02	
												1382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	32	330,480	281,520	281,520	-	-	281,520	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
583	โหนด	31694	8898	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	0	54	454	4,050	1,838,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,838,700	-	-	1,838,700	0.3	
584	โหนด	741	8903	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	9,500	864,500	1383	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	51	826,200	145,800	1,010,300	-	1,010,300	-	-		
585	โหนด	149	8957	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	3	40	740	3,500	2,590,000	1384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	24	258,400	421,600	3,011,600	-	3,011,600	-	-		
					3	0	3	0	300	3,500	1,050,000	1385	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	576	100	6,200	3,571,200	23	1,285,632	2,285,568	3,335,568	-	-	3,335,568	0.3		
												1386	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	624	100	5,650	3,525,600	23	1,269,216	2,256,384	2,256,384	-	-	2,256,384	0.3		
					2	0	0	40	40	3,500	140,000	1387	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	23	453,600	806,400	946,400	-	-	946,400	0.02		
586	โหนด	747	8972	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	35.01	35.01	61,500	2,153,115	1388	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	7,700	242,550	46	184,338	58,212	2,211,327	-	-	2,211,327	0.3		
												1389	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	2,550	80,325	46	61,047	19,278	19,278	-	-	19,278	0.3		
												1390	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	77	100	2,550	196,350	46	149,226	47,124	47,124	-	-	47,124	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	3	64.99	364.99	61,500	22,446,885	1391	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	46	1,652,400	291,600	22,738,485	-	22,738,485	-	-
												1392	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	46	1,652,400	291,600	291,600	-	291,600	-	-
												1393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	46	271,320	85,680	85,680	-	85,680	-	-
												1394	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	250	100	2,550	637,500	46	592,875	44,625	44,625	-	44,625	-	-
587	โฉนด	748	8973	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	61,500	24,600,000	1395	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	75	1,838,592	580,608	25,180,608	-	25,180,608	-	-
588	โฉนด	749	8974	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	39	239	40,000	9,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,560,000	-	9,560,000	-	-
589	โฉนด	750	8975	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	14,300	500,500	1396	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	54	605,568	191,232	691,732	-	-	691,732	0.02
												1397	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	54	605,568	191,232	191,232	-	-	191,232	0.02
590	โฉนด	752	9010	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	1398	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,850	753,600	36	700,848	52,752	322,752	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	161,376	-	161,376	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	161,376	-	161,376	0.02
591	โอนด	754	9042	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	1	1	28	528	9,500	5,016,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,016,000	-	-	5,016,000	0.3
592	โอนด	757	9045	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	90	90	60,000	5,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000	-	-	5,400,000	0.3
593	โอนด	762	9076	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	2	2	29.5	1029.5	37,500	38,606,250	1399	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	5,500	825,000	20	247,500	577,500	39,183,750	-	-	39,183,750	0.3
												1400	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	2,550	1,530,000	20	459,000	1,071,000	1,071,000	-	-	1,071,000	0.3
												1401	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	5,850	292,500	20	87,750	204,750	204,750	-	-	204,750	0.3
												1402	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,400	3,400,000	20	1,020,000	2,380,000	2,380,000	-	-	2,380,000	0.3
					5	0	1	12.5	112.5	37,500	4,218,750	1403	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	450	100	8,300	3,735,000	20	1,120,500	2,614,500	6,833,250	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	3,416,625	3,416,625	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	3,416,625	-	3,416,625	0.3
594	โหนด	763	9100	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	60	160	52,500	8,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000	-	-	8,400,000	0.3
595	โหนด	27953	9109	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	90	190	6,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	1,140,000	-	-
596	โหนด	154	9111	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	10	110	6,000	660,000	1404	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	13	177,408	931,392	1,591,392	-	-	1,591,392	0.02
597	โหนด	155	9112	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	2	6	606	20,000	12,120,000	1405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	36	337,280	206,720	12,326,720	-	-	12,326,720	0.02
598	โหนด	770	9177	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	1406	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	35	462,144	334,656	1,334,656	-	1,334,656	-	-
599	โหนด	771	9195	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
					4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
600	โหนด	775	9205	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	70,000	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	-	2,450,000	0.02
601	โหนด	776	9206	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	3	13	713	8,750	6,238,750	1407	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	33	743,680	584,320	6,823,070	-	6,823,070	-	-
												1408	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	33	446,208	350,592	350,592	-	350,592	-	-
					2	0	1	0	100	8,750	875,000	1409	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,850	1,256,000	33	1,168,080	87,920	962,920	-	-	962,920	0.02
												1410	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	336	100	7,850	2,637,600	33	2,452,968	184,632	184,632	-	-	184,632	0.02
					2	0	0	80	80	8,750	700,000	1411	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82	100	7,700	631,400	3	18,942	612,458	1,312,458	-	-	1,312,458	0.02
												1412	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	200	100	2,550	510,000	3	15,300	494,700	494,700	-	-	494,700	0.02
602	โหนด	777	9207	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	8,000	656,000	1413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	58	1,550,400	489,600	1,145,600	-	-	1,145,600	0.02
603	โหนด	778	9213	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	28	3	50	11550	5,400	62,370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,370,000	-	-	62,370,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
604	โอนด	779	9214	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	15	115	8,750	1,006,250	1414	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	10	169,500	1,525,500	2,531,750	-	-	2,531,750	0.3
												1415	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,650	904,000	10	90,400	813,600	813,600	-	-	813,600	0.3
					2	1	1	50	550	8,750	4,812,500	1416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	10	191,250	1,721,250	6,533,750	-	-	6,533,750	0.02
605	โอนด	780	9215	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	10	2	90	4290	7,500	32,175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,175,000	-	-	32,175,000	0.3
606	โอนด	781	9216	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	10	10	2,600	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.3
607	โอนด	903	9233	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	10	210	3,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
					2	0	2	0	200	3,000	600,000	1417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94	100	8,500	799,000	2	15,980	783,020	1,383,020	-	-	1,383,020	0.02
608	โอนด	904	9234	หมู่ 1 ต.หนองรี	1	0	1	40	140	1,950	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	273,000	-	-
609	โอนด	907	9236	ต.บ้านสวน	1	16	1	12	6512	1,950	12,698,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,698,400	-	-	12,698,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
610	โหนด	28993	9237	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	2,650	530,000	1418	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	8,200	262,400	36	244,032	18,368	548,368	-	-	548,368	0.02
					1	6	0	51.5	2451.5	2,650	6,496,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,496,475	-	-	6,496,475	0.01
611	โหนด	787	9242	ต.บ้านสวน	3	1	0	36	436	61,500	26,814,000	1419	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1600	100	7,500	12,000,000	32	6,480,000	5,520,000	32,334,000	-	-	32,334,000	0.3
612	โหนด	788	9246	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	37	137	3,500	479,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,500	-	479,500	-	-
613	โหนด	789	9256	ต.บ้านสวน	3	0	1	20	120	7,800	936,000	1420	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	900	100	2,550	2,295,000	31	1,193,400	1,101,600	2,037,600	-	-	2,037,600	0.3
614	โหนด	790	9301	ต.บ้านสวน	2	1	1	44.7	544.7	5,250	2,859,675	1421	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	159	100	8,400	1,335,600	5	66,780	1,268,820	4,128,495	-	-	4,128,495	0.02
615	โหนด	793	9308	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	60,000	4,200,000	1422	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	480	100	8,300	3,984,000	36	2,470,080	1,513,920	5,713,920	-	-	5,713,920	0.3
616	โหนด	799	9334	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.5	33.5	25,000	837,500	1423	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	28	366,528	430,272	1,267,772	-	1,267,772	-	-
												1424	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	8,200	73,800	16	53,136	20,664	20,664	-	20,664	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	15.5	15.5	25,000	387,500	1425	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	2,550	137,700	16	30,294	107,406	494,906	-	-	494,906	0.3
617	โฉนด	802	9337	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	2	20	1020	61,500	62,730,000	1426	511-1-ห้างสรรพสินค้า 1ชั้น	ตึก	3	540	100	9,050	4,887,000	28	2,248,020	2,638,980	65,368,980	-	-	65,368,980	0.3
												1427	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	494	100	7,500	3,705,000	21	1,185,600	2,519,400	2,519,400	-	-	2,519,400	0.3
618	โฉนด	804	9339	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	0	55	855	52,500	44,887,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,887,500	-	-	44,887,500	0.3
619	โฉนด	805	9340	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	3	10	710	7,450	5,289,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,289,500	-	-	5,289,500	0.3
620	โฉนด	806	9341	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	8	208	17,500	3,640,000	1428	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,550	61,200	17	14,688	46,512	3,686,512	-	-	3,686,512	0.3
621	โฉนด	807	9342	ต.บ้านสวน	3	0	3	75	375	10,500	3,937,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,937,500	-	-	3,937,500	0.3
622	โฉนด	808	9343	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	88.1	388.1	52,500	20,375,250	1429	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	800	100	3,400	2,720,000	2	54,400	2,665,600	23,040,850	-	-	23,040,850	0.3
623	โฉนด	809	9344	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	3	0	25	1225	7,450	9,126,250	1430	508-สถานพยาบาล 7ชั้น	ตึก	3	15973	100	9,400	150,146,200	12	21,020,468	129,125,732	138,251,982	-	-	138,251,982	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
624	โหนด	810	9345	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	3	0	24	1224	12,000	14,688,000	1431	508-สถานพยาบาล 5ชั้น	ตึก	3	2631	100	9,400	24,731,400	10	2,473,140	22,258,260	36,946,260	-	-	36,946,260	0.3
												1432	508-สถานพยาบาล 1ชั้น	ตึก	3	172	100	9,400	1,616,800	5	80,840	1,535,960	1,535,960	-	-	1,535,960	0.3
625	โหนด	811	9346	ต.บ้านสวน	3	1	0	81	481	12,000	5,772,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,772,000	-	-	5,772,000	0.3
626	โหนด	912	9354	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	2	1	96.2	996.2	2,650	2,639,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,639,930	-	2,639,930	-	-
627	โหนด	843	9356	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	1	10	510	12,000	6,120,000	1433	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	22	456,960	887,040	7,007,040	-	-	7,007,040	0.02
628	โหนด	814	9357	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	60,000	2,400,000	1434	404-ตึกแถวสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	528	100	8,300	4,382,400	37	2,804,736	1,577,664	3,977,664	-	3,977,664	-	-
629	โหนด	815	9359	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	30	430	52,500	22,575,000	1435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	532	100	8,500	4,522,000	65	3,436,720	1,085,280	23,660,280	-	-	23,660,280	0.02
630	โหนด	816	9360	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	35	435	52,500	22,837,500	1436	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	61	2,042,880	645,120	23,482,620	-	23,482,620	-	-
												1437	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	36	100	2,500	90,000	61	-	90,000	90,000	-	90,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	61	155,040	48,960	48,960	-	48,960	-	-	
					5	0	0	20	20	52,500	1,050,000	1439	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	46	706,496	223,104	1,273,104	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	636,552	-	636,552	0.3	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	636,552	-	636,552	0.02	
					5	0	0	20	20	52,500	1,050,000	1440	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	46	706,496	223,104	1,273,104	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	636,552	-	636,552	0.3	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	636,552	-	636,552	0.02	
					5	0	0	20	20	52,500	1,050,000	1441	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	46	706,496	223,104	1,273,104	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	636,552	-	636,552	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	636,552	-	636,552	0.02
					5	0	0	20	20	52,500	1,050,000	1442	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	46	706,496	223,104	1,273,104	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	636,552	-	636,552	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	636,552	-	636,552	0.02
					5	0	0	20	20	52,500	1,050,000	1443	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	46	706,496	223,104	1,273,104	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	636,552	-	636,552	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	636,552	-	636,552	0.02
					5	0	0	20	20	52,500	1,050,000	1444	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	46	706,496	223,104	1,273,104	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	636,552	-	636,552	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	636,552	-	636,552	0.02
					5	0	0	20	20	52,500	1,050,000	1445	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	46	706,496	223,104	1,273,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	636,552	-	636,552	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	636,552	-	636,552	0.02
					2	0	0	10	10	52,500	525,000	1446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	61	258,400	81,600	606,600	-	-	606,600	0.02
631	โฉนด	820	9369	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	2	1	72	972	70,000	68,040,000	1447	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1380	100	6,200	8,556,000	56	6,502,560	2,053,440	70,093,440	-	-	70,093,440	0.3
												1448	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	252	100	7,500	1,890,000	56	1,436,400	453,600	453,600	-	-	453,600	0.3
												1449	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,200	297,600	56	226,176	71,424	71,424	-	-	71,424	0.3
					2	0	1	48	148	70,000	10,360,000	1450	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,500	540,000	56	410,400	129,600	10,489,600	-	-	10,489,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											1451	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	184	100	8,000	1,472,000	56	1,118,720	353,280	353,280	-	-	353,280	0.02		
											1452	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,000	576,000	56	437,760	138,240	138,240	-	-	138,240	0.02		
											1453	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	56	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02		
											1454	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	56	1,378,944	435,456	435,456	-	-	435,456	0.02		
632	โฉนด	835	9391	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	1	90	590	13,000	7,670,000	1455	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,650	1,130,000	26	474,600	655,400	8,325,400	-	-	8,325,400	0.3	
					2	0	1	0	100	13,000	1,300,000	1456	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	26	483,840	668,160	1,968,160	-	-	1,968,160	0.02	
												1457	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,000	1,440,000	26	604,800	835,200	835,200	-	-	835,200	0.02	
633	โฉนด	836	9392	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	6,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3	
634	โฉนด	837	9393	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
635	โอนด	913	9449	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	60,000	3,000,000	1458	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	576	100	8,300	4,780,800	36	2,964,096	1,816,704	4,816,704	-	-	4,816,704	0.3
636	โอนด	840	9476	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	49	49	6,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.3
637	โอนด	841	9477	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	98	498	10,500	5,229,000	1459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,500	1,836,000	15	367,200	1,468,800	6,697,800	-	6,697,800	-	-
					1	1	0	0	400	10,500	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	-	4,200,000	0.01
638	โอนด	842	9478	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	4	0	80	1680	5,250	8,820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,820,000	-	-	8,820,000	0.3
639	โอนด	843	9479	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	12,000	1,008,000	1460	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,100	1,360,800	30	1,156,680	204,120	1,212,120	-	1,212,120	-	-
640	โอนด	844	9480	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	13	313	10,500	3,286,500	1461	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	46	1,239,300	218,700	3,505,200	-	3,505,200	-	-
												1462	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,200	369,000	36	228,780	140,220	140,220	-	140,220	-	-
641	โอนด	845	9481	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	4	2	10	1810	10,500	19,005,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,005,000	-	19,005,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
642	โหนด	846	9482	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	3	25	725	10,500	7,612,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,612,500	-	-	7,612,500	0.3
643	โหนด	847	9483	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	4	2	50	1850	5,250	9,712,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,712,500	-	-	9,712,500	0.3
644	โหนด	848	9484	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	9	2	50	3850	9,000	34,650,000	1463	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	1889	100	7,500	14,167,500	29	6,800,400	7,367,100	42,017,100	-	-	42,017,100	0.3
												1464	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	8436	100	7,500	63,270,000	29	30,369,600	32,900,400	32,900,400	-	-	32,900,400	0.3
												1465	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	3086	100	7,500	23,145,000	10	2,314,500	20,830,500	20,830,500	-	-	20,830,500	0.3
645	โหนด	850	9486	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	95	95	12,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.3
646	โหนด	851	9487	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	1	20.5	520.5	12,000	6,246,000	1466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,500	663,000	4	26,520	636,480	6,882,480	-	-	6,882,480	0.02
647	โหนด	852	9488	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	2	3	65	1165	9,000	10,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,485,000	-	-	10,485,000	0.3
648	โหนด	853	9489	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	70	170	10,000	1,700,000	1467	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	2,550	76,500	12	10,710	65,790	1,765,790	-	-	1,765,790	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1468	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,200	198,400	12	27,776	170,624	170,624	-	-	170,624	0.3
649	โอนด	854	9498	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	9	9	4,550	40,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950	-	-	40,950	0.3
650	โอนด	856	9500	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	2	2	65	1065	5,250	5,591,250	1469	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.5	100	7,250	518,375	36	482,089	36,286	5,627,536	-	-	5,627,536	0.02
												1470	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	36	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
												1471	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45.5	100	7,250	329,875	36	306,784	23,091	23,091	-	-	23,091	0.02
												1472	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,250	228,375	36	212,389	15,986	15,986	-	-	15,986	0.02
												1473	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,250	181,250	36	168,563	12,688	12,688	-	-	12,688	0.02
												1474	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												1475	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,250	754,000	36	701,220	52,780	52,780	-	-	52,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1476	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,700	377,300	36	233,926	143,374	143,374	-	-	143,374	0.02
												1477	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	36	128,898	79,002	79,002	-	-	79,002	0.02
												1478	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	36	119,350	73,150	73,150	-	-	73,150	0.02
												1479	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	35	166,320	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
												1480	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	35	166,320	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
												1481	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	35	166,320	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
												1482	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	35	166,320	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
												1483	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	35	166,320	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
												1484	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	35	166,320	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1485	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	35	166,320	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
												1486	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	35	166,320	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
												1487	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	35	166,320	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
												1488	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,250	435,000	36	404,550	30,450	30,450	-	-	30,450	0.02
												1489	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	36	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
												1490	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,250	435,000	36	404,550	30,450	30,450	-	-	30,450	0.02
												1491	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.25	100	7,700	256,025	36	158,736	97,290	97,290	-	-	97,290	0.02
												1492	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.25	100	7,700	256,025	36	158,736	97,290	97,290	-	-	97,290	0.02
651	โฉนด	857	9501	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	53	153	7,500	1,147,500	1493	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	29	1,105,920	1,198,080	2,345,580	-	-	2,345,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1494	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	324	100	8,000	2,592,000	29	1,244,160	1,347,840	1,347,840	-	-	1,347,840	0.02
					3	7	3	36	3136	7,500	23,520,000	1495	505-สถานศึกษา 5ชั้น	ตึก	3	6580	100	7,500	49,350,000	29	23,688,000	25,662,000	49,182,000	-	-	49,182,000	0.3
												1496	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	90	100	6,200	558,000	29	267,840	290,160	290,160	-	-	290,160	0.3
652	โอนด	858	9502	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	46	346	7,900	2,733,400	1497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	195,840	620,160	3,353,560	-	3,353,560	-	-
												1498	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	195	100	2,500	487,500	17	117,000	370,500	370,500	-	370,500	-	-
												1499	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,400	1,310,400	17	314,496	995,904	995,904	-	995,904	-	-
												1500	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	120	100	2,500	300,000	17	237,000	63,000	63,000	-	63,000	-	-
653	โอนด	859	9503	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	3,500	430,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500	-	430,500	-	-
654	โอนด	860	9504	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	2	1	53	953	10,500	10,006,500	1501	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	19	206,976	532,224	10,538,724	-	-	10,538,724	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1502	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	913	100	7,700	7,030,100	19	1,968,428	5,061,672	5,061,672	-	-	5,061,672	0.02
												1503	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	660	100	7,700	5,082,000	19	1,422,960	3,659,040	3,659,040	-	-	3,659,040	0.02
655	โฉนด	861	9505	ต.บ้านสวน	2	0	2	83	283	4,550	1,287,650	1504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	2	10,880	533,120	1,820,770	-	-	1,820,770	0.02
												1505	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	2	3,696	181,104	181,104	-	-	181,104	0.02
												1506	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	2	3,696	181,104	181,104	-	-	181,104	0.02
												1507	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	2	3,696	181,104	181,104	-	-	181,104	0.02
												1508	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	2	3,696	181,104	181,104	-	-	181,104	0.02
												1509	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	2	3,696	181,104	181,104	-	-	181,104	0.02
												1510	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	2	3,696	181,104	181,104	-	-	181,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
656	โหนด	863	9507	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	4,550	36,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400	-	-	36,400	0.02	
657	โหนด	864	9508	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	33	233	12,000	2,796,000	1511	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	44	1,175,520	88,480	2,884,480	-	2,884,480	-	-
					2	0	0	7	7	12,000	84,000	1512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	44	180,880	57,120	141,120	-	-	141,120	0.02
658	โหนด	866	9510	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	1513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	47	1,292,000	408,000	2,808,000	-	-	2,808,000	0.02
659	โหนด	867	9511	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	3	30	730	10,500	7,665,000	1514	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1200	100	3,400	4,080,000	31	2,121,600	1,958,400	9,623,400	-	-	9,623,400	0.3
660	โหนด	869	9513	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	40	140	12,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3	
661	โหนด	164	9523	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	2	1	6.5	906.5	6,000	5,439,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,439,000	-	5,439,000	-	-	
662	โหนด	872	9560	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	0	92	492	10,500	5,166,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,166,000	-	5,166,000	-	-	
663	โหนด	873	9561	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	52	252	3,500	882,000	1515	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	16	184,800	655,200	1,537,200	-	1,537,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
664	โหนด	874	9562	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	2	62	662	10,500	6,951,000	1516	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	432	100	7,700	3,326,400	26	1,397,088	1,929,312	8,880,312	-	-	8,880,312	0.02
665	โหนด	875	9563	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	3	93	393	3,500	1,375,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,500	-	-	1,375,500	0.3
666	โหนด	876	9564	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	0	13	413	3,500	1,445,500	1517	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	540	100	7,700	4,158,000	26	1,746,360	2,411,640	3,857,140	-	-	3,857,140	0.02
667	โหนด	920	9585	ต.บ้านสวน	2	0	2	94	294	39,500	11,613,000	1518	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,400	2,822,400	55	2,145,024	677,376	12,290,376	-	-	12,290,376	0.02
668	โหนด	879	9589	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	2	3	40	1140	10,500	11,970,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,970,000	-	11,970,000	-	-
669	โหนด	880	9599	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	10,500	157,500	1519	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	30	100	7,250	217,500	35	202,275	15,225	172,725	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	86,363	-	86,363	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	86,363	-	86,363	0.02
					2	0	0	24	24	10,500	252,000	1520	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	56	561,792	177,408	429,408	-	-	429,408	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	15	15	10,500	157,500	1521	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	37	645,120	362,880	520,380	-	-	520,380	0.02
					2	0	0	21	21	10,500	220,500	1522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	37	456,960	257,040	477,540	-	-	477,540	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	10,500	47,250	1523	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	36	100	8,400	302,400	23	108,864	193,536	240,786	-	-	240,786	0.02
					2	0	0	18	18	10,500	189,000	1524	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	46	210,672	66,528	255,528	-	-	255,528	0.02
												1525	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	46	210,672	66,528	66,528	-	-	66,528	0.02
					2	1	3	17.5	717.5	10,500	7,533,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,533,750	-	-	7,533,750	0.02
670	โฉนด	877	9617	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	3,000	201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000	-	-	201,000	0.02
671	โฉนด	878	9618	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	3	1	30	1330	4,550	6,051,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,051,500	-	-	6,051,500	0.3
672	โฉนด	881	9619	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	60	260	7,800	2,028,000	1526	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	22	822,528	1,596,672	3,624,672	-	3,624,672	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
673	โหนด	882	9620	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	0	10	410	12,000	4,920,000	1527	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	672	100	8,400	5,644,800	65	4,290,048	1,354,752	6,274,752	-	-	6,274,752	0.3
												1528	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	264	100	7,500	1,980,000	65	1,504,800	475,200	475,200	-	-	475,200	0.3
												1529	503-เรือนคนใช้ / ครว 1ชั้น	ตึก	3	239	100	6,150	1,469,850	65	1,117,086	352,764	352,764	-	-	352,764	0.3
												1530	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	112	100	2,550	285,600	65	217,056	68,544	68,544	-	-	68,544	0.3
												1531	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,200	334,800	65	254,448	80,352	80,352	-	-	80,352	0.3
674	โหนด	883	9621	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	66.3	166.3	12,000	1,995,600	1532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,500	1,402,500	66	1,065,900	336,600	2,332,200	-	2,332,200	-	-
675	โหนด	871	9625	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	33	433	12,000	5,196,000	1533	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	41	1,741,824	677,376	5,873,376	-	5,873,376	-	-
676	โหนด	884	9626	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	3	38	338	12,000	4,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,056,000	-	-	4,056,000	0.3
					2	0	0	25	25	12,000	300,000	1534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	41	587,520	228,480	528,480	-	-	528,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
677	โฉนด	885	9627	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	84	384	12,000	4,608,000	1535	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	41	1,548,288	602,112	5,210,112	-	-	5,210,112	0.02
678	โฉนด	886	9628	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	78	178	12,000	2,136,000	1536	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	41	1,548,288	602,112	2,738,112	-	-	2,738,112	0.02
679	โฉนด	887	9629	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	87	287	12,000	3,444,000	1537	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	41	2,322,432	903,168	4,347,168	-	-	4,347,168	0.02
680	โฉนด	888	9630	ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	12,000	1,440,000	1538	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	25	881,640	66,360	1,506,360	-	1,506,360	-	-
												1539	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	25	881,640	66,360	66,360	-	-	66,360	0.02
681	โฉนด	889	9631	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	1540	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	17	254,976	807,424	1,167,424	-	-	1,167,424	0.02
682	โฉนด	890	9632	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	12,000	780,000	1541	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	17	467,456	1,657,344	2,437,344	-	2,437,344	-	-
683	โฉนด	891	9633	ต.บ้านสวน	2	0	1	40	140	6,000	840,000	1542	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	25	881,640	66,360	906,360	-	-	906,360	0.02
												1543	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	25	881,640	66,360	66,360	-	-	66,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1544	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	25	881,640	66,360	66,360	-	-	66,360	0.02
												1545	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	25	881,640	66,360	66,360	-	-	66,360	0.02
684	โฉนด	892	9634	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	12,000	780,000	1546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,500	153,000	2	3,060	149,940	929,940	-	-	929,940	0.02
685	โฉนด	894	9637	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	60,000	1,080,000	1547	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	43	908,352	286,848	1,366,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	911,278	-	911,278	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	455,570	-	455,570	0.3	
686	โฉนด	895	9638	ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	60,000	1,020,000	1548	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	136	100	8,300	1,128,800	76	857,888	270,912	1,290,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	645,456	-	645,456	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	645,456	-	645,456	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
687	โหนด	900	9654	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	1	15	515	70,000	36,050,000	1549	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	15	246,400	985,600	37,035,600	-	-	37,035,600	0.3
												1550	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,700	492,800	15	98,560	394,240	394,240	-	-	394,240	0.3
												1551	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,700	1,478,400	15	295,680	1,182,720	1,182,720	-	-	1,182,720	0.3
												1552	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,700	1,478,400	15	295,680	1,182,720	1,182,720	-	-	1,182,720	0.3
												1553	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,500	450,000	18	117,000	333,000	333,000	-	-	333,000	0.3
												1554	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,500	540,000	18	140,400	399,600	399,600	-	-	399,600	0.3
												1555	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	240	100	7,500	1,800,000	18	468,000	1,332,000	1,332,000	-	-	1,332,000	0.3
												1556	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	425	100	2,550	1,083,750	18	281,775	801,975	801,975	-	-	801,975	0.3
												1557	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	18	39,780	113,220	113,220	-	-	113,220	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1558	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,500	360,000	18	93,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.3
688	โอนด	902	9656	ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	61,500	24,600,000	1559	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	767	100	7,500	5,752,500	5	287,625	5,464,875	30,064,875	-	-	30,064,875	0.3
689	โอนด	903	9657	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	46	46	61,500	2,829,000	1560	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	552	100	7,500	4,140,000	35	2,484,000	1,656,000	4,485,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	78.26	-	-	-	-	-	-	3,509,961	-	3,509,961	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.74	-	-	-	-	-	-	975,039	-	975,039	0.3
					3	0	2	74	274	61,500	16,851,000	1561	513-โรงงาน	ตึก	3	940	100	6,000	5,640,000	35	3,384,000	2,256,000	19,107,000	-	-	19,107,000	0.3
690	โอนด	384	9687	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	3	3	55	1555	15,500	24,102,500	1562	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1800	100	3,400	6,120,000	33	3,427,200	2,692,800	26,795,300	-	-	26,795,300	0.3
691	โอนด	904	9700	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	3	203	3,000	609,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000	-	-	609,000	0.3
692	โอนด	905	9701	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
693	โฉนด	906	9702	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	70,000	1,890,000	1563	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	23	860,544	1,529,856	3,419,856	-	-	3,419,856	0.3
694	โฉนด	907	9703	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	35	235	13,000	3,055,000	1564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	58	310,080	97,920	3,152,920	-	-	3,152,920	0.02
												1565	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,550	204,000	58	155,040	48,960	48,960	-	-	48,960	0.02
695	โฉนด	908	9704	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	45	245	13,000	3,185,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,185,000	-	-	3,185,000	0.02
696	โฉนด	909	9705	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	80	280	13,000	3,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000	-	-	3,640,000	0.02
697	โฉนด	910	9706	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	8	308	13,000	4,004,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,004,000	-	-	4,004,000	0.02
698	โฉนด	911	9707	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	95	295	13,000	3,835,000	1566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	34	473,280	342,720	4,177,720	-	4,177,720	-	-
699	โฉนด	912	9708	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	20	320	13,000	4,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160,000	-	4,160,000	-	-
700	โฉนด	913	9709	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	10	310	13,000	4,030,000	1567	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	2100	100	8,400	17,640,000	21	5,644,800	11,995,200	16,025,200	-	-	16,025,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
701	โหนด	914	9710	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	30	330	13,000	4,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290,000	-	-	4,290,000	0.02	
702	โหนด	915	9711	ต.บ้านสวน	2	0	3	45	345	13,000	4,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,485,000	-	-	4,485,000	0.02	
703	โหนด	916	9712	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	68	368	13,000	4,784,000	1568	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	750	100	8,400	6,300,000	26	2,646,000	3,654,000	8,438,000	-	-	8,438,000	0.02
704	โหนด	917	9713	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	54	354	13,000	4,602,000	1569	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	38	1,330,560	685,440	5,287,440	-	-	5,287,440	0.02
												1570	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	38	665,280	342,720	342,720	-	-	342,720	0.02
												1571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	583	100	8,500	4,955,500	38	3,270,630	1,684,870	1,684,870	-	-	1,684,870	0.02
705	โหนด	918	9714	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	59	259	13,000	3,367,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,367,000	-	-	3,367,000	0.3	
706	โหนด	919	9715	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	40	340	13,000	4,420,000	1572	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	29	1,161,216	1,257,984	5,677,984	-	5,677,984	-	-
												1573	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	91	100	2,550	232,050	29	111,384	120,666	120,666	-	120,666	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1574	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,550	255,000	29	122,400	132,600	132,600	-	132,600	-	-	
											1575	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,200	24,800	29	11,904	12,896	12,896	-	12,896	-	-	
											1576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	29	228,480	247,520	247,520	-	-	247,520	0.02	
											1577	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	8,100	1,134,000	29	963,900	170,100	170,100	-	-	170,100	0.02	
707	โฉนด	25611	9716	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	1	60	560	70,000	39,200,000	1578	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	3	160	100	7,900	1,264,000	56	1,175,520	88,480	39,288,480	-	-	39,288,480	0.3
											1579	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	8,200	393,600	56	366,048	27,552	27,552	-	-	27,552	0.3	
708	โฉนด	921	9717	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	25	225	13,000	2,925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925,000	-	-	2,925,000	0.02
709	โฉนด	922	9718	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	30	230	13,000	2,990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,990,000	-	-	2,990,000	0.01
710	โฉนด	924	9720	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	90	290	13,000	3,770,000	1580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	11	61,200	448,800	4,218,800	-	-	4,218,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											1581	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	312	100	8,400	2,620,800	2	52,416	2,568,384	2,568,384	-	-	2,568,384	0.02	
711	โฉนด	925	9721	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	1	0	3	20	320	13,000	4,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160,000	-	-	4,160,000	0.01
712	โฉนด	926	9722	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	1	0	3	25	325	13,000	4,225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,225,000	-	4,225,000	-	-
713	โฉนด	927	9723	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	2	73	273	13,000	3,549,000	1582	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	46	2,298,240	725,760	4,274,760	-	-	4,274,760	0.02
											1583	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	8,200	738,000	46	686,340	51,660	51,660	-	-	51,660	0.02	
714	โฉนด	928	9724	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	3	35	335	13,000	4,355,000	1584	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	420	100	8,400	3,528,000	26	1,411,200	2,116,800	6,471,800	-	6,471,800	-	-
											1585	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,550	191,250	26	76,500	114,750	114,750	-	114,750	-	-	
											1586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,500	420,750	26	168,300	252,450	252,450	-	252,450	-	-	
715	โฉนด	929	9725	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	45	45	6,500	292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
716	โฉนด	931	9727	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	40	340	13,000	4,420,000	1587	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,400	3,628,800	9	326,592	3,302,208	7,722,208	-	-	7,722,208	0.02
717	โฉนด	932	9728	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	66	166	13,000	2,158,000	1588	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	66	1,532,160	483,840	2,641,840	-	2,641,840	-	-
												1589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	48	646,000	204,000	204,000	-	204,000	-	-
												1590	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	66	1,652,400	291,600	291,600	-	291,600	-	-
718	โฉนด	933	9729	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	90	190	13,000	2,470,000	1591	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	39	1,142,400	537,600	3,007,600	-	-	3,007,600	0.02
719	โฉนด	934	9730	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	25	125	8,500	1,062,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,500	-	-	1,062,500	0.01
720	โฉนด	935	9731	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	55	455	12,000	5,460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460,000	-	-	5,460,000	0.01
721	โฉนด	936	9732	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	60	260	70,000	18,200,000	1592	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,550	199,800	26	83,916	115,884	18,315,884	-	-	18,315,884	0.3
												1593	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	35	100	2,550	89,250	26	37,485	51,765	51,765	-	-	51,765	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
722	โหนด	937	9733	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	35	235	70,000	16,450,000	1594	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	80.75	100	5,550	448,163	26	188,228	259,934	16,709,934	-	-	16,709,934	0.3
												1595	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	23.8	100	5,550	132,090	26	55,478	76,612	76,612	-	-	76,612	0.3
												1596	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	5,550	999,000	26	419,580	579,420	579,420	-	-	579,420	0.3
												1597	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	63.75	100	5,550	353,813	26	148,601	205,211	205,211	-	-	205,211	0.3
723	โหนด	938	9734	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	80	280	70,000	19,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600,000	-	19,600,000	-	-
724	โหนด	939	9735	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	6,000	798,000	1598	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	79.8	100	2,550	203,490	26	189,246	14,244	812,244	-	-	812,244	0.02
725	โหนด	940	9736	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	70,000	1,337,000	1599	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	1,886,792	-	-	1,886,792	0.02
726	โหนด	943	9789	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	1	90	590	8,750	5,162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,162,500	-	-	5,162,500	0.3
727	โหนด	385	9814	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	1	36	136	15,000	2,040,000	1600	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	36	1,364,160	987,840	3,027,840	-	3,027,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
728	โหนด	386	9815	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	2	16	216	15,000	3,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,000	-	-	3,240,000	0.02	
729	โหนด	387	9816	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	1	85	185	15,000	2,775,000	1601	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	5,650	1,130,000	31	587,600	542,400	3,317,400	-	-	3,317,400	0.3
730	โหนด	950	9830	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	0	7	407	26,500	10,785,500	1602	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	450	100	7,950	3,577,500	4	143,100	3,434,400	14,219,900	-	-	14,219,900	0.3
					3	0	3	20	320	26,500	8,480,000	1603	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	294	100	7,950	2,337,300	5	116,865	2,220,435	10,700,435	-	-	10,700,435	0.3
731	โหนด	951	9831	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	30,000	2,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	2,340,000	-	-	
732	โหนด	952	9832	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	85	185	30,000	5,550,000	1604	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	525	100	7,700	4,042,500	16	889,350	3,153,150	8,703,150	-	-	8,703,150	0.3
												1605	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	186	100	7,700	1,432,200	16	315,084	1,117,116	1,117,116	-	-	1,117,116	0.3
												1606	510-กัสดาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	28	100	6,950	194,600	5	9,730	184,870	184,870	-	-	184,870	0.3
733	โหนด	953	9833	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	30,000	1,800,000	1607	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	5	99,600	1,892,400	3,692,400	-	-	3,692,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
734	โหนด	954	9834	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	43	43	6,000	258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	-	258,000	0.3	
735	โหนด	955	9835	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	6,000	390,000	1608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	14	100	8,500	119,000	46	90,440	28,560	418,560	-	-	418,560	0.02
736	โหนด	957	9850	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	51	451	12,000	5,412,000	1609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	238	100	8,500	2,023,000	56	1,537,480	485,520	5,897,520	-	5,897,520	-	-
												1610	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	300	100	5,850	1,755,000	56	1,333,800	421,200	421,200	-	-	421,200	0.02
737	โหนด	958	9851	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	1	34	534	7,500	4,005,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,005,000	-	-	4,005,000	0.3	
738	โหนด	959	9866	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	90	90	4,250	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	-	382,500	0.3	
739	โหนด	960	9867	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	75	75	4,250	318,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750	-	-	318,750	0.3	
740	โหนด	961	9868	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3	
741	โหนด	962	9869	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	36	436	6,000	2,616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,616,000	-	-	2,616,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
742	โหนด	964	9871	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	65	265	70,000	18,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,550,000	-	-	18,550,000	0.3
743	โหนด	965	9872	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	25	325	70,000	22,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750,000	-	-	22,750,000	0.3
744	โหนด	966	9873	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
745	โหนด	967	9874	ต.บ้านสวน	1	0	1	23	123	70,000	8,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,610,000	-	8,610,000	-	-
746	โหนด	969	9887	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	76.5	76.5	10,000	765,000	1611	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	306	100	2,550	780,300	14	140,454	639,846	1,404,846	-	-	1,404,846	0.3
					2	0	1	75.5	175.5	10,000	1,755,000	1612	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	7,700	296,450	14	53,361	243,089	1,998,089	-	-	1,998,089	0.02
												1613	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	7,700	296,450	14	53,361	243,089	243,089	-	-	243,089	0.02
												1614	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,250	116,000	14	69,600	46,400	46,400	-	-	46,400	0.02
747	โหนด	970	9888	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	20	520	8,750	4,550,000	1615	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	29	147,840	160,160	4,710,160	-	-	4,710,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
748	โอนด	971	9894	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	6,000	288,000	1616	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	147.2	100	7,250	1,067,200	31	992,496	74,704	362,704	-	-	362,704	0.02	
749	โอนด	972	9895	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	1617	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	8,200	360,800	36	335,544	25,256	169,256	-	-	169,256	0.02	
750	โอนด	973	9896	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	6,000	192,000	1618	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	285,632	-	-	285,632	0.02	
												1619	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
751	โอนด	974	9897	ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	6,000	624,000	1620	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	25	881,640	66,360	690,360	-	-	690,360	0.02	
												1621	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	25	881,640	66,360	66,360	-	-	66,360	0.02	
												1622	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	25	881,640	66,360	66,360	-	-	66,360	0.02	
												1623	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	25	881,640	66,360	66,360	-	-	66,360	0.02	
752	โอนด	975	9898	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000	1624	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	20	881,640	66,360	162,360	-	-	162,360	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
753	โหนด	976	9899	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02	
754	โหนด	977	9900	ต.บ้านสวน	1	0	0	73.6	73.6	6,000	441,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,600	-	441,600	-	-	
755	โหนด	978	9901	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	1625	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	31.5	100	8,200	258,300	36	240,219	18,081	162,081	-	-	162,081	0.02
												1626	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	31.5	100	8,200	258,300	36	240,219	18,081	18,081	-	-	18,081	0.02
756	โหนด	979	9902	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000	1627	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	36	274,536	20,664	116,664	-	-	116,664	0.02
												1628	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	36	274,536	20,664	20,664	-	-	20,664	0.02
757	โหนด	980	9903	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	6,000	492,000	1629	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	36	1,618,200	121,800	613,800	-	-	613,800	0.02
758	โหนด	981	9908	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	36	436	12,000	5,232,000	1630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	500	100	8,500	4,250,000	19	1,190,000	3,060,000	8,292,000	-	-	8,292,000	0.02
												1631	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	19	892,416	2,294,784	2,294,784	-	-	2,294,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1632	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	756	100	8,300	6,274,800	19	1,756,944	4,517,856	4,517,856	-	-	4,517,856	0.02
												1633	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	480	100	8,500	4,080,000	19	1,142,400	2,937,600	2,937,600	-	-	2,937,600	0.02
												1634	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	60	100	8,300	498,000	19	139,440	358,560	358,560	-	-	358,560	0.02
759	โฉนด	982	9909	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	0	48	448	10,500	4,704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,704,000	-	-	4,704,000	0.3	
760	โฉนด	983	9910	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	1635	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	17	258,048	817,152	5,017,152	-	5,017,152	-	-
761	โฉนด	984	9911	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	13	213	12,000	2,556,000	1636	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	36	999,936	612,864	3,168,864	-	3,168,864	-	-
												1637	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,550	81,600	36	75,888	5,712	5,712	-	5,712	-	-
762	โฉนด	985	9912	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	17	217	12,000	2,604,000	1638	513-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	432	100	6,200	2,678,400	36	2,490,912	187,488	2,791,488	-	-	2,791,488	0.3
763	โฉนด	986	9913	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	9,000	855,000	1639	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	31	1,087,632	1,003,968	1,858,968	-	1,858,968	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
764	โหนด	987	9914	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	6,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.02	
765	โหนด	988	9915	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	3,000	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.02	
766	โหนด	989	9916	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	1640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	8,500	2,295,000	31	1,193,400	1,101,600	1,953,600	-	-	1,953,600	0.02
767	โหนด	990	9917	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	1641	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	8,300	3,718,400	31	1,933,568	1,784,832	2,168,832	-	-	2,168,832	0.02
768	โหนด	991	9977	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	3	14	314	61,500	19,311,000	1642	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	628	100	8,300	5,212,400	49	3,961,424	1,250,976	20,561,976	-	20,561,976	-	-
769	โหนด	992	9978	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	60	160	61,500	9,840,000	1643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	8,500	267,750	14	48,195	219,555	10,059,555	-	10,059,555	-	-
												1644	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	468.5	100	2,500	1,171,250	26	491,925	679,325	679,325	-	679,325	-	-
770	โหนด	993	10011	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3	
771	โหนด	994	10019	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	19	119	23,000	2,737,000	1645	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,300	740,775	15	148,155	592,620	3,329,620	-	-	3,329,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1646	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,300	740,775	15	148,155	592,620	592,620	-	-	592,620	0.02	
											1647	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,300	740,775	15	148,155	592,620	592,620	-	-	592,620	0.02	
											1648	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,300	740,775	15	148,155	592,620	592,620	-	-	592,620	0.02	
											1649	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,300	740,775	15	148,155	592,620	592,620	-	-	592,620	0.02	
											1650	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,300	740,775	15	148,155	592,620	592,620	-	-	592,620	0.02	
											1651	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,300	740,775	15	148,155	592,620	592,620	-	-	592,620	0.02	
											1652	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,300	740,775	15	148,155	592,620	592,620	-	-	592,620	0.02	
											1653	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,300	740,775	15	148,155	592,620	592,620	-	-	592,620	0.02	
											1654	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,300	740,775	15	148,155	592,620	592,620	-	-	592,620	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1655	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,300	740,775	15	148,155	592,620	592,620	-	-	592,620	0.02	
											1656	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,300	740,775	15	148,155	592,620	592,620	-	-	592,620	0.02	
											1657	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,300	740,775	15	148,155	592,620	592,620	-	-	592,620	0.02	
											1658	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,300	610,050	22	207,417	402,633	402,633	-	-	402,633	0.02	
											1659	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,300	610,050	22	207,417	402,633	402,633	-	-	402,633	0.02	
											1660	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,300	610,050	22	207,417	402,633	402,633	-	-	402,633	0.02	
											1661	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,300	610,050	22	207,417	402,633	402,633	-	-	402,633	0.02	
											1662	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,300	610,050	22	207,417	402,633	402,633	-	-	402,633	0.02	
											1663	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,300	610,050	22	207,417	402,633	402,633	-	-	402,633	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1664	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,300	610,050	22	207,417	402,633	402,633	-	-	402,633	0.02
												1665	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,300	610,050	22	207,417	402,633	402,633	-	-	402,633	0.02
												1666	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,300	610,050	22	207,417	402,633	402,633	-	-	402,633	0.02
												1667	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,300	610,050	22	207,417	402,633	402,633	-	-	402,633	0.02
												1668	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,300	610,050	22	207,417	402,633	402,633	-	-	402,633	0.02
												1669	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,300	610,050	22	207,417	402,633	402,633	-	-	402,633	0.02
772	โฉนด	997	10022	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	5,200	119,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600	-	-	119,600	0.02
773	โฉนด	998	10023	ต.บ้านสวน	2	0	3	92	392	13,000	5,096,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,096,000	-	-	5,096,000	0.02
774	โฉนด	999	10024	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	60	460	13,000	5,980,000	1670	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,600	2,432,000	26	1,021,440	1,410,560	7,390,560	-	-	7,390,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1671	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	145	100	7,400	1,073,000	26	450,660	622,340	622,340	-	-	622,340	0.02
775	โฉนด	1000	10037	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	2	7.7	607.7	40,000	24,308,000	1672	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	1030	100	5,550	5,716,500	9	514,485	5,202,015	29,510,015	-	-	29,510,015	0.3
												1673	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1392	100	7,950	11,066,400	9	995,976	10,070,424	10,070,424	-	-	10,070,424	0.3
776	โฉนด	1001	10038	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	69	469	40,000	18,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,760,000	-	18,760,000	-	-
777	โฉนด	1003	10064	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	3	35	335	12,000	4,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,020,000	-	-	4,020,000	0.3
778	โฉนด	1006	10068	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-
779	โฉนด	1008	10071	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	8	308	3,500	1,078,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000	-	-	1,078,000	0.3
780	โฉนด	1010	10073	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	15,000	1,770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,000	-	1,770,000	-	-
781	โฉนด	1011	10074	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	15,000	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	825,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
782	โหนด	1012	10075	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	3,500	234,500	1674	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	21	413,952	879,648	1,114,148	-	-	1,114,148	0.02
783	โหนด	1015	10078	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	15,000	630,000	1675	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	30	660,960	116,640	746,640	-	-	746,640	0.02
784	โหนด	1016	10079	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	14,300	1,058,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,200	-	-	1,058,200	0.02
785	โหนด	1017	10082	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	1676	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	667,712	-	-	667,712	0.02
786	โหนด	1018	10083	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	0	39	439	10,500	4,609,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,609,500	-	-	4,609,500	0.3
787	โหนด	1019	10084	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	3,000	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.02
788	โหนด	1020	10085	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	63	63	7,800	491,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400	-	-	491,400	0.3
789	โหนด	1021	10086	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	2	37	237	4,550	1,078,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,350	-	1,078,350	-	-
790	โหนด	1022	10087	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	3,000	171,000	1677	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,900	632,000	36	587,760	44,240	215,240	-	-	215,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
791	โหนด	1023	10088	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	12,000	2,400,000	1678	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	500	100	2,550	1,275,000	26	535,500	739,500	3,139,500	-	-	3,139,500	0.3
												1679	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2450	100	3,400	8,330,000	26	3,498,600	4,831,400	4,831,400	-	-	4,831,400	0.3
					2	0	0	83	83	12,000	996,000	1680	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	26	846,720	1,169,280	2,165,280	-	-	2,165,280	0.02
792	โหนด	1024	10089	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	3	82	382	12,000	4,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,584,000	-	-	4,584,000	0.3
793	โหนด	1025	10090	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	42	142	12,000	1,704,000	1681	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	2,596,416	-	-	2,596,416	0.02
												1682	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	892,416	-	-	892,416	0.02
												1683	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	892,416	-	-	892,416	0.02
												1684	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	892,416	-	-	892,416	0.02
												1685	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	892,416	-	-	892,416	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
												1686	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	175	100	2,550	446,250	27	196,350	249,900	249,900	-	-	249,900	0.02
												1687	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	72	100	2,500	180,000	27	-	180,000	180,000	-	-	180,000	0.02
794	โอนด	1026	10091	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	1	92	592	10,500	6,216,000	1688	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	864	100	8,300	7,171,200	31	3,442,176	3,729,024	9,945,024	-	9,945,024	-	-
795	โอนด	1038	10121	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	12,000	960,000	1689	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	12	100	2,550	30,600	16	6,732	23,868	983,868	-	-	983,868	0.3
												1690	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	68	100	2,550	173,400	3	5,202	168,198	168,198	-	-	168,198	0.3
796	โอนด	1039	10133	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000	-	522,000	-	-
797	โอนด	1040	10134	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	19	219	3,500	766,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,500	-	766,500	-	-
798	โอนด	1041	10135	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	2	202	3,500	707,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000	-	707,000	-	-
799	โอนด	1042	10148	ต.บ้านสวน	3	0	2	55	255	6,000	1,530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000	-	-	1,530,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
800	โหนด	1043	10149	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	81	381	12,000	4,572,000	1691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	21	261,120	554,880	5,126,880	-	-	5,126,880	0.02
												1692	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	560	100	8,000	4,480,000	21	1,433,600	3,046,400	3,046,400	-	-	3,046,400	0.02
801	โหนด	1044	10153	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	0	60	460	10,500	4,830,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,830,000	-	-	4,830,000	0.3
802	โหนด	1047	10166	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	48	448	12,000	5,376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,376,000	-	5,376,000	-	-
803	โหนด	1048	10167	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	3,500	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	73,500	-	-
804	โหนด	1049	10168	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	74	174	12,000	2,088,000	1693	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	1056	100	7,900	8,342,400	41	7,758,432	583,968	2,671,968	-	-	2,671,968	0.02
805	โหนด	1050	10206	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	1694	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	33	892,416	701,184	953,184	-	-	953,184	0.02
806	โหนด	1051	10207	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	12,000	804,000	1695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	5	74,800	1,421,200	2,225,200	-	-	2,225,200	0.02
807	โหนด	1052	10208	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	63	63	12,000	756,000	1696	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	10	38,250	344,250	1,100,250	-	-	1,100,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
808	โอนด	1058	10231	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.02	
809	โอนด	1059	10232	ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	15,000	720,000	1697	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	66	1,009,280	318,720	1,038,720	-	-	1,038,720	0.02
												1698	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	66	1,009,280	318,720	318,720	-	-	318,720	0.02
810	โอนด	945	10250	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	1	5	505	2,250	1,136,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,250	-	1,136,250	-	-	
811	โอนด	946	10251	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	3	1	67	1367	1,900	2,597,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,597,300	-	2,597,300	-	-	
812	โอนด	947	10254	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	45,000	1,170,000	1699	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	864	100	8,300	7,171,200	36	4,446,144	2,725,056	3,895,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	2,596,834	2,596,834	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	1,298,222	-	1,298,222	0.3	
813	โอนด	1060	10266	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	95	395	10,500	4,147,500	1700	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	252	100	7,400	1,864,800	22	634,032	1,230,768	5,378,268	-	-	5,378,268	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											1701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	22	115,600	224,400	224,400	-	-	224,400	0.02	
814	โฉนด	1061	10267	ด.บ้านสวน	4	1	0	30	430	10,500	4,515,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,515,000	-	-	4,515,000	0.3	
815	โฉนด	1075	10304	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	2	42	242	12,000	2,904,000	1702	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	450	100	8,300	3,735,000	31	1,942,200	1,792,800	4,696,800	-	-	4,696,800	0.02
816	โฉนด		10327	หมู่ 8 ด.บ้านสวน	2	0	0	56	56	3,000	168,000	1703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	23	171,360	304,640	472,640	-	-	472,640	0.02
817	โฉนด	1077	10334	ด.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3	
818	โฉนด	1078	10335	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	2	0	2	90	290	61,500	17,835,000	1704	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	31	1,048,320	967,680	18,802,680	-	18,802,680	-	-
819	โฉนด	1079	10336	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	3	0	2	62	262	8,500	2,227,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,227,000	-	-	2,227,000	0.3	
820	โฉนด	1080	10337	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	3	0	2	58	258	8,500	2,193,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,193,000	-	-	2,193,000	0.3	
821	โฉนด	1081	10338	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	3	0	2	45	245	16,000	3,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,920,000	-	-	3,920,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
822	โหนด	1082	10339	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	16,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
823	โหนด	1083	10340	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	70,000	1,820,000	1705	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,500	5,440,000	26	2,284,800	3,155,200	4,975,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,243,800	-	1,243,800	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,731,400	-	3,731,400	0.02
824	โหนด	952	10342	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	3	32	732	39,500	28,914,000	1706	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	8,200	1,640,000	56	1,525,200	114,800	29,028,800	-	29,028,800	-	-
												1707	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	56	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02
												1708	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	56	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02
												1709	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	56	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02
												1710	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	56	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1711	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	56	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02
					5	0	0	12	12	39,500	474,000	1712	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,850	753,600	56	700,848	52,752	526,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	263,376	-	263,376	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	263,376	-	263,376	0.3
					5	0	0	12	12	39,500	474,000	1713	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,850	753,600	56	700,848	52,752	526,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	263,376	-	263,376	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	263,376	-	263,376	0.02
					5	0	0	12	12	39,500	474,000	1714	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,850	753,600	56	700,848	52,752	526,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	263,376	-	263,376	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	263,376	-	263,376	0.02
825	โอนด	1086	10357	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	1715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.48	100	8,500	667,080	5	33,354	633,726	933,726	-	933,726	-	-
826	โอนด	1087	10358	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	3,500	73,500	1716	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	8,200	688,800	51	640,584	48,216	121,716	-	121,716	-	-
827	โอนด	1089	10389	ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	13,000	5,200,000	1717	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	7,500	2,880,000	28	1,324,800	1,555,200	6,755,200	-	-	6,755,200	0.3
												1718	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	360	100	6,200	2,232,000	28	1,026,720	1,205,280	1,205,280	-	-	1,205,280	0.3
												1719	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	360	100	6,200	2,232,000	28	1,026,720	1,205,280	1,205,280	-	-	1,205,280	0.3
												1720	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	414.9	100	6,200	2,572,380	28	1,183,295	1,389,085	1,389,085	-	-	1,389,085	0.3
												1721	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,200	148,800	28	68,448	80,352	80,352	-	-	80,352	0.3
828	โอนด	1090	10390	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	40	440	13,000	5,720,000	1722	513-โรงงาน	ตึก	3	2000	100	6,200	12,400,000	31	6,448,000	5,952,000	11,672,000	-	-	11,672,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
829	โหนด	1091	10391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	2	2	80	1080	61,500	66,420,000	1723	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	256	100	8,100	2,073,600	31	1,762,560	311,040	66,731,040	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	33,365,520	-	33,365,520	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	33,365,520	-	33,365,520	0.3
830	โหนด	959	10395	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	45,000	2,340,000	1724	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	400	100	5,550	2,220,000	35	1,332,000	888,000	3,228,000	-	-	3,228,000	0.3
831	โหนด	960	10396	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	45,000	855,000	1725	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	270	100	8,300	2,241,000	42	1,658,340	582,660	1,437,660	-	-	1,437,660	0.02
832	โหนด	961	10397	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.3
833	โหนด	1093	10411	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	20	120	70,000	8,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000	-	-	8,400,000	0.3
834	โหนด	1094	10446	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000	1726	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	36	628,320	110,880	1,790,880	-	1,790,880	-	-
835	โหนด	1095	10447	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	70,000	1,610,000	1727	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	184	100	8,100	1,490,400	16	819,720	670,680	2,280,680	-	2,280,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
836	โหนด	1096	10448	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	70,000	1,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000	-	1,610,000	-	-	
837	โหนด	1097	10449	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	70,000	1,610,000	1728	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	736	100	8,500	6,256,000	58	4,754,560	1,501,440	3,111,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.17	-	-	-	-	-	67,518	-	67,518	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	97.83	-	-	-	-	-	3,043,922	3,043,922	-	-	
838	โหนด	1098	10450	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	70,000	1,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000	-	-	1,610,000	0.3	
839	โหนด	1099	10451	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	70,000	1,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000	-	-	1,610,000	0.3	
840	โหนด	1100	10452	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	70,000	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.02	
841	โหนด	1101	10453	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.02	
842	โหนด	1102	10454	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	1729	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	30	215,760	16,240	1,416,240	-	-	1,416,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
843	โหนด	1105	10455	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	1730	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,300	1,062,400	30	903,040	159,360	1,559,360	-	-	1,559,360	0.02
844	โหนด	1104	10456	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	1731	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,850	1,256,000	30	1,067,600	188,400	1,588,400	-	-	1,588,400	0.02
845	โหนด	1105	10457	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	1732	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,800	1,088,000	30	924,800	163,200	1,563,200	-	-	1,563,200	0.02
846	โหนด	1106	10458	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	1733	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,850	1,256,000	43	1,067,600	188,400	1,588,400	-	-	1,588,400	0.02
847	โหนด	1107	10459	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	1734	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	36	1,175,520	88,480	1,488,480	-	-	1,488,480	0.02
848	โหนด	1108	10460	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000	1735	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	96	100	7,700	739,200	43	628,320	110,880	1,510,880	-	-	1,510,880	0.3
849	โหนด	1109	10461	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
850	โหนด	1110	10462	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
851	โหนด	1111	10463	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
852	โหนด	1112	10464	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
853	โหนด	1113	10465	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
854	โหนด	1114	10466	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
855	โหนด	996	10507	ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	39,500	3,397,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,397,000	-	3,397,000	-	-
856	โหนด	115	10509	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	37	237	6,000	1,422,000	1736	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	34	915,120	68,880	1,490,880	-	1,490,880	-	-
857	โหนด	1116	10540	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	4	0	80	1680	7,500	12,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600,000	-	12,600,000	-	-
					3	0	1	56	156	7,500	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.3
					2	3	0	18	1218	7,500	9,135,000	1737	301- ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	52	323,640	24,360	9,159,360	-	-	9,159,360	0.02
												1738	301- ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	52	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1739	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	52	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02	
											1740	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	52	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02	
											1741	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	52	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02	
											1742	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	52	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02	
											1743	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	52	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02	
											1744	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	52	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02	
											1745	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	52	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02	
											1746	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	52	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02	
											1747	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	52	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1748	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	52	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
												1749	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	52	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
												1750	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	52	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
												1751	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	52	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
												1752	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	52	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
												1753	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	52	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
												1754	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	52	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
858	โหนด	1117	10541	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	3	0	0	1200	15,000	18,000,000	1755	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	5,850	3,510,000	11	421,200	3,088,800	21,088,800	-	-	21,088,800	0.3
												1756	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	104	100	2,550	265,200	11	31,824	233,376	233,376	-	-	233,376	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1757	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,500	210,000	11	25,200	184,800	184,800	-	-	184,800	0.3
												1758	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	2,550	688,500	5	34,425	654,075	654,075	-	-	654,075	0.3
												1759	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	5	7,650	145,350	145,350	-	-	145,350	0.3
												1760	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	130	100	2,550	331,500	5	16,575	314,925	314,925	-	-	314,925	0.3
												1761	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,500	180,000	5	9,000	171,000	171,000	-	-	171,000	0.3
					2	0	0	20	20	15,000	300,000	1762	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	26	457,560	34,440	334,440	-	-	334,440	0.02
					3	2	0	30	830	15,000	12,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450,000	-	-	12,450,000	0.3
					1	0	1	29	129	15,000	1,935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,000	-	-	1,935,000	0.01
859	โหนด	1119	10550	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	6	2	37	2637	9,400	24,787,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,787,800	-	-	24,787,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
860	โหนด	1121	10557	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	70,000	1,358,000	1763	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,500	1,904,000	29	913,920	990,080	2,348,080	-	2,348,080	-	-
861	โหนด	1122	10558	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	12,000	253,200	1764	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	594,192	-	-	594,192	0.02
862	โหนด	1123	10559	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
863	โหนด	1124	10560	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	80	280	12,000	3,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000	-	-	3,360,000	0.02
					2	0	1	20	120	12,000	1,440,000	1765	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	480	100	7,250	3,480,000	7	870,000	2,610,000	4,050,000	-	-	4,050,000	0.02
864	โหนด	1125	10561	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	12,000	4,800,000	1766	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	400	100	2,550	1,020,000	9	91,800	928,200	5,728,200	-	-	5,728,200	0.3
865	โหนด	1126	10562	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	1767	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	8,100	2,721,600	16	1,496,880	1,224,720	1,836,720	-	1,836,720	-	-
866	โหนด	1127	10563	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	89	189	12,000	2,268,000	1768	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	850	100	8,000	6,800,000	31	3,536,000	3,264,000	5,532,000	-	-	5,532,000	0.02
												1769	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	26	1,338,624	1,848,576	1,848,576	-	-	1,848,576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
867	โอนด	1128	10564	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	11	411	12,000	4,932,000	1770	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	5210	100	8,000	41,680,000	37	26,675,200	15,004,800	19,936,800	-	-	19,936,800	0.02
868	โอนด	1129	10565	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	9	409	12,000	4,908,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,908,000	-	-	4,908,000	0.02
869	โอนด	1130	10566	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	3	85	385	12,000	4,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620,000	-	4,620,000	-	-
870	โอนด	1131	10567	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	3	25	325	12,000	3,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000	-	-	3,900,000	0.3
871	โอนด	1132	10568	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	90	90	12,000	1,080,000	1771	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	-	360	100	6,000	2,160,000	17	518,400	1,641,600	2,721,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,360,800	-	1,360,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,360,800	-	1,360,800	0.02
					2	0	2	77.5	277.5	12,000	3,330,000	1772	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	520	100	8,400	4,368,000	17	1,048,320	3,319,680	6,649,680	-	-	6,649,680	0.02
												1773	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,550	229,500	17	55,080	174,420	174,420	-	-	174,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
					3	0	0	32.5	32.5	12,000	390,000	1774	513-โรงงาน	1ชั้น	ตึก	3	130	100	6,200	806,000	17	193,440	612,560	1,002,560	-	-	1,002,560	0.3
872	โฉนด	1133	10569	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	41	241	12,000	2,892,000	1775	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น		ตึก	2	60	100	8,500	510,000	17	122,400	387,600	3,279,600	-	3,279,600	-	-
873	โฉนด	1134	10570	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	12,000	4,800,000		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	4,800,000	-	-
874	โฉนด	1135	10571	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	3	80	380	12,000	4,560,000		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560,000	-	4,560,000	-	-
875	โฉนด	1136	10572	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	6,000	420,000		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
876	โฉนด	1137	10573	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	12,000	960,000		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3
877	โฉนด	1139	10575	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	2	6	206	12,000	2,472,000		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,472,000	-	2,472,000	-	-
878	โฉนด	1140	10576	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	84.2	84.2	12,000	1,010,400	1776	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น		ไม้	2	240	100	7,900	1,896,000	66	1,763,280	132,720	1,143,120	-	1,143,120	-	-
879	โฉนด	1141	10577	ต.บ้านสวน	3	1	1	50	550	12,000	6,600,000		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600,000	-	-	6,600,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
880	โหนด	1142	10578	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	12,000	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	4,800,000	-	-	
881	โหนด	1143	10579	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	3	81	381	12,000	4,572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,572,000	-	4,572,000	-	-	
882	โหนด	1145	10581	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	6,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02	
					2	0	0	80	80	6,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02	
883	โหนด	1147	10583	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	1777	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,000	1,200,000	26	504,000	696,000	3,096,000	-	-	3,096,000	0.02
884	โหนด	1148	10584	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	1778	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,400	3,276,000	26	1,375,920	1,900,080	3,100,080	-	-	3,100,080	0.02
					1	0	0	97	97	12,000	1,164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000	-	-	1,164,000	0.01	
885	โหนด	1149	10585	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.02	
886	โหนด	10586	10586	ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	6,000	558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	-	558,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	
887	โหนด	1151	10587	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
888	โหนด	1152	10588	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	60	160	6,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.02	
889	โหนด	1155	10591	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	1	1	70	570	12,000	6,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840,000	-	6,840,000	-	-	
890	โหนด	1156	10601	ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	1779	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	5	73,800	418,200	2,818,200	-	-	2,818,200	0.02	
891	โหนด	1157	10602	ต.บ้านสวน	2	2	2	29	1029	9,000	9,261,000	1780	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	43	100	8,200	352,600	106	327,918	24,682	9,285,682	-	9,285,682	-	-	
892	โหนด	1158	10604	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	1781	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	316	100	8,200	2,591,200	7	647,800	1,943,400	2,687,400	-	2,687,400	-	-	
893	โหนด	1159	10605	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	-	756,000	0.02	
894	โหนด	1160	10606	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	12,000	768,000	1782	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	26	878,472	1,213,128	1,981,128	-	-	1,981,128	0.02	
895	โหนด	1161	10607	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	1783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	41	293,760	114,240	366,240	-	366,240	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	7	7	12,000	84,000	1784	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	16	100	2,550	40,800	41	37,944	2,856	86,856	-	-	86,856	0.3
896	โฉนด	1162	10608	ต.บ้านสวน	3	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.3
897	โฉนด	1163	10609	ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	60,000	1,800,000	1785	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	8,300	2,988,000	51	2,270,880	717,120	2,517,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,678,164	1,678,164	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	838,956	-	838,956	0.3
898	โฉนด	1164	10610	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	60,000	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.02
899	โฉนด	1165	10611	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	31.5	31.5	60,000	1,890,000	1786	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	26	557,760	770,240	2,660,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,330,120	-	1,330,120	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,330,120	1,330,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					5	0	0	31.5	31.5	60,000	1,890,000	1787	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	26	557,760	770,240	2,660,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,330,120	-	1,330,120	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,330,120	-	1,330,120	0.02
900	โอนด	1166	10612	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	6,000	148,800	1788	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	26	836,640	1,155,360	1,304,160	-	-	1,304,160	0.02
901	โอนด	1167	10613	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	60,000	2,160,000	1789	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	324	100	8,300	2,689,200	21	860,544	1,828,656	3,988,656	-	-	3,988,656	0.3
902	โอนด	422	10624	หมู่ 1 ต.หนองช้างคอก	2	0	3	87	387	5,250	2,031,750	1790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	26	685,440	946,560	2,978,310	-	2,978,310	-	-
903	โอนด	167	10689	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	7	0	14	2814	8,200	23,074,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,074,800	-	-	23,074,800	0.3
904	โอนด	1168	10696	ต.บ้านสวน	1	3	1	0	1300	3,500	4,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550,000	-	4,550,000	-	-
905	โอนด	1172	10724	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	60,000	2,100,000	1791	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	46	2,119,488	669,312	2,769,312	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	923,012	-	923,012	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,846,300	-	1,846,300	0.02
906	โหนด	1173	10725	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.5	22.5	60,000	1,350,000	1792	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	43	1,059,744	334,656	1,684,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	561,496	-	561,496	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,123,160	-	1,123,160	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	60,000	1,350,000	1793	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	43	1,059,744	334,656	1,684,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	561,496	-	561,496	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,123,160	-	1,123,160	0.02
907	โหนด	1174	10726	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	60,000	1,260,000	1794	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	44	1,589,616	501,984	1,761,984	-	-	1,761,984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					5	0	0	21	21	60,000	1,260,000	1795	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	44	1,589,616	501,984	1,761,984	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,174,715	-	1,174,715	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	587,269	-	587,269	0.3
					2	0	0	42	42	60,000	2,520,000	1796	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	504	100	8,300	4,183,200	44	3,179,232	1,003,968	3,523,968	-	-	3,523,968	0.02
					5	0	0	21	21	60,000	1,260,000	1797	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	44	1,589,616	501,984	1,761,984	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,174,715	-	1,174,715	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	587,269	-	587,269	0.3
					5	0	0	42	42	60,000	2,520,000	1798	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	504	100	8,300	4,183,200	44	3,179,232	1,003,968	3,523,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,349,429	-	2,349,429	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,174,539	-	1,174,539	0.3
					2	0	0	43	43	60,000	2,580,000	1799	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	504	100	8,300	4,183,200	44	3,179,232	1,003,968	3,583,968	-	-	3,583,968	0.02
					2	0	1	52	152	60,000	9,120,000	1800	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,700	123,200	32	66,528	56,672	9,176,672	-	-	9,176,672	0.02
												1801	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,700	123,200	32	66,528	56,672	56,672	-	-	56,672	0.02
												1802	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,700	123,200	32	66,528	56,672	56,672	-	-	56,672	0.02
												1803	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,550	244,800	32	132,192	112,608	112,608	-	-	112,608	0.02
					3	0	1	48	148	60,000	8,880,000	1804	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,500	240,000	32	129,600	110,400	8,990,400	-	-	8,990,400	0.3
												1805	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	5,450	174,400	32	94,176	80,224	80,224	-	-	80,224	0.3
												1806	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	528	100	5,550	2,930,400	2	58,608	2,871,792	2,871,792	-	-	2,871,792	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
908	โหนด	1175	10762	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	3	40	340	12,000	4,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080,000	-	-	4,080,000	0.3	
909	โหนด	1176	10763	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	82	182	12,000	2,184,000	1807	505-สถานศึกษา 5ชั้น	ตึก	3	2976	100	7,500	22,320,000	18	5,803,200	16,516,800	18,700,800	-	-	18,700,800	0.3
910	โหนด	1177	10764	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	72	172	12,000	2,064,000	1808	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	41	1,176,000	504,000	2,568,000	-	2,568,000	-	-
												1809	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,500	120,000	41	111,600	8,400	8,400	-	8,400	-	-
911	โหนด	1178	10765	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	48	248	12,000	2,976,000	1810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	41	714,000	306,000	3,282,000	-	3,282,000	-	-
912	โหนด	1179	10766	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	3	35	735	5,250	3,858,750	1811	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1805	100	7,500	13,537,500	29	6,498,000	7,039,500	10,898,250	-	-	10,898,250	0.3
913	โหนด	1180	10767	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	15	415	6,000	2,490,000	1812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,500	1,904,000	66	1,447,040	456,960	2,946,960	-	-	2,946,960	0.02
914	โหนด	1181	10768	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	67	167	4,550	759,850	1813	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	51	1,838,592	580,608	1,340,458	-	-	1,340,458	0.02
915	โหนด	1182	10769	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	12,000	4,800,000	1814	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	1024	100	8,500	8,704,000	9	783,360	7,920,640	12,720,640	-	-	12,720,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
916	โหนด	1183	10770	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	0	10	410	12,000	4,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,920,000	-	-	4,920,000	0.3	
917	โหนด	1184	10771	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	6,000	1,200,000	1815	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,400	3,276,000	24	1,244,880	2,031,120	3,231,120	-	-	3,231,120	0.02
					3	0	0	42	42	6,000	252,000	1816	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	212	100	5,650	1,197,800	24	455,164	742,636	994,636	-	-	994,636	0.3
918	โหนด	1187	10774	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	44	144	12,000	1,728,000	1817	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1710	100	3,400	5,814,000	62	4,418,640	1,395,360	3,123,360	-	-	3,123,360	0.3
919	โหนด	1188	10775	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	6,000	252,000	1818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	26	149,940	207,060	459,060	-	-	459,060	0.02
												1819	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,550	127,500	26	53,550	73,950	73,950	-	-	73,950	0.02
920	โหนด	1189	10776	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	30	430	12,000	5,160,000	1820	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	770	100	8,400	6,468,000	10	646,800	5,821,200	10,981,200	-	10,981,200	-	-
921	โหนด	1190	10777	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	61.1	161.1	12,000	1,933,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,933,200	-	1,933,200	-	-	
922	โหนด	1190	10777	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	61.6	161.6	12,000	1,939,200	1821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	214	100	8,500	1,819,000	38	1,164,160	654,840	2,594,040	-	2,594,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
923	โฉนด	1191	10778	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	30	230	12,000	2,760,000	1822	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,900	2,275,200	41	2,115,936	159,264	2,919,264	-	-	2,919,264	0.02
924	โฉนด	1192	10779	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	21	221	12,000	2,652,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,652,000	-	-	2,652,000	0.02
925	โฉนด	1195	10798	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	6	0	0	2400	6,150	14,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,760,000	-	-	14,760,000	0.3
926	โฉนด	431	10816	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	4	1	1	76.2	576.2	4,000	2,304,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,800	-	-	2,304,800	0.3
927	โฉนด	432	10817	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	2	0	0	94.1	94.1	3,000	282,300	1823	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	375,932	-	-	375,932	0.02
												1824	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												1825	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												1826	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
928	โฉนด	1194	10868	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	37	137	61,500	8,425,500	1827	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	36	2,223,072	1,362,528	9,788,028	-	-	9,788,028	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
929	โฉนด	1195	10916	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	70	270	12,000	3,240,000	1828	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2160	100	8,000	17,280,000	29	8,294,400	8,985,600	12,225,600	-	-	12,225,600	0.02
930	โฉนด	1196	10917	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	12,000	684,000	1829	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	30	107,800	107,800	791,800	-	-	791,800	0.02
931	โฉนด	1197	10918	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	2	10	210	12,000	2,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000	-	-	2,520,000	0.3
932	โฉนด	1198	10919	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	9	109	12,000	1,308,000	1830	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	51	991,440	174,960	1,482,960	-	1,482,960	-	-
933	โฉนด	1199	10920	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	20	220	12,000	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	-	2,640,000	0.3
934	โฉนด	1200	10921	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	30	230	1,200	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-
935	โฉนด	1200	10921	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	30	230	12,000	2,760,000	1831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	167	100	8,500	1,419,500	4	56,780	1,362,720	4,122,720	-	4,122,720	-	-
936	โฉนด	1201	10922	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	34	234	6,000	1,404,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000	-	-	1,404,000	0.3
937	โฉนด	1202	10923	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	27	227	6,000	1,362,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,000	-	-	1,362,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
938	โหนด	1203	10924	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	20	220	6,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
939	โหนด	1204	10925	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	48	248	6,000	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	-	1,488,000	0.3
940	โหนด	1205	10926	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	70	170	6,000	1,020,000	183 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	13	24,480	179,520	1,199,520	-	1,199,520	-	-
												183 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	14	146,880	669,120	669,120	-	669,120	-	-
941	โหนด	1207	10938	ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	10,000	390,000	183 4	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	36	1,482,048	908,352	1,298,352	-	1,298,352	-	-
942	โหนด	1209	10940	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	62	262	30,000	7,860,000	183 5	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2000	100	3,400	6,800,000	21	2,176,000	4,624,000	12,484,000	-	-	12,484,000	0.3
943	โหนด	1210	10941	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	15	115	26,500	3,047,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,047,500	-	-	3,047,500	0.3
944	โหนด	25114	11045	ต.บ้านสวน	3	0	3	93.6	393.6	5,000	1,968,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,000	-	-	1,968,000	0.3
945	โหนด	1013	11106	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	2	80	680	2,650	1,802,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,802,000	-	1,802,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
946	โหนด		11113	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	12,000	758,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,400	-	-	758,400	0.02	
947	โหนด	1170	11131	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	1	67	567	10,500	5,953,500	1836	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	704	100	7,700	5,420,800	36	3,360,896	2,059,904	8,013,404	-	-	8,013,404	0.02	
												1837	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	504	100	8,000	4,032,000	36	2,499,840	1,532,160	1,532,160	-	-	1,532,160	0.02	
												1838	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	36	329,344	201,856	201,856	-	-	201,856	0.02	
												1839	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	50	100	8,300	415,000	36	257,300	157,700	157,700	-	-	157,700	0.02	
												1840	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,550	229,500	36	137,700	91,800	91,800	-	-	91,800	0.02	
												1841	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	36	1,182,720	788,480	788,480	-	-	788,480	0.02	
948	โหนด	438	11215	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	4,400	1,760,000	1842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	31	1,131,520	1,044,480	2,804,480	-	2,804,480	-	-	
					1	4	0	70	1670	4,400	7,348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,348,000	-	-	7,348,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
949	โหนด	439	11216	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	1	0	0	400	1,500	600,000	1843	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	31	915,120	68,880	668,880	-	-	668,880	0.02
					1	1	2	14	614	1,500	921,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,000	-	-	921,000	0.01
950	โหนด	440	11217	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	1844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67	100	8,500	569,500	5	28,475	541,025	616,025	-	-	616,025	0.02
					1	5	3	68	2368	1,500	3,552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,552,000	-	-	3,552,000	0.01
951	โหนด	441	11218	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	5	3	79.1	2379.1	3,150	7,494,165	1845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	5	108,800	2,067,200	9,561,365	-	-	9,561,365	0.02
952	โหนด	1238	11247	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	45,500	1,046,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,500	-	-	1,046,500	0.3
953	โหนด	1239	11248	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	4,550	36,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400	-	-	36,400	0.3
954	โหนด	1240	11249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
955	โหนด	1241	11250	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	2	70	670	52,500	35,175,000	1846	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1173.9	100	7,500	8,804,250	31	4,578,210	4,226,040	39,401,040	-	-	39,401,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1847	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	330	100	3,400	1,122,000	47	953,700	168,300	168,300	-	-	168,300	0.3
												1848	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	122.2	100	5,650	690,430	47	586,866	103,565	103,565	-	-	103,565	0.3
												1849	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	103.79	100	5,650	586,414	47	498,451	87,962	87,962	-	-	87,962	0.3
												1850	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	216	100	6,200	1,339,200	47	1,017,792	321,408	321,408	-	-	321,408	0.3
956	โฉนด	1245	11255	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.4	19.4	70,000	1,358,000	1851	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	47	908,352	286,848	1,644,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,096,620	1,096,620	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	548,228	-	548,228	0.3
957	โฉนด	1246	11256	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.4	19.4	70,000	1,358,000	1852	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	2,170,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	723,506	-	723,506	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2.3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,447,230	1,447,230	-	-
958	โอนด	1247	11257	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	70,000	1,358,000	1853	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	1,536,640	-	-	1,536,640	0.02	
959	โอนด	1248	11258	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	70,000	1,358,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,358,000	-	1,358,000	-	-	
960	โอนด	1249	11262	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	50	150	8,750	1,312,500	1854	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,400	2,040,000	26	856,800	1,183,200	2,495,700	-	-	2,495,700	0.3	
					5	0	0	12	12	8,750	105,000	1855	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	319,368	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	-	39,921	-	39,921	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	-	279,447	-	279,447	0.02
					5	0	0	12	12	8,750	105,000	1856	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	319,368	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	29.17	-	-	-	-	-	-	-	93,160	-	93,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่	-	2	-	70.83	-	-	-	-	-	-	226,208	-	226,208	0.02
					5	0	0	12	12	8,750	105,000	1857	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	319,368	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	66,524	-	66,524	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	252,844	-	252,844	0.02
					2	1	1	4	504	8,750	4,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,410,000	-	-	4,410,000	0.02
961	โฉนด	1250	11263	ต.บ้านสวน	3	0	0	2	2	61,500	123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000	-	-	123,000	0.3
962	โฉนด	1254	11267	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	3,000	96,000	1858	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,100	1,749,600	40	1,487,160	262,440	358,440	-	358,440	-	-
963	โฉนด	19495	11289	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	2	74	674	10,500	7,077,000	1859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	88	100	8,500	748,000	26	314,160	433,840	7,510,840	-	-	7,510,840	0.3
												1860	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	44	100	7,700	338,800	26	142,296	196,504	196,504	-	-	196,504	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1861	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	44	100	7,700	338,800	26	142,296	196,504	196,504	-	-	196,504	0.3
												1862	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	44	100	7,700	338,800	26	142,296	196,504	196,504	-	-	196,504	0.3
												1863	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	150	100	6,200	930,000	26	390,600	539,400	539,400	-	-	539,400	0.3
												1864	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1050	100	6,200	6,510,000	26	2,734,200	3,775,800	3,775,800	-	-	3,775,800	0.3
					2	0	0	20	20	10,500	210,000	1865	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	26	142,296	196,504	406,504	-	-	406,504	0.02
964	โฉนด	1257	11291	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	4,550	218,400	1866	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	76	705,312	53,088	271,488	-	-	271,488	0.02
965	โฉนด	1291	11334	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	2	1	80	980	6,000	5,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880,000	-	-	5,880,000	0.3
966	โฉนด	1319	11450	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	2	0	90	890	3,500	3,115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,115,000	-	-	3,115,000	0.3
967	โฉนด	1320	11465	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	60,000	2,340,000	1867	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	270	100	8,300	2,241,000	26	941,220	1,299,780	3,639,780	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,426,641	2,426,641	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,213,139	-	1,213,139	0.3
968	โฉนด	1321	11466	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	46	46	60,000	2,760,000	1868	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	525	100	8,300	4,357,500	36	2,701,650	1,655,850	4,415,850	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,261,608	-	1,261,608	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,154,242	3,154,242	-	-
969	โฉนด	1322	11467	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	60,000	1,500,000	1869	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	2,137,440	-	-	2,137,440	0.02
970	โฉนด	1323	11468	ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	60,000	3,360,000	1870	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	11	478,080	3,505,920	6,865,920	-	6,865,920	-	-
971	โฉนด	1234	11469	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	37.5	37.5	60,000	2,250,000	1871	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	450	100	8,300	3,735,000	22	1,269,900	2,465,100	4,715,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	628,523	-	628,523	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	4,086,577	-	4,086,577	0.02
					2	0	0	23.5	23.5	60,000	1,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000	-	-	1,410,000	0.02
972	โฉนด	1325	11470	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.5	22.5	60,000	1,350,000	1872	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	270	100	8,300	2,241,000	22	761,940	1,479,060	2,829,060	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	628,617	-	628,617	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	2,200,443	2,200,443	-	-
					2	0	0	44.5	44.5	60,000	2,670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,670,000	-	2,670,000	-	-
973	โฉนด	1326	11471	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	60,000	4,080,000	1873	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	13	254,976	1,338,624	5,418,624	-	-	5,418,624	0.02
974	โฉนด	1327	11477	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
975	โฉนด	1328	11478	ต.บ้านสวน	3	0	0	19.5	19.5	70,000	1,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000	-	-	1,365,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
976	โหนด	1329	11479	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.8	17.8	70,000	1,246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,000	-	-	1,246,000	0.3	
977	โหนด	1330	11480	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.7	19.7	70,000	1,379,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,000	-	-	1,379,000	0.3	
978	โหนด	1331	11481	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.7	19.7	70,000	1,379,000	1874	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	432	100	7,950	3,434,400	20	1,030,320	2,404,080	3,783,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,891,540	-	-	1,891,540	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,891,540	-	-	1,891,540	0.02
979	โหนด	1334	11484	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.7	19.7	70,000	1,379,000	1875	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	280	100	2,550	714,000	2	14,280	699,720	2,078,720	-	-	2,078,720	0.3
980	โหนด	1335	11485	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.7	19.7	70,000	1,379,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,000	-	-	1,379,000	0.3	
981	โหนด	1336	11486	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.8	19.8	70,000	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	-	1,386,000	0.3	
982	โหนด	1337	11487	ต.บ้านสวน	3	0	0	19.8	19.8	70,000	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	-	1,386,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
983	โหนด	1338	11488	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.8	19.8	70,000	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	-	1,386,000	0.3	
984	โหนด	1339	11489	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	16.2	16.2	70,000	1,134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000	-	-	1,134,000	0.3	
985	โหนด	1340	11490	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	3	88	388	3,500	1,358,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,358,000	-	-	1,358,000	0.3	
986	โหนด	1341	11491	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	19	119	3,500	416,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,500	-	-	416,500	0.3	
987	โหนด	1342	11492	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	44	144	3,500	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.3	
988	โหนด	1343	11493	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	30	130	3,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.3	
989	โหนด	1345	11498	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	58.2	258.2	10,000	2,582,000	1876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	56	1,162,800	367,200	2,949,200	-	2,949,200	-	-
990	โหนด	27395	11499	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	0	100	3,000	300,000	1877	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	546	100	8,000	4,368,000	9	393,120	3,974,880	4,274,880	-	-	4,274,880	0.02
991	โหนด	1002	115/9	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	3	0	15	1215	10,500	12,757,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,757,500	-	-	12,757,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
992	โหนด	1348	11524	ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	70,000	2,100,000	1878	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,500	1,360,000	27	598,400	761,600	2,861,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,146,200	-	2,146,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	715,400	-	715,400	0.3
993	โหนด	134	11525	ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	70,000	2,100,000	1879	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,500	1,360,000	27	598,400	761,600	2,861,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,146,200	-	2,146,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	715,400	-	715,400	0.3
994	โหนด	1350	11526	ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	70,000	2,100,000	1880	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,500	1,360,000	27	598,400	761,600	2,861,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,146,200	-	2,146,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	715,400	-	715,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
995	โหนด	1351	11546	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	9	2	45	3845	4,550	17,494,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,494,750	-	-	17,494,750	0.3	
996	โหนด	1352	11547	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	6	1	95	2595	6,450	16,737,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,737,750	-	-	16,737,750	0.3	
997	โหนด	1353	11561	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	90	190	4,550	864,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,500	-	-	864,500	0.3	
998	โหนด	1354	11562	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	3	20	720	4,550	3,276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,276,000	-	-	3,276,000	0.3	
999	โหนด	28992	11630	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	2	3	60	1160	3,000	3,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,000	-	3,480,000	-	-	
1000	โหนด	1035	11631	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	1	80	580	2,250	1,305,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000	-	1,305,000	-	-	
1001	โหนด	1359	11671	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	0	76	476	2,650	1,261,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,400	-	-	1,261,400	0.3	
1002	โหนด	1361	11677	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	65	265	12,000	3,180,000	1881	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	35	1,128,960	887,040	4,067,040	-	4,067,040	-	-
1003	โหนด	1362	11678	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	35	235	10,000	2,350,000	1882	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	27	81,312	103,488	2,453,488	-	2,453,488	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	60	60	10,000	600,000	1883	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	27	813,120	1,034,880	1,634,880	-	-	1,634,880	0.02
1004	โฉนด	1363	11679	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	9.5	209.5	10,000	2,095,000	1884	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	37	1,935,360	1,088,640	3,183,640	-	3,183,640	-	-
					2	0	0	45.5	45.5	10,000	455,000	1885	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	7,700	1,401,400	37	896,896	504,504	959,504	-	-	959,504	0.02
1005	โฉนด	1370	11730	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,500	1,050,000	1886	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	8,200	516,600	23	480,438	36,162	1,086,162	-	-	1,086,162	0.02
					3	0	3	76	376	10,500	3,948,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,948,000	-	-	3,948,000	0.3
1006	โฉนด	1369	11732	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	5	205	10,500	2,152,500	1887	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	17	645,120	2,042,880	4,195,380	-	-	4,195,380	0.02
1007	โฉนด	1370	11733	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	50	450	10,500	4,725,000	1888	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	196	100	7,900	1,548,400	17	1,223,236	325,164	5,050,164	-	-	5,050,164	0.02
												1889	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	17	274,920	73,080	73,080	-	-	73,080	0.02
												1890	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,250	181,250	17	143,188	38,063	38,063	-	-	38,063	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1008	โหนด	1371	11734	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	20	220	7,800	1,716,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,716,000	-	-	1,716,000	0.3	
1009	โหนด	1372	11735	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	1	20	520	10,500	5,460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460,000	-	-	5,460,000	0.3	
1010	โหนด	1374	11783	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02	
1011	โหนด	1375	11784	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	1891	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	25	492,800	739,200	955,200	-	-	955,200	0.02
1012	โหนด	1376	11785	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
1013	โหนด	1377	11786	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
1014	โหนด	1379	11788	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
1015	โหนด	1380	11789	ต.บ้านสวน	3	0	0	10	10	12,000	120,000	1892	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	80	100	5,850	468,000	36	435,240	32,760	152,760	-	-	152,760	0.3
					5	0	0	10	10	12,000	120,000	1893	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	160	100	7,900	1,264,000	14	758,400	505,600	625,600	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	312,800	-	312,800	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	312,800	-	312,800	0.3
1016	โฉนด	1381	11790	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	1894	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	245	100	8,300	2,033,500	33	1,098,090	935,410	1,175,410	-	1,175,410	-	-
1017	โฉนด	1382	11791	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	1895	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	36	1,195,200	796,800	1,036,800	-	1,036,800	-	-
1018	โฉนด	1383	11792	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	1896	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	36	1,235,040	756,960	996,960	-	996,960	-	-
1019	โฉนด	1384	11793	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	1897	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	33	1,128,800	199,200	439,200	-	439,200	-	-
1020	โฉนด	1385	11794	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	1898	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	33	743,680	584,320	824,320	-	824,320	-	-
1021	โฉนด	1386	11795	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	1899	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	160	100	7,900	1,264,000	63	1,175,520	88,480	328,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	164,240	-	164,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	164,240	-	164,240	0.02
1022	โฉนด	1387	11796	ต.บ้านสวน	3	0	0	18.9	18.9	12,000	226,800	1900	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,250	348,000	36	323,640	24,360	251,160	-	-	251,160	0.3
1023	โฉนด	1388	11797	ต.บ้านสวน	5	0	0	19.8	19.8	12,000	237,600	1901	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	15	265,600	1,062,400	1,300,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	0.02
1024	โฉนด	1389	11798	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.8	19.8	12,000	237,600	1902	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	15	265,600	1,062,400	1,300,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	0.02
1025	โฉนด	1390	11799	ต.บ้านสวน	5	0	0	19.8	19.8	12,000	237,600	1903	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	15	265,600	1,062,400	1,300,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	0.02
1026	โฉนด	1391	11800	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.8	19.8	12,000	237,600	1904	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	15	265,600	1,062,400	1,300,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	0.02
1027	โฉนด	1393	11808	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	17,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	7,000,000	-	-
1028	โฉนด	1394	11809	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	17,500	7,000,000	1905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	700	100	8,500	5,950,000	58	4,522,000	1,428,000	8,428,000	-	-	8,428,000	0.02
1029	โฉนด	1395	11810	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	17,500	7,000,000	1906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	58	1,162,800	367,200	7,367,200	-	-	7,367,200	0.02
												1907	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,550	244,800	58	186,048	58,752	58,752	-	-	58,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1030	โหนด	1396	11811	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	17,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	-	7,000,000	0.02
1031	โหนด	1397	11812	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	17,500	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.02
1032	โหนด	1398	11813	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	17,500	3,500,000	1908	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	26	1,016,064	1,403,136	4,903,136	-	-	4,903,136	0.02
1033	โหนด	1400	11815	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	17,500	3,500,000	1909	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	950	100	8,400	7,980,000	7	558,600	7,421,400	10,921,400	-	10,921,400	-	-
1034	โหนด		11816	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	17,500	875,000	1910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	8,500	425,000	11	51,000	374,000	1,249,000	-	-	1,249,000	0.3
					2	0	3	50	350	17,500	6,125,000	1911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,500	212,500	11	25,500	187,000	6,312,000	-	6,312,000	-	-
1035	โหนด	1402	11817	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	15,500	6,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200,000	-	-	6,200,000	0.02
1036	โหนด	1403	11818	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	17,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	-	7,000,000	0.02
1037	โหนด	1404	11819	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	17,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	-	7,000,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1038	โหนด	1405	11820	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	70,000	2,660,000	1912	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	304	100	8,300	2,523,200	57	1,917,632	605,568	3,265,568	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,632,784	-	1,632,784	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,632,784	-	1,632,784	0.02
					2	0	3	24	324	70,000	22,680,000	1913	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	570	100	8,300	4,731,000	57	3,595,560	1,135,440	23,815,440	-	-	23,815,440	0.02
												1914	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	152	100	8,300	1,261,600	57	958,816	302,784	302,784	-	-	302,784	0.02
												1915	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	152	100	8,300	1,261,600	57	958,816	302,784	302,784	-	-	302,784	0.02
												1916	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	152	100	8,300	1,261,600	57	958,816	302,784	302,784	-	-	302,784	0.02
												1917	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	152	100	8,300	1,261,600	57	958,816	302,784	302,784	-	-	302,784	0.02
					5	0	0	38	38	70,000	2,660,000	1918	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	304	100	8,300	2,523,200	57	1,917,632	605,568	3,265,568	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,632,784	-	1,632,784	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,632,784	-	1,632,784	0.3
1039	โหนด	1408	11842	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	69	169	13,000	2,197,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,197,000	-	-	2,197,000	0.02
1040	โหนด	1409	11851	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	4,450	133,500	1919	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,200	1,488,000	24	565,440	922,560	1,056,060	-	-	1,056,060	0.3
												1920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	24	103,360	168,640	168,640	-	-	168,640	0.3
1041	โหนด	141	11853	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	60,000	1,260,000	1921	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	40	557,760	239,040	1,499,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	749,520	-	749,520	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	749,520	-	749,520	0.02
1042	โหนด	1413	11904	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	3,500	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	-	14,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1043	โหนด	1414	11930	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	30	430	6,000	2,580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000	-	2,580,000	-	-	
1044	โหนด	1415	11931	ต.บ้านสวน	2	0	3	5	305	6,000	1,830,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,000	-	-	1,830,000	0.02	
1045	โหนด	1416	11950	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	14	14	7,700	107,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,800	-	-	107,800	0.3	
1046	โหนด	1417	11951	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	2	1	0	900	19,500	17,550,000	1922	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ไม้	3	3000	100	8,400	25,200,000	40	23,436,000	1,764,000	19,314,000	-	-	19,314,000	0.3
												1923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	600	100	8,500	5,100,000	40	3,570,000	1,530,000	1,530,000	-	-	1,530,000	0.3
												1924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	8,500	153,000	40	107,100	45,900	45,900	-	-	45,900	0.3
1047	โหนด	1418	11980	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	60,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-	
1048	โหนด	27857	12009	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	6	1	20.5	2520.5	8,500	21,424,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,424,250	-	-	21,424,250	0.3	
1049	โหนด	1419	12015	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	7,500	547,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,500	-	-	547,500	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1050	โหนด	1420	12016	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	46.7	46.7	50,000	2,335,000	1925	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	294	100	8,300	2,440,200	24	927,276	1,512,924	3,847,924	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	16.33	-	-	-	-	-	-	628,366	-	628,366	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	83.67	-	-	-	-	-	-	3,219,558	-	3,219,558	0.02
1051	โหนด	27858	12018	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	29,500	1,475,000	1926	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	176	100	5,850	1,029,600	24	391,248	638,352	2,113,352	-	-	2,113,352	0.3
												1927	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	231	100	5,850	1,351,350	24	513,513	837,837	837,837	-	-	837,837	0.3
1052	โหนด	27859	12019	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	3	0	0	1200	28,000	33,600,000	1928	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	1274	100	2,550	3,248,700	17	779,688	2,469,012	36,069,012	-	-	36,069,012	0.02
												1929	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	17	51,744	163,856	163,856	-	-	163,856	0.02
												1930	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	17	51,744	163,856	163,856	-	-	163,856	0.02
												1931	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	17	51,744	163,856	163,856	-	-	163,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1932	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	17	51,744	163,856	163,856	-	-	163,856	0.02
												1933	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	17	51,744	163,856	163,856	-	-	163,856	0.02
												1934	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	17	414,592	110,208	110,208	-	-	110,208	0.02
												1935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	25	544,000	816,000	816,000	-	-	816,000	0.02
												1936	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	800	100	8,400	6,720,000	21	2,150,400	4,569,600	4,569,600	-	-	4,569,600	0.02
1053	โอนด	27860	12020	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	2	2	72	1072	28,000	30,016,000	1937	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1190	100	7,950	9,460,500	27	4,162,620	5,297,880	35,313,880	-	-	35,313,880	0.3
												1938	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	672	100	3,400	2,284,800	27	1,005,312	1,279,488	1,279,488	-	-	1,279,488	0.3
					2	0	1	28	128	28,000	3,584,000	1939	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	8,400	4,300,800	13	688,128	3,612,672	7,196,672	-	-	7,196,672	0.02
1054	โอนด	12048	12048	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	1940	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	26	271,656	375,144	675,144	-	-	675,144	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1055	โหนด	467	12053	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	1	24	124	10,000	1,240,000	1941	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	625	100	3,550	2,218,750	21	710,000	1,508,750	2,748,750	-	-	2,748,750	0.3
					3	0	1	4	104	10,000	1,040,000	1942	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	416	100	7,950	3,307,200	12	463,008	2,844,192	3,884,192	-	-	3,884,192	0.3
1056	โหนด	1423	12057	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	2	89.6	289.6	7,900	2,287,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,287,840	-	-	2,287,840	0.3
1057	โหนด	1424	12058	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	29	129	6,000	774,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000	-	774,000	-	-
1058	โหนด	1425	12059	ต.บ้านสวน	1	0	1	2.4	102.4	12,000	1,228,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,800	-	1,228,800	-	-
1059	โหนด	1427	12061	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	12,000	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.3
1060	โหนด	1431	12065	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	12.9	112.9	50,000	5,645,000	1943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	36	473,280	342,720	5,987,720	-	5,987,720	-	-
1061	โหนด	1432	12066	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	39	39	3,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	117,000	-	-
1062	โหนด	1433	12079	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	6,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1063	โฉนด	1435	12103	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	12,000	259,200	1944	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	355,200	532,800	792,000	-	792,000	-	-
1064	โฉนด	1436	12109	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	65.4	65.4	12,000	784,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,800	-	-	784,800	0.3
1065	โฉนด	1437	12128	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	8,750	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.3
1066	โฉนด	1438	12143	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	44	344	12,000	4,128,000	1945	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	41	1,147,392	446,208	4,574,208	-	4,574,208	-	-
					2	0	0	60	60	12,000	720,000	1946	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,300	398,400	41	286,848	111,552	831,552	-	-	831,552	0.02
												1947	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	8,300	398,400	41	286,848	111,552	111,552	-	-	111,552	0.02
												1948	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	8,300	398,400	41	286,848	111,552	111,552	-	-	111,552	0.02
					3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
1067	โฉนด	1442	12163	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	75	475	13,000	6,175,000	1949	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	46	2,042,880	645,120	6,820,120	-	6,820,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1068	โหนด	1444	12167	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	2	34	234	3,500	819,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000	-	-	819,000	0.3	
1069	โหนด	1445	12168	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	9,500	636,500	1950	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	19	1,075,200	2,764,800	3,401,300	-	-	3,401,300	0.02
1070	โหนด	1446	12169	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	1	2	37	637	9,500	6,051,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,051,500	-	6,051,500	-	-	
1071	โหนด	1450	12180	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	92	392	12,000	4,704,000	1951	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	8,100	2,073,600	51	1,762,560	311,040	5,015,040	-	5,015,040	-	-
												1952	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,500	400,000	51	304,000	96,000	96,000	-	96,000	-	-
1072	โหนด	1451	12181	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	1	88	588	6,000	3,528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,528,000	-	-	3,528,000	0.3	
1073	โหนด	469	12182	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	15,000	1,830,000	1953	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,700	1,355,200	36	840,224	514,976	2,344,976	-	-	2,344,976	0.02
1074	โหนด	1452	12207	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	3	40	340	12,000	4,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080,000	-	4,080,000	-	-	
					3	0	0	60	60	12,000	720,000	1954	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,550	612,000	6	36,720	575,280	1,295,280	-	-	1,295,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1075	โหนด	1454	12223	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	45	45	12,000	540,000	1955	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	256	100	8,300	2,124,800	24	807,424	1,317,376	1,857,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	348,258	-	348,258	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	1,509,118	1,509,118	-	-
1076	โหนด	1455	12224	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	1956	404-ตึกแถวสามชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	24	201,856	329,344	521,344	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	260,672	-	260,672	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	260,672	-	260,672	0.02
					2	0	0	12	12	12,000	144,000	1957	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	93,632	152,768	296,768	-	-	296,768	0.02
					2	0	0	12	12	12,000	144,000	1958	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	93,632	152,768	296,768	-	-	296,768	0.02
1077	โหนด	1456	12229	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	72	172	4,550	782,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,600	-	-	782,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1078	โหนด	27862	12232	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	1	22.5	522.5	6,150	3,213,375	1959	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,400	3,360,000	32	1,814,400	1,545,600	4,758,975	-	-	4,758,975	0.02
												1960	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	618	100	8,500	5,253,000	3	157,590	5,095,410	5,095,410	-	-	5,095,410	0.02
												1961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	32	249,480	212,520	212,520	-	-	212,520	0.02
					3	0	2	77.5	277.5	6,150	1,706,625	1962	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	450	100	6,200	2,790,000	32	1,506,600	1,283,400	2,990,025	-	-	2,990,025	0.3
												1963	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	360	100	6,200	2,232,000	32	1,205,280	1,026,720	1,026,720	-	-	1,026,720	0.3
												1964	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	360	100	6,200	2,232,000	32	1,205,280	1,026,720	1,026,720	-	-	1,026,720	0.3
1079	โหนด	1458	12267	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	2	45	245	52,500	12,862,500	1965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	450	100	8,500	3,825,000	48	2,907,000	918,000	13,780,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	60.89	-	-	-	-	-	-	8,390,946	-	8,390,946	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	39.11	-	-	-	-	-	-	5,389,554	-	5,389,554	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	52,500	5,250,000	1966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	230	100	8,500	1,955,000	48	1,485,800	469,200	5,719,200	-	-	5,719,200	0.02
1080	โฉนด	1459	12279	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	1967	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	18	279,552	795,648	1,515,648	-	1,515,648	-	-
1081	โฉนด	1460	12282	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	0	41.5	441.5	6,000	2,649,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,649,000	-	-	2,649,000	0.3
1082	โฉนด	1462	12295	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	61	61	8,000	488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000	-	488,000	-	-
1083	โฉนด	1463	12350	ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	1968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	22	138,720	269,280	4,469,280	-	-	4,469,280	0.02
												1969	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	8,200	787,200	22	732,096	55,104	55,104	-	-	55,104	0.02
					1	3	2	5	1405	10,500	14,752,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,752,500	-	-	14,752,500	0.01
1084	โฉนด	1464	12351	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	3,500	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	-	17,500	0.02
1085	โฉนด	1465	12352	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	41	41				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1086	โหนด	1466	12388	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.5	67.5	52,500	3,543,750	1970	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	270	100	2,550	688,500	17	165,240	523,260	4,067,010	-	-	4,067,010	0.02
					5	0	3	78	378	52,500	19,845,000	1971	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	1680	100	8,300	13,944,000	26	5,856,480	8,087,520	27,932,520	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	13,966,260	-	13,966,260	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	13,966,260	-	13,966,260	0.02
					3	0	1	57.5	157.5	52,500	8,268,750	1972	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	630	100	2,550	1,606,500	16	353,430	1,253,070	9,521,820	-	-	9,521,820	0.3
					2	0	0	12	12	52,500	630,000	1973	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	844,368	-	-	844,368	0.02
1087	โหนด	1467	12389	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	6	1	98	2598	7,500	19,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,485,000	-	-	19,485,000	0.3
1088	โหนด	27864	12401	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	1974	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	44	605,568	191,232	1,391,232	-	1,391,232	-	-
					3	0	0	19	19	60,000	1,140,000	1975	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	44	561,792	177,408	1,317,408	-	-	1,317,408	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1089	โหนด	27866	12403	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	6,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.02	
1090	โหนด	27867	12404	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	11	2	44.9	4644.9	28,000	130,057,200	1976	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	7412	100	7,950	58,925,400	7	4,124,778	54,800,622	184,857,822	-	-	184,857,822	0.3
												1977	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,950	583,800	6	35,028	548,772	548,772	-	-	548,772	0.3
												1978	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	298	100	5,850	1,743,300	5	69,732	1,673,568	1,673,568	-	-	1,673,568	0.3
1091	โหนด	1469	12417	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	47	47	80,000	3,760,000	1979	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	704	100	8,500	5,984,000	46	4,547,840	1,436,160	5,196,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 4	-	3	-	13.64	-	-	-	-	-	708,756	-	-	708,756	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.36	-	-	-	-	-	4,487,404	4,487,404	-	-	
1092	โหนด	1501	12421	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	70,000	3,990,000	1980	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	800	100	9,650	7,720,000	41	5,558,400	2,161,600	6,151,600	-	-	6,151,600	0.3
1093	โหนด	1502	12422	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	47	47	70,000	3,290,000	1981	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,500	5,440,000	41	3,916,800	1,523,200	4,813,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,609,900	-	3,609,900	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,203,300	-	1,203,300	0.3
1094	โหนด	1503	12423	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.4	35.4	70,000	2,478,000	1982	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	41	979,200	380,800	2,858,800	-	-	2,858,800	0.02
					5	0	0	17.6	17.6	70,000	1,232,000	1983	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,500	1,360,000	41	979,200	380,800	1,612,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,209,600	-	1,209,600	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	403,200	-	403,200	0.3
1095	โหนด	1504	12424	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	70,000	2,660,000	1984	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	17	573,696	1,816,704	4,476,704	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,492,085	-	1,492,085	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,984,619	-	2,984,619	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
1096	โหนด	16510	12436	ต.บ้านสวน	1	0	0	78	78	1,500	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	117,000	-	-	
1097	โหนด	1507	12474	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	3	28	328	15,000	4,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,920,000	-	-	4,920,000	0.3	
1098	โหนด	1508	12475	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	0	58	458	26,500	12,137,000	1985	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	405	100	7,500	3,037,500	11	364,500	2,673,000	14,810,000	-	-	14,810,000	0.3
1099	โหนด	1509	12476	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	63	163	6,000	978,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000	-	-	978,000	0.3	
1100	โหนด	1471	12486	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	80,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3	
1101	โหนด	1472	12487	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	80,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-	
1102	โหนด	1473	12488	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1986	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	8,300	1,494,000	48	1,135,440	358,560	1,638,560	-	-	1,638,560	0.3
1103	โหนด	1474	12489	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1987	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	8,300	1,494,000	48	1,135,440	358,560	1,638,560	-	-	1,638,560	0.3
1104	โหนด	1475	12490	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1988	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	33	892,416	701,184	1,981,184	-	-	1,981,184	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1105	โหนด	1476	12491	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1989	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	37	1,189,888	669,312	1,949,312	-	-	1,949,312	0.02
1106	โหนด	1477	12492	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1990	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	38	1,227,072	632,128	1,912,128	-	-	1,912,128	0.02
1107	โหนด	1478	12493	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1991	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	8,300	1,494,000	48	1,135,440	358,560	1,638,560	-	-	1,638,560	0.3
1108	โหนด	1479	12494	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1992	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	8,300	1,494,000	48	1,135,440	358,560	1,638,560	-	-	1,638,560	0.3
1109	โหนด	1480	12495	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3
1110	โหนด	1481	12496	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1993	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	360	100	8,300	2,988,000	48	2,270,880	717,120	1,997,120	-	-	1,997,120	0.3
1111	โหนด	1482	12497	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1994	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4ชั้น	ตึก	2	270	100	8,500	2,295,000	39	1,560,600	734,400	2,014,400	-	-	2,014,400	0.02
1112	โหนด	1483	12498	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1995	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	420	100	8,300	3,486,000	37	2,231,040	1,254,960	2,534,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,810,722	1,810,722	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	724,238	-	724,238	0.3
1113	โอนด	1484	12499	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	80,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-
1114	โอนด	1485	12500	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	80,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.02
1115	โอนด	1486	12501	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1996	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	34	1,733,040	1,254,960	2,534,960	-	-	2,534,960	0.02
1116	โอนด	1487	12502	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1997	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	58	1,211,136	382,464	1,662,464	-	-	1,662,464	0.02
1117	โอนด	1488	12503	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1998	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	21	594,944	1,264,256	2,544,256	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	726,894	-	726,894	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,817,362	1,817,362	-	-
1118	โอนด	1489	12504	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1999	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	21	594,944	1,264,256	2,544,256	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	726,894	-	726,894	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	-	1,817,362	1,817,362	-	-
1119	โฉนด	1490	12505	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000	2000	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	36	988,032	605,568	1,885,568	-	-	1,885,568	0.3	
1120	โฉนด	1491	12506	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000	2001	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	36	988,032	605,568	1,885,568	-	-	1,885,568	0.3	
1121	โฉนด	1492	12507	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3	
1122	โฉนด	1493	12508	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3	
1123	โฉนด	1495	12509	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	60,000	1,326,000	2002	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	204	100	8,300	1,693,200	31	880,464	812,736	2,138,736	-	-	2,138,736	0.02	
1124	โฉนด	1495	12510	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	60,000	1,296,000	2003	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	204	100	8,300	1,693,200	31	880,464	812,736	2,108,736	-	-	2,108,736	0.02	
1125	โฉนด	1496	12511	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	21.6	21.6	60,000	1,296,000	2004	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	204	100	8,300	1,693,200	53	1,286,832	406,368	1,702,368	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	84.31	-	-	-	-	-	-	1,435,266	1,435,266	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	15.69	-	-	-	-	-	-	267,102	-	267,102	0.3
1126	โหนด	1497	12512	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	60,000	1,050,000	2005	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	204	100	8,300	1,693,200	45	1,286,832	406,368	1,456,368	-	1,456,368	-	-
1127	โหนด	1498	12513	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.5	17.5	60,000	1,050,000	2006	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	36	494,016	302,784	1,352,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	676,392	-	676,392	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	676,392	-	676,392	0.02
1128	โหนด	1499	12514	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.5	17.5	60,000	1,050,000	2007	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	36	494,016	302,784	1,352,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	676,392	-	676,392	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	676,392	-	676,392	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
1129	โหนด	1500	12515	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	13	113	80,000	9,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,040,000	-	-	9,040,000	0.3	
1130	โหนด	1084	12523	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	5,250	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3	
					2	3	0	0	1200	5,250	6,300,000	2008	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	300	100	8,100	2,430,000	46	2,065,500	364,500	6,664,500	-	6,664,500	-	-
1131	โหนด	1510	12525	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.4	18.4	12,000	220,800	2009	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก		2	120	100	7,400	888,000	26	355,200	532,800	753,600	-	753,600	-	-
1132	โหนด	1511	12527	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	60,000	4,800,000	2010	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก		2	112	100	8,300	929,600	46	706,496	223,104	5,023,104	-	-	5,023,104	0.02
												2011	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก		2	112	100	8,300	929,600	46	706,496	223,104	223,104	-	-	223,104	0.02
												2012	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก		2	112	100	8,300	929,600	46	706,496	223,104	223,104	-	-	223,104	0.02
												2013	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก		2	112	100	8,300	929,600	46	706,496	223,104	223,104	-	-	223,104	0.02
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	2014	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก		-	112	100	8,300	929,600	46	706,496	223,104	1,423,104	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	711,552	-	711,552	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	711,552	-	711,552	0.02
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	2015	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	46	706,496	223,104	1,423,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	711,552	-	711,552	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	711,552	-	711,552	0.02
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	2016	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	46	706,496	223,104	1,423,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	711,552	-	711,552	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	711,552	-	711,552	0.02
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	2017	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	46	706,496	223,104	1,423,104	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	711,552	-	711,552	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	711,552	-	711,552	0.02
1133	โอนด	368	12528	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	97	297	60,000	17,820,000	2018	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	286	100	8,400	2,402,400	46	1,825,824	576,576	18,396,576	-	18,396,576	-	-
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	2019	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,454,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	727,488	-	727,488	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	727,488	-	727,488	0.02
					3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	2020	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,454,976	-	-	1,454,976	0.3
												2021	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,500	100,000	11	12,000	88,000	88,000	-	-	88,000	0.3
1134	โอนด	1516	12584	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	60,000	1,800,000	2022	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	2,385,648	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	2,158,534	-	2,158,534	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	227,114	-	227,114	0.3
1135	โอนด	1094	12596	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	40	240	52,500	12,600,000	2023	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	375	100	7,500	2,812,500	21	900,000	1,912,500	14,512,500	-	-	14,512,500	0.3
1136	โอนด	1518	12658	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	10	210	30,000	6,300,000	2024	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	840	100	3,400	2,856,000	26	1,199,520	1,656,480	7,956,480	-	-	7,956,480	0.3
					2	0	1	90	190	30,000	5,700,000	2025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	26	257,040	354,960	6,054,960	-	-	6,054,960	0.02
1137	โอนด	481	12665	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	9	1	67	3767	6,250	23,543,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,543,750	-	23,543,750	-	-
1138	โอนด	482	12666	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	2	0	2	1	201	10,000	2,010,000	2026	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	29	967,680	1,048,320	3,058,320	-	3,058,320	-	-
1139	โอนด	1521	12686	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.4	31.4	6,000	188,400	2027	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	36	1,296,792	794,808	983,208	-	-	983,208	0.02
1140	โอนด	1522	12687	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	78	78	7,800	608,400	2028	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	54	3,027,840	956,160	1,564,560	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	96.67	-	-	-	-	-	-	1,512,460	-	1,512,460	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	3.33	-	-	-	-	-	-	52,100	-	52,100	0.3
1141	โหนด	1523	12689	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
1142	โหนด	1524	12690	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.02
1143	โหนด	1526	12715	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	60,000	1,140,000	2029	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	36	1,729,056	1,059,744	2,199,744	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,571,277	-	1,571,277	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	628,467	-	628,467	0.3
1144	โหนด	1527	12719	ต.บ้านสวน	3	0	0	46	46	50,000	2,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000	-	-	2,300,000	0.3
1145	โหนด	1548	12804	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	6,000	390,000	2030	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	76	705,312	53,088	443,088	-	-	443,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1146	โหนด	1549	12805	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02	
1147	โหนด	1550	12806	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	6,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
1148	โหนด	1551	12807	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000	2031	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,700	924,000	41	785,400	138,600	300,600	-	300,600	-	-
1149	โหนด	1553	12826	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	12,000	3,600,000	2032	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	31	1,008,000	1,008,000	4,608,000	-	4,608,000	-	-
												2033	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,500	160,000	31	80,000	80,000	80,000	-	80,000	-	-
1150	โหนด	1555	12830	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	70,000	1,470,000	2034	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	72	1,009,280	318,720	1,788,720	-	-	1,788,720	0.02
1151	โหนด	1556	12832	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2035	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1725	100	3,400	5,865,000	26	2,463,300	3,401,700	4,601,700	-	-	4,601,700	0.3
1152	โหนด	1559	12842	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	6,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3	
1153	โหนด	485	12870	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	18	18	3,500	63,000	2036	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,700	539,000	26	215,600	323,400	386,400	-	-	386,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	4	0	6	1606	3,500	5,621,000	2037	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1024	100	2,500	2,560,000	26	1,024,000	1,536,000	7,157,000	-	-	7,157,000	0.3
												2038	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,500	200,000	26	80,000	120,000	120,000	-	-	120,000	0.3
												2039	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	800	100	2,550	2,040,000	26	816,000	1,224,000	1,224,000	-	-	1,224,000	0.3
1154	โอนด	1582	12881	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	15	315	15,000	4,725,000	2040	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1200	100	8,400	10,080,000	32	5,443,200	4,636,800	9,361,800	-	-	9,361,800	0.02
1155	โอนด	1583	12882	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	3,500	70,000	2041	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	96	100	8,200	787,200	76	732,096	55,104	125,104	-	-	125,104	0.02
1156	โอนด	1584	12892	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	40,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
1157	โอนด	1585	12893	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	25	125	40,000	5,000,000	2042	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	360	100	6,950	2,502,000	31	1,301,040	1,200,960	6,200,960	-	-	6,200,960	0.3
1158	โอนด	1586	12894	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	14	14	26,000	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.3
1159	โอนด	1587	12895	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	8	8	40,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
1160	โหนด	1589	12912	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	98	198	12,000	2,376,000	2043	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	96	100	8,100	777,600	51	660,960	116,640	2,492,640	-	2,492,640	-	-
1161	โหนด	1596	12919	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	3	20	320	3,500	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.3
1162	โหนด	1598	12988	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	3,500	175,000	2044	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้		2	100	100	8,200	820,000	16	533,000	287,000	462,000	-	-	462,000	0.02
					1	3	1	0	1300	3,500	4,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550,000	-	-	4,550,000	0.01
1163	โหนด	1599	12989	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	4	2	35.1	1835.1	3,500	6,422,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,422,850	-	6,422,850	-	-
1164	โหนด	1600	12990	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	3	1	21	1321	3,500	4,623,500	2045	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		3	32	100	7,700	246,400	20	73,920	172,480	4,795,980	-	-	4,795,980	0.3
												2046	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก		3	105	100	2,550	267,750	20	80,325	187,425	187,425	-	-	187,425	0.3
												2047	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้		3	180	100	7,250	1,305,000	20	1,213,650	91,350	91,350	-	-	91,350	0.3
1165	โหนด	1601	12991	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	2	0	90.4	890.4	3,500	3,116,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,116,400	-	-	3,116,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1166	โหนด	1602	12992	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	4	2	20	1820	7,800	14,196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,196,000	-	14,196,000	-	-
1167	โหนด	1603	12993	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	7	0	85.5	2885.5	3,500	10,099,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,099,250	-	10,099,250	-	-
1168	โหนด	1604	12994	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	4	1	45.3	1745.3	26,500	46,250,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,250,450	-	46,250,450	-	-
					3	1	0	0	400	26,500	10,600,000	2048	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	-	3	148	100	5,850	865,800	1	-	865,800	11,465,800	-	-	11,465,800	0.3
1169	โหนด	1605	12995	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	4	1	26.3	1726.3	26,500	45,746,950	2049	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	798	100	5,500	4,389,000	26	1,843,380	2,545,620	48,292,570	-	-	48,292,570	0.3
												2050	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	918	100	2,550	2,340,900	26	983,178	1,357,722	1,357,722	-	-	1,357,722	0.3
												2051	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	26	711,900	983,100	983,100	-	-	983,100	0.3
												2052	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	280	100	7,700	2,156,000	26	905,520	1,250,480	1,250,480	-	-	1,250,480	0.3
1170	โหนด	1606	13011	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	15,500	1,550,000	2053	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	21	258,048	548,352	2,098,352	-	2,098,352	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1171	โหนด	1626	13014	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	15,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-	
1172	โหนด	1627	13015	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-	
1173	โหนด	1628	13016	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-	
1174	โหนด	1629	13017	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-	
1175	โหนด	1630	13018	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-	
1176	โหนด	1631	13019	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-	
1177	โหนด	1632	13020	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-	
1178	โหนด	1633	13021	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
1179	โหนด	1634	13022	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	2054	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,250	145,000	51	134,850	10,150	250,150	-	250,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1180	โหนด	1635	13023	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	2055	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	51	700,848	52,752	292,752	-	292,752	-	-
1181	โหนด	1636	13024	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	2056	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	132	100	7,850	1,036,200	51	963,666	72,534	324,534	-	324,534	-	-
1182	โหนด	1637	13025	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	2057	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	51	188,790	14,210	266,210	-	266,210	-	-
1183	โหนด	1638	13026	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	2058	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,250	326,250	51	303,413	22,838	274,838	-	274,838	-	-
1184	โหนด	1639	13027	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
1185	โหนด	1640	13028	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
1186	โหนด	1641	13029	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
1187	โหนด	1642	13030	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
1188	โหนด	1643	13031	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1189	โหนด	1644	13032	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.3	
1190	โหนด	1645	13033	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	12,000	288,000	2059	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	336	100	3,350	1,125,600	51	855,456	270,144	558,144	-	-	558,144	0.3
1191	โหนด	1647	13035	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	3,500	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	14,000	-	-	
1192	โหนด	1648	13036	ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	3,500	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	-	28,000	0.02	
1193	โหนด	1258	13037	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	17,500	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.3	
1194	โหนด	1259	13038	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	73.8	73.8	4,250	313,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,650	-	-	313,650	0.02	
1195	โหนด	1260	13039	ต.บ้านสวน	4	1	1	0	500	5,300	2,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000	-	-	2,650,000	0.3	
1196	โหนด	1261	13040	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.93	18.93	17,500	331,275	2060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,500	297,500	4	11,900	285,600	616,875	-	-	616,875	0.02
												2061	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40.7	100	2,550	103,785	4	4,151	99,634	99,634	-	-	99,634	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	3	81.07	381.07	17,500	6,668,725	2062	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	84	100	2,550	214,200	4	8,568	205,632	6,874,357	-	-	6,874,357	0.3
												2063	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	61.6	100	2,550	157,080	4	6,283	150,797	150,797	-	-	150,797	0.3
												2064	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	75	100	2,550	191,250	4	7,650	183,600	183,600	-	-	183,600	0.3
												2065	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	2,550	142,800	4	5,712	137,088	137,088	-	-	137,088	0.3
												2066	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24.05	100	2,550	61,328	4	2,453	58,874	58,874	-	-	58,874	0.3
												2067	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	12	100	5,500	66,000	4	2,640	63,360	63,360	-	-	63,360	0.3
												2068	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	5.5	100	6,200	34,100	4	1,364	32,736	32,736	-	-	32,736	0.3
1197	โหนด	1262	13041	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	8,500	1,700,000	2069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	8	48,960	563,040	2,263,040	-	-	2,263,040	0.02
1198	โหนด	1263	13042	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	8,500	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	-	1,700,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1199	โหนด	1264	13043	ด.บ้านสวน	2	1	0	0	400	17,500	7,000,000	2070	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	856	100	8,400	7,190,400	10	719,040	6,471,360	13,471,360	-	13,471,360	-	-
1200	โหนด	1265	13044	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	1	0	3	97.6	397.6	8,500	3,379,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,379,600	-	3,379,600	-	-
1201	โหนด	1266	13045	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	3	1	0	0	400	17,500	7,000,000	2071	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	15	100	5,500	82,500	2	1,650	80,850	7,080,850	-	-	7,080,850	0.3
												2072	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	220	100	2,550	561,000	2	11,220	549,780	549,780	-	-	549,780	0.3
												2073	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	324	100	2,550	826,200	2	16,524	809,676	809,676	-	-	809,676	0.3
												2074	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	189	100	2,550	481,950	2	9,639	472,311	472,311	-	-	472,311	0.3
1202	โหนด	1268	13046	หมู่ 4 ด.บ้านสวน	2	0	3	92	392	17,500	6,860,000	2075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	10	61,200	550,800	7,410,800	-	-	7,410,800	0.02
1203	โหนด	1607	13047	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	54	54	8,500	459,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000	-	-	459,000	0.02
1204	โหนด	1608	13048	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	1	1	0	20	420	8,500	3,570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570,000	-	3,570,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
1205	โหนด	1609	13049	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	50	450	8,500	3,825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,825,000	-	3,825,000	-	-	
1206	โหนด	1610	13050	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	90.7	390.7	8,500	3,320,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,320,950	-	-	3,320,950	0.3	
1207	โหนด	1611	13051	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	27	327	8,500	2,779,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,779,500	-	-	2,779,500	0.3	
1208	โหนด	1612	13052	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	80	480	8,500	4,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080,000	-	-	4,080,000	0.3	
1209	โหนด	1613	13053	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	8,500	3,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000	-	-	3,400,000	0.3	
1210	โหนด	1614	13054	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	8,500	3,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000	-	-	3,400,000	0.3	
1211	โหนด	1615	13055	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	98.8	198.8	8,500	1,689,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,800	-	-	1,689,800	0.3	
1212	โหนด	1616	13056	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	8,500	3,400,000	2076	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	-	2	1458	100	8,400	12,247,200	1	-	12,247,200	15,647,200	-	-	15,647,200	0.02
1213	โหนด	1617	13057	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	98	398	8,500	3,383,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,383,000	-	-	3,383,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1214	โหนด	1618	13058	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.5	32.5	8,500	276,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,250	-	-	276,250	0.02
1215	โหนด	1619	13059	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	96.4	396.4	4,250	1,684,700	2077	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	612	100	8,400	5,140,800	4	205,632	4,935,168	6,619,868	-	6,619,868	-	-
1216	โหนด	1621	13061	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	3,500	88,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,900	-	-	88,900	0.02
1217	โหนด	1651	13091	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
1218	โหนด	1652	13092	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	2078	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	33	274,536	20,664	620,664	-	620,664	-	-
					2	0	0	50	50	12,000	600,000	2079	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	24	374,528	611,072	1,211,072	-	-	1,211,072	0.02
1219	โหนด	1653	13093	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.75	71.75	50,000	3,587,500	2080	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	469	100	8,000	3,752,000	20	1,125,600	2,626,400	6,213,900	-	-	6,213,900	0.02
					3	0	0	12.25	12.25	50,000	612,500	2081	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	49	100	7,700	377,300	20	113,190	264,110	876,610	-	-	876,610	0.3
1220	โหนด	1658	13134	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.7	34.7	55,000	1,908,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,500	-	1,908,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1221	โหนด	1659	13135	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	15,500	6,200,000	2082	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	16	290,304	1,322,496	7,522,496	-	7,522,496	-	-
												2083	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	16	110,160	501,840	501,840	-	501,840	-	-
1222	โหนด	1269	13175	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	0	47	847	13,000	11,011,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,011,000	-	11,011,000	-	-
1223	โหนด	1665	13176	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	35	335	13,000	4,355,000	2084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	27	359,040	456,960	4,811,960	-	-	4,811,960	0.02
1224	โหนด	1669	13180	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	8,500	357,000	2085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	24	258,400	421,600	778,600	-	778,600	-	-
1225	โหนด	1670	13181	ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	8,500	382,500	2086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,500	748,000	1	7,480	740,520	1,123,020	-	1,123,020	-	-
1226	โหนด	1671	13182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	99	199	13,000	2,587,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,587,000	-	-	2,587,000	0.3
1227	โหนด	1674	13185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	26	326	16,000	5,216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,216,000	-	-	5,216,000	0.3
1228	โหนด	1675	13186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	57	157	13,000	2,041,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,041,000	-	2,041,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1229	โหนด	1126	13199	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	29.5	129.5	45,000	5,827,500	2087	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	40	929,600	398,400	6,225,900	-	6,225,900	-	-
												2088	404-ตึกแถวสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	40	929,600	398,400	398,400	-	-	398,400	0.02
												2089	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	226	100	5,450	1,231,700	40	862,190	369,510	369,510	-	-	369,510	0.02
					5	0	0	12	12	45,000	540,000	2090	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	40	929,600	398,400	938,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	187,680	-	187,680	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	750,720	-	750,720	0.02
					3	0	0	12.5	12.5	45,000	562,500	2091	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	5,650	282,500	40	197,750	84,750	647,250	-	-	647,250	0.3
1230	โหนด	1128	13201	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.02
1231	โหนด	1129	13202	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	45,000	1,845,000	2092	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	304	100	7,600	2,310,400	28	1,062,784	1,247,616	3,092,616	-	-	3,092,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1232	โหนด	1130	13203	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	45,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.02	
1233	โหนด	1131	13204	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	45,000	3,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000	-	3,780,000	-	-	
1234	โหนด	1132	13205	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	5,000	120,000	2093	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,400	1,478,400	23	473,088	1,005,312	1,125,312	-	1,125,312	-	-
1235	โหนด	1133	13206	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	33	133	45,000	5,985,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,985,000	-	5,985,000	-	-	
1236	โหนด	1134	13207	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	45,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.02	
1237	โหนด	1689	13208	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	80,000	2,800,000	2094	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	459	100	8,300	3,809,700	35	2,285,820	1,523,880	4,323,880	-	4,323,880	-	-
1238	โหนด	1390	13209	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	80,000	2,160,000	2095	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	38	1,051,776	541,824	2,701,824	-	2,701,824	-	-
1239	โหนด	1691	13210	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000	2096	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	38	1,051,776	541,824	2,141,824	-	-	2,141,824	0.3
1240	โหนด	1692	13211	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000	2097	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	38	1,051,776	541,824	2,141,824	-	-	2,141,824	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1241	โหนด	1693	13212	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	80,000	1,680,000	2098	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	2,265,648	-	2,265,648	-	-
1242	โหนด	1694	13213	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	80,000	1,760,000	2099	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	35	836,640	557,760	2,317,760	-	-	2,317,760	0.3
1243	โหนด	1695	13214	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	80,000	1,760,000	2100	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	35	836,640	557,760	2,317,760	-	-	2,317,760	0.3
1244	โหนด	489	13260	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	2	0	0	67	67	10,000	670,000	2101	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	249	100	2,550	634,950	16	139,689	495,261	1,165,261	-	-	1,165,261	0.02
1245	โหนด	490	13261	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	3	0	1	5	105	9,750	1,023,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,750	-	-	1,023,750	0.3
1246	โหนด	1712	13279	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000	2102	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	455,952	-	-	455,952	0.02
1247	โหนด	1713	13280	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	2	42	642	6,000	3,852,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,852,000	-	-	3,852,000	0.3
1248	โหนด	1714	13281	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	3	0	10	1210	4,550	5,505,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,505,500	-	-	5,505,500	0.3
1249	โหนด	1715	13308	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000	2103	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	220	100	8,300	1,826,000	20	547,800	1,278,200	2,878,200	-	-	2,878,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1250	โหนด	1716	13309	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.02
1251	โหนด	1717	13310	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.02
1252	โหนด	184	13340	ต.บ้านสวน	2	1	2	8	608	12,000	7,296,000	2104	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	532	100	8,400	4,468,800	33	2,323,776	2,145,024	9,441,024	-	9,441,024	-	-
1253	โหนด	1681	13345	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	2	34	634	17,500	11,095,000	2105	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชวีรมรยณต์ 1ชั้น	ตึก	3	2292	100	5,500	12,606,000	15	2,521,200	10,084,800	21,179,800	-	-	21,179,800	0.3
1254	โหนด	1682	13346	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	10,500	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
1255	โหนด	1684	13347	ต.บ้านสวน	3	0	1	55	155	17,500	2,712,500	2106	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	540	100	7,500	4,050,000	8	324,000	3,726,000	6,438,500	-	-	6,438,500	0.3
1256	โหนด	1685	13348	ต.บ้านสวน	2	0	0	31.5	31.5	17,500	551,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,250	-	-	551,250	0.02
1257	โหนด	1686	13349	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	1	97.1	597.1	10,500	6,269,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,269,550	-	-	6,269,550	0.3
1258	โหนด	1718	13367	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	4,550	1,365,000	2107	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	46	881,640	66,360	1,431,360	-	-	1,431,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1259	โหนด	1719	13368	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	3	20	720	7,000	5,040,000	2108	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	420	100	8,000	3,360,000	11	403,200	2,956,800	7,996,800	-	-	7,996,800	0.02
												2109	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	479	100	8,000	3,832,000	13	613,120	3,218,880	3,218,880	-	-	3,218,880	0.02
1260	โหนด	1720	13369	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	1	0	500	8,500	4,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250,000	-	4,250,000	-	-
					3	0	0	76	76	8,500	646,000	2110	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ตึก	3	202	100	6,950	1,403,900	3	42,117	1,361,783	2,007,783	-	-	2,007,783	0.3
					2	0	0	19	19	8,500	161,500	2111	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	7,700	585,200	3	17,556	567,644	729,144	-	-	729,144	0.02
					2	3	2	76	1476	8,500	12,546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,546,000	-	-	12,546,000	0.02
					3	1	3	5	705	8,500	5,992,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,992,500	-	-	5,992,500	0.3
1261	โหนด	1722	13371	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	62	362	32,000	11,584,000	2112	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,550	183,600	47	139,536	44,064	11,628,064	-	-	11,628,064	0.3
												2113	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,200	595,200	47	452,352	142,848	142,848	-	-	142,848	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
											2114	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,200	595,200	47	452,352	142,848	142,848	-	-	142,848	0.3	
1262	โฉนด	1725	13374	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	98	398	12,000	4,776,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,776,000	-	4,776,000	-	-
1263	โฉนด	1726	13375	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	14.6	14.6	55,000	803,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,000	-	-	803,000	0.3
1264	โฉนด	1731	13381	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	20	220	17,500	3,850,000	2115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,500	2,142,000	11	192,780	1,949,220	5,799,220	-	5,799,220	-	-
1265	โฉนด	1733	13383	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	40.2	240.2	17,500	4,203,500	2116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	490	100	8,500	4,165,000	4	83,300	4,081,700	8,285,200	-	8,285,200	-	-
1266	โฉนด	1734	13384	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	5	305	12,000	3,660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,660,000	-	3,660,000	-	-
1267	โฉนด	1735	13385	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	45	145	17,500	2,537,500	2117	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	52	919,296	290,304	2,827,804	-	2,827,804	-	-
1268	โฉนด	1737	13387	ต.บ้านสวน	2	0	2	20	220	17,500	3,850,000	2118	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	346.5	100	8,400	2,910,600	46	2,212,056	698,544	4,548,544	-	-	4,548,544	0.02
1269	โฉนด	1738	13388	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	41	141	17,500	2,467,500	2119	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,650	1,130,000	11	113,000	1,017,000	3,484,500	-	-	3,484,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1270	โหนด	1739	13389	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	9	309	17,500	5,407,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,407,500	-	-	5,407,500	0.3	
1271	โหนด	1740	13390	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	13	313	17,500	5,477,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,477,500	-	5,477,500	-	-	
1272	โหนด	1741	13391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	23	323	15,500	5,006,500	2120	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	36	833,280	510,720	5,517,220	-	5,517,220	-	-
1273	โหนด	1742	13392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	71	371	12,000	4,452,000	2121	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,400	5,040,000	36	3,124,800	1,915,200	6,367,200	-	-	6,367,200	0.02
1274	โหนด	1743	13393	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	80	480	15,500	7,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,440,000	-	-	7,440,000	0.3	
1275	โหนด	1744	13394	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	6,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.02	
1276	โหนด	1746	13396	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	0	70	870	23,000	20,010,000	2122	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	476	100	9,650	4,593,400	41	3,307,248	1,286,152	21,296,152	-	-	21,296,152	0.3
												2123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	41	146,880	57,120	57,120	-	-	57,120	0.3
1277	โหนด	1748	13399	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	37.6	437.6	12,000	5,251,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,251,200	-	-	5,251,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1278	โหนด	1749	13400	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	0	300	12,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3	
1279	โหนด	1750	13401	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	0	300	12,000	3,600,000	2124	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1980	100	3,900	7,722,000	10	772,200	6,949,800	10,549,800	-	-	10,549,800	0.3
1280	โหนด	1751	13402	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	7	207	12,000	2,484,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,000	-	2,484,000	-	-	
1281	โหนด	1752	13403	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	17,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	7,000,000	-	-	
1282	โหนด	1753	13404	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	32	232	12,000	2,784,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,784,000	-	2,784,000	-	-	
1283	โหนด	1754	13405	ต.บ้านสวน	1	0	2	20	220	12,000	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	2,640,000	-	-	
1284	โหนด	1755	13406	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	12,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3	
1285	โหนด	1756	13407	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	20.3	320.3	12,000	3,843,600	2125	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1550	100	3,900	6,045,000	10	604,500	5,440,500	9,284,100	-	-	9,284,100	0.3
1286	โหนด	1757	13408	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	28.1	328.1	12,000	3,937,200	2126	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้รวมรถยนต์ 2 ชั้น	ตึก	3	522	100	5,500	2,871,000	10	287,100	2,583,900	6,521,100	-	-	6,521,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1287	โหนด	1758	13409	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	96.4	296.4	12,000	3,556,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,556,800	-	3,556,800	-	-	
1288	โหนด	1759	13410	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	56	156	12,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	1,872,000	-	-	
1289	โหนด	1761	13412	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	70	170	17,500	2,975,000	2127	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	8,400	3,292,800	11	296,352	2,996,448	5,971,448	-	5,971,448	-	-
1290	โหนด	1762	13413	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	99	199	12,000	2,388,000	2128	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	645,120	1,370,880	3,758,880	-	3,758,880	-	-
1291	โหนด	1764	13415	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	83.1	183.1	12,000	2,197,200	2129	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	493	100	8,400	4,141,200	7	207,060	3,934,140	6,131,340	-	6,131,340	-	-
1292	โหนด	1765	13416	ต.บ้านสวน	4	0	1	38	138	12,000	1,656,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.3	
1293	โหนด	1766	13417	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	90	290	12,000	3,480,000	2130	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1344	100	8,400	11,289,600	28	5,193,216	6,096,384	9,576,384	-	-	9,576,384	0.02
1294	โหนด	1768	13419	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	6	206	12,000	2,472,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,472,000	-	-	2,472,000	0.3	
1295	โหนด	1771	13422	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	31.6	431.6	12,000	5,179,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,179,200	-	-	5,179,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1296	โหนด	1772	13423	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	9,000	1,035,000	2131	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	51	1,225,728	387,072	1,422,072	-	1,422,072	-	-
												2132	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,550	204,000	44	189,720	14,280	14,280	-	14,280	-	-
												2133	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	8,200	1,312,000	44	1,220,160	91,840	91,840	-	91,840	-	-
1297	โหนด	1773	13424	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	96	196	12,000	2,352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000	-	-	2,352,000	0.3
1298	โหนด	1774	13425	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	16.4	316.4	10,500	3,322,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,322,200	-	-	3,322,200	0.3
1299	โหนด	1775	13426	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	2	32	632	7,900	4,992,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,992,800	-	4,992,800	-	-
1300	โหนด	1778	13430	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	59	259	10,500	2,719,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,719,500	-	2,719,500	-	-
1301	โหนด	1779	13431	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	4,750	133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000	-	-	133,000	0.02
1302	โหนด	1780	13433	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	22	122	12,000	1,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000	-	-	1,464,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1303	โหนด	1781	13434	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	22	122	12,000	1,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000	-	-	1,464,000	0.3
1304	โหนด	1782	13435	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	20	420	12,000	5,040,000	2134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	36	1,581,000	969,000	6,009,000	-	6,009,000	-	-
1305	โหนด	1783	13436	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	47.9	447.9	12,000	5,374,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,374,800	-	-	5,374,800	0.3
1306	โหนด	1786	13464	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	12,000	564,000	2135	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	33	795,648	625,152	1,189,152	-	1,189,152	-	-
1307	โหนด	1788	13466	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	12,000	540,000	2136	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	35	1,209,600	806,400	1,346,400	-	-	1,346,400	0.02
1308	โหนด	1789	13467	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	68	468	19,000	8,892,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,892,000	-	8,892,000	-	-
1309	โหนด	1790	13468	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	76.9	476.9	19,000	9,061,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,061,100	-	9,061,100	-	-
1310	โหนด	1791	13469	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	45	145	17,000	2,465,000	2137	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	22	403,200	940,800	3,405,800	-	3,405,800	-	-
1311	โหนด	1792	13470	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	82	182	26,500	4,823,000	2138	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	322	100	6,950	2,237,900	4	89,516	2,148,384	6,971,384	-	-	6,971,384	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1312	โหนด	28735	13472	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	71.25	71.25	12,500	890,625	2139	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	285	100	7,950	2,265,750	8	181,260	2,084,490	2,975,115	-	-	2,975,115	0.3
					3	1	0	85.75	485.75	12,500	6,071,875	2140	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	247.7	100	2,550	631,635	7	44,214	587,421	6,659,296	-	-	6,659,296	0.3
												2141	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	90	100	2,550	229,500	9	20,655	208,845	208,845	-	-	208,845	0.3
												2142	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	207.5	100	5,650	1,172,375	7	82,066	1,090,309	1,090,309	-	-	1,090,309	0.3
												2143	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	105	100	2,550	267,750	8	21,420	246,330	246,330	-	-	246,330	0.3
1313	โหนด	1803	13482	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	3	39	339	6,000	2,034,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,000	-	-	2,034,000	0.3
1314	โหนด	1804	13484	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	6,000	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	-	282,000	0.3
1315	โหนด	1805	13485	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	17,500	210,000	2144	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	851,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	243,252	-	243,252	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	243,252	-	243,252	0.02
													ชั้นที่ 2.5-3	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	364,920	-	364,920	0.3
					3	0	1	95	195	17,500	3,412,500	2145	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,700	385,000	21	123,200	261,800	3,674,300	-	-	3,674,300	0.3
												2146	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	21	147,840	314,160	314,160	-	-	314,160	0.3
												2147	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	60	100	8,300	498,000	21	159,360	338,640	338,640	-	-	338,640	0.3
1316	โฉนด	1806	13489	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	70	170	8,500	1,445,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,000	-	-	1,445,000	0.3
1317	โฉนด	493	13496	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	1	2	47	647	8,750	5,661,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,661,250	-	-	5,661,250	0.3
1318	โฉนด	1807	13497	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	7,500	750,000	2148	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	27	1,209,600	1,814,400	2,564,400	-	2,564,400	-	-
					1	1	1	83	583	7,500	4,372,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,372,500	-	-	4,372,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1319	โฉนด	1808	13498	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	2	2	96	1096	7,500	8,220,000	2149	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	22	456,960	887,040	9,107,040	-	9,107,040	-	-
												2150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	17	65,280	206,720	206,720	-	-	206,720	0.02
												2151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	17	65,280	206,720	206,720	-	-	206,720	0.02
												2152	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	221	100	7,700	1,701,700	17	408,408	1,293,292	1,293,292	-	-	1,293,292	0.02
1320	โฉนด	1809	13499	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	35	435	8,750	3,806,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,806,250	-	-	3,806,250	0.3
1321	โฉนด	1660	13515	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	1	40	540	12,000	6,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,480,000	-	-	6,480,000	0.01
1322	โฉนด	1663	13577	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	3.5	3.5	13,000	45,500	2153	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	14	100	7,700	107,800	5	5,390	102,410	147,910	-	-	147,910	0.3
					2	1	0	44.5	444.5	13,000	5,778,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,778,500	-	5,778,500	-	-
1323	โฉนด	1662	13578	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	87	487	10,500	5,113,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,113,500	-	5,113,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1324	โหนด	1814	13583	ต.บ้านสวน	3	0	3	20	320	12,000	3,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840,000	-	-	3,840,000	0.3	
1325	โหนด	1815	13584	ต.บ้านสวน	3	0	1	95	195	13,000	2,535,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,535,000	-	-	2,535,000	0.3	
1326	โหนด	1816	13585	ต.บ้านสวน	3	0	3	90	390	13,000	5,070,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,070,000	-	-	5,070,000	0.3	
1327	โหนด	1818	13587	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	2	52	1052	11,500	12,098,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,098,000	-	12,098,000	-	-	
1328	โหนด	1820	13589	ต.บ้านสวน	1	0	3	49	349	8,500	2,966,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,966,500	-	2,966,500	-	-	
1329	โหนด	1821	13590	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	30.4	130.4	4,250	554,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,200	-	-	554,200	0.3	
1330	โหนด	1822	13591	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	52	52	13,000	676,000	2154	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	23	573,696	1,019,904	1,695,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	1,554,635	1,554,635	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	141,269	-	141,269	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1331	โหนด	1826	13608	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	2155	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	41	1,101,600	194,400	534,400	-	-	534,400	0.02
1332	โหนด	1827	13609	ต.บ้านสวน	3	1	0	7	407	6,000	2,442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,442,000	-	-	2,442,000	0.3
1333	โหนด	1680	13642	ต.บ้านสวน	2	1	0	54	454	48,000	21,792,000	2156	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450	100	8,400	3,780,000	36	2,343,600	1,436,400	23,228,400	-	23,228,400	-	-
1334	โหนด	494	13643	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	0	33	33	3,250	107,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250	-	107,250	-	-
1335	โหนด	495	13644	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	1	3	92	792	5,000	3,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960,000	-	-	3,960,000	0.3
1336	โหนด	1828	13684	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	57.6	357.6	6,000	2,145,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,600	-	-	2,145,600	0.3
1337	โหนด	1823	13685	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.9	22.9	55,000	1,259,500	2157	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	27	438,240	557,760	1,817,260	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	605,693	-	605,693	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,211,567	-	1,211,567	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1338	โหนด	1830	13708	ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	6,000	222,000	2158	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,400	756,000	27	332,640	423,360	645,360	-	645,360	-	-
												2159	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,400	756,000	27	332,640	423,360	423,360	-	423,360	-	-
					2	0	0	90	90	6,000	540,000	2160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	8,500	3,060,000	27	1,346,400	1,713,600	2,253,600	-	-	2,253,600	0.02
1339	โหนด	1831	13709	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	6,000	768,000	2161	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	416	100	8,400	3,494,400	35	2,096,640	1,397,760	2,165,760	-	2,165,760	-	-
1340	โหนด	1832	13710	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	6,000	798,000	2162	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	132	100	8,200	1,082,400	43	1,006,632	75,768	873,768	-	-	873,768	0.02
1341	โหนด	1833	13722	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	-	290,000	0.02
1342	โหนด	1834	13723	ต.บ้านสวน	1	1	3	97	797	3,750	2,988,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,988,750	-	2,988,750	-	-
1343	โหนด	1836	13725	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	2	2	94	1094	8,750	9,572,500	2163	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	300	100	6,200	1,860,000	26	781,200	1,078,800	10,651,300	-	-	10,651,300	0.3
												2164	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	300	100	6,200	1,860,000	26	781,200	1,078,800	1,078,800	-	-	1,078,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2165	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	54	100	6,200	334,800	26	140,616	194,184	194,184	-	-	194,184	0.3
1344	โอนด	1839	13728	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	3	0	56	1256	7,500	9,420,000	2166	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	2478	100	6,200	15,363,600	4	614,544	14,749,056	24,169,056	-	-	24,169,056	0.3
1345	โอนด	1688	13729	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	1	28	528	12,000	6,336,000	2167	508-สถานพยาบาล 2ชั้น	ตึก	3	1392	100	9,400	13,084,800	29	6,280,704	6,804,096	13,140,096	-	-	13,140,096	0.3
												2168	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,550	510,000	29	244,800	265,200	265,200	-	-	265,200	0.3
												2169	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,500	720,000	29	345,600	374,400	374,400	-	-	374,400	0.3
												2170	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,500	360,000	29	172,800	187,200	187,200	-	-	187,200	0.3
					2	0	0	12	12	12,000	144,000	2171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	29	195,840	212,160	356,160	-	-	356,160	0.02
1346	โอนด	1840	13730	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
1347	โอนด	1841	13732	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	2172	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	8,400	1,176,000	25	1,093,680	82,320	682,320	-	682,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
					2	0	0	50	50	12,000	600,000	2173	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	20	194,040	452,760	1,052,760	-	-	1,052,760	0.02	
												2174	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	20	258,720	603,680	603,680	-	-	603,680	0.02	
1348	โฉนด	1687	13754	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	88	88	12,000	1,056,000	2175	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	576	100	7,500	4,320,000	17	1,036,800	3,283,200	4,339,200	-	-	4,339,200	0.3	
1349	โฉนด	1661	13755	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0.5	100.5	8,500	854,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,250	-	-	854,250	0.3	
1350	โฉนด	1853	13762	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	41	241	12,000	2,892,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,892,000	-	2,892,000	-	-	
1351	โฉนด	185	13769	ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	3,500	301,000	2176	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,400	2,822,400	6	169,344	2,653,056	2,954,056	-	-	2,954,056	0.02	
					3	9	0	0	3600	3,500	12,600,000	2177	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1568	100	3,400	5,331,200	6	319,872	5,011,328	17,611,328	-	-	17,611,328	0.3	
1352	โฉนด	708	13773	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	37	437	3,000	1,311,000	2178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	45	775,200	244,800	1,555,800	-	-	1,555,800	0.02	
					4	0	3	0	300	3,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1353	โหนด	1855	13781	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.1	39.1	12,000	469,200	2179	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	29	382,464	414,336	883,536	-	-	883,536	0.02
												2180	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	29	382,464	414,336	414,336	-	-	414,336	0.02
												2181	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	29	382,464	414,336	414,336	-	-	414,336	0.02
1354	โหนด	1857	13801	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	57	457	8,500	3,884,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,884,500	-	3,884,500	-	-
1355	โหนด	1858	13802	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	80	380	8,500	3,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230,000	-	3,230,000	-	-
1356	โหนด	1859	13803	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	1	43	543	8,500	4,615,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,615,500	-	-	4,615,500	0.3
1357	โหนด	1680	13804	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	2182	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	35	586,080	390,720	594,720	-	-	594,720	0.02
1358	โหนด	1861	13807	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	3	403	13,000	5,239,000	2183	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	398	100	8,100	3,223,800	36	2,740,230	483,570	5,722,570	-	5,722,570	-	-
1359	โหนด	1829	13813	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24.6	24.6	55,000	1,353,000	2184	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	2,022,312	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	674,037	-	674,037	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,348,275	-	1,348,275	0.02
1360	โอนด	1863	13823	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.3	44.3	55,000	2,436,500	2185	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	29	892,416	966,784	3,403,284	-	-	3,403,284	0.02
1361	โอนด	1864	13824	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	55,000	1,430,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000	-	-	1,430,000	0.3
1362	โอนด	1865	13825	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	55,000	3,960,000	2186	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	23	1,147,392	2,039,808	5,999,808	-	-	5,999,808	0.02
1363	โอนด	1711	13835	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	75	75	3,500	262,500	2187	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	224	100	8,400	1,881,600	38	1,241,856	639,744	902,244	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	90.62	-	-	-	-	-	-	817,614	-	817,614	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	-	-	-	-	84,630	-	84,630	0.3
1364	โอนด	1872	13836	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	38	38	12,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1365	โหนด	1873	13837	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	59	59	12,000	708,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000	-	-	708,000	0.3	
1366	โหนด	496	13838	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	26,500	662,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,500	-	-	662,500	0.3	
					1	1	0	53	453	26,500	12,004,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,004,500	-	-	12,004,500	0.01	
1367	โหนด	497	13839	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	2	3	26.5	1126.5	26,500	29,852,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,852,250	-	-	29,852,250	0.3	
1368	โหนด	499	13841	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	3	2	0	76.7	876.7	26,500	23,232,550	2188	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	129.5	100	7,500	971,250	28	446,775	524,475	23,757,025	-	-	23,757,025	0.3
												2189	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	9.45	100	5,500	51,975	15	10,395	41,580	41,580	-	-	41,580	0.3
					3	1	1	52	552	26,500	14,628,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,628,000	-	-	14,628,000	0.3	
1369	โหนด	1874	13842	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	56	156	17,500	2,730,000	2190	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	16	247,104	876,096	3,606,096	-	-	3,606,096	0.3
1370	โหนด	1875	13843	ต.บ้านสวน	2	0	1	95	195	17,500	3,412,500	2191	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	-	1728	100	8,700	15,033,600	26	6,314,112	8,719,488	12,131,988	-	-	3,412,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	2.31	-	15,033,600	-	-	8,719,488	201,420	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	97.69	-	15,033,600	-	-	8,719,488	8,518,068	-	-	-	-
1371	โอนด	1867	13902	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	3	0	0	1200	5,250	6,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000	-	6,300,000	-	-
1372	โอนด	1877	13903	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	6,000	306,000	2192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	41	587,520	228,480	534,480	-	534,480	-	-
1373	โอนด	27493	13905	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	1,500	33,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000	-	-	33,000	0.3
1374	โอนด	1153	13906	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	1	84	184	45,000	8,280,000	2193	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	640	100	8,300	5,312,000	27	2,337,280	2,974,720	11,254,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	5,627,360	-	5,627,360	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	5,627,360	5,627,360	-	-
					2	0	0	20	20	45,000	900,000	2194	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,550	204,000	27	189,720	14,280	914,280	-	914,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1375	โหนด	500	13907	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	14	114	12,000	1,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000	-	-	1,368,000	0.3	
1376	โหนด	1887	13924	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	3	91	391	12,000	4,692,000	2195	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	262	100	2,550	668,100	65	507,756	160,344	4,852,344	-	-	4,852,344	0.3
1377	โหนด	1888	13925	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	6,000	558,000	2196	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	10	161,280	1,451,520	2,009,520	-	-	2,009,520	0.02
1378	โหนด	1889	13926	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	14	14	60,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3	
1379	โหนด	1878	13928	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	2	14.4	614.4	39,500	24,268,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,268,800	-	24,268,800	-	-	
					3	0	3	0	300	39,500	11,850,000	2197	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	298	100	7,950	2,369,100	5	118,455	2,250,645	14,100,645	-	-	14,100,645	0.3
1380	โหนด	1891	13930	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	27	27	3,500	94,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	-	94,500	0.3	
1381	โหนด	1892	13931	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	77	177	52,500	9,292,500	2198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	31	130,560	141,440	9,433,940	-	9,433,940	-	-
												2199	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	5,550	88,800	31	40,848	47,952	47,952	-	47,952	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
												2200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	31	293,760	318,240	318,240	-	318,240	-	-
												2201	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	5,850	280,800	31	129,168	151,632	151,632	-	151,632	-	-
1382	โฉนด	1156	13941	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	7	1	22	2922	4,400	12,856,800	2202	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	8,200	1,640,000	13	820,000	820,000	13,676,800	-	13,676,800	-	-
												2203	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	420	100	3,400	1,428,000	13	199,920	1,228,080	1,228,080	-	1,228,080	-	-
1383	โฉนด	1664	13942	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.5	39.5	8,500	335,750	2204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	89.6	100	8,500	761,600	29	365,568	396,032	731,782	-	-	731,782	0.02
					2	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	2205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	29	220,320	238,680	353,430	-	-	353,430	0.02
1384	โฉนด	1894	13944	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	2206	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	31	640,640	591,360	1,071,360	-	-	1,071,360	0.02
1385	โฉนด	1895	13945	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	2207	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,700	831,600	31	432,432	399,168	639,168	-	-	639,168	0.02
1386	โฉนด	1896	13951	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000	2208	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	24	924,800	1,795,200	3,395,200	-	3,395,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1387	โหนด	1897	13952	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.02
1388	โหนด	1898	13953	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000	2209	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,500	2,176,000	33	1,218,560	957,440	2,877,440	-	-	2,877,440	0.3
1389	โหนด	1899	13954	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	60	260	11,300	2,938,000	2210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	4	64	100	8,500	544,000	25	217,600	326,400	3,264,400	-	-	3,264,400	0.3
1390	โหนด	1900	13955	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	68	268	4,550	1,219,400	2211	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	31	200,200	184,800	1,404,200	-	-	1,404,200	0.02
												2212	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	31	200,200	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												2213	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	31	200,200	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												2214	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	31	200,200	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												2215	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	31	200,200	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												2216	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	31	200,200	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2217	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	31	200,200	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												2218	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	31	200,200	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												2219	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,250	145,000	31	134,850	10,150	10,150	-	-	10,150	0.02
												2220	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	31	215,760	16,240	16,240	-	-	16,240	0.02
												2221	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	31	200,200	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
1391	โฉนด	1902	13957	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	3	3	3,500	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	10,500	-	-
1392	โฉนด	1903	13961	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	2222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	8,500	782,000	11	93,840	688,160	1,132,160	-	-	1,132,160	0.02
1393	โฉนด	1904	13962	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	88.5	188.5	12,000	2,262,000	2223	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	7,700	1,940,400	7	135,828	1,804,572	4,066,572	-	-	4,066,572	0.02
1394	โฉนด	1879	13966	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	2	97	697	26,500	18,470,500	2224	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1767	100	5,500	9,718,500	17	2,332,440	7,386,060	25,856,560	-	-	25,856,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1395	โหนด	1880	13967	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	88	288	30,000	8,640,000	2225	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	805	100	2,550	2,052,750	15	410,550	1,642,200	10,282,200	-	-	10,282,200	0.3
1396	โหนด	1881	13968	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	60	260	6,000	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.3
1397	โหนด	1882	13969	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.02
1398	โหนด	1883	13970	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	3	33	333	6,000	1,998,000	2226	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	648	100	7,500	4,860,000	31	2,527,200	2,332,800	4,330,800	-	-	4,330,800	0.3
1399	โหนด	1884	13971	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	3	27	327	15,000	4,905,000	2227	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,500	450,000	26	189,000	261,000	5,166,000	-	-	5,166,000	0.3
1400	โหนด	1885	13972	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	6,000	576,000	2228	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	8,400	1,293,600	45	983,136	310,464	886,464	-	-	886,464	0.02
												2229	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	103	100	2,550	262,650	7	18,386	244,265	244,265	-	-	244,265	0.02
1401	โหนด	1886	13973	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	47.4	47.4	6,000	284,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400	-	-	284,400	0.3
1402	โหนด	1905	13989	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	3	41	341	12,000	4,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,092,000	-	-	4,092,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1403	โหนด	1906	13990	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	3	51	351	6,000	2,106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,106,000	-	-	2,106,000	0.3	
1404	โหนด	1907	13991	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	37	237	12,000	2,844,000	2230	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	38	1,101,600	194,400	3,038,400	-	3,038,400	-	-
1405	โหนด	1908	14002	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	89	289	6,000	1,734,000	2231	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	400	100	2,550	1,020,000	7	71,400	948,600	2,682,600	-	-	2,682,600	0.3
1406	โหนด	1909	14003	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	3	10	310	6,000	1,860,000	2232	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,400	1,008,000	26	423,360	584,640	2,444,640	-	-	2,444,640	0.3
1407	โหนด	1910	14004	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	6,000	1,200,000	2233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	8,500	2,244,000	23	807,840	1,436,160	2,636,160	-	2,636,160	-	-
1408	โหนด	1911	14005	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	26	226	17,500	3,955,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,955,000	-	3,955,000	-	-	
1409	โหนด	1912	14009	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	59	59	80,000	4,720,000	2234	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	702	100	8,300	5,826,600	55	4,428,216	1,398,384	6,118,384	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	94.87	-	-	-	-	-	5,804,511	5,804,511	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.13	-	-	-	-	-	313,873	-	313,873	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1410	โหนด	1913	14010	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	22,000	2,222,000	2235	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	340	100	7,700	2,618,000	36	1,623,160	994,840	3,216,840	-	-	3,216,840	0.02
1411	โหนด	1158	14012	หมู่ 3 ต.หนองรี	1	0	1	27	127	1,500	190,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500	-	190,500	-	-
1412	โหนด	1916	14016	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	95	195	12,000	2,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	2,340,000	-	-
1413	โหนด	1917	14018	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	40	440	8,500	3,740,000	2236	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	480	100	2,550	1,224,000	7	85,680	1,138,320	4,878,320	-	-	4,878,320	0.3
1414	โหนด	1854	14028	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	39,000	1,638,000	2237	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	560	100	8,300	4,648,000	29	2,231,040	2,416,960	4,054,960	-	4,054,960	-	-
1415	โหนด	1981	14030	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	2	0	3	803	10,500	8,431,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,431,500	-	8,431,500	-	-
1416	โหนด	839	14031	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	80,000	1,200,000	2238	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	2,008,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	573,900	-	573,900	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,434,852	-	1,434,852	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1417	โหนด	1918	14032	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	80,000	1,440,000	2239	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	28	750,720	881,280	2,321,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	580,320	-	580,320	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	1,450,800	-	1,450,800	0.02
1418	โหนด	1919	14033	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	80,000	1,680,000	2240	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	37	1,044,480	587,520	2,267,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	566,880	-	566,880	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,700,640	-	1,700,640	0.02
1419	โหนด	1920	14034	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	80,000	1,840,000	2241	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	38	920,304	474,096	2,314,096	-	2,314,096	-	-
1420	โหนด	1921	14035	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	80,000	2,080,000	2242	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	38	920,304	474,096	2,554,096	-	2,554,096	-	-
1421	โหนด	1922	14036	ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	80,000	2,320,000	2243	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	38	920,304	474,096	2,794,096	-	2,794,096	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1422	โหนด	1923	14037	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	80,000	2,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,560,000	-	-	2,560,000	0.02	
1423	โหนด	1924	14038	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	80,000	1,600,000	2244	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	35	1,305,600	870,400	2,470,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.72	-	-	-	-	-	289,531	-	289,531	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	88.28	-	-	-	-	-	2,180,869	2,180,869	-	-	
1424	โหนด	1925	14039	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	80,000	1,600,000	2245	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	35	1,305,600	870,400	2,470,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.72	-	-	-	-	-	289,531	-	289,531	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	88.28	-	-	-	-	-	2,180,869	2,180,869	-	-	
1425	โหนด	1926	14040	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	80,000	1,600,000	2246	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	35	1,305,600	870,400	2,470,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.72	-	-	-	-	-	289,531	-	289,531	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	88.28	-	-	-	-	-	-	2,180,869	2,180,869	-	-
1426	โอนด	1927	14041	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000	2247	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	300	100	5,500	1,650,000	36	957,000	693,000	2,293,000	-	-	2,293,000	0.3
1427	โอนด	1927	14041	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000	2248	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	300	100	5,300	1,590,000	36	985,800	604,200	2,204,200	-	-	2,204,200	0.3
1428	โอนด	1928	14042	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
1429	โอนด	1928	14042	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
1430	โอนด	1929	14043	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	80,000	1,520,000	2249	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	320	100	5,500	1,760,000	36	1,020,800	739,200	2,259,200	-	-	2,259,200	0.3
1431	โอนด	1929	14043	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	80,000	1,520,000	2250	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	320	100	5,500	1,760,000	36	1,091,200	668,800	2,188,800	-	-	2,188,800	0.3
1432	โอนด	1930	14044	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
1433	โอนด	1931	14045	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1434	โหนด	1932	14046	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
1435	โหนด	1933	14047	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
1436	โหนด	1934	14048	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
1437	โหนด	1935	14049	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
1438	โหนด	1937	14070	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	15,500	3,100,000	2251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	13	73,440	385,560	3,485,560	-	-	3,485,560	0.02
					3	3	0	2	1202	15,500	18,631,000	2252	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	232.5	100	6,950	1,615,875	13	258,540	1,357,335	19,988,335	-	-	19,988,335	0.3
1439	โหนด	1952	14122	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	3,500	70,000	2253	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	76	705,312	53,088	123,088	-	-	123,088	0.02
1440	โหนด	795	14125	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	60,000	2,520,000	2254	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	350	100	8,300	2,905,000	14	522,900	2,382,100	4,902,100	-	-	4,902,100	0.02
1441	โหนด	796	14126	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	60,000	1,620,000	2255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	11	32,640	239,360	1,859,360	-	-	1,859,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1442	โหนด	1161	14127	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	60,000	1,680,000	2256	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,300	2,124,800	15	424,960	1,699,840	3,379,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	211,240	-	211,240	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	3,168,600	-	3,168,600	0.02
1443	โหนด	1163	14129	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	60,000	1,860,000	2257	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	56	702,240	221,760	2,081,760	-	-	2,081,760	0.02
1444	โหนด	1164	14130	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	60,000	1,920,000	2258	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	32	2,151,360	1,832,640	3,752,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	2,626,848	-	2,626,848	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	1,125,792	-	1,125,792	0.3
1445	โหนด	1166	14132	ต.บ้านสวน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1446	โหนด	1167	14133	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	60,000	2,100,000	2259	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	32	430,272	366,528	2,466,528	-	2,466,528	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1447	โหนด	1168	14134	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	45	45	60,000	2,700,000	2260	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	22	812,736	1,577,664	4,277,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,851,919	2,851,919	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,425,745	-	1,425,745	0.3
1448	โหนด	1169	14135	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	60,000	2,820,000	2261	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	69	100	5,850	403,650	22	343,103	60,548	2,880,548	-	-	2,880,548	0.3
1449	โหนด	1170	14136	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	60,000	2,880,000	2262	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	250	100	8,300	2,075,000	36	1,286,500	788,500	3,668,500	-	-	3,668,500	0.02
1450	โหนด	1171	14137	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	25	25	60,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-
					4	0	0	25	25	60,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3
1451	โหนด	1172	14138	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	40,000	2,080,000	2263	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	250	100	8,300	2,075,000	36	1,286,500	788,500	2,868,500	-	-	2,868,500	0.02
1452	โหนด	1173	14139	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	40,000	2,120,000	2264	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	254.25	100	8,300	2,110,275	46	1,603,809	506,466	2,626,466	-	-	2,626,466	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1453	โหนด	1174	14140	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	44.5	44.5	40,000	1,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,000	-	1,780,000	-	-
1454	โหนด	1175	14141	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	40,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
					2	0	0	24	24	40,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.02
1455	โหนด	1176	14142	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	40,000	1,200,000	2265	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	160	100	7,250	1,160,000	39	1,078,800	81,200	1,281,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	512,480	-	512,480	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	768,720	768,720	-	-
1456	โหนด	1177	14143	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	40,000	1,120,000	2266	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	32	430,272	366,528	1,486,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	743,264	-	743,264	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	743,264	-	743,264	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1457	โหนด	1178	14144	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	40,000	1,000,000	2267	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	149.48	100	8,300	1,240,684	20	372,205	868,479	1,868,479	-	-	1,868,479	0.3
1458	โหนด	1179	14145	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	40,000	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.3
1459	โหนด	1180	14146	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	40,000	440,000	2268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	7	14,280	189,720	629,720	-	629,720	-	-
					3	0	0	11	11	40,000	440,000	2269	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	44	100	5,550	244,200	7	17,094	227,106	667,106	-	-	667,106	0.3
1460	โหนด	1181	14147	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	40,000	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	-	680,000	0.3
1461	โหนด	1953	14148	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	3	15	315	3,500	1,102,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500	-	-	1,102,500	0.3
1462	โหนด	1954	14167	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	5	0	0	2000	3,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	-	7,000,000	0.3
1463	โหนด	1962	14188	ต.บ้านสวน	1	0	2	7.3	207.3	12,000	2,487,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,487,600	-	2,487,600	-	-
1464	โหนด	1187	14208	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	6	1	64	2564	12,000	30,768,000	2270	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,550	612,000	20	183,600	428,400	31,196,400	-	-	31,196,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												2271	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	166	100	2,550	423,300	4	16,932	406,368	406,368	-	-	406,368	0.3
												2272	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,550	459,000	7	32,130	426,870	426,870	-	-	426,870	0.3
												2273	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	7.2	100	2,550	18,360	2	367	17,993	17,993	-	-	17,993	0.3
												2274	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	8	100	2,550	20,400	8	1,632	18,768	18,768	-	-	18,768	0.3
												2275	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,500	450,000	7	31,500	418,500	418,500	-	-	418,500	0.3
												2276	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,500	400,000	4	16,000	384,000	384,000	-	-	384,000	0.3
1465	โฉนด	1189	14217	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	3,000	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	-	354,000	0.02
1466	โฉนด	30409	14218	ต.บ้านสวน	2	2	2	50	1050	6,000	6,300,000	2277	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	420	100	8,400	3,528,000	26	1,481,760	2,046,240	8,346,240	-	8,346,240	-	-
1467	โฉนด	1191	14219	ต.บ้านสวน	3	0	1	89	189	6,000	1,134,000	2278	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	320	100	2,500	800,000	21	256,000	544,000	1,678,000	-	-	1,678,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1468	โหนด	1195	14237	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	0	50	450	7,000	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.3
1469	โหนด	1967	14238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	57.5	157.5	26,000	4,095,000	2279	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	23	332,640	591,360	4,686,360	-	4,686,360	-	-
												2280	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	7,700	1,940,400	23	698,544	1,241,856	1,241,856	-	-	1,241,856	0.02
1470	โหนด	1968	14252	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	70,000	1,540,000	2281	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	2,002,144	-	-	2,002,144	0.02
1471	โหนด	1969	14253	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	70,000	1,540,000	2282	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,300	1,460,800	58	1,110,208	350,592	1,890,592	-	-	1,890,592	0.02
1472	โหนด	1970	14254	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	70,000	1,540,000	2283	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,300	1,460,800	58	1,110,208	350,592	1,890,592	-	-	1,890,592	0.02
1473	โหนด	1971	14255	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.02
1474	โหนด	1975	14315	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	95	195	6,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.02
1475	โหนด	1199	14317	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	6,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1476	โหนด	1977	14350	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	6	0	63	2463	7,500	18,472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,472,500	-	-	18,472,500	0.3
1477	โหนด	1978	14353	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	83	83	70,000	5,810,000	2284	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	990	100	7,500	7,425,000	31	3,861,000	3,564,000	9,374,000	-	-	9,374,000	0.3
1478	โหนด	1244	14401	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	2	1	90	990	6,150	6,088,500	2285	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	600	100	6,200	3,720,000	33	2,083,200	1,636,800	7,725,300	-	-	7,725,300	0.3
												2286	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	375	100	6,200	2,325,000	33	1,302,000	1,023,000	1,023,000	-	-	1,023,000	0.3
1479	โหนด	1979	14442	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	70,000	980,000	2287	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	37	1,115,520	627,480	1,607,480	-	-	1,607,480	0.02
1480	โหนด	1976	14467	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	21	421	4,250	1,789,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,789,250	-	-	1,789,250	0.02
1481	โหนด	1982	14472	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	94	394	10,500	4,137,000	2288	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	800	100	8,400	6,720,000	58	5,107,200	1,612,800	5,749,800	-	5,749,800	-	-
1482	โหนด	1983	14473	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	16	316	17,500	5,530,000	2289	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,400	3,628,800	23	1,306,368	2,322,432	7,852,432	-	7,852,432	-	-
												2290	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	23	221,760	394,240	394,240	-	394,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2291	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,550	183,600	23	66,096	117,504	117,504	-	117,504	-	-
												2292	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,550	244,800	23	88,128	156,672	156,672	-	156,672	-	-
1483	โฉนด	1972	14475	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	13.5	113.5	12,000	1,362,000	2293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,500	433,500	12	60,690	372,810	1,734,810	-	1,734,810	-	-
					3	0	0	86.5	86.5	12,000	1,038,000	2294	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	345	100	2,550	879,750	12	123,165	756,585	1,794,585	-	-	1,794,585	0.3
1484	โฉนด	1985	14508	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	97	297	15,000	4,455,000	2295	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	41	199,584	77,616	4,532,616	-	-	4,532,616	0.02
												2296	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	41	354,816	137,984	137,984	-	-	137,984	0.02
												2297	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	41	332,640	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02
												2298	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	41	133,056	51,744	51,744	-	-	51,744	0.02
												2299	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,300	498,000	41	358,560	139,440	139,440	-	-	139,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												2300	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	41	133,056	51,744	51,744	-	-	51,744	0.02
												2301	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	41	628,320	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
1485	โฉนด	1986	14509	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	3	2	22	1422	11,500	16,353,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,353,000	-	-	16,353,000	0.3
1486	โฉนด	1293	14512	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	13	213	6,000	1,278,000	2302	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	36	1,249,920	766,080	2,044,080	-	-	2,044,080	0.02
												2303	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	560	100	3,400	1,904,000	36	1,180,480	723,520	723,520	-	-	723,520	0.02
1487	โฉนด	1274	14513	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	40	240	6,000	1,440,000	2304	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	216	100	5,650	1,220,400	36	756,648	463,752	1,903,752	-	-	1,903,752	0.02
1488	โฉนด	1965	14517	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	12,000	912,000	2305	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	32	580,608	494,592	1,406,592	-	-	1,406,592	0.02
1489	โฉนด	1966	14518	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	81	81	12,000	972,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000	-	-	972,000	0.3
1490	โฉนด	1987	14526	ต.บ้านสวน	2	0	3	33	333	10,500	3,496,500	2306	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	7,700	392,700	7	27,489	365,211	3,861,711	-	-	3,861,711	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2307	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	7	34,496	458,304	458,304	-	-	458,304	0.02
					3	0	0	60	60	10,500	630,000	2308	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,650	1,356,000	7	94,920	1,261,080	1,891,080	-	-	1,891,080	0.3
1491	โหนด	1988	14527	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	94	394	8,500	3,349,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,349,000	-	3,349,000	-	-
1492	โหนด	1989	14532	ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	2309	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,300	2,241,000	36	1,389,420	851,580	1,259,580	-	-	1,259,580	0.02
1493	โหนด	1990	14533	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	2310	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	57	351,120	110,880	434,880	-	-	434,880	0.02
												2311	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	57	351,120	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
1494	โหนด	1991	14534	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	2312	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	58	351,120	110,880	434,880	-	-	434,880	0.02
												2313	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	57	351,120	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
1495	โหนด	1992	14535	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	2314	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	56	1,634,304	516,096	1,188,096	-	-	1,188,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1496	โหนด	1993	14536	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	2315	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,900	2,370,000	56	2,204,100	165,900	501,900	-	501,900	-	-
1497	โหนด	1994	14537	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
1498	โหนด	1995	14538	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
1499	โหนด	1996	14539	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	2316	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,550	122,400	56	113,832	8,568	344,568	-	344,568	-	-
1500	โหนด	1997	14540	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	2317	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	244	100	8,400	2,049,600	56	1,557,696	491,904	827,904	-	-	827,904	0.02
1501	โหนด	1998	14541	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	96	196	12,000	2,352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000	-	-	2,352,000	0.02
1502	โหนด	1999	14542	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	94	194	12,000	2,328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,328,000	-	2,328,000	-	-
1503	โหนด	2000	14543	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	91	191	12,000	2,292,000	2318	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	17	604,800	1,915,200	4,207,200	-	4,207,200	-	-
1504	โหนด	2001	14544	ต.บ้านสวน	1	0	0	92	92	12,000	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	1,104,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1505	โหนด	2002	14545	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	85	185	12,000	2,220,000	2319	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	36	610,080	45,920	2,265,920	-	-	2,265,920	0.02
1506	โหนด	2003	14546	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	84	184	12,000	2,208,000	2320	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	100	100	8,200	820,000	36	762,600	57,400	2,265,400	-	-	2,265,400	0.02
1507	โหนด	2004	14547	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	83	183	13,000	2,379,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,379,000	-	2,379,000	-	-
1508	โหนด	2005	14548	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	4	204	13,000	2,652,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,652,000	-	2,652,000	-	-
1509	โหนด	2006	14549	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	13,000	1,378,000	2321	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	36	488,064	36,736	1,414,736	-	-	1,414,736	0.02
1510	โหนด	2007	14550	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	18	218	13,000	2,834,000	2322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	17	97,920	310,080	3,144,080	-	3,144,080	-	-
1511	โหนด	2008	14551	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	16	216	13,000	2,808,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,808,000	-	2,808,000	-	-
1512	โหนด	2009	14552	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	14	214	13,000	2,782,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,782,000	-	-	2,782,000	0.02
1513	โหนด	20210	14553	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	76	176	12,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1514	โหนด	1824	14554	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	8,500	331,500	2323	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	42	100	2,550	107,100	19	29,988	77,112	408,612	-	-	408,612	0.3	
1515	โหนด	2011	14559	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	55,000	2,145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,000	-	-	2,145,000	0.02	
1516	โหนด	2012	14560	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	60	160	17,500	2,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	-	2,800,000	0.3	
1517	โหนด	2013	14561	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	8,750	402,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500	-	-	402,500	0.02	
1518	โหนด	2014	14562	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	56	56	17,500	980,000	2324	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	700	100	8,300	5,810,000	36	3,602,200	2,207,800	3,187,800	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	910,754	-	-	910,754	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,277,046	2,277,046	-	-	
1519	โหนด	2015	14563	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	15	170,000	680,000	1,880,000	-	1,880,000	-	-	
1520	โหนด	2016	14564	ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	12,000	1,188,000	2326	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	34	1,175,520	88,480	1,276,480	-	-	1,276,480	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1521	โหนด	2017	14565	ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	12,000	1,536,000	2327	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	642	100	8,000	5,136,000	11	616,320	4,519,680	6,055,680	-	-	6,055,680	0.02
					3	0	0	4	4	12,000	48,000	2328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	16	100	8,500	136,000	16	29,920	106,080	154,080	-	-	154,080	0.3
1522	โหนด	2018	14566	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	12,000	1,596,000	2329	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	36	970,920	73,080	1,669,080	-	-	1,669,080	0.02
												2330	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	36	161,820	12,180	12,180	-	-	12,180	0.02
												2331	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	36	161,820	12,180	12,180	-	-	12,180	0.02
												2332	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	36	161,820	12,180	12,180	-	-	12,180	0.02
												2333	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	36	161,820	12,180	12,180	-	-	12,180	0.02
												2334	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	216	100	7,250	1,566,000	36	1,456,380	109,620	109,620	-	-	109,620	0.02
												2335	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	7,250	130,500	36	121,365	9,135	9,135	-	-	9,135	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2336	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,250	130,500	36	121,365	9,135	9,135	-	-	9,135	0.02
												2337	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,250	130,500	36	121,365	9,135	9,135	-	-	9,135	0.02
												2338	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,250	130,500	36	121,365	9,135	9,135	-	-	9,135	0.02
												2339	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,250	522,000	36	485,460	36,540	36,540	-	-	36,540	0.02
												2340	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,250	130,500	36	121,365	9,135	9,135	-	-	9,135	0.02
												2341	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,250	130,500	36	121,365	9,135	9,135	-	-	9,135	0.02
1523	โฉนด	2019	14567	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	12,000	1,584,000	2342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	35	765,000	510,000	2,094,000	-	2,094,000	-	-
1524	โฉนด	2020	14568	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	12,000	1,584,000	2343	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	500	100	8,400	4,200,000	35	2,520,000	1,680,000	3,264,000	-	-	3,264,000	0.02
1525	โฉนด	2021	14569	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2344	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	36	833,280	510,720	1,710,720	-	-	1,710,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
					3	0	0	33	33	12,000	396,000	2345	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	5,650	678,000	36	420,360	257,640	653,640	-	-	653,640	0.3	
1526	โอนด	2022	14570	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	12,000	1,584,000	2346	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	36	779,520	564,480	2,148,480	-	2,148,480	-	-	
1527	โอนด	2023	14571	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	2347	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	26	610,080	45,920	1,389,920	-	1,389,920	-	-	
1528	โอนด	2024	14572	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	2348	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	31	705,600	705,600	1,449,600	-	1,449,600	-	-	
1529	โอนด	2025	14573	ต.บ้านสวน	3	0	1	12	112	12,000	1,344,000	2349	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	288	100	2,550	734,400	56	682,992	51,408	1,395,408	-	-	1,395,408	0.3	
1530	โอนด	2026	14574	ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2350	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,400	1,088,000	56	826,880	261,120	1,461,120	-	-	1,461,120	0.3	
1531	โอนด	2027	14575	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2351	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	21	645,120	1,370,880	2,570,880	-	2,570,880	-	-	
1532	โอนด	2028	14576	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	1,344,000	-	-	
1533	โอนด	2029	14577	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	2352	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	31	1,010,880	933,120	2,277,120	-	-	2,277,120	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1534	โหนด	2030	14578	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	2353	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	374	100	8,100	3,029,400	41	2,574,990	454,410	1,798,410	-	-	1,798,410	0.02
1535	โหนด	2031	14579	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	1,344,000	-	-
1536	โหนด	2032	14580	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2354	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	8,400	1,209,600	32	1,124,928	84,672	1,284,672	-	1,284,672	-	-
												2355	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	72	100	2,550	183,600	32	170,748	12,852	12,852	-	12,852	-	-
1537	โหนด	2033	14581	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
1538	โหนด	2034	14582	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	1	12	112	12,000	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	-	1,344,000	0.3
1539	โหนด	2035	14583	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	2356	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	31	419,328	387,072	1,731,072	-	-	1,731,072	0.02
												2357	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,550	229,500	31	119,340	110,160	110,160	-	-	110,160	0.02
												2358	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	140	100	5,650	791,000	31	411,320	379,680	379,680	-	-	379,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1540	โหนด	2036	14584	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12.1	112.1	12,000	1,345,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,200	-	-	1,345,200	0.02	
1541	โหนด	2037	14585	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	2359	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	31	672,000	672,000	2,016,000	-	2,016,000	-	-
1542	โหนด	2038	14586	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
1543	โหนด	2039	14587	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
1544	โหนด	2040	14588	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	12,000	1,248,000	2360	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	31	898,560	829,440	2,077,440	-	-	2,077,440	0.02
												2361	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	31	898,560	829,440	829,440	-	-	829,440	0.02
1545	โหนด	2041	14589	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	0.4	100.4	12,000	1,204,800	2362	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	695.52	100	8,000	5,564,160	23	2,003,098	3,561,062	4,765,862	-	-	4,765,862	0.02
1546	โหนด	2042	14590	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	73.5	73.5	12,000	882,000	2363	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	66.24	100	8,300	549,792	22	186,929	362,863	1,244,863	-	-	1,244,863	0.02
1547	โหนด	2043	14591	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	2364	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	105	100	5,650	593,250	26	249,165	344,085	1,688,085	-	-	1,688,085	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2365	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,850	502,400	26	467,232	35,168	35,168	-	-	35,168	0.02	
1548	โฉนด		14592	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	1	12	112	12,000	1,344,000	2366	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	1	128	100	2,550	326,400	31	-	326,400	1,670,400	-	1,670,400	-	-
1549	โฉนด	2045	14593	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	1	12	112	12,000	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	-	1,344,000	0.3
1550	โฉนด	2046	14594	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
1551	โฉนด	2047	14595	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
1552	โฉนด	2048	14596	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2367	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	384	100	2,550	979,200	26	411,264	567,936	1,767,936	-	-	1,767,936	0.3
1553	โฉนด	2049	14597	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2368	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	312	100	8,400	2,620,800	26	1,048,320	1,572,480	2,772,480	-	2,772,480	-	-
											2369	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,550	163,200	26	65,280	97,920	97,920	-	97,920	-	-	
1554	โฉนด	2050	14598	ต.บ้านสวน	3	0	0	99.4	99.4	12,000	1,192,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,800	-	-	1,192,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1555	โหนด	2051	14599	ต.บ้านสวน	3	0	0	99.9	99.9	12,000	1,198,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,800	-	-	1,198,800	0.3
1556	โหนด	2052	14600	ต.บ้านสวน	3	0	1	7	107	12,000	1,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	-	1,284,000	0.3
1557	โหนด	2053	14601	ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	2370	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	300	100	2,550	765,000	9	68,850	696,150	2,040,150	-	-	2,040,150	0.02
1558	โหนด	2054	14602	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	2371	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	10	322,560	2,903,040	4,247,040	-	4,247,040	-	-
1559	โหนด	2055	14603	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,000	144,000	2372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	10	30,600	275,400	419,400	-	-	419,400	0.02
					2	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
1560	โหนด	2056	14604	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
1561	โหนด	2057	14605	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2373	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	41	1,101,600	194,400	1,394,400	-	1,394,400	-	-
1562	โหนด	2058	14606	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2374	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	36	666,624	408,576	1,608,576	-	-	1,608,576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1563	โหนด	2059	14607	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
1564	โหนด	2060	14608	ต.บ้านสวน	3	0	0	99	99	12,000	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.3	
1565	โหนด	2061	14609	ต.บ้านสวน	3	0	0	99.8	99.8	12,000	1,197,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,600	-	-	1,197,600	0.3	
1566	โหนด	2062	14610	ต.บ้านสวน	3	0	1	47.1	147.1	12,000	1,765,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,765,200	-	-	1,765,200	0.3	
1567	โหนด	2063	14611	ต.บ้านสวน	3	0	1	99	199	12,000	2,388,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,388,000	-	-	2,388,000	0.3	
1568	โหนด	2064	14612	ต.บ้านสวน	3	0	1	26	126	12,000	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	-	1,512,000	0.3	
1569	โหนด	2065	14613	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	69	169	12,000	2,028,000	2375	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	36	540,330	331,170	2,359,170	-	-	2,359,170	0.02
												2376	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	36	540,330	331,170	331,170	-	-	331,170	0.02
												2377	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	36	540,330	331,170	331,170	-	-	331,170	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2378	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	36	540,330	331,170	331,170	-	-	331,170	0.02	
											2379	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	36	540,330	331,170	331,170	-	-	331,170	0.02	
											2380	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	36	540,330	331,170	331,170	-	-	331,170	0.02	
											2381	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	36	540,330	331,170	331,170	-	-	331,170	0.02	
											2382	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	36	540,330	331,170	331,170	-	-	331,170	0.02	
											2383	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	36	540,330	331,170	331,170	-	-	331,170	0.02	
											2384	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	36	540,330	331,170	331,170	-	-	331,170	0.02	
											2385	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	75	100	8,300	622,500	36	385,950	236,550	236,550	-	-	236,550	0.02	
											2386	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 3ชั้น	ตึก	2	120	100	5,650	678,000	36	420,360	257,640	257,640	-	-	257,640	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1570	โหนด	2066	14614	ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	12,000	660,000	2387	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	31	1,597,440	1,474,560	2,134,560	-	2,134,560	-	-
1571	โหนด	2067	14615	ต.บ้านสวน	3	0	1	55	155	12,000	1,860,000	2388	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	415	100	3,400	1,411,000	45	1,072,360	338,640	2,198,640	-	-	2,198,640	0.3
					2	0	0	13	13	12,000	156,000	2389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	45	323,000	102,000	258,000	-	-	258,000	0.02
1572	โหนด	2068	14616	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	75	175	12,000	2,100,000	2390	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	750	100	8,400	6,300,000	29	2,898,000	3,402,000	5,502,000	-	5,502,000	-	-
1573	โหนด	2069	14617	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-
1574	โหนด	2070	14618	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	12,000	1,800,000	2391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	44	1,653,760	522,240	2,322,240	-	-	2,322,240	0.02
												2392	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	44	1,123,584	354,816	354,816	-	-	354,816	0.02
												2393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	44	103,360	32,640	32,640	-	-	32,640	0.02
1575	โหนด	2071	14619	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	0	4	404	12,000	4,848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,848,000	-	4,848,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1576	โหนด	2072	14620	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	43	243	12,000	2,916,000	2394	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	31	1,553,760	1,434,240	4,350,240	-	4,350,240	-	-
												2395	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,550	244,800	31	127,296	117,504	117,504	-	117,504	-	-
												2396	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,300	597,600	31	310,752	286,848	286,848	-	-	286,848	0.02
												2397	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	573,696	-	-	573,696	0.02
1577	โหนด	2073	14621	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	12,000	1,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000	-	1,584,000	-	-
1578	โหนด	2074	14622	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	12,000	1,584,000	2398	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	129.5	100	7,700	997,150	31	518,518	478,632	2,062,632	-	-	2,062,632	0.02
1579	โหนด	2075	14623	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	12,000	1,596,000	2399	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	540	100	8,400	4,536,000	31	2,358,720	2,177,280	3,773,280	-	3,773,280	-	-
1580	โหนด	2076	14624	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	12,000	1,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000	-	1,584,000	-	-
1581	โหนด	2077	14625	ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	12,000	1,188,000	2400	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	900	100	7,400	6,660,000	21	2,131,200	4,528,800	5,716,800	-	-	5,716,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1582	โฉนด	2078	14626	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2401	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	21	233,472	496,128	1,696,128	-	-	1,696,128	0.02
												2402	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	21	116,736	248,064	248,064	-	-	248,064	0.02
												2403	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,400	1,663,200	21	532,224	1,130,976	1,130,976	-	-	1,130,976	0.02
1583	โฉนด	2079	14627	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	2404	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	33	752,640	591,360	1,935,360	-	-	1,935,360	0.02
1584	โฉนด	2080	14628	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	2405	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	26	348,096	480,704	828,704	-	-	828,704	0.02
1585	โฉนด	2081	14629	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	2406	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	8,300	398,400	31	207,168	191,232	1,535,232	-	-	1,535,232	0.02
												2407	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	31	1,153,152	1,064,448	1,064,448	-	-	1,064,448	0.02
1586	โฉนด	2082	14630	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	12,000	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.3
1587	โฉนด	2083	14631	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	12,000	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1588	โหนด	2084	14632	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	1,344,000	-	-	
1589	โหนด	2085	14633	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	2408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	21	399,840	1,028,160	2,372,160	-	2,372,160	-	-
1590	โหนด	2086	14634	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	2409	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	448	100	8,000	3,584,000	31	1,863,680	1,720,320	3,064,320	-	-	3,064,320	0.02
1591	โหนด	2087	14635	ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	-	1,344,000	0.02	
1592	โหนด	2088	14636	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	69	169	12,000	2,028,000	2410	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	720	100	8,000	5,760,000	22	1,958,400	3,801,600	5,829,600	-	-	5,829,600	0.02
1593	โหนด	2089	14637	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	49	149	12,000	1,788,000	2411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	31	282,880	261,120	2,049,120	-	2,049,120	-	-
												2412	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	31	838,656	774,144	774,144	-	774,144	-	-
1594	โหนด	2090	14638	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.75	24.75	12,000	297,000	2413	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	99	100	2,550	252,450	4	10,098	242,352	539,352	-	-	539,352	0.02
					3	0	1	8.25	108.25	12,000	1,299,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,000	-	-	1,299,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1595	โหนด	2091	14639	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	1	44	144	12,000	1,728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000	-	-	1,728,000	0.3	
1596	โหนด	2092	14640	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	1	10	110	12,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3	
1597	โหนด	2093	14641	ต.บ้านสวน	2	0	1	16	116	12,000	1,392,000	2414	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	27	532,224	677,376	2,069,376	-	2,069,376	-	-
												2415	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	27	213,444	271,656	271,656	-	-	271,656	0.02
1598	โหนด	2094	14642	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	2	40	240	6,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-	
1599	โหนด	2095	14643	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	2416	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	742,440	-	742,440	-	-
1600	โหนด	2096	14644	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	60,000	840,000	2417	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,533,216	-	-	1,533,216	0.02
1601	โหนด	2097	14645	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	60,000	840,000	2418	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	262,944	932,256	1,772,256	-	1,772,256	-	-
1602	โหนด	2098	14646	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	60,000	1,740,000	2419	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,900	1,516,800	41	1,092,096	424,704	2,164,704	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,443,208	-	1,443,208	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	721,496	-	721,496	0.3
1603	โหนด	2099	14647	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	60,000	2,160,000	2420	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	41	1,952,160	836,640	2,996,640	-	2,996,640	-	-
1604	โหนด	2100	14648	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.3	30.3	3,500	106,050	2421	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	35	129,360	86,240	192,290	-	-	192,290	0.02
												2422	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	35	184,800	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02
1605	โหนด	2101	14649	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	12,000	1,596,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000	-	1,596,000	-	-
1606	โหนด	2102	14650	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	74	74	12,000	888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000	-	888,000	-	-
1607	โหนด	2103	14651	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	75	75	12,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
1608	โหนด	2104	14652	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	77	77	12,000	924,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000	-	924,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1609	โหนด	2105	14653	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	49.3	49.3	3,000	147,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,900	-	-	147,900	0.3
1610	โหนด	2106	14654	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	24	224	12,000	2,688,000	2423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	16	76,500	348,500	3,036,500	-	3,036,500	-	-
												2424	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	-	2	160	100	2,500	400,000	16	-	400,000	400,000	-	400,000	-	-
												2425	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,700	92,400	16	18,480	73,920	73,920	-	73,920	-	-
												2426	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,700	92,400	16	18,480	73,920	73,920	-	73,920	-	-
1611	โหนด	2107	14655	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	60	360	12,000	4,320,000	2427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	245	100	8,500	2,082,500	14	374,850	1,707,650	6,027,650	-	-	6,027,650	0.02
												2428	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	14	41,580	189,420	189,420	-	-	189,420	0.02
												2429	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	2,500	300,000	14	54,000	246,000	246,000	-	-	246,000	0.02
1612	โหนด	1283	14673	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	60,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1613	โหนด	1284	14674	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	60,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-	
1614	โหนด	1285	14675	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
1615	โหนด	1286	14676	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
1616	โหนด	1287	14677	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	60,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	
1617	โหนด	1288	14678	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	60,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	
1618	โหนด	1289	14679	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	42	42	60,000	2,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000	-	-	2,520,000	0.3	
1619	โหนด	1974	14688	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	89	189	12,000	2,268,000	2430	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	384	100	7,500	2,880,000	18	748,800	2,131,200	4,399,200	-	-	4,399,200	0.3
1620	โหนด	2125	14703	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	44	44	70,000	3,080,000	2431	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	162	100	7,700	1,247,400	50	948,024	299,376	3,379,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,689,688	-	1,689,688	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,689,688	-	1,689,688	0.3
1621	โอนด	2127	14722	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	3	0	88	1288	4,550	5,860,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,860,400	-	-	5,860,400	0.3	
1622	โอนด	514	14747	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	3	0	3	91	391	10,000	3,910,000	2432	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,550	612,000	4	24,480	587,520	4,497,520	-	-	4,497,520	0.3	
												2433	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,550	183,600	4	7,344	176,256	176,256	-	-	176,256	0.3	
												2434	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,550	183,600	4	7,344	176,256	176,256	-	-	176,256	0.3	
					3	0	0	30	30	10,000	300,000	2435	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	66	100	6,950	458,700	3	9,174	449,526	749,526	-	-	749,526	0.3	
1623	โอนด	2128	14762	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	18	218	12,000	2,616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,616,000	-	2,616,000	-	-	
1624	โอนด	2129	14796	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	2436	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	17	435,456	1,378,944	1,714,944	-	1,714,944	-	-	
1625	โอนด	2130	14797	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	2437	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	31	966,784	892,416	1,144,416	-	1,144,416	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1626	โหนด	2131	14798	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.02	
1627	โหนด	2132	14799	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	6,000	366,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000	-	366,000	-	-	
1628	โหนด	2133	14800	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	6,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-	
1629	โหนด	2134	14801	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	12,000	180,000	2438	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	34	385,120	278,880	458,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	91,776	-	91,776	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	367,104	367,104	-	-	
1630	โหนด	2135	14802	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
1631	โหนด	2136	14803	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
1632	โหนด	2137	14804	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	88.6	88.6	52,000	4,607,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,607,200	-	4,607,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1633	โหนด	1301	14829	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	9,500	342,000	2439	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	21	110,880	258,720	600,720	-	600,720	-	-
1634	โหนด	1302	14830	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	2440	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	28	876,480	1,115,520	1,405,520	-	1,405,520	-	-
1635	โหนด	1303	14831	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	290,000	-	-
1636	โหนด	31797	14832	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	28.8	28.8	10,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-
1637	โหนด	1305	14833	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	2441	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,700	123,200	16	27,104	96,096	346,096	-	-	346,096	0.02
					3	0	0	4	4	10,000	40,000	2442	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,700	123,200	16	27,104	96,096	136,096	-	-	136,096	0.3
1638	โหนด	1307	14835	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	2443	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	16	116,864	414,336	704,336	-	-	704,336	0.02
												2444	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	16	116,864	414,336	414,336	-	-	414,336	0.02
												2445	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	16	116,864	414,336	414,336	-	-	414,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2446	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	16	116,864	414,336	414,336	-	-	414,336	0.02
												2447	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	16	116,864	414,336	414,336	-	-	414,336	0.02
												2448	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	16	116,864	414,336	414,336	-	-	414,336	0.02
1639	โฉนด	1308	14836	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	-	290,000	0.02
1640	โฉนด	1309	14837	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	10,000	300,000	2449	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,700	246,400	20	73,920	172,480	472,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	236,240	-	236,240	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	236,240	-	236,240	0.3
1641	โฉนด	1310	14838	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	10,000	300,000	2450	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,550	40,800	16	8,976	31,824	331,824	-	-	331,824	0.3
1642	โฉนด	1311	14839	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	10,000	290,000	2451	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,700	123,200	16	27,104	96,096	386,096	-	-	386,096	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1643	โหนด	1312	14840	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	2452	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	31	320,320	295,680	595,680	-	-	595,680	0.02
1644	โหนด	1313	14841	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	10,000	300,000	2453	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,700	616,000	31	320,320	295,680	595,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	119,136	-	119,136	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	476,544	-	476,544	0.02
1645	โหนด	1314	14842	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	8	8	7,500	60,000	2454	302-ห้องแถวไม่สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	64	100	7,850	502,400	41	467,232	35,168	95,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	59,480	-	59,480	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	35,688	-	35,688	0.3
					2	0	1	5.5	105.5	7,500	791,250	2455	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	122.25	100	8,100	990,225	41	841,691	148,534	939,784	-	-	939,784	0.02
												2456	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	19.14	100	2,550	48,807	41	35,141	13,666	13,666	-	-	13,666	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.5	9.5	7,500	71,250	2457	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38	100	7,250	275,500	41	256,215	19,285	90,535	-	-	90,535	0.02
1646	โหนด	1315	14843	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	8	8	7,500	60,000	2458	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	64	100	7,850	502,400	41	467,232	35,168	95,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	71,376	-	71,376	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	23,792	-	23,792	0.3
					3	0	0	11	11	7,500	82,500	2459	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	44	100	2,550	112,200	41	80,784	31,416	113,916	-	-	113,916	0.3
					5	0	0	8	8	7,500	60,000	2460	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	64	100	7,850	502,400	41	467,232	35,168	95,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	59,480	-	59,480	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	35,688	-	35,688	0.3
					2	0	0	78	78	7,500	585,000	2461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	41	171,360	66,640	651,640	-	-	651,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	9.5	9.5	7,500	71,250	2462	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38	100	7,250	275,500	41	256,215	19,285	90,535	-	-	90,535	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	7,500	71,250	2463	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38	100	7,250	275,500	41	256,215	19,285	90,535	-	-	90,535	0.02
1647	โฉนด	2138	14850	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	2464	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	720	100	8,000	5,760,000	18	1,497,600	4,262,400	6,662,400	-	-	6,662,400	0.02
1648	โฉนด	2139	14851	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	57	157	12,000	1,884,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,000	-	-	1,884,000	0.3
1649	โฉนด	2140	14852	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	12,000	1,128,000	2465	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,400	5,040,000	33	2,721,600	2,318,400	3,446,400	-	3,446,400	-	-
1650	โฉนด	2141	14853	ต.บ้านสวน	5	0	0	82	82	12,000	984,000	2466	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	36	1,976,064	1,211,136	2,195,136	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	365,929	-	365,929	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,829,207	-	1,829,207	0.02
1651	โฉนด	2142	14854	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	2467	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	578,784	-	-	578,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1652	โอนด	2143	14855	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	12,000	1,020,000	2468	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	672	100	8,000	5,376,000	14	967,680	4,408,320	5,428,320	-	-	5,428,320	0.02
1653	โอนด	2144	14856	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	79	479	10,500	5,029,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,029,500	-	-	5,029,500	0.3
1654	โอนด	2145	14857	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	12,000	1,380,000	2469	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	47	817,152	258,048	1,638,048	-	1,638,048	-	-
1655	โอนด	2146	14858	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	12,000	1,524,000	2470	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1020	100	8,400	8,568,000	18	2,227,680	6,340,320	7,864,320	-	7,864,320	-	-
1656	โอนด	2147	14859	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	96	196	12,000	2,352,000	2471	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1560	100	8,400	13,104,000	23	4,717,440	8,386,560	10,738,560	-	-	10,738,560	0.02
1657	โอนด	2148	14873	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	55,000	1,067,000	2472	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	37	892,416	501,984	1,568,984	-	-	1,568,984	0.02
1658	โอนด	2149	14874	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	41,500	581,000	2473	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	37	197,120	110,880	691,880	-	-	691,880	0.02
1659	โอนด	2150	14875	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	55,000	2,750,000	2474	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	35	2,390,400	1,593,600	4,343,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.03	-	-	-	-	-	-	1,260,947	-	1,260,947	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	70.97	-	-	-	-	-	-	3,082,653	-	3,082,653	0.02
1660	โฉนด	2151	14884	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	3,500	315,000	2475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	6	30,600	479,400	794,400	-	-	794,400	0.02
1661	โฉนด	2154	14899	ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	10,000	1,150,000	2476	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	46	175,560	55,440	1,205,440	-	-	1,205,440	0.02
												2477	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	46	175,560	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02
1662	โฉนด	2155	14900	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	10,000	710,000	2478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	13	130,560	685,440	1,395,440	-	-	1,395,440	0.02
1663	โฉนด	2156	14902	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	70,000	1,960,000	2479	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	35	1,533,840	1,022,560	2,982,560	-	-	2,982,560	0.02
1664	โฉนด	2157	14903	ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000	2480	404-ตึกแถวสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	3	125	100	8,300	1,037,500	31	539,500	498,000	2,178,000	-	-	2,178,000	0.3
1665	โฉนด	2158	14904	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000	2481	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	576	100	8,300	4,780,800	35	2,868,480	1,912,320	3,592,320	-	-	3,592,320	0.02
1666	โฉนด	2159	14905	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1667	โหนด	2160	14906	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	70,000	1,890,000	2482	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	35	717,120	478,080	2,368,080	-	-	2,368,080	0.02
1668	โหนด	2161	14907	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	30,000	660,000	2483	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,700	677,600	35	406,560	271,040	931,040	-	-	931,040	0.02
1669	โหนด	2162	14908	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	30,000	660,000	2484	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	25	197,120	295,680	955,680	-	-	955,680	0.02
1670	โหนด	2163	14909	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	30,000	660,000	2485	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	385	100	8,300	3,195,500	25	1,278,200	1,917,300	2,577,300	-	-	2,577,300	0.02
1671	โหนด	2164	14910	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	30,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02
1672	โหนด	2165	14911	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	30,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
1673	โหนด	2166	14912	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	30,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
1674	โหนด	2167	14913	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	30,000	660,000	2486	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	26	976,080	1,347,920	2,007,920	-	2,007,920	-	-
1675	โหนด	2169	14915	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	30,000	678,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000	-	-	678,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1676	โหนด	2170	14916	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	30,000	690,000	2487	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	30	492,800	492,800	1,182,800	-	-	1,182,800	0.02
1677	โหนด	2171	14917	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	34.75	134.75	30,000	4,042,500	2488	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	539	100	5,500	2,964,500	26	1,245,090	1,719,410	5,761,910	-	-	5,761,910	0.3
					5	0	0	30	30	30,000	900,000	2489	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	7,500	1,800,000	26	756,000	1,044,000	1,944,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	972,000	972,000	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	972,000	-	972,000	0.3	
					2	0	1	0	100	30,000	3,000,000	2490	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	2	1800	100	8,700	15,660,000	21	5,011,200	10,648,800	13,648,800	-	-	13,648,800	0.02
					2	0	0	52.5	52.5	30,000	1,575,000	2491	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	210	100	2,550	535,500	22	182,070	353,430	1,928,430	-	-	1,928,430	0.02
					2	0	1	81.75	181.75	30,000	5,452,500	2492	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	26	451,584	623,616	6,076,116	-	6,076,116	-	-
1678	โหนด	2184	14930	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1679	โหนด	2186	14932	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	30,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.02	
1680	โหนด	2187	14957	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	12,000	924,000	2493	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	21	537,600	1,142,400	2,066,400	-	2,066,400	-	-
1681	โหนด	2188	14958	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	56	156	12,000	1,872,000	2494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	23	220,320	391,680	2,263,680	-	2,263,680	-	-
1682	โหนด	521	14965	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	1	26.6	126.6	15,000	1,899,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,000	-	-	1,899,000	0.3	
1683	โหนด	522	14966	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	3	1	17	1317	13,000	17,121,000	2495	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	171	100	5,650	966,150	56	734,274	231,876	17,352,876	-	-	17,352,876	0.3
												2496	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1386	100	3,400	4,712,400	56	3,581,424	1,130,976	1,130,976	-	-	1,130,976	0.3
												2497	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1080	100	6,200	6,696,000	56	5,088,960	1,607,040	1,607,040	-	-	1,607,040	0.3
												2498	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,650	1,220,400	56	927,504	292,896	292,896	-	-	292,896	0.3
												2499	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	945	100	3,400	3,213,000	56	2,441,880	771,120	771,120	-	-	771,120	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											2500	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	525	100	2,550	1,338,750	56	1,017,450	321,300	321,300	-	-	321,300	0.3	
											2501	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,500	180,000	56	136,800	43,200	43,200	-	-	43,200	0.3	
					2	0	1	28	128	13,000	1,664,000	2502	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	513	100	8,500	4,360,500	56	3,313,980	1,046,520	2,710,520	-	-	2,710,520	0.02
1684	โฉนด	523	14967	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	1	2	12	612	13,000	7,956,000	2503	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	2448	100	5,850	14,320,800	45	10,883,808	3,436,992	11,392,992	-	-	11,392,992	0.3
1685	โฉนด	2189	14970	ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	12,000	972,000	2504	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,850	753,600	34	640,560	113,040	1,085,040	-	-	1,085,040	0.02
											2505	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,850	753,600	34	640,560	113,040	113,040	-	-	113,040	0.02	
											2506	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,850	753,600	34	640,560	113,040	113,040	-	-	113,040	0.02	
1686	โฉนด	2190	14971	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	2507	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	8	79,680	916,320	1,216,320	-	1,216,320	-	-
1687	โฉนด	2191	14972	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	2508	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	517,920	478,080	778,080	-	778,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1688	โหนด	2192	14973	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	2509	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,550	114,750	19	32,130	82,620	370,620	-	-	370,620	0.02
1689	โหนด	2193	14974	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	2510	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	502,368	-	502,368	-	-
1690	โหนด	2194	14975	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	2511	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	45	756,960	239,040	515,040	-	-	515,040	0.02
1691	โหนด	2195	14976	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	2512	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	981,216	-	-	981,216	0.02
1692	โหนด	2196	14977	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	2513	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	993,216	-	-	993,216	0.02
1693	โหนด	2197	14978	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	2514	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	25	796,800	1,195,200	1,507,200	-	-	1,507,200	0.02
1694	โหนด	2198	14979	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	2515	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	21	339,968	722,432	1,046,432	-	-	1,046,432	0.02
1695	โหนด	2199	14980	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
1696	โหนด	2200	14987	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1697	โหนด	2201	14989	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	7	307	15,500	4,758,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,758,500	-	4,758,500	-	-
1698	โหนด	2203	14992	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	70,000	2,450,000	2516	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	42	277,056	97,344	2,547,344	-	-	2,547,344	0.3
1699	โหนด	2204	14993	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	70,000	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	-	2,450,000	0.3
1700	โหนด	2205	14994	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	70,000	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	-	2,450,000	0.3
1701	โหนด	2206	14995	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	70,000	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	-	2,450,000	0.3
1702	โหนด	2207	14996	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	70,000	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	-	2,450,000	0.3
1703	โหนด	2008	14997	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	70,000	2,450,000	2517	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	800	100	8,300	6,640,000	31	3,452,800	3,187,200	5,637,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,818,600	-	2,818,600	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,818,600	2,818,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1704	โหนด	2009	14998	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	70,000	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	2,450,000	-	-	
1705	โหนด	2210	14999	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	70,000	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	-	2,450,000	0.3	
1706	โหนด	2211	15000	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	5	105	70,000	7,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350,000	-	-	7,350,000	0.3	
1707	โหนด	2212	15001	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3	
1708	โหนด	5546	15002	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3	
1709	โหนด	2214	15003	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	70,000	3,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000	-	-	3,360,000	0.3	
1710	โหนด	2215	15004	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000	2518	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	16	40,656	144,144	1,824,144	-	-	1,824,144	0.02
1711	โหนด	2216	15005	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000	2519	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	945.72	100	3,400	3,215,448	16	2,315,123	900,325	2,580,325	-	-	2,580,325	0.3
1712	โหนด	2217	15006	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1713	โหนด	2218	15007	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	70,000	1,680,000	2520	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	24	1,009,280	1,646,720	3,326,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	665,344	-	665,344	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	2,661,376	-	2,661,376	0.02
1714	โหนด	2219	15008	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.02
1715	โหนด	2220	15009	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1716	โหนด	2221	15010	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000	2521	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้รวมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	122.5	100	5,300	649,250	13	103,880	545,370	2,225,370	-	-	2,225,370	0.3
1717	โหนด	2222	15011	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1718	โหนด	2223	15012	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1719	โหนด	2224	15013	ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
1720	โหนด	2225	15014	ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3	
1721	โหนด	2226	15015	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3	
1722	โหนด	2227	15016	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3	
1723	โหนด	2228	15017	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3	
1724	โหนด	2229	15018	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	70,000	1,680,000	2522	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	4244	100	8,450	35,861,800	26	15,061,956	20,799,844	22,479,844	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-3,5	-	3	-	80.3	-	-	-	-	-	-	18,051,315	-	-	18,051,315	0.3
													ชั้นที่ 4	-	2	-	19.7	-	-	-	-	-	-	4,428,529	-	-	4,428,529	0.02
1725	โหนด	2230	15019	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	70,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.02	
					3	0	0	19	19	70,000	1,330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000	-	-	1,330,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1726	โหนด	2231	15020	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	70,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.02	
					3	0	0	19	19	70,000	1,330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000	-	-	1,330,000	0.3	
1727	โหนด	2232	15021	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	70,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.02	
					3	0	0	19	19	70,000	1,330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000	-	-	1,330,000	0.3	
1728	โหนด	2233	15022	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	7,500	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02	
1729	โหนด	2234	15023	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	70,000	1,680,000	2523	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	28	610,880	717,120	2,397,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,198,560	1,198,560	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,198,560	-	1,198,560	0.3	
1730	โหนด	2235	15024	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	70,000	1,680,000	2524	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	28	610,880	717,120	2,397,120	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,198,560	-	1,198,560	0.02
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,198,560	-	1,198,560	0.3
1731	โฉนด	2236	15025	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000	2525	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	600	100	7,700	4,620,000	21	1,478,400	3,141,600	4,821,600	-	-	4,821,600	0.02
1732	โฉนด	2237	15026	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.02
1733	โฉนด	2238	15027	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.02
1734	โฉนด	2239	15028	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	6,000	438,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000	-	-	438,000	0.02
1735	โฉนด	2240	15029	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
1736	โฉนด	2241	15030	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	5,250	267,750	2526	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	21	295,680	628,320	896,070	-	-	896,070	0.02
1737	โฉนด	2242	15031	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	5,250	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1738	โหนด	2243	15032	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	53	53	15,000	795,000	2527	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,400	1,360,000	26	571,200	788,800	1,583,800	-	-	1,583,800	0.3
1739	โหนด	2244	15033	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	7,500	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.02
1740	โหนด	2245	15034	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	15,000	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.02
					3	0	0	44	44	15,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
1741	โหนด	2246	15035	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	5,250	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
					3	0	0	44	44	5,250	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.3
1742	โหนด	2247	15036	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	5,250	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
					3	0	0	44	44	5,250	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.3
1743	โหนด	2248	15037	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	5,250	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1744	โหนด	2249	15038	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	5,250	288,750	2528	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	420	100	2,550	1,071,000	5	53,550	1,017,450	1,306,200	-	-	1,306,200	0.3
1745	โหนด	2250	15039	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	5,250	288,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,750	-	-	288,750	0.3
1746	โหนด	2251	15040	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	54	54	5,250	283,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500	-	-	283,500	0.3
1747	โหนด	2252	15041	ต.บ้านสวน	3	0	0	54	54	5,250	283,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500	-	-	283,500	0.3
1748	โหนด	2253	15042	ต.บ้านสวน	3	0	0	53	53	5,250	278,250	2529	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโช้วรวมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	442	100	5,500	2,431,000	13	340,340	2,090,660	2,368,910	-	-	2,368,910	0.3
1749	โหนด	2254	15043	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	53	53	5,250	278,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250	-	-	278,250	0.3
1750	โหนด	2255	15044	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	5,250	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.3
1751	โหนด	2256	15045	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	51	51	5,250	267,750	2530	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโช้วรวมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	84	100	5,300	445,200	13	71,232	373,968	641,718	-	-	641,718	0.3
1752	โหนด	2257	15046	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	5,250	126,000	2531	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	7,700	646,800	13	103,488	543,312	669,312	-	-	669,312	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1753	โหนด	2219	15047	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
1754	โหนด	2259	15048	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
1755	โหนด	2260	15049	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	6,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.3	
1756	โหนด	2261	15050	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	6,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3	
1757	โหนด	2262	15051	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	6,000	288,000	2532	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	47.04	100	7,700	362,208	16	79,686	282,522	570,522	-	-	570,522	0.3
1758	โหนด	2263	15052	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	94	94	6,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.3	
1759	โหนด	2265	15054	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	6,000	168,000	2533	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	880	100	5,850	5,148,000	42	3,809,520	1,338,480	1,506,480	-	-	1,506,480	0.3
1760	โหนด	2266	15055	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	6,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3	
1761	โหนด	2267	15056	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	6,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1762	โหนด	2268	15057	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	6,000	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	-	174,000	0.3
1763	โหนด	2269	15058	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	6,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
1764	โหนด	2270	15059	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
1765	โหนด	2271	15060	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	186,000	-	-
1766	โหนด	2272	15061	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	6,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.3
1767	โหนด	2273	15062	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	98	98	6,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.3
1768	โหนด	2274	15063	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	6,000	270,000	2534	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	36	189,720	116,280	386,280	-	-	386,280	0.3
1769	โหนด	542	15073	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	3	3	46	1546	22,000	34,012,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,012,000	-	34,012,000	-	-
					3	0	1	0	100	22,000	2,200,000	2535	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	225	100	2,550	573,750	7	40,163	533,588	2,733,588	-	-	2,733,588	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1770	โหนด	2277	15074	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	3,000	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.02	
1771	โหนด	2279	15076	ต.บ้านสวน	3	0	2	60	260	25,000	6,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500,000	-	-	6,500,000	0.3	
1772	โหนด	2280	15088	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3	
1773	โหนด	2281	15089	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	52.7	52.7	6,000	316,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,200	-	316,200	-	-	
1774	โหนด	1334	15142	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	74	374	10,000	3,740,000	2536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	450	100	8,500	3,825,000	26	1,606,500	2,218,500	5,958,500	-	5,958,500	-	-
												2537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	26	803,250	1,109,250	1,109,250	-	1,109,250	-	-
1775	โหนด	19635	15143	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	55	155	10,000	1,550,000	2538	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1280	100	8,000	10,240,000	31	5,324,800	4,915,200	6,465,200	-	-	6,465,200	0.02
1776	โหนด	19636	15144	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	10,000	270,000	2539	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	132	100	7,700	1,016,400	31	528,528	487,872	757,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	378,936	-	-	378,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	378,936	-	378,936	0.3
1777	โอนด	1337	15145	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	1	5.8	105.8	8,750	925,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,750	-	-	925,750	0.3	
1778	โอนด	2282	15170	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	26	226	12,000	2,712,000	2540	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	810	100	3,400	2,754,000	40	1,927,800	826,200	3,538,200	-	-	3,538,200	0.3	
1779	โอนด	541	15182	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	94	194	15,000	2,910,000	2541	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	420	100	3,400	1,428,000	17	342,720	1,085,280	3,995,280	-	-	3,995,280	0.3	
1780	โอนด	542	15183	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	51	151	15,000	2,265,000	2542	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	26	1,612,800	2,227,200	4,492,200	-	-	4,492,200	0.02	
1781	โอนด	543	15184	ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	15,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3	
1782	โอนด	544	15185	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	96	196	15,000	2,940,000	2543	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	31	1,397,760	1,290,240	4,230,240	-	-	4,230,240	0.02	
1783	โอนด	545	15186	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	96	196	15,000	2,940,000	2544	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1678	100	8,000	13,424,000	13	2,147,840	11,276,160	14,216,160	-	-	14,216,160	0.02	
1784	โอนด	2283	15193	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	43	243	6,500	1,579,500	2545	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	21	254,976	541,824	2,121,324	-	2,121,324	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	96	96	6,500	624,000	2546	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	21	1,228,800	2,611,200	3,235,200	-	-	3,235,200	0.02
												2547	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	21	737,280	1,566,720	1,566,720	-	-	1,566,720	0.02
1785	โหนด	2284	15194	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	50	250	8,750	2,187,500	2548	402-ตึกแถวสองชั้น 20ชั้น	ตึก	2	455	100	8,300	3,776,500	23	1,359,540	2,416,960	4,604,460	-	-	4,604,460	0.02
												2549	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	560	100	8,300	4,648,000	15	929,600	3,718,400	3,718,400	-	-	3,718,400	0.02
					5	0	0	40	40	8,750	350,000	2550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	135	100	8,500	1,147,500	6	68,850	1,078,650	1,428,650	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	58.52	-	-	-	-	-	-	836,046	836,046	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	41.48	-	-	-	-	-	-	592,604	-	592,604	0.3
					2	2	1	70	970	8,750	8,487,500	2551	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	16	203,280	720,720	9,208,220	-	9,208,220	-	-
1786	โหนด	2285	15195	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	2	47	647	8,750	5,661,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,661,250	-	5,661,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1787	โหนด	2286	15196	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	2	3	9	1109	5,700	6,321,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,321,300	-	6,321,300	-	-
1788	โหนด	2287	15198	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	12,000	1,128,000	2552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	13	68,000	357,000	1,485,000	-	-	1,485,000	0.02
1789	โหนด	2288	15199	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	2553	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	31	384,800	355,200	715,200	-	-	715,200	0.02
1790	โหนด	2289	15216	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	12,000	948,000	2554	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,850	3,014,400	52	2,562,240	452,160	1,400,160	-	-	1,400,160	0.02
1791	โหนด	2292	15225	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	25,000	1,225,000	2555	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	38	162,624	83,776	1,308,776	-	-	1,308,776	0.02
												2556	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	38	162,624	83,776	83,776	-	-	83,776	0.02
												2557	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	38	162,624	83,776	83,776	-	-	83,776	0.02
1792	โหนด	2293	15226	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	9,500	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.02
1793	โหนด	2297	15230	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	5	105	22,000	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	-	2,310,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1794	โหนด	2298	15231	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	25,000	625,000	2558	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	26	390,432	539,168	1,164,168	-	-	1,164,168	0.02
1795	โหนด	2301	15234	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	25,000	2,500,000	2559	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,100	1,360,800	32	1,156,680	204,120	2,704,120	-	-	2,704,120	0.02
1796	โหนด	2302	15235	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	74	74	25,000	1,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,000	-	-	1,850,000	0.3
1797	โหนด	2303	15236	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	88	188	25,000	4,700,000	2560	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	36	1,482,048	908,352	5,608,352	-	5,608,352	-	-
1798	โหนด	2304	15237	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,500	350,000	2561	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,700	369,600	48	314,160	55,440	405,440	-	-	405,440	0.02
												2562	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,700	369,600	48	314,160	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02
1799	โหนด	2305	15238	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	2563	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,700	369,600	48	314,160	55,440	1,005,440	-	-	1,005,440	0.02
												2564	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,700	369,600	48	314,160	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02
1800	โหนด	2306	15239	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	2565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	8,500	1,666,000	16	366,520	1,299,480	2,249,480	-	-	2,249,480	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1801	โหนด	2307	15240	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.3	
1802	โหนด	2308	15241	ต.บ้านสวน	4	0	0	97	97	9,500	921,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,500	-	-	921,500	0.3	
1803	โหนด	2309	15242	ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	9,500	940,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,500	-	-	940,500	0.3	
1804	โหนด	2910	15243	ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	22,000	990,000	2566	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	182	100	7,700	1,401,400	26	588,588	812,812	1,802,812	-	-	1,802,812	0.3
					2	0	0	59	59	22,000	1,298,000	2567	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	26	399,840	552,160	1,850,160	-	1,850,160	-	-
1805	โหนด	2311	15244	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	49.7	49.7	9,500	472,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,150	-	472,150	-	-	
1806	โหนด	2312	15245	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	9,500	285,000	2568	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	13	113,664	596,736	881,736	-	-	881,736	0.02
1807	โหนด	2313	15246	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	9,500	285,000	2569	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	13	99,456	610,944	895,944	-	895,944	-	-
1808	โหนด	2314	15247	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	2570	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	18	322,560	1,021,440	1,971,440	-	1,971,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1809	โหนด	2315	15248	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	9,500	950,000	2571	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	39	100	2,550	99,450	6	5,967	93,483	1,043,483	-	-	1,043,483	0.3
1810	โหนด	2316	15249	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	2572	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,000	1,440,000	23	518,400	921,600	1,871,600	-	-	1,871,600	0.02
1811	โหนด	2417	15250	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	18	118	6,000	708,000	2573	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	378	100	3,350	1,266,300	36	785,106	481,194	1,189,194	-	-	1,189,194	0.3
1812	โหนด	2318	15251	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	950,000	-	-
1813	โหนด	2319	15252	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	2574	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,400	1,881,600	41	1,354,752	526,848	1,476,848	-	1,476,848	-	-
1814	โหนด	2320	15253	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	9,500	950,000	2575	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	324	100	3,400	1,101,600	37	705,024	396,576	1,346,576	-	-	1,346,576	0.3
1815	โหนด	2321	15254	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.3
1816	โหนด	2322	15255	ต.บ้านสวน	4	0	0	97	97	9,500	921,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,500	-	-	921,500	0.3
1817	โหนด	2323	15256	ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	9,500	940,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,500	-	-	940,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1818	โหนด	2324	15257	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	2576	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	12	252,000	2,268,000	3,218,000	-	3,218,000	-	-
1819	โหนด	2325	15258	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	2577	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,433,776	-	2,433,776	-	-
1820	โหนด	2326	15259	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	2578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	24	138,720	269,280	1,219,280	-	1,219,280	-	-
												2579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	24	346,800	673,200	673,200	-	673,200	-	-
												2580	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,500	150,000	24	51,000	99,000	99,000	-	99,000	-	-
1821	โหนด	23	15260	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.02
1822	โหนด	2328	15261	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	9,500	266,000	2581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	15	65,280	342,720	608,720	-	608,720	-	-
1823	โหนด	2330	15263	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	2582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,500	1,105,000	46	839,800	265,200	1,215,200	-	1,215,200	-	-
1824	น.ส.3ก	2331	15264	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	2583	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	272.25	100	8,200	2,232,450	36	2,076,179	156,272	756,272	-	156,272	600,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
1825	โหนด	2333	15266	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	950,000	-	-	
1826	โหนด	2337	15270	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	9,500	950,000	2584	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,950	500,400	8	40,032	460,368	1,410,368	-	-	1,410,368	0.3
1827	โหนด	2339	15272	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	9,500	921,500	2585	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	252	100	2,500	630,000	12	56,700	573,300	1,494,800	-	1,494,800	-	-
1828	โหนด	2340	15273	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	9,500	950,000	2586	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	3	75	100	2,500	187,500	4	-	187,500	1,137,500	-	-	1,137,500	0.3
												2587	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	3	75	100	2,500	187,500	4	-	187,500	187,500	-	-	187,500	0.3
1829	โหนด	2345	15278	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.02
1830	โหนด	2346	15279	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	2588	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,400	2,268,000	6	136,080	2,131,920	2,731,920	-	-	2,731,920	0.02
1831	โหนด	2347	15280	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	2589	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	347	100	8,300	2,880,100	6	172,806	2,707,294	3,307,294	-	3,307,294	-	-
1832	โหนด	2349	15282	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	1	35	535	6,000	3,210,000	2590	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	36	935,424	677,376	3,887,376	-	3,887,376	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
1833	โหนด	2350	15283	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	2591	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,400	4,032,000	16	887,040	3,144,960	4,094,960	-	4,094,960	-	-
												2592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	8,500	986,000	2	19,720	966,280	966,280	-	966,280	-	-
1834	โหนด	2351	15284	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	950,000	-	-
1835	โหนด	2352	15285	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	9,500	931,000	2593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	4	12,240	395,760	1,326,760	-	1,326,760	-	-
1836	โหนด	2356	15289	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	2594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	3	7,650	247,350	1,197,350	-	-	1,197,350	0.02
1837	โหนด	2357	15290	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.02
1838	โหนด	2358	15291	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	9,500	475,000	2595	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	24	561,792	916,608	1,391,608	-	1,391,608	-	-
1839	โหนด	2360	15293	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.3
1840	โหนด	2361	15294	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	2596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	4	27,200	652,800	1,602,800	-	1,602,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
1841	โหนด	2362	15295	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
1842	โหนด	2363	15296	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	2597	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	460	100	8,400	3,864,000	37	2,472,960	1,391,040	1,991,040	-	1,991,040	-	-
1843	โหนด	2364	15297	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.1	46.1	6,000	276,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,600	-	-	276,600	0.02	
1844	โหนด	2365	15298	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	42	142	6,000	852,000	2598	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,400	1,881,600	30	940,800	940,800	1,792,800	-	1,792,800	-	-
1845	โหนด	2367	15300	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	9,500	142,500	2599	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	317,604	-	-	317,604	0.02
1846	โหนด	2368	15301	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	15	15	9,500	142,500	2600	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	52	100	2,050	106,600	25	42,640	63,960	206,460	-	206,460	-	-
					2	0	1	0	100	9,500	950,000	2601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	25	81,600	122,400	1,072,400	-	1,072,400	-	-
1847	โหนด	2369	15302	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	9,500	256,500	2602	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	20	302,400	705,600	962,100	-	-	962,100	0.02
1848	โหนด	2370	15303	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	9,500	674,500	2603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	56	413,440	130,560	805,060	-	805,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1849	โหนด	2371	15304	ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	9,500	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.3	
1850	โหนด	2372	15305	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	9,500	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.3	
1851	โหนด	2374	15307	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	9,500	674,500	2604	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	21	537,600	1,142,400	1,816,900	-	1,816,900	-	-
1852	โหนด	2375	15308	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	72	72	9,500	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.3	
1853	โหนด	2376	15309	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	72	72	9,500	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.3	
1854	โหนด	2377	15310	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	9,500	1,007,000	2605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	8,500	1,028,500	44	781,660	246,840	1,253,840	-	-	1,253,840	0.02
1855	โหนด	2378	15311	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	13	113	6,000	678,000	2606	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	352	100	7,700	2,710,400	28	1,246,784	1,463,616	2,141,616	-	-	2,141,616	0.02
1856	โหนด	2380	15313	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	9,500	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	684,000	-	-	
1857	โหนด	2381	15314	ต.บ้านสวน	4	0	0	74	74	9,500	703,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,000	-	-	703,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1858	โหนด	2382	15315	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	72	72	9,500	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.3	
1859	โหนด	2385	15318	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	9,500	978,500	2607	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	29	1,161,216	1,257,984	2,236,484	-	-	2,236,484	0.02
1860	โหนด	2389	15325	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	1	69	569	12,000	6,828,000	2608	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	8,400	5,376,000	55	4,085,760	1,290,240	8,118,240	-	8,118,240	-	-
1861	โหนด	2390	15339	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	57	257	7,900	2,030,300	2609	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	29	806,400	873,600	2,903,900	-	2,903,900	-	-
												2610	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												2611	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												2612	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												2613	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												2614	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2615	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												2616	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												2617	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												2618	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												2619	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												2620	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												2621	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												2622	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
1862	โหนด	2395	15345	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	80,000	3,200,000	2623	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	640	100	8,500	5,440,000	32	2,937,600	2,502,400	5,702,400	-	-	5,702,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1863	โหนด	2396	15346	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000	2624	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	30	1,232,000	1,232,000	2,832,000	-	-	2,832,000	0.02
1864	โหนด	2397	15347	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.02
1865	โหนด	2398	15350	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	41	41	12,000	492,000	2625	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,700	1,478,400	29	1,256,640	221,760	713,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	356,880	356,880	-	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	356,880	-	356,880	0.3
1866	โหนด	2399	15354	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	55,000	5,500,000	2626	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	510	100	8,400	4,284,000	30	2,142,000	2,142,000	7,642,000	-	-	7,642,000	0.02
					3	0	0	18	18	55,000	990,000	2627	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,550	122,400	21	39,168	83,232	1,073,232	-	-	1,073,232	0.3
1867	โหนด	2400	15355	ต.บ้านสวน	2	0	1	81	181	13,000	2,353,000	2628	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	36	749,952	459,648	2,812,648	-	2,812,648	-	-
1868	โหนด	2386	15359	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	7,000	392,000	2629	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,700	1,540,000	18	338,800	1,201,200	1,593,200	-	1,593,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1869	โหนด	2401	15379	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	64	64	3,250	208,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3	
1870	โหนด	2402	15380	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	25,000	550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3	
1871	โหนด	2403	15381	ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	25,000	1,200,000	2630	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,700	985,600	49	749,056	236,544	1,436,544	-	-	1,436,544	0.3
1872	โหนด	2404	15382	ต.บ้านสวน	3	0	0	17.5	17.5	45,000	787,500	2631	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	966,140	-	-	966,140	0.3
					2	0	0	17.5	17.5	45,000	787,500	2632	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	966,140	-	-	966,140	0.02
1873	โหนด	2405	15383	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.02	
1874	โหนด	2406	15384	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	12,000	1,596,000	2633	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	1200	100	8,700	10,440,000	7	730,800	9,709,200	11,305,200	-	-	11,305,200	0.02
1875	โหนด	2407	15386	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	82	382	12,000	4,584,000	2634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	4	40,800	979,200	5,563,200	-	-	5,563,200	0.02
1876	โหนด	2408	15387	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	2635	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	15	258,048	1,354,752	1,558,752	-	1,558,752	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1877	โหนด	2409	15509	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	70,000	1,470,000	2636	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	21	509,952	1,083,648	2,553,648	-	-	2,553,648	0.3
1878	โหนด	2410	15510	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	70,000	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	-	1,540,000	0.3
1879	โหนด	2411	15511	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	70,000	1,540,000	2637	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	8,300	3,187,200	21	1,019,904	2,167,296	3,707,296	-	-	3,707,296	0.3
1880	โหนด	2412	15512	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	70,000	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	-	1,540,000	0.3
1881	โหนด	2413	15513	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	70,000	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	-	1,540,000	0.3
1882	โหนด	2414	15514	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	70,000	1,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000	-	-	1,610,000	0.3
1883	โหนด	2415	15515	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	70,000	1,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000	-	-	1,610,000	0.3
1884	โหนด	2416	15516	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	1	61	561	61,500	34,501,500	2638	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้รวมรถยนต์	ตึก	3	1329	100	5,500	7,309,500	11	877,140	6,432,360	40,933,860	-	-	40,933,860	0.3
1885	โหนด	2417	15527	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	91	91	12,000	1,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000	-	1,092,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1886	โหนด	27473	15647	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	36	436	3,000	1,308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000	-	1,308,000	-	-
1887	โหนด	1346	15648	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	21	421	5,700	2,399,700	2639	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	30	1,792,800	1,792,800	4,192,500	-	-	4,192,500	0.02
1888	โหนด	1347	15649	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	3,250	224,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250	-	-	224,250	0.02
1889	โหนด	28825	15650	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	1	76	176	6,500	1,144,000	2640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	17	391,680	1,240,320	2,384,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	2,235,300	2,235,300	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	149,020	-	149,020	0.3
1890	โหนด	2425	15667	ต.บ้านสวน	2	0	1	64	164	12,000	1,968,000	2641	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	28	677,376	935,424	2,903,424	-	2,903,424	-	-
1891	โหนด	2426	15668	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	60,000	3,600,000	2642	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	46	1,513,920	478,080	4,078,080	-	4,078,080	-	-
1892	โหนด	1349	15676	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	45,000	945,000	2643	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	7,700	646,800	26	271,656	375,144	1,320,144	-	-	1,320,144	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	59	59	45,000	2,655,000	2644	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	26	677,376	935,424	3,590,424	-	-	3,590,424	0.02
1893	โฉนด	1350	15677	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	80	80	45,000	3,600,000	2645	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	300	100	8,300	2,490,000	50	1,892,400	597,600	4,197,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.33	-	-	-	-	-	-	979,300	-	979,300	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	76.67	-	-	-	-	-	-	3,218,300	3,218,300	-	-
1894	โฉนด	1351	15678	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
1895	โฉนด	1352	15679	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
1896	โฉนด	1353	15680	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	45,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3
1897	โฉนด	1354	15681	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	45,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3
1898	โฉนด	548	15701	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	3	0	2	46	246	5,000	1,230,000	2646	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	870	100	3,400	2,958,000	30	1,479,000	1,479,000	2,709,000	-	-	2,709,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1899	โหนด	2432	15788	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	52	52	25,000	1,300,000	2647	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	320	100	8,100	2,592,000	30	2,203,200	388,800	1,688,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,013,280	1,013,280	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	675,520	-	675,520	0.3
1900	โหนด	2433	15789	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	58	58	25,000	1,450,000	2648	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	1,928,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	771,232	-	771,232	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,156,848	-	1,156,848	0.02
1901	โหนด	550	15791	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	50	250	1,950	487,500	2649	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	364	100	8,100	2,948,400	26	2,506,140	442,260	929,760	-	929,760	-	-
												2650	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.5	100	7,700	365,750	26	153,615	212,135	212,135	-	-	212,135	0.02
												2651	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	26	362,208	500,192	500,192	-	-	500,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1902	โหนด	553	15794	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	25	25	10,000	250,000	2652	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	26	700,848	52,752	302,752	-	-	302,752	0.02
1903	โหนด	554	15795	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	24	24	8,750	210,000	2653	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	424,368	-	424,368	-	-
												2654	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
					2	0	1	55	155	8,750	1,356,250	2655	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	26	846,720	1,169,280	2,525,530	-	2,525,530	-	-
1904	โหนด	1356	15803	ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	45,000	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	-	1,125,000	0.3
1905	โหนด	2436	15828	ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	12,000	1,476,000	2656	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	624	100	7,700	4,804,800	31	2,498,496	2,306,304	3,782,304	-	-	3,782,304	0.02
												2657	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	576	100	7,700	4,435,200	30	2,217,600	2,217,600	2,217,600	-	-	2,217,600	0.02
1906	โหนด	2437	15829	ต.บ้านสวน	2	0	1	14	114	3,500	399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	-	399,000	0.02
1907	โหนด	2438	15830	ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	3,500	413,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000	-	-	413,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1908	โหนด	2439	15874	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	9	109	60,000	6,540,000	2658	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	36	520,800	319,200	6,859,200	-	6,859,200	-	-
					3	0	0	8	8	60,000	480,000	2659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	36	168,640	103,360	583,360	-	-	583,360	0.3
1909	โหนด	2440	15875	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	2660	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	57	100	6,950	396,150	5	19,808	376,343	1,576,343	-	-	1,576,343	0.3
1910	โหนด	2441	15876	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	60,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.02
1911	โหนด	2442	15877	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	2661	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	8,100	1,134,000	36	963,900	170,100	914,100	-	914,100	-	-
1912	โหนด	2443	15878	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	87	87	12,000	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	1,044,000	-	-
1913	โหนด	2446	15949	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	2662	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	16	221,760	786,240	1,746,240	-	1,746,240	-	-
1914	โหนด	2247	15950	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	3,500	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	182,000	-	-
1915	โหนด	2248	15951	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	69	169	12,000	2,028,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,028,000	-	2,028,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1916	โหนด	1371	15972	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	45,000	1,035,000	2663	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	1,393,560	-	-	1,393,560	0.02
1917	โหนด	1375	15976	หมู่ 6 ต.หนองรี	2	0	0	25	25	45,000	1,125,000	2664	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	21	650,720	1,673,280	2,798,280	-	2,798,280	-	-
1918	โหนด	1377	15978	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	45,000	1,215,000	2665	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	39	677,280	318,720	1,533,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	613,488	-	613,488	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	920,232	-	920,232	0.02
1919	โหนด	1378	15979	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	45,000	1,260,000	2666	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	39	677,280	318,720	1,578,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	631,488	-	631,488	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	947,232	-	947,232	0.02
1920	โหนด	1385	15986	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1921	โหนด	1386	15987	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.02	
1922	โหนด		15990	ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1923	โหนด	1390	15991	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.75	15.75	45,000	708,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,750	-	-	708,750	0.3	
					2	0	0	12.25	12.25	45,000	551,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,250	-	-	551,250	0.02	
1924	โหนด	1391	15992	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.75	15.75	45,000	708,750	2667	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	2,550	321,300	37	205,632	115,668	824,418	-	-	824,418	0.3
					2	0	0	12.25	12.25	45,000	551,250	2668	402-ตึกแถวสองชั้น 1.5ชั้น	ตึก	2	152.1	100	8,300	1,262,430	37	807,955	454,475	1,005,725	-	-	1,005,725	0.02
1925	โหนด	1395	15996	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.02	
1926	โหนด	1396	15997	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000	2669	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,850	468,000	20	140,400	327,600	1,587,600	-	-	1,587,600	0.3
1927	โหนด	1397	15998	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1928	โหนด	1398	15999	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	
1929	โหนด	1399	16000	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	
1930	โหนด	27791	16001	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	
1931	โหนด	27792	16002	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	
1932	โหนด	27793	16003	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	
1933	โหนด	27794	16004	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	
1934	โหนด	27795	16005	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	
1935	โหนด	27796	16006	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.02	
1936	โหนด	27797	16007	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	45,000	1,260,000	2670	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	26	1,115,520	1,540,480	2,800,480	-	-	2,800,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1937	โหนด	27798	16008	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	-	-	
1938	โหนด	27799	16009	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	-	-	
1939	โหนด	27800	16010	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	45,000	1,260,000	2671	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	39	1,015,920	478,080	1,738,080	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	695,232	-	695,232	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	1,042,848	-	1,042,848	0.02	
1940	โหนด	27801	16011	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	45,000	1,260,000	2672	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	39	1,015,920	478,080	1,738,080	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	695,232	-	695,232	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	1,042,848	-	1,042,848	0.02	
1941	โหนด	27802	16012	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	45,000	1,260,000	2673	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	39	1,015,920	478,080	1,738,080	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	695,232	-	695,232	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,042,848	1,042,848	-	-
1942	โหนด	27803	16013	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	45,000	1,260,000	2674	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	39	1,015,920	478,080	1,738,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	695,232	-	695,232	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,042,848	1,042,848	-	-
1943	โหนด	27804	16014	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
1944	โหนด	27805	16015	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
1945	โหนด	27806	16016	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
1946	โหนด	27807	16017	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	45,000	2,160,000	2675	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	640	100	3,400	2,176,000	46	1,653,760	522,240	2,682,240	-	-	2,682,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1947	โหนด	1417	16018	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	45,000	2,160,000	2676	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1152	100	8,300	9,561,600	53	7,266,816	2,294,784	4,454,784	-	-	4,454,784	0.3
1948	โหนด	1418	16019	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
1949	โหนด	1419	16020	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
1950	โหนด	27811	16021	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
1951	โหนด	1421	16022	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
1952	โหนด	27813	16023	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	45,000	2,160,000	2677	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	209.5	100	8,300	1,738,850	57	1,321,526	417,324	2,577,324	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.36	-	-	-	-	-	-	2,380,416	2,380,416	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.64	-	-	-	-	-	-	196,908	-	196,908	0.3
1953	โหนด	27814	16024	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	45,000	2,160,000	2678	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	121.6	100	5,650	687,040	33	384,742	302,298	2,462,298	-	-	2,462,298	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2679	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60.8	100	8,300	504,640	33	282,598	222,042	222,042	-	-	222,042	0.02
1954	โฉนด	27815	16025	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	45,000	2,160,000	2680	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	33	1,115,520	876,480	3,036,480	-	-	3,036,480	0.02
1955	โฉนด	27816	16026	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	45,000	2,160,000	2681	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	152	100	5,650	858,800	33	480,928	377,872	2,537,872	-	-	2,537,872	0.02
1956	โฉนด	27817	16027	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	45,000	2,160,000	2682	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	33	1,673,280	1,314,720	3,474,720	-	-	3,474,720	0.02
1957	โฉนด	27803	16028	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000	2683	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,550	367,200	39	249,696	117,504	257,504	-	257,504	-	-
1958	โฉนด	27819	16029	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
1959	โฉนด	27820	16030	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	7,000	140,000	2684	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	39	1,580,320	743,680	883,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	252,467	-	252,467	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	631,213	-	631,213	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1960	โหนด	27821	16031	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	7,000	140,000	2685	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	39	1,580,320	743,680	883,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	252,467	-	252,467	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	631,213	-	631,213	0.02
1961	โหนด	27824	16034	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
1962	โหนด	27825	16035	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
1963	โหนด	27826	16036	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
1964	โหนด	27827	16037	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
1965	โหนด	27828	16038	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
1966	โหนด	27829	16039	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1967	โหนด	27830	16040	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
1968	โหนด	27831	16041	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
1969	โหนด	27832	16042	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000	2686	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	192	100	2,550	489,600	20	146,880	342,720	482,720	-	-	482,720	0.02
1970	โหนด	27833	16043	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.02
1971	โหนด	27837	16047	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000	2687	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	81.12	100	2,550	206,856	37	132,388	74,468	214,468	-	-	214,468	0.02
1972	โหนด	27838	16048	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.02
1973	โหนด	27843	16053	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	85	85	7,000	595,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000	-	-	595,000	0.3
1974	โหนด	27844	16054	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	7,000	805,000	2688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	25	340,000	510,000	1,315,000	-	1,315,000	-	-
1975	โหนด	27845	16055	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	99	99	7,000	693,000	2689	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	435	100	5,850	2,544,750	41	1,832,220	712,530	1,405,530	-	-	1,405,530	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1976	โหนด	27846	16056	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	24	124	7,000	868,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000	-	-	868,000	0.3
1977	โหนด	27847	16057	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	62	162	7,000	1,134,000	2690	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	744	100	8,500	6,324,000	26	2,656,080	3,667,920	4,801,920	-	4,801,920	-	-
1978	โหนด	27848	16058	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	39	139	7,000	973,000	2691	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1050	100	3,400	3,570,000	26	1,499,400	2,070,600	3,043,600	-	-	3,043,600	0.3
1979	โหนด	27849	16059	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.5	24.5	7,000	171,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,500	-	171,500	-	-
					3	0	1	23.5	123.5	7,000	864,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,500	-	-	864,500	0.3
1980	โหนด	1459	16060	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	22	122	7,000	854,000	2692	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	352	100	2,550	897,600	23	323,136	574,464	1,428,464	-	-	1,428,464	0.3
1981	โหนด	1460	16061	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	7,000	700,000	2693	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	725,760	1,290,240	1,990,240	-	1,990,240	-	-
					3	0	0	46	46	7,000	322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000	-	-	322,000	0.3
1982	โหนด	1461	16062	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	2	102	7,000	714,000	2694	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	23	610,200	1,084,800	1,798,800	-	-	1,798,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1983	โหนด	1462	16063	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	99	99	7,000	693,000	2695	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,500	300,000	23	108,000	192,000	885,000	-	-	885,000	0.3
1984	โหนด	2460	16122	ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	70,000	1,680,000	2696	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	270	100	8,300	2,241,000	33	1,254,960	986,040	2,666,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,777,449	-	1,777,449	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	888,591	-	888,591	0.3	
1985	โหนด	2461	16123	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2697	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	30	896,400	896,400	2,156,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	718,728	-	718,728	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,437,672	-	1,437,672	0.02	
1986	โหนด	2462	16124	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2698	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	30	896,400	896,400	2,156,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	718,728	-	718,728	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,437,672	1,437,672	-	-
1987	โฉนด	2463	16125	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2699	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	56	1,009,280	318,720	1,578,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	947,232	947,232	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	631,488	-	631,488	0.3
1988	โฉนด	2464	16126	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2700	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	56	1,009,280	318,720	1,578,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	947,232	-	947,232	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	631,488	-	631,488	0.3
1989	โฉนด	2465	16127	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2701	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	21	223,104	573,696	1,833,696	-	1,833,696	-	-
1990	โฉนด	2466	16128	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2702	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	39	1,219,104	573,696	1,833,696	-	1,833,696	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1991	โหนด	2466	16129	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2703	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	39	1,219,104	573,696	1,833,696	-	-	1,833,696	0.02
1992	โหนด	2468	16130	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2704	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	31	966,784	892,416	2,152,416	-	-	2,152,416	0.02
1993	โหนด	2469	16131	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2705	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	36	1,111,536	681,264	1,941,264	-	-	1,941,264	0.02
1994	โหนด	2471	16133	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.02
1995	โหนด	2472	16134	ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	70,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
1996	โหนด	2473	16135	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-
1997	โหนด	2475	16137	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2706	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,833,696	-	-	1,833,696	0.02
1998	โหนด	2476	16138	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2707	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,833,696	-	-	1,833,696	0.02
1999	โหนด	2477	16139	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	70,000	1,890,000	2708	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	324	100	8,300	2,689,200	33	1,398,384	1,290,816	3,180,816	-	3,180,816	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2000	โหนด	2478	16140	ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	10,000	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3	
2001	โหนด	2479	16141	ต.บ้านสวน	4	0	0	65	65	10,000	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.3	
2002	โหนด	2480	16142	ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	6,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-	
2003	โหนด	2481	16143	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	2709	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	45	1,816,704	573,696	877,696	-	-	877,696	0.02
2004	โหนด	2482	16144	ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	16,000	256,000	2710	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	925,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	264,362	-	264,362	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	660,950	-	660,950	0.02	
2005	โหนด	2483	16145	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	2711	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	925,312	-	925,312	-	-
2006	โหนด	2484	16146	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	2712	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	32	860,544	733,056	989,056	-	-	989,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2007	โหนด	2486	16148	ต.บ้านสวน	4	0	1	8	108	10,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3	
2008	โหนด	2487	16149	ต.บ้านสวน	2	0	1	21	121	10,000	1,210,000	2713	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	34	1,052,352	762,048	1,972,048	-	1,972,048	-	-
2009	โหนด	2488	16150	ต.บ้านสวน	2	0	1	24	124	10,000	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	1,240,000	-	-	
2010	โหนด	2489	16151	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	16,000	336,000	2714	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	49	908,352	286,848	622,848	-	-	622,848	0.02
2011	โหนด	2490	16152	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	2715	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	49	908,352	286,848	542,848	-	-	542,848	0.02
2012	โหนด	2492	16154	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	16,000	256,000	2716	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	49	605,568	191,232	447,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	223,616	-	223,616	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	223,616	-	223,616	0.02	
2013	โหนด	2493	16155	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	2717	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	45	807,424	254,976	510,976	-	-	510,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2014	โหนด	2494	16156	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	16,000	256,000	2718	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	300	100	8,300	2,490,000	28	1,145,400	1,344,600	1,600,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	800,300	800,300	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	800,300	-	800,300	0.3
2015	โหนด	2495	16157	ต.บ้านสวน	3	0	0	83.36	83.36	70,000	5,835,200	2719	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	135.66	100	5,850	793,611	24	301,572	492,039	6,327,239	-	-	6,327,239	0.3
												2720	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,850	351,000	24	133,380	217,620	217,620	-	-	217,620	0.3
					2	0	0	10.64	10.64	70,000	744,800	2721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.56	100	8,500	361,760	24	137,469	224,291	969,091	-	-	969,091	0.02
2016	โหนด	2496	16158	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2722	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,550	204,000	14	36,720	167,280	1,427,280	-	-	1,427,280	0.3
2017	โหนด	2497	16159	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
2018	โหนด	2498	16160	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2723	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	22	812,736	1,577,664	2,837,664	-	-	2,837,664	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2019	โหนด	2499	16161	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	
2020	โหนด	2500	16162	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	
2021	โหนด	2501	16163	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000	2724	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	7,500	2,880,000	31	1,497,600	1,382,400	3,062,400	-	-	3,062,400	0.3
2022	โหนด	2502	16164	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	7	107	16,000	1,712,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,000	-	-	1,712,000	0.3	
2023	โหนด	2503	16165	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	10,000	700,000	2725	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	8,200	98,400	22	91,512	6,888	706,888	-	-	706,888	0.02
												2726	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	22	66,528	141,372	141,372	-	-	141,372	0.02
					3	0	0	15	15	10,000	150,000	2727	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	22	32,640	69,360	219,360	-	-	219,360	0.3
2024	โหนด	2505	16167	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	16,000	352,000	2728	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	20	652,800	1,523,200	1,875,200	-	1,875,200	-	-
2025	โหนด	2506	16168	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	2729	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	46	605,568	191,232	447,232	-	-	447,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2026	โหนด	2508	16170	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	2730	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	27	318,720	478,080	734,080	-	734,080	-	-
2027	โหนด	2516	16178	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	2731	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	98	100	8,400	823,200	26	345,744	477,456	733,456	-	-	733,456	0.02
2028	โหนด	2519	16181	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	2732	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	793,840	-	-	793,840	0.02
2029	โหนด	2522	16184	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	2733	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	654,400	-	-	654,400	0.02
2030	โหนด	2523	16185	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	-	256,000	0.02
2031	โหนด	2525	16187	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	14	114	10,000	1,140,000	2734	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	324	100	8,500	2,754,000	46	2,093,040	660,960	1,800,960	-	-	1,800,960	0.02
2032	โหนด	2527	16189	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	97	97	10,000	970,000	2735	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	128	100	6,200	793,600	33	444,416	349,184	1,319,184	-	-	1,319,184	0.3
2033	โหนด	2529	16196	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	75	175	12,000	2,100,000	2736	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	128	100	2,550	326,400	11	39,168	287,232	2,387,232	-	-	2,387,232	0.3
2034	โหนด	2530	16197	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	25	225	12,000	2,700,000	2737	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,550	612,000	11	73,440	538,560	3,238,560	-	-	3,238,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												2738	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,550	612,000	11	73,440	538,560	538,560	-	-	538,560	0.3
2035	โอนด	2533	16200	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	2739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	9	73,440	742,560	1,222,560	-	-	1,222,560	0.02
2036	โอนด	2535	16202	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	12,000	1,212,000	2740	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	4	72,576	1,741,824	2,953,824	-	-	2,953,824	0.02
2037	โอนด	2538	16205	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	2741	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	512,448	-	512,448	-	-
					5	0	0	31	31	12,000	372,000	2742	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,700	739,200	36	458,304	280,896	652,896	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	435,286	-	435,286	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	217,610	-	217,610	0.3
2038	โอนด	2540	16207	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	850,000	-	-
2039	โอนด	2541	16208	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2040	โหนด	2544	16211	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
2041	โหนด	2545	16212	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2743	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,550	183,600	5	9,180	174,420	1,374,420	-	-	1,374,420	0.3
2042	โหนด	2546	16213	ต.บ้านสวน	4	0	0	93	93	8,500	790,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,500	-	-	790,500	0.3	
2043	โหนด	2547	16214	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	1.8	101.8	8,500	865,300	2744	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,400	2,268,000	5	113,400	2,154,600	3,019,900	-	3,019,900	-	-
2044	โหนด	2548	16215	ต.บ้านสวน	2	0	1	14	114	8,500	969,000	2745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	113	100	8,500	960,500	5	48,025	912,475	1,881,475	-	-	1,881,475	0.02
												2746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,500	586,500	5	29,325	557,175	557,175	-	-	557,175	0.02
2045	โหนด	2549	16216	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.02	
2046	โหนด	2550	16217	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.02	
2047	โหนด	2551	16218	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2747	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,400	1,528,800	26	642,096	886,704	2,086,704	-	2,086,704	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2048	โหนด	2552	16219	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02	
2049	โหนด	2553	16220	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	96	96	8,500	816,000	2748	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	4	12,240	293,760	1,109,760	-	-	1,109,760	0.3
2050	โหนด	2554	16221	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	8,500	850,000	2749	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	140	100	2,550	357,000	4	14,280	342,720	1,192,720	-	-	1,192,720	0.3
2051	โหนด	2556	16223	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	2750	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	8,500	391,000	4	15,640	375,360	1,215,360	-	-	1,215,360	0.02
					3	0	0	30	30	12,000	360,000	2751	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	4	12,240	293,760	653,760	-	-	653,760	0.3
2052	โหนด	2558	16225	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000	2752	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	10	27,720	249,480	1,099,480	-	-	1,099,480	0.02
												2753	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	10	27,720	249,480	249,480	-	-	249,480	0.02
												2754	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	10	27,720	249,480	249,480	-	-	249,480	0.02
												2755	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	10	27,720	249,480	249,480	-	-	249,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												2756	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	10	27,720	249,480	249,480	-	-	249,480	0.02
2053	โฉนด	2559	16226	ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000	2757	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	640	100	8,000	5,120,000	10	512,000	4,608,000	5,304,000	-	-	5,304,000	0.02
2054	โฉนด	2560	16227	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	20	320	10,500	3,360,000	2758	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	3904	100	8,000	31,232,000	12	4,372,480	26,859,520	30,219,520	-	-	30,219,520	0.02
2055	โฉนด	2561	16228	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	7,900	1,185,000	2759	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,000	2,880,000	23	1,036,800	1,843,200	3,028,200	-	-	3,028,200	0.02
2056	โฉนด	2562	16229	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8.75	8.75	12,000	105,000	2760	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	35	100	5,850	204,750	36	126,945	77,805	182,805	-	-	182,805	0.3
					2	0	0	64.25	64.25	12,000	771,000	2761	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	36	167,090	102,410	873,410	-	-	873,410	0.02
												2762	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	36	167,090	102,410	102,410	-	-	102,410	0.02
												2763	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	36	167,090	102,410	102,410	-	-	102,410	0.02
2057	โฉนด	2563	16230	ต.บ้านสวน	2	0	1	24	124	12,000	1,488,000	2764	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	448	100	8,300	3,718,400	29	1,784,832	1,933,568	3,421,568	-	-	3,421,568	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2058	โอนด	2564	16231	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2765	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	26	620,928	857,472	2,057,472	-	-	2,057,472	0.02
2059	โอนด	2565	16232	ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	12,000	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.02
2060	โอนด	2566	16233	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	6,000	60,000	2766	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,700	616,000	38	523,600	92,400	152,400	-	-	152,400	0.02
2061	โอนด	2567	16234	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	6,000	60,000	2767	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	8,200	328,000	46	305,040	22,960	82,960	-	82,960	-	-
2062	โอนด	2568	16235	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	38	138	12,000	1,656,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.3
2063	โอนด	2569	16236	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	91	91	12,000	1,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000	-	1,092,000	-	-
2064	โอนด	2570	16237	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	72	172	12,000	2,064,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,000	-	-	2,064,000	0.3
2065	โอนด	2571	16238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	85	85	8,500	722,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,500	-	-	722,500	0.3
2066	โอนด	2572	16239	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	8,500	331,500	2768	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	13	39,424	206,976	538,476	-	-	538,476	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												2769	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	13	39,424	206,976	206,976	-	-	206,976	0.02
2067	โฉนด	2573	16240	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
2068	โฉนด	2575	16242	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000	2770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,500	1,428,000	42	1,213,800	214,200	1,064,200	-	1,064,200	-	-
2069	โฉนด	2577	16244	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	1.2	101.2	8,500	860,200	2771	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	50	1,021,440	322,560	1,182,760	-	-	1,182,760	0.02
2070	โฉนด	2579	16246	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	850,000	-	-
2071	โฉนด	2580	16247	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	850,000	-	-
2072	โฉนด	2582	16249	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2772	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	300	100	2,550	765,000	26	321,300	443,700	1,643,700	-	-	1,643,700	0.02
2073	โฉนด	2583	16250	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	26	285,600	394,400	1,594,400	-	-	1,594,400	0.02
2074	โฉนด	2584	16251	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	8,500	212,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500	-	-	212,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2075	โหนด	2587	16254	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2774	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	36	150,381	92,169	1,292,169	-	-	1,292,169	0.02
												2775	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	36	150,381	92,169	92,169	-	-	92,169	0.02
												2776	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	36	150,381	92,169	92,169	-	-	92,169	0.02
												2777	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	36	150,381	92,169	92,169	-	-	92,169	0.02
												2778	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	36	150,381	92,169	92,169	-	-	92,169	0.02
												2779	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	36	150,381	92,169	92,169	-	-	92,169	0.02
												2780	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	36	150,381	92,169	92,169	-	-	92,169	0.02
												2781	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	36	150,381	92,169	92,169	-	-	92,169	0.02
												2782	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	36	150,381	92,169	92,169	-	-	92,169	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2076	โหนด	2588	16255	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2783	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	36	150,381	92,169	1,292,169	-	-	1,292,169	0.02
												2784	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	36	150,381	92,169	92,169	-	-	92,169	0.02
												2785	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	36	150,381	92,169	92,169	-	-	92,169	0.02
												2786	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	36	150,381	92,169	92,169	-	-	92,169	0.02
												2787	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	36	150,381	92,169	92,169	-	-	92,169	0.02
												2788	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	36	150,381	92,169	92,169	-	-	92,169	0.02
												2789	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	36	150,381	92,169	92,169	-	-	92,169	0.02
												2790	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	36	150,381	92,169	92,169	-	-	92,169	0.02
												2791	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	36	300,762	184,338	184,338	-	-	184,338	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2077	โหนด	2590	16257	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	92	92	8,500	782,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,000	-	782,000	-	-	
2078	โหนด	2591	16258	ต.บ้านสวน	3	0	1	67	167	12,000	2,004,000	2792	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	171	100	2,550	436,050	8	34,884	401,166	2,405,166	-	-	2,405,166	0.3
2079	โหนด	2592	16290	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	93	393	13,000	5,109,000	2793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	30	272,000	272,000	5,381,000	-	5,381,000	-	-
												2794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	26	171,360	236,640	236,640	-	-	236,640	0.02
												2795	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	8	100	8,300	66,400	30	61,752	4,648	4,648	-	-	4,648	0.02
2080	โหนด	2593	16291	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	6,000	594,000	2796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,500	552,500	28	254,150	298,350	892,350	-	-	892,350	0.02
												2797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	28	112,200	142,800	142,800	-	-	142,800	0.02
2081	โหนด	2126	16301	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	2	77	677	34,000	23,018,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,018,000	-	-	23,018,000	0.3	
2082	โหนด	2595	16390	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	86	186	30,000	5,580,000	2798	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192.5	100	7,700	1,482,250	16	326,095	1,156,155	6,736,155	-	-	6,736,155	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2083	โหนด	2596	16391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	4,250	297,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500	-	-	297,500	0.02	
2084	โหนด	2597	16392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	2	78.4	1078.4	4,550	4,906,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,906,720	-	4,906,720	-	-	
2085	โหนด	2599	16487	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	9	209	17,500	3,657,500	2799	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	140	100	5,650	791,000	11	79,100	711,900	4,369,400	-	-	4,369,400	0.3
2086	โหนด	2601	16496	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	1	0	32	432	7,150	3,088,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,088,800	-	3,088,800	-	-	
2087	โหนด	2602	16559	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	2	42	242	3,500	847,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,000	-	-	847,000	0.3	
2088	โหนด	2611	16590	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	36	36	4,550	163,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800	-	163,800	-	-	
2089	โหนด	2617	16605	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	62	562	17,500	9,835,000	2800	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1620	100	8,400	13,608,000	50	10,342,080	3,265,920	13,100,920	-	13,100,920	-	-
2090	โหนด	2618	16606	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	1	0	45	445	20,000	8,900,000	2801	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 2ชั้น	ไม้	-	160	100	8,300	1,328,000	53	1,235,040	92,960	8,992,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	4,496,480	-	4,496,480	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	4,496,480	-	4,496,480	0.3
					3	0	2	0	200	20,000	4,000,000	2802	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,400	2,040,000	53	1,550,400	489,600	4,489,600	-	-	4,489,600	0.3
2091	โหนด	2619	16618	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	11,500	1,173,000	2803	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,700	123,200	19	34,496	88,704	1,261,704	-	-	1,261,704	0.02
												2804	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,700	123,200	19	34,496	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
												2805	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,700	123,200	19	34,496	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
												2806	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,700	123,200	19	34,496	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
2092	โหนด	2620	16619	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	89	89	11,500	1,023,500	2807	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	19	51,744	133,056	1,156,556	-	-	1,156,556	0.02
					3	0	0	12	12	11,500	138,000	2808	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,550	122,400	19	34,272	88,128	226,128	-	-	226,128	0.3
2093	โหนด	2621	16627	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	4	2	0	1800	10,500	18,900,000	2809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	454	100	8,500	3,859,000	19	1,080,520	2,778,480	21,678,480	-	21,678,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35	35	10,500	367,500	2810	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	140	100	8,200	1,148,000	35	1,067,640	80,360	447,860	-	447,860	-	-
					2	0	2	0	200	10,500	2,100,000	2811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	25	244,800	367,200	2,467,200	-	-	2,467,200	0.02
2094	โฉนด	2623	16629	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	74.5	374.5	17,500	6,553,750	2812	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	437.5	100	8,400	3,675,000	46	2,793,000	882,000	7,435,750	-	7,435,750	-	-
					2	0	0	50.5	50.5	17,500	883,750	2813	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	202	100	8,400	1,696,800	4	67,872	1,628,928	2,512,678	-	-	2,512,678	0.02
2095	โฉนด	2624	16638	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	13,000	130,000	2814	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	7,700	154,000	36	95,480	58,520	188,520	-	188,520	-	-
												2815	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	7,700	154,000	36	95,480	58,520	58,520	-	58,520	-	-
					3	0	0	26.75	26.75	13,000	347,750	2816	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	87	100	7,700	669,900	36	415,338	254,562	602,312	-	-	602,312	0.3
												2817	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	7,700	154,000	36	95,480	58,520	58,520	-	-	58,520	0.3
					2	0	0	16.25	16.25	13,000	211,250	2818	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,700	1,131,900	36	701,778	430,122	641,372	-	-	641,372	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2096	โหนด	2625	16673	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	10,000	1,500,000	2819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,500	76,500	37	48,960	27,540	1,527,540	-	-	1,527,540	0.02
												2820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,500	646,000	37	413,440	232,560	232,560	-	-	232,560	0.02
												2821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	37	734,400	413,100	413,100	-	-	413,100	0.02
2097	โหนด	2627	16675	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	60,000	1,860,000	2822	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	40	689,920	295,680	2,155,680	-	-	2,155,680	0.02
2098	โหนด	2629	16677	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	2823	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.5	100	7,700	334,950	37	214,368	120,582	300,582	-	-	300,582	0.02
2099	โหนด	2630	16678	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	6,000	480,000	2824	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	7	38,808	515,592	995,592	-	-	995,592	0.02
2100	โหนด	2631	16679	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	74	74	6,000	444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000	-	-	444,000	0.3
2101	โหนด	558	16692	หมู่ 1 ต.หนองช้างคอก	5	0	0	20	20	15,000	300,000	2825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	-	180	100	8,500	1,530,000	31	795,600	734,400	1,034,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95	-	-	-	-	-	-	982,680	982,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	-	51,720	-	51,720	0.3
2102	โอนด	559	16693	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
2103	โอนด	560	16694	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	77	77	15,000	1,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000	-	-	1,155,000	0.02	
2104	โอนด	561	16695	ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	15,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3	
2105	โอนด	2633	16705	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	2	51.5	251.5	4,550	1,144,325	2826	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	584	100	7,950	4,642,800	4	185,712	4,457,088	5,601,413	-	-	5,601,413	0.3	
2106	โอนด	2635	16707	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	11	211	3,000	633,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,000	-	-	633,000	0.02	
2107	โอนด	2637	16709	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	19	119	4,550	541,450	2827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	16	89,760	318,240	859,690	-	-	859,690	0.02	
2108	โอนด		16719	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	0	12	412	3,500	1,442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,000	-	-	1,442,000	0.3	
2109	โอนด	1491	16760	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	88	388	2,300	892,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,400	-	-	892,400	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2110	โหนด	2641	16816	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	80,000	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
2111	โหนด	2642	16817	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	80,000	1,360,000	2828	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	36	1,235,040	756,960	2,116,960	-	2,116,960	-	-
2112	โหนด	2643	16818	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	80,000	1,520,000	2829	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,850	351,000	36	217,620	133,380	1,653,380	-	-	1,653,380	0.3
2113	โหนด	2644	16819	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	80,000	1,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000	-	-	1,520,000	0.3	
2114	โหนด	2645	16820	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	80,000	1,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000	-	-	1,520,000	0.3	
2115	โหนด	2648	16823	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	80,000	1,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000	-	1,840,000	-	-	
2116	โหนด	2649	16824	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	80,000	1,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000	-	1,840,000	-	-	
2117	โหนด	2650	16825	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	80,000	1,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000	-	1,840,000	-	-	
2118	โหนด	2651	16826	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	80,000	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	1,760,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2119	โหนด	2652	16827	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-	
2120	โหนด	2653	16828	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-	
2121	โหนด	2654	16829	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	19	19	80,000	1,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000	-	1,520,000	-	-	
2122	โหนด	2655	16830	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	18	18	80,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-	
2123	โหนด	2656	17064	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	2830	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	409,368	-	-	409,368	0.02
2124	โหนด	2657	17065	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	2831	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	56	1,009,280	318,720	578,720	-	578,720	-	-
2125	โหนด	2658	17066	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	2832	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,300	863,200	55	656,032	207,168	467,168	-	-	467,168	0.02
2126	โหนด	2659	17067	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
2127	โหนด	2660	17068	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	2833	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	23	443,520	788,480	1,048,480	-	1,048,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2128	โหนด	2661	17069	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02	
2129	โหนด	2662	17070	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	2834	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	23	573,696	1,019,904	1,279,904	-	-	1,279,904	0.02
2130	โหนด	2663	17071	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	2835	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	27	318,720	478,080	738,080	-	738,080	-	-
2131	โหนด	2664	17072	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
2132	โหนด	2665	17073	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	2836	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	35	1,912,320	1,274,880	1,534,880	-	1,534,880	-	-
2133	โหนด	2666	17074	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	2837	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	35	796,800	531,200	791,200	-	-	791,200	0.02
2134	โหนด	2667	17075	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02	
2135	โหนด	2668	17076	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02	
2136	โหนด	2669	17077	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	2838	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,550	160,650	10	16,065	144,585	404,585	-	-	404,585	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2137	โหนด	2670	17078	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
2138	โหนด	2671	17079	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
2139	โหนด	2672	17080	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
2140	โหนด	2673	17081	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
2141	โหนด	2674	17082	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	2839	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,400	1,528,800	22	519,792	1,009,008	1,269,008	-	1,269,008	-	-
2142	โหนด	2675	17083	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	2840	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	1280	100	8,700	11,136,000	9	1,002,240	10,133,760	10,393,760	-	-	10,393,760	0.02
2143	โหนด	2676	17084	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02	
2144	โหนด	2677	17085	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02	
2145	โหนด	2678	17086	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2146	โหนด	2679	17087	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02	
2147	โหนด		17088	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
2148	โหนด	2681	17089	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
2149	โหนด	2682	17090	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
2150	โหนด	2683	17091	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000	2841	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	21	209,664	445,536	705,536	-	-	705,536	0.3
2151	โหนด	2684	17092	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
2152	โหนด	2694	17102	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2842	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	39	812,736	382,464	1,642,464	-	-	1,642,464	0.3
2153	โหนด	2695	17103	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2843	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,400	2,100,000	17	504,000	1,596,000	2,796,000	-	-	2,796,000	0.02
2154	โหนด	2696	17104	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2844	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	105	100	2,550	267,750	24	101,745	166,005	1,366,005	-	-	1,366,005	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2155	โหนด	2697	17105	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	35	1,020,000	680,000	1,880,000	-	1,880,000	-	-
2156	โหนด	2698	17106	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
2157	โหนด	2701	17109	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	12,000	1,092,000	2846	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	180	100	2,550	459,000	13	73,440	385,560	1,477,560	-	-	1,477,560	0.02
2158	โหนด	2702	17110	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	12,000	1,164,000	2847	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	36	1,249,920	766,080	1,930,080	-	1,930,080	-	-
2159	โหนด	2703	17111	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
2160	โหนด	2704	17112	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2848	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	20	907,200	2,116,800	3,316,800	-	3,316,800	-	-
												2849	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28.2	100	2,550	71,910	20	21,573	50,337	50,337	-	50,337	-	-
												2850	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	31.82	100	2,550	81,141	20	24,342	56,799	56,799	-	56,799	-	-
2161	โหนด	2705	17113	ต.บ้านสวน	2	0	3	5	305	12,000	3,660,000	2851	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	26	1,008,000	1,512,000	5,172,000	-	5,172,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2162	โหนด	2707	17115	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	63	163	12,000	1,956,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,000	-	-	1,956,000	0.01	
2163	โหนด	2708	17116	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	22	122	12,000	1,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000	-	-	1,464,000	0.01	
2164	โหนด	2709	17117	ต.บ้านสวน	1	0	1	20	120	12,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-	
2165	โหนด	2710	17118	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	12,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-	
2166	โหนด	2711	17119	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	12,000	1,032,000	2852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	92.71	100	8,500	788,035	20	236,411	551,625	1,583,625	-	1,583,625	-	-
2167	โหนด	2713	17121	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	53	153	12,000	1,836,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,000	-	-	1,836,000	0.01	
2168	โหนด	2714	17122	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	21	121	12,000	1,452,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000	-	-	1,452,000	0.01	
2169	โหนด	2715	17123	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	54	154	12,000	1,848,000	2853	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	588	100	8,400	4,939,200	22	1,679,328	3,259,872	5,107,872	-	-	5,107,872	0.02
2170	โหนด	2716	17124	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	24	124	12,000	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	-	1,488,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2171	โหนด	2717	17125	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	26	126	12,000	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	-	1,512,000	0.02	
2172	โหนด	2718	17126	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	12,000	1,224,000	2854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	16	187,000	663,000	1,887,000	-	-	1,887,000	0.02
2173	โหนด	2719	17131	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	14,000	602,000	2855	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	1,199,600	-	1,199,600	-	-
												2856	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,500	60,000	25	24,000	36,000	36,000	-	36,000	-	-
2174	โหนด	2720	17132	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	6,000	624,000	2857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	8	97,920	1,126,080	1,750,080	-	-	1,750,080	0.02
2175	โหนด	2721	17133	ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	6,000	618,000	2858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	1,140,240	-	1,140,240	-	-
2176	โหนด	2722	17134	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	14,000	1,456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000	-	-	1,456,000	0.02	
2177	โหนด	2723	17135	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	6,000	624,000	2859	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1134	100	8,000	9,072,000	20	2,721,600	6,350,400	6,974,400	-	-	6,974,400	0.02
2178	โหนด	2725	17137	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	14,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2179	โหนด	2726	17138	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	87	87	6,000	522,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000	-	-	522,000	0.3
2180	โหนด	2727	17139	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	6	106	6,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.3
2181	โหนด	563	17140	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	45.2	45.2	4,000	180,800	2860	402-ตึกแถวสองชั้น 12ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	4	39,840	956,160	1,136,960	-	-	1,136,960	0.3
2182	โหนด	2728	17141	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	2	2	29	1029	15,000	15,435,000	2861	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	170	100	7,500	1,275,000	38	841,500	433,500	15,868,500	-	-	15,868,500	0.3
												2862	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1000	100	6,200	6,200,000	38	4,092,000	2,108,000	2,108,000	-	-	2,108,000	0.3
												2863	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,650	565,000	38	372,900	192,100	192,100	-	-	192,100	0.3
												2864	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	100	100	6,200	620,000	38	409,200	210,800	210,800	-	-	210,800	0.3
												2865	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	507.5	100	2,550	1,294,125	38	854,123	440,003	440,003	-	-	440,003	0.3
												2866	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,550	204,000	38	134,640	69,360	69,360	-	-	69,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
												2867	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,550	122,400	38	80,784	41,616	41,616	-	-	41,616	0.3
												2868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	9	100	8,500	76,500	38	50,490	26,010	26,010	-	-	26,010	0.3
2183	โฉนด	2729	17142	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	68	168	12,000	2,016,000	2869	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	672	100	8,300	5,577,600	19	1,561,728	4,015,872	6,031,872	-	-	6,031,872	0.3
					2	0	0	38	38	12,000	456,000	2870	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	145	100	8,300	1,203,500	19	336,980	866,520	1,322,520	-	1,322,520	-	-
2184	โฉนด	2598	17148	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	63	63	16,000	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.3
2185	โฉนด	2730	17220	ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	2871	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	124	100	8,100	1,004,400	57	853,740	150,660	630,660	-	-	630,660	0.02
2186	โฉนด	2732	17337	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	3	403	22,500	9,067,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,067,500	-	9,067,500	-	-
2187	โฉนด	2733	17338	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	11	411	22,500	9,247,500	2872	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	21	451,584	959,616	10,207,116	-	10,207,116	-	-
												2873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	21	326,400	693,600	693,600	-	693,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2188	โหนด	2734	17339	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	3,000	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	111,000	-	-	
2189	โหนด	2735	17340	ต.บ้านสวน	1	0	3	31	331	22,500	7,447,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,447,500	-	7,447,500	-	-	
					3	0	1	0	100	22,500	2,250,000	2874	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	324	100	3,400	1,101,600	15	220,320	881,280	3,131,280	-	-	3,131,280	0.3
2190	โหนด	2736	17341	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	3	0	42	1242	12,000	14,904,000	2875	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	36	999,936	612,864	15,516,864	-	15,516,864	-	-
2191	โหนด	2737	17342	ต.บ้านสวน	4	3	0	24	1224	6,000	7,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,344,000	-	-	7,344,000	0.3	
2192	โหนด	2738	17343	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	91	91	3,000	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.3	
2193	โหนด	2739	17344	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	2	2	2.8	1002.8	4,550	4,562,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,562,740	-	4,562,740	-	-	
2194	โหนด	2740	17345	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	86	186	6,000	1,116,000	2876	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	8,200	787,200	45	732,096	55,104	1,171,104	-	1,171,104	-	-
2195	โหนด	2742	17349	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	9,000	999,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000	-	999,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2196	โหนด	2743	17350	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	2877	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	424.4	100	8,300	3,522,520	2	70,450	3,452,070	4,088,070	-	4,088,070	-	-
2197	โหนด	2744	17351	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	59	159	12,000	1,908,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000	-	-	1,908,000	0.3
2198	โหนด	2745	17352	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	80	180	6,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.02
2199	โหนด	2746	17353	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	12,000	672,000	2878	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	2,550	765,000	8	61,200	703,800	1,375,800	-	-	1,375,800	0.3
2200	โหนด	2747	17354	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3
2201	โหนด	2749	17356	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	12,000	1,284,000	2879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	250	100	8,500	2,125,000	24	807,500	1,317,500	2,601,500	-	-	2,601,500	0.02
2202	โหนด	2750	17357	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.02
2203	โหนด	2751	17358	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000	-	-	138,000	0.02
2204	โหนด	2752	17359	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	17	217	12,000	2,604,000	2880	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	798	100	8,400	6,703,200	31	3,485,664	3,217,536	5,821,536	-	5,821,536	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2205	โหนด	2753	17360	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	2881	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	8,300	830,000	3	24,900	805,100	2,005,100	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	501,275	-	501,275	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,503,825	-	1,503,825	0.02
2206	โหนด	30624	17371	ต.หนองรี	3	2	0	93.2	893.2	10,000	8,932,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,932,000	-	-	8,932,000	0.3
2207	โหนด	2754	17372	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	2882	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	31	419,328	387,072	867,072	-	867,072	-	-
2208	โหนด	2755	17373	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
2209	โหนด	2756	17374	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	2883	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	16	162,624	576,576	1,056,576	-	-	1,056,576	0.02
2210	โหนด	2757	17375	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02
2211	โหนด	2758	17376	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2212	โหนด	2759	17377	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	30,000	480,000	2884	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,700	985,600	39	670,208	315,392	795,392	-	-	795,392	0.3
2213	โหนด	2760	17378	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	2885	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	16	142,296	504,504	984,504	-	-	984,504	0.02
2214	โหนด	2761	17379	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02
2215	โหนด	2762	17380	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	78	178	12,000	2,136,000	2886	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	500	100	8,400	4,200,000	33	2,352,000	1,848,000	3,984,000	-	-	3,984,000	0.02
2216	โหนด	2763	17381	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	12,000	900,000	2887	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	218	100	8,000	1,744,000	22	592,960	1,151,040	2,051,040	-	-	900,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	1,744,000	-	-	1,151,040	575,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	1,744,000	-	-	1,151,040	575,520	-	-	-	-
2217	โหนด	2764	17382	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	12,000	948,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000	-	948,000	-	-
2218	โหนด	2766	17384	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	30,000	480,000	2888	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	19	390,432	1,003,968	1,483,968	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,236,591	1,236,591	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	247,377	-	247,377	0.3
2219	โหนด	2767	17385	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	30,000	480,000	2889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	84	100	8,500	714,000	36	442,680	271,320	751,320	-	-	751,320	0.3
2220	โหนด	2768	17386	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
2221	โหนด	2769	17387	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
2222	โหนด	2770	17388	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	30,000	480,000	2890	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	942,144	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	471,072	-	471,072	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	471,072	-	471,072	0.3
2223	โหนด	2771	17389	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	2891	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	942,144	-	-	942,144	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2224	โหนด	2772	17390	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	2892	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	133.2	100	8,300	1,105,560	36	641,225	464,335	944,335	-	944,335	-	-
2225	โหนด	2773	17392	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	34	34	6,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
2226	โหนด	2774	17393	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000	2893	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	54	100	2,500	135,000	6	27,000	108,000	294,000	-	-	294,000	0.02
2227	โหนด	566	17395	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	2894	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	56	215,760	16,240	236,240	-	-	236,240	0.02
2228	โหนด	567	17396	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	2895	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	56	215,760	16,240	236,240	-	-	236,240	0.02
2229	โหนด	2776	17422	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	10.5	10.5	50,000	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-
2230	โหนด	2777	17423	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
2231	โหนด	2778	17424	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
2232	โหนด	2779	17425	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2233	โหนด	2780	17426	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
2234	โหนด	2781	17427	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
2235	โหนด	2782	17428	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
2236	โหนด	2785	17431	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
2237	โหนด	2786	17432	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
2238	โหนด	2787	17433	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
2239	โหนด	2788	17434	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
2240	โหนด	2792	17438	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3	
2241	โหนด	2793	17439	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2242	โหนด	2794	17440	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02	
2243	โหนด	2795	17441	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	2896	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	56	1,211,136	382,464	1,382,464	-	-	1,382,464	0.02
2244	โหนด	2796	17442	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	2897	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	720	100	8,450	6,084,000	36	3,772,080	2,311,920	3,311,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	662,384	-	662,384	0.3	
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	2,649,536	-	2,649,536	0.02	
2245	โหนด	2797	17443	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02	
2246	โหนด	2798	17444	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	2898	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	22	451,520	876,480	1,876,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1ชั้นล่าง	-	3	-	50	-	-	-	-	-	938,240	-	938,240	0.3	
													ชั้นที่ 1ชั้นบน	-	2	-	50	-	-	-	-	-	938,240	-	938,240	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2247	โหนด	2799	17445	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	2899	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	33	929,600	730,400	1,730,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1ชั้นบน	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,038,240	1,038,240	-	-
													ชั้นที่ 1ชั้นล่าง	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	692,160	-	692,160	0.3
2248	โหนด	2800	17446	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	2900	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	26	697,200	962,800	1,962,800	-	-	1,962,800	0.02
2249	โหนด	2801	17447	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	2901	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	36	1,155,360	836,640	1,836,640	-	1,836,640	-	-
2250	โหนด	2803	17449	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	26	26	50,000	1,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000	-	-	1,300,000	0.3
2251	โหนด	2804	17450	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	-	290,000	0.02
2252	โหนด	2805	17451	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	2902	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	300	100	2,550	765,000	33	428,400	336,600	596,600	-	-	596,600	0.02
2253	โหนด	2806	17452	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	2903	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	26	543,312	750,288	1,000,288	-	-	1,000,288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2254	โหนด	2807	17453	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.02	
2255	โหนด	2808	17454	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.02	
2256	โหนด	2809	17455	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	2904	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	26	543,312	750,288	990,288	-	-	990,288	0.02
2257	โหนด	2810	17456	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
2258	โหนด	2811	17457	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
2259	โหนด	2812	17458	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	2905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175.5	100	8,500	1,491,750	30	745,875	745,875	985,875	-	985,875	-	-
2260	โหนด	2816	17462	ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	10,000	240,000	2906	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	84	100	2,550	214,200	16	47,124	167,076	407,076	-	-	407,076	0.3
2261	โหนด	2817	17463	ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
2262	โหนด	2818	17464	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2263	โหนด	2819	17465	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	2907	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	27	1,652,400	291,600	531,600	-	531,600	-	-
2264	โหนด	2820	17466	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
2265	โหนด	2821	17467	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
2266	โหนด	2822	17468	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
2267	โหนด	2823	17469	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
2268	โหนด	2824	17470	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
2269	โหนด	2825	17471	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
2270	โหนด	2826	17472	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
2271	โหนด	2827	17473	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2272	โหนด	2828	17474	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
2273	โหนด	2829	17475	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
2274	โหนด	2833	17479	ต.บ้านสวน	1	2	2	31	1031	8,300	8,557,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,557,300	-	8,557,300	-	-	
2275	โหนด	2834	17480	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-	
2276	โหนด	2835	17481	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-	
2277	โหนด	2836	17482	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-	
2278	โหนด	2837	17483	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-	
2279	โหนด	2838	17484	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-	
2280	โหนด	2839	17485	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2281	โหนด	2840	17486	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	310,000	-	-	
2282	โหนด	2841	17487	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-	
2283	โหนด	2842	17488	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	230,000	-	-	
2284	โหนด	2843	17489	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
2285	โหนด	2844	17490	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-	
2286	โหนด	2845	17491	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	9,500	266,000	2908	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	36	1,999,872	1,225,728	1,491,728	-	1,491,728	-	-
2287	โหนด	2846	17492	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.3	
2288	โหนด	2847	17493	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.3	
2289	โหนด	2848	17494	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2290	โหนด	2849	17495	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.3	
2291	โหนด	2850	17496	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.3	
2292	โหนด	2851	17497	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.3	
2293	โหนด	2852	17498	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.3	
2294	โหนด	2853	17499	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	35	35	9,500	332,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500	-	-	332,500	0.3	
2295	โหนด	2854	17500	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	10,000	250,000	2909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	88	100	8,500	748,000	26	314,160	433,840	683,840	-	-	683,840	0.3
2296	โหนด	2855	17501	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	2910	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	294	100	8,000	2,352,000	21	752,640	1,599,360	1,849,360	-	-	1,849,360	0.02
2297	โหนด	2856	17502	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02	
2298	โหนด	2857	17503	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	10,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
2299	โหนด	2858	17504	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	10,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3	
2300	โหนด	2859	17505	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	63	163	9,500	1,548,500	2911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	8	32,640	375,360	1,923,860	-	1,923,860	-	-
2301	โหนด	2860	17506	ต.บ้านสวน	2	0	1	68	168	9,500	1,596,000	2912	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	378	100	8,000	3,024,000	21	967,680	2,056,320	3,652,320	-	-	3,652,320	0.02
												2913	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	486	100	8,000	3,888,000	21	1,244,160	2,643,840	2,643,840	-	-	2,643,840	0.02
2302	โหนด	2861	17507	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	9,500	532,000	2914	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	119	100	8,400	999,600	18	259,896	739,704	1,271,704	-	-	1,271,704	0.02
2303	โหนด	2862	17508	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	74	174	9,500	1,653,000	2915	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1120	100	5,850	6,552,000	16	1,441,440	5,110,560	6,763,560	-	-	6,763,560	0.3
2304	โหนด	28634	17509	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	10,000	390,000	2916	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	36	988,032	605,568	995,568	-	-	995,568	0.02
2305	โหนด	2864	17510	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.02	
2306	โหนด	2865	17511	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	10,000	290,000	2917	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	360	100	5,850	2,106,000	16	463,320	1,642,680	1,932,680	-	-	1,932,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2307	โหนด	2869	17515	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	9,500	551,000	2918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	36	527,000	323,000	874,000	-	-	874,000	0.02
2308	โหนด	2870	17516	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	76.2	76.2	9,500	723,900	2919	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	144	100	5,650	813,600	4	32,544	781,056	1,504,956	-	-	1,504,956	0.02
2309	โหนด	2873	17519	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2310	โหนด	2874	17520	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	9,500	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	199,500	-	-
2311	โหนด	2879	17525	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	9,500	788,500	2920	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	19	258,720	665,280	1,453,780	-	-	1,453,780	0.02
2312	โหนด	2881	17633	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	78.67	78.67	55,000	4,326,850	2921	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22	100	2,550	56,100	30	28,050	28,050	4,354,900	-	-	4,354,900	0.02
												2922	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,550	132,600	30	66,300	66,300	66,300	-	-	66,300	0.02
					3	0	0	17.33	17.33	55,000	953,150	2923	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	69.31	100	2,550	176,741	30	88,370	88,370	1,041,520	-	-	1,041,520	0.3
2313	โหนด	2925	17682	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	6,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2314	โหนด	2926	17683	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3	
2315	โหนด	1510	17688	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	42	142	2,450	347,900	2924	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	-	2	544	100	8,400	4,569,600	36	-	4,569,600	4,917,500	-	4,917,500	-	-
2316	โหนด	2927	17805	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	50,000	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	-	1,350,000	0.3	
2317	โหนด	2928	17806	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	50,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.3	
2318	โหนด	10757	17807	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	50,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	1,100,000	-	-	
2319	โหนด	2930	17808	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	50,000	1,100,000	2925	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	1120	100	8,300	9,296,000	28	4,276,160	5,019,840	6,119,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	1,748,438	-	1,748,438	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	4,371,402	4,371,402	-	-	
2320	โหนด	2931	17809	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	50,000	1,100,000	2926	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	36	1,584,968	971,432	2,071,432	-	-	2,071,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2321	โหนด	2932	17810	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	50,000	1,100,000	2927	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	36	1,584,968	971,432	2,071,432	-	2,071,432	-	-
2322	โหนด	2933	17811	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	48,000	1,056,000	2928	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	26	1,073,688	1,482,712	2,538,712	-	2,538,712	-	-
2323	โหนด	2934	17812	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	50,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.3
2324	โหนด	2935	17813	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	50,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.3
2325	โหนด	2936	17814	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	50,000	1,100,000	2929	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,700	1,478,400	32	798,336	680,064	1,780,064	-	-	1,780,064	0.3
2326	โหนด	2937	17815	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	50,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
2327	โหนด	2938	17816	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.5	16.5	50,000	825,000	2930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,500	612,000	35	367,200	244,800	825,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	75	-	612,000	-	-	244,800	183,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25	-	612,000	-	-	244,800	61,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
					3	0	0	4.5	4.5	50,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3	
2328	โหนด	2939	17817	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	50,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.02	
2329	โหนด	2940	17818	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	68	68	15,000	1,020,000	2931	513-โรงงาน	1ชั้น	ตึก	3	288	100	6,200	1,785,600	40	1,249,920	535,680	1,555,680	-	-	1,555,680	0.3
2330	โหนด	2941	17819	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	15,000	600,000	2932	513-โรงงาน	1ชั้น	ตึก	3	612	100	6,200	3,794,400	40	2,656,080	1,138,320	1,738,320	-	-	1,738,320	0.3
2331	โหนด	2942	17820	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	37	37	15,000	555,000	2933	513-โรงงาน	2ชั้น	ตึก	3	264	100	6,200	1,636,800	40	1,145,760	491,040	1,046,040	-	-	1,046,040	0.3
2332	โหนด	2943	17821	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	15,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.02	
2333	โหนด	2944	17822	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
2334	โหนด	2945	17823	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	30	30	37,800	1,134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000	-	1,134,000	-	-	
2335	โหนด	2946	17824	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	15,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2336	โหนด	2947	17825	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	15,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3	
2337	โหนด	2948	17826	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	15,000	345,000	2934	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	252	100	2,550	642,600	32	347,004	295,596	640,596	-	-	640,596	0.3
2338	โหนด	2949	17827	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02	
2339	โหนด	2950	17828	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	2935	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	30	100	5,650	169,500	35	101,700	67,800	322,800	-	-	322,800	0.02
2340	โหนด	2951	17829	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.02	
2341	โหนด	2952	17830	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	50,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.02	
2342	โหนด	2953	17831	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	50,000	1,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000	-	-	1,450,000	0.02	
2343	โหนด	1511	17842	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	52	152	5,000	760,000	2936	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	40	100	5,550	222,000	35	133,200	88,800	848,800	-	-	848,800	0.3
2344	โหนด	1512	17843	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000	2937	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	45	100	6,200	279,000	35	167,400	111,600	1,011,600	-	-	1,011,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2345	โหนด	1513	17844	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	45,000	900,000	2938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	35	142,800	95,200	995,200	-	-	995,200	0.02
2346	โหนด	1514	17845	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2347	โหนด	1515	17846	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2348	โหนด	1516	17847	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2349	โหนด	1517	17848	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2350	โหนด	1518	17849	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2351	โหนด	1519	17850	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2352	โหนด	1520	17851	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2353	โหนด	1521	17852	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2354	โหนด	1522	17853	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	48	148	5,000	740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	-	740,000	0.3	
2355	โหนด	1525	17861	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	1	46	146	3,000	438,000	2939	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,500	1,326,000	27	583,440	742,560	1,180,560	-	1,180,560	-	-
2356	โหนด	2954	17865	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000	2940	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	272	100	8,500	2,312,000	36	1,433,440	878,560	2,478,560	-	-	2,478,560	0.3
2357	โหนด	2955	17866	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000	2941	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	272	100	8,500	2,312,000	36	1,433,440	878,560	2,478,560	-	-	2,478,560	0.3
2358	โหนด	2956	17867	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000	2942	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	272	100	8,500	2,312,000	36	1,433,440	878,560	2,478,560	-	-	2,478,560	0.3
2359	โหนด	2957	17868	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000	2943	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	3	990	100	8,500	8,415,000	44	6,395,400	2,019,600	3,619,600	-	-	3,619,600	0.3
2360	โหนด	2958	17869	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3	
2361	โหนด	2610	17879	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	2944	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	35	637,440	424,960	928,960	-	928,960	-	-
					2	0	0	15	15	12,000	180,000	2945	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	35	826,200	145,800	325,800	-	-	325,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2362	โหนด	2959	17886	ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3	
2363	โหนด	2960	17887	ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3	
2364	โหนด	2961	17888	ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3	
2365	โหนด	2962	17889	ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3	
2366	โหนด	2963	17890	ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3	
2367	โหนด	79	17891	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3	
2368	โหนด	2965	17892	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3	
2369	โหนด	2966	17893	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3	
2370	โหนด	2967	17894	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2371	โหนด	2968	17895	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3	
2372	โหนด	2969	17896	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3	
2373	โหนด	2970	17897	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3	
2374	โหนด	2971	17898	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	2946	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	14	376,488	1,715,112	1,923,112	-	-	1,923,112	0.02
2375	โหนด	2972	17899	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.02	
2376	โหนด	2973	17900	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	13,000	208,000	2947	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	105	100	2,550	267,750	13	42,840	224,910	432,910	-	-	432,910	0.3
2377	โหนด	2974	17901	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	13,000	208,000	2948	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	65.8	100	2,550	167,790	13	26,846	140,944	348,944	-	-	348,944	0.3
2378	โหนด	2975	17902	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3	
2379	โหนด	2976	17903	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2380	โหนด	2977	17904	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3	
2381	โหนด	2978	17905	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.02	
2382	โหนด	2979	17906	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.02	
2383	โหนด	2980	17907	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.02	
2384	โหนด	2981	17908	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	2949	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5 ชั้น	ตึก	2	1600	100	8,700	13,920,000	11	1,670,400	12,249,600	12,457,600	-	-	12,457,600	0.02
2385	โหนด	2982	17909	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.02	
2386	โหนด	2983	17910	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	2950	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1344	100	8,000	10,752,000	25	4,300,800	6,451,200	6,659,200	-	-	6,659,200	0.02
2387	โหนด	2984	17911	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.02	
2388	โหนด	2985	17912	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2389	โหนด	2986	17913	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.02	
2390	โหนด	2987	17914	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.02	
2391	โหนด	2988	17915	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.02	
2392	โหนด	2991	17918	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	2951	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	30	123,200	123,200	331,200	-	-	331,200	0.02
2393	โหนด	2992	17919	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	2952	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	30	123,200	123,200	331,200	-	-	331,200	0.02
2394	โหนด	2993	17920	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	2953	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	30	123,200	123,200	331,200	-	-	331,200	0.02
2395	โหนด	2994	17921	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	2954	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	30	123,200	123,200	331,200	-	-	331,200	0.02
2396	โหนด	2995	17922	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	2955	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	30	123,200	123,200	331,200	-	-	331,200	0.02
2397	โหนด	2996	17923	ต.บ้านสวน	3	0	2	31.7	231.7	13,000	3,012,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,012,100	-	-	3,012,100	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2398	โหนด	3035	17967	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
2399	โหนด	3036	17968	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	40	340	13,000	4,420,000	2956	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	8,200	787,200	31	732,096	55,104	4,475,104	-	-	4,475,104	0.02
												2957	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	8,200	787,200	31	732,096	55,104	55,104	-	-	55,104	0.02
												2958	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	180	100	8,200	1,476,000	31	1,372,680	103,320	103,320	-	-	103,320	0.02
												2959	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	2,550	244,800	31	227,664	17,136	17,136	-	-	17,136	0.02
2400	โหนด	3037	17969	ต.บ้านสวน	2	0	2	41	241	13,000	3,133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,133,000	-	-	3,133,000	0.02	
2401	โหนด	3038	17970	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	1	1	501	13,000	6,513,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,513,000	-	-	6,513,000	0.3	
2402	โหนด	3039	17971	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	20	320	4,550	1,456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000	-	-	1,456,000	0.3	
2403	โหนด	3040	17972	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	67	367	13,000	4,771,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,771,000	-	-	4,771,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2404	โหนด	3041	17973	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	23.4	23.4	26,000	608,400	2960	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,588,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	529,435	-	529,435	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,059,029	-	1,059,029	0.02
					2	0	2	70	270	26,000	7,020,000	2961	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1080	100	8,000	8,640,000	14	1,555,200	7,084,800	14,104,800	-	-	14,104,800	0.02
					5	0	0	23.4	23.4	26,000	608,400	2962	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,588,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	529,435	-	529,435	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,059,029	-	1,059,029	0.02
					5	0	0	23.4	23.4	26,000	608,400	2963	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,588,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	529,435	-	529,435	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,059,029	-	1,059,029	0.02
					5	0	0	23.4	23.4	26,000	608,400	2964	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,588,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	529,435	-	529,435	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,059,029	-	1,059,029	0.02
					5	0	0	23.4	23.4	26,000	608,400	2965	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,588,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	529,435	-	529,435	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,059,029	-	1,059,029	0.02
					5	0	0	23.4	23.4	26,000	608,400	2966	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,588,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	529,435	-	529,435	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,059,029	-	1,059,029	0.02
					5	0	0	23.4	23.4	26,000	608,400	2967	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,588,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	529,435	-	529,435	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,059,029	-	1,059,029	0.02
					5	0	0	23.4	23.4	26,000	608,400	2968	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,588,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	529,435	-	529,435	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,059,029	-	1,059,029	0.02
					5	0	0	23.4	23.4	26,000	608,400	2969	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,588,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	529,435	-	529,435	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,059,029	-	1,059,029	0.02
					5	0	0	23.4	23.4	26,000	608,400	2970	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,588,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	529,435	-	529,435	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,059,029	-	1,059,029	0.02
2405	โฉนด	3042	17974	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	1	0	500	23,000	11,500,000	2971	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2150	100	6,200	13,330,000	21	4,265,600	9,064,400	20,564,400	-	-	20,564,400	0.3
												2972	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	480	100	2,550	1,224,000	21	391,680	832,320	832,320	-	-	832,320	0.3
2406	โฉนด	3043	17975	ต.บ้านสวน	2	0	2	97	297	26,000	7,722,000	2973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	36	1,517,760	930,240	8,652,240	-	8,652,240	-	-
					3	0	0	8	8	26,000	208,000	2974	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	301,632	-	-	301,632	0.3
2407	โฉนด	3044	17976	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2408	โหนด	3045	17977	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	82.8	82.8	6,000	496,800	2975	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	32	898,128	765,072	1,261,872	-	1,261,872	-	-
2409	โหนด	3046	17978	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	14	314	17,000	5,338,000	2976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	14	183,600	836,400	6,174,400	-	6,174,400	-	-
2410	โหนด	3049	18004	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	12,000	576,000	2977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	31	408,000	408,000	984,000	-	984,000	-	-
												2978	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,500	120,000	31	60,000	60,000	60,000	-	60,000	-	-
2411	โหนด	27669	18016	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	10,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
2412	โหนด	27670	18017	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	10,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.3
2413	โหนด	27671	18018	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	29.4	29.4	10,000	294,000	2979	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	328	100	2,550	836,400	8	66,912	769,488	1,063,488	-	-	1,063,488	0.3
2414	โหนด	1542	18019	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	2980	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	21	573,696	1,219,104	1,449,104	-	-	1,449,104	0.02
2415	โหนด	3050	18023	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	79	179	10,000	1,790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,790,000	-	-	1,790,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2416	โหนด	3051	18024	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	33	233	12,000	2,796,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,796,000	-	-	2,796,000	0.3
2417	โหนด	3052	18026	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	12,000	672,000	2981	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	207	100	2,500	517,500	7	36,225	481,275	1,153,275	-	-	1,153,275	0.3
2418	โหนด	568	18043	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	3	1	27	1327	3,750	4,976,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,976,250	-	4,976,250	-	-
2419	โหนด	570	18045	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	1	55	155	3,750	581,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,250	-	-	581,250	0.3
2420	โหนด	29086	18046	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	47	47	3,750	176,250	2982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	19	152,320	391,680	567,930	-	-	567,930	0.02
2421	โหนด	3053	18048	ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	40,000	1,400,000	2983	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	7,700	1,386,000	32	748,440	637,560	2,037,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.56	-	-	-	-	-	-	724,556	-	724,556	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	64.44	-	-	-	-	-	-	1,313,004	-	1,313,004	0.02
2422	โหนด	3054	18049	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	40.5	40.5	40,000	1,620,000	2984	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	120	100	5,650	678,000	26	284,760	393,240	2,013,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,006,620	-	1,006,620	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,006,620	-	1,006,620	0.02
					5	0	0	40.5	40.5	40,000	1,620,000	2985	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	120	100	5,650	678,000	26	284,760	393,240	2,013,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,006,620	-	1,006,620	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,006,620	-	1,006,620	0.02
2423	โหนด	3055	18050	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	49	49	40,000	1,960,000	2986	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	120	100	5,650	678,000	26	284,760	393,240	2,353,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,176,620	-	1,176,620	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,176,620	-	1,176,620	0.02
2424	โหนด	3056	18051	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	56	56	40,000	2,240,000	2987	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	7,700	1,386,000	31	720,720	665,280	2,905,280	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	67.78	-	-	-	-	-	-	1,969,199	-	1,969,199	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	32.22	-	-	-	-	-	-	936,081	-	936,081	0.3
2425	โหนด	3057	18052	ต.บ้านสวน	5	0	0	58	58	40,000	2,320,000	2988	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	3,128,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,564,376	-	1,564,376	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,564,376	1,564,376	-	-
2426	โหนด	3058	18053	ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	40,000	1,000,000	2989	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	28	366,528	430,272	1,430,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	476,710	-	476,710	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	953,562	-	953,562	0.02
2427	โหนด	3060	18055	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.3	20.3	12,000	243,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600	-	-	243,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2428	โหนด	3061	18056	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	2.5	102.5	6,000	615,000	2990	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	-	3	166.75	100	5,550	925,463	4	-	925,463	1,540,463	-	-	1,540,463	0.3
2429	โหนด	3062	18057	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	5	105	6,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
2430	โหนด	3063	18058	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	5	105	6,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
2431	โหนด	3064	18059	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	6	106	6,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.3
2432	โหนด	3065	18060	ต.บ้านสวน	1	0	2	9	209	6,000	1,254,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000	-	1,254,000	-	-
2433	โหนด	3067	18119	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,500	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	-	115,500	0.02
					4	0	2	79	279	10,500	2,929,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,929,500	-	-	2,929,500	0.3
2434	โหนด	3068	18120	ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	3,000	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.02
2435	โหนด	3069	18122	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	38	538	17,500	9,415,000	2991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	36	652,800	435,200	9,850,200	-	9,850,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	17,500	1,750,000	2992	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	22	418,880	813,120	2,563,120	-	-	2,563,120	0.02
					3	0	1	0	100	17,500	1,750,000	2993	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	20	45,900	107,100	1,857,100	-	-	1,857,100	0.3
2436	โหนด	3070	18123	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	17,500	7,000,000	2994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	31	663,000	612,000	7,612,000	-	-	7,612,000	0.02
												2995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,500	1,904,000	31	990,080	913,920	913,920	-	-	913,920	0.02
												2996	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												2997	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	31	512,512	473,088	473,088	-	-	473,088	0.02
												2998	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	31	1,025,024	946,176	946,176	-	-	946,176	0.02
					3	0	0	10	10	17,500	175,000	2999	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	293,272	-	-	293,272	0.3
					3	0	0	10	10	17,500	175,000	3000	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	293,272	-	-	293,272	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	10	10	17,500	175,000	3001	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	293,272	-	-	293,272	0.3
					2	1	0	26	426	17,500	7,455,000	3002	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	19	564,480	1,451,520	8,906,520	-	8,906,520	-	-
2437	โฉนด	3071	18141	ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	25,000	950,000	3003	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	31	512,512	473,088	1,423,088	-	1,423,088	-	-
2438	โฉนด	3072	18142	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	45,000	2,160,000	3004	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	50	1,211,136	382,464	2,542,464	-	-	2,542,464	0.02
2439	โฉนด	3073	18144	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	3005	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	32	1,175,040	1,000,960	2,260,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,695,720	-	1,695,720	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	565,240	-	565,240	0.3
2440	โฉนด	3074	18145	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	3006	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	32	1,175,040	1,000,960	2,260,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,695,720	-	1,695,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	565,240	-	565,240	0.3
2441	โหนด	3075	18146	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	3007	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	32	1,175,040	1,000,960	2,260,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,695,720	-	1,695,720	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	565,240	-	565,240	0.3
2442	โหนด	3076	18147	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	3008	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	32	1,175,040	1,000,960	2,260,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,695,720	-	1,695,720	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	565,240	-	565,240	0.3
2443	โหนด	3078	18149	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	34	34	70,000	2,380,000	3009	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1152	100	8,300	9,561,600	16	2,103,552	7,458,048	9,838,048	-	-	9,838,048	0.3
2444	โหนด	3079	18150	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	70,000	2,310,000	3010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	8,500	612,000	16	134,640	477,360	2,787,360	-	-	2,787,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2445	โหนด	3080	18151	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	70,000	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	-	2,310,000	0.3
2446	โหนด	3081	18152	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	70,000	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	-	2,310,000	0.3
2447	โหนด	3082	18153	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	70,000	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	-	2,310,000	0.3
2448	โหนด	3083	18154	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	70,000	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	-	2,310,000	0.3
2449	โหนด	3084	18155	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	43	43	70,000	3,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,010,000	-	-	3,010,000	0.3
2450	โหนด	3085	18156	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	62	62	70,000	4,340,000	3011	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,700	770,000	16	169,400	600,600	4,940,600	-	-	4,940,600	0.3
2451	โหนด	3086	18157	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	70,000	1,680,000	3012	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	7	55,776	741,024	2,421,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,210,512	-	1,210,512	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,210,512	-	1,210,512	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2452	โหนด	574	18208	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	2	92	292	2,000	584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,000	-	-	584,000	0.02	
2453	โหนด	575	18209	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	80	180	4,000	720,000	3013	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	25	268,800	403,200	1,123,200	-	1,123,200	-	-
2454	โหนด	3087	18223	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	80,000	2,880,000	3014	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	420	100	8,300	3,486,000	47	2,649,360	836,640	3,716,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	1,061,844	-	1,061,844	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	2,654,796	-	2,654,796	0.02	
2455	โหนด	3088	18224	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	22,000	528,000	3015	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,450	654,000	47	497,040	156,960	684,960	-	-	684,960	0.3
2456	โหนด	3089	18225	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	80,000	2,880,000	3016	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	27	1,314,720	1,673,280	4,553,280	-	4,553,280	-	-
												3017	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,550	204,000	27	89,760	114,240	114,240	-	114,240	-	-
2457	โหนด	3090	18226	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	22,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2458	โหนด	3092	18228	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-	
2459	โหนด	3097	18233	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000	3018	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1440	100	7,500	10,800,000	25	4,320,000	6,480,000	8,400,000	-	-	8,400,000	0.3
2460	โหนด	3098	18234	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3	
2461	โหนด	3099	18235	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3	
2462	โหนด	3100	18236	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3	
2463	โหนด	3101	18237	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3	
2464	โหนด	3102	18238	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3	
2465	โหนด	3103	18239	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3	
2466	โหนด	3104	18240	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2467	โหนด	3105	18241	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3	
2468	โหนด	3106	18242	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3	
2469	โหนด	3107	18243	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000	3019	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,250	290,000	31	150,800	139,200	2,059,200	-	2,059,200	-	-
2470	โหนด	3108	18244	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000	3020	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	30	51,000	51,000	403,000	-	-	403,000	0.3
2471	โหนด	3109	18245	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	80,000	2,880,000	3021	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	49.4	100	7,700	380,380	18	98,899	281,481	3,161,481	-	-	3,161,481	0.3
2472	โหนด	3111	18247	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	80,000	2,880,000	3022	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	600	100	8,450	5,070,000	31	2,636,400	2,433,600	5,313,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	1,062,720	-	-	1,062,720	0.3
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	4,250,880	-	-	4,250,880	0.02
2473	โหนด	3113	18249	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000	3023	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	219	100	7,700	1,686,300	12	236,082	1,450,218	3,370,218	-	-	3,370,218	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2474	โหนด	3114	18250	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.02
2475	โหนด	3115	18251	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.02
2476	โหนด	3116	18252	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.02
2477	โหนด	3121	18257	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000	3024	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	640	100	8,500	5,440,000	33	3,046,400	2,393,600	4,313,600	-	-	4,313,600	0.02
2478	โหนด	3122	18258	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000	3025	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	640	100	8,500	5,440,000	33	3,046,400	2,393,600	4,313,600	-	-	4,313,600	0.02
2479	โหนด	3123	18259	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000	3026	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	29	733,056	860,544	2,780,544	-	2,780,544	-	-
2480	โหนด	3124	18260	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000	3027	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	27	876,480	1,115,520	3,035,520	-	3,035,520	-	-
2481	โหนด	3125	18261	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	80,000	1,920,000	3028	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	44	1,412,992	446,208	2,366,208	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,690,182	1,690,182	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	676,026	-	676,026	0.3
2482	โหนด	3126	18262	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000	3029	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	2,374,176	-	-	2,374,176	0.02
2483	โหนด	3127	18263	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
2484	โหนด	3128	18264	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	1	22	122	80,000	9,760,000	3030	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	827.5	100	8,000	6,620,000	31	3,442,400	3,177,600	12,937,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.66	-	-	-	-	-	-	2,931,660	-	2,931,660	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.34	-	-	-	-	-	-	10,005,940	-	10,005,940	0.02
2485	โหนด	3133	18269	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2486	โหนด	3134	18270	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2487	โหนด	3135	18271	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2488	โหนด	3136	18272	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3031	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	492,448	-	-	492,448	0.02
2489	โหนด	3137	18273	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3032	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	44	374,528	118,272	470,272	-	-	470,272	0.02
2490	โหนด	3138	18274	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
2491	โหนด	3139	18275	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
2492	โหนด	3140	18276	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000	3033	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	1,050,880	-	-	1,050,880	0.02
2493	โหนด	3141	18277	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000	3034	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	1,050,880	-	-	1,050,880	0.02
2494	โหนด	3142	18278	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000	3035	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,550	102,000	15	66,300	35,700	475,700	-	-	475,700	0.02
2495	โหนด	3143	18279	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.02
2496	โหนด	3144	18280	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000	3036	406-ตึกแถวสี่ชั้น 5.5ชั้น	ตึก	2	704	100	8,500	5,984,000	36	3,590,400	2,393,600	2,833,600	-	2,833,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2497	โหนด	3145	18281	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-	
2498	โหนด	3151	18287	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3	
2499	โหนด	3152	18288	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3	
2500	โหนด	3153	18289	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000	3037	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	320	100	6,950	2,224,000	46	1,690,240	533,760	2,453,760	-	-	2,453,760	0.3
2501	โหนด	3159	18295	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	2	3	77	1177	9,000	10,593,000	3038	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,400	2,822,400	31	1,467,648	1,354,752	11,947,752	-	11,947,752	-	-
					2	0	1	0	100	9,000	900,000	3039	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	30	154,000	154,000	1,054,000	-	-	1,054,000	0.02
												3040	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	30	154,000	154,000	154,000	-	-	154,000	0.02
												3041	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	30	154,000	154,000	154,000	-	-	154,000	0.02
												3042	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	30	369,600	369,600	369,600	-	-	369,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2502	โหนด	3160	18296	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	0	24	824	7,450	6,138,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,138,800	-	6,138,800	-	-
2503	โหนด	1556	18377	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	5,000	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-
2504	โหนด	1557	18378	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	5,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
2505	โหนด	577	18390	ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	10,000	840,000	3043	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	960	100	8,000	7,680,000	21	2,457,600	5,222,400	6,062,400	-	6,062,400	-	-
2506	โหนด	27673	18413	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	20	120	45,000	5,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000	-	5,400,000	-	-
2507	โหนด	27674	18414	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
2508	โหนด	27675	18415	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
2509	โหนด	27676	18416	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
2510	โหนด	27677	18417	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	19	119	45,000	5,355,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,355,000	-	5,355,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2511	โหนด	27678	18418	ด.บ้านสวน	2	0	0	40	40	45,000	1,800,000	3044	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	26	677,376	935,424	2,735,424	-	2,735,424	-	-
2512	โหนด	27679	18419	หมู่ 6 ด.บ้านสวน	3	0	0	54	54	45,000	2,430,000	3045	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,850	1,263,600	26	530,712	732,888	3,162,888	-	-	3,162,888	0.3
					2	0	0	25	25	45,000	1,125,000	3046	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	29	764,928	828,672	1,953,672	-	-	1,953,672	0.02
2513	โหนด	3163	18487	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	3	1	2	30	630	7,000	4,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,410,000	-	-	4,410,000	0.3
2514	โหนด	581	18492	หมู่ 4 ด.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000	3047	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	8,200	393,600	12	196,800	196,800	396,800	-	-	396,800	0.3
2515	โหนด	582	18493	หมู่ 4 ด.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2516	โหนด	583	18494	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2517	โหนด	584	18495	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2518	โหนด	585	18496	หมู่ 4 ด.หนองช้างคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	3048	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	17	292,160	1,035,840	1,235,840	-	1,235,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2519	โหนด	587	18498	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	20	20	10,000	200,000	3049	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	19	278,880	717,120	917,120	-	-	917,120	0.3
2520	โหนด	588	18499	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	20	20	10,000	200,000	3050	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	19	278,880	717,120	917,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	366,848	-	366,848	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	550,272	-	550,272	0.02
2521	โหนด	589	18500	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	20	20	10,000	200,000	3051	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	15	199,200	796,800	996,800	-	-	996,800	0.3
2522	โหนด	590	18501	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	20	20	10,000	200,000	3052	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	15	199,200	796,800	996,800	-	-	996,800	0.3
2523	โหนด	591	18502	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	20	20	10,000	200,000	3053	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	598,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	498,647	-	498,647	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	99,753	-	99,753	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2524	โหนด	592	18503	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	20	20	10,000	200,000	3054	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	598,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	498,647	-	498,647	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	99,753	-	99,753	0.3
2525	โหนด	593	18504	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	3055	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,180,064	-	-	1,180,064	0.02
2526	โหนด	594	18505	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.02
2527	โหนด	595	18506	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	3056	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	20	418,320	976,080	1,176,080	-	1,176,080	-	-
2528	โหนด	596	18507	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
2529	โหนด	597	18508	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	3057	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	84	100	2,550	214,200	20	199,206	14,994	214,994	-	-	214,994	0.02
2530	โหนด	598	18509	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	13	13	15,000	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2531	โหนด	599	18510	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	12.5	12.5	15,000	187,500	3058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	4	20,400	489,600	677,100	-	-	677,100	0.02
					3	0	0	7.5	7.5	15,000	112,500	3059	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	2,550	91,800	4	3,672	88,128	200,628	-	-	200,628	0.3
2532	โหนด	600	18511	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	12.5	12.5	15,000	187,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500	-	-	187,500	0.02
					3	0	0	7.5	7.5	15,000	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.3
2533	โหนด	601	18512	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
2534	โหนด	602	18513	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	15,000	300,000	3060	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	16	133,056	606,144	906,144	-	906,144	-	-
2535	โหนด	603	18514	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
2536	โหนด	74	18515	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	15,000	315,000	3061	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	17	573,696	1,816,704	2,131,704	-	-	2,131,704	0.02
2537	โหนด	76	18517	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2538	โหนด	77	18518	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	3062	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	28	733,056	860,544	1,175,544	-	1,175,544	-	-
2539	โหนด	608	18519	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.3
2540	โหนด	609	18520	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	3063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	6	40,800	639,200	954,200	-	-	954,200	0.02
2541	โหนด	610	18521	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-
2542	โหนด	611	18522	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-
2543	โหนด	615	18526	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-
2544	โหนด	618	18529	ต.บ้านสวน	2	0	2	50	250	5,000	1,250,000	3064	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	36	1,482,048	908,352	2,158,352	-	2,158,352	-	-
2545	โหนด	619	18530	ต.บ้านสวน	2	0	1	63	163	5,000	815,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,000	-	815,000	-	-
2546	โหนด	620	18531	ต.บ้านสวน	2	0	1	88	188	5,000	940,000	3065	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	782	100	8,400	6,568,800	8	525,504	6,043,296	6,983,296	-	6,983,296	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2547	โหนด	622	18533	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	5,000	275,000	3066	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	42	1,965,440	690,560	965,560	-	-	965,560	0.02
2548	โหนด	624	18535	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	2	51	251	5,000	1,255,000	3067	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	1,373,272	-	-	1,373,272	0.02
2549	โหนด	625	18536	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	57	157	5,000	785,000	3068	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	903,272	-	-	903,272	0.02
2550	โหนด	626	18537	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	52	152	5,000	760,000	3069	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	878,272	-	-	878,272	0.02
												3070	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												3071	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												3072	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												3073	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												3074	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3075	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											3076	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											3077	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											3078	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											3079	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											3080	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											3081	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											3082	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											3083	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3084	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											3085	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											3086	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											3087	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											3088	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											3089	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											3090	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											3091	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											3092	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												3093	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												3094	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
2551	โฉนด	629	18540	ต.บ้านสวน	1	0	1	46	146	5,000	730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000	-	730,000	-	-
2552	โฉนด	3165	18555	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	1	0	12	412	12,000	4,944,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,944,000	-	4,944,000	-	-
2553	โฉนด	3166	18556	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	2	13	213	12,000	2,556,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,556,000	-	2,556,000	-	-
2554	โฉนด	3167	18557	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	3	87	387	12,000	4,644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,644,000	-	4,644,000	-	-
2555	โฉนด	3168	18558	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	0	20	420	12,000	5,040,000	3095	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	51	826,880	261,120	5,301,120	-	5,301,120	-	-
												3096	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	51	1,225,728	387,072	387,072	-	387,072	-	-
												3097	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	560	100	8,500	4,760,000	51	3,617,600	1,142,400	1,142,400	-	1,142,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2556	โหนด	3169	18563	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	60,000	900,000	3098	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	21	478,080	1,015,920	1,915,920	-	-	1,915,920	0.02
2557	โหนด	3170	18564	ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	60,000	780,000	3099	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,250	609,000	36	566,370	42,630	822,630	-	-	822,630	0.02
2558	โหนด	3171	18565	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	60,000	780,000	3100	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	84	100	7,250	609,000	43	566,370	42,630	822,630	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	205,658	-	205,658	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	616,973	616,973	-	-
2559	โหนด	3172	18566	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	60,000	720,000	3101	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	33	1,075,680	916,320	1,636,320	-	-	1,636,320	0.02
2560	โหนด	3173	18567	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	60,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02
2561	โหนด	3174	18568	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	39,000	780,000	3102	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	336	100	7,900	2,654,400	25	2,468,592	185,808	965,808	-	965,808	-	-
2562	โหนด	3178	18578	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	60,000	2,280,000	3103	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	126	100	8,300	1,045,800	37	669,312	376,488	2,656,488	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	885,407	-	885,407	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,771,081	1,771,081	-	-
2563	โฉนด	3179	18579	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	60,000	2,400,000	3104	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	126	100	8,300	1,045,800	37	669,312	376,488	2,776,488	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,851,085	1,851,085	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	925,403	-	925,403	0.3
2564	โฉนด	3180	18580	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	60,000	2,340,000	3105	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	16	438,240	1,553,760	3,893,760	-	3,893,760	-	-	
2565	โฉนด	3181	18581	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	52,500	6,825,000	3106	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	26	976,080	1,347,920	8,172,920	-	8,172,920	-	-	
2566	โฉนด	3183	18583	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	60,000	2,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	2,340,000	-	-	
2567	โฉนด	3184	18584	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	60,000	2,280,000	3107	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	560	100	8,300	4,648,000	21	1,487,360	3,160,640	5,440,640	-	5,440,640	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2568	โหนด	3186	18586	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3	
2569	โหนด	3187	18587	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	12,000	324,000	3108	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	202.5	100	5,650	1,144,125	25	457,650	686,475	1,010,475	-	-	1,010,475	0.3
2570	โหนด	3188	18588	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	3109	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,550	163,200	14	29,376	133,824	457,824	-	-	457,824	0.02
2571	โหนด	3191	18591	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02	
2572	โหนด	3192	18592	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	3110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	21	435,200	924,800	1,248,800	-	-	1,248,800	0.02
2573	โหนด	25551	18689	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	60,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
2574	โหนด	3194	18690	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	20,000	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.3	
2575	โหนด	3195	18691	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	20,000	540,000	3111	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,400,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	466,801	-	466,801	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	933,743	933,743	-	-
					5	0	0	27	27	20,000	540,000	311 2	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,400,544	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	466,801	-	466,801	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	933,743	-	933,743	0.02	
2576	โฉนด	3196	18692	ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	12,000	132,000	311 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	33	685,440	538,560	670,560	-	-	670,560	0.02	
2577	โฉนด	633	18705	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	311 4	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	23	431,520	32,480	152,480	-	152,480	-	-	
2578	โฉนด	634	18706	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	6,000	120,000	311 5	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	21	157,696	335,104	455,104	-	455,104	-	-	
2579	โฉนด	635	18707	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	311 6	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	11	59,136	433,664	553,664	-	553,664	-	-	
2580	โฉนด	636	18708	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3	

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2581	โหนด	637	18709	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	1	52	152	4,000	608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000	-	608,000	-	-	
2582	โหนด	638	18710	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	1	83	183	5,000	915,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000	-	915,000	-	-	
2583	โหนด	639	18711	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	2	32	232	4,000	928,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,000	-	928,000	-	-	
2584	โหนด	640	18712	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	2	7	207	4,000	828,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000	-	828,000	-	-	
2585	โหนด	641	18713	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	1	82	182	4,000	728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000	-	728,000	-	-	
2586	โหนด	642	18714	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	1	58	158	4,000	632,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000	-	-	632,000	0.3	
2587	โหนด	643	18715	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	1	33	133	4,000	532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	-	532,000	0.3	
2588	โหนด	644	18716	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	1	8	108	4,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3	
2589	โหนด	645	18717	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	0	98	98	4,000	392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	-	392,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2590	โฉนด	646	18718	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	2	102	4,000	408,000	3117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	26	171,360	236,640	644,640	-	-	644,640	0.02
2591	โฉนด	647	18719	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	4,000	424,000	3118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	17	163,200	516,800	940,800	-	-	940,800	0.02
2592	โฉนด	648	18720	ต.บ้านสวน	1	0	1	10	110	4,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-
2593	โฉนด	650	18722	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	45	45	4,000	180,000	3119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	8	108,800	1,251,200	1,431,200	-	1,431,200	-	-
2594	โฉนด	653	18725	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	1	30.8	130.8	4,000	523,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,200	-	523,200	-	-
2595	โฉนด	654	18726	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	1	36	136	4,000	544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000	-	544,000	-	-
2596	โฉนด	3197	18731	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3120	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	14	250,992	1,143,408	2,243,408	-	2,243,408	-	-
2597	โฉนด	3198	18732	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3121	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	1,908,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	545,330	-	545,330	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2604	โหนด	3204	18895	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	6,000	318,000	3125	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	8,400	5,376,000	33	3,010,560	2,365,440	2,683,440	-	-	2,683,440	0.02
2605	โหนด	3212	18911	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	6	106	6,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.3
2606	โหนด	3213	18912	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	4	104	6,000	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.3
2607	โหนด	3215	18914	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	4	104	4,550	473,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,200	-	-	473,200	0.3
2608	โหนด	3218	18917	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000	3126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	8,500	688,500	12	344,250	344,250	554,250	-	554,250	-	-
2609	โหนด	3219	18918	ต.บ้านสวน	2	0	2	12	212	6,000	1,272,000	3127	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,900	1,011,200	36	626,944	384,256	1,656,256	-	1,656,256	-	-
2610	โหนด	3220	18927	ต.บ้านสวน	1	6	3	4	2704	5,000	13,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,520,000	-	13,520,000	-	-
2611	โหนด	3222	18929	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	2	82	682	3,500	2,387,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,387,000	-	2,387,000	-	-
2612	โหนด	3224	18935	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	79	179	6,000	1,074,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000	-	1,074,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2613	โหนด	3255	18936	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	43	143	4,250	607,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,750	-	-	607,750	0.3	
2614	โหนด	3226	19037	ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	4,550	68,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250	-	-	68,250	0.3	
2615	โหนด	659	19063	หมู่ 1 ต.หนองช้างคอก	1	1	2	24	624	4,400	2,745,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,745,600	-	2,745,600	-	-	
2616	โหนด	3227	19145	ต.บ้านสวน	3	0	0	88	88	8,500	748,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000	-	-	748,000	0.3	
2617	โหนด	3228	19146	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	71	271	8,500	2,303,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,303,500	-	2,303,500	-	-	
2618	โหนด	3229	19147	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	55	255	8,500	2,167,500	3128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	21	367,200	856,800	3,024,300	-	3,024,300	-	-
2619	โหนด	3230	19148	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	8,500	595,000	3129	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	54	1,324,680	418,320	1,013,320	-	-	1,013,320	0.02
												3130	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	36	277,200	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
					2	0	3	53	353	8,500	3,000,500	3131	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	540	100	8,300	4,482,000	35	2,599,560	1,882,440	4,882,940	-	4,882,940	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2620	โหนด	3231	19149	ต.บ้านสวน	2	0	1	91	191	8,500	1,623,500	3132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	26	285,600	394,400	2,017,900	-	-	2,017,900	0.02
2621	โหนด	3232	19150	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	2	7	207	8,500	1,759,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,759,500	-	-	1,759,500	0.3
2622	โหนด	3233	19151	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	72	72	6,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3
2623	โหนด	3234	19152	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,500	425,000	3133	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	60	100	7,900	474,000	26	440,820	33,180	458,180	-	-	458,180	0.02
2624	โหนด	3235	19163	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	30,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
2625	โหนด	209	19326	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	0	800	10,000	8,000,000	3134	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	180	100	7,500	1,350,000	53	1,147,500	202,500	8,202,500	-	-	8,202,500	0.3
												3135	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	56	100	7,500	420,000	53	357,000	63,000	63,000	-	-	63,000	0.3
												3136	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	300	100	7,500	2,250,000	53	1,710,000	540,000	540,000	-	-	540,000	0.3
					2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	3137	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,700	300,300	53	228,228	72,072	1,072,072	-	-	1,072,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												3138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	20	122,400	285,600	285,600	-	-	285,600	0.02
												3139	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	22	205,632	399,168	399,168	-	-	399,168	0.02
					1	2	3	44	1144	10,000	11,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,440,000	-	-	11,440,000	0.01	
2626	โฉนด	1619	19343	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	39,500	3,160,000	3140	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	465	100	2,500	1,162,500	31	604,500	558,000	3,718,000	-	-	3,718,000	0.3
2627	โฉนด	1620	19344	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	39,500	3,199,500	3141	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	31	160,160	147,840	3,347,340	-	-	3,347,340	0.02
2628	โฉนด	1621	19345	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	82	82	39,500	3,239,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,239,000	-	-	3,239,000	0.3	
2629	โฉนด	1622	19346	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	83	83	39,500	3,278,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,278,500	-	-	3,278,500	0.3	
2630	โฉนด	1623	19347	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	83	83	39,500	3,278,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,278,500	-	3,278,500	-	-	
2631	โฉนด	1624	19348	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	84	84	39,500	3,318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,318,000	-	3,318,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2632	โหนด	1623	19349	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	85	85	28,600	2,431,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,431,000	-	2,431,000	-	-	
2633	โหนด	3239	19354	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3142	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	33	1,784,832	1,402,368	1,642,368	-	-	1,642,368	0.02
2634	โหนด	3240	19355	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02	
2635	โหนด	3241	19356	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3143	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	33	860,544	733,056	973,056	-	973,056	-	-
2636	โหนด	3242	19357	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02	
2637	โหนด	3243	19358	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	3144	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	128	100	5,650	723,200	33	404,992	318,208	630,208	-	-	630,208	0.02
2638	โหนด	3244	19359	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	6,000	126,000	3145	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	260	100	5,650	1,469,000	36	910,780	558,220	684,220	-	-	684,220	0.3
2639	โหนด	3245	19360	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3	
2640	โหนด	3246	19361	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	3	2	10	1410	12,000	16,920,000	3146	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	860	100	3,400	2,924,000	14	526,320	2,397,680	19,317,680	-	-	19,317,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3147	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	688	100	3,400	2,339,200	14	421,056	1,918,144	1,918,144	-	-	1,918,144	0.3
												3148	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	376	100	2,550	958,800	14	172,584	786,216	786,216	-	-	786,216	0.3
												3149	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	448	100	2,550	1,142,400	14	205,632	936,768	936,768	-	-	936,768	0.3
					2	0	0	64	64	12,000	768,000	3150	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	14	354,816	1,616,384	2,384,384	-	-	2,384,384	0.02
2641	โฉนด	1630	19367	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	67.5	467.5	4,400	2,057,000	3151	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	1260	100	8,300	10,458,000	46	7,948,080	2,509,920	4,566,920	-	4,566,920	-	-
					3	0	1	21.5	121.5	4,400	534,600	3152	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	486	100	3,400	1,652,400	46	1,255,824	396,576	931,176	-	-	931,176	0.3
2642	โฉนด	1632	19370	ต.บ้านสวน	3	0	1	52	152	45,000	6,840,000	3153	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	58.76	100	7,700	452,452	41	325,765	126,687	6,966,687	-	-	6,966,687	0.3
												3154	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	120	100	7,700	924,000	41	785,400	138,600	138,600	-	-	138,600	0.3
												3155	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	55	100	5,850	321,750	11	32,175	289,575	289,575	-	-	289,575	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3156	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	5,850	631,800	11	63,180	568,620	568,620	-	-	568,620	0.3
												3157	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,850	210,600	11	21,060	189,540	189,540	-	-	189,540	0.3
												3158	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	59.4	100	5,850	347,490	11	34,749	312,741	312,741	-	-	312,741	0.3
2643	โอนด	1633	19371	ด.บ้านสวน	3	0	1	0	100	52,500	5,250,000	3159	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	343	100	7,700	2,641,100	41	1,901,592	739,508	5,989,508	-	-	5,989,508	0.3
					3	0	0	36	36	52,500	1,890,000	3160	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	280.85	100	7,700	2,162,545	36	1,340,778	821,767	2,711,767	-	-	2,711,767	0.3
					5	0	0	10	10	52,500	525,000	3161	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	77	100	8,300	639,100	31	332,332	306,768	831,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	415,884	-	415,884	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	415,884	-	415,884	0.02	
					5	0	0	10	10	52,500	525,000	3162	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	84	100	8,300	697,200	31	362,544	334,656	859,656	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	429,828	-	429,828	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	429,828	-	429,828	0.02
					2	0	2	28	228	52,500	11,970,000	3163	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	12,248,880	-	-	12,248,880	0.02	
					5	0	0	12	12	52,500	630,000	3164	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,700	739,200	41	628,320	110,880	740,880	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	370,440	-	370,440	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	370,440	-	370,440	0.02	
2644	โหนด	1634	19372	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	40,000	1,400,000	3165	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	1,803,712	-	-	1,803,712	0.02	
												3166	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	36	411,680	252,320	252,320	-	-	252,320	0.02	
					5	0	0	21	21	40,000	840,000	3167	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	1,369,872	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	684,936	-	684,936	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	684,936	-	684,936	0.02
2645	โหนด	1635	19373	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	6,500	409,500	3168	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	36	432,264	264,936	674,436	-	-	674,436	0.02
												3169	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	26	181,104	250,096	250,096	-	-	250,096	0.02
												3170	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	26	181,104	250,096	250,096	-	-	250,096	0.02
												3171	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	26	181,104	250,096	250,096	-	-	250,096	0.02
												3172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	26	685,440	946,560	946,560	-	-	946,560	0.02
					2	1	0	34	434	6,500	2,821,000	3173	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,900	2,275,200	36	2,115,936	159,264	2,980,264	-	2,980,264	-	-
2646	โหนด	28433	19374	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	5	3	44.4	2344.4	21,500	50,404,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,404,600	-	50,000,000	404,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2647	โอนด	3248	19396	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	3174	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	26	310,464	428,736	628,736	-	-	628,736	0.02
2648	โอนด	3249	19397	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	10,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.02
2649	โอนด	3250	19398	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	3175	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	270	100	7,900	2,133,000	17	1,685,070	447,930	647,930	-	-	647,930	0.02
2650	โอนด	3251	19399	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	3176	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	32	430,272	366,528	566,528	-	566,528	-	-
2651	โอนด	3252	19400	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	10,000	200,000	3177	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	32	430,272	366,528	566,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	283,264	-	283,264	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	283,264	-	283,264	0.02
2652	โอนด	3253	19401	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	10,000	200,000	3178	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	678,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.33	-	-	-	-	-	-	158,196	-	158,196	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	92.19	-	-	-	-	-	-	5,539,236	-	5,539,236	0.02
2660	โหนด	3263	19570	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	27,500	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	-	632,500	0.02
2661	โหนด	3264	19571	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	27,500	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	-	632,500	0.02
2662	โหนด	3265	19572	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	27,500	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	-	632,500	0.02
2663	โหนด	3266	19573	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
2664	โหนด	3267	19574	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
2665	โหนด	3268	19575	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
2666	โหนด	3269	19576	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
2667	โหนด	3270	19577	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2668	โหนด	3271	19578	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	27,500	660,000	3183	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	42	1,179,264	414,336	1,074,336	-	1,074,336	-	-
2669	โหนด	3272	19579	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	27,500	660,000	3184	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	42	1,179,264	414,336	1,074,336	-	1,074,336	-	-
2670	โหนด	3273	19580	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	27,500	660,000	3185	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	7,700	831,600	7	58,212	773,388	-	1,433,388	-	1,433,388	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.3
2671	โหนด	3274	19581	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
2672	โหนด	3275	19582	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
2673	โหนด	3276	19583	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	3186	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	28	1,527,200	1,792,800	2,342,800	-	-	2,342,800	0.02
					3	0	0	4	4	27,500	110,000	3187	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40.5	100	2,550	103,275	4	4,131	99,144	209,144	-	-	209,144	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2674	โหนด	3277	19584	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02	
2675	โหนด	5278	19585	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02	
2676	โหนด	3279	19586	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-	
2677	โหนด	3281	19588	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	18,000	702,000	3188	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	20	239,040	557,760	1,259,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	419,878	-	419,878	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	839,882	-	839,882	0.02	
2678	โหนด	3284	19591	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500	3189	511/2-อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	109.5	100	7,950	870,525	5	43,526	826,999	1,294,499	-	-	1,294,499	0.3
2679	โหนด	3285	19592	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	-	467,500	0.3	
2680	โหนด	3286	19593	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	3190	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	312	100	8,500	2,652,000	7	185,640	2,466,360	2,933,860	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	733,465	-	733,465	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,200,395	2,200,395	-	-
2681	โหนด	1476-11	19594	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	-	467,500	0.02
2682	โหนด	3288	19595	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	3191	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	965,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	193,100	-	193,100	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	772,400	772,400	-	-
2683	โหนด	3292	19599	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	3192	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	32	358,560	305,440	772,940	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	386,470	386,470	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	386,470	-	386,470	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2684	โหนด	3293	19600	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	3193	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	136	100	8,300	1,128,800	23	406,368	722,432	1,189,932	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	594,966	-	594,966	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	594,966	-	594,966	0.02
2685	โหนด	3294	19601	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	3194	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	136	100	8,300	1,128,800	23	406,368	722,432	1,189,932	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	594,966	-	594,966	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	594,966	-	594,966	0.02
2686	โหนด	3297	19604	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	27,500	687,500	3195	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	170	100	7,400	1,258,000	34	729,640	528,360	1,215,860	-	1,215,860	-	-
2687	โหนด	3298	19605	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	3196	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	30	747,000	747,000	1,214,500	-	1,214,500	-	-
2688	โหนด	3299	19606	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	3197	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	30	747,000	747,000	1,214,500	-	-	1,214,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2689	โหนด	3300	19607	ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	-	467,500	0.3
2690	โหนด	3301	19608	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500	3198	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	681,868	-	-	681,868	0.3
2691	โหนด	3302	19609	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500	3199	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	681,868	-	-	681,868	0.3
2692	โหนด	3303	19610	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	-	467,500	0.3
2693	โหนด	3304	19611	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	-	467,500	0.3
2694	โหนด	3305	19612	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500	3200	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	20	277,200	646,800	1,114,300	-	-	1,114,300	0.3
2695	โหนด	3306	19613	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	3201	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	929,644	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	464,822	-	464,822	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	464,822	-	464,822	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2696	โหนด	3307	19614	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	3202	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	136	100	7,400	1,006,400	26	422,688	583,712	1,051,212	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	525,606	-	525,606	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	525,606	-	525,606	0.3
2697	โหนด	3308	19615	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	3203	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	13	106,240	557,760	1,025,260	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	512,630	-	512,630	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	512,630	-	512,630	0.02
2698	โหนด	3309	19616	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500	3204	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	32	199,584	170,016	637,516	-	-	637,516	0.3
2699	โหนด	3310	19617	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500	3205	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	32	199,584	170,016	637,516	-	-	637,516	0.3
2700	โหนด	3311	19618	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500	3206	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	32	199,584	170,016	637,516	-	-	637,516	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2701	โหนด	3312	19619	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500	3207	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	32	199,584	170,016	637,516	-	-	637,516	0.3
2702	โหนด	3313	19620	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	3208	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,700	2,088,000	32	1,127,520	960,480	1,427,980	-	-	1,427,980	0.02
2703	โหนด	3314	19621	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	3209	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	405	100	8,700	3,523,500	32	1,902,690	1,620,810	2,088,310	-	-	2,088,310	0.02
2704	โหนด	3315	19622	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	3210	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,700	2,088,000	32	1,127,520	960,480	1,427,980	-	-	1,427,980	0.02
2705	โหนด	3316	19623	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	3211	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	217	100	8,300	1,801,100	22	612,374	1,188,726	1,656,226	-	1,656,226	-	-
2706	โหนด	3317	19624	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	14	14	27,500	385,000	3212	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	87.72	100	8,300	728,076	17	174,738	553,338	938,338	-	-	938,338	0.3
2707	โหนด	3318	19625	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	18,000	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	-	702,000	0.3
2708	โหนด	3319	19626	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	27,500	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2709	โหนด	3320	19627	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	27,500	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3	
2710	โหนด	3321	19628	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	27,500	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3	
2711	โหนด	3322	19629	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	27,500	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	-	467,500	0.3	
2712	โหนด	3323	19630	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	27,500	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	-	467,500	0.3	
2713	โหนด	3329	19636	ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	22,000	506,000	3213	510-กิตติาคาร 2ชั้น	ตึก	3	160	100	6,950	1,112,000	10	111,200	1,000,800	1,506,800	-	-	1,506,800	0.3
2714	โหนด	3336	19643	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.02	
2715	โหนด	3337	19644	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.02	
2716	โหนด	3338	19645	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3	
2717	โหนด	3339	19646	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3214	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	8,300	962,800	37	577,680	385,120	737,120	-	737,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2718	โฉนด	3340	19647	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	22,000	352,000	3215	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	116	100	8,300	962,800	46	731,728	231,072	583,072	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	291,536	-	291,536	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	291,536	-	291,536	0.02
2719	โฉนด	3341	19648	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3216	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	43	1,513,920	478,080	830,080	-	830,080	-	-
2720	โฉนด	3342	19649	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
2721	โฉนด	3344	19651	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	22,000	616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000	-	-	616,000	0.02
2722	โฉนด	3345	19652	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	22,000	572,000	3217	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	540	100	8,300	4,482,000	26	1,882,440	2,599,560	3,171,560	-	-	3,171,560	0.02
2723	โฉนด	3352	19659	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	22,000	484,000	3218	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	17	318,720	1,009,280	1,493,280	-	1,493,280	-	-
2724	โฉนด	3353	19660	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	14,500	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	580,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2725	โหนด	3356	19663	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3	
2726	โหนด	3357	19664	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000	3219	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,550	183,600	20	55,080	128,520	480,520	-	-	480,520	0.3
2727	โหนด	3358	19665	ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	22,000	352,000	3220	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	46	908,352	286,848	638,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	141,952	-	141,952	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	496,896	496,896	-	-
2728	โหนด	3359	19666	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3221	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	31	512,512	473,088	825,088	-	-	825,088	0.02
2729	โหนด	3360	19667	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	22,000	352,000	3222	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,700	985,600	31	512,512	473,088	825,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	412,544	412,544	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	412,544	-	412,544	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2730	โฉนด	3361	19668	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3223	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	26	446,208	616,192	968,192	-	968,192	-	-	
2731	โฉนด	3362	19669	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3224	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	29	509,952	552,448	904,448	-	904,448	-	-	
2732	โฉนด	3363	19670	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3225	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	32	860,544	733,056	1,085,056	-	1,085,056	-	-	
2733	โฉนด	3365	19672	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3226	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	46	1,009,280	318,720	670,720	-	670,720	-	-	
2734	โฉนด	3369	19676	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3227	406-ตึกแถวสี่ชั้น 14ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	25	870,400	1,305,600	1,657,600	-	-	1,657,600	0.02	
2735	โฉนด	1096	19679	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.02	
2736	โฉนด	1097	19680	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3228	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	11	250,992	1,840,608	2,192,608	-	-	2,192,608	0.02	
2737	โฉนด	3374	19681	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3	
2738	โฉนด	3375	19682	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2739	โหนด	3376	19683	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3	
2740	โหนด	3377	19684	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000	3229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	70	100	8,500	595,000	7	41,650	553,350	905,350	-	-	905,350	0.3
2741	โหนด	3378	19685	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	14.5	14.5	27,500	398,750	3230	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	36	329,344	201,856	600,606	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	300,303	-	300,303	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	300,303	-	300,303	0.02	
					5	0	0	14.5	14.5	27,500	398,750	3231	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	36	329,344	201,856	600,606	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	300,303	-	300,303	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	300,303	-	300,303	0.02	
2742	โหนด	3379	19686	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000	3232	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	938,000	-	-	938,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2743	โหนด	3380	19687	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000	3233	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	41	1,434,240	557,760	997,760	-	-	997,760	0.02
2744	โหนด	3381	19688	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000	3234	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	32	1,660,000	1,660,000	2,100,000	-	2,100,000	-	-
2745	โหนด	3382	19689	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.02
2746	โหนด	3383	19690	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.02
2747	โหนด	3384	19691	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2748	โหนด	3385	19692	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2749	โหนด	3386	19693	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2750	โหนด	3387	19694	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2751	โหนด	3388	19695	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2752	โหนด	3389	19696	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3	
2753	โหนด	3390	19697	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3	
2754	โหนด	3391	19698	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3	
2755	โหนด	3392	19699	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3	
2756	โหนด	3393	19700	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3	
2757	โหนด	3394	19701	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3	
2758	โหนด	3395	19702	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-	
2759	โหนด	3396	19703	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-	
2760	โหนด	3397	19704	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2761	โหนด	3398	19705	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-	
2762	โหนด	3399	19706	ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	27,500	522,500	3235	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	152	100	7,400	1,124,800	36	697,376	427,424	949,924	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	474,962	-	474,962	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	474,962	474,962	-	-	
2763	โหนด	3400	19707	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	27,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3	
2764	โหนด	3401	19708	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.02	
2765	โหนด	3403	19710	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,500	290,000	3236	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	28	155,848	182,952	472,952	-	-	472,952	0.02
2766	โหนด	3404	19711	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.5	11.5	22,000	253,000	3237	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	8,300	730,400	28	335,984	394,416	647,416	-	-	647,416	0.02
					3	0	0	8.5	8.5	22,000	187,000	3238	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	5,850	187,200	28	86,112	101,088	288,088	-	-	288,088	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2767	โหนด	3405	19712	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000	3239	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	28	155,848	182,952	622,952	-	-	622,952	0.02
2768	โหนด	3406	19713	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	22,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.02
2769	โหนด	3407	19714	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	22,000	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.02
2770	โหนด	3408	19715	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	22,000	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	-	418,000	0.02
2771	โหนด	3409	19716	ต.บ้านสวน	1	0	0	18	18	22,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
2772	โหนด	3410	19717	ต.บ้านสวน	1	0	0	25	25	22,000	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
2773	โหนด	3411	19718	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	22,000	484,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000	-	484,000	-	-
2774	โหนด	3412	19719	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	20.2	20.2	22,000	444,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,400	-	444,400	-	-
2775	โหนด	3413	19720	ต.บ้านสวน	1	0	0	19	19	22,000	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	418,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2776	โหนด	3414	19721	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	22,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3	
2777	โหนด	3415	19722	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3	
2778	โหนด	3416	19723	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	22,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3	
2779	โหนด	3417	19724	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	22,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3	
2780	โหนด	3418	19725	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	22,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3	
2781	โหนด	3419	19726	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	22,000	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	-	418,000	0.3	
2782	โหนด	3420	19727	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	22,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3	
2783	โหนด	3421	19728	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	18	18	22,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-	
2784	โหนด	3422	19729	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	19	19	22,000	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	418,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2785	โหนด	3423	19730	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	22,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-	
2786	โหนด	3424	19731	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	22,000	506,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000	-	506,000	-	-	
2787	โหนด	3425	19732	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	22,000	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-	
2788	โหนด	3426	19733	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	22,000	374,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000	-	-	374,000	0.02	
2789	โหนด	3427	19734	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.02	
2790	โหนด	3428	19735	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.02	
2791	โหนด	3429	19736	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.02	
2792	โหนด	3430	19737	ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	22,000	330,000	3240	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	38	487,872	251,328	581,328	-	-	581,328	0.3
2793	โหนด	3431	19738	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	22,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2794	โอนด	3432	19739	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	22,000	418,000	3241	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,550	204,000	36	126,480	77,520	495,520	-	-	495,520	0.02
2795	โอนด	3433	19740	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	18,000	306,000	3242	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	823,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	329,568	-	329,568	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	494,352	-	494,352	0.02
2796	โอนด	3434	19741	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.02
2797	โอนด	3435	19742	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	22,000	352,000	3243	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	8,300	830,000	26	348,600	481,400	833,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	625,050	-	625,050	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	208,350	-	208,350	0.3
2798	โอนด	3436	19743	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3244	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	26	348,600	481,400	833,400	-	-	833,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2799	โหนด	3437	19744	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	22,000	374,000	3245	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	8,300	830,000	26	348,600	481,400	855,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	96	-	-	-	-	-	-	821,184	-	821,184	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	4	-	-	-	-	-	-	34,216	-	34,216	0.3
2800	โหนด	3438	19745	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	22,000	374,000	3246	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	836,144	-	-	836,144	0.02
2801	โหนด	3439	19746	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	22,000	374,000	3247	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	836,144	-	-	836,144	0.02
2802	โหนด	3440	19747	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	22,000	374,000	3248	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	903,872	-	-	903,872	0.02
2803	โหนด	3441	19748	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	22,000	374,000	3249	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	903,872	-	903,872	-	-
2804	โหนด	3442	19749	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	22,000	396,000	3250	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	549,792	645,408	1,041,408	-	-	1,041,408	0.02
2805	โหนด	3443	19750	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	22,000	462,000	3251	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	28	641,424	752,976	1,214,976	-	-	1,214,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2806	โหนด	3444	19751	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	22,000	528,000	3252	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	8,300	830,000	26	348,600	481,400	1,009,400	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	757,050	-	757,050	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	252,350	-	252,350	0.3	
2807	โหนด	3445	19752	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	22,000	484,000	3253	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	8,300	830,000	26	348,600	481,400	965,400	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	724,050	-	724,050	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	241,350	-	241,350	0.3	
2808	โหนด	3446	19753	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000	3254	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	37	606,208	340,992	780,992	-	-	-	780,992	0.02
2809	โหนด	3447	19754	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	22,000	418,000	3255	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	16	175,296	621,504	1,039,504	-	-	-	1,039,504	0.02
2810	โหนด	3448	19755	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	22,000	396,000	3256	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	8,300	830,000	26	348,600	481,400	877,400	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	658,050	-	658,050	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	219,350	-	219,350	0.3
2811	โหนด	3449	19756	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	22,000	396,000	3257	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	26	348,600	481,400	877,400	-	-	877,400	0.02
2812	โหนด	3450	19757	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	22,000	374,000	3258	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	26	348,600	481,400	855,400	-	-	855,400	0.02
2813	โหนด	3451	19758	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	22,000	374,000	3259	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	26	201,856	329,344	703,344	-	703,344	-	-
2814	โหนด	3452	19759	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3260	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	26	348,600	481,400	833,400	-	-	833,400	0.02
2815	โหนด	3453	19760	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3261	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	26	348,600	481,400	833,400	-	-	833,400	0.02
2816	โหนด	3454	19761	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3262	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	798,208	-	-	798,208	0.02
2817	โหนด	3455	19762	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3263	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	29	509,952	552,448	904,448	-	-	904,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2818	โอนด	3456	19763	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3264	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	26	348,600	481,400	833,400	-	833,400	-	-
2819	โอนด	440	19764	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	21,400	342,400	3265	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	31	414,336	382,464	724,864	-	724,864	-	-
2820	โอนด	3458	19765	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	13,000	208,000	3266	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	8,300	830,000	26	348,600	481,400	689,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	517,050	-	517,050	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	172,350	-	172,350	0.3
2821	โอนด	3459	19766	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	22,000	352,000	3267	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	16	175,296	621,504	973,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	486,752	-	486,752	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	486,752	-	486,752	0.02
2822	โอนด	3460	19767	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3268	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	31	414,336	382,464	734,464	-	734,464	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2823	โหนด	3461	19768	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3269	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	45	605,568	191,232	543,232	-	-	543,232	0.02
2824	โหนด	3462	19769	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3270	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	755,712	-	755,712	-	-
2825	โหนด	3463	19770	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	3271	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	16	318,720	1,274,880	1,626,880	-	-	1,626,880	0.02
2826	โหนด	3464	19771	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	22,000	396,000	3272	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	57	1,009,280	318,720	714,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	357,360	-	357,360	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	357,360	357,360	-	-
2827	โหนด	3465	19772	ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	22,000	418,000	3273	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	57	1,009,280	318,720	736,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	368,360	-	368,360	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	368,360	-	368,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2828	โหนด	3466	19773	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	22,000	660,000	3274	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	35	91,800	61,200	721,200	-	-	721,200	0.02
2829	โหนด	3467	19774	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	22,000	748,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000	-	-	748,000	0.02
2830	โหนด	3468	19775	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	22,000	748,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000	-	748,000	-	-
2831	โหนด	3469	19776	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	22,000	770,000	3275	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	25	1,593,600	2,390,400	3,160,400	-	3,160,400	-	-
2832	โหนด	3470	19777	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	35	35	22,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-
2833	โหนด	3471	19778	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	35	35	22,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-
2834	โหนด	3477	19779	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	22,000	792,000	3276	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	572	100	3,550	2,030,600	14	365,508	1,665,092	2,457,092	-	-	2,457,092	0.3
2835	โหนด	3473	19780	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	41	41	22,000	902,000	3277	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	130	100	2,550	331,500	14	59,670	271,830	1,173,830	-	-	1,173,830	0.3
2836	โหนด	3474	19781	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	15,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2837	โหนด	3475	19782	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	15,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3	
2838	โหนด	3476	19783	ต.บ้านสวน	1	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-	
2839	โหนด	3477	19784	ต.บ้านสวน	1	0	0	24	24	15,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
2840	โหนด	3478	19785	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	15,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3	
2841	โหนด	3479	19786	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	22,000	396,000	3278	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	14	68,850	313,650	709,650	-	-	709,650	0.3
2842	โหนด	3480	19787	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	22,000	418,000	3279	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	95	100	2,550	242,250	14	43,605	198,645	616,645	-	-	616,645	0.3
2843	โหนด	3481	19788	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	22,000	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	-	418,000	0.3	
2844	โหนด	3482	19789	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	22,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3	
2845	โหนด	3483	19790	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	22,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2846	โหนด	3484	19791	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	22,000	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	-	418,000	0.3	
2847	โหนด	3478	19792	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	22,000	330,000	3280	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	14	68,850	313,650	643,650	-	-	643,650	0.3
2848	โหนด	3486	19793	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	22,000	440,000	3281	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	14	55,080	250,920	690,920	-	-	690,920	0.3
2849	โหนด	3487	19794	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	15,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3	
2850	โหนด	3488	19795	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	15,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3	
2851	โหนด	3489	19796	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	15,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3	
2852	โหนด	3490	19797	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	15,000	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.3	
2853	โหนด	3491	19798	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
2854	โหนด	3492	19799	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	15,000	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2855	โหนด	3493	19800	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	9,750	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.3
2856	โหนด	3494	19801	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	6,000	642,000	3282	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,550	204,000	36	189,720	14,280	656,280	-	-	656,280	0.02
2857	โหนด	3495	19802	ต.บ้านสวน	3	0	1	5	105	6,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
2858	โหนด	3496	19803	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	27,500	550,000	3283	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	1,028,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	-	-	-	-	-	68,573	-	68,573	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	959,507	-	959,507	0.02
					2	0	0	6	6	27,500	165,000	3284	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	31	96,096	88,704	253,704	-	-	253,704	0.02
2859	โหนด	3497	19804	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	1	2	22	622	19,500	12,129,000	3285	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	2025	100	7,500	15,187,500	32	8,201,250	6,986,250	19,115,250	-	-	19,115,250	0.3
												3286	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,550	275,400	32	148,716	126,684	126,684	-	-	126,684	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2860	โฉนด	3498	19823	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,500	546,000	3287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	32	918,000	782,000	1,328,000	-	-	1,328,000	0.02
2861	โฉนด	3502	19831	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	46	46	12,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.3
2862	โฉนด	3503	19832	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
					1	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.01
2863	โฉนด	3504	19833	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	96	96	6,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	576,000	-	-
2864	โฉนด	3505	19834	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	12,000	1,476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000	-	1,476,000	-	-
2865	โฉนด	682	19835	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	13,000	819,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000	-	-	819,000	0.02
2866	โฉนด	683	19836	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	64	64	13,000	832,000	3288	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	108	100	8,400	907,200	15	181,440	725,760	1,557,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,211,626	1,211,626	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	346,134	-	346,134	0.3
2867	โฉนด	684	19837	ต.บ้านสวน	5	0	0	64	64	13,000	832,000	3289	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	36	1,235,040	756,960	1,588,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	794,480	-	794,480	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	794,480	-	794,480	0.02
2868	โฉนด	685	19838	ต.บ้านสวน	3	0	0	65	65	13,000	845,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000	-	-	845,000	0.3
2869	โฉนด	686	19839	ต.บ้านสวน	3	0	0	66	66	13,000	858,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000	-	-	858,000	0.3
2870	โฉนด	687	19840	ต.บ้านสวน	3	0	0	67	67	13,000	871,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,000	-	-	871,000	0.3
2871	โฉนด	688	19841	ต.บ้านสวน	3	0	0	68	68	13,000	884,000	3290	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	800	100	5,850	4,680,000	36	2,901,600	1,778,400	2,662,400	-	-	2,662,400	0.3
2872	โฉนด	690	19843	ต.บ้านสวน	4	0	1	96	196	4,000	784,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000	-	-	784,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2873	โฉนด	693	19846	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	1	51	151	4,000	604,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000	-	-	604,000	0.3	
2874	โฉนด	694	19847	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	51	151	4,000	604,000	329 1	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	358	100	8,000	2,864,000	10	286,400	2,577,600	3,181,600	-	-	3,181,600	0.02
2875	โฉนด	695	19848	ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	4,000	396,000	329 2	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,700	1,155,000	9	103,950	1,051,050	1,447,050	-	-	1,447,050	0.02
												329 3	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	9	18,711	189,189	189,189	-	-	189,189	0.02
2876	โฉนด	697	19850	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	96	96	4,000	384,000	329 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	16	224,400	795,600	1,179,600	-	1,179,600	-	-
2877	โฉนด	698	19851	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	96	96	4,000	384,000	329 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	14	293,760	1,338,240	1,722,240	-	1,722,240	-	-
2878	โฉนด	699	19852	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	0	94	94	4,000	376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000	-	376,000	-	-	
2879	โฉนด	700	19853	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	93	93	4,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3	
2880	โฉนด	701	19854	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	91	91	4,000	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2881	โหนด	702	19855	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	0	87	87	3,000	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	-	261,000	0.3	
2882	โหนด	703	19856	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	94	94	4,000	376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000	-	-	376,000	0.02	
2883	โหนด	704	19857	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	1	101	4,000	404,000	3296	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	225	100	8,400	1,890,000	8	151,200	1,738,800	2,142,800	-	-	2,142,800	0.02
2884	โหนด	705	19858	หมู่ 4 ต.หนองรี	2	0	1	9	109	4,000	436,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,000	-	-	436,000	0.02	
2885	โหนด	706	19859	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	1	16	116	4,000	464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000	-	464,000	-	-	
2886	โหนด	707	19860	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	23	123	4,000	492,000	3297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	16	201,960	716,040	1,208,040	-	-	1,208,040	0.02
2887	โหนด	708	19861	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	1	45	145	4,000	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	-	580,000	0.3	
2888	โหนด	711	19864	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	0	99	99	4,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3	
2889	โหนด	712	19865	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	87	87	4,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2890	โหนด	3506	19899	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	2	0	17	817	37,500	30,637,500	3298	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	960	100	8,300	7,968,000	22	2,709,120	5,258,880	35,896,380	-	35,896,380	-	-
2891	โหนด	3507	19900	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	1	0	40	440	44,000	19,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,360,000	-	19,360,000	-	-
					3	0	0	25	25	44,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.3
2892	โหนด	3508	19901	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	0	49	449	44,000	19,756,000	3299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	8	81,600	938,400	20,694,400	-	-	20,694,400	0.02
2893	โหนด	3510	19920	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	98.7	198.7	24,000	4,768,800	3300	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	636	100	7,700	4,897,200	4	195,888	4,701,312	9,470,112	-	-	9,470,112	0.3
2894	โหนด	3512	19922	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000	-	238,000	-	-
2895	โหนด	1648	19951	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	45,000	2,160,000	3301	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	760	100	8,400	6,384,000	28	2,936,640	3,447,360	5,607,360	-	5,607,360	-	-
2896	โหนด	3514	19956	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	60,000	1,800,000	3302	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	53	908,352	286,848	2,086,848	-	-	2,086,848	0.02
2897	โหนด	3515	19970	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	30,000	2,850,000	3303	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	37	1,529,856	860,544	3,710,544	-	3,710,544	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2898	โฉนด	3516	19971	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	30,000	1,530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000	-	1,530,000	-	-	
2899	โฉนด	3517	19972	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	30,000	1,500,000	3304	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	660	100	8,300	5,478,000	11	657,360	4,820,640	6,320,640	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	2,528,256	-	2,528,256	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	3,792,384	-	3,792,384	-	-
2900	โฉนด	3521	19973	ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	30,000	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	-	1,470,000	0.02	
2901	โฉนด	3519	19974	ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	30,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.02	
2902	โฉนด	3520	19975	ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	30,000	1,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000	-	-	1,410,000	0.02	
2903	โฉนด	3521	19976	ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	30,000	1,380,000	3305	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	8,100	3,499,200	39	2,974,320	524,880	1,904,880	-	-	1,904,880	0.02	
2904	โฉนด	1649	19978	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	7	407	6,500	2,645,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,645,500	-	-	2,645,500	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2905	โหนด	3522	20093	ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	30,000	420,000	3306	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	8,300	730,400	30	365,200	365,200	785,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	72.73	-	-	-	-	-	-	571,076	-	571,076	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	27.27	-	-	-	-	-	-	214,124	-	214,124	0.02
2906	โหนด	3524	20095	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	13	113	6,500	734,500	3307	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,650	1,084,800	26	455,616	629,184	1,363,684	-	-	1,363,684	0.3
2907	โหนด	1659	20098	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	2	50	250	5,000	1,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000	-	-	1,250,000	0.3
					1	0	1	79	179	5,000	895,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,000	-	-	895,000	0.01
2908	โหนด	3525	20124	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3308	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	35	836,640	557,760	1,657,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,184,138	1,184,138	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	473,622	-	473,622	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2909	โหนด	3527	20160	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	6,000	630,000	3309	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	256	100	7,900	2,022,400	41	1,880,832	141,568	771,568	-	771,568	-	-
2910	โหนด	3528	20161	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	75	75	6,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
2911	โหนด	3529	20162	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	39	39	6,000	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-
2912	โหนด	3530	20163	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
2913	โหนด	3531	20164	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	6,000	498,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000	-	498,000	-	-
2914	โหนด	1665	20212	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	63	263	9,000	2,367,000	3310	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,400	1,881,600	23	677,376	1,204,224	3,571,224	-	3,571,224	-	-
					2	0	0	74	74	9,000	666,000	3311	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	7,700	1,940,400	25	776,160	1,164,240	1,830,240	-	-	1,830,240	0.02
												3312	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	35	184,800	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02
					5	0	0	13	13	9,000	117,000	3313	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	7,700	415,800	25	166,320	249,480	366,480	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	183,240	-	183,240	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	183,240	-	183,240	0.3
2915	โฉนด	1667	20214	ต.บ้านสวน	3	0	0	94.25	94.25	9,000	848,250	3314	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	175	100	7,950	1,391,250	10	139,125	1,252,125	2,100,375	-	-	2,100,375	0.3
					1	0	3	36.75	336.75	9,000	3,030,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,030,750	-	-	3,030,750	0.01
2916	โฉนด	1668	20215	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	36	436	9,000	3,924,000	3315	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1104	100	7,700	8,500,800	29	4,080,384	4,420,416	8,344,416	-	-	8,344,416	0.02
2917	โฉนด	1669	20216	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,500	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02
2918	โฉนด	1670	20217	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.9	30.9	12,000	370,800	3316	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	10	239,040	2,151,360	2,522,160	-	-	2,522,160	0.02
2919	โฉนด	1671	20218	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	6	6	6,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.3
2920	โฉนด	1672	20219	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.5	17.5	9,000	157,500	3317	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	70	100	7,700	539,000	22	183,260	355,740	513,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	359,268	-	359,268	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	153,972	-	153,972	0.3
					2	0	2	52.5	252.5	9,000	2,272,500	3318	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	22	549,780	1,067,220	3,339,720	-	-	3,339,720	0.02
												3319	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	22	78,540	152,460	152,460	-	-	152,460	0.02
2921	โฉนด	1673	20220	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	77	377	5,250	1,979,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,979,250	-	-	1,979,250	0.02
2922	โฉนด	715	20221	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2923	โฉนด	716	20222	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2924	โฉนด	717	20223	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	20	20	10,000	200,000	3320	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	154	100	7,500	1,155,000	30	577,500	577,500	777,500	-	-	777,500	0.3
2925	โฉนด	718	20224	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2926	โหนด	719	20225	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
2927	โหนด	720	20226	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
2928	โหนด	721	20227	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	33	33	10,000	330,000	3321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	29	204,000	221,000	551,000	-	-	551,000	0.02
2929	โหนด	3533	20229	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	85	85	10,000	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	850,000	-	-	
2930	โหนด	3534	20230	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	10,000	860,000	3322	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	306	100	8,300	2,539,800	28	1,168,308	1,371,492	2,231,492	-	-	2,231,492	0.02
2931	โหนด	3535	20231	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	10,000	830,000	3323	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,300	2,490,000	28	1,145,400	1,344,600	2,174,600	-	-	2,174,600	0.02
2932	โหนด	3536	20232	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-	
2933	โหนด	3537	20233	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	3324	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	31	483,840	524,160	724,160	-	724,160	-	-
2934	โหนด	3538	20234	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	256,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2935	โฉนด	3539	20235	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	3325	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	45	807,424	254,976	510,976	-	-	510,976	0.02
2936	โฉนด	3546	20242	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	-	256,000	0.02
2937	โฉนด	3547	20243	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	16,000	272,000	3326	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	47	2,119,488	669,312	941,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	470,656	-	470,656	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	235,328	235,328	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	235,328	-	235,328	0.02
2938	โฉนด	35	20274	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	5	3	0	2300	4,550	10,465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,465,000	-	10,465,000	-	-
					3	0	1	0	100	4,550	455,000	3327	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	288	100	2,050	590,400	7	41,328	549,072	1,004,072	-	-	1,004,072	0.3
												3328	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	81	100	2,550	206,550	7	14,459	192,092	192,092	-	-	192,092	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	52	52	4,550	236,600	3329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,500	212,500	7	14,875	197,625	434,225	-	-	434,225	0.02
2939	โฉนด	2667	20278	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	6,500	136,500	3330	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	26	1,115,520	1,540,480	1,676,980	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	670,792	-	-	670,792	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	1,006,188	-	-	1,006,188	0.02
2940	โฉนด	2668	20279	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	40,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
2941	โฉนด	2669	20280	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	40,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
2942	โฉนด	3571	20281	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	45,000	1,620,000	3331	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	32	1,078,800	81,200	1,701,200	-	-	1,701,200	0.02
2943	โฉนด	3572	20282	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	45,000	1,665,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,000	-	-	1,665,000	0.02
2944	โฉนด	3573	20283	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	45,000	1,665,000	3332	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	138	100	7,250	1,000,500	61	930,465	70,035	1,735,035	-	-	1,735,035	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2945	โหนด	3574	20284	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	45,000	1,665,000	3333	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	138	100	7,250	1,000,500	61	930,465	70,035	1,735,035	-	-	1,735,035	0.02
2946	โหนด	3575	20285	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	45,000	540,000	3334	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	61	280,896	88,704	628,704	-	-	628,704	0.3
					2	0	0	26	26	45,000	1,170,000	3335	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,250	652,500	61	606,825	45,675	1,215,675	-	-	1,215,675	0.02
2947	โหนด	3576	20286	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	45,000	697,500	3336	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	61	280,896	88,704	786,204	-	-	786,204	0.02
					3	0	0	22.5	22.5	45,000	1,012,500	3337	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	90	100	7,250	652,500	61	606,825	45,675	1,058,175	-	-	1,058,175	0.3
2948	โหนด	1677	20320	ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	5,000	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.3
2949	โหนด	27486	20321	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	3	8	708	6,150	4,354,200	3338	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	372	100	8,400	3,124,800	36	1,937,376	1,187,424	5,541,624	-	5,541,624	-	-
					5	0	0	16	16	6,150	98,400	3339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	8,500	544,000	34	315,520	228,480	326,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	163,440	-	163,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2957	โหนด	727	20348	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	3,150	1,260,000	3342	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,400	3,628,800	19	1,016,064	2,612,736	3,872,736	-	3,872,736	-	-
					3	4	0	50	1650	3,150	5,197,500	3343	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1400	100	6,200	8,680,000	21	2,604,000	6,076,000	11,273,500	-	-	11,273,500	0.3
												3344	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	875	100	6,200	5,425,000	14	868,000	4,557,000	4,557,000	-	-	4,557,000	0.3
2958	โหนด	728	20349	ต.บ้านสวน	1	2	2	0	1000	4,700	4,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,700,000	-	4,700,000	-	-
					3	0	3	0	300	4,700	1,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000	-	-	1,410,000	0.3
					2	1	1	88	588	4,700	2,763,600	3345	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220.5	100	7,700	1,697,850	29	814,968	882,882	3,646,482	-	-	3,646,482	0.02
2959	โหนด	729	20350	ต.บ้านสวน	1	1	1	0	500	3,750	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	1,875,000	-	-
					2	0	0	96	96	3,750	360,000	3346	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	618,720	-	-	618,720	0.02
												3347	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	258,720	-	-	258,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												3348	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	258,720	-	-	258,720	0.02
												3349	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	258,720	-	-	258,720	0.02
												3350	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	258,720	-	-	258,720	0.02
												3351	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	258,720	-	-	258,720	0.02
												3352	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	258,720	-	-	258,720	0.02
												3353	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	258,720	-	-	258,720	0.02
					2	1	1	25	525	3,750	1,968,750	3354	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	2,227,470	-	2,227,470	-	-
2960	โหนด	730	20351	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	3	2	0	98	898	3,750	3,367,500	3355	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,400	2,040,000	30	1,020,000	1,020,000	4,387,500	-	-	4,387,500	0.3
2961	โหนด	731	20352	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	4	1	1	10	510	3,750	1,912,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,500	-	-	1,912,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2962	โหนด	732	20353	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	58	158	3,750	592,500	3356	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	46	1,532,160	483,840	1,076,340	-	-	1,076,340	0.02
												3357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	46	646,000	204,000	204,000	-	-	204,000	0.02
2963	โหนด	737	20358	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	54	54	5,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
2964	โหนด	3581	20363	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	99	99	6,000	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	-	594,000	0.3
2965	โหนด	3582	20364	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	12,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-
					2	0	0	16	16	12,000	192,000	3358	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	11	129,024	946,176	1,138,176	-	-	1,138,176	0.02
					3	0	0	5	5	12,000	60,000	3359	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	18	100	2,550	45,900	14	8,262	37,638	97,638	-	-	97,638	0.3
2966	โหนด	3583	20372	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
2967	โหนด	3584	20373	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2968	โหนด	3585	20374	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
2969	โหนด	3586	20375	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	8,500	255,000	3360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	230	100	8,500	1,955,000	49	1,485,800	469,200	724,200	-	-	724,200	0.02
2970	โหนด	3587	20376	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	8,500	246,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,500	-	-	246,500	0.02
2971	โหนด	3588	20377	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	8,500	110,500	3361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	31	424,320	391,680	502,180	-	502,180	-	-
2972	โหนด	3589	20378	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
2973	โหนด	3590	20379	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	31	391,680	424,320	551,820	-	-	551,820	0.02
2974	โหนด	3591	20380	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
2975	โหนด	3592	20381	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2976	โหนด	3593	20382	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2977	โหนด	3594	20383	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	
2978	โหนด	3595	20384	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	
2979	โหนด	3597	20386	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-	
2980	โหนด	3598	20387	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-	
2981	โหนด	3601	20390	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	33	100	8,500	280,500	16	61,710	218,790	346,290	-	-	346,290	0.02
2982	โหนด	3602	20391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	
2983	โหนด	3603	20392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	
2984	โหนด	3604	20393	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-	
2985	โหนด	3605	20394	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3364	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	8,100	1,134,000	41	963,900	170,100	297,600	-	297,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2986	โหนด	3606	20395	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.02	
2987	โหนด	3607	20396	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.02	
2988	โหนด	3608	20397	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.02	
2989	โหนด	3608	20398	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.02	
2990	โหนด	3610	20399	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.02	
2991	โหนด	3611	20400	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	8,500	127,500	3365	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	16	350,592	1,243,008	1,370,508	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	1,199,195	1,199,195	-	-	
													ชั้นที่ 0.5	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	171,314	-	171,314	0.3	
2992	โหนด	3612	20401	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2993	โหนด	3613	20402	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	16	179,520	636,480	763,980	-	763,980	-	-
2994	โหนด	3614	20403	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
2995	โหนด	3615	20404	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2996	โหนด	3616	20405	ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2997	โหนด	3617	20406	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
2998	โหนด	3618	20407	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,500	136,000	3367	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	17	737,280	2,334,720	2,470,720	-	-	2,470,720	0.02
2999	โหนด	3619	20408	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.02
3000	โหนด	3620	20409	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.02
3001	โหนด	3624	20413	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,500	136,000	3368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	19	228,480	587,520	723,520	-	-	723,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3002	โหนด	3625	20414	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.02	
3003	โหนด	3626	20415	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3	
3004	โหนด	3627	20416	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3	
3005	โหนด	3628	20417	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,500	136,000	3369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	26	342,720	473,280	609,280	-	609,280	-	-
3006	โหนด	3629	20418	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-	
3007	โหนด	3630	20419	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3	
3008	โหนด	3631	20420	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3	
3009	โหนด	3634	20423	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3	
3010	โหนด	3635	20424	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3011	โหนด	3636	20425	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3	
3012	โหนด	3637	20426	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3	
3013	โหนด	3638	20427	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3	
3014	โหนด	3639	20428	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3	
3015	โหนด	3640	20429	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3	
3016	โหนด	3641	20430	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-	
3017	โหนด	3642	20431	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-	
3018	โหนด	3643	20432	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-	
3019	โหนด	3644	20433	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	17	17	8,500	144,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500	-	144,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3020	โหนด	3649	20438	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3	
3021	โหนด	3650	20439	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000	3370	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	24	100	8,200	196,800	9	68,880	127,920	331,920	-	-	331,920	0.3
3022	โหนด	3652	20441	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	36	36	12,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3	
3023	โหนด	3653	20442	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	8,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	-	110,500	0.3	
3024	โหนด	3654	20443	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	
3025	โหนด	3655	20444	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	
3026	โหนด	3656	20445	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	
3027	โหนด	3657	20446	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	
3028	โหนด	3658	20447	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3029	โหนด	3659	20448	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	
3030	โหนด	3660	20449	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	
3031	โหนด	3661	20450	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	
3032	โหนด	3662	20451	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	
3033	โหนด	3663	20452	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3371	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	26	231,040	376,960	504,460	-	504,460	-	-
3034	โหนด		20453	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-	
3035	โหนด	3666	20455	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3372	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	302,604	-	-	302,604	0.02
3036	โหนด	3668	20457	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3373	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	19	297,472	764,928	892,428	-	-	892,428	0.02
3037	โหนด	3672	20461	ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3038	โหนด	3673	20462	ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	
3039	โหนด	3675	20463	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	
3040	โหนด	3675	20464	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	
3041	โหนด	3676	20465	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	
3042	โหนด	3677	20466	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	15	15	8,500	127,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-	
3043	โหนด	3678	20467	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3374	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	18	96,096	273,504	401,004	-	-	401,004	0.02
3044	โหนด	3679	20468	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3375	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	18	96,096	273,504	401,004	-	-	401,004	0.02
3045	โหนด	3680	20469	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3376	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	17	88,704	280,896	408,396	-	-	408,396	0.02
3046	โหนด	3681	20470	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3377	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	32	100	7,700	246,400	16	-	246,400	373,900	-	-	373,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3047	โหนด	3682	20471	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3378	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	16	54,208	192,192	319,692	-	-	319,692	0.02
3048	โหนด	3683	20472	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47.4	47.4	8,500	402,900	3379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	113	100	8,500	960,500	3	28,815	931,685	1,334,585	-	-	1,334,585	0.02
3049	โหนด	2687	20476	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3380	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	8	96,768	1,112,832	1,240,332	-	1,240,332	-	-
3050	โหนด	3688	20477	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
3051	โหนด	3691	20480	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
3052	โหนด	3692	20481	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
3053	โหนด	3693	20482	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
3054	โหนด	3694	20483	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	14.9	14.9	8,500	126,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,650	-	-	126,650	0.3
3055	โหนด	3695	20484	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	14.7	14.7	8,500	124,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,950	-	-	124,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3056	โหนด	3696	20485	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
3057	โหนด	3697	20486	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
3058	โหนด	3698	20487	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
3059	โหนด	3699	20488	ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
3060	โหนด	3700	20489	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500	3381	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	216,204	-	-	216,204	0.3
3061	โหนด	3701	20490	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3382	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	216,204	-	-	216,204	0.02
3062	โหนด	3702	20491	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3383	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	52	327,712	103,488	230,988	-	-	230,988	0.02
3063	โหนด	3703	20492	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3384	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	52	327,712	103,488	230,988	-	-	230,988	0.02
3064	โหนด	3704	20493	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3385	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	25	172,480	258,720	386,220	-	-	386,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3065	โหนด	3705	20494	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3386	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	25	163,856	267,344	394,844	-	394,844	-	-
3066	โหนด	3706	20495	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.02
3067	โหนด	3707	20496	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	8,500	127,500	3387	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	121	100	8,400	1,016,400	25	406,560	609,840	737,340	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	368,670	-	368,670	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	368,670	-	368,670	0.02
3068	โหนด	3710	20499	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	6	15,300	239,700	367,200	-	367,200	-	-
3069	โหนด	3711	20500	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
3070	โหนด	3712	20501	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
3071	โหนด	3713	20502	ต.บ้านสวน	1	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3072	โหนด	3714	20503	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	50.8	50.8	8,500	431,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,800	-	431,800	-	-
3073	โหนด	3721	20510	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3389	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	24	612,864	999,936	1,127,436	-	1,127,436	-	-
3074	โหนด	3722	20511	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
3075	โหนด	3723	20512	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3390	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	234	100	8,400	1,965,600	31	1,022,112	943,488	1,070,988	-	1,070,988	-	-
3076	โหนด	3724	20513	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
3077	โหนด	3725	20514	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
3078	โหนด	3728	20517	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	91	91	8,500	773,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,500	-	-	773,500	0.3
3079	โหนด	3737	20526	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	41	587,520	228,480	355,980	-	355,980	-	-
3080	โหนด	3738	20527	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3392	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	31	279,552	258,048	385,548	-	385,548	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3081	โหนด	3739	20528	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-	
3082	โหนด	3740	20529	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3393	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	23	290,304	516,096	643,596	-	643,596	-	-
3083	โหนด	3742	20531	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	
3084	โหนด	3746	20535	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	20	106,080	301,920	429,420	-	429,420	-	-
3085	โหนด	3747	20536	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3395	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	184	100	8,400	1,545,600	5	77,280	1,468,320	1,595,820	-	-	1,595,820	0.02
3086	โหนด	3748	20537	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.02	
3087	โหนด	3751	20540	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.02	
3088	โหนด	3752	20541	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-	
3089	โหนด	3753	20542	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3090	โหนด	3754	20543	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-	
3091	โหนด	3755	20544	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	31	212,160	195,840	323,340	-	-	323,340	0.02
3092	โหนด	3756	20545	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	8,500	221,000	3397	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	27	645,120	967,680	1,188,680	-	1,188,680	-	-
3093	โหนด	3757	20546	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	17	17	8,500	144,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500	-	144,500	-	-	
3094	โหนด	3758	20547	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	8,500	144,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500	-	144,500	-	-	
3095	โหนด	3759	20548	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	8,500	144,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500	-	144,500	-	-	
3096	โหนด	3762	20551	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	8,500	153,000	3398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	11	48,960	359,040	512,040	-	512,040	-	-
3097	โหนด	3763	20552	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	8,500	153,000	3399	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	-	2	192	100	8,400	1,612,800	11	-	1,612,800	1,765,800	-	1,765,800	-	-
3098	โหนด	3764	20553	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,500	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	117,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3099	โหนด	3765	20554	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	8,500	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.02	
3100	โหนด	3766	20555	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	8,500	153,000	3400	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,550	178,500	14	107,100	71,400	224,400	-	-	224,400	0.02
3101	โหนด	3767	20556	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	8,500	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.02	
3102	โหนด	3768	20557	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	8,500	153,000	3401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	26	214,200	295,800	448,800	-	-	448,800	0.02
3103	โหนด	3769	20558	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	8,500	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3	
3104	โหนด	3770	20559	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	18	18	8,500	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	153,000	-	-	
3105	โหนด	3771	20560	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	8,500	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3	
3106	โหนด	3772	20561	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	8,500	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3	
3107	โหนด	3773	20562	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	8,500	161,500	3402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	20	141,440	402,560	564,060	-	564,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3108	โหนด	3774	20563	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	8,500	221,000	3403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	24	184,960	359,040	580,040	-	580,040	-	-
3109	โหนด	3775	20564	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.8	18.8	12,000	225,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600	-	225,600	-	-
3110	โหนด	3776	20565	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	12,000	224,400	3404	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	24	510,720	833,280	1,057,680	-	1,057,680	-	-
3111	โหนด	3777	20566	ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
3112	โหนด	3778	20567	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
3113	โหนด	3783	20572	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
3114	โหนด	3784	20573	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
3115	โหนด	3785	20574	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	3405	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	327,840	-	-	327,840	0.02
3116	โหนด	3786	20575	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	3406	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	327,840	-	-	327,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3117	โหนด	3787	20576	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	3407	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	23	147,840	314,160	506,160	-	506,160	-	-
3118	โหนด	3788	20577	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
3119	โหนด	3789	20578	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
3120	โหนด	3790	20579	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
3121	โหนด	3791	20580	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
3122	โหนด	3791	20581	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	36	421,600	258,400	498,400	-	-	498,400	0.02
3123	โหนด	3793	20582	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	2	1	69	969	40,000	38,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,760,000	-	-	38,760,000	0.3
3124	โหนด	1685	20603	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	43	43	6,500	279,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500	-	-	279,500	0.3
3125	โหนด	1686	20604	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	2	68	268	5,000	1,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000	-	-	1,340,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3126	โหนด	3795	20638	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.63	22.63	12,000	271,560	3409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,500	497,250	13	79,560	417,690	689,250	-	-	689,250	0.02
												3410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	13	43,520	228,480	228,480	-	-	228,480	0.02
					3	0	0	39.37	39.37	12,000	472,440	3411	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	28	100	2,550	71,400	13	11,424	59,976	532,416	-	-	532,416	0.3
												3412	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	2,550	204,000	13	32,640	171,360	171,360	-	-	171,360	0.3
3127	โหนด	3796	20639	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	13,000	585,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000	-	585,000	-	-
3128	โหนด	3797	20642	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	18	318	8,500	2,703,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,703,000	-	-	2,703,000	0.3
3129	โหนด	3798	20643	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	37	237	8,500	2,014,500	3413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	208	100	8,500	1,768,000	6	106,080	1,661,920	3,676,420	-	3,676,420	-	-
												3414	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,500	90,000	6	5,400	84,600	84,600	-	84,600	-	-
												3415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	6	65,280	1,022,720	1,022,720	-	-	1,022,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3130	โหนด	3799	20644	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	77	277	8,500	2,354,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,354,500	-	-	2,354,500	0.3
3131	โหนด	3800	20645	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	23	123	8,500	1,045,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,500	-	-	1,045,500	0.3
3132	โหนด	3801	20646	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	8,500	195,500	3416	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	9	53,280	538,720	734,220	-	-	734,220	0.02
3133	โหนด	3802	20647	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	94	194	8,500	1,649,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,000	-	-	1,649,000	0.3
3134	โหนด	3803	20648	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	25	125	8,500	1,062,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,500	-	1,062,500	-	-
3135	โหนด	3804	20649	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	56	156	8,500	1,326,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000	-	-	1,326,000	0.3
3136	โหนด	3805	20650	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	18	118	5,300	625,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,400	-	625,400	-	-
3137	โหนด	3806	20651	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	8,500	119,000	3417	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,500	1,215,000	7	85,050	1,129,950	1,248,950	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	416,275	-	416,275	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	832,675	-	832,675	0.02
					2	0	1	11	111	8,500	943,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,500	-	-	943,500	0.02	
3138	โหนด	3807	20652	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	15,500	604,500	3418	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	156	100	7,400	1,154,400	7	80,808	1,073,592	1,678,092	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	53.85	-	-	-	-	-	-	-	903,653	-	903,653	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	46.15	-	-	-	-	-	-	-	774,439	-	774,439	0.3
					2	0	1	13	113	15,500	1,751,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,751,500	-	-	1,751,500	0.02	
					5	0	1	17	117	15,500	1,813,500	3419	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	468	100	7,400	3,463,200	7	242,424	3,220,776	5,034,276	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	7.69	-	-	-	-	-	-	-	387,136	-	387,136	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	92.31	-	-	-	-	-	-	-	4,647,140	-	4,647,140	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	93	93	15,500	1,441,500	3420	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	7,400	1,420,800	7	99,456	1,321,344	2,762,844	-	-	2,762,844	0.3
												3421	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	7,400	1,420,800	7	99,456	1,321,344	1,321,344	-	-	1,321,344	0.3
3139	โฉนด	3808	20653	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	17	417	13,000	5,421,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,421,000	-	-	5,421,000	0.3
3140	โฉนด	3809	20654	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	33	133	10,000	1,330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000	-	1,330,000	-	-
3141	โฉนด	3810	20655	ต.บ้านสวน	4	0	1	29	129	8,500	1,096,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,500	-	-	1,096,500	0.3
3142	โฉนด	3811	20656	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	31	231	17,500	4,042,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,042,500	-	-	4,042,500	0.3
3143	โฉนด	3812	20657	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	17,500	2,625,000	3422	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	780	100	8,400	6,552,000	7	458,640	6,093,360	8,718,360	-	8,718,360	-	-
3144	โฉนด	3813	20658	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	17,500	2,625,000	3423	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	27	846,720	1,169,280	3,794,280	-	3,794,280	-	-
3145	โฉนด	3814	20659	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.4	32.4	55,000	1,782,000	3424	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	32	1,208,480	1,115,520	2,897,520	-	2,897,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3146	โหนด	3815	20660	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32.6	32.6	55,000	1,793,000	3425	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	26	650,720	976,080	2,769,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	791,126	-	791,126	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,977,954	-	1,977,954	0.02
3147	โหนด	739	20664	หมู่ 4 ต.หนองไขว่คอก	2	0	2	27	227	5,000	1,135,000	3426	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	36	610,080	45,920	1,180,920	-	-	1,180,920	0.02
3148	โหนด	3816	20684	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	12,000	1,560,000	3427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	27	299,200	380,800	1,940,800	-	1,940,800	-	-
					2	0	0	4	4	12,000	48,000	3428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	10	13,600	122,400	170,400	-	-	170,400	0.02
3149	โหนด	3824	20727	ต.บ้านสวน	2	0	3	47	347	10,500	3,643,500	3429	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	20	332,640	776,160	4,419,660	-	-	4,419,660	0.02
												3430	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	20	332,640	776,160	776,160	-	-	776,160	0.02
												3431	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	20	166,320	388,080	388,080	-	-	388,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											3432	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,700	565,950	20	169,785	396,165	396,165	-	-	396,165	0.02	
3150	โฉนด	3425	20728	ด.บ้านสวน	2	0	0	46	46	8,500	391,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000	-	-	391,000	0.02	
3151	โฉนด	3826	20729	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	46	46	8,500	391,000	3433	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	5	5,100	96,900	487,900	-	-	487,900	0.02
3152	โฉนด	3827	20730	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	46	46	8,500	391,000	3434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	31	848,640	783,360	1,174,360	-	-	1,174,360	0.02
3153	โฉนด	3828	20731	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	45	45	8,500	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	-	382,500	0.02	
3154	โฉนด	3829	20732	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	45	45	8,500	382,500	3435	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	34	584,640	423,360	805,860	-	805,860	-	-
3155	โฉนด	3830	20733	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	45	45	8,500	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	382,500	-	-	
3156	โฉนด	3831	20734	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	44	44	8,500	374,000	3436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,500	884,000	31	459,680	424,320	798,320	-	-	798,320	0.02
3157	โฉนด	3832	20735	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	44	44	8,500	374,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000	-	-	374,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3158	โหนด	210	20805	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	0	65	465	17,500	8,137,500	3437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	208	100	8,500	1,768,000	15	353,600	1,414,400	9,551,900	-	9,551,900	-	-
					3	0	0	45	45	17,500	787,500	3438	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	2,550	459,000	15	91,800	367,200	1,154,700	-	-	1,154,700	0.3
3159	โหนด	212	20807	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	3	0	84	1284	12,500	16,050,000	3439	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	336	100	6,200	2,083,200	32	1,124,928	958,272	17,008,272	-	-	17,008,272	0.3
												3440	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	5,650	904,000	33	506,240	397,760	397,760	-	-	397,760	0.3
					2	0	0	30	30	12,500	375,000	3441	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	19	225,792	580,608	955,608	-	-	955,608	0.02
												3442	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	13	127,488	669,312	669,312	-	-	669,312	0.02
					2	0	0	12	12	12,500	150,000	3443	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	12	111,552	685,248	835,248	-	-	835,248	0.02
					3	0	0	3	3	12,500	37,500	3444	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	7,700	69,300	12	9,702	59,598	97,098	-	-	97,098	0.3
3160	โหนด	213	20808	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	60.75	60.75	40,000	2,430,000	3445	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	243	100	2,550	619,650	41	446,148	173,502	2,603,502	-	-	2,603,502	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
					2	0	1	52.25	152.25	40,000	6,090,000	3446	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	168	100	8,100	1,360,800	41	1,156,680	204,120	6,294,120	-	-	6,294,120	0.02
3161	โฉนด	1727	20815	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	3	3	45,000	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
3162	โฉนด	1728	20816	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	45,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
3163	โฉนด	1729	20817	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
3164	โฉนด	1730	20818	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
3165	โฉนด	1731	20819	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
3166	โฉนด	1732	20820	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
3167	โฉนด	1733	20821	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
3168	โฉนด	1734	20822	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3169	โหนด	1735	20823	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3	
3170	โหนด	1736	20824	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	5	105	10,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3	
3171	โหนด	1738	20826	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	10,000	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	-	490,000	0.3	
3172	โหนด	1751	20827	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	10,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.3	
3173	โหนด	1740	20828	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	59	59	10,000	590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000	-	-	590,000	0.3	
3174	โหนด	1741	20829	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000	3447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,500	637,500	9	57,375	580,125	1,060,125	-	-	1,060,125	0.02
3175	โหนด	1742	20830	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	10,000	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.02	
3176	โหนด	1743	20831	ต.บ้านสวน	3	0	0	44	44	10,000	440,000	3448	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	106	100	2,550	270,300	11	32,436	237,864	677,864	-	-	677,864	0.3
3177	โหนด	1744	20832	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	76	276	1,500	414,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	-	414,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3178	โหนด	1750	20838	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	10,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3	
3179	โหนด	1751	20839	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
3180	โหนด	3874	20841	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	8,500	909,500	3449	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	28	85,008	99,792	1,009,292	-	-	1,009,292	0.02
												3450	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	28	85,008	99,792	99,792	-	-	99,792	0.02
												3451	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	28	85,008	99,792	99,792	-	-	99,792	0.02
												3452	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	28	85,008	99,792	99,792	-	-	99,792	0.02
												3453	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	28	85,008	99,792	99,792	-	-	99,792	0.02
												3454	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	28	85,008	99,792	99,792	-	-	99,792	0.02
3181	โหนด	3837	20859	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	5,250	1,575,000	3455	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	8,200	1,312,000	8	393,600	918,400	2,493,400	-	-	2,493,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3456	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	8	40,800	469,200	469,200	-	-	469,200	0.02	
											3457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	8	24,480	281,520	281,520	-	-	281,520	0.02	
											3458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	8	36,720	422,280	422,280	-	-	422,280	0.02	
											3459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	8	27,200	312,800	312,800	-	-	312,800	0.02	
											3460	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	8	157,440	367,360	367,360	-	-	367,360	0.02	
					1	3	3	69	1569	5,250	8,237,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,237,250	-	-	8,237,250	0.01	
3182	โฉนด	3838	20860	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	4	3	23	1923	4,550	8,749,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,749,650	-	8,749,650	-	-	
3183	โฉนด	3839	20861	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	15.5	115.5	4,550	525,525	3461	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	462	100	7,700	3,557,400	21	1,138,368	2,419,032	2,944,557	-	-	2,944,557	0.02
					1	2	0	0	800	4,550	3,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000	-	-	3,640,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	2	2	38.5	1038.5	4,550	4,725,175	3462	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	494	100	7,700	3,803,800	21	1,217,216	2,586,584	7,311,759	-	-	7,311,759	0.02
3184	โฉนด	3840	20862	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	4,550	77,350	3463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	8,500	578,000	29	277,440	300,560	377,910	-	-	377,910	0.02
					2	0	0	21	21	4,550	95,550	3464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	8	24,480	281,520	377,070	-	-	377,070	0.02
												3465	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	7	28,560	379,440	379,440	-	-	379,440	0.02
					2	0	1	3.5	103.5	4,550	470,925	3466	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	8,200	262,400	36	244,032	18,368	489,293	-	-	489,293	0.02
3185	โฉนด	3842	20867	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	30,000	960,000	3467	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	29	1,147,392	1,243,008	2,203,008	-	-	2,203,008	0.02
3186	โฉนด	3843	20868	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	30,000	960,000	3468	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	46	1,412,992	446,208	1,406,208	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	351,552	-	351,552	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,054,656	1,054,656	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3187	โหนด	3845	20870	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	3469	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	24	177,408	315,392	795,392	-	795,392	-	-
3188	โหนด	3846	20871	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
3189	โหนด	3847	20872	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
3190	โหนด	3848	20873	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
3191	โหนด	3850	20875	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	30,000	480,000	3470	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	31	828,672	764,928	1,244,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	311,232	-	311,232	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	933,696	-	933,696	0.02
3192	โหนด	3852	20877	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	10,000	460,000	3471	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	43.94	100	8,200	360,308	19	309,865	50,443	510,443	-	510,443	-	-
3193	โหนด	3854	20879	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	3472	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	21	509,952	1,083,648	1,293,648	-	1,293,648	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3194	โหนด	3855	20880	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	3473	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	18	366,912	1,044,288	1,254,288	-	-	1,254,288	0.02
3195	โหนด	3856	20881	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.02
3196	โหนด	3875	20882	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	3474	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	18	354,816	1,257,984	1,447,984	-	1,447,984	-	-
3197	โหนด	3859	20884	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	10,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.3
3198	โหนด	3860	20885	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
3199	โหนด	3861	20886	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
3200	โหนด	3862	20887	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	10,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
3201	โหนด	3863	20888	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	3475	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,700	924,000	35	785,400	138,600	278,600	-	278,600	-	-
3202	โหนด	3864	20889	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	3476	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	31	660,960	116,640	276,640	-	-	276,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3203	โหนด	3866	20891	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	3477	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	30	403,200	403,200	903,200	-	-	903,200	0.02
3204	โหนด	3867	20892	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	3478	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,100	1,555,200	54	1,321,920	233,280	553,280	-	553,280	-	-
3205	โหนด	3868	20893	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	3479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	10	27,200	312,800	472,800	-	472,800	-	-
3206	โหนด	3869	20894	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
3207	โหนด	3870	20895	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
3208	โหนด	3871	20896	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	3480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	16	52,360	185,640	345,640	-	-	345,640	0.02
3209	โหนด	3872	20897	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	3481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	16	52,360	185,640	345,640	-	-	345,640	0.02
3210	โหนด	3873	20898	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	10,000	160,000	3482	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	5,650	474,600	23	170,856	303,744	463,744	-	-	463,744	0.3
3211	โหนด	3874	20899	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3212	โหนด	3875	20900	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3	
3213	โหนด	3876	20901	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3	
3214	โหนด	3877	20902	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.02	
3215	โหนด	3878	20903	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	3483	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	8,100	1,814,400	22	1,542,240	272,160	432,160	-	-	432,160	0.02
3216	โหนด	3879	20904	ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3	
3217	โหนด	3880	20905	ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3	
3218	โหนด	3881	20906	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000	3484	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	36	687,456	421,344	901,344	-	901,344	-	-
3219	โหนด	3886	20911	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
3220	โหนด	3887	20912	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3221	โฉนด	3888	20913	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	3485	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	32	453,600	453,600	613,600	-	613,600	-	-
3222	โฉนด	3889	20914	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	3486	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	15	232,400	929,600	1,089,600	-	-	1,089,600	0.02
3223	โฉนด	3890	20915	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.02
3224	โฉนด	3891	20916	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
3225	โฉนด	3892	20917	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
3226	โฉนด	3893	20918	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
3227	โฉนด	3896	20921	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	3487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	27	179,520	228,480	388,480	-	-	388,480	0.02
3228	โฉนด	3897	20922	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	3488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	20	244,800	571,200	731,200	-	731,200	-	-
3229	โฉนด	3898	20923	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3230	โหนด	3899	20924	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	3489	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	13	344,064	1,806,336	1,966,336	-	-	1,966,336	0.02
3231	โหนด	3900	20925	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.02
3232	โหนด	3901	20926	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	3490	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	300,448	-	-	300,448	0.02
3233	โหนด	3902	20927	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	3491	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	300,448	-	-	300,448	0.02
3234	โหนด	3903	20928	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	3492	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,500	140,000	27	61,600	78,400	238,400	-	238,400	-	-
3235	โหนด	3904	20929	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
3236	โหนด	3905	20930	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	3493	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	27	818,048	1,041,152	1,201,152	-	1,201,152	-	-
3237	โหนด	1752	20961	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	3	83	383	3,500	1,340,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,500	-	1,340,500	-	-
3238	โหนด	1753	20962	ต.บ้านสวน	2	1	1	51	551	6,500	3,581,500	3494	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	26	1,086,624	1,500,576	5,082,076	-	-	5,082,076	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												3495	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	26	1,086,624	1,500,576	1,500,576	-	-	1,500,576	0.02
3239	โฉนด	1754	20963	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	55	355	6,500	2,307,500	3496	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	840	100	7,700	6,468,000	36	4,010,160	2,457,840	4,765,340	-	-	4,765,340	0.02
3240	โฉนด	1755	20964	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	0	94	494	3,500	1,729,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,729,000	-	-	1,729,000	0.3
3241	โฉนด	1756	20965	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	3	71	371	3,500	1,298,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,500	-	-	1,298,500	0.3
3242	โฉนด	1757	20966	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	15	215	40,000	8,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,600,000	-	-	8,600,000	0.3
3243	โฉนด	3912	20982	ต.บ้านสวน	2	1	0	32	432	17,500	7,560,000	3497	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	30	1,451,520	1,572,480	9,132,480	-	9,132,480	-	-
					3	0	2	16	216	17,500	3,780,000	3498	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,200	4,960,000	30	2,480,000	2,480,000	6,260,000	-	-	6,260,000	0.3
3244	โฉนด	3913	20983	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	1	29	129	20,000	2,580,000	3499	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	33	1,115,520	876,480	3,456,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,304,435	2,304,435	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,152,045	-	1,152,045	0.3
3245	โฉนด	3914	20984	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	20,000	300,000	3500	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	37	295,680	166,320	466,320	-	-	466,320	0.3
					2	0	1	89	189	20,000	3,780,000	3501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	37	1,224,000	688,500	4,468,500	-	4,468,500	-	-
					2	0	0	15	15	20,000	300,000	3502	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	37	295,680	166,320	466,320	-	-	466,320	0.02
3246	โฉนด	3915	20985	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	372,000	-	-
3247	โฉนด	214	20986	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	36	836	5,700	4,765,200	3503	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,400	1,612,800	25	645,120	967,680	5,732,880	-	-	5,732,880	0.3
												3504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	25	108,800	163,200	163,200	-	-	163,200	0.3
												3505	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	490	100	2,550	1,249,500	25	499,800	749,700	749,700	-	-	749,700	0.3
												3506	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,400	1,088,000	25	435,200	652,800	652,800	-	-	652,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3248	โหนด	30487	20987	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	3	76.6	776.6	5,700	4,426,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,426,620	-	4,426,620	-	-
3249	โหนด	30491	20988	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	4,900	1,960,000	3507	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192.5	100	7,700	1,482,250	4	59,290	1,422,960	3,382,960	-	-	3,382,960	0.02
												3508	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,700	719,950	4	28,798	691,152	691,152	-	-	691,152	0.02
												3509	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	4	22,176	532,224	532,224	-	-	532,224	0.02
												3510	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,700	346,500	4	13,860	332,640	332,640	-	-	332,640	0.02
												3511	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	4	10,780	258,720	258,720	-	-	258,720	0.02
					3	2	0	3.5	803.5	4,900	3,937,150	3512	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	161	100	7,700	1,239,700	4	49,588	1,190,112	5,127,262	-	-	5,127,262	0.3
												3513	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	504	100	2,550	1,285,200	4	51,408	1,233,792	1,233,792	-	-	1,233,792	0.3
												3514	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	18	100	2,550	45,900	4	1,836	44,064	44,064	-	-	44,064	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3515	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	7.5	100	7,700	57,750	4	2,310	55,440	55,440	-	-	55,440	0.3
												3516	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	7,700	269,500	4	10,780	258,720	258,720	-	-	258,720	0.3
3250	โฉนด	2185	20996	ต.บ้านสวน	1	0	1	76	176	12,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	2,112,000	-	-
3251	โฉนด	1760	20997	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	45,000	3,240,000	3517	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,700	554,400	47	471,240	83,160	3,323,160	-	3,323,160	-	-
					2	0	0	15	15	45,000	675,000	3518	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1.5ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,700	693,000	47	589,050	103,950	778,950	-	-	778,950	0.02
3252	โฉนด	1761	20998	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	45,000	3,285,000	3519	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	150	100	7,850	1,177,500	35	1,095,075	82,425	3,367,425	-	3,367,425	-	-
3253	โฉนด	1762	20999	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	89.35	89.35	39,500	3,529,325	3520	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	19	650,720	1,673,280	5,202,605	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,486,384	-	1,486,384	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,716,221	3,716,221	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	89.35	89.35	39,500	3,529,325	3521	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	19	650,720	1,673,280	5,202,605	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,486,384	-	1,486,384	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,716,221	-	3,716,221	0.02
3254	โอนด	1762	20999	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	89.35	89.35	39,500	3,529,325	3522	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	19	650,720	1,673,280	5,202,605	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,716,221	3,716,221	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,486,384	-	1,486,384	0.3
					5	0	0	89.35	89.35	39,500	3,529,325	3523	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	19	650,720	1,673,280	5,202,605	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,716,221	-	3,716,221	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,486,384	-	1,486,384	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3255	โหนด	2202	21034	ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3	
3256	โหนด	2264	21035	ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3	
3257	โหนด	3916	21036	ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	70,000	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.3	
3258	โหนด	3917	21037	ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3	
3259	โหนด	3918	21038	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	70,000	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.3	
3260	โหนด	3919	21039	ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3	
3261	โหนด	3920	21040	ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3	
3262	โหนด	3921	21041	ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3	
3263	โหนด	3922	21042	ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3264	โหนด	3923	21043	ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3	
3265	โหนด	3924	21044	ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	70,000	2,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,000	-	-	2,170,000	0.3	
3266	โหนด	3928	21045	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	16,000	656,000	3524	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	304	100	2,550	775,200	39	527,136	248,064	904,064	-	904,064	-	-
3267	โหนด	3926	21046	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	39.3	39.3	70,000	2,751,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,751,000	-	-	2,751,000	0.3	
3268	โหนด	3927	21047	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000	3525	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	36	926,280	567,720	1,617,720	-	-	1,617,720	0.02
3269	โหนด	3928	21048	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	70,000	1,050,000	3526	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	50	1,135,440	358,560	1,408,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	469,473	-	469,473	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	939,087	-	939,087	0.02	
3270	โหนด	3929	21049	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000	3527	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	16	657,360	2,330,640	3,380,640	-	3,380,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3271	โหนด	3930	21050	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.02	
3272	โหนด	3931	21051	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000	3528	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	1,858,752	-	-	1,858,752	0.02
3273	โหนด	3932	21052	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000	3529	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	18	362,544	1,031,856	2,081,856	-	-	2,081,856	0.02
3274	โหนด	3933	21053	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000	3530	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	55	1,059,744	334,656	1,384,656	-	-	1,384,656	0.02
3275	โหนด	3934	21054	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	70,000	1,540,000	3531	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	31	828,672	764,928	2,304,928	-	-	2,304,928	0.02
3276	โหนด	3937	21057	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000	3532	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,623,696	-	-	1,623,696	0.02
3277	โหนด	3938	21058	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000	3533	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	33	1,553,760	1,434,240	2,484,240	-	2,484,240	-	-
3278	โหนด	3939	21059	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
3279	โหนด	3940	21060	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3280	โหนด	3941	21061	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	3534	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	21	32,640	69,360	321,360	-	321,360	-	-
3281	โหนด	3942	21062	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	3535	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	51	1,135,440	358,560	610,560	-	610,560	-	-
3282	โหนด	3944	21064	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	3536	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,112,544	-	1,112,544	-	-
3283	โหนด	3945	21065	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	3537	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	270,912	525,888	777,888	-	777,888	-	-
3284	โหนด	3946	21066	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	3538	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	270,912	525,888	777,888	-	-	777,888	0.02
3285	โหนด	3948	21068	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	3539	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	34	693,216	501,984	753,984	-	-	753,984	0.02
3286	โหนด	3949	21069	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	3540	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	34	693,216	501,984	753,984	-	753,984	-	-
3287	โหนด	3950	21070	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	3541	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	35	2,151,360	1,434,240	1,686,240	-	1,686,240	-	-
3288	โหนด	3951	21071	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3289	โหนด	3952	21072	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
3290	โหนด	3953	21073	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	16,000	304,000	3542	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	-	2390.4	100	8,700	20,796,480	36	12,893,818	7,902,662	8,206,662	-	-	-	-
													ชั้นที่ ด้านฟ้า	-	3	-	5.49	-	-	-	-	-	-	450,546	-	450,546	0.3
													ชั้นที่ 1-7	-	2	-	94.51	-	-	-	-	-	-	7,756,117	-	7,756,117	0.02
3291	โหนด	3954	21074	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.02
3292	โหนด	3955	21075	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.02
3293	โหนด	3956	21076	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.02
3294	โหนด	3958	21078	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	3543	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	24	908,352	1,482,048	1,786,048	-	1,786,048	-	-
3295	โหนด	3959	21079	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	3544	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	152	100	8,300	1,261,600	50	958,816	302,784	606,784	-	-	606,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3296	โฉนด	3960	21080	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	3545	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	31	1,060,800	979,200	1,283,200	-	-	1,283,200	0.02
3297	โฉนด	3961	21081	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	3546	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	50	605,568	191,232	495,232	-	-	495,232	0.02
3298	โฉนด	3962	21082	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	3547	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	152	100	8,300	1,261,600	37	807,424	454,176	758,176	-	758,176	-	-
3299	โฉนด	3963	21083	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	3548	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	152	100	8,300	1,261,600	32	681,264	580,336	884,336	-	884,336	-	-
3300	โฉนด	3464	21084	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	16,000	304,000	3549	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	707,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	88,464	-	88,464	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	619,248	619,248	-	-
3301	โฉนด	3965	21085	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	16,000	328,000	3550	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	48	807,424	254,976	582,976	-	582,976	-	-
					2	0	0	20.5	20.5	16,000	328,000	3551	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	48	807,424	254,976	582,976	-	-	582,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3302	โหนด	3966	21086	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	16,000	336,000	3552	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	34	866,520	627,480	963,480	-	-	963,480	0.02		
3303	โหนด	3967	21087	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	16,000	336,000	3553	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	973,440	-	973,440	-	-		
3304	โหนด	3968	21088	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	16,000	336,000	3554	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	54	605,568	191,232	527,232	-	-	527,232	0.02		
3305	โหนด	3969	21089	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000	3555	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	36	926,280	567,720	887,720	-	-	887,720	0.02		
3306	โหนด	3970	21090	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000	3556	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	23	637,440	1,354,560	1,674,560	-	1,674,560	-	-		
3307	โหนด	3971	21091	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	16,000	320,000	3557	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	36	2,470,080	1,513,920	1,833,920	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	611,246	-	611,246	0.3		
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,222,674	1,222,674	-	-		
3308	โหนด	3972	21092	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3309	โหนด	3973	21093	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000	3558	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	17	191,232	605,568	925,568	-	-	925,568	0.02
3310	โหนด	3976	21096	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000	3559	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	53	807,424	254,976	574,976	-	-	574,976	0.02
3311	โหนด	3977	21097	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	3560	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	24	605,568	988,032	1,292,032	-	-	1,292,032	0.02
3312	โหนด	3978	21098	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	16,000	528,000	3561	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,550	244,800	27	107,712	137,088	665,088	-	-	665,088	0.02
3313	โหนด	3979	21099	ต.บ้านสวน	3	0	0	77	77	16,000	1,232,000	3562	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288	100	5,650	1,627,200	39	1,106,496	520,704	1,752,704	-	-	1,752,704	0.3
3314	โหนด	3980	21100	ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	16,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3
3315	โหนด	3981	21101	ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3
3316	โหนด	3982	21102	ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3
3317	โหนด	3983	21103	ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3318	โหนด	3984	21104	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3	
3319	โหนด	3985	21105	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3	
3320	โหนด	3986	21106	ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	16,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3	
3321	โหนด	3987	21107	ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	16,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3	
3322	โหนด	3988	21108	ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	16,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.3	
3323	โหนด	3989	21109	ต.บ้านสวน	3	0	0	84	84	16,000	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	-	1,344,000	0.3	
3324	โหนด	3990	21110	ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	16,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3	
3325	โหนด	3991	21111	ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	16,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3	
3326	โหนด	3992	21112	ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	16,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3327	โหนด	3993	21113	ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	16,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3	
3328	โหนด	3994	21114	ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3	
3329	โหนด	3995	21115	ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3	
3330	โหนด	3996	21116	ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3	
3331	โหนด	3997	21117	ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3	
3332	โหนด	3998	21118	ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3	
3333	โหนด	3999	21119	ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3	
3334	โหนด	4000	21120	ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3	
3335	โหนด	4001	21121	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3336	โหนด	4002	21122	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3	
3337	โหนด	4003	21123	ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	16,000	464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000	-	-	464,000	0.3	
3338	โหนด	4004	21124	ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	16,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3	
3339	โหนด	4005	21125	ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3	
3340	โหนด	4006	21126	ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3	
3341	โหนด	4007	21127	ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3	
3342	โหนด	4008	21128	ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3	
3343	โหนด	4009	21129	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3	
3344	โหนด	4010	21130	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3345	โหนด	4011	21131	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3	
3346	โหนด	4012	21132	ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	16,000	336,000	3563	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	5,550	199,800	40	139,860	59,940	395,940	-	-	395,940	0.3
3347	โหนด	4013	21133	ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	16,000	336,000	3564	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	400	100	5,550	2,220,000	40	1,554,000	666,000	1,002,000	-	-	1,002,000	0.3
3348	โหนด	4014	21134	ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	16,000	352,000	3565	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	6,950	834,000	40	583,800	250,200	602,200	-	-	602,200	0.3
3349	โหนด	4015	21135	ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	16,000	352,000	3566	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	48	100	7,950	381,600	40	267,120	114,480	466,480	-	-	466,480	0.3
3350	โหนด	4016	21136	ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	16,000	368,000	3567	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	129	100	2,550	328,950	40	230,265	98,685	466,685	-	-	466,685	0.3
3351	โหนด	4017	21137	ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	16,000	368,000	3568	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	40	178,500	76,500	444,500	-	-	444,500	0.3
3352	โหนด	4018	21138	ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	16,000	384,000	3569	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	40	178,500	76,500	460,500	-	-	460,500	0.3
3353	โหนด	4019	21139	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	2	0	38.6	838.6	16,000	13,417,600	3570	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	405	100	7,500	3,037,500	3	91,125	2,946,375	16,363,975	-	-	16,363,975	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3354	โหนด	4030	21150	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	3571	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	35	637,440	424,960	728,960	-	728,960	-	-
3355	โหนด	4032	21152	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	3572	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	24	807,424	1,317,376	1,621,376	-	1,621,376	-	-
3356	โหนด	4033	21153	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
3357	โหนด	4034	21154	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	3573	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,400	940,800	30	470,400	470,400	774,400	-	774,400	-	-
3358	โหนด	4037	21157	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000	3574	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	34	571,648	413,952	733,952	-	-	733,952	0.02
3359	โหนด	4038	21158	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.02
3360	โหนด	4039	21159	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000	3575	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,700	492,800	35	418,880	73,920	393,920	-	-	393,920	0.02
3361	โหนด	4040	21160	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
3362	โหนด		21161	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3363	โหนด	4042	21162	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3	
3364	โหนด	4043	21163	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	16,000	320,000	3576	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	24	908,352	1,482,048	1,802,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	600,623	-	600,623	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,201,425	-	1,201,425	0.02	
3365	โหนด	4044	21164	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.02	
3366	โหนด	4045	21165	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000	3577	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	-	2	128	100	8,300	1,062,400	17	-	1,062,400	1,382,400	-	1,382,400	-	-
3367	โหนด	4046	21166	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	16,000	336,000	3578	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	51	1,009,280	318,720	654,720	-	654,720	-	-
3368	โหนด	4047	21167	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	16,000	336,000	3579	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	798,144	-	798,144	-	-
3369	โหนด	4048	21168	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	16,000	336,000	3580	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	290	100	8,300	2,407,000	36	1,492,340	914,660	1,250,660	-	-	1,250,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3370	โหนด	4049	21169	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	16,000	336,000	3581	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	31	414,336	382,464	718,464	-	-	718,464	0.02
3371	โหนด	4050	21170	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	16,000	336,000	3582	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	27	613,536	780,864	1,116,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	212,763	-	212,763	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	904,101	904,101	-	-
3372	โหนด	4051	21171	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	16,000	336,000	3583	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	50	706,496	223,104	559,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	279,552	-	279,552	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	279,552	-	279,552	0.02
3373	โหนด	4052	21172	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	16,000	336,000	3584	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	399	100	5,650	2,254,350	21	721,392	1,532,958	1,868,958	-	-	1,868,958	0.02
3374	โหนด	4053	21173	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	16,000	1,264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,000	-	-	1,264,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3375	โหนด	4054	21174	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	13	113	14,000	1,582,000	3585	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1600	100	8,000	12,800,000	21	4,096,000	8,704,000	10,286,000	-	-	10,286,000	0.02
3376	โหนด	4055	21175	ต.บ้านสวน	3	0	1	18	118	40,000	4,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,720,000	-	-	4,720,000	0.3
3377	โหนด	4056	21176	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	14,000	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	42,000	-	-
					3	0	0	32	32	14,000	448,000	3586	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	128	100	2,550	326,400	21	104,448	221,952	669,952	-	-	669,952	0.3
3378	โหนด	4057	21220	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	10,000	830,000	3587	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	9	120,960	1,223,040	2,053,040	-	2,053,040	-	-
												3588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	41	783,360	304,640	304,640	-	304,640	-	-
3379	โหนด	4068	21221	ต.บ้านสวน	2	0	3	39	339	6,300	2,135,700	3589	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	34	610,080	45,920	2,181,620	-	2,181,620	-	-
3380	โหนด	4059	21224	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	36	136	35,000	4,760,000	3590	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	544	100	7,700	4,188,800	17	1,005,312	3,183,488	7,943,488	-	-	7,943,488	0.02
					3	0	3	90	390	35,000	13,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650,000	-	-	13,650,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3381	โหนด	4060	21225	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	2	93	693	12,000	8,316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,316,000	-	-	8,316,000	0.3
3382	โหนด	4061	21226	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	3	0	300	21,500	6,450,000	3591	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,500	360,000	8	28,800	331,200	6,781,200	-	-	6,781,200	0.3
												3592	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	3,550	170,400	8	13,632	156,768	156,768	-	-	156,768	0.3
												3593	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	2,550	489,600	8	39,168	450,432	450,432	-	-	450,432	0.3
												3594	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	275	100	2,550	701,250	8	56,100	645,150	645,150	-	-	645,150	0.3
												3595	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	2,550	489,600	8	39,168	450,432	450,432	-	-	450,432	0.3
												3596	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,200	111,600	8	8,928	102,672	102,672	-	-	102,672	0.3
					1	4	1	59	1759	21,500	37,818,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,818,500	-	-	37,818,500	0.01
3383	โหนด	4075	21269	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	90	190	12,000	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3384	โหนด	4077	21271	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	3597	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	29	796,800	863,200	1,187,200	-	1,187,200	-	-
3385	โหนด	4078	21272	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	3598	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	31	538,720	497,280	821,280	-	821,280	-	-
3386	โหนด	4079	21273	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	3599	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	33	663,040	520,960	832,960	-	-	832,960	0.02
3387	โหนด	4080	21274	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	3600	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	26	1,062,400	1,593,600	2,073,600	-	2,073,600	-	-
3388	โหนด	4081	21275	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
3389	โหนด	4082	21276	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
3390	โหนด	4083	21277	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
3391	โหนด	4084	21278	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
3392	โหนด	4085	21279	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3393	โหนด	4086	21280	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	12,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.02	
3394	โหนด	4087	21352	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	8,500	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	1,700,000	-	-	
3395	โหนด	1769	21363	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3	
3396	โหนด	750	21448	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	67	67	40,000	2,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,680,000	-	-	2,680,000	0.02	
3397	โหนด	751	21449	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	24	24	40,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.02	
3398	โหนด	752	21450	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.02	
3399	โหนด	753	21451	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.02	
3400	โหนด	754	21452	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.02	
3401	โหนด	755	21453	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3402	โหนด	756	21454	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	40	40	40,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.02
3403	โหนด	757	21455	ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	51	51	40,000	2,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000	-	-	2,040,000	0.02
3404	โหนด	4088	21494	ต.บ้านสวน	4	1	0	29	429	12,000	5,148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,148,000	-	-	5,148,000	0.3
3405	โหนด	4089	21495	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	6,000	438,000	3601	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	8,200	1,312,000	28	1,220,160	91,840	529,840	-	-	529,840	0.02
3406	โหนด	4090	21496	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,000	180,000	3602	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	112	100	7,900	884,800	31	822,864	61,936	241,936	-	241,936	-	-
3407	โหนด	4091	21497	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	6,000	90,000	3603	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,900	632,000	31	587,760	44,240	134,240	-	134,240	-	-
3408	โหนด	4092	21498	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000	3604	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	56	940,416	70,784	166,784	-	-	166,784	0.02
3409	โหนด	4093	21499	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000	3605	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,900	790,000	31	734,700	55,300	151,300	-	151,300	-	-
3410	โหนด	4094	21522	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	84	184	22,000	4,048,000	3606	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	24	327,712	534,688	4,582,688	-	-	4,582,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3411	โหนด	4097	21526	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	10,000	1,180,000	3607	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	31	1,118,208	1,032,192	2,212,192	-	-	2,212,192	0.02
3412	โหนด	4100	21528	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	2	3	203	10,500	2,131,500	3608	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1200	100	8,000	9,600,000	17	2,304,000	7,296,000	9,427,500	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	97.33	-	-	-	-	-	-	9,175,786	-	9,175,786	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	2.67	-	-	-	-	-	-	251,714	-	251,714	0.3
3413	โหนด	4101	21529	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	16.9	316.9	10,500	3,327,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,327,450	-	3,327,450	-	-
3414	โหนด	4106	21539	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	30,000	750,000	3609	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	31	414,336	382,464	1,132,464	-	1,132,464	-	-
3415	โหนด	4107	21540	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	30,000	750,000	3610	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,443,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	481,024	-	481,024	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	962,192	-	962,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3416	โหนด	4110	21543	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	30,000	720,000	3611	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	29	956,160	1,035,840	1,755,840	-	-	1,755,840	0.02
3417	โหนด	4113	21546	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	30,000	690,000	3612	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	29	637,440	690,560	1,380,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	690,280	-	690,280	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	690,280	-	690,280	0.02
3418	โหนด	4115	21548	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	30,000	690,000	3613	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	22	104,720	203,280	893,280	-	-	893,280	0.02
												3614	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	22	104,720	203,280	203,280	-	-	203,280	0.02
3419	โหนด	4116	21549	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	30,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02
3420	โหนด	4119	21552	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	30,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.02
3421	โหนด	4120	21553	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	30,000	630,000	3615	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	576	100	8,500	4,896,000	20	1,468,800	3,427,200	4,057,200	-	-	4,057,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3422	โหนด	4121	21554	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	30,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3	
3423	โหนด	4150	21652	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	30,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3	
3424	โหนด	4151	21653	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3	
3425	โหนด	4152	21654	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3	
3426	โหนด	4153	21655	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3	
3427	โหนด	4154	21656	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3	
3428	โหนด	4155	21657	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
3429	โหนด	4156	21658	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	3616	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	32	2,071,680	1,912,320	2,392,320	-	2,392,320	-	-
3430	โหนด	4157	21659	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	3617	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	44	374,528	118,272	598,272	-	-	598,272	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3431	โหนด	4158	21660	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
3432	โหนด	4159	21661	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
3433	โหนด	4160	21662	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	3618	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	40	2,231,040	956,160	1,436,160	-	1,436,160	-	-
3434	โหนด	4161	21663	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.02	
3435	โหนด	4162	21664	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.02	
3436	โหนด	4163	21665	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.02	
3437	โหนด	4164	21666	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.02	
3438	โหนด	4165	21667	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	10,000	480,000	3619	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	306.54	100	8,400	2,574,936	25	1,029,974	1,544,962	2,024,962	-	-	2,024,962	0.3
3439	โหนด	4167	21669	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	3620	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	919,360	-	-	919,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3440	โหนด	4169	21671	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	3621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	25	435,200	652,800	972,800	-	972,800	-	-
3441	โหนด	4171	21673	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	3622	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	478,080	517,920	677,920	-	677,920	-	-
3442	โหนด	4172	21674	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	91	91	10,000	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	910,000	-	-
3443	โหนด	4173	21675	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	3623	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	63	1,175,520	88,480	588,480	-	588,480	-	-
3444	โหนด	4176	21678	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	60	60	10,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
3445	โหนด	4177	21679	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	10,000	590,000	3624	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	206	100	8,400	1,730,400	7	121,128	1,609,272	2,199,272	-	-	2,199,272	0.02
3446	โหนด	4178	21680	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	10,000	560,000	3625	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	7	99,456	1,321,344	1,881,344	-	1,881,344	-	-
3447	โหนด	4180	21682	ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	10,000	420,000	3626	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	18	36,036	102,564	522,564	-	-	522,564	0.02
												3627	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											3628	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02	
											3629	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02	
					2	0	0	10	10	10,000	100,000	3630	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	236,752	-	236,752	-	-
3448	โอนด	4181	21683	ด.บ้านสวน	2	0	0	51	51	10,000	510,000	3631	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	646,752	-	-	646,752	0.02
												3632	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												3633	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												3634	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
3449	โอนด	4182	21684	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	0	0	49	49	10,000	490,000	3635	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,400	1,470,000	4	58,800	1,411,200	1,901,200	-	-	1,901,200	0.02
3450	โอนด	4183	21685	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	0	0	70	70	10,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3451	โหนด	4186	21688	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	10,000	510,000	3636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	31	353,600	326,400	836,400	-	-	836,400	0.02
3452	โหนด	4187	21689	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	10,000	750,000	3637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	25	100	8,500	212,500	31	180,625	31,875	781,875	-	781,875	-	-
3453	โหนด	4190	21692	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	3638	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	31	1,257,984	1,161,216	1,881,216	-	1,881,216	-	-
3454	โหนด	4191	21693	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	3639	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	31	320,320	295,680	535,680	-	-	535,680	0.02
3455	โหนด	4192	21694	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	3640	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	23	83,160	147,840	627,840	-	-	627,840	0.02
												3641	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	23	83,160	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
3456	โหนด	4193	21695	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	3642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	21	190,400	404,600	884,600	-	884,600	-	-
3457	โหนด	4194	21696	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
3458	โหนด	4195	21697	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	3643	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	42	994,560	349,440	829,440	-	829,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3459	โหนด	4197	21699	ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
3460	โหนด	4198	21700	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	3644	403- ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	498,000	498,000	978,000	-	978,000	-	-
												3645	403- ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	498,000	498,000	498,000	-	498,000	-	-
3461	โหนด	4199	21701	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	12,000	480,000	3646	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,550	122,400	8	9,792	112,608	592,608	-	-	592,608	0.3
3462	โหนด	4201	21703	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	3647	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	24	146,880	261,120	561,120	-	-	561,120	0.02
3463	โหนด	4202	21704	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	10,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3	
3464	โหนด	4203	21705	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	10,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3	
3465	โหนด	4204	21706	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	10,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3	
3466	โหนด	4207	21709	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	3648	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	35	483,840	322,560	722,560	-	722,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3467	โหนด	4208	21710	ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	3649	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	32	870,912	741,888	1,141,888	-	1,141,888	-	-
3468	โหนด	4210	21712	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02
3469	โหนด	4212	21714	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	76	76	12,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	912,000	-	-
3470	โหนด	4213	21715	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	3650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	21	217,600	462,400	1,302,400	-	1,302,400	-	-
3471	โหนด	21716	21716	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	12,000	792,000	3651	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	134	100	8,400	1,125,600	31	585,312	540,288	1,332,288	-	1,332,288	-	-
3472	โหนด	4215	21717	ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	12,000	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.3
3473	โหนด	4216	21718	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
3474	โหนด	4217	21719	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	3652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	25	340,000	510,000	1,026,000	-	1,026,000	-	-
3475	โหนด	4218	21720	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	3653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	21	174,080	369,920	801,920	-	-	801,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3476	โหนด	4219	21721	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	3654	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	51	881,280	155,520	803,520	-	-	803,520	0.02
3477	โหนด	4220	21722	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	3655	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	11	88,704	650,496	970,496	-	-	970,496	0.02
3478	โหนด	4221	21723	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	3656	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	11	88,704	650,496	970,496	-	-	970,496	0.02
3479	โหนด	4222	21724	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.02
3480	โหนด	4223	21725	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000	3657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	338	100	8,500	2,873,000	15	459,680	2,413,320	2,893,320	-	2,893,320	-	-
3481	โหนด	4226	21728	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	32	32	10,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
3482	โหนด	4227	21729	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	32	32	10,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
3483	โหนด	4228	21730	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	32	32	10,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
3484	โหนด	4229	21731	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	3658	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	26	846,720	1,169,280	1,489,280	-	1,489,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3485	โหนด	4231	21733	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3	
3486	โหนด	4232	21734	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3	
3487	โหนด	4233	21735	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	10,000	640,000	3659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	31	285,600	309,400	949,400	-	949,400	-	-
3488	โหนด	4235	21737	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	3660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	23	202,300	392,700	712,700	-	712,700	-	-
3489	โหนด	4236	21738	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.02	
3490	โหนด	4228	21740	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
3491	โหนด	4239	21741	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000	3661	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	17	290,304	919,296	1,399,296	-	1,399,296	-	-
3492	โหนด	4240	21742	ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000	3662	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	27	243,936	310,464	790,464	-	790,464	-	-
3493	โหนด	4241	21743	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000	3663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	15	68,000	272,000	752,000	-	-	752,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3494	โหนด	4242	21744	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	64	64	10,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.3
3495	โหนด	4244	21746	หมู่ 0 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
3496	โหนด	4245	21747	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
3497	โหนด	4246	21748	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	3664	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	46	1,021,440	322,560	482,560	-	482,560	-	-
3498	โหนด	4247	21749	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	64	64	10,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.3
3499	โหนด	4248	21750	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	10,000	450,000	3665	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	24	71,687	116,963	566,963	-	-	566,963	0.02
												3666	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	24	71,687	116,963	116,963	-	-	116,963	0.02
												3667	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	24	71,687	116,963	116,963	-	-	116,963	0.02
3500	โหนด	4249	21751	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	42.9	42.9	10,000	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	-	429,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3501	โอนด	4252	21754	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	10,000	510,000	3668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	116	100	8,500	986,000	21	315,520	670,480	1,180,480	-	1,180,480	-	-
3502	โอนด	4253	21755	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	10,000	410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000	-	410,000	-	-
3503	โอนด	27790	21760	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	78	78	39,000	3,042,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,042,000	-	-	3,042,000	0.3
3504	โอนด	4255	21789	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	2	3	24	1124	9,000	10,116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,116,000	-	10,116,000	-	-
3505	โอนด	4256	21790	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	2	2	35	1035	9,000	9,315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,315,000	-	9,315,000	-	-
3506	โอนด	4257	21791	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	2	2	42	1042	9,000	9,378,000	3669	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,850	2,260,800	26	2,102,544	158,256	9,536,256	-	-	9,536,256	0.02
												3670	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,850	2,260,800	26	2,102,544	158,256	158,256	-	-	158,256	0.02
												3671	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	26	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
												3672	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	26	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											3673	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,700	492,800	26	418,880	73,920	73,920	-	-	73,920	0.02	
					5	0	0	24	24	9,000	216,000	3674	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	192	100	7,850	1,507,200	26	1,401,696	105,504	321,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	53,595	-	53,595	0.3	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	267,909	-	267,909	0.02	
3507	โฉนด	4259	21792	ต.บ้านสวน	2	0	0	89	89	61,500	5,473,500	3675	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	294	100	8,300	2,440,200	33	1,366,512	1,073,688	6,547,188	-	-	6,547,188	0.02
					2	2	0	0	800	61,500	49,200,000	3676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	33	714,000	561,000	49,761,000	-	49,761,000	-	-
3508	โฉนด	25511	21793	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	3	40	340	61,500	20,910,000	3677	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	23	544,320	967,680	21,877,680	-	21,877,680	-	-
					2	0	0	72	72	61,500	4,428,000	3678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	27	598,400	761,600	5,189,600	-	-	5,189,600	0.02
												3679	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	23	387,072	688,128	688,128	-	-	688,128	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
3509	โหนด	4261	21848	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	90	90	6,000	540,000	3680	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	140	100	2,550	357,000	16	78,540	278,460	818,460	-	-	818,460	0.3	
3510	โหนด	4262	21849	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	33	133	26,500	3,524,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,524,500	-	-	3,524,500	0.3	
3511	โหนด	4263	21850	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	32	132	26,500	3,498,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,498,000	-	-	3,498,000	0.3	
3512	โหนด	4264	21851	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	30	130	30,000	3,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000	-	-	3,900,000	0.3	
3513	โหนด	4265	21852	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	29.25	29.25	12,000	351,000	3681	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	234	100	8,400	1,965,600	25	786,240	1,179,360	1,530,360	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	765,180	-	-	765,180	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	765,180	-	-	765,180	0.02
					3	0	0	90.75	90.75	12,000	1,089,000	3682	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	8	29,568	340,032	1,429,032	-	-	1,429,032	0.3	
												3683	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	27	100	7,700	207,900	5	10,395	197,505	197,505	-	-	197,505	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												3684	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	28	100	2,550	71,400	7	4,998	66,402	66,402	-	-	66,402	0.3
3514	โฉนด	4266	21853	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	38	138	61,500	8,487,000	3685	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	255	100	8,300	2,116,500	30	1,058,250	1,058,250	9,545,250	-	9,545,250	-	-
												3686	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	31	1,310,400	1,209,600	1,209,600	-	1,209,600	-	-
												3687	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	256	100	2,550	652,800	30	326,400	326,400	326,400	-	326,400	-	-
3515	โฉนด	4267	21891	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	2	37	237	6,000	1,422,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,000	-	1,422,000	-	-
3516	โฉนด	4268	21892	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	87	187	4,750	888,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,250	-	888,250	-	-
3517	โฉนด	4269	21893	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	39	39	9,500	370,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500	-	-	370,500	0.3
3518	โฉนด	4271	21895	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	9,500	380,000	3688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119.14	100	8,500	1,012,690	31	486,091	526,599	906,599	-	906,599	-	-
3519	โฉนด	4272	22068	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	7,800	265,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200	-	265,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3520	โหนด	4273	22095	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	10,000	650,000	3689	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	21	516,096	1,096,704	1,746,704	-	-	1,746,704	0.02
3521	โหนด	4274	22096	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	3,000	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.02
3522	โหนด	4275	22097	ต.บ้านสวน	3	0	0	94.2	94.2				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3523	โหนด	1798	22151	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	18	118	45,000	5,310,000	3690	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	480	100	3,400	1,632,000	52	1,240,320	391,680	5,701,680	-	-	5,701,680	0.02
3524	โหนด	1803	22214	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	6,000	612,000	3691	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	328	100	7,700	2,525,600	35	1,515,360	1,010,240	1,622,240	-	-	1,622,240	0.02
3525	โหนด	1804	22215	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	12,000	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.02
3526	โหนด	1805	22216	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	84	184	10,500	1,932,000	3692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	18	159,120	452,880	2,384,880	-	-	2,384,880	0.02
3527	โหนด	1806	22217	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	60	260	6,000	1,560,000	3693	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,900	1,896,000	52	1,763,280	132,720	1,692,720	-	-	1,692,720	0.02
3528	โหนด	1807	22218	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	3	2	12	1412	9,000	12,708,000	3694	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,900	1,106,000	24	1,028,580	77,420	12,785,420	-	12,785,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												3695	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	36	610,080	45,920	45,920	-	45,920	-	-
3529	โฉนด	1808	22219	ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	6,000	576,000	3696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,500	1,657,500	66	1,259,700	397,800	973,800	-	973,800	-	-
3530	โฉนด	24823	22220	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	56	156	12,000	1,872,000	3697	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	38.5	100	2,550	98,175	13	15,708	82,467	1,954,467	-	-	1,954,467	0.3
3531	โฉนด	1810	22221	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	24	124	2,700	334,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800	-	-	334,800	0.02
3532	โฉนด	4276	22224	ต.บ้านสวน	1	2	2	27	1027	3,500	3,594,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,594,500	-	3,594,500	-	-
3533	โฉนด	4279	22229	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	8,500	153,000	3698	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	27	101,640	129,360	282,360	-	-	282,360	0.02
												3699	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	27	101,640	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02
												3700	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,700	154,000	27	67,760	86,240	86,240	-	-	86,240	0.02
3534	โฉนด	4280	22230	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	8,500	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	-	331,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.02	
3535	โหนด	4281	22231	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	3701	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	24	351,120	572,880	742,880	-	742,880	-	-
3536	โหนด	4282	22232	ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	8,500	450,500	3702	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	24	117,040	190,960	641,460	-	641,460	-	-
3537	โหนด	4287	22395	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	6	106	3,500	371,000	3703	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	900	100	6,200	5,580,000	33	3,124,800	2,455,200	2,826,200	-	-	2,826,200	0.3
3538	โหนด	4288	22396	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	3,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3	
3539	โหนด	1820	22411	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	3	98	798	6,500	5,187,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,187,000	-	-	5,187,000	0.02	
3540	โหนด	4289	22428	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	17	417	13,000	5,421,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,421,000	-	-	5,421,000	0.02	
3541	โหนด	773	22488	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000	3704	510-ภัตตาคาร	ตึก	3	80	100	6,950	556,000	20	166,800	389,200	1,189,200	-	-	1,189,200	0.3
					3	0	0	12	12	40,000	480,000	3705	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,950	333,600	20	100,080	233,520	713,520	-	-	713,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	1	0	52	452	40,000	18,080,000	3706	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,400	537,600	20	161,280	376,320	18,456,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	9,228,160	-	9,228,160	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	9,228,160	-	9,228,160	0.3
3542	โอนด	775	22490	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	26,000	728,000	3707	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115	100	8,400	966,000	44	734,160	231,840	959,840	-	959,840	-	-
3543	โอนด	776	22491	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	24	24	40,000	960,000	3708	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	192	100	7,900	1,516,800	27	1,410,624	106,176	1,066,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	533,088	-	533,088	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	533,088	-	533,088	0.3
					2	0	0	76	76	40,000	3,040,000	3709	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	25	184,800	277,200	3,317,200	-	-	3,317,200	0.02
3544	โอนด	777	22492	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	68	68	15,000	1,020,000	3710	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	25	129,360	194,040	1,214,040	-	1,214,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												3711	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	25	129,360	194,040	194,040	-	-	194,040	0.02
												3712	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	25	129,360	194,040	194,040	-	194,040	-	-
3545	โหนด	778	22493	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	33	433	40,000	17,320,000	3713	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	950	100	3,400	3,230,000	44	2,454,800	775,200	18,095,200	-	-	18,095,200	0.3
					2	0	0	40	40	40,000	1,600,000	3714	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	46	1,101,600	194,400	1,794,400	-	-	1,794,400	0.02
3546	โหนด	779	22494	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	2	0	2	0	200	25,000	5,000,000	3715	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	8,100	3,888,000	27	3,304,800	583,200	5,583,200	-	5,583,200	-	-
					2	0	2	61	261	25,000	6,525,000	3716	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	26	620,928	857,472	7,382,472	-	-	7,382,472	0.02
												3717	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	26	77,616	107,184	107,184	-	-	107,184	0.02
												3718	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	26	77,616	107,184	107,184	-	-	107,184	0.02
												3719	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	26	77,616	107,184	107,184	-	-	107,184	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3720	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	26	77,616	107,184	107,184	-	-	107,184	0.02
												3721	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	26	77,616	107,184	107,184	-	-	107,184	0.02
												3722	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	26	77,616	107,184	107,184	-	-	107,184	0.02
												3723	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	26	77,616	107,184	107,184	-	-	107,184	0.02
												3724	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	26	77,616	107,184	107,184	-	-	107,184	0.02
												3725	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	26	77,616	107,184	107,184	-	-	107,184	0.02
					1	0	3	32.1	332.1	25,000	8,302,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,302,500	-	-	8,302,500	0.01
3547	โหนด	780	22495	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	1	0	3	55	355	10,000	3,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,550,000	-	3,550,000	-	-
3548	โหนด	4290	22499	ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	13,000	2,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000	-	-	2,600,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3549	โหนด	4291	22500	ด.บ้านสวน	3	0	2	1	201	13,000	2,613,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,613,000	-	-	2,613,000	0.3
3550	โหนด	4292	22502	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	3	0	2	28	228	35,000	7,980,000	3726	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,350	2,010,000	32	1,085,400	924,600	8,904,600	-	-	8,904,600	0.3
												3727	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,450	523,200	32	282,528	240,672	240,672	-	-	240,672	0.3
												3728	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,650	542,400	32	292,896	249,504	249,504	-	-	249,504	0.3
					2	0	0	24	24	35,000	840,000	3729	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	32	430,272	366,528	1,206,528	-	-	1,206,528	0.02
					5	1	0	52	452	35,000	15,820,000	3730	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	32	1,075,680	916,320	16,736,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	8,368,160	-	8,368,160	0.02
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	8,368,160	-	8,368,160	0.3
3551	โหนด	4293	22503	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	1	1	1	38	538	30,000	16,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,140,000	-	16,140,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3552	โหนด	4294	22504	ต.บ้านสวน	2	0	1	97	197	6,500	1,280,500	3731	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	27	876,480	1,115,520	2,396,020	-	-	2,396,020	0.02
3553	โหนด	4295	22505	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	40	140	4,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-
3554	โหนด	1824	22518	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	2	95	695	5,250	3,648,750	3732	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้ร่วมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	770	100	5,500	4,235,000	30	2,117,500	2,117,500	5,766,250	-	-	5,766,250	0.3
3555	โหนด	4297	22552	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	48.9	148.9	12,500	1,861,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,861,250	-	1,861,250	-	-
3556	โหนด	4298	22553	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	2	0	72	872	6,000	5,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,232,000	-	5,232,000	-	-
3557	โหนด	4299	22573	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.5	26.5	12,000	318,000	3733	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 12ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	25	284,160	426,240	744,240	-	744,240	-	-
					2	0	0	16	16	12,000	192,000	3734	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	34	311,808	225,792	417,792	-	-	417,792	0.02
					2	0	0	26.5	26.5	12,000	318,000	3735	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	25	291,840	437,760	755,760	-	-	755,760	0.02
3558	โหนด	4301	22580	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	9	3	68	3968	7,500	29,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,760,000	-	-	29,760,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3559	โหนด	4302	22581	ต.บ้านสวน	2	0	1	44	144	10,000	1,440,000	3736	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	1,565,664	-	-	1,565,664	0.02
												3737	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02
												3738	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02
												3739	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02
												3740	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02
												3741	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02
												3742	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02
												3743	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02
												3744	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3745	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02	
											3746	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02	
											3747	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02	
											3748	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02	
											3749	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02	
											3750	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02	
											3751	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02	
											3752	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02	
											3753	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3754	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02	
											3755	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02	
											3756	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02	
											3757	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02	
											3758	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02	
											3759	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02	
											3760	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02	
					2	0	1	50	150	10,000	1,500,000	3761	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,700	346,500	21	110,880	235,620	1,735,620	-	1,735,620	-	-
3560	โหนด	4304	22583	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	3	0	0	1200	30,000	36,000,000	3762	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	204	100	5,500	1,122,000	17	269,280	852,720	36,852,720	-	-	36,852,720	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												3763	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 4 ชั้น	ตึก	3	1400	100	5,500	7,700,000	17	1,848,000	5,852,000	5,852,000	-	-	5,852,000	0.3
												3764	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	128	100	5,650	723,200	17	173,568	549,632	549,632	-	-	549,632	0.3
					2	0	0	24	24	30,000	720,000	3765	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	17	167,328	529,872	1,249,872	-	-	1,249,872	0.02
3561	โฉนด	4306	22638	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3766	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	31	929,600	929,600	1,169,600	-	1,169,600	-	-
3562	โฉนด	4307	22639	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3767	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	33	892,416	701,184	941,184	-	941,184	-	-
3563	โฉนด	4308	22640	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3768	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	31	966,784	892,416	1,132,416	-	1,132,416	-	-
3564	โฉนด	4309	22648	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
3565	โฉนด	4310	22649	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
3566	โฉนด	4311	22650	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3567	โหนด	4312	22651	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
3568	โหนด	4313	22652	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
3569	โหนด	4314	22653	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
3570	โหนด	4315	22654	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
3571	โหนด	4316	22655	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
3572	โหนด	4317	22656	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
3573	โหนด	4318	22657	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
3574	โหนด	4319	22658	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
3575	โหนด	4320	22659	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3576	โหนด	4321	22660	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
3577	โหนด	4322	22661	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
3578	โหนด	4327	22666	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	3769	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,291,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	430,549	-	430,549	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	861,227	-	861,227	0.02	
3579	โหนด	4328	22667	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	3770	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	19	301,056	774,144	1,774,144	-	-	1,774,144	0.02
3580	โหนด	4329	22668	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3771	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,267,872	-	1,267,872	-	-
3581	โหนด	4330	22669	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	88	88	10,000	880,000	3772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	19	357,000	918,000	1,798,000	-	-	1,798,000	0.02
3582	โหนด	4331	22670	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	60	60	12,000	720,000	3773	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	14	358,560	1,633,440	2,353,440	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	941,376	-	941,376	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,412,064	-	1,412,064	0.02
					2	0	0	40	40	12,000	480,000	3774	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	14	179,280	816,720	1,296,720	-	-	1,296,720	0.02
3583	โฉนด	4332	22671	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	10,000	1,050,000	3775	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	26	1,225,728	1,999,872	3,049,872	-	3,049,872	-	-
												3776	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,500	200,000	26	76,000	124,000	124,000	-	124,000	-	-
3584	โฉนด	4333	22672	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	10,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
3585	โฉนด	4334	22673	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	10,000	800,000	3777	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	36	935,424	677,376	1,477,376	-	1,477,376	-	-
3586	โฉนด	4335	22674	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	3778	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	603,840	284,160	392,160	-	-	392,160	0.02
3587	โฉนด	4336	22675	ต.บ้านสวน	1	0	0	83	83	10,000	830,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000	-	830,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3588	โหนด	4337	22676	ต.บ้านสวน	1	0	0	77	77	10,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-	
3589	โหนด	4338	22677	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	10,000	770,000	3779	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	41	1,128,960	483,840	1,253,840	-	1,253,840	-	-
3590	โหนด	4339	22678	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	10,000	780,000	3780	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	41	1,411,200	604,800	1,384,800	-	1,384,800	-	-
3591	โหนด	4340	22679	ต.บ้านสวน	2	0	1	17	117	10,000	1,170,000	3781	104- บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	304	100	7,900	2,401,600	36	1,488,992	912,608	2,082,608	-	2,082,608	-	-
3592	โหนด	4341	22680	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	5,000	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.02	
3593	โหนด	4342	22681	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	78	78	10,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3	
3594	โหนด	4343	22682	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	78	78	10,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3	
3595	โหนด	4344	22683	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	78	78	10,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3	
3596	โหนด	4345	22684	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	78	78	10,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3597	โหนด	4346	22685	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	79	79	10,000	790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000	-	-	790,000	0.3	
3598	โหนด	4347	22686	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	29	129	6,000	774,000	3782	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 8ชั้น	ตึก	3	3000	100	8,800	26,400,000	42	19,536,000	6,864,000	7,638,000	-	-	7,638,000	0.3
3599	โหนด	4348	22687	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	35	235	6,000	1,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000	-	-	1,410,000	0.3	
3600	โหนด	4349	22688	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	30	230	6,000	1,380,000	3783	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,700	539,000	35	458,150	80,850	1,460,850	-	1,460,850	-	-
					2	0	0	29	29	6,000	174,000	3784	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	43	351,120	110,880	284,880	-	-	284,880	0.02
3601	โหนด	4350	22689	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	10,000	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.3	
3602	โหนด	4351	22690	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	45	45	60,000	2,700,000	3785	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	37	679,936	382,464	3,082,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	385,308	-	385,308	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	2,697,156	-	2,697,156	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3603	โหนด	1831	22740	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	45,000	5,490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,490,000	-	-	5,490,000	0.02
3604	โหนด	4360	22773	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	35	235	26,500	6,227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,227,500	-	6,227,500	-	-
3605	โหนด	4361	22774	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	54.62	54.62	26,500	1,447,430	3786	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	218.5	100	2,550	557,175	31	289,731	267,444	1,714,874	-	-	1,714,874	0.3
					3	0	0	5	5	26,500	132,500	3787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	31	106,080	97,920	230,420	-	-	230,420	0.3
					2	0	1	81.38	181.38	26,500	4,806,570	3788	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	31	873,600	806,400	5,612,970	-	5,612,970	-	-
3606	โหนด	791	22777	หมู่ 4 ต.หนองไขว่คอก	1	0	2	88	288	4,800	1,382,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,400	-	1,382,400	-	-
3607	โหนด	792	22778	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	3	85	785	4,000	3,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,140,000	-	-	3,140,000	0.3
3608	โหนด	4363	22785	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	10,000	660,000	3789	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	24	1,513,920	2,470,080	3,130,080	-	-	3,130,080	0.02
3609	โหนด	4364	22786	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3610	โหนด	4365	22787	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000	3790	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	216	100	8,300	1,792,800	35	1,667,304	125,496	495,496	-	495,496	-	-
3611	โหนด	4366	22834	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	3791	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,351,776	-	-	1,351,776	0.02
3612	โหนด	1833	22998	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	3	0	39	1239	5,250	6,504,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,504,750	-	-	6,504,750	0.3
3613	โหนด	4368	23011	ต.บ้านสวน	3	0	0	96	96	3,500	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
3614	โหนด	4369	23012	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	1	1	99	599	22,000	13,178,000	3792	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	272	100	7,950	2,162,400	10	216,240	1,946,160	15,124,160	-	-	15,124,160	0.3
					3	0	0	70	70	22,000	1,540,000	3793	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	5,500	308,000	10	30,800	277,200	1,817,200	-	-	1,817,200	0.3
												3794	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	98	100	5,500	539,000	10	53,900	485,100	485,100	-	-	485,100	0.3
												3795	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	77	100	2,550	196,350	10	19,635	176,715	176,715	-	-	176,715	0.3
												3796	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	11	100	2,550	28,050	10	2,805	25,245	25,245	-	-	25,245	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											3797	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,700	115,500	10	11,550	103,950	103,950	-	-	103,950	0.3	
											3798	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,700	115,500	10	11,550	103,950	103,950	-	-	103,950	0.3	
					3	0	0	55	55	22,000	1,210,000	3799	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,550	459,000	11	55,080	403,920	1,613,920	-	-	1,613,920	0.3
												3800	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	40	100	2,550	102,000	11	45,900	56,100	56,100	-	-	56,100	0.3
3615	โฉนด	4370	23013	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	1	2	94	694	22,000	15,268,000	3801	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,650	1,084,800	7	75,936	1,008,864	16,276,864	-	-	16,276,864	0.3
												3802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	8,500	306,000	9	27,540	278,460	278,460	-	-	278,460	0.3
												3803	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	602	100	3,550	2,137,100	9	192,339	1,944,761	1,944,761	-	-	1,944,761	0.3
3616	โฉนด	218	23050	ต.บ้านสวน	2	0	1	90	190	16,000	3,040,000	3804	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,400	4,032,000	32	2,177,280	1,854,720	4,894,720	-	4,894,720	-	-
					3	0	0	15	15	16,000	240,000	3805	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,700	184,800	32	99,792	85,008	325,008	-	-	325,008	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	16,000	1,600,000	3806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	10	153,000	1,377,000	2,977,000	-	-	2,977,000	0.02
					2	0	0	50	50	16,000	800,000	3807	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	32	698,544	595,056	1,395,056	-	-	1,395,056	0.02
3617	โฉนด	4373	23057	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	2	0	2	802	35,000	28,070,000	3808	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	98	100	5,550	543,900	17	130,536	413,364	28,483,364	-	-	28,483,364	0.3
												3809	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	5,550	532,800	17	127,872	404,928	404,928	-	-	404,928	0.3
												3810	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	32.5	100	5,550	180,375	17	43,290	137,085	137,085	-	-	137,085	0.3
												3811	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	6,200	310,000	17	74,400	235,600	235,600	-	-	235,600	0.3
3618	โฉนด	4376	23114	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
3619	โฉนด	4377	23115	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	7	107	12,000	1,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	-	1,284,000	0.3
3620	โฉนด	4378	23116	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	12,000	1,284,000	3812	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	24	510,720	833,280	2,117,280	-	-	2,117,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3621	โหนด	4379	23117	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	7	107	12,000	1,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	-	1,284,000	0.3	
3622	โหนด	4380	23118	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	12,000	1,284,000	3813	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	29	1,451,520	1,572,480	2,856,480	-	-	2,856,480	0.02
3623	โหนด	4381	23119	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	3814	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,375,776	-	-	1,375,776	0.02
3624	โหนด	4384	23122	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	26,000	1,014,000	3815	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	19	446,208	1,147,392	2,161,392	-	-	2,161,392	0.02
3625	โหนด	4385	23123	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	83	183	26,000	4,758,000	3816	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	2625	100	8,700	22,837,500	19	6,394,500	16,443,000	21,201,000	-	-	21,201,000	0.02
3626	โหนด	4386	23124	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	12,000	1,440,000	3817	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	1680	100	8,700	14,616,000	19	4,092,480	10,523,520	11,963,520	-	-	11,963,520	0.02
3627	โหนด	4387	23125	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	12,000	1,296,000	3818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	8,500	2,380,000	41	1,666,000	714,000	2,010,000	-	2,010,000	-	-
3628	โหนด	4389	23127	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	12,000	1,296,000	3819	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	43	1,741,824	677,376	1,973,376	-	1,973,376	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3820	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	43	774,144	301,056	301,056	-	301,056	-	-
3629	โฉนด	4390	23128	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	12,000	1,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	1,296,000	-	-
3630	โฉนด	4391	23129	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	61	161	12,000	1,932,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,000	-	1,932,000	-	-
3631	โฉนด	4392	23130	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	12,000	1,416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,000	-	1,416,000	-	-
3632	โฉนด	4393	23131	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	12,000	1,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	1,296,000	-	-
3633	โฉนด	4394	23132	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	12,000	1,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	1,296,000	-	-
3634	โฉนด	4395	23133	ต.บ้านสวน	4	0	1	8	108	12,000	1,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	-	1,296,000	0.3
3635	โฉนด	4396	23134	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	12,000	1,296,000	3821	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	242	100	8,300	2,008,600	9	180,774	1,827,826	3,123,826	-	-	3,123,826	0.02
												3822	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	242	100	8,300	2,008,600	9	180,774	1,827,826	1,827,826	-	-	1,827,826	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												3823	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	242	100	8,300	2,008,600	9	180,774	1,827,826	1,827,826	-	-	1,827,826	0.02
3636	โฉนด	4397	23135	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	20	120	12,000	1,440,000	3824	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	320	100	2,550	816,000	61	758,880	57,120	1,497,120	-	-	1,497,120	0.3
3637	โฉนด	4398	23136	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	33	133	26,000	3,458,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,458,000	-	-	3,458,000	0.3
3638	โฉนด	4399	23137	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	30	230	12,000	2,760,000	3825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	570	100	8,500	4,845,000	25	1,938,000	2,907,000	5,667,000	-	-	5,667,000	0.02
3639	โฉนด	4400	23138	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	52	152	12,000	1,824,000	3826	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	800	100	8,000	6,400,000	11	768,000	5,632,000	7,456,000	-	-	7,456,000	0.02
3640	โฉนด	4401	23139	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000	3827	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	562,176	-	562,176	-	-
3641	โฉนด	4402	23140	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	3828	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	556,992	-	-	556,992	0.02
3642	โฉนด	4403	23141	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	26,000	5,200,000	3829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	18	212,160	603,840	5,803,840	-	-	5,803,840	0.02
3643	โฉนด	4404	23142	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	15,000	840,000	3830	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	320	100	7,900	2,528,000	32	2,351,040	176,960	1,016,960	-	-	1,016,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3644	โหนด	4405	23143	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	3831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	41	1,566,720	609,280	2,109,280	-	2,109,280	-	-
					2	0	0	7	7	15,000	105,000	3832	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	41	73,440	28,560	133,560	-	133,560	-	-
3645	โหนด	4406	23144	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	11	311	15,000	4,665,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,665,000	-	-	4,665,000	0.3
3646	โหนด	4417	23155	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	3833	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	32	896,400	763,600	1,363,600	-	-	1,363,600	0.02
3647	โหนด	2450	23167	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	17,500	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.02
3648	โหนด	221	23176	ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	12,500	5,000,000	3834	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	489	100	3,400	1,662,600	15	332,520	1,330,080	6,330,080	-	-	6,330,080	0.3
3649	โหนด	222	23177	ต.บ้านสวน	2	2	1	75	975	12,500	12,187,500	3835	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	12,310,700	-	-	12,310,700	0.02
												3836	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02
												3837	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3838	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											3839	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											3840	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											3841	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											3842	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											3843	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											3844	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											3845	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											3846	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											3847	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											3848	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											3849	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											3850	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											3851	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											3852	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											3853	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											3854	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02	
											3855	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3856	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02	
											3857	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02	
											3858	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02	
											3859	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02	
											3860	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02	
											3861	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02	
											3862	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02	
											3863	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02	
											3864	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3865	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02	
											3866	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02	
											3867	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02	
											3868	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02	
											3869	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02	
											3870	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02	
											3871	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02	
											3872	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02	
											3873	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3874	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02
												3875	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02
												3876	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02
												3877	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02
												3878	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02
												3879	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02
												3880	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02
												3881	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02
												3882	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3883	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02	
											3884	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02	
											3885	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02	
											3886	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02	
											3887	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02	
											3888	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02	
											3889	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02	
											3890	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02	
											3891	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3892	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02
												3893	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02
												3894	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02
												3895	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02
												3896	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02
3650	โฉนด	4418	23178	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	32	332	10,500	3,486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,486,000	-	3,486,000	-	-
3651	โฉนด	4422	23182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	3897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	10	42,500	382,500	694,500	-	-	694,500	0.02
3652	โฉนด	4423	23183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	53	53	12,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.3
3653	โฉนด	4424	23189	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,000	900,000	3898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	48	516,800	163,200	1,063,200	-	-	1,063,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3899	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	22	130,900	254,100	254,100	-	-	254,100	0.02
												3900	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,700	92,400	54	70,224	22,176	22,176	-	-	22,176	0.02
					2	1	2	15	615	9,000	5,535,000	3901	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	54	1,101,600	194,400	5,729,400	-	5,729,400	-	-
					3	0	0	6	6	9,000	54,000	3902	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,550	61,200	4	2,448	58,752	112,752	-	-	112,752	0.3
3654	โฉนด	4425	23202	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	26	226	12,000	2,712,000	3903	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	8,200	738,000	20	686,340	51,660	2,763,660	-	2,763,660	-	-
					2	0	1	20	120	12,000	1,440,000	3904	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	20	221,760	517,440	1,957,440	-	-	1,957,440	0.02
												3905	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	312	100	7,700	2,402,400	20	720,720	1,681,680	1,681,680	-	-	1,681,680	0.02
3655	โฉนด	4462	23203	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	64	64	5,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
3656	โฉนด	4927	23204	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	3906	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	834,952	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	417,476	-	417,476	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	417,476	-	417,476	0.3
3657	โหนด	4428	23205	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	3907	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	834,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	417,476	-	417,476	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	417,476	-	417,476	0.02
3658	โหนด	4429	23206	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	13	13	25,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.3
3659	โหนด	4430	23207	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	3908	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	787,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	393,572	-	393,572	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	393,572	-	393,572	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3660	โหนด	4431	23208	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3909	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	21	254,976	541,824	866,824	-	-	866,824	0.02
3661	โหนด	4432	23209	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	3910	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	32	430,272	366,528	691,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	345,764	-	345,764	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	345,764	-	345,764	0.02
3662	โหนด	4433	23210	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	3911	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	32	430,272	366,528	691,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	345,764	-	345,764	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	345,764	-	345,764	0.02
3663	โหนด	4434	23211	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	3912	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	32	430,272	366,528	691,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	345,764	-	345,764	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	345,764	-	345,764	0.02
3664	โหนด	4436	23213	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3913	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	32	286,848	244,352	569,352	-	-	569,352	0.02
3665	โหนด	4437	23214	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3914	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	33	371,840	292,160	617,160	-	-	617,160	0.02
3666	โหนด	4438	23215	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	3915	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	34	866,520	627,480	952,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.56	-	-	-	-	-	186,305	-	186,305	0.3	
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80.44	-	-	-	-	-	766,175	766,175	-	-	
3667	โหนด	4439	23216	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.02
3668	โหนด	4440	23217	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	25,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.3
3669	โหนด	4441	23218	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	3916	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	8,300	597,600	35	358,560	239,040	564,040	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	282,020	-	282,020	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	282,020	-	282,020	0.02
3670	โหนด	4442	23219	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	3917	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	8,300	597,600	35	358,560	239,040	564,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	282,020	-	282,020	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	282,020	-	282,020	0.02
3671	โหนด	4443	23220	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	3918	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	8,300	597,600	35	358,560	239,040	564,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	282,020	-	282,020	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	282,020	-	282,020	0.02
3672	โหนด	4444	23221	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3919	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,300	597,600	35	358,560	239,040	564,040	-	-	564,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3673	โหนด	4445	23222	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3920	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	19	185,920	478,080	803,080	-	-	803,080	0.02
3674	โหนด	4446	23223	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3921	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	19	185,920	478,080	803,080	-	-	803,080	0.02
3675	โหนด	4447	23224	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3922	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	19	185,920	478,080	803,080	-	-	803,080	0.02
3676	โหนด	4448	23225	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3923	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	19	185,920	478,080	803,080	-	-	803,080	0.02
3677	โหนด	44449	23226	ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	3924	402-ตึกแถวสองชั้น 12ชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	14	95,616	435,584	760,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	380,292	-	380,292	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	380,292	-	380,292	0.02
3678	โหนด	4451	23228	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3925	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	22	125,664	243,936	568,936	-	-	568,936	0.02
3679	โหนด	4452	23229	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	25,000	325,000	3926	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	22	125,664	243,936	568,936	-	-	568,936	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3680	โหนด	4453	23230	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3927	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	22	125,664	243,936	568,936	-	-	568,936	0.02
3681	โหนด	4454	23231	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3928	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	34	214,368	155,232	480,232	-	-	480,232	0.02
3682	โหนด	4455	23232	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3929	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	19	185,920	478,080	803,080	-	-	803,080	0.02
3683	โหนด	4456	23233	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3930	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	23	167,328	297,472	622,472	-	-	622,472	0.02
3684	โหนด	4457	23234	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3931	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	23	167,328	297,472	622,472	-	-	622,472	0.02
3685	โหนด	4458	23235	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	3932	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	8,300	464,800	23	167,328	297,472	622,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	311,236	-	311,236	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	311,236	-	311,236	0.3
3686	โหนด	4459	23236	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3933	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	34	214,368	155,232	480,232	-	-	480,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3687	โหนด	4460	23237	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3934	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	34	214,368	155,232	480,232	-	-	480,232	0.02
3688	โหนด	4461	23238	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	13	13	25,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-
3689	โหนด	4462	23239	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	13	13	23,000	299,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000	-	299,000	-	-
3690	โหนด	4463	23240	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	13	13	25,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-
3691	โหนด	4464	23241	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-
3692	โหนด	4465	23242	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-
3693	โหนด	4466	23243	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	2,500	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	32,500	-	-
3694	โหนด	4467	23244	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3935	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	34	232,232	168,168	493,168	-	-	493,168	0.02
3695	โหนด	4468	23245	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3936	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	34	232,232	168,168	493,168	-	-	493,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3696	โหนด	4469	23246	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3937	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	34	232,232	168,168	493,168	-	-	493,168	0.02
3697	โหนด	4470	23247	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3938	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	34	232,232	168,168	493,168	-	-	493,168	0.02
3698	โหนด	4471	23248	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	3939	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	561,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	93,609	-	93,609	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	467,935	-	467,935	0.02
3699	โหนด	4472	23249	ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	25,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.3
3700	โหนด	4473	23250	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	25,000	325,000	3940	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	539,368	-	-	539,368	0.3
3701	โหนด	4474	23251	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	3941	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,400	470,400	17	112,896	357,504	682,504	-	-	682,504	0.02
3702	โหนด	4475	23252	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	3942	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	8,400	470,400	17	112,896	357,504	682,504	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	341,252	-	341,252	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	341,252	-	341,252	0.02
3703	โหนด	4476	23253	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	25,000	300,000	3943	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,184,448	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	921,264	-	921,264	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	263,184	-	263,184	0.3
3704	โหนด	4478	23255	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	7	7	25,000	175,000	3944	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	8,300	464,800	19	130,144	334,656	509,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	254,828	-	254,828	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	254,828	-	254,828	0.02
					2	0	0	5	5	25,000	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3705	โหนด	4479	23256	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	7	7	25,000	175,000	3945	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	8,300	464,800	19	130,144	334,656	509,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	254,828	-	254,828	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	254,828	-	254,828	0.02
					2	0	0	5	5	25,000	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.02
3706	โหนด	4480	23257	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	3946	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	34	269,584	195,216	495,216	-	-	495,216	0.02
3707	โหนด	4481	23258	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	3947	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	34	269,584	195,216	495,216	-	-	495,216	0.02
3708	โหนด	4482	23259	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	3948	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	34	269,584	195,216	495,216	-	-	495,216	0.02
3709	โหนด	4483	23260	ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	25,000	300,000	3949	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	8,300	464,800	34	269,584	195,216	495,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	247,608	-	247,608	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	247,608	-	247,608	0.02
3710	โฉนด	4484	23261	ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	25,000	300,000	3950	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	8,300	464,800	34	269,584	195,216	495,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	247,608	-	247,608	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	247,608	-	247,608	0.02
3711	โฉนด	4485	23262	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
3712	โฉนด	4486	23263	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	3951	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	19	130,144	334,656	634,656	-	-	634,656	0.02
3713	โฉนด	4487	23264	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	3952	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	19	130,144	334,656	634,656	-	-	634,656	0.02
3714	โฉนด		23265	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	3953	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	19	130,144	334,656	634,656	-	-	634,656	0.02
3715	โฉนด	4489	23266	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	3954	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	19	130,144	334,656	634,656	-	-	634,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3716	โหนด	4490	23267	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	3955	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	19	130,144	334,656	634,656	-	-	634,656	0.02
3717	โหนด	4491	23268	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	3956	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	16	119,520	544,480	844,480	-	844,480	-	-
3718	โหนด	4492	23269	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	3957	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	16	146,080	517,920	817,920	-	817,920	-	-
3719	โหนด	4493	23270	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	3958	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94	100	8,300	780,200	32	421,308	358,892	658,892	-	-	658,892	0.02
3720	โหนด	4494	23271	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	3959	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94	100	8,300	780,200	32	421,308	358,892	658,892	-	-	658,892	0.02
3721	โหนด	4495	23272	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	3960	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	188.8	100	8,300	1,567,040	31	814,861	752,179	1,052,179	-	1,052,179	-	-
3722	โหนด	4496	23273	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
3723	โหนด	4497	23274	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	25,000	300,000	3961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75.2	100	7,700	579,040	31	301,101	277,939	577,939	-	-	577,939	0.3
3724	โหนด	4498	23275	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	25,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3725	โหนด	4500	23277	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	23,000	782,000	3962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	277,440	538,560	1,320,560	-	-	1,320,560	0.02
3726	โหนด	4504	23281	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	1	0	13	413	25,000	10,325,000	3963	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	25	1,008,000	1,512,000	11,837,000	-	11,837,000	-	-
3727	โหนด	4506	23283	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	1	0	45	445	25,000	11,125,000	3964	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	36	1,729,056	1,059,744	12,184,744	-	12,184,744	-	-
												3965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	238	100	8,500	2,023,000	36	1,254,260	768,740	768,740	-	768,740	-	-
3728	โหนด	4507	23284	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,200	210,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,800	-	-	210,800	0.02
3729	โหนด	4508	23285	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	9,500	332,500	3966	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	266	100	8,000	2,128,000	23	766,080	1,361,920	1,694,420	-	-	1,694,420	0.02
3730	โหนด	4509	23286	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	42	42	9,500	399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	399,000	-	-
3731	โหนด	4510	23287	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	53	53	9,500	503,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,500	-	503,500	-	-
3732	โหนด	4511	23288	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	78	78	9,500	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	741,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3733	โหนด	4512	23289	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	73	73	9,500	693,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,500	-	693,500	-	-	
3734	โหนด	4513	23290	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	79	79	9,500	750,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,500	-	-	750,500	0.3	
3735	โหนด	4514	23291	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	9,500	769,500	3967	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	26	77,616	107,184	876,684	-	-	876,684	0.02
												3968	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	26	388,080	535,920	535,920	-	-	535,920	0.02
3736	โหนด	4515	23292	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	36	36	9,500	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	342,000	-	-	
3737	โหนด	4516	23293	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	39	39	9,500	370,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500	-	370,500	-	-	
3738	โหนด	4517	23294	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	9,500	361,000	3969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	28	312,800	367,200	728,200	-	-	728,200	0.02
3739	โหนด	4519	23296	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	98.3	98.3	9,500	933,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,850	-	933,850	-	-	
3740	โหนด	4520	23297	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	1	34.5	134.5	9,500	1,277,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,750	-	1,277,750	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
3741	โหนด	4521	23298	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	91.3	291.3	9,500	2,767,350	3970	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	324	100	8,100	2,624,400	53	2,230,740	393,660	3,161,010	-	-	3,161,010	0.02
3742	โหนด	4523	23300	ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	9,500	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.02
3743	โหนด	4524	23301	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	9,500	456,000	3971	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก		2	390	100	8,400	3,276,000	52	2,489,760	786,240	1,242,240	-	-	1,242,240	0.02
3744	โหนด	4525	23302	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	9,500	456,000	3972	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้		2	220	100	7,900	1,738,000	37	1,616,340	121,660	577,660	-	577,660	-	-
3745	โหนด	4526	23303	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	48	48	9,500	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.3
3746	โหนด	4527	23304	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	47	47	9,500	446,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,500	-	446,500	-	-
3747	โหนด	4528	23305	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	3,500	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	17,500	-	-
3748	โหนด	4529	23306	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	9,500	636,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,500	-	-	636,500	0.02
3749	โหนด	4530	23307	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	9,500	532,000	3973	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก		2	442	100	8,400	3,712,800	43	2,821,728	891,072	1,423,072	-	-	1,423,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3750	โหนด	4531	23308	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	9,500	437,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000	-	437,000	-	-	
3751	โหนด	4532	23309	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	9,500	418,000	3974	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	32	1,613,520	1,374,480	1,792,480	-	1,792,480	-	-
3752	โหนด	4533	23310	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	9,500	399,000	3975	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	149.85	100	7,700	1,153,845	36	715,384	438,461	837,461	-	-	837,461	0.02
3753	โหนด	4534	23311	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	9,500	237,500	3976	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	56	292,600	92,400	329,900	-	-	329,900	0.02
												3977	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	56	292,600	92,400	92,400	-	-	92,400	0.02
					2	0	0	16	16	9,500	152,000	3978	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	56	292,600	92,400	244,400	-	244,400	-	-
3754	โหนด	4535	23312	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	9,500	408,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,500	-	-	408,500	0.02	
3755	โหนด	4536	23313	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	9,500	408,500	3979	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	23	543,312	965,888	1,374,388	-	-	1,374,388	0.02
3756	โหนด	4537	23314	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	9,500	209,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000	-	-	209,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
3757	โหนด	4540	23475	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	1	3	84	784	10,500	8,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,232,000	-	8,232,000	-	-	
3758	โหนด	4541	23476	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	3	2	81	1481	6,000	8,886,000	3980	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1200	100	3,400	4,080,000	4	163,200	3,916,800	12,802,800	-	-	12,802,800	0.3
3759	โหนด	4542	23477	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	3981	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	16	278,880	1,115,520	1,631,520	-	1,631,520	-	-
3760	โหนด	4543	23478	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	3,000	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	-	129,000	0.02	
3761	โหนด	4544	23479	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	6,000	612,000	3982	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	22	913,920	1,774,080	2,386,080	-	-	2,386,080	0.02
3762	โหนด	4545	23492	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	28.5	128.5	23,000	2,955,500	3983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	37	587,520	330,480	3,285,980	-	3,285,980	-	-
												3984	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	37	52,224	29,376	29,376	-	29,376	-	-
					3	0	0	2.5	2.5	23,000	57,500	3985	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	10	100	5,650	56,500	37	36,160	20,340	77,840	-	-	77,840	0.3
3763	โหนด	4546	23493	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	26,000	494,000	3986	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,325,168	-	1,325,168	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3764	โฉนด	802	23651	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	99.1	99.1	2,500	247,750	3987	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	54	610,080	45,920	293,670	-	293,670	-	-
3765	โฉนด	803	23652	ต.บ้านสวน	1	3	2	26	1426	2,650	3,778,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,778,900	-	3,778,900	-	-
3766	โฉนด	804	23653	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	2	1	45	945	3,000	2,835,000	3988	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	1200	100	8,400	10,080,000	36	6,249,600	3,830,400	6,665,400	-	6,665,400	-	-
3767	โฉนด	4556	23667	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	3989	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	252	100	7,900	1,990,800	43	1,851,444	139,356	739,356	-	739,356	-	-
												3990	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	34	100	7,700	261,800	43	198,968	62,832	62,832	-	-	62,832	0.02
												3991	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	34	100	7,700	261,800	43	198,968	62,832	62,832	-	-	62,832	0.02
												3992	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	34	100	7,700	261,800	43	198,968	62,832	62,832	-	-	62,832	0.02
												3993	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	34	100	7,700	261,800	43	198,968	62,832	62,832	-	-	62,832	0.02
3768	โฉนด	4557	23668	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	14,000	2,800,000	3994	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	31	256,256	236,544	3,036,544	-	-	3,036,544	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												3995	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	432	100	7,700	3,326,400	31	1,729,728	1,596,672	1,596,672	-	-	1,596,672	0.02
3769	โฉนด	1877	23874	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	45,000	1,350,000	3996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	100	100	8,500	850,000	31	442,000	408,000	1,758,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	879,000	-	879,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	879,000	-	879,000	0.02
3770	โฉนด	1878	23875	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	45,000	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	-	1,350,000	0.3
3771	โฉนด	1879	23876	หมู่ 6 ต.หนองรี	2	0	0	59	59	45,000	2,655,000	3997	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	31	647,400	597,600	3,252,600	-	3,252,600	-	-
3772	โฉนด	1880	23877	หมู่ 6 ต.หนองรี	2	0	0	59	59	45,000	2,655,000	3998	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	31	647,400	597,600	3,252,600	-	-	3,252,600	0.02
3773	โฉนด	1881	23878	หมู่ 6 ต.หนองรี	2	0	0	59	59	45,000	2,655,000	3999	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	31	647,400	597,600	3,252,600	-	-	3,252,600	0.02
3774	โฉนด	1882	23879	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	45,000	2,745,000	4000	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,700	2,464,000	29	2,094,400	369,600	3,114,600	-	-	3,114,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3775	โหนด	85	23893	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	7	407	3,500	1,424,500	4001	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,400	2,268,000	37	1,451,520	816,480	2,240,980	-	2,240,980	-	-
3776	โหนด	4558	23926	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	1	1	7,500	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	7,500	-	-
3777	โหนด	4559	23927	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	9,500	408,500	4002	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	36	1,403,136	1,016,064	1,424,564	-	1,424,564	-	-
3778	โหนด	4560	23928	ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	9,500	456,000	4003	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	8,400	3,225,600	27	1,419,264	1,806,336	2,262,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,131,168	-	1,131,168	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,131,168	1,131,168	-	-	
3779	โหนด	4562	23930	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	9,500	456,000	4004	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	17	737,280	2,334,720	2,790,720	-	-	2,790,720	0.02
3780	โหนด	4563	23931	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	9,500	646,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000	-	-	646,000	0.02
3781	โหนด	4564	23932	ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	9,500	674,500	4005	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	11	290,304	2,128,896	2,803,396	-	2,803,396	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3782	โหนด	4565	23933	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	9,500	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	570,000	-	-	
3783	โหนด	4566	23934	ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	9,500	655,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,500	-	655,500	-	-	
3784	โหนด	4567	23935	ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	4,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-	
3785	โหนด	4568	23936	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	78.9	78.9	9,500	749,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,550	-	-	749,550	0.3	
3786	โหนด	4572	23940	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	9,500	380,000	4006	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	37	1,658,880	933,120	1,313,120	-	1,313,120	-	-
3787	โหนด	4573	23941	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	9,500	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-	
3788	โหนด	4574	23942	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	9,500	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3	
3789	โหนด	4575	23943	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	41	41	9,500	389,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,500	-	-	389,500	0.3	
3790	โหนด	4581	23949	ต.บ้านสวน	2	0	2	75	275	9,500	2,612,500	4007	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	187.5	100	8,200	1,537,500	36	1,429,875	107,625	2,720,125	-	2,720,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3791	โหนด	4582	24188	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	28,000	1,120,000	4008	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	116.59	100	5,850	682,052	32	579,744	102,308	1,222,308	-	-	1,222,308	0.3
												4009	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	20	100	5,850	117,000	32	63,180	53,820	53,820	-	-	53,820	0.3
3792	โหนด	4583	24189	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	50	250	3,500	875,000	4010	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	25	457,560	34,440	909,440	-	-	909,440	0.02
3793	โหนด	4584	24190	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	34	534	26,500	14,151,000	4011	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	45	1,915,200	604,800	14,755,800	-	14,755,800	-	-
3794	โหนด	4585	24191	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	91	191	30,000	5,730,000	4012	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	32	1,088,640	927,360	6,657,360	-	-	6,657,360	0.02
3795	โหนด	4586	24213	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	17.25	117.25	12,000	1,407,000	4013	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	280	100	2,550	714,000	26	299,880	414,120	1,821,120	-	-	1,821,120	0.02
												4014	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	7,700	1,455,300	26	611,226	844,074	844,074	-	-	844,074	0.02
					2	0	0	39.75	39.75	12,000	477,000	4015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121.5	100	8,500	1,032,750	26	433,755	598,995	1,075,995	-	1,075,995	-	-
3796	โหนด	4587	24214	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	3,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3797	โหนด	4588	24215	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	3,500	38,500	4016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	27	74,800	95,200	133,700	-	133,700	-	-
3798	โหนด	4589	24216	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	4017	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	598,488	-	-	598,488	0.02
3799	โหนด	4590	24217	ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000	4018	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	36	85,932	52,668	574,668	-	-	574,668	0.02
												4019	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	36	85,932	52,668	52,668	-	-	52,668	0.02
												4020	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	36	85,932	52,668	52,668	-	-	52,668	0.02
												4021	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	36	85,932	52,668	52,668	-	-	52,668	0.02
												4022	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	36	85,932	52,668	52,668	-	-	52,668	0.02
												4023	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	36	85,932	52,668	52,668	-	-	52,668	0.02
												4024	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	36	85,932	52,668	52,668	-	-	52,668	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												4025	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	36	85,932	52,668	52,668	-	-	52,668	0.02
												4026	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	36	85,932	52,668	52,668	-	-	52,668	0.02
3800	โฉนด	4591	24218	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	9	209	12,000	2,508,000	4027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	18	371,280	1,056,720	3,564,720	-	3,564,720	-	-
3801	โฉนด	4619	24274	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	60,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.02
3802	โฉนด	4620	24327	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	30,000	510,000	4028	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	-	88	100	7,600	668,800	31	347,776	321,024	831,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	72.73	-	-	-	-	-	-	604,404	-	604,404	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	27.27	-	-	-	-	-	-	226,620	-	226,620	0.02
3803	โฉนด	4621	24328	ต.บ้านสวน	1	0	0	67	67	6,000	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	402,000	-	-
					3	0	0	27	27	6,000	162,000	4029	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	108	100	5,650	610,200	14	109,836	500,364	662,364	-	-	662,364	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3804	โหนด	806	24352	ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	15,000	675,000	4030	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	2,550	137,700	6	8,262	129,438	804,438	-	-	804,438	0.3
3805	โหนด	4624	24362	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	11,500	2,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000	-	-	2,300,000	0.3
					2	0	0	27	27	11,500	310,500	4031	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	12	35,700	219,300	529,800	-	-	529,800	0.02
3806	โหนด	4625	24384	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	3	19	319	12,000	3,828,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,828,000	-	-	3,828,000	0.3
3807	โหนด	807	24391	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	2	1	76	976	10,000	9,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,760,000	-	-	9,760,000	0.3
3808	โหนด	4064	24393	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	32,500	520,000	4032	403- ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	300	100	8,300	2,490,000	22	846,600	1,643,400	2,163,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	865,360	-	865,360	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,298,040	1,298,040	-	-
3809	โหนด	4065	24394	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	50,000	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3810	โหนด	4066	24398	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	15,000	675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	-	675,000	0.02
3811	โหนด	4067	24399	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	15,000	585,000	4033	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	151.92	100	8,400	1,276,128	19	357,316	918,812	1,503,812	-	1,503,812	-	-
3812	โหนด	4068	24400	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.02
3813	โหนด	4069	24401	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
3814	โหนด	4070	24402	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	15,000	300,000	4034	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	36	1,646,720	1,009,280	1,309,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	654,640	-	654,640	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	654,640	-	654,640	0.02
3815	โหนด	4071	24403	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
3816	โหนด	4072	24404	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	4035	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	36	2,058,400	1,261,600	1,636,600	-	1,636,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3817	โหนด	4073	24405	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
3818	โหนด	4626	24462	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	45,500	1,183,000	4036	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	31	1,381,120	1,274,880	2,457,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	53.75	-	-	-	-	-	1,321,111	-	1,321,111	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	46.25	-	-	-	-	-	1,136,770	-	1,136,770	0.3	
3819	โหนด	4627	24463	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	70,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.02	
3820	โหนด	4628	24464	ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	70,000	910,000	4037	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	240	100	2,550	612,000	52	465,120	146,880	1,056,880	-	-	1,056,880	0.02
3821	โหนด	4629	24465	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.02	
3822	โหนด	4630	24466	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	70,000	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.02	
3823	โหนด	4631	24467	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	4038	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,500	720,000	51	547,200	172,800	1,432,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	477,552	-	477,552	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	955,248	-	955,248	0.02
3824	โหนด	4632	24468	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	70,000	1,400,000	4039	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,500	720,000	52	547,200	172,800	1,572,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	524,214	-	524,214	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,048,586	-	1,048,586	0.02
3825	โหนด	4633	24469	ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	70,000	1,540,000	4040	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,500	720,000	52	547,200	172,800	1,712,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	570,876	-	570,876	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,141,924	-	1,141,924	0.02
3826	โหนด	4634	24516	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	9,000	234,000	4041	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	31	483,840	524,160	758,160	-	758,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3827	โหนด	4635	24517	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	9,000	612,000	4042	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	32	839,808	715,392	1,327,392	-	-	1,327,392	0.02
3828	โหนด	4636	24518	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	64	64	9,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.3
3829	โหนด	4641	24523	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.3	67.3	9,000	605,700	4043	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	8,200	1,148,000	43	975,800	172,200	777,900	-	-	777,900	0.02
												4044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	6	28,560	447,440	447,440	-	-	447,440	0.02
3830	โหนด	4642	24524	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	5,850	76,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,050	-	-	76,050	0.02
3831	โหนด	4643	24525	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	9,000	360,000	4045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	26	306,000	459,000	819,000	-	819,000	-	-
3832	โหนด	4644	24526	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	9,000	396,000	4046	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	33	508,032	399,168	795,168	-	-	795,168	0.02
3833	โหนด	4645	24527	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	9,000	396,000	4047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	33	304,640	239,360	635,360	-	635,360	-	-
3834	โหนด	4646	24528	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	9,000	396,000	4048	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	33	1,088,640	855,360	1,251,360	-	1,251,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3835	โหนด	4647	24529	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	9,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
3836	โหนด	4648	24530	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.9	42.9	9,000	386,100	4049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,500	935,000	3	28,050	906,950	1,293,050	-	1,293,050	-	-
3837	โหนด	4649	24531	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	9,000	405,000	4050	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	39	146,608	68,992	473,992	-	-	473,992	0.02
												4051	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	39	146,608	68,992	68,992	-	-	68,992	0.02
												4052	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	39	146,608	68,992	68,992	-	-	68,992	0.02
3838	โหนด	4650	24532	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	9,000	405,000	4053	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	39	146,608	68,992	473,992	-	-	473,992	0.02
												4054	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	39	146,608	68,992	68,992	-	-	68,992	0.02
												4055	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	39	157,080	73,920	73,920	-	-	73,920	0.02
												4056	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	39	157,080	73,920	73,920	-	-	73,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3839	โหนด	4651	24533	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	9,000	396,000	4057	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	35	138,600	92,400	488,400	-	-	488,400	0.02
												4058	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	35	138,600	92,400	92,400	-	-	92,400	0.02
												4059	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	35	138,600	92,400	92,400	-	-	92,400	0.02
3840	โหนด	4653	24535	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	9,000	504,000	4060	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	108	100	7,900	853,200	39	793,476	59,724	563,724	-	563,724	-	-
												4061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	39	168,300	86,700	86,700	-	86,700	-	-
3841	โหนด	4654	24536	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	9,000	495,000	4062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	6	20,400	319,600	814,600	-	-	814,600	0.02
3842	โหนด	4655	24537	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	9,000	405,000	4063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	33	342,720	269,280	674,280	-	-	674,280	0.02
3843	โหนด	4656	24538	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	9,000	405,000	4064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	39	462,400	217,600	622,600	-	622,600	-	-
3844	โหนด	4657	24539	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	9,000	405,000	4065	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	7,900	995,400	39	656,964	338,436	743,436	-	743,436	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3845	โหนด	4658	24540	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	9,000	405,000	4066	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	39	881,280	155,520	560,520	-	-	560,520	0.02
3846	โหนด	4659	24541	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	45	45	9,000	405,000	4067	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	340	100	8,300	2,822,000	32	1,523,880	1,298,120	1,703,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.29	-	-	-	-	-	1,622,903	1,622,903	-	-	
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	4.71	-	-	-	-	-	80,217	-	80,217	0.3	
3847	โหนด	4660	24542	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	9,000	405,000	4068	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	39	991,440	174,960	579,960	-	579,960	-	-
3848	โหนด	4661	24543	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	9,000	405,000	4069	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,600	532,000	9	47,880	484,120	889,120	-	-	889,120	0.02
3849	โหนด	4662	24544	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	9,500	750,500	4070	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	47	539,904	170,496	920,996	-	920,996	-	-
3850	โหนด	4663	24610	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	3,000	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.3
3851	โหนด	4664	24620	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	4071	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	32	1,468,800	1,251,200	1,755,200	-	-	1,755,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3852	โหนด	4665	24621	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	42	42	12,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-	
3853	โหนด	4666	24622	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	42	42	12,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-	
3854	โหนด	4667	24623	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-	
3855	โหนด	27668	24628	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	93	93	5,000	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	465,000	-	-	
3856	โหนด	4670	24631	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	20	220	6,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-	
3857	โหนด	4671	24632	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	3	51	351	6,000	2,106,000	4072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	261	100	8,500	2,218,500	35	1,331,100	887,400	2,993,400	-	2,993,400	-	-
3858	โหนด	4673	24634	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	9,500	769,500	4073	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	510	100	7,900	4,029,000	33	3,746,970	282,030	1,051,530	-	-	1,051,530	0.02
3859	โหนด	467	24635	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	9,500	769,500	4074	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	229.4	100	8,400	1,926,960	34	1,117,637	809,323	1,578,823	-	1,578,823	-	-
3860	โหนด	4675	24652	ต.บ้านสวน	2	0	3	3	303	27,500	8,332,500	4075	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	720	100	7,400	5,328,000	35	3,196,800	2,131,200	10,463,700	-	-	10,463,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3861	โฉนด	4676	24653	ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	4,550	459,550	4076	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	21	788,480	1,675,520	2,135,070	-	-	2,135,070	0.02
3862	โฉนด	4677	24654	ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	3,500	346,500	4077	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	21	413,952	879,648	1,226,148	-	-	1,226,148	0.02
3863	โฉนด	4678	24655	ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	3,500	346,500	4078	302-ห้องแถวไม่สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,850	2,512,000	41	2,135,200	376,800	723,300	-	-	723,300	0.02
3864	โฉนด	4679	24656	ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	3,500	343,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000	-	-	343,000	0.02
3865	โฉนด	4680	24657	ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	6,000	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	-	612,000	0.02
3866	โฉนด	4681	24658	ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	6,000	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	-	594,000	0.02
3867	โฉนด	4682	24659	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	27,500	687,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500	-	-	687,500	0.02
3868	โฉนด	4683	24660	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	3,500	182,000	4079	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	22	308,448	598,752	780,752	-	780,752	-	-
3869	โฉนด	4684	24661	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	12,000	564,000	4080	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	8,400	336,000	22	114,240	221,760	785,760	-	-	785,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3870	โหนด	4685	24662	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	3,500	175,000	4081	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,700	646,800	29	549,780	97,020	272,020	-	-	272,020	0.02
3871	โหนด	4686	24663	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	12,000	600,000	4082	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	84	100	7,700	646,800	29	549,780	97,020	697,020	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	348,510	-	348,510	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	348,510	-	348,510	0.02
3872	โหนด	4687	24664	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	3,500	360,500	4083	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,700	646,800	29	549,780	97,020	457,520	-	-	457,520	0.02
3873	โหนด	4688	24665	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	1	3	103	27,500	2,832,500	4084	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	84	100	7,700	646,800	29	549,780	97,020	2,929,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,464,760	-	1,464,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,464,760	-	1,464,760	0.02
3874	โหนด	4690	24666	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	27,500	742,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500	-	-	742,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3875	โหนด	5186	24667	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	6,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
3876	โหนด	4691	24673	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	80	880	35,000	30,800,000	4085	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	128	100	5,550	710,400	13	113,664	596,736	31,396,736	-	-	31,396,736	0.3
												4086	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	16	100	5,550	88,800	13	14,208	74,592	74,592	-	-	74,592	0.3
												4087	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,950	222,400	13	35,584	186,816	186,816	-	-	186,816	0.3
												4088	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	3	19.5	100	6,200	120,900	13	19,344	101,556	101,556	-	-	101,556	0.3
3877	โหนด	4693	24711	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	70,000	3,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,920,000	-	-	3,920,000	0.3
3878	โหนด	4697	24730	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	14,000	280,000	4089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	77	100	8,500	654,500	31	556,325	98,175	378,175	-	-	378,175	0.3
					2	0	1	80	180	14,000	2,520,000	4090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	286	100	8,500	2,431,000	36	1,507,220	923,780	3,443,780	-	3,443,780	-	-
3879	โหนด	1911	24757	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	39,500	1,382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,500	-	-	1,382,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3880	โหนด	1912	24758	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	98	98	12,000	1,176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000	-	-	1,176,000	0.3		
3881	โหนด	4700	24931	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	70,000	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	-	1,540,000	0.02		
3882	โหนด	4701	24932	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.02		
3883	โหนด	4702	24933	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	70,000	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	-	1,470,000	0.02		
3884	โหนด	4703	24934	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	70,000	1,400,000	4091	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	604.8	100	8,300	5,019,840	22	1,706,746	3,313,094	4,713,094	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,142,220	-	-	3,142,220	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,570,874	-	-	1,570,874	0.3
3885	โหนด	4704	24935	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	70,000	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	-	1,470,000	0.02	
3886	โหนด	4706	24937	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	70,000	1,400,000	4092	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	27	613,536	780,864	2,180,864	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,557,791	1,557,791	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	623,073	-	623,073	0.3
3887	โฉนด	4707	24938	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	70,000	1,330,000	4093	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	2,138,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	611,041	-	611,041	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,527,711	1,527,711	-	-
3888	โฉนด	4708	24939	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
3889	โฉนด	388	24940	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
3890	โฉนด	4710	24941	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	70,000	1,400,000	4094	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	1,846,208	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	923,104	-	923,104	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	923,104	-	923,104	0.02
3891	โหนด	4711	24942	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	4095	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	1,846,208	-	1,846,208	-	-
3892	โหนด	4713	24944	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	70,000	1,400,000	4096	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	21	637,440	1,354,560	2,754,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	1,652,736	-	1,652,736	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	1,101,824	-	1,101,824	0.02
3893	โหนด	4714	24945	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.02
3894	โหนด	4717	24948	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	4097	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	270,912	525,888	1,785,888	-	-	1,785,888	0.02
3895	โหนด	4718	24949	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	70,000	1,330,000	4098	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	1,708,480	-	-	1,708,480	0.02
3896	โหนด	4719	24950	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	70,000	1,330,000	4099	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	1,748,320	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	174,832	-	174,832	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	1,573,488	-	1,573,488	0.02
3897	โฉนด	4722	24953	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	4100	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	15	32,340	129,360	329,360	-	-	329,360	0.02
												4101	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	15	64,680	258,720	258,720	-	-	258,720	0.02
3898	โฉนด	4723	24954	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	4102	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	15	32,340	129,360	339,360	-	-	339,360	0.02
3899	โฉนด	4724	24955	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	4103	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	8,300	348,600	27	153,384	195,216	395,216	-	-	395,216	0.02
3900	โฉนด	4725	24956	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	4104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	10.8	100	8,500	91,800	1	918	90,882	290,882	-	-	290,882	0.02
3901	โฉนด	4726	24957	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	19.8	19.8	10,000	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	-	-
3902	โฉนด	4727	24958	ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3903	โหนด	4728	24959	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.02
3904	โหนด	4729	24960	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.02
3905	โหนด	4730	24961	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	4105	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	152	100	8,100	1,231,200	20	923,400	307,800	517,800	-	-	517,800	0.02
3906	โหนด	4731	24962	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	4106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	45	361,760	114,240	304,240	-	-	304,240	0.02
3907	โหนด	4733	24964	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	10,000	200,000	4107	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	100	100	8,300	830,000	21	265,600	564,400	764,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	458,640	-	458,640	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	305,760	-	305,760	0.3
3908	โหนด	4734	24965	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
3909	โหนด	4738	24969	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3910	โหนด	1739	24970	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.02	
3911	โหนด	4740	24971	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	10,000	190,000	4108	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	27	876,480	1,115,520	1,305,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	217,630	-	217,630	0.3	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	1,087,890	-	1,087,890	0.02	
3912	โหนด	4741	24972	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3	
3913	โหนด	4742	24973	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3	
3914	โหนด	4743	24974	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3	
3915	โหนด	4744	24975	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	16,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3	
3916	โหนด	234	25005	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	0	33	433	2,000	866,000	4109	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	900	100	3,400	3,060,000	31	1,591,200	1,468,800	2,334,800	-	-	2,334,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3917	โหนด	235	25006	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	6	2	53	2653	25,000	66,325,000	4110	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	2722.5	100	7,500	20,418,750	31	10,617,750	9,801,000	76,126,000	-	-	76,126,000	0.3
												4111	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	5.6	100	5,500	30,800	31	16,016	14,784	14,784	-	-	14,784	0.3
												4112	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	31	159,120	146,880	146,880	-	-	146,880	0.3
												4113	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	2,550	142,800	31	74,256	68,544	68,544	-	-	68,544	0.3
												4114	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,550	122,400	31	63,648	58,752	58,752	-	-	58,752	0.3
												4115	503-เรือนคนใช้/ ครวี่ 1ชั้น	ตึก	3	165	100	6,150	1,014,750	31	527,670	487,080	487,080	-	-	487,080	0.3
												4116	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	1.4	100	5,500	7,700	31	4,004	3,696	3,696	-	-	3,696	0.3
												4117	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	8.4	100	5,500	46,200	31	24,024	22,176	22,176	-	-	22,176	0.3
												4118	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,550	61,200	31	31,824	29,376	29,376	-	-	29,376	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4119	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	112	100	7,500	840,000	31	436,800	403,200	403,200	-	-	403,200	0.3
												4120	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,500	225,000	31	117,000	108,000	108,000	-	-	108,000	0.3
												4121	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	19.6	100	6,200	121,520	31	63,190	58,330	58,330	-	-	58,330	0.3
												4122	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	884	100	3,400	3,005,600	31	1,562,912	1,442,688	1,442,688	-	-	1,442,688	0.3
												4123	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	6,150	129,150	31	67,158	61,992	61,992	-	-	61,992	0.3
												4124	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,650	813,600	31	423,072	390,528	390,528	-	-	390,528	0.3
												4125	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,550	367,200	31	190,944	176,256	176,256	-	-	176,256	0.3
												4126	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	185	100	2,550	471,750	31	245,310	226,440	226,440	-	-	226,440	0.3
3918	โหนด	236	25033	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	4	1	21	1721	5,250	9,035,250	4127	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	14428	100	3,400	49,055,200	39	33,357,536	15,697,664	24,732,914	-	-	24,732,914	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3919	โหนด	4761	25040	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	37	237	3,000	711,000	4128	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	21	430,080	913,920	1,624,920	-	1,624,920	-	-
3920	โหนด	4762	25041	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	3.3	203.3	20,000	4,066,000	4129	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	228	100	8,300	1,892,400	4	75,696	1,816,704	5,882,704	-	-	5,882,704	0.02
												4130	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	4	10,780	258,720	258,720	-	-	258,720	0.02
3921	โหนด	826	25058	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	1	3	96	796	20,000	15,920,000	4131	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,550	127,500	16	28,050	99,450	16,019,450	-	-	16,019,450	0.3
3922	โหนด	4764	25069	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	4132	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	15	201,600	806,400	1,322,400	-	-	1,322,400	0.02
3923	โหนด	4765	25070	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	4133	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	602,336	-	-	602,336	0.02
												4134	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	182,336	-	-	182,336	0.02
												4135	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	182,336	-	-	182,336	0.02
3924	โหนด	4766	25071	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3925	โหนด	4768	25073	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	30	30	8,500	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-	
3926	โหนด	4769	25074	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	442,000	-	-	
3927	โหนด	4772	25077	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	34	34	12,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.3	
3928	โหนด	4773	25078	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	36	36	12,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3	
3929	โหนด	4774	25079	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3	
3930	โหนด	4777	25082	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	4136	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	9	129,024	1,483,776	1,927,776	-	-	1,927,776	0.02
3931	โหนด	4778	25083	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000	4137	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	17	77,616	245,784	701,784	-	-	701,784	0.02
3932	โหนด	4779	25084	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	12,000	468,000	4138	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	132	100	7,700	1,016,400	17	243,936	772,464	1,240,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	51.52	-	-	-	-	-	639,087	-	-	639,087	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	48.48	-	-	-	-	-	-	601,377	-	601,377	0.3
3933	โหนด	4780	25085	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	4139	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	31	240,240	221,760	569,760	-	-	569,760	0.02
3934	โหนด	4781	25086	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000	4140	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	23	967,680	1,720,320	2,176,320	-	-	2,176,320	0.02
3935	โหนด	4782	25087	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.02
3936	โหนด	4784	25089	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	4141	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	11	96,768	709,632	961,632	-	-	961,632	0.02
3937	โหนด	4785	25090	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
3938	โหนด	4786	25159	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	1	30	130	12,000	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	1,560,000	-	-
3939	โหนด	4788	25201	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	90	190	30,000	5,700,000	4142	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	14	83,160	378,840	6,078,840	-	-	6,078,840	0.3
												4143	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	110	100	2,550	280,500	14	50,490	230,010	230,010	-	-	230,010	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4144	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,550	61,200	14	11,016	50,184	50,184	-	-	50,184	0.3
												4145	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,550	122,400	14	22,032	100,368	100,368	-	-	100,368	0.3
												4146	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	6	100	7,700	46,200	14	8,316	37,884	37,884	-	-	37,884	0.3
3940	โอนด	4789	25202	ด.บ้านสวน	5	0	0	57	57	30,000	1,710,000	4147	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	2,761,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	920,500	-	920,500	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,841,276	1,841,276	-	-
3941	โอนด	4790	25241	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	5	0	0	75	75	60,000	4,500,000	4148	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	36	1,296,792	794,808	5,294,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,764,760	-	1,764,760	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,530,048	3,530,048	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3942	โหนด	4791	25242	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	55	55	60,000	3,300,000	4149	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	36	1,296,792	794,808	4,094,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,730,008	-	2,730,008	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,364,800	-	1,364,800	0.3
3943	โหนด	4798	25329	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	2	64	264	6,000	1,584,000	4150	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1056	100	7,200	7,603,200	36	4,713,984	2,889,216	4,473,216	-	-	4,473,216	0.3
					2	0	1	7	107	6,000	642,000	4151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	36	221,340	135,660	777,660	-	-	777,660	0.02
3944	โหนด	4799	25330	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	11	3	95	4795	9,000	43,155,000	4152	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	42	1,768,896	621,504	43,776,504	-	-	43,776,504	0.02
												4153	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02
												4154	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	42	1,768,896	621,504	621,504	-	-	621,504	0.02
												4155	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	42	1,768,896	621,504	621,504	-	-	621,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											4156	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02	
											4157	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02	
											4158	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02	
											4159	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	42	1,768,896	621,504	621,504	-	-	621,504	0.02	
											4160	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02	
											4161	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02	
											4162	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02	
											4163	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02	
											4164	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											4165	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	42	1,768,896	621,504	621,504	-	-	621,504	0.02	
											4166	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	42	2,653,344	932,256	932,256	-	-	932,256	0.02	
											4167	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02	
											4168	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02	
											4169	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02	
											4170	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02	
											4171	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02	
											4172	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	42	1,768,896	621,504	621,504	-	-	621,504	0.02	
											4173	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	42	1,094,016	384,384	384,384	-	-	384,384	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											4174	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	528	100	7,700	4,065,600	42	3,008,544	1,057,056	1,057,056	-	-	1,057,056	0.02	
					5	0	0	12	12	9,000	108,000	4175	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	418,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	279,182	-	279,182	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	139,570	-	139,570	0.3	
					5	0	0	12	12	9,000	108,000	4176	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	418,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	279,182	-	279,182	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	139,570	-	139,570	0.3	
					5	0	0	12	12	9,000	108,000	4177	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	418,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	279,182	-	279,182	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	139,570	-	139,570	0.3
					5	0	0	12	12	9,000	108,000	4178	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	418,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	279,182	-	279,182	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	139,570	-	139,570	0.3
					5	0	0	24	24	9,000	216,000	4179	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	42	1,768,896	621,504	837,504	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	558,364	-	558,364	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	279,140	-	279,140	0.3
					5	0	0	12	12	9,000	108,000	4180	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	418,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	279,182	-	279,182	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	139,570	-	139,570	0.3
					5	0	0	12	12	9,000	108,000	4181	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	418,752	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	279,182	-	279,182	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	139,570	-	139,570	0.3
					5	0	0	12	12	9,000	108,000	4182	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	418,752	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	279,182	-	279,182	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	139,570	-	139,570	0.3
					5	0	0	12	12	9,000	108,000	4183	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	418,752	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	279,182	-	279,182	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	139,570	-	139,570	0.3
					5	0	0	12	12	9,000	108,000	4184	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	418,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	279,182	-	279,182	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	139,570	-	139,570	0.3
					5	0	0	12	12	9,000	108,000	4185	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	418,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	279,182	-	279,182	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	139,570	-	139,570	0.3
					5	0	0	12	12	9,000	108,000	4186	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	418,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	279,182	-	279,182	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	139,570	-	139,570	0.3
					5	0	0	12	12	9,000	108,000	4187	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	418,752	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	279,182	-	279,182	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	139,570	-	139,570	0.3	
					5	0	0	12	12	9,000	108,000	4188	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	418,752	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	279,182	-	279,182	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	139,570	-	139,570	0.3	
					5	0	0	12	12	9,000	108,000	4189	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	418,752	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	279,182	-	279,182	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	139,570	-	139,570	0.3
					5	0	0	24	24	9,000	216,000	4190	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	42	1,768,896	621,504	837,504	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	558,364	-	558,364	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	279,140	-	279,140	0.3	
					5	0	0	12	12	9,000	108,000	4191	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	418,752	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	279,182	-	279,182	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	139,570	-	139,570	0.3	
					5	0	0	12	12	9,000	108,000	4192	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	418,752	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	279,182	-	279,182	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	139,570	-	139,570	0.3
					5	0	0	12	12	9,000	108,000	4193	404-ตึกแถวสามชั้น 4ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	418,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	279,182	-	279,182	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	139,570	-	139,570	0.3
3945	โฉนด	4800	25331	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	8	0	1	3201	5,250	16,805,250	4194	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	42	1,768,896	621,504	17,426,754	-	-	17,426,754	0.02
												4195	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02
												4196	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02
												4197	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	42	1,768,896	621,504	621,504	-	-	621,504	0.02
												4198	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	42	1,768,896	621,504	621,504	-	-	621,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											4199	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	42	1,768,896	621,504	621,504	-	-	621,504	0.02	
											4200	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	42	1,768,896	621,504	621,504	-	-	621,504	0.02	
											4201	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	42	1,768,896	621,504	621,504	-	-	621,504	0.02	
											4202	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02	
											4203	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02	
											4204	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02	
											4205	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02	
											4206	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02	
											4207	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	42	1,768,896	621,504	621,504	-	-	621,504	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	5,250	63,000	4208	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	373,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	249,180	-	249,180	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	124,572	-	124,572	0.3
					5	0	0	24	24	5,250	126,000	4209	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	42	1,768,896	621,504	747,504	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	498,361	-	498,361	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	249,143	-	249,143	0.3
					5	0	0	12	12	5,250	63,000	4210	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	373,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	249,180	-	249,180	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	124,572	-	124,572	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	1	1	60	560	5,250	2,940,000	4211	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2240	100	3,400	7,616,000	42	5,635,840	1,980,160	4,920,160	-	-	4,920,160	0.3
												4212	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2240	100	3,400	7,616,000	42	5,635,840	1,980,160	1,980,160	-	-	1,980,160	0.3
3946	โหนด	4801	25332	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	4	2	21	1821	4,550	8,285,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,285,550	-	-	8,285,550	0.3
3947	โหนด	4802	25333	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	2	1	4	904	3,000	2,712,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,712,000	-	-	2,712,000	0.3
3948	โหนด	4803	26057	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	4213	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	31	152,000	152,000	524,000	-	-	524,000	0.02
3949	โหนด	4804	26058	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	72	172	6,000	1,032,000	4214	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	85.5	100	7,700	658,350	11	79,002	579,348	1,611,348	-	-	1,611,348	0.02
3950	โหนด	4805	26059	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	12,000	1,416,000	4215	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	420	100	7,700	3,234,000	17	776,160	2,457,840	3,873,840	-	-	3,873,840	0.02
3951	โหนด	1929	26060	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	26,000	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
3952	โหนด	1930	26061	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	48	348	40,000	13,920,000	4216	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,100	648,000	47	550,800	97,200	14,017,200	-	14,017,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3953	โหนด	1931	26062	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	26	426	39,500	16,827,000	4217	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	1254	100	2,550	3,197,700	47	2,430,252	767,448	17,594,448	-	17,594,448	-	-
3954	โหนด	1934	26065	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	68	168	39,500	6,636,000	4218	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	672	100	8,300	5,577,600	19	1,561,728	4,015,872	10,651,872	-	-	10,651,872	0.3
					2	0	2	48	248	39,500	9,796,000	4219	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	778	100	8,000	6,224,000	19	1,742,720	4,481,280	14,277,280	-	-	14,277,280	0.02
3955	โหนด	1935	26066	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	23	423	39,500	16,708,500	4220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	24	387,600	632,400	17,340,900	-	-	17,340,900	0.02
												4221	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												4222	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												4223	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												4224	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												4225	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4226	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												4227	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
					5	0	0	30	30	39,500	1,185,000	4228	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	240	100	5,850	1,404,000	36	870,480	533,520	1,718,520	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	58.33	-	-	-	-	-	-	1,002,413	-	1,002,413	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	41.67	-	-	-	-	-	-	716,107	-	716,107	0.02
					5	0	0	30	30	39,500	1,185,000	4229	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	8,100	1,944,000	26	1,652,400	291,600	1,476,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	738,300	-	738,300	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	738,300	-	738,300	0.02
3956	โหนด	1936	26067	ต.บ้านสวน	2	1	0	38	438	39,500	17,301,000	4230	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	8,400	1,344,000	32	1,249,920	94,080	17,395,080	-	-	17,395,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3957	โหนด	4807	26092	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	4231	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	864	100	7,400	6,393,600	21	2,045,952	4,347,648	6,747,648	-	-	6,747,648	0.02
3958	โหนด	4808	26093	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	4232	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	31	152,152	140,448	740,448	-	-	740,448	0.02
												4233	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	31	152,152	140,448	140,448	-	-	140,448	0.02
												4234	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	31	152,152	140,448	140,448	-	-	140,448	0.02
												4235	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	31	152,152	140,448	140,448	-	-	140,448	0.02
												4236	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	31	152,152	140,448	140,448	-	-	140,448	0.02
					2	0	3	6.75	306.75	12,000	3,681,000	4237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	15	244,800	979,200	4,660,200	-	4,660,200	-	-
												4238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	21	326,400	693,600	693,600	-	693,600	-	-
					2	0	0	13.25	13.25	12,000	159,000	4239	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	53	100	7,700	408,100	3	12,243	395,857	554,857	-	-	554,857	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3959	โหนด	4809	26094	ต.บ้านสวน	4	1	0	7	407	12,000	4,884,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,884,000	-	-	4,884,000	0.3	
3960	โหนด	4811	26096	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,500	350,000	4240	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	8,400	1,134,000	41	816,480	317,520	667,520	-	667,520	-	-
					2	0	0	11	11	3,500	38,500	4241	104- บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	40	100	7,900	316,000	36	293,880	22,120	60,620	-	-	60,620	0.02
3961	โหนด	4812	26097	ต.บ้านสวน	2	0	2	34	234	8,500	1,989,000	4242	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	26	642,600	887,400	2,876,400	-	-	2,876,400	0.02
3962	โหนด	4813	26098	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	68	168	10,500	1,764,000	4243	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,500	884,000	39	601,120	282,880	2,046,880	-	-	2,046,880	0.02
												4244	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	36	632,400	387,600	387,600	-	-	387,600	0.02
												4245	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,500	663,000	36	411,060	251,940	251,940	-	-	251,940	0.02
					2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	4246	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	8,100	1,620,000	39	1,377,000	243,000	4,443,000	-	4,443,000	-	-
3963	โหนด	4814	26104	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000	4247	104- บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	70	100	7,900	553,000	26	514,290	38,710	236,710	-	-	236,710	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3964	โหนด	4815	26158	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	88	188	12,000	2,256,000	4248	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	38	1,330,560	685,440	2,941,440	-	2,941,440	-	-
3965	โหนด	4816	26159	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	97	197	12,000	2,364,000	4249	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	31	1,048,320	967,680	3,331,680	-	-	3,331,680	0.02
3966	โหนด	4817	26167	ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	9,000	585,000	4250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	31	442,000	408,000	993,000	-	993,000	-	-
3967	โหนด	24818	26168	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	9,000	504,000	4251	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	53	2,480,640	783,360	1,287,360	-	-	1,287,360	0.02
3968	โหนด	4819	26169	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	9,000	504,000	4252	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	420	100	8,300	3,486,000	22	1,185,240	2,300,760	2,804,760	-	2,804,760	-	-
3969	โหนด	4820	26170	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	9,000	504,000	4253	301-ห้องแถวไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	7,250	1,065,750	11	127,890	937,860	1,441,860	-	-	1,441,860	0.02
3970	โหนด	4822	26172	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	9,000	504,000	4254	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	31	628,992	580,608	1,084,608	-	-	1,084,608	0.02
3971	โหนด	4823	26173	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	9,000	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.02
3972	โหนด	4824	26174	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	9,000	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	297,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3973	โหนด	4825	26183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	49	149	70,000	10,430,000	4255	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	2,550	688,500	17	165,240	523,260	10,953,260	-	-	10,953,260	0.3
3974	โหนด	4826	26184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	17,500	472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	-	472,500	0.3
3975	โหนด	1949	26219	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	60,000	1,740,000	4256	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	26	1,115,520	1,673,280	3,413,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	975,174	-	975,174	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,438,106	-	2,438,106	0.02
3976	โหนด	1950	26220	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	60,000	1,740,000	4257	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	26	1,171,296	1,617,504	3,357,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	959,239	-	959,239	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,398,265	-	2,398,265	0.02
3977	โหนด	1951	26221	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	60,000	1,740,000	4258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	322	100	8,500	2,737,000	34	1,587,460	1,149,540	2,889,540	-	-	2,889,540	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3978	โหนด	1952	26222	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	60,000	1,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000	-	-	1,740,000	0.3	
3979	โหนด	1953	26223	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	60,000	1,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000	-	-	1,740,000	0.3	
3980	โหนด	1957	26227	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	40,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
3981	โหนด	1958	26228	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3982	โหนด	854	26274	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	1	2	62	662	8,750	5,792,500	4259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	8,500	408,000	13	65,280	342,720	6,135,220	-	-	6,135,220	0.3
												4260	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	216	100	5,450	1,177,200	13	188,352	988,848	988,848	-	-	988,848	0.3
					2	0	1	0	100	8,750	875,000	4261	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,400	735,000	13	117,600	617,400	1,492,400	-	1,492,400	-	-
3983	โหนด	4827	26282	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	91.4	191.4	6,000	1,148,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,400	-	1,148,400	-	-	
3984	โหนด	4828	26283	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	86	386	6,000	2,316,000	4262	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	17	580,608	1,838,592	4,154,592	-	4,154,592	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												4263	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	17	387,072	1,225,728	1,225,728	-	1,225,728	-	-
3985	โฉนด	4829	26284	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	12,000	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.3
3986	โฉนด	4830	26285	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	41	341	10,500	3,580,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,580,500	-	3,580,500	-	-
3987	โฉนด	4831	26286	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	2	202	6,000	1,212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,000	-	1,212,000	-	-
3988	โฉนด	4832	26287	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	10	410	6,000	2,460,000	4264	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	680	100	8,400	5,712,000	31	2,970,240	2,741,760	5,201,760	-	5,201,760	-	-
3989	โฉนด	860	26462	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	4	2	3	78.5	1178.5	4,400	5,185,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,185,400	-	-	5,185,400	0.3
3990	โฉนด	862	26464	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	4	1	0	27	427	5,000	2,135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,000	-	-	2,135,000	0.3
3991	โฉนด	29029	26465	ต.บ้านสวน	4	0	2	8	208	5,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3
3992	โฉนด	4833	26491	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	2	302	4,000	1,208,000	4265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,500	1,836,000	27	807,840	1,028,160	2,236,160	-	2,236,160	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	4	4	4,000	16,000	4266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	16	100	8,500	136,000	27	59,840	76,160	92,160	-	-	92,160	0.3
3993	โฉนด	4834	26492	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	5	205	5,700	1,168,500	4267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	420	100	8,500	3,570,000	22	1,213,800	2,356,200	3,524,700	-	3,524,700	-	-
3994	โฉนด	4835	26501	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
3995	โฉนด	4836	26502	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	3,500	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	154,000	-	-
3996	โฉนด	4837	26503	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	8,500	731,000	4268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	35	326,400	217,600	948,600	-	-	948,600	0.02
3997	โฉนด	4838	26507	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	4,550	141,050	4269	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,700	924,000	36	785,400	138,600	279,650	-	-	279,650	0.02
3998	โฉนด	4839	26512	ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	6,000	354,000	4270	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	600	100	8,100	4,860,000	51	4,131,000	729,000	1,083,000	-	-	1,083,000	0.02
3999	โฉนด	4840	26513	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	3	1	301	6,000	1,806,000	4271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	16	149,600	530,400	2,336,400	-	2,336,400	-	-
												4272	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,550	204,000	14	36,720	167,280	167,280	-	167,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	72	72	6,000	432,000	4273	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	14	435,456	1,983,744	2,415,744	-	-	2,415,744	0.02
4000	โอนด	4841	26514	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	4,550	77,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,350	-	77,350	-	-
4001	โอนด	4842	26515	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	9,500	361,000	4274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	16	157,080	556,920	917,920	-	-	917,920	0.02
4002	โอนด	4843	26516	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	9,500	1,026,000	4275	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	1,103,616	-	1,103,616	-	-
												4276	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												4277	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												4278	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												4279	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												4280	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											4281	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02	
4003	โอนด	4845	26518	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	7,500	112,500	4282	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	20	100	8,200	164,000	21	152,520	11,480	123,980	-	123,980	-	-
4004	โอนด	4846	26519	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	19	119	6,000	714,000	4283	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	29	354,816	451,584	1,165,584	-	1,165,584	-	-
												4284	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	38	142,296	73,304	73,304	-	-	73,304	0.02
												4285	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	38	142,296	73,304	73,304	-	-	73,304	0.02
												4286	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	38	142,296	73,304	73,304	-	-	73,304	0.02
												4287	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	38	142,296	73,304	73,304	-	-	73,304	0.02
												4288	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	38	142,296	73,304	73,304	-	-	73,304	0.02
4005	โอนด	4849	26522	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	6,000	720,000	4289	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	51	1,652,400	291,600	1,011,600	-	-	1,011,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4006	โหนด	4850	26528	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	6,000	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	-	282,000	0.3	
4007	โหนด	4851	26549	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02	
4008	โหนด	4852	26554	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	84.7	84.7	12,000	1,016,400	4290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	9	36,720	371,280	1,387,680	-	-	1,387,680	0.02
					3	0	0	12	12	12,000	144,000	4291	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	286,912	-	-	286,912	0.3
4009	โหนด	4853	26555	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	4	1	16	1716	10,500	18,018,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,018,000	-	-	18,018,000	0.02	
4010	โหนด	4855	26572	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000	4292	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	297.5	100	7,700	2,290,750	24	870,485	1,420,265	2,820,265	-	-	2,820,265	0.3
												4293	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	494	100	7,700	3,803,800	24	1,445,444	2,358,356	2,358,356	-	-	2,358,356	0.3
4011	โหนด	4856	26573	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.02	
4012	โหนด	4857	26574	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	4294	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	286	100	7,700	2,202,200	24	836,836	1,365,364	2,765,364	-	-	2,765,364	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4013	โหนด	4858	26575	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3	
4014	โหนด	4859	26576	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3	
4015	โหนด	4860	26577	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3	
4016	โหนด	4861	26578	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3	
4017	โหนด	4862	26579	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3	
4018	โหนด	4863	26580	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3	
4019	โหนด	4864	26593	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	6,000	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	222,000	-	-	
4020	โหนด	4865	26603	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	29.7	429.7	4,000	1,718,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,718,800	-	1,718,800	-	-	
4021	โหนด	4867	26614	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	3	77	377	6,000	2,262,000	4295	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	224	100	7,500	1,680,000	31	873,600	806,400	3,068,400	-	-	3,068,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4022	โหนด	4868	26615	ต.บ้านสวน	3	4	0	50.6	1650.6	6,000	9,903,600	4296	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,550	408,000	31	212,160	195,840	10,099,440	-	-	10,099,440	0.3
												4297	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,550	408,000	31	212,160	195,840	195,840	-	-	195,840	0.3
												4298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	31	141,440	130,560	130,560	-	-	130,560	0.3
												4299	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	7,600	1,824,000	31	948,480	875,520	875,520	-	-	875,520	0.3
					2	1	0	68.4	468.4	6,000	2,810,400	4300	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	31	672,672	620,928	3,431,328	-	-	3,431,328	0.02
4023	โหนด	4869	26616	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	39	139	9,400	1,306,600	4301	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	553.5	100	3,400	1,881,900	42	1,392,606	489,294	1,795,894	-	-	1,795,894	0.3
					2	0	3	1	301	9,400	2,829,400	4302	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	648	100	2,550	1,652,400	42	1,222,776	429,624	3,259,024	-	-	3,259,024	0.02
4024	โหนด	4870	26618	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	16,000	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	416,000	-	-
4025	โหนด	4872	26630	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	9,750	243,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,750	-	-	243,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4026	โหนด	4873	26631	ต.บ้านสวน	3	0	2	8	208	7,500	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.3	
4027	โหนด	4874	26632	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	4303	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	147,840	98,560	230,560	-	230,560	-	-
4028	โหนด	4875	26633	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	7,500	600,000	4304	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	29	733,056	860,544	1,460,544	-	1,460,544	-	-
4029	โหนด	4876	26634	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	55	255	10,500	2,677,500	4305	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	27	806,400	1,209,600	3,887,100	-	3,887,100	-	-
4030	โหนด	4878	26636	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	23	223	6,000	1,338,000	4306	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	81	940,416	70,784	1,408,784	-	-	1,408,784	0.02
4031	โหนด	4879	26637	ต.บ้านสวน	3	0	1	7	107	3,500	374,500	4307	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1008	100	5,850	5,896,800	14	1,061,424	4,835,376	5,209,876	-	-	5,209,876	0.3
4032	โหนด	4882	26638	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	442,000	-	-	
4033	โหนด	4881	26639	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	4308	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	26	677,376	935,424	1,377,424	-	1,377,424	-	-
4034	โหนด	4880	26640	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	442,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4035	โหนด	4883	26649	ต.บ้านสวน	4	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3	
4036	โหนด	4889	26755	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	42	142	7,800	1,107,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,600	-	1,107,600	-	-	
4037	โหนด	4890	26756	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	12,000	1,080,000	4309	107- บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	26	1,115,520	1,540,480	2,620,480	-	-	2,620,480	0.02
												4310	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,500	178,500	26	74,970	103,530	103,530	-	-	103,530	0.02
												4311	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,550	229,500	9	20,655	208,845	208,845	-	-	208,845	0.02
4038	โหนด	4891	26757	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	12,000	1,044,000	4312	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	44	620,160	195,840	1,239,840	-	-	1,239,840	0.02
												4313	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	44	62,016	19,584	19,584	-	-	19,584	0.02
					3	0	0	8	8	12,000	96,000	4314	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,550	81,600	44	62,016	19,584	115,584	-	-	115,584	0.3
4039	โหนด	4892	26758	ต.บ้านสวน	2	0	2	66	266	10,500	2,793,000	4315	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	50	2,067,200	652,800	3,445,800	-	-	3,445,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4040	โหนด	4895	26779	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	16	116	13,000	1,508,000	4316	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	37	999,936	612,864	2,120,864	-	2,120,864	-	-
												4317	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	37	37,944	23,256	23,256	-	23,256	-	-
												4318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	37	168,640	103,360	103,360	-	103,360	-	-
4041	โหนด	1975	26782	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	91.75	391.75	5,000	1,958,750	4319	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	26	1,016,064	1,403,136	3,361,886	-	-	3,361,886	0.02
												4320	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	26	366,030	505,470	505,470	-	-	505,470	0.02
					3	0	2	36.25	236.25	5,000	1,181,250	4321	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	945	100	3,400	3,213,000	26	1,349,460	1,863,540	3,044,790	-	-	3,044,790	0.3
4042	โหนด	4896	26791	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	70,000	1,470,000	4322	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	26	913,920	1,262,080	2,732,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	683,020	-	683,020	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,049,060	2,049,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4043	โหนด	4897	26792	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	70,000	1,400,000	4323	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	26	913,920	1,262,080	2,662,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	665,520	-	665,520	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,996,560	1,996,560	-	-
4044	โหนด	4898	26793	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	70,000	1,400,000	4324	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	26	913,920	1,262,080	2,662,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	665,520	-	665,520	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,996,560	1,996,560	-	-
4045	โหนด	4899	26794	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	70,000	1,330,000	4325	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	26	913,920	1,262,080	2,592,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	648,020	-	648,020	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,944,060	1,944,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4046	โหนด	4900	26795	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	70,000	770,000	4326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	17	220,320	697,680	1,467,680	-	-	1,467,680	0.02
4047	โหนด	4901	26796	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	70,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.02
4048	โหนด	4902	26797	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	70,000	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.02
4049	โหนด	4903	26798	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	70,000	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.02
4050	โหนด	4904	26812	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	10,000	1,030,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,000	-	1,030,000	-	-
4051	โหนด	4905	26813	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	10,000	1,280,000	4327	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	2,161,664	-	2,161,664	-	-
												4328	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	124	100	2,500	310,000	14	55,800	254,200	254,200	-	254,200	-	-
4052	โหนด	4906	26814	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	10,000	630,000	4329	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	528	100	3,400	1,795,200	30	897,600	897,600	1,527,600	-	-	1,527,600	0.02
4053	โหนด	4907	26815	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4054	โหนด	4908	26816	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	4330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	30	391,680	424,320	1,424,320	-	1,424,320	-	-
4055	โหนด	4909	26817	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	37	137	10,000	1,370,000	4331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	22	69,360	134,640	1,504,640	-	-	1,504,640	0.02
4056	โหนด	4910	26818	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	10,000	1,180,000	4332	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,400	1,881,600	32	1,016,064	865,536	2,045,536	-	2,045,536	-	-
4057	โหนด	4911	26819	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	10,000	1,220,000	4333	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	26	677,376	935,424	2,155,424	-	2,155,424	-	-
4058	โหนด	4912	26820	ต.บ้านสวน	4	0	0	47	47	10,000	470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.3
4059	โหนด	4913	26835	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	24,000	3,000,000	4334	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	22	365,568	709,632	3,709,632	-	3,709,632	-	-
					2	0	1	80	180	24,000	4,320,000	4335	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	720	100	8,000	5,760,000	22	1,958,400	3,801,600	8,121,600	-	-	8,121,600	0.02
4060	โหนด	4914	26836	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	27,500	2,750,000	4336	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	792	100	8,000	6,336,000	22	2,154,240	4,181,760	6,931,760	-	-	6,931,760	0.02
4061	โหนด	1978	26860	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	7,000	175,000	4337	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	21	118,272	251,328	426,328	-	-	426,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4062	โหนด	1979	26861	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	7,000	175,000	4338	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	170	100	7,700	1,309,000	54	1,112,650	196,350	371,350	-	371,350	-	-
4063	โหนด	1980	26862	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	7,000	175,000	4339	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,700	985,600	30	837,760	147,840	322,840	-	322,840	-	-
4064	โหนด	4915	26944	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	6,000	354,000	4340	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128	100	2,550	326,400	26	137,088	189,312	543,312	-	-	543,312	0.02
4065	โหนด	4917	26946	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	4341	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,300	784,350	12	109,809	674,541	1,194,541	-	-	1,194,541	0.02
4066	โหนด	4918	26947	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	4342	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	14	167,328	1,027,872	1,547,872	-	1,547,872	-	-
4067	โหนด	4919	26948	ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02
4068	โหนด	4920	26949	ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02
4069	โหนด	4921	26950	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	44	244	13,000	3,172,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,172,000	-	-	3,172,000	0.3
4070	โหนด	4923	26952	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	13,000	169,000	4343	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	262,632	-	262,632	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	24	24	13,000	312,000	4344	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	405,632	-	-	405,632	0.02
												4345	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
4071	โฉนด	4925	26980	ต.บ้านสวน	4	0	0	97	97	6,000	582,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000	-	-	582,000	0.3
4072	โฉนด	4926	26981	ต.บ้านสวน	4	0	0	93	93	6,000	558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	-	558,000	0.3
4073	โฉนด	4928	26998	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	3,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-
4074	โฉนด	4929	27018	ต.บ้านสวน	2	0	2	50	250	16,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.02
4075	โฉนด	4931	27029	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	9,500	427,500	4346	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	488,946	-	-	488,946	0.02
4076	โฉนด	4932	27030	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	6,000	264,000	4347	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	325,446	-	-	325,446	0.02
												4348	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											4349	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02	
											4350	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02	
											4351	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02	
											4352	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02	
											4353	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02	
											4354	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02	
											4355	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02	
											4356	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02	
											4357	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4077	โหนด	4933	27031	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-	
4078	โหนด	4934	27032	ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	6,000	240,000	4358	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	198	100	8,400	1,663,200	36	1,031,184	632,016	872,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.1	-	-	-	-	-	88,074	-	88,074	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	89.9	-	-	-	-	-	783,942	783,942	-	-	
4079	โหนด	4936	27034	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3	
4080	โหนด	4938	27036	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	3,500	84,000	4359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	300	100	8,500	2,550,000	40	1,785,000	765,000	849,000	-	-	849,000	0.3
4081	โหนด	4938	27037	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	27,500	632,500	4360	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	68	100	7,700	523,600	16	115,192	408,408	1,040,908	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.18	-	-	-	-	-	428,646	428,646	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	58.82	-	-	-	-	-	612,262	-	612,262	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4082	โหนด	4940	27038	ต.บ้านสวน	5	0	0	37	37	27,500	1,017,500	4361	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	1,296,380	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	518,552	-	518,552	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	777,828	-	777,828	0.02
4083	โหนด	1991	27058	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	82	82	39,500	3,239,000	4362	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	296	100	8,300	2,456,800	46	1,867,168	589,632	3,828,632	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.14	-	-	-	-	-	-	1,345,381	-	1,345,381	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	64.86	-	-	-	-	-	-	2,483,251	2,483,251	-	-
4084	โหนด	1992	27059	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	39,500	3,120,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,500	-	3,120,500	-	-
4085	โหนด	1993	27060	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	39,500	3,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000	-	3,160,000	-	-
4086	โหนด	1994	27061	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	81	81	39,500	3,199,500	4363	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	500	100	8,300	4,150,000	56	3,154,000	996,000	4,195,500	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,678,200	-	1,678,200	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	2,517,300	2,517,300	-	-
4087	โหนด	1995	27062	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	39,500	3,239,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,239,000	-	3,239,000	-	-
4088	โหนด	1996	27063	ต.บ้านสวน	5	0	0	83	83	39,500	3,278,500	4364	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	840	100	8,300	6,972,000	27	3,067,680	3,904,320	7,182,820	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.71	-	-	-	-	-	-	410,139	-	410,139	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	94.29	-	-	-	-	-	-	6,772,681	6,772,681	-	-
4089	โหนด	4941	27065	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	60,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-
4090	โหนด	4943	27067	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	60,000	2,400,000	4365	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	3,292,416	-	3,292,416	-	-
4091	โหนด	4944	27068	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	60,000	600,000	4366	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	18	26,520	75,480	675,480	-	-	675,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	29	29	60,000	1,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000	-	-	1,740,000	0.01	
4092	โอนด	4945	27069	ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	60,000	2,340,000	4367	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	5,850	327,600	26	137,592	190,008	2,530,008	-	-	2,530,008	0.3
					2	0	0	25	25	60,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-	
4093	โอนด	4946	27088	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	84	484	27,500	13,310,000	4368	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	16	92,400	369,600	13,679,600	-	13,679,600	-	-
4094	โอนด	4969	27108	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	89	89	6,000	534,000	4369	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	17	73,920	234,080	768,080	-	-	768,080	0.02
												4370	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	17	73,920	234,080	234,080	-	-	234,080	0.02
												4371	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	17	73,920	234,080	234,080	-	-	234,080	0.02
												4372	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	17	73,920	234,080	234,080	-	-	234,080	0.02
												4373	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	17	73,920	234,080	234,080	-	-	234,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4095	โหนด	4970	27109	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	6,000	480,000	4374	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	182	100	2,500	455,000	26	191,100	263,900	743,900	-	-	743,900	0.3
												4375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,500	255,000	26	107,100	147,900	147,900	-	-	147,900	0.3
4096	โหนด	4971	27110	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	6,000	516,000	4376	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	46	1,652,400	291,600	807,600	-	807,600	-	-
4097	โหนด	4972	27111	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	6,000	606,000	4377	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	17	73,920	234,080	840,080	-	-	840,080	0.02
												4378	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	17	73,920	234,080	234,080	-	-	234,080	0.02
												4379	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	17	73,920	234,080	234,080	-	-	234,080	0.02
												4380	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	17	73,920	234,080	234,080	-	-	234,080	0.02
4098	โหนด	4973	27112	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	6,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.3
4099	โหนด	4974	27113	ต.บ้านสวน	2	0	1	9	109	6,000	654,000	4381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,500	680,000	43	632,400	47,600	701,600	-	701,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4100	โหนด	27512	27114	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	10	0	0	4000	3,000	12,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000	-	12,000,000	-	-	
4101	โหนด	28952	27116	ต.บ้านสวน	2	0	2	56	256	2,650	678,400	4382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,500	680,000	36	632,400	47,600	726,000	-	726,000	-	-
												4383	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	179	100	8,000	1,432,000	12	200,480	1,231,520	1,231,520	-	-	1,231,520	0.02
4102	โหนด	874	27124	หมู่ 1 ต.หนองช้างคอก	2	0	1	58	158	3,000	474,000	4384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	34	456,960	359,040	833,040	-	833,040	-	-
4103	โหนด	4948	27125	ต.บ้านสวน	3	0	1	5	105	6,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3	
4104	โหนด	4949	27126	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	4,550	304,850	4385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	36	379,440	232,560	537,410	-	-	537,410	0.02
												4386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	36	421,600	258,400	258,400	-	-	258,400	0.02
4105	โหนด	4950	27127	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	10	210	6,000	1,260,000	4387	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	8,100	2,430,000	21	1,944,000	486,000	1,746,000	-	1,746,000	-	-
												4388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	21	108,800	231,200	231,200	-	231,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4106	โหนด	4951	27128	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	6,000	630,000	4389	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	532	100	8,400	4,468,800	21	1,251,264	3,217,536	3,847,536	-	3,847,536	-	-
4107	โหนด	4952	27131	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	30	430	12,000	5,160,000	4390	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	5,306,300	-	-	5,306,300	0.02
												4391	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02
												4392	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02
												4393	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02
												4394	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02
												4395	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02
												4396	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02
												4397	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4398	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02
												4399	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	17	46,200	146,300	146,300	-	-	146,300	0.02
4108	โหนด	4953	27132	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	50	350	12,000	4,200,000	4400	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	4,281,928	-	-	4,281,928	0.02
												4401	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												4402	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												4403	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												4404	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												4405	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												4406	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											4407	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02	
											4408	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02	
											4409	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02	
											4410	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02	
											4411	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02	
											4412	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02	
											4413	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02	
											4414	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02	
											4415	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4416	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,700	254,100	36	157,542	96,558	96,558	-	-	96,558	0.02
					5	0	0	49	49	12,000	588,000	4417	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	7,700	1,232,000	36	763,840	468,160	1,056,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	422,464	-	422,464	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	633,696	633,696	-	-
4109	โฉนด	4954	27133	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	1	201	12,000	2,412,000	4418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	21	272,000	578,000	2,990,000	-	2,990,000	-	-
4110	โฉนด	4956	27135	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	4419	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	35	1,052,352	762,048	1,962,048	-	1,962,048	-	-
4111	โฉนด	4959	27138	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	13	113	10,000	1,130,000	4420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,500	1,309,000	23	471,240	837,760	1,967,760	-	1,967,760	-	-
4112	โฉนด	4960	27139	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
4113	โฉนด	4961	27140	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	51	51	10,000	510,000	4421	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	7,700	1,232,000	41	887,040	344,960	854,960	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	769,464	769,464	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	85,496	-	85,496	0.3
4114	โอนด	4962	27141	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	4422	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	12	225,792	1,387,008	1,627,008	-	-	1,627,008	0.02
4115	โอนด	4963	27142	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
4116	โอนด	4964	27143	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	4423	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,100	1,555,200	24	1,321,920	233,280	473,280	-	-	473,280	0.02
4117	โอนด	4965	27144	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	4424	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	45	807,424	254,976	594,976	-	594,976	-	-
4118	โอนด	4966	27145	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	-	370,000	0.02
4119	โอนด	4967	27146	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	3	203	8,750	1,776,250	4425	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,200	297,600	26	124,992	172,608	1,948,858	-	-	1,948,858	0.3
4120	โอนด	4968	27147	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	8,750	3,500,000	4426	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	210	100	5,650	1,186,500	21	379,680	806,820	4,306,820	-	-	4,306,820	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4427	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	294	100	5,650	1,661,100	3	49,833	1,611,267	1,611,267	-	-	1,611,267	0.3
4121	โอนด	4975	27159	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	4428	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	19	478,080	1,513,920	1,837,920	-	1,837,920	-	-
4122	โอนด	4976	27160	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4429	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	22	225,760	438,240	606,240	-	-	606,240	0.02
4123	โอนด	4977	27161	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	12,000	144,000	4430	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	22	225,760	438,240	582,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	291,120	-	291,120	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	291,120	-	291,120	0.02	
4124	โอนด	4978	27162	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-
4125	โอนด	4679	27163	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	3,500	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	-	28,000	0.02
4126	โอนด	4980	27164	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4127	โหนด	4981	27165	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	372,000	-	-	
4128	โหนด	4982	27175	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	60,000	1,980,000	4431	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	336	100	8,300	2,788,800	23	1,003,968	1,784,832	3,764,832	-	-	3,764,832	0.3
4129	โหนด	4983	27176	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	4432	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	23	88,704	157,696	1,357,696	-	-	1,357,696	0.3
4130	โหนด	4984	27177	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	4433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	8,500	1,088,000	31	565,760	522,240	1,722,240	-	-	1,722,240	0.3
4131	โหนด	4985	27178	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
4132	โหนด	4986	27179	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02	
4133	โหนด	4987	27180	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	4434	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	32	1,075,680	916,320	2,116,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	70	-	-	-	-	-	1,481,424	-	1,481,424	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	634,896	-	634,896	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4134	โหนด	4997	27222	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	27,500	632,500	4435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	33	152,320	119,680	752,180	-	752,180	-	-
4135	โหนด	4998	27223	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	27,500	330,000	4436	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	192	100	7,900	1,516,800	61	1,410,624	106,176	436,176	-	-	436,176	0.02
4136	โหนด	4999	27224	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	10.9	10.9	27,500	299,750	4437	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	29	318,720	345,280	645,030	-	645,030	-	-
4137	โหนด	5000	27251	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	33.8	133.8	12,000	1,605,600	4438	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	196	100	8,400	1,646,400	7	115,248	1,531,152	3,136,752	-	3,136,752	-	-
4138	โหนด	5001	27275	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	59	159	8,750	1,391,250	4439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	26	321,300	443,700	1,834,950	-	-	1,834,950	0.02
4139	โหนด	881	27278	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,250	625,000	4440	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,100	1,555,200	35	1,321,920	233,280	858,280	-	-	858,280	0.02
												4441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3 ชั้น	ตึก	2	408	100	8,500	3,468,000	47	2,635,680	832,320	832,320	-	-	832,320	0.02
					1	9	0	67	3667	6,250	22,918,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,918,750	-	-	22,918,750	0.01
4140	โหนด	884	27307	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	2	0	2	45	245	3,000	735,000	4442	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	20	725,760	1,693,440	2,428,440	-	2,428,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4141	โหนด	5002	27317	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	2	1	31.1	931.1	4,000	3,724,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,724,400	-	3,724,400	-	-
4142	โหนด	5004	27329	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	40,000	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	-	1,760,000	0.02
4143	โหนด	5005	27330	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	40,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
4144	โหนด	5008	27333	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	40,000	600,000	4443	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	240	100	8,300	1,992,000	27	876,480	1,115,520	1,715,520	-	-	1,715,520	0.3
4145	โหนด	5009	27334	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	40,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
4146	โหนด	885	27335	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	4	0	0	29	29	20,000	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	-	580,000	0.3
4147	โหนด	886	27336	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	4	0	0	33	33	2,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.3
4148	โหนด	887	27337	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	2	1	0	1.1	401.1	4,000	1,604,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,604,400	-	1,604,400	-	-
4149	โหนด	5010	27376	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	4.2	4.2	13,000	54,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600	-	-	54,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4150	โหนด	5011	27377	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	51	51	6,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	306,000	-	-	
4151	โหนด	5012	27378	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	2	50	250	6,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3	
4152	โหนด	5013	27379	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	75	175	6,000	1,050,000	4444	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,200	372,000	18	96,720	275,280	1,325,280	-	-	1,325,280	0.3
					2	0	0	20	20	6,000	120,000	4445	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	18	157,950	449,550	569,550	-	-	569,550	0.02
4153	โหนด	5014	27380	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	6,000	240,000	4446	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,650	678,000	46	515,280	162,720	402,720	-	-	402,720	0.3
4154	โหนด	5015	27381	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	1	101	6,000	606,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000	-	-	606,000	0.3	
4155	โหนด	5016	27382	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
4156	โหนด	5017	27383	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	3	26	326	15,000	4,890,000	4447	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	329.7	100	8,400	2,769,480	46	2,104,805	664,675	5,554,675	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	2,777,338	2,777,338	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,777,338	-	2,777,338	0.3
4157	โฉนด	5018	27391	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	14,000	560,000	4448	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	272	100	7,400	2,012,800	34	1,167,424	845,376	1,405,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	88.24	-	-	-	-	-	-	1,240,104	1,240,104	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.76	-	-	-	-	-	-	165,272	-	165,272	0.3
4158	โฉนด	5019	27392	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	4449	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	46	210,672	66,528	276,528	-	276,528	-	-
					2	0	1	78	178	14,000	2,492,000	4450	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	525	100	8,000	4,200,000	27	1,848,000	2,352,000	4,844,000	-	-	4,844,000	0.02
					3	0	0	7	7	14,000	98,000	4451	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,700	161,700	27	71,148	90,552	188,552	-	-	188,552	0.3
4159	โฉนด	5020	27393	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	4452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	40	285,600	122,400	1,322,400	-	1,322,400	-	-
4160	โฉนด	5021	27394	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	4453	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	40	129,360	55,440	655,440	-	655,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											4454	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	40	129,360	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02	
											4455	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	40	129,360	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02	
											4456	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	40	129,360	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02	
											4457	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	40	129,360	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02	
											4458	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	40	129,360	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02	
											4459	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	40	129,360	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02	
											4460	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	40	129,360	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02	
											4461	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	40	129,360	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02	
											4462	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	40	129,360	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4161	โหนด	5022	27395	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	4463	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	99,792	85,008	1,285,008	-	-	1,285,008	0.02
												4464	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	99,792	85,008	85,008	-	-	85,008	0.02
												4465	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	99,792	85,008	85,008	-	-	85,008	0.02
												4466	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	99,792	85,008	85,008	-	-	85,008	0.02
												4467	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	99,792	85,008	85,008	-	-	85,008	0.02
4162	โหนด	5023	27396	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	4468	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	99,792	85,008	685,008	-	-	685,008	0.02
												4469	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	99,792	85,008	85,008	-	-	85,008	0.02
												4470	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	99,792	85,008	85,008	-	-	85,008	0.02
												4471	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	99,792	85,008	85,008	-	-	85,008	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												4472	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	99,792	85,008	85,008	-	-	85,008	0.02
4163	โฉนด	5024	27397	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	97	197	12,000	2,364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,364,000	-	-	2,364,000	0.3
4164	โฉนด	5026	27399	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	89	89	10,000	890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000	-	-	890,000	0.3
4165	โฉนด	5027	27400	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	61	161	6,000	966,000	4473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	462	100	8,500	3,927,000	36	2,434,740	1,492,260	2,458,260	-	2,458,260	-	-
4166	โฉนด	2015	27972	ต.บ้านสวน	3	1	3	7	707	5,250	3,711,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,711,750	-	-	3,711,750	0.3
4167	โฉนด	28879	27973	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	20	220	6,000	1,320,000	4474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118	100	8,500	1,003,000	10	100,300	902,700	2,222,700	-	2,222,700	-	-
4168	โฉนด	28880	27974	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	3,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.02
4169	โฉนด	2018	27975	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	78	78	3,000	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-
4170	โฉนด	2020	27977	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	20,000	2,060,000	4475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	20	382,500	892,500	2,952,500	-	-	2,952,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4171	โหนด	5028	27986	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	9,000	216,000	4476	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	17	113,664	359,936	575,936	-	575,936	-	-
4172	โหนด	5029	27987	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	9,000	211,500	4477	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	637,740	-	637,740	-	-
4173	โหนด	5030	27988	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	9,000	657,000	4478	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	45	1,021,440	322,560	979,560	-	-	979,560	0.02
4174	โหนด	5031	27989	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	9,000	945,000	4479	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	33	846,720	665,280	1,610,280	-	-	1,610,280	0.02
4175	โหนด	5032	27990	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	9,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
4176	โหนด	5033	27991	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	53	53	9,500	503,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,500	-	-	503,500	0.3
4177	โหนด	5034	27992	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	9,500	560,500	4480	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,900	568,800	26	528,984	39,816	600,316	-	-	600,316	0.02
4178	โหนด	5035	27993	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	9,500	703,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,000	-	-	703,000	0.02
4179	โหนด	5036	27994	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	9,000	279,000	4481	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	9	63,936	646,464	925,464	-	925,464	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4180	โหนด	5037	27999	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	52	52	8,500	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	442,000	-	-	
4181	โหนด	5038	28000	ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	8,500	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	-	442,000	0.3	
4182	โหนด	5039	28001	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	4482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	26	714,000	986,000	1,428,000	-	1,428,000	-	-
4183	โหนด	5040	28002	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	8,500	221,000	4483	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	24	117,040	190,960	411,960	-	411,960	-	-
4184	โหนด	5041	28003	ต.บ้านสวน	1	0	0	64	64	8,500	544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000	-	544,000	-	-	
4185	โหนด	5042	28004	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	8,500	1,105,000	4484	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	16	40,656	144,144	1,249,144	-	-	1,249,144	0.02
												4485	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	16	40,656	144,144	144,144	-	-	144,144	0.02
												4486	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	16	40,656	144,144	144,144	-	-	144,144	0.02
												4487	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	16	40,656	144,144	144,144	-	-	144,144	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											4488	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	16	40,656	144,144	144,144	-	-	144,144	0.02	
											4489	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	16	40,656	144,144	144,144	-	-	144,144	0.02	
											4490	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	16	40,656	144,144	144,144	-	-	144,144	0.02	
											4491	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	16	40,656	144,144	144,144	-	-	144,144	0.02	
											4492	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	16	40,656	144,144	144,144	-	-	144,144	0.02	
											4493	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	16	40,656	144,144	144,144	-	-	144,144	0.02	
4186	โฉนด	5045	28056	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	8,500	433,500	4494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,500	892,500	28	392,700	499,800	933,300	-	933,300	-	-
4187	โฉนด	5046	28060	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	8,500	433,500	4495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	5	15,300	290,700	724,200	-	724,200	-	-
4188	โฉนด	5049	28063	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	8,500	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	-	442,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4189	โหนด	5050	28064	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	4496	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	27	101,640	129,360	571,360	-	-	571,360	0.02
4190	โหนด	244	28073	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	2	59	659	35,000	23,065,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,065,000	-	23,065,000	-	-
					3	0	1	5	105	35,000	3,675,000	4497	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	420	100	3,400	1,428,000	4	57,120	1,370,880	5,045,880	-	-	5,045,880	0.3
4191	โหนด	5053	28080	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	6,150	436,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,650	-	436,650	-	-
4192	โหนด	5054	28081	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	84	384	17,500	6,720,000	4498	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	639	100	8,400	5,367,600	9	483,084	4,884,516	11,604,516	-	-	11,604,516	0.02
4193	โหนด	5055	28082	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	17	217	17,500	3,797,500	4499	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,550	127,500	21	40,800	86,700	3,884,200	-	-	3,884,200	0.02
4194	โหนด	5056	28083	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	3,500	413,000	4500	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	20	610,080	45,920	458,920	-	458,920	-	-
4195	โหนด	5057	28118	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	8	8	26,000	208,000	4501	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	375,552	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	140,832	-	140,832	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	234,720	-	234,720	0.02
					5	0	0	8	8	26,000	208,000	4502	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	375,552	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	140,832	-	140,832	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	234,720	-	234,720	0.02
					5	0	0	8	8	26,000	208,000	4503	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	375,552	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	187,776	-	187,776	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	187,776	-	187,776	0.02
					2	0	1	55	155	26,000	4,030,000	4504	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	148.75	100	8,000	1,190,000	9	107,100	1,082,900	5,112,900	-	-	5,112,900	0.02
					2	0	0	8	8	26,000	208,000	4505	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	375,552	-	-	375,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	8	8	26,000	208,000	4506	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	375,552	-	-	375,552	0.02
					2	0	0	8	8	26,000	208,000	4507	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	375,552	-	-	375,552	0.02
4196	โฉนด	2022	28160	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	43	43	40,000	1,720,000	4508	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	320	100	8,300	2,656,000	36	1,646,720	1,009,280	2,729,280	-	-	2,729,280	0.3
												4509	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	320	100	8,300	2,656,000	36	1,646,720	1,009,280	1,009,280	-	-	1,009,280	0.3
4197	โฉนด	28171	28171	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	24.3	524.3	5,700	2,988,510	4510	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	3,136,350	-	-	3,136,350	0.02
												4511	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
												4512	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	35	240,240	160,160	160,160	-	-	160,160	0.02
												4513	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	35	240,240	160,160	160,160	-	-	160,160	0.02
												4514	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	35	240,240	160,160	160,160	-	-	160,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											4515	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	35	240,240	160,160	160,160	-	-	160,160	0.02	
											4516	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	35	240,240	160,160	160,160	-	-	160,160	0.02	
											4517	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02	
											4518	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02	
											4519	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02	
											4520	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02	
											4521	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02	
											4522	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02	
											4523	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											4524	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	35	443,520	295,680	295,680	-	-	295,680	0.02	
											4525	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02	
											4526	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02	
											4527	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02	
											4528	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02	
											4529	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02	
											4530	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02	
											4531	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02	
											4532	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4533	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
												4534	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
												4535	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
												4536	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
												4537	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
4198	โฉนด	5059	28172	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	3,250	159,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,250	-	-	159,250	0.02
4199	โฉนด	5060	28177	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	57	257	10,000	2,570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,570,000	-	-	2,570,000	0.3
4200	โฉนด	2023	28182	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	60,000	1,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000	-	-	1,740,000	0.02
4201	โฉนด	5062	28218	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	1	50	950	23,000	21,850,000	4538	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	360	100	5,550	1,998,000	8	159,840	1,838,160	23,688,160	-	-	23,688,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												4539	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	120	100	7,950	954,000	8	76,320	877,680	877,680	-	-	877,680	0.3
												4540	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,950	375,300	8	30,024	345,276	345,276	-	-	345,276	0.3
												4541	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	30	100	5,550	166,500	8	13,320	153,180	153,180	-	-	153,180	0.3
												4542	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	3	55	100	6,200	341,000	8	102,300	238,700	238,700	-	-	238,700	0.3
4202	โหนด	5065	28280	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	2	0	62	862	28,000	24,136,000	4543	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	350	100	3,400	1,190,000	38	785,400	404,600	24,540,600	-	-	24,540,600	0.3
												4544	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	70	100	7,500	525,000	38	346,500	178,500	178,500	-	-	178,500	0.3
												4545	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	140	100	2,550	357,000	38	235,620	121,380	121,380	-	-	121,380	0.3
4203	โหนด	5066	28281	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	3	89	789	9,000	7,101,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,101,000	-	-	7,101,000	0.3
4204	โหนด	5068	28307	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	6,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
4205	โหนด	5069	28308	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	6,000	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.02	
4206	โหนด	5070	28309	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	6,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02	
4207	โหนด	5071	28310	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	32,500	162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500	-	-	162,500	0.02	
4208	โหนด	5072	28311	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	64	64	32,500	2,080,000	4546	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	19	456,960	1,175,040	3,255,040	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	2,983,895	-	-	2,983,895	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	271,145	-	-	271,145	0.3
4209	โหนด	5073	28312	ต.บ้านสวน	3	0	1	72	172	13,000	2,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,000	-	-	2,236,000	0.3	
4210	โหนด	5075	28314	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	77	177	6,000	1,062,000	4547	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	29	774,144	838,656	1,900,656	-	-	-	1,900,656	0.02
4211	โหนด	5076	28315	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	32,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4212	โหนด	5077	28316	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	32,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-	
4213	โหนด	5080	28319	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	4548	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	958,240	-	-	958,240	0.02
4214	โหนด	5081	28320	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02	
4215	โหนด	5082	28321	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	4549	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	9	191,232	1,933,568	2,453,568	-	-	2,453,568	0.02
4216	โหนด	5083	28322	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	4550	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	189	100	8,300	1,568,700	12	219,618	1,349,082	1,869,082	-	-	1,869,082	0.02
4217	โหนด	5084	28323	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02	
4218	โหนด	5086	28325	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	32,500	520,000	4551	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	1,328,752	-	-	1,328,752	0.3
4219	โหนด	5087	28326	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	32,500	520,000	4552	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,213,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	808,851	-	808,851	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	404,365	-	404,365	0.3
4220	โฉนด	5088	28327	ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	32,500	520,000	4553	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	1,444,288	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	962,907	-	962,907	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	481,381	-	481,381	0.3	
4221	โฉนด	5089	28328	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	32,500	520,000	4554	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	14	95,616	435,584	955,584	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	65.62	-	-	-	-	-	-	627,054	627,054	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.38	-	-	-	-	-	-	328,530	-	328,530	0.3	
4222	โฉนด	5090	28329	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	32,500	520,000	4555	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	14	95,616	435,584	955,584	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.38	-	-	-	-	-	-	328,530	-	328,530	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	65.62	-	-	-	-	-	-	627,054	-	627,054	0.02
4223	โอนด	5051	28330	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	4556	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,500,064	-	1,500,064	-	-
4224	โอนด	5092	28331	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	4557	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,523,968	-	-	1,523,968	0.02
4225	โอนด	5093	28332	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	4558	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,500	90,000	14	12,600	77,400	597,400	-	597,400	-	-
4226	โอนด	5094	28333	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,500	87,500	4559	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	16	470,400	1,881,600	1,969,100	-	1,969,100	-	-
4227	โอนด	5095	28351	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
4228	โอนด	5096	28375	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
4229	โอนด	5097	28376	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	4560	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	26	206,976	285,824	513,824	-	-	513,824	0.02
4230	โอนด	9126	28377	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	3,500	122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	-	122,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4231	โหนด	5098	28378	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	3,500	112,000	4561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	27	239,360	304,640	416,640	-	-	416,640	0.02
4232	โหนด	5100	28379	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	28	28	3,500	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	-	98,000	0.3
4233	โหนด	5101	28380	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	8,300	473,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,100	-	473,100	-	-
4234	โหนด	5102	28381	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,500	168,000	4562	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	26	446,208	616,192	784,192	-	-	784,192	0.02
4235	โหนด	5103	28382	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	16,000	560,000	4563	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	36	2,223,072	1,362,528	1,922,528	-	-	1,922,528	0.02
4236	โหนด	5104	28383	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	32,500	1,007,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,500	-	-	1,007,500	0.3
4237	โหนด	5105	28384	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	32,500	812,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,500	-	-	812,500	0.3
4238	โหนด	5106	28385	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	32,500	812,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,500	-	-	812,500	0.3
4239	โหนด	5107	28386	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	32,500	812,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,500	-	-	812,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4240	โหนด	5108	28387	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	32,500	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3	
4241	โหนด	5109	28388	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	32,500	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3	
4242	โหนด	5110	28389	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	32,500	747,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,500	-	-	747,500	0.3	
4243	โหนด	5111	28390	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	32,500	747,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,500	-	-	747,500	0.3	
4244	โหนด	5112	28391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	32,500	747,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,500	-	-	747,500	0.3	
4245	โหนด	5113	28392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	32,500	715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	-	715,000	0.3	
4246	โหนด	5117	28435	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	32,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3	
4247	โหนด	5118	28436	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	32,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3	
4248	โหนด	5119	28437	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	32,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4249	โหนด	5120	28438	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	32,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3	
4250	โหนด	5121	28439	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	32,500	487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	-	487,500	0.3	
4251	โหนด	5122	28440	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	32,500	487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	-	487,500	0.3	
4252	โหนด	5123	28441	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	32,500	487,500	4564	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	69	100	2,550	175,950	13	28,152	147,798	635,298	-	-	635,298	0.3
4253	โหนด	5124	28442	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	32,500	487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	-	487,500	0.3	
4254	โหนด	5125	28443	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	32,500	487,500	4565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	13	130,560	685,440	1,172,940	-	-	1,172,940	0.02
4255	โหนด	5126	28444	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	13	13	32,500	422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500	-	-	422,500	0.3	
4256	โหนด	5127	28445	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	13	13	32,500	422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500	-	-	422,500	0.3	
4257	โหนด	2128	28446	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	13	13	32,500	422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500	-	-	422,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4258	โหนด	5129	28447	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	32,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3	
4259	โหนด	5130	28448	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	32,500	390,000	4566	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	80	100	7,250	580,000	9	203,000	377,000	767,000	-	-	767,000	0.3
4260	โหนด	1805	28449	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	13	13	32,500	422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500	-	-	422,500	0.3	
4261	โหนด	5132	28450	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.3	
4262	โหนด	5133	28451	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.3	
4263	โหนด	5134	28452	ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02	
4264	โหนด	5138	28456	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4567	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	404,544	-	-	404,544	0.02
4265	โหนด	5139	28457	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4568	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	837,312	-	-	837,312	0.02
4266	โหนด	5141	28461	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	20,000	780,000	4569	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	28	916,320	1,075,680	1,855,680	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,113,408	-	1,113,408	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	742,272	-	742,272	0.3
4267	โอนด	5142	28462	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	20,000	600,000	4570	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	10	199,200	1,792,800	2,392,800	-	2,392,800	-	-
4268	โอนด	5143	28463	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	20,000	280,000	4571	404-ตึกแถวสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,300	1,830,150	33	1,024,884	805,266	1,085,266	-	-	1,085,266	0.02
4269	โอนด	5144	28464	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	20,000	620,000	4572	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	380	100	8,300	3,154,000	32	1,703,160	1,450,840	2,070,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	828,336	-	828,336	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,242,504	1,242,504	-	-
4270	โอนด	5145	28465	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.02
4271	โอนด	5146	28466	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	6,000	258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	-	258,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4272	โหนด	5147	28467	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	12,000	1,152,000	4573	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,700	770,000	31	400,400	369,600	1,521,600	-	-	1,521,600	0.02
												4574	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	31	314,496	290,304	290,304	-	-	290,304	0.02
4273	โหนด	5148	28468	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
4274	โหนด	5149	28469	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	27,500	522,500	4575	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	736,868	-	-	736,868	0.02
4275	โหนด	894	28486	หมู่ 1 ต.หนองช้างคอก	2	2	3	63	1163	9,800	11,397,400	4576	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	420	100	7,700	3,234,000	41	2,328,480	905,520	12,302,920	-	-	12,302,920	0.02
												4577	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	41	1,086,624	422,576	422,576	-	-	422,576	0.02
4276	โหนด	5151	28488	ต.บ้านสวน	2	0	2	98	298	12,000	3,576,000	4578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	8,500	1,445,000	65	1,098,200	346,800	3,922,800	-	3,922,800	-	-
4277	โหนด	5152	28489	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,500	212,500	4579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	86	100	8,500	731,000	2	14,620	716,380	928,880	-	-	928,880	0.02
					1	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.01

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4278	โหนด	5153	28490	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	69	69	8,500	586,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500	-	586,500	-	-	
4279	โหนด	2039	28545	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	40,000	880,000	4580	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	37	2,124,800	1,195,200	2,075,200	-	-	2,075,200	0.02
4280	โหนด	897	28600	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	5	5	40,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
4281	โหนด	899	28602	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	1	50	550	3,500	1,925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,000	-	-	1,925,000	0.3	
4282	โหนด	5155	28612	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	6,000	732,000	4581	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	29	967,680	1,048,320	1,780,320	-	1,780,320	-	-
4283	โหนด	5156	28614	ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	6,000	450,000	4582	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	25	1,008,000	1,512,000	1,962,000	-	1,962,000	-	-
4284	โหนด	5157	28615	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000	-	876,000	-	-	
4285	โหนด	5158	28616	ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	4583	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,400	940,800	33	526,848	413,952	857,952	-	857,952	-	-
4286	โหนด	5159	28617	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	7,800	647,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,400	-	-	647,400	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4287	โหนด	5160	28618	ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	11,000	792,000	4584	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1204	100	8,000	9,632,000	13	1,541,120	8,090,880	8,882,880	-	8,882,880	-	-
4288	โหนด	5161	28619	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	12,000	948,000	4585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	57	100	8,500	484,500	15	96,900	387,600	1,335,600	-	-	1,335,600	0.02
4289	โหนด	5162	28620	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	71	71	12,000	852,000	4586	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	128	100	8,100	1,036,800	24	881,280	155,520	1,007,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	125,940	-	125,940	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	881,580	881,580	-	-
4290	โหนด	175	28621	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	33	133	12,000	1,596,000	4587	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	374	100	3,400	1,271,600	46	966,416	305,184	1,901,184	-	-	1,901,184	0.3
4291	โหนด	5164	28622	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	49	149	12,000	1,788,000	4588	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	238	100	2,550	606,900	13	97,104	509,796	2,297,796	-	-	2,297,796	0.3
												4589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	98	100	8,500	833,000	13	133,280	699,720	699,720	-	-	699,720	0.3
4292	โหนด	5168	28657	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
4293	โหนด	5169	28658	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	20,000	400,000	4590	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	5,850	737,100	16	162,162	574,938	974,938	-	-	974,938	0.3	
4294	โหนด	5171	28660	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4591	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	13	119,520	876,480	1,276,480	-	1,276,480	-	-	
4295	โหนด	5172	28661	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
4296	โหนด	5173	28662	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4592	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	23	509,952	1,083,648	1,483,648	-	1,483,648	-	-	
4297	โหนด	5174	28663	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	4593	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	32	627,480	534,520	934,520	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	373,808	-	373,808	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	560,712	-	560,712	0.02	
4298	โหนด	5175	28664	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4594	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	1,208,752	-	1,208,752	-	-	
4299	โหนด	5177	28666	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4595	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	747,000	747,000	1,147,000	-	1,147,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4300	โหนด	5178	28667	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
4301	โหนด	5179	28668	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4596	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	16	664,000	2,656,000	3,056,000	-	3,056,000	-	-
4302	โหนด	5180	28669	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	4597	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	6	36,960	579,040	939,040	-	939,040	-	-
					3	0	0	2	2	20,000	40,000	4598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	7.5	100	8,500	63,750	4	2,550	61,200	101,200	-	-	101,200	0.3
4303	โหนด	5181	28670	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4599	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	4	18,480	597,520	997,520	-	997,520	-	-
4304	โหนด	5182	28671	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	20,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
4305	โหนด	5185	28677	ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	27,500	2,832,500	4600	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	35	1,293,600	862,400	3,694,900	-	-	3,694,900	0.02
												4601	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
4306	โหนด	5187	28679	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	27,500	2,117,500	4602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	36	337,280	206,720	2,324,220	-	-	2,324,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4307	โหนด	5188	28680	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000	4603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	24	155,040	252,960	774,960	-	774,960	-	-
4308	โหนด	5189	28681	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	27,500	742,500	4604	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	9	89,640	906,360	1,648,860	-	1,648,860	-	-
												4605	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	9	89,640	906,360	906,360	-	-	906,360	0.02
												4606	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	9	89,640	906,360	906,360	-	-	906,360	0.02
					2	0	0	60	60	27,500	1,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	-	1,650,000	0.02
4309	โหนด	5190	29142	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4607	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	560,776	-	-	560,776	0.02
												4608	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	160,776	-	-	160,776	0.02
4310	โหนด	5191	29143	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4609	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	560,776	-	-	560,776	0.02
												4610	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	160,776	-	-	160,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4311	โหนด	5192	29144	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4611	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	560,776	-	-	560,776	0.02
												4612	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	160,776	-	-	160,776	0.02
4312	โหนด	5193	29145	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
4313	โหนด	5194	29146	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4613	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	26	51,408	70,992	470,992	-	470,992	-	-
4314	โหนด	5195	29147	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
4315	โหนด	5196	29148	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	4614	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	-	88	100	7,700	677,600	26	284,592	393,008	793,008	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.09	-	-	-	-	-	-	72,084	-	72,084	0.3
													ชั้นที่ 1-1.5	-	2	-	90.91	-	-	-	-	-	-	720,924	720,924	-	-
4316	โหนด	5197	29149	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4615	404-ตึกแถวสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	35	1,254,960	836,640	1,236,640	-	-	1,236,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4317	โหนด	5198	29150	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02
4318	โหนด	5200	29152	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
4319	โหนด	5201	29153	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4616	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	488	100	8,300	4,050,400	12	567,056	3,483,344	3,883,344	-	3,883,344	-	-
4320	โหนด	5202	29154	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4617	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	10	139,440	1,254,960	1,654,960	-	-	1,654,960	0.02
4321	โหนด	5203	29155	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4618	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	10	139,440	1,254,960	1,654,960	-	-	1,654,960	0.02
4322	โหนด	5204	29156	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
4323	โหนด	5205	29157	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	4619	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	33	836,640	657,360	1,207,360	-	-	1,207,360	0.02
4324	โหนด	5206	29158	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	27,500	577,500	4620	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	33	836,640	657,360	1,234,860	-	1,234,860	-	-
4325	โหนด	5207	29159	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	27,500	605,000	4621	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	33	836,640	657,360	1,262,360	-	-	1,262,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4326	โหนด	5208	29160	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	27,500	605,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000	-	-	605,000	0.02	
4327	โหนด	5210	29162	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	27,500	660,000	4622	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	18	144,144	410,256	1,070,256	-	-	1,070,256	0.02
4328	โหนด	5211	29163	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	27,500	687,500	4623	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	46	539,904	170,496	857,996	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	428,998	428,998	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	428,998	-	428,998	0.3	
4329	โหนด	5212	29164	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	27,500	687,500	4624	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	46	539,904	170,496	857,996	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	428,998	428,998	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	428,998	-	428,998	0.3	
4330	โหนด	5213	29165	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	27,500	687,500	4625	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	18	144,144	410,256	1,097,756	-	-	1,097,756	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4331	โหนด	2046	29201	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	21	121	29,500	3,569,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,569,500	-	-	3,569,500	0.02	
4332	โหนด	5214	29263	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	95.75	95.75	16,000	1,532,000	4626	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	31	100	8,200	254,200	26	236,406	17,794	1,549,794	-	-	1,549,794	0.02
												4627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,500	178,500	26	74,970	103,530	103,530	-	-	103,530	0.02
												4628	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	26	474,096	654,704	654,704	-	-	654,704	0.02
												4629	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	7,700	1,001,000	26	420,420	580,580	580,580	-	-	580,580	0.02
												4630	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	2,550	165,750	26	69,615	96,135	96,135	-	-	96,135	0.02
					2	0	0	94.25	94.25	16,000	1,508,000	4631	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	26	348,600	481,400	1,989,400	-	1,989,400	-	-
4333	โหนด	5216	29265	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	24	224	6,000	1,344,000	4632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	23	867,000	1,683,000	3,027,000	-	3,027,000	-	-
4334	โหนด	5217	29266	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	2	48	248	6,000	1,488,000	4633	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	80	100	8,200	656,000	13	360,800	295,200	1,783,200	-	-	1,783,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												4634	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,200	297,600	13	47,616	249,984	249,984	-	-	249,984	0.3
												4635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,500	127,500	13	20,400	107,100	107,100	-	-	107,100	0.3
4335	โฉนด	5218	29267	ต.บ้านสวน	2	0	2	48.9	248.9	6,000	1,493,400	4636	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,100	2,332,800	33	1,982,880	349,920	1,843,320	-	1,843,320	-	-
4336	โฉนด	5220	29269	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	2	202	6,000	1,212,000	4637	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	150	100	5,650	847,500	46	788,175	59,325	1,271,325	-	-	1,271,325	0.3
4337	โฉนด	5221	29270	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	9	209	3,500	731,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,500	-	-	731,500	0.3
4338	โฉนด	5222	29271	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	95	195	6,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	1,170,000	-	-
4339	โฉนด	5225	29283	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	4638	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	38	988,032	605,568	1,155,568	-	1,155,568	-	-
4340	โฉนด	5226	29284	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
4341	โฉนด	5227	29285	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	27,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4342	โหนด	5229	29287	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3	
4343	โหนด	5230	29288	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3	
4344	โหนด	5231	29289	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	12,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3	
4345	โหนด	5232	29290	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	27,500	550,000	4639	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	151.2	100	5,650	854,280	31	444,226	410,054	960,054	-	-	960,054	0.3
4346	โหนด	5233	29291	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	27,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3	
4347	โหนด	5234	29292	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	27,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3	
4348	โหนด	5239	29297	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	20,500	246,000	4640	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	190	100	8,300	1,577,000	27	693,880	883,120	1,129,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	451,648	-	451,648	0.3	
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	677,472	-	677,472	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
4349	โหนด	5241	29301	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	60,000	900,000	4641	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	40	621,600	266,400	1,166,400	-	1,166,400	-	-
4350	โหนด	5242	29302	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	60,000	900,000	4642	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	1,477,680	-	-	1,477,680	0.02
4351	โหนด	5243	29307	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	4643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	36	674,560	413,440	813,440	-	813,440	-	-
4352	โหนด	5244	29308	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	10,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
4353	โหนด	2109	29342	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	3	7	707	15,000	10,605,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,605,000	-	-	10,605,000	0.3
4354	โหนด	5253	29363	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4644	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	43	756,960	239,040	407,040	-	407,040	-	-
4355	โหนด	5256	29366	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4645	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	36	494,016	302,784	470,784	-	-	470,784	0.02
4356	โหนด	5257	29367	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4646	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	46	504,640	159,360	327,360	-	-	327,360	0.02
4357	โหนด	5260	29418	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4647	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	3	32,616	1,054,584	1,222,584	-	-	1,222,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
4358	โหนด	5261	29419	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4648	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	3	32,616	1,054,584	1,222,584	-	-	1,222,584	0.02
4359	โหนด	5262	29420	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4649	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	3	32,616	1,054,584	1,222,584	-	-	1,222,584	0.02
4360	โหนด	5263	29421	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4650	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	3	32,616	1,054,584	1,222,584	-	-	1,222,584	0.02
4361	โหนด	5264	29422	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4651	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	3	32,616	1,054,584	1,222,584	-	-	1,222,584	0.02
4362	โหนด	5265	29423	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4652	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	3	32,616	1,054,584	1,222,584	-	-	1,222,584	0.02
4363	โหนด	5269	29427	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4653	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	3	32,616	1,054,584	1,222,584	-	-	1,222,584	0.02
4364	โหนด	5273	29431	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4654	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	25	637,440	956,160	1,124,160	-	1,124,160	-	-
4365	โหนด	5274	29432	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-
4366	โหนด	5275	29433	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4367	โหนด	5276	29434	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4655	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	43	1,338,624	520,576	688,576	-	688,576	-	-
4368	โหนด	5287	29445	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	25	225	2,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
4369	โหนด	5288	29446	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	13	213	10,000	2,130,000	4656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	25	408,000	612,000	2,742,000	-	2,742,000	-	-
												4657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	25	95,200	142,800	142,800	-	-	142,800	0.02
												4658	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	25	75,460	113,190	113,190	-	-	113,190	0.02
												4659	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	25	75,460	113,190	113,190	-	-	113,190	0.02
												4660	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	25	75,460	113,190	113,190	-	-	113,190	0.02
												4661	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	25	75,460	113,190	113,190	-	-	113,190	0.02
4370	โหนด	5290	29448	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	32	232	12,000	2,784,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,784,000	-	-	2,784,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4371	โหนด	5291	29449	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	35	235	12,000	2,820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,820,000	-	2,820,000	-	-
4372	โหนด	5292	29450	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	49.6	249.6	10,500	2,620,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,620,800	-	-	2,620,800	0.02
4373	โหนด	5292	29451	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	51	251	3,500	878,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,500	-	878,500	-	-
4374	โหนด	5294	29452	ต.บ้านสวน	2	0	2	55	255	10,500	2,677,500	4662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	26	642,600	887,400	3,564,900	-	3,564,900	-	-
4375	โหนด	5295	29453	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	46	246	12,000	2,952,000	4663	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	364	100	7,700	2,802,800	16	616,616	2,186,184	5,138,184	-	-	5,138,184	0.02
4376	โหนด	5296	29458	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	2	2	35	1035	31,000	32,085,000	4664	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	380	100	5,300	2,014,000	10	201,400	1,812,600	33,897,600	-	-	33,897,600	0.3
												4665	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	80.75	100	6,450	520,838	10	52,084	468,754	468,754	-	-	468,754	0.3
												4666	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	225	100	7,800	1,755,000	10	175,500	1,579,500	1,579,500	-	-	1,579,500	0.3
												4667	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	66	100	5,950	392,700	10	39,270	353,430	353,430	-	-	353,430	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
4377	โอนด	251	29463	ด.บ้านสวน	2	1	0	0	400	5,250	2,100,000	4668	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,550	183,600	21	58,752	124,848	2,224,848	-	-	2,224,848	0.02
4378	โอนด	903	29480	หมู่ 1 ด.หนองขี้วงคอก	2	0	1	15	115	32,000	3,680,000	4669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	36	856,800	571,200	4,251,200	-	4,251,200	-	-
4379	โอนด	904	29481	หมู่ 1 ด.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19.5	19.5	32,000	624,000	4670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	8,500	331,500	48	251,940	79,560	703,560	-	-	703,560	0.02
												4671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	8,500	331,500	48	251,940	79,560	79,560	-	-	79,560	0.02
					2	0	0	30.5	30.5	32,000	976,000	4672	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	8,100	1,474,200	48	1,253,070	221,130	1,197,130	-	1,197,130	-	-
4380	โอนด	905	29482	หมู่ 1 ด.หนองขี้วงคอก	3	0	0	40	40	9,800	392,000	4673	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	112	100	7,700	862,400	36	534,688	327,712	719,712	-	-	719,712	0.3
												4674	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	112	100	7,700	862,400	36	534,688	327,712	327,712	-	-	327,712	0.3
					3	1	2	95	695	9,800	6,811,000	4675	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	105	100	7,700	808,500	10	80,850	727,650	7,538,650	-	-	7,538,650	0.3
												4676	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	502	100	5,850	2,936,700	10	293,670	2,643,030	2,643,030	-	-	2,643,030	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					5	0	0	34	34	9,800	333,200	4677	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	787,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	393,688	-	393,688	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	393,688	-	393,688	0.02
4381	โอนด	906	29483	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	4,000	276,000	4678	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	175	100	7,900	1,382,500	48	1,175,125	207,375	483,375	-	483,375	-	-
4382	โอนด	907	29484	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	1	1	4,000	4,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	-	4,000	0.3
4383	โอนด	908	29485	หมู่ 1 ต.หนองไขว่คอก	3	0	2	62	262	3,500	917,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,000	-	-	917,000	0.3
4384	โอนด	5301	29490	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	77.8	77.8	4,000	311,200	4679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	23	100	8,500	195,500	7	13,685	181,815	493,015	-	-	493,015	0.02
4385	โอนด	5306	29507	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	70,000	3,430,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,430,000	-	-	3,430,000	0.3
4386	โอนด	5307	29508	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	61,500	3,075,000	4680	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	46	889,200	280,800	3,355,800	-	-	3,355,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	3	61	361	61,500	22,201,500	4681	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,600	2,128,000	46	1,617,280	510,720	22,712,220	-	-	22,712,220	0.02
												4682	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,600	136,800	46	103,968	32,832	32,832	-	-	32,832	0.02
												4683	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,600	136,800	46	103,968	32,832	32,832	-	-	32,832	0.02
4387	โฉนด	5309	29510	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	4684	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	36	660,960	116,640	416,640	-	416,640	-	-
4388	โฉนด	5316	29524	ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	8,500	476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	476,000	-	-
4389	โฉนด	5317	29525	ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	8,500	416,500	4685	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	26	836,640	1,155,360	1,571,860	-	1,571,860	-	-
4390	โฉนด	5320	29528	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	12,000	732,000	4686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	244	100	8,500	2,074,000	29	954,040	1,119,960	1,851,960	-	1,851,960	-	-
4391	โฉนด	5321	29529	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4687	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,100	1,555,200	29	1,321,920	233,280	401,280	-	401,280	-	-
4392	โฉนด	5322	29530	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4393	โหนด	5323	29531	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-	
4394	โหนด	5324	29532	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-	
4395	โหนด	5325	29533	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	41	293,760	114,240	282,240	-	282,240	-	-
												4689	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	41	660,960	116,640	116,640	-	116,640	-	-
4396	โหนด	5326	29547	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	91	91	32,500	2,957,500	4690	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,450	516,000	23	185,760	330,240	3,287,740	-	-	3,287,740	0.3
4397	โหนด	5327	29574	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	45	145	2,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	-	290,000	0.02	
4398	โหนด	5328	29575	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	3	2	12.8	1412.8	3,500	4,944,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,944,800	-	4,944,800	-	-	
4399	โหนด	5329	29576	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	1	32	532	2,600	1,383,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,200	-	1,383,200	-	-	
4400	โหนด	5330	29577	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	73.6	73.6	4,000	294,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,400	-	-	294,400	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4401	โหนด	5331	29578	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	80.4	80.4	4,000	321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	-	321,600	0.3
4402	โหนด	5332	29579	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	1	67.6	567.6	40,000	22,704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,704,000	-	22,704,000	-	-
4403	โหนด	5333	29580	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	88	188	40,000	7,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,520,000	-	7,520,000	-	-
4404	โหนด	5334	29581	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	3	2	29	1429	19,000	27,151,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,151,000	-	27,151,000	-	-
4405	โหนด	5335	29582	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	5	3	53	2353	19,000	44,707,000	4691	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	998	100	6,200	6,187,600	12	866,264	5,321,336	50,028,336	-	-	50,028,336	0.3
4406	โหนด	5336	29583	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	94	294	3,000	882,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000	-	-	882,000	0.02
4407	โหนด	5357	29585	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	53	253	9,500	2,403,500	4692	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	36	940,416	70,784	2,474,284	-	-	2,474,284	0.02
4408	โหนด	910	29588	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	67	167	3,500	584,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,500	-	-	584,500	0.3
4409	โหนด	911	29589	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	68	168	3,500	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4410	โหนด	912	29590	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	46	146	3,500	511,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,000	-	-	511,000	0.3	
4411	โหนด	913	29591	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	25	125	3,500	437,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500	-	-	437,500	0.3	
4412	โหนด	5338	29671	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	30,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3	
4413	โหนด	5339	29672	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	30,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3	
4414	โหนด	5340	29673	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	30,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3	
4415	โหนด	5341	29674	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	30,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3	
4416	โหนด	5342	29675	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	30,000	600,000	4693	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	33	85,680	67,320	667,320	-	-	667,320	0.3
4417	โหนด	5346	29676	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	30,000	600,000	4694	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	8,100	972,000	33	826,200	145,800	745,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	372,900	-	-	372,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	372,900	-	372,900	0.02
4418	โฉนด	5344	29677	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	30,000	600,000	469 5	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	8,100	972,000	33	826,200	145,800	745,800	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	372,900	-	372,900	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	372,900	-	372,900	0.02	
4419	โฉนด	5345	29678	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	34	134	30,000	4,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,020,000	-	-	4,020,000	0.3	
4420	โฉนด	9392	29769	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	15,000	1,545,000	469 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	15	229,500	918,000	2,463,000	-	2,463,000	-	-	
4421	โฉนด	2063	29873	ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	45,000	1,395,000	469 7	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	2,303,352	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	767,707	-	767,707	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,535,645	-	1,535,645	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4422	โหนด	2064	29874	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4698	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	28	1,101,600	194,400	434,400	-	434,400	-	-
4423	โหนด	2065	29875	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-
4424	โหนด	29876	29876	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-
4425	โหนด	2067	29877	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	4699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	29	285,600	309,400	537,400	-	-	537,400	0.02
4426	โหนด	2068	29878	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	4700	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	29	457,560	34,440	250,440	-	-	250,440	0.02
4427	โหนด	2069	29879	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
4428	โหนด	2070	29880	ต.บ้านสวน	1	0	2	6	206	39,500	8,137,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,137,000	-	8,137,000	-	-
4429	โหนด	2071	29881	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	56	156	29,500	4,602,000	4701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	46	620,160	195,840	4,797,840	-	4,797,840	-	-
4430	โหนด	2073	29883	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	55	255	39,500	10,072,500	4702	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	54	1,915,200	604,800	10,677,300	-	10,677,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4431	โหนด	9395	29901	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	13,000	455,000	4703	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	532,800	532,800	987,800	-	987,800	-	-
4432	โหนด	9397	29903	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	4704	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	898,152	-	-	898,152	0.02
4433	โหนด	9398	29904	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	4705	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	885,152	-	-	885,152	0.02
4434	โหนด	9399	29905	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	4706	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	9,472	464,128	854,128	-	854,128	-	-
4435	โหนด	9401	29907	ต.บ้านสวน	2	1	0	32	432	5,250	2,268,000	4707	301-ห้องแถวไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	416	100	7,250	3,016,000	46	2,804,880	211,120	2,479,120	-	-	2,479,120	0.02
												4708	301-ห้องแถวไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	320	100	7,250	2,320,000	46	2,157,600	162,400	162,400	-	-	162,400	0.02
4436	โหนด	9402	29908	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	42	342	12,000	4,104,000	4709	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,400	5,040,000	22	1,713,600	3,326,400	7,430,400	-	7,430,400	-	-
4437	โหนด	9403	29909	หมู่ 2 ต.บ้านสวน								4710	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	189,696	175,104	175,104	-	175,104	-	-
4438	โหนด	9404	29910	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	4711	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	52	100	8,300	431,600	35	258,960	172,640	367,640	-	-	367,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4439	โหนด	9405	29911	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	4712	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	189,696	175,104	370,104	-	370,104	-	-
4440	โหนด	9406	29913	ต.บ้านสวน	2	1	2	0	600	3,500	2,100,000	4713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	16	224,400	795,600	2,895,600	-	2,895,600	-	-
4441	โหนด	9407	29914	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	17	117	6,000	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	702,000	-	-
4442	โหนด	9408	29915	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	18	218	6,000	1,308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000	-	1,308,000	-	-
4443	โหนด	9409	29916	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	21	121	10,000	1,210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000	-	1,210,000	-	-
4444	โหนด	9410	29917	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	1	26	126	10,000	1,260,000	4714	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1530	100	8,300	12,699,000	13	2,031,840	10,667,160	11,927,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	3,975,322	-	3,975,322	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	7,951,838	7,951,838	-	-
4445	โหนด	9411	29918	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	30.9	130.9	10,000	1,309,000	4715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	380	100	8,500	3,230,000	2	64,600	3,165,400	4,474,400	-	-	4,474,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4446	โหนด	9412	29919	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	86	86	12,000	1,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.3	
4447	โหนด	9438	29953	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	9,000	144,000	4716	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	30	332,000	332,000	476,000	-	-	476,000	0.02
4448	โหนด	9440	29955	ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	9,000	108,000	4717	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	30	332,000	332,000	440,000	-	440,000	-	-
4449	โหนด	9441	29956	ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	9,000	108,000	4718	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	30	332,000	332,000	440,000	-	440,000	-	-
4450	โหนด	9442	29957	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	9,000	108,000	4719	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	16	175,296	621,504	729,504	-	729,504	-	-
4451	โหนด	9455	29970	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	9,000	108,000	4720	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	36	329,344	201,856	309,856	-	-	309,856	0.02
4452	โหนด	9457	29972	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	9,000	108,000	4721	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	617,952	-	617,952	-	-
4453	โหนด	9469	29984	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	30.6	30.6	50,000	1,530,000	4722	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	175	100	8,300	1,452,500	26	610,050	842,450	2,372,450	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,694,641	1,694,641	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	677,809	-	677,809	0.3
4454	โฉนด	9470	29985	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	30.7	30.7	50,000	1,535,000	4723	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	28	916,320	1,075,680	2,610,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	870,140	-	870,140	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,740,540	1,740,540	-	-
4455	โฉนด	9471	29989	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	20,000	460,000	4724	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	24	529,872	864,528	1,324,528	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	378,418	-	378,418	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	946,110	-	946,110	0.02
4456	โฉนด	9472	29990	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	4725	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,212,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	404,205	-	404,205	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	808,531	808,531	-	-
4457	โอนด	9473	29991	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4726	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,093,216	-	1,093,216	-	-
4458	โอนด	9474	29992	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4727	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	8,300	3,718,400	26	1,412,992	2,305,408	2,705,408	-	2,705,408	-	-
4459	โอนด	9476	29994	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4728	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	20	414,336	1,179,264	1,579,264	-	1,579,264	-	-
4460	โอนด	9477	29995	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4729	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	20	446,208	1,147,392	1,547,392	-	1,547,392	-	-
4461	โอนด	9478	29996	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4730	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	16	81,312	288,288	688,288	-	-	688,288	0.02
4462	โอนด	9479	29997	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4731	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	16	81,312	288,288	688,288	-	-	688,288	0.02
4463	โอนด	9480	29998	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	4732	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,284,448	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	856,341	856,341	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	428,107	-	428,107	0.3
4464	โฉนด	9481	29999	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	20,000	400,000	4733	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	20	100	2,550	51,000	15	10,200	40,800	440,800	-	-	440,800	0.3
4465	โฉนด	9482	30000	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	4734	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,212,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	404,205	-	404,205	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	808,531	808,531	-	-
4466	โฉนด	9483	30001	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4735	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	1,324,288	-	-	1,324,288	0.02
4467	โฉนด	9486	30004	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4736	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	23	594,944	1,264,256	1,664,256	-	1,664,256	-	-
4468	โฉนด	9487	30005	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	4737	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	58	1,009,280	318,720	718,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	431,232	-	431,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	287,488	-	287,488	0.3
4469	โหนด	9488	30006	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	4738	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	59	1,009,280	318,720	718,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-ครึ่ง	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	431,232	-	431,232	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	287,488	-	287,488	0.3
4470	โหนด	9481	30007	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	17,900	483,300	4739	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	37	1,359,872	764,928	1,248,228	-	1,248,228	-	-
4471	โหนด	9490	30008	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	13,000	156,000	4740	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,700	123,200	4	4,928	118,272	274,272	-	-	274,272	0.3
												4741	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	4	9,856	236,544	236,544	-	-	236,544	0.3
					2	0	0	16	16	13,000	208,000	4742	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	24	31,008	50,592	258,592	-	-	258,592	0.02
4472	โหนด	9491	30009	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000	4743	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	4	9,856	236,544	340,544	-	-	340,544	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20	20	13,000	260,000	4744	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	24	38,760	63,240	323,240	-	-	323,240	0.02
4473	โฉนด	9492	30010	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	4745	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	39	1,083,648	509,952	909,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	454,976	-	454,976	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	454,976	454,976	-	-
4474	โฉนด	9493	30011	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
4475	โฉนด	9494	30012	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	20,000	400,000	4746	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,700	385,000	37	246,400	138,600	538,600	-	-	538,600	0.3
4476	โฉนด	9495	30013	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	4747	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	50	100	7,700	385,000	37	246,400	138,600	538,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	215,440	-	215,440	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	323,160	-	323,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4477	โหนด	9499	30017	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	4748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	8,500	1,105,000	26	442,000	663,000	1,035,000	-	1,035,000	-	-
4478	โหนด	9500	30018	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4749	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	31	241,696	223,104	463,104	-	-	463,104	0.02
4479	โหนด	9501	30019	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4750	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	31	241,696	223,104	463,104	-	-	463,104	0.02
4480	โหนด	9502	30020	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4751	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	31	241,696	223,104	463,104	-	-	463,104	0.02
4481	โหนด	9505	30023	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
4482	โหนด	9506	30024	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4752	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	25	123,200	184,800	424,800	-	424,800	-	-
												4753	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	25	123,200	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												4754	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	25	123,200	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												4755	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	25	123,200	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4483	โหนด	9507	30025	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
4484	โหนด	9508	30026	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4756	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	25	394,240	591,360	831,360	-	-	831,360	0.02
4485	โหนด	9509	30027	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4757	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	25	197,120	295,680	535,680	-	-	535,680	0.02
4486	โหนด	9510	30028	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4758	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	749,952	-	-	749,952	0.02
4487	โหนด	9511	30029	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
4488	โหนด	9512	30030	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
4489	โหนด	9513	30031	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	4759	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	42	491,360	172,640	424,640	-	424,640	-	-
4490	โหนด	9516	30034	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	12,000	732,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000	-	732,000	-	-
4491	โหนด	9517	30035	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4492	โหนด	9518	30036	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	4760	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,550	306,000	30	153,000	153,000	369,000	-	369,000	-	-
4493	โหนด	9519	30037	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
4494	โหนด	9520	30038	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
4495	โหนด	9521	30039	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	4761	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	30	1,458,000	1,458,000	1,650,000	-	1,650,000	-	-
4496	โหนด	9522	30040	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	4762	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	16	130,240	461,760	737,760	-	-	737,760	0.02
4497	โหนด	9524	30042	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	12,000	912,000	4763	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	320	100	7,250	2,320,000	34	2,157,600	162,400	1,074,400	-	-	1,074,400	0.02
4498	โหนด	9525	30043	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.02
4499	โหนด	9526	30044	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	4764	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	26	204,288	333,312	1,089,312	-	1,089,312	-	-
4500	โหนด	9528	30046	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	12,000	284,400	4765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	47	465,120	146,880	431,280	-	431,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4501	โหนด	9529	30047	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-
4502	โหนด	9531	30049	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	43	143	12,000	1,716,000	4766	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,200	818,400	45	621,984	196,416	1,912,416	-	-	1,912,416	0.02
4503	โหนด	9532	30051	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	2	27	227	6,000	1,362,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,000	-	-	1,362,000	0.3
4504	โหนด	9533	30052	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	77.5	77.5	6,000	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	-	465,000	0.3
4505	โหนด	9534	30053	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	2	15	215	6,000	1,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000	-	-	1,290,000	0.3
4506	โหนด	2081	30069	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	44	44	26,000	1,144,000	4767	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	92	100	2,550	234,600	31	121,992	112,608	1,256,608	-	-	1,256,608	0.3
4507	โหนด	2082	30070	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	40,000	1,560,000	4768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	31	565,760	522,240	2,082,240	-	-	2,082,240	0.02
4508	โหนด		30071	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	59	59	40,000	2,360,000	4769	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	440	100	3,400	1,496,000	21	478,720	1,017,280	3,377,280	-	-	3,377,280	0.3
4509	โหนด	2084	30072	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	40,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4510	โหนด	2085	30073	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	3	30	330	40,000	13,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200,000	-	-	13,200,000	0.3
4511	โหนด	2086	30074	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	40,000	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	1,240,000	-	-
4512	โหนด	2087	30075	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	40,000	720,000	4770	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	11	66,528	487,872	1,207,872	-	-	1,207,872	0.02
					2	0	0	18	18	40,000	720,000	4771	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	11	66,528	487,872	1,207,872	-	-	1,207,872	0.02
					2	0	0	18	18	40,000	720,000	4772	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	11	66,528	487,872	1,207,872	-	-	1,207,872	0.02
					2	0	0	50	50	40,000	2,000,000	4773	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	11	66,528	487,872	2,487,872	-	2,487,872	-	-
4513	โหนด	2088	30076	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	36,900	3,763,800	4774	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	600	100	8,300	4,980,000	37	3,187,200	1,792,800	5,556,600	-	5,556,600	-	-
4514	โหนด	2089	30077	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	40,000	3,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,440,000	-	3,440,000	-	-
4515	โหนด	5392	30081	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	2.2	402.2	13,000	5,228,600	4775	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	716	100	8,500	6,086,000	2	121,720	5,964,280	11,192,880	-	-	11,192,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4516	โหนด	5393	30082	ต.บ้านสวน	2	0	2	5	205	8,500	1,742,500	4776	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	598	100	8,400	5,023,200	36	3,114,384	1,908,816	3,651,316	-	3,651,316	-	-
4517	โหนด	5394	30083	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	2	202	8,500	1,717,000	4777	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	800	100	8,400	6,720,000	6	336,000	6,384,000	8,101,000	-	8,101,000	-	-
4518	โหนด	5395	30084	ต.บ้านสวน	1	0	3	18	318	8,500	2,703,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,703,000	-	2,703,000	-	-
4519	โหนด	5396	30085	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	86	186	12,000	2,232,000	4778	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 12ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	47	1,276,800	403,200	2,635,200	-	-	2,635,200	0.02
												4779	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	200	100	2,550	510,000	47	387,600	122,400	122,400	-	-	122,400	0.02
												4780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	47	387,600	122,400	122,400	-	-	122,400	0.02
4520	โหนด	5397	30086	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	21	421	13,000	5,473,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,473,000	-	-	5,473,000	0.3
4521	โหนด	5398	30087	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	2	41	641	13,000	8,333,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,333,000	-	-	8,333,000	0.3
4522	โหนด	5399	30088	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	33.1	333.1	13,000	4,330,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,330,300	-	-	4,330,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4523	โหนด	805	30090	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	10,500	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	-	4,200,000	0.3	
4524	โหนด	5402	30091	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	11	511	12,000	6,132,000	4781	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	728	100	8,400	6,115,200	41	4,402,944	1,712,256	7,844,256	-	7,844,256	-	-
					3	0	0	97	97	12,000	1,164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000	-	-	1,164,000	0.3	
4525	โหนด	5403	30093	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	50,000	1,050,000	4782	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	1,579,872	-	-	1,579,872	0.02
4526	โหนด	5404	30094	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	50,000	700,000	4783	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	1,229,872	-	-	1,229,872	0.02
4527	โหนด	5405	30095	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	50,000	700,000	4784	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,154,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	384,687	-	-	384,687	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	769,489	-	-	769,489	0.02
4528	โหนด	5406	30096	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	50,000	800,000	4785	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	36	1,235,040	756,960	1,556,960	-	-	1,556,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4529	โหนด	5407	30097	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	50,000	900,000	4786	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	36	1,235,040	756,960	1,656,960	-	1,656,960	-	-
4530	โหนด	5409	30099	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	50,000	1,400,000	4787	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	28	855,232	1,003,968	2,403,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,201,984	1,201,984	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,201,984	-	1,201,984	0.3
					5	0	0	28	28	50,000	1,400,000	4788	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	208	100	8,300	1,726,400	27	759,616	966,784	2,366,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,183,392	-	1,183,392	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,183,392	-	1,183,392	0.3
					5	0	0	29	29	50,000	1,450,000	4789	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	2,342,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,171,208	-	1,171,208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,171,208	-	1,171,208	0.3
4531	โหนด	5410	30100	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	50,000	2,150,000	4790	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	560	100	8,300	4,648,000	45	3,532,480	1,115,520	3,265,520	-	3,265,520	-	-
4532	โหนด	5411	30101	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	43	43	50,000	2,150,000	4791	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	528	100	8,500	4,488,000	42	3,321,120	1,166,880	3,316,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	54.55	-	-	-	-	-	-	1,809,358	1,809,358	-	-
													ชั้นที่ ชั้นล่าง+คาตฟ้า	-	3	-	45.45	-	-	-	-	-	-	1,507,522	-	1,507,522	0.3
4533	โหนด	5412	30102	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4792	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	42	1,207,680	424,320	1,424,320	-	-	1,424,320	0.02
4534	โหนด	5413	30103	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	50,000	3,900,000	4793	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	11	241,920	1,774,080	5,674,080	-	5,674,080	-	-
4535	โหนด	5414	30104	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	1	40	540	12,000	6,480,000	4794	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	196	100	8,000	1,568,000	19	439,040	1,128,960	7,608,960	-	-	7,608,960	0.02
												4795	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	245	100	8,000	1,960,000	19	548,800	1,411,200	1,411,200	-	-	1,411,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4536	โหนด	5415	30105	ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	50,000	1,150,000	4796	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,700	739,200	47	628,320	110,880	1,260,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	630,440	-	630,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	630,440	630,440	-	-
4537	โหนด	5416	30106	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4797	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,700	739,200	28	628,320	110,880	1,110,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	555,440	-	555,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	555,440	-	555,440	0.02
4538	โหนด	5419	30109	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4798	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,700	1,232,000	48	1,047,200	184,800	1,184,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	592,400	-	592,400	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	592,400	592,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4539	โหนด	5422	30112	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4799	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	36	305,536	187,264	1,187,264	-	1,187,264	-	-
4540	โหนด	5423	30113	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4800	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	36	305,536	187,264	1,187,264	-	-	1,187,264	0.02
4541	โหนด	5424	30114	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4801	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	8,300	796,800	46	677,280	119,520	1,119,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	559,760	559,760	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	559,760	-	559,760	0.3
4542	โหนด	5425	30115	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4802	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	8,300	796,800	46	677,280	119,520	1,119,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	559,760	-	559,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	559,760	-	559,760	0.02
4543	โหนด	5427	30117	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4544	โหนด	5428	30118	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
4545	โหนด	5432	30122	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4803	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,700	2,464,000	33	2,094,400	369,600	1,369,600	-	1,369,600	-	-
4546	โหนด	5433	30123	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4804	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	47	2,018,560	637,440	1,637,440	-	1,637,440	-	-
4547	โหนด	5434	30124	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	50,000	1,400,000	4805	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	47	2,018,560	637,440	2,037,440	-	-	2,037,440	0.02
4548	โหนด	5439	30129	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
4549	โหนด	5441	30131	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02	
4550	โหนด	5444	30134	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4806	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	32	573,696	488,704	1,488,704	-	-	1,488,704	0.02
4551	โหนด	5445	30135	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4807	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	32	573,696	488,704	1,488,704	-	-	1,488,704	0.02
4552	โหนด	5446	30136	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4808	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,700	2,464,000	35	2,094,400	369,600	1,369,600	-	1,369,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4553	โหนด	5447	30137	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
4554	โหนด	5448	30138	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4809	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	49	1,101,600	194,400	1,194,400	-	1,194,400	-	-
4555	โหนด	5449	30139	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4810	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	22	942,480	166,320	1,166,320	-	-	1,166,320	0.02
4556	โหนด	5450	30140	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4811	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,700	1,108,800	22	942,480	166,320	1,166,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	583,160	-	583,160	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	583,160	-	583,160	0.02
4557	โหนด	5452	30142	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4812	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	38	1,006,400	177,600	1,177,600	-	-	1,177,600	0.02
4558	โหนด	5453	30143	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
4559	โหนด	5456	30146	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4813	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	128	100	8,300	1,062,400	39	903,040	159,360	1,159,360	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	579,680	579,680	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	579,680	-	579,680	0.3
4560	โหนด	5462	30152	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4814	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	55	1,047,200	184,800	1,184,800	-	-	1,184,800	0.02	
4561	โหนด	5463	30153	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4815	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	48	1,047,200	184,800	1,184,800	-	1,184,800	-	-	
4562	โหนด	5468	30158	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4816	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	34	628,320	110,880	1,110,880	-	-	1,110,880	0.02	
4563	โหนด	5469	30159	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4817	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	34	628,320	110,880	1,110,880	-	-	1,110,880	0.02	
4564	โหนด	5473	30163	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02	
4565	โหนด	5474	30164	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02	
4566	โหนด	5476	30166	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4818	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	1,537,840	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	410,142	-	410,142	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	1,127,698	-	1,127,698	0.02
4567	โหนด	5477	30167	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4819	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	1,537,840	-	-	1,537,840	0.02
4568	โหนด	5478	30168	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02
4569	โหนด	5480	30170	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4820	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,700	2,464,000	49	2,094,400	369,600	1,369,600	-	1,369,600	-	-
4570	โหนด	5481	30171	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
4571	โหนด	5483	30173	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4821	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,700	2,217,600	49	1,884,960	332,640	1,332,640	-	1,332,640	-	-
4572	โหนด	5484	30174	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
4573	โหนด		30175	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4822	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,700	492,800	14	226,688	266,112	1,266,112	-	1,266,112	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4574	โอนด	5486	30176	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	4823	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	37	849,920	478,080	1,478,080	-	1,478,080	-	-
4575	โอนด	5487	30177	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	50,000	1,450,000	4824	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,700	1,108,800	48	942,480	166,320	1,616,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	808,160	-	808,160	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	808,160	-	808,160	0.02
4576	โอนด	5488	30178	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	50,000	1,250,000	4825	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,700	924,000	36	572,880	351,120	1,601,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,067,467	-	1,067,467	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	533,653	-	533,653	0.3
4577	โอนด	5497	30187	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4826	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	36	305,536	187,264	427,264	-	-	427,264	0.02
4578	โอนด	5498	30188	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4827	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	36	305,536	187,264	427,264	-	-	427,264	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4579	โหนด	5499	30189	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4828	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	46	234,080	73,920	313,920	-	-	313,920	0.02
4580	โหนด	5500	30190	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4829	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	46	234,080	73,920	313,920	-	-	313,920	0.02
4581	โหนด	5502	30192	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4830	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	28	916,320	1,075,680	1,315,680	-	1,315,680	-	-
4582	โหนด	5503	30193	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4831	404-ตึกแถวสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	37	1,699,840	956,160	1,196,160	-	1,196,160	-	-
4583	โหนด	5507	30197	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
4584	โหนด	5508	30198	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
4585	โหนด	5509	30199	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
4586	โหนด	5511	30201	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4832	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	40	1,394,400	597,600	837,600	-	-	837,600	0.02
4587	โหนด	5512	30202	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4588	โอนด	5514	30204	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4833	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	25	956,160	1,699,840	1,939,840	-	1,939,840	-	-
4589	โอนด	5515	30205	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4834	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	765,888	-	-	765,888	0.02
4590	โอนด	5516	30206	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4835	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	36	1,646,720	1,009,280	1,249,280	-	1,249,280	-	-
4591	โอนด	5518	30208	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4836	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	32	266,112	226,688	466,688	-	-	466,688	0.02
4592	โอนด	5520	30210	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4837	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	32	266,112	226,688	466,688	-	-	466,688	0.02
4593	โอนด	5521	30211	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4838	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	32	332,640	283,360	523,360	-	-	523,360	0.02
4594	โอนด	5522	30212	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4839	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	32	332,640	283,360	523,360	-	-	523,360	0.02
4595	โอนด	5523	30213	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
4596	โอนด	5524	30214	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4840	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,028,832	-	-	1,028,832	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4597	โอนด	5525	30215	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4841	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	22	515,592	38,808	278,808	-	-	278,808	0.02
4598	โอนด	5527	30217	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4842	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	24	187,264	305,536	545,536	-	-	545,536	0.02
4599	โอนด	5528	30218	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4843	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,700	1,078,000	41	916,300	161,700	401,700	-	401,700	-	-
4600	โอนด	5531	30221	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4844	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	38	325,248	167,552	407,552	-	407,552	-	-
4601	โอนด	5537	30227	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
4602	โอนด	5538	30228	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
4603	โอนด	5543	30233	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4845	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	2,550	382,500	34	325,125	57,375	297,375	-	-	297,375	0.02
4604	โอนด	5544	30234	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
4605	โอนด	5545	30235	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4846	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	30	996,000	996,000	1,236,000	-	-	1,236,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4606	โหนด	5546	30236	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
4607	โหนด	5548	30238	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4847	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	640	100	7,700	4,928,000	34	4,188,800	739,200	979,200	-	-	979,200	0.02
4608	โหนด	5549	30239	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02	
4609	โหนด	5552	30241	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4848	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	28	801,780	941,220	1,181,220	-	1,181,220	-	-
4610	โหนด	5552	30242	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
4611	โหนด	5553	30243	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4849	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,850	2,512,000	45	2,135,200	376,800	616,800	-	-	616,800	0.02
4612	โหนด	5555	30245	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4850	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96.25	100	7,700	741,125	46	563,255	177,870	417,870	-	-	417,870	0.02
4613	โหนด	5556	30246	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02	
4614	โหนด	5561	30251	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	4851	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,400	873,600	37	559,104	314,496	470,496	-	-	470,496	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4615	โหนด	5562	30252	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.02	
4616	โหนด	5563	30253	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02	
4617	โหนด	5564	30254	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02	
4618	โหนด	5567	30257	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4852	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	417,408	-	-	417,408	0.02
4619	โหนด	5569	30259	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4853	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	40	1,047,200	184,800	424,800	-	-	424,800	0.02
4620	โหนด	5570	30260	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4854	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	40	1,047,200	184,800	424,800	-	-	424,800	0.02
4621	โหนด	5574	30264	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4855	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	38	525,888	270,912	510,912	-	-	510,912	0.02
4622	โหนด	5576	30266	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4856	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	32	628,320	110,880	350,880	-	-	350,880	0.02
4623	โหนด	5578	30268	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4857	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	36	628,320	110,880	350,880	-	350,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4624	โหนด	5589	30279	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4858	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	32	532,224	453,376	693,376	-	-	693,376	0.02
4625	โหนด	5590	30280	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4859	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	42	1,047,200	184,800	424,800	-	-	424,800	0.02
4626	โหนด	5595	30285	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	4860	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,700	492,800	28	418,880	73,920	289,920	-	-	289,920	0.02
4627	โหนด	5596	30286	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4861	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	690,560	637,440	877,440	-	-	877,440	0.02
4628	โหนด	5597	30287	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4862	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,700	616,000	35	523,600	92,400	332,400	-	-	332,400	0.02
4629	โหนด	5598	30288	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4863	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	33	1,047,200	184,800	424,800	-	424,800	-	-
4630	โหนด	5601	30291	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4864	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,400	1,008,000	21	806,400	201,600	441,600	-	-	441,600	0.02
4631	โหนด	5604	30294	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4865	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	38	1,047,200	184,800	424,800	-	424,800	-	-
4632	โหนด	5605	30295	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4866	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,700	770,000	33	654,500	115,500	355,500	-	355,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4633	โหนด	5606	30296	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4867	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	30	1,047,200	184,800	424,800	-	-	424,800	0.02
4634	โหนด	5607	30297	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4868	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,400	1,008,000	21	806,400	201,600	441,600	-	-	441,600	0.02
4635	โหนด	5609	30299	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
4636	โหนด	5610	30300	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4869	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182.4	100	7,700	1,404,480	34	1,193,808	210,672	450,672	-	450,672	-	-
4637	โหนด	5614	30304	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000	4870	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	112	100	8,300	929,600	46	706,496	223,104	463,104	-	-	463,104	0.3
4638	โหนด	5616	30306	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4871	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,700	985,600	36	837,760	147,840	387,840	-	-	387,840	0.02
4639	โหนด	5617	30307	ต.หนองช้างคอก	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4872	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	55	1,047,200	184,800	424,800	-	-	424,800	0.02
4640	โหนด	5618	30308	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4873	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	55	1,047,200	184,800	424,800	-	-	424,800	0.02
4641	โหนด	5619	30309	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000	4874	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	160	100	7,700	1,232,000	48	1,047,200	184,800	424,800	-	-	424,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
4642	โหนด	5620	30310	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000	4875	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	160	100	7,700	1,232,000	48	1,047,200	184,800	424,800	-	-	424,800	0.3
4643	โหนด	5621	30311	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000	4876	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	160	100	7,700	1,232,000	48	1,047,200	184,800	424,800	-	-	424,800	0.3
4644	โหนด	5622	30312	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000	4877	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	54	1,816,704	573,696	813,696	-	-	813,696	0.3
4645	โหนด	5623	30313	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
4646	โหนด	5624	30314	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
4647	โหนด	5625	30315	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
4648	โหนด	5626	30316	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	12,000	564,000	4878	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,700	985,600	35	837,760	147,840	711,840	-	711,840	-	-
4649	โหนด	5627	30317	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	12,000	816,000	4879	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	358	100	8,300	2,971,400	44	2,258,264	713,136	1,529,136	-	1,529,136	-	-
4650	โหนด	5628	30318	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4880	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	44	1,211,136	382,464	550,464	-	-	550,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4651	โหนด	5629	30319	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	4881	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	24	817,152	1,333,248	1,777,248	-	1,777,248	-	-
4652	โหนด	5630	30320	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	12,000	624,000	4882	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	8,100	1,701,000	31	1,445,850	255,150	879,150	-	-	879,150	0.02
4653	โหนด	5631	30321	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	4883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	3	20,400	999,600	1,611,600	-	1,611,600	-	-
4654	โหนด	5632	30322	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	4884	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,600	684,000	45	519,840	164,160	536,160	-	536,160	-	-
4655	โหนด	5634	30324	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	12,000	336,000	4885	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,700	924,000	36	785,400	138,600	474,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	237,300	-	237,300	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	237,300	-	237,300	0.02
4656	โหนด	5636	30326	ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000	4886	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,850	628,000	48	533,800	94,200	790,200	-	-	790,200	0.02
												4887	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	48	477,280	150,720	150,720	-	-	150,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											4888	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,850	628,000	48	533,800	94,200	94,200	-	-	94,200	0.02	
4657	โฉนด	5637	30327	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	4889	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,700	985,600	35	837,760	147,840	867,840	-	-	867,840	0.02
											4890	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,700	985,600	35	837,760	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02	
4658	โฉนด	5638	30328	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	4891	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,100	648,000	30	550,800	97,200	853,200	-	-	853,200	0.02
											4892	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,100	388,800	30	330,480	58,320	58,320	-	-	58,320	0.02	
4659	โฉนด	5639	30329	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	12,000	804,000	4893	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,900	1,106,000	36	940,100	165,900	969,900	-	969,900	-	-
4660	โฉนด	5640	30330	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	61.8	61.8	12,000	741,600	4894	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	27.2	100	2,550	69,360	3	2,081	67,279	808,879	-	-	808,879	0.3
											4895	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	170	100	6,200	1,054,000	16	231,880	822,120	822,120	-	-	822,120	0.3	
					5	0	0	10.2	10.2	12,000	122,400	4896	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	122.4	100	8,300	1,015,920	16	223,502	792,418	914,818	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	304,909	-	304,909	0.3
													ชั้นที่ 2+3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	609,909	-	609,909	0.02
4661	โหนด	5641	30331	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	4897	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	50	503,200	88,800	472,800	-	472,800	-	-	
												4898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	74.4	100	8,500	632,400	50	480,624	151,776	151,776	-	151,776	-	-	
												4899	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9.6	100	2,550	24,480	50	18,605	5,875	5,875	-	5,875	-	-	
4662	โหนด	5642	30332	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	3,500	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	-	66,500	0.02	
4663	โหนด	5643	30333	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	12,000	300,000	4900	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,700	770,000	33	431,200	338,800	638,800	-	-	638,800	0.3	
					5	0	0	79	79	12,000	948,000	4901	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	33	1,487,360	1,168,640	2,116,640	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,058,320	-	1,058,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,058,320	-	1,058,320	0.02
4664	โอนด	5644	30334	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	12,000	1,296,000	4902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	33	707,200	652,800	1,948,800	-	1,948,800	-	-
4665	โอนด	5645	30335	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	12,000	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	-	1,128,000	0.02
4666	โอนด	5646	30336	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	10,500	1,060,500	4903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	35	244,800	163,200	1,223,700	-	-	1,223,700	0.02
4667	โอนด	5649	30414	ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	18,000	1,008,000	4904	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	7,700	269,500	41	194,040	75,460	1,083,460	-	-	1,083,460	0.3
												4905	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	41	177,408	68,992	68,992	-	-	68,992	0.3
												4906	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	41	177,408	68,992	68,992	-	-	68,992	0.3
												4907	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	41	166,320	64,680	64,680	-	-	64,680	0.3
					2	0	0	15	15	18,000	270,000	4908	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	41	177,408	68,992	338,992	-	-	338,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4668	โหนด	5650	30430	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	79.5	79.5	40,000	3,180,000	4909	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1632	100	7,500	12,240,000	21	3,916,800	8,323,200	11,503,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	77.94	-	-	-	-	-	-	8,965,594	-	8,965,594	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	22.06	-	-	-	-	-	-	2,537,606	-	2,537,606	0.3
					2	0	0	70.5	70.5	40,000	2,820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,820,000	-	-	2,820,000	0.02
4669	โหนด	5651	30432	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	2	0	53	853	4,550	3,881,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,881,150	-	-	3,881,150	0.3
4670	โหนด	5652	30433	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	3	0	68	1268	4,550	5,769,400	4910	519-อาคารจอดรถ 8ชั้น	ตึก	3	10360	100	5,650	58,534,000	15	11,706,800	46,827,200	52,596,600	-	-	52,596,600	0.3
												4911	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	346.5	100	7,500	2,598,750	18	675,675	1,923,075	1,923,075	-	-	1,923,075	0.3
4671	โหนด	5656	30437	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	7	2	15	3015	4,550	13,718,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,718,250	-	-	13,718,250	0.3
4672	โหนด	5658	30453	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	1	56.7	556.7	3,500	1,948,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,948,450	-	1,948,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4673	โหนด	5659	30454	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	30,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
4674	โหนด	5660	30455	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	30,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
4675	โหนด	5661	30456	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	30,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
4676	โหนด	5662	30457	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	30,000	870,000	4912	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	705	100	8,000	5,640,000	15	1,128,000	4,512,000	5,382,000	-	-	5,382,000	0.02
4677	โหนด	5663	30458	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	30,000	600,000	4913	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	958,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	383,424	-	383,424	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	575,136	-	575,136	0.02
4678	โหนด	5664	30459	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	30,000	600,000	4914	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	958,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	383,424	-	383,424	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	575,136	-	575,136	0.02
4679	โฉนด	5665	30460	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	30,000	600,000	4915	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	31	1,657,344	1,529,856	2,129,856	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.81	-	-	-	-	-	-	166,342	-	166,342	0.3	
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	92.19	-	-	-	-	-	-	1,963,514	1,963,514	-	-	
4680	โฉนด	5666	30461	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	30,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-	
4681	โฉนด	5667	30462	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	12	112	12,000	1,344,000	4916	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	80	100	2,050	164,000	54	152,520	11,480	1,355,480	-	1,355,480	-	-	
												4917	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	9	100	2,050	18,450	54	17,159	1,292	1,292	-	-	1,292	0.01	
4682	โฉนด	5668	30463	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	12,000	1,032,000	4918	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	40	150,920	64,680	1,096,680	-	-	1,096,680	0.02	
												4919	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	40	188,790	14,210	14,210	-	-	14,210	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4683	โหนด	5669	30464	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	91	91	12,000	1,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000	-	1,092,000	-	-	
4684	โหนด	5670	30465	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	78	78	12,000	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.3	
4685	โหนด	5671	30466	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	4920	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	16	295,680	1,048,320	1,912,320	-	1,912,320	-	-
4686	โหนด	5672	30467	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	4921	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	35	1,209,600	806,400	1,670,400	-	1,670,400	-	-
4687	โหนด	5673	30468	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	864,000	-	-	
4688	โหนด	5674	30469	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	4922	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,400	1,747,200	40	1,223,040	524,160	1,388,160	-	1,388,160	-	-
4689	โหนด	5675	30470	ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	864,000	-	-	
4690	โหนด	5676	30471	ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	11,000	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	792,000	-	-	
4691	โหนด	5677	30472	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	6,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4692	โหนด	5678	30473	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3	
4693	โหนด	5679	30474	ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	4923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,500	748,000	33	403,920	344,080	1,208,080	-	1,208,080	-	-
4694	โหนด	5680	30475	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	4924	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	302,400	1,209,600	2,073,600	-	2,073,600	-	-
4695	โหนด	5681	30476	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	324,000	-	-	
4696	โหนด	5682	30477	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	4925	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	22	201,280	390,720	714,720	-	-	714,720	0.02
4697	โหนด	5683	30478	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	4926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	3	12,750	412,250	1,276,250	-	-	1,276,250	0.02
4698	โหนด	5684	30479	ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	6,000	252,000	4927	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	33	705,600	554,400	806,400	-	806,400	-	-
4699	โหนด	5685	30480	ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	12,000	996,000	4928	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	15	322,560	1,693,440	2,689,440	-	2,689,440	-	-
4700	โหนด	5686	30481	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	12,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4701	โหนด	5687	30482	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	85	85	12,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.3
4702	โหนด	5688	30483	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	84	84	12,000	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.3
4703	โหนด	5689	30484	ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	12,000	1,044,000	4929	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	33	1,204,224	946,176	1,990,176	-	1,990,176	-	-
4704	โหนด	5690	30485	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	88	88	12,000	1,056,000	4930	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	22	274,176	532,224	1,588,224	-	1,588,224	-	-
4705	โหนด	5691	30486	ต.บ้านสวน	1	0	0	89	89	12,000	1,068,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000	-	1,068,000	-	-
4706	โหนด	5692	30487	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	12,000	1,332,000	4931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	37	174,080	97,920	1,429,920	-	-	1,429,920	0.02
4707	โหนด	914	30494	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	5,000	255,000	4932	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,550	191,250	36	118,575	72,675	327,675	-	-	327,675	0.02
4708	โหนด	5693	30495	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	41	141	70,000	9,870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,870,000	-	-	9,870,000	0.3
4709	โหนด	5694	30496	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	15	215	70,000	15,050,000	4933	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	3600	100	8,300	29,880,000	46	22,708,800	7,171,200	22,221,200	-	-	22,221,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4710	โอนด	5695	30497	ต.บ้านสวน	3	0	1	56	156	61,500	9,594,000	4934	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	588	100	8,300	4,880,400	27	2,147,376	2,733,024	12,327,024	-	-	12,327,024	0.3
4711	โอนด	5696	30500	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	34	234	3,000	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	-	702,000	0.02
4712	โอนด	5699	30548	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.5	39.5	12,000	474,000	4935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,500	841,500	16	185,130	656,370	1,130,370	-	1,130,370	-	-
4713	โอนด	5700	30549	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	4936	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,400	1,663,200	33	898,128	765,072	1,617,072	-	1,617,072	-	-
4714	โอนด	5701	30550	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	12,000	1,020,000	4937	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	21	387,072	822,528	1,842,528	-	-	1,842,528	0.02
4715	โอนด	5702	30551	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	83	83	12,000	996,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000	-	-	996,000	0.3
4716	โอนด	5703	30552	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	81	81	12,000	972,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000	-	972,000	-	-
4717	โอนด	5704	30553	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	79	79	12,000	948,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000	-	-	948,000	0.3
4718	โอนด	5705	30554	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	12,000	564,000	4938	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,400	1,663,200	21	498,960	1,164,240	1,728,240	-	1,728,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4719	โอนด	5706	30555	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	9,100	263,900	4939	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	26	194,040	267,960	531,860	-	-	531,860	0.3
4720	โอนด	5707	30556	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	90	90	12,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
4721	โอนด	5108	30557	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	12,000	780,000	4940	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	480	100	8,400	4,032,000	22	1,370,880	2,661,120	3,441,120	-	3,441,120	-	-
4722	โอนด	5109	30558	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	588,000	-	-
4723	โอนด	5710	30559	ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	12,000	912,000	4941	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	60	100	2,550	153,000	11	-	153,000	1,065,000	-	-	1,065,000	0.02
4724	โอนด	5712	30561	ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	12,000	888,000	4942	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,400	2,184,000	33	1,223,040	960,960	1,848,960	-	1,848,960	-	-
4725	โอนด	5713	30562	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000	4943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	29	100	8,500	246,500	7	17,255	229,245	1,105,245	-	-	1,105,245	0.02
4726	โอนด	5714	30563	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3
4727	โอนด	5715	30564	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	12,000	1,104,000	4944	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	26	338,688	467,712	1,571,712	-	-	1,571,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4728	โอนด	5716	30565	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	12,000	1,020,000	4945	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	146	100	8,400	1,226,400	3	36,792	1,189,608	2,209,608	-	-	2,209,608	0.02
4729	โอนด	5717	30566	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000	4946	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	32	435,456	370,944	1,246,944	-	1,246,944	-	-
4730	โอนด	5718	30567	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	864,000	-	-
4731	โอนด	5720	30603	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	39	239	6,000	1,434,000	4947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	420	100	8,500	3,570,000	42	2,641,800	928,200	2,362,200	-	-	2,362,200	0.3
4732	โอนด	5721	30604	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	78	78	10,000	780,000	4948	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,400	1,224,000	5	61,200	1,162,800	1,942,800	-	-	1,942,800	0.3
												4949	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	176	100	7,500	1,320,000	5	66,000	1,254,000	1,254,000	-	-	1,254,000	0.3
4733	โอนด	5722	30605	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000	4950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	22	184,960	359,040	899,040	-	899,040	-	-
4734	โอนด	5723	30606	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	6,000	318,000	4951	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,500	62,500	22	58,125	4,375	322,375	-	322,375	-	-
4735	โอนด	5724	30607	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	91	191	6,000	1,146,000	4952	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	700	100	3,400	2,380,000	42	1,761,200	618,800	1,764,800	-	-	1,764,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4736	โหนด	5725	30609	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	60	260	6,000	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.3	
4737	โหนด	5731	30616	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	89	89	6,000	534,000	4953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	41	642,600	275,400	809,400	-	809,400	-	-
4738	โหนด	254	30662	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	43	343	35,000	12,005,000	4954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	28	281,520	330,480	12,335,480	-	12,335,480	-	-
4739	โหนด	256	30664	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	38	38	40,000	1,520,000	4955	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,500	240,000	23	81,600	158,400	1,678,400	-	-	1,678,400	0.3
												4956	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	2,500	750,000	23	270,000	480,000	480,000	-	-	480,000	0.3
4740	โหนด	28938	30665	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	40,000	5,320,000	4957	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	25	672,000	1,008,000	6,328,000	-	6,328,000	-	-
												4958	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	2	6,160	301,840	301,840	-	-	301,840	0.02
4741	โหนด	5734	30721	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	57	157	5,000	785,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,000	-	-	785,000	0.3	
4742	โหนด	5735	30740	ต.บ้านสวน	3	1	1	20	520	55,000	28,600,000	4959	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1200	100	7,950	9,540,000	9	858,600	8,681,400	37,281,400	-	-	37,281,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												4960	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,950	166,800	4	6,672	160,128	160,128	-	-	160,128	0.3
					1	5	2	0	2200	55,000	121,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000,000	-	-	121,000,000	0.01
4743	โหนด	5736	30741	ต.บ้านสวน	3	0	3	88	388	55,000	21,340,000	4961	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	190	100	6,950	1,320,500	4	52,820	1,267,680	22,607,680	-	-	22,607,680	0.3
												4962	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	98	100	7,200	705,600	10	70,560	635,040	635,040	-	-	635,040	0.3
												4963	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	108	100	3,350	361,800	10	36,180	325,620	325,620	-	-	325,620	0.3
												4964	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	60	100	3,350	201,000	10	20,100	180,900	180,900	-	-	180,900	0.3
												4965	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	6,950	1,251,000	10	125,100	1,125,900	1,125,900	-	-	1,125,900	0.3
												4966	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	6,950	1,251,000	10	125,100	1,125,900	1,125,900	-	-	1,125,900	0.3
												4967	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	243	100	3,400	826,200	10	82,620	743,580	743,580	-	-	743,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4968	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,200	198,400	10	19,840	178,560	178,560	-	-	178,560	0.3
												4969	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	130	100	2,500	325,000	10	32,500	292,500	292,500	-	-	292,500	0.3
					1	7	0	49	2849	55,000	156,695,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,695,000	-	-	156,695,000	0.01	
					3	0	0	12	12	55,000	660,000	4970	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	7.26	100	6,950	50,457	3	505	49,952	709,952	-	-	709,952	0.3
												4971	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,950	278,000	3	2,780	275,220	275,220	-	-	275,220	0.3
4744	โหนด	918	30746	หมู่ 1 ต.หนองช้างคอก	3	0	0	3	3	32,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3	
4745	โหนด	919	30747	หมู่ 1 ต.หนองช้างคอก	3	1	0	42	442	3,500	1,547,000	4972	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1026	100	2,500	2,565,000	19	666,900	1,898,100	3,445,100	-	-	3,445,100	0.3
												4973	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	60	100	8,300	498,000	19	129,480	368,520	368,520	-	-	368,520	0.3
4746	โหนด	920	30748	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	4,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4747	โหนด	921	30749	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	4,000	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	-	128,000	0.3
4748	โหนด	922	30750	ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	3,500	336,000	4974	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	18	848,640	2,415,360	2,751,360	-	2,751,360	-	-
					2	0	0	12	12	3,500	42,000	4975	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	18	31,824	90,576	132,576	-	132,576	-	-
					2	0	0	27	27	3,500	94,500	4976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	18	238,680	679,320	773,820	-	773,820	-	-
					3	0	0	78	78	3,500	273,000	4977	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,500	1,440,000	18	345,600	1,094,400	1,367,400	-	-	1,367,400	0.3
4749	โหนด	5738	30751	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	8	508	12,000	6,096,000	4978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	304	100	8,500	2,584,000	46	1,963,840	620,160	6,716,160	-	6,716,160	-	-
4750	โหนด	31053	30763	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	7	2	81.7	3081.7	2,650	8,166,505		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,166,505	-	8,166,505	-	-
4751	โหนด	27510	30765	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	95	95	4,050	384,750	4979	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	380	100	8,400	3,192,000	14	574,560	2,617,440	3,002,190	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,501,095	-	1,501,095	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,501,095	-	1,501,095	0.02
					2	0	0	21	21	4,050	85,050	4980	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	14	116,424	530,376	615,426	-	-	615,426	0.02
					3	5	1	75	2175	4,050	8,808,750	4981	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,400	3,400,000	14	612,000	2,788,000	11,596,750	-	-	11,596,750	0.3
4752	โอนด	5740	30778	ด.บ้านสวน	1	2	2	90	1090	3,500	3,815,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,815,000	-	3,815,000	-	-
4753	โอนด	5741	30779	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	3	0	0	84	84	29,500	2,478,000	4982	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	432	100	8,300	3,585,600	15	717,120	2,868,480	5,346,480	-	-	5,346,480	0.3
												4983	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	956,160	-	-	956,160	0.3
												4984	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	956,160	-	-	956,160	0.3
												4985	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	956,160	-	-	956,160	0.3
												4986	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	956,160	-	-	956,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	29,500	354,000	4987	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,310,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	873,484	-	873,484	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	436,676	-	436,676	0.3
					5	0	0	12	12	29,500	354,000	4988	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,310,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	873,484	-	873,484	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	436,676	-	436,676	0.3
					5	0	0	12	12	29,500	354,000	4989	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,310,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	873,484	-	873,484	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	436,676	-	436,676	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	29,500	354,000	4990	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,310,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	873,484	-	873,484	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	436,676	-	436,676	0.3
					5	0	0	12	12	29,500	354,000	4991	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,310,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	873,484	-	873,484	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	436,676	-	436,676	0.3
					3	0	1	92	192	29,500	5,664,000	4992	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,400	2,040,000	26	856,800	1,183,200	6,847,200	-	-	6,847,200	0.3
					1	5	2	35	2235	29,500	65,932,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,932,500	-	-	65,932,500	0.01
					5	0	0	24	24	29,500	708,000	4993	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	15	478,080	1,912,320	2,620,320	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1,2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,746,967	-	1,746,967	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	873,353	-	873,353	0.02
					3	0	3	65	365	29,500	10,767,500	4994	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ตึก	3	296	100	6,950	2,057,200	3	61,716	1,995,484	12,762,984	-	-	12,762,984	0.3
												4995	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	56	100	6,200	347,200	3	10,416	336,784	336,784	-	-	336,784	0.3
					2	0	0	35	35	29,500	1,032,500	4996	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	134	100	7,700	1,031,800	3	30,954	1,000,846	2,033,346	-	-	2,033,346	0.02
4754	โฉนด	5742	30780	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	48,000	19,200,000	4997	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	504	100	7,700	3,880,800	9	349,272	3,531,528	22,731,528	-	-	22,731,528	0.3
												4998	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	272	100	7,700	2,094,400	9	188,496	1,905,904	1,905,904	-	-	1,905,904	0.3
												4999	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	128	100	2,550	326,400	9	29,376	297,024	297,024	-	-	297,024	0.3
					2	0	0	25	25	48,000	1,200,000	5000	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	9	21,830	220,721	1,420,721	-	-	1,420,721	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												5001	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	9	43,659	441,441	441,441	-	-	441,441	0.02
					1	0	3	99	399	48,000	19,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,152,000	-	-	19,152,000	0.01
4755	โฉนด	5743	30781	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	17,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	7,000,000	-	-
4756	โฉนด	5744	30801	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	5002	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	33	743,680	584,320	884,320	-	-	884,320	0.02
4757	โฉนด	5746	30803	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	5003	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	37	1,699,840	956,160	1,556,160	-	1,556,160	-	-
4758	โฉนด	5748	30805	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	5004	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	33	1,434,240	1,221,760	1,821,760	-	1,821,760	-	-
4759	โฉนด	924	30817	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	3	4	1	81	1781	24,000	42,744,000	5005	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1000	100	6,200	6,200,000	8	496,000	5,704,000	48,448,000	-	-	48,448,000	0.3
												5006	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	130	100	7,500	975,000	9	87,750	887,250	887,250	-	-	887,250	0.3
					2	2	0	32	832	24,000	19,968,000	5007	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	8	157,696	1,813,504	21,781,504	-	-	21,781,504	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												5008	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,200	148,800	8	11,904	136,896	136,896	-	-	136,896	0.02
4760	โฉนด	925	30818	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	42	42	18,200	764,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,400	-	-	764,400	0.3
4761	โฉนด	5752	30829	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	26	0	51.3	10451.3	22,500	235,154,250	5009	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	10919	100	7,500	81,892,500	11	6,551,400	75,341,100	310,495,350	-	-	310,495,350	0.3
												5010	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	3904	100	7,500	29,280,000	10	2,049,600	27,230,400	27,230,400	-	-	27,230,400	0.3
												5011	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	3456	100	2,550	8,812,800	9	528,768	8,284,032	8,284,032	-	-	8,284,032	0.3
4762	โฉนด	5753	30834	ต.บ้านสวน	4	2	2	0	1000	15,500	15,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500,000	-	-	15,500,000	0.3
4763	โฉนด	5754	30835	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	4	1	97	1797	6,000	10,782,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,782,000	-	-	10,782,000	0.02
4764	โฉนด	5755	30836	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	1	52	552	15,500	8,556,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,556,000	-	-	8,556,000	0.3
4765	โฉนด	5756	30837	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	6,000	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	-	246,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4766	โหนด	5757	30838	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	6,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.02	
4767	โหนด	5758	30839	ต.บ้านสวน	4	0	0	62.5	62.5	12,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3	
4768	โหนด	5759	30842	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	70,000	1,470,000	5012	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	32	881,280	750,720	2,220,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	2,035,734	-	-	2,035,734	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	184,986	-	-	184,986	0.3
4769	โหนด	5760	30843	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000	5013	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	16	383,460	1,359,540	2,409,540	-	2,409,540	-	-
4770	โหนด	5761	30844	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000	5014	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	35	1,045,800	697,200	1,747,200	-	-	1,747,200	0.02
4771	โหนด	5762	30845	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000	5015	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,743,216	-	-	1,743,216	0.02
4772	โหนด	5765	30848	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	70,000	1,470,000	5016	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	36	1,152,704	706,496	2,176,496	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	621,825	-	621,825	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,554,671	1,554,671	-	-
4773	โหนด	926	30855	ต.บ้านสวน	3	0	0	9	9	10,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.3
4774	โหนด	927	30856	หมู่ 1 ต.หนองไขว่คอก	3	1	3	60	760	4,400	3,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,344,000	-	-	3,344,000	0.3
4775	โหนด	928	30857	หมู่ 1 ต.หนองไขว่คอก	2	0	1	31	131	5,000	655,000	5017	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	26	90,552	125,048	780,048	-	-	780,048	0.02
												5018	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	26	181,104	250,096	250,096	-	-	250,096	0.02
												5019	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	26	90,552	125,048	125,048	-	-	125,048	0.02
												5020	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	26	90,552	125,048	125,048	-	-	125,048	0.02
												5021	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	26	90,552	125,048	125,048	-	-	125,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												5022	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	26	90,552	125,048	125,048	-	-	125,048	0.02
												5023	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	26	90,552	125,048	125,048	-	-	125,048	0.02
4776	โอนด	5766	30900	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	5024	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,100	1,360,800	26	1,156,680	204,120	894,120	-	-	894,120	0.02
4777	โอนด	2119	30901	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	67	267	40,000	10,680,000	5025	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,500	132,000	30	66,000	66,000	10,746,000	-	-	10,746,000	0.3
4778	โอนด	5769	30905	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	74	74	55,000	4,070,000	5026	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	343	100	8,300	2,846,900	18	740,194	2,106,706	6,176,706	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	1,764,685	-	1,764,685	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	4,412,021	-	4,412,021	0.02	
4779	โอนด	5770	30906	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	73	73	55,000	4,015,000	5027	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	343	100	8,300	2,846,900	18	740,194	2,106,706	6,121,706	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	1,748,971	-	1,748,971	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	4,372,735	-	4,372,735	0.02
4780	โอนด	5771	30907	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	68	68	55,000	3,740,000	5028	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	117	100	2,550	298,350	4	11,934	286,416	4,026,416	-	-	4,026,416	0.3
					2	0	0	4	4	55,000	220,000	5029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,500	127,500	4	5,100	122,400	342,400	-	-	342,400	0.02
4781	โอนด	5772	30908	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	75.5	75.5	55,000	4,152,500	5030	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,500	240,000	21	76,800	163,200	4,315,700	-	-	4,315,700	0.3
												5031	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,500	120,000	21	38,400	81,600	81,600	-	-	81,600	0.3
												5032	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,500	120,000	21	38,400	81,600	81,600	-	-	81,600	0.3
												5033	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,500	175,000	21	56,000	119,000	119,000	-	-	119,000	0.3
												5034	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,500	100,000	21	32,000	68,000	68,000	-	-	68,000	0.3
												5035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	8,500	544,000	21	174,080	369,920	369,920	-	-	369,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	2.5	202.5	55,000	11,137,500	5036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	21	43,520	92,480	11,229,980	-	-	11,229,980	0.02
4782	โฉนด	5802	30938	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	5037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	33	171,360	134,640	578,640	-	-	578,640	0.02
4783	โฉนด	5803	30939	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	5038	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2 ชั้น	ไม้	2	208	100	8,200	1,705,600	46	1,586,208	119,392	635,392	-	635,392	-	-
4784	โฉนด	5804	30940	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	3,500	150,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500	-	150,500	-	-
4785	โฉนด	5805	30941	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	56	156	6,000	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	936,000	-	-
4786	โฉนด	5806	30942	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	2	16	616	12,000	7,392,000	5039	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	958	100	8,400	8,047,200	23	2,896,992	5,150,208	12,542,208	-	12,542,208	-	-
												5040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,500	748,000	23	269,280	478,720	478,720	-	478,720	-	-
												5041	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	2,550	53,550	23	19,278	34,272	34,272	-	34,272	-	-
4787	โฉนด	5807	30943	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	64	564	15,500	8,742,000	5042	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	35	1,806,336	1,419,264	10,161,264	-	10,161,264	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4788	โอนด	5808	30944	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	70,000	1,505,000	5043	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	46	2,725,056	860,544	2,365,544	-	2,365,544	-	-
4789	โอนด	5809	30945	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,000	-	1,435,000	-	-
4790	โอนด	5810	30946	ต.บ้านสวน	5	0	0	20.4	20.4	70,000	1,428,000	5044	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	34	924,288	669,312	2,097,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	699,034	-	699,034	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,398,278	1,398,278	-	-
4791	โอนด	5811	30947	ต.บ้านสวน	5	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5045	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	34	924,288	669,312	2,104,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	701,367	-	701,367	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,402,945	-	1,402,945	0.02
4792	โอนด	5812	30948	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5046	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	245	100	8,300	2,033,500	48	1,545,460	488,040	1,923,040	-	-	1,923,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4793	โหนด	5813	30949	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.4	20.4	70,000	1,428,000	5047	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	245	100	8,300	2,033,500	48	1,545,460	488,040	1,916,040	-	-	1,916,040	0.3
4794	โหนด	5814	30950	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5048	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	266	100	8,300	2,207,800	39	1,501,304	706,496	2,141,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.05	-	-	-	-	-	-	386,540	-	386,540	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	81.95	-	-	-	-	-	-	1,754,956	-	1,754,956	0.02
4795	โหนด	5815	30951	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5049	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	266	100	8,300	2,207,800	39	1,501,304	706,496	2,141,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.05	-	-	-	-	-	-	386,540	-	386,540	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	81.95	-	-	-	-	-	-	1,754,956	-	1,754,956	0.02
4796	โหนด	5816	30952	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,000	-	1,435,000	-	-
4797	โหนด	5817	30953	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5050	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	25	1,274,880	1,912,320	3,347,320	-	3,347,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4798	โหนด	5818	30954	ต.บ้านสวน	3	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5051	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	2,104,312	-	-	2,104,312	0.3
4799	โหนด	5819	30955	ต.บ้านสวน	3	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5052	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	2,104,312	-	-	2,104,312	0.3
4800	โหนด	5820	30956	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5053	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	16	350,592	1,243,008	2,678,008	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	892,580	-	892,580	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,785,428	-	1,785,428	0.02
4801	โหนด	5821	30957	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	23.8	23.8	70,000	1,666,000	5054	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	16	350,592	1,243,008	2,909,008	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	969,572	-	969,572	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,939,436	-	1,939,436	0.02
4802	โหนด	5822	30958	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.8	23.8	70,000	1,666,000	5055	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	37	764,928	430,272	2,096,272	-	2,096,272	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4803	โอนด	5823	30959	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5056	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	37	764,928	430,272	1,865,272	-	-	1,865,272	0.02
4804	โอนด	5824	30960	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5057	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	2,367,256	-	-	2,367,256	0.02
4805	โอนด	5825	30961	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5058	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	2,243,752	-	-	2,243,752	0.02
4806	โอนด	5826	30962	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5059	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	2,243,752	-	-	2,243,752	0.02
4807	โอนด	5827	30963	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5060	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	36	1,235,040	756,960	2,191,960	-	-	2,191,960	0.02
4808	โอนด	5828	30964	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5061	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	48	1,513,920	478,080	1,913,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	637,630	-	637,630	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,275,450	1,275,450	-	-
4809	โอนด	5829	30965	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5062	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,889,176	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	629,662	-	629,662	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,259,514	-	1,259,514	0.02
4810	โหนด	5830	30966	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5063	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,889,176	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	629,662	-	629,662	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,259,514	1,259,514	-	-
4811	โหนด	5831	30967	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5064	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,300	1,992,000	28	916,320	1,075,680	2,510,680	-	-	2,510,680	0.3	
4812	โหนด	5832	30968	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5065	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,300	1,992,000	28	916,320	1,075,680	2,510,680	-	-	2,510,680	0.3	
4813	โหนด	5833	30969	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,000	-	-	1,435,000	0.3	
4814	โหนด	5834	30970	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	5066	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	990	100	7,500	7,425,000	28	3,415,500	4,009,500	5,444,500	-	-	5,444,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4815	โหนด	5835	30971	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.5	19.5	70,000	1,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000	-	-	1,365,000	0.3	
4816	โหนด	5836	30972	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	94	94	40,000	3,760,000	5067	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	29	1,147,392	1,243,008	5,003,008	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,501,504	-	-	2,501,504	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,501,504	-	-	2,501,504	0.3
4817	โหนด	5837	30973	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	40,000	3,320,000	5068	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	3,678,560	-	-	-	3,678,560	0.02
												5069	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	358,560	-	-	-	358,560	0.02
												5070	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	358,560	-	-	-	358,560	0.02
4818	โหนด	5838	30974	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	10	10	40,000	400,000	5071	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	758,560	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	252,828	-	-	252,828	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	505,732	-	505,732	0.02
					5	0	0	10	10	40,000	400,000	5072	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	758,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	505,732	-	505,732	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	252,828	-	252,828	0.3
					2	0	0	63	63	40,000	2,520,000	5073	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	2,878,560	-	2,878,560	-	-
4819	โฉนด	5839	30975	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	54	54	40,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
4820	โฉนด	5840	30976	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	40,000	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	-	2,080,000	0.3
4821	โฉนด	5841	30977	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	51	51	40,000	2,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000	-	-	2,040,000	0.3
4822	โฉนด	5842	30978	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	40,000	1,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000	-	-	1,960,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4823	โหนด	5843	30979	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	40,000	1,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000	-	-	1,480,000	0.02
					3	0	0	11	11	40,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3
4824	โหนด	5844	31007	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	29	429	15,500	6,649,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,649,500	-	6,649,500	-	-
4825	โหนด	2120	31008	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	1	25.6	925.6	5,700	5,275,920	5074	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	483	100	7,700	3,719,100	33	2,082,696	1,636,404	6,912,324	-	-	6,912,324	0.02
												5075	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	399	100	7,700	3,072,300	23	1,106,028	1,966,272	1,966,272	-	-	1,966,272	0.02
4826	โหนด	2121	31009	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	2	26	1026	6,500	6,669,000	5076	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,700	539,000	39	366,520	172,480	6,841,480	-	-	6,841,480	0.02
												5077	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	231	100	7,700	1,778,700	39	1,209,516	569,184	569,184	-	-	569,184	0.02
												5078	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	231	100	7,700	1,778,700	34	1,031,646	747,054	747,054	-	-	747,054	0.02
												5079	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,700	970,200	33	543,312	426,888	426,888	-	-	426,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4827	โหนด	2122	31010	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	45,000	1,080,000	5080	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	36	286,440	175,560	1,255,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	627,780	-	627,780	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	627,780	-	627,780	0.02
					5	0	0	24	24	45,000	1,080,000	5081	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	36	286,440	175,560	1,255,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	627,780	-	627,780	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	627,780	-	627,780	0.3
4828	โหนด	2123	31011	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	45,000	1,080,000	5082	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	36	286,440	175,560	1,255,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	627,780	-	627,780	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	627,780	-	627,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					5	0	0	24	24	45,000	1,080,000	5083	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	36	286,440	175,560	1,255,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	627,780	-	627,780	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	627,780	-	627,780	0.3
4829	โอนด	2124	31012	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	45,000	1,080,000	5084	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	36	286,440	175,560	1,255,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	627,780	-	627,780	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	627,780	-	627,780	0.02
					5	0	0	24	24	45,000	1,080,000	5085	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	36	286,440	175,560	1,255,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	627,780	-	627,780	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	627,780	-	627,780	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4830	โหนด	2125	31013	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	45,000	1,080,000	5086	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	36	286,440	175,560	1,255,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	627,780	-	627,780	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	627,780	-	627,780	0.02
					5	0	0	24	24	45,000	1,080,000	5087	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	36	286,440	175,560	1,255,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	627,780	-	627,780	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	627,780	-	627,780	0.3
4831	โหนด	2127	31015	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	96	96	45,000	4,320,000	5088	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	720	100	8,300	5,976,000	30	2,988,000	2,988,000	7,308,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,435,756	-	2,435,756	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,872,244	-	4,872,244	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4832	โหนด	5845	31020	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
4833	โหนด	5846	31021	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	6,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-	
4834	โหนด	5847	31022	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	6,000	336,000	5089	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	32	1,306,368	1,112,832	1,448,832	-	1,448,832	-	-
4835	โหนด	5848	31023	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	6,000	342,000	5090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	40	856,800	367,200	709,200	-	709,200	-	-
4836	โหนด	5849	31024	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	3,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.02	
4837	โหนด	5850	31025	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	12,000	1,116,000	5091	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	36	1,499,904	919,296	2,035,296	-	2,035,296	-	-
												5092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	36	210,800	129,200	129,200	-	129,200	-	-
												5093	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,500	160,000	36	99,200	60,800	60,800	-	60,800	-	-
4838	โหนด	5851	31026	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	6,000	318,000	5094	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	9	96,768	978,432	1,296,432	-	1,296,432	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4839	โหนด	5852	31027	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.02	
4840	โหนด	5853	31028	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	6,000	318,000	5095	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,550	63,750	16	45,900	17,850	335,850	-	-	335,850	0.02
4841	โหนด	5854	31069	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	1	0	100	27,500	2,750,000	5096	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	40	647,280	48,720	2,798,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	932,813	932,813	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	1,865,907	-	1,865,907	0.3	
					2	0	0	93	93	27,500	2,557,500	5097	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	34	1,429,120	1,034,880	3,592,380	-	-	3,592,380	0.02
4842	โหนด	5855	31070	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	41	141	27,500	3,877,500	5098	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	3,550	397,600	4	15,904	381,696	4,259,196	-	-	4,259,196	0.3
												5099	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,200	148,800	4	5,952	142,848	142,848	-	-	142,848	0.3
4843	โหนด	5856	31071	ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	27,500	2,035,000	5100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	21	612,000	1,300,500	3,335,500	-	-	3,335,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4844	โอนด	5857	31074	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	70,000	1,470,000	5101	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	176	100	8,300	1,460,800	37	934,912	525,888	1,995,888	-	-	1,995,888	0.02
4845	โอนด	5858	31075	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	70,000	1,470,000	5102	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	176	100	8,300	1,460,800	37	934,912	525,888	1,995,888	-	-	1,995,888	0.02
4846	โอนด	5859	31076	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	70,000	1,470,000	5103	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	176	100	8,300	1,460,800	37	934,912	525,888	1,995,888	-	-	1,995,888	0.02
4847	โอนด	5860	31077	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	70,000	1,470,000	5104	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	176	100	8,300	1,460,800	37	934,912	525,888	1,995,888	-	-	1,995,888	0.02
4848	โอนด	5861	31081	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	41	41	12,000	492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000	-	492,000	-	-
4849	โอนด	5862	31082	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	64	264	17,500	4,620,000	5105	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	30	1,612,800	1,612,800	6,232,800	-	-	6,232,800	0.02
												5106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	30	153,000	153,000	153,000	-	-	153,000	0.02
												5107	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,550	306,000	30	153,000	153,000	153,000	-	-	153,000	0.02
												5108	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	30	76,500	76,500	76,500	-	-	76,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4850	โหนด	5863	31083	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	55,000	2,090,000	5109	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	21	573,696	1,219,104	3,309,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,102,924	-	1,102,924	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,206,180	-	2,206,180	0.02
4851	โหนด	5864	31084	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48.7	48.7	17,500	852,250	5110	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	264	100	8,300	2,191,200	3	65,736	2,125,464	2,977,714	-	-	2,977,714	0.02
4852	โหนด	5865	31186	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	10	0	0	4000	9,000	36,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000,000	-	36,000,000	-	-
4853	โหนด	5866	31188	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	22,000	660,000	5111	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	294	100	8,000	2,352,000	35	1,411,200	940,800	1,600,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	457,349	-	457,349	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,143,451	-	1,143,451	0.02
4854	โหนด	5867	31189	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	22,000	330,000	5112	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	32	828,672	764,928	1,094,928	-	1,094,928	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4855	โหนด	5868	31190	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	22,000	330,000	5113	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,023,216	-	1,023,216	-	-
4856	โหนด	5869	31191	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	22,000	330,000	5114	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,023,216	-	1,023,216	-	-
4857	โหนด	5871	31193	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	22,000	330,000	5115	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	34	693,216	501,984	831,984	-	831,984	-	-
4858	โหนด	5873	31195	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	22,000	330,000	5116	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	57	908,352	286,848	616,848	-	-	616,848	0.02
4859	โหนด	5874	31196	ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	22,000	880,000	5117	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	57	1,362,528	430,272	1,310,272	-	1,310,272	-	-
4860	โหนด	2129	31262	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	54	54	40,000	2,160,000	5118	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	26	752,976	1,039,824	3,199,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,066,501	-	1,066,501	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,133,323	2,133,323	-	-
					3	0	0	37	37	40,000	1,480,000	5119	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	320	100	5,850	1,872,000	26	786,240	1,085,760	2,565,760	-	-	2,565,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4861	โหนด	25711	31263	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	63	163	37,800	6,161,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,161,400	-	6,161,400	-	-
4862	โหนด	30388	31264	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	88.3	88.3	40,000	3,532,000	5120	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	36	143,220	87,780	3,619,780	-	-	3,619,780	0.02
4863	โหนด	5875	31273	ต.บ้านสวน	1	1	1	37	537	15,500	8,323,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,323,500	-	8,323,500	-	-
4864	โหนด	5876	31274	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	2	77	1077	29,500	31,771,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,771,500	-	-	31,771,500	0.3
4865	โหนด	5877	31275	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	9	2	97	3897	9,400	36,631,800	5121	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	756	100	7,500	5,670,000	32	3,061,800	2,608,200	39,240,000	-	-	39,240,000	0.3
												5122	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	7000	100	6,200	43,400,000	32	23,436,000	19,964,000	19,964,000	-	-	19,964,000	0.3
												5123	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	300	100	6,200	1,860,000	32	1,004,400	855,600	855,600	-	-	855,600	0.3
												5124	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	576	100	6,200	3,571,200	32	1,928,448	1,642,752	1,642,752	-	-	1,642,752	0.3
												5125	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1624	100	6,200	10,068,800	32	5,437,152	4,631,648	4,631,648	-	-	4,631,648	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												5126	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	370	100	6,200	2,294,000	32	1,238,760	1,055,240	1,055,240	-	-	1,055,240	0.3
												5127	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	750	100	6,200	4,650,000	32	2,511,000	2,139,000	2,139,000	-	-	2,139,000	0.3
												5128	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	280	100	6,200	1,736,000	32	937,440	798,560	798,560	-	-	798,560	0.3
												5129	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	390	100	2,550	994,500	32	537,030	457,470	457,470	-	-	457,470	0.3
4866	โหนด	937	31293	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	32	32	4,000	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	128,000	-	-
4867	โหนด	938	31294	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	32	32	4,000	128,000	5130	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,400	1,747,200	6	69,888	1,677,312	1,805,312	-	1,805,312	-	-
4868	โหนด	939	31295	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	47	47	40,000	1,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000	-	-	1,880,000	0.3
4869	โหนด	940	31296	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	42	42	40,000	1,680,000	5131	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,200	288,000	36	178,560	109,440	1,789,440	-	-	1,789,440	0.3
4870	โหนด	941	31297	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	21	21	40,000	840,000	5132	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	220	100	2,500	550,000	36	341,000	209,000	1,049,000	-	-	1,049,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4871	โหนด	942	31298	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	40,000	800,000	5133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	36	368,900	226,100	1,026,100	-	-	1,026,100	0.02
4872	โหนด	943	31299	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	40,000	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.02
4873	โหนด	944	31300	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	41	41	40,000	1,640,000	5134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	26	514,080	709,920	2,349,920	-	-	2,349,920	0.02
4874	โหนด	945	31301	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.5	20.5	30,000	615,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000	-	-	615,000	0.3
4875	โหนด	946	31302	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	30,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
4876	โหนด	5878	31356	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	47	347	6,450	2,238,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,238,150	-	-	2,238,150	0.3
4877	โหนด	5879	31357	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	3.1	203.1	6,000	1,218,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,600	-	-	1,218,600	0.3
4878	โหนด	5880	31358	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	15,000	6,000,000	5135	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	494	100	5,850	2,889,900	26	1,213,758	1,676,142	7,676,142	-	-	7,676,142	0.3
												5136	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,850	936,000	26	393,120	542,880	542,880	-	-	542,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												5137	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	156	100	5,850	912,600	26	383,292	529,308	529,308	-	-	529,308	0.3
												5138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,500	136,000	26	57,120	78,880	78,880	-	-	78,880	0.3
4879	โฉนด	5881	31359	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	3,000	201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000	-	201,000	-	-
4880	โฉนด	5882	31376	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	12,000	1,032,000	5139	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	36	806,400	537,600	1,569,600	-	1,569,600	-	-
4881	โฉนด	5885	31393	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	60,000	1,080,000	5140	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,250	522,000	36	485,460	36,540	1,116,540	-	-	1,116,540	0.02
4882	โฉนด	5886	31430	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	9,000	909,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000	-	909,000	-	-
4883	โฉนด	258	31436	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	59	59	40,000	2,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,360,000	-	-	2,360,000	0.3
4884	โฉนด	5890	31439	ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000	-	492,000	-	-
4885	โฉนด	5891	31441	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	34	134	55,000	7,370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,370,000	-	-	7,370,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4886	โหนด	5892	31442	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3	
4887	โหนด	5890	31443	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	96	196	17,500	3,430,000	5141	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	990	100	2,550	2,524,500	10	252,450	2,272,050	5,702,050	-	-	5,702,050	0.3
4888	โหนด	5894	31444	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	2	95	695	10,500	7,297,500	5142	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	756	100	6,200	4,687,200	23	1,687,392	2,999,808	10,297,308	-	-	10,297,308	0.3
4889	โหนด	5895	31701	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	5143	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	17	199,200	796,800	1,000,800	-	1,000,800	-	-
4890	โหนด	5896	31702	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	12,000	210,000	5144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	4	16,320	391,680	601,680	-	-	601,680	0.02
4891	โหนด	5897	31703	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	5145	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	682,080	-	682,080	-	-
4892	โหนด	5898	31704	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	5146	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	682,080	-	-	682,080	0.02
4893	โหนด	5899	31705	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	5147	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	873,312	-	-	873,312	0.02
4894	โหนด	5900	31706	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	5148	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	781,680	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	312,672	-	312,672	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	469,008	-	469,008	0.02
4895	โฉนด	5901	31707	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	5149	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	170	100	8,300	1,411,000	26	592,620	818,380	1,022,380	-	1,022,380	-	-
4896	โฉนด	5902	31708	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	5150	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,600	516,800	26	217,056	299,744	503,744	-	-	503,744	0.02
4897	โฉนด	5903	31709	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	5151	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	21	197,120	418,880	838,880	-	838,880	-	-
					3	0	0	25	25	12,000	300,000	5152	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,200	396,800	21	126,976	269,824	569,824	-	-	569,824	0.3
4898	โฉนด	5904	31710	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	5153	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	21	98,560	209,440	509,440	-	509,440	-	-
4899	โฉนด	5909	31711	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	12,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	576,000	-	-
4900	โฉนด	5906	31712	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	5154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	31	459,000	459,000	723,000	-	723,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4901	โหนด	5907	31713	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	5155	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	39	502,656	236,544	488,544	-	488,544	-	-
4902	โหนด	5908	31714	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.02
4903	โหนด	25531	31736	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	1	59	159	10,000	1,590,000	5156	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	214	100	8,300	1,776,200	10	177,620	1,598,580	3,188,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40.19	-	-	-	-	-	-	1,281,490	-	1,281,490	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	59.81	-	-	-	-	-	-	1,907,090	-	1,907,090	0.3
4904	โหนด	5910	31737	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	10,000	460,000	5157	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	32	767,232	653,568	1,113,568	-	-	1,113,568	0.02
4905	โหนด	5911	31738	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	10,000	720,000	5158	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	320	100	7,250	2,320,000	28	2,157,600	162,400	882,400	-	-	882,400	0.02
4906	โหนด	5912	31739	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.02
4907	โหนด	5913	31740	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	6,500	45,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500	-	-	45,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4908	โหนด	5916	31743	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	5159	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	31	100,100	92,400	302,400	-	-	302,400	0.02
					3	0	0	10	10	10,000	100,000	5160	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,700	308,000	31	160,160	147,840	247,840	-	-	247,840	0.3
4909	โหนด	5918	31745	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	68	468	12,000	5,616,000	5161	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,300	863,200	26	362,544	500,656	6,116,656	-	-	6,116,656	0.02
												5162	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,300	863,200	26	362,544	500,656	500,656	-	-	500,656	0.02
												5163	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,300	863,200	26	362,544	500,656	500,656	-	-	500,656	0.02
												5164	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,300	863,200	26	362,544	500,656	500,656	-	-	500,656	0.02
4910	โหนด	5919	31746	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	6	406	17,500	7,105,000	5165	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,600	570,000	25	228,000	342,000	7,447,000	-	-	7,447,000	0.02
4911	โหนด	2149	31749	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	1	1	18.8	518.8	2,650	1,374,820	5166	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	8,200	1,640,000	34	1,525,200	114,800	1,489,620	-	1,489,620	-	-
4912	โหนด	5920	31765	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	4,550	486,850	5167	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	41	1,161,216	451,584	938,434	-	-	938,434	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4913	โหนด	5921	31767	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	1	1	3,500	3,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500	-	3,500	-	-	
4914	โหนด	5922	31768	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	1	1	6,750	6,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750	-	6,750	-	-	
4915	โหนด	5923	31769	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	2	2	3,500	7,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000	-	7,000	-	-	
4916	โหนด	5924	31770	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	2	2	70,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
4917	โหนด	5925	31771	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	1	1	70,000	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
4918	โหนด	5926	31772	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	1	1	70,000	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
4919	โหนด	5927	31773	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	3	3	3,500	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	10,500	-	-	
4920	โหนด	5928	31774	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	5168	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	26	564,480	779,520	1,529,520	-	-	1,529,520	0.02
4921	โหนด	2150	31851	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	61	61	40,000	2,440,000	5169	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	30	127,500	127,500	2,567,500	-	-	2,567,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4922	โหนด	5929	31852	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	2	202	17,500	3,535,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,535,000	-	3,535,000	-	-	
4923	โหนด	5931	31855	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	5170	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	36	499,968	306,432	432,432	-	432,432	-	-
4924	โหนด	5933	31860	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	17,500	1,015,000	5171	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1100	100	8,400	9,240,000	21	2,956,800	6,283,200	7,298,200	-	7,298,200	-	-
4925	โหนด	5979	31910	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5172	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	32	430,272	366,528	1,411,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	705,764	-	705,764	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	705,764	-	705,764	0.02	
4926	โหนด	5980	31911	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5173	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	22	316,064	613,536	1,658,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	829,268	829,268	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	829,268	-	829,268	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4927	โหนด	5981	31912	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5174	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	16	106,240	424,960	1,469,960	-	1,469,960	-	-
4928	โหนด	5982	31913	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5175	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	16	116,864	414,336	1,459,336	-	-	1,459,336	0.02
4929	โหนด	5983	31914	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5176	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	1,443,400	-	-	1,443,400	0.02
4930	โหนด	5984	31915	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5177	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	573,696	621,504	1,666,504	-	1,666,504	-	-
4931	โหนด	5985	31916	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5178	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	34	616,192	446,208	1,491,208	-	-	1,491,208	0.02
4932	โหนด	5986	31917	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5179	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	34	616,192	446,208	1,491,208	-	-	1,491,208	0.02
4933	โหนด	5987	31918	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5180	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	1,443,400	-	1,443,400	-	-
4934	โหนด	5988	31919	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5181	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	1,443,400	-	-	1,443,400	0.02
4935	โหนด	5989	31920	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5182	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	1,491,208	-	1,491,208	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4936	โหนด	5990	31921	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	55,000	1,540,000	5183	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	306	100	8,300	2,539,800	17	609,552	1,930,248	3,470,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.65	-	-	-	-	-	-	612,499	-	612,499	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	82.35	-	-	-	-	-	-	2,857,749	2,857,749	-	-
4937	โหนด	5991	31922	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5184	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	37	509,952	286,848	1,331,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	665,924	665,924	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	665,924	-	665,924	0.3
4938	โหนด	5992	31923	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5185	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	25	451,520	677,280	1,722,280	-	1,722,280	-	-
4939	โหนด	5993	31924	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5186	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	170	100	8,300	1,411,000	32	761,940	649,060	1,694,060	-	-	1,694,060	0.02
4940	โหนด	5994	31925	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5187	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	29	382,464	414,336	1,459,336	-	-	1,459,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4941	โหนด	5995	31926	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5188	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	21	254,976	541,824	1,586,824	-	-	1,586,824	0.02
4942	โหนด	5996	31927	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5189	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	26	446,208	616,192	1,661,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	830,596	-	830,596	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	830,596	-	830,596	0.02
4943	โหนด	5997	31928	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5190	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,977,256	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.44	-	-	-	-	-	-	384,379	-	384,379	0.3
													ชั้นที่ 1-2-3	-	2	-	80.56	-	-	-	-	-	-	1,592,877	-	1,592,877	0.02
4944	โหนด	5998	31929	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	17,500	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	1,470,000	-	-
4945	โหนด	5999	31930	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	17,500	612,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,500	-	612,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4946	โหนด	6000	31931	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	17,500	1,190,000	5191	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	36	1,559,040	1,128,960	2,318,960	-	2,318,960	-	-
4947	โหนด	6001	31932	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	17,500	1,190,000	5192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	26	428,400	591,600	1,781,600	-	-	1,781,600	0.02
												5193	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,550	71,400	26	29,988	41,412	41,412	-	-	41,412	0.02
4948	โหนด	6002	31933	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	17,500	875,000	5194	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	29	725,760	786,240	1,661,240	-	-	1,661,240	0.02
												5195	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	29	44,064	47,736	47,736	-	-	47,736	0.02
4949	โหนด	6003	31934	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	17,500	857,500	5196	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	29	725,760	786,240	1,643,740	-	-	1,643,740	0.02
												5197	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,550	40,800	29	19,584	21,216	21,216	-	-	21,216	0.02
4950	โหนด	6004	31935	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	17,500	857,500	5198	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	35	602,112	473,088	1,330,588	-	1,330,588	-	-
4951	โหนด	6005	31936	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	17,500	857,500	5199	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	28	695,520	816,480	1,673,980	-	-	1,673,980	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4952	โหนด	6006	31937	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	17,500	857,500	5200	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	28	665,280	846,720	1,704,220	-	1,704,220	-	-
												5201	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,550	71,400	28	31,416	39,984	39,984	-	39,984	-	-
4953	โหนด	6007	31938	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	17,500	857,500	5202	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	28	665,280	846,720	1,704,220	-	1,704,220	-	-
												5203	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,550	114,750	28	50,490	64,260	64,260	-	64,260	-	-
4954	โหนด	6008	31939	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	17,500	840,000	5204	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	28	665,280	846,720	1,686,720	-	1,686,720	-	-
4955	โหนด	6009	31940	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	17,500	840,000	5205	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	121	100	8,400	1,016,400	19	284,592	731,808	1,571,808	-	1,571,808	-	-
4956	โหนด	6010	31941	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	17,500	1,750,000	5206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	30	1,020,000	1,020,000	2,770,000	-	2,770,000	-	-
4957	โหนด	6011	31942	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	17,500	1,732,500	5207	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,400	1,360,800	18	353,808	1,006,992	2,739,492	-	-	2,739,492	0.02
4958	โหนด	6012	31943	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	98	98	17,500	1,715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,000	-	1,715,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4959	โหนด	6013	31944	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	17,500	910,000	5208	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,550	1,812,000	21	507,360	1,304,640	2,214,640	-	2,214,640	-	-
4960	โหนด	6014	31945	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	17,500	910,000	5209	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	7,550	1,902,600	37	1,179,612	722,988	1,632,988	-	1,632,988	-	-
4961	โหนด	6015	31946	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	17,500	306,250	5210	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,550	178,500	27	78,540	99,960	406,210	-	-	406,210	0.02
					1	0	0	78.5	78.5	17,500	1,373,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,750	-	-	1,373,750	0.01
4962	โหนด	6016	31947	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	17,500	1,697,500	5211	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	27	846,720	1,169,280	2,866,780	-	2,866,780	-	-
												5212	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55	100	2,550	140,250	27	58,905	81,345	81,345	-	81,345	-	-
4963	โหนด	6017	31948	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	17,500	1,732,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,500	-	1,732,500	-	-
4964	โหนด	6018	31949	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	17,500	840,000	5213	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	46	1,532,160	483,840	1,323,840	-	1,323,840	-	-
4965	โหนด	6019	31950	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	17,500	840,000	5214	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	24	766,080	1,249,920	2,089,920	-	-	2,089,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4966	โหนด	6020	31951	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	17,500	840,000	5215	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	28	473,088	602,112	1,442,112	-	1,442,112	-	-
												5216	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	28	35,904	45,696	45,696	-	45,696	-	-
4967	โหนด	6021	31952	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	17,500	840,000	5217	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	29	516,096	559,104	1,399,104	-	-	1,399,104	0.02
												5218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	29	81,600	88,400	88,400	-	-	88,400	0.02
												5219	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	29	29,376	31,824	31,824	-	-	31,824	0.02
4968	โหนด	6022	31953	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	17,500	840,000	5220	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	30	516,096	559,104	1,399,104	-	1,399,104	-	-
												5221	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,550	51,000	30	24,480	26,520	26,520	-	26,520	-	-
4969	โหนด	6023	31954	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	17,500	857,500	5222	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	25	1,075,200	1,612,800	2,470,300	-	2,470,300	-	-
4970	โหนด	6024	31955	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	17,500	927,500	5223	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	28	366,528	430,272	1,357,772	-	1,357,772	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												5224	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	28	42,228	49,572	49,572	-	49,572	-	-
4971	โฉนด	6025	31956	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	17,500	1,190,000	5225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,500	748,000	30	359,040	388,960	1,578,960	-	1,578,960	-	-
4972	โฉนด	6026	31957	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	17,500	1,190,000	5226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,500	748,000	29	344,080	403,920	1,593,920	-	1,593,920	-	-
4973	โฉนด	6027	31958	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	17,500	1,207,500	5227	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	19	376,320	967,680	2,175,180	-	2,175,180	-	-
4974	โฉนด	6028	31959	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	17,500	1,627,500	5228	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	7,400	3,788,800	32	2,045,952	1,742,848	3,370,348	-	3,370,348	-	-
4975	โฉนด	6029	31960	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	10	110	17,500	1,925,000	5229	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	324	100	8,400	2,721,600	27	1,197,504	1,524,096	3,449,096	-	3,449,096	-	-
												5230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	27	336,600	428,400	428,400	-	428,400	-	-
												5231	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	10	100	2,550	25,500	27	11,220	14,280	14,280	-	14,280	-	-
4976	โฉนด	6030	31961	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	17,500	2,135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,000	-	-	2,135,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4977	โหนด	6031	31962	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	34	134	17,500	2,345,000	5232	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	8,400	4,300,800	36	2,666,496	1,634,304	3,979,304	-	-	3,979,304	0.02
4978	โหนด	6032	31963	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	17,500	1,050,000	5233	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	17	387,072	1,225,728	2,275,728	-	2,275,728	-	-
4979	โหนด	6033	31964	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	17,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.02
4980	โหนด	6034	31965	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	17,500	2,100,000	5234	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	-	2	144	100	8,400	1,209,600	16	-	1,209,600	3,309,600	-	-	3,309,600	0.02
4981	โหนด	6035	31966	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	17,500	2,100,000	5235	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	28	1,112,832	1,306,368	3,406,368	-	3,406,368	-	-
4982	โหนด	6036	31967	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	80	180	17,500	3,150,000	5236	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	36	1,935,360	1,290,240	4,440,240	-	4,440,240	-	-
4983	โหนด	6037	31968	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	17,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
4984	โหนด	6038	31969	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	17,500	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-
4985	โหนด	6039	31970	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	84.5	184.5	17,500	3,228,750	5237	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	27	813,120	1,034,880	4,263,630	-	4,263,630	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5238	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,550	114,750	27	50,490	64,260	64,260	-	64,260	-	-
4986	โฉนด	6040	31971	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500	5239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	40	336,600	173,400	715,900	-	715,900	-	-
4987	โฉนด	6041	31972	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,500	-	542,500	-	-
4988	โฉนด	6042	31973	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	17,500	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-
4989	โฉนด	6043	31974	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,500	-	542,500	-	-
4990	โฉนด	6044	31975	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	17,500	682,500	5240	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,900	1,011,200	7	70,784	940,416	1,622,916	-	1,622,916	-	-
4991	โฉนด	6045	31976	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	17,500	682,500	5241	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	11	129,024	946,176	1,628,676	-	-	1,628,676	0.02
4992	โฉนด	6046	31977	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.5	38.5	17,500	673,750	5242	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	8	86,016	989,184	1,662,934	-	1,662,934	-	-
4993	โฉนด	6047	31978	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.2	38.2	17,500	668,500	5243	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	9	96,768	978,432	1,646,932	-	1,646,932	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4994	โหนด	6054	31985	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	17,500	1,172,500	5244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	15	76,160	399,840	1,572,340	-	1,572,340	-	-
4995	โหนด	6055	31986	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	17,500	787,500	5245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	32	826,200	703,800	1,491,300	-	1,491,300	-	-
					3	0	0	24	24	17,500	420,000	5246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	15	100	8,500	127,500	5	6,375	121,125	541,125	-	-	541,125	0.3
4996	โหนด	6056	31987	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	17,500	402,500	5247	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	913,988	-	913,988	-	-
4997	โหนด	6057	31988	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	17,500	1,207,500	5248	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	32	762,048	649,152	1,856,652	-	1,856,652	-	-
4998	โหนด	6058	31989	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	17,500	1,207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500	-	1,207,500	-	-
4999	โหนด	6059	31990	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	39	139	17,500	2,432,500	5249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	44	1,550,400	489,600	2,922,100	-	-	2,922,100	0.02
5000	โหนด	6060	31991	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,150	110,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700	-	-	110,700	0.02
5001	โหนด	6062	32003	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	93.2	393.2	48,000	18,873,600	5250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	470	100	8,500	3,995,000	31	2,077,400	1,917,600	20,791,200	-	20,791,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5002	โหนด	6063	32004	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	59	259	17,500	4,532,500	5251	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	21	564,480	1,451,520	5,984,020	-	5,984,020	-	-
5003	โหนด	957	32031	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	39	139	5,000	695,000	5252	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	17	100	8,200	139,400	21	129,642	9,758	704,758	-	-	704,758	0.02
5004	โหนด	6066	32060	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	16,000	688,000	5253	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	560	100	8,400	4,704,000	26	1,787,520	2,916,480	3,604,480	-	3,604,480	-	-
5005	โหนด	6067	32061	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	6,000	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	594,000	-	-
5006	โหนด	32064	32064	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	51	51	6,000	306,000	5254	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	80	100	8,200	656,000	13	360,800	295,200	601,200	-	-	601,200	0.3
5007	โหนด	2112	32066	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	8	3	75	3575	3,500	12,512,500	5255	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	1600	100	7,250	11,600,000	35	6,960,000	4,640,000	17,152,500	-	-	17,152,500	0.3
												5256	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	2600	100	5,850	15,210,000	35	9,126,000	6,084,000	6,084,000	-	-	6,084,000	0.3
												5257	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	3	64	100	7,500	480,000	35	446,400	33,600	33,600	-	-	33,600	0.3
5008	โหนด	6072	32067	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	42	42	60,000	2,520,000	5258	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	36	1,296,792	794,808	3,314,808	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,209,982	-	2,209,982	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,104,826	-	1,104,826	0.3
5009	โฉนด	6073	32069	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	2	4	204	12,000	2,448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,448,000	-	-	2,448,000	0.3
5010	โฉนด	6074	32070	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	87	187	12,000	2,244,000	5259	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	28	940,416	70,784	2,314,784	-	-	2,314,784	0.02
5011	โฉนด	6075	32118	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	0	77	877	17,500	15,347,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,347,500	-	15,347,500	-	-
5012	โฉนด	2114	32121	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	6,000	462,000	5260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	56	516,800	163,200	625,200	-	625,200	-	-
5013	โฉนด	30979	32122	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.7	33.7	3,500	117,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,950	-	117,950	-	-
5014	โฉนด	2154	32124	ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	6,500	767,000	5261	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	245	100	7,700	1,886,500	29	905,520	980,980	1,747,980	-	-	1,747,980	0.02
5015	โฉนด	2155	32125	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	10,000	400,000	5262	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,550	408,000	15	81,600	326,400	726,400	-	-	726,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20	20	10,000	200,000	5263	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	15	49,280	197,120	397,120	-	397,120	-	-
5016	โฉนด	2156	32126	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	60	60	10,000	600,000	5264	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	120	100	7,250	870,000	47	809,100	60,900	660,900	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	440,622	-	440,622	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	220,278	-	220,278	0.3
5017	โฉนด	2157	32127	ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	10,000	900,000	5265	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	525	100	8,000	4,200,000	23	1,512,000	2,688,000	3,588,000	-	-	900,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	9.52	-	4,200,000	-	-	2,688,000	255,898	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	90.48	-	4,200,000	-	-	2,688,000	2,432,102	-	-	-	-
5018	โฉนด	2158	32128	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	5266	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	16	525,888	1,864,512	2,464,512	-	2,464,512	-	-
5019	โฉนด	2159	32129	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	10,000	300,000	5267	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,232,256	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	410,711	-	410,711	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	821,545	-	821,545	0.02
5020	โฉนด	2160	32130	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	60	60	10,000	600,000	5268	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	21	669,312	1,422,288	2,022,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,572,936	1,572,936	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	449,352	-	449,352	0.3
5021	โฉนด	6076	32158	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	14	114	17,500	1,995,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,000	-	1,995,000	-	-
5022	โฉนด	6079	32168	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	5269	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	36	624,960	383,040	1,235,040	-	-	1,235,040	0.02
5023	โฉนด	6084	32173	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	12,000	924,000	5270	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,400	5,040,000	40	3,528,000	1,512,000	2,436,000	-	2,436,000	-	-
5024	โฉนด	6085	32174	ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	12,000	828,000	5271	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	45	1,225,728	387,072	1,215,072	-	1,215,072	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5025	โหนด	6087	32176	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	17,500	1,085,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,000	-	1,085,000	-	-	
5026	โหนด	6088	32177	ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	5272	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	228	100	8,400	1,915,200	26	804,384	1,110,816	1,866,816	-	1,866,816	-	-
5027	โหนด	6089	32178	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	5273	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	28	695,520	816,480	1,572,480	-	1,572,480	-	-
5028	โหนด	6090	32179	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	756,000	-	-	
5029	โหนด	6092	32181	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	5274	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66	100	2,550	168,300	16	37,026	131,274	887,274	-	887,274	-	-
5030	โหนด	6093	32182	ต.บ้านสวน	4	0	0	62	62	12,000	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	-	744,000	0.3	
5031	โหนด	6097	32186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	17,500	1,032,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,500	-	1,032,500	-	-	
5032	โหนด	6101	32190	หมู่ 3 ต.บ้านสวน								5275	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	148	100	8,400	1,243,200	40	870,240	372,960	372,960	-	-	372,960	0.02
												5276	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,550	40,800	40	28,560	12,240	12,240	-	-	12,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5033	โหนด	6102	32191	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	12,000	732,000	5277	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	455	100	8,300	3,776,500	5	188,825	3,587,675	4,319,675	-	4,319,675	-	-
5034	โหนด	6104	32193	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	5278	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	56	1,101,600	194,400	434,400	-	-	434,400	0.02
5035	โหนด	6105	32194	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	5279	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	8,100	3,110,400	24	2,643,840	466,560	706,560	-	-	706,560	0.02
5036	โหนด	6106	32195	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
5037	โหนด	6107	32196	หมู่ 14 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
5038	โหนด	6108	32197	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	5280	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	24	1,009,280	1,646,720	1,886,720	-	1,886,720	-	-
5039	โหนด		32198	ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	12,000	972,000	5281	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	41	548,352	258,048	1,230,048	-	1,230,048	-	-
5040	โหนด	6110	32199	ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	12,000	1,044,000	5282	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264.5	100	8,400	2,221,800	28	1,022,028	1,199,772	2,243,772	-	-	2,243,772	0.02
5041	โหนด	6111	32200	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5042	โหนด	6112	32201	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	70,000	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	-	1,470,000	0.3
5043	โหนด	6113	32202	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	70,000	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	-	1,470,000	0.3
5044	โหนด	6114	32203	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	70,000	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	-	1,470,000	0.3
5045	โหนด	6115	32204	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	70,000	2,100,000	5283	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	17	55,440	175,560	2,275,560	-	-	2,275,560	0.3
5046	โหนด	6116	32205	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3
5047	โหนด	6117	32206	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3
5048	โหนด	6118	32207	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3
5049	โหนด	6119	32208	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3
5050	โหนด	6120	32209	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5051	โหนด	6121	32210	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3	
5052	โหนด	6122	32211	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3	
5053	โหนด	6123	32212	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3	
5054	โหนด	6124	32213	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	17,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3	
5055	โหนด	6125	32214	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	17,500	735,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000	-	-	735,000	0.3	
5056	โหนด	6126	32222	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	17,500	1,487,500	5284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	10	30,600	275,400	1,762,900	-	-	1,762,900	0.02
5057	โหนด	6127	32226	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	74	74	13,000	962,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000	-	962,000	-	-	
5058	โหนด	6128	32227	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	5285	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	34	549,376	397,824	677,824	-	677,824	-	-
5059	โหนด	2164	32246	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5060	โหนด	2165	32247	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000	5286	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	35	1,533,840	1,022,560	2,062,560	-	2,062,560	-	-
												5287	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	35	1,533,840	1,022,560	1,022,560	-	-	1,022,560	0.02
5061	โหนด	2166	32248	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	40,000	1,920,000	5288	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	42	1,162,000	498,000	2,418,000	-	2,418,000	-	-
5062	โหนด	2167	32249	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	40,000	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.3
5063	โหนด	2168	32250	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	40,000	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
5064	โหนด	2169	32251	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	53	153	40,000	6,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120,000	-	-	6,120,000	0.3
5065	โหนด	27786	32254	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	69.9	169.9	40,000	6,796,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,796,000	-	-	6,796,000	0.3
5066	โหนด	118	32259	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	2	1	0	900	3,500	3,150,000	5289	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	1131	100	6,450	7,294,950	9	2,553,233	4,741,718	7,891,718	-	-	7,891,718	0.3
												5290	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,950	535,500	9	48,195	487,305	487,305	-	-	487,305	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5067	โหนด	2178	32260	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	6,000	2,400,000	5291	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	25	98,560	147,840	2,547,840	-	-	2,547,840	0.02
												5292	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	25	98,560	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
												5293	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	25	98,560	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
												5294	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	25	98,560	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
												5295	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	25	98,560	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
												5296	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	25	98,560	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
												5297	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	25	98,560	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
												5298	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	25	98,560	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
												5299	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	25	98,560	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											5300	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	25	86,240	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02	
											5301	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	25	86,240	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02	
											5302	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	25	86,240	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02	
											5303	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	25	86,240	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02	
											5304	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	25	86,240	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02	
											5305	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	25	86,240	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02	
											5306	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	25	86,240	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02	
											5307	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	25	86,240	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02	
											5308	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	25	86,240	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												5309	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	25	86,240	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02
					3	0	1	80	180	6,000	1,080,000	5310	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	256	100	8,400	2,150,400	25	860,160	1,290,240	2,370,240	-	-	2,370,240	0.3
												5311	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	486	100	2,550	1,239,300	25	495,720	743,580	743,580	-	-	743,580	0.3
5068	โฉนด	964	32287	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	3	0	2	14	214	2,000	428,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000	-	-	428,000	0.3
5069	โฉนด	965	32288	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	3	99	399	35,000	13,965,000	5312	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,400	2,822,400	32	1,524,096	1,298,304	15,263,304	-	15,263,304	-	-
5070	โฉนด	966	32289	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	1	35	135	2,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
5071	โฉนด	6146	32329	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	27,500	2,640,000	5313	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31	100	7,250	224,750	48	209,018	15,733	2,655,733	-	-	2,655,733	0.02
												5314	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31	100	7,250	224,750	48	209,018	15,733	15,733	-	-	15,733	0.02
												5315	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31	100	7,250	224,750	48	209,018	15,733	15,733	-	-	15,733	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5316	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31	100	7,250	224,750	48	209,018	15,733	15,733	-	-	15,733	0.02
												5317	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31	100	7,250	224,750	48	209,018	15,733	15,733	-	-	15,733	0.02
												5318	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31	100	7,250	224,750	48	209,018	15,733	15,733	-	-	15,733	0.02
					3	0	0	4	4	27,500	110,000	5319	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,700	123,200	26	51,744	71,456	181,456	-	-	181,456	0.3
5072	โฉนด	6147	32330	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	5320	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.8	100	7,700	237,160	31	123,323	113,837	1,313,837	-	-	1,313,837	0.02
												5321	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.8	100	7,700	237,160	31	123,323	113,837	113,837	-	-	113,837	0.02
												5322	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.8	100	7,700	237,160	31	123,323	113,837	113,837	-	-	113,837	0.02
												5323	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.8	100	7,700	237,160	31	123,323	113,837	113,837	-	-	113,837	0.02
												5324	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.8	100	7,700	237,160	31	123,323	113,837	113,837	-	-	113,837	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5325	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.8	100	7,700	237,160	31	123,323	113,837	113,837	-	-	113,837	0.02
5073	โฉนด	6148	32331	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	5326	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	322	100	8,000	2,576,000	26	1,081,920	1,494,080	2,106,080	-	-	2,106,080	0.02
					5	0	0	49	49	12,000	588,000	5327	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	308	100	8,000	2,464,000	26	1,034,880	1,429,120	2,017,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	504,280	504,280	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,512,840	-	1,512,840	0.02
5074	โฉนด	6149	32332	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	5328	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,400	2,184,000	26	917,280	1,266,720	2,466,720	-	-	2,466,720	0.02
												5329	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												5330	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												5331	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												5332	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
5075	โฉนด	6150	32333	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	55,000	990,000	5333	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	34	308,096	223,104	1,213,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	606,552	-	606,552	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	606,552	-	606,552	0.02
5076	โฉนด	6151	32334	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	55,000	990,000	5334	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	34	308,096	223,104	1,213,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	606,552	-	606,552	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	606,552	-	606,552	0.02
5077	โฉนด	6152	32335	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	55,000	990,000	5335	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	41	764,928	297,472	1,287,472	-	-	1,287,472	0.02
5078	โฉนด	6153	32336	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	55,000	990,000	5336	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	204	100	8,300	1,693,200	30	846,600	846,600	1,836,600	-	-	1,836,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5079	โหนด	6154	32337	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	55,000	990,000	5337	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	30	265,600	265,600	1,255,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	627,800	-	627,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	627,800	-	627,800	0.02
5080	โหนด	6155	32338	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	55,000	990,000	5338	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	46	1,211,136	382,464	1,372,464	-	-	1,372,464	0.02
5081	โหนด	6156	32339	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	55,000	1,210,000	5339	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	204	100	8,300	1,693,200	30	846,600	846,600	2,056,600	-	-	2,056,600	0.02
5082	โหนด	6157	32340	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	55,000	1,375,000	5340	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	165	100	8,300	1,369,500	48	1,040,820	328,680	1,703,680	-	-	1,703,680	0.02
5083	โหนด	6158	32341	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	17,500	1,190,000	5341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	26	114,240	157,760	1,347,760	-	-	1,347,760	0.02
												5342	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,550	40,800	26	17,136	23,664	23,664	-	-	23,664	0.02
5084	โหนด	6159	32342	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	17,500	1,190,000	5343	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	29	494,592	580,608	1,770,608	-	-	1,770,608	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5344	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	29	37,536	44,064	44,064	-	-	44,064	0.02
5085	โหนด	6160	32343	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	17,500	1,190,000	5345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,500	153,000	29	73,440	79,560	1,269,560	-	-	1,269,560	0.02
												5346	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,550	137,700	29	66,096	71,604	71,604	-	-	71,604	0.02
5086	โหนด	6161	32344	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	17,500	1,190,000	5347	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	25	645,120	967,680	2,157,680	-	2,157,680	-	-
												5348	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,550	183,600	25	73,440	110,160	110,160	-	110,160	-	-
5087	โหนด	6162	32345	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	17,500	1,102,500	5349	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	490	100	8,300	4,067,000	8	325,360	3,741,640	4,844,140	-	4,844,140	-	-
5088	โหนด	6163	32346	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	17,500	1,120,000	5350	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	21	568,320	1,207,680	2,327,680	-	2,327,680	-	-
5089	โหนด	6164	32347	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	17,500	1,120,000	5351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	25	620,160	1,011,840	2,131,840	-	2,131,840	-	-
												5352	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	88	100	2,550	224,400	25	85,272	139,128	139,128	-	139,128	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5090	โฉนด	6165	32348	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	17,500	1,120,000	5353	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,400	940,800	26	357,504	583,296	1,703,296	-	1,703,296	-	-
5091	โฉนด	6166	32349	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	17,500	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	1,120,000	-	-
5092	โฉนด	6167	32350	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47.5	47.5	17,500	831,250	5354	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,400	756,000	42	559,440	196,560	1,027,810	-	1,027,810	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	17,500	393,750	5355	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,400	756,000	42	559,440	196,560	590,310	-	-	590,310	0.02
5093	โฉนด	6168	32351	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,500	1,067,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,500	-	-	1,067,500	0.02
5094	โฉนด	6169	32352	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	17,500	525,000	5356	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	312	100	8,400	2,620,800	33	1,467,648	1,153,152	1,678,152	-	1,678,152	-	-
5095	โฉนด	6170	32353	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,500	1,067,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,500	-	1,067,500	-	-
5096	โฉนด	6171	32354	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,500	1,067,500	5357	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	6	6,120	95,880	1,163,380	-	-	1,163,380	0.02
5097	โฉนด	6172	32355	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,500	1,067,500	5358	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	6	100,800	1,579,200	2,646,700	-	-	2,646,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5098	โหนด	6173	32356	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	17,500	472,500	5359	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	753,700	-	-	753,700	0.02
5099	โหนด	6174	32357	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	17,500	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	157,500	-	-
5100	โหนด	6175	32358	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	17,500	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	87,500	-	-
5101	โหนด	6176	32359	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	17,500	1,085,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,000	-	-	1,085,000	0.02
5102	โหนด	6177	32360	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,500	1,067,500	5360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	28	538,560	685,440	1,752,940	-	1,752,940	-	-
5103	โหนด	6178	32361	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	17,500	1,610,000	5361	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	29	725,760	786,240	2,396,240	-	-	2,396,240	0.02
												5362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	29	367,200	397,800	397,800	-	-	397,800	0.02
												5363	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	29	58,752	63,648	63,648	-	-	63,648	0.02
5104	โหนด	6179	32362	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	17,500	1,610,000	5364	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	29	725,760	786,240	2,396,240	-	-	2,396,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												5365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	29	440,640	477,360	477,360	-	-	477,360	0.02
												5366	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	29	44,064	47,736	47,736	-	-	47,736	0.02
5105	โฉนด	6182	32365	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	17,500	1,120,000	5367	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	28	665,280	846,720	1,966,720	-	1,966,720	-	-
												5368	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	28	26,928	34,272	34,272	-	34,272	-	-
5106	โฉนด	6183	32366	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	17,500	1,120,000	5369	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	45	1,021,440	322,560	1,442,560	-	-	1,442,560	0.02
												5370	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,550	114,750	45	87,210	27,540	27,540	-	-	27,540	0.02
5107	โฉนด	6184	32367	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	17,500	1,120,000	5371	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	21	806,400	1,881,600	3,001,600	-	3,001,600	-	-
5108	โฉนด	6185	32368	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	17,500	1,120,000	5372	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	420	100	8,400	3,528,000	26	1,481,760	2,046,240	3,166,240	-	-	3,166,240	0.02
5109	โฉนด	6186	32369	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	17,500	1,207,500	5373	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	18	258,048	817,152	2,024,652	-	-	2,024,652	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5110	โหนด	6187	32370	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	17,500	1,207,500	5374	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	26	635,040	876,960	2,084,460	-	-	2,084,460	0.02
5111	โหนด	6188	32371	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	69	69	17,500	1,207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500	-	-	1,207,500	0.3
5112	โหนด	6189	32372	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.4	22.4	17,500	392,000	5375	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	89.6	100	5,650	506,240	32	273,370	232,870	624,870	-	-	624,870	0.3
					2	0	0	65.6	65.6	17,500	1,148,000	5376	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	32	798,336	680,064	1,828,064	-	-	1,828,064	0.02
5113	โหนด	6190	32406	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	99.2	99.2	15,000	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	1,488,000	-	-
5114	โหนด	6191	32407	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	98	98	6,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	588,000	-	-
5115	โหนด	6192	32408	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	97	97	6,000	582,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000	-	582,000	-	-
5116	โหนด	6193	32409	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	63.4	163.4	6,000	980,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,400	-	980,400	-	-
5117	โหนด	6194	32410	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	95.3	95.3	3,000	285,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,900	-	285,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5118	โหนด	6196	32437	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	84	184	3,500	644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000	-	-	644,000	0.3	
5119	โหนด	6197	32438	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	2	8	208	7,000	1,456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000	-	-	1,456,000	0.3	
5120	โหนด	6198	32439	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	1	3	79	779	6,150	4,790,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,790,850	-	-	4,790,850	0.3	
5121	โหนด	6199	32440	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	19	1	92	7792	4,550	35,453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,453,600	-	-	35,453,600	0.3	
5122	โหนด	6200	32442	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	5377	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	7,700	1,024,100	33	573,496	450,604	1,050,604	-	-	1,050,604	0.02
												5378	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.25	100	7,700	256,025	33	143,374	112,651	112,651	-	-	112,651	0.02
												5379	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.25	100	7,700	256,025	33	143,374	112,651	112,651	-	-	112,651	0.02
												5380	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.25	100	7,700	256,025	33	143,374	112,651	112,651	-	-	112,651	0.02
												5381	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.25	100	7,700	256,025	33	143,374	112,651	112,651	-	-	112,651	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5382	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,700	254,100	33	142,296	111,804	111,804	-	-	111,804	0.02
												5383	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.25	100	7,700	256,025	33	143,374	112,651	112,651	-	-	112,651	0.02
												5384	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.25	100	7,700	256,025	33	143,374	112,651	112,651	-	-	112,651	0.02
5123	โอนด	6202	32444	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	5385	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	630	100	8,000	5,040,000	17	1,209,600	3,830,400	4,430,400	-	-	4,430,400	0.02
5124	โอนด	6203	32445	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	16,000	384,000	5386	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	644	100	8,300	5,345,200	36	3,314,024	2,031,176	2,415,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	690,016	-	690,016	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,725,160	1,725,160	-	-	
5125	โอนด	316	32446	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	16,000	368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-
5126	โอนด	6205	32447	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	16,000	368,000	5387	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	271	100	8,300	2,249,300	46	1,709,468	539,832	907,832	-	907,832	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5127	โหนด	6206	32448	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	16,000	368,000	5388	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	368	100	8,500	3,128,000	44	2,377,280	750,720	1,118,720	-	-	1,118,720	0.02
5128	โหนด	6208	32450	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	16,000	368,000	5389	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	29	1,115,520	1,208,480	1,576,480	-	-	1,576,480	0.02
5129	โหนด	6209	32451	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	16,000	368,000	5390	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	42	1,031,856	362,544	730,544	-	-	730,544	0.02
5130	โหนด	6210	32452	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	16,000	368,000	5391	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	44	1,105,560	388,440	756,440	-	756,440	-	-
5131	โหนด	6211	32453	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	16,000	368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-
5132	โหนด	6212	32454	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	16,000	352,000	5392	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	664	100	8,300	5,511,200	39	3,747,616	1,763,584	2,115,584	-	2,115,584	-	-
5133	โหนด	6213	32457	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	5	405	17,500	7,087,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,087,500	-	7,087,500	-	-
5134	โหนด	6219	32494	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	12	212	13,000	2,756,000	5393	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,400	2,956,800	31	1,537,536	1,419,264	4,175,264	-	-	4,175,264	0.02
												5394	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	472.5	100	8,300	3,921,750	31	2,039,310	1,882,440	1,882,440	-	-	1,882,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											5395	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02	
					3	0	1	21.25	121.25	13,000	1,576,250	5396	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	380	100	7,600	2,888,000	31	1,501,760	1,386,240	2,962,490	-	-	2,962,490	0.3
											5397	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	105	100	6,200	651,000	31	338,520	312,480	312,480	-	-	312,480	0.3	
					3	1	0	90.25	490.25	13,000	6,373,250	5398	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	1961	100	7,500	14,707,500	8	1,176,600	13,530,900	19,904,150	-	-	19,904,150	0.3
					3	0	0	6.25	6.25	13,000	81,250	5399	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	25	100	6,950	173,750	10	17,375	156,375	237,625	-	-	237,625	0.3
					3	0	0	39.75	39.75	13,000	516,750	5400	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	18	288,288	820,512	1,337,262	-	-	1,337,262	0.3
											5401	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,700	115,500	18	30,030	85,470	85,470	-	-	85,470	0.3	
					3	3	3	56.5	1556.5	13,000	20,234,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,234,500	-	-	20,234,500	0.3
5135	โหนด	6220	32495	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	5	0	0	2000	34,500	69,000,000	5402	508-สถานพยาบาล 6ชั้น	ตึก	3	3525.58	100	9,400	33,140,452	35	19,884,271	13,256,181	82,256,181	-	-	82,256,181	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5403	508-สถานพยาบาล 10ชั้น	ตึก	3	13668	100	9,400	128,479,200	35	77,087,520	51,391,680	51,391,680	-	-	51,391,680	0.3
												5404	508-สถานพยาบาล 2ชั้น	ตึก	3	1264	100	9,400	11,881,600	35	7,128,960	4,752,640	4,752,640	-	-	4,752,640	0.3
												5405	508-สถานพยาบาล 1ชั้น	ตึก	3	54.52	100	9,400	512,488	35	307,493	204,995	204,995	-	-	204,995	0.3
												5406	508-สถานพยาบาล 1ชั้น	ตึก	3	339.9	100	9,400	3,195,060	35	1,917,036	1,278,024	1,278,024	-	-	1,278,024	0.3
												5407	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	109.5	100	7,950	870,525	35	522,315	348,210	348,210	-	-	348,210	0.3
												5408	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,950	417,000	35	250,200	166,800	166,800	-	-	166,800	0.3
												5409	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	89.5	100	6,950	622,025	7	43,542	578,483	578,483	-	-	578,483	0.3
5136	โหนด	6221	32496	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	62	562	17,500	9,835,000	5410	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,400	4,032,000	22	1,370,880	2,661,120	12,496,120	-	12,496,120	-	-
5137	โหนด	31190	32501	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5138	โหนด	2193	32502	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	12,000	480,000	5411	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,300	2,124,800	27	934,912	1,189,888	1,669,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	104,368	-	104,368	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	1,565,520	-	1,565,520	0.02
5139	โหนด	2194	32503	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	5412	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	12	111,552	685,248	1,165,248	-	1,165,248	-	-
												5413	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	12	111,552	685,248	685,248	-	-	685,248	0.02
5140	โหนด	2195	32504	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
5141	โหนด	2197	32506	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
5142	โหนด	2198	32507	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	34	434	39,500	17,143,000	5414	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	17,541,400	-	-	17,541,400	0.3
												5415	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	348	100	3,400	1,183,200	30	591,600	591,600	591,600	-	-	591,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5416	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	408	100	3,400	1,387,200	30	693,600	693,600	693,600	-	-	693,600	0.3
5143	โอนด	6223	32644	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	62	62	8,000	496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000	-	-	496,000	0.3
5144	โอนด	6225	32646	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	16,000	1,136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,000	-	1,136,000	-	-
5145	โอนด	6226	32647	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	16,000	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	448,000	-	-
5146	โอนด	6227	32661	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	5417	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,700	924,000	34	785,400	138,600	450,600	-	-	450,600	0.02
5147	โอนด	6228	32662	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	12,000	312,000	5418	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,700	924,000	34	785,400	138,600	450,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	225,300	-	225,300	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	225,300	225,300	-	-
5148	โอนด	6229	32663	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5149	โหนด	6232	32666	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	3,500	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-	
5150	โหนด	6234	32668	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	5419	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	50	503,200	88,800	460,800	-	-	460,800	0.02
												5420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	50	206,720	65,280	65,280	-	-	65,280	0.02
												5421	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9.6	100	2,550	24,480	50	18,605	5,875	5,875	-	-	5,875	0.02
												5422	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42.4	100	2,550	108,120	50	82,171	25,949	25,949	-	-	25,949	0.02
5151	โหนด	6235	32669	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-	
5152	โหนด	6236	32670	ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	3,500	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.3	
5153	โหนด	6237	32671	ต.บ้านสวน	3	0	0	99	99	3,500	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	-	346,500	0.3	
5154	โหนด	6238	32672	ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	3,500	322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000	-	-	322,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
5155	โหนด	6239	32673	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	3,500	350,000	5423	513-โรงงาน	1ชั้น	ตึก	3	374	100	6,200	2,318,800	33	1,298,528	1,020,272	1,370,272	-	-	1,370,272	0.3
												5424	513-โรงงาน	1ชั้น	ตึก	3	1014	100	6,200	6,286,800	33	3,520,608	2,766,192	2,766,192	-	-	2,766,192	0.3
												5425	513-โรงงาน	1ชั้น	ตึก	3	780	100	6,200	4,836,000	33	2,708,160	2,127,840	2,127,840	-	-	2,127,840	0.3
5156	โหนด	6240	32674	ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	3,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3
5157	โหนด	6241	32675	ต.บ้านสวน	3	0	1	26	126	3,500	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	-	441,000	0.3
5158	โหนด	6242	32680	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	3	0	300	7,500	2,250,000	5426	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	1ชั้น	ตึก	3	1125	100	5,850	6,581,250	15	1,316,250	5,265,000	7,515,000	-	-	7,515,000	0.3
					2	2	2	38	1038	7,500	7,785,000	5427	404-ตึกแถวสามชั้น	3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	15	298,800	1,195,200	8,980,200	-	-	8,980,200	0.02
												5428	401-ตึกแถวชั้นเดียว	1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	15	38,500	154,000	154,000	-	-	154,000	0.02
5159	โหนด	6243	32687	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	82	82	10,000	820,000	5429	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,850	1,755,000	17	421,200	1,333,800	2,153,800	-	-	2,153,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5160	โหนด	6244	32741	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	69	369	17,500	6,457,500	5430	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,400	3,360,000	39	2,217,600	1,142,400	7,599,900	-	7,599,900	-	-
												5431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	39	314,160	161,840	161,840	-	161,840	-	-
												5432	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,550	142,800	39	94,248	48,552	48,552	-	48,552	-	-
												5433	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	39	67,320	34,680	34,680	-	34,680	-	-
												5434	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	39	67,320	34,680	34,680	-	34,680	-	-
5161	โหนด	6245	32742	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	70	370	17,500	6,475,000	5435	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	338	100	8,400	2,839,200	43	2,157,792	681,408	7,156,408	-	-	7,156,408	0.02
												5436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,500	1,215,500	43	923,780	291,720	291,720	-	-	291,720	0.02
												5437	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	43	77,520	24,480	24,480	-	-	24,480	0.02
												5438	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,550	127,500	43	96,900	30,600	30,600	-	-	30,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5162	โหนด	6246	32743	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	75	375	17,500	6,562,500	5439	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	648	100	8,400	5,443,200	42	4,027,968	1,415,232	7,977,732	-	7,977,732	-	-
5163	โหนด	6247	32744	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	86	186	17,500	3,255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,255,000	-	3,255,000	-	-
5164	โหนด	6248	32745	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	82	182	17,500	3,185,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,185,000	-	3,185,000	-	-
5165	โหนด	6249	32756	ต.บ้านสวน	2	0	1	87	187	17,500	3,272,500	5440	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	31	1,161,216	1,257,984	4,530,484	-	4,530,484	-	-
5166	โหนด	6250	32759	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	13,000	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	-	169,000	0.3
5167	โหนด	6251	32760	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
5168	โหนด	6252	32761	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
5169	โหนด	6253	32762	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
5170	โหนด	6254	32763	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5171	โหนด	6255	32764	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
5172	โหนด	6256	32765	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
5173	โหนด	6257	32766	ต.บ้านสวน	3	0	0	7	7	13,000	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	-	91,000	0.3	
5174	โหนด	6258	32767	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
5175	โหนด	6259	32768	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
5176	โหนด	6260	32769	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
5177	โหนด	6261	32770	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
5178	โหนด	6262	32771	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
5179	โหนด	6263	32772	ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	13,000	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5180	โหนด	6264	32773	ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	13,000	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.3	
5181	โหนด	6265	32774	ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	13,000	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.3	
5182	โหนด	6266	32775	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
5183	โหนด	6267	32776	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
5184	โหนด	6268	32777	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
5185	โหนด	6269	32778	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
5186	โหนด	6270	32779	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
5187	โหนด	6271	32780	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3	
5188	โหนด	6272	32781	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
5189	โหนด	6273	32782	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3	
5190	โหนด	6274	32783	ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3	
5191	โหนด	2200	32789	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	64	64	60,000	3,840,000	5441	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	4,748,352	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,582,626	-	-	1,582,626	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,165,726	-	-	3,165,726	0.02
5192	โหนด	2201	32790	ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	60,000	2,400,000	5442	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	10	191,232	2,199,168	4,599,168	-	4,599,168	-	-	
5193	โหนด	2202	32791	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	54	54	60,000	3,240,000	5443	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	28	510,048	598,752	3,838,752	-	-	3,838,752	0.3	
5194	โหนด	6275	32792	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.1	26.1	17,500	456,750	5444	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	811,950	-	-	811,950	0.02	
5195	โหนด	6276	32805	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	9.75	109.75	70,000	7,682,500	5445	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	575	100	6,200	3,565,000	28	1,639,900	1,925,100	9,607,600	-	-	9,607,600	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	47.25	47.25	70,000	3,307,500	5446	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,300	1,568,700	28	721,602	847,098	4,154,598	-	-	4,154,598	0.02
5196	โฉนด	6277	32807	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
5197	โฉนด	6278	32808	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
5198	โฉนด	6279	32809	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
5199	โฉนด	6280	32810	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
5200	โฉนด	6281	32811	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
5201	โฉนด	6282	32812	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
5202	โฉนด	6283	32813	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
5203	โฉนด	6284	32814	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5204	โหนด	6285	32815	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
5205	โหนด	6288	32818	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
5206	โหนด	6289	32819	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
5207	โหนด	6290	32820	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
5208	โหนด	6291	32821	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
5209	โหนด	6292	32822	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
5210	โหนด	6293	32823	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
5211	โหนด	6294	32824	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
5212	โหนด	6295	32825	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5213	โหนด	6296	32826	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
5214	โหนด	6340	32874	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	17,500	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.3
5215	โหนด	6341	32875	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	17,500	1,942,500	5447	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	8,100	518,400	31	440,640	77,760	2,020,260	-	2,020,260	-	-
5216	โหนด	6358	32921	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	30,000	810,000	5448	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	1,479,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	739,656	-	739,656	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	739,656	-	739,656	0.02
5217	โหนด	6359	32922	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	30,000	900,000	5449	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	25	537,600	806,400	1,706,400	-	-	1,706,400	0.02
5218	โหนด	6363	32987	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	17,500	1,435,000	5450	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	34	591,600	428,400	1,863,400	-	1,863,400	-	-
5219	โหนด	6366	32995	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	17,500	402,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500	-	-	402,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5220	โหนด	6367	32996	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	4	204	17,500	3,570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570,000	-	-	3,570,000	0.3	
5221	โหนด	6368	32997	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	81	81	17,500	1,417,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,500	-	-	1,417,500	0.3	
5222	โหนด	6369	32998	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	8,750	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	-	262,500	0.3	
5223	โหนด	6370	32999	ต.บ้านสวน	1	0	1	36	136	17,500	2,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380,000	-	2,380,000	-	-	
5224	โหนด	6371	33000	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	17,500	1,400,000	5451	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	9	90,720	917,280	2,317,280	-	2,317,280	-	-
5225	โหนด	6372	33001	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	17,500	1,400,000	5452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	30	340,000	340,000	1,740,000	-	-	1,740,000	0.02
												5453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	30	204,000	204,000	204,000	-	-	204,000	0.02
												5454	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	30	30,600	30,600	30,600	-	-	30,600	0.02
5226	โหนด	6373	33002	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	17,500	1,400,000	5455	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	30	774,144	838,656	2,238,656	-	2,238,656	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											5456	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,550	45,900	30	22,032	23,868	23,868	-	23,868	-	-	
5227	โอนด	6374	33003	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	64	164	17,500	2,870,000	5457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	8,500	1,292,000	8	103,360	1,188,640	4,058,640	-	-	4,058,640	0.02
5228	โอนด	6377	33006	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	8,750	218,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,750	-	-	218,750	0.3
5229	โอนด	6378	33007	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	69	69	17,500	1,207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500	-	-	1,207,500	0.3
5230	โอนด	6379	33008	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	71	71	17,500	1,242,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,500	-	-	1,242,500	0.3
5231	โอนด	6380	33009	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,750	218,750	5458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	36	632,400	387,600	606,350	-	606,350	-	-
5232	โอนด	6381	33010	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	17,500	1,435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,000	-	1,435,000	-	-
5233	โอนด	6382	33011	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	17,500	1,435,000	5459	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	28	1,064,448	1,354,752	2,789,752	-	2,789,752	-	-
5234	โอนด	6384	33013	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	17,500	1,417,500	5460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	25	489,600	734,400	2,151,900	-	-	2,151,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5235	โอนด	6385	33014	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	17,500	1,435,000	5461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	8,500	1,683,000	42	1,245,420	437,580	1,872,580	-	-	1,872,580	0.02
5236	โอนด	6386	33015	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	17,500	1,242,500	5462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	40	476,000	204,000	1,446,500	-	-	1,446,500	0.02
5237	โอนด	6387	33016	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	3,500	248,500	5463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	5	51,000	969,000	1,217,500	-	-	1,217,500	0.02
5238	โอนด	6388	33017	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	55,000	990,000	5464	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	36	699,856	428,944	1,418,944	-	-	1,418,944	0.02
5239	โอนด	6389	33018	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	55,000	990,000	5465	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	549,792	645,408	1,635,408	-	1,635,408	-	-
5240	โอนด	6390	33019	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	55,000	990,000	5466	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	44	706,496	223,104	1,213,104	-	-	1,213,104	0.02
5241	โอนด	6392	33021	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	55,000	935,000	5467	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	51	605,568	191,232	1,126,232	-	1,126,232	-	-
5242	โอนด	6394	33023	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	42	142	6,000	852,000	5468	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	204	100	6,200	1,264,800	13	202,368	1,062,432	1,914,432	-	-	1,914,432	0.3
												5469	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	480	100	6,200	2,976,000	13	476,160	2,499,840	2,499,840	-	-	2,499,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5243	โหนด	6395	33024	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	2	98	298	6,000	1,788,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,000	-	-	1,788,000	0.3
5244	โหนด	6396	33025	ต.บ้านสวน	2	0	2	10	210	6,000	1,260,000	5470	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	720	100	8,400	6,048,000	36	3,749,760	2,298,240	3,558,240	-	3,558,240	-	-
5245	โหนด	259	33028	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	3	0	9.6	1209.6	7,500	9,072,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,072,000	-	9,072,000	-	-
					4	1	0	0	400	7,500	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.3
					2	2	0	0	800	7,500	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.02
5246	โหนด	260	33029	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	86.4	186.4	40,000	7,456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,456,000	-	-	7,456,000	0.3
5247	โหนด	262	33037	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	0	34	434	35,000	15,190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,190,000	-	-	15,190,000	0.3
5248	โหนด	263	33038	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	6	0	8	2408	25,000	60,200,000	5471	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	4021.5	100	5,500	22,118,250	20	6,635,475	15,482,775	75,682,775	-	-	75,682,775	0.3
5249	โหนด	264	33039	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	3	61	1161	35,000	40,635,000	5472	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1760	100	5,500	9,680,000	13	1,548,800	8,131,200	48,766,200	-	-	48,766,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5250	โหนด	6398	33106	ต.บ้านสวน	5	0	0	14.6	14.6	55,000	803,000	5473	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	42	921,300	323,700	1,126,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	450,680	-	450,680	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	676,020	676,020	-	-
5251	โหนด	6403	33267	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	50,000	1,400,000	5474	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	65	338,640	59,760	1,459,760	-	1,459,760	-	-
5252	โหนด	6405	33269	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	80,000	1,600,000	5475	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	47	1,766,240	557,760	2,157,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	616,472	-	616,472	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,541,288	-	1,541,288	0.02
5253	โหนด	6406	33270	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,500	87,500	5476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	13	27,200	142,800	230,300	-	-	230,300	0.02
5254	โหนด	6407	33271	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,500	87,500	5477	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	34	602,112	473,088	560,588	-	560,588	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5255	โหนด	6408	33272	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,500	87,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.02		
5256	โหนด	6410	33280	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	3	0	0	1200	4,400	5,280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000	-	5,280,000	-	-		
5257	โหนด	6512	33383	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	29	29	12,000	348,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3		
5258	โหนด	6513	33384	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3		
5259	โหนด	6514	33385	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3		
5260	โหนด	6515	33386	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3		
5261	โหนด	6516	33387	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3		
5262	โหนด	6517	33388	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3		
5263	โหนด	6518	33389	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5264	โหนด	6519	33390	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3	
5265	โหนด	6520	33391	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3	
5266	โหนด	6521	33392	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3	
5267	โหนด	6522	33393	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3	
5268	โหนด	6523	33394	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3	
5269	โหนด	6524	33395	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3	
5270	โหนด	6525	33396	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3	
5271	โหนด	6526	33397	ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3	
5272	โหนด	6527	33398	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	34	34	15,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5273	โหนด	6528	33399	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	15,000	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.3
5274	โหนด	6529	33400	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	15,000	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.3
5275	โหนด	6530	33401	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	15,000	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.3
5276	โหนด	6531	33402	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	5478	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,700	277,200	26	235,620	41,580	386,580	-	-	386,580	0.02
					2	0	0	23	23	15,000	345,000	5479	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,700	277,200	47	235,620	41,580	386,580	-	-	386,580	0.02
5277	โหนด	6532	33403	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	12,000	684,000	5480	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	33	274,536	20,664	704,664	-	-	704,664	0.02
												5481	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	17	233,208	61,992	61,992	-	-	61,992	0.02
5278	โหนด	6533	33404	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	12,000	660,000	5482	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	51	242,730	18,270	678,270	-	-	678,270	0.02
												5483	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,700	554,400	21	443,520	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5279	โหนด	6534	33405	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	5484	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	26	242,730	18,270	510,270	-	-	510,270	0.02
												5485	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	26	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02
												5486	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	26	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02
												5487	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	26	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02
					2	0	0	15	15	12,000	180,000	5488	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	7,700	231,000	16	127,050	103,950	283,950	-	-	283,950	0.02
												5489	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	7,700	231,000	16	127,050	103,950	103,950	-	-	103,950	0.02
5280	โหนด	6535	33406	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	5490	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	35	242,730	18,270	858,270	-	-	858,270	0.02
5281	โหนด	6537	33408	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	13,000	117,000	5491	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	25	242,730	18,270	135,270	-	-	135,270	0.02
					2	0	0	9	9	13,000	117,000	5492	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	23	274,536	20,664	137,664	-	-	137,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					5	0	0	12	12	13,000	156,000	5493	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,700	739,200	36	628,320	110,880	266,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	133,440	-	133,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	133,440	-	133,440	0.02
					2	0	0	12	12	13,000	156,000	5494	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	36	628,320	110,880	266,880	-	-	266,880	0.02
					2	0	0	9	9	13,000	117,000	5495	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,700	277,200	46	235,620	41,580	158,580	-	-	158,580	0.02
					2	0	0	9	9	13,000	117,000	5496	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	36	242,730	18,270	135,270	-	-	135,270	0.02
					2	0	0	12	12	13,000	156,000	5497	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	35	323,640	24,360	180,360	-	-	180,360	0.02
					2	0	0	9	9	13,000	117,000	5498	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	50	242,730	18,270	135,270	-	-	135,270	0.02
					2	0	0	9	9	13,000	117,000	5499	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	50	242,730	18,270	135,270	-	-	135,270	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	9	9	13,000	117,000	5500	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	42	242,730	18,270	135,270	-	-	135,270	0.02
					2	0	0	9	9	13,000	117,000	5501	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	36	242,730	18,270	135,270	-	-	135,270	0.02
					2	0	0	9	9	13,000	117,000	5502	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,250	261,000	36	161,820	99,180	216,180	-	-	216,180	0.02
					2	0	0	9	9	13,000	117,000	5503	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	61	242,730	18,270	135,270	-	-	135,270	0.02
					2	0	2	28	228	13,000	2,964,000	5504	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	36	1,213,650	91,350	3,055,350	-	-	3,055,350	0.02
												5505	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,100	874,800	36	743,580	131,220	131,220	-	-	131,220	0.02
5282	โหนด	6538	33409	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	23	323	13,000	4,199,000	5506	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	36	242,730	18,270	4,217,270	-	-	4,217,270	0.02
												5507	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	36	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02
												5508	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	36	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											5509	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	36	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02	
											5510	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	25	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02	
											5511	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,700	277,200	36	235,620	41,580	41,580	-	-	41,580	0.02	
											5512	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,850	282,600	41	262,818	19,782	19,782	-	-	19,782	0.02	
											5513	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	20	274,536	20,664	20,664	-	-	20,664	0.02	
											5514	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	56	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02	
											5515	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	7,700	231,000	50	196,350	34,650	34,650	-	-	34,650	0.02	
											5516	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,100	583,200	33	495,720	87,480	87,480	-	-	87,480	0.02	
											5517	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,100	583,200	33	495,720	87,480	87,480	-	-	87,480	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											5518	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,100	583,200	33	495,720	87,480	87,480	-	-	87,480	0.02	
					2	0	0	9	9	13,000	117,000	5519	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,700	554,400	25	471,240	83,160	200,160	-	-	200,160	0.02
					2	0	0	9	9	13,000	117,000	5520	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,700	554,400	51	471,240	83,160	200,160	-	-	200,160	0.02
					2	0	0	9	9	13,000	117,000	5521	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	8,100	291,600	35	247,860	43,740	160,740	-	-	160,740	0.02
					2	0	0	8	8	13,000	104,000	5522	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	31	215,760	16,240	120,240	-	-	120,240	0.02
					2	0	0	18	18	13,000	234,000	5523	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	25	242,730	18,270	252,270	-	-	252,270	0.02
												5524	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	25	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02
5283	โหนด	6539	33410	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	8	208	6,000	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.02	
5284	โหนด	6546	33417	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	15,000	1,530,000	5525	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	54	700,848	52,752	1,582,752	-	-	1,582,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5526	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	54	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02
												5527	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	54	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02
												5528	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	54	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02
												5529	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	54	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02
5285	โฉนด	6547	33418	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	15,000	1,470,000	5530	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	44	1,652,400	291,600	1,761,600	-	-	1,761,600	0.02
												5531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	6	18,360	287,640	287,640	-	-	287,640	0.02
5286	โฉนด	6548	33419	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
					2	0	1	18	118	15,000	1,770,000	5532	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	54	700,848	52,752	1,822,752	-	-	1,822,752	0.02
												5533	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	54	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											5534	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	54	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02	
											5535	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	54	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02	
											5536	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	54	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02	
											5537	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	54	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02	
											5538	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	54	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02	
											5539	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,250	217,500	54	202,275	15,225	15,225	-	-	15,225	0.02	
											5540	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,250	217,500	54	202,275	15,225	15,225	-	-	15,225	0.02	
											5541	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	54	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02	
											5542	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	54	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5543	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	54	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
5287	โฉนด	6549	33420	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
					2	0	0	42	42	15,000	630,000	5544	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	54	269,700	20,300	650,300	-	-	650,300	0.02
												5545	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	54	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
												5546	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	54	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
												5547	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	54	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
												5548	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	54	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
5288	โฉนด	6550	33421	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	70	70	15,000	1,050,000	5549	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	140	100	7,700	1,078,000	57	916,300	161,700	1,211,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35	-	-	-	-	-	-	424,095	-	424,095	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	65	-	-	-	-	-	-	787,605	-	787,605	0.02
					2	0	0	31	31	15,000	465,000	5550	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	108	100	7,850	847,800	54	788,454	59,346	524,346	-	-	524,346	0.02
5289	โฉนด	6551	33422	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	6,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.02
5290	โฉนด	6552	33423	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	1	101	15,000	1,515,000	5551	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,700	277,200	46	210,672	66,528	1,581,528	-	-	1,581,528	0.3
												5552	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	7,700	831,600	46	632,016	199,584	199,584	-	-	199,584	0.3
5291	โฉนด	6353	33424	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	5553	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,700	415,800	20	124,740	291,060	471,060	-	-	471,060	0.02
5292	โฉนด	6554	33425	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02
5293	โฉนด	6555	33426	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	15,000	1,485,000	5554	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,850	565,200	39	525,636	39,564	1,524,564	-	-	1,524,564	0.02
					2	0	0	18	18	15,000	270,000	5555	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,850	565,200	52	480,420	84,780	354,780	-	-	354,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5294	โหนด	6556	33427	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	5556	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,700	554,400	37	471,240	83,160	353,160	-	353,160	-	-
					2	0	0	36	36	15,000	540,000	5557	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	46	942,480	166,320	706,320	-	-	706,320	0.02
					2	0	0	18	18	15,000	270,000	5558	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,300	597,600	29	286,848	310,752	580,752	-	-	580,752	0.02
					2	0	0	18	18	15,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.02
5295	โหนด	6557	33428	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	15,000	615,000	5559	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	54	323,640	24,360	639,360	-	-	639,360	0.02
												5560	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	54	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
												5561	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	54	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
5296	โหนด	6558	33429	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	15,000	675,000	5562	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	54	700,848	52,752	727,752	-	-	727,752	0.02
												5563	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	54	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5297	โหนด	6559	33430	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	12,000	1,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000	-	-	1,464,000	0.02
5298	โหนด	6560	33431	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	12,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.02
					2	0	0	53	53	12,000	636,000	5564	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	62.5	100	7,250	453,125	54	421,406	31,719	667,719	-	-	667,719	0.02
												5565	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	62.5	100	7,250	453,125	54	421,406	31,719	31,719	-	-	31,719	0.02
												5566	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	62.5	100	7,250	453,125	54	421,406	31,719	31,719	-	-	31,719	0.02
5299	โหนด	6561	33432	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
					2	0	1	5	105	12,000	1,260,000	5567	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	68	100	7,250	493,000	54	458,490	34,510	1,294,510	-	-	1,294,510	0.02
												5568	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	68	100	7,250	493,000	54	458,490	34,510	34,510	-	-	34,510	0.02
5300	โหนด	6562	33433	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	46	146	12,000	1,752,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,000	-	-	1,752,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5301	โหนด	6563	33434	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	5569	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	77	100	7,850	604,450	54	562,139	42,312	510,312	-	-	510,312	0.02
												5570	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	77	100	7,850	604,450	54	562,139	42,312	42,312	-	-	42,312	0.02
												5571	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	77	100	7,850	604,450	54	562,139	42,312	42,312	-	-	42,312	0.02
5302	โหนด	6564	33435	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02
					2	0	0	40	40	12,000	480,000	5572	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	63	100	7,850	494,550	54	459,932	34,619	514,619	-	-	514,619	0.02
												5573	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	63	100	7,850	494,550	54	459,932	34,619	34,619	-	-	34,619	0.02
												5574	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	63	100	7,850	494,550	54	459,932	34,619	34,619	-	-	34,619	0.02
5303	โหนด	6565	33436	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	47	147	12,000	1,764,000	5575	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	234	100	7,850	1,836,900	54	1,708,317	128,583	1,892,583	-	-	1,892,583	0.02
												5576	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	17.5	100	7,250	126,875	54	117,994	8,881	8,881	-	-	8,881	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5577	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,250	398,750	54	370,838	27,913	27,913	-	-	27,913	0.02
5304	โหนด	6566	33437	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02
					2	0	0	89	89	12,000	1,068,000	5578	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,850	628,000	54	584,040	43,960	1,111,960	-	-	1,111,960	0.02
												5579	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,850	628,000	54	584,040	43,960	43,960	-	-	43,960	0.02
												5580	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	54	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
												5581	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	54	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
												5582	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	70	100	7,850	549,500	54	511,035	38,465	38,465	-	-	38,465	0.02
												5583	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	70	100	7,850	549,500	54	511,035	38,465	38,465	-	-	38,465	0.02
5305	โหนด	6567	33438	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	5584	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	320	100	7,850	2,512,000	37	2,336,160	175,840	1,015,840	-	-	1,015,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5306	โหนด	6568	33439	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.02	
					2	0	0	52	52	12,000	624,000	5585	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	90	100	7,850	706,500	54	657,045	49,455	673,455	-	-	673,455	0.02
												5586	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	90	100	7,850	706,500	54	657,045	49,455	49,455	-	-	49,455	0.02
												5587	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	90	100	7,850	706,500	54	657,045	49,455	49,455	-	-	49,455	0.02
												5588	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	90	100	7,850	706,500	54	657,045	49,455	49,455	-	-	49,455	0.02
												5589	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	90	100	7,850	706,500	54	657,045	49,455	49,455	-	-	49,455	0.02
												5590	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	90	100	7,850	706,500	54	657,045	49,455	49,455	-	-	49,455	0.02
												5591	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	90	100	7,850	706,500	54	657,045	49,455	49,455	-	-	49,455	0.02
												5592	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	30	215,760	16,240	16,240	-	-	16,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5307	โหนด	6579	33450	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	5593	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,850	2,009,600	41	1,708,160	301,440	625,440	-	-	625,440	0.02
5308	โหนด	6580	33451	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02
5309	โหนด	6581	33452	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	61	61	12,000	732,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000	-	-	732,000	0.3
5310	โหนด	6581	33453	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	12	12	12,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
5311	โหนด	25514	33468	ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	12,000	360,000	5594	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	4	12,240	293,760	653,760	-	-	653,760	0.3
					2	0	0	68	68	12,000	816,000	5595	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	4	12,320	295,680	1,111,680	-	-	1,111,680	0.02
5312	โหนด	6598	33470	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	14,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.02
5313	โหนด	6599	33486	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,750	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.02
5314	โหนด	6600	33487	ต.บ้านสวน	5	1	2	6	606	35,000	21,210,000	5596	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	-	1000	100	6,950	6,950,000	41	5,004,000	1,946,000	23,156,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	11,578,000	-	11,578,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	11,578,000	-	11,578,000	0.02
5315	โฉนด	6601	33488	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	71	171	17,500	2,992,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992,500	-	-	2,992,500	0.3
5316	โฉนด	6602	33489	ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	17,500	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	3,500,000	-	-
5317	โฉนด	6603	33490	ต.บ้านสวน	1	0	1	94	194	17,900	3,472,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,472,600	-	3,472,600	-	-
5318	โฉนด	6604	33491	ต.บ้านสวน	1	0	1	94	194	17,500	3,395,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,395,000	-	3,395,000	-	-
5319	โฉนด	6605	33492	ต.บ้านสวน	1	0	1	95	195	17,500	3,412,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,412,500	-	3,412,500	-	-
5320	โฉนด	6606	33493	ต.บ้านสวน	1	0	1	96	196	17,500	3,430,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,430,000	-	3,430,000	-	-
5321	โฉนด	6607	33494	ต.บ้านสวน	1	2	0	0	800	3,500	2,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	2,800,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5322	โหนด	6609	33496	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3	
5323	โหนด	6610	33497	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	1	401	3,500	1,403,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,500	-	-	1,403,500	0.3	
5324	โหนด	6611	33498	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	67	267	3,500	934,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,500	-	-	934,500	0.3	
5325	โหนด	6612	33499	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	67	267	3,500	934,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,500	-	-	934,500	0.3	
5326	โหนด	6613	33500	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	65	265	3,500	927,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,500	-	-	927,500	0.3	
5327	โหนด	6614	33501	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	44	44	61,500	2,706,000	5597	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	42	1,474,080	517,920	3,223,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	2,149,387	-	-	2,149,387	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	1,074,533	-	-	1,074,533	0.3
5328	โหนด	6615	33502	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	63	63	70,000	4,410,000	5598	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	48	756,960	239,040	4,649,040	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,324,520	-	2,324,520	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,324,520	2,324,520	-	-
5329	โฉนด	6616	33503	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	70,000	3,500,000	5599	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	45	2,270,880	717,120	4,217,120	-	4,217,120	-	-
5330	โฉนด	6617	33504	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	46	46	70,000	3,220,000	5600	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	44	908,352	286,848	3,506,848	-	-	3,506,848	0.3
5331	โฉนด	6618	33505	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	70,000	4,480,000	5601	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	20	836,640	1,952,160	6,432,160	-	6,432,160	-	-
5332	โฉนด	6620	33507	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	40	240	6,000	1,440,000	5602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	242	100	8,500	2,057,000	66	1,563,320	493,680	1,933,680	-	-	1,933,680	0.02
												5603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,500	637,500	66	484,500	153,000	153,000	-	-	153,000	0.02
5333	โฉนด	6621	33508	ต.บ้านสวน	1	0	3	27	327	6,000	1,962,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,000	-	1,962,000	-	-
5334	โฉนด	6622	33509	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	2	0	39	839	5,250	4,404,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,404,750	-	-	4,404,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5335	โหนด	6623	33510	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	3,000	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.02
5336	โหนด	6624	33511	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	40.2	340.2	6,000	2,041,200	5604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	627	100	8,500	5,329,500	37	3,304,290	2,025,210	4,066,410	-	-	4,066,410	0.02
5337	โหนด	976	33546	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20.3	20.3	30,000	609,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000	-	-	609,000	0.02
5338	โหนด	977	33547	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20.3	20.3	30,000	609,000	5605	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	31	414,336	382,464	991,464	-	991,464	-	-
5339	โหนด	978	33548	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20.3	20.3	30,000	609,000	5606	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	786,408	-	786,408	-	-
5340	โหนด	979	33549	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.3	20.3	30,000	609,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000	-	-	609,000	0.3
5341	โหนด	980	33550	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.3	20.3	30,000	609,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000	-	-	609,000	0.3
5342	โหนด	981	33551	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	40,000	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.3
5343	โหนด	982	33552	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	40,000	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5344	โหนด	983	33553	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	40,000	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.3	
5345	โหนด	984	33554	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	40,000	920,000	5607	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,550	122,400	26	51,408	70,992	990,992	-	-	990,992	0.3
5346	โหนด	985	33555	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	40,000	880,000	5608	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	26	1,171,296	1,617,504	2,497,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	713,537	-	713,537	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,783,967	1,783,967	-	-	
5347	โหนด	986	33556	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	3,500	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.3	
5348	โหนด	987	33557	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	3,500	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.3	
5349	โหนด	988	33558	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	3,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3	
5350	โหนด	989	33559	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	63	163	3,500	570,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,500	-	-	570,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5351	โหนด	6626	33561	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	6,000	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-
5352	โหนด	6628	33571	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	56.5	456.5	5,250	2,396,625	5609	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	35	1,075,200	716,800	3,113,425	-	-	3,113,425	0.02
												5610	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,000	1,280,000	35	768,000	512,000	512,000	-	-	512,000	0.02
												5611	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	554	100	7,700	4,265,800	30	2,132,900	2,132,900	2,132,900	-	-	2,132,900	0.02
												5612	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,700	808,500	39	549,780	258,720	258,720	-	-	258,720	0.02
												5613	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	23	887,040	1,576,960	1,576,960	-	-	1,576,960	0.02
												5614	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	37	1,103,872	620,928	620,928	-	-	620,928	0.02
												5615	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	7,700	1,347,500	39	916,300	431,200	431,200	-	-	431,200	0.02
												5616	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	20	147,840	344,960	344,960	-	-	344,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	4	0	23.5	1623.5	5,250	8,523,375	5617	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	200	100	7,700	1,540,000	39	-	1,540,000	10,063,375	-	10,063,375	-	-
5353	โฉนด	6629	33572	ต.บ้านสวน	2	1	2	17.1	617.1	5,250	3,239,775	5618	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	29	827,904	896,896	4,136,671	-	4,136,671	-	-
												5619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	34	591,600	428,400	428,400	-	428,400	-	-
												5620	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	34	428,736	310,464	310,464	-	-	310,464	0.02
5354	โฉนด	6630	33573	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	6,000	636,000	5621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	24	323,000	527,000	1,163,000	-	1,163,000	-	-
5355	โฉนด	6632	33575	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	28	428	12,000	5,136,000	5622	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	5,229,632	-	-	5,229,632	0.02
												5623	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												5624	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												5625	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												5626	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												5627	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												5628	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												5629	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
5356	โฉนด	6633	33576	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-
5357	โฉนด	6634	33577	ต.บ้านสวน	2	1	3	29	729	6,000	4,374,000	5630	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	352	100	7,700	2,710,400	29	1,300,992	1,409,408	5,783,408	-	5,783,408	-	-
												5631	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	512	100	7,700	3,942,400	29	1,892,352	2,050,048	2,050,048	-	-	2,050,048	0.02
												5632	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,700	2,956,800	29	1,419,264	1,537,536	1,537,536	-	-	1,537,536	0.02
5358	โฉนด	6635	33606	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	40	140	6,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5359	โหนด	992	33622	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	1	52.8	152.8	5,000	764,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,000	-	-	764,000	0.3
5360	โหนด	6636	33624	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	11,500	1,035,000	5633	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	22	124,032	240,768	1,275,768	-	-	1,275,768	0.02
5361	โหนด	1056	33626	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	13	213	20,000	4,260,000	5634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	600	100	8,500	5,100,000	32	2,652,000	2,448,000	6,708,000	-	6,708,000	-	-
5362	โหนด	6639	33627	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	24	324	17,500	5,670,000	5635	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	434	100	8,000	3,472,000	7	243,040	3,228,960	8,898,960	-	-	8,898,960	0.02
												5636	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,550	191,250	7	13,388	177,863	177,863	-	-	177,863	0.02
												5637	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	2,550	57,375	7	4,016	53,359	53,359	-	-	53,359	0.02
					3	0	0	10	10	17,500	175,000	5638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	14.4	100	8,500	122,400	7	8,568	113,832	288,832	-	-	288,832	0.3
5363	โหนด	6641	33629	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	10.1	310.1	10,500	3,256,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,256,050	-	-	3,256,050	0.3
5364	โหนด	6642	33634	ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	40,000	1,400,000	5639	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	44	605,568	191,232	1,591,232	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	795,616	-	795,616	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	795,616	-	795,616	0.02
5365	โฉนด	6643	33659	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	5640	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	21	249,000	581,000	989,000	-	989,000	-	-	
5366	โฉนด	6644	33660	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	5641	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	21	297,472	632,128	1,028,128	-	1,028,128	-	-	
5367	โฉนด	6645	33661	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	5642	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	21	297,472	632,128	1,004,128	-	-	1,004,128	0.02	
5368	โฉนด	6646	33675	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	12,000	1,236,000	5643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	20	163,200	380,800	1,616,800	-	-	1,616,800	0.02	
5369	โฉนด	6647	33689	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	17,500	1,207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500	-	-	1,207,500	0.02	
5370	โฉนด	6649	33694	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	17,500	2,467,500	5644	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	36	1,088,640	725,760	3,193,260	-	3,193,260	-	-	
												5645	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,550	114,750	36	68,850	45,900	45,900	-	45,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5371	โหนด	6650	33695	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	17,500	1,400,000	5646	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	35	1,209,600	806,400	2,206,400	-	-	2,206,400	0.02
												5647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26.4	100	8,500	224,400	35	134,640	89,760	89,760	-	-	89,760	0.02
												5648	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,550	107,100	35	64,260	42,840	42,840	-	-	42,840	0.02
5372	โหนด	6651	33696	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	80	80	17,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
5373	โหนด	6652	33697	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	17,500	700,000	5649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	25	155,040	252,960	952,960	-	952,960	-	-
												5650	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,550	53,550	25	20,349	33,201	33,201	-	33,201	-	-
5374	โหนด	348	33698	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	28	228	17,500	3,990,000	5651	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	44	1,009,280	318,720	4,308,720	-	-	4,308,720	0.02
5375	โหนด	6654	33699	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	17,500	1,102,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500	-	-	1,102,500	0.02
5376	โหนด	4937	33708	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	5652	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	36	488,064	36,736	408,736	-	-	408,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5377	โหนด	6655	33709	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	12,000	564,000	5653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	36	158,100	96,900	660,900	-	-	660,900	0.02
5378	โหนด	6657	33711	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	5654	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	36	94,860	58,140	526,140	-	-	526,140	0.02
5379	โหนด	6658	33712	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
5380	โหนด	6668	33738	ต.บ้านสวน	2	0	3	15	315	22,000	6,930,000	5655	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	196	100	8,300	1,626,800	27	715,792	911,008	7,841,008	-	7,841,008	-	-
												5656	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	196	100	8,300	1,626,800	27	715,792	911,008	911,008	-	-	911,008	0.02
												5657	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	196	100	8,300	1,626,800	27	715,792	911,008	911,008	-	-	911,008	0.02
												5658	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1040	100	8,000	8,320,000	27	3,660,800	4,659,200	4,659,200	-	-	4,659,200	0.02
					5	0	0	28	28	22,000	616,000	5659	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	392	100	8,300	3,253,600	27	1,431,584	1,822,016	2,438,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	696,541	-	696,541	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,741,475	-	1,741,475	0.02
5381	โอนด	6669	33739	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	1	32	532	22,000	11,704,000	5660	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1080	100	8,400	9,072,000	46	6,894,720	2,177,280	13,881,280	-	-	13,881,280	0.02
5382	โอนด	6673	33751	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	60,000	1,320,000	5661	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	1,930,880	-	-	1,930,880	0.3
5383	โอนด	6674	33752	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	60,000	1,140,000	5662	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	1,750,880	-	-	1,750,880	0.3
5384	โอนด	6675	33753	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	57	57	60,000	3,420,000	5663	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	364	100	8,300	3,021,200	36	1,873,144	1,148,056	4,568,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.57	-	-	-	-	-	-	1,807,580	-	1,807,580	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	39.57	-	-	-	-	-	-	1,807,580	-	1,807,580	0.02
					2	0	0	24	24	60,000	1,440,000	5664	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	36	494,016	302,784	1,742,784	-	-	1,742,784	0.02
5385	โอนด	6676	33754	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	3,500	224,000	5665	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	26	846,720	1,169,280	1,393,280	-	-	1,393,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5386	โหนด	6695	33855	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.02
5387	โหนด	6625	33858	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	5,000	70,000	5666	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,097,872	-	-	1,097,872	0.02
5388	โหนด	2232	33863	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	97	297	3,500	1,039,500	5667	512-สถานีบริการน้ำมันเชีอเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	362	100	5,550	2,009,100	9	180,819	1,828,281	2,867,781	-	-	2,867,781	0.3
5389	โหนด	2237	33868	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	76	76	3,500	266,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000	-	-	266,000	0.3
5390	โหนด	2239	33870	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	40,000	2,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000	-	-	2,240,000	0.3
5391	โหนด	2240	33871	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	54	54	40,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
5392	โหนด	2241	33872	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	44	44	40,000	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	-	1,760,000	0.3
5393	โหนด	2242	33873	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	41	141	40,000	5,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,640,000	-	-	5,640,000	0.3
5394	โหนด	1006	33874	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	3,250	130,000	5668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	14	42,840	195,160	325,160	-	-	325,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5395	โฉนด	6702	33882	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	12,000	1,188,000	5669	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	17	354,816	1,257,984	2,445,984	-	2,445,984	-	-
5396	โฉนด	6703	33883	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	15,000	840,000	5670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	39	605,880	312,120	1,152,120	-	1,152,120	-	-
5397	โฉนด	6707	33894	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	12,000	948,000	5671	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	32	1,270,080	1,081,920	2,029,920	-	-	2,029,920	0.02
5398	โฉนด	6708	33895	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	5672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	20	95,200	244,800	724,800	-	724,800	-	-
5399	โฉนด	6709	33896	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
5400	โฉนด	6710	33897	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	5673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	31	477,360	440,640	680,640	-	-	680,640	0.02
5401	โฉนด	6711	33898	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
5402	โฉนด	6712	33899	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
5403	โฉนด	6713	33900	ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5404	โอนด	6714	33901	ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	5674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	41	881,280	342,720	1,086,720	-	-	1,086,720	0.02
5405	โอนด	6715	33902	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.02
5406	โอนด	6716	33903	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	5675	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	31	98,098	90,552	366,552	-	-	366,552	0.02
												5676	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	31	98,098	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
												5677	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	31	98,098	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
												5678	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	31	98,098	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
5407	โอนด	6717	33904	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	5679	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	28	100	8,100	226,800	26	192,780	34,020	310,020	-	-	310,020	0.02
5408	โอนด	6718	33905	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	5680	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	28	100	8,100	226,800	26	192,780	34,020	298,020	-	-	298,020	0.02
5409	โอนด	6719	33906	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000	5681	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,550	153,000	24	142,290	10,710	538,710	-	-	538,710	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5410	โหนด		33907	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000	5682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	24	310,080	505,920	1,033,920	-	-	1,033,920	0.02
5411	โหนด	6721	33908	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	5683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	29	261,800	333,200	969,200	-	969,200	-	-
5412	โหนด	6723	33910	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	5684	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	41	870,912	338,688	1,190,688	-	-	1,190,688	0.02
5413	โหนด	6724	33913	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	17,500	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.3
5414	โหนด	6725	33914	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	2	37	637	41,500	26,435,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,435,500	-	26,435,500	-	-
5415	โหนด	6727	33916	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	18	418	17,500	7,315,000	5685	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	116	100	2,550	295,800	3	8,874	286,926	7,601,926	-	-	7,601,926	0.3
5416	โหนด	6728	33917	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	22	222	17,500	3,885,000	5686	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	29	564,480	611,520	4,496,520	-	-	4,496,520	0.02
												5687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	68	100	8,500	578,000	29	277,440	300,560	300,560	-	-	300,560	0.02
												5688	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	2,550	89,250	29	42,840	46,410	46,410	-	-	46,410	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5417	โหนด	6729	33918	ต.บ้านสวน	4	0	1	13	113	17,500	1,977,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,500	-	-	1,977,500	0.3	
5418	โหนด	2251	33966	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	60,000	1,740,000	5689	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	47	1,513,920	478,080	2,218,080	-	2,218,080	-	-
5419	โหนด	23523	33968	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	36.4	836.4	25,000	20,910,000	5690	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	3574	100	5,500	19,657,000	11	2,358,840	17,298,160	38,208,160	-	-	38,208,160	0.3
5420	โหนด	6648	33978	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	19	119	8,750	1,041,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,250	-	-	1,041,250	0.02	
5421	โหนด	6732	33982	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	17,500	595,000	5691	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	16	161,280	645,120	1,240,120	-	1,240,120	-	-
5422	โหนด	6733	33988	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	91	191	8,500	1,623,500	5692	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	120	100	2,050	246,000	17	194,340	51,660	1,675,160	-	1,675,160	-	-
5423	โหนด	6734	33989	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	77	277	8,500	2,354,500	5693	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	2,537,760	-	2,537,760	-	-
												5694	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02
												5695	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	183,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											5696	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02	
											5697	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02	
											5698	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02	
											5699	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02	
											5700	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02	
											5701	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02	
											5702	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02	
											5703	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02	
											5704	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5705	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02
												5706	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02
												5707	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02
												5708	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02
												5709	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02
												5710	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02
												5711	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02
												5712	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02
5424	โฉนด	6735	33990	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	5	305	8,500	2,592,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,592,500	-	2,592,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5425	โหนด	6738	33993	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000	5713	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	224	100	5,650	1,265,600	34	734,048	531,552	723,552	-	-	723,552	0.3
5426	โหนด	6739	33994	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
5427	โหนด	6740	33995	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
5428	โหนด	6741	33996	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
5429	โหนด	6742	33997	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	92	192	10,500	2,016,000	5714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	26	285,600	394,400	2,410,400	-	-	2,410,400	0.02
												5715	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	486	100	8,000	3,888,000	13	622,080	3,265,920	3,265,920	-	-	3,265,920	0.02
5430	โหนด	6744	34012	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	4,750	123,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500	-	-	123,500	0.02
5431	โหนด	6745	34013	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	8,300	581,000	5716	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	43	204,820	64,680	645,680	-	-	645,680	0.02
												5717	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	43	204,820	64,680	64,680	-	-	64,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5718	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	43	204,820	64,680	64,680	-	-	64,680	0.02
												5719	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	43	204,820	64,680	64,680	-	-	64,680	0.02
												5720	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	43	204,820	64,680	64,680	-	-	64,680	0.02
												5721	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	43	204,820	64,680	64,680	-	-	64,680	0.02
												5722	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	43	204,820	64,680	64,680	-	-	64,680	0.02
												5723	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	43	204,820	64,680	64,680	-	-	64,680	0.02
					2	0	1	33	133	8,300	1,103,900	5724	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	329	100	8,400	2,763,600	24	1,050,168	1,713,432	2,817,332	-	2,817,332	-	-
5432	โหนด	6746	34040	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	3	0	0	23	23	10,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.3
5433	โหนด	6747	34041	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	5	0	0	20	20	3,000	60,000	5725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	52	100	8,500	442,000	15	88,400	353,600	413,600	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												</

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5441	โหนด	6755	34049	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	4,000	268,000	5731	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	912	100	7,400	6,748,800	29	3,239,424	3,509,376	3,777,376	-	-	3,777,376	0.02
5442	โหนด	6756	34050	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	15,000	180,000	5732	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.12	100	8,300	772,896	30	386,448	386,448	566,448	-	-	566,448	0.02
5443	โหนด	6757	34051	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	15,000	180,000	5733	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	54	605,568	191,232	371,232	-	-	371,232	0.02
5444	โหนด	6759	34080	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	12,000	552,000	5734	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	25	554,400	831,600	1,383,600	-	-	1,383,600	0.02
5445	โหนด	6760	34081	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	5735	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	355,104	-	-	355,104	0.02
5446	โหนด	6761	34082	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	5736	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	357,408	-	357,408	-	-
5447	โหนด	6762	34083	หมู่ 8 ต.บ้านสวน								5737	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	32	231,000	231,000	231,000	-	231,000	-	-
5448	โหนด	6763	34084	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	5738	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,250	435,000	43	330,600	104,400	284,400	-	284,400	-	-
5449	โหนด	6763	34085	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	5739	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	42	266,112	103,488	283,488	-	283,488	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5450	โหนด	6766	34087	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	5740	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	10	41,580	420,420	600,420	-	600,420	-	-
5451	โหนด	6767	34088	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	5741	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	595,800	-	-	595,800	0.02
5452	โหนด	2259	34098	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	2	50	250	3,000	750,000	5742	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	8,200	787,200	46	732,096	55,104	805,104	-	805,104	-	-
5453	โหนด	2260	34099	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	6	2	88	2688	2,250	6,048,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,048,000	-	-	6,048,000	0.3
5454	โหนด	6770	34100	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	17,500	472,500	5743	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	37	624,960	383,040	855,540	-	855,540	-	-
												5744	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	37	37,944	23,256	23,256	-	23,256	-	-
5455	โหนด	6771	34101	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	17,500	525,000	5745	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	34	795,648	625,152	1,150,152	-	1,150,152	-	-
												5746	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	34	45,696	35,904	35,904	-	35,904	-	-
5456	โหนด	6772	34103	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	40,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5457	โหนด	6773	34104	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	40,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
5458	โหนด	6774	34105	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	40,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3
5459	โหนด	6775	34106	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	40,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
5460	โหนด	6776	34107	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	40,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3
5461	โหนด	6777	34108	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	40,000	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.3
5462	โหนด	6778	34109	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	85	85	40,000	3,400,000	5747	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	296	100	5,550	1,642,800	31	854,256	788,544	4,188,544	-	-	4,188,544	0.3
5463	โหนด	6779	34110	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	40,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
5464	โหนด	6780	34111	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	7	107	40,000	4,280,000	5748	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,700	308,000	39	209,440	98,560	4,378,560	-	-	4,378,560	0.3
												5749	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	39	260,100	122,400	122,400	-	-	122,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5465	โหนด	6781	34112	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	24	124	40,000	4,960,000	5750	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	324	100	2,550	826,200	30	413,100	413,100	5,373,100	-	-	5,373,100	0.3
5466	โหนด	6782	34113	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	40,000	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.3
5467	โหนด	6783	34114	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	36,200	2,063,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,063,400	-	-	2,063,400	0.3
5468	โหนด	6784	34115	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	40,000	1,800,000	5751	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	2,550	76,500	3	2,295	74,205	1,874,205	-	-	1,874,205	0.3
5469	โหนด	2261	34119	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	45,000	1,305,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000	-	-	1,305,000	0.02
5470	โหนด	2261	34119	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	45,000	1,305,000	5752	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	27	584,320	743,680	2,048,680	-	-	2,048,680	0.02
												5753	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	162,624	206,976	206,976	-	-	206,976	0.02
												5754	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	162,624	206,976	206,976	-	-	206,976	0.02
5471	โหนด	2264	34122	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	45,000	1,395,000	5755	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	300	100	8,300	2,490,000	44	1,892,400	597,600	1,992,600	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่ล่าง	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	797,040	-	797,040	0.3
													ชั้นที่บน	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	1,195,560	1,195,560	-	-
5472	โฉนด	2265	34123	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	45,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
5473	โฉนด	2266	34124	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	45,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
5474	โฉนด	2267	34125	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	45,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
5475	โฉนด	2268	34126	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	45,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
5476	โฉนด	6785	34128	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	3	203	12,000	2,436,000	5756	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	32	436,800	403,200	2,839,200	-	2,839,200	-	-	
5477	โฉนด	6786	34129	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	12,000	684,000	5757	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	20	756,000	1,764,000	2,448,000	-	2,448,000	-	-	
5478	โฉนด	6787	34130	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	648,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5479	โหนด	6788	34131	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	5758	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	23	907,200	1,612,800	2,812,800	-	-	2,812,800	0.02
5480	โหนด	6789	34132	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	5759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	34	473,280	342,720	1,062,720	-	1,062,720	-	-
5481	โหนด	6790	34133	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	5760	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	19	218,400	621,600	1,209,600	-	1,209,600	-	-
5482	โหนด	6791	34134	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	612,000	-	-
5483	โหนด	6792	34135	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	5761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	44	516,800	163,200	763,200	-	-	763,200	0.02
5484	โหนด	6793	34136	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	5762	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	8	120,960	1,895,040	2,495,040	-	2,495,040	-	-
5485	โหนด	6794	34137	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	12,000	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.02
5486	โหนด	6795	34138	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	96	96	12,000	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	1,152,000	-	-
5487	โหนด	6796	34139	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	5763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	32	353,600	326,400	1,526,400	-	1,526,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5488	โหนด	6797	34140	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
5489	โหนด	6798	34141	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000	5764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	29	326,400	353,600	1,049,600	-	-	1,049,600	0.02
5490	โหนด	6799	34142	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	5765	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	34	515,040	372,960	732,960	-	732,960	-	-
5491	โหนด	6800	34143	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	5766	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	35	1,169,280	846,720	1,590,720	-	1,590,720	-	-
5492	โหนด	6801	34144	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	12,000	576,000	5767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	35	326,400	217,600	793,600	-	793,600	-	-
5493	โหนด	6802	34145	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	12,000	792,000	5768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	161.5	100	8,500	1,372,750	29	658,920	713,830	1,505,830	-	1,505,830	-	-
5494	โหนด	6803	34146	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000	5769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	32	282,880	261,120	1,137,120	-	1,137,120	-	-
5495	โหนด	6804	34147	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	648,000	-	-	
5496	โหนด	6805	34148	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	5770	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	29	774,144	838,656	1,330,656	-	-	1,330,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5497	โหนด	6806	34149	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	5771	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	31	698,880	645,120	1,845,120	-	1,845,120	-	-
												5772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	3	16,320	527,680	527,680	-	527,680	-	-
5498	โหนด	6807	34150	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	636,000	-	-
5499	โหนด	6808	34151	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	5773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	14	87,040	456,960	1,656,960	-	1,656,960	-	-
5500	โหนด	6809	34152	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	5774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	35	690,200	499,800	1,147,800	-	1,147,800	-	-
5501	โหนด	6810	34153	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	5775	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	26	1,254,960	1,733,040	2,381,040	-	-	2,381,040	0.02
5502	โหนด	6811	34154	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	5776	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	20	265,216	681,984	981,984	-	981,984	-	-
5503	โหนด	3515	34155	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	5777	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	14	226,800	1,033,200	1,633,200	-	-	1,633,200	0.02
5504	โหนด	6813	34156	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	5778	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	7,400	777,000	26	326,340	450,660	666,660	-	-	666,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
5505	โหนด	6814	34157	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	5779	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	24	224,960	367,040	619,040	-	-	619,040	0.02
5506	โหนด	6815	34158	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	5780	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	7,400	777,000	23	264,180	512,820	800,820	-	800,820	-	-
5507	โหนด	6816	34159	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	5781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,500	969,000	2	19,380	949,620	1,561,620	-	1,561,620	-	-
5508	โหนด	6817	34160	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	5	5	12,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3
					1	0	0	57	57	12,000	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.01
5509	โหนด	6818	34161	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	12,000	708,000	5782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	35	295,800	214,200	922,200	-	922,200	-	-
5510	โหนด	6819	34162	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	12,000	1,140,000	5783	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	33	1,048,320	967,680	2,107,680	-	2,107,680	-	-
5511	โหนด	6820	34163	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	12,000	972,000	5784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	31	221,000	204,000	1,176,000	-	-	1,176,000	0.02
5512	โหนด	6821	34164	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	5785	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	296,000	296,000	776,000	-	776,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5513	โหนด	6822	34165	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	12,000	780,000	5786	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	35	1,008,000	672,000	1,452,000	-	1,452,000	-	-
5514	โหนด	6823	34166	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	5787	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	296,000	296,000	584,000	-	584,000	-	-
5515	โหนด	6824	34167	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	12,000	1,416,000	5788	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	40	1,881,600	806,400	2,222,400	-	-	2,222,400	0.02
5516	โหนด	6825	34168	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	5789	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	7	50,400	789,600	1,989,600	-	1,989,600	-	-
5517	โหนด	6826	34169	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	12,000	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	1,380,000	-	-
5518	โหนด	6827	34170	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
5519	โหนด	6826	34171	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
5520	โหนด	6829	34172	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
5521	โหนด	6830	34173	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5522	โหนด	6831	34174	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
5523	โหนด	6832	34175	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
5524	โหนด	6833	34176	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	5790	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	16	443,520	1,572,480	2,172,480	-	2,172,480	-	-
5525	โหนด	6834	34177	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
5526	โหนด	6835	34178	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
5527	โหนด	6836	34179	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	5791	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	247.5	100	8,400	2,079,000	46	1,580,040	498,960	1,098,960	-	1,098,960	-	-
5528	โหนด	6837	34180	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
5529	โหนด	6838	34181	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	5792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	45	930,240	293,760	893,760	-	893,760	-	-
5530	โหนด	6839	34182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	12,000	1,152,000	5793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	32	660,960	563,040	1,715,040	-	-	1,715,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5531	โหนด	6840	34183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
5532	โหนด	6841	34184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	5794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	32	424,320	391,680	991,680	-	991,680	-	-
5533	โหนด	6842	34185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02	
5534	โหนด	6843	34186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02	
5535	โหนด	6844	34187	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
5536	โหนด	6845	34188	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
5537	โหนด	6846	34195	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	3	0	9	1209	13,000	15,717,000	5795	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	1755	100	7,500	13,162,500	46	10,003,500	3,159,000	18,876,000	-	-	18,876,000	0.3
												5796	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	256	100	7,500	1,920,000	46	1,632,000	288,000	288,000	-	-	288,000	0.3
5538	โหนด	2271	34204	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	6,000	348,000	5797	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	15	159,360	637,440	985,440	-	-	985,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5798	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	15	106,240	424,960	424,960	-	-	424,960	0.02
5539	โฉนด	6848	34207	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	55,000	2,200,000	5799	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	23	1,003,968	1,784,832	3,984,832	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	2,276,933	-	2,276,933	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,138,467	-	1,138,467	0.3
5540	โฉนด	6850	34209	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5800	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	26	1,673,280	2,310,720	3,410,720	-	-	3,410,720	0.02
5541	โฉนด	6851	34210	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.02
5542	โฉนด	6852	34211	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5801	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	37	892,416	501,984	1,601,984	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,144,297	1,144,297	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	457,687	-	457,687	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5543	โหนด	6853	34212	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5802	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	37	892,416	501,984	1,601,984	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	457,687	-	457,687	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,144,297	-	1,144,297	0.02
5544	โหนด	6854	34213	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5803	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	37	892,416	501,984	1,601,984	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,144,297	1,144,297	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	457,687	-	457,687	0.3
5545	โหนด	6855	34214	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5804	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	37	892,416	501,984	1,601,984	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	457,687	-	457,687	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,144,297	-	1,144,297	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5546	โอนด	6856	34215	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5805	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	37	1,487,360	836,640	1,936,640	-	-	1,936,640	0.02
5547	โอนด	6857	34216	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5806	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	36	1,440,880	883,120	1,983,120	-	1,983,120	-	-
5548	โอนด	6858	34217	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5807	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	1,629,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	465,654	-	465,654	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,164,218	1,164,218	-	-
5549	โอนด	6859	34218	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5808	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	37	1,440,880	883,120	1,983,120	-	1,983,120	-	-
5550	โอนด	6860	34219	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5809	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	37	1,274,880	717,120	1,817,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	242,222	-	242,222	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,574,898	1,574,898	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5551	โหนด	6861	34220	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5810	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	1,769,312	-	-	1,769,312	0.02
5552	โหนด	6862	34221	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5811	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	26	976,080	1,347,920	2,447,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	699,371	-	699,371	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,748,549	-	1,748,549	0.02	
5553	โหนด	6863	34222	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5812	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,554,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	518,007	-	518,007	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,036,169	-	1,036,169	0.02	
5554	โหนด	6864	34223	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5813	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	24	883,120	1,440,880	2,540,880	-	2,540,880	-	-
5555	โหนด	6865	34224	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5814	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	1,721,504	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	286,975	-	286,975	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,434,529	-	1,434,529	0.02
5556	โอนด	6866	34225	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5815	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	36	1,440,880	883,120	1,983,120	-	-	1,983,120	0.02
5557	โอนด	6867	34226	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5816	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	36	1,394,400	929,600	2,029,600	-	2,029,600	-	-
5558	โอนด	6868	34227	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5817	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	26	796,800	1,195,200	2,295,200	-	-	2,295,200	0.02
5559	โอนด	6869	34228	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5818	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	43	908,352	286,848	1,386,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,155,660	-	1,155,660	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	231,188	-	231,188	0.3
5560	โอนด	6870	34229	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5819	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,793,216	-	1,793,216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5561	โหนด	6871	34230	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5820	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	33	1,115,520	876,480	1,976,480	-	1,976,480	-	-
5562	โหนด	6872	34231	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5821	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,554,176	-	-	1,554,176	0.02
5563	โหนด	6873	34232	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5822	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	39	1,274,880	717,120	1,817,120	-	1,817,120	-	-
5564	โหนด	6874	34233	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5823	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	31	1,035,840	956,160	2,056,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	685,318	-	685,318	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,370,842	1,370,842	-	-
5565	โหนด	6875	34234	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5824	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	46	1,513,920	478,080	1,578,080	-	-	1,578,080	0.02
5566	โหนด	6876	34235	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5825	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,300	1,992,000	31	1,035,840	956,160	2,056,160	-	-	2,056,160	0.3
5567	โหนด	6877	34236	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5826	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	35	693,216	501,984	1,601,984	-	1,601,984	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5568	โหนด	6878	34237	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5827	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	35	1,195,200	796,800	1,896,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,264,597	-	1,264,597	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	632,203	-	632,203	0.3
5569	โหนด	6879	34238	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5828	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	27	876,480	1,115,520	2,215,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	738,433	-	738,433	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,477,087	1,477,087	-	-
5570	โหนด	6880	34239	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	5829	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	27	876,480	1,115,520	2,215,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	738,433	-	738,433	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,477,087	-	1,477,087	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5571	โหนด	6881	34240	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	55,000	1,870,000	5830	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	37	2,039,808	1,147,392	3,017,392	-	-	3,017,392	0.02
5572	โหนด	6882	34241	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	17,500	857,500	5831	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	31	552,448	509,952	1,367,452	-	1,367,452	-	-
5573	โหนด	6883	34242	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	17,500	595,000	5832	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	29	516,096	559,104	1,154,104	-	1,154,104	-	-
5574	โหนด	6884	34243	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	17,500	577,500	5833	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	45	843,600	266,400	843,900	-	-	843,900	0.02
5575	โหนด	6885	34244	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	17,500	577,500	5834	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	36	470,208	288,192	865,692	-	-	865,692	0.02
5576	โหนด	6886	34245	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	17,500	577,500	5835	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	36	455,040	303,360	880,860	-	880,860	-	-
												5836	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,550	40,800	36	24,480	16,320	16,320	-	16,320	-	-
5577	โหนด	6887	34246	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	17,500	577,500	5837	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	33	596,736	468,864	1,046,364	-	-	1,046,364	0.02
5578	โหนด	6888	34247	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	17,500	577,500	5838	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	847,452	-	-	847,452	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5579	โฉนด	6889	34248	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	17,500	577,500	5839	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,900	1,011,200	36	626,944	384,256	961,756	-	961,756	-	-
5580	โฉนด	6890	34249	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	17,500	595,000	5840	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	36	470,208	288,192	883,192	-	883,192	-	-
5581	โฉนด	6891	34250	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	17,500	577,500	5841	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	36	470,208	288,192	865,692	-	865,692	-	-
												5842	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,550	40,800	36	25,296	15,504	15,504	-	15,504	-	-
5582	โฉนด	6892	34251	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	17,500	577,500	5843	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	36	470,208	288,192	865,692	-	-	865,692	0.02
5583	โฉนด	6893	34252	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	17,500	822,500	5844	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	1,149,284	-	1,149,284	-	-
5584	โฉนด	6894	34253	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	17,500	70,000	5845	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	994,288	-	-	994,288	0.02
5585	โฉนด	6895	34254	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	17,500	210,000	5846	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	37	741,024	454,176	664,176	-	664,176	-	-
5586	โฉนด	6896	34255	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	17,500	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5587	โหนด	6897	34256	ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	17,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
5588	โหนด	6898	34257	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	17,500	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-
5589	โหนด	6899	34258	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	17,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
5590	โหนด	6900	34259	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	17,500	402,500	5847	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	37	511,488	287,712	690,212	-	-	690,212	0.02
												5848	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	37	39,168	22,032	22,032	-	-	22,032	0.02
5591	โหนด	6901	34260	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	17,500	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.02
5592	โหนด	6902	34261	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	6,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
5593	โหนด	6903	34262	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	17,500	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.02
5594	โหนด	6904	34263	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	17,500	245,000	5849	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	597,600	398,400	643,400	-	643,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5595	โหนด	6905	34264	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	17,500	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-	
5596	โหนด	34265	34265	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	17,500	245,000	5850	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	938,216	-	-	938,216	0.02
5597	โหนด	6907	34266	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	17,500	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-	
5598	โหนด	6908	34267	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	17,500	245,000	5851	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	204	100	8,300	1,693,200	33	948,192	745,008	990,008	-	-	990,008	0.02
5599	โหนด	6909	34268	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	17,500	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.02	
5600	โหนด	6910	34269	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	5852	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	568,320	319,680	617,180	-	617,180	-	-
5601	โหนด	6911	34270	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	5853	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	21	151,552	322,048	777,048	-	777,048	-	-
5602	โหนด	6912	34271	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	17,500	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	52,500	-	-	
5603	โหนด	6913	34272	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	17,500	1,680,000	5854	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	43	1,225,728	387,072	2,067,072	-	-	2,067,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5604	โหนด	6914	34273	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,500	1,067,500	5855	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	43	1,225,728	387,072	1,454,572	-	1,454,572	-	-
5605	โหนด	6915	34274	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,500	1,067,500	5856	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	43	1,225,728	387,072	1,454,572	-	-	1,454,572	0.02
5606	โหนด	6916	34275	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,500	1,067,500	5857	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	43	1,225,728	387,072	1,454,572	-	1,454,572	-	-
5607	โหนด	6917	34276	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,500	1,067,500	5858	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	43	1,225,728	387,072	1,454,572	-	-	1,454,572	0.02
5608	โหนด	6918	34277	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	61	61	17,500	1,067,500	5859	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	40	100	2,550	102,000	42	75,480	26,520	1,094,020	-	1,094,020	-	-
5609	โหนด	6919	34278	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	17,500	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.02
5610	โหนด	6920	34279	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	5860	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	16	312,576	1,108,224	1,405,724	-	1,405,724	-	-
5611	โหนด	6921	34280	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	5861	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	36	734,080	449,920	904,920	-	-	904,920	0.02
5612	โหนด	6922	34281	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	17,500	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5613	โหนด	6923	34282	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	17,500	770,000	5862	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	45	576,384	182,016	952,016	-	952,016	-	-
5614	โหนด	6924	34283	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500	5863	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	45	576,384	182,016	724,516	-	-	724,516	0.02
5615	โหนด	6925	34284	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500	5864	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	45	576,384	182,016	724,516	-	-	724,516	0.02
5616	โหนด	6926	34285	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500	5865	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	45	674,880	213,120	755,620	-	755,620	-	-
5617	โหนด	6927	34286	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500	5866	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	45	576,384	182,016	724,516	-	-	724,516	0.02
5618	โหนด	6928	34287	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500	5867	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	45	576,384	182,016	724,516	-	-	724,516	0.02
5619	โหนด	6929	34288	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500	5868	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	45	576,384	182,016	724,516	-	-	724,516	0.02
5620	โหนด	6930	34289	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500	5869	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	45	576,384	182,016	724,516	-	-	724,516	0.02
5621	โหนด	6931	34290	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500	5870	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	45	576,384	182,016	724,516	-	724,516	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5622	โหนด	6932	34291	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	11,900	368,900	5871	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	40	586,080	301,920	670,820	-	670,820	-	-
5623	โหนด	6933	34292	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500	5872	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	45	576,384	182,016	724,516	-	724,516	-	-
5624	โหนด	6934	34293	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500	5873	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	45	576,384	182,016	724,516	-	724,516	-	-
5625	โหนด	6935	34294	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	17,500	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	157,500	-	-
5626	โหนด	6936	34295	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	5874	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	812,540	-	812,540	-	-
5627	โหนด	6937	34296	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	5875	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	37	681,984	383,616	838,616	-	-	838,616	0.02
5628	โหนด	6938	34297	ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	17,500	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.02
5629	โหนด	6939	34298	ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	17,500	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.02
5630	โหนด	6941	34304	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	27,500	247,500	5876	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2.5ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	26	232,848	321,552	569,052	-	569,052	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5631	โอนด	6942	34305	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	27,500	1,210,000	5877	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	19	366,912	1,044,288	2,254,288	-	2,254,288	-	-
5632	โอนด	6944	34320	ต.บ้านสวน	5	0	0	32.2	32.2	55,000	1,771,000	5878	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	36	2,305,408	1,412,992	3,183,992	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	909,667	-	909,667	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	2,274,325	2,274,325	-	-	
5633	โอนด	6945	34321	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.6	18.6	55,000	1,023,000	5879	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	28	750,720	881,280	1,904,280	-	-	1,904,280	0.02
5634	โอนด	6946	34322	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	55,000	979,000	5880	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,552,696	-	-	1,552,696	0.02
5635	โอนด	6947	34323	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.2	17.2	55,000	946,000	5881	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,519,696	-	-	1,519,696	0.02
5636	โอนด	6948	34324	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.2	17.2	55,000	946,000	5882	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	1,870,288	-	-	1,870,288	0.02
5637	โอนด	6949	34325	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	55,000	951,500	5883	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	1,537,148	-	-	1,537,148	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5638	โหนด	6950	34326	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	55,000	951,500	5884	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	1,537,148	-	-	1,537,148	0.02
5639	โหนด	6951	34327	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.1	17.1	55,000	940,500	5885	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	1,526,148	-	-	1,526,148	0.02
5640	โหนด	6952	34328	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	55,000	951,500	5886	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	1,760,252	-	-	1,760,252	0.02
5641	โหนด	6954	34330	ต.บ้านสวน	2	0	0	3.75	3.75	12,000	45,000	5887	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,550	38,250	16	8,415	29,835	74,835	-	-	74,835	0.02
					3	0	0	90.25	90.25	12,000	1,083,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,000	-	-	1,083,000	0.3
5642	โหนด	6955	34331	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	96	96	17,500	1,680,000	5888	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,550	40,800	16	8,976	31,824	1,711,824	-	-	1,711,824	0.3
5643	โหนด	6956	34336	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	27.2	27.2	55,000	1,496,000	5889	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	8,300	1,743,000	37	1,115,520	627,480	2,123,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	606,678	-	606,678	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,516,802	-	1,516,802	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5644	โอนด	6957	34337	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5890	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	454,176	741,024	1,786,024	-	1,786,024	-	-
5645	โอนด	6958	34338	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	55,000	1,050,500	5891	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	34	693,216	501,984	1,552,484	-	1,552,484	-	-
5646	โอนด	6959	34339	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	55,000	1,061,500	5892	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,754,716	-	1,754,716	-	-
5647	โอนด	6960	34340	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	55,000	1,067,000	5893	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	34	1,155,360	836,640	1,903,640	-	-	1,903,640	0.02
5648	โอนด	6961	34341	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
5649	โอนด	6962	34342	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	1	1	6,000	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.3
5650	โอนด	6963	34343	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	41	141	12,000	1,692,000	5894	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	52.25	100	8,200	428,450	11	192,803	235,648	1,927,648	-	-	1,927,648	0.3
5651	โอนด	6964	34344	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	76	76	12,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3
5652	โอนด	6965	34345	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	12,000	924,000	5895	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,400	940,800	22	319,872	620,928	1,544,928	-	1,544,928	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			จำนวนเนื้อที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						ไร่	งาน	ตร.ว.				ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
5653	โหนด	6966	34346	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	12,000	924,000	5896	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	29	1,548,288	1,677,312	2,601,312	-	-	2,601,312	0.02
5654	โหนด	6967	34347	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	12,000	1,032,000	5897	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	32	725,760	618,240	1,650,240	-	-	1,650,240	0.02
												5898	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	139,840	-	-	139,840	0.02
5655	โหนด	6968	34348	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	6,000	558,000	5899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	42	1,610,240	565,760	1,123,760	-	1,123,760	-	-
5656	โหนด	2272	34349	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	60,000	2,700,000	5900	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	34	1,347,920	976,080	3,676,080	-	-	3,676,080	0.02
5657	โหนด	2273	34350	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	60,000	4,500,000	5901	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	26	468,160	763,840	5,263,840	-	5,263,840	-	-
5658	โหนด	267	34358	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	4	2	31	1831	35,000	64,085,000	5902	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	3	384	100	9,000	3,456,000	32	1,866,240	1,589,760	65,674,760	-	-	65,674,760	0.3
												5903	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	480	100	6,200	2,976,000	32	1,607,040	1,368,960	1,368,960	-	-	1,368,960	0.3
												5904	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	840	100	3,400	2,856,000	30	1,428,000	1,428,000	1,428,000	-	-	1,428,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												5905	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	800	100	3,400	2,720,000	23	979,200	1,740,800	1,740,800	-	-	1,740,800	0.3
												5906	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	300	100	6,200	1,860,000	26	781,200	1,078,800	1,078,800	-	-	1,078,800	0.3
												5907	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	5,650	226,000	15	45,200	180,800	180,800	-	-	180,800	0.3
												5908	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	5,650	226,000	8	18,080	207,920	207,920	-	-	207,920	0.3
					2	1	3	21	721	35,000	25,235,000	5909	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	21	403,200	856,800	26,091,800	-	-	26,091,800	0.02
5659	โหนด	6969	34361	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	12,000	1,272,000	5910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	146	100	8,500	1,241,000	7	86,870	1,154,130	2,426,130	-	-	2,426,130	0.02
												5911	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,550	255,000	7	17,850	237,150	237,150	-	-	237,150	0.02
5660	โหนด	6970	34362	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	9	109	9,500	1,035,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,500	-	-	1,035,500	0.02
5661	โหนด	6971	34363	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	14	114	9,500	1,083,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,000	-	-	1,083,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5662	โหนด	6972	34364	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	17,500	2,135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,000	-	-	2,135,000	0.02	
5663	โหนด	6973	34365	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	17,500	1,872,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,500	-	-	1,872,500	0.02	
5664	โหนด	6974	34366	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	17,500	1,820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000	-	-	1,820,000	0.02	
5665	โหนด	6975	34367	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	94	94	12,000	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	-	1,128,000	0.3	
5666	โหนด	6976	34368	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	84	84	8,500	714,000	5912	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	320	100	5,650	1,808,000	23	650,880	1,157,120	1,871,120	-	-	1,871,120	0.3
5667	โหนด	6977	34369	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	87	87	8,500	739,500	5913	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	300	100	6,200	1,860,000	9	167,400	1,692,600	2,432,100	-	-	2,432,100	0.3
5668	โหนด	6978	34370	ต.บ้านสวน	4	0	0	68	68	8,500	578,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,000	-	-	578,000	0.3	
5669	โหนด	6979	34371	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	69	69	8,500	586,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500	-	586,500	-	-	
5670	โหนด	6980	34372	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	8,500	399,500	5914	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	16	255,640	906,360	1,305,860	-	1,305,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5671	โหนด	6981	34373	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	8,500	399,500	5915	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	23	239,040	424,960	824,460	-	824,460	-	-
					3	0	0	50	50	8,500	425,000	5916	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	23	421,200	748,800	1,173,800	-	-	1,173,800	0.3
5672	โหนด	6982	34374	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,500	425,000	5917	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,550	204,000	9	18,360	185,640	610,640	-	-	610,640	0.02
5673	โหนด	6983	34375	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	8,500	416,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,500	-	-	416,500	0.3
5674	โหนด	6984	34376	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	7	107	12,000	1,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	-	1,284,000	0.3
5675	โหนด	6985	34377	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	8,500	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-
5676	โหนด	6986	34378	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000	5918	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	28	510,048	598,752	1,108,752	-	-	1,108,752	0.02
5677	โหนด	6987	34379	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	8,500	697,000	5919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	37	174,080	97,920	794,920	-	-	794,920	0.02
5678	โหนด	6988	34380	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	42	42	8,500	357,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000	-	-	357,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5679	โหนด	6989	34381	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	43	43	8,500	365,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,500	-	-	365,500	0.3	
5680	โหนด	6990	34382	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	90	90	8,500	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	-	765,000	0.3	
5681	โหนด	6991	34383	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	8,500	399,500	5920	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	81	100	5,850	473,850	16	104,247	369,603	769,103	-	-	769,103	0.3
5682	โหนด	1014	34457	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	77	277	3,000	831,000	5921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	11	183,600	1,346,400	2,177,400	-	-	2,177,400	0.02
5683	โหนด	2286	34473	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	5	305	6,000	1,830,000	5922	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	492	100	8,400	4,132,800	7	289,296	3,843,504	5,673,504	-	-	5,673,504	0.02
5684	โหนด	2287	34474	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	23	223	6,000	1,338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,000	-	1,338,000	-	-	
5685	โหนด	2288	34475	ต.บ้านสวน	1	0	2	30.1	230.1	6,000	1,380,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,600	-	1,380,600	-	-	
5686	โหนด	2289	34476	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	8	108	6,000	648,000	5923	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	432	100	3,400	1,468,800	13	235,008	1,233,792	1,881,792	-	-	1,881,792	0.3
					2	0	3	46	346	6,000	2,076,000	5924	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,700	577,500	12	80,850	496,650	2,572,650	-	-	2,572,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5687	โหนด	2290	34477	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	65	465	10,500	4,882,500	5925	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	33	310,464	243,936	5,126,436	-	-	5,126,436	0.02
												5926	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,700	970,200	33	543,312	426,888	426,888	-	-	426,888	0.02
												5927	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,550	367,200	33	205,632	161,568	161,568	-	-	161,568	0.02
												5928	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	174	100	2,550	443,700	33	248,472	195,228	195,228	-	-	195,228	0.02
												5929	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	510	100	2,550	1,300,500	33	728,280	572,220	572,220	-	-	572,220	0.02
5688	โหนด	2291	34478	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	0	42	442	10,500	4,641,000	5930	513-โรงงาน 3ชั้น	ตึก	3	864	100	6,200	5,356,800	26	2,249,856	3,106,944	7,747,944	-	-	7,747,944	0.3
5689	โหนด	2292	34479	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,500	1,050,000	5931	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	26	1,394,400	1,925,600	2,975,600	-	-	2,975,600	0.02
					3	0	3	38	338	10,500	3,549,000	5932	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	900	100	6,200	5,580,000	26	2,343,600	3,236,400	6,785,400	-	-	6,785,400	0.3
												5933	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	52.5	100	6,200	325,500	26	136,710	188,790	188,790	-	-	188,790	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
5690	โหนด	2293	34480	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	59	459	10,500	4,819,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,819,500	-	4,819,500	-	-	
5691	โหนด	7006	34482	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	15	115	50,000	5,750,000	5934	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	640	100	8,000	5,120,000	20	1,536,000	3,584,000	9,334,000	-	-	9,334,000	0.3
5692	โหนด	7007	34499	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	5.4	5.4	6,000	32,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400	-	-	32,400	0.02	
5693	โหนด	7008	34500	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	5935	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	30	435,456	471,744	1,311,744	-	1,311,744	-	-
5694	โหนด	7009	34501	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	12,000	708,000	5936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	30	195,840	212,160	920,160	-	920,160	-	-
5695	โหนด	7010	34502	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	12,000	816,000	5937	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	26	592,704	818,496	1,634,496	-	-	1,634,496	0.02
												5938	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,550	45,900	26	19,278	26,622	26,622	-	-	26,622	0.02
5696	โหนด	7011	34503	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	12,000	924,000	5939	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	11	7,344	53,856	977,856	-	-	977,856	0.02
5697	โหนด	7012	34504	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	5940	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	18	393,120	1,118,880	1,958,880	-	1,958,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5698	โหนด	7017	34505	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	81	81	12,000	972,000	5941	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	180	100	8,400	1,512,000	20	453,600	1,058,400	2,030,400	-	-	2,030,400	0.3
												5942	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	35	100	2,550	89,250	20	26,775	62,475	62,475	-	-	62,475	0.3
5699	โหนด	7014	34506	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	12,000	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.02
5700	โหนด	7015	34507	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	12,000	1,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.02
5701	โหนด	7016	34508	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	12,000	912,000	5943	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	26	1,058,400	1,461,600	2,373,600	-	-	2,373,600	0.02
5702	โหนด	7013	34509	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	12,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
5703	โหนด	7018	34510	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	12,000	1,128,000	5944	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	30	504,000	504,000	1,632,000	-	-	1,632,000	0.02
5704	โหนด	7019	34511	ต.บ้านสวน	4	0	0	93	93	12,000	1,116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000	-	-	1,116,000	0.3
5705	โหนด	7020	34512	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	12,000	1,332,000	5945	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	37	1,354,752	762,048	2,094,048	-	-	2,094,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5706	โหนด	7021	34513	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	12,000	792,000	5946	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	28	1,064,448	1,354,752	2,146,752	-	2,146,752	-	-
5707	โหนด	7022	34514	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	55	55	12,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
					2	0	0	4	4	12,000	48,000	5947	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,550	40,800	28	18,768	22,032	70,032	-	-	70,032	0.02
5708	โหนด	7023	34515	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	12,000	888,000	5948	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	30	672,000	672,000	1,560,000	-	1,560,000	-	-
												5949	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	30	51,000	51,000	51,000	-	51,000	-	-
5709	โหนด	7024	34516	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000	5950	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	30	907,200	907,200	1,783,200	-	-	1,783,200	0.02
5710	โหนด	7025	34517	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000	5951	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	40	705,600	302,400	1,178,400	-	1,178,400	-	-
5711	โหนด	7026	34518	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	12,000	888,000	5952	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	38	532,224	274,176	1,162,176	-	1,162,176	-	-
												5953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	38	224,400	115,600	115,600	-	115,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5712	โหนด	7024	34519	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	10,400	748,800	5954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	32	660,960	563,040	1,311,840	-	1,311,840	-	-
5713	โหนด	7028	34520	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	5955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	29	688,160	807,840	1,671,840	-	1,671,840	-	-
5714	โหนด	7029	34521	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	5956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	29	239,360	304,640	1,168,640	-	1,168,640	-	-
5715	โหนด	7030	34522	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	5957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	29	250,240	293,760	1,157,760	-	1,157,760	-	-
5716	โหนด	7031	34523	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000	5958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	29	391,000	459,000	987,000	-	987,000	-	-
												5959	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	5,650	90,400	29	41,584	48,816	48,816	-	48,816	-	-
												5960	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	62.5	100	2,550	159,375	29	73,313	86,063	86,063	-	86,063	-	-
												5961	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	17.2	100	2,550	43,860	29	20,176	23,684	23,684	-	23,684	-	-
5717	โหนด	7032	34524	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	5962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	26	340,000	510,000	1,374,000	-	1,374,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5718	โหนด	7033	34525	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	5963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	16	224,400	795,600	1,659,600	-	1,659,600	-	-
5719	โหนด	7034	34526	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	864,000	-	-
5720	โหนด	7035	34527	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	864,000	-	-
5721	โหนด	7036	34528	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	5964	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,400	3,360,000	43	2,553,600	806,400	1,562,400	-	-	1,562,400	0.02
5722	โหนด	7037	34529	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3
5723	โหนด	7038	34530	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3
5724	โหนด	7039	34531	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3
5725	โหนด	7040	34532	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	5965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	35	1,305,600	870,400	1,734,400	-	1,734,400	-	-
5726	โหนด	7041	34533	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	12,000	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5727	โหนด	7042	34534	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	17,500	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	
5728	โหนด	7043	34535	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	17,500	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	
5729	โหนด	7044	34536	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	17,500	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	
5730	โหนด	7045	34537	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	17,500	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-	
5731	โหนด	7046	34538	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	17,500	1,225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000	-	-	1,225,000	0.02	
5732	โหนด	7047	34539	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	12,000	948,000	5966	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	151.5	100	8,400	1,272,600	37	789,012	483,588	1,431,588	-	1,431,588	-	-
												5967	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	37	63,240	38,760	38,760	-	38,760	-	-
5733	โหนด	7048	34540	ต.บ้านสวน	4	0	0	78	78	12,000	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.3	
5734	โหนด	7049	34541	ต.บ้านสวน	4	0	0	77	77	12,000	924,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000	-	-	924,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5735	โหนด	7050	34542	ต.บ้านสวน	4	0	0	90	90	17,500	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	-	1,575,000	0.3	
5736	โหนด	7051	34543	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	67.8	67.8	17,500	1,186,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,500	-	1,186,500	-	-	
5737	โหนด	7052	34544	ต.บ้านสวน	4	0	0	80	80	17,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3	
5738	โหนด	7053	34545	ต.บ้านสวน	1	0	1	12	112	17,500	1,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000	-	1,960,000	-	-	
5739	โหนด	7054	34546	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	80	80	17,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3	
5740	โหนด	7055	34547	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	81	81	12,000	972,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000	-	-	972,000	0.3	
5741	โหนด	7056	34548	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	81	81	12,000	972,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000	-	-	972,000	0.3	
5742	โหนด	7057	34549	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	13	113	12,000	1,356,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000	-	-	1,356,000	0.3	
5743	โหนด	7058	34550	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	56	56	17,500	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	980,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
5744	โหนด	7059	34551	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	67	67	17,500	1,172,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,500	-	1,172,500	-	-		
5745	โหนด	7060	34552	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	69	69	17,500	1,207,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500	-	1,207,500	-	-		
5746	โหนด	7061	34553	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	70	70	17,500	1,225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000	-	1,225,000	-	-		
5747	โหนด	7062	34554	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	70.7	70.7	17,500	1,237,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,250	-	1,237,250	-	-		
5748	โหนด	7063	34555	ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	17,500	1,260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3		
5749	โหนด	7064	34556	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	11,500	460,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.3		
5750	โหนด	7065	34557	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	66.6	66.6	12,000	799,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,200	-	799,200	-	-		
5751	โหนด	7066	34558	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	68	68	12,000	816,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	816,000	-	-		
5752	โหนด	7067	34559	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	69.7	69.7	12,000	836,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,400	-	836,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5753	โหนด	7068	34560	ด.บ้านสวน	4	0	0	71	71	12,000	852,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000	-	-	852,000	0.3	
5754	โหนด	7069	34561	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	4	0	0	77	77	12,000	924,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000	-	-	924,000	0.3	
5755	โหนด	7070	34562	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	4	0	0	87	87	12,000	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	-	1,044,000	0.3	
5756	โหนด	7071	34563	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	4	0	0	88	88	12,000	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	-	1,056,000	0.3	
5757	โหนด	7072	34564	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	1	0	0	89	89	17,500	1,557,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,500	-	1,557,500	-	-	
5758	โหนด	7073	34565	ด.บ้านสวน	4	0	1	14	114	17,500	1,995,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,000	-	-	1,995,000	0.3	
5759	โหนด	7074	34566	ด.บ้านสวน	4	0	0	80	80	17,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3	
5760	โหนด	7075	34567	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	1	0	0	71	71	17,500	1,242,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,500	-	1,242,500	-	-	
5761	โหนด	7076	34568	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	1	0	0	60	60	17,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5762	โหนด	7077	34569	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	14	114	17,500	1,995,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,000	-	1,995,000	-	-
5763	โหนด	7079	34571	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	17,500	665,000	5968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	115	100	8,500	977,500	12	136,850	840,650	1,505,650	-	1,505,650	-	-
												5969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	12	59,500	365,500	365,500	-	365,500	-	-
5764	โหนด	7080	34572	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	17,500	1,400,000	5970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	4	24,480	587,520	1,987,520	-	1,987,520	-	-
					3	0	0	10	10	17,500	175,000	5971	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	2,550	91,800	1	918	90,882	265,882	-	-	265,882	0.3
5765	โหนด	7081	34573	ต.บ้านสวน	4	0	1	38	138	17,500	2,415,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415,000	-	-	2,415,000	0.3
5766	โหนด	7082	34574	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	60	160	17,500	2,800,000	5972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	17	97,920	310,080	3,110,080	-	3,110,080	-	-
5767	โหนด	7083	34575	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	71	171	17,500	2,992,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992,500	-	-	2,992,500	0.3
5768	โหนด	7084	34576	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	81	181	17,500	3,167,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,167,500	-	3,167,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5769	โหนด	7085	34579	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
5770	โหนด	7086	34580	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.02	
5771	โหนด	7087	34581	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	5973	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	36	2,223,072	1,362,528	1,632,528	-	1,632,528	-	-
5772	โหนด	7090	34584	ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-	
5773	โหนด	25515	34585	ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.02	
5774	โหนด	7091	34587	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
5775	โหนด	7092	34588	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
5776	โหนด	7093	34589	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
5777	โหนด	2301	34603	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	62	62	45,000	2,790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,790,000	-	-	2,790,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5778	โหนด	2302	34604	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	45,000	1,800,000	5974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	16	119,680	424,320	2,224,320	-	-	2,224,320	0.02
5779	โหนด	2303	34605	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	45,000	1,800,000	5975	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	366	100	3,400	1,244,400	29	597,312	647,088	2,447,088	-	-	2,447,088	0.3
5780	โหนด	2304	34606	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	45,000	1,800,000	5976	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	148	100	5,650	836,200	16	183,964	652,236	2,452,236	-	-	2,452,236	0.3
5781	โหนด	2305	34607	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	45,000	1,800,000	5977	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	560	100	8,300	4,648,000	29	2,231,040	2,416,960	4,216,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	1,204,785	-	1,204,785	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	3,012,175	3,012,175	-	-	
5782	โหนด	2306	34608	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
5783	โหนด	2307	34609	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
5784	โหนด	2308	34610	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5785	โหนด	2309	34611	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3	
5786	โหนด	2310	34612	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3	
5787	โหนด	2311	34613	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3	
5788	โหนด	2312	34614	ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3	
5789	โหนด	2313	34615	ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3	
5790	โหนด	27773	34617	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-	
5791	โหนด	27772	34618	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-	
5792	โหนด	27771	34619	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-	
5793	โหนด	27770	34620	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5794	โฉนด	2322	34624	หมู่ 3 ต.หนองรี	1	0	1	21	121	45,000	5,445,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,445,000	-	5,445,000	-	-	
5795	โฉนด	2327	34629	ต.บ้านสวน	1	0	0	52	52	39,500	2,054,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,000	-	2,054,000	-	-	
5796	โฉนด	2328	34630	ต.บ้านสวน	1	0	0	49	49	45,000	2,205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,000	-	2,205,000	-	-	
5797	โฉนด	2358	34660	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	7,000	448,000	5978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	37	316,200	193,800	641,800	-	641,800	-	-
5798	โฉนด	2365	34667	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	7,000	434,000	5979	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	27	887,040	1,128,960	1,562,960	-	1,562,960	-	-
5799	โฉนด	2368	34670	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000	5980	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	27	312,576	397,824	537,824	-	-	537,824	0.02
5800	โฉนด	2375	34677	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	7,000	483,000	5981	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	27	101,640	129,360	612,360	-	-	612,360	0.02
5801	โฉนด	7095	34687	ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	3,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3	
5802	โฉนด	7096	34688	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	13	113	17,500	1,977,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,500	-	1,977,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5803	โหนด	7097	34689	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	13	113	17,500	1,977,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,500	-	1,977,500	-	-	
5804	โหนด	7098	34690	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	13	113	17,500	1,977,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,500	-	1,977,500	-	-	
5805	โหนด	7099	34691	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	17,500	1,767,500	5982	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	46	1,838,592	580,608	2,348,108	-	-	2,348,108	0.02
5806	โหนด	7100	34692	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.02	
5807	โหนด	7101	34693	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.02	
5808	โหนด	7102	34694	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.02	
5809	โหนด	7103	34695	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.02	
5810	โหนด	7104	34696	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	12,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-	
5811	โหนด	7105	34697	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	12,000	1,020,000	5983	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	29	618,240	725,760	1,745,760	-	1,745,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5812	โหนด	29193	34704	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	12,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.02	
5813	โหนด	2385	34708	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	11.5	111.5	52,500	5,853,750	5984	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	2	79,680	3,904,320	9,758,070	-	9,758,070	-	-
					3	0	0	25	25	52,500	1,312,500	5985	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	2	5,100	249,900	1,562,400	-	-	1,562,400	0.3
5814	โหนด	2386	34709	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,500	840,000	5986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	41	391,680	152,320	992,320	-	-	992,320	0.02
					2	0	0	81	81	52,500	4,252,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,252,500	-	-	4,252,500	0.02	
					3	0	0	24	24	52,500	1,260,000	5987	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,550	244,800	41	176,256	68,544	1,328,544	-	-	1,328,544	0.3
5815	โหนด	2387	34710	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	52,500	3,150,000	5988	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	26	529,200	730,800	3,880,800	-	3,880,800	-	-
					3	0	0	30	30	52,500	1,575,000	5989	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	36	572,880	351,120	1,926,120	-	-	1,926,120	0.3
					3	0	0	10.5	10.5	52,500	551,250	5990	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	7,250	304,500	46	231,420	73,080	624,330	-	-	624,330	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.5	12.5	52,500	656,250	5991	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	6,950	347,500	26	145,950	201,550	857,800	-	-	857,800	0.3
5816	โอนด	2338	34711	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	90	90	60,000	5,400,000	5992	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	26	97,020	133,980	5,533,980	-	-	5,533,980	0.3
												5993	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	98	100	2,550	249,900	26	104,958	144,942	144,942	-	-	144,942	0.3
												5994	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	2,550	91,800	26	38,556	53,244	53,244	-	-	53,244	0.3
												5995	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,700	154,000	8	12,320	141,680	141,680	-	-	141,680	0.3
												5996	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,700	154,000	8	12,320	141,680	141,680	-	-	141,680	0.3
												5997	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	63	100	6,950	437,850	8	35,028	402,822	402,822	-	-	402,822	0.3
5817	โอนด	2389	34712	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	90	90	60,000	5,400,000	5998	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	33	1,784,832	1,402,368	6,802,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,267,229	-	2,267,229	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,535,139	4,535,139	-	-
5818	โฉนด	2390	34713	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	60,000	1,260,000	5999	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	8,400	403,200	31	209,664	193,536	1,453,536	-	-	1,453,536	0.3
												6000	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	35	100	7,700	269,500	31	140,140	129,360	129,360	-	-	129,360	0.3
					2	0	1	67	167	60,000	10,020,000	6001	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	36	1,499,904	919,296	10,939,296	-	10,939,296	-	-
5819	โฉนด	2391	34714	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	87	187	12,000	2,244,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,000	-	-	2,244,000	0.02
5820	โฉนด	7108	34717	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	89	389	10,000	3,890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,890,000	-	3,890,000	-	-
5821	โฉนด	2394	34720	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	59	159	6,000	954,000	6002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	16	336,600	1,193,400	2,147,400	-	2,147,400	-	-
5822	โฉนด	2396	34722	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	80	180	6,000	1,080,000	6003	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	1,222,912	-	-	1,222,912	0.02
												6004	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											6005	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
											6006	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
											6007	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	
											6008	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	
											6009	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	
											6010	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	
											6011	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,700	107,800	26	45,276	62,524	62,524	-	-	62,524	0.02	
											6012	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	
											6013	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6014	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												6015	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
5823	โฉนด	7109	34729	ต.บ้านสวน	2	0	1	83	183	12,000	2,196,000	6016	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	385.2	100	8,400	3,235,680	43	2,329,690	905,990	3,101,990	-	3,101,990	-	-
5824	โฉนด	7118	34738	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	6017	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	877,440	-	-	877,440	0.02
5825	โฉนด	7119	34739	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	6018	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	877,440	-	-	877,440	0.02
5826	โฉนด	71201	34740	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	6019	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	23	166,320	295,680	535,680	-	-	535,680	0.02
5827	โฉนด	6940	34741	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	44,550	1,514,700	6020	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	19	282,240	893,760	2,408,460	-	2,408,460	-	-
5828	โฉนด	6769	34770	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
5829	โฉนด	7123	34773	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	87	87	12,000	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	-	1,044,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5830	โหนด	7124	34774	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,500	425,000	6021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	36	421,600	258,400	683,400	-	-	683,400	0.02
5831	โหนด	7127	34778	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	5,400	43,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200	-	-	43,200	0.02
5832	โหนด	7128	34779	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	58	158	12,000	1,896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,000	-	-	1,896,000	0.3
5833	โหนด	7129	34780	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	0	57	457	10,500	4,798,500	6022	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	840	100	8,000	6,720,000	24	2,553,600	4,166,400	8,964,900	-	-	8,964,900	0.02
5834	โหนด	7130	34781	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12.1	12.1	41,500	502,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,150	-	502,150	-	-
5835	โหนด	7131	34782	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	41,500	3,527,500	6023	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,550	163,200	28	75,072	88,128	3,615,628	-	-	3,615,628	0.02
5836	โหนด	7132	34783	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	12,000	1,152,000	6024	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	28	927,360	1,088,640	2,240,640	-	-	2,240,640	0.02
												6025	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	28	989,184	1,161,216	1,161,216	-	-	1,161,216	0.02
5837	โหนด	7133	34904	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	69	369	12,000	4,428,000	6026	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	800	100	8,400	6,720,000	41	4,838,400	1,881,600	6,309,600	-	6,309,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5838	โหนด	7134	34905	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	86	186	12,000	2,232,000	6027	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	560	100	8,400	4,704,000	3	94,080	4,609,920	6,841,920	-	6,841,920	-	-
5839	โหนด	7136	34906	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	3	203	12,000	2,436,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,436,000	-	2,436,000	-	-
5840	โหนด	7137	34907	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	12,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.02
5841	โหนด	7138	34908	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	3	2	65	1465	60,000	87,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,900,000	-	-	87,900,000	0.3
5842	โหนด	7140	34913	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	69	169	6,000	1,014,000	6028	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,000	1,344,000	21	430,080	913,920	1,927,920	-	-	1,927,920	0.02
												6029	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	21	51,744	109,956	109,956	-	-	109,956	0.02
												6030	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	21	51,744	109,956	109,956	-	-	109,956	0.02
												6031	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	21	51,744	109,956	109,956	-	-	109,956	0.02
												6032	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	21	51,744	109,956	109,956	-	-	109,956	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												6033	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	21	819,200	1,740,800	1,740,800	-	-	1,740,800	0.02
5843	โฉนด	7141	34935	ต.บ้านสวน	3	0	0	90	90	3,500	315,000	6034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	8,500	306,000	14	55,080	250,920	565,920	-	-	565,920	0.3
5844	โฉนด	7143	34937	ต.บ้านสวน	2	0	2	57	257	10,000	2,570,000	6035	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	26	846,720	1,169,280	3,739,280	-	3,739,280	-	-
5845	โฉนด	1024	34947	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	1	3	1	14	1314	2,250	2,956,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,956,500	-	2,956,500	-	-
5846	โฉนด	7121	35045	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	4	5	3	48	2348	8,750	20,545,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,545,000	-	-	20,545,000	0.3
5847	โฉนด	7145	35046	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	12,000	1,224,000	6036	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	11	141,120	1,034,880	2,258,880	-	-	2,258,880	0.02
5848	โฉนด	7146	35047	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	6037	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	2	32,256	1,580,544	2,780,544	-	-	2,780,544	0.02
5849	โฉนด	7147	35048	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	10	10	12,000	120,000	6038	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	5,850	187,200	13	29,952	157,248	277,248	-	-	277,248	0.3
					2	0	0	90	90	12,000	1,080,000	6039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	12	114,240	701,760	1,781,760	-	1,781,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5850	โอนด	7148	35049	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	6040	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	41	1,128,960	483,840	1,683,840	-	1,683,840	-	-
												6041	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,500	400,000	41	280,000	120,000	120,000	-	120,000	-	-
5851	โอนด	7149	35050	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	12,000	1,188,000	6042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	41	571,200	244,800	1,432,800	-	1,432,800	-	-
5852	โอนด	7150	35051	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000	6043	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	41	940,800	403,200	1,279,200	-	1,279,200	-	-
												6044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	8	19,040	252,960	252,960	-	252,960	-	-
5853	โอนด	7151	35052	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	6,000	636,000	6045	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	41	940,800	403,200	1,039,200	-	1,039,200	-	-
5854	โอนด	7152	35053	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	6046	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	3	3,672	118,728	718,728	-	-	718,728	0.02
5855	โอนด	7153	35054	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
5856	โอนด	7154	35055	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	6,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	306,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5857	โอนด	7155	35056	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	6,000	348,000	6047	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	20	322,560	752,640	1,100,640	-	1,100,640	-	-
5858	โอนด	7156	35057	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	4,550	273,000	6048	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	234	100	8,400	1,965,600	3	58,968	1,906,632	2,179,632	-	-	2,179,632	0.02
5859	โอนด	7157	35058	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000	6049	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,500	180,000	26	75,600	104,400	260,400	-	260,400	-	-
5860	โอนด	7158	35059	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	6,000	306,000	6050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	26	571,200	788,800	1,094,800	-	1,094,800	-	-
5861	โอนด	7160	35080	ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	27,500	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.02
5862	โอนด	7161	35081	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	3	3	27,500	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.3
5863	โอนด	7163	35083	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	27,500	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	-	632,500	0.02
5864	โอนด	7164	35084	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	27,500	715,000	6051	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	227,328	483,072	1,198,072	-	1,198,072	-	-
5865	โอนด	7166	35086	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	27,500	880,000	6052	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	19	278,880	717,120	1,597,120	-	-	1,597,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5866	โหนด	7167	35087	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000	6053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	36	1,632,000	1,088,000	1,784,000	-	1,784,000	-	-
												6054	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	36	604,800	403,200	403,200	-	403,200	-	-
5867	โหนด	6705	35098	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	2	402	17,500	7,035,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,035,000	-	7,035,000	-	-
5868	โหนด	7168	35106	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	8,750	262,500	6055	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	36	366,048	27,552	290,052	-	290,052	-	-
5869	โหนด	7163	35107	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	17,500	682,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500	-	-	682,500	0.02
5870	โหนด	7170	35108	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	6056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,500	867,000	30	433,500	433,500	673,500	-	673,500	-	-
5871	โหนด	7171	35109	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72.5	72.5	17,500	1,268,750	6057	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	3	1,836	59,364	1,328,114	-	1,328,114	-	-
					2	0	0	10.5	10.5	17,500	183,750	6058	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	8,200	344,400	13	189,420	154,980	338,730	-	-	338,730	0.02
5872	โหนด	7172	35110	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	17,500	805,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000	-	805,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5873	โฉนด	7173	35111	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	17,500	1,207,500	6059	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	33	881,280	155,520	1,363,020	-	1,363,020	-	-
												6060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	41	277,440	130,560	130,560	-	130,560	-	-
5874	โฉนด	7174	35112	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	17,500	1,347,500	6061	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	31	896,896	827,904	2,175,404	-	-	2,175,404	0.02
5875	โฉนด	7175	35113	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.5	18.5	17,500	323,750	6062	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	156,288	554,112	877,862	-	-	877,862	0.02
5876	โฉนด	7176	35114	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	6,000	168,000	6063	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,300	298,800	4	35,856	262,944	430,944	-	-	430,944	0.02
5877	โฉนด	7177	35115	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	34	234	11,000	2,574,000	6064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	17	81,600	326,400	2,900,400	-	2,900,400	-	-
5878	โฉนด	7179	35117	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	17,500	665,000	6065	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	782,040	-	-	782,040	0.02
												6066	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	117,040	-	-	117,040	0.02
												6067	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	117,040	-	-	117,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6068	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	117,040	-	-	117,040	0.02
5879	โฉนด	7180	35118	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	63	63	10,000	630,000	6069	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,400	806,400	16	177,408	628,992	1,258,992	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	629,496	-	629,496	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	629,496	-	629,496	0.3
5880	โฉนด	7182	35120	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	8,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
					4	0	0	31	31	8,000	248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	-	248,000	0.3
5881	โฉนด	7183	35121	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	8,000	448,000	6070	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	11	55,440	406,560	854,560	-	-	854,560	0.02
5882	โฉนด	7184	35122	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	67	67	8,000	536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000	-	-	536,000	0.3
5883	โฉนด	7185	35123	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	8,000	584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,000	-	584,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
5884	โฉนด	7186	35124	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	8,000	544,000	6071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	21	217,600	462,400	1,006,400	-	1,006,400	-	-
5885	โฉนด	7187	35125	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	68	68	8,000	544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000	-	-	544,000	0.3
5886	โฉนด	7188	35126	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	59	59	8,000	472,000	6072	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	128	100	5,650	723,200	23	260,352	462,848	934,848	-	-	934,848	0.3
5887	โฉนด	7189	35127	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	65	65	8,000	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
5888	โฉนด	7190	35128	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	8,000	504,000	6073	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	81	100	7,250	587,250	13	322,988	264,263	768,263	-	-	768,263	0.02
5889	โฉนด	7191	35129	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	8,000	584,000	6074	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	114	100	8,400	957,600	9	86,184	871,416	1,455,416	-	-	1,455,416	0.02
5890	โฉนด	7192	35130	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	8,000	528,000	6075	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	227	100	8,400	1,906,800	9	171,612	1,735,188	2,263,188	-	2,263,188	-	-
5891	โฉนด	7193	35131	ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	8,000	560,000	6076	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	22	125,664	243,936	803,936	-	-	803,936	0.02
5892	โฉนด	7194	35132	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,000	480,000	6077	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	81	100	7,250	587,250	13	322,988	264,263	744,263	-	-	744,263	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5893	โหนด	7195	35133	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	8,000	576,000	6078	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	8	96,768	1,112,832	1,688,832	-	1,688,832	-	-
5894	โหนด	7196	35134	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	74.8	74.8	8,000	598,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,400	-	598,400	-	-
5895	โหนด	7198	35136	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
5896	โหนด	7199	35137	ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
5897	โหนด	7200	35138	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
5898	โหนด	7201	35139	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	6,000	360,000	6079	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,700	985,600	30	492,800	492,800	852,800	-	-	852,800	0.3
5899	โหนด	7202	35140	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	55	55	3,500	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	192,500	-	-
5900	โหนด	7203	35141	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	59	59	3,500	206,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,500	-	-	206,500	0.3
5901	โหนด	7204	35142	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	59	59	3,500	206,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,500	-	-	206,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5902	โหนด	7205	35143	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	3,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3	
5903	โหนด	7206	35144	ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	3,500	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.3	
5904	โหนด	7207	35145	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	3,500	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.3	
5905	โหนด	7208	35146	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	3,500	42,000	6080	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	12	174,000	174,000	216,000	-	-	216,000	0.02
					3	0	0	48	48	3,500	168,000	6081	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	2,550	489,600	12	68,544	421,056	589,056	-	-	589,056	0.3
5906	โหนด	7209	35147	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	3,500	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.3	
5907	โหนด	7210	35148	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	3,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3	
5908	โหนด	7211	35149	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	3,500	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.3	
5909	โหนด	7212	35150	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	3,500	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5910	โหนด	7213	35151	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	81	81	3,500	283,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500	-	-	283,500	0.3	
5911	โหนด	7214	35152	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	86.8	86.8	3,500	303,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,800	-	303,800	-	-	
5912	โหนด	7215	35153	ต.บ้านสวน	3	0	3	12	312	6,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	-	1,872,000	0.3	
5913	โหนด	7216	35154	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	65	65	3,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.3	
5914	โหนด	7217	35155	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	75	75	3,500	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	-	262,500	0.3	
5915	โหนด	7218	35156	ต.บ้านสวน	3	0	0	90.7	90.7	3,500	317,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,450	-	-	317,450	0.3	
5916	โหนด	7219	35157	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	75	75	3,500	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	-	262,500	0.3	
5917	โหนด	7220	35158	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	3,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3	
5918	โหนด	7221	35159	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	3,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5919	โหนด	7222	35160	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	62	62	6,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3	
5920	โหนด	7227	35165	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	4,550	259,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,350	-	-	259,350	0.3	
5921	โหนด	7228	35166	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	51	51	6,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.3	
5922	โหนด	7234	35172	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	58	58	6,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3	
5923	โหนด	7235	35173	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	6,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3	
5924	โหนด	7236	35174	ต.บ้านสวน	1	0	0	82	82	6,000	492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000	-	492,000	-	-	
5925	โหนด	7237	35175	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	77	77	10,000	770,000	6082	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	147	100	7,950	1,168,650	4	46,746	1,121,904	1,891,904	-	-	1,891,904	0.3
5926	โหนด	7238	35176	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000	6083	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	949,920	-	-	949,920	0.02
5927	โหนด	7241	35179	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	6,000	396,000	6084	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,700	831,600	45	632,016	199,584	595,584	-	-	595,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5928	โหนด	7242	35180	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	63	63	6,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.3	
5929	โหนด	7243	35181	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	56	56	6,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3	
5930	โหนด	7245	35183	ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3	
5931	โหนด	7246	35184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3	
5932	โหนด	7247	35185	ต.บ้านสวน	4	0	0	76.9	76.9	6,000	461,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,400	-	-	461,400	0.3	
5933	โหนด	7248	35186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	4,550	250,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,250	-	-	250,250	0.3	
5934	โหนด	7250	35188	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	97	97	3,500	339,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,500	-	-	339,500	0.3	
5935	โหนด	7251	35189	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	48	48	3,500	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3	
5936	โหนด	7252	35190	ต.บ้านสวน	4	0	0	48	48	3,500	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5937	โหนด	7253	35191	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	54	54	3,500	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3	
5938	โหนด	7254	35192	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	3,500	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.3	
5939	โหนด	7255	35193	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	61	61	3,500	213,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500	-	-	213,500	0.3	
5940	โหนด	7256	35194	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	3,500	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.3	
5941	โหนด	7257	35195	ต.บ้านสวน	4	0	0	58	58	3,500	203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000	-	-	203,000	0.3	
5942	โหนด	7258	35196	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	3,500	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.3	
5943	โหนด	7259	35197	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	64	64	3,500	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	-	224,000	0.3	
5944	โหนด	7260	35198	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	61	61	3,500	213,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500	-	-	213,500	0.3	
5945	โหนด	7261	35199	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	3,500	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5946	โหนด	7262	35200	ต.บ้านสวน	1	0	0	93.9	93.9	8,000	751,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,200	-	751,200	-	-	
5947	โหนด	7268	35206	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	6085	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	33	780,864	613,536	781,536	-	-	781,536	0.02
5948	โหนด	652	35207	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	6086	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	861,216	-	861,216	-	-
5949	โหนด	7270	35208	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	6087	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	36	673,960	488,040	656,040	-	656,040	-	-
5950	โหนด	1031	35271	ต.บ้านสวน	1	0	0	62	62	4,000	248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	248,000	-	-	
5951	โหนด	7271	35274	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	1	201	6,500	1,306,500	6088	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	31	576,576	532,224	1,838,724	-	1,838,724	-	-
5952	โหนด	7272	35290	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	60,000	1,800,000	6089	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	270	100	8,300	2,241,000	27	986,040	1,254,960	3,054,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	509,262	-	509,262	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	2,545,698	2,545,698	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5953	โหนด	7273	35291	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	60,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3	
5954	โหนด	1036	35347	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
5955	โหนด	1037	35348	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
5956	โหนด	1038	35349	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
5957	โหนด	1039	35350	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
5958	โหนด	1040	35351	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	15,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3	
5959	โหนด	1041	35352	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	15,000	360,000	6090	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	240	100	7,500	1,800,000	45	1,368,000	432,000	792,000	-	-	792,000	0.3
5960	โหนด	1042	35353	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	14	14	15,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3	
5961	โหนด	1043	35354	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	14	14	15,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5962	โฉนด	2437	35373	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	10,000	850,000	6091	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	16	532,224	1,886,976	2,736,976	-	-	2,736,976	0.02
5963	โฉนด	2438	35374	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	10,000	400,000	6092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,500	1,224,000	26	514,080	709,920	1,109,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	924,896	-	924,896	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	185,024	-	185,024	0.3
5964	โฉนด	2439	35375	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	53	53	6,500	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	344,500	-	-
5965	โฉนด	2440	35376	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
5966	โฉนด	2441	35377	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,500	162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500	-	-	162,500	0.02
5967	โฉนด	2442	35378	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,500	162,500	6093	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,000	1,600,000	12	224,000	1,376,000	1,538,500	-	-	1,538,500	0.02
5968	โฉนด	2443	35379	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	6,500	162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500	-	-	162,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5969	โหนด	2444	35380	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	6,500	299,000	6094	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	9	100	8,200	73,800	34	68,634	5,166	304,166	-	-	304,166	0.02
5970	โหนด	2445	35381	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	6,500	435,500	6095	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	38	561,000	289,000	724,500	-	724,500	-	-
5971	โหนด	7276	35385	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500	6096	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	299	100	8,400	2,511,600	25	1,004,640	1,506,960	2,049,460	-	-	2,049,460	0.02
5972	โหนด	7278	35386	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	9	109	5,250	572,250	6097	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	243	100	8,200	1,992,600	47	1,853,118	139,482	711,732	-	-	711,732	0.02
5973	โหนด	7279	35387	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	7	507	6,000	3,042,000	6098	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	12	388,800	907,200	3,949,200	-	3,949,200	-	-
												6099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	20	88,400	251,600	251,600	-	251,600	-	-
5974	โหนด	7280	35388	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	78	278	6,000	1,668,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,000	-	1,668,000	-	-
5975	โหนด	7281	35389	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	26	426	5,250	2,236,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,500	-	2,236,500	-	-
5976	โหนด	7283	35391	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	6,000	546,000	6100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	39	693,600	326,400	872,400	-	-	872,400	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5977	โหนด	6704	35471	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	16,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.02
5978	โหนด	7300	35472	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	12,000	684,000	6101	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	30	387,072	419,328	1,103,328	-	1,103,328	-	-
												6102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	30	195,840	212,160	212,160	-	212,160	-	-
5979	โหนด	7301	35473	ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	17,500	1,890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000	-	1,890,000	-	-
5980	โหนด	7302	35474	ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	12,000	1,236,000	6103	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,200	2,460,000	21	787,200	1,672,800	2,908,800	-	2,908,800	-	-
5981	โหนด	7303	35475	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	14	114	17,500	1,995,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,000	-	-	1,995,000	0.3
5982	โหนด	35476	35476	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	17,500	490,000	6104	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	36	367,040	224,960	714,960	-	714,960	-	-
5983	โหนด	7306	35478	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	17,500	210,000	6105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	8,500	391,000	4	15,640	375,360	585,360	-	-	585,360	0.02
					1	0	1	64	164	17,500	2,870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,870,000	-	-	2,870,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5984	โหนด	7307	35479	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	6106	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	28	798,336	1,016,064	1,664,064	-	1,664,064	-	-
												6107	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	28	53,856	68,544	68,544	-	68,544	-	-
												6108	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	28	53,856	68,544	68,544	-	68,544	-	-
5985	โหนด	7308	35480	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	16	116	12,000	1,392,000	6109	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	31	698,880	645,120	2,037,120	-	-	2,037,120	0.02
5986	โหนด	7309	35524	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	9,500	228,000	6110	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	388,800	388,800	616,800	-	616,800	-	-
5987	โหนด	7310	35525	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	9,500	199,500	6111	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,300	290,500	31	151,060	139,440	338,940	-	-	338,940	0.02
5988	โหนด	7311	35526	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	33	33	9,500	313,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	-	313,500	0.3
5989	โหนด	7312	35527	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	9,500	779,000	6112	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	44	991,440	174,960	953,960	-	-	953,960	0.02
5990	โหนด	7313	35528	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	9,500	902,500	6113	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,100	2,916,000	20	2,187,000	729,000	1,631,500	-	1,631,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												6114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	120	100	8,500	1,020,000	20	-	1,020,000	1,020,000	-	1,020,000	-	-
5991	โฉนด	1501	35535	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	26,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
5992	โฉนด	7316	35554	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	6115	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	1,012,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	723,409	723,409	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	289,343	-	289,343	0.3
5993	โฉนด	7317	35555	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	6116	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	47	706,496	223,104	391,104	-	-	391,104	0.02
5994	โฉนด	7319	35557	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	5,250	157,500	6117	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	7,250	290,000	36	246,500	43,500	201,000	-	-	201,000	0.02
5995	โฉนด	7320	35558	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000	6118	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	128	100	2,550	326,400	3	9,792	316,608	556,608	-	-	556,608	0.3
5996	โฉนด	7322	35560	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	12,000	552,000	6119	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,400	4,032,000	36	2,499,840	1,532,160	2,084,160	-	2,084,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5997	โอนด	7323	35561	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	6120	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,700	1,971,200	27	1,675,520	295,680	610,680	-	-	610,680	0.02
5998	โอนด	7324	35562	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	15,000	630,000	6121	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	37	1,499,904	919,296	1,549,296	-	1,549,296	-	-
5999	โอนด	7325	35563	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
6000	โอนด	7326	35564	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	6122	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	32	1,721,088	1,466,112	1,766,112	-	-	1,766,112	0.02
6001	โอนด	7327	35565	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	44	144	15,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
6002	โอนด	7328	35566	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	51	151	12,000	1,812,000	6123	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	540	100	8,300	4,482,000	19	1,254,960	3,227,040	5,039,040	-	5,039,040	-	-
6003	โอนด	7329	35567	ต.บ้านสวน	2	0	1	58	158	12,000	1,896,000	6124	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	930	100	8,300	7,719,000	31	4,013,880	3,705,120	5,601,120	-	5,601,120	-	-
6004	โอนด	7330	35568	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	6125	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,700	92,400	16	20,328	72,072	432,072	-	-	432,072	0.02
												6126	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,700	92,400	16	20,328	72,072	72,072	-	-	72,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												6127	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,700	92,400	16	20,328	72,072	72,072	-	-	72,072	0.02
												6128	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,700	92,400	16	20,328	72,072	72,072	-	-	72,072	0.02
												6129	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,700	92,400	16	20,328	72,072	72,072	-	-	72,072	0.02
												6130	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,700	92,400	16	20,328	72,072	72,072	-	-	72,072	0.02
6005	โฉนด	7331	35569	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	9,750	214,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500	-	214,500	-	-
6006	โฉนด	7333	35571	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	465,000	-	-
6007	โฉนด	7334	35572	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	15,000	300,000	6131	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,400	1,344,000	38	887,040	456,960	756,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	378,480	-	378,480	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	378,480	378,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6008	โหนด	7335	35573	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	613 2	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	45	883,120	278,880	578,880	-	-	578,880	0.02
6009	โหนด	7336	35574	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02
6010	โหนด	13736	35577	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	12,000	684,000	613 3	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	34	924,288	669,312	1,353,312	-	1,353,312	-	-
					2	0	0	24	24	12,000	288,000	613 4	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	34	428,736	310,464	598,464	-	-	598,464	0.02
					2	0	0	9	9	12,000	108,000	613 5	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34	100	7,700	261,800	34	151,844	109,956	217,956	-	-	217,956	0.02
6011	โหนด	7340	35578	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	613 6	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	8,400	3,292,800	6	197,568	3,095,232	3,311,232	-	-	3,311,232	0.02
6012	โหนด	7341	35579	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	613 7	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	526,752	-	526,752	-	-
6013	โหนด	7342	35580	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	613 8	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	26	504,640	823,360	1,471,360	-	1,471,360	-	-
6014	โหนด	7344	35582	ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	613 9	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	375	100	8,300	3,112,500	31	1,618,500	1,494,000	2,082,000	-	-	2,082,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
				ด.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	6140	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	31	640,640	591,360	1,071,360	-	-	1,071,360	0.02
6015	โฉนด	7345	35583	ด.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
6016	โฉนด	7346	35584	ด.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
6017	โฉนด	7348	35586	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	3	0	0	42	42	12,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.3
6018	โฉนด	7351	35589	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6141	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	41	997,920	388,080	604,080	-	604,080	-	-
6019	โฉนด	7352	35590	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	93	93	12,000	1,116,000	6142	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	16	362,880	1,451,520	2,567,520	-	2,567,520	-	-
6020	โฉนด	7353	35591	ด.บ้านสวน	2	0	0	89	89	12,000	1,068,000	6143	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	31	1,281,280	1,182,720	2,250,720	-	-	2,250,720	0.02
6021	โฉนด	7354	35592	ด.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
6022	โฉนด	7355	35593	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6144	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	23	189,440	402,560	606,560	-	606,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6023	โหนด	7356	35594	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	12,000	1,176,000	6145	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1200	100	8,000	9,600,000	46	7,296,000	2,304,000	3,480,000	-	-	3,480,000	0.02
6024	โหนด	7358	35596	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	6146	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	420	100	8,000	3,360,000	22	1,142,400	2,217,600	2,457,600	-	-	2,457,600	0.02
6025	โหนด	7359	35597	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	12,000	804,000	6147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	338	100	8,500	2,873,000	31	1,379,040	1,493,960	2,297,960	-	2,297,960	-	-
6026	โหนด	7360	35598	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	12,000	1,140,000	6148	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	123,200	123,200	1,263,200	-	-	1,263,200	0.02
												6149	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	123,200	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02
												6150	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	123,200	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02
												6151	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	123,200	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02
												6152	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	123,200	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02
												6153	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	123,200	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											6154	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	123,200	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											6155	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	123,200	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											6156	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	123,200	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
											6157	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	123,200	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
6027	โฉนด	7361	35599	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	6158	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	123,200	123,200	351,200	-	-	351,200	0.02
											6159	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	123,200	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02	
6028	โฉนด	7362	35600	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	12,000	1,260,000	6160	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	40	1,131,900	485,100	1,745,100	-	-	1,745,100	0.02
6029	โฉนด	7363	35601	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	12,000	1,044,000	6161	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,550	76,500	22	26,010	50,490	1,094,490	-	-	1,094,490	0.02
6030	โฉนด	7364	35602	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	12,000	780,000	6162	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	36	572,880	351,120	1,131,120	-	-	1,131,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6031	โหนด	7365	35603	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	6163	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	36	1,145,760	702,240	1,662,240	-	-	1,662,240	0.02
6032	โหนด	7366	35604	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	6164	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	46	163,856	51,744	1,011,744	-	-	1,011,744	0.02
												6165	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	46	163,856	51,744	51,744	-	-	51,744	0.02
												6166	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	46	163,856	51,744	51,744	-	-	51,744	0.02
												6167	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	46	163,856	51,744	51,744	-	-	51,744	0.02
												6168	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	46	163,856	51,744	51,744	-	-	51,744	0.02
												6169	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	46	163,856	51,744	51,744	-	-	51,744	0.02
												6170	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	46	163,856	51,744	51,744	-	-	51,744	0.02
												6171	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	46	163,856	51,744	51,744	-	-	51,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												6172	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	46	163,856	51,744	51,744	-	-	51,744	0.02
												6173	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	46	163,856	51,744	51,744	-	-	51,744	0.02
6033	โหนด	7367	35605	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	12,000	948,000	6174	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	46	187,264	59,136	1,007,136	-	-	1,007,136	0.02
												6175	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	46	187,264	59,136	59,136	-	-	59,136	0.02
												6176	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	46	187,264	59,136	59,136	-	-	59,136	0.02
												6177	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	46	187,264	59,136	59,136	-	-	59,136	0.02
												6178	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	46	187,264	59,136	59,136	-	-	59,136	0.02
												6179	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	46	187,264	59,136	59,136	-	-	59,136	0.02
												6180	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	46	187,264	59,136	59,136	-	-	59,136	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												6181	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	46	187,264	59,136	59,136	-	-	59,136	0.02
												6182	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	46	187,264	59,136	59,136	-	-	59,136	0.02
6034	โฉนด	7368	35606	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	12,000	1,044,000	6183	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	7,700	2,371,600	46	1,802,416	569,184	1,613,184	-	-	1,613,184	0.02
6035	โฉนด	7369	35607	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	12,000	780,000	6184	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	46	1,310,848	413,952	1,193,952	-	-	1,193,952	0.02
6036	โฉนด	7371	35609	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	6185	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	36	916,608	561,792	1,521,792	-	-	1,521,792	0.02
6037	โฉนด	7372	35610	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	6186	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	36	916,608	561,792	1,521,792	-	-	1,521,792	0.02
6038	โฉนด	7373	35611	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	6187	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	138,600	138,600	1,098,600	-	-	1,098,600	0.02
												6188	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	138,600	138,600	138,600	-	-	138,600	0.02
												6189	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	138,600	138,600	138,600	-	-	138,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												6190	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	138,600	138,600	138,600	-	-	138,600	0.02
												6191	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	138,600	138,600	138,600	-	-	138,600	0.02
												6192	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	138,600	138,600	138,600	-	-	138,600	0.02
												6193	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	138,600	138,600	138,600	-	-	138,600	0.02
												6194	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	138,600	138,600	138,600	-	-	138,600	0.02
6039	โฉนด	7374	35612	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	6195	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	44	1,685,376	532,224	1,492,224	-	-	1,492,224	0.02
6040	โฉนด	7375	35613	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6196	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	144,144	133,056	325,056	-	-	325,056	0.02
												6197	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	144,144	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												6198	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	144,144	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												6199	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	144,144	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
6041	โฉนด	7376	35614	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	6200	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	29	322,560	349,440	829,440	-	829,440	-	-
6042	โฉนด	7377	35615	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
6043	โฉนด	7378	35616	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	12,000	972,000	6201	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	25	788,480	1,182,720	2,154,720	-	-	2,154,720	0.02
6044	โฉนด	7382	35620	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	12,000	768,000	6202	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	7,700	1,601,600	24	608,608	992,992	1,760,992	-	-	1,760,992	0.02
6045	โฉนด	7386	35681	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	15,500	6,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200,000	-	-	6,200,000	0.02
6046	โฉนด	7387	35682	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	1	401	15,500	6,215,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,215,500	-	-	6,215,500	0.02
6047	โฉนด	7388	35683	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	2	402	15,500	6,231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,231,000	-	6,231,000	-	-
6048	โฉนด	7389	35684	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	1	0	1	401	15,500	6,215,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,215,500	-	6,215,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6049	โหนด	7390	35685	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	1	401	15,500	6,215,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,215,500	-	6,215,500	-	-	
6050	โหนด	7391	35686	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	98.1	398.1	15,500	6,170,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,170,550	-	-	6,170,550	0.3	
6051	โหนด	7392	35687	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	55.3	255.3	8,500	2,170,050	6203	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	5000	100	9,650	48,250,000	21	15,440,000	32,810,000	34,980,050	-	-	34,980,050	0.3
6052	โหนด	7393	35688	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	36.4	136.4	8,500	1,159,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,400	-	-	1,159,400	0.3	
6053	โหนด	7394	35689	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	55,000	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	-	825,000	0.02	
6054	โหนด	7396	35691	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	13.1	13.1	55,000	720,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,500	-	-	720,500	0.3	
6055	โหนด	7398	35730	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	32	367,200	312,800	912,800	-	-	912,800	0.02
6056	โหนด	7399	35731	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	12,000	900,000	6205	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	32	870,912	741,888	1,641,888	-	-	1,641,888	0.02
6057	โหนด	7400	35732	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	12,000	1,032,000	6206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	32	221,000	204,000	1,236,000	-	1,236,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6058	โหนด	7401	35733	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	12,000	804,000	6207	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	43	1,021,440	322,560	1,126,560	-	-	1,126,560	0.02
6059	โหนด	7405	35740	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	12,000	1,380,000	6208	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	585	100	8,300	4,855,500	26	2,039,310	2,816,190	4,196,190	-	4,196,190	-	-
6060	โหนด	7406	35744	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
6061	โหนด	7407	35745	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
6062	โหนด	7408	35746	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6209	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	36	1,512,000	1,008,000	1,608,000	-	1,608,000	-	-
6063	โหนด	7409	35747	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	12,000	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	1,008,000	-	-
6064	โหนด	7410	35748	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	12,000	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	1,128,000	-	-
6065	โหนด	7411	35749	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	12,000	924,000	6210	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	32	453,600	386,400	1,310,400	-	-	1,310,400	0.02
6066	โหนด	7412	35750	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	6211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	32	229,500	195,500	1,035,500	-	1,035,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6067	โหนด	7413	35751	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	32	413,100	351,900	951,900	-	-	951,900	0.02
6068	โหนด	7414	35752	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	32	229,500	195,500	795,500	-	-	795,500	0.02
6069	โหนด	7415	35753	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	32	367,200	312,800	912,800	-	-	912,800	0.02
6070	โหนด	7416	35754	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	36	421,600	258,400	858,400	-	-	858,400	0.02
6071	โหนด	7417	35755	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	32	221,000	204,000	804,000	-	804,000	-	-
6072	โหนด	7418	35756	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	32	229,500	195,500	795,500	-	795,500	-	-
6073	โหนด	7419	35757	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6218	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	270	100	8,400	2,268,000	32	1,224,720	1,043,280	1,643,280	-	-	1,643,280	0.02
6074	โหนด	7420	35758	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	32	275,400	234,600	834,600	-	-	834,600	0.02
6075	โหนด	7421	35759	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	14	87,040	456,960	1,056,960	-	1,056,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6076	โหนด	7422	35760	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6221	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	14	161,280	846,720	1,446,720	-	1,446,720	-	-
6077	โหนด	7423	35761	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-
6078	โหนด	7424	35762	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	12,000	600,000	6222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,500	680,000	41	489,600	190,400	790,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	395,200	-	395,200	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	395,200	395,200	-	-
6079	โหนด	7425	35763	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	6223	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	35	444,000	296,000	608,000	-	608,000	-	-
6080	โหนด	7426	35764	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	1,122,240	-	-	1,122,240	0.02
6081	โหนด	7427	35765	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	32	459,000	391,000	991,000	-	991,000	-	-
6082	โหนด	7428	35766	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	32	459,000	391,000	991,000	-	991,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6083	โอนด	7429	35767	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	32	459,000	391,000	991,000	-	991,000	-	-
6084	โอนด	7430	35768	ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	12,000	828,000	6228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	29	478,720	609,280	1,437,280	-	-	1,437,280	0.02
6085	โอนด	7431	35769	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	12,000	1,236,000	6229	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,600	760,000	28	349,600	410,400	1,646,400	-	-	1,646,400	0.02
6086	โอนด	7432	35770	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	6230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	32	282,880	261,120	849,120	-	849,120	-	-
6087	โอนด	7433	35771	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	6231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	19	114,240	293,760	881,760	-	-	881,760	0.02
6088	โอนด	7434	35772	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	12,000	912,000	6232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	19	106,080	301,920	1,213,920	-	1,213,920	-	-
6089	โอนด	6731	35783	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	33	33	55,000	1,815,000	6233	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	18	517,920	1,474,080	3,289,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,096,250	-	1,096,250	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,192,830	-	2,192,830	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6090	โหนด	7435	35800	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	6,850	431,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,550	-	-	431,550	0.02	
6091	โหนด	7436	35809	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000	6234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,500	1,785,000	37	1,142,400	642,600	840,600	-	-	840,600	0.02
6092	โหนด	7437	35822	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	78	278	10,500	2,919,000	6235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	36	986,000	714,000	3,633,000	-	3,633,000	-	-
6093	โหนด	7441	35904	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	5,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.02	
6094	โหนด	7442	35913	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	93.92	93.92	40,000	3,756,800	6236	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	640	100	5,850	3,744,000	26	1,572,480	2,171,520	5,928,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	1,482,080	-	-	1,482,080	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	4,446,240	4,446,240	-	-	-
					3	0	0	4.08	4.08	40,000	163,200	6237	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	16.3	100	6,950	113,285	7	7,930	105,355	268,555	-	-	268,555	0.3
6095	โหนด	7443	35914	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	68	468	10,500	4,914,000	6238	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	34	857,472	620,928	5,534,928	-	-	5,534,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6096	โหนด	7444	35915	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	4,550	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	227,500	-	-
6097	โหนด	7445	35916	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	79	179	4,550	814,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,450	-	814,450	-	-
6098	โหนด	7159	35980	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	5	0	18	2018	6,450	13,016,100	6239	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	400	100	8,200	3,280,000	31	3,050,400	229,600	13,245,700	-	-	13,245,700	0.02
6099	โหนด	7447	36064	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	6240	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	8,200	1,312,000	31	1,220,160	91,840	583,840	-	583,840	-	-
6100	โหนด	7449	36091	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.7	28.7	15,000	430,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500	-	-	430,500	0.02
6101	โหนด	7450	36092	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	6241	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	29	254,976	276,224	591,224	-	-	591,224	0.02
6102	โหนด	7451	36096	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	16	516	26,500	13,674,000	6242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	11	51,000	374,000	14,048,000	-	14,048,000	-	-
												6243	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,500	60,000	11	7,200	52,800	52,800	-	52,800	-	-
												6244	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,500	240,000	11	28,800	211,200	211,200	-	211,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6103	โหนด	7452	36097	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	2	0	94	894	10,500	9,387,000	6245	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	46	660,960	116,640	9,503,640	-	-	9,503,640	0.02
												6246	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	8,300	5,312,000	46	4,037,120	1,274,880	1,274,880	-	-	1,274,880	0.02
												6247	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	96	100	5,650	542,400	46	412,224	130,176	130,176	-	-	130,176	0.02
6104	โหนด	1059	36102	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	2	0	200	35,000	7,000,000	6248	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	225	100	2,550	573,750	31	298,350	275,400	7,275,400	-	-	7,275,400	0.3
					5	0	2	45	245	35,000	8,575,000	6249	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	31	1,657,344	1,529,856	10,104,856	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	2,526,214	-	2,526,214	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	7,578,642	7,578,642	-	-
6105	โหนด	1060	36103	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	4	0	3	1603	2,650	4,247,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,247,950	-	4,247,950	-	-
6106	โหนด	1061	36104	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	1	15	115				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6107	โหนด	1063	36106	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	1	1	62	562	4,000	2,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,248,000	-	2,248,000	-	-
6108	โหนด	7453	36128	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	5	305	13,000	3,965,000	6250	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	26	677,376	935,424	4,900,424	-	-	4,900,424	0.02
												6251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	26	107,100	147,900	147,900	-	-	147,900	0.02
												6252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	26	257,040	354,960	354,960	-	-	354,960	0.02
6109	โหนด	7463	36183	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	27,500	632,500	6253	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	891,220	-	891,220	-	-
6110	โหนด	7465	36217	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16.9	16.9	27,500	464,750	6254	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	1,086,254	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	844,888	-	844,888	0.02
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	241,366	-	241,366	0.3
6111	โหนด	1064	36220	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	36	36	28,000	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	1,008,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6112	โฉนด	1065	36221	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	40,000	1,320,000	6255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	14	48,960	223,040	1,543,040	-	1,543,040	-	-
6113	โฉนด	1066	36222	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	40,000	960,000	6256	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	26	1,003,968	1,386,432	2,346,432	-	-	2,346,432	0.02
6114	โฉนด	1067	36223	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	40,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.02
6115	โฉนด	1068	36224	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	16	16	40,000	640,000	6257	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	5,850	280,800	26	112,320	168,480	808,480	-	-	808,480	0.3
6116	โฉนด	1069	36225	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	13	13	40,000	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02
6117	โฉนด	1070	36226	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	2	21	221	6,000	1,326,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000	-	1,326,000	-	-
					2	0	0	32	32	6,000	192,000	6258	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	26	102,144	141,056	333,056	-	-	333,056	0.02
												6259	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	26	102,144	141,056	141,056	-	-	141,056	0.02
												6260	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	26	102,144	141,056	141,056	-	-	141,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												6261	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	26	102,144	141,056	141,056	-	-	141,056	0.02
6118	โฉนด	1071	36227	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	40	140	3,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
6119	โฉนด	7468	36237	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	6262	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	40	557,760	239,040	651,540	-	-	651,540	0.02
6120	โฉนด	1034	36242	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	3	52	352	4,400	1,548,800	6263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	16	44,880	159,120	1,707,920	-	-	1,707,920	0.3
												6264	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	107	100	2,550	272,850	16	60,027	212,823	212,823	-	-	212,823	0.3
					2	0	0	46	46	4,400	202,400	6265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	425	100	8,500	3,612,500	16	794,750	2,817,750	3,020,150	-	3,020,150	-	-
					2	0	0	55	55	4,400	242,000	6266	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	220	100	8,000	1,760,000	16	387,200	1,372,800	1,614,800	-	-	1,614,800	0.02
6121	โฉนด	1035	36243	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	70	270	5,000	1,350,000	6267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	228	100	8,500	1,938,000	14	348,840	1,589,160	2,939,160	-	-	2,939,160	0.02
6122	โฉนด	7470	36280	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	45,000	810,000	6268	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	1,387,680	-	-	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	555,072	-	555,072	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	832,608	832,608	-	-
6123	โฉนด	7471	36281	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	45,000	810,000	6269	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	1,208,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	483,360	-	483,360	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	483,360	-	483,360	0.02
6124	โฉนด	7473	36283	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	45,000	1,305,000	6270	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	33	672,300	572,700	1,877,700	-	1,877,700	-	-
6125	โฉนด	2466	36284	ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	6,000	588,000	6271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	26	128,520	177,480	765,480	-	765,480	-	-
												6272	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	56	1,838,592	580,608	580,608	-	580,608	-	-
												6273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	46	646,000	204,000	204,000	-	204,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6126	โหนด	2467	36285	ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	6,000	372,000	6274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	11	16,320	119,680	491,680	-	-	491,680	0.02
6127	โหนด	2469	36287	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	6,000	618,000	6275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	32	440,640	375,360	993,360	-	-	993,360	0.02
6128	โหนด	2470	36288	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	6,000	606,000	6276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	6	65,280	1,566,720	2,172,720	-	2,172,720	-	-
6129	โหนด	2473	36291	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,000	330,000	6277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	25	122,400	217,600	547,600	-	547,600	-	-
												6278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	25	110,160	195,840	195,840	-	195,840	-	-
6130	โหนด	29710	36292	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	6,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	318,000	-	-
6131	โหนด	2475	36293	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	6,000	222,000	6279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	32	367,200	312,800	534,800	-	534,800	-	-
6132	โหนด	2477	36295	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	6,000	450,000	6280	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	448	100	8,400	3,763,200	51	2,860,032	903,168	1,353,168	-	1,353,168	-	-
6133	โหนด	2478	36296	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	6,000	336,000	6281	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	23	77,616	137,984	473,984	-	473,984	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	21	21	6,000	126,000	6282	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	30	323,400	323,400	449,400	-	-	449,400	0.02
6134	โฉนด	2480	36298	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	56	156	6,000	936,000	6283	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	368	100	7,700	2,833,600	28	1,303,456	1,530,144	2,466,144	-	-	2,466,144	0.02
6135	โฉนด	2482	36300	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	6,000	462,000	6284	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,550	244,800	22	83,232	161,568	623,568	-	-	623,568	0.02
6136	โฉนด	2483	36301	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	6,000	468,000	6285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	51	1,033,600	326,400	794,400	-	-	794,400	0.02
6137	โฉนด	2485	36303	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	6,000	456,000	6286	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	8,100	518,400	43	440,640	77,760	533,760	-	533,760	-	-
												6287	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	43	366,048	27,552	27,552	-	27,552	-	-
6138	โฉนด	7275	36304	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	2	49	249	6,500	1,618,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,500	-	-	1,618,500	0.3
6139	โฉนด	7474	36419	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	12,000	1,476,000	6288	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	17	599,136	159,264	1,635,264	-	1,635,264	-	-
												6289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,500	680,000	17	537,200	142,800	142,800	-	142,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6140	โหนด	7475	36578	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	32	132	12,000	1,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000	-	-	1,584,000	0.3
6141	โหนด	7476	36579	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	71	71	12,000	852,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000	-	-	852,000	0.3
6142	โหนด	7477	36580	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	12,000	816,000	6290	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	30	537,600	537,600	1,353,600	-	1,353,600	-	-
6143	โหนด	7478	36581	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	6291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.4	100	8,500	802,400	4	32,096	770,304	1,622,304	-	-	1,622,304	0.02
6144	โหนด	7479	36582	ต.บ้านสวน	4	0	0	70	70	12,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
6145	โหนด	7480	36583	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	12,000	816,000	6292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	26	408,000	612,000	1,428,000	-	1,428,000	-	-
6146	โหนด	7481	36584	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	18	18	7,800	140,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400	-	140,400	-	-
6147	โหนด	7482	36585	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	77.4	77.4	22,500	1,741,500	6293	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	3,550	681,600	6	40,896	640,704	2,382,204	-	-	2,382,204	0.3
6148	โหนด	7483	36586	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6149	โอนด	7484	36587	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	30,000	570,000	6294	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	20	398,400	929,600	1,499,600	-	-	1,499,600	0.02
6150	โอนด	7485	36588	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	12,000	708,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000	-	-	708,000	0.02
6151	โอนด	7486	36589	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6295	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	378	100	8,000	3,024,000	26	1,270,080	1,753,920	2,353,920	-	-	2,353,920	0.02
6152	โอนด	7487	36590	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	12,000	900,000	6296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	4	19,040	456,960	1,356,960	-	-	1,356,960	0.02
6153	โอนด	7488	36591	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	12,000	1,248,000	6297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,500	535,500	31	278,460	257,040	1,505,040	-	-	1,505,040	0.02
6154	โอนด	7489	36592	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.02
6155	โอนด	7490	36593	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.02
6156	โอนด	7491	36594	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	12	112	12,000	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	1,344,000	-	-
6157	โอนด	7492	36595	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	12,000	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6158	โหนด	7493	36596	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	58	58	12,000	696,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000	-	696,000	-	-
6159	โหนด	7494	36597	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	12,000	1,188,000	6298	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	8,200	172,200	11	68,880	103,320	1,291,320	-	-	1,291,320	0.02
6160	โหนด	7495	36601	ต.บ้านสวน	3	0	0	7.5	7.5	55,000	412,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500	-	-	412,500	0.3
6161	โหนด	7496	36602	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	1	45	145	55,000	7,975,000	6299	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	240	100	7,700	1,848,000	4	73,920	1,774,080	9,749,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	6,499,712	-	6,499,712	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	3,249,368	-	3,249,368	0.02
					3	0	0	30	30	55,000	1,650,000	6300	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	4	12,240	293,760	1,943,760	-	-	1,943,760	0.3
					2	0	0	25	25	55,000	1,375,000	6301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	4	34,000	816,000	2,191,000	-	-	2,191,000	0.02
6162	โหนด	2487	36648	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	80	80	5,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6163	โหนด	31832	36649	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	81.8	81.8	5,000	409,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,000	-	409,000	-	-	
6164	โหนด	7508	36661	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	29	129	36,000	4,644,000	6302	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	14	573,696	2,613,504	7,257,504	-	-	7,257,504	0.02
					3	0	0	27	27	36,000	972,000	6303	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	104.5	100	6,950	726,275	14	130,730	595,546	1,567,546	-	-	1,567,546	0.3
6165	โหนด	7509	36662	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	30.6	130.6	17,500	2,285,500	6304	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	432	100	8,000	3,456,000	21	1,105,920	2,350,080	4,635,580	-	-	4,635,580	0.02
6166	โหนด	7510	36690	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	17	117	17,500	2,047,500	6305	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	48.76	100	8,400	409,584	31	212,984	196,600	2,244,100	-	-	2,244,100	0.3
												6306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	26.5	100	8,500	225,250	31	117,130	108,120	108,120	-	-	108,120	0.3
												6307	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	10.73	100	6,200	66,526	31	34,594	31,932	31,932	-	-	31,932	0.3
												6308	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,600	159,600	31	82,992	76,608	76,608	-	-	76,608	0.3
												6309	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	4.4	100	5,650	24,860	31	12,927	11,933	11,933	-	-	11,933	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6167	โหนด	7511	36691	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	17	117	17,500	2,047,500	6310	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	159.6	100	8,400	1,340,640	31	697,133	643,507	2,691,007	-	-	2,691,007	0.3
												6311	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	9.9	100	5,500	54,450	3	1,634	52,817	52,817	-	-	52,817	0.3
6168	โหนด	7512	36692	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	17,500	367,500	6312	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,400	1,411,200	31	733,824	677,376	1,044,876	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	7.14	-	-	-	-	-	-	74,604	-	74,604	0.02
													ชั้นที่ 2	-	3	-	92.86	-	-	-	-	-	-	970,272	-	970,272	0.3
					2	0	0	3	3	17,500	52,500	6313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	31	53,040	48,960	101,460	-	-	101,460	0.02
					3	0	0	92	92	17,500	1,610,000	6314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,500	340,000	31	176,800	163,200	1,773,200	-	-	1,773,200	0.3
												6315	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	4	100	2,550	10,200	31	5,304	4,896	4,896	-	-	4,896	0.3
6169	โหนด	7513	36693	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	50	450	17,500	7,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875,000	-	7,875,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6170	โหนด	7514	36719	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	60,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02	
6171	โหนด	7515	36720	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	60,000	900,000	6316	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	10	79,680	717,120	1,617,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	1,347,546	-	1,347,546	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	269,574	-	269,574	0.3	
6172	โหนด	7516	36721	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	60,000	780,000	6317	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	1,329,792	-	-	1,329,792	0.02
6173	โหนด	7517	36722	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	60,000	780,000	6318	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	1,329,792	-	-	1,329,792	0.02
6174	โหนด	7518	36723	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	60,000	840,000	6319	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	25	597,600	896,400	1,736,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,157,658	1,157,658	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	578,742	-	578,742	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6175	โหนด	7519	36724	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	60,000	840,000	6320	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	8,300	2,988,000	25	1,195,200	1,792,800	2,632,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,755,288	-	1,755,288	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	877,512	-	877,512	0.3
6176	โหนด	7521	36726	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	60,000	900,000	6321	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	26	627,480	866,520	1,766,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	588,781	-	588,781	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,177,739	-	1,177,739	0.02
6177	โหนด	7522	36727	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	60,000	900,000	6322	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	39	1,015,920	478,080	1,378,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	459,314	-	459,314	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	918,766	600,030	318,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6178	โหนด	7523	36728	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	60,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3	
6179	โหนด	7524	36729	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	60,000	960,000	6323	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	300	100	8,300	2,490,000	36	1,543,800	946,200	1,906,200	-	-	1,906,200	0.3
6180	โหนด	7525	36730	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	60,000	960,000	6324	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,414,176	-	-	1,414,176	0.02
6181	โหนด	7526	36731	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	60,000	960,000	6325	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,414,176	-	-	1,414,176	0.02
6182	โหนด	7527	36732	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	60,000	960,000	6326	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	39	1,083,648	509,952	1,469,952	-	-	1,469,952	0.3
6183	โหนด	7528	36733	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	60,000	900,000	6327	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	1,358,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	905,485	-	905,485	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	452,675	-	452,675	0.3	
6184	โหนด	7529	36734	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	60,000	900,000	6328	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	38	657,360	338,640	1,238,640	-	-	1,238,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6185	โหนด	7530	36735	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	60,000	900,000	6329	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,354,176	-	-	1,354,176	0.02
6186	โหนด	7531	36736	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	60,000	900,000	6330	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	26	627,480	866,520	1,766,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,177,739	-	1,177,739	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	588,781	-	588,781	0.3
6187	โหนด	7532	36737	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	60,000	840,000	6331	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	717,120	478,080	1,318,080	-	1,318,080	-	-
6188	โหนด	7533	36738	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	60,000	840,000	6332	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	1,648,752	-	1,648,752	-	-
6189	โหนด	7534	36739	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	60,000	840,000	6333	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	132	100	8,300	1,095,600	9	98,604	996,996	1,836,996	-	-	1,836,996	0.02
6190	โหนด	7535	36740	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	60,000	780,000	6334	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	132	100	8,300	1,095,600	9	98,604	996,996	1,776,996	-	-	1,776,996	0.02
6191	โหนด	7536	36741	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	60,000	780,000	6335	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	132	100	8,300	1,095,600	9	98,604	996,996	1,776,996	-	-	1,776,996	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6192	โหนด	7537	36742	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	60,000	780,000	6336	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,234,176	-	-	1,234,176	0.02
6193	โหนด	7538	36743	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	60,000	720,000	6337	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	693,216	501,984	1,221,984	-	1,221,984	-	-
6194	โหนด	7539	36744	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	60,000	720,000	6338	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,484,928	-	-	1,484,928	0.3
6195	โหนด	7540	36745	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	60,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
6196	โหนด	7541	36746	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	60,000	720,000	6339	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	23	860,544	1,529,856	2,249,856	-	-	2,249,856	0.3
6197	โหนด	7542	36747	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	60,000	660,000	6340	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	34	693,216	501,984	1,161,984	-	1,161,984	-	-
6198	โหนด	7543	36748	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	11	11	60,000	660,000	6341	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	34	693,216	501,984	1,161,984	-	-	1,161,984	0.3
6199	โหนด	7544	36749	ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	60,000	660,000	6342	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	1,209,792	-	1,209,792	-	-
6200	โหนด	7545	36750	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	10	10	60,000	600,000	6343	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	46	908,352	286,848	886,848	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	295,586	-	295,586	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	591,262	-	591,262	0.02
6201	โอนด	7546	36751	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	60,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.3
6202	โอนด	7547	36752	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	60,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.3
6203	โอนด	7548	36753	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	60,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.3
6204	โอนด	2496	36754	ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	45,000	1,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000	-	-	1,485,000	0.3
					1	0	0	9	9	45,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.01
6205	โอนด	2497	36755	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
					3	0	0	21	21	45,000	945,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000	-	-	945,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
6206	โหนด	7549	36764	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	17,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	7,000,000	-	-	
6207	โหนด	7550	36766	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	6344	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	51	1,175,520	88,480	1,288,480	-	1,288,480	-	-
6208	โหนด	7551	36802	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	20,000	420,000	6345	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,400,064	-	-	1,400,064	0.02
6209	โหนด	7552	36803	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	6346	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,340,064	-	-	1,340,064	0.02
6210	โหนด	7553	36804	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	6347	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	14	286,848	1,306,752	1,666,752	-	1,666,752	-	-
6211	โหนด	7554	36805	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-	
6212	โหนด	2502	36860	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	6	3	76	2776	4,400	12,214,400	6348	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	56	1,532,160	483,840	12,698,240	-	12,698,240	-	-
6213	โหนด	7556	36964	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	14	3	43	5943	4,550	27,040,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,040,650	-	-	27,040,650	0.3	
6214	โหนด	7557	36970	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	19	419	3,500	1,466,500	6349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	46	1,162,800	367,200	1,833,700	-	1,833,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6215	โหนด	7558	36971	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	4,550	910,000	6350	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	872	100	8,000	6,976,000	12	976,640	5,999,360	6,909,360	-	-	6,909,360	0.02
					1	8	2	65	3465	4,550	15,765,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,765,750	-	-	15,765,750	0.01
6216	โหนด	2602	36998	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	3	2	57	1457	2,650	3,861,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,861,050	-	3,861,050	-	-
6217	โหนด	7559	37005	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	8,500	1,275,000	6351	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	31	1,652,400	291,600	1,566,600	-	1,566,600	-	-
6218	โหนด	2670	37012	ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	40,000	1,160,000	6352	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	63	100	2,550	160,650	15	32,130	128,520	1,288,520	-	-	1,288,520	0.3
6219	โหนด	2671	37013	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	40,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3
6220	โหนด	2672	37014	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	40,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
6221	โหนด	2673	37015	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	45,000	945,000	6353	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	21	315,392	670,208	1,615,208	-	-	1,615,208	0.02
6222	โหนด	1074	37363	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	1	1	39	539	28,000	15,092,000	6354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	31	1,060,800	979,200	16,071,200	-	-	16,071,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6223	โหนด	2609	37473	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	45,000	1,395,000	6355	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	16	438,240	1,553,760	2,948,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,179,504	-	1,179,504	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,769,256	1,769,256	-	-
6224	โหนด	295	37477	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	40,000	3,440,000	6356	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	21	366,048	27,552	3,467,552	-	-	3,467,552	0.02
6225	โหนด	30841	37478	ต.บ้านสวน	2	0	0	31.2	31.2	40,000	1,248,000	6357	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	2,036,832	-	-	2,036,832	0.02
6226	โหนด	297	37479	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	42	142	40,000	5,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,680,000	-	-	5,680,000	0.3
6227	โหนด	299	37481	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	20	120	40,000	4,800,000	6358	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	375	100	3,400	1,275,000	22	433,500	841,500	5,641,500	-	-	5,641,500	0.3
6228	โหนด	7602	37485	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	53	53	26,000	1,378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,000	-	-	1,378,000	0.3
6229	โหนด	7604	37487	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6359	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	24	302,784	494,016	698,016	-	-	698,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6230	โหนด	7607	37490	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6360	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	666,144	-	666,144	-	-
6231	โหนด	7609	37492	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6361	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	13	49,280	258,720	462,720	-	-	462,720	0.02
6232	โหนด	7611	37494	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
6233	โหนด	7612	37495	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
6234	โหนด	7613	37496	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
6235	โหนด	7614	37497	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	6362	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	16	175,296	621,504	813,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	406,752	406,752	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	406,752	-	406,752	0.3
6236	โหนด	7615	37498	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6363	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	642,144	-	-	642,144	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6237	โหนด	7617	37500	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
6238	โหนด	7618	37501	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3	
6239	โหนด	7619	37502	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	29	29	12,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3	
6240	โหนด	7620	37503	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3	
6241	โหนด	7621	37504	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000	6364	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	21	225,792	580,608	1,036,608	-	1,036,608	-	-
6242	โหนด	7622	37507	ต.บ้านสวน	2	0	3	23	323	15,000	4,845,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,845,000	-	-	4,845,000	0.02	
6243	โหนด	7623	37530	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	17,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3	
6244	โหนด	1862	37539	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	90	290	17,500	5,075,000	6365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	27	374,000	476,000	5,551,000	-	5,551,000	-	-
6245	โหนด	7624	37540	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	10,000	590,000	6366	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,073,776	-	2,073,776	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6246	โหนด	7626	37622	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	62	362	6,000	2,172,000	6367	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2880	100	6,200	17,856,000	22	6,071,040	11,784,960	13,956,960	-	-	13,956,960	0.3
6247	โหนด	7627	37623	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	54	454	6,000	2,724,000	6368	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	960	100	6,200	5,952,000	19	1,666,560	4,285,440	7,009,440	-	-	7,009,440	0.3
6248	โหนด	7628	37624	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	3	74	774	6,000	4,644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,644,000	-	-	4,644,000	0.3
6249	โหนด	7629	37625	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	2	0	64	864	6,000	5,184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,184,000	-	-	5,184,000	0.3
6250	โหนด	7630	37626	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	6,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
6251	โหนด	7631	37627	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	6,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6252	โหนด	7632	37628	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	14	114	6,000	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.3
6253	โหนด	7633	37629	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	13	113	6,000	678,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000	-	-	678,000	0.3
6254	โหนด	7634	37630	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	81	81	20,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6255	โหนด	7635	37631	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	74	74	20,000	1,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000	-	-	1,480,000	0.3
6256	โหนด	7636	37632	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	37	37	20,000	740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	-	740,000	0.3
6257	โหนด	7637	37633	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	38	38	20,000	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.3
6258	โหนด	7638	37689	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	15,000	675,000	6369	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	51	1,175,520	88,480	763,480	-	763,480	-	-
6259	โหนด	7639	37690	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	15,000	285,000	6370	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	29	764,928	828,672	1,113,672	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	371,187	-	371,187	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	742,485	742,485	-	-
6260	โหนด	7640	37691	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	6371	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	417,040	-	-	417,040	0.02
6261	โหนด	7641	37692	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	6372	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	184,800	123,200	423,200	-	423,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6262	โหนด	7642	37693	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	6373	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	21	254,976	541,824	856,824	-	-	856,824	0.02
6263	โหนด	7643	37694	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	6374	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	21	239,040	557,760	887,760	-	887,760	-	-
6264	โหนด	7644	37695	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	6375	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,300	290,500	9	26,145	264,355	594,355	-	594,355	-	-
6265	โหนด	7645	37696	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	6376	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	26	1,003,968	1,386,432	1,731,432	-	-	1,731,432	0.02
6266	โหนด	7646	37697	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.02
6267	โหนด	7647	37698	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.02
6268	โหนด	7648	37699	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	6377	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	26	1,003,968	1,386,432	1,746,432	-	-	1,746,432	0.02
6269	โหนด	7649	37700	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.02
6270	โหนด	7650	37701	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	6378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	28	342,720	473,280	938,280	-	938,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6271	โหนด	7651	37702	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	15,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	1,170,000	-	-
6272	โหนด	7652	37703	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000	6379	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	18	174,720	497,280	1,007,280	-	1,007,280	-	-
6273	โหนด	7653	37704	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	8,500	484,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,500	-	-	484,500	0.3
6274	โหนด	7654	37705	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	8,500	306,000	6380	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	23	544,320	967,680	1,273,680	-	1,273,680	-	-
6275	โหนด	7655	37706	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	8,500	425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	-	425,000	0.3
6276	โหนด	7656	37707	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	8,500	476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	-	476,000	0.3
6277	โหนด	7657	37708	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	8,500	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.3
					1	0	0	51	51	8,500	433,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,500	-	-	433,500	0.01
6278	โหนด	7658	37709	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	8,500	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	48	48	8,500	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.01	
6279	โหนด	7659	37710	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	72	72	8,500	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	612,000	-	-	
6280	โหนด	7660	37711	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	8,500	586,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500	-	-	586,500	0.02	
6281	โหนด	7661	37712	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	15,000	1,110,000	6381	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	350	100	8,000	2,800,000	19	784,000	2,016,000	1,110,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	14.29	-	2,800,000	-	-	2,016,000	288,086	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	85.71	-	2,800,000	-	-	2,016,000	1,727,914	-	-	-	-
6282	โหนด	7662	37713	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	15,000	510,000	6382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	36	428,400	285,600	795,600	-	795,600	-	-
6283	โหนด	7663	37714	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	6383	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	36	171,864	105,336	405,336	-	-	405,336	0.02
6284	โหนด	7664	37715	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	6384	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	48	100	5,650	271,200	16	59,664	211,536	511,536	-	-	511,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6285	โหนด	7665	37716	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	6385	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	18	207,168	589,632	889,632	-	889,632	-	-
6286	โหนด	7666	37717	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	6386	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	26	836,640	1,155,360	1,455,360	-	1,455,360	-	-
6287	โหนด	7668	37718	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
6288	โหนด	7668	37719	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	6387	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	35	398,400	265,600	550,600	-	550,600	-	-
6289	โหนด	7669	37720	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	15,000	585,000	6388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	56	323,000	102,000	687,000	-	-	687,000	0.02
6290	โหนด	7670	37721	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	13.4	13.4	15,000	201,000	6389	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	7,700	616,000	26	523,600	92,400	293,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	146,700	-	146,700	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	146,700	-	146,700	0.02
6291	โหนด	7671	37722	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6390	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	322,912	-	-	322,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6292	โหนด	7672	37723	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
6293	โหนด	7673	37724	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
6294	โหนด	7674	37725	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	6391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	10	34,000	306,000	801,000	-	-	801,000	0.02
6295	โหนด	7675	37726	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	6392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,500	841,500	35	504,900	336,600	1,056,600	-	1,056,600	-	-
6296	โหนด	7676	37727	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	6393	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	36	228,000	152,000	392,000	-	392,000	-	-
6297	โหนด	7677	37728	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	88	88	7,800	686,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400	-	-	686,400	0.3	
6298	โหนด	7678	37729	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	12,000	768,000	6394	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	17	483,840	1,532,160	2,300,160	-	2,300,160	-	-
6299	โหนด	7682	37743	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	92.37	92.37	6,000	554,220	6395	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	632,375	-	-	632,375	0.02
												6396	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6397	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02
												6398	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02
												6399	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02
												6400	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02
												6401	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02
												6402	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02
												6403	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02
												6404	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02
												6405	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											6406	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02	
											6407	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02	
											6408	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02	
											6409	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02	
					2	0	0	65.63	65.63	6,000	393,780	6410	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	471,935	-	471,935	-	-
6300	โหนด	7683	37744	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	6,000	558,000	6411	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	11	368,640	2,703,360	3,261,360	-	-	3,261,360	0.02
											6412	504-โรงจอดรถ 2ชั้น	ตึก	2	99.36	100	2,550	253,368	11	30,404	222,964	222,964	-	-	222,964	0.02	
					2	0	1	0	100	6,000	600,000	6413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	205.2	100	8,500	1,744,200	11	209,304	1,534,896	2,134,896	-	2,134,896	-	-
6301	โหนด	7691	37820	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	6414	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	24	529,872	864,528	1,224,528	-	-	1,224,528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6302	โหนด	7692	37821	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	6415	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	909,792	-	-	909,792	0.02
6303	โหนด	7693	37822	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	6416	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	621,504	573,696	933,696	-	933,696	-	-
6304	โหนด	7694	37823	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	6417	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	478,080	517,920	877,920	-	877,920	-	-
6305	โหนด	7695	37824	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02
6306	โหนด	7696	37825	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	6418	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	909,792	-	-	909,792	0.02
6307	โหนด	7699	37826	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	20,000	360,000	6419	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	290	100	8,300	2,407,000	3	72,210	2,334,790	2,694,790	-	-	2,694,790	0.3
6308	โหนด	7698	37827	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
6309	โหนด	7699	37828	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02
6310	โหนด	7700	37829	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	6420	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	576	100	8,300	4,780,800	21	1,529,856	3,250,944	3,610,944	-	3,610,944	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6311	โหนด	7701	37830	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
6312	โหนด	7702	37831	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	6421	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	32	1,087,632	1,003,968	1,363,968	-	1,363,968	-	-
6313	โหนด	7703	37832	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	6422	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	621,504	573,696	933,696	-	933,696	-	-
6314	โหนด	7704	37833	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
6315	โหนด	7705	37834	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	6423	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	14	501,984	3,083,616	3,443,616	-	3,443,616	-	-
6316	โหนด	7706	37835	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	20,000	360,000	6424	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	19	390,432	1,003,968	1,363,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	389,686	-	389,686	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	974,282	-	974,282	0.02	
6317	โหนด	7708	37837	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	20,000	360,000	6425	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	20	498,000	1,162,000	1,522,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	608,800	-	608,800	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	913,200	913,200	-	-
6318	โฉนด	7709	37838	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	6426	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83	100	8,300	688,900	10	68,890	620,010	980,010	-	980,010	-	-
6319	โฉนด	7710	37839	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	20,000	820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000	-	820,000	-	-
6320	โฉนด	7715	37844	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	5,550	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	-	111,000	0.3
6321	โฉนด	7716	37845	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	8,500	909,500	6427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	18	478,720	1,697,280	2,606,780	-	2,606,780	-	-
6322	โฉนด	7719	37848	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000	6428	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	9	268,920	2,719,080	3,569,080	-	-	3,569,080	0.02
6323	โฉนด	7722	37851	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	88	88	8,500	748,000	6429	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	46	1,264,032	399,168	1,147,168	-	-	1,147,168	0.02
6324	โฉนด	7723	37852	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	8,500	875,500	6430	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	46	140,448	44,352	919,852	-	-	919,852	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6325	โหนด	7724	37853	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	7,450	782,250	6431	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	13	100,800	739,200	1,521,450	-	1,521,450	-	-
6326	โหนด	7725	37854	ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	7,450	797,150	6432	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	266	100	8,400	2,234,400	9	201,096	2,033,304	2,830,454	-	2,830,454	-	-
6327	โหนด	7726	37855	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	3,500	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	-	91,000	0.3
6328	โหนด	7727	37883	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02
6329	โหนด	7728	37884	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	6433	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	260	100	8,300	2,158,000	32	1,165,320	992,680	1,352,680	-	1,352,680	-	-
6330	โหนด	7729	37885	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
6331	โหนด	7730	37886	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
6332	โหนด	7731	37887	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
6333	โหนด	7732	37888	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	84	184	3,500	644,000	6434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	8,500	2,380,000	32	1,285,200	1,094,800	1,738,800	-	-	1,738,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6334	โหนด	7733	37957	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	6435	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	500	100	8,300	4,150,000	46	3,154,000	996,000	2,496,000	-	-	2,496,000	0.02
6335	โหนด	7737	37960	ต.บ้านสวน	3	0	0	96	96	6,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.3
6336	โหนด	7736	37962	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	6436	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	29	426,240	461,760	761,760	-	-	761,760	0.02
6337	โหนด	7737	37963	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	46	146	12,000	1,752,000	6437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	37	456,960	257,040	2,009,040	-	2,009,040	-	-
					3	0	0	22	22	12,000	264,000	6438	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,550	204,000	37	130,560	73,440	337,440	-	-	337,440	0.3
6338	โหนด	7738	37964	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	6439	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	30	956,160	1,035,840	1,671,840	-	1,671,840	-	-
6339	โหนด	7739	37965	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	12,000	324,000	6440	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	22	423,300	821,700	1,145,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	687,420	-	687,420	0.02
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	458,280	-	458,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6340	โอนด	7740	37966	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	27,500	1,045,000	6441	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	7,700	770,000	31	400,400	369,600	1,414,600	-	-	1,414,600	0.02
												6442	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	7,700	770,000	31	400,400	369,600	369,600	-	-	369,600	0.02
6341	โอนด	7741	37967	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	27,500	577,500	6443	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	33	1,115,520	876,480	1,453,980	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	726,990	726,990	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	726,990	-	726,990	0.3
6342	โอนด	7742	37968	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	27,500	687,500	6444	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	33	413,952	325,248	1,012,748	-	-	1,012,748	0.3
6343	โอนด	7743	37969	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	27,500	687,500	6445	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	33	206,976	162,624	850,124	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	495,877	-	495,877	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	354,247	-	354,247	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6344	โหนด	7744	37970	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	27,500	1,045,000	6446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	41	342,720	133,280	1,178,280	-	-	1,178,280	0.02
												6447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,500	382,500	41	275,400	107,100	107,100	-	-	107,100	0.02
					3	0	0	4	4	27,500	110,000	6448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,500	136,000	41	97,920	38,080	148,080	-	-	148,080	0.3
6345	โหนด	7745	37971	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	6449	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	898,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	359,200	-	359,200	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	538,800	538,800	-	-
6346	โหนด	7746	37972	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	20,000	400,000	6450	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	838,240	-	-	838,240	0.3
6347	โหนด	7747	37973	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	6451	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	33	743,680	584,320	984,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1ชั้นบน	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	492,160	492,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ล่าง	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	492,160	-	492,160	0.3
6348	โฉนด	7748	37974	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	6452	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	31	776,880	717,120	1,117,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	446,848	-	446,848	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	670,272	670,272	-	-
6349	โฉนด	7749	37975	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	20,000	540,000	6453	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	31	776,880	717,120	1,257,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	502,848	-	502,848	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	754,272	-	754,272	0.02
6350	โฉนด	7750	37976	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	6454	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	29	610,880	717,120	1,117,120	-	-	1,117,120	0.02
6351	โฉนด	7751	37977	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	6455	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	29	610,880	717,120	1,117,120	-	-	1,117,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6352	โหนด	7752	37978	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	6456	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	778,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	311,392	-	311,392	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	467,088	-	467,088	0.02
6353	โหนด	7753	37979	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	6457	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	19	278,880	717,120	1,117,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	446,848	-	446,848	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	670,272	-	670,272	0.02
6354	โหนด	7754	37980	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	6458	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	29	610,880	717,120	1,117,120	-	-	1,117,120	0.02
6355	โหนด	7755	37981	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	6459	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	878,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	439,040	-	439,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	439,040	-	439,040	0.02
6356	โฉนด	7756	37982	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	6460	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	29	796,800	863,200	1,263,200	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	631,600	-	631,600	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	631,600	-	631,600	0.02
6357	โฉนด	7757	37983	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	6461	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	29	796,800	863,200	1,263,200	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	631,600	-	631,600	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	631,600	631,600	-	-
6358	โฉนด	7758	37984	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	6462	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	29	637,440	690,560	1,090,560	-	-	1,090,560	0.02
6359	โฉนด	7759	37985	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	6463	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	23	424,960	903,040	1,303,040	-	1,303,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6360	โหนด	7760	37986	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	34	34	20,000	680,000	6464	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	198	100	8,300	1,643,400	14	295,812	1,347,588	2,027,588	-	-	2,027,588	0.3
6361	โหนด	7761	37987	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	14,000	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-
6362	โหนด	7762	37988	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	14,000	1,498,000	6465	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	35	1,559,040	1,128,960	2,626,960	-	2,626,960	-	-
6363	โหนด	7763	37989	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	31	131	14,000	1,834,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,834,000	-	1,834,000	-	-
6364	โหนด	7766	37992	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	14,000	1,722,000	6466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	8,500	2,295,000	19	642,600	1,652,400	3,374,400	-	3,374,400	-	-
6365	โหนด	7767	37993	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	14,000	1,358,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,358,000	-	1,358,000	-	-
6366	โหนด	7768	37994	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	88	88	14,000	1,232,000	6467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,500	884,000	20	265,200	618,800	1,850,800	-	-	1,850,800	0.02
6367	โหนด	7769	37995	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	14,000	1,204,000	6468	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	165	100	8,400	1,386,000	9	97,020	1,288,980	2,492,980	-	2,492,980	-	-
6368	โหนด	7770	37996	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	14,000	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	56,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6369	โหนด	7771	37997	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	14,000	784,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000	-	784,000	-	-	
6370	โหนด	7772	37998	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	14,000	588,000	6469	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	22	228,480	443,520	1,031,520	-	-	1,031,520	0.02
6371	โหนด	7773	37999	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	14,000	420,000	6470	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	35	331,520	260,480	680,480	-	680,480	-	-
6372	โหนด	7774	38000	ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	14,000	1,316,000	6471	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	33	1,411,200	1,108,800	2,424,800	-	-	2,424,800	0.02
6373	โหนด	7775	38001	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	14,000	1,316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,000	-	1,316,000	-	-	
6374	โหนด	7777	38003	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	14,000	784,000	6472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	16	183,600	963,900	1,747,900	-	1,747,900	-	-
6375	โหนด	7778	38004	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	14,000	784,000	6473	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	29	618,240	725,760	1,509,760	-	-	1,509,760	0.02
6376	โหนด	7779	38005	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	14,000	784,000	6474	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	29	618,240	725,760	1,509,760	-	1,509,760	-	-
6377	โหนด	7780	38006	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	14,000	784,000	6475	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	29	618,240	725,760	1,509,760	-	1,509,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6378	โอนด	7781	38007	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	14,000	784,000	6476	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	29	618,240	725,760	1,509,760	-	1,509,760	-	-
6379	โอนด	7782	38008	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	14,000	784,000	6477	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	29	618,240	725,760	1,509,760	-	-	1,509,760	0.02
6380	โอนด	7783	38009	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	14,000	784,000	6478	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	27	369,600	470,400	1,254,400	-	-	1,254,400	0.02
6381	โอนด	7785	38011	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	14,000	784,000	6479	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	29	618,240	725,760	1,509,760	-	1,509,760	-	-
6382	โอนด	7786	38012	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	14,000	1,218,000	6480	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,400	2,822,400	20	846,720	1,975,680	3,193,680	-	3,193,680	-	-
6383	โอนด	7787	38013	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	14,000	1,218,000	6481	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	19	564,480	1,451,520	2,669,520	-	2,669,520	-	-
6384	โอนด	7788	38014	ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	14,000	1,008,000	6482	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	25	846,720	1,270,080	2,278,080	-	2,278,080	-	-
6385	โอนด	7789	38015	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	14,000	1,008,000	6483	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	29	618,240	725,760	1,733,760	-	-	1,733,760	0.02
6386	โอนด	7790	38016	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	14,000	1,008,000	6484	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	229	1,021,440	322,560	1,330,560	-	1,330,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
6387	โหนด	7791	38017	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	14,000	1,008,000	6485	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	326,784	383,616	1,391,616	-	-	1,391,616	0.02
6388	โหนด	7792	38018	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	14,000	1,092,000	6486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	26	399,840	552,160	1,644,160	-	-	1,644,160	0.02
6389	โหนด	7793	38019	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	63	63	14,000	882,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000	-	-	882,000	0.3
6390	โหนด	7794	38020	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	14,000	1,050,000	6487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	277,440	538,560	1,588,560	-	-	1,588,560	0.02
6391	โหนด	7795	38021	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	14,000	532,000	6488	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	18	209,664	596,736	1,128,736	-	1,128,736	-	-
6392	โหนด	7796	38022	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	14,000	1,050,000	6489	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	29	618,240	725,760	1,775,760	-	-	1,775,760	0.02
6393	โหนด	7797	38023	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	14,000	532,000	6490	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	20	241,920	564,480	1,096,480	-	1,096,480	-	-
6394	โหนด	7798	38024	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	14,000	1,050,000	6491	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	29	618,240	725,760	1,775,760	-	-	1,775,760	0.02
6395	โหนด	7799	38025	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	14,000	574,000	6492	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	18	182,016	576,384	1,150,384	-	1,150,384	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6396	โหนด	7800	38026	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	14,000	532,000	6493	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	29	348,864	409,536	941,536	-	941,536	-	-
6397	โหนด	7801	38027	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	14,000	1,288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,000	-	1,288,000	-	-
6398	โหนด	7802	38028	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	14,000	546,000	6494	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	42	596,736	209,664	755,664	-	755,664	-	-
6399	โหนด	7803	38029	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	14,000	1,428,000	6495	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	20	471,744	1,342,656	2,770,656	-	2,770,656	-	-
												6496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	8,500	280,500	20	72,930	207,570	207,570	-	207,570	-	-
6400	โหนด	7745	38030	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	14,000	1,064,000	6497	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	44	1,021,440	322,560	1,386,560	-	-	1,386,560	0.02
6401	โหนด	7805	38031	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	14,000	1,162,000	6498	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	43	1,915,200	604,800	1,766,800	-	1,766,800	-	-
6402	โหนด	7806	38032	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	14,000	1,484,000	6499	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	242	100	8,400	2,032,800	16	447,216	1,585,584	3,069,584	-	-	3,069,584	0.02
6403	โหนด	7807	38033	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	14,000	1,302,000	6500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	29	391,000	459,000	1,761,000	-	1,761,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6404	โหนด	7808	38034	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	14,000	980,000	6501	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	29	618,240	725,760	1,705,760	-	1,705,760	-	-
6405	โหนด	7809	38035	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	6502	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	29	618,240	725,760	1,565,760	-	1,565,760	-	-
6406	โหนด	7810	38036	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	14,000	1,274,000	6503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	29	281,520	330,480	1,604,480	-	1,604,480	-	-
6407	โหนด	7811	38037	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	14,000	952,000	6504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	29	281,520	330,480	1,282,480	-	1,282,480	-	-
6408	โหนด	7812	38038	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	14,000	1,134,000	6505	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	41	987,840	423,360	1,557,360	-	1,557,360	-	-
6409	โหนด	7813	38039	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	14,000	868,000	6506	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	29	618,240	725,760	1,593,760	-	-	1,593,760	0.02
6410	โหนด	7814	38040	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	14,000	896,000	6507	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	29	618,240	725,760	1,621,760	-	1,621,760	-	-
6411	โหนด	7815	38041	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	21	121	14,000	1,694,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,694,000	-	-	1,694,000	0.3
6412	โหนด	7816	38042	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	25	125	14,000	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6413	โหนด	7817	38043	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	14,000	1,078,000	6508	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	29	618,240	725,760	1,803,760	-	1,803,760	-	-
6414	โหนด	7818	38044	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	6509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,500	1,215,500	41	875,160	340,340	1,180,340	-	1,180,340	-	-
6415	โหนด	7819	38045	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	14,000	1,050,000	6510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	29	979,200	1,060,800	2,110,800	-	2,110,800	-	-
6416	โหนด	7820	38046	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	14,000	1,008,000	6511	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	-	2	160	100	8,400	1,344,000	29	-	1,344,000	2,352,000	-	2,352,000	-	-
6417	โหนด	2632	38049	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	6512	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	8,100	2,073,600	36	1,762,560	311,040	711,040	-	-	711,040	0.02
6418	โหนด	2633	38050	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02
6419	โหนด	2634	38051	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	20,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
6420	โหนด	2635	38052	ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	20,000	440,000	6513	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	360	100	8,400	3,024,000	26	1,270,080	1,753,920	2,193,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	731,234	-	731,234	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,462,686	1,462,686	-	-
6421	โฉนด	2636	38053	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	20,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
6422	โฉนด	2637	38054	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3	
6423	โฉนด	2638	38055	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	20,000	400,000	6514	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	31	480,480	443,520	843,520	-	-	843,520	0.3	
6424	โฉนด	2639	38056	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3	
6425	โฉนด	2640	38057	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3	
6426	โฉนด	2641	38058	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	6515	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	35	1,792,800	1,195,200	1,595,200	-	1,595,200	-	-	
6427	โฉนด	2642	38059	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
6428	โฉนด	2643	38060	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	20,000	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6429	โหนด	2644	38061	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	19	19	20,000	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-
6430	โหนด	2646	38062	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	19	19	20,000	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-
6431	โหนด	2646	38063	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
6432	โหนด	2647	38064	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	39	139	6,000	834,000	6516	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	53	143,374	45,276	879,276	-	-	879,276	0.02
												6517	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	53	143,374	45,276	45,276	-	-	45,276	0.02
												6518	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	53	143,374	45,276	45,276	-	-	45,276	0.02
												6519	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	53	143,374	45,276	45,276	-	-	45,276	0.02
												6520	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	53	143,374	45,276	45,276	-	-	45,276	0.02
												6521	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	53	143,374	45,276	45,276	-	-	45,276	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												6522	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	53	143,374	45,276	45,276	-	-	45,276	0.02
6433	โฉนด	26484	38065	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	6,000	846,000	6523	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	28	86,779	101,871	947,871	-	-	947,871	0.02
												6524	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	28	86,779	101,871	101,871	-	-	101,871	0.02
												6525	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	28	86,779	101,871	101,871	-	-	101,871	0.02
												6526	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	28	86,779	101,871	101,871	-	-	101,871	0.02
												6527	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	28	86,779	101,871	101,871	-	-	101,871	0.02
												6528	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	28	86,779	101,871	101,871	-	-	101,871	0.02
6434	โฉนด	2649	38066	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	39	139	6,000	834,000	6529	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	607.5	100	5,850	3,553,875	15	710,775	2,843,100	3,677,100	-	-	3,677,100	0.3
6435	โฉนด	2650	38067	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	37	137	6,000	822,000	6530	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	26	564,480	779,520	1,601,520	-	1,601,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6436	โหนด	2651	38068	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	29	129	12,000	1,548,000	6531	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	7,700	1,131,900	53	860,244	271,656	1,819,656	-	-	1,819,656	0.02
6437	โหนด	2652	38069	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	12,000	1,524,000	6532	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	63,756	74,844	1,598,844	-	-	1,598,844	0.02
												6533	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	63,756	74,844	74,844	-	-	74,844	0.02
												6534	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	63,756	74,844	74,844	-	-	74,844	0.02
												6535	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	63,756	74,844	74,844	-	-	74,844	0.02
												6536	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	63,756	74,844	74,844	-	-	74,844	0.02
												6537	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	63,756	74,844	74,844	-	-	74,844	0.02
												6538	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	63,756	74,844	74,844	-	-	74,844	0.02
												6539	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	63,756	74,844	74,844	-	-	74,844	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												6540	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	63,756	74,844	74,844	-	-	74,844	0.02
6438	โอนด	2653	38070	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	25	125	12,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3
6439	โอนด	2654	38071	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	22	122	12,000	1,464,000	6541	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	792	100	5,850	4,633,200	27	4,308,876	324,324	1,788,324	-	-	1,788,324	0.3
6440	โอนด	7821	38072	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	6542	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,900	632,000	34	537,200	94,800	644,800	-	-	644,800	0.02
6441	โอนด	7822	38073	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	6543	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	61	705,312	53,088	465,588	-	-	465,588	0.02
												6544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	29	48,960	53,040	53,040	-	-	53,040	0.02
6442	โอนด	1078	38075	หมู่ 1 ต.หนองไขว่คอก	2	0	0	98	98	5,000	490,000	6545	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	400	100	7,900	3,160,000	36	2,938,800	221,200	711,200	-	711,200	-	-
6443	โอนด	7823	38078	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	1	7	107	12,000	1,284,000	6546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	95	100	8,500	807,500	34	468,350	339,150	1,623,150	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.84	-	-	-	-	-	-	597,968	-	597,968	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
													ชั้นที่	-	2	-	63.16	-	-	-	-	-	1,025,182	1,025,182	-	-	
					2	0	0	20	20	12,000	240,000	6547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	24	171,360	304,640	544,640	-	-	544,640	0.02
6444	โฉนด	7224	38081	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	40,000	1,800,000	6548	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	14	110,880	505,120	2,305,120	-	-	2,305,120	0.02
6445	โฉนด	7825	38082	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	60	60	40,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-
6446	โฉนด	7826	38083	ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	40,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
6447	โฉนด	7827	38084	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	91	91	40,000	3,640,000	6549	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	113	100	7,700	870,100	16	191,422	678,678	4,318,678	-	-	4,318,678	0.3
6448	โฉนด	7829	38086	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	40,000	3,720,000	6550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	8,500	2,244,000	31	1,166,880	1,077,120	4,797,120	-	4,797,120	-	-
6449	โฉนด	7830	38087	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	94	94	40,000	3,760,000	6551	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	228	100	7,700	1,755,600	7	122,892	1,632,708	5,392,708	-	-	5,392,708	0.3
6450	โฉนด	7832	38133	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	8,500	824,500	6552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	15	102,000	408,000	1,232,500	-	1,232,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6451	โหนด	7834	38135	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,500	700,000	6553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	17	244,800	979,200	1,679,200	-	1,679,200	-	-
6452	โหนด	7835	38136	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	38	38	26,000	988,000	6554	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	548	100	2,550	1,397,400	8	111,792	1,285,608	2,273,608	-	-	2,273,608	0.3
6453	โหนด	7836	38137	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	26,000	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
6454	โหนด	7837	38138	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	26,000	1,014,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000	-	-	1,014,000	0.3
6455	โหนด	7838	38139	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
6456	โหนด	3839	38140	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
6457	โหนด	7841	38142	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
6458	โหนด	7842	38143	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	30	340,000	340,000	532,000	-	-	532,000	0.02
6459	โหนด	7843	38144	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	12,000	552,000	6556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,500	1,122,000	10	112,200	1,009,800	1,561,800	-	-	1,561,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6460	โหนด	7846	38147	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	43	43	12,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	516,000	-	-	
6461	โหนด	7849	38150	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	12,000	540,000	6557	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	28	942,480	166,320	706,320	-	706,320	-	-
6462	โหนด	7850	38151	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02	
6463	โหนด	7851	38152	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	14	183,600	836,400	1,016,400	-	-	1,016,400	0.02
6464	โหนด	7852	38153	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02	
6465	โหนด	7853	38154	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02	
6466	โหนด	7854	38155	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02	
6467	โหนด	7855	38156	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6559	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	2	24	100	7,250	174,000	14	-	174,000	354,000	-	354,000	-	-
6468	โหนด	7856	38157	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6469	โหนด	7857	38158	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6560	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	10	36,480	328,320	508,320	-	-	508,320	0.02
6470	โหนด	301	38168	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	81.5	81.5	20,000	1,630,000	6561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	9	18,360	185,640	1,815,640	-	-	1,815,640	0.02
					3	0	1	0.5	100.5	20,000	2,010,000	6562	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	168	100	5,650	949,200	9	85,428	863,772	2,873,772	-	-	2,873,772	0.3
												6563	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	234	100	5,650	1,322,100	7	92,547	1,229,553	1,229,553	-	-	1,229,553	0.3
6471	โหนด	302	38169	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	1	0	500	17,500	8,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750,000	-	-	8,750,000	0.3
6472	โหนด	7858	38276	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	46	146	17,500	2,555,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,555,000	-	2,555,000	-	-
6473	โหนด	7859	38277	ต.บ้านสวน	2	0	1	49	149	17,500	2,607,500	6564	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	648	100	8,400	5,443,200	14	979,776	4,463,424	7,070,924	-	-	7,070,924	0.02
6474	โหนด	7861	38295	ต.บ้านสวน	3	0	0	91	91	3,500	318,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500	-	-	318,500	0.3
6475	โหนด	7862	38298	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	6565	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	36	367,040	224,960	632,960	-	-	632,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6476	โหนด	7863	38299	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	6566	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	36	367,040	224,960	632,960	-	-	632,960	0.02
6477	โหนด	7864	38300	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	6567	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	36	367,040	224,960	548,960	-	-	548,960	0.02
6478	โหนด	7866	38388	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	18	118	17,500	2,065,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,065,000	-	2,065,000	-	-	
6479	โหนด	7867	38400	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	25,000	1,250,000	6568	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	38	162,624	83,776	1,333,776	-	-	1,333,776	0.02
												6569	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	38	162,624	83,776	83,776	-	-	83,776	0.02
												6570	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	38	162,624	83,776	83,776	-	-	83,776	0.02
												6571	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	38	162,624	83,776	83,776	-	-	83,776	0.02
6480	โหนด	7868	38401	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	25,000	1,250,000	6572	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	41	177,408	68,992	1,318,992	-	-	1,318,992	0.02
												6573	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	41	177,408	68,992	68,992	-	-	68,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												6574	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	41	177,408	68,992	68,992	-	-	68,992	0.02
												6575	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	41	177,408	68,992	68,992	-	-	68,992	0.02
6481	โฉนด	7868	38404	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	4	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
6482	โฉนด	7870	38405	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
6483	โฉนด	7871	38406	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
6484	โฉนด	7872	38407	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
6485	โฉนด	7873	38408	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
6486	โฉนด	7875	38410	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
6487	โฉนด	7876	38411	ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	6576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	31	777,920	718,080	1,008,080	-	1,008,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6488	โหนด	7877	38412	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	10,000	270,000	6577	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	102	100	2,550	260,100	12	36,414	223,686	493,686	-	-	493,686	0.3
6489	โหนด	7878	38413	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	6578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	231,200	448,800	718,800	-	-	718,800	0.02
6490	โหนด	7879	38414	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.02
6491	โหนด	7880	38415	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	10,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02
6492	โหนด	7881	38416	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	3,600	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-
6493	โหนด	7882	38417	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	3,600	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-
6494	โหนด	7883	38418	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	3,600	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-
6495	โหนด	7884	38419	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	46	46	3,600	165,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600	-	165,600	-	-
6496	โหนด	7885	38420	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	47	47	3,600	169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200	-	-	169,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6497	โหนด	7886	38421	ต.บ้านสวน	2	0	2	73	273	3,600	982,800	6579	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,700	1,155,000	31	600,600	554,400	1,537,200	-	1,537,200	-	-
6498	โหนด	7887	38422	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	3	95	395	3,600	1,422,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,000	-	-	1,422,000	0.3
6499	โหนด	7888	38423	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	37	237	3,600	853,200	6580	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	11	153,000	1,122,000	1,975,200	-	-	1,975,200	0.02
6500	โหนด	7889	38424	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	57	257	3,600	925,200	6581	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	90	100	2,550	229,500	9	20,655	208,845	1,134,045	-	-	1,134,045	0.3
6501	โหนด	7890	38425	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	3,600	86,400	6582	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,650	542,400	9	48,816	493,584	579,984	-	-	579,984	0.3
					2	0	2	19	219	3,600	788,400	6583	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	47.5	100	8,200	389,500	11	175,275	214,225	1,002,625	-	-	1,002,625	0.02
6502	โหนด	7891	38426	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	88	388	3,600	1,396,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,800	-	1,396,800	-	-
6503	โหนด	7893	38441	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	65	65	70,000	4,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550,000	-	-	4,550,000	0.3
6504	โหนด	7894	38442	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	97	197	70,000	13,790,000	6584	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	63	100	5,300	333,900	13	46,746	287,154	14,077,154	-	-	14,077,154	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6585	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	13	35,700	219,300	219,300	-	-	219,300	0.3
												6586	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,700	385,000	13	53,900	331,100	331,100	-	-	331,100	0.3
												6587	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้ร่วมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	52.5	100	5,300	278,250	13	38,955	239,295	239,295	-	-	239,295	0.3
												6588	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	7,700	485,100	13	67,914	417,186	417,186	-	-	417,186	0.3
												6589	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	7,700	269,500	13	37,730	231,770	231,770	-	-	231,770	0.3
6505	โฉนด	7895	38443	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	54	54	70,000	3,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000	-	-	3,780,000	0.3
6506	โฉนด	7896	38444	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.02
6507	โฉนด	7897	38445	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	43	43	70,000	3,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,010,000	-	-	3,010,000	0.3
6508	โฉนด	7900	38491	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	0.3	100.3	8,500	852,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,550	-	-	852,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6509	โอนด	7901	38492	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	99.5	99.5	8,500	845,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,750	-	845,750	-	-	
6510	โอนด	7902	38493	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	1	101	8,500	858,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,500	-	-	858,500	0.3	
6511	โอนด	7903	38494	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	8,500	850,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3	
6512	โอนด	7904	38495	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	1	101	8,500	858,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,500	-	858,500	-	-	
6513	โอนด	7905	38496	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	4	204	8,500	1,734,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,734,000	-	-	1,734,000	0.3	
6514	โอนด	7906	38497	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	3,000	63,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02	
6515	โอนด	7907	38498	ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	8,500	858,500	6590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	12	99,960	614,040	1,472,540	-	-	1,472,540	0.02
6516	โอนด	7908	38499	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	8,500	850,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.01	
6517	โอนด	7909	38500	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000	6591	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,100	2,332,800	16	1,283,040	1,049,760	1,899,760	-	1,899,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
												659 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	16	112,200	397,800	397,800	-	397,800	-	-
												659 3	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	2,500	62,500	16	13,750	48,750	48,750	-	48,750	-	-
6518	โฉนด	7910	38501	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	8,500	841,500	659 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	43	775,200	244,800	1,086,300	-	1,086,300	-	-
6519	โฉนด	7911	38502	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	8,500	841,500	659 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	40	571,200	244,800	1,086,300	-	-	1,086,300	0.02
6520	โฉนด	7912	38503	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	8,500	841,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,500	-	-	841,500	0.3
6521	โฉนด	7914	38509	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	98	298	6,000	1,788,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,000	-	1,788,000	-	-
6522	โฉนด	7916	38511	ต.บ้านสวน	2	0	3	14	314	12,000	3,768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,768,000	-	-	3,768,000	0.02
6523	โฉนด	7917	38512	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	6,000	474,000	659 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	11	244,800	1,795,200	2,269,200	-	2,269,200	-	-
6524	โฉนด	304	38625	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	7,500	1,500,000	659 7	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	47	516,800	163,200	1,663,200	-	1,663,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
												6598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	47	206,720	65,280	65,280	-	-	65,280	0.02
					1	3	1	24	1324	7,500	9,930,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,930,000	-	-	9,930,000	0.01
6525	โฉนด	305	38626	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	60	260	9,000	2,340,000	6599	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1040	100	3,400	3,536,000	10	353,600	3,182,400	5,522,400	-	-	5,522,400	0.3
					3	0	0	12	12	9,000	108,000	6600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,500	408,000	10	40,800	367,200	475,200	-	-	475,200	0.3
					2	0	0	44	44	9,000	396,000	6601	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	176	100	2,550	448,800	20	134,640	314,160	710,160	-	-	710,160	0.02
					2	0	3	50	350	9,000	3,150,000	6602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	20	367,200	856,800	4,006,800	-	4,006,800	-	-
												6603	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	20	24,480	57,120	57,120	-	57,120	-	-
6526	โฉนด	25560	38627	ต.บ้านสวน	2	1	0	49	449	5,000	2,245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,245,000	-	-	2,245,000	0.02
6527	โฉนด	307	38628	ต.บ้านสวน	3	1	2	96	696	10,500	7,308,000	6604	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,500	720,000	40	504,000	216,000	7,524,000	-	-	7,524,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												6605	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	256	100	7,500	1,920,000	40	1,344,000	576,000	576,000	-	-	576,000	0.3
6528	โฉนด	7933	38813	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	43	43	9,500	408,500	6606	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,650	678,000	26	284,760	393,240	801,740	-	-	801,740	0.3
6529	โฉนด	7560	38857	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	4,750	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.3
6530	โฉนด	7561	38858	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	9,500	1,159,000	6607	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	30	739,200	739,200	1,898,200	-	-	1,898,200	0.02
												6608	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	30	796,800	796,800	796,800	-	-	796,800	0.02
6531	โฉนด	7562	38859	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	9,500	1,168,500	6609	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	26	381,024	526,176	1,694,676	-	1,694,676	-	-
6532	โฉนด	7934	38873	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
6533	โฉนด	7935	38874	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	6610	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	31	1,414,400	1,305,600	2,505,600	-	-	2,505,600	0.02
6534	โฉนด	7936	38875	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	60,000	2,340,000	6611	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	26	1,673,280	2,310,720	4,650,720	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	3,100,635	3,100,635	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,550,085	-	1,550,085	0.3
6535	โหนด	7937	38876	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	60,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.3	
6536	โหนด	7938	38877	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	60,000	900,000	661 2	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	448	100	8,300	3,718,400	29	1,784,832	1,933,568	2,833,568	-	-	2,833,568	0.3	
6537	โหนด	7939	38878	ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	12,000	948,000	661 3	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	8,200	574,000	36	533,820	40,180	988,180	-	988,180	-	-	
6538	โหนด	7940	38879	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	12,000	660,000	661 4	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	32	349,272	297,528	957,528	-	-	957,528	0.02	
												661 5	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	32	349,272	297,528	297,528	-	-	297,528	0.02	
6539	โหนด	7941	38880	ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	6,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02	
6540	โหนด	7942	38881	ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	26,000	1,274,000	661 6	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	616	100	7,400	4,558,400	40	3,190,880	1,367,520	2,641,520	-	2,641,520	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6541	โหนด	7943	38882	ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	-	612,000	0.02	
6542	โหนด	7944	38883	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	6617	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	690	100	8,500	5,865,000	8	469,200	5,395,800	6,031,800	-	-	6,031,800	0.02
6543	โหนด	7945	38884	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	56	56	12,000	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.3	
6544	โหนด	7946	38885	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	6618	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	20	349,440	994,560	1,666,560	-	1,666,560	-	-
6545	โหนด	7947	38886	ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	12,000	972,000	6619	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	40	1,859,200	796,800	1,768,800	-	1,768,800	-	-
6546	โหนด	7984	38887	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	12,000	1,104,000	6620	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2812	100	8,000	22,496,000	16	4,949,120	17,546,880	18,650,880	-	-	18,650,880	0.02
6547	โหนด	7949	38888	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	35	135	12,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.02	
6548	โหนด	7951	38890	ต.บ้านสวน	5	0	0	49	49	26,000	1,274,000	6621	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	38	701,184	361,216	1,635,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	817,608	-	-	817,608	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	817,608	-	817,608	0.02
6549	โฉนด	7952	38891	ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	6622	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1000	100	7,400	7,400,000	40	5,180,000	2,220,000	2,832,000	-	2,832,000	-	-
6550	โฉนด	7953	38892	ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.02
6551	โฉนด	7954	38893	ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	6623	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	385	100	2,550	981,750	14	176,715	805,035	1,477,035	-	1,477,035	-	-
6552	โฉนด	7955	38894	ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000	-	696,000	-	-
6553	โฉนด	7956	38895	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	6624	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	38	243,936	125,664	557,664	-	-	557,664	0.02
												6625	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	38	243,936	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02
												6626	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	38	243,936	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02
					2	0	0	50	50	12,000	600,000	6627	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	38	243,936	125,664	725,664	-	725,664	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6554	โหนด	7957	38896	ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	6628	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	22	209,440	406,560	1,150,560	-	1,150,560	-	-
												6629	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	22	209,440	406,560	406,560	-	-	406,560	0.02
6555	โหนด	7958	38897	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	6630	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	8,200	820,000	36	762,600	57,400	297,400	-	297,400	-	-
6556	โหนด	7959	38898	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	55	55	7,800	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	429,000	-	-
6557	โหนด	7960	38899	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	84	84	12,000	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	1,008,000	-	-
6558	โหนด	7979	38918	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	3,000	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.02
6559	โหนด	7980	38919	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	12,000	1,416,000	6631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	36	505,920	310,080	1,726,080	-	-	1,726,080	0.02
6560	โหนด	7981	38920	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	12,000	360,000	6632	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	760	100	5,850	4,446,000	29	2,134,080	2,311,920	2,671,920	-	-	2,671,920	0.3
6561	โหนด	7982	38921	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	12,000	504,000	6633	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	161	100	5,850	941,850	29	452,088	489,762	993,762	-	-	993,762	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6562	โหนด	7983	38922	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	30	130	12,000	1,560,000	6634	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	230	100	5,850	1,345,500	28	618,930	726,570	2,286,570	-	-	2,286,570	0.3
6563	โหนด	7984	38923	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	39	139	12,000	1,668,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,000	-	1,668,000	-	-
6564	โหนด	7985	38924	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	33	133	12,000	1,596,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000	-	1,596,000	-	-
6565	โหนด	7986	38925	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	4	104	12,000	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	1,248,000	-	-
6566	โหนด	7957	38926	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	12,000	1,416,000	6635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	26	285,600	394,400	1,810,400	-	-	1,810,400	0.02
6567	โหนด	7988	38927	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-
6568	โหนด	7990	38948	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	6636	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	46	2,018,560	637,440	1,837,440	-	1,837,440	-	-
6569	โหนด	7991	38949	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
6570	โหนด	7992	38950	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	6637	404-ตึกแถวสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	2,092,416	-	-	2,092,416	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6571	โหนด	7993	38951	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02	
6572	โหนด	7994	38952	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	6638	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	21	892,416	1,896,384	3,096,384	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	884,637	-	-	884,637	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	2,211,747	2,211,747	-	-	
6573	โหนด	7995	38953	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	60,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-	
6574	โหนด	7996	38956	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	6639	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	8,400	1,142,400	38	708,288	434,112	794,112	-	-	794,112	0.02
6575	โหนด	7997	38957	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02	
6576	โหนด	7998	38958	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02	
6577	โหนด	7999	38959	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6578	โหนด	8000	38960	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6640	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	38	876,480	451,520	667,520	-	-	667,520	0.02
6579	โหนด	8001	38961	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6641	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	9	89,640	906,360	1,122,360	-	1,122,360	-	-
6580	โหนด	8002	38962	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6642	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	694,080	-	-	694,080	0.02
6581	โหนด	8003	38963	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6643	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	694,080	-	694,080	-	-
6582	โหนด	8004	38964	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
6583	โหนด	8005	38965	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
6584	โหนด	8006	38966	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
6585	โหนด	8007	38967	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
6586	โหนด	8008	38968	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18.7	18.7	12,000	224,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400	-	-	224,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6587	โหนด	8009	38969	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3	
6588	โหนด	8010	38970	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-	
6589	โหนด	8011	38971	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6644	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	228,000	228,000	432,000	-	432,000	-	-
6590	โหนด	8012	38972	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6645	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	394,000	-	394,000	-	-
6591	โหนด	8013	38973	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-	
6592	โหนด	8014	38974	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6646	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	32	246,240	209,760	413,760	-	-	413,760	0.02
6593	โหนด	8015	38975	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6647	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7,600	570,000	31	296,400	273,600	465,600	-	-	465,600	0.02
6594	โหนด	8016	38976	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02	
6595	โหนด	8017	38977	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6648	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	29	167,200	212,800	404,800	-	404,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6596	โหนด	8018	38978	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-	
6597	โหนด	8019	38979	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02	
6598	โหนด	8020	38980	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6649	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,600	1,368,000	31	711,360	656,640	836,640	-	-	836,640	0.02
6599	โหนด	8021	38981	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.02	
6600	โหนด	8022	38982	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	6650	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,600	570,000	31	285,000	285,000	549,000	-	549,000	-	-
6601	โหนด	8023	38983	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	10	10	12,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3	
6602	โหนด	8024	38984	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	12,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
6603	โหนด	8025	38985	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	9,000	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	9,000	-	-	
6604	โหนด	8026	38986	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6605	โหนด	8027	38987	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	12,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-	
6606	โหนด	8028	38988	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
6607	โหนด	8029	38989	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-	
6608	โหนด	8030	38990	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-	
6609	โหนด	8031	38991	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-	
6610	โหนด	8032	38992	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-	
6611	โหนด	3033	38993	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6651	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,600	570,000	31	296,400	273,600	489,600	-	-	489,600	0.02
6612	โหนด	8034	38994	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	6652	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,700	577,500	31	300,300	277,200	505,200	-	505,200	-	-
6613	โหนด	8035	38995	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6614	โหนด	8036	38996	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	7	7	12,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3	
6615	โหนด	8037	38997	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,000	144,000	6653	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	23	303,104	644,096	788,096	-	788,096	-	-
6616	โหนด	8038	38998	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6654	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	37	1,239,300	218,700	410,700	-	410,700	-	-
6617	โหนด	5897	38999	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6655	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	31	398,400	398,400	614,400	-	614,400	-	-
6618	โหนด	8040	39000	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6656	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	793,680	-	-	793,680	0.02
6619	โหนด	8041	39001	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6657	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	793,680	-	-	793,680	0.02
6620	โหนด	8042	39002	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6658	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,300	747,000	23	268,920	478,080	682,080	-	-	682,080	0.02
6621	โหนด	8043	39003	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	12,000	168,000	6659	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	31	414,336	382,464	550,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	458,702	-	458,702	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	91,762	-	91,762	0.3
6622	โหนด	8044	39004	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-
6623	โหนด	8045	39005	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	12,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-
6624	โหนด	8046	39006	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	6660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	31	707,200	652,800	1,036,800	-	1,036,800	-	-
												6661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	31	221,000	204,000	204,000	-	204,000	-	-
												6662	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	31	1,677,312	1,548,288	1,548,288	-	1,548,288	-	-
6625	โหนด	1100	39023	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	15	15	15,000	225,000	6663	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,700	277,200	31	144,144	133,056	358,056	-	-	358,056	0.3
6626	โหนด	1101	39024	ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	16	16	15,000	240,000	6664	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,250	580,000	29	493,000	87,000	327,000	-	-	327,000	0.02
6627	โหนด	1102	39025	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6628	โหนด	1107	39030	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	32	32	15,000	480,000	6665	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	36	687,456	421,344	901,344	-	-	901,344	0.3
6629	โหนด	7563	39041	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	6,500	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	-	65,000	0.02
6630	โหนด	8049	39076	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	9,500	237,500	6666	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,700	508,200	46	386,232	121,968	359,468	-	359,468	-	-
					3	0	0	32	32	9,500	304,000	6667	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	88	100	7,700	677,600	9	60,984	616,616	920,616	-	-	920,616	0.3
6631	โหนด	8052	39079	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	9,500	475,000	6668	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,200	196,800	9	68,880	127,920	602,920	-	-	602,920	0.02
6632	โหนด	8053	39094	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	6,000	174,000	6669	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	41	881,280	155,520	329,520	-	329,520	-	-
6633	โหนด	8054	39095	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	6,000	192,000	6670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	29	478,720	609,280	801,280	-	801,280	-	-
6634	โหนด	8055	39096	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	6,000	192,000	6671	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	41	881,280	155,520	347,520	-	347,520	-	-
6635	โหนด	8056	39097	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	6672	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	41	58,752	22,848	274,848	-	-	274,848	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6636	โหนด	8057	39098	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	60,000	2,040,000	6673	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	7	195,216	2,593,584	4,633,584	-	-	4,633,584	0.02
6637	โหนด	8058	39099	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
6638	โหนด	8059	39100	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	6674	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	28	1,282,848	1,505,952	2,705,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	-	-	-	-	483,283	-	483,283	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	82.14	-	-	-	-	-	-	2,222,669	2,222,669	-	-
6639	โหนด	8060	39101	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	60,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
6640	โหนด	8061	39102	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	6675	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	29	1,338,624	1,450,176	2,650,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	331,272	-	331,272	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	2,318,904	-	2,318,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
6641	โหนด	8062	39103	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	60,000	3,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,000	-	3,240,000	-	-	
6642	โหนด	8063	39104	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	60,000	3,240,000	6676	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	43	1,816,704	573,696	3,813,696	-	-	3,813,696	0.02
6643	โหนด	8064	39105	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.02	
6644	โหนด	8065	39106	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	6677	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	117	100	2,500	292,500	26	122,850	169,650	565,650	-	-	565,650	0.02
6645	โหนด	8066	39107	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-	
6646	โหนด	8067	39108	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6678	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	270	100	8,300	2,241,000	47	1,703,160	537,840	717,840	-	717,840	-	-
6647	โหนด	308	39123	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	3	0	17	1217	3,500	4,259,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,259,500	-	-	4,259,500	0.3	
6648	โหนด	8070	39125	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	24	124	10,000	1,240,000	6679	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	216	100	7,700	1,663,200	7	116,424	1,546,776	2,786,776	-	-	2,786,776	0.3
6649	โหนด	8074	39177	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000	6680	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	199,446	-	-	199,446	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6650	โฉนด	8076	39196	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	6,000	594,000	6681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	17	163,200	516,800	1,110,800	-	1,110,800	-	-
6651	โฉนด	8077	39197	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.02
6652	โฉนด	31842	39198	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	23.6	23.6	6,500	153,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,400	-	-	153,400	0.3
6653	โฉนด	31843	39199	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	23.8	23.8	6,500	154,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,700	-	-	154,700	0.3
6654	โฉนด	2679	39200	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	24.2	24.2	6,500	157,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,300	-	-	157,300	0.3
6655	โฉนด	2682	39227	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	60,000	960,000	6682	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	7,700	485,100	23	174,636	310,464	1,270,464	-	-	1,270,464	0.3
					3	0	0	16	16	60,000	960,000	6683	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	7,700	485,100	23	174,636	310,464	1,270,464	-	-	1,270,464	0.3
6656	โฉนด	8079	39228	ต.บ้านสวน	4	0	1	48.7	148.7	17,500	2,602,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,602,250	-	-	2,602,250	0.3
6657	โฉนด	8080	39229	ต.บ้านสวน	4	0	1	50	150	17,500	2,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000	-	-	2,625,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6658	โหนด	2683	39389	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	34,000	1,394,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,000	-	1,394,000	-	-
6659	โหนด	8082	39435	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	53.3	53.3	8,500	453,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,050	-	-	453,050	0.3
6660	โหนด	8085	39438	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000	6684	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	30	672,000	672,000	1,182,000	-	1,182,000	-	-
6661	โหนด	8088	39441	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	38	138	8,500	1,173,000	6685	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	36	833,280	510,720	1,683,720	-	1,683,720	-	-
6662	โหนด	8092	39445	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	71	71	8,500	603,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,500	-	-	603,500	0.3
6663	โหนด	8093	39446	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	73	73	8,500	620,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,500	-	620,500	-	-
6664	โหนด	8095	39448	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	14	114	8,500	969,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,000	-	-	969,000	0.3
6665	โหนด	8096	39449	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	96	96	8,500	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	816,000	-	-
6666	โหนด	8097	39450	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	8,500	731,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,000	-	-	731,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6667	โหนด	8098	39451	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	8,500	637,500	6686	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	16	322,560	1,290,240	1,927,740	-	1,927,740	-	-
6668	โหนด	8099	39452	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	8,500	620,500	6687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	35	612,000	408,000	1,028,500	-	-	1,028,500	0.02
6669	โหนด	8100	39453	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	8,500	603,500	6688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	4	25,500	824,500	1,428,000	-	1,428,000	-	-
6670	โหนด	8101	39454	ต.บ้านสวน	4	0	0	70	70	8,500	595,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000	-	-	595,000	0.3
6671	โหนด	8102	39455	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	8,500	586,500	6689	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	668,428	-	-	668,428	0.02
												6690	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												6691	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												6692	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												6693	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6694	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
6672	โฉนด	8103	39456	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	8,500	569,500	6695	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	651,428	-	-	651,428	0.02
												6696	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												6697	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												6698	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												6699	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												6700	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
6673	โฉนด	8104	39457	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	8,500	569,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,500	-	-	569,500	0.02
6674	โฉนด	8105	39458	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	8,500	552,500	6701	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	640	100	8,000	5,120,000	12	716,800	4,403,200	4,955,700	-	-	4,955,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6675	โหนด	8107	39460	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	65	65	8,500	552,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,500	-	552,500	-	-	
6676	โหนด	8108	39461	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	8,500	178,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500	-	-	178,500	0.02	
6677	โหนด	8109	39462	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02	
6678	โหนด	8110	39463	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	8,500	263,500	6702	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	36	611,072	374,528	638,028	-	-	638,028	0.02
6679	โหนด	8111	39464	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	4,550	222,950	6703	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	162.5	100	7,500	1,218,750	51	926,250	292,500	515,450	-	-	515,450	0.3
6680	โหนด	8112	39465	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	0	98	498	5,250	2,614,500	6704	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	200	100	7,500	1,500,000	51	1,140,000	360,000	2,974,500	-	-	2,974,500	0.3
6681	โหนด	8113	39466	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	36	236	3,500	826,000	6705	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	155	100	7,500	1,162,500	51	883,500	279,000	1,105,000	-	-	1,105,000	0.3
6682	โหนด	8114	39467	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	79	179	10,500	1,879,500	6706	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	950	100	6,200	5,890,000	51	4,476,400	1,413,600	3,293,100	-	-	3,293,100	0.3
6683	โหนด	8115	39468	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	6707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,500	586,500	19	164,220	422,280	794,280	-	794,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
6684	โหนด	8116	39469	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	33	33	12,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-	
6685	โหนด	8117	39470	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.02	
6686	โหนด	8118	39471	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
6687	โหนด	8119	39472	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	95	95	12,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.3	
6688	โหนด	8120	39473	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	3	87	387	10,500	4,063,500	6708	513-โรงงาน	1ชั้น	ตึก	3	2784	100	6,200	17,260,800	51	13,118,208	4,142,592	8,206,092	-	-	8,206,092	0.3
6689	โหนด	8121	39478	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	7,500	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02	
6690	โหนด	8122	39492	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	1	96	596	11,500	6,854,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,854,000	-	6,854,000	-	-	
6691	โหนด	8123	39493	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	13,000	5,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000	-	5,200,000	-	-	
6692	โหนด	8124	39508	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	55,000	1,595,000	6709	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	17	387,072	1,225,728	2,820,728	-	2,820,728	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6693	โหนด	8125	39509	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	55,000	495,000	6710	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	52	100	8,100	421,200	28	358,020	63,180	558,180	-	558,180	-	-
6694	โหนด	8126	39510	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	55,000	1,430,000	6711	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	30	606,528	657,072	2,087,072	-	2,087,072	-	-
6695	โหนด	8129	39513	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	6712	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	31	483,392	446,208	791,208	-	791,208	-	-
6696	โหนด	8130	39514	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	6713	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	440	100	8,300	3,652,000	34	2,118,160	1,533,840	1,893,840	-	1,893,840	-	-
6697	โหนด	8131	39541	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-	
6698	โหนด	8132	39593	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	6714	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	8,300	3,718,400	28	1,710,464	2,007,936	2,607,936	-	2,607,936	-	-
6699	โหนด	8133	39594	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	14,300	572,000	6715	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	20	334,656	1,059,744	1,631,744	-	1,631,744	-	-
6700	โหนด	8134	39610	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000	6716	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	8,100	1,215,000	44	1,032,750	182,250	398,250	-	398,250	-	-
6701	โหนด	2700	39676	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	40,000	1,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000	-	-	1,880,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6702	โหนด	2701	39677	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	43	43	40,000	1,720,000	6717	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	218.4	100	8,300	1,812,720	25	725,088	1,087,632	2,807,632	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	1,203,351	-	1,203,351	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	1,604,281	1,604,281	-	-
6703	โหนด	2702	39678	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	6718	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	39	1,264,256	594,944	1,394,944	-	-	1,394,944	0.02
6704	โหนด	2703	39679	ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	2,600	182,000	6719	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	168	100	2,550	428,400	16	235,620	192,780	374,780	-	-	374,780	0.3
6705	โหนด	2704	39707	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	40,000	760,000	6720	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	39	1,264,256	594,944	1,354,944	-	-	1,354,944	0.02
6706	โหนด	2705	39710	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	6	6	26,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3
6707	โหนด	8135	39736	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	60,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.02
6708	โหนด	8136	39737	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6709	โหนด	8137	39738	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	6721	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	46	2,725,056	860,544	2,060,544	-	-	2,060,544	0.02
6710	โหนด	8138	39739	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
6711	โหนด	8139	39740	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
6712	โหนด	8140	39741	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	6722	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	7,700	1,940,400	46	1,474,704	465,696	1,665,696	-	-	1,665,696	0.02
6713	โหนด	8141	39742	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	1	0	100	6,000	600,000	6723	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	400	100	3,400	1,360,000	23	489,600	870,400	1,470,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	735,200	-	735,200	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	735,200	735,200	-	-
					2	0	0	50	50	6,000	300,000	6724	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	175.5	100	2,550	447,525	23	161,109	286,416	586,416	-	586,416	-	-
6714	โหนด	8144	39796	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	3	49	349	12,000	4,188,000	6725	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	960	100	7,700	7,392,000	30	3,696,000	3,696,000	7,884,000	-	-	7,884,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6715	โหนด	8145	39797	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	2	52	652	10,500	6,846,000	6726	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	7,250	152,250	30	141,593	10,658	6,856,658	-	-	6,856,658	0.02
												6727	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,250	761,250	34	707,963	53,288	53,288	-	-	53,288	0.02
												6728	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1152	100	7,700	8,870,400	30	4,435,200	4,435,200	4,435,200	-	-	4,435,200	0.02
6716	โหนด	8146	39798	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	12,000	576,000	6729	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	18	96,096	273,504	849,504	-	-	849,504	0.02
												6730	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	18	96,096	273,504	273,504	-	-	273,504	0.02
												6731	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	18	96,096	273,504	273,504	-	-	273,504	0.02
												6732	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	18	96,096	273,504	273,504	-	-	273,504	0.02
					2	0	0	14	14	12,000	168,000	6733	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	18	96,096	273,504	441,504	-	441,504	-	-
6717	โหนด	8148	39800	ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	17,500	3,500,000	6734	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,400	3,400,000	14	612,000	2,788,000	6,288,000	-	-	6,288,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6718	โหนด	8150	39822	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-	
6719	โหนด	8151	39823	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	17,500	1,102,500	6735	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	560	100	8,400	4,704,000	26	1,975,680	2,728,320	3,830,820	-	3,830,820	-	-
6720	โหนด	8152	39824	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	6736	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	26	846,720	1,169,280	1,925,280	-	-	1,925,280	0.02
6721	โหนด	39825	39825	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	-	756,000	0.02	
6722	โหนด	8154	39826	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	6737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	37	391,680	220,320	976,320	-	976,320	-	-
6723	โหนด	8155	39827	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	6738	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	31	495,040	456,960	1,212,960	-	-	1,212,960	0.02
6724	โหนด	8156	39828	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	6739	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,400	1,478,400	31	768,768	709,632	1,465,632	-	1,465,632	-	-
6725	โหนด	8157	39829	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	17,500	1,260,000	6740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	31	357,000	357,000	1,617,000	-	1,617,000	-	-
												6741	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	31	403,200	403,200	403,200	-	403,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												674 2	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	31	826,200	145,800	145,800	-	145,800	-	-
6726	โฉนด	8158	39830	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	674 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	31	612,000	612,000	1,476,000	-	1,476,000	-	-
												674 4	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	2,550	40,800	31	20,400	20,400	20,400	-	20,400	-	-
6727	โฉนด	8159	39831	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	12,000	864,000	674 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	4	100	100	8,500	850,000	31	425,000	425,000	1,289,000	-	-	1,289,000	0.3
												674 6	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	4	12	100	2,550	30,600	31	15,300	15,300	15,300	-	-	15,300	0.3
6728	โฉนด	8160	39832	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	12,000	864,000	674 7	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	4	200	100	8,400	1,680,000	31	873,600	806,400	1,670,400	-	-	1,670,400	0.3
6729	โฉนด	8161	39833	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	674 8	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	31	611,520	564,480	1,428,480	-	-	1,428,480	0.02
6730	โฉนด	8162	39834	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	12,000	1,152,000	674 9	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	30	741,888	870,912	2,022,912	-	2,022,912	-	-
6731	โฉนด	8163	39835	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	17,500	1,242,500	675 0	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,400	1,478,400	31	768,768	709,632	1,952,132	-	-	1,952,132	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6732	โหนด	8164	39836	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	6751	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	31	960,960	887,040	1,751,040	-	1,751,040	-	-
												6752	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,550	112,200	31	58,344	53,856	53,856	-	53,856	-	-
6733	โหนด	8165	39837	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3
6734	โหนด	8166	39838	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	6753	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	31	698,880	645,120	1,509,120	-	1,509,120	-	-
6735	โหนด	8167	39839	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	6754	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	26	447,552	618,048	1,470,048	-	-	1,470,048	0.02
												6755	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	26	447,552	618,048	618,048	-	-	618,048	0.02
6736	โหนด	8168	39840	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	6756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	31	238,000	238,000	910,000	-	910,000	-	-
6737	โหนด	8169	39841	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	17,500	1,382,500	6757	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	35	645,120	430,080	1,812,580	-	1,812,580	-	-
6738	โหนด	8170	39842	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	6758	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	6	48,384	758,016	1,718,016	-	-	1,718,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6739	โหนด	8171	39843	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	6759	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	31	786,240	725,760	1,685,760	-	-	1,685,760	0.02
												6760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	31	141,440	130,560	130,560	-	-	130,560	0.02
6740	โหนด	8172	39844	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	6761	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	43	899,840	284,160	1,244,160	-	1,244,160	-	-
6741	โหนด	8173	39845	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	6762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	30	102,000	102,000	774,000	-	-	774,000	0.02
6742	โหนด	8174	39846	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	17,500	1,750,000	6763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	8,500	1,666,000	31	866,320	799,680	2,549,680	-	2,549,680	-	-
6743	โหนด	8175	39847	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	6764	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	18	262,080	745,920	1,105,920	-	1,105,920	-	-
6744	โหนด	8176	39848	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	6765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	29	326,400	353,600	941,600	-	-	941,600	0.02
6745	โหนด	8177	39849	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	6766	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	31	806,400	806,400	1,418,400	-	1,418,400	-	-
6746	โหนด	8178	39850	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	6767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	31	306,000	306,000	1,266,000	-	1,266,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6747	โหนด	8180	39852	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	1	101	17,500	1,767,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,767,500	-	1,767,500	-	-	
6748	โหนด	8183	39855	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	6768	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,900	1,516,800	33	819,072	697,728	841,728	-	841,728	-	-
6749	โหนด	2711	39865	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	79	79	40,000	3,160,000	6769	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	540	100	5,500	2,970,000	30	1,485,000	1,485,000	4,645,000	-	-	4,645,000	0.3
6750	โหนด	8184	39881	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	14	414	10,500	4,347,000	6770	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	36	1,753,920	1,270,080	5,617,080	-	5,617,080	-	-
6751	โหนด	8185	39932	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	4,000	112,000	6771	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	7,700	1,501,500	8	120,120	1,381,380	1,493,380	-	-	1,493,380	0.02
6752	โหนด	8186	39933	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	4,000	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	-	56,000	0.02	
6753	โหนด	8187	39934	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	4,000	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	-	64,000	0.02	
6754	โหนด	8188	39935	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	4,000	68,000	6772	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,700	600,600	8	48,048	552,552	620,552	-	-	620,552	0.02
6755	โหนด	8189	39936	ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	4,000	72,000	6773	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	98	100	5,650	553,700	37	354,368	199,332	271,332	-	-	271,332	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6756	โหนด	8190	39937	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	4,000	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.3	
6757	โหนด	8191	39938	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	4,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3	
6758	โหนด	8192	39939	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	4,000	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-	
6759	โหนด	8193	39940	ต.บ้านสวน	1	0	0	38	38	4,000	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-	
6760	โหนด	8195	39942	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	8,750	3,500,000	6774	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1008	100	3,400	3,427,200	21	1,096,704	2,330,496	5,830,496	-	-	5,830,496	0.3
												6775	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,650	847,500	21	271,200	576,300	576,300	-	-	576,300	0.3
6761	โหนด	8196	39958	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	1	56	156	10,000	1,560,000	6776	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,300	2,124,800	23	764,928	1,359,872	2,919,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	729,968	-	729,968	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	2,189,904	2,189,904	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6762	โหนด	8187	39959	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	4,000	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
6763	โหนด	8198	39960	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.02	
6764	โหนด	8199	39961	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.02	
6765	โหนด	8200	39962	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.02	
6766	โหนด	8201	39963	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.02	
6767	โหนด	8202	39964	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.02	
6768	โหนด	8203	39965	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.02	
6769	โหนด	8204	39966	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,500	149,500	6777	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	7,700	1,801,800	26	756,756	1,045,044	1,194,544	-	-	1,194,544	0.02
6770	โหนด	8205	39983	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	40,000	1,760,000	6778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	27	179,520	228,480	1,988,480	-	-	1,988,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	30	30	40,000	1,200,000	6779	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	27	134,640	171,360	1,371,360	-	-	1,371,360	0.3
6771	โหนด	2723	40015	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	40,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
6772	โหนด	2724	40016	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	26,000	390,000	6780	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	27	44,880	57,120	447,120	-	-	447,120	0.3
6773	โหนด	25508	40017	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	40,000	1,800,000	6781	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	41	1,003,968	390,432	2,190,432	-	-	2,190,432	0.3
6774	โหนด	2726	40018	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	40,000	600,000	6782	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	115	100	8,300	954,500	41	687,240	267,260	867,260	-	-	867,260	0.02
6775	โหนด	2727	40019	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	40,000	1,480,000	6783	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	115	100	8,300	954,500	41	687,240	267,260	1,747,260	-	-	1,747,260	0.02
6776	โหนด	2728	40020	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	40,000	1,760,000	6784	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	41	956,160	371,840	2,131,840	-	-	2,131,840	0.02
												6785	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	41	956,160	371,840	371,840	-	-	371,840	0.02
6777	โหนด	2729	40021	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	40,000	1,400,000	6786	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	26	390,432	539,168	1,939,168	-	1,939,168	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6778	โฉนด	2730	40022	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	2,000	30,000	6787	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	308,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	123,552	-	123,552	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	185,328	-	185,328	0.02
6779	โฉนด	2731	40023	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	31.52	31.52	10,000	315,200	6788	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126.1	100	2,550	321,555	18	83,604	237,951	553,151	-	-	553,151	0.3
					2	0	0	18.48	18.48	10,000	184,800	6789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.9	100	8,500	152,150	18	39,559	112,591	297,391	-	-	297,391	0.02
6780	โฉนด	8217	40039	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	55,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.3
6781	โฉนด	8218	40040	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	55,000	880,000	6790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	38	100	8,500	323,000	15	64,600	258,400	1,138,400	-	-	1,138,400	0.3
					2	0	0	7	7	55,000	385,000	6791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,500	212,500	15	42,500	170,000	555,000	-	-	555,000	0.02
6782	โฉนด	8219	40041	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	1	101	8,500	858,500	6792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	13	100	8,500	110,500	15	22,100	88,400	946,900	-	-	946,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												6793	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50.4	100	2,550	128,520	15	25,704	102,816	102,816	-	-	102,816	0.3
												6794	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	15	20,400	81,600	81,600	-	-	81,600	0.3
												6795	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	260	100	2,550	663,000	15	132,600	530,400	530,400	-	-	530,400	0.3
6783	โหนด	8220	40042	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	96	96	8,500	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	816,000	-	-
6784	โหนด	8221	40043	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	98	98	8,500	833,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,000	-	833,000	-	-
6785	โหนด	8222	40044	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	8,500	841,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,500	-	-	841,500	0.3
6786	โหนด	8223	40045	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	95	95	8,500	807,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,500	-	807,500	-	-
6787	โหนด	8224	40046	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	97	97	12,000	1,164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000	-	-	1,164,000	0.3
6788	โหนด	1143	40107	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	2	6	206	5,000	1,030,000	6796	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	43	1,276,800	403,200	1,433,200	-	1,433,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6789	โฉนด	2736	40231	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	54	54	3,000	162,000	6797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	21	261,120	554,880	716,880	-	-	716,880	0.02
6790	โฉนด	2738	40233	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	48	48	3,000	144,000	6798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	27	299,200	380,800	524,800	-	524,800	-	-
6791	โฉนด	8225	40265	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	9	209	4,550	950,950	6799	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	37	157,696	88,704	1,039,654	-	-	1,039,654	0.02
												6800	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	37	157,696	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
												6801	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	37	157,696	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
												6802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	8,500	1,768,000	37	1,502,800	265,200	265,200	-	-	265,200	0.02
6792	โฉนด	8226	40266	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	6.5	106.5	6,000	639,000	6803	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	37	206,976	116,424	755,424	-	-	755,424	0.02
												6804	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	37	52,224	29,376	29,376	-	-	29,376	0.02
					3	0	0	12.5	12.5	6,000	75,000	6805	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	42	100	7,700	323,400	37	206,976	116,424	191,424	-	-	191,424	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6	6	6,000	36,000	6806	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,700	184,800	22	62,832	121,968	157,968	-	-	157,968	0.3
6793	โฉนด	8227	40267	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	57	157	6,000	942,000	6807	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	32	133,056	113,344	1,055,344	-	1,055,344	-	-
												6808	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	56	100	2,550	142,800	32	132,804	9,996	9,996	-	9,996	-	-
					2	0	0	80	80	6,000	480,000	6809	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	32	1,330,560	1,133,440	1,613,440	-	-	1,613,440	0.02
6794	โฉนด	8228	40268	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	2	15	215	6,000	1,290,000	6810	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1536	100	8,000	12,288,000	20	3,686,400	8,601,600	9,891,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 4	-	2	-	3.12	-	-	-	-	-	-	308,618	308,618	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	96.88	-	-	-	-	-	-	9,582,982	-	9,582,982	0.02
6795	โฉนด	8229	40326	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	12,000	4,800,000	6811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	36	306,000	204,000	5,004,000	-	5,004,000	-	-
												6812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	36	612,000	408,000	408,000	-	408,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6796	โฉนด	8230	40327	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	80	80	6,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
					3	0	3	20	320	6,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3	
6797	โฉนด	8231	40328	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	5,250	63,000	6813	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	3	23,904	772,896	835,896	-	-	835,896	0.02
					3	0	3	88	388	5,250	2,037,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,037,000	-	-	2,037,000	0.3	
6798	โฉนด	8232	40329	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	98.8	398.8	5,250	2,093,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,093,700	-	2,093,700	-	-	
6799	โฉนด	8233	40330	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	3	99.4	399.4	5,250	2,096,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,096,850	-	-	2,096,850	0.3	
6800	โฉนด	8234	40331	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	1	401	5,250	2,105,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,105,250	-	2,105,250	-	-	
6801	โฉนด	8235	40332	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	2	0	68	868	10,500	9,114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,114,000	-	9,114,000	-	-	
6802	โฉนด	2742	40720	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	0	5	805	1,500	1,207,500	6814	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	639	100	8,400	5,367,600	35	3,220,560	2,147,040	3,354,540	-	-	3,354,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6803	โหนด	8242	40896	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	6815	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	112	100	8,100	907,200	29	771,120	136,080	376,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	-	349,228	-	349,228	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	26,852	-	26,852	0.3
6804	โหนด	8243	40897	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	6816	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	112	100	8,100	907,200	29	771,120	136,080	376,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	-	349,228	-	349,228	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	26,852	-	26,852	0.3
6805	โหนด	8244	40898	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	6817	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,500	200,000	17	48,000	152,000	392,000	-	-	392,000	0.02
6806	โหนด	8245	40899	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	6818	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	33	1,523,200	1,196,800	1,436,800	-	1,436,800	-	-
6807	โหนด	8246	40900	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6808	โหนด	8247	40901	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	6819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	14	122,400	557,600	797,600	-	-	797,600	0.02
6809	โหนด	8248	40902	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
6810	โหนด	8249	40903	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	6820	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	630,480	-	-	630,480	0.02
6811	โหนด	8250	40904	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
6812	โหนด	8251	40905	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	6821	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	24	612,864	999,936	1,251,936	-	1,251,936	-	-
6813	โหนด	8252	40906	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
6814	โหนด	8253	40907	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
6815	โหนด	8254	40908	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
6816	โหนด	8255	40909	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	6822	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	525	100	8,400	4,410,000	31	2,116,800	2,293,200	2,653,200	-	2,653,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6817	โหนด	8256	40910	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	6823	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	104	100	8,200	852,800	34	793,104	59,696	695,696	-	-	695,696	0.02
												6824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	24	258,400	421,600	421,600	-	-	421,600	0.02
6818	โหนด	8258	40912	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	8,500	527,000	6825	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	648	100	8,400	5,443,200	36	3,157,056	2,286,144	2,813,144	-	2,813,144	-	-
6819	โหนด	8259	40913	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	8,500	518,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,500	-	518,500	-	-
6820	โหนด	8260	40914	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	59.6	59.6	8,500	506,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,600	-	-	506,600	0.3
6821	โหนด	8261	40915	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	58	58	8,500	493,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,000	-	-	493,000	0.3
6822	โหนด	8262	40916	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	59	59	8,500	501,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,500	-	-	501,500	0.3
6823	โหนด	8263	40917	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	8,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	-	110,500	0.02
6824	โหนด	8265	40919	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	8,500	408,000	6826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	17	293,760	930,240	1,338,240	-	1,338,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6825	โหนด	8266	40920	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	8,500	391,000	6827	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,400	3,780,000	21	1,209,600	2,570,400	2,961,400	-	2,961,400	-	-
6826	โหนด	8267	40921	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	442,000	-	-
6827	โหนด	8268	40922	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000	6828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	8,500	1,300,500	31	676,260	624,240	1,134,240	-	1,134,240	-	-
6828	โหนด	8269	40923	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	8,500	391,000	6829	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	25	483,840	725,760	1,116,760	-	1,116,760	-	-
6829	โหนด	8270	40924	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	8,500	391,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000	-	391,000	-	-
6830	โหนด	8271	40925	ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	8,500	467,500	6830	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	19	387,072	1,225,728	1,693,228	-	1,693,228	-	-
6831	โหนด	8272	40926	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	8,500	493,000	6831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	228	100	8,500	1,938,000	20	581,400	1,356,600	1,849,600	-	-	1,849,600	0.02
6832	โหนด	8273	40927	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	8,500	578,000	6832	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,200	590,400	27	259,776	330,624	908,624	-	908,624	-	-
6833	โหนด	8274	40928	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	8,500	714,000	6833	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	33	698,880	645,120	1,359,120	-	1,359,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6834	โหนด	8275	40929	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	8,500	569,500	6834	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	12	169,344	1,040,256	1,609,756	-	-	1,609,756	0.02
6835	โหนด	8276	40930	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	6,000	360,000	6835	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	12	141,120	866,880	1,226,880	-	-	1,226,880	0.02
												6836	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	110	100	2,500	275,000	12	38,500	236,500	236,500	-	-	236,500	0.02
6836	โหนด	8277	40931	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	6,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
6837	โหนด	8278	40932	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	6,000	288,000	6837	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	128	100	2,550	326,400	9	29,376	297,024	585,024	-	-	585,024	0.3
6838	โหนด	8279	40933	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	8,500	476,000	6838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	17	367,200	1,162,800	1,638,800	-	-	1,638,800	0.02
6839	โหนด	8281	40935	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	59	59	8,500	501,500	6839	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,550	408,000	14	73,440	334,560	836,060	-	-	836,060	0.3
6840	โหนด	8282	40936	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000	6840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	35	489,600	326,400	836,400	-	836,400	-	-
6841	โหนด	8284	40937	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	8,500	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6842	โหนด	8284	40938	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	8,500	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3	
6843	โหนด	8285	40939	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000	6841	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	23	344,064	731,136	1,241,136	-	1,241,136	-	-
6844	โหนด	8286	40940	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000	6842	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	22	548,352	1,064,448	1,574,448	-	1,574,448	-	-
6845	โหนด	8287	40941	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-	
6846	โหนด	8289	40943	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000	6843	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	11	90,720	917,280	1,427,280	-	1,427,280	-	-
6847	โหนด	8291	40945	ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	8,500	467,500	6844	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	11	119,520	876,480	1,343,980	-	1,343,980	-	-
6848	โหนด	8292	40946	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	6845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	43	516,800	163,200	391,200	-	391,200	-	-
6849	โหนด	8293	40947	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
6850	โหนด	8294	40948	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	6846	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	418,720	-	-	418,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
6851	โฉนด	8275	40949	ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	10,000	440,000	6847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	8,500	1,173,000	21	375,360	797,640	1,237,640	-	-	1,237,640	0.02
6852	โฉนด	8296	40950	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	6848	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	31	660,960	116,640	426,640	-	426,640	-	-
												6849	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	373,248	-	-	373,248	0.02
6853	โฉนด	8297	40951	ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	10,000	320,000	6850	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,650	542,400	21	173,568	368,832	688,832	-	-	688,832	0.3
6854	โฉนด	8298	40952	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	6851	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	32	430,272	366,528	516,528	-	-	516,528	0.02
6855	โฉนด	8299	40953	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	6852	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	31	160,160	147,840	287,840	-	-	287,840	0.02
6856	โฉนด	8300	40954	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	10,000	690,000	6853	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	47	1,276,800	403,200	1,093,200	-	1,093,200	-	-
6857	โฉนด	8302	40956	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	6854	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	20	102,144	262,656	422,656	-	422,656	-	-
6858	โฉนด	8303	40957	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000	6855	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	20	109,440	255,360	425,360	-	425,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6859	โฉนด	8304	40958	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000	6856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	36	674,560	413,440	583,440	-	-	583,440	0.02
6860	โฉนด	8305	40959	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	6857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	20	163,200	380,800	900,800	-	-	900,800	0.02
6861	โฉนด	8307	40961	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	6858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	35	326,400	217,600	397,600	-	-	397,600	0.02
6862	โฉนด	8308	40962	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	6859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	35	408,000	272,000	482,000	-	-	482,000	0.02
					2	0	0	30	30	10,000	300,000	6860	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	35	604,800	403,200	703,200	-	703,200	-	-
6863	โฉนด	8309	40963	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	10,000	360,000	6861	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	216	100	5,650	1,220,400	32	659,016	561,384	921,384	-	-	921,384	0.3
6864	โฉนด	8310	40964	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	6862	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	32	627,480	534,520	874,520	-	-	874,520	0.02
6865	โฉนด	8311	40965	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000	6863	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	428,720	-	-	428,720	0.02
6866	โฉนด	8312	40966	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	6864	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	418,720	-	-	418,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6867	โหนด	8313	40967	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	6865	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	8,100	907,200	35	771,120	136,080	296,080	-	296,080	-	-
6868	โหนด	8314	40968	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	6866	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	418,720	-	-	418,720	0.02
6869	โหนด	8316	40970	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	10,000	310,000	6867	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,650	542,400	27	238,656	303,744	613,744	-	-	613,744	0.3
6870	โหนด	8317	40971	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	10,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
6871	โหนด	8318	40972	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	6868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	40	357,000	153,000	453,000	-	-	453,000	0.02
6872	โหนด	8319	40993	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	6869	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	18	88,400	251,600	401,600	-	401,600	-	-
6873	โหนด	8320	40997	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	8,500	416,500	6870	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	27	1,101,600	194,400	610,900	-	-	610,900	0.02
6874	โหนด	8326	41003	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	8,500	629,000	6871	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26.6	100	7,700	204,820	36	126,988	77,832	706,832	-	-	706,832	0.02
												6872	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26.6	100	7,700	204,820	36	126,988	77,832	77,832	-	-	77,832	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6875	โหนด	324	41021	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	21	121	15,000	1,815,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,000	-	-	1,815,000	0.3	
6876	โหนด	8328	41022	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02	
6877	โหนด	8329	41023	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	6873	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	19	388,080	997,920	1,597,920	-	-	1,597,920	0.02
6878	โหนด	8330	41038	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	1	0	5	405	10,500	4,252,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,252,500	-	-	4,252,500	0.3	
6879	โหนด	2749	41062	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	39	39	45,000	1,755,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000	-	1,755,000	-	-	
					2	0	0	10	10	45,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.02	
6880	โหนด	27667	41063	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	35	35	45,000	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	1,575,000	-	-	
6881	โหนด	2751	41064	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	45,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02	
6882	โหนด	2752	41065	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	19	19	45,000	855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000	-	855,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6883	โหนด	2753	41066	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-	
6884	โหนด	30455	41067	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	45,000	945,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000	-	945,000	-	-	
6885	โหนด	2755	41130	ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	40,000	3,200,000	6874	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	16	284,592	1,009,008	4,209,008	-	-	4,209,008	0.02
6886	โหนด	8335	41139	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	6875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	19	114,240	293,760	665,760	-	-	665,760	0.02
												6876	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,550	163,200	19	45,696	117,504	117,504	-	-	117,504	0.02
6887	โหนด	8336	41140	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6877	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	33	371,840	292,160	472,160	-	472,160	-	-
6888	โหนด	8337	41141	ต.บ้านสวน	1	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-	
6889	โหนด	8338	41142	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
6890	โหนด	8339	41143	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	12,000	360,000	6878	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,550	122,400	26	51,408	70,992	430,992	-	-	430,992	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6891	โหนด	8341	41145	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	12,000	888,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000	-	-	888,000	0.02	
6892	โหนด	8342	41146	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	31.1	31.1	12,000	373,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,200	-	373,200	-	-	
6893	โหนด	8345	41160	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.2	19.2	6,000	115,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3	
6894	โหนด	8346	41161	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.3	
6895	โหนด	8374	41162	ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.3	
6896	โหนด	8348	41163	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.3	
6897	โหนด	8349	41164	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.3	
6898	โหนด	8350	41165	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.3	
6899	โหนด	8351	41166	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6900	โหนด	8352	41167	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.3	
6901	โหนด	8353	41168	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.3	
6902	โหนด	8354	41169	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.3	
6903	โหนด	8355	41170	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.3	
6904	โหนด	8356	41171	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.3	
6905	โหนด	8357	41172	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.6	17.6	6,000	105,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600	-	-	105,600	0.3	
6906	โหนด	8358	41173	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.6	17.6	6,000	105,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600	-	105,600	-	-	
6907	โหนด	8359	41174	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.2	15.2	6,000	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	91,200	-	-	
6908	โหนด	8360	41175	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.2	15.2	6,000	91,200	6879	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	13	145,152	1,064,448	1,155,648	-	1,155,648	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6909	โหนด	8361	41176	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.2	15.2	6,000	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.02
6910	โหนด	8362	41177	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.2	15.2	6,000	91,200	6880	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	85.8	100	2,550	218,790	15	43,758	175,032	266,232	-	-	266,232	0.02
6911	โหนด	8363	41178	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.2	15.2	6,000	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.02
6912	โหนด	8364	41179	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.2	15.2	6,000	91,200	6881	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	48	100	5,650	271,200	26	252,216	18,984	110,184	-	110,184	-	-
6913	โหนด	8365	41180	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.2	15.2	6,000	91,200	6882	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	84	100	2,550	214,200	28	199,206	14,994	106,194	-	106,194	-	-
6914	โหนด	8366	41181	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.2	15.2	6,000	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	91,200	-	-
6915	โหนด	8367	41182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	6,000	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.3
6916	โหนด	8368	41183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	6,000	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.3
6917	โหนด	8369	41184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	6,000	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6918	โหนด	8370	41185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25.8	25.8	6,000	154,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800	-	-	154,800	0.3	
6919	โหนด	8371	41186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	66.4	466.4	11,500	5,363,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,363,600	-	-	5,363,600	0.3	
6920	โหนด	8372	41187	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	11,500	1,150,000	6883	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	504	100	8,300	4,183,200	56	3,179,232	1,003,968	2,153,968	-	-	2,153,968	0.02
					3	0	1	3.1	103.1	11,500	1,185,650	6884	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1296	100	3,400	4,406,400	56	3,348,864	1,057,536	2,243,186	-	-	2,243,186	0.3
6921	โหนด	2771	41246	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	26,000	598,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000	-	-	598,000	0.3	
6922	โหนด	8373	41270	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	60,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02	
6923	โหนด	8374	41271	ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	3,500	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.02	
6924	โหนด	2775	41290	ต.บ้านสวน	2	0	1	85	185	4,550	841,750	6885	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	30	457,560	34,440	876,190	-	-	876,190	0.02
												6886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	30	255,000	255,000	255,000	-	-	255,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	37	37	4,550	168,350	6887	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	37	100	8,200	303,400	30	282,162	21,238	189,588	-	189,588	-	-
6925	โฉนด	325	41323	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	3,500	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.3
6926	โฉนด	8375	41326	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	12,000	1,008,000	6888	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	29	527,472	671,328	1,679,328	-	1,679,328	-	-
6927	โฉนด	1212	41327	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	4	10	0	23	4023	3,150	12,672,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,672,450	-	-	12,672,450	0.3
6928	โฉนด	1216	41331	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	2	0	0	55	55	3,250	178,750	6889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	25	293,760	522,240	700,990	-	700,990	-	-
6929	โฉนด	8382	41341	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	6890	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	104	100	8,200	852,800	31	793,104	59,696	1,259,696	-	1,259,696	-	-
												6891	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	104	100	8,200	852,800	34	793,104	59,696	59,696	-	59,696	-	-
					1	1	1	28	528	12,000	6,336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,336,000	-	-	6,336,000	0.01
6930	โฉนด	8383	41342	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	93	193	3,500	675,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,500	-	-	675,500	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6931	โหนด	8918	41355	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	3	4	704	9,000	6,336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,336,000	-	6,336,000	-	-	
6932	โหนด	8384	41370	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	12,000	708,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000	-	708,000	-	-	
6933	โหนด	8387	41373	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	689 2	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	351	100	8,400	2,948,400	38	1,886,976	1,061,424	1,805,424	-	1,805,424	-	-
6934	โหนด	8388	41374	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	689 3	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	31	1,048,320	967,680	1,723,680	-	1,723,680	-	-
6935	โหนด	2799	41375	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	40,000	1,680,000	689 4	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	26	465,696	643,104	2,323,104	-	-	2,323,104	0.02
6936	โหนด	1150	41382	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	79	79	1,500	118,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500	-	-	118,500	0.3	
6937	โหนด	1151	41383	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	10	10	1,500	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.3	
6938	โหนด	8389	41385	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21.3	21.3	55,000	1,171,500	689 5	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	1,450,380	-	-	1,450,380	0.3
6939	โหนด	8390	41386	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.8	15.8	55,000	869,000	689 6	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	40	697,200	298,800	1,167,800	-	-	1,167,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6940	โหนด	8391	41387	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.7	15.7	55,000	863,500	6897	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	41	846,600	398,400	1,261,900	-	1,261,900	-	-
6941	โหนด	8392	41388	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	15.4	15.4	55,000	847,000	6898	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	1,125,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	450,352	-	450,352	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	675,528	675,528	-	-	
6942	โหนด	8392	41389	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.3	15.3	55,000	841,500	6899	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	28	572,700	672,300	1,513,800	-	-	1,513,800	0.02
6943	โหนด	8394	41390	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.1	15.1	55,000	830,500	6900	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	28	572,700	672,300	1,502,800	-	-	1,502,800	0.02
6944	โหนด	8395	41391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	14.8	14.8	55,000	814,000	6901	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	40	871,500	373,500	1,187,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	475,000	-	475,000	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	712,500	-	712,500	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6945	โหนด	1152	41395	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	1	4	3	0	1900	3,500	6,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,650,000	-	6,650,000	-	-	
					2	0	0	88	88	3,500	308,000	6902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	43	930,240	293,760	601,760	-	-	601,760	0.02
6946	โหนด	1153	41396	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	10,000	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.02	
6947	โหนด	1155	41398	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	1	1	98	598	5,000	2,990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,990,000	-	2,990,000	-	-	
6948	โหนด	1156	41399	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	93	193	10,000	1,930,000	6903	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	2,127,120	-	-	2,127,120	0.02
												6904	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												6905	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												6906	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												6907	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6949	โฉนด	1159	41402	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	4	1	1	59	559	4,400	2,459,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,459,600	-	-	2,459,600	0.3
6950	โฉนด	1160	41403	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	49	149	1,500	223,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500	-	-	223,500	0.02
6951	โฉนด	8396	41404	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	46	146	6,000	876,000	6908	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	34	907,200	772,800	1,648,800	-	1,648,800	-	-
6952	โฉนด	31833	41410	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
6953	โฉนด	368	41417	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	2,000	32,000	6909	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,200	930,000	29	446,400	483,600	515,600	-	-	515,600	0.02
6954	โฉนด	369	41418	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	56	56	26,000	1,456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000	-	-	1,456,000	0.3
6955	โฉนด	8398	41481	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	44	44	5,250	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.3
6956	โฉนด	28574	41492	ต.บ้านสวน	3	0	1	54	154	40,000	6,160,000	6910	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	6,950	2,085,000	21	667,200	1,417,800	7,577,800	-	-	7,577,800	0.3
6957	โฉนด	371	41493	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	40,000	1,920,000	6911	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	8	127,488	1,466,112	3,386,112	-	-	3,386,112	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	1	81	181	40,000	7,240,000	6912	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	720	100	7,500	5,400,000	8	432,000	4,968,000	12,208,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.11	-	-	-	-	-	-	10,512,309	10,512,309	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	-	1,695,691	-	1,695,691	0.3
					3	0	0	36	36	40,000	1,440,000	6913	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,550	367,200	8	29,376	337,824	1,777,824	-	-	1,777,824	0.3
					2	0	0	36	36	40,000	1,440,000	6914	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,550	367,200	8	29,376	337,824	1,777,824	-	-	1,777,824	0.02
6958	โหนด	8399	41494	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	59	59	52,500	3,097,500	6915	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	294	100	8,300	2,440,200	36	1,512,924	927,276	4,024,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.61	-	-	-	-	-	-	547,772	-	547,772	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	86.39	-	-	-	-	-	-	3,477,004	-	3,477,004	0.02
6959	โหนด	8400	41495	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	6916	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	36	823,360	504,640	1,704,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	852,320	852,320	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	852,320	-	852,320	0.3
6960	โหนด	8401	41496	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	6917	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	36	823,360	504,640	1,704,640	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	852,320	-	852,320	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	852,320	-	852,320	0.3
6961	โหนด	8402	41497	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	60,000	2,880,000	6918	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	33	1,115,520	876,480	3,756,480	-	-	3,756,480	0.02	
6962	โหนด	8403	41498	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	46	46	60,000	2,760,000	6919	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	32	1,075,680	916,320	3,676,320	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	-	-	-	-	-	-	245,211	-	245,211	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	-	3,431,109	-	3,431,109	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6963	โหนด	8404	41499	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	60,000	2,700,000	6920	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	3,225,888	-	-	3,225,888	0.02
6964	โหนด	8405	41500	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	60,000	2,640,000	6921	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	3,165,888	-	-	3,165,888	0.02
6965	โหนด	2782	41556	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	6	106	6,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.3
6966	โหนด	8406	41563	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	10,500	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	-	4,200,000	0.3
6967	โหนด	8407	41564	ต.บ้านสวน	2	0	1	87	187	12,000	2,244,000	6922	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	10	13,475	121,275	2,365,275	-	-	2,365,275	0.02
6968	โหนด	8408	41565	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	89	89	12,000	1,068,000	6923	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	37	483,840	322,560	1,390,560	-	1,390,560	-	-
6969	โหนด	8410	41567	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	8,500	161,500	6924	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	23	109,440	194,560	356,060	-	-	356,060	0.02
6970	โหนด	2784	41570	ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	60,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
6971	โหนด	2785	41571	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	60,000	1,920,000	6925	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,850	702,000	11	70,200	631,800	2,551,800	-	-	2,551,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6972	โหนด	2786	41572	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	60,000	1,980,000	6926	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	11	117,000	1,053,000	3,033,000	-	-	3,033,000	0.3
6973	โหนด	2787	41573	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	60,000	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	-	1,980,000	0.3
6974	โหนด	27776	41574	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	84.8	84.8	40,000	3,392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,392,000	-	-	3,392,000	0.3
6975	โหนด	2793	41579	ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	40,000	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
6976	โหนด	2794	41580	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	14	14	40,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.3
6977	โหนด	2795	41581	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	40,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
6978	โหนด	2796	41582	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	40,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.3
6979	โหนด	2797	41583	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	40,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.02
6980	โหนด	2798	41584	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	40,000	680,000	6927	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,700	739,200	36	628,320	110,880	790,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	395,440	-	395,440	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	395,440	-	395,440	0.02
6981	โฉนด	2799	41585	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	40,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.02
6982	โฉนด	2800	41586	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	40,000	760,000	6928	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,250	696,000	31	591,600	104,400	864,400	-	-	864,400	0.02	
6983	โฉนด	2801	41587	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
6984	โฉนด	2802	41588	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	6929	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	16	197,120	788,480	1,588,480	-	1,588,480	-	-	
6985	โฉนด	2803	41589	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	40,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
6986	โฉนด	2804	41590	ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	40,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
6987	โฉนด	2805	41591	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	40,000	1,920,000	6930	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	21	236,544	502,656	2,422,656	-	-	2,422,656	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6988	โหนด	2807	41593	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	40,000	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.3	
6989	โหนด	2808	41594	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	40,000	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	-	1,240,000	0.3	
6990	โหนด	2809	41595	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	40,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3	
6991	โหนด	2810	41596	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	40,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3	
6992	โหนด	2811	41597	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	3,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3	
6993	โหนด	28	41598	ต.บ้านสวน	3	0	0	84	84	6,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.3	
6994	โหนด	2813	41599	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	86	86	6,000	516,000	6931	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,850	702,000	15	140,400	561,600	1,077,600	-	-	1,077,600	0.3
6995	โหนด	2814	41600	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	88	88	6,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.3	
6996	โหนด	2815	41601	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	83	83	6,000	498,000	6932	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	540	100	5,850	3,159,000	11	315,900	2,843,100	3,341,100	-	-	3,341,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
6997	โหนด	2816	41602	ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	3,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
6998	โหนด	8411	41604	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	1	2	0	600	11,500	6,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900,000	-	6,900,000	-	-
6999	โหนด	8412	41605	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	87	187	11,500	2,150,500	6933	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	553.5	100	3,400	1,881,900	42	1,354,968	526,932	2,677,432	-	-	2,677,432	0.3
												6934	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	192	100	5,650	1,084,800	22	347,136	737,664	737,664	-	-	737,664	0.3
					2	1	0	11	411	11,500	4,726,500	6935	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	308	100	8,400	2,587,200	42	1,862,784	724,416	5,450,916	-	-	5,450,916	0.02
7000	โหนด	8413	41606	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	2	0	20	820	6,000	4,920,000	6936	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,400	3,400,000	16	748,000	2,652,000	7,572,000	-	-	7,572,000	0.3
7001	โหนด	8414	41637	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02
7002	โหนด	8415	41638	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02
7003	โหนด	8416	41639	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7004	โหนด	8417	41640	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-	
7005	โหนด	8418	41641	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	50.7	50.7	6,000	304,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200	-	-	304,200	0.3	
7006	โหนด	8419	41642	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3	
7007	โหนด	8421	41644	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	6,000	312,000	6937	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	5,450	872,000	28	401,120	470,880	782,880	-	-	782,880	0.3
7008	โหนด	8423	41646	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3	
7009	โหนด	8425	41648	ต.บ้านสวน	3	0	0	94	94	6,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.3	
7010	โหนด	8426	41649	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	84	84	6,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.3	
7011	โหนด	8427	41650	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	58	58	6,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3	
7012	โหนด	8428	41651	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	59	59	6,000	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	-	354,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7013	โหนด	8430	41653	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	6,000	372,000	6938	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,900	1,516,800	32	1,410,624	106,176	478,176	-	-	478,176	0.02
7014	โหนด	8432	41655	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	65	65	6,000	390,000	6939	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	224	100	8,400	1,881,600	35	1,128,960	752,640	1,142,640	-	-	1,142,640	0.3
7015	โหนด	8433	41656	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	66	66	6,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
7016	โหนด	8434	41657	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.75	64.75	6,000	388,500	6940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	119	100	8,500	1,011,500	11	121,380	890,120	388,500	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	92.44	-	1,011,500	-	-	890,120	822,827	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	7.56	-	1,011,500	-	-	890,120	67,293	-	-	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	6,000	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	-	13,500	0.3
7017	โหนด	8435	41658	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	52	152	12,000	1,824,000	6941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,500	340,000	16	74,800	265,200	2,089,200	-	-	2,089,200	0.3
												6942	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	320	100	5,850	1,872,000	16	1,347,840	524,160	524,160	-	-	524,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7018	โหนด	8436	41663	ต.บ้านสวน	2	2	3	49	1149	8,750	10,053,750	6943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	314	100	8,500	2,669,000	41	1,921,680	747,320	10,801,070	-	10,801,070	-	-
7019	โหนด	8437	41664	ต.บ้านสวน	4	0	0	78	78	1,500	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
7020	โหนด	8440	41696	ต.บ้านสวน	3	2	1	0	900	7,500	6,750,000	6944	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	714	100	2,550	1,820,700	13	291,312	1,529,388	8,279,388	-	-	8,279,388	0.3
												6945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	13	163,200	856,800	856,800	-	-	856,800	0.3
												6946	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	65	100	2,550	165,750	13	26,520	139,230	139,230	-	-	139,230	0.3
												6947	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	198	100	2,550	504,900	13	80,784	424,116	424,116	-	-	424,116	0.3
												6948	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	2,550	51,000	14	9,180	41,820	41,820	-	-	41,820	0.3
												6949	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	-	3	2400	100	550	1,320,000	14	-	1,320,000	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
												6950	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	364	100	5,850	2,129,400	14	383,292	1,746,108	1,746,108	-	-	1,746,108	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47	47	7,500	352,500	6951	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	13	236,544	1,241,856	1,594,356	-	-	1,594,356	0.02
7021	โฉนด	8441	41697	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	58	158	2,000	316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000	-	316,000	-	-
7022	โฉนด	8442	41698	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	58	158	2,000	316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000	-	316,000	-	-
7023	โฉนด	8443	41699	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	58	158	2,000	316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000	-	316,000	-	-
7024	โฉนด	8444	41700	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	58	158	2,000	316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000	-	316,000	-	-
7025	โฉนด	9445	41701	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	58	158	2,000	316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000	-	316,000	-	-
7026	โฉนด	8446	41702	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	57	157	10,000	1,570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,000	-	1,570,000	-	-
7027	โฉนด	8447	41736	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	6952	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	8,200	205,000	13	112,750	92,250	592,250	-	-	592,250	0.02
					3	0	3	27	327	10,000	3,270,000	6953	513-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	25	100	6,200	155,000	13	85,250	69,750	3,339,750	-	-	3,339,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7028	โหนด	8448	41737	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	6,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3	
7029	โหนด	8449	41738	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	5	0	0	18	18	10,000	180,000	6954	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	24	567,720	926,280	1,106,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	442,512	-	-	442,512	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	663,768	-	-	663,768	0.02
7030	โหนด	8450	41739	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	6955	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	37	956,160	537,840	727,840	-	-	727,840	0.02
7031	โหนด	8451	41740	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	6956	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	35	836,640	657,360	877,360	-	877,360	-	-
7032	โหนด	8452	41741	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	6957	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	33	1,129,464	962,136	1,192,136	-	1,192,136	-	-
7033	โหนด	8453	41742	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	6958	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	806,760	687,240	937,240	-	937,240	-	-
7034	โหนด	8454	41743	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	6959	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	24	378,480	617,520	897,520	-	-	897,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7035	โหนด	8456	41745	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,500	350,000	6960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	21	326,400	693,600	1,043,600	-	1,043,600	-	-
7036	โหนด	8457	41746	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	2	70	270	6,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	1,620,000	-	-
7037	โหนด	8458	41747	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	20	120	4,550	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	-	546,000	0.3
7038	โหนด	8459	41748	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	1	1	41	541	6,000	3,246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,246,000	-	3,246,000	-	-
7039	โหนด	8461	41750	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	0	2	402	6,000	2,412,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,412,000	-	-	2,412,000	0.3
7040	โหนด	8462	41753	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	1	1.62	101.62	31,500	3,201,030	6961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160.4	100	8,500	1,363,400	20	409,020	954,380	4,155,410	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	81.05	-	-	-	-	-	-	3,367,960	3,367,960	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	18.95	-	-	-	-	-	-	787,450	-	787,450	0.3
					3	0	0	38.5	38.5	31,500	1,212,750	6962	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	154	100	7,700	1,185,800	16	260,876	924,924	2,137,674	-	-	2,137,674	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	0	0	400	31,500	12,600,000	6963	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	112.5	100	2,550	286,875	16	63,113	223,763	12,823,763	-	-	12,823,763	0.3
					3	0	0	52	52	31,500	1,638,000	6964	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	208	100	5,850	1,216,800	17	292,032	924,768	2,562,768	-	-	2,562,768	0.3
					1	2	1	43.9	943.9	31,500	29,732,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,732,850	-	-	29,732,850	0.01
					2	0	0	8	8	31,500	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
					2	0	0	14.6	14.6	31,500	459,900	6965	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	17	66,528	210,672	670,572	-	-	670,572	0.02
					2	1	0	88.38	488.38	31,500	15,383,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,383,970	-	-	15,383,970	0.02
7041	โหนด	8463	41754	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	2	40	640	31,500	20,160,000	6966	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	36	143,220	87,780	20,247,780	-	-	20,247,780	0.02
												6967	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	36	143,220	87,780	87,780	-	-	87,780	0.02
												6968	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	36	143,220	87,780	87,780	-	-	87,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											6969	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	36	143,220	87,780	87,780	-	-	87,780	0.02	
											6970	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	36	143,220	87,780	87,780	-	-	87,780	0.02	
											6971	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	36	143,220	87,780	87,780	-	-	87,780	0.02	
											6972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	21	217,600	462,400	462,400	-	-	462,400	0.02	
					3	0	0	50	50	31,500	1,575,000	6973	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	22	86,700	168,300	1,743,300	-	-	1,743,300	0.3
					2	0	0	30	30	31,500	945,000	6974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	1,597,800	-	652,800	945,000	0.02
					2	0	1	50	150	31,500	4,725,000	6975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	22	289,000	561,000	5,286,000	-	-	5,286,000	0.02
7042	โหนด	8464	41755	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	82.62	182.62	31,500	5,752,530	6976	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	22	64,141	124,509	5,877,039	-	-	5,877,039	0.02
												6977	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	22	64,141	124,509	124,509	-	-	124,509	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											6978	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	22	64,141	124,509	124,509	-	-	124,509	0.02	
											6979	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	22	64,141	124,509	124,509	-	-	124,509	0.02	
											6980	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	22	335,104	650,496	650,496	-	-	650,496	0.02	
											6981	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	22	335,104	650,496	650,496	-	-	650,496	0.02	
											6982	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	22	64,141	124,509	124,509	-	-	124,509	0.02	
											6983	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	22	64,141	124,509	124,509	-	-	124,509	0.02	
											6984	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	22	64,141	124,509	124,509	-	-	124,509	0.02	
											6985	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	22	64,141	124,509	124,509	-	-	124,509	0.02	
											6986	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	22	64,141	124,509	124,509	-	-	124,509	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											6987	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	16	233,728	828,672	828,672	-	-	828,672	0.02	
											6988	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	16	116,864	414,336	414,336	-	-	414,336	0.02	
											6989	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	16	116,864	414,336	414,336	-	-	414,336	0.02	
											6990	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	16	116,864	414,336	414,336	-	-	414,336	0.02	
											6991	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	16	116,864	414,336	414,336	-	-	414,336	0.02	
											6992	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	16	41,503	147,147	147,147	-	-	147,147	0.02	
											6993	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	16	54,208	192,192	192,192	-	-	192,192	0.02	
											6994	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	16	108,416	384,384	384,384	-	-	384,384	0.02	
											6995	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	16	108,416	384,384	384,384	-	-	384,384	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											6996	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	16	108,416	384,384	384,384	-	-	384,384	0.02	
											6997	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	16	41,503	147,147	147,147	-	-	147,147	0.02	
											6998	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	16	41,503	147,147	147,147	-	-	147,147	0.02	
											6999	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	16	41,503	147,147	147,147	-	-	147,147	0.02	
											7000	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	16	41,503	147,147	147,147	-	-	147,147	0.02	
											7001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,500	637,500	36	395,250	242,250	242,250	-	-	242,250	0.02	
											7002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	36	652,800	435,200	435,200	-	-	435,200	0.02	
					2	1	3	80.38	780.38	31,500	24,581,970	7003	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	16	233,728	828,672	25,410,642	-	25,410,642	-	-
7043	โฉนด	8465	41756	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	61	261	27,000	7,047,000	7004	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	37	1,075,200	604,800	7,651,800	-	7,651,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0	800	27,000	21,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600,000	-	-	21,600,000	0.01
					3	0	1	0	100	27,000	2,700,000	7005	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,550	408,000	35	244,800	163,200	2,863,200	-	-	2,863,200	0.3
7044	โหนด	8466	41757	ต.บ้านสวน	3	0	3	0	300	27,000	8,100,000	7006	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	1080	100	6,950	7,506,000	24	2,852,280	4,653,720	12,753,720	-	-	12,753,720	0.3
					1	2	0	69	869	27,000	23,463,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,463,000	-	-	23,463,000	0.01
7045	โหนด	8467	41758	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	1	3.4	503.4	27,000	13,591,800	7007	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	490	100	8,000	3,920,000	22	1,332,800	2,587,200	16,179,000	-	-	16,179,000	0.02
												7008	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	15	98,560	394,240	394,240	-	-	394,240	0.02
												7009	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	15	98,560	394,240	394,240	-	-	394,240	0.02
												7010	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	15	98,560	394,240	394,240	-	-	394,240	0.02
												7011	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,700	154,000	15	30,800	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											7012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,500	654,500	29	314,160	340,340	340,340	-	-	340,340	0.02	
											7013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	29	489,600	530,400	530,400	-	-	530,400	0.02	
					1	3	0	45	1245	27,000	33,615,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,615,000	-	-	33,615,000	0.01	
					2	0	1	0	100	27,000	2,700,000	7014	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	245	100	7,700	1,886,500	21	603,680	1,282,820	3,982,820	-	-	3,982,820	0.02
												7015	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171.5	100	7,700	1,320,550	21	422,576	897,974	897,974	-	-	897,974	0.02
7046	โฉนด	8468	41759	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	0	52	452				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7047	โฉนด	8469	41760	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	3	87	787	31,500	24,790,500	7016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1600	100	8,500	13,600,000	56	10,336,000	3,264,000	28,054,500	-	28,054,500	-	-
7048	โฉนด	8470	41761	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	5,250	682,500	7017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	26	71,400	98,600	781,100	-	-	781,100	0.02
												7018	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	26	457,560	34,440	34,440	-	-	34,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	4	1	60	1760	5,250	9,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,240,000	-	-	9,240,000	0.01
7049	โอนด	8472	41807	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	1	80.2	580.2	6,500	3,771,300	7019	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	32	828,672	764,928	4,536,228	-	-	4,536,228	0.3
												7020	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	250	100	7,700	1,925,000	32	1,001,000	924,000	924,000	-	-	924,000	0.3
7050	โอนด	8473	41808	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	60	160	12,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	1,920,000	-	-
7051	โอนด	8474	41809	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	96	196	6,000	1,176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000	-	1,176,000	-	-
7052	โอนด	8475	41810	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	2	90	690	4,550	3,139,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,139,500	-	3,139,500	-	-
7053	โอนด	8476	41811	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	26	326	5,250	1,711,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,711,500	-	1,711,500	-	-
7054	โอนด	8477	41812	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	87	287	5,250	1,506,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,750	-	1,506,750	-	-
7055	โอนด	1162	41941	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	3	0	1	49	149	4,000	596,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,000	-	-	596,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7056	โหนด	1163	41942	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	1	4	104	4,000	416,000	7021	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	900	100	2,500	2,250,000	19	585,000	1,665,000	2,081,000	-	-	2,081,000	0.3
7057	โหนด	1164	41943	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	3	2	19	1419	4,000	5,676,000	7022	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	450	100	7,900	3,555,000	21	3,306,150	248,850	5,924,850	-	-	5,924,850	0.02
												7023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	21	130,560	277,440	277,440	-	-	277,440	0.02
					3	0	0	25	25	4,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3
7058	โหนด	1165	41944	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	57	57	2,600	148,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200	-	148,200	-	-
7059	โหนด	2817	41946	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	6,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-
7060	โหนด	8481	41987	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	7024	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	40	951,300	407,700	623,700	-	623,700	-	-
7061	โหนด	8483	41989	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	7025	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	144,144	133,056	325,056	-	-	325,056	0.02
7062	โหนด	8484	41990	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	7026	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	144,144	133,056	325,056	-	-	325,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7063	โหนด	8485	41991	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	7027	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	144,144	133,056	325,056	-	-	325,056	0.02
7064	โหนด	8486	41992	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	7028	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	144,144	133,056	325,056	-	-	325,056	0.02
7065	โหนด	8489	42074	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	3	1	90	1390	10,500	14,595,000	7029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	768	100	8,500	6,528,000	32	3,525,120	3,002,880	17,597,880	-	-	17,597,880	0.02
7066	โหนด	8490	42075	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	7030	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	19	564,480	1,451,520	3,851,520	-	3,851,520	-	-
7067	โหนด	2847	42080	หมู่ 1 ต.หนองรี	4	0	3	0	300	1,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
7068	โหนด	2848	42084	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	29,500	88,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500	-	-	88,500	0.02
7069	โหนด	8495	42086	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000	7031	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	16	120,384	426,816	522,816	-	522,816	-	-
7070	โหนด	2849	42087	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	45,000	1,305,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000	-	-	1,305,000	0.3
7071	โหนด	2850	42088	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	45,000	1,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000	-	1,485,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7072	โอนด	2851	42089	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	36	36	45,000	1,620,000	703 2	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	300	100	8,300	2,490,000	46	1,892,400	597,600	2,217,600	-	2,217,600	-	-
7073	โอนด	2852	42090	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	39	39	45,000	1,755,000	703 3	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	300	100	8,300	2,490,000	46	1,892,400	597,600	2,352,600	-	-	2,352,600	0.02
7074	โอนด	2858	42096	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	51	51	39,500	2,014,500	703 4	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	31	1,434,240	1,553,760	3,568,260	-	3,568,260	-	-
7075	โอนด	2859	42097	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	50	50	39,500	1,975,000	703 5	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	31	956,160	1,035,840	3,010,840	-	3,010,840	-	-
7076	โอนด	8497	42146	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	703 6	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	24	378,480	617,520	797,520	-	-	797,520	0.02
7077	โอนด	8498	42147	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	703 7	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	26	388,080	535,920	815,920	-	815,920	-	-
7078	โอนด	8499	42154	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	14	14	29,500	413,000	703 8	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	58	100	7,700	446,600	12	62,524	384,076	797,076	-	-	797,076	0.3
7079	โอนด	8500	42155	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	45,000	540,000	703 9	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	34	539,168	390,432	930,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	265,824	-	265,824	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	-	664,608	-	664,608	0.02
7080	โฉนด	8501	42156	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	45,000	630,000	7040	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	33	911,008	715,792	1,345,792	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	384,493	-	384,493	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	-	961,299	-	961,299	0.02
7081	โฉนด	8502	42157	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	3	54	754	10,000	7,540,000	7041	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	362	100	7,700	2,787,400	10	278,740	2,508,660	10,048,660	-	-	-	10,048,660	0.02
												7042	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,250	435,000	45	404,550	30,450	30,450	-	-	-	30,450	0.02
												7043	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,250	435,000	45	404,550	30,450	30,450	-	-	-	30,450	0.02
												7044	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,250	435,000	45	404,550	30,450	30,450	-	-	-	30,450	0.02
												7045	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	65	100	7,250	471,250	45	438,263	32,988	32,988	-	-	-	32,988	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											7046	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,250	362,500	45	337,125	25,375	25,375	-	-	25,375	0.02	
											7047	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,250	362,500	45	337,125	25,375	25,375	-	-	25,375	0.02	
											7048	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	45	292,600	92,400	92,400	-	-	92,400	0.02	
											7049	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	45	292,600	92,400	92,400	-	-	92,400	0.02	
											7050	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,250	362,500	45	337,125	25,375	25,375	-	-	25,375	0.02	
											7051	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,250	362,500	45	337,125	25,375	25,375	-	-	25,375	0.02	
											7052	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,250	362,500	45	337,125	25,375	25,375	-	-	25,375	0.02	
											7053	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	63,756	74,844	74,844	-	-	74,844	0.02	
											7054	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	63,756	74,844	74,844	-	-	74,844	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											7055	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	60,984	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02	
											7056	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	60,984	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02	
											7057	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	60,984	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02	
											7058	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	60,984	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02	
											7059	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	60,984	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02	
											7060	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	28	71,148	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02	
											7061	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	28	71,148	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02	
											7062	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	28	71,148	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02	
											7063	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	28	71,148	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7064	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	28	71,148	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
												7065	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	28	71,148	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
												7066	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	28	71,148	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
												7067	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	28	71,148	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
												7068	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	28	71,148	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
												7069	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	27	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												7070	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	27	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												7071	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	27	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												7072	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	27	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7073	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	7,700	500,500	45	380,380	120,120	120,120	-	-	120,120	0.02
												7074	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	7,700	500,500	45	380,380	120,120	120,120	-	-	120,120	0.02
7082	โฉนด	8503	42158	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	78	378	3,500	1,323,000	7075	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	13	483,840	2,540,160	3,863,160	-	3,863,160	-	-
					2	0	0	75	75	3,500	262,500	7076	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	36	859,320	526,680	789,180	-	-	789,180	0.02
												7077	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	23	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
												7078	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	23	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
												7079	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	23	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
7083	โฉนด	8504	42159	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	2,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
7084	โฉนด	8505	42160	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	3	13	713	3,700	2,638,100	7080	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	576	100	7,700	4,435,200	40	3,104,640	1,330,560	3,968,660	-	-	3,968,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7085	โหนด	5807	42162	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	10,000	2,000,000	7081	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	12	43,120	264,880	2,264,880	-	-	2,264,880	0.02
												7082	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	12	43,120	264,880	264,880	-	-	264,880	0.02
												7083	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	12	43,120	264,880	264,880	-	-	264,880	0.02
												7084	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	12	43,120	264,880	264,880	-	-	264,880	0.02
												7085	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	12	43,120	264,880	264,880	-	-	264,880	0.02
												7086	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	12	43,120	264,880	264,880	-	-	264,880	0.02
												7087	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	12	43,120	264,880	264,880	-	-	264,880	0.02
												7088	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	12	43,120	264,880	264,880	-	-	264,880	0.02
												7089	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	12	43,120	264,880	264,880	-	-	264,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												7090	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	12	43,120	264,880	264,880	-	-	264,880	0.02
												7091	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	12	43,120	264,880	264,880	-	-	264,880	0.02
												7092	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	12	43,120	264,880	264,880	-	-	264,880	0.02
7086	โฉนด	8508	42163	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	6,500	793,000	7093	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	30	774,144	838,656	1,631,656	-	1,631,656	-	-
7087	โฉนด	4869	42166	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	11,500	161,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000	-	-	161,000	0.02
7088	โฉนด	8516	42172	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	94	94	9,500	893,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,000	-	-	893,000	0.3
7089	โฉนด	8517	42173	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	9,500	940,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,500	-	-	940,500	0.3
7090	โฉนด	8519	42175	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	1	6	106	9,500	1,007,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,000	-	-	1,007,000	0.3
7091	โฉนด	8520	42176	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	9,500	1,121,000	7094	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,400	2,268,000	34	1,315,440	952,560	2,073,560	-	2,073,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7092	โหนด	8521	42177	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	9,500	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.02	
7093	โหนด	8522	42228	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	7095	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	182	100	8,500	1,547,000	29	680,680	866,320	1,370,320	-	1,370,320	-	-
7094	โหนด	2879	42236	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	43	443	4,550	2,015,650	7096	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้ร่วมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	364	100	5,500	2,002,000	30	1,001,000	1,001,000	3,016,650	-	-	3,016,650	0.3
7095	โหนด	8523	42237	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	10,000	800,000	7097	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	17	159,360	504,640	1,304,640	-	1,304,640	-	-
7096	โหนด	8524	42238	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	10,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
7097	โหนด	8525	42239	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	7098	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	590,992	-	590,992	-	-
7098	โหนด	8526	42240	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	7099	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	23	454,656	966,144	1,206,144	-	1,206,144	-	-
7099	โหนด	8531	42245	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	7100	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	643,712	-	-	643,712	0.02
7100	โหนด	8532	42246	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	12,000	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	4,800,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7101	โหนด	8534	42253	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	95	195	11,500	2,242,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,242,500	-	2,242,500	-	-	
7102	โหนด	8216	42262	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	29	129	12,000	1,548,000	7101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	28	391,000	459,000	2,007,000	-	2,007,000	-	-
					2	0	0	40	40	12,000	480,000	7102	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	26	517,440	714,560	1,194,560	-	-	1,194,560	0.02
7103	โหนด	8541	42319	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	12,000	252,000	7103	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1047	100	7,500	7,852,500	14	1,413,450	6,439,050	6,691,050	-	-	6,691,050	0.3
7104	โหนด	8542	42320	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
7105	โหนด	8543	42321	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
7106	โหนด	8544	42322	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
7107	โหนด	8545	42323	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
7108	โหนด	8546	42324	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7109	โหนด	8547	42325	ต.บ้านสวน	2	0	1	85	185	6,000	1,110,000	7104	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	8,200	738,000	33	686,340	51,660	1,161,660	-	1,161,660	-	-
7110	โหนด	8548	42326	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	98.9	198.9	6,000	1,193,400	7105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	24	129,200	210,800	1,404,200	-	-	1,404,200	0.02
7111	โหนด	8549	42327	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	95.4	195.4	6,000	1,172,400	7106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,500	535,500	26	224,910	310,590	1,482,990	-	1,482,990	-	-
7112	โหนด	8550	42328	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	93.3	193.3	6,000	1,159,800	7107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	7	48,960	767,040	1,926,840	-	1,926,840	-	-
7113	โหนด	8551	42329	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	30	30	3,500	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-
7114	โหนด	8552	42330	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	7108	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	1,227,280	-	-	1,227,280	0.02
7115	โหนด	8553	42331	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	43	43	27,500	1,182,500	7109	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	24	1,059,744	1,729,056	2,911,556	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	277,180	-	277,180	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	2,634,376	2,634,376	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7116	โหนด	8554	42332	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	7110	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	38	1,051,272	79,128	355,128	-	-	355,128	0.02
7117	โหนด	8555	42333	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	7111	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,100	583,200	40	495,720	87,480	483,480	-	483,480	-	-
7118	โหนด	8556	42334	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	7112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	36	284,580	174,420	606,420	-	-	606,420	0.02
7119	โหนด	8557	42335	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	26	126	12,000	1,512,000	7113	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	36	1,330,560	887,040	2,399,040	-	-	2,399,040	0.02
7120	โหนด	8558	42336	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	47	47	12,000	564,000	7114	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,400	940,800	25	376,320	564,480	1,128,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	564,240	-	564,240	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	564,240	564,240	-	-
7121	โหนด	8559	42337	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	12,000	684,000	7115	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	13	36,960	194,040	878,040	-	878,040	-	-
												7116	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	13	36,960	194,040	194,040	-	194,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	10	10	12,000	120,000	7117	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	13	36,960	194,040	314,040	-	-	314,040	0.02
7122	โฉนด	8561	42339	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.02
7123	โฉนด	8562	42340	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	7118	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	640	100	8,500	5,440,000	27	2,393,600	3,046,400	3,334,400	-	-	3,334,400	0.02
7124	โฉนด	8563	42343	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
7125	โฉนด	8565	42345	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	20,000	580,000	7119	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	16	525,888	1,864,512	2,444,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	814,756	-	814,756	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,629,756	1,629,756	-	-
7126	โฉนด	8566	42346	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
7127	โฉนด	8567	42347	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	7120	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,148,832	-	-	1,148,832	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7128	โหนด	8568	42348	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	20,000	360,000	7121	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,172,736	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	781,863	-	781,863	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	390,873	-	390,873	0.3	
7129	โหนด	8569	42349	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
7130	โหนด	8570	42350	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	20,000	360,000	7122	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	21	764,928	1,625,472	1,985,472	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	661,758	-	661,758	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,323,714	1,323,714	-	-	
7131	โหนด	8571	42351	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	7123	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,292,256	-	-	1,292,256	0.02	
7132	โหนด	8572	42352	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	20,000	360,000	7124	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,172,736	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	781,863	-	781,863	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	390,873	-	390,873	0.3
7133	โฉนด	8573	42353	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	7,000	126,000	7125	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,400	2,184,000	18	567,840	1,616,160	1,742,160	-	1,742,160	-	-
7134	โฉนด	8574	42354	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
7135	โฉนด	8575	42355	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
7136	โฉนด	8576	42356	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
7137	โฉนด	8577	42357	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
7138	โฉนด	8578	42358	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
7139	โฉนด	8579	42359	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7140	โหนด	8580	42360	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
7141	โหนด	8581	42361	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
7142	โหนด	8582	42362	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
7143	โหนด	8583	42382	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	9,500	475,000	7126	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	27	271,040	344,960	819,960	-	819,960	-	-
7144	โหนด	8584	42383	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	34	34	12,000	408,000	7127	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	93.75	100	2,550	239,063	17	188,859	50,203	458,203	-	-	458,203	0.3
7145	โหนด	8585	42384	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	7128	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,550	163,200	13	89,760	73,440	457,440	-	-	457,440	0.02
7146	โหนด	372	42399	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	89	89	20,000	1,780,000	7129	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	388	100	8,400	3,259,200	13	521,472	2,737,728	4,517,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.69	-	-	-	-	-	-	4,232,659	4,232,659	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.31	-	-	-	-	-	-	285,069	-	285,069	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7147	โหนด	8586	42400	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.4	41.4	12,000	496,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800	-	496,800	-	-	
7148	โหนด	8587	42401	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.3	41.3	12,000	495,600	7130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	35	591,600	428,400	924,000	-	924,000	-	-
7149	โหนด	8588	42402	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	23.1	123.1	12,000	1,477,200	7131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	31	272,000	272,000	1,749,200	-	1,749,200	-	-
												7132	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	31	537,600	537,600	537,600	-	537,600	-	-
7150	โหนด	8589	42406	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	27	227	8,000	1,816,000	7133	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	14	49,896	227,304	2,043,304	-	-	2,043,304	0.02
												7134	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	14	49,896	227,304	227,304	-	-	227,304	0.02
												7135	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	14	49,896	227,304	227,304	-	-	227,304	0.02
												7136	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	14	49,896	227,304	227,304	-	-	227,304	0.02
												7137	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	99,792	85,008	85,008	-	-	85,008	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												7138	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	99,792	85,008	85,008	-	-	85,008	0.02
												7139	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	99,792	85,008	85,008	-	-	85,008	0.02
												7140	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	99,792	85,008	85,008	-	-	85,008	0.02
												7141	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	99,792	85,008	85,008	-	-	85,008	0.02
					2	0	0	18	18	8,000	144,000	7142	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,300	597,600	32	322,704	274,896	418,896	-	-	418,896	0.02
					2	0	0	6	6	8,000	48,000	7143	301-ห้องแถวไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	31	161,820	12,180	60,180	-	-	60,180	0.02
7151	โฉนด	8590	42407	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	7144	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,300	1,045,800	23	376,488	669,312	1,169,312	-	-	1,169,312	0.02
7152	โฉนด	8591	42408	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	7145	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	244	100	8,400	2,049,600	7	143,472	1,906,128	2,406,128	-	-	2,406,128	0.02
7153	โฉนด	8592	42409	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	10,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7154	โหนด	8593	42410	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	8,000	1,056,000	7146	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	544	100	8,000	4,352,000	11	522,240	3,829,760	4,885,760	-	-	4,885,760	0.02
7155	โหนด	8595	42412	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	8,000	400,000	7147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	8,500	1,224,000	24	465,120	758,880	1,158,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,030,128	1,030,128	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	128,752	-	128,752	0.3
7156	โหนด	9596	42413	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
7157	โหนด	8600	42417	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02
7158	โหนด	8601	42418	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	9	61,200	618,800	1,018,800	-	-	1,018,800	0.02
7159	โหนด	8602	42419	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
7160	โหนด	8603	42420	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	8,000	400,000	7149	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,500	160,000	13	25,600	134,400	534,400	-	-	534,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7161	โหนด	8604	42421	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	8,000	240,000	7150	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	31	384,384	354,816	594,816	-	-	594,816	0.02
7162	โหนด	8605	42422	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7151	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	21	68,992	146,608	546,608	-	-	546,608	0.02
												7152	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	21	68,992	146,608	146,608	-	-	146,608	0.02
												7153	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	21	68,992	146,608	146,608	-	-	146,608	0.02
												7154	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	21	68,992	146,608	146,608	-	-	146,608	0.02
7163	โหนด	8606	42423	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7155	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	315	100	8,000	2,520,000	13	403,200	2,116,800	2,516,800	-	-	2,516,800	0.02
7164	โหนด	8607	42424	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7156	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,000	2,880,000	13	460,800	2,419,200	2,819,200	-	-	2,819,200	0.02
7165	โหนด	8608	42425	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
7166	โหนด	8609	42426	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	84	84	8,000	672,000	7157	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,650	1,220,400	17	292,896	927,504	1,599,504	-	-	1,599,504	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
7167	โหนด	8610	42427	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	8,000	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-	
7168	โหนด	8611	42428	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7158	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	248	100	8,100	2,008,800	32	1,707,480	301,320	701,320	-	701,320	-	-
7169	โหนด	8612	42429	ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3	
7170	โหนด	8613	42430	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7159	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	31	838,656	774,144	1,174,144	-	1,174,144	-	-
7171	โหนด	8614	42431	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	8,000	384,000	7160	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	17	387,072	1,225,728	1,609,728	-	-	1,609,728	0.02
					3	0	0	35	35	8,000	280,000	7161	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	17	573,696	1,816,704	2,096,704	-	-	2,096,704	0.3
7172	โหนด	8615	42432	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	8,000	88,000	7162	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	278,000	-	278,000	-	-
7173	โหนด	8616	42433	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	7163	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	39	209,440	98,560	298,560	-	-	298,560	0.02
7174	โหนด	8617	42434	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7164	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,900	1,137,600	7	79,632	1,057,968	1,457,968	-	-	1,457,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											7165	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	7	74,592	991,008	991,008	-	-	991,008	0.02	
7175	โฉนด	8618	42435	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7166	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	8,100	2,268,000	31	1,927,800	340,200	740,200	-	-	740,200	0.02
7176	โฉนด	8619	42436	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	8,000	656,000	7167	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,550	3,261,600	17	652,320	2,609,280	3,265,280	-	3,265,280	-	-
7177	โฉนด	8620	42437	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02	
7178	โฉนด	8621	42438	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7168	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1000	100	8,000	8,000,000	23	2,880,000	5,120,000	5,520,000	-	-	5,520,000	0.02
7179	โฉนด	8622	42439	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02	
7180	โฉนด	8623	42440	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	31	1,326,000	1,224,000	1,624,000	-	-	1,624,000	0.02
7181	โฉนด	8624	42441	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	8,000	648,000	7170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	21	174,080	369,920	1,017,920	-	1,017,920	-	-
7182	โฉนด	8625	42442	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,000	128,000	7171	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,700	492,800	40	418,880	73,920	201,920	-	-	201,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7183	โอนด	8626	42443	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7172	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	33	959,040	816,960	1,216,960	-	1,216,960	-	-
7184	โอนด	8627	42444	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	7173	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	27	354,816	451,584	651,584	-	651,584	-	-
7185	โอนด	8628	42445	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7174	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	17	88,704	280,896	680,896	-	-	680,896	0.02
												7175	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	17	88,704	280,896	280,896	-	-	280,896	0.02
												7176	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	17	88,704	280,896	280,896	-	-	280,896	0.02
7186	โอนด	8629	42446	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	80.3	80.3	8,000	642,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,400	-	642,400	-	-
7187	โอนด	8630	42447	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.5	31.5	8,000	252,000	7177	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	33	181,104	142,296	394,296	-	-	394,296	0.02
												7178	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	33	181,104	142,296	142,296	-	-	142,296	0.02
												7179	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	33	181,104	142,296	142,296	-	-	142,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.5	18.5	8,000	148,000	7180	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	33	181,104	142,296	290,296	-	290,296	-	-
7188	โฉนด	8631	42448	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7181	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	40	987,840	423,360	823,360	-	-	823,360	0.02
7189	โฉนด	8632	42449	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7182	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	40	987,840	423,360	823,360	-	823,360	-	-
7190	โฉนด	8633	42450	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	23	195,840	348,160	748,160	-	748,160	-	-
7191	โฉนด	8634	42451	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	79	79	8,000	632,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000	-	-	632,000	0.3
7192	โฉนด	8635	42452	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	33	285,600	224,400	624,400	-	624,400	-	-
												7185	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,000	2,880,000	28	1,324,800	1,555,200	1,555,200	-	1,555,200	-	-
7193	โฉนด	8636	42453	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
7194	โฉนด	8637	42454	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	31	795,600	734,400	1,134,400	-	-	1,134,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7195	โหนด	8638	42455	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	8,000	136,000	7187	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	354,880	-	-	354,880	0.02
7196	โหนด	8639	42456	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	77.7	77.7	8,000	621,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,600	-	-	621,600	0.3
7197	โหนด	8640	42457	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7188	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	450	100	8,000	3,600,000	19	1,008,000	2,592,000	2,992,000	-	-	2,992,000	0.02
												7189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	32	55,080	46,920	46,920	-	-	46,920	0.02
7198	โหนด	8641	42458	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02
7199	โหนด	8642	42459	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7190	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	11	18,360	134,640	534,640	-	-	534,640	0.02
7200	โหนด	8643	42460	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7191	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	17	45,276	143,374	543,374	-	-	543,374	0.02
												7192	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	17	45,276	143,374	143,374	-	-	143,374	0.02
												7193	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	17	45,276	143,374	143,374	-	-	143,374	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												7194	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	17	45,276	143,374	143,374	-	-	143,374	0.02
7201	โฉนด	8644	42461	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,000	320,000	7195	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,700	970,200	21	310,464	659,736	979,736	-	-	979,736	0.02
7202	โฉนด	8645	42462	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7196	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	16	20,196	71,604	471,604	-	-	471,604	0.02
7203	โฉนด	8646	42463	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7197	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	10	9,180	82,620	482,620	-	-	482,620	0.02
7204	โฉนด	8647	42464	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7198	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	17	201,600	638,400	1,038,400	-	-	1,038,400	0.02
7205	โฉนด	8648	42465	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
7206	โฉนด	8649	42466	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	8,000	312,000	7199	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	8,200	328,000	33	305,040	22,960	334,960	-	-	334,960	0.02
7207	โฉนด	8650	42467	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	8,000	304,000	7200	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	26	423,360	584,640	888,640	-	888,640	-	-
					3	0	0	12	12	8,000	96,000	7201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,500	408,000	26	171,360	236,640	332,640	-	-	332,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7208	โหนด	8651	42468	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	8,500	76,500	26	32,130	44,370	444,370	-	444,370	-	-
												7203	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	26	51,408	70,992	70,992	-	70,992	-	-
7209	โหนด	8652	42469	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7204	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,000	1,056,000	20	316,800	739,200	1,139,200	-	-	1,139,200	0.02
7210	โหนด	8653	42470	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.5	7.5	8,000	60,000	7205	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,000	240,000	33	134,400	105,600	165,600	-	165,600	-	-
					2	0	0	42.5	42.5	8,000	340,000	7206	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,000	1,680,000	33	940,800	739,200	1,079,200	-	-	1,079,200	0.02
7211	โหนด	8654	42471	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	8,000	608,000	7207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	196	100	8,500	1,666,000	22	533,120	1,132,880	1,740,880	-	1,740,880	-	-
7212	โหนด	8655	42472	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
7213	โหนด	8656	42473	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7208	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	36	1,499,904	919,296	1,319,296	-	1,319,296	-	-
7214	โหนด	8657	42474	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	7209	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	26	451,584	623,616	1,023,616	-	1,023,616	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7215	โหนด	8658	42475	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
7216	โหนด	5659	42476	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	8,000	600,000	7210	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	294	100	8,400	2,469,600	4	98,784	2,370,816	2,970,816	-	-	2,970,816	0.02
7217	โหนด	8660	42477	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
7218	โหนด	8661	42478	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
7219	โหนด	8662	42479	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
7220	โหนด	8663	42480	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
7221	โหนด	8664	42481	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	74	74	8,000	592,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000	-	592,000	-	-	
7222	โหนด	8665	42482	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,000	800,000	7211	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	16	354,816	1,257,984	2,057,984	-	2,057,984	-	-
7223	โหนด	8667	42484	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	8,000	400,000	7212	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,500	400,000	11	48,000	352,000	752,000	-	-	752,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7224	โหนด	8668	42485	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	8,000	400,000	7213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	8,500	816,000	6	48,960	767,040	1,167,040	-	-	1,167,040	0.3
7225	โหนด	8669	42486	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	1	101	8,000	808,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000	-	808,000	-	-
7226	โหนด	8670	42499	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	17,500	388,500	7214	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	119	100	7,400	880,600	3	26,418	854,182	1,242,682	-	1,242,682	-	-
7227	โหนด	8671	42500	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12.9	12.9	12,000	154,800	7215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	51.6	100	8,500	438,600	29	210,528	228,072	382,872	-	382,872	-	-
												7216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	68.4	100	8,500	581,400	29	279,072	302,328	302,328	-	302,328	-	-
7228	โหนด	8672	42501	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	7217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	35	473,280	342,720	642,720	-	642,720	-	-
7229	โหนด	8673	42502	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.37	46.37	12,000	556,440	7218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	147.1	100	8,500	1,250,350	29	575,161	675,189	1,231,629	-	-	1,231,629	0.02
												7219	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	34.8	100	2,550	88,740	29	40,820	47,920	47,920	-	-	47,920	0.02
					3	0	0	19.13	19.13	12,000	229,560	7220	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	76.5	100	2,550	195,075	29	89,735	105,341	334,901	-	-	334,901	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7230	โหนด	8674	42503	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	7221	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	29	564,480	611,520	923,520	-	923,520	-	-
7231	โหนด	8675	42504	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	7222	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	340,992	369,408	477,408	-	-	477,408	0.02
7232	โหนด	373	42555	ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	17,500	5,250,000	7223	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1793	100	8,000	14,344,000	21	4,590,080	9,753,920	15,003,920	-	-	15,003,920	0.02
7233	โหนด	8676	42565	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.02
7234	โหนด	8680	42600	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	32,500	780,000	7224	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,568,832	-	-	1,568,832	0.02
7235	โหนด	8681	42601	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	32,500	1,007,500	7225	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	38	532,224	274,176	1,281,676	-	-	1,281,676	0.02
7236	โหนด	8682	42602	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	32,500	1,040,000	7226	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	38	532,224	274,176	1,314,176	-	-	1,314,176	0.02
7237	โหนด	8683	42603	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	12,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-
7238	โหนด	8684	42607	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	6,000	336,000	7227	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	13	84,992	446,208	782,208	-	-	782,208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7239	โหนด	8685	42608	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	6,000	258,000	7228	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	13	84,992	446,208	704,208	-	-	704,208	0.02
												7229	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	13	84,992	446,208	446,208	-	-	446,208	0.02
												7230	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	13	84,992	446,208	446,208	-	-	446,208	0.02
												7231	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	13	84,992	446,208	446,208	-	-	446,208	0.02
7240	โหนด	8686	42609	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	6,000	252,000	7232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	39	462,400	217,600	469,600	-	469,600	-	-
7241	โหนด	8687	42610	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	7233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,500	1,156,000	41	809,200	346,800	814,800	-	814,800	-	-
7242	โหนด	8688	42611	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	12,000	732,000	7234	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	24	1,021,440	1,666,560	2,398,560	-	-	2,398,560	0.02
												7235	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	24	680,960	1,111,040	1,111,040	-	-	1,111,040	0.02
												7236	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	24	201,856	329,344	329,344	-	-	329,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7243	โหนด	8689	42612	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	7237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,500	1,156,000	41	832,320	323,680	923,680	-	923,680	-	-
7244	โหนด	8690	42613	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
7245	โหนด	8691	42614	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
7246	โหนด	8692	42626	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	7,800	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	46,800	-	-
7247	โหนด	8693	42627	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	7238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	43	775,200	244,800	472,800	-	472,800	-	-
7248	โหนด	8694	42628	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	7239	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	32	492,480	419,520	707,520	-	-	707,520	0.02
7249	โหนด	8695	42629	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	7240	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	32	492,480	419,520	707,520	-	-	707,520	0.02
7250	โหนด	8696	42630	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	7241	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	37	155,648	87,552	375,552	-	-	375,552	0.02
7251	โหนด	8697	42631	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	7242	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	196	100	7,600	1,489,600	38	983,136	506,464	782,464	-	782,464	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7252	โหนด	8698	42911	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	10,000	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.02	
7253	โหนด	8699	42912	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.02	
7254	โหนด	8700	42913	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	10,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.02	
7255	โหนด	8701	42914	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	5,000	65,000	7243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	19	114,240	293,760	358,760	-	-	358,760	0.02
7256	โหนด	8702	42915	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.02	
7257	โหนด	8703	42916	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02	
7258	โหนด	8704	42917	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	7244	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	300	100	8,300	2,490,000	27	1,045,800	1,444,200	2,044,200	-	2,044,200	-	-
7259	โหนด	8705	42918	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	12,000	1,416,000	7245	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	16	290,304	1,322,496	2,738,496	-	2,738,496	-	-
7260	โหนด	8706	42919	ต.บ้านสวน	5	0	1	14	114	12,000	1,368,000	7246	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	260	100	8,400	2,184,000	21	698,880	1,485,120	2,853,120	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.15	-	-	-	-	-	-	175,467	-	175,467	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.85	-	-	-	-	-	-	2,677,653	2,677,653	-	-
7261	โหนด	8707	42926	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	1	54	154	40,000	6,160,000	7247	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	600	100	8,300	4,980,000	24	1,892,400	3,087,600	9,247,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	3,699,040	-	3,699,040	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	5,548,560	5,548,560	-	-
7262	โหนด	8710	42968	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	31	131	3,000	393,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000	-	-	393,000	0.3
7263	โหนด	8711	42969	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	3	98.1	798.1	9,000	7,182,900	7248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	33	442,000	408,000	7,590,900	-	7,590,900	-	-
7264	โหนด	2889	42971	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	40,000	720,000	7249	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	35	677,280	451,520	1,171,520	-	1,171,520	-	-
7265	โหนด	2890	42972	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	40,000	720,000	7250	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	27	451,520	677,280	1,397,280	-	1,397,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7266	โหนด	2891	42973	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	40,000	1,080,000	7251	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	1,518,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,012,211	1,012,211	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	506,029	-	506,029	0.3
7267	โหนด	30647	42974	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
7268	โหนด	2894	42976	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	54	154	3,500	539,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000	-	-	539,000	0.3
7269	โหนด	2895	42977	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	3	10	710	5,250	3,727,500	7252	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	360	100	7,700	2,772,000	20	831,600	1,940,400	5,667,900	-	-	5,667,900	0.3
												7253	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	528	100	8,300	4,382,400	20	1,314,720	3,067,680	3,067,680	-	-	3,067,680	0.3
												7254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	8,500	238,000	20	71,400	166,600	166,600	-	-	166,600	0.3
7270	โหนด	2897	42988	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	57	157	3,500	549,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,500	-	-	549,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7271	โหนด	8712	42990	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	13,000	793,000	7255	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	27	1,108,800	1,411,200	2,204,200	-	2,204,200	-	-
					2	0	0	63	63	13,000	819,000	7256	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	7,700	1,940,400	22	659,736	1,280,664	2,099,664	-	-	2,099,664	0.02
7272	โหนด	8713	42991	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	5	105	13,000	1,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000	-	-	1,365,000	0.3
7273	โหนด	8714	42992	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	3,500	392,000	7257	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 12ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,100	2,332,800	29	1,982,880	349,920	741,920	-	741,920	-	-
7274	โหนด	8715	42993	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	6,000	306,000	7258	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	8,200	1,148,000	31	1,067,640	80,360	386,360	-	-	386,360	0.02
7275	โหนด	8716	42994	ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	6,000	750,000	7259	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	24	81,928	133,672	883,672	-	883,672	-	-
												7260	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	24	81,928	133,672	133,672	-	-	133,672	0.02
												7261	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	24	81,928	133,672	133,672	-	-	133,672	0.02
												7262	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	24	81,928	133,672	133,672	-	-	133,672	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												7263	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	24	81,928	133,672	133,672	-	133,672	-	-
7276	โฉนด	8717	42995	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	12	112	26,000	2,912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,912,000	-	2,912,000	-	-
7277	โฉนด	8718	42996	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.5	61.5	26,000	1,599,000	7264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	8,500	1,547,000	23	1,237,600	309,400	1,908,400	-	1,908,400	-	-
7278	โฉนด	8719	43019	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	3,500	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	0.02	
7279	โฉนด	8720	43020	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	3,500	175,000	7265	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	144	100	5,650	813,600	15	162,720	650,880	825,880	-	-	825,880	0.02
7280	โฉนด	8721	43022	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	60,000	1,140,000	7266	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	23	948,192	1,840,608	2,980,608	-	2,980,608	-	-
7281	โฉนด	8722	43023	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
7282	โฉนด	8723	43024	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	60,000	1,140,000	7267	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	22	270,912	525,888	1,665,888	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	832,944	-	832,944	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	832,944	-	832,944	0.02
7283	โหนด	8724	43025	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	60,000	1,140,000	7268	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	8,300	830,000	3	24,900	805,100	1,945,100	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	486,275	-	486,275	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,458,825	-	1,458,825	0.02
7284	โหนด	8726	43027	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	96	96	6,000	576,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.3
7285	โหนด	8727	43028	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	19	119	6,000	714,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000	-	-	714,000	0.3
7286	โหนด	8728	43029	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	22	122	6,000	732,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000	-	-	732,000	0.3
7287	โหนด	8729	43030	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	73	73	12,000	876,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000	-	-	876,000	0.3
7288	โหนด	8730	43031	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	63	63	12,000	756,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	-	756,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
7289	โหนด	8731	43032	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3	
7290	โหนด	8732	43033	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	64	64	12,000	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	768,000	-	-	
7291	โหนด	8733	43034	ต.บ้านสวน	4	0	1	80	180	6,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3	
7292	โหนด	8734	43035	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	52.7	52.7	6,000	316,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,200	-	-	316,200	0.3	
7293	โหนด	8735	43036	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	7269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	20	255,000	595,000	687,400	-	687,400	-	-
7294	โหนด	8736	43037	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	73.9	173.9	6,000	1,043,400	7270	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	338	100	5,850	1,977,300	4	79,092	1,898,208	2,941,608	-	-	2,941,608	0.3
					2	0	0	5	5	6,000	30,000	7271	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,700	154,000	4	6,160	147,840	177,840	-	-	177,840	0.02
7295	โหนด	8737	43038	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	1	101	12,000	1,212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,000	-	-	1,212,000	0.3	
7296	โหนด	8738	43047	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,000	330,000	7272	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	30	991,440	174,960	504,960	-	504,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7273	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	8,200	262,400	30	244,032	18,368	18,368	-	18,368	-	-
												7274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	30	130,560	141,440	141,440	-	141,440	-	-
7297	โฉนด	8739	43173	ต.บ้านสวน	3	0	2	10	210	7,500	1,575,000	7275	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	582.75	100	3,400	1,981,350	31	1,030,302	951,048	2,526,048	-	-	2,526,048	0.3
												7276	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	31	53,040	48,960	48,960	-	-	48,960	0.3
					2	0	0	24	24	7,500	180,000	7277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	31	424,320	391,680	571,680	-	571,680	-	-
					2	0	0	9	9	7,500	67,500	7278	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	144,144	133,056	200,556	-	-	200,556	0.02
					2	2	1	42.7	942.7	7,500	7,070,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,070,250	-	7,070,250	-	-
7298	โฉนด	8741	43175	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	39	239	12,000	2,868,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,000	-	2,868,000	-	-
7299	โฉนด	8742	43176	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	73	273	12,000	3,276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,276,000	-	3,276,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7300	โหนด	8743	43177	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	14,000	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.3	
7301	โหนด	8745	43179	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	6,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.02	
7302	โหนด	8747	43181	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	24	424	12,000	5,088,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,088,000	-	5,088,000	-	-	
7303	โหนด	8748	43182	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	7279	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	18	123,136	350,464	638,464	-	638,464	-	-
7304	โหนด	8749	43224	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	1	30	930	16,500	15,345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,345,000	-	-	15,345,000	0.3	
7305	โหนด	8750	43232	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	12,000	1,164,000	7280	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	36	611,072	374,528	1,538,528	-	-	1,538,528	0.02
7306	โหนด	8752	43234	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,500	340,000	7281	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	37	197,120	110,880	450,880	-	-	450,880	0.02
												7282	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	37	197,120	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
7307	โหนด	8755	43237	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,500	340,000	7283	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,550	107,100	23	38,556	68,544	408,544	-	-	408,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7308	โหนด	8756	43238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,500	340,000	7284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	43	1,033,600	326,400	666,400	-	-	666,400	0.02
7309	โหนด	8758	43240	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,500	340,000	7285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	32	353,600	326,400	666,400	-	666,400	-	-
7310	โหนด	8961	43243	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	8,500	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.3
7311	โหนด	8762	43244	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,500	340,000	7286	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	2	189	100	7,700	1,455,300	36	902,286	553,014	893,014	-	-	893,014	0.02
7312	โหนด	8763	43245	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,500	340,000	7287	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	31	252,252	232,848	572,848	-	-	572,848	0.02
												7288	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	31	252,252	232,848	232,848	-	-	232,848	0.02
												7289	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	31	252,252	232,848	232,848	-	-	232,848	0.02
7313	โหนด	8764	43246	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	8,500	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-
7314	โหนด	8756	43247	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	7290	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67	100	7,700	515,900	31	268,268	247,632	643,632	-	643,632	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7315	โอนด	8766	43248	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,500	340,000	7291	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	25	123,200	184,800	524,800	-	-	524,800	0.02
												7292	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	25	123,200	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
7316	โอนด	8767	43249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,500	340,000	7293	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	14	110,880	505,120	845,120	-	-	845,120	0.02
7317	โอนด	8769	43251	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	8,500	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-
7318	โอนด	8770	43252	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,500	340,000	7294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	31	212,160	195,840	535,840	-	-	535,840	0.02
7319	โอนด	8771	43253	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	7295	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	12	74,368	456,832	636,832	-	-	636,832	0.02
					5	0	0	15	15	12,000	180,000	7296	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	12	74,368	456,832	636,832	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	238,812	-	238,812	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	398,020	-	398,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	12,000	180,000	7297	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	12	74,368	456,832	636,832	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	238,812	-	238,812	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	398,020	-	398,020	0.02
7320	โอนด	8772	43254	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,500	340,000	7298	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	26	362,208	500,192	840,192	-	-	840,192	0.02
7321	โอนด	8773	43255	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,500	340,000	7299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	20	285,600	666,400	1,006,400	-	-	1,006,400	0.02
7322	โอนด	8775	43257	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	8,500	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.3
7323	โอนด	8776	43258	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	88	88	12,000	1,056,000	7300	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	200	100	2,500	500,000	16	110,000	390,000	1,446,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	723,000	-	723,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	723,000	-	723,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7324	โหนด	8778	43260	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	7301	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	15	118,272	620,928	1,100,928	-	1,100,928	-	-
7325	โหนด	8779	43261	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	8,500	238,000	7302	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,700	693,000	36	429,660	263,340	501,340	-	-	501,340	0.02
7326	โหนด	8780	43262	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	8,500	255,000	7303	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	7	6,426	85,374	340,374	-	-	340,374	0.02
7327	โหนด	8781	43263	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	8,500	272,000	7304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	11	65,280	478,720	750,720	-	750,720	-	-
7328	โหนด	8782	43264	ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	8,500	314,500	7305	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	17	133,056	421,344	735,844	-	-	735,844	0.02
7329	โหนด	8783	43265	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	8,500	289,000	7306	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	26	362,208	500,192	789,192	-	-	789,192	0.02
7330	โหนด	8784	43266	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	8,500	714,000	7307	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	26	633,864	875,336	1,589,336	-	-	1,589,336	0.02
7331	โหนด	8785	43267	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	55	55	8,500	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	467,500	-	-
7332	โหนด	8786	43268	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	8,500	348,500	7308	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	26	206,976	285,824	634,324	-	-	634,324	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7309	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	577,680	-	-	577,680	0.02
7333	โอนด	8787	43269	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	8,500	204,000	7310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27.5	100	8,500	233,750	15	42,075	191,675	395,675	-	395,675	-	-
					3	0	0	18	18	8,500	153,000	7311	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,550	183,600	7	12,852	170,748	323,748	-	-	323,748	0.3
7334	โอนด	8788	43270	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	8,500	374,000	7312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	24	155,040	252,960	626,960	-	626,960	-	-
7335	โอนด	8792	43274	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	8,500	365,500	7313	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	21	68,992	146,608	512,108	-	-	512,108	0.02
												7314	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	21	68,992	146,608	146,608	-	-	146,608	0.02
7336	โอนด	8793	43275	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	8,500	365,500	7315	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	144,144	133,056	498,556	-	-	498,556	0.02
												7316	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	31	144,144	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
7337	โอนด	8794	43276	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	43	43	8,500	365,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,500	-	-	365,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7338	โหนด	8795	43277	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	8,500	365,500	7317	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	36	611,072	374,528	740,028	-	-	740,028	0.02
7339	โหนด	8796	43278	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	8,500	365,500	7318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	3	12,240	395,760	761,260	-	-	761,260	0.02
7340	โหนด	8797	43279	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	8,500	374,000	7319	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	36	763,840	468,160	842,160	-	-	842,160	0.02
7341	โหนด	8799	43281	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	33	33	12,000	396,000	7320	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,700	492,800	66	374,528	118,272	514,272	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	96,426	-	96,426	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	417,846	-	417,846	0.02
7342	โหนด	8800	43282	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.3
7343	โหนด	8802	43284	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	7321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	32	367,200	312,800	624,800	-	624,800	-	-
7344	โหนด	8804	43300	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000	7322	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	27	271,040	344,960	1,144,960	-	-	1,144,960	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7345	โฉนด	8805	43301	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	7323	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	36	823,360	504,640	1,304,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	326,160	-	326,160	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	978,480	978,480	-	-
7346	โฉนด	8806	43302	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	7324	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	39	677,280	318,720	1,118,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	559,360	-	559,360	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	559,360	-	559,360	0.02
7347	โฉนด	8807	43303	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	26,000	598,000	7325	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	29	354,816	384,384	982,384	-	-	982,384	0.02
7348	โฉนด	8809	43305	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	78	278	3,500	973,000	7326	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	20	756,000	1,764,000	2,737,000	-	-	2,737,000	0.02
7349	โฉนด	8810	43306	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	24	324	6,000	1,944,000	7327	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	8,400	5,376,000	36	3,333,120	2,042,880	3,986,880	-	3,986,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7350	โหนด	8811	43342	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	37	337	6,000	2,022,000	7328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	8,500	3,400,000	32	1,836,000	1,564,000	3,586,000	-	3,586,000	-	-
7351	โหนด	8812	43344	ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	12,000	972,000	7329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	8,500	323,000	5	16,150	306,850	1,278,850	-	-	1,278,850	0.02
7352	โหนด	8813	43345	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	40,000	1,280,000	7330	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	27	876,480	1,115,520	2,395,520	-	2,395,520	-	-
7353	โหนด	8814	43346	ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	40,000	1,280,000	7331	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2.5ชั้น	ตึก	-	200	100	7,700	1,540,000	31	800,800	739,200	2,019,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24	-	-	-	-	-	-	484,608	-	484,608	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	76	-	-	-	-	-	-	1,534,592	-	1,534,592	0.02
7354	โหนด	8815	43347	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	40,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-
7355	โหนด	8816	43348	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	40,000	1,280,000	7332	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	30	1,992,000	1,992,000	3,272,000	-	3,272,000	-	-
7356	โหนด	8817	43349	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	40,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7357	โหนด	8818	43350	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	40,000	1,280,000	7333	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	33	2,231,040	1,752,960	3,032,960	-	3,032,960	-	-
7358	โหนด	8819	43351	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	40,000	1,280,000	7334	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	46	3,027,840	956,160	2,236,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	559,040	-	559,040	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,677,120	-	1,677,120	0.02
7359	โหนด	8820	43352	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	40,000	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	-	1,240,000	0.02
7360	โหนด	8821	43353	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	40,000	1,240,000	7335	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	130	100	8,300	1,079,000	46	820,040	258,960	1,498,960	-	-	1,498,960	0.02
7361	โหนด	8822	43354	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	40,000	1,240,000	7336	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	1,757,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,054,752	1,054,752	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	703,168	-	703,168	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7362	โหนด	8823	43355	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	40,000	1,240,000	7337	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	32	896,400	763,600	2,003,600	-	2,003,600	-	-
7363	โหนด	8824	43356	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	40,000	1,240,000	7338	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	21	531,200	1,128,800	2,368,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,184,400	-	1,184,400	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,184,400	-	1,184,400	0.02
7364	โหนด	8825	43357	ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	40,000	1,240,000	7339	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	400	100	8,300	3,320,000	21	1,062,400	2,257,600	3,497,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,748,800	-	1,748,800	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,748,800	-	1,748,800	0.02
7365	โหนด	8826	43358	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	40,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.02
					3	0	0	15	15	40,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7366	โหนด	8827	43359	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	40,000	1,240,000	7340	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	36	823,360	504,640	1,744,640	-	1,744,640	-	-
7367	โหนด	8828	43360	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	40,000	1,240,000	7341	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	30	664,000	664,000	1,904,000	-	-	1,904,000	0.02
7368	โหนด	8829	43361	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	40,000	1,240,000	7342	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	1,598,560	-	1,598,560	-	-
7369	โหนด	8830	43362	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	40,000	1,240,000	7343	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	27	1,022,560	1,301,440	2,541,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	726,089	-	726,089	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,815,351	1,815,351	-	-	
7370	โหนด	8831	43363	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	40,000	1,240,000	7344	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	27	1,022,560	1,301,440	2,541,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	726,089	-	726,089	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,815,351	1,815,351	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7371	โฉนด	8832	43364	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	40,000	1,240,000	7345	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	600	100	8,300	4,980,000	36	2,988,000	1,992,000	3,232,000	-	3,232,000	-	-
7372	โฉนด	8833	43365	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	40,000	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	1,240,000	-	-
7373	โฉนด	8834	43366	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	40,000	1,240,000	7346	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	720	100	8,300	5,976,000	36	3,705,120	2,270,880	3,510,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	702,176	-	702,176	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	2,808,704	2,808,704	-	-
7374	โฉนด	8835	43367	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	40,000	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	1,240,000	-	-
7375	โฉนด	8836	43368	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	40,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
7376	โฉนด	8837	43369	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	40,000	1,200,000	7347	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	37	1,019,904	573,696	1,773,696	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,330,272	1,330,272	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	443,424	-	443,424	0.3
7377	โหนด	8838	43370	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	40,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
7378	โหนด	8839	43371	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	40,000	1,160,000	7348	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,300	1,726,400	46	1,312,064	414,336	1,574,336	-	-	1,574,336	0.02
7379	โหนด	5510	43372	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	40,000	1,160,000	7349	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,300	1,726,400	46	1,312,064	414,336	1,574,336	-	-	1,574,336	0.02
7380	โหนด	8841	43373	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	40,000	1,120,000	7350	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	42	982,720	345,280	1,465,280	-	1,465,280	-	-
7381	โหนด	8842	43374	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	40,000	1,120,000	7351	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	26	446,208	616,192	1,736,192	-	-	1,736,192	0.02
7382	โหนด	8843	43375	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	40,000	1,120,000	7352	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	26	446,208	616,192	1,736,192	-	-	1,736,192	0.02
7383	โหนด	8844	43376	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	40,000	1,080,000	7353	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	23	478,080	849,920	1,929,920	-	1,929,920	-	-
7384	โหนด	8845	43377	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7385	โหนด	8846	43378	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	40,000	1,080,000	7354	404-ตึกแถวสามชั้น 13ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	34	1,155,360	836,640	1,916,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,277,824	1,277,824	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	638,816	-	638,816	0.3
7386	โหนด	8851	43400	ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	6,000	606,000	7355	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	35	1,478,400	985,600	1,591,600	-	-	1,591,600	0.02
												7356	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,300	863,200	35	517,920	345,280	345,280	-	-	345,280	0.02
7387	โหนด	8855	43557	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	88	88	10,000	880,000	7357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	16	74,800	265,200	1,145,200	-	1,145,200	-	-
7388	โหนด	8856	43558	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	94	94	5,000	470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.3
7389	โหนด	8857	43559	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	71	71	5,000	355,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000	-	-	355,000	0.3
7390	โหนด	8858	43560	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	5,000	355,000	7358	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	240	100	5,650	1,356,000	36	1,261,080	94,920	449,920	-	-	449,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7391	โหนด	8859	43561	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	5,000	355,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000	-	-	355,000	0.02	
7392	โหนด	8860	43562	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	2,650	1,060,000	7359	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	672	100	7,700	5,174,400	26	2,173,248	3,001,152	4,061,152	-	-	4,061,152	0.02
7393	โหนด	8861	43563	ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	2,650	1,060,000	7360	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1392	100	7,700	10,718,400	26	4,501,728	6,216,672	7,276,672	-	-	7,276,672	0.02
7394	โหนด	8862	43566	ต.บ้านสวน	1	0	0	27	27	40,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-	
7395	โหนด	8863	43587	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	45,000	585,000	7361	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	1,206,504	-	-	1,206,504	0.02
7396	โหนด	8864	43588	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	45,000	630,000	7362	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	1,251,504	-	-	1,251,504	0.02
7397	โหนด	8865	43589	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	45,000	540,000	7363	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	34	539,168	390,432	930,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	265,824	-	265,824	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	664,608	664,608	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7398	โอนด	8866	43590	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	45,000	540,000	7364	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	33	1,431,584	1,124,816	1,664,816	-	-	1,664,816	0.02
7399	โอนด	8867	43591	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	45,000	540,000	7365	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	33	1,431,584	1,124,816	1,664,816	-	-	1,664,816	0.02
7400	โอนด	8868	43592	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	45,000	540,000	7366	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,209,312	-	-	1,209,312	0.02
7401	โอนด	8869	43593	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	45,000	540,000	7367	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,209,312	-	-	1,209,312	0.02
7402	โอนด	8870	43594	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	45,000	540,000	7368	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	1,125,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	321,598	-	321,598	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	804,050	-	804,050	0.02
7403	โอนด	8871	43595	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	45,000	540,000	7369	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	1,125,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	321,598	-	321,598	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	804,050	-	804,050	0.02
7404	โอนด	8872	43596	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	45,000	540,000	7370	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	1,217,280	-	-	1,217,280	0.02
7405	โอนด	8873	43597	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	45,000	540,000	7371	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	1,217,280	-	-	1,217,280	0.02
7406	โอนด	8874	43598	ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	45,000	540,000	7372	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	34	693,216	501,984	1,041,984	-	-	1,041,984	0.02
7407	โอนด	8875	43599	ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	45,000	540,000	7373	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	34	693,216	501,984	1,041,984	-	1,041,984	-	-
7408	โอนด	8876	43600	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	45,000	540,000	7374	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,181,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	112,472	-	112,472	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	1,068,952	1,068,952	-	-
7409	โอนด	8877	43601	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	45,000	540,000	7375	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	34	539,168	390,432	930,432	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	265,824	-	265,824	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	-	664,608	-	664,608	0.02
7410	โฉนด	8878	43602	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	45,000	675,000	7376	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	8,300	1,743,000	33	976,080	766,920	1,441,920	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	411,957	-	411,957	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	-	1,029,963	-	1,029,963	0.02
7411	โฉนด	8882	43606	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	12,000	1,596,000	7377	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,550	306,000	8	24,480	281,520	1,877,520	-	-	1,877,520	0.02	
												7378	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,550	244,800	8	19,584	225,216	225,216	-	-	225,216	0.02	
7412	โฉนด	8884	43617	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	64	164	12,000	1,968,000	7379	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	22	54,978	106,722	2,074,722	-	-	2,074,722	0.02	
												7380	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	22	54,978	106,722	106,722	-	-	106,722	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											7381	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	22	54,978	106,722	106,722	-	-	106,722	0.02	
											7382	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	22	54,978	106,722	106,722	-	-	106,722	0.02	
											7383	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	22	54,978	106,722	106,722	-	-	106,722	0.02	
											7384	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	22	54,978	106,722	106,722	-	-	106,722	0.02	
											7385	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	22	54,978	106,722	106,722	-	-	106,722	0.02	
											7386	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	22	54,978	106,722	106,722	-	-	106,722	0.02	
											7387	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	22	54,978	106,722	106,722	-	-	106,722	0.02	
											7388	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	22	54,978	106,722	106,722	-	-	106,722	0.02	
											7389	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	22	164,934	320,166	320,166	-	-	320,166	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7390	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	22	164,934	320,166	320,166	-	-	320,166	0.02
												7391	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	22	164,934	320,166	320,166	-	-	320,166	0.02
												7392	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	476	100	8,000	3,808,000	22	1,294,720	2,513,280	2,513,280	-	-	2,513,280	0.02
												7393	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,000	2,016,000	22	685,440	1,330,560	1,330,560	-	-	1,330,560	0.02
												7394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,500	178,500	22	60,690	117,810	117,810	-	-	117,810	0.02
												7395	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,000	2,016,000	22	685,440	1,330,560	1,330,560	-	-	1,330,560	0.02
7413	โฉนด	8885	43618	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	98	198	10,500	2,079,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,000	-	-	2,079,000	0.02
7414	โฉนด	8886	43619	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	11	211	10,500	2,215,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,215,500	-	-	2,215,500	0.02
7415	โฉนด	8887	43620	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	4	204	10,500	2,142,000	7396	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	3010	100	8,700	26,187,000	13	4,189,920	21,997,080	24,139,080	-	-	24,139,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7416	โหนด	8888	43621	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	3	203	10,500	2,131,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,131,500	-	-	2,131,500	0.02	
7417	โหนด	8889	43622	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	93	193	10,500	2,026,500	7397	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1840	100	8,000	14,720,000	15	2,944,000	11,776,000	13,802,500	-	-	13,802,500	0.02
7418	โหนด	8890	43647	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	1	101	12,000	1,212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,000	-	-	1,212,000	0.3	
7419	โหนด	8891	43648	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	52	252	12,000	3,024,000	7398	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,400	4,032,000	26	1,693,440	2,338,560	5,362,560	-	-	5,362,560	0.02
7420	โหนด	1203	43671	ต.บ้านสวน	2	1	1	70	570	2,600	1,482,000	7399	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	600	100	8,200	4,920,000	46	4,575,600	344,400	1,826,400	-	1,826,400	-	-
7421	โหนด	1204	43672	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	91	191	40,000	7,640,000	7400	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,200	4,960,000	28	2,281,600	2,678,400	10,318,400	-	-	10,318,400	0.3
7422	โหนด	1205	43673	ต.บ้านสวน	3	1	0	57	457	4,000	1,828,000	7401	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	31	585,000	585,000	2,413,000	-	-	2,413,000	0.3
												7402	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	360	100	5,850	2,106,000	31	1,053,000	1,053,000	1,053,000	-	-	1,053,000	0.3
												7403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,500	255,000	31	127,500	127,500	127,500	-	-	127,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7423	โหนด	1206	43674	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	81	481	3,500	1,683,500	7404	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,200	1,353,000	27	568,260	784,740	2,468,240	-	2,468,240	-	-
7424	โหนด	8892	43678	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.02
7425	โหนด	8894	43693	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	6,000	552,000	7405	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	42	1,193,472	419,328	971,328	-	971,328	-	-
7426	โหนด	8895	43694	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	85	185	6,000	1,110,000	7406	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	136	100	8,200	1,115,200	18	881,008	234,192	1,344,192	-	1,344,192	-	-
												7407	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	29	116,424	126,126	126,126	-	-	126,126	0.02
												7408	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	29	116,424	126,126	126,126	-	-	126,126	0.02
												7409	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	29	116,424	126,126	126,126	-	-	126,126	0.02
												7410	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	29	116,424	126,126	126,126	-	-	126,126	0.02
7427	โหนด	8896	43695	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	92	92	6,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7428	โหนด	8897	43696	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	86	186	6,000	1,116,000	7411	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	784	100	8,000	6,272,000	31	3,261,440	3,010,560	4,126,560	-	-	4,126,560	0.02
7429	โหนด	8899	43828	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	7412	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	46	1,225,728	387,072	747,072	-	-	747,072	0.02
7430	โหนด	2922	43829	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.9	16.9	5,000	84,500	7413	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	8,200	328,000	27	305,040	22,960	107,460	-	107,460	-	-
7431	โหนด	8906	43850	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	6,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.3
7432	โหนด	8907	43851	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	6,000	198,000	7414	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,400	1,224,000	36	758,880	465,120	663,120	-	-	663,120	0.3
7433	โหนด	8908	43863	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	3,500	231,000	7415	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	8,400	403,200	16	88,704	314,496	545,496	-	545,496	-	-
7434	โหนด	8909	43908	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	68	68	12,000	816,000	7416	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	300	100	8,300	2,490,000	42	1,842,600	647,400	1,463,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	975,649	-	975,649	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	487,751	-	487,751	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7435	โหนด	8910	43909	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	40,000	1,600,000	7417	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	36	771,900	473,100	2,073,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	829,240	-	829,240	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,243,860	-	1,243,860	0.02
7436	โหนด	8914	43913	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	82	82	40,000	3,280,000	7418	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,550	183,600	14	33,048	150,552	3,430,552	-	-	3,430,552	0.3
					2	0	0	8.6	8.6	40,000	344,000	7419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	14	48,960	223,040	567,040	-	223,040	344,000	0.02
7437	โหนด	8919	43944	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	30	30	6,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
7438	โหนด	8920	43945	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	6,000	540,000	7420	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	41	269,700	20,300	560,300	-	-	560,300	0.02
												7421	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	41	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
												7422	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	41	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7423	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	41	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
												7424	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	41	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
												7425	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	41	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
7439	โอนด	8921	43946	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	7426	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	44	161,820	12,180	612,180	-	-	612,180	0.02
												7427	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	44	161,820	12,180	12,180	-	-	12,180	0.02
												7428	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	44	161,820	12,180	12,180	-	-	12,180	0.02
												7429	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	44	161,820	12,180	12,180	-	-	12,180	0.02
												7430	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	44	161,820	12,180	12,180	-	-	12,180	0.02
												7431	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	44	161,820	12,180	12,180	-	-	12,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7432	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	41	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
												7433	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	41	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
7440	โอนด	8922	43947	ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	6,000	486,000	7434	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	11	18,360	134,640	620,640	-	-	620,640	0.02
7441	โอนด	8923	43948	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	6,000	438,000	7435	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,700	770,000	10	77,000	693,000	1,131,000	-	1,131,000	-	-
					3	0	0	38	38	6,000	228,000	7436	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	7,700	1,155,000	10	115,500	1,039,500	1,267,500	-	-	1,267,500	0.3
7442	โอนด	8925	43950	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	6,000	510,000	7437	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,700	985,600	36	837,760	147,840	657,840	-	-	657,840	0.02
												7438	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												7439	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												7440	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7441	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												7442	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
7443	โฉนด	8926	43951	ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	6,000	426,000	7443	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	33	517,440	406,560	832,560	-	-	832,560	0.02
												7444	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	8,300	398,400	33	223,104	175,296	175,296	-	-	175,296	0.02
7444	โฉนด	8927	43952	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	6,000	60,000	7445	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	37	256,256	144,144	204,144	-	204,144	-	-
7445	โฉนด	8928	43953	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	49	49	6,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	294,000	-	-
7446	โฉนด	8929	43954	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
7447	โฉนด	8930	43955	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
7448	โฉนด	8931	43956	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	90	190	12,000	2,280,000	7446	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	8,200	1,230,000	21	1,143,900	86,100	2,366,100	-	2,366,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7449	โหนด	8932	43957	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	49	149	12,000	1,788,000	7447	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	896	100	9,650	8,646,400	21	2,766,848	5,879,552	7,667,552	-	-	7,667,552	0.3
7450	โหนด	8933	43958	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	21	121	12,000	1,452,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000	-	-	1,452,000	0.3
7451	โหนด	8934	43959	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	21	121	12,000	1,452,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000	-	-	1,452,000	0.3
7452	โหนด	8935	43960	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	21	121	12,000	1,452,000	7448	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,100	1,555,200	47	1,321,920	233,280	1,685,280	-	1,685,280	-	-
												7449	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,700	808,500	34	468,930	339,570	339,570	-	339,570	-	-
7453	โหนด	8936	43961	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	21	121	12,000	1,452,000	7450	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	315	100	8,000	2,520,000	35	1,512,000	1,008,000	2,460,000	-	-	2,460,000	0.02
7454	โหนด	8937	43962	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	21	121	12,000	1,452,000	7451	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	450	100	8,300	3,735,000	42	2,763,900	971,100	2,423,100	-	-	2,423,100	0.02
7455	โหนด	8938	43963	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	16	116	12,000	1,392,000	7452	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	26	564,480	779,520	2,171,520	-	2,171,520	-	-
					3	0	0	5	5	12,000	60,000	7453	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	7,700	92,400	5	4,620	87,780	147,780	-	-	147,780	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7456	โหนด	8939	43966	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	40,000	796,000	7454	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	32	266,112	226,688	1,022,688	-	-	1,022,688	0.02
7457	โหนด	8940	43967	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.1	20.1	40,000	804,000	7455	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,700	492,800	32	256,256	236,544	1,040,544	-	-	1,040,544	0.3
7458	โหนด	8941	43968	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	40,000	808,000	7456	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	46	1,009,280	318,720	1,126,720	-	-	1,126,720	0.02
7459	โหนด	8942	43969	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	40,000	808,000	7457	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	1,142,656	-	1,142,656	-	-
7460	โหนด	8943	43970	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	40,000	808,000	7458	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	1,142,656	-	-	1,142,656	0.02
7461	โหนด	8944	43971	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	40,000	812,000	7459	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	18	345,280	982,720	1,794,720	-	-	1,794,720	0.02
7462	โหนด	8945	43972	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	40,000	812,000	7460	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,266,176	-	-	1,266,176	0.02
7463	โหนด	8746	43973	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	40,000	888,000	7461	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,342,176	-	-	1,342,176	0.02
7464	โหนด	1219	43978	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	60	60	32,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	1,920,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7465	โฉนด	8947	43983	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	12,000	249,600	7462	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	31	430,976	397,824	647,424	-	-	647,424	0.02
7466	โฉนด	8948	43984	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	12,000	249,600	7463	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	36	823,360	504,640	754,240	-	-	754,240	0.02
7467	โฉนด	8949	43985	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.8	20.8	12,000	249,600	7464	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	36	823,360	504,640	754,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	188,560	-	188,560	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	565,680	-	565,680	0.02
7468	โฉนด	8950	43986	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	12,000	249,600	7465	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	42	196,544	69,056	318,656	-	-	318,656	0.02
7469	โฉนด	8951	43987	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	12,000	249,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600	-	249,600	-	-
7470	โฉนด	8952	43988	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	12,000	249,600	7466	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	36	494,016	302,784	552,384	-	-	552,384	0.02
7471	โฉนด	8953	43989	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.8	20.8	12,000	249,600	7467	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,400	828,800	31	430,976	397,824	647,424	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	323,712	-	323,712	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	323,712	-	323,712	0.02
7472	โหนด	8954	43990	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	21.5	21.5	12,000	258,000	7468	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	112	100	7,400	828,800	31	770,784	58,016	316,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	158,008	-	158,008	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	158,008	-	158,008	0.02
7473	โหนด	8955	43991	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	2.7	102.7	12,000	1,232,400	7469	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	32	1,741,824	1,483,776	2,716,176	-	2,716,176	-	-
												7470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	32	247,860	211,140	211,140	-	211,140	-	-
7474	โหนด	8956	44003	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	79.5	79.5	12,000	954,000	7471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	32	495,720	422,280	1,376,280	-	1,376,280	-	-
7475	โหนด	8957	44005	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	45,000	2,115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,115,000	-	2,115,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7476	โหนด	8959	44009	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000	7472	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	31	776,880	717,120	2,317,120	-	-	2,317,120	0.02
7477	โหนด	8960	44010	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000	7473	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	32	1,129,464	962,136	2,562,136	-	-	2,562,136	0.02
7478	โหนด	8961	44011	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	80,000	1,680,000	7474	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	42	1,547,784	543,816	2,223,816	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,588,472	1,588,472	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	635,344	-	635,344	0.3	
7479	โหนด	8962	44012	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	7475	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	664,000	664,000	919,000	-	919,000	-	-
7480	โหนด	8963	44013	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	7476	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	40	697,200	298,800	538,800	-	538,800	-	-
7481	โหนด	8965	44015	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	7477	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	850,880	-	-	850,880	0.02
7482	โหนด	8968	44018	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	7478	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	690,560	637,440	877,440	-	-	877,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7483	โหนด	8969	44019	ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	15,000	240,000	7479	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	518,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	138,385	-	138,385	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	380,495	380,495	-	-
7484	โหนด	8970	44020	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	7480	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	34	770,240	557,760	797,760	-	797,760	-	-
7485	โหนด	8973	44023	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	7481	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	44	630,800	199,200	439,200	-	-	439,200	0.02
7486	โหนด	8981	44031	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	7482	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	518,880	-	518,880	-	-
7487	โหนด	8984	44034	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000	7483	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	690,560	637,440	862,440	-	862,440	-	-
7488	โหนด	8989	44036	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000	7484	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	802,680	-	-	802,680	0.02
7489	โหนด	8987	44037	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000	7485	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	38	657,360	338,640	563,640	-	-	563,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7490	โหนด	8988	44038	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000	7486	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	742,920	-	-	742,920	0.02
7491	โหนด	8990	44040	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	7487	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	338,640	657,360	867,360	-	-	867,360	0.02
7492	โหนด	8992	44042	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	7488	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	378,480	617,520	827,520	-	827,520	-	-
7493	โหนด	8993	44043	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	7489	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	727,920	-	727,920	-	-
7494	โหนด	8994	44044	ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	7490	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	727,920	-	727,920	-	-
7495	โหนด	8995	44045	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	80,000	1,680,000	7491	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	43	908,352	286,848	1,966,848	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,311,298	-	1,311,298	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	655,550	-	655,550	0.3
7496	โหนด	8996	44046	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	80,000	1,600,000	7492	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	76	1,059,744	334,656	1,934,656	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	552,731	-	552,731	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,381,925	-	1,381,925	0.02
7497	โหนด	8999	44049	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	15,000	255,000	7493	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	43	605,568	191,232	446,232	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	371,845	371,845	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	74,387	-	74,387	0.3
7498	โหนด	9000	44050	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	7494	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	757,920	-	-	757,920	0.02
7499	โหนด	9001	44051	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	15,000	240,000	7495	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	30	664,000	664,000	904,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	271,200	-	271,200	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	632,800	-	632,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7500	โอนด	9003	44053	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	7496	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	877,440	-	877,440	-	-
7501	โอนด	9004	44054	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000	7497	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	802,680	-	802,680	-	-
7502	โอนด	9005	44055	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	15,000	225,000	7498	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	13	159,360	836,640	1,061,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	424,656	-	424,656	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	636,984	636,984	-	-
7503	โอนด	9007	44057	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	15,000	225,000	7499	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	43	737,040	258,960	483,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	193,584	-	193,584	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	290,376	290,376	-	-
7504	โอนด	9009	44059	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000	7500	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	664,000	664,000	889,000	-	889,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7505	โหนด	9012	44062	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000	7501	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	40	697,200	298,800	523,800	-	-	523,800	0.02
7506	โหนด	9013	44063	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000	7502	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	690,560	637,440	862,440	-	-	862,440	0.02
7507	โหนด	9015	44065	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	7503	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	668,160	-	-	668,160	0.02
7508	โหนด	9017	44067	ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	7504	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	27	584,320	743,680	953,680	-	953,680	-	-
7509	โหนด	9019	44069	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	15,000	210,000	7505	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	847,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	508,464	-	508,464	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	338,976	-	338,976	0.3
7510	โหนด	9020	44070	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	7506	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	820,880	-	820,880	-	-
7511	โหนด	9023	44073	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	15,000	210,000	7507	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	688,080	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	183,511	-	183,511	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	504,569	-	504,569	0.02
7512	โฉนด	9027	44077	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	7508	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	668,160	-	-	668,160	0.02
7513	โฉนด	9028	44078	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	7509	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	820,880	-	-	820,880	0.02
7514	โฉนด	9030	44080	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	15,000	195,000	7510	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	805,880	-	805,880	-	-
7515	โฉนด	9031	44081	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	15,000	195,000	7511	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	805,880	-	-	805,880	0.02
7516	โฉนด	9032	44082	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	7512	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	719,952	-	-	719,952	0.02
7517	โฉนด	9033	44088	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	88	88	12,000	1,056,000	7513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	340	100	8,500	2,890,000	37	1,849,600	1,040,400	2,096,400	-	-	2,096,400	0.02
7518	โฉนด	9034	44089	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	7514	404-ตึกแถวสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	26	780,864	1,078,336	1,414,336	-	1,414,336	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7519	โหนด	9035	44090	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	7515	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	315	100	8,300	2,614,500	51	1,987,020	627,480	927,480	-	927,480	-	-
7520	โหนด	9036	44091	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	7516	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	51	946,200	298,800	646,800	-	-	646,800	0.02
7521	โหนด	9037	44092	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	7517	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	51	946,200	298,800	610,800	-	-	610,800	0.02
7522	โหนด	9038	44093	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	7518	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	250	100	8,300	2,075,000	51	1,577,000	498,000	834,000	-	834,000	-	-
7523	โหนด	9039	44094	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	7519	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	250	100	8,300	2,075,000	51	1,577,000	498,000	846,000	-	846,000	-	-
7524	โหนด	9040	44095	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	7520	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	250	100	8,300	2,075,000	51	1,577,000	498,000	858,000	-	858,000	-	-
7525	โหนด	9041	44096	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	12,000	768,000	7521	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	250	100	8,300	2,075,000	51	1,577,000	498,000	1,266,000	-	1,266,000	-	-
7526	โหนด	9042	44097	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	12,000	432,000	7522	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	890,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	356,064	-	356,064	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	534,096	-	534,096	0.02
7527	โอนด	9043	44098	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	7523	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	51	630,800	199,200	439,200	-	-	439,200	0.02
7528	โอนด	9044	44099	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	1	40	140	12,000	1,680,000	7524	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	720	100	8,300	5,976,000	51	4,541,760	1,434,240	3,114,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,037,976	-	1,037,976	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,076,264	-	2,076,264	0.02
7529	โอนด	9045	44100	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	12,000	144,000	7525	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	422,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	169,152	-	169,152	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	253,728	253,728	-	-
					5	0	0	12	12	12,000	144,000	7526	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	422,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	169,152	-	169,152	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	253,728	-	253,728	0.02
					2	0	0	67	67	12,000	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	804,000	-	-
7530	โหนด	9046	44101	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	92	92	12,000	1,104,000	7527	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	800	100	8,300	6,640,000	21	2,124,800	4,515,200	5,619,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	2,247,680	-	2,247,680	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	3,371,520	-	3,371,520	0.02
7531	โหนด	9047	44104	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	7528	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	324	100	8,300	2,689,200	29	1,290,816	1,398,384	1,722,384	-	1,722,384	-	-
7532	โหนด	9048	44105	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
7533	โหนด	9049	44106	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	35	135	12,000	1,620,000	7529	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	280	100	8,300	2,324,000	32	1,254,960	1,069,040	2,689,040	-	-	2,689,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											7530	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,400	2,040,000	32	1,101,600	938,400	938,400	-	-	938,400	0.3	
7534	โอนด	9050	44107	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	8,500	272,000	7531	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	43	605,568	191,232	463,232	-	463,232	-	-
7535	โอนด	9051	44108	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	8,500	161,500	7532	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	152	100	8,300	1,261,600	38	832,656	428,944	590,444	-	-	590,444	0.02
7536	โอนด	9052	44109	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	7533	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	20	371,840	956,160	1,126,160	-	-	1,126,160	0.02
7537	โอนด	9053	44110	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	8,500	161,500	7534	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	43	605,568	191,232	352,732	-	-	352,732	0.02
7538	โอนด	9054	44111	ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	8,500	331,500	7535	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	456	100	8,300	3,784,800	32	2,043,792	1,741,008	2,072,508	-	-	2,072,508	0.02
7539	โอนด	9055	44112	ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	8,500	331,500	7536	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 3ชั้น	ตึก	2	304	100	7,600	2,310,400	32	1,247,616	1,062,784	1,394,284	-	1,394,284	-	-
7540	โอนด	9056	44113	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	7537	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	175	100	8,300	1,452,500	51	1,103,900	348,600	518,600	-	518,600	-	-
7541	โอนด	9057	44114	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	7538	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	26	557,760	770,240	940,240	-	-	940,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7542	โหนด	9058	44115	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	8,500	170,000	7539	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	23	478,080	849,920	1,019,920	-	-	1,019,920	0.3
7543	โหนด	9061	44118	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	7540	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	34	770,240	557,760	727,760	-	-	727,760	0.02
7544	โหนด	9062	44119	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	8,500	187,000	7541	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	220	100	8,300	1,826,000	32	986,040	839,960	1,026,960	-	-	1,026,960	0.02
7545	โหนด	9063	44120	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	8,500	195,500	7542	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	175	100	8,300	1,452,500	51	1,103,900	348,600	544,100	-	-	544,100	0.02
7546	โหนด	9064	44121	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	8,500	204,000	7543	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	36	988,032	605,568	809,568	-	-	809,568	0.02
7547	โหนด	9065	44122	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,500	212,500	7544	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	175	100	8,300	1,452,500	51	1,103,900	348,600	561,100	-	561,100	-	-
7548	โหนด	9066	44123	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	8,500	221,000	7545	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	43	605,568	191,232	412,232	-	412,232	-	-
7549	โหนด	9070	44127	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	8,500	280,500	7546	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	18	276,224	786,176	1,066,676	-	-	1,066,676	0.02
7550	โหนด	9071	44128	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	8,500	289,000	7547	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	175	100	8,300	1,452,500	51	1,103,900	348,600	637,600	-	637,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7551	โหนด	9073	44130	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	8,500	246,500	7548	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	26	278,880	385,120	631,620	-	-	631,620	0.02
7552	โหนด	9083	44163	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	17,500	1,715,000	7549	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	18	655,200	1,864,800	3,579,800	-	3,579,800	-	-
7553	โหนด	9084	44164	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	40	140	17,500	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	2,450,000	-	-
7554	โหนด	9087	44167	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	17,500	1,330,000	7550	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	31	611,520	564,480	1,894,480	-	-	1,894,480	0.02
												7551	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,400	201,600	31	104,832	96,768	96,768	-	-	96,768	0.02
7555	โหนด	9088	44168	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	17,500	1,522,500	7552	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	31	672,000	672,000	2,194,500	-	2,194,500	-	-
												7553	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,550	142,800	31	71,400	71,400	71,400	-	71,400	-	-
7556	โหนด	9089	44169	ต.บ้านสวน	2	0	1	24	124	17,500	2,170,000	7554	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	39	1,370,880	645,120	2,815,120	-	2,815,120	-	-
7557	โหนด	9090	44170	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	17,500	1,522,500	7555	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	31	588,000	588,000	2,110,500	-	2,110,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												7556	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,550	51,000	31	25,500	25,500	25,500	-	25,500	-	-
7558	โฉนด	9091	44171	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
7559	โฉนด	9092	44172	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
7560	โฉนด	9093	44173	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	12,000	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.3
7561	โฉนด	9094	44174	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	12,000	1,164,000	7557	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	7	161,280	3,064,320	4,228,320	-	4,228,320	-	-
7562	โฉนด	2938	44175	ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	7,000	273,000	7558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	41	462,400	217,600	490,600	-	490,600	-	-
7563	โฉนด	2942	44179	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.25	15.25	7,000	106,750	7559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	38	201,960	104,040	210,790	-	-	210,790	0.02
					3	0	0	15.75	15.75	7,000	110,250	7560	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	63	100	5,850	368,550	33	206,388	162,162	272,412	-	-	272,412	0.3
7564	โฉนด	2943	44180	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	7,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7565	โหนด	2944	44181	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	7,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02	
7566	โหนด	2945	44182	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	7,000	203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000	-	-	203,000	0.02	
7567	โหนด	9095	44187	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	97	97	12,000	1,164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000	-	1,164,000	-	-	
7568	โหนด	9103	44218	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	30,000	1,170,000	7561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	14	195,840	892,160	2,062,160	-	2,062,160	-	-
7569	โหนด	9104	44219	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	30,000	1,170,000	7562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	14	146,880	669,120	1,839,120	-	1,839,120	-	-
7570	โหนด	9105	44220	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	30,000	1,170,000	7563	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,550	612,000	14	110,160	501,840	1,671,840	-	-	1,671,840	0.3
7571	โหนด	9106	44221	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	30,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	1,170,000	-	-	
7572	โหนด	9107	44222	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	3,500	427,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000	-	427,000	-	-	
7573	โหนด	9108	44223	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	30,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7574	โหนด	2912	44224	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	40,000	720,000	7564	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	33	446,208	350,592	1,070,592	-	-	1,070,592	0.3
7575	โหนด	2913	44225	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	40,000	720,000	7565	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	33	446,208	350,592	1,070,592	-	-	1,070,592	0.3
7576	โหนด	2914	44226	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	40,000	720,000	7566	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	37	1,062,400	597,600	1,317,600	-	-	1,317,600	0.02
7577	โหนด	2915	44227	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	40,000	720,000	7567	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	37	1,062,400	597,600	1,317,600	-	-	1,317,600	0.02
7578	โหนด	2947	44229	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	40,000	720,000	7568	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	272	100	8,300	2,257,600	27	993,344	1,264,256	1,984,256	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	992,128	-	992,128	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	496,064	496,064	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	496,064	-	496,064	0.02
7579	โหนด	2948	44230	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	40,000	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	-	680,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7580	โหนด	2950	44232	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	40,000	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	-	680,000	0.3	
7581	โหนด	9109	44233	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,500	350,000	7569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	277,440	538,560	888,560	-	888,560	-	-
												7570	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	18	23,868	67,932	67,932	-	67,932	-	-
					2	0	2	7	207	3,500	724,500	7571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	19	424,320	1,207,680	1,932,180	-	1,932,180	-	-
												7572	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	20	100	2,550	51,000	19	43,860	7,140	7,140	-	7,140	-	-
7582	โหนด	9110	44234	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	12,000	1,284,000	7573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	32	771,120	656,880	1,940,880	-	1,940,880	-	-
												7574	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	32	44,064	37,536	37,536	-	37,536	-	-
					2	0	1	6	106	12,000	1,272,000	7575	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,500	1,156,000	32	601,120	554,880	1,826,880	-	1,826,880	-	-
					2	0	1	6	106	12,000	1,272,000	7576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	184	100	8,500	1,564,000	32	813,280	750,720	2,022,720	-	2,022,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7583	โหนด	9111	44235	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	3	66	366	8,500	3,111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,111,000	-	3,111,000	-	-	
7584	โหนด	8471	44246	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	23	123	17,500	2,152,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,152,500	-	-	2,152,500	0.3	
7585	โหนด	2951	44248	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	40,000	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	-	680,000	0.3	
7586	โหนด	2952	44249	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	40,000	680,000	7577	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	224	100	8,300	1,859,200	36	1,152,704	706,496	1,386,496	-	-	1,386,496	0.3
7587	โหนด	9112	44251	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	38	138	12,000	1,656,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.3	
7588	โหนด	2953	44252	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	45,000	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	-	1,350,000	0.3	
					1	0	0	35	35	45,000	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	-	1,575,000	0.01	
7589	โหนด	9113	44253	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	12,000	600,000	7578	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,650	452,000	15	90,400	361,600	961,600	-	-	961,600	0.3
					2	0	0	53.3	53.3	12,000	639,600	7579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	15	81,600	326,400	966,000	-	-	966,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7590	โหนด	9114	44254	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	3	62	362	12,000	4,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,344,000	-	-	4,344,000	0.3
7591	โหนด	9115	44255	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	20	220	12,000	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	-	2,640,000	0.3
7592	โหนด	9116	44274	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	61	61	12,000	732,000	7580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	180	100	8,500	1,530,000	14	275,400	1,254,600	1,986,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	595,980	-	595,980	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	1,390,620	1,390,620	-	-
7593	โหนด	9117	44275	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
7594	โหนด	9118	44276	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	8,500	578,000	7581	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	648	100	8,000	5,184,000	23	1,866,240	3,317,760	3,895,760	-	-	3,895,760	0.02
7595	โหนด	2954	44299	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	7582	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	36	226,176	138,624	414,624	-	414,624	-	-
7596	โหนด	2955	44300	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	7583	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	36	226,176	138,624	282,624	-	282,624	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7597	โหนด	2956	44301	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	7584	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	46	277,248	87,552	231,552	-	231,552	-	-
7598	โหนด	2957	44302	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	7585	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	46	277,248	87,552	231,552	-	-	231,552	0.02
7599	โหนด	2958	44303	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	7586	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	36	226,176	138,624	282,624	-	282,624	-	-
7600	โหนด	2959	44304	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	7587	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	36	226,176	138,624	282,624	-	282,624	-	-
7601	โหนด	2960	44305	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	6,000	144,000	7588	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	7,600	304,000	46	231,040	72,960	216,960	-	-	216,960	0.3
7602	โหนด	2961	44306	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	6,000	144,000	7589	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	7,600	304,000	46	231,040	72,960	216,960	-	-	216,960	0.3
7603	โหนด	2962	44307	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	6,000	144,000	7590	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	7,600	304,000	46	231,040	72,960	216,960	-	-	216,960	0.3
7604	โหนด	2963	44308	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	7591	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	36	188,480	115,520	259,520	-	259,520	-	-
7605	โหนด	2964	44309	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	7592	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	36	188,480	115,520	259,520	-	259,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7606	โหนด	2965	44310	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000	7593	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	36	188,480	115,520	313,520	-	313,520	-	-
7607	โหนด	2967	44312	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	7594	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	35	462,144	334,656	526,656	-	-	526,656	0.02
7608	โหนด	2974	44319	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
7609	โหนด	2975	44320	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
7610	โหนด	2976	44321	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
7611	โหนด	30489	44322	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3
7612	โหนด	2978	44323	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
7613	โหนด	2979	44324	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
7614	โหนด	2980	44325	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7615	โอนด	2981	44326	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3	
7616	โอนด	9120	44334	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	9,500	247,000	7595	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	38	351,648	181,152	428,152	-	428,152	-	-
7617	โอนด	9121	44335	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	9,500	228,000	7596	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	38	351,648	181,152	409,152	-	-	409,152	0.02
7618	โอนด	9122	44336	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	9,500	133,000	7597	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	31	277,056	255,744	388,744	-	388,744	-	-
7619	โอนด	9123	44341	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	6,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	66,000	-	-	
7620	โอนด	9124	44369	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	63	63	3,500	220,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500	-	-	220,500	0.3	
7621	โอนด	9125	44370	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000	7598	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	25	531,200	796,800	1,836,800	-	-	1,836,800	0.02
7622	โอนด	9126	44371	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.02	
7623	โอนด	2127	44372	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	40,000	1,000,000	7599	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	455	100	8,300	3,776,500	44	2,870,140	906,360	1,906,360	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.46	-	-	-	-	-	-	351,914	-	351,914	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	81.54	-	-	-	-	-	-	1,554,446	-	1,554,446	0.02
7624	โอนด	9129	44374	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	40,000	960,000	7600	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	10	79,680	717,120	1,677,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	838,560	-	838,560	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	838,560	-	838,560	0.02
7625	โอนด	9130	44375	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	52.5	452.5	26,000	11,765,000	7601	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,400	3,360,000	30	1,680,000	1,680,000	13,445,000	-	13,445,000	-	-
7626	โอนด	9131	44376	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	26,000	1,040,000	7602	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	-	202.5	100	2,550	516,375	8	154,913	361,463	1,401,463	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	934,355	-	934,355	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	467,107	-	467,107	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	0	0	73.1	73.1	26,000	1,900,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,600	-	-	1,900,600	0.01	
7627	โฉนด	9132	44377	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.3	32.3	26,000	839,800	7603	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	39	272,272	128,128	967,928	-	-	967,928	0.02
7628	โฉนด	9133	44378	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	26,000	2,730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,000	-	2,730,000	-	-	
7629	โฉนด	9134	44423	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	8,500	280,500	7604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	25	108,800	163,200	443,700	-	-	443,700	0.3
7630	โฉนด	9135	44424	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	71	271	17,500	4,742,500	7605	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	31	1,048,320	967,680	5,710,180	-	5,710,180	-	-
7631	โฉนด	9136	44425	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	18	218	12,000	2,616,000	7606	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	40	1,487,360	637,440	3,253,440	-	-	3,253,440	0.02
7632	โฉนด	9137	44426	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	10,000	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.02	
7633	โฉนด	9138	44427	ต.บ้านสวน	1	0	0	44	44	10,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-	
7634	โฉนด	9139	44428	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	10,000	210,000	7607	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	7,700	646,800	21	206,976	439,824	649,824	-	-	649,824	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	31	131	10,000	1,310,000	7608	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,700	539,000	21	172,480	366,520	1,676,520	-	-	1,676,520	0.02
7635	โอนด	9140	44429	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	55	455	4,000	1,820,000	7609	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	24	199,584	354,816	2,174,816	-	-	2,174,816	0.02
												7610	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	17	44,352	140,448	140,448	-	-	140,448	0.02
												7611	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	17	44,352	140,448	140,448	-	-	140,448	0.02
												7612	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	17	44,352	140,448	140,448	-	-	140,448	0.02
					2	0	0	24	24	4,000	96,000	7613	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	13	118,272	620,928	716,928	-	-	716,928	0.02
					2	0	0	24	24	4,000	96,000	7614	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	17	177,408	561,792	657,792	-	-	657,792	0.02
					2	0	0	18	18	4,000	72,000	7615	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	48	415,872	131,328	203,328	-	-	203,328	0.02
7636	โอนด	9141	44430	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	37	537	6,500	3,490,500	7616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	46	930,240	293,760	3,784,260	-	3,784,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7637	โหนด	9142	44431	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	57	57	40,000	2,280,000	7617	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	14	573,696	2,613,504	4,893,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,631,005	-	1,631,005	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,262,499	3,262,499	-	-
7638	โหนด	9143	44432	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	40,000	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.02
7639	โหนด	9144	44433	ต.บ้านสวน	5	0	0	53.3	53.3	35,000	1,865,500	7618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	8,500	1,360,000	36	843,200	516,800	2,382,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	1,429,380	-	1,429,380	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	952,920	-	952,920	0.02
7640	โหนด	9145	44434	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	88	588	5,700	3,351,600	7619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,500	1,785,000	55	1,356,600	428,400	3,780,000	-	3,780,000	-	-
7641	โหนด	9146	44438	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	7620	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	664,000	664,000	964,000	-	964,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7642	โหนด	9147	44439	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	7621	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	45	883,120	278,880	578,880	-	-	578,880	0.02
7643	โหนด	1229	44518	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	25	425	3,000	1,275,000	7622	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	208	100	8,200	1,705,600	26	1,586,208	119,392	1,394,392	-	1,394,392	-	-
7644	โหนด	1230	44519	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	2	0	1	75	175	5,000	875,000	7623	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	13	22,176	162,624	1,037,624	-	-	1,037,624	0.02
												7624	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	13	22,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												7625	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	13	22,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												7626	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	13	22,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												7627	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	13	22,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												7628	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	13	22,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												7629	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	13	22,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											7630	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	13	22,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02	
											7631	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	13	22,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02	
											7632	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	13	22,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02	
											7633	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	13	22,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02	
7645	โหนด	1231	44520	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	1	21	121	5,000	605,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000	-	-	605,000	0.3	
7646	โหนด	1233	44522	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	44	144	5,000	720,000	7634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	13	76,160	467,840	1,187,840	-	1,187,840	-	-
7647	โหนด	1234	44523	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	25	125	5,000	625,000	7635	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	26	987,840	1,364,160	1,989,160	-	1,989,160	-	-
7648	โหนด	1235	44524	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	8.75	8.75	5,000	43,750	7636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,500	297,500	4	11,900	285,600	329,350	-	-	329,350	0.02
					3	0	1	14.25	114.25	5,000	571,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,250	-	-	571,250	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7649	โหนด	9148	44568	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	82.5	82.5	6,000	495,000	7637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	43	930,240	293,760	788,760	-	-	788,760	0.02
7650	โหนด	9149	44569	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	17,500	1,732,500	7638	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,100	1,749,600	46	1,487,160	262,440	1,994,940	-	1,994,940	-	-
7651	โหนด	9150	44570	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	17,500	875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000	-	-	875,000	0.02
7652	โหนด	9151	44571	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	17,500	1,592,500	7639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	277,440	538,560	2,131,060	-	2,131,060	-	-
7653	โหนด	9152	44572	ต.บ้านสวน	2	0	1	70	170	12,000	2,040,000	7640	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	448	100	8,000	3,584,000	31	1,863,680	1,720,320	3,760,320	-	-	3,760,320	0.02
7654	โหนด	9153	44573	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	12,000	1,140,000	7641	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	25	1,024,000	1,536,000	2,676,000	-	-	2,676,000	0.02
7655	โหนด	9154	44574	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	6,000	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	282,000	-	-
7656	โหนด	9155	44575	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	7642	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	25	369,600	554,400	710,400	-	-	710,400	0.02
7657	โหนด	9156	44576	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	31	131	6,000	786,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000	-	-	786,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7658	โหนด	9157	44577	ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	12,000	468,000	7643	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	35	836,640	557,760	1,025,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	512,880	-	512,880	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	512,880	512,880	-	-
7659	โหนด	9158	44578	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	7644	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	810,240	-	-	810,240	0.02
7660	โหนด	9159	44579	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	7645	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	8,300	1,120,500	10	112,050	1,008,450	1,440,450	-	-	1,440,450	0.02
7661	โหนด	9162	44582	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	28	128	12,000	1,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000	-	-	1,536,000	0.3
7662	โหนด	9163	44583	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	65	465	12,000	5,580,000	7646	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	272	100	8,400	2,284,800	37	1,462,272	822,528	6,402,528	-	6,402,528	-	-
												7647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	30	100	8,500	255,000	37	-	255,000	255,000	-	255,000	-	-
												7648	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,550	30,600	37	19,584	11,016	11,016	-	11,016	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7663	โหนด	9165	44585	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	17,500	2,222,500	7649	402-ตึกแถวสองชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	16	876,480	3,107,520	5,330,020	-	-	5,330,020	0.02
7664	โหนด	9167	44699	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	7650	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	817,440	-	-	817,440	0.02
7665	โหนด	9168	44700	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	7651	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	817,440	-	-	817,440	0.02
7666	โหนด	9169	44701	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	7652	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	29	147,840	160,160	340,160	-	-	340,160	0.02
7667	โหนด	9170	44702	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	7653	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	29	147,840	160,160	340,160	-	-	340,160	0.02
7668	โหนด	9171	44703	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	7654	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	29	147,840	160,160	340,160	-	-	340,160	0.02
7669	โหนด	9172	44704	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	7655	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	29	147,840	160,160	340,160	-	-	340,160	0.02
7670	โหนด	9173	44705	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	7656	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	29	147,840	160,160	340,160	-	-	340,160	0.02
												7657	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	29	147,840	160,160	160,160	-	-	160,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7658	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	29	147,840	160,160	160,160	-	-	160,160	0.02
												7659	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	29	147,840	160,160	160,160	-	-	160,160	0.02
												7660	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	29	147,840	160,160	160,160	-	-	160,160	0.02
												7661	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	29	147,840	160,160	160,160	-	-	160,160	0.02
												7662	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	29	147,840	160,160	160,160	-	-	160,160	0.02
7671	โหนด	9174	44707	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	70,000	1,610,000	7663	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	60	100	8,300	498,000	54	378,480	119,520	1,729,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	864,760	-	864,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	864,760	-	864,760	0.02
					5	0	0	23	23	70,000	1,610,000	7664	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	60	100	8,300	498,000	54	378,480	119,520	1,729,520	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	864,760	-	864,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	864,760	-	864,760	0.02
7672	โอนด	9175	44708	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8.4	8.4	70,000	588,000	7665	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	36	494,016	302,784	890,784	-	-	890,784	0.02
7673	โอนด	9176	44709	ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	70,000	1,750,000	7666	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	40	1,115,520	478,080	2,228,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,114,040	-	1,114,040	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,114,040	-	1,114,040	0.02
					2	0	0	9	9	70,000	630,000	7667	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	40	194,040	83,160	713,160	-	-	713,160	0.02
7674	โอนด	9177	44710	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	70,000	2,380,000	7668	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	37	849,920	478,080	2,858,080	-	-	2,858,080	0.02
7675	โอนด	383	44776	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	4	804	5,250	4,221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,221,000	-	-	4,221,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7676	โหนด	9179	44786	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	20	120	6,400	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.3	
7677	โหนด	9185	44792	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
7678	โหนด	9186	44793	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	6,000	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	246,000	-	-	
7679	โหนด	9187	44794	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	10,500	1,102,500	7669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	26	803,250	1,109,250	2,211,750	-	2,211,750	-	-
7680	โหนด	9189	44796	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	7670	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	8,400	1,713,600	24	651,168	1,062,432	1,362,432	-	-	1,362,432	0.02
7681	โหนด	9190	44797	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	22	222	6,000	1,332,000	7671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	14	367,200	1,672,800	3,004,800	-	3,004,800	-	-
7682	โหนด	9191	44798	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	97	197	9,500	1,871,500	7672	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	24	408,576	666,624	2,538,124	-	-	2,538,124	0.02
												7673	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	24	408,576	666,624	666,624	-	-	666,624	0.02
												7674	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	24	408,576	666,624	666,624	-	-	666,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7675	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	24	408,576	666,624	666,624	-	-	666,624	0.02
7683	โฉนด	9193	44801	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	8,500	450,500	7676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	29	391,680	424,320	874,820	-	874,820	-	-
7684	โฉนด	3008	44802	ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	52,500	3,517,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,517,500	-	-	3,517,500	0.02
7685	โฉนด	3009	44803	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	60,000	1,440,000	7677	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	576	100	7,500	4,320,000	39	2,937,600	1,382,400	2,822,400	-	2,822,400	-	-
7686	โฉนด	3010	44804	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	60,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-
7687	โฉนด	3011	44805	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	60,000	1,440,000	7678	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	32	1,003,968	855,232	2,295,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	655,748	-	655,748	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,639,484	1,639,484	-	-
7688	โฉนด	3012	44844	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	65	65	8,000	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7689	โหนด	3013	44845	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	2	18	618	10,500	6,489,000	7679	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	480	100	5,850	2,808,000	30	1,404,000	1,404,000	7,893,000	-	-	7,893,000	0.3
					2	0	1	0	100	10,500	1,050,000	7680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	36	1,349,120	826,880	1,876,880	-	-	1,876,880	0.02
7690	โหนด	388	44853	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	3	1	98	1398	4,550	6,360,900	7681	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	450	100	8,400	3,780,000	39	2,570,400	1,209,600	7,570,500	-	-	7,570,500	0.3
7691	โหนด	3014	44854	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	40,000	1,400,000	7682	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	340	100	8,300	2,822,000	38	1,862,520	959,480	2,359,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	943,792	-	943,792	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	1,415,688	1,415,688	-	-	
7692	โหนด	3015	44855	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	2,000	46,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	46,000	-	-
7693	โหนด	3016	44856	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	2,000	36,000	7683	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	46	1,009,280	318,720	354,720	-	-	354,720	0.02
7694	โหนด	3017	44857	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	40,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7695	โหนด	3018	44858	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	40,000	640,000	7684	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	46	1,009,280	318,720	958,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	575,232	-	575,232	0.02
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	383,488	-	383,488	0.3
					5	0	0	52	52	40,000	2,080,000	7685	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	46	1,009,280	318,720	2,398,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,439,232	1,439,232	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	959,488	-	959,488	0.3
7696	โหนด	3019	44859	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	40,000	3,040,000	7686	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	170	100	8,300	1,411,000	42	1,044,140	366,860	3,406,860	-	-	3,406,860	0.02
7697	โหนด	3020	44860	ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	40,000	1,400,000	7687	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	170	100	8,300	1,411,000	40	987,700	423,300	1,823,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	729,320	-	729,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,093,980	-	1,093,980	0.02
7698	โฉนด	9194	44861	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000	7688	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	340,448	-	-	340,448	0.3
7699	โฉนด	9095	44862	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	41	41	10,000	410,000	7689	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	20	100	5,650	113,000	4	4,520	108,480	518,480	-	-	518,480	0.3
												7690	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	75	100	2,550	191,250	4	7,650	183,600	183,600	-	-	183,600	0.3
7700	โฉนด	25525	44863	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	67	67	5,000	335,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000	-	-	335,000	0.3
7701	โฉนด	9197	44864	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	10,000	350,000	7691	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,200	196,800	13	108,240	88,560	438,560	-	-	438,560	0.02
7702	โฉนด	9198	44865	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
7703	โฉนด	9199	44866	ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	10,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
7704	โฉนด	9200	44867	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7705	โหนด	9201	44868	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	10,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.3	
7706	โหนด	9202	44869	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
7707	โหนด	9203	44870	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	10,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
7708	โหนด	9204	44871	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	10,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3	
7709	โหนด	9205	44872	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	7692	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	11	18,360	134,640	654,640	-	-	654,640	0.02
7710	โหนด	9206	44873	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	7693	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	48	100	5,650	271,200	26	113,904	157,296	677,296	-	-	677,296	0.02
7711	โหนด	9207	44874	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	32,500	520,000	7694	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,550	122,400	23	44,064	78,336	598,336	-	-	598,336	0.3
7712	โหนด	9208	44875	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	7695	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	26	51,408	70,992	590,992	-	-	590,992	0.02
7713	โหนด	9210	44877	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	32,500	845,000	7696	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	34	924,288	669,312	1,514,312	-	-	1,514,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7714	โอนด	9214	44896	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	7697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	10	68,000	612,000	996,000	-	996,000	-	-
7715	โอนด	9215	44897	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	7698	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	45	1,225,728	387,072	771,072	-	771,072	-	-
7716	โอนด	9216	44898	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	7699	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	156.4	100	8,300	1,298,120	20	389,436	908,684	1,280,684	-	1,280,684	-	-
7717	โอนด	9217	44899	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-
7718	โอนด	9218	44900	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-
7719	โอนด	9219	44901	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	7700	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	2,550	112,200	21	35,904	76,296	448,296	-	-	448,296	0.02
7720	โอนด	9220	44902	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
7721	โอนด	9221	44903	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	7701	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	36	494,016	302,784	482,784	-	482,784	-	-
7722	โอนด	9222	44904	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	12,000	372,000	7702	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	706	100	8,000	5,648,000	12	790,720	4,857,280	5,229,280	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่	-	2	-	15.01	-	-	-	-	-	-	-	784,915	784,915	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	84.99	-	-	-	-	-	-	-	4,444,365	-	4,444,365	0.02
7723	โฉนด	9223	44905	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.6	15.6	12,000	187,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200	-	-	187,200	0.02
7724	โฉนด	9224	44906	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	7703	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	300	100	8,100	2,430,000	36	2,065,500	364,500	556,500	-	556,500	-	-
7725	โฉนด	9225	44907	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
7726	โฉนด	3023	44920	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	59	59	6,000	354,000	7704	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก		3	560	100	8,300	4,648,000	33	2,602,880	2,045,120	2,399,120	-	-	2,399,120	0.3
7727	โฉนด	3024	44921	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	6,000	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	-	282,000	0.3
7728	โฉนด	3025	44922	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	47	47	6,000	282,000	7705	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก		-	400	100	8,300	3,320,000	35	1,992,000	1,328,000	1,610,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	805,000	-	805,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	805,000	805,000	-	-
7729	โอนด	3028	44925	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	2	45	645	4,550	2,934,750	7706	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโช้วรูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	280	100	5,500	1,540,000	30	770,000	770,000	3,704,750	-	-	3,704,750	0.3	
7730	โอนด	3031	44928	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	2	77.1	677.1	10,000	6,771,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,771,000	-	-	6,771,000	0.3	
7731	โอนด	5	44930	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	50	150				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7732	โอนด	9229	44931	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	37	37	40,000	1,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000	-	-	1,480,000	0.3	
7733	โอนด	9230	44932	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	65	65	40,000	2,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000	-	-	2,600,000	0.3	
7734	โอนด	9231	44939	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.02	
7735	โอนด	9232	44940	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	7707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	37	870,400	489,600	861,600	-	861,600	-	-	
7736	โอนด	9233	44941	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7737	โหนด	9235	45023	ต.บ้านสวน	2	0	1	36	136	4,000	544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000	-	-	544,000	0.02	
7738	โหนด	9236	45024	ต.บ้านสวน	2	0	1	57	157	4,000	628,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,000	-	-	628,000	0.02	
7739	โหนด	9237	45025	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	8,000	336,000	7708	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,600	638,400	43	485,184	153,216	489,216	-	489,216	-	-
7740	โหนด	9238	45026	ต.บ้านสวน	2	0	1	51	151	4,000	604,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000	-	-	604,000	0.02	
7741	โหนด	9239	45027	ต.บ้านสวน	2	0	1	29	129	4,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.02	
7742	โหนด	9240	45028	ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	4,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.02	
7743	โหนด	9241	45029	ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	4,000	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.02	
7744	โหนด	9242	45030	ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	4,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.02	
7745	โหนด	8905	45041	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	63	63	14,000	882,000	7709	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	125	100	2,550	318,750	4	12,750	306,000	1,188,000	-	-	1,188,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7746	โหนด	9243	45043	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-	
7747	โหนด	9243	45043	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	7710	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	175	100	8,300	1,452,500	21	464,800	987,700	1,179,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.14	-	-	-	-	-	107,825	-	107,825	0.3	
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	90.86	-	-	-	-	-	1,071,875	1,071,875	-	-	
7748	โหนด	9244	45044	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	36.4	136.4	12,000	1,636,800	7711	104-บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	61	705,312	53,088	1,689,888	-	-	1,689,888	0.02
												7712	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	61	881,280	155,520	155,520	-	-	155,520	0.02
7749	โหนด	9245	45045	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	82	182				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7750	โหนด	9246	45046	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	11.3	111.3	6,000	667,800	7713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	26	408,000	612,000	1,279,800	-	-	1,279,800	0.02
7751	โหนด	9247	45047	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	19.5	119.5	12,000	1,434,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,000	-	-	1,434,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7752	โหนด	9248	45054	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.7	36.7	12,000	440,400	7714	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,550	191,250	3	5,738	185,513	625,913	-	-	625,913	0.02
7753	โหนด	9251	45057	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	7715	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	124	100	7,700	954,800	21	763,840	190,960	370,960	-	370,960	-	-
7754	โหนด	9252	45058	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
7755	โหนด	1538	45076	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	51	151	3,500	528,500	7716	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	416	100	8,400	3,494,400	24	1,327,872	2,166,528	2,695,028	-	2,695,028	-	-
7756	โหนด	3097	45082	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.4	42.4	45,000	1,908,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000	-	1,908,000	-	-
7757	โหนด	3098	45083	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	27.7	27.7	45,000	1,246,500	7717	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	910	100	8,300	7,553,000	40	5,287,100	2,265,900	3,512,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	93.96	-	-	-	-	-	-	3,300,251	3,300,251	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.75	-	-	-	-	-	-	96,591	-	96,591	0.3
7758	โหนด	1238	45085	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	2,050	205,000	7718	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	56	1,047,200	184,800	389,800	-	389,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	2	0	0	800	2,050	1,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000	-	-	1,640,000	0.01	
7759	โหนด	9258	45094	ต.บ้านสวน	2	0	0	16.5	16.5	53,600	884,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,400	-	884,400	-	-	
7760	โหนด	9258	45094	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.5	16.5	60,000	990,000	7719	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	31	276,224	254,976	1,244,976	-	-	1,244,976	0.02
7761	โหนด	9259	45095	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	7720	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	505	100	8,300	4,191,500	6	209,575	3,981,925	4,317,925	-	-	4,317,925	0.02
7762	โหนด	9260	45096	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.02	
7763	โหนด	9261	45097	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
7764	โหนด	9262	45098	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	2	1	52	952	12,000	11,424,000	7721	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	7,600	1,520,000	9	136,800	1,383,200	12,807,200	-	-	12,807,200	0.3
7765	โหนด	9263	45099	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	1	0	57	457	7,000	3,199,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,199,000	-	-	3,199,000	0.3	
7766	โหนด	9264	45100	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	6,000	900,000	7722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	6	48,960	767,040	1,667,040	-	-	1,667,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7767	โหนด	9265	45101	ด.บ้านสวน	1	0	1	50	150	6,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-	
7768	โหนด	9266	45102	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	1	0	3	0	300	6,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-	
7769	โหนด	9267	45103	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	2	0	1	58	158	6,000	948,000	7723	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	46	2,298,240	725,760	1,673,760	-	1,673,760	-	-
7770	โหนด	9268	45104	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	1	0	1	79	179	6,000	1,074,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000	-	1,074,000	-	-	
7771	โหนด	9269	45105	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	2	0	1	98	198	6,000	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.02	
7772	โหนด	9270	45106	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	2	1	0	0	400	6,000	2,400,000	7724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	8	32,640	375,360	2,775,360	-	-	2,775,360	0.02
7773	โหนด	9271	45107	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	4	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3	
7774	โหนด	9272	45108	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	1	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
7775	โหนด	9273	45109	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	2	0	1	53	153	7,000	1,071,000	7725	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	6	36,960	887,040	1,958,040	-	1,958,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7776	โหนด	9274	45110	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	7726	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	44	1,864,800	655,200	955,200	-	955,200	-	-
7777	โหนด	9275	45111	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	1	50	150	6,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
7778	โหนด	9276	45112	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	6,000	450,000	7727	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	3	32,256	1,042,944	1,492,944	-	1,492,944	-	-
7779	โหนด	9276	45112	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	75	75	6,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01
7780	โหนด	9277	45113	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	26.5	126.5	6,000	759,000	7728	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	16	45,738	162,162	921,162	-	-	921,162	0.02
												7729	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	21	100	2,550	53,550	16	38,556	14,994	14,994	-	-	14,994	0.02
					3	0	0	23.5	23.5	6,000	141,000	7730	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	94	100	6,950	653,300	4	26,132	627,168	768,168	-	-	768,168	0.3
7781	โหนด	9278	45114	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	7,000	700,000	7731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	8,500	782,000	5	39,100	742,900	1,442,900	-	-	1,442,900	0.02
7782	โหนด	9279	45115	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	1	3	17	717	5,250	3,764,250	7732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	255	100	8,500	2,167,500	26	910,350	1,257,150	5,021,400	-	-	5,021,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7783	โหนด	9280	45116	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	6	106	3,500	371,000	7733	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	17	295,680	936,320	1,307,320	-	-	1,307,320	0.3
7784	โหนด	9281	45145	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	26	26	19,500	507,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	-	-	507,000	0.3
7785	โหนด	9283	45147	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	30,000	450,000	7734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,500	773,500	9	69,615	703,885	1,153,885	-	-	1,153,885	0.02
7786	โหนด	9284	45148	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	30,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.02
7787	โหนด	9285	45149	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	30,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
7788	โหนด	9287	45151	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	3	34.9	334.9	3,500	1,172,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,150	-	1,172,150	-	-
7789	โหนด	9288	45152	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	51	51	12,000	612,000	7735	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	84	100	7,700	646,800	29	549,780	97,020	709,020	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	354,510	-	354,510	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	354,510	-	354,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7790	โหนด	9289	45153	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	12,000	624,000	7736	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,700	646,800	29	549,780	97,020	721,020	-	-	721,020	0.02
7791	โหนด	9290	45156	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	12,000	1,032,000	7737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	31	424,320	391,680	1,423,680	-	1,423,680	-	-
7792	โหนด	9291	45157	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	7738	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,550	408,000	14	73,440	334,560	814,560	-	814,560	-	-
7793	โหนด	9292	45158	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	7739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	33	571,200	448,800	1,648,800	-	1,648,800	-	-
7794	โหนด	9293	45159	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
7795	โหนด	9294	45160	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	6,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-
7796	โหนด	9295	45161	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	3,500	175,000	7740	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	720	100	6,200	4,464,000	29	2,142,720	2,321,280	2,496,280	-	-	2,496,280	0.3
7797	โหนด	9296	45162	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	3,500	168,000	7741	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	29	1,338,624	1,450,176	1,618,176	-	-	1,618,176	0.02
												7742	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	29	532,224	576,576	576,576	-	-	576,576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7798	โหนด	9297	45176	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	5.25	5.25	8,500	44,625	7743	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,700	161,700	35	97,020	64,680	109,305	-	-	109,305	0.3
					2	0	3	82.75	382.75	8,500	3,253,375	7744	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	714	100	7,700	5,497,800	35	3,298,680	2,199,120	5,452,495	-	-	5,452,495	0.02
7799	โหนด	9298	45177	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	65	365	7,450	2,719,250	7745	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,900	505,600	22	470,208	35,392	2,754,642	-	2,754,642	-	-
												7746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	22	69,360	134,640	134,640	-	-	134,640	0.02
					2	0	0	6	6	7,450	44,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700	-	-	44,700	0.02
7800	โหนด	1239	45211	หมู่ 1 ต.หนองช้างคอก	2	0	0	49	49	3,000	147,000	7747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	36	489,600	326,400	473,400	-	473,400	-	-
7801	โหนด	9301	45214	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	23	123	12,000	1,476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000	-	-	1,476,000	0.3
7802	โหนด	9302	45215	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	44	144	12,000	1,728,000	7748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	30	956,250	956,250	2,684,250	-	2,684,250	-	-
7803	โหนด	9303	45216	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	6,000	510,000	7749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	21	130,560	277,440	787,440	-	-	787,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7804	โหนด	9306	45219	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	1	0	1	1	101	6,000	606,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000	-	606,000	-	-	
7805	โหนด	9308	45265	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	1	20	120	6,000	720,000	7750	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	73	940,416	70,784	790,784	-	790,784	-	-
7806	โหนด	9309	45266	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	4	0	0	93	93	12,000	1,116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000	-	-	1,116,000	0.3	
7807	โหนด	9311	45268	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	1	0	0	32	32	15,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
7808	โหนด	1240	45315	ด.บ้านสวน	2	0	3	26	326	1,500	489,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000	-	-	489,000	0.02	
7809	โหนด	1241	45316	ด.บ้านสวน	2	0	0	43	43	1,500	64,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500	-	-	64,500	0.02	
7810	โหนด	1242	45317	หมู่ 4 ด.บ้านสวน	2	0	2	4	204	3,000	612,000	7751	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	28	370,944	435,456	1,047,456	-	1,047,456	-	-
7811	โหนด	1243	45318	หมู่ 4 ด.หนองข้างคอก	2	1	2	21	621	2,250	1,397,250	7752	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	8,200	1,476,000	35	1,372,680	103,320	1,500,570	-	1,500,570	-	-
7812	โหนด	1244	45319	ด.บ้านสวน	2	0	1	29	129	1,500	193,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500	-	-	193,500	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7813	โหนด	1245	45320	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	2	2	68	1068	3,000	3,204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,204,000	-	3,204,000	-	-
7814	โหนด	1246	45321	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	2	0	20	820	2,650	2,173,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,000	-	2,173,000	-	-
7815	โหนด	1247	45322	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	3,150	110,250	7753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	21	326,400	693,600	803,850	-	803,850	-	-
					1	4	0	0	1600	3,150	5,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000	-	-	5,040,000	0.01
7816	โหนด	1248	45323	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	2	82	682	3,000	2,046,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,046,000	-	2,046,000	-	-
7817	โหนด	9313	45329	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	20,000	1,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000	-	-	1,840,000	0.3
7818	โหนด	9314	45330	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	8.9	8.9	40,000	356,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000	-	-	356,000	0.02
7819	โหนด	9315	45331	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	97.3	97.3	40,000	3,892,000	7754	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	5,650	271,200	32	146,448	124,752	4,016,752	-	-	4,016,752	0.02
7820	โหนด	9316	45332	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	40,000	2,252,000	7755	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	32	860,544	733,056	2,985,056	-	-	2,985,056	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7821	โหนด	9324	45352	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	54	154	6,000	924,000	7756	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	169	100	2,550	430,950	13	60,333	370,617	1,294,617	-	-	1,294,617	0.3
												7757	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	140	100	2,550	357,000	13	49,980	307,020	307,020	-	-	307,020	0.3
7822	โหนด	9325	45353	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.22	32.22	6,000	193,320	7758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	89.6	100	8,500	761,600	26	319,872	441,728	635,048	-	-	635,048	0.02
					3	0	0	22.78	22.78	6,000	136,680	7759	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	91.12	100	6,200	564,944	26	237,276	327,668	464,348	-	-	464,348	0.3
7823	โหนด	9326	45354	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	15,000	1,245,000	7760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	29	469,200	550,800	1,795,800	-	1,795,800	-	-
7824	โหนด	9328	45356	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	6,000	234,000	7761	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	31	384,384	354,816	588,816	-	-	588,816	0.02
7825	โหนด	9329	45357	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	7762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	3	15,300	494,700	824,700	-	824,700	-	-
					5	0	0	22	22	15,000	330,000	7763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	8,500	510,000	3	15,300	494,700	824,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	219,947	-	219,947	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	604,753	-	604,753	0.02
7826	โหนด	9331	45359	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	3,500	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	91,000	-	-
7827	โหนด	9332	45372	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	25	225	10,500	2,362,500	776 4	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	900	100	3,400	3,060,000	36	1,897,200	1,162,800	3,525,300	-	-	3,525,300	0.3
					3	0	0	20	20	10,500	210,000	776 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,500	680,000	36	421,600	258,400	468,400	-	-	468,400	0.3
					3	0	0	25	25	10,500	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	-	262,500	0.3
					2	0	0	72	72	10,500	756,000	776 6	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	36	1,499,904	919,296	1,675,296	-	-	1,675,296	0.02
					2	0	0	66	66	10,500	693,000	776 7	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	264	100	7,250	1,914,000	36	1,780,020	133,980	826,980	-	-	826,980	0.02
					2	2	1	36	936	10,500	9,828,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,828,000	-	9,828,000	-	-
7828	โหนด	1250	45431	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	42	42	2,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7829	โหนด	1251	45432	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	4,000	108,000	7768	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,900	568,800	36	329,904	238,896	346,896	-	346,896	-	-
7830	โหนด	1252	45433	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	29	29	4,000	116,000	7769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	26	257,040	354,960	470,960	-	-	470,960	0.02
7831	โหนด	1253	45434	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	40,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.02
7832	โหนด	9333	45464	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	4	204	10,500	2,142,000	7770	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	10	322,560	2,903,040	5,045,040	-	5,045,040	-	-
7833	โหนด	3078	45501	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	7771	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	36	881,640	66,360	366,360	-	366,360	-	-
					2	0	0	30	30	10,000	300,000	7772	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	36	587,760	360,240	660,240	-	-	660,240	0.02
7834	โหนด	3079	45502	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
7835	โหนด	3080	45503	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
7836	โหนด	3081	45504	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	7773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,500	748,000	4	29,920	718,080	1,318,080	-	-	1,318,080	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7837	โหนด	3082	45505	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	7774	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	25	280,896	458,304	1,058,304	-	1,058,304	-	-
7838	โหนด	3083	45506	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	7775	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	39	251,328	118,272	418,272	-	-	418,272	0.02
7839	โหนด	3084	45507	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	10,000	300,000	7776	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	447,840	-	-	447,840	0.3
7840	โหนด	3085	45508	ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	10,000	180,000	7777	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,700	554,400	36	343,728	210,672	390,672	-	-	390,672	0.3
					2	0	0	28	28	10,000	280,000	7778	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	402,892	-	-	402,892	0.02
												7779	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02
												7780	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02
7841	โหนด	9334	45589	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	55,000	880,000	7781	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	32	672,300	572,700	1,452,700	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	871,620	-	871,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	581,080	-	581,080	0.3
7842	โหนด	9335	45590	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	55,000	880,000	7782	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	210	100	8,300	1,743,000	32	941,220	801,780	1,681,780	-	-	1,681,780	0.3
7843	โหนด	9336	45591	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	7783	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	31	1,243,008	1,147,392	2,192,392	-	-	2,192,392	0.02
7844	โหนด	9337	45592	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500	7784	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	27	319,680	479,520	1,022,020	-	1,022,020	-	-
7845	โหนด	9338	45593	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	17,500	525,000	7785	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	31	554,112	511,488	1,036,488	-	-	1,036,488	0.02
7846	โหนด	9339	45594	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.1	28.1	17,500	491,750	7786	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	511,488	554,112	1,045,862	-	1,045,862	-	-
7847	โหนด	9340	45595	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	17,500	525,000	7787	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	490,176	575,424	1,100,424	-	1,100,424	-	-
												7788	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	29	42,228	49,572	49,572	-	49,572	-	-
7848	โหนด	9341	45627	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	17,500	3,500,000	7789	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	21	806,400	1,881,600	5,381,600	-	5,381,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7849	โหนด	9351	45665	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	30,000	1,260,000	7790	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	217	100	8,300	1,801,100	9	126,077	1,675,023	2,935,023	-	2,935,023	-	-
7850	โหนด	9353	45679	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	43	43	12,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	516,000	-	-
7851	โหนด	9354	45680	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	43	43	12,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	516,000	-	-
7852	โหนด	9355	45681	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	7791	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	27	876,480	1,115,520	1,619,520	-	1,619,520	-	-
7853	โหนด	9356	45682	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	12,000	768,000	7792	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	36	494,016	302,784	1,070,784	-	-	1,070,784	0.02
												7793	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												7794	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												7795	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												7796	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												7797	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
					2	0	0	37	37	12,000	444,000	7798	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	36	494,016	302,784	746,784	-	746,784	-	-
7854	โฉนด	9357	45683	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	12,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
7855	โฉนด	8803	45698	ต.บ้านสวน	1	0	0	52	52	50,000	2,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000	-	2,600,000	-	-
7856	โฉนด	9358	45699	ต.บ้านสวน	1	0	1	39	139	17,500	2,432,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,432,500	-	2,432,500	-	-
7857	โฉนด	9359	45700	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	31	131	17,500	2,292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,292,500	-	-	2,292,500	0.3
7858	โฉนด	9360	45701	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	31	131	17,500	2,292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,292,500	-	-	2,292,500	0.3
7859	โฉนด	9361	45702	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	17,500	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.3
7860	โฉนด	9362	45703	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	17,500	1,732,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,500	-	-	1,732,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7861	โหนด	9363	45704	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	26.7	26.7	17,500	467,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,250	-	467,250	-	-	
7862	โหนด	9364	45705	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	17,500	1,732,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,500	-	-	1,732,500	0.3	
7863	โหนด	9365	45706	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	99	199	17,500	3,482,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,482,500	-	-	3,482,500	0.3	
7864	โหนด	1254	45709	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	3	0	0	6	6	32,000	192,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3	
7865	โหนด	1255	45710	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	3	0	0	28	28	32,000	896,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000	-	-	896,000	0.3	
7866	โหนด	9370	45716	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	7799	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,700	1,232,000	32	665,280	566,720	1,366,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	683,360	-	683,360	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	683,360	-	683,360	0.3	
7867	โหนด	9371	45717	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	7800	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,700	1,232,000	32	665,280	566,720	1,366,720	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	683,360	-	683,360	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	683,360	-	683,360	0.3
7868	โหนด	9373	45719	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	7801	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	31	552,448	509,952	1,309,952	-	-	1,309,952	0.02
7869	โหนด	9374	45720	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	7802	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	38	876,480	451,520	1,251,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	625,760	-	625,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	625,760	-	625,760	0.02
7870	โหนด	9375	45721	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	7803	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	38	876,480	451,520	1,251,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	625,760	-	625,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	625,760	-	625,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7871	โหนด	9376	45722	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	7804	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	38	876,480	451,520	1,251,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	625,760	-	625,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	625,760	-	625,760	0.02
7872	โหนด	9377	45723	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	7805	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	38	876,480	451,520	1,251,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	625,760	-	625,760	0.02
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	625,760	-	625,760	0.3
7873	โหนด	9378	45724	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	7806	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	38	876,480	451,520	1,251,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	625,760	-	625,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	625,760	-	625,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7874	โหนด	9379	45725	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	7807	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	40	929,600	398,400	1,198,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	239,680	-	239,680	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	958,720	-	958,720	0.02
7875	โหนด	9380	45726	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	7808	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	39	677,280	318,720	1,118,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	559,360	-	559,360	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	559,360	559,360	-	-
7876	โหนด	9381	45727	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	7809	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	1,178,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	471,392	-	471,392	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	707,088	707,088	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7877	โหนด	9382	45728	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	7810	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	43	756,960	239,040	1,039,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	519,520	-	519,520	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	519,520	-	519,520	0.3
7878	โหนด	9383	45729	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	7811	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	27	438,240	557,760	1,357,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	543,104	-	543,104	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	814,656	-	814,656	0.02
7879	โหนด	9384	45730	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	7812	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	43	1,009,280	318,720	1,118,720	-	-	1,118,720	0.02
7880	โหนด	9387	45733	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	7813	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	35	478,080	318,720	1,118,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	559,360	-	559,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	559,360	559,360	-	-
7881	โฉนด	10421	45750	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
7882	โฉนด	10422	45751	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
7883	โฉนด	10423	45752	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	7814	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	304	100	2,550	775,200	11	93,024	682,176	802,176	-	-	802,176	0.02
7884	โฉนด	10424	45753	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	7815	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	36	494,016	302,784	1,102,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	551,392	-	551,392	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	551,392	-	551,392	0.02
7885	โฉนด	10425	45754	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	7816	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	36	988,032	605,568	1,405,568	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	702,784	-	702,784	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	702,784	702,784	-	-
7886	โหนด	10426	45755	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-	
7887	โหนด	10429	45758	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02	
7888	โหนด	10431	45760	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	40,000	1,600,000	7817	403- ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	36	1,646,720	1,009,280	2,609,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	1,043,712	-	1,043,712	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	1,565,568	1,565,568	-	-	
7889	โหนด	10432	45761	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	40,000	1,600,000	7818	403- ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	36	771,900	473,100	2,073,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	829,240	-	829,240	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	1,243,860	-	1,243,860	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
7890	โหนด	10433	45762	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	40,000	1,600,000	7819	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	36	771,900	473,100	2,073,100	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	829,240	-	829,240	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,243,860	-	1,243,860	0.02	
7891	โหนด	10538	45763	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	17,500	997,500	7820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	17	97,920	310,080	1,307,580	-	1,307,580	-	-	
												7821	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	17	193,536	612,864	612,864	-	612,864	-	-	
7892	โหนด	10547	45771	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	88	188	12,000	2,256,000	7822	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	2,384,128	-	-	2,384,128	0.02	
					2	0	0	5	5	12,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.02	
					3	0	2	0	200	12,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3	
7893	โหนด	10548	45772	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	76	76	12,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7894	โหนด	10549	45773	ต.บ้านสวน	5	0	0	60	60	5,250	315,000	7823	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	31	1,035,840	956,160	1,271,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	635,580	-	635,580	0.02
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	635,580	-	635,580	0.3
					3	0	0	84	84	5,250	441,000	7824	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	336	100	3,400	1,142,400	31	594,048	548,352	989,352	-	-	989,352	0.3
					3	0	1	65	165	5,250	866,250	7825	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	660	100	3,400	2,244,000	31	1,166,880	1,077,120	1,943,370	-	-	1,943,370	0.3
					2	0	1	69	169	5,250	887,250	7826	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	31	1,243,008	1,147,392	2,034,642	-	2,034,642	-	-
7895	โหนด	10550	45774	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	3	81	781	5,250	4,100,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,100,250	-	-	4,100,250	0.3
7896	โหนด	10551	45775	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	14	214	12,000	2,568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,568,000	-	-	2,568,000	0.3
7897	โหนด	10552	45776	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	22	422	12,000	5,064,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,064,000	-	-	5,064,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7898	โหนด	10553	45777	ด.บ้านสวน	3	0	3	27	327	6,000	1,962,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,000	-	-	1,962,000	0.3
7899	โหนด	10554	45778	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	1	0	64	464	12,000	5,568,000	7827	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	564	100	8,400	4,737,600	10	473,760	4,263,840	9,831,840	-	9,831,840	-	-
7900	โหนด	9426	45779	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	5	0	2	4	204	35,000	7,140,000	7828	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,400	2,150,400	36	1,333,248	817,152	7,957,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	6,465,186	6,465,186	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	1,491,966	-	1,491,966	0.3
					2	0	0	30	30	35,000	1,050,000	7829	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	238	100	8,400	1,999,200	12	279,888	1,719,312	2,769,312	-	-	2,769,312	0.02
					3	0	0	24	24	35,000	840,000	7830	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,850	561,600	24	213,408	348,192	1,188,192	-	-	1,188,192	0.3
					3	0	0	24	24	35,000	840,000	7831	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,500	720,000	23	259,200	460,800	1,300,800	-	-	1,300,800	0.3
7901	โหนด	10556	45780	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	3	0	0	36	36	35,000	1,260,000	7832	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,550	367,200	19	102,816	264,384	1,524,384	-	-	1,524,384	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	3	17	317	35,000	11,095,000	7833	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	19	86,240	221,760	11,316,760	-	-	11,316,760	0.02
7902	โฉนด	10557	45781	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	53	353	40,000	14,120,000	7834	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	900	100	8,300	7,470,000	36	4,631,400	2,838,600	16,958,600	-	16,958,600	-	-
7903	โฉนด	10558	45782	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	6	306	40,000	12,240,000	7835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,500	416,500	26	174,930	241,570	12,481,570	-	-	12,481,570	0.02
												7836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	26	428,400	591,600	591,600	-	-	591,600	0.02
					3	0	0	45	45	40,000	1,800,000	7837	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	21	100	2,550	53,550	26	22,491	31,059	1,831,059	-	-	1,831,059	0.3
												7838	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	156	100	2,550	397,800	26	167,076	230,724	230,724	-	-	230,724	0.3
7904	โฉนด	10559	45783	ต.บ้านสวน	3	0	3	50	350	40,000	14,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000,000	-	-	14,000,000	0.3
7905	โฉนด	10560	45784	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	53.5	153.5	6,000	921,000	7839	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	46	3,027,840	956,160	1,877,160	-	1,877,160	-	-
					2	0	0	25.5	25.5	6,000	153,000	7840	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102	100	8,300	846,600	46	643,416	203,184	356,184	-	-	356,184	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											7841	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	212	100	8,400	1,780,800	7	124,656	1,656,144	1,656,144	-	-	1,656,144	0.02	
					3	0	0	36	36	6,000	216,000	7842	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	46	842,688	266,112	482,112	-	-	482,112	0.3
					3	0	0	60	60	6,000	360,000	7843	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,550	1,332,000	46	1,012,320	319,680	679,680	-	-	679,680	0.3
7906	โอนด	10561	45785	ต.บ้านสวน	2	0	3	50	350	40,000	14,000,000	7844	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,550	255,000	3	7,650	247,350	14,247,350	-	-	14,247,350	0.02
												7845	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	8,200	262,400	3	23,616	238,784	238,784	-	-	238,784	0.02
7907	โอนด	10562	45786	ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	35,000	2,240,000	7846	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	41	1,529,856	594,944	2,834,944	-	-	2,834,944	0.02
					3	0	1	37.5	137.5	35,000	4,812,500	7847	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	550	100	6,200	3,410,000	41	2,455,200	954,800	5,767,300	-	-	5,767,300	0.3
					5	0	0	22.5	22.5	35,000	787,500	7848	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	90	100	8,400	756,000	41	544,320	211,680	999,180	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	499,590	-	499,590	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	499,590	-	499,590	0.3
					3	0	0	15	15	35,000	525,000	7849	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,200	372,000	41	267,840	104,160	629,160	-	-	629,160	0.3	
					5	0	3	42	342	35,000	11,970,000	7850	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	644	100	8,400	5,409,600	41	3,894,912	1,514,688	13,484,688	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	6,742,344	-	6,742,344	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	6,742,344	-	6,742,344	0.02	
7908	โหนด	10563	45787	ด.บ้านสวน	3	0	0	4	4	40,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3	
7909	โหนด	10564	45788	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	0	0	30	30	35,000	1,050,000	7851	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,700	115,500	16	25,410	90,090	1,140,090	-	-	1,140,090	0.02	
					3	1	1	61	561	35,000	19,635,000	7852	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	252	100	5,850	1,474,200	31	766,584	707,616	20,342,616	-	-	20,342,616	0.3	
												7853	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	312	100	5,850	1,825,200	31	949,104	876,096	876,096	-	-	876,096	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												7854	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	500	100	3,400	1,700,000	31	884,000	816,000	816,000	-	-	816,000	0.3
7910	โอนด	10565	45789	ด.บ้านสวน	3	0	3	8	308	35,000	10,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,780,000	-	-	10,780,000	0.3
7911	โอนด	10566	45790	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	1	0	3	9	309	35,000	10,815,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,815,000	-	10,815,000	-	-
7912	โอนด	10567	45791	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	3	0	3	17	317	35,000	11,095,000	7855	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	11	55,440	406,560	11,501,560	-	-	11,501,560	0.3
7913	โอนด	10568	45792	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	3	1	1	78	578	35,000	20,230,000	7856	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	750	100	5,850	4,387,500	12	614,250	3,773,250	24,003,250	-	-	24,003,250	0.3
												7857	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	138	100	5,850	807,300	12	113,022	694,278	694,278	-	-	694,278	0.3
7914	โอนด	10569	45793	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	3	0	1	39	139	40,000	5,560,000	7858	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	558	100	2,550	1,422,900	26	597,618	825,282	6,385,282	-	-	6,385,282	0.3
					5	0	1	59	159	40,000	6,360,000	7859	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	1700	100	8,450	14,365,000	26	6,033,300	8,331,700	14,691,700	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	11,753,360	11,753,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	2,938,340	-	2,938,340	0.3	
7915	โหนด	10570	45794	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	84	84	35,000	2,940,000	7860	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,500	2,176,000	38	1,436,160	739,840	3,679,840	-	-	3,679,840	0.3
												7861	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	38	67,320	34,680	34,680	-	-	34,680	0.3
												7862	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	168	100	2,550	428,400	38	282,744	145,656	145,656	-	-	145,656	0.3
7916	โหนด	10571	45795	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	96	296	10,000	2,960,000	7863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	12	95,200	584,800	3,544,800	-	-	3,544,800	0.02
7917	โหนด	10572	45796	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	20	520	6,500	3,380,000	7864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	45	1,240,320	391,680	3,771,680	-	3,771,680	-	-
7918	โหนด	10573	45797	ต.บ้านสวน	4	0	1	29	129	6,500	838,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,500	-	-	838,500	0.3
7919	โหนด	10574	45798	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	56	256	6,500	1,664,000	7865	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	1,842,640	-	-	1,842,640	0.02
												7866	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										7867	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02		
										7868	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02		
										7869	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02		
										7870	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02		
										7871	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02		
										7872	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02		
										7873	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02		
										7874	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02		
										7875	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											7876	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											7877	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											7878	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											7879	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											7880	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											7881	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											7882	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											7883	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	
											7884	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7920	โหนด	10535	45799	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	47	247	6,500	1,605,500	7885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	32	440,640	375,360	1,980,860	-	1,980,860	-	-
					2	0	0	12	12	6,500	78,000	7886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	21	130,560	277,440	355,440	-	-	355,440	0.02
7921	โหนด	10576	45800	ต.บ้านสวน	3	0	2	59	259	6,500	1,683,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,500	-	-	1,683,500	0.3
7922	โหนด	10577	45801	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	41.75	141.75	6,500	921,375	7887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	8,500	374,000	28	172,040	201,960	1,123,335	-	1,123,335	-	-
												7888	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	28	123,970	145,530	145,530	-	145,530	-	-
					2	0	1	13.75	113.75	6,500	739,375	7889	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	245	100	7,700	1,886,500	28	867,790	1,018,710	1,758,085	-	-	1,758,085	0.02
												7890	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	28	495,880	582,120	582,120	-	-	582,120	0.02
												7891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	16	130,900	464,100	464,100	-	-	464,100	0.02
					3	0	0	6.5	6.5	6,500	42,250	7892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	26	100	8,500	221,000	28	101,660	119,340	161,590	-	-	161,590	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7923	โหนด	9561	45819	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	7893	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	26	557,760	770,240	1,070,240	-	-	1,070,240	0.02
7924	โหนด	9562	45820	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	7894	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	26	557,760	770,240	1,070,240	-	-	1,070,240	0.02
7925	โหนด	9565	45823	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	12,000	288,000	7895	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	691,712	-	-	691,712	0.3
7926	โหนด	9566	45824	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000	7896	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	643,712	-	-	643,712	0.3
7927	โหนด	9567	45825	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	7897	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	21	339,968	722,432	962,432	-	-	962,432	0.02
7928	โหนด	9568	45826	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	7898	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	637,440	424,960	736,960	-	736,960	-	-
7929	โหนด	9569	45827	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000	7899	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	18	636,480	1,811,520	1,997,520	-	-	1,997,520	0.02
7930	โหนด	9570	45828	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.02
7931	โหนด	9571	45829	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7932	โหนด	9572	45830	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.02	
7933	โหนด	9573	45831	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.02	
7934	โหนด	9574	45832	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.02	
7935	โหนด	9575	45833	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	6,000	180,000	7900	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	768	100	8,300	6,374,400	18	1,657,344	4,717,056	4,897,056	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	4,284,924	-	-	4,284,924	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	612,132	-	-	612,132	0.3
7936	โหนด	9576	45834	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
7937	โหนด	9578	45836	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	3,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.3	
7938	โหนด	9579	45837	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	3,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7939	โหนด	9580	45838	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	3,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.3	
7940	โหนด	9581	45839	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	3,000	12,000	7901	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	323	100	2,550	823,650	18	214,149	609,501	621,501	-	-	621,501	0.02
7941	โหนด	9582	45840	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	3,000	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	-	9,000	0.02	
7942	โหนด	45841	45841	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	3,000	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	-	9,000	0.02	
7943	โหนด	9584	45842	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	43	43	12,000	516,000	7902	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	37	1,529,856	860,544	1,376,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	688,272	-	-	688,272	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	688,272	-	-	688,272	0.02
7944	โหนด	9585	45843	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	7903	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	28	366,528	430,272	670,272	-	-	670,272	0.02
7945	โหนด	9586	45844	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	7904	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	23	382,464	679,936	919,936	-	-	919,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7946	โหนด	9587	45845	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	7905	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	643,712	-	-	643,712	0.02
7947	โหนด	9588	45846	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	7906	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	643,712	-	643,712	-	-
7948	โหนด	9589	45847	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	7907	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	25	424,960	637,440	817,440	-	817,440	-	-
7949	โหนด	9590	45848	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000	7908	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,500	200,000	16	44,000	156,000	306,000	-	-	306,000	0.02
7950	โหนด	9591	45849	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	6,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3
7951	โหนด	9592	45850	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	6,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3
7952	โหนด	9593	45851	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3
7953	โหนด	9594	45852	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3
7954	โหนด	9595	45853	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7955	โหนด	9596	45854	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.02	
7956	โหนด	3048	45855	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	95	295	12,000	3,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,540,000	-	3,540,000	-	-	
7957	โหนด	10744	45860	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	15,000	319,500	7909	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	46	1,135,440	358,560	678,060	-	-	678,060	0.02
7958	โหนด	9488	45870	ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	10,000	470,000	7910	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	46	175,560	55,440	525,440	-	-	525,440	0.02
7959	โหนด	9536	45932	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	13,000	793,000	7911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	23	612,000	1,088,000	1,881,000	-	1,881,000	-	-
7960	โหนด	9537	45939	ต.บ้านสวน	2	0	1	96	196	12,000	2,352,000	7912	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	2,630,880	-	-	2,630,880	0.02
												7913	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	278,880	-	-	278,880	0.02
												7914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	26	114,240	157,760	157,760	-	-	157,760	0.02
												7915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	26	114,240	157,760	157,760	-	-	157,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	26	428,400	591,600	591,600	-	-	591,600	0.02
7961	โฉนด	9538	45943	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	54	54	12,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.3
7962	โฉนด	9547	45959	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	40,000	640,000	7917	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	192	100	7,700	1,478,400	38	975,744	502,656	1,142,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	761,809	761,809	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	380,847	-	380,847	0.3
					2	0	0	30	30	40,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
7963	โฉนด	9553	45980	ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	70,000	1,330,000	7918	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	35	1,434,240	956,160	2,286,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	761,977	-	761,977	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,524,183	-	1,524,183	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7964	โหนด	9649	46000	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	47	47	12,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-	
7965	โหนด	9650	46001	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	47	47	12,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-	
7966	โหนด	9651	46002	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	48	48	12,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	576,000	-	-	
7967	โหนด	9652	46003	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	48	48	12,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	576,000	-	-	
7968	โหนด	9653	46004	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	3,000	33,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000	-	33,000	-	-	
7969	โหนด	9654	46005	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	6,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
7970	โหนด	9655	46006	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	3,500	38,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500	-	38,500	-	-	
7971	โหนด	9656	46007	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	6,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.02	
7972	โหนด	9657	46008	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7973	โหนด	9658	46009	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-	
7974	โหนด	9349	46039	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	17,500	3,500,000	7919	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	37	1,999,872	1,225,728	4,725,728	-	4,725,728	-	-
7975	โหนด	9350	46040	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	2	96	1096	17,500	19,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,180,000	-	19,180,000	-	-	
7976	โหนด	9660	46058	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	17,500	1,732,500	7920	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,400	2,184,000	33	1,179,360	1,004,640	2,737,140	-	2,737,140	-	-
												7921	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55	100	2,550	140,250	33	75,735	64,515	64,515	-	64,515	-	-
7977	โหนด	9661	46059	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	17,500	1,190,000	7922	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	3	3,060	98,940	1,288,940	-	-	1,288,940	0.02
7978	โหนด	9662	46060	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,500	315,000	7923	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,900	632,000	25	252,800	379,200	694,200	-	-	694,200	0.02
												7924	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22	100	2,550	56,100	25	22,440	33,660	33,660	-	-	33,660	0.02
7979	โหนด	9663	46061	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	17,500	822,500	7925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	32	440,640	375,360	1,197,860	-	1,197,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7980	โหนด	9664	46062	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	17,500	822,500	7926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	12	57,120	350,880	1,173,380	-	-	1,173,380	0.02
7981	โหนด	9665	46063	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	17,500	822,500	7927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	34	690,200	499,800	1,322,300	-	1,322,300	-	-
7982	โหนด	9666	46064	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	17,500	927,500	7928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	34	414,120	299,880	1,227,380	-	-	1,227,380	0.02
7983	โหนด	9667	46065	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	17,500	1,645,000	7929	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,400	2,822,400	37	1,806,336	1,016,064	2,661,064	-	2,661,064	-	-
												7930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	37	456,960	257,040	257,040	-	257,040	-	-
7984	โหนด	3116	46066	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	3,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.02
7985	โหนด	9668	46067	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	9	109	17,500	1,907,500	7931	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	35	1,209,600	806,400	2,713,900	-	-	2,713,900	0.02
7986	โหนด	9669	46068	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	12,000	828,000	7932	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	46	775,200	244,800	1,072,800	-	-	1,072,800	0.02
7987	โหนด	9670	46069	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	12,000	804,000	7933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	8,500	1,657,500	30	795,600	861,900	1,665,900	-	1,665,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
7988	โหนด	9671	46070	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	6,000	54,000	7934	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	29.6	100	2,550	75,480	29	34,721	40,759	94,759	-	-	94,759	0.02
7989	โหนด	9672	46071	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	3	103	12,000	1,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	1,236,000	-	-
7990	โหนด	9673	46072	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	12,000	1,020,000	7935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	41	587,520	228,480	1,248,480	-	1,248,480	-	-
7991	โหนด	9674	46073	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	32	132	12,000	1,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000	-	-	1,584,000	0.3
7992	โหนด	9675	46074	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	12,000	732,000	7936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	30	734,400	795,600	1,527,600	-	1,527,600	-	-
7993	โหนด	1263	46083	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	1	0	3	48	348	4,700	1,635,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,600	-	1,635,600	-	-
7994	โหนด	1264	46084	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	1	0	3	12	312	10,000	3,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	3,120,000	-	-
7995	โหนด	9683	46116	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	7937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	8,500	1,989,000	21	596,700	1,392,300	2,256,300	-	2,256,300	-	-
7996	โหนด	9684	46117	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	12,000	768,000	7938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	30	612,000	612,000	1,380,000	-	-	1,380,000	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7997	โหนด	9687	46120	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	12,000	1,692,000	7939	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	292	100	8,400	2,452,800	22	833,952	1,618,848	3,310,848	-	-	3,310,848	0.02
7998	โหนด	9688	46121	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	63	63	12,000	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	-	756,000	0.3
7999	โหนด	9689	46122	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	81	181	12,000	2,172,000	7940	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	34	935,424	677,376	2,849,376	-	2,849,376	-	-
8000	โหนด	3117	46204	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	45,000	1,800,000	7941	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	37	516,096	290,304	2,090,304	-	-	2,090,304	0.02
8001	โหนด	3118	46330	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
8002	โหนด	3119	46331	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000	7942	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	7,700	708,400	30	354,200	354,200	810,200	-	-	810,200	0.02
												7943	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32	100	7,700	246,400	30	209,440	36,960	36,960	-	-	36,960	0.02
					3	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.3
8003	โหนด	3121	46333	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8004	โหนด	3122	46334	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3	
8005	โหนด	3123	46335	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3	
8006	โหนด	3124	46336	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	10,000	130,000	7944	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	240	100	5,650	1,356,000	36	840,720	515,280	645,280	-	-	645,280	0.3
8007	โหนด	19455	46343	ต.บ้านสวน	1	1	3	0	700	10,500	7,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350,000	-	7,350,000	-	-	
					2	0	0	41	41	10,500	430,500	7945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	8,500	229,500	6	13,770	215,730	646,230	-	-	646,230	0.02
												7946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	86	100	8,500	731,000	3	21,930	709,070	709,070	-	-	709,070	0.02
8008	โหนด	28996	46344	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	53	153	6,000	918,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000	-	-	918,000	0.02	
8009	โหนด	3127	46345	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	0	15	415	5,250	2,178,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,178,750	-	-	2,178,750	0.3	
8010	โหนด	3128	46346	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	19	319	5,250	1,674,750	7947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	42	75,480	26,520	1,701,270	-	-	1,701,270	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8011	โหนด	393	46356	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	3	20	720	12,500	9,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000,000	-	9,000,000	-	-
					2	1	3	68	768	12,500	9,600,000	7948	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	9,767,552	-	-	9,767,552	0.02
												7949	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	167,552	-	-	167,552	0.02
												7950	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	167,552	-	-	167,552	0.02
												7951	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	167,552	-	-	167,552	0.02
												7952	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	167,552	-	-	167,552	0.02
												7953	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	167,552	-	-	167,552	0.02
												7954	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	167,552	-	-	167,552	0.02
												7955	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	167,552	-	-	167,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											7956	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	167,552	-	-	167,552	0.02	
											7957	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	167,552	-	-	167,552	0.02	
											7958	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	167,552	-	-	167,552	0.02	
											7959	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	167,552	-	-	167,552	0.02	
											7960	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	167,552	-	-	167,552	0.02	
											7961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	21	137,984	293,216	293,216	-	-	293,216	0.02	
											7962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	21	146,880	312,120	312,120	-	-	312,120	0.02	
											7963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	8,500	119,000	21	38,080	80,920	80,920	-	-	80,920	0.02	
											7964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	8,500	119,000	21	38,080	80,920	80,920	-	-	80,920	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											7965	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,550	183,600	21	58,752	124,848	124,848	-	-	124,848	0.02	
											7966	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,550	191,250	21	61,200	130,050	130,050	-	-	130,050	0.02	
											7967	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	
											7968	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	
											7969	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,700	154,000	26	64,680	89,320	89,320	-	-	89,320	0.02	
											7970	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,700	154,000	26	64,680	89,320	89,320	-	-	89,320	0.02	
											7971	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,700	154,000	26	64,680	89,320	89,320	-	-	89,320	0.02	
											7972	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	
											7973	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												7974	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												7975	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												7976	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
					2	0	0	32	32	12,500	400,000	7977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	21	348,160	739,840	1,139,840	-	1,139,840	-	-
8012	โฉนด	395	46358	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	3	2	21	1421	12,500	17,762,500	7978	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	640	100	7,700	4,928,000	22	1,675,520	3,252,480	21,014,980	-	-	21,014,980	0.02
8013	โฉนด	28785	46359	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	90	390	6,000	2,340,000	7979	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	390	100	8,100	3,159,000	36	2,685,150	473,850	2,813,850	-	-	2,813,850	0.02
8014	โฉนด	9694	46376	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	71	171	15,000	2,565,000	7980	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	450	100	3,400	1,530,000	20	459,000	1,071,000	3,636,000	-	-	3,636,000	0.3
8015	โฉนด	9695	46377	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	15,000	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	645,000	-	-
8016	โฉนด	9696	46378	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7981	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	25	531,200	796,800	1,156,800	-	-	1,156,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8017	โหนด	9697	46379	ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3	
8018	โหนด	9698	46380	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	7982	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	690,560	637,440	925,440	-	925,440	-	-
8019	โหนด	9699	46381	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	7983	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,176,525	1,002,225	1,470,225	-	1,470,225	-	-
8020	โหนด	9701	46455	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,500	315,000	7984	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	550,560	337,440	652,440	-	652,440	-	-
8021	โหนด	9702	46456	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	17,500	1,190,000	7985	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	16	369,600	1,310,400	2,500,400	-	2,500,400	-	-
8022	โหนด	9703	46457	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	17,500	980,000	7986	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	42	1,411,200	604,800	1,584,800	-	1,584,800	-	-
8023	โหนด	9704	46458	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	17,500	1,312,500	7987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,500	1,657,500	30	795,600	861,900	2,174,400	-	2,174,400	-	-
8024	โหนด	9707	46461	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	12,000	996,000	7988	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	36	1,559,040	1,128,960	2,124,960	-	2,124,960	-	-
8025	โหนด	9708	46462	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000	7989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	26	257,040	354,960	1,050,960	-	-	1,050,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8026	โหนด	9709	46490	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	55,000	935,000	7990	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	294	100	8,300	2,440,200	27	1,073,688	1,366,512	2,301,512	-	-	2,301,512	0.02
8027	โหนด	9710	46491	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	55,000	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.02
8028	โหนด	9711	46492	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	55,000	880,000	7991	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	1,772,416	-	1,772,416	-	-
8029	โหนด	9712	46493	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	55,000	880,000	7992	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	34	693,216	501,984	1,381,984	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	921,369	-	921,369	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	460,615	-	460,615	0.3
8030	โหนด	9713	46494	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	55,000	935,000	7993	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	204	100	8,300	1,693,200	26	711,144	982,056	1,917,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	638,955	-	638,955	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,278,101	-	1,278,101	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8031	โหนด	9714	46495	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	55,000	935,000	7994	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	204	100	8,300	1,693,200	32	914,328	778,872	1,713,872	-	1,713,872	-	-
8032	โหนด	9715	46496	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	55,000	880,000	7995	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	32	672,300	572,700	1,452,700	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	871,620	-	871,620	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	581,080	-	581,080	0.3
8033	โหนด	9716	46497	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	55,000	880,000	7996	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	32	672,300	572,700	1,452,700	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	871,620	-	871,620	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	581,080	-	581,080	0.3
8034	โหนด	9717	46498	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	17,500	595,000	7997	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	16	351,648	1,246,752	1,841,752	-	-	1,841,752	0.02
8035	โหนด	9718	46499	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	17,500	472,500	7998	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	532,800	532,800	1,005,300	-	-	1,005,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8036	โหนด	9719	46500	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	17,500	507,500	7999	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	511,488	554,112	1,061,612	-	1,061,612	-	-
												8000	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	30	29,376	31,824	31,824	-	31,824	-	-
8037	โหนด	9720	46501	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	17,500	525,000	8001	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	532,800	532,800	1,057,800	-	-	1,057,800	0.02
												8002	504-โรงจอดรถ 2ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	30	30,600	30,600	30,600	-	-	30,600	0.02
8038	โหนด	9721	46502	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	17,500	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
8039	โหนด	9722	46503	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	17,500	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-
8040	โหนด	9723	46504	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	17,500	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-
8041	โหนด	9724	46505	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	17,500	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-
8042	โหนด	9725	46506	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	17,500	507,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500	-	507,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8043	โหนด	9726	46507	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	17,500	507,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500	-	507,500	-	-	
8044	โหนด	9727	46508	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	17,500	507,500	8003	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	490,176	575,424	1,082,924	-	1,082,924	-	-
												8004	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	29	42,228	49,572	49,572	-	49,572	-	-
8045	โหนด	9728	46509	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	17,500	525,000	8005	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	490,176	575,424	1,100,424	-	1,100,424	-	-
												8006	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	29	42,228	49,572	49,572	-	49,572	-	-
8046	โหนด	9729	46510	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	55,000	880,000	8007	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	38	1,227,072	632,128	1,512,128	-	-	1,512,128	0.02
8047	โหนด	9730	46511	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	55,000	880,000	8008	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	38	1,227,072	632,128	1,512,128	-	-	1,512,128	0.02
8048	โหนด	9731	46512	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	55,000	880,000	8009	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	38	920,304	474,096	1,354,096	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,128,368	-	1,128,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	14.88	-	-	-	-	-	-	201,489	-	201,489	0.3
8049	โฉนด	9732	46513	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	55,000	880,000	8010	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	23	501,984	892,416	1,772,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,266,037	-	1,266,037	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	506,379	-	506,379	0.3
8050	โฉนด	9733	46514	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	55,000	880,000	8011	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	1,409,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,007,072	1,007,072	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	402,800	-	402,800	0.3
8051	โฉนด	9734	46515	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	45.3	45.3	17,500	792,750	8012	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	511,488	554,112	1,346,862	-	1,346,862	-	-
												8013	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	30	29,376	31,824	31,824	-	31,824	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8052	โหนด	9735	46516	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.1	28.1	17,500	491,750	8014	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	532,800	532,800	1,024,550	-	-	1,024,550	0.02
8053	โหนด	9736	46517	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.1	28.1	17,500	491,750	8015	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	532,800	532,800	1,024,550	-	-	1,024,550	0.02
8054	โหนด	9737	46518	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.1	28.1	17,500	491,750	8016	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	511,488	554,112	1,045,862	-	1,045,862	-	-
8055	โหนด	9738	46519	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	17,500	490,000	8017	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	418,320	577,680	1,067,680	-	1,067,680	-	-
8056	โหนด	9739	46520	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.1	28.1	17,500	491,750	8018	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	532,800	532,800	1,024,550	-	-	1,024,550	0.02
8057	โหนด	9740	46521	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	17,500	490,000	8019	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	532,800	532,800	1,022,800	-	-	1,022,800	0.02
8058	โหนด	9741	46522	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.1	28.1	17,500	491,750	8020	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	532,800	532,800	1,024,550	-	-	1,024,550	0.02
8059	โหนด	9742	46523	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	17,500	612,500	8021	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	47	449,920	142,080	754,580	-	754,580	-	-
8060	โหนด	9743	46524	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	17,500	595,000	8022	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	532,800	532,800	1,127,800	-	-	1,127,800	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
				หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	17,500	577,500	8023	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	30	30,600	30,600	30,600	-	-	30,600	0.02
8061	โฉนด	9744	46525	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	17,500	577,500	8024	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	7,400	1,953,600	26	820,512	1,133,088	1,710,588	-	1,710,588	-	-
8062	โฉนด	9745	46528	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	13,000	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02
8063	โฉนด	9746	46529	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	8025	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,300	1,460,800	30	730,400	730,400	982,400	-	-	982,400	0.02
8064	โฉนด	9747	46530	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
8065	โฉนด	9748	46531	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	8026	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	567.5	100	8,400	4,767,000	36	2,955,540	1,811,460	2,063,460	-	-	2,063,460	0.02
8066	โฉนด	9751	46534	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	8027	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	36	666,624	408,576	660,576	-	-	660,576	0.02
8067	โฉนด	9752	46535	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
8068	โฉนด	9757	46559	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	6,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8069	โหนด	9758	46560	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	6,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3	
8070	โหนด	9761	46563	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	17,500	1,732,500	8028	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	31	424,320	391,680	2,124,180	-	2,124,180	-	-
												8029	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	31	31,824	29,376	29,376	-	29,376	-	-
8071	โหนด	9764	46576	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	14,000	952,000	8030	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,400	756,000	41	544,320	211,680	1,163,680	-	-	1,163,680	0.02
8072	โหนด	9765	46577	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	14,000	882,000	8031	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	198	100	8,400	1,663,200	33	931,392	731,808	1,613,808	-	-	1,613,808	0.02
8073	โหนด	9766	46578	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	14,000	882,000	8032	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	16	399,168	1,415,232	2,297,232	-	-	2,297,232	0.02
8074	โหนด	9767	46579	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	13,000	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	-	65,000	0.02	
8075	โหนด	9768	46580	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.5	7.5	3,500	26,250	8033	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,300	1,460,800	30	730,400	730,400	756,650	-	-	756,650	0.02
8076	โหนด	9769	46581	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.5	7.5	3,500	26,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250	-	-	26,250	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8077	โหนด	9770	46582	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.5	7.5	3,500	26,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250	-	-	26,250	0.02	
8078	โหนด	9771	46583	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	7.5	7.5	3,500	26,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250	-	-	26,250	0.3	
8079	โหนด	9772	46584	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	3,500	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	-	28,000	0.3	
8080	โหนด	1276	46593	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	2	0	1	20	120	35,000	4,200,000	8034	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,400	756,000	22	257,040	498,960	4,698,960	-	-	4,698,960	0.02
												8035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,500	178,500	22	60,690	117,810	117,810	-	-	117,810	0.02
												8036	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	364	100	8,400	3,057,600	12	428,064	2,629,536	2,629,536	-	-	2,629,536	0.02
					5	0	2	67	267	35,000	9,345,000	8037	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	720	100	8,300	5,976,000	22	2,031,840	3,944,160	13,289,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	4,429,277	-	4,429,277	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	8,859,883	8,859,883	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	10	110	35,000	3,850,000	8038	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	200	100	8,300	1,660,000	22	564,400	1,095,600	4,945,600	-	-	4,945,600	0.3
												8039	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	240	100	8,300	1,992,000	22	677,280	1,314,720	1,314,720	-	-	1,314,720	0.3
8081	โฉนด	1277	46594	หมู่ 1 ต.หนองช้างคอก	3	0	1	50	150	35,000	5,250,000	8040	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	24	644,100	1,050,900	6,300,900	-	-	6,300,900	0.3
												8041	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	225	100	2,550	573,750	7	40,163	533,588	533,588	-	-	533,588	0.3
					3	0	1	50	150	35,000	5,250,000	8042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	8,500	816,000	6	48,960	767,040	6,017,040	-	-	6,017,040	0.3
												8043	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	7	26,775	355,725	355,725	-	-	355,725	0.3
					2	0	1	64	164	35,000	5,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,740,000	-	5,740,000	-	-
8082	โฉนด	9773	46620	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	79	479	3,000	1,437,000	8044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	29	652,800	707,200	2,144,200	-	2,144,200	-	-
8083	โฉนด	9774	46621	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	1	50.7	550.7	10,500	5,782,350	8045	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	728	100	8,400	6,115,200	15	3,974,880	2,140,320	7,922,670	-	7,922,670	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8084	โหนด	9775	46630	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8046	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	497,200	-	497,200	-	-
8085	โหนด	9776	46631	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8047	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	485,952	-	485,952	-	-
8086	โหนด	9779	46644	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	12,000	96,000	8048	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,600	243,200	32	131,328	111,872	207,872	-	-	207,872	0.3
					2	0	0	45	45	12,000	540,000	8049	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	32	262,656	223,744	763,744	-	763,744	-	-
8087	โหนด	4780	46645	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	8050	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	26	306,432	423,168	713,168	-	-	713,168	0.02
8088	โหนด	9781	46646	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	8051	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	295,488	251,712	541,712	-	-	541,712	0.02
8089	โหนด	9782	46647	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	8052	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	295,488	251,712	521,712	-	-	521,712	0.02
8090	โหนด	9783	46648	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	8053	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	21	175,104	372,096	642,096	-	-	642,096	0.02
8091	โหนด	9784	46649	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	8054	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	21	175,104	372,096	632,096	-	-	632,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8092	โหนด	9785	46650	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	8055	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	284,544	262,656	512,656	-	512,656	-	-
8093	โหนด	9786	46651	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8056	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	295,488	251,712	491,712	-	-	491,712	0.02
8094	โหนด	9787	46652	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	8057	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	42	337,440	118,560	348,560	-	-	348,560	0.02
8095	โหนด	9788	46653	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8058	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	295,488	251,712	471,712	-	-	471,712	0.02
8096	โหนด	9789	46654	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	8059	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,600	638,400	36	395,808	242,592	452,592	-	-	452,592	0.02
8097	โหนด	9790	46655	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	8060	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	7,600	744,800	36	461,776	283,024	553,024	-	553,024	-	-
8098	โหนด	9791	46656	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8061	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	295,488	251,712	471,712	-	-	471,712	0.02
8099	โหนด	9792	46657	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8062	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	24	138,624	226,176	446,176	-	446,176	-	-
8100	โหนด	9793	46658	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	8063	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 11 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	295,488	251,712	581,712	-	-	581,712	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8101	โหนด	9794	46659	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	12,000	264,000	8064	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	41	478,080	185,920	449,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	224,960	-	224,960	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	224,960	-	224,960	0.02
8102	โหนด	9795	46660	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8065	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,600	684,000	36	424,080	259,920	479,920	-	-	479,920	0.02
8103	โหนด	9796	46661	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8066	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,600	684,000	36	424,080	259,920	479,920	-	-	479,920	0.02
8104	โหนด	9797	46662	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	12,000	708,000	8067	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	6	120,960	2,298,240	3,006,240	-	3,006,240	-	-
8105	โหนด	9798	46663	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	8068	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	42	589,632	207,168	555,168	-	-	555,168	0.02
8106	โหนด	9799	46664	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8069	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	295,488	251,712	471,712	-	471,712	-	-
8107	โหนด	9800	46665	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8070	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	295,488	251,712	471,712	-	-	471,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8108	โหนด	9801	46666	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	8071	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	295,488	251,712	461,712	-	-	461,712	0.02
8109	โหนด	9802	46667	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8072	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	284,544	262,656	482,656	-	482,656	-	-
8110	โหนด	9803	46668	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8073	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7,600	319,200	39	217,056	102,144	322,144	-	-	322,144	0.02
8111	โหนด	9804	46669	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8074	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	42	404,928	142,272	362,272	-	362,272	-	-
8112	โหนด	9805	46670	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	8075	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	284,544	262,656	526,656	-	526,656	-	-
8113	โหนด	9806	46671	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	8076	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	295,488	251,712	515,712	-	515,712	-	-
8114	โหนด	9807	46672	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	8077	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	295,488	251,712	515,712	-	-	515,712	0.02
8115	โหนด	9808	46673	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	8078	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,600	638,400	32	344,736	293,664	557,664	-	-	557,664	0.02
8116	โหนด	9809	46674	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	8079	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	295,488	251,712	515,712	-	-	515,712	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8117	โหนด	9810	46675	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	8080	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	284,544	262,656	526,656	-	526,656	-	-
8118	โหนด	9811	46676	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	8081	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	284,544	262,656	526,656	-	526,656	-	-
8119	โหนด	9812	46677	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	8082	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	518,880	-	-	518,880	0.02
8120	โหนด	9813	46689	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3	
8121	โหนด	189	46690	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	8083	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	175	100	8,300	1,452,500	51	1,103,900	348,600	672,600	-	-	672,600	0.02
8122	โหนด	9815	46691	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	8084	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	-	2	245	100	8,300	2,033,500	21	-	2,033,500	2,345,500	-	2,345,500	-	-
8123	โหนด	9816	46692	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	8,500	161,500	8085	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	42	786,176	276,224	437,724	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	218,862	-	218,862	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	218,862	-	218,862	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8124	โหนด	9818	46694	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	8086	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	69	100	8,300	572,700	27	251,988	320,712	490,712	-	-	490,712	0.02
8125	โหนด	9819	46695	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	8087	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	26	557,760	770,240	940,240	-	-	940,240	0.02
8126	โหนด	3153	46794	ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	3,000	213,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000	-	213,000	-	-
8127	โหนด	3154	46795	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	85	85	6,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3
8128	โหนด	3155	46796	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	85	85	6,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3
8129	โหนด	3156	46797	ต.บ้านสวน	3	0	0	85	85	6,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3
8130	โหนด	3157	46798	ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	12,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.3
8131	โหนด	3158	46799	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	12,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.3
8132	โหนด	3159	46800	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	12,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8133	โหนด	3160	46801	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	69	69	3,000	207,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000	-	-	207,000	0.3	
8134	โหนด	9831	46836	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	9,750	224,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250	-	-	224,250	0.3	
8135	โหนด	9832	46837	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
8136	โหนด	9833	46838	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	15,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3	
8137	โหนด	9834	46839	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
8138	โหนด	9835	46840	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
8139	โหนด	9836	46841	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
8140	โหนด	397	46845	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	0	800	9,000	7,200,000	8088	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1325	100	6,200	8,215,000	21	2,628,800	5,586,200	12,786,200	-	-	12,786,200	0.3
8141	โหนด	398	46846	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	0	67	867	6,450	5,592,150	8089	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	294	100	7,700	2,263,800	31	1,177,176	1,086,624	6,678,774	-	-	6,678,774	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8090	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	245	100	7,700	1,886,500	31	980,980	905,520	905,520	-	-	905,520	0.02
												8091	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	245	100	7,700	1,886,500	31	980,980	905,520	905,520	-	-	905,520	0.02
												8092	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	245	100	7,700	1,886,500	31	980,980	905,520	905,520	-	-	905,520	0.02
					2	1	3	50	750	6,450	4,837,500	8093	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	31	1,677,312	1,548,288	6,385,788	-	6,385,788	-	-
					2	0	2	50	250	6,450	1,612,500	8094	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	8,400	1,713,600	3	51,408	1,662,192	3,274,692	-	-	3,274,692	0.02
					1	2	0	0	800	6,450	5,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,160,000	-	-	5,160,000	0.01
8142	โฉนด	399	46847	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	5	0	46	2046	7,500	15,345,000	8095	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2276	100	6,200	14,111,200	19	3,951,136	10,160,064	25,505,064	-	-	25,505,064	0.3
8143	โฉนด	400	46848	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	1	48	948	6,450	6,114,600	8096	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	2400	100	7,700	18,480,000	36	11,457,600	7,022,400	13,137,000	-	-	13,137,000	0.02
												8097	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	36	458,304	280,896	280,896	-	-	280,896	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8098	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	36	1,604,064	983,136	983,136	-	-	983,136	0.02
												8099	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	912	100	7,700	7,022,400	36	4,353,888	2,668,512	2,668,512	-	-	2,668,512	0.02
					5	0	0	12	12	6,450	77,400	8100	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	217,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	136,155	-	136,155	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	81,693	-	81,693	0.3
					2	5	2	72	2272	6,450	14,654,400	8101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	36	1,264,800	775,200	15,429,600	-	15,429,600	-	-
8144	โฉนด	30403	46849	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,450	645,000	8102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	33	428,400	336,600	981,600	-	-	981,600	0.02
					1	3	2	95	1495	6,450	9,642,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,642,750	-	-	9,642,750	0.01
8145	โฉนด	9837	46850	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	42	42	70,000	2,940,000	8103	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	20	418,320	976,080	3,916,080	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,610,851	-	2,610,851	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,305,229	-	1,305,229	0.02
					5	0	0	54	54	70,000	3,780,000	8104	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	400	100	8,300	3,320,000	20	996,000	2,324,000	6,104,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	58	-	-	-	-	-	-	3,540,320	-	3,540,320	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	42	-	-	-	-	-	-	2,563,680	-	2,563,680	0.02
					5	0	0	54	54	70,000	3,780,000	8105	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	20	836,640	1,952,160	5,732,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,910,529	-	1,910,529	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,821,631	-	3,821,631	0.02
8146	โหนด	9838	46851	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	70,000	1,890,000	8106	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	56	1,211,136	382,464	2,272,464	-	-	2,272,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26	26	70,000	1,820,000	8107	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	56	1,211,136	382,464	2,202,464	-	-	2,202,464	0.02
					2	0	0	26	26	70,000	1,820,000	8108	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	56	1,211,136	382,464	2,202,464	-	-	2,202,464	0.02
					2	0	0	26	26	70,000	1,820,000	8109	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	56	1,211,136	382,464	2,202,464	-	-	2,202,464	0.02
8147	โอนด	9839	46852	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	2	51	1051	61,500	64,636,500	8110	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชวีรุมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1600	100	5,500	8,800,000	23	3,168,000	5,632,000	70,268,500	-	-	70,268,500	0.3
												8111	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชวีรุมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	12	100	5,500	66,000	23	23,760	42,240	42,240	-	-	42,240	0.3
												8112	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	348	100	3,400	1,183,200	23	425,952	757,248	757,248	-	-	757,248	0.3
												8113	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	280	100	5,650	1,582,000	23	569,520	1,012,480	1,012,480	-	-	1,012,480	0.3
8148	โอนด	9840	46853	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	49.3	149.3	70,000	10,451,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,451,000	-	-	10,451,000	0.3
8149	โอนด	9841	46869	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	6,000	306,000	8114	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	34	779,520	564,480	870,480	-	870,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8150	โฉนด	9842	46876	ต.บ้านสวน	2	0	2	38	238	6,000	1,428,000	8115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	26	342,720	473,280	1,901,280	-	1,901,280	-	-
8151	โฉนด	9843	46877	ต.บ้านสวน	1	0	0	55	55	15,000	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	825,000	-	-
8152	โฉนด	9844	46878	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	8116	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	21	752,640	1,599,360	1,869,360	-	1,869,360	-	-
8153	โฉนด	9845	46879	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	5,000	205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000	-	-	205,000	0.02
8154	โฉนด	9846	46880	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.3	57.3	10,000	573,000	8117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	9	61,200	618,800	1,191,800	-	-	1,191,800	0.02
8155	โฉนด	9847	46881	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	10,000	1,060,000	8118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	20	190,400	489,600	1,549,600	-	1,549,600	-	-
8156	โฉนด	9848	46882	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	8119	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	26	827,904	1,143,296	2,143,296	-	-	2,143,296	0.02
8157	โฉนด	9849	46883	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	10,000	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.3
8158	โฉนด	9850	46884	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	60	60	10,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8159	โหนด	9852	46889	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	27,500	605,000	8120	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,178,696	-	1,178,696	-	-
8160	โหนด	9853	46890	หมู่ 4 ต.บ้านสวน								8121	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	22	376,320	799,680	799,680	-	799,680	-	-
8161	โหนด	9854	46891	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	12,000	660,000	8122	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	28	741,888	870,912	1,530,912	-	1,530,912	-	-
8162	โหนด	9855	46892	ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	8123	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	42	359,936	126,464	774,464	-	774,464	-	-
8163	โหนด	9856	46906	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	3	84	384	3,500	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	-	1,344,000	0.02
8164	โหนด	9857	46907	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	3	44	344	3,500	1,204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,000	-	-	1,204,000	0.3
8165	โหนด	9867	46932	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	16,500	825,000	8124	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	81.75	100	7,700	629,475	28	289,559	339,917	1,164,917	-	-	1,164,917	0.3
8166	โหนด	9868	46933	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	25,000	800,000	8125	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	21	236,544	502,656	1,302,656	-	-	1,302,656	0.02
8167	โหนด	9869	46934	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	37	237	25,000	5,925,000	8126	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	22	125,664	243,936	6,168,936	-	-	6,168,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												8127	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	21	118,272	251,328	251,328	-	-	251,328	0.02
												8128	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	167,552	-	-	167,552	0.02
												8129	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	21	118,272	251,328	251,328	-	-	251,328	0.02
8168	โฉนด	9870	46935	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	25,000	2,650,000	8130	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	22	376,992	731,808	3,381,808	-	-	3,381,808	0.02
8169	โฉนด	9871	46936	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	10	110	25,000	2,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000	-	2,750,000	-	-
8170	โฉนด	9872	46937	ต.บ้านสวน	1	0	0	33	33	25,000	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	825,000	-	-
8171	โฉนด	9873	46938	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	25,000	400,000	8131	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	11	95,616	701,184	1,101,184	-	1,101,184	-	-
8172	โฉนด	403	46940	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	8132	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	399,200	-	-	399,200	0.02
												8133	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	23	69,300	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8173	โหนด	404	47043	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	45	245	40,000	9,800,000	8134	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	8,300	3,718,400	31	1,933,568	1,784,832	11,584,832	-	-	11,584,832	0.02
												8135	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	31	512,512	473,088	473,088	-	-	473,088	0.02
												8136	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
8174	โหนด	9877	47044	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	11,900	678,300	8137	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	221	100	7,600	1,679,600	41	1,209,312	470,288	1,148,588	-	1,148,588	-	-
8175	โหนด	9878	47045	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	17,500	997,500	8138	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,400	3,628,800	33	1,886,976	1,741,824	2,739,324	-	2,739,324	-	-
8176	โหนด	9879	47046	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	17,500	1,137,500	8139	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	416	100	8,400	3,494,400	29	1,677,312	1,817,088	2,954,588	-	2,954,588	-	-
8177	โหนด	9880	47047	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	17,500	1,137,500	8140	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	28	532,224	677,376	1,814,876	-	1,814,876	-	-
												8141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	28	59,840	76,160	76,160	-	76,160	-	-
8178	โหนด	9881	47048	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	8142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	29	195,500	229,500	649,500	-	649,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8143	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	30	100	8,400	252,000	29	115,920	136,080	136,080	-	136,080	-	-
8179	โฉนด	9882	47049	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	8144	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	28	217,856	255,744	675,744	-	-	675,744	0.02
8180	โฉนด	9883	47050	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	8145	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,600	972,800	17	233,472	739,328	1,159,328	-	1,159,328	-	-
8181	โฉนด	9884	47051	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	8146	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	17	175,104	554,496	974,496	-	-	974,496	0.02
8182	โฉนด	9885	47052	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	8147	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	17	175,104	554,496	974,496	-	-	974,496	0.02
8183	โฉนด	9886	47053	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	8148	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	17	160,512	569,088	989,088	-	989,088	-	-
8184	โฉนด	9887	47054	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	17,500	525,000	8149	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	17	354,816	1,257,984	1,782,984	-	1,782,984	-	-
8185	โฉนด	9888	47055	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	17,500	1,312,500	8150	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	29	580,608	628,992	1,941,492	-	1,941,492	-	-
												8151	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,550	40,800	29	19,584	21,216	21,216	-	21,216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8186	โหนด	3192	47078	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	2	12	212	9,000	1,908,000	8152	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	-	128	100	8,200	1,049,600	37	976,128	73,472	1,981,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	495,368	-	495,368	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,486,104	1,486,104	-	-
8187	โหนด	9890	47080	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	42	42	5,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
8188	โหนด	9891	47081	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	5,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
8189	โหนด	9892	47082	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	44	44	5,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
8190	โหนด	9893	47083	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	8153	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	146	100	7,700	1,124,200	2	22,484	1,101,716	1,501,716	-	-	1,501,716	0.02
8191	โหนด	9894	47084	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	8154	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	29	1,593,600	1,726,400	2,126,400	-	2,126,400	-	-
8192	โหนด	9895	47085	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	8155	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	21	206,976	439,824	839,824	-	-	839,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8193	โหนด	9898	47088	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	7,500	150,000	8156	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	15	123,200	492,800	642,800	-	-	642,800	0.3
8194	โหนด	9901	47091	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	7,500	150,000	8157	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	35	100	7,700	269,500	15	53,900	215,600	365,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.29	-	-	-	-	-	-	125,364	-	125,364	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65.71	-	-	-	-	-	-	240,236	240,236	-	-
8195	โหนด	9902	47092	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.02
8196	โหนด	9903	47118	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	4	104	10,000	1,040,000	8158	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,400	2,040,000	16	448,800	1,591,200	2,631,200	-	-	2,631,200	0.3
8197	โหนด	9904	47119	ต.บ้านสวน	4	0	0	49	49	5,000	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	-	245,000	0.3
8198	โหนด	9905	47120	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	5,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
8199	โหนด	9907	47122	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	5,000	280,000	8159	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,550	102,000	16	73,440	28,560	308,560	-	-	308,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8200	โหนด	9908	47123	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	5,000	280,000	8160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	25	489,600	734,400	1,014,400	-	-	1,014,400	0.02
8201	โหนด	9909	47124	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	5,000	185,000	8161	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	21	197,120	418,880	603,880	-	-	603,880	0.02
					2	0	0	19	19	5,000	95,000	8162	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	21	98,560	209,440	304,440	-	304,440	-	-
8202	โหนด	9910	47125	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	5,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
8203	โหนด	1297	47137	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	26	126	5,000	630,000	8163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	41	1,224,000	476,000	1,106,000	-	-	1,106,000	0.02
8204	โหนด	1299	47139	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	12	112	5,000	560,000	8164	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,700	1,001,000	17	240,240	760,760	1,320,760	-	-	1,320,760	0.02
8205	โหนด	1300	47140	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	1	11	111	5,000	555,000	8165	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	255	100	7,700	1,963,500	36	1,217,370	746,130	1,301,130	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.29	-	-	-	-	-	-	459,169	-	459,169	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	64.71	-	-	-	-	-	-	841,961	-	841,961	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8206	โหนด	9912	47161	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	8166	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	616,192	446,208	686,208	-	686,208	-	-
8207	โหนด	9914	47163	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	8167	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	37	509,952	286,848	496,848	-	496,848	-	-
8208	โหนด	9917	47166	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	8168	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	645,408	549,792	729,792	-	729,792	-	-
8209	โหนด	9919	47168	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	8169	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	36	238,700	146,300	431,300	-	-	431,300	0.02
8210	โหนด	9920	47169	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	15,000	165,000	8170	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	7,250	290,000	36	246,500	43,500	208,500	-	-	208,500	0.02
8211	โหนด	9922	47171	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	10	10	15,000	150,000	8171	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	328,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	-	-	-	-	-	180,752	180,752	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	-	-	-	-	-	147,888	-	147,888	0.3
8212	โหนด	9923	47172	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	15,000	135,000	8172	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	252,040	-	252,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8213	โหนด	9924	47190	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
8214	โหนด	9925	47191	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02	
8215	โหนด	9926	47192	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	8173	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	637,440	424,960	676,960	-	676,960	-	-
8216	โหนด	9927	47193	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	4,550	40,950	8174	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	503,094	-	-	503,094	0.02
8217	โหนด	9928	47194	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	12,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.02	
8218	โหนด	9929	47195	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	8175	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	643,712	-	-	643,712	0.02
8219	โหนด	9930	47196	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	8176	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	698,160	-	-	698,160	0.02
8220	โหนด	9931	47197	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	8177	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	38	701,184	361,216	661,216	-	661,216	-	-
8221	โหนด	9932	47198	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	12,000	288,000	8178	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	38	525,888	270,912	558,912	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	186,285	-	186,285	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	372,627	-	372,627	0.02
8222	โฉนด	9933	47199	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	8179	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	38	525,888	270,912	510,912	-	-	510,912	0.02
8223	โฉนด	9935	47201	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	8180	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	763,712	-	-	763,712	0.02
8224	โฉนด	9936	47202	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	30,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
8225	โฉนด	9939	47207	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	9,500	228,000	8181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	15	97,920	514,080	742,080	-	742,080	-	-
8226	โฉนด	9940	47220	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	6,000	294,000	8182	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	78	100	2,550	198,900	20	59,670	139,230	433,230	-	-	433,230	0.3
8227	โฉนด	9941	47238	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	-	290,000	0.02
8228	โฉนด	9942	47239	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	39	139	10,000	1,390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,000	-	-	1,390,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8229	โหนด	9943	47240	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	34	34	10,000	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.3
8230	โหนด	9944	47241	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	36	36	10,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
8231	โหนด	9945	47242	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	37	37	10,000	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	-	370,000	0.3
8232	โหนด	9946	47243	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	38	38	10,000	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3
8233	โหนด	9947	47284	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	5	105	17,500	1,837,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,837,500	-	-	1,837,500	0.3
8234	โหนด	9948	47285	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	4	204	10,500	2,142,000	8183	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	41	366,048	27,552	2,169,552	-	-	2,169,552	0.02
8235	โหนด	9952	47340	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	3,500	112,000	8184	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	147	100	8,000	1,176,000	29	564,480	611,520	723,520	-	-	723,520	0.02
8236	โหนด	9953	47341	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	3,500	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	-	56,000	0.02
8237	โหนด	9954	47342	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	3,500	80,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500	-	-	80,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8238	โหนด		47390	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	13,000	403,000	8185	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	586,260	-	-	586,260	0.02
												8186	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,600	266,000	21	85,120	180,880	180,880	-	-	180,880	0.02
8239	โหนด	9957	47391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	8187	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	21	86,240	183,260	391,260	-	391,260	-	-
8240	โหนด	9958	47392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	13,000	403,000	8188	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	19	501,984	1,290,816	1,693,816	-	-	1,693,816	0.02
8241	โหนด	9959	47393	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,400	156,000	8189	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	618,144	-	618,144	-	-
8242	โหนด	9960	47394	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	32,500	780,000	8190	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	43	1,589,616	501,984	1,281,984	-	-	-	-
													ชั้นที่ บน	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	854,699	854,699	-	-
													ชั้นที่ ล่าง	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	427,285	-	427,285	0.3
8243	โหนด	9964	47398	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	3,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8244	โหนด	9977	47440	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	10,700	139,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,100	-	-	139,100	0.3
8245	โหนด	1304	47449	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	57	57	40,000	2,280,000	8191	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	228	100	5,850	1,333,800	26	560,196	773,604	3,053,604	-	-	3,053,604	0.3
8246	โหนด	1305	47450	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	23	23	5,000	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	115,000	-	-
8247	โหนด	1306	47451	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	0	49	49	4,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	196,000	-	-
8248	โหนด	1307	47452	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	57	57	4,000	228,000	8192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,500	1,683,000	31	875,160	807,840	1,035,840	-	-	1,035,840	0.02
8249	โหนด	1308	47453	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	48	48	4,000	192,000	8193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	31	848,640	783,360	975,360	-	975,360	-	-
8250	โหนด	1309	47454	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	35	35	4,000	140,000	8194	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	24	122,892	200,508	340,508	-	340,508	-	-
												8195	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,300	348,600	24	132,468	216,132	216,132	-	216,132	-	-
												8196	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,300	348,600	24	132,468	216,132	216,132	-	216,132	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8251	โหนด	1310	47455	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	33	33	4,000	132,000	8197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	31	442,000	408,000	540,000	-	540,000	-	-
8252	โหนด	1311	47456	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	1	33.4	133.4	4,000	533,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,600	-	533,600	-	-
8253	โหนด	1312	47457	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	9	109	4,000	436,000	8198	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	36	1,145,760	702,240	1,138,240	-	-	1,138,240	0.02
8254	โหนด	1313	47458	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	0	52	52	4,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3
8255	โหนด	1314	47459	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	51	51	4,000	204,000	8199	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,400	2,184,000	31	1,092,000	1,092,000	1,296,000	-	1,296,000	-	-
8256	โหนด	1315	47460	ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	4,000	232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000	-	232,000	-	-
8257	โหนด	1316	47461	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	51	51	4,000	204,000	8200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	51	1,550,400	489,600	693,600	-	693,600	-	-
8258	โหนด	1317	47462	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	45	45	4,000	180,000	8201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	31	510,000	510,000	690,000	-	690,000	-	-
					2	0	0	45	45	4,000	180,000	8202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	31	510,000	510,000	690,000	-	690,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45	45	4,000	180,000	8203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	31	510,000	510,000	690,000	-	690,000	-	-
8259	โอนด	1318	47463	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	2	44	244	8,750	2,135,000	8204	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	56	689,472	217,728	2,352,728	-	2,352,728	-	-
												8205	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	8,200	1,574,400	56	1,464,192	110,208	110,208	-	110,208	-	-
					2	0	0	72	72	8,750	630,000	8206	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	36	458,304	280,896	910,896	-	-	910,896	0.02
												8207	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	36	916,608	561,792	561,792	-	-	561,792	0.02
8260	โอนด	1319	47464	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	3	45.3	345.3	8,750	3,021,375	8208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	56	930,240	293,760	3,315,135	-	-	3,315,135	0.02
8261	โอนด	9983	47513	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000	8209	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	41	881,280	155,520	611,520	-	-	611,520	0.02
8262	โอนด	9984	47514	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	12,000	576,000	8210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	41	587,520	228,480	804,480	-	-	804,480	0.02
8263	โอนด	9965	47515	ต.บ้านสวน	4	0	0	20.1	20.1	5,000	100,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500	-	-	100,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8264	โหนด	9966	47516	ต.บ้านสวน	4	0	0	20.1	20.1	5,000	100,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500	-	-	100,500	0.3	
8265	โหนด	9967	47517	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	5,000	101,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000	-	101,000	-	-	
8266	โหนด	9968	47518	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	5,000	101,000	8211	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	20	323,640	24,360	125,360	-	125,360	-	-
8267	โหนด	9969	47519	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	20.2	20.2	5,000	101,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000	-	-	101,000	0.3	
8268	โหนด	9970	47520	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	20.1	20.1	5,000	100,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500	-	-	100,500	0.3	
8269	โหนด	9985	47521	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8212	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	4	17,248	413,952	613,952	-	-	613,952	0.02
8270	โหนด	9986	47522	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.02	
8271	โหนด	9987	47523	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	4	16,320	391,680	591,680	-	-	591,680	0.02
8272	โหนด	9988	47524	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	10,000	100,000	8214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	152	100	8,500	1,292,000	21	413,440	878,560	100,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.63	-	1,292,000	-	-	878,560	462,386	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	47.37	-	1,292,000	-	-	878,560	416,174	-	-	-	-
					3	0	0	10	10	10,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3	
8273	โหนด	9989	47525	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	10,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
					3	0	0	10	10	10,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3	
8274	โหนด	9990	47526	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
8275	โหนด	9991	47527	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
8276	โหนด	9992	47528	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000	8215	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	347,840	-	-	347,840	0.3
8277	โหนด	993	47529	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	5,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8278	โหนด	9994	47530	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	5,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3
8279	โหนด	9995	47531	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	5,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3
8280	โหนด	9996	47532	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	39	39	5,000	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.3
8281	โหนด	9997	47533	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	49	49	5,000	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	-	245,000	0.3
8282	โหนด	9998	47534	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	54	54	5,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
8283	โหนด	9999	47535	ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	5,000	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.3
8284	โหนด	10000	47555	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	0	300	10,500	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.3
8285	โหนด	1001	47630	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	8216	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	595,200	-	-	595,200	0.02
8286	โหนด	10002	47631	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	8217	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	515,040	372,960	612,960	-	612,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8287	โหนด	10003	47632	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	8218	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	41	852,480	331,520	571,520	-	-	571,520	0.02
8288	โหนด	10004	47633	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	8219	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	515,040	372,960	612,960	-	612,960	-	-
8289	โหนด	10005	47634	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	8220	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	515,040	372,960	612,960	-	612,960	-	-
8290	โหนด	10006	47635	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	8221	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	595,200	-	595,200	-	-
8291	โหนด	10007	47636	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	8222	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	32	639,360	544,640	808,640	-	808,640	-	-
8292	โหนด	405	47638	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	3	0	700	5,700	3,990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,990,000	-	3,990,000	-	-
					2	0	0	60	60	5,700	342,000	8223	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	36	687,456	421,344	763,344	-	-	763,344	0.02
												8224	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,550	244,800	36	151,776	93,024	93,024	-	-	93,024	0.02
					3	0	0	55	55	5,700	313,500	8225	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	220	100	2,550	561,000	36	347,820	213,180	526,680	-	-	526,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	82	82	5,700	467,400	8226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	36	252,960	155,040	622,440	-	622,440	-	-
8293	โฉนด	406	47639	ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	5,700	2,280,000	8227	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	23	100	5,850	134,550	11	13,455	121,095	2,401,095	-	-	2,401,095	0.3
												8228	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	23	100	5,850	134,550	11	13,455	121,095	121,095	-	-	121,095	0.3
					2	2	2	10	1010	5,700	5,757,000	8229	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	8,200	1,312,000	20	1,220,160	91,840	5,848,840	-	5,848,840	-	-
8294	โฉนด	27955	47640	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	3	2	13.5	1413.5	20,000	28,270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,270,000	-	-	28,270,000	0.3
8295	โฉนด	10008	47661	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3
8296	โฉนด	10010	47663	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	8230	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	12	137,984	847,616	1,231,616	-	-	1,231,616	0.02
					2	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02
8297	โฉนด	10011	47664	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	8231	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	604,800	1,411,200	2,275,200	-	2,275,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8298	โหนด	10012	47665	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	8232	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	430	100	8,400	3,612,000	19	1,011,360	2,600,640	3,464,640	-	3,464,640	-	-
8299	โหนด	10013	47666	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	864,000	-	-
8300	โหนด	10014	47667	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	43.5	143.5	12,000	1,722,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,000	-	1,722,000	-	-
8301	โหนด	10016	47669	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	8233	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	9	145,152	1,467,648	2,331,648	-	-	2,331,648	0.02
8302	โหนด	10019	47719	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.02
8303	โหนด	10020	47720	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	3,500	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
8304	โหนด	10021	47721	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	3,500	59,500	8234	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,550	127,500	26	53,550	73,950	133,450	-	-	133,450	0.02
8305	โหนด	10022	47722	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	3,500	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
8306	โหนด	10023	47723	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	3,500	119,000	8235	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,550	114,750	16	25,245	89,505	208,505	-	-	208,505	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8307	โหนด	10024	47724	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8236	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	27	657,360	836,640	1,052,640	-	-	1,052,640	0.02
8308	โหนด	10025	47725	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	8237	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	27	657,360	836,640	1,040,640	-	-	1,040,640	0.02
8309	โหนด	10026	47726	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	8238	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	1,096,416	-	-	1,096,416	0.02
8310	โหนด	1332	47735	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	1	0	1	64.3	164.3	3,000	492,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,900	-	492,900	-	-
8311	โหนด	10027	47753	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,500	1,067,500	8239	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	19	524,160	1,491,840	2,559,340	-	2,559,340	-	-
8312	โหนด	10028	47754	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	17,500	1,085,000	8240	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	18	369,600	1,310,400	2,395,400	-	2,395,400	-	-
8313	โหนด	10029	47755	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,500	1,067,500	8241	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	29	580,608	628,992	1,696,492	-	-	1,696,492	0.02
8314	โหนด	10031	47757	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	17,500	1,225,000	8242	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	26	1,209,600	1,814,400	3,039,400	-	3,039,400	-	-
8315	โหนด	10032	47758	ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	17,500	1,312,500	8243	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	24	548,352	1,064,448	2,376,948	-	2,376,948	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8316	โหนด	10033	47759	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	17,500	1,120,000	8244	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	29	556,416	653,184	1,773,184	-	1,773,184	-	-
8317	โหนด	10035	47761	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	17,500	402,500	8245	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	26	164,160	246,240	648,740	-	648,740	-	-
8318	โหนด	10036	47762	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	8246	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	26	172,368	238,032	658,032	-	-	658,032	0.02
8319	โหนด	10037	47763	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	17,500	525,000	8247	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	383,616	326,784	851,784	-	851,784	-	-
8320	โหนด	10038	47764	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	8248	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	29	321,024	408,576	828,576	-	828,576	-	-
8321	โหนด	10039	47765	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	8249	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	31	826,200	145,800	565,800	-	-	565,800	0.02
8322	โหนด	10041	47767	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	17,500	1,120,000	8250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	261,120	554,880	1,674,880	-	1,674,880	-	-
8323	โหนด	10045	47773	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.1	20.1	40,000	804,000	8251	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	30	664,000	664,000	1,468,000	-	-	1,468,000	0.02
8324	โหนด	10046	47774	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	40,000	812,000	8252	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	18	345,280	982,720	1,794,720	-	-	1,794,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
8325	โหนด	10047	47775	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	54.6	154.6	5,000	773,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,000	-	-	773,000	0.3		
8326	โหนด	10048	47785	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	3,500	38,500	8253	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	140	100	7,700	1,078,000	37	916,300	161,700	200,200	-	-	200,200	0.02
8327	โหนด	10049	47786	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	3,500	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	-	14,000	0.02		
8328	โหนด	10050	47799	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	35,000	805,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000	-	-	805,000	0.3		
8329	โหนด	10057	47837	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	9,500	731,500	8254	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก		2	128	100	8,400	1,075,200	13	172,032	903,168	1,634,668	-	-	1,634,668	0.02
8330	โหนด	3193	47838	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	5	0	65	2065	12,000	24,780,000	8255	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้รวมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก		3	2780	100	5,500	15,290,000	16	3,363,800	11,926,200	36,706,200	-	-	36,706,200	0.3
8331	โหนด	10058	47846	ต.บ้านสวน	3	0	0	61	61	4,000	244,000	8256	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก		3	49	100	2,550	124,950	10	12,495	112,455	356,455	-	-	356,455	0.3
8332	โหนด	10059	47847	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	62	62	4,000	248,000	8257	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก		3	175	100	2,550	446,250	10	44,625	401,625	649,625	-	-	649,625	0.3
8333	โหนด	10060	47848	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	4,000	264,000	8258	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	158	100	7,700	1,216,600	10	121,660	1,094,940	1,358,940	-	-	1,358,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8334	โหนด	10061	47849	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	2	102	4,000	408,000	8259	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	429	100	2,550	1,093,950	10	109,395	984,555	1,392,555	-	-	1,392,555	0.3
8335	โหนด	10062	47850	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	17	117	40,000	4,680,000	8260	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	52	100	7,700	400,400	10	40,040	360,360	5,040,360	-	-	5,040,360	0.3
8336	โหนด	10063	47851	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	12	112	4,000	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	-	448,000	0.3
8337	โหนด	10064	47852	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	94	294	40,000	11,760,000	8261	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	432	100	2,550	1,101,600	10	110,160	991,440	12,751,440	-	-	12,751,440	0.3
8338	โหนด	3201	47853	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	52,500	5,250,000	8262	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	360	100	2,550	918,000	56	853,740	64,260	5,314,260	-	-	5,314,260	0.02
8339	โหนด	10065	47854	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	2	3	2	1102	19,000	20,938,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,938,000	-	20,938,000	-	-
8340	โหนด	10066	47855	ต.บ้านสวน	1	0	0	55	55	6,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
8341	โหนด	10067	47856	ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	40,000	2,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000	-	-	2,760,000	0.02
8342	โหนด	10068	47857	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	60	160	40,000	6,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400,000	-	6,400,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8343	โหนด	10069	47858	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	63	63	6,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	378,000	-	-	
8344	โหนด	10071	47860	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	63	63	6,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.3	
8345	โหนด	10072	47861	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	66	66	6,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3	
8346	โหนด	10081	47922	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000	8263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	31	353,600	326,400	696,400	-	-	696,400	0.02
												8264	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,500	200,000	31	104,000	96,000	96,000	-	-	96,000	0.02
8347	โหนด	10082	47923	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	10,000	650,000	8265	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	29	641,424	752,976	1,402,976	-	1,402,976	-	-
8348	โหนด	10084	47925	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	8266	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	36	881,280	155,520	455,520	-	455,520	-	-
8349	โหนด	10085	47926	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	8267	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	35	295,680	197,120	497,120	-	-	497,120	0.02
												8268	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	35	295,680	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											8269	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	35	295,680	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02	
8350	โฉนด	10086	47927	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	8270	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	336	100	8,400	2,822,400	34	1,636,992	1,185,408	1,375,408	-	1,375,408	-	-
8351	โฉนด	10087	47928	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	10,000	1,110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000	-	1,110,000	-	-
8352	โฉนด	10588	47929	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	10,000	360,000	8271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	28	403,920	514,080	874,080	-	874,080	-	-
8353	โฉนด	10088	48035	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
8354	โฉนด	10089	48036	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3
8355	โฉนด	10090	48037	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	11	11	6,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.3
8356	โฉนด	10091	48080	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.1	28.1	10,000	281,000	8272	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	30	664,000	664,000	945,000	-	945,000	-	-
8357	โฉนด	10092	48081	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	1.5	1.5	1,950	2,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925	-	2,925	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8358	โหนด	10093	48082	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.8	13.8	3,000	41,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400	-	-	41,400	0.02	
8359	โหนด	10094	48083	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	31.2	31.2	6,500	202,800	8273	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	3,550	511,200	13	81,792	429,408	632,208	-	-	632,208	0.3
8360	โหนด	10095	48084	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	34.3	34.3	10,000	343,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000	-	-	343,000	0.3	
8361	โหนด	10096	48085	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	5.5	5.5	6,500	35,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750	-	35,750	-	-	
8362	โหนด	10097	48086	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	1.2	1.2	1,950	2,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340	-	2,340	-	-	
8363	โหนด	10098	48087	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-	
8364	โหนด	10099	48088	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	3,000	3,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000	-	3,000	-	-	
8365	โหนด	10100	48089	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	3,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-	
8366	โหนด	10101	48090	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	8274	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	300	100	2,550	765,000	26	711,450	53,550	313,550	-	313,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8367	โหนด	10102	48091	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,500	19,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	19,500	-	-	
8368	โหนด	10103	48092	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	2.1	2.1	6,500	13,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650	-	13,650	-	-	
8369	โหนด	10104	48093	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	7,100	21,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300	-	21,300	-	-	
8370	โหนด	10105	48094	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	10.4	10.4	3,000	31,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200	-	31,200	-	-	
8371	โหนด	10109	48098	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	10.6	10.6	10,000	106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000	-	106,000	-	-	
8372	โหนด	10111	48100	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	8275	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	6	100	7,700	46,200	18	12,012	34,188	434,188	-	-	434,188	0.02
												8276	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	18	26,520	75,480	75,480	-	-	75,480	0.02
8373	โหนด	10112	48101	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	10,000	620,000	8277	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	22	456,960	887,040	1,507,040	-	-	1,507,040	0.02
8374	โหนด	10113	48102	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.5	18.5	10,000	185,000	8278	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	21	301,840	776,160	961,160	-	961,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8375	โหนด	9889	48104	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	6,000	846,000	8279	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,900	1,896,000	28	872,160	1,023,840	1,869,840	-	1,869,840	-	-
8376	โหนด	10115	48107	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	2	0	2	802	5,250	4,210,500	8280	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	8,200	459,200	20	427,056	32,144	4,242,644	-	4,242,644	-	-
												8281	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	8,200	164,000	20	152,520	11,480	11,480	-	11,480	-	-
8377	โหนด	10116	48108	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.7	22.7	6,000	136,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200	-	-	136,200	0.02
8378	โหนด	10117	48109	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	96	96	9,500	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	912,000	-	-
8379	โหนด	10118	48110	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	3	76	376	6,000	2,256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,256,000	-	2,256,000	-	-
8380	โหนด	10119	48111	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	3	76	376	6,000	2,256,000	8282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	47	413,440	130,560	2,386,560	-	-	2,386,560	0.02
8381	โหนด	10120	48112	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	3	76	376	5,250	1,974,000	8283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	21	214,200	499,800	2,473,800	-	2,473,800	-	-
8382	โหนด	10121	48113	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	17	117	9,500	1,111,500	8284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	35	734,400	489,600	1,601,100	-	-	1,601,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
8383	โหนด	10122	48115	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	1	40	540	3,500	1,890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000	-	1,890,000	-	-	
8384	โหนด	10123	48116	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	51	251	6,000	1,506,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,000	-	1,506,000	-	-	
8385	โหนด	10126	48119	ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	6,000	414,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	414,000	-	-	
8386	โหนด	10127	48120	ต.บ้านสวน	2	1	1	0	500	6,000	3,000,000	8285	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	759	100	7,700	5,844,300	16	1,285,746	4,558,554	7,558,554	-	-	7,558,554	0.02
					2	0	0	38	38	6,000	228,000	8286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	17	244,800	775,200	1,003,200	-	1,003,200	-	-
8387	โหนด	10128	48121	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	8287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	32	408,000	408,000	1,608,000	-	1,608,000	-	-
8388	โหนด	3219	48182	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-	
8389	โหนด	10131	48188	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3	
8390	โหนด	10132	48189	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	12,000	480,000	8288	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,650	1,356,000	36	840,720	515,280	995,280	-	-	995,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8391	โหนด	10133	48190	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	8289	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	35	1,540,480	1,115,520	1,595,520	-	1,595,520	-	-
8392	โหนด	10134	48191	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	8290	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	27	216,832	275,968	755,968	-	-	755,968	0.02
												8291	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	27	216,832	275,968	275,968	-	-	275,968	0.02
8393	โหนด	10135	48192	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	8292	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	36	458,304	280,896	760,896	-	-	760,896	0.02
8394	โหนด	10136	48193	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8293	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	614,400	-	-	614,400	0.02
8395	โหนด	10137	48194	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8294	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	571,200	-	-	571,200	0.02
8396	โหนด	10138	48195	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	8295	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	590,880	-	-	590,880	0.02
8397	โหนด	10139	48196	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	8296	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	482,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	80,496	-	80,496	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	402,384	402,384	-	-
8398	โฉนด	10140	48197	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	8297	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	626,880	-	-	626,880	0.02
8399	โฉนด	10141	48198	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	8298	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	42	788,544	277,056	457,056	-	457,056	-	-
8400	โฉนด	10143	48200	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	8299	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	18	258,960	737,040	1,001,040	-	-	1,001,040	0.02
8401	โฉนด	10144	48201	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	8300	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	554,880	-	-	554,880	0.02
8402	โฉนด	10145	48202	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	8301	402-ตึกแถวสองชั้น 3ชั้น	ตึก	2	213	100	8,300	1,767,900	41	1,272,888	495,012	771,012	-	771,012	-	-
8403	โฉนด	10146	48203	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	8302	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	212.5	100	8,300	1,763,750	41	1,269,900	493,850	757,850	-	757,850	-	-
8404	โฉนด	10148	48205	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8303	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	27	438,240	557,760	749,760	-	749,760	-	-
8405	โฉนด	10149	48206	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8304	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	27	438,240	557,760	749,760	-	-	749,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8406	โหนด	10150	48207	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8305	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	27	557,760	836,640	1,028,640	-	1,028,640	-	-
8407	โหนด	10152	48209	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	8306	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	21	371,840	956,160	1,340,160	-	1,340,160	-	-
8408	โหนด	10153	48210	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	8307	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	26	557,760	770,240	1,034,240	-	1,034,240	-	-
8409	โหนด	10155	48214	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	8308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	26	85,680	118,320	322,320	-	-	322,320	0.02
8410	โหนด	9693	48226	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	6,000	624,000	8309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	26	285,600	394,400	1,018,400	-	1,018,400	-	-
8411	โหนด	10156	48231	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	74	174	6,500	1,131,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,000	-	1,131,000	-	-
8412	โหนด	10157	48232	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	51	551	7,000	3,857,000	8310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	21	391,680	832,320	4,689,320	-	4,689,320	-	-
					3	0	0	80	80	7,000	560,000	8311	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	320	100	2,550	816,000	21	261,120	554,880	1,114,880	-	-	1,114,880	0.3
					2	0	0	30	30	7,000	210,000	8312	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,700	808,500	21	258,720	549,780	759,780	-	-	759,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8413	โหนด	10158	48233	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	8,000	592,000	8313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	31	282,880	261,120	853,120	-	-	853,120	0.02
												8314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	31	282,880	261,120	261,120	-	-	261,120	0.02
8414	โหนด	10159	48234	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	2	61	661	7,000	4,627,000	8315	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	384	100	2,550	979,200	22	332,928	646,272	5,273,272	-	-	5,273,272	0.3
8415	โหนด	10160	48235	ต.บ้านสวน	4	1	2	61	661	8,000	5,288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,288,000	-	-	5,288,000	0.3
8416	โหนด	10161	48236	ต.บ้านสวน	2	1	2	61	661	5,250	3,470,250	8316	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	31	672,000	672,000	4,142,250	-	4,142,250	-	-
												8317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	31	382,500	382,500	382,500	-	382,500	-	-
8417	โหนด	10162	48237	ต.บ้านสวน	2	1	2	61	661	5,250	3,470,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,470,250	-	3,470,250	-	-
8418	โหนด	10613	48238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	5,250	640,500	8318	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	17	221,760	702,240	1,342,740	-	-	1,342,740	0.02
					3	3	0	0	1200	5,250	6,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000	-	-	6,300,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8419	โหนด	409	48269	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	65	65	40,000	2,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000	-	-	2,600,000	0.3	
8420	โหนด	409	48270	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	40,000	3,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	-	3,200,000	0.3	
8421	โหนด	410	48271	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	61	61	40,000	2,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,000	-	-	2,440,000	0.3	
8422	โหนด	411	48272	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	40,000	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.3	
8423	โหนด	413	48274	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	40,000	1,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000	-	-	1,960,000	0.3	
8424	โหนด	414	48275	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	46	46	40,000	1,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000	-	-	1,840,000	0.3	
8425	โหนด	415	48276	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	40,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3	
8426	โหนด	10164	48277	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	8319	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	30	196,992	213,408	633,408	-	633,408	-	-
8427	โหนด	10165	48278	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	8320	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	30	205,200	205,200	625,200	-	-	625,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8428	โฉนด	10166	48279	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	8321	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	30	205,200	205,200	625,200	-	-	625,200	0.02
8429	โฉนด	10168	48332	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	2	0	600	12,000	7,200,000	8322	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	7,414,368	-	-	7,414,368	0.02
												8323	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												8324	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												8325	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												8326	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												8327	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												8328	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,700	377,300	26	158,466	218,834	218,834	-	-	218,834	0.02
												8329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	26	71,400	98,600	98,600	-	-	98,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24	24	12,000	288,000	8330	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,700	184,800	7	12,936	171,864	459,864	-	-	459,864	0.3
												8331	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,700	184,800	7	12,936	171,864	171,864	-	-	171,864	0.3
												8332	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,700	184,800	7	12,936	171,864	171,864	-	-	171,864	0.3
												8333	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,700	184,800	7	12,936	171,864	171,864	-	-	171,864	0.3
					3	0	0	3	3	12,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3
					2	0	0	86	86	12,000	1,032,000	8334	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	292.4	100	8,000	2,339,200	7	163,744	2,175,456	3,207,456	-	-	3,207,456	0.02
8430	โหนด	10169	48333	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	2	54	654	7,450	4,872,300	8335	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	33	1,505,280	1,182,720	6,055,020	-	6,055,020	-	-
												8336	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												8337	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8338	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												8339	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												8340	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												8341	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												8342	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	26	352,800	487,200	487,200	-	-	487,200	0.02
					3	0	0	36	36	7,450	268,200	8343	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,850	842,400	5	42,120	800,280	1,068,480	-	-	1,068,480	0.3
8431	โฉนด	10170	48334	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	3,000	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.02
8432	โฉนด	10171	48335	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	70	170	8,500	1,445,000	8344	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	35	604,800	403,200	1,848,200	-	1,848,200	-	-
												8345	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,700	2,956,800	35	1,774,080	1,182,720	1,182,720	-	-	1,182,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8433	โหนด	10172	48336	ต.บ้านสวน	5	0	0	71	71	6,000	426,000	8346	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	242	100	8,400	2,032,800	10	203,280	1,829,520	2,255,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	73.55	-	-	-	-	-	-	1,658,935	1,658,935	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.45	-	-	-	-	-	-	596,585	-	596,585	0.3
8434	โหนด	10173	48337	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	8,500	799,000	8347	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	981,336	-	-	981,336	0.02
8435	โหนด	10174	48338	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	7	7	1,500	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	-	10,500	0.3
8436	โหนด	10175	48339	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	66	66	10,000	660,000	8348	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,500	250,000	2	5,000	245,000	905,000	-	-	905,000	0.3
8437	โหนด	10176	48340	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	10,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.3
8438	โหนด	10177	48352	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02
8439	โหนด	10178	48353	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	8349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	31	742,560	685,440	1,085,440	-	-	1,085,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8440	โหนด	10179	48354	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	8350	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	31	1,512,000	1,512,000	1,912,000	-	1,912,000	-	-
8441	โหนด	10180	48355	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	8,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	408,000	-	-
8442	โหนด	10181	48356	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	8,000	408,000	8351	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	382	100	8,400	3,208,800	31	1,604,400	1,604,400	2,012,400	-	2,012,400	-	-
8443	โหนด	10182	48357	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	8,000	408,000	8352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	188	100	8,500	1,598,000	31	830,960	767,040	1,175,040	-	-	1,175,040	0.02
												8353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	31	132,600	122,400	122,400	-	-	122,400	0.02
												8354	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	31	1,145,760	86,240	86,240	-	-	86,240	0.02
												8355	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,500	140,000	31	72,800	67,200	67,200	-	-	67,200	0.02
8444	โหนด	10183	48358	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	8,000	568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000	-	-	568,000	0.02
8445	โหนด	10184	48359	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	8356	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	31	1,048,320	967,680	1,367,680	-	-	1,367,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												8357	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,500	150,000	31	78,000	72,000	72,000	-	-	72,000	0.02
8446	โฉนด	10185	48360	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	8,000	408,000	8358	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	7,700	1,501,500	31	780,780	720,720	1,128,720	-	-	1,128,720	0.02
8447	โฉนด	10186	48361	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	8,000	408,000	8359	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	31	943,488	870,912	1,278,912	-	-	1,278,912	0.02
												8360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	31	309,400	285,600	285,600	-	-	285,600	0.02
8448	โฉนด	10187	48362	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,000	416,000	8361	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	-	2	280	100	8,400	2,352,000	31	-	2,352,000	2,768,000	-	-	2,768,000	0.02
8449	โฉนด	10188	48363	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,000	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.02
8450	โฉนด	10189	48364	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	8,000	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.02
8451	โฉนด	10190	48365	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	8,000	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.02
8452	โฉนด	10191	48366	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	8362	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	7,400	1,864,800	33	1,044,288	820,512	1,020,512	-	1,020,512	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8453	โฉนด	10192	48367	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	8363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	8,500	1,487,500	31	773,500	714,000	1,114,000	-	-	1,114,000	0.02
8454	โฉนด	10193	48368	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	8364	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	37	1,652,400	291,600	691,600	-	691,600	-	-
8455	โฉนด	10194	48369	หมู่ 5 ต.บ้านสวน								8365	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	37	483,840	322,560	322,560	-	322,560	-	-
8456	โฉนด	10195	48370	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	8366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	32	459,000	391,000	791,000	-	-	791,000	0.02
8457	โฉนด	10196	48371	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	62	62	8,000	496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000	-	496,000	-	-
8458	โฉนด	10197	48372	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	8367	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	36	1,029,200	630,800	830,800	-	-	830,800	0.02
8459	โฉนด	10198	48373	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	8368	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	18	172,640	491,360	891,360	-	-	891,360	0.02
												8369	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	18	172,640	491,360	491,360	-	-	491,360	0.02
8460	โฉนด	10199	48374	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	8370	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	27	325,248	413,952	813,952	-	-	813,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8461	โหนด	10200	48375	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	8,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-	
8462	โหนด	10201	48376	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	8,000	240,000	8371	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,700	539,000	31	269,500	269,500	509,500	-	509,500	-	-
8463	โหนด	10202	48377	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	8372	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	512,576	-	512,576	-	-
8464	โหนด	10203	48378	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	8,000	408,000	8373	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	25	806,400	1,209,600	1,617,600	-	1,617,600	-	-
8465	โหนด	10240	48379	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	8,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	408,000	-	-	
8466	โหนด	10205	48380	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	8,000	408,000	8374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	18	176,800	503,200	911,200	-	911,200	-	-
8467	โหนด	10206	48381	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	52	52	8,000	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	416,000	-	-	
8468	โหนด	10207	48382	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,000	416,000	8375	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,400	1,360,800	16	272,160	1,088,640	1,504,640	-	1,504,640	-	-
8469	โหนด	10208	48383	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,000	416,000	8376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	43	754,800	265,200	681,200	-	681,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8470	โฉนด	10209	48384	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	8377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	29	163,200	176,800	576,800	-	-	576,800	0.02
8471	โฉนด	10210	48385	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	8,000	392,000	8378	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	22	219,912	426,888	818,888	-	-	818,888	0.02
8472	โฉนด	10211	48386	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	8,000	392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	392,000	-	-
8473	โฉนด	10212	48387	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	8,000	392,000	8379	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 4ชั้น	ตึก	2	720	100	8,300	5,976,000	31	3,107,520	2,868,480	3,260,480	-	3,260,480	-	-
8474	โฉนด	10213	48388	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	8,000	384,000	8380	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	782,400	-	-	782,400	0.02
												8381	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	30	369,600	369,600	369,600	-	-	369,600	0.02
8475	โฉนด	10214	48389	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	8,000	384,000	8382	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	30	796,800	796,800	1,180,800	-	1,180,800	-	-
8476	โฉนด	10215	48390	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	47	47	8,000	376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000	-	-	376,000	0.3
8477	โฉนด	10216	48391	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	51	51	8,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8478	โฉนด	10217	48392	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	8383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	32	275,400	234,600	634,600	-	-	634,600	0.02
8479	โฉนด	10218	48393	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	8,000	408,000	8384	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	8	59,136	680,064	1,088,064	-	-	1,088,064	0.02
8480	โฉนด	10219	48394	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	86	86	8,000	688,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000	-	688,000	-	-
8481	โฉนด	10220	48395	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
8482	โฉนด	10221	48396	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	51	51	8,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	408,000	-	-
8483	โฉนด	10222	48397	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	8,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
8484	โฉนด	10223	48398	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	8385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	32	146,880	125,120	325,120	-	-	325,120	0.02
8485	โฉนด	10224	48399	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	8386	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,400	1,881,600	31	940,800	940,800	1,340,800	-	1,340,800	-	-
8486	โฉนด	10225	48400	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8487	โหนด	10226	48401	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	5,200	10,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400	-	-	10,400	0.02
8488	โหนด	10227	48402	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	8,000	400,000	8387	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,550	1,665,000	24	632,700	1,032,300	1,432,300	-	-	1,432,300	0.3
8489	โหนด	10228	48403	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	51	51	8,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.3
8490	โหนด	10229	48404	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	51	51	8,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	408,000	-	-
8491	โหนด	10230	48405	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	74	74	8,000	592,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000	-	592,000	-	-
8492	โหนด	10231	48406	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	8388	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	33	940,800	739,200	1,239,200	-	1,239,200	-	-
8493	โหนด	10232	48407	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-
8494	โหนด	10233	48408	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	8389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	23	306,000	544,000	1,044,000	-	1,044,000	-	-
8495	โหนด	10234	48409	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	8390	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	8,300	1,577,000	24	599,260	977,740	1,477,740	-	-	1,477,740	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8496	โหนด	10236	48411	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	10,000	450,000	8391	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	46	881,280	155,520	605,520	-	-	605,520	0.02
8497	โหนด	10237	48412	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
8498	โหนด	10238	48413	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	8392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	396	100	8,500	3,366,000	22	1,144,440	2,221,560	2,621,560	-	2,621,560	-	-
8499	โหนด	10239	48414	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	32,000	-	-
8500	โหนด	10240	48415	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	5,200	41,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600	-	-	41,600	0.02
8501	โหนด	10241	48416	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	8,000	96,000	8393	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	31	323,400	323,400	419,400	-	419,400	-	-
8502	โหนด	10242	48417	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	8,000	224,000	8394	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,600	1,064,000	30	489,440	574,560	798,560	-	798,560	-	-
8503	โหนด	10243	48418	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02
8504	โหนด	10244	48419	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
8505	โหนด	10245	48420	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	8395	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้		2	144	100	7,250	1,044,000	31	970,920	73,080	473,080	-	-	473,080	0.02
8506	โหนด	10246	48421	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
8507	โหนด	10247	48422	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
8508	โหนด	10248	48423	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
8509	โหนด	10249	48424	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	8,000	568,000	8396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	94	100	8,500	799,000	3	23,970	775,030	1,343,030	-	-	1,343,030	0.02
8510	โหนด	10250	48425	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	8397	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก		2	720	100	8,000	5,760,000	19	1,612,800	4,147,200	4,547,200	-	-	4,547,200	0.02
8511	โหนด	10251	48426	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02
8512	โหนด	10252	48427	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	8,000	392,000	8398	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	200	100	8,100	1,620,000	31	1,377,000	243,000	635,000	-	-	635,000	0.02
8513	โหนด	10253	48428	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	8399	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	168	100	7,600	1,276,800	31	663,936	612,864	1,012,864	-	-	1,012,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8514	โหนด	10254	48429	ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3	
8515	โหนด	10256	48438	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	9,500	1,054,500	8400	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	528	100	8,000	4,224,000	19	1,182,720	3,041,280	4,095,780	-	-	4,095,780	0.02
8516	โหนด	10257	48439	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	94	194	9,500	1,843,000	8401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	8,500	1,666,000	16	366,520	1,299,480	3,142,480	-	3,142,480	-	-
8517	โหนด	10259	48441	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	9,500	570,000	8402	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,400	3,360,000	30	1,680,000	1,680,000	2,250,000	-	2,250,000	-	-
8518	โหนด	10261	48447	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	8403	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	31	316,160	291,840	471,840	-	-	471,840	0.02
8519	โหนด	10262	48448	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	6,000	78,000	8404	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 12ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	36	477,152	292,448	370,448	-	-	370,448	0.02
8520	โหนด	10263	48449	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	6,000	78,000	8405	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	36	248,248	152,152	230,152	-	-	230,152	0.02
8521	โหนด	10264	48450	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	6,000	78,000	8406	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	36	248,248	152,152	230,152	-	-	230,152	0.02
8522	โหนด	10265	48451	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	8407	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	307,840	284,160	464,160	-	-	464,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8523	โหนด	10266	48452	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	6,000	234,000	8408	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	31	840,000	840,000	1,074,000	-	1,074,000	-	-
8524	โหนด	10267	48453	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	6,000	234,000	8409	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	31	840,000	840,000	1,074,000	-	1,074,000	-	-
8525	โหนด	10268	48454	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	6,000	252,000	8410	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	31	873,600	806,400	1,058,400	-	-	1,058,400	0.02
8526	โหนด	10269	48455	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	35	135	12,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	1,620,000	-	-
8527	โหนด	10270	48456	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	55	155	17,500	2,712,500	8411	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,400	1,747,200	23	628,992	1,118,208	3,830,708	-	3,830,708	-	-
												8412	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,500	150,000	23	54,000	96,000	96,000	-	96,000	-	-
8528	โหนด	10271	48457	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	65	165	17,500	2,887,500	8413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	39	832,320	391,680	3,279,180	-	-	3,279,180	0.02
8529	โหนด	10272	48458	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	8414	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	933,216	-	-	933,216	0.02
8530	โหนด	10273	48459	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	12,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8531	โฉนด	10274	48460	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	58	58	12,000	696,000	8415	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	256	100	7,400	1,894,400	23	681,984	1,212,416	1,908,416	-	-	1,908,416	0.3
8532	โฉนด	10275	48461	ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	12,000	900,000	8416	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	433.13	100	8,300	3,594,979	32	1,941,289	1,653,690	2,553,690	-	-	2,553,690	0.02
8533	โฉนด	10276	48462	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	8417	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	43	660,960	116,640	752,640	-	752,640	-	-
8534	โฉนด	10277	48463	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	8418	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	324	100	7,850	2,543,400	38	2,365,362	178,038	562,038	-	-	562,038	0.02
8535	โฉนด	10279	48465	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	8419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	41	297,500	127,500	511,500	-	511,500	-	-
8536	โฉนด	10280	48466	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	94.6	94.6	12,000	1,135,200	8420	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	33	602,112	473,088	1,608,288	-	-	1,608,288	0.02
8537	โฉนด	10282	48468	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	8421	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	41	660,960	116,640	512,640	-	-	512,640	0.02
8538	โฉนด	1344	48499	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	1	1	0	4	404	2,650	1,070,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,600	-	1,070,600	-	-
8539	โฉนด	2846	48505	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8422	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	119,520	1,075,680	1,291,680	-	-	1,291,680	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8540	โหนด	2847	48506	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	8423	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	119,520	1,075,680	1,289,280	-	-	1,289,280	0.02
8541	โหนด	10287	48507	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.7	17.7	12,000	212,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400	-	-	212,400	0.3
8542	โหนด	10288	48508	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600	-	-	213,600	0.3
8543	โหนด	10289	48509	ต.บ้านสวน	3	0	0	17.7	17.7	12,000	212,400	8424	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	10	25,500	229,500	441,900	-	-	441,900	0.3
8544	โหนด	10290	48510	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	8425	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,132,950	1,045,800	1,333,800	-	1,333,800	-	-
8545	โหนด	10291	48511	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8426	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,132,950	1,045,800	1,261,800	-	1,261,800	-	-
8546	โหนด	10292	48512	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8427	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,176,525	1,002,225	1,218,225	-	1,218,225	-	-
8547	โหนด	10293	48513	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8428	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	27	584,320	743,680	959,680	-	959,680	-	-
8548	โหนด	10294	48514	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8429	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,176,525	1,002,225	1,218,225	-	-	1,218,225	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8549	โหนด	10295	48515	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	8430	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,176,525	1,002,225	1,215,825	-	-	1,215,825	0.02
8550	โหนด	10296	48516	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	8431	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	17	318,720	1,009,280	1,222,880	-	1,222,880	-	-
8551	โหนด	10297	48517	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	8432	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,176,525	1,002,225	1,215,825	-	1,215,825	-	-
8552	โหนด	10298	48518	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	8433	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,176,525	1,002,225	1,215,825	-	-	1,215,825	0.02
8553	โหนด	10299	48519	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	8434	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	492,480	-	-	492,480	0.02
8554	โหนด	10300	48520	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	8435	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	492,480	-	-	492,480	0.02
8555	โหนด	10101	48521	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	8436	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	492,480	-	492,480	-	-
8556	โหนด	10302	48522	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	8437	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,176,525	1,002,225	1,215,825	-	-	1,215,825	0.02
8557	โหนด	10303	48523	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	8438	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	158	100	8,300	1,311,400	36	813,068	498,332	711,932	-	-	711,932	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8558	โหนด	10304	48524	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	8439	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	37	849,920	478,080	691,680	-	-	691,680	0.02
8559	โหนด	10305	48525	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	8440	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 1ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	37	849,920	478,080	691,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	345,840	-	345,840	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	345,840	-	345,840	0.02
8560	โหนด	10306	48526	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	8441	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,132,950	1,045,800	1,259,400	-	1,259,400	-	-
8561	โหนด	10307	48527	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	8442	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,132,950	1,045,800	1,259,400	-	1,259,400	-	-
8562	โหนด	10308	48528	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	8443	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	824,480	-	-	824,480	0.02
8563	โหนด	10309	48529	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	8444	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	824,480	-	-	824,480	0.02
8564	โหนด	10310	48530	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8445	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	31	1,089,375	1,089,375	1,305,375	-	-	1,305,375	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8565	โหนด	10311	48531	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	8446	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	1,180,416	-	-	1,180,416	0.02
8566	โหนด	10312	48532	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8447	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	1,108,416	-	1,108,416	-	-
8567	โหนด	10313	48533	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8448	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	40	1,220,100	522,900	738,900	-	738,900	-	-
8568	โหนด	10314	48534	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8449	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,132,950	1,045,800	1,261,800	-	1,261,800	-	-
8569	โหนด	10315	48535	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8450	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,132,950	1,045,800	1,261,800	-	1,261,800	-	-
8570	โหนด	10316	48536	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8451	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,176,525	1,002,225	1,218,225	-	1,218,225	-	-
8571	โหนด	10317	48537	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8452	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	40	929,600	398,400	614,400	-	-	614,400	0.02
8572	โหนด	10318	48538	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8453	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	40	697,200	298,800	514,800	-	-	514,800	0.02
8573	โหนด	10319	48539	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8454	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,132,950	1,045,800	1,261,800	-	1,261,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8574	โหนด	10320	48540	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8455	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	637,440	690,560	906,560	-	906,560	-	-
8575	โหนด	10321	48541	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8456	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,132,950	1,045,800	1,261,800	-	1,261,800	-	-
8576	โหนด	10322	48542	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8457	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,176,525	1,002,225	1,218,225	-	-	1,218,225	0.02
8577	โหนด	10323	48558	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	43	143	6,000	858,000	8458	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	864	100	8,000	6,912,000	19	1,935,360	4,976,640	5,834,640	-	-	5,834,640	0.02
8578	โหนด	10324	48561	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	8459	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,600	418,000	31	209,000	209,000	443,000	-	443,000	-	-
8579	โหนด	10325	48562	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	8460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,500	153,000	12	21,420	131,580	365,580	-	-	365,580	0.02
8580	โหนด	3268	48643	ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	1,500	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-
8581	โหนด	10327	48662	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	38	138	12,000	1,656,000	8461	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	35	725,760	483,840	2,139,840	-	2,139,840	-	-
8582	โหนด	10331	48666	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	6,000	360,000	8462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	29	571,200	618,800	978,800	-	978,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8583	โหนด	10333	48687	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
8584	โหนด	10334	48688	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-	
8585	โหนด	10336	48694	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	63	63	6,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	378,000	-	-	
8586	โหนด	10337	48695	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
8587	โหนด	10338	48696	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
8588	โหนด	10339	48697	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
8589	โหนด	10340	48698	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
8590	โหนด	10341	48699	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	6,000	366,000	8463	110-บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,900	534,000	2	10,680	523,320	889,320	-	-	889,320	0.02
8591	โหนด	10342	48700	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	62	62	6,000	372,000	8464	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	204	100	5,850	1,193,400	21	381,888	811,512	1,183,512	-	-	1,183,512	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8592	โหนด	10343	48701	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	6,000	372,000	8465	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,500	637,500	21	204,000	433,500	805,500	-	-	805,500	0.02
8593	โหนด	10344	48702	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	62	62	6,000	372,000	8466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	240	100	8,500	2,040,000	21	652,800	1,387,200	1,759,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	879,600	879,600	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	879,600	-	879,600	0.3	
8594	โหนด	10345	48703	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	26,000	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02	
8595	โหนด	10346	48704	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	86	86	6,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.3	
8596	โหนด	10347	48705	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	67	67	6,000	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	-	402,000	0.3	
8597	โหนด	10348	48706	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	67	67	6,000	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	-	402,000	0.3	
8598	โหนด	10349	48707	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	66	66	6,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8599	โหนด	10350	48708	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	66	66	6,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3	
8600	โหนด	3272	48713	หมู่ 3 ต.หนองรี	1	0	1	60	160	45,000	7,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000	-	7,200,000	-	-	
8601	โหนด	419	48726	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	3	78	378	35,000	13,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,230,000	-	13,230,000	-	-	
8602	โหนด	420	48727	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	37	437	35,000	15,295,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,295,000	-	15,295,000	-	-	
8603	โหนด	421	48728	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	25	325	35,000	11,375,000	8467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	28	527,850	619,650	11,994,650	-	11,994,650	-	-
					3	0	1	0	100	35,000	3,500,000	8468	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	400	100	5,850	2,340,000	36	1,450,800	889,200	4,389,200	-	-	4,389,200	0.3
8604	โหนด	422	48729	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	84	84	35,000	2,940,000	8469	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1008	100	8,000	8,064,000	13	1,290,240	6,773,760	9,713,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	97.62	-	-	-	-	-	9,482,573	-	9,482,573	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	2.38	-	-	-	-	-	-	231,187	-	231,187	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	36	136	35,000	4,760,000	8470	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	31	126,464	116,736	4,876,736	-	-	4,876,736	0.02
												8471	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	31	126,464	116,736	116,736	-	-	116,736	0.02
												8472	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	31	126,464	116,736	116,736	-	-	116,736	0.02
												8473	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	31	126,464	116,736	116,736	-	-	116,736	0.02
												8474	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	31	126,464	116,736	116,736	-	-	116,736	0.02
												8475	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	31	126,464	116,736	116,736	-	-	116,736	0.02
												8476	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	31	126,464	116,736	116,736	-	-	116,736	0.02
												8477	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	31	126,464	116,736	116,736	-	-	116,736	0.02
												8478	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	31	126,464	116,736	116,736	-	-	116,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												8479	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	31	126,464	116,736	116,736	-	-	116,736	0.02
												8480	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	448	100	8,000	3,584,000	31	1,863,680	1,720,320	1,720,320	-	-	1,720,320	0.02
					2	0	2	12	212	35,000	7,420,000	8481	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	8,200	262,400	31	244,032	18,368	7,438,368	-	7,438,368	-	-
8605	โอนด	423	48730	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	39	339	35,000	11,865,000	8482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	28	187,680	220,320	12,085,320	-	-	12,085,320	0.02
8606	โอนด	424	48731	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	35,000	1,680,000	8483	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	33	1,784,832	1,402,368	3,082,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	2,825,607	2,825,607	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	256,761	-	256,761	0.3
					5	0	0	10.5	10.5	35,000	367,500	8484	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	42	100	7,700	323,400	19	90,552	232,848	600,348	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	61.9	-	-	-	-	-	-	371,615	-	371,615	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.1	-	-	-	-	-	-	-	228,733	-	228,733	0.3
					2	0	3	67.5	367.5	35,000	12,862,500	8485	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	672	100	7,700	5,174,400	17	1,241,856	3,932,544	16,795,044	-	-	16,795,044	0.02	
8607	โฉนด	425	48732	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	81	381	12,000	4,572,000	8486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	28	351,900	413,100	4,985,100	-	4,985,100	-	-	
8608	โฉนด	10352	48733	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	67.2	167.2	24,000	4,012,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,012,800	-	4,012,800	-	-	
8609	โฉนด	10353	48734	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	43	143	24,000	3,432,000	8487	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	26	323,640	24,360	3,456,360	-	-	3,456,360	0.02	
												8488	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	384	100	7,250	2,784,000	26	2,589,120	194,880	194,880	-	-	194,880	0.02	
												8489	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	26	362,208	500,192	500,192	-	-	500,192	0.02	
												8490	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	26	195,216	269,584	269,584	-	-	269,584	0.02	
					2	0	0	49	49	24,000	1,176,000	8491	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	26	195,216	269,584	1,445,584	-	1,445,584	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8610	โหนด	10354	48735	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	24,000	2,280,000	8492	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	8,300	1,029,200	28	473,432	555,768	2,835,768	-	2,835,768	-	-
					2	0	0	94	94	24,000	2,256,000	8493	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	376	100	7,700	2,895,200	28	1,331,792	1,563,408	3,819,408	-	-	3,819,408	0.02
8611	โหนด	3339	48736	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	2	0	0	800	8,750	7,000,000	8494	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,400	2,040,000	23	734,400	1,305,600	8,305,600	-	-	8,305,600	0.3
					2	0	3	75	375	8,750	3,281,250	8495	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	23	66,528	118,272	3,399,522	-	-	3,399,522	0.02
8612	โหนด	3340	48737	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	40,000	2,200,000	8496	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,500	240,000	51	182,400	57,600	2,257,600	-	-	2,257,600	0.3
												8497	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,500	240,000	51	182,400	57,600	57,600	-	-	57,600	0.3
8613	โหนด	3341	48738	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	40,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.3
8614	โหนด	3342	48739	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	40,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3
8615	โหนด	3343	48740	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	40,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8616	โหนด	3344	48741	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	40,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3	
8617	โหนด	3345	48742	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	40,000	760,000	8498	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชวีร์มรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	153	100	5,500	841,500	51	639,540	201,960	961,960	-	-	961,960	0.3
8618	โหนด	10362	48743	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	8499	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	32	725,760	618,240	894,240	-	-	894,240	0.02
8619	โหนด	10363	48744	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	8500	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	37	440,448	269,952	629,952	-	629,952	-	-
8620	โหนด	10364	48745	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	6,000	127,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800	-	127,800	-	-	
8621	โหนด	10365	48758	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	8501	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	776,880	717,120	921,120	-	921,120	-	-
8622	โหนด	10367	48760	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	8502	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	28	610,880	717,120	921,120	-	921,120	-	-
8623	โหนด	10369	48762	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8503	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	41	956,160	371,840	587,840	-	-	587,840	0.02
8624	โหนด	10372	48765	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	8504	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	8,300	3,718,400	32	2,007,936	1,710,464	2,130,464	-	2,130,464	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8625	โฉนด	1348	48817	ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	15,000	795,000	8505	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	31	431,520	32,480	827,480	-	827,480	-	-
												8506	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	31	431,520	32,480	32,480	-	-	32,480	0.02
8626	โฉนด	1349	48818	ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	15,000	825,000	8507	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	31	431,520	32,480	857,480	-	857,480	-	-
												8508	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	31	431,520	32,480	32,480	-	-	32,480	0.02
8627	โฉนด	1350	48819	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	8509	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	31	431,520	32,480	452,480	-	452,480	-	-
8628	โฉนด	1351	48820	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	8510	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	31	431,520	32,480	452,480	-	452,480	-	-
8629	โฉนด	1352	48821	ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	15,000	870,000	8511	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	46	1,614,848	509,952	1,379,952	-	-	1,379,952	0.02
8630	โฉนด	1353	48822	ต.บ้านสวน	2	0	0	89	89	15,000	1,335,000	8512	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,589,976	-	1,589,976	-	-
												8513	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	46	1,614,848	509,952	509,952	-	-	509,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8631	โหนด	10381	48886	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	99	99	12,000	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	1,188,000	-	-	
8632	โหนด	10382	48887	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	8514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	20	204,000	476,000	740,000	-	-	740,000	0.02
8633	โหนด	10383	48888	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-	
8634	โหนด	10384	48889	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-	
8635	โหนด	10385	48890	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	8515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	13	108,800	571,200	979,200	-	-	979,200	0.02
8636	โหนด	10386	48891	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	25	25	8,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
8637	โหนด	1354	48900	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	74	74	15,000	1,110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000	-	-	1,110,000	0.3	
8638	โหนด	1355	48901	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	84	84	10,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.02	
8639	โหนด	10388	48903	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	19	119	15,000	1,785,000	8516	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	378	100	3,400	1,285,200	46	976,752	308,448	2,093,448	-	-	2,093,448	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8640	โหนด	27546	48946	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	71	271	5,000	1,355,000	8517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	16	146,880	669,120	2,024,120	-	2,024,120	-	-
8641	โหนด	10389	48956	ต.บ้านสวน	1	0	3	90	390	4,550	1,774,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,500	-	1,774,500	-	-
8642	โหนด	10391	49033	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	76	376	12,000	4,512,000	8518	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2160	100	8,000	17,280,000	21	5,529,600	11,750,400	16,262,400	-	-	16,262,400	0.02
8643	โหนด	10393	49042	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	11.5	111.5	20,000	2,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,230,000	-	-	2,230,000	0.3
8644	โหนด	10394	49043	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	1	3	103	20,000	2,060,000	8519	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	412	100	2,550	1,050,600	24	399,228	651,372	2,711,372	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	46.6	-	-	-	-	-	-	1,263,499	-	1,263,499	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	53.4	-	-	-	-	-	-	1,447,873	-	1,447,873	0.02
					2	0	1	23.2	123.2	20,000	2,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,464,000	-	-	2,464,000	0.02
8645	โหนด	10395	49044	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	54	54	11,500	621,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000	-	621,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8646	โหนด	10396	49182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	12,000	828,000	8520	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,500	105,000	14	18,900	86,100	914,100	-	914,100	-	-
8647	โหนด	10397	49183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	8521	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	11	129,024	946,176	1,798,176	-	1,798,176	-	-
8648	โหนด	10398	49184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	8522	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	88,800	799,200	1,243,200	-	-	1,243,200	0.02
8649	โหนด	286	49185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	12,000	624,000	8523	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	34	264,480	191,520	815,520	-	815,520	-	-
8650	โหนด	10400	49186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	2.1	302.1	12,000	3,625,200	8524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	16	280,500	994,500	4,619,700	-	4,619,700	-	-
												8525	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,550	306,000	16	67,320	238,680	238,680	-	238,680	-	-
8651	โหนด	10401	49187	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	63.6	63.6	12,000	763,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,200	-	-	763,200	0.3
8652	โหนด	10402	49188	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	63.7	463.7	12,000	5,564,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,564,400	-	5,564,400	-	-
8653	โหนด	10403	49189	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	46	146	17,500	2,555,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,555,000	-	-	2,555,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8654	โหนด	10404	49314	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	8526	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	38	601,920	310,080	910,080	-	-	910,080	0.02
8655	โหนด	10405	49320	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
8656	โหนด	10406	49321	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.02
8657	โหนด	10407	49322	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
8658	โหนด	10408	49323	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
8659	โหนด	10409	49324	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
8660	โหนด	10410	49325	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	8527	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	17	38,808	122,892	386,892	-	-	386,892	0.02
8661	โหนด	10411	49326	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	8528	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	17	38,808	122,892	386,892	-	-	386,892	0.02
8662	โหนด	10412	49327	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	8529	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	17	38,808	122,892	602,892	-	-	602,892	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8663	โฉนด	10413	49334	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	2.1	202.1	12,000	2,425,200	8530	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	7,700	1,940,400	16	426,888	1,513,512	3,938,712	-	-	3,938,712	0.02
8664	โฉนด	10414	49335	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	51	351	7,900	2,772,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,772,900	-	2,772,900	-	-
8665	โฉนด	10415	49336	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	87	487	10,500	5,113,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,113,500	-	5,113,500	-	-
8666	โฉนด	10517	49339	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
8667	โฉนด	10518	49340	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
8668	โฉนด	10519	49341	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
8669	โฉนด	10520	49342	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
8670	โฉนด	10521	49343	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	17,500	700,000	8531	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	30	604,800	604,800	1,304,800	-	-	1,304,800	0.02
												8532	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	30	61,200	61,200	61,200	-	-	61,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
8671	โหนด	10522	49344	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	17,500	1,750,000	8533	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	286	100	8,400	2,402,400	27	1,057,056	1,345,344	3,095,344	-	3,095,344	-	-
8672	โหนด	10523	49345	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	49	149	17,500	2,607,500	8534	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	37	1,548,288	870,912	3,478,412	-	3,478,412	-	-
												8535	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	37	78,336	44,064	44,064	-	44,064	-	-
8673	โหนด	10524	49362	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	6,000	258,000	8536	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	324	100	8,400	2,721,600	36	1,687,392	1,034,208	1,292,208	-	1,292,208	-	-
8674	โหนด	10525	49365	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	71	71	26,000	1,846,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,000	-	-	1,846,000	0.3
8675	โหนด	10526	49366	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	6,000	450,000	8537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.8	100	8,500	499,800	29	229,908	269,892	719,892	-	719,892	-	-
												8538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63.6	100	8,500	540,600	29	248,676	291,924	291,924	-	291,924	-	-
8676	โหนด	10527	49367	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	26,000	2,028,000	8539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	32	459,000	391,000	2,419,000	-	2,419,000	-	-
8677	โหนด	10528	49368	ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	26,000	2,652,000	8540	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	9	60,480	611,520	3,263,520	-	3,263,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8678	โฉนด	10529	49379	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	8541	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	307,840	284,160	452,160	-	-	452,160	0.02
8679	โฉนด	10530	49380	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	8542	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	307,840	284,160	452,160	-	-	452,160	0.02
8680	โฉนด	10531	49381	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	8543	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	449,952	-	-	449,952	0.02
8681	โฉนด	10532	49382	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	8544	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	506,784	-	506,784	-	-
8682	โฉนด	10533	49391	ต.บ้านสวน	1	0	1	83	183	8,500	1,555,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,500	-	1,555,500	-	-
8683	โฉนด	314	49392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	85	185	12,000	2,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000	-	2,220,000	-	-
8684	โฉนด	10536	49394	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	92	192	12,000	2,304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,000	-	2,304,000	-	-
8685	โฉนด	10537	49395	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	90	90	8,500	765,000	8545	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	130	100	6,200	806,000	9	72,540	733,460	1,498,460	-	-	1,498,460	0.3
					2	0	0	1	1	8,500	8,500	8546	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	4	100	2,550	10,200	9	918	9,282	17,782	-	-	17,782	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	99	99	8,500	841,500	8547	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	145	100	5,850	848,250	5	42,413	805,838	1,647,338	-	-	1,647,338	0.3
8686	โฉนด	10420	49433	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	86	186	17,500	3,255,000	8548	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	686	100	8,300	5,693,800	16	1,252,636	4,441,164	7,696,164	-	-	7,696,164	0.02
8687	โฉนด	1359	49434	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	53.7	53.7	3,000	161,100	8549	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	17	322,560	1,290,240	1,451,340	-	1,451,340	-	-
8688	โฉนด	1360	49435	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	0	75.2	75.2	3,000	225,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600	-	-	225,600	0.3
8689	โฉนด	1361	49436	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	0	45	45	5,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
8690	โฉนด	1362	49437	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	2	71.1	271.1	5,000	1,355,500	8550	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	640	100	8,400	5,376,000	10	537,600	4,838,400	6,193,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.62	-	-	-	-	-	-	1,896,572	-	1,896,572	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	69.38	-	-	-	-	-	-	4,297,328	4,297,328	-	-
8691	โฉนด	1363	49438	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	11.5	111.5	5,000	557,500	8551	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	147	100	8,100	1,190,700	28	1,012,095	178,605	736,105	-	736,105	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8692	โหนด	1365	49440	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	1	7.4	107.4	5,000	537,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000	-	-	537,000	0.3
8693	โหนด	10434	49457	ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	12,000	1,296,000	8552	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	14	163,296	743,904	2,039,904	-	2,039,904	-	-
8694	โหนด	10435	49496	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	50	150	17,500	2,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000	-	-	2,625,000	0.3
8695	โหนด	10436	49497	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	3	103	17,500	1,802,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,802,500	-	-	1,802,500	0.3
8696	โหนด	10437	49510	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	8553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	19	106,080	301,920	469,920	-	469,920	-	-
8697	โหนด	10439	49512	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	47	247	5,250	1,296,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,750	-	-	1,296,750	0.3
8698	โหนด	10440	49513	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	67	267	12,000	3,204,000	8554	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	25	336,000	504,000	3,708,000	-	3,708,000	-	-
8699	โหนด	10441	49514	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	5	205	12,000	2,460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000	-	-	2,460,000	0.3
8700	โหนด	10443	49516	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	3,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8701	โหนด	10444	49532	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8555	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	25	197,120	295,680	515,680	-	-	515,680	0.02
8702	โหนด	10445	49533	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	8556	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	36	1,127,520	816,480	1,216,480	-	1,216,480	-	-
8703	โหนด	10446	49534	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8557	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	293,632	-	-	293,632	0.02
8704	โหนด	10447	49535	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8558	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	293,632	-	-	293,632	0.02
8705	โหนด	10448	49536	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8559	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	293,632	-	-	293,632	0.02
8706	โหนด	10449	49537	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8560	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	293,632	-	-	293,632	0.02
8707	โหนด	10450	49538	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8561	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	293,632	-	-	293,632	0.02
												8562	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												8563	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											8564	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8565	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8566	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8567	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8568	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
8708	โฉนด	10451	49539	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-	
8709	โฉนด	10452	49540	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	38	38	12,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.3	
8710	โฉนด	10453	49541	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	8569	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,100	1,555,200	36	1,321,920	233,280	701,280	-	-	701,280	0.02
8711	โฉนด	10456	49544	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	8570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	41	342,720	133,280	601,280	-	601,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8712	โหนด	10462	49668	ต.บ้านสวน	2	0	1	94	194	6,000	1,164,000	8571	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	44	100	8,200	360,800	81	335,544	25,256	1,189,256	-	1,189,256	-	-
8713	โหนด	10463	49669	ต.บ้านสวน	2	0	1	34	134	3,000	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	402,000	-	-
8714	โหนด	10464	49670	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	44	44	3,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3
8715	โหนด	10465	49671	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	52.8	52.8	5,600	295,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,680	-	295,680	-	-
8716	โหนด	10466	49672	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	76	276	5,250	1,449,000	8572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	41	587,520	228,480	1,677,480	-	-	1,677,480	0.02
8717	โหนด	3329	49704	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	8573	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	294	100	8,400	2,469,600	32	1,333,584	1,136,016	1,736,016	-	1,736,016	-	-
8718	โหนด	3330	49705	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	22	122	3,500	427,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000	-	-	427,000	0.3
8719	โหนด	25031	49706	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	1	50	550	6,000	3,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000	-	-	3,300,000	0.02
8720	โหนด	10468	49714	ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	6,000	510,000	8574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	37	685,440	385,560	895,560	-	895,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8721	โหนด	10469	49715	ต.บ้านสวน	1	0	0	41	41	6,000	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	246,000	-	-	
8722	โหนด	10470	49716	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	6,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-	
8723	โหนด	10471	49717	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	6,000	135,000	8575	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	29	177,408	192,192	327,192	-	-	327,192	0.02
					2	0	0	22.5	22.5	6,000	135,000	8576	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	29	177,408	192,192	327,192	-	-	327,192	0.02
8724	โหนด	10472	49718	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	6,000	135,000	8577	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	29	177,408	192,192	327,192	-	-	327,192	0.02
					2	0	0	22.5	22.5	6,000	135,000	8578	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	29	177,408	192,192	327,192	-	-	327,192	0.02
8725	โหนด	10474	49719	ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	270,400	-	-	
8726	โหนด	10473	49720	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	5,200	187,200	8579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	37	304,640	171,360	358,560	-	358,560	-	-
8727	โหนด	10476	49750	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	88	188	3,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8728	โหนด	10477	49751	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	9,000	135,000	8580	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	31	240,240	221,760	356,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	71,352	-	71,352	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	285,408	-	285,408	0.02
					2	2	0	4.75	804.75	9,000	7,242,750	8581	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	31	768,768	709,632	7,952,382	-	-	7,952,382	0.02
												8582	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1218	100	7,700	9,378,600	30	4,689,300	4,689,300	4,689,300	-	-	4,689,300	0.02
												8583	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	756	100	7,700	5,821,200	31	3,027,024	2,794,176	2,794,176	-	-	2,794,176	0.02
												8584	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1053	100	8,000	8,424,000	11	1,010,880	7,413,120	7,413,120	-	-	7,413,120	0.02
												8585	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,550	285,600	11	34,272	251,328	251,328	-	-	251,328	0.02
					2	2	3	32.25	1132.25	9,000	10,190,250	8586	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,400	3,780,000	35	2,268,000	1,512,000	11,702,250	-	11,702,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8729	โหนด	10478	49752	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	90	590	10,500	6,195,000	8587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	39	867,000	408,000	6,603,000	-	6,603,000	-	-
					3	0	2	25	225	10,500	2,362,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,362,500	-	-	2,362,500	0.3
					2	0	0	52.5	52.5	10,500	551,250	8588	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	31	840,840	776,160	1,327,410	-	-	1,327,410	0.02
					2	0	0	52.5	52.5	10,500	551,250	8589	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	31	840,840	776,160	1,327,410	-	-	1,327,410	0.02
					3	0	0	10	10	10,500	105,000	8590	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	7,700	192,500	10	19,250	173,250	278,250	-	-	278,250	0.3
					3	0	0	50	50	10,500	525,000	8591	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	181.5	100	2,550	462,825	10	46,283	416,543	941,543	-	-	941,543	0.3
					3	0	1	0	100	10,500	1,050,000	8592	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	396	100	2,550	1,009,800	10	100,980	908,820	1,958,820	-	-	1,958,820	0.3
8730	โหนด	10479	49753	ต.บ้านสวน	2	0	2	8	208	12,000	2,496,000	8593	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,400	1,646,400	28	757,344	889,056	3,385,056	-	-	3,385,056	0.02
8731	โหนด	10482	49826	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	45,000	1,620,000	8594	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,550	367,200	23	132,192	235,008	1,855,008	-	-	1,855,008	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					5	0	0	37.5	37.5	45,000	1,687,500	8595	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	150	100	2,550	382,500	23	137,700	244,800	1,932,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	772,920	-	772,920	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,159,380	-	1,159,380	0.02
					2	0	0	47.5	47.5	45,000	2,137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,137,500	-	-	2,137,500	0.02
8732	โฉนด	10483	49827	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	45,000	3,825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,825,000	-	-	3,825,000	0.02
					3	0	0	30	30	45,000	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	-	1,350,000	0.3
8733	โฉนด	10484	49828	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	45,000	4,995,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,995,000	-	-	4,995,000	0.02
8734	โฉนด	10485	49829	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	45,000	3,645,000	8596	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	7,700	708,400	23	255,024	453,376	4,098,376	-	-	4,098,376	0.02
					3	0	0	30	30	45,000	1,350,000	8597	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,550	81,600	23	29,376	52,224	1,402,224	-	-	1,402,224	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8735	โหนด	10486	49830	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	45,000	4,995,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,995,000	-	-	4,995,000	0.02
8736	โหนด	10489	49834	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	12,000	1,692,000	8598	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,550	51,000	16	11,220	39,780	1,731,780	-	-	1,731,780	0.02
8737	โหนด	10490	49835	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	19	119	12,000	1,428,000	8599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	14	97,920	446,080	1,874,080	-	-	1,874,080	0.02
8738	โหนด	3346	49838	ต.บ้านสวน	4	0	0	80	80	45,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3
8739	โหนด	10491	49840	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	45.9	45.9	8,500	390,150	8600	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	440	100	8,300	3,652,000	51	2,775,520	876,480	1,266,630	-	-	1,266,630	0.02
8740	โหนด	10492	49841	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	79.1	79.1	8,500	672,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,350	-	-	672,350	0.3
8741	โหนด	10496	49875	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	58	58	6,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	348,000	-	-
8742	โหนด	10497	49876	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	59	59	6,000	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	354,000	-	-
8743	โหนด	10498	49877	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	6,000	336,000	8601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	14	42,840	195,160	531,160	-	-	531,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8744	โหนด	10499	49878	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	6,000	336,000	8602	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	17	177,408	561,792	897,792	-	-	897,792	0.02
8745	โหนด	10500	49879	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	6,000	348,000	8603	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	26	77,616	107,184	455,184	-	-	455,184	0.02
												8604	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	26	77,616	107,184	107,184	-	-	107,184	0.02
												8605	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	26	77,616	107,184	107,184	-	-	107,184	0.02
												8606	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	26	77,616	107,184	107,184	-	-	107,184	0.02
8746	โหนด	10503	49896	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8607	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	806,760	687,240	903,240	-	903,240	-	-
8747	โหนด	10504	49897	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8608	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	36	823,360	504,640	720,640	-	-	720,640	0.02
8748	โหนด	10505	49898	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8609	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	36	823,360	504,640	720,640	-	-	720,640	0.02
8749	โหนด	10506	49899	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8610	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	806,760	687,240	903,240	-	-	903,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
8750	โหนด	10507	49900	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8611	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	806,760	687,240	903,240	-	-	903,240	0.02
8751	โหนด	10508	49901	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8612	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	36	720,440	441,560	657,560	-	657,560	-	-
8752	โหนด	10509	49902	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8613	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	26	557,760	770,240	986,240	-	-	986,240	0.02
8753	โหนด	10510	49903	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	12,000	216,000	8614	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	694,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	601,559	601,559	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	92,521	-	92,521	0.3
8754	โหนด	10512	49905	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8615	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	45	1,009,280	318,720	534,720	-	534,720	-	-
8755	โหนด	10355	49927	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	8616	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	849,504	-	-	849,504	0.02
8756	โหนด	10356	49928	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	8617	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	21	177,408	376,992	1,024,992	-	-	1,024,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8618	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	21	177,408	376,992	376,992	-	-	376,992	0.02
												8619	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	21	177,408	376,992	376,992	-	-	376,992	0.02
8757	โฉนด	10357	49929	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	8620	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	898,080	-	-	898,080	0.02
												8621	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	478,080	-	-	478,080	0.02
												8622	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	478,080	-	-	478,080	0.02
8758	โฉนด	10358	49930	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	8623	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	1,126,080	-	-	1,126,080	0.02
												8624	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	478,080	-	-	478,080	0.02
8759	โฉนด	10359	49931	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	8625	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	41	1,434,240	557,760	977,760	-	-	977,760	0.02
8760	โฉนด	10360	49932	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	8626	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	33	310,464	243,936	447,936	-	-	447,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8761	โฉนด	10381	49933	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	8627	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	966,000	-	-	966,000	0.02
												8628	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	23	215,760	16,240	16,240	-	-	16,240	0.02
												8629	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	30	215,760	16,240	16,240	-	-	16,240	0.02
					5	0	0	8	8	12,000	96,000	8630	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	32	100	7,250	232,000	23	215,760	16,240	112,240	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	56,120	-	56,120	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	56,120	-	56,120	0.02
8762	โฉนด	10513	49934	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	6,000	270,000	8631	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	35	467,712	338,688	608,688	-	608,688	-	-
8763	โฉนด	10514	49935	ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	9,000	1,188,000	8632	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	31	256,256	236,544	1,424,544	-	-	1,424,544	0.02
8764	โฉนด	10515	49936	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8633	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,250	464,000	31	394,400	69,600	285,600	-	-	285,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8765	โหนด	10578	49937	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	8634	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	31	256,256	236,544	440,544	-	-	440,544	0.02
8766	โหนด	10579	49938	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	8635	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	642,240	-	-	642,240	0.02
8767	โหนด	10580	49939	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	8636	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	32	1,075,680	916,320	1,120,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	-	-	-	-	-	74,725	-	74,725	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	1,045,595	1,045,595	-	-
8768	โหนด	10581	49940	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
8769	โหนด	10582	49941	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	8637	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	206,976	162,624	366,624	-	-	366,624	0.02
8770	โหนด	10583	49942	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	17	317	12,000	3,804,000	8638	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	40	1,411,200	604,800	4,408,800	-	4,408,800	-	-
					3	0	0	66	66	12,000	792,000	8639	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,500	480,000	40	336,000	144,000	936,000	-	-	936,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												8640	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,450	1,090,000	40	763,000	327,000	327,000	-	-	327,000	0.3
8771	โฉนด	10584	49943	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	33	133	12,000	1,596,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000	-	-	1,596,000	0.3
8772	โฉนด	10585	49944	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
8773	โฉนด	10586	49945	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	8641	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	297	100	7,700	2,286,900	33	1,280,664	1,006,236	2,206,236	-	-	2,206,236	0.02
8774	โฉนด	10587	49946	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	12,000	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.02
8775	โฉนด	10590	49998	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02
8776	โฉนด	10591	49999	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	1	1	9,000	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	-	9,000	0.3
8777	โฉนด	10592	50000	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	9,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
8778	โฉนด	10593	50001	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	9,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8779	โหนด	10594	50002	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	9,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3	
8780	โหนด	10595	50003	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	9,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3	
8781	โหนด	10596	50004	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	9,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3	
8782	โหนด	10597	50005	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	9,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3	
8783	โหนด	10598	50006	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	9,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3	
8784	โหนด	4548	50020	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	65	365	6,250	2,281,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,281,250	-	-	2,281,250	0.02	
8785	โหนด	3358	50058	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	8642	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	25	605,568	988,032	1,238,032	-	1,238,032	-	-
8786	โหนด	10600	50089	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.25	51.25	5,200	266,500	8643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	20	122,400	285,600	552,100	-	552,100	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	5,200	45,500	8644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,500	297,500	20	89,250	208,250	253,750	-	-	253,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8787	โหนด	10604	50116	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	8645	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	39	183,260	86,240	194,240	-	-	194,240	0.02
												8646	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	39	183,260	86,240	86,240	-	-	86,240	0.02
					2	0	0	33	33	6,000	198,000	8647	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	39	183,260	86,240	284,240	-	284,240	-	-
8788	โหนด	3365	50119	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	3	11.9	1111.9	14,000	15,566,600	8648	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	640	100	8,400	5,376,000	37	4,569,600	806,400	16,373,000	-	16,373,000	-	-
					2	0	0	35	35	14,000	490,000	8649	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	37	236,544	133,056	623,056	-	-	623,056	0.02
												8650	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	37	157,696	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
												8651	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	37	295,680	166,320	166,320	-	-	166,320	0.02
8789	โหนด	3366	50120	ต.บ้านสวน	2	0	0	1.6	1.6	25,500	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.02
8790	โหนด	3367	50121	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.3	40.3	3,250	130,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,975	-	-	130,975	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8791	โหนด	3368	50122	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	2.4	402.4	3,250	1,307,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,307,800	-	-	1,307,800	0.3	
8792	โหนด	3368	50122	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	2.4	402.4	3,250	1,307,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,307,800	-	-	1,307,800	0.3	
8793	โหนด	3369	50123	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	64	64	1,500	96,000	8652	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	512	100	8,400	4,300,800	14	774,144	3,526,656	3,622,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,811,328	-	-	1,811,328	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,811,328	-	-	1,811,328	0.02
					2	1	3	36	736	1,500	1,104,000	8653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	13	43,520	228,480	1,332,480	-	-	1,332,480	0.02
												8654	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	110	100	2,550	280,500	13	44,880	235,620	235,620	-	-	235,620	0.02
												8655	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	100	100	2,550	255,000	13	-	255,000	255,000	-	-	255,000	0.02
8794	โหนด	3370	50124	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	45,000	3,240,000	8656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	46	465,120	146,880	3,386,880	-	3,386,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												8657	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	46	116,280	36,720	36,720	-	36,720	-	-
8795	โฉนด	3371	50125	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	1	21	921	6,500	5,986,500	8658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	27	718,080	913,920	6,900,420	-	-	6,900,420	0.02
8796	โฉนด	10609	50130	ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	367,500	-	-
8797	โฉนด	10610	50131	ต.บ้านสวน	1	0	0	70	70	17,500	1,225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000	-	1,225,000	-	-
8798	โฉนด	10611	50132	ต.บ้านสวน	1	0	0	70	70	11,600	812,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000	-	812,000	-	-
8799	โฉนด	10612	50133	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	27	127	6,000	762,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000	-	762,000	-	-
8800	โฉนด	10613	50134	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	75	75	17,500	1,312,500	8659	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	2,550	765,000	17	183,600	581,400	1,893,900	-	-	1,893,900	0.3
					2	0	1	99	199	17,500	3,482,500	8660	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	17	193,536	612,864	4,095,364	-	4,095,364	-	-
												8661	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,550	244,800	17	58,752	186,048	186,048	-	186,048	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8801	โฉนด	10617	50138	ต.บ้านสวน	2	1	0	74	474	15,500	7,347,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,347,000	-	-	7,347,000	0.02	
8802	โฉนด	10618	50139	ต.บ้านสวน	1	1	0	1	401	17,500	7,017,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,017,500	-	7,017,500	-	-	
8803	โฉนด	10619	50140	ต.บ้านสวน	1	0	1	42	142	17,500	2,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,485,000	-	2,485,000	-	-	
8804	โฉนด	10620	50148	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8662	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	-	2	120	100	8,300	996,000	36	-	996,000	1,212,000	-	1,212,000	-	-
8805	โฉนด	10621	50271	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.02	
8806	โฉนด	10622	50272	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02	
8807	โฉนด	10623	50273	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02	
8808	โฉนด	10624	50274	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02	
8809	โฉนด	10625	50275	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8810	โหนด	10626	50276	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.3
8811	โหนด	10627	50277	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02
8812	โหนด	10628	50278	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02
8813	โหนด	10629	50279	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3
8814	โหนด	10630	50280	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	60	160	6,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3
8815	โหนด	10631	50281	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	3,500	227,500	8663	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	51	269,700	20,300	247,800	-	-	247,800	0.02
												8664	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	51	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
												8665	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	51	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
												8666	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	51	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												8667	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	51	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
8816	โฉนด	10632	50282	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	3,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
8817	โฉนด	10633	50283	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	3,500	108,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500	-	-	108,500	0.02
8818	โฉนด	10634	50284	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	3,500	63,000	8668	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	8,100	810,000	51	688,500	121,500	184,500	-	-	184,500	0.02
8819	โฉนด	10635	50287	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	3,500	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	73,500	-	-
8820	โฉนด	10637	50300	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	8669	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	32	392,700	69,300	1,269,300	-	-	1,269,300	0.02
												8670	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	32	931,392	793,408	793,408	-	-	793,408	0.02
												8671	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	32	465,696	396,704	396,704	-	-	396,704	0.02
					2	0	3	65	365	12,000	4,380,000	8672	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	32	392,700	69,300	4,449,300	-	4,449,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8821	โหนด	10638	50301	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	12,000	1,800,000	8673	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	29	827,904	896,896	2,696,896	-	-	2,696,896	0.02
8822	โหนด	10639	50302	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000	8674	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	7,700	1,212,750	32	654,885	557,865	1,253,865	-	-	1,253,865	0.02
8823	โหนด	10640	50303	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	6,000	348,000	8675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	30	297,500	297,500	645,500	-	-	645,500	0.02
8824	โหนด	10641	50304	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000	8676	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	19	75,460	194,040	890,040	-	-	890,040	0.02
												8677	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	19	75,460	194,040	194,040	-	-	194,040	0.02
												8678	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	19	75,460	194,040	194,040	-	-	194,040	0.02
												8679	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	19	90,552	232,848	232,848	-	-	232,848	0.02
8825	โหนด	426	50315	ต.บ้านสวน	1	1	1	49	549	5,700	3,129,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,129,300	-	3,129,300	-	-
8826	โหนด	427	50316	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	1	401	2,000	802,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,000	-	802,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8827	โหนด	428	50317	หมู่ 10 ด.บ้านสวน	1	1	0	8	408	2,000	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	816,000	-	-
8828	โหนด	430	50319	ด.บ้านสวน	1	1	0	1	401	2,000	802,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,000	-	802,000	-	-
8829	โหนด	1413	50328	หมู่ 1 ด.หนองช้างคอก	2	1	0	58	458	5,000	2,290,000	8680	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	8,200	442,800	26	411,804	30,996	2,320,996	-	2,320,996	-	-
8830	โหนด	1416	50331	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	0	1	74	174	4,000	696,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000	-	-	696,000	0.02
8831	โหนด	1417	50332	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	3	1	1	21	521	4,400	2,292,400	8681	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,550	204,000	8	16,320	187,680	2,480,080	-	-	2,480,080	0.3
					2	0	0	5	5	4,400	22,000	8682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	8	13,600	156,400	178,400	-	178,400	-	-
8832	โหนด	10644	50333	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	14	14	55,000	770,000	8683	401-ตึกแถวชั้นเดียว 3ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	36	1,002,540	614,460	1,384,460	-	-	1,384,460	0.02
8833	โหนด	10653	50366	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	3	0	0	29	29	10,000	290,000	8684	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,550	367,200	7	25,704	341,496	631,496	-	-	631,496	0.3
8834	โหนด	10654	50367	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	3	0	0	40	40	10,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8835	โหนด	10655	50368	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	41	41	10,000	410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000	-	-	410,000	0.3
8836	โหนด	10656	50369	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	41	41	10,000	410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000	-	-	410,000	0.3
8837	โหนด	10657	50370	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	10,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.02
8838	โหนด	10658	50371	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	10,000	430,000	8685	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	36	571,648	413,952	843,952	-	843,952	-	-
8839	โหนด	10659	50372	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	43	43	10,000	430,000	8686	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	20	418,320	976,080	1,406,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	468,646	-	468,646	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	937,434	937,434	-	-
8840	โหนด	10660	50373	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	10,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
8841	โหนด	10667	50398	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	2	48.5	648.5	17,500	11,348,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,348,750	-	11,348,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8842	โหนด	10669	50400	ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	11,500	517,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500	-	517,500	-	-
8843	โหนด	10671	50402	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.02
8844	โหนด	10672	50403	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	8687	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	300,448	-	-	300,448	0.02
8845	โหนด	10673	50404	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	10,000	90,000	8688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	16	54,400	217,600	307,600	-	307,600	-	-
8846	โหนด	10674	50405	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	12,000	468,000	8689	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	168	100	8,400	1,411,200	28	649,152	762,048	1,230,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	966,449	966,449	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	263,599	-	263,599	0.3
8847	โหนด	10675	50406	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	10,000	380,000	8690	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	32	199,584	170,016	550,016	-	-	550,016	0.02
8848	โหนด	10676	50407	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	35	35	10,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8849	โหนด	10677	50408	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	6,500	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	71,500	-	-	
8850	โหนด	10678	50409	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	10,000	670,000	8691	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	268	100	8,400	2,251,200	2	45,024	2,206,176	2,876,176	-	-	2,876,176	0.02
8851	โหนด	10679	50410	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	8692	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	34	779,520	564,480	964,480	-	964,480	-	-
8852	โหนด	10680	50411	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	3	103	10,000	1,030,000	8693	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	48	100	2,550	122,400	16	79,560	42,840	1,072,840	-	-	1,072,840	0.3
8853	โหนด	10681	50412	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	12,000	1,284,000	8694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	37	979,200	550,800	1,834,800	-	1,834,800	-	-
8854	โหนด	10682	50413	ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	6,000	510,000	8695	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	55	69,768	22,032	532,032	-	-	532,032	0.02
8855	โหนด	10683	50414	ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	6,000	612,000	8696	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	147	100	7,700	1,131,900	55	860,244	271,656	883,656	-	-	883,656	0.02
8856	โหนด	10684	50415	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	12	12	6,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3	
8857	โหนด	10685	50416	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	6,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8858	โหนด	10686	50417	ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	6,000	288,000	8697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	26	342,720	473,280	761,280	-	-	761,280	0.02
8859	โหนด	10687	50418	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	6,000	594,000	8698	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	36	1,101,600	194,400	788,400	-	788,400	-	-
8860	โหนด	10688	50419	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	6,000	228,000	8699	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	25	92,400	138,600	366,600	-	-	366,600	0.02
												8700	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	25	92,400	138,600	138,600	-	-	138,600	0.02
												8701	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	25	92,400	138,600	138,600	-	-	138,600	0.02
												8702	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	25	92,400	138,600	138,600	-	-	138,600	0.02
												8703	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	25	92,400	138,600	138,600	-	-	138,600	0.02
												8704	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	25	92,400	138,600	138,600	-	-	138,600	0.02
												8705	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	25	92,400	138,600	138,600	-	-	138,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8706	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	25	92,400	138,600	138,600	-	-	138,600	0.02
					2	0	0	60	60	6,000	360,000	8707	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	16	50,820	180,180	540,180	-	540,180	-	-
8861	โอนด	10689	50420	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	8708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	18	176,800	503,200	623,200	-	-	623,200	0.02
8862	โอนด	10693	50426	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	17,500	1,225,000	8709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,500	803,250	26	337,365	465,885	1,690,885	-	1,690,885	-	-
												8710	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,550	107,100	26	44,982	62,118	62,118	-	62,118	-	-
					3	0	0	13	13	17,500	227,500	8711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	8,500	306,000	26	128,520	177,480	404,980	-	-	404,980	0.3
												8712	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,550	40,800	26	17,136	23,664	23,664	-	-	23,664	0.3
8863	โอนด	10695	50441	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	10,000	290,000	8713	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	26	157,248	217,152	507,152	-	-	507,152	0.3
8864	โอนด	10696	50442	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8865	โหนด	10697	50443	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	8714	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	37	679,936	382,464	562,464	-	-	562,464	0.02
8866	โหนด	10698	50444	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000	8715	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	10	36,960	332,640	702,640	-	-	702,640	0.02
												8716	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	10	36,960	332,640	332,640	-	-	332,640	0.02
8867	โหนด	10699	50445	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	-	370,000	0.02
8868	โหนด	10700	50446	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	10,000	360,000	8717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	7	42,840	569,160	929,160	-	-	929,160	0.02
8869	โหนด	10701	50469	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	8718	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	29	1,147,392	1,243,008	2,743,008	-	2,743,008	-	-
8870	โหนด	10702	50476	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-
8871	โหนด	10703	50477	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,500	700,000	8719	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,400	5,040,000	36	3,124,800	1,915,200	2,615,200	-	2,615,200	-	-
8872	โหนด	10704	50478	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	86.3	286.3	26,000	7,443,800	8720	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	362	100	8,400	3,040,800	36	1,885,296	1,155,504	8,599,304	-	-	8,599,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8873	โหนด	10705	50479	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.4	42.4	3,500	148,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,400	-	148,400	-	-
8874	โหนด	10709	50560	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	67.2	67.2	12,000	806,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,400	-	806,400	-	-
8875	โหนด	10710	50561	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	17	317	5,250	1,664,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,250	-	1,664,250	-	-
8876	โหนด	10711	50562	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	1	70	570	6,000	3,420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,420,000	-	3,420,000	-	-
8877	โหนด	10712	50563	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	1	65	565	6,000	3,390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,000	-	-	3,390,000	0.3
8878	โหนด	10714	50565	ต.บ้านสวน	1	0	1	88	188	6,000	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	1,128,000	-	-
8879	โหนด	10715	50566	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	6,000	630,000	8721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	6	48,960	767,040	1,397,040	-	1,397,040	-	-
8880	โหนด	10716	50567	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	89	189	6,000	1,134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000	-	1,134,000	-	-
					2	0	0	8	8	6,000	48,000	8722	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	10	8,160	73,440	121,440	-	-	121,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8881	โหนด	10717	50568	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	69	269	12,000	3,228,000	8723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	220	100	8,500	1,870,000	21	523,600	1,346,400	4,574,400	-	4,574,400	-	-
8882	โหนด	10718	50569	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	89	89	6,000	534,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000	-	-	534,000	0.3
8883	โหนด	10719	50611	ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	2,000	188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000	-	-	188,000	0.02
8884	โหนด	10321	50613	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	13,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.02
8885	โหนด	10722	50623	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	8724	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	36	305,536	187,264	571,264	-	-	571,264	0.02
												8725	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	36	305,536	187,264	187,264	-	-	187,264	0.02
					2	0	0	23	23	12,000	276,000	8726	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	36	305,536	187,264	463,264	-	463,264	-	-
8886	โหนด	10725	50631	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000	8727	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	8,200	196,800	36	183,024	13,776	535,776	-	-	535,776	0.02
8887	โหนด	10727	50633	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	6,000	294,000	8728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	23	97,920	174,080	468,080	-	-	468,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	23	97,920	174,080	174,080	-	-	174,080	0.02
												8730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	23	97,920	174,080	174,080	-	-	174,080	0.02
												8731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	23	97,920	174,080	174,080	-	-	174,080	0.02
8888	โฉนด	10728	50634	ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	50,000	1,500,000	8732	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	240	100	7,700	1,848,000	17	443,520	1,404,480	2,904,480	-	-	2,904,480	0.3
8889	โฉนด	10729	50635	ต.บ้านสวน	3	0	0	34	34	50,000	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	-	1,700,000	0.3
8890	โฉนด	10730	50645	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	8733	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	41	573,696	223,104	1,423,104	-	-	1,423,104	0.02
8891	โฉนด	10731	50646	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	60,000	1,320,000	8734	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,700	492,800	34	285,824	206,976	1,526,976	-	-	1,526,976	0.3
8892	โฉนด	10732	50647	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	8735	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	36	747,000	498,000	813,000	-	813,000	-	-
8893	โฉนด	10733	50648	ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	15,000	660,000	8736	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	-	2	180	100	8,300	1,494,000	32	-	1,494,000	2,154,000	-	-	2,154,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8894	โฉนด	10734	50649	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	60,000	1,320,000	8737	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	36	1,115,520	743,680	2,063,680	-	2,063,680	-	-
8895	โฉนด	10735	50650	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	60,000	1,260,000	8738	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	2,192,256	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,461,577	-	1,461,577	0.02
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	730,679	-	730,679	0.3
8896	โฉนด	10736	50651	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	5,250	10,500	8739	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	137.5	100	8,300	1,141,250	34	661,925	479,325	489,825	-	-	489,825	0.02
8897	โฉนด	10737	50652	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	8740	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	36	896,400	597,600	1,002,600	-	1,002,600	-	-
8898	โฉนด	1424	50660	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	3,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3
8899	โฉนด	10738	50663	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	256,000	-	-
8900	โฉนด	10740	50674	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	12,000	804,000	8741	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	268	100	8,400	2,251,200	7	135,072	2,116,128	2,920,128	-	2,920,128	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
8901	โฉนด	10741	50675	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	8742	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	152	100	7,400	1,124,800	31	562,400	562,400	790,400	-	790,400	-	-
8902	โฉนด	10742	50676	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8743	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	31	532,800	532,800	748,800	-	748,800	-	-
8903	โฉนด	11200	50757	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	6,000	444,000	8744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,500	935,000	36	579,700	355,300	799,300	-	799,300	-	-
8904	โฉนด	3394	50760	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.02
8905	โฉนด	3395	50761	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.02
8906	โฉนด	10752	50804	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	8745	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	41	266,112	103,488	263,488	-	263,488	-	-
8907	โฉนด	10753	50805	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	8746	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	31	414,336	382,464	542,464	-	-	542,464	0.02
8908	โฉนด	10754	50806	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.02
8909	โฉนด	10755	50807	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	8747	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	31	720,720	665,280	895,280	-	-	895,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8910	โหนด	10756	50808	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	5	0	0	40	40	12,000	480,000	8748	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	360	100	8,300	2,988,000	15	597,600	2,390,400	2,870,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,722,240	1,722,240	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,148,160	-	1,148,160	0.3
8911	โหนด	10757	50809	ด.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
8912	โหนด	1428	50836	หมู่ 1 ด.หนองไข่คอก	2	0	0	37.5	37.5	15,000	562,500	8749	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	759,620	-	-	759,620	0.02
												8750	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												8751	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
					3	0	0	16.8	16.8	15,000	252,000	8752	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	3.5	100	7,700	26,950	23	9,702	17,248	269,248	-	-	269,248	0.3
												8753	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,550	163,200	4	6,528	156,672	156,672	-	-	156,672	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	21.7	121.7	15,000	1,825,500	8754	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	40	638,400	273,600	2,099,100	-	2,099,100	-	-
8913	โอนด	1429	50837	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	3	52	352	13,000	4,576,000	8755	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	800	100	8,400	6,720,000	56	5,107,200	1,612,800	6,188,800	-	-	6,188,800	0.02
												8756	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	800	100	7,900	6,320,000	56	5,877,600	442,400	442,400	-	-	442,400	0.02
8914	โอนด	1430	50838	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	80	80	13,000	1,040,000	8757	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	21	788,480	1,675,520	2,715,520	-	-	2,715,520	0.02
					5	0	0	66	66	13,000	858,000	8758	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,700	431,200	21	137,984	293,216	1,151,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	575,608	-	575,608	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	575,608	-	575,608	0.3
8915	โอนด	10758	50899	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	8759	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	31	838,656	774,144	1,362,144	-	1,362,144	-	-
8916	โอนด	10759	50900	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	8760	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	121.5	100	8,400	1,020,600	34	591,948	428,652	1,040,652	-	-	1,040,652	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8917	โหนด	140760	50901	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	0	51	451	10,500	4,735,500	8761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	348	100	8,500	2,958,000	36	1,833,960	1,124,040	5,859,540	-	5,859,540	-	-
8918	โหนด	10761	50902	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	8762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	41	571,200	244,800	664,800	-	-	664,800	0.02
8919	โหนด	10762	50903	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	12,000	312,000	8763	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	29	956,160	1,035,840	1,347,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	539,136	-	539,136	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	808,704	-	808,704	0.02
8920	โหนด	10763	50904	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	12,000	252,000	8764	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	30	664,000	664,000	916,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	549,600	549,600	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	366,400	-	366,400	0.3
8921	โหนด	10764	50905	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	8765	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	30	664,000	664,000	928,000	-	-	928,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8922	โหนด	10765	50906	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	8766	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	35	522,900	348,600	600,600	-	-	600,600	0.02
8923	โหนด	10767	50908	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	8767	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	37	509,952	286,848	574,848	-	-	574,848	0.02
8924	โหนด	10768	50909	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	78	278	4,550	1,264,900	8768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	31	477,360	440,640	1,705,540	-	-	1,705,540	0.02
												8769	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	26	732,060	1,010,940	1,010,940	-	-	1,010,940	0.02
												8770	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	46	983,136	310,464	310,464	-	-	310,464	0.02
8925	โหนด	10769	50910	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	7	7	4,550	31,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,850	-	-	31,850	0.3
8926	โหนด	10770	50911	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
8927	โหนด	10771	50912	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	10,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
8928	โหนด	10772	50913	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	8771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	24	413,440	674,560	1,074,560	-	1,074,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8929	โหนด	10773	50914	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	8772	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	16	80,256	284,544	684,544	-	-	684,544	0.02
8930	โหนด	3413	50928	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	6,500	292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.3
8931	โหนด	10775	50940	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.4	46.4	10,000	464,000	8773	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	14	29,106	132,594	596,594	-	-	596,594	0.02
												8774	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	14	29,106	132,594	132,594	-	-	132,594	0.02
												8775	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	14	29,106	132,594	132,594	-	-	132,594	0.02
												8776	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	14	29,106	132,594	132,594	-	-	132,594	0.02
					2	0	0	11.6	11.6	10,000	116,000	8777	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	14	29,106	132,594	248,594	-	248,594	-	-
8932	โหนด	10776	50941	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	8778	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	26	111,552	154,048	364,048	-	-	364,048	0.02
												8779	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	26	111,552	154,048	154,048	-	-	154,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												8780	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	26	111,552	154,048	154,048	-	-	154,048	0.02
												8781	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	26	111,552	154,048	154,048	-	-	154,048	0.02
8933	โฉนด	3420	50942	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
8934	โฉนด	3421	50943	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
8935	โฉนด	10777	50962	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
8936	โฉนด	10778	50963	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
8937	โฉนด	10779	50964	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
8938	โฉนด	10781	50965	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	72	72	15,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
8939	โฉนด	10782	50966	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	3	3	28	1528	15,000	22,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,920,000	-	-	22,920,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8940	โหนด	1438	50973	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	6	6	3,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-
8941	โหนด	10783	50980	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	12,000	576,000	8782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	31	318,240	293,760	869,760	-	-	869,760	0.02
8942	โหนด	10784	50981	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	3,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
8943	โหนด	10786	50983	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	3	86	386	24,000	9,264,000	8783	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	26	1,673,280	2,310,720	11,574,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	5,787,360	-	5,787,360	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	5,787,360	-	5,787,360	0.02
					2	0	0	52	52	24,000	1,248,000	8784	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,700	770,000	36	477,400	292,600	1,540,600	-	-	1,540,600	0.02
												8785	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	36	167,090	102,410	102,410	-	-	102,410	0.02
												8786	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	36	167,090	102,410	102,410	-	-	102,410	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
											8787	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	36	167,090	102,410	102,410	-	-	102,410	0.02	
					3	0	0	16	16	24,000	384,000	8788	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,700	492,800	26	206,976	285,824	669,824	-	-	669,824	0.3
8944	โฉนด	10787	50984	ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	27,500	1,292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,500	-	-	1,292,500	0.3
8945	โฉนด	10788	50985	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	43	143	24,000	3,432,000	8789	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	8,200	664,200	58	617,706	46,494	3,478,494	-	3,478,494	-	-
					1	2	0	0	800	24,000	19,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200,000	-	-	19,200,000	0.01
8946	โฉนด	10789	50986	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	8790	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,600	1,185,600	31	592,800	592,800	1,060,800	-	1,060,800	-	-
8947	โฉนด	10790	50987	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	2	1	0	900	20,500	18,450,000	8791	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	1000	100	3,550	3,550,000	7	248,500	3,301,500	21,751,500	-	-	21,751,500	0.3
					2	0	0	43	43	20,500	881,500	8792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	13	27,200	142,800	1,024,300	-	-	1,024,300	0.02
												8793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	13	27,200	142,800	142,800	-	-	142,800	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8794	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 3ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	2,050	73,800	13	30,996	42,804	42,804	-	-	42,804	0.02
8948	โฉนด	10791	50988	ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	10,500	315,000	8795	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,050	123,000	3	3,690	119,310	434,310	-	-	434,310	0.3
												8796	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,050	123,000	3	3,690	119,310	119,310	-	-	119,310	0.3
					3	1	0	93	493	10,500	5,176,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,176,500	-	-	5,176,500	0.3
8949	โฉนด	10792	50989	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	1	23	523	10,500	5,491,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,491,500	-	-	5,491,500	0.3
8950	โฉนด	10793	50990	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	2	97	697	10,500	7,318,500	8797	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	31	384,384	354,816	7,673,316	-	-	7,673,316	0.02
												8798	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1120	100	7,700	8,624,000	32	4,656,960	3,967,040	3,967,040	-	-	3,967,040	0.02
8951	โฉนด	10795	50992	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	2	0	43	843	10,500	8,851,500	8799	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	720	100	7,700	5,544,000	26	2,328,480	3,215,520	12,067,020	-	12,067,020	-	-
					2	0	0	81	81	10,500	850,500	8800	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	7,700	2,494,800	21	798,336	1,696,464	2,546,964	-	-	2,546,964	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8952	โหนด	10796	50993	ต.บ้านสวน	1	2	1	24	924	10,500	9,702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,702,000	-	9,702,000	-	-	
8953	โหนด	10798	50995	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	66	566	10,500	5,943,000	8801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	36	1,264,800	775,200	6,718,200	-	6,718,200	-	-
8954	โหนด	10481	51005	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.02	
8955	โหนด	10799	51017	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000	8802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	29	187,680	220,320	916,320	-	916,320	-	-
8956	โหนด	10800	51018	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	12,000	564,000	8803	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	26	483,840	725,760	1,289,760	-	1,289,760	-	-
8957	โหนด	10801	51032	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3	
8958	โหนด	10802	51041	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	4	104	10,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-	
8959	โหนด	10803	51042	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	10,000	770,000	8804	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,318,288	-	2,318,288	-	-
8960	โหนด	10804	51043	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	12,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8961	โหนด	10805	51044	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	12,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.3	
8962	โหนด	10806	51045	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	3,500	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.3	
8963	โหนด	10807	51046	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	3,500	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	-	147,000	0.3	
8964	โหนด	10808	51047	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,500	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
8965	โหนด	10809	51048	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	8,500	705,500	8805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	37	285,600	190,400	895,900	-	895,900	-	-
8966	โหนด	10810	51050	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	10,000	1,040,000	8806	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	289	100	8,400	2,427,600	40	1,650,768	776,832	1,816,832	-	1,816,832	-	-
8967	โหนด	10811	51051	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	10,000	800,000	8807	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	36	337,280	206,720	1,006,720	-	1,006,720	-	-
												8808	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,500	160,000	36	99,200	60,800	60,800	-	60,800	-	-
8968	โหนด	10812	51052	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	10,000	700,000	8809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	41	783,360	304,640	1,004,640	-	-	1,004,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8969	โฉนด	10813	51053	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	10,000	640,000	8810	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	183	100	8,400	1,537,200	7	107,604	1,429,596	2,069,596	-	2,069,596	-	-
8970	โฉนด	10814	51054	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	2	41	241	10,000	2,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,410,000	-	2,410,000	-	-
8971	โฉนด	10815	51055	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	10,000	1,040,000	8811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	18	261,120	826,880	1,866,880	-	1,866,880	-	-
8972	โฉนด	10816	51056	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	10,000	860,000	8812	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	480	100	3,400	1,632,000	32	881,280	750,720	1,610,720	-	-	1,610,720	0.02
8973	โฉนด	10817	51087	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.8	40.8	12,000	489,600	8813	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	31	720,720	665,280	1,154,880	-	-	1,154,880	0.02
8974	โฉนด	10818	51088	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	8814	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	31	1,104,896	1,019,904	1,419,904	-	-	1,419,904	0.02
8975	โฉนด	10819	51089	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	10,000	800,000	8815	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	39	837,760	394,240	1,194,240	-	-	1,194,240	0.3
												8816	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,400	1,088,000	39	739,840	348,160	348,160	-	-	348,160	0.3
8976	โฉนด	10820	51090	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	34	34	10,000	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8977	โหนด	10822	51092	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.75	19.75	10,000	197,500	8817	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	690,560	637,440	834,940	-	834,940	-	-
					2	0	0	59.25	59.25	10,000	592,500	8818	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	31	2,071,680	1,912,320	2,504,820	-	-	2,504,820	0.02
8978	โหนด	10823	51093	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8819	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	24	115,520	188,480	388,480	-	-	388,480	0.02
8979	โหนด	10824	51094	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8820	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	31	256,256	236,544	436,544	-	-	436,544	0.02
8980	โหนด	10826	51129	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	8821	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	41	705,312	53,088	213,088	-	-	213,088	0.02
8981	โหนด	10827	51130	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	8822	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	25	849,920	1,274,880	1,434,880	-	-	1,434,880	0.02
8982	โหนด	10826	51131	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.02
8983	โหนด	10829	51132	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	8823	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	23	177,408	315,392	475,392	-	-	475,392	0.02
8984	โหนด	10830	51133	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	8824	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	20	322,560	752,640	912,640	-	-	912,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
8985	โหนด	10831	51134	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	8825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	21	163,200	346,800	746,800	-	-	746,800	0.02
8986	โหนด	10832	51135	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8826	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	34	214,368	155,232	355,232	-	-	355,232	0.02
8987	โหนด	10833	51140	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	10,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
8988	โหนด	10834	51141	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	8827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	21	244,800	571,200	971,200	-	971,200	-	-
8989	โหนด	10835	51142	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
8990	โหนด	2852	51143	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	8828	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	34	714,560	517,440	917,440	-	917,440	-	-
8991	โหนด	10837	51144	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	8829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	41	587,520	228,480	628,480	-	628,480	-	-
8992	โหนด	10838	51149	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	9,500	380,000	8830	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	20	369,600	862,400	1,242,400	-	-	1,242,400	0.02
8993	โหนด	10841	51177	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	3	103	6,000	618,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000	-	-	618,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8994	โฉนด	10842	51178	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	81	81	6,000	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	486,000	-	-	
8995	โฉนด	10843	51179	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02	
8996	โฉนด	10844	51180	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	55	455	6,000	2,730,000	883 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	24	581,400	948,600	3,678,600	-	3,678,600	-	-
												883 2	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	420	100	5,650	2,373,000	27	1,044,120	1,328,880	1,328,880	-	1,328,880	-	-
8997	โฉนด	10845	51181	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	32.1	332.1	5,250	1,743,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,525	-	1,743,525	-	-	
8998	โฉนด	10846	51182	ต.บ้านสวน	1	1	0	46	446	6,000	2,676,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,676,000	-	2,676,000	-	-	
8999	โฉนด	10847	51183	ต.บ้านสวน	1	0	0	67	67	6,000	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	402,000	-	-	
9000	โฉนด	10848	51184	ต.บ้านสวน	1	1	0	46	446	6,000	2,676,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,676,000	-	2,676,000	-	-	
9001	โฉนด	10849	51185	ต.บ้านสวน	1	0	0	85	85	6,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9002	โฉนด	10850	51186	ต.บ้านสวน	1	0	1	46	146	4,550	664,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,300	-	664,300	-	-	
9003	โฉนด	10851	51187	ต.บ้านสวน	1	1	0	59	459	6,000	2,754,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,754,000	-	2,754,000	-	-	
9004	โฉนด	10852	51188	ต.บ้านสวน	1	0	2	87	287	6,000	1,722,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,000	-	1,722,000	-	-	
9005	โฉนด	10853	51211	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	7,000	343,000	8833	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	26	274,536	20,664	363,664	-	-	363,664	0.02
9006	โฉนด	10854	51212	ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	7,000	518,000	8834	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	14	435,456	1,983,744	2,501,744	-	2,501,744	-	-
9007	โฉนด	10856	51214	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	81	81	7,000	567,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000	-	-	567,000	0.3	
9008	โฉนด	10858	51216	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	7,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3	
9009	โฉนด	10859	51217	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	40	140	7,000	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.3	
9010	โฉนด	10860	51218	ต.บ้านสวน	4	0	0	27	27	4,550	122,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850	-	-	122,850	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9011	โหนด	10861	51219	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	12.5	112.5	7,000	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	-	787,500	0.3	
					1	0	0	79.5	79.5	7,000	556,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500	-	-	556,500	0.01	
					2	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.02	
9012	โหนด	10862	51220	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	62	62	7,000	434,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000	-	434,000	-	-	
9013	โหนด	10863	51221	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	7,000	7,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000	-	-	7,000	0.02	
9014	โหนด	10864	51222	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	7,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	
9015	โหนด	10865	51223	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	84	284	7,000	1,988,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,000	-	1,988,000	-	-	
9016	โหนด	10868	51226	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	26.4	26.4	7,000	184,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	-	184,800	0.3	
9017	โหนด	10869	51228	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	15,000	303,000	8835	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	29	127,512	149,688	452,688	-	452,688	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9018	โฉนด	10870	51229	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	8836	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	29	669,312	725,088	1,040,088	-	-	1,040,088	0.02
9019	โฉนด	1449	51275	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	66	66	40,000	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	-	2,640,000	0.3
9020	โฉนด	1450	51276	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	67	67	40,000	2,680,000	8837	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1140	100	3,400	3,876,000	26	1,627,920	2,248,080	4,928,080	-	-	4,928,080	0.3
9021	โฉนด	1451	51277	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	41	41	40,000	1,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000	-	-	1,640,000	0.3
9022	โฉนด	1452	51278	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	65	65	40,000	2,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000	-	-	2,600,000	0.3
9023	โฉนด	1453	51279	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	65	65	40,000	2,600,000	8838	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	36	1,976,064	1,211,136	3,811,136	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,270,252	-	1,270,252	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,540,884	2,540,884	-	-
					3	0	0	21	21	40,000	840,000	8839	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	40	100	8,200	328,000	26	305,040	22,960	862,960	-	-	862,960	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8840	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	20	100	2,550	51,000	26	21,420	29,580	29,580	-	-	29,580	0.3
												8841	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	20	100	2,550	51,000	26	21,420	29,580	29,580	-	-	29,580	0.3
9024	โหนด	1454	51307	ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	40,000	760,000	8842	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	697,200	697,200	1,457,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	242,915	-	242,915	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,214,285	1,214,285	-	-
9025	โหนด	1455	51308	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	40,000	720,000	8843	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	697,200	697,200	1,417,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	236,247	-	236,247	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,180,953	-	1,180,953	0.02
9026	โหนด	1456	51309	หมู่ 1 ต.หนองช้างคอก	2	0	0	18	18	40,000	720,000	8844	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	35	717,120	478,080	1,198,080	-	1,198,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9027	โหนด	1457	51310	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	40,000	760,000	8845	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	35	717,120	478,080	1,238,080	-	-	1,238,080	0.02
9028	โหนด	1458	51311	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	40,000	760,000	8846	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	17	239,040	756,960	1,516,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,011,357	-	1,011,357	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	505,603	-	505,603	0.3
9029	โหนด	1459	51312	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	8847	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	17	239,040	756,960	1,556,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,038,025	-	1,038,025	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	518,935	-	518,935	0.3
9030	โหนด	1460	51313	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	8848	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	576	100	8,300	4,780,800	17	1,147,392	3,633,408	4,433,408	-	-	4,433,408	0.02
9031	โหนด	10871	51320	ต.บ้านสวน	4	0	1	6	106	6,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9032	โหนด	10872	51321	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	10,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.02
9033	โหนด	1462	51323	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	1	2	3	603	3,750	2,261,250	8849	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	2,458,370	-	-	2,458,370	0.02
												8850	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												8851	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												8852	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												8853	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												8854	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												8855	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												8856	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8857	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												8858	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												8859	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												8860	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												8861	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												8862	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												8863	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
9034	โหนด	10873	51324	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	10,000	70,000	8864	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	38	586,080	301,920	371,920	-	-	371,920	0.02
9035	โหนด	10874	51325	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000	8865	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	603,840	284,160	454,160	-	-	454,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9036	โหนด	10875	51326	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	8866	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	603,840	284,160	474,160	-	-	474,160	0.02
9037	โหนด	10876	51327	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	8867	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	586,080	301,920	581,920	-	581,920	-	-
9038	โหนด	10877	51328	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	8868	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	603,840	284,160	514,160	-	-	514,160	0.02
9039	โหนด	10878	51329	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	89	89	10,000	890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000	-	-	890,000	0.3
9040	โหนด	10879	51330	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	10,000	1,000,000	8869	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	614.1	100	3,400	2,087,940	12	292,312	1,795,628	2,795,628	-	-	2,795,628	0.3
9041	โหนด	10880	51331	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
9042	โหนด	28501	51339	ต.บ้านสวน	1	1	1	8	508	2,650	1,346,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,200	-	1,346,200	-	-
9043	โหนด	10881	51341	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	3	41	341	15,000	5,115,000	8870	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,500	600,000	20	180,000	420,000	5,535,000	-	-	5,535,000	0.3
												8871	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,200	446,400	20	133,920	312,480	312,480	-	-	312,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8872	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,200	198,400	20	59,520	138,880	138,880	-	-	138,880	0.3
9044	โหนด	10882	51342	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	15,000	6,000,000	8873	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	21	108,416	230,384	6,230,384	-	-	6,230,384	0.02
												8874	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	21	108,416	230,384	230,384	-	-	230,384	0.02
												8875	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	21	108,416	230,384	230,384	-	-	230,384	0.02
												8876	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	21	108,416	230,384	230,384	-	-	230,384	0.02
												8877	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	21	108,416	230,384	230,384	-	-	230,384	0.02
												8878	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	21	108,416	230,384	230,384	-	-	230,384	0.02
												8879	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	21	108,416	230,384	230,384	-	-	230,384	0.02
												8880	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	21	108,416	230,384	230,384	-	-	230,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											8881	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	21	108,416	230,384	230,384	-	-	230,384	0.02	
											8882	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	21	108,416	230,384	230,384	-	-	230,384	0.02	
											8883	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	21	108,416	230,384	230,384	-	-	230,384	0.02	
											8884	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	21	108,416	230,384	230,384	-	-	230,384	0.02	
											8885	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	21	108,416	230,384	230,384	-	-	230,384	0.02	
											8886	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	21	108,416	230,384	230,384	-	-	230,384	0.02	
9045	โหนด	3430	51344	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,500	175,500	8887	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	36	628,320	110,880	286,380	-	-	286,380	0.02
9046	โหนด	3431	51345	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,500	175,500	8888	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	36	628,320	110,880	286,380	-	-	286,380	0.02
9047	โหนด	3432	51346	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,500	169,000	8889	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	36	628,320	110,880	279,880	-	279,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9048	โหนด	10884	51360	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3	
9049	โหนด	10885	51361	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	12,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3	
9050	โหนด	10886	51362	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	12,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3	
9051	โหนด	10887	51363	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	12,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3	
9052	โหนด	10888	51364	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3	
9053	โหนด	10897	51373	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02	
9054	โหนด	10898	51374	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3	
9055	โหนด	10902	51378	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	8890	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2030	100	8,000	16,240,000	31	8,444,800	7,795,200	7,999,200	-	-	7,999,200	0.02
9056	โหนด	10903	51379	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9057	โหนด	10904	51380	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02	
9058	โหนด	10905	51381	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02	
9059	โหนด	3444	51390	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	6,500	351,000	8891	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	1,275,288	-	1,275,288	-	-
					2	0	1	92	192	6,500	1,248,000	8892	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	768	100	8,300	6,374,400	26	2,677,248	3,697,152	4,945,152	-	-	4,945,152	0.02
					2	0	0	46	46	6,500	299,000	8893	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	184	100	7,700	1,416,800	26	595,056	821,744	1,120,744	-	-	1,120,744	0.02
					3	0	0	96	96	6,500	624,000	8894	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	384	100	7,700	2,956,800	26	1,241,856	1,714,944	2,338,944	-	-	2,338,944	0.3
9060	โหนด	10906	51441	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	1,000	41,000	8895	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	46	1,145,760	86,240	127,240	-	127,240	-	-
9061	โหนด	10907	51442	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	10,000	610,000	8896	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	120,960	1,223,040	1,833,040	-	1,833,040	-	-
9062	โหนด	10908	51443	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000	8897	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,700	554,400	9	49,896	504,504	744,504	-	-	744,504	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9063	โหนด	10909	51444	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	8898	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	817,680	-	817,680	-	-
9064	โหนด	10910	51445	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000	8899	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,700	277,200	21	88,704	188,496	428,496	-	-	428,496	0.3
9065	โหนด	10912	51451	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	49	149	12,000	1,788,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,000	-	-	1,788,000	0.3
9066	โหนด	10913	51452	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	2	75	275	12,000	3,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000	-	-	3,300,000	0.3
9067	โหนด	3462	51453	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	40,000	2,840,000	8900	109-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	21	368,640	783,360	3,623,360	-	3,623,360	-	-
9068	โหนด	3463	51454	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	75	75	40,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.3
9069	โหนด	3464	51455	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	79	79	40,000	3,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000	-	-	3,160,000	0.3
9070	โหนด	3465	51456	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	40,000	440,000	8901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,500	374,000	46	284,240	89,760	529,760	-	-	529,760	0.02
					3	0	0	72	72	40,000	2,880,000	8902	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโช้วรวมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	796	100	5,300	4,218,800	46	3,206,288	1,012,512	3,892,512	-	-	3,892,512	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9071	โหนด	1465	51458	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	76	76	15,000	1,140,000	8903	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	92	100	5,850	538,200	4	21,528	516,672	1,656,672	-	-	1,656,672	0.3
												8904	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	5,850	421,200	8	33,696	387,504	387,504	-	-	387,504	0.3
9072	โหนด	1466	51459	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	1	27	127	15,000	1,905,000	8905	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	253	100	5,850	1,480,050	14	266,409	1,213,641	3,118,641	-	-	3,118,641	0.3
9073	โหนด	1468	51460	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	69	69	15,000	1,035,000	8906	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	16	108,416	384,384	1,419,384	-	-	1,419,384	0.02
												8907	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	16	108,416	384,384	384,384	-	-	384,384	0.02
9074	โหนด	10918	51468	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	7,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.02
9075	โหนด	10919	51469	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	9,750	165,750	8908	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	158,080	145,920	311,670	-	311,670	-	-
9076	โหนด	10920	51470	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	15,000	855,000	8909	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	41	387,072	150,528	1,005,528	-	1,005,528	-	-
9077	โหนด	10921	51471	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	14,000	784,000	8910	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	32	544,320	463,680	1,247,680	-	1,247,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9078	โหนด	10922	51472	ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	7,000	434,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000	-	-	434,000	0.02	
9079	โหนด	10923	51473	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	14,000	574,000	8911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,500	153,000	32	82,620	70,380	644,380	-	644,380	-	-
9080	โหนด	10924	51474	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	14,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.02	
9081	โหนด	10925	51475	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.4	27.4	15,000	411,000	8912	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	32	492,544	454,656	865,656	-	865,656	-	-
9082	โหนด	3456	51476	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	8913	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	560	100	8,300	4,648,000	33	2,602,880	2,045,120	2,525,120	-	2,525,120	-	-
9083	โหนด	3457	51477	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3	
9084	โหนด	10925	51482	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	8914	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	532,800	532,800	808,800	-	-	808,800	0.02
9085	โหนด	10927	51483	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	4	2	18	1818	10,500	19,089,000	8915	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	21	516,096	1,096,704	20,185,704	-	-	20,185,704	0.02
												8916	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	206,976	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											8917	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	206,976	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02	
											8918	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	630	100	7,700	4,851,000	33	2,716,560	2,134,440	2,134,440	-	-	2,134,440	0.02	
											8919	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	840	100	7,700	6,468,000	33	3,622,080	2,845,920	2,845,920	-	-	2,845,920	0.02	
											8920	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1008	100	7,700	7,761,600	33	4,346,496	3,415,104	3,415,104	-	-	3,415,104	0.02	
											8921	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	630	100	8,000	5,040,000	22	1,713,600	3,326,400	3,326,400	-	-	3,326,400	0.02	
					3	0	0	57	57	10,500	598,500	8922	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	33	776,160	609,840	1,208,340	-	-	1,208,340	0.3
											8923	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	33	206,976	162,624	162,624	-	-	162,624	0.3	
					5	0	0	30	30	10,500	315,000	8924	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120	100	7,700	924,000	33	517,440	406,560	721,560	-	-	-	-
												ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	360,780	-	360,780	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	360,780	-	360,780	0.3
9086	โหนด	10928	51484	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	3	0.5	700.5	10,500	7,355,250	8925	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,700	169,400	36	105,028	64,372	7,419,622	-	-	7,419,622	0.02
												8926	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02
												8927	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02
												8928	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.2	100	7,700	309,540	36	191,915	117,625	117,625	-	-	117,625	0.02
												8929	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02
												8930	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02
												8931	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02
												8932	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											8933	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02	
											8934	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02	
											8935	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02	
											8936	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02	
											8937	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02	
											8938	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02	
											8939	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.2	100	7,700	309,540	36	191,915	117,625	117,625	-	-	117,625	0.02	
											8940	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.2	100	7,700	309,540	36	191,915	117,625	117,625	-	-	117,625	0.02	
											8941	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.2	100	7,700	309,540	36	191,915	117,625	117,625	-	-	117,625	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											8942	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.2	100	7,700	309,540	36	191,915	117,625	117,625	-	-	117,625	0.02	
											8943	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.2	100	7,700	309,540	36	191,915	117,625	117,625	-	-	117,625	0.02	
											8944	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.2	100	7,700	309,540	36	191,915	117,625	117,625	-	-	117,625	0.02	
											8945	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.2	100	7,700	309,540	36	191,915	117,625	117,625	-	-	117,625	0.02	
											8946	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.2	100	7,700	309,540	36	191,915	117,625	117,625	-	-	117,625	0.02	
											8947	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.2	100	7,700	309,540	36	191,915	117,625	117,625	-	-	117,625	0.02	
											8948	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02	
											8949	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02	
											8950	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											8951	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02	
											8952	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02	
											8953	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02	
											8954	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	36	200,508	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02	
											8955	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	36	181,412	111,188	111,188	-	-	111,188	0.02	
											8956	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	36	181,412	111,188	111,188	-	-	111,188	0.02	
											8957	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	36	181,412	111,188	111,188	-	-	111,188	0.02	
											8958	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	36	181,412	111,188	111,188	-	-	111,188	0.02	
											8959	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	36	181,412	111,188	111,188	-	-	111,188	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											8960	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	36	181,412	111,188	111,188	-	-	111,188	0.02	
											8961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	36	181,412	111,188	111,188	-	-	111,188	0.02	
											8962	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	36	181,412	111,188	111,188	-	-	111,188	0.02	
											8963	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	36	181,412	111,188	111,188	-	-	111,188	0.02	
											8964	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	36	181,412	111,188	111,188	-	-	111,188	0.02	
											8965	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	36	181,412	111,188	111,188	-	-	111,188	0.02	
											8966	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	36	181,412	111,188	111,188	-	-	111,188	0.02	
											8967	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.18	100	7,700	293,986	36	182,271	111,715	111,715	-	-	111,715	0.02	
											8968	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.18	100	7,700	293,986	36	182,271	111,715	111,715	-	-	111,715	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											8969	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.18	100	7,700	293,986	36	182,271	111,715	111,715	-	-	111,715	0.02	
											8970	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.18	100	7,700	293,986	36	182,271	111,715	111,715	-	-	111,715	0.02	
											8971	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.18	100	7,700	293,986	36	182,271	111,715	111,715	-	-	111,715	0.02	
											8972	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.18	100	7,700	293,986	36	182,271	111,715	111,715	-	-	111,715	0.02	
											8973	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.18	100	7,700	293,986	36	182,271	111,715	111,715	-	-	111,715	0.02	
											8974	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.18	100	7,700	293,986	36	182,271	111,715	111,715	-	-	111,715	0.02	
											8975	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.18	100	7,700	293,986	36	182,271	111,715	111,715	-	-	111,715	0.02	
											8976	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.18	100	7,700	293,986	36	182,271	111,715	111,715	-	-	111,715	0.02	
											8977	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.18	100	7,700	293,986	36	182,271	111,715	111,715	-	-	111,715	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											8978	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8979	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8980	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8981	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8982	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8983	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8984	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8985	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8986	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											8987	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8988	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8989	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8990	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8991	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8992	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8993	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8994	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	
											8995	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8996	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												8997	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
					2	4	0	4.5	1604.5	10,500	16,847,250	8998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	41	881,280	342,720	17,189,970	-	17,189,970	-	-
												8999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	41	391,680	152,320	152,320	-	152,320	-	-
9087	โฉนด	10929	51485	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	1	73	173	10,500	1,816,500	9000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	300	100	8,500	2,550,000	17	612,000	1,938,000	3,754,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	6	-	-	-	-	-	-	225,270	225,270	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	94	-	-	-	-	-	-	3,529,230	-	3,529,230	0.3
					2	2	0	0	800	10,500	8,400,000	9001	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	8,400	3,292,800	35	1,975,680	1,317,120	9,717,120	-	9,717,120	-	-
												9002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.5	100	8,500	293,250	35	175,950	117,300	117,300	-	-	117,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	2	0	89	889	10,500	9,334,500	9003	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	33	103,488	81,312	9,415,812	-	-	9,415,812	0.02
												9004	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	672	100	7,700	5,174,400	33	2,897,664	2,276,736	2,276,736	-	-	2,276,736	0.02
												9005	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	588	100	7,700	4,527,600	33	2,535,456	1,992,144	1,992,144	-	-	1,992,144	0.02
												9006	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	756	100	7,700	5,821,200	33	3,259,872	2,561,328	2,561,328	-	-	2,561,328	0.02
												9007	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	21	223,104	474,096	474,096	-	-	474,096	0.02
												9008	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	21	223,104	474,096	474,096	-	-	474,096	0.02
												9009	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	21	223,104	474,096	474,096	-	-	474,096	0.02
												9010	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	21	223,104	474,096	474,096	-	-	474,096	0.02
												9011	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	21	223,104	474,096	474,096	-	-	474,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												901 2	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	21	223,104	474,096	474,096	-	-	474,096	0.02
												901 3	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	21	223,104	474,096	474,096	-	-	474,096	0.02
					5	0	0	11	11	10,500	115,500	901 4	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	7,700	646,800	33	362,208	284,592	400,092	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	200,046	-	200,046	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	200,046	-	200,046	0.02
					5	0	0	11	11	10,500	115,500	901 5	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	84	100	8,300	697,200	21	223,104	474,096	589,596	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	294,798	-	294,798	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	294,798	-	294,798	0.02
					5	0	0	11	11	10,500	115,500	901 6	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	402	100	8,300	3,336,600	21	1,067,712	2,268,888	2,384,388	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.45	-	-	-	-	-	-	249,169	-	249,169	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	10.45	-	-	-	-	-	-	249,169	-	249,169	0.02
					5	0	0	11	11	10,500	115,500	9017	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	84	100	8,300	697,200	21	223,104	474,096	589,596	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	294,798	-	294,798	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	294,798	-	294,798	0.02
9088	โฉนด	3458	51511	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
9089	โฉนด	10930	51521	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	5	5	4,550	22,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750	-	-	22,750	0.3
9090	โฉนด	10931	51522	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	2	2	3,000	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.3
9091	โฉนด	10932	51523	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	3,000	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	-	111,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9092	โหนด	5191	51534	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.02
9093	โหนด	1469	51535	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	60	60	2,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.02
9094	โหนด	28753	51558	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	30	130	35,000	4,550,000	9018	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	16	243,936	864,864	5,414,864	-	-	5,414,864	0.3
					1	0	1	30	130	35,000	4,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550,000	-	-	4,550,000	0.01
9095	โหนด	28937	51559	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	58	58	20,000	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
9096	โหนด	442	51560	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	40,000	5,200,000	9019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,500	1,360,000	26	1,156,000	204,000	5,404,000	-	5,404,000	-	-
												9020	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	152	100	2,550	387,600	26	329,460	58,140	58,140	-	58,140	-	-
9097	โหนด	434	51593	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	17,500	1,750,000	9021	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	66	100	8,300	547,800	14	98,604	449,196	2,199,196	-	2,199,196	-	-
					2	0	1	39	139	17,500	2,432,500	9022	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	546	100	8,000	4,368,000	14	786,240	3,581,760	6,014,260	-	-	6,014,260	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9098	โหนด	435	51594	ต.บ้านสวน	2	0	2	49	249	17,500	4,357,500	9023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	21	261,120	554,880	4,912,380	-	-	4,912,380	0.02
9099	โหนด	437	51596	ต.บ้านสวน	2	0	2	41	241	6,000	1,446,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000	-	-	1,446,000	0.02
9100	โหนด	31729	51597	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	70.3	170.3	6,000	1,021,800	9024	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	40	100	2,550	102,000	12	51,000	51,000	1,072,800	-	-	1,072,800	0.3
9101	โหนด	439	51598	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	47	247	6,000	1,482,000	9025	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,200	297,600	39	202,368	95,232	1,577,232	-	-	1,577,232	0.3
9102	โหนด	10937	51624	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	9026	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	35	896,400	597,600	1,010,100	-	-	1,010,100	0.02
9103	โหนด	10938	51625	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	9027	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	35	896,400	597,600	1,037,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	184,485	-	184,485	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	853,115	-	853,115	0.02
9104	โหนด	10939	51626	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	9028	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	35	1,792,800	1,195,200	1,635,200	-	1,635,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9105	โหนด	10940	51627	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	9029	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	168	100	2,550	428,400	35	257,040	171,360	611,360	-	611,360	-	-
9106	โหนด	10941	51630	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.9	36.9	10,000	369,000	9030	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,400	2,419,200	13	1,016,064	1,403,136	1,772,136	-	1,772,136	-	-
9107	โหนด	10942	51631	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	9031	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	39	822,528	387,072	687,072	-	687,072	-	-
9108	โหนด	10943	51632	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	9032	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,550	137,700	21	44,064	93,636	413,636	-	-	413,636	0.02
9109	โหนด	10944	51634	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	7,000	217,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000	-	217,000	-	-
9110	โหนด	10945	51635	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	7,000	644,000	9033	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	34	274,536	20,664	664,664	-	664,664	-	-
9111	โหนด	10946	51636	ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	7,000	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	441,000	-	-
9112	โหนด	10947	51637	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	4	104	7,000	728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000	-	728,000	-	-
9113	โหนด	10948	51638	ต.บ้านสวน	4	0	1	87	187	4,550	850,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,850	-	-	850,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9114	โหนด	10949	51639	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	2	82	682	7,000	4,774,000	9034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	195,840	620,160	5,394,160	-	5,394,160	-	-
					2	0	0	80	80	7,000	560,000	9035	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	16	542,080	1,921,920	2,481,920	-	-	2,481,920	0.02
9115	โหนด	10591	51641	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	7,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-
9116	โหนด	3479	51690	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	9036	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	35	318,720	212,480	404,480	-	404,480	-	-
					3	0	0	24	24	12,000	288,000	9037	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,200	595,200	35	357,120	238,080	526,080	-	-	526,080	0.3
9117	โหนด	3482	51697	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	40,000	2,400,000	9038	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	14	117,936	537,264	2,937,264	-	-	2,937,264	0.3
9118	โหนด	10952	51719	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	12,000	768,000	9039	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	17	290,304	919,296	1,687,296	-	1,687,296	-	-
9119	โหนด	10357	51744	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	3,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02
9120	โหนด	1486	51745	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	4	0	0	55	55	3,000	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9121	โหนด	1487	51746	ต.บ้านสวน	4	0	0	78.1	78.1	3,000	234,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,300	-	-	234,300	0.3
9122	โหนด	10853	51751	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	6,100	384,300	9040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	130,560	685,440	1,069,740	-	1,069,740	-	-
9123	โหนด	10955	51753	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	62	62	6,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	372,000	-	-
9124	โหนด	30682	51754	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	60.1	60.1	12,000	721,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,200	-	721,200	-	-
9125	โหนด	1488	51783	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	5	0	0	72	72	4,000	288,000	9041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	425	100	8,500	3,612,500	1	2,745,500	867,000	1,155,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	36	-	-	-	-	-	-	415,800	-	415,800	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.06	-	-	-	-	-	-	173,943	-	173,943	0.3
9126	โหนด	10958	51784	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	10,000	660,000	9042	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	41	1,047,200	184,800	844,800	-	-	844,800	0.02
												9043	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	41	665,280	258,720	258,720	-	-	258,720	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9127	โหนด	10959	51785	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	10,000	970,000	9044	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	23	269,700	20,300	990,300	-	-	990,300	0.02
												9045	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	23	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
												9046	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	23	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
												9047	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	23	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
												9048	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	23	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
												9049	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	23	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
												9050	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	23	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
9128	โหนด	10960	51786	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	9051	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	41	628,320	110,880	710,880	-	-	710,880	0.02
												9052	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	7,250	290,000	41	246,500	43,500	43,500	-	-	43,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9053	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	7,250	290,000	41	246,500	43,500	43,500	-	-	43,500	0.02
9129	โฉนด	10961	51787	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	41	41	10,000	410,000	9054	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	216	100	3,400	734,400	38	484,704	249,696	659,696	-	-	659,696	0.3
9130	โฉนด	10962	51788	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	9055	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	41	232,848	90,552	240,552	-	-	240,552	0.02
9131	โฉนด	10963	51789	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	10,000	380,000	9056	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,500	2,720,000	30	1,360,000	1,360,000	1,740,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	1,566,000	1,566,000	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	174,000	-	174,000	0.3
9132	โฉนด	10964	51790	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	9057	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	41	776,160	301,840	801,840	-	-	801,840	0.02
9133	โฉนด	10965	51791	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	9058	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	41	532,224	206,976	526,976	-	-	526,976	0.02
9134	โฉนด	10966	51792	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	63	63	10,000	630,000	9059	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	327	100	3,400	1,111,800	8	88,944	1,022,856	1,652,856	-	-	1,652,856	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9135	โหนด	10967	51793	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	9060	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,700	1,386,000	23	1,178,100	207,900	447,900	-	447,900	-	-
					2	0	0	12	12	10,000	120,000	9061	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,700	346,500	23	124,740	221,760	341,760	-	-	341,760	0.02
9136	โหนด	10968	51794	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	9062	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,250	406,000	38	267,960	138,040	288,040	-	-	288,040	0.02
9137	โหนด	10970	51796	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000	9063	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	46	100	7,250	333,500	13	183,425	150,075	520,075	-	-	520,075	0.02
												9064	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	46	100	7,250	333,500	13	183,425	150,075	150,075	-	-	150,075	0.02
												9065	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	46	100	7,250	333,500	13	183,425	150,075	150,075	-	-	150,075	0.02
9138	โหนด	10871	51814	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	7,100	137,740	9066	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	21	260,288	669,312	807,052	-	807,052	-	-
9139	โหนด	10972	51815	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
9140	โหนด	10973	51816	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	24.7	24.7	10,000	247,000	9067	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,700	492,800	22	167,552	325,248	572,248	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	429,186	429,186	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	143,062	-	143,062	0.3
9141	โหนด	10974	51817	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.9	24.9	10,000	249,000	9068	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	32	308,000	308,000	557,000	-	557,000	-	-
9142	โหนด	10975	51818	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	14.6	14.6	10,000	146,000	9069	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	200	100	7,700	1,540,000	26	646,800	893,200	1,039,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	519,600	-	519,600	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	519,600	519,600	-	-
9143	โหนด	10978	51821	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	9070	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	35	1,115,520	876,480	1,876,480	-	1,876,480	-	-
9144	โหนด	10979	51822	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	9071	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	10	199,200	1,792,800	2,792,800	-	2,792,800	-	-
9145	โหนด	10981	51824	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	9072	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	37	1,487,360	836,640	1,836,640	-	1,836,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9146	โหนด	10983	51826	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	3,500	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	52,500	-	-
9147	โหนด	10984	51827	ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	3,500	45,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500	-	45,500	-	-
9148	โหนด	10986	51829	ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	3,500	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	-	28,000	0.02
9149	โหนด	10987	51830	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	50,000	1,300,000	9073	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	37	1,487,360	836,640	2,136,640	-	2,136,640	-	-
9150	โหนด	10988	51831	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	50,000	1,150,000	9074	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	30	996,000	996,000	2,146,000	-	-	2,146,000	0.02
9151	โหนด	10990	51833	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	50,000	900,000	9075	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	37	1,274,880	717,120	1,617,120	-	1,617,120	-	-
9152	โหนด	10992	51848	ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	3,500	269,500	9076	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	446,908	-	446,908	-	-
9153	โหนด	10993	51874	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	9077	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	27	271,040	344,960	704,960	-	704,960	-	-
9154	โหนด	10994	51875	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	1.8	1.8	12,000	21,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600	-	21,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9155	โหนด	10995	51876	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.5	20.5	12,000	246,000	9078	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	38	703,296	362,304	608,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	304,152	-	304,152	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	304,152	304,152	-	-
9156	โหนด	10996	51877	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	12,000	247,200	9079	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	41	273,600	106,400	353,600	-	353,600	-	-
9157	โหนด	10997	51878	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	12,000	247,200	9080	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	41	273,600	106,400	353,600	-	-	353,600	0.02
9158	โหนด	10998	51879	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	12,000	244,800	9081	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	37	364,800	243,200	488,000	-	-	488,000	0.02
9159	โหนด	10999	51880	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	4	4	10,700	42,800	9082	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,500	240,000	40	148,800	91,200	134,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	50,250	-	50,250	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	83,750	83,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.6	16.6	10,700	177,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,620	-	177,620	-	-	
9160	โฉนด	10999	51880	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.6	20.6	12,000	247,200	9083	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,700	246,400	39	167,552	78,848	326,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	203,780	203,780	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	122,268	-	122,268	0.3	
9161	โฉนด	11000	51881	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	75	75				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
9162	โฉนด	11001	51921	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	9084	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	703,072	-	703,072	-	-
9163	โฉนด	3492	51997	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	40,000	1,920,000	9085	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	218.4	100	8,300	1,812,720	25	725,088	1,087,632	3,007,632	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	1,718,561	1,718,561	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	1,289,071	-	1,289,071	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9164	โฉนด	1509	52029	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	34	34	5,000	170,000	9086	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77.42	100	7,700	596,134	26	250,376	345,758	515,758	-	515,758	-	-
9165	โฉนด	1510	52030	ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	5,000	325,000	9087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	32	220,320	187,680	512,680	-	-	512,680	0.02
9166	โฉนด	1512	52032	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	72	72	5,000	360,000	9088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	4	9,180	449,820	809,820	-	809,820	-	-
9167	โฉนด	1514	52034	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	58	58	5,000	290,000	9089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	31	424,320	391,680	681,680	-	-	681,680	0.02
9168	โฉนด	10690	52052	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	2	65.2	665.2	8,000	5,321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,321,600	-	5,321,600	-	-
9169	โฉนด	10691	52053	ต.บ้านสวน	1	5	1	25	2125	6,000	12,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750,000	-	12,750,000	-	-
9170	โฉนด	10692	52054	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	3	1	10	1310	3,500	4,585,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,585,000	-	4,585,000	-	-
9171	โฉนด	11010	52074	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	86	186	20,000	3,720,000	9090	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,400	1,058,400	22	359,856	698,544	4,418,544	-	4,418,544	-	-
9172	โฉนด	11011	52075	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	3	35	335	17,500	5,862,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,862,500	-	-	5,862,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9173	โหนด	11012	52076	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	35	335	20,000	6,700,000	9091	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	35	100	2,550	89,250	36	55,335	33,915	6,733,915	-	-	6,733,915	0.3
												9092	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	36	94,860	58,140	58,140	-	-	58,140	0.3
												9093	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	28	100	2,550	71,400	36	44,268	27,132	27,132	-	-	27,132	0.3
9174	โหนด	11013	52077	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	3	35	335	6,000	2,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000	-	-	2,010,000	0.3
9175	โหนด	11014	52078	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	11	111	6,000	666,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	-	-	666,000	0.3
9176	โหนด	11015	52079	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	11	111	6,000	666,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	-	666,000	-	-
9177	โหนด	11016	52080	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	12	112	6,000	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	672,000	-	-
9178	โหนด	11017	52081	ต.บ้านสวน	3	0	2	15	215	6,000	1,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000	-	-	1,290,000	0.3
9179	โหนด	11018	52091	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	95	195	7,000	1,365,000	9094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,500	212,500	26	89,250	123,250	1,488,250	-	-	1,488,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9180	โหนด	11022	52129	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-	
9181	โหนด	11023	52130	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-	
9182	โหนด	11024	52131	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-	
9183	โหนด	11025	52132	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02	
9184	โหนด	11028	52156	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	9095	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	29	870,912	943,488	1,795,488	-	1,795,488	-	-
9185	โหนด	11029	52181	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	9096	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	32	806,400	806,400	1,442,400	-	1,442,400	-	-
9186	โหนด	11030	52182	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	636,000	-	-	
9187	โหนด	11031	52183	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	93	93	6,000	558,000	9097	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	368	100	3,400	1,251,200	26	525,504	725,696	1,283,696	-	-	1,283,696	0.3
9188	โหนด	11032	52184	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	90	90	6,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9189	โหนด	1523	52190	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.7	55.7	3,000	167,100	9098	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	264	100	8,000	2,112,000	14	380,160	1,731,840	1,898,940	-	-	1,898,940	0.02
9190	โหนด	1524	52191	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.4	55.4	3,000	166,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200	-	-	166,200	0.02
9191	โหนด	1526	52193	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.3	55.3	5,000	276,500	9099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	33	385,560	302,940	579,440	-	579,440	-	-
9192	โหนด	1528	52195	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	54.7	54.7	5,000	273,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,500	-	-	273,500	0.3
9193	โหนด	1529	52196	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	13.8	113.8	3,000	341,400	9100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	18	212,160	603,840	945,240	-	945,240	-	-
9194	โหนด	1530	52197	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.9	58.9	3,000	176,700	9101	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	9	99,792	1,009,008	1,185,708	-	-	1,185,708	0.02
9195	โหนด	1531	52198	ต.บ้านสวน	3	0	0	56.4	56.4	3,000	169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200	-	-	169,200	0.3
9196	โหนด	1532	52199	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	0	27.5	27.5	5,000	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	137,500	-	-
9197	โหนด	1533	52200	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	1	13.1	113.1	5,000	565,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,500	-	-	565,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
9198	โฉนด	1534	52201	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	0	55.8	55.8	3,000	167,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400	-	-	167,400	0.3	
9199	โฉนด	1535	52202	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	0	57	57	3,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3	
9200	โฉนด	1536	52203	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	0	62	62	3,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.3	
9201	โฉนด	11034	52294	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	76	76	12,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3	
9202	โฉนด	11035	52295	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	3	44	344	10,500	3,612,000	9102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	168	100	8,500	1,428,000	46	1,085,280	342,720	3,954,720	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,318,108	-	-	1,318,108	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,636,612	2,636,612	-	-	
9203	โฉนด	11036	52296	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	3	0	0	1200	9,000	10,800,000	9103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1319	100	8,500	11,211,500	9	1,009,035	10,202,465	21,002,465	-	-	21,002,465	0.02	
9204	โฉนด	11038	52298	ต.บ้านสวน	2	0	3	25	325	12,000	3,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000	-	-	3,900,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9205	โหนด	11039	52299	ต.บ้านสวน							9104	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	35	568,800	379,200	379,200	-	379,200	-	-	
9206	โหนด	3538	52354	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	3	3	36,200	108,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600	-	-	108,600	0.3	
9207	โหนด	11042	52357	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	8,500	85,000	9105	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,700	616,000	32	523,600	92,400	177,400	-	-	177,400	0.02
9208	โหนด	11043	52358	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	6,000	66,000	9106	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,700	677,600	46	575,960	101,640	167,640	-	-	167,640	0.02
9209	โหนด	11044	52359	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	6,000	72,000	9107	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	36	366,048	27,552	99,552	-	-	99,552	0.02
9210	โหนด	11045	52360	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	6,000	60,000	9108	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	177,040	-	-	177,040	0.02
9211	โหนด	11046	52361	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	6,000	66,000	9109	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	35	184,800	123,200	189,200	-	-	189,200	0.02
9212	โหนด	11047	52362	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	9110	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	8,100	453,600	32	385,560	68,040	332,040	-	332,040	-	-
9213	โหนด	11049	52364	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	8,500	85,000	9111	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,100	648,000	36	550,800	97,200	182,200	-	-	182,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9214	โหนด	11050	52365	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	8,500	85,000	9112	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,700	616,000	38	523,600	92,400	177,400	-	-	177,400	0.02
9215	โหนด	11051	52366	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	6,000	66,000	9113	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	183,040	-	-	183,040	0.02
9216	โหนด	11052	52367	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	6,000	60,000	9114	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	177,040	-	177,040	-	-
9217	โหนด	11053	52368	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	6,000	60,000	9115	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	38	203,280	104,720	164,720	-	-	164,720	0.02
9218	โหนด	11054	52369	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	6,000	60,000	9116	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	38	203,280	104,720	164,720	-	-	164,720	0.02
9219	โหนด	11055	52370	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	54	54	12,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.3
9220	โหนด	11057	52396	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	9117	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	806,760	687,240	1,062,240	-	-	1,062,240	0.02
												9118	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,300	498,000	32	268,920	229,080	229,080	-	-	229,080	0.02
9221	โหนด	11058	52397	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	9119	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	-	2	180	100	8,300	1,494,000	32	-	1,494,000	1,749,000	-	1,749,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9222	โหนด	11059	52398	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	9120	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	776,880	717,120	987,120	-	987,120	-	-
9223	โหนด	11060	52399	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	9121	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	36	926,280	567,720	852,720	-	852,720	-	-
9224	โหนด	11061	52400	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	9122	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	806,760	687,240	987,240	-	-	987,240	0.02
9225	โหนด	11062	52401	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	9123	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	806,760	687,240	987,240	-	987,240	-	-
9226	โหนด	11063	52402	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	9124	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	26	206,976	285,824	485,824	-	-	485,824	0.02
9227	โหนด	11064	52403	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	9125	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	22	167,552	325,248	525,248	-	-	525,248	0.02
9228	โหนด	11065	52404	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000	9126	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,700	492,800	22	167,552	325,248	525,248	-	-	525,248	0.3
9229	โหนด	11066	52405	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	9127	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	21	157,696	335,104	535,104	-	-	535,104	0.02
9230	โหนด	11067	52406	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,500	110,500	9128	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	25	197,120	295,680	406,180	-	406,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9231	โหนด	11069	52431	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	3,500	108,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500	-	108,500	-	-	
9232	โหนด	11071	52433	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	6,500	825,500	9129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	26	413,440	674,560	1,500,060	-	1,500,060	-	-
9233	โหนด	11073	52435	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,500	130,000	9130	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	38	494,016	302,784	432,784	-	432,784	-	-
9234	โหนด	3552	52437	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	93	93	6,000	558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	-	558,000	0.3	
9235	โหนด	3543	52438	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	6,000	552,000	9131	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	720	100	2,550	1,836,000	30	918,000	918,000	1,470,000	-	-	1,470,000	0.3
9236	โหนด	3545	52440	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	6,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.3	
9237	โหนด	3546	52441	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	6,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.3	
9238	โหนด	3547	52442	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	93	93	6,000	558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	-	558,000	0.3	
9239	โหนด	3548	52443	ต.บ้านสวน	3	0	0	93	93	6,000	558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	-	558,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9240	โหนด	3549	52444	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	93	93	6,000	558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	-	558,000	0.3	
9241	โหนด	3550	52445	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	93	93	6,000	558,000	913 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2400	100	2,550	6,120,000	30	3,060,000	3,060,000	3,618,000	-	-	3,618,000	0.3
9242	โหนด	3551	52446	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	98	98	6,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.3	
9243	โหนด	11075	52447	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	13	113	6,000	678,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000	-	678,000	-	-	
9244	โหนด	11076	52458	ต.บ้านสวน	2	0	2	20	220	27,500	6,050,000	913 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,500	1,122,000	10	112,200	1,009,800	7,059,800	-	-	7,059,800	0.02
					3	0	0	14	14	27,500	385,000	913 4	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	54	100	3,550	191,700	10	19,170	172,530	557,530	-	-	557,530	0.3
9245	โหนด	11077	52459	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	24,000	2,496,000	913 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	16	239,360	848,640	3,344,640	-	3,344,640	-	-
9246	โหนด	11078	52460	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	49	149	24,000	3,576,000	913 6	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	24	454,176	741,024	4,317,024	-	-	4,317,024	0.02
												913 7	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	24	1,459,200	2,380,800	2,380,800	-	-	2,380,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20	20	24,000	480,000	9138	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	24	454,176	741,024	1,221,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	406,967	-	406,967	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	814,057	-	814,057	0.02
9247	โอนด	11079	52500	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	18.9	18.9	60,000	1,134,000	9139	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,827,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	913,608	-	913,608	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	913,608	-	913,608	0.02
9248	โอนด	11080	52501	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.5	17.5	60,000	1,050,000	9140	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,743,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	871,608	-	871,608	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	871,608	-	871,608	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9249	โฉนด	11081	52502	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	7,000	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	112,000	-	-	
9250	โฉนด	11082	52503	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	7,000	469,000	9141	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	25	537,600	806,400	1,275,400	-	-	1,275,400	0.02
9251	โฉนด	11085	52513	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	1	33	533	5,700	3,038,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,038,100	-	3,038,100	-	-	
					2	0	1	0	100	5,700	570,000	9142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	31	918,000	994,500	1,564,500	-	1,564,500	-	-
9252	โฉนด	11086	52514	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	-	110,500	0.02	
9253	โฉนด	11087	52515	ต.บ้านสวน	3	0	3	39	339	8,750	2,966,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,966,250	-	-	2,966,250	0.3	
9254	โฉนด	11088	52516	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	9143	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	31	288,288	266,112	456,112	-	-	456,112	0.02
9255	โฉนด	11089	52517	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.02	
9256	โฉนด	11090	52565	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	6,000	390,000	9144	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	41	1,741,824	677,376	1,067,376	-	-	1,067,376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9257	โหนด	11091	52566	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	6,000	270,000	9145	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	180	100	5,850	1,053,000	47	979,290	73,710	343,710	-	-	343,710	0.3
9258	โหนด	11092	52567	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
9259	โหนด	11093	52568	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,000	330,000	9146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	41	476,000	204,000	534,000	-	534,000	-	-
												9147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	41	571,200	244,800	244,800	-	244,800	-	-
9260	โหนด	11094	52569	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	6,000	360,000	9148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	41	357,000	153,000	513,000	-	513,000	-	-
												9149	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,500	125,000	15	22,500	102,500	102,500	-	102,500	-	-
9261	โหนด	11095	52570	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	6,000	552,000	9150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	41	571,200	244,800	796,800	-	796,800	-	-
9262	โหนด	11096	52571	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	6,000	444,000	9151	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	41	376,320	161,280	605,280	-	605,280	-	-
												9152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	41	285,600	122,400	122,400	-	122,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9263	โหนด	11097	52572	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	9153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	41	391,680	152,320	452,320	-	-	452,320	0.02
9264	โหนด	11098	52573	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	48	48	6,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-
9265	โหนด	11100	52575	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.2	26.2	10,000	262,000	9154	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	125	100	8,300	1,037,500	35	622,500	415,000	677,000	-	677,000	-	-
9266	โหนด	11101	52576	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.9	18.9	10,000	189,000	9155	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	125	100	8,300	1,037,500	35	622,500	415,000	604,000	-	-	604,000	0.02
9267	โหนด	11104	52579	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	290,000	-	-
9268	โหนด	11105	52580	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	290,000	-	-
9269	โหนด	11108	52583	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	3,000	33,000	9156	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,550	285,600	26	119,952	165,648	198,648	-	198,648	-	-
9270	โหนด	11109	52584	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	9157	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,550	285,600	26	119,952	165,648	295,648	-	295,648	-	-
9271	โหนด	11118	52612	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9272	โหนด	11119	52613	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	9158	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	41	221,760	86,240	566,240	-	-	566,240	0.02
9273	โหนด	11120	52614	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	10,000	360,000	9159	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	20	166,320	388,080	748,080	-	748,080	-	-
9274	โหนด	11121	52615	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	9160	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	98,560	209,440	409,440	-	409,440	-	-
9275	โหนด	11122	52616	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	9161	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	20	184,800	431,200	631,200	-	-	631,200	0.02
9276	โหนด	11123	52629	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	7,000	196,000	9162	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	8,200	328,000	25	305,040	22,960	218,960	-	-	218,960	0.02
9277	โหนด	11124	52630	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.3	66.3	7,000	464,100	9163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	20	214,200	499,800	963,900	-	963,900	-	-
					3	0	0	41	41	7,000	287,000	9164	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	162	100	5,850	947,700	20	284,310	663,390	950,390	-	-	950,390	0.3
9278	โหนด	11125	52631	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	7,000	385,000	9165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	4	19,040	456,960	841,960	-	841,960	-	-
9279	โหนด	11126	52632	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	28.3	28.3	7,000	198,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,100	-	-	198,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9280	โหนด	3560	52637	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	12	112	3,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-	
9281	โหนด	3561	52638	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	3	44	744	3,000	2,232,000	9166	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	324	100	3,400	1,101,600	26	462,672	638,928	2,870,928	-	-	2,870,928	0.3
9282	โหนด	3563	52640	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	34.4	34.4	3,000	103,200	9167	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	8,400	1,192,800	5	59,640	1,133,160	1,236,360	-	-	1,236,360	0.02
9283	โหนด	11135	52648	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	7,000	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.3	
9284	โหนด	11136	52649	ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	7,000	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.02	
9285	โหนด	11137	52650	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	7,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.02	
9286	โหนด	11138	52651	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	7,000	371,000	9168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	12	59,500	535,500	906,500	-	906,500	-	-
9287	โหนด	11319	52652	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	40.9	40.9	7,000	286,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,300	-	286,300	-	-	
9288	โหนด	11127	52654	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	7,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9289	โหนด	11128	52655	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	7,000	350,000	9169	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	8	34,048	391,552	741,552	-	-	741,552	0.02
												9170	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	8	34,048	391,552	391,552	-	-	391,552	0.02
9290	โหนด	11130	52657	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	7,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3
9291	โหนด	11131	52658	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	7,000	350,000	9171	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,400	504,000	7	126,000	378,000	728,000	-	-	728,000	0.02
9292	โหนด	11132	52659	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	7,000	350,000	9172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	24	416,160	807,840	1,157,840	-	1,157,840	-	-
9293	โหนด	11141	52688	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	2	22.3	222.3	10,500	2,334,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,334,150	-	-	2,334,150	0.3
9294	โหนด	11142	52697	ต.บ้านสวน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9295	โหนด	11144	52700	ต.บ้านสวน	2	0	1	13	113	13,000	1,469,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,469,000	-	-	1,469,000	0.02
9296	โหนด	11145	52701	ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	12,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	1,140,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9297	โหนด	11151	52708	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	6,000	294,000	9173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	16	163,200	652,800	946,800	-	946,800	-	-
9298	โหนด	11154	52759	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	7,800	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.02
9299	โหนด	11155	52760	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	17,500	1,225,000	9174	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	16	104,192	369,408	1,594,408	-	-	1,594,408	0.02
												9175	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	16	104,192	369,408	369,408	-	-	369,408	0.02
												9176	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	16	117,216	415,584	415,584	-	-	415,584	0.02
9300	โหนด	11158	52763	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	43	143	7,800	1,115,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,400	-	-	1,115,400	0.02
9301	โหนด	11159	52764	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	7,800	600,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600	-	-	600,600	0.02
9302	โหนด	11160	52765	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	17,500	1,382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,500	-	-	1,382,500	0.02
9303	โหนด		52766	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	17,500	665,000	9177	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	1,613,192	-	-	1,613,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9304	โฉนด	11164	52769	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	17,500	262,500	9178	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	30	255,744	277,056	539,556	-	539,556	-	-
												9179	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,550	40,800	30	19,584	21,216	21,216	-	21,216	-	-
9305	โฉนด	11165	52778	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	48	48	40,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
9306	โฉนด	11166	52779	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	48	48	10,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
9307	โฉนด	11167	52780	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	1	1	6,500	6,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500	-	-	6,500	0.3
9308	โฉนด	11168	52781	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	6,500	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3
9309	โฉนด	11169	52782	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,500	175,500	9180	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	8	159,360	1,832,640	2,008,140	-	-	2,008,140	0.02
9310	โฉนด	11170	52783	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	40,000	1,000,000	9181	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	300	100	8,300	2,490,000	26	1,045,800	1,444,200	2,444,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	814,652	-	814,652	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,629,548	-	1,629,548	0.02
					3	0	0	15	15	40,000	600,000	9182	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	59.5	100	2,550	151,725	26	63,725	88,001	688,001	-	-	688,001	0.3
					2	0	0	65	65	40,000	2,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000	-	-	2,600,000	0.02
9311	โอนด	11171	52784	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	1	28	128	6,500	832,000	9183	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	560	100	8,300	4,648,000	32	2,509,920	2,138,080	2,970,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,121,528	-	2,121,528	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	848,552	-	848,552	0.3
9312	โอนด	11184	52824	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	9184	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	603,840	284,160	524,160	-	-	524,160	0.02
9313	โอนด	11188	52828	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.02
9314	โอนด	11172	52837	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	9185	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	90	100	8,300	747,000	32	403,380	343,620	628,620	-	628,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9315	โฉนด	11173	52838	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	9186	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	27	956,160	1,434,240	1,704,240	-	1,704,240	-	-
9316	โฉนด	11174	52839	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	9187	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	90	100	8,300	747,000	32	403,380	343,620	598,620	-	598,620	-	-
9317	โฉนด	11175	52840	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	9188	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	90	100	8,300	747,000	32	388,440	358,560	613,560	-	613,560	-	-
9318	โฉนด	11176	52841	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	9189	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	90	100	8,300	747,000	37	463,140	283,860	523,860	-	523,860	-	-
9319	โฉนด	27538	52842	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	91	191	3,000	573,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000	-	-	573,000	0.02
9320	โฉนด	11181	52849	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	9190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	27	179,520	228,480	436,480	-	-	436,480	0.02
9321	โฉนด	11182	52852	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	9191	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	603,840	284,160	524,160	-	524,160	-	-
9322	โฉนด	11183	52853	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	9192	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	603,840	284,160	524,160	-	-	524,160	0.02
9323	โฉนด	11185	52855	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	9193	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	603,840	284,160	514,160	-	-	514,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9324	โหนด	11186	52856	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	9194	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	603,840	284,160	514,160	-	-	514,160	0.02
9325	โหนด	11187	52857	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	9195	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	603,840	284,160	514,160	-	-	514,160	0.02
9326	โหนด	11189	52859	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	9196	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	603,840	284,160	574,160	-	-	574,160	0.02
9327	โหนด	11190	52860	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	9197	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	20	222,000	518,000	808,000	-	808,000	-	-
9328	โหนด	11191	52861	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	9198	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	586,080	301,920	531,920	-	531,920	-	-
9329	โหนด	11192	52862	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	9199	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	603,840	284,160	514,160	-	-	514,160	0.02
9330	โหนด	11193	52863	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	9200	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	586,080	301,920	521,920	-	521,920	-	-
9331	โหนด	11194	52864	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	9201	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	36	660,672	404,928	664,928	-	-	664,928	0.02
9332	โหนด	11195	52865	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	9202	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	31	524,160	483,840	733,840	-	-	733,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9333	โหนด	11196	52866	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	9203	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	586,080	301,920	561,920	-	561,920	-	-
9334	โหนด	11197	52867	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.02
9335	โหนด	11198	52868	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	9204	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	603,840	284,160	554,160	-	-	554,160	0.02
9336	โหนด	11199	52869	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	9205	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	586,080	301,920	571,920	-	-	571,920	0.02
9337	โหนด	11202	52877	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	9206	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	850,740	-	-	850,740	0.02
9338	โหนด	11203	52878	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	9207	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	170	100	8,300	1,411,000	26	592,620	818,380	1,313,380	-	-	1,313,380	0.02
9339	โหนด	11204	52879	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	9208	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	933,240	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	96.67	-	-	-	-	-	-	902,163	-	902,163	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	3.33	-	-	-	-	-	-	31,077	-	31,077	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9340	โหนด	11205	52880	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	9209	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	873,480	-	-	873,480	0.02
9341	โหนด	11206	52881	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	9210	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	170	100	8,400	1,428,000	12	199,920	1,228,080	1,723,080	-	-	1,723,080	0.02
9342	โหนด	11207	52882	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	9211	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	933,240	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	95	-	-	-	-	-	-	886,578	886,578	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	46,662	-	46,662	0.3
9343	โหนด	11208	52883	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	9212	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	170	100	8,300	1,411,000	34	818,380	592,620	1,087,620	-	1,087,620	-	-
9344	โหนด	11209	52884	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	27,500	577,500	9213	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	170	100	8,300	1,411,000	36	874,820	536,180	1,113,680	-	1,113,680	-	-
9345	โหนด	11210	52900	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	86.3	186.3	6,000	1,117,800	9214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	146	100	8,500	1,241,000	4	49,640	1,191,360	2,309,160	-	-	2,309,160	0.02
9346	โหนด	11212	52902	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	59	159	6,000	954,000	9215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	23	183,600	326,400	1,280,400	-	1,280,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9347	โหนด	11213	52903	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	9	109	6,000	654,000	9216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	38	561,000	289,000	943,000	-	943,000	-	-
9348	โหนด	11214	52904	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	6,000	546,000	9217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	31	442,000	408,000	954,000	-	954,000	-	-
9349	โหนด	11215	52905	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	6,000	348,000	9218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	13	142,800	877,200	1,225,200	-	1,225,200	-	-
9350	โหนด	11216	52906	ต.บ้านสวน	2	0	1	58	158	6,000	948,000	9219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	27	448,800	571,200	1,519,200	-	-	1,519,200	0.02
												9220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	15	204,000	816,000	816,000	-	-	816,000	0.02
												9221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	12	95,200	584,800	584,800	-	-	584,800	0.02
9351	โหนด	11218	52908	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	9222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	37	163,200	91,800	691,800	-	-	691,800	0.02
					1	1	2	49	649	6,000	3,894,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,894,000	-	-	3,894,000	0.01
9352	โหนด	11219	52909	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	3	47	747	5,500	4,108,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,108,500	-	4,108,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9353	โหนด	11220	52910	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	3	48	748	4,800	3,590,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,590,400	-	3,590,400	-	-
9354	โหนด	11221	52911	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	3	48	748	3,500	2,618,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,618,000	-	2,618,000	-	-
9355	โหนด	11222	52912	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	2	72.6	672.6	7,000	4,708,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,708,200	-	4,708,200	-	-
9356	โหนด	11223	52913	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	2	87	687	7,000	4,809,000	9223	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	250	100	6,200	1,550,000	14	279,000	1,271,000	6,080,000	-	-	6,080,000	0.3
												9224	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	100	100	6,200	620,000	14	111,600	508,400	508,400	-	-	508,400	0.3
												9225	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	3	100	100	2,550	255,000	14	-	255,000	255,000	-	-	255,000	0.3
9357	โหนด	3478	52916	ต.บ้านสวน	2	2	1	39.5	939.5	2,250	2,113,875	9226	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	26	635,040	876,960	2,990,835	-	2,990,835	-	-
												9227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	26	171,360	236,640	236,640	-	236,640	-	-
					2	0	0	7.5	7.5	2,250	16,875	9228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	26	107,100	147,900	164,775	-	-	164,775	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9358	โหนด	3579	52917	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
9359	โหนด	11224	52997	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	10	110	7,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.3	
9360	โหนด	11225	52998	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	65	165	7,000	1,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000	-	-	1,155,000	0.3	
9361	โหนด	11227	53000	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	5,900	466,100	9229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	18	89,760	318,240	784,340	-	784,340	-	-
9362	โหนด	11228	53001	ต.บ้านสวน	3	0	0	85	85	7,000	595,000	9230	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	208	100	5,850	1,216,800	34	705,744	511,056	1,106,056	-	-	1,106,056	0.3
9363	โหนด	11229	53002	ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	7,000	329,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000	-	-	329,000	0.02	
9364	โหนด	11230	53003	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	94	94	7,000	658,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000	-	-	658,000	0.3	
9365	โหนด	1544	53012	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	1	2	2	88	1088	3,000	3,264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,264,000	-	-	3,264,000	0.01	
9366	โหนด	1547	53015	ต.บ้านสวน	2	0	2	4	204	3,000	612,000	9231	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,100	1,555,200	31	1,321,920	233,280	845,280	-	-	845,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9367	โหนด	1548	53016	ด.บ้านสวน	2	0	2	10	210	3,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.02	
9368	โหนด	11231	53036	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	14	14	3,500	49,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	-	49,000	0.02	
9369	โหนด	11232	53037	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	3	0	0	35	35	3,500	122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	-	122,500	0.3	
9370	โหนด	11233	53038	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	3	0	0	17	17	3,500	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.3	
9371	โหนด	11234	53039	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	19	19	3,500	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	-	66,500	0.02	
9372	โหนด	11235	53051	หมู่ 10 ด.บ้านสวน	2	1	0	0	400	3,000	1,200,000	923 2	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	7	155,232	2,062,368	3,262,368	-	-	3,262,368	0.02
												923 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	65	100	2,550	165,750	7	11,603	154,148	154,148	-	-	154,148	0.02
												923 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,550	137,700	7	9,639	128,061	128,061	-	-	128,061	0.02
9373	โหนด	11236	53052	หมู่ 10 ด.บ้านสวน	4	0	2	0	200	3,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9374	โหนด	446	53059	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	2,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
9375	โหนด	3583	53069	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	40	140	5,000	700,000	9235	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	7,700	2,425,500	31	1,261,260	1,164,240	1,864,240	-	-	1,864,240	0.02
9376	โหนด	3584	53070	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	5,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.02
9377	โหนด	3585	53071	ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	5,000	200,000	9236	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	32	665,280	566,720	766,720	-	766,720	-	-
9378	โหนด	3586	53072	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	5,000	100,000	9237	301-ห้องแถวไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	36	235,988	17,763	117,763	-	-	117,763	0.02
9379	โหนด	3587	53073	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	3,000	168,000	9238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,500	612,000	36	569,160	42,840	210,840	-	210,840	-	-
9380	โหนด	11237	53077	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	50	150	12,000	1,800,000	9239	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	51	100	2,550	130,050	5	6,503	123,548	1,923,548	-	-	1,923,548	0.3
												9240	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	5	12,750	242,250	242,250	-	-	242,250	0.3
												9241	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	5	12,750	242,250	242,250	-	-	242,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
9381	โหนด	11238	53078	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	1	52	152	27,500	4,180,000	9242	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	630	100	8,300	5,229,000	36	3,241,980	1,987,020	6,167,020	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,761,918	-	1,761,918	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	4,405,102	4,405,102	-	-	-
9382	โหนด	452	53084	ต.บ้านสวน	1	1	0	78	478	6,000	2,868,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,000	-	2,868,000	-	-	-
9383	โหนด	453	53085	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	2	35	635	5,250	3,333,750	9243	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	46	915,120	68,880	3,402,630	-	3,402,630	-	-	-
9384	โหนด	454	53086	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	48	248	6,000	1,488,000	9244	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	3	3,060	98,940	1,586,940	-	-	1,586,940	0.02	
												9245	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	3	3,060	98,940	98,940	-	-	98,940	0.02	
					1	0	1	0	100	6,000	600,000	9246	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	400	100	2,050	820,000	11	369,000	451,000	1,051,000	-	1,051,000	-	-	-
					1	0	2	0	200	6,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9385	โหนด	455	53087	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	5,250	787,500	9247	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	12	37,730	231,770	1,019,270	-	-	1,019,270	0.02
												9248	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	12	18,865	115,885	115,885	-	-	115,885	0.02
												9249	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	12	18,865	115,885	115,885	-	-	115,885	0.02
												9250	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	12	18,865	115,885	115,885	-	-	115,885	0.02
												9251	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	12	18,865	115,885	115,885	-	-	115,885	0.02
					3	0	2	51	251	5,250	1,317,750	9252	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	500	100	3,400	1,700,000	12	238,000	1,462,000	2,779,750	-	-	2,779,750	0.3
9386	โหนด	456	53088	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	0	28	428	5,250	2,247,000	9253	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	176	100	5,550	976,800	5	48,840	927,960	3,174,960	-	-	3,174,960	0.3
												9254	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,950	333,600	21	106,752	226,848	226,848	-	-	226,848	0.3
												9255	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	6,950	208,500	5	10,425	198,075	198,075	-	-	198,075	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9387	โหนด	457	53089	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	95	295	35,000	10,325,000	9256	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	5,550	444,000	21	142,080	301,920	10,626,920	-	-	10,626,920	0.3
					2	0	0	63	63	35,000	2,205,000	9257	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	21	177,408	376,992	2,581,992	-	-	2,581,992	0.02
												9258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	21	489,600	1,040,400	1,040,400	-	-	1,040,400	0.02
9388	โหนด	458	53090	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	3	27	327	35,000	11,445,000	9259	523-ห้องนํ้ารวม 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,200	148,800	21	47,616	101,184	11,546,184	-	-	11,546,184	0.3
9389	โหนด	11239	53135	ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	50,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
9390	โหนด	11242	53159	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	1	62	162	12,000	1,944,000	9260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	84	100	8,500	714,000	15	142,800	571,200	2,515,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	628,800	-	628,800	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,886,400	1,886,400	-	-
9391	โหนด	11243	53165	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	6,000	360,000	9261	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	416	100	8,400	3,494,400	32	1,886,976	1,607,424	1,967,424	-	-	1,967,424	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9392	โหนด	10935	53187	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	23	123	12,000	1,476,000	9262	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	15	76,500	306,000	1,782,000	-	-	1,782,000	0.3
												9263	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	156	100	2,550	397,800	13	63,648	334,152	334,152	-	-	334,152	0.3
												9264	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	114	100	2,550	290,700	12	40,698	250,002	250,002	-	-	250,002	0.3
												9265	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,550	122,400	13	19,584	102,816	102,816	-	-	102,816	0.3
												9266	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,550	61,200	13	9,792	51,408	51,408	-	-	51,408	0.3
					2	0	0	70.5	70.5	12,000	846,000	9267	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	1,104,720	-	-	1,104,720	0.02
												9268	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	13	39,424	206,976	206,976	-	-	206,976	0.02
												9269	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	170	100	2,550	433,500	12	60,690	372,810	372,810	-	-	372,810	0.02
												9270	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,500	120,000	12	16,800	103,200	103,200	-	-	103,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												9271	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,500	240,000	13	38,400	201,600	201,600	-	-	201,600	0.02
					2	2	0	6.5	806.5	12,000	9,678,000	9272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	27	897,600	1,142,400	10,820,400	-	10,820,400	-	-
9393	โฉนด	11246	53195	ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	9,000	819,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000	-	819,000	-	-
9394	โฉนด	11247	53196	ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	9,000	675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	-	675,000	0.02
9395	โฉนด	11248	53197	ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	9,000	720,000	9273	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,000	1,248,000	14	224,640	1,023,360	1,743,360	-	-	1,743,360	0.02
9396	โฉนด	11249	53198	ต.บ้านสวน	2	0	1	81	181	14,000	2,534,000	9274	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,300	747,000	16	164,340	582,660	3,116,660	-	-	3,116,660	0.02
9397	โฉนด	11251	53222	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	17,500	612,500	9275	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	1,020,980	-	-	1,020,980	0.02
9398	โฉนด	11252	53223	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	9276	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	326,784	383,616	768,616	-	768,616	-	-
												9277	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,550	40,800	29	18,768	22,032	22,032	-	22,032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9399	โหนด	11253	53224	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	9278	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	326,784	383,616	768,616	-	768,616	-	-
												9279	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,550	40,800	29	18,768	22,032	22,032	-	22,032	-	-
9400	โหนด	11254	53225	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	9280	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	793,480	-	-	793,480	0.02
9401	โหนด	10708	53236	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	3,500	140,000	9281	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	26	368,550	508,950	648,950	-	-	648,950	0.3
												9282	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	10	100	7,700	77,000	26	32,340	44,660	44,660	-	-	44,660	0.3
					2	1	0	15.75	415.75	3,500	1,455,125	9283	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	26	1,016,064	1,403,136	2,858,261	-	2,858,261	-	-
					2	0	0	30.25	30.25	3,500	105,875	9284	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,700	808,500	26	339,570	468,930	574,805	-	-	574,805	0.02
												9285	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,200	99,200	26	41,664	57,536	57,536	-	-	57,536	0.02
9402	โหนด	11256	53238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	8,500	204,000	9286	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	14	54,720	249,280	453,280	-	453,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9403	โอนด	11265	53248	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	9287	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	31	398,400	398,400	554,400	-	554,400	-	-
9404	โอนด	11267	53277	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	87.1	387.1	3,500	1,354,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,850	-	1,354,850	-	-
9405	โอนด		53278	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	77	77	40,000	3,080,000	9288	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	126	100	7,700	970,200	20	291,060	679,140	3,759,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.63	-	-	-	-	-	-	775,511	-	775,511	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.37	-	-	-	-	-	-	2,983,629	-	2,983,629	0.02
9406	โอนด	11269	53279	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	77	77	40,000	3,080,000	9289	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	7,700	1,386,000	20	415,800	970,200	4,050,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	810,040	-	810,040	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	3,240,160	-	3,240,160	0.02
9407	โอนด	11270	53280	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	40,000	3,120,000	9290	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	156	100	7,250	1,131,000	20	1,051,830	79,170	3,199,170	-	-	3,199,170	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9408	โหนด	11271	53281	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	78	78	40,000	3,120,000	9291	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	40	100	7,250	290,000	35	269,700	20,300	3,140,300	-	-	3,140,300	0.3
9409	โหนด	11273	53283	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	31	331	35,000	11,585,000	9292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	19	476,000	1,224,000	12,809,000	-	-	12,809,000	0.02
9410	โหนด	11274	53284	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	40,000	3,120,000	9293	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	576	100	8,300	4,780,800	25	1,912,320	2,868,480	5,988,480	-	-	5,988,480	0.02
9411	โหนด	11275	53285	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	6,500	539,500	9294	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,400	940,800	32	508,032	432,768	972,268	-	972,268	-	-
9412	โหนด	11276	53286	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	40,000	760,000	9295	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	228	100	8,300	1,892,400	33	1,059,744	832,656	1,592,656	-	1,592,656	-	-
9413	โหนด	11277	53287	ต.บ้านสวน	5	0	0	46	46	26,000	1,196,000	9296	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	33	1,171,296	920,304	2,116,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	604,628	-	604,628	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,511,676	-	1,511,676	0.02
9414	โหนด	10934	53300	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	9297	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	34	343,360	248,640	616,140	-	-	616,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9415	โหนด	11313	53375	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	9,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.02	
9416	โหนด	31272	53403	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	51	151	15,000	2,265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,265,000	-	-	2,265,000	0.3	
9417	โหนด	463	53404	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	15,000	3,000,000	9298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	22	693,600	1,346,400	4,346,400	-	-	4,346,400	0.02
					1	2	3	98	1198	15,000	17,970,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,970,000	-	-	17,970,000	0.01	
9418	โหนด	30495	53405	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	15,000	885,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,000	-	-	885,000	0.02	
9419	โหนด	25598	53406	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.4	32.4	10,000	324,000	9299	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	19	87,552	277,248	601,248	-	601,248	-	-
9420	โหนด	466	53407	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	2	1	201	20,000	4,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,020,000	-	-	4,020,000	0.3	
9421	โหนด	11314	53460	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000	9300	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	216	100	8,300	1,792,800	39	1,219,104	573,696	1,833,696	-	-	1,833,696	0.3
9422	โหนด	11315	53461	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	9301	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	30	697,200	697,200	1,957,200	-	-	1,957,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9423	โหนด	11316	53462	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	9302	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	38	1,051,776	541,824	1,801,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,201,276	-	1,201,276	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	600,548	-	600,548	0.3
9424	โหนด	11317	53463	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	9303	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	38	1,183,248	609,552	1,869,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,246,430	-	1,246,430	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	623,122	-	623,122	0.3
					5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	9304	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	38	1,183,248	609,552	1,869,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,246,430	-	1,246,430	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	623,122	-	623,122	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9425	โหนด	11318	53464	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	70,000	2,520,000	9305	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	30	1,394,400	1,394,400	3,914,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	96.43	-	-	-	-	-	-	3,774,656	3,774,656	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	3.57	-	-	-	-	-	-	139,744	-	139,744	0.3
9426	โหนด	11319	53465	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	9306	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	23	669,312	1,189,888	2,449,888	-	-	2,449,888	0.02
9427	โหนด	11320	53466	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	9307	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	46	908,352	286,848	1,546,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	515,564	-	515,564	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,031,284	1,031,284	-	-
9428	โหนด	11321	53479	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	9308	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	36	1,235,040	756,960	2,156,960	-	-	2,156,960	0.02
9429	โหนด	11335	53516	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	6,000	360,000	9309	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	24	510,720	833,280	1,193,280	-	1,193,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9430	โหนด	11336	53518	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	90	190	12,000	2,280,000	9310	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	231	100	7,700	1,778,700	21	569,184	1,209,516	3,489,516	-	-	3,489,516	0.02
												9311	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,700	1,039,500	21	332,640	706,860	706,860	-	-	706,860	0.02
9431	โหนด	11337	53519	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	9312	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	7,700	1,940,400	20	582,120	1,358,280	2,558,280	-	-	2,558,280	0.02
9432	โหนด	11338	53520	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.7	17.7	3,000	53,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100	-	53,100	-	-
9433	โหนด	11339	53521	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	9313	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	518	100	8,300	4,299,400	5	214,970	4,084,430	6,484,430	-	-	6,484,430	0.02
												9314	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,550	112,200	5	5,610	106,590	106,590	-	-	106,590	0.02
												9315	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,700	1,047,200	4	41,888	1,005,312	1,005,312	-	-	1,005,312	0.02
												9316	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34	100	7,700	261,800	4	10,472	251,328	251,328	-	-	251,328	0.02
9434	โหนด	11340	53522	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	9317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	33	385,560	302,940	554,940	-	-	554,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	63	263	12,000	3,156,000	9318	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	8,200	852,800	33	793,104	59,696	3,215,696	-	3,215,696	-	-
					2	0	0	62	62	12,000	744,000	9319	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	252	100	7,250	1,827,000	33	1,699,110	127,890	871,890	-	-	871,890	0.02
9435	โอนด	11341	53523	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	46	346	12,000	4,152,000	9320	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	644	100	7,700	4,958,800	26	2,082,696	2,876,104	7,028,104	-	-	7,028,104	0.02
9436	โอนด	11343	53525	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	45	345	12,000	4,140,000	9321	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	4,233,786	-	-	4,233,786	0.02
												9322	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												9323	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												9324	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												9325	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												9326	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9327	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												9328	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												9329	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												9330	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02
												9331	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	7,700	654,500	26	274,890	379,610	379,610	-	-	379,610	0.02
9437	โฉนด	11344	53526	ด.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
9438	โฉนด	11345	53527	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	0	3	43	343	12,000	4,116,000	9332	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	12	30,184	185,416	4,301,416	-	-	4,301,416	0.02
												9333	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	12	30,184	185,416	185,416	-	-	185,416	0.02
												9334	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	12	30,184	185,416	185,416	-	-	185,416	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											9335	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	12	30,184	185,416	185,416	-	-	185,416	0.02	
											9336	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	12	30,184	185,416	185,416	-	-	185,416	0.02	
											9337	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	12	30,184	185,416	185,416	-	-	185,416	0.02	
											9338	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	12	30,184	185,416	185,416	-	-	185,416	0.02	
											9339	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	12	30,184	185,416	185,416	-	-	185,416	0.02	
											9340	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	12	30,184	185,416	185,416	-	-	185,416	0.02	
											9341	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	12	25,872	158,928	158,928	-	-	158,928	0.02	
9439	โหนด	11346	53528	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	41	341	12,000	4,092,000	9342	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	4,268,792	-	-	4,268,792	0.02
											9343	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											9344	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02	
											9345	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02	
											9346	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02	
											9347	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02	
											9348	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02	
											9349	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02	
											9350	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02	
											9351	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,700	354,200	14	63,756	290,444	290,444	-	-	290,444	0.02	
											9352	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	126	100	2,550	321,300	14	57,834	263,466	263,466	-	-	263,466	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9353	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,550	45,900	14	8,262	37,638	37,638	-	-	37,638	0.02
9440	โหนด	11347	53579	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	61	61	27,500	1,677,500	9354	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	170	100	8,400	1,428,000	34	828,240	599,760	2,277,260	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.18	-	-	-	-	-	-	937,776	-	937,776	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	58.82	-	-	-	-	-	-	1,339,484	-	1,339,484	0.02
9441	โหนด	11349	53608	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
9442	โหนด	11350	53609	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	230,000	-	-
9443	โหนด	11351	53610	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	9355	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	31	399,600	399,600	629,600	-	629,600	-	-
9444	โหนด	11352	53611	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	9356	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	31	415,584	383,616	613,616	-	-	613,616	0.02
9445	โหนด	11353	53612	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	6,000	768,000	9357	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	26	915,120	68,880	836,880	-	836,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9446	โหนด	11354	53613	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	34	134	6,000	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	804,000	-	-	
9447	โหนด	11355	53614	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	68	68	30,000	2,040,000	9358	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	21	509,952	1,083,648	3,123,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	2,342,736	2,342,736	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	780,912	-	780,912	0.3	
9448	โหนด	11356	53615	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	67	367	6,000	2,202,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,202,000	-	2,202,000	-	-	
9449	โหนด	11357	53616	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	4	404	6,000	2,424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,000	-	2,424,000	-	-	
9450	โหนด	11358	53617	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	3	78.1	378.1	6,000	2,268,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,600	-	-	2,268,600	0.3	
9451	โหนด	11359	53618	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	8,500	263,500	9359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	39	280,500	144,500	408,000	-	-	408,000	0.02
9452	โหนด	11360	53635	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,000	268,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800	-	268,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9453	โอนด	11361	53650	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	77	277	50,000	13,850,000	9360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.4	100	8,500	844,900	4	33,796	811,104	14,661,104	-	-	14,661,104	0.02
9454	โอนด	11363	53652	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	15,000	840,000	9361	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	7,400	2,664,000	36	1,651,680	1,012,320	1,852,320	-	-	1,852,320	0.02
9455	โอนด	11364	53653	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	4	3	92	1992	6,000	11,952,000	9362	508-สถานพยาบาล 1ชั้น	ตึก	3	556	100	9,400	5,226,400	7	365,848	4,860,552	16,812,552	-	-	16,812,552	0.3
9456	โอนด	11365	53654	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	17	217	12,000	2,604,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,604,000	-	-	2,604,000	0.3
9457	โอนด	11366	53660	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	44	244	10,000	2,440,000	9363	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	790	100	8,100	6,399,000	21	5,119,200	1,279,800	3,719,800	-	3,719,800	-	-
9458	โอนด	3616	53663	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	60,000	1,440,000	9364	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	32	1,003,968	855,232	2,295,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	655,748	-	655,748	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,639,484	1,639,484	-	-
9459	โอนด	11368	53711	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	74	74	10,000	740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	740,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9460	โหนด	11369	53712	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	73	73	10,000	730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000	-	730,000	-	-	
9461	โหนด	11370	53713	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	73	73	10,000	730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000	-	-	730,000	0.3	
9462	โหนด	11371	53714	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	2	87	287	4,000	1,148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,000	-	-	1,148,000	0.3	
9463	โหนด	11372	53715	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	72	272	4,000	1,088,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000	-	1,088,000	-	-	
9464	โหนด	11373	53716	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	66	266	4,000	1,064,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000	-	1,064,000	-	-	
9465	โหนด	11374	53717	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	4,000	248,000	9365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	15	108,800	435,200	683,200	-	-	683,200	0.02
9466	โหนด	11375	53718	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	77	77	10,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-	
9467	โหนด	11376	53719	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	77	77	10,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.3	
9468	โหนด	11377	53720	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	91	91	10,000	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	-	910,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9469	โหนด	11378	53721	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	14	314	4,000	1,256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,000	-	1,256,000	-	-	
9470	โหนด	11379	53722	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	97	297	4,000	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.3	
9471	โหนด	11380	53723	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	92	292	4,000	1,168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,000	-	1,168,000	-	-	
9472	โหนด	11381	53724	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	85	85	4,000	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.3	
9473	โหนด	11386	53729	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	5	305	5,000	1,525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,000	-	1,525,000	-	-	
9474	โหนด	11387	53766	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	8,500	238,000	9366	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26.6	100	7,700	204,820	36	126,988	77,832	315,832	-	-	315,832	0.02
												9367	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	106.4	100	7,700	819,280	36	507,954	311,326	311,326	-	-	311,326	0.02
9475	โหนด	11389	53807	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	26,000	572,000	9368	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,300	597,600	26	250,992	346,608	918,608	-	-	918,608	0.02
9476	โหนด	11390	53808	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	26,000	520,000	9369	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	37	757,760	426,240	946,240	-	946,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9477	โหนด	11391	53809	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	26,000	494,000	9370	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	23	454,656	966,144	1,460,144	-	1,460,144	-	-
9478	โหนด	11392	53810	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	12,000	288,000	9371	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	156	100	7,400	1,154,400	30	577,200	577,200	865,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	86.54	-	-	-	-	-	-	748,744	748,744	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.46	-	-	-	-	-	-	116,456	-	116,456	0.3
9479	โหนด	11393	53811	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	9372	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	21	446,208	1,147,392	1,435,392	-	1,435,392	-	-
9480	โหนด	11394	53812	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	9373	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	30	710,400	710,400	998,400	-	998,400	-	-
9481	โหนด	11395	53813	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	9374	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	412,032	298,368	634,368	-	634,368	-	-
9482	โหนด	11396	53814	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	9375	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	31	370,000	370,000	658,000	-	658,000	-	-
9483	โหนด	11397	53815	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	15,000	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9484	โหนด	11398	53816	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	9376	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	813,240	-	-	813,240	0.02
9485	โหนด	11399	53817	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	15,000	225,000	9377	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	663,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	331,620	-	331,620	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	331,620	331,620	-	-
					2	0	0	7	7	15,000	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.02
9486	โหนด	11400	53818	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	9378	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	753,240	-	753,240	-	-
9487	โหนด	10936	53820	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	17,500	577,500	9379	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,550	191,250	24	72,675	118,575	696,075	-	-	696,075	0.02
9488	โหนด	3628	53835	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,000	75,000	9380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,500	153,000	34	82,620	70,380	145,380	-	145,380	-	-
												9381	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,500	160,000	34	86,400	73,600	73,600	-	73,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9489	โหนด	3629	53836	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	3,000	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	69,000	-	-	
9490	โหนด	3632	53839	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	3,000	105,000	9382	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	36	235,988	17,763	122,763	-	-	122,763	0.02
												9383	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	36	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
												9384	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	36	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
9491	โหนด	3633	53840	ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	5,000	200,000	9385	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	36	235,988	17,763	217,763	-	-	217,763	0.02
												9386	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	36	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
												9387	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	36	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
												9388	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	36	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
9492	โหนด	11403	53851	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	10	110	6,500	715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	715,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9493	โหนด	11405	53853	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	2	1	78	978	3,750	3,667,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,667,500	-	-	3,667,500	0.3
9494	โหนด	11408	53864	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	10	110	7,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-
9495	โหนด	11409	53902	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	68	68	7,000	476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	476,000	-	-
9496	โหนด	11410	53903	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	7,000	910,000	9389	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	22	604,800	1,411,200	2,321,200	-	2,321,200	-	-
9497	โหนด	11411	53904	ต.บ้านสวน	1	0	0	62	62	7,000	434,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000	-	434,000	-	-
9498	โหนด	11412	53905	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	7,000	350,000	9390	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	33	451,584	354,816	704,816	-	704,816	-	-
9499	โหนด	11413	53906	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000	9391	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	25	182,400	273,600	459,600	-	-	459,600	0.02
9500	โหนด	11414	53907	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9392	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	36	226,176	138,624	270,624	-	270,624	-	-
9501	โหนด	11415	53908	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9393	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	350,880	-	350,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9502	โอนด	11416	53909	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9394	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	350,880	-	-	350,880	0.02
9503	โอนด	11417	53910	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9395	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	350,880	-	-	350,880	0.02
9504	โอนด	11418	53911	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9396	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	228,000	228,000	360,000	-	360,000	-	-
9505	โอนด	11419	53912	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9397	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	22	103,360	200,640	332,640	-	-	332,640	0.02
9506	โอนด	14420	53913	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9398	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	22	103,360	200,640	332,640	-	-	332,640	0.02
9507	โอนด	11421	53914	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9399	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	32	262,656	223,744	355,744	-	-	355,744	0.02
9508	โอนด	11422	53915	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9400	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	228,000	228,000	360,000	-	360,000	-	-
9509	โอนด	11423	53916	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9401	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	228,000	228,000	360,000	-	360,000	-	-
9510	โอนด	11424	53917	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9402	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	15	77,000	308,000	440,000	-	-	440,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9511	โหนด	11425	53918	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9403	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	26	182,400	273,600	405,600	-	405,600	-	-
9512	โหนด	11426	53919	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9404	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	350,880	-	350,880	-	-
9513	โหนด	11427	53920	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9405	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	22	103,360	200,640	332,640	-	332,640	-	-
9514	โหนด	11428	53921	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9406	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	350,880	-	-	350,880	0.02
9515	โหนด	11429	53922	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9407	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	22	103,360	200,640	332,640	-	-	332,640	0.02
9516	โหนด	11430	53923	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9408	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	22	103,360	200,640	332,640	-	-	332,640	0.02
9517	โหนด	11431	53924	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9409	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	350,880	-	-	350,880	0.02
9518	โหนด	11432	53925	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9410	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	350,880	-	-	350,880	0.02
9519	โหนด	11433	53926	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9411	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	32	262,656	223,744	355,744	-	-	355,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9520	โหนด	11434	53927	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9412	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	350,880	-	-	350,880	0.02
9521	โหนด	11436	53932	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	6,000	122,400	9413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	39	554,880	261,120	383,520	-	383,520	-	-
9522	โหนด	11438	53934	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.8	62.8	6,000	376,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800	-	376,800	-	-
9523	โหนด	11439	53946	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	27,500	385,000	9414	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	40	541,824	254,976	639,976	-	-	639,976	0.02
9524	โหนด	1140	53947	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	27,500	385,000	9415	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	24	316,064	613,536	998,536	-	998,536	-	-
9525	โหนด	11441	53948	ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	27,500	385,000	9416	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	20	316,064	812,736	1,197,736	-	1,197,736	-	-
9526	โหนด	11442	53949	ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	27,500	385,000	9417	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	11	112,880	1,015,920	1,400,920	-	1,400,920	-	-
9527	โหนด	11443	53950	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	27,500	385,000	9418	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	37	722,432	406,368	791,368	-	-	791,368	0.02
9528	โหนด	11444	53951	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	27,500	385,000	9419	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	37	722,432	406,368	791,368	-	-	791,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9529	โหนด	11445	53952	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	27,500	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	385,000	-	-	
9530	โหนด	11446	53953	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	27,500	990,000	9420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	68	100	8,500	578,000	26	242,760	335,240	1,325,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	662,620	-	662,620	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	662,620	-	662,620	0.02	
9531	โหนด	11447	53954	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	2	6	206	10,500	2,163,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,000	-	2,163,000	-	-	
9532	โหนด	11448	53955	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-	
9533	โหนด	11451	53963	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	6,000	78,000	9421	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	36	248,248	152,152	230,152	-	-	230,152	0.02
9534	โหนด	11452	53964	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	6,000	78,000	9422	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	36	248,248	152,152	230,152	-	-	230,152	0.02
9535	โหนด	11453	53965	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	6,000	78,000	9423	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	36	248,248	152,152	230,152	-	230,152	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9536	โหนด	11454	53966	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	6,000	78,000	9424	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	198,912	511,488	589,488	-	589,488	-	-
9537	โหนด	11455	53967	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	6,000	78,000	9425	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	36	240,240	160,160	238,160	-	-	238,160	0.02
9538	โหนด	11456	53968	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	6,000	78,000	9426	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	184,704	525,696	603,696	-	603,696	-	-
9539	โหนด	11457	54001	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	6,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
9540	โหนด	11458	54002	ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	6,000	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	-	246,000	0.02
9541	โหนด	11459	54003	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	9427	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	39	496,128	233,472	569,472	-	-	569,472	0.02
9542	โหนด	11460	54004	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	9428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	8	10,880	125,120	593,120	-	-	593,120	0.02
9543	โหนด	3647	54013	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	84	84	5,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
9544	โหนด	11461	54015	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	15,000	840,000	9429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	416,160	807,840	1,647,840	-	1,647,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9545	โหนด	11468	54131	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	9430	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	27	390,720	497,280	821,280	-	-	821,280	0.02
9546	โหนด	11469	54132	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	9431	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	26	153,216	211,584	535,584	-	-	535,584	0.02
9547	โหนด	11471	54145	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	60	560	12,000	6,720,000	9432	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	620	100	8,400	5,208,000	8	416,640	4,791,360	11,511,360	-	-	11,511,360	0.02
9548	โหนด	11472	54146	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	31	231	10,500	2,425,500	9433	510-กิตดาคาร 1ชั้น	ตึก	3	81	100	6,950	562,950	4	22,518	540,432	2,965,932	-	-	2,965,932	0.3
					1	0	3	0	300	10,500	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.01
9549	โหนด	11473	54148	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	1	56	556	12,000	6,672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,672,000	-	6,672,000	-	-
					3	0	2	47	247	12,000	2,964,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,964,000	-	-	2,964,000	0.3
9550	โหนด	11474	54155	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	55,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.02
9551	โหนด	11475	54200	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	40,000	1,920,000	9434	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	38	1,436,160	739,840	2,659,840	-	-	2,659,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												9435	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	14	33,264	151,536	151,536	-	-	151,536	0.02
					3	0	0	10	10	40,000	400,000	9436	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	38	67,320	34,680	434,680	-	-	434,680	0.3
9552	โฉนด	11476	54201	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	40,000	1,920,000	9437	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	38	1,436,160	739,840	2,659,840	-	-	2,659,840	0.02
					3	0	0	10	10	40,000	400,000	9438	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	38	67,320	34,680	434,680	-	-	434,680	0.3
9553	โฉนด	11477	54202	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	40,000	1,920,000	9439	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	38	1,436,160	739,840	2,659,840	-	-	2,659,840	0.02
					3	0	0	10	10	40,000	400,000	9440	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	38	67,320	34,680	434,680	-	-	434,680	0.3
9554	โฉนด	11478	54203	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.8	44.8	40,000	1,792,000	9441	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	38	1,436,160	739,840	2,531,840	-	-	2,531,840	0.02
					3	0	0	12.2	12.2	40,000	488,000	9442	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48.8	100	2,550	124,440	38	82,130	42,310	530,310	-	-	530,310	0.3
9555	โฉนด	11479	54204	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	33	33	40,000	1,320,000	9443	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	38	1,436,160	739,840	2,059,840	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	514,960	-	514,960	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,544,880	-	1,544,880	0.02
					3	0	0	24	24	40,000	960,000	944 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	38	67,320	34,680	994,680	-	-	994,680	0.3
												944 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	2,550	142,800	38	94,248	48,552	48,552	-	-	48,552	0.3
9556	โฉนด	11480	54205	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	33	33	35,000	1,155,000	944 6	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	38	1,436,160	739,840	1,894,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	473,710	-	473,710	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,421,130	-	1,421,130	0.02
					3	0	0	24	24	35,000	840,000	944 7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	38	67,320	34,680	874,680	-	-	874,680	0.3
												944 8	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	2,550	142,800	38	94,248	48,552	48,552	-	-	48,552	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9557	โหนด	11481	54206	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	35,000	1,995,000	9449	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,500	2,176,000	38	1,436,160	739,840	2,734,840	-	-	2,734,840	0.3
												9450	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	38	67,320	34,680	34,680	-	-	34,680	0.3
												9451	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	2,550	142,800	38	94,248	48,552	48,552	-	-	48,552	0.3
9558	โหนด	11483	54208	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	10,500	2,100,000	9452	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	28	989,184	1,161,216	3,261,216	-	3,261,216	-	-
9559	โหนด	11485	54221	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	12,000	342,000	9453	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	12	152,208	934,992	1,276,992	-	-	1,276,992	0.02
9560	โหนด	11486	54222	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000	9454	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	37	826,200	145,800	361,800	-	361,800	-	-
9561	โหนด	11487	54232	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	1	0	500	6,500	3,250,000	9455	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	900	100	3,350	3,015,000	9	271,350	2,743,650	5,993,650	-	-	5,993,650	0.3
9562	โหนด	11488	54243	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	14	114	6,000	684,000	9456	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	281	100	8,400	2,360,400	6	94,416	2,265,984	2,949,984	-	2,949,984	-	-
9563	โหนด	11489	54244	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	6,000	342,000	9457	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	18	139,776	397,824	739,824	-	739,824	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9564	โหนด	11490	54245	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	6,000	342,000	9458	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,700	808,500	21	258,720	549,780	891,780	-	-	891,780	0.02
9565	โหนด	11492	54247	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	19	119	6,000	714,000	9459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	26	171,360	236,640	950,640	-	-	950,640	0.02
												9460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	26	171,360	236,640	236,640	-	-	236,640	0.02
												9461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	26	171,360	236,640	236,640	-	-	236,640	0.02
												9462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	26	171,360	236,640	236,640	-	-	236,640	0.02
9566	โหนด	11493	54248	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	63	163	6,000	978,000	9463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	9	55,080	633,420	1,611,420	-	1,611,420	-	-
9567	โหนด	11494	54249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	15	215	6,000	1,290,000	9464	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	36	833,280	510,720	1,800,720	-	-	1,800,720	0.02
												9465	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	36	833,280	510,720	510,720	-	-	510,720	0.02
					3	0	0	24	24	6,000	144,000	9466	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,650	542,400	36	336,288	206,112	350,112	-	-	350,112	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9568	โหนด	11495	54250	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	67	67	4,550	304,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,850	-	-	304,850	0.3	
9569	โหนด	11402	54251	ต.บ้านสวน	4	0	2	2	202	3,500	707,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000	-	-	707,000	0.3	
9570	โหนด	11496	54252	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	63	363	12,000	4,356,000	9467	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	8,200	1,574,400	23	1,464,192	110,208	4,466,208	-	4,466,208	-	-
9571	โหนด	11498	54270	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.25	36.25	7,000	253,750	9468	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	8	59,136	680,064	933,814	-	933,814	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	7,000	131,250	9469	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,550	191,250	8	15,300	175,950	307,200	-	-	307,200	0.02
9572	โหนด	11499	54271	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	7,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.02	
9573	โหนด	11500	54272	ต.บ้านสวน	2	0	1	9	109	7,000	763,000	9470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,500	297,500	11	35,700	261,800	1,024,800	-	-	1,024,800	0.02
9574	โหนด	11503	54275	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	4,550	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.02	
9575	โหนด	11504	54276	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	7,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9576	โหนด	11507	54284	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000	9471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	179,520	636,480	1,332,480	-	1,332,480	-	-
9577	โหนด	11508	54285	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	12,000	708,000	9472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	36	394,400	285,600	993,600	-	993,600	-	-
9578	โหนด	11509	54286	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	9473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,500	828,750	41	596,700	232,050	664,050	-	664,050	-	-
9579	โหนด	11510	54287	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	12,000	1,152,000	9474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	39	346,800	163,200	1,315,200	-	-	1,315,200	0.02
9580	โหนด	1584	54297	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	2	0	2	36	236	6,000	1,416,000	9475	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	8,100	2,721,600	31	2,313,360	408,240	1,824,240	-	1,824,240	-	-
												9476	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	150	100	2,500	375,000	31	348,750	26,250	26,250	-	26,250	-	-
					2	0	2	36	236	6,000	1,416,000	9477	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	8,100	2,721,600	31	2,313,360	408,240	1,824,240	-	1,824,240	-	-
												9478	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	150	100	2,500	375,000	31	348,750	26,250	26,250	-	26,250	-	-
9581	โหนด	1585	54298	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	9479	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	147	100	7,250	1,065,750	31	991,148	74,603	674,603	-	-	674,603	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	2	71	271	6,000	1,626,000		-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,000	-	-	1,626,000	0.3		
9582	โอนด	1586	54299	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	64	164	6,000	984,000	9480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	31	618,800	571,200	1,555,200	-	-	1,555,200	0.02
9583	โอนด	1587	54300	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	1	90	190	6,000	1,140,000	9481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	16	59,840	212,160	1,352,160	-	-	1,352,160	0.3
9584	โอนด	11519	54303	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	9482	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	16	54,208	192,192	492,192	-	-	492,192	0.02
9585	โอนด	11520	54304	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	9483	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	34	214,368	155,232	395,232	-	-	395,232	0.02
9586	โอนด	11522	54306	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	9484	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	26	110,880	166,320	1,366,320	-	-	1,366,320	0.02
												9485	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	26	582,120	803,880	803,880	-	-	803,880	0.02
9587	โอนด	11523	54307	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000	9486	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	280,776	-	280,776	-	-
					2	0	0	90	90	12,000	1,080,000	9487	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	26	698,544	964,656	2,044,656	-	-	2,044,656	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9588	โหนด	11524	54308	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	9488	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	10	8,160	73,440	1,273,440	-	-	1,273,440	0.02
9589	โหนด	11525	54320	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	1	2	24	624	10,500	6,552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,552,000	-	-	6,552,000	0.3
9590	โหนด	11526	54321	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	53	53	6,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.3
9591	โหนด	11527	54322	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	9489	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	4	31,872	764,928	884,928	-	-	884,928	0.02
9592	โหนด	11528	54323	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
9593	โหนด	11529	54324	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	6,000	120,000	9490	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	8,300	830,000	5	41,500	788,500	908,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84	-	-	-	-	-	-	763,140	-	763,140	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	16	-	-	-	-	-	-	145,360	-	145,360	0.3
9594	โหนด	11530	54325	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	6,000	120,000	9491	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	4	31,872	764,928	884,928	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	184,331	-	184,331	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	700,598	-	700,598	0.02
9595	โฉนด	11532	54327	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	6,000	120,000	9492	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	4	15,936	780,864	900,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	450,432	-	450,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	450,432	450,432	-	-
9596	โฉนด	11533	54328	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	9493	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	4	31,872	764,928	884,928	-	-	884,928	0.02
9597	โฉนด	11534	54329	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
9598	โฉนด	11535	54330	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
9599	โฉนด	11536	54331	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	6,000	120,000	9494	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,950	1,000,800	6	60,048	940,752	1,060,752	-	-	1,060,752	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9600	โหนด	11537	54332	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3	
9601	โหนด	11538	54333	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02	
9602	โหนด	11539	54334	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3	
9603	โหนด	11540	54335	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3	
9604	โหนด	11541	54336	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3	
9605	โหนด	11542	54337	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3	
9606	โหนด	11543	54338	ต.บ้านสวน	4	0	0	33	33	6,000	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.3	
9607	โหนด	11544	54339	ต.บ้านสวน	4	0	0	28	28	6,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3	
9608	โหนด	11545	54340	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	6,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9609	โหนด	11546	54341	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	35	35	6,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3	
9610	โหนด	11545	54342	ต.บ้านสวน	4	0	0	49	49	6,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.3	
9611	โหนด	11548	54343	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	2	82	282	6,000	1,692,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,000	-	-	1,692,000	0.3	
9612	โหนด	11549	54344	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	97	297	6,000	1,782,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,000	-	-	1,782,000	0.3	
9613	โหนด	11550	54345	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	64	164	6,000	984,000	9495	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	24	1,225,728	1,999,872	2,983,872	-	2,983,872	-	-
9614	โหนด	11551	54346	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	1	44	544	6,000	3,264,000	9496	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	540	100	8,300	4,482,000	11	448,200	4,033,800	7,297,800	-	7,297,800	-	-
												9497	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	126	100	2,550	321,300	11	32,130	289,170	289,170	-	289,170	-	-
9615	โหนด	1152	54347	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	90	290	6,000	1,740,000	9498	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	560	100	8,400	4,704,000	3	141,120	4,562,880	6,302,880	-	6,302,880	-	-
9616	โหนด	11553	54348	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	98	298	6,000	1,788,000	9499	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	719	100	8,300	5,967,700	7	417,739	5,549,961	7,337,961	-	7,337,961	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9617	โหนด	11554	54349	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	6,000	213,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600	-	-	213,600	0.02	
9618	โหนด	11555	54350	ต.บ้านสวน	1	0	2	95	295	6,000	1,770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,000	-	1,770,000	-	-	
9619	โหนด	11556	54351	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	3	3	303	6,000	1,818,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,000	-	-	1,818,000	0.3	
9620	โหนด	11557	54352	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	3	7	307	5,250	1,611,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,750	-	-	1,611,750	0.3	
9621	โหนด	11558	54353	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	70.4	370.4	5,250	1,944,600	9500	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	8,100	2,187,000	38	1,858,950	328,050	2,272,650	-	2,272,650	-	-
					3	0	0	30	30	5,250	157,500	9501	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	32	100	8,200	262,400	38	244,032	18,368	175,868	-	-	175,868	0.3
9622	โหนด	11559	54354	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	3	23	323	6,000	1,938,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,938,000	-	-	1,938,000	0.3	
9623	โหนด	11560	54355	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	6,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.3	
9624	โหนด	11561	54356	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	67.8	167.8	6,000	1,006,800	9502	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	522	100	8,400	4,384,800	3	131,544	4,253,256	5,260,056	-	-	5,260,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9625	โหนด	11562	54357	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	90	290	6,000	1,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000	-	-	1,740,000	0.3
9626	โหนด	11563	54358	ต.บ้านสวน	4	0	0	98.7	98.7	6,000	592,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,200	-	-	592,200	0.3
9627	โหนด	11565	54360	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	15,000	705,000	9503	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	8,100	1,814,400	26	1,542,240	272,160	977,160	-	977,160	-	-
9628	โหนด	11566	54361	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9504	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	26	564,480	779,520	1,529,520	-	1,529,520	-	-
9629	โหนด	11567	54362	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	32,500	715,000	9505	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,850	351,000	26	147,420	203,580	918,580	-	-	918,580	0.3
9630	โหนด	11569	54364	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,500	552,500	9506	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	30	519,248	609,552	1,162,052	-	1,162,052	-	-
9631	โหนด	11570	54365	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	32,500	1,625,000	9507	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	7,400	2,368,000	27	1,041,920	1,326,080	2,951,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	2,655,972	-	2,655,972	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	295,108	-	295,108	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9632	โหนด	11571	54366	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	26,000	494,000	9508	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	35	446,208	350,592	844,592	-	844,592	-	-
9633	โหนด	11572	54367	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	26,000	416,000	9509	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	20	318,720	743,680	1,159,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	942,240	942,240	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	217,440	-	217,440	0.3
9634	โหนด	11573	54368	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	26,000	416,000	9510	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	13	127,488	669,312	1,085,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	542,656	-	542,656	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	542,656	-	542,656	0.02
					5	0	0	16	16	26,000	416,000	9511	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	13	127,488	669,312	1,085,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	542,656	-	542,656	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	542,656	542,656	-	-
9635	โหนด	11574	54401	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	9512	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	586,080	301,920	551,920	-	551,920	-	-
9636	โหนด	11575	54402	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	9513	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	648,400	-	648,400	-	-
9637	โหนด	11576	54403	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	9514	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	586,080	301,920	551,920	-	551,920	-	-
9638	โหนด	11577	54404	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	9515	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	603,840	284,160	410,160	-	-	410,160	0.02
9639	โหนด	11578	54405	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	9516	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	586,080	301,920	427,920	-	427,920	-	-
9640	โหนด	11579	54406	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	9517	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	39	586,080	301,920	427,920	-	427,920	-	-
9641	โหนด	11580	54407	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	9518	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	35	444,000	296,000	422,000	-	-	422,000	0.02
9642	โหนด	11590	54430	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	92	192	6,000	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	1,152,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9643	โอนด	11591	54431	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000	9519	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	39	660,960	311,040	413,040	-	-	413,040	0.02
9644	โอนด	11592	54441	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	70	70	17,500	1,225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000	-	1,225,000	-	-
9645	โอนด	11629	54487	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	9520	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	90	100	8,300	747,000	32	403,380	343,620	583,620	-	-	583,620	0.02
9646	โอนด	11630	54488	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	9521	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	26	796,800	1,195,200	1,435,200	-	1,435,200	-	-
9647	โอนด	11631	54489	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	9522	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	806,760	687,240	942,240	-	-	942,240	0.02
9648	โอนด	11632	54490	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	9523	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	37	509,952	286,848	541,848	-	541,848	-	-
9649	โอนด	11633	54491	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	9524	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	38	1,095,600	564,400	834,400	-	-	834,400	0.02
9650	โอนด	11634	54492	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	9525	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	90	100	8,300	747,000	32	403,380	343,620	613,620	-	-	613,620	0.02
9651	โอนด	11635	54493	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	9526	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	90	100	8,300	747,000	32	403,380	343,620	628,620	-	628,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9652	โหนด	11637	54498	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	9527	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	41	532,224	206,976	506,976	-	-	506,976	0.02
9653	โหนด	11638	54511	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	67	167	2,000	334,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,000	-	334,000	-	-
9654	โหนด	11639	54512	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	78	78	2,500	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.3
9655	โหนด	22959	54518	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	27	427	5,000	2,135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,000	-	-	2,135,000	0.3
9656	โหนด	29831	54521	ต.บ้านสวน	5	0	3	0	300	21,400	6,420,000	9528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,500	1,020,000	27	448,800	571,200	6,991,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	64.58	-	-	-	-	-	-	4,514,917	4,514,917	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.42	-	-	-	-	-	-	2,476,283	-	2,476,283	0.3
					2	0	1	65	165	21,400	3,531,000	9529	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	15	322,560	1,290,240	4,821,240	-	-	4,821,240	0.02
9657	โหนด	29747	54522	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	30,000	1,500,000	9530	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	400	100	7,500	3,000,000	5	150,000	2,850,000	4,350,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	1,631,250	-	1,631,250	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	12.5	-	-	-	-	-	-	543,750	-	543,750	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,175,000	-	2,175,000	0.02
					3	0	2	35.75	235.75	30,000	7,072,500	953 1	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	943	100	2,550	2,404,650	5	120,233	2,284,418	9,356,918	-	-	9,356,918	0.3
					2	0	2	82.25	282.25	30,000	8,467,500	953 2	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	534	100	8,400	4,485,600	10	448,560	4,037,040	12,504,540	-	-	12,504,540	0.02
9658	โฉนด	29746	54523	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	85.75	285.75	30,000	8,572,500	953 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1143	100	2,550	2,914,650	5	145,733	2,768,918	11,341,418	-	-	11,341,418	0.3
					2	0	2	15.5	215.5	30,000	6,465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,465,000	-	-	6,465,000	0.02
					3	0	0	29.25	29.25	30,000	877,500	953 4	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	117	100	5,650	661,050	5	33,053	627,998	1,505,498	-	-	1,505,498	0.3
					3	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000	953 5	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	34	100	6,200	210,800	5	10,540	200,260	455,260	-	-	455,260	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
9659	โหนด	472	54524	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	3	50	750	30,000	22,500,000	9536	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	90	100	6,200	558,000	10	55,800	502,200	23,002,200	-	-	23,002,200	0.3	
												9537	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	162	100	6,950	1,125,900	10	112,590	1,013,310	1,013,310	-	-	1,013,310	0.3	
												9538	511/1-ห้างสรรพสินค้า 1ชั้น	ตึก	3	375	100	9,700	3,637,500	10	363,750	3,273,750	3,273,750	-	-	3,273,750	0.3	
												9539	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	40.5	100	6,950	281,475	10	28,148	253,328	253,328	-	-	253,328	0.3	
												9540	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	81	100	7,500	607,500	10	60,750	546,750	546,750	-	-	546,750	0.3	
					2	0	0	50	50	30,000	1,500,000	9541	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	10	230,400	2,073,600	3,573,600	-	-	3,573,600	0.02	
9660	โหนด	473	54525	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	34	834	30,000	25,020,000	9542	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	464	100	5,550	2,575,200	10	257,520	2,317,680	27,337,680	-	-	27,337,680	0.3	
												9543	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 2ชั้น	ตึก	3	143	100	5,550	793,650	10	79,365	714,285	714,285	-	-	714,285	0.3	
												9544	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,950	500,400	10	50,040	450,360	450,360	-	-	450,360	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)								
9661	โหนด		54542	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	10,000	195,000	9545	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	17	90,288	320,112	515,112	-	515,112	-	-		
9662	โหนด	1592	54548	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	3	0	3	35	335	10,500	3,517,500	9546	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	5,650	282,500	22	96,050	186,450	3,703,950	-	-	3,703,950	0.3		
												9547	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	22	130,050	252,450	252,450	-	-	252,450	0.3		
9663	โหนด	1593	54549	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	3	0	0	35	35	40,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3		
9664	โหนด	11645	54562	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	9548	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	15	147,840	591,360	735,360	-	735,360	-	-		
9665	โหนด	11647	54568	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	9549	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	36	286,440	175,560	499,560	-	-	499,560	0.02		
9666	โหนด	11648	54569	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	9550	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	15	145,920	583,680	907,680	-	907,680	-	-		
9667	โหนด	11650	54571	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	9551	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	388,776	-	388,776	-	-		
9668	โหนด	11657	54649	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	39	339	15,000	5,085,000	9552	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	12	338,688	2,080,512	7,165,512	-	7,165,512	-	-		

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
9669	โหนด	1658	54650	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	1.2	201.2	6,000	1,207,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,200	-	-	1,207,200	0.3	
9670	โหนด	11660	54652	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.02	
9671	โหนด	11661	54661	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	18.75	18.75	60,000	1,125,000	9553	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,379,976	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	689,988	-	-	689,988	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	689,988	-	-	689,988	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	60,000	1,125,000	9554	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,379,976	-	-	1,379,976	0.02	
					5	0	0	18.75	18.75	60,000	1,125,000	9555	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,379,976	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	689,988	-	-	689,988	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	689,988	-	-	689,988	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	18.75	18.75	60,000	1,125,000	9556	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,379,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	689,988	-	689,988	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	689,988	-	689,988	0.02
					5	0	0	18.75	18.75	60,000	1,125,000	9557	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,379,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	689,988	-	689,988	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	689,988	-	689,988	0.02
					5	0	0	18.75	18.75	60,000	1,125,000	9558	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,379,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	689,988	-	689,988	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	689,988	-	689,988	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	0	18.75	18.75	60,000	1,125,000	9559	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,379,976	-	-	1,379,976	0.02	
					2	0	0	18.75	18.75	60,000	1,125,000	9560	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,379,976	-	-	1,379,976	0.02	
9672	โฉนด	11662	54662	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	60,000	1,680,000	9561	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,934,976	-	-	1,934,976	0.02	
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	9562	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,454,976	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	727,488	-	727,488	0.02		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	727,488	-	727,488	0.3		
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	9563	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,454,976	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	727,488	-	727,488	0.3		
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	727,488	-	727,488	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	9564	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,454,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	727,488	-	727,488	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	727,488	-	727,488	0.02
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	9565	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,454,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	727,488	-	727,488	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	727,488	-	727,488	0.02
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	9566	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,454,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	727,488	-	727,488	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	727,488	-	727,488	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	9567	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,454,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	727,488	-	727,488	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	727,488	-	727,488	0.02
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	9568	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,454,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	727,488	-	727,488	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	727,488	-	727,488	0.02
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	9569	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	1,454,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	727,488	-	727,488	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	727,488	-	727,488	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9673	โหนด	3669	54664	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	9570	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,700	3,080,000	35	1,848,000	1,232,000	1,832,000	-	1,832,000	-	-
9674	โหนด	11663	54668	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	30,000	600,000	9571	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	8,300	4,780,800	21	1,529,856	3,250,944	3,850,944	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,283,520	-	1,283,520	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,567,424	-	2,567,424	0.02
9675	โหนด	475	54669	ต.บ้านสวน	3	4	0	24	1624	12,000	19,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,488,000	-	-	19,488,000	0.3
9676	โหนด	3671	54670	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	9572	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	26	780,864	1,078,336	1,878,336	-	-	1,878,336	0.02
9677	โหนด	3672	54671	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	9573	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	26	780,864	1,078,336	1,878,336	-	-	1,878,336	0.02
9678	โหนด	3673	54672	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	9574	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	39	1,625,472	764,928	1,564,928	-	-	1,564,928	0.02
9679	โหนด	11664	54673	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	15,000	510,000	9575	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	-	2	120	100	7,400	888,000	36	-	888,000	1,398,000	-	1,398,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9680	โฉนด	11665	54674	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	9576	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	817,440	-	-	817,440	0.02
9681	โฉนด	11666	54675	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	9577	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	802,440	-	-	802,440	0.02
9682	โฉนด	11667	54676	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	9578	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	820,200	-	820,200	-	-
9683	โฉนด	11668	54677	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	9579	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	26	543,312	750,288	1,245,288	-	-	1,245,288	0.02
9684	โฉนด	11669	54678	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	9580	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	817,440	-	-	817,440	0.02
9685	โฉนด	11670	54679	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.6	31.6	15,000	474,000	9581	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	811,440	-	811,440	-	-
9686	โฉนด	476	54681	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	79	279	17,500	4,882,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,882,500	-	-	4,882,500	0.3
9687	โฉนด	11672	54704	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.75	54.75	27,500	1,505,625	9582	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	2	45	100	7,700	346,500	33	194,040	152,460	1,658,085	-	-	1,658,085	0.02
												9583	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	33	129,360	101,640	101,640	-	-	101,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												9584	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	33	129,360	101,640	101,640	-	-	101,640	0.02
												9585	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	33	129,360	101,640	101,640	-	-	101,640	0.02
												9586	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	33	129,360	101,640	101,640	-	-	101,640	0.02
					3	0	0	11.25	11.25	27,500	309,375	9587	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	3	45	100	7,700	346,500	33	194,040	152,460	461,835	-	-	461,835	0.3
9688	โฉนด	11673	54705	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	27,500	1,402,500	9588	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	8,100	1,652,400	39	1,404,540	247,860	1,650,360	-	-	1,650,360	0.02
9689	โฉนด	11674	54706	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	27,500	1,320,000	9589	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	34	2,156,672	1,561,728	2,881,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2 -3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,058,418	-	2,058,418	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	823,310	-	823,310	0.3
					3	0	0	4	4	27,500	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	48	48	27,500	1,320,000	9590	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	26	1,290,240	1,781,760	3,101,760	-	-	3,101,760	0.02
9690	โฉนด	11676	54713	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	1	0	1	44	144	5,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
9691	โฉนด	11677	54714	ด.บ้านสวน	2	0	1	87	187	5,000	935,000	9591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	36	118,320	85,680	1,020,680	-	1,020,680	-	-
9692	โฉนด	11678	54715	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	0	2	35	235	5,000	1,175,000	9592	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	76	488,064	36,736	1,211,736	-	1,211,736	-	-
9693	โฉนด	11679	54716	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	0	1	88	188	5,000	940,000	9593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,500	408,000	76	346,800	61,200	1,001,200	-	1,001,200	-	-
9694	โฉนด	11680	54717	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	1	0	2	12	212	5,000	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	1,060,000	-	-
9695	โฉนด	11681	54718	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	0	1	80	180	5,000	900,000	9594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	36	421,600	258,400	1,158,400	-	1,158,400	-	-
9696	โฉนด	11684	54753	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	2	0	0	6	6	4,750	28,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	-	28,500	0.02
9697	โฉนด	11689	54769	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	3	0	0	5	5	12,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9698	โหนด	11686	54793	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	58	458	10,500	4,809,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,809,000	-	4,809,000	-	-	
9699	โหนด		54835	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	5,900	306,800	9595	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,500	120,000	23	40,800	79,200	386,000	-	386,000	-	-
9700	โหนด	11689	54867	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	12,000	1,176,000	9596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	345	100	8,500	2,932,500	32	1,583,550	1,348,950	2,524,950	-	-	2,524,950	0.02
9701	โหนด	11690	54868	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	9597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	22	485,520	942,480	1,782,480	-	-	1,782,480	0.02
9702	โหนด	11692	54870	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	9598	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	32	575,424	490,176	934,176	-	934,176	-	-
9703	โหนด	11694	54872	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	9599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	16	134,640	477,360	1,077,360	-	1,077,360	-	-
9704	โหนด	11696	54876	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	9600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	21	130,560	277,440	889,440	-	889,440	-	-
9705	โหนด	11697	54883	ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	20,500	2,050,000	9601	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	3,550	681,600	15	136,320	545,280	2,595,280	-	-	2,595,280	0.3
					3	2	3	70	1170	20,500	23,985,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,985,000	-	-	23,985,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9706	โหนด	11699	54891	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	63	63	9,500	598,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500	-	-	598,500	0.3	
9707	โหนด	11701	54971	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	3	74	374	12,000	4,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,488,000	-	-	4,488,000	0.3	
9708	โหนด	11702	54972	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	1	3	80	780	9,000	7,020,000	9602	513-โรงงาน	ตึก	3	2240	100	6,200	13,888,000	29	6,666,240	7,221,760	14,241,760	-	-	14,241,760	0.3
												9603	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1200	100	6,200	7,440,000	29	3,571,200	3,868,800	3,868,800	-	-	3,868,800	0.3
9709	โหนด	11703	54973	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	3	80	780	10,500	8,190,000	9604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,500	1,768,000	25	707,200	1,060,800	9,250,800	-	9,250,800	-	-
9710	โหนด	11704	54994	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	32,500	1,560,000	9605	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	19	456,960	1,175,040	2,735,040	-	-	2,735,040	0.02
												9606	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	19	456,960	1,175,040	1,175,040	-	-	1,175,040	0.02
9711	โหนด	11705	55000	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	4,550	204,750	9607	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	31	1,397,760	1,290,240	1,494,990	-	-	1,494,990	0.02
9712	โหนด	11707	55002	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	9608	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	36	226,176	138,624	606,624	-	-	606,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9713	โอนด	11708	55003	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	9609	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	38	240,768	124,032	544,032	-	-	544,032	0.02
9714	โอนด	11709	55004	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	9610	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	36	218,880	145,920	565,920	-	565,920	-	-
9715	โอนด	11710	55005	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	9611	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	37	700,416	393,984	813,984	-	813,984	-	-
9716	โอนด	11711	55006	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	9612	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	36	226,176	138,624	402,624	-	-	402,624	0.02
9717	โอนด	11712	55007	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	9613	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	26	138,624	226,176	490,176	-	490,176	-	-
9718	โอนด	11713	55008	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	9614	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	36	587,264	359,936	611,936	-	611,936	-	-
9719	โอนด	11716	55016	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
9720	โอนด	11717	55017	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	9615	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	315	100	8,000	2,520,000	23	907,200	1,612,800	1,912,800	-	-	1,912,800	0.02
9721	โอนด	11718	55018	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	12,000	300,000	9616	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	315	100	8,000	2,520,000	23	907,200	1,612,800	1,912,800	-	-	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	1,785,216	-	1,785,216	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	6.67	-	-	-	-	-	-	127,584	127,584	-	-
9722	โหนด	480	55086	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	3,500	318,500	9617	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	392	100	7,700	3,018,400	19	845,152	2,173,248	2,491,748	-	-	2,491,748	0.02
9723	โหนด	1601	55119	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	63	63	40,000	2,520,000	9618	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,700	739,200	6	44,352	694,848	3,214,848	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	1,205,568	-	1,205,568	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	2,009,280	-	2,009,280	0.02
9724	โหนด	11719	55139	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	4,550	18,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200	-	18,200	-	-
					2	0	0	4	4	4,550	18,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200	-	18,200	-	-
9725	โหนด	11721	55169	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	9619	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	10	72,576	733,824	961,824	-	961,824	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
9726	โหนด	11722	55170	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	9620	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	10	72,576	733,824	961,824	-	961,824	-	-
9727	โหนด	11729	55199	ต.บ้านสวน	1	4	0	0	1600	4,400	7,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,040,000	-	7,040,000	-	-
					3	0	0	56	56	4,400	246,400	9621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	77	100	8,500	654,500	14	117,810	536,690	783,090	-	-	783,090	0.3
					2	0	2	0	200	4,400	880,000	9622	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 3ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	8,100	1,215,000	14	558,900	656,100	1,536,100	-	-	1,536,100	0.02
9728	โหนด	11730	55200	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.7	46.7	4,400	205,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,480	-	-	205,480	0.02
9729	โหนด	11731	55201	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	1,950	195,000	9623	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	8,200	1,476,000	47	1,372,680	103,320	298,320	-	298,320	-	-
					1	2	3	37	1137	1,950	2,217,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,217,150	-	-	2,217,150	0.01
9730	โหนด	11732	55202	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	3	0	42	1242	4,400	5,464,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,464,800	-	5,464,800	-	-
9731	โหนด	11733	55203	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	2	21	621	4,400	2,732,400	9624	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	14	544,320	2,479,680	5,212,080	-	5,212,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9732	โหนด	11734	55204	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	6,000	258,000	9625	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	27	739,200	940,800	1,198,800	-	1,198,800	-	-
9733	โหนด	11735	55205	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	2	102	70,000	7,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140,000	-	-	7,140,000	0.3
9734	โหนด	11736	55206	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	2	102	70,000	7,140,000	9626	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโช้วรวมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,500	1,100,000	31	572,000	528,000	7,668,000	-	-	7,668,000	0.3
9735	โหนด	11737	55207	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	1	3	103	70,000	7,210,000	9627	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโช้วรวมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	224	100	5,500	1,232,000	31	640,640	591,360	7,801,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	1,950,340	1,950,340	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	5,851,020	-	5,851,020	0.3
9736	โหนด	11738	55208	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	6	106	70,000	7,420,000	9628	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโช้วรวมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	387	100	5,500	2,128,500	37	1,362,240	766,260	8,186,260	-	-	8,186,260	0.3
9737	โหนด	11739	55209	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	56	256	6,000	1,536,000	9629	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	576	100	8,400	4,838,400	9	435,456	4,402,944	5,938,944	-	5,938,944	-	-
												9630	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	27	1,034,880	1,317,120	1,317,120	-	-	1,317,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9738	โหนด	11740	55210	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	73	273	6,000	1,638,000	9631	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	672	100	8,300	5,577,600	11	669,312	4,908,288	6,546,288	-	-	6,546,288	0.02
9739	โหนด	11741	55211	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	28	228	6,000	1,368,000	9632	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	2,550	137,700	31	71,604	66,096	1,434,096	-	-	1,434,096	0.3
9740	โหนด	11742	55212	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	15	315	6,000	1,890,000	9633	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	169	100	8,400	1,419,600	26	596,232	823,368	2,713,368	-	-	2,713,368	0.02
												9634	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	252	100	2,550	642,600	26	269,892	372,708	372,708	-	-	372,708	0.02
9741	โหนด	11743	55215	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	9635	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	36	494,016	302,784	522,784	-	-	522,784	0.02
9742	โหนด	11744	55216	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	9636	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	30	618,240	725,760	945,760	-	945,760	-	-
9743	โหนด	11745	55217	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	9637	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	567,440	-	567,440	-	-
9744	โหนด	11746	55218	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	9638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	39	870,400	489,600	779,600	-	779,600	-	-
9745	โหนด	11747	55219	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	10,000	420,000	9639	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	7,600	1,292,000	35	723,520	568,480	988,480	-	988,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9746	โหนด	11748	55220	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	9640	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	20	80,080	227,920	599,920	-	599,920	-	-
9747	โหนด	11749	55221	ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
9748	โหนด	11750	55222	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	9641	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	21	157,696	335,104	575,104	-	-	575,104	0.02
9749	โหนด	3702	55238	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
9750	โหนด	3703	55239	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
9751	โหนด	3704	55240	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	9642	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	31	96,096	88,704	688,704	-	-	688,704	0.02
												9643	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	31	96,096	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
												9644	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	31	96,096	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
												9645	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	31	96,096	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9646	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
9752	โฉนด	11751	55241	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	58	458	10,500	4,809,000	9647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	27	841,500	1,071,000	5,880,000	-	5,880,000	-	-
9753	โฉนด	11753	55243	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	6,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.02
9754	โฉนด	11754	55245	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	7,800	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
9755	โฉนด	11755	55246	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	9648	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	36	218,880	145,920	445,920	-	445,920	-	-
9756	โฉนด	11757	55248	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	22	22	7,800	171,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600	-	-	171,600	0.3
9757	โฉนด	11758	55249	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	12,000	384,000	9649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,500	680,000	39	462,400	217,600	601,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	376,000	-	376,000	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	225,600	-	225,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9758	โหนด	11759	55250	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	9650	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	27	468,864	596,736	824,736	-	-	824,736	0.02
9759	โหนด	11760	55295	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	26,000	494,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000	-	-	494,000	0.3
9760	โหนด	11761	55296	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	12,000	1,092,000	9651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	39	448,800	231,200	1,323,200	-	1,323,200	-	-
9761	โหนด	11762	55297	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	12,000	624,000	9652	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,600	532,000	27	234,080	297,920	921,920	-	-	921,920	0.02
9762	โหนด	11765	55300	ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	9653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,500	1,309,000	26	549,780	759,220	1,371,220	-	-	1,371,220	0.02
9763	โหนด	11769	55305	ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	10,000	120,000	9654	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	8,200	164,000	25	152,520	11,480	131,480	-	-	131,480	0.02
9764	โหนด	11770	55306	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
9765	โหนด	11771	55307	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	9655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	3	16,320	527,680	687,680	-	687,680	-	-
9766	โหนด	11772	55308	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	10,000	420,000	9656	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	7,700	1,170,400	31	608,608	561,792	981,792	-	-	981,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9767	โหนด	11773	55309	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	10,000	580,000	9657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	19	293,760	930,240	1,510,240	-	1,510,240	-	-
9768	โหนด	11774	55310	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	9658	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	41	660,960	116,640	316,640	-	316,640	-	-
9769	โหนด	11775	55321	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	20	420	12,000	5,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000	-	5,040,000	-	-
9770	โหนด	11776	55322	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	1	0	19	419	10,500	4,399,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,399,500	-	-	4,399,500	0.3
9771	โหนด	11778	55324	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	10,500	724,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,500	-	-	724,500	0.02
9772	โหนด	11779	55325	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	21	421	12,000	5,052,000	9659	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	31	560,560	517,440	5,569,440	-	-	5,569,440	0.02
												9660	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	31	336,336	310,464	310,464	-	-	310,464	0.02
												9661	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,700	154,000	31	80,080	73,920	73,920	-	-	73,920	0.02
9773	โหนด	11780	55328	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9774	โหนด	11781	55329	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	9662	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	36	452,352	277,248	457,248	-	457,248	-	-
9775	โหนด	11782	55330	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	9663	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	35	437,760	291,840	471,840	-	471,840	-	-
9776	โหนด	11783	55331	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
9777	โหนด	11784	55332	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	9664	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	31	100	7,700	238,700	31	124,124	114,576	294,576	-	-	294,576	0.02
9778	โหนด	11785	55333	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	9665	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	270,552	-	-	270,552	0.02
												9666	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
9779	โหนด	11786	55334	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	9667	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	270,552	-	-	270,552	0.02
												9668	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
9780	โหนด	11787	55335	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	9669	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	270,552	-	-	270,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												9670	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
9781	โฉนด	11788	55339	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	9671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	9	73,440	742,560	1,942,560	-	1,942,560	-	-
					2	0	1	70	170	12,000	2,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000	-	-	2,040,000	0.02
					1	0	2	62.5	262.5	12,000	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.01
9782	โฉนด	11789	55340	ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	5,250	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	1,575,000	-	-
					4	0	3	43.9	343.9	5,250	1,805,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,475	-	-	1,805,475	0.3
9783	โฉนด	11790	55341	ต.บ้านสวน	2	1	3	26	726	6,000	4,356,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,356,000	-	-	4,356,000	0.02
9784	โฉนด	11791	55342	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	5,250	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.3
					1	0	2	91.4	291.4	5,250	1,529,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,850	-	-	1,529,850	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9785	โหนด	11792	55343	ต.บ้านสวน	1	1	3	51.1	751.1	3,500	2,628,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,628,850	-	2,628,850	-	-
9786	โหนด	11793	55344	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	51.3	551.3	10,500	5,788,650	9672	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	35	489,600	326,400	6,115,050	-	-	6,115,050	0.02
					2	0	0	48	48	10,500	504,000	9673	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	13	258,048	1,354,752	1,858,752	-	-	1,858,752	0.02
9787	โหนด	11794	55346	ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	7,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.3
9788	โหนด	11795	55347	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	7,000	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	-	56,000	0.02
9789	โหนด	11796	55363	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	12,000	768,000	9674	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	36	833,170	603,330	1,371,330	-	1,371,330	-	-
9790	โหนด	11797	55371	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	61	161	6,000	966,000	9675	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	612	100	8,400	5,140,800	38	3,392,928	1,747,872	2,713,872	-	2,713,872	-	-
9791	โหนด	11798	55372	ต.บ้านสวน	2	1	2	66	666	12,000	7,992,000	9676	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	529	100	8,200	4,337,800	37	4,034,154	303,646	8,295,646	-	8,295,646	-	-
9792	โหนด	1623	55377	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	10,000	870,000	9677	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	21	51,744	109,956	979,956	-	-	979,956	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9678	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	21	51,744	109,956	109,956	-	-	109,956	0.02
												9679	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	21	51,744	109,956	109,956	-	-	109,956	0.02
												9680	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	21	51,744	109,956	109,956	-	-	109,956	0.02
9793	โฉนด	1624	55378	หมู่ 1 ต.หนองช้างคอก	4	0	0	69.1	69.1	10,000	691,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,000	-	-	691,000	0.3
9794	โฉนด	11799	55394	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	8,500	204,000	9681	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	18	94,848	269,952	473,952	-	473,952	-	-
9795	โฉนด	11800	55396	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	26,000	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.3
9796	โฉนด	11801	55397	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	12	212	12,000	2,544,000	9682	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,300	298,800	25	119,520	179,280	2,723,280	-	-	2,723,280	0.02
												9683	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,300	298,800	25	119,520	179,280	179,280	-	-	179,280	0.02
												9684	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	306	100	8,300	2,539,800	25	1,015,920	1,523,880	1,523,880	-	-	1,523,880	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9685	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	25	597,600	896,400	896,400	-	-	896,400	0.02
												9686	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,300	149,400	25	59,760	89,640	89,640	-	-	89,640	0.02
9797	โฉนด	11802	55398	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	73	73	12,000	876,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000	-	876,000	-	-
9798	โฉนด	11806	55402	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	9687	202-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	652,032	-	-	652,032	0.02
9799	โฉนด	11807	55403	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	9688	202-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	37	378,880	213,120	453,120	-	-	453,120	0.02
9800	โฉนด	1808	55404	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	9689	202-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	31	492,544	454,656	694,656	-	-	694,656	0.02
9801	โฉนด	11819	55405	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	9690	202-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	653,952	-	-	653,952	0.02
9802	โฉนด	11811	55415	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	2	1	34	934	35,000	32,690,000	9691	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	56	100	7,500	420,000	19	117,600	302,400	32,992,400	-	-	32,992,400	0.3
												9692	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1840	100	3,400	6,256,000	19	1,751,680	4,504,320	4,504,320	-	-	4,504,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9803	โหนด	11812	55416	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	2	59	659	3,000	1,977,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,000	-	-	1,977,000	0.3	
9804	โหนด	11821	55448	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000	9693	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	23	388,080	689,920	1,385,920	-	-	1,385,920	0.02
9805	โหนด	3709	55486	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	9694	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	25	1,328,000	1,992,000	2,592,000	-	2,592,000	-	-
9806	โหนด	11822	55494	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	46	246	12,000	2,952,000	9695	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,700	2,772,000	20	831,600	1,940,400	4,892,400	-	-	4,892,400	0.02
9807	โหนด	11823	55531	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	9696	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	817,440	-	-	817,440	0.02
9808	โหนด	11824	55532	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	9697	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	802,440	-	802,440	-	-
9809	โหนด	11825	55533	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	9698	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	835,200	-	835,200	-	-
9810	โหนด	11826	55534	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	9699	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	852,960	-	852,960	-	-
9811	โหนด	481	55547	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	3	0	44	1244	14,000	17,416,000	9700	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	256	100	8,300	2,124,800	22	722,432	1,402,368	18,818,368	-	-	18,818,368	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												9701	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,700	554,400	22	188,496	365,904	365,904	-	-	365,904	0.3
												9702	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,200	74,400	22	25,296	49,104	49,104	-	-	49,104	0.3
9812	โหนด	482	55548	ด.บ้านสวน	3	1	2	46	646	10,500	6,783,000	9703	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	144	100	7,950	1,144,800	36	709,776	435,024	7,218,024	-	-	7,218,024	0.3
												9704	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	90	100	7,950	715,500	36	443,610	271,890	271,890	-	-	271,890	0.3
												9705	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	336	100	2,550	856,800	20	257,040	599,760	599,760	-	-	599,760	0.3
					2	0	1	54	154	10,500	1,617,000	9706	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	3080	100	8,000	24,640,000	20	7,392,000	17,248,000	18,865,000	-	-	18,865,000	0.02
9813	โหนด	483	55549	หมู่ 10 ด.บ้านสวน	2	2	3	28	1128	10,500	11,844,000	9707	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1600	100	8,000	12,800,000	32	6,912,000	5,888,000	17,732,000	-	-	17,732,000	0.02
9814	โหนด	484	55550	หมู่ 10 ด.บ้านสวน	5	0	0	55	55	10,500	577,500	9708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	8,500	340,000	35	204,000	136,000	713,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	285,400	-	285,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	428,100	-	428,100	0.02
					2	0	2	72	272	10,500	2,856,000	9709	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	1320	100	8,400	11,088,000	35	6,652,800	4,435,200	7,291,200	-	7,291,200	-	-
					2	0	2	91	291	10,500	3,055,500	9710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	35	122,400	81,600	3,137,100	-	-	3,137,100	0.02
												9711	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	34	535,920	388,080	388,080	-	-	388,080	0.02
												9712	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	816	100	7,700	6,283,200	34	3,644,256	2,638,944	2,638,944	-	-	2,638,944	0.02
												9713	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	18	1,198,080	3,409,920	3,409,920	-	-	3,409,920	0.02
9815	โฉนด	11828	55552	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.02
9816	โฉนด	11829	55553	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	9714	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	30	622,500	622,500	892,500	-	892,500	-	-
9817	โฉนด	11830	55554	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	9715	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	28	572,700	672,300	942,300	-	942,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9818	โฉนด	11831	55555	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	9716	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	28	572,700	672,300	957,300	-	-	957,300	0.02
9819	โฉนด	11832	55556	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	9717	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	165	100	8,300	1,369,500	23	493,020	876,480	1,161,480	-	1,161,480	-	-
9820	โฉนด	11833	55557	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	9718	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	165	100	8,300	1,369,500	36	849,090	520,410	820,410	-	820,410	-	-
9821	โฉนด	11834	55558	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	9719	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	165	100	8,300	1,369,500	36	849,090	520,410	820,410	-	-	820,410	0.02
9822	โฉนด	11835	55583	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	43	143	15,000	2,145,000	9720	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	960	100	8,400	8,064,000	13	1,290,240	6,773,760	8,918,760	-	8,918,760	-	-
9823	โฉนด	11837	55585	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	12,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	1,140,000	-	-
9824	โฉนด	11838	55586	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	9721	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	22	103,360	200,640	524,640	-	524,640	-	-
9825	โฉนด	11839	55587	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	9722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,500	867,000	24	329,460	537,540	1,017,540	-	1,017,540	-	-
												9723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	30	153,000	153,000	153,000	-	-	153,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												9724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	30	153,000	153,000	153,000	-	-	153,000	0.02
9826	โฉนด		55588	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	9725	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	26	153,216	211,584	583,584	-	583,584	-	-
9827	โฉนด	3718	55604	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	10	110	40,000	4,400,000	9726	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	312	100	2,550	795,600	26	334,152	461,448	4,861,448	-	-	4,861,448	0.3
												9727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	26	685,440	946,560	946,560	-	-	946,560	0.3
					2	1	1	97	597	40,000	23,880,000	9728	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,000	1,024,000	26	430,080	593,920	24,473,920	-	-	24,473,920	0.02
9828	โฉนด	3719	55605	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	49.7	449.7	35,000	15,739,500	9729	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	480	100	8,500	4,080,000	32	2,203,200	1,876,800	17,616,300	-	-	17,616,300	0.3
9829	โฉนด	3720	55606	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	32	432	40,000	17,280,000	9730	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	540	100	2,550	1,377,000	26	578,340	798,660	18,078,660	-	-	18,078,660	0.3
9830	โฉนด	3721	55607	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	88	288	40,000	11,520,000	9731	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1350	100	2,550	3,442,500	26	1,445,850	1,996,650	13,516,650	-	-	13,516,650	0.3
9831	โฉนด	3722	55608	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	32	432	40,000	17,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,280,000	-	-	17,280,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9832	โหนด	3723	55609	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	40,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3	
9833	โหนด	3724	55610	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	57	257	12,000	3,084,000	9732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	16	269,280	954,720	4,038,720	-	-	4,038,720	0.02
9834	โหนด	3725	55611	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	2	40	240	30,000	7,200,000	9733	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	960	100	8,300	7,968,000	33	4,462,080	3,505,920	10,705,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	7,137,637	-	-	7,137,637	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	3,568,283	-	-	3,568,283	0.3
					2	1	2	20.4	620.4	30,000	18,612,000	9734	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	4200	100	7,700	32,340,000	33	18,110,400	14,229,600	32,841,600	-	-	32,841,600	0.02
					3	0	1	67	167	30,000	5,010,000	9735	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	667	100	6,200	4,135,400	33	2,315,824	1,819,576	6,829,576	-	-	6,829,576	0.3
9835	โหนด	3726	55612	ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	3,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02	
9836	โหนด	3728	55614	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	59	159	12,000	1,908,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000	-	1,908,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9837	โหนด	3729	55615	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	0	0	800	10,500	8,400,000	9736	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	26	679,140	937,860	9,337,860	-	-	9,337,860	0.02
9838	โหนด	3731	55617	ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	12,000	600,000	9737	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,550	204,000	9	18,360	185,640	785,640	-	-	785,640	0.3
					1	0	1	87	187	12,000	2,244,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,000	-	-	2,244,000	0.01
9839	โหนด	3732	55618	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	3	2	21	1421	5,250	7,460,250	9738	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	480	100	5,850	2,808,000	16	617,760	2,190,240	9,650,490	-	-	9,650,490	0.3
												9739	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	630	100	5,850	3,685,500	16	810,810	2,874,690	2,874,690	-	-	2,874,690	0.3
												9740	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,500	600,000	16	132,000	468,000	468,000	-	-	468,000	0.3
												9741	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	504	100	5,850	2,948,400	16	648,648	2,299,752	2,299,752	-	-	2,299,752	0.3
												9742	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	16	193,050	684,450	684,450	-	-	684,450	0.3
												9743	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	27	100	8,000	216,000	16	47,520	168,480	168,480	-	-	168,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												9744	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	16	193,050	684,450	684,450	-	-	684,450	0.3
												9745	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	262.5	100	5,850	1,535,625	16	337,838	1,197,788	1,197,788	-	-	1,197,788	0.3
9840	โฉนด	11849	55662	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	22	222	17,500	3,885,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,885,000	-	-	3,885,000	0.3
9841	โฉนด	11850	55663	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	19	219	17,500	3,832,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,832,500	-	-	3,832,500	0.3
9842	โฉนด	11851	55664	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	17,500	1,750,000	9746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	28	718,080	913,920	2,663,920	-	2,663,920	-	-
												9747	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,550	40,800	28	17,952	22,848	22,848	-	22,848	-	-
9843	โฉนด	11852	55665	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	17,500	1,750,000	9748	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	160	100	5,650	904,000	37	560,480	343,520	2,093,520	-	2,093,520	-	-
9844	โฉนด	1637	55677	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	3	58	358	3,000	1,074,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000	-	1,074,000	-	-
9845	โฉนด	1638	55678	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	2	0	3	89	389	3,000	1,167,000	9749	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	8,200	1,180,800	66	1,098,144	82,656	1,249,656	-	1,249,656	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9846	โหนด	1639	55679	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	3	2	302	3,000	906,000	9750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	16	146,880	669,120	1,575,120	-	1,575,120	-	-
9847	โหนด	1640	55680	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	2	302	3,000	906,000	9751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	8,500	654,500	12	91,630	562,870	1,468,870	-	1,468,870	-	-
9848	โหนด	1641	55681	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	3	2	302	3,000	906,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,000	-	906,000	-	-
9849	โหนด	1642	55682	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	3	2	302	3,000	906,000	9752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	16	306,000	1,224,000	2,130,000	-	2,130,000	-	-
9850	โหนด	11853	55686	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	9753	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	35	444,000	296,000	584,000	-	584,000	-	-
9851	โหนด	1644	55687	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	28	28	40,000	1,120,000	9754	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	24	277,248	452,352	1,572,352	-	1,572,352	-	-
9852	โหนด	1645	55688	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	72	72	40,000	2,880,000	9755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	142.5	100	8,500	1,211,250	2	24,225	1,187,025	4,067,025	-	4,067,025	-	-
9853	โหนด	1646	55689	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	45	45	40,000	1,800,000	9756	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	31	646,800	646,800	2,446,800	-	2,446,800	-	-
9854	โหนด	1647	55690	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	0	25	25	40,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9855	โหนด	1648	55691	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	0	50	50	2,600	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	
9856	โหนด	1649	55692	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	0	34	34	4,000	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-	
9857	โหนด	1650	55693	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	0	37	37	4,000	148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000	-	148,000	-	-	
9858	โหนด	1651	55694	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	0	39	39	4,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-	
9859	โหนด	1652	55695	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	72	72	10,000	720,000	9757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	231,200	448,800	1,168,800	-	1,168,800	-	-
					2	0	0	72	72	10,000	720,000	9758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	231,200	448,800	1,168,800	-	1,168,800	-	-
					2	0	0	72	72	10,000	720,000	9759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	231,200	448,800	1,168,800	-	1,168,800	-	-
9860	โหนด	3735	55709	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	29.5	29.5	45,000	1,327,500	9760	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	118	100	5,850	690,300	37	641,979	48,321	1,375,821	-	-	1,375,821	0.3
					2	0	0	68.5	68.5	45,000	3,082,500	9761	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	37	1,720,320	967,680	4,050,180	-	4,050,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9861	โฉนด	11854	55725	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	23,000	2,185,000	9762	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195	100	8,400	1,638,000	21	524,160	1,113,840	3,298,840	-	3,298,840	-	-
					3	0	0	5	5	23,000	115,000	9763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,500	170,000	21	54,400	115,600	230,600	-	-	230,600	0.3
9862	โฉนด	11856	55727	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	60,000	7,680,000	9764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	36	505,920	310,080	7,990,080	-	7,990,080	-	-
					2	0	0	48	48	60,000	2,880,000	9765	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,900	1,516,800	69	1,410,624	106,176	2,986,176	-	-	2,986,176	0.02
9863	โฉนด	11857	55737	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	5	0	0	2000	7,000	14,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000,000	-	14,000,000	-	-
9864	โฉนด	11858	55738	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	3	52	752	7,000	5,264,000	9766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	24	348,840	569,160	5,833,160	-	5,833,160	-	-
												9767	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	216	100	2,550	550,800	24	209,304	341,496	341,496	-	341,496	-	-
9865	โฉนด	11859	55739	ต.บ้านสวน	1	0	3	45	345	5,250	1,811,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,811,250	-	1,811,250	-	-
9866	โฉนด	11864	55746	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	70,000	2,380,000	9768	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,300	1,726,400	7	103,584	1,622,816	4,002,816	-	4,002,816	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
9867	โหนด	11865	55747	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	89	189	8,500	1,606,500	9769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,500	1,122,000	21	359,040	762,960	2,369,460	-	2,369,460	-	-
					3	0	0	15	15	8,500	127,500	9770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	42	100	8,500	357,000	21	114,240	242,760	370,260	-	-	370,260	0.3
9868	โหนด	3736	55748	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	62	62	12,000	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	744,000	-	-
9869	โหนด	3737	55749	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	6,000	258,000	9771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	36	1,011,840	620,160	878,160	-	-	878,160	0.02
9870	โหนด	3738	55750	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	9772	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	32	262,656	223,744	331,744	-	331,744	-	-
9871	โหนด	3739	55751	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	6,000	324,000	9773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	33	265,200	244,800	568,800	-	568,800	-	-
9872	โหนด	3740	55752	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	6,000	222,000	9774	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	32	199,584	170,016	392,016	-	-	392,016	0.02
												9775	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	32	199,584	170,016	170,016	-	-	170,016	0.02
9873	โหนด	3741	55753	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	9776	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	25	197,120	295,680	409,680	-	-	409,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9874	โหนด	3743	55755	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	58	58	6,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3	
9875	โหนด	3745	55757	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3	
9876	โหนด	30384	55758	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	9777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	4	10,200	499,800	619,800	-	619,800	-	-
9877	โหนด	3747	55759	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02	
9878	โหนด	3748	55760	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000	9778	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	8,400	588,000	16	129,360	458,640	620,640	-	-	620,640	0.02
9879	โหนด	3749	55761	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	9779	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	29	334,656	362,544	578,544	-	-	578,544	0.02
9880	โหนด	3750	55762	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	9780	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	20	209,160	488,040	704,040	-	-	704,040	0.02
9881	โหนด	3751	55763	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	9781	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	19	195,216	501,984	717,984	-	-	717,984	0.02
9882	โหนด	3752	55764	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	9782	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	19	195,216	501,984	717,984	-	-	717,984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9883	โฉนด	3753	55765	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	12,000	576,000	9783	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	19	195,216	501,984	1,077,984	-	-	1,077,984	0.02
												9784	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	19	195,216	501,984	501,984	-	-	501,984	0.02
												9785	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,700	107,800	18	28,028	79,772	79,772	-	-	79,772	0.02
9884	โฉนด	3756	55768	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	6,000	108,000	9786	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,600	273,600	21	87,552	186,048	294,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	147,024	147,024	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	147,024	-	147,024	0.3
9885	โฉนด	3757	55769	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000	9787	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,600	273,600	21	87,552	186,048	288,048	-	-	288,048	0.02
9886	โฉนด	3758	55770	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000	9788	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	33	551,936	433,664	637,664	-	-	637,664	0.02
9887	โฉนด	3760	55772	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	34	34	6,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9888	โฉนด	3761	55773	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	24.7	24.7	6,000	148,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200	-	-	148,200	0.3
9889	โฉนด	3762	55774	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	6,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3
9890	โฉนด	3763	55775	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	9789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	13	87,040	456,960	564,960	-	-	564,960	0.02
9891	โฉนด	3764	55776	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000	9790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	128	100	8,500	1,088,000	21	1,011,840	76,160	292,160	-	292,160	-	-
9892	โฉนด	3765	55777	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	114,000	-	-
9893	โฉนด	3767	55779	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	9791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	16	119,680	424,320	538,320	-	-	538,320	0.02
9894	โฉนด	3768	55780	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	9792	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	341,328	-	-	341,328	0.02
9895	โฉนด	3769	55781	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	9793	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	8	100	8,200	65,600	7	16,400	49,200	169,200	-	-	169,200	0.02
9896	โฉนด	3770	55782	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	9794	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	37	516,096	290,304	410,304	-	-	410,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9897	โฉนด	3771	55783	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	6,000	264,000	9795	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	730,560	-	730,560	-	-
9898	โฉนด	11860	55788	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	42	242	3,500	847,000	9796	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1716	100	8,000	13,728,000	12	1,921,920	11,806,080	12,653,080	-	-	12,653,080	0.02
9899	โฉนด	11861	55789	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	77	177	12,000	2,124,000	9797	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	660	100	8,000	5,280,000	12	739,200	4,540,800	6,664,800	-	-	6,664,800	0.02
												9798	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	115	100	8,400	966,000	12	135,240	830,760	830,760	-	-	830,760	0.02
9900	โฉนด	11862	55793	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	17,500	507,500	9799	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	28	366,528	430,272	937,772	-	-	937,772	0.02
9901	โฉนด	11863	55794	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	9800	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	28	366,528	430,272	710,272	-	-	710,272	0.02
9902	โฉนด	11866	55799	ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	13,000	624,000	9801	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,600	638,400	36	395,808	242,592	866,592	-	-	866,592	0.02
9903	โฉนด	11870	55803	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	13,000	377,000	9802	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	522,920	-	522,920	-	-
9904	โฉนด	11872	55805	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.7	21.7	13,000	282,100	9803	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	211,584	153,216	435,316	-	435,316	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9905	โฉนด	11874	55807	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	13,000	1,378,000	9804	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	720	100	8,400	6,048,000	29	2,903,040	3,144,960	4,522,960	-	-	4,522,960	0.02
9906	โฉนด	11875	55808	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	13,000	637,000	9805	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	7,400	1,346,800	5	53,872	1,292,928	1,929,928	-	1,929,928	-	-
9907	โฉนด	11876	55809	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	9806	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	38	240,768	124,032	397,032	-	397,032	-	-
9908	โฉนด	11877	55810	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	9807	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	535,920	-	-	535,920	0.02
9909	โฉนด	11878	55812	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	6,000	594,000	9808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,500	297,500	37	190,400	107,100	701,100	-	-	701,100	0.02
9910	โฉนด	11879	55816	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	12,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-
9911	โฉนด	11880	55826	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	9809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	36	493,000	357,000	957,000	-	957,000	-	-
9912	โฉนด	11881	55827	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.4	64.4	12,000	772,800	9810	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,600	836,000	29	401,280	434,720	1,207,520	-	-	1,207,520	0.02
9913	โฉนด	11883	55829	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.5	59.5	26,000	1,547,000	9811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	228	100	8,500	1,938,000	37	1,201,560	736,440	2,283,440	-	2,283,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9914	โหนด	11884	55830	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.2	55.2	12,000	662,400	9812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	8,500	1,657,500	37	1,060,800	596,700	1,259,100	-	1,259,100	-	-
9915	โหนด	11885	55831	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.8	57.8	12,000	693,600	9813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	37	1,185,750	726,750	1,420,350	-	1,420,350	-	-
9916	โหนด	11886	55832	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.5	58.5	12,000	702,000	9814	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	37	1,224,000	688,500	1,390,500	-	1,390,500	-	-
9917	โหนด	11887	55833	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.3	60.3	12,000	723,600	9815	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	34	528,960	383,040	1,106,640	-	1,106,640	-	-
9918	โหนด	11891	55846	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	17,500	262,500	9816	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	30	255,744	277,056	539,556	-	-	539,556	0.02
9919	โหนด	11892	55847	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	17,500	262,500	9817	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	340,992	369,408	631,908	-	-	631,908	0.02
9920	โหนด	11893	55848	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	17,500	262,500	9818	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	26	223,776	309,024	571,524	-	-	571,524	0.02
												9819	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	2,550	40,800	26	17,136	23,664	23,664	-	-	23,664	0.02
9921	โหนด	11894	55849	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	9820	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	21	265,600	564,400	931,900	-	931,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
9922	โฉนด	11896	55868	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	9821	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	38	481,536	248,064	512,064	-	-	512,064	0.02
9923	โฉนด	11897	55869	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	9822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	32	440,640	375,360	627,360	-	627,360	-	-
9924	โฉนด	11898	55870	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	9823	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	21	204,288	525,312	777,312	-	777,312	-	-
9925	โฉนด	11899	55871	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	9824	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	39	481,536	248,064	500,064	-	500,064	-	-
9926	โฉนด	11900	55872	ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
9927	โฉนด	11901	55879	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	9825	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,700	1,478,400	41	1,256,640	221,760	531,760	-	-	531,760	0.02
9928	โฉนด	11902	55880	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	9826	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	31	345,280	318,720	448,720	-	448,720	-	-
9929	โฉนด	11903	55881	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	9827	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	41	235,988	17,763	147,763	-	-	147,763	0.02
9930	โฉนด	11904	55883	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	15,000	1,110,000	9828	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	19	1,115,520	2,868,480	3,978,480	-	3,978,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9931	โหนด	11906	55886	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	12,000	244,800	9829	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	41	273,600	106,400	351,200	-	-	351,200	0.02
9932	โหนด	11907	55887	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.9	21.9	12,000	262,800	9830	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	39	206,720	97,280	360,080	-	-	360,080	0.02
9933	โหนด	11908	55888	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.7	21.7	12,000	260,400	9831	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	39	160,512	82,688	343,088	-	343,088	-	-
9934	โหนด	11909	55889	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	12,000	259,200	9832	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	30	335,616	393,984	653,184	-	653,184	-	-
9935	โหนด	11910	55890	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	12,000	258,000	9833	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	39	160,512	82,688	340,688	-	340,688	-	-
9936	โหนด	11911	55891	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.8	22.8	12,000	273,600	9834	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	38	250,800	129,200	402,800	-	402,800	-	-
9937	โหนด	11912	55896	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	7,000	630,000	9835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	195,840	620,160	1,250,160	-	-	1,250,160	0.02
9938	โหนด	11913	55897	ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	27,500	577,500	9836	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	340	100	8,300	2,822,000	35	1,693,200	1,128,800	1,706,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.53	-	-	-	-	-	-	401,492	-	401,492	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	-	2	-	76.47	-	-	-	-	-	-	1,304,808	-	1,304,808	0.02
9939	โฉนด	11914	55898	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	27,500	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	-	577,500	0.02
9940	โฉนด	11915	55910	หมู่ 3 ต.บ้านสวน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
9941	โฉนด	11918	55913	ต.บ้านสวน	1	0	1	10	110	7,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-
9942	โฉนด	11919	55914	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	7,000	483,000	9837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	37	522,240	293,760	776,760	-	776,760	-	-
9943	โฉนด	11920	55915	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.5	32.5	4,550	147,875	9838	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,400	1,058,400	12	148,176	910,224	1,058,099	-	-	1,058,099	0.02
					3	0	0	22.5	22.5	4,550	102,375	9839	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	90	100	2,550	229,500	12	32,130	197,370	299,745	-	-	299,745	0.3
9944	โฉนด	11921	55916	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	7,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
9945	โฉนด	11922	55917	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	46	46	7,000	322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000	-	-	322,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9946	โหนด	11924	55919	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	7,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3	
9947	โหนด	11925	55920	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	7,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	-	119,000	0.3	
9948	โหนด	11926	55921	ต.บ้านสวน	4	0	0	10	10	4,550	45,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500	-	-	45,500	0.3	
9949	โหนด	11927	55923	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	1	86	586	10,500	6,153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,153,000	-	6,153,000	-	-	
9950	โหนด	11928	55961	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	53	153	26,000	3,978,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,978,000	-	-	3,978,000	0.3	
9951	โหนด	11929	55962	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	34	34	26,000	884,000	9840	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	504	100	8,500	4,284,000	20	1,285,200	2,998,800	3,882,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	970,700	-	-	970,700	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	2,912,100	-	-	2,912,100	0.02
9952	โหนด	11930	55963	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	8	308	10,500	3,234,000	9841	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	280	100	7,950	2,226,000	2	44,520	2,181,480	5,415,480	-	-	5,415,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
9953	โหนด	11931	55964	ต.บ้านสวน	1	0	3	49	349	10,500	3,664,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,664,500	-	3,664,500	-	-	
9954	โหนด	11935	55968	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	9842	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	41	573,696	223,104	823,104	-	823,104	-	-
9955	โหนด	11936	55969	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	9843	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	32	299,376	255,024	555,024	-	-	555,024	0.02
					2	0	0	25	25	12,000	300,000	9844	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	32	299,376	255,024	555,024	-	555,024	-	-
9956	โหนด	11937	55970	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	9845	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	35	497,280	331,520	547,520	-	-	547,520	0.02
9957	โหนด	11938	55971	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	9846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	37	217,600	122,400	722,400	-	722,400	-	-
9958	โหนด	11939	55972	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	96.6	96.6	12,000	1,159,200	9847	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,650	1,017,000	32	549,180	467,820	1,627,020	-	-	1,627,020	0.3
9959	โหนด	11940	55973	ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	9848	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	26	1,171,296	1,617,504	2,229,504	-	2,229,504	-	-
9960	โหนด	11944	55980	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	9849	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	20	430,976	1,226,624	1,562,624	-	1,562,624	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9961	โหนด	11675	56004	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	2,000	188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000	-	-	188,000	0.02	
9962	โหนด	11949	56016	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	10	110	7,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.3	
9963	โหนด	11950	56017	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	7,000	357,000	9850	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,700	577,500	16	127,050	450,450	807,450	-	-	807,450	0.02
9964	โหนด	11953	56020	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	7,000	350,000	9851	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,700	808,500	35	485,100	323,400	673,400	-	-	673,400	0.02
9965	โหนด	11954	56024	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	10,100	20,200	9852	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	34	770,240	557,760	577,960	-	577,960	-	-
9966	โหนด	11959	56043	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.2	49.2	12,000	590,400	9853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	16	81,600	326,400	916,800	-	916,800	-	-
9967	โหนด	11960	56044	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.3	49.3	12,000	591,600	9854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	34	380,800	299,200	890,800	-	890,800	-	-
9968	โหนด	11961	56045	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.4	49.4	12,000	592,800	9855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	33	285,600	224,400	817,200	-	-	817,200	0.02
9969	โหนด	11964	56048	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	9856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	32	771,120	656,880	1,268,880	-	1,268,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9970	โหนด	11965	56049	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.5	46.5	12,000	558,000	9857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	35	510,000	340,000	898,000	-	-	898,000	0.02
					3	0	0	5	5	12,000	60,000	9858	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	2,550	51,000	35	30,600	20,400	80,400	-	-	80,400	0.3
9971	โหนด	11966	56050	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.3	51.3	12,000	615,600	9859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	27	628,320	799,680	1,415,280	-	1,415,280	-	-
9972	โหนด	11969	56053	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	9860	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,600	760,000	19	212,800	547,200	1,147,200	-	1,147,200	-	-
9973	โหนด	11971	56055	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	9861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	26	285,600	394,400	994,400	-	994,400	-	-
9974	โหนด	11972	56056	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	9862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	32	275,400	234,600	834,600	-	834,600	-	-
9975	โหนด	11973	56057	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	9863	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,600	684,000	25	259,920	424,080	1,036,080	-	1,036,080	-	-
9976	โหนด	11974	56058	ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	9864	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	7,600	1,170,400	26	491,568	678,832	1,290,832	-	-	1,290,832	0.02
9977	โหนด	11975	56066	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	8,500	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	-	76,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9978	โหนด	11976	56067	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	8,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	-	110,500	0.02	
9979	โหนด	11977	56068	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	10	110	8,500	935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000	-	-	935,000	0.3	
9980	โหนด	3781	56083	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	7,000	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.02	
9981	โหนด	11987	56114	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
9982	โหนด	11988	56115	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-	
9983	โหนด	11989	56116	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	9865	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	742,440	-	-	742,440	0.02
9984	โหนด	11990	56117	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	9866	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	777,960	-	777,960	-	-
9985	โหนด	11991	56118	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	9867	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	777,960	-	777,960	-	-
9986	โหนด	11992	56119	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	9868	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	742,440	-	-	742,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
9987	โหนด	11992	56119	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	9869	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	777,960	-	-	777,960	0.02
9988	โหนด	11993	56120	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	9870	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	777,960	-	777,960	-	-
9989	โหนด	11994	56121	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	9871	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	777,960	-	777,960	-	-
9990	โหนด	11997	56122	ต.บ้านสวน	4	1	0	30	430	5,250	2,257,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,500	-	-	2,257,500	0.3
9991	โหนด	501	56153	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	70	270	20,000	5,400,000	9872	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	364	100	8,400	3,057,600	30	1,528,800	1,528,800	6,928,800	-	-	6,928,800	0.02
												9873	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,000	1,280,000	26	537,600	742,400	742,400	-	-	742,400	0.02
												9874	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	424	100	8,000	3,392,000	26	1,424,640	1,967,360	1,967,360	-	-	1,967,360	0.02
												9875	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	26	1,075,200	1,484,800	1,484,800	-	-	1,484,800	0.02
					5	0	1	30	130	20,000	2,600,000	9876	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1024	100	8,000	8,192,000	30	4,096,000	4,096,000	6,696,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.34	-	-	-	-	-	-	156,686	-	156,686	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	97.66	-	-	-	-	-	-	6,539,314	-	6,539,314	0.02
9992	โฉนด	502	56154	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	5,250	2,100,000	9877	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	27	443,520	564,480	2,664,480	-	-	2,664,480	0.02
												9878	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	630	100	7,400	4,662,000	27	2,051,280	2,610,720	2,610,720	-	-	2,610,720	0.02
												9879	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	294	100	7,400	2,175,600	27	957,264	1,218,336	1,218,336	-	-	1,218,336	0.02
												9880	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	462	100	7,400	3,418,800	27	1,504,272	1,914,528	1,914,528	-	-	1,914,528	0.02
9993	โฉนด	503	56155	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	5,250	2,100,000	9881	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1470	100	9,650	14,185,500	22	4,823,070	9,362,430	11,462,430	-	-	11,462,430	0.02
9994	โฉนด	504	56156	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	3	0	300	5,250	1,575,000	9882	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1306	100	8,000	10,448,000	24	3,970,240	6,477,760	8,052,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	7.66	-	-	-	-	-	-	616,841	-	616,841	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	-	3	-	2.76	-	-	-	-	-	-	222,256	-	222,256	0.3
													ชั้นที่ 4	-	2	-	1.38	-	-	-	-	-	-	111,128	111,128	-	-
													ชั้นที่ 5	-	2	-	88.21	-	-	-	-	-	-	7,103,340	-	7,103,340	0.02
9995	โหนด	505	56157	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	5,250	1,575,000	988 3	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142.8	100	8,300	1,185,240	26	497,801	687,439	2,262,439	-	-	2,262,439	0.02
												988 4	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142.8	100	8,300	1,185,240	26	497,801	687,439	687,439	-	-	687,439	0.02
9996	โหนด	506	56158	ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	6,000	1,800,000	988 5	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	284	100	8,000	2,272,000	26	954,240	1,317,760	3,117,760	-	-	3,117,760	0.02
9997	โหนด	12000	56184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	988 6	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,600	228,000	34	132,240	95,760	435,760	-	-	435,760	0.02
9998	โหนด	12001	56185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	32.2	432.2	5,000	2,161,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,000	-	-	2,161,000	0.02
9999	โหนด	12003	56206	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	38	238	7,500	1,785,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,000	-	-	1,785,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10000	โหนด	12006	56217	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	9887	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	613,440	-	613,440	-	-
10001	โหนด	12007	56218	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	12,000	540,000	9888	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	877,440	-	-	877,440	0.02
10002	โหนด	12008	56219	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	12,000	552,000	9889	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	33	414,400	325,600	877,600	-	877,600	-	-
10003	โหนด	1661	56231	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	2	92	292	1,500	438,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000	-	-	438,000	0.3
10004	โหนด	1662	56232	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	1	52	152	1,500	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
10005	โหนด	1663	56233	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	1	71	171	1,500	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	-	256,500	0.3
10006	โหนด	1664	56234	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	2	53	253	1,500	379,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500	-	-	379,500	0.3
10007	โหนด	1665	56235	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	4	1	0	77	477	1,500	715,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,500	-	-	715,500	0.3
10008	โหนด	1666	56236	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	4	2	1	86	986	1,500	1,479,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,000	-	-	1,479,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10009	โหนด	1667	56237	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	3	21	321	1,500	481,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,500	-	-	481,500	0.3	
10010	โหนด	12035	56287	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	12,000	576,000	9890	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55	100	7,250	398,750	36	370,838	27,913	603,913	-	-	603,913	0.02
10011	โหนด	12036	56288	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	9891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	36	210,800	129,200	717,200	-	-	717,200	0.02
10012	โหนด	12037	56289	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	9892	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	192	100	2,550	489,600	8	39,168	450,432	1,050,432	-	-	1,050,432	0.02
10013	โหนด	12038	56290	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02	
10014	โหนด	12039	56291	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02	
10015	โหนด	12040	56292	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	9893	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	39	418,880	197,120	785,120	-	785,120	-	-
					2	0	0	20	20	12,000	240,000	9894	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	39	209,440	98,560	338,560	-	-	338,560	0.02
10016	โหนด	12041	56293	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	6,000	450,000	9895	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	8,200	787,200	23	732,096	55,104	505,104	-	505,104	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10017	โหนด	12042	56294	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	6,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-
10018	โหนด	12043	56295	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	6,000	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	468,000	-	-
10019	โหนด	12044	56296	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	43	143	6,000	858,000	9896	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	39	146,608	68,992	926,992	-	-	926,992	0.02
												9897	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	39	146,608	68,992	68,992	-	-	68,992	0.02
												9898	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	39	146,608	68,992	68,992	-	-	68,992	0.02
												9899	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	39	146,608	68,992	68,992	-	-	68,992	0.02
												9900	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	39	146,608	68,992	68,992	-	-	68,992	0.02
												9901	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	39	146,608	68,992	68,992	-	-	68,992	0.02
												9902	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	39	146,608	68,992	68,992	-	-	68,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												9903	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	39	146,608	68,992	68,992	-	-	68,992	0.02
												9904	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	39	146,608	68,992	68,992	-	-	68,992	0.02
												9905	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	39	146,608	68,992	68,992	-	-	68,992	0.02
10020	โอนด	3805	56300	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	62	462	52,500	24,255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,255,000	-	-	24,255,000	0.3
10021	โอนด	3806	56301	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	6,000	738,000	9906	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	1600	100	8,700	13,920,000	16	3,062,400	10,857,600	11,595,600	-	-	11,595,600	0.02
10022	โอนด	3807	56302	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	60,000	1,440,000	9907	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	32	1,003,968	855,232	2,295,232	-	-	2,295,232	0.02
10023	โอนด	3808	56303	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	13.71	13.71	60,000	822,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,600	-	-	822,600	0.3
					2	0	0	34.29	34.29	60,000	2,057,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,057,400	-	2,057,400	-	-
10024	โอนด	3809	56304	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	6,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10025	โหนด	3810	56305	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	2	17	617	12,000	7,404,000	9908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	31	88,400	81,600	7,485,600	-	-	7,485,600	0.02
10026	โหนด	12045	56327	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	60	60	40,000	2,400,000	9909	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	504	100	8,300	4,183,200	38	2,760,912	1,422,288	3,822,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,092,028	-	1,092,028	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,730,260	-	2,730,260	0.02
10027	โหนด	10246	56328	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
					2	0	1	15	115	3,500	402,500	9910	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	15	61,600	246,400	648,900	-	-	648,900	0.02
												9911	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	15	61,600	246,400	246,400	-	-	246,400	0.02
												9912	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	15	61,600	246,400	246,400	-	-	246,400	0.02
												9913	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	15	61,600	246,400	246,400	-	-	246,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9914	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	15	61,600	246,400	246,400	-	-	246,400	0.02
10028	โฉนด	12047	56333	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	93	493	12,000	5,916,000	9915	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	16	665,280	2,358,720	8,274,720	-	8,274,720	-	-
10029	โฉนด	3812	56341	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	40,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
10030	โฉนด	3814	56344	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	12,000	324,000	9916	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	36	1,440,880	883,120	1,207,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	88.57	-	-	-	-	-	-	1,069,146	-	1,069,146	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	-	137,974	-	137,974	0.3
10031	โฉนด	11110	56588	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	6	206	6,000	1,236,000	9917	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	11	190,512	1,926,288	3,162,288	-	3,162,288	-	-
10032	โฉนด	11111	56589	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	14	114	6,000	684,000	9918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	13	97,920	514,080	1,198,080	-	1,198,080	-	-
10033	โฉนด	11112	56590	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	13	113	6,000	678,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000	-	678,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10034	โหนด	11114	56592	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	8,500	518,500	9919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	34	394,400	285,600	804,100	-	804,100	-	-
10035	โหนด	11116	56594	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,000	180,000	9920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	16	112,200	397,800	577,800	-	577,800	-	-
10036	โหนด	12049	59418	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	64	264	3,500	924,000	9921	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	1980	100	2,550	5,049,000	9	454,410	4,594,590	5,518,590	-	-	5,518,590	0.3
10037	โหนด	12050	59419	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	62	262	3,500	917,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,000	-	-	917,000	0.3
10038	โหนด	12051	59420	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	63	263	3,500	920,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,500	-	-	920,500	0.3
10039	โหนด	12052	59421	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	56	256	3,500	896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000	-	-	896,000	0.3
10040	โหนด	12063	59422	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	14	214	3,500	749,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,000	-	-	749,000	0.3
10041	โหนด	12054	59423	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	46	246	3,500	861,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000	-	-	861,000	0.3
10042	โหนด	12056	59453	ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	55,000	880,000	9922	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	1,409,872	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	402,800	-	402,800	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,007,072	-	1,007,072	0.02
10043	โอนด	12057	59454	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	55,000	825,000	9923	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	182	100	8,300	1,510,600	35	906,360	604,240	1,429,240	-	1,429,240	-	-
10044	โอนด	12058	59455	ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	55,000	825,000	9924	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	364	100	8,300	3,021,200	36	1,873,144	1,148,056	1,973,056	-	-	1,973,056	0.3
10045	โอนด	12059	59456	ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	55,000	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	-	825,000	0.3
10046	โอนด	12060	59457	ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	55,000	825,000	9925	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	182	100	8,300	1,510,600	26	634,452	876,148	1,701,148	-	-	1,701,148	0.3
10047	โอนด	12061	59458	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	55,000	1,155,000	9926	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	36	1,729,056	1,059,744	2,214,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	632,752	-	632,752	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,581,992	1,581,992	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10048	โหนด	12062	59464	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	9927	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	444,000	444,000	558,000	-	558,000	-	-
10049	โหนด	12063	59469	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	12,000	660,000	9928	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	220	100	5,850	1,287,000	4	51,480	1,235,520	1,895,520	-	-	1,895,520	0.3
					5	0	1	0	100	12,000	1,200,000	9929	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	8,400	604,800	4	24,192	580,608	1,780,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	890,304	-	890,304	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	890,304	890,304	-	-
10050	โหนด	12064	59470	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	71	171	12,000	2,052,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,000	-	2,052,000	-	-
10051	โหนด	12065	59471	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	82	82	3,500	287,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000	-	287,000	-	-
10052	โหนด	12068	59534	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	9930	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	532,800	532,800	748,800	-	-	748,800	0.02
10053	โหนด	12069	59535	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	9931	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	532,800	532,800	748,800	-	-	748,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
10054	โหนด	12070	59536	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	993 2	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	511,488	554,112	770,112	-	770,112	-	-		
10055	โหนด	12071	59537	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	993 3	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	511,488	554,112	770,112	-	770,112	-	-		
10056	โหนด	12072	59538	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	993 4	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	532,800	532,800	748,800	-	-	748,800	0.02		
10057	โหนด	12073	59539	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	993 5	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	23	201,280	390,720	606,720	-	606,720	-	-		
10058	โหนด	12074	59540	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	26,000	520,000	993 6	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	30	444,000	444,000	964,000	-	-	964,000	0.02		
												993 7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,550	53,550	30	26,775	26,775	26,775	-	-	26,775	0.02		
10059	โหนด	12075	59541	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	77	177	6,000	1,062,000	993 8	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	26	181,104	250,096	1,312,096	-	-	1,312,096	0.02		
												993 9	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	414	100	7,700	3,187,800	26	1,338,876	1,848,924	1,848,924	-	-	1,848,924	0.02		
10060	โหนด	12076	59542	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	78	178	6,000	1,068,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000	-	-	1,068,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10061	โหนด	12077	59543	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	78	178	6,000	1,068,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000	-	-	1,068,000	0.3	
10062	โหนด	12078	59544	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	1	78	178	6,000	1,068,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000	-	-	1,068,000	0.3	
10063	โหนด	12079	59545	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	1	78	178	10,000	1,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,000	-	-	1,780,000	0.3	
10064	โหนด	12080	59546	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	2	75	275	8,750	2,406,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,250	-	-	2,406,250	0.3	
10065	โหนด	12081	59547	ต.บ้านสวน	4	0	2	75	275	8,750	2,406,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,250	-	-	2,406,250	0.3	
10066	โหนด	12082	59548	หมู่ 1 ต.หนองรี	1	0	2	75	275	8,750	2,406,250	9940	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	80	100	2,550	204,000	16	44,880	159,120	2,565,370	-	2,565,370	-	-
10067	โหนด	12083	59549	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	2	75	275	8,750	2,406,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,250	-	2,406,250	-	-	
10068	โหนด	12084	59550	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	2	75	275	8,750	2,406,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,250	-	2,406,250	-	-	
10069	โหนด	12085	59568	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000	-	-	876,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10070	โหนด	12087	59570	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3	
10071	โหนด	12088	59571	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3	
10072	โหนด	12089	59572	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	9941	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,100	1,360,800	37	1,156,680	204,120	564,120	-	564,120	-	-
10073	โหนด		59573	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	7.5	7.5	12,000	90,000	9942	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	20	100	7,700	154,000	31	80,080	73,920	163,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	65,568	-	65,568	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	98,352	-	98,352	-	-
					2	0	0	39.5	39.5	12,000	474,000	9943	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	31	120,120	110,880	584,880	-	584,880	-	-
												9944	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	31	120,120	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
												9945	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	31	96,096	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10074	โหนด	12091	59605	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	13	13	6,000	78,000	9946	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	4	108	100	7,700	831,600	41	598,752	232,848	310,848	-	-	310,848	0.3
10075	โหนด	12092	59606	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	13	13	6,000	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.3
10076	โหนด	12093	59607	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	12	12	6,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3
10077	โหนด	3823	59614	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	1	43	543	5,250	2,850,750	9947	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	646	100	8,300	5,361,800	29	2,573,664	2,788,136	5,638,886	-	-	5,638,886	0.02
10078	โหนด	12103	59688	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.5	55.5	12,000	666,000	9948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	32	459,000	391,000	1,057,000	-	-	1,057,000	0.02
10079	โหนด	12104	59689	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.7	52.7	12,000	632,400	9949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,500	1,785,000	37	1,142,400	642,600	1,275,000	-	-	1,275,000	0.02
10080	โหนด	12105	59690	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	12,000	624,000	9950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	23	130,560	277,440	901,440	-	901,440	-	-
10081	โหนด	12106	59691	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.4	63.4	12,000	760,800	9951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	37	1,305,600	734,400	1,495,200	-	1,495,200	-	-
10082	โหนด	12107	59692	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.7	61.7	12,000	740,400	9952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	37	1,305,600	734,400	1,474,800	-	1,474,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10083	โหนด	12108	59693	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	26,000	494,000	9953	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	334,656	860,544	1,354,544	-	1,354,544	-	-
10084	โหนด	12109	59694	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.4	58.4	12,000	700,800	9954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	228	100	8,500	1,938,000	37	1,240,320	697,680	1,398,480	-	1,398,480	-	-
10085	โหนด	12110	59695	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.2	57.2	12,000	686,400	9955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,500	663,000	37	424,320	238,680	925,080	-	-	925,080	0.02
												9956	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	8,400	1,092,000	37	698,880	393,120	393,120	-	-	393,120	0.02
10086	โหนด	12111	59696	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.2	57.2	12,000	686,400	9957	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,600	1,140,000	11	102,600	1,037,400	1,723,800	-	1,723,800	-	-
10087	โหนด	12113	59721	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	55,000	880,000	9958	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,453,696	-	-	1,453,696	0.02
10088	โหนด	12114	59722	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.5	15.5	55,000	852,500	9959	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	37	892,416	501,984	1,354,484	-	-	1,354,484	0.3
10089	โหนด	12115	59723	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16.3	16.3	55,000	896,500	9960	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	37	892,416	501,984	1,398,484	-	-	1,398,484	0.3
10090	โหนด	12116	59724	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.07	20.07	17,500	351,225	9961	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	763,257	-	-	763,257	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10091	โหนด	12117	59725	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	17,500	362,250	9962	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	312,576	397,824	760,074	-	760,074	-	-
10092	โหนด	12118	59726	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	17,500	362,250	9963	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	312,576	397,824	760,074	-	760,074	-	-
10093	โหนด	12119	59727	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.7	20.7	17,500	362,250	9964	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	30	340,992	369,408	731,658	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	365,829	-	365,829	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	365,829	-	365,829	0.3
10094	โหนด	12120	59728	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	17,500	362,250	9965	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	32	399,600	340,400	702,650	-	-	702,650	0.02
10095	โหนด	12121	59729	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	17,500	362,250	9966	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	340,992	369,408	731,658	-	731,658	-	-
10096	โหนด	12122	59730	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	17,500	362,250	9967	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	17	255,744	809,856	1,172,106	-	-	1,172,106	0.02
10097	โหนด	12123	59731	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	17,500	362,250	9968	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	717,450	-	-	717,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
10098	โหนด	12124	59732	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	17,500	362,250	9969	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	340,992	369,408	731,658	-	731,658	-	-
10099	โหนด	12125	59733	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	17,500	362,250	9970	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	717,450	-	717,450	-	-
10100	โหนด	12126	59734	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	17,500	362,250	9971	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	340,992	369,408	731,658	-	731,658	-	-
10101	โหนด	12127	59735	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	17,500	362,250	9972	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	717,450	-	-	717,450	0.02
10102	โหนด	12128	59736	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	17,500	362,250	9973	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	717,450	-	-	717,450	0.02
10103	โหนด	12130	59782	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	6,000	762,000	9974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	13	146,880	1,077,120	1,839,120	-	1,839,120	-	-
10104	โหนด	12131	59783	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	6,000	576,000	9975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	32	826,200	703,800	1,279,800	-	1,279,800	-	-
												9976	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,500	100,000	32	93,000	7,000	7,000	-	7,000	-	-
10105	โหนด	12132	59784	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	6,000	768,000	9977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	17	40,800	129,200	897,200	-	897,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10106	โหนด	12133	59785	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	45	145	6,000	870,000	9978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	30	750,720	881,280	1,751,280	-	1,751,280	-	-
10107	โหนด	3831	59792	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	40,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
10108	โหนด	3832	59793	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	40,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
10109	โหนด	27986	59794	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	3,500	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	112,000	0.3
10110	โหนด	12135	59824	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	9979	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	820,200	-	820,200	-	-
10111	โหนด	12136	59825	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	9980	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	852,960	-	852,960	-	-
10112	โหนด	12137	59826	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	15,000	480,000	9981	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	20	266,400	621,600	1,101,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	550,800	-	550,800	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	550,800	-	550,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10113	โหนด	12147	59851	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	13,000	416,000	9982	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	10	165,760	1,491,840	1,907,840	-	-	1,907,840	0.02
10114	โหนด	12148	59852	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	9983	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	535,920	-	-	535,920	0.02
10115	โหนด	12149	59853	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	9984	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	535,920	-	535,920	-	-
10116	โหนด	12150	59854	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	13,000	416,000	9985	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	211,584	153,216	569,216	-	569,216	-	-
10117	โหนด	12151	59855	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	13,000	325,000	9986	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	211,584	153,216	478,216	-	478,216	-	-
10118	โหนด	12152	59856	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	13,000	364,000	9987	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	38	240,768	124,032	488,032	-	-	488,032	0.02
10119	โหนด	12153	59857	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	13,000	364,000	9988	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	509,920	-	-	509,920	0.02
10120	โหนด	12154	59858	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	13,000	364,000	9989	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	38	240,768	124,032	488,032	-	-	488,032	0.02
10121	โหนด	12155	59859	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	13,000	364,000	9990	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	7,600	364,800	38	240,768	124,032	488,032	-	-	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	325,371	-	325,371	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	162,661	-	162,661	0.3
10122	โฉนด	12156	59860	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	13,000	364,000	9991	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	211,584	153,216	517,216	-	517,216	-	-
10123	โฉนด	12157	59861	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	9992	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	38	240,768	124,032	397,032	-	-	397,032	0.02
10124	โฉนด	12158	59862	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	9993	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	37	339,968	191,232	464,232	-	-	464,232	0.02
10125	โฉนด	12159	59863	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	9994	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	38	240,768	124,032	397,032	-	-	397,032	0.02
10126	โฉนด	12160	59864	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	9995	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	38	233,472	131,328	404,328	-	404,328	-	-
10127	โฉนด	12161	59865	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	9996	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,600	570,000	39	387,600	182,400	442,400	-	442,400	-	-
10128	โฉนด	12162	59866	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	9997	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	16	108,416	384,384	657,384	-	-	657,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10129	โหนด	12163	59867	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	9998	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	38	233,472	131,328	404,328	-	404,328	-	-
10130	โหนด	12164	59868	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	9999	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	38	240,768	124,032	397,032	-	397,032	-	-
10131	โหนด	603	59870	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	40,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
10132	โหนด	604	59871	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	50.5	50.5	40,000	2,020,000	10000	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,400	1,612,800	31	838,656	774,144	2,794,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,397,072	-	1,397,072	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,397,072	-	1,397,072	0.02
10133	โหนด	12174	59894	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	10001	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	576	100	8,300	4,780,800	16	1,051,776	3,729,024	4,079,024	-	4,079,024	-	-
10134	โหนด	12175	59895	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	10002	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	16	525,888	1,864,512	2,249,512	-	2,249,512	-	-
10135	โหนด	28997	59928	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	2	0	8	808	3,750	3,030,000	10003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69.36	100	8,500	589,560	19	165,077	424,483	3,454,483	-	3,454,483	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10136	โหนด	1703	59929	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	3	59	359	4,400	1,579,600	10004	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,400	1,360,800	26	571,536	789,264	2,368,864	-	-	2,368,864	0.02
10137	โหนด	1704	59930	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	3	24	324	5,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.3
10138	โหนด	13916	59960	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25.4	25.4	6,000	152,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400	-	-	152,400	0.3
10139	โหนด	12182	59989	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	10,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.02
10140	โหนด	12183	59990	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	10005	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	368,880	-	368,880	-	-
10141	โหนด	12184	59991	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	10006	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	228,000	228,000	448,000	-	448,000	-	-
10142	โหนด	12185	59992	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	10007	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	428,880	-	-	428,880	0.02
10143	โหนด	12186	59993	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	10008	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	428,880	-	428,880	-	-
10144	โหนด	12187	59994	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	10,000	280,000	10009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,500	340,000	35	204,000	136,000	416,000	-	-	416,000	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10145	โหนด	12188	59995	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	10	10	10,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3	
10146	โหนด	12189	59996	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	10,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
10147	โหนด	12190	59997	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	10,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
10148	โหนด	12191	59998	ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	10,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.02	
10149	โหนด	12192	59999	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	10,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
10150	โหนด	12193	60000	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	10,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.02	
10151	โหนด	12194	60001	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	10010	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	228,000	228,000	378,000	-	378,000	-	-
10152	โหนด	12195	60002	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	10011	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	228,000	228,000	388,000	-	388,000	-	-
10153	โหนด	12196	60003	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	10012	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	34	618,048	447,552	607,552	-	-	607,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10154	โหนด	12197	60004	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000	10013	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	388,880	-	388,880	-	-
10155	โหนด	12198	60005	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	10,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.02
10156	โหนด	12199	60017	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	80	280	55,000	15,400,000	10014	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	184	100	8,400	1,545,600	11	185,472	1,360,128	16,760,128	-	-	16,760,128	0.3
												10015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	39	100	8,500	331,500	11	39,780	291,720	291,720	-	-	291,720	0.3
					3	0	0	45	45	55,000	2,475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000	-	-	2,475,000	0.3
					3	0	0	55	55	55,000	3,025,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,025,000	-	-	3,025,000	0.3
					3	0	0	20	20	55,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.3
					3	0	2	0	200	55,000	11,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000,000	-	-	11,000,000	0.3
10157	โหนด	12200	60024	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	58	358	12,000	4,296,000	10016	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,200	590,400	65	549,072	41,328	4,337,328	-	4,337,328	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												10017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	34	315,520	228,480	228,480	-	-	228,480	0.02
												10018	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	2,550	367,200	22	341,496	25,704	25,704	-	-	25,704	0.02
10158	โฉนด	12201	60025	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	10019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,500	1,785,000	12	249,900	1,535,100	2,279,100	-	2,279,100	-	-
10159	โฉนด	12204	60028	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	12,000	936,000	10020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	32	826,200	703,800	1,639,800	-	-	1,639,800	0.02
10160	โฉนด	12208	60032	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	10021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	42	503,200	176,800	932,800	-	932,800	-	-
10161	โฉนด	12209	60050	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	12,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3
10162	โฉนด	12210	60051	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	12,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3
10163	โฉนด	29005	60060	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	5,000	250,000	10022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	5	27,200	516,800	766,800	-	-	766,800	0.02
10164	โฉนด	1709	60063	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	26	26	5,000	130,000	10023	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	8,200	196,800	19	137,760	59,040	189,040	-	189,040	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10165	โหนด	12211	60078	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02	
10166	โหนด	3855	60080	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.2	17.2	12,000	206,400	10024	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,600	395,200	24	150,176	245,024	451,424	-	-	451,424	0.02
10167	โหนด	2784	60081	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10025	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	28	305,440	358,560	598,560	-	598,560	-	-
10168	โหนด	3858	60083	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.6	13.6	10,000	136,000	10026	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	313,408	-	313,408	-	-
10169	โหนด	3862	60087	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.6	13.6	10,000	136,000	10027	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	46	304,304	96,096	232,096	-	-	232,096	0.02
10170	โหนด	3867	60092	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.6	13.6	10,000	136,000	10028	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	276,448	-	-	276,448	0.02
10171	โหนด	3874	60099	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.6	13.6	10,000	136,000	10029	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	32	199,584	170,016	306,016	-	-	306,016	0.02
10172	โหนด	3875	60100	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.6	13.6	10,000	136,000	10030	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	15	73,920	295,680	431,680	-	431,680	-	-
10173	โหนด	3888	60113	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	10031	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	208,208	192,192	332,192	-	-	332,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10174	โฉนด	3892	60117	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	12,000	276,000	10032	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	115	100	7,400	851,000	28	391,460	459,540	735,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.35	-	-	-	-	-	-	179,104	-	179,104	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75.65	-	-	-	-	-	-	556,436	556,436	-	-
10175	โฉนด	3895	60120	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10033	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	35	426,240	284,160	476,160	-	-	476,160	0.02
10176	โฉนด	3906	60131	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	10,000	90,000	10034	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	32	286,848	244,352	334,352	-	334,352	-	-
10177	โฉนด	3910	60135	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	10035	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	727,680	-	-	727,680	0.02
10178	โฉนด	3911	60136	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	10036	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,600	395,200	22	134,368	260,832	390,832	-	-	390,832	0.02
10179	โฉนด	3914	60139	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	10037	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	24	124,032	240,768	370,768	-	370,768	-	-
10180	โฉนด	3916	60141	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	10,000	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10181	โหนด	3917	60142	ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	10038	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	36	248,248	152,152	282,152	-	-	282,152	0.02
10182	โหนด	3921	60146	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	10039	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	270,448	-	-	270,448	0.02
10183	โหนด	3928	60153	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	10040	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	32	128,128	118,272	248,272	-	-	248,272	0.02
10184	โหนด	3929	60154	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	10041	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	270,448	-	-	270,448	0.02
10185	โหนด	3932	60157	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	10042	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	305,104	-	-	305,104	0.02
10186	โหนด	3933	60158	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	10043	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	32	199,584	170,016	300,016	-	300,016	-	-
10187	โหนด	3936	60161	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	10044	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	305,104	-	-	305,104	0.02
10188	โหนด	3937	60162	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	8,000	16,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	-	16,000	0.02
10189	โหนด	1714	61191	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	4,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10190	โหนด	12213	61208	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	67	67	6,000	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	-	402,000	0.3	
10191	โหนด	12215	61210	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10045	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	37	596,440	365,560	629,560	-	629,560	-	-
10192	โหนด	12216	61211	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	10046	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	37	852,480	479,520	755,520	-	755,520	-	-
10193	โหนด	12217	61212	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	10047	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	37	825,840	506,160	782,160	-	782,160	-	-
10194	โหนด	12218	61213	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10048	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	7,400	1,406,000	37	899,840	506,160	794,160	-	794,160	-	-
10195	โหนด	12219	61214	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	10049	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	37	917,600	562,400	862,400	-	862,400	-	-
10196	โหนด	12220	61215	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	10050	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	26	310,800	429,200	729,200	-	729,200	-	-
10197	โหนด	12221	61216	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.7	16.7	12,000	200,400	10051	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	13	199,200	1,045,800	1,246,200	-	1,246,200	-	-
					3	0	0	7.5	7.5	12,000	90,000	10052	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	2,500	75,000	13	12,000	63,000	153,000	-	-	153,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10198	โฉนด	12222	61217	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.3	27.3	12,000	327,600	10053	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	37	1,022,976	575,424	903,024	-	903,024	-	-
10199	โฉนด	12223	61218	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.4	27.4	12,000	328,800	10054	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	37	1,022,976	575,424	904,224	-	-	904,224	0.02
10200	โฉนด	12224	61219	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10055	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	31	710,400	769,600	1,093,600	-	1,093,600	-	-
10201	โฉนด	12225	61220	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10056	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	37	663,040	372,960	588,960	-	-	588,960	0.02
10202	โฉนด	12226	61221	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10057	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	568,320	319,680	535,680	-	-	535,680	0.02
10203	โฉนด	12227	61222	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10058	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	642,240	-	642,240	-	-
10204	โฉนด	12228	61223	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	10059	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	34	580,160	455,840	683,840	-	683,840	-	-
10205	โฉนด	2938	61227	ต.บ้านสวน	3	1	0	9	409	35,000	14,315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,315,000	-	-	14,315,000	0.3
10206	โฉนด	3939	61228	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	78	278	40,000	11,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,120,000	-	-	11,120,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10207	โหนด	12229	61265	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	47.5	247.5	17,500	4,331,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,331,250	-	4,331,250	-	-	
10208	โหนด	12220	61266	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	50	250	10,500	2,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000	-	2,625,000	-	-	
10209	โหนด	12231	61267	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	54.5	254.5	10,500	2,672,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,672,250	-	2,672,250	-	-	
10210	โหนด	1717	61286	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	4	0	2	23	223	5,000	1,115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,000	-	-	1,115,000	0.3	
10211	โหนด	12233	61327	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10060	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	658,656	-	-	658,656	0.02
10212	โหนด	12242	61420	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.2	22.2	27,500	610,500	10061	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	216	100	6,200	1,339,200	36	830,304	508,896	1,119,396	-	-	1,119,396	0.3
												10062	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,550	275,400	36	170,748	104,652	104,652	-	-	104,652	0.3
10213	โหนด	12243	61421	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	27,500	1,375,000	10063	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	34	625,240	452,760	1,827,760	-	-	1,827,760	0.02
					2	0	0	89.6	89.6	27,500	2,464,000	10064	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	34	1,169,280	846,720	3,310,720	-	3,310,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10214	โหนด	12244	61422	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	10065	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	-	2	160	100	8,400	1,344,000	18	-	1,344,000	1,944,000	-	1,944,000	-	-
10215	โหนด	12245	61423	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	97.5	197.5	27,500	5,431,250	10066	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	32	174,636	148,764	5,580,014	-	5,580,014	-	-
												10067	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	32	174,636	148,764	148,764	-	-	148,764	0.02
												10068	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	32	174,636	148,764	148,764	-	-	148,764	0.02
												10069	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	32	174,636	148,764	148,764	-	-	148,764	0.02
												10070	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	32	174,636	148,764	148,764	-	-	148,764	0.02
												10071	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	32	174,636	148,764	148,764	-	-	148,764	0.02
												10072	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	32	174,636	148,764	148,764	-	-	148,764	0.02
												10073	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	32	174,636	148,764	148,764	-	-	148,764	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												10074	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	32	174,636	148,764	148,764	-	-	148,764	0.02
												10075	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	32	174,636	148,764	148,764	-	-	148,764	0.02
												10076	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	32	174,636	148,764	148,764	-	-	148,764	0.02
												10077	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	32	174,636	148,764	148,764	-	-	148,764	0.02
					3	0	0	10.5	10.5	27,500	288,750	10078	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	7,700	323,400	32	174,636	148,764	437,514	-	-	437,514	0.3
10216	โหนด	12247	61425	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	13,000	267,800	10079	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	26	191,520	264,480	532,280	-	-	532,280	0.02
10217	โหนด	12252	61426	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	13,000	267,800	10080	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	38	233,472	131,328	399,128	-	399,128	-	-
10218	โหนด	12249	61427	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	13,000	269,100	10081	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	38	233,472	131,328	400,428	-	400,428	-	-
10219	โหนด	12252	61430	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	13,000	269,100	10082	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	38	233,472	131,328	400,428	-	400,428	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10220	โฉนด	12254	61446	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.7	31.7	15,000	475,500	10083	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	812,940	-	812,940	-	-
10221	โฉนด	12255	61447	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.7	31.7	15,000	475,500	10084	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	812,940	-	-	812,940	0.02
10222	โฉนด	17710	61468	ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	40,000	1,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000	-	-	1,880,000	0.3
10223	โฉนด	17709	61469	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	40,000	1,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000	-	-	1,880,000	0.3
10224	โฉนด	17708	61470	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	40,000	1,880,000	10085	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,650	1,084,800	30	542,400	542,400	2,422,400	-	-	2,422,400	0.3
10225	โฉนด	12256	61494	ต.บ้านสวน	1	0	0	70	70	3,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
10226	โฉนด	12258	61496	ต.บ้านสวน	1	1	1	38	538	6,000	3,228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,228,000	-	3,228,000	-	-
10227	โฉนด	12259	61497	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	2	34	634	6,400	4,057,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,057,600	-	4,057,600	-	-
10228	โฉนด	12260	61517	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	40,000	3,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,320,000	-	-	3,320,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10229	โหนด	12261	61518	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	5	5	40,000	200,000	10086	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	8	100	6,950	55,600	12	27,800	27,800	227,800	-	-	227,800	0.3
					2	0	0	68	68	40,000	2,720,000	10087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	333	100	8,500	2,830,500	26	1,188,810	1,641,690	4,361,690	-	-	4,361,690	0.02
10230	โหนด	12262	61519	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	40,000	2,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,000	-	-	2,480,000	0.02
10231	โหนด	12263	61520	ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	40,000	160,000	10088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,500	127,500	26	53,550	73,950	233,950	-	-	233,950	0.3
					5	0	0	25	25	40,000	1,000,000	10089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	75	100	8,500	637,500	26	267,750	369,750	1,369,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	456,538	-	456,538	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	913,212	913,212	-	-
					2	0	0	23	23	40,000	920,000	10090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,500	212,500	26	89,250	123,250	1,043,250	-	-	1,043,250	0.02
10232	โหนด	12264	61521	ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	40,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10233	โหนด	12265	61522	ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	40,000	1,240,000	10091	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,550	459,000	26	192,780	266,220	1,506,220	-	-	1,506,220	0.3
10234	โหนด	28895	61535	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	10092	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	565,440	-	-	565,440	0.02
10235	โหนด	28896	61536	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10093	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	607,200	-	607,200	-	-
10236	โหนด	288897	61537	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	10094	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	31	692,640	639,360	899,360	-	899,360	-	-
10237	โหนด	28898	61538	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10095	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	660,480	-	-	660,480	0.02
10238	โหนด	28899	61539	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10096	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	589,440	-	-	589,440	0.02
10239	โหนด	28900	61540	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10097	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	601,440	-	601,440	-	-
10240	โหนด	28901	61541	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10098	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	36	825,840	506,160	758,160	-	-	758,160	0.02
10241	โหนด	28902	61542	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10099	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	589,440	-	-	589,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10242	โหนด	28903	61543	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10100	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	589,440	-	589,440	-	-
10243	โหนด	28904	61544	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10101	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	607,200	-	607,200	-	-
10244	โหนด	28905	61545	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10102	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	607,200	-	607,200	-	-
10245	โหนด	28906	61546	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10103	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	426,240	461,760	713,760	-	713,760	-	-
10246	โหนด	28907	61547	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10104	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	16	239,760	1,092,240	1,344,240	-	1,344,240	-	-
10247	โหนด	28908	61548	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10105	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	607,200	-	607,200	-	-
10248	โหนด	28909	61549	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10106	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	36	825,840	506,160	830,160	-	-	830,160	0.02
10249	โหนด	28910	61550	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10107	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 168ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	31	646,464	596,736	860,736	-	860,736	-	-
10250	โหนด	28911	61551	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10108	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	601,440	-	-	601,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10251	โหนด	28912	61552	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10109	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	619,200	-	619,200	-	-
10252	โหนด	28913	61553	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10110	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	619,200	-	619,200	-	-
10253	โหนด	28914	61554	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10111	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	619,200	-	619,200	-	-
10254	โหนด	28915	61555	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10112	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	601,440	-	601,440	-	-
10255	โหนด	28916	61556	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10113	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	619,200	-	619,200	-	-
10256	โหนด	28917	61557	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10114	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	619,200	-	619,200	-	-
10257	โหนด	28918	61558	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	10115	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	613,440	-	613,440	-	-
10258	โหนด	28919	61559	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	10116	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	769,440	-	769,440	-	-
10259	โหนด	28920	61560	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10117	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	649,440	-	-	649,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10260	โหนด	28921	61561	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	10118	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	721,440	-	-	721,440	0.02
10261	โหนด	28922	61562	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	10119	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	709,440	-	-	709,440	0.02
10262	โหนด	28923	61563	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	10120	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	685,440	-	-	685,440	0.02
10263	โหนด	28924	61564	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10121	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	661,440	-	661,440	-	-
10264	โหนด	28925	61565	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10122	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	649,440	-	649,440	-	-
10265	โหนด	28926	61566	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10123	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	643,200	-	643,200	-	-
10266	โหนด	28927	61567	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	10124	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,600	1,064,000	16	234,080	829,920	1,465,920	-	1,465,920	-	-
10267	โหนด	12299	61568	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	9,500	712,500	10125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	24	258,400	421,600	1,134,100	-	-	1,134,100	0.02
												10126	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	24	756,960	1,235,040	1,235,040	-	-	1,235,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10268	โหนด	12300	61569	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	25	25	9,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	237,500	-	-	
10269	โหนด	12301	61570	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	25	25	9,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	237,500	-	-	
10270	โหนด	12302	61571	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	25	25	9,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	237,500	-	-	
10271	โหนด	12303	61572	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	25	25	9,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	237,500	-	-	
10272	โหนด	12304	61573	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	25	25	9,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	237,500	-	-	
10273	โหนด	12305	61574	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	25	25	9,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	237,500	-	-	
10274	โหนด	12306	61575	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	25	25	9,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	237,500	-	-	
10275	โหนด	12307	61576	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	25.3	25.3	9,500	240,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,350	-	240,350	-	-	
10276	โหนด	12308	61577	ต.บ้านสวน	1	0	0	24.9	24.9	9,500	236,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,550	-	236,550	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10277	โหนด	12309	61578	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	25	25	9,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	237,500	-	-	
10278	โหนด	12310	61579	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	9,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	-	237,500	0.3	
10279	โหนด	12312	61601	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	10127	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	850,200	-	850,200	-	-
10280	โหนด	12313	61602	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	10128	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	700,200	-	-	700,200	0.02
10281	โหนด	12314	61603	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	10129	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	670,200	-	-	670,200	0.02
10282	โหนด	12315	61604	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	10130	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	685,200	-	-	685,200	0.02
10283	โหนด	12316	61625	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	10131	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	817,440	-	-	817,440	0.02
10284	โหนด	12317	61626	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	10132	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	802,440	-	-	802,440	0.02
10285	โหนด	12318	61627	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	10133	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	802,440	-	-	802,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10286	โหนด	12319	61628	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	6,000	168,000	10134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	21	285,600	734,400	902,400	-	902,400	-	-
10287	โหนด	12320	61629	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	6,000	246,000	10135	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	33	655,200	604,800	850,800	-	850,800	-	-
10288	โหนด	12321	61630	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	6,000	192,000	10136	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	7,400	1,302,400	31	677,248	625,152	817,152	-	817,152	-	-
10289	โหนด	12322	61631	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000	10137	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	18	480,480	1,367,520	1,571,520	-	-	1,571,520	0.02
10290	โหนด	12323	61632	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
10291	โหนด	12324	61633	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	6,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
10292	โหนด	12325	61634	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	6,000	108,000	10138	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,700	554,400	32	299,376	255,024	363,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	181,512	-	181,512	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	181,512	-	181,512	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
10293	โหนด	12326	61635	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	10139	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	32	299,376	255,024	483,024	-	483,024	-	-	
10294	โหนด	12327	61636	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	10140	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	32	299,376	255,024	483,024	-	483,024	-	-	
10295	โหนด	12328	61645	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	16,000	560,000	10141	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	38	586,080	301,920	861,920	-	-	861,920	0.02	
10296	โหนด	12329	61646	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	16,000	528,000	10142	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	504	100	8,300	4,183,200	37	2,677,248	1,505,952	2,033,952	-	2,033,952	-	-	
10297	โหนด	12330	61647	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	16,000	512,000	10143	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,550	204,000	37	130,560	73,440	585,440	-	585,440	-	-	
10298	โหนด	12331	61648	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	16,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-	
10299	โหนด	12332	61649	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-	
10300	โหนด	12334	61651	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	13,000	325,000	10144	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	38	233,472	131,328	456,328	-	456,328	-	-	
10301	โหนด	12335	61652	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000	10145	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	38	481,536	248,064	547,064	-	547,064	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10302	โฉนด	12336	61653	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	13,000	304,200	10146	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	30	152,000	152,000	456,200	-	-	456,200	0.02
10303	โฉนด	12337	61654	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	13,000	304,200	10147	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	38	233,472	131,328	435,528	-	435,528	-	-
10304	โฉนด	12338	61655	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	13,000	304,200	10148	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	38	233,472	131,328	435,528	-	435,528	-	-
10305	โฉนด	12339	61656	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	13,000	304,200	10149	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	38	240,768	124,032	428,232	-	-	428,232	0.02
10306	โฉนด	5197	61668	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	3	0	0	53	53	3,000	159,000	10150	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	48	100	2,550	122,400	19	113,832	8,568	167,568	-	-	167,568	0.3
10307	โฉนด	12340	61673	ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	30,000	780,000	10151	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	225	100	8,300	1,867,500	31	971,100	896,400	1,676,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	46.67	-	-	-	-	-	-	782,376	-	782,376	0.3
													ชั้นที่ 2,3	-	2	-	53.33	-	-	-	-	-	-	894,024	894,024	-	-
10308	โฉนด	12341	61674	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	5,000	635,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,000	-	-	635,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
10309	โหนด	12351	61756	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	10152	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	90	100	8,300	747,000	32	403,380	343,620	613,620	-	-	613,620	0.02
10310	โหนด	12352	61757	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10153	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	499,840	-	499,840	-	-
10311	โหนด	12353	61758	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10154	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	158,080	145,920	505,920	-	505,920	-	-
10312	โหนด	12354	61759	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	10155	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	544,840	-	-	544,840	0.02
10313	โหนด	12355	61760	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	10156	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,600	592,800	17	142,272	450,528	900,528	-	-	900,528	0.02
10314	โหนด	12356	61761	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	10157	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	31	158,080	145,920	490,920	-	-	490,920	0.02
10315	โหนด	12357	61762	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10158	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	32	131,328	111,872	471,872	-	471,872	-	-
10316	โหนด	12358	61763	หมู่ 22 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10159	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	499,840	-	-	499,840	0.02
10317	โหนด	12359	61764	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10160	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	499,840	-	499,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
10318	โหนด	12360	61765	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	10161	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	158,080	145,920	490,920	-	490,920	-	-
10319	โหนด	12361	61766	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	10162	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	484,840	-	-	484,840	0.02
10320	โหนด	12362	61767	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	10163	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	484,840	-	484,840	-	-
10321	โหนด	12363	61768	ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	15,000	510,000	10164	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	33	100	7,600	250,800	36	155,496	95,304	605,304	-	-	605,304	0.02
10322	โหนด	12364	61769	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	14,000	420,000	10165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	23	171,360	304,640	724,640	-	-	724,640	0.02
10323	โหนด	12365	61770	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	14,000	392,000	10166	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	531,840	-	531,840	-	-
10324	โหนด	12366	61771	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	14,000	350,000	10167	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	489,840	-	-	489,840	0.02
10325	โหนด	12367	61772	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	14,000	434,000	10168	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	158,080	145,920	579,920	-	579,920	-	-
10326	โหนด	12368	61773	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	14,000	728,000	10169	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	26	362,208	500,192	1,228,192	-	-	1,228,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10327	โหนด	12232	61817	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.02	
10328	โหนด	12238	61818	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	74	274	12,000	3,288,000	10170	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	5040	100	8,000	40,320,000	35	24,192,000	16,128,000	19,416,000	-	-	19,416,000	0.02
10329	โหนด	12374	61819	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	10171	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	757,440	-	757,440	-	-
10330	โหนด	12375	61820	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	15,000	285,000	10172	403- ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	663,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	176,950	-	176,950	0.3	
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	398,088	398,088	-	-	
10331	โหนด	12376	61821	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000	10173	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	31	414,336	382,464	607,464	-	-	607,464	0.02
10332	โหนด	12377	61822	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	15,000	630,000	10174	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	36	880,896	539,904	1,169,904	-	1,169,904	-	-
10333	โหนด	12378	61823	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	10175	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	775,200	-	775,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
10334	โหนด		61824	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	10176	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	757,440	-	757,440	-	-
10335	โหนด	12380	61825	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	10177	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	757,440	-	-	757,440	0.02
10336	โหนด	12381	61826	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	10178	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	757,440	-	-	757,440	0.02
10337	โหนด	12382	61827	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	10179	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	36	1,065,600	710,400	1,130,400	-	1,130,400	-	-
10338	โหนด	12358	61828	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	10180	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	792,960	-	792,960	-	-
10339	โหนด	12374	61829	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	10181	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	17	298,368	944,832	1,364,832	-	1,364,832	-	-
10340	โหนด	13385	61830	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	10182	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	17	298,368	944,832	1,364,832	-	1,364,832	-	-
10341	โหนด	12386	61831	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	10183	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	757,440	-	-	757,440	0.02
10342	โหนด	12387	61832	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	10184	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	701,200	-	-	701,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10343	โหนด	12388	61833	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	10185	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	21	47,360	100,640	520,640	-	520,640	-	-
10344	โหนด	12389	61834	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	10186	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	757,440	-	-	757,440	0.02
10345	โหนด	12390	61835	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
10346	โหนด	12391	61836	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	10187	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	757,440	-	757,440	-	-
10347	โหนด	12404	61889	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	12,000	1,236,000	10188	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	36	1,461,600	1,058,400	2,294,400	-	2,294,400	-	-
10348	โหนด	12405	61890	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.02	
10349	โหนด	12407	61892	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	10189	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	16	90,288	320,112	1,064,112	-	1,064,112	-	-
10350	โหนด	12408	61893	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	10190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	31	530,400	489,600	1,125,600	-	-	1,125,600	0.02
10351	โหนด	12411	61896	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	10191	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	16	67,760	240,240	984,240	-	-	984,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10352	โหนด	12412	61897	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.3	
10353	โหนด	12415	61900	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	10192	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	801,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	320,640	-	-	320,640	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	480,960	-	-	480,960	0.02
10354	โหนด	12416	61901	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,500	104,000	10193	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	27	438,240	557,760	661,760	-	661,760	-	-
10355	โหนด	12417	61902	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.4	16.4	6,500	106,600	10194	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	680,296	-	-	680,296	0.02
10356	โหนด	12418	61903	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	4,550	473,200	10195	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	150	100	2,550	382,500	31	198,900	183,600	656,800	-	-	656,800	0.02
10357	โหนด	12392	61913	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	10196	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	35	277,200	184,800	364,800	-	-	364,800	0.02
10358	โหนด	12393	61914	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	10197	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	353,280	-	-	353,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10359	โหนด	12394	61915	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	10198	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	353,280	-	353,280	-	-
10360	โหนด	12395	61916	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	10199	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.5	100	7,700	334,950	37	214,368	120,582	276,582	-	276,582	-	-
10361	โหนด	12396	61917	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	10200	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	35	277,200	184,800	364,800	-	-	364,800	0.02
10362	โหนด	12397	61918	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	10201	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	35	277,200	184,800	364,800	-	-	364,800	0.02
10363	โหนด	12398	61919	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	10202	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	35	273,600	182,400	362,400	-	362,400	-	-
10364	โหนด	12419	61942	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	2.5	2.5	55,000	137,500	10203	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	10	100	7,700	77,000	35	46,200	30,800	168,300	-	-	168,300	0.3
					5	0	0	33.5	33.5	55,000	1,842,500	10204	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	416	100	8,500	3,536,000	35	2,121,600	1,414,400	3,256,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.04	-	-	-	-	-	-	782,959	-	782,959	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75.96	-	-	-	-	-	-	2,473,941	-	2,473,941	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10365	โหนด	12420	61943	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	55,000	2,530,000	10205	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	643.5	100	8,500	5,469,750	34	3,172,455	2,297,295	4,827,295	-	4,827,295	-	-
10366	โหนด	12421	61944	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	10206	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	36	720,440	441,560	791,560	-	791,560	-	-
10367	โหนด	12422	61945	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	10207	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	619,952	-	-	619,952	0.02
10368	โหนด	12423	61946	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	10208	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	426,240	284,160	634,160	-	634,160	-	-
10369	โหนด	12424	61947	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	10209	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	426,240	284,160	634,160	-	634,160	-	-
10370	โหนด	12425	61948	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	10210	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	36	770,784	472,416	857,416	-	-	857,416	0.02
10371	โหนด	12426	61990	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	31	231	35,000	8,085,000	10211	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	9,088,968	-	-	9,088,968	0.3
												10212	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	13	118,272	620,928	620,928	-	-	620,928	0.3
10372	โหนด	12427	61991	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	19	219	35,000	7,665,000	10213	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	469	100	8,300	3,892,700	8	311,416	3,581,284	11,246,284	-	11,246,284	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10373	โหนด	12428	61992	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	36	236	35,000	8,260,000	10214	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1125	100	8,300	9,337,500	11	1,120,500	8,217,000	16,477,000	-	16,477,000	-	-
10374	โหนด	12429	61993	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	35,000	7,000,000	10215	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	194.04	100	8,400	1,629,936	34	945,363	684,573	7,684,573	-	-	7,684,573	0.02
					3	0	0	53	53	35,000	1,855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,000	-	-	1,855,000	0.3
10375	โหนด	12430	61994	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	92	292	35,000	10,220,000	10216	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	580	100	2,550	1,479,000	4	59,160	1,419,840	11,639,840	-	-	11,639,840	0.3
					2	0	0	18	18	35,000	630,000	10217	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,000	576,000	32	311,040	264,960	894,960	-	-	894,960	0.02
10376	โหนด	12431	61995	ต.บ้านสวน	5	0	2	73	273	35,000	9,555,000	10218	510-ภัตตาคาร 4ชั้น	ตึก	-	1344	100	6,950	9,340,800	36	5,791,296	3,549,504	13,104,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.18	-	-	-	-	-	-	1,071,948	-	1,071,948	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	91.82	-	-	-	-	-	-	12,032,556	12,032,556	-	-
10377	โหนด	12432	61996	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	88	188	6,000	1,128,000	10219	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	21	827,904	1,759,296	2,887,296	-	-	2,887,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10378	โหนด	12433	61997	ต.บ้านสวน	2	0	1	24	124	12,000	1,488,000	10220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	26	285,600	394,400	1,882,400	-	1,882,400	-	-
10379	โหนด	12434	62004	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	12,000	1,464,000	10221	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	31	873,600	806,400	2,270,400	-	2,270,400	-	-
10380	โหนด	12435	62005	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	12,000	1,032,000	10222	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	25	725,760	1,290,240	2,322,240	-	2,322,240	-	-
10381	โหนด	12436	62006	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	31	131	12,000	1,572,000	10223	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	41	1,741,824	677,376	2,249,376	-	-	2,249,376	0.02
10382	โหนด	12437	62007	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	12,000	552,000	10224	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	23	548,352	1,064,448	1,616,448	-	1,616,448	-	-
10383	โหนด	12438	62008	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	12,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	552,000	-	-
10384	โหนด	12439	62009	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	12,000	588,000	10225	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	19	104,832	269,568	857,568	-	-	857,568	0.3
10385	โหนด	1744	62010	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	15,000	1,155,000	10226	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	15	768,000	3,072,000	4,227,000	-	-	4,227,000	0.02
10386	โหนด	12440	62011	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	10227	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	734,112	-	-	734,112	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10387	โหนด	12441	62012	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	10228	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	734,112	-	-	734,112	0.02
10388	โหนด	12443	62022	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	14,000	560,000	10229	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	158,080	145,920	705,920	-	705,920	-	-
10389	โหนด	12444	62023	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	10230	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	349,840	-	349,840	-	-
10390	โหนด	12445	62024	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	10231	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	349,840	-	-	349,840	0.02
10391	โหนด	12446	62025	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	14,000	196,000	10232	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	158,080	145,920	341,920	-	341,920	-	-
10392	โหนด	12447	62026	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10233	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	158,080	145,920	505,920	-	505,920	-	-
10393	โหนด	12448	62027	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10234	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,700	693,000	34	401,940	291,060	651,060	-	651,060	-	-
10394	โหนด	12449	62028	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10235	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	499,840	-	499,840	-	-
10395	โหนด	12450	62029	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10236	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	35	176,320	127,680	487,680	-	487,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10396	โฉนด	12451	62030	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10237	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	499,840	-	-	499,840	0.02
10397	โฉนด	12452	62031	หมู่ 22 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10238	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	499,840	-	-	499,840	0.02
10398	โฉนด	12453	62032	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	14,000	392,000	10239	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	145,920	310,080	702,080	-	-	702,080	0.02
10399	โฉนด	12454	62033	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	14,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
10400	โฉนด	12455	62034	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	14,000	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	-	154,000	0.02
10401	โฉนด	12456	62035	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	14,000	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	182,000	-	-
10402	โฉนด	12457	62036	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	14,000	266,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000	-	266,000	-	-
10403	โฉนด	12458	62037	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	14,000	336,000	10240	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	158,080	145,920	481,920	-	481,920	-	-
10404	โฉนด	12459	62038	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	14,000	322,000	10241	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	158,080	145,920	467,920	-	467,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10405	โฉนด	12460	62039	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	10242	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	377,840	-	377,840	-	-
10406	โฉนด	12461	62040	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	14,000	602,000	10243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	32	495,040	456,960	1,058,960	-	1,058,960	-	-
10407	โฉนด	12462	62041	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	14,000	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	14,000	-	-
10408	โฉนด	12463	62042	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	14,000	322,000	10244	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	461,840	-	-	461,840	0.02
10409	โฉนด	12464	62043	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	14,000	336,000	10245	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	475,840	-	475,840	-	-
10410	โฉนด	12465	62044	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	14,000	266,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000	-	266,000	-	-
10411	โฉนด	12466	62045	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	14,000	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-
10412	โฉนด	12467	62046	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	14,000	574,000	10246	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	158,080	145,920	719,920	-	719,920	-	-
10413	โฉนด	12468	62047	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	14,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10414	โหนด	12469	62048	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	14,000	812,000	10247	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	32	738,816	681,984	1,493,984	-	1,493,984	-	-
10415	โหนด	12470	62049	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	14,000	308,000	10248	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	447,840	-	-	447,840	0.02
10416	โหนด	12471	62050	ต.บ้านสวน	4	0	0	11	11	6,500	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	-	71,500	0.3
10417	โหนด	12472	62051	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	10249	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	22	47,124	91,476	411,476	-	-	411,476	0.02
												10250	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	22	47,124	91,476	91,476	-	-	91,476	0.02
												10251	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	22	47,124	91,476	91,476	-	-	91,476	0.02
												10252	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	22	47,124	91,476	91,476	-	-	91,476	0.02
10418	โหนด	12473	62052	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	12	152,320	935,680	1,175,680	-	-	1,175,680	0.02
10419	โหนด	12474	62053	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10254	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	22	47,124	91,476	331,476	-	-	331,476	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10255	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	22	47,124	91,476	91,476	-	-	91,476	0.02
10420	โฉนด	12475	62054	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	10256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	36	816,000	544,000	704,000	-	704,000	-	-
10421	โฉนด	12476	62055	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
10422	โฉนด	12477	62115	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,000	128,000	10257	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	31	256,256	236,544	364,544	-	-	364,544	0.02
10423	โฉนด	12478	62116	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	80,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-
10424	โฉนด	12479	62117	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,000	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	128,000	-	-
10425	โฉนด	12480	62118	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	8,000	96,000	10258	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	208,208	192,192	288,192	-	-	288,192	0.02
10426	โฉนด	12481	62119	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,000	120,000	10259	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	208,208	192,192	312,192	-	312,192	-	-
10427	โฉนด	12482	62120	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,000	120,000	10260	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	200,200	200,200	320,200	-	320,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10428	โหนด	12483	62121	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,000	128,000	10261	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	145,920	310,080	438,080	-	-	438,080	0.02
10429	โหนด	12484	62122	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,000	128,000	10262	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	208,208	192,192	320,192	-	-	320,192	0.02
10430	โหนด	12485	62123	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,000	120,000	10263	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	37	236,544	133,056	253,056	-	-	253,056	0.02
10431	โหนด	12486	62124	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	8,000	80,000	10264	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	208,208	192,192	272,192	-	-	272,192	0.02
10432	โหนด	12487	62125	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	8,000	96,000	10265	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	31	231,000	231,000	327,000	-	327,000	-	-
10433	โหนด	12488	62126	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,000	120,000	10266	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105	100	8,300	871,500	35	522,900	348,600	468,600	-	-	468,600	0.3
10434	โหนด	2999	62127	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,000	128,000	10267	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	37	197,120	110,880	238,880	-	-	238,880	0.02
10435	โหนด	12490	62128	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,000	128,000	10268	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	37	197,120	110,880	238,880	-	-	238,880	0.02
10436	โหนด	12491	62129	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,000	128,000	10269	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	208,208	192,192	320,192	-	-	320,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10437	โหนด	12492	62130	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,000	120,000	10270	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	208,208	192,192	312,192	-	-	312,192	0.02
10438	โหนด	12493	62131	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,000	120,000	10271	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	208,208	192,192	312,192	-	-	312,192	0.02
10439	โหนด	3999	62157	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	1	84	584	2,600	1,518,400	10272	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	288	100	5,850	1,684,800	15	336,960	1,347,840	2,866,240	-	-	2,866,240	0.3
10440	โหนด	12498	62158	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	17,500	437,500	10273	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	340,992	369,408	806,908	-	806,908	-	-
10441	โหนด	12499	62159	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	10274	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	326,784	383,616	663,616	-	663,616	-	-
10442	โหนด	12500	62160	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	10275	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	326,784	383,616	663,616	-	663,616	-	-
10443	โหนด	12501	62161	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	10276	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	340,992	369,408	649,408	-	649,408	-	-
10444	โหนด	12502	62162	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	10277	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	326,784	383,616	663,616	-	663,616	-	-
10445	โหนด	12503	62163	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	17,500	262,500	10278	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	326,784	383,616	646,116	-	646,116	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10446	โหนด	12504	62164	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	17,500	262,500	10279	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	326,784	383,616	646,116	-	646,116	-	-
10447	โหนด	12505	62165	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	17,500	262,500	10280	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	326,784	383,616	646,116	-	646,116	-	-
10448	โหนด	4000	62168	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	3	71	371	6,500	2,411,500	10281	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1440	100	5,850	8,424,000	30	4,212,000	4,212,000	6,623,500	-	-	6,623,500	0.3
10449	โหนด	4001	62169	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	90	90	5,700	513,000	10282	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	360	100	8,400	3,024,000	23	1,088,640	1,935,360	2,448,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,224,180	-	1,224,180	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,224,180	-	1,224,180	0.3	
					3	0	3	38	338	5,700	1,926,600	10283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	132	100	8,500	1,122,000	23	403,920	718,080	2,644,680	-	-	2,644,680	0.3
												10284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,500	408,000	23	146,880	261,120	261,120	-	-	261,120	0.3
10450	โหนด	4002	62170	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	4	104	3,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10451	โหนด	4003	62171	หมู่ 1 ต.หนองรี	1	1	0	0	400	5,700	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	2,280,000	-	-	
10452	โหนด	4004	62172	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	1	60	560	5,700	3,192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,192,000	-	3,192,000	-	-	
10453	โหนด	12508	62178	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	6,000	480,000	10285	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	625,920	-	-	625,920	0.02
												10286	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	145,920	-	-	145,920	0.02
												10287	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	145,920	-	-	145,920	0.02
												10288	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	145,920	-	-	145,920	0.02
10454	โหนด	12509	62179	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	6,000	480,000	10289	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	625,920	-	-	625,920	0.02
												10290	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	145,920	-	-	145,920	0.02
												10291	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	145,920	-	-	145,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											10292	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	145,920	-	-	145,920	0.02	
10455	โฉนด	12538	62234	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	10293	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	36	808,752	585,648	1,685,648	-	1,685,648	-	-
10456	โฉนด	12539	62235	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	10294	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	35	836,640	557,760	1,657,760	-	-	-	-
												ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,184,138	1,184,138	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	473,622	-	473,622	0.3	
10457	โฉนด	12540	62246	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.4	40.4	10,000	404,000	10295	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	31	1,104,896	1,019,904	1,423,904	-	-	1,423,904	0.02
10458	โฉนด	12541	62247	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	10,000	202,000	10296	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	31	322,560	349,440	551,440	-	551,440	-	-
10459	โฉนด	12542	62248	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	10,000	203,000	10297	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	15	97,280	389,120	592,120	-	592,120	-	-
10460	โฉนด	12543	62249	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	10,000	203,000	10298	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	36	367,040	224,960	427,960	-	427,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10461	โหนด	12544	62250	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	10,000	203,000	10299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	15	108,800	571,200	774,200	-	774,200	-	-
10462	โหนด	12546	62252	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.8	32.8	10,000	328,000	10300	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	35	443,520	295,680	623,680	-	623,680	-	-
10463	โหนด	12547	62253	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.6	40.6	12,000	487,200	10301	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	170	100	8,400	1,428,000	30	714,000	714,000	1,201,200	-	-	1,201,200	0.02
10464	โหนด	12550	62256	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	10302	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	519,952	-	-	519,952	0.02
10465	โหนด	4005	62257	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	45,000	1,125,000	10303	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	32	266,112	226,688	1,351,688	-	-	1,351,688	0.02
												10304	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	32	266,112	226,688	226,688	-	-	226,688	0.02
					5	0	0	12	12	45,000	540,000	10305	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,700	492,800	33	275,968	216,832	756,832	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	378,416	-	378,416	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	378,416	-	378,416	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10466	โหนด	12179	62282	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	2	102	3,500	357,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000	-	-	357,000	0.3	
10467	โหนด	12180	62283	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	32	232	8,500	1,972,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,000	-	-	1,972,000	0.3	
10468	โหนด	12177	62284	ต.บ้านสวน	4	1	3	74	774	3,500	2,709,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,709,000	-	-	2,709,000	0.3	
10469	โหนด	12178	62285	ต.บ้านสวน	4	0	1	48	148	3,500	518,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000	-	-	518,000	0.3	
10470	โหนด	12551	62294	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	10306	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	7,700	1,455,300	32	756,756	698,544	1,166,544	-	-	1,166,544	0.02
10471	โหนด	12552	62295	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	12,000	1,284,000	10307	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	32	320,320	295,680	1,579,680	-	-	1,579,680	0.02
10472	โหนด	12553	62325	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	17,500	472,500	10308	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	880,980	-	-	880,980	0.02
10473	โหนด	12554	62326	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	17,500	472,500	10309	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	37	645,120	362,880	835,380	-	835,380	-	-
10474	โหนด	12555	62327	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	17,500	472,500	10310	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	753,700	-	-	753,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10475	โหนด	12580	62363	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	6,000	750,000	10311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	8,500	850,000	35	722,500	127,500	877,500	-	877,500	-	-
10476	โหนด	4033	62364	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	60,000	2,880,000	10312	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	8,300	4,780,800	36	2,964,096	1,816,704	4,696,704	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,131,293	-	3,131,293	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,565,411	-	1,565,411	0.3
10477	โหนด	4034	62365	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	60,000	1,440,000	10313	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	18	621,504	1,768,896	3,208,896	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,069,525	-	1,069,525	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,139,371	2,139,371	-	-
10478	โหนด	4035	62366	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	60,000	2,880,000	10314	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	8,300	4,780,800	31	2,486,016	2,294,784	5,174,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	82.64	-	-	-	-	-	-	4,276,442	-	4,276,442	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	-	2	-	17.36	-	-	-	-	-	-	898,343	898,343	-	-
10479	โอนด	4036	62367	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	60,000	1,440,000	10315	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	672	100	8,300	5,577,600	36	3,458,112	2,119,488	3,559,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,016,946	-	1,016,946	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,542,542	-	2,542,542	0.02
					5	0	0	24	24	60,000	1,440,000	10316	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	672	100	8,300	5,577,600	36	3,458,112	2,119,488	3,559,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,016,946	-	1,016,946	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,542,542	2,542,542	-	-
10480	โอนด	12585	62368	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	39	139	10,000	1,390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,000	-	1,390,000	-	-
10481	โอนด	12586	62369	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	10,000	700,000	10317	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	180	100	8,400	1,512,000	21	483,840	1,028,160	700,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1 -2	-	2	-	33.33	-	1,512,000	-	-	1,028,160	342,686	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	1,512,000	-	-	1,028,160	685,474	-	-	-	-
10482	โฉนด	10780	62386	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000	10318	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	230	100	7,900	1,817,000	64	1,689,810	127,190	649,190	-	649,190	-	-
10483	โฉนด	12587	62400	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	10319	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	21	194,560	413,440	713,440	-	-	713,440	0.02
10484	โฉนด	12588	62401	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10320	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,700	770,000	22	261,800	508,200	883,200	-	883,200	-	-
10485	โฉนด	12589	62402	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	10321	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	29	244,352	286,848	541,848	-	541,848	-	-
10486	โฉนด	12590	62403	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	10322	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	29	244,352	286,848	541,848	-	541,848	-	-
10487	โฉนด	12591	62404	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	10323	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	29	244,352	286,848	541,848	-	541,848	-	-
10488	โฉนด	12592	62405	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	10324	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	29	244,352	286,848	541,848	-	541,848	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10489	โหนด	12593	62406	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.7	16.7	15,000	250,500	10325	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	29	244,352	286,848	537,348	-	537,348	-	-
10490	โหนด	4019	62447	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	89	289	2,650	765,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,850	-	-	765,850	0.02
10491	โหนด	12594	62448	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	50	250	8,500	2,125,000	10326	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	270	100	8,200	2,214,000	26	2,059,020	154,980	2,279,980	-	2,279,980	-	-
10492	โหนด	12595	62449	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	8,500	765,000	10327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	24	542,640	885,360	1,650,360	-	-	1,650,360	0.02
10493	โหนด	12596	62450	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	94	194	8,500	1,649,000	10328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	30	625,600	734,400	2,383,400	-	2,383,400	-	-
10494	โหนด	12597	62451	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	8,500	858,500	10329	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	21	774,144	1,645,056	2,503,556	-	2,503,556	-	-
10495	โหนด	12598	62452	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	89	189	8,500	1,606,500	10330	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	38	488,064	36,736	1,643,236	-	-	1,643,236	0.02
10496	โหนด	12599	62474	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	10331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,500	561,000	26	235,620	325,380	433,380	-	-	433,380	0.02
10497	โหนด		62495	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	39	139	9,500	1,320,500	10332	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	36	779,520	564,480	1,884,980	-	1,884,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10498	โหนด	12603	62498	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	4	104	12,000	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.3
					1	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01
10499	โหนด	7932	62500	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	1	1	40	540	22,000	11,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,880,000	-	-	11,880,000	0.3
10500	โหนด	7931	62501	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	2	1	57	957	4,550	4,354,350	10333	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,000	1,120,000	27	492,800	627,200	4,981,550	-	-	4,981,550	0.02
												10334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	31	994,500	918,000	918,000	-	-	918,000	0.02
10501	โหนด	12545	62551	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	10,000	203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000	-	203,000	-	-
10502	โหนด	12606	62557	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10335	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	38	390,720	201,280	453,280	-	-	453,280	0.02
10503	โหนด	12607	62558	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10336	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	38	390,720	201,280	441,280	-	441,280	-	-
10504	โหนด	12608	62559	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10337	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	38	625,152	322,048	562,048	-	-	562,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10505	โหนด	12609	62560	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	10338	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	38	390,720	201,280	429,280	-	-	429,280	0.02
10506	โหนด	12610	62561	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	10339	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	38	390,720	201,280	429,280	-	429,280	-	-
10507	โหนด	12611	62562	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10340	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	38	390,720	201,280	417,280	-	417,280	-	-
10508	โหนด	12612	62563	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	12,000	216,000	10341	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	38	390,720	201,280	417,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	83,456	-	83,456	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	333,824	333,824	-	-
10509	โหนด	12613	62576	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	10342	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	771,060	-	771,060	-	-
10510	โหนด	12614	62577	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	6,500	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	71,500	-	-
10511	โหนด	12615	62578	ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	10,000	460,000	10343	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	82.5	100	7,600	627,000	33	-	627,000	1,087,000	-	-	1,087,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10512	โหนด	12616	62579	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10344	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,700	508,200	35	304,920	203,280	443,280	-	443,280	-	-
10513	โหนด	12618	62581	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	10,000	240,000	10345	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,600	456,000	35	273,600	182,400	422,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	211,200	-	211,200	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	211,200	-	211,200	0.3
10514	โหนด	12619	62582	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	10346	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	38	361,152	186,048	436,048	-	436,048	-	-
10515	โหนด	12620	62592	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	2	95.8	695.8	8,750	6,088,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,088,250	-	-	6,088,250	0.01
10516	โหนด	12626	62598	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	6	0	15.2	2415.2	11,000	26,567,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,567,200	-	-	26,567,200	0.01
10517	โหนด	12628	62604	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	10347	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,600	478,800	31	248,976	229,824	1,081,824	-	1,081,824	-	-
10518	โหนด	12630	62606	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10348	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	383,616	326,784	542,784	-	542,784	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10519	โหนด	12631	62607	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10349	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	34	618,048	447,552	663,552	-	-	663,552	0.02
10520	โหนด	12637	62613	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	10350	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	34	423,168	306,432	750,432	-	750,432	-	-
10521	โหนด	12641	62617	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10351	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	248,640	343,360	559,360	-	-	559,360	0.02
10522	โหนด	12644	62685	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,000	144,000	10352	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	37	412,920	253,080	397,080	-	397,080	-	-
10523	โหนด	12645	62686	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10353	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	589,440	-	-	589,440	0.02
10524	โหนด	12646	62687	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10354	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	37	688,200	421,800	661,800	-	661,800	-	-
10525	โหนด	12647	62688	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	10355	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	37	642,320	393,680	621,680	-	621,680	-	-
10526	โหนด	12648	62689	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	1	95	595	55,000	32,725,000	10356	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	2250	100	7,950	17,887,500	35	10,732,500	7,155,000	39,880,000	-	-	39,880,000	0.3
												10357	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,700	215,600	35	129,360	86,240	86,240	-	-	86,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
10527	โหนด	4040	62741	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	57	57	45,000	2,565,000	10358	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	8,200	1,312,000	30	1,115,200	196,800	2,761,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,380,900	-	1,380,900	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,380,900	1,380,900	-	-
10528	โหนด	4041	62742	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	3	53	753	29,500	22,213,500	10359	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	48	1,838,592	580,608	22,794,108	-	22,794,108	-	-
10529	โหนด	4042	62743	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	1	79	579	5,700	3,300,300	10360	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	36	1,874,880	1,149,120	4,449,420	-	4,449,420	-	-
10530	โหนด	4043	62744	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	5,700	570,000	10361	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	36	1,041,600	638,400	1,208,400	-	-	1,208,400	0.02
					1	1	1	81	581	5,700	3,311,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,311,700	-	-	3,311,700	0.01
10531	โหนด	4044	62745	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	10	210	6,500	1,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000	-	1,365,000	-	-
10532	โหนด	4045	62746	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	11	211	6,500	1,371,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,500	-	1,371,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10533	โหนด	4046	62747	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	40.63	140.63	4,900	689,087	10362	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	526.5	100	2,550	1,342,575	36	832,397	510,179	1,199,266	-	-	1,199,266	0.3
					2	1	1	96.37	596.37	4,900	2,922,213	10363	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	36	572,880	351,120	3,273,333	-	-	3,273,333	0.02
												10364	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	84	100	2,550	214,200	36	132,804	81,396	81,396	-	-	81,396	0.02
10534	โหนด	4047	62748	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	2	42	642	4,000	2,568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,568,000	-	-	2,568,000	0.3
10535	โหนด	4048	62749	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	2	44	244	1,500	366,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000	-	-	366,000	0.3
10536	โหนด	4049	62750	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	45,000	1,935,000	10365	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	26	1,171,296	1,617,504	3,552,504	-	-	3,552,504	0.02
10537	โหนด	4050	62751	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	43	43	45,000	1,935,000	10366	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	35	100	2,550	89,250	36	83,003	6,248	1,941,248	-	-	1,941,248	0.3
10538	โหนด	4051	62752	ต.บ้านสวน	3	0	0	43	43	45,000	1,935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,000	-	-	1,935,000	0.3
10539	โหนด	4052	62753	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	45,000	1,980,000	10367	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	2	117	100	5,850	684,450	32	369,603	314,847	2,294,847	-	-	2,294,847	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10540	โหนด	4053	62754	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	44	44	45,000	1,980,000	10368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,500	680,000	28	312,800	367,200	2,347,200	-	-	2,347,200	0.3
10541	โหนด	4054	62755	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	44	44	45,000	1,980,000	10369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	3	8,160	263,840	2,243,840	-	-	2,243,840	0.3
10542	โหนด	4055	62756	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	44	44	45,000	1,980,000	10370	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,700	308,000	11	36,960	271,040	2,251,040	-	-	2,251,040	0.3
10543	โหนด	4057	62758	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	3	0	0	1200	2,650	3,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,000	-	-	3,180,000	0.3
10544	โหนด	4058	62759	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	0	31	831	2,650	2,202,150	10371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	33	856,800	673,200	2,875,350	-	2,875,350	-	-
10545	โหนด	4059	62760	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	3	0	0	1200	2,650	3,180,000	10372	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	279	100	5,850	1,632,150	17	391,716	1,240,434	4,420,434	-	-	4,420,434	0.3
												10373	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	728	100	5,850	4,258,800	17	1,022,112	3,236,688	3,236,688	-	-	3,236,688	0.3
												10374	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	110	100	5,850	643,500	17	154,440	489,060	489,060	-	-	489,060	0.3
												10375	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,850	702,000	17	168,480	533,520	533,520	-	-	533,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10376	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	252	100	5,850	1,474,200	17	353,808	1,120,392	1,120,392	-	-	1,120,392	0.3
												10377	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	5,850	737,100	17	176,904	560,196	560,196	-	-	560,196	0.3
												10378	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	204	100	5,850	1,193,400	17	286,416	906,984	906,984	-	-	906,984	0.3
												10379	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,850	702,000	17	168,480	533,520	533,520	-	-	533,520	0.3
												10380	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	128	100	5,850	748,800	17	179,712	569,088	569,088	-	-	569,088	0.3
10546	โฉนด	4060	62761	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	2	2	602	2,650	1,595,300	10381	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	2405	100	5,850	14,069,250	17	3,376,620	10,692,630	12,287,930	-	-	12,287,930	0.3
10547	โฉนด	4061	62762	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	2	4	604	2,650	1,600,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,600	-	-	1,600,600	0.3
10548	โฉนด	4062	62763	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	1,500	37,500	10382	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	95	100	2,550	242,250	8	19,380	222,870	260,370	-	-	260,370	0.3
					4	1	1	43	543	1,500	814,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,500	-	-	814,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10549	โหนด	4063	62764	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	2	61	1061	3,000	3,183,000	10383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	22	924,800	1,795,200	4,978,200	-	-	4,978,200	0.02
10550	โหนด	4064	62766	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10384	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	494,400	-	494,400	-	-
10551	โหนด	4065	62767	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	10385	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	482,400	-	482,400	-	-
10552	โหนด	4066	62768	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	10386	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	482,400	-	482,400	-	-
10553	โหนด	4067	62769	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	10387	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	473,280	-	-	473,280	0.02
10554	โหนด	4068	62770	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	10388	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	545,280	-	545,280	-	-
10555	โหนด	4069	62771	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10389	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	625,440	-	-	625,440	0.02
10556	โหนด	4070	62772	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10390	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	27	312,576	397,824	685,824	-	-	685,824	0.02
10557	โหนด	4071	62773	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	10391	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	937,440	-	-	937,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10558	โหนด	4075	62777	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	10392	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	673,440	-	-	673,440	0.02
10559	โหนด	4076	62778	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10393	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	625,440	-	625,440	-	-
10560	โหนด	4077	62779	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10394	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	643,200	-	643,200	-	-
10561	โหนด	4078	62780	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10395	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	32	767,232	653,568	941,568	-	-	941,568	0.02
10562	โหนด	4079	62781	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10396	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	625,440	-	-	625,440	0.02
10563	โหนด	4080	62782	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10397	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	625,440	-	625,440	-	-
10564	โหนด	4081	62783	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10398	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	643,200	-	643,200	-	-
10565	โหนด	4082	62784	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10399	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	625,440	-	-	625,440	0.02
10566	โหนด	4083	62785	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10400	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	32	895,104	762,496	1,050,496	-	-	1,050,496	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10567	โหนด	4084	62786	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.02	
10568	โหนด	4085	62787	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	10401	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	20	373,500	871,500	1,051,500	-	-	1,051,500	0.02
10569	โหนด	12005	62814	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	2	34	1034	5,250	5,428,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,428,500	-	5,428,500	-	-	
10570	โหนด	12651	62821	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02	
10571	โหนด	12652	62822	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	10402	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,000	2,880,000	26	1,209,600	1,670,400	2,066,400	-	-	2,066,400	0.02
10572	โหนด	12653	62823	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000	10403	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	454,560	-	-	454,560	0.02
10573	โหนด	12654	62824	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	12,000	72,000	10404	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	577,680	418,320	490,320	-	490,320	-	-
10574	โหนด	12656	62826	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	12,000	372,000	10405	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	725	100	8,450	6,126,250	31	3,063,125	3,063,125	3,435,125	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.97	-	-	-	-	-	308,131	-	308,131	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.52	-	-	-	-	-	-	189,619	-	189,619	0.3
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	85.52	-	-	-	-	-	-	2,937,719	-	2,937,719	0.02
10575	โหนด	12657	62827	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3
10576	โหนด	12658	62828	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
10577	โหนด	12659	62829	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	12,000	228,000	10406	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,500	4,352,000	28	2,001,920	2,350,080	2,578,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	644,520	644,520	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,933,560	-	1,933,560	0.02
10578	โหนด	12660	62830	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10407	401-ตึกแถวชั้นเดียว 3.5ชั้น	ตึก	2	504	100	7,700	3,880,800	26	1,629,936	2,250,864	2,490,864	-	-	2,490,864	0.02
10579	โหนด	12661	62831	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	12,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10580	โหนด	12662	62832	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10408	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	26	557,760	770,240	1,022,240	-	-	1,022,240	0.02
10581	โหนด	1263	62833	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	12,000	576,000	10409	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	36	2,470,080	1,513,920	2,089,920	-	-	2,089,920	0.02
10582	โหนด	12664	62834	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10410	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	570,480	-	570,480	-	-
10583	โหนด	12665	62835	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	10411	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	26	1,115,520	1,540,480	1,924,480	-	1,924,480	-	-
10584	โหนด	12666	62836	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	10412	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	8,300	3,718,400	26	1,561,728	2,156,672	2,540,672	-	-	2,540,672	0.02
10585	โหนด	12667	62837	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	12,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-
10586	โหนด	12668	62838	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	12,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
10587	โหนด	12669	62839	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10413	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	570,480	-	-	570,480	0.02
10588	โหนด	12670	62840	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10414	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	39	677,280	318,720	510,720	-	-	510,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10589	โหนด	12671	62841	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10415	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	610,320	-	610,320	-	-
10590	โหนด	12672	62842	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10416	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	570,480	-	-	570,480	0.02
10591	โหนด	12673	62843	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10417	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	570,480	-	-	570,480	0.02
10592	โหนด	12674	62844	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10418	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	597,600	398,400	590,400	-	590,400	-	-
10593	โหนด	12675	62845	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10419	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	35	836,640	557,760	749,760	-	749,760	-	-
10594	โหนด	12676	62846	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10420	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	23	594,944	1,264,256	1,456,256	-	1,456,256	-	-
10595	โหนด	12677	62847	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	12,000	252,000	10421	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	24	504,640	823,360	1,075,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	430,144	-	430,144	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	645,216	645,216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10596	โหนด	12680	62850	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	9,750	48,750	10422	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	35	836,640	557,760	606,510	-	-	606,510	0.02
10597	โหนด	12681	62851	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	15,000	105,000	10423	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	35	836,640	557,760	662,760	-	-	662,760	0.02
10598	โหนด	12682	62852	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	15,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
10599	โหนด	12684	62854	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	12,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.02
10600	โหนด	12685	62855	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.02
10601	โหนด	12686	62856	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.02
10602	โหนด	12687	62857	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	6,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-
10603	โหนด	12688	62858	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	6,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02
10604	โหนด	12689	62859	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10605	โหนด	12690	62860	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	6,000	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	6,000	-	-	
10606	โหนด	12691	62861	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	6,000	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.02	
10607	โหนด	12692	62862	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	6,000	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.02	
10608	โหนด	12693	62863	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	7,800	7,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800	-	-	7,800	0.02	
10609	โหนด	12684	62864	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	7,800	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02	
10610	โหนด	12696	62866	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10424	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	16	409,024	1,450,176	1,654,176	-	1,654,176	-	-
10611	โหนด	12697	62867	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	10425	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	26	557,760	770,240	998,240	-	-	998,240	0.02
10612	โหนด	12698	62868	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10426	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	26	557,760	770,240	1,034,240	-	1,034,240	-	-
10613	โหนด	12699	62869	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	3,500	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	-	10,500	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10614	โหนด	12700	62870	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	3,500	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	14,000	-	-	
10615	โหนด	12701	62871	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	3,500	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.02	
10616	โหนด	12702	62872	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	3,500	24,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500	-	-	24,500	0.02	
10617	โหนด	12703	62873	ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	3,500	31,500	10427	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	25	478,080	717,120	748,620	-	-	748,620	0.02
10618	โหนด	12704	62874	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	3,500	38,500	10428	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	36	823,360	504,640	543,140	-	543,140	-	-
10619	โหนด	12705	62875	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	12,000	336,000	10429	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	794,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	105,862	-	105,862	0.3	
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	688,298	-	688,298	0.02	
10620	โหนด	12706	62876	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10430	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	802,880	-	-	802,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10621	โหนด	12707	62877	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10431	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	582,480	-	582,480	-	-
10622	โหนด	12708	62878	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	10432	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	420	100	8,300	3,486,000	32	1,882,440	1,603,560	1,999,560	-	-	1,999,560	0.02
												10433	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	32	941,220	801,780	801,780	-	-	801,780	0.02
10623	โหนด	12709	62879	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10434	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	32	906,360	836,640	1,040,640	-	1,040,640	-	-
10624	โหนด	12710	62880	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	10435	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	27	1,402,368	1,784,832	2,144,832	-	-	2,144,832	0.02
10625	โหนด	12711	62881	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	10436	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	525	100	8,300	4,357,500	32	2,265,900	2,091,600	2,571,600	-	2,571,600	-	-
10626	โหนด	12712	62882	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10437	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	32	941,220	801,780	993,780	-	-	993,780	0.02
10627	โหนด	12713	62883	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10438	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	590,400	-	-
10628	โหนด	12714	62884	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10439	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	577,680	418,320	610,320	-	-	610,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10629	โหนด	12715	62885	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10440	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	577,680	418,320	610,320	-	610,320	-	-
10630	โหนด	12716	62886	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10441	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	602,400	-	602,400	-	-
10631	โหนด	12717	62887	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	10442	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	626,400	-	-	626,400	0.02
10632	โหนด	12718	62888	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	10443	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	577,680	418,320	694,320	-	694,320	-	-
10633	โหนด	12719	62889	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10444	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	25	743,680	1,115,520	1,367,520	-	-	1,367,520	0.02
10634	โหนด	12720	62890	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10445	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	614,400	-	614,400	-	-
10635	โหนด	12721	62891	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10446	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	602,400	-	-	602,400	0.02
10636	โหนด	12722	62892	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	12,000	288,000	10447	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	24	441,560	720,440	1,008,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	504,220	-	504,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	504,220	-	504,220	0.3
10637	โหนด	12723	62893	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10448	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	22	180,608	350,592	602,592	-	-	602,592	0.02
10638	โหนด	12724	62894	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10449	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	22	316,064	613,536	817,536	-	817,536	-	-
10639	โหนด	12725	62895	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10450	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	27	780,864	1,078,336	1,318,336	-	1,318,336	-	-
10640	โหนด	12726	62896	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	10451	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	1,021,872	-	-	1,021,872	0.02
												10452	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	529,872	-	-	529,872	0.02
10641	โหนด	12727	62897	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10453	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	577,680	418,320	622,320	-	622,320	-	-
10642	โหนด	12728	62898	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	10454	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	228	100	8,300	1,892,400	41	1,362,528	529,872	937,872	-	-	937,872	0.02
10643	โหนด	12729	62899	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10455	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	570,480	-	-	570,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10644	โหนด	12730	62900	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10456	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	570,480	-	570,480	-	-
10645	โหนด	12731	62901	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10457	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	597,600	398,400	638,400	-	638,400	-	-
10646	โหนด	12732	62902	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10458	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	618,480	-	-	618,480	0.02
10647	โหนด	12733	62903	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10459	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	618,480	-	-	618,480	0.02
10648	โหนด	12734	62904	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	10460	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	606,480	-	-	606,480	0.02
10649	โหนด	12735	62905	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10461	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	582,480	-	582,480	-	-
10650	โหนด	12736	62906	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10462	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	597,600	398,400	590,400	-	590,400	-	-
10651	โหนด	12737	62907	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10463	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	570,480	-	570,480	-	-
10652	โหนด	12738	62908	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10464	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	594,480	-	-	594,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10653	โหนด	12739	62909	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	10465	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,184,352	-	1,184,352	-	-
10654	โหนด	12740	62910	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10466	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,172,352	-	-	1,172,352	0.02
10655	โหนด	12741	62911	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10467	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	238	100	8,300	1,975,400	36	1,224,748	750,652	966,652	-	-	966,652	0.02
10656	โหนด	12742	62912	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	10468	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,550	114,750	11	13,770	100,980	268,980	-	-	268,980	0.02
10657	โหนด	12743	62913	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	7,800	163,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800	-	-	163,800	0.02
10658	โหนด	12744	62914	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	12,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02
10659	โหนด	12745	62915	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	12,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-
10660	โหนด	12746	62916	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	12,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-
10661	โหนด	12747	62917	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	12,000	60,000	10469	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	577,680	418,320	478,320	-	478,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10662	โหนด	12748	62918	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	12,000	84,000	10470	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	482,400	-	482,400	-	-
10663	โหนด	12749	62919	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	12,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.02
10664	โหนด	12750	62920	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	12,000	72,000	10471	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	35	796,800	531,200	603,200	-	-	603,200	0.02
10665	โหนด	12751	62921	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	12,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.02
10666	โหนด	12752	62922	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
10667	โหนด	12757	62927	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	3,500	31,500	10472	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	31	647,400	597,600	629,100	-	-	629,100	0.02
10668	โหนด	12758	62928	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	3,500	35,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	-	35,000	0.02
10669	โหนด	12759	62929	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	10473	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	577,680	418,320	718,320	-	-	718,320	0.02
10670	โหนด	12760	62930	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	3,500	49,000	10474	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	407,560	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	108,696	-	108,696	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	298,864	-	298,864	0.02
10671	โฉนด	12761	62931	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10475	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	577,680	418,320	610,320	-	610,320	-	-
10672	โฉนด	12762	62932	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10476	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	-	590,400	0.02
10673	โฉนด	12763	62933	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10477	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	789,600	-	789,600	-	-
10674	โฉนด	12764	62934	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10478	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	590,400	-	-
10675	โฉนด	12765	62935	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10479	404-ตึกแถวสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	46	1,412,992	446,208	638,208	-	-	638,208	0.02
10676	โฉนด	12766	62936	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	10480	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	534,480	-	-	534,480	0.02
10677	โฉนด	12767	62937	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10481	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	570,480	-	-	570,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10678	โหนด	12768	62938	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10482	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	-	590,400	0.02
10679	โหนด	12769	62939	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10483	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	46	1,009,280	318,720	510,720	-	-	510,720	0.02
10680	โหนด	12770	62940	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10484	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	769,680	-	-	769,680	0.02
10681	โหนด	12771	62941	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10485	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	-	590,400	0.02
10682	โหนด	12772	62942	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10486	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	22	451,520	876,480	1,068,480	-	1,068,480	-	-
10683	โหนด	12773	62943	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10487	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	577,680	418,320	610,320	-	610,320	-	-
10684	โหนด	12774	62944	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	10488	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	26	557,760	770,240	962,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	384,896	-	384,896	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	577,344	-	577,344	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10685	โหนด	12775	62945	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10489	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	-	590,400	0.02
10686	โหนด	12776	62946	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	7,800	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.02
10687	โหนด	12777	62947	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
10688	โหนด	12778	62948	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
10689	โหนด	12779	62949	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.02
10690	โหนด	12780	62950	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.02
10691	โหนด	12781	62951	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	10490	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2240	100	8,000	17,920,000	31	9,318,400	8,601,600	9,201,600	-	-	9,201,600	0.02
10692	โหนด	12784	62954	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
10693	โหนด	12785	62955	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	12,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10694	โฉนด	12786	62956	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	12,000	540,000	10491	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	672	100	8,000	5,376,000	26	2,257,920	3,118,080	3,658,080	-	-	3,658,080	0.02
10695	โฉนด	12787	62957	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,000	144,000	10492	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	542,400	-	542,400	-	-
10696	โฉนด	12788	62958	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000	10493	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	518,400	-	-	518,400	0.02
10697	โฉนด	12789	62959	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000	10494	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	566,160	-	-	566,160	0.02
10698	โฉนด	12790	62960	ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	12,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.02
10699	โฉนด	12791	62961	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	12,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-
10700	โฉนด	12792	62962	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	12,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.02
10701	โฉนด	12793	62963	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	12,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.02
10702	โฉนด	12794	62964	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10495	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	19	239,040	756,960	948,960	-	948,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10703	โหนด	12795	62965	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10496	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	-	590,400	0.02
10704	โหนด	12796	62966	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10497	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	670,080	-	-	670,080	0.02
10705	โหนด	12797	62967	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10498	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	-	590,400	0.02
10706	โหนด	12798	62968	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10499	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	590,400	-	-
10707	โหนด	12799	62969	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10500	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	36	823,360	504,640	696,640	-	-	696,640	0.02
10708	โหนด	12800	62970	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10501	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	32	665,280	566,720	758,720	-	-	758,720	0.02
10709	โหนด	12801	62971	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10502	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	590,400	-	-
10710	โหนด	12802	62972	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10503	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	34	717,120	610,880	802,880	-	802,880	-	-
10711	โหนด	12803	62973	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	12,000	132,000	10504	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	637,440	690,560	822,560	-	822,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
10712	โหนด	12804	62974	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	10505	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	685,872	-	685,872	-	-
10713	โหนด	12805	62975	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10506	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	37	849,920	478,080	670,080	-	-	670,080	0.02
10714	โหนด	12806	62976	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10507	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	8,300	5,312,000	26	2,231,040	3,080,960	3,272,960	-	-	3,272,960	0.02
10715	โหนด	12807	62977	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
10716	โหนด	12808	62978	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10508	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	29	701,184	892,416	1,084,416	-	1,084,416	-	-
10717	โหนด	12809	62979	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10509	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	577,680	418,320	610,320	-	610,320	-	-
10718	โหนด	12810	62980	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10510	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	-	590,400	0.02
10719	โหนด	12811	62981	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10511	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	-	590,400	0.02
10720	โหนด	12812	62982	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10512	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	-	590,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10721	โหนด	12813	62983	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10513	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	614,400	-	-	614,400	0.02
10722	โหนด	12816	62986	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10514	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	-	590,400	0.02
10723	โหนด	12817	62987	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	10515	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	566,400	-	-	566,400	0.02
10724	โหนด	12818	62988	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	10516	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	806,400	-	-	806,400	0.02
												10517	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	398,400	-	-	398,400	0.02
10725	โหนด	12819	62989	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10518	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	577,680	418,320	610,320	-	610,320	-	-
10726	โหนด	12820	62990	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10519	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	-	590,400	0.02
10727	โหนด	12821	62991	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10520	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	-	590,400	0.02
10728	โหนด	12822	62992	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10521	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	-	590,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10729	โหนด	12823	62993	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10522	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	45	662,340	209,160	401,160	-	-	401,160	0.02
10730	โหนด	12824	62994	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10523	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	45	662,340	209,160	401,160	-	-	401,160	0.02
10731	โหนด	12825	62995	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10524	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	570,480	-	-	570,480	0.02
10732	โหนด	12826	62996	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	12,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
10733	โหนด	12827	62997	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	3,500	3,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500	-	-	3,500	0.02
10734	โหนด	12828	62998	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	3,500	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	31,500	-	-
10735	โหนด	12829	62999	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	3,500	38,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500	-	38,500	-	-
10736	โหนด	12830	63000	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	3,500	42,000	10525	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	577,680	418,320	460,320	-	460,320	-	-
10737	โหนด	12831	63001	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	3,500	49,000	10526	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	577,680	418,320	467,320	-	467,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10738	โหนด	12832	63002	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	10527	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	35	1,195,200	796,800	1,168,800	-	-	1,168,800	0.02
10739	โหนด	12833	63003	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10528	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	32	501,984	427,616	619,616	-	619,616	-	-
10740	โหนด	12834	63004	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	10529	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	238	100	8,300	1,975,400	26	829,668	1,145,732	1,553,732	-	1,553,732	-	-
10741	โหนด	12836	63006	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	12,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.02
10742	โหนด	12837	63007	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	12,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.02
10743	โหนด	12838	63008	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02
10744	โหนด	12839	63009	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	3,500	38,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500	-	38,500	-	-
10745	โหนด	12840	63010	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10530	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	420	100	8,300	3,486,000	32	1,882,440	1,603,560	1,915,560	-	-	1,915,560	0.02
10746	โหนด	12841	63011	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	10531	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,500	1,904,000	31	990,080	913,920	1,069,920	-	-	1,069,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10747	โหนด	12842	63012	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	10532	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	37	849,920	478,080	646,080	-	-	646,080	0.02
10748	โหนด	12843	63013	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	10533	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	37	849,920	478,080	646,080	-	-	646,080	0.02
10749	โหนด	12844	63014	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	10534	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	37	849,920	478,080	646,080	-	-	646,080	0.02
10750	โหนด	12845	63015	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	10535	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	29	637,440	690,560	870,560	-	-	870,560	0.02
10751	โหนด	12846	63016	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	10536	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	578,400	-	578,400	-	-
10752	โหนด	12847	63017	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10537	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	-	590,400	0.02
10753	โหนด	12849	63018	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10538	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	23	478,080	849,920	1,041,920	-	-	1,041,920	0.02
10754	โหนด	128419	63019	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10539	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	23	478,080	849,920	1,041,920	-	-	1,041,920	0.02
10755	โหนด	12850	63020	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10540	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	28	557,760	770,240	974,240	-	974,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
10756	โหนด	12851	63021	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10541	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	861,360	-	861,360	-	-
10757	โหนด	12852	63022	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	10542	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	622,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	373,392	-	373,392	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	248,928	-	248,928	0.3
10758	โหนด	12853	63023	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10543	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,176,525	1,002,225	1,206,225	-	1,206,225	-	-
10759	โหนด	12854	63024	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10544	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	637,440	690,560	894,560	-	894,560	-	-
10760	โหนด	12855	63025	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10545	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	814,880	-	814,880	-	-
10761	โหนด	12856	63026	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10546	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	262.5	100	8,300	2,178,750	32	1,132,950	1,045,800	1,249,800	-	1,249,800	-	-
10762	โหนด	12857	63027	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10547	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	826,880	-	-	826,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
10763	โหนด	12858	63028	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10548	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	26	1,394,400	1,925,600	2,141,600	-	-	2,141,600	0.02
10764	โหนด	12859	63029	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.02
10765	โหนด	12860	63032	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	11	11	12,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3
10766	โหนด	12861	63033	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10549	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	36	275,280	168,720	432,720	-	432,720	-	-
10767	โหนด	12862	63034	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10550	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	36	587,264	359,936	551,936	-	-	551,936	0.02
10768	โหนด	12863	63035	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10551	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	36	745,920	497,280	749,280	-	749,280	-	-
10769	โหนด	12864	63036	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10552	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	36	745,920	497,280	749,280	-	749,280	-	-
10770	โหนด	12865	63037	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10553	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,400	651,200	36	403,744	247,456	535,456	-	-	535,456	0.02
10771	โหนด	12866	63038	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	10554	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	36	568,320	378,880	762,880	-	762,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10772	โฉนด	12867	63039	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	10555	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	35	852,480	568,320	1,072,320	-	1,072,320	-	-
10773	โฉนด	12868	63074	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	43	43	52,500	2,257,500	10556	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	52.5	100	2,550	133,875	37	124,504	9,371	2,266,871	-	-	2,266,871	0.3
10774	โฉนด	12869	63075	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	6,000	174,000	10557	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	33	314,928	268,272	442,272	-	442,272	-	-
10775	โฉนด	12871	63077	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	6,000	456,000	10558	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	33	551,936	433,664	889,664	-	-	889,664	0.02
10776	โฉนด	12872	63078	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	6,000	264,000	10559	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	36	916,608	561,792	825,792	-	-	825,792	0.02
10777	โฉนด	12873	63079	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	6,000	348,000	10560	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	945	100	8,500	8,032,500	36	4,980,150	3,052,350	3,400,350	-	-	3,400,350	0.02
10778	โฉนด	618	63088	ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	3,500	1,400,000	10561	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	245	100	7,700	1,886,500	36	1,169,630	716,870	2,116,870	-	-	2,116,870	0.02
10779	โฉนด	619	63089	ต.บ้านสวน	2	0	1	82	182	3,500	637,000	10562	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	7,700	1,047,200	34	607,376	439,824	1,076,824	-	-	1,076,824	0.02
10780	โฉนด	12876	63091	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	26.5	126.5	23,000	2,909,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,909,500	-	2,909,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	2	81.25	281.25	23,000	6,468,750	10563	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	550	100	7,950	4,372,500	3	131,175	4,241,325	10,710,075	-	-	10,710,075	0.3
					3	0	3	5.25	305.25	23,000	7,020,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020,750	-	-	7,020,750	0.3
10781	โฉนด	12877	63092	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	73	273	23,000	6,279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,279,000	-	6,279,000	-	-
					5	0	0	91	91	23,000	2,093,000	10564	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1092	100	8,000	8,736,000	16	1,921,920	6,814,080	8,907,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	2.75	-	-	-	-	-	-	244,945	244,945	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	97.25	-	-	-	-	-	-	8,662,135	-	8,662,135	0.02
					2	0	3	55	355	23,000	8,165,000	10565	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	114	100	2,550	290,700	16	63,954	226,746	8,391,746	-	-	8,391,746	0.02
10782	โฉนด	12878	63093	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	61	361	13,000	4,693,000	10566	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	16	675,840	2,396,160	7,089,160	-	-	7,089,160	0.02
												10567	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	16	844,800	2,995,200	2,995,200	-	-	2,995,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10568	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	16	844,800	2,995,200	2,995,200	-	-	2,995,200	0.02
					5	1	0	0	400	13,000	5,200,000	10569	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1312	100	8,000	10,496,000	26	4,408,320	6,087,680	11,287,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.12	-	-	-	-	-	-	10,736,841	-	10,736,841	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	4.88	-	-	-	-	-	-	550,839	-	550,839	0.3
10783	โฉนด	12879	63094	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	3	58	758	13,000	9,854,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,854,000	-	9,854,000	-	-
10784	โฉนด	12880	63095	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	0	45	845	15,000	12,675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,675,000	-	12,675,000	-	-
10785	โฉนด	12881	63096	ต.บ้านสวน	2	0	3	86	386	15,000	5,790,000	10570	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	672	100	8,000	5,376,000	21	1,720,320	3,655,680	9,445,680	-	-	9,445,680	0.02
10786	โฉนด	12883	63138	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	55,000	1,705,000	10571	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	35	976,080	650,720	2,355,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,682,691	-	1,682,691	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	673,029	-	673,029	0.3
10787	โฉนด	12884	63139	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	33	33	55,000	1,815,000	10572	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	35	976,080	650,720	2,465,720	-	-	-	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,761,264	-	1,761,264	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	704,456	-	704,456	0.3
10788	โฉนด	12885	63140	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	55,000	1,760,000	10573	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	35	943,544	683,256	2,443,256	-	-	-	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,745,218	-	1,745,218	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	698,038	-	698,038	0.3
10789	โฉนด	12886	63141	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	55,000	1,705,000	10574	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	35	976,080	650,720	2,355,720	-	-	-	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,682,691	-	1,682,691	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	673,029	-	673,029	0.3
10790	โฉนด	12887	63142	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	55,000	1,650,000	10575	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	8,300	1,344,600	21	430,272	914,328	2,564,328	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	284,897	-	284,897	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	2,279,431	-	2,279,431	0.02
10791	โฉนด	12888	63162	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	13,000	624,000	10576	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	769,920	-	-	769,920	0.02
10792	โฉนด	12889	63163	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	13,000	611,000	10577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	36	421,600	258,400	869,400	-	869,400	-	-
10793	โฉนด	12890	63164	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	13,000	624,000	10578	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	769,920	-	769,920	-	-
10794	โฉนด	12891	63165	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	13,000	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-
10795	โฉนด	12892	63166	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	13,000	247,000	10579	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	392,920	-	392,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10796	โฉนด	12893	63167	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	13,000	278,200	10580	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	30	152,000	152,000	430,200	-	430,200	-	-
10797	โฉนด	12894	63168	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	13,000	278,200	10581	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	468,200	-	-	468,200	0.02
10798	โฉนด	12895	63169	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	13,000	278,200	10582	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	424,120	-	-	424,120	0.02
10799	โฉนด	12896	63170	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	13,000	278,200	10583	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	211,584	153,216	431,416	-	431,416	-	-
10800	โฉนด	12897	63171	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	13,000	278,200	10584	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	24	251,328	487,872	766,072	-	766,072	-	-
10801	โฉนด	12898	63172	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	13,000	312,000	10585	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	457,920	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	381,585	381,585	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	76,335	-	76,335	0.3
10802	โฉนด	12899	63200	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	4,000	448,000	10586	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	35	725,760	483,840	931,840	-	931,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10803	โฉนด	12000	63201	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	6,500	468,000	10587	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	25	591,360	887,040	1,355,040	-	-	1,355,040	0.02
10804	โฉนด	12901	63202	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	54	54	6,500	351,000	10588	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	432	100	2,550	1,101,600	11	132,192	969,408	1,320,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	660,204	660,204	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	660,204	-	660,204	0.3
10805	โฉนด	12902	63203	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,500	357,500	10589	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,700	600,600	24	228,228	372,372	729,872	-	-	729,872	0.02
10806	โฉนด	12904	63206	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	26,000	832,000	10590	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	25	710,400	1,065,600	1,897,600	-	-	1,897,600	0.02
10807	โฉนด	12906	63208	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	12,000	792,000	10591	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	23	290,304	516,096	1,308,096	-	1,308,096	-	-
10808	โฉนด	12907	63209	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	68	68	12,000	816,000	10592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	1,338,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	223,085	-	223,085	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,115,155	-	1,115,155	0.02
10809	โฉนด	12910	63212	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	12,000	1,140,000	10593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	36	421,600	258,400	1,398,400	-	1,398,400	-	-
10810	โฉนด	12912	63214	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	12,000	972,000	10594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	31	979,200	1,060,800	2,032,800	-	2,032,800	-	-
10811	โฉนด	12915	63217	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	12,000	660,000	10595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	34	315,520	228,480	888,480	-	-	888,480	0.02
10812	โฉนด	12917	63219	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	10596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	1,242,240	-	1,242,240	-	-
10813	โฉนด	12918	63220	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	10597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	36	474,300	290,700	926,700	-	926,700	-	-
10814	โฉนด	12919	63221	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	10598	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	24	184,832	301,568	913,568	-	913,568	-	-
10815	โฉนด	12921	63286	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	38	38	32,000	1,216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000	-	-	1,216,000	0.3
10816	โฉนด	12922	63287	ต.บ้านสวน	3	0	2	4	204	32,000	6,528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,528,000	-	-	6,528,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10817	โหนด	12923	63288	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	17	117	11,000	1,287,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000	-	-	1,287,000	0.3
10818	โหนด	12924	63289	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	32,000	12,800,000	10599	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	750	100	2,550	1,912,500	24	726,750	1,185,750	13,985,750	-	-	13,985,750	0.02
												10600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	7	14,280	189,720	189,720	-	-	189,720	0.02
10819	โหนด	12925	63290	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	2	0	600	28,000	16,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800,000	-	-	16,800,000	0.02
10820	โหนด	12926	63291	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	28,000	11,200,000	10601	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,400	3,276,000	23	1,179,360	2,096,640	13,296,640	-	13,296,640	-	-
10821	โหนด	12927	63292	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	4	0	56	1656	28,000	46,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,368,000	-	46,368,000	-	-
10822	โหนด	12928	63319	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	10602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	34	59,160	42,840	402,840	-	402,840	-	-
10823	โหนด	12929	63320	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	10603	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	40	517,440	221,760	641,760	-	-	641,760	0.02
10824	โหนด	4091	63336	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	72	72	5,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10825	โหนด	4092	63337	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	3,000	270,000	10604	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	351,928	-	-	351,928	0.02
												10605	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												10606	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												10607	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												10608	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												10609	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												10610	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												10611	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												10612	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10613	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	36	458,304	280,896	280,896	-	-	280,896	0.02
					2	1	0	43	443	3,000	1,329,000	10614	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	8,200	1,230,000	36	1,143,900	86,100	1,415,100	-	1,415,100	-	-
10826	โหนด	4093	63338	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	27	427	2,650	1,131,550	10615	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	20	64,680	150,920	1,282,470	-	1,282,470	-	-
					2	0	0	50	50	2,650	132,500	10616	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	20	64,680	150,920	283,420	-	-	283,420	0.02
												10617	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	20	64,680	150,920	150,920	-	-	150,920	0.02
					2	0	1	50	150	2,650	397,500	10618	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	47,432	168,168	565,668	-	-	565,668	0.02
												10619	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	47,432	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02
												10620	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	47,432	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02
10827	โหนด	4094	63339	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	84	84	2,650	222,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600	-	222,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
10828	โหนด	4095	63340	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	60	160	3,000	480,000	10621	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้		2	160	100	8,200	1,312,000	21	1,220,160	91,840	571,840	-	571,840	-	-
10829	โหนด	4096	63341	หมู่ 1 ต.หนองรี	1	0	2	19	219	1,950	427,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,050	-	427,050	-	-
10830	โหนด	12931	63344	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10622	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก		2	80	100	7,400	592,000	36	367,040	224,960	476,960	-	-	476,960	0.02
10831	โหนด	12932	63345	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10623	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก		2	80	100	7,400	592,000	36	355,200	236,800	488,800	-	488,800	-	-
10832	โหนด	12933	63346	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10624	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก		2	80	100	7,400	592,000	36	367,040	224,960	476,960	-	-	476,960	0.02
10833	โหนด	12934	63347	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10625	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก		2	80	100	7,400	592,000	36	355,200	236,800	500,800	-	-	500,800	0.02
10834	โหนด	12935	63351	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10626	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก		2	128	100	8,300	1,062,400	35	637,440	424,960	628,960	-	628,960	-	-
10835	โหนด	12936	63352	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	10627	402-ตึกแถวสองชั้น 12ชั้น	ตึก		2	96	100	8,300	796,800	35	478,080	318,720	498,720	-	498,720	-	-
10836	โหนด	12937	63353	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	10628	406-ตึกแถวสี่ชั้น 2ชั้น	ตึก		2	128	100	8,500	1,088,000	35	652,800	435,200	591,200	-	591,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10837	โหนด	12938	63370	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	3	96.7	396.7	10,500	4,165,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,165,350	-	4,165,350	-	-
10838	โหนด	12949	63406	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	10629	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	14	311,040	1,416,960	2,016,960	-	-	2,016,960	0.02
10839	โหนด	12950	63425	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	91.1	291.1	13,000	3,784,300	10630	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1200	100	6,200	7,440,000	28	3,422,400	4,017,600	7,801,900	-	-	7,801,900	0.3
10840	โหนด	12954	63446	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	12,000	432,000	10631	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,500	4,896,000	33	2,741,760	2,154,240	2,586,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	646,560	646,560	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,939,680	-	1,939,680	0.02
10841	โหนด	8267	63452	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	55,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.02
10842	โหนด	12956	63478	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	10632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	35	345,100	249,900	849,900	-	849,900	-	-
10843	โหนด	12959	63516	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10633	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	37	454,656	255,744	471,744	-	-	471,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10844	โหนด	12962	63519	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10634	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	26	404,928	660,672	876,672	-	876,672	-	-
10845	โหนด	12965	63522	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-
10846	โหนด	12967	63524	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10635	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	556,992	-	-	556,992	0.02
10847	โหนด	12970	63538	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	6,000	846,000	10636	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	19	470,400	1,209,600	2,055,600	-	2,055,600	-	-
10848	โหนด	4104	63539	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10637	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	386,400	-	386,400	-	-
10849	โหนด	4105	63540	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10638	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	377,280	-	-	377,280	0.02
10850	โหนด	4106	63541	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10639	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	295,488	251,712	455,712	-	-	455,712	0.02
10851	โหนด	4107	63542	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10640	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	389,280	-	-	389,280	0.02
10852	โหนด	4108	63543	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10641	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	389,280	-	-	389,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10853	โอนด	4109	63544	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10642	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	389,280	-	-	389,280	0.02
10854	โอนด	4110	63545	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10643	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	377,280	-	-	377,280	0.02
10855	โอนด	31338	63546	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10644	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	-	485,280	0.02
10856	โอนด	4112	63547	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10645	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	-	485,280	0.02
10857	โอนด	4113	63548	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10646	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	-	485,280	0.02
10858	โอนด	4114	63549	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10647	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	295,488	251,712	563,712	-	-	563,712	0.02
10859	โอนด	4115	63550	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10648	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	494,400	-	494,400	-	-
10860	โอนด	4116	63551	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10649	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	485,280	-	-
10861	โอนด	4117	63552	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10650	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	437,280	-	-	437,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10862	โหนด	4118	63553	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10651	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	494,400	-	494,400	-	-
10863	โหนด	4119	63554	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10652	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	485,280	-	-
10864	โหนด	4120	63555	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10653	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	494,400	-	494,400	-	-
10865	โหนด	4121	63556	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10654	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	-	485,280	0.02
10866	โหนด	4122	63557	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	12,000	540,000	10655	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	722,400	-	722,400	-	-
10867	โหนด	4123	63558	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10656	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	-	485,280	0.02
10868	โหนด	4124	63559	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10657	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	-	485,280	0.02
10869	โหนด	4125	63560	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10658	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	485,280	-	-
10870	โหนด	4126	63561	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	10659	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	674,400	-	674,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
10871	โหนด	4127	63562	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10660	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	607,200	-	607,200	-	-
10872	โหนด	4128	63563	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10661	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	32	575,424	490,176	742,176	-	-	742,176	0.02
10873	โหนด	4129	63564	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10662	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	607,200	-	607,200	-	-
10874	โหนด	4130	63565	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
10875	โหนด	4131	63566	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	10663	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,400	1,894,400	49	1,439,744	454,656	862,656	-	-	862,656	0.02
10876	โหนด	4132	63567	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10664	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	32	575,424	490,176	754,176	-	754,176	-	-
10877	โหนด	4133	63568	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	12,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02
10878	โหนด	4134	63569	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	10665	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	841,440	-	-	841,440	0.02
10879	โหนด	4135	63570	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	10666	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	799,200	-	799,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
10880	โหนด	4136	63571	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	10667	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	32	719,280	612,720	1,044,720	-	1,044,720	-	-
10881	โหนด	4137	63572	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	12,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.02
10882	โหนด	4139	63574	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10668	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	461,280	-	-	461,280	0.02
10883	โหนด	4140	63575	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10669	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	485,280	-	-
10884	โหนด	4141	63576	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10670	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	497,280	-	-	497,280	0.02
10885	โหนด	4142	63577	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	10671	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.5	100	7,600	437,000	27	192,280	244,720	604,720	-	-	604,720	0.02
10886	โหนด	4143	63578	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000	10672	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	31	569,088	525,312	1,401,312	-	1,401,312	-	-
												10673	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	31	569,088	525,312	525,312	-	-	525,312	0.02
10887	โหนด	4144	63579	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10674	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	494,400	-	494,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10888	โหนด	5145	63580	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	10675	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	37	291,840	164,160	464,160	-	-	464,160	0.02
10889	โหนด	4146	63581	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	10676	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	473,280	-	-	473,280	0.02
10890	โหนด	4147	63582	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	10677	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	482,400	-	482,400	-	-
10891	โหนด	4148	63583	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	10678	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	7,600	501,600	31	260,832	240,768	684,768	-	-	684,768	0.02
10892	โหนด	4149	63584	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10679	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	-	485,280	0.02
10893	โหนด	4150	63585	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10680	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	494,400	-	494,400	-	-
10894	โหนด	4151	63586	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10681	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	-	485,280	0.02
10895	โหนด	4152	63587	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10682	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	494,400	-	494,400	-	-
10896	โหนด	4153	63588	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	10683	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	618,800	-	-	618,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10897	โหนด	4154	63589	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	10684	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	473,280	-	473,280	-	-
10898	โหนด	4155	63590	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	10685	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	482,400	-	482,400	-	-
10899	โหนด	4156	63591	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	10686	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	473,280	-	-	473,280	0.02
10900	โหนด	4157	63592	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	10687	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	482,400	-	482,400	-	-
10901	โหนด	4158	63593	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	10688	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	473,280	-	473,280	-	-
10902	โหนด	4159	63594	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	10689	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	521,280	-	521,280	-	-
10903	โหนด	4160	63595	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10690	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	-	485,280	0.02
10904	โหนด	4161	63596	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10691	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	485,280	-	-
10905	โหนด	4162	63597	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10692	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	33	164,160	139,840	451,840	-	451,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10906	โฉนด	4163	63598	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10693	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	485,280	-	-
10907	โฉนด	4164	63599	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10694	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	-	485,280	0.02
10908	โฉนด	4165	63600	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	12,000	660,000	10695	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	833,280	-	-	833,280	0.02
10909	โฉนด	4166	63601	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
10910	โฉนด	4167	63602	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02
10911	โฉนด	4168	63603	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02
10912	โฉนด	4169	63604	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02
10913	โฉนด	4170	63605	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	12,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.02
10914	โฉนด	4171	63606	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	12,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10915	โหนด	4172	63607	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	12,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.02	
10916	โหนด	12971	63608	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000	10696	404-ตึกแถวสามชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	19	743,680	1,912,320	2,440,320	-	2,440,320	-	-
10917	โหนด	12972	63609	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	10697	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	378,480	617,520	797,520	-	797,520	-	-
10918	โหนด	12973	63610	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	26.7	26.7	12,000	320,400	10698	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	16	219,120	776,880	1,097,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	658,368	658,368	-	-	
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	40	-	-	-	-	-	438,912	-	438,912	0.3	
10919	โหนด	12974	63611	ต.บ้านสวน	5	0	0	23.1	23.1	12,000	277,200	10699	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	110	100	8,300	913,000	35	547,800	365,200	642,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	90	-	-	-	-	-	578,160	-	578,160	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	10	-	-	-	-	-	64,240	-	64,240	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10920	โหนด	12975	63612	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.8	14.8	12,000	177,600	10700	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	26	488,040	673,960	851,560	-	-	851,560	0.02
10921	โหนด	12976	63613	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	10701	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	36	576,352	353,248	532,048	-	-	532,048	0.02
10922	โหนด	12977	63614	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.8	19.8	12,000	237,600	10702	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	51	1,135,440	358,560	596,160	-	-	596,160	0.02
10923	โหนด	12979	63616	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10703	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,700	92,400	31	48,048	44,352	244,352	-	-	244,352	0.02
10924	โหนด	12980	63617	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	10704	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	31	448,448	413,952	553,952	-	-	553,952	0.02
10925	โหนด	12981	63618	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	10705	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	31	240,240	221,760	361,760	-	-	361,760	0.02
10926	โหนด	12982	63619	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	10706	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	31	231,000	231,000	371,000	-	371,000	-	-
10927	โหนด	12983	63620	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	10,000	70,000	10707	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	31	240,240	221,760	291,760	-	-	291,760	0.02
10928	โหนด	12984	63621	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	10,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10929	โหนด	12985	63622	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	10708	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	35	478,080	318,720	458,720	-	458,720	-	-
10930	โหนด	12986	63623	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	10709	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,300	896,400	31	466,128	430,272	570,272	-	-	570,272	0.02
10931	โหนด	12987	63624	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	10710	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,300	896,400	31	448,200	448,200	588,200	-	588,200	-	-
10932	โหนด	12988	63625	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	10711	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	31	240,240	221,760	361,760	-	-	361,760	0.02
10933	โหนด	12990	63627	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	10712	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	31	336,336	310,464	650,464	-	-	650,464	0.02
10934	โหนด	12991	63628	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	10713	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	31	224,224	206,976	356,976	-	-	356,976	0.02
10935	โหนด	12992	63629	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	10714	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	31	215,600	215,600	365,600	-	365,600	-	-
10936	โหนด	12993	63630	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	10715	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	31	215,600	215,600	355,600	-	355,600	-	-
10937	โหนด	12994	63631	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	10,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10938	โหนด	12995	63633	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	10,000	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	-	-	
10939	โหนด	12996	63634	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	10716	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	208,208	192,192	302,192	-	-	302,192	0.02
10940	โหนด	12997	63635	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	10717	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	200,200	200,200	330,200	-	330,200	-	-
10941	โหนด	12998	63636	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	10718	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	200,200	200,200	330,200	-	330,200	-	-
10942	โหนด	12999	63637	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	10,000	120,000	10719	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	32	199,584	170,016	290,016	-	290,016	-	-
10943	โหนด	13000	63638	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	10720	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	324,368	-	-	324,368	0.02
10944	โหนด	13001	63639	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	10721	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	208,208	192,192	302,192	-	302,192	-	-
10945	โหนด	13009	63664	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	3	68.1	768.1	12,000	9,217,200	10722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	31	742,560	685,440	9,902,640	-	9,902,640	-	-
					2	0	0	70.9	70.9	12,000	850,800	10723	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	31	126,126	116,424	967,224	-	-	967,224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10724	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	31	126,126	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												10725	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	31	126,126	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												10726	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	31	126,126	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												10727	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	31	126,126	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												10728	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	31	126,126	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												10729	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	31	126,126	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												10730	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	31	126,126	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												10731	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	31	126,126	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
					3	0	0	10	10	12,000	120,000	10732	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,700	308,000	31	154,000	154,000	274,000	-	-	274,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10946	โหนด	13010	63665	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	2	1	89	989	10,500	10,384,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,384,500	-	-	10,384,500	0.3	
					3	0	1	83	183	10,500	1,921,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,921,500	-	-	1,921,500	0.3	
10947	โหนด	13011	63666	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	3,500	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.3	
10948	โหนด	13012	63667	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	15,000	435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000	-	-	435,000	0.3	
10949	โหนด	13013	63668	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	14,000	357,000	10733	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	158,080	145,920	502,920	-	502,920	-	-
10950	โหนด	13014	63669	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	14,000	357,000	10734	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	496,840	-	-	496,840	0.02
10951	โหนด	13015	63670	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	14,000	358,400	10735	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	498,240	-	498,240	-	-
10952	โหนด	13016	63671	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	14,000	357,000	10736	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	158,080	145,920	502,920	-	502,920	-	-
10953	โหนด	13017	63672	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	14,000	358,400	10737	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	158,080	145,920	504,320	-	504,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10954	โหนด	13018	63673	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	14,000	357,000	10738	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	496,840	-	496,840	-	-
10955	โหนด	13019	63674	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	14,000	358,400	10739	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	498,240	-	-	498,240	0.02
10956	โหนด	13020	63675	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	14,000	357,000	10740	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	496,840	-	496,840	-	-
10957	โหนด	13021	63676	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	14,000	358,400	10741	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	498,240	-	-	498,240	0.02
10958	โหนด	13022	63677	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	14,000	358,400	10742	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	498,240	-	-	498,240	0.02
10959	โหนด	13023	63678	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	14,000	358,400	10743	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	30	121,600	121,600	480,000	-	480,000	-	-
10960	โหนด	13024	63679	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	14,000	358,400	10744	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	498,240	-	-	498,240	0.02
10961	โหนด	13025	63680	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	14,000	358,400	10745	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	498,240	-	498,240	-	-
10962	โหนด	13026	63681	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	14,000	358,400	10746	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	540,736	-	-	540,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10963	โหนด	13027	63682	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	14,000	358,400	10747	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	158,080	145,920	504,320	-	504,320	-	-
10964	โหนด	13028	63683	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	14,000	357,000	10748	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	496,840	-	-	496,840	0.02
10965	โหนด	13029	63684	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.5	26.5	15,000	397,500	10749	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	32	511,488	435,712	833,212	-	833,212	-	-
10966	โหนด	13030	63685	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	15,000	322,500	10750	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	412,032	298,368	620,868	-	620,868	-	-
10967	โหนด	13031	63686	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	15,000	322,500	10751	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	29	355,200	384,800	707,300	-	-	707,300	0.02
10968	โหนด	13032	63687	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	10752	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	32	492,544	454,656	778,656	-	778,656	-	-
10969	โหนด	13033	63688	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	15,000	322,500	10753	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	32	511,488	435,712	758,212	-	758,212	-	-
10970	โหนด	13034	63689	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	10754	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	32	511,488	435,712	759,712	-	759,712	-	-
10971	โหนด	13035	63690	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	10755	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	650,784	-	-	650,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10972	โหนด	13036	63691	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	10756	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	32	492,544	454,656	778,656	-	778,656	-	-
10973	โหนด	13037	63692	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	10757	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	32	511,488	435,712	759,712	-	759,712	-	-
10974	โหนด	13038	63693	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	10758	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	29	416,768	530,432	854,432	-	854,432	-	-
10975	โหนด	13039	63694	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	15,000	322,500	10759	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	36	367,040	224,960	547,460	-	-	547,460	0.02
10976	โหนด	13040	63695	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	15,000	322,500	10760	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	32	511,488	435,712	758,212	-	-	758,212	0.02
10977	โหนด	13041	63696	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	10761	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	593,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	296,976	-	296,976	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	296,976	-	296,976	0.3
10978	โหนด	13042	63697	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	10762	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	32	492,544	454,656	778,656	-	778,656	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10979	โหนด	13043	63698	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	15,000	322,500	10763	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	25	236,800	355,200	677,700	-	-	677,700	0.02
10980	โหนด	13044	63699	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	10764	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	20	132,608	340,992	664,992	-	664,992	-	-
10981	โหนด	13045	63700	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	10765	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	23	170,496	303,104	627,104	-	627,104	-	-
10982	โหนด	13046	63701	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	10766	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	32	511,488	435,712	759,712	-	-	759,712	0.02
10983	โหนด	13047	63702	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	15,000	322,500	10767	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	32	492,544	454,656	777,156	-	777,156	-	-
10984	โหนด	1762	63731	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	30	30	40,000	1,200,000	10768	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	15	418,320	1,673,280	2,873,280	-	-	2,873,280	0.02
10985	โหนด	1763	63732	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	30	30	40,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
10986	โหนด	13048	63740	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,500	350,000	10769	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	36	999,936	612,864	962,864	-	-	962,864	0.02
					3	0	1	31	131	3,500	458,500	10770	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	280	100	6,000	1,680,000	36	1,041,600	638,400	1,096,900	-	-	1,096,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10987	โหนด	13049	63753	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.56	35.56	7,800	277,368	10771	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	38	657,360	338,640	616,008	-	616,008	-	-
												10772	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	34	281,358	203,742	203,742	-	203,742	-	-
					3	0	0	1.44	1.44	7,800	11,232	10773	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	5.76	100	2,550	14,688	3	441	14,247	25,479	-	-	25,479	0.3
10988	โหนด	13051	63755	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	10774	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	152	100	8,300	1,261,600	34	731,728	529,872	721,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.53	-	-	-	-	-	-	76,013	-	76,013	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	89.47	-	-	-	-	-	-	645,859	-	645,859	0.02
10989	โหนด	13053	63757	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10775	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	36	494,016	302,784	518,784	-	-	518,784	0.02
10990	โหนด	13055	63759	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	10776	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	152	100	7,400	1,124,800	39	764,864	359,936	587,936	-	587,936	-	-
10991	โหนด	13056	63760	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10777	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	36	494,016	302,784	518,784	-	-	518,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
10992	โฉนด	13057	63801	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,500	315,000	10778	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	43	767,232	298,368	613,368	-	613,368	-	-
10993	โฉนด	13058	63802	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,500	315,000	10779	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	568,320	319,680	634,680	-	-	634,680	0.02
10994	โฉนด	13059	63803	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,500	315,000	10780	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	652,440	-	-	652,440	0.02
10995	โฉนด	13060	63804	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,500	315,000	10781	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	812,280	-	812,280	-	-
10996	โฉนด	13061	63805	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,500	315,000	10782	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	24	454,176	741,024	1,056,024	-	-	1,056,024	0.02
10997	โฉนด	13063	63907	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,000	330,000	10783	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	-	2	378	100	8,400	3,175,200	33	-	3,175,200	3,505,200	-	3,505,200	-	-
10998	โฉนด	13064	63908	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	9,500	484,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,500	-	484,500	-	-
10999	โฉนด	13065	63922	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	10784	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	482	100	8,400	4,048,800	2	80,976	3,967,824	5,167,824	-	5,167,824	-	-
11000	โฉนด	13066	63923	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	10785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	8	43,520	500,480	800,480	-	800,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												10786	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	31	96,096	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
11001	โฉนด	13068	63926	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	10787	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	211,584	153,216	426,216	-	426,216	-	-
11002	โฉนด	13069	63927	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	10788	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	418,920	-	418,920	-	-
11003	โฉนด	13070	63928	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	10789	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	211,584	153,216	426,216	-	426,216	-	-
11004	โฉนด	13071	63929	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	1,300	54,600	10790	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	211,584	153,216	207,816	-	207,816	-	-
11005	โฉนด	13072	63930	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	13,000	312,000	10791	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	127,680	328,320	640,320	-	640,320	-	-
11006	โฉนด	13073	63931	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	13,000	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.02
11007	โฉนด	13074	63932	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	13,000	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-
11008	โฉนด	13076	63934	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	13,000	13,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	13,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11009	โหนด	13078	63936	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	10792	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	25	295,680	443,520	716,520	-	716,520	-	-
11010	โหนด	13079	63937	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000	10793	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	36	188,480	115,520	414,520	-	-	414,520	0.02
11011	โหนด	13080	63938	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	13,000	312,000	10794	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	211,584	153,216	465,216	-	465,216	-	-
11012	โหนด	13081	63939	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000	10795	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	444,920	-	-	444,920	0.02
11013	โหนด	13082	63940	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000	10796	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	28	191,520	264,480	563,480	-	563,480	-	-
11014	โหนด	13083	63941	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000	10797	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	36	452,352	277,248	576,248	-	576,248	-	-
11015	โหนด	13084	63942	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	13,000	364,000	10798	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	33	204,288	160,512	524,512	-	-	524,512	0.02
11016	โหนด	13085	63943	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	13,000	507,000	10799	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	35	291,840	194,560	701,560	-	-	701,560	0.02
11017	โหนด	13086	63944	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	13,000	494,000	10800	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	35	282,112	204,288	698,288	-	698,288	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11018	โหนด	13087	63945	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	10801	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	37	301,568	184,832	574,832	-	574,832	-	-
11019	โหนด	13088	63946	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	10802	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	16	120,384	426,816	699,816	-	699,816	-	-
11020	โหนด	13091	63949	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	13,000	13,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	13,000	-	-
11021	โหนด	13095	63953	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	13,000	364,000	10803	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	537,280	-	-	537,280	0.02
11022	โหนด	13096	63954	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	13,000	312,000	10804	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	457,920	-	-	457,920	0.02
11023	โหนด	13097	63955	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	13,000	312,000	10805	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	457,920	-	-	457,920	0.02
11024	โหนด	13098	63956	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	13,000	312,000	10806	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	457,920	-	-	457,920	0.02
11025	โหนด	13099	63957	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000	10807	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	18	79,040	224,960	523,960	-	-	523,960	0.02
11026	โหนด	13100	63958	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000	10808	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	127,680	328,320	627,320	-	627,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11027	โหนด	13101	63959	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	13,000	13,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	13,000	-	-	
11028	โหนด	13102	63977	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	8,500	161,500	10809	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	16	80,256	284,544	446,044	-	-	446,044	0.02
11029	โหนด	13111	63986	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	60	160	8,500	1,360,000	10810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	42	880,600	309,400	1,669,400	-	1,669,400	-	-
11030	โหนด	13113	63988	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	8,500	314,500	10811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	32	440,640	375,360	689,860	-	689,860	-	-
11031	โหนด	13114	63989	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	8,500	357,000	10812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	32	440,640	375,360	732,360	-	-	732,360	0.02
11032	โหนด	13115	63990	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	6	206	8,500	1,751,000	10813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	425	100	8,500	3,612,500	35	2,167,500	1,445,000	3,196,000	-	3,196,000	-	-
11033	โหนด	13118	63993	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	10814	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	16	80,256	284,544	716,544	-	-	716,544	0.02
11034	โหนด	13122	63998	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	10815	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	7,600	395,200	36	245,024	150,176	290,176	-	-	290,176	0.02
11035	โหนด	13123	63999	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	10816	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	31	240,240	221,760	331,760	-	-	331,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11036	โหนด	13124	64000	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	10,000	80,000	10817	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	17	88,704	280,896	360,896	-	-	360,896	0.02
11037	โหนด	13125	64001	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	10,000	80,000	10818	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,700	115,500	31	60,060	55,440	135,440	-	-	135,440	0.02
11038	โหนด	13126	64002	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	10819	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	25	98,560	147,840	257,840	-	-	257,840	0.02
11039	โหนด	4180	64012	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	7,800	280,800	10820	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	738,960	-	738,960	-	-
					3	0	0	5	5	7,800	39,000	10821	401-ตึกแถวชั้นเดียว 11ชั้น	ตึก	3	20	100	7,700	154,000	9	13,860	140,140	179,140	-	-	179,140	0.3
11040	โหนด	4181	64013	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10822	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	722,160	-	-	722,160	0.02
11041	โหนด	4184	64016	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	10823	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	130	100	8,300	1,079,000	35	625,820	453,180	861,180	-	861,180	-	-
11042	โหนด	4185	64017	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	10824	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	130	100	8,300	1,079,000	21	345,280	733,720	1,165,720	-	-	1,165,720	0.02
11043	โหนด	4187	64019	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,000	270,000	10825	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 13.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	36	1,440,880	883,120	1,153,120	-	1,153,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11044	โหนด	13127	64034	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	6,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-	
11045	โหนด	13128	64035	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	78	178	6,000	1,068,000	10826	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,550	191,250	3	5,738	185,513	1,253,513	-	-	1,253,513	0.02
11046	โหนด	13129	64036	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	13	413	5,250	2,168,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,168,250	-	-	2,168,250	0.3	
11047	โหนด	13130	64037	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	70.4	370.4	5,250	1,944,600	10827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	2	30,600	1,499,400	3,444,000	-	-	3,444,000	0.02
11048	โหนด	13131	64038	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	34.3	134.3	5,250	705,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,075	-	-	705,075	0.3	
11049	โหนด	13132	64039	ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	6,000	576,000	10828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	56	969,000	306,000	882,000	-	882,000	-	-
11050	โหนด	12939	64074	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	3	75	1175	13,000	15,275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,275,000	-	15,275,000	-	-	
11051	โหนด	12940	64075	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	8,500	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	-	1,700,000	0.3	
11052	โหนด	12941	64076	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	15,500	6,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200,000	-	6,200,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11053	โหนด	12942	64077	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	15,500	3,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100,000	-	-	3,100,000	0.3	
11054	โหนด	12943	64078	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	8,500	3,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000	-	3,400,000	-	-	
11055	โหนด	13133	64079	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	33	33	15,000	495,000	10829	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	36	988,032	605,568	1,100,568	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	91,677	-	91,677	0.3	
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	1,008,891	-	1,008,891	0.02	
11056	โหนด	13134	64080	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	10830	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	24	378,480	617,520	1,000,020	-	1,000,020	-	-
11057	โหนด	13135	64081	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	10831	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	33	126,464	116,736	581,736	-	581,736	-	-
11058	โหนด	13142	64088	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10832	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	594,480	-	-	594,480	0.02
11059	โหนด	13143	64089	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10833	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	733,872	-	-	733,872	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11060	โหนด	13144	64090	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	1	1	12,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.3
11061	โหนด	13145	64091	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	10834	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	646,320	-	-	646,320	0.02
11062	โหนด	14063	64094	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.6	17.6	12,000	211,200	10835	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	34	654,704	474,096	685,296	-	685,296	-	-
11063	โหนด	13148	64115	ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	17,500	192,500	10836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	37	221,340	135,660	328,160	-	328,160	-	-
												10837	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16.8	100	2,550	42,840	37	26,561	16,279	16,279	-	16,279	-	-
11064	โหนด	13149	64206	ต.บ้านสวน	3	4	3	48	1948	7,500	14,610,000	10838	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	288	100	8,400	2,419,200	27	1,064,448	1,354,752	15,964,752	-	-	15,964,752	0.3
												10839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	70	100	8,500	595,000	12	83,300	511,700	511,700	-	-	511,700	0.3
11065	โหนด	13150	64208	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	12,000	168,000	10840	404-ตึกแถวสามชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	861,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	287,043	-	287,043	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	574,173	-	574,173	0.02
11066	โหนด	13151	64209	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,000	144,000	10841	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	36	514,600	315,400	459,400	-	-	459,400	0.02
11067	โหนด	13152	64210	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	10842	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	26	522,900	722,100	902,100	-	902,100	-	-
11068	โหนด	13153	64211	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	27,500	770,000	10843	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	1,407,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	844,464	844,464	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	562,976	-	562,976	0.3
11069	โหนด	13154	64212	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	27,500	605,000	10844	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	983,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	393,392	-	393,392	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	590,088	590,088	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11070	โอนด	13155	64213	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	10845	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	318,720	677,280	1,227,280	-	1,227,280	-	-
11071	โอนด	13156	64214	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	10846	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	1,104,940	-	-	1,104,940	0.02
11072	โอนด	13158	64228	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	8,000	156,000	10847	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	32	228,000	228,000	384,000	-	384,000	-	-
11073	โอนด	13159	64229	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	8,000	156,000	10848	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	338,400	-	-	338,400	0.02
11074	โอนด	13160	64230	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.5	19.5	8,000	156,000	10849	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	338,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0.5	-	3	-	32	-	-	-	-	-	-	108,288	-	108,288	0.3
													ชั้นที่ 0.5	-	2	-	68	-	-	-	-	-	-	230,112	230,112	-	-
11075	โอนด	13161	64231	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	8,000	156,000	10850	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	4	11,400	368,600	524,600	-	524,600	-	-
11076	โอนด	13162	64232	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	6,000	282,000	10851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	14	183,600	836,400	1,118,400	-	1,118,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11077	โหนด	2938	64265	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	10852	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	102	100	7,600	775,200	37	465,120	310,080	700,080	-	700,080	-	-
11078	โหนด	13166	64392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	10853	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	36	1,152,704	706,496	1,806,496	-	-	1,806,496	0.02
11079	โหนด	13167	64393	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	10854	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	1,629,872	-	1,629,872	-	-
11080	โหนด	13168	64408	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	70,000	1,330,000	10855	509/2-สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	1224	100	8,800	10,771,200	32	5,816,448	4,954,752	6,284,752	-	-	6,284,752	0.3
11081	โหนด	13169	64409	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
11082	โหนด	13170	64410	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
11083	โหนด	13171	64411	ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	70,000	1,890,000	10856	509/2-สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	630	100	8,800	5,544,000	32	2,993,760	2,550,240	4,440,240	-	-	4,440,240	0.3
11084	โหนด	13172	64412	ต.บ้านสวน	3	0	1	66	166	13,000	2,158,000	10857	519-อาคารจอดรถ 3ชั้น	ตึก	3	1998	100	5,650	11,288,700	32	6,095,898	5,192,802	7,350,802	-	-	7,350,802	0.3
					3	0	1	82	182	13,000	2,366,000	10858	509/2-สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	3	4500	100	8,800	39,600,000	32	21,384,000	18,216,000	20,582,000	-	-	20,582,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11085	โหนด	13173	64413	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	10859	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	35	836,640	557,760	1,657,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,184,138	1,184,138	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	473,622	-	473,622	0.3
11086	โหนด	13174	64414	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	10860	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	278	100	8,300	2,307,400	35	1,384,440	922,960	2,022,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	43.17	-	-	-	-	-	-	873,312	-	873,312	0.02
													ชั้นที่ คาดฟ้า	-	3	-	39.57	-	-	-	-	-	-	800,485	-	800,485	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.27	-	-	-	-	-	-	349,365	-	349,365	0.3
11087	โหนด	13175	64415	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	10861	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	35	956,160	637,440	1,737,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	434,360	-	434,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,303,080	-	1,303,080	0.02
11088	โฉนด	13176	64416	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	10862	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	26	780,864	1,078,336	2,178,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	622,351	-	622,351	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,555,985	1,555,985	-	-
11089	โฉนด	13177	64425	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,000	180,000	10863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	32	367,200	312,800	492,800	-	492,800	-	-
11090	โฉนด	13178	64825	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
11091	โฉนด	13180	64827	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10864	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,900	1,137,600	35	1,057,968	79,632	271,632	-	271,632	-	-
11092	โฉนด	13181	64828	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
11093	โฉนด	13182	64829	ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11094	โฉนด	13183	64830	ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-	
11095	โฉนด	13184	64831	ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-	
11096	โฉนด	13186	64833	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	91	191	8,000	1,528,000	10865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	26	357,000	493,000	2,021,000	-	2,021,000	-	-
11097	โฉนด	13187	64834	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	47	147	8,000	1,176,000	10866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	13	136,000	714,000	1,890,000	-	-	1,890,000	0.02
11098	โฉนด	13188	64835	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	6,000	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	612,000	-	-	
11099	โฉนด	13189	64836	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	6,000	516,000	10867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	16	280,500	994,500	1,510,500	-	1,510,500	-	-
												10868	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	16	22,440	79,560	79,560	-	79,560	-	-
11100	โฉนด	13190	64837	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	8,000	488,000	10869	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	33	304,640	239,360	727,360	-	-	727,360	0.02
11101	โฉนด	13191	64839	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10870	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	37	440,448	269,952	581,952	-	581,952	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11102	โหนด	12944	64849	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	1	56	156	17,500	2,730,000	10871	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	616	100	8,000	4,928,000	23	1,774,080	3,153,920	5,883,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.6	-	-	-	-	-	-	152,982	-	152,982	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	97.4	-	-	-	-	-	-	5,730,938	-	5,730,938	0.02
11103	โหนด	12945	64850	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	3	50	1150	4,250	4,887,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,887,500	-	4,887,500	-	-
11104	โหนด	12946	64851	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	77	477	17,500	8,347,500	10872	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	2050	100	8,400	17,220,000	26	6,543,600	10,676,400	19,023,900	-	19,023,900	-	-
												10873	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,400	1,881,600	26	715,008	1,166,592	1,166,592	-	1,166,592	-	-
												10874	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,500	240,000	26	86,400	153,600	153,600	-	153,600	-	-
												10875	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	-	2	72	100	7,600	547,200	26	-	547,200	547,200	-	547,200	-	-
11105	โหนด	12947	64852	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	17,500	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11106	โหนด	12948	64853	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	3	0	0	1200	41,500	49,800,000	10876	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,550	510,000	26	214,200	295,800	50,095,800	-	-	50,095,800	0.3
												10877	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	28	100	6,200	173,600	26	72,912	100,688	100,688	-	-	100,688	0.3
					2	0	0	28	28	41,500	1,162,000	10878	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	26	362,208	500,192	1,662,192	-	-	1,662,192	0.02
11107	โหนด	13192	64854	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10879	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	26	756,960	1,235,040	1,475,040	-	1,475,040	-	-
11108	โหนด	13193	64855	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10880	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	35	62,160	41,440	281,440	-	281,440	-	-
11109	โหนด	13194	64856	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10881	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	595,200	-	595,200	-	-
11110	โหนด	13195	64857	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10882	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	340,992	724,608	964,608	-	964,608	-	-
11111	โหนด	13196	64862	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	5,250	262,500	10883	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	17	24,480	77,520	340,020	-	-	340,020	0.02
												10884	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	7,700	708,400	17	170,016	538,384	538,384	-	-	538,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	3	50	1150	5,250	6,037,500	10885	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	17	147,840	468,160	6,505,660	-	-	6,505,660	0.3
												10886	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	227.5	100	7,700	1,751,750	17	420,420	1,331,330	1,331,330	-	-	1,331,330	0.3
												10887	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	495	100	5,850	2,895,750	17	694,980	2,200,770	2,200,770	-	-	2,200,770	0.3
												10888	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	900	100	5,850	5,265,000	17	1,263,600	4,001,400	4,001,400	-	-	4,001,400	0.3
												10889	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,500	300,000	17	72,000	228,000	228,000	-	-	228,000	0.3
11112	โหนด	13205	64900	ต.บ้านสวน	3	0	0	10.5	10.5	50,000	525,000	10890	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	14	41,580	189,420	714,420	-	-	714,420	0.3
					2	0	0	58	58	50,000	2,900,000	10891	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	14	55,440	252,560	3,152,560	-	3,152,560	-	-
												10892	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	14	55,440	252,560	252,560	-	-	252,560	0.02
												10893	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	14	55,440	252,560	252,560	-	-	252,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11113	โหนด	13206	64901	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.8	68.8	12,000	825,600	10894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	134.4	100	8,500	1,142,400	21	365,568	776,832	1,602,432	-	1,602,432	-	-
					2	0	0	26	26	12,000	312,000	10895	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7,700	808,500	21	258,720	549,780	861,780	-	-	861,780	0.02
11114	โหนด	13207	64902	ต.บ้านสวน	2	0	0	95.2	95.2	12,000	1,142,400	10896	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	1,285,312	-	1,285,312	-	-
												10897	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												10898	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
11115	โหนด	13208	64903	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.2	23.2	12,000	278,400	10899	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	38.5	100	2,550	98,175	7	6,872	91,303	369,703	-	-	369,703	0.3
11116	โหนด	13209	64904	ต.บ้านสวน	2	0	0	54.8	54.8	6,000	328,800	10900	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	471,712	-	471,712	-	-
												10901	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
11117	โหนด	13210	64905	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	10902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	21	163,200	346,800	850,800	-	-	850,800	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11118	โหนด	13211	64906	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	12	112	12,000	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	1,344,000	-	-
11119	โหนด	13197	64907	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	16,000	608,000	10903	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	43	2,018,560	637,440	1,245,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	249,088	-	249,088	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	996,352	996,352	-	-
11120	โหนด	13198	64908	ต.บ้านสวน	5	0	0	17.5	17.5	16,000	280,000	10904	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	39	903,040	424,960	704,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	281,984	-	281,984	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	422,976	422,976	-	-
11121	โหนด	13199	64909	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	16,000	280,000	10905	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	16	199,200	796,800	1,076,800	-	1,076,800	-	-
11122	โหนด	13200	64910	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	16,000	280,000	10906	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	36	771,900	473,100	753,100	-	-	753,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11123	โหนด	13201	64911	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	16,000	280,000	10907	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	36	771,900	473,100	753,100	-	-	753,100	0.02
11124	โหนด	13202	64912	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	16,000	280,000	10908	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	36	771,900	473,100	753,100	-	-	753,100	0.02
11125	โหนด	13203	64913	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	16,000	280,000	10909	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	638,560	-	638,560	-	-
11126	โหนด	13204	64914	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	50,000	1,150,000	10910	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	36	771,900	473,100	1,623,100	-	-	1,623,100	0.02
11127	โหนด	13220	64929	ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	10911	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	27	271,040	344,960	2,744,960	-	2,744,960	-	-
												10912	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	27	135,520	172,480	172,480	-	-	172,480	0.02
												10913	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	27	135,520	172,480	172,480	-	-	172,480	0.02
												10914	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	27	135,520	172,480	172,480	-	-	172,480	0.02
												10915	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	27	135,520	172,480	172,480	-	-	172,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10916	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	27	135,520	172,480	172,480	-	-	172,480	0.02
												10917	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	27	135,520	172,480	172,480	-	-	172,480	0.02
												10918	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	27	135,520	172,480	172,480	-	-	172,480	0.02
												10919	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	27	135,520	172,480	172,480	-	-	172,480	0.02
11128	โฉนด	13221	64930	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	5	205	6,000	1,230,000	10920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148	100	8,500	1,258,000	3	37,740	1,220,260	2,450,260	-	-	2,450,260	0.02
11129	โฉนด	13223	64932	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	5	205	12,000	2,460,000	10921	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	12	645,120	3,962,880	6,422,880	-	-	6,422,880	0.02
11130	โฉนด	13224	64933	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	5	205	6,000	1,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000	-	-	1,230,000	0.3
11131	โฉนด	13225	64934	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	3,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.02
11132	โฉนด	27887	64995	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	10922	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	32	447,552	381,248	849,248	-	-	849,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11133	โฉนด	27888	64996	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10923	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	625,440	-	625,440	-	-
11134	โฉนด	64997	64997	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10924	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	643,200	-	643,200	-	-
11135	โฉนด	27890	64999	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10925	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	529,440	-	-	529,440	0.02
11136	โฉนด	27891	65000	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	10926	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	613,440	-	-	613,440	0.02
11137	โฉนด	27892	65001	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	10927	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	613,440	-	613,440	-	-
11138	โฉนด	27893	65002	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	10928	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	7,400	1,154,400	31	577,200	577,200	853,200	-	853,200	-	-
11139	โฉนด	27894	65003	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10929	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	696,480	-	-	696,480	0.02
11140	โฉนด	27895	65004	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	10930	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	631,200	-	631,200	-	-
11141	โฉนด	13226	65013	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	10,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11142	โหนด	27896	65034	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	1	90	990	6,150	6,088,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,088,500	-	-	6,088,500	0.02	
11143	โหนด	13232	65051	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10931	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	566,784	-	-	566,784	0.02
11144	โหนด	13233	65052	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10932	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	29	133,760	170,240	410,240	-	410,240	-	-
11145	โหนด	13234	65053	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10933	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	9	49,728	660,672	912,672	-	912,672	-	-
11146	โหนด	13236	65093	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	10934	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	29	1,136,640	1,231,360	1,723,360	-	-	1,723,360	0.02
11147	โหนด	13239	65096	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000	10935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	19	228,480	587,520	1,283,520	-	1,283,520	-	-
11148	โหนด	13242	65099	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	8,500	552,500	10936	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	194	100	8,400	1,629,600	1	16,296	1,613,304	2,165,804	-	-	2,165,804	0.02
11149	โหนด	13243	65100	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	8,500	620,500	10937	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	36	1,562,400	957,600	1,578,100	-	1,578,100	-	-
11150	โหนด	13245	65129	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	3,500	126,000	10938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	30	612,000	612,000	738,000	-	-	738,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11151	โฉนด	4236	65140	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10939	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	25	182,400	273,600	525,600	-	-	525,600	0.02
11152	โฉนด	27898	65141	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10940	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	33	554,112	511,488	799,488	-	799,488	-	-
11153	โฉนด	27899	65142	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10941	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	625,440	-	-	625,440	0.02
11154	โฉนด	27900	65143	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	10942	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	36	660,672	404,928	680,928	-	-	680,928	0.02
11155	โฉนด	27901	65144	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10943	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	29	639,360	692,640	980,640	-	-	980,640	0.02
11156	โฉนด	27902	65145	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10944	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	625,440	-	625,440	-	-
11157	โฉนด	27903	65146	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	12,000	564,000	10945	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	919,200	-	-	919,200	0.02
11158	โฉนด	13246	65148	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	60,000	1,140,000	10946	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5 ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	21	743,680	1,580,320	2,720,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,943,125	-	1,943,125	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	777,195	-	777,195	0.3
11159	โฉนด	13247	65149	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	10947	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	26	976,080	1,347,920	2,547,920	-	-	2,547,920	0.02
11160	โฉนด	13248	65150	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	10948	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	1,810,880	-	-	1,810,880	0.3
11161	โฉนด	13249	65151	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	10949	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	1,749,792	-	-	1,749,792	0.3
11162	โฉนด	13251	65174	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	10950	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	17	260,928	826,272	1,238,772	-	1,238,772	-	-
11163	โฉนด	13252	65175	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	10951	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	23	478,080	1,015,920	1,428,420	-	1,428,420	-	-
11164	โฉนด	13253	65176	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	10952	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	23	391,392	695,808	1,108,308	-	1,108,308	-	-
11165	โฉนด	13254	65177	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	10953	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	16	175,296	621,504	751,504	-	751,504	-	-
11166	โฉนด	13255	65178	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	10954	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	307,840	284,160	604,160	-	-	604,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11167	โหนด	13256	65179	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	10955	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	36	587,264	359,936	579,936	-	-	579,936	0.02
11168	โหนด	13260	65183	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	10956	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	24	337,440	550,560	870,560	-	870,560	-	-
11169	โหนด	13265	65188	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	27,500	797,500	10957	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	1,132,156	-	-	1,132,156	0.3
11170	โหนด	27904	65201	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	12,000	576,000	10958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	36	306,000	204,000	780,000	-	780,000	-	-
												10959	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	36	604,800	403,200	403,200	-	403,200	-	-
11171	โหนด	13269	65207	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	3,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.02
11172	โหนด	13270	65208	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	66.1	166.1	13,000	2,159,300	10960	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	16	474,320	1,681,680	3,840,980	-	-	3,840,980	0.02
11173	โหนด	13271	65209	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	35.2	135.2	13,000	1,757,600	10961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	21	344,960	733,040	2,490,640	-	-	2,490,640	0.02
11174	โหนด	13272	65210	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	81.3	81.3	13,000	1,056,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,900	-	-	1,056,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11175	โหนด	13273	65211	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	81.4	81.4	13,000	1,058,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,200	-	-	1,058,200	0.3
11176	โหนด	13294	65212	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	81.5	81.5	13,000	1,059,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,500	-	-	1,059,500	0.3
11177	โหนด	13275	65213	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.9	37.9	13,000	492,700	10962	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	819,484	-	819,484	-	-
11178	โหนด	13276	65214	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	81.3	81.3	13,000	1,056,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,900	-	-	1,056,900	0.3
11179	โหนด	13277	65215	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	81.4	81.4	13,000	1,058,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,200	-	-	1,058,200	0.3
11180	โหนด	13278	65216	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	9.4	109.4	13,000	1,422,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,200	-	-	1,422,200	0.3
11181	โหนด	13279	65217	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.5	30.5	13,000	396,500	10963	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	444,000	296,000	692,500	-	692,500	-	-
11182	โหนด	13280	65218	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	9.4	109.4	13,000	1,422,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,200	-	-	1,422,200	0.3
11183	โหนด	13281	65219	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.1	20.1	13,000	261,300	10964	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	21	189,440	402,560	663,860	-	663,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11184	โฉนด	13282	65220	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	13,000	383,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,500	-	-	383,500	0.02	
11185	โฉนด	13282	65220	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	13,000	383,500	10965	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	22	201,280	390,720	774,220	-	-	774,220	0.02
11186	โฉนด	13283	65221	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	26.8	26.8	12,000	321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	-	321,600	0.3	
11187	โฉนด	13284	65222	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	3,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.3	
11188	โฉนด	13285	65223	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	10966	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1920	100	8,000	15,360,000	36	9,523,200	5,836,800	5,956,800	-	-	5,956,800	0.02
11189	โฉนด	13286	65224	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02	
11190	โฉนด	13287	65225	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.1	18.1	6,000	108,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600	-	-	108,600	0.02	
11191	โฉนด	13288	65226	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.2	18.2	6,000	109,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200	-	-	109,200	0.02	
11192	โฉนด	13289	65227	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.2	18.2	6,000	109,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200	-	-	109,200	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11193	โหนด	13290	65228	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.2	18.2	6,000	109,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200	-	-	109,200	0.02	
11194	โหนด	13292	65238	ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	3,500	49,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	49,000	-	-	
11195	โหนด	13294	65240	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	3,500	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	73,500	-	-	
11196	โหนด	13295	65241	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	18	18	3,500	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-	
11197	โหนด	13296	65242	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	3,500	45,500	10967	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	834,332	-	834,332	-	-
11198	โหนด	13297	65259	ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	12,000	1,800,000	10968	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	342	100	8,000	2,736,000	26	1,149,120	1,586,880	3,386,880	-	-	3,386,880	0.02
11199	โหนด	13298	65260	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	6,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.02	
11200	โหนด	13299	65261	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	10969	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	21	150,528	387,072	771,072	-	771,072	-	-
11201	โหนด	13300	65262	ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	12,000	3,600,000	10970	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1080	100	8,000	8,640,000	23	3,110,400	5,529,600	9,129,600	-	-	9,129,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11202	โหนด	13301	65263	ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	6,000	504,000	10971	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	26	1,086,624	1,500,576	2,004,576	-	-	2,004,576	0.02
					2	0	2	17	217	6,000	1,302,000	10972	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	26	90,552	125,048	1,427,048	-	1,427,048	-	-
11203	โหนด	13302	65264	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	3,000	96,000	10973	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	26	58,212	80,388	176,388	-	176,388	-	-
11204	โหนด	13303	65277	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	57	157	12,000	1,884,000	10974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	25	489,600	734,400	2,618,400	-	2,618,400	-	-
11205	โหนด	13304	65278	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	79	179	12,000	2,148,000	10975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	8,500	1,666,000	24	599,760	1,066,240	3,214,240	-	3,214,240	-	-
11206	โหนด	13305	65279	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	10976	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	1,486,912	-	-	1,486,912	0.02
												10977	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												10978	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												10979	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10980	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												10981	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												10982	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												10983	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												10984	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												10985	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												10986	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												10987	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												10988	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												10989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	26	114,240	157,760	157,760	-	-	157,760	0.02
					2	1	1	17	517	12,000	6,204,000	10990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	36	1,581,000	969,000	7,173,000	-	7,173,000	-	-
11207	โฉนด	13306	65280	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	49	49	12,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.3
11208	โฉนด	13307	65281	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	12,000	576,000	10991	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	16	145,152	661,248	1,237,248	-	-	1,237,248	0.02
11209	โฉนด	13310	65284	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.75	46.75	12,000	561,000	10992	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,000	280,000	34	162,400	117,600	678,600	-	678,600	-	-
					2	0	0	61.25	61.25	12,000	735,000	10993	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	245	100	8,000	1,960,000	34	1,136,800	823,200	1,558,200	-	-	1,558,200	0.02
11210	โฉนด	13313	65292	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10994	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	566,784	-	566,784	-	-
11211	โฉนด	4349	65314	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	5,250	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.3
11212	โฉนด	4250	65315	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	5,250	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11213	โหนด	74251	65316	ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
11214	โหนด	31670	65317	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	2	0.2	200.2	3,500	700,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,700	-	-	700,700	0.3
11215	โหนด	4253	65318	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
11216	โหนด	4254	65319	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
11217	โหนด	13317	65334	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	33.3	33.3	55,000	1,831,500	10995	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	32	1,505,952	1,282,848	3,114,348	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,224,579	-	2,224,579	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	889,769	-	889,769	0.3
11218	โหนด	13318	65335	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	29.2	29.2	55,000	1,606,000	10996	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	36	1,729,056	1,059,744	2,665,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	761,603	-	761,603	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,904,141	1,904,141	-	-
11219	โฉนด	13319	65336	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	14.7	14.7	55,000	808,500	10997	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	27	613,536	780,864	1,589,364	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	454,081	-	454,081	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,135,283	-	1,135,283	0.02
11220	โฉนด	13320	65337	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	14.3	14.3	55,000	786,500	10998	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	27	613,536	780,864	1,567,364	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	447,796	-	447,796	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,119,568	-	1,119,568	0.02
11221	โฉนด	13321	65338	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.2	14.2	55,000	781,000	10999	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,235,176	-	-	1,235,176	0.02
11222	โฉนด	13322	65339	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.2	14.2	55,000	781,000	11000	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,235,176	-	-	1,235,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11223	โฉนด	13323	65340	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.2	14.2	55,000	781,000	11001	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	11	167,328	1,227,072	2,008,072	-	-	2,008,072	0.02
11224	โฉนด	13324	65341	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.2	14.2	55,000	781,000	11002	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	1,310,872	-	-	1,310,872	0.02
11225	โฉนด	13325	65342	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	25.4	25.4	55,000	1,397,000	11003	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	36	720,440	441,560	1,838,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,313,283	-	1,313,283	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	525,277	-	525,277	0.3	
11226	โฉนด	13326	65343	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18.2	18.2	3,500	63,700	11004	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	26	223,104	308,096	371,796	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	185,898	-	185,898	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	185,898	-	185,898	0.02	
11227	โฉนด	13327	65344	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.5	36.5	17,500	638,750	11005	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,550	183,600	36	113,832	69,768	708,518	-	-	708,518	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11228	โหนด	13328	65345	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	17,500	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
11229	โหนด	13329	65346	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11006	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	550,560	337,440	792,440	-	792,440	-	-
11230	โหนด	13330	65347	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11007	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	568,320	319,680	774,680	-	774,680	-	-
11231	โหนด	13331	65348	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	17,500	437,500	11008	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	568,320	319,680	757,180	-	-	757,180	0.02
11232	โหนด	13332	65349	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	17,500	402,500	11009	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	25	355,200	532,800	935,300	-	-	935,300	0.02
11233	โหนด	13333	65350	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	17,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.3	
11234	โหนด	13334	65351	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11010	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	37	660,672	404,928	859,928	-	859,928	-	-
11235	โหนด	13335	65352	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11011	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	16	104,192	369,408	666,908	-	-	666,908	0.02
11236	โหนด	13336	65353	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11012	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	33	497,280	390,720	845,720	-	845,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11237	โหนด	13337	65354	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	17,500	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
11238	โหนด	13338	65355	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11013	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	795,992	-	795,992	-	-
11239	โหนด	13339	65356	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	17,500	210,000	11014	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	588,480	-	-	588,480	0.02
11240	โหนด	13340	65357	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11015	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	675,980	-	-	675,980	0.02
11241	โหนด	13341	65358	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11016	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	675,980	-	-	675,980	0.02
11242	โหนด	13342	65359	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	17,500	525,000	11017	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	903,480	-	-	903,480	0.02
11243	โหนด	13343	65360	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11018	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	675,980	-	-	675,980	0.02
11244	โหนด	13344	65361	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11019	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	675,980	-	675,980	-	-
11245	โหนด	13345	65362	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	11020	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	37	511,488	287,712	672,712	-	-	672,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	110 21	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	37	39,168	22,032	22,032	-	-	22,032	0.02
11246	โหนด	13346	65363	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	110 22	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	28	653,568	767,232	1,222,232	-	1,222,232	-	-
11247	โหนด	13347	65364	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	17,500	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.02
11248	โหนด	13348	65365	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	17,500	472,500	110 23	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	37	495,504	303,696	776,196	-	776,196	-	-
												110 24	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	37	37,944	23,256	23,256	-	23,256	-	-
11249	โหนด	13349	65366	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	17,500	472,500	110 25	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	37	495,504	303,696	776,196	-	776,196	-	-
												110 26	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	37	37,944	23,256	23,256	-	23,256	-	-
11250	โหนด	13350	65367	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	17,500	227,500	110 27	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	37	511,488	287,712	515,212	-	-	515,212	0.02
11251	โหนด	13351	65368	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	110 28	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	37	495,504	303,696	758,696	-	758,696	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11029	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	37	37,944	23,256	23,256	-	23,256	-	-
11252	โฉนด	13352	65369	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	17,500	490,000	11030	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	37	892,416	501,984	991,984	-	991,984	-	-
11253	โฉนด	13354	65371	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	17,500	490,000	11031	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	37	1,189,888	669,312	1,159,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	993,646	-	993,646	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	165,666	-	165,666	0.3
11254	โฉนด	13355	65372	ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	6,000	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.02
11255	โฉนด	13356	65373	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	17,500	350,000	11032	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	37	681,984	383,616	733,616	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	366,808	-	366,808	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	366,808	-	366,808	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11256	โหนด	13357	65374	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11033	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	35	331,520	260,480	715,480	-	715,480	-	-
11257	โหนด	13358	65375	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11034	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	736,200	-	-	736,200	0.02
11258	โหนด	13359	65376	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11035	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	736,200	-	-	736,200	0.02
11259	โหนด	13360	65377	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11036	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	-	2	144	100	7,400	1,065,600	37	-	1,065,600	1,520,600	-	-	1,520,600	0.02
11260	โหนด	13361	65378	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	17,500	437,500	11037	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	718,700	-	718,700	-	-
11261	โหนด	13362	65379	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	17,500	437,500	11038	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	37	681,984	383,616	821,116	-	-	821,116	0.02
11262	โหนด	13363	65380	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	17,500	437,500	11039	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	7,600	775,200	31	372,096	403,104	840,604	-	840,604	-	-
11263	โหนด	13364	65381	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	17,500	490,000	11040	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	37	681,984	383,616	873,616	-	-	873,616	0.02
11264	โหนด	13365	65382	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	17,500	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	17,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11265	โหนด	13366	65383	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	11041	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	37	681,984	383,616	751,116	-	-	751,116	0.02
11266	โหนด	13367	65384	ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	17,500	35,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	-	35,000	0.02
11267	โหนด	13368	65385	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	17,500	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	17,500	-	-
11268	โหนด	13369	65386	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	85	185	17,500	3,237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,237,500	-	-	3,237,500	0.02
11269	โหนด	13370	65387	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	32	232	17,500	4,060,000	11042	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	26	1,003,968	1,386,432	5,446,432	-	-	5,446,432	0.02
												11043	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	16	525,888	1,864,512	1,864,512	-	-	1,864,512	0.02
												11044	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	26	1,003,968	1,386,432	1,386,432	-	-	1,386,432	0.02
11270	โหนด	13371	65388	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	26	126	17,500	2,205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,000	-	-	2,205,000	0.02
11271	โหนด	13372	65389	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	6,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11272	โหนด	13393	65410	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	17,500	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
11273	โหนด	13394	65411	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11045	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	16	179,280	816,720	1,114,220	-	1,114,220	-	-
11274	โหนด	13395	65412	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11046	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	37	741,024	454,176	751,676	-	751,676	-	-
11275	โหนด	13396	65413	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11047	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	37	764,928	430,272	727,772	-	-	727,772	0.02
11276	โหนด	13397	65414	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	11048	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	37	511,488	287,712	672,712	-	672,712	-	-
11277	โหนด	13398	65415	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11049	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	37	495,504	303,696	758,696	-	758,696	-	-
												11050	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	37	37,944	23,256	23,256	-	23,256	-	-
11278	โหนด	13399	65416	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	17,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02	
11279	โหนด	13400	65417	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11051	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	37	764,928	430,272	727,772	-	-	727,772	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11280	โหนด	13401	65418	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11052	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	37	764,928	430,272	727,772	-	-	727,772	0.02
11281	โหนด	13402	65419	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	17,500	507,500	11053	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	37	764,928	430,272	937,772	-	-	937,772	0.02
												11054	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	30	100	8,300	249,000	37	159,360	89,640	89,640	-	-	89,640	0.02
11282	โหนด	13403	65420	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	11055	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	37	741,024	454,176	734,176	-	734,176	-	-
11283	โหนด	13404	65421	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	17,500	227,500	11056	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	37	741,024	454,176	681,676	-	681,676	-	-
11284	โหนด	13405	65422	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	17,500	297,500	11057	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	37	764,928	430,272	727,772	-	-	727,772	0.3
11285	โหนด	13406	65423	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11058	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	36	771,900	473,100	770,600	-	-	770,600	0.02
11286	โหนด	13407	65424	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11059	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	36	1,235,040	756,960	1,054,460	-	-	1,054,460	0.02
11287	โหนด	13408	65425	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	17,500	682,500	11060	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	31	1,231,360	1,136,640	1,819,140	-	1,819,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11288	โหนด	13409	65426	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	17,500	297,500	11061	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	36	660,672	404,928	702,428	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	351,214	-	351,214	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	351,214	-	351,214	0.02
11289	โหนด	13410	65427	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	17,500	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	157,500	-	-
11290	โหนด	13411	65428	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11062	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	37	681,984	383,616	838,616	-	-	838,616	0.02
11291	โหนด	13412	65429	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11063	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	867,032	-	-	867,032	0.02
11292	โหนด	13413	65430	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11064	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	37	660,672	404,928	859,928	-	859,928	-	-
11293	โหนด	13414	65431	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11065	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	792,440	-	-	792,440	0.02
11294	โหนด	13415	65432	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	11066	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	37	660,672	404,928	824,928	-	824,928	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11295	โหนด	13416	65433	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11067	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	26	447,552	618,048	1,073,048	-	-	1,073,048	0.02
11296	โหนด	13417	65434	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11068	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	37	681,984	383,616	838,616	-	-	838,616	0.02
11297	โหนด	13418	65435	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,500	315,000	11069	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	37	681,984	383,616	698,616	-	698,616	-	-
11298	โหนด	13419	65436	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11070	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	37	660,672	404,928	859,928	-	859,928	-	-
11299	โหนด	13420	65437	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	17,500	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	52,500	-	-
11300	โหนด	13421	65438	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11071	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	20	489,600	1,142,400	1,439,900	-	-	1,439,900	0.02
11301	โหนด	13422	65439	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11072	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	20	489,600	1,142,400	1,439,900	-	-	1,439,900	0.02
11302	โหนด	13423	65440	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11073	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	675,980	-	-	675,980	0.02
11303	โหนด	13424	65441	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11074	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	624,284	-	-	624,284	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11304	โหนด	13425	65442	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11075	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	37	378,880	213,120	668,120	-	-	668,120	0.02
11305	โหนด	13426	65443	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	11,900	35,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700	-	-	35,700	0.02
11306	โหนด	13427	65444	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.02
11307	โหนด	13428	65445	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11076	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	550,560	337,440	792,440	-	792,440	-	-
												11077	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	37	37,944	23,256	23,256	-	23,256	-	-
11308	โหนด	13429	65446	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	17,500	210,000	11078	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	597,600	398,400	608,400	-	608,400	-	-
11309	โหนด	13430	65447	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11079	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	26	557,760	770,240	1,067,740	-	1,067,740	-	-
11310	โหนด	13431	65448	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11080	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	675,980	-	-	675,980	0.02
11311	โหนด	13432	65449	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	17,500	210,000	11081	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	597,600	398,400	608,400	-	608,400	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11312	โหนด	13433	65450	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11082	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	16	328,680	1,165,320	1,462,820	-	-	1,462,820	0.02
11313	โหนด	13434	65451	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11083	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	693,216	501,984	799,484	-	799,484	-	-
11314	โหนด	13435	65452	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	17,500	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	-	52,500	0.02
11315	โหนด	13467	65453	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11084	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	990,716	-	-	990,716	0.02
11316	โหนด	13437	65454	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11085	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	990,716	-	-	990,716	0.02
11317	โหนด	13438	65455	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	11086	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	919,004	-	919,004	-	-
11318	โหนด	1775	65457	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	20	120	6,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
11319	โหนด	1776	65458	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	77	77	6,000	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-
11320	โหนด	1777	65459	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	58	58	6,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	348,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11321	โหนด	1778	65460	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	79	179	6,000	1,074,000	11087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	22	184,960	359,040	1,433,040	-	1,433,040	-	-
11322	โหนด	13439	65470	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.02
11323	โหนด	13442	65473	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11088	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	562,560	-	-	562,560	0.02
11324	โหนด	13443	65474	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11089	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	562,560	-	-	562,560	0.02
11325	โหนด	13444	65475	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11090	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	37	849,920	478,080	682,080	-	682,080	-	-
11326	โหนด	13445	65476	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	11091	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	582,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	232,992	-	232,992	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	349,488	349,488	-	-
11327	โหนด	13448	65479	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11092	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	34	770,240	557,760	761,760	-	761,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11328	โหนด	13449	65480	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	12,000	300,000	11093	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	678,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	271,392	-	271,392	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	407,088	407,088	-	-
11329	โหนด	13450	65481	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11094	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	34	770,240	557,760	893,760	-	893,760	-	-
11330	โหนด	13451	65482	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11095	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	582,480	-	-	582,480	0.02
11331	โหนด	13452	65483	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11096	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	622,320	-	-	622,320	0.02
11332	โหนด	13455	65486	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11097	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	582,480	-	-	582,480	0.02
11333	โหนด	13456	65487	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	11098	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	568,320	319,680	569,680	-	569,680	-	-
11334	โหนด	13458	65489	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	11099	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	21	473,600	1,006,400	1,256,400	-	1,256,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11335	โหนด	13466	65497	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	11100	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	35	799,200	532,800	762,800	-	762,800	-	-
11336	โหนด	13467	65498	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	11101	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	35	888,000	592,000	852,000	-	852,000	-	-
11337	โหนด	13470	65501	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	11102	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	685,200	-	-	685,200	0.02
11338	โหนด	13471	65502	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000	11103	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	725,200	-	725,200	-	-
11339	โหนด	13472	65503	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	11104	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	515,040	372,960	662,960	-	662,960	-	-
11340	โหนด	13473	65504	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	11105	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	23	266,400	473,600	753,600	-	-	753,600	0.02
11341	โหนด	13475	65506	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	11106	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	16	162,800	577,200	867,200	-	867,200	-	-
11342	โหนด	13492	65536	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11107	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	35	637,440	424,960	616,960	-	616,960	-	-
11343	โหนด	13493	65537	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	11108	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	610,320	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	61,032	-	61,032	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	549,288	549,288	-	-
11344	โฉนด	13494	65538	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11109	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	36	823,360	504,640	696,640	-	-	696,640	0.02
11345	โฉนด	13495	65539	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000	11110	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	580,080	-	-	580,080	0.02
11346	โฉนด	13496	65540	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	6,000	78,000	11111	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	496,320	-	-	496,320	0.02
11347	โฉนด	13498	65542	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	11112	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	26	564,480	779,520	899,520	-	899,520	-	-
11348	โฉนด	13503	65580	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	11113	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	35	437,760	291,840	786,840	-	-	786,840	0.02
11349	โฉนด	13504	65581	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	11114	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	21	451,584	1,161,216	1,626,216	-	1,626,216	-	-
11350	โฉนด	13507	65584	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	15,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11351	โหนด	13508	65585	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	11115	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	18	237,120	674,880	989,880	-	989,880	-	-
11352	โหนด	13510	65587	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.02
11353	โหนด	13513	65590	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	15,000	330,000	11116	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	728,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	92.5	-	-	-	-	-	-	673,770	673,770	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.5	-	-	-	-	-	-	54,630	-	54,630	0.3
11354	โหนด	13517	65594	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	11117	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	505,000	-	505,000	-	-
11355	โหนด	13519	65596	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11118	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	18	258,960	737,040	929,040	-	-	929,040	0.02
11356	โหนด	13520	65597	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	14.6	14.6	12,000	175,200	11119	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	31	604,240	557,760	732,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	293,184	-	293,184	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
														ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	439,776	-	439,776	0.02
11357	โฉนด	13521	65598	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	14.7	14.7	12,000	176,400	11120	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	31	604,240	557,760	734,160	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	293,664	-	293,664	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	440,496	-	440,496	0.02	
11358	โฉนด	13522	65599	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.7	14.7	12,000	176,400	11121	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	38	525,888	270,912	447,312	-	-	-	-	447,312	0.02
11359	โฉนด	13523	65600	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.8	14.8	12,000	177,600	11122	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	615,840	-	-	-	-	615,840	0.02
11360	โฉนด	13524	65601	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.8	14.8	12,000	177,600	11123	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	33	650,720	511,280	688,880	-	688,880	-	-	-	
11361	โฉนด	13525	65602	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.8	14.8	12,000	177,600	11124	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	537,840	458,160	635,760	-	-	-	-	635,760	0.02
11362	โฉนด	13526	65603	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.8	14.8	12,000	177,600	11125	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	537,840	458,160	635,760	-	635,760	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11363	โหนด	13527	65604	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	12,000	307,200	11126	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	26	567,720	926,280	1,233,480	-	1,233,480	-	-
11364	โหนด	13528	65605	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	12,000	224,400	11127	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	36	771,900	473,100	697,500	-	697,500	-	-
11365	โหนด	13529	65606	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.5	18.5	12,000	222,000	11128	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	600,480	-	-	600,480	0.02
11366	โหนด	13530	65607	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.9	17.9	12,000	214,800	11129	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	653,040	-	-	653,040	0.02
11367	โหนด	13531	65608	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.5	14.5	12,000	174,000	11130	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	612,240	-	-	612,240	0.02
11368	โหนด	13532	65609	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	13.7	13.7	12,000	164,400	11131	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	100	100	8,300	830,000	26	348,600	481,400	645,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	258,320	-	258,320	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	387,480	-	387,480	0.02
11369	โหนด	13533	65610	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.8	14.8	12,000	177,600	11132	402-ตึกแถวสองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	537,840	458,160	635,760	-	635,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11370	โหนด	13534	65611	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.8	14.8	12,000	177,600	11133	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	635,760	-	-	635,760	0.02
11371	โหนด	13535	65612	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	11134	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	636,960	-	-	636,960	0.02
11372	โหนด	13536	65613	ต.บ้านสวน	5	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	11135	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	656,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	328,440	-	328,440	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	328,440	-	328,440	0.02
11373	โหนด	13537	65614	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	11136	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	537,360	-	-	537,360	0.02
11374	โหนด	13538	65615	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	11137	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	35	697,200	464,800	643,600	-	643,600	-	-
11375	โหนด	13539	65616	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.1	18.1	12,000	217,200	11138	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	36	926,280	567,720	784,920	-	-	784,920	0.02
11376	โหนด	13540	65617	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	12,000	249,600	11139	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	36	866,520	627,480	877,080	-	877,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11377	โหนด	13541	65618	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	12,000	246,000	11140	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	130	100	8,300	1,079,000	26	453,180	625,820	871,820	-	-	871,820	0.02
11378	โหนด	13542	65619	ต.บ้านสวน	2	0	0	15.6	15.6	12,000	187,200	11141	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	130	100	8,300	1,079,000	26	453,180	625,820	813,020	-	813,020	-	-
11379	โหนด	13543	65620	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.5	16.5	12,000	198,000	11142	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	576,480	-	-	576,480	0.02
11380	โหนด	13544	65621	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.3	19.3	12,000	231,600	11143	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	590,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	236,064	-	236,064	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	354,096	354,096	-	-	
11381	โหนด	13545	65622	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.7	21.7	12,000	260,400	11144	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	658,800	-	658,800	-	-
11382	โหนด	13546	65623	ต.บ้านสวน	5	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	11145	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	31	647,400	597,600	895,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	358,080	-	358,080	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	537,120	-	537,120	0.02
11383	โฉนด	13547	65624	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11146	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	-	590,400	0.02
11384	โฉนด	13548	65625	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11147	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	630,240	-	-	630,240	0.02
11385	โฉนด	13549	65626	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11148	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	869,280	-	-	869,280	0.02
11386	โฉนด	13550	65627	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11149	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	590,400	-	-	590,400	0.02
11387	โฉนด	13551	65628	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11150	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	35	717,120	478,080	670,080	-	670,080	-	-
11388	โฉนด	13552	65629	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	11151	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	-	2	120	100	8,300	996,000	18	-	996,000	1,176,000	-	1,176,000	-	-
11389	โฉนด	13553	65630	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	12,000	180,000	11152	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	578,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	347,040	-	347,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	231,360	-	231,360	0.3
11390	โฉนด	13554	65631	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	11153	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	578,400	-	578,400	-	-
11391	โฉนด	13555	65632	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	11154	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	36	494,016	302,784	482,784	-	482,784	-	-
11392	โฉนด	13556	65633	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	11155	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	36	494,016	302,784	470,784	-	-	470,784	0.02
11393	โฉนด	13557	65634	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,000	144,000	11156	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	502,560	-	-	502,560	0.02
11394	โฉนด	13558	65635	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	11157	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	129	756,960	239,040	417,840	-	417,840	-	-
11395	โฉนด	13559	65636	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.8	14.8	12,000	177,600	11158	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	37	509,952	286,848	464,448	-	-	464,448	0.02
11396	โฉนด	13560	65637	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	11159	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	21	371,840	790,160	968,960	-	968,960	-	-
11397	โฉนด	13561	65638	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	11160	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	21	371,840	790,160	968,960	-	-	968,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11398	โหนด	13562	65639	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	11161	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	537,840	458,160	636,960	-	636,960	-	-
11399	โหนด	13563	65640	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	11162	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	537,360	-	-	537,360	0.02
11400	โหนด	13564	65641	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.2	33.2	12,000	398,400	11163	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	33	1,115,520	876,480	1,274,880	-	1,274,880	-	-
11401	โหนด	13565	65642	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	12,000	236,400	11164	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	51	1,135,440	358,560	594,960	-	-	594,960	0.02
11402	โหนด	13566	65672	ต.บ้านสวน	2	0	3	48	348	18,000	6,264,000	11165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	26	299,880	414,120	6,678,120	-	-	6,678,120	0.02
11403	โหนด	27905	65819	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	2	0	600	3,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
11404	โหนด	27906	65820	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	3,000	900,000	11166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	163,200	652,800	1,552,800	-	1,552,800	-	-
11405	โหนด	27909	65823	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	36	136	3,000	408,000	11167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	16	374,000	1,326,000	1,734,000	-	-	1,734,000	0.02
11406	โหนด	27910	65824	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	2	77	677	3,000	2,031,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,031,000	-	2,031,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40	40	3,000	120,000	11168	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	18	280,280	797,720	917,720	-	-	917,720	0.02
11407	โฉนด	4264	65825	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	87	187	5,700	1,065,900	11169	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	12	334,656	2,055,744	3,121,644	-	3,121,644	-	-
					2	0	2	10	210	5,700	1,197,000	11170	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	12	376,320	2,311,680	3,508,680	-	-	3,508,680	0.02
												11171	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	504	100	8,000	4,032,000	12	564,480	3,467,520	3,467,520	-	-	3,467,520	0.02
					3	0	0	3	3	5,700	17,100	11172	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	11.25	100	7,700	86,625	6	5,198	81,428	98,528	-	-	98,528	0.3
11408	โฉนด	27913	65845	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
					3	0	2	59	259	12,000	3,108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,108,000	-	-	3,108,000	0.3
11409	โฉนด	27915	65847	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	12,000	132,000	11173	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,550	204,000	36	126,480	77,520	209,520	-	-	209,520	0.02
11410	โฉนด	27916	65848	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	12,000	1,500,000	11174	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	28	887,040	1,128,960	2,628,960	-	2,628,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11411	โหนด	27917	65849	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	11175	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	817,440	-	-	817,440	0.02
11412	โหนด	27918	65850	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11176	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	32	672,300	572,700	764,700	-	-	764,700	0.02
11413	โหนด	27919	65851	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11177	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	570,480	-	-	570,480	0.02
11414	โหนด	27920	65852	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	11178	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	626,160	-	626,160	-	-
11415	โหนด	13581	65880	ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	27,500	302,500	11179	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	76	100	8,300	630,800	36	391,096	239,704	542,204	-	542,204	-	-
11416	โหนด	13582	65881	ต.บ้านสวน	3	0	0	10	10	12,000	120,000	11180	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 1ชั้น	ตึก	3	76	100	8,300	630,800	36	391,096	239,704	359,704	-	-	359,704	0.3
11417	โหนด	13589	66017	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	11181	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	580,992	-	-	580,992	0.02
11418	โหนด	13590	66018	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	11182	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	520,992	-	-	520,992	0.02
11419	โหนด	13591	66019	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	11183	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	520,992	-	-	520,992	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11420	โหนด	13592	66020	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11184	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	307,840	284,160	476,160	-	476,160	-	-
11421	โหนด	13594	66022	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11185	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	490,368	-	490,368	-	-
11422	โหนด	13596	66024	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11186	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	544,992	-	-	544,992	0.02
11423	โหนด	13597	66025	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11187	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	544,992	-	-	544,992	0.02
11424	โหนด	13600	66028	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	11188	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	580,992	-	580,992	-	-
11425	โหนด	13604	66032	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	11189	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	520,992	-	-	520,992	0.02
11426	โหนด	13606	66083	ต.บ้านสวน	1	0	3	52	352	4,550	1,601,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,600	-	1,601,600	-	-
11427	โหนด	13607	66090	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,000	180,000	11190	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,550	306,000	18	79,560	226,440	406,440	-	-	406,440	0.02
					5	1	0	8	408	6,000	2,448,000	11191	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1620	100	8,000	12,960,000	18	3,369,600	9,590,400	12,038,400	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	1.6	-	-	-	-	-	-	192,614	-	192,614	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	98.4	-	-	-	-	-	-	11,845,786	-	11,845,786	0.02
11428	โฉนด	13608	66091	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	11	411	6,000	2,466,000	11192	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1260	100	8,000	10,080,000	21	3,225,600	6,854,400	9,320,400	-	-	9,320,400	0.02
												11193	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,000	1,680,000	21	537,600	1,142,400	1,142,400	-	-	1,142,400	0.02
												11194	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	138	100	2,550	351,900	21	112,608	239,292	239,292	-	-	239,292	0.02
11429	โฉนด	13609	66101	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	25	25	26,000	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	-	-
11430	โฉนด	13610	66146	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	34	34	12,000	408,000	11195	402-ตึกแถวสองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	375	100	8,300	3,112,500	35	1,867,500	1,245,000	1,653,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	661,200	-	661,200	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	58.67	-	-	-	-	-	-	969,815	-	969,815	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

หน้าที่ 1994 จาก 3931

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11431	โหนด	13611	66147	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11196	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	610,320	-	-	610,320	0.02
11432	โหนด	13612	66148	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11197	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	595,712	-	-	595,712	0.02
11433	โหนด	13613	66149	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11198	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	595,712	-	-	595,712	0.02
11434	โหนด	13614	66150	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	11199	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	595,712	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	74,464	-	74,464	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	521,248	-	521,248	0.02
11435	โหนด	13615	66151	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11200	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	619,712	-	-	619,712	0.02
11436	โหนด	13616	66152	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	12,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02
11437	โหนด	13617	66153	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	11201	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	517,712	-	-	517,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

หน้าที่ 1995 จาก 3931

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11438	โฉนด	13618	66158	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	15,000	1,665,000	112 02	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	1,862,120	-	-	1,862,120	0.02
												112 03	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												112 04	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												112 05	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												112 06	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												112 07	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
11439	โฉนด	13619	66159	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	112 08	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	33	380,800	299,200	899,200	-	899,200	-	-
11440	โฉนด	13620	66160	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	15,000	1,020,000	112 09	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	25	739,200	1,108,800	2,128,800	-	-	2,128,800	0.02
11441	โฉนด	13623	66163	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	112 10	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	44	280,896	88,704	463,704	-	-	463,704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11442	โหนด	1791	66197	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	30	30	32,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3	
11443	โหนด	13626	66331	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	14	114	6,000	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	684,000	-	-	
11444	โหนด	13627	66332	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	20.5	120.5	6,000	723,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,000	-	723,000	-	-	
11445	โหนด	13628	66333	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	17	117	6,000	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	702,000	-	-	
11446	โหนด	13629	66338	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	40,000	3,120,000	11211	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	576	100	8,300	4,780,800	25	1,912,320	2,868,480	5,988,480	-	-	5,988,480	0.02
11447	โหนด	13630	66345	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	37	437	6,000	2,622,000	11212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	604	100	8,500	5,134,000	6	308,040	4,825,960	7,447,960	-	7,447,960	-	-
11448	โหนด	13633	66348	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	6,000	738,000	11213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,500	76,500	3	2,295	74,205	812,205	-	-	812,205	0.02
												11214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	3	12,750	412,250	412,250	-	-	412,250	0.02
11449	โหนด	13634	66349	ต.บ้านสวน	2	1	0	8	408	10,500	4,284,000	11215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	242	100	8,500	2,057,000	26	863,940	1,193,060	5,477,060	-	5,477,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												11216	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	88	100	2,550	224,400	26	208,692	15,708	15,708	-	15,708	-	-
11450	โอนด	13635	66350	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	11217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	37	652,800	367,200	1,087,200	-	-	1,087,200	0.02
11451	โอนด	13636	66351	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	3	29	329	6,000	1,974,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,974,000	-	-	1,974,000	0.3
11452	โอนด	13637	66352	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	10,500	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	4,200,000	-	-
					2	1	0	17	417	10,500	4,378,500	11218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	35	714,000	476,000	4,854,500	-	4,854,500	-	-
11453	โอนด	13638	66353	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	3	9	709	10,500	7,444,500	11219	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	21	78,848	167,552	7,612,052	-	7,612,052	-	-
					2	0	0	40	40	10,500	420,000	11220	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	20	369,600	862,400	1,282,400	-	-	1,282,400	0.02
					2	0	0	68	68	10,500	714,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000	-	-	714,000	0.02
11454	โอนด	13639	66354	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	37	337	9,000	3,033,000	11221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	26	171,360	236,640	3,269,640	-	3,269,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												11222	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,550	183,600	26	77,112	106,488	106,488	-	106,488	-	-
					3	0	0	81	81	9,000	729,000	11223	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	324	100	5,650	1,830,600	26	768,852	1,061,748	1,790,748	-	-	1,790,748	0.3
11455	โหนด	13640	66366	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	11224	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	90	100	8,300	747,000	32	388,440	358,560	568,560	-	568,560	-	-
11456	โหนด	13641	66367	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	11225	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	90	100	8,300	747,000	32	388,440	358,560	568,560	-	568,560	-	-
11457	โหนด	66381	66381	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	3,500	273,000	11226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,500	637,500	29	306,000	331,500	604,500	-	604,500	-	-
												11227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,500	505,750	27	222,530	283,220	283,220	-	283,220	-	-
												11228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.4	100	8,500	292,400	33	163,744	128,656	128,656	-	128,656	-	-
												11229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	8,500	489,600	20	146,880	342,720	342,720	-	-	342,720	0.02
11458	โหนด	13643	66382	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	42	42	3,500	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	-	147,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11459	โหนด	13644	66383	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,400	224,000	11230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	18	154,700	440,300	664,300	-	-	664,300	0.02
11460	โหนด	13645	66387	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11231	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 12 ชั้น	ตึก	2	720	100	7,400	5,328,000	13	852,480	4,475,520	4,799,520	-	4,799,520	-	-
11461	โหนด	13646	66388	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	12,000	324,000	11232	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	36	367,040	224,960	548,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	164,688	-	164,688	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	70	-	-	-	-	-	384,272	-	384,272	0.02	
11462	โหนด	13647	66389	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11233	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	36	355,200	236,800	560,800	-	560,800	-	-
11463	โหนด	13648	66390	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	12,000	324,000	11234	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	11	71,040	520,960	844,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85	-	-	-	-	-	718,216	718,216	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	126,744	-	126,744	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
11464	โหนด	13649	66391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11235	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	36	367,040	224,960	548,960	-	548,960	-	-
11465	โหนด	13650	66392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11236	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	36	367,040	224,960	548,960	-	-	548,960	0.02
11466	โหนด	13651	66394	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	17,500	927,500	11237	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	7,550	1,902,600	37	1,179,612	722,988	1,650,488	-	1,650,488	-	-
												11238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,500	212,500	37	131,750	80,750	80,750	-	80,750	-	-
11467	โหนด	13652	66395	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	17,500	927,500	11239	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	7,550	1,902,600	37	1,217,664	684,936	1,612,436	-	-	1,612,436	0.02
												11240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	37	87,040	48,960	48,960	-	-	48,960	0.02
11468	โหนด	13653	66396	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	17,500	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	17,500	-	-
11469	โหนด	13654	66397	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	17,500	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	17,500	-	-
11470	โหนด	13656	66399	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	0	0	800	5,250	4,200,000	11241	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	4800	100	3,400	16,320,000	25	6,528,000	9,792,000	13,992,000	-	-	13,992,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11471	โหนด	4314	66402	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11242	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	29	177,408	192,192	396,192	-	396,192	-	-
11472	โหนด	4315	66403	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11243	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	29	177,408	192,192	396,192	-	-	396,192	0.02
11473	โหนด	4316	66404	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	26	114,240	157,760	361,760	-	-	361,760	0.02
11474	โหนด	4317	66405	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11245	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	16	81,312	288,288	492,288	-	-	492,288	0.02
11475	โหนด	25010	66406	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	6,500	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
11476	โหนด	4320	66408	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	19.5	19.5	6,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	-	126,750	0.3
11477	โหนด	4321	66409	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	-	103,350	0.3
11478	โหนด	4322	66410	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350	11246	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	12	301,056	1,849,344	1,952,694	-	1,952,694	-	-
11479	โหนด	4323	66411	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	103,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11480	โหนด	4324	66412	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	103,350	-	-	
11481	โหนด	4325	66413	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	-	103,350	0.3	
11482	โหนด	4326	66414	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	-	103,350	0.3	
11483	โหนด	4327	66415	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	-	103,350	0.3	
11484	โหนด	4328	66416	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	-	103,350	0.3	
11485	โหนด	4329	66417	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	-	103,350	0.3	
11486	โหนด	4330	66418	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15.6	15.6	6,500	101,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400	-	-	101,400	0.3	
11487	โหนด	4332	66420	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15.5	15.5	6,500	100,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,750	-	-	100,750	0.3	
11488	โหนด	25089	66421	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	39.7	39.7	6,500	258,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,050	-	-	258,050	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11489	โหนด	4339	66427	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	-	103,350	0.02	
11490	โหนด	4340	66428	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11247	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	27	780,864	1,078,336	1,282,336	-	1,282,336	-	-
11491	โหนด	4341	66429	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-	
11492	โหนด	4345	66433	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.8	15.8	6,500	102,700	11248	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	29	366,528	430,272	532,972	-	532,972	-	-
11493	โหนด	4348	66436	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.8	15.8	6,500	102,700	11249	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	401,068	-	-	401,068	0.02
11494	โหนด	10960	66437	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.8	15.8	6,500	102,700	11250	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	401,068	-	-	401,068	0.02
11495	โหนด	4351	66439	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.8	15.8	6,500	102,700	11251	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	35	600,880	435,120	537,820	-	537,820	-	-
11496	โหนด	25087	66440	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	79.2	79.2	6,500	514,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800	-	514,800	-	-	
11497	โหนด	4356	66444	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.9	39.9	12,000	478,800	11252	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	4	36,288	870,912	1,349,712	-	1,349,712	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11498	โหนด	4358	66446	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	15.8	15.8	6,500	102,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700	-	102,700	-	-	
11499	โหนด	4359	66447	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	103,350	-	-	
11500	โหนด	4360	66448	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	103,350	-	-	
11501	โหนด	4361	66449	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	6,500	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-	
11502	โหนด	25088	66450	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	6,500	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3	
11503	โหนด	4364	66452	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	6,500	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3	
11504	โหนด	4365	66453	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	6,500	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3	
11505	โหนด	4366	66454	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	6,500	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3	
11506	โหนด	4367	66455	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	3.7	3.7	6,500	24,050	11253	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	25	531,200	796,800	820,850	-	-	820,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11507	โหนด	4368	66456	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	-	25,350	0.02		
11508	โหนด	4375	66463	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	-	25,350	0.3		
11509	โหนด	4377	66465	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	-	25,350	0.3		
11510	โหนด	4378	66466	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	-	25,350	0.3		
11511	โหนด	4379	66467	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	-	25,350	0.3		
11512	โหนด	4380	66468	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	-	25,350	0.3		
11513	โหนด	4381	66469	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	-	25,350	0.3		
11514	โหนด	4382	66470	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	-	25,350	0.3		
11515	โหนด	4383	66471	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	25,350	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

หน้าที่ 2006 จาก 3931

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11516	โหนด	4384	66472	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	25,350	-	-	
11517	โหนด	4385	66473	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-	
11518	โหนด	4386	66474	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.3	
11519	โหนด	4387	66475	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.3	
11520	โหนด	4390	66478	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11254	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	29	177,408	192,192	396,192	-	-	396,192	0.02
11521	โหนด	4393	66481	ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.3	
11522	โหนด	4394	66482	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.3	
11523	โหนด	4397	66485	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-	
11524	โหนด	4398	66486	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

หน้าที่ 2007 จาก 3931

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11525	โหนด	4399	66487	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-	
11526	โหนด	4400	66488	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-	
11527	โหนด	4407	66495	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-	
11528	โหนด	4409	66497	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.02	
11529	โหนด	4410	66498	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.02	
11530	โหนด	27872	66501	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-	
11531	โหนด	13250	66518	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	11255	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	17	260,928	826,272	1,238,772	-	1,238,772	-	-
11532	โหนด	13657	66548	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	12,000	780,000	11256	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	16	67,760	240,240	1,020,240	-	-	1,020,240	0.02
11533	โหนด	13658	66549	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	1	201	10,500	2,110,500	11257	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,400	5,040,000	16	1,008,000	4,032,000	6,142,500	-	6,142,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11534	โหนด	13667	66591	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	55,000	2,090,000	11258	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	24	454,176	741,024	2,831,024	-	-	2,831,024	0.02
11535	โหนด	13669	66593	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	55,000	990,000	11259	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	26	878,472	1,213,128	2,203,128	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	629,434	-	629,434	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,573,694	-	1,573,694	0.02	
11536	โหนด	13670	66594	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	55,000	990,000	11260	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	25	743,680	1,115,520	2,105,520	-	-	2,105,520	0.02
11537	โหนด	14052	66624	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
11538	โหนด	14053	66625	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
11539	โหนด	14054	66626	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
11540	โหนด	27876	66637	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11261	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	625,440	-	-	625,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11541	โหนด	27877	66638	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	11262	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	631,200	-	631,200	-	-
11542	โหนด	27878	66640	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	3	66.5	766.5	10,500	8,048,250	11263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	31	663,000	612,000	8,660,250	-	8,660,250	-	-
					2	0	0	37.5	37.5	10,500	393,750	11264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	31	663,000	612,000	1,005,750	-	-	1,005,750	0.02
11543	โหนด	27879	66733	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.02
11544	โหนด	13673	66737	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	11265	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	30	107,800	107,800	755,800	-	-	755,800	0.02
												11266	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	30	107,800	107,800	107,800	-	-	107,800	0.02
												11267	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	30	107,800	107,800	107,800	-	-	107,800	0.02
												11268	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	30	107,800	107,800	107,800	-	-	107,800	0.02
												11269	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	30	107,800	107,800	107,800	-	-	107,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11270	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	30	107,800	107,800	107,800	-	-	107,800	0.02
11545	น.ส.3ก	27880	66792	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	3	63	763	10,500	8,011,500	11271	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	8,129,772	-	-	8,129,772	0.02
												11272	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												11273	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												11274	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												11275	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												11276	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												11277	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												11278	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

หน้าที่ 2011 จาก 3931

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											11279	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											11280	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											11281	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											11282	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											11283	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											11284	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	23	1,658,880	2,949,120	2,949,120	-	-	2,949,120	0.02	
											11285	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	23	1,474,560	2,621,440	2,621,440	-	-	2,621,440	0.02	
											11286	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	392	100	8,000	3,136,000	23	1,128,960	2,007,040	2,007,040	-	-	2,007,040	0.02	
											11287	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	280	100	8,000	2,240,000	20	672,000	1,568,000	1,568,000	-	-	1,568,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

หน้าที่ 2012 จาก 3931

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11546	โหนด	635	66793	ต.บ้านสวน	2	2	3	20	1120	9,000	10,080,000	11288	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	315	100	8,200	2,583,000	86	2,402,190	180,810	10,260,810	-	10,260,810	-	-
												11289	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	448	100	7,700	3,449,600	21	1,103,872	2,345,728	2,345,728	-	-	2,345,728	0.02
												11290	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	476	100	8,000	3,808,000	21	1,218,560	2,589,440	2,589,440	-	-	2,589,440	0.02
11547	โหนด	27882	66794	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	0	0	800	10,500	8,400,000	11291	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	440	100	7,700	3,388,000	35	2,032,800	1,355,200	9,755,200	-	-	9,755,200	0.02
												11292	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	35	554,400	369,600	369,600	-	-	369,600	0.02
												11293	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,700	1,540,000	30	770,000	770,000	770,000	-	-	770,000	0.02
												11294	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,700	3,080,000	25	1,232,000	1,848,000	1,848,000	-	-	1,848,000	0.02
												11295	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,700	3,080,000	22	1,047,200	2,032,800	2,032,800	-	-	2,032,800	0.02
												11296	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,700	2,772,000	32	1,496,880	1,275,120	1,275,120	-	-	1,275,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

หน้าที่ 2013 จาก 3931

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	25	125	10,500	1,312,500	11297	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,400	2,217,600	15	443,520	1,774,080	3,086,580	-	3,086,580	-	-
11548	โฉนด	27883	66795	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	3	74	774	10,500	8,127,000	11298	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	27	1,138,368	1,448,832	9,575,832	-	-	9,575,832	0.02
												11299	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	27	2,027,520	2,580,480	2,580,480	-	-	2,580,480	0.02
11549	โฉนด	27884	66796	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	1	0	500	10,500	5,250,000	11300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	27	269,280	342,720	5,592,720	-	5,592,720	-	-
					3	1	0	12	412	10,500	4,326,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,326,000	-	-	4,326,000	0.3
11550	โฉนด	27885	66797	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	79	79	9,000	711,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000	-	711,000	-	-
					3	0	0	24	24	9,000	216,000	11301	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	22	251,328	487,872	703,872	-	-	703,872	0.3
					2	2	0	76	876	9,000	7,884,000	11302	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	126	100	2,550	321,300	22	109,242	212,058	8,096,058	-	-	8,096,058	0.02
												11303	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	2,550	275,400	22	93,636	181,764	181,764	-	-	181,764	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

หน้าที 2014 จาก 3931

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11304	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	22	670,208	1,300,992	1,300,992	-	-	1,300,992	0.02
												11305	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	22	670,208	1,300,992	1,300,992	-	-	1,300,992	0.02
												11306	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	22	670,208	1,300,992	1,300,992	-	-	1,300,992	0.02
11551	โฉนด	13679	66827	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	12,000	780,000	11307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	31	272,000	272,000	1,052,000	-	1,052,000	-	-
11552	โฉนด	13062	66839	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	70	270	8,500	2,295,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,000	-	2,295,000	-	-
11553	โฉนด	13680	66841	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11308	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	307,840	284,160	608,160	-	608,160	-	-
11554	โฉนด	13681	66842	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11309	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	296,000	296,000	632,000	-	632,000	-	-
11555	โฉนด	13682	66843	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11310	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	296,000	296,000	644,000	-	644,000	-	-
11556	โฉนด	13683	66844	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11311	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	296,000	296,000	644,000	-	644,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

หน้าที่ 2015 จาก 3931

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11557	โหนด	13684	66845	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02	
11558	โหนด	13690	66934	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	46	146	8,500	1,241,000	11312	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	18	419,328	1,193,472	2,434,472	-	2,434,472	-	-
11559	โหนด	13691	66935	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	8,500	867,000	11313	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	16	443,520	1,572,480	2,439,480	-	2,439,480	-	-
11560	โหนด	13692	66936	ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	8,500	977,500	11314	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	35	903,168	709,632	1,687,132	-	1,687,132	-	-
11561	โหนด	13693	66937	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	8,500	629,000	11315	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	31	1,048,320	967,680	1,596,680	-	-	1,596,680	0.02
11562	โหนด	13694	66938	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	15,000	1,470,000	11316	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	25	967,680	1,451,520	2,921,520	-	-	2,921,520	0.02
11563	โหนด	13695	66939	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	8,500	586,500	11317	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	26	381,024	526,176	1,112,676	-	1,112,676	-	-
11564	โหนด	13696	66940	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	8,500	586,500	11318	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	31	1,048,320	967,680	1,554,180	-	-	1,554,180	0.02
11565	โหนด	13697	66941	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	8,500	586,500	11319	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	37	999,936	612,864	1,199,364	-	1,199,364	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

หน้าที่ 2016 จาก 3931

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11566	โฉนด	13699	66950	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	26,000	1,586,000	11320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	15	255,000	1,020,000	2,606,000	-	2,606,000	-	-
11567	โฉนด	13700	66951	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	26,000	1,794,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,000	-	-	1,794,000	0.02
11568	โฉนด	13701	66952	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	26,000	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	-	910,000	0.3
11569	โฉนด	13702	66953	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	26,000	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	-	910,000	0.3
11570	โฉนด	13703	66954	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	26,000	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	-	910,000	0.3
11571	โฉนด	13704	66955	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	26,000	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.3
11572	โฉนด	13705	66956	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	91	91	30,000	2,730,000	11321	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,950	111,200	6	6,672	104,528	2,834,528	-	-	2,834,528	0.3
11573	โฉนด	13706	66957	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	2	0	22	822	26,500	21,783,000	11322	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	26	672,000	1,008,000	22,791,000	-	22,791,000	-	-
												11323	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	150	100	2,550	382,500	26	153,000	229,500	229,500	-	229,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

หน้าที 2017 จาก 3931

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11574	โหนด	13707	66967	ด.บ้านสวน	2	0	0	19	19	3,500	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	-	66,500	0.02	
11575	โหนด	13708	66968	ด.บ้านสวน	2	0	1	86	186	3,500	651,000	11324	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,400	5,040,000	41	3,628,800	1,411,200	2,062,200	-	-	2,062,200	0.02
11576	โหนด	4440	67219	หมู่ 6 ด.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	11325	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	631,200	-	631,200	-	-
11577	โหนด	13710	67221	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	11326	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	522,576	-	522,576	-	-
11578	โหนด	13713	67224	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	11327	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	522,576	-	-	522,576	0.02
11579	โหนด	13714	67225	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	11328	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	241,536	468,864	678,864	-	678,864	-	-
11580	โหนด	13715	67226	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	11329	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	693,072	-	-	693,072	0.02
11581	โหนด	13718	67229	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	11330	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	28	408,480	479,520	689,520	-	-	689,520	0.02
11582	โหนด	17720	67231	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	11331	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	-	2	120	100	7,400	888,000	35	-	888,000	1,098,000	-	1,098,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

หน้าที่ 2018 จาก 3931

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11583	โหนด	13727	67238	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	14,000	210,000	11332	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	7,400	592,000	32	319,680	272,320	482,320	-	-	482,320	0.3
11584	โหนด	13732	67243	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	11333	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	725,040	-	-	725,040	0.02
11585	โหนด	13733	67244	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	11334	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	35	355,200	236,800	446,800	-	446,800	-	-
11586	โหนด	13735	67246	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	11335	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	35	397,824	312,576	522,576	-	522,576	-	-
11587	โหนด	13736	67247	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	14,000	210,000	11336	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,400	710,400	22	241,536	468,864	678,864	-	-	678,864	0.3
11588	โหนด	13738	67249	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	11337	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	618,480	-	-	618,480	0.02
11589	โหนด	13739	67250	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	11338	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	622,032	-	622,032	-	-
11590	โหนด	13743	67254	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	11339	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	508,368	-	-	508,368	0.02
11591	โหนด	13744	67255	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	11340	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	536,784	-	-	536,784	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

หน้าที่ 2019 จาก 3931

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11592	โหนด	13746	67257	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	11341	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	17	113,664	359,936	569,936	-	-	569,936	0.02
11593	โหนด	13747	67258	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	11342	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	32	319,680	272,320	482,320	-	-	482,320	0.02
11594	โหนด	13749	67260	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	11343	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	29	260,480	331,520	541,520	-	541,520	-	-
11595	โหนด	13752	67263	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	11344	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	646,480	-	-	646,480	0.02
11596	โหนด	13754	67266	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	11345	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	33	265,216	208,384	508,384	-	-	508,384	0.02
11597	โหนด	13755	67267	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	11346	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	33	464,128	364,672	592,672	-	592,672	-	-
11598	โหนด	13756	67268	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11347	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,400	710,400	37	660,672	49,728	265,728	-	265,728	-	-
11599	โหนด	13757	67269	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000	11348	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	725,952	-	-	725,952	0.02
11600	โหนด	13758	67270	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11349	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	31	246,272	227,328	431,328	-	431,328	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

หน้าที่ 2020 จาก 3931

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11601	โหนด	13759	67271	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11350	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	17	113,664	359,936	551,936	-	551,936	-	-
11602	โหนด	13761	67273	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	11351	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	22	362,304	703,296	873,296	-	-	873,296	0.02
11603	โหนด	13762	67274	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	11352	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	412,032	298,368	468,368	-	468,368	-	-
11604	โหนด	13763	67275	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	11353	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	36	412,920	253,080	423,080	-	423,080	-	-
11605	โหนด	13764	67276	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	11354	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	36	412,920	253,080	423,080	-	-	423,080	0.02
11606	โหนด	13765	67277	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	11355	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	36	412,920	253,080	423,080	-	423,080	-	-
11607	โหนด	13766	67278	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	11356	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	36	412,920	253,080	423,080	-	-	423,080	0.02
11608	โหนด	13767	67279	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	11357	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	36	412,920	253,080	423,080	-	-	423,080	0.02
11609	โหนด	13768	67280	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	11358	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	36	412,920	253,080	423,080	-	423,080	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

หน้าที่ 2021 จาก 3931

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11610	โหนด	13769	67281	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	11359	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	8,300	1,278,200	36	792,484	485,716	655,716	-	655,716	-	-
11611	โหนด	13770	67282	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11360	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	37	473,600	266,400	470,400	-	-	470,400	0.02
11612	โหนด	13771	67283	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11361	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	31	474,240	437,760	641,760	-	-	641,760	0.02
11613	โหนด	13773	67285	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11362	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	36	412,920	253,080	457,080	-	457,080	-	-
11614	โหนด	13774	67286	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11363	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	36	412,920	253,080	457,080	-	457,080	-	-
11615	โหนด	13775	67287	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11364	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	559,200	-	-	559,200	0.02
11616	โหนด	13776	67288	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11365	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	30	118,400	118,400	322,400	-	322,400	-	-
11617	โหนด	13777	67289	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11366	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	36	412,920	253,080	457,080	-	-	457,080	0.02
11618	โหนด	13778	67291	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	45	145	17,500	2,537,500	11367	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	30	672,000	672,000	3,209,500	-	3,209,500	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11619	โหนด	3193	67446	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	50,000	900,000	11368	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	70	100	8,300	581,000	29	255,640	325,360	1,225,360	-	1,225,360	-	-
11620	โหนด	27921	67465	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	11369	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	63,756	74,844	722,844	-	-	722,844	0.02
11621	โหนด	27922	67466	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	11370	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	63,756	74,844	590,844	-	-	590,844	0.02
												11371	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	63,756	74,844	74,844	-	-	74,844	0.02
												11372	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	63,756	74,844	74,844	-	-	74,844	0.02
												11373	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	63,756	74,844	74,844	-	-	74,844	0.02
												11374	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	28	63,756	74,844	74,844	-	-	74,844	0.02
11622	โหนด	4444	67467	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	12,000	540,000	11375	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,600	547,200	12	76,608	470,592	1,010,592	-	-	1,010,592	0.3
11623	โหนด	27924	67468	ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	12,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11624	โหนด	27925	67469	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	71	71	3,000	213,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000	-	-	213,000	0.3	
11625	โหนด	27926	67470	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	6,000	264,000	11376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	158	100	8,500	1,343,000	3	40,290	1,302,710	1,566,710	-	-	1,566,710	0.02
11626	โหนด	27927	67471	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.02	
11627	โหนด	27928	67472	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	6,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.02	
11628	โหนด	13781	67499	ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	11377	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	420	100	8,000	3,360,000	26	1,411,200	1,948,800	6,148,800	-	-	6,148,800	0.02
11629	โหนด	13782	67507	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.1	16.1	12,000	193,200	11378	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	35	770,240	557,760	750,960	-	750,960	-	-
11630	โหนด	13783	67508	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.9	16.9	12,000	202,800	11379	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	110	100	8,300	913,000	20	273,900	639,100	841,900	-	-	841,900	0.02
11631	โหนด	13784	67509	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.5	18.5	12,000	222,000	11380	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	8,300	730,400	34	423,632	306,768	528,768	-	-	528,768	0.02
11632	โหนด	13785	67510	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.8	19.8	12,000	237,600	11381	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	8,300	730,400	13	102,256	628,144	865,744	-	865,744	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11633	โฉนด	4450	67519	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11382	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	32	492,480	419,520	707,520	-	-	707,520	0.02
11634	โฉนด	1797	67565	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	3	0	58	1258	3,150	3,962,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,962,700	-	-	3,962,700	0.3
11635	โฉนด	4451	67570	ต.บ้านสวน	1	1	3	8	708	2,650	1,876,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,200	-	1,876,200	-	-
11636	โฉนด	4452	67571	ต.บ้านสวน	1	1	3	8	708	3,000	2,124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,000	-	2,124,000	-	-
11637	โฉนด	4453	67572	ต.บ้านสวน	1	1	3	8	708	2,650	1,876,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,200	-	1,876,200	-	-
11638	โฉนด	13807	67614	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	11383	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	34	343,360	248,640	598,640	-	-	598,640	0.02
11639	โฉนด	13808	67615	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	11384	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	34	343,360	248,640	598,640	-	-	598,640	0.02
11640	โฉนด	13809	67616	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	55,000	2,200,000	11385	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	780	100	8,450	6,591,000	36	4,086,420	2,504,580	4,704,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-5	-	2	780	100	8,450	-	-	4,086,420	-	-	4,704,580	-	4,704,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11641	โฉนด	13810	67630	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	11386	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	568,320	319,680	439,680	-	439,680	-	-
11642	โฉนด	13811	67631	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	11387	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	546,240	-	-	546,240	0.02
11643	โฉนด	13812	67632	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	11388	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	546,240	-	-	546,240	0.02
11644	โฉนด	13813	67633	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	11389	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	475,200	-	-	475,200	0.02
11645	โฉนด	13814	67634	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	11390	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	546,240	-	-	546,240	0.02
11646	โฉนด	13815	67635	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	11391	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	444,000	444,000	564,000	-	-	564,000	0.02
11647	โฉนด	13816	67636	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	11392	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	121	168,720	53,280	173,280	-	173,280	-	-
11648	โฉนด	13817	67637	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000	11393	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	33	994,560	781,440	979,440	-	-	979,440	0.02
11649	โฉนด	13818	67638	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000	11394	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	564,240	-	564,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11650	โหนด	13819	67639	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000	11395	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	444,000	444,000	582,000	-	582,000	-	-
11651	โหนด	13820	67640	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	11396	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	558,240	-	-	558,240	0.02
11652	โหนด	13821	67641	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	11397	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	558,240	-	558,240	-	-
11653	โหนด	13822	67642	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	11398	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	444,000	444,000	576,000	-	576,000	-	-
11654	โหนด	13823	67643	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	11399	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	623,280	-	623,280	-	-
11655	โหนด	13824	67644	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	6,000	192,000	11400	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	618,240	-	-	618,240	0.02
11656	โหนด	13825	67649	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	46	46	32,000	1,472,000	11401	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	504	100	8,300	4,183,200	35	2,509,920	1,673,280	3,145,280	-	-	3,145,280	0.3
11657	โหนด	13826	67650	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	46	46	32,000	1,472,000	11402	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	171.6	100	5,650	969,540	35	581,724	387,816	1,859,816	-	-	1,859,816	0.3
11658	โหนด	13827	67651	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	43	43	32,000	1,376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,000	-	-	1,376,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11659	โหนด	13828	67652	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	32,000	1,344,000	11403	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	156	100	8,300	1,294,800	34	750,984	543,816	1,887,816	-	-	1,887,816	0.02
11660	โหนด	15829	67653	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	42	42	32,000	1,344,000	11404	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	182	100	8,300	1,510,600	27	664,664	845,936	2,189,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	625,665	-	625,665	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,564,271	-	1,564,271	0.02	
11661	โหนด	13830	67654	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	41	41	32,000	1,312,000	11405	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	182	100	8,300	1,510,600	27	664,664	845,936	2,157,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	616,522	-	616,522	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,541,414	-	1,541,414	0.02	
11662	โหนด	13831	67655	ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	32,000	1,280,000	11406	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	1,809,872	-	1,809,872	-	-
11663	โหนด	13832	67656	ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	32,000	1,280,000	11407	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	1,809,872	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,292,792	-	1,292,792	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	517,080	-	517,080	0.3
11664	โหนด	13833	67657	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	32,000	1,248,000	11408	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	2,156,352	-	-	2,156,352	0.02
11665	โหนด	13834	67658	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	32,000	1,248,000	11409	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	2,156,352	-	-	2,156,352	0.02
11666	โหนด	13835	67659	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	1	50.7	150.7	10,500	1,582,350	11410	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	600	100	8,400	5,040,000	21	1,612,800	3,427,200	5,009,550	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	4,341,777	-	4,341,777	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	667,773	-	667,773	0.3
					2	0	0	18	18	10,500	189,000	11411	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,000	576,000	21	184,320	391,680	580,680	-	-	580,680	0.02
11667	โหนด	4459	67773	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	3,000	381,000	11412	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	8,100	3,888,000	37	3,304,800	583,200	964,200	-	964,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11668	โหนด	4461	67775	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	89.4	89.4	2,650	236,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,910	-	-	236,910	0.3	
11669	โหนด	13836	67778	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000	11413	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	148	100	8,400	1,243,200	6	74,592	1,168,608	2,018,608	-	2,018,608	-	-
11670	โหนด	13837	67779	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3	
11671	โหนด	13838	67835	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	11414	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	7,400	1,406,000	37	899,840	506,160	650,160	-	-	650,160	0.02
11672	โหนด	13839	67836	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	11415	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	7,400	1,406,000	37	871,720	534,280	678,280	-	678,280	-	-
11673	โหนด	13840	67837	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	11416	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	12	103,600	636,400	780,400	-	780,400	-	-
11674	โหนด	13841	67838	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000	11417	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	35	639,360	426,240	564,240	-	-	564,240	0.02
11675	โหนด	13842	67839	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000	11418	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	419,200	-	-	419,200	0.02
11676	โหนด	13843	67840	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	11419	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	37	473,600	266,400	578,400	-	-	578,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
11677	โหนด	13858	67865	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	11420	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	35	710,400	473,600	773,600	-	-	773,600	0.02
11678	โหนด	13860	67867	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	11421	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	397,824	312,576	612,576	-	612,576	-	-
11679	โหนด	13861	67868	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	11422	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	32	639,360	544,640	844,640	-	844,640	-	-
11680	โหนด	13862	67869	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	11423	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	35	355,200	236,800	536,800	-	-	536,800	0.02
11681	โหนด	13863	67870	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	11424	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	598,368	-	598,368	-	-
11682	โหนด	13864	67871	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	15,000	510,000	11425	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	808,368	-	-	808,368	0.02
11683	โหนด	4468	67878	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	22	122	40,000	4,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,880,000	-	-	4,880,000	0.3
11684	โหนด	13866	67903	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	11426	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	340,992	369,408	619,408	-	619,408	-	-
11685	โหนด	13867	67904	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	11427	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	804,112	-	804,112	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11686	โหนด	13870	67907	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	11428	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	826,080	-	826,080	-	-
11687	โหนด	13871	67908	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	11429	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	32	399,600	340,400	580,400	-	-	580,400	0.02
11688	โหนด	13910	67922	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	11430	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,600	570,000	36	353,400	216,600	476,600	-	-	476,600	0.02
11689	โหนด	13911	67923	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	11431	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	32	131,328	111,872	397,872	-	-	397,872	0.02
11690	โหนด	13913	67925	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	13,000	338,000	11432	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	100	100	7,600	760,000	34	440,800	319,200	657,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	328,600	-	328,600	0.02	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	328,600	-	328,600	0.3	
11691	โหนด	13914	67926	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	83.4	83.4	12,000	1,000,800	11433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	9	18,360	185,640	1,186,440	-	-	1,186,440	0.02
					4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11692	โหนด	13915	67927	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	11434	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	39	251,328	118,272	318,272	-	-	318,272	0.02
11693	โหนด	10874	67948	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	21,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
11694	โหนด	13875	67949	ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	32,000	1,216,000	11435	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	30	996,000	996,000	2,212,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	737,260	-	737,260	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,474,740	1,474,740	-	-
11695	โหนด	13876	67950	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.4	38.4	32,000	1,228,800	11436	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	43	1,135,440	358,560	1,587,360	-	1,587,360	-	-
												11437	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	43	1,135,440	358,560	358,560	-	-	358,560	0.02
11696	โหนด	13877	67951	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.4	22.4	32,000	716,800	11438	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	22	507,960	986,040	1,702,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	567,557	-	567,557	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,135,283	-	1,135,283	0.02
11697	โฉนด	13878	67952	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	32,000	768,000	11439	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	22	507,960	986,040	1,754,040	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	584,622	-	584,622	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,169,418	-	1,169,418	0.02
11698	โฉนด	13879	67953	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	32,000	1,632,000	11440	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	35	896,400	597,600	2,229,600	-	2,229,600	-	-	
												11441	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	35	896,400	597,600	597,600	-	-	597,600	0.02	
11699	โฉนด	13880	67954	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	27.5	27.5	32,000	880,000	11442	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	21	892,416	1,896,384	2,776,384	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	793,213	-	793,213	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	-	1,983,171	-	1,983,171	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11700	โหนด	13881	67955	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	32,000	928,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,000	-	-	928,000	0.02	
11701	โหนด	13882	67956	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	32,000	928,000	11443	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	34	924,288	669,312	1,597,312	-	-	1,597,312	0.02
11702	โหนด	13883	67957	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	32,000	992,000	11444	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	35	896,400	597,600	1,589,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,059,786	-	1,059,786	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	529,814	-	529,814	0.3	
11703	โหนด	13884	67958	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	32,000	1,024,000	11445	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	35	896,400	597,600	1,621,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,081,121	-	1,081,121	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	540,479	-	540,479	0.3	
11704	โหนด	13885	67959	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	69	69	32,000	2,208,000	11446	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	36	1,729,056	1,059,744	3,267,744	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,334,150	-	2,334,150	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	933,594	-	933,594	0.3
11705	โหนด	13886	67960	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	32,000	1,120,000	114 47	406-ตึกแถวสี่ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	35	918,000	612,000	1,732,000	-	1,732,000	-	-
11706	โหนด	13887	67961	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	32,000	1,152,000	114 48	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	34	1,617,504	1,171,296	2,323,296	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,548,941	-	1,548,941	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	774,355	-	774,355	0.3
11707	โหนด	13888	67962	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	32,000	1,216,000	114 49	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	34	1,617,504	1,171,296	2,387,296	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,591,610	-	1,591,610	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	795,686	-	795,686	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11708	โหนด	13889	67963	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	39.4	39.4	32,000	1,260,800	11450	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	35	1,673,280	1,115,520	2,376,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	792,027	-	792,027	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,584,293	-	1,584,293	0.02
11709	โหนด	13890	67964	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	39.5	39.5	32,000	1,264,000	11451	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	35	1,673,280	1,115,520	2,379,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	793,094	-	793,094	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,586,426	-	1,586,426	0.02
					5	0	0	39.5	39.5	32,000	1,264,000	11452	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	35	1,673,280	1,115,520	2,379,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	793,094	-	793,094	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,586,426	1,586,426	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11710	โหนด	13891	67965	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	37.4	37.4	21,000	785,400	11453	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	35	1,673,280	1,115,520	1,900,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,357,827	-	1,357,827	0.3
													ชั้นที่ 3-3.5	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	543,093	543,093	-	-
11711	โหนด	13892	67966	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	32,000	832,000	11454	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	26	627,480	866,520	1,698,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	566,117	-	566,117	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,132,403	-	1,132,403	0.02
11712	โหนด	13893	67967	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	61	61	32,000	1,952,000	11455	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	672	100	8,300	5,577,600	34	3,235,008	2,342,592	4,294,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,431,388	-	1,431,388	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,863,204	-	2,863,204	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11713	โหนด	13894	67968	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	32,000	1,024,000	11456	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,478,176	-	-	1,478,176	0.02
11714	โหนด	13895	67969	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	32,000	1,024,000	11457	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,478,176	-	-	1,478,176	0.02
11715	โหนด	13896	67970	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	32,000	1,024,000	11458	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,478,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	492,676	-	492,676	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	985,500	-	985,500	0.02
11716	โหนด	13897	67971	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	31.4	31.4	32,000	1,004,800	11459	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	43	908,352	286,848	1,291,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	430,506	-	430,506	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	861,142	-	861,142	0.02
11717	โหนด	13898	67972	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	32,000	992,000	11460	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	43	908,352	286,848	1,278,848	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	426,240	-	426,240	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	852,608	-	852,608	0.02
11718	โฉนด	13899	67973	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	32,000	992,000	11461	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	43	908,352	286,848	1,278,848	-	-	1,278,848	0.02
11719	โฉนด	13900	67974	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	32,000	992,000	11462	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,633,424	-	-	1,633,424	0.3
11720	โฉนด	13901	67975	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	32,000	992,000	11463	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,633,424	-	-	1,633,424	0.3
11721	โฉนด	13902	67976	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	32,000	1,120,000	11464	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,761,424	-	-	1,761,424	0.3
11722	โฉนด	13903	67977	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	32,000	1,056,000	11465	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,697,424	-	-	1,697,424	0.3
11723	โฉนด	13904	67978	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	66	66	32,000	2,112,000	11466	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	2,753,424	-	-	2,753,424	0.3
11724	โฉนด	13905	67979	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	32,000	1,088,000	11467	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	43	884,448	310,752	1,398,752	-	1,398,752	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11725	โหนด	13906	67980	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	34.5	34.5	32,000	1,104,000	11468	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,745,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	498,668	-	498,668	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,246,756	1,246,756	-	-
11726	โหนด	13907	67981	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	32,000	1,120,000	11469	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	35	896,400	597,600	1,717,600	-	-	1,717,600	0.02
11727	โหนด	13908	67982	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	32,000	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.3
11728	โหนด	13909	67983	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	75	75	32,000	2,400,000	11470	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1680	100	8,500	14,280,000	32	7,711,200	6,568,800	8,968,800	-	-	8,968,800	0.3
11729	โหนด	15539	68001	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.9	17.9	17,000	304,300	11471	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	33	780,864	613,536	917,836	-	-	917,836	0.02
11730	โหนด	15540	68002	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.9	17.9	17,000	304,300	11472	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	830,188	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	276,702	-	276,702	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	553,486	553,486	-	-	
11731	โฉนด	15542	68004	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.2	18.2	17,000	309,400	11473	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	859,192	-	-	859,192	0.02
11732	โฉนด	15543	68005	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	17,000	317,900	11474	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	25	478,080	717,120	1,035,020	-	-	1,035,020	0.02
11733	โฉนด	15545	68007	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	17,000	334,900	11475	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	25	478,080	717,120	1,052,020	-	-	1,052,020	0.02
11734	โฉนด	15546	68008	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	17,000	343,400	11476	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	30	896,400	896,400	1,239,800	-	-	1,239,800	0.02
11735	โฉนด	15547	68009	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	17,000	351,900	11477	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	30	896,400	896,400	1,248,300	-	-	1,248,300	0.02
11736	โฉนด	15548	68010	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.2	21.2	17,000	360,400	11478	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	934,096	-	-	934,096	0.02
11737	โฉนด	15549	68011	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	17,000	323,000	11479	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,087,928	-	-	1,087,928	0.3
11738	น.ส.3ก	15550	68012	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	17,000	323,000	11480	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,087,928	-	-	1,087,928	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11739	โหนด	15551	68013	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	17,000	323,000	11481	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,087,928	-	-	1,087,928	0.02
11740	โหนด	15555	68017	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.3	31.3	17,000	532,100	11482	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	23	251,600	488,400	1,020,500	-	1,020,500	-	-
11741	โหนด	1556	68018	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.1	31.1	17,000	528,700	11483	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	21	319,680	745,920	1,274,620	-	1,274,620	-	-
11742	โหนด	15557	68019	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.9	30.9	17,000	525,300	11484	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	284,160	603,840	1,129,140	-	1,129,140	-	-
11743	โหนด	15558	68020	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.7	30.7	17,000	521,900	11485	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	23	251,600	488,400	1,010,300	-	1,010,300	-	-
11744	โหนด	15562	68024	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.6	30.6	17,000	520,200	11486	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	861,192	-	861,192	-	-
11745	โหนด	15563	68025	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	30.7	30.7	17,000	521,900	11487	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	144	100	7,400	1,065,600	21	319,680	745,920	1,267,820	-	-	1,267,820	0.3
												11488	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,500	40,000	4	1,200	38,800	38,800	-	-	38,800	0.3
11746	โหนด	15564	68026	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.8	30.8	17,000	523,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,600	-	-	523,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
11747	โหนด	15568	68030	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,000	527,000	11489	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	24	472,416	770,784	1,297,784	-	-	1,297,784	0.02
11748	โหนด	15571	68033	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,000	306,000	11490	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	184,704	525,696	831,696	-	-	831,696	0.02
11749	โหนด	15573	68035	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,000	306,000	11491	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	355,200	355,200	661,200	-	661,200	-	-
11750	โหนด	15585	68047	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	31.4	31.4	17,000	533,800	11492	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	144	100	7,400	1,065,600	231	809,856	255,744	789,544	-	-	789,544	0.3
11751	โหนด	15588	68050	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.2	31.2	17,000	530,400	11493	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	1,116,480	-	1,116,480	-	-
11752	โหนด	15600	68062	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	17,000	867,000	11494	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	18	322,560	1,021,440	1,888,440	-	1,888,440	-	-
11753	โหนด	15603	68065	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.9	50.9	17,000	865,300	11495	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,400	940,800	17	206,976	733,824	1,599,124	-	1,599,124	-	-
11754	โหนด	15608	68070	ต.บ้านสวน	2	0	0	50.7	50.7	17,000	861,900	11496	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	19	376,320	967,680	1,829,580	-	1,829,580	-	-
11755	โหนด	15612	68074	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.5	50.5	17,000	858,500	11497	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	17	161,280	645,120	1,503,620	-	1,503,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11756	โหนด	15614	68076	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	17,000	1,139,000	11498	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	18	322,560	1,021,440	2,160,440	-	2,160,440	-	-
11757	โหนด	15615	68077	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.4	43.4	17,000	737,800	11499	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	19	177,600	562,400	1,300,200	-	1,300,200	-	-
11758	โหนด	15617	68079	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.7	27.7	17,000	470,900	11500	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	22	222,000	518,000	988,900	-	988,900	-	-
11759	โหนด	15620	68082	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.7	27.7	17,000	470,900	11501	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	22	251,600	488,400	959,300	-	959,300	-	-
11760	โหนด	15623	68085	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	17,000	472,600	11502	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	7,400	865,800	28	398,268	467,532	940,132	-	940,132	-	-
11761	โหนด	15624	68086	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	17,000	472,600	11503	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	117	100	7,400	865,800	33	484,848	380,952	853,552	-	853,552	-	-
11762	โหนด	15626	68088	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	17,000	472,600	11504	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	1,076,440	-	-	1,076,440	0.02
11763	โหนด	15629	68091	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.7	46.7	17,000	793,900	11505	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	284,160	603,840	1,397,740	-	1,397,740	-	-
11764	โหนด	15631	68093	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.6	27.6	17,000	469,200	11506	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	31	628,992	580,608	1,049,808	-	1,049,808	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
11765	โหนด	15636	68098	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.6	27.6	17,000	469,200	11507	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.5	100	8,400	928,200	20	278,460	649,740	1,118,940	-	1,118,940	-	-
11766	โหนด	15655	68117	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.7	27.7	17,000	470,900	11508	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	19	338,688	870,912	1,341,812	-	1,341,812	-	-
11767	โหนด	15657	68119	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.4	71.4	17,000	1,213,800	11509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	16	269,280	954,720	2,168,520	-	2,168,520	-	-
11768	โหนด	15659	68121	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	97.8	97.8	17,000	1,662,600	11510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	9	65,280	750,720	2,413,320	-	-	2,413,320	0.02
11769	โหนด	15661	68123	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	17,000	1,275,000	11511	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	12	161,280	1,451,520	2,726,520	-	2,726,520	-	-
11770	โหนด	15665	68127	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	17,000	901,000	11512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	34	315,520	228,480	1,129,480	-	1,129,480	-	-
11771	โหนด	15669	68131	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.1	71.1	17,000	1,208,700	11513	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	25	537,600	806,400	2,015,100	-	2,015,100	-	-
11772	โหนด	15670	68132	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.9	64.9	17,000	1,103,300	11514	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	16	221,760	786,240	1,889,540	-	-	1,889,540	0.02
11773	โหนด	15672	68134	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.5	63.5	17,000	1,079,500	11515	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	31	483,840	524,160	1,603,660	-	1,603,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11774	โหนด	15673	68135	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.5	69.5	17,000	1,181,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,500	-	1,181,500	-	-	
11775	โหนด	15675	68137	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	84.9	84.9	17,000	1,443,300	11516	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	32	698,880	645,120	2,088,420	-	2,088,420	-	-
11776	โหนด	15681	68143	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	59.4	59.4	17,000	1,009,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,800	-	-	1,009,800	0.3	
11777	โหนด	15682	68144	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	17,000	884,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000	-	-	884,000	0.3	
11778	โหนด	15691	68153	ต.บ้านสวน	2	0	0	59.3	59.3	17,000	1,008,100	11517	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	27	517,440	658,560	1,666,660	-	-	1,666,660	0.02
11779	โหนด	15694	68156	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.7	58.7	17,000	997,900	11518	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	33	1,048,320	967,680	1,965,580	-	1,965,580	-	-
11780	โหนด	15695	68157	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.5	59.5	17,000	1,011,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,500	-	-	1,011,500	0.02	
11781	โหนด	15696	68158	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.6	59.6	17,000	1,013,200	11519	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 28ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	30	504,000	504,000	1,517,200	-	1,517,200	-	-
11782	โหนด	15699	68161	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.6	59.6	17,000	1,013,200	11520	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	21	344,064	731,136	1,744,336	-	-	1,744,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11783	โหนด	15702	68164	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	86.4	86.4	17,000	1,468,800	11521	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	262	100	8,400	2,200,800	9	198,072	2,002,728	3,471,528	-	3,471,528	-	-
11784	โหนด	15703	68165	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.6	69.6	17,000	1,183,200	11522	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,700	123,200	12	17,248	105,952	1,289,152	-	-	1,289,152	0.02
					3	0	0	35	35	17,000	595,000	11523	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	137	100	5,850	801,450	12	112,203	689,247	1,284,247	-	-	1,284,247	0.3
11785	โหนด	15706	68168	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.2	71.2	17,000	1,210,400	11524	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	27	876,480	1,115,520	2,325,920	-	2,325,920	-	-
11786	โหนด	15707	68169	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.2	70.2	17,000	1,193,400	11525	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,400	1,478,400	34	857,472	620,928	1,814,328	-	1,814,328	-	-
11787	โหนด	15708	68170	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	82.8	82.8	17,000	1,407,600	11526	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	27	467,456	594,944	2,002,544	-	2,002,544	-	-
11788	โหนด	15709	68171	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	76.8	76.8	17,000	1,305,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,600	-	1,305,600	-	-
11789	โหนด	15712	68174	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	84.7	84.7	17,000	1,439,900	11527	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	19	349,440	994,560	2,434,460	-	2,434,460	-	-
11790	โหนด	15713	68175	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	82.5	82.5	17,000	1,402,500	11528	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	36	584,640	423,360	1,825,860	-	1,825,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11791	โฉนด	15714	68176	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	74.7	74.7	17,000	1,269,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,900	-	1,269,900	-	-	
11792	โฉนด	15719	68181	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.3	66.3	17,000	1,127,100	11529	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	34	974,400	705,600	1,832,700	-	-	1,832,700	0.02
11793	โฉนด	13918	68187	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	56	356	6,000	2,136,000	11530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	286	100	8,500	2,431,000	32	2,260,830	170,170	2,306,170	-	2,306,170	-	-
11794	โฉนด	13920	68189	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
11795	โฉนด	13923	68192	ต.บ้านสวน	2	0	1	78	178	6,000	1,068,000	11531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,500	833,000	33	449,820	383,180	1,451,180	-	-	1,451,180	0.02
11796	โฉนด	13	68193	ต.บ้านสวน	1	0	1	56	156				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
11797	โฉนด	13925	68194	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	10	110	6,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-	
11798	โฉนด	13926	68195	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000	11532	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	45	831,744	262,656	412,656	-	412,656	-	-
11799	โฉนด	13927	68196	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	6,000	90,000	11533	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	22	274,176	532,224	622,224	-	-	622,224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11800	โฉนด	13928	68197	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	6,000	174,000	11534	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	284,160	603,840	777,840	-	777,840	-	-
11801	โฉนด	13929	68198	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	6,000	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	174,000	-	-
11802	โฉนด	13930	68199	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	6,000	84,000	11535	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	20	395,136	1,016,064	1,100,064	-	1,100,064	-	-
11803	โฉนด	13931	68200	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	6,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
11804	โฉนด	13932	68201	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	6,000	414,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	414,000	-	-
11805	โฉนด	27930	68211	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	60,000	1,140,000	11536	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	1,948,752	-	-	1,948,752	0.3
11806	โฉนด	27932	68213	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	11537	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	33	1,115,520	876,480	2,076,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	276,795	-	276,795	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,799,685	-	1,799,685	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11807	โหนด	4653	68215	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	60,000	2,880,000	11538	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	648	100	8,300	5,378,400	25	2,151,360	3,227,040	6,107,040	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,071,564	-	4,071,564	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,035,476	-	2,035,476	0.3
11808	โหนด	27935	68216	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	53	53	60,000	3,180,000	11539	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	624	100	8,300	5,179,200	26	2,175,264	3,003,936	6,183,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,061,106	-	2,061,106	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,122,830	-	4,122,830	0.02
11809	โหนด	27936	68217	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	52	52	60,000	3,120,000	11540	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	34	1,617,504	1,171,296	4,291,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,226,023	-	1,226,023	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,065,273	-	3,065,273	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11810	โหนด	27937	68218	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	60,000	3,120,000	11541	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	896	100	8,300	7,436,800	34	4,313,344	3,123,456	6,243,456	-	-	6,243,456	0.3
11811	โหนด	27938	68219	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	60,000	3,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	-	3,120,000	0.3
11812	โหนด	27939	68220	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	60,000	1,560,000	11542	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	31	966,784	892,416	2,452,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	525,553	-	525,553	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	1,926,863	1,926,863	-	-
11813	โหนด	4659	68221	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	60,000	1,560,000	11543	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	32	1,075,680	916,320	2,476,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	825,357	-	825,357	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,650,963	-	1,650,963	0.02
11814	โหนด	27941	68222	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	60,000	1,440,000	11544	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	26	1,003,968	1,386,432	2,826,432	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	942,050	-	942,050	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,884,382	-	1,884,382	0.02
11815	โฉนด	27943	68224	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	60,000	1,140,000	11545	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,713,696	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	571,175	-	571,175	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,142,521	1,142,521	-	-
11816	โฉนด	13935	68228	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	9,000	279,000	11546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	26	114,240	157,760	436,760	-	436,760	-	-	
11817	โฉนด	13936	68237	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	11547	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	36	1,152,704	706,496	1,006,496	-	-	1,006,496	0.02	
11818	โฉนด	13937	68238	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11548	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	36	1,152,704	706,496	961,496	-	-	961,496	0.02	
11819	โฉนด	13938	68239	ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	15,000	255,000	11549	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 12.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	35	747,000	498,000	753,000	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	301,200	-	301,200	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	451,800	451,800	-	-
11820	โฉนด	13939	68240	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	11550	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	170	100	8,300	1,411,000	34	818,380	592,620	862,620	-	862,620	-	-
11821	โฉนด	13940	68241	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	11551	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	17	142,080	449,920	899,920	-	-	899,920	0.02
11822	โฉนด	13941	68242	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	11552	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	31	646,464	596,736	1,046,736	-	-	1,046,736	0.02
11823	โฉนด	13942	68243	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	390,000	-	-
11824	โฉนด	13943	68244	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	11553	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	727,440	-	-	727,440	0.02
11825	โฉนด	13944	68245	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	11554	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	727,440	-	-	727,440	0.02
11826	โฉนด	13945	68246	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	11555	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	727,440	-	-	727,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11827	โหนด	13946	68247	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	11556	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	727,440	-	-	727,440	0.02
11828	โหนด	13947	68248	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	11557	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	727,440	-	727,440	-	-
11829	โหนด	13948	68249	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	11558	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	762,960	-	762,960	-	-
11830	โหนด	13949	68250	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	11559	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	727,440	-	-	727,440	0.02
11831	โหนด	13950	68251	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	11560	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	745,200	-	745,200	-	-
11832	โหนด	13951	68252	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11561	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	730,200	-	730,200	-	-
11833	โหนด	13952	68253	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11562	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	730,200	-	-	730,200	0.02
11834	โหนด	13953	68254	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11563	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	568,320	319,680	694,680	-	-	694,680	0.02
11835	โหนด	13954	68255	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11564	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	33	784,992	724,608	1,099,608	-	1,099,608	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11836	โหนด	13955	68256	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	15,000	375,000	11565	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	90	100	7,400	666,000	36	412,920	253,080	628,080	-	-	628,080	0.3
11837	โหนด	13956	68257	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11566	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	712,440	-	712,440	-	-
11838	โหนด	13957	68258	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11567	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	712,440	-	712,440	-	-
11839	โหนด	13958	68259	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11568	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	747,960	-	747,960	-	-
11840	โหนด	13959	68260	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	11569	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	787,440	-	787,440	-	-
11841	โหนด	13960	68261	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	15,000	540,000	11570	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	36	1,976,064	1,211,136	1,751,136	-	1,751,136	-	-
11842	โหนด	13961	68262	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	15,000	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.02
11843	โหนด	13962	68263	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	11571	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	238	100	8,400	1,999,200	30	999,600	999,600	1,449,600	-	-	1,449,600	0.02
11844	โหนด	13963	68264	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	11572	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	36	1,101,120	674,880	1,124,880	-	-	1,124,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11845	โหนด	13964	68265	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	11573	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	31	784,992	724,608	1,114,608	-	-	1,114,608	0.02
11846	โหนด	13965	68266	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	11574	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	727,440	-	-	727,440	0.02
11847	โหนด	13966	68267	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	11575	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	30	604,800	604,800	994,800	-	-	994,800	0.02
11848	โหนด	13967	68268	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11576	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	712,440	-	-	712,440	0.02
11849	โหนด	13968	68269	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11577	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	730,200	-	730,200	-	-
11850	โหนด	13969	68270	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11578	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	712,440	-	-	712,440	0.02
11851	โหนด	13970	68271	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11579	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	712,440	-	-	712,440	0.02
11852	โหนด	13971	68272	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11580	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	730,200	-	730,200	-	-
11853	โหนด	13972	68273	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11581	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	747,960	-	747,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11854	โหนด	13973	68274	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11582	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	41	639,360	248,640	623,640	-	-	623,640	0.02
11855	โหนด	13974	68275	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11583	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	730,200	-	-	730,200	0.02
11856	โหนด	13975	68276	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11584	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	730,200	-	-	730,200	0.02
11857	โหนด	13976	68277	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11585	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	37	426,240	239,760	614,760	-	-	614,760	0.02
11858	โหนด	13977	68278	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11586	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	712,440	-	-	712,440	0.02
11859	โหนด	13978	68279	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11587	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	21	483,072	1,026,528	1,401,528	-	-	1,401,528	0.02
11860	โหนด	13979	68280	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11588	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	747,960	-	747,960	-	-
11861	โหนด	13980	68281	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	15,000	960,000	11589	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	36	1,101,120	674,880	1,634,880	-	-	1,634,880	0.02
11862	โหนด	13981	68282	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11590	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	32	532,800	532,800	787,800	-	787,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11863	โฉนด	13982	68283	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11591	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	592,440	-	-	592,440	0.02
11864	โฉนด	13983	68284	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11592	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	592,440	-	-	592,440	0.02
11865	โฉนด	13984	68285	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11593	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	592,440	-	-	592,440	0.02
11866	โฉนด	13985	68286	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11594	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	34	824,064	596,736	851,736	-	851,736	-	-
11867	โฉนด	13986	68287	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11595	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	627,960	-	627,960	-	-
11868	โฉนด	13987	68288	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11596	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	592,440	-	592,440	-	-
11869	โฉนด	13988	68289	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11597	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	595,992	-	595,992	-	-
11870	โฉนด	13989	68290	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	15,000	510,000	11598	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	36	1,101,120	674,880	1,184,880	-	-	1,184,880	0.02
11871	โฉนด	13990	68291	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11599	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	592,440	-	-	592,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11872	โฉนด	13991	68292	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11600	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	592,440	-	-	592,440	0.02
11873	โฉนด	13992	68293	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11601	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	610,200	-	-	610,200	0.02
11874	โฉนด	13993	68294	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11602	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,400	1,006,400	26	422,688	583,712	838,712	-	838,712	-	-
11875	โฉนด	13994	68295	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.02
11876	โฉนด	13995	68296	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11603	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	592,440	-	-	592,440	0.02
11877	โฉนด	13996	68297	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11604	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	37	378,880	213,120	468,120	-	468,120	-	-
11878	โฉนด	13997	68298	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11605	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	610,200	-	610,200	-	-
11879	โฉนด	13998	68299	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11606	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	592,440	-	-	592,440	0.02
11880	โฉนด	13999	68300	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11607	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	592,440	-	-	592,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
11881	โหนด	14000	68301	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11608	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	592,440	-	592,440	-	-
11882	โหนด	14001	68302	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11609	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	37	367,040	224,960	479,960	-	-	479,960	0.02
11883	โหนด	14002	68303	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11610	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	610,200	-	610,200	-	-
11884	โหนด	14003	68304	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11611	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	592,440	-	-	592,440	0.02
11885	โหนด	14004	68305	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11612	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	592,440	-	592,440	-	-
11886	โหนด	14005	68306	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11613	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	592,440	-	-	592,440	0.02
11887	โหนด	14006	68307	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-
11888	โหนด	14006	68307	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-
11889	โหนด	14007	68308	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11614	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,400	1,006,400	26	422,688	583,712	838,712	-	-	838,712	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11890	โฉนด	14008	68309	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11615	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	592,440	-	592,440	-	-
11891	โฉนด	14009	68310	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-
11892	โฉนด	14010	68311	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	7,500	345,000	11616	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	682,440	-	-	682,440	0.02
11893	โฉนด	14016	68317	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	11617	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	20	239,040	557,760	917,760	-	-	917,760	0.02
11894	โฉนด	14017	68318	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11618	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	610,200	-	610,200	-	-
11895	โฉนด	14018	68319	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11619	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	553,368	-	553,368	-	-
11896	โฉนด	14019	68320	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11620	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	11	85,248	625,152	880,152	-	-	880,152	0.02
11897	โฉนด	14020	68321	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	11621	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	607,440	-	-	607,440	0.02
11898	โฉนด	14021	68369	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	11622	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	25	145,920	218,880	602,880	-	-	602,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11899	โหนด	14022	68370	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000	11623	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	26	191,520	264,480	450,480	-	-	450,480	0.02
11900	โหนด	14023	68371	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	6,000	276,000	11624	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	26	191,520	264,480	540,480	-	-	540,480	0.02
11901	โหนด	14024	68372	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	6,000	78,000	11625	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	37	516,096	290,304	368,304	-	368,304	-	-
11902	โหนด	14025	68373	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000	11626	200-ประเภทบ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,100	497,000	18	129,220	367,780	529,780	-	-	529,780	0.02
11903	โหนด	14026	68374	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000	11627	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	35	273,600	182,400	344,400	-	-	344,400	0.02
11904	โหนด	14027	68375	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000	11628	200-ประเภทบ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,100	497,000	18	129,220	367,780	523,780	-	-	523,780	0.02
11905	โหนด	14028	68376	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	11629	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,600	212,800	29	102,144	110,656	518,656	-	-	518,656	0.02
11906	โหนด	14029	68392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11630	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,900	1,011,200	35	606,720	404,480	608,480	-	-	608,480	0.02
11907	โหนด	14630	68393	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11631	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	18	246,272	700,928	904,928	-	-	904,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
11908	โหนด	14031	68394	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	11632	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	775,200	-	-	775,200	0.02
11909	โหนด	14032	68395	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	11633	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	37	454,656	255,744	535,744	-	535,744	-	-
11910	โหนด	10446	68609	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11634	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	556,992	-	556,992	-	-
11911	โหนด	14047	68610	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	11635	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	29	408,480	479,520	743,520	-	-	743,520	0.02
11912	โหนด	14019	68612	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	11636	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	7,400	777,000	23	264,180	512,820	752,820	-	752,820	-	-
11913	โหนด	14050	68613	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	11637	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	20	284,160	663,040	915,040	-	915,040	-	-
11914	โหนด	14051	68614	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	11638	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	20	265,216	681,984	921,984	-	921,984	-	-
11915	โหนด	4673	68621	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
11916	โหนด	27944	68622	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11639	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	643,200	-	643,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
11917	โหนด	27945	68658	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	5	3	69	2369	7,500	17,767,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,767,500	-	17,767,500	-	-	
11918	โหนด	14055	68680	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	11640	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	521,952	-	-	521,952	0.02
11919	โหนด	14056	68681	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	11641	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	36	596,440	365,560	617,560	-	617,560	-	-
11920	โหนด	14057	68682	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	11642	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	26	404,040	557,960	809,960	-	-	809,960	0.02
11921	โหนด	14058	68683	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	11643	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	36	577,200	384,800	624,800	-	624,800	-	-
11922	โหนด	14059	68684	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	11644	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	36	596,440	365,560	605,560	-	605,560	-	-
11923	โหนด	14060	68685	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	11645	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	36	596,440	365,560	605,560	-	605,560	-	-
11924	โหนด	14061	68686	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	11646	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	25	365,560	596,440	836,440	-	836,440	-	-
11925	โหนด	14064	68972	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	6,500	208,000	11647	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	16	584,320	2,071,680	2,279,680	-	-	2,279,680	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11926	โหนด	14065	68973	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,500	104,000	11648	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	34	389,760	282,240	386,240	-	-	386,240	0.02
11927	โหนด	14067	68975	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,500	104,000	11649	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	16	265,600	1,062,400	1,166,400	-	1,166,400	-	-
11928	โหนด	14070	68978	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,500	104,000	11650	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	31	581,000	581,000	685,000	-	-	685,000	0.02
11929	โหนด	4675	68982	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	11651	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	494,400	-	494,400	-	-
11930	โหนด	4676	68983	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	11652	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	473,280	-	-	473,280	0.02
11931	โหนด	4680	69183	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	7,000	142,800	11653	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	27	312,576	397,824	540,624	-	540,624	-	-
11932	โหนด	4683	69204	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	7,000	119,000	11654	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	445,784	-	-	445,784	0.02
11933	โหนด	4684	69205	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	7,000	105,000	11655	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	431,784	-	431,784	-	-
11934	โหนด	18947	69495	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	55,000	1,650,000	11656	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	34	214,368	155,232	1,805,232	-	-	1,805,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11935	โฉนด	18948	69501	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	26,000	624,000	11657	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,711,632	-	-	1,711,632	0.02
11936	โฉนด	18949	69502	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	26,000	442,000	11658	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	991,792	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	661,228	-	661,228	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	330,564	-	330,564	0.3
11937	โฉนด	18950	69503	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	26,000	494,000	11659	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,378,448	-	-	1,378,448	0.02
11938	โฉนด	18951	69504	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	26,000	520,000	11660	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	1,069,792	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	356,562	-	356,562	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	713,230	-	713,230	0.02
11939	โฉนด	18952	69505	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	26,000	676,000	11661	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	1,225,792	-	-	1,225,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11940	โหนด	18960	69523	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	3	4	704	15,000	10,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,560,000	-	-	10,560,000	0.3
11941	โหนด	18961	69524	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	11662	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	16	67,760	240,240	720,240	-	-	720,240	0.02
												11663	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	16	135,520	480,480	480,480	-	-	480,480	0.02
11942	โหนด	14081	69567	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	15,000	1,350,000	11664	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	206,976	162,624	1,512,624	-	-	1,512,624	0.02
												11665	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	206,976	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												11666	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	206,976	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												11667	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	8,100	1,603,800	33	1,363,230	240,570	240,570	-	-	240,570	0.02
11943	โหนด	14082	69568	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	15,000	1,350,000	11668	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	8,100	1,603,800	33	1,363,230	240,570	1,590,570	-	-	1,590,570	0.02
												11669	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	33	172,480	135,520	135,520	-	-	135,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												11670	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	33	172,480	135,520	135,520	-	-	135,520	0.02
												11671	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	33	172,480	135,520	135,520	-	-	135,520	0.02
11944	โฉนด	14084	69570	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	70.8	70.8	15,000	1,062,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000	-	-	1,062,000	0.3
11945	โฉนด	14085	69571	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	11672	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	408,416	-	408,416	-	-
11946	โฉนด	4689	69638	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	11673	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	494,400	-	494,400	-	-
11947	โฉนด	4690	69639	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	11674	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	-	485,280	0.02
11948	โฉนด	4691	69640	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	11675	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	605,280	-	-	605,280	0.02
												11676	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	21	142,080	301,920	301,920	-	-	301,920	0.02
11949	โฉนด	4692	69641	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	11677	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	-	485,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11950	โหนด	4693	69642	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	11678	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	473,280	-	473,280	-	-
11951	โหนด	4696	69761	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	11679	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	-	485,280	0.02
11952	โหนด	4697	69762	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11680	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	433,920	-	-	433,920	0.02
11953	โหนด	4698	69763	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	11681	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	437,280	-	-	437,280	0.02
11954	โหนด	4699	69764	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11682	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	625,440	-	625,440	-	-
11955	โหนด	4700	69765	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11683	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	643,200	-	643,200	-	-
11956	โหนด	14106	69930	ต.บ้านสวน	1	0	0	27	27	50,000	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	1,350,000	-	-
11957	โหนด	14107	69931	ต.บ้านสวน	1	0	0	25	25	50,000	1,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000	-	1,250,000	-	-
11958	โหนด	14108	69932	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	24	24	50,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11959	โหนด	14110	69934	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	50,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-	
11960	โหนด	14111	69935	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
11961	โหนด	14112	69936	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
11962	โหนด	14114	69977	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11684	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	33	310,464	243,936	435,936	-	-	435,936	0.02
					3	0	0	2	2	12,000	24,000	11685	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	8	100	7,700	61,600	33	34,496	27,104	51,104	-	-	51,104	0.3
11963	โหนด	14115	69978	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11686	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	56	374,528	118,272	334,272	-	334,272	-	-
11964	โหนด	14116	69993	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	35	135	12,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.3	
11965	โหนด	14117	69999	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11687	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,400	756,000	34	438,480	317,520	653,520	-	653,520	-	-
11966	โหนด	14118	70000	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	11688	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	34	372,960	293,040	605,040	-	605,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
11967	โหนด	14119	70001	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	11689	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	31	384,800	355,200	667,200	-	667,200	-	-
11968	โหนด	14120	70002	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	11690	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	34	372,960	293,040	605,040	-	605,040	-	-
11969	โหนด	14121	70041	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,500	1,067,500	11691	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	8,100	1,603,800	36	1,363,230	240,570	1,308,070	-	1,308,070	-	-
11970	โหนด	14123	70043	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000	-	-	492,000	0.02
11971	โหนด	14124	70044	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	11692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	10	262,400	393,600	837,600	-	-	837,600	0.02
11972	โหนด	14125	70045	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	11693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	34	473,280	342,720	726,720	-	726,720	-	-
11973	โหนด	14126	70046	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	11694	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	26	187,264	305,536	665,536	-	665,536	-	-
11974	โหนด	14127	70047	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	12,000	792,000	11695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	11	91,800	673,200	1,465,200	-	-	1,465,200	0.02
11975	โหนด		70051	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	8,500	399,500	11696	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	148	100	2,550	377,400	9	33,966	343,434	742,934	-	-	742,934	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11976	โหนด	14131	70053	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	13	113	8,500	960,500	11697	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,700	92,400	22	31,416	60,984	1,021,484	-	-	1,021,484	0.02
												11698	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	367.5	100	8,000	2,940,000	22	999,600	1,940,400	1,940,400	-	-	1,940,400	0.02
												11699	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,700	762,300	16	167,706	594,594	594,594	-	-	594,594	0.02
11977	โหนด	14132	70054	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
11978	โหนด	14133	70055	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	11700	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	312	100	8,000	2,496,000	10	249,600	2,246,400	2,846,400	-	-	2,846,400	0.02
11979	โหนด	14134	70110	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	11701	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	34	654,704	474,096	750,096	-	-	750,096	0.02
11980	โหนด	14135	70111	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	11702	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	408	100	8,300	3,386,400	34	1,964,112	1,422,288	1,938,288	-	1,938,288	-	-
11981	โหนด	14137	70113	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	12,000	210,000	11703	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	21	265,600	564,400	774,400	-	-	774,400	0.02
11982	โหนด	14138	70114	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11704	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	793,680	-	-	793,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11983	โอนด	14139	70115	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11705	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	23	752,976	1,338,624	1,554,624	-	-	1,554,624	0.02
11984	โอนด	14140	70116	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11706	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	26	597,600	896,400	1,112,400	-	1,112,400	-	-
11985	โอนด	14141	70117	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11707	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	22	507,960	986,040	1,202,040	-	1,202,040	-	-
11986	โอนด	14143	70119	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11708	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	36	720,440	441,560	657,560	-	657,560	-	-
11987	โอนด	14145	70121	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11709	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	806,760	687,240	903,240	-	-	903,240	0.02
11988	โอนด	14147	70123	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11710	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	33	836,640	657,360	873,360	-	-	873,360	0.02
11989	โอนด	144149	70125	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11711	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	678,144	-	-	678,144	0.02
11990	โอนด	14150	70126	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	12,000	216,000	11712	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	634,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	380,592	-	380,592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	253,728	-	253,728	0.3
11991	โฉนด	14151	70127	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000	11713	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	576	100	7,500	4,320,000	21	1,382,400	2,937,600	3,141,600	-	-	3,141,600	0.3
11992	โฉนด	14152	70128	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000	11714	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	576	100	7,500	4,320,000	21	1,382,400	2,937,600	3,141,600	-	-	3,141,600	0.3
11993	โฉนด	14153	70129	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
11994	โฉนด	14155	70131	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11715	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	170	100	8,300	1,411,000	33	790,160	620,840	824,840	-	-	824,840	0.02
11995	โฉนด	14156	70132	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11716	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	642,240	-	-	642,240	0.02
11996	โฉนด	14157	70133	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11717	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	642,240	-	-	642,240	0.02
11997	โฉนด	14158	70134	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
11998	โฉนด	14159	70135	ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11999	โหนด	14160	70136	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3	
12000	โหนด	14161	70137	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	43	43	12,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.3	
12001	โหนด	14162	70139	ต.บ้านสวน	5	0	0	44	44	16,000	704,000	11718	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,277,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2 -3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	851,840	851,840	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	425,856	-	425,856	0.3	
12002	โหนด	14163	70140	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	16,000	416,000	11719	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	989,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	659,830	-	659,830	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	329,866	-	329,866	0.3	
12003	โหนด	14164	70141	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	16,000	272,000	11720	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	1,080,752	-	-	1,080,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12004	โหนด	14165	70142	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	16,000	272,000	11721	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	1,080,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	874,869	-	874,869	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	205,883	-	205,883	0.3
12005	โหนด	14166	70143	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.5	16.5	16,000	264,000	11722	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	196	100	8,300	1,626,800	26	683,256	943,544	1,207,544	-	-	1,207,544	0.02
					2	0	0	16.5	16.5	16,000	264,000	11723	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	196	100	8,300	1,626,800	26	683,256	943,544	1,207,544	-	-	1,207,544	0.02
12006	โหนด	4811	70162	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	20,000	500,000	11724	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	1,097,600	-	1,097,600	-	-
12007	โหนด	4812	70163	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	20,000	340,000	11725	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	718,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	287,392	-	287,392	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	431,088	-	431,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	4	4	20,000	80,000	11726	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,550	40,800	36	25,296	15,504	95,504	-	-	95,504	0.3
12008	โหนด	4813	70164	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	20,000	340,000	11727	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	718,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	287,392	-	287,392	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	431,088	-	431,088	0.02
					3	0	0	4	4	20,000	80,000	11728	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,550	40,800	36	25,296	15,504	95,504	-	-	95,504	0.3
12009	โหนด	4814	70165	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	20,000	600,000	11729	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	225	100	8,300	1,867,500	25	747,000	1,120,500	1,720,500	-	-	1,720,500	0.02
12010	โหนด	4815	70166	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11730	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	204	100	8,300	1,693,200	25	677,280	1,015,920	1,351,920	-	-	1,351,920	0.02
12011	โหนด	4816	70167	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11731	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	32	575,424	490,176	826,176	-	-	826,176	0.02
12012	โหนด	4817	70168	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11732	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	36	660,672	404,928	740,928	-	-	740,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
12013	โหนด	4818	70169	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11733	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	36	880,896	539,904	875,904	-	875,904	-	-
12014	โหนด	4819	70170	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11734	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	19	422,688	1,086,912	1,422,912	-	-	1,422,912	0.02
12015	โหนด	4820	70171	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11735	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	36	991,008	607,392	943,392	-	-	943,392	0.02
12016	โหนด	4821	70172	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11736	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	35	596,736	468,864	804,864	-	804,864	-	-
12017	โหนด	4822	70173	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11737	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	37	454,656	255,744	591,744	-	-	591,744	0.02
12018	โหนด	4823	70174	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11738	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	31	784,992	724,608	1,060,608	-	1,060,608	-	-
12019	โหนด	4824	70175	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11739	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	34	618,048	447,552	783,552	-	-	783,552	0.02
12020	โหนด	4825	70176	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11740	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	36	852,480	568,320	904,320	-	904,320	-	-
12021	โหนด	4826	70177	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11741	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	36	1,101,120	674,880	1,022,880	-	1,022,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
12022	โหนด	4827	70178	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11742	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	31	784,992	724,608	1,072,608	-	-	1,072,608	0.02
12023	โหนด	4828	70179	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11743	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	36	880,896	539,904	887,904	-	887,904	-	-
12024	โหนด	4829	70180	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11744	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	7,600	1,550,400	25	620,160	930,240	1,278,240	-	-	1,278,240	0.02
12025	โหนด	4830	70181	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11745	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	36	852,480	568,320	916,320	-	916,320	-	-
12026	โหนด	4831	70182	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11746	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	8,300	1,693,200	35	1,015,920	677,280	1,025,280	-	-	1,025,280	0.02
12027	โหนด	4832	70183	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11747	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	36	880,896	539,904	887,904	-	-	887,904	0.02
12028	โหนด	4833	70184	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11748	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	36	880,896	539,904	887,904	-	-	887,904	0.02
12029	โหนด	4834	70185	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11749	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	8,400	1,713,600	41	1,165,248	548,352	896,352	-	896,352	-	-
12030	โหนด	4835	70186	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11750	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	36	852,480	568,320	916,320	-	916,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12031	โหนด	4836	70187	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11751	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	685,440	-	-	685,440	0.02
12032	โหนด	4837	70188	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11752	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	35	717,120	478,080	826,080	-	-	826,080	0.02
12033	โหนด	4838	70189	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11753	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	24	319,680	568,320	916,320	-	916,320	-	-
12034	โหนด	4839	70190	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	6,000	354,000	11754	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,400	2,841,600	34	1,648,128	1,193,472	1,547,472	-	1,547,472	-	-
12035	โหนด	28893	70191	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	43	243	6,000	1,458,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,000	-	-	1,458,000	0.02
12036	โหนด	14169	70274	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000	11755	406-ตึกแถวสี่ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	17	97,920	310,080	630,080	-	630,080	-	-
12037	โหนด	14171	70276	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	11756	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	266	100	8,300	2,207,800	18	574,028	1,633,772	1,937,772	-	1,937,772	-	-
12038	โหนด	14172	70277	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	11757	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	35	836,640	557,760	861,760	-	861,760	-	-
12039	โหนด	14175	70280	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000	11758	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	849,872	-	-	849,872	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12040	โหนด	14182	70570	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	11759	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	31	929,600	929,600	1,109,600	-	1,109,600	-	-
12041	โหนด	14183	70571	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	11760	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	31	966,784	892,416	1,072,416	-	-	1,072,416	0.02
12042	โหนด	14184	70625	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	6,000	90,000	11761	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	300	100	8,300	2,490,000	31	1,294,800	1,195,200	1,285,200	-	-	1,285,200	0.02
12043	โหนด	14185	70626	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000	11762	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	460,560	-	-	460,560	0.02
12044	โหนด	14186	70627	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	6,000	72,000	11763	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	498,000	498,000	570,000	-	570,000	-	-
12045	โหนด	14187	70628	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	9,750	58,500	11764	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	22	27,744	53,856	112,356	-	-	112,356	0.02
12046	โหนด	14188	70629	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	11765	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	29	254,976	276,224	546,224	-	546,224	-	-
12047	โหนด	14189	70630	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	11766	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	29	227,328	246,272	591,272	-	591,272	-	-
12048	โหนด	14190	70631	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11767	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	29	227,328	246,272	501,272	-	-	501,272	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12049	โหนด	14191	70632	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11768	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	581,784	-	581,784	-	-
12050	โหนด	14192	70633	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11769	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	581,784	-	581,784	-	-
12051	โหนด	14193	70634	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11770	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	29	227,328	246,272	501,272	-	-	501,272	0.02
12052	โหนด	14194	70635	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11771	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	581,784	-	581,784	-	-
12053	โหนด	14195	70636	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	11772	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	604,656	-	604,656	-	-
12054	โหนด	14196	70637	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	11773	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	16	130,240	461,760	731,760	-	731,760	-	-
12055	โหนด	14197	70638	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	11774	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	568,368	-	-	568,368	0.02
12056	โหนด	14198	70639	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	11775	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	29	227,328	246,272	516,272	-	516,272	-	-
12057	โหนด	14199	70640	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	11776	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	29	217,856	255,744	525,744	-	525,744	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12058	โหนด	14200	70641	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	11777	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	29	227,328	246,272	516,272	-	-	516,272	0.02
12059	โหนด	14201	70642	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	11778	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	33	331,520	260,480	530,480	-	-	530,480	0.02
12060	โหนด	14202	70643	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	11779	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	29	208,384	265,216	535,216	-	535,216	-	-
12061	โหนด	14203	70644	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	11780	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	29	217,856	255,744	570,744	-	570,744	-	-
12062	โหนด	14204	70645	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	11781	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	29	217,856	255,744	705,744	-	705,744	-	-
12063	โหนด	14205	70646	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	15,000	384,000	11782	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	710,784	-	710,784	-	-
12064	โหนด	14206	70647	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	11783	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	29	254,976	276,224	531,224	-	531,224	-	-
12065	โหนด	14207	70648	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.8	16.8	15,000	252,000	11784	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	578,784	-	578,784	-	-
12066	โหนด	14208	70649	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.6	16.6	15,000	249,000	11785	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	35	637,440	424,960	673,960	-	673,960	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12067	โหนด	14209	70650	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.6	16.6	15,000	249,000	11786	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	29	254,976	276,224	525,224	-	-	525,224	0.02
12068	โหนด	14210	70651	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.7	16.7	15,000	250,500	11787	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	14	167,328	762,272	1,012,772	-	1,012,772	-	-
12069	โหนด	14211	70705	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	45	45	12,000	540,000	11788	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	918,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	367,392	-	367,392	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	551,088	551,088	-	-
12070	โหนด	14212	70706	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	11789	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	654,480	-	-	654,480	0.02
12071	โหนด	14213	70707	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	3	203	10,500	2,131,500	11790	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	31	1,048,320	967,680	3,099,180	-	3,099,180	-	-
12072	โหนด	14214	70708	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	11791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	17	122,400	387,600	777,600	-	777,600	-	-
12073	โหนด	14216	70710	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	18	179,520	636,480	984,480	-	984,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12074	โหนด	14217	70795	ต.บ้านสวน	2	0	2	6	206	6,000	1,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	-	1,236,000	0.02
12075	โหนด	14219	70797	ต.บ้านสวน	2	0	3	20	320	6,000	1,920,000	11793	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	672	100	7,700	5,174,400	29	2,483,712	2,690,688	4,610,688	-	4,610,688	-	-
12076	โหนด	14220	70798	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79.7	79.7	6,000	478,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,200	-	-	478,200	0.02
12077	โหนด	14221	70799	ต.บ้านสวน	2	0	1	44	144	6,000	864,000	11794	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	957,632	-	-	957,632	0.02
												11795	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												11796	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												11797	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												11798	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												11799	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11800	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												11801	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												11802	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												11803	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												11804	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												11805	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												11806	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												11807	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												11808	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												11809	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
					2	0	2	88	288	6,000	1,728,000	11810	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	544	100	7,700	4,188,800	29	2,010,624	2,178,176	3,906,176	-	-	3,906,176	0.02
12078	โฉนด	14222	70800	ด.บ้านสวน	2	0	2	54	254	5,250	1,333,500	11811	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	1,466,556	-	-	1,466,556	0.02
												11812	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												11813	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												11814	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												11815	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												11816	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												11817	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											11818	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11819	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11820	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11821	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11822	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11823	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11824	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11825	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11826	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											11827	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11828	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11829	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11830	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11831	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11832	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11833	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11834	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11835	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											11836	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11837	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11838	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11839	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11840	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11841	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11842	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11843	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11844	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											11845	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11846	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11847	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11848	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11849	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11850	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11851	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11852	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											11853	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11854	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												11855	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												11856	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												11857	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												11858	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												11859	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												11860	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
12079	โหนด	14223	70807	ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	3,500	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.3
12080	โหนด	14238	70876	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	17,500	560,000	11861	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	568,320	319,680	879,680	-	879,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11862	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	37	39,168	22,032	22,032	-	22,032	-	-
12081	โหนด	14239	70877	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	17,500	402,500	11863	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	568,320	319,680	722,180	-	-	722,180	0.02
												11864	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	37	39,168	22,032	22,032	-	-	22,032	0.02
12082	โหนด	14240	70878	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	11865	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	568,320	319,680	739,680	-	-	739,680	0.02
12083	โหนด	14241	70879	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	11866	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	550,560	337,440	757,440	-	757,440	-	-
												11867	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	37	37,944	23,256	23,256	-	23,256	-	-
12084	โหนด	14242	70880	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	11868	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	550,560	337,440	757,440	-	757,440	-	-
												11869	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	37	37,944	23,256	23,256	-	23,256	-	-
12085	โหนด	14243	70881	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	17,500	437,500	11870	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	568,320	319,680	757,180	-	-	757,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											11871	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	37	39,168	22,032	22,032	-	-	22,032	0.02	
12086	โหนด	14244	70882	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	11872	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	35	639,360	426,240	811,240	-	811,240	-	-
12087	โหนด	14245	70883	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	17,500	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	577,500	-	-	
12088	โหนด	14246	70884	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	17,500	490,000	11873	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	32	399,600	340,400	830,400	-	-	830,400	0.02
12089	โหนด	14247	70885	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	17,500	472,500	11874	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	32	399,600	340,400	812,900	-	-	812,900	0.02
12090	โหนด	14248	70886	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	17,500	472,500	11875	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	37	681,984	383,616	856,116	-	-	856,116	0.02
12091	โหนด	14249	70887	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11876	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	37	681,984	383,616	838,616	-	838,616	-	-
12092	โหนด	14250	70888	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11877	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	17	142,080	449,920	904,920	-	904,920	-	-
12093	โหนด	14251	70889	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	11878	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	37	681,984	383,616	838,616	-	-	838,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12094	โหนด	14252	70890	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	17,500	717,500	11879	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	37	511,488	287,712	1,005,212	-	1,005,212	-	-
12095	โหนด	14253	70891	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	17,500	490,000	11880	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	37	511,488	287,712	777,712	-	-	777,712	0.02
12096	โหนด	14254	70892	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	17,500	490,000	11881	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	28	653,568	767,232	1,257,232	-	1,257,232	-	-
12097	โหนด	14255	70893	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	17,500	490,000	11882	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	36	293,632	179,968	669,968	-	669,968	-	-
12098	โหนด	14256	70894	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	17,500	472,500	11883	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	37	511,488	287,712	760,212	-	-	760,212	0.02
												11884	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	37	39,168	22,032	22,032	-	-	22,032	0.02
12099	โหนด	14257	70895	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	11885	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	33	331,520	260,480	627,980	-	-	627,980	0.02
12100	โหนด	12442	70904	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	11886	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	31	215,760	16,240	376,240	-	-	376,240	0.02
												11887	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	31	215,760	16,240	16,240	-	-	16,240	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											11888	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	31	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02	
											11889	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	31	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02	
											11890	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	7,250	319,000	31	296,670	22,330	22,330	-	-	22,330	0.02	
											11891	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	31	215,760	16,240	16,240	-	-	16,240	0.02	
											11892	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											11893	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02	
											11894	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,250	754,000	31	701,220	52,780	52,780	-	-	52,780	0.02	
											11895	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,250	362,500	31	337,125	25,375	25,375	-	-	25,375	0.02	
											11896	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	31	480,480	443,520	443,520	-	-	443,520	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
				หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11897	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
12101	โฉนด	14261	70914	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11898	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	248,640	343,360	559,360	-	559,360	-	-
12102	โฉนด	14262	70915	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11899	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	36	639,360	426,240	642,240	-	642,240	-	-
12103	โฉนด	14263	70916	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	11900	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	36	660,672	404,928	632,928	-	-	632,928	0.02
12104	โฉนด	14264	70917	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11901	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	36	639,360	426,240	642,240	-	642,240	-	-
12105	โฉนด	14265	70918	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11902	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	36	660,672	404,928	620,928	-	620,928	-	-
12106	โฉนด	14266	70919	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11903	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	36	660,672	404,928	620,928	-	-	620,928	0.02
12107	โฉนด	14267	70920	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11904	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	37	606,208	340,992	544,992	-	-	544,992	0.02
12108	โฉนด	14268	70921	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11905	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	36	275,280	168,720	372,720	-	-	372,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12109	โหนด	1429	70922	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11906	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	36	596,440	365,560	569,560	-	-	569,560	0.02
12110	โหนด	14270	70923	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11907	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	36	587,264	359,936	563,936	-	-	563,936	0.02
12111	โหนด	14271	70924	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11908	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	36	587,264	359,936	563,936	-	-	563,936	0.02
12112	โหนด	14272	70925	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	11909	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	722,440	-	722,440	-	-
12113	โหนด	14273	70926	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	11910	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	654,952	-	-	654,952	0.02
12114	โหนด	14274	70927	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	11911	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	426,240	284,160	651,660	-	-	651,660	0.02
12115	โหนด	14275	70928	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	11912	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	31	554,112	511,488	878,988	-	878,988	-	-
12116	โหนด	14276-05	70929	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	11913	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	35	248,640	165,760	533,260	-	533,260	-	-
12117	โหนด	14277	70930	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	11914	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	637,452	-	-	637,452	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12118	โอนด	14278	70931	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	11915	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	426,240	284,160	651,660	-	651,660	-	-
12119	โอนด	14279	70932	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	11916	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	426,240	284,160	651,660	-	651,660	-	-
12120	โอนด	4744	70933	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.02
12121	โอนด	4745	70934	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	6,000	90,000	11917	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	19	573,696	1,816,704	1,906,704	-	1,906,704	-	-
12122	โอนด	4746	70935	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	6,000	162,000	11918	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	480	100	8,300	3,984,000	31	2,071,680	1,912,320	2,074,320	-	-	2,074,320	0.3
12123	โอนด	4747	70936	ต.บ้านสวน	3	0	0	6.85	6.85	6,000	41,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100	-	-	41,100	0.3
					2	0	0	17.15	17.15	6,000	102,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900	-	102,900	-	-
12124	โอนด	4748	70937	ต.บ้านสวน	3	0	0	5.71	5.71	6,000	34,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,260	-	-	34,260	0.3
					2	0	0	14.29	14.29	6,000	85,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,740	-	85,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12125	โหนด	4749	70938	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	6,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.02	
12126	โหนด	4750	70939	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	11919	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	31	384,800	355,200	655,200	-	-	655,200	0.02
12127	โหนด	4751	70940	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	11920	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	552,480	-	-	552,480	0.02
12128	โหนด	4752	70941	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000	11921	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	558,480	-	-	558,480	0.02
12129	โหนด	4753	70942	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	11922	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	552,480	-	-	552,480	0.02
12130	โหนด	4754	70943	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000	11923	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	558,480	-	-	558,480	0.02
12131	โหนด	4755	70944	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	11924	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	552,480	-	-	552,480	0.02
12132	โหนด	4756	70945	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000	11925	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	24	301,920	586,080	736,080	-	736,080	-	-
12133	โหนด	4757	70946	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	11926	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	461,760	426,240	726,240	-	726,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12134	โอนด	4758	70947	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	11927	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	552,480	-	-	552,480	0.02
12135	โอนด	4759	70948	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	11928	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	552,480	-	-	552,480	0.02
12136	โอนด	4760	70949	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000	11929	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	505,200	-	-	505,200	0.02
12137	โอนด	4761	70950	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	11930	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	552,480	-	552,480	-	-
12138	โอนด	4762	70951	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000	11931	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	461,760	426,240	576,240	-	576,240	-	-
12139	โอนด	4763	70952	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000	11932	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	461,760	426,240	576,240	-	576,240	-	-
12140	โอนด	14280	70955	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	70,000	7,490,000	11933	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	45	908,352	286,848	7,776,848	-	-	7,776,848	0.02
												11934	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	45	908,352	286,848	286,848	-	-	286,848	0.02
12141	โอนด	14281	71088	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	11935	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	637,452	-	637,452	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
12142	โหนด	14282	71089	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	11936	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	3	37,296	1,205,904	1,573,404	-	1,573,404	-	-
12143	โหนด	14283	71090	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	11937	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	426,240	284,160	651,660	-	651,660	-	-
12144	โหนด	14284	71091	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	11938	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	426,240	284,160	651,660	-	651,660	-	-
12145	โหนด	14285	71110	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	11939	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	36	247,752	151,848	501,848	-	-	501,848	0.02
12146	โหนด	14286	71111	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	11940	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	619,952	-	-	619,952	0.02
12147	โหนด	14287	71112	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	11941	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	619,952	-	619,952	-	-
12148	โหนด	14288	71113	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	11942	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	619,952	-	619,952	-	-
12149	โหนด	14289	71114	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	17,500	332,500	11943	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	602,452	-	-	602,452	0.02
12150	โหนด	14290	71115	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	11944	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	426,240	284,160	634,160	-	634,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12151	โอนด	14291	71116	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	11945	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	619,952	-	619,952	-	-
12152	โอนด	14292	71117	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	11946	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	762,032	-	-	762,032	0.02
12153	โอนด	14294	71119	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	11947	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	35	618,048	447,552	797,552	-	-	797,552	0.02
12154	โอนด	14295	71120	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	11948	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	19	174,048	447,552	797,552	-	797,552	-	-
12155	โอนด	14296	71121	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	11949	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	619,952	-	-	619,952	0.02
12156	โอนด	14297	71153	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	12,000	252,000	11950	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	210	100	8,300	1,743,000	36	1,080,660	662,340	914,340	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	182,868	-	182,868	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	731,472	731,472	-	-	
12157	โอนด	14298	71154	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11951	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	170	100	8,300	1,411,000	36	874,820	536,180	740,180	-	-	740,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12158	โหนด	14299	71155	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11952	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	781,680	-	-	781,680	0.02
12159	โหนด	14300	71156	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
12160	โหนด	14301	71157	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11953	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	582,480	-	-	582,480	0.02
12161	โหนด	14302	71158	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11954	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	582,480	-	-	582,480	0.02
12162	โหนด	14303	71159	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11955	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	597,600	398,400	602,400	-	-	602,400	0.02
12163	โหนด	14304	71160	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	11956	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	597,600	398,400	602,400	-	-	602,400	0.02
12164	โหนด	14305	71161	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11957	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	594,480	-	-	594,480	0.02
12165	โหนด	14306	71162	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11958	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	28	610,880	717,120	933,120	-	-	933,120	0.02
12166	โหนด	14307	71163	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11959	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	19	418,320	1,075,680	1,291,680	-	-	1,291,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12167	โหนด	14308	71164	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11960	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	36	926,280	567,720	783,720	-	-	783,720	0.02
12168	โหนด	14309	71165	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11961	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	35	796,800	531,200	747,200	-	-	747,200	0.02
12169	โหนด	14310	71166	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	11962	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	35	796,800	531,200	747,200	-	-	747,200	0.02
12170	โหนด	14319	71286	หมู่ 1 ด.หนองขี้วงคอก	2	0	0	13	13	20,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02
12171	โหนด	14320	71287	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	5	0	0	11	11	20,000	220,000	11963	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	7,700	415,800	21	133,056	282,744	502,744	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	29.63	-	-	-	-	-	-	148,963	-	148,963	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	70.37	-	-	-	-	-	-	353,781	-	353,781	0.02
12172	โหนด	14321	71288	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	0	0	12	12	20,000	240,000	11964	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	21	73,920	157,080	397,080	-	-	397,080	0.02
12173	โหนด	14322	71289	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	5	0	0	14	14	20,000	280,000	11965	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30	100	7,700	231,000	21	73,920	157,080	437,080	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	-	87,416	-	87,416	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	-	349,664	-	349,664	0.02
12174	โฉนด	14323	71290	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	20,000	320,000	11966	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	766,208	-	-	-	-	
													ชั้นที่ ล่าง	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	383,104	-	383,104	0.3
													ชั้นที่ บน	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	383,104	-	383,104	0.02
12175	โฉนด	14324	71291	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	11967	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	14	224,100	1,020,900	1,380,900	-	-	1,380,900	0.02	
12176	โฉนด	14325	71292	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	20,000	380,000	11968	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	34	1,010,940	732,060	1,112,060	-	1,112,060	-	-	
12177	โฉนด	14326	71293	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	20,000	280,000	11969	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	537,840	458,160	738,160	-	738,160	-	-	
12178	โฉนด	14327	71294	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	20,000	380,000	11970	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	7,700	1,386,000	35	831,600	554,400	934,400	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	373,760	-	373,760	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	560,640	-	560,640	0.02
12179	โอนด	14328	71295	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000	11971	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	35	369,600	246,400	566,400	-	566,400	-	-	
12180	โอนด	14329	71296	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000	11972	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	187.5	100	8,300	1,556,250	21	498,000	1,058,250	1,378,250	-	1,378,250	-	-	
12181	โอนด	14330	71297	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	20,000	340,000	11973	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	27	438,240	557,760	897,760	-	-	897,760	0.02	
12182	โอนด	14331	71298	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	20,000	360,000	11974	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	46	756,960	239,040	599,040	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	239,616	-	239,616	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	359,424	359,424	-	-
12183	โอนด	14332	71299	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	20,000	380,000	11975	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	130	100	8,300	1,079,000	33	604,240	474,760	854,760	-	854,760	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12184	โหนด	14333	71300	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	20,000	380,000	11976	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	35	717,120	478,080	858,080	-	858,080	-	-
12185	โหนด	14334	71301	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	11977	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	130	100	8,300	1,079,000	14	194,220	884,780	1,284,780	-	-	1,284,780	0.02
12186	โหนด	14335	71302	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	20,000	440,000	11978	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	245	100	8,300	2,033,500	31	1,057,420	976,080	1,416,080	-	-	1,416,080	0.02
12187	โหนด	14336	71303	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	20,000	460,000	11979	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	898,240	-	898,240	-	-
12188	โหนด	14337	71304	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	20,000	500,000	11980	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	898,400	-	-	898,400	0.02
12189	โหนด	14338	71305	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	20,000	540,000	11981	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	938,400	-	-	938,400	0.02
12190	โหนด	14339	71306	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	20,000	580,000	11982	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	1,018,240	-	-	1,018,240	0.02
12191	โหนด	14340	71307	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	20,000	620,000	11983	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	1,098,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	439,232	-	439,232	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	658,848	-	658,848	0.02
12192	โหนด	14341	71308	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	33	33	20,000	660,000	11984	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	237.5	100	8,300	1,971,250	34	1,143,325	827,925	1,487,925	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	595,170	-	595,170	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	892,755	-	892,755	0.02
12193	โหนด	14342	71309	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	72	72	20,000	1,440,000	11985	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	35	1,195,200	796,800	2,236,800	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	894,720	-	894,720	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,342,080	-	1,342,080	0.02
12194	โหนด	14344	71566	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	3,500	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	91,000	-	
12195	โหนด	14345	71567	ต.บ้านสวน	1	0	3	80	380	6,000	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	2,280,000	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12196	โหนด	14346	71568	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	4,550	568,750	11986	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,700	154,000	43	117,040	36,960	605,710	-	-	605,710	0.02
												11987	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,700	154,000	43	117,040	36,960	36,960	-	-	36,960	0.02
												11988	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	43	561,792	177,408	177,408	-	-	177,408	0.02
12197	โหนด	4767	71574	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	72	472	4,400	2,076,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,076,800	-	2,076,800	-	-
12198	โหนด	14347	71575	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	11	11	7,500	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.3
12199	โหนด	14348	71576	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	15,000	540,000	11989	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	251,712	295,488	835,488	-	835,488	-	-
12200	โหนด	14349	71577	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	11990	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	30	182,400	182,400	542,400	-	-	542,400	0.02
12201	โหนด	14350	71578	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	11991	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	251,712	295,488	655,488	-	655,488	-	-
12202	โหนด	14351	71579	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	11992	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	30	350,208	379,392	739,392	-	739,392	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12203	โหนด	14352	71580	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	11993	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	36	339,264	207,936	567,936	-	-	567,936	0.02
12204	โหนด	14353	71581	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	11994	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	37	218,880	145,920	505,920	-	505,920	-	-
12205	โหนด	14354	71582	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	11995	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	644,544	-	644,544	-	-
12206	โหนด	14355	71583	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	11996	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	23	131,328	233,472	593,472	-	593,472	-	-
12207	โหนด	14356	71584	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	11997	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	251,712	295,488	655,488	-	655,488	-	-
12208	โหนด	14357	71585	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	11998	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	644,544	-	644,544	-	-
12209	โหนด	14358	71586	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	11999	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	251,712	295,488	655,488	-	655,488	-	-
12210	โหนด	14359	71587	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12000	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	644,544	-	644,544	-	-
12211	โหนด	14360	71588	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12001	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	644,544	-	644,544	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12212	โหนด	14361	71589	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12002	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	35	182,400	121,600	481,600	-	-	481,600	0.02
12213	โหนด	14362	71590	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12003	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	644,544	-	-	644,544	0.02
12214	โหนด	14363	71591	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12004	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	251,712	295,488	655,488	-	655,488	-	-
12215	โหนด	14364	71592	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12005	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	251,712	295,488	655,488	-	655,488	-	-
12216	โหนด	14365	71593	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12006	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	251,712	295,488	655,488	-	655,488	-	-
12217	โหนด	14366	71594	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12007	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	36	226,176	138,624	498,624	-	498,624	-	-
12218	โหนด	14367	71595	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12008	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	36	452,352	277,248	637,248	-	-	637,248	0.02
12219	โหนด	14368	71596	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12009	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	644,544	-	-	644,544	0.02
12220	โหนด	14369	71597	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12010	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	35	277,200	184,800	544,800	-	-	544,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12221	โอนด	14370	71598	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12011	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	251,712	295,488	655,488	-	655,488	-	-
12222	โอนด	14371	71599	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12012	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	31	379,392	350,208	710,208	-	710,208	-	-
12223	โอนด	14372	71600	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12013	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	644,544	-	-	644,544	0.02
12224	โอนด	14373	71601	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	34	473,280	342,720	702,720	-	-	702,720	0.02
12225	โอนด	14374	71602	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12015	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	31	284,544	262,656	622,656	-	-	622,656	0.02
12226	โอนด	14375	71603	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12016	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	251,712	295,488	655,488	-	-	655,488	0.02
12227	โอนด	14376	71604	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	15,000	540,000	12017	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	824,544	-	-	824,544	0.02
12228	โอนด	14377	71605	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	15,000	570,000	12018	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	248,640	343,360	913,360	-	913,360	-	-
12229	โอนด	14378	71606	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12019	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	914,112	-	-	914,112	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
12230	โหนด	14379	71607	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12020	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	22	426,240	994,560	1,354,560	-	1,354,560	-	-
12231	โหนด	14380	71608	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12021	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	25	568,320	852,480	1,212,480	-	1,212,480	-	-
12232	โหนด	14381	71609	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12022	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	33	497,280	390,720	750,720	-	750,720	-	-
12233	โหนด	14382	71610	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12023	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	914,112	-	-	914,112	0.02
12234	โหนด	14383	71611	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12024	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	33	838,656	774,144	1,134,144	-	1,134,144	-	-
12235	โหนด	14384	71612	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12025	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	23	511,488	909,312	1,269,312	-	1,269,312	-	-
12236	โหนด	14385	71613	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12026	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	23	191,808	340,992	700,992	-	700,992	-	-
12237	โหนด	14386	71614	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12027	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	644,544	-	-	644,544	0.02
12238	โหนด	14387	71615	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12028	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	914,112	-	-	914,112	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
12239	โหนด	14388	71616	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12029	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	914,112	-	-	914,112	0.02
12240	โหนด	14389	71617	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12030	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	914,112	-	914,112	-	-
12241	โหนด	14390	71618	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12031	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	35	639,360	426,240	786,240	-	-	786,240	0.02
12242	โหนด	14391	71619	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12032	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	914,112	-	-	914,112	0.02
12243	โหนด	14392	71620	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12033	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	914,112	-	-	914,112	0.02
12244	โหนด	14393	71621	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12034	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	914,112	-	-	914,112	0.02
12245	โหนด	14394	71622	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12035	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	914,112	-	-	914,112	0.02
12246	น.ส.3ก	14395	71623	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12036	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	490,176	575,424	935,424	-	575,424	360,000	0.02
12247	โหนด	14396	71624	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12037	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	490,176	575,424	935,424	-	935,424	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12248	โหนด	14397	71625	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12038	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	914,112	-	-	914,112	0.02
12249	โหนด	14398	71626	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12039	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	914,112	-	-	914,112	0.02
12250	โหนด	14399	71627	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12040	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	914,112	-	914,112	-	-
12251	โหนด	14400	71628	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12041	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	490,176	575,424	935,424	-	935,424	-	-
12252	โหนด	14401	71629	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	15,000	690,000	12042	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	1,244,112	-	-	1,244,112	0.02
12253	โหนด	14402	71630	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	12043	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	490,176	575,424	1,025,424	-	1,025,424	-	-
12254	โหนด	14404	71632	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	15,000	795,000	12044	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	29	852,480	923,520	1,718,520	-	-	1,718,520	0.02
12255	โหนด	14405	71633	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12045	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	490,176	575,424	935,424	-	935,424	-	-
12256	โหนด	14406	71634	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12046	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	490,176	575,424	935,424	-	935,424	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12257	โหนด	14407	71635	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12047	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	914,112	-	914,112	-	-
12258	โหนด	14408	71636	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12048	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	490,176	575,424	935,424	-	935,424	-	-
12259	โหนด	14409	71637	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12049	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	914,112	-	-	914,112	0.02
12260	โหนด	14410	71638	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12050	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	22	362,304	703,296	1,063,296	-	1,063,296	-	-
12261	โหนด	14411	71639	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12051	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	36	367,040	224,960	584,960	-	584,960	-	-
12262	โหนด	14412	71640	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12052	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	490,176	575,424	935,424	-	935,424	-	-
12263	โหนด	14413	71641	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12053	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	928,320	-	-	928,320	0.02
12264	โหนด	14414	71642	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12054	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	35	639,360	426,240	786,240	-	786,240	-	-
12265	โหนด	14415	71643	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12055	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	35	284,160	189,440	549,440	-	-	549,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12266	โหนด	14416	71644	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12056	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	33	265,216	208,384	568,384	-	-	568,384	0.02
12267	โหนด	14417	71645	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12057	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	914,112	-	914,112	-	-
12268	โหนด	14418	71646	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12058	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	255,744	454,656	814,656	-	814,656	-	-
12269	โหนด	14419	71647	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12059	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	800,448	-	-	800,448	0.02
12270	โหนด	14420	71648	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12060	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	34	343,360	248,640	608,640	-	608,640	-	-
12271	โหนด	14421	71649	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12061	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	29	525,312	569,088	929,088	-	-	929,088	0.02
12272	โหนด	14422	71650	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12062	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.2	100	7,400	719,280	17	172,627	546,653	906,653	-	-	906,653	0.02
12273	โหนด	14423	71651	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12063	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	914,112	-	914,112	-	-
12274	โหนด	14424	71652	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12064	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	17	149,184	472,416	832,416	-	832,416	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12275	โหนด	14425	71653	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12065	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	34	527,472	449,328	809,328	-	809,328	-	-
12276	โหนด	14426	71654	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	12066	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	814,656	-	-	814,656	0.02
12277	โหนด	14427	71655	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	15,000	720,000	12067	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	1,288,320	-	1,288,320	-	-
12278	โหนด	14428	71656	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	12068	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	29	350,208	379,392	1,129,392	-	-	1,129,392	0.02
12279	โหนด	14429	71657	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	12069	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,600	638,400	26	268,128	370,272	760,272	-	-	760,272	0.02
12280	โหนด	14430	71658	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	12070	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	689,544	-	-	689,544	0.02
12281	โหนด	14431	71659	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	15,000	840,000	12071	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	29	681,984	738,816	1,578,816	-	-	1,578,816	0.02
12282	โหนด	14432	71660	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	15,000	570,000	12072	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	854,544	-	-	854,544	0.02
12283	โหนด	14433	71661	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	15,000	540,000	12073	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	251,712	295,488	835,488	-	835,488	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12284	โอนด	14434	71662	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	12074	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	251,712	295,488	775,488	-	775,488	-	-
12285	โอนด	14435	71663	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	12075	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	34	220,400	159,600	639,600	-	-	639,600	0.02
12286	โอนด	14436	71664	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	15,000	435,000	12076	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	719,544	-	-	719,544	0.02
12287	โอนด	14437	71665	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	12077	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	674,544	-	-	674,544	0.02
12288	โอนด	14438	71666	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	12078	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	175,104	372,096	747,096	-	747,096	-	-
12289	โอนด	14439	71667	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	12079	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	251,712	295,488	640,488	-	640,488	-	-
12290	โอนด	14440	71668	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	12080	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	13	85,680	628,320	943,320	-	943,320	-	-
12291	โอนด	14441	71669	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	12081	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	251,712	295,488	595,488	-	595,488	-	-
12292	โอนด	14442	71670	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	12082	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	785,448	-	785,448	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12293	โหนด	14443	71671	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	12083	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	251,712	295,488	790,488	-	790,488	-	-
12294	โหนด	14444	71672	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	15,000	585,000	12084	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	869,544	-	-	869,544	0.02
12295	โหนด	14445	71673	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	15,000	525,000	12085	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	809,544	-	809,544	-	-
12296	โหนด	14446	71674	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	12086	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	734,544	-	-	734,544	0.02
12297	โหนด	14447	71675	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	15,000	1,005,000	12087	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	1,289,544	-	-	1,289,544	0.02
12298	โหนด	14448	71701	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	30,000	720,000	12088	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	13	446,208	2,342,592	3,062,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	583,424	-	583,424	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	2,479,168	-	2,479,168	0.02
12299	โหนด	14449	71702	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	30,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12300	โหนด	14450	71703	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	30,000	690,000	12089	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	23	1,003,968	1,784,832	2,474,832	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	95.24	-	-	-	-	-	-	2,357,030	2,357,030	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.76	-	-	-	-	-	-	117,802	-	117,802	0.3
12301	โหนด	14451	71704	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	30,000	660,000	12090	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	22	474,096	920,304	1,580,304	-	-	1,580,304	0.02
12302	โหนด	14452	71705	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	30,000	630,000	12091	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	37	764,928	430,272	1,060,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ชั้นบน	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	706,883	-	706,883	0.02
													ชั้นที่ 1 ชั้นล่าง	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	353,389	-	353,389	0.3
12303	โหนด	14453	71706	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	30,000	600,000	12092	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	37	764,928	430,272	1,030,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ชั้นบน	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	686,882	-	686,882	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1ชั้นล่าง	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	343,390	-	343,390	0.3
12304	โฉนด	14454	71707	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	30,000	570,000	12093	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	37	764,928	430,272	1,000,272	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1ชั้นบน	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	666,881	-	666,881	0.02	
													ชั้นที่ 1ชั้นล่าง	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	333,391	-	333,391	0.3	
12305	โฉนด	14455	71708	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	30,000	540,000	12094	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	31	932,256	860,544	1,400,544	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	933,743	-	933,743	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	466,801	-	466,801	0.3	
12306	โฉนด	14456	71709	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	30,000	480,000	12095	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	31	932,256	860,544	1,340,544	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	893,741	-	893,741	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	446,803	-	446,803	0.3
12307	โหนด	14457	71743	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	12096	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,400	651,200	36	403,744	247,456	499,456	-	-	499,456	0.02
12308	โหนด	14458	71744	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	12097	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	7,400	651,200	36	403,744	247,456	487,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.18	-	-	-	-	-	-	88,620	-	88,620	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.82	-	-	-	-	-	-	398,837	-	398,837	0.02
12309	โหนด	14459	71745	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	12098	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,400	651,200	36	403,744	247,456	475,456	-	-	475,456	0.02
12310	โหนด	14460	71749	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	12099	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	550,368	-	-	550,368	0.02
12311	โหนด	14461	71750	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	12100	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	36	355,200	236,800	476,800	-	476,800	-	-
12312	โหนด	14462	71751	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	12101	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	40	322,048	151,552	379,552	-	379,552	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12313	โหนด	14463	71752	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12102	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	37	454,656	255,744	543,744	-	543,744	-	-
12314	โหนด	14464	71753	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12103	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	36	266,400	177,600	381,600	-	381,600	-	-
12315	โหนด	14465	71754	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12104	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	36	275,280	168,720	372,720	-	372,720	-	-
12316	โหนด	14466	71755	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12105	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	36	275,280	168,720	372,720	-	-	372,720	0.02
12317	โหนด		71756	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12106	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	37	606,208	340,992	544,992	-	-	544,992	0.02
12318	โหนด	14468	71757	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12107	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	37	606,208	340,992	544,992	-	-	544,992	0.02
12319	โหนด	14469	71758	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12108	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	36	266,400	177,600	381,600	-	381,600	-	-
12320	โหนด	14470	71759	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12109	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	36	367,040	224,960	428,960	-	428,960	-	-
12321	โหนด	14471	71760	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12110	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	36	275,280	168,720	372,720	-	-	372,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12322	โหนด	14472	71761	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12111	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	34	343,360	248,640	452,640	-	-	452,640	0.02
12323	โหนด	4768	71770	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12112	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	643,200	-	643,200	-	-
12324	โหนด	4769	71771	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12113	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	625,440	-	-	625,440	0.02
12325	โหนด	14473	71796	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	12114	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	307,840	284,160	548,160	-	-	548,160	0.02
12326	โหนด	14474	71797	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	12115	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	307,840	284,160	548,160	-	-	548,160	0.02
12327	โหนด	14475	71798	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	12116	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	307,840	284,160	548,160	-	548,160	-	-
12328	โหนด	14476	71799	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	12117	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	307,840	284,160	548,160	-	-	548,160	0.02
12329	โหนด	14477	71800	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	12118	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	33	451,584	354,816	666,816	-	666,816	-	-
12330	โหนด	14479	71804	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	23.4	123.4	12,000	1,480,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,800	-	-	1,480,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
12331	โหนด	14484	71809	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	12119	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	9	193,536	2,225,664	2,645,664	-	2,645,664	-	-
												12120	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,550	244,800	9	19,584	225,216	225,216	-	225,216	-	-
12332	โหนด	14485	71810	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-
12333	โหนด	14486	71811	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	12121	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	31	577,200	532,800	832,800	-	-	832,800	0.02
12334	โหนด	14487	71812	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	12122	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	33	414,400	325,600	625,600	-	625,600	-	-
12335	โหนด	14488	71813	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	12123	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	11	108,864	1,100,736	1,400,736	-	1,400,736	-	-
12336	โหนด	14489	71814	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
12337	โหนด	14490	71815	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	12124	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	31	592,000	592,000	844,000	-	844,000	-	-
12338	โหนด	14491	71816	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000	12125	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	574,656	-	574,656	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12339	โหนด	14492	71817	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	12126	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	694,656	-	-	694,656	0.02
12340	โหนด	14493	71818	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
12341	โหนด	14494	71819	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	12127	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	31	592,000	592,000	892,000	-	892,000	-	-
12342	โหนด	14495	71820	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	12128	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	31	615,680	568,320	904,320	-	-	904,320	0.02
12343	โหนด	14496	71821	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	21.6	121.6	12,000	1,459,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,200	-	-	1,459,200	0.3
12344	โหนด	14498	71823	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	12,000	708,000	12129	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	26	338,688	467,712	1,175,712	-	-	1,175,712	0.02
12345	โหนด	14500	71825	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
12346	โหนด	14502	71827	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	12130	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	667,200	-	667,200	-	-
12347	โหนด	14503	71828	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12348	โหนด	14504	71829	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	12131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,500	748,000	2	7,480	740,520	1,040,520	-	1,040,520	-	-
12349	โหนด	14505	71830	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	12132	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	31	615,680	568,320	868,320	-	868,320	-	-
12350	โหนด	14506	71831	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	12133	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	31	615,680	568,320	868,320	-	868,320	-	-
12351	โหนด	14507	71832	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	12134	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	22	274,176	532,224	904,224	-	-	904,224	0.02
12352	โหนด	14508	71833	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	12135	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	29	887,040	1,128,960	1,968,960	-	1,968,960	-	-
12353	โหนด	14509	71834	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	12136	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	24	510,720	833,280	1,685,280	-	1,685,280	-	-
12354	โหนด	14510	72180	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	12137	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	426,240	284,160	651,660	-	651,660	-	-
12355	โหนด	14511	72181	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	12138	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	426,240	284,160	634,160	-	634,160	-	-
12356	โหนด	14512	72182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	12139	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	34	480,704	348,096	698,096	-	698,096	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12357	โหนด	14513	72183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	12140	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	619,952	-	619,952	-	-
12358	โหนด	14514	72184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	12141	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	619,952	-	619,952	-	-
12359	โหนด	14515	72185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	12142	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	426,240	284,160	634,160	-	634,160	-	-
12360	โหนด	14516	72186	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	12143	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	24	224,960	367,040	734,540	-	-	734,540	0.02
12361	โหนด	14517	72187	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	12144	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	426,240	284,160	651,660	-	651,660	-	-
12362	โหนด	14518	72188	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	12145	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	637,452	-	637,452	-	-
12363	โหนด	14519	72189	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	12146	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	637,452	-	-	637,452	0.02
12364	โหนด	14520	72205	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	50	150	10,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3
12365	โหนด	14521	72206	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	97.3	97.3	10,000	973,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,000	-	-	973,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12366	โหนด	14522	72207	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	10,000	980,000	12147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	149.5	100	8,500	1,270,750	42	940,355	330,395	1,310,395	-	1,310,395	-	-
12367	โหนด	14523	72208	ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	3,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
12368	โหนด	14524	72209	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	3,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
12369	โหนด	14525	72210	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	3,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
12370	โหนด	14527	72212	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	1,950	111,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,150	-	-	111,150	0.3
12371	โหนด	14528	72226	ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
12372	โหนด	1838	72260	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	3	55	355	4,400	1,562,000	12148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	31	442,000	408,000	1,970,000	-	1,970,000	-	-
12373	โหนด	1839	72261	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	3	55	355	4,400	1,562,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,000	-	-	1,562,000	0.3
12374	โหนด	1840	72262	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	55	355	4,400	1,562,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,000	-	1,562,000	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12375	โฉนด	1841	72263	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	56	356	4,400	1,566,400	12149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	500	100	8,500	4,250,000	17	1,020,000	3,230,000	4,796,400	-	-	4,796,400	0.02
12376	โฉนด	1843	72265	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	1	0	100	2,650	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	265,000	-	-
					1	1	3	20	720	2,650	1,908,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000	-	-	1,908,000	0.01
12377	โฉนด	1844	72266	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	1	67.7	167.7	4,400	737,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,880	-	-	737,880	0.3
					2	0	1	0	100	4,400	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.02
12378	โฉนด	1845	72267	ต.บ้านสวน	4	0	2	49	249	3,000	747,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000	-	-	747,000	0.3
12379	โฉนด	1846	72268	ต.บ้านสวน	2	0	0	86.5	86.5	2,250	194,625	12150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	3	16,320	799,680	994,305	-	-	994,305	0.02
					3	3	0	0	1200	2,250	2,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000	-	-	2,700,000	0.3
12380	โฉนด	14532	72358	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	12151	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	757,680	-	-	757,680	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12381	โหนด	14533	72359	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	12152	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	829,680	-	-	829,680	0.02
12382	โหนด	14534	72360	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000	12153	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	37	509,952	286,848	436,848	-	-	436,848	0.02
12383	โหนด	14535	72361	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	6,000	84,000	12154	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	37	741,024	454,176	538,176	-	-	538,176	0.02
12384	โหนด	14536	72362	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	6,000	192,000	12155	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	35	717,120	478,080	670,080	-	670,080	-	-
12385	โหนด	14537	72366	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	12156	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	604,032	-	-	604,032	0.02
12386	โหนด	14538	72367	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12157	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,400	1,006,400	36	603,840	402,560	606,560	-	606,560	-	-
12387	โหนด	14539	72368	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12158	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	16	93,632	331,968	535,968	-	-	535,968	0.02
12388	โหนด	14540	72369	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12159	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	27	338,624	430,976	634,976	-	634,976	-	-
12389	โหนด	14541	72370	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12160	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	383,616	326,784	530,784	-	530,784	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
12390	โหนด	14542	72371	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12161	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	35	461,760	307,840	511,840	-	-	511,840	0.02
12391	โหนด	14543	72372	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12162	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,400	1,006,400	36	603,840	402,560	606,560	-	606,560	-	-
12392	โหนด	14544	72373	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	12163	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	36	568,320	378,880	570,880	-	570,880	-	-
12393	โหนด	14545	72374	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	12164	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	36	568,320	378,880	570,880	-	570,880	-	-
12394	โหนด	14546	72399	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	12165	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	31	777,920	718,080	886,080	-	-	886,080	0.02
12395	โหนด	14547	72400	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	12166	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	31	777,920	718,080	874,080	-	-	874,080	0.02
12396	โหนด	14548	72401	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	12167	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	31	777,920	718,080	874,080	-	-	874,080	0.02
12397	โหนด	14549	72402	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	12,000	156,000	12168	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	44	100	7,700	338,800	31	176,176	162,624	318,624	-	-	318,624	0.3
12398	โหนด	14550	72627	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.7	33.7	17,500	589,750	12169	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	284,160	307,840	897,590	-	897,590	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12399	โหนด	14551	72628	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.5	24.5	17,500	428,750	12170	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	827,150	-	-	827,150	0.02
12400	โหนด	14552	72629	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12171	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	741,400	-	-	741,400	0.02
12401	โหนด	14553	72630	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12172	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	761,320	-	-	761,320	0.02
12402	โหนด	14554	72631	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12173	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	641,368	-	641,368	-	-
12403	โหนด	14555	72632	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12174	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	761,320	-	-	761,320	0.02
12404	โหนด	14556	72633	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12175	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	34	515,040	372,960	715,960	-	-	715,960	0.02
12405	โหนด	14557	72634	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.2	39.2	17,500	686,000	12176	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	8,300	3,718,400	46	2,825,984	892,416	1,578,416	-	-	1,578,416	0.02
12406	โหนด	14558	72635	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12177	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	130	100	8,300	1,079,000	16	237,380	841,620	1,184,620	-	-	1,184,620	0.02
12407	โหนด	14559	72636	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12178	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	16	306,768	1,087,632	1,430,632	-	1,430,632	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
12408	โอนด	14560	72637	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12179	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	928,648	-	928,648	-	-	
12409	โอนด	14561	72638	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12180	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	36	514,600	315,400	658,400	-	-	658,400	0.02	
12410	โอนด	14562	72639	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12181	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	36	514,600	315,400	658,400	-	-	658,400	0.02	
12411	โอนด	14563	72640	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12182	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	761,320	-	-	761,320	0.02	
12412	โอนด	14564	72641	ต.บ้านสวน	5	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12183	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	34	722,100	522,900	865,900	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	288,604	-	288,604	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	577,296	-	577,296	0.02	
12413	โอนด	14565	72642	ต.บ้านสวน	5	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12184	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	34	722,100	522,900	865,900	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	288,604	-	288,604	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	577,296	-	577,296	0.02
12414	โฉนด	14566	72643	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12185	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	928,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1.5	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	398,019	-	398,019	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	530,629	-	530,629	0.02
12415	โฉนด	14567	72644	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12186	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	761,320	-	761,320	-	-
12416	โฉนด	14568	72645	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	44	44	17,500	770,000	12187	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	32	1,075,680	916,320	1,686,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	674,528	-	674,528	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,011,792	-	1,011,792	0.02
12417	โฉนด	14569	72646	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12418	โหนด	14570	72647	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12188	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	688,320	-	688,320	-	-
12419	โหนด	14571	72648	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12189	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	34	673,960	488,040	758,040	-	758,040	-	-
12420	โหนด	14572	72649	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12190	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	36	823,360	504,640	774,640	-	-	774,640	0.02
12421	โหนด	14573	72650	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12191	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	847,680	-	-	847,680	0.02
12422	โหนด	14574	72651	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12192	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	847,680	-	-	847,680	0.02
12423	โหนด	14575	72652	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	12193	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	36	720,440	441,560	711,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	284,624	-	284,624	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	426,936	-	426,936	0.02
12424	โหนด	14576	72653	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	12194	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	36	720,440	441,560	711,560	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	284,624	-	284,624	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	426,936	426,936	-	-
12425	โหนด	14577	72654	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	12195	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	36	720,440	441,560	711,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	284,624	-	284,624	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	426,936	-	426,936	0.02
12426	โหนด	14578	72655	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	12196	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	33	650,720	511,280	781,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	468,768	-	468,768	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	312,512	-	312,512	0.3
12427	โหนด	14579	72656	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	12197	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	33	650,720	511,280	781,280	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	312,512	-	312,512	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	468,768	468,768	-	-
12428	โหนด	14580	72657	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	12198	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	33	650,720	511,280	781,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	468,768	-	468,768	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	312,512	-	312,512	0.3
12429	โหนด	14581	72658	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12199	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	23	418,320	743,680	1,013,680	-	-	1,013,680	0.02
12430	โหนด	14582	72659	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12200	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	23	418,320	743,680	1,013,680	-	-	1,013,680	0.02
12431	โหนด	14583	72660	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12201	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 13.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	33	725,088	669,312	939,312	-	939,312	-	-
12432	โหนด	14584	72661	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12202	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	34	722,100	522,900	792,900	-	792,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12433	โอนด	1485	72662	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12203	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	33	650,720	511,280	781,280	-	-	781,280	0.02
12434	โอนด	14586	72663	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12204	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	688,320	-	-	688,320	0.02
12435	โอนด	14587	72664	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12205	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	688,320	-	-	688,320	0.02
12436	โอนด	14588	72665	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.3	22.3	15,000	334,500	12206	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	752,820	-	-	752,820	0.02
12437	โอนด	14589	72666	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.2	11.2	15,000	168,000	12207	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	508,992	-	-	508,992	0.02
12438	โอนด	14590	72667	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.4	22.4	15,000	336,000	12208	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	180	100	7,400	1,332,000	32	719,280	612,720	948,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	253,024	-	253,024	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	695,696	695,696	-	-
12439	โอนด	14591	72668	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12209	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	688,320	-	688,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12440	โหนด	14592	72669	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12210	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	688,320	-	-	688,320	0.02
12441	โหนด	14593	72670	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12211	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	748,080	-	-	748,080	0.02
12442	โหนด	14594	72671	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.02
12443	โหนด	14595	72672	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12212	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	31	1,035,840	956,160	1,226,160	-	-	1,226,160	0.02
12444	โหนด	14596	72673	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12213	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	648,480	-	-	648,480	0.02
12445	โหนด	14597	72674	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12214	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	537,840	458,160	728,160	-	728,160	-	-
12446	โหนด	14598	72675	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12215	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	688,320	-	688,320	-	-
12447	โหนด	14599	72676	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12216	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	35	478,080	318,720	588,720	-	-	588,720	0.02
12448	โหนด	14600	72677	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12217	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	35	478,080	318,720	588,720	-	-	588,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12449	โหนด	14601	72678	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12218	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	847,680	-	-	847,680	0.02
12450	โหนด	14602	72679	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12219	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	855,648	-	-	855,648	0.02
12451	โหนด	14603	72680	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12220	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	34	780,864	613,536	883,536	-	883,536	-	-
12452	โหนด	14604	72681	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	12221	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	689,820	-	-	689,820	0.02
12453	โหนด	11606	72682	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	12222	402-ตึกแถวสองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	378,480	617,520	889,020	-	889,020	-	-
12454	โหนด	14606	72683	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12223	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	34	722,100	522,900	792,900	-	-	792,900	0.02
12455	โหนด	14607	72684	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12224	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	568,368	-	-	568,368	0.02
12456	โหนด	14608	72685	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	41.5	41.5	15,000	622,500	12225	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	34	1,155,360	836,640	1,459,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	583,656	-	583,656	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	875,484	-	875,484	0.02
12457	โหนด	14609	72686	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	17,500	393,750	12226	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	557,760	438,240	831,990	-	831,990	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	17,500	393,750	12227	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	812,070	-	-	812,070	0.02
12458	โหนด	14610	72687	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.8	19.8	17,500	346,500	12228	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	744,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	446,940	-	446,940	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	297,960	-	297,960	0.3
12459	โหนด	14611	72688	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.9	19.9	17,500	348,250	12229	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	746,650	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	447,990	-	447,990	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	298,660	-	298,660	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12460	โหนด	14612	72689	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.8	19.8	17,500	346,500	12230	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	34	722,100	522,900	869,400	-	869,400	-	-
12461	โหนด	14613	72690	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.8	19.8	17,500	346,500	12231	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	34	722,100	522,900	869,400	-	-	869,400	0.02
12462	โหนด	14614	72691	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.8	19.8	17,500	346,500	12232	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	26	488,040	673,960	1,020,460	-	-	1,020,460	0.02
12463	โหนด	14615	72692	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	17,500	344,750	12233	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	19	223,104	573,696	918,446	-	918,446	-	-
12464	โหนด	14616	72693	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	17,500	344,750	12234	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	34	722,100	522,900	867,650	-	867,650	-	-
12465	โหนด	14617	72694	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	17,500	344,750	12235	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	29	597,600	647,400	992,150	-	992,150	-	-
12466	โหนด	14618	72695	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12236	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	741,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	444,840	-	444,840	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	296,560	-	296,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12467	โหนด	14619	72696	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12237	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	25	332,000	498,000	841,000	-	-	841,000	0.02
12468	โหนด	14620	72697	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	17,500	341,250	12238	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	759,570	-	-	759,570	0.02
12469	โหนด	14621	72698	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	17,500	341,250	12239	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	34	752,976	641,424	982,674	-	982,674	-	-
12470	โหนด	14622	72699	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	17,500	341,250	12240	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	759,570	-	-	759,570	0.02
12471	โหนด	14623	72700	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.4	19.4	17,500	339,500	12241	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	877,340	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	350,936	-	350,936	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	526,404	-	526,404	0.02
12472	โหนด	14624	72701	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	17,500	339,500	12242	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	318,720	677,280	1,016,780	-	1,016,780	-	-
12473	โหนด	14625	72702	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	17,500	339,500	12243	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	757,820	-	-	757,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
12474	โหนด	14626	72703	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21.7	21.7	17,500	379,750	12244	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	34	557,760	438,240	817,990	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	327,196	-	327,196	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	490,794	490,794	-	-
					5	0	0	21.7	21.7	17,500	379,750	12245	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	34	557,760	438,240	817,990	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	327,196	-	327,196	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	490,794	-	490,794	0.02
12475	โหนด	14627	72704	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	48.5	48.5	55,000	2,667,500	12246	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	27	788,832	1,003,968	3,671,468	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,223,700	-	1,223,700	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	2,447,768	-	2,447,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12476	โหนด	14628	72705	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	23.2	23.2	55,000	1,276,000	12247	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	16	409,024	1,450,176	2,726,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	778,868	-	778,868	0.3
													ชั้นที่ 2.5-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,947,308	1,947,308	-	-
12477	โหนด	14629	72706	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24.2	24.2	55,000	1,331,000	12248	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	16	409,024	1,450,176	2,781,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	794,582	-	794,582	0.3
													ชั้นที่ 2.5-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,986,594	1,986,594	-	-
12478	โหนด	14630	72707	ต.บ้านสวน	5	0	0	51.3	51.3	55,000	2,821,500	12249	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	34	2,310,720	1,673,280	4,494,780	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	898,956	-	898,956	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	3,595,824	3,595,824	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12479	โหนด	14631	72708	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	55,000	1,485,000	12250	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	24	529,872	864,528	2,349,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	3	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,678,268	-	1,678,268	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	671,260	-	671,260	0.02
12480	โหนด	14632	72709	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.5	28.5	55,000	1,567,500	12251	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	24	529,872	864,528	2,432,028	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	3	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,737,198	-	1,737,198	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	694,830	-	694,830	0.02
12481	โหนด	14633	72710	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	29.1	29.1	55,000	1,600,500	12252	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	2,269,812	-	-	2,269,812	0.3
12482	โหนด	14634	72711	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	55,000	1,650,000	12253	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	26	976,080	1,347,920	2,997,920	-	-	2,997,920	0.02
12483	โหนด	14635	72712	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	55,000	1,705,000	12254	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	23	501,984	892,416	2,597,416	-	2,597,416	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12484	โหนด	14636	72713	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	55,000	1,760,000	12255	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	2,345,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	670,152	-	670,152	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,675,496	-	1,675,496	0.02
12485	โหนด	14637	72714	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	55,000	1,815,000	12256	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	25	430,272	764,928	2,579,928	-	2,579,928	-	-
12486	โหนด	14638	72715	ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	55,000	1,870,000	12257	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	39	948,192	446,208	2,316,208	-	-	2,316,208	0.02
12487	โหนด	14639	72716	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	55,000	1,485,000	12258	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	35	836,640	557,760	2,042,760	-	2,042,760	-	-
12488	โหนด	14640	72717	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	12259	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	27	613,536	780,864	1,880,864	-	1,880,864	-	-
12489	โหนด	14641	72718	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	55,000	1,155,000	12260	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	32	1,075,680	916,320	2,071,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	276,107	-	276,107	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,795,213	-	1,795,213	0.02
12490	โฉนด	14642	72719	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	41.9	41.9	55,000	2,304,500	12261	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	37	892,416	501,984	2,806,484	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,004,672	-	2,004,672	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	801,812	-	801,812	0.3
12491	โฉนด	14643	72720	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.8	22.8	55,000	1,254,000	12262	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	37	892,416	501,984	1,755,984	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,254,299	-	1,254,299	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	501,685	-	501,685	0.3
12492	โฉนด	14644	72721	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	31.7	31.7	55,000	1,743,500	12263	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	18	725,088	2,063,712	3,807,212	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,087,720	-	1,087,720	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,719,492	-	2,719,492	0.02
					2	0	0	18	18	55,000	990,000	12264	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	19	155,232	399,168	1,389,168	-	-	1,389,168	0.02
12493	โอนด	14645	72722	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	17,500	376,250	12265	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	34	645,408	549,792	926,042	-	926,042	-	-
12494	โอนด	14646	72723	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.7	20.7	17,500	362,250	12266	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	34	866,520	627,480	989,730	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	329,877	-	329,877	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	659,853	-	659,853	0.02
12495	โอนด	14647	72724	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	17,500	418,250	12267	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,230,986	-	-	1,230,986	0.02
12496	โอนด	14648	72725	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.1	23.1	17,500	404,250	12268	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,216,986	-	-	1,216,986	0.02
12497	โอนด	14649	72726	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	17,500	332,500	12269	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	750,820	-	750,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12498	โหนด	14650	72727	ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	17,500	332,500	12270	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	858,388	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	572,287	-	572,287	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	286,101	-	286,101	0.3
					5	0	0	19	19	17,500	332,500	12271	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	858,388	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	572,287	-	572,287	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	286,101	-	286,101	0.3
12499	โหนด	14651	72728	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	17,500	805,000	12272	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	35	1,434,240	956,160	1,761,160	-	1,761,160	-	-
12500	โหนด	14652	72729	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	12273	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	742,320	-	742,320	-	-
12501	โหนด	14653	72730	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	12274	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	762,240	-	-	762,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12502	โหนด	14654	72731	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02	
12503	โหนด	14655	72732	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	12275	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	742,320	-	-	742,320	0.02
12504	โหนด	14656	72733	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	12276	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	742,320	-	-	742,320	0.02
12505	โหนด	14657	72734	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	12277	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	909,648	-	-	909,648	0.02
12506	โหนด	14658	72735	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	12278	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	782,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	312,864	-	312,864	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	469,296	469,296	-	-	
12507	โหนด	14659	72736	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	12279	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	909,648	-	909,648	-	-
12508	โหนด	14660	72737	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	12280	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	853,872	-	853,872	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12509	โหนด	14661	72738	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	15,000	645,000	12281	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	34	1,155,360	836,640	1,481,640	-	-	1,481,640	0.02
12510	โหนด	14662	72739	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12282	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	868,888	-	-	868,888	0.02
12511	โหนด	14663	72740	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12283	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	34	645,408	549,792	892,792	-	892,792	-	-
12512	โหนด	14664	72741	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	12284	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,012,312	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	674,908	-	674,908	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	337,404	-	337,404	0.3
12513	โหนด	14665	72742	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	47	47	17,500	822,500	12285	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	34	1,386,432	1,003,968	1,826,468	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	608,762	-	608,762	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,217,706	-	1,217,706	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12514	โหนด	4789	72815	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	9.5	9.5	3,500	33,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,250	-	33,250	-	-	
12515	โหนด	14666	72816	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	12286	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	626,784	-	-	626,784	0.02
12516	โหนด	14667	72817	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	12287	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	35	284,160	189,440	513,440	-	-	513,440	0.02
12517	โหนด	14672	72822	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	12288	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	859,488	-	859,488	-	-
12518	โหนด	4790	72827	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	12289	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	631,200	-	631,200	-	-
12519	โหนด	14675	72875	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3	
12520	โหนด	14676	72876	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3	
12521	โหนด	14677	72877	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.7	17.7	12,000	212,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400	-	-	212,400	0.3	
12522	โหนด	14678	72878	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	18.5	18.5	12,000	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	-	222,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12523	โหนด	14679	72879	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
12524	โหนด	14680	72880	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
12525	โหนด	14681	72881	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.8	20.8	12,000	249,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600	-	-	249,600	0.3
12526	โหนด	14682	72882	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	21.5	21.5	12,000	258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	-	258,000	0.3
12527	โหนด	14683	72883	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.3	18.3	6,000	109,800	12290	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	36	1,587,200	972,800	1,082,600	-	-	1,082,600	0.02
12528	โหนด	14684	72884	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.4	18.4	6,000	110,400	12291	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	36	1,587,200	972,800	1,083,200	-	-	1,083,200	0.02
12529	โหนด	14685	72885	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.4	18.4	6,000	110,400	12292	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	35	836,640	557,760	668,160	-	668,160	-	-
12530	โหนด	14686	72886	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	18.5	18.5	6,000	111,000	12293	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	35	836,640	557,760	668,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	61.9	-	-	-	-	-	-	413,962	-	413,962	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
														ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	770,019	-	770,019	0.3
12538	โฉนด	14693	72901	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	60.2	60.2	55,000	3,311,000	12299	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	8,300	4,780,800	26	2,007,936	2,772,864	6,083,864	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,056,112	4,056,112	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,027,752	-	2,027,752	0.3	
12539	โฉนด	14695	72903	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	55,000	1,375,000	12300	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	2,323,192	-	-	-	0.02	
12540	โฉนด	14696	72904	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24.9	24.9	55,000	1,369,500	12301	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	180	100	8,500	1,530,000	34	887,400	642,600	2,012,100	-	-	-	0.3	
12541	โฉนด	14697	72905	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24.9	24.9	55,000	1,369,500	12302	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	35	836,640	557,760	1,927,260	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,376,642	1,376,642	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	550,618	-	550,618	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12542	โหนด	14698	72906	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24.8	24.8	55,000	1,364,000	12303	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	404.25	100	8,300	3,355,275	36	2,080,271	1,275,005	2,639,005	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	753,964	-	753,964	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,885,041	1,885,041	-	-
12543	โหนด	14699	72907	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.3	28.3	55,000	1,556,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,500	-	1,556,500	-	-
12544	โหนด	14701	72909	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	12,000	342,000	12304	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	432	100	8,500	3,672,000	39	2,496,960	1,175,040	1,517,040	-	-	1,517,040	0.02
12545	โหนด	14704	72912	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.3	32.3	12,000	387,600	12305	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	432	100	8,500	3,672,000	36	2,276,640	1,395,360	1,782,960	-	-	1,782,960	0.02
12546	โหนด	14706	72914	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	12,000	342,000	12306	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	432	100	8,500	3,672,000	35	2,129,760	1,542,240	1,884,240	-	-	1,884,240	0.02
12547	โหนด	14715	72923	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.9	28.9	17,500	505,750	12307	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	432	100	8,500	3,672,000	39	2,423,520	1,248,480	1,754,230	-	1,754,230	-	-
12548	โหนด	14717	72925	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.8	28.8	17,500	504,000	12308	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	32	1,321,920	1,126,080	1,630,080	-	-	1,630,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12549	โฉนด	14718	72926	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.8	28.8	17,500	504,000	12309	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	432	100	7,700	3,326,400	3	99,792	3,226,608	3,730,608	-	3,730,608	-	-
12550	โฉนด	14719	72927	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	84.1	84.1	12,000	1,009,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,200	-	-	1,009,200	0.3
12551	โฉนด	4791	73111	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	61	61	3,000	183,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000	-	-	183,000	0.3
12552	โฉนด	4793	73113	หมู่ 3 ต.หนองรี	5	0	0	67	67	3,000	201,000	12310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,500	816,000	35	489,600	326,400	527,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	175,782	-	175,782	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	351,618	351,618	-	-
12553	โฉนด	14720	73168	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	12311	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	540,240	-	540,240	-	-
12554	โฉนด	14721	73169	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	12312	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	444,000	444,000	558,000	-	558,000	-	-
12555	โฉนด	14722	73170	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	12313	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	540,240	-	-	540,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12556	โหนด	14723	73171	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	12314	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	75	100	7,400	555,000	29	266,400	288,600	402,600	-	-	402,600	0.02
12557	โหนด	14724	73172	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	12315	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	540,240	-	540,240	-	-
12558	โหนด	14725	73173	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	12316	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	540,240	-	540,240	-	-
12559	โหนด	14726	73174	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	12317	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	444,000	444,000	558,000	-	558,000	-	-
12560	โหนด	14727	73175	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02
12561	โหนด	14728	73176	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	12318	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	9	56,832	653,568	881,568	-	881,568	-	-
12562	โหนด	14729	73177	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	10,500	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.02
12563	โหนด	14730	73195	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	4,550	9,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100	-	9,100	-	-
12564	โหนด	14732	73201	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.4	16.4	8,500	139,400	12319	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	21	147,840	314,160	453,560	-	-	453,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12565	โหนด	14733	73327	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	12320	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	31	419,328	387,072	807,072	-	-	807,072	0.02
12566	โหนด	14740	73561	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	33	233	5,250	1,223,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,250	-	1,223,250	-	-
12567	โหนด	14741	73562	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	6,000	552,000	12321	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,400	3,276,000	34	1,900,080	1,375,920	1,927,920	-	1,927,920	-	-
12568	โหนด	14742	73563	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	6,000	402,000	12322	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	33	795,648	625,152	1,027,152	-	-	1,027,152	0.02
12569	โหนด	14743	73564	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	6,000	510,000	12323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	9	36,720	371,280	881,280	-	881,280	-	-
12570	โหนด	14744	73565	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12324	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	45	756,960	239,040	527,040	-	-	527,040	0.02
12571	โหนด	14745	73779	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	12325	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	16	277,200	982,800	1,486,800	-	1,486,800	-	-
12572	โหนด	14746	73789	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	12326	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	35	444,000	296,000	524,000	-	-	524,000	0.02
12573	โหนด	14747	73790	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	12327	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	35	444,000	296,000	512,000	-	-	512,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12574	โหนด	14748	73791	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	12328	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	35	444,000	296,000	512,000	-	-	512,000	0.02
12575	โหนด	14749	73792	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	12329	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	31	384,800	355,200	571,200	-	-	571,200	0.02
12576	โหนด	14750	73793	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	12330	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	31	384,800	355,200	571,200	-	-	571,200	0.02
12577	โหนด	14751	73794	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	12331	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	-	2	96	100	7,400	710,400	26	-	710,400	938,400	-	938,400	-	-
12578	โหนด	14752	73795	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	12332	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	35	444,000	296,000	512,000	-	512,000	-	-
12579	โหนด	14753	73796	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	12333	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	27	312,576	397,824	613,824	-	-	613,824	0.02
12580	โหนด	14754	73797	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	12334	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	33	596,736	468,864	684,864	-	-	684,864	0.02
12581	โหนด	14755	73798	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	12335	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	31	554,112	511,488	739,488	-	-	739,488	0.02
12582	โหนด	14756	73799	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	12336	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	35	429,200	310,800	526,800	-	526,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12583	โหนด	14757	73800	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	12337	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	35	444,000	296,000	512,000	-	512,000	-	-
12584	โหนด	14758	73801	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	12338	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	35	429,200	310,800	526,800	-	526,800	-	-
12585	โหนด	14759	73802	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	12339	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	35	444,000	296,000	512,000	-	-	512,000	0.02
12586	โหนด	14760	73803	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	12340	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	34	618,048	447,552	663,552	-	-	663,552	0.02
12587	โหนด	14761	73804	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	12341	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	35	444,000	296,000	608,000	-	-	608,000	0.02
12588	โหนด	14762	73987	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	12342	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	225	100	8,300	1,867,500	30	933,750	933,750	1,425,750	-	-	1,425,750	0.02
12589	โหนด	14763	74032	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	89	89	17,500	1,557,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,500	-	1,557,500	-	-
12590	โหนด	14764	74033	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	95	95	17,500	1,662,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,500	-	1,662,500	-	-
12591	โหนด	14765	74034	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	28	28	17,500	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12592	โหนด	14766	74035	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	89	89	17,500	1,557,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,500	-	1,557,500	-	-	
12593	โหนด	14767	74036	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	17,500	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	787,500	-	-	
12594	โหนด	14768	74037	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	17,500	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	787,500	-	-	
12595	โหนด	14769	74046	ต.บ้านสวน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
12596	โหนด	14770	74047	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	13,000	338,000	12343	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	38	240,768	124,032	462,032	-	-	462,032	0.02
12597	โหนด	14771	74048	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	13,000	351,000	12344	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	24	175,560	286,440	637,440	-	-	637,440	0.02
12598	โหนด	14772	74049	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	13,000	377,000	12345	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	35	218,880	145,920	522,920	-	522,920	-	-
12599	โหนด	14773	74050	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	12346	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	31	379,392	350,208	740,208	-	740,208	-	-
12600	โหนด	14774	74051	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	13,000	416,000	12347	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	18	98,800	281,200	697,200	-	-	697,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12601	โหนด	14775	74052	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	13,000	442,000	12348	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	10	54,720	492,480	934,480	-	-	934,480	0.02
12602	โหนด	14776	74115	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	12,000	1,104,000	12349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	196	100	8,500	1,666,000	36	1,032,920	633,080	1,737,080	-	1,737,080	-	-
					3	0	0	14	14	12,000	168,000	12350	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	56	100	2,550	142,800	35	85,680	57,120	225,120	-	-	225,120	0.3
12603	โหนด	14777	74116	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	27.6	127.6	3,000	382,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800	-	-	382,800	0.02
12604	โหนด	14778	74117	ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	9,000	1,800,000	12351	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	290	100	8,000	2,320,000	13	371,200	1,948,800	3,748,800	-	-	3,748,800	0.02
					1	0	3	70	370	9,000	3,330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,330,000	-	-	3,330,000	0.01
12605	โหนด	14779	74118	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	70	570	10,500	5,985,000	12352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	29	391,680	424,320	6,409,320	-	-	6,409,320	0.02
12606	โหนด	14781	74120	ต.บ้านสวน	2	1	1	70	570	10,500	5,985,000	12353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	36	337,280	206,720	6,191,720	-	-	6,191,720	0.02
												12354	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,100	388,800	36	330,480	58,320	58,320	-	-	58,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											12355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	36	252,960	155,040	155,040	-	-	155,040	0.02	
											12356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	36	252,960	155,040	155,040	-	-	155,040	0.02	
12607	โฉนด	14782	74152	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	10,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.02	
12608	โฉนด	14783	74153	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	5,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02	
12609	โฉนด	14784	74154	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	12357	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	36	917,600	562,400	812,400	-	812,400	-	-
12610	โฉนด	14785	74155	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	12358	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	27	592,000	888,000	1,138,000	-	1,138,000	-	-
12611	โฉนด	14786	74156	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	12359	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	36	880,896	539,904	789,904	-	789,904	-	-
12612	โฉนด	14788	74158	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	12360	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	307,840	284,160	534,160	-	534,160	-	-
12613	โฉนด	14790	74172	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	12361	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	792,600	-	-	792,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
12614	โหนด	15314	74176	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	12362	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	36	494,016	302,784	530,784	-	-	530,784	0.02
12615	โหนด	15316	74178	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	12363	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	35	398,400	265,600	493,600	-	-	493,600	0.02
12616	โหนด	14791	74208	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	12364	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	600	100	8,000	4,800,000	33	2,688,000	2,112,000	2,577,000	-	-	2,577,000	0.02
12617	โหนด	14792	74209	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
12618	โหนด	14793	74210	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	15,000	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.02
12619	โหนด	14795	74229	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	12365	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	26	348,096	480,704	848,204	-	-	848,204	0.02
12620	โหนด	14796	74230	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	12366	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	35	444,000	296,000	663,500	-	-	663,500	0.02
12621	โหนด	14797	74231	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	12367	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	35	444,000	296,000	663,500	-	-	663,500	0.02
12622	โหนด	14798	74232	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	12368	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	426,240	284,160	669,160	-	669,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12623	โฉนด	14799	74233	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	12369	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,216,168	-	-	1,216,168	0.02
12624	โฉนด	14800	74234	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	12370	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	426,240	284,160	669,160	-	669,160	-	-
12625	โฉนด	14801	74235	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	12371	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	32	575,424	490,176	875,176	-	-	875,176	0.02
12626	โฉนด	14802	74236	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	12372	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	426,240	284,160	669,160	-	669,160	-	-
12627	โฉนด	14803	74237	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	12373	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	7,400	1,554,000	36	963,480	590,520	975,520	-	-	975,520	0.02
12628	โฉนด	14804	74238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	12374	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	26	536,256	874,944	1,259,944	-	1,259,944	-	-
12629	โฉนด	14807	74241	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	8,500	161,500	12375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	37	326,400	183,600	345,100	-	-	345,100	0.02
12630	โฉนด	14815	74249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	12376	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	35	369,600	246,400	416,400	-	-	416,400	0.02
12631	โฉนด	14817	74251	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	12377	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	35	369,600	246,400	416,400	-	416,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12632	โหนด	4804	74282	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	45,000	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.02	
12633	โหนด	14820	74285	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,500	315,000	12378	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	34	721,056	522,144	837,144	-	-	837,144	0.02
12634	โหนด	14821	74286	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	17,500	332,500	12379	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	602,452	-	-	602,452	0.02
12635	โหนด	14822	74287	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	12380	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	37	757,760	426,240	776,240	-	776,240	-	-
12636	โหนด	14823	74288	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	12381	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	37	757,760	426,240	776,240	-	-	776,240	0.02
12637	โหนด	14824	74289	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	12382	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	619,952	-	-	619,952	0.02
12638	โหนด	14825	74290	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	12383	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	619,952	-	619,952	-	-
12639	โหนด	14826	74291	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	12384	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	34	721,056	522,144	872,144	-	-	872,144	0.02
12640	โหนด	14827	74292	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	12385	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	762,032	-	-	762,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12641	โหนด	14828	74333	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	12386	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	35	398,400	265,600	661,600	-	-	661,600	0.02
												12387	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	35	398,400	265,600	265,600	-	-	265,600	0.02
12642	โหนด	14829	74334	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	12388	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	21	265,600	564,400	744,400	-	744,400	-	-
12643	โหนด	14830	74335	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	12389	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	35	398,400	265,600	445,600	-	-	445,600	0.02
12644	โหนด	14831	74336	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	12390	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	35	398,400	265,600	445,600	-	-	445,600	0.02
12645	โหนด	14832	74337	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	12391	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	35	398,400	265,600	445,600	-	-	445,600	0.02
12646	โหนด	14833	74338	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	12392	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	35	398,400	265,600	433,600	-	-	433,600	0.02
12647	โหนด	14834	74339	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	12393	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	35	398,400	265,600	433,600	-	-	433,600	0.02
12648	โหนด	14835	74340	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	12394	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	35	398,400	265,600	433,600	-	-	433,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12649	โหนด	14837	74366	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	9,500	190,000	12395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	11	32,640	239,360	429,360	-	-	429,360	0.02
12650	โหนด	14838	74367	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	9,500	161,500	12396	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	336,604	-	-	336,604	0.02
12651	โหนด	14839	74368	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	9,500	161,500	12397	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	336,604	-	-	336,604	0.02
12652	โหนด	14840	74369	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	9,500	142,500	12398	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	10	24,640	221,760	364,260	-	-	364,260	0.02
12653	โหนด	14841	74370	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	9,500	209,000	12399	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	10	24,640	221,760	430,760	-	-	430,760	0.02
12654	โหนด	14843	74379	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	6,000	306,000	12400	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,550	61,200	35	56,916	4,284	310,284	-	310,284	-	-
12655	โหนด	14844	74380	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	6,000	336,000	12401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	35	489,600	326,400	662,400	-	662,400	-	-
12656	โหนด		74381	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	6,000	426,000	12402	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,200	590,400	36	366,048	224,352	650,352	-	650,352	-	-
12657	โหนด	13227	74419	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	77	277	8,300	2,299,100	12403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,500	1,836,000	26	771,120	1,064,880	3,363,980	-	3,363,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12658	โหนด	14846	74421	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	10	110	6,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3	
12659	โหนด	14848	74423	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	1	0	12	412	4,550	1,874,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,874,600	-	-	1,874,600	0.3	
12660	โหนด	14849	74424	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	79	379	6,000	2,274,000	12404	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	16	125,280	48,720	2,322,720	-	-	2,322,720	0.02
												12405	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	16	125,280	48,720	48,720	-	-	48,720	0.02
												12406	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	16	125,280	48,720	48,720	-	-	48,720	0.02
12661	โหนด	14850	74425	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	8	408	6,000	2,448,000	12407	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	378	100	7,700	2,910,600	26	1,222,452	1,688,148	4,136,148	-	-	4,136,148	0.02
12662	โหนด	14851	74426	ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	6,000	552,000	12408	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	123	100	8,400	1,033,200	11	123,984	909,216	1,461,216	-	-	1,461,216	0.02
												12409	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	38	100	5,650	214,700	11	25,764	188,936	188,936	-	-	188,936	0.02
					5	0	2	97	297	6,000	1,782,000	12410	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	528	100	8,400	4,435,200	11	532,224	3,902,976	5,684,976	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	96.21	-	-	-	-	-	-	5,469,515	5,469,515	-	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	3.79	-	-	-	-	-	-	215,461	-	215,461	0.3
12663	โอนด	14852	74427	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	3	203	6,000	1,218,000	12411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	24	116,280	189,720	1,407,720	-	1,407,720	-	-
12664	โอนด	14853	74428	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	27.2	127.2	6,000	763,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,200	-	-	763,200	0.3
12665	โอนด	14854	74429	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	12412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	33	666,400	523,600	943,600	-	943,600	-	-
					2	0	3	59	359	12,000	4,308,000	12413	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	38	203,280	104,720	4,412,720	-	-	4,412,720	0.02
												12414	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	38	203,280	104,720	104,720	-	-	104,720	0.02
												12415	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	38	203,280	104,720	104,720	-	-	104,720	0.02
												12416	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	38	203,280	104,720	104,720	-	-	104,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											12417	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	38	203,280	104,720	104,720	-	-	104,720	0.02	
											12418	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	38	203,280	104,720	104,720	-	-	104,720	0.02	
											12419	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	38	203,280	104,720	104,720	-	-	104,720	0.02	
											12420	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	38	203,280	104,720	104,720	-	-	104,720	0.02	
											12421	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	38	203,280	104,720	104,720	-	-	104,720	0.02	
											12422	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	38	203,280	104,720	104,720	-	-	104,720	0.02	
12666	โหนด	14855	74430	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	4,600	27,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600	-	27,600	-	-	
12667	โหนด	14856	74431	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	6,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3	
12668	โหนด	14857	74432	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	6,500	481,000	12423	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38.5	100	8,200	315,700	51	293,601	22,099	503,099	-	503,099	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												12424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	12	114,240	701,760	701,760	-	701,760	-	-
12669	โฉนด	14859	74434	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	2	0	58	858	5,700	4,890,600	12425	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,200	787,200	26	330,624	456,576	5,347,176	-	5,347,176	-	-
					2	0	0	34	34	5,700	193,800	12426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,500	1,156,000	27	508,640	647,360	841,160	-	-	841,160	0.02
12670	โฉนด	14860	74435	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	16	116	6,500	754,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,000	-	754,000	-	-
12671	โฉนด	14861	74436	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	36	136	6,500	884,000	12427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	26	155,040	252,960	1,136,960	-	1,136,960	-	-
12672	โฉนด	14862	74438	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	9,500	237,500	12428	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	24	115,520	188,480	425,980	-	-	425,980	0.02
12673	โฉนด	14863	74439	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	9,500	152,000	12429	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	327,104	-	-	327,104	0.02
12674	โฉนด	14864	74440	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	9,500	152,000	12430	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	31	158,080	145,920	297,920	-	-	297,920	0.02
12675	โฉนด	14865	74441	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	9,500	152,000	12431	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	20	109,440	255,360	407,360	-	407,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
12676	โหนด	14866	74848	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	5	2	0	2200	3,500	7,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700,000	-	7,700,000	-	-	
12677	โหนด	14869	75090	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	12432	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	19	102,144	262,656	514,656	-	-	514,656	0.02
12678	โหนด	14870	75091	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000	12433	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	139.5	100	2,550	355,725	9	32,015	323,710	587,710	-	-	587,710	0.3
12679	โหนด	14871	75092	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.3	
12680	โหนด	1871	75104	ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	5,000	375,000	12434	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	8,200	131,200	8	39,360	91,840	466,840	-	466,840	-	-
12681	โหนด	14877	75264	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	12435	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	403,280	-	-	403,280	0.02
12682	โหนด	14878	75265	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	12436	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,600	638,400	31	542,640	95,760	315,760	-	315,760	-	-
12683	โหนด	14879	75266	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	12437	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	31	240,240	221,760	441,760	-	441,760	-	-
12684	โหนด	14880	75267	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	7,000	385,000	12438	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	19	349,440	994,560	1,379,560	-	1,379,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12685	โหนด	14881	75270	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	36	36	6,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-	
12686	โหนด	14882	75278	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	6,000	456,000	12439	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	634,640	-	-	634,640	0.02
												12440	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02
												12441	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02
												12442	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02
												12443	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02
12687	โหนด	14883	75362	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	60,000	900,000	12444	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	17	391,680	1,240,320	2,140,320	-	2,140,320	-	-
12688	โหนด	14258	75365	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	12445	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	224,960	367,040	619,040	-	619,040	-	-
12689	โหนด	14259	75366	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	12446	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	36	367,040	224,960	464,960	-	-	464,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12690	โหนด	25552	75367	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	12447	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,400	651,200	36	403,744	247,456	463,456	-	-	463,456	0.02
12691	โหนด	14884	75368	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	59	59	6,000	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	354,000	-	-
12692	โหนด	14885	75369	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
12693	โหนด	14886	75370	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	6,000	666,000	12448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	9	57,120	758,880	1,424,880	-	1,424,880	-	-
12694	โหนด	14887	75371	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	13	113	6,000	678,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000	-	678,000	-	-
12695	โหนด	14890	75374	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	6,000	420,000	12449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	30	340,000	340,000	760,000	-	760,000	-	-
12696	โหนด	14891	75375	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
12697	โหนด	14893	75377	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
12698	โหนด	14894	75378	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	6,000	426,000	12450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	6	27,200	652,800	1,078,800	-	1,078,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12699	โหนด	14896	75380	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,000	330,000	12451	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	21	387,072	822,528	1,152,528	-	1,152,528	-	-
12700	โหนด	14897	75381	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	6,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-
12701	โหนด	1880	75413	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	51	51	40,000	2,040,000	12452	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,700	739,200	36	458,304	280,896	2,320,896	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.88	-	-	-	-	-	-	507,812	-	507,812	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.12	-	-	-	-	-	-	1,813,084	1,813,084	-	-
12702	โหนด	1881	75414	หมู่ 1 ต.หนองไข่รางคอก	2	0	0	18	18	40,000	720,000	12453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,500	552,500	28	254,150	298,350	1,018,350	-	1,018,350	-	-
12703	โหนด	1882	75415	หมู่ 1 ต.หนองไข่รางคอก	2	0	0	21	21	40,000	840,000	12454	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	4	79,680	1,912,320	2,752,320	-	-	2,752,320	0.02
12704	โหนด	1883	75416	ต.หนองไข่รางคอก	2	0	0	69	69	12,000	828,000	12455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	37	544,000	306,000	1,134,000	-	1,134,000	-	-
12705	โหนด	1884	75417	หมู่ 1 ต.หนองไข่รางคอก	2	0	1	41	141	6,000	846,000	12456	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,400	2,822,400	8	225,792	2,596,608	3,442,608	-	3,442,608	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12706	โหนด	14899	75438	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	12457	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	420	100	8,400	3,528,000	37	2,187,360	1,340,640	1,976,640	-	1,976,640	-	-
12707	โหนด	1931	75463	หมู่ 1 ต.หนองไขว่คอก	4	0	1	86	186	5,000	930,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000	-	-	930,000	0.3
12708	โหนด	1932	75464	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	5,000	210,000	12458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	28	469,200	550,800	760,800	-	-	760,800	0.02
12709	โหนด	1933	75465	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	34	34	3,600	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	122,400	-	-
12710	โหนด	14900	75467	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	12459	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	9	25,872	343,728	643,728	-	643,728	-	-
												12460	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	9	25,872	343,728	343,728	-	343,728	-	-
12711	โหนด	4883	75494	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	7,800	296,400	12461	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	36	1,440,880	883,120	1,179,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	82.86	-	-	-	-	-	-	977,350	977,350	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.14	-	-	-	-	-	-	202,170	-	202,170	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12712	โหนด	14902	75495	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,000	128,000	12462	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	100	100	3,400	340,000	10	30,600	309,400	437,400	-	-	437,400	0.02
12713	โหนด	14903	75496	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,000	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	-	128,000	0.02
12714	โหนด	14904	75528	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	12463	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	619,952	-	-	619,952	0.02
12715	โหนด	14905	75529	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	12464	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	619,952	-	-	619,952	0.02
12716	โหนด	14906	75530	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	55,000	1,760,000	12465	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	288	100	8,500	2,448,000	35	1,468,800	979,200	2,739,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	94.44	-	-	-	-	-	-	2,586,900	2,586,900	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	5.56	-	-	-	-	-	-	152,300	-	152,300	0.3
12717	โหนด	14909	75550	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	34	234	6,000	1,404,000	12466	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	8,200	721,600	16	519,552	202,048	1,606,048	-	-	1,606,048	0.02
12718	โหนด	14910	75551	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12719	โหนด	14911	75552	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	38.3	38.3	6,000	229,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,800	-	-	229,800	0.3
12720	โหนด	14912	75553	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	32	32	6,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
12721	โหนด	14913	75554	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	3,000	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.02
12722	โหนด	14914	75555	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	6,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
12723	โหนด	14915	75556	ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	12,000	72,000	12467	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	31	288,288	266,112	338,112	-	338,112	-	-
12724	โหนด	14928	75623	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	35.9	35.9	6,500	233,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,350	-	-	233,350	0.3
12725	โหนด	14936	75631	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
12726	โหนด	14937	75632	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
12727	โหนด	14938	75633	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	86	386	17,500	6,755,000	12468	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,550	127,500	23	118,575	8,925	6,763,925	-	-	6,763,925	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
12728	โหนด	14939	75634	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	17,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	7,000,000	-	-	
12729	โหนด	14930	75638	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	12469	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	28	544,640	639,360	919,360	-	-	919,360	0.02
12730	โหนด	14931	75639	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	17,500	262,500	12470	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	35	284,160	189,440	451,940	-	451,940	-	-
12731	โหนด	14932	75640	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	17,500	262,500	12471	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	340,992	369,408	631,908	-	-	631,908	0.02
12732	โหนด	14933	75641	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	12472	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	866,080	-	-	866,080	0.02
12733	โหนด	14934	75642	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	12473	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	340,992	369,408	649,408	-	-	649,408	0.02
12734	โหนด	14935	75643	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	12474	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	340,992	369,408	649,408	-	-	649,408	0.02
12735	โหนด	14940	75709	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	6,000	174,000	12475	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	13	97,280	510,720	684,720	-	684,720	-	-
12736	โหนด	14943	75725	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	2	97	697	3,500	2,439,500	12476	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	500	100	7,500	3,750,000	16	825,000	2,925,000	5,364,500	-	-	5,364,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12737	โหนด	14944	75726	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	50	450	6,000	2,700,000	12477	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	450	100	7,700	3,465,000	19	970,200	2,494,800	5,194,800	-	-	5,194,800	0.02
												12478	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	19	129,360	332,640	332,640	-	-	332,640	0.02
												12479	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,700	1,155,000	19	323,400	831,600	831,600	-	-	831,600	0.02
												12480	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	525	100	8,000	4,200,000	24	1,596,000	2,604,000	2,604,000	-	-	2,604,000	0.02
12738	โหนด	14945	75727	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	6,000	636,000	12481	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	93,632	152,768	788,768	-	-	788,768	0.02
												12482	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	93,632	152,768	152,768	-	-	152,768	0.02
												12483	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	93,632	152,768	152,768	-	-	152,768	0.02
												12484	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	93,632	152,768	152,768	-	-	152,768	0.02
												12485	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	93,632	152,768	152,768	-	-	152,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											12486	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	93,632	152,768	152,768	-	-	152,768	0.02	
											12487	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	93,632	152,768	152,768	-	-	152,768	0.02	
											12488	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	93,632	152,768	152,768	-	-	152,768	0.02	
											12489	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	93,632	152,768	152,768	-	-	152,768	0.02	
											12490	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	24	105,336	171,864	171,864	-	-	171,864	0.02	
											12491	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	24	105,336	171,864	171,864	-	-	171,864	0.02	
											12492	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	24	105,336	171,864	171,864	-	-	171,864	0.02	
											12493	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	24	105,336	171,864	171,864	-	-	171,864	0.02	
											12494	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	24	105,336	171,864	171,864	-	-	171,864	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												12495	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	93,632	152,768	152,768	-	-	152,768	0.02
												12496	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	93,632	152,768	152,768	-	-	152,768	0.02
12739	โฉนด	14946	75728	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	49	149	6,000	894,000	12497	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	588	100	7,700	4,527,600	30	2,263,800	2,263,800	3,157,800	-	-	3,157,800	0.02
12740	โฉนด	14947	75729	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	2	10.1	210.1	6,000	1,260,600	12498	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	880	100	8,000	7,040,000	25	2,816,000	4,224,000	5,484,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.55	-	-	-	-	-	249,549	-	249,549	0.3	
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.45	-	-	-	-	-	5,235,051	-	5,235,051	0.02	
12741	โฉนด	14948	75730	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	57	157	6,000	942,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000	-	-	942,000	0.3
12742	โฉนด	14949	75731	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	28	228	6,000	1,368,000	12499	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	18	698,880	1,989,120	3,357,120	-	-	3,357,120	0.02
												12500	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	840	100	8,000	6,720,000	18	1,747,200	4,972,800	4,972,800	-	-	4,972,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12743	โหนด	14950	75732	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	23.4	323.4	26,000	8,408,400	12501	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	630	100	8,000	5,040,000	36	3,124,800	1,915,200	10,323,600	-	-	10,323,600	0.02
					2	0	0	90	90	26,000	2,340,000	12502	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	36	1,874,880	1,149,120	3,489,120	-	3,489,120	-	-
12744	โหนด	14951	75756	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12503	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	318,720	677,280	965,280	-	965,280	-	-
12745	โหนด	14952	75769	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	0	29	429	40,000	17,160,000	12504	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	510	100	7,700	3,927,000	26	1,649,340	2,277,660	19,437,660	-	-	19,437,660	0.3
					2	0	0	40	40	40,000	1,600,000	12505	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	152	100	8,400	1,276,800	26	536,256	740,544	2,340,544	-	-	2,340,544	0.02
12746	โหนด	14953	75771	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	12506	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	655,712	-	-	655,712	0.02
12747	โหนด	14954	75772	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	12507	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	637,440	424,960	652,960	-	652,960	-	-
12748	โหนด	14955	75773	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	12508	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	32	453,600	386,400	614,400	-	-	614,400	0.02
12749	โหนด	14956	75774	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	12509	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	643,712	-	-	643,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12750	โหนด	14957	75775	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	12510	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	36	514,600	315,400	555,400	-	-	555,400	0.02
12751	โหนด	14958	75776	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	12511	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	637,440	424,960	676,960	-	676,960	-	-
12752	โหนด	14960	75811	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	1	29.8	529.8	8,750	4,635,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,635,750	-	-	4,635,750	0.3
12753	โหนด	14961	75812	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	29	229	6,500	1,488,500	12512	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	56	610,080	45,920	1,534,420	-	-	1,534,420	0.02
12754	โหนด	14962	75813	ต.บ้านสวน	1	0	1	91	191	6,500	1,241,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,500	-	1,241,500	-	-
12755	โหนด	14963	75814	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	6,500	864,500	12513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	32	550,800	469,200	1,333,700	-	1,333,700	-	-
12756	โหนด	1906	75859	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	62	62	6,000	372,000	12514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	8	43,520	500,480	872,480	-	872,480	-	-
12757	โหนด	27960	75860	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	4	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
12758	โหนด	1908	75861	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	12515	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.2	100	7,700	194,040	23	69,854	124,186	424,186	-	-	424,186	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												12516	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.2	100	7,700	194,040	23	69,854	124,186	124,186	-	-	124,186	0.02
												12517	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.2	100	7,700	194,040	23	69,854	124,186	124,186	-	-	124,186	0.02
												12518	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.2	100	7,700	194,040	23	69,854	124,186	124,186	-	-	124,186	0.02
												12519	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.2	100	7,700	194,040	23	69,854	124,186	124,186	-	-	124,186	0.02
												12520	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	23	66,528	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
12759	โฉนด	1909	75862	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
12760	โฉนด	1910	75863	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	6,000	510,000	12521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	23	385,560	685,440	1,195,440	-	1,195,440	-	-
12761	โฉนด	1911	75864	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	56	56	6,000	336,000	12522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	40	714,000	306,000	642,000	-	642,000	-	-
12762	โฉนด	14964	75943	ต.บ้านสวน	2	0	2	85	285	12,000	3,420,000	12523	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	19	446,208	1,147,392	4,567,392	-	-	4,567,392	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												12524	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	7,700	2,079,000	19	582,120	1,496,880	1,496,880	-	-	1,496,880	0.02
12763	โฉนด	14965	75979	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12525	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	625,440	-	-	625,440	0.02
12764	โฉนด	14966	75980	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12526	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	643,200	-	643,200	-	-
12765	โฉนด	14967	75981	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12527	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	557,952	-	-	557,952	0.02
12766	โฉนด	14968	75982	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12528	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	24	539,904	880,896	1,168,896	-	-	1,168,896	0.02
12767	โฉนด	14969	75983	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12529	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	625,440	-	625,440	-	-
12768	โฉนด	14970	75984	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12530	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	35	444,000	296,000	584,000	-	-	584,000	0.02
12769	โฉนด	14971	75985	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12531	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	36	880,896	539,904	827,904	-	827,904	-	-
12770	โฉนด	14972	75986	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12532	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	34	618,048	447,552	735,552	-	-	735,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12771	โหนด	14973	75987	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000	12533	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	865,440	-	-	865,440	0.02
12772	โหนด	14974	76006	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	7	2	71	3071	4,950	15,201,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,201,450	-	-	15,201,450	0.3
12773	โหนด	14975	76007	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	25	0	0	10000	4,950	49,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500,000	-	49,500,000	-	-
12774	โหนด	14976	76008	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	63	63	3,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3
12775	โหนด	14977	76009	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	70	70	3,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
12776	โหนด	14978	76010	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	67	67	3,000	201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000	-	-	201,000	0.3
12777	โหนด	14979	76011	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	41	141	3,000	423,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000	-	-	423,000	0.3
12778	โหนด	14980	76012	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	79	79	3,000	237,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000	-	-	237,000	0.3
12779	โหนด	14981	76013	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	39	39	3,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12780	โหนด	14982	76070	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	64	164	26,000	4,264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,264,000	-	4,264,000	-	-	
12781	โหนด	14983	76071	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	86	186	12,000	2,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,232,000	-	-	2,232,000	0.3	
12782	โหนด	14984	76072	ต.บ้านสวน	1	0	1	82	182	12,000	2,184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,000	-	2,184,000	-	-	
12783	โหนด	14985	76073	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	74	174	12,000	2,088,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,000	-	-	2,088,000	0.3	
12784	โหนด	14986	76074	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	73	173	12,000	2,076,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,076,000	-	-	2,076,000	0.3	
12785	โหนด	14978	76075	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	71	171	12,000	2,052,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,000	-	2,052,000	-	-	
12786	โหนด	14988	76076	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	73	173	12,000	2,076,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,076,000	-	2,076,000	-	-	
12787	โหนด	14989	76077	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	6	206	10,500	2,163,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,000	-	2,163,000	-	-	
12788	โหนด	14990	76078	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	4,550	68,250	12534	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	54	100	5,650	305,100	16	67,122	237,978	306,228	-	-	306,228	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
12789	โหนด	14991	76079	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02		
12790	โหนด	14992	76080	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	12535	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	643,712	-	-	643,712	0.02
12791	โหนด	14993	76081	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	12536	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	511,712	-	-	511,712	0.02
12792	โหนด	14994	76082	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	12537	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	-	2	120	100	8,300	996,000	33	-	996,000	1,104,000	-	1,104,000	-	-
12793	โหนด	14995	76083	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	12538	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	8,300	1,062,400	19	988,032	74,368	182,368	-	-	182,368	0.02
12794	โหนด	14996	76084	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000	12539	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	36	494,016	302,784	404,784	-	404,784	-	-
12795	โหนด	14997	76085	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000	12540	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	8,300	1,029,200	31	535,184	494,016	596,016	-	-	596,016	0.02
12796	โหนด	14998	76120	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12541	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	307,840	284,160	572,160	-	-	572,160	0.02
12797	โหนด	15000	76124	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	12542	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	20	266,400	621,600	859,600	-	859,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12798	โหนด	15003	76127	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	12543	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	369,408	340,992	578,992	-	578,992	-	-
12799	โหนด	15004	76128	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	12544	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	747,840	-	-	747,840	0.02
12800	โหนด	15005	76129	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	14,000	224,000	12545	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	916,640	-	-	916,640	0.02
12801	โหนด	15007	76131	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	14,000	224,000	12546	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	561,440	-	-	561,440	0.02
12802	โหนด	15009	76133	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	12547	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	41	603,840	284,160	522,160	-	522,160	-	-
12803	โหนด	15011	76135	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	12548	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	39	603,840	284,160	524,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	262,080	-	262,080	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	262,080	-	262,080	0.3
12804	โหนด	15014	76138	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	14,000	224,000	12549	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	34	515,040	372,960	596,960	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	79,575	-	79,575	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	517,385	517,385	-	-
12805	โฉนด	15016	76140	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	14,000	224,000	12550	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	177,600	710,400	934,400	-	934,400	-	-
12806	โฉนด	15019	76173	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	12551	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	21	278,880	592,620	856,620	-	-	856,620	0.02
12807	โฉนด	15020	76198	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	9,000	585,000	12552	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	3	29,484	953,316	1,538,316	-	1,538,316	-	-
12808	โฉนด	15021	76213	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	12553	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	574,656	-	-	574,656	0.02
12809	โฉนด	15022	76214	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	12554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	26	142,800	197,200	437,200	-	437,200	-	-
12810	โฉนด	15023	76215	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	12555	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	29	177,408	192,192	432,192	-	-	432,192	0.02
12811	โฉนด	4891	76225	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	1,950	97,500	12556	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	32	366,048	27,552	125,052	-	-	125,052	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	6	1	22	2522	1,950	4,917,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,917,900	-	-	4,917,900	0.01	
12812	โหนด	15025	76226	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	12,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.02	
12813	โหนด	15026	76227	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	12557	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	558,480	-	-	558,480	0.02
12814	โหนด	15027	76228	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000	12558	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	486,480	-	-	486,480	0.02
12815	โหนด	15028	76229	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	12559	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	30	478,080	517,920	697,920	-	697,920	-	-
12816	โหนด	15029	76230	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	12560	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	597,600	398,400	578,400	-	-	578,400	0.02
12817	โหนด	15030	76231	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	12561	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	597,600	398,400	578,400	-	-	578,400	0.02
12818	โหนด	15031	76234	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12562	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	597,600	398,400	602,400	-	602,400	-	-
12819	โหนด	15032	76235	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12563	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	582,480	-	582,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12820	โหนด	15033	76236	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	12564	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	594,480	-	-	594,480	0.02
12821	โหนด	15034	76237	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12565	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	582,480	-	-	582,480	0.02
12822	โหนด	15035	76238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	12566	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	597,600	398,400	602,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	522,100	522,100	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	80,300	-	80,300	0.3
12823	โหนด	15036	76239	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	12567	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	582,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	427,133	-	427,133	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	155,347	-	155,347	0.3
12824	โหนด	15042	76268	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	12568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	15	136,000	544,000	820,000	-	820,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12825	โหนด	15043	76269	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	8,500	147,050	12569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	6	18,360	287,640	434,690	-	434,690	-	-
12826	โหนด	15044	76270	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	8,500	147,050	12570	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	25	322,560	483,840	630,890	-	630,890	-	-
12827	โหนด	15045	76271	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	12571	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	37	892,416	501,984	1,546,984	-	1,546,984	-	-
12828	โหนด	15046	76272	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18.3	18.3	55,000	1,006,500	12572	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	29	892,416	966,784	1,973,284	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2+3	-	2	-	89.29	-	-	-	-	-	-	1,761,945	-	1,761,945	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	-	-	-	-	211,339	-	211,339	0.3
12829	โหนด	4898	76435	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	12,000	4,800,000	12573	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	700	100	8,000	5,600,000	21	1,792,000	3,808,000	8,608,000	-	-	8,608,000	0.02
												12574	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	700	100	8,000	5,600,000	21	1,792,000	3,808,000	3,808,000	-	-	3,808,000	0.02
12830	โหนด	4899	76436	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	5,250	2,100,000	12575	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	27	887,040	1,128,960	3,228,960	-	-	3,228,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	27	179,520	228,480	228,480	-	-	228,480	0.02
												12577	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	8,200	196,800	27	183,024	13,776	13,776	-	-	13,776	0.02
12831	โหนด	4900	76437	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	2	17.75	617.75	6,000	3,706,500	12578	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	3,872,512	-	-	3,872,512	0.02
												12579	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02
												12580	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02
												12581	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02
												12582	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02
												12583	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02
												12584	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											12585	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12586	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12587	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12588	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12589	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	7	13,206	175,445	175,445	-	-	175,445	0.02	
											12590	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12591	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12592	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12593	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											12594	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12595	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12596	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12597	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12598	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12599	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12600	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12601	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12602	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											12603	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12604	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12605	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12606	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12607	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12608	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12609	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12610	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	
											12611	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12612	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02
												12613	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02
												12614	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02
												12615	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02
												12616	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	24.5	100	7,700	188,650	11	-	188,650	188,650	-	-	188,650	0.02
					3	0	0	12.25	12.25	6,000	73,500	12617	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	239,512	-	-	239,512	0.3
												12618	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24.5	100	7,700	188,650	11	22,638	166,012	166,012	-	-	166,012	0.3
12832	โหนด	1504	76441	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	10,000	3,000,000	12619	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	32	907,200	772,800	3,772,800	-	-	3,772,800	0.02
					3	0	3	0	300	10,000	3,000,000	12620	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,400	3,400,000	32	1,836,000	1,564,000	4,564,000	-	-	4,564,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12833	โหนด	15048	76442	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	1	201	10,000	2,010,000	12621	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	2,150,448	-	2,150,448	-	-
12834	โหนด	15050	76444	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	13,000	403,000	12622	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	295,488	251,712	654,712	-	-	654,712	0.02
12835	โหนด	15052	76446	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	13,000	286,000	12623	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,600	547,200	36	339,264	207,936	493,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	432,194	-	432,194	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	61,742	-	61,742	0.3
12836	โหนด	15053	76447	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	12624	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,600	570,000	36	353,400	216,600	502,600	-	502,600	-	-
12837	โหนด	15054	76448	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	12625	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	196,992	167,808	453,808	-	-	453,808	0.02
12838	โหนด	15055	76449	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	12626	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	196,992	167,808	453,808	-	-	453,808	0.02
12839	โหนด	15056	76450	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	12627	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	189,696	175,104	461,104	-	461,104	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12840	โหนด	15057	76451	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	12628	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	196,992	167,808	453,808	-	453,808	-	-
12841	โหนด	15058	76452	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	12629	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	196,992	167,808	440,808	-	-	440,808	0.02
12842	โหนด	15059	76453	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	12630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	23	146,880	261,120	534,120	-	534,120	-	-
12843	โหนด	15060	76454	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	12631	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	23	124,032	240,768	513,768	-	513,768	-	-
12844	โหนด	15061	76482	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	12,000	1,188,000	12632	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	18	524,160	1,491,840	2,679,840	-	2,679,840	-	-
												12633	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	8	159,360	1,832,640	1,832,640	-	-	1,832,640	0.02
12845	โหนด	15062	76483	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	12634	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	213,120	497,280	677,280	-	677,280	-	-
12846	โหนด	15064	76485	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000	12635	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	915,920	-	-	915,920	0.02
12847	โหนด	15065	76486	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	10,000	180,000	12636	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	14	127,872	582,528	762,528	-	-	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	381,264	381,264	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	381,264	-	381,264	0.3
12848	โฉนด	15067	76488	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000	12637	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	35	426,240	284,160	454,160	-	454,160	-	-
12849	โฉนด	15068	76489	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	12638	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	34	1,207,680	213,120	393,120	-	393,120	-	-
12850	โฉนด	15069	76490	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	12639	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	12	161,280	1,451,520	1,631,520	-	1,631,520	-	-
12851	โฉนด	15070	76491	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	12640	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	14	255,744	1,165,056	1,345,056	-	-	1,345,056	0.02
12852	โฉนด	15071	76492	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	12641	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	14	255,744	1,165,056	1,345,056	-	1,345,056	-	-
12853	โฉนด	15072	76493	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	12642	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	15	227,328	1,193,472	1,373,472	-	1,373,472	-	-
12854	โฉนด	15076	76497	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	12643	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	13	170,496	1,250,304	1,430,304	-	1,430,304	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12855	โหนด	15077	76498	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	12644	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,550	367,200	15	51,408	315,792	495,792	-	495,792	-	-
12856	โหนด	15078	76499	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	12,000	1,260,000	12645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176.4	100	8,500	1,499,400	21	449,820	1,049,580	2,309,580	-	2,309,580	-	-
12857	โหนด	15277	76500	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	30,000	870,000	12646	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	1,455,648	-	1,455,648	-	-
12858	โหนด	15278	76501	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	30,000	570,000	12647	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	1,155,648	-	-	1,155,648	0.02
12859	โหนด	15279	76502	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	30,000	570,000	12648	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	1,155,648	-	-	1,155,648	0.3
12860	โหนด	15280	76503	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	30,000	570,000	12649	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	1,155,648	-	-	1,155,648	0.02
12861	โหนด	15281	76504	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	30,000	870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000	-	-	870,000	0.02
12862	โหนด	15282	76505	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	30,000	510,000	12650	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	498,000	498,000	1,008,000	-	1,008,000	-	-
12863	โหนด	15283	76506	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	30,000	510,000	12651	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	1,039,872	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ บน	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	742,781	742,781	-	-
													ชั้นที่ ล่าง	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	297,091	-	297,091	0.3
12864	โฉนด	15079	76508	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12652	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	34	528,960	383,040	583,040	-	-	583,040	0.02
12865	โฉนด	15080	76509	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.02
12866	โฉนด	15084	76513	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	12653	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	22	82,688	160,512	350,512	-	350,512	-	-
12867	โฉนด	15091	76520	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	12654	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	36	226,176	138,624	328,624	-	-	328,624	0.02
12868	โฉนด	15092	76521	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	12655	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	36	226,176	138,624	328,624	-	-	328,624	0.02
12869	โฉนด	15093	76522	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	12656	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	36	226,176	138,624	328,624	-	-	328,624	0.02
12870	โฉนด	15094	76523	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	10,000	430,000	12657	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	36	339,264	207,936	637,936	-	637,936	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
12871	โฉนด	15096	76525	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12658	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	273,600	273,600	473,600	-	473,600	-	-	
12872	โฉนด	15100	76529	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12659	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	25	218,880	328,320	528,320	-	-	528,320	0.02	
12873	โฉนด	15103	76532	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	12660	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	7,600	668,800	22	227,392	441,408	661,408	-	661,408	-	-	
12874	โฉนด	15104	76533	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	12661	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	18	237,120	674,880	924,880	-	924,880	-	-	
12875	โฉนด	15105	76534	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	80,000	9,200,000	12662	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,700	693,000	35	415,800	277,200	9,477,200	-	-	9,477,200	0.02	
12876	โฉนด	15106	76535	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	77	77	15,000	1,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000	-	-	1,155,000	0.3	
12877	โฉนด	15106	76535	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	77	77	15,000	1,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000	-	-	1,155,000	0.3	
12878	โฉนด	15108	76572	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	1	27	527	10,500	5,533,500	12663	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	901	100	8,000	7,208,000	11	864,960	6,343,040	11,876,540	-	-	11,876,540	0.02	
12879	โฉนด	25542	76573	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	60	60	4,550	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	273,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12880	โหนด	15111	76593	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000	12664	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	17	60,800	243,200	399,200	-	399,200	-	-
12881	โหนด	15112	76594	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	12665	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	31	160,160	147,840	291,840	-	-	291,840	0.02
12882	โหนด	15113	76595	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	6,000	93,000	12666	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	16	67,760	240,240	333,240	-	-	333,240	0.02
12883	โหนด	15114	76596	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	6,000	93,000	12667	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	36	188,480	115,520	208,520	-	-	208,520	0.02
12884	โหนด	15115	76597	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	6,000	93,000	12668	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	36	188,480	115,520	208,520	-	-	208,520	0.02
12885	โหนด	15116	76598	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000	12669	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	36	188,480	115,520	301,520	-	-	301,520	0.02
												12670	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	36	188,480	115,520	115,520	-	-	115,520	0.02
12886	โหนด	15118	76600	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	3,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
12887	โหนด	15119	76601	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	12671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	28	218,960	257,040	581,040	-	-	581,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12888	โหนด	15120	76602	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	12672	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	455	100	8,000	3,640,000	35	2,184,000	1,456,000	1,696,000	-	-	1,696,000	0.02
12889	โหนด	15121	76603	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
12890	โหนด	15122	76604	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	12673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	33	212,160	195,840	411,840	-	411,840	-	-
12891	โหนด	15123	76605	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.5	14.5	17,500	253,750	12674	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	652,150	-	652,150	-	-
					3	0	0	3.5	3.5	17,500	61,250	12675	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	14	100	7,700	107,800	30	53,900	53,900	115,150	-	-	115,150	0.3
12892	โหนด	15124	76606	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	17,500	271,250	12676	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	669,650	-	669,650	-	-
					3	0	0	3.5	3.5	17,500	61,250	12677	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	14	100	7,700	107,800	30	53,900	53,900	115,150	-	-	115,150	0.3
12893	โหนด	15125	76615	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	6,000	900,000	12678	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	34	979,776	834,624	1,734,624	-	1,734,624	-	-
12894	โหนด	15128	76641	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	12679	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	14	74,592	458,208	686,208	-	686,208	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12895	โหนด	15129	76642	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000	12680	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	14	99,456	610,944	706,944	-	706,944	-	-
12896	โหนด	15130	76643	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000	12681	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,400	940,800	33	526,848	413,952	509,952	-	509,952	-	-
12897	โหนด	1925	76654	หมู่ 1 ต.หนองไขว่คอก	3	0	1	45	145	4,550	659,750	12682	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,200	1,488,000	6	89,280	1,398,720	2,058,470	-	-	2,058,470	0.3
12898	โหนด	15133	76655	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	12,000	1,476,000	12683	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	110.5	100	8,400	928,200	38	612,612	315,588	1,791,588	-	1,791,588	-	-
12899	โหนด	15134	76656	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	24	124	12,000	1,488,000	12684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	30	469,200	550,800	2,038,800	-	2,038,800	-	-
												12685	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,550	76,500	33	39,780	36,720	36,720	-	36,720	-	-
12900	โหนด	15135	76657	ต.บ้านสวน	1	0	1	23	123	12,000	1,476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000	-	1,476,000	-	-
12901	โหนด	15136	76658	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	12,000	1,524,000	12686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	12	107,100	657,900	2,181,900	-	-	2,181,900	0.02
12902	โหนด	15138	76660	ต.บ้านสวน	1	0	1	29	129	12,000	1,548,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,000	-	1,548,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12903	โหนด	15139	76662	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	90	190	6,000	1,140,000	12687	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	32	870,912	741,888	1,881,888	-	1,881,888	-	-
12904	โหนด	15140	76663	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
12905	โหนด	15141	76664	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	12688	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	8,200	229,600	8	68,880	160,720	2,560,720	-	-	2,560,720	0.02
12906	โหนด	15149	76674	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	20,000	460,000	12689	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	25	64,680	97,020	557,020	-	-	557,020	0.02
12907	โหนด	15150	76675	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	20,000	1,260,000	12690	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	14	83,160	378,840	1,638,840	-	-	1,638,840	0.02
12908	โหนด	15151	76676	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.4	59.4	6,000	356,400	12691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,500	739,500	7	36,975	702,525	1,058,925	-	1,058,925	-	-
12909	โหนด	15153	76678	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	60	60	3,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
12910	โหนด	15154	76679	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	3,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
12911	โหนด	15155	76680	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	3,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
12912	โหนด	15156	76681	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	3,500	126,000	12692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	8,200	1,180,800	23	1,098,144	82,656	208,656	-	-	208,656	0.02	
					3	0	0	24	24	3,500	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3	
12913	โหนด	15157	76685	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	44.3	144.3	6,000	865,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,800	-	-	865,800	0.02	
12914	โหนด	15159	76699	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	12693	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	1,749,792	-	-	1,749,792	0.3	
12915	โหนด	15160	76700	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	12694	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	1,749,792	-	-	1,749,792	0.3	
12916	โหนด	15161	76701	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	12695	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	24	529,872	864,528	2,064,528	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	589,836	-	-	589,836	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,474,692	-	-	1,474,692	0.02
12917	โหนด	15162	76702	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	12696	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	24	529,872	864,528	2,064,528	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
12923	โหนด	15165	76717	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	12703	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	36	457,560	34,440	184,440	-	184,440	-	-
12924	โหนด	15166	76718	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	12704	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,250	435,000	46	404,550	30,450	180,450	-	180,450	-	-
12925	โหนด	4919	76721	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.02
12926	โหนด	4920	76722	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
12927	โหนด	4921	76723	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.02
12928	โหนด	4922	76725	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	50	250	1,950	487,500	12705	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	156	100	8,200	1,279,200	34	1,189,656	89,544	577,044	-	577,044	-	-
12929	โหนด	15167	76726	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	12706	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	189,696	175,104	461,104	-	461,104	-	-
12930	โหนด	15168	76727	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	12707	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	189,696	175,104	461,104	-	461,104	-	-
12931	โหนด	15169	76728	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	12708	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	196,992	167,808	453,808	-	-	453,808	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12932	โหนด	15170	76729	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	12709	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	36	150,784	92,416	378,416	-	-	378,416	0.02
12933	โหนด	15171	76730	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	12710	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	35	182,400	121,600	407,600	-	-	407,600	0.02
12934	โหนด	15172	76731	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	12711	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	35	182,400	121,600	394,600	-	-	394,600	0.02
12935	โหนด	15173	76732	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	12712	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	196,992	167,808	440,808	-	-	440,808	0.02
12936	โหนด	15175	76747	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	12713	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	25	355,200	532,800	742,800	-	-	742,800	0.02
12937	โหนด	15176	76748	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	12714	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	25	355,200	532,800	742,800	-	-	742,800	0.02
12938	โหนด	15177	76749	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	12715	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	747,840	-	747,840	-	-
12939	โหนด	15178	76750	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	12716	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	747,840	-	-	747,840	0.02
12940	โหนด	15179	76751	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	12717	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	35	355,200	236,800	446,800	-	-	446,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
12941	โหนด	15181	76753	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	12718	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	618,480	-	618,480	-	-
12942	โหนด	15182	76754	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	12719	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	32	307,840	284,160	494,160	-	494,160	-	-
12943	โหนด	15183	76755	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	12720	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	19	132,608	340,992	550,992	-	550,992	-	-
12944	โหนด	15184	76756	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	12721	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	28	408,480	479,520	689,520	-	-	689,520	0.02
12945	โหนด	15185	76757	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	12722	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	32	430,272	366,528	576,528	-	-	576,528	0.02
12946	โหนด	15186	76758	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	12723	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	68.4	100	7,400	506,160	26	212,587	293,573	503,573	-	-	503,573	0.02
12947	โหนด	15189	76772	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	12724	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	565,200	-	-	565,200	0.02
12948	โหนด	15192	76775	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	12725	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	725,040	-	-	725,040	0.02
12949	โหนด	15196	76783	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	3	60	760	12,000	9,120,000	12726	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	9,275,232	-	-	9,275,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												127 27	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												127 28	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												127 29	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												127 30	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												127 31	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												127 32	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												127 33	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												127 34	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												127 35	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12736	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												12737	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												12738	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												12739	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												12740	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												12741	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												12742	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												12743	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												12744	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												12745	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
12950	โฉนด	15197	76784	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	58	158	12,000	1,896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,000	-	-	1,896,000	0.3
12951	โฉนด	15198	76785	ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	12,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
12952	โฉนด	15199	76786	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	10,000	1,050,000	12746	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	184	100	8,300	1,527,200	2	30,544	1,496,656	2,546,656	-	-	2,546,656	0.02
12953	โฉนด	15201	76789	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	6,000	90,000	12747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	33	152,320	119,680	209,680	-	209,680	-	-
12954	โฉนด	15230	76798	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	6,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	294,000	-	-
12955	โฉนด	15204	76801	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	71	271	17,500	4,742,500	12748	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	33	135,828	106,722	4,849,222	-	-	4,849,222	0.02
												12749	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	33	135,828	106,722	106,722	-	-	106,722	0.02
												12750	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	33	135,828	106,722	106,722	-	-	106,722	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												12751	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	33	135,828	106,722	106,722	-	-	106,722	0.02
												12752	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	33	310,464	243,936	243,936	-	-	243,936	0.02
					3	0	2	50	250	17,500	4,375,000	12753	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	630	100	6,200	3,906,000	34	2,265,480	1,640,520	6,015,520	-	-	6,015,520	0.3
12956	โฉนด	15205	76802	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	0	60	860	6,000	5,160,000	12754	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	8,200	1,230,000	76	1,143,900	86,100	5,246,100	-	5,246,100	-	-
12957	โฉนด	15207	76812	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	12755	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.55	100	7,700	335,335	46	254,855	80,480	420,480	-	-	420,480	0.02
												12756	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.3	100	7,700	310,310	46	235,836	74,474	74,474	-	-	74,474	0.02
12958	โฉนด	15208	76852	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	31	31	7,000	217,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000	-	-	217,000	0.3
12959	โฉนด	15209	76853	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	10	110	7,000	770,000	12757	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	44	100	2,550	112,200	4	13,464	98,736	868,736	-	-	868,736	0.02
12960	โฉนด	15210	76854	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	7,000	385,000	12758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	8,500	607,750	4	24,310	583,440	968,440	-	-	968,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12961	โหนด	15211	76855	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	7,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3	
12962	โหนด	15212	76856	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	7,000	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	-	175,000	0.3	
12963	โหนด	15215	76859	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	7,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3	
12964	โหนด	15217	76868	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	7	1	64	2964	4,550	13,486,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,486,200	-	-	13,486,200	0.3	
12965	โหนด	15218	76869	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	8	1	55	3355	4,550	15,265,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,265,250	-	-	15,265,250	0.3	
12966	โหนด	15219	76870	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	3	3	68	1568	8,000	12,544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,544,000	-	-	12,544,000	0.3	
12967	โหนด	15221	76872	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	7	1	93	2993	4,550	13,618,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,618,150	-	-	13,618,150	0.3	
12968	โหนด	15222	76873	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	2	1	11	911	4,550	4,145,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,145,050	-	-	4,145,050	0.3	
12969	โหนด	15223	76874	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	5,000	2,000,000	12759	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	204	100	8,200	1,672,800	21	1,555,704	117,096	2,117,096	-	-	2,117,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	2	0	0	800	5,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.01
					4	3	1	89	1389	5,000	6,945,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,945,000	-	-	6,945,000	0.3
12970	โหนด	15224	76895	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	2	87.8	287.8	6,000	1,726,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,726,800	-	-	1,726,800	0.3
12971	โหนด	15225	76900	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	3,500	1,050,000	12760	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,400	5,040,000	36	3,124,800	1,915,200	2,965,200	-	2,965,200	-	-
12972	โหนด	15230	76909	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	6,000	426,000	12761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	31	530,400	489,600	915,600	-	915,600	-	-
12973	โหนด	15231	76910	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	2.8	102.8	3,500	359,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,800	-	-	359,800	0.3
12974	โหนด	15233	76912	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	2.2	2.2	3,000	6,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600	-	-	6,600	0.02
12975	โหนด	15234	76913	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	59	159	6,000	954,000	12762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	26	257,040	354,960	1,308,960	-	-	1,308,960	0.02
12976	โหนด	15235	76928	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	15,000	705,000	12763	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,100	1,555,200	32	1,321,920	233,280	938,280	-	-	938,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
12977	โหนด	15236	76958	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	37	37	5,200	192,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400	-	192,400	-	-	
12978	โหนด	15238	76995	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.3	16.3	13,000	211,900	12764	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	493,100	-	493,100	-	-
12979	โหนด	15239	76996	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.3	16.3	13,000	211,900	12765	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	444,000	296,000	507,900	-	507,900	-	-
12980	โหนด	15240	76997	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.4	16.4	13,000	213,200	12766	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	37	189,440	106,560	319,760	-	319,760	-	-
12981	โหนด	15241	76998	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.3	16.3	13,000	211,900	12767	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	444,000	296,000	507,900	-	507,900	-	-
12982	โหนด	15242	76999	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.3	16.3	13,000	211,900	12768	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	493,100	-	-	493,100	0.02
12983	โหนด	15243	77000	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.3	16.3	13,000	211,900	12769	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	444,000	296,000	507,900	-	507,900	-	-
12984	โหนด	15244	77001	ต.บ้านสวน	2	0	0	16.3	16.3	13,000	211,900	12770	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	37	378,880	213,120	425,020	-	-	425,020	0.02
12985	โหนด	15245	77002	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.4	16.4	13,000	213,200	12771	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	444,000	296,000	509,200	-	509,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12986	โหนด	15247	77004	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	12772	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,550	183,600	6	11,016	172,584	652,584	-	-	652,584	0.02
12987	โหนด	15248	77005	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	12773	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	750,240	-	-	750,240	0.02
12988	โหนด	15249	77006	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	12774	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	12	51,744	317,856	593,856	-	-	593,856	0.02
12989	โหนด	15250	77007	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	12775	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,600	570,000	35	342,000	228,000	423,000	-	423,000	-	-
12990	โหนด	15251	77008	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	12776	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,600	395,200	35	237,120	158,080	353,080	-	-	353,080	0.02
12991	โหนด	15252	77009	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	12777	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	34	176,320	127,680	322,680	-	-	322,680	0.02
12992	โหนด	15253	77010	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	12778	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	189,696	175,104	383,104	-	383,104	-	-
12993	โหนด	15254	77011	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	12779	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	24	161,728	263,872	458,872	-	-	458,872	0.02
12994	โหนด	15256	77013	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	12780	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	30	123,200	123,200	318,200	-	318,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
12995	โหนด	15257	77014	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	12781	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	196,992	167,808	375,808	-	-	375,808	0.02
12996	โหนด	15258	77015	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	12782	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	35	161,700	107,800	302,800	-	-	302,800	0.02
12997	โหนด	15259	77016	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	12783	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,600	570,000	36	353,400	216,600	424,600	-	-	424,600	0.02
12998	โหนด	15260	77017	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	12784	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	189,696	175,104	370,104	-	370,104	-	-
12999	โหนด	15261	77018	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	13,000	325,000	12785	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	969,096	-	969,096	-	-
13000	โหนด	15262	77019	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	13,000	403,000	12786	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	196,992	167,808	570,808	-	-	570,808	0.02
13001	โหนด	15263	77020	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	12787	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	196,992	167,808	362,808	-	-	362,808	0.02
13002	โหนด	15264	77021	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	12788	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	189,696	175,104	383,104	-	383,104	-	-
13003	โหนด	15265	77022	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	12789	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	196,992	167,808	375,808	-	-	375,808	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13004	โหนด	15266	77023	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	12790	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	189,696	175,104	383,104	-	383,104	-	-
13005	โหนด	15267	77024	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	12791	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	177,408	192,192	387,192	-	387,192	-	-
13006	โหนด	15268	77025	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	12792	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,600	273,600	34	153,216	120,384	315,384	-	315,384	-	-
13007	โหนด	15269	77026	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	12793	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,600	273,600	34	158,688	114,912	309,912	-	-	309,912	0.02
13008	โหนด	15270	77027	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	12794	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,600	273,600	34	158,688	114,912	309,912	-	-	309,912	0.02
13009	โหนด	15271	77028	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	12795	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,600	273,600	34	158,688	114,912	322,912	-	-	322,912	0.02
13010	โหนด	15272	77029	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	12796	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7,600	570,000	32	307,800	262,200	457,200	-	457,200	-	-
13011	โหนด	15273	77030	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	12797	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	189,696	175,104	370,104	-	370,104	-	-
13012	โหนด	15	77031	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	12798	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	23	340,992	606,208	801,208	-	801,208	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13013	โหนด	15275	77032	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	12799	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	196,992	167,808	375,808	-	-	375,808	0.02
13014	โหนด	15285	77417	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	14	114	6,500	741,000	12800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	16	275,400	1,254,600	1,995,600	-	1,995,600	-	-
13015	โหนด	15286	77418	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	14	114	6,500	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	741,000	-	-
13016	โหนด	15287	77419	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	14	114	6,500	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	741,000	-	-
13017	โหนด	15288	77420	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	14	114	6,500	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	741,000	-	-
13018	โหนด	15289	77421	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	4,000	132,000	12801	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	208,208	192,192	324,192	-	324,192	-	-
13019	โหนด	15290	77422	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	4,000	128,000	12802	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	31	336,336	310,464	438,464	-	438,464	-	-
13020	โหนด	15291	77423	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	4,000	128,000	12803	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	205,616	-	205,616	-	-
13021	โหนด	15292	77424	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,500	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	195,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
13022	โหนด	15293	77453	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	7,000	700,000	12804	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	26	610,080	45,920	745,920	-	-	745,920	0.02
13023	โหนด	15294	77506	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	12805	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	597,600	398,400	578,400	-	578,400	-	-
13024	โหนด	15295	77507	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	12806	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	27	657,360	836,640	1,016,640	-	-	1,016,640	0.02
13025	โหนด	15296	77508	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	12807	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	558,480	-	558,480	-	-
13026	โหนด	15297	77509	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	12808	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	558,480	-	558,480	-	-
13027	โหนด	15928	77510	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	12809	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	558,480	-	558,480	-	-
13028	โหนด	15299	77511	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	12810	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	558,480	-	-	558,480	0.02
13029	โหนด	15300	78229	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	12811	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	30	304,000	304,000	484,000	-	-	484,000	0.02
13030	โหนด	15301	78230	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	12,000	708,000	12812	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	7	64,512	1,010,688	1,718,688	-	1,718,688	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13031	โหนด	15302	78231	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000	12813	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	675	100	8,000	5,400,000	21	1,728,000	3,672,000	4,200,000	-	-	4,200,000	0.02
13032	โหนด	15303	78232	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	12814	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	490,176	575,424	1,025,424	-	1,025,424	-	-
13033	โหนด	15304	78233	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	12815	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	34	515,040	372,960	687,960	-	-	687,960	0.02
13034	โหนด	15305	78234	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	12816	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	490,176	575,424	875,424	-	875,424	-	-
13035	โหนด	15306	78235	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	12817	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	869,112	-	869,112	-	-
13036	โหนด	15307	78236	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	12818	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	490,176	575,424	890,424	-	890,424	-	-
13037	โหนด	15308	78237	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	12819	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	224,960	367,040	667,040	-	667,040	-	-
13038	โหนด	15309	78238	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	12820	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	869,112	-	869,112	-	-
13039	โหนด	15310	78239	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	15,000	510,000	12821	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	1,064,112	-	-	1,064,112	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13040	โหนด	15311	78245	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	71	171	17,500	2,992,500	12822	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,400	2,822,400	30	1,354,752	1,467,648	4,460,148	-	4,460,148	-	-
13041	โหนด	15313	78316	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	12823	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	35	896,400	597,600	813,600	-	-	813,600	0.02
13042	โหนด	15317	78373	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	12824	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	641,280	-	641,280	-	-
13043	โหนด	15318	78374	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	12825	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	482,400	-	482,400	-	-
13044	โหนด	15319	78375	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
13045	โหนด	15320	78376	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	12,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02
13046	โหนด	15321	78377	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	12,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
13047	โหนด	15322	78378	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.02
13048	โหนด	15323	78379	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13049	โหนด	15324	78380	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3
13050	โหนด	15325	78381	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	12,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-
13051	โหนด	15326	78382	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	12826	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	16	73,872	336,528	596,528	-	596,528	-	-
13052	โหนด	15327	78383	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	12,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.02
13053	โหนด	15328	78498	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	37	37	10,000	370,000	12827	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,400	1,411,200	26	592,704	818,496	1,188,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	594,248	594,248	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	594,248	-	594,248	0.3
13054	โหนด	15329	78499	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	3,000	135,000	12828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	34	295,800	214,200	349,200	-	-	349,200	0.02
13055	โหนด	15330	78500	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	10,000	960,000	12829	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	29	915,120	68,880	1,028,880	-	-	1,028,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13056	โหนด	15331	78501	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	12830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	146	100	8,500	1,241,000	4	49,640	1,191,360	2,191,360	-	2,191,360	-	-
13057	โหนด	15332	78502	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	8,000	280,000	12831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	33	456,960	359,040	639,040	-	-	639,040	0.02
13058	โหนด	15333	78542	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12832	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	597,600	398,400	686,400	-	686,400	-	-
13059	โหนด	15334	78543	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	12833	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,196,256	-	-	1,196,256	0.02
13060	โหนด	15335	78544	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	12834	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	34	770,240	557,760	821,760	-	821,760	-	-
13061	โหนด	15336	78545	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	12835	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	606,480	-	-	606,480	0.02
13062	โหนด	15337	78546	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12836	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	549,792	645,408	849,408	-	849,408	-	-
13063	โหนด	15338	78547	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	12837	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	37	849,920	478,080	658,080	-	658,080	-	-
13064	โหนด		78548	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	12,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
13065	โหนด	15340	78562	ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	12838	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	23	478,080	849,920	1,197,920	-	-	1,197,920	0.02	
13066	โหนด	14529	78572	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	82	282	10,500	2,961,000	12839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	8,500	229,500	7	16,065	213,435	3,174,435	-	-	3,174,435	0.02	
13067	โหนด	15342	78634	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	15	315	3,000	945,000	12840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	26	514,080	709,920	1,654,920	-	-	1,654,920	0.02	
13068	โหนด	15343	78635	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	68.6	168.6	5,000	843,000	12841	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	8	17,248	198,352	1,041,352	-	-	1,041,352	0.02	
												12842	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	8	17,248	198,352	198,352	-	-	198,352	0.02	
												12843	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	8	17,248	198,352	198,352	-	-	198,352	0.02	
												12844	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	8	17,248	198,352	198,352	-	-	198,352	0.02	
												12845	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	8	17,248	198,352	198,352	-	-	198,352	0.02	
												12846	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	8	17,248	198,352	198,352	-	-	198,352	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12847	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	8	17,248	198,352	198,352	-	-	198,352	0.02
												12848	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	8	17,248	198,352	198,352	-	-	198,352	0.02
13069	โฉนด	15344	78636	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	15	215	4,400	946,000	12849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	26	803,250	1,109,250	2,055,250	-	-	2,055,250	0.02
13070	โฉนด	15345	78640	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	55,000	990,000	12850	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	36	1,296,792	794,808	1,784,808	-	-	1,784,808	0.02
13071	โฉนด	15346	78641	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	55,000	990,000	12851	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	25	743,680	1,115,520	2,105,520	-	-	2,105,520	0.02
13072	โฉนด	15347	78642	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	12852	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	9	156,870	1,586,130	1,796,130	-	-	1,796,130	0.02
13073	โฉนด	15348	78643	ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	12,000	144,000	12853	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	35	398,400	265,600	409,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	204,800	-	204,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	204,800	204,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13074	โหนด	15350	78645	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	12,000	156,000	12854	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	146	100	8,300	1,211,800	32	654,372	557,428	713,428	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.7	-	-	-	-	-	-	97,740	-	97,740	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.3	-	-	-	-	-	-	615,688	-	615,688	0.02
13075	โหนด	15351	78664	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	5	505	8,500	4,292,500	12855	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	306	100	8,400	2,570,400	11	308,448	2,261,952	6,554,452	-	6,554,452	-	-
13076	โหนด	15354	78667	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	8,500	552,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,500	-	552,500	-	-
13077	โหนด	15359	78698	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	7	107	40,000	4,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,280,000	-	-	4,280,000	0.3
13078	โหนด	5102	78699	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	3	203	12,000	2,436,000	12856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	26	321,300	443,700	2,879,700	-	2,879,700	-	-
13079	โหนด	15361	78746	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	8,500	187,000	12857	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	248,640	343,360	530,360	-	-	530,360	0.02
13080	โหนด	15362	78748	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	5	205	6,000	1,230,000	12858	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	960	100	7,900	7,584,000	27	3,336,960	4,247,040	5,477,040	-	5,477,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13081	โหนด	15363	78749	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	13,000	256,100	12859	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	537,300	-	-	537,300	0.02
13082	โหนด		78750	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	13,000	247,000	12860	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	17	118,400	473,600	720,600	-	720,600	-	-
13083	โหนด	15365	78751	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.4	18.4	13,000	239,200	12861	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	444,000	296,000	535,200	-	535,200	-	-
13084	โหนด	15366	78752	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	13,000	231,400	12862	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	512,600	-	-	512,600	0.02
13085	โหนด	15367	78753	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	13,000	224,900	12863	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	23	189,440	402,560	627,460	-	627,460	-	-
13086	โหนด	15368	78754	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.4	18.4	13,000	239,200	12864	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	520,400	-	-	520,400	0.02
13087	โหนด	15369	78755	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.8	18.8	13,000	244,400	12865	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	525,600	-	-	525,600	0.02
13088	โหนด	15370	78756	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	13,000	248,300	12866	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	444,000	296,000	544,300	-	544,300	-	-
13089	โหนด	15371	78757	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	13,000	253,500	12867	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	534,700	-	-	534,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13090	โหนด	15372	78758	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.8	19.8	13,000	257,400	12868	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	444,000	296,000	553,400	-	553,400	-	-
13091	โหนด	15373	78759	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.1	20.1	13,000	261,300	12869	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	542,500	-	-	542,500	0.02
13092	โหนด	15374	78760	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	13,000	210,600	12870	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	491,800	-	-	491,800	0.02
13093	โหนด	15375	78761	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	13,000	210,600	12871	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	491,800	-	-	491,800	0.02
13094	โหนด	15376	78762	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	13,000	210,600	12872	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	537,384	-	-	537,384	0.02
13095	โหนด	15377	78763	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	13,000	210,600	12873	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	491,800	-	-	491,800	0.02
13096	โหนด	15378	78764	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	13,000	210,600	12874	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	458,800	281,200	491,800	-	491,800	-	-
13097	โหนด	15379	78765	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	13,000	210,600	12875	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	444,000	296,000	506,600	-	506,600	-	-
13098	โหนด	15380	78766	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	13,000	210,600	12876	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	36	444,000	296,000	506,600	-	506,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13099	โหนด	1954	78767	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	55	55	5,000	275,000	12877	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	31	320,320	295,680	570,680	-	570,680	-	-
13100	โหนด	15382	78769	ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	17,500	1,050,000	12878	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	240	100	7,500	1,800,000	30	900,000	900,000	1,950,000	-	-	1,950,000	0.3
					3	0	0	30	30	17,500	525,000	12879	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	1,023,000	-	-	1,023,000	0.3
					3	0	0	31	31	17,500	542,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,500	-	-	542,500	0.3
13101	โหนด	15383	78770	ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	17,500	525,000	12880	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	1,023,000	-	-	1,023,000	0.3
					3	0	1	24	124	17,500	2,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,000	-	-	2,170,000	0.3
13102	โหนด	15384	78771	ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	17,500	525,000	12881	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	1,023,000	-	-	1,023,000	0.3
					3	0	1	9	109	17,500	1,907,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,907,500	-	-	1,907,500	0.3
13103	โหนด	15385	78772	ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	17,500	525,000	12882	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	1,023,000	-	-	1,023,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					3	0	1	5	105	17,500	1,837,500	12883	513-โรงงาน	1ชั้น	ตึก	3	420	100	6,200	2,604,000	30	1,302,000	1,302,000	3,139,500	-	-	3,139,500	0.3
					3	0	0	8	8	17,500	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
13104	โฉนด	15386	78773	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	37	37	17,500	647,500	12884	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น		ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,484,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1		-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	494,664	-	494,664	0.3
													ชั้นที่ 2-3		-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	989,476	989,476	-	-
13105	โฉนด	15387	78774	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	12,000	924,000	12885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น		ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	30	514,080	556,920	1,480,920	-	1,480,920	-	-
13106	โฉนด	15388	78775	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	20,000	1,180,000	12886	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น		ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,944,928	-	-	1,944,928	0.02
13107	โฉนด	15389	78776	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	20,000	540,000	12887	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น		ตึก	2	156	100	8,300	1,294,800	26	543,816	750,984	1,290,984	-	1,290,984	-	-
					3	0	0	50	50	20,000	1,000,000	12888	513-โรงงาน	1ชั้น	ตึก	3	200	100	6,200	1,240,000	26	520,800	719,200	1,719,200	-	-	1,719,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13108	โฉนด	15390	78777	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	64	164	7,450	1,221,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,800	-	-	1,221,800	0.02	
13109	โฉนด	15391	78778	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	20,000	540,000	12889	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	168	100	8,500	1,428,000	26	599,760	828,240	1,368,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	390,906	-	390,906	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	977,334	-	977,334	0.02	
13110	โฉนด	1539	78779	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	65	65	20,000	1,300,000	12890	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	14	286,848	1,306,752	2,606,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,303,376	-	1,303,376	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,303,376	-	1,303,376	0.3	
13111	โฉนด	15393	78780	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	8,500	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	119,000	-	-	
13112	โฉนด	15394	78781	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	61	261	8,500	2,218,500	12891	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	504	100	7,700	3,880,800	26	1,629,936	2,250,864	4,469,364	-	-	4,469,364	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
13113	โหนด	15396	78783	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	3	76	776	7,500	5,820,000	12892	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	41	2,322,432	903,168	6,723,168	-	6,723,168	-	-
13114	โหนด	15397	78784	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	7	107	17,500	1,872,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,500	-	1,872,500	-	-
13115	โหนด	15400	78820	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	12893	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	33	461,760	426,240	636,240	-	636,240	-	-
13116	โหนด	14836	78822	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	0	9	409	6,150	2,515,350	12894	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	8,200	787,200	36	732,096	55,104	2,570,454	-	2,570,454	-	-
					2	0	0	16	16	6,150	98,400	12895	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	36	305,536	187,264	285,664	-	-	285,664	0.02
					2	0	0	8	8	6,150	49,200	12896	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	36	215,760	16,240	65,440	-	-	65,440	0.02
13117	โหนด	15402	79236	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	3,500	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
13118	โหนด	15403	79237	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.3	22.3	12,000	267,600	12897	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	7,400	843,600	26	354,312	489,288	756,888	-	-	756,888	0.02
13119	โหนด	15404	79238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	12,000	243,600	12898	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	7,400	843,600	26	337,440	506,160	749,760	-	749,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13120	โหนด	15405	79239	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	12,000	242,400	12899	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	32	671,328	571,872	814,272	-	-	814,272	0.02
13121	โหนด	15406	79240	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.2	21.2	12,000	254,400	12900	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	7,400	843,600	26	354,312	489,288	743,688	-	-	743,688	0.02
13122	โหนด	15407	79241	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	11.9	11.9	3,500	41,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,650	-	41,650	-	-
13123	โหนด	15408	79242	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	3.9	3.9	12,000	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	-	46,800	0.02
13124	โหนด	15409	79243	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	6,000	354,000	12901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	19	195,840	620,160	974,160	-	974,160	-	-
13125	โหนด	15410	79244	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	79.7	179.7	6,000	1,078,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,200	-	-	1,078,200	0.3
13126	โหนด	15412	79246	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	6,000	180,000	12902	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,850	702,000	29	336,960	365,040	545,040	-	-	545,040	0.3
					2	0	1	64	164	6,000	984,000	12903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	28	351,900	413,100	1,397,100	-	1,397,100	-	-
13127	โหนด	15414	79248	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	69.2	369.2	6,000	2,215,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,215,200	-	2,215,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13128	โหนด	15415	79249	ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,000	330,000	12904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	8	47,600	547,400	877,400	-	-	877,400	0.02
13129	โหนด	15416	79250	ต.บ้านสวน	1	0	1	9	109	6,000	654,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000	-	654,000	-	-
13130	โหนด	15418	79280	ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	6,000	432,000	12905	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	21	1,474,560	3,133,440	3,565,440	-	-	3,565,440	0.02
13131	โหนด	15419	79281	ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000	12906	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	329,664	-	-	329,664	0.02
												12907	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02
												12908	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02
												12909	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02
												12910	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	59,136	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02
13132	โหนด	15422	79395	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	73	73	1,500	109,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500	-	-	109,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13133	โหนด	15423	79396	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	75	275	1,500	412,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500	-	412,500	-	-
13134	โหนด	15427	79428	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,500	212,500	12911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	34	220,320	187,680	400,180	-	400,180	-	-
13135	โหนด	25545	79479	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	95	295	4,550	1,342,250	12912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	55	969,000	306,000	1,648,250	-	1,648,250	-	-
13136	โหนด	3961	79560	หมู่ 4 ต.หนองไขว่คอก	2	0	2	0	200	4,000	800,000	12913	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,400	873,600	31	454,272	419,328	1,219,328	-	-	1,219,328	0.02
13137	โหนด	15431	79583	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	19	19	6,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	114,000	-	-
13138	โหนด	15432	79584	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	3,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-
13139	โหนด	15435	79587	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	6,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	66,000	-	-
13140	โหนด	15436	79591	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
13141	โหนด	25546	79592	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	39	39	3,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	117,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13142	โหนด	15437	79596	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	12914	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	536,784	-	-	536,784	0.02
13143	โหนด	15438	79621	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	12915	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	637,440	-	637,440	-	-
13144	โหนด	15439	79622	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	12916	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	841,440	-	-	841,440	0.02
13145	โหนด	10599	79636	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	27,500	1,100,000	12917	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	1,777,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	236,911	-	236,911	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,540,369	1,540,369	-	-
13146	โหนด	15442	79646	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	63	163	12,000	1,956,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,000	-	-	1,956,000	0.3
13147	โหนด	15443	79647	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	17	117	12,000	1,404,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000	-	-	1,404,000	0.3
13148	โหนด	15445	79649	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12918	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	643,200	-	643,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13149	โหนด	15446	79650	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12919	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	714,240	-	714,240	-	-
13150	โหนด	15447	79651	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12920	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	643,200	-	643,200	-	-
13151	โหนด	15448	79652	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	12921	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	33	596,736	468,864	888,864	-	-	888,864	0.02
13152	โหนด	15449	79678	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	4,550	113,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750	-	-	113,750	0.3
					4	0	0	75	75	4,550	341,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,250	-	-	341,250	0.3
13153	โหนด	15450	79679	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	1	0	56	456	3,500	1,596,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000	-	1,596,000	-	-
13154	โหนด	4995	79732	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	3,000	207,000	12922	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	19	564,480	1,451,520	1,658,520	-	1,658,520	-	-
13155	โหนด	4996	79733	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	3	69	369	3,000	1,107,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,000	-	-	1,107,000	0.3
13156	โหนด	4997	79734	ต.บ้านสวน	3	0	3	69	369	3,000	1,107,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,000	-	-	1,107,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13157	โหนด	4998	79735	ต.บ้านสวน	3	0	3	69	369	2,650	977,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,850	-	-	977,850	0.3
13158	โหนด	15452	79736	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	12923	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	536,784	-	-	536,784	0.02
13159	โหนด	15453	79737	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	12924	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	725,040	-	-	725,040	0.02
13160	โหนด	15455	79812	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	10,000	210,000	12925	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	40	258,720	110,880	320,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	160,440	-	160,440	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	160,440	160,440	-	-	
13161	โหนด	15456	79813	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	12926	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	34	220,400	159,600	369,600	-	369,600	-	-
13162	โหนด	15457	79814	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12927	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	13	36,480	267,520	467,520	-	467,520	-	-
13163	โหนด	15458	79815	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12928	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,600	532,000	33	297,920	234,080	434,080	-	434,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13164	โฉนด	15460	79817	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	12929	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	26	191,520	264,480	494,480	-	494,480	-	-
13165	โฉนด	1976	79856	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	3	75	375	3,000	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	-	1,125,000	0.3
13166	โฉนด	1977	79857	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	59	359	5,000	1,795,000	12930	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	17	236,544	749,056	2,544,056	-	-	2,544,056	0.02
13167	โฉนด	15462	79858	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	9	9	55,000	495,000	12931	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	64	100	7,700	492,800	29	418,880	73,920	568,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	355,575	355,575	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	213,345	-	213,345	0.3
13168	โฉนด	15463	79859	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	55,000	495,000	12932	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,700	492,800	41	418,880	73,920	568,920	-	-	568,920	0.02
13169	โฉนด	15464	79860	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	55,000	495,000	12933	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,700	492,800	41	418,880	73,920	568,920	-	-	568,920	0.02
13170	โฉนด	15465	79861	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	3,500	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	-	31,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13171	โหนด	15466	79863	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	6,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3	
13172	โหนด	15469	79866	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	70	70	6,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
13173	โหนด	15470	79867	ต.บ้านสวน	1	0	0	69.3	69.3	6,000	415,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800	-	415,800	-	-	
13174	โหนด	15472	79869	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
13175	โหนด	15474	79909	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	12934	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,400	2,822,400	13	451,584	2,370,816	4,770,816	-	4,770,816	-	-
												12935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	13	130,560	685,440	685,440	-	685,440	-	-
13176	โหนด	15479	80000	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	3	3	12,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3	
13177	โหนด	15480	80001	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
13178	โหนด	15481	80002	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	12936	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	688,656	-	-	688,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13179	โหนด	15482	80003	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	12937	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	688,656	-	688,656	-	-
13180	โหนด	15483	80004	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	12938	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	23	170,496	303,104	543,104	-	-	543,104	0.02
13181	โหนด	15484	80005	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	12939	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	241,536	468,864	702,864	-	702,864	-	-
13182	โหนด	15485	80006	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	12940	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	30	247,296	290,304	524,304	-	524,304	-	-
13183	โหนด	13672	80066	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	3,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
13184	โหนด	15486	80093	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	12941	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	37	1,189,888	669,312	869,312	-	869,312	-	-
13185	โหนด	15487	80094	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	12942	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	7,400	1,864,800	33	1,044,288	820,512	1,020,512	-	-	1,020,512	0.02
13186	โหนด	1982	80095	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	3	0	2	0	200	4,550	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	-	910,000	0.3
13187	โหนด	15488	80103	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	12943	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	694,656	-	-	694,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13188	โฉนด	15489	80104	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	12944	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	694,656	-	-	694,656	0.02
13189	โฉนด	15491	80129	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	3	0	300	3,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
13190	โฉนด	15492	80138	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	6,000	123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000	-	-	123,000	0.02
					3	0	0	20.5	20.5	6,000	123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000	-	-	123,000	0.3
13191	โฉนด	15493	80139	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	41	41	6,000	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	-	246,000	0.3
13192	โฉนด	15494	80140	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	6,000	252,000	12945	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	143	100	5,850	836,550	62	635,778	200,772	452,772	-	-	452,772	0.3
13193	โฉนด	15495	80141	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	58	158	12,000	1,896,000	12946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	62	697,680	220,320	2,116,320	-	2,116,320	-	-
13194	โฉนด	15496	80142	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	69	269	12,000	3,228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,228,000	-	-	3,228,000	0.02
13195	โฉนด	15497	80143	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	44	144	12,000	1,728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000	-	-	1,728,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13196	โหนด	15498	80144	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	60,000	1,320,000	12947	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	26	64,260	88,740	1,408,740	-	-	1,408,740	0.3
13197	โหนด	15499	80145	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	60,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
13198	โหนด	15500	80146	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	60,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
13199	โหนด	15501	80147	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	60,000	1,260,000	12948	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	65	100	5,850	380,250	62	288,990	91,260	1,351,260	-	-	1,351,260	0.3
13200	โหนด	15502	80148	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	60,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
13201	โหนด	15503	80149	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	60,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-
13202	โหนด	15504	80161	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	12,000	348,000	12949	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	36	658,688	403,712	751,712	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	610,766	-	610,766	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	140,946	-	140,946	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13203	โหนด	1984	80174	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	54	154	35,000	5,390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,390,000	-	-	5,390,000	0.3	
13204	โหนด	1985	80175	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	41	41	3,500	143,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500	-	143,500	-	-	
13205	โหนด	15506	80282	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	2	56	1056	2,650	2,798,400	12950	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	396	100	7,700	3,049,200	33	1,707,552	1,341,648	4,140,048	-	-	4,140,048	0.02
												12951	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,700	1,016,400	33	569,184	447,216	447,216	-	-	447,216	0.02
13206	โหนด	15507	80283	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	12	412	3,000	1,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	1,236,000	-	-	
13207	โหนด	15508	80284	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	4	1	88	1788	1,950	3,486,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,486,600	-	3,486,600	-	-	
13208	โหนด	15509	80285	ต.บ้านสวน	2	0	1	69	169	3,950	667,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,550	-	667,550	-	-	
13209	โหนด	15510	80286	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	82	82	2,700	221,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400	-	221,400	-	-	
13210	โหนด	15511	80319	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	85.75	85.75	3,150	270,113	12952	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	63	100	5,850	368,550	10	147,420	221,130	491,243	-	-	491,243	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												12953	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ไม้	3	280	100	5,850	1,638,000	10	655,200	982,800	982,800	-	-	982,800	0.3
					2	0	0	71.25	71.25	3,150	224,438	12954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	10	54,400	489,600	714,038	-	-	714,038	0.02
					3	4	0	0	1600	3,150	5,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000	-	-	5,040,000	0.3
13211	โฉนด	15514	80328	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	12955	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	24	893,760	1,458,240	2,130,240	-	2,130,240	-	-
13212	โฉนด	15516	80330	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
13213	โฉนด	15517	80331	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	12,000	684,000	12956	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	32	635,040	540,960	1,224,960	-	1,224,960	-	-
13214	โฉนด	15520	80364	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	3,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
13215	โฉนด	15522	80387	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	14	114	12,000	1,368,000	12957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	26	342,720	473,280	1,841,280	-	-	1,841,280	0.02
13216	โฉนด	15523	80388	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	12958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	26	85,680	118,320	790,320	-	790,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												12959	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02
												12960	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02
												12961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02
												12962	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02
												12963	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	26	56,595	78,155	78,155	-	-	78,155	0.02
13217	โฉนด	15524	80389	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	12,000	792,000	12964	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	9	20,790	210,210	1,002,210	-	-	1,002,210	0.02
												12965	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	9	20,790	210,210	210,210	-	-	210,210	0.02
13218	โฉนด	15525	80390	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	12,000	888,000	12966	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	13	96,768	709,632	1,597,632	-	1,597,632	-	-
13219	โฉนด	15526	80391	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	84	84	12,000	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	1,008,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13220	โหนด	15527	80392	ต.บ้านสวน	2	0	1	95	195	12,000	2,340,000	12967	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,700	970,200	43	737,352	232,848	2,572,848	-	-	2,572,848	0.02
												12968	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	7,700	1,940,400	43	1,474,704	465,696	465,696	-	-	465,696	0.02
13221	โหนด	15528	80393	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	10	110	10,500	1,155,000	12969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	31	318,240	293,760	1,448,760	-	-	1,448,760	0.02
13222	โหนด	15529	80402	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
13223	โหนด	15530	80403	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
13224	โหนด	15531	80404	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
13225	โหนด	15532	80405	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
13226	โหนด	15533	80412	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	12970	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	31	568,320	615,680	930,680	-	930,680	-	-
13227	โหนด	15534	80413	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	12971	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	490,176	575,424	890,424	-	890,424	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13228	โหนด	15724	80461	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	12,000	948,000	12972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	28	234,600	275,400	1,223,400	-	1,223,400	-	-
13229	โหนด	15725	80462	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	12,000	624,000	12973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	9	48,960	563,040	1,187,040	-	1,187,040	-	-
13230	โหนด	15726	80463	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	6,000	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	342,000	-	-
13231	โหนด	15727	80464	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	6,000	228,000	12974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	34	493,000	357,000	585,000	-	585,000	-	-
13232	โหนด	15728	80465	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	6,000	426,000	12975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	8	28,560	328,440	754,440	-	-	754,440	0.02
												12976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	8	28,560	328,440	328,440	-	-	328,440	0.02
13233	โหนด	15729	80466	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	6,000	402,000	12977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	51	826,880	261,120	663,120	-	663,120	-	-
13234	โหนด	15730	80470	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	12978	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	16	241,920	1,102,080	1,402,080	-	1,402,080	-	-
13235	โหนด	15731	80471	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.6	33.6	6,000	201,600	12979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	8,500	552,500	5	27,625	524,875	726,475	-	-	726,475	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13236	โหนด	15734	80474	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	12980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	11	51,000	459,000	1,059,000	-	1,059,000	-	-
13237	โหนด	15737	80496	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	53	53	13,000	689,000	12981	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,262,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	841,839	841,839	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	420,857	-	420,857	0.3
13238	โหนด	15738	80497	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	12982	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	662,176	-	662,176	-	-
13239	โหนด	15739	80498	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-
13240	โหนด	15740	80499	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	13,000	104,000	12983	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	577,680	418,320	522,320	-	522,320	-	-
13241	โหนด	15741	80500	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	12984	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	34	693,216	501,984	945,984	-	945,984	-	-
13242	โหนด	15742	80503	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	55,000	5,500,000	12985	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	22	456,960	887,040	6,387,040	-	6,387,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	29	29	55,000	1,595,000	12986	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	1,757,624	-	-	1,757,624	0.3
												12987	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,550	40,800	22	13,872	26,928	26,928	-	-	26,928	0.3
13243	โหนด	15750	80744	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	12,000	552,000	12988	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,000	1,024,000	19	286,720	737,280	1,289,280	-	-	1,289,280	0.02
13244	โหนด	15751	80745	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	12,000	552,000	12989	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,000	1,024,000	19	286,720	737,280	1,289,280	-	1,289,280	-	-
13245	โหนด	15752	80746	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
					4	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
13246	โหนด	15753	80747	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
13247	โหนด	15754	80748	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
13248	โหนด	15755	80749	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13249	โหนด	15756	80750	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
13250	โหนด	5075	80756	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	59	59	6,000	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	354,000	-	-	
13251	โหนด	5076	80757	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	96	96	6,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	576,000	-	-	
13252	โหนด	5077	80758	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	6,000	570,000	12990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	12	142,800	877,200	1,447,200	-	-	1,447,200	0.02
13253	โหนด	5079	80760	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	96	96	6,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	576,000	-	-	
13254	โหนด	5080	80761	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	95	95	6,000	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	570,000	-	-	
13255	โหนด	15757	80787	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	12991	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	889,648	-	-	889,648	0.02
13256	โหนด	15760	80790	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	12992	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	889,648	-	-	889,648	0.02
13257	โหนด	15762	80792	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	1	1	0	500	5,250	2,625,000	12993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	19	47,600	122,400	2,747,400	-	-	2,747,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												12994	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,550	183,600	19	51,408	132,192	132,192	-	-	132,192	0.02
13258	โฉนด	15763	80813	ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	6,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.02
13259	โฉนด	1995	80900	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	14	114	32,000	3,648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,648,000	-	-	3,648,000	0.3
13260	โฉนด	1996	80901	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	2	0	0	52	52	32,000	1,664,000	12995	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	12	174,048	1,069,152	2,733,152	-	-	2,733,152	0.02
					5	0	0	39	39	32,000	1,248,000	12996	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	128	100	7,400	947,200	12	132,608	814,592	2,062,592	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	1,740,415	-	1,740,415	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	322,177	-	322,177	0.3
13261	โฉนด	1997	80902	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	2	0	0	78.75	78.75	32,000	2,520,000	12997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	154	100	8,500	1,309,000	32	706,860	602,140	2,520,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.18	-	1,309,000	-	-	602,140	410,539	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.82	-	1,309,000	-	-	602,140	191,601	-	-	-	-	-
					3	0	0	12.25	12.25	32,000	392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	-	392,000	0.3	
13262	โฉนด	1998	80903	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	32,000	1,632,000	12998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	29	156,400	183,600	1,815,600	-	1,815,600	-	-	
13263	โฉนด	1999	80904	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	32,000	2,912,000	12999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	32	918,000	782,000	3,694,000	-	3,694,000	-	-	
13264	โฉนด	2000	80905	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	32,000	2,912,000	13000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	33	550,800	469,200	3,381,200	-	3,381,200	-	-	
13265	โฉนด	2001	80906	ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	13001	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	34	924,288	669,312	1,185,312	-	-	1,185,312	0.02	
13266	โฉนด	2002	80907	ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.02	
13267	โฉนด	15790	80920	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13002	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	29	473,088	512,512	704,512	-	-	704,512	0.02	
13268	โฉนด	15791	80921	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13269	โหนด	15792	80922	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02	
13270	โหนด	15793	80923	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13003	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	18	262,080	745,920	937,920	-	-	937,920	0.02
13271	โหนด	15794	80924	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	13004	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	76	883,120	278,880	533,880	-	-	533,880	0.02
13272	โหนด	15795	80925	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	13005	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	76	883,120	278,880	533,880	-	533,880	-	-
13273	โหนด	15796	80926	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	13006	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	56	1,059,744	334,656	589,656	-	-	589,656	0.02
13274	โหนด	15797	80927	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	13007	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	56	1,059,744	334,656	589,656	-	-	589,656	0.02
13275	โหนด	15798	80928	ต.บ้านสวน	3	0	0	89	89	3,500	311,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,500	-	-	311,500	0.3	
13276	โหนด	15801	81006	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	9,500	209,000	13008	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	33	90,552	71,148	280,148	-	-	280,148	0.02
13277	โหนด	15802	81007	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	9,500	247,000	13009	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	33	275,968	216,832	463,832	-	-	463,832	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13278	โฉนด	15803	81091	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	12,000	540,000	13010	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	27	108,416	137,984	677,984	-	-	677,984	0.02
13279	โฉนด	15804	81092	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	12,000	540,000	13011	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	27	108,416	137,984	677,984	-	-	677,984	0.02
												13012	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	27	108,416	137,984	137,984	-	-	137,984	0.02
												13013	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	27	108,416	137,984	137,984	-	-	137,984	0.02
13280	โฉนด	15805	81107	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	46	146	17,500	2,555,000	13014	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1029	100	8,000	8,232,000	22	2,798,880	5,433,120	7,988,120	-	-	7,988,120	0.02
13281	โฉนด	15806	81108	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	7	207	17,500	3,622,500	13015	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	350	100	7,700	2,695,000	29	1,293,600	1,401,400	5,023,900	-	-	5,023,900	0.02
					2	0	0	80	80	17,500	1,400,000	13016	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	337.5	100	8,400	2,835,000	31	1,474,200	1,360,800	2,760,800	-	-	2,760,800	0.02
13282	โฉนด	15807	81140	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	36	136	12,000	1,632,000	13017	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	47	353,248	111,552	1,743,552	-	-	1,743,552	0.02
												13018	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	47	353,248	111,552	111,552	-	-	111,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13019	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	47	353,248	111,552	111,552	-	-	111,552	0.02
												13020	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	47	353,248	111,552	111,552	-	-	111,552	0.02
												13021	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	47	353,248	111,552	111,552	-	-	111,552	0.02
												13022	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	47	163,856	51,744	51,744	-	-	51,744	0.02
												13023	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	47	163,856	51,744	51,744	-	-	51,744	0.02
												13024	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	47	163,856	51,744	51,744	-	-	51,744	0.02
												13025	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	47	163,856	51,744	51,744	-	-	51,744	0.02
												13026	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	47	163,856	51,744	51,744	-	-	51,744	0.02
13283	โหนด	15808	81141	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	13027	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	385	100	5,650	2,175,250	26	913,605	1,261,645	1,741,645	-	1,741,645	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13284	โหนด	15809	81142	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000	13028	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	32	274,536	20,664	182,664	-	182,664	-	-
13285	โหนด	15811	81192	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	13029	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,200	393,600	20	118,080	275,520	383,520	-	383,520	-	-
13286	โหนด	2005	81241	หมู่ 1 ต.หนองช้างคอก	3	0	0	60	60	2,600	156,000	13030	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	300.8	100	2,550	767,040	26	713,347	53,693	209,693	-	-	209,693	0.3
13287	โหนด	15814	81278	ต.บ้านสวน	2	0	3	60	360	10,500	3,780,000	13031	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	520	100	8,000	4,160,000	25	1,664,000	2,496,000	6,276,000	-	-	6,276,000	0.02
13288	โหนด	15815	81279	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	864,000	-	-
13289	โหนด	15816	81280	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	75	175	12,000	2,100,000	13032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	30	408,000	408,000	2,508,000	-	2,508,000	-	-
13290	โหนด	2006	81289	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	3	0	0	90	90	4,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
13291	โหนด	15818	81291	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	9,500	475,000	13033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	28	469,200	550,800	1,025,800	-	1,025,800	-	-
13292	โหนด	15813	81298	หมู่ 19 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	27,500	522,500	13034	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	8	119,520	1,374,480	1,896,980	-	-	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	95.56	-	-	-	-	-	-	-	1,812,754	-	1,812,754	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.44	-	-	-	-	-	-	-	84,226	-	84,226	0.3
13293	โฉนด	15820	81326	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	27,500	550,000	13035	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	7,400	1,110,000	33	621,600	488,400	1,038,400	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	415,360	-	415,360	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	623,040	623,040	-	-
13294	โฉนด	15821	81327	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	13036	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	36	771,900	473,100	885,600	-	885,600	-	-	
13295	โฉนด	15822	81328	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	13037	402-ตึกแถวสองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	31	414,336	382,464	822,464	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	411,232	-	411,232	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	411,232	-	411,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13296	โหนด	15824	81330	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	13038	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	170	100	8,300	1,411,000	30	705,500	705,500	1,173,000	-	-	1,173,000	0.02
13297	โหนด	15825	81331	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	13039	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	32	941,220	801,780	1,351,780	-	-	1,351,780	0.02
13298	โหนด	15841	81352	ต.บ้านสวน	4	0	1	22	122	12,000	1,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000	-	-	1,464,000	0.3
13299	โหนด	15842	81353	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	7	107	17,500	1,872,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,500	-	-	1,872,500	0.3
13300	โหนด	15843	81354	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	40.5	240.5	17,500	4,208,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,208,750	-	-	4,208,750	0.3
13301	โหนด	15849	81402	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	44	44	70,000	3,080,000	13040	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	768	100	8,500	6,528,000	28	3,002,880	3,525,120	6,605,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,651,280	-	1,651,280	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	4,953,840	4,953,840	-	-
13302	โหนด	15850	81403	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	72	72	70,000	5,040,000	13041	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288	100	5,650	1,627,200	28	748,512	878,688	5,918,688	-	-	5,918,688	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	22	22	70,000	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	1,540,000	-	-	
13303	โฉนด	15851	81404	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	64	64	70,000	4,480,000	13042	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,500	4,896,000	28	2,252,160	2,643,840	7,123,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	25	-	-	-	-	-	1,780,960	-	1,780,960	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	5,342,880	-	5,342,880	0.02	
13304	โฉนด	15852	81405	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	70,000	3,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,290,000	-	-	3,290,000	0.02	
13305	โฉนด	15853	81406	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	10	10	6,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3	
13306	โฉนด	2009	81422	ต.บ้านสวน	4	1	0	51.4	451.4	10,000	4,514,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,514,000	-	-	4,514,000	0.3	
13307	โฉนด	5134	81515	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	54	54	2,650	143,100	13043	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,300	597,600	20	179,280	418,320	561,420	-	-	561,420	0.02
												13044	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	20	332,640	776,160	776,160	-	-	776,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	2	0	86	886	2,650	2,347,900	13045	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1430	100	5,850	8,365,500	20	2,509,650	5,855,850	8,203,750	-	-	8,203,750	0.3
												13046	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	864	100	5,850	5,054,400	20	1,516,320	3,538,080	3,538,080	-	-	3,538,080	0.3
13308	โฉนด	15854	81535	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	13047	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	918,080	-	-	918,080	0.02
13309	โฉนด	15855	81536	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	13048	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	918,080	-	918,080	-	-
13310	โฉนด	15856	81537	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	24,500	490,000	13049	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	30	100	8,300	249,000	33	139,440	109,560	599,560	-	599,560	-	-
					2	0	0	12	12	24,500	294,000	13050	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	732,240	-	-	732,240	0.02
13311	โฉนด	15857	81538	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	13051	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	11	159,360	1,168,640	1,300,640	-	-	1,300,640	0.02
13312	โฉนด	15858	81539	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	1	32	132	6,000	792,000	13052	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,000	960,000	22	326,400	633,600	1,425,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	237,648	237,648	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	1,187,952	-	1,187,952	0.02	
13313	โหนด	15859	81540	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	3,000	237,000	13053	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441.6	100	8,000	3,532,800	30	1,766,400	1,766,400	2,003,400	-	-	2,003,400	0.02
13314	โหนด	15860	81543	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	86	286	8,300	2,373,800	13054	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	28	100	8,200	229,600	26	213,528	16,072	2,389,872	-	-	2,389,872	0.02
13315	โหนด	15861	81544	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	41	241	6,000	1,446,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000	-	-	1,446,000	0.3
13316	โหนด	15862	81545	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	51	151	6,000	906,000	13055	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	80,640	1,532,160	2,438,160	-	2,438,160	-	-
												13056	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	30	100	2,500	75,000	7	-	75,000	75,000	-	75,000	-	-
13317	โหนด	15863	81550	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	27,500	605,000	13057	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	1,282,280	-	-	1,282,280	0.02
13318	โหนด	15864	81551	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	13058	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	1,172,280	-	-	1,172,280	0.02
13319	โหนด	15865	81552	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	13059	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	15	232,400	929,600	1,424,600	-	-	1,424,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13320	โหนด	15866	81553	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	13060	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	21	371,840	790,160	1,257,660	-	-	1,257,660	0.02
13321	โหนด	15867	81557	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	13061	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	34	120,582	87,318	687,318	-	-	687,318	0.02
												13062	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	34	120,582	87,318	87,318	-	-	87,318	0.02
												13063	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	34	120,582	87,318	87,318	-	-	87,318	0.02
13322	โหนด	15869	81559	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	13064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	1,722,240	-	1,722,240	-	-
13323	โหนด	15870	81560	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	12	112	12,000	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	1,344,000	-	-
13324	โหนด	15871	81572	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	27	227	35,000	7,945,000	13065	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,000	192,000	36	119,040	72,960	8,017,960	-	-	8,017,960	0.3
												13066	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	870	100	3,350	2,914,500	36	1,806,990	1,107,510	1,107,510	-	-	1,107,510	0.3
					2	0	2	95	295	35,000	10,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,325,000	-	-	10,325,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13325	โหนด	15872	81594	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	12,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-	
13326	โหนด	15873	81595	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13067	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	570,480	-	-	570,480	0.02
13327	โหนด	15874	81596	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	12,000	720,000	13068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	81	100	8,500	688,500	23	247,860	440,640	1,160,640	-	-	1,160,640	0.3
13328	โหนด	15877	81607	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	13069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,500	884,000	31	442,000	442,000	1,042,000	-	-	1,042,000	0.02
13329	โหนด	15879	81609	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	3	26	326	6,000	1,956,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,000	-	-	1,956,000	0.3	
13330	โหนด	15880	81611	ต.บ้านสวน	2	0	3	72	372	5,000	1,860,000	13070	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	432	100	8,000	3,456,000	12	483,840	2,972,160	4,832,160	-	4,832,160	-	-
13331	โหนด	15881	81612	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	26.8	326.8	4,400	1,437,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,920	-	1,437,920	-	-	
13332	โหนด	15887	81668	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13071	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	26	447,552	618,048	978,048	-	978,048	-	-
13333	โหนด	15890	81671	ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	15,000	840,000	13072	404-ตึกแถวสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	25	1,274,880	1,912,320	2,752,320	-	2,752,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
13334	โหนด	15895	81676	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13073	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	25	472,416	770,784	1,130,784	-	1,130,784	-	-
13335	โหนด	15896	81677	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13074	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	25	296,000	444,000	804,000	-	-	804,000	0.02
13336	โหนด	15899	81680	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	13075	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,172,640	-	-	1,172,640	0.02
13337	โหนด	15900	81681	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13076	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	34	824,064	596,736	956,736	-	-	956,736	0.02
13338	โหนด	15901	81723	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	13077	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	383,616	681,984	897,984	-	897,984	-	-
13339	โหนด	15902	81724	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	13078	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	301,920	586,080	790,080	-	790,080	-	-
13340	โหนด	15903	81725	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	13079	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	31	492,544	454,656	658,656	-	658,656	-	-
13341	โหนด	15904	81726	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	13080	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	23	543,456	1,054,944	1,378,944	-	1,378,944	-	-
13342	โหนด	15905	81727	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000	13081	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	126	100	7,400	932,400	23	335,664	596,736	800,736	-	-	800,736	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13343	โหนด	15906	81728	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	13082	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	23	287,712	511,488	691,488	-	-	691,488	0.02
13344	โหนด	15907	81729	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	13083	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	23	271,728	527,472	707,472	-	707,472	-	-
13345	โหนด	15909	81743	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	13084	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	600	100	8,000	4,800,000	29	2,304,000	2,496,000	3,336,000	-	-	3,336,000	0.02
13346	โหนด	15910	81766	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	70	70	10,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-
13347	โหนด	15912	81768	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	4,550	13,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650	-	-	13,650	0.02
13348	โหนด	15913	81769	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	13085	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	222	100	8,400	1,864,800	5	93,240	1,771,560	2,371,560	-	2,371,560	-	-
												13086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148	100	8,500	1,258,000	5	62,900	1,195,100	1,195,100	-	1,195,100	-	-
13349	โหนด	15914	81779	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	13087	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,600	684,000	29	300,960	383,040	539,040	-	539,040	-	-
13350	โหนด	15915	81780	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	12,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13351	โหนด	15916	81781	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3	
13352	โหนด	15917	81782	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3	
13353	โหนด	15918	81783	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
13354	โหนด	15919	81784	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	12,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.02	
13355	โหนด	15920	81785	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	12,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.02	
13356	โหนด	15921	81786	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	12,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-	
13357	โหนด	15922	81787	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-	
13358	โหนด	15923	81788	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	13088	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	518,400	-	518,400	-	-
13359	โหนด	15924	81789	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13089	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	473,280	-	-	473,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13360	โฉนด	15925	81790	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	13090	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	386,400	-	386,400	-	-
13361	โฉนด	15926	81791	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	13091	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	30	273,600	273,600	525,600	-	525,600	-	-
13362	โฉนด	15927	81792	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	13092	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,600	182,400	30	91,200	91,200	367,200	-	-	367,200	0.02
13363	โฉนด	15928	81793	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	13093	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	228,000	228,000	516,000	-	516,000	-	-
13364	โฉนด	15929	81794	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	13094	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	461,280	-	461,280	-	-
13365	โฉนด	15930	81795	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	13095	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	470,400	-	470,400	-	-
13366	โฉนด	15931	81796	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	13096	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	386,400	-	386,400	-	-
13367	โฉนด	15932	81797	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	13097	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	425,280	-	-	425,280	0.02
13368	โฉนด	15933	81798	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	13098	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	470,400	-	470,400	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13369	โฉนด	15934	81799	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	13099	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	35	437,760	291,840	615,840	-	-	615,840	0.02
13370	โฉนด	15935	81800	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	13100	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	-	485,280	0.02
13371	โฉนด	15936	81801	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	8	208	10,000	2,080,000	13101	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	480	100	7,700	3,696,000	28	1,700,160	1,995,840	4,075,840	-	-	4,075,840	0.3
13372	โฉนด	15937	81828	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	12,000	564,000	13102	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	746,400	-	746,400	-	-
13373	โฉนด	15938	81829	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13103	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	473,280	-	-	473,280	0.02
13374	โฉนด	15939	81830	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13104	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	473,280	-	-	473,280	0.02
13375	โฉนด	15940	81831	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	13105	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	-	485,280	0.02
13376	โฉนด	15941	81832	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	13106	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	458,400	-	458,400	-	-
13377	โฉนด	15942	81833	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	12,000	132,000	13107	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	305,280	-	-	305,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
13378	โหนด	15943	81834	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	13108	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	102	100	7,600	775,200	36	449,616	325,584	769,584	-	769,584	-	-
13379	โหนด	15944	81835	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	13109	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	494,400	-	494,400	-	-
13380	โหนด	15945	81836	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	13110	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	-	485,280	0.02
13381	โหนด	15946	81837	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	13111	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	485,280	-	485,280	-	-
13382	โหนด	15947	81838	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13112	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	100,320	355,680	655,680	-	-	655,680	0.02
13383	โหนด	15948	81839	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13113	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	69.6	100	7,600	528,960	34	306,797	222,163	522,163	-	-	522,163	0.02
13384	โหนด	15949	81840	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	13114	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	7,600	1,520,000	21	486,400	1,033,600	1,309,600	-	1,309,600	-	-
13385	โหนด	15950	81841	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	13115	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	338,400	-	338,400	-	-
13386	โหนด	15953	81845	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	8,500	1,275,000	13116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	211	100	8,500	1,793,500	9	143,480	1,650,020	2,925,020	-	2,925,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
13387	โหนด	15954	81846	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	15,000	435,000	13117	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	34	264,480	191,520	626,520	-	626,520	-	-
13388	โหนด	15958	81850	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	13118	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	564,800	-	-	564,800	0.02
13389	โหนด	15959	81851	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13119	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	34	220,400	159,600	519,600	-	-	519,600	0.02
13390	โหนด	15960	81852	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	13120	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	26	159,600	220,400	602,900	-	-	602,900	0.02
13391	โหนด	15962	81854	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-
13392	โหนด	15963	81855	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-
13393	โหนด	15964	81856	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	13121	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	35	228,000	152,000	467,000	-	467,000	-	-
13394	โหนด	15965	81857	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	13122	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	23	121,600	258,400	573,400	-	573,400	-	-
13395	โหนด	15966	81858	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	13123	202-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	284,160	307,840	622,840	-	622,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13396	โหนด	15967	81859	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	15,000	225,000	13124	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	46	403,712	127,488	352,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	176,244	176,244	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	176,244	-	176,244	0.3
13397	โหนด	15968	81860	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	15,000	225,000	13125	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	35	398,400	265,600	490,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	98,120	-	98,120	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	392,480	392,480	-	-
13398	โหนด	15969	81861	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.3	15.3	15,000	229,500	13126	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	22	201,280	390,720	620,220	-	-	620,220	0.02
13399	โหนด	15971	81863	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.3	16.3	15,000	244,500	13127	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	31	345,280	318,720	563,220	-	563,220	-	-
13400	โหนด	15972	81864	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	13128	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	26	278,880	385,120	640,120	-	-	640,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13401	โหนด	15975	81867	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	15,000	372,000	13129	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	48	100	7,600	364,800	12	-	364,800	736,800	-	736,800	-	-
13402	โหนด	15977	81869	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	15,000	295,500	13130	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	33	170,240	133,760	429,260	-	-	429,260	0.02
13403	โหนด	15981	81873	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	15,000	310,500	13131	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	284,160	663,040	973,540	-	973,540	-	-
13404	โหนด	15984	81876	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	13132	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	127,680	328,320	658,320	-	658,320	-	-
13405	โหนด	15985	81877	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	13133	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	738,480	-	-	738,480	0.02
13406	โหนด	15995	81887	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	13134	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	25	144,400	235,600	565,600	-	-	565,600	0.02
13407	โหนด	16002	81894	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	15,000	570,000	13135	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	33	212,800	167,200	737,200	-	-	737,200	0.02
13408	โหนด	16003	81895	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	13136	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	28	251,712	295,488	610,488	-	-	610,488	0.02
13409	โหนด		81896	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	13137	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	13	60,800	319,200	634,200	-	634,200	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13410	โหนด	16006	81898	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	13138	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	33	212,800	167,200	482,200	-	-	482,200	0.02
13411	โหนด	16008	81904	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	8,500	178,500	13139	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	600	100	8,000	4,800,000	16	1,056,000	3,744,000	3,922,500	-	-	3,922,500	0.02
13412	โหนด	16009	81905	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	8,500	178,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500	-	-	178,500	0.02
13413	โหนด	16010	81911	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02
13414	โหนด	16011	81912	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02
13415	โหนด	2023	81916	หมู่ 1 ต.หนองช้างคอก	2	0	0	14	14	11,000	154,000	13140	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	36	915,120	68,880	222,880	-	222,880	-	-
13416	โหนด	16012	81945	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	31	131	12,000	1,572,000	13141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	139.65	100	8,500	1,187,025	33	664,734	522,291	2,094,291	-	-	2,094,291	0.02
												13142	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	68	100	2,550	173,400	33	97,104	76,296	76,296	-	-	76,296	0.02
13417	โหนด	16013	81974	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	7,000	840,000	13143	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	33	342,720	269,280	1,109,280	-	-	1,109,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13418	โฉนด	16014	81993	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	13144	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	835,200	-	-	835,200	0.02
13419	โฉนด	16015	81994	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	13,000	351,000	13145	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	326,784	383,616	734,616	-	734,616	-	-
13420	โฉนด	16018	81997	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	15,000	480,000	13146	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,172,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	586,320	-	586,320	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	586,320	586,320	-	-
13421	โฉนด	2027	82013	หมู่ 1 ต.หนองไขว่คอก	3	0	0	8	8	21,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3
13422	โฉนด	16022	82014	ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	5,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
13423	โฉนด	16023	82015	ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	3,600	86,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400	-	-	86,400	0.3
13424	โฉนด	16024	82016	ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	5,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13425	โหนด	16031	82061	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13147	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	35	596,736	468,864	828,864	-	828,864	-	-
13426	โหนด	16034	82085	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	17,500	227,500	13148	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	8,100	712,800	37	605,880	106,920	334,420	-	334,420	-	-
13427	โหนด	16035	82086	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	17,500	227,500	13149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,500	374,000	31	187,000	187,000	414,500	-	414,500	-	-
13428	โหนด	16036	82087	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	13150	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,100	388,800	37	330,480	58,320	214,320	-	214,320	-	-
13429	โหนด	16037	82088	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	13151	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	8,400	403,200	34	233,856	169,344	325,344	-	325,344	-	-
13430	โหนด	16038	82089	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,000	144,000	13152	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	37.5	100	8,200	307,500	41	285,975	21,525	165,525	-	-	165,525	0.02
13431	โหนด	16039	82090	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	12	12	12,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
13432	โหนด	16040	82091	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	12	12	12,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
13433	โหนด	16041	82092	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	12,000	432,000	13153	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,650	678,000	33	379,680	298,320	730,320	-	-	730,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	99	199	12,000	2,388,000	13154	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	48	100	7,900	379,200	33	352,656	26,544	2,414,544	-	-	2,414,544	0.02
13434	โฉนด	16043	82120	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	3,500	52,500	13155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	29	97,920	106,080	158,580	-	-	158,580	0.02
13435	โฉนด	16045	82122	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	3,500	73,500	13156	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	33	451,584	354,816	428,316	-	-	428,316	0.02
13436	โฉนด	16047	82126	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	29	129	6,000	774,000	13157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	36	197,200	142,800	916,800	-	916,800	-	-
13437	โฉนด	16048	82151	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	84	184	3,500	644,000	13158	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,400	1,224,000	36	758,880	465,120	1,109,120	-	-	1,109,120	0.3
13438	โฉนด	16049	82152	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	39	139	4,550	632,450	13159	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	8,200	1,180,800	26	1,098,144	82,656	715,106	-	715,106	-	-
13439	โฉนด	16050	82153	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80.1	80.1	6,000	480,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,600	-	-	480,600	0.02
13440	โฉนด	16051	82161	ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	15,000	360,000	13160	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	29	956,160	1,035,840	1,395,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	837,504	837,504	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	558,336	-	558,336	0.3	
					3	0	0	18	18	15,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3	
13441	โหนด	16052	82162	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	15,000	375,000	13161	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	31	647,400	597,600	972,600	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	486,300	486,300	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	486,300	-	486,300	0.3	
13442	โหนด	16053	82163	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	13162	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	753,000	-	-	-	753,000	0.02
13443	โหนด	16054	82164	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	15,000	255,000	13163	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	753,000	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	451,800	451,800	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	301,200	-	301,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
13444	โหนด	16055	82165	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	13164	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	29	418,320	453,180	708,180	-	-	708,180	0.02
13445	โหนด	16060	82428	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	13165	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	25	537,600	806,400	1,706,400	-	-	1,706,400	0.02
13446	โหนด	16064	82432	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	13166	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	25	537,600	806,400	1,706,400	-	1,706,400	-	-
13447	โหนด	16065	82433	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	13167	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	25	483,840	860,160	1,760,160	-	1,760,160	-	-
13448	โหนด	16066	82434	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	7,500	532,500	13168	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	16	295,680	1,048,320	1,580,820	-	-	1,580,820	0.02
13449	โหนด	16068	82449	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.9	60.9	40,000	2,436,000	13169	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	32	1,792,800	1,527,200	3,963,200	-	3,963,200	-	-
13450	โหนด	16070	82462	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	25,000	925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000	-	-	925,000	0.02
13451	โหนด	16071	82503	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	12,000	888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000	-	-	888,000	0.02
13452	โหนด	16073	82511	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	6,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13453	โหนด	16074	82634	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13170	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	546,576	-	546,576	-	-
13454	โหนด	16075	82635	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13171	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	546,576	-	-	546,576	0.02
13455	โหนด	16076	82636	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13172	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	383,616	326,784	560,784	-	560,784	-	-
13456	โหนด	16077	82637	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13173	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	383,616	326,784	560,784	-	560,784	-	-
13457	โหนด	16078	82638	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13174	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	7,400	932,400	14	167,832	764,568	998,568	-	998,568	-	-
13458	โหนด	16079	82639	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13175	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	25	284,160	426,240	660,240	-	660,240	-	-
13459	โหนด	16080	82640	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13176	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	369,408	340,992	574,992	-	574,992	-	-
13460	โหนด	16081	82641	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13177	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	546,576	-	546,576	-	-
13461	โหนด	16082	82642	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13178	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	546,576	-	546,576	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
13462	โหนด	16083	82643	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13179	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	383,616	326,784	560,784	-	560,784	-	-
13463	โหนด	16084	82644	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13180	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	383,616	326,784	560,784	-	-	560,784	0.02
13464	โหนด	16085	82645	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13181	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	142,080	745,920	979,920	-	979,920	-	-
13465	โหนด	16086	82646	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	13,000	936,000	13182	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	19	376,320	967,680	1,903,680	-	1,903,680	-	-
13466	โหนด	16087	82647	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	13,000	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-
13467	โหนด	16088	82648	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13183	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	878,096	-	878,096	-	-
13468	โหนด	16089	82649	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13184	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	878,096	-	878,096	-	-
13469	โหนด	9089	82650	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13185	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	878,096	-	878,096	-	-
13470	โหนด	16091	82651	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13186	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	878,096	-	878,096	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
13471	โหนด	16092	82652	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13187	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	170,496	539,904	773,904	-	773,904	-	-
13472	โหนด	16093	82653	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13188	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	859,152	-	-	859,152	0.02
13473	โหนด	16094	82654	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13189	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	878,096	-	878,096	-	-
13474	โหนด	16095	82655	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13190	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	859,152	-	-	859,152	0.02
13475	โหนด	16096	82656	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13191	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	878,096	-	878,096	-	-
13476	โหนด	16097	82657	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13192	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	878,096	-	878,096	-	-
13477	โหนด	16098	82658	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	13193	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	841,152	-	-	841,152	0.02
13478	โหนด	16099	82659	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13194	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	21	303,104	644,096	878,096	-	-	878,096	0.02
13479	โหนด	16100	82660	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13195	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	878,096	-	878,096	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13480	โหนด	16101	82661	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13196	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	859,152	-	-	859,152	0.02
13481	โหนด	16102	82662	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13197	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	878,096	-	878,096	-	-
13482	โหนด	16103	82663	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13198	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	878,096	-	878,096	-	-
13483	โหนด	16104	82664	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	13,000	312,000	13199	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	956,096	-	956,096	-	-
13484	โหนด	16105	82665	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	81	81	13,000	1,053,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,000	-	-	1,053,000	0.3
13485	โหนด	16106	82666	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	13,000	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-
13486	โหนด	16107	82667	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	13,000	247,000	13200	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	625,880	-	625,880	-	-
13487	โหนด	16108	82668	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	13201	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	33	623,376	575,424	861,424	-	861,424	-	-
13488	โหนด	16109	82669	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	13202	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	917,096	-	917,096	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
13489	โหนด	16110	82670	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	13203	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	904,096	-	904,096	-	-
13490	โหนด	16111	82671	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	13204	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	904,096	-	904,096	-	-
13491	โหนด	16112	82672	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	13,000	247,000	13205	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	872,152	-	872,152	-	-
13492	โหนด	16113	82673	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13206	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	859,152	-	859,152	-	-
13493	โหนด	16114	82674	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	13,000	221,000	13207	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	846,152	-	846,152	-	-
13494	โหนด	16117	82719	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	12,000	732,000	13208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	25	510,000	765,000	1,497,000	-	1,497,000	-	-
13495	โหนด	16118	82720	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	6,000	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	390,000	-	-
13496	โหนด	16119	82721	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	67.2	67.2	6,000	403,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200	-	-	403,200	0.3
13497	โหนด	16120	82722	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	12,000	1,128,000	13209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	31	141,440	130,560	1,258,560	-	-	1,258,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
13498	โหนด	16122	82805	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	60,000	1,020,000	13210	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	204	100	8,300	1,693,200	29	812,736	880,464	1,900,464	-	-	1,900,464	0.02
13499	โหนด	16123	82806	ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	60,000	1,020,000	13211	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	238	100	8,300	1,975,400	27	869,176	1,106,224	2,126,224	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	607,462	-	607,462	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,518,762	-	1,518,762	0.02	
13500	โหนด	16124	82807	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	60,000	1,020,000	13212	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	238	100	8,300	1,975,400	34	1,145,732	829,668	1,849,668	-	-	1,849,668	0.02
13501	โหนด	16125	82808	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	60,000	1,020,000	13213	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	37	1,189,888	669,312	1,689,312	-	-	1,689,312	0.02
13502	โหนด	16126	82809	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	13214	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	35	1,115,520	743,680	1,943,680	-	1,943,680	-	-
13503	โหนด	16127	82810	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	13215	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	956,424	-	956,424	-	-
13504	โหนด	16128	82811	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	13216	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	32	1,003,968	855,232	1,185,232	-	-	1,185,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13505	โหนด	16129	82812	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	13217	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	32	1,003,968	855,232	1,185,232	-	-	1,185,232	0.02
13506	โหนด	16130	82813	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	13218	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	34	616,192	446,208	776,208	-	-	776,208	0.02
13507	โหนด	16131	82814	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	13219	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	29	1,227,072	1,329,328	1,659,328	-	-	1,659,328	0.02
13508	โหนด	16132	82815	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	13220	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	32	966,784	892,416	1,237,416	-	1,237,416	-	-
13509	โหนด	16133	82816	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	13221	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	32	573,696	488,704	818,704	-	-	818,704	0.02
13510	โหนด	16134	82817	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	15,000	390,000	13222	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	29	1,003,968	1,087,632	1,477,632	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	422,159	-	422,159	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,055,473	1,055,473	-	-
13511	โหนด	16135	82818	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13223	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	29	669,312	725,088	1,085,088	-	1,085,088	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13512	โหนด	16136	82819	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13224	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,029,312	-	1,029,312	-	-
13513	โหนด	16137	82820	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	13225	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	29	641,424	752,976	1,127,976	-	1,127,976	-	-
13514	โหนด	16138	82821	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13226	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	21	818,048	1,738,352	2,098,352	-	-	2,098,352	0.02
13515	โหนด	16139	82823	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	13227	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	12	116,032	712,768	1,060,768	-	1,060,768	-	-
13516	โหนด	16140	82824	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	13228	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	26	348,096	480,704	804,704	-	-	804,704	0.02
13517	โหนด	16141	82825	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	13229	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	26	348,096	480,704	804,704	-	-	804,704	0.02
13518	โหนด	16142	82826	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
13519	โหนด	16149	83000	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	30,000	960,000	13230	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	33	1,721,088	1,466,112	2,426,112	-	2,426,112	-	-
13520	โหนด	16151	83092	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	89	189	6,000	1,134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000	-	1,134,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13521	โหนด	16152	83093	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	3,000	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	-	147,000	0.02	
13522	โหนด	16153	83094	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	40	140	6,000	840,000	13231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	16	93,500	331,500	1,171,500	-	1,171,500	-	-
13523	โหนด	16154	83095	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	71	71	6,000	426,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000	-	426,000	-	-	
13524	โหนด	16155	83126	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	13232	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	32	1,003,968	855,232	1,215,232	-	1,215,232	-	-
13525	โหนด	16156	83127	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	13233	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	31	892,416	966,784	1,326,784	-	1,326,784	-	-
13526	โหนด	16157	83133	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13234	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	24	504,640	823,360	1,015,360	-	-	1,015,360	0.02
13527	โหนด	16158	83134	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13235	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	24	504,640	823,360	1,015,360	-	-	1,015,360	0.02
13528	โหนด	16159	83135	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13236	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	198	100	7,500	1,485,000	29	712,800	772,200	964,200	-	964,200	-	-
13529	โหนด	16161	83137	ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13530	โหนด	16162	83138	ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3	
13531	โหนด	16163	83139	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3	
13532	โหนด	16164	83140	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3	
13533	โหนด	16165	83141	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3	
13534	โหนด	2038	83175	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13237	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	367,408	-	-	367,408	0.02
13535	โหนด	2039	83176	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13238	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	31	160,160	147,840	337,840	-	-	337,840	0.02
13536	โหนด	2040	83177	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13239	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	29	147,840	160,160	350,160	-	-	350,160	0.02
13537	โหนด	2041	83178	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	54	54	10,000	540,000	13240	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	29	147,840	160,160	700,160	-	-	700,160	0.02
13538	โหนด	2043	83180	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	53	53	10,000	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13539	โหนด	2044	83181	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	38	38	10,000	380,000	13241	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	555,104	-	-	555,104	0.02
13540	โหนด	2045	83182	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	13242	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	437,408	-	-	437,408	0.02
13541	โหนด	16166	83185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	5,250	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	-	262,500	0.3
13542	โหนด	16167	83186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	80	280	5,250	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	1,470,000	-	-
13543	โหนด	16168	83187	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	6,000	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	282,000	-	-
13544	โหนด	16169	83188	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	3	403	5,250	2,115,750	13243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	21	357,000	918,000	3,033,750	-	3,033,750	-	-
13545	โหนด	16170	83189	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	57	157	4,000	628,000	13244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	26	310,080	505,920	1,133,920	-	1,133,920	-	-
13546	โหนด	16171	83190	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	5,250	525,000	13245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	21	163,200	346,800	871,800	-	-	871,800	0.02
					1	0	2	2	202	5,250	1,060,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,500	-	-	1,060,500	0.01

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13547	โหนด	16172	83191	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	13246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	33	380,800	299,200	899,200	-	899,200	-	-
13548	โหนด	16173	83275	ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	27,500	412,500	13247	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	1,010,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	606,060	-	606,060	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	404,040	-	404,040	0.3
13549	โหนด	16174	83276	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	27,500	385,000	13248	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	537,840	458,160	843,160	-	843,160	-	-
13550	โหนด	16175	83277	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	13249	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	905,740	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	845,327	-	845,327	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	6.67	-	-	-	-	-	-	60,413	-	60,413	0.3
13551	โหนด	16176	83278	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	27,500	385,000	13250	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	32	672,300	572,700	957,700	-	-	957,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13552	โหนด	16177	83279	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	27,500	385,000	13251	404-ตึกแถวสามชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	823,240	-	823,240	-	-
13553	โหนด	16178	83280	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	27,500	412,500	13252	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	850,740	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	340,296	-	340,296	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	510,444	-	510,444	0.02
13554	โหนด	16179	83281	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	13253	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	33	743,680	584,320	1,024,320	-	-	1,024,320	0.02
13555	โหนด	16179	83282	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	13254	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	1,050,880	-	-	1,050,880	0.02
13556	โหนด	16181	83283	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	13255	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	850,740	-	-	850,740	0.02
13557	โหนด	16182	83284	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	13256	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	850,740	-	-	850,740	0.02
13558	โหนด	16183	83285	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	13257	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	-	2	160	100	8,300	1,328,000	31	-	1,328,000	1,768,000	-	-	1,768,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13559	โหนด	16184	83286	ด.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	13258	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	-	2	160	100	8,300	1,328,000	31	-	1,328,000	1,768,000	-	1,768,000	-	-
13560	โหนด	16185	83287	หมู่ 4 ด.บ้านสวน	2	68	3	0	27500	27,500	756,250,000	13259	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	537,840	458,160	756,708,160	-	50,000,000	706,708,160	0.03
13561	โหนด	16186	83288	หมู่ 4 ด.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	13260	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	1,049,940	-	-	1,049,940	0.02
13562	โหนด	16187	83289	หมู่ 4 ด.บ้านสวน	5	0	0	15	15	27,500	412,500	13261	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	33	697,200	547,800	960,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	384,120	-	384,120	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	576,180	-	576,180	0.02
13563	โหนด	16188	83290	หมู่ 4 ด.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	13262	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	33	448,200	381,800	561,800	-	561,800	-	-
13564	โหนด	16189	83291	ด.บ้านสวน	5	0	0	15	15	27,500	412,500	13263	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	950,340	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	570,204	570,204	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	380,136	-	380,136	0.3
13565	โฉนด	16190	83292	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	27,500	412,500	13264	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	7,400	1,110,000	33	621,600	488,400	900,900	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	360,360	-	360,360	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	540,540	-	540,540	0.02
13566	โฉนด	16192	83299	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	13265	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	885,152	-	-	885,152	0.02	
13567	โฉนด	16193	83300	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000	13266	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	25	224,960	367,040	666,040	-	666,040	-	-	
13568	โฉนด	16194	83301	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000	13267	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	924,152	-	-	924,152	0.02	
13569	โฉนด	16195	83302	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	13268	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	15	148,000	592,000	865,000	-	865,000	-	-	
13570	โฉนด	16199	83306	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	13269	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	859,152	-	859,152	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13571	โหนด	16200	83307	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	13,000	221,000	13270	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	547,784	-	547,784	-	-
13572	โหนด	16201	83308	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	13,000	221,000	13271	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	846,152	-	846,152	-	-
13573	โหนด	16202	83309	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	13,000	247,000	13272	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	155,040	300,960	547,960	-	-	547,960	0.02
13574	โหนด	16203	83310	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	13273	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	885,152	-	885,152	-	-
13575	โหนด	16204	83311	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	13274	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	930,096	-	930,096	-	-
13576	โหนด	16205	83312	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	13275	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	930,096	-	930,096	-	-
13577	โหนด	16206	83313	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	13276	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	917,096	-	917,096	-	-
13578	โหนด	16207	83314	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	13,000	312,000	13277	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	937,152	-	-	937,152	0.02
13579	โหนด	16208	83315	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	13,000	312,000	13278	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	42	788,544	277,056	589,056	-	589,056	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13580	โฉนด	16209	83329	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13279	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	31	384,800	355,200	715,200	-	-	715,200	0.02
13581	โฉนด	16210	83330	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13280	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	362,304	703,296	1,063,296	-	1,063,296	-	-
13582	โฉนด	16211	83331	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13281	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	31	554,112	511,488	871,488	-	871,488	-	-
13583	โฉนด	16212	83332	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13282	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	31	554,112	511,488	871,488	-	871,488	-	-
13584	โฉนด	16213	83333	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	13283	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	22	362,304	703,296	1,078,296	-	-	1,078,296	0.02
13585	โฉนด	16214	83334	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	13284	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	816,240	-	-	816,240	0.02
13586	โฉนด	16216	83353	ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	6,000	552,000	13285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	368	100	8,500	3,128,000	30	1,501,440	1,626,560	2,178,560	-	2,178,560	-	-
13587	โฉนด	16217	83356	ต.บ้านสวน	1	0	0	52	52	5,700	296,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400	-	296,400	-	-
13588	โฉนด	16218	83357	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	35,000	700,000	13286	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	34	357,280	258,720	958,720	-	-	958,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	98	298	35,000	10,430,000	13287	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	635	100	8,300	5,270,500	34	3,056,890	2,213,610	12,643,610	-	-	12,643,610	0.3
13589	โฉนด	16219	83420	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	9,000	207,000	13288	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	17	113,664	359,936	566,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	283,468	283,468	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	283,468	-	283,468	0.3
13590	โฉนด	16220	83421	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	9,000	216,000	13289	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	64	100	7,400	473,600	17	113,664	359,936	575,936	-	-	575,936	0.3
13591	โฉนด	16221	83459	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	8,500	603,500	13290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,500	1,606,500	31	803,250	803,250	1,406,750	-	1,406,750	-	-
13592	โฉนด	16223	83461	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	17,500	175,000	13291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,500	127,500	2	2,550	124,950	299,950	-	-	299,950	0.02
					3	0	1	90	190	17,500	3,325,000	13292	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	275	100	2,500	687,500	2	13,750	673,750	3,998,750	-	-	3,998,750	0.3
												13293	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,500	112,500	2	2,250	110,250	110,250	-	-	110,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13593	โฉนด	16224	83462	ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	17,500	3,500,000	13294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	134	100	8,500	1,139,000	3	22,780	1,116,220	4,616,220	-	-	4,616,220	0.02
13594	โฉนด	16255	83463	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	17,500	1,750,000	13295	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	42	994,560	349,440	2,099,440	-	2,099,440	-	-
					1	0	1	0	100	17,500	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.01
13595	โฉนด	16226	83464	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	17,500	1,750,000	13296	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	1,890,448	-	-	1,890,448	0.02
					1	0	1	0	100	17,500	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.01
13596	โฉนด	16227	83477	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	6,500	13,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	13,000	-	-
13597	โฉนด	16228	83510	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	12,000	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	624,000	-	-
13598	โฉนด	16334	83522	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	5,000	100,000	13297	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,850	526,500	16	115,830	410,670	510,670	-	-	510,670	0.3
					2	2	0	49	849	5,000	4,245,000	13298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	27	224,400	285,600	4,530,600	-	4,530,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13299	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	54	915,120	68,880	68,880	-	-	68,880	0.02
13599	โฉนด	16230	83536	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	36	336	6,500	2,184,000	13300	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	432	100	7,700	3,326,400	27	1,463,616	1,862,784	4,046,784	-	-	4,046,784	0.02
												13301	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	27	1,138,368	1,448,832	1,448,832	-	-	1,448,832	0.02
												13302	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	576	100	8,300	4,780,800	27	2,103,552	2,677,248	2,677,248	-	-	2,677,248	0.02
					2	1	0	64	464	6,500	3,016,000	13303	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,400	1,646,400	27	724,416	921,984	3,937,984	-	3,937,984	-	-
13600	โฉนด	16231	83537	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	6,500	767,000	13304	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	875,416	-	-	875,416	0.02
												13305	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	108,416	-	-	108,416	0.02
												13306	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	108,416	-	-	108,416	0.02
												13307	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	108,416	-	-	108,416	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13308	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	108,416	-	-	108,416	0.02
												13309	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,700	200,200	22	68,068	132,132	132,132	-	-	132,132	0.02
												13310	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,700	200,200	22	68,068	132,132	132,132	-	-	132,132	0.02
												13311	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
13601	โฉนด	16232	83538	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	70	170	6,500	1,105,000	13312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	26	114,240	157,760	1,262,760	-	-	1,262,760	0.02
												13313	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	7,700	1,212,750	26	509,355	703,395	703,395	-	-	703,395	0.02
					2	0	0	20	20	6,500	130,000	13314	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	28	100	8,000	224,000	17	53,760	170,240	300,240	-	300,240	-	-
					2	0	0	70	70	6,500	455,000	13315	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	280	100	8,000	2,240,000	17	537,600	1,702,400	2,157,400	-	-	2,157,400	0.02
13602	โฉนด	16233	83539	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	1,500	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	-	10,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13603	โฉนด	16234	83540	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	64	264	6,500	1,716,000	13316	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	17	87,552	277,248	1,993,248	-	1,993,248	-	-
13604	โฉนด	16235	83583	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	81	181	40,000	7,240,000	13317	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,700	2,956,800	26	1,241,856	1,714,944	8,954,944	-	-	8,954,944	0.02
13605	โฉนด	16236	83599	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	14	114	5,000	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.02
13606	โฉนด	16237	83600	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	27,500	1,155,000	13318	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	1,704,792	-	-	1,704,792	0.02
13607	โฉนด	16238	83601	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13319	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	33	795,648	625,152	815,152	-	-	815,152	0.02
13608	โฉนด	16239	83602	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.02
13609	โฉนด	16240	83603	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	13320	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	31	399,600	399,600	579,600	-	579,600	-	-
13610	โฉนด	16241	83604	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	13321	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	31	399,600	399,600	579,600	-	579,600	-	-
13611	โฉนด	16242	83605	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	13322	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	31	399,600	399,600	579,600	-	579,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13612	โฉนด	16243	83606	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	13323	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	31	205,200	205,200	385,200	-	385,200	-	-
13613	โฉนด	16244	83607	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	13324	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	7,600	152,000	14	27,360	124,640	376,640	-	-	376,640	0.02
13614	โฉนด	16245	83608	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	13325	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 12.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	30	478,080	517,920	697,920	-	697,920	-	-
13615	โฉนด	16246	83609	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000	13326	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	648,080	-	-	648,080	0.02
13616	โฉนด	16247	83610	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13327	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	26	447,552	618,048	828,048	-	828,048	-	-
13617	โฉนด	16248	83611	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13328	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	31	399,600	399,600	609,600	-	609,600	-	-
13618	โฉนด	16249	83612	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	13329	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	626,240	-	626,240	-	-
13619	โฉนด	16250	83613	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	13330	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	33	596,736	468,864	668,864	-	668,864	-	-
13620	โฉนด	16251	83614	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	13331	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	31	415,584	383,616	583,616	-	-	583,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13621	โฉนด	16252	83615	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	13332	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	31	399,600	399,600	599,600	-	599,600	-	-
13622	โฉนด	16253	83616	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	13333	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	933,240	-	-	933,240	0.02
13623	โฉนด	16254	83617	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	13334	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	933,240	-	-	933,240	0.02
13624	โฉนด	16255	83618	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	13335	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	36	926,280	567,720	1,062,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	425,088	-	425,088	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	637,632	-	637,632	0.02	
13625	โฉนด	16256	83619	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	13336	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	32	806,760	687,240	1,182,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	262,694	-	262,694	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	919,546	-	919,546	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13626	โหนด	16257	83620	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	13337	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	537,840	458,160	953,160	-	953,160	-	-
13627	โหนด	16258	83621	หมู่ 4 ต.บ้านสวน								13338	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	537,840	458,160	458,160	-	458,160	-	-
13628	โหนด	16259	83622	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	13339	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	33	743,680	584,320	1,024,320	-	1,024,320	-	-
13629	โหนด	16260	83623	ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	13340	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	170	100	8,300	1,411,000	32	761,940	649,060	1,116,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.82	-	-	-	-	-	-	210,137	-	210,137	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	81.18	-	-	-	-	-	-	906,423	906,423	-	-
13630	โหนด	16261	83624	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	13341	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	905,740	-	-	905,740	0.02
13631	โหนด	16262	83625	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	13342	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,000	1,632,000	27	718,080	913,920	1,381,420	-	-	1,381,420	0.02
13632	โหนด	16263	83626	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
13633	โหนด	16264	83627	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	13343	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	260	100	8,300	2,158,000	32	1,165,320	992,680	1,487,680	-	1,487,680	-	-
13634	โหนด	16265	83628	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	27,500	605,000	13344	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	36	720,440	441,560	1,046,560	-	-	1,046,560	0.02
13635	โหนด	16266	83629	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	27,500	385,000	13345	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	843,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	730,767	730,767	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	112,393	-	112,393	0.3
13636	โหนด	16267	83630	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	27,500	357,500	13346	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	795,740	-	-	795,740	0.02
13637	โหนด	16268	83633	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	17,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
13638	โหนด	16269	83691	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	20,000	1,200,000	13347	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	35	1,593,600	1,062,400	2,262,400	-	-	2,262,400	0.02
13639	โหนด	16270	83692	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	3,000	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	-	129,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13640	โหนด	16271	83693	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	6,000	78,000	13348	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	37	509,952	286,848	364,848	-	364,848	-	-
13641	โหนด	16272	83694	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	3	0	0	1200	32,000	38,400,000	13349	505-สถานศึกษา 5ชั้น	ตึก	3	3500	100	7,500	26,250,000	46	19,950,000	6,300,000	44,700,000	-	-	44,700,000	0.3
												13350	505-สถานศึกษา 5ชั้น	ตึก	3	665	100	7,300	4,854,500	46	3,689,420	1,165,080	1,165,080	-	-	1,165,080	0.3
												13351	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	300	100	7,300	2,190,000	46	1,664,400	525,600	525,600	-	-	525,600	0.3
13642	โหนด	16273	83696	ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	6,000	2,400,000	13352	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	19	580,608	1,838,592	4,238,592	-	4,238,592	-	-
13643	โหนด	15769	83726	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	2	8	208	12,000	2,496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,000	-	-	2,496,000	0.3
13644	โหนด	16276	83763	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
13645	โหนด	16277	83764	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	26	226	6,000	1,356,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000	-	1,356,000	-	-
13646	โหนด	16278	83768	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.2	29.2	6,000	175,200	13353	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.8	100	7,700	729,960	35	437,976	291,984	467,184	-	467,184	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13647	โหนด	16281	83918	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	2	1	98	998	2,650	2,644,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,644,700	-	-	2,644,700	0.3
13648	โหนด	16282	83919	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	1	0	500	2,650	1,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,000	-	1,325,000	-	-
					2	0	0	23.3	23.3	2,650	61,745	13354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	46	100	8,500	391,000	4	15,640	375,360	437,105	-	-	437,105	0.02
13649	โหนด	16283	83920	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	77	177	3,000	531,000	13355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	8	54,400	625,600	1,156,600	-	1,156,600	-	-
13650	โหนด	16284	83921	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	75	275	3,000	825,000	13356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	24	323,000	527,000	1,352,000	-	1,352,000	-	-
13651	โหนด	16285	83922	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	1	93	593	2,650	1,571,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,571,450	-	1,571,450	-	-
13652	โหนด	16286	83923	ต.บ้านสวน	2	0	3	78	378	3,000	1,134,000	13357	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	720	100	8,200	5,904,000	36	5,490,720	413,280	1,547,280	-	1,547,280	-	-
13653	โหนด	16287	83924	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	3	2	48	1448	3,750	5,430,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,430,000	-	-	5,430,000	0.3
13654	โหนด	16289	83929	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	13358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	26	387,600	632,400	1,484,400	-	1,484,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13655	โฉนด	16290	83930	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	13359	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	33	903,168	709,632	1,561,632	-	-	1,561,632	0.02
13656	โฉนด	16291	83931	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	13360	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	33	45,696	35,904	887,904	-	-	887,904	0.02
13657	โฉนด	16292	83932	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	9,100	327,600	13361	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	31	504,000	504,000	831,600	-	831,600	-	-
13658	โฉนด	16293	83933	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	13362	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	32	544,320	463,680	1,327,680	-	1,327,680	-	-
13659	โฉนด	16295	83935	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	13363	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	31	838,656	774,144	1,518,144	-	-	1,518,144	0.02
13660	โฉนด	16298	83938	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	13364	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	32	635,040	540,960	1,128,960	-	1,128,960	-	-
13661	โฉนด	16299	83939	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	13365	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	34	623,616	451,584	1,039,584	-	-	1,039,584	0.02
13662	โฉนด	16305	83945	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	12,000	552,000	13366	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	8	60,480	947,520	1,499,520	-	1,499,520	-	-
13663	โฉนด	16310	84215	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	4	3	2	14	1414	3,000	4,242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,242,000	-	-	4,242,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13664	โฉนด	16311	84216	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	3	0	83	1283	3,750	4,811,250	13367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	27	816,000	1,224,000	6,035,250	-	6,035,250	-	-
13665	โฉนด	16318	84274	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	50,000	1,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000	-	-	1,300,000	0.3
13666	โฉนด	16320	84312	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	13368	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	29	764,928	828,672	1,044,672	-	1,044,672	-	-
13667	โฉนด	16321	84313	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	13369	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	204	100	8,300	1,693,200	32	914,328	778,872	982,872	-	-	982,872	0.02
13668	โฉนด	16322	84314	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	13370	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	24	605,568	988,032	1,204,032	-	-	1,204,032	0.02
13669	โฉนด	16323	84315	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	13371	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	24	605,568	988,032	1,192,032	-	-	1,192,032	0.02
13670	โฉนด	16324	84342	ต.บ้านสวน	3	0	0	79	79	6,000	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	-	474,000	0.3
13671	โฉนด	16325	84343	ต.บ้านสวน	4	0	0	80	80	6,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
13672	โฉนด	16326	84344	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	6,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
13673	โหนด	16327	84374	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	8,000	136,000	13372	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,700	492,800	66	418,880	73,920	209,920	-	-	209,920	0.02
13674	โหนด	16328	84375	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	8,000	136,000	13373	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	40	172,480	73,920	209,920	-	-	209,920	0.02
13675	โหนด	16329	84376	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
13676	โหนด	16330	84411	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13374	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	32	192,192	177,408	369,408	-	369,408	-	-
13677	โหนด	16331	84412	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	12,000	228,000	13375	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	71	100	5,650	401,150	26	168,483	232,667	460,667	-	-	460,667	0.3
13678	โหนด	16332	84413	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
13679	โหนด	16333	84414	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	13376	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	81	100	5,650	457,650	26	192,213	265,437	517,437	-	-	517,437	0.02
13680	โหนด	16336	84631	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	1	78	178	12,000	2,136,000	13377	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,400	1,612,800	11	193,536	1,419,264	3,555,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,184,969	-	1,184,969	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13689	โหนด	2103	84676	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	19	19	2,000	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	-	38,000	0.3	
13690	โหนด	2104	84677	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	21	21	11,000	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.3	
13691	โหนด	2110	84697	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	64	464	4,400	2,041,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,041,600	-	2,041,600	-	-	
13692	โหนด	2111	84698	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	79	179	4,400	787,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,600	-	-	787,600	0.3	
13693	โหนด	2112	84699	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	4,400	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-	
					4	0	0	84	84	4,400	369,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600	-	-	369,600	0.3	
13694	โหนด	2113	84700	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	64	164	5,000	820,000	13382	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	37	630,784	354,816	1,174,816	-	-	1,174,816	0.02
13695	โหนด	2114	84701	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	2	84	284	5,000	1,420,000	13383	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	264	100	6,200	1,636,800	24	621,984	1,014,816	2,434,816	-	-	2,434,816	0.3
												13384	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	54	100	7,500	405,000	24	153,900	251,100	251,100	-	-	251,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	9	9	5,000	45,000	13385	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	17	145,152	459,648	504,648	-	-	504,648	0.02
13696	โฉนด	2115	84702	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	1	0	16.1	416.1	1,500	624,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,150	-	-	624,150	0.01
13697	โฉนด	16341	84771	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	20,000	600,000	13386	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	312.5	100	8,300	2,593,750	29	1,245,000	1,348,750	1,948,750	-	-	1,948,750	0.02
13698	โฉนด	16342	84772	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	32	32	3,500	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	112,000	0.3
13699	โฉนด	16343	84773	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	3,500	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.02
13700	โฉนด	16344	84774	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	20,000	448,000	13387	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	1,025,680	-	-	1,025,680	0.02
13701	โฉนด	16345	84775	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	8,500	467,500	13388	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	221	100	2,550	563,550	26	225,420	338,130	805,630	-	-	805,630	0.3
					2	0	1	73	173	8,500	1,470,500	13389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	26	217,600	326,400	1,796,900	-	-	1,796,900	0.02
13702	โฉนด	16346	84776	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	36	236	8,500	2,006,000	13390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	24	232,560	379,440	2,385,440	-	2,385,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												13391	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	10	92,400	831,600	831,600	-	831,600	-	-
13703	โฉนด	16347	84777	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	8,500	246,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,500	-	246,500	-	-
13704	โฉนด	16348	84781	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13392	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	28	669,312	924,288	1,116,288	-	1,116,288	-	-
13705	โฉนด	16349	84782	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13393	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	1,000,752	-	-	1,000,752	0.02
13706	โฉนด	16350	84783	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13394	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	646,176	-	-	646,176	0.02
13707	โฉนด	16351	84784	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
13708	โฉนด	16352	84785	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13395	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	765,696	-	765,696	-	-
13709	โฉนด	16353	84786	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13396	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	597,600	597,600	789,600	-	789,600	-	-
13710	โฉนด	16354	84787	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13397	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	26	913,920	1,262,080	1,454,080	-	1,454,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13711	โฉนด	16355	84788	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13398	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,124,256	-	-	1,124,256	0.02
13712	โฉนด	16356	84789	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	13399	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	789,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	526,426	526,426	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	263,174	-	263,174	0.3
13713	โฉนด	16357	84790	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13400	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	549,792	645,408	837,408	-	837,408	-	-
13714	โฉนด	16358	84791	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13401	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2400	100	8,000	19,200,000	23	6,912,000	12,288,000	12,480,000	-	-	12,480,000	0.02
13715	โฉนด	16359	84792	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13402	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	833,424	-	-	833,424	0.02
13716	โฉนด	16360	84807	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000	13403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	31	238,680	220,320	360,320	-	360,320	-	-
13717	โฉนด	16362	84809	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	7,000	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	147,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	50	50	7,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3	
13718	โฉนด	16363	84810	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	7,000	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	154,000	-	-	
					3	0	0	50	50	7,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3	
13719	โฉนด	16364	84811	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	7,000	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	154,000	-	-	
					3	0	0	50	50	7,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3	
13720	โฉนด	16366	84822	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	15,000	825,000	13404	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	26	388,080	535,920	1,360,920	-	-	1,360,920	0.02
13721	โฉนด	16367	84823	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	3,500	122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	-	122,500	0.02	
13722	โฉนด	16368	84844	ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	27,500	990,000	13405	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	32	1,075,680	916,320	1,906,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	381,264	-	381,264	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	-	1,525,056	1,525,056	-	-
13723	โฉนด	16369	84845	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	6,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.02	
13724	โฉนด	16370	84846	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	6,000	270,000	13406	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,000	800,000	22	272,000	528,000	798,000	-	-	798,000	0.02	
13725	โฉนด	2129	84867	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
13726	โฉนด	2130	84868	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	13407	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,600	972,800	26	389,120	583,680	783,680	-	783,680	-	-	
13727	โฉนด	2131	84869	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-	
13728	โฉนด	2132	84870	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13408	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	7,600	577,600	11	69,312	508,288	698,288	-	-	698,288	0.02	
13729	โฉนด	2133	84871	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13409	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	367,408	-	-	367,408	0.02	
13730	โฉนด	2134	84872	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13410	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	33	204,288	160,512	350,512	-	-	350,512	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13731	โหนด	2135	84873	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13411	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	17	88,704	280,896	470,896	-	-	470,896	0.02
13732	โหนด	2136	84874	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	20	20	10,000	200,000	13412	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,600	364,800	29	175,104	189,696	389,696	-	-	389,696	0.3
13733	โหนด	2137	84875	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	13413	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	16	133,760	474,240	674,240	-	-	674,240	0.02
13734	โหนด	2139	84877	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	13414	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	26	255,360	352,640	552,640	-	-	552,640	0.02
13735	โหนด	2140	84878	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	13415	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	31	316,160	291,840	491,840	-	491,840	-	-
13736	โหนด	2141	84879	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	13416	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	29	145,920	158,080	358,080	-	-	358,080	0.02
13737	โหนด	2142	84880	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	13417	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	31	252,928	233,472	433,472	-	-	433,472	0.02
13738	โหนด	16371	84884	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	3,500	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.02
13739	โหนด	16373	84908	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	3,500	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	28,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13740	โหนด	2144	84910	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13418	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,600	972,800	26	389,120	583,680	793,680	-	793,680	-	-
13741	โหนด	2145	84911	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13419	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	385,104	-	-	385,104	0.02
13742	โหนด	2146	84912	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13420	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	26	204,288	282,112	502,112	-	502,112	-	-
13743	โหนด	2147	84913	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	23	23	10,000	230,000	13421	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	92	100	7,600	699,200	21	223,744	475,456	705,456	-	-	705,456	0.02
13744	โหนด	2148	84914	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	23	23	10,000	230,000	13422	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	26	204,288	282,112	512,112	-	512,112	-	-
13745	โหนด	2149	84915	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13423	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	26	310,464	428,736	668,736	-	-	668,736	0.02
13746	โหนด	2150	84916	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13424	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	415,104	-	-	415,104	0.02
13747	โหนด	2151	84917	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	25	25	10,000	250,000	13425	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,600	760,000	32	410,400	349,600	599,600	-	-	599,600	0.02
13748	โหนด	2152	84918	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	13426	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	11	54,720	553,280	753,280	-	753,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13749	โฉนด	2153	84919	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	13427	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	17	145,920	462,080	662,080	-	662,080	-	-
13750	โฉนด	2154	84920	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	13428	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	13	72,960	535,040	735,040	-	735,040	-	-
13751	โฉนด	2155	84921	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	13429	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	33	204,288	160,512	360,512	-	-	360,512	0.02
13752	โฉนด	2156	84922	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	33	33	10,000	330,000	13430	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	32	328,320	279,680	609,680	-	-	609,680	0.02
13753	โฉนด	16374	84923	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13431	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	31	828,672	764,928	956,928	-	-	956,928	0.02
13754	โฉนด	16375	84924	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13432	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	885,216	-	-	885,216	0.02
13755	โฉนด	16695	84925	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13433	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	43	1,211,136	382,464	574,464	-	-	574,464	0.02
13756	โฉนด	16377	84926	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13434	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	573,696	621,504	813,504	-	813,504	-	-
13757	โฉนด	16378	84927	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13435	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	16	328,680	1,165,320	1,357,320	-	1,357,320	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13758	โหนด	16379	84928	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13436	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	646,176	-	-	646,176	0.02
13759	โหนด	16380	84929	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13437	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	717,120	478,080	670,080	-	670,080	-	-
13760	โหนด	16381	84930	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13438	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	30	796,800	796,800	988,800	-	988,800	-	-
13761	โหนด	16382	84931	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13439	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	741,792	-	-	741,792	0.02
13762	โหนด	16383	84932	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13440	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	765,696	-	-	765,696	0.02
13763	โหนด	16384	84933	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13441	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	36	988,032	605,568	797,568	-	797,568	-	-
13764	โหนด	16385	84934	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13442	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	36	988,032	605,568	797,568	-	797,568	-	-
13765	โหนด	16386	84939	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,500	104,000	13443	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	582,080	-	-	582,080	0.02
13766	โหนด	16387	84940	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,500	104,000	13444	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	582,080	-	582,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13767	โหนด	16389	84942	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,500	104,000	13445	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	31	669,312	725,088	829,088	-	829,088	-	-
13768	โหนด	16392	84946	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
13769	โหนด	16393	84947	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	29	29	12,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	348,000	-	-
13770	โหนด	16394	84948	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
13771	โหนด	16395	84949	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
13772	โหนด	16396	84997	ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	6,000	186,000	13446	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	16	100	8,200	131,200	15	85,280	45,920	231,920	-	-	231,920	0.3
13773	โหนด	16397	84998	ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	6,000	252,000	13447	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	31	838,656	774,144	1,026,144	-	1,026,144	-	-
13774	โหนด	2164	85097	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	3	0	2	41	241	2,000	482,000	13448	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	960	100	2,550	2,448,000	36	1,517,760	930,240	1,412,240	-	-	1,412,240	0.3
13775	โหนด	16398	85121	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	55,000	1,980,000	13449	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	31	1,864,512	1,721,088	3,701,088	-	3,701,088	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13776	โหนด	16399	85122	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	55,000	1,980,000	13450	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	26	752,976	1,039,824	3,019,824	-	-	3,019,824	0.02
												13451	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	26	752,976	1,039,824	1,039,824	-	-	1,039,824	0.02
13777	โหนด	16400	85123	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	55,000	1,980,000	13452	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	29	1,721,088	1,864,512	3,844,512	-	-	3,844,512	0.02
13778	โหนด	16401	85124	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	55,000	990,000	13453	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,826,640	-	1,826,640	-	-
13779	โหนด	16402	85125	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	55,000	990,000	13454	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	1,659,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	474,065	-	474,065	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,185,247	1,185,247	-	-
13780	โหนด	16403	85126	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	55,000	990,000	13455	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	31	932,256	860,544	1,850,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	616,786	-	616,786	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,233,758	-	1,233,758	0.02
13781	โฉนด	16404	85127	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	55,000	990,000	13456	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,826,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	608,819	-	608,819	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,217,821	1,217,821	-	-
					5	0	0	18	18	55,000	990,000	13457	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,826,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	608,819	-	608,819	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,217,821	-	1,217,821	0.02
13782	โฉนด	16410	85195	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13458	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	31	554,112	511,488	871,488	-	871,488	-	-
13783	โฉนด	16415	85200	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13459	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	32	399,600	340,400	700,400	-	-	700,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
13784	โหนด	16417	85202	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13460	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	25	296,000	444,000	804,000	-	804,000	-	-
13785	โหนด	16418	85203	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13461	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	88,800	799,200	1,159,200	-	1,159,200	-	-
13786	โหนด	16420	85205	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13462	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	33	497,280	390,720	750,720	-	-	750,720	0.02
13787	โหนด	16421	85206	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13463	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	33	580,160	455,840	815,840	-	-	815,840	0.02
13788	โหนด	16425	85217	ต.บ้านสวน	1	0	0	53	53	27,500	1,457,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,500	-	1,457,500	-	-
13789	โหนด	16426	85218	ต.บ้านสวน	3	0	0	51	51	27,500	1,402,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,500	-	-	1,402,500	0.3
13790	โหนด	16427	85219	ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	27,500	1,375,000	13464	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	2,500	90,000	3	2,700	87,300	1,462,300	-	-	1,462,300	0.3
												13465	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	4	100	5,950	23,800	3	714	23,086	23,086	-	-	23,086	0.3
13791	โหนด	16429	85312	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	13466	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	486,800	-	486,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13792	โฉนด	16430	85313	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	13467	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	196,992	167,808	479,808	-	-	479,808	0.02
13793	โฉนด	16431	85314	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13468	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	12	51,744	317,856	617,856	-	617,856	-	-
13794	โฉนด	16432	85315	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13469	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	23	131,328	233,472	533,472	-	533,472	-	-
13795	โฉนด	16433	85316	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13470	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	637,440	-	-	637,440	0.02
13796	โฉนด	16434	85317	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13471	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	182,400	182,400	482,400	-	482,400	-	-
13797	โฉนด	16435	85318	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13472	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	708,480	-	-	708,480	0.02
13798	โฉนด	16436	85319	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	13473	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	720,480	-	-	720,480	0.02
13799	โฉนด	16437	85320	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	13474	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	32	246,240	209,760	521,760	-	-	521,760	0.02
13800	โฉนด	16438	85321	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13475	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	30	205,200	205,200	505,200	-	505,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13801	โหนด	16439	85333	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3	
13802	โหนด	16440	85334	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3	
13803	โหนด	16441	85335	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.3	
13804	โหนด	16442	85336	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.3	
13805	โหนด	16443	85342	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	54	54	20,000	1,080,000	13476	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	30	796,800	796,800	1,876,800	-	-	1,876,800	0.3
13806	โหนด	16445	85363	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13477	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	637,440	-	637,440	-	-
13807	โหนด	16446	85364	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	13478	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	444,000	444,000	756,000	-	-	756,000	0.02
13808	โหนด	16447	85365	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	13479	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	625,440	-	-	625,440	0.02
13809	โหนด	16448	85366	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	13480	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	581,280	-	-	581,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13810	โฉนด	16449	85367	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	13481	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	497,280	-	497,280	-	-
13811	โฉนด	16450	85368	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	13482	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	509,280	-	-	509,280	0.02
13812	โฉนด	16451	85369	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	13483	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	497,280	-	497,280	-	-
13813	โฉนด	16452	85370	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	11	11	12,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3
13814	โฉนด	16453	85371	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
13815	โฉนด	16454	85372	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
13816	โฉนด	16455	85373	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
13817	โฉนด	16456	85374	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
13818	โฉนด	16457	85375	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13819	โหนด	16458	85376	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02	
13820	โหนด	16459	85377	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.02	
13821	โหนด	16460	85378	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	13484	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	227,328	483,072	999,072	-	999,072	-	-
13822	โหนด	16461	85379	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13485	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	637,440	-	637,440	-	-
13823	โหนด	16462	85380	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13486	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	655,200	-	655,200	-	-
13824	โหนด	16463	85381	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	13487	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	29	724,608	784,992	1,096,992	-	-	1,096,992	0.02
13825	โหนด	16464	85382	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	13488	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	738,240	-	-	738,240	0.02
13826	โหนด	16465	85383	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41	41	12,000	492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000	-	-	492,000	0.3	
13827	โหนด	16466	85384	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13828	โหนด	16467	85385	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
13829	โหนด	16468	85386	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	5,000	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.02
13830	โหนด	16469	85420	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	7,800	101,400	13489	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	26	1,003,968	1,386,432	1,487,832	-	-	1,487,832	0.02
13831	โหนด	16470	85421	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,000	144,000	13490	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	32	430,272	366,528	510,528	-	-	510,528	0.02
13832	โหนด	16471	85422	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	10,000	90,000	13491	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	32	358,560	305,440	395,440	-	-	395,440	0.02
13833	โหนด	16472	85423	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000	13492	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	32	358,560	305,440	425,440	-	-	425,440	0.02
13834	โหนด	16473	85456	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
13835	โหนด	16474	85457	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	20,000	720,000	13493	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	400	100	8,300	3,320,000	19	929,600	2,390,400	3,110,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,866,240	1,866,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,244,160	-	1,244,160	0.3
13836	โหนด	2174	85518	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	13494	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	25	165,760	248,640	448,640	-	448,640	-	-
13837	โหนด	16492	85569	ต.บ้านสวน	2	0	0	7.88	7.88	6,000	47,280	13495	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	25	92,169	150,381	197,661	-	-	197,661	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	6,000	94,500	13496	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	25	194,040	291,060	385,560	-	-	385,560	0.02
					2	0	0	11.37	11.37	6,000	68,220	13497	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,600	239,400	25	95,760	143,640	211,860	-	-	211,860	0.02
13838	โหนด	13491	85581	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	12,000	216,000	13498	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	34	515,040	372,960	588,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	353,376	-	353,376	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	235,584	-	235,584	0.3
13839	โหนด	16498	85674	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	13499	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	32	1,048,320	967,680	1,927,680	-	1,927,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13840	โหนด	16499	85684	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	13500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	19	304,640	783,360	1,275,360	-	1,275,360	-	-
13841	โหนด	16502	85687	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	6,000	738,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000	-	-	738,000	0.02
13842	โหนด	16503	85689	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-
13843	โหนด	2184	85726	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	32,000	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.3
13844	โหนด	2185	85727	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	32,000	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.3
13845	โหนด	2186	85728	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	24	24	32,000	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.3
13846	โหนด	2187	85729	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	24	24	32,000	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.3
13847	โหนด	16505	85749	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	72	72	21,000	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	-	1,512,000	0.3
13848	โหนด	2191	85750	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
13849	โหนด	2192	85751	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02	
13850	โหนด	2193	85752	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	41.5	41.5	32,000	1,328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,000	-	-	1,328,000	0.3	
13851	โหนด	16506	85757	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	61	61	3,500	213,500	13501	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	228	100	8,400	1,915,200	14	344,736	1,570,464	1,783,964	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	-	-	-	-	375,524	-	-	375,524	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.95	-	-	-	-	-	-	1,408,440	-	-	1,408,440	0.02
13852	โหนด	16508	85768	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	73	373	32,000	11,936,000	13502	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	20	100	2,550	51,000	11	6,120	44,880	11,980,880	-	-	11,980,880	0.3	
												13503	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	20	100	2,550	51,000	11	6,120	44,880	44,880	-	-	44,880	0.3	
												13504	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	20	100	2,550	51,000	11	6,120	44,880	44,880	-	-	44,880	0.3	
												13505	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	78	100	2,550	198,900	11	23,868	175,032	175,032	-	-	175,032	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13506	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	320	100	2,550	816,000	11	97,920	718,080	718,080	-	-	718,080	0.3
												13507	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,550	178,500	11	21,420	157,080	157,080	-	-	157,080	0.3
												13508	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	81	100	2,550	206,550	11	24,786	181,764	181,764	-	-	181,764	0.3
												13509	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	11	12,240	89,760	89,760	-	-	89,760	0.3
												13510	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	11	29,568	216,832	216,832	-	-	216,832	0.3
13853	โฉนด	16509	85938	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	27,500	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.02
13854	โฉนด	16512	85979	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	52	52	8,500	442,000	13511	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,700	1,478,400	35	1,256,640	221,760	663,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	110,649	-	110,649	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	553,111	-	553,111	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13855	โฉนด	16513	85980	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	13512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.48	100	8,500	862,580	29	414,038	448,542	890,542	-	890,542	-	-
13856	โฉนด	16514	85981	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	442,000	-	-
13857	โฉนด	16515	85982	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	13513	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	28	494,592	580,608	1,022,608	-	1,022,608	-	-
13858	โฉนด	16516	85983	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	8,500	408,000	13514	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	280	100	8,000	2,240,000	11	268,800	1,971,200	2,379,200	-	-	2,379,200	0.02
13859	โฉนด	16517	85984	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	13515	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,700	970,200	14	174,636	795,564	1,237,564	-	-	1,237,564	0.02
13860	โฉนด	16518	85985	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	13516	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	11	194,040	1,422,960	1,864,960	-	-	1,864,960	0.02
13861	โฉนด	16519	85986	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	13517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	18	331,500	943,500	1,385,500	-	1,385,500	-	-
13862	โฉนด	16520	85987	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	13518	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,700	970,200	11	116,424	853,776	1,295,776	-	-	1,295,776	0.02
13863	โฉนด	16521	85988	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	13519	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	570,128	-	-	570,128	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13520	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												13521	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												13522	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												13523	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												13524	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
13864	โหนด	16335	86014	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	28	228	12,000	2,736,000	13525	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	98	100	8,300	813,400	31	422,968	390,432	3,126,432	-	-	3,126,432	0.02
												13526	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.1	100	7,700	609,070	31	316,716	292,354	292,354	-	-	292,354	0.02
												13527	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.6	100	7,700	258,720	31	134,534	124,186	124,186	-	-	124,186	0.02
												13528	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.85	100	7,700	753,445	31	391,791	361,654	361,654	-	-	361,654	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13529	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,700	377,300	31	196,196	181,104	181,104	-	-	181,104	0.02
13865	โฉนด	16522	86022	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	85	85	8,500	722,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,500	-	722,500	-	-
13866	โฉนด	5245	86115	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	61	61	10,000	610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000	-	-	610,000	0.3
13867	โฉนด	16523	86156	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	15.2	215.2	3,000	645,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,600	-	-	645,600	0.3
13868	โฉนด	16524	86157	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	13	13	3,000	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.3
13869	โฉนด	16525	86158	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	22	22	3,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.3
13870	โฉนด	16526	86167	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	89	89	8,500	756,500	13530	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	8,200	262,400	29	244,032	18,368	774,868	-	-	774,868	0.02
												13531	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,550	163,200	16	35,904	127,296	127,296	-	-	127,296	0.02
13871	โฉนด	16527	86168	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	6,000	240,000	13532	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,400	1,209,600	33	677,376	532,224	772,224	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	579,168	579,168	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	193,056	-	193,056	0.3
13872	โฉนด	16528	86169	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	6,000	474,000	13533	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	32	870,912	741,888	1,215,888	-	1,215,888	-	-
13873	โฉนด	16529	86170	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	41	41	8,500	348,500	13534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	8,500	476,000	26	199,920	276,080	624,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	468,435	-	468,435	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	156,145	-	156,145	0.02
13874	โฉนด	16530	86191	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	3,500	108,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500	-	-	108,500	0.02
13875	โฉนด	14293	86214	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	13535	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	619,952	-	-	619,952	0.02
13876	โฉนด	16533	86247	ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	30,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13877	โหนด	16538	86279	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	99	199	6,500	1,293,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,500	-	1,293,500	-	-	
13878	โหนด	16539	86287	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	62	62	6,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3	
13879	โหนด	16540	86288	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	13536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	27	510,000	765,000	1,365,000	-	1,365,000	-	-
13880	โหนด	5290	86289	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	47	247	5,700	1,407,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,900	-	1,407,900	-	-	
13881	โหนด	16541	86301	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	13537	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	878,240	-	-	878,240	0.02
13882	โหนด	16542	86302	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	13538	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	23	382,464	679,936	1,119,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.44	-	-	-	-	-	262,513	-	262,513	0.3	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.56	-	-	-	-	-	857,423	-	857,423	0.02	
13883	โหนด	16543	86303	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	13539	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	33	743,680	584,320	1,024,320	-	-	1,024,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
13884	โหนด	16544	86304	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	13540	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	33	743,680	584,320	1,024,320	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	614,592	614,592	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	409,728	-	409,728	0.3	
13885	โหนด	16545	86305	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	13541	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	557,760	438,240	850,740	-	850,740	-	-	-
13886	โหนด	16546	86306	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	13542	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	870,660	-	870,660	-	-	-
13887	โหนด	16547	86307	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	6,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.02	
13888	โหนด	16548	86308	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02	
13889	โหนด	16549	86309	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02	
13890	โหนด	16550	86310	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13891	โฉนด	16551	86311	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02	
13892	โฉนด	16571	86343	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	13543	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	649,440	-	649,440	-	-
13893	โฉนด	16572	86344	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13544	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	273,600	182,400	482,400	-	482,400	-	-
13894	โฉนด	16573	86345	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13545	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	655,200	-	655,200	-	-
13895	โฉนด	16574	86346	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	13546	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	532,800	355,200	667,200	-	667,200	-	-
13896	โฉนด	16575	86347	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	13547	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	437,280	-	437,280	-	-
13897	โฉนด	16576	86348	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	13548	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	21	109,440	255,360	483,360	-	483,360	-	-
13898	โฉนด	16577	86349	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13549	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	32	575,424	490,176	790,176	-	790,176	-	-
13899	โฉนด	16578	86350	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	13550	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	36	376,960	231,040	651,040	-	-	651,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13900	โหนด	16579	86351	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	13551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	6	30,600	479,400	863,400	-	-	863,400	0.02
13901	โหนด	16580	86352	ต.บ้านสวน	4	0	0	39	39	12,000	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.3
13902	โหนด	1676-7	86353	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3
13903	โหนด	16582	86354	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
13904	โหนด	16583	86355	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
13905	โหนด	16584	86356	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
13906	โหนด	16585	86357	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-
13907	โหนด	16586	86358	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	13552	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	577,440	-	577,440	-	-
13908	โหนด	16587	86359	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13553	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	29	272,320	319,680	619,680	-	-	619,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13909	โหนด	16588	86360	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	12,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.02	
13910	โหนด	16590	86362	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13554	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	637,440	-	637,440	-	-
13911	โหนด	16591	86363	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	13555	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	410,400	-	-	410,400	0.02
13912	โหนด	2240	86384	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,000	128,000	13556	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	465,440	-	-	465,440	0.02
13913	โหนด	16553	86407	ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	10,000	440,000	13557	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,700	1,386,000	33	1,178,100	207,900	647,900	-	-	647,900	0.02
13914	โหนด	16554	86408	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	13558	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	16	54,208	192,192	302,192	-	-	302,192	0.02
13915	โหนด	16555	86409	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	13559	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	16	54,208	192,192	342,192	-	-	342,192	0.02
13916	โหนด	16556	86410	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	6,500	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	-	32,500	0.02	
13917	โหนด	16557	86411	ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	10,000	550,000	13560	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	31	1,047,200	184,800	734,800	-	-	734,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13918	โฉนด	16558	86412	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.02	
13919	โฉนด	16559	86413	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02	
13920	โฉนด	16560	86414	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	10,000	570,000	13561	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,500	535,500	32	289,170	246,330	816,330	-	816,330	-	-
13921	โฉนด	2204	86511	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	1	1	1	501	10,500	5,260,500	13562	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,500	374,000	7	26,180	347,820	5,608,320	-	-	5,608,320	0.02
13922	โฉนด	2205	86512	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	3	21	321	10,500	3,370,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,370,500	-	3,370,500	-	-	
13923	โฉนด	2206	86513	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	2	66.5	266.5	10,500	2,798,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,798,250	-	2,798,250	-	-	
13924	โฉนด	2207	86514	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	2	31	231	12,000	2,772,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,772,000	-	2,772,000	-	-	
13925	โฉนด	2208	86515	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	92.7	192.7	12,000	2,312,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,312,400	-	2,312,400	-	-	
13926	โฉนด	2209	86516	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	50	150	3,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13927	โหนด	2210	86517	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	28	28	32,000	896,000	13563	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	16	175,296	621,504	1,517,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	758,752	-	758,752	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	758,752	-	758,752	0.02
					5	0	0	28	28	32,000	896,000	13564	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	16	175,296	621,504	1,517,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	758,752	-	758,752	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	758,752	-	758,752	0.02
					2	0	0	28	28	32,000	896,000	13565	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	16	175,296	621,504	1,517,504	-	-	1,517,504	0.02
					5	0	0	28	28	32,000	896,000	13566	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	16	175,296	621,504	1,517,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	758,752	-	758,752	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	758,752	-	758,752	0.02
					5	0	0	28	28	32,000	896,000	13567	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	16	175,296	621,504	1,517,504	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	758,752	-	758,752	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	758,752	-	758,752	0.02
					5	0	0	31	31	32,000	992,000	13568	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	16	175,296	621,504	1,613,504	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	806,752	-	806,752	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	806,752	-	806,752	0.02
					2	0	0	28	28	32,000	896,000	13569	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	16	175,296	621,504	1,517,504	-	-	1,517,504	0.02
13928	โหนด	2211	86518	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	99	199	32,000	6,368,000	13570	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	8	86,240	991,760	7,359,760	-	-	7,359,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13929	โหนด	2212	86519	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	2	6	206	32,000	6,592,000	13571	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	576	100	8,300	4,780,800	16	1,051,776	3,729,024	10,321,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1ชั้นบน	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	5,160,512	-	5,160,512	0.02
													ชั้นที่ 1ชั้นล่าง	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	5,160,512	-	5,160,512	0.3
13930	โหนด	2213	86520	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	2	0	2	25	225	32,000	7,200,000	13572	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	7,414,368	-	-	7,414,368	0.02
												13573	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												13574	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												13575	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												13576	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												13577	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13931	โหนด	2214	86521	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	1	28.7	128.7	32,000	4,118,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,118,400	-	4,118,400	-	-	
13932	โหนด	2215	86522	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	22.9	122.9	30,800	3,785,320	13578	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	3,967,656	-	-	3,967,656	0.02
												13579	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	182,336	-	-	182,336	0.02
												13580	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	182,336	-	-	182,336	0.02
												13581	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	182,336	-	-	182,336	0.02
												13582	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	19	68,992	177,408	177,408	-	-	177,408	0.02
												13583	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	182,336	-	-	182,336	0.02
												13584	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	182,336	-	-	182,336	0.02
												13585	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	182,336	-	-	182,336	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13933	โฉนด	2216	86523	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	5	105	32,000	3,360,000	13586	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	11	85,248	625,152	3,985,152	-	-	3,985,152	0.02
13934	โฉนด	2217	86524	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	0	68	68	32,000	2,176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,176,000	-	2,176,000	-	-
13935	โฉนด	2218	86525	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	58	58	32,000	1,856,000	13587	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	15	106,240	424,960	2,280,960	-	2,280,960	-	-
												13588	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	15	106,240	424,960	424,960	-	-	424,960	0.02
13936	โฉนด	2219	86526	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	47	47	32,000	1,504,000	13589	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	11	132,840	162,360	1,666,360	-	-	1,666,360	0.02
13937	โฉนด	2220	86527	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	36	36	32,000	1,152,000	13590	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	26	206,976	285,824	1,437,824	-	-	1,437,824	0.02
												13591	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	26	206,976	285,824	285,824	-	-	285,824	0.02
13938	โฉนด	2221	86528	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	38	38	32,000	1,216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000	-	-	1,216,000	0.3
13939	โฉนด	16569	86547	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	13592	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,700	539,000	41	388,080	150,920	460,920	-	-	460,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13940	โหนด	16570	86548	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	13593	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,700	539,000	41	388,080	150,920	450,920	-	-	450,920	0.02
13941	โหนด	16593	86663	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	93	193	6,000	1,158,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,000	-	-	1,158,000	0.3
13942	โหนด	16594	86664	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	6,000	1,200,000	13594	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	7,250	152,250	31	141,593	10,658	1,210,658	-	-	1,210,658	0.02
												13595	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	7,250	152,250	31	141,593	10,658	10,658	-	-	10,658	0.02
												13596	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	7,250	152,250	31	141,593	10,658	10,658	-	-	10,658	0.02
												13597	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	7,250	152,250	31	141,593	10,658	10,658	-	-	10,658	0.02
												13598	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	7,250	152,250	31	141,593	10,658	10,658	-	-	10,658	0.02
												13599	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	7,250	152,250	31	141,593	10,658	10,658	-	-	10,658	0.02
												13600	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	7,250	152,250	31	141,593	10,658	10,658	-	-	10,658	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13943	โหนด	16595	86665	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	6,000	1,200,000	13601	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	41	116,424	45,276	1,245,276	-	-	1,245,276	0.02
												13602	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	7,700	2,425,500	41	1,746,360	679,140	679,140	-	-	679,140	0.02
												13603	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	41	349,272	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02
13944	โหนด	16597	86667	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	9,500	874,000	13604	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	34	100	7,700	261,800	35	157,080	104,720	978,720	-	-	978,720	0.3
												13605	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	66	100	7,700	508,200	25	203,280	304,920	304,920	-	-	304,920	0.3
												13606	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,700	154,000	25	61,600	92,400	92,400	-	-	92,400	0.3
												13607	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	7,700	323,400	35	194,040	129,360	129,360	-	-	129,360	0.3
												13608	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	38.5	100	7,700	296,450	35	177,870	118,580	118,580	-	-	118,580	0.3
13945	โหนด	16598	86668	ต.บ้านสวน	2	0	1	60	160	9,500	1,520,000	13609	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	1,998,080	-	1,998,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13610	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	478,080	-	-	478,080	0.02
13946	โฉนด	16599	86669	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	60	160	9,500	1,520,000	13611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	4	100	8,500	34,000	20	10,200	23,800	1,543,800	-	-	1,543,800	0.02
												13612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	8	100	8,500	68,000	20	20,400	47,600	47,600	-	-	47,600	0.02
13947	โฉนด	16600	86670	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	9,500	826,500	13613	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 12ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	16	221,760	786,240	1,612,740	-	-	1,612,740	0.02
												13614	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	111	100	2,550	283,050	16	62,271	220,779	220,779	-	-	220,779	0.02
13948	โฉนด	16601	86671	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	3	9	309	5,250	1,622,250	13615	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2560	100	8,000	20,480,000	20	6,144,000	14,336,000	15,958,250	-	-	15,958,250	0.02
13949	โฉนด	86672	86672	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	3	8	308	5,250	1,617,000	13616	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	95	100	2,550	242,250	20	72,675	169,575	1,786,575	-	-	1,786,575	0.02
												13617	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,550	229,500	20	68,850	160,650	160,650	-	-	160,650	0.02
13950	โฉนด	16603	86676	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	27,500	2,475,000	13618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	20	183,600	428,400	2,903,400	-	-	2,903,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												13619	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	20	302,400	705,600	705,600	-	-	705,600	0.02
												13620	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	20	302,400	705,600	705,600	-	-	705,600	0.02
												13621	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,200	196,800	11	88,560	108,240	108,240	-	-	108,240	0.02
												13622	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,200	196,800	11	88,560	108,240	108,240	-	-	108,240	0.02
					3	0	2	7	207	27,500	5,692,500	13623	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,550	204,000	8	16,320	187,680	5,880,180	-	-	5,880,180	0.3
13951	โฉนด	16604	86677	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	5	205	27,500	5,637,500	13624	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	509	100	3,550	1,806,950	6	108,417	1,698,533	7,336,033	-	-	7,336,033	0.3
13952	โฉนด	16605	86678	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	27.7	127.7	12,000	1,532,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,400	-	1,532,400	-	-
13953	โฉนด	16606	86679	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	12,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	3,600,000	-	-
13954	โฉนด	16607	86680	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	10,500	3,150,000	13625	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,250	1,450,000	6	217,500	1,232,500	4,382,500	-	-	4,382,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13955	โหนด	16608	86681	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	10,500	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	3,150,000	-	-	
13956	โหนด	16609	86682	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	3,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-	
13957	โหนด	16610	86683	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	3,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-	
13958	โหนด	16611	86684	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	3,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-	
13959	โหนด	16612	86685	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	3,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-	
13960	โหนด	16613	86686	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	57	357	10,500	3,748,500	13626	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	128	100	8,200	1,049,600	56	976,128	73,472	3,821,972	-	3,821,972	-	-
13961	โหนด	5376	86766	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	29	29	10,000	290,000	13627	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	464,800	-	-	464,800	0.02
13962	โหนด	5377	86767	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	27	27	10,000	270,000	13628	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	444,800	-	-	444,800	0.02
13963	โหนด	5378	86768	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	42	42	10,000	420,000	13629	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	594,800	-	-	594,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13964	โหนด	5379	86769	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13630	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	414,800	-	-	414,800	0.02
13965	โหนด	5380	86770	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13631	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	414,800	-	414,800	-	-
13966	โหนด	5381	86771	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13632	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	414,800	-	-	414,800	0.02
13967	โหนด	5382	86772	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	33	33	10,000	330,000	13633	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	504,800	-	504,800	-	-
13968	โหนด	5383	86773	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13634	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	414,800	-	-	414,800	0.02
13969	โหนด	5384	86774	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13635	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-
13970	โหนด	5385	86775	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13636	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
13971	โหนด	5386	86776	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	43	43	10,000	430,000	13637	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	604,800	-	604,800	-	-
13972	โหนด	5387	86777	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13638	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	32	237,120	218,880	458,880	-	458,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13973	โหนด	5388	86778	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13639	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	414,800	-	-	414,800	0.02
13974	โหนด	5389	86779	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13640	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	414,800	-	-	414,800	0.02
13975	โหนด	5390	86780	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	30	30	10,000	300,000	13641	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	474,800	-	-	474,800	0.02
13976	โหนด	5391	86781	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	36	36	10,000	360,000	13642	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	534,800	-	-	534,800	0.02
13977	โหนด	5392	86782	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	27	27	10,000	270,000	13643	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	444,800	-	444,800	-	-
13978	โหนด	5393	86783	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	29	29	10,000	290,000	13644	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	197,600	182,400	472,400	-	472,400	-	-
13979	โหนด	5394	86784	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	32	32	10,000	320,000	13645	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	197,600	182,400	502,400	-	-	502,400	0.02
13980	โหนด	5395	86785	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35	35	10,000	350,000	13646	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	197,600	182,400	532,400	-	532,400	-	-
13981	โหนด	5396	86786	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	54	54	10,000	540,000	13647	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	714,800	-	-	714,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
13982	โหนด	16614	86797	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	30,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	
13983	โหนด	16615	86798	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	30,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	
13984	โหนด	16616	86799	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	30,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	
13985	โหนด	16617	86800	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	30,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	
13986	โหนด	16618	86801	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	30,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	
13987	โหนด	16619	86802	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	30,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	
13988	โหนด	16620	86803	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	19,500	468,000	13648	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	616	100	8,300	5,112,800	14	920,304	4,192,496	4,660,496	-	4,660,496	-	-
13989	โหนด	16621	86804	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	7,800	210,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600	-	210,600	-	-	
13990	โหนด	16622	86805	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	13649	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	550,368	-	-	550,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
13991	โหนด	16623	86806	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	13650	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	25	414,400	621,600	873,600	-	-	873,600	0.02
13992	โหนด	16624	86807	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	13651	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	25	414,400	621,600	969,600	-	-	969,600	0.02
13993	โหนด	16625	86808	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	6	6	3,500	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
13994	โหนด	16626	86809	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	13652	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	25	414,400	621,600	993,600	-	-	993,600	0.02
13995	โหนด	16627	86810	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	13653	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	664,032	-	-	664,032	0.02
13996	โหนด	16628	86811	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	13654	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	664,032	-	-	664,032	0.02
13997	โหนด	16629	86812	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	13655	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	25	355,200	532,800	784,800	-	-	784,800	0.02
13998	โหนด	16630	86813	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	13656	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	25	393,680	642,320	906,320	-	906,320	-	-
13999	โหนด	16631	86814	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	13657	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	26	435,120	600,880	840,880	-	-	840,880	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14000	โหนด	16632	86816	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	83	83	3,000	249,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000	-	-	249,000	0.3
14001	โหนด	16633	86827	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	12,000	828,000	13658	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	665.28	100	8,300	5,521,824	26	2,319,166	3,202,658	4,030,658	-	-	4,030,658	0.02
												13659	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	227.5	100	8,300	1,888,250	26	793,065	1,095,185	1,095,185	-	-	1,095,185	0.02
14002	โหนด	16634	86828	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	12,000	480,000	13660	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	560	100	8,500	4,760,000	29	2,284,800	2,475,200	2,955,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,216,400	-	2,216,400	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	738,800	-	738,800	0.3
14003	โหนด	16635	86829	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	12,000	432,000	13661	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	560	100	8,500	4,760,000	29	2,284,800	2,475,200	2,907,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,180,400	2,180,400	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	726,800	-	726,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14004	โหนด	16636	86830	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	37	37	12,000	444,000	13662	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	560	100	8,500	4,760,000	29	2,284,800	2,475,200	2,919,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,189,400	-	2,189,400	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	729,800	-	729,800	0.3
14005	โหนด	16637	86831	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	1	77	177	12,000	2,124,000	13663	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	1050	100	8,300	8,715,000	13	1,394,400	7,320,600	9,444,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	4,722,300	-	4,722,300	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	4,722,300	-	4,722,300	0.3
					3	0	0	40	40	12,000	480,000	13664	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	125	100	7,700	962,500	13	154,000	808,500	1,288,500	-	-	1,288,500	0.3
14006	โหนด	16638	86832	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
14007	โหนด	16639	86833	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14008	โหนด	16640	86834	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	13665	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	311.6	100	2,550	794,580	26	738,959	55,621	463,621	-	-	463,621	0.02
14009	โหนด	16641	86835	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
14010	โหนด	16642	86836	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	13666	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	253.5	100	2,550	646,425	26	601,175	45,250	513,250	-	-	513,250	0.02
14011	โหนด	16655	86865	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	8,500	2,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000	-	2,550,000	-	-
14012	โหนด	16656	86866	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	8,500	2,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000	-	2,550,000	-	-
14013	โหนด	16657	86867	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	95	295	7,450	2,197,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,197,750	-	2,197,750	-	-
14014	โหนด	16658	86868	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	8,500	2,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000	-	2,550,000	-	-
14015	โหนด	16660	86880	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	17,500	1,610,000	13667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	23	183,600	326,400	1,936,400	-	-	1,936,400	0.02
14016	โหนด	16661	86881	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	17,500	1,662,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,500	-	1,662,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14017	โหนด	16664	86928	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13668	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	741,792	-	741,792	-	-
14018	โหนด	16655	86929	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13669	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	765,696	-	-	765,696	0.02
14019	โหนด	16666	86930	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13670	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	21	594,944	1,264,256	1,456,256	-	1,456,256	-	-
14020	โหนด	16667	86931	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13671	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	21	594,944	1,264,256	1,456,256	-	-	1,456,256	0.02
14021	โหนด	16668	86932	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13672	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	21	594,944	1,264,256	1,456,256	-	-	1,456,256	0.02
14022	โหนด	16669	86933	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13673	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	46	2,480,640	783,360	975,360	-	-	975,360	0.02
14023	โหนด	16670	86934	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13674	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	46	2,480,640	783,360	975,360	-	-	975,360	0.02
14024	โหนด	16671	86935	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13675	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	36	988,032	605,568	797,568	-	-	797,568	0.02
14025	โหนด	2226	86977	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	10.5	210.5	3,000	631,500	13676	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	16	708,480	275,520	907,020	-	907,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14026	โหนด	16673	86978	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13677	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	36	1,349,120	826,880	1,018,880	-	-	1,018,880	0.02
14027	โหนด	16674	86979	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13678	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	36	1,349,120	826,880	1,018,880	-	-	1,018,880	0.02
14028	โหนด	16675	86980	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13679	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	646,176	-	-	646,176	0.02
14029	โหนด	16675	86981	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13680	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	646,176	-	-	646,176	0.02
14030	โหนด	16677	86982	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13681	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	885,216	-	-	885,216	0.02
14031	โหนด	16678	86984	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13682	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	31	828,672	764,928	956,928	-	-	956,928	0.02
14032	โหนด	16679	86985	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13683	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	31	828,672	764,928	956,928	-	956,928	-	-
14033	โหนด	16680	86986	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13684	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	31	828,672	764,928	956,928	-	-	956,928	0.02
14034	โหนด	16682	86987	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	13685	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	765,696	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	255,206	-	255,206	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	510,490	-	510,490	0.02
14035	โฉนด	16682	86988	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13686	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	765,696	-	765,696	-	-	
14036	โฉนด	16683	86989	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13687	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	741,792	-	741,792	-	-	
14037	โฉนด	16684	86990	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13688	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	29	764,928	828,672	1,020,672	-	-	1,020,672	0.02	
14038	โฉนด	16685	86991	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13689	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	30	796,800	796,800	988,800	-	988,800	-	-	
14039	โฉนด	16686	86992	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13690	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	741,792	-	-	741,792	0.02	
14040	โฉนด	16687	86993	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13691	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	646,176	-	-	646,176	0.02	
14041	โฉนด	16688	86994	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13692	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	741,792	-	741,792	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14042	โหนด	16689	86995	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13693	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	741,792	-	741,792	-	-
14043	โหนด	16690	86996	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13694	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	11	191,232	1,402,368	1,594,368	-	1,594,368	-	-
14044	โหนด	16691	86997	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13695	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	32	1,290,816	1,099,584	1,291,584	-	-	1,291,584	0.02
14045	โหนด	16692	86998	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
14046	โหนด	16693	86999	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13696	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	741,792	-	-	741,792	0.02
14047	โหนด	16694	87000	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13697	404-ตึกแถวสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	670,080	-	670,080	-	-
14048	โหนด	16695	87001	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13698	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	621,504	573,696	765,696	-	765,696	-	-
14049	โหนด	16696	87002	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	13699	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	43	1,211,136	382,464	574,464	-	-	574,464	0.02
14050	โหนด	16698	87045	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	26,000	676,000	13700	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	-	2	168	100	8,300	1,394,400	32	-	1,394,400	2,070,400	-	2,070,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14051	โหนด	16699	87046	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	26,000	546,000	13701	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	32	671,328	571,872	1,117,872	-	-	1,117,872	0.02
14052	โหนด	16700	87047	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	26,000	546,000	13702	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	32	359,640	306,360	852,360	-	852,360	-	-
14053	โหนด	16701	87048	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	26,000	546,000	13703	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	32	671,328	571,872	1,117,872	-	-	1,117,872	0.02
14054	โหนด	16702	87049	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	26,000	520,000	13704	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	32	646,464	596,736	1,116,736	-	1,116,736	-	-
14055	โหนด	16703	87050	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	26,000	520,000	13705	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	32	646,464	596,736	1,116,736	-	1,116,736	-	-
14056	โหนด	16704	87051	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	26,000	520,000	13706	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	32	671,328	571,872	1,091,872	-	1,091,872	-	-
14057	โหนด	16705	87052	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	26,000	520,000	13707	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	72	100	8,300	597,600	31	310,752	286,848	806,848	-	-	806,848	0.3
14058	โหนด	16706	87053	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	26,000	390,000	13708	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,031,424	-	-	1,031,424	0.02
					5	0	0	15	15	26,000	390,000	13709	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,031,424	-	-	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	515,712	-	515,712	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	515,712	-	515,712	0.02
14059	โฉนด	16707	87054	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000	13710	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	32	671,328	571,872	727,872	-	-	727,872	0.02
14060	โฉนด	16708	87055	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	13711	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	24	662,340	1,080,660	1,206,660	-	-	1,206,660	0.02
14061	โฉนด	16709	87056	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	13712	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	30	621,600	621,600	747,600	-	-	747,600	0.02
14062	โฉนด	16710	87057	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	13713	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	30	621,600	621,600	747,600	-	-	747,600	0.02
14063	โฉนด	16711	87058	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	13714	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	32	671,328	571,872	697,872	-	697,872	-	-
14064	โฉนด	16712	87059	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	13715	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	32	671,328	571,872	697,872	-	697,872	-	-
14065	โฉนด	16713	87060	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	13716	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	32	671,328	571,872	691,872	-	691,872	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14066	โอนด	16714	87061	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	13717	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	32	671,328	571,872	691,872	-	691,872	-	-
14067	โอนด	16715	87062	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	13718	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	32	575,424	490,176	610,176	-	-	610,176	0.02
14068	โอนด	16716	87076	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.9	20.9	12,000	250,800	13719	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	872,400	-	872,400	-	-
14069	โอนด	16717	87077	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	13720	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	26	627,480	866,520	1,166,520	-	1,166,520	-	-
14070	โอนด	16718	87078	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	13721	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	26	627,480	866,520	1,130,520	-	-	1,130,520	0.02
14071	โอนด	16719	87079	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	13722	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	25	236,800	355,200	631,200	-	631,200	-	-
14072	โอนด	16720	87080	ต.บ้านสวน	2	0	1	9	109	12,000	1,308,000	13723	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	13	172,032	903,168	2,211,168	-	2,211,168	-	-
												13724	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	13	172,032	903,168	903,168	-	-	903,168	0.02
14073	โอนด	16721	87110	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	55	455	6,500	2,957,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,957,500	-	2,957,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14074	โหนด	16722	87111	ต.บ้านสวน	1	1	2	27	627	2,000	1,254,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000	-	1,254,000	-	-	
14075	โหนด	16723	87112	ต.บ้านสวน	1	0	2	48	248	10,000	2,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,000	-	2,480,000	-	-	
14076	โหนด	5421	87135	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	3	3	10,000	30,000	13725	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	4	100	2,550	10,200	18	2,652	7,548	37,548	-	37,548	-	-
14077	โหนด	5422	87136	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	46	46	10,000	460,000	13726	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	182,400	182,400	642,400	-	642,400	-	-
14078	โหนด	5423	87137	ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	10,000	570,000	13727	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	31	379,392	350,208	920,208	-	-	920,208	0.02
14079	โหนด	5424	87138	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	47	47	10,000	470,000	13728	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	652,400	-	-	652,400	0.02
14080	โหนด	5425	87139	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	57	57	10,000	570,000	13729	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	760,000	-	760,000	-	-
14081	โหนด	5426	87140	ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	10,000	710,000	13730	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	884,800	-	-	884,800	0.02
14082	โหนด	5427	87141	หมู่ 1 ต.หนองรี	1	0	1	19	119	10,000	1,190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000	-	1,190,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14083	โหนด	5428	87142	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13731	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14084	โหนด	5429	87143	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	83	83	10,000	830,000	13732	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	31	316,160	291,840	1,121,840	-	1,121,840	-	-
14085	โหนด	16724	87144	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	13733	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	26	671,328	927,072	1,251,072	-	-	1,251,072	0.02
14086	โหนด	16732	87152	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	25,000	975,000	13734	402-ตึกแถวสองชั้น 1.5ชั้น	ตึก	-	256	100	8,300	2,124,800	31	1,104,896	1,019,904	1,994,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1.5	-	2	-	75	-	-	-	-	-	1,496,178	-	1,496,178	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	498,726	-	498,726	0.3	
14087	โหนด	16733	87153	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	25,000	525,000	13735	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,850	1,263,600	11	151,632	1,111,968	1,636,968	-	-	1,636,968	0.3
14088	โหนด	16734	87154	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	25,000	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.3
14089	โหนด	2231	87155	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	25	25	10,000	250,000	13736	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	28	229,824	317,376	567,376	-	567,376	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14090	โหนด	2232	87156	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	13737	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	53,504	189,696	389,696	-	389,696	-	-
14091	โหนด	2233	87157	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13738	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,600	228,000	16	45,600	182,400	372,400	-	372,400	-	-
14092	โหนด	2234	87158	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	26	26	10,000	260,000	13739	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	53,504	189,696	449,696	-	-	449,696	0.02
14093	โหนด	2235	87159	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	13740	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	48,640	194,560	474,560	-	474,560	-	-
14094	โหนด	2236	87160	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	13741	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	28	209,760	246,240	446,240	-	446,240	-	-
14095	โหนด	2237	87161	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13742	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	53,504	189,696	399,696	-	-	399,696	0.02
14096	โหนด	2238	87162	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	23	23	10,000	230,000	13743	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	53,504	189,696	419,696	-	-	419,696	0.02
14097	โหนด	2239	87163	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	36	36	10,000	360,000	13744	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	16	60,800	243,200	603,200	-	603,200	-	-
14098	โหนด	2240	87164	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	23	23	10,000	230,000	13745	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	48,640	194,560	424,560	-	424,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14099	โฉนด	2241	87165	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13746	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	18	66,880	237,120	457,120	-	457,120	-	-
14100	โฉนด	2243	87167	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13747	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	32	246,240	209,760	429,760	-	429,760	-	-
14101	โฉนด	2244	87168	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13748	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	32	126,464	116,736	336,736	-	336,736	-	-
14102	โฉนด	2246	87170	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13749	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	161,728	263,872	483,872	-	483,872	-	-
14103	โฉนด	2248	87172	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	13750	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	498,000	498,000	653,000	-	653,000	-	-
14104	โฉนด	2249	87173	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	13751	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	29	426,240	461,760	616,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	82,214	-	82,214	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	534,546	534,546	-	-
14105	โฉนด	2253	87174	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	13752	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	613,160	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	122,632	-	122,632	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	490,528	-	490,528	0.02
14106	โฉนด	2251	87175	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	13753	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	613,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	245,264	-	245,264	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	367,896	-	367,896	0.02
14107	โฉนด	2255	87179	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	28	28	10,000	280,000	13754	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	32	246,240	209,760	489,760	-	-	489,760	0.02
14108	โฉนด	2256	87180	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13755	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	32	246,240	209,760	429,760	-	429,760	-	-
14109	โฉนด	2257	87181	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13756	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	161,728	263,872	483,872	-	483,872	-	-
14110	โฉนด	2258	87182	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13757	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	26	127,680	176,320	396,320	-	396,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14111	โหนด	2259	87183	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13758	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	161,728	263,872	483,872	-	483,872	-	-
14112	โหนด	2260	87184	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13759	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	170,240	255,360	475,360	-	-	475,360	0.02
14113	โหนด	2261	87185	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13760	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	109,440	346,560	566,560	-	-	566,560	0.02
14114	โหนด	2262	87186	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13761	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	161,728	263,872	483,872	-	483,872	-	-
14115	โหนด	2263	87187	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13762	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	25	331,520	497,280	687,280	-	-	687,280	0.02
14116	โหนด	2264	87188	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13763	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	32	399,600	340,400	530,400	-	-	530,400	0.02
14117	โหนด	2265	87189	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13764	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	25	331,520	497,280	687,280	-	687,280	-	-
14118	โหนด	2267	87191	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13765	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	32	399,600	340,400	530,400	-	-	530,400	0.02
14119	โหนด	2270	87194	หมู่ 19 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13766	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	25	314,944	513,856	703,856	-	703,856	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
14120	โหนด	2271	87195	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13767	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	170,240	255,360	465,360	-	465,360	-	-
14121	โหนด	2272	87196	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13768	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	170,240	255,360	465,360	-	-	465,360	0.02
14122	โหนด	2273	87197	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13769	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	161,728	263,872	473,872	-	473,872	-	-
14123	โหนด	2275	87199	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13770	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	170,240	255,360	465,360	-	-	465,360	0.02
14124	โหนด	2276	87200	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13771	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	152,000	152,000	362,000	-	362,000	-	-
14125	โหนด	2279	87203	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13772	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	25	314,944	513,856	703,856	-	703,856	-	-
14126	โหนด	2280	87204	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13773	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	25	331,520	497,280	687,280	-	-	687,280	0.02
14127	โหนด	2281	87205	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13774	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	25	331,520	497,280	687,280	-	-	687,280	0.02
14128	โหนด	2282	87206	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13775	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	32	319,680	272,320	462,320	-	-	462,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14129	โฉนด	2283	87207	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13776	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	25	331,520	497,280	687,280	-	-	687,280	0.02
14130	โฉนด	2284	87208	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	13777	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	25	331,520	497,280	687,280	-	-	687,280	0.02
14131	โฉนด	2287	87211	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13778	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	161,728	263,872	473,872	-	-	473,872	0.02
14132	โฉนด	2288	87212	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13779	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	32	246,240	209,760	419,760	-	419,760	-	-
14133	โฉนด	2289	87213	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13780	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	170,240	255,360	465,360	-	-	465,360	0.02
14134	โฉนด	2290	87214	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13781	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	30	243,200	243,200	453,200	-	-	453,200	0.02
14135	โฉนด	2291	87215	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13782	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	161,728	263,872	473,872	-	-	473,872	0.02
14136	โฉนด	2292	87216	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13783	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	170,240	255,360	465,360	-	-	465,360	0.02
14137	โฉนด	2293	87217	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13784	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	400,000	-	-	400,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14138	โหนด	2294	87218	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13785	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	26	102,144	141,056	351,056	-	-	351,056	0.02
14139	โหนด	5431	87224	หมู่ 1 ต.หนองรี	1	1	2	44	644	3,000	1,932,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,000	-	1,932,000	-	-
14140	โหนด	5432	87225	หมู่ 1 ต.หนองรี	1	1	2	44	644	2,650	1,706,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,706,600	-	1,706,600	-	-
14141	โหนด	16735	87240	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	55,000	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	-	1,540,000	0.3
14142	โหนด	16736	87241	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	55,000	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	-	1,540,000	0.3
14143	โหนด	16737	87242	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	55,000	1,485,000	13786	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	2,550	688,500	26	289,170	399,330	1,884,330	-	-	1,884,330	0.3
14144	โหนด	16738	87248	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	1	46	146	4,550	664,300	13787	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	840	100	8,000	6,720,000	12	940,800	5,779,200	6,443,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	7.5	-	-	-	-	-	-	483,263	483,263	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	89.17	-	-	-	-	-	-	5,745,669	-	5,745,669	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.33	-	-	-	-	-	-	214,569	-	214,569	0.3
14145	โฉนด	16739	87249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	13788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	29	326,400	353,600	761,600	-	761,600	-	-
14146	โฉนด	16740	87250	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	12,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
14147	โฉนด	16341	87271	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	13,000	247,000	13789	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	537,840	458,160	705,160	-	705,160	-	-
14148	โฉนด	16742	87272	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	13790	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	606,400	-	-	606,400	0.02
14149	โฉนด	16743	87273	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	13791	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	39	812,736	382,464	590,464	-	590,464	-	-
14150	โฉนด	16744	87274	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	13792	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	597,600	398,400	606,400	-	606,400	-	-
14151	โฉนด	16745	87275	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	13793	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	606,400	-	-	606,400	0.02
14152	โฉนด	16746	87276	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	9,500	152,000	13794	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	498,000	498,000	650,000	-	650,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14153	โอนด	16747	87277	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	13795	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	805,600	-	-	805,600	0.02
14154	โอนด	16748	87278	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	13796	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	805,600	-	805,600	-	-
14155	โอนด	16749	87727	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	10,500	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-
14156	โอนด	16750	87728	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	3,500	217,000	13797	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	-	2	264	100	8,400	2,217,600	27	-	2,217,600	2,434,600	-	2,434,600	-	-
14157	โอนด	16751	87729	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,500	700,000	13798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	27	134,640	171,360	871,360	-	-	871,360	0.02
14158	โอนด	16753	87731	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	33	333	10,500	3,496,500	13799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,500	884,000	26	371,280	512,720	4,009,220	-	4,009,220	-	-
14159	โอนด	16754	87732	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	13800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	231,200	448,800	724,800	-	-	724,800	0.02
14160	โอนด	16755	87733	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	13801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	231,200	448,800	688,800	-	688,800	-	-
14161	โอนด	16758	88353	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	35	35	6,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14162	โหนด	16759	88354	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	35	35	6,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-	
14163	โหนด	16760	88355	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	35	35	6,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-	
14164	โหนด	16761	88356	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	35	35	6,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-	
14165	โหนด	16762	88357	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	35	35	6,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-	
14166	โหนด	16763	88358	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	75	175	6,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-	
14167	โหนด	16769	88428	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	55,000	990,000	13802	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	20	478,080	1,115,520	2,105,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,403,750	-	1,403,750	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	701,770	-	701,770	0.3	
					5	0	0	18	18	55,000	990,000	13803	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	20	478,080	1,115,520	2,105,520	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	701,770	-	701,770	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,403,750	-	1,403,750	0.02
14168	โหนด	16770	88429	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	55,000	1,925,000	13804	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	8,300	3,718,400	32	2,007,936	1,710,464	3,635,464	-	3,635,464	-	-
14169	โหนด	16771	88430	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	55,000	990,000	13805	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	36	1,111,536	681,264	1,671,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	557,032	-	557,032	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,114,232	-	1,114,232	0.02
14170	โหนด	16772	88449	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
14171	โหนด	16773	88450	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
14172	โหนด	16775	88451	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14173	โหนด	16774	88452	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3	
14174	โหนด	5467	88458	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	13806	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	445,104	-	-	445,104	0.02
14175	โหนด	5468	88459	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	51	51	10,000	510,000	13807	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	61	100	7,600	463,600	32	250,344	213,256	723,256	-	-	723,256	0.02
14176	โหนด	5469	88460	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	37	37	10,000	370,000	13808	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	544,800	-	-	544,800	0.02
14177	โหนด	5470	88461	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35	35	10,000	350,000	13809	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	197,600	182,400	532,400	-	532,400	-	-
14178	โหนด	5471	88462	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	32	32	10,000	320,000	13810	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	510,000	-	-	510,000	0.02
14179	โหนด	5472	88463	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	29	29	10,000	290,000	13811	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	30	233,472	252,928	542,928	-	542,928	-	-
14180	โหนด	5473	88464	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	26	26	10,000	260,000	13812	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	34	282,112	204,288	464,288	-	464,288	-	-
14181	โหนด	5474	88465	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13813	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	395,104	-	-	395,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14182	โหนด	16776	88474	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	81.2	181.2	12,000	2,174,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,174,400	-	-	2,174,400	0.3	
14183	โหนด	16777	88475	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000	13814	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,400	1,224,000	16	244,800	979,200	2,179,200	-	-	2,179,200	0.3
14184	โหนด	16778	88476	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	12,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3	
14185	โหนด	16779	88477	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	13815	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1600	100	8,400	13,440,000	36	8,332,800	5,107,200	7,507,200	-	7,507,200	-	-
14186	โหนด	16783	88662	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	15,000	930,000	13816	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	1,484,112	-	1,484,112	-	-
14187	โหนด	16784	88663	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	13817	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	22	201,280	390,720	720,720	-	720,720	-	-
14188	โหนด	16785	88664	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	13818	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	490,176	575,424	905,424	-	905,424	-	-
14189	โหนด	16786	88665	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	13819	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	26	596,736	824,064	1,154,064	-	-	1,154,064	0.02
14190	โหนด	16787	88666	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13820	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	326,784	383,616	743,616	-	743,616	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14191	โอนด	16788	88667	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	13821	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	26	596,736	824,064	1,169,064	-	-	1,169,064	0.02
14192	โอนด	16789	88668	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	13822	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	884,112	-	884,112	-	-
14193	โอนด	16790	88669	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	13823	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	31	230,880	213,120	543,120	-	-	543,120	0.02
14194	โอนด	16791	88670	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	13824	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	16	260,480	923,520	1,418,520	-	1,418,520	-	-
14195	โอนด	16322	88671	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	15,000	840,000	13825	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	31	738,816	681,984	1,521,984	-	1,521,984	-	-
14196	โอนด	16796	88699	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	16,000	784,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000	-	-	784,000	0.3
14197	โอนด	16797	88700	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	67	167	6,500	1,085,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,500	-	-	1,085,500	0.3
14198	โอนด	16798	88719	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	27,500	715,000	13826	404-ตึกแถวสามชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,300	4,780,800	20	1,434,240	3,346,560	4,061,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,015,390	-	1,015,390	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,046,170	-	3,046,170	0.02
14199	โฉนด	16800	88721	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	13827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	46	387,600	122,400	482,400	-	-	482,400	0.02
14200	โฉนด	16801	88722	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	12,000	312,000	13828	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,363,776	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,060,745	-	1,060,745	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	303,031	-	303,031	0.3
14201	โฉนด	16803	88724	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	4,550	104,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,650	-	-	104,650	0.3
14202	โฉนด	16804	88858	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	6,000	312,000	13829	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	7	69,720	926,280	1,238,280	-	-	1,238,280	0.02
14203	โฉนด	16805	88859	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	87.1	87.1	6,000	522,600	13830	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	31	645,120	698,880	1,221,480	-	1,221,480	-	-
14204	โฉนด	16806	88894	ต.บ้านสวน	2	0	2	6	206	7,000	1,442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,000	-	-	1,442,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14205	โหนด	16808	88896	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	7,000	385,000	13831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117.3	100	8,500	997,050	23	358,938	638,112	1,023,112	-	-	1,023,112	0.02
14206	โหนด	16809	88897	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	7,000	385,000	13832	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	630	100	8,000	5,040,000	8	403,200	4,636,800	5,021,800	-	-	5,021,800	0.02
14207	โหนด	16810	88898	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	10	110	7,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.3
14208	โหนด	16811	88899	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	7,000	385,000	13833	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	513,128	-	-	513,128	0.02
												13834	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												13835	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												13836	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	15	49,280	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												13837	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	15	49,280	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
												13838	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14209	โหนด	16819	88902	ต.บ้านสวน	2	0	2	49	249	40,000	9,960,000	13839	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	448	100	7,700	3,449,600	27	1,517,824	1,931,776	11,891,776	-	-	11,891,776	0.02
14210	โหนด	16815	88903	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000	13840	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	29	892,416	966,784	2,006,784	-	2,006,784	-	-
14211	โหนด	16816	88904	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	40,000	1,040,000	13841	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	26	780,864	1,078,336	2,118,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	1,210,417	1,210,417	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	907,919	-	907,919	0.3
14212	โหนด	16817	88905	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000	13842	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	29	892,416	966,784	2,006,784	-	-	2,006,784	0.02
14213	โหนด	16818	88906	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	40,000	480,000	13843	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	29	669,312	725,088	1,205,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	516,501	-	516,501	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	688,587	-	688,587	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	14	14	40,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.02		
14214	โหนด	27988	88907	ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	40,000	1,040,000	13844	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	27	613,536	780,864	1,820,864	-	-	1,820,864	0.3
14215	โหนด	16820	88908	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000	13845	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	23	573,696	1,019,904	2,059,904	-	-	2,059,904	0.02
14216	โหนด	16821	88909	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000	13846	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	23	573,696	1,019,904	2,059,904	-	-	2,059,904	0.02
14217	โหนด	16822	88910	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	10	310	3,000	930,000	13847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,500	646,000	5	32,300	613,700	1,543,700	-	-	1,543,700	0.02
14218	โหนด	16823	88911	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	54	54	3,000	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.3	
14219	โหนด	16824	88912	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	3	99	399	3,000	1,197,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000	-	-	1,197,000	0.3	
14220	โหนด	16825	88913	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	39	239	2,650	633,350	13848	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	30	462,000	462,000	1,095,350	-	-	1,095,350	0.02
					5	0	0	21	21	2,650	55,650	13849	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	30	697,200	697,200	752,850	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	376,425	-	376,425	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	376,425	-	376,425	0.02
14221	โฉนด	16826	88914	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	3	0	300	2,650	795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000	-	-	795,000	0.3
14222	โฉนด	16827	88915	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	49	149	2,650	394,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,850	-	-	394,850	0.3
14223	โฉนด	16828	88916	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	2.5	202.5	3,000	607,500	13850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	7	171,360	2,276,640	2,884,140	-	2,884,140	-	-
					3	1	0	65	465	3,000	1,395,000	13851	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	162	100	2,550	413,100	7	28,917	384,183	1,779,183	-	-	1,779,183	0.3
												13852	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	7	21,420	284,580	284,580	-	-	284,580	0.3
14224	โฉนด	16829	88922	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	34	34	3,500	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	-	119,000	0.3
14225	โฉนด	16830	88923	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	3,500	171,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,500	-	-	171,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14226	โหนด	16833	88974	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	6,500	455,000	13853	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	20	80,850	188,650	643,650	-	-	643,650	0.02
												13854	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	20	80,850	188,650	188,650	-	-	188,650	0.02
												13855	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	20	80,850	188,650	188,650	-	-	188,650	0.02
												13856	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	20	80,850	188,650	188,650	-	-	188,650	0.02
												13857	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	20	80,850	188,650	188,650	-	-	188,650	0.02
												13858	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	20	80,850	188,650	188,650	-	-	188,650	0.02
												13859	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	20	80,850	188,650	188,650	-	-	188,650	0.02
												13860	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	20	80,850	188,650	188,650	-	-	188,650	0.02
					2	0	1	88	188	6,500	1,222,000	13861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	20	204,000	476,000	1,698,000	-	1,698,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14227	โหนด	16834	88975	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	1	301	10,500	3,160,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,500	-	3,160,500	-	-	
14228	โหนด	16835	88976	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	6,000	780,000	13862	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	75	100	8,200	615,000	46	571,950	43,050	823,050	-	823,050	-	-
14229	โหนด	16836	88977	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	23	223	7,800	1,739,400	13863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	46	930,240	293,760	2,033,160	-	-	2,033,160	0.02
14230	โหนด	16837	88978	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	83	83	6,000	498,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000	-	-	498,000	0.3	
14231	โหนด	16838	88979	ต.บ้านสวน	4	0	2	39	239	6,000	1,434,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,000	-	-	1,434,000	0.3	
14232	โหนด	16839	88980	ต.บ้านสวน	4	0	1	90	190	6,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.3	
14233	โหนด	16839	88980	ต.บ้านสวน	4	0	1	90	190	6,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.3	
14234	โหนด	16840	88981	ต.บ้านสวน	4	0	3	58	358	6,000	2,148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,148,000	-	-	2,148,000	0.3	
14235	โหนด	16841	88982	ต.บ้านสวน	4	0	0	41	41	4,550	186,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,550	-	-	186,550	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14236	โหนด	16841	88982	ต.บ้านสวน	4	0	0	41	41	4,550	186,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,550	-	-	186,550	0.3	
14237	โหนด	16842	89002	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	5,000	240,000	13864	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,700	831,600	21	266,112	565,488	805,488	-	805,488	-	-
14238	โหนด	16843	89003	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	5,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02	
14239	โหนด	16844	89004	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	65	65	5,000	325,000	13865	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,250	348,000	36	323,640	24,360	349,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	116,442	-	116,442	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	232,918	-	232,918	0.02	
14240	โหนด	16845	89005	ต.บ้านสวน	2	1	0	39	439	3,000	1,317,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,000	-	1,317,000	-	-	
14241	โหนด	16849	89040	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	12	312	12,000	3,744,000	13866	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	3,815,687	-	-	3,815,687	0.02
												13867	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											13868	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02	
											13869	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02	
											13870	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02	
											13871	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02	
											13872	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02	
											13873	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02	
											13874	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02	
											13875	401-ตึกแถวชั้นเดียว 11ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02	
											13876	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13877	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02
												13878	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02
												13879	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02
14242	โฉนด	16850	89041	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	80	480	10,500	5,040,000	13880	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	26	705,600	974,400	6,014,400	-	6,014,400	-	-
14243	โฉนด	5520	89117	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	3,000	81,000	13881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	19	95,200	244,800	325,800	-	-	325,800	0.02
14244	โฉนด	5521	89118	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	43	43	3,000	129,000	13882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	22	130,560	277,440	406,440	-	406,440	-	-
14245	โฉนด	16852	89127	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	60,000	1,440,000	13883	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,500	3,264,000	31	1,697,280	1,566,720	3,006,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	751,680	-	751,680	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,255,040	-	2,255,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	48	48	60,000	2,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000	-	-	2,880,000	0.02	
14246	โฉนด	16853	89128	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	60,000	1,440,000	13884	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	30	816,000	816,000	2,256,000	-	-	2,256,000	0.02
14247	โฉนด	16854	89129	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	60,000	1,440,000	13885	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	30	816,000	816,000	2,256,000	-	-	2,256,000	0.02
14248	โฉนด	16855	89130	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	60,000	1,440,000	13886	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	2,388,192	-	-	2,388,192	0.02
14249	โฉนด	16856	89131	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	60,000	1,440,000	13887	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	2,388,192	-	-	2,388,192	0.02
14250	โฉนด	16857	89132	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	60,000	1,440,000	13888	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	35	1,115,520	743,680	2,183,680	-	-	2,183,680	0.02
14251	โฉนด	16858	89133	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	60,000	1,440,000	13889	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	336	100	8,300	2,788,800	29	1,338,624	1,450,176	2,890,176	-	-	2,890,176	0.3
14252	โฉนด	16859	89134	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	60,000	4,440,000	13890	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	29	855,232	1,003,968	5,443,968	-	5,443,968	-	-
												13891	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,550	214,200	29	98,532	115,668	115,668	-	115,668	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14253	โหนด	16861	89148	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13892	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	32	575,424	490,176	850,176	-	850,176	-	-
14254	โหนด	16864	89151	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13893	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	715,200	-	-	715,200	0.02
14255	โหนด	16866	89153	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	13894	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	31	738,816	681,984	1,041,984	-	1,041,984	-	-
14256	โหนด	16870	89164	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	58	58	5,000	290,000	13895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	26	285,600	428,400	718,400	-	718,400	-	-
14257	โหนด	16871	89165	หมู่ 3 ต.หนองรี	3	0	0	46	46	5,000	230,000	13896	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	42	100	2,550	107,100	16	23,562	83,538	313,538	-	-	313,538	0.3
14258	โหนด	16872	89166	ต.บ้านสวน	3	0	0	47.4	47.4	5,000	237,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000	-	-	237,000	0.3
14259	โหนด	16873	89167	ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	5,000	235,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000	-	-	235,000	0.3
14260	โหนด	16874	89168	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	22.5	22.5	5,000	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.3
14261	โหนด	16875	89169	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	53	53	5,000	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14262	โหนด	16876	89170	หมู่ 3 ต.หนองรี	4	0	0	46	46	5,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.3	
14263	โหนด	16877	89171	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	5,000	235,000	13897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	5	11,900	226,100	461,100	-	-	461,100	0.02
14264	โหนด	16878	89172	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	47	47	5,000	235,000	13898	402-ตึกแถวสองชั้น 1.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	26	752,976	1,039,824	1,274,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	991,558	991,558	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	283,266	-	283,266	0.3	
14265	โหนด	16879	89173	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	5,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
14266	โหนด	16880	89299	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	6,000	360,000	13899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,500	748,000	6	44,880	703,120	1,063,120	-	1,063,120	-	-
14267	โหนด	16882	89301	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	3,500	105,000	13900	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	4	3,264	78,336	183,336	-	-	183,336	0.02
14268	โหนด	1883	89302	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	30	30	3,500	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14269	โหนด	5536	89318	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	10,000	350,000	13901	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	525,104	-	-	525,104	0.02
14270	โหนด	5537	89319	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13902	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	430,000	-	-	430,000	0.02
14271	โหนด	5538	89320	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13903	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	415,104	-	-	415,104	0.02
14272	โหนด	5539	89321	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13904	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	430,000	-	-	430,000	0.02
14273	โหนด	5540	89322	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13905	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	430,000	-	-	430,000	0.02
14274	โหนด	5541	89323	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13906	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	430,000	-	-	430,000	0.02
14275	โหนด	5542	89324	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13907	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	430,000	-	-	430,000	0.02
14276	โหนด	5543	89325	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13908	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	182,400	197,600	437,600	-	437,600	-	-
14277	โหนด	5544	89326	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13909	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14278	โฉนด	5545	89327	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13910	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	430,000	-	-	430,000	0.02
14279	โฉนด	5546	89328	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13911	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	182,400	197,600	437,600	-	437,600	-	-
14280	โฉนด	5547	89329	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	16	16	10,000	160,000	13912	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	182,400	197,600	357,600	-	357,600	-	-
14281	โฉนด	5548	89330	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	16	16	10,000	160,000	13913	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	350,000	-	-	350,000	0.02
14282	โฉนด	5549	89331	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	16	16	10,000	160,000	13914	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	350,000	-	-	350,000	0.02
14283	โฉนด	5550	89332	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	13915	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	30	228,000	228,000	388,000	-	-	388,000	0.02
14284	โฉนด	5551	89333	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	16	16	10,000	160,000	13916	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	350,000	-	-	350,000	0.02
14285	โฉนด	5552	89334	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	16	16	10,000	160,000	13917	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	182,400	197,600	357,600	-	-	357,600	0.02
14286	โฉนด	5553	89335	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	16	16	10,000	160,000	13918	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	350,000	-	350,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14287	โหนด	5554	89336	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13919	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	182,400	197,600	437,600	-	437,600	-	-
14288	โหนด	5555	89337	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13920	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	430,000	-	-	430,000	0.02
14289	โหนด	5556	89338	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13921	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	182,400	197,600	437,600	-	437,600	-	-
14290	โหนด	5557	89339	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13922	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	430,000	-	-	430,000	0.02
14291	โหนด	5558	89340	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13923	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	430,000	-	-	430,000	0.02
14292	โหนด	5559	89341	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13924	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	430,000	-	-	430,000	0.02
14293	โหนด	5560	89342	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13925	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	430,000	-	-	430,000	0.02
14294	โหนด	5561	89343	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13926	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	430,000	-	-	430,000	0.02
14295	โหนด	5562	89344	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14296	โหนด	5563	89345	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	39	39	10,000	390,000	13927	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	580,000	-	-	580,000	0.02
14297	โหนด	5564	89346	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13928	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	410,000	-	-	410,000	0.02
14298	โหนด	5565	89347	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13929	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	410,000	-	-	410,000	0.02
14299	โหนด	5566	89348	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	23	23	10,000	230,000	13930	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	420,000	-	-	420,000	0.02
14300	โหนด	5567	89349	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13931	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14301	โหนด	5568	89350	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13932	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	410,000	-	-	410,000	0.02
14302	โหนด	5569	89351	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	34	34	10,000	340,000	13933	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	182,400	197,600	537,600	-	537,600	-	-
14303	โหนด	5570	89352	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	26	26	10,000	260,000	13934	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	450,000	-	-	450,000	0.02
14304	โหนด	5571	89353	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	30.2	30.2	10,000	302,000	13935	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	492,000	-	-	492,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14305	โหนด	5572	89354	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	39	39	10,000	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	390,000	-	-
14306	โหนด	5573	89355	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	45	45	10,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
14307	โหนด	5574	89356	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	32	32	10,000	320,000	13936	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	30	806,400	806,400	1,126,400	-	1,126,400	-	-
14308	โหนด	16884	89357	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	6,500	2,600,000	13937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	28	750,720	881,280	3,481,280	-	-	3,481,280	0.02
14309	โหนด	16885	89358	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	6,500	2,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000	-	2,600,000	-	-
14310	โหนด	16885	89359	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	6,500	390,000	13938	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	36	267,344	163,856	553,856	-	-	553,856	0.02
												13939	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	36	267,344	163,856	163,856	-	-	163,856	0.02
												13940	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	36	267,344	163,856	163,856	-	-	163,856	0.02
14311	โหนด	16887	89360	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,500	156,000	13941	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	296,448	-	-	296,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											13942	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	140,448	-	-	140,448	0.02	
					2	0	0	30	30	6,500	195,000	13943	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	335,448	-	335,448	-	-
14312	โฉนด	16888	89426	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	13944	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	1,050,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	840,704	840,704	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	210,176	-	210,176	0.3
14313	โฉนด	16889	89427	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	13945	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,400	1,075,200	33	602,112	473,088	913,088	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	85.94	-	-	-	-	-	-	784,708	784,708	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	14.06	-	-	-	-	-	-	128,380	-	128,380	0.3
14314	โฉนด	16890	89428	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	13946	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	24	378,480	617,520	1,057,520	-	-	1,057,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14315	โหนด	16891	89429	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	13947	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	918,080	-	-	918,080	0.02
14316	โหนด	16892	89430	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	13948	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	918,080	-	-	918,080	0.02
14317	โหนด	16894	89502	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,500	260,000	13949	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	147	100	8,000	1,176,000	25	470,400	705,600	965,600	-	-	965,600	0.02
14318	โหนด	16895	89565	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
14319	โหนด	16896	89633	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	20,000	940,000	13950	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	336	100	8,300	2,788,800	22	948,192	1,840,608	2,780,608	-	-	2,780,608	0.3
14320	โหนด	16897	89634	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000	13951	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	897,680	-	-	897,680	0.02
14321	โหนด	16898	89635	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	20,000	760,000	13952	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	21	637,440	1,354,560	2,114,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,691,648	1,691,648	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	422,912	-	422,912	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14322	โหนด	16900	89637	ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	19,500	760,500	13953	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	256	100	8,300	2,124,800	30	1,062,400	1,062,400	1,822,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	911,450	-	911,450	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	911,450	911,450	-	-
14323	โหนด	16701	89638	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	12,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
14324	โหนด	16902	89639	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	13954	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	26	423,360	584,640	740,640	-	740,640	-	-
14325	โหนด	5587	89644	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	19.8	19.8	6,000	118,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800	-	-	118,800	0.3
14326	โหนด	5588	89645	ต.บ้านสวน	4	0	0	19.9	19.9	6,000	119,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400	-	-	119,400	0.3
14327	โหนด	5589	89646	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
14328	โหนด	16903	89654	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	1	62	562	5,000	2,810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,810,000	-	2,810,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14329	โหนด	16904	89658	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	66	366	15,000	5,490,000	13955	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	14	271,656	1,237,544	6,727,544	-	-	6,727,544	0.02
												13956	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	14	87,318	397,782	397,782	-	-	397,782	0.02
												13957	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	21	275,968	586,432	586,432	-	-	586,432	0.02
14330	โหนด	16907	89753	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
14331	โหนด	16908	89760	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	10,000	4,000,000	13958	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1152	100	7,500	8,640,000	44	6,566,400	2,073,600	6,073,600	-	-	6,073,600	0.3
					2	0	3	0	300	10,000	3,000,000	13959	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	44	561,792	177,408	3,177,408	-	-	3,177,408	0.02
												13960	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,500	300,000	44	228,000	72,000	72,000	-	-	72,000	0.02
14332	โหนด	16909	89761	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	97.4	397.4	2,000	794,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,800	-	794,800	-	-
14333	โหนด	2338	89771	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	2	0	0	41	41	10,000	410,000	13961	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	16	66,880	237,120	647,120	-	-	647,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14334	โหนด	2339	89772	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	36	36	10,000	360,000	13962	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	16	66,880	237,120	597,120	-	-	597,120	0.02
14335	โหนด	2340	89773	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	35	35	10,000	350,000	13963	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	524,800	-	-	524,800	0.02
14336	โหนด	2341	89774	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	13964	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	16	60,800	243,200	573,200	-	573,200	-	-
14337	โหนด	2342	89775	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	31	31	10,000	310,000	13965	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	87	100	7,600	661,200	36	383,496	277,704	587,704	-	587,704	-	-
14338	โหนด	2343	89776	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	29	29	10,000	290,000	13966	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	53,504	189,696	479,696	-	-	479,696	0.02
14339	โหนด	2344	89777	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	26	26	10,000	260,000	13967	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	53,504	189,696	449,696	-	-	449,696	0.02
14340	โหนด	2345	89778	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13968	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	48,640	194,560	414,560	-	414,560	-	-
14341	โหนด	2346	89779	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13969	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	33	170,240	133,760	353,760	-	-	353,760	0.02
14342	โหนด	2347	89780	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13970	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	161,728	263,872	483,872	-	-	483,872	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14343	โหนด	2348	89781	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13971	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	48,640	194,560	414,560	-	414,560	-	-
14344	โหนด	2349	89782	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13972	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	53,504	189,696	409,696	-	409,696	-	-
14345	โหนด	2350	89783	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13973	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	53,504	189,696	409,696	-	-	409,696	0.02
14346	โหนด	2351	89784	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13974	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	53,504	189,696	409,696	-	409,696	-	-
14347	โหนด	2352	89785	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13975	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	48,640	194,560	414,560	-	414,560	-	-
14348	โหนด	2353	89786	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	24	24	10,000	240,000	13976	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	48,640	194,560	434,560	-	434,560	-	-
14349	โหนด	2354	89787	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	23	23	10,000	230,000	13977	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	56	100	7,600	425,600	25	-	425,600	655,600	-	-	655,600	0.02
14350	โหนด	2355	89788	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13978	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	48,640	194,560	414,560	-	414,560	-	-
14351	โหนด	2357	89790	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13979	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	29	182,400	197,600	407,600	-	-	407,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14352	โฉนด	2358	89791	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13980	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	161,728	263,872	473,872	-	473,872	-	-
14353	โฉนด	2359	89792	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13981	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	161,728	263,872	473,872	-	473,872	-	-
14354	โฉนด	2360	89793	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	13982	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	161,728	263,872	473,872	-	473,872	-	-
14355	โฉนด	2361	89794	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13983	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	161,728	263,872	483,872	-	483,872	-	-
14356	โฉนด	2362	89795	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13984	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	48,640	194,560	414,560	-	414,560	-	-
14357	โฉนด	2363	89796	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13985	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	48,640	194,560	414,560	-	414,560	-	-
14358	โฉนด	2364	89797	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13986	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	48,640	194,560	414,560	-	414,560	-	-
14359	โฉนด	2365	89798	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13987	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	53,504	189,696	409,696	-	-	409,696	0.02
14360	โฉนด	2366	89799	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13988	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	48,640	194,560	414,560	-	414,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14361	โหนด	2367	89800	หมู่ 4 ต.หนองรี	2	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.02	
14362	โหนด	2368	89801	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13989	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	48,640	194,560	414,560	-	414,560	-	-
14363	โหนด	2369	89802	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13990	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	53,504	189,696	409,696	-	409,696	-	-
14364	โหนด	2370	89803	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13991	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	48,640	194,560	414,560	-	414,560	-	-
14365	โหนด	2371	89804	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13992	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	36	188,480	115,520	335,520	-	-	335,520	0.02
14366	โหนด	2372	89805	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13993	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	53,504	189,696	409,696	-	409,696	-	-
14367	โหนด	2373	89806	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13994	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	53,504	189,696	409,696	-	409,696	-	-
14368	โหนด	2374	89807	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13995	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	32	237,120	218,880	438,880	-	438,880	-	-
14369	โหนด	2375	89808	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.02	

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14370	โหนด	2376	89809	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.02	
14371	โหนด	2377	89810	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13996	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	53,504	189,696	409,696	-	409,696	-	-
14372	โหนด	2378	89811	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13997	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	48,640	194,560	414,560	-	414,560	-	-
14373	โหนด	2379	89812	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13998	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	48,640	194,560	414,560	-	414,560	-	-
14374	โหนด	2380	89813	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	13999	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	48,640	194,560	414,560	-	414,560	-	-
14375	โหนด	2381	89814	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	14000	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	48,640	194,560	414,560	-	414,560	-	-
14376	โหนด	2382	89815	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	14001	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	16	53,504	189,696	409,696	-	409,696	-	-
14377	โหนด	2383	89816	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	14002	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	31	126,464	116,736	336,736	-	-	336,736	0.02
14378	โหนด	2384	89817	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	23	23	10,000	230,000	14003	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	887,120	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	443,560	443,560	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	443,560	-	443,560	0.3
14379	โฉนด	2385	89818	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	14004	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	25	331,520	497,280	687,280	-	-	687,280	0.02	
14380	โฉนด	2386	89819	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	14005	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	25	331,520	497,280	687,280	-	-	687,280	0.02	
14381	โฉนด	2387	89820	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	14006	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	25	331,520	497,280	687,280	-	687,280	-	-	
14382	โฉนด	2390	89823	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14007	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	25	170,240	255,360	465,360	-	465,360	-	-	
14383	โฉนด	2396	89829	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	14008	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	613,160	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	81,734	-	81,734	0.3	
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	531,426	-	531,426	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14384	โหนด	2397	89830	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	14009	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	613,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	81,734	-	81,734	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	531,426	-	531,426	0.02
14385	โหนด	2395	89831	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	14010	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	613,160	-	-	613,160	0.02
14386	โหนด	2401	89834	ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	14011	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	672,920	-	-	672,920	0.02
14387	โหนด	2402	89835	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	14012	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	593,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	237,296	-	237,296	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	355,944	-	355,944	0.02
14388	โหนด	2403	89836	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	14013	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	593,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	565,955	565,955	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	87,045	-	87,045	0.3
14396	โหนด	2414	89848	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	14021	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	15	199,200	796,800	951,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	475,900	-	475,900	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	475,900	-	475,900	0.3
14397	โหนด	2415	89849	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	14022	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	14	179,280	816,720	971,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	485,860	-	485,860	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	485,860	-	485,860	0.3
14398	โหนด	2416	89850	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	14023	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	653,000	-	-	653,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14399	โหนด	2419	89853	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	14024	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	498,000	498,000	653,000	-	653,000	-	-
14400	โหนด	16993	89865	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	28.7	28.7	55,000	1,578,500	14025	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	504	100	8,300	4,183,200	30	2,091,600	2,091,600	3,670,100	-	-	3,670,100	0.3
14401	โหนด	16994	89866	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21.9	21.9	55,000	1,204,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,500	-	-	1,204,500	0.3
14402	โหนด	16995	89867	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	55,000	1,171,500	14026	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	244	100	8,300	2,025,200	31	1,053,104	972,096	2,143,596	-	-	2,143,596	0.02
14403	โหนด	16996	89868	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	55,000	1,144,000	14027	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	244	100	8,300	2,025,200	31	1,053,104	972,096	2,116,096	-	-	2,116,096	0.02
14404	โหนด	16997	89877	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	10,000	120,000	14028	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	36	128,898	79,002	199,002	-	-	199,002	0.02
14405	โหนด	16998	89878	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	14029	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	36	128,898	79,002	189,002	-	-	189,002	0.02
14406	โหนด	16999	89879	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	14030	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	16	54,208	192,192	302,192	-	302,192	-	-
14407	โหนด	17000	89880	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	10,000	120,000	14031	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	238,272	-	-	238,272	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
14408	โหนด	17001	89881	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	10,000	120,000	14032	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	29	177,408	192,192	312,192	-	-	312,192	0.02
14409	โหนด	17002	89882	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	14033	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	13	51,744	271,656	381,656	-	-	381,656	0.02
14410	โหนด	17003	89894	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	32	332	6,000	1,992,000	14034	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	33	1,128,960	887,040	2,879,040	-	2,879,040	-	-
14411	โหนด	17004	89895	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	6,000	504,000	14035	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	32	997,920	850,080	1,354,080	-	-	1,354,080	0.02
14412	โหนด	17006	89897	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	3,000	258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	-	258,000	0.02
14413	โหนด	17007	90019	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	88	188	8,000	1,504,000	14036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	23	61,200	108,800	1,612,800	-	1,612,800	-	-
					2	0	0	12	12	8,000	96,000	14037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	23	146,880	261,120	357,120	-	-	357,120	0.02
					3	1	2	41	641	8,000	5,128,000	14038	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,550	612,000	23	220,320	391,680	5,519,680	-	-	5,519,680	0.3
14414	โหนด	17008	90020	ต.บ้านสวน	2	1	3	7	707	6,000	4,242,000	14039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	36	1,185,750	726,750	4,968,750	-	-	4,968,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14415	โหนด	17009	90021	ต.บ้านสวน	2	1	3	7	707	6,000	4,242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,242,000	-	-	4,242,000	0.02	
14416	โหนด	17010	90022	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	3	40	740	7,000	5,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,180,000	-	5,180,000	-	-	
					5	0	1	0	100	7,000	700,000	14040	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,500	1,224,000	39	832,320	391,680	1,091,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	606,537	606,537	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	485,143	-	485,143	0.3	
14417	โหนด	17011	90023	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	60	260	6,000	1,560,000	14041	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	31	297,500	297,500	1,857,500	-	1,857,500	-	-
14418	โหนด	17012	90024	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	62	162	8,000	1,296,000	14042	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	16	59,290	210,210	1,506,210	-	-	1,506,210	0.02
												14043	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	16	59,290	210,210	210,210	-	-	210,210	0.02
												14044	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	16	59,290	210,210	210,210	-	-	210,210	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14045	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	16	59,290	210,210	210,210	-	-	210,210	0.02
												14046	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	16	59,290	210,210	210,210	-	-	210,210	0.02
												14047	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	16	59,290	210,210	210,210	-	-	210,210	0.02
												14048	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	16	59,290	210,210	210,210	-	-	210,210	0.02
												14049	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	16	59,290	210,210	210,210	-	-	210,210	0.02
												14050	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	16	59,290	210,210	210,210	-	-	210,210	0.02
14419	โฉนด	17013	90025	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	2	78	678	8,000	5,424,000	14051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	46	930,240	293,760	5,717,760	-	5,717,760	-	-
14420	โฉนด	17014	90026	ต.บ้านสวน	4	1	3	7	707	5,250	3,711,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,711,750	-	-	3,711,750	0.3
14421	โฉนด	17015	90027	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	0	0	800	5,250	4,200,000	14052	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	490	100	2,550	1,249,500	15	249,900	999,600	5,199,600	-	-	5,199,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14053	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	80.75	100	7,500	605,625	15	121,125	484,500	484,500	-	-	484,500	0.3
												14054	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,500	480,000	15	96,000	384,000	384,000	-	-	384,000	0.3
												14055	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,500	540,000	15	108,000	432,000	432,000	-	-	432,000	0.3
14422	โอนด	2336	90028	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	2	2	0	1000	30,000	30,000,000	14056	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	532	100	5,550	2,952,600	29	1,417,248	1,535,352	31,535,352	-	-	31,535,352	0.3
					2	2	0	10	810	30,000	24,300,000	14057	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	24,478,640	-	-	24,478,640	0.02
												14058	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02
												14059	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02
												14060	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	178,640	-	-	178,640	0.02
												14061	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	26	258,720	357,280	357,280	-	-	357,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											14062	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	
											14063	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	
											14064	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	
											14065	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	
											14066	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	
											14067	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	
											14068	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	
											14069	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	26	67,914	93,786	93,786	-	-	93,786	0.02	
					1	1	1	45	545	30,000	16,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,350,000	-	-	16,350,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	60	60	30,000	1,800,000	14070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	21	652,800	1,387,200	3,187,200	-	3,187,200	-	-
					2	0	0	64	64	30,000	1,920,000	14071	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	11	491,520	3,604,480	5,524,480	-	-	5,524,480	0.02
					2	0	0	16	16	30,000	480,000	14072	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,000	1,024,000	11	122,880	901,120	1,381,120	-	-	1,381,120	0.02
14423	โฉนด	17016	90059	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	1	201	12,000	2,412,000	14073	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	269	100	8,400	2,259,600	14	406,728	1,852,872	4,264,872	-	4,264,872	-	-
14424	โฉนด	5612	90115	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	29	29	12,000	348,000	14074	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	29	1,168,640	1,487,360	1,835,360	-	1,835,360	-	-
14425	โฉนด	5613	90116	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	17	17	12,000	204,000	14075	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	662,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	88,266	-	88,266	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	573,894	-	573,894	0.02
14426	โฉนด	5614	90117	ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	14076	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	682,080	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	272,832	-	272,832	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	409,248	409,248	-	-
14427	โหนด	5617	90120	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	17	17	12,000	204,000	14077	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	622,320	-	622,320	-	-	
14428	โหนด	5618	90121	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	17	17	12,000	204,000	14078	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	15	318,720	1,274,880	1,478,880	-	-	1,478,880	0.02	
14429	โหนด	5619	90122	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	17	17	12,000	204,000	14079	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	662,160	-	-	662,160	0.02	
14430	โหนด	5620	90123	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	17	17	12,000	204,000	14080	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	622,320	-	-	622,320	0.02	
14431	โหนด	5624	90127	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	17	17	12,000	204,000	14081	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	662,160	-	-	662,160	0.02	
14432	โหนด	5625	90128	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	17	17	12,000	204,000	14082	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	682,080	-	-	682,080	0.02	
14433	โหนด	5627	90130	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	17	17	12,000	204,000	14083	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	702,000	-	-	702,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14434	โหนด	5632	90135	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	30	30	10,000	300,000	14084	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	670,000	-	-	670,000	0.02
14435	โหนด	5633	90136	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14085	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	32	488,400	488,400	728,400	-	728,400	-	-
14436	โหนด	5634	90137	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14086	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	355,200	384,800	624,800	-	624,800	-	-
14437	โหนด	5635	90138	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14087	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	610,000	-	-
14438	โหนด	5636	90139	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14088	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	610,000	-	-
14439	โหนด	5637	90140	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14089	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	355,200	384,800	624,800	-	624,800	-	-
14440	โหนด	5638	90141	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14090	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	340,400	399,600	639,600	-	639,600	-	-
14441	โหนด	5639	90142	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14091	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02
14442	โหนด	5640	90143	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14092	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14443	โหนด	5641	90144	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14093	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02
14444	โหนด	5642	90145	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14094	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	32	393,984	335,616	575,616	-	-	575,616	0.02
14445	โหนด	5643	90146	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14095	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	610,000	-	-
14446	โหนด	5644	90147	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14096	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02
14447	โหนด	5645	90148	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14097	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	610,000	-	-
14448	โหนด	5646	90149	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14098	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	32	527,472	449,328	689,328	-	-	689,328	0.02
14449	โหนด	5647	90150	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14099	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	355,200	384,800	624,800	-	624,800	-	-
14450	โหนด	5648	90151	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	44	44	10,000	440,000	14100	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	810,000	-	-	810,000	0.02
14451	โหนด	5649	90152	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14101	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	30	568,320	615,680	855,680	-	855,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14452	โหนด	5650	90153	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14102	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	355,200	384,800	624,800	-	624,800	-	-
14453	โหนด	5651	90154	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14103	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02
14454	โหนด	5652	90155	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14104	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	580,992	-	-	580,992	0.02
14455	โหนด	5653	90156	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14105	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	610,000	-	-
14456	โหนด	5654	90157	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14106	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	355,200	384,800	624,800	-	624,800	-	-
14457	โหนด	5655	90158	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14107	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02
14458	โหนด	5656	90159	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14108	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02
14459	โหนด	5657	90160	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14109	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02
14460	โหนด	5658	90161	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14110	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	355,200	384,800	624,800	-	624,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14461	โหนด	5659	90162	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14111	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02
14462	โหนด	5660	90163	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14112	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02
14463	โหนด	5661	90164	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14113	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	31	355,200	384,800	624,800	-	624,800	-	-
14464	โหนด	5662	90165	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14114	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02
14465	โหนด	5663	90166	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	57	57	10,000	570,000	14115	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	355,200	384,800	954,800	-	954,800	-	-
14466	โหนด	5664	90167	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14116	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02
14467	โหนด	5665	90168	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14117	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	610,000	-	-
14468	โหนด	5666	90169	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14118	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	610,000	-	-
14469	โหนด	5667	90170	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14119	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14470	โหนด	5668	90171	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14120	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	610,000	-	-
14471	โหนด	5669	90172	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14121	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02
14472	โหนด	5670	90173	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14122	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	131.1	100	7,400	970,140	30	465,667	504,473	744,473	-	744,473	-	-
14473	โหนด	5671	90174	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14123	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02
14474	โหนด	5672	90175	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14124	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02
14475	โหนด	5673	90176	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14125	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02
14476	โหนด	5674	90177	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14126	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02
14477	โหนด	5675	90178	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14127	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02
14478	โหนด	5676	90179	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35	35	10,000	350,000	14128	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	705,200	-	-	705,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14479	โหนด	5677	90180	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	32	32	10,000	320,000	14129	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	355,200	384,800	704,800	-	704,800	-	-
14480	โหนด	5678	90181	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	33	33	10,000	330,000	14130	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	700,000	-	-	700,000	0.02
14481	โหนด	5679	90182	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	34	34	10,000	340,000	14131	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	32	575,424	490,176	830,176	-	-	830,176	0.02
14482	โหนด	5680	90183	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35	35	10,000	350,000	14132	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	720,000	-	-	720,000	0.02
14483	โหนด	5681	90184	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35	35	10,000	350,000	14133	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	355,200	384,800	734,800	-	734,800	-	-
14484	โหนด	5682	90185	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	36	36	10,000	360,000	14134	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	355,200	384,800	744,800	-	744,800	-	-
14485	โหนด	5683	90186	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	37	37	10,000	370,000	14135	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	740,000	-	-	740,000	0.02
14486	โหนด	5684	90187	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	37	37	10,000	370,000	14136	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	740,000	-	-	740,000	0.02
14487	โหนด	5685	90188	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38	38	10,000	380,000	14137	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	750,000	-	-	750,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14488	โหนด	5686	90189	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	39	39	10,000	390,000	14138	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	760,000	-	-	760,000	0.02
14489	โหนด	5687	90190	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	67	67	10,000	670,000	14139	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	1,040,000	-	1,040,000	-	-
14490	โหนด	17018	90215	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	14140	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	16	219,120	776,880	1,216,880	-	-	1,216,880	0.02
14491	โหนด	17020	90217	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	14141	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	26	446,208	616,192	1,056,192	-	1,056,192	-	-
14492	โหนด	17021	90218	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	14142	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	1,097,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	951,082	-	951,082	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	146,278	-	146,278	0.3
14493	โหนด	17022	90219	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	14143	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	30	531,200	531,200	971,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	485,600	-	485,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	485,600	-	485,600	0.02
14494	โอนด	17023	90220	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	14144	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	537,840	458,160	898,160	-	898,160	-	-
14495	โอนด	17025	90224	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	14145	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	918,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	550,848	-	550,848	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	367,232	-	367,232	0.3
14496	โอนด	17026	90225	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	14146	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	26	557,760	770,240	1,210,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	484,096	-	484,096	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	726,144	-	726,144	0.02
14497	โอนด	1702	90226	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	14147	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	142	100	8,300	1,178,600	33	660,016	518,584	958,584	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.23	-	-	-	-	-	-	40,548	-	40,548	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	95.77	-	-	-	-	-	-	918,036	-	918,036	0.02
14498	โฉนด	17028	90227	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	14148	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	918,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	459,040	-	459,040	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	459,040	-	459,040	0.3
14499	โฉนด	17030	90229	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	14149	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	29	416,768	530,432	768,432	-	768,432	-	-
14500	โฉนด	17032	90231	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	14150	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	678,240	-	-	678,240	0.02
14501	โฉนด	17033	90232	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	14,000	266,000	14151	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	326,784	383,616	649,616	-	649,616	-	-
14502	โฉนด	17034	90233	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	14152	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	606,784	-	-	606,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14503	โหนด	17035	90234	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	14,000	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.3	
14504	โหนด	2473	90236	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	1	0	0	400	3,900	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	1,560,000	-	-	
14505	โหนด	5689	90285	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	50	50	10,000	500,000	14153	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	182,400	197,600	697,600	-	697,600	-	-
14506	โหนด	5690	90286	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	36	36	10,000	360,000	14154	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	550,000	-	-	550,000	0.02
14507	โหนด	5691	90287	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25	25	5,000	125,000	14155	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	315,000	-	315,000	-	-
14508	โหนด	5692	90288	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25	25	10,000	250,000	14156	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	440,000	-	-	440,000	0.02
14509	โหนด	5693	90289	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25	25	10,000	250,000	14157	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	30	228,000	228,000	478,000	-	478,000	-	-
14510	โหนด	5694	90290	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	26	26	10,000	260,000	14158	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	182,400	197,600	457,600	-	457,600	-	-
14511	โหนด	5695	90291	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	33	33	10,000	330,000	14159	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	520,000	-	-	520,000	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14512	โหนด	5696	90292	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	29	29	10,000	290,000	14160	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	480,000	-	480,000	-	-
14513	โหนด	5697	90293	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35	35	10,000	350,000	14161	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	33	284,544	262,656	612,656	-	612,656	-	-
14514	โหนด	5698	90294	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	42	42	10,000	420,000	14162	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	30	228,000	228,000	648,000	-	-	648,000	0.02
14515	โหนด	2699	90295	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	26	26	10,000	260,000	14163	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	30	228,000	228,000	488,000	-	488,000	-	-
14516	โหนด	5700	90296	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	26	26	10,000	260,000	14164	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.2	100	7,600	442,320	30	221,160	221,160	481,160	-	481,160	-	-
14517	โหนด	5701	90297	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	26	26	10,000	260,000	14165	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	450,000	-	450,000	-	-
14518	โหนด	17041	90312	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	14166	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	159,840	728,160	1,088,160	-	1,088,160	-	-
14519	โหนด	17043	90314	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	14167	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	15	118,400	473,600	833,600	-	833,600	-	-
14520	โหนด	17044	90315	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	14168	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	31	738,816	681,984	1,041,984	-	1,041,984	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14521	โหนด	17045	90378	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	3	60	360	22,500	8,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100,000	-	-	8,100,000	0.3
14522	โหนด	17046	90379	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
14523	โหนด	17047	90398	ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	14169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	31	141,440	130,560	538,560	-	538,560	-	-
14524	โหนด	17048	90502	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	37	137	14,000	1,918,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,918,000	-	-	1,918,000	0.3
14525	โหนด	17049	90503	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	14,000	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	14,000	-	-
14526	โหนด	17054	90508	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	7,000	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	-	490,000	0.3
14527	โหนด	17057	90532	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.1	16.1	6,500	104,650	14170	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	31	776,880	717,120	821,770	-	-	821,770	0.02
14528	โหนด	17058	90533	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	6,500	105,300	14171	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	51	1,135,440	358,560	463,860	-	463,860	-	-
14529	โหนด	17059	90534	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	6,500	105,300	14172	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	31	414,336	382,464	487,764	-	487,764	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14530	โหนด	17060	90535	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	6,500	105,300	14173	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	51	1,135,440	358,560	463,860	-	-	463,860	0.02
14531	โหนด	17061	90536	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.3	16.3	6,500	105,950	14174	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	21	265,600	564,400	670,350	-	-	670,350	0.02
14532	โหนด	17062	90537	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.3	16.3	6,500	105,950	14175	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	1,054,142	-	-	1,054,142	0.02
14533	โหนด	17063	90538	หมู่ 16 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.3	16.3	6,500	105,950	14176	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	51	1,135,440	358,560	464,510	-	-	464,510	0.02
14534	โหนด	17064	90593	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	4,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.02
14535	โหนด	17065	90594	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	4,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.02
14536	โหนด	17066	90595	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	4,000	268,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000	-	-	268,000	0.02
14537	โหนด	17667	90596	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	3,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.02
14538	โหนด	17069	90679	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000	14177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	31	424,320	391,680	601,680	-	601,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14539	โหนด	17070	90680	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	6,000	228,000	14178	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	31	692,640	639,360	867,360	-	867,360	-	-
14540	โหนด	17071	90805	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	14179	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	32	524,160	483,840	903,840	-	903,840	-	-
14541	โหนด	17072	90806	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	11,900	416,500	14180	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	21	236,800	503,200	919,700	-	919,700	-	-
14542	โหนด	17073	90828	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	14181	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	25	296,000	444,000	804,000	-	804,000	-	-
14543	โหนด	17074	90829	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	14182	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	30	710,400	710,400	1,070,400	-	-	1,070,400	0.02
14544	โหนด	17080	90835	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	14183	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	24	729,600	1,190,400	1,946,400	-	-	1,946,400	0.02
14545	โหนด	17081	90855	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	60,000	960,000	14184	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	1,629,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	465,494	-	465,494	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,163,818	-	1,163,818	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14546	โหนด	17082	91052	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	1	2	56	656	12,500	8,200,000	14185	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	30	806,400	806,400	9,006,400	-	9,006,400	-	-
					2	0	1	44	144	12,500	1,800,000	14186	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	576	100	7,700	4,435,200	30	2,217,600	2,217,600	4,017,600	-	-	4,017,600	0.02
14547	โหนด	17084	91054	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	99.2	99.2	15,000	1,488,000	14187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	34	473,280	342,720	1,830,720	-	1,830,720	-	-
					3	0	0	65.3	65.3	15,000	979,500	14188	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	341	100	7,950	2,710,950	3	81,329	2,629,622	3,609,122	-	-	3,609,122	0.3
14548	โหนด	17085	91055	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	96	196	7,500	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	-	1,470,000	0.02
14549	โหนด	17086	91056	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	1	1	34	534	7,500	4,005,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,005,000	-	-	4,005,000	0.02
14550	โหนด	17087	91060	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.8	43.8	9,500	416,100	14189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	12	83,300	511,700	927,800	-	927,800	-	-
14551	โหนด	17088	91061	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	6,000	750,000	14190	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	8,200	1,148,000	26	1,067,640	80,360	830,360	-	830,360	-	-
14552	โหนด	17090	91069	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	27,500	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14553	โหนด	17091	91070	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	12,000	180,000	14191	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	1,128,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	940,122	-	940,122	0.02
													ชั้นที่ 3.5	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	188,070	-	188,070	0.3
14554	โหนด	17092	91071	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	14192	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	1,140,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	950,122	950,122	-	-
													ชั้นที่ 3.5	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	190,070	-	190,070	0.3
14555	โหนด	17093	91072	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	14193	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	1,140,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	950,122	-	950,122	0.02
													ชั้นที่ 3.5	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	190,070	-	190,070	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14556	โหนด	17094	91073	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14194	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	30	697,200	697,200	889,200	-	-	889,200	0.02
14557	โหนด	17095	91074	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	14195	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	30	697,200	697,200	889,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	254,044	-	254,044	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	635,156	-	635,156	0.02
14558	โหนด	17096	91075	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14196	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	14	250,992	1,143,408	1,335,408	-	-	1,335,408	0.02
14559	โหนด	17097	91076	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14197	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	11	167,328	1,227,072	1,419,072	-	-	1,419,072	0.02
14560	โหนด	17100	91145	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.4	28.4	20,000	568,000	14198	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	32	860,544	733,056	1,301,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	650,528	650,528	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	650,528	-	650,528	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14561	โหนด	17101	91146	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.4	28.4	20,000	568,000	14199	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	31	1,208,480	1,115,520	1,683,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	673,408	-	673,408	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,010,112	-	1,010,112	0.02
14562	โหนด	17102	91147	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.8	56.8	20,000	1,136,000	14200	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	1,514,480	-	-	1,514,480	0.02
												14201	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	378,480	-	-	378,480	0.02
14563	โหนด	17103	91148	ต.บ้านสวน	5	0	0	28.4	28.4	20,000	568,000	14202	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	260	100	8,300	2,158,000	26	906,360	1,251,640	1,819,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	727,856	-	727,856	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,091,784	-	1,091,784	0.02
14564	โหนด	17104	91149	ต.บ้านสวน	5	0	0	28.4	28.4	20,000	568,000	14203	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	260	100	8,300	2,158,000	26	906,360	1,251,640	1,819,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	727,856	-	727,856	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,091,784	-	1,091,784	0.02
14565	โหนด	17105	91150	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.4	28.4	20,000	568,000	14204	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	260	100	8,300	2,158,000	26	906,360	1,251,640	1,819,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	727,856	-	727,856	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,091,784	-	1,091,784	0.02
14566	โหนด	17106	91151	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.4	28.4	20,000	568,000	14205	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	31	1,208,480	1,115,520	1,683,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	673,408	-	673,408	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,010,112	1,010,112	-	-
14567	โหนด	17107	91152	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	20,000	570,000	14206	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	1,147,680	-	-	1,147,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14568	โหนด	2457	91227	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	7	107	3,000	321,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000	-	-	321,000	0.3	
14569	โหนด	2458	91228	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	4	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
14570	โหนด	2460	91230	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	3	0	1	2	102	3,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.3	
14571	โหนด	17115	91488	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	14207	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	29	418,320	453,180	708,180	-	-	708,180	0.02
14572	โหนด	17118	91512	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	14208	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	19	149,184	383,616	623,616	-	623,616	-	-
14573	โหนด	17119	91513	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	14209	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	25	378,880	568,320	772,320	-	-	772,320	0.02
14574	โหนด	17121	91515	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	14210	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	16	118,400	473,600	711,600	-	711,600	-	-
14575	โหนด	17122	91516	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	14211	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	27	312,576	397,824	635,824	-	635,824	-	-
14576	โหนด	17124	91518	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	20	420	4,400	1,848,000	14212	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	8	22,176	255,024	2,103,024	-	-	2,103,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											14213	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	8	22,176	255,024	255,024	-	-	255,024	0.02	
											14214	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	8	22,176	255,024	255,024	-	-	255,024	0.02	
											14215	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	8	22,176	255,024	255,024	-	-	255,024	0.02	
											14216	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	8	22,176	255,024	255,024	-	-	255,024	0.02	
											14217	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	8	22,176	255,024	255,024	-	-	255,024	0.02	
											14218	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	8	22,176	255,024	255,024	-	-	255,024	0.02	
											14219	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	8	22,176	255,024	255,024	-	-	255,024	0.02	
											14220	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	8	22,176	255,024	255,024	-	-	255,024	0.02	
											14221	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	8	22,176	255,024	255,024	-	-	255,024	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14577	โหนด	17125	91520	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	70,000	1,190,000	14222	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	28	750,720	881,280	2,071,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	517,820	-	517,820	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,553,460	-	1,553,460	0.02
14578	โหนด	17126	91525	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	14223	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	30	473,600	473,600	711,600	-	711,600	-	-
14579	โหนด	17129	91528	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	14224	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	16	208,384	738,816	976,816	-	-	976,816	0.02
14580	โหนด	17132	91531	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	14225	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	863,152	-	863,152	-	-
14581	โหนด	17133	91532	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	14226	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	31	492,544	454,656	692,656	-	-	692,656	0.02
14582	โหนด	1713	91533	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	14227	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	31	454,656	492,544	730,544	-	730,544	-	-
14583	โหนด	17135	91534	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	14228	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	28	435,712	511,488	749,488	-	-	749,488	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14584	โหนด	17136	91535	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	14229	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	21	339,968	722,432	960,432	-	-	960,432	0.02
14585	โหนด	17138	91537	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	14230	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	29	284,160	307,840	545,840	-	545,840	-	-
14586	โหนด	17139	91538	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	14231	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	31	492,544	454,656	692,656	-	692,656	-	-
14587	โหนด	17140	91539	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	14232	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	30	473,600	473,600	711,600	-	711,600	-	-
14588	โหนด	17142	91541	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	14233	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	269,952	440,448	678,448	-	678,448	-	-
14589	โหนด	17144	91543	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	14234	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	30	653,568	767,232	1,005,232	-	1,005,232	-	-
14590	โหนด	17145	91544	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,500	263,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,500	-	263,500	-	-
14591	โหนด	17148	91547	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	14235	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	30	473,600	473,600	725,600	-	-	725,600	0.02
14592	โหนด	17149	91548	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	14236	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	31	615,680	568,320	808,320	-	-	808,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14593	โหนด	17150	91549	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	14237	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	31	615,680	568,320	808,320	-	-	808,320	0.02
14594	โหนด	17156	91555	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	14,000	266,000	14238	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	26	397,824	549,376	815,376	-	-	815,376	0.02
14595	โหนด	17158	91557	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	14,000	266,000	14239	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	326,784	383,616	649,616	-	649,616	-	-
14596	โหนด	17159	91558	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	14,000	266,000	14240	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	326,784	383,616	649,616	-	649,616	-	-
14597	โหนด	17160	91559	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	14,000	266,000	14241	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	30	296,000	296,000	562,000	-	-	562,000	0.02
14598	โหนด	17168	91567	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	14242	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	340,992	369,408	649,408	-	649,408	-	-
14599	โหนด	17171	91570	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	14,000	294,000	14243	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	32	621,600	621,600	915,600	-	915,600	-	-
14600	โหนด	17172	91571	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	14,000	266,000	14244	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	45	719,872	227,328	493,328	-	493,328	-	-
14601	โหนด	17173	91572	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250	14245	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	35	343,360	248,640	582,890	-	582,890	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14602	โหนด	17174	91573	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	17,500	357,000	14246	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	655,368	-	655,368	-	-
14603	โหนด	17175	91574	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	14247	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	613,368	-	-	613,368	0.02
14604	โหนด	17176	91575	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	10.9	10.9	15,000	163,500	14248	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	340,992	369,408	532,908	-	532,908	-	-
14605	โหนด	17180	91795	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	17,500	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-
14606	โหนด	17181	91796	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	17,500	434,000	14249	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	34	479,520	408,480	842,480	-	842,480	-	-
14607	โหนด	17182	91797	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	17,500	434,000	14250	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	732,368	-	732,368	-	-
14608	โหนด	17183	91798	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	17,500	434,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000	-	434,000	-	-
14609	โหนด	17184	91799	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	15,000	372,000	14251	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	670,368	-	670,368	-	-
14610	โหนด	17185	91800	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	13,000	322,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,400	-	-	322,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14611	โหนด	17186	91801	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.4	32.4	17,500	567,000	14252	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	865,368	-	865,368	-	-
14612	โหนด	17187	91802	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	14253	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	665,868	-	665,868	-	-
14613	โหนด	17188	91803	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.2	7.2	15,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02
14614	โหนด	17184	91804	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.9	18.9	15,000	283,500	14254	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	17	161,280	510,720	794,220	-	794,220	-	-
14615	โหนด	17190	91805	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	285,000	-	-
14616	โหนด	17191	91806	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.9	18.9	15,000	283,500	14255	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	397,824	312,576	596,076	-	596,076	-	-
14617	โหนด	17192	91807	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.9	18.9	15,000	283,500	14256	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	581,868	-	-	581,868	0.02
14618	โหนด	17193	91808	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.9	18.9	15,000	283,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500	-	283,500	-	-
14619	โหนด	17194	91809	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.9	18.9	15,000	283,500	14257	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	581,868	-	581,868	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14620	โฉนด	17195	91810	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.8	32.8	15,000	492,000	14258	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	34	515,040	372,960	864,960	-	-	864,960	0.02
14621	โฉนด	17196	91811	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	15,000	298,500	14259	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	34	515,040	372,960	671,460	-	671,460	-	-
14622	โฉนด	17197	91812	ต.บ้านสวน	2	0	0	9.4	9.4	15,000	141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000	-	141,000	-	-
14623	โฉนด	17198	91813	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	14260	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	397,824	312,576	597,576	-	597,576	-	-
14624	โฉนด	17199	91814	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	14261	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	599,076	-	599,076	-	-
14625	โฉนด	17200	91815	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	14262	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	584,868	-	584,868	-	-
14626	โฉนด	17201	91816	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	14263	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	584,868	-	-	584,868	0.02
14627	โฉนด	17202	91817	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	14264	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	383,616	326,784	613,284	-	613,284	-	-
14628	โฉนด	17203	91818	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	14265	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	584,868	-	-	584,868	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14629	โหนด	17204	91819	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.7	31.7	15,000	475,500	14266	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	24	539,904	880,896	1,356,396	-	-	1,356,396	0.02
14630	โหนด	17205	91820	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	15,000	295,500	14267	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	703,980	-	-	703,980	0.02
14631	โหนด	17206	91821	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9.9	9.9	17,500	173,250	14268	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	471,618	-	471,618	-	-
14632	โหนด	17207	91822	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250	14269	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	632,618	-	-	632,618	0.02
14633	โหนด	17208	91823	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250	14270	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	33	331,520	260,480	594,730	-	-	594,730	0.02
14634	โหนด	17209	91824	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	17,500	336,000	14271	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	634,368	-	-	634,368	0.02
14635	โหนด	17210	91825	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250	14272	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	632,618	-	-	632,618	0.02
14636	โหนด	17211	91826	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	17,500	336,000	14273	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	634,368	-	-	634,368	0.02
14637	โหนด	17212	91827	ต.บ้านสวน	5	0	0	19.2	19.2	17,500	336,000	14274	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	634,368	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.08	-	-	-	-	-	-	171,787	-	171,787	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	72.92	-	-	-	-	-	-	462,581	462,581	-	-
14638	โฉนด	17213	91828	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.2	32.2	17,500	563,500	14275	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	876,076	-	-	876,076	0.02
14639	โฉนด	17214	91829	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	17,500	337,750	14276	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	34	515,040	372,960	710,710	-	-	710,710	0.02
14640	โฉนด	17215	91830	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	14277	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	397,824	312,576	680,076	-	680,076	-	-
14641	โฉนด	17216	91831	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.7	24.7	17,500	432,250	14278	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	730,618	-	730,618	-	-
14642	โฉนด	17217	91832	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.5	24.5	17,500	428,750	14279	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	34	343,360	248,640	677,390	-	-	677,390	0.02
14643	โฉนด	17218	91833	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.5	24.5	17,500	428,750	14280	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	727,118	-	-	727,118	0.02
14644	โฉนด	17219	91834	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.3	24.3	17,500	425,250	14281	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	383,616	326,784	752,034	-	752,034	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14645	โหนด	17220	91835	ต.บ้านสวน	2	0	0	24.3	24.3	17,500	425,250	14282	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	723,618	-	-	723,618	0.02
14646	โหนด	17221	91836	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	14283	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	718,368	-	-	718,368	0.02
14647	โหนด	17222	91837	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	17,500	414,750	14284	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	727,326	-	-	727,326	0.02
14648	โหนด	17223	91838	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	17,500	407,750	14285	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	383,616	326,784	734,534	-	734,534	-	-
14649	โหนด	17224	91839	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.7	11.7	15,000	175,500	14286	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	473,868	-	-	473,868	0.02
14650	โหนด	17225	91840	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.9	18.9	15,000	283,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500	-	283,500	-	-
14651	โหนด	17226	91841	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.8	18.8	15,000	282,000	14287	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	580,368	-	-	580,368	0.02
14652	โหนด	17227	91842	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.9	18.9	15,000	283,500	14288	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	581,868	-	-	581,868	0.02
14653	โหนด	17228	91843	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.8	18.8	17,500	329,000	14289	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	627,368	-	627,368	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14654	โหนด	17229	91844	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.8	18.8	15,000	282,000	14290	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	580,368	-	-	580,368	0.02
14655	โหนด	17230	91845	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.6	18.6	15,000	279,000	14291	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	577,368	-	-	577,368	0.02
14656	โหนด	17231	91846	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.6	18.6	15,000	279,000	14292	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	577,368	-	-	577,368	0.02
14657	โหนด	17232	91847	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.3	18.3	15,000	274,500	14293	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	572,868	-	-	572,868	0.02
14658	โหนด	17233	91848	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.6	18.6	15,000	279,000	14294	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	577,368	-	-	577,368	0.02
14659	โหนด	17234	91849	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.3	18.3	15,000	274,500	14295	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	572,868	-	572,868	-	-
14660	โหนด	17235	91850	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.6	7.6	15,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	114,000	-	-
14661	โหนด	17237	91852	ต.บ้านสวน	2	0	0	11.3	11.3	15,000	169,500	14296	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	467,868	-	467,868	-	-
14662	โหนด	17238	91853	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	14297	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	369,408	340,992	625,992	-	625,992	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14663	โหนด	17239	91854	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	14298	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	383,616	326,784	611,784	-	611,784	-	-
14664	โหนด	17240	91855	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	14299	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	33	331,520	260,480	545,480	-	-	545,480	0.02
14665	โหนด	17241	91856	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	14300	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	583,368	-	583,368	-	-
14666	โหนด	17242	91857	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	14301	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	584,868	-	584,868	-	-
14667	โหนด	17243	91858	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	14302	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	583,368	-	583,368	-	-
14668	โหนด	17244	91859	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	14303	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	397,824	312,576	597,576	-	-	597,576	0.02
14669	โหนด	17245	91860	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	14304	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	583,368	-	-	583,368	0.02
14670	โหนด	17246	91861	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	14305	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	583,368	-	583,368	-	-
14671	โหนด	17247	91862	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	14306	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	583,368	-	-	583,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14672	โหนด	17248	91863	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.8	7.8	15,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02	
14673	โหนด	17249	91864	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.3	11.3	17,500	197,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,750	-	197,750	-	-	
14674	โหนด	17250	91865	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	17,500	332,500	14307	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	42	438,080	153,920	486,420	-	-	486,420	0.02
14675	โหนด	17251	91866	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250	14308	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	15	142,080	568,320	902,570	-	902,570	-	-
14676	โหนด	17252	91867	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	17,500	332,500	14309	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	383,616	326,784	659,284	-	659,284	-	-
14677	โหนด	17253	91868	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250	14310	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	632,618	-	-	632,618	0.02
14678	โหนด	17254	91869	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250	14311	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	397,824	312,576	646,826	-	646,826	-	-
14679	โหนด	17255	91870	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250	14312	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	632,618	-	-	632,618	0.02
14680	โหนด	17256	91871	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,250	-	334,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14681	โหนด	17257	91872	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250	14313	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	646,826	-	646,826	-	-
14682	โหนด	17258	91873	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250	14314	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	35	397,824	312,576	646,826	-	646,826	-	-
14683	โหนด	17259	91874	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250	14315	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	632,618	-	632,618	-	-
14684	โหนด	31135	91933	ต.บ้านสวน	3	0	2	95	295	5,000	1,475,000	14316	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	2,500	750,000	21	240,000	510,000	1,985,000	-	-	1,985,000	0.3
					2	2	0	0	800	5,000	4,000,000	14317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	525	100	8,500	4,462,500	21	1,428,000	3,034,500	7,034,500	-	-	7,034,500	0.02
14685	โหนด	2468	91934	ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	5,000	475,000	14318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	21	544,000	1,156,000	1,631,000	-	1,631,000	-	-
14686	โหนด	2769	91935	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	4,400	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	1,760,000	-	-
14687	โหนด	17261	91956	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
14688	โหนด	17262	91957	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14689	โหนด	17263	91958	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3	
14690	โหนด	17264	91959	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3	
14691	โหนด	17265	91960	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3	
14692	โหนด	17266	91973	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	30,000	690,000	14319	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	1,498,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,070,559	-	1,070,559	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	428,193	-	428,193	0.3	
14693	โหนด	17267	91974	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	30,000	510,000	14320	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	1,318,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	941,985	-	941,985	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	376,767	-	376,767	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14694	โหนด	17268	91975	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	14321	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	1,288,752	-	-	1,288,752	0.02
14695	โหนด	17269	91976	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	30,000	450,000	14322	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	1,258,752	-	-	1,258,752	0.02
14696	โหนด	17270	91977	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	30,000	420,000	14323	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	32	501,984	427,616	847,616	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	605,452	-	605,452	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	242,164	-	242,164	0.3
14697	โหนด	17271	91978	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	30,000	480,000	14324	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	32	501,984	427,616	907,616	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	648,310	-	648,310	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	259,306	-	259,306	0.3
14698	โหนด	17272	91979	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	30,000	420,000	14325	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	32	501,984	427,616	847,616	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	605,452	-	605,452	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	242,164	-	242,164	0.3
14699	โฉนด	17273	91980	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,000	180,000	14326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	14	137,700	627,300	807,300	-	807,300	-	-
14700	โฉนด	17274	91981	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000	14327	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	15	184,800	739,200	949,200	-	-	949,200	0.02
14701	โฉนด	17275	91990	ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	20,000	2,220,000	14328	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	690,560	637,440	2,857,440	-	2,857,440	-	-
												14329	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	690,560	637,440	637,440	-	637,440	-	-
14702	โฉนด	17276	91991	ต.บ้านสวน	1	0	1	4	104	20,000	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	2,080,000	-	-
14703	โฉนด	17277	91992	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	1	4.2	104.2	20,000	2,084,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,084,000	-	2,084,000	-	-
14704	โฉนด	17282	92004	ต.บ้านสวน	1	0	2	66	266	2,000	532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	532,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14705	โฉนด	17283	92005	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	30	430	2,000	860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000	-	860,000	-	-	
14706	โฉนด	17284	92006	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	36.4	136.4	4,000	545,600	14330	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	8,200	885,600	26	823,608	61,992	607,592	-	607,592	-	-
14707	โฉนด	17285	92007	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	39	439	2,000	878,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,000	-	878,000	-	-	
14708	โฉนด	17286	92008	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	70	370	2,000	740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	740,000	-	-	
14709	โฉนด	17287	92009	ต.บ้านสวน	1	0	3	71	371	2,000	742,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000	-	742,000	-	-	
14710	โฉนด	17288	92010	ต.บ้านสวน	1	0	2	10	210	3,500	735,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000	-	735,000	-	-	
14711	โฉนด	17289	92011	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	9	209	10,000	2,090,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000	-	2,090,000	-	-	
14712	โฉนด	17290	92012	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	8	208	10,000	2,080,000	14331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	41	660,960	257,040	2,337,040	-	2,337,040	-	-
												14332	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	2,550	68,850	41	49,572	19,278	19,278	-	19,278	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												14333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.84	100	8,500	364,140	41	262,181	101,959	101,959	-	-	101,959	0.02
14713	โฉนด	17291	92013	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	58	258	10,000	2,580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000	-	-	2,580,000	0.3
14714	โฉนด	2470	92033	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	3	42	342	4,400	1,504,800	14334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	47	620,160	195,840	1,700,640	-	-	1,700,640	0.02
14715	โฉนด	2471	92034	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	1	0	10	410	5,000	2,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,000	-	2,050,000	-	-
14716	โฉนด	2472	92035	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	2	0	12	812	5,000	4,060,000	14335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	35	244,800	163,200	4,223,200	-	4,223,200	-	-
												14336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	35	244,800	163,200	163,200	-	-	163,200	0.02
												14337	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	16	266,112	943,488	943,488	-	943,488	-	-
14717	โฉนด	2474	92037	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	1	0	13	413	5,000	2,065,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,065,000	-	2,065,000	-	-
14718	โฉนด	2475	92038	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	2	0	13	813	4,400	3,577,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,577,200	-	3,577,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14719	โหนด	17293	92041	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	7	107	3,500	374,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,500	-	-	374,500	0.3	
14720	โหนด	17294	92042	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	2	102	3,500	357,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000	-	-	357,000	0.3	
14721	โหนด	17295	92043	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	88	88	3,500	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.3	
14722	โหนด	17296	92044	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	97	97	3,500	339,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,500	-	-	339,500	0.3	
14723	โหนด	17297	92045	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	3,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3	
14724	โหนด	17298	92046	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	2	102	3,500	357,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000	-	-	357,000	0.3	
14725	โหนด	17299	92047	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	5	105	3,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3	
14726	โหนด	17300	92048	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	14	114	3,500	399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	-	399,000	0.3	
14727	โหนด	17301	92049	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	94	94	3,500	329,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000	-	-	329,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14728	โหนด	17302	92050	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	92	92	3,500	322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000	-	-	322,000	0.3	
14729	โหนด	17303	92051	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	8	108	3,500	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.3	
14730	โหนด	17304	92052	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	89	89	3,500	311,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,500	-	-	311,500	0.3	
14731	โหนด	17305	92053	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	75	75	3,500	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	-	262,500	0.3	
14732	โหนด	17306	92054	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	82	82	3,500	287,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000	-	-	287,000	0.3	
14733	โหนด	17307	92055	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	84	84	3,500	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.3	
14734	โหนด	17308	92056	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	65	65	3,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.3	
14735	โหนด	5930	92070	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14338	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14736	โหนด	5931	92071	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14339	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14737	โหนด	5932	92072	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14340	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14738	โหนด	5933	92073	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14341	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	458,880	-	458,880	-	-
14739	โหนด	5934	92074	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14342	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14740	โหนด	5935	92075	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14343	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-
14741	โหนด	5936	92076	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14344	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	-	430,000	0.02
14742	โหนด	5937	92077	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14345	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	415,104	-	-	415,104	0.02
14743	โหนด	5938	92078	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14346	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	33	204,288	160,512	400,512	-	-	400,512	0.02
14744	โหนด	5939	92079	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14347	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-
14745	โหนด	5940	92080	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14348	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14746	โหนด	5941	92081	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14349	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14747	โหนด	5942	92082	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14350	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	580,992	-	580,992	-	-
14748	โหนด	5943	92083	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14351	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14749	โหนด	5944	92084	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14352	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14750	โหนด	5945	92085	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14353	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14751	โหนด	5946	92086	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14354	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14752	โหนด	5947	92087	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14355	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14753	โหนด	5948	92088	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14356	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	32	246,240	209,760	449,760	-	-	449,760	0.02
14754	โหนด	5949	92089	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14357	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14755	โหนด	5950	92090	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14358	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14756	โหนด	5951	92091	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14359	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14757	โหนด	5952	92092	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14360	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	182,400	182,400	422,400	-	422,400	-	-
14758	โหนด	5953	92093	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14361	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14759	โหนด	5954	92094	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14362	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-
14760	โหนด	5955	92095	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14363	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14761	โหนด	5956	92096	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14364	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-
14762	โหนด	5957	92097	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14365	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14763	โหนด	5958	92098	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14366	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	29	145,920	158,080	398,080	-	-	398,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14764	โหนด	5959	92099	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14367	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14765	โหนด	5960	92100	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14368	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	29	218,880	237,120	477,120	-	-	477,120	0.02
14766	โหนด	5961	92101	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14369	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-
14767	โหนด	5962	92102	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14370	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14768	โหนด	92103	92103	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14371	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14769	โหนด	5964	92104	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	41	41	10,000	410,000	14372	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	592,400	-	592,400	-	-
14770	โหนด	5965	92105	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14373	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-
14771	โหนด	5966	92106	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14374	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	33	204,288	160,512	400,512	-	-	400,512	0.02
14772	โหนด	5967	92107	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14375	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14773	โหนด	5968	92108	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14376	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	33	204,288	160,512	400,512	-	-	400,512	0.02
14774	โหนด	5969	92109	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14377	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	415,104	-	-	415,104	0.02
14775	โหนด	5970	92110	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14378	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	33	204,288	160,512	400,512	-	-	400,512	0.02
14776	โหนด	5971	92111	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14379	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14777	โหนด	5972	92112	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14380	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14778	โหนด	5973	92113	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14381	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-
14779	โหนด	5974	92114	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14382	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14780	โหนด	5975	92115	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14383	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14781	โหนด	5976	92116	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14384	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14782	โหนด	5977	92117	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14385	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14783	โหนด	5978	92118	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14386	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14784	โหนด	5979	92119	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14387	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-
14785	โหนด	5980	92120	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14388	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14786	โหนด	5981	92121	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14389	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	7,600	395,200	32	213,408	181,792	421,792	-	-	421,792	0.02
14787	โหนด	5982	92122	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14390	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	31	213,408	196,992	436,992	-	-	436,992	0.02
14788	โหนด	5983	92123	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38	38	10,000	380,000	14391	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	562,400	-	-	562,400	0.02
14789	โหนด	5984	92124	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14392	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14790	โหนด	5985	92125	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14393	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14791	โหนด	5986	92126	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14394	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14792	โหนด	5987	92127	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14395	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14793	โหนด	5988	92128	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14396	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14794	โหนด	5989	92129	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14397	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14795	โหนด	5990	92130	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14398	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-
14796	โหนด	5991	92131	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14399	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14797	โหนด	5992	92132	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14400	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14798	โหนด	5993	92133	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14401	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14799	โหนด	5994	92134	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14402	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14800	โฉนด	5995	92135	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14403	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	-	430,000	0.02
14801	โฉนด	5996	92136	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14404	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14802	โฉนด	5997	92137	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14405	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14803	โฉนด	5998	92138	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14406	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-
14804	โฉนด	5999	92139	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14407	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14805	โฉนด	6000	92140	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14408	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-
14806	โฉนด	6001	92141	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14409	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14807	โฉนด	17309	92144	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	2,650	42,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400	-	42,400	-	-
14808	โฉนด	17311	92153	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	94.3	94.3	8,500	801,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,550	-	-	801,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14809	โหนด	17312	92154	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	4,250	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.02	
14810	โหนด	17313	92155	ต.บ้านสวน	1	0	2	55	255	8,500	2,167,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,500	-	2,167,500	-	-	
14811	โหนด	17314	92157	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	71	271	3,000	813,000	14410	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	380	100	8,500	3,230,000	19	839,800	2,390,200	3,203,200	-	3,203,200	-	-
14812	โหนด	6011	92291	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	3	1	2	1302	4,050	5,273,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,273,100	-	-	5,273,100	0.3	
14813	โหนด	6012	92292	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	2	0	0	800	4,050	3,240,000	14411	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	658	100	3,400	2,237,200	3	67,116	2,170,084	5,410,084	-	-	5,410,084	0.3
14814	โหนด	6013	92293	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	2	1	45	945	4,050	3,827,250	14412	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,400	1,632,000	4	65,280	1,566,720	5,393,970	-	-	5,393,970	0.3
												14413	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	310	100	3,400	1,054,000	4	42,160	1,011,840	1,011,840	-	-	1,011,840	0.3
												14414	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	125	100	2,550	318,750	4	12,750	306,000	306,000	-	-	306,000	0.3
14815	โหนด	6014	92294	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	44	144	4,900	705,600	14415	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	794,304	-	-	794,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											14416	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											14417	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											14418	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											14419	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											14420	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											14421	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											14422	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											14423	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											14424	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											14425	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
											14426	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02	
					2	3	0	53	1253	4,900	6,139,700	14427	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	56	2,298,240	725,760	6,865,460	-	6,865,460	-	-
											14428	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	56	1,652,400	291,600	291,600	-	291,600	-	-	
					3	0	2	50	250	4,900	1,225,000	14429	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,400	1,360,000	5	68,000	1,292,000	2,517,000	-	-	2,517,000	0.3
					2	0	0	60	60	4,900	294,000	14430	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	240	100	5,650	1,356,000	5	67,800	1,288,200	1,582,200	-	-	1,582,200	0.02
14816	โหนด	6015	92295	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	45	345	5,700	1,966,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,966,500	-	-	1,966,500	0.3
14817	โหนด	6016	92296	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	4,900	392,000	14431	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,100	2,916,000	25	2,478,600	437,400	829,400	-	829,400	-	-
					3	3	3	3.8	1503.8	4,900	7,368,620	14432	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	210	100	5,650	1,186,500	9	106,785	1,079,715	8,448,335	-	-	8,448,335	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
												14433	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,400	1,360,000	9	122,400	1,237,600	1,237,600	-	-	1,237,600	0.3
												14434	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	870	100	3,400	2,958,000	9	266,220	2,691,780	2,691,780	-	-	2,691,780	0.3
					2	0	0	19.1	19.1	4,900	93,590	14435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	25	272,000	408,000	501,590	-	-	501,590	0.02
14818	โฉนด	6017	92297	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	1	60	160	5,700	912,000	14436	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,550	163,200	4	6,528	156,672	1,068,672	-	-	1,068,672	0.3
14819	โฉนด	6018	92298	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	85	85	6,500	552,500	14437	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,200	1,488,000	12	208,320	1,279,680	1,832,180	-	-	1,832,180	0.3
14820	โฉนด	6019	92299	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	97	97	6,500	630,500	14438	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	19	295,680	936,320	1,566,820	-	1,566,820	-	-
14821	โฉนด	6020	92300	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	55	455	6,500	2,957,500	14439	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,400	1,224,000	14	220,320	1,003,680	3,961,180	-	-	3,961,180	0.3
14822	โฉนด	17315	92325	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	12,000	1,260,000	14440	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	24	580,608	1,032,192	2,292,192	-	2,292,192	-	-
14823	โฉนด	6031	92346	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	44	44	12,000	528,000	14441	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	31	828,672	764,928	1,292,928	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	323,232	-	323,232	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	969,696	969,696	-	-
14824	โหนด	6035	92350	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	18	18	12,000	216,000	14442	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	674,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	89,866	-	89,866	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	584,294	-	584,294	0.02
14825	โหนด	6037	92352	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	12,000	216,000	14443	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	28	366,528	430,272	646,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	323,136	-	323,136	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	323,136	323,136	-	-
14826	โหนด	6038	92353	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	18	18	12,000	216,000	14444	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	30	458,160	537,840	753,840	-	753,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14827	โหนด	6042	92357	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	18	18	12,000	216,000	14445	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	498,000	498,000	714,000	-	-	714,000	0.02
14828	โหนด	6043	92358	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	17	17	12,000	204,000	14446	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	682,080	-	682,080	-	-
14829	โหนด	6045	92360	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	17	17	12,000	204,000	14447	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	702,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	93,577	-	93,577	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	608,423	-	608,423	0.02
14830	โหนด	6047	92362	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	17	17	12,000	204,000	14448	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	702,000	-	-	702,000	0.02
14831	โหนด	6048	92363	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	17	17	12,000	204,000	14449	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	662,160	-	-	662,160	0.02
14832	โหนด	6049	92364	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	17	17	12,000	204,000	14450	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	662,160	-	662,160	-	-
14833	โหนด	6050	92365	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	35	35	12,000	420,000	14451	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	31	1,035,840	956,160	1,376,160	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	550,464	-	550,464	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	825,696	825,696	-	-
14834	โหนด	6051	92366	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	46.5	46.5	10,000	465,000	14452	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	647,400	-	-	647,400	0.02
												14453	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	31	96,096	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
					1	0	0	1.5	1.5	10,000	15,000	14454	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	6	100	7,700	46,200	31	24,024	22,176	37,176	-	37,176	-	-
14835	โหนด	6052	92367	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	48	48	10,000	480,000	14455	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	662,400	-	-	662,400	0.02
												14456	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	31	132,600	122,400	122,400	-	-	122,400	0.02
14836	โหนด	6053	92368	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14457	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-
14837	โหนด	6054	92369	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14458	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14838	โหนด	6055	92370	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14459	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14839	โหนด	6056	92371	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14460	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14840	โหนด	6057	92372	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14461	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14841	โหนด	6058	92373	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14462	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	31	316,160	291,840	531,840	-	531,840	-	-
14842	โหนด	6059	92374	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38	38	10,000	380,000	14463	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	570,000	-	570,000	-	-
14843	โหนด	6060	92375	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20	20	10,000	200,000	14464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	18	114,240	361,760	561,760	-	561,760	-	-
14844	โหนด	6061	92376	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14465	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	458,880	-	-	458,880	0.02
14845	โหนด	6062	92377	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14466	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14846	โหนด	6063	92378	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14467	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14847	โหนด	6064	92379	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14468	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14848	โหนด	6065	92380	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14469	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14849	โหนด	6066	92381	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14470	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	182,400	197,600	437,600	-	437,600	-	-
14850	โหนด	6067	92382	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
14851	โหนด	6068	92383	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14471	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,600	760,000	31	395,200	364,800	604,800	-	-	604,800	0.02
14852	โหนด	6069	92384	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14472	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14853	โหนด	6070	92385	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14473	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-
14854	โหนด	6071	92386	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14474	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14855	โหนด	6072	92387	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14475	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14856	โฉนด	6073	92388	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14476	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	430,000	-	-	430,000	0.02
14857	โฉนด	6074	92389	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14477	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-
14858	โฉนด	6075	92390	ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14478	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14859	โฉนด	6076	92391	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14479	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	31	123,136	113,664	353,664	-	353,664	-	-
14860	โฉนด	6077	92392	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14480	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-
14861	โฉนด	6078	92393	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14481	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	458,880	-	-	458,880	0.02
14862	โฉนด	6079	92394	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14482	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14863	โฉนด	6080	92395	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14483	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	190,000	190,000	430,000	-	430,000	-	-
14864	โฉนด	6081	92396	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14484	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14865	โหนด	6082	92397	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	55	55	10,000	550,000	14485	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	30	273,600	273,600	823,600	-	-	823,600	0.02
14866	โหนด	6083	92398	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	50	50	10,000	500,000	14486	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	682,400	-	-	682,400	0.02
14867	โหนด	6084	92399	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14487	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	458,880	-	-	458,880	0.02
14868	โหนด	6085	92400	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14488	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	31	284,544	262,656	502,656	-	-	502,656	0.02
14869	โหนด	6086	92401	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14489	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-
14870	โหนด	6087	92402	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14490	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14871	โหนด	6088	92403	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	44	44	10,000	440,000	14491	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	622,400	-	-	622,400	0.02
14872	โหนด	6089	92404	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14492	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	-	422,400	0.02
14873	โหนด	6090	92405	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	14493	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	422,400	-	422,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14874	โหนด	17316	92407	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	1	1	60,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3	
14875	โหนด	17317	92417	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	3	0	0	1200	3,750	4,500,000	14494	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	25	100	5,650	141,250	29	67,800	73,450	4,573,450	-	-	4,573,450	0.3
												14495	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	750	100	6,200	4,650,000	29	2,232,000	2,418,000	2,418,000	-	-	2,418,000	0.3
												14496	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	84	100	7,500	630,000	29	302,400	327,600	327,600	-	-	327,600	0.3
					2	0	0	95	95	3,750	356,250	14497	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	29	517,440	560,560	916,810	-	-	916,810	0.02
14876	โหนด	17318	92431	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	13,000	13,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	13,000	-	-	
14877	โหนด	17319	92432	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	14498	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	378,480	617,520	890,520	-	890,520	-	-
14878	โหนด	17320	92433	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	13,000	312,000	14499	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	28	100	8,300	232,400	12	32,536	199,864	511,864	-	511,864	-	-
14879	โหนด	17321	92434	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	13,000	312,000	14500	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	29	382,464	414,336	726,336	-	726,336	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14880	โอนด	17322	92435	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000	14501	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	697,400	-	697,400	-	-
14881	โอนด	17323	92474	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	27,500	660,000	14502	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	918,720	-	-	918,720	0.02
14882	โอนด	17324	92475	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	27,500	715,000	14503	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	973,720	-	973,720	-	-
14883	โอนด	17325	92568	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	14504	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	113,344	133,056	433,056	-	433,056	-	-
14884	โอนด	17326	92643	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-
14885	โอนด	17327	92673	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	44.7	44.7	55,000	2,458,500	14505	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	31	1,450,176	1,338,624	3,797,124	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,084,838	-	1,084,838	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,712,286	-	2,712,286	0.3
14886	โอนด	17328	92674	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	44.7	44.7	55,000	2,458,500	14506	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	29	1,784,832	1,933,568	4,392,068	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,137,254	-	3,137,254	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,254,814	-	1,254,814	0.3
14887	โฉนด	17329	92675	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	89.9	89.9	55,000	4,944,500	14507	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	560	100	8,300	4,648,000	30	2,324,000	2,324,000	7,268,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	2,076,610	-	2,076,610	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	5,191,890	5,191,890	-	-
14888	โฉนด	17330	92676	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.1	38.1	12,000	457,200	14508	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	32	1,129,464	962,136	1,419,336	-	1,419,336	-	-
												14509	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	32	376,488	320,712	320,712	-	320,712	-	-
14889	โฉนด	17331	92677	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.5	28.5	12,000	342,000	14510	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	620,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	248,352	-	248,352	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	372,528	372,528	-	-
14890	โฉนด	17332	92678	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.9	25.9	12,000	310,800	14511	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	828,720	-	828,720	-	-
14891	โฉนด	17333	92679	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	33.1	33.1	12,000	397,200	14512	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	775,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	310,272	-	310,272	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	465,408	-	465,408	0.02
14892	โฉนด	17334	92680	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	1	1	4,550	4,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550	-	-	4,550	0.3
14893	โฉนด	17335	92683	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	10,000	960,000	14513	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	322	100	8,400	2,704,800	12	270,480	2,434,320	3,394,320	-	-	3,394,320	0.02
14894	โฉนด	17336	92684	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	10,000	730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000	-	-	730,000	0.02
14895	โฉนด	17337	92685	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	83	83	10,000	830,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000	-	830,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14896	โหนด	17340	92688	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	12	112	8,750	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.3	
14897	โหนด	17341	92689	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	1	17	117	10,000	1,170,000	14514	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,400	1,612,800	33	903,168	709,632	1,879,632	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	939,816	939,816	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	939,816	-	939,816	0.3	
14898	โหนด	17342	92690	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	37	137	1,500	205,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,500	-	205,500	-	-	
14899	โหนด	17343	92691	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	11	211	8,750	1,846,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,250	-	1,846,250	-	-	
14900	โหนด	17344	92692	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	2	202	5,000	1,010,000	14515	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	10	79,680	717,120	1,727,120	-	1,727,120	-	-
14901	โหนด	17345	92693	ต.บ้านสวน	3	0	2	2	202	3,000	606,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000	-	-	606,000	0.3	
14902	โหนด	17346	92694	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					4	0	1	2	102	3,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.3	
14903	โหนด	17347	92695	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	2	202	5,000	1,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000	-	-	1,010,000	0.3	
14904	โหนด	17349	92697	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	2	202	5,000	1,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000	-	-	1,010,000	0.3	
14905	โหนด	17350	92698	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	1	0	2	402	3,000	1,206,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000	-	1,206,000	-	-	
14906	โหนด	17351	92699	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	52	352	4,400	1,548,800	14516	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	11	88,704	650,496	2,199,296	-	-	2,199,296	0.02
14907	โหนด	17352	92700	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	2	202	3,000	606,000	14517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,500	935,000	8	74,800	860,200	1,466,200	-	1,466,200	-	-
14908	โหนด	6156	92732	หมู่ 3 ต.หนองรี	1	0	2	4	204	5,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-	
14909	โหนด	17353	92777	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	20,000	1,280,000	14518	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	30	1,062,400	1,062,400	2,342,400	-	2,342,400	-	-
14910	โหนด	17354	92778	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	20,000	500,000	14519	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	29	584,320	743,680	1,243,680	-	1,243,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14911	โหนด	17355	92779	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	20,000	800,000	14520	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	577,680	418,320	1,218,320	-	1,218,320	-	-
14912	โหนด	17356	92780	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	20,000	340,000	14521	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	336	100	8,300	2,788,800	31	1,450,176	1,338,624	1,678,624	-	-	1,678,624	0.3
14913	โหนด	17357	92781	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	20,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
14914	โหนด	17358	92782	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	20,000	300,000	14522	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	798,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	319,200	-	319,200	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	478,800	478,800	-	-
14915	โหนด	17359	92783	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	20,000	300,000	14523	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	798,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	319,200	-	319,200	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	478,800	478,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14916	โหนด	17360	92784	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	20,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
14917	โหนด	17361	92785	ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	20,000	440,000	14524	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	26	836,640	1,155,360	1,595,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	638,144	-	638,144	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	957,216	957,216	-	-
14918	โหนด	17365	92789	ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	20,000	320,000	14525	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	818,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	327,200	-	327,200	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	490,800	-	490,800	0.02
14919	โหนด	17366	92790	ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	20,000	320,000	14526	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	818,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	327,200	-	327,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	490,800	-	490,800	0.02
14920	โฉนด	17367	92791	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	20,000	320,000	14527	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	798,080	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	319,232	-	319,232	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	478,848	-	478,848	0.02
14921	โฉนด	17368	92792	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	20,000	320,000	14528	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	798,080	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	399,040	-	399,040	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	399,040	-	399,040	0.02
14922	โฉนด	17369	92793	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	14529	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	20	199,200	464,800	668,800	-	-	668,800	0.02
14923	โฉนด	17370	92794	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	14530	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	32	319,680	272,320	560,320	-	-	560,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14924	โหนด	17371	92795	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	14531	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	643,200	-	-	643,200	0.02
14925	โหนด	17372	92796	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	14532	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	643,200	-	-	643,200	0.02
14926	โหนด	17373	92797	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	14533	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	29	426,240	461,760	749,760	-	749,760	-	-
14927	โหนด	17374	92798	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	14534	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	340,992	369,408	657,408	-	657,408	-	-
14928	โหนด	17375	92799	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	14535	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	643,200	-	-	643,200	0.02
14929	โหนด	17376	92800	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	14536	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	710,784	-	710,784	-	-
14930	โหนด	17377	92801	ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	30,000	780,000	14537	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	1,329,792	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	886,572	886,572	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	443,220	-	443,220	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14931	โหนด	17378	92802	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.6	28.6	30,000	858,000	14538	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	8,300	2,988,000	31	1,553,760	1,434,240	2,292,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,910,124	1,910,124	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	382,116	-	382,116	0.3
14932	โหนด	17379	92803	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	20,000	380,000	14539	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	438,240	557,760	937,760	-	937,760	-	-
14933	โหนด	17380	92804	ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	20,000	240,000	14540	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	29	177,408	192,192	432,192	-	-	432,192	0.02
					2	0	0	10	10	20,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.02
14934	โหนด	17381	92805	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	20,000	440,000	14541	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	29	177,408	192,192	632,192	-	632,192	-	-
14935	โหนด	17385	92809	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	20,000	760,000	14542	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	31	1,035,840	956,160	1,716,160	-	-	1,716,160	0.02
14936	โหนด	17386	92810	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	20,000	640,000	14543	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	17	764,928	2,422,272	3,062,272	-	3,062,272	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14937	โหนด	17387	92811	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000	14544	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	408	100	8,300	3,386,400	16	745,008	2,641,392	2,961,392	-	-	2,961,392	0.02
14938	โหนด	17388	92812	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.02
14939	โหนด	17389	92813	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000	14545	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	90	100	8,300	747,000	31	388,440	358,560	678,560	-	-	678,560	0.02
14940	โหนด	17392	92816	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000	14546	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	30	916,320	1,075,680	1,395,680	-	1,395,680	-	-
14941	โหนด	17393	92817	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	12,000	276,000	14547	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,700	924,000	16	203,280	720,720	996,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	598,032	-	598,032	0.02
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	398,688	-	398,688	0.3
14942	โหนด	17396	92820	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	14548	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	14	99,456	610,944	958,944	-	958,944	-	-
14943	โหนด	17397	92821	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14944	โหนด	17397	92821	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	9,800	274,400	14549	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	611,840	-	611,840	-	-
14945	โหนด	17401	92825	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	12,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-
14946	โหนด	17402	92826	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	14550	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	714,240	-	-	714,240	0.02
14947	โหนด	17406	92830	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	14551	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	188	100	7,400	1,391,200	32	751,248	639,952	1,011,952	-	-	1,011,952	0.02
14948	โหนด	17407	92831	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	14552	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	188	100	7,400	1,391,200	32	751,248	639,952	1,023,952	-	-	1,023,952	0.02
14949	โหนด	17409	92833	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	20,000	320,000	14553	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,700	924,000	16	203,280	720,720	1,040,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	520,360	-	520,360	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	520,360	-	520,360	0.02
14950	โหนด	17410	92834	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	20,000	320,000	14554	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	46	1,513,920	478,080	798,080	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													</

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14958	โหนด	17427	92914	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	13	113	3,500	395,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,500	-	-	395,500	0.3	
14959	โหนด	17428	92915	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	3,500	252,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3	
14960	โหนด	17429	92916	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	66	66	3,500	231,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.3	
14961	โหนด	1742	92929	หมู่ 2 ต.บ้านสวน								14558	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	11	99,456	729,344	729,344	-	729,344	-	-
14962	โหนด	17421	92930	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	14559	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	26	697,200	962,800	1,166,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	466,720	-	466,720	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	700,080	700,080	-	-	
14963	โหนด	17422	92931	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
14964	โหนด	17423	92935	ต.บ้านสวน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14965	โหนด	17423	92935	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	50	350	13,000	4,550,000	14560	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,550	275,400	5	13,770	261,630	4,811,630	-	-	4,811,630	0.3
14966	โหนด	17438	92969	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	7,000	392,000	14561	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,550	408,000	25	163,200	244,800	636,800	-	-	636,800	0.02
14967	โหนด	17439	92970	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	7,000	385,000	14562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	19	152,320	391,680	776,680	-	776,680	-	-
14968	โหนด	17441	92980	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	13,000	416,000	14563	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	25	796,800	1,195,200	1,611,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	161,120	-	161,120	0.3	
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	90	-	-	-	-	-	1,450,080	1,450,080	-	-	
14969	โหนด	17442	92981	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	12	312	11,500	3,588,000	14564	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	8,200	1,574,400	26	1,464,192	110,208	3,698,208	-	3,698,208	-	-
					3	0	0	8	8	11,500	92,000	14565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	26	114,240	157,760	249,760	-	-	249,760	0.3
14970	โหนด	17443	92982	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	90	90	13,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	1,170,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
14971	โหนด	17444	92983	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	14566	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	8,200	459,200	9	160,720	298,480	1,150,480	-	-	1,150,480	0.02
14972	โหนด	17445	92984	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	36	136	12,000	1,632,000	14567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.7	100	8,500	864,450	23	293,913	570,537	2,202,537	-	2,202,537	-	-
												14568	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	43.32	100	2,550	110,466	23	37,558	72,908	72,908	-	72,908	-	-
14973	โหนด	17446	93001	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	13,000	143,000	14569	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	46	756,960	239,040	382,040	-	382,040	-	-
14974	โหนด	17447	93002	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	14570	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	378,480	617,520	825,520	-	825,520	-	-
14975	โหนด	17448	93003	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	14571	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	34	866,520	627,480	835,480	-	835,480	-	-
14976	โหนด	17449	93004	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	14572	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	805,600	-	805,600	-	-
14977	โหนด	17450	93005	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	13,000	13,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	13,000	-	-
14978	โหนด	17451	93006	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	14573	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	792,600	-	792,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14979	โหนด	17452	93007	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	14574	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	805,600	-	-	805,600	0.02
14980	โหนด	17453	93008	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	14575	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	35	808,752	585,648	793,648	-	793,648	-	-
14981	โหนด	17454	93009	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-
14982	โหนด	17455	93010	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	14576	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	805,600	-	805,600	-	-
14983	โหนด	17456	93011	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	14577	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	805,600	-	-	805,600	0.02
14984	โหนด	17457	93012	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	14578	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	805,600	-	-	805,600	0.02
14985	โหนด	17458	93013	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	14579	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	805,600	-	-	805,600	0.02
14986	โหนด	17459	93014	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	14580	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	805,600	-	-	805,600	0.02
14987	โหนด	17460	93015	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	14581	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	805,600	-	-	805,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14988	โหนด	17461	93016	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	14582	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	606,400	-	-	606,400	0.02
14989	โหนด	17462	93017	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	14583	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	792,600	-	792,600	-	-
14990	โหนด	17464	93335	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	50,000	1,050,000	14584	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,691,424	-	-	1,691,424	0.02
14991	โหนด	17466	93358	ต.บ้านสวน	1	3	3	57	1557	2,650	4,126,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,126,050	-	4,126,050	-	-
14992	โหนด	17467	93359	ต.บ้านสวน	1	3	0	46	1246	2,650	3,301,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,301,900	-	3,301,900	-	-
14993	โหนด	17469	93361	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	93	493	2,650	1,306,450	14585	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	28	366,048	27,552	1,334,002	-	1,334,002	-	-
14994	โหนด	17470	93362	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	3	18	718	2,650	1,902,700	14586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,500	1,904,000	23	685,440	1,218,560	3,121,260	-	3,121,260	-	-
14995	โหนด	17471	93363	ต.บ้านสวน	1	4	0	12.7	1612.7	3,000	4,838,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,838,100	-	4,838,100	-	-
14996	โหนด	2498	93435	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	4	1	1	26	526	5,700	2,998,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,998,200	-	-	2,998,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
14997	โหนด	17472	93467	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,750	140,000	14587	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,550	163,200	17	39,168	124,032	264,032	-	-	264,032	0.02
					3	1	0	42	442	8,750	3,867,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,867,500	-	-	3,867,500	0.3
14998	โหนด	17475	93545	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	6,000	84,000	14588	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	46	756,960	239,040	323,040	-	323,040	-	-
14999	โหนด	17476	93546	ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	6,000	102,000	14589	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	46	1,412,992	446,208	548,208	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	156,623	-	156,623	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	391,585	72,859	318,726	0.02
15000	โหนด	17477	93547	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000	14590	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	25	743,680	1,115,520	1,217,520	-	-	1,217,520	0.02
15001	โหนด	17418	93548	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	27,500	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.02
15002	โหนด	17479	93549	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15003	โหนด	17480	93550	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-	
15004	โหนด	17482	93552	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000	14591	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	525,888	669,312	771,312	-	771,312	-	-
15005	โหนด	17487	93557	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	3,500	45,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500	-	-	45,500	0.3	
15006	โหนด	17488	93558	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	6	6	3,500	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
15007	โหนด	17489	93559	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	3,500	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	-	14,000	0.3	
15008	โหนด	17490	93560	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	2	2	4,550	9,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100	-	-	9,100	0.3	
15009	โหนด	17491	93561	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	12,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3	
15010	โหนด	17492	93562	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.3	
15011	โหนด	17493	93563	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	12,000	312,000	14592	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	306	100	8,300	2,539,800	11	304,776	2,235,024	2,547,024	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												</

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15019	โหนด	6228	93574	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	5	5	10,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.02	
15020	โหนด	6229	93575	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	5	5	10,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.02	
15021	โหนด	6230	93576	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	5	5	10,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.02	
15022	โหนด	6231	93577	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	5	5	10,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
15023	โหนด	6232	93578	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	5	5	10,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.02	
15024	โหนด	6233	93579	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	5	5	10,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
15025	โหนด	2504	93593	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	14593	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	526,784	-	526,784	-	-
15026	โหนด	2505	93594	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14594	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	31	384,800	355,200	565,200	-	565,200	-	-
15027	โหนด	2506	93595	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14595	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	369,408	340,992	550,992	-	550,992	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15028	โหนด	2507	93596	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14596	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	796,080	-	-	796,080	0.02
15029	โหนด	2508	93597	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14597	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	536,784	-	536,784	-	-
15030	โหนด	2059	93598	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14598	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	550,992	-	-	550,992	0.02
15031	โหนด	2510	93599	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14599	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	536,784	-	536,784	-	-
15032	โหนด	2511	93600	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	25	25	10,000	250,000	14600	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	369,408	340,992	590,992	-	590,992	-	-
15033	โหนด	2512	93601	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	20	20	10,000	200,000	14601	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	29	355,200	384,800	584,800	-	-	584,800	0.3
15034	โหนด	2514	93603	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	14602	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	369,408	340,992	540,992	-	-	540,992	0.02
15035	โหนด	2515	93604	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	14603	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	369,408	340,992	540,992	-	540,992	-	-
15036	โหนด	2516	93605	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	14604	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	326,784	383,616	583,616	-	-	583,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15037	โหนด	2517	93606	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	27	27	10,000	270,000	14605	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	369,408	340,992	610,992	-	610,992	-	-
15038	โหนด	2518	93607	ต.บ้านสวน	1	0	0	33	33	10,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
15039	โหนด	2519	93608	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
15040	โหนด	2520	93609	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
15041	โหนด	2521	93610	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	26	26	10,000	260,000	14606	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	369,408	340,992	600,992	-	600,992	-	-
												14607	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,500	87,500	32	45,500	42,000	42,000	-	42,000	-	-
15042	โหนด	2522	93611	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	26	26	10,000	260,000	14608	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	369,408	340,992	600,992	-	600,992	-	-
15043	โหนด	2523	93612	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	27	27	10,000	270,000	14609	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	596,784	-	596,784	-	-
15044	โหนด	2524	93613	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	28	28	10,000	280,000	14610	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	635,200	-	635,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15045	โฉนด	2525	93614	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	28	28	10,000	280,000	14611	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	369,408	340,992	620,992	-	620,992	-	-
15046	โฉนด	2526	93615	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	29	29	10,000	290,000	14612	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	616,784	-	-	616,784	0.02
15047	โฉนด	2527	93616	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	30	30	10,000	300,000	14613	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	626,784	-	-	626,784	0.02
15048	โฉนด	2528	93617	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	27	27	10,000	270,000	14614	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	-	2	96	100	7,400	710,400	32	-	710,400	980,400	-	980,400	-	-
15049	โฉนด	2529	93618	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	14615	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	369,408	340,992	560,992	-	560,992	-	-
15050	โฉนด	2530	93619	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	14616	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	369,408	340,992	560,992	-	560,992	-	-
15051	โฉนด	2531	93620	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	14617	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	546,784	-	-	546,784	0.02
15052	โฉนด	2532	93621	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14618	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	636,240	-	636,240	-	-
15053	โฉนด	2533	93622	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14619	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	618,480	-	-	618,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15054	โหนด	2534	93623	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14620	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	618,480	-	-	618,480	0.02
15055	โหนด	2535	93624	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14621	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	618,480	-	618,480	-	-
15056	โหนด	2537	93626	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14622	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	461,760	426,240	636,240	-	636,240	-	-
15057	โหนด	2538	93627	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14623	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	461,760	426,240	636,240	-	636,240	-	-
15058	โหนด	2539	93628	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14624	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	461,760	426,240	636,240	-	636,240	-	-
15059	โหนด	2540	93629	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	14625	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	27	390,720	497,280	757,280	-	757,280	-	-
15060	โหนด	2541	93630	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	26	26	10,000	260,000	14626	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	668,480	-	668,480	-	-
15061	โหนด	2542	93631	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14627	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	618,480	-	-	618,480	0.02
15062	โหนด	2543	93632	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14628	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	326,784	383,616	593,616	-	593,616	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15063	โหนด	2544	93633	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14629	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	461,760	426,240	636,240	-	636,240	-	-
15064	โหนด	2545	93634	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14630	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	618,480	-	-	618,480	0.02
15065	โหนด	2546	93635	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14631	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	177,600	710,400	920,400	-	920,400	-	-
15066	โหนด	2547	93636	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14632	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	461,760	426,240	636,240	-	636,240	-	-
15067	โหนด	2548	93637	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14633	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	618,480	-	618,480	-	-
15068	โหนด	2549	93638	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14634	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	461,760	426,240	636,240	-	636,240	-	-
15069	โหนด	2550	93639	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14635	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	536,784	-	-	536,784	0.02
15070	โหนด	2551	93640	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14636	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	461,760	426,240	636,240	-	636,240	-	-
15071	โหนด	2552	93641	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14637	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	618,480	-	618,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15072	โฉนด	2553	93642	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14638	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	618,480	-	-	618,480	0.02
15073	โฉนด	2554	93643	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14639	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,600	760,000	32	410,400	349,600	559,600	-	-	559,600	0.02
15074	โฉนด	2555	93644	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14640	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	536,784	-	-	536,784	0.02
15075	โฉนด	2556	93645	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14641	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	618,480	-	-	618,480	0.02
15076	โฉนด	2557	93646	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14642	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	461,760	426,240	636,240	-	636,240	-	-
15077	โฉนด	2558	93647	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	26	26	10,000	260,000	14643	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	668,480	-	-	668,480	0.02
15078	โฉนด	2559	93648	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	14644	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	30	555,000	555,000	815,000	-	815,000	-	-
15079	โฉนด	2560	93649	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	14645	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	461,760	426,240	646,240	-	646,240	-	-
15080	โฉนด	2561	93650	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	23	23	10,000	230,000	14646	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	638,480	-	-	638,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15081	โหนด	2562	93651	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	23	23	10,000	230,000	14647	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	461,760	426,240	656,240	-	656,240	-	-
15082	โหนด	2563	93652	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	14648	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	638,480	-	638,480	-	-
15083	โหนด	2564	93653	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	23	23	10,000	230,000	14649	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	461,760	426,240	656,240	-	656,240	-	-
15084	โหนด	2565	93654	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	23	23	10,000	230,000	14650	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	461,760	426,240	656,240	-	656,240	-	-
15085	โหนด	2566	93655	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	23	23	10,000	230,000	14651	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	638,480	-	-	638,480	0.02
15086	โหนด	2567	93656	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	23	23	10,000	230,000	14652	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	461,760	426,240	656,240	-	656,240	-	-
15087	โหนด	2570	93659	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	28	28	10,000	280,000	14653	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	688,480	-	-	688,480	0.02
15088	โหนด	2571	93660	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	28	28	10,000	280,000	14654	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	688,480	-	688,480	-	-
15089	โหนด	2572	93661	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	14655	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	461,760	426,240	696,240	-	696,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15090	โหนด	2573	93662	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	14656	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	678,480	-	-	678,480	0.02
15091	โหนด	2574	93663	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	27	27	10,000	270,000	14657	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	678,480	-	678,480	-	-
15092	โหนด	2575	93664	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	14658	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	461,760	426,240	686,240	-	686,240	-	-
15093	โหนด	2576	93665	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	26	26	10,000	260,000	14659	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	668,480	-	-	668,480	0.02
15094	โหนด	2577	93666	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	14660	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	632,960	-	632,960	-	-
15095	โหนด	2578	93667	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	58	58	10,000	580,000	14661	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	32	1,088,640	927,360	1,507,360	-	-	1,507,360	0.02
15096	โหนด	2579	93668	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	56	56	10,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-
15097	โหนด	2580	93669	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	53	53	10,000	530,000	14662	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	9	181,440	1,834,560	2,364,560	-	2,364,560	-	-
15098	โหนด	2581	93670	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	53	53	10,000	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	530,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15099	โฉนด	2582	93671	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	55	55	10,000	550,000	14663	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	32	1,310,400	1,209,600	1,759,600	-	1,759,600	-	-
15100	โฉนด	2583	93672	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	55	55	10,000	550,000	14664	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	32	1,223,040	1,128,960	1,678,960	-	1,678,960	-	-
15101	โฉนด	2584	93673	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	55	55	10,000	550,000	14665	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	32	1,360,800	1,159,200	1,709,200	-	1,709,200	-	-
15102	โฉนด	2585	93674	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	55	55	10,000	550,000	14666	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	32	1,270,080	1,081,920	1,631,920	-	1,631,920	-	-
15103	โฉนด	2586	93675	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	58	58	10,000	580,000	14667	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	32	870,912	741,888	1,321,888	-	1,321,888	-	-
15104	โฉนด	2587	93676	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	58	58	10,000	580,000	14668	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	32	870,912	741,888	1,321,888	-	1,321,888	-	-
15105	โฉนด	2588	93677	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	31	131	10,000	1,310,000	14669	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	560	100	8,400	4,704,000	32	2,540,160	2,163,840	3,473,840	-	3,473,840	-	-
15106	โฉนด	2589	93678	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	76	76	10,000	760,000	14670	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	32	1,223,040	1,128,960	1,888,960	-	1,888,960	-	-
												14671	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,500	100,000	32	52,000	48,000	48,000	-	48,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15107	โฉนด	2590	93679	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	60	60	10,000	600,000	14672	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	32	1,223,040	1,128,960	1,728,960	-	1,728,960	-	-
15108	โฉนด	2596	93685	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	57	157	1,500	235,500	14673	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	725,760	1,290,240	1,525,740	-	-	1,525,740	0.02
15109	โฉนด	2597	93686	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	1	59	159	10,000	1,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	1,590,000	-	-
15110	โฉนด	17495	93695	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	14674	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182.4	100	7,400	1,349,760	31	701,875	647,885	1,052,885	-	-	1,052,885	0.02
15111	โฉนด	17497	93746	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	52,000	936,000	14675	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	1,577,424	-	-	1,577,424	0.02
15112	โฉนด	17498	93747	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	52,000	936,000	14676	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,748,736	-	-	1,748,736	0.02
15113	โฉนด	17500	93749	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	52,000	936,000	14677	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	1,557,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,211,427	1,211,427	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	346,077	-	346,077	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15114	โหนด	17502	93751	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	52,000	936,000	14678	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	21	509,952	1,083,648	2,019,648	-	-	2,019,648	0.02
15115	โหนด	17503	93752	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	52,000	936,000	14679	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	1,533,600	-	-	1,533,600	0.3
15116	โหนด	17504	93753	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	52,000	936,000	14680	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	1,533,600	-	-	1,533,600	0.3
15117	โหนด	17505	93754	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	52,000	936,000	14681	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,916,064	-	-	1,916,064	0.3
15118	โหนด	17506	93755	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	52,000	936,000	14682	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,916,064	-	-	1,916,064	0.3
15119	โหนด	17507	93756	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	52,000	936,000	14683	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	1,533,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,022,451	1,022,451	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	511,149	-	511,149	0.3
15120	โหนด	17508	93757	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	52,000	936,000	14684	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,772,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,181,819	-	1,181,819	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	590,821	-	590,821	0.3
15121	โหนด	17509	93758	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	52,000	936,000	14685	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,509,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,006,514	-	1,006,514	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	503,182	-	503,182	0.3
15122	โหนด	17510	93759	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	52,000	936,000	14686	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,509,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,006,514	-	1,006,514	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	503,182	-	503,182	0.3
15123	โหนด	17511	93760	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	52,000	936,000	14687	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	1,533,600	-	-	1,533,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15124	โหนด	17512	93761	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	52,000	936,000	14688	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	30	816,000	816,000	1,752,000	-	-	1,752,000	0.02
15125	โหนด	17513	93762	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	52,000	884,000	14689	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	31	848,640	783,360	1,667,360	-	-	1,667,360	0.02
15126	โหนด	17514	93763	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	52,000	884,000	14690	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	549,792	645,408	1,529,408	-	1,529,408	-	-
15127	โหนด	17515	93764	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	52,000	884,000	14691	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	29	783,360	848,640	1,732,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	433,160	433,160	-	-	
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	75	-	-	-	-	-	1,299,480	-	1,299,480	0.3	
15128	โหนด	17516	93765	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	52,000	884,000	14692	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	29	750,720	881,280	1,765,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	441,320	441,320	-	-	
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	75	-	-	-	-	-	1,323,960	-	1,323,960	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15129	โหนด	17517	93766	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	52,000	884,000	14693	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,720,640	-	-	1,720,640	0.02
15130	โหนด	1752	93770	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	52,000	884,000	14694	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	1,481,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	987,783	-	987,783	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	493,817	-	493,817	0.3
15131	โหนด	17522	93771	ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	52,000	884,000	14695	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	1,776,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	592,079	-	592,079	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,184,337	-	1,184,337	0.02
15132	โหนด	17523	93772	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	52,000	884,000	14696	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,696,736	-	-	1,696,736	0.3
15133	โหนด	17524	93773	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	52,000	884,000	14697	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,696,736	-	-	1,696,736	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15134	โหนด	17525	93774	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	52,000	884,000	14698	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,672,832	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	557,555	-	557,555	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,115,277	1,115,277	-	-
15135	โหนด	17526	93775	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	52,000	884,000	14699	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	1,481,600	-	-	1,481,600	0.3
15136	โหนด	17527	93776	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	52,000	884,000	14700	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	1,330,208	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	886,850	-	886,850	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	443,358	-	443,358	0.3
15137	โหนด	17528	93777	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	52,000	884,000	14701	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	1,330,208	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	443,358	-	443,358	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	886,850	-	886,850	0.02
15138	โฉนด	17529	93778	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	52,000	884,000	14702	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	1,928,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	482,120	-	482,120	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,446,360	-	1,446,360	0.02
15139	โฉนด	17530	93779	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	52,000	884,000	14703	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	1,928,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	482,120	-	482,120	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,446,360	-	1,446,360	0.02
15140	โฉนด	17531	93780	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	52,000	884,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000	-	-	884,000	0.02
15141	โฉนด	17532	93781	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	52,000	884,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000	-	-	884,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15142	โหนด	17533	93782	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	52,000	2,600,000	14704	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	504	100	8,300	4,183,200	21	1,338,624	2,844,576	5,444,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,814,677	-	1,814,677	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,629,899	-	3,629,899	0.02
15143	โหนด	17534	93783	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	52,000	1,040,000	14705	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	21	522,240	1,109,760	2,149,760	-	-	2,149,760	0.02
15144	โหนด	17535	93784	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	52,000	988,000	14706	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	21	522,240	1,109,760	2,097,760	-	-	2,097,760	0.02
15145	โหนด	17536	93785	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	52,000	988,000	14707	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	21	522,240	1,109,760	2,097,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	524,440	-	524,440	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,573,320	1,573,320	-	-
15146	โหนด	17537	93786	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	52,000	936,000	14708	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	19	286,848	908,352	1,844,352	-	1,844,352	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15147	โหนด	17538	93787	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3	
15148	โหนด	17539	93788	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	14709	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1152	100	7,500	8,640,000	15	1,728,000	6,912,000	7,744,000	-	-	7,744,000	0.3
15149	โหนด	17540	93789	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3	
15150	โหนด	17541	93790	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3	
15151	โหนด	17542	93791	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3	
15152	โหนด	17544	93793	ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	52,000	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.3	
15153	โหนด	17545	93794	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	14710	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	960	100	8,450	8,112,000	27	3,569,280	4,542,720	5,374,720	-	-	5,374,720	0.3
15154	โหนด	17546	93795	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3	
15155	โหนด	17547	93796	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15156	โหนด	17548	93797	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3	
15157	โหนด	17549	93798	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	14711	409-ตึกแถวทหชั้น 6ชั้น	ตึก	2	864	100	8,500	7,344,000	26	3,084,480	4,259,520	5,091,520	-	-	5,091,520	0.02
15158	โหนด	17550	93799	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.02	
15159	โหนด	17551	93800	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.02	
15160	โหนด	17552	93801	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	14712	408-ตึกแถวทหชั้น 5ชั้น	ตึก	2	360	100	8,450	3,042,000	14	547,560	2,494,440	3,326,440	-	-	3,326,440	0.02
15161	โหนด	17553	93802	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	52,000	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.3	
15162	โหนด	17554	93803	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	14713	408-ตึกแถวทหชั้น 5ชั้น	ตึก	3	600	100	8,450	5,070,000	27	2,230,800	2,839,200	3,671,200	-	-	3,671,200	0.3
15163	โหนด	17555	93804	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3	
15164	โหนด	17556	93805	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	52,000	1,248,000	14714	408-ตึกแถวทหชั้น 5ชั้น	ตึก	3	300	100	8,450	2,535,000	30	1,267,500	1,267,500	2,515,500	-	-	2,515,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15165	โหนด	17558	93807	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	52,000	2,080,000	14715	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	600	100	8,450	5,070,000	12	709,800	4,360,200	6,440,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	1,288,040	-	1,288,040	0.3
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	5,152,160	-	5,152,160	0.02
15166	โหนด	17560	93809	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	52,000	1,040,000	14716	505-สถานศึกษา 4.5ชั้น	ตึก	-	312.5	100	7,500	2,343,750	27	1,031,250	1,312,500	2,352,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	80	-	-	-	-	-	-	1,882,000	-	1,882,000	0.3
													ชั้นที่ 4-4.5	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	470,500	-	470,500	0.02
15167	โหนด	17561	93810	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	52,000	1,040,000	14717	505-สถานศึกษา 4.5ชั้น	ตึก	-	312.5	100	7,500	2,343,750	27	1,031,250	1,312,500	2,352,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	80	-	-	-	-	-	-	1,882,000	-	1,882,000	0.3
													ชั้นที่ 4-4.5	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	470,500	-	470,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15168	โหนด	17562	93811	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	43	43	26,000	1,118,000	14718	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	30	1,328,000	1,328,000	2,446,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.75	-	-	-	-	-	-	825,525	-	825,525	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.25	-	-	-	-	-	-	1,620,475	-	1,620,475	0.02
15169	โหนด	17563	93812	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	26,000	546,000	14719	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	30	1,328,000	1,328,000	1,874,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.75	-	-	-	-	-	-	632,475	-	632,475	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.25	-	-	-	-	-	-	1,241,525	-	1,241,525	0.02
15170	โหนด	17564	93813	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	26,000	520,000	14720	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	30	1,328,000	1,328,000	1,848,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.75	-	-	-	-	-	-	623,700	-	623,700	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.25	-	-	-	-	-	-	1,224,300	-	1,224,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15171	โหนด	17565	93814	ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	26,000	624,000	14721	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	16	350,592	1,243,008	1,867,008	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	622,274	-	622,274	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,244,734	-	1,244,734	0.02
15172	โหนด	17566	93815	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	52,000	1,612,000	14722	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	26	752,976	1,039,824	2,651,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	883,853	-	883,853	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,767,971	-	1,767,971	0.02
15173	โหนด	17567	93816	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	52,000	1,664,000	14723	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	2,285,504	-	2,285,504	-	-
15174	โหนด	17568	93817	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	52,000	1,248,000	14724	404-ตึกแถวสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	1,917,312	-	-	1,917,312	0.02
15175	โหนด	17569	93818	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	1	50.8	950.8	6,000	5,704,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,704,800	-	-	5,704,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
15176	โหนด	17571	93830	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14725	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	31	415,584	383,616	593,616	-	-	593,616	0.02
15177	โหนด	25436	93831	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	14726	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	31	399,600	399,600	589,600	-	589,600	-	-
15178	โหนด	17573	93832	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	14727	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	159,840	728,160	928,160	-	928,160	-	-
15179	โหนด	17575	93834	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	14728	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	31	415,584	383,616	583,616	-	-	583,616	0.02
15180		17576	93835	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	14729	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	7,400	1,154,400	31	600,288	554,112	754,112	-	554,112	200,000	0.02
15181	โหนด	17577	93836	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	14730	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	7,400	1,154,400	30	577,200	577,200	777,200	-	-	777,200	0.02
15182	โหนด	17578	93837	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	14731	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	1,067,920	-	-	1,067,920	0.02
15183	โหนด	17579	93838	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	14732	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	31	415,584	383,616	583,616	-	-	583,616	0.02
15184	โหนด	17580	93839	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	14733	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	31	399,600	399,600	589,600	-	589,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15185	โฉนด	17581	93840	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	14734	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	31	415,584	383,616	573,616	-	-	573,616	0.02
15186	โฉนด	17583	93841	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	14735	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	20	91,200	212,800	402,800	-	-	402,800	0.02
15187	โฉนด	17591	93876	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	14736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	26	285,600	394,400	1,354,400	-	1,354,400	-	-
												14737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	26	149,940	207,060	207,060	-	207,060	-	-
												14738	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	26	25,704	35,496	35,496	-	35,496	-	-
15188	โฉนด	17592	93877	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	31	31	6,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	186,000	-	-
15189	โฉนด	17593	93878	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	50	150	8,500	1,275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000	-	-	1,275,000	0.3
15190	โฉนด	17594	93879	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	8,500	255,000	14739	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	62.5	100	5,850	365,625	8	29,250	336,375	591,375	-	-	591,375	0.3
					2	0	1	21.4	121.4	8,500	1,031,900	14740	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,550	63,750	8	5,100	58,650	1,090,550	-	-	1,090,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												14741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	8	10,880	125,120	125,120	-	-	125,120	0.02
												14742	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	8	4,896	56,304	56,304	-	-	56,304	0.02
15191	โฉนด	17595	93880	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	8,500	680,000	14743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	33	309,400	285,600	965,600	-	965,600	-	-
15192	โฉนด	17596	93881	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	50	150	8,500	1,275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000	-	1,275,000	-	-
15193	โฉนด	17597	93889	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	33	33	55,000	1,815,000	14744	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	30	813,400	813,400	2,628,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.49	-	-	-	-	-	-	643,695	-	643,695	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	75.51	-	-	-	-	-	-	1,984,705	-	1,984,705	0.02
15194	โฉนด	17598	93890	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	34.2	34.2	55,000	1,881,000	14745	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	16	357,896	1,268,904	3,149,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	899,928	-	899,928	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
														ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,249,976	-	2,249,976	0.02
15195	โฉนด	17599	93891	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32.7	32.7	55,000	1,798,500	14746	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	16	357,896	1,268,904	3,067,404	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	876,357	-	876,357	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,191,047	-	2,191,047	0.02	
15196	โฉนด	17600	93892	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32.7	32.7	55,000	1,798,500	14747	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	2,467,812	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	705,054	-	705,054	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,762,758	-	1,762,758	0.02	
15197	โฉนด	17601	93893	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32.7	32.7	55,000	1,798,500	14748	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	2,467,812	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,762,758	1,762,758	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	705,054	-	705,054	0.3
15198	โฉนด	17602	93894	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32.7	32.7	55,000	1,798,500	14749	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	2,439,924	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	697,086	-	697,086	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,742,838	1,742,838	-	-
15199	โฉนด	17603	93895	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32.7	32.7	55,000	1,798,500	14750	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	2,439,924	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	697,086	-	697,086	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,742,838	-	1,742,838	0.02
15200	โฉนด	17604	93896	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32.7	32.7	55,000	1,798,500	14751	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	26	650,720	976,080	2,774,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	792,698	-	792,698	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15206	โหนด	17618	94163	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	9,500	332,500	14759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	31	397,800	367,200	699,700	-	-	699,700	0.02
												14760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	31	141,440	130,560	130,560	-	-	130,560	0.02
					2	0	2	2	202	9,500	1,919,000	14761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	42	440,300	154,700	2,073,700	-	2,073,700	-	-
15207	โหนด	17620	94165	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	9,500	893,000	14762	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	350	100	7,700	2,695,000	31	1,347,500	1,347,500	2,240,500	-	-	2,240,500	0.02
15208	โหนด	17633	94247	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	27,500	632,500	14763	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	1,524,916	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	508,255	-	508,255	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,016,662	-	1,016,662	0.02
15209	โหนด	17634	94248	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	14764	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	1,359,916	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	453,260	-	453,260	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	906,656	-	906,656	0.02
15210	โฉนด	17639	94250	ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	14765	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	1,136,812	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	324,787	-	324,787	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	812,025	-	812,025	0.02
15211	โฉนด	17639	94253	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	9,650	260,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,550	-	-	260,550	0.02
15212	โฉนด	17640	94254	ต.บ้านสวน	3	0	0	14.5	14.5	27,500	398,750	14766	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	10	100	7,250	72,500	26	67,425	5,075	403,825	-	-	403,825	0.3
												14767	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,250	348,000	26	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.3
					2	0	0	17.5	17.5	27,500	481,250	14768	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,250	507,500	26	471,975	35,525	516,775	-	-	516,775	0.02
					2	0	0	27	27	27,500	742,500	14769	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,250	783,000	26	728,190	54,810	797,310	-	54,810	742,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	86	86	27,500	2,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,365,000	-	-	2,365,000	0.02	
15213	โหนด	17641	94264	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.4	28.4	20,000	568,000	14770	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	31	1,208,480	1,115,520	1,683,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	673,408	-	-	673,408	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	1,010,112	1,010,112	-	-	-
15214	โหนด	17642	94265	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	13,000	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-	
15215	โหนด	17643	94271	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	0.5	0.5	27,500	13,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750	-	-	13,750	0.02	
15216	โหนด	17644	94272	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	1.5	1.5	27,500	41,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250	-	-	41,250	0.02	
15217	โหนด	17646	94274	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	6,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-	
15218	โหนด	17647	94275	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	14,000	364,000	14771	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	248,640	343,360	707,360	-	707,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15219	โหนด	17650	94278	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	14,000	406,000	14772	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	27	312,576	397,824	803,824	-	803,824	-	-
15220	โหนด	17654	94308	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	2	0	0	800	5,250	4,200,000	14773	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	432	100	2,550	1,101,600	20	330,480	771,120	4,971,120	-	-	4,971,120	0.3
												14774	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,550	408,000	20	122,400	285,600	285,600	-	-	285,600	0.3
												14775	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	140	100	2,550	357,000	20	107,100	249,900	249,900	-	-	249,900	0.3
												14776	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	2,550	688,500	9	61,965	626,535	626,535	-	-	626,535	0.3
15221	โหนด	17655	94312	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	10,000	420,000	14777	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,600	638,400	32	344,736	293,664	713,664	-	-	713,664	0.02
15222	โหนด	17656	94321	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	14	214	3,500	749,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,000	-	-	749,000	0.3
15223	โหนด	17657	94322	ต.บ้านสวน	3	0	2	14	214	6,000	1,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	-	1,284,000	0.3
15224	โหนด	17658	94323	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	95	195	6,500	1,267,500	14778	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	18	100	5,850	105,300	19	29,484	75,816	1,343,316	-	-	1,343,316	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14779	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,850	526,500	19	147,420	379,080	379,080	-	-	379,080	0.3
15225	โฉนด	17659	94324	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	4,000	248,000	14780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	142	100	8,500	1,207,000	24	458,660	748,340	996,340	-	996,340	-	-
15226	โฉนด	17660	94325	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.4	40.4	4,000	161,600	14781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	9	36,720	371,280	532,880	-	-	532,880	0.02
15227	โฉนด	17661	94326	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	2	202	6,500	1,313,000	14782	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	17	501,984	1,589,616	2,902,616	-	-	2,902,616	0.02
15228	โฉนด	17662	94330	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	3	53	353	6,000	2,118,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,118,000	-	-	2,118,000	0.3
15229	โฉนด	17663	94331	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	2	52	252	6,000	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	1,512,000	-	-
15230	โฉนด	17664	94332	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	70	270	6,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	1,620,000	-	-
15231	โฉนด	17665	94333	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	2	91	291	6,000	1,746,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,000	-	1,746,000	-	-
15232	โฉนด	17666	94345	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,500	19,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	-	19,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15233	โหนด	17667	94367	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	26,000	2,080,000	14783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	31	535,500	535,500	2,615,500	-	2,615,500	-	-
15234	โหนด	17668	94368	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	10	110	17,000	1,870,000	14784	404-ตึกแถวสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	22	1,083,648	2,103,552	3,973,552	-	-	3,973,552	0.02
15235	โหนด	17669	94371	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	38	38	40,000	1,520,000	14785	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	380	100	8,300	3,154,000	30	1,577,000	1,577,000	3,097,000	-	-	3,097,000	0.3
15236	โหนด	17670	94372	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	40,000	760,000	14786	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	228	100	8,300	1,892,400	33	1,059,744	832,656	1,592,656	-	1,592,656	-	-
15237	โหนด	17671	94373	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	14787	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	29	764,928	828,672	1,628,672	-	1,628,672	-	-
15238	โหนด	17672	94374	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	40,000	640,000	14788	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	1,309,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.24	-	-	-	-	-	-	1,246,989	1,246,989	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	4.76	-	-	-	-	-	-	62,323	-	62,323	0.3
15239	โหนด	17673	94402	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	3	84	1184	4,050	4,795,200	14789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	24	387,600	632,400	5,427,600	-	5,427,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
					3	4	1	0	1700	4,050	6,885,000	14790	513-โรงงาน	1ชั้น	ตึก	3	1925	100	6,200	11,935,000	12	1,670,900	10,264,100	17,149,100	-	-	17,149,100	0.3
15240	โหนด	17674	94447	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	14791	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	16	295,680	1,048,320	1,888,320	-	-	1,888,320	0.02
15241	โหนด	17675	94448	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	12,000	804,000	14792	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	15	215,040	1,128,960	1,932,960	-	1,932,960	-	-
15242	โหนด	17677	94450	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	12,000	948,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000	-	948,000	-	-
15243	โหนด	17681	94454	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	12,000	1,128,000	14793	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	34	1,128,960	887,040	2,015,040	-	2,015,040	-	-
15244	โหนด	17682	94455	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	14794	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	19	705,600	1,814,400	2,318,400	-	2,318,400	-	-
15245	โหนด	17683	94456	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	14795	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	19	705,600	1,814,400	2,330,400	-	-	2,330,400	0.02
15246	โหนด	17689	94462	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	14796	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	33	677,376	532,224	1,492,224	-	1,492,224	-	-
15247	โหนด	17691	94482	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15248	โหนด	17692	94483	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02	
15249	โหนด	17693	94484	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02	
15250	โหนด	17694	94485	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02	
15251	โหนด	17695	94486	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02	
15252	โหนด	17696	94487	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02	
15253	โหนด	17647	94546	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.02	
15254	โหนด	17698	94547	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.75	28.75	12,000	345,000	14797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	8,500	374,000	40	261,800	112,200	457,200	-	-	345,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.45	-	374,000	-	-	112,200	22,945	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	79.55	-	374,000	-	-	112,200	89,255	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	2.25	2.25	12,000	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.3	
15255	โฉนด	17699	94548	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	6,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.02	
15256	โฉนด	17700	94549	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000	14798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	40	190,400	81,600	177,600	-	-	177,600	0.02
15257	โฉนด	17701	94550	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02	
15258	โฉนด	17702	94551	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	6,000	90,000	14799	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,400	529,200	33	296,352	232,848	322,848	-	-	322,848	0.02
15259	โฉนด	17704	94605	ต.บ้านสวน	1	0	1	50	150	12,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-	
15260	โฉนด	17705	94606	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	50	150	6,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-	
15261	โฉนด	11706	94607	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	91.9	91.9	6,000	551,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,400	-	551,400	-	-	
15262	โฉนด	17473	94638	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	8	208	6,000	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15263	โหนด	17711	94726	ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	3,000	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02	
15264	โหนด	17712	94727	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	14800	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	29	591,360	640,640	766,640	-	766,640	-	-
15265	โหนด	17713	94743	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	40	140	5,000	700,000	14801	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	8,100	3,888,000	36	3,304,800	583,200	1,283,200	-	1,283,200	-	-
15266	โหนด	17714	94744	ต.บ้านสวน	5	0	0	28.5	28.5	20,000	570,000	14802	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	32	896,400	763,600	1,333,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	533,440	-	533,440	0.3	
													ชั้นที่ ชั้น 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	800,160	-	800,160	0.02	
15267	โหนด	17722	94789	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14803	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	717,120	478,080	670,080	-	-	670,080	0.02
15268	โหนด	17723	94790	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14804	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	646,176	-	646,176	-	-
15269	โหนด	17791	94791	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,300	132,800	14805	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	501,984	693,216	826,016	-	826,016	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15270	โหนด	17725	94792	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14806	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	27	957,440	1,218,560	1,410,560	-	-	1,410,560	0.02
15271	โหนด	17726	94793	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14807	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	26	342,720	473,280	665,280	-	-	665,280	0.02
15272	โหนด	17727	94794	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14808	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	27	957,440	1,218,560	1,410,560	-	-	1,410,560	0.02
15273	โหนด	17728	94795	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	14809	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	765,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	510,490	-	510,490	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	255,206	-	255,206	0.3
15274	โหนด	17729	94796	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14810	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	765,696	-	765,696	-	-
15275	โหนด	17730	94797	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14811	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	765,696	-	-	765,696	0.02
15276	โหนด	17731	94798	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14812	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	21	509,952	1,083,648	1,275,648	-	-	1,275,648	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15277	โหนด	17732	94799	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14813	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	31	828,672	764,928	956,928	-	-	956,928	0.02
15278	โหนด	17733	94800	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14814	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	31	828,672	764,928	956,928	-	-	956,928	0.02
15279	โหนด	17734	94801	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14815	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	29	764,928	828,672	1,020,672	-	-	1,020,672	0.02
15280	โหนด	17735	94802	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14816	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	646,176	-	646,176	-	-
15281	โหนด	17736	94803	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14817	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	646,176	-	646,176	-	-
15282	โหนด	17737	94804	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14818	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	1,084,416	-	-	1,084,416	0.02
15283	โหนด	17738	94805	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14819	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	1,084,416	-	-	1,084,416	0.02
15284	โหนด	17739	94806	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14820	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	33	828,672	764,928	956,928	-	956,928	-	-
15285	โหนด	17740	94807	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14821	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	28	669,312	924,288	1,116,288	-	1,116,288	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15286	โหนด	17741	94808	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14822	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	1,084,416	-	-	1,084,416	0.02
15287	โหนด	17742	94809	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14823	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	597,600	597,600	789,600	-	789,600	-	-
15288	โหนด	17743	94810	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14824	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	28	1,000,960	1,175,040	1,367,040	-	1,367,040	-	-
15289	โหนด	17744	94811	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14825	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	1,116,288	-	-	1,116,288	0.02
15290	โหนด	17745	94812	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14826	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	30	796,800	796,800	988,800	-	988,800	-	-
15291	โหนด	17746	94813	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
15292	โหนด	17747	94814	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
15293	โหนด	17748	94815	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
15294	โหนด	17749	94816	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15295	โหนด	17750	94817	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
15296	โหนด	17751	94818	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
15297	โหนด	17752	94819	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
15298	โหนด	17753	94820	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	31	141,440	130,560	322,560	-	322,560	-	-
15299	โหนด	17754	94821	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14828	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,500	50,000	49	38,000	12,000	204,000	-	-	204,000	0.02
15300	โหนด	17755	94822	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14829	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	31	53,040	48,960	240,960	-	-	240,960	0.02
15301	โหนด	17756	94823	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14830	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	25	637,440	956,160	1,148,160	-	1,148,160	-	-
15302	โหนด	17757	94824	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14831	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	597,600	597,600	789,600	-	789,600	-	-
15303	โหนด	17758	94825	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14832	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	765,696	-	765,696	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15304	โหนด	17759	94826	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14833	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	765,696	-	765,696	-	-
15305	โหนด	17760	94827	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14834	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	23	573,696	1,019,904	1,211,904	-	-	1,211,904	0.02
15306	โหนด	17761	94828	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14835	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	30	1,088,000	1,088,000	1,280,000	-	1,280,000	-	-
15307	โหนด	17762	94829	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14836	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	30	1,088,000	1,088,000	1,280,000	-	-	1,280,000	0.02
15308	โหนด	17763	94830	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14837	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	31	828,672	764,928	956,928	-	956,928	-	-
15309	โหนด	17764	94831	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14838	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	646,176	-	-	646,176	0.02
15310	โหนด	17765	94832	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14839	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	21	509,952	1,083,648	1,275,648	-	1,275,648	-	-
15311	โหนด	17766	94833	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14840	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	31	828,672	764,928	956,928	-	-	956,928	0.02
15312	โหนด	17767	94834	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14841	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	789,600	-	-	789,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15313	โหนด	17768	94835	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14842	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	28	366,528	430,272	622,272	-	-	622,272	0.02
15314	โหนด	17769	94836	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14843	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	646,176	-	-	646,176	0.02
15315	โหนด	17770	94837	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14844	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	646,176	-	-	646,176	0.02
15316	โหนด	17771	94838	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14845	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	769,680	-	-	769,680	0.02
15317	โหนด	17772	94839	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000	14846	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	729,840	-	-	729,840	0.3
15318	โหนด	17773	94840	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14847	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	765,696	-	765,696	-	-
15319	โหนด	17774	94841	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14848	406-ตึกแถวสี่ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	27	718,080	913,920	1,105,920	-	-	1,105,920	0.02
15320	โหนด	17775	94842	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14849	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	573,696	621,504	813,504	-	813,504	-	-
15321	โหนด	17776	94843	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14850	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	30	796,800	796,800	988,800	-	-	988,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15322	โหนด	17777	94844	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14851	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	29	764,928	828,672	1,020,672	-	-	1,020,672	0.02
15323	โหนด	17778	94845	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14852	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	741,792	-	-	741,792	0.02
15324	โหนด	17779	94846	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14853	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	741,792	-	-	741,792	0.02
15325	โหนด	17780	94847	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14854	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	29	1,402,368	1,784,832	1,976,832	-	1,976,832	-	-
15326	โหนด	17781	94848	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14855	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	29	1,402,368	1,784,832	1,976,832	-	1,976,832	-	-
15327	โหนด	17782	94849	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
15328	โหนด	17783	94850	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14856	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	1,116,288	-	-	1,116,288	0.02
15329	โหนด	17784	94851	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14857	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	646,176	-	-	646,176	0.02
15330	โหนด	17785	94852	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14858	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	646,176	-	-	646,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15331	โหนด	17786	94853	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	20,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.02	
15332	โหนด	17787	94854	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	20,000	460,000	14859	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	30	664,000	664,000	1,124,000	-	-	1,124,000	0.02
15333	โหนด	17788	94855	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	20,000	460,000	14860	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	30	664,000	664,000	1,124,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	674,400	674,400	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	449,600	-	449,600	0.3	
15334	โหนด	17789	94856	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	20,000	480,000	14861	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	30	664,000	664,000	1,144,000	-	-	1,144,000	0.02
15335	โหนด	17740	94857	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	20,000	500,000	14862	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	29	382,464	414,336	914,336	-	914,336	-	-
15336	โหนด	17791	94858	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	20,000	360,000	14863	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	1,029,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	294,074	-	294,074	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	735,238	735,238	-	-
15337	โฉนด	17792	94859	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	37	37	20,000	740,000	14864	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	30	1,328,000	1,328,000	2,068,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	827,200	-	827,200	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,240,800	-	1,240,800	0.02
15338	โฉนด	17793	94860	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	20,000	420,000	14865	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	33	1,115,520	876,480	1,296,480	-	-	1,296,480	0.02
15339	โฉนด	17796	94863	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000	14866	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	30	637,440	690,560	1,010,560	-	1,010,560	-	-
15340	โฉนด	17747	94864	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.02
15341	โฉนด	17800	94867	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	20,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
15342	โฉนด	17801	94868	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15343	โหนด	17802	94869	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	20,000	320,000	14867	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	778,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	311,264	-	311,264	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	466,896	-	466,896	0.02
15344	โหนด	17803	94870	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000	14868	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	20	199,200	464,800	784,800	-	784,800	-	-
15345	โหนด	17804	94871	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	20,000	320,000	14869	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	778,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	311,264	-	311,264	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	466,896	-	466,896	0.02
15346	โหนด	17805	94872	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	20,000	320,000	14870	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	778,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	311,264	-	311,264	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	466,896	-	466,896	0.02
15347	โฉนด	17806	94873	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000	14871	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	17	233,728	828,672	1,148,672	-	1,148,672	-	-
15348	โฉนด	17807	94874	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	12,000	324,000	14872	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	901,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	240,478	-	240,478	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	661,202	-	661,202	0.02
15349	โฉนด	17808	94875	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	14873	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	793,680	-	-	793,680	0.02
15350	โฉนด	17809	94876	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	14874	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	781,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	208,474	-	208,474	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	573,206	-	573,206	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15351	โหนด	17810	94877	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000	14875	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	52	756,960	239,040	443,040	-	-	443,040	0.3
15352	โหนด	17812	94879	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
15353	โหนด	17813	94880	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	20,000	320,000	14876	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	30	531,200	531,200	851,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	425,600	-	425,600	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	425,600	-	425,600	0.02
15354	โหนด	17814	94881	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	20,000	320,000	14877	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	30	796,800	796,800	1,116,800	-	-	1,116,800	0.3
15355	โหนด	17815	94882	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	20,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
15356	โหนด	17816	94883	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	20,000	480,000	14878	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	30	916,320	1,075,680	1,555,680	-	1,555,680	-	-
15357	โหนด	17817	94918	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	14879	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	727,200	-	727,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15358	โหนด	17818	94919	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	14880	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	20	199,200	464,800	656,800	-	-	656,800	0.02
15359	โหนด	17819	94920	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	14881	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	20	199,200	464,800	668,800	-	-	668,800	0.02
15360	โหนด	17820	94921	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	14882	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	20	199,200	464,800	668,800	-	-	668,800	0.02
15361	โหนด	17821	94923	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	20	220	10,500	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	2,310,000	-	-
15362	โหนด	17823	94944	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	6,000	282,000	14883	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	30	1,101,600	194,400	476,400	-	476,400	-	-
15363	โหนด	17824	94945	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	6,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-
15364	โหนด	17825	94985	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	10,000	410,000	14884	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,103,216	-	-	1,103,216	0.02
15365	โหนด	17826	94986	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	14885	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	913,216	-	-	913,216	0.02
15366	โหนด	17827	94987	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	14886	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	913,216	-	-	913,216	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15367	โหนด	17828	94988	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	14887	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	913,216	-	-	913,216	0.02
15368	โหนด	17829	94989	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	14888	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	913,216	-	-	913,216	0.02
15369	โหนด	17830	94990	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	14889	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	893,216	-	-	893,216	0.02
15370	โหนด	17831	94991	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	14890	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	913,216	-	-	913,216	0.02
15371	โหนด	17832	94992	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	14891	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	913,216	-	-	913,216	0.02
15372	โหนด	17833	94993	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	2,000	60,000	14892	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	681,504	-	681,504	-	-
15373	โหนด	178321	94994	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	3,600	147,600	14893	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	21	395,136	1,016,064	1,163,664	-	1,163,664	-	-
15374	โหนด	17835	94995	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	2,000	42,000	14894	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	40	497,280	213,120	255,120	-	-	255,120	0.02
15375	โหนด	17836	94996	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	2,000	42,000	14895	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	40	497,280	213,120	255,120	-	-	255,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15376	โฉนด	17837	94997	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,500	136,500	14896	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	40	497,280	213,120	349,620	-	-	349,620	0.02
15377	โฉนด	17838	94998	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,500	136,500	14897	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	40	497,280	213,120	349,620	-	-	349,620	0.02
15378	โฉนด	18739	94999	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,500	143,000	14898	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	40	497,280	213,120	356,120	-	-	356,120	0.02
15379	โฉนด	17840	95000	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,500	143,000	14899	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	340,992	369,408	512,408	-	512,408	-	-
15380	โฉนด	2656	95015	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	3	22	322	4,400	1,416,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,800	-	1,416,800	-	-
15381	โฉนด	2657	95016	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	3	21	321	5,000	1,605,000	14900	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	560	100	8,300	4,648,000	11	557,760	4,090,240	5,695,240	-	-	5,695,240	0.02
												14901	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	125	100	2,550	318,750	11	38,250	280,500	280,500	-	-	280,500	0.02
15382	โฉนด	2658	95017	ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	5,000	1,000,000	14902	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	385	100	7,700	2,964,500	32	1,600,830	1,363,670	2,363,670	-	-	2,363,670	0.02
												14903	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	32	814,968	694,232	694,232	-	-	694,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่งั้ไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	1	0	42	442	5,000	2,210,000	14904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	32	1,377,000	1,173,000	3,383,000	-	3,383,000	-	-
15383	โฉนด	26559	95018	ต.บ้านสวน	2	1	1	73	573	4,400	2,521,200	14905	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	576	100	7,400	4,262,400	11	511,488	3,750,912	6,272,112	-	6,272,112	-	-
15384	โฉนด	2660	95019	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	1	1	72	572	4,400	2,516,800	14906	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	560	100	8,000	4,480,000	8	358,400	4,121,600	6,638,400	-	-	6,638,400	0.02
15385	โฉนด	2661	95020	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	1	1	72	572	4,400	2,516,800	14907	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	2,672,032	-	-	2,672,032	0.02
												14908	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												14909	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												14910	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												14911	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												14912	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14913	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												14914	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												14915	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												14916	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												14917	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												14918	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	19	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
15386	โฉนด	2662	95021	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	2	1	0	95.5	495.5	4,400	2,180,200	14919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	24	323,000	527,000	2,707,200	-	2,707,200	-	-
					2	0	0	76.5	76.5	4,400	336,600	14920	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	23	399,168	709,632	1,046,232	-	-	1,046,232	0.02
												14921	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,700	1,247,400	33	698,544	548,856	548,856	-	-	548,856	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15387	โหนด	17841	95022	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	14922	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	24	92,416	150,784	370,784	-	370,784	-	-
15388	โหนด	17842	95023	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14923	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	23	77,824	165,376	375,376	-	375,376	-	-
15389	โหนด	17843	95024	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	14924	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	38	150,784	92,416	302,416	-	302,416	-	-
15390	โหนด	17844	95025	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	2	202	10,000	2,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,000	-	-	2,020,000	0.3
15391	โหนด	17845	95026	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	13	213	5,250	1,118,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,250	-	-	1,118,250	0.3
15392	โหนด	178466	95027	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	4	204	6,000	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.3
15393	โหนด	17847	95028	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	26	126	12,000	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	-	1,512,000	0.3
15394	โหนด	17848	95029	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	40	440	5,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.02
15395	โหนด	6295	95062	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	8	8	10,000	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15396	โหนด	6296	95063	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	6	6	10,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.02	
15397	โหนด	6297	95064	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	10,000	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.02	
15398	โหนด	17850	95081	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	2	3	70	1170	21,500	25,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,155,000	-	25,155,000	-	-	
					1	0	2	30	230	21,500	4,945,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,945,000	-	-	4,945,000	0.01	
15399	โหนด	15096	95087	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	55,000	3,025,000	14925	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,500	4,352,000	30	2,176,000	2,176,000	5,201,000	-	-	5,201,000	0.02
15400	โหนด	15098	95089	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	55,000	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	385,000	-	-	
15401	โหนด	6300	95091	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	3,000	225,000	14926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	31	261,120	282,880	507,880	-	507,880	-	-
15402	โหนด	6301	95092	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	1	19	119	3,000	357,000	14927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	21	142,800	333,200	690,200	-	690,200	-	-
15403	โหนด	6302	95093	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	87	87	3,000	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	-	261,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15404	โหนด	6303	95094	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	1	7	107	3,000	321,000	14928	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	57	100	5,650	322,050	8	25,764	296,286	617,286	-	-	617,286	0.02
												14929	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	8	7,344	84,456	84,456	-	-	84,456	0.02
15405	โหนด	6304	95095	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	3,000	270,000	14930	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	36	285,824	206,976	476,976	-	476,976	-	-
15406	โหนด	17851	95097	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	6,000	558,000	14931	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	661,488	-	-	661,488	0.02
												14932	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
												14933	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
												14934	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
												14935	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
												14936	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14937	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
												14938	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
												14939	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
												14940	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
15407	โฉนด	17114	95185	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	2	76	276	5,000	1,380,000	14941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	86	100	8,500	731,000	13	116,960	614,040	1,994,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	62.79	-	-	-	-	-	-	1,252,058	-	1,252,058	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.21	-	-	-	-	-	-	741,982	741,982	-	-
					3	0	0	85	85	5,000	425,000	14942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	340	100	8,500	2,890,000	13	462,400	2,427,600	2,852,600	-	-	2,852,600	0.3
					2	0	0	7	7	5,000	35,000	14943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	13	38,080	199,920	234,920	-	-	234,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15408	โหนด	17853	95205	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	52,000	1,248,000	14944	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	2,084,640	-	-	2,084,640	0.02
15409	โหนด	17854	95206	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	52,000	1,196,000	14945	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	1,793,600	-	1,793,600	-	-
15410	โหนด	17855	95207	ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	52,000	1,144,000	14946	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	1,669,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	556,574	-	556,574	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,113,314	-	1,113,314	0.02
15411	โหนด	17856	95208	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	52,000	1,144,000	14947	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,932,832	-	-	1,932,832	0.02
15412	โหนด	17857	95209	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	52,000	1,092,000	14948	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	2,095,968	-	-	2,095,968	0.3
15413	โหนด	17860	95212	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	52,000	1,040,000	14949	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,876,640	-	-	1,876,640	0.02
15414	โหนด	17861	95213	ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	52,000	988,000	14950	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,800,736	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	600,185	-	600,185	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,200,551	1,200,551	-	-	
15415	โหนด	17864	95216	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	52,000	936,000	14951	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,939,968	-	-	1,939,968	0.02
15416	โหนด	17866	95218	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	52,000	1,040,000	14952	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	33	892,416	701,184	1,741,184	-	1,741,184	-	-
15417	โหนด	17867	95219	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	52,000	1,040,000	14953	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,613,696	-	1,613,696	-	-
15418	โหนด	17868	95220	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	52,000	1,456,000	14954	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	2,053,600	-	2,053,600	-	-
15419	โหนด	17869	95221	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	52,000	1,248,000	14955	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	301.6	100	8,500	2,563,600	21	820,352	1,743,248	2,991,248	-	-	2,991,248	0.3
15420	โหนด	17870	95222	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	14956	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	232	100	8,500	1,972,000	21	631,040	1,340,960	2,172,960	-	-	2,172,960	0.3
15421	โหนด	17871	95223	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	14957	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	31	828,672	764,928	1,596,928	-	-	1,596,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15422	โหนด	17872	95224	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	14958	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	31	828,672	764,928	1,596,928	-	-	1,596,928	0.02
15423	โหนด	17873	95225	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	14959	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,501,312	-	-	1,501,312	0.02
15424	โหนด	17874	95226	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	14960	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,501,312	-	-	1,501,312	0.02
15425	โหนด	17878	95230	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	14961	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	1,349,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	899,992	-	899,992	0.3	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	449,928	-	449,928	0.02	
15426	โหนด	17879	95231	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	14962	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	17	391,680	1,240,320	2,072,320	-	-	2,072,320	0.3
15427	โหนด	17880	95232	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	14963	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	17	391,680	1,240,320	2,072,320	-	-	2,072,320	0.3
15428	โหนด	17882	95234	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	52,000	988,000	14964	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	1,657,312	-	-	1,657,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
15429	โหนด	17883	95235	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	52,000	1,144,000	14965	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	1,741,600	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	580,475	-	580,475	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,161,125	-	1,161,125	0.02	
15430	โหนด	17884	95236	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	14966	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	1,429,600	-	1,429,600	-	-	
15431	โหนด	17885	95237	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	14967	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	1,453,504	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	69.44	-	-	-	-	-	-	1,009,313	1,009,313	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.56	-	-	-	-	-	-	444,191	-	444,191	0.3	
15432	โหนด	17886	95238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	14968	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	17	573,696	1,816,704	2,648,704	-	-	2,648,704	0.3	
15433	โหนด	17887	95239	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15434	โหนด	17879	95240	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	14969	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	17	88,704	280,896	1,112,896	-	-	1,112,896	0.3
15435	โหนด	17890	95242	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	14970	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	25	478,080	717,120	1,549,120	-	-	1,549,120	0.02
15436	โหนด	17892	95244	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	14971	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	1,429,600	-	-	1,429,600	0.02
15437	โหนด	17893	95245	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	14972	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	1,429,600	-	-	1,429,600	0.02
15438	โหนด	17895	95247	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	14973	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	768	100	8,500	6,528,000	26	2,741,760	3,786,240	4,618,240	-	-	4,618,240	0.3
15439	โหนด	17896	95248	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3
15440	โหนด	17897	95249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3
15441	โหนด	17898	95250	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	52,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3
15442	โหนด	17899	95251	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	52,000	1,040,000	14974	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	29	783,360	848,640	1,888,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,902,160	1,902,160	-	-
15447	โหนด	17905	95257	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	14979	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	30	595,000	595,000	1,427,000	-	1,427,000	-	-
15448	โหนด	17906	95258	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	14980	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	1,453,504	-	-	1,453,504	0.02
15449	โหนด	17907	95259	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	14981	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,405,696	-	-	1,405,696	0.02
15450	โหนด	17908	95260	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	14982	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,286,176	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	857,494	-	857,494	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	428,682	-	428,682	0.3
15451	โหนด	17909	95261	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	14983	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,644,736	-	-	1,644,736	0.02
15452	โหนด	17910	95262	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	14984	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	1,453,504	-	1,453,504	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15453	โหนด	17911	95263	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	14985	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,405,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	937,178	-	937,178	0.02
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	468,518	-	468,518	0.3
15454	โหนด	17912	95264	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	14986	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,405,696	-	-	1,405,696	0.02
15455	โหนด	17913	95265	ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	52,000	1,144,000	14987	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,598,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	532,672	-	532,672	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,065,504	1,065,504	-	-
15456	โหนด	17914	95266	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	14988	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,596,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	69.44	-	-	-	-	-	-	1,108,907	1,108,907	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.56	-	-	-	-	-	-	488,021	-	488,021	0.3
15457	โหนด	17915	95267	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	14989	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,596,928	-	-	1,596,928	0.3
15458	โหนด	17916	95268	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	14990	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,596,928	-	-	1,596,928	0.3
15459	โหนด	17917	95269	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	14991	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,405,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	937,178	-	937,178	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	468,518	-	468,518	0.3
15460	โหนด	17918	95270	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	14992	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	72	100	8,300	597,600	21	191,232	406,368	1,238,368	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	825,620	-	825,620	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	412,748	-	412,748	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15461	โหนด	17919	95271	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	14993	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	1,453,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	322,969	-	322,969	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,130,535	-	1,130,535	0.02
15462	โหนด	17920	95272	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	14994	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	1,453,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	322,969	-	322,969	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,130,535	-	1,130,535	0.02
15463	โหนด	17921	95273	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	14995	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,405,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	468,518	-	468,518	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	937,178	-	937,178	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15464	โหนด	17921	95274	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	14996	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	1,429,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	953,114	-	953,114	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	476,486	-	476,486	0.3	
15465	โหนด	17923	95275	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	14997	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	1,429,600	-	-	1,429,600	0.02
15466	โหนด	17925	95277	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	14998	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,501,312	-	-	1,501,312	0.3
15467	โหนด	17926	95278	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	14999	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,405,696	-	-	1,405,696	0.3
15468	โหนด	17927	95279	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	52,000	1,040,000	15000	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	1,661,504	-	1,661,504	-	-
15469	โหนด	17928	95280	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	52,000	1,040,000	15001	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	1,637,600	-	-	1,637,600	0.3
15470	โหนด	17929	95281	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	15002	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	1,429,600	-	-	1,429,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15471	โหนด	17930	95282	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	15003	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	27	613,536	780,864	1,612,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,075,296	1,075,296	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	537,568	-	537,568	0.3
15472	โหนด	17931	95283	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	15004	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	30	1,632,000	1,632,000	2,464,000	-	-	2,464,000	0.02
15473	โหนด	17932	95284	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.02
15474	โหนด	17933	95285	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	15005	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	300	100	8,300	2,490,000	30	1,245,000	1,245,000	2,077,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.33	-	-	-	-	-	-	443,024	-	443,024	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	78.67	-	-	-	-	-	-	1,633,976	-	1,633,976	0.02
15475	โหนด	17934	95286	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	15006	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	300	100	8,300	2,490,000	30	1,245,000	1,245,000	2,077,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															</

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15481	โหนด	17948	95301	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	15012	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	532,800	532,800	997,800	-	-	997,800	0.02
15482	โหนด	17949	95302	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	17,500	332,500	15013	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	34	526,176	381,024	713,524	-	-	713,524	0.02
15483	โหนด	17950	95303	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	15,000	442,500	15014	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	740,868	-	740,868	-	-
15484	โหนด	17951	95304	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	15015	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	584,868	-	-	584,868	0.02
15485	โหนด	17952	95305	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	15016	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	397,824	312,576	599,076	-	599,076	-	-
15486	โหนด	17953	95306	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	15017	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	584,868	-	-	584,868	0.02
15487	โหนด	17954	95307	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	15018	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	694,980	-	-	694,980	0.02
15488	โหนด	17955	95308	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	15019	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	412,032	298,368	584,868	-	584,868	-	-
15489	โหนด	17956	95309	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	15020	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	397,824	312,576	599,076	-	599,076	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15490	โฉนด	17957	95310	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	15021	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	13	99,456	610,944	897,444	-	897,444	-	-
15491	โฉนด	17958	95311	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	15022	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	584,868	-	-	584,868	0.02
15492	โฉนด	17959	95312	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	15023	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	556,452	-	-	556,452	0.02
15493	โฉนด	17960	95313	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	15,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
15494	โฉนด	17961	95314	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.3	29.3	15,000	439,500	15024	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	737,868	-	737,868	-	-
15495	โฉนด	17962	95315	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	15025	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	584,868	-	-	584,868	0.02
15496	โฉนด	17963	95316	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	15026	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	584,868	-	-	584,868	0.02
15497	โฉนด	17964	95317	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	15027	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	584,868	-	-	584,868	0.02
15498	โฉนด	17965	95318	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	15028	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	586,368	-	-	586,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15499	โอนด	17966	95319	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	15029	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	33	232,064	182,336	470,336	-	470,336	-	-
15500	โอนด	17967	95320	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	15030	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	586,368	-	586,368	-	-
15501	โอนด	17968	95321	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	15031	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	586,368	-	-	586,368	0.02
15502	โอนด	17969	95322	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	15032	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	586,368	-	-	586,368	0.02
15503	โอนด	17970	95323	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-
15504	โอนด	17971	95324	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	15033	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	584,868	-	-	584,868	0.02
15505	โอนด	17972	95325	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.1	29.1	17,500	509,250	15034	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	807,618	-	807,618	-	-
15506	โอนด	17973	95326	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	17,500	332,500	15035	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	397,824	312,576	645,076	-	645,076	-	-
15507	โอนด	17974	95327	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	17,500	332,500	15036	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	630,868	-	-	630,868	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15508	โหนด	17975	95328	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	17,500	332,500	15037	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	630,868	-	-	630,868	0.02
15509	โหนด	17976	95329	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250	15038	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	632,618	-	-	632,618	0.02
15510	โหนด	17977	95330	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250	15039	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	632,618	-	-	632,618	0.02
15511	โหนด	17978	95331	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250	15040	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	340,992	369,408	703,658	-	703,658	-	-
15512	โหนด	17979	95332	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	17,500	332,500	15041	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	397,824	312,576	645,076	-	645,076	-	-
15513	โหนด	17980	95333	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	17,500	336,000	15042	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	-	2	80	100	7,400	592,000	22	-	592,000	928,000	-	928,000	-	-
15514	โหนด	17981	95334	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	17,500	336,000	15043	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	36	367,040	224,960	560,960	-	-	560,960	0.02
15515	โหนด	17982	95335	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.6	7.6	17,500	133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000	-	133,000	-	-
15516	โหนด	17983	95351	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.7	11.7	17,500	204,750	15044	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	897,390	-	-	897,390	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
15517	โฉนด	17984	95352	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.3	11.3	15,000	169,500	15045	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	482,076	-	482,076	-	-	
15518	โฉนด	17985	95353	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	15046	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	584,868	-	584,868	-	-	
15519	โฉนด	17986	95354	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500	-	286,500	-	-	
15520	โฉนด	17987	95355	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	15047	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	383,616	326,784	611,784	-	611,784	-	-	
15521	โฉนด	17988	95356	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	15048	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	583,368	-	-	583,368	0.02	
15522	โฉนด	17989	95357	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	15049	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	583,368	-	-	583,368	0.02	
15523	โฉนด	17990	95358	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	15050	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	383,616	326,784	611,784	-	611,784	-	-	
15524	โฉนด	17991	95359	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	15051	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	625,992	-	-	625,992	0.02	
15525	โฉนด	17992	95360	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	15052	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	583,368	-	-	583,368	0.02	

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15526	โฉนด	17993	95361	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.9	7.9	15,000	118,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500	-	118,500	-	-	
15527	โฉนด	17996	95364	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	15053	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	95	100	7,400	703,000	34	407,740	295,260	583,260	-	583,260	-	-
15528	โฉนด	17997	95365	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	15054	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	586,368	-	-	586,368	0.02
15529	โฉนด	17998	95366	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	15055	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	586,368	-	586,368	-	-
15530	โฉนด	17999	95367	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	13,000	249,600	15056	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	562,176	-	562,176	-	-
15531	โฉนด	18000	95368	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	15057	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	583,368	-	-	583,368	0.02
15532	โฉนด	18001	95369	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	15058	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	586,368	-	-	586,368	0.02
15533	โฉนด	18002	95370	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	15059	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	622,656	-	-	622,656	0.02
15534	โฉนด	18003	95371	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	15060	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	600,576	-	-	600,576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15535	โหนด	18004	95372	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.8	7.8	15,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02	
15536	โหนด	18005	95373	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.5	11.5	17,500	201,250	15061	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	383,616	326,784	528,034	-	528,034	-	-
15537	โหนด	18006	95374	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	17,500	336,000	15062	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	634,368	-	-	634,368	0.02
15538	โหนด	18007	95375	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	17,500	336,000	15063	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	307,840	284,160	620,160	-	620,160	-	-
15539	โหนด	18008	95376	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	17,500	336,000	15064	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	634,368	-	634,368	-	-
15540	โหนด	18009	95377	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	17,500	336,000	15065	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	634,368	-	634,368	-	-
15541	โหนด	18010	95378	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	17,500	336,000	15066	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	634,368	-	-	634,368	0.02
15542	โหนด	18011	95379	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	17,500	336,000	15067	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	397,824	312,576	648,576	-	648,576	-	-
15543	โหนด	18012	95380	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	17,500	336,000	15068	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	634,368	-	-	634,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15544	โหนด	18013	95381	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250	15069	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	632,618	-	632,618	-	-
15545	โหนด	18014	95382	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.7	7.7	17,500	134,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,750	-	-	134,750	0.02
15546	โหนด	18015	95793	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	45	145	17,500	2,537,500	15070	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	200	100	2,550	510,000	22	173,400	336,600	2,874,100	-	-	2,874,100	0.02
15547	โหนด	18016	95870	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02	
15548	โหนด	18017	95871	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	15071	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	724,032	-	-	724,032	0.02
15549	โหนด	18018	95872	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	6	406	24,000	9,744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,744,000	-	9,744,000	-	-	
15550	โหนด	18019	95873	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	75	375	12,000	4,500,000	15072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	39	369,920	174,080	4,674,080	-	-	4,674,080	0.02
												15073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	39	369,920	174,080	174,080	-	-	174,080	0.02
												15074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	39	369,920	174,080	174,080	-	-	174,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15551	โหนด	25547	95972	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	85.1	185.1	16,000	2,961,600	15075	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	130	100	2,550	331,500	3	9,945	321,555	3,283,155	-	-	3,283,155	0.3
15552	โหนด	6325	96005	หมู่ 1 ต.หนองรี	1	0	0	37	37	10,000	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	370,000	-	-
15553	โหนด	6330	96018	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	15076	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	29	437,760	474,240	674,240	-	674,240	-	-
15554	โหนด	6332	96020	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	15077	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	27	195,360	248,640	448,640	-	448,640	-	-
15555	โหนด	6335	96023	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	15078	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	29	355,200	384,800	584,800	-	-	584,800	0.02
15556	โหนด	18026	96094	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	10,000	170,000	15079	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	1080	100	5,850	6,318,000	46	5,875,740	442,260	612,260	-	-	612,260	0.3
15557	โหนด	18027	96118	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.8	44.8	55,000	2,464,000	15080	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	26	1,171,296	1,617,504	4,081,504	-	-	4,081,504	0.02
15558	โหนด	18028	96119	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.4	22.4	55,000	1,232,000	15081	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	2,180,192	-	-	2,180,192	0.3
15559	โหนด	18029	96120	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	55,000	1,232,000	15082	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	1,761,872	-	1,761,872	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15560	โหนด	18030	96121	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	55,000	1,232,000	15083	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	1,761,872	-	-	1,761,872	0.02
15561	โหนด	18031	96122	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	55,000	1,232,000	15084	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	16	306,768	1,087,632	2,319,632	-	2,319,632	-	-
15562	โหนด	18032	96123	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.8	44.8	55,000	2,464,000	15085	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	26	836,640	1,155,360	3,619,360	-	3,619,360	-	-
15563	โหนด	18033	96124	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	55,000	1,232,000	15086	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	29	669,312	725,088	1,957,088	-	-	1,957,088	0.02
15564	โหนด	18034	96125	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	55,000	1,265,000	15087	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	27	557,760	836,640	2,101,640	-	2,101,640	-	-
15565	โหนด	28939	96126	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	44.8	44.8	55,000	2,464,000	15088	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	31	1,933,568	1,784,832	4,248,832	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,213,891	1,213,891	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,034,941	-	3,034,941	0.3
15566	โหนด	10836	96127	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	12,000	284,400	15089	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	24	378,480	617,520	901,920	-	-	901,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15567	โหนด	18037	96128	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02	
15568	โหนด	18038	96129	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02	
15569	โหนด	18039	96130	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.3	27.3	12,000	327,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	-	327,600	0.02	
15570	โหนด	18040	96131	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.9	27.9	12,000	334,800	15090	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	992,160	-	-	992,160	0.02
15571	โหนด	18041	96132	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	15091	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	31	863,200	796,800	1,030,800	-	-	1,030,800	0.02
15572	โหนด	18042	96133	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	15092	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	891,360	-	-	891,360	0.02
15573	โหนด	18043	96134	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	15093	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	32	1,087,632	1,003,968	1,237,968	-	1,237,968	-	-
15574	โหนด	18044	96135	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	15094	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	32	1,129,464	962,136	1,196,136	-	1,196,136	-	-
15575	โหนด	18045	96136	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.5	35.5	12,000	426,000	15095	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	704,880	-	-	704,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15576	โหนด	18046	96137	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	15096	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	33	836,640	657,360	891,360	-	-	891,360	0.02
15577	โหนด	18047	96138	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	15097	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	512,880	-	-	512,880	0.02
15578	โหนด	18048	96139	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	15098	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	18	239,040	756,960	990,960	-	990,960	-	-
15579	โหนด	18049	96140	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	15099	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	512,880	-	-	512,880	0.02
15580	โหนด	18050	96141	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	15100	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	712,080	-	-	712,080	0.02
15581	โหนด	18051	96142	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	15101	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	512,880	-	-	512,880	0.02
15582	โหนด	18052	96143	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	9,300	186,000	15102	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	664,080	-	664,080	-	-
15583	โหนด	18053	96144	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	15103	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	751,920	-	-	751,920	0.02
15584	โหนด	18054	96145	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	15104	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	751,920	-	751,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
15585	โฉนด	18055	96146	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	15105	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	806,760	687,240	921,240	-	-	921,240	0.02	
15586	โฉนด	18056	96147	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	15106	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	32	806,760	687,240	921,240	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	368,496	-	368,496	0.3	
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	552,744	-	552,744	0.02	
15587	โฉนด	18057	96148	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	15107	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	751,920	-	751,920	-	-	
15588	โฉนด	18058	96149	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	15108	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	751,920	-	-	751,920	0.02	
15589	โฉนด	18059	96150	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	15109	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	612,480	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	244,992	-	244,992	0.3	
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	367,488	-	367,488	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15590	โหนด	18060	96151	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	15110	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	612,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	244,992	-	244,992	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	367,488	-	367,488	0.02
15591	โหนด	18061	96152	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.4	22.4	55,000	1,232,000	15111	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	31	966,784	892,416	2,124,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	606,946	-	606,946	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,517,470	-	1,517,470	0.02
15592	โหนด	18062	96153	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	55,000	1,232,000	15112	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	31	828,672	764,928	1,996,928	-	-	1,996,928	0.02
15593	โหนด	18063	96154	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	44.7	44.7	55,000	2,458,500	15113	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	29	1,784,832	1,933,568	4,392,068	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,254,814	-	1,254,814	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,137,254	-	3,137,254	0.02
15594	โฉนด	16992	96159	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	8	8	27,500	220,000	15114	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	29	254,976	276,224	496,224	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	62,028	-	62,028	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	434,196	-	434,196	0.02
15595	โฉนด	18064	96163	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	1	12	512	5,250	2,688,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,688,000	-	2,688,000	-	-
15596	โฉนด	6359	96181	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	3,500	70,000	15115	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	46	468,160	147,840	217,840	-	-	217,840	0.02
					1	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.01
15597	โฉนด	18069	96239	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	15116	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	24	404,928	660,672	1,020,672	-	1,020,672	-	-
15598	โฉนด	18070	96240	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	15117	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	25	296,000	444,000	804,000	-	804,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15599	โหนด	18073	96243	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	15118	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	31	628,992	580,608	1,060,608	-	1,060,608	-	-
15600	โหนด	2632	96342	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	25	25	40,000	1,000,000	15119	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	36	458,304	280,896	1,280,896	-	1,280,896	-	-
					3	0	0	12	12	40,000	480,000	15120	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	620,448	-	-	620,448	0.3
15601	โหนด	18078	96358	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	850,000	-	-
15602	โหนด	18079	96505	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	15121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	4	18,360	440,640	740,640	-	-	740,640	0.02
15603	โหนด	18080	96506	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	15122	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	8,200	1,312,000	28	1,220,160	91,840	691,840	-	-	691,840	0.02
15604	โหนด	18081	96507	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	15123	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	16	121,968	432,432	1,032,432	-	-	1,032,432	0.02
15605	โหนด		96511	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
15606	โหนด	18087	96528	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	15124	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	310,912	-	-	310,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15607	โหนด	25435	96534	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	0	10	410	12,000	4,920,000	15125	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	800	100	8,400	6,720,000	34	3,897,600	2,822,400	7,742,400	-	-	7,742,400	0.3
15608	โหนด	18088	96535	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	6,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.3
15609	โหนด	18089	96547	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	86	386	5,700	2,200,200	15126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,500	867,000	6	52,020	814,980	3,015,180	-	-	3,015,180	0.02
15610	โหนด	18092	96551	ต.บ้านสวน	2	0	1	38	138	6,000	828,000	15127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	453	100	8,500	3,850,500	3	115,515	3,734,985	4,562,985	-	-	4,562,985	0.02
15611	โหนด	18104	96563	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.2	36.2	6,000	217,200	15128	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	20	284,160	663,040	880,240	-	880,240	-	-
15612	โหนด	18108	96567	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000	15129	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	20	448,200	1,045,800	1,255,800	-	1,255,800	-	-
15613	โหนด	18111	96570	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000	15130	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	24	281,200	458,800	668,800	-	-	668,800	0.02
15614	โหนด	18112	96571	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000	15131	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	19	277,056	788,544	998,544	-	-	998,544	0.02
15615	โหนด	18114	96658	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	60,000	900,000	15132	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	1,569,312	-	-	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	448,352	-	448,352	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,120,960	-	1,120,960	0.02
15616	โหนด	18115	96659	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	60,000	1,020,000	15133	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,593,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,062,517	1,062,517	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	531,179	-	531,179	0.3
15617	โหนด	18127	96669	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	16	216	27,500	5,940,000	15134	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	375	100	7,950	2,981,250	7	208,688	2,772,563	8,712,563	-	-	8,712,563	0.3
15618	โหนด	18128	96670	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	50	150	27,500	4,125,000	15135	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	2,550	1,530,000	11	183,600	1,346,400	5,471,400	-	-	5,471,400	0.3
					2	0	0	66	66	27,500	1,815,000	15136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	11	28,560	209,440	2,024,440	-	-	2,024,440	0.02
15619	โหนด	18116	96680	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	6,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15620	โหนด	18117	96681	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	8,000	184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	-	184,000	0.02	
15621	โหนด	18119	96683	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	8,000	184,000	15137	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	30	273,600	273,600	457,600	-	-	457,600	0.02
15622	โหนด	18120	96684	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	8,000	184,000	15138	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,600	638,400	31	319,200	319,200	503,200	-	503,200	-	-
15623	โหนด	18121	96685	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	8,000	152,000	15139	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	24	173,280	282,720	434,720	-	434,720	-	-
15624	โหนด	18122	96686	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	8,000	184,000	15140	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	33	255,360	200,640	384,640	-	384,640	-	-
15625	โหนด	18123	96687	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,000	120,000	15141	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	31	284,544	262,656	382,656	-	-	382,656	0.02
15626	โหนด	18124	96688	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	8,000	184,000	15142	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	366,400	-	366,400	-	-
15627	โหนด	18125	96700	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	58	58	52,500	3,045,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,045,000	-	-	3,045,000	0.3	
15628	โหนด	18126	96701	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	82	182	52,500	9,555,000	15143	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	3344	100	7,500	25,080,000	29	12,038,400	13,041,600	22,596,600	-	-	22,596,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15629	โฉนด	18131	96788	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	15144	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	7,400	865,800	23	311,688	554,112	806,112	-	-	806,112	0.02
15630	โฉนด	18134	96793	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	170,000	-	-
15631	โฉนด	18137	96796	ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	10,000	390,000	15145	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	98,800	281,200	671,200	-	671,200	-	-
15632	โฉนด	18140	96799	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	170,000	-	-
15633	โฉนด	18225	96828	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	77	77	3,000	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	231,000	-	-
					2	0	0	20	20	3,000	60,000	15146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	31	132,600	122,400	182,400	-	-	182,400	0.02
15634	โฉนด	29674	96829	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	3	0	72	1272	2,650	3,370,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,370,800	-	3,370,800	-	-
15635	โฉนด	18277	96830	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	1,200	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
15636	โฉนด	18144	96886	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	90	390	10,500	4,095,000	15147	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	285	100	8,400	2,394,000	6	143,640	2,250,360	6,345,360	-	-	6,345,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												15148	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	285	100	8,400	2,394,000	6	143,640	2,250,360	2,250,360	-	-	2,250,360	0.02
												15149	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	285	100	8,400	2,394,000	6	143,640	2,250,360	2,250,360	-	-	2,250,360	0.02
												15150	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	6	7,344	115,056	115,056	-	-	115,056	0.02
15637	โฉนด	18146	96893	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	15151	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	32	296,000	296,000	548,000	-	548,000	-	-
15638	โฉนด	18148	96895	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	15152	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	25	236,800	355,200	607,200	-	-	607,200	0.02
15639	โฉนด	18150	96897	ต.บ้านสวน	5	0	0	44	44	14,000	616,000	15153	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,189,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,090,594	1,090,594	-	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	99,102	-	99,102	0.3
15640	โฉนด	18153	96900	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	15154	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	26	282,240	389,760	599,760	-	599,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15641	โหนด	18154	96901	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	14,000	224,000	15155	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	32	319,680	272,320	496,320	-	-	496,320	0.02
15642	โหนด	18155	96902	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	15156	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	32	319,680	272,320	510,320	-	510,320	-	-
15643	โหนด	18157	96904	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	15157	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	23	201,280	390,720	642,720	-	642,720	-	-
15644	โหนด	18158	96905	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	15158	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	-	2	96	100	7,400	710,400	32	-	710,400	962,400	-	-	962,400	0.02
15645	โหนด	18162	96909	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	14,000	266,000	15159	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	834,320	-	-	834,320	0.02
15646	โหนด	18163	96910	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	14,000	252,000	15160	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	825,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	756,916	756,916	-	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	68,780	-	68,780	0.3
15647	โหนด	18164	96911	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	15161	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	29	382,464	414,336	666,336	-	-	666,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15648	โหนด	18170	96917	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	15162	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	28	272,320	319,680	571,680	-	571,680	-	-
15649	โหนด	18176	96923	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	20,000	420,000	15163	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	15	313,740	1,429,260	1,849,260	-	1,849,260	-	-
15650	โหนด	18177	96924	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	20,000	420,000	15164	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	30	871,500	871,500	1,291,500	-	-	1,291,500	0.02
15651	โหนด	18178	96925	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	15165	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	937,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	562,704	-	562,704	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	40	-	-	-	-	-	375,136	-	375,136	0.02	
15652	โหนด	18179	96926	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	15166	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	937,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	375,136	-	375,136	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	562,704	-	562,704	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
15653	โฉนด	18180	96927	ด.บ้านสวน	2	0	0	19	19	20,000	380,000	15167	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	15	298,800	1,361,200	1,741,200	-	1,741,200	-	-
15654	โฉนด	18182	97025	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	0	1	9	109	4,550	495,950	15168	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	24	302,784	494,016	989,966	-	989,966	-	-
15655	โฉนด	18183	97026	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	0	1	9	109	8,500	926,500	15169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	31	663,000	612,000	1,538,500	-	1,538,500	-	-
15656	โฉนด	18184	97027	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	40	40	17,500	700,000	15170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,500	867,000	34	485,520	381,480	1,081,480	-	1,081,480	-	-
15657	โฉนด	18185	97028	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	47	47	17,500	822,500	15171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	34	414,120	299,880	1,122,380	-	1,122,380	-	-
15658	โฉนด	18186	97029	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	38	38	17,500	665,000	15172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,500	833,000	17	199,920	633,080	1,298,080	-	-	1,298,080	0.02
15659	โฉนด	18187	97030	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	38	38	17,500	665,000	15173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,500	535,500	8	37,485	498,015	1,163,015	-	1,163,015	-	-
15660	โฉนด	18188	97031	ด.บ้านสวน	1	0	0	44	44	17,500	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-
15661	โฉนด	18189	97032	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	50	50	17,500	875,000	15174	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	66	488,064	36,736	911,736	-	911,736	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15662	โหนด	18190	97033	ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	17,500	805,000	15175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	29	374,000	476,000	1,281,000	-	1,281,000	-	-
15663	โหนด	18192	97207	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	6,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-
15664	โหนด	18193	97208	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	6,000	390,000	15176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	15	97,920	514,080	904,080	-	904,080	-	-
15665	โหนด	18194	97209	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	35	135	6,000	810,000	15177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28.14	100	8,500	239,190	36	138,730	100,460	910,460	-	910,460	-	-
15666	โหนด	18196	97251	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	30,000	480,000	15178	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	20	418,320	976,080	1,456,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,040,078	-	1,040,078	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	416,002	-	416,002	0.3
15667	โหนด	18197	97252	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	30,000	540,000	15179	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,424,448	-	-	1,424,448	0.3
15668	โหนด	18198	97253	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	30,000	540,000	15180	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	24	529,872	864,528	1,404,528	-	1,404,528	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15669	โหนด	18199	97254	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	30,000	540,000	15181	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,352,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	901,869	-	901,869	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	450,867	-	450,867	0.3
15670	โหนด	18200	97255	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	30,000	540,000	15182	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,352,736	-	-	1,352,736	0.02
15671	โหนด	18204	97340	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	27,500	550,000	15183	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	988,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	724,676	-	724,676	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	263,564	-	263,564	0.3
15672	โหนด	28210	97358	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	15184	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	16	54,208	192,192	420,192	-	-	420,192	0.02
15673	โหนด	18211	97359	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	15185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	11	27,200	244,800	460,800	-	460,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15674	โหนด	18212	97360	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	15186	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	16	54,208	192,192	420,192	-	-	420,192	0.02
15675	โหนด	18213	97361	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	15187	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	16	54,208	192,192	384,192	-	-	384,192	0.02
15676	โหนด	18214	97364	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	60,000	780,000	15188	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	129.5	100	8,300	1,074,850	31	558,922	515,928	1,295,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.58	-	-	-	-	-	-	253,743	-	253,743	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.42	-	-	-	-	-	-	1,042,185	1,042,185	-	-
15677	โหนด	18215	97365	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	12,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02
15678	โหนด	18216	97366	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	15189	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	-	2	120	100	8,300	996,000	18	-	996,000	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
15679	โหนด	18217	97367	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	71	71	12,000	852,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000	-	-	852,000	0.3
15680	โหนด	2701	97368	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	46	146	2,000	292,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000	-	-	292,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15681	โหนด	2702	97382	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	25	25	10,000	250,000	15190	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	177,408	192,192	442,192	-	442,192	-	-
15682	โหนด	2703	97383	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.02
15683	โหนด	18220	97428	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
15684	โหนด	18221	97429	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
15685	โหนด	18223	97431	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	50	150	12,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
15686	โหนด	18228	97569	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	516,000	-	-
15687	โหนด	18229	97570	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-
15688	โหนด	18230	97571	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	348,000	-	-
15689	โหนด	18231	97572	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	6,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	84,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15690	โหนด	18232	97573	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-	
15691	โหนด	18234	97586	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	95	95	6,000	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	570,000	-	-	
15692	โหนด	18235	97587	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	97	97	6,000	582,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000	-	582,000	-	-	
15693	โหนด	18236	97589	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	4.32	4.32	12,000	51,840	15191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	17.28	100	8,500	146,880	6	8,813	138,067	189,907	-	-	189,907	0.02
					3	0	0	3	3	12,000	36,000	15192	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	6,200	74,400	6	4,464	69,936	105,936	-	-	105,936	0.3
					3	0	1	32.18	132.18	12,000	1,586,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,160	-	-	1,586,160	0.3	
15694	โหนด	18237	97590	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	40	140	12,000	1,680,000	15193	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	558	100	3,400	1,897,200	3	56,916	1,840,284	3,520,284	-	-	3,520,284	0.3
15695	โหนด	18238	97591	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	36.7	136.7	12,000	1,640,400	15194	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	4	94,080	2,257,920	3,898,320	-	-	3,898,320	0.02
												15195	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	4	40,320	967,680	967,680	-	-	967,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												15196	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,400	268,800	4	10,752	258,048	258,048	-	-	258,048	0.02
15696	โฉนด	18239	97592	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	37.9	137.9	12,000	1,654,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,654,800	-	-	1,654,800	0.3
15697	โฉนด	18240	97596	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	2	0	52	852	4,900	4,174,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,174,800	-	-	4,174,800	0.3
15698	โฉนด	18241	97597	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	0	9	409	4,000	1,636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,000	-	-	1,636,000	0.3
15699	โฉนด	18242	97603	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	62	62	3,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.3
15700	โฉนด	18243	97604	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	43	43	3,000	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	-	129,000	0.3
15701	โฉนด	18244	97605	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	80	80	3,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
15702	โฉนด	18246	97607	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	46	46	1,500	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.3
15703	โฉนด	18247	97623	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,000	268,800	15197	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	33	743,680	584,320	853,120	-	853,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15704	โหนด	18248	97624	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	15198	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	722,160	-	722,160	-	-
15705	โหนด	18251	98108	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	41	41				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15706	โหนด	18252	98109	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
15707	โหนด	18253	98110	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	15199	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	30	291,840	316,160	436,160	-	436,160	-	-
15708	โหนด	18256	98456	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	55,000	1,595,000	15200	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,500	2,720,000	30	1,360,000	1,360,000	2,955,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,477,500	-	1,477,500	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,477,500	-	1,477,500	0.02
15709	โหนด	18257	98457	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	70	70	55,000	3,850,000	15201	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,500	5,440,000	22	1,849,600	3,590,400	7,440,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	1,116,060	-	1,116,060	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	85	-	-	-	-	-	-	6,324,340	-	6,324,340	0.02
15710	โฉนด	18258	98458	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	55,000	1,760,000	15202	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,500	2,720,000	22	924,800	1,795,200	3,555,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	711,040	-	711,040	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	2,844,160	-	2,844,160	0.02
15711	โฉนด	18259	98459	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	55,000	1,375,000	15203	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	480	100	8,500	4,080,000	30	2,040,000	2,040,000	3,415,000	-	-	3,415,000	0.02
15712	โฉนด	18260	98460	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	55,000	1,760,000	15204	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	31	848,640	783,360	2,543,360	-	2,543,360	-	-
15713	โฉนด	18261	98461	ต.บ้านสวน	5	0	0	33	33	55,000	1,815,000	15205	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,500	2,720,000	29	1,305,600	1,414,400	3,229,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	322,940	-	322,940	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	2,906,460	-	2,906,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15714	โหนด	18262	98462	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	55,000	1,815,000	15206	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	31	1,131,520	1,044,480	2,859,480	-	-	2,859,480	0.02
15715	โหนด	18263	98463	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	55,000	1,870,000	15207	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	28	1,000,960	1,175,040	3,045,040	-	3,045,040	-	-
15716	โหนด	18264	98464	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	55,000	1,870,000	15208	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	29	1,044,480	1,131,520	3,001,520	-	-	3,001,520	0.02
15717	โหนด	18265	98465	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	86	86	55,000	4,730,000	15209	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	480	100	8,500	4,080,000	29	1,958,400	2,121,600	6,851,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,712,900	-	1,712,900	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	5,138,700	5,138,700	-	-
15718	โหนด	18266	98466	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	55,000	2,805,000	15210	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	35	1,075,680	717,120	3,522,120	-	3,522,120	-	-
15719	โหนด	18267	98467	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	55,000	2,640,000	15211	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	480	100	8,500	4,080,000	30	1,958,400	2,121,600	4,761,600	-	4,761,600	-	-
15720	โหนด	18268	98468	ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	55,000	3,355,000	15212	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	36	2,023,680	1,240,320	4,595,320	-	-	4,595,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15721	โหนด	18269	98469	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	63	63	55,000	3,465,000	15213	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	480	100	8,500	4,080,000	17	979,200	3,100,800	6,565,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,377,419	4,377,419	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,188,381	-	2,188,381	0.3
15722	โหนด	18270	98470	ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	55,000	1,980,000	15214	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	25	652,800	979,200	2,959,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	739,800	-	739,800	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,219,400	-	2,219,400	0.02
15723	โหนด	18271	98471	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	55,000	2,035,000	15215	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	30	1,360,000	1,360,000	3,395,000	-	-	3,395,000	0.02
15724	โหนด	18272	98472	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	75	75	55,000	4,125,000	15216	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,500	4,352,000	31	2,263,040	2,088,960	6,213,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ ล่าง	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,553,490	-	1,553,490	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ บน	-	2	-	75	-	-	-	-	-	4,660,470	-	4,660,470	0.02	
15725	โหนด	18113	98477	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	2	0	5	805	13,000	10,465,000	15217	519-อาคารจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	490	100	5,650	2,768,500	12	387,590	2,380,910	12,845,910	-	-	12,845,910	0.3
												15218	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	32	100	7,950	254,400	12	35,616	218,784	218,784	-	-	218,784	0.3
15726	โหนด	18273	98489	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-
15727	โหนด	18436	98507	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
15728	โหนด	18437	98508	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
15729	โหนด	18275	98522	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	2	102	8,500	867,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000	-	867,000	-	-
15730	โหนด	18278	98545	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	15219	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,400	1,881,600	19	526,848	1,354,752	5,554,752	-	5,554,752	-	-
												15220	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	320	100	3,350	1,072,000	21	343,040	728,960	728,960	-	728,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15731	โหนด	18280	98589	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	57	357	6,000	2,142,000	15221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	31	163,200	176,800	2,318,800	-	2,318,800	-	-
15732	โหนด	18281	98590	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	6,000	732,000	15222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	16	220,320	1,003,680	1,735,680	-	1,735,680	-	-
15733	โหนด	18284	98593	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	5,250	787,500	15223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	15	119,000	476,000	1,263,500	-	1,263,500	-	-
												15224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	6	42,840	671,160	671,160	-	-	671,160	0.02
15734	โหนด	18286	98595	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	6,000	636,000	15225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	21	275,400	642,600	1,278,600	-	1,278,600	-	-
15735	โหนด	18289	98598	ต.บ้านสวน	2	0	1	83	183	6,000	1,098,000	15226	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	8,200	787,200	21	732,096	55,104	1,153,104	-	1,153,104	-	-
15736	โหนด	18023	98664	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	15227	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	123,200	123,200	339,200	-	-	339,200	0.02
												15228	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	123,200	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02
15737	โหนด	18290	99032	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	7,000	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	-	245,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
15738	โหนด	18291	99033	ต.บ้านสวน	2	0	0	11.4	11.4	7,000	79,800	15229	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	32	101,871	86,779	166,579	-	-	166,579	0.02
15739	โหนด	18292	99034	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000	15230	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	8,100	907,200	47	771,120	136,080	352,080	-	352,080	-	-
15740	โหนด	18293	99035	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.4	31.4	9,500	298,300	15231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	18	212,160	603,840	902,140	-	902,140	-	-
15741	โหนด	18294	99036	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	6,000	318,000	15232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	47	155,040	48,960	366,960	-	-	366,960	0.02
15742	โหนด	18295	99037	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	6,000	66,000	15233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	19	76,160	195,840	261,840	-	261,840	-	-
15743	โหนด	18296	99038	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	6,000	294,000	15234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	26	199,920	276,080	570,080	-	-	570,080	0.02
												15235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	26	199,920	276,080	276,080	-	-	276,080	0.02
												15236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	26	199,920	276,080	276,080	-	-	276,080	0.02
15744	โหนด	18298	99042	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	44	144	12,000	1,728,000	15237	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	12	446,208	2,740,992	4,468,992	-	4,468,992	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15745	โฉนด	18299	99043	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	20,000	1,700,000	15238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	26	171,360	236,640	1,936,640	-	1,936,640	-	-
15746	โฉนด	18024	99202	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
15747	โฉนด	6582	99211	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	15239	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	610,000	-	-	610,000	0.02
15748	โฉนด	6583	99212	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	30	30	10,000	300,000	15240	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	670,000	-	670,000	-	-
15749	โฉนด	18328	99494	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	8,500	110,500	15241	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	26	1,034,880	1,429,120	1,539,620	-	-	1,539,620	0.02
15750	โฉนด	18319	99495	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	8,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	-	110,500	0.02
15751	โฉนด	18320	99496	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	8,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	-	110,500	0.02
15752	โฉนด	18321	99497	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	8,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	-	110,500	0.02
15753	โฉนด	18323	99498	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	8,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	-	110,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15754	โหนด	18323	99499	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	8,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	-	110,500	0.02
15755	โหนด	2743	99562	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	1	0	68.4	468.4	4,400	2,060,960	15242	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	8,400	3,292,800	36	2,041,536	1,251,264	3,312,224	-	3,312,224	-	-
					3	0	0	72	72	4,400	316,800	15243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,500	510,000	36	316,200	193,800	510,600	-	-	510,600	0.3
15756	โหนด	2744	99563	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	20.6	20.6	5,000	103,000	15244	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	36	286,440	175,560	278,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	185,716	-	185,716	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	92,844	-	92,844	0.3
15757	โหนด	2745	99564	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20.6	20.6	5,000	103,000	15245	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	36	286,440	175,560	278,560	-	-	278,560	0.02
15758	โหนด	2746	99565	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20.6	20.6	5,000	103,000	15246	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	36	286,440	175,560	278,560	-	-	278,560	0.02
15759	โหนด	2747	99566	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20.6	20.6	5,000	103,000	15247	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	36	286,440	175,560	278,560	-	-	278,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15760	โหนด	2748	99567	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20.6	20.6	5,000	103,000	15248	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	36	286,440	175,560	278,560	-	-	278,560	0.02
15761	โหนด	2749	99568	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20.6	20.6	5,000	103,000	15249	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	36	286,440	175,560	278,560	-	-	278,560	0.02
15762	โหนด	2750	99569	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20.5	20.5	5,000	102,500	15250	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	36	286,440	175,560	278,060	-	-	278,060	0.02
15763	โหนด	2751	99570	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	20.5	20.5	5,000	102,500	15251	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	36	286,440	175,560	278,060	-	-	278,060	0.02
15764	โหนด	2752	99571	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	74.9	74.9	3,000	224,700	15252	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	36	286,440	175,560	400,260	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	133,407	-	133,407	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	266,853	-	266,853	0.02
15765	โหนด	2753	99572	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	26.8	26.8	1,500	40,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200	-	-	40,200	0.02
15766	โหนด	2754	99573	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	92.8	92.8	3,000	278,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400	-	-	278,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15767	โหนด	2755	99574	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	0	93.5	93.5	3,000	280,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500	-	280,500	-	-
15768	โหนด	18327	99590	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	15253	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	438,240	557,760	812,760	-	812,760	-	-
15769	โหนด	18328	99591	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	15,000	675,000	15254	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	432	100	8,000	3,456,000	31	1,797,120	1,658,880	2,333,880	-	-	2,333,880	0.02
15770	โหนด	18330	99593	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	15255	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	748,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	99,719	-	99,719	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	648,361	648,361	-	-
15771	โหนด	18333	99710	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	6,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
15772	โหนด	18334	99711	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
15773	โหนด	18335	99719	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	15	415	4,400	1,826,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,826,000	-	1,826,000	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15774	โหนด	18338	99722	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	5,000	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3	
15775	โหนด	18339	99723	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	43	243	5,000	1,215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000	-	-	1,215,000	0.3	
15776	โหนด	18340	99724	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	29	229	5,000	1,145,000	15256	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	26	510,720	833,280	1,978,280	-	1,978,280	-	-
15777	โหนด	18341	99725	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	34	134	5,000	670,000	15257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	26	261,630	426,870	1,096,870	-	1,096,870	-	-
												15258	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	30	100	2,500	75,000	26	-	75,000	75,000	-	75,000	-	-
15778	โหนด	18342	99726	ต.บ้านสวน	2	0	1	46	146	5,000	730,000	15259	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	823,632	-	-	823,632	0.02
												15260	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												15261	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												15262	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												15263	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												15264	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												15265	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
15779	โฉนด	18343	99727	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	42	142	5,000	710,000	15266	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	26	539,904	880,896	1,590,896	-	1,590,896	-	-
												15267	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	20	100	2,500	50,000	26	-	50,000	50,000	-	50,000	-	-
15780	โฉนด	5199	29151	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	15268	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	806,760	687,240	1,087,240	-	-	1,087,240	0.02
15781	โฉนด	5209	29161	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	27,500	632,500	15269	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	717,200	-	-	717,200	0.3
15782	โฉนด	6613	100503	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	10	10	12,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
15783	โฉนด	18349	100633	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	48	148	12,000	1,776,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000	-	-	1,776,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15784	โหนด	18258	100642	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	55.6	255.6	6,000	1,533,600	15270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	29	130,560	141,440	1,675,040	-	1,675,040	-	-
					2	0	0	70	70	6,000	420,000	15271	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	15	43,120	172,480	592,480	-	-	592,480	0.02
												15272	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	15	43,120	172,480	172,480	-	-	172,480	0.02
												15273	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	15	43,120	172,480	172,480	-	-	172,480	0.02
												15274	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	15	43,120	172,480	172,480	-	-	172,480	0.02
												15275	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	15	43,120	172,480	172,480	-	-	172,480	0.02
												15276	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	140	100	5,650	791,000	16	174,020	616,980	616,980	-	-	616,980	0.02
15785	โหนด	18359	100643	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	94	194	12,000	2,328,000	15277	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	294	100	8,000	2,352,000	26	987,840	1,364,160	3,692,160	-	-	3,692,160	0.02
15786	โหนด	18360	100644	ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	12,000	480,000	15278	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,850	936,000	23	336,960	599,040	1,079,040	-	-	1,079,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	91	191	12,000	2,292,000	15279	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	23	956,160	1,699,840	3,991,840	-	3,991,840	-	-
15787	โฉนด	18362	100656	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	15280	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	20	199,200	464,800	668,800	-	-	668,800	0.02
15788	โฉนด	18364	100658	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	15281	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	248,640	343,360	547,360	-	-	547,360	0.02
15789	โฉนด	18367	100660	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	15282	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	27	547,008	696,192	1,176,192	-	-	1,176,192	0.02
15790	โฉนด	18372	100665	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	15283	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	682,032	-	-	682,032	0.02
15791	โฉนด	6628	100737	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	65	365	4,000	1,460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,000	-	1,460,000	-	-
15792	โฉนด	6629	100738	หมู่ 3 ต.หนองรี	1	1	0	20	420	3,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-
15793	โฉนด	6630	100739	ต.บ้านสวน	2	0	2	80	280	3,000	840,000	15284	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	8,200	2,460,000	27	2,287,800	172,200	1,012,200	-	1,012,200	-	-
												15285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,500	1,326,000	27	583,440	742,560	742,560	-	742,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15794	โหนด	6631	100740	หมู่ 3 ต.หนองรี	1	1	0	99	499	2,650	1,322,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,350	-	1,322,350	-	-	
15795	โหนด	6632	100741	หมู่ 3 ต.หนองรี	1	1	2	88	688	2,650	1,823,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,823,200	-	1,823,200	-	-	
15796	โหนด	6633	100742	หมู่ 3 ต.หนองรี	1	1	1	92	592	3,500	2,072,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,000	-	2,072,000	-	-	
15797	โหนด	18374	100745	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	40,000	2,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	-	2,800,000	0.3	
15798	โหนด	18375	100746	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	73	73	40,000	2,920,000	15286	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,500	600,000	8	42,000	558,000	3,478,000	-	-	3,478,000	0.3
15799	โหนด	18376	100747	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	77	77	40,000	3,080,000	15287	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	440	100	2,550	1,122,000	8	89,760	1,032,240	4,112,240	-	-	4,112,240	0.3
15800	โหนด	18377	100748	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	67	167	40,000	6,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,680,000	-	6,680,000	-	-	
15801	โหนด	18381	100772	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	25,000	400,000	15288	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	42	341,880	120,120	520,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	86,704	-	86,704	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	433,416	-	433,416	0.02
15802	โหนด	18394	100818	ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	26,000	598,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000	-	598,000	-	-	
15803	โหนด	18395	100819	ต.บ้านสวน	1	2	0	86	886	6,000	5,316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,316,000	-	5,316,000	-	-	
15804	โหนด	18396	100820	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	5	0	48.3	2048.3	25,000	51,207,500	15289	512- สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	532	100	5,550	2,952,600	26	1,240,092	1,712,508	52,920,008	-	-	52,920,008	0.3
												15290	511/2- อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	300	100	7,950	2,385,000	26	1,001,700	1,383,300	1,383,300	-	-	1,383,300	0.3
												15291	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	591	100	6,950	4,107,450	9	369,671	3,737,780	3,737,780	-	-	3,737,780	0.3
												15292	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	237	100	6,200	1,469,400	9	132,246	1,337,154	1,337,154	-	-	1,337,154	0.3
					1	10	2	37.7	4237.7	25,000	105,942,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,942,500	-	-	105,942,500	0.01	
15805	โหนด	18397	100861	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	6,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15806	โหนด	18398	100862	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	25,000	650,000	15293	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	27	306,768	390,432	1,040,432	-	-	1,040,432	0.02
15807	โหนด	18399	100863	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	25,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.02
15808	โหนด	18400	100864	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	25,000	450,000	15294	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	182	100	8,300	1,510,600	20	453,180	1,057,420	1,507,420	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	753,710	-	753,710	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	753,710	753,710	-	-
15809	โหนด	18401	100865	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	9	9	25,000	225,000	15295	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	35	100	7,950	278,250	20	83,475	194,775	419,775	-	-	419,775	0.3
15810	โหนด	18402	100866	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	23,000	483,000	15296	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	741,720	-	-	741,720	0.3
15811	โหนด	18403	100867	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	61	161	6,000	966,000	15297	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1575	100	8,300	13,072,500	27	5,751,900	7,320,600	8,286,600	-	-	8,286,600	0.02
15812	โหนด	18404	100891	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	12,000	540,000	15298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	28	456,960	631,040	1,171,040	-	1,171,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15813	โหนด	18497	100958	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	6,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.02	
15814	โหนด	18405	101035	ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	25,000	975,000	15299	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	31	256,256	236,544	1,211,544	-	1,211,544	-	-
15815	โหนด	18406	101036	ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	25,000	975,000	15300	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,700	492,800	34	285,824	206,976	1,181,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	295,494	-	295,494	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	886,482	-	886,482	0.02	
15816	โหนด	18407	101037	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	25,000	950,000	15301	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	22	167,552	325,248	1,275,248	-	-	1,275,248	0.02
15817	โหนด	18408	101038	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	25,000	875,000	15302	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	22	167,552	325,248	1,200,248	-	-	1,200,248	0.02
15818	โหนด	18409	101039	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	34	34	25,000	850,000	15303	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,700	492,800	22	167,552	325,248	1,175,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	293,812	-	293,812	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	881,436	-	881,436	0.02
15819	โฉนด	18412	101042	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	25,000	750,000	15304	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	22	125,664	243,936	993,936	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	662,657	-	662,657	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	331,279	-	331,279	0.3
15820	โฉนด	18413	101043	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	25,000	725,000	15305	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	22	125,664	243,936	968,936	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	645,990	-	645,990	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	322,946	-	322,946	0.3
15821	โฉนด	18414	101044	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	25,000	675,000	15306	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	22	125,664	243,936	918,936	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	612,655	-	612,655	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	306,281	-	306,281	0.3
15822	โฉนด	18415	101045	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	25,000	675,000	153 07	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	22	125,664	243,936	918,936	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	612,655	-	612,655	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	306,281	-	306,281	0.3
15823	โฉนด	18416	101050	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	25,000	450,000	153 08	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187	100	8,300	1,552,100	11	186,252	1,365,848	1,815,848	-	-	1,815,848	0.02
15824	โฉนด	18417	101051	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	25,000	450,000	153 09	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	27	203,280	258,720	708,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	189,016	-	189,016	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	519,704	519,704	-	-
					5	0	0	18	18	25,000	450,000	153 10	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	27	203,280	258,720	708,720	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	189,016	-	189,016	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	519,704	-	519,704	0.02
15825	โหนด	18418	101052	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	25,000	450,000	15311	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	36	238,700	146,300	596,300	-	-	596,300	0.02
15826	โหนด	18419	101053	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	25,000	450,000	15312	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	24	529,872	864,528	1,314,528	-	1,314,528	-	-
15827	โหนด	18420	101054	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	25,000	450,000	15313	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	125	100	8,300	1,037,500	24	394,250	643,250	1,093,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	437,300	-	437,300	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	655,950	655,950	-	-
15828	โหนด	18422	101073	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	10,000	100,000	15314	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	208,208	192,192	292,192	-	-	292,192	0.02
15829	โหนด	18423	101107	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	25,000	500,000	15315	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	758,720	-	-	758,720	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15830	โหนด	18424	101108	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	25,000	450,000	15316	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	708,720	-	-	708,720	0.3
15831	โหนด	18425	101109	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	25,000	450,000	15317	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	590,448	-	-	590,448	0.3
15832	โหนด	18426	101110	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	25,000	450,000	15318	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	590,448	-	-	590,448	0.3
15833	โหนด	18427	101111	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	25,000	450,000	15319	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	664,368	-	-	664,368	0.02
15834	โหนด	18428	101112	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	25,000	475,000	15320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	35	244,800	163,200	638,200	-	-	638,200	0.02
15835	โหนด	18430	101114	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	37	237	6,000	1,422,000	15321	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	29	1,064,448	1,354,752	2,776,752	-	2,776,752	-	-
15836	โหนด	18434	101123	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	9,500	114,000	15322	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,400	806,400	30	403,200	403,200	517,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	430,983	430,983	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	86,217	-	86,217	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15837	โหนด	18435	101155	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	20,000	720,000	15323	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	338	100	8,300	2,805,400	29	1,346,592	1,458,808	2,178,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.33	-	-	-	-	-	-	116,130	-	116,130	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	94.67	-	-	-	-	-	-	2,062,678	2,062,678	-	-
15838	โหนด	18446	101203	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	15324	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	156,288	554,112	754,112	-	754,112	-	-
15839	โหนด	18447	101208	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	25,000	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.02
					3	0	0	8	8	25,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
15840	โหนด	18448	101209	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	25,000	425,000	15325	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	10	79,680	717,120	1,142,120	-	-	1,142,120	0.02
15841	โหนด	18449	101210	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	34	34	25,000	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
15842	โหนด	18450	101211	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	20,000	480,000	15326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12.25	100	8,500	104,125	16	22,908	81,218	561,218	-	-	561,218	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15843	โหนด	18452	101212	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	69	69	20,000	1,380,000	15327	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	26	517,440	714,560	2,094,560	-	-	2,094,560	0.3
15844	โหนด	18451	101213	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	20,000	1,140,000	15328	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	26	517,440	714,560	1,854,560	-	-	1,854,560	0.3
15845	โหนด	18453	101214	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	20,000	1,580,000	15329	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	31	693,000	693,000	2,273,000	-	2,273,000	-	-
15846	โหนด	18454	101215	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	20,000	1,580,000	15330	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	31	720,720	665,280	2,245,280	-	2,245,280	-	-
15847	โหนด	18455	101216	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	20,000	1,380,000	15331	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	11	239,040	2,151,360	3,531,360	-	3,531,360	-	-
15848	โหนด	18456	101217	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	20,000	1,160,000	15332	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	412	100	8,300	3,419,600	11	410,352	3,009,248	4,169,248	-	-	4,169,248	0.02
15849	โหนด	18457	101218	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	7,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-
15850	โหนด	18459	101220	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	15333	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	28	490,176	575,424	935,424	-	935,424	-	-
15851	โหนด	18462	101223	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	15334	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	26	310,800	429,200	789,200	-	-	789,200	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15852	โหนด	18465	101226	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	15335	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	933,696	-	933,696	-	-
15853	โหนด	18468	101229	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	15336	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,191,168	-	1,191,168	-	-
15854	โหนด	18469	101230	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	7,500	157,500	15337	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	16	66,880	237,120	394,620	-	-	394,620	0.02
15855	โหนด	18471	101232	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
15856	โหนด	18472	101233	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	15338	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	25	568,320	852,480	1,212,480	-	1,212,480	-	-
15857	โหนด	18481	101242	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	15339	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	25	296,000	444,000	804,000	-	804,000	-	-
15858	โหนด	18483	101254	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	20	220	6,000	1,320,000	15340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	4	27,200	652,800	1,972,800	-	1,972,800	-	-
15859	โหนด	18485	101289	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	15341	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	35	596,736	468,864	828,864	-	828,864	-	-
15860	โหนด	18491	101295	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	15342	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	34	824,064	596,736	956,736	-	-	956,736	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
15861	โฉนด	18492	101296	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	15343	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	27	325,600	414,400	774,400	-	-	774,400	0.02	
15862	โฉนด	18493	101297	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	15344	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	29	426,240	461,760	821,760	-	-	821,760	0.02	
15863	โฉนด	18494	101298	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
15864	โฉนด	18495	101303	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	15345	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	28	217,856	255,744	567,744	-	-	567,744	0.02	
15865	โฉนด	18608	101338	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	29	129	2,700	348,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300	-	-	348,300	0.3	
15866	โฉนด	18609	101339	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	99	99	1,500	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	148,500	-	-	
15867	โฉนด	18611	101341	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	31	131	3,000	393,000	15346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32	100	8,500	272,000	35	231,200	40,800	433,800	-	433,800	-	-	
15868	โฉนด	18361	101342	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	1	22	922	9,000	8,298,000	15347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	31	456,960	495,040	8,793,040	-	-	8,793,040	0.02	
												15348	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,550	114,750	14	16,065	98,685	98,685	-	-	98,685	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												15349	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,550	255,000	14	35,700	219,300	219,300	-	-	219,300	0.02
												15350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	14	57,120	350,880	350,880	-	-	350,880	0.02
15869	โฉนด	18498	101395	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000	15351	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,300	1,655,850	32	894,159	761,691	857,691	-	-	857,691	0.02
15870	โฉนด	18499	101396	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02
15871	โฉนด	18500	101397	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02
15872	โฉนด	18501	101398	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02
15873	โฉนด	18502	101399	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	12,000	1,440,000	15352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	28	391,000	459,000	1,899,000	-	-	1,899,000	0.02
15874	โฉนด	18503	101400	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	20	120	12,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-
15875	โฉนด	18504	101401	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	20	120	12,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
15876	โหนด	18505	101402	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	20	120	12,000	1,440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-		
15877	โหนด	18506	101403	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	89	89	3,000	267,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000	-	-	267,000	0.01		
15878	โหนด	18507	101404	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	20	120	10,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-		
15879	โหนด	18508	101405	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	3	60.6	360.6	6,000	2,163,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,600	-	-	2,163,600	0.3		
15880	โหนด	18511	101448	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15353	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	40	100	7,600	304,000	26	-	304,000	524,000	-	524,000	-	-
15881	โหนด	18512	101449	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15354	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	362,912	-	-	362,912	0.02
15882	โหนด	18513	101450	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15355	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	32	131,328	111,872	331,872	-	-	331,872	0.02
15883	โหนด	18514	101451	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15356	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	29	116,736	126,464	346,464	-	346,464	-	-
15884	โหนด	18516	101453	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15357	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	11	43,776	321,024	541,024	-	541,024	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15885	โหนด	18517	101454	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15358	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	33	136,192	107,008	327,008	-	-	327,008	0.02
15886	โหนด	18518	101455	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15359	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	33	136,192	107,008	327,008	-	327,008	-	-
15887	โหนด	18519	101456	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15360	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	18	53,504	189,696	409,696	-	409,696	-	-
15888	โหนด	18520	101457	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15361	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	28	139,840	164,160	384,160	-	384,160	-	-
15889	โหนด	18521	101458	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15362	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	22	103,360	200,640	420,640	-	-	420,640	0.02
15890	โหนด	18522	101459	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15363	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	23	77,824	165,376	385,376	-	385,376	-	-
15891	โหนด	18526	101463	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15364	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	22	124,032	240,768	460,768	-	460,768	-	-
15892	โหนด	18529	101534	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	15,000	405,000	15365	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	25	1,115,520	1,673,280	2,078,280	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,484,515	-	1,484,515	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	593,765	-	593,765	0.3
15893	โฉนด	18532	101911	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	7,000	133,000	15366	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	24	112,480	183,520	316,520	-	316,520	-	-
15894	โฉนด	18533	101912	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	7,000	140,000	15367	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	105	100	8,300	871,500	29	418,320	453,180	593,180	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	197,707	-	197,707	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	395,473	395,473	-	-
15895	โฉนด	18534	101913	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	7,000	231,000	15368	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	32	1,195,200	1,195,200	1,426,200	-	1,426,200	-	-
15896	โฉนด	18536	101939	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	10,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.02
15897	โฉนด	18538	101980	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	15369	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	30	796,800	796,800	1,096,800	-	-	1,096,800	0.02
15898	โฉนด	18539	101981	ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	6,000	294,000	15370	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,700	693,000	37	443,520	249,480	543,480	-	-	543,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15899	โฉนด	18540	101982	ด.บ้านสวน	2	0	0	43.8	43.8	6,000	262,800	15371	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,550	178,500	8	14,280	164,220	427,020	-	-	427,020	0.02
15900	โฉนด	18542	101990	หมู่ 4 ด.บ้านสวน	2	2	2	21	1021	4,550	4,645,550	15372	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	8,200	820,000	26	762,600	57,400	4,702,950	-	-	4,702,950	0.02
15901	โฉนด	18544	102017	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	56.5	56.5	8,500	480,250	15373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101	100	8,500	858,500	5	42,925	815,575	1,295,825	-	-	1,295,825	0.02
					3	0	0	7.5	7.5	8,500	63,750	15374	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	2,550	76,500	5	3,825	72,675	136,425	-	-	136,425	0.3
15902	โฉนด	18546	102019	ด.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	15375	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	35	956,160	637,440	1,237,440	-	-	1,237,440	0.02
15903	โฉนด	2804	102020	หมู่ 4 ด.หนองช้างคอก	2	1	0	1	401	3,000	1,203,000	15376	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	8,200	1,574,400	36	1,464,192	110,208	1,313,208	-	1,313,208	-	-
15904	โฉนด	2806	102100	ด.บ้านสวน	2	2	0	36	836	8,750	7,315,000	15377	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	8,100	453,600	36	385,560	68,040	7,383,040	-	7,383,040	-	-
15905	โฉนด	2807	102101	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	1	1	79.5	579.5	7,500	4,346,250	15378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	8,500	1,011,500	7	70,805	940,695	5,286,945	-	5,286,945	-	-
15906	โฉนด	18549	102320	ด.บ้านสวน	2	0	0	45	45	6,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15907	โหนด	18550	102321	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	6,000	360,000	15379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	29	220,320	238,680	598,680	-	-	598,680	0.02
15908	โหนด	18551	102322	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	3,500	210,000	15380	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	31	786,240	725,760	935,760	-	-	935,760	0.02
15909	โหนด	18552	102323	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	6,000	270,000	15381	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	30	504,000	504,000	774,000	-	774,000	-	-
15910	โหนด	18566	102383	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	15382	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	1,323,192	-	-	1,323,192	0.02
15911	โหนด	2789	102417	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	2	0	0	86.5	86.5	3,000	259,500	15383	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	353,132	-	-	353,132	0.02
												15384	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												15385	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												15386	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												15387	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15912	โหนด	18567	102422	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8.9	8.9	17,500	155,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,750	-	-	155,750	0.02	
15913	โหนด	18568	102423	ต.บ้านสวน	2	0	0	21.7	21.7	17,500	379,750	15388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	26	685,440	946,560	1,326,310	-	-	1,326,310	0.02
15914	โหนด	18569	102424	ต.บ้านสวน	2	0	0	11.7	11.7	17,500	204,750	15389	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	26	846,720	1,169,280	1,374,030	-	-	1,374,030	0.02
15915	โหนด	18570	102425	ต.บ้านสวน	2	0	0	11.1	11.1	17,500	194,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250	-	-	194,250	0.02	
15916	โหนด	18571	102426	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	10.4	10.4	17,500	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	-	182,000	0.02	
15917	โหนด	18572	102427	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9.7	9.7	17,500	169,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,750	-	-	169,750	0.02	
15918	โหนด	18573	102428	ต.บ้านสวน	2	0	0	9.1	9.1	17,500	159,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,250	-	-	159,250	0.02	
15919	โหนด	18574	102429	ต.บ้านสวน	2	0	0	8.5	8.5	17,500	148,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,750	-	-	148,750	0.02	
15920	โหนด	18575	102430	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	3.9	3.9	17,500	68,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250	-	68,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
15921	โหนด	18576	102431	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	17,500	434,000	15390	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	397,824	312,576	746,576	-	746,576	-	-
15922	โหนด	18577	102432	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	17,500	411,250	15391	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	383,616	326,784	738,034	-	738,034	-	-
15923	โหนด	18578	102433	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	17,500	393,750	15392	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	692,118	-	-	692,118	0.02
15924	โหนด	18579	102434	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	17,500	376,250	15393	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	369,408	340,992	717,242	-	717,242	-	-
15925	โหนด	18580	102435	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.8	19.8	17,500	346,500	15394	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	34	515,040	372,960	719,460	-	-	719,460	0.02
15926	โหนด	18581	102436	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	17,500	395,500	15395	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	693,868	-	693,868	-	-
15927	โหนด	18582	102440	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15396	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	24	179,968	293,632	513,632	-	513,632	-	-
15928	โหนด	18583	102441	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	15397	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	23	189,440	402,560	612,560	-	612,560	-	-
15929	โหนด	18585	102443	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15398	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	236,800	355,200	575,200	-	575,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15930	โฉนด	18586	102444	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	15399	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	236,800	355,200	585,200	-	585,200	-	-
15931	โฉนด	18587	102445	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	15	68,000	272,000	492,000	-	-	492,000	0.02
15932	โฉนด	18588	102446	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15401	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	32	131,328	111,872	331,872	-	-	331,872	0.02
15933	โฉนด	18589	102447	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15402	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	26	102,144	141,056	361,056	-	-	361,056	0.02
15934	โฉนด	18591	102470	ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	8,500	484,500	15403	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	32	698,544	595,056	1,079,556	-	-	1,079,556	0.02
15935	โฉนด	18592	102471	ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	6,000	174,000	15404	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	32	698,544	595,056	769,056	-	-	769,056	0.02
15936	โฉนด	18593	102472	ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	6,000	258,000	15405	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	32	698,544	595,056	853,056	-	-	853,056	0.02
15937	โฉนด	2820	103339	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	1	0	2	0	200	1,500	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
15938	โฉนด	2821	103340	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	2	0	200	5,000	1,000,000	15406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	26	261,630	426,870	1,426,870	-	1,426,870	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
15939	โหนด	18604	103353	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	13,000	585,000	15407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,500	408,000	22	379,440	28,560	613,560	-	613,560	-	-
15940	โหนด	18615	103552	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	1	9	509	17,500	8,907,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,907,500	-	8,907,500	-	-
15941	โหนด	18613	103553	ต.บ้านสวน	1	0	2	1	201	17,500	3,517,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,517,500	-	3,517,500	-	-
15942	โหนด	18614	103554	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	850,000	-	-
15943	โหนด	18616	103555	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	1	401	17,500	7,017,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,017,500	-	-	7,017,500	0.3
15944	โหนด	18617	103556	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	8	108	8,500	918,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000	-	918,000	-	-
15945	โหนด	18618	103557	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	98	98	17,500	1,715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,000	-	1,715,000	-	-
15946	โหนด	18619	103558	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	78	278	8,500	2,363,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,363,000	-	2,363,000	-	-
15947	โหนด	18620	103559	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	50	450	8,500	3,825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,825,000	-	3,825,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15948	โฉนด	18621	103560	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	50	250	8,500	2,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,000	-	2,125,000	-	-	
15949	โฉนด	18622	103561	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	25	225	8,500	1,912,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,500	-	1,912,500	-	-	
15950	โฉนด	18623	103562	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	47	347	8,500	2,949,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,949,500	-	2,949,500	-	-	
15951	โฉนด	18624	103563	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	56	356	8,500	3,026,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,026,000	-	3,026,000	-	-	
15952	โฉนด	18626	103667	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,000	268,800	15408	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	357,504	-	-	357,504	0.02
15953	โฉนด	18627	103668	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.1	16.1	12,000	193,200	15409	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	46	605,568	191,232	384,432	-	-	384,432	0.02
15954	โฉนด	18628	103669	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.1	16.1	12,000	193,200	15410	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	407,568	-	407,568	-	-
15955	โฉนด	18630	103676	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	2	61	261	6,000	1,566,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,000	-	1,566,000	-	-	
15956	โฉนด	18631	103714	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	3	1	51	1351	26,500	35,801,500	15411	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2904	100	2,550	7,405,200	12	1,036,728	6,368,472	42,169,972	-	-	42,169,972	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
15957	โหนด	18632	103761	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	15412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	13	87,040	456,960	1,656,960	-	1,656,960	-	-
15958	โหนด	18633	103762	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	6,000	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-
15959	โหนด	18634	103763	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	18.9	118.9	6,000	713,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,400	-	-	713,400	0.02
15960	โหนด	18635	103764	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	2.8	502.8	9,000	4,525,200	15413	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	22	1,305,600	2,534,400	7,059,600	-	-	7,059,600	0.02
					1	1	1	0	500	9,000	4,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000	-	-	4,500,000	0.01
15961	โหนด	18639	103839	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	10	2	71	4271	4,950	21,141,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,141,450	-	21,141,450	-	-
15962	โหนด	18640	103840	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	15414	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	17	334,656	1,059,744	1,659,744	-	-	1,659,744	0.02
15963	โหนด	6747	103858	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	60	60	3,000	180,000	15415	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	126	100	5,650	711,900	1	7,119	704,781	884,781	-	-	884,781	0.3
15964	โหนด	6748	103859	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	40	40	3,000	120,000	15416	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,250	391,500	6	58,725	332,775	452,775	-	-	452,775	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15965	โหนด	18641	103871	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	6,000	156,000	15417	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,700	1,478,400	18	354,816	1,123,584	1,279,584	-	-	1,279,584	0.3
15966	โหนด	18642	103872	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	6,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
15967	โหนด	18643	103873	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	6,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
15968	โหนด	18644	103878	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	25,000	475,000	15418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	21	326,400	693,600	1,168,600	-	-	1,168,600	0.3
15969	โหนด	18645	103879	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	25,000	475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000	-	-	475,000	0.3
15970	โหนด	18646	103892	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000	15419	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	17	254,976	807,424	1,127,424	-	-	1,127,424	0.02
15971	โหนด	18658	103896	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	15420	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	22	418,880	813,120	1,653,120	-	-	1,653,120	0.02
					3	0	0	80	80	12,000	960,000	15421	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,400	1,088,000	22	369,920	718,080	1,678,080	-	-	1,678,080	0.3
15972	โหนด	18648	103964	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	43	43	6,000	258,000	15422	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	21	637,440	1,354,560	1,612,560	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	806,280	806,280	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	806,280	-	806,280	0.3
15973	โฉนด	18649	104077	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	8,000	240,000	15423	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	31	384,384	354,816	594,816	-	-	594,816	0.02
15974	โฉนด	18650	104078	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	15424	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	31	384,384	354,816	554,816	-	-	554,816	0.02
15975	โฉนด	18651	104214	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,500	214,500	15425	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	196	100	8,000	1,568,000	25	627,200	940,800	1,155,300	-	-	1,155,300	0.02
15976	โฉนด	18652	104215	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,500	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.02
15977	โฉนด	18653	104216	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	3,000	48,000	15426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	31	141,440	130,560	178,560	-	-	178,560	0.02
15978	โฉนด	18654	104217	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	3,000	99,000	15427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,500	153,000	27	67,320	85,680	184,680	-	-	184,680	0.02
												15428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,500	153,000	27	67,320	85,680	85,680	-	-	85,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15979	โหนด	18366	104261	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	2	2	55.8	1055.8	12,000	12,669,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,669,600	-	12,669,600	-	-	
15980	โหนด	18655	104479	ต.บ้านสวน	3	1	0	90.6	490.6	10,000	4,906,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,906,000	-	-	4,906,000	0.3	
15981	โหนด	18657	104481	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	25	225	4,400	990,000	15429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	26	826,880	1,349,120	2,339,120	-	2,339,120	-	-
15982	โหนด	5509	104485	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	3	1	301	7,000	2,107,000	15430	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	600	100	8,400	5,040,000	26	2,116,800	2,923,200	5,030,200	-	5,030,200	-	-
15983	โหนด	18659	104688	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	13,000	325,000	15431	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	737,032	-	-	737,032	0.02
15984	โหนด	18660	104689	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	15432	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	898,152	-	-	898,152	0.02
15985	โหนด	18661	104690	ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	13,000	273,000	15433	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	156	100	7,400	1,154,400	26	484,848	669,552	942,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	471,276	-	471,276	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	471,276	471,276	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
15986	โหนด	18662	104691	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	15434	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	164.4	100	7,400	1,216,560	36	754,267	462,293	735,293	-	-	735,293	0.02
15987	โหนด	18663	104692	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	15435	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	917,096	-	917,096	-	-
15988	โหนด	18663	104693	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	15436	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	917,096	-	917,096	-	-
15989	โหนด	18665	104694	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	15437	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	898,152	-	-	898,152	0.02
15990	โหนด	18666	104695	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	15438	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	27	312,576	397,824	670,824	-	670,824	-	-
15991	โหนด	18667	104696	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	13,000	325,000	15439	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	969,096	-	969,096	-	-
15992	โหนด	18668	104697	หมู่ 2 ต.บ้านสวน								15440	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	644,096	-	644,096	-	-
15993	โหนด	18669	104698	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	13,000	312,000	15441	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	937,152	-	-	937,152	0.02
15994	โหนด	18670	104699	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000	15442	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	943,096	-	943,096	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
15995	โหนด	18671	104700	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000	15443	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	28	273,504	348,096	647,096	-	647,096	-	-
15996	โหนด	18672	104701	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	15444	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	930,096	-	930,096	-	-
15997	โหนด	18673	104702	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	15445	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	784,488	-	-	784,488	0.02
15998	โหนด	18674	104703	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	15446	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	27	325,600	414,400	674,400	-	-	674,400	0.02
15999	โหนด	18675	104704	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	15447	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	27	312,576	397,824	657,824	-	657,824	-	-
16000	โหนด	18676	104705	หมู่ 22 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	15448	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	904,096	-	904,096	-	-
16001	โหนด	18677	104706	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	15449	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	16	266,112	943,488	1,203,488	-	-	1,203,488	0.02
16002	โหนด	18678	104707	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	15450	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	241,536	468,864	741,864	-	741,864	-	-
16003	โหนด	18680	104713	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	15,000	150,000	15451	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	28	408,480	479,520	629,520	-	-	629,520	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16004	โหนด	6960	104888	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	10,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3	
16005	โหนด	18681	104936	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	15452	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	549,200	-	549,200	-	-
16006	โหนด	18682	104937	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	15453	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	127,680	328,320	558,320	-	558,320	-	-
16007	โหนด	18683	104938	ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	10,000	450,000	15454	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	627,408	-	-	627,408	0.3
16008	โหนด	18684	104939	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	10,000	140,000	15455	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	35	100	7,700	269,500	30	134,750	134,750	274,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	137,375	-	137,375	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	137,375	-	137,375	0.3	
					5	0	0	14	14	10,000	140,000	15456	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	28	100	7,700	215,600	30	107,800	107,800	247,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	123,900	-	123,900	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	123,900	-	123,900	0.3	
16009	โฉนด	18685	104940	ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	10,000	470,000	15457	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	31	336,336	310,464	780,464	-	-	780,464	0.02
16010	โฉนด	18686	104941	ต.บ้านสวน	2	0	2	40.2	240.2	5,000	1,201,000	15458	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	1,304,488	-	-	1,304,488	0.02
16011	โฉนด	18687	104942	ต.บ้านสวน	2	0	1	52	152	5,000	760,000	15459	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	12	194,040	1,191,960	1,951,960	-	1,951,960	-	-
16012	โฉนด	18688	104944	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.4	63.4	15,000	951,000	15460	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	28	248,640	343,360	1,294,360	-	1,294,360	-	-
16013	โฉนด	18689	104945	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.2	27.2	15,000	408,000	15461	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	298,368	412,032	820,032	-	820,032	-	-
16014	โฉนด	18690	104946	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	40.7	40.7	15,000	610,500	15462	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	25	319,680	568,320	1,178,820	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	943,056	-	943,056	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	235,764	-	235,764	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
16015	โฉนด	18691	104947	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	75.3	75.3	15,000	1,129,500	15463	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,900	1,516,800	23	485,376	1,031,424	2,160,924	-	2,160,924	-	-
16016	โฉนด	18692	104948	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	93.8	93.8	15,000	1,407,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,000	-	1,407,000	-	-
16017	โฉนด	18693	104949	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	73.5	73.5	15,000	1,102,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500	-	1,102,500	-	-
16018	โฉนด	18694	104950	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	73.8	73.8	15,000	1,107,000	15464	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	23	516,096	1,096,704	2,203,704	-	2,203,704	-	-
16019	โฉนด	18695	104951	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.1	58.1	15,000	871,500	15465	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	25	645,120	967,680	1,839,180	-	1,839,180	-	-
16020	โฉนด	18696	104952	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.1	58.1	15,000	871,500	15466	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	25	645,120	967,680	1,839,180	-	1,839,180	-	-
16021	โฉนด	18698	104954	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	15467	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	25	296,000	444,000	826,500	-	-	826,500	0.02
16022	โฉนด	18699	104955	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.6	26.6	15,000	399,000	15468	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	27	390,720	497,280	896,280	-	896,280	-	-
16023	โฉนด	18700	104956	ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	15,000	417,000	15469	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	25	444,000	666,000	1,083,000	-	-	1,083,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
16024	โฉนด	18701	104957	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	15,000	435,000	15470	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	27	260,480	331,520	766,520	-	766,520	-	-
16025	โฉนด	18702	104958	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.6	50.6	15,000	759,000	15471	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	25	355,200	532,800	1,291,800	-	1,291,800	-	-
16026	โฉนด	18703	104959	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.3	39.3	15,000	589,500	15472	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	28	248,640	343,360	932,860	-	932,860	-	-
16027	โฉนด	18704	104960	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.2	26.2	15,000	393,000	15473	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	27	390,720	497,280	890,280	-	-	890,280	0.02
16028	โฉนด	18705	104961	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.3	25.3	15,000	379,500	15474	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	27	390,720	497,280	876,780	-	876,780	-	-
16029	โฉนด	18706	104962	ต.บ้านสวน	2	0	0	25.3	25.3	15,000	379,500	15475	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	25	444,000	666,000	1,045,500	-	1,045,500	-	-
16030	โฉนด	28707	104963	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.3	25.3	15,000	379,500	15476	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	894,540	-	-	894,540	0.02
16031	โฉนด	18708	104964	ต.บ้านสวน	2	0	0	25.2	25.2	15,000	378,000	15477	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	25	399,600	710,400	1,088,400	-	1,088,400	-	-
16032	โฉนด	18710	104966	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.2	25.2	15,000	378,000	15478	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	27	390,720	497,280	875,280	-	-	875,280	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16033	โหนด	18711	104967	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.2	25.2	15,000	378,000	15479	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	27	390,720	497,280	875,280	-	-	875,280	0.02
16034	โหนด	18712	104968	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	45.9	45.9	15,000	688,500	15480	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	284,160	603,840	1,292,340	-	1,292,340	-	-
16035	โหนด	18713	104969	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.1	41.1	15,000	616,500	15481	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	1,028,532	-	-	1,028,532	0.02
16036	โหนด	18714	104970	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.2	35.2	15,000	528,000	15482	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	25	319,680	568,320	1,096,320	-	1,096,320	-	-
16037	โหนด	18715	104971	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.7	32.7	15,000	490,500	15483	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	27	390,720	497,280	987,780	-	-	987,780	0.02
16038	โหนด	18716	104972	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.9	37.9	15,000	568,500	15484	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	25	337,440	550,560	1,119,060	-	1,119,060	-	-
16039	โหนด	18717	104973	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.9	37.9	15,000	568,500	15485	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	25	355,200	532,800	1,101,300	-	1,101,300	-	-
16040	โหนด	18719	104975	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.9	37.9	15,000	568,500	15486	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	25	319,680	568,320	1,136,820	-	1,136,820	-	-
16041	โหนด	18720	104976	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	15,000	570,000	15487	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	27	488,400	621,600	1,191,600	-	1,191,600	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
16042	โฉนด	18721	104977	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	15,000	381,000	15488	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	25	444,000	666,000	1,047,000	-	-	1,047,000	0.02
16043	โฉนด	18722	104978	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	15,000	381,000	15489	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	26	198,912	274,688	655,688	-	-	655,688	0.02
16044	โฉนด	18723	104979	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	15,000	381,000	15490	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	27	355,200	532,800	913,800	-	913,800	-	-
16045	โฉนด	18724	104980	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	15,000	381,000	15491	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	25	319,680	568,320	949,320	-	949,320	-	-
16046	โฉนด	18725	104981	ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	15,000	381,000	15492	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	25	444,000	666,000	1,047,000	-	-	1,047,000	0.02
16047	โฉนด	18726	104982	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	1.9	1.9	12,000	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	22,800	-	-
16048	โฉนด	18727	104983	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.3	66.3	15,000	994,500	15493	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	25	337,440	550,560	1,545,060	-	1,545,060	-	-
16049	โฉนด	18728	104984	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	46	46	15,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	690,000	-	-
16050	โฉนด	18729	104985	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	89.3	89.3	15,000	1,339,500	15494	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	13	88,704	465,696	1,805,196	-	-	1,805,196	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16051	โหนด	18730	104986	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	78.8	78.8	15,000	1,182,000	15495	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	8	20,400	234,600	1,416,600	-	-	1,416,600	0.3
16052	โหนด	18731	104987	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	78	78	15,000	1,170,000	15496	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	18	79,560	226,440	1,396,440	-	-	1,396,440	0.3
16053	โหนด	18732	104988	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	98.6	98.6	15,000	1,479,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,000	-	1,479,000	-	-
16054	โหนด	18733	104989	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	58.1	58.1	15,000	871,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,500	-	871,500	-	-
16055	โหนด	18734	104990	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	62	62	15,000	930,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000	-	930,000	-	-
16056	โหนด	18735	104991	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	62.7	162.7	15,000	2,440,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,500	-	2,440,500	-	-
16057	โหนด	18736	104992	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	27.8	127.8	15,000	1,917,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,917,000	-	1,917,000	-	-
16058	โหนด	18737	104993	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	23.7	123.7	15,000	1,855,500	15497	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	4	67,200	1,612,800	3,468,300	-	-	3,468,300	0.02
16059	โหนด	18738	104994	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	37.4	37.4	15,000	561,000	15498	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	27	390,720	497,280	1,058,280	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	-	-	-	-	-	70,587	-	70,587	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	987,693	-	987,693	0.02
16060	โฉนด	25440	104995	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.9	24.9	15,000	373,500	15499	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	326,784	383,616	757,116	-	-	757,116	0.02
16061	โฉนด	18740	104996	ต.บ้านสวน	2	0	0	24.9	24.9	15,000	373,500	15500	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	25	444,000	666,000	1,039,500	-	1,039,500	-	-
16062	โฉนด	18741	104997	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.3	25.3	15,000	379,500	15501	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	298,368	412,032	791,532	-	791,532	-	-
16063	โฉนด	18742	104998	ต.บ้านสวน	2	0	0	24.9	24.9	15,000	373,500	15502	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	25	444,000	666,000	1,039,500	-	1,039,500	-	-
16064	โฉนด	18743	104999	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.9	24.9	15,000	373,500	15503	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	326,784	383,616	757,116	-	-	757,116	0.02
16065	โฉนด	18744	105000	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	15504	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	326,784	383,616	758,616	-	758,616	-	-
16066	โฉนด	18745	105001	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	37.1	37.1	15,000	556,500	15505	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	28	572,700	672,300	1,228,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	614,400	-	614,400	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	614,400	614,400	-	-
16067	โฉนด	18746	105002	ต.บ้านสวน	2	0	0	36.9	36.9	15,000	553,500	15506	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	28	372,960	515,040	1,068,540	-	1,068,540	-	-
16068	โฉนด	18747	105003	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	24.9	24.9	15,000	373,500	15507	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	28	326,784	383,616	757,116	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	567,837	567,837	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	189,279	-	189,279	0.3
16069	โฉนด	18748	105004	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.9	24.9	15,000	373,500	15508	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	326,784	383,616	757,116	-	-	757,116	0.02
16070	โฉนด	18749	105005	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	15509	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	326,784	383,616	758,616	-	-	758,616	0.02
16071	โฉนด	18750	105006	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.1	25.1	15,000	376,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500	-	-	376,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16072	โฉนด	18751	105007	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	15510	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	27	312,576	397,824	772,824	-	772,824	-	-
16073	โฉนด	18752	105008	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	15511	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	326,784	383,616	758,616	-	-	758,616	0.02
16074	โฉนด	18753	105009	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.9	24.9	15,000	373,500	15512	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	23	399,600	710,400	1,083,900	-	-	1,083,900	0.02
16075	โฉนด	18754	105010	ต.บ้านสวน	2	0	0	37.4	37.4	15,000	561,000	15513	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	25	444,000	666,000	1,227,000	-	-	1,227,000	0.02
16076	โฉนด	18755	105011	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.2	49.2	15,000	738,000	15514	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	8,300	1,867,500	25	747,000	1,120,500	1,858,500	-	1,858,500	-	-
16077	โฉนด	18756	105012	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	15515	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	27	657,360	836,640	1,192,140	-	1,192,140	-	-
16078	โฉนด	18757	105013	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	15516	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	29	597,600	647,400	1,002,900	-	-	1,002,900	0.02
16079	โฉนด	18759	105015	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500	-	-	355,500	0.02
16080	โฉนด	18760	105016	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500	-	355,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16081	โหนด	18761	105017	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	15517	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	26	567,720	926,280	1,281,780	-	1,281,780	-	-
16082	โหนด	18762	105018	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	15518	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,048,716	-	1,048,716	-	-
16083	โหนด	18763	105019	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	15519	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	692,940	-	692,940	-	-
16084	โหนด	18764	105020	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	15520	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	8,300	1,867,500	18	485,550	1,381,950	1,737,450	-	-	1,737,450	0.02
16085	โหนด	18765	105021	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	15521	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	728,460	-	728,460	-	-
16086	โหนด	18766	105022	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	15522	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	8,300	1,867,500	25	747,000	1,120,500	1,476,000	-	1,476,000	-	-
16087	โหนด	18767	105023	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	15523	404-ตึกแถวสามชั้น 13ชั้น	ตึก	2	225	100	8,300	1,867,500	25	747,000	1,120,500	1,476,000	-	-	1,476,000	0.02
16088	โหนด	18768	105024	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	15524	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	7,400	1,665,000	25	666,000	999,000	1,354,500	-	1,354,500	-	-
16089	โหนด	18769	105025	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.4	28.4	15,000	426,000	15525	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	25	537,840	956,160	1,382,160	-	1,382,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16090	โหนด	18770	105026	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.3	29.3	15,000	439,500	15526	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	187.5	100	8,300	1,556,250	23	498,000	1,058,250	1,497,750	-	1,497,750	-	-
16091	โหนด	18771	105027	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	23.8	23.8	15,000	357,000	15527	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	894,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	536,904	536,904	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	357,936	-	357,936	0.3
16092	โหนด	18772	105028	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	15528	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	893,340	-	-	893,340	0.02
16093	โหนด	18773	105029	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.8	23.8	15,000	357,000	15529	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	8,300	1,867,500	28	859,050	1,008,450	1,365,450	-	-	1,365,450	0.02
16094	โหนด	18774	105030	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	15530	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	26	522,900	722,100	1,077,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	646,560	-	646,560	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	431,040	-	431,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16095	โฉนด	18775	105031	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.8	23.8	15,000	357,000	15531	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	187.5	100	8,300	1,556,250	23	498,000	1,058,250	1,415,250	-	1,415,250	-	-
16096	โฉนด	18776	105032	ต.บ้านสวน	2	0	0	29.1	29.1	15,000	436,500	15532	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	8,300	1,867,500	25	709,650	1,157,850	1,594,350	-	1,594,350	-	-
16097	โฉนด	18777	105033	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	47.5	47.5	15,000	712,500	15533	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	190	100	2,550	484,500	23	174,420	310,080	1,022,580	-	-	1,022,580	0.3
					2	0	0	45.4	45.4	15,000	681,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,000	-	-	681,000	0.02
16098	โฉนด	18779	105035	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	15,000	352,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500	-	-	352,500	0.02
16099	โฉนด	18780	105036	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.7	66.7	15,000	1,000,500	15534	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,700	1,355,200	28	623,392	731,808	1,732,308	-	-	1,732,308	0.02
												15535	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	8,400	336,000	28	154,560	181,440	181,440	-	-	181,440	0.02
					3	0	0	47.5	47.5	15,000	712,500	15536	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	380	100	6,200	2,356,000	23	848,160	1,507,840	2,220,340	-	-	2,220,340	0.3
16100	โฉนด	18783	105039	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	15,000	336,000	15537	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	913,680	-	-	913,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16101	โหนด	18784	105040	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	15,000	333,000	15538	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	910,680	-	-	910,680	0.02
16102	โหนด	18785	105041	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	15539	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	17	239,040	756,960	1,086,960	-	-	1,086,960	0.02
16103	โหนด	18786	105042	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.8	21.8	15,000	327,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000	-	327,000	-	-
16104	โหนด	18787	105043	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	15540	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	17	239,040	756,960	1,080,960	-	-	1,080,960	0.02
16105	โหนด	18788	105044	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	15,000	321,000	15541	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	17	239,040	756,960	1,077,960	-	-	1,077,960	0.02
16106	โหนด	18789	105045	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.8	31.8	15,000	477,000	15542	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	617,520	378,480	855,480	-	855,480	-	-
16107	โหนด	18790	105046	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.7	31.7	15,000	475,500	15543	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	23	448,200	796,800	1,272,300	-	-	1,272,300	0.02
16108	โหนด	18791	105047	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	15,000	321,000	15544	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	998,280	-	998,280	-	-
16109	โหนด	18792	105048	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	15545	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	23	448,200	796,800	1,120,800	-	-	1,120,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16110	โหนด	18793	105049	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.1	44.1	15,000	661,500	15546	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	1,239,180	-	-	1,239,180	0.02
												15547	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	26	58,212	80,388	80,388	-	-	80,388	0.02
16111	โหนด	18794	105050	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	15,000	630,000	15548	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	28	272,320	319,680	949,680	-	-	949,680	0.02
16112	โหนด	18795	105051	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	15549	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	23	251,600	488,400	870,900	-	870,900	-	-
16113	โหนด		105052	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.8	25.8	15,000	387,000	15550	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	955,320	-	-	955,320	0.02
16114	โหนด	18747	105053	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	15,000	585,000	15551	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	30	296,000	296,000	881,000	-	-	881,000	0.02
16115	โหนด	18798	105054	ต.บ้านสวน	2	0	0	39.1	39.1	15,000	586,500	15552	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	959,460	-	959,460	-	-
16116	โหนด	18799	105055	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	15553	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	15	199,200	1,045,800	1,435,800	-	1,435,800	-	-
16117	โหนด	18800	105056	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.8	25.8	15,000	387,000	15554	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	18	288,600	821,400	1,208,400	-	1,208,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16118	โฉนด	18801	105057	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.7	25.7	15,000	385,500	15555	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	28	408,480	479,520	865,020	-	865,020	-	-
16119	โฉนด	823	105058	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	15556	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	19	266,400	843,600	1,226,100	-	1,226,100	-	-
16120	โฉนด	18803	105059	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	15,000	381,000	15557	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	23	355,200	754,800	1,135,800	-	1,135,800	-	-
16121	โฉนด	18804	105060	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.2	25.2	15,000	378,000	15558	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	28	408,480	479,520	857,520	-	-	857,520	0.02
16122	โฉนด	18810	105066	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.5	44.5	15,000	667,500	15559	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	1,235,820	-	1,235,820	-	-
16123	โฉนด	1881	105067	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	15,000	435,000	15560	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	28	272,320	319,680	754,680	-	-	754,680	0.02
16124	โฉนด	18812	105068	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.4	28.4	15,000	426,000	15561	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	497,280	390,720	816,720	-	816,720	-	-
16125	โฉนด	18813	105069	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.9	27.9	15,000	418,500	15562	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	224,960	367,040	785,540	-	785,540	-	-
16126	โฉนด	18814	105070	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.3	27.3	15,000	409,500	15563	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	977,820	-	-	977,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16127	โฉนด	18815	105071	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	15,000	1,095,000	15564	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	19	387,072	1,225,728	2,320,728	-	2,320,728	-	-
16128	โฉนด	18816	105072	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	15,000	675,000	15565	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,400	592,000	18	509,120	82,880	757,880	-	757,880	-	-
16129	โฉนด	18817	105073	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.3	43.3	15,000	649,500	15566	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	24	224,960	367,040	1,016,540	-	1,016,540	-	-
16130	โฉนด	18818	105074	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.4	37.4	15,000	561,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000	-	561,000	-	-
16131	โฉนด	18819	105075	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.5	44.5	15,000	667,500	15567	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	25	399,600	710,400	1,377,900	-	1,377,900	-	-
16132	โฉนด	18820	105076	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.1	46.1	15,000	691,500	15568	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	19	376,320	967,680	1,659,180	-	1,659,180	-	-
16133	โฉนด	18822	105078	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	15,000	372,000	15569	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	25	444,000	666,000	1,038,000	-	-	1,038,000	0.02
16134	โฉนด	18823	105079	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	15,000	372,000	15570	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	23	266,400	473,600	845,600	-	845,600	-	-
16135	โฉนด	18824	105080	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.9	24.9	15,000	373,500	15571	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	25	319,680	568,320	941,820	-	941,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16136	โหนด	18825	105081	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.9	24.9	15,000	373,500	15572	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	941,820	-	-	941,820	0.02
16137	โหนด	18827	105083	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	15573	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	27	390,720	497,280	1,097,280	-	-	1,097,280	0.02
16138	โหนด	18828	105084	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	41.3	41.3	15,000	619,500	15574	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	23	860,544	1,529,856	2,149,356	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	716,380	-	716,380	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,432,976	-	1,432,976	0.02
16139	โหนด	18829	105085	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.7	21.7	15,000	325,500	15575	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	23	537,840	956,160	1,281,660	-	1,281,660	-	-
16140	โหนด	18830	105086	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	3	52	352				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16141	โหนด		105087	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	47.3	47.3	15,000	709,500	15576	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	1,277,820	-	-	1,277,820	0.02
16142	โหนด	18832	105088	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.6	40.6	15,000	609,000	15577	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	284,160	603,840	1,212,840	-	1,212,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16143	โหนด	18833	105089	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.5	38.5	15,000	577,500	15578	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	1,181,340	-	-	1,181,340	0.02
16144	โหนด	18834	105093	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	9,500	361,000	15579	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	8,100	729,000	29	619,650	109,350	470,350	-	-	470,350	0.02
16145	โหนด	18835	105094	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	9,500	361,000	15580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	20	119,000	306,000	667,000	-	667,000	-	-
16146	โหนด	18836	105111	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.5	27.5	15,000	412,500	15581	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	284,160	603,840	1,016,340	-	1,016,340	-	-
16147	โหนด	18839	105122	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	15582	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	28	209,760	246,240	436,240	-	436,240	-	-
16148	โหนด	18840	105123	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	15583	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	23	164,160	291,840	521,840	-	-	521,840	0.02
16149	โหนด	18841	105124	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	15584	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	28	209,760	246,240	486,240	-	486,240	-	-
16150	โหนด	18844	105146	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	15585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,500	382,500	23	137,700	244,800	434,800	-	-	434,800	0.02
16151	โหนด	18845	105147	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	15586	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	8,100	518,400	29	440,640	77,760	267,760	-	-	267,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16152	โหนด	18847	105157	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	12,000	252,000	15587	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	670,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	402,192	-	402,192	0.02
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	268,128	-	268,128	0.3
16153	โหนด	2843	105158	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	3	0	1	66	166	4,000	664,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,000	-	-	664,000	0.3
16154	โหนด	2844	105159	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	66	166	4,000	664,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,000	-	-	664,000	0.3
16155	โหนด	2845	105160	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	66	166	4,000	664,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,000	-	-	664,000	0.3
16156	โหนด	2846	105161	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	2	0	1	65	165	10,000	1,650,000	15588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	10	153,000	1,377,000	3,027,000	-	-	3,027,000	0.02
16157	โหนด	6990	105230	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
16158	โหนด	6992	105232	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	61	161	3,000	483,000	15589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	29	391,680	424,320	907,320	-	907,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16159	โฉนด	6994	105234	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	27	127	6,500	825,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,500	-	-	825,500	0.3	
16160	โฉนด	6995	105235	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	27	127	6,500	825,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,500	-	-	825,500	0.3	
16161	โฉนด	6996	105236	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	6,500	825,500	15590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,500	1,122,000	27	493,680	628,320	1,453,820	-	1,453,820	-	-
16162	โฉนด	18848	105251	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	850,000	-	-	
16163	โฉนด	18849	105255	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	15,000	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.02	
16164	โฉนด	18830	105256	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-	
16165	โฉนด	18851	105257	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-	
16166	โฉนด	18852	105319	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	15,000	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.02	
16167	โฉนด	18853	105347	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	15591	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	14	63,840	392,160	642,160	-	642,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16168	โฉนด	18854	105348	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	15592	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	109,440	346,560	626,560	-	-	626,560	0.02
16169	โฉนด	18855	105349	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	15593	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	145,920	310,080	590,080	-	-	590,080	0.02
16170	โฉนด	18856	105350	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	15594	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	17	60,800	243,200	533,200	-	533,200	-	-
16171	โฉนด	18857	105351	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	92.6	392.6	4,400	1,727,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,727,440	-	1,727,440	-	-
16172	โฉนด	18858	105352	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	7	0	22	2822	3,750	10,582,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,582,500	-	10,582,500	-	-
16173	โฉนด	18859	105353	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	4,400	440,000	15595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	5	108,800	2,067,200	2,507,200	-	2,507,200	-	-
					1	3	3	1	1501	4,400	6,604,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,604,400	-	-	6,604,400	0.01
16174	โฉนด	18860	105354	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	6	1	20.5	2520.5	3,750	9,451,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,451,875	-	9,451,875	-	-
16175	โฉนด	18861	105355	ต.บ้านสวน	1	2	0	0	800				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16176	โหนด	18862	105356	ต.บ้านสวน							15596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,500	867,000	5	26,010	840,990	840,990	-	840,990	-	-	
16177	โหนด	18863	105357	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	2	0	6	806	3,000	2,418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,418,000	-	2,418,000	-	-	
16178	โหนด	18864	105358	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	40	440	1,800	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	792,000	-	-	
16179	โหนด	6999	105401	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	1,500	300,000	15597	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	32	1,306,368	1,112,832	1,412,832	-	-	1,412,832	0.02
16180	โหนด	18865	105416	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	35	135	2,650	357,750	15598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	7	20,400	387,600	745,350	-	745,350	-	-
16181	โหนด	18866	105461	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	8,750	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
16182	โหนด	2856	105469	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	0	100	5,000	500,000	15599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,500	212,500	16	46,750	165,750	665,750	-	-	665,750	0.02
16183	โหนด	2857	105470	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	1	0	100	5,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	
16184	โหนด	2858	105471	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	1	0	100	5,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16185	โหนด	2859	105472	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	0	100	5,000	500,000	15600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	9	110,160	1,113,840	1,613,840	-	-	1,613,840	0.02
16186	โหนด	18867	105483	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	5	3	30.25	2330.25	3,150	7,340,288	15601	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,500	240,000	25	96,000	144,000	7,484,288	-	-	7,484,288	0.3
												15602	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	912	100	6,200	5,654,400	25	2,261,760	3,392,640	3,392,640	-	-	3,392,640	0.3
												15603	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	2,550	688,500	25	275,400	413,100	413,100	-	-	413,100	0.3
												15604	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1629	100	3,400	5,538,600	6	332,316	5,206,284	5,206,284	-	-	5,206,284	0.3
					2	0	0	64.75	64.75	3,150	203,963	15605	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	518	100	8,400	4,351,200	3	130,536	4,220,664	4,424,627	-	-	4,424,627	0.02
16187	โหนด	18868	105495	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.4	7.4	27,500	203,500	15606	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	8,300	398,400	29	191,232	207,168	410,668	-	-	410,668	0.02
16188	โหนด	18869	105496	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	6.9	6.9	27,500	189,750	15607	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	8,300	398,400	29	191,232	207,168	396,918	-	-	396,918	0.02
16189	โหนด	18870	105497	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	6.2	6.2	27,500	170,500	15608	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	8,300	398,400	29	191,232	207,168	377,668	-	-	377,668	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16190	โหนด	18872	105510	ต.บ้านสวน	1	0	0	53	53	6,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	318,000	-	-	
16191	โหนด	18873	105511	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,000	330,000	15609	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	4	23,800	571,200	901,200	-	901,200	-	-
16192	โหนด	18875	105513	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	69	69	6,000	414,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	-	414,000	0.3	
16193	โหนด	18877	105546	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	9,500	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	76,000	-	-	
16194	โหนด	18878	105576	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	57	157	6,000	942,000	15610	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	312	100	8,400	2,620,800	31	1,362,816	1,257,984	2,199,984	-	2,199,984	-	-
16195	โหนด	18880	105735	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15611	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	23	155,040	300,960	520,960	-	520,960	-	-
16196	โหนด	7020	105777	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	31.8	131.8	3,000	395,400	15612	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	234	100	8,400	1,965,600	2	19,656	1,945,944	2,341,344	-	2,341,344	-	-
16197	โหนด	7021	105778	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	1,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-	
16198	โหนด	7022	105779	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	3,000	180,000	15613	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	24	129,200	210,800	390,800	-	-	390,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16199	โหนด	7023	105780	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	3,000	231,000	15614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	253	100	8,500	2,150,500	7	215,050	1,935,450	2,166,450	-	2,166,450	-	-
16200	โหนด	7024	105781	ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	3,000	252,000	15615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	26	142,800	197,200	449,200	-	449,200	-	-
16201	โหนด	7025	105782	ต.บ้านสวน	1	0	0	74	74	3,000	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	222,000	-	-
16202	โหนด	18892	105820	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	64	64	4,550	291,200	15616	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	256	100	7,700	1,971,200	9	177,408	1,793,792	2,084,992	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	1,563,744	-	1,563,744	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	521,248	-	521,248	0.02
					3	0	0	36	36	4,550	163,800	15617	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,550	163,200	9	14,688	148,512	312,312	-	-	312,312	0.3
16203	โหนด	1883	105838	ต.บ้านสวน	3	1	0	40	440	12,000	5,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000	-	-	5,280,000	0.3
16204	โหนด	18894	105839	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	38.5	38.5	3,000	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	115,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16205	โหนด	18895	105840	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	26,000	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.02	
					3	1	0	26	426	26,000	11,076,000	15618	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	280	100	7,950	2,226,000	9	200,340	2,025,660	13,101,660	-	-	13,101,660	0.3
16206	โหนด	18896	105841	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	44	344	12,000	4,128,000	15619	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	195.5	100	6,950	1,358,725	7	95,111	1,263,614	5,391,614	-	-	5,391,614	0.3
												15620	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	7	26,775	355,725	355,725	-	-	355,725	0.3
												15621	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	12	100	2,550	30,600	7	7,650	22,950	22,950	-	-	22,950	0.3
					3	0	0	96	96	12,000	1,152,000	15622	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	384	100	2,550	979,200	16	215,424	763,776	1,915,776	-	-	1,915,776	0.3
16207	โหนด	18886	105847	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	25	325	6,500	2,112,500	15623	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	511	100	2,550	1,303,050	23	469,098	833,952	2,946,452	-	-	2,946,452	0.3
16208	โหนด	18887	105848	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	25	325	6,500	2,112,500	15624	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	741	100	2,550	1,889,550	23	680,238	1,209,312	3,321,812	-	-	3,321,812	0.3
16209	โหนด	18888	105849	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	6,500	2,600,000	15625	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	36	1,249,920	766,080	3,366,080	-	3,366,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16210	โหนด	18889	105850	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	5,700	427,500	15626	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	31	1,213,650	91,350	518,850	-	518,850	-	-
					1	1	0	0	400	5,700	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.01
16211	โหนด	18890	105851	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	8.8	308.8	6,500	2,007,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,007,200	-	2,007,200	-	-
16212	โหนด	18891	105852	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	3	31	731	5,700	4,166,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,166,700	-	4,166,700	-	-
					2	0	1	0	100	5,700	570,000	15627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	35	367,200	244,800	814,800	-	-	814,800	0.02
16213	โหนด	18897	105906	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-
16214	โหนด	18919	105942	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	4,250	123,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,250	-	-	123,250	0.02
16215	โหนด	18899	106051	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	50,000	1,550,000	15628	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	28	916,320	1,075,680	2,625,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,750,541	-	1,750,541	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	875,139	-	875,139	0.3
16216	โฉนด	18900	106052	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	50,000	1,550,000	15629	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	28	916,320	1,075,680	2,625,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	875,139	-	875,139	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,750,541	-	1,750,541	0.02
16217	โฉนด	18901	106053	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	50,000	1,550,000	15630	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	29	669,312	725,088	2,275,088	-	2,275,088	-	-
16218	โฉนด	18902	106054	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	50,000	1,550,000	15631	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	29	669,312	725,088	2,275,088	-	-	2,275,088	0.02
16219	โฉนด	18903	106055	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	50,000	1,550,000	15632	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	28	641,424	752,976	2,302,976	-	-	2,302,976	0.3
16220	โฉนด	18904	106056	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	50,000	1,550,000	15633	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	28	641,424	752,976	2,302,976	-	-	2,302,976	0.3
16221	โฉนด	18905	106057	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	50,000	1,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000	-	-	1,550,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16222	โหนด	18906	106058	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	50,000	1,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000	-	-	1,550,000	0.3	
16223	โหนด	18907	106059	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	42.6	42.6	50,000	2,130,000	15634	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	700	100	8,300	5,810,000	29	2,788,800	3,021,200	5,151,200	-	-	5,151,200	0.3
16224	โหนด	18913	106060	ต.บ้านสวน	2	0	0	74.6	74.6	25,000	1,865,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,865,000	-	-	1,865,000	0.02	
16225	โหนด	18910	106061	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	50,000	1,800,000	15635	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	308	100	8,300	2,556,400	24	971,432	1,584,968	3,384,968	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	2,417,883	-	-	2,417,883	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	967,085	-	-	967,085	0.3
16226	โหนด	18911	106063	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	25,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.02	
16227	โหนด	18912	106064	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	2	2	15,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3	
16228	โหนด	18914	106066	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16229	โฉนด	18916	106072	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	4,250	80,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,750	-	-	80,750	0.02	
16230	โฉนด	18922	106135	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	6,000	258,000	15636	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	197,600	182,400	440,400	-	-	440,400	0.02
16231	โฉนด	18923	106136	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	15637	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	25	173,280	282,720	426,720	-	426,720	-	-
16232	โฉนด	18924	106137	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	15638	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	25	182,400	273,600	417,600	-	417,600	-	-
16233	โฉนด	18925	106138	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	35	35	6,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-	
16234	โฉนด	18926	106149	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	15639	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	24	510,720	833,280	1,733,280	-	1,733,280	-	-
16235	โฉนด	18927	106150	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	78	78	15,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.3	
16236	โฉนด	18928	106151	ต.บ้านสวน	1	0	3	7	307	15,000	4,605,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,605,000	-	4,605,000	-	-	
16237	โฉนด	18929	106152	ต.บ้านสวน	1	0	2	24	224	15,000	3,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000	-	3,360,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16238	โฉนด	18930	106153	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	1	0	47	447	15,000	6,705,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,705,000	-	6,705,000	-	-
16239	โฉนด	18931	106154	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	1	0	67	467	15,000	7,005,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,005,000	-	7,005,000	-	-
16240	โฉนด	18932	106155	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,300	207,500	15640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	31	442,000	408,000	615,500	-	-	615,500	0.02
					1	0	3	94	394	8,300	3,270,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,270,200	-	-	3,270,200	0.01
16241	โฉนด	18933	106156	ต.บ้านสวน	1	0	2	23	223	15,000	3,345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,345,000	-	3,345,000	-	-
16242	โฉนด	18934	106157	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	1	0	7	407	15,000	6,105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,105,000	-	-	6,105,000	0.3
16243	โฉนด	18935	106158	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	75	75	15,000	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	1,125,000	-	-
16244	โฉนด	18936	106159	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	52	52	17,500	910,000	15641	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	315	100	8,300	2,614,500	31	1,359,540	1,254,960	2,164,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	618,529	-	618,529	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,546,431	1,546,431	-	-
16245	โหนด	18937	106160	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	50,000	1,700,000	15642	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	22	237,048	460,152	2,160,152	-	-	2,160,152	0.02
16246	โหนด	18938	106161	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	50,000	1,650,000	15643	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	29	669,312	725,088	2,375,088	-	-	2,375,088	0.02
16247	โหนด	18939	106162	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	65	65	50,000	3,250,000	15644	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	26	1,003,968	1,386,432	4,636,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,545,323	-	1,545,323	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,091,109	-	3,091,109	0.02
16248	โหนด	18940	106163	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	50,000	1,650,000	15645	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	29	1,115,520	1,208,480	2,858,480	-	-	2,858,480	0.02
16249	โหนด	18941	106164	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	50,000	1,600,000	15646	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	29	1,115,520	1,208,480	2,808,480	-	2,808,480	-	-
16250	โหนด	18942	106165	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	50,000	1,600,000	15647	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	16	409,024	1,450,176	3,050,176	-	-	3,050,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16251	โหนด	18943	106166	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	50,000	1,600,000	15648	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	25	743,680	1,115,520	2,715,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	775,824	-	775,824	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,939,696	-	1,939,696	0.02
16252	โหนด	18944	106167	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	50,000	1,600,000	15649	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	25	743,680	1,115,520	2,715,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	775,824	-	775,824	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,939,696	-	1,939,696	0.02
16253	โหนด	18945	106168	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	53	53	50,000	2,650,000	15650	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	616	100	8,300	5,112,800	28	2,351,888	2,760,912	5,410,912	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,865,014	-	3,865,014	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,545,898	-	1,545,898	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16254	โหนด	18946	106169	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	50,000	1,950,000	15651	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	308	100	8,300	2,556,400	24	971,432	1,584,968	3,534,968	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,009,940	-	1,009,940	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,525,028	-	2,525,028	0.02
16255	โหนด	18953	106171	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	15,000	180,000	15652	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	47	706,496	223,104	403,104	-	-	403,104	0.02
16256	โหนด	18954	106172	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	15,000	180,000	15653	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	47	706,496	223,104	403,104	-	-	403,104	0.02
16257	โหนด	18955	106173	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	15,000	180,000	15654	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	47	706,496	223,104	403,104	-	-	403,104	0.02
16258	โหนด	18956	106174	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	15,000	180,000	15655	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	47	706,496	223,104	403,104	-	-	403,104	0.02
16259	โหนด	18957	106175	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000	15656	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	577,680	418,320	538,320	-	538,320	-	-
16260	โหนด	18958	106176	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000	15657	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	47	706,496	223,104	343,104	-	-	343,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16261	โหนด	18959	106177	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,000	144,000	15658	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	47	706,496	223,104	367,104	-	-	367,104	0.02
16262	โหนด	18962	106193	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	25	125	40,000	5,000,000	15659	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	366	100	3,400	1,244,400	24	472,872	771,528	5,771,528	-	-	5,771,528	0.3
16263	โหนด	18969	106394	ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	12,000	540,000	15660	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	36	1,235,040	756,960	1,296,960	-	-	1,296,960	0.02
16264	โหนด	18970	106395	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	15661	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	18	258,960	737,040	941,040	-	-	941,040	0.02
16265	โหนด	18971	106396	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	15662	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	18	258,960	737,040	941,040	-	-	941,040	0.02
16266	โหนด	18972	106397	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	15663	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	18	258,960	737,040	953,040	-	-	953,040	0.02
16267	โหนด	18973	106410	ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	12,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02
16268	โหนด	18974	106411	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	15664	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	921,216	-	-	921,216	0.02
16269	โหนด	18975	106412	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	15665	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	909,216	-	-	909,216	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16270	โหนด	18976	106413	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	15666	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	20	298,800	697,200	913,200	-	-	913,200	0.02
16271	โหนด	18977	106414	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	15667	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	20	298,800	697,200	913,200	-	-	913,200	0.02
16272	โหนด	18979	106444	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	12	212	12,000	2,544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,544,000	-	2,544,000	-	-
16273	โหนด	18980	106445	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	15668	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	136	100	8,500	1,156,000	18	277,440	878,560	1,286,560	-	1,286,560	-	-
16274	โหนด	18981	106454	ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	45,000	3,555,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,555,000	-	3,555,000	-	-
16275	โหนด	18982	106455	ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	45,000	1,755,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000	-	-	1,755,000	0.02
16276	โหนด	18983	106462	ต.บ้านสวน	4	1	2	42	642	10,500	6,741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,741,000	-	-	6,741,000	0.3
16277	โหนด	18984	106474	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
16278	โหนด	18985	106659	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	12,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16279	โหนด	18986	106675	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.8	14.8	6,400	94,720	15669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	17	61,200	193,800	288,520	-	-	288,520	0.02
16280	โหนด	18987	106676	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	8,500	603,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,500	-	-	603,500	0.02
16281	โหนด	18988	106677	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000	15670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	12	95,200	584,800	1,094,800	-	-	1,094,800	0.02
16282	โหนด	18991	106783	ต.บ้านสวน	5	0	0	45	45	30,000	1,350,000	15671	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	23	1,434,240	2,549,760	3,899,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	1,559,904	-	1,559,904	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	2,339,856	2,339,856	-	-	
16283	โหนด	18995	106895	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	43	43	15,000	645,000	15672	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	219	100	7,400	1,620,600	30	810,300	810,300	1,455,300	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	73.97	-	-	-	-	-	1,076,485	1,076,485	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	26.03	-	-	-	-	-	378,815	-	378,815	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16284	โฉนด	18996	106896	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	15,000	555,000	15673	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	25	296,000	444,000	999,000	-	999,000	-	-
16285	โฉนด	18999	106905	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	2	2	90	1090	7,000	7,630,000	15674	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	346	100	8,400	2,906,400	11	348,768	2,557,632	10,187,632	-	-	10,187,632	0.02
												15675	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	50	100	8,400	420,000	21	134,400	285,600	285,600	-	-	285,600	0.02
												15676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	450	100	8,500	3,825,000	24	1,453,500	2,371,500	2,371,500	-	-	2,371,500	0.02
					3	0	3	0	300	7,000	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.3
16286	โฉนด	19000	106906	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	3	1	90	1390	5,250	7,297,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,297,500	-	7,297,500	-	-
16287	โฉนด	19001	106907	ต.บ้านสวน	2	3	1	90	1390	7,000	9,730,000	15677	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	26	338,688	467,712	10,197,712	-	10,197,712	-	-
16288	โฉนด	19002	106908	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	3	1	90	1390	5,250	7,297,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,297,500	-	7,297,500	-	-
16289	โฉนด	19003	106909	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	3	1	90	1390	6,000	8,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,340,000	-	8,340,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16290	โหนด	19004	106947	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,500	195,000	15678	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,300	1,626,800	16	357,896	1,268,904	1,463,904	-	-	1,463,904	0.02
16291	โหนด	19005	106948	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	6,500	292,500	15679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	36	236,640	171,360	463,860	-	463,860	-	-
16292	โหนด	19006	106992	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	8,000	160,000	15680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,500	680,000	12	95,200	584,800	744,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	148,960	-	148,960	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	595,840	595,840	-	-
					2	0	2	37	237	8,000	1,896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,000	-	-	1,896,000	0.02
16293	โหนด	19007	106993	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	57	157	3,500	549,500	15681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	25	217,600	326,400	875,900	-	-	875,900	0.02
16294	โหนด	19008	106994	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	58	258	5,500	1,419,000	15682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	25	220,320	391,680	1,810,680	-	1,810,680	-	-
16295	โหนด	19009	106995	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	63	563	5,250	2,955,750	15683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	37	816,000	459,000	3,414,750	-	3,414,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	30	30	5,250	157,500	15684	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	37	137,984	77,616	235,116	-	-	235,116	0.02
												15685	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	37	137,984	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												15686	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	37	137,984	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
16296	โฉนด	19010	106996	ต.บ้านสวน	2	1	2	0	600	5,250	3,150,000	15687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,500	1,836,000	41	1,285,200	550,800	3,700,800	-	3,700,800	-	-
16297	โฉนด	19011	106997	ต.บ้านสวน	2	0	3	17	317	6,000	1,902,000	15688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	26	685,440	946,560	2,848,560	-	2,848,560	-	-
16298	โฉนด	19012	106998	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	57	57	8,500	484,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,500	-	484,500	-	-
16299	โฉนด	19013	106999	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	3	0	0	1200	6,400	7,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,680,000	-	7,680,000	-	-
16300	โฉนด	19014	107000	หมู่ 2 ต.บ้านสวน								15689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	21	367,200	856,800	856,800	-	856,800	-	-
16301	โฉนด	19015	107001	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	7,450	1,490,000	15690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	26	571,200	788,800	2,278,800	-	2,278,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	2	0	1800	7,450	13,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,410,000	-	-	13,410,000	0.01	
16302	โฉนด	19016	107002	ต.บ้านสวน	1	2	0	0	800	7,450	5,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,960,000	-	5,960,000	-	-	
					2	2	3	73.75	1173.75	7,450	8,744,438	15691	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	81	100	8,200	664,200	37	617,706	46,494	8,790,932	-	8,790,932	-	-
												15692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	27	299,200	380,800	380,800	-	380,800	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	7,450	195,563	15693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	32	367,200	312,800	508,363	-	-	508,363	0.02
												15694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	8,500	212,500	27	93,500	119,000	119,000	-	-	119,000	0.02
16303	โฉนด	19017	107135	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	9,500	370,500	15695	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	385	100	8,000	3,080,000	28	1,416,800	1,663,200	2,033,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	96.36	-	-	-	-	-	1,959,673	-	1,959,673	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.64	-	-	-	-	-	74,027	-	74,027	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			จำนวนเนื้อที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						ไร่	งาน	ตร.ว.				ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
16304	โหนด	19018	107152	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	15,000	840,000	15696	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	27	508,032	701,568	1,541,568	-	1,541,568	-	-
16305	โหนด	19019	107153	ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	15,000	1,620,000	15697	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	25	73,920	110,880	1,730,880	-	-	1,730,880	0.02
												15698	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	25	768,000	1,152,000	1,152,000	-	-	1,152,000	0.02
16306	โหนด	19020	107154	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	3	0	35	1235	13,000	16,055,000	15699	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1536	100	8,000	12,288,000	15	2,457,600	9,830,400	25,885,400	-	-	25,885,400	0.02
												15700	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1536	100	8,000	12,288,000	11	1,474,560	10,813,440	10,813,440	-	-	10,813,440	0.02
												15701	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	384	100	3,400	1,305,600	36	809,472	496,128	496,128	-	-	496,128	0.02
16307	โหนด	19021	107155	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	19	119	10,100	1,201,900	15702	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	21	777,600	194,400	1,396,300	-	1,396,300	-	-
16308	โหนด	19022	107158	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	15703	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,160,716	-	-	1,160,716	0.02
16309	โหนด	19026	107169	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	6,000	174,000	15704	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	26	1,175,520	88,480	262,480	-	262,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16310	โหนด	19027	107175	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	52,000	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.02	
16311	โหนด	19026	107206	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	64	64	8,500	544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000	-	544,000	-	-	
					2	0	1	36	136	8,500	1,156,000	15705	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	16	66,528	303,072	1,459,072	-	1,459,072	-	-
16312	โหนด	19031	107242	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
16313	โหนด	19032	107306	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	25	225	5,700	1,282,500	15706	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	392	100	8,000	3,136,000	11	376,320	2,759,680	4,042,180	-	-	1,282,500	0.02
													ชั้นที่	-	2	-	7.14	-	3,136,000	-	-	2,759,680	197,041	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	92.86	-	3,136,000	-	-	2,759,680	2,562,639	-	-	-	-
												15707	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	2,550	151,725	11	18,207	133,518	133,518	-	-	133,518	0.02
16314	โหนด	19033	107307	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	25	225	5,700	1,282,500	15708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	17	114,240	361,760	1,644,260	-	-	1,644,260	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16315	โฉนด	19034	107308	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	24	224	5,700	1,276,800	15709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	8,500	977,500	5	48,875	928,625	2,205,425	-	2,205,425	-	-
16316	โฉนด	1903	107333	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	40,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.3
16317	โฉนด	19036	107334	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	3,000	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	81,000	-	-
16318	โฉนด	19037	107335	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	3,000	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	69,000	-	-
16319	โฉนด	19038	107363	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	9,500	361,000	15710	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,300	1,626,800	26	683,256	943,544	1,304,544	-	-	1,304,544	0.02
16320	โฉนด	19038	107364	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	9,500	180,500	15711	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	98	100	8,300	813,400	26	341,628	471,772	652,272	-	-	652,272	0.02
16321	โฉนด	19045	107514	ต.บ้านสวน	3	2	0	99	899	12,000	10,788,000	15712	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	352	100	7,500	2,640,000	24	1,003,200	1,636,800	12,424,800	-	-	12,424,800	0.3
												15713	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	1071	100	7,500	8,032,500	24	3,052,350	4,980,150	4,980,150	-	-	4,980,150	0.3
16322	โฉนด	19046	107515	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	2	0	11	811	10,500	8,515,500	15714	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	520	100	6,000	3,120,000	31	1,622,400	1,497,600	10,013,100	-	-	10,013,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												15715	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	320	100	6,000	1,920,000	31	998,400	921,600	921,600	-	-	921,600	0.3
16323	โหนด	19055	107552	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	15716	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	50	100	7,700	385,000	26	358,050	26,950	230,950	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	92,380	-	92,380	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	138,570	-	138,570	0.3
					2	0	0	33	33	12,000	396,000	15717	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,700	693,000	26	291,060	401,940	797,940	-	-	797,940	0.02
16324	โหนด	19056	107553	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,500	212,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500	-	212,500	-	-
16325	โหนด	19052	107574	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	3.1	103.1	4,250	438,175	15718	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,550	163,200	4	6,528	156,672	594,847	-	594,847	-	-
16326	โหนด	19057	107600	หมู่ 3 ต.บ้านสวน								15719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	26	232,560	379,440	379,440	-	379,440	-	-
16327	โหนด	19068	107644	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	15720	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,600	684,000	27	300,960	383,040	683,040	-	-	683,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16328	โหนด	19070	107646	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	15721	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	26	144,400	235,600	535,600	-	535,600	-	-
16329	โหนด	19071	107647	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	15722	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	27	160,512	204,288	504,288	-	504,288	-	-
16330	โหนด	19079	107655	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	15723	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	26	191,520	264,480	564,480	-	564,480	-	-
16331	โหนด	19083	107659	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	15724	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	27	153,216	211,584	511,584	-	511,584	-	-
16332	โหนด	107662	107662	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	8,000	240,000	15725	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	24	173,280	282,720	522,720	-	522,720	-	-
16333	โหนด	19088	107664	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	10,000	420,000	15726	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	26	182,400	273,600	693,600	-	693,600	-	-
16334	โหนด	19091	107667	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	15727	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	27	145,920	218,880	488,880	-	488,880	-	-
16335	โหนด	19092	107668	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	15728	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	28	174,800	205,200	475,200	-	475,200	-	-
16336	โหนด	19094	107670	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16337	โหนด	19095	107671	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	15729	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	33	612,864	481,536	751,536	-	751,536	-	-
16338	โหนด	10098	107674	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	15730	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	25	218,880	328,320	598,320	-	598,320	-	-
16339	โหนด	19105	107681	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	15731	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	26	191,520	264,480	544,480	-	-	544,480	0.02
16340	โหนด	19106	107682	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	15732	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	27	200,640	255,360	535,360	-	-	535,360	0.02
16341	โหนด	19107	107683	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	15733	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	72,960	383,040	663,040	-	663,040	-	-
16342	โหนด	19108	107684	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	15734	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	27	160,512	204,288	484,288	-	484,288	-	-
16343	โหนด	19111	107687	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	15735	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	29	175,104	189,696	489,696	-	-	489,696	0.02
16344	โหนด	19112	107688	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	15736	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	23	131,328	233,472	533,472	-	533,472	-	-
16345	โหนด	19116	107692	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	15737	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	22	372,096	722,304	1,022,304	-	-	1,022,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16346	โหนด	19117	107693	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02	
16347	โหนด	19119	107695	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	15738	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	490,000	-	-	490,000	0.02
16348	โหนด	19123	107699	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	15739	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	38	282,720	173,280	453,280	-	453,280	-	-
16349	โหนด	19124	107700	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	15740	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	36	339,264	207,936	487,936	-	-	487,936	0.02
16350	โหนด	19125	107701	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	15741	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	36	339,264	207,936	487,936	-	-	487,936	0.02
16351	โหนด	19126	107702	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	15742	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	36	339,264	207,936	487,936	-	-	487,936	0.02
16352	โหนด	19127	107703	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	15743	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	21	116,736	248,064	548,064	-	-	548,064	0.02
16353	โหนด	19131	107707	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	15744	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,600	760,000	25	304,000	456,000	756,000	-	756,000	-	-
16354	โหนด	19132	107708	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	15745	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	26	191,520	264,480	564,480	-	-	564,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16355	โหนด	19136	107712	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	15746	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	25	182,400	273,600	573,600	-	573,600	-	-
16356	โหนด	19141	107737	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	1,500	85,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500	-	-	85,500	0.02
16357	โหนด	19142	107738	ต.บ้านสวน	4	0	1	70.8	170.8	5,000	854,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000	-	-	854,000	0.3
16358	โหนด	19143	107739	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	48	248	5,000	1,240,000	15747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	33	440,640	375,360	1,615,360	-	1,615,360	-	-
16359	โหนด	19144	107777	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	5,000	150,000	15748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	8,500	816,000	11	97,920	718,080	868,080	-	-	868,080	0.3
					1	0	0	74	74	5,000	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	-	370,000	0.01
16360	โหนด	19145	107778	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	3	0	0	26	26	5,000	130,000	15749	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	32	100	8,200	262,400	5	39,360	223,040	353,040	-	-	353,040	0.3
					2	0	2	20	220	5,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.02
16361	โหนด	19146	107779	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	97	97	5,000	485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000	-	485,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16362	โหนด	19147	107780	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	5,000	1,500,000	15750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	147	100	8,500	1,249,500	28	574,770	674,730	2,174,730	-	2,174,730	-	-
16363	โหนด	19148	107781	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	43	543	5,000	2,715,000	15751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	27	598,400	761,600	3,476,600	-	3,476,600	-	-
16364	โหนด	19172	108074	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	2	0	600	3,500	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.3
16365	โหนด	19173	108075	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	2	0	600	3,500	2,100,000	15752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	36	456,960	359,040	2,459,040	-	2,459,040	-	-
16366	โหนด	19174	108076	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	75	175	3,500	612,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,500	-	612,500	-	-
					1	0	0	25	25	3,500	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.01
16367	โหนด	19175	108077	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	8,000	2,400,000	15753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	8,500	1,215,500	3	36,465	1,179,035	3,579,035	-	-	3,579,035	0.02
16368	โหนด	19176	108078	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	94.5	94.5	3,000	283,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500	-	-	283,500	0.02
16369	โหนด	19177	108079	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,500	350,000	15754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	36	493,000	357,000	707,000	-	707,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	0	2	0	200	3,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.01	
					1	1	3	0	700	3,500	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	-	2,450,000	0.01	
16370	โฉนด	19178	108109	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000	15755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.2	100	8,500	299,200	6	14,960	284,240	404,240	-	-	404,240	0.02
16371	โฉนด	19181	108134	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	79	79	6,000	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	474,000	-	-	
16372	โฉนด	19185	108149	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	35.56	135.56	8,000	1,084,480	15756	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	16	71,148	252,252	1,336,732	-	-	1,336,732	0.02
												15757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	6	100	8,500	51,000	16	11,220	39,780	39,780	-	-	39,780	0.02
					3	0	1	85.44	185.44	8,000	1,483,520	15758	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	741.75	100	3,400	2,521,950	16	554,829	1,967,121	3,450,641	-	-	3,450,641	0.3
16373	โฉนด	19186	108150	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	2	0	600	7,000	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	4,200,000	-	-	
16374	โฉนด	2965	108174	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	91	291	4,400	1,280,400	15759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,500	680,000	20	510,000	170,000	1,450,400	-	1,450,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16375	โหนด	2966	108175	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50	50	5,000	250,000	15760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	20	204,000	476,000	726,000	-	726,000	-	-
16376	โหนด	2967	108176	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	5,000	455,000	15761	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	36	571,648	413,952	868,952	-	868,952	-	-
16377	โหนด	19220	108239	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	7	107	12,000	1,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	1,284,000	-	-
16378	โหนด	19224	108360	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000	15762	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	28	516,672	606,528	1,406,528	-	-	1,406,528	0.3
16379	โหนด	19225	108361	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
16380	โหนด	19226	108362	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
16381	โหนด	19227	108363	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000	15763	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	27	271,040	344,960	1,144,960	-	-	1,144,960	0.3
16382	โหนด	19228	108364	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000	15764	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	27	271,040	344,960	1,144,960	-	-	1,144,960	0.3
16383	โหนด	19229	108390	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	17,500	2,275,000	15765	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	26	806,400	1,209,600	3,484,600	-	3,484,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16384	โฉนด	19230	108391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	17,500	2,275,000	15766	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	34	1,169,280	846,720	3,121,720	-	3,121,720	-	-
16385	โฉนด	19231	108404	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
16386	โฉนด	19232	108405	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
16387	โฉนด	19233	108464	ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.3
16388	โฉนด	2992	108467	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	1	1	0	60	460	3,000	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	1,380,000	-	-
16389	โฉนด	2993	108468	ต.บ้านสวน	1	1	0	60	460	3,000	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	1,380,000	-	-
16390	โฉนด	2994	108469	ต.บ้านสวน	1	1	0	60	460	3,000	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	1,380,000	-	-
16391	โฉนด	19235	108494	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	39	139	10,000	1,390,000	15767	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1102.5	100	3,400	3,748,500	29	1,799,280	1,949,220	3,339,220	-	-	3,339,220	0.3
16392	โฉนด	19236	108495	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	8	108	10,000	1,080,000	15768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	18	70,720	201,280	1,281,280	-	-	1,281,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15769	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	128	100	5,650	723,200	18	188,032	535,168	535,168	-	-	535,168	0.3
16393	โอนด	19237	108496	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	65	65	10,000	650,000	15770	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	5,650	203,400	18	52,884	150,516	800,516	-	-	800,516	0.3
					2	0	0	10	10	10,000	100,000	15771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	18	26,520	75,480	175,480	-	-	175,480	0.02
16394	โอนด	19238	108507	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	6,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
16395	โอนด	19240	108509	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	27,500	660,000	15772	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	204	100	8,300	1,693,200	27	745,008	948,192	1,608,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	536,010	-	536,010	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,072,182	-	1,072,182	0.02
16396	โอนด	19242	108511	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	15773	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	14	66,528	303,072	511,872	-	-	511,872	0.3
16397	โอนด	19243	108512	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	15774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	33	380,800	299,200	659,200	-	659,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16398	โหนด	19245	108514	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	38	138	12,000	1,656,000	15775	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	14	691,200	3,148,800	4,804,800	-	-	4,804,800	0.02
16399	โหนด	19247	108583	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	15776	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	26	1,354,752	1,870,848	4,270,848	-	-	4,270,848	0.02
16400	โหนด	19248	108598	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	15777	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	31	733,824	677,376	1,277,376	-	1,277,376	-	-
16401	โหนด	2995	108599	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	1	0	0	400	3,000	1,200,000	15778	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,200	196,800	16	141,696	55,104	1,255,104	-	-	1,255,104	0.02
16402	โหนด	2996	108600	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	3	36	336	3,000	1,008,000	15779	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	16	283,392	110,208	1,118,208	-	-	1,118,208	0.02
16403	โหนด	2998	108602	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	2	60	260	3,000	780,000	15780	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	544	100	8,100	4,406,400	35	3,745,440	660,960	1,440,960	-	1,440,960	-	-
16404	โหนด	2999	108603	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	2	54	254	3,000	762,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000	-	-	762,000	0.3
16405	โหนด	19250	108632	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	15781	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	41	1,741,824	677,376	3,077,376	-	3,077,376	-	-
16406	โหนด	19251	108640	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	33	133	6,000	798,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000	-	-	798,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16407	โฉนด	19261	108718	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	12,000	1,116,000	15782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,500	748,000	3	22,440	725,560	1,841,560	-	1,841,560	-	-
16408	โฉนด	19262	108719	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	6,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	348,000	-	-
16409	โฉนด	19263	108720	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02
16410	โฉนด	19264	108729	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	63	163	10,500	1,711,500	15783	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	6	5,508	86,292	1,797,792	-	-	1,797,792	0.02
16411	โฉนด	19265	108730	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	15784	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	285	100	8,400	2,394,000	6	143,640	2,250,360	6,450,360	-	-	6,450,360	0.02
												15785	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	285	100	8,400	2,394,000	6	143,640	2,250,360	2,250,360	-	-	2,250,360	0.02
												15786	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	285	100	8,400	2,394,000	6	143,640	2,250,360	2,250,360	-	-	2,250,360	0.02
16412	โฉนด	9266	108755	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	40,000	1,280,000	15787	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,300	2,124,800	51	1,614,848	509,952	1,789,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	447,488	-	447,488	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16420	โฉนด	19279	108928	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02	
16421	โฉนด	19280	108929	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	15792	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	16	199,584	707,616	839,616	-	-	839,616	0.02
16422	โฉนด	19281	108935	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	25	125	12,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-	
16423	โฉนด	3005	108942	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	14	114	4,000	456,000	15793	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	17	622,080	414,720	870,720	-	-	870,720	0.02
16424	โฉนด	3006	108943	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	3	87	387	2,000	774,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000	-	-	774,000	0.3	
16425	โฉนด	3007	108944	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	1	37	137	2,000	274,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000	-	-	274,000	0.3	
16426	โฉนด	19284	108964	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	3,500	56,000	15794	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	8	106,240	1,221,760	1,277,760	-	1,277,760	-	-
16427	โฉนด	19285	108965	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	3,500	59,500	15795	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	8	106,240	1,221,760	1,281,260	-	1,281,260	-	-
16428	โฉนด	19289	109089	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	15796	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	23	172,032	365,568	665,568	-	665,568	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16429	โหนด	19291	109163	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	15797	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,700	404,250	25	161,700	242,550	392,550	-	-	392,550	0.02
16430	โหนด	19292	109164	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	33	333	12,000	3,996,000	15798	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,400	3,780,000	21	1,209,600	2,570,400	6,566,400	-	6,566,400	-	-
16431	โหนด	3012	109168	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	2	3	83	1183	3,750	4,436,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,436,250	-	4,436,250	-	-
16432	โหนด	19293	109179	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	6,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
16433	โหนด	19294	109180	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	6,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
16434	โหนด	19295	109181	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	46	46	6,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.3
16435	โหนด	19296	109182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	6,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3
16436	โหนด	19297	109183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	6,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3
16437	โหนด	19298	109184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	6,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16438	โหนด	19299	109185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	5	5	3,500	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	-	17,500	0.3	
16439	โหนด	19300	109186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	4,550	18,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200	-	-	18,200	0.3	
16440	โหนด	19301	109221	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	70,000	1,610,000	15799	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	57	605,568	191,232	1,801,232	-	-	1,801,232	0.02
16441	โหนด	19302	109222	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	70,000	1,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000	-	-	1,610,000	0.02	
16442	โหนด	19303	109223	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	70,000	1,540,000	15800	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	26	1,115,520	1,540,480	3,080,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,540,240	-	-	1,540,240	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,540,240	-	-	1,540,240	0.02
16443	โหนด	19304	109228	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	4,550	282,100	15801	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	31	72,072	66,528	348,628	-	-	348,628	0.02
												15802	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	31	72,072	66,528	66,528	-	-	66,528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											15803	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	31	72,072	66,528	66,528	-	-	66,528	0.02	
											15804	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	31	72,072	66,528	66,528	-	-	66,528	0.02	
											15805	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	31	72,072	66,528	66,528	-	-	66,528	0.02	
											15806	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	31	72,072	66,528	66,528	-	-	66,528	0.02	
											15807	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	31	72,072	66,528	66,528	-	-	66,528	0.02	
											15808	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	31	72,072	66,528	66,528	-	-	66,528	0.02	
16444	โหนด	19306	109266	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	32.4	132.4	16,000	2,118,400	15809	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	18	279,552	795,648	2,914,048	-	2,914,048	-	-
											15810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	38	359,040	184,960	184,960	-	-	184,960	0.02	
					2	0	0	16	16	16,000	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	-	256,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16445	โหนด	19308	109286	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	2	37	237	10,500	2,488,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,488,500	-	-	2,488,500	0.3	
16446	โหนด	3015	109297	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	35	35	4,400	154,000	15811	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	36	114,576	70,224	224,224	-	-	224,224	0.02
												15812	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	36	114,576	70,224	70,224	-	-	70,224	0.02
												15813	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	36	114,576	70,224	70,224	-	-	70,224	0.02
												15814	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	36	114,576	70,224	70,224	-	-	70,224	0.02
												15815	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02
												15816	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02
					2	0	2	6	206	4,400	906,400	15817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	36	284,580	174,420	1,080,820	-	1,080,820	-	-
16447	โหนด	3016	109298	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	2	49.25	249.25	4,400	1,096,700	15818	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	1,158,146	-	-	1,158,146	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											15819	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02	
											15820	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02	
											15821	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02	
											15822	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02	
											15823	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02	
											15824	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02	
											15825	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02	
					2	0	0	26.75	26.75	4,400	117,700	15826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	107	100	8,500	909,500	6	54,570	854,930	972,630	-	972,630	-	-
16448	โหนด	3017	109299	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	2	0	3	78	378	4,400	1,663,200	15827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	6	35,700	559,300	2,222,500	-	-	2,222,500	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16449	โหนด	3018	109300	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	62	162	5,000	810,000	15828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	15	108,800	435,200	1,245,200	-	1,245,200	-	-
												15829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	15	81,600	326,400	326,400	-	326,400	-	-
16450	โหนด	3019	109301	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	58	58	5,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	290,000	-	-
16451	โหนด	3021	109303	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	5,000	300,000	15830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	17	110,160	348,840	648,840	-	648,840	-	-
16452	โหนด	19328	109478	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	2	1	0	900	9,000	8,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100,000	-	-	8,100,000	0.02
16453	โหนด	19329	109479	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	52	352	9,000	3,168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,000	-	-	3,168,000	0.02
16454	โหนด	19330	109480	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	92	392	12,000	4,704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,704,000	-	-	4,704,000	0.02
16455	โหนด	19331	109481	ต.บ้านสวน	1	0	0	14	14	3,500	49,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	49,000	-	-
16456	โหนด	19332	109482	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	14	114	12,000	1,368,000	15831	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7,250	1,087,500	11	130,500	957,000	2,325,000	-	-	2,325,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16457	โหนด	19333	109483	ต.บ้านสวน	3	1	1	66	566	10,500	5,943,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,943,000	-	-	5,943,000	0.3	
16458	โหนด	19309	109484	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	8,500	314,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,500	-	314,500	-	-	
16459	โหนด	19310	109485	ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	8,500	323,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000	-	323,000	-	-	
16460	โหนด	19311	109486	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	8,500	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3	
16461	โหนด	19312	109487	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	8,500	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3	
16462	โหนด	19313	109488	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	34	34	60,000	2,040,000	15832	405- ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	25	1,115,520	1,673,280	3,713,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	1,060,884	-	1,060,884	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	2,652,396	2,652,396	-	-	
16463	โหนด	19314	109489	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	60,000	2,520,000	15833	405- ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	25	1,115,520	1,673,280	4,193,280	-	-	4,193,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
16464	โหนด	19316	109491	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	60,000	1,500,000	15834	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	46	908,352	286,848	1,786,848	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	595,556	-	595,556	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,191,292	-	1,191,292	0.02	
16465	โหนด	19317	109492	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	60,000	1,560,000	15835	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	-	-	144	100	8,300	1,195,200	46	-	1,195,200	2,755,200	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	918,308	-	918,308	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,836,892	-	1,836,892	0.02	
16466	โหนด	19318	109493	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	60,000	1,500,000	15836	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	46	908,352	286,848	1,786,848	-	-	1,786,848	0.02	
16467	โหนด	19319	109494	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	60,000	2,940,000	15837	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	8,300	3,718,400	28	1,710,464	2,007,936	4,947,936	-	-	4,947,936	0.02	
16468	โหนด	19320	109495	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	60,000	1,320,000	15838	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	25	637,440	956,160	2,276,160	-	-	2,276,160	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16469	โหนด	19321	109496	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	60,000	1,260,000	15839	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 3ชั้น	ตึก	3	576	100	5,500	3,168,000	17	760,320	2,407,680	3,667,680	-	-	3,667,680	0.3
16470	โหนด	19322	109497	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	60,000	3,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000	-	-	3,300,000	0.3
16471	โหนด	19334	109541	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	32,500	552,500	15840	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,500	4,896,000	14	881,280	4,014,720	4,567,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	43.06	-	-	-	-	-	-	1,966,645	1,966,645	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.94	-	-	-	-	-	-	316,965	-	316,965	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,283,610	-	2,283,610	0.02
16472	โหนด	19337	109582	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	26	126	6,000	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	756,000	-	-
16473	โหนด	19339	109636	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	4,550	154,700	15841	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	36	1,239,300	218,700	373,400	-	373,400	-	-
16474	โหนด	19340	109654	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	60,000	900,000	15842	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,250	348,000	33	323,640	24,360	924,360	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	462,180	-	462,180	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	462,180	-	462,180	0.02
16475	โฉนด	19341	109664	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	18.9	18.9	6,000	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.3	
16476	โฉนด	19344	109674	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	3,000	252,000	15843	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	22	578,000	1,122,000	1,374,000	-	1,374,000	-	-
16477	โฉนด	19345	109675	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	81	181	60,000	10,860,000	15844	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	325	100	3,350	1,088,750	21	348,400	740,350	11,600,350	-	-	11,600,350	0.3
16478	โฉนด	19346	109692	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	15845	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	30	123,200	123,200	253,200	-	253,200	-	-
16479	โฉนด	19347	109693	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	15846	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	30	123,200	123,200	253,200	-	-	253,200	0.02
16480	โฉนด	19348	109700	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	3,500	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	-	17,500	0.02
16481	โฉนด	19349	109701	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	15,000	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	-	645,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16482	โหนด	19352	109735	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	2	402	7,000	2,814,000	15847	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,700	1,540,000	22	492,800	1,047,200	3,861,200	-	-	3,861,200	0.02
												15848	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	600	100	2,550	1,530,000	22	489,600	1,040,400	1,040,400	-	-	1,040,400	0.02
16483	โหนด	19353	109777	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-
16484	โหนด	195354	109778	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-
16485	โหนด	19386	109793	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	3,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
16486	โหนด	19387	109794	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	3,500	63,000	15849	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	29	177,408	192,192	255,192	-	-	255,192	0.02
16487	โหนด	19388	109795	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	3,500	59,500	15850	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	34	214,368	155,232	214,732	-	-	214,732	0.02
16488	โหนด	19389	109796	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	3,500	119,000	15851	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	30	182,400	182,400	301,400	-	301,400	-	-
16489	โหนด	19356	109817	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	6,000	504,000	15852	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,700	1,155,000	26	485,100	669,900	1,173,900	-	-	1,173,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												15853	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	7,700	962,500	26	404,250	558,250	558,250	-	-	558,250	0.02
16490	โฉนด	19357	109820	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	55,000	1,210,000	15854	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	30	871,500	871,500	2,081,500	-	-	2,081,500	0.02
16491	โฉนด	19358	109821	ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	55,000	935,000	15855	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	8,300	1,743,000	30	871,500	871,500	1,806,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.62	-	-	-	-	-	-	137,655	-	137,655	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	92.38	-	-	-	-	-	-	1,668,845	-	1,668,845	0.02
16492	โฉนด	19359	109822	ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	55,000	935,000	15856	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	8,300	1,743,000	30	871,500	871,500	1,806,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,290,383	-	1,290,383	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	516,117	-	516,117	0.3
16493	โฉนด	19360	109823	ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	55,000	935,000	15857	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	8,300	1,743,000	30	871,500	871,500	1,806,500	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	84.76	-	-	-	-	-	-	-	1,531,189	-	1,531,189	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.24	-	-	-	-	-	-	-	275,311	-	275,311	0.3
16494	โฉนด	109824	109824	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	19,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.02	
16495	โฉนด	19362	109825	ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	17,500	1,575,000	15858	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	30	1,008,000	1,008,000	2,583,000	-	-	2,583,000	0.02	
16496	โฉนด	19363	109829	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	22	22	3,500	77,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000	-	-	77,000	0.3	
16497	โฉนด	19364	109832	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	20,000	640,000	15859	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	31	1,035,840	956,160	1,596,160	-	-	1,596,160	0.02	
16498	โฉนด	19365	109842	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	15860	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	31	524,160	483,840	831,840	-	831,840	-	-	
16499	โฉนด	19366	109953	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	12,000	132,000	15861	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	36	293,632	179,968	311,968	-	311,968	-	-	
16500	โฉนด	19368	110021	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	2	2	7,800	15,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600	-	-	15,600	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16501	โหนด	19369	110022	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	36,000	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.3	
16502	โหนด	19370	110023	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	55,000	935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000	-	-	935,000	0.3	
16503	โหนด	19371	110024	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	55,000	935,000	15862	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	37	1,041,152	585,648	1,520,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,086,199	-	1,086,199	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	434,449	-	434,449	0.3	
16504	โหนด	19372	110025	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	55,000	935,000	15863	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,389,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	308,675	-	308,675	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	1,080,501	-	1,080,501	0.02	
16505	โหนด	19373	110026	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	55,000	770,000	15864	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	1,367,600	-	-	1,367,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16506	โหนด	19374	110027	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	1	1	36,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3
16507	โหนด	19375	110028	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	42	142	12,000	1,704,000	15865	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,400	2,822,400	25	1,128,960	1,693,440	3,397,440	-	3,397,440	-	-
16508	โหนด	19376	110034	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	55,000	660,000	15866	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	33	780,864	613,536	1,273,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	363,849	-	363,849	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	909,687	-	909,687	0.02
					2	0	0	17	17	55,000	935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000	-	-	935,000	0.02
16509	โหนด	19377	110035	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	55,000	660,000	15867	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	33	780,864	613,536	1,273,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	363,849	-	363,849	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	909,687	-	909,687	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	5	5	55,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.02	
16510	โฉนด	19378	110036	ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	55,000	935,000	15868	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,508,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	502,848	-	502,848	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,005,848	-	1,005,848	0.02	
16511	โฉนด	19379	110037	ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	55,000	825,000	15869	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,398,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	466,185	-	466,185	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	932,511	-	932,511	0.02	
16512	โฉนด	19380	110038	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	55,000	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-	
16513	โฉนด	19381	110039	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	12,000	1,464,000	15870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	35	612,000	408,000	1,872,000	-	-	1,872,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16514	โฉนด	19380	110040	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	3	3	55,000	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
16515	โฉนด	19383	110041	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	6,000	72,000	15871	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	31	1,243,008	1,147,392	1,219,392	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	406,423	-	406,423	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	812,969	-	812,969	0.02
16516	โฉนด	19384	110042	ต.บ้านสวน	3	0	0	3	3	6,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.3
16517	โฉนด	19385	110059	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	4,550	136,500	15872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	20	204,000	476,000	612,500	-	612,500	-	-
16518	โฉนด	19393	110075	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	50,000	1,650,000	15873	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	29	669,312	725,088	2,375,088	-	-	2,375,088	0.02
16519	โฉนด	19394	110086	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	91.6	91.6	15,000	1,374,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,000	-	1,374,000	-	-
16520	โฉนด	19395	110087	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.5	27.5	15,000	412,500	15874	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	980,820	-	-	980,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16521	โหนด	19396	110088	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.5	27.5	15,000	412,500	15875	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	23	399,600	710,400	1,122,900	-	1,122,900	-	-
16522	โหนด	19397	110089	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.5	27.5	15,000	412,500	15876	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	301,920	586,080	998,580	-	998,580	-	-
16523	โหนด	19398	110090	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.5	27.5	15,000	412,500	15877	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	980,820	-	-	980,820	0.02
16524	โหนด	19399	110091	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	45.8	45.8	15,000	687,000	15878	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	1,255,320	-	-	1,255,320	0.02
16525	โหนด	19400	110103	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.3	22.3	15,000	334,500	15879	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	24	454,176	741,024	1,075,524	-	-	1,075,524	0.02
16526	โหนด	19401	110104	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.8	70.8	15,000	1,062,000	15880	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	26	976,080	1,347,920	2,409,920	-	-	2,409,920	0.02
16527	โหนด	19402	110105	ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	3,500	234,500	15881	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	31	288,288	266,112	500,612	-	-	500,612	0.02
16528	โหนด	19403	110158	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.2	61.2	15,000	918,000	15882	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	25	645,120	967,680	1,885,680	-	-	1,885,680	0.02
16529	โหนด	19404	110159	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.2	64.2	15,000	963,000	15883	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	27	709,632	903,168	1,866,168	-	1,866,168	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16530	โหนด	19405	110160	ต.บ้านสวน	2	0	0	67.8	67.8	15,000	1,017,000	15884	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	25	580,608	1,032,192	2,049,192	-	2,049,192	-	-
16531	โหนด	อ	110161	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.3	71.3	15,000	1,069,500	15885	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,900	1,516,800	23	485,376	1,031,424	2,100,924	-	2,100,924	-	-
16532	โหนด	19407	110163	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	58	58	60,000	3,480,000	15886	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	37	591,360	332,640	3,812,640	-	-	3,812,640	0.3
16533	โหนด	19408	110184	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	20,000	420,000	15887	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	24	378,480	617,520	1,037,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	415,008	-	415,008	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	622,512	-	622,512	0.02
16534	โหนด	19409	110204	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	30,000	600,000	15888	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,173,696	-	-	1,173,696	0.02
16535	โหนด	3042	110502	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	4,000	100,000	15889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	20	127,500	297,500	397,500	-	397,500	-	-
16536	โหนด	3043	110503	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	70	70	4,000	280,000	15890	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	8,200	1,230,000	33	1,143,900	86,100	366,100	-	366,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16537	โหนด	19426	110518	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	5,000	2,000,000	15891	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	504	100	3,400	1,713,600	26	719,712	993,888	2,993,888	-	-	2,993,888	0.3
16538	โหนด	19427	110519	ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	3,000	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	231,000	-	-
16539	โหนด	19428	110520	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,000	300,000	15892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	11	48,960	359,040	659,040	-	659,040	-	-
16540	โหนด	19429	110521	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,000	300,000	15893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	24	428,400	761,600	1,061,600	-	1,061,600	-	-
16541	โหนด	25441	110544	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	1	23	123	6,000	738,000	15894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	8,500	714,000	40	499,800	214,200	952,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	680,156	680,156	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	272,044	-	272,044	0.3
16542	โหนด	25442	110545	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	15895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	18	112,200	397,800	697,800	-	697,800	-	-
16543	โหนด	3044	110587	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	40,000	2,400,000	15896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	26	171,360	236,640	2,636,640	-	-	2,636,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	37	37	40,000	1,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000	-	-	1,480,000	0.3	
16544	โหนด	3045	110588	หมู่ 1 ต.หนองช้างคอก	1	0	0	76	76	40,000	3,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040,000	-	3,040,000	-	-	
16545	โหนด	19434	110623	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.02	
16546	โหนด	19435	110648	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	29	129	12,000	1,548,000	15897	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	32	206,550	175,950	1,723,950	-	-	1,723,950	0.3
16547	โหนด	19437	110652	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	15898	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	654,144	-	-	654,144	0.02
16548	โหนด		110653	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	15899	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	9	71,712	725,088	917,088	-	917,088	-	-
16549	โหนด		110667	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	15900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	19	228,480	587,520	987,520	-	987,520	-	-
16550	โหนด	19440	110668	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	12,000	1,800,000	15901	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	8,400	1,596,000	8	127,680	1,468,320	3,268,320	-	-	3,268,320	0.02
16551	โหนด	19441	110669	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	50	150	12,000	1,800,000	15902	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	11	12,240	89,760	1,889,760	-	-	1,889,760	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16552	โหนด	19442	110670	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	12,000	1,800,000	15903	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	308	100	8,400	2,587,200	21	827,904	1,759,296	3,559,296	-	3,559,296	-	-
16553	โหนด	19443	110671	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.2	17.2	12,000	206,400	15904	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	668,544	-	668,544	-	-
16554	โหนด	19444	110672	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.1	17.1	12,000	205,200	15905	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	302,784	494,016	699,216	-	699,216	-	-
16555	โหนด	19445	110683	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	15906	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	35	398,400	265,600	481,600	-	481,600	-	-
16556	โหนด	19446	110684	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	15907	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	302,784	494,016	710,016	-	710,016	-	-
16557	โหนด	19447	110685	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	15908	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	678,144	-	678,144	-	-
16558	โหนด	19448	110733	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	80,000	1,760,000	15909	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	29	1,115,520	1,208,480	2,968,480	-	-	2,968,480	0.02
16559	โหนด	19449	110806	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	15910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	33	212,160	195,840	327,840	-	327,840	-	-
16560	โหนด	19451	110940	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	0.4	0.4	4,550	1,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820	-	1,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16561	โหนด	19452	110949	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	6,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.02	
16562	โหนด	9457	111089	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	1	29	529	6,000	3,174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,174,000	-	3,174,000	-	-	
16563	โหนด	19458	111090	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	11	411	6,000	2,466,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,466,000	-	2,466,000	-	-	
16564	โหนด	19459	111091	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	57	357	12,000	4,284,000	15911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	204,000	476,000	4,760,000	-	4,760,000	-	-
16565	โหนด	7492	111097	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,500	130,000	15912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	9	36,720	371,280	501,280	-	-	501,280	0.02
16566	โหนด	7493	111098	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	43,300	1,732,000	15913	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	9	81,648	825,552	2,557,552	-	2,557,552	-	-
					3	0	0	7	7	43,300	303,100	15914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,500	255,000	9	22,950	232,050	535,150	-	-	535,150	0.3
16567	โหนด	7494	111099	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	8	8	4,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.3	
16568	โหนด	7495	111100	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	4,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
16569	โหนด	3070	111102	ด.บ้านสวน	4	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3	
16570	โหนด	3074	111106	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	4	0	1	99	199	4,000	796,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,000	-	-	796,000	0.3	
16571	โหนด	3075	111107	หมู่ 1 ด.หนองช้างคอก	2	0	2	80	280	4,000	1,120,000	15915	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	11	38,808	284,592	1,404,592	-	-	1,404,592	0.02
												15916	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	294	100	7,700	2,263,800	11	271,656	1,992,144	1,992,144	-	-	1,992,144	0.02
16572	โหนด	19460	111128	ด.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,000	180,000	15917	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	25	430,080	645,120	825,120	-	825,120	-	-
16573	โหนด	19461	111129	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,000	180,000	15918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	11	146,880	1,077,120	1,257,120	-	-	1,257,120	0.02
16574	โหนด	19462	111136	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	0	2	34	234	10,000	2,340,000	15919	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1200	100	7,700	9,240,000	21	6,468,000	2,772,000	5,112,000	-	5,112,000	-	-
16575	โหนด	19463	111137	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	4	0	1	8	108	8,750	945,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000	-	-	945,000	0.3	
16576	โหนด	19465	111139	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	1	0	16	416	3,500	1,456,000	15920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	35	1,577,600	1,142,400	2,598,400	-	2,598,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16577	โหนด	19466	111140	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	3	1	7	1307	3,500	4,574,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,574,500	-	-	4,574,500	0.3	
16578	โหนด	19467	111174	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	59	259	6,500	1,683,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,500	-	-	1,683,500	0.3	
16579	โหนด	19468	111175	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	95.6	95.6	6,500	621,400	15921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	149	100	8,500	1,266,500	4	25,330	1,241,170	1,862,570	-	1,862,570	-	-
16580	โหนด	19469	111176	ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	8,750	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.3	
16581	โหนด	19470	111177	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	8,750	875,000	15922	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	2,500	180,000	9	16,200	163,800	1,038,800	-	-	1,038,800	0.3
					4	0	1	0	100	8,750	875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000	-	-	875,000	0.3	
16582	โหนด	19471	111178	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	60	60	6,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	390,000	-	-	
					2	0	0	31	31	6,500	201,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500	-	-	201,500	0.02	
16583	โหนด	19472	111188	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	88	88	6,000	528,000	15923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	24	226,100	368,900	896,900	-	896,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16584	โหนด	19473	111189	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.2	52.2	6,000	313,200	15924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	25	326,400	489,600	802,800	-	802,800	-	-
16585	โหนด	19474	111191	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	94	294	4,400	1,293,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,600	-	1,293,600	-	-
16586	โหนด	19475	111222	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	30	130	6,500	845,000	15925	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	108	100	7,500	810,000	19	226,800	583,200	1,428,200	-	-	1,428,200	0.3
												15926	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,650	678,000	19	189,840	488,160	488,160	-	-	488,160	0.3
16587	โหนด	19476	111223	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	40	140	4,000	560,000	15927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	129	100	8,500	1,096,500	6	65,790	1,030,710	1,590,710	-	1,590,710	-	-
16588	โหนด	19476	111224	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	50	150	2,500	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-
16589	โหนด	19478	111225	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	4,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
16590	โหนด	19479	111226	ต.บ้านสวน	3	0	2	9	209	4,000	836,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000	-	-	836,000	0.3
16591	โหนด	19480	111227	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	2	0	600	2,000	1,200,000	15928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.84	100	8,500	1,222,640	28	537,962	684,678	1,884,678	-	1,884,678	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16592	โหนด	19487	111258	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000	15929	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	324	100	8,400	2,721,600	19	762,048	1,959,552	2,121,552	-	2,121,552	-	-
												15930	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	379.2	100	8,400	3,185,280	19	891,878	2,293,402	2,293,402	-	2,293,402	-	-
												15931	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	19	258,720	665,280	665,280	-	665,280	-	-
16593	โหนด	19488	111259	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	65	165	10,000	1,650,000	15932	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	30	927,360	1,088,640	2,738,640	-	2,738,640	-	-
16594	โหนด	19489	111260	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
16595	โหนด	261	111276	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000	15933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26.8	100	8,500	227,800	24	82,008	145,792	265,792	-	-	265,792	0.02
16596	โหนด	19491	111277	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000	15934	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	12	26,411	162,239	270,239	-	-	270,239	0.02
16597	โหนด	19492	111278	ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000	15935	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	7,700	69,300	26	29,106	40,194	148,194	-	-	148,194	0.02
16598	โหนด	19493	111279	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	15936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	27	134,640	171,360	471,360	-	471,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16599	โหนด	19494	111280	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	15937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.96	100	8,500	501,160	33	270,626	230,534	434,534	-	-	434,534	0.02
16600	โหนด	3078	111308	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	29	129	2,200	283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800	-	283,800	-	-
16601	โหนด	3079	111309	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	2	1	0	74	474	3,000	1,422,000	15938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	27	448,800	571,200	1,993,200	-	1,993,200	-	-
16602	โหนด	3080	111310	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	4	0	1	0	100	5,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.3
16603	โหนด	19501	111337	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	26	226	6,000	1,356,000	15939	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	840	100	8,000	6,720,000	22	2,284,800	4,435,200	5,791,200	-	-	5,791,200	0.02
16604	โหนด	19502	111360	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000	15940	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	27	620,928	790,272	928,272	-	928,272	-	-
16605	โหนด	19503	111361	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	6,000	342,000	15941	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	77	100	2,550	196,350	9	15,708	180,642	522,642	-	-	522,642	0.02
16606	โหนด	19504	111396	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	11	211	6,000	1,266,000	15942	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	1,343,616	-	-	1,343,616	0.02
												15943	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											15944	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02	
											15945	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02	
											15946	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02	
											15947	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02	
											15948	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02	
											15949	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02	
											15950	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02	
											15951	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02	
											15952	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16607	โหนด	19505	111397	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	15953	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	677,616	-	-	677,616	0.02
												15954	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												15955	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												15956	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												15957	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												15958	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												15959	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												15960	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												15961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												15962	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
16608	โฉนด	19506	111398	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	68	168	6,000	1,008,000	15963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	32	918,000	782,000	1,790,000	-	1,790,000	-	-
					2	0	0	40	40	6,000	240,000	15964	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	32	1,434,240	1,221,760	1,461,760	-	-	1,461,760	0.02
16609	โฉนด	19507	111454	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	25,000	450,000	15965	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	125	100	8,300	1,037,500	24	394,250	643,250	1,093,250	-	1,093,250	-	-
16610	โฉนด	19508	111481	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	6,500	845,000	15966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	25	163,200	244,800	1,089,800	-	1,089,800	-	-
16611	โฉนด	19509	111482	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	42	42	6,500	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	273,000	-	-
16612	โฉนด	19510	111483	ต.บ้านสวน	1	0	0	43	43	6,500	279,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500	-	279,500	-	-
16613	โฉนด	19511	111484	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	6,500	520,000	15967	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	12	225,792	1,387,008	1,907,008	-	1,907,008	-	-
16614	โฉนด	19512	111485	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	95	195	6,500	1,267,500	15968	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	732	100	8,000	5,856,000	17	1,405,440	4,450,560	5,718,060	-	-	5,718,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16615	โฉนด	19513	111486	หมู่ 2 ต.บ้านสวน/ชุมชน	2	0	1	1	101	6,500	656,500	15969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,500	1,632,000	21	1,305,600	326,400	982,900	-	982,900	-	-
												15970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	21	367,200	780,300	780,300	-	-	780,300	0.02
16616	โฉนด	19514	111487	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	98	98	6,500	637,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000	-	637,000	-	-
16617	โฉนด	19515	111488	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	6,500	637,000	15971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	37	421,600	258,400	895,400	-	895,400	-	-
16618	โฉนด	19516	111489	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	98	98	6,500	637,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000	-	637,000	-	-
16619	โฉนด	19517	111496	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	60,000	840,000	15972	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,533,216	-	-	1,533,216	0.02
16620	โฉนด	19518	111514	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	15973	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	277,056	788,544	997,344	-	-	997,344	0.02
16621	โฉนด	19519	111515	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	15974	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	755,040	-	-	755,040	0.02
16622	โฉนด	19520	111516	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	15975	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	355,200	532,800	772,800	-	772,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16623	โหนด	19521	111517	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	15976	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	755,040	-	-	755,040	0.02
16624	โหนด	19522	111518	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	15977	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	755,040	-	-	755,040	0.02
16625	โหนด	19523	111519	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	15978	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	755,040	-	-	755,040	0.02
16626	โหนด	19524	111520	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	15979	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	755,040	-	-	755,040	0.02
16627	โหนด	19525	111521	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.1	20.1	12,000	241,200	15980	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	25	236,800	355,200	596,400	-	596,400	-	-
16628	โหนด	19527	111542	ต.บ้านสวน	1	0	3	12	312	6,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	1,872,000	-	-
16629	โหนด	19528	111543	ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	6,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
16630	โหนด	19529	111609	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15981	204-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,500	1,080,000	17	259,200	820,800	1,040,800	-	-	1,040,800	0.02
16631	โหนด	19530	111610	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	15982	204-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,500	1,080,000	17	259,200	820,800	1,040,800	-	-	1,040,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16632	โหนด	19531	111613	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.1	34.1	4,000	136,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400	-	-	136,400	0.02
16633	โหนด	19532	111614	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	15983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	41	1,190,000	510,000	1,110,000	-	1,110,000	-	-
16634	โหนด	19533	111615	ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	6,000	480,000	15984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	22	115,600	224,400	704,400	-	-	704,400	0.02
16635	โหนด	19534	111616	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	10	210	6,000	1,260,000	15985	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	11	147,840	1,084,160	2,344,160	-	-	2,344,160	0.02
					3	0	0	60	60	6,000	360,000	15986	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	240	100	2,550	612,000	4	24,480	587,520	947,520	-	-	947,520	0.3
16636	โหนด	19535	111618	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	15987	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	44	161,820	12,180	272,180	-	-	272,180	0.02
												15988	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	44	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
					5	0	0	12	12	10,000	120,000	15989	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	-	48	100	7,250	348,000	44	323,640	24,360	144,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	24,065	-	24,065	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	120,295	-	120,295	0.02
					5	0	0	14	14	10,000	140,000	15990	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	56	100	7,250	406,000	44	377,580	28,420	168,420	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	132,328	-	132,328	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	36,092	-	36,092	0.3
16637	โฉนด	19536	111663	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	15991	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	24	115,520	188,480	476,480	-	476,480	-	-
16638	โฉนด	19537	111664	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	15992	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	27	167,200	212,800	500,800	-	500,800	-	-
16639	โฉนด	19539	111666	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	15993	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	20	91,200	212,800	500,800	-	-	500,800	0.02
16640	โฉนด	19540	111667	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	15994	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	36	188,480	115,520	403,520	-	403,520	-	-
16641	โฉนด	19541	111715	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	13,000	468,000	15995	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	1,145,280	-	-	1,145,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16642	โหนด	19542	111716	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	13,000	455,000	15996	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	8,300	1,029,200	26	432,264	596,936	1,051,936	-	1,051,936	-	-
16643	โหนด	19543	111717	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	13,000	455,000	15997	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	813,560	-	-	813,560	0.02
16644	โหนด	19544	111718	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	13,000	455,000	15998	402-ตึกแถวสองชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	270,912	525,888	980,888	-	-	980,888	0.02
16645	โหนด	19545	111723	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000	15999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	32	247,860	211,140	733,140	-	-	733,140	0.02
16646	โหนด	19546	111725	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	12,000	324,000	16000	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	21	509,952	1,083,648	1,407,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	117,257	-	117,257	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,290,391	-	1,290,391	0.02
16647	โหนด	19547	111726	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	16001	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	25	478,080	717,120	993,120	-	-	993,120	0.02
16648	โหนด	19548	111727	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	16002	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,232,256	-	-	1,232,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16649	โหนด	19549	111728	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	16003	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	25	478,080	717,120	1,053,120	-	1,053,120	-	-
16650	โหนด	19550	111729	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
16651	โหนด	19551	111730	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
16652	โหนด	19552	112121	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	26,500	689,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,000	-	-	689,000	0.02
16653	โหนด	19553	112183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	8,500	212,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500	-	-	212,500	0.3
16654	โหนด	19554	112184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	8,500	212,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500	-	-	212,500	0.3
16655	โหนด	19555	112185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	8,500	212,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500	-	-	212,500	0.3
16656	โหนด	19556	112293	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	43	43	12,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.3
16657	โหนด	19557	112294	ต.บ้านสวน	4	0	0	25.5	25.5	12,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16658	โหนด	19558	112295	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	12,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.02	
16659	โหนด	19559	112296	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	12,000	1,212,000	16004	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,400	1,881,600	5	94,080	1,787,520	2,999,520	-	2,999,520	-	-
16660	โหนด	19560	112297	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
16661	โหนด	19561	112298	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	56	156	12,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	1,872,000	-	-	
16662	โหนด	19562	112299	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	79	79	12,000	948,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000	-	948,000	-	-	
16663	โหนด	19563	112300	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3	
16664	โหนด	19564	112301	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3	
16665	โหนด	19565	112302	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	16005	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	15	403,200	1,612,800	1,936,800	-	-	1,936,800	0.02
16666	โหนด	19566	112303	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16667	โฉนด	19567	112304	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	6,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02	
16668	โฉนด	19568	112305	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	16006	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	19	298,368	767,232	1,007,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	755,424	755,424	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	251,808	-	251,808	0.3	
16669	โฉนด	19569	112306	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	12,000	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.3	
16670	โฉนด	19570	112307	ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000	16007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	56	348,840	110,160	986,160	-	-	986,160	0.02
16671	โฉนด	19571	112308	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02	
16672	โฉนด	1957	112309	ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	16008	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	3	24,192	1,185,408	1,533,408	-	-	1,533,408	0.02
16673	โฉนด	19573	112310	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	12,000	660,000	16009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	6	76,500	1,198,500	1,858,500	-	1,858,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16674	โหนด	19574	112311	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
16675	โหนด	19575	112312	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	12,000	1,272,000	16010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	416,160	807,840	2,079,840	-	2,079,840	-	-
16676	โหนด	19576	112313	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000	16011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	31	272,000	272,000	728,000	-	728,000	-	-
16677	โหนด	19577	112314	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000	16012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	31	282,880	261,120	717,120	-	-	717,120	0.02
16678	โหนด	19578	112315	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	16013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	68.4	100	8,500	581,400	31	290,700	290,700	758,700	-	758,700	-	-
16679	โหนด	19579	112316	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
16680	โหนด	19580	112318	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	16014	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	21	478,080	1,015,920	1,243,920	-	-	1,243,920	0.02
16681	โหนด	19581	112319	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	16015	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	26	627,480	866,520	1,130,520	-	1,130,520	-	-
16682	โหนด	19582	112320	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	16016	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	26	627,480	866,520	1,154,520	-	-	1,154,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16683	โหนด	19584	112322	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	16017	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	26	627,480	866,520	1,058,520	-	-	1,058,520	0.02
16684	โหนด	19585	112323	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	16018	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	26	627,480	866,520	1,082,520	-	-	1,082,520	0.02
16685	โหนด	19586	112324	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	16019	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	26	627,480	866,520	1,106,520	-	-	1,106,520	0.02
16686	โหนด	19587	112325	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	16020	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	28	340,400	399,600	639,600	-	639,600	-	-
16687	โหนด	19588	112326	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	12,000	238,800	16021	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	28	340,400	399,600	638,400	-	-	638,400	0.02
16688	โหนด	19589	112327	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	12,000	238,800	16022	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	355,200	532,800	771,600	-	771,600	-	-
16689	โหนด	19590	112328	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	12,000	238,800	16023	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	355,200	532,800	771,600	-	771,600	-	-
16690	โหนด	19591	112329	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	12,000	238,800	16024	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	355,200	532,800	771,600	-	771,600	-	-
16691	โหนด	19592	112365	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	89	89	10,000	890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000	-	-	890,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16692	โหนด	19593	112366	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	10,000	990,000	16025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	153	100	8,500	1,300,500	29	624,240	676,260	1,666,260	-	-	1,666,260	0.02
16693	โหนด	19594	112367	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	10,000	1,010,000	16026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	153	100	8,500	1,300,500	29	624,240	676,260	1,686,260	-	-	1,686,260	0.02
16694	โหนด	19595	112370	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	76	76	50,000	3,800,000	16027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	84	100	8,500	714,000	10	71,400	642,600	4,442,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,269,251	-	1,269,251	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,173,349	3,173,349	-	-
16695	โหนด	19596	112472	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	8,500	263,500	16028	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	3	15,300	494,700	758,200	-	-	758,200	0.02
16696	โหนด	19598	112538	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	99.7	99.7	30,000	2,991,000	16029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	36	337,280	206,720	3,197,720	-	3,197,720	-	-
16697	โหนด	19599	112539	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	40	140	12,000	1,680,000	16030	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	21	206,550	481,950	2,161,950	-	2,161,950	-	-
16698	โหนด	19600	112540	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	10,000	450,000	16031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	30	408,000	408,000	858,000	-	858,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16699	โหนด	19601	112541	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	10,000	720,000	16032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	29	146,880	159,120	879,120	-	879,120	-	-
16700	โหนด	19602	112542	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	10,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
16701	โหนด	19603	112543	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	3,500	122,500	16033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	18	204,000	646,000	768,500	-	768,500	-	-
16702	โหนด	19604	112544	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	3,500	122,500	16034	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,500	120,000	9	7,200	112,800	235,300	-	235,300	-	-
16703	โหนด	19605	112545	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	3,500	122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	122,500	-	-
16704	โหนด	19607	112557	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	7.5	107.5	12,000	1,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000	-	-	1,290,000	0.3
16705	โหนด	19607	112557	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	7.5	107.5	12,000	1,290,000	16035	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	167	100	8,400	1,402,800	6	56,112	1,346,688	2,636,688	-	2,636,688	-	-
16706	โหนด	19608	112558	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	12,000	1,296,000	16036	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	16	483,840	2,204,160	3,500,160	-	3,500,160	-	-
												16037	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	2,550	89,250	16	16,065	73,185	73,185	-	73,185	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16707	โหนด	19609	112559	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	6,000	648,000	16038	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	16	591,360	2,096,640	2,744,640	-	2,744,640	-	-
												16039	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,550	89,250	16	19,635	69,615	69,615	-	69,615	-	-
16708	โหนด	19610	112560	ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	6,000	648,000	16040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	17	293,760	930,240	1,578,240	-	1,578,240	-	-
16709	โหนด	19611	112561	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	6,000	324,000	16041	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	4	2,448	58,752	382,752	-	-	382,752	0.02
16710	โหนด	19615	112670	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	16042	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	25	255,744	454,656	694,656	-	694,656	-	-
16711	โหนด	19616	112671	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	16043	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	24	539,904	880,896	1,200,896	-	1,200,896	-	-
16712	โหนด	19617	112672	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	10,000	350,000	16044	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	31	349,440	322,560	672,560	-	-	672,560	0.02
16713	โหนด	19618	112673	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
16714	โหนด	19619	112674	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	16045	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	855,040	-	855,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16715	โหนด	19622	112696	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	6,000	72,000	16046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	24	129,200	210,800	282,800	-	-	282,800	0.02
16716	โหนด	19623	112697	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	6,000	468,000	16047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	35	394,400	285,600	753,600	-	753,600	-	-
16717	โหนด	19625	112705	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-
16718	โหนด	19626	112706	ต.บ้านสวน	1	0	0	33	33	12,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
16719	โหนด	3097	112708	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	16	116	1,950	226,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200	-	-	226,200	0.02
16720	โหนด	3098	112709	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	16	116	1,950	226,200	16048	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	8,200	820,000	55	762,600	57,400	283,600	-	-	283,600	0.02
16721	โหนด	3099	112710	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	16	116	2,650	307,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,400	-	-	307,400	0.02
16722	โหนด	3100	112711	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	15	115	3,500	402,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500	-	-	402,500	0.02
16723	โหนด	3101	112712	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	60	60	4,000	240,000	16049	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,650	1,356,000	15	271,200	1,084,800	1,324,800	-	-	1,324,800	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบกิจกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	35	135	4,000	540,000	16050	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	9	163,296	1,651,104	2,191,104	-	-	2,191,104	0.02
16724	โฉนด	19627	112714	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	74	74	60,000	4,440,000	16051	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	256	100	2,550	652,800	46	496,128	156,672	4,596,672	-	-	4,596,672	0.3
16725	โฉนด	19628	112715	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	11	111	12,000	1,332,000	16052	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,650	1,084,800	13	173,568	911,232	2,243,232	-	-	2,243,232	0.3
					5	0	0	16	16	12,000	192,000	16053	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,700	492,800	37	315,392	177,408	369,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	184,704	-	184,704	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	184,704	184,704	-	-	
16726	โฉนด	19629	112716	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	50,000	1,550,000	16054	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	31	966,784	892,416	2,442,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	174,389	-	174,389	0.3	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	2,268,028	2,268,028	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16727	โหนด	19630	112733	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,500	425,000	16055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	21	272,000	578,000	1,003,000	-	-	1,003,000	0.02
16728	โหนด	19631	112769	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	61	261	6,500	1,696,500	16056	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,700	2,956,800	22	1,005,312	1,951,488	3,647,988	-	-	3,647,988	0.02
16729	โหนด	19632	112787	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	72	372	8,500	3,162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,162,000	-	3,162,000	-	-
16730	โหนด	19633	112788	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	30	530	7,450	3,948,500	16057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	26	449,820	621,180	4,569,680	-	4,569,680	-	-
16731	โหนด	19634	112789	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	70	270	8,500	2,295,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,000	-	2,295,000	-	-
16732	โหนด	19637	112833	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.02
16733	โหนด	19638	112834	ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	10,000	190,000	16058	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,700	492,800	32	266,112	226,688	416,688	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	208,344	-	208,344	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	208,344	-	208,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16734	โหนด	19639	112835	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	10,000	180,000	16059	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,700	492,800	32	266,112	226,688	406,688	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	203,344	-	203,344	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	203,344	-	203,344	0.02
16735	โหนด	19640	112854	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000	16060	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	21	68,992	146,608	602,608	-	602,608	-	-
												16061	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
												16062	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	60,368	128,282	128,282	-	-	128,282	0.02
16736	โหนด	19641	112855	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	38	38	12,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.3
16737	โหนด	19442	112856	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	16063	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	12	25,872	158,928	602,928	-	602,928	-	-
16738	โหนด	19643	112857	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	16064	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	12	25,872	158,928	602,928	-	-	602,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												16065	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	12	25,872	158,928	158,928	-	-	158,928	0.02
												16066	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	12	25,872	158,928	158,928	-	-	158,928	0.02
												16067	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,700	184,800	12	92,400	92,400	92,400	-	-	92,400	0.02
16739	โฉนด	19644	112858	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
16740	โฉนด	19645	112859	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	12,000	1,800,000	16068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	8,500	1,700,000	42	1,581,000	119,000	1,919,000	-	1,919,000	-	-
16741	โฉนด	19649	112897	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	10,000	120,000	16069	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	27	135,520	172,480	292,480	-	-	292,480	0.02
16742	โฉนด	19650	112898	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	16070	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	25	98,560	147,840	257,840	-	-	257,840	0.02
16743	โฉนด	19651	112899	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	10,000	90,000	16071	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	25	98,560	147,840	237,840	-	-	237,840	0.02
16744	โฉนด	19652	112900	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16745	โหนด	19653	112901	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	44	44	12,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.3	
16746	โหนด	19654	112902	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	3,500	210,000	16072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	8,500	561,000	26	235,620	325,380	535,380	-	-	535,380	0.02
16747	โหนด	19655	112942	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	17,500	3,500,000	16073	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	27	739,200	940,800	4,440,800	-	-	4,440,800	0.02
16748	โหนด	19656	112943	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	17,500	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.02	
16749	โหนด	19659	112952	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	22	222	6,000	1,332,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000	-	-	1,332,000	0.3	
16750	โหนด	19660	112953	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000	16074	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	11	71,040	639,360	843,360	-	843,360	-	-
16751	โหนด	19661	112954	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	7.5	7.5	12,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.3	
16752	โหนด	19662	112955	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	11,100	888,000	16075	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	7,600	1,824,000	24	693,120	1,130,880	2,018,880	-	2,018,880	-	-
16753	โหนด	19664	112957	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	16076	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	15	159,360	637,440	853,440	-	853,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16754	โหนด	19658	112975	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	16077	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,550	51,000	16	11,220	39,780	351,780	-	-	351,780	0.02
16755	โหนด	19665	112976	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
16756	โหนด	19666	112977	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	12,000	306,000	16078	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,000	160,000	16	35,200	124,800	430,800	-	-	430,800	0.02
16757	โหนด	19667	112978	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25.5	25.5	12,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.3
16758	โหนด	19668	112979	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25.5	25.5	12,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.3
16759	โหนด	19669	112985	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	9,500	532,000	16079	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	322	100	8,000	2,576,000	23	927,360	1,648,640	2,180,640	-	2,180,640	-	-
16760	โหนด	19670	112986	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	9,500	532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	532,000	-	-
16761	โหนด	19671	112991	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	16080	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	33	34,272	26,928	226,928	-	-	226,928	0.02
16762	โหนด	19672	113085	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	16081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	24	726,750	1,185,750	2,385,750	-	2,385,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
16763	โหนด	19673	113086	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-	
16764	โหนด	19674	113089	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	20	120	12,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-	
16765	โหนด	19675	113090	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	16082	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	10	196,800	295,200	1,639,200	-	1,639,200	-	-
												16083	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	8	39,424	453,376	453,376	-	453,376	-	-
					3	0	0	8	8	12,000	96,000	16084	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,550	81,600	8	6,528	75,072	171,072	-	-	171,072	0.3
16766	โหนด	19676	113091	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	12,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-	
16767	โหนด	19677	113092	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	12,000	1,440,000	16085	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	25	61,200	91,800	1,531,800	-	1,531,800	-	-
16768	โหนด	19678	113093	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
16769	โหนด	3106	113094	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	48	48	32,000	1,536,000	16086	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	200	100	5,450	1,090,000	25	436,000	654,000	2,190,000	-	-	2,190,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16770	โหนด	3107	113095	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	48	48	32,000	1,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000	-	-	1,536,000	0.02	
16771	โหนด	19679	113114	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	16087	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,196,160	-	-	1,196,160	0.02
16772	โหนด	19680	113115	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	16088	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,004,928	-	-	1,004,928	0.02
16773	โหนด	19681	113116	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	16089	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	250	100	8,300	2,075,000	31	1,079,000	996,000	1,236,000	-	1,236,000	-	-
16774	โหนด	19682	113117	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	16090	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,124,448	-	1,124,448	-	-
16775	โหนด	19683	113118	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	16091	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	25	478,080	717,120	957,120	-	957,120	-	-
16776	โหนด	19684	113119	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	16092	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	1,284,480	-	-	1,284,480	0.02
16777	โหนด	19685	113120	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	16093	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	24	620,160	1,011,840	1,251,840	-	-	1,251,840	0.02
16778	โหนด	19686	113121	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	16094	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	768	100	8,500	6,528,000	21	2,088,960	4,439,040	4,691,040	-	-	4,691,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16779	โหนด	19688	113133	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	5,250	2,100,000	16095	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	24	258,400	421,600	2,521,600	-	2,521,600	-	-
16780	โหนด	19689	113134	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	5,250	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-
16781	โหนด	19690	113135	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	5,250	2,100,000	16096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	12	244,800	1,795,200	3,895,200	-	-	3,895,200	0.02
												16097	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	12	18,360	134,640	134,640	-	-	134,640	0.02
												16098	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	12	18,360	134,640	134,640	-	-	134,640	0.02
16782	โหนด	19691	113156	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	16099	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	36	1,646,720	1,009,280	3,409,280	-	-	3,409,280	0.02
16783	โหนด	19692	113157	ต.บ้านสวน	2	0	2	66	266	10,500	2,793,000	16100	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	2,926,056	-	2,926,056	-	-
												16101	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												16102	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16103	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
16784	โฉนด	19693	113158	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	25	225	10,500	2,362,500	16104	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	30	123,200	123,200	2,485,700	-	-	2,485,700	0.02
												16105	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	30	123,200	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02
												16106	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	30	123,200	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02
16785	โฉนด	19694	113159	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	77	77	15,000	1,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000	-	1,155,000	-	-
16786	โฉนด	19695	113160	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	16107	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	22	483,840	1,128,960	2,028,960	-	2,028,960	-	-
16787	โฉนด	19696	113161	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	16108	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	22	685,440	1,330,560	2,230,560	-	2,230,560	-	-
												16109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	8	16,320	187,680	187,680	-	187,680	-	-
16788	โฉนด	19697	113162	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	16110	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	16	465,696	1,651,104	2,551,104	-	2,551,104	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16789	โหนด	19698	113163	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	60	60	15,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-	
16790	โหนด	19699	113164	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	75	75	15,000	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	1,125,000	-	-	
16791	โหนด	19700	113174	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	83	83	10,500	871,500	16111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	384	100	8,500	3,264,000	31	1,697,280	1,566,720	2,438,220	-	-	2,438,220	0.3
16792	โหนด	19701	113185	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	74	74	15,000	1,110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000	-	-	1,110,000	0.3	
16793	โหนด	19702	113186	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	16112	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	22	483,840	1,128,960	2,028,960	-	2,028,960	-	-
16794	โหนด	19703	113187	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	16113	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	16	295,680	1,048,320	1,948,320	-	1,948,320	-	-
16795	โหนด	19704	113188	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	16114	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	22	411,264	798,336	1,698,336	-	1,698,336	-	-
16796	โหนด	19705	113189	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	15,000	1,200,000	16115	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	22	387,072	822,528	2,022,528	-	2,022,528	-	-
16797	โหนด	19706	113190	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	15,000	1,200,000	16116	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	22	799,680	1,552,320	2,752,320	-	2,752,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16798	โฉนด	16707	113191	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	15,000	1,200,000	16117	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	22	411,264	798,336	1,998,336	-	1,998,336	-	-
16799	โฉนด	19708	113217	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	87.6	287.6	12,000	3,451,200	16118	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	18	838,656	2,386,944	5,838,144	-	-	5,838,144	0.02
16800	โฉนด	19709	113218	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	2	68	668	5,250	3,507,000	16119	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	630	100	8,300	5,229,000	21	1,673,280	3,555,720	7,062,720	-	-	7,062,720	0.02
												16120	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,550	204,000	21	65,280	138,720	138,720	-	-	138,720	0.02
16801	โฉนด	19710	113252	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	10,000	202,000	16121	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	319,040	-	-	319,040	0.02
16802	โฉนด	19711	113253	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	2	0	53	853	3,500	2,985,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,985,500	-	-	2,985,500	0.3
16803	โฉนด	19712	113265	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	3,500	227,500	16122	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	8,100	2,430,000	21	1,944,000	486,000	713,500	-	713,500	-	-
16804	โฉนด	19713	113268	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	92	192	8,550	1,641,600	16123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118	100	8,500	1,003,000	25	401,200	601,800	2,243,400	-	2,243,400	-	-
16805	โฉนด	19714	113295	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	3,500	105,000	16124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	261,120	554,880	659,880	-	659,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16806	โหนด	19715	113296	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	456,000	-	-
16807	โหนด	19717	113308	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	31	131	25,000	3,275,000	16125	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	36	763,840	468,160	3,743,160	-	-	3,743,160	0.3
16808	โหนด	19719	113402	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	2	0	600	10,500	6,300,000	16126	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	560	100	8,000	4,480,000	19	1,254,400	3,225,600	9,525,600	-	-	9,525,600	0.02
												16127	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,000	1,280,000	19	358,400	921,600	921,600	-	-	921,600	0.02
												16128	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,000	768,000	19	215,040	552,960	552,960	-	-	552,960	0.02
16809	โหนด	19720	113403	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	46.7	346.7	6,000	2,080,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,200	-	-	2,080,200	0.02
16810	โหนด	19721	113404	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	2	1	90	990	10,500	10,395,000	16129	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	420	100	7,700	3,234,000	26	1,358,280	1,875,720	12,270,720	-	-	12,270,720	0.02
												16130	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	26	905,520	1,250,480	1,250,480	-	-	1,250,480	0.02
												16131	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	26	633,864	875,336	875,336	-	-	875,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
												16132	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	26	362,208	500,192	500,192	-	-	500,192	0.02
												16133	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	430	100	8,200	3,526,000	56	3,279,180	246,820	246,820	-	-	246,820	0.02
												16134	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	735	100	8,000	5,880,000	10	588,000	5,292,000	5,292,000	-	-	5,292,000	0.02
16811	โฉนด	19722	113405	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	19	519	12,000	6,228,000	16135	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1680	100	8,400	14,112,000	18	3,669,120	10,442,880	16,670,880	-	-	16,670,880	0.02
16812	โฉนด	19723	113406	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	3	3	12	1512	9,000	13,608,000	16136	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	960	100	8,000	7,680,000	51	5,836,800	1,843,200	15,451,200	-	-	15,451,200	0.02
												16137	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	960	100	8,000	7,680,000	51	5,836,800	1,843,200	1,843,200	-	-	1,843,200	0.02
16813	โฉนด	19724	113414	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	53	153	6,000	918,000	16138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	14	163,200	856,800	1,774,800	-	1,774,800	-	-
16814	โฉนด	19725	113415	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	5	105	6,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
16815	โฉนด	19727	113478	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	58	458	4,400	2,015,200	16139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	7	71,400	948,600	2,963,800	-	2,963,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16816	โฉนด	19728	113487	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,500	337,500	16140	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	23	109,440	194,560	532,060	-	532,060	-	-
16817	โฉนด	19734	113493	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,500	287,500	16141	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	28	209,760	246,240	533,740	-	-	533,740	0.02
16818	โฉนด	197	113698	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	16142	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	30	645,120	698,880	1,082,880	-	1,082,880	-	-
												16143	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	30	130,560	141,440	141,440	-	141,440	-	-
16819	โฉนด	19737	113699	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	68	168	12,000	2,016,000	16144	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	8,200	1,230,000	30	1,143,900	86,100	2,102,100	-	2,102,100	-	-
16820	โฉนด	3109	113816	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	2	0	0	50	50	5,000	250,000	16145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	21	217,600	462,400	712,400	-	-	712,400	0.02
16821	โฉนด	113950	113950	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	16146	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	24	319,200	520,800	820,800	-	820,800	-	-
16822	โฉนด	19740	113997	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	3	11	311	15,500	4,820,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,820,500	-	-	4,820,500	0.3
16823	โฉนด	19741	113998	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	0.2	300.2	15,500	4,653,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,653,100	-	4,653,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16824	โหนด	19742	113999	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	15,500	4,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650,000	-	4,650,000	-	-	
16825	โหนด	19743	114000	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	0	300	15,500	4,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650,000	-	-	4,650,000	0.3	
16826	โหนด	19744	114001	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	0	300	15,500	4,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650,000	-	-	4,650,000	0.3	
16827	โหนด	19748	114043	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	324,000	-	-	
16828	โหนด	19749	114044	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
16829	โหนด	19750	114045	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
16830	โหนด	19751	114046	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
16831	โหนด	19752	114047	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
16832	โหนด	19753	114107	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	0	500	10,500	5,250,000	16147	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,700	770,000	18	200,200	569,800	5,819,800	-	5,819,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	3	0	300	10,500	3,150,000	16148	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	720	100	2,550	1,836,000	18	477,360	1,358,640	4,508,640	-	-	4,508,640	0.3
16833	โฉนด	19754	114108	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	12,000	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	-	804,000	0.02
16834	โฉนด	19771	114120	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	2,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
16835	โฉนด	19755	114137	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16149	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	600,448	-	-	600,448	0.02
16836	โฉนด	19756	114138	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16150	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	25	266,400	399,600	559,600	-	-	559,600	0.02
16837	โฉนด	19757	114139	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16151	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	14	127,872	582,528	742,528	-	742,528	-	-
16838	โฉนด	19758	114140	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16152	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	25	266,400	399,600	559,600	-	-	559,600	0.02
16839	โฉนด	19761	114143	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16153	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	600,448	-	-	600,448	0.02
16840	โฉนด	19762	114144	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16154	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	614,656	-	614,656	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
16841	โฉนด	19763	114158	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.1	49.1	12,000	589,200	16155	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	25	218,880	328,320	917,520	-	-	917,520	0.02		
16842	โฉนด	19765	114160	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.6	29.6	12,000	355,200	16156	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	23	109,440	194,560	549,760	-	-	549,760	0.02		
16843	โฉนด	19769	114164	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	16157	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	20	91,200	212,800	552,800	-	552,800	-	-		
16844	โฉนด	19772	114186	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	63	63	12,000	756,000	16158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	100	100	8,500	850,000	21	272,000	578,000	1,334,000	-	-	-	-		
													ชั้นที่	-	2	-	85	-	-	-	-	-	1,133,900	1,133,900	-	-			
													ชั้นที่	-	3	-	15	-	-	-	-	-	200,100	-	200,100	0.3			
16845	โฉนด	19773	114187	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	10	110	6,000	660,000	16159	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	218.25	100	8,400	1,833,300	17	366,660	1,466,640	2,126,640	-	2,126,640	-	-		
16846	โฉนด	19774	114188	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	81	81	6,000	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	486,000	-	-		
					2	0	0	5	5	6,000	30,000	16160	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,550	51,000	5	2,550	48,450	78,450	-	-	78,450	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16847	โหนด	19775	114189	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000	16161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	17	85,000	340,000	862,000	-	862,000	-	-
16848	โหนด	19776	114190	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	12,000	792,000	16162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	21	428,400	1,101,600	1,893,600	-	1,893,600	-	-
16849	โหนด	19777	114191	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.6	53.6	6,000	321,600	16163	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	6	129,024	2,021,376	2,342,976	-	2,342,976	-	-
16850	โหนด	19778	114192	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000	16164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	20	212,160	603,840	1,125,840	-	1,125,840	-	-
16851	โหนด	19779	114193	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000	16165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	10	42,500	382,500	904,500	-	904,500	-	-
16852	โหนด	19780	114196	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	47	547	3,500	1,914,500	16166	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	2,070,810	-	-	2,070,810	0.02
												16167	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02
												16168	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02
												16169	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16170	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02
												16171	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02
												16172	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02
												16173	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02
												16174	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02
												16175	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02
												16176	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02
												16177	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02
												16178	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											16179	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02	
											16180	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02	
											16181	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02	
											16182	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02	
											16183	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02	
											16184	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02	
											16185	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02	
											16186	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02	
											16187	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											16188	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02	
											16189	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02	
											16190	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02	
											16191	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02	
											16192	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02	
											16193	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02	
											16194	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02	
											16195	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02	
											16196	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16197	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02
												16198	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02
												16199	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02
												16200	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	26	113,190	156,310	156,310	-	-	156,310	0.02
					3	0	0	48	48	3,500	168,000	16201	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	3	192	100	2,500	480,000	11	-	480,000	648,000	-	-	648,000	0.3
16853	โฉนด	19781	114197	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	3,500	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	-	73,500	0.02
16854	โฉนด	25444	114313	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	3,500	52,500	16202	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	12	51,744	317,856	370,356	-	-	370,356	0.02
16855	โฉนด	19784	114318	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	2	0	600	9,000	5,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000	-	-	5,400,000	0.3
16856	โฉนด	19785	114351	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	7,450	521,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,500	-	-	521,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16857	โหนด	19789	114392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	6,000	324,000	16203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	8,500	76,500	3	2,295	74,205	398,205	-	-	398,205	0.02
												16204	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	-	2	9	100	2,500	22,500	3	-	22,500	22,500	-	-	22,500	0.02
												16205	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	-	2	18	100	2,500	45,000	3	-	45,000	45,000	-	-	45,000	0.02
												16206	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	-	2	18	100	2,500	45,000	3	-	45,000	45,000	-	-	45,000	0.02
16858	โหนด	19787	114393	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	15,000	720,000	16207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	3	18,360	593,640	1,313,640	-	-	1,313,640	0.02
16859	โหนด	19789	114395	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	27	27	7,500	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	-	202,500	0.3
16860	โหนด	19791	114397	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.02
16861	โหนด	19792	114398	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	15,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
16862	โหนด	19793	114399	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	15,000	555,000	16208	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,600	972,800	22	330,752	642,048	1,197,048	-	-	1,197,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16863	โฉนด	19794	114400	ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	15,000	585,000	16209	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	26	539,904	880,896	1,465,896	-	1,465,896	-	-
16864	โฉนด	3116	114402	หมู่ 4 ต.หนองข้าวคอก	1	0	0	56	56	15,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
16865	โฉนด	3117	114405	หมู่ 1 ต.หนองข้าวคอก	3	0	0	93	93	28,000	2,604,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,604,000	-	-	2,604,000	0.3
16866	โฉนด	19795	114425	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,500	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.02
16867	โฉนด	19796	114497	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	81	381	6,000	2,286,000	16210	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	560	100	8,000	4,480,000	24	1,702,400	2,777,600	5,063,600	-	-	5,063,600	0.02
16868	โฉนด	19797	114568	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	25	225	26,000	5,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850,000	-	-	5,850,000	0.3
16869	โฉนด	19798	114594	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.1	37.1	12,000	445,200	16211	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	24	207,936	339,264	784,464	-	784,464	-	-
16870	โฉนด	19799	114595	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
16871	โฉนด	19800	114596	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	16212	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	25	207,936	339,264	735,264	-	735,264	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16872	โหนด	19802	114598	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.3	30.3	12,000	363,600	16213	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	26	127,680	176,320	539,920	-	539,920	-	-
16873	โหนด	19803	114599	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.9	29.9	12,000	358,800	16214	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	24	115,520	188,480	547,280	-	547,280	-	-
16874	โหนด	19804	114600	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	16215	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	24	144,400	235,600	505,600	-	-	505,600	0.02
16875	โหนด	19805	114601	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	16216	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	24	144,400	235,600	505,600	-	-	505,600	0.02
16876	โหนด	19806	114602	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	16217	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	13	48,640	255,360	525,360	-	-	525,360	0.02
16877	โหนด	19807	114603	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	16218	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	25	97,280	145,920	415,920	-	415,920	-	-
16878	โหนด	19808	114604	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	16219	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	36	176,320	127,680	397,680	-	397,680	-	-
16879	โหนด	19809	114605	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	16220	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	16	60,800	243,200	513,200	-	513,200	-	-
16880	โหนด	19810	114606	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	16221	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	23	97,280	206,720	476,720	-	476,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
16881	โหนด	19813	114609	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	16222	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	24	115,520	188,480	458,480	-	458,480	-	-
16882	โหนด	19814	114610	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	16223	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	27	133,760	170,240	440,240	-	-	440,240	0.02
16883	โหนด	19815	114611	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	16224	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	23	136,800	243,200	513,200	-	-	513,200	0.02
16884	โหนด	19826	114622	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.1	32.1	10,000	321,000	16225	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	22	103,360	200,640	521,640	-	521,640	-	-
16885	โหนด	19827	114623	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	16226	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	22	103,360	200,640	480,640	-	-	480,640	0.02
16886	โหนด	19830	114626	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.2	31.2	10,000	312,000	16227	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	23	109,440	194,560	506,560	-	-	506,560	0.02
16887	โหนด	19833	114629	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	16228	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,600	851,200	22	272,384	578,816	878,816	-	878,816	-	-
16888	โหนด	19834	114630	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	16229	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	24	155,040	300,960	570,960	-	570,960	-	-
16889	โหนด	19835	114631	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	16230	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	25	121,600	182,400	482,400	-	-	482,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16890	โหนด	19836	114632	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.6	29.6	10,000	296,000	16231	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	25	121,600	182,400	478,400	-	-	478,400	0.02
16891	โหนด	19837	114633	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	16232	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	25	152,000	228,000	528,000	-	-	528,000	0.02
16892	โหนด	19839	114635	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.6	30.6	10,000	306,000	16233	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	23	109,440	194,560	500,560	-	500,560	-	-
16893	โหนด	19840	114636	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	16234	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	27	167,200	212,800	522,800	-	522,800	-	-
16894	โหนด	19841	114637	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.9	33.9	10,000	339,000	16235	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	27	167,200	212,800	551,800	-	-	551,800	0.02
16895	โหนด	19845	114641	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.3	37.3	10,000	373,000	16236	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	23	87,552	155,648	528,648	-	528,648	-	-
16896	โหนด	19846	114705	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	636,000	-	-
16897	โหนด	7803	114803	หมู่ 1 ต.หนองรี	4	1	0	1.7	401.7	2,650	1,064,505		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,505	-	-	1,064,505	0.3
16898	โหนด	7804	114804	หมู่ 1 ต.หนองรี	4	1	0	0	400	2,650	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16899	โฉนด	7805	114805	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	57.6	157.6	3,700	583,120	16237	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	671,824	-	-	671,824	0.02
												16238	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
												16239	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
												16240	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
												16241	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	46	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
16900	โฉนด	7806	114806	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	17	17	6,500	110,500	16242	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	35	100	7,700	269,500	42	199,430	70,070	180,570	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	144,456	-	144,456	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	36,114	-	36,114	0.3
					5	0	0	17.3	17.3	6,500	112,450	16243	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	35	100	7,700	269,500	40	188,650	80,850	193,300	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	38,660	-	38,660	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	154,640	-	154,640	0.02
16901	โฉนด	19848	114889	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16244	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	25	266,400	399,600	559,600	-	559,600	-	-
16902	โฉนด	19853	115015	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
16903	โฉนด	19854	115044	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-
16904	โฉนด	19855	115045	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
16905	โฉนด	19856	115046	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
16906	โฉนด	19857	115047	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
16907	โฉนด	19858	115048	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
16908	โหนด	19859	115049	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	16245	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	67.8	100	2,550	172,890	14	31,120	141,770	405,770	-	-	405,770	0.02
16909	โหนด	19860	115124	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	17,500	700,000	16246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	25	163,200	244,800	944,800	-	-	944,800	0.02
												16247	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	25	36,720	55,080	55,080	-	-	55,080	0.02
16910	โหนด	3124	115149	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
16911	โหนด	19861	115384	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	12,000	936,000	16248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	23	734,400	1,305,600	2,241,600	-	-	2,241,600	0.02
16912	โหนด	19862	115570	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	8,500	654,500	16249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	11	122,400	897,600	1,552,100	-	1,552,100	-	-
16913	โหนด	19863	115571	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	8,500	654,500	16250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	3	15,300	494,700	1,149,200	-	-	1,149,200	0.02
16914	โหนด	19864	115572	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	8,500	654,500	16251	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	15	403,200	1,612,800	2,267,300	-	-	2,267,300	0.02
16915	โหนด	19865	115573	ต.บ้านสวน	1	0	0	77	77	8,500	654,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,500	-	654,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
16916	โฉนด	19866	115574	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	8,500	654,500	16252	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	21	302,400	705,600	1,360,100	-	1,360,100	-	-
16917	โฉนด	19867	115575	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	8,500	391,000	16253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	23	183,600	326,400	717,400	-	717,400	-	-
16918	โฉนด	19868	115576	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	80	80	8,500	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	680,000	-	-	
16919	โฉนด	15440	115625	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	27,500	1,182,500	16254	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	24	378,480	617,520	1,800,020	-	-	1,800,020	0.02
16920	โฉนด	19878	115627	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,500	375,000	16255	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	593,880	-	593,880	-	-
16921	โฉนด	19879	115628	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,500	625,000	16256	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	24	115,520	188,480	813,480	-	-	813,480	0.02
16922	โฉนด	19880	115629	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	46	46	12,500	575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000	-	-	575,000	0.3	
16923	โฉนด	19883	115631	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,500	315,000	16257	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	686	100	8,300	5,693,800	16	1,252,636	4,441,164	4,756,164	-	-	4,756,164	0.02
16924	โฉนด	19884	115989	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	16258	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	13	113,664	833,536	1,481,536	-	1,481,536	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16925	โหนด	19885	115990	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	5,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
16926	โหนด	19886	116003	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	3	79	379	10,500	3,979,500	16259	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,400	2,150,400	39	1,462,272	688,128	4,667,628	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	583,454	-	583,454	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	4,084,175	4,084,175	-	-
16927	โหนด	19887	116004	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	67	367	12,000	4,404,000	16260	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,400	3,276,000	9	294,840	2,981,160	7,385,160	-	7,385,160	-	-
16928	โหนด	19888	116005	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	97	497	10,500	5,218,500	16261	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	28	1,020,096	1,197,504	6,416,004	-	-	6,416,004	0.02
												16262	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	768	100	7,700	5,913,600	28	2,720,256	3,193,344	3,193,344	-	-	3,193,344	0.02
16929	โหนด	19889	116006	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	80	380	12,000	4,560,000	16263	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	736	100	7,700	5,667,200	28	2,606,912	3,060,288	7,620,288	-	-	7,620,288	0.02
16930	โหนด	19890	116163	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	16264	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	23	290,304	516,096	648,096	-	648,096	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16931	โหนด	19892	116267	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16265	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	24	179,968	293,632	453,632	-	-	453,632	0.02
16932	โหนด	19893	116268	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16266	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	32	159,840	136,160	296,160	-	296,160	-	-
16933	โหนด	19897	116272	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	16267	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	4	28,416	681,984	921,984	-	921,984	-	-
16934	โหนด	3132	116288	หมู่ 4 ต.หนองไขว่คอก	2	0	1	51.5	151.5	3,000	454,500	16268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	3	12,750	412,250	866,750	-	866,750	-	-
16935	โหนด	19899	116320	ต.บ้านสวน	1	0	1	62	162	6,000	972,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000	-	972,000	-	-
16936	โหนด	19900	116321	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	6,000	378,000	16269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	26	456,960	631,040	1,009,040	-	-	1,009,040	0.02
16937	โหนด	19901	116322	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.02
16938	โหนด	19902	116323	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	6,000	396,000	16270	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,550	53,550	5	2,678	50,873	446,873	-	-	446,873	0.02
16939	โหนด	19903	116324	ต.บ้านสวน	1	0	0	90	90	6,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16940	โหนด	19904	116325	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	6,000	546,000	16271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,500	748,000	11	89,760	658,240	1,204,240	-	1,204,240	-	-
16941	โหนด	19905	116331	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	32,000	1,088,000	16272	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	33	836,640	657,360	1,745,360	-	-	1,745,360	0.02
16942	โหนด	19906	116509	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.3	32.3	12,000	387,600	16273	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	16	81,312	288,288	675,888	-	-	675,888	0.02
16943	โหนด	19907	116510	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	12,000	300,000	16274	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,232,256	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	821,545	821,545	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	410,711	-	410,711	0.3
16944	โหนด	19908	116511	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	16275	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	16	318,720	1,274,880	1,574,880	-	1,574,880	-	-
16945	โหนด	19909	116512	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	16276	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	21	424,960	903,040	1,203,040	-	-	1,203,040	0.02
16946	โหนด	19910	116513	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	16277	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	20	348,600	813,400	1,113,400	-	1,113,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16947	โหนด	19911	116514	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
16948	โหนด	19912	116515	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	16278	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	22	507,960	986,040	1,286,040	-	1,286,040	-	-
16949	โหนด	19913	116516	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	32.5	32.5	12,000	390,000	16279	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,202,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	400,872	-	400,872	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	801,864	801,864	-	-	
16950	โหนด	19914	116517	ต.บ้านสวน	5	0	0	32.5	32.5	12,000	390,000	16280	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	22	541,824	1,051,776	1,441,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	480,544	-	480,544	0.3	
													ชั้นที่ 2,3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	961,232	-	961,232	0.02	
16951	โหนด	19915	116518	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	16281	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	957,360	-	957,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16952	โหนด	19916	116519	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	16282	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	24	756,960	1,235,040	1,535,040	-	1,535,040	-	-
16953	โหนด	19917	116520	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	16283	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	24	454,176	741,024	1,041,024	-	1,041,024	-	-
16954	โหนด	19918	116521	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	16284	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	23	1,290,816	2,294,784	2,594,784	-	-	2,594,784	0.02
16955	โหนด	19919	116522	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
16956	โหนด	19920	116523	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
16957	โหนด	19923	116524	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	16285	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	24	1,009,280	1,646,720	1,946,720	-	-	1,946,720	0.02
16958	โหนด	19922	116525	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.02
16959	โหนด	19923	116526	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.9	41.9	12,000	502,800	16286	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	1,106,640	-	-	1,106,640	0.02
16960	โหนด	19924	116527	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	16287	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	975,840	-	-	975,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16961	โหนด	19926	116529	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000	16288	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	21	532,800	1,243,200	1,699,200	-	1,699,200	-	-
16962	โหนด	19927	116530	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-
16963	โหนด	19928	116531	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	16289	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	266,400	621,600	909,600	-	909,600	-	-
16964	โหนด	19929	116532	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	16290	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	891,840	-	-	891,840	0.02
16965	โหนด	19930	116533	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	16291	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	266,400	621,600	909,600	-	909,600	-	-
16966	โหนด	19931	116534	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	16292	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	266,400	621,600	909,600	-	909,600	-	-
16967	โหนด	19932	116535	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	16293	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	20	266,400	621,600	909,600	-	909,600	-	-
16968	โหนด	19933	116536	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	12,000	280,800	16294	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	795,840	-	795,840	-	-
16969	โหนด	19934	116537	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	16295	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	891,840	-	891,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16970	โหนด	19935	116574	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	16296	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	26	90,552	125,048	235,048	-	-	235,048	0.02
16971	โหนด	19936	116575	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	10,000	100,000	16297	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	26	90,552	125,048	225,048	-	-	225,048	0.02
16972	โหนด	19937	116576	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	10,000	100,000	16298	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	36	235,988	17,763	117,763	-	-	117,763	0.02
16973	โหนด	19939	116578	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	20	102,000	238,000	398,000	-	-	398,000	0.02
16974	โหนด	19940	116579	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	10,000	500,000	16300	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	270	100	8,300	2,241,000	21	717,120	1,523,880	2,023,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.04	-	-	-	-	-	-	749,645	-	749,645	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	62.96	-	-	-	-	-	-	1,274,235	-	1,274,235	0.02
16975	โหนด	19941	116580	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	10,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.3
16976	โหนด	19942	116581	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	10,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16977	โหนด	19943	116582	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	1	34	134	5,000	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.02
16978	โหนด	19944	116583	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.02
16979	โหนด	19945	116584	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	3	0	0	14	14	10,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
16980	โหนด	19946	116585	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	14	14	10,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
16981	โหนด	19947	116586	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02
16982	โหนด	19948	116587	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	16301	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	5	9,240	175,560	305,560	-	-	305,560	0.02
16983	โหนด	19949	116588	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02
16984	โหนด	19950	116589	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	16302	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	29	103,488	112,112	242,112	-	-	242,112	0.02
16985	โหนด	19951	116595	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,500	250,000	16303	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	20	91,200	212,800	462,800	-	462,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16986	โหนด	19952	116596	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,500	375,000	16304	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	26	153,216	211,584	586,584	-	586,584	-	-
16987	โหนด	19954	116598	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,500	375,000	16305	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	196,992	350,208	725,208	-	725,208	-	-
16988	โหนด	19955	116599	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,500	387,500	16306	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	29	175,104	189,696	577,196	-	577,196	-	-
16989	โหนด	19956	116600	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,500	462,500	16307	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	23	136,800	243,200	705,700	-	-	705,700	0.02
16990	โหนด	19957	116601	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,500	375,000	16308	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	21	102,144	262,656	637,656	-	637,656	-	-
16991	โหนด	19958	116602	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	16309	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	24	378,480	617,520	1,112,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	815,811	-	815,811	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	296,709	-	296,709	0.3
16992	โหนด	19959	116603	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	16310	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	24	378,480	617,520	1,112,520	-	-	1,112,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16993	โหนด	19960	116604	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	16311	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	957,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	478,572	-	478,572	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	478,572	-	478,572	0.02
16994	โหนด	19961	116605	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	16312	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,283,832	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,141,198	1,141,198	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	142,634	-	142,634	0.3
16995	โหนด	19962	116606	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	16313	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	1,132,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	226,488	-	226,488	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	905,952	-	905,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16996	โหนด	19963	116607	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	16314	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	1,132,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	150,954	-	150,954	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	981,486	-	981,486	0.02
16997	โหนด	19964	116608	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	16315	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	100	100	8,300	830,000	31	431,600	398,400	893,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	357,360	-	357,360	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	536,040	-	536,040	0.02
16998	โหนด	19965	116609	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	16316	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	22	212,480	451,520	946,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	473,260	-	473,260	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	473,260	473,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
16999	โหนด	19966	116610	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	16317	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	24	378,480	617,520	1,112,520	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	370,803	-	370,803	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	741,717	-	741,717	0.02
17000	โหนด	19967	116611	ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	12,500	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.02
17001	โหนด	19970	116614	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,500	350,000	16318	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	23	131,328	233,472	583,472	-	-	583,472	0.02
17002	โหนด	19971	116615	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,500	350,000	16319	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	23	131,328	233,472	583,472	-	-	583,472	0.02
17003	โหนด	19972	116616	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,500	350,000	16320	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	23	136,800	243,200	593,200	-	-	593,200	0.02
17004	โหนด	19973	116617	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,500	362,500	16321	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	23	213,120	378,880	741,380	-	-	741,380	0.02
17005	โหนด	19974	116618	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,500	362,500	16322	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	817,156	-	817,156	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17006	โหนด	19976	116620	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,500	375,000	16323	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	787,032	-	787,032	-	-
17007	โหนด	19978	116622	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000	16324	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	8,200	442,800	73	411,804	30,996	138,996	-	-	138,996	0.02
17008	โหนด	19979	116623	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8.7	8.7	12,000	104,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400	-	-	104,400	0.02
17009	โหนด	19980	116624	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9.8	9.8	12,000	117,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600	-	-	117,600	0.02
17010	โหนด	19981	116625	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	16325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	19	114,240	293,760	461,760	-	461,760	-	-
17011	โหนด	19982	116663	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	16326	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	18	517,920	1,474,080	1,969,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1½	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	1,181,448	-	1,181,448	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	787,632	787,632	-	-
17012	โหนด	19983	116664	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17013	โหนด	19984	116665	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	16327	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	18	258,960	737,040	1,232,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	492,816	-	492,816	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	739,224	-	739,224	0.02
17014	โหนด	19986	116667	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.02
17015	โหนด	19987	116668	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	16328	402-ตึกแถวสองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	23	717,120	1,274,880	1,769,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	589,901	-	589,901	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,179,979	-	1,179,979	0.02
17016	โหนด	19989	116670	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	16329	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	1,152,360	-	-	1,152,360	0.02
17017	โหนด	19990	116671	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	16330	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	21	254,976	541,824	1,036,824	-	-	1,036,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17018	โหนด	19991	116672	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	8,900	267,000	16331	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	136,800	319,200	586,200	-	586,200	-	-
17019	โหนด	19992	116673	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,500	375,000	16332	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,600	684,000	18	177,840	506,160	881,160	-	-	881,160	0.02
17020	โหนด	19993	116674	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,500	375,000	16333	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,600	684,000	18	177,840	506,160	881,160	-	-	881,160	0.02
17021	โหนด	19994	116675	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,500	375,000	16334	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	24	138,624	226,176	601,176	-	-	601,176	0.02
17022	โหนด	19999	116680	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,500	350,000	16335	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	23	164,160	291,840	641,840	-	641,840	-	-
17023	โหนด	20000	116681	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,500	462,500	16336	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	33	212,800	167,200	629,700	-	-	629,700	0.02
17024	โหนด	20001	116682	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,500	412,500	16337	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	33	212,800	167,200	579,700	-	-	579,700	0.02
17025	โหนด	20002	116683	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,500	412,500	16338	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	17	131,328	415,872	828,372	-	-	828,372	0.02
17026	โหนด	20003	116684	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,500	425,000	16339	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	26	153,216	211,584	636,584	-	636,584	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17027	โหนด	20004	116685	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,500	425,000	16340	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7,600	319,200	25	127,680	191,520	616,520	-	616,520	-	-
17028	โหนด	20005	116686	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,500	437,500	16341	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	19	170,240	437,760	875,260	-	875,260	-	-
17029	โหนด	20007	116688	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,500	437,500	16342	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	33	272,384	214,016	651,516	-	-	651,516	0.02
17030	โหนด	20008	116689	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,500	437,500	16343	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	33	212,800	167,200	604,700	-	-	604,700	0.02
17031	โหนด	20010	116691	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.8	39.8	12,000	477,600	16344	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	21	165,760	426,240	903,840	-	903,840	-	-
17032	โหนด	20011	116692	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.3	29.3	12,000	351,600	16345	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	955,440	-	-	955,440	0.02
17033	โหนด	20012	116693	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.4	32.4	12,000	388,800	16346	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	241,536	468,864	857,664	-	857,664	-	-
17034	โหนด	20013	116694	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000	16347	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	241,536	468,864	924,864	-	924,864	-	-
17035	โหนด	20014	116695	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.3	34.3	12,000	411,600	16348	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	1,015,440	-	-	1,015,440	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17036	โหนด	20015	116696	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.2	29.2	12,000	350,400	16349	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	954,240	-	-	954,240	0.02
17037	โหนด	20016	116697	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.2	24.2	12,000	290,400	16350	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	266,400	621,600	912,000	-	912,000	-	-
17038	โหนด	20017	116698	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.6	31.6	12,000	379,200	16351	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	983,040	-	983,040	-	-
17039	โหนด	20018	116699	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.6	14.6	12,000	175,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200	-	-	175,200	0.02
17040	โหนด	20019	116700	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000	16352	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	29	284,160	307,840	835,840	-	-	835,840	0.02
17041	โหนด	20020	116701	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800	16353	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	266,400	621,600	914,400	-	914,400	-	-
17042	โหนด	20021	116702	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800	16354	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.6	100	7,400	722,240	31	375,565	346,675	639,475	-	-	639,475	0.02
17043	โหนด	20022	116703	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	25.9	25.9	12,000	310,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800	-	-	310,800	0.3
17044	โหนด	20027	116719	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	55,000	1,430,000	16355	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	24	454,176	741,024	2,171,024	-	-	2,171,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17045	โหนด	20028	116720	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	55,000	1,375,000	16356	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	25	637,440	956,160	2,331,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,554,184	1,554,184	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	776,976	-	776,976	0.3
17046	โหนด	20029	116721	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	55,000	1,320,000	16357	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	24	605,568	988,032	2,308,032	-	-	2,308,032	0.02
17047	โหนด	20030	116722	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	55,000	1,320,000	16358	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	18	621,504	1,768,896	3,088,896	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,573,977	-	2,573,977	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	514,919	-	514,919	0.3
17048	โหนด	20031	116723	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	55,000	1,265,000	16359	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	23	573,696	1,019,904	2,284,904	-	2,284,904	-	-
17049	โหนด	20032	116724	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	64	64	55,000	3,520,000	16360	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	23	860,544	1,529,856	5,049,856	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,683,117	-	1,683,117	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,366,739	3,366,739	-	-
17050	โฉนด	20034	116770	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	25,000	610,000	16361	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	171.5	100	8,300	1,423,450	26	597,849	825,601	1,435,601	-	-	1,435,601	0.02
												16362	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	171.5	100	8,300	1,423,450	26	597,849	825,601	825,601	-	-	825,601	0.02
17051	โฉนด	20035	116771	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	25,000	610,000	16363	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	36	1,152,704	706,496	1,316,496	-	-	1,316,496	0.02
17052	โฉนด	20036	116772	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	25,000	610,000	16364	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	28	855,232	1,003,968	1,613,968	-	-	1,613,968	0.02
17053	โฉนด	20037	116773	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	25,000	610,000	16365	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	28	855,232	1,003,968	1,613,968	-	-	1,613,968	0.02
17054	โฉนด	20038	116774	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	24.4	24.4	25,000	610,000	16366	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	28	855,232	1,003,968	1,613,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,152,857	-	1,152,857	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	461,111	-	461,111	0.3
17055	โหนด	20040	116776	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	45.8	45.8	25,000	1,145,000	163 67	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	255	100	8,300	2,116,500	23	761,940	1,354,560	2,499,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.02	-	-	-	-	-	-	850,350	-	850,350	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	60.1	-	-	-	-	-	-	1,502,236	1,502,236	-	-
													ชั้นที่ 3	-	3	-	5.88	-	-	-	-	-	-	146,974	-	146,974	0.3
17056	โหนด	20041	116779	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	4	204	12,000	2,448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,448,000	-	-	2,448,000	0.3
17057	โหนด	20042	116780	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	33	233	12,000	2,796,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,796,000	-	-	2,796,000	0.3
17058	โหนด	3149	116875	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	1	0	2	29	229	5,000	1,145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,000	-	1,145,000	-	-
17059	โหนด	3150	116876	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	1	0	2	40	240	5,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17060	โหนด	20043	116902	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	12,000	1,212,000	16368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	8	64,260	853,740	2,065,740	-	2,065,740	-	-
17061	โหนด	20044	116931	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	31	131	4,000	524,000	16369	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	108	100	2,500	270,000	41	251,100	18,900	542,900	-	542,900	-	-
17062	โหนด	20045	116996	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	12,000	1,092,000	16370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	261,120	554,880	1,646,880	-	1,646,880	-	-
17063	โหนด	20047	116998	ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000	16371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	16	112,200	397,800	1,273,800	-	1,273,800	-	-
17064	โหนด	20047	116999	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	12,000	1,092,000	16372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	4	27,200	652,800	1,744,800	-	-	1,744,800	0.02
17065	โหนด	20049	117000	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	9	109	12,000	1,308,000	16373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,500	1,768,000	5	70,720	1,697,280	3,005,280	-	3,005,280	-	-
												16374	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,150	110,700	5	4,428	106,272	106,272	-	106,272	-	-
17066	โหนด	20050	117001	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	12,000	1,080,000	16375	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,550	408,000	5	16,320	391,680	1,471,680	-	1,471,680	-	-
17067	โหนด	20051	117002	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	16376	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	8,200	246,000	16	159,900	86,100	686,100	-	-	686,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17068	โหนด	20052	117003	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	16377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	4	32,640	783,360	1,983,360	-	1,983,360	-	-
17069	โหนด	20053	117014	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	5,700	2,280,000	16378	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,500	900,000	36	558,000	342,000	2,622,000	-	-	2,622,000	0.3
17070	โหนด	20055	117028	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	8,500	263,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,500	-	-	263,500	0.02
17071	โหนด	20056	117029	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	86	386	8,500	3,281,000	16379	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	26	310,464	428,736	3,709,736	-	3,709,736	-	-
												16380	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	390	100	7,700	3,003,000	26	1,261,260	1,741,740	1,741,740	-	-	1,741,740	0.02
17072	โหนด	20057	117057	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	6,000	408,000	16381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	31	318,240	293,760	701,760	-	-	701,760	0.02
17073	โหนด	20058	117058	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	6,000	402,000	16382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	31	544,000	544,000	946,000	-	946,000	-	-
17074	โหนด	20059	117078	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	55	255	10,000	2,550,000	16383	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	8,200	787,200	36	732,096	55,104	2,605,104	-	-	2,605,104	0.02
												16384	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	26	310,464	428,736	428,736	-	-	428,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											16385	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	26	310,464	428,736	428,736	-	-	428,736	0.02	
											16386	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	26	310,464	428,736	428,736	-	-	428,736	0.02	
											16387	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	26	310,464	428,736	428,736	-	-	428,736	0.02	
											16388	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	26	310,464	428,736	428,736	-	-	428,736	0.02	
					3	0	1	20	120	10,000	1,200,000	16389	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	26	310,464	428,736	1,628,736	-	-	1,628,736	0.3
											16390	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	26	310,464	428,736	428,736	-	-	428,736	0.3	
											16391	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	26	310,464	428,736	428,736	-	-	428,736	0.3	
											16392	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	26	310,464	428,736	428,736	-	-	428,736	0.3	
											16393	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	26	310,464	428,736	428,736	-	-	428,736	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17075	โหนด	20060	117079	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	3	75	375	8,750	3,281,250	16394	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,950	333,600	19	93,408	240,192	3,521,442	-	-	3,521,442	0.3
17076	โหนด	20061	117080	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	3	76	376	10,000	3,760,000	16395	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	72	100	7,950	572,400	13	91,584	480,816	4,240,816	-	-	4,240,816	0.3
												16396	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	576	100	3,400	1,958,400	7	137,088	1,821,312	1,821,312	-	-	1,821,312	0.3
												16397	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	36	100	8,200	295,200	7	73,800	221,400	221,400	-	-	221,400	0.3
17077	โหนด	20062	117081	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	76	376	5,000	1,880,000	16398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	21	163,200	346,800	2,226,800	-	-	2,226,800	0.02
17078	โหนด	20063	117082	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	96	96	5,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
17079	โหนด	20064	117083	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	96	96	5,000	480,000	16399	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	114	100	6,950	792,300	6	47,538	744,762	1,224,762	-	-	1,224,762	0.3
												16400	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,200	74,400	6	4,464	69,936	69,936	-	-	69,936	0.3
17080	โหนด	20065	117126	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	25,000	800,000	16401	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	10	140,400	1,263,600	2,063,600	-	-	2,063,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17081	โหนด	20066	117127	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	34	34	25,000	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3	
17082	โหนด	20067	117128	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	25,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3	
17083	โหนด	20068	117142	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	15,000	570,000	16402	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	16	354,816	1,257,984	1,827,984	-	-	1,827,984	0.02
17084	โหนด	20069	117143	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	16403	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	25	322,560	483,840	1,233,840	-	1,233,840	-	-
17085	โหนด	20070	117144	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	15,000	1,215,000	16404	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	645,120	1,370,880	2,585,880	-	2,585,880	-	-
17086	โหนด	20071	117145	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	16405	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	23	362,880	645,120	1,395,120	-	1,395,120	-	-
17087	โหนด	20072	117146	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	16406	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	725,760	1,290,240	2,040,240	-	-	2,040,240	0.02
17088	โหนด	20073	117147	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	15,000	1,515,000	16407	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	23	342,720	665,280	2,180,280	-	2,180,280	-	-
17089	โหนด	20074	117148	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	16408	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	1,012,440	-	1,012,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
17090	โหนด	20075	117149	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	16409	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	1,027,440	-	-	1,027,440	0.02
17091	โหนด	20076	117150	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	16410	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	967,440	-	967,440	-	-
					3	0	0	6	6	15,000	90,000	16411	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,550	61,200	23	22,032	39,168	129,168	-	-	129,168	0.3
17092	โหนด	20077	117151	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	15,000	435,000	16412	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	1,072,440	-	-	1,072,440	0.02
												16413	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	23	22,032	39,168	39,168	-	-	39,168	0.02
17093	โหนด	20078	117152	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	16414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	1,402,800	-	-	1,402,800	0.02
17094	โหนด	20079	117153	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	16415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	1,402,800	-	1,402,800	-	-
17095	โหนด	20080	117154	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	16416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	1,402,800	-	-	1,402,800	0.02
17096	โหนด	20081	117155	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	16417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	1,402,800	-	-	1,402,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17097	โฉนด	20082	117156	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	16418	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	23	328,320	583,680	1,333,680	-	-	1,333,680	0.02
17098	โฉนด	20083	117157	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	16419	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	725,760	1,290,240	2,040,240	-	2,040,240	-	-
17099	โฉนด	20084	117158	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	15,000	1,065,000	16420	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	23	603,840	1,172,160	2,237,160	-	2,237,160	-	-
17100	โฉนด	25445	117168	ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	13,000	468,000	16421	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	27	876,480	1,115,520	1,583,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	422,325	-	422,325	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	1,161,195	1,161,195	-	-	
17101	โฉนด	25446	117169	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	13,000	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.02
17102	โฉนด	25447	117170	ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	13,000	468,000	16422	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	914,208	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	457,104	457,104	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	457,104	-	457,104	0.3
17103	โฉนด	25448	117171	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	13,000	468,000	16423	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	22	270,912	525,888	993,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	496,944	496,944	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	496,944	-	496,944	0.3
17104	โฉนด	25449	117172	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	13,000	468,000	16424	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,160,640	-	1,160,640	-	-
17105	โฉนด	27989	117173	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	13,000	468,000	16425	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	846,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	112,836	-	112,836	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	733,644	733,644	-	-
17106	โฉนด	25450	117174	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	13,000	468,000	16426	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	12	223,104	1,370,496	1,838,496	-	-	1,838,496	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17107	โหนด	25451	117175	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	13,000	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02	
17108	โหนด	25452	117176	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	13,000	455,000	16427	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	270,912	525,888	980,888	-	-	980,888	0.02
17109	โหนด	25453	117177	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	13,000	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02	
17110	โหนด	25454	117199	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800	16428	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	896,640	-	896,640	-	-
17111	โหนด	20085	117200	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800	16429	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	896,640	-	896,640	-	-
17112	โหนด	20086	117201	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	10,000	244,000	16430	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	22	352,240	683,760	927,760	-	-	927,760	0.02
17113	โหนด	20087	117202	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800	16431	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	21	532,800	1,243,200	1,536,000	-	1,536,000	-	-
17114	โหนด	20088	117203	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,800	-	292,800	-	-	
17115	โหนด	20089	117204	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800	16432	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	266,400	621,600	914,400	-	914,400	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
17116	โหนด	20090	117205	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800	16433	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	266,400	621,600	914,400	-	914,400	-	-
17117	โหนด	2091	117206	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	11,000	268,400	16434	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	20	258,960	737,040	1,005,440	-	1,005,440	-	-
17118	โหนด	20092	117207	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800	16435	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	22	503,200	976,800	1,269,600	-	1,269,600	-	-
17119	โหนด	20093	117208	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800	16436	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	896,640	-	896,640	-	-
17120	โหนด	20094	117209	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800	16437	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	213,120	497,280	790,080	-	790,080	-	-
17121	โหนด	20095	117210	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800	16438	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	266,400	621,600	914,400	-	914,400	-	-
17122	โหนด	20096	117211	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800	16439	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	266,400	621,600	914,400	-	914,400	-	-
17123	โหนด	20097	117212	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.6	23.6	12,000	283,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200	-	283,200	-	-
17124	โหนด	20098	117213	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.6	23.6	12,000	283,200	16440	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	887,040	-	-	887,040	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17125	โหนด	20099	117214	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.6	23.6	12,000	283,200	16441	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	266,400	621,600	904,800	-	904,800	-	-
17126	โหนด	20100	117215	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	16442	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	241,536	468,864	750,864	-	750,864	-	-
17127	โหนด	20101	117216	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	16443	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	736,656	-	736,656	-	-
17128	โหนด	20102	117217	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	16444	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	23	301,032	535,168	817,168	-	-	817,168	0.02
17129	โหนด	20103	117218	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	16445	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	885,840	-	885,840	-	-
17130	โหนด	20104	117219	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	16446	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	891,840	-	-	891,840	0.02
17131	โหนด	20105	117220	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	16447	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	945,360	-	945,360	-	-
17132	โหนด	20106	117221	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	16448	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	266,400	621,600	909,600	-	909,600	-	-
17133	โหนด	20107	117222	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	16449	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	891,840	-	-	891,840	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17134	โฉนด	20108	117223	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	16450	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	891,840	-	-	891,840	0.02
17135	โฉนด	20109	117224	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	16451	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	20	266,400	621,600	909,600	-	909,600	-	-
17136	โฉนด	20110	117225	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	16452	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	891,840	-	-	891,840	0.02
17137	โฉนด	20111	117231	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	16453	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	255,744	454,656	734,656	-	734,656	-	-
17138	โฉนด	20112	117232	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16454	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	472,576	-	472,576	-	-
17139	โฉนด	20115	117235	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16455	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	227,328	483,072	643,072	-	643,072	-	-
17140	โฉนด	20119	117292	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	10,500	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-
17141	โฉนด	20120	117317	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	16456	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	685,440	1,330,560	2,230,560	-	2,230,560	-	-
17142	โฉนด	20121	117318	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	15,000	810,000	16457	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	685,440	1,330,560	2,140,560	-	2,140,560	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17143	โหนด	20122	117319	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	15,000	810,000	16458	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	21	645,120	1,370,880	2,180,880	-	2,180,880	-	-
17144	โหนด	20123	117320	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	15,000	810,000	16459	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	23	870,912	1,548,288	2,358,288	-	-	2,358,288	0.02
17145	โหนด	20124	117321	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	15,000	810,000	16460	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	22	342,720	665,280	1,475,280	-	-	1,475,280	0.02
17146	โหนด	20125	117322	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	15,000	810,000	16461	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	23	870,912	1,548,288	2,358,288	-	2,358,288	-	-
17147	โหนด	20126	117323	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16462	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	17	87,552	277,248	637,248	-	-	637,248	0.02
17148	โหนด	20127	117324	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16463	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	644,544	-	-	644,544	0.02
17149	โหนด	20128	117325	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	16464	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	196,992	350,208	1,100,208	-	-	1,100,208	0.02
17150	โหนด	20129	117326	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	16465	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	186,048	361,152	841,152	-	841,152	-	-
17151	โหนด	20130	117327	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16466	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	196,992	350,208	710,208	-	710,208	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17152	โหนด	20131	117328	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16467	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	22	186,048	361,152	721,152	-	-	721,152	0.02
17153	โหนด	20132	117329	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16468	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	196,992	350,208	710,208	-	710,208	-	-
17154	โหนด	20133	117330	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16469	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	186,048	361,152	721,152	-	721,152	-	-
17155	โหนด	20134	117331	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	16470	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	196,992	350,208	815,208	-	815,208	-	-
17156	โหนด	20135	117332	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	15,000	1,125,000	16471	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	725,760	1,290,240	2,415,240	-	2,415,240	-	-
17157	โหนด	20136	117333	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	15,000	1,050,000	16472	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	725,760	1,290,240	2,340,240	-	2,340,240	-	-
17158	โหนด	20137	117334	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	15,000	810,000	16473	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	685,440	1,330,560	2,140,560	-	2,140,560	-	-
17159	โหนด	20138	117335	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	15,000	810,000	16474	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	685,440	1,330,560	2,140,560	-	2,140,560	-	-
17160	โหนด	20139	117336	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	16475	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	685,440	1,330,560	2,080,560	-	2,080,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17161	โหนด	20140	117337	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16476	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	72	100	7,600	547,200	23	-	547,200	907,200	-	907,200	-	-
17162	โหนด	20141	117338	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16477	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	186,048	361,152	721,152	-	721,152	-	-
17163	โหนด	20142	117339	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	16478	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	186,048	361,152	841,152	-	841,152	-	-
17164	โหนด	20143	117340	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	16479	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	186,048	361,152	841,152	-	-	841,152	0.02
17165	โหนด	20144	117341	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16480	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	186,048	361,152	721,152	-	721,152	-	-
17166	โหนด	20145	117342	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16481	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	16	66,880	237,120	597,120	-	597,120	-	-
17167	โหนด	20146	117343	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16482	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	196,992	350,208	710,208	-	-	710,208	0.02
17168	โหนด	20147	117344	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	15,000	570,000	16483	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	743,280	-	-	743,280	0.02
17169	โหนด	20148	117345	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	15,000	1,410,000	16484	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	26	1,058,400	1,461,600	2,871,600	-	2,871,600	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17170	โหนด	20149	117346	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	16485	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	338,640	657,360	942,360	-	942,360	-	-
17171	โหนด		117347	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	16486	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	338,640	657,360	942,360	-	942,360	-	-
17172	โหนด	20151	117348	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	16487	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	937,440	-	937,440	-	-
17173	โหนด	20152	117349	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	16488	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	318,720	677,280	977,280	-	977,280	-	-
17174	โหนด	20153	117350	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	16489	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	177	100	8,300	1,469,100	23	528,876	940,224	1,240,224	-	-	1,240,224	0.02
17175	โหนด	20154	117351	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	16490	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	22	564,400	1,095,600	1,395,600	-	1,395,600	-	-
17176	โหนด	20155	117352	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	16491	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	338,640	657,360	972,360	-	972,360	-	-
17177	โหนด	20156	117353	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	16492	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	23	677,280	1,314,720	1,914,720	-	1,914,720	-	-
17178	โหนด	20157	117354	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	15,000	915,000	16493	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	22	346,800	673,200	1,588,200	-	-	1,588,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
17179	โหนด	20158	117355	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	285,000	-	-		
17180	โหนด	20159	117356	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	16494	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	23	677,280	1,314,720	1,629,720	-	1,629,720	-	-
17181	โหนด	20160	117357	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	16495	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	338,640	657,360	987,360	-	987,360	-	-
17182	โหนด	20161	117358	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	16496	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	23	478,080	849,920	1,194,920	-	-	1,194,920	0.02
17183	โหนด	20162	117359	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	15,000	810,000	16497	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	23	603,840	1,172,160	1,982,160	-	1,982,160	-	-
17184	โหนด	20163	117360	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	16498	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	23	639,360	1,136,640	1,886,640	-	1,886,640	-	-
17185	โหนด	20164	117361	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	15,000	810,000	16499	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	685,440	1,330,560	2,140,560	-	2,140,560	-	-
17186	โหนด	20165	117362	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	16500	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	7,400	1,953,600	23	703,296	1,250,304	2,000,304	-	-	2,000,304	0.02
17187	โหนด	20166	117363	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	15,000	810,000	16501	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	725,760	1,290,240	2,100,240	-	2,100,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
17188	โหนด	20167	117364	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	15,000	945,000	16502	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	23	870,912	1,548,288	2,493,288	-	2,493,288	-	-
17189	โหนด	20169	117370	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	16503	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	29	681,984	738,816	1,053,816	-	-	1,053,816	0.02
17190	โหนด	20170	117371	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
17191	โหนด	20171	117372	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	15,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
17192	โหนด	20172	117373	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	15,000	585,000	16504	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	383,616	681,984	1,266,984	-	1,266,984	-	-
17193	โหนด	20173	117374	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	15,000	660,000	16505	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	362,304	703,296	1,363,296	-	1,363,296	-	-
17194	โหนด	20174	117375	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	15,000	735,000	16506	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	362,304	703,296	1,438,296	-	1,438,296	-	-
17195	โหนด	20175	117376	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	16507	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	383,616	681,984	1,176,984	-	1,176,984	-	-
17196	โหนด	20176	117377	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	16508	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	383,616	681,984	1,176,984	-	1,176,984	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17197	โหนด	20177	117378	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	16509	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	362,304	703,296	1,198,296	-	1,198,296	-	-
17198	โหนด	20178	117379	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	16510	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	383,616	681,984	1,176,984	-	-	1,176,984	0.02
17199	โหนด	20179	117380	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	15,000	540,000	16511	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	383,616	681,984	1,221,984	-	-	1,221,984	0.02
17200	โหนด	20180	117381	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	15,000	540,000	16512	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	362,304	703,296	1,243,296	-	1,243,296	-	-
17201	โหนด	20181	117383	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	7,000	112,000	16513	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	20	147,840	344,960	456,960	-	-	456,960	0.02
					2	0	0	19	19	7,000	133,000	16514	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	20	73,920	172,480	305,480	-	305,480	-	-
17202	โหนด	20182	117384	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	-	-
17203	โหนด	20183	117385	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
17204	โหนด	20184	117386	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17205	โหนด	20185	117398	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	40,000	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	-	1,760,000	0.02	
17206	โหนด	20786	117399	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	63	63	55,000	3,465,000	16515	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	24	1,211,136	1,976,064	5,441,064	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	453,241	-	453,241	0.3	
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	4,987,823	-	4,987,823	0.02	
17207	โหนด	20187	117400	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	55,000	1,320,000	16516	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	2,084,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	694,907	-	694,907	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,390,022	1,390,022	-	-	
17208	โหนด	20188	117401	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	55,000	1,320,000	16517	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	24	454,176	741,024	2,061,024	-	-	2,061,024	0.3
17209	โหนด	20189	117402	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	55,000	2,695,000	16518	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	16	525,888	1,864,512	4,559,512	-	-	4,559,512	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17210	โหนด	20196	117403	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	66	66	55,000	3,630,000	16519	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	24	908,352	1,482,048	5,112,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,703,846	-	1,703,846	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,408,202	-	3,408,202	0.02
17211	โหนด	20191	117404	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	55,000	2,640,000	16520	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	23	860,544	1,529,856	4,169,856	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,389,813	-	1,389,813	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,780,043	2,780,043	-	-
17212	โหนด	20192	117405	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	55,000	1,320,000	16521	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	2,084,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	694,907	-	694,907	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,390,022	1,390,022	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17213	โหนด	20193	117406	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	55,000	1,320,000	16522	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	2,108,832	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,405,958	1,405,958	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	702,874	-	702,874	0.3
17214	โหนด	20194	117407	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	55,000	2,695,000	16523	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	8,300	3,187,200	25	1,274,880	1,912,320	4,607,320	-	-	4,607,320	0.3
17215	โหนด	20199	117462	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	14,000	1,680,000	16524	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	16	260,480	923,520	2,603,520	-	2,603,520	-	-
17216	โหนด	20201	117464	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	16525	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	770,448	-	770,448	-	-
17217	โหนด	20202	117465	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	16526	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	24	138,624	226,176	506,176	-	506,176	-	-
17218	โหนด	20203	117466	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	15,000	180,000	16527	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	634,656	-	-	634,656	0.02
					3	0	0	4	4	15,000	60,000	16528	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,500	40,000	23	14,400	25,600	85,600	-	-	85,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17219	โหนด	20205	117475	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	16529	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	20	91,200	212,800	632,800	-	-	632,800	0.02
17220	โหนด	20206	117490	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	11,000	264,000	16530	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	23	233,472	496,128	760,128	-	760,128	-	-
17221	โหนด	20207	117491	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16531	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	23	262,656	466,944	826,944	-	-	826,944	0.02
17222	โหนด	20208	117492	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16532	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	23	262,656	466,944	826,944	-	826,944	-	-
17223	โหนด	20209	117493	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16533	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	21	233,472	496,128	856,128	-	-	856,128	0.02
17224	โหนด	20210	117494	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16534	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	23	262,656	466,944	826,944	-	826,944	-	-
17225	โหนด	20211	117495	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	15,000	915,000	16535	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,600	1,459,200	23	525,312	933,888	1,848,888	-	-	1,848,888	0.02
17226	โหนด	20212	117496	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16536	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	23	262,656	466,944	826,944	-	-	826,944	0.02
17227	โหนด	20213	117497	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16537	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	22	248,064	481,536	841,536	-	841,536	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17228	โหนด	20214	117498	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16538	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	23	233,472	496,128	856,128	-	856,128	-	-
17229	โหนด	20215	117499	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16539	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	196,992	350,208	710,208	-	-	710,208	0.02
17230	โหนด	20216	117516	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	3	2	7	1407	10,500	14,773,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,773,500	-	14,773,500	-	-
17231	โหนด	20217	117517	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	41	241	3,000	723,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,000	-	723,000	-	-
17232	โหนด	20218	117518	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	77.1	477.1	6,000	2,862,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,862,600	-	2,862,600	-	-
17233	โหนด	20219	117519	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	2	67	667	5,250	3,501,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,501,750	-	3,501,750	-	-
17234	โหนด	20220	117523	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	33	233	8,750	2,038,750	16540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	26	484,500	790,500	2,829,250	-	2,829,250	-	-
17235	โหนด	20221	117524	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	35	135	10,000	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	1,350,000	-	-
17236	โหนด	20222	117570	ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	12,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17237	โหนด	20223	117571	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	3,500	231,000	16541	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	21	193,536	411,264	642,264	-	-	642,264	0.02
17238	โหนด	20224	117572	ต.บ้านสวน	5	0	0	79	79	6,000	474,000	16542	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	-	128	100	5,850	748,800	45	696,384	52,416	526,416	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	394,812	-	394,812	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	131,604	-	131,604	0.3	
17239	โหนด	20225	117573	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	12,000	984,000	16543	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	10	201,600	1,814,400	2,798,400	-	-	2,798,400	0.02
17240	โหนด	20226	117574	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	30,000	840,000	16544	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	280	100	7,850	2,198,000	45	2,044,140	153,860	993,860	-	993,860	-	-
17241	โหนด	20227	117575	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	16545	401-ตึกแถวชั้นเดียว 3ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	45	421,344	133,056	781,056	-	-	781,056	0.02
17242	โหนด	20228	117576	ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	16546	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	45	140,448	44,352	656,352	-	-	656,352	0.02
												16547	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	44	140,448	44,352	44,352	-	-	44,352	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											16548	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	44	140,448	44,352	44,352	-	-	44,352	0.02	
17243	โฉนด	20229	117577	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	6,000	468,000	16549	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,700	693,000	25	277,200	415,800	883,800	-	-	883,800	0.02
17244	โฉนด	20230	117660	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	16550	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	40	188,650	80,850	190,850	-	-	190,850	0.02
17245	โฉนด	20231	117661	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	16551	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,700	215,600	29	200,508	15,092	125,092	-	125,092	-	-
17246	โฉนด	20232	117662	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	16552	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,700	1,293,600	46	1,203,048	90,552	410,552	-	-	410,552	0.02
17247	โฉนด	20233	117663	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	16553	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	26	188,790	14,210	244,210	-	-	244,210	0.02
												16554	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	26	188,790	14,210	14,210	-	-	14,210	0.02
17248	โฉนด	20234	117664	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,000	240,000	16555	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	24	161,728	263,872	503,872	-	503,872	-	-
17249	โฉนด	20243	118036	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	12,000	732,000	16556	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	16	208,384	738,816	1,470,816	-	1,470,816	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
17250	โหนด	20244	118037	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	16557	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	24	359,936	587,264	971,264	-	971,264	-	-
17251	โหนด	20245	118038	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	16558	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,500	180,000	21	50,400	129,600	537,600	-	537,600	-	-
17252	โหนด	20248	118097	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	16559	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	27	195,360	248,640	488,640	-	488,640	-	-
17253	โหนด	20249	118098	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	16560	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	16	148,000	592,000	812,000	-	812,000	-	-
17254	โหนด	20246	118491	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	16561	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	24	620,160	1,011,840	1,251,840	-	-	1,251,840	0.02
17255	โหนด	20247	118523	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	3	2	39	1439	28,000	40,292,000	16562	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	2848	100	5,500	15,664,000	9	1,409,760	14,254,240	54,546,240	-	-	54,546,240	0.3
												16563	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	68	100	5,500	374,000	2	7,480	366,520	366,520	-	-	366,520	0.3
17256	โหนด	20248	118524	ต.บ้านสวน	1	2	0	42	842	28,000	23,576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,576,000	-	23,576,000	-	-
17257	โหนด	25456	118525	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	57	357	28,000	9,996,000	16564	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	800	100	3,350	2,680,000	9	241,200	2,438,800	12,434,800	-	-	12,434,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17258	โหนด	20250	118526	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	2	15	1015	28,000	28,420,000	16565	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	88	100	5,550	488,400	10	48,840	439,560	28,859,560	-	-	28,859,560	0.3
17259	โหนด	20251	118527	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	1	26	926	28,000	25,928,000	16566	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	672	100	5,500	3,696,000	6	221,760	3,474,240	29,402,240	-	-	29,402,240	0.3
												16567	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,500	440,000	6	26,400	413,600	413,600	-	-	413,600	0.3
												16568	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	520	100	2,550	1,326,000	6	79,560	1,246,440	1,246,440	-	-	1,246,440	0.3
												16569	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	6	22,950	359,550	359,550	-	-	359,550	0.3
												16570	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	27	100	6,200	167,400	6	10,044	157,356	157,356	-	-	157,356	0.3
												16571	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,850	842,400	6	50,544	791,856	791,856	-	-	791,856	0.3
												16572	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	6	18,360	287,640	287,640	-	-	287,640	0.3
17260	โหนด	20252	118528	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	78	278	32,000	8,896,000	16573	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	5,650	474,600	9	42,714	431,886	9,327,886	-	-	9,327,886	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)								
												16574	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้		3	12	100	7,250	87,000	9	30,450	56,550	56,550	-	-	56,550	0.3	
17261	โหนด	20253	118529	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	68	268	24,000	6,432,000	16575	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก		2	918	100	3,350	3,075,300	22	861,084	2,214,216	8,646,216	-	-	8,646,216	0.02	
					3	0	2	30	230	24,000	5,520,000		-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	5,520,000	-	-	5,520,000	0.3	
17262	โหนด	20253	118529	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	2	2	70	1070	24,000	25,680,000	16576	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก		2	144	100	8,000	1,152,000	20	345,600	806,400	26,486,400	-	-	26,486,400	0.02	
					3	0	2	30	230	24,000	5,520,000	16577	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก		3	918	100	3,400	3,121,200	20	936,360	2,184,840	7,704,840	-	-	7,704,840	0.3	
17263	โหนด	20254	118530	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	1	3	70	770	28,000	21,560,000	16578	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 3ชั้น	ตึก		-	450	100	9,000	4,050,000	20	1,215,000	2,835,000	24,395,000	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-		3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	8,130,854	-	-	8,130,854	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-		2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	16,264,147	16,264,147	-	-	
17264	โหนด	20255	118531	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	60,000	2,460,000	16579	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก		2	240	100	8,300	1,992,000	57	1,513,920	478,080	2,938,080	-	2,938,080	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
17265	โหนด	7989	118545	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	1	0	0	400	3,000	1,200,000	16580	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	162	100	2,550	413,100	30	206,550	206,550	1,406,550	-	-	1,406,550	0.3	
17266	โหนด	769	118559	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	76	76	60,000	4,560,000	16581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	8,500	544,000	17	130,560	413,440	4,973,440	-	-	4,973,440	0.3	
17267	โหนด	1185	118573	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	2	70	670	6,000	4,020,000	16582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	41.25	100	8,500	350,625	14	63,113	287,513	4,307,513	-	-	4,307,513	0.3	
												16583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	70	100	8,500	595,000	14	107,100	487,900	487,900	-	-	487,900	0.3	
												16584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	7	114,240	1,517,760	1,517,760	-	-	1,517,760	0.3	
												16585	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	4125	100	2,550	10,518,750	14	1,893,375	8,625,375	8,625,375	-	-	8,625,375	0.3	
												16586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	16	359,040	1,272,960	1,272,960	-	-	1,272,960	0.3	
												16587	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	91	100	2,550	232,050	16	51,051	180,999	180,999	-	-	180,999	0.3	
17268	โหนด	20258	118575	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	16588	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	21	254,976	541,824	781,824	-	781,824	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17269	โหนด	20260	118577	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	10,000	390,000	16589	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	36	495,504	303,696	693,696	-	693,696	-	-
17270	โหนด	20261	118578	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	9,000	513,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000	-	513,000	-	-
17271	โหนด	20267	118618	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	16590	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	23	131,328	233,472	570,972	-	-	570,972	0.02
17272	โหนด	20268	118619	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	16591	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	23	131,328	233,472	570,972	-	570,972	-	-
17273	โหนด	20273	118624	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	16592	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	17	131,328	415,872	753,372	-	-	753,372	0.02
17274	โหนด	20275	118626	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	16593	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	23	87,552	155,648	493,148	-	-	493,148	0.02
17275	โหนด	20279	118630	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	15,000	442,500	16594	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,600	433,200	24	164,616	268,584	711,084	-	711,084	-	-
17276	โหนด	20280	118631	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	16595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	23	122,400	217,600	555,100	-	-	555,100	0.02
17277	โหนด	20284	118635	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.5	40.5	15,000	607,500	16596	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	24	144,400	235,600	843,100	-	-	843,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17278	โหนด	20285	118636	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	15,000	675,000	16597	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	23	109,440	194,560	869,560	-	-	869,560	0.02
17279	โหนด	20291	118642	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	16598	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	155,040	300,960	638,460	-	-	638,460	0.02
17280	โหนด	20292	118643	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.8	29.8	15,000	447,000	16599	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	766,200	-	766,200	-	-
17281	โหนด	20294	118645	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	16600	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	20	109,440	255,360	645,360	-	645,360	-	-
17282	โหนด	20296	118647	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	16601	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	24	140,448	229,152	566,652	-	-	566,652	0.02
17283	โหนด	20298	118649	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	16602	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	24	138,624	226,176	563,676	-	563,676	-	-
17284	โหนด	20300	118651	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.5	40.5	15,000	607,500	16603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	23	146,880	261,120	868,620	-	868,620	-	-
17285	โหนด	20301	118652	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.2	36.2	15,000	543,000	16604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	21	217,600	462,400	1,005,400	-	-	1,005,400	0.02
17286	โหนด	20305	118656	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	16605	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	22	114,000	266,000	603,500	-	603,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17287	โอนด	20307	118658	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	16606	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	24	138,624	226,176	563,676	-	563,676	-	-
17288	โอนด	20309	118660	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	15,000	396,000	16607	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	23	131,328	233,472	629,472	-	629,472	-	-
17289	โอนด	20311	118662	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.8	25.8	15,000	387,000	16608	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	24	115,520	188,480	575,480	-	-	575,480	0.02
17290	โอนด	20312	118663	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	16609	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	23	131,328	233,472	570,972	-	570,972	-	-
17291	โอนด	20316	118667	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	16610	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	23	136,800	243,200	580,700	-	580,700	-	-
17292	โอนด	20317	118668	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.6	40.6	15,000	609,000	16611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,500	803,250	23	257,040	546,210	1,155,210	-	1,155,210	-	-
17293	โอนด	20318	118669	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	47.6	47.6	15,000	714,000	16612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	23	220,320	391,680	1,105,680	-	-	1,105,680	0.02
17294	โอนด	20319	118670	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.9	40.9	15,000	613,500	16613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	23	146,880	261,120	874,620	-	-	874,620	0.02
17295	โอนด	20321	118672	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	16614	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	57	100	7,600	433,200	24	164,616	268,584	606,084	-	606,084	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
17296	โหนด	20312	118673	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	16615	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	24	138,624	226,176	563,676	-	563,676	-	-
17297	โหนด	20325	118676	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	16616	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	22	124,032	240,768	578,268	-	578,268	-	-
17298	โหนด	20329	118677	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.1	26.1	14,000	365,400	16617	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	23	131,328	233,472	598,872	-	598,872	-	-
17299	โหนด	20328	118679	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.1	38.1	15,000	571,500	16618	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	19	255,360	656,640	1,228,140	-	1,228,140	-	-
17300	โหนด	20333	118684	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.4	38.4	15,000	576,000	16619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	26	285,600	394,400	970,400	-	-	970,400	0.02
17301	โหนด	20340	118691	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.4	37.4	15,000	561,000	16620	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	24	138,624	226,176	787,176	-	-	787,176	0.02
17302	โหนด	20341	118692	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	16621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	23	85,680	152,320	786,820	-	786,820	-	-
17303	โหนด	20344	118695	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.8	43.8	6,000	262,800	16622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	18	159,120	452,880	715,680	-	715,680	-	-
17304	โหนด	20345	118696	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.6	49.6	15,000	744,000	16623	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	23	136,800	243,200	987,200	-	-	987,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17305	โหนด	20347	118698	ต.บ้านสวน	5	0	0	35.5	35.5	15,000	532,500	16624	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	994,644	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	497,322	-	497,322	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	497,322	497,322	-	-
17306	โหนด	20348	118699	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	15,000	240,000	16625	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	702,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	351,072	-	351,072	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	351,072	-	351,072	0.02
17307	โหนด	20349	118700	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	15,000	240,000	16626	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	694,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	347,328	-	347,328	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	347,328	347,328	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17308	โฉนด	20350	118701	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	16627	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	15	159,360	637,440	877,440	-	-	877,440	0.02
17309	โฉนด	20351	118702	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	21.7	21.7	15,000	325,500	16628	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	822,780	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	411,390	-	411,390	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	411,390	411,390	-	-	
17310	โฉนด	20352	118703	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.7	21.7	15,000	325,500	16629	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	835,452	-	-	835,452	0.02
17311	โฉนด	20353	118704	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	16630	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	24	302,784	494,016	734,016	-	-	734,016	0.02
17312	โฉนด	20354	118705	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	16631	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	21	254,976	541,824	781,824	-	-	781,824	0.02
17313	โฉนด	20355	118706	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	16632	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	24	302,784	494,016	734,016	-	734,016	-	-
17314	โฉนด	20356	118707	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	16633	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	24	270,912	525,888	765,888	-	765,888	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17315	โหนด	20357	118708	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	15,000	240,000	16634	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	16	175,296	621,504	861,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	430,752	430,752	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	430,752	-	430,752	0.3
17316	โหนด	20358	118709	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	16635	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	241,536	468,864	708,864	-	708,864	-	-
17317	โหนด	20359	118710	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	16636	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	24	286,848	509,952	749,952	-	749,952	-	-
17318	โหนด	20360	118711	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	16637	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	24	302,784	494,016	734,016	-	-	734,016	0.02
17319	โหนด	20361	118712	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	16638	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	26	426,240	639,360	879,360	-	879,360	-	-
17320	โหนด	20362	118713	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	15,000	333,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000	-	333,000	-	-
17321	โหนด	20363	118714	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
17322	โหนด	20364	118715	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16639	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	800,448	-	800,448	-	-
17323	โหนด	20365	118716	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16640	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	36	343,360	248,640	608,640	-	608,640	-	-
17324	โหนด	20366	118717	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16641	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	800,448	-	-	800,448	0.02
17325	โหนด	20367	118718	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16642	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	255,744	454,656	814,656	-	814,656	-	-
17326	โหนด	20368	118719	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16643	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	800,448	-	800,448	-	-
17327	โหนด	20369	118720	ต.บ้านสวน	2	0	0	28.9	28.9	15,000	433,500	16644	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	241,536	468,864	902,364	-	902,364	-	-
17328	โหนด	20370	118721	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.7	29.7	15,000	445,500	16645	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	900,156	-	900,156	-	-
17329	โหนด	20371	118722	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16646	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	814,656	-	814,656	-	-
17330	โหนด	20372	118723	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.8	38.8	15,000	582,000	16647	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	1,022,448	-	1,022,448	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17331	โฉนด	20373	118724	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.5	43.5	15,000	652,500	16648	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	26	423,360	584,640	1,237,140	-	1,237,140	-	-
17332	โฉนด	20374	118725	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16649	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	24	483,072	937,728	1,297,728	-	1,297,728	-	-
17333	โฉนด	20375	118726	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16650	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	24	539,904	880,896	1,240,896	-	1,240,896	-	-
17334	โฉนด	20376	118727	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16651	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	24	301,920	586,080	946,080	-	946,080	-	-
17335	โฉนด	20377	118728	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
17336	โฉนด	20378	118729	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16652	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	23	266,400	473,600	833,600	-	-	833,600	0.02
17337	โฉนด	20379	118730	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16653	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	24	483,072	937,728	1,297,728	-	1,297,728	-	-
17338	โฉนด	20380	118731	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16654	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	24	483,072	937,728	1,297,728	-	1,297,728	-	-
17339	โฉนด	20381	118732	ต.บ้านสวน	2	0	0	37.6	37.6	15,000	564,000	16655	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	24	483,072	937,728	1,501,728	-	1,501,728	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17340	โหนด	20382	118733	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.9	59.9	15,000	898,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,500	-	898,500	-	-	
17341	โหนด	20383	118734	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.7	52.7	15,000	790,500	16656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	26	171,360	236,640	1,027,140	-	1,027,140	-	-
17342	โหนด	20384	118735	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	16657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	24	155,040	252,960	702,960	-	-	702,960	0.02
17343	โหนด	20385	118736	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	16658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	24	155,040	252,960	702,960	-	-	702,960	0.02
17344	โหนด	20386	118737	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	16659	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	24	337,440	550,560	1,000,560	-	-	1,000,560	0.02
17345	โหนด	20387	118738	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	16660	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	24	337,440	550,560	888,060	-	-	888,060	0.02
17346	โหนด	20388	118739	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	16661	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	340,992	369,408	819,408	-	819,408	-	-
17347	โหนด	20389	118740	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.4	56.4	15,000	846,000	16662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	24	775,200	1,264,800	2,110,800	-	2,110,800	-	-
17348	โหนด	20390	118741	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.1	53.1	15,000	796,500	16663	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	24	638,400	1,041,600	1,838,100	-	1,838,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17349	โหนด	20391	118742	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	15,000	762,000	16664	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	24	638,400	1,041,600	1,803,600	-	-	1,803,600	0.02
17350	โหนด	20392	118743	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.7	26.7	15,000	400,500	16665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	23	257,040	456,960	857,460	-	-	857,460	0.02
17351	โหนด	20393	118744	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	88	288	15,000	4,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,320,000	-	4,320,000	-	-
17352	โหนด	20394	118745	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.7	50.7	15,000	760,500	16666	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	645,120	1,370,880	2,131,380	-	2,131,380	-	-
17353	โหนด	20395	118746	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.7	60.7	15,000	910,500	16667	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	24	685,440	1,330,560	2,241,060	-	2,241,060	-	-
17354	โหนด	20396	118747	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	7.8	107.8	15,000	1,617,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,000	-	1,617,000	-	-
17355	โหนด	20397	118748	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.8	57.8	15,000	867,000	16668	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	24	478,800	781,200	1,648,200	-	1,648,200	-	-
17356	โหนด	20398	118749	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.2	54.2	15,000	813,000	16669	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	24	766,080	1,249,920	2,062,920	-	-	2,062,920	0.02
17357	โหนด	20399	118750	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.6	57.6	15,000	864,000	16670	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	725,760	1,290,240	2,154,240	-	2,154,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17358	โหนด	20400	118751	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.9	60.9	15,000	913,500	16671	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	23	453,600	806,400	1,719,900	-	-	1,719,900	0.02
17359	โหนด	20401	118752	ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	15,000	1,020,000	16672	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	16	161,280	645,120	1,665,120	-	1,665,120	-	-
17360	โหนด	20402	118753	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.2	71.2	15,000	1,068,000	16673	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	22	514,080	997,920	2,065,920	-	2,065,920	-	-
17361	โหนด	20403	118754	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.2	66.2	15,000	993,000	16674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	231,200	448,800	1,441,800	-	-	1,441,800	0.02
17362	โหนด	20404	118755	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.1	64.1	15,000	961,500	16675	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	23	428,400	831,600	1,793,100	-	1,793,100	-	-
17363	โหนด	20405	118756	ต.บ้านสวน	2	0	0	59.2	59.2	15,000	888,000	16676	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	22	571,200	1,108,800	1,996,800	-	-	1,996,800	0.02
17364	โหนด	20406	118757	หมู่ 58 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.5	58.5	15,000	877,500	16677	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	23	428,400	831,600	1,709,100	-	1,709,100	-	-
17365	โหนด	20407	118758	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.9	55.9	15,000	838,500	16678	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	23	428,400	831,600	1,670,100	-	1,670,100	-	-
17366	โหนด	20408	118759	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.5	60.5	15,000	907,500	16679	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	1,422,540	-	1,422,540	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17367	โหนด	20409	118760	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.1	40.1	15,000	601,500	16680	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	1,169,820	-	1,169,820	-	-
17368	โหนด	20410	118761	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16681	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	301,920	586,080	946,080	-	946,080	-	-
17369	โหนด	20412	118763	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16682	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	24	213,120	378,880	738,880	-	738,880	-	-
17370	โหนด	20413	118764	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.8	39.8	15,000	597,000	16683	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	1,165,320	-	-	1,165,320	0.02
17371	โหนด	20414	118765	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.1	28.1	15,000	421,500	16684	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	989,820	-	989,820	-	-
17372	โหนด	20415	118766	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16685	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	301,920	586,080	946,080	-	946,080	-	-
17373	โหนด	20418	118769	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.3	36.3	15,000	544,500	16686	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	1,112,820	-	1,112,820	-	-
17374	โหนด	20419	118770	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.3	52.3	15,000	784,500	16687	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	1,352,820	-	-	1,352,820	0.02
17375	โหนด	21420	118771	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.4	43.4	15,000	651,000	16688	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	142,080	568,320	1,219,320	-	1,219,320	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17376	โอนด	20421	118772	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.4	41.4	15,000	621,000	16689	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	301,920	586,080	1,207,080	-	1,207,080	-	-
17377	โอนด	20422	118773	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.5	39.5	15,000	592,500	16690	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	1,160,820	-	1,160,820	-	-
17378	โอนด	20423	118774	ต.บ้านสวน	2	0	0	45.3	45.3	15,000	679,500	16691	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	241,536	468,864	1,148,364	-	1,148,364	-	-
17379	โอนด	20424	118775	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.4	31.4	15,000	471,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000	-	471,000	-	-
17380	โอนด	20425	118794	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	3,000	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	-	174,000	0.02
17381	โอนด	20426	118795	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	44	244	5,250	1,281,000	16692	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1440	100	8,000	11,520,000	21	3,686,400	7,833,600	9,114,600	-	-	9,114,600	0.02
17382	โอนด	20427	118796	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	23	223	5,250	1,170,750	16693	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1176	100	8,000	9,408,000	21	3,010,560	6,397,440	7,568,190	-	-	7,568,190	0.02
17383	โอนด	20428	118797	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	99	199	5,250	1,044,750	16694	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1008	100	8,000	8,064,000	22	2,741,760	5,322,240	6,366,990	-	-	6,366,990	0.02
17384	โอนด	20432	118850	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	10	0	0	4000	3,150	12,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600,000	-	12,600,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17385	โหนด	20434	118946	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02
17386	โหนด	20435	118947	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02
17387	โหนด	20437	118975	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
17388	โหนด	20438	119055	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	3	1	26.4	1326.4	10,500	13,927,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,927,200	-	13,927,200	-	-
					2	0	1	0	100	10,500	1,050,000	16695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,500	535,500	27	235,620	299,880	1,349,880	-	-	1,349,880	0.02
17389	โหนด	20440	119057	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	3	3	94.5	1594.5	7,500	11,958,750	16696	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	36	1,499,904	919,296	12,878,046	-	12,878,046	-	-
												16697	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,700	415,800	17	99,792	316,008	316,008	-	-	316,008	0.02
												16698	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	2,550	76,500	17	60,435	16,065	16,065	-	-	16,065	0.02
												16699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	17	40,800	129,200	129,200	-	-	129,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17390	โหนด	20441	119058	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	96	196	3,500	686,000	16700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	32	881,280	750,720	1,436,720	-	1,436,720	-	-
17391	โหนด	20442	119059	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	37	137	3,500	479,500	16701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	23	183,600	326,400	805,900	-	805,900	-	-
17392	โหนด	20443	119086	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	3,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	66,000	-	-
17393	โหนด	20444	119087	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	-	-
17394	โหนด	20445	119088	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
17395	โหนด	20446	119096	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16702	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	30	228,000	228,000	588,000	-	-	588,000	0.02
17396	โหนด	20447	119097	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16703	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	32	246,240	209,760	569,760	-	569,760	-	-
17397	โหนด	20448	119098	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	15,000	615,000	16704	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	196,992	350,208	965,208	-	965,208	-	-
17398	โหนด	20449	119099	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	15,000	435,000	16705	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	13	45,600	334,400	769,400	-	769,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17399	โหนด	20450	119100	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	16706	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	23	164,160	291,840	696,840	-	696,840	-	-
17400	โหนด	20451	119101	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	16707	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	196,992	350,208	755,208	-	755,208	-	-
17401	โหนด	20452	119102	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	15,000	570,000	16708	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	186,048	361,152	931,152	-	931,152	-	-
17402	โหนด	20453	119103	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	15,000	525,000	16709	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	25	131,328	233,472	758,472	-	758,472	-	-
17403	โหนด	20454	119104	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	16710	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	186,048	361,152	736,152	-	736,152	-	-
17404	โหนด	20455	119105	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	15,000	435,000	16711	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	196,992	350,208	785,208	-	785,208	-	-
17405	โหนด	20456	119106	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	15,000	1,590,000	16712	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	22	186,048	361,152	1,951,152	-	1,951,152	-	-
17406	โหนด	20459	119126	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.1	59.1	15,000	886,500	16713	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	18	15,912	45,288	931,788	-	-	931,788	0.02
17407	โหนด	3183	119129	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	1	83	183	3,600	658,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,800	-	-	658,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17408	โหนด	25457	119156	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	4,250	55,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250	-	-	55,250	0.3	
17409	โหนด	25458	119164	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	14,000	350,000	16714	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	19	106,400	273,600	623,600	-	-	623,600	0.02
17410	โหนด	20462	119165	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	14,000	350,000	16715	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	30	152,000	152,000	502,000	-	-	502,000	0.02
17411	โหนด	20463	119166	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	14,000	336,000	16716	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	21	121,600	258,400	594,400	-	-	594,400	0.02
17412	โหนด	20465	119168	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	14,000	322,000	16717	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	35	212,800	167,200	489,200	-	489,200	-	-
17413	โหนด	20466	119169	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	16718	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	241,536	468,864	708,864	-	708,864	-	-
17414	โหนด	20467	119170	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	15,000	240,000	16719	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	22	241,536	468,864	708,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	561,208	561,208	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	147,656	-	147,656	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17415	โหนด	20468	119171	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	16720	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	227,328	483,072	723,072	-	723,072	-	-
17416	โหนด	20469	119183	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	40,000	2,360,000	16721	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	3,124,928	-	3,124,928	-	-
17417	โหนด	20407	119186	ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	6,300	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-
17418	โหนด	20471	119189	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	16722	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	21	223,104	573,696	846,696	-	846,696	-	-
17419	โหนด	20472	119190	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	16723	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	303,104	644,096	904,096	-	904,096	-	-
17420	โหนด	20473	119191	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	16724	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	21	222,000	518,000	778,000	-	778,000	-	-
17421	โหนด	20474	119192	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	16725	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,400	814,000	23	276,760	537,240	797,240	-	797,240	-	-
17422	โหนด	20475	119193	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	13,000	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-
17423	โหนด	20476	119194	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	16726	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	22	177,600	414,400	674,400	-	674,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17424	โหนด	20477	119195	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	13,000	351,000	16727	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	21	236,800	503,200	854,200	-	854,200	-	-
17425	โหนด	20479	119212	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	6,500	604,500	16728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,500	1,326,000	23	477,360	848,640	1,453,140	-	1,453,140	-	-
17426	โหนด	20480	119213	ต.บ้านสวน	1	0	0	93	93	6,500	604,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500	-	604,500	-	-
17427	โหนด	20481	119214	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	6,500	604,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500	-	604,500	-	-
17428	โหนด	20482	119215	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	6,500	598,000	16729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	25	408,000	612,000	1,210,000	-	-	1,210,000	0.02
17429	โหนด	20483	119231	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	16730	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,400	814,000	23	293,040	520,960	754,960	-	754,960	-	-
17430	โหนด	20484	119232	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	13,000	260,000	16731	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	110	100	7,400	814,000	23	293,040	520,960	780,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.45	-	-	-	-	-	-	42,562	-	42,562	0.3
													ชั้นที่ 1+2	-	2	-	94.55	-	-	-	-	-	-	738,398	738,398	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17431	โหนด	20485	119233	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-	
17432	โหนด	20486	119234	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-	
17433	โหนด	20487	119235	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	16732	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	22	563,584	1,094,016	1,354,016	-	1,354,016	-	-
17434	โหนด	20488	119236	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	13,000	169,000	16733	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,400	814,000	23	276,760	537,240	706,240	-	706,240	-	-
17435	โหนด	20489	119237	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	17,500	280,000	16734	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	857,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	571,815	-	571,815	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	285,865	-	285,865	0.3	
17436	โหนด	20490	119238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	8,750	105,000	16735	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	762,360	-	-	762,360	0.02
17437	โหนด	20491	119294	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	30,000	750,000	16736	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	16	306,768	1,087,632	1,837,632	-	1,837,632	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17438	โหนด	20494	119304	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	6,000	270,000	16737	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	35	967,680	645,120	915,120	-	-	915,120	0.02
17439	โหนด	20495	119305	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	6,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.02
17440	โหนด	02497	119385	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	52	252	12,000	3,024,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,024,000	-	-	3,024,000	0.3
17441	โหนด	2498	119386	ต.บ้านสวน	2	0	3	6	306	3,500	1,071,000	16738	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	900	100	8,400	7,560,000	36	4,687,200	2,872,800	3,943,800	-	-	3,943,800	0.02
17442	โหนด	20499	119387	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	13,000	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	91,000	-	-
17443	โหนด	20500	119388	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	16739	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	743,072	-	-	743,072	0.02
17444	โหนด	20501	119389	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	16740	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,400	814,000	23	293,040	520,960	780,960	-	-	780,960	0.02
17445	โหนด	20502	119390	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	16741	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	18	397,824	1,259,776	1,519,776	-	-	1,519,776	0.02
17446	โหนด	20503	119391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	16742	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	177,600	710,400	970,400	-	970,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17447	โหนด	20504	119392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,500	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.02	
17448	โหนด	20505	119393	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	13,000	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	65,000	-	-	
17449	โหนด	20506	119394	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	16743	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	26	497,280	686,720	946,720	-	-	946,720	0.02
17450	โหนด	20507	119434	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	25	125	8,500	1,062,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,500	-	1,062,500	-	-	
17451	โหนด	20508	119435	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	55	155	3,500	542,500	16744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	15	170,000	680,000	1,222,500	-	1,222,500	-	-
17452	โหนด	20509	119437	ต.บ้านสวน	3	3	1	2	1302	5,400	7,030,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,030,800	-	-	7,030,800	0.3	
17453	โหนด	20511	119439	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	16745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	20	114,240	293,760	425,760	-	425,760	-	-
17454	โหนด	20512	119440	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	3,500	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
17455	โหนด	20513	119457	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	3,500	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	-	10,500	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17456	โหนด	20516	119485	ต.บ้านสวน	3	0	0	11	11	14,000	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	-	154,000	0.3	
17457	โหนด	20517	119486	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	20	120	14,000	1,680,000	16746	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	210	100	8,300	1,743,000	19	488,040	1,254,960	2,934,960	-	-	2,934,960	0.3
17458	โหนด	20518	119487	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	16747	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	18	322,560	1,021,440	1,861,440	-	1,861,440	-	-
17459	โหนด	20519	119488	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	14,000	1,162,000	16748	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	22	685,440	1,330,560	2,492,560	-	2,492,560	-	-
17460	โหนด	20520	119489	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	16749	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	14	241,920	1,102,080	1,942,080	-	1,942,080	-	-
17461	โหนด	20522	119491	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	94	194	14,000	2,716,000	16750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	8,500	1,445,000	26	606,900	838,100	3,554,100	-	3,554,100	-	-
					2	0	0	40	40	14,000	560,000	16751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	41	979,200	380,800	940,800	-	-	940,800	0.02
17462	โหนด	20524	119497	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.2	17.2	25,000	430,000	16752	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	8,300	863,200	21	276,224	586,976	1,016,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.15	-	-	-	-	-	723,578	723,578	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.85	-	-	-	-	-	-	293,398	-	293,398	0.3
17463	โหนด	20525	119498	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	25,000	405,000	16753	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,193,832	-	1,193,832	-	-
17464	โหนด	20527	119500	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	16.2	16.2	25,000	405,000	16754	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	803,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	267,773	-	267,773	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	535,627	-	535,627	0.02
17465	โหนด	20529	119502	ต.บ้านสวน	5	0	0	16.2	16.2	25,000	405,000	16755	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	859,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	286,363	-	286,363	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	572,813	270,014	302,799	0.02
17466	โหนด	20530	119503	ต.บ้านสวน	5	0	0	42.4	42.4	25,000	1,060,000	16756	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	36	1,482,048	908,352	1,968,352	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	656,052	-	656,052	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,312,300	-	1,312,300	0.02
17467	โหนด	20535	119508	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.2	27.2	15,000	408,000	16757	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	22	251,600	488,400	896,400	-	-	896,400	0.02
17468	โหนด	20539	119512	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	15,000	534,000	16758	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	23	164,160	291,840	825,840	-	825,840	-	-
17469	โหนด	20545	119518	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	16759	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	1,034,112	-	1,034,112	-	-
17470	โหนด	20547	119520	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	15,000	405,000	16760	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,600	243,200	19	68,096	175,104	580,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	72,513	-	72,513	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	507,591	-	507,591	0.02
17471	โหนด	20551	119524	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16761	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	22	103,360	200,640	560,640	-	-	560,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
17472	โหนด	20552	119525	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	16762	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	23	164,160	291,840	756,840	-	756,840	-	-
17473	โหนด	20556	119529	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	22	115,600	224,400	584,400	-	-	584,400	0.02
17474	โหนด	20559	119532	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.1	31.1	15,000	466,500	16764	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	21	85,120	218,880	685,380	-	685,380	-	-
17475	โหนด	20563	119536	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	15,000	358,500	16765	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	22	251,600	488,400	846,900	-	-	846,900	0.02
17476	โหนด	20565	119538	ต.บ้านสวน	3	0	0	67.9	67.9	12,500	848,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,750	-	-	848,750	0.3
17477	โหนด	20568	119541	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.9	22.9	25,000	572,500	16766	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์) 3 ชั้น	-	2	48	100	7,100	340,800	18	-	340,800	913,300	-	913,300	-	-
17478	โหนด	20571	119544	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.6	17.6	25,000	440,000	16767	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,228,832	-	1,228,832	-	-
17479	โหนด	20572	119545	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.6	17.6	25,000	440,000	16768	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	454,176	741,024	1,181,024	-	1,181,024	-	-
17480	โหนด	20573	119546	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.6	17.6	25,000	440,000	16769	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,420,064	-	-	1,420,064	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17481	โหนด	20574	119547	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.6	17.6	25,000	440,000	16770	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,228,832	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	819,262	-	819,262	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	409,570	-	409,570	0.3
17482	โหนด	20578	119551	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	25,000	437,500	16771	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	406,368	788,832	1,226,332	-	1,226,332	-	-
17483	โหนด	20579	119552	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	25,000	437,500	16772	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	406,368	788,832	1,226,332	-	1,226,332	-	-
17484	โหนด	20580	119553	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	25,000	437,500	16773	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	24	605,568	988,032	1,425,532	-	-	1,425,532	0.02
17485	โหนด	20583	119556	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.8	40.8	15,000	612,000	16774	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	29	325,600	414,400	1,026,400	-	1,026,400	-	-
17486	โหนด	20584	119557	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16775	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	758,400	-	-	758,400	0.02
17487	โหนด	20591	119564	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.2	39.2	15,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17488	โหนด	20593	119566	ด.บ้านสวน	2	0	0	75.6	75.6	15,000	1,134,000	16776	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	22	456,960	887,040	2,021,040	-	-	2,021,040	0.02
17489	โหนด	20595	119568	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	2	0	0	55.3	55.3	15,000	829,500	16777	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	16	162,800	577,200	1,406,700	-	1,406,700	-	-
17490	โหนด	20596	119569	ด.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	16778	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	24	138,624	226,176	691,176	-	-	691,176	0.02
17491	โหนด	20604	119577	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16779	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	15	109,440	437,760	797,760	-	-	797,760	0.02
17492	โหนด	20606	119579	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16780	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	27	167,200	212,800	572,800	-	572,800	-	-
17493	โหนด	20607	119580	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,500	437,500	16781	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	213,120	674,880	1,112,380	-	1,112,380	-	-
17494	โหนด	20611	119584	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16782	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	24	115,520	188,480	548,480	-	548,480	-	-
17495	โหนด	20612	119585	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16783	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	136,800	319,200	679,200	-	679,200	-	-
17496	โหนด	20613	119586	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	2	0	0	31.5	31.5	15,000	472,500	16784	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,600	851,200	22	289,408	561,792	1,034,292	-	1,034,292	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17497	โหนด	20614	119587	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.6	27.6	15,000	414,000	16785	202-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	383,616	681,984	1,095,984	-	1,095,984	-	-
17498	โหนด	20615	119588	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16786	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	41	258,400	121,600	481,600	-	481,600	-	-
17499	โหนด	20619	119592	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.3	46.3	15,000	694,500	16787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	22	346,800	673,200	1,367,700	-	-	1,367,700	0.02
17500	โหนด	20620	119593	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.1	46.1	15,000	691,500	16788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	22	138,720	269,280	960,780	-	-	960,780	0.02
17501	โหนด	20622	119595	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.8	28.8	15,000	432,000	16789	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	23	124,032	240,768	672,768	-	672,768	-	-
17502	โหนด	20628	119601	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16790	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	23	109,440	194,560	554,560	-	-	554,560	0.02
17503	โหนด	20631	119604	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16791	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	21	97,280	206,720	566,720	-	566,720	-	-
17504	โหนด	20638	119609	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.2	30.2	15,000	453,000	16792	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.2	100	7,600	396,720	20	103,147	293,573	746,573	-	746,573	-	-
17505	โหนด	20639	119612	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16793	200-ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) 1ชั้น	-	2	50	100	7,100	355,000	22	-	355,000	715,000	-	715,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17506	โอนด	20640	119613	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16794	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52.2	100	7,600	396,720	24	142,819	253,901	613,901	-	613,901	-	-
17507	โอนด	20642	119615	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	16795	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	23	97,280	206,720	589,220	-	589,220	-	-
17508	โอนด	20644	119617	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16796	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	800,448	-	800,448	-	-
17509	โอนด	20645	119618	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16797	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	156,288	554,112	914,112	-	-	914,112	0.02
17510	โอนด	20650	119623	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16798	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	857,280	-	857,280	-	-
17511	โอนด	20653	119626	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16799	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	3	340,992	724,608	1,084,608	-	1,084,608	-	-
17512	โอนด	20655	119628	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.5	37.5	15,000	562,500	16800	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	22	362,304	703,296	1,265,796	-	-	1,265,796	0.02
17513	โอนด	20657	119630	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.9	26.9	14,000	376,600	16801	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	27	284,160	426,240	802,840	-	802,840	-	-
17514	โอนด	20658	119631	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.1	26.1	15,000	391,500	16802	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	22	251,600	488,400	879,900	-	-	879,900	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17515	โหนด	20660	119633	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.8	30.8	15,000	462,000	16803	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	971,952	-	971,952	-	-
17516	โหนด	20661	119634	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.3	24.3	15,000	364,500	16804	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	16	312,576	1,108,224	1,472,724	-	-	1,472,724	0.02
17517	โหนด	20663	119636	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	15,000	358,500	16805	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	241,536	468,864	827,364	-	-	827,364	0.02
17518	โหนด	20664	119637	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.8	25.8	15,000	387,000	16806	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	973,080	-	973,080	-	-
17519	โหนด	20666	119639	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.8	38.8	15,000	582,000	16807	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	24	266,400	473,600	1,055,600	-	1,055,600	-	-
17520	โหนด	20667	119640	ต.บ้านสวน	3	0	0	89	89	7,500	667,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,500	-	-	667,500	0.3
17521	โหนด	20672	119645	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	15,000	180,000	16808	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	968,832	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	322,912	-	322,912	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	645,920	645,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.9	7.9	15,000	118,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500	-	118,500	-	-
17522	โหนด	20673	119646	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	16809	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,004,928	-	-	1,004,928	0.02
17523	โหนด	20674	119647	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	16810	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,028,832	-	-	1,028,832	0.02
17524	โหนด	20675	119648	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	15,000	240,000	16811	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	24	454,176	741,024	981,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	326,975	-	326,975	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	654,049	-	654,049	0.02
17525	โหนด	20676	119649	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	15,000	240,000	16812	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,100,544	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	366,811	-	366,811	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	733,733	733,733	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17526	โหนด	20677	119650	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	16813	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,160,544	-	-	1,160,544	0.02
17527	โหนด	20678	119651	ต.บ้านสวน	3	0	3	21	321	15,000	4,815,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,815,000	-	-	4,815,000	0.3
17528	โหนด	20680	119653	ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	15,000	870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000	-	870,000	-	-
17529	โหนด	20681	119654	ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	15,000	870,000	16814	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	20	201,600	470,400	1,340,400	-	1,340,400	-	-
17530	โหนด	20683	119656	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.2	61.2	15,000	918,000	16815	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115	100	8,400	966,000	23	347,760	618,240	1,536,240	-	1,536,240	-	-
17531	โหนด	20686	119659	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	15,000	525,000	16816	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	24	285,600	554,400	1,079,400	-	1,079,400	-	-
17532	โหนด	20689	119662	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	16817	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	22	109,440	255,360	615,360	-	615,360	-	-
17533	โหนด	20695	119668	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	15,000	358,500	16818	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	926,820	-	926,820	-	-
17534	โหนด	20697	119670	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	74.9	74.9	15,000	1,123,500	16819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	21	217,600	462,400	1,585,900	-	-	1,585,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17535	โหนด	20698	119671	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	50.9	50.9	15,000	763,500	16820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	1,285,740	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.58	-	-	-	-	-	-	1,151,766	1,151,766	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	-	-	-	-	133,974	-	133,974	0.3
17536	โหนด	20702	119675	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.6	24.6	15,000	369,000	16821	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,061,640	-	1,061,640	-	-
17537	โหนด	20703	119676	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.2	24.2	15,000	363,000	16822	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	22	251,600	488,400	851,400	-	851,400	-	-
17538	โหนด	20708	119681	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.1	28.1	15,000	421,500	16823	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	28	340,400	399,600	821,100	-	-	821,100	0.02
17539	โหนด	20711	119684	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	16824	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	213,120	497,280	902,280	-	902,280	-	-
17540	โหนด	20714	119687	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	16825	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,400	814,000	23	293,040	520,960	925,960	-	925,960	-	-
17541	โหนด	20715	119688	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.1	55.1	15,000	826,500	16826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	23	122,400	217,600	1,044,100	-	-	1,044,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17542	โหนด	20719	119692	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	16827	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	22	251,600	488,400	870,900	-	-	870,900	0.02
17543	โหนด	20722	119695	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.5	35.5	15,000	532,500	16828	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	22	251,600	488,400	1,020,900	-	1,020,900	-	-
17544	โหนด	20726	119699	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.1	54.1	15,000	811,500	16829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	231,200	448,800	1,260,300	-	-	1,260,300	0.02
17545	โหนด	20727	119700	ต.บ้านสวน	3	0	0	16.3	16.3	7,500	122,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250	-	-	122,250	0.3
17546	โหนด	20728	119701	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	6,000	408,000	16830	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,100	1,555,200	35	1,321,920	233,280	641,280	-	641,280	-	-
17547	โหนด	20730	119765	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	16831	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	663,072	-	663,072	-	-
17548	โหนด	20731	119766	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	16832	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	227,328	483,072	673,072	-	673,072	-	-
17549	โหนด	20732	119767	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	16833	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	213,120	497,280	687,280	-	687,280	-	-
17550	โหนด	20736	119771	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	16834	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	969,360	-	-	969,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17551	โหนด	20737	119793	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000	16835	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	1,032,336	-	-	1,032,336	0.02
												16836	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	182,336	-	-	182,336	0.02
												16837	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	182,336	-	-	182,336	0.02
												16838	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	182,336	-	-	182,336	0.02
												16839	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	182,336	-	-	182,336	0.02
												16840	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	182,336	-	-	182,336	0.02
17552	โหนด	20738	119794	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000	16841	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	15	483,840	1,935,360	2,785,360	-	2,785,360	-	-
17553	โหนด	20739	119795	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	6,000	618,000	16842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	26	285,600	394,400	1,012,400	-	-	1,012,400	0.02
17554	โหนด	20740	119796	ต.บ้านสวน	2	0	2	87	287	12,000	3,444,000	16843	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	395	100	8,500	3,357,500	20	1,007,250	2,350,250	5,794,250	-	5,794,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
17555	โฉนด	20742	119833	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	6,000	588,000	16844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	195,840	620,160	1,208,160	-	1,208,160	-	-
17556	โฉนด	3191	119866	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	98	98	5,000	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-
17557	โฉนด	3192	119867	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	1	101	5,000	505,000	16845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	14	183,600	836,400	1,341,400	-	1,341,400	-	-
17558	โฉนด	3193	119868	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	98	98	3,000	294,000	16846	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,550	285,600	12	39,984	245,616	539,616	-	-	539,616	0.02
17559	โฉนด	3194	119869	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	3,000	294,000	16847	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	382	100	8,400	3,208,800	10	320,880	2,887,920	3,181,920	-	3,181,920	-	-
17560	โฉนด	3195	119870	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	3,000	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	297,000	-	-
17561	โฉนด	3196	119871	ต.บ้านสวน	1	0	0	96	96	3,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-
17562	โฉนด	20743	120130	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	16848	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	21	340,992	724,608	916,608	-	-	916,608	0.02
17563	โฉนด	20744	120131	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	16849	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	21	340,992	724,608	914,608	-	-	914,608	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17564	โหนด	20745	120132	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16850	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	600,448	-	-	600,448	0.02
17565	โหนด	20746	120180	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.2	39.2	15,000	588,000	16851	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	36	343,360	248,640	836,640	-	836,640	-	-
17566	โหนด	20747	120186	ต.บ้านสวน	3	0	1	72.5	172.5				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17567	โหนด	20749	120237	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.5	38.5	16,000	616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000	-	-	616,000	0.3
17568	โหนด	20750	120238	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	25.4	125.4	16,000	2,006,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,400	-	-	2,006,400	0.3
17569	โหนด	20753	120241	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	16852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	37	272,000	153,000	267,000	-	267,000	-	-
17570	โหนด	20754	120242	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	15,000	762,000	16853	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	24	638,400	1,041,600	1,803,600	-	-	1,803,600	0.02
17571	โหนด	20756	120452	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	16854	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	13	96,768	709,632	909,632	-	909,632	-	-
17572	โหนด	20757	120453	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.8	23.8	10,000	238,000	16855	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	142,080	568,320	806,320	-	806,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17573	โหนด	20759	120455	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	16856	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	677,280	-	-	677,280	0.02
17574	โหนด	20760	120456	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	16857	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	677,280	-	677,280	-	-
17575	โหนด	20761	120457	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	16858	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	198,912	511,488	711,488	-	711,488	-	-
17576	โหนด	20763	120459	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16859	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	500,992	-	-	500,992	0.02
17577	โหนด	20764	120460	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16860	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	142,080	568,320	728,320	-	728,320	-	-
17578	โหนด	20765	120461	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16861	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	4	28,416	681,984	841,984	-	-	841,984	0.02
17579	โหนด	20766	120462	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16862	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	26	198,912	274,688	434,688	-	-	434,688	0.02
17580	โหนด	20767	120463	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16863	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	35	331,520	260,480	420,480	-	420,480	-	-
17581	โหนด	20768	120464	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	16864	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	600,448	-	600,448	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17582	โหนด	20770	120466	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	84	184	6,000	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.3	
17583	โหนด	20771	120467	ต.บ้านสวน	1	0	1	83	183	6,000	1,098,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000	-	1,098,000	-	-	
17584	โหนด	20772	120468	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	83	183	25,000	4,575,000	16865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	211	100	8,500	1,793,500	46	1,363,060	430,440	5,005,440	-	5,005,440	-	-
17585	โหนด	20773	120469	ต.บ้านสวน	1	0	0	84	84	3,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-	
17586	โหนด	20774	120470	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	84	184	6,000	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.3	
17587	โหนด	20775	120471	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	83	183	6,000	1,098,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000	-	-	1,098,000	0.3	
17588	โหนด	20776	120472	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	83	183	20,000	3,660,000	16866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	26	571,200	788,800	4,448,800	-	4,448,800	-	-
17589	โหนด	20777	120508	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	6,000	900,000	16867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	8	65,280	750,720	1,650,720	-	-	1,650,720	0.02
17590	โหนด	20778	120509	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	16868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	24	155,040	252,960	552,960	-	-	552,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17591	โหนด	20780	120511	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.5	32.5	7,000	227,500	16869	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	7,400	843,600	9	75,924	767,676	995,176	-	995,176	-	-
17592	โหนด	20781	120512	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	85	185	6,000	1,110,000	16870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	15	54,400	285,600	1,395,600	-	1,395,600	-	-
17593	โหนด	20783	120514	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	6,000	294,000	16871	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	21	241,920	564,480	858,480	-	858,480	-	-
17594	โหนด	20795	120562	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	16872	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	22	177,600	414,400	630,400	-	630,400	-	-
17595	โหนด	20796	120563	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	16873	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	22	251,600	488,400	692,400	-	692,400	-	-
17596	โหนด	20797	120568	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
17597	โหนด	20798	120569	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	16874	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	21	696,320	1,479,680	1,719,680	-	1,719,680	-	-
17598	โหนด	20799	120570	ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	16875	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	21	1,310,720	2,785,280	3,265,280	-	-	3,265,280	0.02
17599	โหนด	20800	120571	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17600	โหนด	10801	120572	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	0	85	485	6,000	2,910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,910,000	-	-	2,910,000	0.3	
17601	โหนด	20802	120654	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	14,000	1,120,000	16876	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	22	685,440	1,330,560	2,450,560	-	2,450,560	-	-
17602	โหนด	20803	120655	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	16877	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,400	1,058,400	21	296,352	762,048	1,602,048	-	1,602,048	-	-
17603	โหนด	20804	120656	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	16878	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,400	2,184,000	17	524,160	1,659,840	2,499,840	-	-	2,499,840	0.02
17604	โหนด	20805	120657	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	16879	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	22	365,568	709,632	1,549,632	-	1,549,632	-	-
17605	โหนด	20806	120658	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	14,000	1,120,000	16880	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,400	1,108,800	22	376,992	731,808	1,851,808	-	-	1,851,808	0.02
17606	โหนด	20807	120659	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	14,000	1,148,000	16881	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,400	1,058,400	19	254,016	804,384	1,952,384	-	1,952,384	-	-
17607	โหนด	20808	120660	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	14,000	1,106,000	16882	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	26	1,149,120	1,874,880	2,980,880	-	2,980,880	-	-
17608	โหนด	20809	120661	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	14,000	1,106,000	16883	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,400	1,058,400	21	338,688	719,712	1,825,712	-	1,825,712	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
17609	โฉนด	20810	120662	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	14,000	1,106,000	16884	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	22	645,120	1,370,880	2,476,880	-	2,476,880	-	-
17610	โฉนด	20811	120663	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	14,000	1,148,000	16885	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	19	376,320	967,680	2,115,680	-	-	2,115,680	0.02
17611	โฉนด	20812	120664	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	14,000	1,162,000	16886	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	41	1,370,880	645,120	1,807,120	-	1,807,120	-	-
17612	โฉนด	20813	120665	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	16887	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	17	129,024	408,576	1,248,576	-	1,248,576	-	-
17613	โฉนด	20814	120666	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	16888	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	41	870,912	338,688	1,178,688	-	1,178,688	-	-
17614	โฉนด	20815	120667	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	14,000	1,680,000	16889	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	17	580,608	1,838,592	3,518,592	-	3,518,592	-	-
17615	โฉนด	20816	120668	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	14,000	980,000	16890	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	41	1,451,520	564,480	1,544,480	-	1,544,480	-	-
17616	โฉนด	20817	120669	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	14,000	854,000	16891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	42	905,760	318,240	1,172,240	-	-	1,172,240	0.02
17617	โฉนด	20818	120670	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	14,000	1,652,000	16892	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	22	822,528	1,596,672	3,248,672	-	-	3,248,672	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17618	โฉนด	20819	120671	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	14,000	826,000	16893	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	42	895,104	314,496	1,140,496	-	1,140,496	-	-
17619	โฉนด	20820	120672	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	14,000	1,120,000	16894	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	22	685,440	1,330,560	2,450,560	-	2,450,560	-	-
17620	โฉนด	20821	120673	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	14,000	1,652,000	16895	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,400	1,058,400	36	656,208	402,192	2,054,192	-	-	2,054,192	0.02
17621	โฉนด	20822	120674	ต.บ้านสวน	2	0	1	42	142	14,000	1,988,000	16896	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126	100	8,400	1,058,400	18	275,184	783,216	2,771,216	-	2,771,216	-	-
17622	โฉนด	20823	120675	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	14,000	1,652,000	16897	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,400	1,058,400	12	148,176	910,224	2,562,224	-	-	2,562,224	0.02
17623	โฉนด	20824	120676	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	14,000	826,000	16898	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	23	205,632	399,168	1,225,168	-	-	1,225,168	0.02
17624	โฉนด	20825	120677	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	14,000	798,000	16899	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	22	645,120	1,370,880	2,168,880	-	2,168,880	-	-
17625	โฉนด	20826	120678	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	14,000	1,680,000	16900	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,400	1,058,400	21	338,688	719,712	2,399,712	-	-	2,399,712	0.02
17626	โฉนด	20827	120679	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	64	64	14,000	896,000	16901	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	308	100	8,400	2,587,200	22	879,648	1,707,552	2,603,552	-	-	2,603,552	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17627	โหนด	20828	120680	ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	14,000	1,680,000	16902	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	21	282,240	725,760	2,405,760	-	2,405,760	-	-
17628	โหนด	20829	120681	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	16903	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	22	685,440	1,330,560	2,170,560	-	-	2,170,560	0.02
17629	โหนด	20830	120682	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	16904	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	22	645,120	1,370,880	2,210,880	-	2,210,880	-	-
17630	โหนด	20831	120683	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	14,000	854,000	16905	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	22	645,120	1,370,880	2,224,880	-	2,224,880	-	-
17631	โหนด	20832	120684	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	16906	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	20	284,160	663,040	1,503,040	-	-	1,503,040	0.02
17632	โหนด	20833	120685	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	16907	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	16	215,040	860,160	1,700,160	-	1,700,160	-	-
17633	โหนด	20834	120686	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	14,000	910,000	16908	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	16	236,544	838,656	1,748,656	-	1,748,656	-	-
17634	โหนด	20836	120726	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	14,000	966,000	16909	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	23	302,400	537,600	1,503,600	-	1,503,600	-	-
17635	โหนด	20837	120727	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	14,000	1,750,000	16910	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	16	473,088	1,677,312	3,427,312	-	3,427,312	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											16911	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,500	150,000	16	33,000	117,000	117,000	-	117,000	-	-	
17636	โฉนด	20838	120728	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	16912	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	16	201,600	806,400	1,646,400	-	1,646,400	-	-
17637	โฉนด	20839	120729	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	16913	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	21	258,048	548,352	1,388,352	-	1,388,352	-	-
17638	โฉนด	20840	120730	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	14,000	1,120,000	16914	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	22	685,440	1,330,560	2,450,560	-	2,450,560	-	-
17639	โฉนด	20841	120747	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.7	33.7	15,000	505,500	16915	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	945,948	-	945,948	-	-
17640	โฉนด	20842	120762	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	87	87	10,500	913,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500	-	-	913,500	0.3
17641	โฉนด	20843	120826	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	10,000	100,000	16916	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	45	235,988	17,763	117,763	-	-	117,763	0.02
17642	โฉนด	20844	120827	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	10,000	100,000	16917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	8,500	297,500	45	276,675	20,825	120,825	-	-	120,825	0.02
17643	โฉนด	20845	120919	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	57	57	70,000	3,990,000	16918	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	22	1,264,256	2,454,144	6,444,144	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,841,092	-	1,841,092	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	4,603,052	4,603,052	-	-
17644	โฉนด	20846	120920	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	13	113	70,000	7,910,000	16919	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,550	367,200	16	80,784	286,416	8,196,416	-	-	8,196,416	0.02
17645	โฉนด	20847	120921	หมู่ 90 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	70,000	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.3
17646	โฉนด	20848	120922	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	46	46	70,000	3,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220,000	-	-	3,220,000	0.3
17647	โฉนด	20849	120923	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	46	46	70,000	3,220,000	16920	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้รวมรถยนต์ 3ชั้น	ตึก	3	1152	100	5,500	6,336,000	21	2,027,520	4,308,480	7,528,480	-	-	7,528,480	0.3
17648	โฉนด	20850	120924	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	46	46	70,000	3,220,000	16921	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	26	1,338,624	1,848,576	5,068,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,689,356	-	1,689,356	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,379,220	-	3,379,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17649	โหนด	20851	120925	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	46	46	70,000	3,220,000	16922	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,500	4,352,000	36	2,698,240	1,653,760	4,873,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.72	-	-	-	-	-	-	571,205	-	571,205	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	88.28	-	-	-	-	-	-	4,302,555	4,302,555	-	-
17650	โหนด	20852	120926	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	16923	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	16	306,768	1,087,632	1,303,632	-	-	1,303,632	0.02
17651	โหนด	20853	120927	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	16924	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	16	306,768	1,087,632	1,315,632	-	-	1,315,632	0.02
17652	โหนด	20854	120928	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	16925	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	16	306,768	1,087,632	1,315,632	-	-	1,315,632	0.02
17653	โหนด	20855	120929	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	16926	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	16	306,768	1,087,632	1,315,632	-	-	1,315,632	0.02
17654	โหนด	20856	120930	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	16927	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	16	306,768	1,087,632	1,327,632	-	-	1,327,632	0.02
17655	โหนด	20857	120931	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	16928	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	16	306,768	1,087,632	1,327,632	-	-	1,327,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17656	โหนด	20858	120932	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	16929	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	16	306,768	1,087,632	1,327,632	-	-	1,327,632	0.02
17657	โหนด	20859	120933	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	16930	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	921,216	-	921,216	-	-
17658	โหนด	20860	120934	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	17,500	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.02
17659	โหนด	20861	120935	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	17,500	280,000	16931	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	937,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	374,944	-	374,944	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	562,416	562,416	-	-
17660	โหนด	20862	120936	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	16932	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	27	438,240	557,760	837,760	-	-	837,760	0.02
17661	โหนด	20863	120937	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.02
17662	โหนด	20864	120938	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	16933	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	16	438,240	1,553,760	1,833,760	-	-	1,833,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17663	โหนด	20865	121044	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	14,000	434,000	16934	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	224,960	367,040	801,040	-	801,040	-	-
17664	โหนด	20866	121045	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	14,000	448,000	16935	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	29	272,320	319,680	767,680	-	767,680	-	-
17665	โหนด	20867	121046	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	14,000	742,000	16936	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,400	970,200	22	329,868	640,332	1,382,332	-	1,382,332	-	-
17666	โหนด	20868	121047	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	14,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.02
17667	โหนด	20874	121075	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	12,000	2,400,000	16937	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,350	1,206,000	40	844,200	361,800	2,761,800	-	-	2,761,800	0.3
17668	โหนด	20875	121078	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	16938	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	873,072	-	-	873,072	0.02
17669	โหนด	20876	121079	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	16939	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	857,680	-	857,680	-	-
17670	โหนด	20877	121080	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	13,000	403,000	16940	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	21	241,920	564,480	967,480	-	967,480	-	-
17671	โหนด	20878	121081	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,750	140,000	16941	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	777,440	-	-	777,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17672	โหนด	20879	121101	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	6	106	6,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.3	
17673	โหนด	20880	121130	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000	16942	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้ร่วมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	342	100	5,500	1,881,000	26	752,400	1,128,600	2,728,600	-	-	2,728,600	0.3
17674	โหนด	20881	121131	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3	
17675	โหนด	20882	121132	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3	
17676	โหนด	20883	121133	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3	
17677	โหนด	20884	121134	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	80,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3	
17678	โหนด	20885	121135	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	16943	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	28	520,960	663,040	936,040	-	936,040	-	-
17679	โหนด	20886	121136	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	16944	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	28	544,640	639,360	899,360	-	-	899,360	0.02
17680	โหนด	20887	121137	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	16945	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,400	814,000	23	293,040	520,960	780,960	-	780,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17681	โหนด	20889	121139	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	58	58	7,800	452,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,400	-	-	452,400	0.3	
17682	โหนด	20890	121140	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,500	279,000	16946	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	27	438,240	557,760	836,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	334,704	-	334,704	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	502,056	-	502,056	0.02	
17683	โหนด	20891	121141	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	16947	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	917,440	-	-	917,440	0.02
17684	โหนด	20892	121142	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	16948	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	917,440	-	-	917,440	0.02
17685	โหนด	20893	121143	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	16949	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	917,440	-	-	917,440	0.02
17686	โหนด	20894	121144	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	16950	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	937,360	-	-	937,360	0.02
17687	โหนด	20896	121146	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	16951	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	577,680	418,320	678,320	-	678,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
17688	โฉนด	20897	121147	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	16952	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	846,080	-	-	846,080	0.02	
17689	โฉนด	20899	121163	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	16953	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	694,656	-	694,656	-	-	
17690	โฉนด	20900	121164	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	15,000	240,000	16954	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	737,280	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	368,640	368,640	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	368,640	-	368,640	0.3	
17691	โฉนด	20902	121166	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	16955	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	23	454,656	966,144	1,206,144	-	1,206,144	-	-	
17692	โฉนด	20903	121167	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
17693	โฉนด	20904	121168	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	14,000	308,000	16956	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	21	254,976	541,824	849,824	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	141,666	-	141,666	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	708,158	708,158	-	-
17694	โฉนด	20905	121213	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8.7	8.7	12,000	104,400	16957	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	35	110,880	73,920	178,320	-	-	178,320	0.02
17695	โฉนด	20906	121214	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.8	11.8	12,000	141,600	16958	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	35	147,840	98,560	240,160	-	-	240,160	0.02
17696	โฉนด	20907	121215	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.4	13.4	12,000	160,800	16959	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	35	184,800	123,200	284,000	-	-	284,000	0.02
17697	โฉนด	20908	121216	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.3	11.3	8,500	96,050	16960	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	35	147,840	98,560	194,610	-	194,610	-	-
17698	โฉนด	20909	121217	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	8,500	85,000	16961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	25	123,200	184,800	269,800	-	-	269,800	0.02
					2	0	0	4.6	4.6	8,500	39,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,100	-	-	39,100	0.02
17699	โฉนด	20910	121218	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	8,500	85,000	16962	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	25	123,200	184,800	269,800	-	-	269,800	0.02
					2	0	0	4.2	4.2	8,500	35,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700	-	-	35,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17700	โหนด	20913	121221	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	8,500	102,000	16963	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	31	256,256	236,544	338,544	-	338,544	-	-
17701	โหนด	20915	121223	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	11.7	11.7	8,500	99,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,450	-	-	99,450	0.3
17702	โหนด	20917	121226	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	40,000	1,120,000	16964	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,884,928	-	-	1,884,928	0.02
17703	โหนด	20918	121227	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	40,000	1,080,000	16965	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	24	454,176	741,024	1,821,024	-	-	1,821,024	0.02
17704	โหนด	20919	121228	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000	16966	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	24	430,272	764,928	1,804,928	-	1,804,928	-	-
17705	โหนด	20920	121229	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	40,000	1,000,000	16967	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	21	783,360	1,664,640	2,664,640	-	-	2,664,640	0.02
17706	โหนด	20921	121230	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	40,000	920,000	16968	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	21	783,360	1,664,640	2,584,640	-	-	2,584,640	0.02
17707	โหนด	20922	121231	ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	40,000	880,000	16969	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	864	100	8,500	7,344,000	18	1,909,440	5,434,560	6,314,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	4,911,465	4,911,465	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17716	โหนด	20931	121257	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	26.3	26.3	15,000	394,500	16972	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	5,500	220,000	36	136,400	83,600	478,100	-	-	478,100	0.3
17717	โหนด	20932	121258	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	15,000	375,000	16973	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,500	440,000	36	272,800	167,200	542,200	-	-	542,200	0.3
17718	โหนด	20933	121259	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	25.6	25.6	15,000	384,000	16974	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,500	440,000	36	272,800	167,200	551,200	-	-	551,200	0.3
17719	โหนด	20934	121260	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	26.2	26.2	15,000	393,000	16975	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	5,500	220,000	36	136,400	83,600	476,600	-	-	476,600	0.3
17720	โหนด	20935	121261	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	26.8	26.8	15,000	402,000	16976	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	288.75	100	8,300	2,396,625	27	1,054,515	1,342,110	1,744,110	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,245,818	1,245,818	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	498,292	-	498,292	0.3	
17721	โหนด	20936	121322	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.3	37.3	15,000	559,500	16977	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	21	387,072	822,528	1,382,028	-	-	1,382,028	0.02
17722	โหนด	20937	121352	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	16978	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	540	100	8,400	4,536,000	4	181,440	4,354,560	5,554,560	-	5,554,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17723	โหนด	20938	121358	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	16979	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	21	97,280	206,720	486,720	-	-	486,720	0.02
17724	โหนด	20940	121360	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	16980	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	145,920	310,080	590,080	-	590,080	-	-
17725	โหนด	20941	121361	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	16981	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	23	145,920	310,080	590,080	-	590,080	-	-
17726	โหนด	20942	121362	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	16982	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	16	80,256	284,544	564,544	-	-	564,544	0.02
17727	โหนด	20946	121427	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	26,000	728,000	16983	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,516,832	-	-	1,516,832	0.02
17728	โหนด	20947	121428	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	26,000	598,000	16984	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	270	100	8,300	2,241,000	20	672,300	1,568,700	2,166,700	-	-	2,166,700	0.02
17729	โหนด	20948	121429	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	26,000	598,000	16985	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,458,544	-	-	1,458,544	0.02
17730	โหนด	20949	121430	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	26,000	598,000	16986	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,434,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	956,474	-	956,474	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	478,166	-	478,166	0.3
17731	โฉนด	20950	121431	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	26,000	598,000	16987	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	340	100	8,500	2,890,000	20	867,000	2,023,000	2,621,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	76.47	-	-	-	-	-	-	2,004,279	-	2,004,279	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.53	-	-	-	-	-	-	616,721	-	616,721	0.3
17732	โฉนด	20951	121442	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	6,000	732,000	16988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	27	269,280	342,720	1,074,720	-	1,074,720	-	-
					2	0	0	21	21	6,000	126,000	16989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	27	119,680	152,320	278,320	-	-	278,320	0.02
												16990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,500	416,500	27	183,260	233,240	233,240	-	-	233,240	0.02
17733	โฉนด	20952	121443	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	17,500	402,500	16991	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	213,120	674,880	1,077,380	-	1,077,380	-	-
17734	โฉนด	20953	121444	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	16992	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	779,532	-	779,532	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17735	โหนด	20872	121493	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	67	167	6,000	1,002,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000	-	1,002,000	-	-	
17736	โหนด	21242	121575	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	16993	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	16	189,440	757,760	1,021,760	-	1,021,760	-	-
17737	โหนด	21243	121576	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	16994	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	16	189,440	757,760	937,760	-	937,760	-	-
17738	โหนด	21244	121577	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	16995	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	16	189,440	757,760	937,760	-	937,760	-	-
17739	โหนด	20958	121677	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	16996	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	16	306,768	1,087,632	1,315,632	-	-	1,315,632	0.02
17740	โหนด	20959	121678	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.4	27.4	15,000	411,000	16997	404-ตึกแถวสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,199,832	-	1,199,832	-	-
												16998	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	22	125,664	243,936	243,936	-	243,936	-	-
17741	โหนด	20960	121679	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.7	17.7	15,000	265,500	16999	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	942,780	-	-	942,780	0.02
17742	โหนด	20961	121680	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	17000	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	948,780	-	-	948,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17743	โหนด	20962	121681	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	17001	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,196,352	-	-	1,196,352	0.02
17744	โหนด	20963	121682	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	17002	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	21	236,800	503,200	878,200	-	878,200	-	-
17745	โหนด	20968	121687	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.5	26.5	15,000	397,500	17003	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	21	236,800	503,200	900,700	-	900,700	-	-
17746	โหนด	20971	121690	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48.1	48.1	15,000	721,500	17004	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	1,204,572	-	1,204,572	-	-
17747	โหนด	20978	121697	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	17005	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	21	236,800	503,200	923,200	-	-	923,200	0.02
17748	โหนด	20981	121700	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.1	25.1	15,000	376,500	17006	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,260,948	-	-	1,260,948	0.02
17749	โหนด	20982	121701	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	17007	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	573,696	621,504	876,504	-	876,504	-	-
17750	โหนด	20988	121707	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.3	27.3	15,000	409,500	17008	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,341,756	-	1,341,756	-	-
17751	โหนด	20989	121708	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	15,000	255,000	17009	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,187,256	-	-	1,187,256	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17752	โหนด	20990	121709	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	15,000	255,000	17010	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,187,256	-	-	1,187,256	0.3
17753	โหนด	20991	121710	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	17011	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	932,280	-	932,280	-	-
17754	โหนด	20992	121711	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	15,000	255,000	17012	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,091,640	-	-	1,091,640	0.3
17755	โหนด	20994	121713	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.9	53.9	15,000	808,500	17013	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	16	295,680	1,048,320	1,856,820	-	1,856,820	-	-
17756	โหนด	20995	121714	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.9	51.9	15,000	778,500	17014	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	23	435,456	774,144	1,552,644	-	1,552,644	-	-
17757	โหนด	20996	121715	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	74.7	74.7	15,000	1,120,500	17015	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	129	100	7,400	954,600	23	343,656	610,944	1,731,444	-	-	1,731,444	0.02
17758	โหนด	20997	121716	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.5	63.5	15,000	952,500	17016	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	19	322,560	1,021,440	1,973,940	-	1,973,940	-	-
17759	โหนด	20998	121717	ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	15,000	945,000	17017	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	21	430,080	913,920	1,858,920	-	1,858,920	-	-
17760	โหนด	20999	121718	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	15,000	555,000	17018	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	21	236,800	503,200	1,058,200	-	1,058,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17761	โหนด	21001	121720	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.9	68.9	15,000	1,033,500	17019	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	16	148,000	592,000	1,625,500	-	1,625,500	-	-
17762	โหนด	21002	121721	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	15,000	948,000	17020	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	24	277,248	452,352	1,400,352	-	1,400,352	-	-
17763	โหนด	21005	121724	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.2	29.2	15,000	438,000	17021	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	213,120	497,280	935,280	-	935,280	-	-
17764	โหนด	21008	121727	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.1	35.1	15,000	526,500	17022	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	19	340,992	1,079,808	1,606,308	-	1,606,308	-	-
17765	โหนด	21009	121728	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.8	56.8	15,000	852,000	17023	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	1,335,072	-	1,335,072	-	-
17766	โหนด	21010	121729	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	15,000	810,000	17024	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,520,400	-	1,520,400	-	-
17767	โหนด	21013	121732	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.2	27.2	15,000	408,000	17025	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	1,011,840	-	1,011,840	-	-
17768	โหนด	21018	121737	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.4	56.4	15,000	846,000	17026	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	19	419,328	1,193,472	2,039,472	-	2,039,472	-	-
17769	โหนด	21020	121739	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.7	63.7	15,000	955,500	17027	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	19	387,072	1,225,728	2,181,228	-	2,181,228	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17770	โหนด	402	121740	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	17028	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	22	411,264	798,336	1,218,336	-	-	1,218,336	0.02
17771	โหนด	21024	121743	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	15,000	372,000	17029	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	22	362,304	703,296	1,075,296	-	-	1,075,296	0.02
17772	โหนด	21027	121746	ต.บ้านสวน	2	0	0	41.2	41.2	15,000	618,000	17030	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	-	2	192	100	8,400	1,612,800	19	-	1,612,800	2,230,800	-	-	2,230,800	0.02
17773	โหนด	21030	121749	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.2	27.2	15,000	408,000	17031	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	27	354,816	451,584	859,584	-	-	859,584	0.02
17774	โหนด	21031	121750	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.3	26.3	15,000	394,500	17032	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111.9	100	7,400	828,060	20	248,418	579,642	974,142	-	974,142	-	-
17775	โหนด	21032	121751	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.7	28.7	15,000	430,500	17033	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	1,069,860	-	1,069,860	-	-
17776	โหนด	21033	121752	ต.บ้านสวน	2	0	0	55.7	55.7	15,000	835,500	17034	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	22	548,352	1,064,448	1,899,948	-	1,899,948	-	-
17777	โหนด	21035	121754	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.4	63.4	15,000	951,000	17035	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	16	266,112	943,488	1,894,488	-	1,894,488	-	-
17778	โหนด	21036	121755	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.4	63.4	15,000	951,000	17036	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	21	430,080	913,920	1,864,920	-	1,864,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17779	โหนด	21038	121757	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.3	62.3	15,000	934,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,500	-	934,500	-	-	
17780	โหนด		121759	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.5	65.5	10,000	655,000	17037	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	14	248,640	1,527,360	2,182,360	-	2,182,360	-	-
17781	โหนด	21041	121760	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.7	62.7	15,000	940,500	17038	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	22	451,520	876,480	1,816,980	-	1,816,980	-	-
17782	โหนด	21042	121761	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.4	32.4	15,000	486,000	17039	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	29	426,240	461,760	947,760	-	-	947,760	0.02
17783	โหนด	21044	121763	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	17040	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	21	236,800	503,200	840,700	-	-	840,700	0.02
17784	โหนด	21046	121765	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	17041	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	21	236,800	503,200	840,700	-	840,700	-	-
17785	โหนด	21049	121768	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	15,000	787,500	17042	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	25	645,120	967,680	1,755,180	-	-	1,755,180	0.02
17786	โหนด	21050	121769	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.4	51.4	15,000	771,000	17043	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	23	483,840	860,160	1,631,160	-	1,631,160	-	-
17787	โหนด	21054	121773	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.7	53.7	15,000	805,500	17044	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	36	701,568	508,032	1,313,532	-	1,313,532	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17788	โหนด	21056	121775	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.2	52.2	15,000	783,000	17045	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	19	387,072	1,225,728	2,008,728	-	2,008,728	-	-
17789	โหนด	21058	121887	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	27,500	1,292,500	17046	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	20	717,120	1,673,280	2,965,780	-	2,965,780	-	-
17790	โหนด	21059	121888	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	17047	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	20	478,080	1,115,520	1,665,520	-	-	1,665,520	0.02
17791	โหนด	21061	121890	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	17048	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	19	446,208	1,147,392	1,697,392	-	-	1,697,392	0.02
17792	โหนด	21063	121892	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	17049	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,362,736	-	1,362,736	-	-
17793	โหนด	21064	121893	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
17794	โหนด	21065	121894	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	17050	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	22	541,824	1,051,776	1,601,776	-	1,601,776	-	-
17795	โหนด	3236	121910	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	11	11	4,000	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	44,000	-	-
17796	โหนด	21066	121918	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	30,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17797	โหนด	21067	121919	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	30,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3	
17798	โหนด	21068	121920	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	30,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3	
17799	โหนด	21069	121921	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	30,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3	
17800	โหนด	21070	121922	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	30,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3	
17801	โหนด	21071	121923	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
17802	โหนด	21073	121963	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	17051	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	326,784	383,616	623,616	-	623,616	-	-
17803	โหนด	21074	121964	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	17052	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	694,656	-	-	694,656	0.02
17804	โหนด	21076	121966	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	17053	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	24	131,328	233,472	513,472	-	513,472	-	-
17805	โหนด	21077	121967	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	17054	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	26	153,216	211,584	491,584	-	-	491,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
17806	โหนด		121969	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	17055	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	38	282,720	173,280	453,280	-	453,280	-	-
17807	โหนด	21080	121970	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	94	294	6,000	1,764,000	17056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	42	402,560	141,440	1,905,440	-	1,905,440	-	-
17808	โหนด		121976	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	17057	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	24	138,624	226,176	506,176	-	-	506,176	0.02
17809	โหนด	21082	121977	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	17058	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	24	131,328	233,472	513,472	-	513,472	-	-
17810	โหนด	21083	121978	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	17059	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	21	97,280	206,720	486,720	-	-	486,720	0.02
17811	โหนด	21084	121979	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	17060	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	21	97,280	206,720	486,720	-	486,720	-	-
17812	โหนด	21086	121981	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	17061	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	694,656	-	-	694,656	0.02
17813	โหนด	21090	121983	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	17062	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	22	124,032	240,768	520,768	-	520,768	-	-
17814	โหนด	21091	121984	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	17063	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	145,920	310,080	590,080	-	-	590,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17815	โฉนด	21092	121985	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	17064	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	21	116,736	248,064	528,064	-	-	528,064	0.02
17816	โฉนด	21044	121987	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	17065	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	17	191,232	605,568	845,568	-	845,568	-	-
17817	โฉนด	21095	121988	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
17818	โฉนด	21096	121989	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	17066	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	723,072	-	723,072	-	-
17819	โฉนด	21097	121999	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.7	25.7	26,000	668,200	17067	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,504,840	-	1,504,840	-	-
17820	โฉนด	21098	122000	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.7	17.7	26,000	460,200	17068	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,272,936	-	-	1,272,936	0.02
17821	โฉนด	21102	122004	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.6	16.6	26,000	431,600	17069	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	176	100	8,300	1,460,800	16	292,160	1,168,640	1,600,240	-	1,600,240	-	-
17822	โฉนด	21103	122005	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.4	16.4	26,000	426,400	17070	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	262,944	932,256	1,358,656	-	1,358,656	-	-
17823	โฉนด	21105	122007	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.1	33.1	15,000	496,500	17071	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	23	251,600	488,400	984,900	-	984,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17824	โหนด	21107	122009	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.5	26.5	15,000	397,500	17072	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	20	426,240	994,560	1,392,060	-	1,392,060	-	-
17825	โหนด	21108	122010	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.6	26.6	15,000	399,000	17073	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	241,536	468,864	867,864	-	867,864	-	-
17826	โหนด	21115	122017	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	17074	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	23	266,400	473,600	863,600	-	-	863,600	0.02
17827	โหนด	21119	122021	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.2	26.2	15,000	393,000	17075	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	62,160	825,840	1,218,840	-	1,218,840	-	-
17828	โหนด	21120	122022	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.9	32.9	15,000	493,500	17076	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	241,536	468,864	962,364	-	962,364	-	-
17829	โหนด	21122	122024	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17077	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	843,072	-	843,072	-	-
17830	โหนด	21130	122032	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	76.6	76.6	15,000	1,149,000	17078	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	12	225,792	1,387,008	2,536,008	-	-	2,536,008	0.02
17831	โหนด	21133	122035	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.9	70.9	15,000	1,063,500	17079	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	20	483,840	1,128,960	2,192,460	-	2,192,460	-	-
17832	โหนด	21135	122037	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	51.4	151.4	15,000	2,271,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,271,000	-	2,271,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17833	โหนด	21137	122039	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	15,000	435,000	17080	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	20	319,680	745,920	1,180,920	-	1,180,920	-	-
17834	โหนด	21142	122044	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	17081	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	23	266,400	473,600	893,600	-	893,600	-	-
17835	โหนด	21144	122046	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17082	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	871,488	-	871,488	-	-
17836	โหนด	21146	122048	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.7	28.7	15,000	430,500	17083	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	1,087,620	-	1,087,620	-	-
17837	โหนด	21161	122063	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	17084	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	241,536	468,864	963,864	-	963,864	-	-
17838	โหนด	21163	122065	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	17085	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	18	184,704	525,696	915,696	-	915,696	-	-
17839	โหนด	21164	122066	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	17086	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	14	133,200	606,800	996,800	-	-	996,800	0.02
17840	โหนด	21166	122068	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.3	35.3	15,000	529,500	17087	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	16	106,560	485,440	1,014,940	-	1,014,940	-	-
17841	โหนด	21167	122069	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.1	26.1	15,000	391,500	17088	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	33	265,216	208,384	599,884	-	599,884	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17842	โหนด	21168	122070	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.1	26.1	15,000	391,500	17089	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	383,616	681,984	1,073,484	-	1,073,484	-	-
17843	โหนด	21174	122076	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.1	26.1	15,000	391,500	17090	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	109.28	100	7,600	830,528	18	215,937	614,591	1,006,091	-	-	1,006,091	0.02
17844	โหนด	21177	122079	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	17091	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	21	340,992	724,608	1,114,608	-	-	1,114,608	0.02
17845	โหนด	21181	122083	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.8	21.8	26,000	566,800	17092	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	20	956,160	2,231,040	2,797,840	-	-	2,797,840	0.02
17846	โหนด	21182	122084	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.1	16.1	26,000	418,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600	-	-	418,600	0.02
17847	โหนด	21184	122086	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.9	16.9	26,000	439,400	17093	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,228,232	-	-	1,228,232	0.02
17848	โหนด	21188	122090	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	26,000	501,800	17094	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,300	1,095,600	20	328,680	766,920	1,268,720	-	-	1,268,720	0.02
17849	โหนด	3237	122091	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	1	71	171	4,000	684,000	17095	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	29	299,200	380,800	1,064,800	-	1,064,800	-	-
17850	โหนด	3238	122092	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	1	25	125	4,000	500,000	17096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	21	816,000	1,904,000	2,404,000	-	2,404,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17851	โหนด	21189	122164	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	92	192	12,000	2,304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,000	-	2,304,000	-	-
17852	โหนด	21190	122165	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	55,000	2,640,000	17097	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	336	100	8,300	2,788,800	17	669,312	2,119,488	4,759,488	-	-	4,759,488	0.3
17853	โหนด	21191	122166	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.6	17.6	55,000	968,000	17098	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	25	743,680	1,115,520	2,083,520	-	-	2,083,520	0.02
17854	โหนด	21192	122167	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	55,000	1,925,000	17099	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	22	948,192	1,840,608	3,765,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,689,774	-	2,689,774	0.02
													ชั้นที่ 1-3.5	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,075,834	-	1,075,834	0.3
17855	โหนด	21193	122168	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.6	17.6	55,000	968,000	17100	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	26	542,640	885,360	1,853,360	-	1,853,360	-	-
17856	โหนด	21194	122169	ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	55,000	1,925,000	17101	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	17	764,928	2,422,272	4,347,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,448,946	-	1,448,946	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,898,326	-	2,898,326	0.02
17857	โฉนด	21195	122170	ต.บ้านสวน	3	0	0	16.7	16.7	55,000	918,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,500	-	-	918,500	0.3	
17858	โฉนด	21196	122171	ต.บ้านสวน	3	0	0	17.6	17.6	55,000	968,000	17102	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,732,928	-	-	1,732,928	0.3
17859	โฉนด	21197	122172	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.6	17.6	55,000	968,000	17103	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,732,928	-	-	1,732,928	0.3
17860	โฉนด	21198	122173	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	55,000	1,925,000	17104	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	21	892,416	1,896,384	3,821,384	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,729,615	-	2,729,615	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,091,769	-	1,091,769	0.3
17861	โฉนด	21199	122174	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.6	17.6	55,000	968,000	17105	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,756,832	-	-	1,756,832	0.3
17862	โฉนด	21200	122175	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	55,000	1,925,000	17106	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	252	100	8,300	2,091,600	23	752,976	1,338,624	3,263,624	-	-	3,263,624	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17863	โฉนด	21201	122176	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	37	37	55,000	2,035,000	17107	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	252	100	8,300	2,091,600	22	711,144	1,380,456	3,415,456	-	-	3,415,456	0.3
17864	โฉนด	21202	122177	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	53	53	3,000	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	159,000	-	-
17865	โฉนด	21203	122178	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	53	53	3,000	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	159,000	-	-
17866	โฉนด	21204	122179	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	53	53	3,000	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	159,000	-	-
17867	โฉนด	21205	122180	ต.บ้านสวน	1	0	0	53	53	3,000	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	159,000	-	-
17868	โฉนด	21206	122181	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	54	54	3,000	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-
17869	โฉนด	21207	122216	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	14,000	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	-	98,000	0.02
17870	โฉนด	21215	122230	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	0	300	10,500	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.3
17871	โฉนด	21216	122260	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	40,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17872	โหนด	21218	122295	ต.บ้านสวน	2	0	1	38	138	5,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.02	
17873	โหนด	21219	122296	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	38	138	5,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	690,000	-	-	
17874	โหนด	21220	122297	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	38	138	5,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	690,000	-	-	
17875	โหนด	21221	122298	ต.บ้านสวน	1	2	0	0	800	4,400	3,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,520,000	-	3,520,000	-	-	
					4	0	1	80	180	4,400	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.3	
17876	โหนด	21222	122299	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	1	0	500	5,000	2,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	2,500,000	-	-	
					2	1	0	81	481	5,000	2,405,000	17108	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	216	100	8,200	1,771,200	10	708,480	1,062,720	3,467,720	-	-	3,467,720	0.02
17877	โหนด	21223	122300	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	3	0	700	4,400	3,080,000	17109	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	24	387,600	632,400	3,712,400	-	3,712,400	-	-
					1	0	2	81	281	4,400	1,236,400	17110	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	150	100	2,050	307,500	14	141,450	166,050	1,402,450	-	1,402,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17878	โหนด	21224	122312	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	12,000	948,000	17111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	8,500	76,500	27	33,660	42,840	990,840	-	-	990,840	0.02
17879	โหนด	21225	122313	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	1	1	101	9,000	909,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000	-	909,000	-	-
17880	โหนด	3245	122315	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	3	0	300	3,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
17881	โหนด	3246	122316	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	1	0	73	473	2,650	1,253,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,450	-	-	1,253,450	0.3
17882	โหนด	3247	122317	ต.บ้านสวน	3	0	2	60	260	2,650	689,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,000	-	-	689,000	0.3
17883	โหนด	21227	122378	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	17112	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	16	60,800	243,200	531,200	-	531,200	-	-
17884	โหนด	21229	122380	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	17113	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	23	109,440	194,560	482,560	-	-	482,560	0.02
17885	โหนด	21230	122381	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	17114	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	145,920	310,080	598,080	-	598,080	-	-
17886	โหนด	21231	122382	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	8,500	246,500	17115	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7,600	877,800	22	298,452	579,348	825,848	-	825,848	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17887	โหนด	21233	122384	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	10,500	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.3	
					2	0	0	89.3	89.3	10,500	937,650	17116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	8	16,320	187,680	1,125,330	-	-	1,125,330	0.02
17888	โหนด	21236	122440	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	2.6	102.6	6,500	666,900	17117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	23	146,880	261,120	928,020	-	928,020	-	-
17889	โหนด	21237	122441	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	10.1	10.1	1,500	15,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,150	-	15,150	-	-	
17890	โหนด	21238	122547	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	17118	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	23	478,080	849,920	1,039,920	-	1,039,920	-	-
17891	โหนด	21240	122549	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	17119	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	827,440	-	827,440	-	-
17892	โหนด	21241	122550	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	17120	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	270,912	525,888	715,888	-	-	715,888	0.02
17893	โหนด	21247	122649	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	17121	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	31	431,600	398,400	626,400	-	626,400	-	-
17894	โหนด	21248	122650	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	17122	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	31	431,600	398,400	614,400	-	-	614,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17895	โฉนด	21250	122652	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	17123	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	20	298,800	697,200	913,200	-	-	913,200	0.02
17896	โฉนด	21252	122654	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	17124	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	781,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	469,008	-	469,008	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	312,672	-	312,672	0.3
17897	โฉนด	21255	122690	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17125	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	22	82,688	160,512	520,512	-	-	520,512	0.02
17898	โฉนด	212	122724	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	55,000	3,080,000	17126	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	336	100	8,300	2,788,800	22	948,192	1,840,608	4,920,608	-	-	4,920,608	0.3
17899	โฉนด	21266	122725	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	55,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.3
17900	โฉนด	21267	122726	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	55,000	1,100,000	17127	404-ตึกแถวสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	3	448	100	8,300	3,718,400	14	669,312	3,049,088	4,149,088	-	-	4,149,088	0.3
17901	โฉนด	21268	122727	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17902	โฉนด	21269	122728	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	17128	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	32	1,721,088	1,466,112	2,566,112	-	-	2,566,112	0.02
17903	โฉนด	21270	122729	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	55,000	2,145,000	17129	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	53	1,059,744	334,656	2,479,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,771,218	-	1,771,218	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	708,438	-	708,438	0.02
17904	โฉนด	21271	122730	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	55,000	2,200,000	17130	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	53	1,059,744	334,656	2,534,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,810,505	-	1,810,505	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	724,151	-	724,151	0.02
17905	โฉนด	21272	122731	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	26.5	126.5	8,500	1,075,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,250	-	-	1,075,250	0.02
17906	โฉนด	21257	122732	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	71.1	171.1	3,500	598,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,850	-	-	598,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17907	โหนด	21258	122733	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	84.4	84.4	3,500	295,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,400	-	-	295,400	0.02	
17908	โหนด	21259	122734	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	89.4	189.4	3,500	662,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,900	-	-	662,900	0.02	
17909	โหนด	21260	122735	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.5	63.5	8,500	539,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,750	-	-	539,750	0.02	
17910	โหนด	21261	122736	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.4	36.4	8,500	309,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,400	-	-	309,400	0.02	
17911	โหนด	21262	122737	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.8	37.8	8,500	321,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,300	-	-	321,300	0.02	
17912	โหนด	21263	122738	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.3	29.3	8,500	249,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,050	-	-	249,050	0.02	
17913	โหนด	21264	122739	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	8,500	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.02	
17914	โหนด	21273	122740	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	17131	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	17	191,232	605,568	845,568	-	-	845,568	0.02
17915	โหนด	21274	122741	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	17132	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	17	191,232	605,568	845,568	-	-	845,568	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17916	โฉนด	21213	122762	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	14,000	630,000	17133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	16	81,600	326,400	956,400	-	956,400	-	-
17917	โฉนด	21214	122763	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	14,000	616,000	17134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	33	342,720	269,280	885,280	-	-	885,280	0.02
17918	โฉนด	21277	122812	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	8,000	144,000	17135	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	228,000	228,000	372,000	-	372,000	-	-
17919	โฉนด	21278	122813	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,000	120,000	17136	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	21	116,736	248,064	368,064	-	-	368,064	0.02
17920	โฉนด	21287	122824	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	24.3	24.3	45,000	1,093,500	17137	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	29	509,952	552,448	1,645,948	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	822,974	-	822,974	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	822,974	-	822,974	0.3	
17921	โฉนด	21279	122872	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	6,000	1,200,000	17138	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	252	100	6,200	1,562,400	33	874,944	687,456	1,887,456	-	-	1,887,456	0.3
17922	โฉนด	21280	122874	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	10,000	560,000	17139	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	725,760	1,290,240	1,850,240	-	1,850,240	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17923	โหนด	21281	122875	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	9,000	108,000	17140	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	21	376,320	967,680	1,075,680	-	1,075,680	-	-
17924	โหนด	21283	122877	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	10,000	670,000	17141	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	21	430,080	913,920	1,583,920	-	1,583,920	-	-
17925	โหนด	21284	122878	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17142	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	340,992	724,608	964,608	-	964,608	-	-
17926	โหนด	21288	122922	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	27,500	550,000	17143	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	1,474,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	491,380	-	491,380	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	982,908	-	982,908	0.02	
17927	โหนด	21289	122923	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	27,500	550,000	17144	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	1,474,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	491,380	-	491,380	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	982,908	-	982,908	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17928	โหนด	2190	122924	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	33	233	12,500	2,912,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,912,500	-	-	2,912,500	0.3
17929	โหนด	21291	122925	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	27,500	605,000	17145	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,298,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	432,695	-	432,695	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	865,521	-	865,521	0.02
17930	โหนด	21292	122926	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	27,500	605,000	17146	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,417,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	472,531	-	472,531	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	945,205	945,205	-	-
17931	โหนด	21293	122927	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	27,500	577,500	17147	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,366,332	-	1,366,332	-	-
17932	โหนด	21294	122928	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	17148	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,219,312	-	-	1,219,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17933	โหนด	21295	122929	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	27,500	522,500	17149	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,335,236	-	-	1,335,236	0.3
17934	โหนด	21298	122932	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	27,500	660,000	17150	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	358,560	836,640	1,496,640	-	-	1,496,640	0.02
17935	โหนด	21299	123109	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	17151	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	136,800	319,200	549,200	-	549,200	-	-
17936	โหนด	21300	123110	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	17152	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	18	142,272	404,928	654,928	-	-	654,928	0.02
17937	โหนด	21301	123111	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	17153	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	21	175,104	372,096	622,096	-	-	622,096	0.02
17938	โหนด	21302	123112	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	17154	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	11	54,720	401,280	651,280	-	651,280	-	-
17939	โหนด	21304	123113	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	17155	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	21	155,648	330,752	580,752	-	-	580,752	0.02
17940	โหนด	21304	123114	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	17156	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	23	164,160	291,840	541,840	-	-	541,840	0.02
17941	โหนด	21306	123116	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	17157	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	15	109,440	437,760	737,760	-	737,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17942	โหนด	21307	123164	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	
17943	โหนด	21308	123165	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	10,000	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	-	-	
17944	โหนด	21310	123175	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	14,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-	
17945	โหนด	21311	123176	ต.บ้านสวน	2	0	3	11.8	311.8	12,500	3,897,500	17158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50.25	100	8,500	427,125	15	85,425	341,700	4,239,200	-	4,239,200	-	-
17946	โหนด	21312	123192	ต.บ้านสวน	1	1	2	76	676	1,500	1,014,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000	-	1,014,000	-	-	
17947	โหนด	21313	123193	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	50	350	3,000	1,050,000	17159	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	492	100	7,700	3,788,400	4	151,536	3,636,864	4,686,864	-	-	4,686,864	0.02
17948	โหนด	21314	123194	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	34	334	3,000	1,002,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000	-	1,002,000	-	-	
17949	โหนด	21315	123195	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	43.8	143.8	3,750	539,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,250	-	-	539,250	0.02	
17950	โหนด	21316	123196	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	87	87	12,000	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	1,044,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17951	โหนด	21320	123536	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	84.5	84.5	7,450	629,525	17160	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	336	100	5,850	1,965,600	26	825,552	1,140,048	1,769,573	-	-	1,769,573	0.3
					2	1	3	15.5	715.5	7,450	5,330,475	17161	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	5,491,251	-	-	5,491,251	0.02
17952	โหนด	21323	123553	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	17162	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	20	182,400	425,600	677,600	-	-	677,600	0.02
17953	โหนด	5202	123565	ต.บ้านสวน	1	0	2	48	248	3,000	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	744,000	-	-
17954	โหนด	5203	123566	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	2	48	248	3,000	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	744,000	-	-
17955	โหนด	11369	123567	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	2	0	0	41	41	11,000	451,000	17163	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	9	71,712	725,088	1,176,088	-	-	1,176,088	0.02
17956	โหนด	11370	123568	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	5	0	0	47.6	47.6	32,000	1,523,200	17164	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	9	71,712	725,088	2,248,288	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,124,144	-	1,124,144	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,124,144	-	1,124,144	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	47.8	47.8	32,000	1,529,600	17165	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	9	71,712	725,088	2,254,688	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,503,200	-	1,503,200	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	751,488	-	751,488	0.3
					5	0	0	47.6	47.6	32,000	1,523,200	17166	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	9	71,712	725,088	2,248,288	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,124,144	-	1,124,144	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,124,144	-	1,124,144	0.3
17957	โฉนด	21324	123633	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	17167	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	155,040	300,960	588,960	-	588,960	-	-
17958	โฉนด	21325	123634	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	17168	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	607,200	-	607,200	-	-
17959	โฉนด	21327	123636	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	8,500	221,000	17169	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	23	145,920	310,080	531,080	-	531,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17960	โฉนด	21328	123678	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	77.5	77.5	12,000	930,000	17170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	25	136,000	204,000	1,134,000	-	-	1,134,000	0.02
17961	โฉนด	21275	123685	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	12,000	228,000	17171	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	640,032	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	320,016	-	320,016	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	320,016	320,016	-	-
17962	โฉนด	21276	123686	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	17172	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	35	478,080	318,720	546,720	-	-	546,720	0.02
17963	โฉนด	21329	123689	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	15,500	1,550,000	17173	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	23	258,048	548,352	2,098,352	-	2,098,352	-	-
17964	โฉนด	21330	123690	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	15,500	1,550,000	17174	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	22	274,176	532,224	2,082,224	-	-	2,082,224	0.02
17965	โฉนด	21331	123693	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	17175	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	23	277,056	492,544	708,544	-	708,544	-	-
17966	โฉนด	21332	123694	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	17176	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	23	277,056	492,544	708,544	-	-	708,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17967	โหนด	21333	123695	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	17177	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	23	261,664	507,936	867,936	-	867,936	-	-
17968	โหนด	21334	123696	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	6,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
17969	โหนด	21335	123697	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	51	51	55,000	2,805,000	17178	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	588	100	8,300	4,880,400	30	2,440,200	2,440,200	5,245,200	-	-	5,245,200	0.3
17970	โหนด	21336	123698	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	55,000	935,000	17179	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	8,300	1,743,000	30	871,500	871,500	1,806,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	516,117	-	516,117	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,290,383	-	1,290,383	0.02
17971	โหนด	21337	123699	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	9	9	55,000	495,000	17180	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	8,300	1,743,000	30	871,500	871,500	1,366,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	390,409	-	390,409	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	976,091	-	976,091	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17972	โอนด	21340	123735	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	10,000	195,000	17181	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	22	139,536	270,864	465,864	-	465,864	-	-
17973	โอนด	21348	123743	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.8	23.8	10,000	238,000	17182	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	26	172,368	238,032	476,032	-	-	476,032	0.02
17974	โอนด	21358	123753	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.7	21.7	10,000	217,000	17183	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	22	186,048	361,152	578,152	-	578,152	-	-
17975	โอนด	21365	123760	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	10,000	208,000	17184	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	20	109,440	255,360	463,360	-	463,360	-	-
17976	โอนด	21366	123761	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	10,000	207,000	17185	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	21	131,328	279,072	486,072	-	-	486,072	0.02
17977	โอนด	21372	123767	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	10,000	224,000	17186	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	22	139,536	270,864	494,864	-	494,864	-	-
17978	โอนด	21373	123768	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.5	31.5	10,000	315,000	17187	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	20	91,200	212,800	527,800	-	527,800	-	-
17979	โอนด	21405	123800	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	10,000	204,000	17188	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	22	139,536	270,864	474,864	-	-	474,864	0.02
17980	โอนด	21408	123811	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	20,000	412,000	17189	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	270,912	525,888	937,888	-	-	937,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17981	โหนด	21409	123812	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.8	18.8	20,000	376,000	17190	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	1,053,280	-	-	1,053,280	0.02
17982	โหนด	21410	123813	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	20,000	386,000	17191	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	14	119,520	544,480	930,480	-	930,480	-	-
17983	โหนด	21411	123814	ต.บ้านสวน	5	0	0	19.8	19.8	20,000	396,000	17192	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	17	191,232	605,568	1,001,568	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	500,784	-	500,784	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	500,784	-	500,784	0.3
17984	โหนด	21413	123816	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	17193	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	18	153,920	438,080	671,080	-	-	671,080	0.02
17985	โหนด	21414	123817	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.6	23.6	10,000	236,000	17194	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	18	153,920	438,080	674,080	-	-	674,080	0.02
17986	โหนด	21415	123818	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.8	23.8	10,000	238,000	17195	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	19	223,104	573,696	811,696	-	811,696	-	-
17987	โหนด	21416	123819	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	10,000	200,000	17196	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	18	172,640	491,360	691,360	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	138,272	-	138,272	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	553,088	553,088	-	-
					3	0	0	4	4	10,000	40,000	17197	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,550	40,800	5	2,040	38,760	78,760	-	-	78,760	0.3
17988	โฉนด	21418	123821	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	17198	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	8,300	730,400	18	189,904	540,496	760,496	-	-	760,496	0.02
17989	โฉนด	21419	123822	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	10,000	204,000	17199	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	307,840	284,160	488,160	-	-	488,160	0.02
17990	โฉนด	21420	123823	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.7	25.7	5,000	128,500	17200	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	17	159,360	504,640	633,140	-	-	633,140	0.02
17991	โฉนด	21421	123824	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	10,000	214,000	17201	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	20	222,000	518,000	732,000	-	732,000	-	-
17992	โฉนด	21422	123825	ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	10,000	213,000	17202	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	184,704	525,696	738,696	-	738,696	-	-
17993	โฉนด	21423	123826	ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	10,000	213,000	17203	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	184,704	525,696	738,696	-	738,696	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
17994	โหนด	21424	123827	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	10,000	213,000	17204	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	20	189,696	539,904	752,904	-	752,904	-	-
17995	โหนด	21425	123828	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	10,000	213,000	17205	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	710,280	-	-	710,280	0.02
17996	โหนด	21426	123829	ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	10,000	214,000	17206	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	20	266,400	621,600	835,600	-	835,600	-	-
17997	โหนด	21427	123830	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	17207	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	466,000	-	466,000	-	-
17998	โหนด	89	123831	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	17208	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	22	129,200	250,800	450,800	-	-	450,800	0.02
17999	โหนด	21429	123832	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	17209	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	127,680	328,320	528,320	-	528,320	-	-
18000	โหนด	21430	123833	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	17210	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	127,680	328,320	528,320	-	528,320	-	-
18001	โหนด	21431	123834	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	17211	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	33	237,120	218,880	418,880	-	418,880	-	-
18002	โหนด	21432	123835	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	17212	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	21	165,760	426,240	626,240	-	626,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18003	โหนด	123836	123836	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	17213	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	21	121,600	258,400	458,400	-	-	458,400	0.02
18004	โหนด	21434	123837	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	17214	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	20	284,160	663,040	873,040	-	873,040	-	-
18005	โหนด	21435	123838	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
18006	โหนด	21436	123839	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	17215	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	496,000	-	-	496,000	0.02
18007	โหนด	21437	123840	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	17216	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	22	103,360	200,640	430,640	-	-	430,640	0.02
18008	โหนด	21438	123841	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17217	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	21	85,120	218,880	458,880	-	458,880	-	-
18009	โหนด	21439	123842	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	17218	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	496,000	-	496,000	-	-
18010	โหนด	21440	123843	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	17219	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	98,800	281,200	511,200	-	511,200	-	-
18011	โหนด	21441	123844	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	17220	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	82,080	373,920	603,920	-	603,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
18012	โฉนด	21442	123845	ด.บ้านสวน	2	0	0	64	64	10,000	640,000	17221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	20	102,000	238,000	878,000	-	-	878,000	0.02
18013	โฉนด	21446	123849	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	17222	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	847,440	-	-	847,440	0.02
18014	โฉนด	21447	123850	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	17223	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	127,872	582,528	782,528	-	782,528	-	-
18015	โฉนด	21448	123851	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	17224	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	156,288	554,112	734,112	-	-	734,112	0.02
18016	โฉนด	21449	123852	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	17225	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	227,328	483,072	643,072	-	643,072	-	-
18017	โฉนด	21450	123853	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	17226	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	25	314,944	513,856	803,856	-	803,856	-	-
18018	โฉนด	21451	123854	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	17227	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	170,496	539,904	679,904	-	-	679,904	0.02
18019	โฉนด	21452	123855	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.02
18020	โฉนด	21453	123856	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	17228	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	22	161,024	312,576	472,576	-	-	472,576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18021	โหนด	21454	123857	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	17229	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	23	236,800	503,200	663,200	-	663,200	-	-
18022	โหนด	21456	123859	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	17230	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	643,072	-	-	643,072	0.02
18023	โหนด	21457	123860	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	17231	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	75	100	7,400	555,000	19	155,400	399,600	559,600	-	-	559,600	0.02
18024	โหนด	21458	123861	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	17232	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	73	100	7,400	540,200	20	162,060	378,140	588,140	-	-	588,140	0.02
18025	โหนด	21459	123862	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	17233	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	170,496	539,904	699,904	-	-	699,904	0.02
18026	โหนด	21460	123863	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	17234	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	11	85,248	625,152	785,152	-	785,152	-	-
18027	โหนด	21461	123864	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	17235	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	657,280	-	-	657,280	0.02
18028	โหนด	21462	123865	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	17236	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	657,280	-	-	657,280	0.02
18029	โหนด	21463	123866	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	17237	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	75	100	8,400	630,000	19	176,400	453,600	613,600	-	-	613,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18030	โหนด	21464	123867	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	10,000	360,000	17238	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	27	298,368	412,032	772,032	-	772,032	-	-
18031	โหนด	21465	123925	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	10,000	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	-	-
18032	โหนด	21473	123927	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	38	138	3,000	414,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	-	414,000	0.02
18033	โหนด	21477	123931	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	15,000	975,000	17239	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,600	638,400	20	165,984	472,416	1,447,416	-	1,447,416	-	-
18034	โหนด	21478	123932	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17240	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	17	87,552	277,248	637,248	-	-	637,248	0.02
18035	โหนด	21479	123933	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	17241	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	23	129,200	250,800	1,030,800	-	1,030,800	-	-
												17242	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	4	1,836	59,364	59,364	-	59,364	-	-
18036	โหนด	21480	123934	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17243	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	21	77,824	165,376	525,376	-	525,376	-	-
18037	น.ส.3ก	21317	123935	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	9,500	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18038	โหนด	21474	123952	ด.บ้านสวน	2	0	0	27	27	25,000	675,000	17244	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	26	390,432	539,168	1,214,168	-	-	1,214,168	0.02
18039	โหนด	21475	123953	ด.บ้านสวน	2	0	0	26	26	25,000	650,000	17245	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	26	390,432	539,168	1,189,168	-	-	1,189,168	0.02
18040	โหนด	21476	123954	ด.บ้านสวน	2	0	0	26	26	25,000	650,000	17246	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,300	166,000	26	69,720	96,280	746,280	-	-	746,280	0.02
18041	โหนด	25467	123955	หมู่ 6 ด.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	17247	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	807,072	-	807,072	-	-
18042	โหนด	21479	123957	หมู่ 6 ด.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	17248	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	156,288	554,112	878,112	-	-	878,112	0.02
18043	โหนด	25470	123958	หมู่ 6 ด.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	17249	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,155,168	-	-	1,155,168	0.02
18044	โหนด	21481	123959	หมู่ 6 ด.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	17250	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	958,080	-	-	958,080	0.02
18045	โหนด	21484	123962	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	0	0	41	41	10,000	410,000	17251	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,102,640	-	-	1,102,640	0.02
18046	โหนด	21487	123965	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000	17252	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	21	121,600	258,400	738,400	-	738,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18047	โหนด	21488	124041	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-	
18048	โหนด	21490	124094	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.7	39.7	15,000	595,500	17253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	14	81,600	428,400	1,023,900	-	1,023,900	-	-
18049	โหนด	21491	124132	ต.บ้านสวน	2	0	0	38.5	38.5	15,000	577,500	17254	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	914,940	-	914,940	-	-
18050	โหนด	21492	124133	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.5	56.5	15,000	847,500	17255	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	1,362,540	-	-	1,362,540	0.02
18051	โหนด	21493	124134	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.8	30.8	15,000	462,000	17256	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	29	426,240	461,760	923,760	-	923,760	-	-
18052	โหนด	21494	124135	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.9	31.9	15,000	478,500	17257	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	284,160	603,840	1,082,340	-	1,082,340	-	-
18053	โหนด	21495	124136	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	17258	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	1,119,360	-	1,119,360	-	-
18054	โหนด	21496	124137	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	17259	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 120 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	27	390,720	497,280	977,280	-	-	977,280	0.02
18055	โหนด	21497	124199	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	14,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18056	โฉนด	21498	124200	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	14,000	322,000	17260	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	22	318,720	743,680	1,065,680	-	1,065,680	-	-
18057	โฉนด	21500	124202	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	14,000	364,000	17261	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	22	361,216	701,184	1,065,184	-	1,065,184	-	-
18058	โฉนด	21501	124203	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	14,000	378,000	17262	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	241,536	468,864	846,864	-	846,864	-	-
18059	โฉนด	21502	124204	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	14,000	392,000	17263	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	241,536	468,864	860,864	-	-	860,864	0.02
18060	โฉนด	21503	124277	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	17264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	19	265,200	754,800	1,474,800	-	1,474,800	-	-
18061	โฉนด	21504	124318	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	6,000	2,400,000	17265	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	34	172,480	135,520	2,535,520	-	-	2,535,520	0.02
18062	โฉนด	21505	124352	ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	8,500	425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	425,000	-	-
18063	โฉนด	21506	124461	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	14,000	336,000	17266	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	22	103,360	200,640	536,640	-	536,640	-	-
18064	โฉนด	21057	124462	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	14,000	336,000	17267	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	22	103,360	200,640	536,640	-	-	536,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18065	โฉนด	21508	124463	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	14,000	336,000	17268	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	21	204,288	525,312	861,312	-	861,312	-	-
18066	โฉนด	21511	124466	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	14,000	294,000	17269	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	28	100	8,300	232,400	22	79,016	153,384	447,384	-	-	447,384	0.02
18067	โฉนด	21513	124468	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	14,000	196,000	17270	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	705,952	-	705,952	-	-
18068	โฉนด	21516	124595	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,000	240,000	17271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	26	285,600	394,400	634,400	-	634,400	-	-
18069	โฉนด	21517	124596	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	17272	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	37	473,088	266,112	410,112	-	-	410,112	0.02
					2	0	0	17	17	6,000	102,000	17273	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	37	315,392	177,408	279,408	-	279,408	-	-
18070	โฉนด	21519	124654	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000	17274	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	156,288	554,112	716,112	-	716,112	-	-
18071	โฉนด	21520	124655	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000	17275	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	156,288	554,112	716,112	-	-	716,112	0.02
18072	โฉนด	21572	124673	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	4,250	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
18073	โหนด	21524	124778	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	14,000	336,000	17276	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	655,200	-	-	655,200	0.02
18074	โหนด	21526	124780	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	14,000	336,000	17277	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	655,200	-	655,200	-	-
18075	โหนด	21528	124782	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	14,000	336,000	17278	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	655,200	-	-	655,200	0.02
18076	โหนด	21529	124790	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	10,000	1,070,000	17279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,500	535,500	16	107,100	428,400	1,498,400	-	1,498,400	-	-
18077	โหนด	21530	124791	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	17280	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	919,360	-	-	919,360	0.02
18078	โหนด	21532	124793	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	17281	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	18	80,256	284,544	594,544	-	594,544	-	-
18079	โหนด	21533	124794	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	10,000	430,000	17282	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	145,920	310,080	740,080	-	740,080	-	-
18080	โหนด	21535	124796	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	17283	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	25	182,400	273,600	583,600	-	583,600	-	-
18081	โหนด	21536	124797	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000	17284	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	106,400	273,600	813,600	-	813,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
18082	โฉนด	21539	124800	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	17285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	20	153,000	357,000	667,000	-	667,000	-	-
18083	โฉนด	21540	124801	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000	17286	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	127,680	328,320	808,320	-	808,320	-	-
18084	โฉนด	21541	124802	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	10,000	660,000	17287	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	26	204,288	282,112	942,112	-	942,112	-	-
18085	โฉนด	21542	124803	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	10,000	810,000	17288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	36	394,400	285,600	1,095,600	-	1,095,600	-	-
18086	โฉนด	21543	124804	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	10,000	570,000	17289	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	34	317,376	229,824	799,824	-	799,824	-	-
18087	โฉนด	21544	124805	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	10,000	220,000	17290	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	18	184,704	525,696	745,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	372,848	-	372,848	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	372,848	372,848	-	-
18088	โฉนด	21545	124806	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	17291	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	184,704	525,696	835,696	-	835,696	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18089	โหนด	21548	125163	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	40	240	3,500	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-	
18090	โหนด	25472	125202	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	14,000	336,000	17292	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	21	121,600	258,400	594,400	-	-	594,400	0.02
18091	โหนด	25473	125203	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	17293	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	546,000	-	-	546,000	0.02
18092	โหนด	25474	125204	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	17294	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	22	129,200	250,800	530,800	-	530,800	-	-
18093	โหนด	25475	125205	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	14,000	420,000	17295	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	106,400	273,600	693,600	-	693,600	-	-
18094	โหนด	25477	125207	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	17296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84.5	100	8,500	718,250	5	35,913	682,338	1,282,338	-	-	1,282,338	0.02
18095	โหนด	21571	125284	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-	
18096	โหนด	21572	125285	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	17297	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	22	637,440	1,354,560	1,624,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	216,554	-	216,554	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,408,006	1,408,006	-	-
18097	โฉนด	21573	125286	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	17298	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	927,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	247,327	-	247,327	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	680,033	680,033	-	-
18098	โฉนด	21574	125287	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	17299	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	16	219,120	776,880	1,046,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	628,128	-	628,128	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	418,752	-	418,752	0.02
18099	โฉนด	21575	125288	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	17300	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	20	298,800	697,200	967,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	386,880	-	386,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	580,320	-	580,320	0.02
18100	โฉนด	21583	125296	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	173 01	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	33	306,432	240,768	510,768	-	510,768	-	-
18101	โฉนด	21587	125300	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	173 02	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	16	120,384	426,816	786,816	-	-	786,816	0.02
18102	โฉนด	21590	125324	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	1	2	3	603	12,000	7,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,236,000	-	7,236,000	-	-
18103	โฉนด	21595	125329	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	15,000	840,000	173 03	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	22	516,096	1,096,704	1,936,704	-	1,936,704	-	-
18104	โฉนด	21604	125373	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	14,000	504,000	173 04	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,600	433,200	22	147,288	285,912	789,912	-	789,912	-	-
18105	โฉนด	21605	125397	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	84.3	184.3	17,500	3,225,250	173 05	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	276	100	2,550	703,800	16	154,836	548,964	3,774,214	-	-	3,774,214	0.3
18106	โฉนด	21606	125398	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	46	146	17,500	2,555,000	173 06	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,550	367,200	16	80,784	286,416	2,841,416	-	-	2,841,416	0.3
18107	โฉนด	21607	125408	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	35	35	15,000	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18108	โหนด	21608	125409	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	64	64	15,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3
18109	โหนด	21609	125410	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	15,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
18110	โหนด	21610	125411	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	40	140	15,000	2,100,000	17307	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	416	100	8,400	3,494,400	7	174,720	3,319,680	5,419,680	-	5,419,680	-	-
18111	โหนด	21811	125444	ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	15,000	360,000	17308	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	1,037,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	414,912	-	414,912	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	622,368	622,368	-	-
18112	โหนด	21612	125445	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	17309	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	807,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	323,136	-	323,136	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	484,704	484,704	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18113	โหนด	21613	125446	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	17310	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	947,280	-	947,280	-	-
18114	โหนด	21614	125447	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	17311	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	927,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	370,944	-	370,944	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	556,416	556,416	-	-
18115	โหนด	21616	125449	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	17312	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	927,360	-	-	927,360	0.02
18116	โหนด	21617	125450	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	17313	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	732,144	-	-	732,144	0.02
18117	โหนด	21623	125463	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	17314	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,600	342,000	23	123,120	218,880	698,880	-	698,880	-	-
18118	โหนด	21625	125465	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17315	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	23	136,800	243,200	603,200	-	-	603,200	0.02
18119	โหนด	21626	125466	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17316	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	23	136,800	243,200	603,200	-	603,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18120	โหนด	21634	125474	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17317	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,600	972,800	12	136,192	836,608	1,196,608	-	1,196,608	-	-
18121	โหนด		125477	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17318	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	21	153,216	393,984	753,984	-	753,984	-	-
18122	โหนด	21638	125478	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17319	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	679,200	-	-	679,200	0.02
18123	โหนด	21640	125488	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	12,000	300,000	17320	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	5,550	277,500	13	44,400	233,100	533,100	-	-	533,100	0.3
												17321	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	5,550	277,500	13	44,400	233,100	233,100	-	-	233,100	0.3
					3	0	3	75	375	12,000	4,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000	-	-	4,500,000	0.3
18124	โหนด	21641	125489	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	12,000	4,800,000	17322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	8,500	1,309,000	48	994,840	314,160	5,114,160	-	-	5,114,160	0.02
												17323	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	336	100	2,500	840,000	48	638,400	201,600	201,600	-	-	201,600	0.02
18125	โหนด	21642	125490	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	10,500	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	4,200,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
18126	โหนด	21643	125491	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	10,500	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	4,200,000	-	-	
18127	โหนด	21644	125492	ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	17324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,500	884,000	13	123,760	760,240	4,960,240	-	4,960,240	-	-
18128	โหนด	21645	125493	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	12,000	4,800,000	17325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	14	275,400	1,254,600	6,054,600	-	6,054,600	-	-
18129	โหนด	21646	125494	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	83	483	12,000	5,796,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,796,000	-	5,796,000	-	-	
18130	โหนด	21647	125495	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	27	227	12,000	2,724,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,724,000	-	-	2,724,000	0.3	
18131	โหนด	21648	125509	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	14,000	378,000	17326	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	57	100	7,600	433,200	23	155,952	277,248	655,248	-	-	655,248	0.02
18132	โหนด	21649	125510	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	14,000	378,000	17327	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	57	100	7,600	433,200	22	147,288	285,912	663,912	-	-	663,912	0.02
18133	โหนด	21654	125569	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	10	110	7,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.3	
18134	โหนด	21655	125570	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	20,000	2,020,000	17328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	134	100	8,500	1,139,000	17	273,360	865,640	2,885,640	-	-	2,885,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	48	48	20,000	960,000	17329	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	2,550	489,600	7	34,272	455,328	1,415,328	-	-	1,415,328	0.3
18135	โฉนด	27318	125801	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	55.2	55.2	15,000	828,000	17330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	3	184	100	8,500	1,564,000	19	437,920	1,126,080	1,954,080	-	-	1,954,080	0.3
18136	โฉนด	21656	125872	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	1,680,000	-	-
18137	โฉนด	21657	125888	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	70,000	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	1,540,000	-	-
18138	โฉนด	21659	126021	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	14,000	378,000	17331	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,600	433,200	22	138,624	294,576	672,576	-	672,576	-	-
18139	โฉนด	21660	126022	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	14,000	378,000	17332	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	644,000	-	-	644,000	0.02
18140	โฉนด	21661	126023	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	14,000	378,000	17333	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	23	87,552	155,648	533,648	-	-	533,648	0.02
18141	โฉนด	21662	126024	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	14,000	308,000	17334	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	23	136,800	243,200	551,200	-	551,200	-	-
18142	โฉนด	21673	126249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18143	โหนด	21674	126250	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	17335	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	53	1,059,744	334,656	1,434,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,024,775	-	1,024,775	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	409,881	-	409,881	0.02
18144	โหนด	21675	126251	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	17336	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	53	1,059,744	334,656	1,434,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,024,775	-	1,024,775	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	409,881	-	409,881	0.02
18145	โหนด	21676	126252	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	55,000	1,155,000	17337	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	26	1,561,728	2,156,672	3,311,672	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	946,145	-	946,145	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,365,527	-	2,365,527	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18146	โหนด	21677	126253	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	20,000	440,000	17338	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	8,300	1,344,600	20	403,380	941,220	1,381,220	-	-	1,381,220	0.02
18147	โหนด	21678	126254	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	17339	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	8,300	1,344,600	20	376,488	968,112	1,368,112	-	1,368,112	-	-
18148	โหนด	21679	126255	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	20,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
18149	โหนด	21681	126478	ต.บ้านสวน	4	0	0	92	92	6,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.3
18150	โหนด	21682	126479	ต.บ้านสวน	4	0	0	80	80	6,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
18151	โหนด	21683	126480	ต.บ้านสวน	4	0	0	80	80	6,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
18152	โหนด	21686	126519	ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	15,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
18153	โหนด	21688	126521	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	15,000	1,080,000	17340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	16	89,760	318,240	1,398,240	-	1,398,240	-	-
18154	โหนด	21689	126522	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	15,000	1,065,000	17341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	18	176,800	503,200	1,568,200	-	1,568,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
18155	โหนด	21691	126524	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	15,000	540,000	17342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	16	112,200	397,800	937,800	-	-	937,800	0.02
18156	โหนด	216013	126536	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	17343	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	707,280	-	-	707,280	0.02
18157	โหนด	21694	126537	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	17344	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	707,280	-	-	707,280	0.02
18158	โหนด	21695	126538	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	17345	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	191,808	873,792	1,083,792	-	1,083,792	-	-
18159	โหนด	21696	126539	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	17346	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	184,704	525,696	735,696	-	735,696	-	-
18160	โหนด	21697	126540	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	17347	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	20	218,880	510,720	720,720	-	-	720,720	0.02
18161	โหนด	อ	126541	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	17348	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	20	189,696	539,904	749,904	-	749,904	-	-
18162	โหนด	21699	126542	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17349	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	506,000	-	-	506,000	0.02
18163	โหนด	21700	126543	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17350	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	559,200	-	559,200	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18164	โฉนด	21701	126544	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17351	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	106,400	273,600	513,600	-	513,600	-	-
18165	โฉนด	21702	126545	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17352	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,600	342,000	21	109,440	232,560	472,560	-	-	472,560	0.02
18166	โฉนด	21703	126546	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17353	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	98,800	281,200	521,200	-	521,200	-	-
18167	โฉนด	21704	126547	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	17354	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	586,000	-	586,000	-	-
18168	โฉนด	21705	126548	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
18169	โฉนด	21706	126549	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-
18170	โฉนด	21707	126550	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
18171	โฉนด	21708	126551	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17355	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	19	106,400	273,600	513,600	-	513,600	-	-
18172	โฉนด	21709	126552	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17356	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	19	106,400	273,600	513,600	-	-	513,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18173	โหนด	21710	126553	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17357	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	19	106,400	273,600	513,600	-	-	513,600	0.02
18174	โหนด	21711	126554	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17358	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	16	83,600	296,400	536,400	-	-	536,400	0.02
18175	โหนด	21712	126555	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17359	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	506,000	-	506,000	-	-
18176	โหนด	21713	126556	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	17360	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	586,000	-	-	586,000	0.02
18177	โหนด	21714	126557	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	17361	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	586,000	-	586,000	-	-
18178	โหนด	21715	126602	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	21.4	21.4	10,000	214,000	17362	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	20	266,400	621,600	835,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	417,800	-	417,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	417,800	417,800	-	-
18179	โหนด	21716	126603	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	10,000	214,000	17363	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	184,704	525,696	739,696	-	739,696	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18180	โหนด	21717	126604	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	12,000	256,800	17364	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	768,288	-	768,288	-	-
18181	โหนด	21718	126605	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	10,000	214,000	17365	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	711,280	-	-	711,280	0.02
18182	โหนด	21719	126606	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	10,000	214,000	17366	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	711,280	-	-	711,280	0.02
18183	โหนด	21720	126607	ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	10,000	214,000	17367	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	184,704	525,696	739,696	-	739,696	-	-
18184	โหนด	21721	126608	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.1	24.1	10,000	241,000	17368	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	109,440	346,560	587,560	-	-	587,560	0.02
18185	โหนด	21722	126609	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.1	24.1	10,000	241,000	17369	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	24	207,936	339,264	580,264	-	-	580,264	0.02
18186	โหนด	21723	126610	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.2	24.2	10,000	242,000	17370	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	118,560	337,440	579,440	-	579,440	-	-
18187	โหนด	21724	126611	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.2	24.2	12,000	290,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400	-	290,400	-	-
18188	โหนด	21725	126612	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.2	24.2	10,000	242,000	17371	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	106,400	273,600	515,600	-	515,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18189	โหนด	21726	126613	ต.บ้านสวน	2	0	0	24.3	24.3	10,000	243,000	17372	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	7,600	577,600	25	219,488	358,112	601,112	-	601,112	-	-
18190	โหนด	21732	126619	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.3	24.3	10,000	243,000	17373	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	26	191,520	264,480	507,480	-	-	507,480	0.02
18191	โหนด	21734	126621	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.6	23.6	10,000	236,000	17374	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	502,000	-	502,000	-	-
18192	โหนด	21735	126622	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.6	23.6	10,000	236,000	17375	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	502,000	-	-	502,000	0.02
18193	โหนด	21736	126623	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.6	23.6	10,000	236,000	17376	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	502,000	-	-	502,000	0.02
18194	โหนด	21737	126624	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.6	23.6	10,000	236,000	17377	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	502,000	-	-	502,000	0.02
18195	โหนด	21738	126625	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.6	23.6	10,000	236,000	17378	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	502,000	-	-	502,000	0.02
18196	โหนด	21740	126627	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.1	23.1	10,000	231,000	17379	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	98,800	281,200	512,200	-	512,200	-	-
18197	โหนด	21741	126628	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.2	23.2	10,000	232,000	17380	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	43.71	100	7,600	332,196	20	99,659	232,537	464,537	-	464,537	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18198	โฉนด	21742	126629	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	17381	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	499,000	-	-	499,000	0.02
18199	โฉนด	21743	126630	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	10,000	234,000	17382	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	155,040	300,960	534,960	-	-	534,960	0.02
18200	โฉนด	21744	126631	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	10,000	235,000	17383	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	98,800	281,200	516,200	-	516,200	-	-
18201	โฉนด	21746	126661	ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	3,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-
18202	โฉนด	21747	126662	ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	6,000	312,000	17384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	29	195,840	212,160	524,160	-	524,160	-	-
18203	โฉนด	220	126663	ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	6,000	648,000	17385	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,700	3,696,000	29	1,774,080	1,921,920	2,569,920	-	-	2,569,920	0.02
18204	โฉนด	21749	126664	ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	6,000	444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000	-	-	444,000	0.02
18205	โฉนด	21750	126691	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000	17386	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	20	222,000	518,000	668,000	-	-	668,000	0.02
18206	โฉนด	21755	126696	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000	17387	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	20	266,400	621,600	771,600	-	771,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18207	โหนด	21756	126697	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	6,000	168,000	17388	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	2	21,312	1,044,288	1,212,288	-	1,212,288	-	-
18208	โหนด	21757	126699	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	10,000	710,000	17389	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	20	504,000	1,176,000	1,886,000	-	1,886,000	-	-
18209	โหนด	21758	126700	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	17390	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	269,952	440,448	760,448	-	760,448	-	-
18210	โหนด	21772	126769	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	51	151	3,000	453,000	17391	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	18	31,824	90,576	543,576	-	-	543,576	0.02
18211	โหนด	21775	126772	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	-	310,000	0.02
18212	โหนด	2177	126775	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	10,000	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.3
18213	โหนด	8418	126808	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	2	64	264	1,500	396,000	17392	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	775	100	5,850	4,533,750	20	1,360,125	3,173,625	3,569,625	-	-	3,569,625	0.3
18214	โหนด	21782	126816	ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	12,000	720,000	17393	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,550	244,800	15	48,960	195,840	915,840	-	-	915,840	0.3
18215	โหนด	21784	126837	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	63	163	12,000	1,956,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,000	-	1,956,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
18216	โหนด	21785	126838	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	83	183	6,000	1,098,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000	-	1,098,000	-	-	
18217	โหนด	21786	126839	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	81	181	12,000	2,172,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,172,000	-	2,172,000	-	-	
18218	โหนด	21787	126840	ต.บ้านสวน	1	0	1	81	181	6,000	1,086,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,000	-	1,086,000	-	-	
18219	โหนด	21789	126844	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-	
18220	โหนด	21790	126851	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	17394	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	19	255,744	809,856	1,069,856	-	1,069,856	-	-
18221	โหนด	21791	126852	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	17395	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	25	319,680	568,320	828,320	-	828,320	-	-
18222	โหนด	21793	126854	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	17396	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	16	221,760	786,240	1,046,240	-	-	1,046,240	0.02
18223	โหนด	21796	126857	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	17397	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	29	182,400	197,600	397,600	-	397,600	-	-
18224	โหนด	21798	126859	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	17398	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	29	175,104	189,696	389,696	-	-	389,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18225	โฉนด	21799	126860	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	17399	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	484,544	-	484,544	-	-
18226	โฉนด	21802	126863	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17400	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	118,560	337,440	577,440	-	577,440	-	-
18227	โฉนด	21803	126864	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	17401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	20	132,600	377,400	607,400	-	607,400	-	-
18228	โฉนด	21808	126869	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	17402	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	519,200	-	-	519,200	0.02
18229	โฉนด	21809	126870	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	17403	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	22	116,736	248,064	448,064	-	448,064	-	-
18230	โฉนด	3323	126871	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	1	61	161	5,000	805,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000	-	-	805,000	0.3
18231	โฉนด	3324	126872	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	0	81	81	5,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-
18232	โฉนด	3325	126873	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	0	81	81	5,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-
18233	โฉนด	3326	126874	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	0	82	82	5,000	410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000	-	410,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18234	โฉนด	3327	126875	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	83	83	5,000	415,000	17404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	40	119,000	51,000	466,000	-	-	466,000	0.02
18235	โฉนด	3328	126876	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	0	83	83	5,000	415,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000	-	-	415,000	0.3
18236	โฉนด	3330	126878	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	45	145	5,000	725,000	17405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	4	6,800	163,200	888,200	-	888,200	-	-
18237	โฉนด	21810	126879	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.4	39.4	10,000	394,000	17406	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,200	410,000	20	114,800	295,200	689,200	-	689,200	-	-
18238	โฉนด	24811	126880	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.6	32.6	12,000	391,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200	-	391,200	-	-
18239	โฉนด	21812	126881	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.2	27.2	10,000	272,000	17407	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	19	106,400	273,600	545,600	-	-	545,600	0.02
18240	โฉนด	21814	126883	ต.บ้านสวน	2	0	0	24.5	24.5	10,000	245,000	17408	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	106,400	273,600	518,600	-	518,600	-	-
18241	โฉนด	21815	126884	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.5	24.5	10,000	245,000	17409	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	20	91,200	212,800	457,800	-	-	457,800	0.02
18242	โฉนด	21816	126885	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.2	34.2	10,000	342,000	17410	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	118,560	337,440	679,440	-	679,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18243	โหนด	21817	126886	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.2	34.2	10,000	342,000	17411	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	145,920	310,080	652,080	-	652,080	-	-
18244	โหนด	21818	126887	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	7	0	24.4	2824.4	10,000	28,244,000	17412	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	28,510,000	-	28,510,000	-	-
18245	โหนด	21820	126889	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.6	24.6	10,000	246,000	17413	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	19	106,400	273,600	519,600	-	519,600	-	-
18246	โหนด	21821	126890	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.7	24.7	10,000	247,000	17414	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	19	106,400	273,600	520,600	-	-	520,600	0.02
18247	โหนด	21822	126891	ต.บ้านสวน	2	0	0	24.7	24.7	10,000	247,000	17415	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	850,840	-	-	850,840	0.02
18248	โหนด	21823	126892	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	10,000	248,000	17416	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	16	83,600	296,400	544,400	-	-	544,400	0.02
18249	โหนด	21824	126893	ต.บ้านสวน	2	0	0	34.9	34.9	10,000	349,000	17417	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	98,800	281,200	630,200	-	630,200	-	-
18250	โหนด	21825	126894	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.1	35.1	10,000	351,000	17418	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	25	182,400	273,600	624,600	-	624,600	-	-
18251	โหนด	21826	126895	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.2	25.2	10,000	252,000	17419	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	518,000	-	-	518,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18252	โฉนด	21827	126896	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.1	30.1	10,000	301,000	17420	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	567,000	-	-	567,000	0.02
18253	โฉนด	21831	127022	ต.บ้านสวน	2	0	1	65	165	70,000	11,550,000	17421	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	320	100	2,550	816,000	51	620,160	195,840	11,745,840	-	11,745,840	-	-
18254	โฉนด	8424	127052	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	26	126	3,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.3
18255	โฉนด	8425	127053	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	26	126	3,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	378,000	-	-
18256	โฉนด	8426	127054	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	27	127	3,000	381,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000	-	381,000	-	-
18257	โฉนด	8427	127055	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	3,000	381,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000	-	381,000	-	-
18258	โฉนด	21835	127083	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.5	11.5	12,000	138,000	17422	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	20	319,680	745,920	883,920	-	-	883,920	0.02
18259	โฉนด	21836	127084	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	4,550	122,850	17423	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	20	319,680	745,920	868,770	-	-	868,770	0.02
18260	โฉนด	21837	127085	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	17424	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	20	319,680	745,920	1,069,920	-	-	1,069,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18261	โหนด	11387	127259	ต.บ้านสวน	2	0	2	37	237	5,000	1,185,000	17425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	37	489,600	326,400	1,511,400	-	1,511,400	-	-
18262	โหนด	21839	127263	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	47	47	12,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-
18263	โหนด	21840	127292	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	12,000	210,000	17426	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	21	265,600	564,400	774,400	-	-	774,400	0.02
18264	โหนด	21850	127333	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000	17427	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	444,000	444,000	600,000	-	600,000	-	-
18265	โหนด	21851	127334	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	17428	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	16	162,800	577,200	973,200	-	973,200	-	-
18266	โหนด	21853	127336	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	17429	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	19	207,200	532,800	760,800	-	-	760,800	0.02
18267	โหนด	21854	127337	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000	17430	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	14	127,872	582,528	732,528	-	732,528	-	-
18268	โหนด	21855	127338	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	17431	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	754,080	-	754,080	-	-
18269	โหนด	21856	127339	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	6,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18270	โหนด	21857	127340	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	3	53	753	5,250	3,953,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,953,250	-	-	3,953,250	0.3
18271	โหนด	21859	127361	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	17432	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,212,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	269,470	-	269,470	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	943,266	943,266	-	-
18272	โหนด	21860	127362	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	20,000	400,000	17433	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,164,928	-	-	1,164,928	0.3
18273	โหนด	8855	127554	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	12	112	10,000	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	1,120,000	-	-
18274	โหนด	21865	127577	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	6.1	6.1	3,000	18,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300	-	-	18,300	0.3
18275	โหนด	21866	127578	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
18276	โหนด	21868	127580	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	3,000	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18277	โหนด	21869	127581	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	17434	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	13	139,440	856,560	982,560	-	982,560	-	-
18278	โหนด	21870	127582	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	33	33	12,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
18279	โหนด	21871	127583	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	17435	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	18	207,168	589,632	793,632	-	-	793,632	0.02
18280	โหนด	21872	127584	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	17436	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	13	278,880	1,713,120	2,325,120	-	2,325,120	-	-
18281	โหนด	21873	127585	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
18282	โหนด	21875	127662	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	17437	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	21	254,976	541,824	841,824	-	-	841,824	0.02
18283	โหนด	21876	127663	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	17438	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	22	677,280	1,314,720	1,614,720	-	1,614,720	-	-
18284	โหนด	21877	127664	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
18285	โหนด	21878	127665	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	17439	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	318,720	677,280	977,280	-	977,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18286	โหนด	21879	127666	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	15,000	840,000	17440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	277,440	538,560	1,378,560	-	1,378,560	-	-
18287	โหนด	21880	127667	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17441	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	26	191,520	264,480	624,480	-	-	624,480	0.02
18288	โหนด	21881	127668	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17442	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	26	191,520	264,480	624,480	-	-	624,480	0.02
18289	โหนด	21882	127669	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17443	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	145,920	310,080	670,080	-	670,080	-	-
18290	โหนด	21883	127670	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17444	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	23	155,040	300,960	660,960	-	660,960	-	-
18291	โหนด	21884	127671	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17445	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	155,040	300,960	660,960	-	-	660,960	0.02
18292	โหนด	21885	127672	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17446	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	145,920	310,080	670,080	-	-	670,080	0.02
18293	โหนด	21886	127673	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	59	59	15,000	885,000	17447	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	108	100	7,600	820,800	22	279,072	541,728	1,426,728	-	-	1,426,728	0.3
18294	โหนด	21888	127675	ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	50,000	1,500,000	17448	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	244	100	8,300	2,025,200	30	1,012,600	1,012,600	2,512,600	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.79	-	-	-	-	-	-	823,882	-	823,882	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	67.21	-	-	-	-	-	-	1,688,718	1,688,718	-	-
18295	โฉนด	8459	127690	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	54	154	17,000	2,618,000	17449	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	7	17,850	237,150	2,855,150	-	-	2,855,150	0.3
18296	โฉนด	8460	127691	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	54	154	6,500	1,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000	-	-	1,001,000	0.3
18297	โฉนด	21889	127694	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	17450	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	621,504	573,696	873,696	-	-	873,696	0.02
18298	โฉนด	21890	127695	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	17451	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	937,440	-	-	937,440	0.02
18299	โฉนด	21891	127696	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	17452	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	937,440	-	-	937,440	0.02
18300	โฉนด	2182	127697	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	15,000	300,000	17453	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	19	371,840	956,160	1,256,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	502,464	-	502,464	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	753,696	753,696	-	-
18301	โฉนด	21894	127699	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	17454	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	26	127,680	176,320	641,320	-	-	641,320	0.02
18302	โฉนด	21895	127700	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17455	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	18	79,040	224,960	584,960	-	584,960	-	-
18303	โฉนด	21896	127701	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17456	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	155,040	300,960	660,960	-	-	660,960	0.02
18304	โฉนด	21897	127702	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17457	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	26	184,832	301,568	661,568	-	661,568	-	-
18305	โฉนด	21898	127703	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17458	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	22	103,360	200,640	560,640	-	560,640	-	-
18306	โฉนด	21899	127704	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	17459	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	19	72,960	231,040	711,040	-	711,040	-	-
18307	โฉนด	21900	127705	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	17460	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	196,992	350,208	830,208	-	830,208	-	-
18308	โฉนด	21901	127706	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17461	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	23	164,160	291,840	651,840	-	-	651,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18309	โหนด	21902	127707	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17462	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	21	116,736	248,064	608,064	-	-	608,064	0.02
18310	โหนด	21903	127708	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17463	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	33	379,392	350,208	710,208	-	-	710,208	0.02
18311	โหนด	21904	127709	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	15,000	840,000	17464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	416,160	807,840	1,647,840	-	1,647,840	-	-
18312	โหนด	21906	127721	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	17465	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	198,912	511,488	711,488	-	711,488	-	-
18313	โหนด	21907	127722	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	17466	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	683,072	-	683,072	-	-
18314	โหนด	21908	127723	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	17467	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	8	56,832	653,568	843,568	-	843,568	-	-
18315	โหนด	21911	127726	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17468	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	723,072	-	723,072	-	-
18316	โหนด	21914	127742	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	15,000	442,500	17469	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	21	102,144	262,656	705,156	-	705,156	-	-
18317	โหนด	21915	127743	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17470	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	23	124,032	240,768	600,768	-	600,768	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18318	โหนด	22008	128280	ด.บ้านสวน	2	0	0	47	47	4,550	213,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,850	-	-	213,850	0.02	
18319	โหนด	22009	128281	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,000	240,000	17471	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	54	245,784	77,616	317,616	-	-	317,616	0.02
												17472	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	54	245,784	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												17473	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	54	245,784	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												17474	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	54	245,784	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
18320	โหนด	22720	128339	หมู่ 8 ด.บ้านสวน	1	0	3	97	397	14,000	5,558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,558,000	-	5,558,000	-	-	
18321	โหนด	22723	128351	หมู่ 6 ด.บ้านสวน	3	0	0	84	84	6,500	546,000	17475	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	280	100	5,850	1,638,000	11	196,560	1,441,440	1,987,440	-	-	1,987,440	0.3
18322	โหนด	23457	128353	ด.บ้านสวน	2	0	0	42	42	10,000	420,000	17476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	31	212,160	195,840	615,840	-	-	615,840	0.02
18323	โหนด	23458	128354	ด.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000	17477	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	16	142,296	504,504	984,504	-	-	984,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
				หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	6,000	618,000	17478	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	16	35,574	126,126	126,126	-	-	126,126	0.02
18324	โฉนด	23459	128367	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	6,000	618,000	17479	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	36	1,249,920	766,080	1,384,080	-	-	1,384,080	0.02
18325	โฉนด	21925	128425	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	17480	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	318,720	677,280	992,280	-	992,280	-	-
18326	โฉนด	21926	128426	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	17481	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	1,062,360	-	-	1,062,360	0.02
18327	โฉนด	21927	128427	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	17482	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	1,117,440	-	-	1,117,440	0.02
18328	โฉนด	21928	128428	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	15,000	570,000	17483	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	1,227,360	-	1,227,360	-	-
18329	โฉนด	21929	128429	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	17484	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	1,002,360	-	-	1,002,360	0.02
18330	โฉนด	21930	128430	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	15,000	435,000	17485	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	1,092,360	-	1,092,360	-	-
18331	โฉนด	21931	128431	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	17486	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	1,152,360	-	1,152,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18332	โหนด	21932	128432	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	15,000	540,000	17487	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	1,217,280	-	1,217,280	-	-
18333	โหนด	21933	128433	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	15,000	855,000	17488	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	8,400	1,596,000	22	510,720	1,085,280	1,940,280	-	1,940,280	-	-
18334	โหนด	21934	128434	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	15,000	855,000	17489	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	22	516,096	1,096,704	1,951,704	-	1,951,704	-	-
18335	โหนด	21935	128435	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	15,000	855,000	17490	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	22	516,096	1,096,704	1,951,704	-	1,951,704	-	-
18336	โหนด	21936	128436	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	15,000	990,000	17491	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	20	604,800	1,411,200	2,401,200	-	2,401,200	-	-
18337	โหนด	21937	128437	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	17492	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	22	548,352	1,064,448	1,844,448	-	1,844,448	-	-
18338	โหนด	21938	128438	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	17493	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	22	548,352	1,064,448	1,814,448	-	-	1,814,448	0.02
18339	โหนด	2193	128439	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	17494	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	22	548,352	1,064,448	1,814,448	-	1,814,448	-	-
18340	โหนด	21940	128440	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	17495	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	318,720	677,280	977,280	-	977,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18341	โหนด	21941	128441	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	17496	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	19	239,040	756,960	1,056,960	-	-	1,056,960	0.02
18342	โหนด	21942	128442	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	17497	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	318,720	677,280	977,280	-	977,280	-	-
18343	โหนด	21943	128443	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	17498	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	957,360	-	-	957,360	0.02
18344	โหนด	21945	128445	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	17499	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	145,920	310,080	700,080	-	700,080	-	-
18345	โหนด	21946	128446	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17500	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	145,920	310,080	670,080	-	670,080	-	-
18346	โหนด	21947	128447	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17501	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	145,920	310,080	670,080	-	670,080	-	-
18347	โหนด	21948	128448	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17502	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	145,920	310,080	670,080	-	670,080	-	-
18348	โหนด	21949	128449	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17503	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	145,920	310,080	670,080	-	670,080	-	-
18349	โหนด	21950	128450	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	17504	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	155,040	300,960	780,960	-	-	780,960	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18350	โหนด	21951	128451	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	17505	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	155,040	300,960	780,960	-	-	780,960	0.02
18351	โหนด	21952	128452	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17506	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	155,040	300,960	660,960	-	660,960	-	-
18352	โหนด	21953	128453	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17507	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	22	186,048	361,152	721,152	-	-	721,152	0.02
18353	โหนด	21954	128454	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17508	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	155,040	300,960	660,960	-	-	660,960	0.02
18354	โหนด	21955	128455	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	15,000	840,000	17509	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	20	241,920	564,480	1,404,480	-	-	1,404,480	0.02
18355	โหนด	21956	128471	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	17510	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	20	239,040	557,760	872,760	-	872,760	-	-
18356	โหนด	21957	128472	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	17511	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	318,720	677,280	1,007,280	-	1,007,280	-	-
18357	โหนด	21958	128473	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17512	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	1,017,360	-	-	1,017,360	0.02
18358	โหนด	21959	128474	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	17513	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	22	637,440	1,354,560	1,744,560	-	1,744,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18359	โหนด	21960	128475	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-	
18360	โหนด	21961	128476	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	15,000	435,000	17514	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	318,720	677,280	1,112,280	-	1,112,280	-	-
18361	โหนด	21963	128478	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	15,000	1,395,000	17515	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 12ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	22	516,096	1,096,704	2,491,704	-	2,491,704	-	-
18362	โหนด	21964	128479	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	15,000	1,290,000	17516	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	22	548,352	1,064,448	2,354,448	-	2,354,448	-	-
18363	โหนด	21965	128480	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	15,000	1,170,000	17517	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,400	1,646,400	22	559,776	1,086,624	2,256,624	-	-	2,256,624	0.02
18364	โหนด	21966	128481	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	15,000	510,000	17518	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,400	814,000	20	244,200	569,800	1,079,800	-	-	1,079,800	0.02
18365	โหนด		128482	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	17519	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	22	251,600	488,400	968,400	-	-	968,400	0.02
18366	โหนด	21968	128483	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	17520	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	1,051,080	-	1,051,080	-	-
18367	โหนด	21969	128484	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	15,000	435,000	17521	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	284,160	603,840	1,038,840	-	1,038,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18368	โหนด	21970	128485	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	17522	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	284,160	603,840	1,023,840	-	1,023,840	-	-
18369	โหนด	21971	128486	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	15,000	690,000	17523	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	284,160	603,840	1,293,840	-	1,293,840	-	-
18370	โหนด	21972	128489	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	10,000	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.02	
18371	โหนด	21973	128498	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17524	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	946,080	-	946,080	-	-
18372	โหนด	21974	128499	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17525	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	963,840	-	963,840	-	-
18373	โหนด	21975	128500	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17526	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	284,160	603,840	963,840	-	963,840	-	-
18374	โหนด	21976	128501	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17527	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	284,160	603,840	963,840	-	963,840	-	-
18375	โหนด	21977	128502	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	15,000	525,000	17528	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	1,111,080	-	1,111,080	-	-
18376	โหนด	21978	128503	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	15,000	540,000	17529	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	1,143,840	-	1,143,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18377	โหนด	21979	128504	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	15,000	570,000	17530	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	284,160	603,840	1,173,840	-	1,173,840	-	-
18378	โหนด	21980	128505	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	15,000	510,000	17531	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	1,096,080	-	1,096,080	-	-
18379	โหนด	21981	128506	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	17532	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	19	207,200	532,800	982,800	-	982,800	-	-
18380	โหนด	21982	128507	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	15,000	660,000	17533	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	284,160	603,840	1,263,840	-	1,263,840	-	-
18381	โหนด	21983	128538	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	45	345	3,000	1,035,000	17534	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,500	375,000	29	180,000	195,000	1,230,000	-	-	1,230,000	0.3
18382	โหนด	21984	128596	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.7	54.7	6,000	328,200	17535	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	8	100	7,700	61,600	19	17,248	44,352	372,552	-	-	372,552	0.02
18383	โหนด	21985	128597	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	89	489	5,250	2,567,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,567,250	-	2,567,250	-	-
18384	โหนด	21986	128598	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	1	31	931	10,500	9,775,500	17536	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,700	492,800	21	157,696	335,104	10,110,604	-	-	10,110,604	0.3
												17537	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,550	799,200	8	63,936	735,264	735,264	-	-	735,264	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18385	โหนด	21987	128599	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	72	572	5,250	3,003,000	17538	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	36	915,120	68,880	3,071,880	-	-	3,071,880	0.02
18386	โหนด	21988	128600	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	91	291	15,000	4,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,365,000	-	-	4,365,000	0.3
18387	โหนด	21989	128601	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	0	500	6,000	3,000,000	17539	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	22	548,352	1,064,448	4,064,448	-	-	4,064,448	0.02
												17540	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	20	258,720	603,680	603,680	-	-	603,680	0.02
												17541	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	2,550	93,840	7	6,569	87,271	87,271	-	-	87,271	0.02
					3	0	0	91	91	6,000	546,000	17542	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	71.25	100	2,550	181,688	7	12,718	168,969	714,969	-	-	714,969	0.3
												17543	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	151.2	100	2,550	385,560	7	26,989	358,571	358,571	-	-	358,571	0.3
18388	โหนด	21990	128602	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	6,000	582,000	17544	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	416	100	8,300	3,452,800	19	966,784	2,486,016	3,068,016	-	-	3,068,016	0.02
18389	โหนด	25459	128616	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	17545	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	13	95,616	701,184	893,184	-	893,184	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18390	โหนด	25460	128617	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	17546	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	13	127,488	669,312	861,312	-	861,312	-	-
18391	โหนด	25461	128618	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	17547	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	13	127,488	669,312	861,312	-	861,312	-	-
18392	โหนด	25462	128619	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	17548	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	14	143,424	653,376	869,376	-	-	869,376	0.02
18393	โหนด	21997	128648	ต.บ้านสวน	2	1	2	71	671	1,950	1,308,450	17549	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	188	100	8,400	1,579,200	37	1,010,688	568,512	1,876,962	-	1,876,962	-	-
18394	โหนด	21998	128649	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	1	49	549	1,500	823,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,500	-	823,500	-	-	
18395	โหนด	21999	128650	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	88	388	1,500	582,000	17550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	27	448,800	571,200	1,153,200	-	1,153,200	-	-
					3	0	0	24	24	1,500	36,000	17551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	8,500	816,000	10	81,600	734,400	770,400	-	-	770,400	0.3
18396	โหนด	22000	128651	ต.บ้านสวน	1	0	1	55	155	1,500	232,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500	-	232,500	-	-	
18397	โหนด	22001	128652	ต.บ้านสวน	1	0	0	57	57	3,250	185,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250	-	185,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18398	โหนด	22002	128653	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	78	178	5,000	890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000	-	890,000	-	-	
18399	โหนด	22003	128654	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	95	195	3,750	731,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,250	-	-	731,250	0.02	
18400	โหนด	22004	128655	ต.บ้านสวน	1	1	1	34.5	534.5	3,750	2,004,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,004,375	-	2,004,375	-	-	
					2	0	0	25	25	3,750	93,750	17552	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	27	369,600	470,400	564,150	-	564,150	-	-
					2	0	0	12.5	12.5	3,750	46,875	17553	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	50	100	8,200	410,000	27	381,300	28,700	75,575	-	-	75,575	0.02
18401	โหนด	22005	128656	ต.บ้านสวน	2	1	3	27	727	3,750	2,726,250	17554	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	480	100	8,200	3,936,000	28	3,660,480	275,520	3,001,770	-	3,001,770	-	-
18402	โหนด	22006	128657	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	3,750	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-	
					3	0	0	82.5	82.5	3,750	309,375	17555	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	330	100	5,850	1,930,500	11	231,660	1,698,840	2,008,215	-	-	2,008,215	0.3
					2	2	2	89.2	1089.2	3,750	4,084,500	17556	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	11	44,352	325,248	4,409,748	-	4,409,748	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18403	โหนด	22011	128701	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	2	56	256	5,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3
18404	โหนด	22012	128702	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	0	59	459	2,450	1,124,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,550	-	-	1,124,550	0.3
18405	โหนด	22013	128704	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	2	76	276	10,500	2,898,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,898,000	-	2,898,000	-	-
18406	โหนด	22014	128705	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	98	298	20,000	5,960,000	17557	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	33	488,064	36,736	5,996,736	-	-	5,996,736	0.02
												17558	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	23	366,048	27,552	27,552	-	-	27,552	0.02
												17559	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	8,100	1,620,000	33	1,377,000	243,000	243,000	-	-	243,000	0.02
					1	0	2	25	225	20,000	4,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000	-	-	4,500,000	0.01
18407	โหนด	22015	128706	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.6	27.6	22,000	607,200	17560	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	55.2	100	8,100	447,120	35	380,052	67,068	674,268	-	-	674,268	0.02
												17561	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	55.2	100	8,100	447,120	33	380,052	67,068	67,068	-	-	67,068	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	22,000	264,000	17562	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	177,408	192,192	456,192	-	-	456,192	0.02
					2	0	0	7.6	7.6	22,000	167,200	17563	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,700	234,080	29	107,677	126,403	293,603	-	-	293,603	0.02
					5	0	0	51	51	22,000	1,122,000	17564	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	204	100	7,700	1,570,800	56	1,335,180	235,620	1,357,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.71	-	-	-	-	-	-	199,706	-	199,706	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.29	-	-	-	-	-	-	1,157,914	-	1,157,914	0.02
					2	0	0	9	9	22,000	198,000	17565	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	56	210,672	66,528	264,528	-	-	264,528	0.02
					5	0	1	40.8	140.8	22,000	3,097,600	17566	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	7,700	831,600	56	632,016	199,584	3,297,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	732,634	-	732,634	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	2,564,550	-	2,564,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18408	โหนด	22016	128716	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	7,800	280,800	17567	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	21	354,816	753,984	1,034,784	-	-	1,034,784	0.02
					3	0	2	36	236	7,800	1,840,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,800	-	-	1,840,800	0.3
18409	โหนด	22017	128725	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	17568	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	37	849,920	478,080	622,080	-	-	622,080	0.02
18410	โหนด	22018	128726	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	3,500	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.02
18411	โหนด	22019	128727	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	70.2	370.2	70,000	25,914,000	17569	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	36	1,333,248	817,152	26,731,152	-	-	26,731,152	0.02
												17570	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	1020	100	2,550	2,601,000	36	1,612,620	988,380	988,380	-	-	988,380	0.02
					3	0	0	19	19	70,000	1,330,000	17571	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	45	100	6,950	312,750	11	37,530	275,220	1,605,220	-	-	1,605,220	0.3
18412	โหนด	22018	128782	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	10,500	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.02
18413	โหนด	22019	128785	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000	17572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	24	348,840	569,160	731,160	-	731,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18414	โหนด	22020	128786	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	6,000	168,000	17573	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	8,200	820,000	36	762,600	57,400	225,400	-	-	225,400	0.02
18415	โหนด	8508	128881	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	17574	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	7,600	881,600	3	26,448	855,152	975,152	-	-	975,152	0.02
18416	โหนด	8509	128882	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	17575	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	7,600	881,600	3	26,448	855,152	975,152	-	-	975,152	0.02
18417	โหนด	22025	128918	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	29	129	20,000	2,580,000	17576	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	6,950	347,500	6	20,850	326,650	2,906,650	-	-	2,906,650	0.3
18418	โหนด	22026	128919	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	20,000	2,000,000	17577	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	26	1,016,064	1,403,136	3,403,136	-	3,403,136	-	-
												17578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	26	142,800	197,200	197,200	-	197,200	-	-
					3	0	0	29	29	20,000	580,000	17579	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	124	100	2,550	316,200	4	12,648	303,552	883,552	-	-	883,552	0.3
18419	โหนด	22027	128920	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	29	129	20,000	2,580,000	17580	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	164	100	5,550	910,200	3	9,102	901,098	3,481,098	-	-	3,481,098	0.3
18420	โหนด	22028	128921	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	20,000	2,000,000	17581	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	8,400	1,092,000	15	218,400	873,600	2,873,600	-	2,873,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	29	29	20,000	580,000	17582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	105	100	8,500	892,500	32	481,950	410,550	990,550	-	-	990,550	0.3
18421	โฉนด	22029	129153	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	17583	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	20	319,680	745,920	1,237,920	-	-	1,237,920	0.02
18422	โฉนด	22030	129154	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	17584	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	20	319,680	745,920	1,153,920	-	-	1,153,920	0.02
18423	โฉนด	22031	129155	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	17585	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	20	319,680	745,920	1,153,920	-	-	1,153,920	0.02
18424	โฉนด	22032	129216	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	8,500	238,000	17586	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	21	206,976	439,824	677,824	-	677,824	-	-
18425	โฉนด	22035	129235	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	3,500	217,000	17587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	16	190,400	761,600	978,600	-	978,600	-	-
18426	โฉนด	22036	129236	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	3,500	220,500	17588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	16	204,000	816,000	1,036,500	-	1,036,500	-	-
18427	โฉนด	22037	129237	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	3,500	220,500	17589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	16	269,280	954,720	1,175,220	-	-	1,175,220	0.02
18428	โฉนด	22038	129238	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	17590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	21	306,000	714,000	1,470,000	-	1,470,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18429	โหนด	22040	129240	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	3,500	220,500	17591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,500	535,500	11	64,260	471,240	691,740	-	691,740	-	-
18430	โหนด	22041	129241	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	63	63	3,500	220,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500	-	220,500	-	-
18431	โหนด	22042	129281	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	14,000	518,000	17592	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	29	348,864	409,536	927,536	-	927,536	-	-
18432	โหนด	22043	129282	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	14,000	518,000	17593	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	29	348,864	409,536	927,536	-	927,536	-	-
18433	โหนด	22044	129289	ต.บ้านสวน	2	0	0	41.2	41.2	10,000	412,000	17594	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	21	282,240	725,760	1,137,760	-	1,137,760	-	-
18434	โหนด	22045	129290	ต.บ้านสวน	2	0	0	41.2	41.2	10,000	412,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000	-	412,000	-	-
18435	โหนด	22046	129291	ต.บ้านสวน	2	0	0	41.2	41.2	10,000	412,000	17595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	20	212,160	603,840	1,015,840	-	1,015,840	-	-
18436	โหนด	22047	129292	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.5	42.5	10,000	425,000	17596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	20	244,800	571,200	996,200	-	996,200	-	-
18437	โหนด	22048	129293	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	10,000	410,000	17597	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	26	346,560	565,440	975,440	-	975,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18438	โหนด	22049	129294	ด.บ้านสวน	2	0	0	41.1	41.1	10,000	411,000	17598	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	25	403,200	604,800	1,015,800	-	-	1,015,800	0.02
18439	โหนด	22050	129295	หมู่ 10 ด.บ้านสวน	2	0	0	41.1	41.1	10,000	411,000	17599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	20	212,160	603,840	1,014,840	-	1,014,840	-	-
18440	โหนด	22051	129296	หมู่ 10 ด.บ้านสวน	2	0	0	41.1	41.1	10,000	411,000	17600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	20	244,800	571,200	982,200	-	982,200	-	-
18441	โหนด	22052	129297	ด.บ้านสวน	2	0	0	41.2	41.2	10,000	412,000	17601	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	25	164,160	291,840	703,840	-	703,840	-	-
18442	โหนด	22053	129325	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	3	0	0	50	50	3,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
18443	โหนด	22054	129326	หมู่ 1 ด.หนองช้างคอก	3	0	0	50	50	3,000	150,000	17602	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	189	100	2,550	481,950	9	38,556	443,394	593,394	-	-	593,394	0.3
18444	โหนด	22055	129327	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	3	0	0	50	50	3,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
18445	โหนด	22056	129358	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	30.9	30.9	15,000	463,500	17603	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	198,912	511,488	974,988	-	974,988	-	-
18446	โหนด	22057	129392	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	4	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18447	โหนด	22058	129393	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
18448	โหนด	22059	129398	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	17604	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	36	1,976,064	1,211,136	1,471,136	-	-	1,471,136	0.02
18449	โหนด	22060	129399	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	51	51	10,000	510,000	17605	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	129	100	2,550	328,950	6	19,737	309,213	819,213	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.88	-	-	-	-	-	285,741	-	285,741	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65.12	-	-	-	-	-	533,472	-	533,472	0.02	
18450	โหนด	22061	129502	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	13	313	3,000	939,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,000	-	-	939,000	0.02	
18451	โหนด	22062	129503	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	73	173	20,000	3,460,000	17606	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	18	560,560	1,595,440	5,055,440	-	-	5,055,440	0.02
18452	โหนด	22063	129504	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	2	66	266	6,000	1,596,000	17607	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	2037	100	8,000	16,296,000	11	1,955,520	14,340,480	15,936,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	2,656,611	2,656,611	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18460	โหนด	22076	129710	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	0	7	807	5,700	4,599,900	17611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	3	20,400	659,600	5,259,500	-	5,259,500	-	-
					2	0	0	90	90	5,700	513,000	17612	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	357	100	7,700	2,748,900	26	1,154,538	1,594,362	2,107,362	-	-	2,107,362	0.02
18461	โหนด	22077	129733	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.2	34.2	12,000	410,400	17613	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	996,480	-	-	996,480	0.02
18462	โหนด	22078	129734	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.2	23.2	12,000	278,400	17614	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	15	142,080	568,320	846,720	-	-	846,720	0.02
18463	โหนด	22079	129735	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.9	22.9	12,000	274,800	17615	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	284,160	603,840	878,640	-	878,640	-	-
18464	โหนด	22080	129736	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.1	24.1	12,000	289,200	17616	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	284,160	603,840	893,040	-	893,040	-	-
18465	โหนด	22081	129737	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.3	22.3	12,000	267,600	17617	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	241,536	468,864	736,464	-	736,464	-	-
18466	โหนด	22082	129738	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	12,000	259,200	17618	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	845,280	-	-	845,280	0.02
18467	โหนด	22083	129739	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	12,000	259,200	17619	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	269,952	440,448	699,648	-	699,648	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18468	โหนด	22084	129740	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02	
18469	โหนด	22087	129780	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	31.4	31.4	10,000	314,000	17620	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	7,600	364,800	21	116,736	248,064	562,064	-	-	562,064	0.3
18470	โหนด	22088	129781	ต.บ้านสวน	3	0	1	43.2	143.2	10,000	1,432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,000	-	-	1,432,000	0.3	
18471	โหนด	22089	129782	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	3,500	73,500	17621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	23	228,480	485,520	559,020	-	559,020	-	-
18472	โหนด	22090	129799	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	27,500	1,072,500	17622	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	42	90,576	31,824	1,104,324	-	-	1,104,324	0.02
18473	โหนด	22091	129800	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	27,500	522,500	17623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,500	1,020,000	42	734,400	285,600	808,100	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	46.67	-	-	-	-	-	377,140	-	-	377,140	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	53.33	-	-	-	-	-	430,960	430,960	-	-	
18474	โหนด	22092	129801	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	27,500	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	522,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18475	โหนด	22093	129802	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	27,500	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	522,500	-	-
18476	โหนด	22094	129803	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	27,500	522,500	17624	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,406,948	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80.56	-	-	-	-	-	-	1,133,437	-	1,133,437	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	19.44	-	-	-	-	-	-	273,511	-	273,511	0.3
18477	โหนด	22095	129804	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	27,500	522,500	17625	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,191,812	-	-	1,191,812	0.02
18478	โหนด	22096	129805	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	27,500	522,500	17626	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,311,332	-	-	1,311,332	0.02
18479	โหนด	22097	129806	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	0	800	5,700	4,560,000	17627	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	70	100	7,700	539,000	12	75,460	463,540	5,023,540	-	-	5,023,540	0.3
												17628	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1269	100	6,200	7,867,800	12	1,101,492	6,766,308	6,766,308	-	-	6,766,308	0.3
					3	1	0	0	400	5,700	2,280,000	17629	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	930	100	5,850	5,440,500	11	652,860	4,787,640	7,067,640	-	-	7,067,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18480	โหนด	22101	129814	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	17630	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	20	222,000	518,000	644,000	-	-	644,000	0.02
18481	โหนด	22109	130028	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	80	280	13,000	3,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000	-	3,640,000	-	-
18482	โหนด	22109	130028	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	13,000	2,600,000	17631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	1444	100	8,500	12,274,000	19	2,945,760	9,328,240	11,928,240	-	-	11,928,240	0.3
18483	โหนด	25480	130159	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	81	81	13,000	1,053,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,000	-	-	1,053,000	0.3
18484	โหนด	22110	130245	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	9,500	361,000	17632	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	10	15,300	137,700	498,700	-	498,700	-	-
18485	โหนด	22111	130246	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	9,500	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-
18486	โหนด	22112	130247	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	9,500	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-
18487	โหนด	22115	130502	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	17633	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	36	700,848	52,752	307,752	-	-	307,752	0.02
18488	โหนด	22117	130515	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	20,000	940,000	17634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	21	183,600	428,400	1,368,400	-	1,368,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18489	โฉนด	22119	130555	ต.บ้านสวน	2	0	1	96.1	196.1	10,500	2,059,050	17635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	3	38,250	1,236,750	3,295,800	-	-	3,295,800	0.02
18490	โฉนด	22122	130608	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	12,000	708,000	17636	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	1,186,080	-	-	1,186,080	0.02
												17637	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	478,080	-	-	478,080	0.02
												17638	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	478,080	-	-	478,080	0.02
18491	โฉนด	22123	130609	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	17639	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	444,000	444,000	558,000	-	558,000	-	-
18492	โฉนด	22124	130610	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	17640	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	597,072	-	-	597,072	0.02
18493	โฉนด	22125	130611	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	17641	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	444,000	444,000	558,000	-	558,000	-	-
18494	โฉนด	22126	130664	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	15,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
18495	โฉนด	22131	130669	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17642	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	20	127,680	297,920	657,920	-	-	657,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
18496	โฉนด	22133	130671	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17643	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	155,040	300,960	660,960	-	-	660,960	0.02	
18497	โฉนด	22134	130672	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17644	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	22	186,048	361,152	721,152	-	-	721,152	0.02	
18498	โฉนด	22135	130673	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17645	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	22	186,048	361,152	721,152	-	-	721,152	0.02	
18499	โฉนด	22137	130678	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	53	453	12,000	5,436,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,436,000	-	5,436,000	-	-		
					2	0	0	55	55	12,000	660,000	17646	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	7,700	1,694,000	21	542,080	1,151,920	1,811,920	-	1,811,920	-	-	
					2	0	0	11	11	12,000	132,000	17647	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	21	108,416	230,384	362,384	-	-	362,384	0.02	
18500	โฉนด	22138	130679	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	17648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	21.85	100	8,500	185,725	30	92,863	92,863	1,292,863	-	-	1,292,863	0.02	
					1	0	3	7	307	12,000	3,684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,684,000	-	-	3,684,000	0.01		
18501	โฉนด	22142	130687	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17649	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	20	109,440	255,360	615,360	-	-	615,360	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
18502	โฉนด	22144	130689	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17650	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	21	116,736	248,064	608,064	-	-	608,064	0.02	
18503	โฉนด	22148	130693	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	17651	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	334,656	860,544	1,115,544	-	-	1,115,544	0.02	
18504	โฉนด	22149	130794	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	20,000	460,000	17652	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	37	764,928	430,272	890,272	-	-	890,272	0.02	
18505	โฉนด	22150	130795	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	20,000	520,000	17653	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	40	1,394,400	597,600	1,117,600	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	372,496	-	372,496	0.3		
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	745,104	-	745,104	0.02		
18506	โฉนด	22151	130796	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	20,000	520,000	17654	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	40	1,394,400	597,600	1,117,600	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	372,496	-	372,496	0.3		
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	745,104	-	745,104	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
18507	โหนด	22152	130834	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	17655	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	22	645,120	1,370,880	2,210,880	-	2,210,880	-	-
18508	โหนด	22153	130869	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	10,000	610,000	17656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	33	550,800	469,200	1,079,200	-	1,079,200	-	-
18509	โหนด	22154	130870	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,500	1,785,000	33	963,900	821,100	1,321,100	-	1,321,100	-	-
18510	โหนด	22155	130871	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	10,000	610,000	17658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	10	27,200	312,800	922,800	-	922,800	-	-
18511	โหนด	22156	130872	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	33	550,800	469,200	969,200	-	969,200	-	-
18512	โหนด	22157	130873	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	10,000	950,000	17660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	31	176,800	163,200	1,113,200	-	1,113,200	-	-
18513	โหนด	22158	130874	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	17661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,500	1,657,500	20	497,250	1,160,250	2,160,250	-	2,160,250	-	-
18514	โหนด	22159	130875	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	10,000	810,000	17662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	18	212,160	603,840	1,413,840	-	-	1,413,840	0.02
18515	โหนด	22719	130947	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	72	72	4,550	327,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	-	327,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
18516	โหนด	22160	130984	หมู่ 2 ต.สำนักบก	2	0	0	25	25	20,000	500,000	17663	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	40	1,394,400	597,600	1,097,600	-	-	1,097,600	0.02
18517	โหนด	22161	130985	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	20,000	440,000	17664	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	20	597,600	1,394,400	1,834,400	-	-	1,834,400	0.02
18518	โหนด	22162	130986	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	17665	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,236,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	824,468	-	824,468	0.02
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	412,172	-	412,172	0.3
18519	โหนด	22163	130993	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	25	204,000	306,000	806,000	-	806,000	-	-
18520	โหนด	22164	130994	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	21	217,600	462,400	962,400	-	-	962,400	0.02
18521	โหนด	22165	130995	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	20	163,200	516,800	1,016,800	-	1,016,800	-	-
18522	โหนด	22166	130996	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	20	190,400	489,600	989,600	-	989,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18523	โหนด	22167	130997	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	17670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	21	272,000	578,000	1,578,000	-	-	1,578,000	0.02
18524	โหนด	22168	130998	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	33	685,440	538,560	1,038,560	-	-	1,038,560	0.02
18525	โหนด	22169	130999	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	21	217,600	462,400	962,400	-	-	962,400	0.02
18526	โหนด	22170	131000	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	22	404,600	785,400	1,285,400	-	1,285,400	-	-
18527	โหนด	22171	131075	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	90	90	6,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
18528	โหนด	22172	131076	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	90	90	6,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
18529	โหนด	22173	131077	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	89	89	6,000	534,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000	-	534,000	-	-
18530	โหนด	22174	131078	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	89	89	6,000	534,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000	-	534,000	-	-
18531	โหนด	22175	131079	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	89	89	6,000	534,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000	-	534,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18532	โหนด	22176	131082	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	70,000	7,210,000	17674	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	45	1,059,744	334,656	7,544,656	-	-	7,544,656	0.02
												17675	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	45	1,059,744	334,656	334,656	-	-	334,656	0.02
												17676	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	45	1,059,744	334,656	334,656	-	-	334,656	0.02
												17677	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	45	1,059,744	334,656	334,656	-	-	334,656	0.02
18533	โหนด	22177	131268	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	4,250	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.3
18534	โหนด	22178	131284	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	19,500	1,404,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000	-	-	1,404,000	0.3
18535	โหนด	22179	131285	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	3,500	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.3
18536	โหนด	22180	131286	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	28	228	3,500	798,000	17678	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,500	360,000	17	86,400	273,600	1,071,600	-	-	1,071,600	0.3
18537	โหนด	8685	131309	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	4,000	392,000	17679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	36	244,800	163,200	555,200	-	555,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18538	โหนด	8686	131310	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	49	149	4,000	596,000	17680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,500	408,000	50	346,800	61,200	657,200	-	657,200	-	-
18539	โหนด	8687	131311	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	4,000	448,000	17681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	38	269,280	138,720	586,720	-	586,720	-	-
18540	โหนด	8689	131313	หมู่ 1 ต.หนองรี	1	0	1	55	155	3,000	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	465,000	-	-
18541	โหนด	8690	131314	ต.บ้านสวน	1	0	1	7	107	3,000	321,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000	-	321,000	-	-
18542	โหนด	22181	131335	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	40	540	4,400	2,376,000	17682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	15	204,000	816,000	3,192,000	-	3,192,000	-	-
18543	โหนด	22184	131338	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	19	119	12,000	1,428,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000	-	1,428,000	-	-
18544	โหนด	22185	131339	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	3	52	752	12,000	9,024,000	17683	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	47,432	168,168	9,192,168	-	-	9,192,168	0.02
												17684	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	47,432	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02
												17685	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	47,432	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											17686	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	47,432	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02	
											17687	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	47,432	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02	
											17688	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	47,432	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02	
											17689	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	47,432	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02	
											17690	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	47,432	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02	
											17691	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	47,432	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02	
											17692	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	47,432	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02	
											17693	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.4	100	7,700	172,480	16	37,946	134,534	134,534	-	-	134,534	0.02	
											17694	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.4	100	7,700	172,480	16	37,946	134,534	134,534	-	-	134,534	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17695	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.4	100	7,700	172,480	16	37,946	134,534	134,534	-	-	134,534	0.02
												17696	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.4	100	7,700	172,480	16	37,946	134,534	134,534	-	-	134,534	0.02
												17697	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.4	100	7,700	172,480	16	37,946	134,534	134,534	-	-	134,534	0.02
												17698	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.4	100	7,700	172,480	16	37,946	134,534	134,534	-	-	134,534	0.02
												17699	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.4	100	7,700	172,480	16	37,946	134,534	134,534	-	-	134,534	0.02
												17700	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.4	100	7,700	172,480	16	37,946	134,534	134,534	-	-	134,534	0.02
												17701	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02
												17702	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02
												17703	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											17704	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02	
											17705	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02	
											17706	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02	
											17707	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02	
											17708	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02	
											17709	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02	
											17710	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02	
											17711	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02	
											17712	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17713	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02
												17714	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02
												17715	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	14	38,808	176,792	176,792	-	-	176,792	0.02
												17716	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	14	58,212	265,188	265,188	-	-	265,188	0.02
												17717	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	14	58,212	265,188	265,188	-	-	265,188	0.02
18545	โฉนด	22186	131340	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	12,000	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	4,800,000	-	-
18546	โฉนด	22188	131342	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	17718	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	21	236,800	503,200	848,200	-	848,200	-	-
18547	โฉนด	22191	131345	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	17719	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	21	236,800	503,200	840,700	-	-	840,700	0.02
18548	โฉนด	22195	131349	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	17720	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	1,059,360	-	1,059,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18549	โฉนด	22197	131351	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	17721	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	156,288	554,112	959,112	-	959,112	-	-
18550	โฉนด	22201	131355	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17722	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	19	237,120	674,880	1,034,880	-	1,034,880	-	-
18551	โฉนด	22204	131358	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	17723	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,296,168	-	1,296,168	-	-
18552	โฉนด	22206	131360	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17724	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,191,168	-	1,191,168	-	-
18553	โฉนด	8692	131936	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	11.2	111.2	17,000	1,890,400	17725	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	20	322,560	752,640	2,643,040	-	2,643,040	-	-
18554	โฉนด	22210	132351	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17726	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	25	218,880	328,320	688,320	-	688,320	-	-
18555	โฉนด	22215	132357	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	17727	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	977,280	-	-	977,280	0.02
18556	โฉนด	22216	132358	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	15,000	300,000	17728	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	957,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	382,944	-	382,944	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	574,416	-	574,416	0.02
18557	โฉนด	22217	132359	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	15,000	300,000	17729	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	977,280	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1.5-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	586,368	-	586,368	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	390,912	-	390,912	0.3
18558	โฉนด	22218	132360	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	15,000	585,000	17730	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	1,262,280	-	-	1,262,280	0.02	
												17731	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	677,280	-	-	677,280	0.02	
18559	โฉนด	22219	132361	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	17732	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	20	298,800	697,200	997,200	-	-	997,200	0.02	
18560	โฉนด	22221	132407	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,000	300,000	17733	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	11	352,512	684,288	984,288	-	984,288	-	-	
18561	โฉนด	22222	132408	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	3,000	375,000	17734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	36	591,600	428,400	803,400	-	803,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18562	โหนด	22223	132409	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	3,000	375,000	17735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	8,500	1,130,500	15	226,100	904,400	1,279,400	-	1,279,400	-	-
18563	โหนด	22224	132410	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	50	150	3,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
18564	โหนด	22225	132411	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	50	150	3,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
18565	โหนด	22226	132412	ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	3,000	450,000	17736	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	12	161,280	1,451,520	1,901,520	-	1,901,520	-	-
18566	โหนด	22227	132413	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
18567	โหนด	22228	132414	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	2,400	720,000	17737	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	29	610,080	45,920	765,920	-	765,920	-	-
18568	โหนด	22233	132501	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	17738	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	14	138,528	631,072	856,072	-	-	856,072	0.02
18569	โหนด	22236	132504	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	17739	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	130	100	7,400	962,000	19	269,360	692,640	917,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	69.44	-	-	-	-	-	-	637,209	-	637,209	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	191,144	-	191,144	0.3
18570	โหนด	22237	132505	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	31.2	31.2	10,000	312,000	17740	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	130	100	7,400	962,000	19	269,360	692,640	1,004,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	69.44	-	-	-	-	-	-	697,622	697,622	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	209,267	-	209,267	0.3
18571	โหนด	22238	132506	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.3	31.3	10,000	313,000	17741	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	22	251,600	488,400	801,400	-	801,400	-	-
18572	โหนด	22239	132507	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	17742	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	20	142,080	331,520	556,520	-	-	556,520	0.02
18573	โหนด	22244	132512	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	17743	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	21	303,104	644,096	869,096	-	-	869,096	0.02
18574	โหนด	22245	132513	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	17744	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	19	207,200	532,800	757,800	-	-	757,800	0.02
18575	โหนด	2249	132517	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	17745	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	19	265,216	681,984	906,984	-	-	906,984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18576	โหนด	22261	132529	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.7	22.7	10,000	227,000	17746	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	667,448	-	667,448	-	-
18577	โหนด	22267	132535	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.6	26.6	10,000	266,000	17747	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	266,400	621,600	887,600	-	887,600	-	-
18578	โหนด	22268	132536	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	10,000	264,000	17748	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	747,072	-	-	747,072	0.02
18579	โหนด	22270	132538	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.1	26.1	10,000	261,000	17749	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	21	254,976	541,824	802,824	-	-	802,824	0.02
18580	โหนด	22272	132540	ต.บ้านสวน	2	0	0	25.8	25.8	10,000	258,000	17750	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	986,160	-	986,160	-	-
18581	โหนด	22273	132541	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	10,000	255,000	17751	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	22	251,600	488,400	743,400	-	-	743,400	0.02
18582	โหนด	22277	132545	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	10,000	248,000	17752	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	145,920	310,080	558,080	-	-	558,080	0.02
18583	โหนด	22279	132547	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.2	46.2	10,000	462,000	17753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	24	232,560	379,440	841,440	-	841,440	-	-
18584	โหนด	22284	132552	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	10,000	563,000	17754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	24	258,400	421,600	984,600	-	984,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18585	โหนด	22287	132555	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.1	56.1	10,000	561,000	17755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	21	174,080	369,920	930,920	-	930,920	-	-
18586	โหนด	22294	132562	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.1	56.1	10,000	561,000	17756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	21	174,080	369,920	930,920	-	-	930,920	0.02
18587	โหนด	22295	132563	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.1	56.1	10,000	561,000	17757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	24	258,400	421,600	982,600	-	-	982,600	0.02
18588	โหนด	22296	132564	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.1	56.1	10,000	561,000	17758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	231,200	448,800	1,009,800	-	-	1,009,800	0.02
18589	โหนด	22297	132565	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.1	56.1	10,000	561,000	17759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	94	100	8,500	799,000	21	255,680	543,320	1,104,320	-	1,104,320	-	-
18590	โหนด	22301	132569	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	10,000	563,000	17760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	24	258,400	421,600	984,600	-	984,600	-	-
18591	โหนด	22303	132571	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.1	56.1	10,000	561,000	17761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	94	100	8,500	799,000	21	255,680	543,320	1,104,320	-	1,104,320	-	-
18592	โหนด	22304	132572	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	17762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	380	100	8,500	3,230,000	13	516,800	2,713,200	3,713,200	-	3,713,200	-	-
					2	0	0	30.3	30.3	10,000	303,000	17763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	13	87,040	456,960	759,960	-	-	759,960	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
18593	โหนด	22305	132573	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.4	69.4	10,000	694,000	17764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94	100	8,500	799,000	21	255,680	543,320	1,237,320	-	-	1,237,320	0.02
18594	โหนด	22306	132574	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	79.7	79.7	10,000	797,000	17765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94	100	8,500	799,000	21	255,680	543,320	1,340,320	-	1,340,320	-	-
18595	โหนด	22307	132575	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.1	56.1	10,000	561,000	17766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	21	217,600	462,400	1,023,400	-	1,023,400	-	-
18596	โหนด	22309	132577	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.9	52.9	10,000	529,000	17767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	24	258,400	421,600	950,600	-	950,600	-	-
18597	โหนด	22312	132580	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	17768	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	26	204,288	282,112	807,112	-	807,112	-	-
18598	โหนด	22314	132582	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	17769	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	26	102,144	141,056	666,056	-	-	666,056	0.02
18599	โหนด	22316	132584	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	17770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94	100	8,500	799,000	21	255,680	543,320	1,068,320	-	-	1,068,320	0.02
18600	โหนด	22319	132587	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.3	54.3	10,000	543,000	17771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	19	171,360	440,640	983,640	-	983,640	-	-
18601	โหนด	22320	132588	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.2	54.2	10,000	542,000	17772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	24	258,400	421,600	963,600	-	963,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18602	โหนด	22321	132589	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.6	55.6	10,000	556,000	17773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	26	228,480	315,520	871,520	-	-	871,520	0.02
18603	โหนด	22322	132590	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.6	55.6	10,000	556,000	17774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	16	119,680	424,320	980,320	-	980,320	-	-
18604	โหนด	22324	132592	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.3	52.3	10,000	523,000	17775	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	31	353,600	326,400	849,400	-	849,400	-	-
18605	โหนด	22325	132593	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	17776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	16	280,500	994,500	1,519,500	-	1,519,500	-	-
18606	โหนด	22326	132594	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	17777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	21	136,000	289,000	814,000	-	-	814,000	0.02
18607	โหนด	22327	132595	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-
18608	โหนด	22332	132600	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	17778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	30	272,000	272,000	797,000	-	797,000	-	-
18609	โหนด	22341	132609	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	47.25	47.25	10,000	472,500	17779	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	231,200	448,800	921,300	-	921,300	-	-
					3	0	0	5.25	5.25	10,000	52,500	17780	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	21	100	2,550	53,550	22	18,207	35,343	87,843	-	-	87,843	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18610	โหนด	22344	132612	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	17781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	24	258,400	421,600	946,600	-	946,600	-	-
18611	โหนด	22346	132614	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	17782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	24	258,400	421,600	946,600	-	946,600	-	-
18612	โหนด	22352	132620	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	17783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	14	146,880	669,120	1,194,120	-	1,194,120	-	-
18613	โหนด	22357	132625	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	17784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	21	130,560	277,440	802,440	-	802,440	-	-
18614	โหนด	22359	132627	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	17785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	21	130,560	277,440	802,440	-	-	802,440	0.02
18615	โหนด	22362	132630	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.3	54.3	10,000	543,000	17786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	20	255,000	595,000	1,138,000	-	-	1,138,000	0.02
18616	โหนด	254	132635	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	17787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	19	199,920	514,080	1,039,080	-	-	1,039,080	0.02
18617	โหนด	22371	132639	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	17788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	21	217,600	462,400	987,400	-	-	987,400	0.02
18618	โหนด	22372	132640	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	17789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	19	176,800	503,200	1,028,200	-	1,028,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18619	โหนด	22376	132644	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.2	54.2	10,000	542,000	17790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	24	184,960	359,040	901,040	-	901,040	-	-
18620	โหนด	22379	132647	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.8	22.8	10,000	228,000	17791	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	20	177,600	414,400	642,400	-	-	642,400	0.02
18621	โหนด	22383	132651	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	17792	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	744,488	-	744,488	-	-
18622	โหนด	22384	132652	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	10,000	235,000	17793	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	22	452,880	879,120	1,114,120	-	1,114,120	-	-
18623	โหนด	22388	132656	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17794	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110	100	7,400	814,000	22	276,760	537,240	777,240	-	-	777,240	0.02
18624	โหนด	22391	132659	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.5	24.5	10,000	245,000	17795	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	756,488	-	756,488	-	-
18625	โหนด	22395	132663	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.9	24.9	10,000	249,000	17796	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	170,496	539,904	788,904	-	788,904	-	-
18626	โหนด	22397	132665	ต.บ้านสวน	2	0	0	25.2	25.2	10,000	252,000	17797	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	763,488	-	763,488	-	-
18627	โหนด	22401	132669	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.8	25.8	10,000	258,000	17798	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	22	251,600	488,400	746,400	-	-	746,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
18628	โหนด	22402	132670	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.9	25.9	10,000	259,000	17799	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	22	251,600	488,400	747,400	-	-	747,400	0.02	
18629	โหนด	22405	132673	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.3	26.3	10,000	263,000	17800	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	866,840	-	866,840	-	-	
18630	โหนด	22407	132675	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.6	26.6	10,000	266,000	17801	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	22	251,600	488,400	754,400	-	-	754,400	0.02	
18631	โหนด	22408	132676	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.7	26.7	10,000	267,000	17802	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	22	251,600	488,400	755,400	-	-	755,400	0.02	
18632	โหนด	22409	132677	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.8	26.8	10,000	268,000	17803	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	21	222,000	518,000	786,000	-	786,000	-	-	
18633	โหนด	22410	132678	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.9	26.9	10,000	269,000	17804	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	709,448	-	709,448	-	-	
18634	โหนด	22413	132713	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	12,000	912,000	17805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	13	163,200	1,196,800	2,108,800	-	2,108,800	-	-	
18635	โหนด	22414	132714	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	76	76	12,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	912,000	-	-	
18636	โหนด	22415	132715	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	76	76	12,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	912,000	-	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18637	โฉนด	22416	132716	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	76	76	12,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	912,000	-	-	
18638	โฉนด	22417	132717	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	76	76	12,000	912,000	17806	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	196	100	8,400	1,646,400	15	329,280	1,317,120	2,229,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,114,560	1,114,560	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,114,560	-	1,114,560	0.3	
18639	โฉนด	22418	132718	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	12,000	912,000	17807	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	30	1,032,192	1,118,208	2,030,208	-	2,030,208	-	-
18640	โฉนด	22419	132719	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	76	76	12,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3	
18641	โฉนด	22423	132738	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	20	159,120	452,880	812,880	-	812,880	-	-
18642	โฉนด	22427	132742	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	17809	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	20	278,880	717,120	987,120	-	987,120	-	-
18643	โฉนด	22428	132743	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	17810	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	334,656	860,544	1,130,544	-	-	1,130,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
18644	โหนด	22434	132749	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	17811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	20	159,120	452,880	932,880	-	932,880	-	-
18645	โหนด	22435	132750	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	17812	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,600	972,800	20	291,840	680,960	1,160,960	-	1,160,960	-	-
18646	โหนด	22437	132752	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17813	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	21	114,000	266,000	626,000	-	626,000	-	-
18647	โหนด	22438	132814	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17814	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	33	714,000	561,000	1,061,000	-	1,061,000	-	-
18648	โหนด	22439	132815	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	33	771,120	656,880	1,156,880	-	1,156,880	-	-
18649	โหนด	22440	132816	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	33	660,960	563,040	1,063,040	-	1,063,040	-	-
18650	โหนด	22441	132817	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	33	685,440	538,560	1,038,560	-	1,038,560	-	-
18651	โหนด	22442	132818	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	19	142,800	367,200	867,200	-	867,200	-	-
18652	โหนด	22444	132820	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	10,000	750,000	17819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	1,272,240	-	1,272,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18653	โหนด	22445	132821	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	10,000	750,000	17820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,500	2,142,000	33	1,156,680	985,320	1,735,320	-	1,735,320	-	-
18654	โหนด	22446	132822	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	21	102,000	238,000	738,000	-	738,000	-	-
18655	โหนด	22447	132823	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	21	153,000	357,000	857,000	-	857,000	-	-
18656	โหนด	22448	132824	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	18	88,400	251,600	751,600	-	751,600	-	-
18657	โหนด	22449	132825	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	20	163,200	380,800	880,800	-	-	880,800	0.02
18658	โหนด	22450	132826	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	20	88,400	251,600	751,600	-	751,600	-	-
18659	โหนด	22451	132827	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	33	550,800	469,200	969,200	-	969,200	-	-
18660	โหนด	22452	132828	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	10,000	1,320,000	17827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	21	272,000	578,000	1,898,000	-	-	1,898,000	0.02
18661	โหนด	22453	132829	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	11	111	10,000	1,110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000	-	1,110,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18662	โหนด	22454	132830	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	33	176,800	163,200	663,200	-	663,200	-	-
18663	โหนด	22455	132831	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	33	799,680	628,320	1,128,320	-	1,128,320	-	-
18664	โหนด	22456	132832	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	17830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	22	115,600	224,400	1,224,400	-	1,224,400	-	-
18665	โหนด	22457	132833	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	33	550,800	469,200	969,200	-	969,200	-	-
18666	โหนด	22458	132834	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	19	81,600	258,400	758,400	-	758,400	-	-
18667	โหนด	22459	132835	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	16	136,000	544,000	1,044,000	-	1,044,000	-	-
18668	โหนด	22460	132836	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	20	153,000	357,000	857,000	-	857,000	-	-
18669	โหนด	22461	132837	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	17835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	16	122,400	557,600	1,057,600	-	1,057,600	-	-
18670	โหนด	22465	132974	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	10.8	10.8	3,500	37,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800	-	37,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18671	โหนด	22466	132975	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	33	33	27,500	907,500	17836	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,696,332	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,130,945	1,130,945	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	565,387	-	565,387	0.3
18672	โหนด	22467	132976	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	27,500	605,000	17837	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,441,640	-	1,441,640	-	-
18673	โหนด	22468	132977	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	12,000	804,000	17838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	20	127,500	297,500	1,101,500	-	-	1,101,500	0.02
18674	โหนด	22469	132978	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	67	67	12,000	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	-	804,000	0.3
18675	โหนด	22470	132979	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	17839	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	8,200	688,800	66	640,584	48,216	1,248,216	-	1,248,216	-	-
18676	โหนด	22471	133249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	12,000	264,000	17840	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	18	207,168	589,632	853,632	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	142,300	-	142,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	711,332	-	711,332	0.02	
18677	โฉนด	22472	133261	ต.บ้านสวน	2	0	2	56	256	6,000	1,536,000	17841	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,000	1,680,000	22	571,200	1,108,800	2,644,800	-	-	2,644,800	0.02
												17842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,500	1,606,500	22	546,210	1,060,290	1,060,290	-	-	1,060,290	0.02
18678	โฉนด	22473	133262	ต.บ้านสวน	2	0	1	98	198	6,000	1,188,000	17843	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,100	1,749,600	19	1,224,720	524,880	1,712,880	-	1,712,880	-	-
18679	โฉนด	22474	133263	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	17844	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	20	273,600	638,400	782,400	-	-	782,400	0.02
18680	โฉนด	22476	133265	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	17845	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	598,656	-	598,656	-	-
18681	โฉนด	22477	133266	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000	17846	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	20	192,400	547,600	685,600	-	685,600	-	-
18682	โฉนด	22480	133284	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	17847	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	19	340,992	1,079,808	1,259,808	-	1,259,808	-	-
18683	โฉนด	22481	133285	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	17848	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,194,448	-	1,194,448	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18684	โฉนด	22482	133286	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	17849	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	717,280	-	-	717,280	0.02
18685	โฉนด	22484	133316	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	85	485	32,000	15,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,520,000	-	-	15,520,000	0.3
18686	โฉนด	22485	133317	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	58	458	32,000	14,656,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,656,000	-	-	14,656,000	0.3
18687	โฉนด	22486	133318	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	14	2	29	5829	4,550	26,521,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,521,950	-	-	26,521,950	0.3
18688	โฉนด	22487	133319	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	4	3	52	1952	9,000	17,568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,568,000	-	-	17,568,000	0.3
18689	โฉนด	22488	133320	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	5	0	95	2095	6,450	13,512,750	17850	511/2-อาคารพาณิชย์ยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	15017	100	7,950	119,385,150	19	33,427,842	85,957,308	99,470,058	-	-	99,470,058	0.3
18690	โฉนด	22489	133321	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	6	0	66	2466	5,650	13,932,900	17851	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	9215	100	3,400	31,331,000	19	8,772,680	22,558,320	36,491,220	-	-	36,491,220	0.3
18691	โฉนด	22490	133322	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	6	2	46	2646	5,650	14,949,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,949,900	-	-	14,949,900	0.3
18692	โฉนด	22526	133323	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	8	0	47	3247	4,950	16,072,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,072,650	-	-	16,072,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18693	โฉนด	8733	133487	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	6	206	2,650	545,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,900	-	545,900	-	-
18694	โฉนด	8734	133488	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	2	6	206	2,650	545,900	17852	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	421.2	100	3,400	1,432,080	7	100,246	1,331,834	1,877,734	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	85.75	-	-	-	-	-	-	1,610,157	-	1,610,157	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	14.25	-	-	-	-	-	-	267,577	-	267,577	0.02
18695	โฉนด	29741	133489	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	51	51	3,000	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	153,000	-	-
18696	โฉนด	8736	133490	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18697	โฉนด	22491	133505	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-
18698	โฉนด	22492	133506	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	17853	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	21	236,800	503,200	723,200	-	-	723,200	0.02
18699	โฉนด	22493	133507	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	17854	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	21	236,800	503,200	723,200	-	-	723,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18700	โหนด	22494	133508	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	17855	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	21	222,000	518,000	738,000	-	738,000	-	-
18701	โหนด	22495	133509	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	17856	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	184,704	525,696	745,696	-	745,696	-	-
18702	โหนด	22496	133510	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	17857	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	20	207,200	532,800	752,800	-	752,800	-	-
18703	โหนด	22497	133511	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	17858	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	184,704	525,696	745,696	-	745,696	-	-
18704	โหนด	22498	133512	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
18705	โหนด	22499	133513	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	10,000	440,000	17859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	20	244,800	571,200	1,011,200	-	1,011,200	-	-
18706	โหนด	22500	133514	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	10,000	440,000	17860	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,200	984,000	20	275,520	708,480	1,148,480	-	1,148,480	-	-
18707	โหนด	22501	133515	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	10,000	440,000	17861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	20	244,800	571,200	1,011,200	-	-	1,011,200	0.02
18708	โหนด	22502	133516	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	10,000	440,000	17862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	20	244,800	571,200	1,011,200	-	1,011,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18709	โหนด	22504	133518	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	17863	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	20	91,200	212,800	445,800	-	445,800	-	-
18710	โหนด	22505	133519	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	17864	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	145,920	310,080	543,080	-	-	543,080	0.02
18711	โหนด	22507	133521	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	17865	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	25	145,920	218,880	528,880	-	-	528,880	0.02
18712	โหนด	22508	133522	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.2	23.2	10,000	232,000	17866	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	20	91,200	212,800	444,800	-	-	444,800	0.02
18713	โหนด	22509	133523	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	17867	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	20	109,440	255,360	488,360	-	-	488,360	0.02
18714	โหนด	22510	133524	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	17868	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	29	175,104	189,696	422,696	-	-	422,696	0.02
18715	โหนด	22511	133525	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.2	23.2	10,000	232,000	17869	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	22	129,200	250,800	482,800	-	-	482,800	0.02
18716	โหนด	22512	133526	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	17870	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	264,480	191,520	501,520	-	501,520	-	-
18717	โหนด	22513	133527	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.2	23.2	10,000	232,000	17871	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	835,840	-	-	835,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18718	โอนด	22515	133529	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	17872	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	24	144,400	235,600	468,600	-	468,600	-	-
18719	โอนด	22516	133530	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.2	23.2	10,000	232,000	17873	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	19	153,216	393,984	625,984	-	-	625,984	0.02
18720	โอนด	22517	133531	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	17874	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	629,200	-	629,200	-	-
18721	โอนด	22518	133532	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	17875	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	100,320	355,680	585,680	-	585,680	-	-
18722	โอนด	22519	133533	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	17876	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	496,000	-	496,000	-	-
18723	โอนด	22521	133551	ต.บ้านสวน	3	0	2	22	222	3,500	777,000	17877	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	3,550	42,600	17	10,224	32,376	809,376	-	-	809,376	0.3
18724	โอนด	22522	133552	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	1	86	586	3,500	2,051,000	17878	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	5,650	904,000	17	216,960	687,040	2,738,040	-	-	2,738,040	0.3
18725	โอนด	22523	133553	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	30,000	570,000	17879	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,382,736	-	-	1,382,736	0.3
18726	โอนด	22525	133577	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	17880	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	19	106,400	273,600	621,600	-	621,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18727	โอนด	22535	133592	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17881	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	22	248,064	481,536	841,536	-	-	841,536	0.02
18728	โอนด	22542	133649	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	15,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
18729	โอนด	22545	133652	ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	15,000	1,035,000	17882	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	24	231,040	376,960	1,411,960	-	1,411,960	-	-
18730	โอนด	22548	133658	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	17883	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	334,656	860,544	1,175,544	-	-	1,175,544	0.02
18731	โอนด	22549	133659	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	17884	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	334,656	860,544	1,190,544	-	-	1,190,544	0.02
18732	โอนด	22554	133664	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	17885	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	21	175,104	372,096	732,096	-	732,096	-	-
18733	โอนด	22558	133668	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	17886	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	21	127,680	297,920	537,920	-	537,920	-	-
18734	โอนด	22561	133672	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	15,000	615,000	17887	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	297.5	100	8,300	2,469,250	22	839,545	1,629,705	2,244,705	-	2,244,705	-	-
18735	โอนด	22562	133673	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	15,000	300,000	17888	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	21	509,952	1,083,648	1,383,648	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	461,170	-	461,170	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	922,478	-	922,478	0.02
18736	โหนด	22563	133674	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	15,000	450,000	17889	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	21	509,952	1,083,648	1,533,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	511,165	-	511,165	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,022,483	-	1,022,483	0.02
18737	โหนด	22564	133675	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	15,000	1,230,000	17890	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	2,018,832	-	-	2,018,832	0.02
18738	โหนด	22565	133676	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	15,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.02
18739	โหนด	22566	133677	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.2	28.2	15,000	423,000	17891	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	19	85,120	218,880	641,880	-	-	641,880	0.02
18740	โหนด	22567	133718	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	17892	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	629,200	-	629,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18741	โหนด	22568	133719	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	17893	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	82,080	373,920	603,920	-	603,920	-	-
18742	โหนด	22570	133721	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	17894	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	91,200	364,800	594,800	-	594,800	-	-
18743	โหนด	22571	133722	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	10,000	530,000	17895	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	18	158,080	449,920	979,920	-	-	979,920	0.02
18744	โหนด	22574	133725	ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	10,000	570,000	17896	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	20	239,040	557,760	1,127,760	-	1,127,760	-	-
18745	โหนด	22575	133726	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000	17897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	20	228,480	587,520	1,067,520	-	1,067,520	-	-
18746	โหนด	22576	133727	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	3,000	66,000	17898	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	206,976	162,624	228,624	-	-	228,624	0.02
18747	โหนด	23351	133940	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	17899	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	18	307,840	876,160	1,076,160	-	1,076,160	-	-
18748	โหนด	22578	133956	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	17900	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	19	106,400	273,600	583,600	-	583,600	-	-
18749	โหนด	22579	133957	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.2	23.2	10,000	232,000	17901	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	20	111,000	259,000	491,000	-	491,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18750	โหนด	22580	133958	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.2	23.2	10,000	232,000	17902	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	106,400	273,600	505,600	-	505,600	-	-
18751	โหนด	22581	133959	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.2	23.2	10,000	232,000	17903	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	19	106,400	273,600	505,600	-	505,600	-	-
18752	โหนด	22582	133960	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.2	23.2	10,000	232,000	17904	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	19	106,400	273,600	505,600	-	505,600	-	-
18753	โหนด	22584	133962	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	17905	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	23	164,160	291,840	511,840	-	511,840	-	-
18754	โหนด	22586	133964	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	17906	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	248,640	639,360	859,360	-	859,360	-	-
18755	โหนด	22588	133966	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	10,000	295,000	17907	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	118,560	337,440	632,440	-	632,440	-	-
18756	โหนด	22589	133967	หมู่ 10 ต.บ้านสวน								17908	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	26	173,280	282,720	282,720	-	282,720	-	-
18757	โหนด	22590	133968	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	17909	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	17	87,552	277,248	502,248	-	-	502,248	0.02
18758	โหนด	22591	133969	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	17910	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,300	498,000	16	109,560	388,440	618,440	-	-	618,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18759	โฉนด	22592	133970	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	17911	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	127,680	328,320	558,320	-	558,320	-	-
18760	โฉนด	22593	133971	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	10,000	350,000	17912	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	25	182,400	273,600	623,600	-	623,600	-	-
18761	โฉนด	22516	133974	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	17913	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	155,040	300,960	590,960	-	590,960	-	-
18762	โฉนด	22597	133975	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	17914	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	82,080	373,920	673,920	-	673,920	-	-
18763	โฉนด	25483	133979	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17915	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	33	258,720	203,280	443,280	-	-	443,280	0.02
18764	โฉนด	25484	133980	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	10,000	162,000	17916	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,600	334,400	22	113,696	220,704	382,704	-	-	382,704	0.02
18765	โฉนด	22598	133982	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	71.3	71.3	10,000	713,000	17917	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	192	100	7,700	1,478,400	23	532,224	946,176	1,659,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	829,588	-	829,588	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	829,588	-	829,588	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18766	โหนด	22601	133985	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	7,800	335,400	17918	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	19	68,992	177,408	512,808	-	-	512,808	0.02
18767	โหนด	22602	133986	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	17919	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	15	73,920	295,680	499,680	-	-	499,680	0.02
18768	โหนด	22604	134026	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	17920	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	30	420,000	420,000	852,000	-	-	852,000	0.02
18769	โหนด	22605	134027	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.02
18770	โหนด	22606	134028	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.02
18771	โหนด	22607	134029	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	31	31	12,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	372,000	-	-
18772	โหนด	2269	134030	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-
18773	โหนด	2269	134031	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	10,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	230,000	-	-
18774	โหนด	22610	134032	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	65	165	12,000	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	1,980,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18775	โหนด	22611	134033	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	12,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	3,600,000	-	-
18776	โหนด	22612	134398	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	87	487	6,000	2,922,000	17921	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	18	628,992	1,790,208	4,712,208	-	-	4,712,208	0.02
18777	โหนด	22613	134399	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	13	113	6,000	678,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000	-	678,000	-	-
18778	โหนด	22615	134406	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	20,000	520,000	17922	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,356,640	-	-	1,356,640	0.02
18779	โหนด	22616	134407	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	20,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.02
18780	โหนด	22617	134408	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	20,000	500,000	17923	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	20	717,120	1,673,280	2,173,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	724,354	-	724,354	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,448,926	-	1,448,926	0.02
18781	โหนด	22618	134409	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	20,000	480,000	17924	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,292,736	-	1,292,736	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18782	โหนด	22621	134413	หมู่ 10 ต.บ้านสวน/ชุมชน	5	0	0	21.5	21.5	10,000	215,000	17925	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	20	239,040	557,760	772,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.17	-	-	-	-	-	-	225,414	-	225,414	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	70.83	-	-	-	-	-	-	547,346	547,346	-	-
18783	โหนด	22622	134414	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	17926	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	24	201,280	390,720	610,720	-	610,720	-	-
18784	โหนด	22625	134417	ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	17927	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	248,640	639,360	929,360	-	929,360	-	-
18785	โหนด	22627	134419	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	17928	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	21	97,280	206,720	436,720	-	-	436,720	0.02
18786	โหนด	22628	134420	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17929	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	22	103,360	200,640	440,640	-	-	440,640	0.02
18787	โหนด	22629	134421	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17930	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	106,400	273,600	513,600	-	513,600	-	-
18788	โหนด	22659	134422	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	10,000	205,000	17931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	20	127,500	297,500	502,500	-	-	502,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18789	โฉนด	22660	134423	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	10,000	205,000	17932	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	355,200	532,800	737,800	-	737,800	-	-
18790	โฉนด	22603	134663	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
18791	โฉนด	22631	134681	ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	6,000	372,000	17933	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	17	59,136	187,264	559,264	-	559,264	-	-
												17934	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	17	59,136	187,264	187,264	-	-	187,264	0.02
												17935	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	17	59,136	187,264	187,264	-	-	187,264	0.02
												17936	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	17	59,136	187,264	187,264	-	-	187,264	0.02
18792	โฉนด	22632	134682	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
18793	โฉนด	22633	134683	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
18794	โฉนด	22634	134684	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18795	โหนด	22635	134685	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	53	53	6,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	318,000	-	-
18796	โหนด	22636	134686	ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	6,000	1,200,000	17937	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	420	100	7,700	3,234,000	12	452,760	2,781,240	3,981,240	-	-	3,981,240	0.02
18797	โหนด	22638	134701	ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	55,000	3,905,000	17938	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	19	828,672	2,358,528	6,263,528	-	6,263,528	-	-
18798	โหนด	22639	134702	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	70	70	55,000	3,850,000	17939	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	19	892,416	2,294,784	6,144,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,048,057	-	2,048,057	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,096,727	-	4,096,727	0.02
18799	โหนด	22640	134703	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	55,000	1,595,000	17940	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	2,479,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,653,048	-	1,653,048	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	826,400	-	826,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18800	โหนด	22641	134704	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	55,000	1,485,000	17941	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	25	743,680	1,115,520	2,600,520	-	-	2,600,520	0.02
18801	โหนด	22642	134705	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	55,000	3,080,000	17942	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	560	100	8,300	4,648,000	19	1,301,440	3,346,560	6,426,560	-	-	6,426,560	0.3
18802	โหนด	22643	134706	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	17,500	437,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500	-	-	437,500	0.02
18803	โหนด	22644	134726	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	8,500	714,000	17943	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	12	198,912	1,221,888	1,935,888	-	1,935,888	-	-
18804	โหนด	22645	134727	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	17944	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,400	814,000	23	293,040	520,960	690,960	-	-	690,960	0.02
												17945	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,550	51,000	23	18,360	32,640	32,640	-	-	32,640	0.02
18805	โหนด	22646	134728	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	17946	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	12	71,040	520,960	690,960	-	690,960	-	-
18806	โหนด	22647	134729	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	5,300	111,300	17947	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	12	82,880	509,120	620,420	-	620,420	-	-
18807	โหนด	22648	134730	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	8,500	178,500	17948	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	12	82,880	509,120	687,620	-	-	687,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18808	โหนด	22649	134731	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	8,500	178,500	17949	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	12	82,880	509,120	687,620	-	687,620	-	-
18809	โหนด	22650	134732	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	8,500	187,000	17950	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	9	47,360	544,640	731,640	-	731,640	-	-
18810	โหนด	22651	134733	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	8,500	187,000	17951	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	11	88,800	651,200	838,200	-	838,200	-	-
18811	โหนด	22652	134766	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	17952	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	16	116,864	414,336	606,336	-	-	606,336	0.02
18812	โหนด	22653	134767	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	17953	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	14	74,368	456,832	648,832	-	648,832	-	-
18813	โหนด	22654	134768	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	17954	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	703,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	351,744	-	351,744	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	351,744	-	351,744	0.02
18814	โหนด	22655	134769	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	17955	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	13	159,360	836,640	1,040,640	-	-	1,040,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18815	โหนด	22656	134770	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	17956	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	1,320,288	-	-	1,320,288	0.02
18816	โหนด	22658	134836	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	6,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.02
18817	โหนด	22670	134969	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	14,000	322,000	17957	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	20	398,400	929,600	1,251,600	-	1,251,600	-	-
18818	โหนด	22671	134970	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	14,000	168,000	17958	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	19	278,880	717,120	885,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	354,048	-	354,048	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	531,072	-	531,072	0.02
					2	0	0	7	7	14,000	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	-	98,000	0.02
18819	โหนด	22672	134971	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	14,000	266,000	17959	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	905,360	-	-	905,360	0.02
18820	โหนด	22673	134979	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	12.5	412.5	20,000	8,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250,000	-	-	8,250,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
18821	โหนด	22674	134985	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	17960	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	18	98,800	281,200	571,200	-	571,200	-	-
18822	โหนด	22675	134999	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,000	240,000	17961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	19	551,936	1,419,264	1,659,264	-	-	1,659,264	0.02
18823	โหนด	22676	135017	ต.บ้านสวน	2	0	2	80	280	8,750	2,450,000	17962	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	31	524,160	483,840	2,933,840	-	2,933,840	-	-
					3	0	0	25	25	8,750	218,750	17963	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,400	504,000	21	161,280	342,720	561,470	-	-	561,470	0.3
18824	โหนด	22679	135041	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	6,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-
18825	โหนด	22685	135110	ต.บ้านสวน	4	0	0	12	12	4,200	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	-	50,400	0.3
18826	โหนด	22686	135127	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	17964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	21	163,200	346,800	586,800	-	-	586,800	0.02
18827	โหนด	22687	135166	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	14,000	518,000	17965	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	18	197,184	561,216	1,079,216	-	1,079,216	-	-
18828	โหนด	22688	135167	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	14,000	602,000	17966	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	18	182,016	576,384	1,178,384	-	1,178,384	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18829	โหนด	22689	135168	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	14,000	532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	532,000	-	-	
18830	โหนด	22690	135173	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	75	175	12,000	2,100,000	17967	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	28	375,360	440,640	2,540,640	-	2,540,640	-	-
18831	โหนด	22691	135174	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	55	155	12,000	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	1,860,000	-	-	
18832	โหนด	22692	135175	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	30	330	12,000	3,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960,000	-	3,960,000	-	-	
18833	โหนด	22693	135176	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	30	330	12,000	3,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960,000	-	3,960,000	-	-	
18834	โหนด	22695	135192	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	20,000	580,000	17968	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	8,300	3,585,600	20	1,075,680	2,509,920	3,089,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	1,029,870	-	1,029,870	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	2,060,050	2,060,050	-	-	
18835	โหนด	22696	135193	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	20,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18836	โหนด	22697	135194	ต.บ้านสวน	2	0	1	82	182	20,000	3,640,000	17969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	328	100	8,500	2,788,000	24	1,059,440	1,728,560	5,368,560	-	5,368,560	-	-
18837	โหนด	22700	135212	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	1	8	508	5,000	2,540,000	17970	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	1650	100	6,200	10,230,000	16	2,250,600	7,979,400	10,519,400	-	-	10,519,400	0.3
18838	โหนด	22701	135213	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	39	39	1,500	58,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500	-	58,500	-	-
18839	โหนด	22702	135214	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	12	212	1,500	318,000	17971	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	225	100	2,550	573,750	16	126,225	447,525	765,525	-	-	765,525	0.3
18840	โหนด	22703	135215	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	12	212	5,000	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.3
18841	โหนด	22704	135216	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	13	213	5,000	1,065,000	17972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	21	100	8,500	178,500	16	39,270	139,230	1,204,230	-	-	1,204,230	0.3
18842	โหนด	22705	135217	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	12	212	1,500	318,000	17973	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	16	67,320	238,680	556,680	-	-	556,680	0.3
18843	โหนด	22706	135245	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	17974	204-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,500	1,080,000	17	259,200	820,800	1,040,800	-	-	1,040,800	0.02
18844	โหนด	22707	135246	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	17975	204-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) 3ชั้น	-	2	288	100	7,500	2,160,000	17	-	2,160,000	2,380,000	-	-	2,380,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18845	โหนด	22708	135247	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.02	
18846	โหนด	22709	135248	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.02	
18847	โหนด	22710	135249	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.02	
18848	โหนด	22711	135572	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	13,000	5,200,000	17976	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	3	3922	100	9,850	38,631,700	4	1,545,268	37,086,432	42,286,432	-	-	42,286,432	0.3
18849	โหนด	22712	135598	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	17977	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	13	127,488	669,312	861,312	-	-	861,312	0.02
18850	โหนด	22713	135599	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	17978	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	654,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	327,072	-	-	327,072	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	327,072	-	-	327,072	0.02
18851	โหนด	22714	135600	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	17979	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	13	159,360	836,640	1,028,640	-	1,028,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18852	โหนด	22715	135687	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	8,000	1,000,000	17980	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	1,135,828	-	-	1,135,828	0.02
												17981	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02
												17982	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02
												17983	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02
												17984	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02
												17985	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02
												17986	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02
												17987	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	19	52,822	135,828	135,828	-	-	135,828	0.02
18853	โหนด	11716	135937	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	53	53	70,000	3,710,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,710,000	-	-	3,710,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18854	โหนด	22717	135938	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	11	111	70,000	7,770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,770,000	-	-	7,770,000	0.3	
18855	โหนด	22718	135939	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	1	35	135	70,000	9,450,000	17988	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	27	1,168,640	1,487,360	10,937,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	6,562,416	-	-	6,562,416	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	4,374,944	-	-	4,374,944	0.3
					3	0	0	70	70	70,000	4,900,000	17989	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	256	100	7,700	1,971,200	27	867,328	1,103,872	6,003,872	-	-	6,003,872	0.3
18856	โหนด	22724	135983	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	12,000	259,200	17990	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	845,280	-	-	845,280	0.02
18857	โหนด	22725	135984	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	12,000	259,200	17991	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	845,280	-	-	845,280	0.02
18858	โหนด	22726	135985	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	12,000	258,000	17992	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,003,920	-	-	1,003,920	0.02
18859	โหนด	22727	135986	ต.บ้านสวน	5	0	0	33.7	33.7	12,000	404,400	17993	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	990,480	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	495,240	-	495,240	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	495,240	495,240	-	-
18860	โหนด	22728	135987	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	12,000	507,600	17994	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,700	835,200	22	283,968	551,232	1,058,832	-	-	1,058,832	0.02
18861	โหนด	22729	135988	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	35.6	35.6	12,000	427,200	17995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	40	100	8,500	340,000	16	74,800	265,200	692,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	346,200	-	346,200	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	346,200	346,200	-	-
18862	โหนด	22730	135989	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	12,000	427,200	17996	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,700	835,200	22	283,968	551,232	978,432	-	-	978,432	0.02
18863	โหนด	22731	135990	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	12,000	427,200	17997	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,700	835,200	22	267,264	567,936	995,136	-	995,136	-	-
18864	โหนด	22732	135991	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	12,000	427,200	17998	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,700	835,200	22	283,968	551,232	978,432	-	978,432	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18865	โหนด	22733	135992	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.7	35.7	12,000	428,400	17999	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,700	835,200	22	267,264	567,936	996,336	-	996,336	-	-
18866	โหนด	22734	135993	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	18000	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	20	109,440	255,360	855,360	-	855,360	-	-
18867	โหนด	22735	135994	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.6	50.6	12,000	607,200	18001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	31	195,840	212,160	819,360	-	819,360	-	-
18868	โหนด	22736	135995	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.7	50.7	12,000	608,400	18002	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,700	835,200	22	283,968	551,232	1,159,632	-	-	1,159,632	0.02
18869	โหนด	22737	135996	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.7	50.7	12,000	608,400	18003	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,700	835,200	22	283,968	551,232	1,159,632	-	1,159,632	-	-
18870	โหนด	22738	135997	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	18004	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,700	835,200	22	267,264	567,936	1,177,536	-	1,177,536	-	-
18871	โหนด	22739	135998	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	18005	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,700	835,200	22	267,264	567,936	1,177,536	-	1,177,536	-	-
18872	โหนด	22740	135999	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	12,000	684,000	18006	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,700	835,200	22	283,968	551,232	1,235,232	-	-	1,235,232	0.02
18873	โหนด	22741	136000	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.9	57.9	12,000	694,800	18007	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	20	182,400	425,600	1,120,400	-	1,120,400	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
18874	โหนด	22742	136001	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.2	69.2	12,000	830,400	18008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	277,440	538,560	1,368,960	-	-	1,368,960	0.02
18875	โหนด	22743	136002	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.3	69.3	12,000	831,600	18009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	277,440	538,560	1,370,160	-	1,370,160	-	-
18876	โหนด	22744	136003	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.7	42.7	12,000	512,400	18010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	277,440	538,560	1,050,960	-	1,050,960	-	-
18877	โหนด	22745	136004	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.4	37.4	12,000	448,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800	-	448,800	-	-
18878	โหนด	22746	136005	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.6	56.6	12,000	679,200	18011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	277,440	538,560	1,217,760	-	1,217,760	-	-
18879	โหนด	22747	136006	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.4	52.4	12,000	628,800	18012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	20	306,000	714,000	1,342,800	-	1,342,800	-	-
18880	โหนด	22748	136007	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.4	52.4	12,000	628,800	18013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	261,120	554,880	1,183,680	-	1,183,680	-	-
18881	โหนด	22749	136008	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.3	52.3	12,000	627,600	18014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	277,440	538,560	1,166,160	-	1,166,160	-	-
18882	โหนด	22750	136009	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.7	53.7	12,000	644,400	18015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	277,440	538,560	1,182,960	-	-	1,182,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
18883	โหนด	22751	136010	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.7	55.7	12,000	668,400	18016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	261,120	554,880	1,223,280	-	1,223,280	-	-
18884	โหนด	22752	136011	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.9	66.9	12,000	802,800	18017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	19	190,400	489,600	1,292,400	-	-	1,292,400	0.02
18885	โหนด	22753	136012	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	12,000	732,000	18018	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	277,440	538,560	1,270,560	-	-	1,270,560	0.02
18886	โหนด	22754	136013	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	18019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	261,120	554,880	1,154,880	-	1,154,880	-	-
18887	โหนด	22755	136014	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	12,000	601,200	18020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	261,120	554,880	1,156,080	-	1,156,080	-	-
18888	โหนด	22756	136015	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	12,000	601,200	18021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	261,120	554,880	1,156,080	-	1,156,080	-	-
18889	โหนด	22757	136016	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.2	50.2	12,000	602,400	18022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	277,440	538,560	1,140,960	-	-	1,140,960	0.02
18890	โหนด	22758	136017	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	12,000	601,200	18023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	277,440	538,560	1,139,760	-	1,139,760	-	-
18891	โหนด	22759	136018	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.5	40.5	12,000	486,000	18024	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	177,600	710,400	1,196,400	-	1,196,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18892	โหนด	22760	136019	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	98.2	98.2	12,000	1,178,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,400	-	-	1,178,400	0.3	
18893	โหนด	22761	136020	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	69.1	169.1	6,000	1,014,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,600	-	-	1,014,600	0.3	
18894	โหนด	22762	136021	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	4.3	4.3	12,000	51,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600	-	-	51,600	0.3	
18895	โหนด	22763	136022	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	11.1	11.1	12,000	133,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200	-	-	133,200	0.3	
18896	โหนด	22770	136083	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	18025	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103	100	7,400	762,200	21	243,904	518,296	863,296	-	863,296	-	-
18897	โหนด	22773	136086	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	15,000	555,000	18026	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	198,912	511,488	1,066,488	-	1,066,488	-	-
18898	โหนด	22777	136090	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	84	84	15,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	
18899	โหนด	22778	136091	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	18027	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	277,056	788,544	1,388,544	-	-	1,388,544	0.02
18900	โหนด	22783	136096	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	15,000	525,000	18028	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	62,160	825,840	1,350,840	-	1,350,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18901	โหนด	22784	136097	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	20,000	420,000	18029	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,113,216	-	1,113,216	-	-
18902	โหนด	22785	136098	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	20,000	420,000	18030	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	20	478,080	1,115,520	1,535,520	-	-	1,535,520	0.3
18903	โหนด	22786	136099	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	18031	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	16	350,592	1,243,008	1,643,008	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	547,615	-	547,615	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,095,393	-	1,095,393	0.02
18904	โหนด	22787	136100	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	18032	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,212,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	404,205	-	404,205	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	808,531	-	808,531	0.02
18905	โหนด	22788	136101	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	18033	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,284,448	-	-	1,284,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18906	โหนด	22789	136102	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	20,000	380,000	18034	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,264,448	-	-	1,264,448	0.02
18907	โหนด	22790	136103	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	20,000	380,000	18035	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,312,256	-	-	1,312,256	0.02
18908	โหนด	22798	136111	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	18036	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,260,544	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	840,405	-	840,405	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	420,139	-	420,139	0.3
18909	โหนด	22799	136112	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	18037	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,260,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	840,405	-	840,405	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	420,139	-	420,139	0.3
18910	โหนด	22800	136113	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	49	49	15,000	735,000	18038	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,595,544	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
														ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	531,795	-	531,795	0.3
														ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,063,749	-	1,063,749	0.02
18911	โหนด	22801	136114	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	15,000	435,000	18039	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	1,359,288	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	453,051	-	453,051	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	906,237	-	906,237	0.02	
18912	โหนด	22802	136115	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	18040	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,112,736	-	-	1,112,736	0.02	
18913	โหนด	22803	136116	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	15,000	480,000	18041	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	21	509,952	1,083,648	1,563,648	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,042,484	1,042,484	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	521,164	-	521,164	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18914	โฉนด	22805	136118	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	15,000	960,000	18042	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	20	604,800	1,411,200	2,371,200	-	-	2,371,200	0.02
18915	โฉนด	22882	136157	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	19	119	9,000	1,071,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,000	-	-	1,071,000	0.3
18916	โฉนด	22813	136158	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	18043	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	16	81,312	288,288	428,288	-	-	428,288	0.02
18917	โฉนด	22814	136159	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	18044	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	54,208	192,192	342,192	-	342,192	-	-
18918	โฉนด	22815	136160	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	6,000	93,000	18045	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	16	67,760	240,240	333,240	-	-	333,240	0.02
18919	โฉนด	22816	136161	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	6,000	93,000	18046	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	178,640	129,360	222,360	-	222,360	-	-
18920	โฉนด	22817	136162	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	6,000	93,000	18047	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	16	67,760	240,240	333,240	-	-	333,240	0.02
18921	โฉนด	22818	136173	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	7,000	602,000	18048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	16	78,540	278,460	880,460	-	880,460	-	-
					2	0	0	43	43	7,000	301,000	18049	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	172	100	7,700	1,324,400	16	291,368	1,033,032	1,334,032	-	-	1,334,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18922	โหนด	22819	136174	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	7,000	700,000	18050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	4	7,140	349,860	1,049,860	-	1,049,860	-	-
18923	โหนด	22820	136175	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	70	170	6,000	1,020,000	18051	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	33	150,920	118,580	1,138,580	-	1,138,580	-	-
												18052	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,700	115,500	33	64,680	50,820	50,820	-	50,820	-	-
					2	0	0	34	34	6,000	204,000	18053	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,700	115,500	33	64,680	50,820	254,820	-	-	254,820	0.02
												18054	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,700	115,500	33	64,680	50,820	50,820	-	-	50,820	0.02
												18055	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,700	115,500	33	64,680	50,820	50,820	-	-	50,820	0.02
												18056	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,700	115,500	33	64,680	50,820	50,820	-	-	50,820	0.02
												18057	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,700	115,500	33	64,680	50,820	50,820	-	-	50,820	0.02
												18058	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,700	115,500	33	64,680	50,820	50,820	-	-	50,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											18059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	68	100	8,500	578,000	2	11,560	566,440	566,440	-	-	566,440	0.02	
18924	โฉนด	22821	136176	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	32	232	6,000	1,392,000	18060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	16	299,200	1,060,800	2,452,800	-	2,452,800	-	-
18925	โฉนด	22822	136177	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	18061	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,100	648,000	27	550,800	97,200	397,200	-	-	397,200	0.02
18926	โฉนด	22825	136180	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	10	110	6,000	660,000	18062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	26	258,400	421,600	1,081,600	-	1,081,600	-	-
18927	โฉนด	22826	136184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18063	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	19	277,056	788,544	1,028,544	-	1,028,544	-	-
18928	โฉนด	22827	136185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18064	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	843,840	-	-	843,840	0.02
18929	โฉนด	22829	136187	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	18065	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	19	298,368	767,232	1,055,232	-	-	1,055,232	0.02
18930	โฉนด	22830	136188	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	18066	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	19	277,056	788,544	1,076,544	-	1,076,544	-	-
18931	โฉนด	22831	136189	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	18067	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	19	298,368	767,232	1,055,232	-	1,055,232	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18932	โหนด	22832	136190	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	18068	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	19	277,056	788,544	1,268,544	-	1,268,544	-	-
18933	โหนด	22835	136641	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	55,000	1,210,000	18069	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	1,879,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	536,919	-	536,919	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,342,393	-	1,342,393	0.02	
18934	โหนด	22836	136642	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	55,000	1,155,000	18070	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	1,824,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	521,206	-	521,206	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,303,106	-	1,303,106	0.02	
18935	โหนด	22837	136643	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	18071	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	1,630,648	-	-	1,630,648	0.02
18936	โหนด	22838	136644	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	18072	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	1,666,504	-	-	1,666,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18937	โหนด	22839	136659	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	18073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	21	190,400	489,600	989,600	-	989,600	-	-
18938	โหนด	22840	136660	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	18074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	33	550,800	469,200	969,200	-	969,200	-	-
18939	โหนด	22841	136675	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	87	87	3,500	304,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500	-	304,500	-	-
18940	โหนด	22842	136676	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	11	211	4,400	928,400	18075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	34	394,400	285,600	1,214,000	-	-	1,214,000	0.02
18941	โหนด	22843	136677	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	5,000	1,000,000	18076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	20	102,000	238,000	1,238,000	-	-	1,238,000	0.02
												18077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	8,500	76,500	20	22,950	53,550	53,550	-	-	53,550	0.02
												18078	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,550	76,500	20	22,950	53,550	53,550	-	-	53,550	0.02
18942	โหนด	22844	136694	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	26,000	442,000	18079	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	896,176	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	796,611	-	796,611	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	99,565	-	99,565	0.3
18943	โฉนด	22845	136695	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	26,000	676,000	18080	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	19	456,960	1,175,040	1,851,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	462,760	-	462,760	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,388,280	-	1,388,280	0.02
18944	โฉนด	22546	136696	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	26,000	624,000	18081	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	19	456,960	1,175,040	1,799,040	-	-	1,799,040	0.02
18945	โฉนด	22847	136697	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	26,000	598,000	18082	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	19	456,960	1,175,040	1,773,040	-	-	1,773,040	0.02
18946	โฉนด	22848	136702	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	78	478	6,000	2,868,000	18083	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	30	672,000	672,000	3,540,000	-	3,540,000	-	-
18947	โฉนด	22859	136712	ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.02
18948	โฉนด	22850	136714	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	18084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	19	163,200	516,800	1,116,800	-	1,116,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18949	โหนด	22851	136720	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	20,000	440,000	18085	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	20	478,080	1,115,520	1,555,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	518,455	-	518,455	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,037,065	-	1,037,065	0.02
18950	โหนด	22852	136721	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	20,000	440,000	18086	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	20	478,080	1,115,520	1,555,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	518,455	-	518,455	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,037,065	-	1,037,065	0.02
18951	โหนด	22853	136745	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-
18952	โหนด	22854	136748	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	18087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	23	174,080	369,920	869,920	-	869,920	-	-
18953	โหนด	22855	136764	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	15,000	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18954	โหนด	22858	136768	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	38.6	438.6	1,500	657,900	18088	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	450	100	8,200	3,690,000	65	3,431,700	258,300	916,200	-	916,200	-	-
18955	โหนด	25487	136769	ต.บ้านสวน	2	0	2	68	268	3,000	804,000	18089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	148	100	8,500	1,258,000	7	88,060	1,169,940	1,973,940	-	1,973,940	-	-
18956	โหนด	22860	136770	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	2	58	258	3,000	774,000	18090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	139	100	8,500	1,181,500	6	70,890	1,110,610	1,884,610	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.67	-	-	-	-	-	-	257,626	-	257,626	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.33	-	-	-	-	-	-	1,626,984	-	1,626,984	0.02
					2	0	0	10	10	3,000	30,000	18091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	6	16,320	255,680	285,680	-	-	285,680	0.02
18957	โหนด	22861	136771	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	3,000	120,000	18092	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	6	80,640	1,263,360	1,383,360	-	1,383,360	-	-
					3	0	2	28	228	3,000	684,000	18093	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,550	532,800	6	31,968	500,832	1,184,832	-	-	1,184,832	0.3
18958	โหนด	22862	136772	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	68	68	3,000	204,000	18094	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	110	100	7,700	847,000	3	25,410	821,590	1,025,590	-	-	1,025,590	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	3,000	600,000	18095	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,700	847,000	3	25,410	821,590	1,421,590	-	-	1,421,590	0.02
18959	โฉนด	22863	136773	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	68	268	3,000	804,000	18096	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	2	6,160	301,840	1,105,840	-	-	1,105,840	0.02
												18097	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	2	6,160	301,840	301,840	-	-	301,840	0.02
												18098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	2	4,080	199,920	199,920	-	-	199,920	0.02
												18099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	2	4,080	199,920	199,920	-	-	199,920	0.02
18960	โฉนด	22864	136774	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	67	267	3,000	801,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000	-	-	801,000	0.3
18961	โฉนด	22865	136775	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	67	267	3,000	801,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000	-	-	801,000	0.3
18962	โฉนด	22867	136777	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	5,000	295,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000	-	295,000	-	-
18963	โฉนด	22868	136839	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	18100	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128	100	2,550	326,400	41	235,008	91,392	343,392	-	-	343,392	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18964	โฉนด	22869	136840	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02	
18965	โฉนด	22870	136841	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02	
18966	โฉนด	22871	136842	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02	
18967	โฉนด	22872	136843	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	6,000	594,000	18101	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	450	100	8,100	3,645,000	51	3,098,250	546,750	1,140,750	-	1,140,750	-	-
18968	โฉนด	22873	136844	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	6,000	234,000	18102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	196	100	8,500	1,666,000	26	699,720	966,280	1,200,280	-	1,200,280	-	-
18969	โฉนด	22875	136873	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	1	1	3,500	3,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500	-	-	3,500	0.3	
18970	โฉนด	22876	137118	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	83	183	10,500	1,921,500	18103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	21	261,120	554,880	2,476,380	-	2,476,380	-	-
					2	0	0	32	32	10,500	336,000	18104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	12	152,320	935,680	1,271,680	-	-	1,271,680	0.02
18971	โฉนด	22877	137119	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	14	214	10,500	2,247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,247,000	-	2,247,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18972	โหนด	22879	137121	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	62	262	6,000	1,572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000	-	1,572,000	-	-
18973	โหนด	22880	137122	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	20	120	10,500	1,260,000	18105	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	96	100	2,550	244,800	33	227,664	17,136	1,277,136	-	-	1,277,136	0.3
					2	0	0	60	60	10,500	630,000	18106	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	8	100	7,250	58,000	33	53,940	4,060	634,060	-	-	634,060	0.02
18974	โหนด	22881	137123	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	10,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	2,000,000	-	-
18975	โหนด	25488	137124	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	10,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	2,000,000	-	-
18976	โหนด	22883	137125	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	34	234	10,000	2,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	2,340,000	-	-
18977	โหนด	22884	137134	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000	18107	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	21	236,800	503,200	659,200	-	659,200	-	-
18978	โหนด	22885	137135	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	18108	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	654,240	-	654,240	-	-
18979	โหนด	22891	137141	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	21	121	6,000	726,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000	-	-	726,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
18980	โฉนด	22892	137142	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	18109	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	706,080	-	-	706,080	0.02
18981	โฉนด	22893	137143	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18110	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	749,952	-	-	749,952	0.02
18982	โฉนด	22899	137149	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	18111	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	21	254,976	541,824	733,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	366,912	-	366,912	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	366,912	-	366,912	0.02
18983	โฉนด	22900	137150	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	18112	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	21	254,976	541,824	733,824	-	-	733,824	0.02
18984	โฉนด	22901	137151	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	18113	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	19	223,104	573,696	765,696	-	765,696	-	-
18985	โฉนด	22902	137152	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	18114	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	13	84,992	446,208	638,208	-	-	638,208	0.02
18986	โฉนด	22903	137153	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	18115	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	19	223,104	573,696	765,696	-	-	765,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18987	โฉนด	22904	137154	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	18116	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	19	191,232	605,568	797,568	-	797,568	-	-
18988	โฉนด	22905	137155	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	18117	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	19	223,104	573,696	765,696	-	-	765,696	0.02
18989	โฉนด	22906	137166	ต.บ้านสวน	3	1	0	83	483	3,500	1,690,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,500	-	-	1,690,500	0.3
18990	โฉนด	22907	137198	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	2	1	201	50,000	10,050,000	18118	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	5,850	1,579,500	25	631,800	947,700	10,997,700	-	-	10,997,700	0.3
18991	โฉนด	22908	137199	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	3	5	305	50,000	15,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,250,000	-	-	15,250,000	0.3
18992	โฉนด	22909	137301	ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	10,000	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.02
18993	โฉนด	22911	137681	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	18119	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	23	189,440	402,560	522,560	-	522,560	-	-
18994	โฉนด	22913	137683	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	37	37	20,000	740,000	18120	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,576,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	525,494	-	525,494	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,051,146	-	1,051,146	0.02
18995	โฉนด	22914	137684	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	18121	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	12	191,232	1,402,368	1,762,368	-	-	1,762,368	0.02
18996	โฉนด	22915	137685	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	18122	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,268,352	-	1,268,352	-	-
18997	โฉนด	22916	137686	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	20,000	1,280,000	18123	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	19	286,848	908,352	2,188,352	-	2,188,352	-	-
18998	โฉนด	22917	137687	ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	6,000	504,000	18124	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	800	100	8,000	6,400,000	15	1,280,000	5,120,000	5,624,000	-	-	5,624,000	0.02
18999	โฉนด	22918	137688	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	6,000	174,000	18125	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	21	213,120	452,880	626,880	-	-	626,880	0.02
19000	โฉนด	22928	137715	ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	6,000	552,000	18126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	18	92,820	264,180	816,180	-	-	816,180	0.02
19001	โฉนด	22929	137716	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	95	95	4,000	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-
19002	โฉนด	22930	137736	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	18127	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	35	273,600	182,400	442,400	-	-	442,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19003	โหนด	22932	137738	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18128	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	559,200	-	559,200	-	-
19004	โหนด	22933	137739	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18129	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,600	638,400	21	204,288	434,112	674,112	-	-	674,112	0.02
19005	โหนด	22934	137820	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	14	14	6,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3
19006	โหนด	22935	137821	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	31	31	6,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.3
19007	โหนด	22936	137822	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	31	31	3,500	108,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500	-	-	108,500	0.3
19008	โหนด	22937	137823	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	31	31	3,500	108,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500	-	-	108,500	0.3
19009	โหนด	22938	137824	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	3,500	108,500	18130	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	20	483,840	1,128,960	1,237,460	-	-	1,237,460	0.02
19010	โหนด	22940	137826	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000	18131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58	100	8,500	493,000	4	19,720	473,280	671,280	-	-	671,280	0.02
19011	โหนด	22941	137827	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000	18132	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	8,200	172,200	26	160,146	12,054	210,054	-	-	210,054	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19012	โหนด	22945	137910	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,500	262,500	18133	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	8	17,248	229,152	491,652	-	-	491,652	0.02
19013	โหนด	22946	137950	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	63	163	6,000	978,000	18134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	20	459,000	1,071,000	2,049,000	-	2,049,000	-	-
19014	โหนด	22947	137977	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	12,000	1,044,000	18135	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	18	336,336	957,264	2,001,264	-	-	2,001,264	0.02
19015	โหนด	22948	137978	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	18136	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	934,368	-	-	934,368	0.02
												18137	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												18138	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
					3	0	0	20	20	12,000	240,000	18139	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	454,368	-	-	454,368	0.3
19016	โหนด	22949	137979	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	12,000	1,104,000	18140	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	40	1,811,040	776,160	1,880,160	-	1,880,160	-	-
19017	โหนด	22950	137980	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	12,000	1,248,000	18141	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	26	1,101,600	194,400	1,442,400	-	-	1,442,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19018	โฉนด	22951	137981	ต.บ้านสวน	1	0	0	39.3	39.3	6,000	235,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800	-	235,800	-	-	
19019	โฉนด	22952	137982	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	98	98	6,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	588,000	-	-	
19020	โฉนด	22953	137983	ต.บ้านสวน	1	0	1	9	109	6,000	654,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000	-	654,000	-	-	
19021	โฉนด	22954	137984	ต.บ้านสวน	2	0	1	83	183	6,000	1,098,000	18142	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	26	214,200	295,800	1,393,800	-	-	1,393,800	0.02
19022	โฉนด	22958	138120	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	3,000	246,000	18143	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,500	867,000	9	78,030	788,970	1,034,970	-	1,034,970	-	-
19023	โฉนด	27992	138253	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.02	
19024	โฉนด	27991	138254	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,500	350,000	18144	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	11	51,000	459,000	809,000	-	-	809,000	0.02
19025	โฉนด	22962	138256	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	12,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.3	
19026	โฉนด	22963	138257	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,500	212,500	18145	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	8,400	957,600	9	86,184	871,416	1,083,916	-	1,083,916	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19027	โหนด	22964	138269	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	4,000	156,000	18146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50.3	100	8,500	427,550	20	119,714	307,836	463,836	-	463,836	-	-
19028	โหนด	22965	138277	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000	18147	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,700	2,772,000	32	1,496,880	1,275,120	1,491,120	-	-	1,491,120	0.02
19029	โหนด	22966	138278	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	6,000	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	-	222,000	0.02
19030	โหนด	22967	138279	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	6,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.02
19031	โหนด	22968	138280	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	6,000	252,000	18148	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	32	997,920	850,080	1,102,080	-	-	1,102,080	0.02
19032	โหนด	22969	138281	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	6,000	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	-	234,000	0.02
19033	โหนด	22970	138282	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	3,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
19034	โหนด	22973	138295	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	6,000	222,000	18149	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	19	155,232	399,168	621,168	-	-	621,168	0.02
19035	โหนด	2975	138423	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,900	228,900	18150	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	184,704	525,696	754,596	-	754,596	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19036	โหนด	22976	138424	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	18151	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,400	756,000	20	226,800	529,200	649,200	-	-	649,200	0.02
19037	โหนด	22977	138443	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000	18152	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	142,080	568,320	706,320	-	706,320	-	-
19038	โหนด	22978	138465	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	11,500	92,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000	-	92,000	-	-	
19039	โหนด	22979	138467	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-	
19040	โหนด	22980	138468	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	51	51	12,000	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	612,000	-	-	
19041	โหนด	22981	138469	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
19042	โหนด	22982	138470	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-	
19043	โหนด	22983	138471	ต.บ้านสวน	1	0	1	76	176				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
19044	โหนด	22984	138472	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19045	โหนด	22985	138473	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	17	17	28,200	479,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400	-	479,400	-	-	
19046	โหนด	22986	138474	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	2	31	231	6,000	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	1,386,000	-	-	
19047	โหนด	22987	138475	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-	
19048	โหนด	22988	138476	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	34	34	38,000	1,292,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,000	-	1,292,000	-	-	
19049	โหนด	22989	138477	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	75	75	50,000	3,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000	-	3,750,000	-	-	
19050	โหนด	22990	138478	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	50,000	1,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	-	1,150,000	0.02	
19051	โหนด	22991	138479	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	44,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.3	
19052	โหนด	22992	138480	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	50,000	2,850,000	18153	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	256	100	7,950	2,035,200	9	183,168	1,852,032	4,702,032	-	-	4,702,032	0.3
19053	โหนด	22993	138481	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	64	64	12,000	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	768,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19054	โหนด	22994	138482	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	26	26	10,500	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	273,000	-	-	
19055	โหนด	22996	138547	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18154	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	18	120,120	341,880	665,880	-	665,880	-	-
19056	โหนด	23000	138551	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18155	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	218,880	237,120	561,120	-	561,120	-	-
19057	โหนด	23001	138552	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18156	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	26	182,400	273,600	597,600	-	597,600	-	-
19058	โหนด	23002	138553	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18157	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	497,280	-	497,280	-	-
19059	โหนด	2303	138554	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18158	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	100,320	355,680	679,680	-	-	679,680	0.02
19060	โหนด	23004	138555	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18159	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	16	80,256	284,544	608,544	-	-	608,544	0.02
19061	โหนด	23005	138556	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18160	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	118,560	337,440	661,440	-	661,440	-	-
19062	โหนด	23006	138557	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18161	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	118,560	337,440	661,440	-	-	661,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19063	โหนด	23009	138560	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18162	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	218,880	237,120	561,120	-	561,120	-	-
19064	โหนด	23011	138562	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18163	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	282,720	173,280	497,280	-	497,280	-	-
19065	โหนด	23012	138563	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18164	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	127,680	328,320	652,320	-	652,320	-	-
19066	โหนด	23014	138565	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18165	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	118,560	337,440	661,440	-	661,440	-	-
19067	โหนด	23015	138566	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18166	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	100,320	355,680	679,680	-	679,680	-	-
19068	โหนด	23016	138567	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18167	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	109,440	346,560	670,560	-	670,560	-	-
19069	โหนด	23017	138568	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18168	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	109,440	346,560	670,560	-	670,560	-	-
19070	โหนด	23019	138570	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.2	70.2	12,000	842,400	18169	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	119.4	100	8,400	1,002,960	14	180,533	822,427	1,664,827	-	1,664,827	-	-
19071	โหนด	23020	138571	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18170	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	100,320	355,680	679,680	-	679,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19072	โหนด	23022	138573	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18171	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	118,560	337,440	661,440	-	661,440	-	-
19073	โหนด	23023	138574	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02
19074	โหนด	23026	138577	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18172	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	118,560	337,440	661,440	-	661,440	-	-
19075	โหนด	23028	138579	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18173	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	643,200	-	643,200	-	-
19076	โหนด	23029	138580	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18174	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	118,560	337,440	661,440	-	-	661,440	0.02
19077	โหนด	23031	138582	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18175	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	23	164,160	291,840	615,840	-	615,840	-	-
19078	โหนด	23032	138583	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18176	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	21	114,000	266,000	590,000	-	590,000	-	-
19079	โหนด	23033	138584	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18177	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	127,680	328,320	652,320	-	652,320	-	-
19080	โหนด	23034	138585	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	19	142,800	367,200	691,200	-	-	691,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19081	โหนด	23036	138587	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18179	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	127,680	328,320	652,320	-	652,320	-	-
19082	โหนด	23037	138588	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	12,000	732,000	18180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	18	212,160	603,840	1,335,840	-	1,335,840	-	-
19083	โหนด	23039	138590	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18181	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	18	258,960	737,040	977,040	-	-	977,040	0.02
19084	โหนด	23040	138591	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	12,000	144,000	18182	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	18	258,960	737,040	881,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	234,973	-	234,973	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	646,067	-	646,067	0.02
					2	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02
19085	โหนด	23042	138593	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18183	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	16	179,280	816,720	1,056,720	-	1,056,720	-	-
19086	โหนด	23043	138594	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18184	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	262,944	932,256	1,172,256	-	1,172,256	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19087	โหนด	23046	138597	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18185	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	16	219,120	776,880	1,016,880	-	-	1,016,880	0.02
19088	โหนด	23047	138598	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18186	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	17	199,200	796,800	1,036,800	-	1,036,800	-	-
19089	โหนด	23048	138599	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	12,000	674,400	18187	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	17	215,040	860,160	1,534,560	-	1,534,560	-	-
19090	โหนด	23049	138600	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.7	60.7	12,000	728,400	18188	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	13	87,552	459,648	1,188,048	-	1,188,048	-	-
19091	โหนด	23051	138602	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18189	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	145,920	310,080	634,080	-	634,080	-	-
19092	โหนด	23052	138603	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18190	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	21	114,000	266,000	590,000	-	590,000	-	-
19093	โหนด	23053	138604	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18191	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	100,320	355,680	679,680	-	679,680	-	-
19094	โหนด	23054	138605	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18192	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	29	218,880	237,120	561,120	-	561,120	-	-
19095	โหนด	23056	138607	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	19	142,800	367,200	691,200	-	691,200	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19096	โหนด	23054	138608	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18194	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	127,680	328,320	652,320	-	-	652,320	0.02
19097	โหนด	23059	138610	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18195	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	36	264,480	191,520	515,520	-	515,520	-	-
19098	โหนด	23061	138612	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18196	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	19	129,360	332,640	656,640	-	656,640	-	-
19099	โหนด	23063	138614	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18197	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	118,560	337,440	661,440	-	661,440	-	-
19100	โหนด	23065	138616	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18198	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	100,320	355,680	679,680	-	-	679,680	0.02
19101	โหนด	23066	138617	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18199	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	100,320	355,680	679,680	-	679,680	-	-
19102	โหนด	23067	138618	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18200	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	100,320	355,680	679,680	-	679,680	-	-
19103	โหนด	23069	138620	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	2.7	2.7	12,000	32,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400	-	-	32,400	0.02
19104	โหนด	23070	138621	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18201	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,400	888,000	20	825,840	62,160	386,160	-	386,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19105	โหนด	23071	138622	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18202	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	16	221,760	786,240	1,110,240	-	1,110,240	-	-
19106	โหนด	23072	138623	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18203	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	910,080	-	910,080	-	-
19107	โหนด	23073	138624	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18204	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	22	352,240	683,760	1,007,760	-	1,007,760	-	-
19108	โหนด	23075	138626	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18205	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	7,400	843,600	19	202,464	641,136	965,136	-	965,136	-	-
19109	โหนด	23076	138627	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18206	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	21	282,240	725,760	1,049,760	-	1,049,760	-	-
19110	โหนด	23077	138628	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18207	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	444,000	444,000	768,000	-	768,000	-	-
19111	โหนด	23079	138630	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18208	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	177,600	710,400	1,034,400	-	1,034,400	-	-
19112	โหนด	23080	138631	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18209	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	20	266,400	621,600	945,600	-	945,600	-	-
19113	โหนด	23081	138632	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18210	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	20	266,400	621,600	945,600	-	-	945,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19114	โหนด	23082	138633	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18211	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	20	266,400	621,600	945,600	-	-	945,600	0.02
19115	โหนด	23083	138634	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18212	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	981,120	-	-	981,120	0.02
19116	โหนด	23084	138635	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18213	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	963,360	-	-	963,360	0.02
19117	โหนด	23085	138636	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18214	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	963,360	-	963,360	-	-
19118	โหนด	23086	138637	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18215	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	165	100	7,400	1,221,000	19	317,460	903,540	1,227,540	-	1,227,540	-	-
19119	โหนด	23087	138638	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18216	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	337,440	550,560	874,560	-	874,560	-	-
19120	โหนด	23090	138641	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18217	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	19	185,920	478,080	718,080	-	-	718,080	0.02
19121	โหนด	23091	138642	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18218	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	19	185,920	478,080	718,080	-	-	718,080	0.02
19122	โหนด	23094	138645	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18219	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	17	203,280	720,720	960,720	-	960,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19123	โหนด	23095	138646	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18220	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	18	258,960	737,040	977,040	-	977,040	-	-
19124	โหนด	23096	138647	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18221	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	917,280	-	-	917,280	0.02
19125	โหนด	23097	138648	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18222	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	18	478,080	1,513,920	1,753,920	-	1,753,920	-	-
19126	โหนด	23098	138649	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
19127	โหนด	23100	138651	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	12,000	675,600	18223	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	19	301,056	774,144	1,449,744	-	-	1,449,744	0.02
19128	โหนด	23103	138654	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18224	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	27	390,720	497,280	821,280	-	821,280	-	-
19129	โหนด	23104	138655	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18225	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	19	298,368	767,232	1,091,232	-	1,091,232	-	-
19130	โหนด	23105	138656	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18226	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	195,360	692,640	1,016,640	-	1,016,640	-	-
19131	โหนด	23109	138660	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18227	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	213,120	674,880	998,880	-	998,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19132	โหนด	23110	138661	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18228	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	19	241,920	766,080	1,090,080	-	1,090,080	-	-
19133	โหนด	23111	138662	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18229	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	981,120	-	-	981,120	0.02
19134	โหนด	23115	138666	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18230	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	20	266,400	621,600	945,600	-	945,600	-	-
19135	โหนด	23117	138668	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18231	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	24	337,440	550,560	874,560	-	874,560	-	-
19136	โหนด	23118	138669	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18232	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	963,360	-	963,360	-	-
19137	โหนด	23119	138670	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	3.8	3.8	12,000	45,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600	-	-	45,600	0.02
19138	โหนด	23120	138671	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.1	70.1	12,000	841,200	18233	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	13	258,048	1,354,752	2,195,952	-	2,195,952	-	-
19139	โหนด	23121	138672	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	12,000	675,600	18234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	13	97,920	514,080	1,189,680	-	-	1,189,680	0.02
19140	โหนด	21323	138674	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18235	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	497,280	390,720	714,720	-	714,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19141	โหนด	23126	138677	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18236	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	497,280	390,720	714,720	-	714,720	-	-
19142	โหนด	23127	138678	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18237	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	213,120	674,880	998,880	-	998,880	-	-
19143	โหนด	23128	138679	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18238	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	835,488	-	835,488	-	-
19144	โหนด	23131	138682	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18239	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.34	100	7,400	816,516	19	228,624	587,892	911,892	-	-	911,892	0.02
19145	โหนด	23132	138683	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18240	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	25	355,200	532,800	856,800	-	-	856,800	0.02
19146	โหนด	23135	138686	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18241	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	20	230,880	657,120	981,120	-	981,120	-	-
19147	โหนด	23136	138687	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18242	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	963,360	-	963,360	-	-
19148	โหนด	23137	138688	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18243	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	184,704	525,696	849,696	-	849,696	-	-
19149	โหนด	23141	138692	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18244	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	36	1,235,040	756,960	996,960	-	-	996,960	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19150	โหนด	23142	138693	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02	
19151	โหนด	23143	138694	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	18245	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	638,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	553,301	-	553,301	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	85,099	-	85,099	0.3	
19152	โหนด	23144	138695	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18246	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	177	100	8,300	1,469,100	19	411,348	1,057,752	1,297,752	-	1,297,752	-	-
19153	โหนด	23145	138696	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	18247	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	17	239,040	756,960	996,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	398,784	-	398,784	0.3	
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	598,176	598,176	-	-	
19154	โหนด	23147	138698	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18248	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	17	219,120	776,880	1,016,880	-	1,016,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19155	โหนด	23148	138699	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18249	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	36	1,235,040	756,960	996,960	-	-	996,960	0.02
19156	โหนด	23149	138700	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
19157	โหนด	23150	138701	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	12,000	674,400	18250	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	16	217,728	991,872	1,666,272	-	1,666,272	-	-
19158	โหนด	23155	138706	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18251	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	19	153,216	393,984	717,984	-	717,984	-	-
19159	โหนด	23158	138709	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18252	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	230,880	657,120	981,120	-	981,120	-	-
19160	โหนด	23161	138712	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18253	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	981,120	-	-	981,120	0.02
19161	โหนด	23168	138719	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18254	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	927,840	-	927,840	-	-
19162	โหนด	23169	138720	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	12,000	674,400	18255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	19	122,400	387,600	1,062,000	-	1,062,000	-	-
19163	โหนด	23170	138721	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.4	64.4	12,000	772,800	18256	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	16	120,384	426,816	1,199,616	-	1,199,616	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19164	โหนด	23171	138722	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	88.8	88.8	12,000	1,065,600	18257	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	17	290,304	919,296	1,984,896	-	1,984,896	-	-
19165	โหนด	23174	138725	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	12,000	675,600	18258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	26	232,560	379,440	1,055,040	-	1,055,040	-	-
19166	โหนด	23177	138728	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	12,000	675,600	18259	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	17	241,920	967,680	1,643,280	-	1,643,280	-	-
19167	โหนด	23179	138730	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	12,000	675,600	18260	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	19	483,840	1,532,160	2,207,760	-	2,207,760	-	-
19168	โหนด	23180	138731	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	12,000	675,600	18261	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	19	338,688	870,912	1,546,512	-	-	1,546,512	0.02
19169	โหนด	23181	138732	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	12,000	675,600	18262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	19	171,360	440,640	1,116,240	-	1,116,240	-	-
19170	โหนด	23182	138733	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	12,000	675,600	18263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	19	212,160	603,840	1,279,440	-	1,279,440	-	-
19171	โหนด	23183	138734	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18264	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	19	239,040	756,960	996,960	-	996,960	-	-
19172	โหนด	23184	138735	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18265	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	17	219,120	776,880	1,016,880	-	-	1,016,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19173	โหนด	23186	138737	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18266	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	19	258,960	737,040	977,040	-	977,040	-	-
19174	โหนด	23187	138738	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	18267	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	879,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	117,219	-	117,219	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	762,141	762,141	-	-
19175	โหนด	23188	138739	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18268	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	917,280	-	-	917,280	0.02
19176	โหนด	23189	138740	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	18269	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	751,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	501,017	501,017	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	250,471	-	250,471	0.3
19177	โหนด	23190	138741	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18270	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	16	219,120	776,880	1,016,880	-	-	1,016,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19178	โหนด	23191	138742	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	18271	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	19	278,880	717,120	957,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	574,272	574,272	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	382,848	-	382,848	0.3
19179	โหนด	23192	138743	ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	12,000	674,400	18272	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	17	387,072	1,225,728	1,900,128	-	1,900,128	-	-
19180	โหนด	23193	138744	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	12,000	674,400	18273	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	19	524,160	1,491,840	2,166,240	-	-	2,166,240	0.02
19181	โหนด	23194	138745	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	12,000	674,400	18274	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	18	236,544	838,656	1,513,056	-	1,513,056	-	-
19182	โหนด	23195	138746	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	12,000	674,400	18275	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	18	419,328	1,193,472	1,867,872	-	1,867,872	-	-
19183	โหนด	23197	138748	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	12,000	674,400	18276	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	18	279,552	795,648	1,470,048	-	1,470,048	-	-
19184	โหนด	23198	138749	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	12,000	674,400	18277	202-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	16	189,440	757,760	1,432,160	-	1,432,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19185	โหนด	23200	138751	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	12,000	674,400	18278	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,400	1,058,400	19	296,352	762,048	1,436,448	-	-	1,436,448	0.02
19186	โหนด	23201	138752	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	12,000	674,400	18279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	18	112,200	397,800	1,072,200	-	1,072,200	-	-
19187	โหนด	23202	138753	ต.บ้านสวน	2	0	0	76.5	76.5	12,000	918,000	18280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	18	212,160	603,840	1,521,840	-	1,521,840	-	-
19188	โหนด	23203	138754	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	9.1	109.1	12,000	1,309,200	18281	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	35	1,128,960	887,040	2,196,240	-	2,196,240	-	-
												18282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	35	152,320	119,680	119,680	-	119,680	-	-
19189	โหนด	23204	138755	ต.บ้านสวน	3	1	2	7.1	607.1	12,000	7,285,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,285,200	-	-	7,285,200	0.3
19190	โหนด	23205	138756	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	79.9	79.9	12,000	958,800	18283	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	17	215,040	860,160	1,818,960	-	1,818,960	-	-
19191	โหนด	23206	138757	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	18284	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	19	301,056	774,144	1,614,144	-	-	1,614,144	0.02
19192	โหนด	23207	138758	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	18285	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	18	419,328	1,193,472	2,033,472	-	2,033,472	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19193	โหนด	23209	138760	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	32.1	132.1	12,000	1,585,200	18286	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	19	301,056	774,144	2,359,344	-	2,359,344	-	-
19194	โหนด	23210	138761	ต.บ้านสวน	2	0	0	67.5	67.5	12,000	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	-	810,000	0.02
19195	โหนด	23211	138762	ต.บ้านสวน	2	0	0	67.5	67.5	12,000	810,000	18287	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	35	322,560	215,040	1,025,040	-	-	1,025,040	0.02
19196	โหนด	23213	138764	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.4	67.4	12,000	808,800	18288	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	18	279,552	795,648	1,604,448	-	1,604,448	-	-
19197	โหนด	23216	138767	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.5	67.5	12,000	810,000	18289	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	17	268,800	1,075,200	1,885,200	-	1,885,200	-	-
19198	โหนด	23217	138768	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	84.5	84.5	12,000	1,014,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000	-	1,014,000	-	-
19199	โหนด	23218	138769	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	85.4	85.4	12,000	1,024,800	18290	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	36	749,952	459,648	1,484,448	-	-	1,484,448	0.02
19200	โหนด	23219	138770	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.3	65.3	12,000	783,600	18291	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	36	749,952	459,648	1,243,248	-	1,243,248	-	-
19201	โหนด	23220	138771	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.3	65.3	12,000	783,600	18292	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	20	322,560	752,640	1,536,240	-	-	1,536,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
19202	โหนด	23221	138772	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.1	65.1	12,000	781,200	18293	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	12	94,720	852,480	1,633,680	-	1,633,680	-	-	
19203	โหนด	23222	138773	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.9	71.9	12,000	862,800	18294	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	17	215,040	860,160	1,722,960	-	1,722,960	-	-	
19204	โหนด	23223	138774	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.5	67.5	12,000	810,000	18295	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	24	612,864	999,936	1,809,936	-	1,809,936	-	-	
19205	โหนด	23224	138775	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	12,000	1,104,000	18296	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	15	215,040	860,160	1,964,160	-	1,964,160	-	-	
19206	โหนด	23225	138776	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	92.4	92.4	12,000	1,108,800	18297	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	19	301,056	774,144	1,882,944	-	1,882,944	-	-	
19207	โหนด	23226	138777	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.4	67.4	12,000	808,800	18298	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	16	236,544	838,656	1,647,456	-	1,647,456	-	-	
19208	โหนด	23227	138778	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	84.7	84.7	12,000	1,016,400	18299	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	17	215,040	860,160	1,876,560	-	1,876,560	-	-	
19209	โหนด	23228	138779	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	48.5	48.5	12,000	582,000	18300	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	21	637,440	1,354,560	1,936,560	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	774,624	-	774,624	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,161,936	-	1,161,936	0.02
19210	โหนด	23229	138780	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
19211	โหนด	23230	138781	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18301	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	917,280	-	917,280	-	-
19212	โหนด	23232	138829	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	15,000	540,000	18302	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	16	93,632	331,968	871,968	-	-	871,968	0.02
19213	โหนด	23234	138864	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	12,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
19214	โหนด	23237	139030	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	18303	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	173	100	8,400	1,453,200	17	348,768	1,104,432	1,488,432	-	1,488,432	-	-
19215	โหนด	23238	139034	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	12,000	210,000	18304	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	588,480	-	588,480	-	-
19216	โหนด	23239	139218	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	1,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
19217	โหนด	23240	139259	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	9,000	207,000	18305	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	14	127,872	582,528	789,528	-	-	789,528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19218	โหนด	23241	139260	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	9,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.02
19219	โหนด	23242	139327	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	22,000	8,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800,000	-	8,800,000	-	-
					2	1	2	48	648	22,000	14,256,000	18306	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	864	100	8,000	6,912,000	17	1,658,880	5,253,120	19,509,120	-	-	19,509,120	0.02
												18307	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	644	100	8,000	5,152,000	11	618,240	4,533,760	4,533,760	-	-	4,533,760	0.02
					5	0	0	11	11	22,000	242,000	18308	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	44	100	8,000	352,000	11	42,240	309,760	551,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	45.45	-	-	-	-	-	-	250,775	250,775	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	54.55	-	-	-	-	-	-	300,985	-	300,985	0.3
19220	โหนด	23248	139565	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	18309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	21	261,120	554,880	854,880	-	-	854,880	0.02
19221	โหนด	23250	139593	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	15,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19222	โหนด	23251	139594	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	15,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02	
19223	โหนด	23252	139629	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	9,100	191,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100	-	-	191,100	0.02	
19224	โหนด	23255	139669	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,500	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	-	115,500	0.02	
					4	0	3	89	389	10,500	4,084,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,084,500	-	-	4,084,500	0.3	
19225	โหนด	23256	139670	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,500	700,000	18310	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	148	100	8,400	1,243,200	6	74,592	1,168,608	1,868,608	-	-	1,868,608	0.02
19226	โหนด	23257	139671	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	10,000	255,000	18311	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	91,200	364,800	619,800	-	619,800	-	-
19227	โหนด	25490	139701	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	8,500	187,000	18312	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	613,240	-	-	613,240	0.02
19228	โหนด	23258	139702	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	8,500	221,000	18313	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	236,800	355,200	576,200	-	576,200	-	-
19229	โหนด	23259	139703	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	8,500	187,000	18314	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	248,640	343,360	530,360	-	-	530,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19230	โหนด	23260	139704	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	8,500	272,000	18315	200-ประเภทบ้านแถว(ทาวนเฮาส์) 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,100	568,000	18	147,680	420,320	692,320	-	-	692,320	0.02
19231	โหนด	23262	139745	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.6	26.6	10,000	266,000	18316	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	20	79,040	224,960	490,960	-	490,960	-	-
19232	โหนด	23263	139746	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	18317	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	19	85,120	218,880	358,880	-	-	358,880	0.02
19233	โหนด	23265	139748	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.7	17.7	10,000	177,000	18318	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	18	91,200	288,800	465,800	-	465,800	-	-
19234	โหนด	23270	139763	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	18319	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	21	169,984	361,216	553,216	-	-	553,216	0.02
19235	โหนด	23271	139764	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	14,000	1,974,000	18320	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	11	32,340	237,160	2,211,160	-	-	2,211,160	0.02
												18321	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	11	32,340	237,160	237,160	-	-	237,160	0.02
												18322	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	11	32,340	237,160	237,160	-	-	237,160	0.02
												18323	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	11	32,340	237,160	237,160	-	-	237,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												183 24	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	11	32,340	237,160	237,160	-	-	237,160	0.02
19236	โฉนด	23272	139765	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	8,500	1,062,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,500	-	-	1,062,500	0.02
19237	โฉนด	23273	139783	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	183 25	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,500	382,500	42	267,750	114,750	514,750	-	514,750	-	-
19238	โฉนด	23274	139784	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	44	144	10,000	1,440,000	183 26	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	26	129,200	210,800	1,650,800	-	1,650,800	-	-
19239	โฉนด	23275	139785	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	183 27	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	33	685,440	538,560	1,038,560	-	1,038,560	-	-
19240	โฉนด	23276	139786	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	183 28	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	18	74,800	265,200	765,200	-	765,200	-	-
19241	โฉนด	23277	139787	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	183 29	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	19	142,800	367,200	867,200	-	-	867,200	0.02
19242	โฉนด	23278	139788	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	10,000	860,000	183 30	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	36	316,200	193,800	1,053,800	-	1,053,800	-	-
19243	โฉนด	23279	139789	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	183 31	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	20	95,200	244,800	744,800	-	744,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19244	โหนด	23280	139790	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	18332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	33	771,120	656,880	1,156,880	-	1,156,880	-	-
19245	โหนด	23281	139791	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	10,000	780,000	18333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	33	799,680	628,320	1,408,320	-	1,408,320	-	-
19246	โหนด	23282	139817	ต.บ้านสวน	3	0	0	41	41	70,000	2,870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,870,000	-	-	2,870,000	0.3
19247	โหนด	23283	139818	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	70,000	2,730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,000	-	-	2,730,000	0.3
19248	โหนด	23284	139819	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	70,000	1,820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000	-	-	1,820,000	0.3
19249	โหนด	23285	139820	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	70,000	1,820,000	18334	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,700	123,200	36	76,384	46,816	1,866,816	-	-	1,866,816	0.02
												18335	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	288	100	2,550	734,400	36	455,328	279,072	279,072	-	-	279,072	0.02
												18336	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
19250	โหนด	23286	139821	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	70,000	1,750,000	18337	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,700	423,500	36	262,570	160,930	1,910,930	-	-	1,910,930	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19251	โหนด	23287	139822	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	70,000	1,750,000	18338	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,700	423,500	36	262,570	160,930	1,910,930	-	-	1,910,930	0.02
19252	โหนด	23288	139823	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	70,000	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.02
19253	โหนด	232824	139824	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
19254	โหนด	23290	139825	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	69	69	70,000	4,830,000	18339	510-กิตดาคาร 1ชั้น	ตึก	3	348	100	6,950	2,418,600	36	1,499,532	919,068	5,749,068	-	-	5,749,068	0.3
19255	โหนด	25507	139837	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	4,550	68,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250	-	68,250	-	-
19256	โหนด	23292	139842	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	18340	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,260,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	420,139	-	420,139	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	840,405	840,405	-	-
19257	โหนด	23293	139843	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	18341	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,212,736	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	404,205	-	404,205	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	808,531	808,531	-	-
19258	โหนด	23294	139844	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	20,000	580,000	18342	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,392,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	928,537	-	928,537	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	464,199	-	464,199	0.3
19259	โหนด	23301	139858	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	1,500	96,000	18343	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	8,400	4,300,800	20	1,290,240	3,010,560	3,106,560	-	-	3,106,560	0.02
					2	0	0	15	15	1,500	22,500	18344	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	20	302,400	705,600	728,100	-	-	728,100	0.02
					2	1	1	21	521	1,500	781,500	18345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	20	214,200	499,800	1,281,300	-	1,281,300	-	-
					3	0	2	0	200	1,500	300,000	18346	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	312	100	3,400	1,060,800	21	339,456	721,344	1,021,344	-	-	1,021,344	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
19260	โหนด	23302	139891	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	18347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	18	212,160	603,840	933,840	-	-	933,840	0.02
					3	0	0	19	19	10,000	190,000	18348	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	2,550	137,700	18	35,802	101,898	291,898	-	-	291,898	0.3
19261	โหนด	23303	139892	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18349	200-ประเภทบ้านแถว(ทาวนเฮาส์) 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,100	426,000	17	68,160	357,840	597,840	-	-	597,840	0.02
19262	โหนด	23304	139893	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18350	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	100,320	355,680	595,680	-	-	595,680	0.02
19263	โหนด	23305	139894	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	18351	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	18	175,104	554,496	834,496	-	834,496	-	-
19264	โหนด	23306	139895	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	18352	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	19	204,288	525,312	845,312	-	-	845,312	0.02
19265	โหนด	23307	139896	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18353	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	19	175,104	554,496	794,496	-	794,496	-	-
19266	โหนด	23308	139897	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18354	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	18	175,104	554,496	794,496	-	794,496	-	-
19267	โหนด	23309	139898	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	10,000	390,000	18355	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	118,560	337,440	727,440	-	727,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
19268	โหนด	23310	139899	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	18356	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	145,920	310,080	590,080	-	-	590,080	0.02
19269	โหนด	23311	139900	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18357	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	19	114,912	295,488	535,488	-	535,488	-	-
19270	โหนด	23312	139901	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18358	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	109,440	346,560	586,560	-	586,560	-	-
19271	โหนด	23313	139902	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18359	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	18	175,104	554,496	794,496	-	794,496	-	-
19272	โหนด	23314	139903	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
19273	โหนด	23315	139904	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	32	32	10,000	320,000	18360	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	18	72,960	231,040	551,040	-	-	551,040	0.02
19274	โหนด	23316	139905	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	18361	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	72,960	383,040	703,040	-	703,040	-	-
19275	โหนด	23317	139906	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18362	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	213,120	674,880	914,880	-	914,880	-	-
19276	โหนด	23318	139907	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18363	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	109,440	346,560	586,560	-	586,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19277	โหนด	23319	139908	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18364	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	18	189,696	539,904	779,904	-	779,904	-	-
19278	โหนด	23320	139909	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18365	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	127,680	328,320	568,320	-	568,320	-	-
19279	โหนด	23321	139910	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	18366	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,600	851,200	18	204,288	646,912	926,912	-	926,912	-	-
19280	โหนด	23322	139911	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	18367	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	118,560	337,440	617,440	-	-	617,440	0.02
19281	โหนด	23323	139912	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18368	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	18	189,696	539,904	779,904	-	-	779,904	0.02
19282	โหนด	23324	139913	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18369	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	18	175,104	554,496	794,496	-	794,496	-	-
19283	โหนด	23325	139914	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18370	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	177,600	710,400	950,400	-	950,400	-	-
19284	โหนด	23326	139915	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18371	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	27	160,512	204,288	444,288	-	444,288	-	-
19285	โหนด	23327	139916	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	18372	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	18	237,120	674,880	994,880	-	-	994,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19286	โหนด	23328	139917	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	18373	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	17	218,880	693,120	1,013,120	-	1,013,120	-	-
19287	โหนด	23329	139918	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18374	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	20	266,400	621,600	861,600	-	861,600	-	-
19288	โหนด	23330	139919	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18375	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	18	158,080	449,920	689,920	-	-	689,920	0.02
19289	โหนด	23331	139920	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18376	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	36	339,264	207,936	447,936	-	-	447,936	0.02
19290	โหนด	23332	139921	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18377	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	18	189,696	539,904	779,904	-	779,904	-	-
19291	โหนด	23333	139922	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	18378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	18	265,200	754,800	1,034,800	-	1,034,800	-	-
19292	โหนด	23335	139924	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	18379	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	887,120	-	887,120	-	-
19293	โหนด	23336	139925	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	18380	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	18	142,080	449,920	659,920	-	659,920	-	-
19294	โหนด	23337	139926	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	18381	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	499,952	-	-	499,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19295	โฉนด	23338	139927	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	18382	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	184	100	7,400	1,361,600	18	326,784	1,034,816	1,264,816	-	1,264,816	-	-
19296	โฉนด	23339	139928	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	18383	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	18	177,600	562,400	772,400	-	772,400	-	-
19297	โฉนด	23340	139929	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	18384	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	195,360	692,640	902,640	-	-	902,640	0.02
19298	โฉนด		139930	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	18385	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	20	266,400	621,600	831,600	-	831,600	-	-
19299	โฉนด	23342	139931	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	18386	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	177,600	710,400	920,400	-	920,400	-	-
19300	โฉนด	23343	139932	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	18387	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	18	323,232	919,968	1,129,968	-	1,129,968	-	-
19301	โฉนด	23344	139933	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	18388	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	17	142,080	449,920	659,920	-	659,920	-	-
19302	โฉนด	23345	139934	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	26	26	10,000	260,000	18389	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	213,120	674,880	934,880	-	934,880	-	-
19303	โฉนด	23346	139935	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	18390	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	232	100	7,400	1,716,800	18	446,368	1,270,432	1,560,432	-	-	1,560,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19304	โหนด	23347	139936	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18391	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	18	284,160	899,840	1,099,840	-	1,099,840	-	-
19305	โหนด	23348	139937	หมู่ 1 ต.หนองไขว่คอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18392	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	803,840	-	-	803,840	0.02
19306	โหนด	23349	139938	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18393	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	839,360	-	839,360	-	-
19307	โหนด	23350	139939	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18394	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	18	284,160	899,840	1,099,840	-	1,099,840	-	-
19308	โหนด	23352	139941	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	18395	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	17	142,080	449,920	769,920	-	769,920	-	-
19309	โหนด	23353	139942	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	18396	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	821,488	-	-	821,488	0.02
19310	โหนด	23354	139943	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18397	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	18	307,840	876,160	1,076,160	-	1,076,160	-	-
19311	โหนด	23355	139944	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18398	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	18	177,600	562,400	762,400	-	762,400	-	-
19312	โหนด	23356	139945	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18399	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	16	148,000	592,000	792,000	-	792,000	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19313	โหนด	23357	139946	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18400	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	18	284,160	899,840	1,099,840	-	1,099,840	-	-
19314	โหนด	23359	139948	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000	18401	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	20	248,640	639,360	1,009,360	-	1,009,360	-	-
19315	โหนด	23360	139949	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	18402	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	18	218,880	693,120	1,013,120	-	1,013,120	-	-
19316	โหนด	23361	139950	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	18403	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	959,360	-	-	959,360	0.02
19317	โหนด	23362	139951	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	18404	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,600	760,000	18	197,600	562,400	812,400	-	-	812,400	0.02
19318	โหนด	23363	139952	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000	18405	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	25	364,800	547,200	917,200	-	917,200	-	-
19319	โหนด	23364	139953	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	18406	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	979,360	-	979,360	-	-
19320	โหนด	23365	139954	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18407	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	127,680	328,320	568,320	-	568,320	-	-
19321	โหนด	23366	139955	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18408	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	28	372,960	515,040	755,040	-	755,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19322	โหนด	23367	139956	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	18409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	19	142,800	367,200	687,200	-	687,200	-	-
19323	โหนด	23368	139957	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	18410	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	18	218,880	693,120	1,013,120	-	-	1,013,120	0.02
19324	โหนด	23369	139958	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18411	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	18	175,104	554,496	794,496	-	794,496	-	-
19325	โหนด	23370	139959	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18412	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	9	66,600	673,400	913,400	-	-	913,400	0.02
19326	โหนด	23371	139960	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	10,000	490,000	18413	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	18	284,544	809,856	1,299,856	-	-	1,299,856	0.02
19327	โหนด	23372	139961	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	18414	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	18	218,880	693,120	1,033,120	-	1,033,120	-	-
19328	โหนด	23373	139962	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	18415	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,600	790,400	18	189,696	600,704	860,704	-	860,704	-	-
19329	โหนด	23374	139963	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	18416	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	26	182,400	273,600	523,600	-	523,600	-	-
19330	โหนด	23375	139964	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	18417	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	118,560	337,440	597,440	-	597,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19331	โฉนด	23376	139965	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	18418	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	18	237,120	674,880	1,014,880	-	1,014,880	-	-
19332	โฉนด	23378	139968	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	14.3	14.3	6,000	85,800	18419	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	21	100	5,650	118,650	3	3,560	115,091	200,891	-	-	200,891	0.3
												18420	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	2,550	91,800	3	2,754	89,046	89,046	-	-	89,046	0.3
					2	0	3	63.7	363.7	6,000	2,182,200	18421	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	2,550	206,550	3	6,197	200,354	2,382,554	-	-	2,382,554	0.02
												18422	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	3	4,590	148,410	148,410	-	-	148,410	0.02
												18423	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	3	3,672	118,728	118,728	-	-	118,728	0.02
19333	โฉนด	23379	139969	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	2	42	242	6,000	1,452,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000	-	1,452,000	-	-
19334	โฉนด	23380	139970	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	3,000	249,000	18424	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	2,550	214,200	3	6,426	207,774	456,774	-	-	456,774	0.02
19335	โฉนด	23381	139977	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	9,000	1,800,000	18425	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	36	1,069,376	655,424	2,455,424	-	2,455,424	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	1	0	16	416	9,000	3,744,000	18426	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	800	100	3,400	2,720,000	36	1,686,400	1,033,600	4,777,600	-	-	4,777,600	0.3
												18427	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	55	100	2,550	140,250	36	86,955	53,295	53,295	-	-	53,295	0.3
19336	โฉนด	23384	139992	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	18428	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	234,432	831,168	1,111,168	-	1,111,168	-	-
19337	โฉนด	23385	139993	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,500	357,000	18429	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	153,920	438,080	795,080	-	795,080	-	-
19338	โฉนด	23386	139994	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,500	315,000	18430	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	234,432	831,168	1,146,168	-	1,146,168	-	-
19339	โฉนด	23387	139995	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,500	325,500	18431	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	751,740	-	751,740	-	-
19340	โฉนด	23388	139996	ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	18432	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	215,136	980,064	1,496,064	-	1,496,064	-	-
19341	โฉนด	23589	139997	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000	18433	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	26	1,003,968	1,386,432	1,650,432	-	-	1,650,432	0.3
19342	โฉนด	23390	139998	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	18434	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	-	2	144	100	8,300	1,195,200	17	-	1,195,200	1,399,200	-	-	1,399,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5	5	12,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3	
19343	โหนด	23391	139999	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	18435	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,400,256	-	-	1,400,256	0.02
19344	โหนด	23892	140073	ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	6,000	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.02	
19345	โหนด	23893	140074	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02	
19346	โหนด	23894	140075	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	18436	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	18	207,168	589,632	228,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	796,800	-	-	589,632	294,816	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	796,800	-	-	589,632	294,816	-	-	-	-
19347	โหนด	23895	140076	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18437	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	170,496	539,904	779,904	-	779,904	-	-
19348	โหนด	23896	140077	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	18438	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	17	191,232	605,568	252,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	796,800	-	-	605,568	302,784	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	796,800	-	-	605,568	302,784	-	-	-	-	-
19349	โฉนด	23397	140088	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
19350	โฉนด	23398	140112	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	65	265	10,500	2,782,500	18439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	21	326,400	693,600	3,476,100	-	3,476,100	-	-	
19351	โฉนด	23399	140113	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	65	265	10,500	2,782,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,782,500	-	2,782,500	-	-	
19352	โฉนด	23400	140114	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	64	264	10,500	2,772,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,772,000	-	-	2,772,000	0.02	
19353	โฉนด	23401	140115	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	64	264	10,500	2,772,000	18440	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	196	100	8,200	1,607,200	54	1,494,696	112,504	2,884,504	-	2,884,504	-	-	
19354	โฉนด	23402	140116	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	50	250	10,500	2,625,000	18441	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	32	261,954	223,146	2,848,146	-	-	2,848,146	0.02	
												18442	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,700	1,155,000	32	981,750	173,250	173,250	-	-	173,250	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												18443	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	32	199,584	170,016	170,016	-	-	170,016	0.02
												18444	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	10	100	2,550	25,500	33	14,280	11,220	11,220	-	-	11,220	0.02
												18445	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	143	100	2,550	364,650	33	204,204	160,446	160,446	-	-	160,446	0.02
					3	0	0	14	14	10,500	147,000	18446	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	49.5	100	2,550	126,225	32	68,162	58,064	205,064	-	-	205,064	0.3
19355	โฉนด	23455	140145	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	6,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
19356	โฉนด	23403	140167	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.3	67.3	10,000	673,000	18447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	15	122,400	489,600	1,162,600	-	1,162,600	-	-
19357	โฉนด	23404	140168	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	10,000	830,000	18448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	17	652,800	2,067,200	2,897,200	-	2,897,200	-	-
19358	โฉนด	23409	140173	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.5	31.5	10,000	315,000	18449	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	20	207,200	532,800	847,800	-	847,800	-	-
19359	โฉนด	23410	140174	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	18450	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	19	348,096	895,104	1,120,104	-	-	1,120,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19360	โหนด	23412	140176	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	18451	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	17	159,360	637,440	862,440	-	862,440	-	-
19361	โหนด	23413	140177	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	18452	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	14	127,872	582,528	807,528	-	807,528	-	-
19362	โหนด	23415	140179	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.5	31.5	10,000	315,000	18453	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	826,488	-	-	826,488	0.02
19363	โหนด	23416	140180	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	18454	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	747,280	-	747,280	-	-
19364	โหนด	23417	140181	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.8	21.8	10,000	218,000	18455	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	715,280	-	715,280	-	-
19365	โหนด	23418	140182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	18456	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	18	323,232	919,968	1,239,968	-	-	1,239,968	0.02
19366	โหนด	23419	140183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	18457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	16	179,520	636,480	1,161,480	-	1,161,480	-	-
19367	โหนด	23420	140184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	57.6	57.6	10,000	576,000	18458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72.2	100	8,500	613,700	18	159,562	454,138	1,030,138	-	-	1,030,138	0.3
19368	โหนด	23425	140189	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.7	53.7	10,000	537,000	18459	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	16	336,000	1,344,000	1,881,000	-	1,881,000	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19369	โหนด	23427	140191	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	10,000	630,000	18460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	16	102,000	408,000	1,038,000	-	1,038,000	-	-
19370	โหนด	23431	140195	หมู่ 3 ต.บ้านสวน								18461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	36	489,600	326,400	326,400	-	326,400	-	-
19371	โหนด	23446	140210	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	18462	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	20	266,400	621,600	854,600	-	854,600	-	-
19372	โหนด	23448	140212	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	10,000	214,000	18463	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	18	153,920	438,080	652,080	-	652,080	-	-
19373	โหนด	23470	140404	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	12,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.02
19374	โหนด	23471	140714	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	10	110	5,400	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	-	594,000	0.02
19375	โหนด	23472	140715	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	2	2	0	1000	5,400	5,400,000	18464	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	360	100	7,700	2,772,000	19	776,160	1,995,840	7,395,840	-	-	7,395,840	0.3
												18465	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	400	100	2,550	1,020,000	19	285,600	734,400	734,400	-	-	734,400	0.3
					3	0	1	49	149	5,400	804,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,600	-	-	804,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19376	โหนด	23473	140716	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	2	3	49	1149	6,250	7,181,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,181,250	-	-	7,181,250	0.3
19377	โหนด	23474	140717	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	23	323	6,250	2,018,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,018,750	-	-	2,018,750	0.3
19378	โหนด	23475	140718	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	2	50	650	10,000	6,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500,000	-	6,500,000	-	-
					3	1	1	0	500	10,000	5,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000	-	-	5,000,000	0.3
19379	โหนด	23478	140826	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	18466	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	486,960	-	486,960	-	-
19380	โหนด	23479	140827	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	18467	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	20	153,920	438,080	552,080	-	552,080	-	-
19381	โหนด	23480	140828	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	18468	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	540,240	-	-	540,240	0.02
19382	โหนด	23481	140829	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	18469	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	753,360	-	753,360	-	-
19383	โหนด	23482	140830	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	18470	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	540,240	-	540,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19384	โหนด	23485	140918	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	41	141	6,000	846,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000	-	-	846,000	0.3	
19385	โหนด	23486	140926	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	18471	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,700	616,000	36	523,600	92,400	272,400	-	-	272,400	0.02
19386	โหนด	24387	140927	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	18472	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	453,632	-	-	453,632	0.02
												18473	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												18474	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
					5	0	0	14.8	14.8	12,000	177,600	18475	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,700	246,400	36	152,768	93,632	271,232	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	135,616	-	135,616	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	135,616	-	135,616	0.02	
19387	โหนด	23488	140928	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19388	โหนด	25517	141186	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	66.3	66.3	17,000	1,127,100	18476	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	162	100	8,400	1,360,800	18	353,808	1,006,992	2,134,092	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,067,046	-	1,067,046	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,067,046	1,067,046	-	-
19389	โหนด	25518	141187	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.7	66.7	17,000	1,133,900	18477	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,400	1,360,800	31	653,184	707,616	1,841,516	-	1,841,516	-	-
19390	โหนด	25523	141192	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.8	58.8	17,000	999,600	18478	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	19	282,240	725,760	1,725,360	-	-	1,725,360	0.02
19391	โหนด	23489	141204	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	18479	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,144,448	-	-	1,144,448	0.02
19392	โหนด	23490	141205	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	15,000	540,000	18480	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,496,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,163,713	-	1,163,713	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	332,447	-	332,447	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19393	โหนด	23491	141206	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	13,000	364,000	18481	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	213,120	674,880	1,038,880	-	1,038,880	-	-
19394	โหนด	23492	141207	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	18482	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	195,360	692,640	1,082,640	-	1,082,640	-	-
19395	โหนด	23496	141214	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	17,000	1,275,000	18483	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	8,400	1,041,600	19	291,648	749,952	2,024,952	-	-	2,024,952	0.02
19396	โหนด	23497	141215	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	17,000	1,275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000	-	-	1,275,000	0.02
19397	โหนด	23501	141219	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	18.9	118.9	17,000	2,021,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,021,300	-	-	2,021,300	0.02
19398	โหนด	23502	141256	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,000	330,000	18484	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	14	177,120	118,080	448,080	-	-	448,080	0.02
												18485	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	14	295,200	196,800	196,800	-	-	196,800	0.02
19399	โหนด	23503	141258	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	25,000	5,000,000	18486	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	24	1,088,640	1,935,360	6,935,360	-	6,935,360	-	-
19400	โหนด	23504	141263	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	8,500	178,500	18487	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	29	284,160	307,840	486,340	-	-	486,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19401	โฉนด	23505	141264	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	8,500	178,500	18488	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	248,640	343,360	521,860	-	521,860	-	-
19402	โฉนด	23506	141265	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	8,500	178,500	18489	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	236,800	355,200	533,700	-	533,700	-	-
19403	โฉนด	23507	141276	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.7	32.7	17,500	572,250	18490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	18	132,600	377,400	949,650	-	-	949,650	0.02
19404	โฉนด	23508	141277	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	17,500	407,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,750	-	-	407,750	0.02
19405	โฉนด	25532	141557	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	26,000	546,000	18491	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	20	627,480	1,464,120	2,010,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,340,147	-	1,340,147	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	669,973	-	669,973	0.3
19406	โฉนด	28940	141558	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	26,000	442,000	18492	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,278,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	284,114	-	284,114	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	994,526	-	994,526	0.02	
19407	โฉนด	23516	141605	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	8,500	201,450	18493	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,700	924,000	31	785,400	138,600	340,050	-	-	340,050	0.02
19408	โฉนด	23517	141622	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	18494	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	14	268,920	1,225,080	1,555,080	-	-	1,555,080	0.02
19409	โฉนด	23466	141635	ต.บ้านสวน	4	0	2	45	245	10,000	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	-	2,450,000	0.3	
19410	โฉนด	23468	141637	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	65	265	6,000	1,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	-	1,590,000	0.3	
19411	โฉนด	23469	141638	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	12,000	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	-	4,800,000	0.3	
19412	โฉนด	23520	141849	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02	
19413	โฉนด	23522	141869	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	12,000	1,596,000	18495	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	389	100	8,400	3,267,600	7	228,732	3,038,868	4,634,868	-	4,634,868	-	-
19414	โฉนด	23523	141870	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	3,500	24,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500	-	-	24,500	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19415	โหนด	23524	141871	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	73.2	73.2	6,000	439,200	18496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	19	99,960	257,040	696,240	-	-	696,240	0.02
19416	โหนด	23525	141872	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	43	143	6,000	858,000	18497	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	280	100	8,000	2,240,000	13	358,400	1,881,600	2,739,600	-	-	2,739,600	0.02
19417	โหนด	23527	141874	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	1	4	504	6,000	3,024,000	18498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	29	326,400	353,600	3,377,600	-	-	3,377,600	0.02
19418	โหนด	23531	141878	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	12,000	900,000	18499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	24	387,600	632,400	1,532,400	-	-	1,532,400	0.02
19419	โหนด	3547	141932	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	2	0	0	38	38	3,000	114,000	18500	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17	100	7,700	130,900	26	54,978	75,922	189,922	-	-	189,922	0.02
												18501	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17	100	7,700	130,900	26	54,978	75,922	75,922	-	-	75,922	0.02
												18502	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17	100	7,700	130,900	26	54,978	75,922	75,922	-	-	75,922	0.02
												18503	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17	100	7,700	130,900	26	54,978	75,922	75,922	-	-	75,922	0.02
19420	โหนด	23532	141935	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	18504	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	35	717,120	478,080	742,080	-	-	742,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19421	โหนด	23533	141936	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000	18505	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	957,216	-	-	957,216	0.3
19422	โหนด	23534	141937	ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000	18506	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,124,544	-	-	1,124,544	0.3
19423	โหนด	23535	141938	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	12,000	264,000	18507	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,196,256	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	132,904	-	132,904	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,063,352	-	1,063,352	0.02
19424	โหนด	23536	141939	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000	18508	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	18	621,504	1,768,896	2,032,896	-	-	2,032,896	0.3
19425	โหนด	23537	141940	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
19426	โหนด	23538	141941	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	18509	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,064,544	-	-	1,064,544	0.02
					3	0	0	5	5	12,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19427	โหนด	23539	141942	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000	18510	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	144	100	7,950	1,144,800	17	274,752	870,048	1,134,048	-	-	1,134,048	0.3
19428	โหนด	23540	141943	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	12,000	264,000	18511	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	262,944	932,256	1,196,256	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	398,712	-	398,712	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	797,544	-	797,544	0.02
19429	โหนด	23541	141944	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	12,000	264,000	18512	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,267,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	422,614	-	422,614	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	845,354	845,354	-	-
19430	โหนด	23542	141945	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
19431	โหนด	23543	141946	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,500	325,500	18513	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	87	100	7,400	643,800	17	128,760	515,040	840,540	-	840,540	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19432	โหนด	23544	141947	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,500	315,000	18514	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	741,240	-	-	741,240	0.02
19433	โหนด	23545	141948	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,500	304,500	18515	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	19	277,056	788,544	1,093,044	-	1,093,044	-	-
19434	โหนด	23545	141948	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,500	304,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500	-	304,500	-	-
19435	โหนด	23546	141949	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,500	199,500	18516	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	625,740	-	-	625,740	0.02
19436	โหนด	23547	141950	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,500	210,000	18517	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	19	207,200	532,800	742,800	-	-	742,800	0.02
19437	โหนด	23548	141951	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,500	210,000	18518	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	19	207,200	532,800	742,800	-	742,800	-	-
19438	โหนด	23549	141952	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,500	210,000	18519	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	636,240	-	-	636,240	0.02
19439	โหนด	23550	141953	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,500	325,500	18520	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	19	191,808	607,392	932,892	-	932,892	-	-
19440	โหนด	23551	141954	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,500	203,700	18521	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	19	298,368	767,232	970,932	-	970,932	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19441	โหนด	23552	141955	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,500	203,700	18522	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	629,940	-	629,940	-	-
19442	โหนด	23553	141956	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,500	203,700	18523	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	629,940	-	-	629,940	0.02
19443	โหนด	23554	141957	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,500	203,700	18524	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	19	277,056	788,544	992,244	-	992,244	-	-
19444	โหนด	23555	141958	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,500	203,700	18525	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	148	100	7,400	1,095,200	18	240,944	854,256	1,057,956	-	1,057,956	-	-
19445	โหนด	23556	141959	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,500	325,500	18526	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	751,740	-	-	751,740	0.02
19446	โหนด	23557	141960	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,500	203,700	18527	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	843,060	-	-	843,060	0.02
19447	โหนด	23558	141961	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,500	203,700	18528	202-บ้านแถว (ททาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	629,940	-	-	629,940	0.02
19448	โหนด	23559	141962	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,500	203,700	18529	202-บ้านแถว (ททาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	860,820	-	-	860,820	0.02
19449	โหนด	23560	141963	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,500	203,700	18530	202-บ้านแถว (ททาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	629,940	-	-	629,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19450	โหนด	23561	141964	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,500	203,700	18531	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	629,940	-	-	629,940	0.02
19451	โหนด	23562	141965	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,500	294,000	18532	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	19	298,368	767,232	1,061,232	-	-	1,061,232	0.02
19452	โหนด	23563	141966	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,500	283,500	18533	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	277,056	788,544	1,072,044	-	1,072,044	-	-
19453	โหนด	23564	141967	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,500	283,500	18534	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	709,740	-	709,740	-	-
19454	โหนด	23565	141968	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,500	283,500	18535	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,900	790,000	10	79,000	711,000	994,500	-	994,500	-	-
19455	โหนด	23566	141969	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,500	283,500	18536	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	709,740	-	-	709,740	0.02
19456	โหนด	3548	141977	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	18537	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,550	178,500	21	57,120	121,380	601,380	-	-	601,380	0.02
19457	โหนด	3549	141978	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	38	38	15,000	570,000	18538	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	328	100	8,400	2,755,200	3	82,656	2,672,544	3,242,544	-	3,242,544	-	-
19458	โหนด	3550	141979	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	30.3	30.3	15,000	454,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500	-	454,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19459	โหนด	3551	141980	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	30	30	15,000	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	
19460	โหนด	3552	141981	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	29.5	29.5	15,000	442,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500	-	442,500	-	-	
19461	โหนด	3553	141982	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	29	29	15,000	435,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000	-	-	435,000	0.3	
19462	โหนด	3554	141983	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	28.6	28.6	15,000	429,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	-	429,000	0.3	
19463	โหนด	3555	141984	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	28.2	28.2	15,000	423,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000	-	-	423,000	0.3	
19464	โหนด	3556	141985	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	27.8	27.8	15,000	417,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000	-	-	417,000	0.3	
19465	โหนด	23567	142022	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	3,500	1,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-	
19466	โหนด	23568	142025	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	6,200	31,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000	-	-	31,000	0.02	
19467	โหนด	23569	142031	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	13,000	520,000	18539	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	286,848	908,352	1,428,352	-	1,428,352	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19468	โหนด	23570	142032	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	18540	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	286,848	908,352	1,208,352	-	1,208,352	-	-
19469	โหนด	23571	142033	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	15,000	300,000	18541	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	969,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ชั้นล่าง	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	323,072	-	323,072	0.3
													ชั้นที่ 1 ชั้นบน	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	646,240	-	646,240	0.02
19470	โหนด	23573	142034	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	18542	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,112,736	-	-	1,112,736	0.02
19471	โหนด	23573	142035	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	15,000	300,000	18543	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,112,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	370,875	-	370,875	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	741,861	-	741,861	0.02
19472	โหนด	23574	142036	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	18544	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,160,544	-	-	1,160,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19473	โหนด	23575	142037	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	15,000	300,000	18545	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,184,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	789,671	-	789,671	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	394,777	-	394,777	0.3
19474	โหนด	23576	142042	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
19475	โหนด	23577	142043	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	12	12	6,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-
19476	โหนด	23578	142044	ต.บ้านสวน	1	0	0	90	90	12,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-
19477	โหนด	23579	142045	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	3	103	12,000	1,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	-	1,236,000	0.3
19478	โหนด	23580	142046	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
					3	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19479	โหนด	23581	142047	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	30	30	17,500	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-	
19480	โหนด	23582	142048	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	17,500	315,000	18546	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	19	390,432	1,003,968	1,318,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	251,263	-	251,263	0.3	
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	1,067,705	-	1,067,705	0.02	
					2	0	0	3	3	17,500	52,500	18547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	19	28,560	73,440	125,940	-	-	125,940	0.02
19481	โหนด	23583	142049	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	6,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.02	
19482	โหนด	23584	142446	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	59	59	6,500	383,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,500	-	-	383,500	0.3	
19483	โหนด	23586	142448	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	58	258	2,000	516,000	18548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	21	261,120	554,880	1,070,880	-	1,070,880	-	-
19484	โหนด	23587	142449	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	4,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19485	โหนด	23588	142464	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.6	15.6	6,000	93,600	18549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	16	59,840	212,160	305,760	-	305,760	-	-
19486	โหนด	23509	142522	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	60,000	2,880,000	18550	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,500	5,440,000	17	1,305,600	4,134,400	7,014,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	5,260,800	-	5,260,800	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	1,753,600	-	1,753,600	0.3	
19487	โหนด	23589	142630	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	18551	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	27	107,008	136,192	296,192	-	-	296,192	0.02
19488	โหนด	23590	142631	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	18552	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	23	87,552	155,648	315,648	-	315,648	-	-
19489	โหนด	23591	142632	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	18553	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	22	125,664	243,936	403,936	-	-	403,936	0.02
19490	โหนด	23594	142635	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	18554	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	277,040	-	-	277,040	0.02
19491	โหนด	23595	142657	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18555	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	27	107,008	136,192	336,192	-	-	336,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19492	โอนด	23599	142661	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	18556	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	327,040	-	-	327,040	0.02
19493	โอนด	23601	142664	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	18557	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,580,544	-	-	1,580,544	0.02
19494	โอนด	23602	142665	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	20,000	420,000	18558	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,232,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	821,865	821,865	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	410,871	-	410,871	0.3
19495	โอนด	23603	142666	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	20,000	440,000	18559	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,348,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,198,550	1,198,550	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	149,802	-	149,802	0.3
19496	โอนด	23604	142667	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	20,000	440,000	18560	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	17	278,880	1,115,520	1,555,520	-	1,555,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19497	โหนด	23605	142668	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	20,000	920,000	18561	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	35	1,434,240	956,160	1,876,160	-	-	1,876,160	0.02
19498	โหนด	23606	142669	ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	20,000	1,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000	-	-	1,220,000	0.02
19499	โหนด	23607	142670	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	25.5	25.5	20,000	510,000	18562	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	17	334,656	1,059,744	1,569,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.88	-	-	-	-	-	-	233,578	-	233,578	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	85.12	-	-	-	-	-	-	1,336,166	-	1,336,166	0.02
					2	0	0	25.5	25.5	20,000	510,000	18563	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	17	334,656	1,059,744	1,569,744	-	-	1,569,744	0.02
19500	โหนด	23608	142671	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	20,000	500,000	18564	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	23	501,984	892,416	1,392,416	-	1,392,416	-	-
19501	โหนด	23609	142681	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	13,000	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
19502	โหนด	23610	142704	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.5	66.5	17,000	1,130,500	18565	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81	100	8,400	680,400	13	108,864	571,536	1,702,036	-	-	1,702,036	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
19503	โหนด	23612	142717	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	8,500	238,000	18566	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	664,240	-	664,240	-	-	
19504	โหนด	23613	142718	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	8,500	187,000	18567	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	142,080	449,920	636,920	-	636,920	-	-	
19505	โหนด	3567	142743	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	2	1	29	929	3,750	3,483,750	18568	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2280	100	3,400	7,752,000	10	775,200	6,976,800	10,460,550	-	-	10,460,550	0.3	
												18569	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	280	100	7,500	2,100,000	28	966,000	1,134,000	1,134,000	-	-	1,134,000	0.3	
												18570	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	480	100	2,550	1,224,000	28	563,040	660,960	660,960	-	-	660,960	0.3	
												18571	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	768	100	3,350	2,572,800	28	1,183,488	1,389,312	1,389,312	-	-	1,389,312	0.3	
												18572	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	817	100	3,400	2,777,800	13	444,448	2,333,352	2,333,352	-	-	2,333,352	0.3	
												18573	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	124	100	2,550	316,200	13	50,592	265,608	265,608	-	-	265,608	0.3	
												18574	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	245	100	2,550	624,750	13	99,960	524,790	524,790	-	-	524,790	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19506	โหนด	3568	142744	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	3	2	0	1400	3,750	5,250,000	18575	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2852	100	3,400	9,696,800	10	969,680	8,727,120	13,977,120	-	-	13,977,120	0.3
												18576	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1288	100	3,400	4,379,200	10	437,920	3,941,280	3,941,280	-	-	3,941,280	0.3
19507	โหนด	23614	142747	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02
19508	โหนด	23615	142748	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	18577	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	5	78,720	446,080	938,080	-	-	938,080	0.02
19509	โหนด	23616	142749	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	18578	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,550	76,500	6	4,590	71,910	515,910	-	-	515,910	0.02
19510	โหนด	23617	142779	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	13,000	533,000	18579	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	16	219,120	776,880	1,309,880	-	1,309,880	-	-
19511	โหนด	23618	142780	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	18580	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	213,120	674,880	1,064,880	-	1,064,880	-	-
19512	โหนด	23619	142781	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	18581	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	1,047,120	-	-	1,047,120	0.02
19513	โหนด	23619	142782	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	18582	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	213,120	674,880	1,064,880	-	1,064,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19514	โหนด	23621	142783	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	18583	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	213,120	674,880	1,064,880	-	1,064,880	-	-
19515	โหนด	23622	142784	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	18584	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	745,200	-	745,200	-	-
19516	โหนด	23623	142785	ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	13,000	481,000	18585	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	213,120	674,880	1,155,880	-	-	1,155,880	0.02
19517	โหนด	23624	142786	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	13,000	351,000	18586	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	230,880	657,120	1,008,120	-	1,008,120	-	-
19518	โหนด	23625	142787	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	13,000	351,000	18587	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	1,008,120	-	1,008,120	-	-
19519	โหนด	23626	142788	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	13,000	364,000	18588	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	213,120	674,880	1,038,880	-	1,038,880	-	-
19520	โหนด	23628	142790	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	13,000	884,000	18589	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	170,496	539,904	1,423,904	-	-	1,423,904	0.02
19521	โหนด	23626	142791	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	13,000	403,000	18590	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	914,488	-	914,488	-	-
19522	โหนด	23630	142792	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	13,000	403,000	18591	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	18	184,704	525,696	928,696	-	928,696	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19523	โหนด	23631	142793	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	18592	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	1,047,120	-	1,047,120	-	-
19524	โหนด	23632	142794	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	18593	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94	100	7,400	695,600	18	180,856	514,744	904,744	-	904,744	-	-
19525	โหนด	23633	142795	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	13,000	377,000	18594	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	213,120	674,880	1,051,880	-	1,051,880	-	-
19526	โหนด	23634	142796	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	13,000	533,000	18595	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	905,960	-	905,960	-	-
19527	โหนด	23635	142797	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	13,000	377,000	18596	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	1,034,120	-	1,034,120	-	-
19528	โหนด	23636	142798	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	18597	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	993,840	-	993,840	-	-
19529	โหนด	23637	142799	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	18598	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	230,880	657,120	1,047,120	-	1,047,120	-	-
19530	โหนด	23638	142809	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	97	97	1,500	145,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500	-	145,500	-	-
19531	โหนด	23639	142810	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	41	241	5,000	1,205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,000	-	1,205,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19532	โหนด	23640	142811	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	53	253	1,500	379,500	18599	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	8,400	3,292,800	13	526,848	2,765,952	3,145,452	-	-	3,145,452	0.02
19533	โหนด	14591	142812	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	10,000	175,000	18600	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	22	125,664	243,936	418,936	-	-	418,936	0.02
19534	โหนด	25537	142816	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.6	16.6	10,000	166,000	18601	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	229,152	140,448	306,448	-	-	306,448	0.02
19535	โหนด	23642	142859	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.1	17.1	10,000	171,000	18602	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	288,040	-	-	288,040	0.02
19536	โหนด	23643	142860	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.4	18.4	10,000	184,000	18603	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	36	188,480	115,520	299,520	-	299,520	-	-
19537	โหนด	13644	142861	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.1	19.1	10,000	191,000	18604	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	44.29	100	7,700	341,033	23	122,772	218,261	409,261	-	-	409,261	0.3
19538	โหนด	23648	142865	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	10,000	470,000	18605	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	34	214,368	155,232	625,232	-	-	625,232	0.02
19539	โหนด	23652	142868	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	82	282	3,500	987,000	18606	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	514	100	8,400	4,317,600	12	604,464	3,713,136	4,700,136	-	4,700,136	-	-
19540	โหนด	23649	142893	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	86.3	286.3	26,000	7,443,800	18607	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	16	591,360	2,096,640	9,540,440	-	9,540,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18608	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,550	178,500	16	39,270	139,230	139,230	-	139,230	-	-
19541	โหนด	23655	142896	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	18609	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	19	223,104	573,696	903,696	-	-	903,696	0.02
19542	โหนด	23656	142897	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	10,000	180,000	18610	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	19	223,104	573,696	753,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	125,641	-	125,641	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	628,055	-	628,055	0.02
19543	โหนด	23657	142898	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	18611	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	10	63,744	733,056	913,056	-	913,056	-	-
19544	โหนด	23658	142899	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	18612	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	277,056	788,544	968,544	-	-	968,544	0.02
19545	โหนด	23659	142900	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	18613	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	213,120	852,480	1,032,480	-	1,032,480	-	-
19546	โหนด	23660	142901	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	18614	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	16	175,296	621,504	801,504	-	-	801,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19547	โหนด	23661	142902	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	18615	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	19	223,104	573,696	753,696	-	753,696	-	-
19548	โหนด	23662	142903	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	18616	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	18	191,232	605,568	785,568	-	785,568	-	-
19549	โหนด	23663	142904	ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	10,000	180,000	18617	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,400	710,400	17	170,496	539,904	719,904	-	-	719,904	0.3
19550	โหนด	23664	142905	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	18618	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	142,080	568,320	748,320	-	748,320	-	-
19551	โหนด	23665	142906	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	18619	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	873,216	-	-	873,216	0.02
19552	โหนด	23666	142907	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	18620	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	873,216	-	-	873,216	0.02
19553	โหนด	23667	142908	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	10,000	180,000	18621	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	19	223,104	573,696	753,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	376,848	-	376,848	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	376,848	-	376,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19554	โหนด	23668	142909	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	10,000	180,000	18622	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	19	223,104	573,696	753,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	376,848	-	376,848	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	376,848	376,848	-	-
19555	โหนด	2367	142911	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	8,900	160,200	18623	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,044,648	-	1,044,648	-	-
19556	โหนด	23671	142912	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	18624	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	101.32	100	8,300	840,956	18	218,649	622,307	802,307	-	802,307	-	-
19557	โหนด	23672	142913	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	18625	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	101.32	100	8,300	840,956	18	218,649	622,307	852,307	-	-	852,307	0.02
19558	โหนด	23673	142914	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	18626	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	21	239,040	557,760	777,760	-	777,760	-	-
19559	โหนด	23674	142915	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	18627	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	213,120	674,880	894,880	-	-	894,880	0.02
19560	โหนด	23675	142916	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18628	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	19	186,480	479,520	679,520	-	-	679,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19561	โหนด	23676	142917	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18629	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	19	207,200	532,800	732,800	-	732,800	-	-
19562	โหนด	23677	142918	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18630	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	16	255,744	1,165,056	1,365,056	-	1,365,056	-	-
19563	โหนด	23678	142919	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18631	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	213,120	674,880	874,880	-	874,880	-	-
19564	โหนด	23679	142920	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18632	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	213,120	674,880	874,880	-	874,880	-	-
19565	โหนด	23680	142921	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18633	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	32	319,680	272,320	512,320	-	512,320	-	-
19566	โหนด	23681	142922	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18634	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	36	643,800	466,200	706,200	-	706,200	-	-
19567	โหนด	23682	142923	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18635	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	19	173,160	492,840	692,840	-	692,840	-	-
19568	โหนด	23683	142924	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18636	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	20	199,800	466,200	666,200	-	666,200	-	-
19569	โหนด	23684	142925	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18637	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	14	93,240	572,760	772,760	-	772,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19570	โหนด	23685	142926	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18638	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	626,240	-	626,240	-	-
19571	โหนด	23686	142927	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18639	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	19	173,160	492,840	692,840	-	692,840	-	-
19572	โหนด	23687	142928	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18640	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	515,040	372,960	572,960	-	572,960	-	-
19573	โหนด	23688	142929	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	18641	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94	100	7,400	695,600	20	208,680	486,920	776,920	-	-	776,920	0.02
19574	โหนด	23689	142930	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	18642	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	19	173,160	492,840	722,840	-	722,840	-	-
19575	โหนด	23690	142931	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18643	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.21	100	7,400	689,754	19	193,131	496,623	696,623	-	696,623	-	-
19576	โหนด	23691	142932	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18644	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	159,840	728,160	928,160	-	928,160	-	-
19577	โหนด	23692	142933	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18645	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	15	119,880	546,120	746,120	-	746,120	-	-
19578	โหนด	23693	142934	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18646	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	19	310,800	799,200	999,200	-	999,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
19579	โหนด	23694	142935	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18647	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	19	173,160	492,840	692,840	-	692,840	-	-
19580	โหนด	23695	142936	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18648	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	19	310,800	799,200	1,039,200	-	1,039,200	-	-
19581	โหนด	23696	142937	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	18649	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	248,640	343,360	583,360	-	583,360	-	-
19582	โหนด	23697	142938	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18650	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	21	310,800	799,200	999,200	-	999,200	-	-
19583	โหนด	23698	142939	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18651	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	18	288,600	821,400	1,021,400	-	1,021,400	-	-
19584	โหนด	23699	142940	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18652	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	124,320	763,680	963,680	-	963,680	-	-
19585	โหนด	23700	142941	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18653	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	124,320	763,680	963,680	-	963,680	-	-
19586	โหนด	23701	142942	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	18654	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	36	412,920	253,080	453,080	-	-	453,080	0.02
19587	โหนด	23702	142943	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	18655	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.21	100	7,400	689,754	19	179,336	510,418	700,418	-	700,418	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19588	โหนด	23703	142944	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	10,000	730,000	18656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	15	195,840	892,160	1,622,160	-	1,622,160	-	-
19589	โหนด	23704	142945	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	5,000	125,000	18657	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	7,500	180,000	18	46,800	133,200	258,200	-	-	258,200	0.3
19590	โหนด	23705	142946	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	10,000	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
19591	โหนด	23718	142974	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000	18658	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	22	125,664	243,936	413,936	-	-	413,936	0.02
19592	โหนด	23721	142998	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	1	95	595	4,400	2,618,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,618,000	-	-	2,618,000	0.3
19593	โหนด	23722	142999	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	43	343	3,000	1,029,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000	-	-	1,029,000	0.3
19594	โหนด	23724	143015	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	8,500	187,000	18659	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	248,640	343,360	530,360	-	530,360	-	-
19595	โหนด	23725	143033	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	8	8	12,000	96,000	18660	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	258,624	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	129,312	-	129,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	129,312	-	129,312	0.3
					2	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.02
19596	โฉนด	23726	143034	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18661	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	23	88,704	157,696	481,696	-	-	481,696	0.02
19597	โฉนด	23728	143142	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	12,000	342,000	18662	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	578,544	-	-	578,544	0.02
19598	โฉนด	23729	143143	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	12,000	259,200	18663	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	495,744	-	-	495,744	0.02
19599	โฉนด	23734	143148	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	18664	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	16	81,312	288,288	516,288	-	516,288	-	-
19600	โฉนด	23735	143197	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000	18665	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	128,128	118,272	288,272	-	-	288,272	0.02
19601	โฉนด	23739	143201	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	18666	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	277,040	-	-	277,040	0.02
19602	โฉนด	23740	143320	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	79	79	2,000	158,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000	-	-	158,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19603	โหนด	23741	143321	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	42	142	2,000	284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000	-	-	284,000	0.3	
19604	โหนด	23742	143322	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	1,800	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	-	50,400	0.3	
19605	โหนด	23743	143333	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	23,000	828,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000	-	-	828,000	0.3	
					1	1	1	0	500	23,000	11,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500,000	-	-	11,500,000	0.01	
19606	โหนด	23744	143334	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	26,000	520,000	18667	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	16	306,768	1,087,632	1,607,632	-	-	1,607,632	0.3
19607	โหนด	23745	143335	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	26,000	520,000	18668	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	16	306,768	1,087,632	1,607,632	-	-	1,607,632	0.3
19608	โหนด	23746	143336	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	26,000	520,000	18669	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	16	359,040	1,272,960	1,792,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	448,240	-	-	448,240	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	1,344,720	-	-	1,344,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19609	โหนด	23747	143337	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	26,000	520,000	18670	402-ตึกแถวสองชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,380,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	460,135	-	460,135	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	920,409	-	920,409	0.02
19610	โหนด	23748	143338	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	26,000	416,000	18671	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	19	310,752	884,448	1,300,448	-	-	1,300,448	0.02
					3	0	0	4	4	26,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
19611	โหนด	23749	143339	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	26,000	520,000	18672	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,308,832	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	872,598	-	872,598	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	436,234	-	436,234	0.3
19612	โหนด	23750	143340	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	26,000	520,000	18673	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	16	359,040	1,272,960	1,792,960	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	448,240	-	448,240	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,344,720	-	1,344,720	0.02
19613	โอนด	23751	143341	ต.บ้านสวน	2	0	0	16.4	16.4	12,000	196,800	18674	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	33	258,720	203,280	400,080	-	-	400,080	0.02
19614	โอนด	23759	143349	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	3,000	42,000	18675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,500	153,000	27	67,320	85,680	127,680	-	-	127,680	0.02
19615	โอนด	23762	143551	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	32,000	640,000	18676	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,548,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	516,066	-	516,066	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,032,286	-	1,032,286	0.02
					5	0	0	20	20	32,000	640,000	18677	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,548,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	516,066	-	516,066	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,032,286	-	1,032,286	0.02
19616	โฉนด	23763	143552	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	32,000	608,000	18678	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,516,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,010,952	1,010,952	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	505,400	-	505,400	0.3
19617	โฉนด	23764	143553	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	32,000	1,216,000	18679	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	17	573,696	1,816,704	3,032,704	-	-	3,032,704	0.02
19618	โฉนด	23765	143554	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	32,000	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	256,000	-	-
19619	โฉนด	23769	143558	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.4	16.4	12,000	196,800	18680	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	25	140,448	229,152	425,952	-	425,952	-	-
19620	โฉนด	23771	143560	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.4	16.4	12,000	196,800	18681	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	22	125,664	243,936	440,736	-	-	440,736	0.02
19621	โฉนด	23820	143570	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	97	97	5,000	485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000	-	485,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19622	โหนด	23775	143624	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	12,000	384,000	18682	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	9	71,712	725,088	1,109,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	231,023	-	231,023	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	878,065	-	878,065	0.02
19623	โหนด	23776	143625	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	4,550	104,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,650	-	-	104,650	0.3
19624	โหนด	23778	143627	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
					3	0	0	49	49	12,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.3
19625	โหนด	23779	143628	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18683	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,196,160	-	-	1,196,160	0.02
19626	โหนด	23780	143629	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18684	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	16	306,768	1,087,632	1,327,632	-	-	1,327,632	0.02
19627	โหนด	23781	143630	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18685	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	16	306,768	1,087,632	1,327,632	-	-	1,327,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19628	โหนด	23782	143631	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18686	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	20	418,320	976,080	1,216,080	-	-	1,216,080	0.02
19629	โหนด	23783	143729	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	12,000	564,000	18687	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	25	796,800	1,195,200	1,759,200	-	1,759,200	-	-
19630	โหนด	23784	143730	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18688	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	837,600	-	-	837,600	0.02
19631	โหนด	23785	143731	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000	18689	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	18	282,672	804,528	1,068,528	-	-	1,068,528	0.3
19632	โหนด	23786	143732	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	12,000	276,000	18690	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,160,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	386,777	-	386,777	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	773,671	773,671	-	-
19633	โหนด	23787	143733	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	18691	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,172,448	-	1,172,448	-	-
19634	โหนด	23788	143734	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	18692	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	33	1,115,520	876,480	1,188,480	-	-	1,188,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19635	โหนด	23789	143735	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	13,000	351,000	18693	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	398,400	597,600	948,600	-	-	948,600	0.02
19636	โหนด	23790	143736	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	66	66	12,000	792,000	18694	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,550	183,600	2	3,672	179,928	971,928	-	-	971,928	0.3
19637	โหนด	23793	143753	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	58	258	6,500	1,677,000	18695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	34	709,920	514,080	2,191,080	-	2,191,080	-	-
19638	โหนด	23794	143762	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	44	144	6,500	936,000	18696	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	28	155,848	182,952	1,118,952	-	-	1,118,952	0.02
												18697	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	31	176,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												18698	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	31	176,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												18699	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	31	176,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												18700	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	31	176,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												18701	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	31	176,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18702	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	31	176,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												18703	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	31	176,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												18704	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	31	176,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												18705	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	31	176,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												18706	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	31	176,176	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
19639	โหนด	23795	143763	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	45	145	10,000	1,450,000	18707	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	23	58,212	103,488	1,553,488	-	-	1,553,488	0.02
												18708	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	23	58,212	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
												18709	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	23	58,212	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
												18710	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	23	58,212	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												18711	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	23	58,212	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
												18712	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	23	58,212	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
												18713	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	23	58,212	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
												18714	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	23	58,212	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
												18715	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	23	58,212	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
												18716	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	31	84,084	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												18717	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	28	74,382	87,318	87,318	-	-	87,318	0.02
												18718	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	28	74,382	87,318	87,318	-	-	87,318	0.02
19640	โหนด	23796	143764	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	10,000	1,410,000	18719	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	1,552,912	-	-	1,552,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											18720	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
											18721	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
											18722	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
											18723	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
											18724	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
											18725	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
											18726	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
											18727	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	
											18728	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18729	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
19641	โหนด	23797	143765	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	6,500	916,500	18730	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	1,059,412	-	-	1,059,412	0.02
												18731	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												18732	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												18733	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												18734	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												18735	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												18736	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												18737	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												18738	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												18739	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												18740	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
19642	โฉนด	23798	143766	ด.บ้านสวน	2	0	0	18	18	5,250	94,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	-	94,500	0.02
19643	โฉนด	23799	143767	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	3	0	0	76	76	12,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3
19644	โฉนด	23800	143768	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	3	0	0	75	75	12,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
19645	โฉนด		143769	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	3	0	0	75	75	12,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
19646	โฉนด	23802	143773	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	1	28	128	6,000	768,000	18741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	16	130,900	464,100	1,232,100	-	-	1,232,100	0.02
19647	โฉนด	23804	143867	หมู่ 8 ด.บ้านสวน	2	0	2	0	200	22,000	4,400,000	18742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	56	271,320	85,680	4,485,680	-	-	4,485,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											187 43	301- ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	56	161,820	12,180	12,180	-	-	12,180	0.02	
											187 44	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	55	271,320	85,680	85,680	-	-	85,680	0.02	
											187 45	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	55	271,320	85,680	85,680	-	-	85,680	0.02	
					5	0	0	24	24	22,000	528,000	187 46	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96	100	8,500	816,000	56	620,160	195,840	723,840	-	-	-	-
												ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	361,920	-	361,920	0.02	
												ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	361,920	-	361,920	0.3	
					5	0	0	17	17	22,000	374,000	187 47	301- ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	68	100	7,250	493,000	56	458,490	34,510	408,510	-	-	-	-
												ชั้นที่	-	2	-	52.94	-	-	-	-	-	-	216,265	-	216,265	0.02	
												ชั้นที่	-	3	-	47.06	-	-	-	-	-	-	192,245	-	192,245	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	0	1	25	125	22,000	2,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000	-	-	2,750,000	0.01
19648	โหนด	23805	143868	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000	18748	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	64	100	2,550	163,200	16	117,504	45,696	397,696	-	-	397,696	0.3
					2	0	1	50	150	22,000	3,300,000	18749	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	600	100	7,900	4,740,000	33	4,408,200	331,800	3,631,800	-	-	3,631,800	0.02
					2	0	0	16.25	16.25	22,000	357,500	18750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,500	552,500	26	232,050	320,450	677,950	-	-	677,950	0.02
					2	0	0	36	36	22,000	792,000	18751	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	8,200	401,800	27	373,674	28,126	820,126	-	-	820,126	0.02
					1	0	1	47.75	147.75	22,000	3,250,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250,500	-	-	3,250,500	0.01
19649	โหนด	23806	143869	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	9	1	61	3761	4,550	17,112,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,112,550	-	17,112,550	-	-
19650	โหนด	23807	143870	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	3	4	1	82	1782	10,500	18,711,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,711,000	-	-	18,711,000	0.3
19651	โหนด	23808	143871	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	3	5	2	40	2240	10,500	23,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,520,000	-	-	23,520,000	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19652	โหนด	23809	143872	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	3	0	0	1200	12,000	14,400,000	18752	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	456	100	7,500	3,420,000	7	239,400	3,180,600	17,580,600	-	-	17,580,600	0.3
					1	3	0	12	1212	12,000	14,544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,544,000	-	-	14,544,000	0.01
19653	โหนด	23810	143873	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	0	0	800	5,650	4,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,520,000	-	-	4,520,000	0.3
					1	13	3	85	5585	5,650	31,555,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,555,250	-	-	31,555,250	0.01
19654	โหนด	31435	143885	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	4.8	304.8	12,000	3,657,600	18753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	25	510,000	765,000	4,422,600	-	4,422,600	-	-
19655	โหนด	23813	143886	ต.บ้านสวน	2	1	0	95	495	6,000	2,970,000	18754	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	350	100	7,700	2,695,000	6	107,800	2,587,200	5,557,200	-	-	5,557,200	0.02
19656	โหนด	23814	143887	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	3	0	0	1200	5,250	6,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000	-	-	6,300,000	0.3
19657	โหนด	23815	143892	ต.บ้านสวน	2	0	1	54	154	6,000	924,000	18755	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	29	1,182,720	1,281,280	2,205,280	-	2,205,280	-	-
19658	โหนด	23816	143893	ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	6,000	846,000	18756	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	29	1,064,448	1,153,152	1,999,152	-	1,999,152	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19659	โหนด	23817	143894	ต.บ้านสวน	2	0	1	75	175	4,550	796,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,250	-	-	796,250	0.02	
19660	โหนด	23822	143993	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	18757	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	230,880	657,120	873,120	-	873,120	-	-
19661	โหนด	23823	143994	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	18758	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	19	298,368	767,232	983,232	-	-	983,232	0.02
19662	โหนด	23824	143995	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	18759	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	855,360	-	855,360	-	-
19663	โหนด	23825	143996	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	18760	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	230,880	657,120	873,120	-	873,120	-	-
19664	โหนด	23826	143997	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	18761	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	22	645,120	1,505,280	1,721,280	-	1,721,280	-	-
19665	โหนด	23827	143998	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	18762	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	855,360	-	855,360	-	-
19666	โหนด	23828	143999	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	18763	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	230,880	657,120	873,120	-	873,120	-	-
19667	โหนด	23829	144000	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	18764	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	628,032	-	-	628,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19668	โหนด	23830	144001	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	6,000	112,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200	-	-	112,200	0.02	
19669	โหนด	23831	144002	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	18765	402-ตึกแถวสองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	29	637,440	690,560	1,040,560	-	-	1,040,560	0.02
19670	โหนด	23832	144003	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	17,500	350,000	18766	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	164	100	8,300	1,361,200	18	353,912	1,007,288	1,357,288	-	-	1,357,288	0.3
19671	โหนด	23833	144004	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	17,500	350,000	18767	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	164	100	8,300	1,361,200	18	353,912	1,007,288	1,357,288	-	-	1,357,288	0.3
19672	โหนด	23834	144005	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	17,500	350,000	18768	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	164	100	8,300	1,361,200	18	353,912	1,007,288	1,357,288	-	-	1,357,288	0.3
19673	โหนด	23835	144006	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	18769	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	19	390,432	1,003,968	1,353,968	-	-	1,353,968	0.02
												18770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	19	28,560	73,440	73,440	-	-	73,440	0.02
19674	โหนด	23836	144007	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	6,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.02	
19675	โหนด	23837	144008	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	11,500	161,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000	-	-	161,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19676	โหนด	23838	144009	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	18771	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	19	390,432	1,003,968	1,423,968	-	-	1,423,968	0.02
19677	โหนด	23839	144010	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	17,500	402,500	18772	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	19	390,432	1,003,968	1,406,468	-	-	1,406,468	0.02
19678	โหนด	23840	144011	ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	17,500	385,000	18773	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	25	557,760	836,640	1,221,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	349,023	-	349,023	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	872,617	872,617	-	-
19679	โหนด	23842	144060	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	4,550	286,650	18774	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	8,200	688,800	34	640,584	48,216	334,866	-	-	334,866	0.02
19680	โหนด	23843	144061	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	29.5	129.5	6,000	777,000	18775	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	46	180,880	57,120	834,120	-	834,120	-	-
					2	0	0	7	7	6,000	42,000	18776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	46	180,880	57,120	99,120	-	-	99,120	0.02
					3	0	0	21	21	6,000	126,000	18777	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,550	275,400	10	27,540	247,860	373,860	-	-	373,860	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	21	21	6,000	126,000	18778	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	10	10,200	91,800	217,800	-	-	217,800	0.3
					3	0	0	23.5	23.5	6,000	141,000	18779	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	114	100	2,550	290,700	10	29,070	261,630	402,630	-	-	402,630	0.3
19681	โหนด	23844	144062	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	83	183	6,000	1,098,000	18780	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	22	62,832	121,968	1,219,968	-	-	1,219,968	0.02
												18781	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	22	62,832	121,968	121,968	-	-	121,968	0.02
												18782	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	22	62,832	121,968	121,968	-	-	121,968	0.02
												18783	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	22	62,832	121,968	121,968	-	-	121,968	0.02
												18784	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	22	62,832	121,968	121,968	-	-	121,968	0.02
												18785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,500	127,500	11	15,300	112,200	112,200	-	-	112,200	0.02
19682	โหนด	23845	144063	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	31	131	6,000	786,000	18786	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	36	114,576	70,224	856,224	-	-	856,224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18787	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	36	114,576	70,224	70,224	-	-	70,224	0.02
												18788	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	22	62,832	121,968	121,968	-	-	121,968	0.02
												18789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	32	91,800	78,200	78,200	-	-	78,200	0.02
19683	โหนด	23855	144097	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	60,000	2,400,000	18790	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	318.5	100	8,300	2,643,550	36	1,639,001	1,004,549	3,404,549	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.98	-	-	-	-	-	-	748,320	-	748,320	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	78.02	-	-	-	-	-	-	2,656,229	2,656,229	-	-
19684	โหนด	23873	144496	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	18791	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	18	21,216	60,384	264,384	-	-	264,384	0.02
												18792	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	51	100	2,550	130,050	18	33,813	96,237	96,237	-	-	96,237	0.02
19685	โหนด	23874	144497	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	84	84	12,000	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	1,008,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19686	โหนด	23875	144499	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	32	1	50	12950	4,950	64,102,500	18793	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	11968	100	7,950	95,145,600	14	17,126,208	78,019,392	142,121,892	-	-	142,121,892	0.3
												18794	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	6656	100	3,400	22,630,400	14	4,073,472	18,556,928	18,556,928	-	-	18,556,928	0.3
												18795	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	360	100	5,850	2,106,000	4	84,240	2,021,760	2,021,760	-	-	2,021,760	0.3
19687	โหนด	23877	144501	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	8,500	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	-	1,700,000	0.3
19688	โหนด	23878	144529	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	60,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
19689	โหนด	23879	144530	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	30	130	18,000	2,340,000	18796	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,550	183,600	36	113,832	69,768	2,409,768	-	-	2,409,768	0.3
												18797	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	28	100	2,550	71,400	26	29,988	41,412	41,412	-	-	41,412	0.3
19690	โหนด	23880	144531	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	11	11	3,000	33,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000	-	-	33,000	0.3
19691	โหนด	23882	144551	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,000	270,000	18798	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	18	175,296	621,504	891,504	-	-	891,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19692	โหนด	23883	144552	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,000	270,000	18799	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	22	189,440	402,560	672,560	-	672,560	-	-
19693	โหนด	23884	144553	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,000	270,000	18800	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	22	189,440	402,560	672,560	-	672,560	-	-
19694	โหนด	23885	144554	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,000	270,000	18801	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	22	189,440	402,560	672,560	-	672,560	-	-
19695	โหนด	23886	144572	ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	30,000	1,110,000	18802	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,803,216	-	1,803,216	-	-
19696	โหนด	23887	144573	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	30,000	900,000	18803	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,593,216	-	-	1,593,216	0.02
19697	โหนด	23888	144574	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	30,000	900,000	18804	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,808,352	-	-	1,808,352	0.3
19698	โหนด	23889	144575	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	30,000	900,000	18805	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,808,352	-	-	1,808,352	0.3
19699	โหนด	23890	144576	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	30,000	900,000	18806	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	262,944	932,256	1,832,256	-	1,832,256	-	-
19700	โหนด	23891	144577	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	30,000	900,000	18807	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,688,832	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	562,888	-	562,888	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,125,944	1,125,944	-	-
19701	โฉนด	23892	144578	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	3,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
19702	โฉนด	25494	144579	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	56.2	56.2	17,000	955,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,400	-	955,400	-	-
19703	โฉนด	23894	144580	หมู่ 10 ต.บ้านสวน								18808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	23	173,400	336,600	336,600	-	336,600	-	-
19704	โฉนด	25496	144581	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	5,000	200,000	18809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	17	74,800	265,200	465,200	-	465,200	-	-
19705	โฉนด	23848	144592	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	3,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	114,000	-	-
19706	โฉนด	23849	144593	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	94	94	6,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-
19707	โฉนด	23850	144594	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	94	94	12,000	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	1,128,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19708	โหนด	23851	144595	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	12,000	1,116,000	18810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	9	45,900	464,100	1,580,100	-	1,580,100	-	-
19709	โหนด	23852	144596	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	94	94	6,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-
19710	โหนด	23854	144598	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	6,000	480,000	18811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	261,120	554,880	1,034,880	-	1,034,880	-	-
19711	โหนด	23856	144614	ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	10,000	410,000	18812	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	20	73,920	172,480	582,480	-	-	582,480	0.02
												18813	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	20	138,600	323,400	323,400	-	-	323,400	0.02
19712	โหนด	23857	144615	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	70,000	2,450,000	18814	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	31	966,784	892,416	3,342,416	-	-	3,342,416	0.02
19713	โหนด	23858	144616	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	70,000	2,450,000	18815	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	26	780,864	1,078,336	3,528,336	-	-	3,528,336	0.02
19714	โหนด	23859	144617	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	70,000	2,450,000	18816	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	31	828,672	764,928	3,214,928	-	-	3,214,928	0.02
19715	โหนด	23860	144618	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	34	34	70,000	2,380,000	18817	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5 ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	34	1,078,336	780,864	3,160,864	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,257,805	-	2,257,805	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	903,059	-	903,059	0.3
19716	โอนด	23861	144619	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	70,000	2,380,000	18818	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	37	892,416	501,984	2,881,984	-	-	2,881,984	0.02
19717	โอนด	23862	144620	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	70,000	2,380,000	18819	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	37	892,416	501,984	2,881,984	-	-	2,881,984	0.02
19718	โอนด	23863	144621	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	1	30	130	70,000	9,100,000	18820	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	37	2,379,776	1,338,624	10,438,624	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	7,456,309	-	7,456,309	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	2,982,315	-	2,982,315	0.3
19719	โอนด	23864	144622	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	18821	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	37	1,189,888	669,312	1,929,312	-	-	1,929,312	0.02
					2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	18822	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	37	1,189,888	669,312	1,929,312	-	-	1,929,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	17	17	70,000	1,190,000	18823	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	37	1,189,888	669,312	1,859,312	-	-	1,859,312	0.02
19720	โฉนด	23865	144626	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	12,000	624,000	18824	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	6	32,256	505,344	1,129,344	-	-	1,129,344	0.02
19721	โฉนด	23898	144697	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	10.8	110.8	32,000	3,545,600	18825	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโช้วรวมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	440	100	5,500	2,420,000	10	242,000	2,178,000	5,723,600	-	-	5,723,600	0.3
19722	โฉนด	23899	144826	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	58	58	5,200	301,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600	-	-	301,600	0.3
19723	โฉนด	23900	144827	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	3,500	175,000	18826	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	8,200	688,800	8	206,640	482,160	657,160	-	-	657,160	0.02
					1	3	0	89	1289	3,500	4,511,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,511,500	-	-	4,511,500	0.01
19724	โฉนด	23901	144828	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	10,000	460,000	18827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	18	132,600	377,400	837,400	-	-	837,400	0.02
19725	โฉนด	23902	144829	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	10,000	620,000	18828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	18	88,400	251,600	871,600	-	871,600	-	-
19726	โฉนด	23903	144833	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	10,500	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	-	4,200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19727	โหนด	23904	144837	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.3	
19728	โหนด	23905	144838	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	9,500	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3	
19729	โหนด	23906	144895	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	18829	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	27	60,984	77,616	577,616	-	-	577,616	0.02
												18830	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	27	60,984	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												18831	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	27	60,984	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												18832	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	15	27,720	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
												18833	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	15	27,720	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
												18834	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	15	27,720	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
					2	0	1	47	147	10,000	1,470,000	18835	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	27	121,968	155,232	1,625,232	-	1,625,232	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19730	โหนด	23907	144896	ต.บ้านสวน	1	0	1	63	163	3,500	570,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,500	-	570,500	-	-	
19731	โหนด	23908	144897	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	67.5	267.5	3,500	936,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,250	-	936,250	-	-	
19732	โหนด	23909	144898	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	71.5	371.5	4,550	1,690,325	18836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	36	510,000	340,000	2,030,325	-	2,030,325	-	-
19733	โหนด	23910	144899	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	93	393	3,500	1,375,500	18837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	19	79,560	226,440	1,601,940	-	1,601,940	-	-
19734	โหนด	23911	144900	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	45	245	6,000	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	1,470,000	-	-	
19735	โหนด	23912	144901	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	12,000	996,000	18838	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	321	100	8,400	2,696,400	35	1,617,840	1,078,560	2,074,560	-	2,074,560	-	-
19736	โหนด	23913	144902	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	3,500	353,500	18839	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	24	940,416	70,784	424,284	-	424,284	-	-
19737	โหนด	23914	144903	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	62	162	12,000	1,944,000	18840	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	35	1,290,240	860,160	2,804,160	-	2,804,160	-	-
					2	0	0	18	18	12,000	216,000	18841	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	16	266,112	943,488	1,159,488	-	-	1,159,488	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19738	โหนด	25529	145122	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	40,000	3,200,000	18842	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	25	985,600	1,478,400	4,678,400	-	-	4,678,400	0.02
19739	โหนด	23915	145126	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	3	58.3	358.3	10,500	3,762,150	18843	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	-	1925	100	8,700	16,747,500	15	3,349,500	13,398,000	17,160,150	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	0.94	-	-	-	-	-	161,305	-	161,305	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	99.06	-	-	-	-	-	16,998,845	-	16,998,845	0.02	
					2	0	0	36.25	36.25	10,500	380,625	18844	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	145	100	2,550	369,750	15	73,950	295,800	676,425	-	-	676,425	0.02
					2	0	0	5	5	10,500	52,500	18845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	15	34,000	136,000	188,500	-	-	188,500	0.02
					3	0	0	0.45	0.45	10,500	4,725	18846	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	1.8	100	2,550	4,590	15	2,984	1,607	6,332	-	-	6,332	0.3
19740	โหนด	23916	145169	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.5	40.5	6,000	243,000	18847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	5	22,950	436,050	679,050	-	-	679,050	0.02
19741	โหนด	23917	145200	ต.บ้านสวน	1	0	2	27	227	6,000	1,362,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,000	-	1,362,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19742	โหนด	23918	145201	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	27	227	8,500	1,929,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,500	-	1,929,500	-	-	
19743	โหนด	23919	145202	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	2	202	8,500	1,717,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,000	-	1,717,000	-	-	
					2	0	0	25	25	8,500	212,500	18848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	16	187,000	663,000	875,500	-	875,500	-	-
19744	โหนด	25541	145208	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	26	126	3,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.02	
19745	โหนด	14800	145209	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	3	15	315	5,250	1,653,750	18849	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	800	100	3,400	2,720,000	28	1,251,200	1,468,800	3,122,550	-	-	3,122,550	0.3
19746	โหนด	23920	145236	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	13	113	6,000	678,000	18850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	9	30,600	309,400	987,400	-	-	987,400	0.02
19747	โหนด	23921	145251	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	36	336	8,500	2,856,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,856,000	-	2,856,000	-	-	
19748	โหนด	23932	145373	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	18851	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	19	390,432	1,003,968	1,371,468	-	-	1,371,468	0.02
												18852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	19	28,560	73,440	73,440	-	-	73,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19749	โหนด	23933	145374	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	6,000	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	-	474,000	0.02	
19750	โหนด	23934	145375	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	10.5	10.5	10,000	105,000	18853	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	29	103,488	112,112	217,112	-	-	217,112	0.02
19751	โหนด	23935	145376	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	10.5	10.5	10,000	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.02	
19752	โหนด	23936	145378	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	18854	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	14	14,688	66,912	258,912	-	-	258,912	0.02
												18855	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	14	14,688	66,912	66,912	-	-	66,912	0.02
					5	0	1	84	184	12,000	2,208,000	18856	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	378	100	8,000	3,024,000	14	544,320	2,479,680	4,687,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,562,404	1,562,404	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,125,276	-	3,125,276	0.02
19753	โหนด	23937	145392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	18857	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,844,256	-	-	1,844,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19754	โหนด	23938	145393	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	18858	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	15	398,400	1,593,600	2,505,600	-	-	2,505,600	0.02
19755	โหนด	23939	145408	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	12	112	6,000	672,000	18859	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,550	510,000	26	214,200	295,800	967,800	-	-	967,800	0.3
19756	โหนด	23940	145613	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	40,000	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	-	1,240,000	0.3
19757	โหนด	23941	145614	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	40,000	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	-	1,240,000	0.3
19758	โหนด	23942	145615	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	40,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
19759	โหนด	23943	145616	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	40,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
19760	โหนด	23944	145617	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	67	67	3,600	241,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200	-	-	241,200	0.3
19761	โหนด	23945	145658	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	50	250	9,500	2,375,000	18860	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,400	3,360,000	16	672,000	2,688,000	5,063,000	-	5,063,000	-	-
19762	โหนด	23946	145672	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	4,400	352,000	18861	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	11	36,720	269,280	621,280	-	-	621,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	50	50	4,400	220,000	18862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	15	68,000	272,000	492,000	-	492,000	-	-
					1	0	3	82.3	382.3	4,400	1,682,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,120	-	-	1,682,120	0.01
19763	โฉนด	23947	145682	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	29.5	29.5	15,000	442,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500	-	442,500	-	-
19764	โฉนด	23948	145683	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	43.9	43.9	15,000	658,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,500	-	658,500	-	-
19765	โฉนด	23949	145684	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	21.3	21.3	15,000	319,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500	-	319,500	-	-
19766	โฉนด	23950	145685	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	22.3	22.3	15,000	334,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500	-	334,500	-	-
19767	โฉนด	23951	145686	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	23.3	23.3	15,000	349,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500	-	349,500	-	-
19768	โฉนด	23952	145687	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	24.3	24.3	15,000	364,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500	-	364,500	-	-
19769	โฉนด	23953	145688	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	38.5	38.5	15,000	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	577,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19770	โหนด	23954	145689	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	8,000	304,000	18863	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	34	178,640	129,360	433,360	-	433,360	-	-
19771	โหนด	23955	145690	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	8,000	304,000	18864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	217,600	462,400	766,400	-	766,400	-	-
19772	โหนด	25498	145712	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	55,000	2,750,000	18865	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	19	501,984	1,290,816	4,040,816	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,346,804	-	1,346,804	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,694,012	2,694,012	-	-
19773	โหนด	25499	145713	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	18866	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	18	414,336	1,179,264	2,279,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,519,585	-	1,519,585	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	759,679	-	759,679	0.02
19774	โหนด	25500	145714	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	18867	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	17	382,464	1,211,136	2,311,136	-	-	2,311,136	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19775	โหนด	25501	145715	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	18868	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	18	414,336	1,179,264	2,279,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	759,679	-	759,679	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	759,907	-	759,907	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	759,679	-	759,679	0.02
19776	โหนด	23956	145716	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	18869	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	286,848	908,352	2,008,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	669,384	-	669,384	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	669,585	669,585	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	669,384	669,384	-	-
19777	โหนด	23961	145717	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	55,000	2,200,000	18870	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	16	525,888	1,864,512	4,064,512	-	-	4,064,512	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19778	โหนด	23962	145718	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	55,000	2,200,000	18871	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	16	525,888	1,864,512	4,064,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,709,810	-	2,709,810	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,354,702	-	1,354,702	0.3
19779	โหนด	23963	145719	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	18872	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	17	382,464	1,211,136	2,311,136	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	192,518	-	192,518	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	2,118,618	2,118,618	-	-
19780	โหนด	23964	145720	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	18873	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	198	100	8,300	1,643,400	18	427,284	1,216,116	2,316,116	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,544,155	1,544,155	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	771,961	-	771,961	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19781	โหนด	23965	145721	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	55,000	1,485,000	18874	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	21	669,312	1,422,288	2,907,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	968,999	-	968,999	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,938,289	-	1,938,289	0.02
19782	โหนด	23966	145814	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	69	169	12,000	2,028,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,028,000	-	2,028,000	-	-
19783	โหนด	23968	145816	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000	18875	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	777,360	-	777,360	-	-
19784	โหนด	23971	145819	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18876	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	17	113,664	359,936	683,936	-	-	683,936	0.02
19785	โหนด	23973	145821	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	18877	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	213,120	674,880	950,880	-	950,880	-	-
19786	โหนด	23974	145860	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	3,500	49,000	18878	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	8,100	810,000	51	688,500	121,500	170,500	-	-	170,500	0.02
19787	โหนด	23975	145861	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	3,500	70,000	18879	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	21	371,840	790,160	860,160	-	-	860,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19788	โหนด	23976	145862	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	3,500	122,500	18880	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	51	234,080	73,920	196,420	-	-	196,420	0.02
												18881	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	51	234,080	73,920	73,920	-	-	73,920	0.02
19789	โหนด	23977	145872	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	3,500	126,000	18882	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	51	234,080	73,920	199,920	-	-	199,920	0.02
												18883	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	51	234,080	73,920	73,920	-	-	73,920	0.02
19790	โหนด	23987	145903	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	2	0	600	10,500	6,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000	-	6,300,000	-	-
19791	โหนด	23988	145904	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	18884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	26	1,071,000	1,479,000	2,079,000	-	-	2,079,000	0.02
					2	1	1	40	540	6,000	3,240,000	18885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	26	714,000	986,000	4,226,000	-	4,226,000	-	-
19792	โหนด	23989	145905	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	14	314	6,000	1,884,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,000	-	1,884,000	-	-
19793	โหนด	23981	145947	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	3,500	49,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	49,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19794	โหนด	23982	145974	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	21,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3	
19795	โหนด	23983	145975	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	2	2	78	1078	10,500	11,319,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,319,000	-	-	11,319,000	0.3	
19796	โหนด	23984	145976	ต.บ้านสวน	4	0	1	70	170	12,000	2,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000	-	-	2,040,000	0.3	
19797	โหนด	23985	145979	ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	18886	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	24	1,362,528	2,223,072	2,703,072	-	2,703,072	-	-
19798	โหนด	23986	145980	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	12,000	420,000	18887	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	168	100	8,100	1,360,800	46	1,156,680	204,120	624,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	312,060	-	-	312,060	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	312,060	-	-	312,060	0.02
19799	โหนด	25502	145984	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.5	18.5	17,500	323,750	18888	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	156,288	554,112	877,862	-	877,862	-	-
19800	โหนด	3635	146008	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	3	0	3	21	321	4,400	1,412,400	18889	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	360	100	5,850	2,106,000	16	463,320	1,642,680	3,055,080	-	-	3,055,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19801	โหนด	25503	146011	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	9,500	475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000	-	-	475,000	0.3	
19802	โหนด	25463	146012	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	9,500	475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000	-	-	475,000	0.3	
19803	โหนด	23990	146017	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	55,000	715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	-	715,000	0.02	
19804	โหนด	23991	146018	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	60	60	55,000	3,300,000	18890	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	780	100	8,300	6,474,000	18	1,683,240	4,790,760	8,090,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	2,696,650	-	2,696,650	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	5,394,110	5,394,110	-	-	
19805	โหนด	23994	146039	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	39	39	12,000	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	468,000	-	-	
					2	0	0	20	20	12,000	240,000	18891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	24	77,520	126,480	366,480	-	-	366,480	0.02
19806	โหนด	23995	146040	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	18892	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	109,440	346,560	778,560	-	778,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19807	โหนด	25492	146457	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	31	31	14,000	434,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000	-	434,000	-	-	
19808	โหนด	24009	146590	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	19	119	5,000	595,000	18893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	10	204,000	1,836,000	2,431,000	-	2,431,000	-	-
19809	โหนด	24010	146726	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	18894	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	16	199,200	796,800	1,024,800	-	1,024,800	-	-
19810	โหนด	24011	146727	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000	18895	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	16	199,200	796,800	1,036,800	-	-	1,036,800	0.3
19811	โหนด	24012	146728	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	12,000	252,000	18896	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	16	219,120	776,880	1,028,880	-	-	1,028,880	0.3
19812	โหนด	24013	146729	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	18897	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	16	219,120	776,880	1,052,880	-	-	1,052,880	0.02
19813	โหนด	24014	146730	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18898	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	16	199,200	796,800	1,036,800	-	1,036,800	-	-
19814	โหนด	24015	146731	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	18899	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	16	219,120	776,880	1,016,880	-	-	1,016,880	0.02
19815	โหนด	24016	146732	ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	12,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19816	โหนด	24017	146846	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	9,500	418,000	18900	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	15	201,600	806,400	1,224,400	-	-	1,224,400	0.02
19817	โหนด	24019	146856	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	48	48	3,500	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3
19818	โหนด	25471	146857	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	64	64	3,500	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	-	224,000	0.3
19819	โหนด	24026	146873	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	10,000	470,000	18901	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	31	387,072	419,328	889,328	-	889,328	-	-
19820	โหนด	24027	146874	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
19821	โหนด	24038	147206	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	8,500	2,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000	-	2,550,000	-	-
19822	โหนด	24039	147207	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	75	275	8,500	2,337,500	18902	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,400	3,780,000	12	529,200	3,250,800	5,588,300	-	5,588,300	-	-
19823	โหนด	24040	147216	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	4,550	300,300	18903	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	22	991,440	174,960	475,260	-	-	475,260	0.02
19824	โหนด	9310	147246	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	1	2	0	600	2,250	1,350,000	18904	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	374	100	7,700	2,879,800	11	345,576	2,534,224	3,884,224	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	80.75	-	-	-	-	-	-	3,136,511	-	3,136,511	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	19.25	-	-	-	-	-	-	747,713	-	747,713	0.3
19825	โฉนด	9311	147247	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	1	2	0	600	2,250	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	-	1,350,000	0.3
19826	โฉนด	24042	147267	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	78	78	4,250	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	-	331,500	0.3
19827	โฉนด	24043	147268	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	14	114	6,500	741,000	18905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	8,500	1,105,000	26	419,900	685,100	1,426,100	-	1,426,100	-	-
19828	โฉนด	24044	147269	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	1	42	142	6,500	923,000	18906	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	288	100	8,400	2,419,200	21	774,144	1,645,056	2,568,056	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	2.71	-	-	-	-	-	-	69,594	-	69,594	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	97.29	-	-	-	-	-	-	2,498,462	2,498,462	-	-
19829	โฉนด	24045	147270	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	67	167	6,500	1,085,500	18907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	16	239,360	848,640	1,934,140	-	-	1,934,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												18908	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	8,100	324,000	17	194,400	129,600	129,600	-	-	129,600	0.02
												18909	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	102	100	2,550	260,100	37	241,893	18,207	18,207	-	-	18,207	0.02
19830	โหนด	24046	147325	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	55,000	3,850,000	18910	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	8,300	3,187,200	31	1,657,344	1,529,856	5,379,856	-	-	5,379,856	0.3
19831	โหนด	24047	147326	ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	55,000	2,475,000	18911	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	8,300	3,187,200	16	701,184	2,486,016	4,961,016	-	-	4,961,016	0.3
19832	โหนด	24048	147327	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	45	45	55,000	2,475,000	18912	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	17	764,928	2,422,272	4,897,272	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,265,011	3,265,011	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,632,261	-	1,632,261	0.3
19833	โหนด	24049	147328	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	56	56	55,000	3,080,000	18913	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	35	1,912,320	1,274,880	4,354,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,903,399	-	2,903,399	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,451,482	-	1,451,482	0.02
19834	โอนด	24050	147329	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	1	2	88	688	8,500	5,848,000	18914	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	3	4312	100	9,850	42,473,200	14	7,645,176	34,828,024	40,676,024	-	-	40,676,024	0.3
												18915	519-อาคารจอดรถ 2ชั้น	ตึก	3	1715	100	5,650	9,689,750	14	1,744,155	7,945,595	7,945,595	-	-	7,945,595	0.3
19835	โอนด	9515	147523	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	43	43	3,000	129,000	18916	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,500	60,000	23	21,600	38,400	167,400	-	-	167,400	0.02
19836	โอนด	24051	147634	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.6	20.6	12,000	247,200	18917	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,155,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	385,145	-	385,145	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	770,407	770,407	-	-
					2	0	0	12	12	12,000	144,000	18918	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	14	66,528	303,072	447,072	-	-	447,072	0.02
19837	โอนด	24052	147635	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.5	71.5	6,000	429,000	18919	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,550	76,500	4	3,060	73,440	502,440	-	-	502,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											18920	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	4	6,120	146,880	146,880	-	-	146,880	0.02	
											18921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	4	18,360	440,640	440,640	-	-	440,640	0.02	
19838	โฉนด	24053	147636	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.6	61.6	12,500	770,000	18922	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	19	207,200	532,800	1,302,800	-	1,302,800	-	-
19839	โฉนด	24054	147637	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	18923	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	162,800	577,200	857,200	-	-	857,200	0.02
19840	โฉนด	24055	147638	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	18924	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	18	192,400	547,600	827,600	-	-	827,600	0.02
19841	โฉนด	24056	147639	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	18925	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	18	192,400	547,600	827,600	-	827,600	-	-
19842	โฉนด	24057	147640	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	18926	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	177,600	562,400	842,400	-	-	842,400	0.02
19843	โฉนด	24058	147641	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	18927	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	18	218,400	621,600	901,600	-	-	901,600	0.02
19844	โฉนด	24059	147642	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	18928	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	162,800	577,200	857,200	-	857,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19845	โหนด	24060	147643	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	18929	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	89.6	100	7,400	663,040	17	159,130	503,910	783,910	-	783,910	-	-
19846	โหนด	24061	147644	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	18930	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	17	159,840	506,160	787,410	-	-	787,410	0.02
19847	โหนด	24062	147645	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	18931	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	162,800	577,200	858,450	-	858,450	-	-
19848	โหนด	24063	147646	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	18932	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	89.6	100	7,400	663,040	17	145,869	517,171	797,171	-	797,171	-	-
19849	โหนด	24064	147647	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	18933	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	89.6	100	7,400	663,040	17	145,869	517,171	797,171	-	797,171	-	-
19850	โหนด	24065	147648	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,000	270,000	18934	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	213,120	674,880	944,880	-	944,880	-	-
19851	โหนด	24066	147649	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	18935	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	764,322	-	764,322	-	-
19852	โหนด	24067	147650	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	18936	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	17	146,520	519,480	800,730	-	800,730	-	-
19853	โหนด	24068	147651	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	18937	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	16	162,800	577,200	858,450	-	-	858,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
19854	โหนด	24069	147652	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.4	31.4	12,500	392,500	18938	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	16	162,800	577,200	969,700	-	969,700	-	-
19855	โหนด	24070	147653	ต.บ้านสวน	2	0	0	28.7	28.7	12,500	358,750	18939	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117.5	100	7,400	869,500	17	208,680	660,820	1,019,570	-	-	1,019,570	0.02
19856	โหนด	24071	147654	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	18940	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	17	159,840	506,160	787,410	-	-	787,410	0.02
19857	โหนด	24072	147655	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	18941	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	17	146,520	519,480	800,730	-	800,730	-	-
19858	โหนด	24073	147656	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,000	270,000	18942	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	16	133,200	606,800	876,800	-	876,800	-	-
19859	โหนด	24074	147657	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	18943	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	177,600	562,400	843,650	-	-	843,650	0.02
19860	โหนด	24075	147658	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,000	268,800	18944	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	19	207,200	532,800	801,600	-	801,600	-	-
19861	โหนด	24076	147659	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	18945	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	177,600	562,400	842,400	-	842,400	-	-
19862	โหนด	24077	147660	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	18946	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	16	184,800	655,200	936,450	-	936,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19863	โหนด	24078	147661	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	18947	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	17	159,840	506,160	787,410	-	-	787,410	0.02
19864	โหนด	24079	147662	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	18948	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	17	146,520	519,480	800,730	-	800,730	-	-
19865	โหนด	24080	147663	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	18949	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	370,000	370,000	651,250	-	651,250	-	-
19866	โหนด	24081	147664	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	18950	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	764,322	-	-	764,322	0.02
19867	โหนด	24082	147665	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	18951	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	24	281,200	458,800	738,800	-	738,800	-	-
19868	โหนด	24083	147666	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	18952	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	18	192,400	547,600	827,600	-	-	827,600	0.02
19869	โหนด	24084	147667	หมู่ 2 ต.บ้านสวน								18953	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	26	281,200	458,800	458,800	-	458,800	-	-
19870	โหนด	24085	147668	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	18954	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	15	148,000	592,000	872,000	-	872,000	-	-
19871	โหนด	24086	147669	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,000	268,800	18955	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	148,000	592,000	860,800	-	860,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19872	โหนด	24087	147670	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	18956	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	18	162,800	577,200	857,200	-	857,200	-	-
19873	โหนด	24088	147671	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.7	36.7	12,500	458,750	18957	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	18	192,400	547,600	1,006,350	-	-	1,006,350	0.02
19874	โหนด	24089	147672	ต.บ้านสวน	2	0	0	49.1	49.1	12,500	613,750	18958	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	17	312,576	1,108,224	1,721,974	-	1,721,974	-	-
19875	โหนด	24090	147673	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	12,500	282,500	18959	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	177,600	710,400	992,900	-	992,900	-	-
19876	โหนด	24091	147674	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	12,500	282,500	18960	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	18	162,800	577,200	859,700	-	859,700	-	-
19877	โหนด	24092	147675	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	12,500	282,500	18961	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,028,420	-	1,028,420	-	-
19878	โหนด	24093	147676	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	12,500	282,500	18962	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	939,620	-	-	939,620	0.02
19879	โหนด	24094	147677	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	12,500	282,500	18963	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	127,872	582,528	865,028	-	865,028	-	-
19880	โหนด	24095	147678	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	12,500	282,500	18964	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	162,800	577,200	859,700	-	859,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19881	โหนด	24096	147679	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	12,500	282,500	18965	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	939,620	-	-	939,620	0.02
19882	โหนด	24097	147680	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	12,500	282,500	18966	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	19	207,200	532,800	815,300	-	-	815,300	0.02
19883	โหนด	24098	147681	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	12,500	282,500	18967	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	170,496	539,904	822,404	-	-	822,404	0.02
19884	โหนด	24099	147682	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	12,500	282,500	18968	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	162,800	577,200	859,700	-	859,700	-	-
19885	โหนด	24100	147683	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	12,500	282,500	18969	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	16	162,800	577,200	859,700	-	859,700	-	-
19886	โหนด	24101	147684	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	18970	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	148,000	592,000	873,250	-	873,250	-	-
19887	โหนด	24102	147685	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	18971	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	156,288	554,112	835,362	-	-	835,362	0.02
19888	โหนด	24103	147686	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	18972	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	177,600	562,400	843,650	-	843,650	-	-
19889	โหนด	24105	147688	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	18973	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	18	162,800	577,200	858,450	-	858,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19890	โฉนด	24108	147689	ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	12,500	320,000	18974	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	177,600	562,400	882,400	-	-	882,400	0.02
19891	โฉนด	21440	147700	ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	6,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	552,000	-	-
19892	โฉนด	24111	147704	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.02
19893	โฉนด	24112	147947	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	3,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.02
19894	โฉนด	24031	148454	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	10	10	6,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3
19895	โฉนด	24115	148467	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	90	90	9,500	855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000	-	855,000	-	-
19896	โฉนด	24116	148468	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	91	91	9,500	864,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,500	-	864,500	-	-
19897	โฉนด	24117	148469	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	92	92	9,500	874,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,000	-	874,000	-	-
19898	โฉนด	24118	148566	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	59	59	3,000	177,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	-	177,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
19899	โหนด	24119	148581	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,100	272,700	18975	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	965,340	-	965,340	-	-
19900	โหนด	24122	148584	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18976	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	127,872	582,528	906,528	-	906,528	-	-
19901	โหนด	24123	148585	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18977	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,016,640	-	-	1,016,640	0.02
19902	โหนด	24124	148586	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18978	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	213,120	674,880	998,880	-	998,880	-	-
19903	โหนด	24125	148587	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	53	53	12,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.3	
19904	โหนด	24126	148588	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18979	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,016,640	-	1,016,640	-	-
19905	โหนด	24127	148589	หมู่ 6 ต.บ้านสวน								18980	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	35	255,360	200,640	200,640	-	200,640	-	-
19906	โหนด	24128	148590	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18981	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	16	65,664	299,136	623,136	-	623,136	-	-
19907	โหนด	24129	148591	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18982	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	499,104	-	-	499,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19908	โหนด	24131	148592	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18983	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	20	102,144	262,656	586,656	-	586,656	-	-
19909	โหนด	24131	148593	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18984	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	27	321,024	408,576	732,576	-	-	732,576	0.02
19910	โหนด	24132	148594	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18985	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	26	306,432	423,168	747,168	-	747,168	-	-
19911	โหนด	24135	148597	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18986	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	17	191,808	607,392	931,392	-	931,392	-	-
19912	โหนด	24137	148599	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18987	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	127,872	582,528	906,528	-	906,528	-	-
19913	โหนด	24138	148600	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18988	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,016,640	-	1,016,640	-	-
19914	โหนด	24139	148601	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18989	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	778,656	-	778,656	-	-
19915	โหนด	24143	148605	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18990	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	100,320	355,680	679,680	-	679,680	-	-
19916	โหนด	24144	148606	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18991	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	17	72,960	291,840	615,840	-	615,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19917	โหนด	24147	148609	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18992	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	927,840	-	927,840	-	-
19918	โหนด	24148	148610	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18993	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	118,560	337,440	661,440	-	-	661,440	0.02
19919	โหนด	24149	148611	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	18994	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	18	80,256	284,544	608,544	-	608,544	-	-
19920	โหนด	24150	148612	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	18995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	16	146,880	669,120	1,317,120	-	1,317,120	-	-
19921	โหนด	24151	148614	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	5,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	
19922	โหนด	24152	148615	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	5,000	500,000	18996	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	10	172,200	319,800	819,800	-	819,800	-	-
19923	โหนด	24153	148616	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	29.8	329.8	5,000	1,649,000	18997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	4	14,280	699,720	2,348,720	-	2,348,720	-	-
19924	โหนด	24154	148634	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	14	314	10,500	3,297,000	18998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	16	244,800	1,115,200	4,412,200	-	4,412,200	-	-
19925	โหนด	24155	148635	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	14	314	12,000	3,768,000	18999	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	8	86,016	989,184	4,757,184	-	-	4,757,184	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19926	โหนด	24156	148636	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	14	314	12,000	3,768,000	19000	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	228	100	8,400	1,915,200	16	421,344	1,493,856	5,261,856	-	5,261,856	-	-
19927	โหนด	24157	148637	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	14	314	12,000	3,768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,768,000	-	3,768,000	-	-
19928	โหนด	24158	148638	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	20	120	12,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-
19929	โหนด	24159	148639	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	1	0	500	12,000	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	6,000,000	-	-
19930	โหนด	24160	148640	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	11	311	12,000	3,732,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,732,000	-	-	3,732,000	0.3
19931	โหนด	24161	148641	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	53	453	10,500	4,756,500	19001	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	322	100	8,400	2,704,800	11	324,576	2,380,224	7,136,724	-	7,136,724	-	-
19932	โหนด	24162	148645	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	19002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	22	693,600	1,346,400	5,546,400	-	5,546,400	-	-
19933	โหนด	24171	148713	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	19003	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	16	76,000	304,000	464,000	-	464,000	-	-
19934	โหนด	24173	148718	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	7,800	265,200	19004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	21	217,600	462,400	727,600	-	-	727,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
19935	โฉนด	24174	148719	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	19005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	23	130,560	277,440	721,440	-	721,440	-	-
19936	โฉนด	24175	148720	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	52	152	12,000	1,824,000	19006	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,900	1,185,000	16	260,700	924,300	2,748,300	-	-	2,748,300	0.02
19937	โฉนด	24176	148721	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	87.3	187.3	6,000	1,123,800	19007	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	-	2	200	100	7,400	1,480,000	36	-	1,480,000	2,603,800	-	2,603,800	-	-
19938	โฉนด	24177	148722	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	13	213	6,000	1,278,000	19008	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	49	817,152	258,048	1,536,048	-	1,536,048	-	-
19939	โฉนด	24178	148723	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	6,000	558,000	19009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	1,341,360	-	-	1,341,360	0.02
					1	0	2	0	200	6,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01
19940	โฉนด	24185	148762	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	55,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.3
19941	โฉนด	24186	148777	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	55,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.3
19942	โฉนด	24192	149509	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	9	2	82	3882	4,550	17,663,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,663,100	-	17,663,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
19943	โหนด	24193	149518	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	6,000	474,000	19010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	58	100	8,500	493,000	3	14,790	478,210	952,210	-	-	952,210	0.02	
19944	โหนด	24199	149528	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	79	79	4,250	335,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,750	-	-	335,750	0.3	
19945	โหนด	24200	149529	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	2	32	232	16,000	3,712,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,712,000	-	-	3,712,000	0.3	
19946	โหนด	24203	149555	ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	3,500	66,500	19011	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160	100	8,500	1,360,000	27	598,400	761,600	828,100	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	621,075	-	-	621,075	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	207,025	-	-	207,025	0.3
19947	โหนด	24204	149775	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	22,000	1,034,000	19012	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	306	100	3,400	1,040,400	21	332,928	707,472	1,741,472	-	-	1,741,472	0.3	
19948	โหนด	24205	149776	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	22,000	1,034,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,000	-	-	1,034,000	0.3	
19949	โหนด	24206	149777	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	80,000	1,520,000	19013	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	234	100	8,300	1,942,200	14	349,596	1,592,604	3,112,604	-	-	3,112,604	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19950	โหนด	24207	149789	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	10,000	410,000	19014	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	14	217,728	991,872	1,401,872	-	1,401,872	-	-
19951	โหนด	24209	149791	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000	19015	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	1,722,720	-	1,722,720	-	-
19952	โหนด	24210	149792	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	19016	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	27	517,440	658,560	1,158,560	-	-	1,158,560	0.02
19953	โหนด	24211	149793	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	10,000	590,000	19017	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	16	295,680	1,048,320	1,638,320	-	1,638,320	-	-
19954	โหนด	24212	149794	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	12,000	600,000	19018	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	38.5	100	2,550	98,175	8	7,854	90,321	690,321	-	-	690,321	0.3
19955	โหนด	24214	149801	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	3,000	96,000	19019	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,600	182,400	18	47,424	134,976	230,976	-	-	230,976	0.02
19956	โหนด	24215	149802	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	3,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.02
19957	โหนด	24216	149812	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19958	โหนด	24218	149822	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19020	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	145,920	310,080	634,080	-	-	634,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19959	โหนด	24219	149823	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19021	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	19	91,200	288,800	612,800	-	612,800	-	-
19960	โหนด	24221	149825	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	16	89,760	318,240	642,240	-	642,240	-	-
19961	โหนด	24222	149826	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19023	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	21	116,736	248,064	572,064	-	-	572,064	0.02
19962	โหนด	24223	149827	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19024	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	18	94,848	269,952	593,952	-	-	593,952	0.02
19963	โหนด	24224	149828	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19025	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	17	72,960	291,840	615,840	-	615,840	-	-
19964	โหนด	24227	149831	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19026	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	16	162,800	577,200	901,200	-	901,200	-	-
19965	โหนด	24228	149833	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19027	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	142,080	568,320	892,320	-	892,320	-	-
19966	โหนด	24229	149834	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19028	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	19	207,200	532,800	856,800	-	856,800	-	-
19967	โหนด	24231	149836	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19029	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	142,080	568,320	892,320	-	892,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19968	โหนด	24243	149857	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	19030	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	100,320	355,680	751,680	-	751,680	-	-
19969	โหนด	24246	149860	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19031	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	100,320	355,680	679,680	-	679,680	-	-
19970	โหนด	24249	149863	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	19032	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	1,035,840	-	1,035,840	-	-
19971	โหนด	24250	149864	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19033	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,016,640	-	1,016,640	-	-
19972	โหนด	24253	149867	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19034	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,600	273,600	21	87,552	186,048	510,048	-	-	510,048	0.02
19973	โหนด	24254	149868	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19035	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,600	273,600	21	87,552	186,048	510,048	-	510,048	-	-
19974	โหนด	24255	149869	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	19036	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	19	106,400	273,600	705,600	-	705,600	-	-
19975	โหนด	24256	149870	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	19037	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	100,320	355,680	787,680	-	787,680	-	-
19976	โหนด	24260	149874	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19038	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	16	112,200	397,800	721,800	-	-	721,800	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19977	โหนด	24261	149875	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	19039	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	91,200	364,800	796,800	-	796,800	-	-
19978	โหนด	24262	149876	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	19040	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	14	63,840	392,160	908,160	-	908,160	-	-
19979	โหนด	9574	149956	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	62	62	17,000	1,054,000	19041	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	17	443,520	1,404,480	2,458,480	-	2,458,480	-	-
19980	โหนด	9618	150000	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	84	84	17,000	1,428,000	19042	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	576	100	8,400	4,838,400	11	580,608	4,257,792	5,685,792	-	-	5,685,792	0.02
19981	โหนด	9619	150001	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	97	97	17,000	1,649,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,000	-	-	1,649,000	0.02
19982	โหนด	9620	150002	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	4	104	17,000	1,768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,000	-	-	1,768,000	0.02
19983	โหนด	25001	151861	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	52,500	6,457,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,457,500	-	-	6,457,500	0.02
19984	โหนด	25002	151879	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	19043	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	1,089,120	-	-	1,089,120	0.02
												19044	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	18	60,060	170,940	170,940	-	-	170,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												19045	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,700	346,500	18	90,090	256,410	256,410	-	-	256,410	0.02
19985	โฉนด	25003	151880	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	19046	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	811,488	-	-	811,488	0.02
19986	โฉนด	25004	151881	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	19047	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	969,120	-	-	969,120	0.02
19987	โฉนด	25005	151882	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19048	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	981,120	-	981,120	-	-
19988	โฉนด	25006	151883	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	19049	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	170,496	539,904	875,904	-	875,904	-	-
19989	โฉนด	25007	151884	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	19050	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	845,280	-	845,280	-	-
19990	โฉนด	25008	151885	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	19051	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	213,120	674,880	1,034,880	-	1,034,880	-	-
19991	โฉนด	25011	152394	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000	19052	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	582,240	-	-	582,240	0.02
19992	โฉนด	25012	152395	ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	6,000	114,000	19053	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	9	66,600	673,400	787,400	-	-	787,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
19993	โหนด	25013	152396	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000	19054	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	177,600	562,400	718,400	-	718,400	-	-
19994	โหนด	25014	152397	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	19055	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	842,160	-	842,160	-	-
19995	โหนด	25015	152398	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	19056	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	213,120	674,880	788,880	-	-	788,880	0.02
19996	โหนด	25016	152399	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	19057	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	248,640	639,360	753,360	-	-	753,360	0.02
19997	โหนด	25017	152526	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	14,000	868,000	19058	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	17	186,624	590,976	1,458,976	-	1,458,976	-	-
19998	โหนด	25018	152535	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	19059	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,260,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	420,139	-	420,139	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	840,405	840,405	-	-
19999	โหนด	25019	152536	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	19060	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,332,256	-	-	1,332,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
20000	โหนด	25023	152563	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	19061	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,028,640	-	1,028,640	-	-
20001	โหนด	25024	152564	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	19062	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,028,640	-	-	1,028,640	0.02
20002	โหนด	25025	152565	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	19063	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,028,640	-	1,028,640	-	-
20003	โหนด	25026	152566	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	19064	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,028,640	-	1,028,640	-	-
20004	โหนด	25027	152567	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	19065	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,144,080	-	1,144,080	-	-
20005	โหนด	25028	152568	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	19066	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	62,160	825,840	1,173,840	-	1,173,840	-	-
20006	โหนด	25029	152569	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	19067	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	16	130,240	461,760	809,760	-	809,760	-	-
20007	โหนด	25030	152570	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	19068	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	1,005,120	-	1,005,120	-	-
20008	โหนด	25033	152630	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	12,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
20009	โหนด	25035	152632	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	19069	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	100,320	355,680	559,680	-	559,680	-	-
20010	โหนด	25036	152633	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	12,000	888,000	19070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	12	95,200	584,800	1,472,800	-	1,472,800	-	-
20011	โหนด	25037	152634	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	19071	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	14	131,328	598,272	1,210,272	-	1,210,272	-	-
20012	โหนด	25038	152635	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	19072	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	25	426,240	639,360	1,059,360	-	-	1,059,360	0.02
20013	โหนด	25040	152689	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	2	50	250	12,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	3,000,000	-	-
20014	โหนด	25041	152690	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	1	2	97	697	12,000	8,364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,364,000	-	8,364,000	-	-
20015	โหนด	25042	152691	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	42	242	10,000	2,420,000	19073	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	720	100	8,400	6,048,000	3	181,440	5,866,560	8,286,560	-	-	8,286,560	0.02
												19074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	8,500	221,000	3	6,630	214,370	214,370	-	-	214,370	0.02
20016	โหนด	25044	153012	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	1	2	102	70,000	7,140,000	19075	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	360	100	8,300	2,988,000	36	1,852,560	1,135,440	8,275,440	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,758,204	-	2,758,204	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	5,517,236	5,517,236	-	-
20017	โหนด	25048	153029	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	19076	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	1,029,120	-	-	1,029,120	0.02
20018	โหนด	10601	153055	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	10,000	300,000	19077	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,232,256	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	821,545	-	821,545	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	410,711	-	410,711	0.3
20019	โหนด	25049	153080	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.7	33.7	12,000	404,400	19078	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,235,568	-	-	1,235,568	0.02
20020	โหนด	25050	153081	ต.บ้านสวน	2	0	0	33.7	33.7	12,000	404,400	19079	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,235,568	-	-	1,235,568	0.02
20021	โหนด	25051	153082	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	75.4	75.4	12,000	904,800	19080	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,600	304,000	16	218,880	85,120	989,920	-	-	989,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20022	โหนด	25052	153083	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.6	33.6	12,000	403,200	19081	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,234,368	-	-	1,234,368	0.02
20023	โหนด	25053	153084	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	33.6	33.6	12,000	403,200	19082	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,383,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	1,296,810	1,296,810	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	86,454	-	86,454	0.3	
20024	โหนด	25054	153085	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.2	43.2	12,000	518,400	19083	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,474,560	-	-	1,474,560	0.02
20025	โหนด	25055	153265	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	70,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
20026	โหนด	25057	153527	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.6	42.6	12,000	511,200	19084	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	18	517,920	1,474,080	1,985,280	-	-	1,985,280	0.02
20027	โหนด	25058	153528	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	19085	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,148,352	-	-	1,148,352	0.02
20028	โหนด	25059	153529	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	19086	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,148,352	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	382,746	-	382,746	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	765,606	-	765,606	0.02
20029	โหนด	25061	153531	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	19087	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,148,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	382,746	-	382,746	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	765,606	765,606	-	-
20030	โหนด	25062	153532	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	19088	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	16	350,592	1,243,008	1,483,008	-	-	1,483,008	0.02
20031	โหนด	25063	153533	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	19089	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,220,064	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	813,417	813,417	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	406,647	-	406,647	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20032	โหนด	25064	153534	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	19090	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,220,064	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	813,417	-	813,417	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	406,647	-	406,647	0.3
20033	โหนด	10607	153535	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.2	37.2	6,000	223,200	19091	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	17	254,976	807,424	1,030,624	-	-	1,030,624	0.02
20034	โหนด	10608	153536	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	13.6	13.6	6,000	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.3
20035	โหนด	10609	153537	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.6	13.6	6,000	81,600	19092	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,550	40,800	13	22,440	18,360	99,960	-	-	99,960	0.02
20036	โหนด	10610	153538	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.6	13.6	6,000	81,600	19093	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	7	12,936	171,864	253,464	-	-	253,464	0.02
20037	โหนด	25068	153638	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	6,000	564,000	19094	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	24	81,928	133,672	697,672	-	-	697,672	0.02
												19095	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	24	81,928	133,672	133,672	-	-	133,672	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												19096	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	24	81,928	133,672	133,672	-	-	133,672	0.02
												19097	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	24	81,928	133,672	133,672	-	-	133,672	0.02
												19098	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	24	81,928	133,672	133,672	-	-	133,672	0.02
20038	โฉนด	25069	153648	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,200	18,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600	-	18,600	-	-
20039	โฉนด	25070	153649	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	9,500	760,000	19099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	34	621,180	449,820	1,209,820	-	1,209,820	-	-
20040	โฉนด	2507	153650	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	9,500	399,000	19100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	36	426,870	261,630	660,630	-	660,630	-	-
20041	โฉนด	25072	153651	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	9,500	199,500	19101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,500	297,500	10	29,750	267,750	467,250	-	-	467,250	0.02
20042	โฉนด	25073	153654	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	9,500	313,500	19102	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	33	991,440	174,960	488,460	-	488,460	-	-
20043	โฉนด	25075	153788	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	72	472	8,500	4,012,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,012,000	-	4,012,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20044	โหนด	25076	153789	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	72	472	8,500	4,012,000	19103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	10	191,250	1,721,250	5,733,250	-	5,733,250	-	-
												19104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	9	36,720	371,280	371,280	-	371,280	-	-
												19105	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,500	100,000	9	9,000	91,000	91,000	-	91,000	-	-
												19106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	9	172,125	1,740,375	1,740,375	-	1,740,375	-	-
												19107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	9	172,125	1,740,375	1,740,375	-	1,740,375	-	-
20045	โหนด	25077	153790	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	68	268	8,500	2,278,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,278,000	-	2,278,000	-	-
20046	โหนด	25078	153791	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	68	468	8,500	3,978,000	19108	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	13	516,096	2,709,504	6,687,504	-	6,687,504	-	-
												19109	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,500	175,000	13	28,000	147,000	147,000	-	147,000	-	-
20047	โหนด	25079	153792	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	68	468	8,500	3,978,000	19110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.3	100	8,500	1,337,050	36	802,230	534,820	4,512,820	-	4,512,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19111	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	448	100	8,400	3,763,200	10	376,320	3,386,880	3,386,880	-	3,386,880	-	-
20048	โฉนด	25081	153841	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	19112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	16	136,000	544,000	1,024,000	-	1,024,000	-	-
20049	โฉนด	25083	153891	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	6,000	270,000	19113	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	612	100	8,500	5,202,000	11	624,240	4,577,760	4,847,760	-	-	4,847,760	0.3
20050	โฉนด	25084	153892	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	19114	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	513	100	8,500	4,360,500	14	784,890	3,575,610	4,319,610	-	-	4,319,610	0.02
20051	โฉนด	25085	153893	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	3,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3
20052	โฉนด	25086	153894	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	57	57	12,000	684,000	19115	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,500	5,440,000	15	1,088,000	4,352,000	5,036,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,777,000	-	3,777,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,259,000	-	1,259,000	0.3
20053	โฉนด	25090	153973	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	73.1	73.1	4,250	310,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,675	-	-	310,675	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20054	โหนด	25091	153974	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	3	34.3	334.3	10,000	3,343,000	19116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	21	367,200	856,800	4,199,800	-	-	4,199,800	0.02
20055	โหนด	25092	153983	ต.บ้านสวน	3	0	0	4.5	4.5	3,500	15,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750	-	-	15,750	0.3
20056	โหนด	25093	154033	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	6,000	576,000	19117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,500	535,500	17	128,520	406,980	982,980	-	982,980	-	-
20057	โหนด	25094	154034	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	6,000	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	474,000	-	-
20058	โหนด	25095	154035	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	6,000	468,000	19118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	7	17,850	237,150	705,150	-	-	705,150	0.02
20059	โหนด	25096	154036	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
20060	โหนด	25097	154175	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	63	63	6,000	378,000	19119	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	258	100	5,650	1,457,700	9	131,193	1,326,507	1,704,507	-	-	1,704,507	0.3
20061	โหนด	25098	154181	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	19120	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	20	218,880	510,720	870,720	-	870,720	-	-
20062	โหนด	25099	154182	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	324,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20063	โหนด	25100	154183	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19121	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	5,450	327,000	36	189,660	137,340	461,340	-	461,340	-	-
20064	โหนด	25101	154184	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19122	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	91,200	364,800	688,800	-	688,800	-	-
20065	โหนด	25107	154198	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	10,000	440,000	19123	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	25	100	8,200	205,000	7	51,250	153,750	593,750	-	-	593,750	0.02
20066	โหนด	25108	154199	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	2	102	10,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-
20067	โหนด	25115	154217	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	85.9	85.9	10,000	859,000	19124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	15	114,240	599,760	1,458,760	-	1,458,760	-	-
20068	โหนด	25116	154218	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000	19125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	17	171,360	542,640	1,082,640	-	1,082,640	-	-
20069	โหนด	25117	154219	ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000	19126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	18	157,080	556,920	1,096,920	-	1,096,920	-	-
20070	โหนด	25118	154220	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	54	54	10,000	540,000	19127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	12	142,800	877,200	1,417,200	-	-	1,417,200	0.02
20071	โหนด	25119	154221	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	54	54	10,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20072	โหนด	25120	154222	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	54	54	10,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.02	
20073	โหนด	25121	154223	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	54	54	10,000	540,000	19128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	16	157,080	556,920	1,096,920	-	-	1,096,920	0.02
20074	โหนด	25122	154224	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000	19129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	16	157,080	556,920	1,096,920	-	-	1,096,920	0.02
20075	โหนด	25123	154225	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000	19130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	17	224,400	795,600	1,335,600	-	1,335,600	-	-
20076	โหนด	25124	154226	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	3.9	103.9	10,000	1,039,000	19131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	196	100	8,500	1,666,000	17	399,840	1,266,160	2,305,160	-	-	2,305,160	0.02
20077	โหนด	25125	154227	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.8	56.8	10,000	568,000	19132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	15	142,800	571,200	1,139,200	-	1,139,200	-	-
20078	โหนด	25126	154228	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.3	62.3	10,000	623,000	19133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	15	128,520	585,480	1,208,480	-	1,208,480	-	-
20079	โหนด	25127	154229	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.9	67.9	10,000	679,000	19134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	16	261,800	928,200	1,607,200	-	1,607,200	-	-
20080	โหนด	25128	154230	ต.บ้านสวน	2	0	0	94.8	94.8	10,000	948,000	19135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	16	157,080	556,920	1,504,920	-	1,504,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20081	โหนด	25129	154231	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.5	71.5	10,000	715,000	19136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,500	1,836,000	17	403,920	1,432,080	2,147,080	-	2,147,080	-	-
20082	โหนด	25130	154232	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
20083	โหนด	25131	154233	ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000	19137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	17	171,360	542,640	1,082,640	-	1,082,640	-	-
20084	โหนด	25132	154234	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.9	53.9	10,000	539,000	19138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	179,520	636,480	1,175,480	-	1,175,480	-	-
20085	โหนด	25133	154235	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.9	53.9	10,000	539,000	19139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	17	478,720	1,697,280	2,236,280	-	2,236,280	-	-
20086	โหนด	25134	154236	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
20087	โหนด	25135	154237	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000	19140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	17	314,160	1,113,840	1,653,840	-	1,653,840	-	-
20088	โหนด	25136	154238	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	16.2	116.2	10,000	1,162,000	19141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	16	142,800	571,200	1,733,200	-	1,733,200	-	-
20089	โหนด	25137	154239	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.2	68.2	10,000	682,000	19142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	68.2	100	8,500	579,700	17	139,128	440,572	1,122,572	-	1,122,572	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20090	โหนด	25134	154240	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	52.2	52.2	10,000	522,000	19143	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,600	638,400	16	140,448	497,952	1,019,952	-	-	1,019,952	0.02
20091	โหนด	25139	154241	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	17.9	17.9	10,000	179,000	19144	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	18	184,704	525,696	704,696	-	-	704,696	0.02
20092	โหนด	25140	154242	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	19145	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	15	159,360	637,440	817,440	-	817,440	-	-
20093	โหนด	25141	154243	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	10,000	180,000	19146	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	26	334,656	462,144	642,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	321,072	-	321,072	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	321,072	-	321,072	0.02
20094	โหนด	21542	154244	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	18	18	10,000	180,000	19147	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	17	191,232	605,568	785,568	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	130,954	-	130,954	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	654,614	-	654,614	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20095	โหนด	25143	154245	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	18	18	10,000	180,000	19148	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	15	159,360	637,440	817,440	-	-	817,440	0.02
20096	โหนด	25144	154246	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	19149	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	15	159,360	637,440	817,440	-	-	817,440	0.02
20097	โหนด	25145	154247	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	18	18	10,000	180,000	19150	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	15	159,360	637,440	817,440	-	-	817,440	0.02
20098	โหนด	25146	154248	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	18	18	10,000	180,000	19151	404-ตึกแถวสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	12	111,552	685,248	865,248	-	865,248	-	-
20099	โหนด	25147	154249	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	58	58	10,000	580,000	19152	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,500	160,000	12	22,400	137,600	717,600	-	717,600	-	-
20100	โหนด	25148	154250	ต.บ้านสวน	3	0	0	23.7	23.7	10,000	237,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000	-	-	237,000	0.3
20101	โหนด	25149	154251	ต.บ้านสวน	3	0	0	93.3	93.3	10,000	933,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,000	-	-	933,000	0.3
20102	โหนด	25150	154252	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	2	102	10,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-
20103	โหนด	25151	154253	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	10,000	1,020,000	19153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,500	178,500	4	7,140	171,360	1,191,360	-	-	1,191,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20104	โหนด	25152	154254	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	2	102	10,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-	
20105	โหนด	25153	154255	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	10,000	1,020,000	19154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	7	42,840	569,160	1,589,160	-	-	1,589,160	0.02
20106	โหนด	25154	154256	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	2	102	10,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.3	
20107	โหนด	25155	154272	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	17,500	647,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,500	-	-	647,500	0.02	
20108	โหนด	25157	154316	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	17,500	735,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000	-	735,000	-	-	
20109	โหนด	25158	154317	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	17,500	735,000	19155	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	3	48	100	2,550	122,400	16	-	122,400	857,400	-	-	857,400	0.3
20110	โหนด	25160	154442	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	19156	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	30	488,064	36,736	228,736	-	-	228,736	0.02
					2	0	1	71	171	12,000	2,052,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,000	-	-	2,052,000	0.02	
20111	โหนด	25161	154443	ต.บ้านสวน	2	1	3	87	787	10,500	8,263,500	19157	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,900	2,370,000	46	2,204,100	165,900	8,429,400	-	8,429,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20112	โหนด	25162	154444	ต.บ้านสวน	1	0	2	84	284	6,000	1,704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,000	-	1,704,000	-	-
20113	โหนด	25163	154445	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	2	0	31	831	7,500	6,232,500	19158	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	4	6,800	163,200	6,395,700	-	-	6,395,700	0.02
20114	โหนด	25168	154473	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	64.3	64.3	10,000	643,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,000	-	-	643,000	0.3
20115	โหนด	25169	154474	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	24.7	224.7	6,000	1,348,200	19159	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,700	2,956,800	13	473,088	2,483,712	3,831,912	-	-	3,831,912	0.02
20116	โหนด	25170	154475	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	83.88	83.88	6,000	503,280	19160	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	16	40,656	144,144	647,424	-	-	647,424	0.02
												19161	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,700	565,950	16	124,509	441,441	441,441	-	-	441,441	0.02
												19162	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	16	41,503	147,147	147,147	-	-	147,147	0.02
												19163	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,700	377,300	16	83,006	294,294	294,294	-	-	294,294	0.02
												19164	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	13	118,272	620,928	620,928	-	-	620,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												19165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,500	374,000	6	22,440	351,560	351,560	-	-	351,560	0.02
					2	0	1	41.12	141.12	6,000	846,720	19166	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	16	41,503	147,147	993,867	-	993,867	-	-
20117	โฉนด	25171	154476	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	1	23.5	523.5	6,000	3,141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,141,000	-	3,141,000	-	-
20118	โฉนด	25176	154684	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	19167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,500	663,000	17	159,120	503,880	863,880	-	863,880	-	-
20119	โฉนด	10746	154854	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	40,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3
20120	โฉนด	10749	154855	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
20121	โฉนด	10748	154856	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
20122	โฉนด	10749	154857	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
20123	โฉนด	10750	154858	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20124	โหนด	10751	154859	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3	
20125	โหนด	10752	154860	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3	
20126	โหนด	10753	154861	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3	
20127	โหนด	27992	154868	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	6,000	366,000	19168	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,400	1,646,400	26	691,488	954,912	1,320,912	-	-	1,320,912	0.02
20128	โหนด	21597	155139	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	65	65	3,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	227,500	-	-	
20129	โหนด	25198	155140	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	12,000	306,000	19169	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	744	100	8,000	5,952,000	16	1,309,440	4,642,560	4,948,560	-	-	4,948,560	0.02
20130	โหนด	25199	155143	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19170	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,516,352	-	-	1,516,352	0.02
												19171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	17	32,640	103,360	103,360	-	-	103,360	0.02
20131	โหนด	25200	155144	ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	19172	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,820,352	-	-	1,820,352	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20132	โหนด	25201	155145	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	19173	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	306	100	8,300	2,539,800	16	558,756	1,981,044	2,893,044	-	-	2,893,044	0.3
20133	โหนด	25202	155146	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	19174	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	17	430,272	1,362,528	2,274,528	-	-	2,274,528	0.02
												19175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	17	48,960	155,040	155,040	-	-	155,040	0.02
20134	โหนด	25203	155147	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	19176	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,844,256	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	614,691	-	614,691	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,229,565	-	1,229,565	0.02
20135	โหนด	25204	155148	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	19177	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	18	517,920	1,474,080	2,386,080	-	-	2,386,080	0.02
20136	โหนด	25205	155149	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	19178	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	225	100	8,300	1,867,500	17	448,200	1,419,300	2,331,300	-	2,331,300	-	-
20137	โหนด	25206	155150	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	19179	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	648	100	8,300	5,378,400	16	1,183,248	4,195,152	5,107,152	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,702,214	1,702,214	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,404,938	-	3,404,938	0.3
20138	โฉนด	25207	155151	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	32,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02
					3	0	0	13.5	13.5	32,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3
20139	โฉนด	25208	155152	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	19180	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	558.8	100	8,300	4,638,040	16	834,847	3,803,193	4,715,193	-	4,715,193	-	-
20140	โฉนด	25209	155153	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	32,000	896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000	-	896,000	-	-
20141	โฉนด	25210	155154	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19181	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	262,944	932,256	1,540,256	-	1,540,256	-	-
20142	โฉนด	25212	155156	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	19182	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,844,256	-	-	1,844,256	0.02
20143	โฉนด	25213	155157	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	19183	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,844,256	-	1,844,256	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20144	โหนด	25214	155158	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	19184	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	239,040	956,160	1,868,160	-	-	1,868,160	0.02
20145	โหนด	25215	155159	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.02
20146	โหนด	25216	155160	ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	32,000	1,216,000	19185	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	17	573,696	1,816,704	3,032,704	-	3,032,704	-	-
20147	โหนด	25217	155161	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000	-	608,000	-	-
20148	โหนด	25218	155162	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19186	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	18	828,672	2,358,528	2,966,528	-	2,966,528	-	-
20149	โหนด	25219	155163	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19187	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	16	292,160	1,035,840	1,643,840	-	-	1,643,840	0.02
20150	โหนด	25220	155164	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19188	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,540,256	-	-	1,540,256	0.02
20151	โหนด	25221	155165	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	32,000	608,000	19189	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	11	191,232	1,402,368	2,010,368	-	-	2,010,368	0.3
20152	โหนด	25222	155166	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19190	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	17	382,464	1,211,136	1,819,136	-	1,819,136	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20153	โหนด	25223	155167	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19191	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	215,136	980,064	1,588,064	-	1,588,064	-	-
20154	โหนด	25224	155168	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	32,000	608,000	19192	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,516,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,010,952	405,354	605,598	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	505,400	-	505,400	0.3
20155	โหนด	25225	155169	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19193	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	18	414,336	1,179,264	1,787,264	-	-	1,787,264	0.02
20156	โหนด	25226	155170	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19194	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	18	414,336	1,179,264	1,787,264	-	-	1,787,264	0.02
20157	โหนด	25227	155171	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19195	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	18	414,336	1,179,264	1,787,264	-	-	1,787,264	0.02
20158	โหนด	25228	155172	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19196	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,540,256	-	-	1,540,256	0.02
20159	โหนด	25229	155173	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19197	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	24	605,568	988,032	1,596,032	-	1,596,032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20160	โหนด	25230	155174	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19198	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	16	350,592	1,243,008	1,851,008	-	-	1,851,008	0.02
20161	โหนด	25231	155175	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19199	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	17	350,592	1,243,008	1,851,008	-	1,851,008	-	-
20162	โหนด	25232	155176	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19200	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	17	382,464	1,211,136	1,819,136	-	-	1,819,136	0.02
20163	โหนด	25233	155177	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19201	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	17	382,464	1,211,136	1,819,136	-	-	1,819,136	0.02
20164	โหนด	25234	155178	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19202	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,659,776	-	1,659,776	-	-
20165	โหนด	25235	155179	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	32,000	608,000	19203	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,516,352	-	-	1,516,352	0.3
20166	โหนด	25236	155180	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19204	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,516,352	-	-	1,516,352	0.02
20167	โหนด	25238	155182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19205	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,540,256	-	-	1,540,256	0.02
20168	โหนด	25239	155183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	19206	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,540,256	-	-	1,540,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20169	โหนด	25240	155195	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	52,000	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.3	
20170	โหนด	25241	155196	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	1	1	56	556	15,000	8,340,000	19207	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1188	100	2,550	3,029,400	14	545,292	2,484,108	10,824,108	-	-	10,824,108	0.3
20171	โหนด	25242	155197	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	4	0	19	1619	13,000	21,047,000	19208	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	242	100	7,500	1,815,000	11	217,800	1,597,200	22,644,200	-	-	22,644,200	0.02
20172	โหนด	25243	155201	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	11,500	23,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	-	23,000	0.02	
20173	โหนด	25244	155202	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,500	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.02	
20174	โหนด	25245	155203	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.02	
20175	โหนด	25246	155232	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	9,500	275,500	19209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,500	297,500	16	65,450	232,050	507,550	-	-	507,550	0.02
20176	โหนด	25247	155233	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	9,500	285,000	19210	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	16	81,312	288,288	573,288	-	-	573,288	0.02
20177	โหนด	25252	155238	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	9,000	153,000	19211	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	34	214,368	155,232	308,232	-	308,232	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20178	โหนด	25253	155239	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	9,000	225,000	19212	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	16	83,160	378,840	603,840	-	603,840	-	-
20179	โหนด	25254	155240	ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	9,000	423,000	19213	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	23	610,080	45,920	468,920	-	-	468,920	0.02
20180	โหนด	25256	155296	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	19214	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	500	100	8,400	4,200,000	8	336,000	3,864,000	6,264,000	-	6,264,000	-	-
20181	โหนด	25248	155319	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,500	420,000	19215	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	32	74,844	63,756	483,756	-	-	483,756	0.02
20182	โหนด	25259	155325	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.9	29.9	12,000	358,800	19216	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	177,600	562,400	921,200	-	921,200	-	-
20183	โหนด	25260	155326	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	12,000	238,800	19217	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	177,600	562,400	801,200	-	-	801,200	0.02
20184	โหนด	25261	155327	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	19218	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	755,040	-	755,040	-	-
20185	โหนด	25262	155328	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.8	19.8	12,000	237,600	19219	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	162,800	577,200	814,800	-	814,800	-	-
20186	โหนด	25263	155329	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	19220	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	755,040	-	-	755,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20187	โหนด	25264	155330	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	19221	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	18	162,800	577,200	817,200	-	817,200	-	-
20188	โหนด	25265	155331	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	19222	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	18	192,400	547,600	787,600	-	787,600	-	-
20189	โหนด	25266	155332	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	19223	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	18	98,800	281,200	521,200	-	521,200	-	-
20190	โหนด	25267	155336	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,000	270,000	19224	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	355,200	532,800	802,800	-	802,800	-	-
20191	โหนด	25268	155337	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	12,000	238,800	19225	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	355,200	532,800	771,600	-	771,600	-	-
20192	โหนด	25269	155338	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	19226	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	355,200	532,800	772,800	-	772,800	-	-
20193	โหนด	25270	155339	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	12,000	244,800	19227	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	177,600	562,400	807,200	-	807,200	-	-
20194	โหนด	25271	155340	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	12,000	236,400	19228	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	32	399,600	340,400	576,800	-	-	576,800	0.02
20195	โหนด	25272	155341	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	19229	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	755,040	-	755,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20196	โหนด	25273	155342	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	12,000	238,800	19230	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	16	133,200	606,800	845,600	-	845,600	-	-
20197	โหนด	25274	155343	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	19231	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	891,200	-	891,200	-	-
20198	โหนด	25275	155348	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	3	2	3	1403	7,500	10,522,500	19232	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	36	366,048	27,552	10,550,052	-	-	10,550,052	0.02
20199	โหนด	25276	155367	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	58	158	6,500	1,027,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,000	-	-	1,027,000	0.3
20200	โหนด	25277	155368	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	24	524	5,700	2,986,800	19233	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	14	136,080	835,920	3,822,720	-	3,822,720	-	-
20201	โหนด	25278	155370	ต.บ้านสวน	2	0	3	43	343	8,000	2,744,000	19234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	12	119,000	731,000	3,475,000	-	3,475,000	-	-
20202	โหนด	25279	155371	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	8,000	632,000	19235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	20	122,400	285,600	917,600	-	917,600	-	-
20203	โหนด	25281	155373	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	3,000	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.02
20204	โหนด	25282	155374	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	4,550	168,350	19236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	31	48,960	53,040	221,390	-	221,390	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20205	โหนด	25283	155375	ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,000	330,000	19237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	73	100	8,500	620,500	6	37,230	583,270	913,270	-	-	913,270	0.02
20206	โหนด	25284	155381	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	1	1	5,250	5,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250	-	5,250	-	-
20207	โหนด	2590	155610	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	9,500	133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000	-	-	133,000	0.02
20208	โหนด	2591	155611	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	9,500	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	-	66,500	0.02
20209	โหนด	25292	155623	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	55	55	10,500	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	577,500	-	-
20210	โหนด	25293	155624	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	3,500	80,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500	-	80,500	-	-
20211	โหนด	25297	155673	ต.บ้านสวน	3	2	3	62	1162	30,000	34,860,000	19238	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	900	100	2,550	2,295,000	12	321,300	1,973,700	36,833,700	-	-	36,833,700	0.3
20212	โหนด	25298	155675	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	3,000	96,000	19239	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	2,550	142,800	10	14,280	128,520	224,520	-	-	224,520	0.02
20213	โหนด	25299	155676	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	3,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20214	โหนด	25300	155682	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	3,000	66,000	19240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	27	104,720	133,280	199,280	-	-	199,280	0.02
20215	โหนด	25301	155683	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	3,000	126,000	19241	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	21	206,976	439,824	565,824	-	-	565,824	0.02
20216	โหนด	25302	155711	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.5	20.5	40,000	820,000	19242	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,728,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	576,060	-	576,060	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,152,292	-	1,152,292	0.02
20217	โหนด	25303	155712	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.1	20.1	40,000	804,000	19243	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,712,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	570,727	-	570,727	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,141,625	-	1,141,625	0.02
20218	โหนด	25304	155713	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.1	20.1	40,000	804,000	19244	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,712,352	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	570,727	-	570,727	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,141,625	-	1,141,625	0.02
20219	โหนด	25305	155714	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.2	20.2	40,000	808,000	19245	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,716,352	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	572,060	-	572,060	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,144,292	-	1,144,292	0.02
20220	โหนด	25306	155715	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	40,000	812,000	19246	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,720,352	-	-	-	1,720,352	0.02
20221	โหนด	25307	155716	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	40.2	40.2	40,000	1,608,000	19247	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	17	358,560	1,135,440	2,743,440	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	914,389	-	914,389	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,829,051	-	1,829,051	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20222	โหนด	25308	155729	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	30	430	5,000	2,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,150,000	-	2,150,000	-	-	
20223	โหนด	5118	155738	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	2	1	0	0	400	4,400	1,760,000	19248	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,400	3,628,800	16	798,336	2,830,464	4,590,464	-	4,590,464	-	-
20224	โหนด	56309	155845	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	3,500	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
20225	โหนด	25315	155861	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	88	88	61,500	5,412,000	19249	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	37	516,096	290,304	5,702,304	-	-	5,702,304	0.02
												19250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	6	100	8,500	51,000	37	32,640	18,360	18,360	-	-	18,360	0.02
					3	0	2	0	200	61,500	12,300,000	19251	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,850	561,600	37	359,424	202,176	12,502,176	-	-	12,502,176	0.3
												19252	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	37	239,616	134,784	134,784	-	-	134,784	0.3
					5	1	0	0	400	61,500	24,600,000	19253	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	37	1,784,832	1,003,968	25,603,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	7,315,054	-	7,315,054	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	18,288,914	18,288,914	-	-
					2	0	2	0	200	61,500	12,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300,000	-	-	12,300,000	0.02	
20226	โฉนด	10803	155919	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	3	0	0	1200	3,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	3,600,000	-	-	
20227	โฉนด	25317	155977	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	19254	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	892,640	-	892,640	-	-
20228	โฉนด	25323	156186	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
20229	โฉนด	25324	156191	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	11	48,960	359,040	1,049,040	-	1,049,040	-	-
20230	โฉนด	25327	156194	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.4	62.4	12,000	748,800	19256	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	8,400	1,293,600	16	284,592	1,009,008	1,757,808	-	-	1,757,808	0.02
20231	โฉนด	25328	156195	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	12,000	758,400	19257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	11	40,800	299,200	1,057,600	-	-	1,057,600	0.02
20232	โฉนด	25330	156197	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.7	62.7	12,000	752,400	19258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	19	228,480	587,520	1,339,920	-	1,339,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20233	โหนด	25332	156201	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	80	180	10,500	1,890,000	19259	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	286	100	5,850	1,673,100	5	83,655	1,589,445	3,479,445	-	-	3,479,445	0.3
20234	โหนด	25333	156203	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	22.4	122.4	3,000	367,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,200	-	-	367,200	0.02
20235	โหนด	25334	156319	ต.บ้านสวน	2	0	0	33.6	33.6	12,000	403,200	19260	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	191,808	873,792	1,276,992	-	1,276,992	-	-
20236	โหนด	25335	156320	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	19261	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	213,120	852,480	1,150,080	-	-	1,150,080	0.02
20237	โหนด	25336	156321	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	19262	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,128,768	-	-	1,128,768	0.02
20238	โหนด	25337	156322	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	19263	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	213,120	852,480	1,150,080	-	1,150,080	-	-
20239	โหนด	25338	156323	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	19264	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,128,768	-	-	1,128,768	0.02
20240	โหนด	25339	156324	ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	19265	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	191,808	873,792	1,171,392	-	1,171,392	-	-
20241	โหนด	25350	156396	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1.6	1.6	12,000	19,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200	-	19,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20242	โหนด	25351	156397	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	12,000	684,000	19266	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	13	113,664	596,736	1,280,736	-	1,280,736	-	-
20243	โหนด	25352	156398	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	19267	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	16	189,440	757,760	1,165,760	-	1,165,760	-	-
20244	โหนด	25353	156399	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	19268	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	16	189,440	757,760	1,153,760	-	1,153,760	-	-
20245	โหนด	25354	156403	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	83	183	6,500	1,189,500	19269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	31	636,480	587,520	1,777,020	-	-	1,777,020	0.02
20246	โหนด	25355	156404	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	45	145	2,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	-	290,000	0.02	
20247	โหนด	25356	156405	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	6,500	793,000	19270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	31	424,320	391,680	1,184,680	-	1,184,680	-	-
					3	0	0	14	14	6,500	91,000	19271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	8,500	476,000	9	42,840	433,160	524,160	-	-	524,160	0.3
20248	โหนด	25357	156406	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	9,000	333,000	19272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	17	146,880	465,120	798,120	-	798,120	-	-
20249	โหนด	25358	156724	ต.บ้านสวน	2	0	0	16.1	16.1	10,000	161,000	19273	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	32	199,584	170,016	331,016	-	-	331,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20250	โหนด	25360	156726	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.1	16.1	10,000	161,000	19274	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	22	124,032	240,768	401,768	-	401,768	-	-
20251	โหนด	25365	156764	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	6,000	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	-	174,000	0.02
20252	โหนด	25368	156770	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	2	2	26	1026	5,000	5,130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,130,000	-	-	5,130,000	0.3
20253	โหนด	10827	156785	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
20254	โหนด	10828	156786	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
20255	โหนด	10829	156787	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
20256	โหนด	25370	156788	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	3	75	375	6,000	2,250,000	19275	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	2133	100	7,500	15,997,500	31	8,318,700	7,678,800	9,928,800	-	-	9,928,800	0.3
20257	โหนด	25371	156789	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	3	75	375	6,000	2,250,000	19276	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	1107	100	7,500	8,302,500	31	4,317,300	3,985,200	6,235,200	-	-	6,235,200	0.3
20258	โหนด	25372	156790	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	3	75	375	6,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20259	โหนด	25373	156791	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	3	75	375	6,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.3	
20260	โหนด	25374	156792	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	3	75	375	6,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.3	
20261	โหนด	10830	156801	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	9.7	109.7	39,500	4,333,150	19277	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	26	780,864	1,078,336	5,411,486	-	5,411,486	-	-
20262	โหนด	10831	156802	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	9.7	109.7	39,500	4,333,150	19278	109-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	26	752,640	1,039,360	5,372,510	-	5,372,510	-	-
20263	โหนด	10832	156803	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	9.8	109.8	39,500	4,337,100	19279	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	17	382,464	1,211,136	5,548,236	-	-	5,548,236	0.02
20264	โหนด	25375	156818	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02	
20265	โหนด	25376	156819	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	6,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-	
20266	โหนด	25377	156820	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	6,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-	
20267	โหนด	25378	156852	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	7,500	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20268	โหนด	25379	156853	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	70,000	840,000	19280	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,796,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	598,660	-	598,660	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,197,500	1,197,500	-	-
					3	0	0	23	23	70,000	1,610,000	19281	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	256.5	100	5,850	1,500,525	15	300,105	1,200,420	2,810,420	-	-	2,810,420	0.3
20269	โหนด	25380	156854	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	70,000	1,750,000	19282	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	11	179,280	1,314,720	3,064,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,043,249	2,043,249	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,021,471	-	1,021,471	0.3
20270	โหนด	25381	156855	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	70,000	1,750,000	19283	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	12	209,160	1,284,840	3,034,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,023,328	-	2,023,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,011,512	-	1,011,512	0.3
20271	โฉนด	25382	156856	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	70,000	1,750,000	19284	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	13	179,280	1,314,720	3,064,720	-	3,064,720	-	-
20272	โฉนด	25383	156857	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	70,000	1,750,000	19285	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	8,300	1,494,000	15	298,800	1,195,200	2,945,200	-	-	2,945,200	0.3
20273	โฉนด	25384	156858	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	70,000	1,750,000	19286	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	8,300	1,494,000	16	328,680	1,165,320	2,915,320	-	-	2,915,320	0.3
20274	โฉนด	25386	156908	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	19	119	5,000	595,000	19287	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	15	147,840	591,360	1,186,360	-	1,186,360	-	-
20275	โฉนด	25387	156931	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	80	180	12,000	2,160,000	19288	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,200	396,800	16	87,296	309,504	2,469,504	-	-	2,469,504	0.3
												19289	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	256	100	6,200	1,587,200	16	349,184	1,238,016	1,238,016	-	-	1,238,016	0.3
20276	โฉนด	25389	157164	ต.บ้านสวน	1	0	1	80	180	3,500	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
20277	โฉนด	25391	157213	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	17,500	437,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500	-	437,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
20278	โหนด	25394	157251	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.02	
20279	โหนด	25395	157255	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	9,500	313,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	-	313,500	0.02	
20280	โหนด	25396	157256	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	7,150	679,250	19290	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,100	2,332,800	25	1,982,880	349,920	1,029,170	-	1,029,170	-	-
20281	โหนด	25397	157931	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000	19291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	27	149,600	190,400	286,400	-	286,400	-	-
20282	โหนด	10879	158015	หมู่ 1 ต.หนองรี	1	0	2	0	200	2,650	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	530,000	-	-	
20283	โหนด	25401	158031	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	19292	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	106,560	781,440	1,079,040	-	1,079,040	-	-
20284	โหนด	25402	158032	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	19293	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	213,120	852,480	1,150,080	-	1,150,080	-	-
20285	โหนด	25403	158033	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	19294	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	127,872	937,728	1,235,328	-	1,235,328	-	-
20286	โหนด	25404	158034	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.6	33.6	12,000	403,200	19295	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,234,368	-	-	1,234,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20287	โหนด	25405	158035	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	19296	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,128,768	-	-	1,128,768	0.02
20288	โหนด	25406	158036	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	19297	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	13	170,496	895,104	1,192,704	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	894,528	894,528	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	298,176	-	298,176	0.3	
20289	โหนด	25407	158037	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	19298	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	213,120	852,480	1,150,080	-	1,150,080	-	-
20290	โหนด	25408	158038	ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	19299	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,128,768	-	-	1,128,768	0.02
20291	โหนด	25409	158039	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	19300	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,128,768	-	1,128,768	-	-
20292	โหนด	25410	158051	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	46	146	30,000	4,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,380,000	-	-	4,380,000	0.3
20293	โหนด	25411	158052	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	85	85	30,000	2,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000	-	-	2,550,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20294	โหนด	25412	158053	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	30,000	2,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000	-	-	2,760,000	0.3	
20295	โหนด	25413	158054	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	56	256	15,000	3,840,000	19301	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	384	100	2,550	979,200	10	97,920	881,280	4,721,280	-	-	4,721,280	0.3
20296	โหนด	25414	158055	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	89	189	4,550	859,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,950	-	-	859,950	0.3	
20297	โหนด	25415	158056	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	65	165	6,000	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.3	
20298	โหนด	2516	158057	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	3	0	300	26,500	7,950,000	19302	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	640	100	6,950	4,448,000	57	3,380,480	1,067,520	9,017,520	-	-	9,017,520	0.3
20299	โหนด	5160	158081	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	30.4	30.4	5,000	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	-	152,000	0.01	
20300	โหนด	25418	158180	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.8	33.8	12,000	405,600	19303	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	14	191,808	873,792	1,279,392	-	-	1,279,392	0.02
20301	โหนด	25419	158181	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	19304	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	213,120	674,880	972,480	-	-	972,480	0.02
20302	โหนด	25420	158182	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	19305	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,128,768	-	-	1,128,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20303	โหนด	25421	158183	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	19306	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,128,768	-	-	1,128,768	0.02
20304	โหนด	25422	158184	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	19307	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	170,496	895,104	1,192,704	-	1,192,704	-	-
20305	โหนด	25423	158185	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	19308	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120.13	100	7,400	888,962	16	195,572	693,390	990,990	-	990,990	-	-
20306	โหนด	25424	158258	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.7	24.7	12,000	296,400	19309	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	-	2	144	100	7,400	1,065,600	21	-	1,065,600	1,362,000	-	1,362,000	-	-
20307	โหนด	25425	158259	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.7	24.7	12,000	296,400	19310	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,127,568	-	-	1,127,568	0.02
20308	โหนด	25426	158275	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	3,250	3,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250	-	-	3,250	0.02
20309	โหนด	25427	158279	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	29.2	229.2	8,750	2,005,500	19311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	11	81,600	598,400	2,603,900	-	2,603,900	-	-
					2	0	0	50	50	8,750	437,500	19312	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	37	1,078,800	81,200	518,700	-	-	518,700	0.02
												19313	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	37	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20310	โหนด	10888	158292	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	1	0	70	470	1,500	705,000	19314	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1188	100	5,850	6,949,800	20	2,084,940	4,864,860	5,569,860	-	-	5,569,860	0.3
20311	โหนด	25428	158306	ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	3,000	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	-	147,000	0.02
20312	โหนด	25429	158409	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	69	169	5,000	845,000	19315	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	1,573,160	-	-	1,573,160	0.02
												19316	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	728,160	-	-	728,160	0.02
20313	โหนด	25430	158410	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	0	28	428	8,750	3,745,000	19317	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,400	3,400,000	6	204,000	3,196,000	6,941,000	-	-	6,941,000	0.3
												19318	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,200	111,600	6	6,696	104,904	104,904	-	-	104,904	0.3
20314	โหนด	25431	158411	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	69	269	10,500	2,824,500	19319	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	14	43,659	198,891	3,023,391	-	-	3,023,391	0.02
												19320	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	14	43,659	198,891	198,891	-	-	198,891	0.02
												19321	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	14	43,659	198,891	198,891	-	-	198,891	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												19322	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	14	43,659	198,891	198,891	-	-	198,891	0.02
												19323	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	14	43,659	198,891	198,891	-	-	198,891	0.02
												19324	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	14	43,659	198,891	198,891	-	-	198,891	0.02
												19325	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	14	43,659	198,891	198,891	-	-	198,891	0.02
												19326	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	14	43,659	198,891	198,891	-	-	198,891	0.02
												19327	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	14	43,659	198,891	198,891	-	-	198,891	0.02
												19328	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	14	43,659	198,891	198,891	-	-	198,891	0.02
20315	โหนด	25432	158427	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	19329	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,700	577,500	31	300,300	277,200	397,200	-	-	397,200	0.02
20316	โหนด	5170	159056	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	5	0	0	31.3	31.3	3,000	93,900	19330	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,073,964	-	-	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	238,635	-	238,635	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	835,329	-	835,329	0.02
20317	โฉนด	5172	159058	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	2	0	0	28.4	28.4	3,000	85,200	19331	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	15	215,136	980,064	1,065,264	-	1,065,264	-	-
20318	โฉนด	5174	159060	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.5	26.5	3,000	79,500	19332	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	15	318,720	1,274,880	1,354,380	-	1,354,380	-	-
20319	โฉนด	27995	159111	ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
20320	โฉนด	25548	159140	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,500	612,500	19333	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	18	262,080	745,920	1,358,420	-	-	1,358,420	0.02
20321	โฉนด	25550	159142	หมู่ 2 ต.บ้านสวน								19334	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	17	322,560	1,021,440	1,021,440	-	1,021,440	-	-
20322	โฉนด	25554	159214	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	9,500	608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000	-	608,000	-	-
20323	โฉนด	25555	159245	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	12,000	1,272,000	19335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	38	100	8,500	323,000	11	109,820	213,180	1,485,180	-	1,485,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												19336	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	8,400	1,142,400	11	137,088	1,005,312	1,005,312	-	-	1,005,312	0.02
20324	โฉนด	5211	159267	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	3,000	63,000	19337	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	624	100	8,300	5,179,200	30	2,589,600	2,589,600	2,652,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	89.74	-	-	-	-	-	-	2,380,443	2,380,443	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.26	-	-	-	-	-	-	272,157	-	272,157	0.3
20325	โฉนด	5212	159268	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	3,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-
20326	โฉนด	5213	159269	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	5	0	0	20	20	3,000	60,000	19338	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	992,256	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	661,537	661,537	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	330,719	-	330,719	0.3
20327	โฉนด	5216	159272	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	3	0	0	19	19	3,000	57,000	19339	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	8,300	1,494,000	15	298,800	1,195,200	1,252,200	-	-	1,252,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20328	โหนด	5217	159273	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	3,000	57,000	19340	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,037,064	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	345,653	-	345,653	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	691,411	-	691,411	0.02
20329	โหนด	2556	159276	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	19341	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	19	265,440	682,560	972,560	-	972,560	-	-
20330	โหนด	25557	159277	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	19342	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	19	265,440	682,560	972,560	-	972,560	-	-
20331	โหนด	25565	159406	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19343	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	15	98,496	448,704	736,704	-	736,704	-	-
20332	โหนด	2557	159408	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19344	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	26	210,672	343,728	631,728	-	631,728	-	-
20333	โหนด	25569	159410	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19345	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	16	120,384	426,816	714,816	-	-	714,816	0.02
20334	โหนด	25570	159411	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19346	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	16	120,384	426,816	714,816	-	714,816	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20335	โหนด	25571	159522	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	9.4	9.4	4,250	39,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,950	-	-	39,950	0.3	
20336	โหนด	25577	159554	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	19347	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	11	193,536	1,419,264	1,739,264	-	-	1,739,264	0.02
20337	โหนด	25573	159555	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	19348	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	15	322,560	1,290,240	1,600,240	-	-	1,600,240	0.02
20338	โหนด	25574	159556	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	19349	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	15	284,160	1,136,640	1,446,640	-	-	1,446,640	0.02
20339	โหนด	25575	159557	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	19350	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	15	284,160	1,136,640	1,446,640	-	1,446,640	-	-
20340	โหนด	25577	159559	ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	19351	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	1,845,600	-	1,845,600	-	-
20341	โหนด	25578	159566	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	77	77	12,000	924,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000	-	-	924,000	0.3	
20342	โหนด	25579	159567	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19352	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	16	120,384	426,816	714,816	-	714,816	-	-
20343	โหนด	25581	159569	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19353	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	22	186,048	361,152	649,152	-	649,152	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20344	โหนด	25583	159571	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19354	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	15	87,552	459,648	747,648	-	747,648	-	-
20345	โหนด	15326	159572	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	19355	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	15	87,552	459,648	719,648	-	719,648	-	-
20346	โหนด	25585	159689	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	6,000	516,000	19356	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,400	302,400	4	12,096	290,304	806,304	-	-	806,304	0.02
20347	โหนด	25586	159690	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000	-	-	522,000	0.02	
20348	โหนด	25587	159691	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000	19357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	41	293,760	114,240	636,240	-	636,240	-	-
20349	โหนด	25588	159692	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000	19358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	31	477,360	440,640	962,640	-	962,640	-	-
20350	โหนด	25589	159693	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	87	87	6,000	522,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000	-	522,000	-	-	
20351	โหนด	25590	159702	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	8	108	6,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.3	
20352	โหนด	25591	159703	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	8	108	6,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20353	โหนด	25592	159704	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	57	157	6,000	942,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000	-	-	942,000	0.3	
20354	โหนด	25593	159705	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	33	133	6,000	798,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000	-	-	798,000	0.3	
20355	โหนด	25594	159706	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	7	107	6,000	642,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000	-	-	642,000	0.3	
20356	โหนด	25595	159707	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	7	107	6,000	642,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000	-	-	642,000	0.3	
20357	โหนด	25596	159708	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	19	119	6,000	714,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000	-	-	714,000	0.3	
20358	โหนด	25597	159709	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	32	132	6,000	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.3	
20359	โหนด	5222	159744	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	3	0	3	6	306	3,000	918,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000	-	-	918,000	0.3	
20360	โหนด	5223	159745	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	98	298	2,650	789,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,700	-	-	789,700	0.3	
20361	โหนด	5225	159747	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	5	0	0	28	28	3,000	84,000	19359	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	3	59,760	1,932,240	2,016,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,848,287	1,848,287	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	167,953	-	167,953	0.3
20362	โฉนด	5228	159773	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	74.4	74.4	10,000	744,000	19360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	2,082,240	-	2,082,240	-	-
20363	โฉนด	5229	159774	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	66.7	66.7	10,000	667,000	19361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	2,005,240	-	2,005,240	-	-
20364	โฉนด	5230	159775	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	65.8	65.8	10,000	658,000	19362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,963,600	-	-	1,963,600	0.02
20365	โฉนด	5231	159776	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	60.6	60.6	10,000	606,000	19363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,911,600	-	-	1,911,600	0.02
20366	โฉนด	5232	159777	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	55.5	55.5	10,000	555,000	19364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,860,600	-	1,860,600	-	-
20367	โฉนด	5233	159778	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	53.5	53.5	10,000	535,000	19365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,873,240	-	1,873,240	-	-
20368	โฉนด	5234	159779	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	54.3	54.3	10,000	543,000	19366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,848,600	-	-	1,848,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20369	โฉนด	5235	159780	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	58.4	58.4	10,000	584,000	19367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,922,240	-	-	1,922,240	0.02
20370	โฉนด	5236	159781	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	59	59	10,000	590,000	19368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,928,240	-	-	1,928,240	0.02
20371	โฉนด	5237	159782	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	59.4	59.4	10,000	594,000	19369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,899,600	-	1,899,600	-	-
20372	โฉนด	5238	159783	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	59.8	59.8	10,000	598,000	19370	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	32	100	7,600	243,200	15	48,640	194,560	792,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	99,070	-	99,070	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	693,490	693,490	-	-
20373	โฉนด	5239	159784	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	65.3	65.3	10,000	653,000	19371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,958,600	-	1,958,600	-	-
20374	โฉนด	5240	159785	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	71.3	71.3	10,000	713,000	19372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	2,051,240	-	2,051,240	-	-
20375	โฉนด	5241	159786	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	66.3	66.3	10,000	663,000	19373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,968,600	-	1,968,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20376	โหนด	5242	159787	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.3	50.3	10,000	503,000	19374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,841,240	-	-	1,841,240	0.02
20377	โหนด	5243	159788	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.2	50.2	10,000	502,000	19375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,840,240	-	1,840,240	-	-
20378	โหนด	5244	159789	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.2	50.2	10,000	502,000	19376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 4 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,807,600	-	1,807,600	-	-
20379	โหนด	5245	159790	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.3	50.3	10,000	503,000	19377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,841,240	-	1,841,240	-	-
20380	โหนด	5246	159791	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	91.9	91.9	10,000	919,000	19378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	2,257,240	-	2,257,240	-	-
20381	โหนด	5247	159792	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	86.3	86.3	10,000	863,000	19379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	2,168,600	-	-	2,168,600	0.02
20382	โหนด	5248	159793	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.6	50.6	10,000	506,000	19380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,844,240	-	1,844,240	-	-
20383	โหนด	5249	159794	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.6	50.6	10,000	506,000	19381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,811,600	-	-	1,811,600	0.02
20384	โหนด	5250	159795	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.5	50.5	10,000	505,000	19382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,810,600	-	-	1,810,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20385	โฉนด	5251	159796	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.5	50.5	10,000	505,000	19383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,810,600	-	1,810,600	-	-
20386	โฉนด	5252	159797	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.6	50.6	10,000	506,000	19384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,844,240	-	1,844,240	-	-
20387	โฉนด	5253	159798	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.6	50.6	10,000	506,000	19385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,844,240	-	1,844,240	-	-
20388	โฉนด	5254	159799	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.6	50.6	10,000	506,000	19386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,844,240	-	1,844,240	-	-
20389	โฉนด	5255	159800	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	65	65	10,000	650,000	19387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	192	100	8,500	1,632,000	15	-	1,632,000	2,282,000	-	-	2,282,000	0.02
20390	โฉนด	5256	159801	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	99	199	10,000	1,990,000	19388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,990,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	192	100	8,500	1,632,000	-	326,400	1,305,600	1,305,600	-	-	-	-
20391	โฉนด	5257	159802	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	60.6	60.6	10,000	606,000	19389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,911,600	-	-	1,911,600	0.02
20392	โฉนด	5258	159803	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	60.8	60.8	10,000	608,000	19390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	14	47,600	292,400	900,400	-	900,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20393	โฉนด	5259	159804	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.7	50.7	10,000	507,000	19391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,812,600	-	1,812,600	-	-
20394	โฉนด	5260	159805	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	52.4	52.4	10,000	524,000	19392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,862,240	-	1,862,240	-	-
20395	โฉนด	5261	159806	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	54.4	54.4	10,000	544,000	19393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,849,600	-	-	1,849,600	0.02
20396	โฉนด	5262	159807	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	55.2	55.2	10,000	552,000	19394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	192	100	8,500	1,632,000	15	-	1,632,000	2,184,000	-	2,184,000	-	-
20397	โฉนด	5263	159808	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	55.2	55.2	1,000	55,200	19395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,393,440	-	1,393,440	-	-
20398	โฉนด	5264	159809	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	55.1	55.1	10,000	551,000	19396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,856,600	-	-	1,856,600	0.02
20399	โฉนด	5265	159810	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	55.1	55.1	10,000	551,000	19397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,856,600	-	-	1,856,600	0.02
20400	โฉนด	5266	159811	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	55.1	55.1	10,000	551,000	19398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,856,600	-	-	1,856,600	0.02
20401	โฉนด	5267	159812	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	55.1	55.1	10,000	551,000	19399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,856,600	-	1,856,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20402	โหนด	5268	159813	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	79.1	79.1	10,000	791,000	19400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	192	100	8,500	1,632,000	15	-	1,632,000	2,423,000	-	2,423,000	-	-
20403	โหนด	5269	159814	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	10,000	516,000	19401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,821,600	-	1,821,600	-	-
20404	โหนด	5270	159815	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,839,240	-	1,839,240	-	-
20405	โหนด	5271	159816	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	13	228,480	1,403,520	1,904,520	-	1,904,520	-	-
20406	โหนด	5272	159817	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	10,000	508,000	19404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,846,240	-	1,846,240	-	-
20407	โหนด	5273	159818	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	10,000	508,000	19405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,813,600	-	-	1,813,600	0.02
20408	โหนด	5274	159819	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	15	136,000	544,000	1,045,000	-	1,045,000	-	-
20409	โหนด	5275	159820	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	14	122,400	557,600	1,058,600	-	1,058,600	-	-
20410	โหนด	5276	159821	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.5	56.5	10,000	565,000	19408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,870,600	-	-	1,870,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20411	โหนด	5277	159822	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.4	58.4	10,000	584,000	19409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,922,240	-	1,922,240	-	-
20412	โหนด	5278	159823	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	1,806,600	-	-
20413	โหนด	5279	159824	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,839,240	-	1,839,240	-	-
20414	โหนด	5280	159825	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,839,240	-	1,839,240	-	-
20415	โหนด	5281	159826	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,500	497,250	16	89,505	407,745	908,745	-	908,745	-	-
20416	โหนด	5282	159827	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	192	100	8,500	1,632,000	15	-	1,632,000	2,133,000	-	2,133,000	-	-
20417	โหนด	5283	159828	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,839,240	-	1,839,240	-	-
20418	โหนด	5284	159829	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	-	1,806,600	0.02
20419	โหนด	5285	159830	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	192	100	8,500	1,632,000	15	-	1,632,000	2,133,000	-	-	2,133,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20420	โหนด	5286	159831	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	1,806,600	-	-
20421	โหนด	5287	159832	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	10,000	508,000	19419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,846,240	-	1,846,240	-	-
20422	โหนด	5288	159833	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	10,000	508,000	19420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,813,600	-	1,813,600	-	-
20423	โหนด	5289	159834	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	1,806,600	-	-
20424	โหนด	5290	159835	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,500	497,250	15	99,450	397,800	898,800	-	-	898,800	0.02
20425	โหนด	5291	159836	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	13	261,120	1,370,880	1,871,880	-	-	1,871,880	0.02
20426	โหนด	5292	159837	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	1,806,600	-	-
20427	โหนด	5293	159838	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	16	89,760	318,240	819,240	-	819,240	-	-
20428	โหนด		159839	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	1,806,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20429	โหนด	5295	159840	ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	15	102,000	408,000	909,000	-	909,000	-	-
20430	โหนด	5296	159841	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	1,806,600	-	-
20431	โหนด	5297	159842	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	1,806,600	-	-
20432	โหนด	5298	159843	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	63.2	63.2	10,000	632,000	19430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	13	261,120	1,370,880	2,002,880	-	-	2,002,880	0.02
20433	โหนด	5299	159844	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	71.6	71.6	10,000	716,000	19431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	2,054,240	-	2,054,240	-	-
20434	โหนด	5300	159845	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	1,806,600	-	-
20435	โหนด	5301	159846	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	1,806,600	-	-
20436	โหนด	5302	159847	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	14	122,400	557,600	1,058,600	-	-	1,058,600	0.02
20437	โหนด	5303	159848	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	-	1,806,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20438	โฉนด	5304	159849	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,839,240	-	1,839,240	-	-
20439	โฉนด	5305	159850	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	-	1,806,600	0.02
20440	โฉนด	5306	159851	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	-	1,806,600	0.02
20441	โฉนด	5307	159852	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	-	1,806,600	0.02
20442	โฉนด	5308	159853	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	192	100	8,500	1,632,000	13	-	1,632,000	2,133,000	-	-	2,133,000	0.02
20443	โฉนด	5309	159854	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	10,000	508,000	19441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,813,600	-	1,813,600	-	-
20444	โฉนด	5310	159855	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.8	50.8	10,000	508,000	19442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,846,240	-	1,846,240	-	-
20445	โฉนด	5311	159856	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19443	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,839,240	-	1,839,240	-	-
20446	โฉนด	5312	159857	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50.1	100	8,500	425,850	15	76,653	349,197	850,197	-	850,197	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20447	โฉนด	5313	159858	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	15	136,000	544,000	1,045,000	-	1,045,000	-	-
20448	โฉนด	5314	159859	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	16	224,400	795,600	1,296,600	-	-	1,296,600	0.02
20449	โฉนด	5315	159860	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	-	1,806,600	0.02
20450	โฉนด	5316	159861	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	-	1,806,600	0.02
20451	โฉนด	5317	159862	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	14	73,440	334,560	835,560	-	-	835,560	0.02
20452	โฉนด	5318	159863	ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	15	81,600	428,400	929,400	-	929,400	-	-
20453	โฉนด	5319	159864	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	1,806,600	-	-
20454	โฉนด	5320	159865	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	75.5	75.5	10,000	755,000	19452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	2,093,240	-	2,093,240	-	-
20455	โฉนด	5321	159866	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	1	6.9	106.9	10,000	1,069,000	19453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	13	195,840	1,028,160	2,097,160	-	-	2,097,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20456	โฉนด	5322	159867	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.8	50.8	10,000	508,000	19454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,813,600	-	1,813,600	-	-
20457	โฉนด	5323	159868	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.8	50.8	10,000	508,000	19455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,813,600	-	-	1,813,600	0.02
20458	โฉนด	5324	159869	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.8	50.8	10,000	508,000	19456	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,846,240	-	1,846,240	-	-
20459	โฉนด	5325	159870	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	76.5	76.5	10,000	765,000	19457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	2,070,600	-	-	2,070,600	0.02
20460	โฉนด	5326	159871	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	92.8	92.8	10,000	928,000	19458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,500	497,250	13	59,670	437,580	1,365,580	-	1,365,580	-	-
20461	โฉนด	5327	159872	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	67.4	67.4	10,000	674,000	19459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	2,012,240	-	2,012,240	-	-
20462	โฉนด	5328	159873	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	71.3	71.3	10,000	713,000	19460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	2,051,240	-	2,051,240	-	-
20463	โฉนด	5329	159874	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	-	1,806,600	0.02
20464	โฉนด	5330	159875	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,806,600	-	-	1,806,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20465	โฉนด	5331	159876	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.8	50.8	10,000	508,000	19463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,813,600	-	-	1,813,600	0.02
20466	โฉนด	5332	159877	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	10,000	508,000	19464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,813,600	-	1,813,600	-	-
20467	โฉนด	5333	159878	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19465	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,839,240	-	1,839,240	-	-
20468	โฉนด	5334	159879	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	19466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	192	100	8,500	1,632,000	15	-	1,632,000	2,133,000	-	2,133,000	-	-
20469	โฉนด	5335	159880	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	65.2	65.2	10,000	652,000	19467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,990,240	-	1,990,240	-	-
20470	โฉนด	5336	159881	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	67	67	10,000	670,000	19468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	2,008,240	-	2,008,240	-	-
20471	โฉนด	5337	159882	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.8	50.8	10,000	508,000	19469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,846,240	-	1,846,240	-	-
20472	โฉนด	5338	159883	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.8	50.8	10,000	508,000	19470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,813,600	-	-	1,813,600	0.02
20473	โฉนด	5339	159884	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.7	50.7	10,000	507,000	19471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,812,600	-	-	1,812,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20474	โฉนด	5340	159885	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.7	50.7	10,000	507,000	19472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,845,240	-	1,845,240	-	-
20475	โฉนด	5341	159886	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.8	50.8	10,000	508,000	19473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,846,240	-	1,846,240	-	-
20476	โฉนด	5342	159887	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.8	50.8	10,000	508,000	19474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	326,400	1,305,600	1,813,600	-	1,813,600	-	-
20477	โฉนด	5343	159888	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	62.5	62.5	10,000	625,000	19475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	293,760	1,338,240	1,963,240	-	1,963,240	-	-
20478	โฉนด	25615	159900	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	54	54	55,000	2,970,000	19476	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	8,300	3,585,600	31	1,864,512	1,721,088	4,691,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,563,540	-	1,563,540	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,127,548	-	3,127,548	0.02
20479	โฉนด	25616	159901	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	55,000	1,375,000	19477	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	8,300	3,585,600	31	1,864,512	1,721,088	3,096,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,031,926	-	1,031,926	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,064,162	-	2,064,162	0.02
20480	โฉนด	25614	159902	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	17,500	1,750,000	19478	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,000	1,680,000	22	571,200	1,108,800	2,858,800	-	-	2,858,800	0.02
20481	โฉนด	25619	159904	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	66.1	66.1	6,000	396,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,600	-	396,600	-	-
20482	โฉนด	25620	160055	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	6,000	624,000	19479	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,900	1,137,600	16	227,520	910,080	1,534,080	-	-	1,534,080	0.02
20483	โฉนด	25621	160056	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	19480	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	16	243,936	864,864	1,464,864	-	-	1,464,864	0.02
												19481	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	16	40,656	144,144	144,144	-	-	144,144	0.02
20484	โฉนด	85622	160057	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000	19482	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	16	243,936	864,864	1,714,864	-	-	1,714,864	0.02
												19483	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	16	40,656	144,144	144,144	-	-	144,144	0.02
20485	โฉนด	25623	160058	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	91	291	7,450	2,167,950	19484	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	16	116,864	414,336	2,582,286	-	2,582,286	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												19485	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	16	40,656	144,144	144,144	-	144,144	-	-
												19486	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	408	100	7,700	3,141,600	16	691,152	2,450,448	2,450,448	-	-	2,450,448	0.02
												19487	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	16	40,656	144,144	144,144	-	-	144,144	0.02
20486	โฉนด	25624	160061	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	84.3	84.3	12,000	1,011,600	19488	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	272,160	1,239,840	2,251,440	-	2,251,440	-	-
20487	โฉนด	25625	160062	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	19489	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	272,160	1,239,840	1,959,840	-	1,959,840	-	-
20488	โฉนด	25626	160063	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	12,000	674,400	19490	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	21	568,320	1,207,680	1,882,080	-	1,882,080	-	-
20489	โฉนด	25627	160064	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	12,000	675,600	19491	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	302,400	1,209,600	1,885,200	-	-	1,885,200	0.02
20490	โฉนด	25628	160065	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	12,000	675,600	19492	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	302,400	1,209,600	1,885,200	-	1,885,200	-	-
20491	โฉนด	25692	160066	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	19493	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,899,360	-	-	1,899,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20492	โหนด	25630	160067	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	80.7	80.7	12,000	968,400	19494	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	2,147,760	-	-	2,147,760	0.02
20493	โหนด	25631	160068	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	14.8	114.8	12,000	1,377,600	19495	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	333	100	2,550	849,150	26	356,643	492,507	1,870,107	-	-	1,870,107	0.02
20494	โหนด	25632	160069	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.7	68.7	12,000	824,400	19496	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	26	604,800	907,200	1,731,600	-	1,731,600	-	-
20495	โหนด	25634	160071	ต.บ้านสวน	2	0	0	94.5	94.5	12,000	1,134,000	19497	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	2,313,360	-	2,313,360	-	-
20496	โหนด	25635	160072	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	85.9	85.9	12,000	1,030,800	19498	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	16	354,816	1,257,984	2,288,784	-	-	2,288,784	0.02
20497	โหนด	25636	160073	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.4	61.4	12,000	736,800	19499	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,916,160	-	1,916,160	-	-
20498	โหนด	25637	160074	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19500	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,869,360	-	-	1,869,360	0.02
20499	โหนด	25638	160075	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19501	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,869,360	-	1,869,360	-	-
20500	โหนด	25639	160076	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19502	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,869,360	-	1,869,360	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
20501	โหนด	25640	160077	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19503	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	302,400	1,209,600	1,899,600	-	1,899,600	-	-
20502	โหนด	25641	160078	ต.บ้านสวน	2	0	0	57.4	57.4	12,000	688,800	19504	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	272,160	1,239,840	1,928,640	-	1,928,640	-	-
20503	โหนด	25642	160079	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	79.7	79.7	12,000	956,400	19505	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	302,400	1,209,600	2,166,000	-	2,166,000	-	-
20504	โหนด	25643	160080	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19506	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	241,920	1,270,080	1,960,080	-	1,960,080	-	-
20505	โหนด	25644	160081	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19507	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	8	106,560	1,669,440	2,359,440	-	2,359,440	-	-
20506	โหนด	25645	160082	ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19508	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	272,160	1,239,840	1,929,840	-	1,929,840	-	-
20507	โหนด	25646	160083	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19509	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	546	100	8,400	4,586,400	15	917,280	3,669,120	4,359,120	-	4,359,120	-	-
20508	โหนด	25647	160084	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	690,000	-	-
20509	โหนด	25648	160085	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	690,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20510	โหนด	25649	160086	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.4	57.4	12,000	688,800	19510	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,868,160	-	1,868,160	-	-
20511	โหนด	25650	160087	ต.บ้านสวน	2	0	0	86.8	86.8	12,000	1,041,600	19511	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	14	362,880	1,653,120	2,694,720	-	2,694,720	-	-
20512	โหนด	25651	160088	ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	12,000	828,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000	-	828,000	-	-
20513	โหนด	25652	160089	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19512	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,869,360	-	-	1,869,360	0.02
20514	โหนด	25653	160090	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19513	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	16	443,520	1,572,480	2,262,480	-	-	2,262,480	0.02
20515	โหนด	25654	160091	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.3
20516	โหนด	25654	160091	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19514	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	16	443,520	1,572,480	2,262,480	-	2,262,480	-	-
20517	โหนด	25655	160092	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19515	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	13	241,920	1,270,080	1,960,080	-	-	1,960,080	0.02
20518	โหนด	25656	160093	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20519	โหนด	25657	160094	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19516	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,869,360	-	1,869,360	-	-
20520	โหนด	25685	160095	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.4	57.4	12,000	688,800	19517	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	13	181,440	1,330,560	2,019,360	-	2,019,360	-	-
20521	โหนด	25659	160096	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	84.5	84.5	12,000	1,014,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000	-	-	1,014,000	0.02
20522	โหนด	25660	160097	ต.บ้านสวน	2	0	0	61.4	61.4	12,000	736,800	19518	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	272,160	1,239,840	1,976,640	-	1,976,640	-	-
20523	โหนด	25661	160098	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19519	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,869,360	-	1,869,360	-	-
20524	โหนด	25662	160099	ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19520	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	33	786,240	725,760	1,415,760	-	1,415,760	-	-
20525	โหนด	25663	160100	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19521	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	16	403,200	1,612,800	2,302,800	-	2,302,800	-	-
20526	โหนด	25664	160101	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19522	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	16	443,520	1,572,480	2,262,480	-	2,262,480	-	-
20527	โหนด	25665	160102	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	690,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20528	โหนด	25666	160103	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19523	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	14	241,920	1,102,080	1,792,080	-	-	1,792,080	0.02
20529	โหนด	25667	160104	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	19524	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,869,360	-	1,869,360	-	-
20530	โหนด	25668	160105	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.4	57.4	12,000	688,800	19525	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,868,160	-	-	1,868,160	0.02
20531	โหนด	25669	160106	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000	19526	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	2,055,360	-	2,055,360	-	-
20532	โหนด	25670	160107	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.6	64.6	12,000	775,200	19527	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,954,560	-	-	1,954,560	0.02
20533	โหนด	25671	160108	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.6	64.6	12,000	775,200	19528	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,954,560	-	-	1,954,560	0.02
20534	โหนด	25672	160109	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.6	64.6	12,000	775,200	19529	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	16	354,816	1,257,984	2,033,184	-	2,033,184	-	-
20535	โหนด	25673	160110	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.6	64.6	12,000	775,200	19530	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	16	354,816	1,257,984	2,033,184	-	2,033,184	-	-
20536	โหนด	25674	160111	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.4	64.4	12,000	772,800	19531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	16	336,600	1,193,400	1,966,200	-	1,966,200	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20537	โหนด	25675	160112	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.9	63.9	12,000	766,800	19532	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	272,160	1,239,840	2,006,640	-	2,006,640	-	-
20538	โหนด	25676	160113	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	12,000	768,000	19533	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,947,360	-	1,947,360	-	-
20539	โหนด	25677	160114	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	12,000	768,000	19534	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,947,360	-	1,947,360	-	-
20540	โหนด	25678	160115	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	12,000	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	768,000	-	-
20541	โหนด	25679	160116	ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	12,000	768,000	19535	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	272,160	1,239,840	2,007,840	-	2,007,840	-	-
20542	โหนด	25680	160117	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	12,000	768,000	19536	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	241,920	1,270,080	2,038,080	-	2,038,080	-	-
20543	โหนด	25681	160118	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.9	63.9	12,000	766,800	19537	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	302,400	1,209,600	1,976,400	-	-	1,976,400	0.02
20544	โหนด	25682	160119	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	73.6	73.6	12,000	883,200	19538	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	14	272,160	1,239,840	2,123,040	-	-	2,123,040	0.02
20545	โหนด	25683	160120	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	19539	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	18	393,120	1,118,880	1,838,880	-	1,838,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20546	โหนด	25684	160121	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	672,000	-	-	
20547	โหนด	25685	160122	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19540	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	19	677,376	1,741,824	2,413,824	-	2,413,824	-	-
20548	โหนด	25636	160123	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19541	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	241,920	1,270,080	1,942,080	-	1,942,080	-	-
20549	โหนด	25687	160124	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19542	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	21	568,320	1,207,680	1,879,680	-	-	1,879,680	0.02
20550	โหนด	25688	160125	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.9	55.9	12,000	670,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,800	-	-	670,800	0.02
20551	โหนด	25689	160126	ต.บ้านสวน	2	0	0	55.9	55.9	12,000	670,800	19543	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	302,400	1,209,600	1,880,400	-	1,880,400	-	-
20552	โหนด	25690	160127	ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19544	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	272,160	1,239,840	1,911,840	-	1,911,840	-	-
20553	โหนด	25691	160128	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19545	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	302,400	1,209,600	1,881,600	-	-	1,881,600	0.02
20554	โหนด	25692	160129	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19546	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	302,400	1,209,600	1,881,600	-	1,881,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20555	โหนด	25693	160130	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19547	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	272,160	1,239,840	1,911,840	-	1,911,840	-	-
20556	โหนด	25694	160131	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19548	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	19	423,360	1,088,640	1,760,640	-	1,760,640	-	-
20557	โหนด	25695	160132	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19549	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	302,400	1,209,600	1,881,600	-	1,881,600	-	-
20558	โหนด	25696	160133	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.9	55.9	12,000	670,800	19550	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,850,160	-	1,850,160	-	-
20559	โหนด	25697	160134	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.2	68.2	12,000	818,400	19551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	150.46	100	8,500	1,278,910	14	230,204	1,048,706	1,867,106	-	1,867,106	-	-
20560	โหนด	25698	160135	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	19552	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,899,360	-	-	1,899,360	0.02
20561	โหนด	25699	160136	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19553	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	12	150,528	924,672	1,554,672	-	1,554,672	-	-
20562	โหนด	25700	160137	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19554	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	14	362,880	1,653,120	2,283,120	-	2,283,120	-	-
20563	โหนด	25701	160138	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20564	โหนด	25702	160139	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19555	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	272,160	1,239,840	1,869,840	-	1,869,840	-	-
20565	โหนด	25703	160140	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19556	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	302,400	1,209,600	1,839,600	-	1,839,600	-	-
20566	โหนด	25704	160141	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.4	52.4	12,000	628,800	19557	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	16	295,680	1,048,320	1,677,120	-	1,677,120	-	-
20567	โหนด	25705	160142	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.4	52.4	12,000	628,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,800	-	628,800	-	-
20568	โหนด	25706	160143	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19558	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	272,160	1,239,840	1,869,840	-	1,869,840	-	-
20569	โหนด	25707	160144	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19559	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	4	45,360	1,466,640	2,096,640	-	2,096,640	-	-
20570	โหนด	25708	160145	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19560	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	272,160	1,239,840	1,869,840	-	1,869,840	-	-
20571	โหนด	25709	160146	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19561	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	16	403,200	1,612,800	2,242,800	-	2,242,800	-	-
20572	โหนด	25710	160147	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19562	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,809,360	-	1,809,360	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20573	โหนด	25711	160148	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19563	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,809,360	-	1,809,360	-	-
20574	โหนด	25712	160149	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.4	52.4	12,000	628,800	19564	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	19	423,360	1,088,640	1,717,440	-	-	1,717,440	0.02
20575	โหนด	25713	160150	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	73.5	73.5	12,000	882,000	19565	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	13	213,120	1,562,880	2,444,880	-	2,444,880	-	-
20576	โหนด	25714	160151	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	12,000	816,000	19566	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	14	272,160	1,239,840	2,055,840	-	2,055,840	-	-
20577	โหนด	25715	160152	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19567	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,809,360	-	-	1,809,360	0.02
20578	โหนด	25716	160153	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.02
20579	โหนด	25717	160154	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19568	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	16	268,800	1,075,200	1,705,200	-	1,705,200	-	-
20580	โหนด	25718	160155	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
20581	โหนด	25719	160156	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19569	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	272,160	1,239,840	1,869,840	-	1,869,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20582	โหนด	25720	160157	ด.บ้านสวน	2	0	0	52.4	52.4	12,000	628,800	19570	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	272,160	1,239,840	1,868,640	-	1,868,640	-	-
20583	โหนด	25721	160158	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	2	0	0	52.4	52.4	12,000	628,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,800	-	628,800	-	-
20584	โหนด	25722	160159	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19571	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,809,360	-	1,809,360	-	-
20585	โหนด	25723	160160	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19572	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	302,400	1,209,600	1,839,600	-	-	1,839,600	0.02
20586	โหนด	25724	160161	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19573	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,809,360	-	1,809,360	-	-
20587	โหนด	25725	160162	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19574	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	14	272,160	1,239,840	1,869,840	-	1,869,840	-	-
20588	โหนด	25726	160163	ด.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19575	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,809,360	-	-	1,809,360	0.02
20589	โหนด	25727	160164	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19576	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	16	241,920	1,102,080	1,732,080	-	1,732,080	-	-
20590	โหนด	25728	160165	หมู่ 7 ด.บ้านสวน	2	0	0	52.4	52.4	12,000	628,800	19577	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	13	284,160	1,491,840	2,120,640	-	2,120,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20591	โหนด	25729	160166	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.6	60.6	12,000	727,200	19578	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	17	387,072	1,225,728	1,952,928	-	-	1,952,928	0.02
20592	โหนด	25730	160167	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.4	57.4	12,000	688,800	19579	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,868,160	-	1,868,160	-	-
20593	โหนด	25734	160171	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.4	57.4	12,000	688,800	19580	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	241,920	1,270,080	1,958,880	-	1,958,880	-	-
20594	โหนด	25735	160172	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.4	57.4	12,000	688,800	19581	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	272,160	1,239,840	1,928,640	-	1,928,640	-	-
20595	โหนด	25736	160173	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.3	57.3	12,000	687,600	19582	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,866,960	-	1,866,960	-	-
20596	โหนด	25737	160174	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.9	55.9	12,000	670,800	19583	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	18	393,120	1,118,880	1,789,680	-	1,789,680	-	-
20597	โหนด	25738	160175	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19584	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,851,360	-	1,851,360	-	-
20598	โหนด	25739	160176	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19585	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	302,400	1,209,600	1,881,600	-	-	1,881,600	0.02
20599	โหนด	25740	160177	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19586	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,851,360	-	-	1,851,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20600	โหนด	25741	160178	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19587	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	302,400	1,209,600	1,881,600	-	1,881,600	-	-
20601	โหนด	25742	160179	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19588	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	241,920	1,270,080	1,942,080	-	1,942,080	-	-
20602	โหนด	25744	160181	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.9	55.9	12,000	670,800	19589	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	17	362,880	1,149,120	1,819,920	-	-	1,819,920	0.02
20603	โหนด	25745	160182	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.6	60.6	12,000	727,200	19590	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,906,560	-	1,906,560	-	-
20604	โหนด	25746	160183	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.4	57.4	12,000	688,800	19591	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,868,160	-	1,868,160	-	-
20605	โหนด	25747	160184	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.4	57.4	12,000	688,800	19592	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,868,160	-	-	1,868,160	0.02
20606	โหนด	25748	160185	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.4	57.4	12,000	688,800	19593	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	302,400	1,209,600	1,898,400	-	1,898,400	-	-
20607	โหนด	25749	160186	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.4	57.4	12,000	688,800	19594	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	241,920	1,270,080	1,958,880	-	1,958,880	-	-
20608	โหนด	25750	160187	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.4	57.4	12,000	688,800	19595	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,868,160	-	-	1,868,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20609	โหนด	25751	160188	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.4	57.4	12,000	688,800	19596	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,868,160	-	1,868,160	-	-
20610	โหนด	25752	160189	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.3	57.3	12,000	687,600	19597	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	302,400	1,209,600	1,897,200	-	-	1,897,200	0.02
20611	โหนด	25753	160190	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.9	55.9	12,000	670,800	19598	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,600	684,000	15	136,800	547,200	1,218,000	-	-	1,218,000	0.02
20612	โหนด	25754	160191	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19599	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	302,400	1,209,600	1,881,600	-	1,881,600	-	-
20613	โหนด	25755	160192	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	14	137,700	627,300	1,299,300	-	1,299,300	-	-
20614	โหนด	25756	160193	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	15	153,000	612,000	1,284,000	-	-	1,284,000	0.02
20615	โหนด	25757	160194	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	13	122,400	642,600	1,314,600	-	1,314,600	-	-
20616	โหนด	25758	160195	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	16	179,520	636,480	1,308,480	-	1,308,480	-	-
20617	โหนด	25759	160196	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19604	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,200	738,000	23	250,920	487,080	1,159,080	-	1,159,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20618	โหนด	25761	160198	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.5	62.5	12,000	750,000	19605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	14	137,700	627,300	1,377,300	-	-	1,377,300	0.02
20619	โหนด	25762	160199	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.8	59.8	12,000	717,600	19606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	163,200	652,800	1,370,400	-	1,370,400	-	-
20620	โหนด	25763	160200	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	12,000	675,600	19607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	15	136,000	544,000	1,219,600	-	1,219,600	-	-
20621	โหนด	25764	160201	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	12,000	675,600	19608	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	302,400	1,209,600	1,885,200	-	1,885,200	-	-
20622	โหนด	25765	160202	ต.บ้านสวน	2	0	0	92.6	92.6	12,000	1,111,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,200	-	1,111,200	-	-
20623	โหนด	25766	160203	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.5	54.5	12,000	654,000	19609	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	14	85,120	522,880	1,176,880	-	1,176,880	-	-
20624	โหนด	25767	160204	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.4	54.4	12,000	652,800	19610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	16	149,600	530,400	1,183,200	-	1,183,200	-	-
20625	โหนด	25768	160205	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	19611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	15	153,000	612,000	1,224,000	-	-	1,224,000	0.02
20626	โหนด	25769	160206	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	19612	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,600	684,000	16	123,120	560,880	1,170,480	-	1,170,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20627	โหนด	25770	160207	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.7	56.7	12,000	680,400	19613	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,400	756,000	14	136,080	619,920	1,300,320	-	1,300,320	-	-
20628	โหนด	25771	160208	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	19614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	14	275,400	1,254,600	1,866,600	-	1,866,600	-	-
20629	โหนด	25772	160209	ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	19615	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	272,160	1,239,840	1,849,440	-	1,849,440	-	-
20630	โหนด	25773	160210	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	19616	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	15	322,560	1,693,440	2,323,440	-	2,323,440	-	-
20631	โหนด	25774	160211	ต.บ้านสวน	2	0	0	50.7	50.7	12,000	608,400	19617	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,787,760	-	-	1,787,760	0.02
20632	โหนด	25775	160212	ต.บ้านสวน	2	0	0	65.4	65.4	12,000	784,800	19618	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	272,160	1,239,840	2,024,640	-	2,024,640	-	-
20633	โหนด	25776	160213	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	19619	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,400	470,400	16	103,488	366,912	1,038,912	-	-	1,038,912	0.02
20634	โหนด	25777	160214	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	19620	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,788,960	-	-	1,788,960	0.02
20635	โหนด	25778	160215	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	19621	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	14	145,152	661,248	1,270,848	-	-	1,270,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20636	โหนด	25779	160216	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	19622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	14	137,700	627,300	1,236,900	-	1,236,900	-	-
20637	โหนด	25780	160217	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	19623	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	272,160	1,239,840	1,849,440	-	1,849,440	-	-
20638	โหนด	25781	160218	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	19624	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	302,400	1,209,600	1,819,200	-	1,819,200	-	-
20639	โหนด	25782	160219	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	19625	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,788,960	-	1,788,960	-	-
20640	โหนด	25783	160220	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.6	50.6	12,000	607,200	19626	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	302,400	1,209,600	1,816,800	-	1,816,800	-	-
20641	โหนด	25784	160221	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	12,000	816,000	19627	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	241,920	1,270,080	2,086,080	-	2,086,080	-	-
20642	โหนด	25785	160222	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	19628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	17	408,000	1,292,000	1,901,600	-	-	1,901,600	0.02
20643	โหนด	25786	160223	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	19629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	158	100	8,500	1,343,000	17	322,320	1,020,680	1,630,280	-	-	1,630,280	0.02
20644	โหนด	25788	160225	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	19630	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	14	290,304	1,322,496	1,932,096	-	1,932,096	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20645	โหนด	25789	160226	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600	-	609,600	-	-	
20646	โหนด	25790	160227	ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	19631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	11	97,920	718,080	1,327,680	-	1,327,680	-	-
20647	โหนด	25791	160228	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.6	50.6	12,000	607,200	19632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	130,560	685,440	1,292,640	-	-	1,292,640	0.02
20648	โหนด	25792	160229	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	75.7	75.7	12,000	908,400	19633	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	2,087,760	-	-	2,087,760	0.02
20649	โหนด	25793	160230	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.2	66.2	12,000	794,400	19634	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	302,400	1,209,600	2,004,000	-	2,004,000	-	-
20650	โหนด	25794	160231	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	19635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	19	293,760	930,240	1,770,240	-	1,770,240	-	-
20651	โหนด	25795	160232	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
20652	โหนด	25801	160239	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	8,500	195,500	19636	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,550	966,400	14	173,952	792,448	987,948	-	987,948	-	-
20653	โหนด	25802	160240	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	8,500	187,000	19637	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	150	100	7,550	1,132,500	14	203,850	928,650	1,115,650	-	1,115,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												19638	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	2,550	57,375	14	10,328	47,048	47,048	-	47,048	-	-
20654	โฉนด	25803	160241	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	8,500	204,000	19639	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	14	179,280	816,720	1,020,720	-	-	1,020,720	0.02
20655	โฉนด	25804	160242	ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	19640	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	13	72,960	383,040	875,040	-	875,040	-	-
20656	โฉนด	25805	160243	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19641	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	14	98,496	448,704	736,704	-	-	736,704	0.02
20657	โฉนด	25806	160244	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19642	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	14	98,496	448,704	736,704	-	736,704	-	-
20658	โฉนด	25808	160246	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	19643	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	15	109,440	437,760	761,760	-	761,760	-	-
20659	โฉนด	25809	160247	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	19644	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	15	109,440	437,760	773,760	-	773,760	-	-
20660	โฉนด	25810	160254	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	74.7	74.7	3,000	224,100	19645	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	47,432	168,168	392,268	-	-	392,268	0.02
												19646	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	47,432	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19647	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	47,432	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02
												19648	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	47,432	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02
												19649	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	47,432	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02
20661	โฉนด	25811	160255	ต.บ้านสวน	1	0	0	38.5	38.5	3,000	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	115,500	-	-
20662	โฉนด	25812	160272	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	19650	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	106,560	781,440	1,297,440	-	1,297,440	-	-
20663	โฉนด	25815	160275	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19651	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	15	87,552	459,648	747,648	-	747,648	-	-
20664	โฉนด	25818	160278	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
20665	โฉนด	25819	160279	ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	19652	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	14	63,840	392,160	560,160	-	560,160	-	-
20666	โฉนด	25820	160280	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20667	โหนด	25821	160287	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	19653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	19	57,120	146,880	272,880	-	272,880	-	-
20668	โหนด	5352	160482	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	65	65	10,000	650,000	19654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	16	359,040	1,272,960	1,922,960	-	1,922,960	-	-
20669	โหนด	5354	160484	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	59	59	10,000	590,000	19655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,500	1,326,000	16	291,720	1,034,280	1,624,280	-	1,624,280	-	-
20670	โหนด	5355	160485	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	60	60	10,000	600,000	19656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	314,160	1,113,840	1,713,840	-	1,713,840	-	-
20671	โหนด	5356	160486	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	19657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	314,160	1,113,840	1,713,840	-	-	1,713,840	0.02
20672	โหนด	5357	160487	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	60	60	10,000	600,000	19658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	314,160	1,113,840	1,713,840	-	1,713,840	-	-
20673	โหนด	5358	160488	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	60	60	10,000	600,000	19659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	16	187,000	663,000	1,263,000	-	1,263,000	-	-
20674	โหนด	5359	160489	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	60	60	10,000	600,000	19660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	314,160	1,113,840	1,713,840	-	1,713,840	-	-
20675	โหนด	5360	160490	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	59	59	10,000	590,000	19661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	156	100	8,500	1,326,000	16	-	1,326,000	1,916,000	-	-	1,916,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
20676	โฉนด	5361	160491	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	61	61	10,000	610,000	19662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	314,160	1,113,840	1,723,840	-	1,723,840	-	-
20677	โฉนด	5362	160492	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	61	61	10,000	610,000	19663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	314,160	1,113,840	1,723,840	-	1,723,840	-	-
20678	โฉนด	5364	160494	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	62	62	10,000	620,000	19664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	314,160	1,113,840	1,733,840	-	-	1,733,840	0.02
20679	โฉนด	5366	160496	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	61	61	10,000	610,000	19665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	314,160	1,113,840	1,723,840	-	-	1,723,840	0.02
20680	โฉนด	5368	160498	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91.17	100	8,500	774,945	15	154,989	619,956	1,139,956	-	1,139,956	-	-
20681	โฉนด	5369	160499	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	16	224,400	795,600	1,315,600	-	1,315,600	-	-
20682	โฉนด	5370	160500	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	55	55	10,000	550,000	19668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,500	1,326,000	16	291,720	1,034,280	1,584,280	-	-	1,584,280	0.02
20683	โฉนด	5371	160501	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	64	64	10,000	640,000	19669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	16	359,040	1,272,960	1,912,960	-	1,912,960	-	-
20684	โฉนด	5372	160502	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	55	55	10,000	550,000	19670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,500	1,326,000	16	291,720	1,034,280	1,584,280	-	1,584,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20685	โฉนด	5373	160503	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	56	56	10,000	560,000	19671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,500	1,326,000	16	291,720	1,034,280	1,594,280	-	1,594,280	-	-
20686	โฉนด	5374	160504	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,500	1,326,000	16	291,720	1,034,280	1,554,280	-	1,554,280	-	-
20687	โฉนด	5375	160505	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	156	100	8,500	1,326,000	16	-	1,326,000	1,846,000	-	1,846,000	-	-
20688	โฉนด	5376	160506	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	54	54	10,000	540,000	19674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,500	1,326,000	16	291,720	1,034,280	1,574,280	-	1,574,280	-	-
20689	โฉนด	5377	160507	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	66	66	10,000	660,000	19675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	314,160	1,113,840	1,773,840	-	-	1,773,840	0.02
20690	โฉนด	5378	160508	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	57	57	10,000	570,000	19676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,500	1,326,000	16	291,720	1,034,280	1,604,280	-	1,604,280	-	-
20691	โฉนด	5380	160510	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	58	58	10,000	580,000	19677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,500	1,326,000	16	291,720	1,034,280	1,614,280	-	1,614,280	-	-
20692	โฉนด	5381	160511	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	10,000	580,000	19678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	17	163,200	516,800	1,096,800	-	-	1,096,800	0.02
20693	โฉนด	5382	160512	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	58	58	10,000	580,000	19679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	156	100	8,500	1,326,000	16	-	1,326,000	1,906,000	-	1,906,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
20694	โฉนด	5383	160513	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	59	59	10,000	590,000	19680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	16	187,000	663,000	1,253,000	-	-	1,253,000	0.02
20695	โฉนด	5384	160514	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	62	62	10,000	620,000	19681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,500	1,326,000	16	291,720	1,034,280	1,654,280	-	1,654,280	-	-
20696	โฉนด	5385	160515	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	61	61	10,000	610,000	19682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	156	100	8,500	1,326,000	16	-	1,326,000	1,936,000	-	1,936,000	-	-
20697	โฉนด	5386	160516	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	51	51	10,000	510,000	19683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	156	100	8,500	1,326,000	16	-	1,326,000	1,836,000	-	1,836,000	-	-
20698	โฉนด	5387	160517	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	70	70	10,000	700,000	19684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	156	100	8,500	1,326,000	16	-	1,326,000	2,026,000	-	-	2,026,000	0.02
20699	โฉนด	25822	160563	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,000	330,000	19685	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	420	100	8,000	3,360,000	13	537,600	2,822,400	3,152,400	-	-	3,152,400	0.02
20700	โฉนด	25823	160582	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19686	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	191,808	873,792	1,161,792	-	1,161,792	-	-
20701	โฉนด	25824	160583	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19687	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	17	255,744	809,856	1,097,856	-	1,097,856	-	-
20702	โฉนด	25825	160584	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19688	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	12	149,184	916,416	1,204,416	-	1,204,416	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20703	โหนด	25826	160585	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19689	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	31	554,112	511,488	799,488	-	799,488	-	-
20704	โหนด	25827	160586	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19690	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	21	340,992	724,608	1,012,608	-	1,012,608	-	-
20705	โหนด	25828	160587	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	19691	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	14	241,920	1,102,080	1,702,080	-	1,702,080	-	-
20706	โหนด	25829	160588	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19692	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	191,808	873,792	1,161,792	-	1,161,792	-	-
20707	โหนด	25830	160589	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19693	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	170,496	895,104	1,183,104	-	1,183,104	-	-
20708	โหนด	25831	160590	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19694	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	213,120	852,480	1,140,480	-	1,140,480	-	-
20709	โหนด	25832	160619	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	3,500	203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000	-	-	203,000	0.02
20710	โหนด	25833	160634	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	17,500	1,487,500	19695	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	15	717,120	3,266,880	4,754,380	-	4,754,380	-	-
20711	โหนด	5391	160635	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	1	80	180	5,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20712	โหนด	5392	160636	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	2	0	200	5,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3	
20713	โหนด	25835	160800	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	11	97,920	718,080	1,238,080	-	1,238,080	-	-
20714	โหนด	25836	160801	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	36	505,920	310,080	830,080	-	830,080	-	-
20715	โหนด	25837	160802	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	195,840	620,160	1,140,160	-	1,140,160	-	-
20716	โหนด	25838	160803	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	285,600	1,142,400	1,662,400	-	1,662,400	-	-
20717	โหนด	25839	160804	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	285,600	1,142,400	1,662,400	-	1,662,400	-	-
20718	โหนด	25840	160805	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	285,600	1,142,400	1,662,400	-	1,662,400	-	-
20719	โหนด	25841	160806	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	163,200	652,800	1,172,800	-	1,172,800	-	-
20720	โหนด	25842	160807	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	285,600	1,142,400	1,662,400	-	1,662,400	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
20721	โหนด	25843	160808	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	285,600	1,142,400	1,662,400	-	1,662,400	-	-
20722	โหนด	25844	160809	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	17	244,800	775,200	1,295,200	-	-	1,295,200	0.02
20723	โหนด	25845	160810	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	14	146,880	669,120	1,189,120	-	-	1,189,120	0.02
20724	โหนด	25846	160811	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	169	1,085,280	342,720	862,720	-	862,720	-	-
20725	โหนด	25847	160812	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	314,160	1,113,840	1,633,840	-	1,633,840	-	-
20726	โหนด	25848	160813	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	10,000	530,000	19709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	285,600	1,142,400	1,672,400	-	1,672,400	-	-
20727	โหนด	25849	160814	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	16	179,520	636,480	1,156,480	-	-	1,156,480	0.02
20728	โหนด	25850	160815	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	285,600	1,142,400	1,662,400	-	1,662,400	-	-
20729	โหนด	25851	160816	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19712	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	16	160,512	569,088	1,089,088	-	1,089,088	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
20730	โหนด	25852	160817	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	314,160	1,113,840	1,633,840	-	-	1,633,840	0.02
20731	โหนด	25853	160818	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	285,600	1,142,400	1,662,400	-	1,662,400	-	-
20732	โหนด	25854	160819	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	285,600	1,142,400	1,662,400	-	1,662,400	-	-
20733	โหนด	25855	160820	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19716	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	16	179,520	636,480	1,156,480	-	1,156,480	-	-
20734	โหนด	25856	160821	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	19717	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	14	65,664	299,136	819,136	-	819,136	-	-
20735	โหนด	25857	160822	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	10,000	510,000	19718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	14	146,880	669,120	1,179,120	-	1,179,120	-	-
20736	โหนด	25858	160823	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	10,000	510,000	19719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	130,560	685,440	1,195,440	-	1,195,440	-	-
20737	โหนด	25859	160824	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000	19720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	33	440,640	375,360	915,360	-	915,360	-	-
20738	โหนด	25860	160825	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	10,000	570,000	19721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	14	114,240	701,760	1,271,760	-	1,271,760	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
20739	โหนด	25861	160826	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	10,000	590,000	19722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	19	228,480	587,520	1,177,520	-	1,177,520	-	-
20740	โหนด	25863	160828	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	10,000	650,000	19723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	285,600	1,142,400	1,792,400	-	1,792,400	-	-
20741	โหนด	25864	160829	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	10,000	1,120,000	19724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	285,600	1,142,400	2,262,400	-	2,262,400	-	-
20742	โหนด	25865	160830	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	17	117	10,000	1,170,000	19725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	26	310,080	505,920	1,675,920	-	1,675,920	-	-
20743	โหนด	25866	160831	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	19726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	12	59,500	365,500	965,500	-	-	965,500	0.02
20744	โหนด	25867	160832	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	19727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	14	76,500	348,500	948,500	-	948,500	-	-
20745	โหนด	25868	160833	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	10,000	570,000	19728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	14	183,600	836,400	1,406,400	-	1,406,400	-	-
20746	โหนด	25869	160834	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	10,000	550,000	19729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	14	183,600	836,400	1,386,400	-	-	1,386,400	0.02
20747	โหนด	25870	160835	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	10,000	530,000	19730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	36	591,600	428,400	958,400	-	958,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20748	โหนด	25871	160836	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	10,000	560,000	19731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	16	269,280	954,720	1,514,720	-	-	1,514,720	0.02
20749	โหนด	25872	160837	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	10,000	630,000	19732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	15	244,800	979,200	1,609,200	-	1,609,200	-	-
20750	โหนด	25873	160838	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	10,000	660,000	19733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	9	85,680	1,138,320	1,798,320	-	1,798,320	-	-
20751	โหนด	25874	160839	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	15	115	10,000	1,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	-	1,150,000	0.3
20752	โหนด	25875	160840	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	10,000	160,000	19734	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,500	600,000	15	120,000	480,000	640,000	-	-	640,000	0.3
20753	โหนด	25876	160913	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	17,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
20754	โหนด	25877	160914	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	17,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
20755	โหนด	25878	160915	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	17,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
20756	โหนด	25879	160916	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	17,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20757	โหนด	5397	160925	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	2	0	0	800	3,000	2,400,000	19735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	9	61,200	618,800	3,018,800	-	-	3,018,800	0.02
												19736	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	9	83,160	840,840	840,840	-	-	840,840	0.02
20758	โหนด	501	160932	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	6,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-
20759	โหนด	25887	161335	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	13	113	3,500	395,500	19737	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	448	100	8,000	3,584,000	30	1,792,000	1,792,000	2,187,500	-	-	2,187,500	0.02
20760	โหนด	25888	161336	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	60,000	1,800,000	19738	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	44	807,424	254,976	2,054,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,027,488	-	1,027,488	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,027,488	-	1,027,488	0.02
20761	โหนด	25889	161337	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	60,000	1,140,000	19739	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	128	100	7,700	985,600	44	837,760	147,840	1,287,840	-	-	1,287,840	0.3
20762	โหนด	25890	161338	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	60,000	1,140,000	19740	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	128	100	7,700	985,600	44	837,760	147,840	1,287,840	-	-	1,287,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20763	โหนด	25891	161339	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	21,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.02	
20764	โหนด	25892	161340	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02	
20765	โหนด	25893	161341	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	12,000	780,000	19741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	15	204,000	816,000	1,596,000	-	-	1,596,000	0.02
20766	โหนด	25894	161342	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.5	18.5	12,000	222,000	19742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	7	14,280	189,720	411,720	-	-	411,720	0.02
20767	โหนด	25895	161360	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	7	207	10,500	2,173,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,500	-	2,173,500	-	-	
					3	0	2	33	233	10,500	2,446,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,446,500	-	-	2,446,500	0.3	
20768	โหนด	25896	161361	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	7	207	10,500	2,173,500	19743	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	230	100	8,400	1,932,000	12	270,480	1,661,520	3,835,020	-	3,835,020	-	-
					3	0	2	33	233	10,500	2,446,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,446,500	-	-	2,446,500	0.3	
20769	โหนด	25897	161362	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	20	220	10,500	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	-	2,310,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20770	โหนด	25898	161363	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	20	220	12,000	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	2,640,000	-	-	
20771	โหนด	25899	161364	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	10,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-	
					3	0	3	40	340	10,500	3,570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570,000	-	-	3,570,000	0.3	
20772	โหนด	25900	161365	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	40	440	12,000	5,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000	-	5,280,000	-	-	
20773	โหนด	25902	161521	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000	19744	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	16	162,800	577,200	733,200	-	733,200	-	-
20774	โหนด	25903	161522	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000	19745	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	854,640	-	854,640	-	-
20775	โหนด	25904	161523	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	6,000	168,000	19746	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	860,640	-	860,640	-	-
20776	โหนด	25905	161524	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	6,000	258,000	19747	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	18	200,096	569,504	827,504	-	827,504	-	-
												19748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,500	297,500	18	77,350	220,150	220,150	-	220,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20777	โฉนด	25906	161525	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	6,000	318,000	19749	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	13	241,536	1,268,064	1,586,064	-	1,586,064	-	-
20778	โฉนด	25909	161542	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	5.5	5.5	3,500	19,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250	-	-	19,250	0.02
20779	โฉนด	5415	161548	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	5	0	0	26	26	3,000	78,000	19750	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,058,064	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	352,653	-	352,653	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	705,411	-	705,411	0.02
					3	0	0	15	15	3,000	45,000	19751	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	14	83,160	378,840	423,840	-	-	423,840	0.3
20780	โฉนด	25910	161664	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	38	38	12,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.3
20781	โฉนด	25911	161665	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
20782	โฉนด	25912	161666	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20783	โหนด	25913	161667	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3		
20784	โหนด	25914	161668	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3		
20785	โหนด	25915	161669	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	12,000	624,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.3		
20786	โหนด	25916	161887	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	2	2	57	1057	4,400	4,650,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650,800	-	4,650,800	-	-		
20787	โหนด	25917	161888	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	2	0	600	4,400	2,640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	2,640,000	-	-		
20788	โหนด	25918	161896	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	6,000	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-		
20789	โหนด	25919	162035	ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	5,000	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-		
20790	โหนด	25920	162036	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	1	29.6	529.6	10,000	5,296,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,296,000	-	-	5,296,000	0.3		
20791	โหนด	25921	162825	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	30,000	780,000	19752	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 35ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	35	1,195,200	796,800	1,576,800	-	1,576,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20792	โหนด	25922	162826	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	30,000	690,000	19753	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	10	111,552	1,282,848	1,972,848	-	1,972,848	-	-
20793	โหนด	25923	162827	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	30,000	690,000	19754	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	15	278,880	1,115,520	1,805,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	515,837	-	515,837	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,289,683	1,289,683	-	-
20794	โหนด	25924	162908	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	19755	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	565,744	-	565,744	-	-
20795	โหนด	26925	162909	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	19756	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	14	255,744	1,165,056	1,465,056	-	-	1,465,056	0.02
20796	โหนด	25927	163104	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	19757	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	318,720	478,080	658,080	-	658,080	-	-
20797	โหนด	25928	163196	ต.บ้านสวน	3	1	2	63	663	12,000	7,956,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,956,000	-	-	7,956,000	0.3
20798	โหนด	25929	163197	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	17	117	8,750	1,023,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,750	-	-	1,023,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	17	117	8,750	1,023,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,750	-	-	1,023,750	0.02	
20799	โฉนด	25930	163198	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	8.5	208.5	8,750	1,824,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,375	-	-	1,824,375	0.3	
					2	0	2	8.5	208.5	8,750	1,824,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,375	-	-	1,824,375	0.02	
20800	โฉนด	25931	163199	ต.บ้านสวน	1	0	1	44	144	4,550	655,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200	-	655,200	-	-	
20801	โฉนด	25932	163374	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	3,500	1,400,000	19758	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	480	100	5,850	2,808,000	11	336,960	2,471,040	3,871,040	-	-	3,871,040	0.3
20802	โฉนด	25937	163443	ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	6,000	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	-	474,000	0.02	
20803	โฉนด	25938	163444	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000	19759	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	8,100	2,073,600	36	1,762,560	311,040	473,040	-	473,040	-	-
20804	โฉนด	25339	163445	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-	
20805	โฉนด	25940	163446	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	28	28	6,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20806	โหนด	25942	163448	ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	19760	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	16	133,760	474,240	990,240	-	990,240	-	-
20807	โหนด	25943	163738	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	2	0	16	816	6,000	4,896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,896,000	-	4,896,000	-	-
20808	โหนด	25944	163739	ต.บ้านสวน	1	1	3	11	711	6,000	4,266,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,266,000	-	4,266,000	-	-
20809	โหนด	25945	163740	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	2	66.5	666.5	6,000	3,999,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,000	-	3,999,000	-	-
20810	โหนด	25946	163741	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	33	133	6,000	798,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000	-	798,000	-	-
20811	โหนด	25947	163742	ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					3	0	0	28	28	6,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3
20812	โหนด	25948	163743	ต.บ้านสวน	1	1	2	77	677	6,000	4,062,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,062,000	-	4,062,000	-	-
20813	โหนด	25949	163744	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	3	71	771	6,000	4,626,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,626,000	-	4,626,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20814	โหนด	5423	163752	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	62.5	62.5	3,000	187,500	19761	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	15	478,080	1,912,320	2,099,820	-	-	2,099,820	0.02
20815	โหนด	5424	163753	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	27.9	27.9	3,000	83,700	19762	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	223,104	1,171,296	1,254,996	-	1,254,996	-	-
20816	โหนด	5426	163755	ต.บ้านสวน	5	0	0	27.8	27.8	3,000	83,400	19763	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	991,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	330,551	-	330,551	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	661,201	-	661,201	0.02
20817	โหนด	25951	163836	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	39	239	19,000	4,541,000	19764	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	915	100	7,700	7,045,500	21	2,254,560	4,790,940	9,331,940	-	-	9,331,940	0.3
												19765	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	21	32,640	69,360	69,360	-	-	69,360	0.3
					2	4	1	15	1715	19,000	32,585,000	19766	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	218	100	7,700	1,678,600	21	537,152	1,141,448	33,726,448	-	-	33,726,448	0.02
20818	โหนด	25954	163855	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	6,000	168,000	19767	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	860,640	-	-	860,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20819	โหนด	25955	163856	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	6,000	174,000	19768	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	9	49,728	660,672	834,672	-	834,672	-	-
20820	โหนด	25957	163858	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	45	45	6,000	270,000	19769	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	103.6	100	7,400	766,640	15	153,328	613,312	883,312	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	3.47	-	-	-	-	-	-	30,651	-	30,651	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	96.53	-	-	-	-	-	-	852,661	852,661	-	-
20821	โหนด	25958	163859	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000	19770	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	908,400	-	-	908,400	0.02
20822	โหนด	25959	163860	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000	19771	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	213,120	674,880	872,880	-	872,880	-	-
20823	โหนด	25961	163862	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000	19772	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	14	165,760	1,018,240	1,228,240	-	1,228,240	-	-
20824	โหนด	25962	163863	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000	19773	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	961,920	-	961,920	-	-
20825	โหนด	25964	164036	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	34	434	5,000	2,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,000	-	2,170,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20826	โหนด	25968	164039	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	39	439	4,400	1,931,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,931,600	-	1,931,600	-	-	
20827	โหนด	25968	164040	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	62	262	4,400	1,152,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,800	-	1,152,800	-	-	
20828	โหนด	25969	164041	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	77	377	4,400	1,658,800	19774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	13	195,840	1,028,160	2,686,960	-	2,686,960	-	-
20829	โหนด	19914	164120	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	6,000	480,000	19775	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	16	209,440	742,560	1,222,560	-	1,222,560	-	-
20830	โหนด	19915	164121	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	19776	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102	100	8,400	856,800	7	59,976	796,824	1,060,824	-	-	1,060,824	0.02
20831	โหนด	25970	164598	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	84	84	9,500	798,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000	-	798,000	-	-	
20832	โหนด	25971	164599	ต.บ้านสวน	1	0	0	66	66	9,500	627,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000	-	627,000	-	-	
20833	โหนด	25972	164726	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.8	43.8	12,000	525,600	19777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	15	204,000	816,000	1,341,600	-	1,341,600	-	-
20834	โหนด	25973	164727	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	12,000	252,000	19778	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	14	286,848	1,306,752	1,558,752	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	259,844	-	259,844	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,298,908	-	1,298,908	0.02
20835	โหนด	25974	164728	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	12,000	180,000	19779	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	14	286,848	1,306,752	1,486,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	247,842	-	247,842	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,238,910	-	1,238,910	0.02
20836	โหนด	25975	164767	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	37	37	10,000	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	-	370,000	0.3
20837	โหนด	25976	164768	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	11	11	10,000	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3
20838	โหนด	25977	164769	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	11	11	10,000	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3
20839	โหนด	25978	164770	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	11	11	10,000	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20840	โหนด	25980	164772	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	10,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3	
20841	โหนด	25983	164875	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	27,500	2,750,000	19780	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	180	100	7,950	1,431,000	10	143,100	1,287,900	4,037,900	-	-	4,037,900	0.3
20842	โหนด	25985	164877	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	12,000	333,600	19781	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,421,232	-	-	1,421,232	0.02
20843	โหนด	25986	164878	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	12,000	342,000	19782	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	10	159,360	1,434,240	1,776,240	-	1,776,240	-	-
20844	โหนด	25987	164879	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	12,000	354,000	19783	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	12	152,208	934,992	1,288,992	-	1,288,992	-	-
20845	โหนด	25989	164881	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	2	74	274	6,000	1,644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,000	-	1,644,000	-	-	
20846	โหนด	25990	164882	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	2	27.9	227.9	6,000	1,367,400	19784	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,650	339,000	12	47,460	291,540	1,658,940	-	-	1,658,940	0.3
												19785	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,650	904,000	12	126,560	777,440	777,440	-	-	777,440	0.3
												19786	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	132	100	5,650	745,800	12	104,412	641,388	641,388	-	-	641,388	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19787	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	5,650	101,700	12	14,238	87,462	87,462	-	-	87,462	0.3
					2	0	0	15	15	6,000	90,000	19788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,500	497,250	12	69,615	427,635	517,635	-	-	517,635	0.02
20847	โฉนด	25992	164939	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	66	66	6,500	429,000	19789	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,100	2,916,000	21	2,332,800	583,200	1,012,200	-	-	1,012,200	0.02
20848	โฉนด	25993	164940	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	94	94	6,500	611,000	19790	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	308	100	3,400	1,047,200	8	83,776	963,424	1,574,424	-	-	1,574,424	0.3
20849	โฉนด	25994	164941	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	6,500	422,500	19791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	5	13,600	258,400	680,900	-	-	680,900	0.02
20850	โฉนด	25995	164942	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	67	67	6,500	435,500	19792	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	14	49,896	227,304	662,804	-	-	662,804	0.02
												19793	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	14	49,896	227,304	227,304	-	-	227,304	0.02
												19794	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	14	49,896	227,304	227,304	-	-	227,304	0.02
					2	0	0	9	9	6,500	58,500	19795	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	14	49,896	227,304	285,804	-	285,804	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20851	โหนด	25996	164943	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	56	56	6,500	364,000	19796	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,700	539,000	31	280,280	258,720	622,720	-	-	622,720	0.02
												19797	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	31	140,140	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02
												19798	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	31	140,140	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02
20852	โหนด	25997	164944	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	1	0	0	400	5,700	2,280,000	19799	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	150	100	2,550	382,500	8	30,600	351,900	2,631,900	-	-	2,631,900	0.02
20853	โหนด	25998	164945	ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	5,700	484,500	19800	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,000	2,880,000	7	201,600	2,678,400	3,162,900	-	-	3,162,900	0.02
					2	0	0	10	10	5,700	57,000	19801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	7	83,300	1,106,700	1,163,700	-	-	1,163,700	0.02
					3	0	0	5	5	5,700	28,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	-	28,500	0.3
20854	โหนด	2599	164946	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,000	300,000	19802	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	416	100	7,700	3,203,200	31	1,665,664	1,537,536	1,837,536	-	-	1,837,536	0.02
20855	โหนด	5449	164962	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	27	27	3,000	81,000	19803	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	13	254,976	1,338,624	1,419,624	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	-	236,651	-	236,651	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	-	1,182,973	-	1,182,973	0.02
20856	โหนด	5450	164963	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	5	0	0	28	28	3,000	84,000	19804	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	13	254,976	1,338,624	1,422,624	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	-	237,151	-	237,151	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	-	1,185,473	-	1,185,473	0.02
20857	โหนด	5452	164965	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	3,000	84,000	19805	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,064,064	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	354,653	-	354,653	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	709,411	-	709,411	0.02
20858	โหนด	5453	164966	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	5	0	0	28	28	3,000	84,000	19806	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,064,064	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	354,653	-	354,653	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	709,411	-	709,411	0.02
20859	โฉนด	5454	164967	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	3	0	0	28	28	3,000	84,000	19807	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,064,064	-	-	1,064,064	0.3
20860	โฉนด	26000	165081	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	5	0	2	2002	13,000	26,026,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,026,000	-	-	26,026,000	0.01
20861	โฉนด	26001	165082	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	2	0	16	816	13,000	10,608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,608,000	-	10,608,000	-	-
					2	0	0	64	64	13,000	832,000	19808	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	9	22,176	224,224	1,056,224	-	1,056,224	-	-
												19809	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	9	22,176	224,224	224,224	-	-	224,224	0.02
												19810	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	9	22,176	224,224	224,224	-	-	224,224	0.02
												19811	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	9	22,176	224,224	224,224	-	-	224,224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											19812	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	9	22,176	224,224	224,224	-	-	224,224	0.02	
											19813	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	9	22,176	224,224	224,224	-	-	224,224	0.02	
											19814	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	9	22,176	224,224	224,224	-	-	224,224	0.02	
											19815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	46	775,200	244,800	244,800	-	244,800	-	-	
					3	0	0	32	32	13,000	416,000	19816	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	9	22,176	224,224	640,224	-	-	640,224	0.3
											19817	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	9	22,176	224,224	224,224	-	-	224,224	0.3	
											19818	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,550	244,800	9	22,032	222,768	222,768	-	-	222,768	0.3	
20862	โหนด	5466	165301	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	59	59	32,000	1,888,000	19819	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	14	191,232	871,168	2,759,168	-	-	2,759,168	0.02
20863	โหนด	5467	165302	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	43	43	32,000	1,376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,000	-	-	1,376,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20864	โหนด	26002	165321	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	26.7	26.7	17,500	467,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,250	-	467,250	-	-	
20865	โหนด	26003	165322	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	23.3	23.3	17,500	407,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,750	-	407,750	-	-	
20866	โหนด	26004	165323	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	23.3	23.3	17,500	407,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,750	-	407,750	-	-	
20867	โหนด	26005	165385	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	17,500	70,000	19820	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,550	40,800	10	4,080	36,720	106,720	-	-	106,720	0.3
					2	0	0	19	19	17,500	332,500	19821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	8,500	280,500	10	25,245	255,255	587,755	-	587,755	-	-
20868	โหนด	26006	165473	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,500	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	-	234,000	0.02	
20869	โหนด	26007	165474	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	3,000	99,000	19822	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	21	315,392	670,208	769,208	-	-	769,208	0.02
20870	โหนด	26008	165481	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	44	144	12,000	1,728,000	19823	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,550	127,500	9	11,475	116,025	1,844,025	-	-	1,844,025	0.3
												19824	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,550	127,500	9	11,475	116,025	116,025	-	-	116,025	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19825	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	9	22,950	232,050	232,050	-	-	232,050	0.3
20871	โหนด	26009	165482	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.8	19.8	12,000	237,600	19826	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	12	148,736	913,664	1,151,264	-	-	1,151,264	0.02
20872	โหนด	26010	165483	ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000	19827	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	12	148,736	913,664	1,369,664	-	-	1,369,664	0.02
												19828	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	12	148,736	913,664	913,664	-	-	913,664	0.02
20873	โหนด	26011	165484	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	39	339	12,000	4,068,000	19829	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	640	100	7,700	4,928,000	12	689,920	4,238,080	8,306,080	-	-	8,306,080	0.02
												19830	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	12	129,360	794,640	794,640	-	-	794,640	0.02
												19831	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	12	297,472	1,827,328	1,827,328	-	-	1,827,328	0.02
20874	โหนด	26012	165485	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	74	274	6,000	1,644,000	19832	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	12	43,120	264,880	1,908,880	-	-	1,908,880	0.02
20875	โหนด	26013	165486	ต.บ้านสวน	2	0	1	38	138	6,000	828,000	19833	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	11	127,488	934,912	1,762,912	-	-	1,762,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19834	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	11	127,488	934,912	934,912	-	-	934,912	0.02
												19835	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	11	127,488	934,912	934,912	-	-	934,912	0.02
												19836	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	11	127,488	934,912	934,912	-	-	934,912	0.02
20876	โฉนด	26014	165487	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	0.4	200.4	6,000	1,202,400	19837	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	2,550	1,530,000	33	856,800	673,200	1,875,600	-	-	1,875,600	0.3
20877	โฉนด	26016	165543	ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	6,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.02
20878	โฉนด	5468	165555	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	2	0	0	50	50	5,000	250,000	19838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	8,500	382,500	16	275,400	107,100	357,100	-	-	357,100	0.02
20879	โฉนด	26017	165606	ต.บ้านสวน	2	1	0	79	479	9,500	4,550,500	19839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,500	748,000	8	59,840	688,160	5,238,660	-	5,238,660	-	-
20880	โฉนด	5469	165623	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	5	0	0	61	61	10,000	610,000	19840	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	8,300	3,585,600	15	717,120	2,868,480	3,478,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,159,377	-	1,159,377	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,319,103	2,319,103	-	-
20881	โฉนด	26019	165721	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	71	171	6,000	1,026,000	19841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	14	142,800	877,200	1,903,200	-	1,903,200	-	-
20882	โฉนด	26021	165723	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	3	90	790	3,500	2,765,000	19842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	544	100	8,500	4,624,000	14	832,320	3,791,680	6,556,680	-	6,556,680	-	-
20883	โฉนด	11234	165761	หมู่ 6 ต.หนองรี	2	0	0	93	93	45,000	4,185,000	19843	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	624	100	8,300	5,179,200	34	3,003,936	2,175,264	6,360,264	-	-	6,360,264	0.02
20884	โฉนด	26023	165806	ต.บ้านสวน	3	0	0	38	38	70,000	2,660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,660,000	-	-	2,660,000	0.3
20885	โฉนด	26024	165807	ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	70,000	1,610,000	19844	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,550	459,000	32	247,860	211,140	1,821,140	-	-	1,821,140	0.3
20886	โฉนด	26025	165808	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	19845	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	9	99,456	1,321,344	1,705,344	-	1,705,344	-	-
20887	โฉนด	26026	165809	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	19846	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	8	85,248	1,335,552	1,755,552	-	1,755,552	-	-
20888	โฉนด	26028	165899	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	17,500	840,000	19847	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	16	298,980	1,060,020	1,900,020	-	-	1,900,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
20889	โหนด	26030	165901	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19848	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,402,380	-	1,402,380	-	-
20890	โหนด	26031	165902	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19849	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,402,380	-	-	1,402,380	0.02
20891	โหนด	26032	165903	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	19850	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	190,260	1,168,740	1,564,740	-	1,564,740	-	-
20892	โหนด	26033	165904	ต.บ้านสวน	4	0	0	46.5	46.5	12,000	558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	-	558,000	0.3
20893	โหนด	26034	165905	ต.บ้านสวน	4	0	0	46.5	46.5	12,000	558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	-	558,000	0.3
20894	โหนด	26035	165950	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	9,500	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.02
20895	โหนด	26042	166272	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.5	35.5	12,000	426,000	19851	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	13	173,952	913,248	1,339,248	-	-	1,339,248	0.02
20896	โหนด	26043	166273	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.8	23.8	12,000	285,600	19852	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	14	195,696	891,504	1,177,104	-	-	1,177,104	0.3
20897	โหนด	26044	166274	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.8	23.8	12,000	285,600	19853	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	14	195,696	891,504	1,177,104	-	-	1,177,104	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20898	โหนด	26045	166275	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.8	23.8	12,000	285,600	19854	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	14	195,696	891,504	1,177,104	-	-	1,177,104	0.3
20899	โหนด	26046	166276	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.8	23.8	12,000	285,600	19855	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	14	195,696	891,504	1,177,104	-	-	1,177,104	0.3
20900	โหนด	26047	166277	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.8	23.8	12,000	285,600	19856	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	14	195,696	891,504	1,177,104	-	-	1,177,104	0.3
20901	โหนด	26048	166278	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.8	23.8	12,000	285,600	19857	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	14	173,952	913,248	1,198,848	-	1,198,848	-	-
20902	โหนด	26049	166279	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.9	41.9	17,500	733,250	19858	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	10	108,720	978,480	1,711,730	-	-	1,711,730	0.02
20903	โหนด	26050	166280	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	4	204	6,000	1,224,000	19859	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,250	543,750	32	505,688	38,063	1,262,063	-	-	1,262,063	0.02
20904	โหนด	5523	166317	หมู่ 4 ต.หนองไขว่คอก	5	0	0	45	45	3,000	135,000	19860	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	16	525,888	1,864,512	1,999,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,555,220	-	1,555,220	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	444,292	-	444,292	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20905	โหนด	5524	166318	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	17	17	3,000	51,000	19861	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,031,064	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	343,654	-	343,654	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	687,410	687,410	-	-
20906	โหนด	5525	166319	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	3,000	54,000	19862	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	223,104	1,171,296	1,225,296	-	1,225,296	-	-
20907	โหนด	5526	166320	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	3,000	60,000	19863	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	16	306,768	1,087,632	1,147,632	-	-	1,147,632	0.02
20908	โหนด	5527	166321	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	20	20	3,000	60,000	19864	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,016,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	338,686	-	338,686	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	677,474	677,474	-	-
20909	โหนด	5528	166322	ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	3,000	69,000	19865	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,001,256	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	333,719	-	333,719	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	667,537	667,537	-	-
20910	โฉนด	5531	166330	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	2	0	0	29.4	29.4	3,000	88,200	19866	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,044,360	-	-	1,044,360	0.02
20911	โฉนด	26053	166430	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	10,000	300,000	19867	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	12	334,656	2,055,744	2,355,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,570,575	-	1,570,575	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	785,169	-	785,169	0.3
20912	โฉนด	26054	166431	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
20913	โฉนด	26055	166432	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	10,000	240,000	19868	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,220,064	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	813,417	-	813,417	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	406,647	-	406,647	0.3
20914	โหนด	26056	166433	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	19869	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,243,968	-	-	1,243,968	0.02
20915	โหนด	26057	166434	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	19870	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	12	446,208	2,740,992	2,980,992	-	-	2,980,992	0.02
20916	โหนด	26058	166435	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
20917	โหนด		166491	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	82	182	8,500	1,547,000	19871	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	18	96,096	273,504	1,820,504	-	-	1,820,504	0.02
20918	โหนด	26060	166492	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	19872	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,356,160	-	-	1,356,160	0.02
20919	โหนด	26061	166493	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	10,000	240,000	19873	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,243,968	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,105,763	1,105,763	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	138,205	-	138,205	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20920	โหนด	26062	166494	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	10,000	240,000	19874	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,220,064	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	406,647	-	406,647	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	813,417	-	813,417	0.02
20921	โหนด	26063	166495	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	10,000	240,000	19875	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,196,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	797,480	-	797,480	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	398,680	398,680	-	-
20922	โหนด	26064	166496	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	10,000	240,000	19876	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,196,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	299,040	-	299,040	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	12.5	-	-	-	-	-	-	149,520	-	149,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20923	โหนด	26065	166497	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	10,000	240,000	19877	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,196,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	797,480	-	797,480	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	398,680	-	398,680	0.02
20924	โหนด	26066	166508	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	12,000	210,000	19878	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	15	73,920	295,680	505,680	-	-	505,680	0.02
20925	โหนด	5536	166521	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	2	0	0	26	26	5,000	130,000	19879	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	13	127,488	669,312	799,312	-	-	799,312	0.02
20926	โหนด	26068	166535	ต.บ้านสวน	3	3	1	80	1380	34,000	46,920,000	19880	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	720	100	5,500	3,960,000	16	871,200	3,088,800	50,008,800	-	-	50,008,800	0.3
												19881	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1233	100	2,550	3,144,150	8	251,532	2,892,618	2,892,618	-	-	2,892,618	0.3
					5	0	0	48	48	34,000	1,632,000	19882	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,500	4,320,000	22	1,468,800	2,851,200	4,483,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,494,251	-	1,494,251	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)											
20927	โฉนด	26072	166539	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	8,500	68,000	19883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	21	130,560	277,440	345,440	-	345,440	-	-					
20928	โฉนด	26073	166540	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	8,500	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-					
20929	โฉนด	26074	166541	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	8,500	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-					
20930	โฉนด	26075	166542	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	8,500	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-					
20931	โฉนด	26076	166666	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	19884	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	13	127,488	669,312	861,312	-	-	861,312	0.02					
20932	โฉนด	26077	166667	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	19885	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	11	95,616	701,184	893,184	-	-	893,184	0.02					
20933	โฉนด	26078	166721	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	9,000	666,000	19886	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	620	100	8,400	5,208,000	2	104,160	5,103,840	5,769,840	-	5,769,840	-	-					
20934	โฉนด	26079	166722	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	9,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20935	โฉนด	26080	166723	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	83.8	83.8	9,000	754,200	19887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	3	16,320	527,680	1,281,880	-	-	1,281,880	0.02
20936	โฉนด	26081	166724	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	83	83	9,000	747,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000	-	-	747,000	0.3
20937	โฉนด	26082	166739	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	1	0	100	12,000	1,200,000	19888	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,400	2,016,000	13	322,560	1,693,440	2,893,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,446,720	-	1,446,720	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,446,720	-	1,446,720	0.3
20938	โฉนด	26083	166757	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	67	167	4,000	668,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,000	-	-	668,000	0.3
20939	โฉนด	26084	166758	ต.บ้านสวน	1	0	1	67	167	4,000	668,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,000	-	668,000	-	-
20940	โฉนด	26085	166759	ต.บ้านสวน	2	0	1	67	167	4,000	668,000	19889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	16	78,540	278,460	946,460	-	946,460	-	-
20941	โฉนด	26086	166766	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	41	341	10,500	3,580,500	19890	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	14	435,456	1,983,744	5,564,244	-	5,564,244	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20942	โหนด	26087	166767	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	7,000	203,000	19891	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,700	577,500	31	300,300	277,200	480,200	-	-	480,200	0.02
20943	โหนด	26088	166801	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	8,500	25,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500	-	-	25,500	0.02
20944	โหนด	26089	166882	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	68	168	6,500	1,092,000	19892	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	450	100	5,850	2,632,500	8	210,600	2,421,900	3,513,900	-	-	3,513,900	0.3
												19893	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	3	192	100	9,000	1,728,000	10	172,800	1,555,200	1,555,200	-	-	1,555,200	0.3
												19894	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,400	1,360,000	11	163,200	1,196,800	1,196,800	-	-	1,196,800	0.3
												19895	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	106	100	5,650	598,900	11	71,868	527,032	527,032	-	-	527,032	0.3
20945	โหนด	26090	166883	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000	19896	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	15	478,080	1,912,320	2,452,320	-	-	2,452,320	0.02
20946	โหนด	26091	166884	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	19897	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,196,160	-	-	1,196,160	0.02
20947	โหนด	26092	166885	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	19898	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,172,256	-	-	1,172,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20948	โฉนด	26093	166886	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	19899	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	16	350,592	1,243,008	1,483,008	-	-	1,483,008	0.02
20949	โฉนด	26094	166887	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	10,000	480,000	19900	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	14	430,272	1,960,128	2,440,128	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,897,932	-	1,897,932	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	542,196	-	542,196	0.3
20950	โฉนด	26095	167152	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	19901	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	29	764,928	828,672	1,212,672	-	-	1,212,672	0.02
20951	โฉนด	26096	167153	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19902	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	13	254,976	1,338,624	1,626,624	-	1,626,624	-	-
20952	โฉนด	26097	167154	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	19903	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,339,776	-	1,339,776	-	-
20953	โฉนด	26099	167198	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	80,000	3,120,000	19904	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	450	100	8,300	3,735,000	29	1,792,800	1,942,200	5,062,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	2,699,671	-	2,699,671	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	2,362,529	2,362,529	-	-
20954	โฉนด	26100	167199	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	80,000	2,080,000	199 05	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	7,700	1,108,800	29	532,224	576,576	2,656,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,328,288	-	1,328,288	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,328,288	-	1,328,288	0.02
20955	โฉนด	26101	167200	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	80,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	-	-
20956	โฉนด	26102	167201	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	80,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	-	-
20957	โฉนด	26103	167202	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	33.5	33.5	80,000	2,680,000	199 06	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	3,373,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,248,923	-	2,248,923	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,124,293	-	1,124,293	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	33.5	33.5	80,000	2,680,000	19907	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	3,373,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,124,293	-	1,124,293	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,248,923	-	2,248,923	0.02
20958	โฉนด	26104	167208	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	56	56	30,000	1,680,000	19908	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	15	557,760	2,231,040	3,911,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,303,550	-	1,303,550	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,607,490	-	2,607,490	0.02
20959	โฉนด	26105	167209	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	30,000	690,000	19909	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	223,104	1,171,296	1,861,296	-	-	1,861,296	0.02
20960	โฉนด	26106	167210	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	30,000	690,000	19910	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	6	83,664	1,310,736	2,000,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	571,610	-	571,610	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,429,126	1,429,126	-	-
20961	โฉนด	26108	167212	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	30,000	720,000	19911	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	13	223,104	1,171,296	1,891,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	180,051	-	180,051	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	1,711,245	-	1,711,245	0.02
20962	โฉนด	26109	167213	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	30,000	720,000	19912	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	11	167,328	1,227,072	1,947,072	-	-	1,947,072	0.02
20963	โฉนด	26110	167214	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	61	61	30,000	1,830,000	19913	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	17	892,416	2,825,984	4,655,984	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,325,769	3,325,769	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,330,215	-	1,330,215	0.3
20964	โฉนด	26111	167215	ต.บ้านสวน	4	0	0	34.8	34.8	12,000	417,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600	-	-	417,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20965	โหนด	26112	167263	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	32.5	32.5	10,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.3	
20966	โหนด	26113	167264	ต.บ้านสวน	3	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3	
20967	โหนด	26114	167265	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3	
20968	โหนด	26114	167266	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3	
20969	โหนด	26116	167267	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3	
20970	โหนด	26117	167268	ต.บ้านสวน	3	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3	
20971	โหนด	26118	167269	หมู่ 0 ต.บ้านสวน	3	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3	
20972	โหนด	26119	167270	ต.บ้านสวน	3	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3	
20973	โหนด	26121	167508	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	11	11	10,000	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20974	โหนด	26122	167509	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3	
20975	โหนด	26123	167510	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3	
20976	โหนด	26124	167511	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3	
20977	โหนด	26125	167512	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3	
20978	โหนด	26126	167513	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3	
20979	โหนด	26127	167514	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3	
20980	โหนด	26128	167515	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	10,000	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3	
20981	โหนด	20319	167527	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	35,000	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.02	
20982	โหนด	26129	167627	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	50,000	3,650,000	19914	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	12	112,896	693,504	4,343,504	-	4,343,504	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20983	โหนด	26130	167628	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	99	99	50,000	4,950,000	19915	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	5,738,832	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,912,753	-	1,912,753	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,826,079	-	3,826,079	0.02
20984	โหนด	26131	167629	ต.บ้านสวน	5	0	0	33	33	50,000	1,650,000	19916	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	16	318,720	1,274,880	2,924,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	974,863	-	974,863	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,950,018	-	1,950,018	0.02
20985	โหนด	26132	167630	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	50,000	1,450,000	19917	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	21	509,952	1,083,648	2,533,648	-	-	2,533,648	0.02
20986	โหนด	26133	167631	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	50,000	1,200,000	19918	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	14	286,848	1,306,752	2,506,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	208,812	-	208,812	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	2,297,940	-	2,297,940	0.02
20987	โหนด	26134	167632	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	40.45	40.45	32,500	1,314,625	19919	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	13	254,976	1,338,624	2,653,249	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	884,328	-	884,328	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,768,921	-	1,768,921	0.02
					5	0	0	14.55	14.55	32,500	472,875	19920	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	116.39	100	8,400	977,676	12	136,875	840,801	1,313,676	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	656,838	-	656,838	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	656,838	-	656,838	0.02
20988	โหนด	26135	167649	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	48.7	48.7	10,000	487,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,000	-	-	487,000	0.3
20989	โหนด	26136	167650	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	31	31	10,000	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	-	310,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
20990	โหนด	26137	167651	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
20991	โหนด	26138	167652	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	29.5	29.5	10,000	295,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000	-	-	295,000	0.3	
20992	โหนด	26139	167653	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	28.9	28.9	10,000	289,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,000	-	-	289,000	0.3	
20993	โหนด	26140	167654	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	28.2	28.2	10,000	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	-	282,000	0.3	
20994	โหนด	26141	167655	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	27.7	27.7	10,000	277,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,000	-	-	277,000	0.3	
20995	โหนด	26142	167714	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	19921	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,232,256	-	-	1,232,256	0.02
20996	โหนด	26143	167715	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	19922	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	12	143,424	1,051,776	1,301,776	-	1,301,776	-	-
20997	โหนด	26144	167716	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	19923	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,277,872	-	-	1,277,872	0.02
20998	โหนด	26145	167717	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	49	49	10,000	490,000	19924	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	11	286,848	2,103,552	2,593,552	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	864,431	-	864,431	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,729,121	1,729,121	-	-
20999	โฉนด	26146	167739	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	2	85.2	685.2	20,000	13,704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,704,000	-	-	13,704,000	0.3
21000	โฉนด	26147	167757	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	33	33	10,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
21001	โฉนด	26148	167758	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
21002	โฉนด	26149	167759	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
21003	โฉนด	26150	167760	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	28	28	10,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.3
21004	โฉนด	26169	167823	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.9	33.9	8,500	288,150	19925	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	128.22	100	7,550	968,061	14	174,251	793,810	1,081,960	-	1,081,960	-	-
21005	โฉนด	26170	167824	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.4	28.4	8,500	241,400	19926	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	148	100	7,550	1,117,400	12	156,436	960,964	1,202,364	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.22	-	-	-	-	-	-	1,096,796	1,096,796	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.78	-	-	-	-	-	-	105,568	-	105,568	0.3
21006	โฉนด	26171	167825	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.7	26.7	8,500	226,950	19927	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	13	149,400	1,095,600	1,322,550	-	1,322,550	-	-
21007	โฉนด	26172	167826	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	8,500	238,000	19928	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	135	100	7,550	1,019,250	14	183,465	835,785	1,073,785	-	-	1,073,785	0.3
21008	โฉนด	26173	167827	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	8,500	171,700	19929	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	135	100	7,550	1,019,250	14	183,465	835,785	1,007,485	-	1,007,485	-	-
												19930	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,550	22,950	14	4,131	18,819	18,819	-	18,819	-	-
21009	โฉนด	26174	167828	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.3	20.3	8,500	172,550	19931	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	135	100	7,550	1,019,250	14	183,465	835,785	1,008,335	-	-	1,008,335	0.3
21010	โฉนด	26175	167829	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	8,500	173,400	19932	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	135	100	7,550	1,019,250	14	183,465	835,785	1,009,185	-	-	1,009,185	0.02
21011	โฉนด	26176	167830	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	8,500	175,100	19933	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	135	100	7,550	1,019,250	14	183,465	835,785	1,010,885	-	-	1,010,885	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21012	โหนด	26177	167831	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	8,500	175,950	19934	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	135	100	7,550	1,019,250	14	183,465	835,785	1,011,735	-	-	1,011,735	0.02
21013	โหนด	26178	167832	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	8,500	176,800	19935	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	135	100	7,550	1,019,250	14	183,465	835,785	1,012,585	-	-	1,012,585	0.02
21014	โหนด	26179	167833	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.2	34.2	8,500	290,700	19936	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	135	100	7,550	1,019,250	14	183,465	835,785	1,126,485	-	-	1,126,485	0.02
21015	โหนด	26180	167834	ต.บ้านสวน	2	0	0	41.6	41.6	8,500	353,600	19937	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	128	100	7,550	966,400	14	173,952	792,448	1,146,048	-	-	1,146,048	0.02
21016	โหนด	26181	167835	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.9	20.9	8,500	177,650	19938	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	128.67	100	7,550	971,459	13	155,433	816,025	993,675	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.43	-	-	-	-	-	-	123,514	-	123,514	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.57	-	-	-	-	-	-	870,161	-	870,161	0.02
21017	โหนด	2617982	167836	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	8,500	176,800	19939	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	128.67	100	7,550	971,459	13	155,433	816,025	992,825	-	-	992,825	0.02
21018	โหนด	2617983	167837	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	8,500	175,100	19940	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	135	100	7,550	1,019,250	14	183,465	835,785	1,010,885	-	-	1,010,885	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21019	โฉนด	26184	167838	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	8,500	173,400	19941	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	128.22	100	7,550	968,061	13	154,890	813,171	986,571	-	-	986,571	0.02
21020	โฉนด	26185	167839	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	8,500	171,700	19942	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	135	100	7,550	1,019,250	14	163,080	856,170	1,027,870	-	1,027,870	-	-
21021	โฉนด	26127	167857	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	10,000	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	850,000	-	-
21022	โฉนด	26188	167863	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	46	46	50,000	2,300,000	19943	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	7	114,240	1,517,760	3,817,760	-	-	3,817,760	0.3
21023	โฉนด	26189	167864	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	50,000	1,150,000	19944	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,500	3,264,000	8	261,120	3,002,880	4,152,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,038,220	-	1,038,220	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,114,660	-	3,114,660	0.02
21024	โฉนด	26190	167865	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	50,000	1,150,000	19945	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	7	114,240	1,517,760	2,667,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,333,880	-	1,333,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,333,880	-	1,333,880	0.02
21025	โฉนด	26191	167866	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	50,000	1,150,000	19946	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	7	114,240	1,517,760	2,667,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,333,880	-	1,333,880	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,333,880	-	1,333,880	0.02
21026	โฉนด	26192	167867	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	50,000	1,150,000	19947	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	7	114,240	1,517,760	2,667,760	-	-	2,667,760	0.02
21027	โฉนด	26193	167868	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	50,000	1,150,000	19948	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	7	114,240	1,517,760	2,667,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,333,880	-	1,333,880	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,333,880	-	1,333,880	0.02
21028	โฉนด	26195	167870	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	50,000	1,150,000	19949	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,500	3,264,000	7	228,480	3,035,520	4,185,520	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,046,380	-	1,046,380	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,139,140	3,139,140	-	-
21029	โฉนด	26196	167871	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	46	46	12,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	552,000	-	-	
21030	โฉนด	26197	167872	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
21031	โฉนด	26198	167873	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-	
21032	โฉนด	26199	167874	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21033	โฉนด	26200	167875	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21034	โฉนด	26201	167876	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21035	โฉนด	26202	167877	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21036	โหนด	26203	167878	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21037	โหนด	26204	167880	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	32,000	1,152,000	19950	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	496	100	8,300	4,116,800	15	823,360	3,293,440	4,445,440	-	4,445,440	-	-
21038	โหนด	26205	167881	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	26.6	26.6	32,000	851,200	19951	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	15	478,080	1,912,320	2,763,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	921,081	-	921,081	0.3	
													ชั้นที่ 2+3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,842,439	-	1,842,439	0.02	
					3	0	0	7.4	7.4	32,000	236,800	19952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	29.6	100	8,500	251,600	15	50,320	201,280	438,080	-	-	438,080	0.3
21039	โหนด	26206	167882	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	19953	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,547,968	-	-	1,547,968	0.02
21040	โหนด	26208	167942	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,000	144,000	19954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,500	127,500	14	22,950	104,550	248,550	-	-	248,550	0.02
21041	โหนด	26209	167943	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12.3	12.3	12,000	147,600	19955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	16	108,800	435,200	582,800	-	582,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21042	โหนด	5578	168005	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	1	30	130	2,650	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3	
21043	โหนด	26210	168048	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	34.5	34.5	15,000	517,500	19956	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,449,756	-	-	1,449,756	0.3
21044	โหนด	26211	168049	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	19957	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,380,756	-	-	1,380,756	0.3
21045	โหนด	26212	168050	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	15,000	372,000	19958	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	14	133,200	606,800	978,800	-	-	978,800	0.02
21046	โหนด	26214	168052	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	15,000	372,000	19959	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	14	227,328	1,193,472	1,565,472	-	1,565,472	-	-
21047	โหนด	26215	168053	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	19960	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	11	170,496	1,250,304	1,632,804	-	-	1,632,804	0.02
21048	โหนด	26216	168054	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.1	26.1	15,000	391,500	19961	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	16	312,576	1,108,224	1,499,724	-	-	1,499,724	0.02
21049	โหนด	26217	168055	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.8	26.8	15,000	402,000	19962	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	16	312,576	1,108,224	1,510,224	-	-	1,510,224	0.02
21050	โหนด	26218	168056	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.5	35.5	15,000	532,500	19963	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126.5	100	7,400	936,100	15	187,220	748,880	1,281,380	-	-	1,281,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21051	โหนด	26220	168058	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.4	31.4	15,000	471,000	19964	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	1,199,160	-	1,199,160	-	-
21052	โหนด	262331	168069	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.9	26.9	15,000	403,500	19965	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	12	198,912	1,221,888	1,625,388	-	-	1,625,388	0.02
21053	โหนด	26234	168072	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	15,000	381,000	19966	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	1,109,160	-	-	1,109,160	0.02
21054	โหนด	26238	168076	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.7	56.7	15,000	850,500	19967	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	16	312,576	1,108,224	1,958,724	-	-	1,958,724	0.02
21055	โหนด	26239	168077	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.5	27.5	15,000	412,500	19968	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	12	165,760	1,018,240	1,430,740	-	1,430,740	-	-
21056	โหนด	26240	168078	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.5	27.5	15,000	412,500	19969	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	12	165,760	1,018,240	1,430,740	-	1,430,740	-	-
21057	โหนด	26242	168080	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.5	27.5	15,000	412,500	19970	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	12	165,760	1,018,240	1,430,740	-	-	1,430,740	0.02
21058	โหนด	26247	168085	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	19971	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	9	63,936	646,464	1,021,464	-	1,021,464	-	-
21059	โหนด	26248	168086	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.5	27.5	15,000	412,500	19972	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	12	165,760	1,018,240	1,430,740	-	1,430,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21060	โหนด	26256	168094	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.5	27.5	15,000	412,500	19973	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	1,140,660	-	1,140,660	-	-
21061	โหนด	26257	168095	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.5	27.5	15,000	412,500	19974	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	12	165,760	1,018,240	1,430,740	-	1,430,740	-	-
21062	โหนด	26259	168097	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.3	63.3	15,000	949,500	19975	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	12	132,800	1,195,200	2,144,700	-	2,144,700	-	-
21063	โหนด	26263	168101	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.1	28.1	15,000	421,500	19976	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,131,900	-	1,131,900	-	-
21064	โหนด	26274	168112	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	19977	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	14	255,744	1,165,056	1,660,056	-	1,660,056	-	-
21065	โหนด	26275	168113	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.2	33.2	15,000	498,000	19978	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	1,226,160	-	1,226,160	-	-
21066	โหนด	26276	168114	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48.6	48.6	15,000	729,000	19979	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	13	227,328	1,193,472	1,922,472	-	-	1,922,472	0.02
21067	โหนด	26279	168117	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.3	31.3	15,000	469,500	19980	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126.5	100	7,400	936,100	15	187,220	748,880	1,218,380	-	1,218,380	-	-
21068	โหนด	26280	168118	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.8	43.8	15,000	657,000	19981	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,385,160	-	1,385,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21069	โหนด	62681	168119	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	19982	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,400	1,036,000	16	227,920	808,080	1,256,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	179,565	-	179,565	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,077,015	-	1,077,015	0.02
21070	โหนด	26284	168122	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	19983	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	12	165,760	1,018,240	1,393,240	-	-	1,393,240	0.02
21071	โหนด	26285	168123	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	19984	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,085,400	-	1,085,400	-	-
21072	โหนด	26289	168127	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.5	30.5	15,000	457,500	19985	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	12	165,760	1,018,240	1,475,740	-	1,475,740	-	-
21073	โหนด	26295	168198	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.1	17.1	10,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
21074	โหนด	26297	168200	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	10,000	175,000	19986	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	14	54,720	249,280	424,280	-	-	424,280	0.02
21075	โหนด	26298	168201	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	10,000	175,000	19987	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	14	54,720	249,280	424,280	-	-	424,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21076	โฉนด	26299	168202	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.3	16.3	10,000	163,000	19988	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	14	54,720	249,280	412,280	-	-	412,280	0.02
21077	โฉนด	26300	168203	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.3	16.3	10,000	163,000	19989	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	14	48,640	255,360	418,360	-	418,360	-	-
21078	โฉนด	26302	168205	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	10,000	162,000	19990	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	13	54,720	401,280	563,280	-	563,280	-	-
21079	โฉนด	26303	168210	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
21080	โฉนด	26305	168364	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	19991	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	14	98,496	448,704	892,704	-	-	892,704	0.02
21081	โฉนด	26306	168365	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	19992	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	19	153,216	393,984	813,984	-	813,984	-	-
21082	โฉนด	26307	168380	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.8	29.8	10,000	298,000	19993	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	189.2	100	8,400	1,589,280	15	286,070	1,303,210	1,601,210	-	1,601,210	-	-
21083	โฉนด	26309	168381	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
21084	โฉนด	26308	168382	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	19994	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	12	282,240	1,733,760	2,033,760	-	2,033,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21085	โหนด	26310	168383	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	19995	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	106,560	781,440	1,121,440	-	1,121,440	-	-
21086	โหนด	26311	168384	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	19996	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	14	170,640	777,360	1,077,360	-	1,077,360	-	-
21087	โหนด	26312	168385	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
21088	โหนด	26314	168387	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	19997	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	213,120	674,880	974,880	-	974,880	-	-
21089	โหนด	26316	168393	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.1	22.1	6,000	132,600	19998	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	754,200	-	-	754,200	0.3
21090	โหนด	26319	168396	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	6,000	132,600	19999	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	14	133,200	606,800	739,400	-	739,400	-	-
21091	โหนด	26321	168398	ต.บ้านสวน	2	0	0	31.1	31.1	6,000	186,600	20000	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	14	248,640	1,527,360	1,713,960	-	1,713,960	-	-
21092	โหนด	26322	168399	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	6,000	133,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200	-	133,200	-	-
21093	โหนด	26323	168400	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	6,000	133,200	20001	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	14	94,720	497,280	630,480	-	630,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
21094	โหนด	26324	168401	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	20002	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	824,640	-	-	824,640	0.02
21095	โหนด	26325	168420	ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	17,500	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	192,500	-	-
21096	โหนด	26326	168440	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	20003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	34	147,900	107,100	221,100	-	221,100	-	-
21097	โหนด	26327	168441	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	12,000	132,000	20004	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	13	49,280	258,720	390,720	-	-	390,720	0.02
21098	โหนด	26328	168442	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	20005	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	41	133,056	51,744	219,744	-	-	219,744	0.02
21099	โหนด	26329	168443	ต.บ้านสวน	2	0	1	21	121	6,000	726,000	20006	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	650	100	8,100	5,265,000	31	2,527,200	2,737,800	3,463,800	-	3,463,800	-	-
21100	โหนด	26330	168451	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	20007	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	25	291,840	437,760	833,760	-	833,760	-	-
21101	โหนด	26331	168467	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	20008	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	12	111,552	685,248	925,248	-	925,248	-	-
21102	โหนด	26332	168468	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	20009	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	12	318,720	2,337,280	2,577,280	-	2,577,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21103	โหนด	26333	168469	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	20010	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	14	143,424	653,376	893,376	-	-	893,376	0.02
21104	โหนด	26336	168472	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	10,000	200,000	20011	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	13	127,488	669,312	869,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	434,656	-	434,656	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	434,656	434,656	-	-
21105	โหนด	26358	168494	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	10,000	180,000	20012	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	13	127,488	669,312	849,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	566,236	-	566,236	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	283,076	-	283,076	0.3
21106	โหนด	26373	168509	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	20013	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	98	100	7,400	725,200	15	145,040	580,160	800,160	-	800,160	-	-
21107	โหนด	26380	168516	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	20014	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	11	88,800	651,200	881,200	-	-	881,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21108	โหนด	26409	168545	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	20015	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	12	103,600	636,400	856,400	-	856,400	-	-
21109	โหนด	26420	168556	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	20016	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	965,920	-	965,920	-	-
21110	โหนด	26424	168560	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	41	41	10,000	410,000	20017	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	15	148,000	592,000	1,002,000	-	-	1,002,000	0.3
21111	โหนด	26427	168563	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	20018	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	124,320	763,680	983,680	-	983,680	-	-
21112	โหนด	26428	168564	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	20019	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	965,920	-	965,920	-	-
21113	โหนด	26441	168577	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	20020	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	965,920	-	965,920	-	-
21114	โหนด	26443	168579	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	20021	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	965,920	-	-	965,920	0.02
21115	โหนด	26457	168593	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	20022	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	14	127,872	582,528	792,528	-	792,528	-	-
21116	โหนด	26463	168599	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	20023	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	648,352	-	-	648,352	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21117	โหนด	26468	168604	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	20024	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,245,920	-	-	1,245,920	0.02
21118	โหนด	26469	168611	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	74	74	12,000	888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000	-	-	888,000	0.01
21119	โหนด	26470	168612	ต.บ้านสวน	3	0	1	72	172	10,000	1,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,000	-	-	1,720,000	0.3
21120	โหนด	26471	168613	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
21121	โหนด	26480	168643	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	20025	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	36	235,600	144,400	492,400	-	-	492,400	0.02
21122	โหนด	16396	168649	ต.บ้านสวน	3	0	0	5	5	6,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3
21123	โหนด	26482	168650	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47.5	47.5	32,000	1,520,000	20026	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	15	478,080	1,912,320	3,432,320	-	-	3,432,320	0.02
												20027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	15	54,400	217,600	217,600	-	-	217,600	0.02
21124	โหนด	26483	168651	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	32,000	544,000	20028	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,547,968	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,032,030	-	1,032,030	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	515,938	-	515,938	0.3
21125	โหนด	26484	168652	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	20029	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,237,216	-	1,237,216	-	-
21126	โหนด	26485	168653	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	20030	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,476,256	-	1,476,256	-	-
21127	โหนด	26486	168654	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	32,000	544,000	20031	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,476,256	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	492,036	-	492,036	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	984,220	-	984,220	0.02
21128	โหนด	26487	168655	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	20032	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,524,064	-	-	1,524,064	0.02
21129	โหนด	26488	168656	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	32,000	816,000	20033	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	220.44	100	8,300	1,829,652	14	329,337	1,500,315	2,316,315	-	-	2,316,315	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21130	โหนด	26489	168657	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	20034	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	220.44	100	8,300	1,829,652	14	329,337	1,500,315	2,044,315	-	-	2,044,315	0.02
21131	โหนด	26490	168658	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	20035	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,547,968	-	-	1,547,968	0.02
21132	โหนด	26491	168659	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	20036	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	239,040	956,160	1,500,160	-	1,500,160	-	-
21133	โหนด	26492	168660	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	20037	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,500,160	-	-	1,500,160	0.02
21134	โหนด	26493	168661	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	20038	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,500,160	-	-	1,500,160	0.02
21135	โหนด	26494	168662	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	20039	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,476,256	-	-	1,476,256	0.02
21136	โหนด	26495	168663	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	20040	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,547,968	-	1,547,968	-	-
21137	โหนด	26496	168664	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	55	55	32,000	1,760,000	20041	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	14	430,272	1,960,128	3,720,128	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,239,919	-	1,239,919	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,480,209	-	2,480,209	0.02
21138	โฉนด	26497	168665	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	32,000	704,000	20042	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	15	318,720	1,274,880	1,978,880	-	1,978,880	-	-
21139	โฉนด	26499	168667	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	32,000	704,000	20043	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	15	318,720	1,274,880	1,978,880	-	-	1,978,880	0.02
21140	โฉนด	26500	168668	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	32,000	704,000	20044	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,612,352	-	1,612,352	-	-
21141	โฉนด	26502	168670	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	32,000	704,000	20045	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,612,352	-	-	1,612,352	0.02
21142	โฉนด	26503	168682	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	80	180	6,000	1,080,000	20046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	13	108,800	571,200	1,651,200	-	1,651,200	-	-
21143	โฉนด	26504	168683	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	6,000	564,000	20047	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,200	590,400	14	354,240	236,160	800,160	-	800,160	-	-
21144	โฉนด	26505	168684	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	91	91	6,000	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	546,000	-	-
21145	โฉนด	26506	168695	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	42.6	42.6	32,000	1,363,200	20048	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	2,367,168	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																</

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21151	โฉนด	26514	168711	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	7	407	4,400	1,790,800	20054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	28	214,200	295,800	2,086,600	-	2,086,600	-	-
21152	โฉนด	25615	168712	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	4,400	880,000	20055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	24	484,500	790,500	1,670,500	-	1,670,500	-	-
					2	0	2	15	215	4,400	946,000	20056	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	6	120,960	1,895,040	2,841,040	-	-	2,841,040	0.02
21153	โฉนด	26518	168732	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	11	11	3,000	33,000	20057	510-กิตดาการ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	20	100	6,450	129,000	7	23,220	105,780	138,780	-	-	138,780	0.3
												20058	510-กิตดาการ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	12	100	6,450	77,400	7	13,932	63,468	63,468	-	-	63,468	0.3
					2	0	0	50	50	3,000	150,000	20059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	7	21,420	284,580	434,580	-	434,580	-	-
21154	โฉนด	26520	168738	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	55,000	1,100,000	20060	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	16	359,040	1,272,960	2,372,960	-	-	2,372,960	0.3
21155	โฉนด	26521	168739	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	55,000	1,100,000	20061	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	16	359,040	1,272,960	2,372,960	-	-	2,372,960	0.3
21156	โฉนด	26522	168740	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	20062	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	14	293,760	1,338,240	2,438,240	-	-	2,438,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21157	โหนด	26523	168741	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	20063	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	14	293,760	1,338,240	2,438,240	-	-	2,438,240	0.02
21158	โหนด	26524	168742	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	20064	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	16	359,040	1,272,960	2,372,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	593,240	-	593,240	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	1,779,720	-	1,779,720	0.02	
21159	โหนด	26525	168743	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	20065	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	16	359,040	1,272,960	2,372,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	593,240	-	593,240	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	1,779,720	-	1,779,720	0.02	
21160	โหนด	26586	168744	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	55,000	2,200,000	20066	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	13	261,120	1,370,880	3,570,880	-	3,570,880	-	-
												20067	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	13	261,120	1,370,880	1,370,880	-	-	1,370,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21161	โหนด	26527	168745	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	55,000	2,145,000	20068	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,500	3,264,000	26	1,370,880	1,893,120	4,038,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,009,530	-	1,009,530	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,028,590	-	3,028,590	0.02
21162	โหนด	26528	168859	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	60	260	4,550	1,183,000	20069	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	709	100	8,000	5,672,000	13	907,520	4,764,480	5,947,480	-	-	5,947,480	0.02
21163	โหนด	26529	168885	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	50,000	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.02
21164	โหนด	26530	168886	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	50,000	1,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	-	1,150,000	0.02
21165	โหนด	26531	168887	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	50,000	1,150,000	20070	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	58	100	6,950	403,100	4	16,124	386,976	1,536,976	-	-	1,536,976	0.3
21166	โหนด	26532	168888	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	50,000	1,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	1,150,000	-	-
21167	โหนด	26533	168889	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	50,000	1,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	1,150,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21168	โหนด	26534	168890	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	50,000	1,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	1,150,000	-	-	
21169	โหนด	26535	168891	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	50,000	1,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	1,150,000	-	-	
21170	โหนด	26536	168892	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	24	24	50,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-	
21171	โหนด	26537	168896	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	44	44	12,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-	
21172	โหนด	26538	168897	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21173	โหนด	26539	168898	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21174	โหนด	26540	168899	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21175	โหนด	26541	168900	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21176	โหนด	26542	168901	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21177	โหนด	26543	168902	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
21178	โหนด	26544	168903	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	19	19	12,000	228,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-		
21179	โหนด	26545	168904	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-		
21180	โหนด	26546	168905	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	12,000	276,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-		
21181	โหนด	26547	168906	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	12,000	276,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-		
21182	โหนด	26548	168907	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-		
21183	โหนด	26549	168908	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-		
21184	โหนด	26550	168909	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-		
21185	โหนด	26551	168910	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21186	โหนด	26552	168911	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-	
21187	โหนด	26553	168912	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21188	โหนด	26554	168913	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21189	โหนด	26555	168914	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21190	โหนด	26556	168915	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21191	โหนด	26557	168916	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21192	โหนด	26582	169088	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	12,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-	
21193	โหนด	26583	169089	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21194	โหนด	26584	169090	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21195	โหนด	26585	169091	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21196	โหนด	26586	169092	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21197	โหนด	26587	169093	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	37	37	12,000	444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000	-	444,000	-	-	
21198	โหนด	26588	169094	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-	
21199	โหนด	26589	169095	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-	
21200	โหนด	26590	169185	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-	
21201	โหนด	26591	169186	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-	
21202	โหนด	26592	169187	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-	
21203	โหนด	26593	169188	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21204	โหนด	26594	169189	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21205	โหนด	26595	169190	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
21206	โหนด	26596	169191	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21207	โหนด	26597	169192	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21208	โหนด	26606	169227	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	12,000	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.3	
21209	โหนด	26607	169228	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-	
21210	โหนด	26608	169229	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-	
21211	โหนด	26609	169230	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-	
21212	โหนด	26610	169231	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21213	โหนด	26611	169232	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21214	โหนด	26618	169286	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	36	36	12,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-	
21215	โหนด	26619	169287	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	48	48	12,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	576,000	-	-	
21216	โหนด	26620	169288	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	44	44	12,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-	
21217	โหนด	26621	169289	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-	
21218	โหนด	26622	169290	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
21219	โหนด	26623	169291	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
21220	โหนด	26624	169292	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-	
21221	โหนด	26625	169293	หมู่ ๑ ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21222	โหนด	26634	169338	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21223	โหนด	26635	169339	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	10,500	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	231,000	-	-	
21224	โหนด	26636	169340	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21225	โหนด	26637	169341	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21226	โหนด	26638	169342	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
21227	โหนด	26639	169343	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	10,500	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	231,000	-	-	
21228	โหนด	26640	169373	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	20071	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	291,840	-	-	291,840	0.02
21229	โหนด	5592	169374	หมู่ 4 ต.หนองรี	2	0	2	56	256	3,000	768,000	20072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	13	130,560	685,440	1,453,440	-	-	1,453,440	0.02
21230	โหนด	5593	169708	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	18	18	32,000	576,000	20073	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	16	84,150	298,350	874,350	-	-	874,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21231	โหนด	5594	169709	ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	8	8	32,000	256,000	20074	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	9	63,744	733,056	989,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	494,528	-	494,528	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	494,528	494,528	-	-
					2	0	0	8	8	32,000	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	256,000	-	-
21232	โหนด	5595	169710	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	16	16	32,000	512,000	20075	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	31	414,336	382,464	894,464	-	-	894,464	0.02
21233	โหนด	5596	169711	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	16	16	32,000	512,000	20076	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	46	612,864	193,536	705,536	-	-	705,536	0.02
21234	โหนด	26641	169718	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	10,000	310,000	20077	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	122.3	100	7,400	905,020	14	162,904	742,116	1,052,116	-	-	1,052,116	0.3
21235	โหนด	26643	169720	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	35.9	35.9	10,000	359,000	20078	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,104,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	220,984	-	220,984	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	-	-	-	-		883,936	883,936	-	-
21236	โหนด	26644	169721	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	76.4	76.4	10,000	764,000	20079	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	6	108,864	1,705,536	2,469,536	-	2,469,536	-	-
21237	โหนด	26645	169722	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	76.7	76.7	10,000	767,000	20080	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	131	100	8,400	1,100,400	9	88,032	1,012,368	1,779,368	-	1,779,368	-	-
21238	โหนด	26647	169724	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	76.6	76.6	10,000	766,000	20081	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	131	100	8,400	1,100,400	13	154,056	946,344	1,712,344	-	1,712,344	-	-
21239	โหนด	26649	169726	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	75.2	75.2	10,000	752,000	20082	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	131	100	8,400	1,100,400	7	77,028	1,023,372	1,775,372	-	1,775,372	-	-
21240	โหนด	16650	169727	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	78.5	78.5	10,000	785,000	20083	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	131	100	8,400	1,100,400	7	77,028	1,023,372	1,808,372	-	-	1,808,372	0.02
21241	โหนด	26653	169730	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	80.7	80.7	10,000	807,000	20084	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	131	100	8,400	1,100,400	6	66,024	1,034,376	1,841,376	-	-	1,841,376	0.02
21242	โหนด	26654	169731	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	10,000	420,000	20085	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	15	148,000	592,000	1,012,000	-	-	1,012,000	0.02
												20086	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	3	6,930	224,070	224,070	-	-	224,070	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
21243	โหนด	26656	169733	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.8	23.8	10,000	238,000	20087	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	13	144,448	758,352	996,352	-	-	996,352	0.02
21244	โหนด	26657	169734	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.8	23.8	10,000	238,000	20088	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	13	144,448	758,352	996,352	-	-	996,352	0.02
21245	โหนด	26658	169735	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	10,000	237,000	20089	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94	100	7,400	695,600	13	111,296	584,304	821,304	-	821,304	-	-
21246	โหนด	26659	169736	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	10,000	237,000	20090	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	13	144,448	758,352	995,352	-	-	995,352	0.02
21247	โหนด	26660	169737	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.6	23.6	10,000	236,000	20091	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	14	162,504	740,296	976,296	-	976,296	-	-
21248	โหนด	26665	169742	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	10,000	234,000	20092	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	962,160	-	-	962,160	0.02
21249	โหนด	26666	169743	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.3	30.3	10,000	303,000	20093	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	15	241,920	967,680	1,270,680	-	-	1,270,680	0.02
21250	โหนด	26667	169744	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20094	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	988,680	-	988,680	-	-
21251	โหนด	26668	169745	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20095	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	15	201,600	806,400	1,031,400	-	1,031,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21252	โอนด	26669	169746	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20096	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	14	127,872	582,528	807,528	-	807,528	-	-
21253	โอนด	26670	169747	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20097	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	988,680	-	988,680	-	-
21254	โอนด	26671	169748	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20098	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	988,680	-	988,680	-	-
21255	โอนด	26673	169750	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20099	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122.3	100	7,400	905,020	14	126,703	778,317	1,003,317	-	1,003,317	-	-
21256	โอนด	26674	169751	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20100	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	11	19,980	146,520	371,520	-	371,520	-	-
21257	โอนด	26675	169752	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20101	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	970,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	485,460	-	485,460	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	485,460	485,460	-	-
21258	โอนด	26676	169753	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20102	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	988,680	-	988,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21259	โหนด	26680	169757	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20103	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	988,680	-	988,680	-	-
21260	โหนด	26683	169760	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20104	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122.32	100	7,400	905,168	14	144,827	760,341	985,341	-	985,341	-	-
21261	โหนด	26684	169761	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20105	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	6	54,168	848,632	1,073,632	-	-	1,073,632	0.02
21262	โหนด	26688	169765	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20106	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	8	49,728	660,672	885,672	-	885,672	-	-
21263	โหนด	26692	169769	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20107	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	7	63,196	839,604	1,064,604	-	-	1,064,604	0.02
21264	โหนด	26695	169772	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20108	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122.32	100	7,400	905,168	11	108,620	796,548	1,021,548	-	-	1,021,548	0.02
21265	โหนด	26697	169774	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20109	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	11	108,336	794,464	1,019,464	-	-	1,019,464	0.02
21266	โหนด	26698	169775	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
21267	โหนด	26699	169776	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20110	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	12	108,336	794,464	1,019,464	-	1,019,464	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21268	โหนด	26700	169777	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20111	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	988,680	-	988,680	-	-
21269	โหนด	26708	169785	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	73.2	73.2	10,000	732,000	20112	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,860,960	-	1,860,960	-	-
21270	โหนด	26709	169786	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	10,000	632,000	20113	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	131	100	8,400	1,100,400	17	242,088	858,312	1,490,312	-	1,490,312	-	-
21271	โหนด	26710	169787	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	10,000	632,000	20114	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,115,776	-	-	2,115,776	0.02
21272	โหนด	26711	169788	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	10,000	632,000	20115	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	1,841,600	-	1,841,600	-	-
21273	โหนด	2612	169789	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	10,000	632,000	20116	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	96,768	1,516,032	2,148,032	-	2,148,032	-	-
21274	โหนด	26713	169790	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	10,000	632,000	20117	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	9	112,896	1,499,904	2,131,904	-	2,131,904	-	-
21275	โหนด	26714	169791	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.1	63.1	10,000	631,000	20118	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	9	127,872	1,292,928	1,923,928	-	1,923,928	-	-
21276	โหนด	26719	169796	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	60	60	10,000	600,000	20119	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	131	100	8,400	1,100,400	8	88,032	1,012,368	1,612,368	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.13	-	-	-	-	-	-	1,501,598	1,501,598	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.87	-	-	-	-	-	-	110,770	-	110,770	0.3
21277	โฉนด	26721	169798	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.9	59.9	10,000	599,000	20120	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	14	181,440	826,560	1,425,560	-	1,425,560	-	-
21278	โฉนด	26722	169799	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.9	59.9	10,000	599,000	20121	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,344,920	-	-	1,344,920	0.02
21279	โฉนด	26727	169804	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	20122	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	31	645,120	698,880	1,298,880	-	1,298,880	-	-
21280	โฉนด	26728	169805	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.1	65.1	10,000	651,000	20123	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,779,960	-	1,779,960	-	-
21281	โฉนด	26729	169806	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	10,000	632,000	20124	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	12	188,160	1,155,840	1,787,840	-	1,787,840	-	-
21282	โฉนด	26730	169807	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	10,000	632,000	20125	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	23	483,840	860,160	1,492,160	-	-	1,492,160	0.02
21283	โฉนด	26733	169810	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.3	63.3	10,000	633,000	20126	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	107,520	1,236,480	1,869,480	-	1,869,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21284	โหนด	26734	169811	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.3	63.3	10,000	633,000	20127	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	9	120,960	1,223,040	1,856,040	-	-	1,856,040	0.02
21285	โหนด	26735	169812	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.5	66.5	10,000	665,000	20128	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	1,847,720	-	1,847,720	-	-
21286	โหนด	26736	169813	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.4	37.4	10,000	374,000	20129	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122.32	100	7,400	905,168	14	162,930	742,238	1,116,238	-	1,116,238	-	-
21287	โหนด	26737	169814	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20130	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	145	100	7,400	1,073,000	14	150,220	922,780	1,147,780	-	1,147,780	-	-
21288	โหนด	26741	169818	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	20131	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	230	100	7,400	1,702,000	14	238,280	1,463,720	1,733,720	-	1,733,720	-	-
21289	โหนด	26742	169819	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	20132	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,015,920	-	1,015,920	-	-
21290	โหนด	26743	169820	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20133	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,300	2,490,000	11	298,800	2,191,200	2,416,200	-	-	2,416,200	0.02
21291	โหนด	26744	169821	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	20134	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	970,920	-	970,920	-	-
21292	โหนด	26747	169824	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.2	35.2	10,000	352,000	20135	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	1,133,440	-	1,133,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21293	โหนด	26748	169825	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	27.9	27.9	10,000	279,000	20136	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	1,007,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ ชั้นบน	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	503,580	503,580	-	-
													ชั้นที่ ชั้นล่าง	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	503,580	-	503,580	0.3
21294	โหนด	26749	169826	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.4	27.4	10,000	274,000	20137	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	106,560	781,440	1,055,440	-	1,055,440	-	-
21295	โหนด	26752	169829	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.8	30.8	10,000	308,000	20138	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	1,071,680	-	-	1,071,680	0.02
21296	โหนด	26753	169830	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	10,000	295,000	20139	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,040,920	-	-	1,040,920	0.02
21297	โหนด	26754	169831	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	10,000	239,000	20140	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122.3	100	7,400	905,020	13	144,803	760,217	999,217	-	999,217	-	-
21298	โหนด	26755	169832	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	10,000	234,000	20141	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	13	144,448	758,352	992,352	-	-	992,352	0.02
21299	โหนด	26756	169833	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	20142	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	14	144,448	758,352	988,352	-	988,352	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
21300	โหนด	26772	169849	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	10,000	239,000	20143	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,047,080	-	1,047,080	-	-
21301	โหนด	26774	169851	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.9	23.9	10,000	239,000	20144	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	860,600	-	-	860,600	0.3
21302	โหนด	26775	169852	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.5	24.5	10,000	245,000	20145	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	13	151,552	795,648	1,040,648	-	1,040,648	-	-
21303	โหนด	26776	169853	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.1	25.1	10,000	251,000	20146	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	996,920	-	996,920	-	-
21304	โหนด	26778	169855	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.3	26.3	10,000	263,000	20147	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,008,920	-	-	1,008,920	0.02
21305	โหนด	26779	169856	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.9	26.9	10,000	269,000	20148	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,014,920	-	1,014,920	-	-
21306	โหนด	26784	169861	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.4	30.4	10,000	304,000	20149	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	106,560	781,440	1,085,440	-	1,085,440	-	-
21307	โหนด	26785	169862	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.1	68.1	10,000	681,000	20150	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	1,890,600	-	1,890,600	-	-
21308	โหนด	26786	169863	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.2	68.2	10,000	682,000	20151	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	1,864,720	-	1,864,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21309	โฉนด	26788	169865	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.2	68.2	10,000	682,000	20152	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	131	100	8,400	1,100,400	11	132,048	968,352	1,650,352	-	-	1,650,352	0.02
21310	โฉนด	26790	169867	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.1	68.1	10,000	681,000	20153	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	10	168,000	1,512,000	2,193,000	-	2,193,000	-	-
21311	โฉนด	26791	169868	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.1	68.1	10,000	681,000	20154	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,164,776	-	2,164,776	-	-
21312	โฉนด	26794	169871	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.2	68.2	10,000	682,000	20155	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,181,904	-	2,181,904	-	-
21313	โฉนด	268	169875	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.2	68.2	10,000	682,000	20156	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,165,776	-	-	2,165,776	0.02
21314	โฉนด	26802	169879	ต.บ้านสวน	2	0	0	68.1	68.1	10,000	681,000	20157	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,197,032	-	2,197,032	-	-
21315	โฉนด	26804	169881	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.2	68.2	10,000	682,000	20158	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	131	100	8,400	1,100,400	9	99,036	1,001,364	1,683,364	-	1,683,364	-	-
21316	โฉนด	26806	169883	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.2	68.2	10,000	682,000	20159	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	131	100	8,400	1,100,400	8	88,032	1,012,368	1,694,368	-	1,694,368	-	-
21317	โฉนด	26807	169884	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.2	68.2	10,000	682,000	20160	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	9	145,152	1,467,648	2,149,648	-	2,149,648	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21318	โหนด	26808	169885	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.1	68.1	10,000	681,000	20161	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	131	100	8,400	1,100,400	6	44,016	1,056,384	1,737,384	-	1,737,384	-	-
21319	โหนด	26809	169886	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	74.8	74.8	10,000	748,000	20162	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	9	120,960	1,223,040	1,971,040	-	-	1,971,040	0.02
21320	โหนด	26811	169888	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	20163	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	996,680	-	996,680	-	-
21321	โหนด	26812	169889	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	20164	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	13	144,448	758,352	991,352	-	991,352	-	-
21322	โหนด	26813	169890	ต.บ้านสวน								20165	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	745,920	-	745,920	-	-
21323	โหนด	26814	169891	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.2	23.2	10,000	232,000	20166	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	960,160	-	-	960,160	0.02
21324	โหนด	26815	169892	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.1	23.1	10,000	231,000	20167	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	959,160	-	959,160	-	-
21325	โหนด	26816	169893	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.1	23.1	10,000	231,000	20168	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122.3	100	7,400	905,020	13	144,803	760,217	991,217	-	-	991,217	0.02
21326	โหนด	26817	169894	ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	10,000	230,000	20169	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	60	100	7,400	444,000	14	79,920	364,080	594,080	-	-	594,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21327	โหนด	26818	169895	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	20170	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122.3	100	7,400	905,020	14	162,904	742,116	972,116	-	-	972,116	0.02
21328	โหนด	26819	169896	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.9	22.9	10,000	229,000	20171	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	15	148,000	592,000	821,000	-	-	821,000	0.02
21329	โหนด	26820	169897	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.9	22.9	10,000	229,000	20172	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	20	266,400	621,600	850,600	-	850,600	-	-
21330	โหนด	26821	169898	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	60.4	360.4	10,000	3,604,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,604,000	-	-	3,604,000	0.3
21331	โหนด	26822	169899	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
21332	โหนด	11361	169930	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
21333	โหนด	11362	169931	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
21334	โหนด	11363	169932	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
21335	โหนด	11364	169933	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21336	โฉนด	11365	169934	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3	
21337	โฉนด	11366	169935	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3	
21338	โฉนด	11367	169936	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3	
21339	โฉนด	11368	169937	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3	
21340	โฉนด	11369	169947	หมู่ 1 ต.หนองรี	4	0	1	57.4	157.4	6,500	1,023,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,100	-	-	1,023,100	0.3	
21341	โฉนด	11370	169948	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	60	160	6,500	1,040,000	20173	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	21	394,240	837,760	1,877,760	-	-	1,877,760	0.02
21342	โฉนด	11371	169949	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	60	160	5,700	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.02	
21343	โฉนด	11372	169950	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	1	60	160	5,700	912,000	20174	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,550	81,600	17	19,584	62,016	974,016	-	-	974,016	0.3
21344	โฉนด	11373	169951	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	40	40	5,700	228,000	20175	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,450	1,635,000	9	130,800	1,504,200	1,732,200	-	-	1,732,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	20	120	5,700	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.02	
21345	โฉนด	11374	169952	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	40	40	5,700	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3	
					2	0	1	20	120	5,700	684,000	20176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	8	65,280	750,720	1,434,720	-	-	1,434,720	0.02
21346	โฉนด	11375	169953	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	73	73	5,700	416,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,100	-	-	416,100	0.02	
21347	โฉนด	11376	169954	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	1	60	160	5,700	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3	
21348	โฉนด	11377	169955	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	1	60	160	5,700	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3	
21349	โฉนด	26824	170226	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	21	121	6,000	726,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000	-	-	726,000	0.3	
21350	โฉนด	26825	170237	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.6	43.6	6,000	261,600	20177	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	14	106,560	485,440	747,040	-	-	747,040	0.02
21351	โฉนด	26828	170240	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.9	21.9	6,000	131,400	20178	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	877,320	-	-	877,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21352	โหนด	26834	170246	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	6,000	133,200	20179	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	13	94,720	497,280	630,480	-	-	630,480	0.02
21353	โหนด	26835	170247	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	6,000	133,200	20180	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	12	82,880	509,120	642,320	-	-	642,320	0.02
21354	โหนด	26837	170249	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	6,000	133,200	20181	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,065,456	-	-	1,065,456	0.02
21355	โหนด	26839	170263	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	53.6	53.6	12,000	643,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,200	-	643,200	-	-
21356	โหนด	26840	170264	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22.3	22.3	12,000	267,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600	-	267,600	-	-
21357	โหนด	26857	170471	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	9,500	142,500	20182	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	30	504,000	504,000	646,500	-	-	646,500	0.02
21358	โหนด	26859	170497	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	70.75	70.75	12,000	849,000	20183	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,400	1,008,000	14	181,440	826,560	1,675,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	837,780	-	837,780	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	837,780	837,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	29.25	29.25	12,000	351,000	20184	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	117	100	2,550	298,350	14	53,703	244,647	595,647	-	595,647	-	-
21359	โฉนด	26860	170503	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	7	7	3,500	24,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500	-	-	24,500	0.3
21360	โฉนด	16472	170504	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
21361	โฉนด	26862	170505	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
21362	โฉนด	26863	170506	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	20185	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	8,300	332,000	26	139,440	192,560	324,560	-	-	324,560	0.02
21363	โฉนด	26864	170507	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.02
21364	โฉนด	26865	170508	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.02
21365	โฉนด	26866	170509	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.02
21366	โฉนด	26867	170658	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	20186	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,267,872	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	845,290	845,290	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	422,582	-	422,582	0.3
21367	โหนด	26868	170659	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	20187	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,267,872	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	845,290	845,290	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	422,582	-	422,582	0.3
21368	โหนด	26869	170660	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	20188	401-ตึกแถวชั้นเดียว 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,700	1,108,800	13	177,408	931,392	1,171,392	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	390,425	-	390,425	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	780,967	-	780,967	0.02
21369	โหนด	26870	170661	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	20189	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,220,064	-	-	1,220,064	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21370	โหนด	16871	170662	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	20190	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	15	418,320	1,673,280	2,177,280	-	-	2,177,280	0.02
21371	โหนด	26872	170663	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	20191	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,243,968	-	-	1,243,968	0.02
21372	โหนด	26873	170668	ต.บ้านสวน	1	0	3	52	352	6,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	2,112,000	-	-
21373	โหนด	26874	170669	ต.บ้านสวน	1	0	0	55	55	3,000	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
21374	โหนด	26875	170670	ต.บ้านสวน	3	0	3	52	352	6,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.3
21375	โหนด	26877	170672	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	82	282	12,000	3,384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,384,000	-	3,384,000	-	-
					3	0	0	30	30	12,000	360,000	20192	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,550	275,400	4	11,016	264,384	624,384	-	-	624,384	0.3
21376	โหนด	26878	170673	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	38	338	12,000	4,056,000	20193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	28	375,360	440,640	4,496,640	-	-	4,496,640	0.02
21377	โหนด	26879	170679	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	32,000	704,000	20194	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	25	478,080	717,120	1,421,120	-	-	1,421,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21378	โหนด	26881	170841	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	66.4	66.4	15,000	996,000	20195	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,500	480,000	12	67,200	412,800	1,408,800	-	-	1,408,800	0.3
21379	โหนด	26882	170842	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	20196	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,504,380	-	-	1,504,380	0.02
21380	โหนด	26883	170843	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20197	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.02
21381	โหนด	26884	170844	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20198	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.02
21382	โหนด	26885	170845	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20199	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.02
21383	โหนด	26886	170846	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20200	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	1,414,380	-	-
21384	โหนด	26887	170847	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	20201	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,534,380	-	-	1,534,380	0.02
21385	โหนด	26888	170848	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	20202	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,534,380	-	-	1,534,380	0.02
21386	โหนด	26889	170849	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20203	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
21387	โหนด	26890	170850	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20204	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.02
21388	โหนด	26891	170851	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20205	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.02
21389	โหนด	26892	170852	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20206	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	217,440	1,141,560	1,441,560	-	1,441,560	-	-
21390	โหนด	26893	170853	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	15,000	645,000	20207	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,759,380	-	-	1,759,380	0.02
21391	โหนด	26894	170854	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	20208	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,534,380	-	-	1,534,380	0.02
21392	โหนด	26895	170855	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20209	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21393	โหนด	26896	170856	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20210	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21394	โหนด	26897	170857	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20211	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21395	โหนด	26898	170858	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20212	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
21396	โหนด	26899	170859	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20213	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21397	โหนด	26900	170860	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20214	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21398	โหนด	26901	170861	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	15,000	420,000	20215	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,534,380	-	-	1,534,380	0.3
21399	โหนด	26902	170862	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	15,000	420,000	20216	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,534,380	-	-	1,534,380	0.3
21400	โหนด	26903	170863	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20217	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21401	โหนด	26904	170864	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20218	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21402	โหนด	26905	170865	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20219	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21403	โหนด	26906	170866	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20220	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21404	โหนด	26907	170867	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20221	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21405	โฉนด	26908	170868	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	2022	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21406	โฉนด	26909	170869	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	15,000	417,000	2023	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,531,380	-	-	1,531,380	0.02
21407	โฉนด	26910	170870	ต.บ้านสวน	2	0	0	56.4	56.4	15,000	846,000	2024	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	4	53,760	1,290,240	2,136,240	-	-	2,136,240	0.02
21408	โฉนด	26911	170871	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	20.8	120.8	15,000	1,812,000	2025	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	2,693,664	-	-	2,693,664	0.02
21409	โฉนด	26912	170872	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.2	41.2	15,000	618,000	2026	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,732,380	-	-	1,732,380	0.02
21410	โฉนด	26913	170873	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	2027	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	190,260	1,168,740	1,528,740	-	1,528,740	-	-
21411	โฉนด	26914	170874	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.8	23.8	15,000	357,000	2028	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,471,380	-	-	1,471,380	0.02
21412	โฉนด	26915	170875	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.9	26.9	15,000	403,500	2029	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,517,880	-	1,517,880	-	-
21413	โฉนด	26916	170876	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	15,000	762,000	2030	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,876,380	-	1,876,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21414	โหนด	26917	170877	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24.5	24.5	15,000	367,500	20231	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,481,880	-	-	1,481,880	0.3
21415	โหนด	26918	170878	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20232	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21416	โหนด	26919	170879	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20233	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21417	โหนด	26920	170880	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20234	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21418	โหนด	26921	170881	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20235	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21419	โหนด	26922	170882	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20236	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21420	โหนด	26923	170883	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	15,000	427,500	20237	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,541,880	-	-	1,541,880	0.02
21421	โหนด	26924	170884	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	15,000	306,000	20238	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	14	195,696	891,504	1,197,504	-	-	1,197,504	0.02
21422	โหนด	26925	170885	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	15,000	307,500	20239	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	3	40,770	1,318,230	1,625,730	-	-	1,625,730	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21423	โหนด	26926	170886	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	15,000	307,500	20240	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,421,880	-	-	1,421,880	0.02
21424	โหนด	26927	170887	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	15,000	309,000	20241	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	18	353,340	1,005,660	1,314,660	-	-	1,314,660	0.02
21425	โหนด	26928	170888	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	15,000	309,000	20242	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,423,380	-	-	1,423,380	0.02
21426	โหนด	26929	170889	ต.บ้านสวน	2	0	0	34.2	34.2	15,000	513,000	20243	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	190,260	1,168,740	1,681,740	-	1,681,740	-	-
21427	โหนด	26930	170890	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	15,000	420,000	20244	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,534,380	-	-	1,534,380	0.3
21428	โหนด	26931	170891	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20245	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21429	โหนด	26932	170892	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20246	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21430	โหนด	26933	170893	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20247	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21431	โหนด	26934	170894	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20248	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)					คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)		
21432	โหนด	26935	170895	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20249	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21433	โหนด	26936	170896	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20250	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21434	โหนด	26937	170897	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	20251	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,489,380	-	-	1,489,380	0.02
21435	โหนด	26938	170898	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	15,000	510,000	20252	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,624,380	-	-	1,624,380	0.02
21436	โหนด	26939	170899	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20253	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21437	โหนด	26940	170900	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20254	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	190,260	1,168,740	1,468,740	-	1,468,740	-	-
21438	โหนด	26941	170901	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20255	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.02
21439	โหนด	26942	170902	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20256	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	1,414,380	-	-
21440	โหนด	26943	170903	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20257	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	1,414,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
21441	โหนด	26944	170904	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20258	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	217,440	1,141,560	1,441,560	-	1,441,560	-	-
21442	โหนด	26945	170905	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	20259	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,594,380	-	-	1,594,380	0.02
21443	โหนด	26946	170906	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.3	41.3	15,000	619,500	20260	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,733,880	-	-	1,733,880	0.02
21444	โหนด	26947	170907	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	20261	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	217,440	1,141,560	1,546,560	-	1,546,560	-	-
21445	โหนด	26948	170908	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	20262	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,534,380	-	-	1,534,380	0.02
21446	โหนด	26949	170909	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.8	38.8	15,000	582,000	20263	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,696,380	-	-	1,696,380	0.02
21447	โหนด	26950	170910	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	20264	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,534,380	-	1,534,380	-	-
21448	โหนด	26951	170911	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20265	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	190,260	1,168,740	1,468,740	-	1,468,740	-	-
21449	โหนด	26952	170912	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20266	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21450	โหนด	26953	170913	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20267	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	1,414,380	-	-
21451	โหนด	26954	170914	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20268	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.3
21452	โหนด	26955	170915	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	20269	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	120	100	7,550	906,000	11	108,720	797,280	1,097,280	-	-	1,097,280	0.3
21453	โหนด	26956	170916	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20270	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	1,414,380	-	-
21454	โหนด		170917	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	15,000	720,000	20271	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	217,440	1,141,560	1,861,560	-	-	1,861,560	0.02
21455	โหนด	26958	170918	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	15,000	585,000	20272	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,699,380	-	-	1,699,380	0.02
21456	โหนด	26959	170919	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20273	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	1,414,380	-	-
21457	โหนด	26960	170920	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20274	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	13	179,280	1,314,720	1,614,720	-	1,614,720	-	-
21458	โหนด	26961	170921	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20275	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21459	โหนด	26962	170922	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20276	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	14	170,640	777,360	1,077,360	-	1,077,360	-	-
21460	โหนด	26963	170923	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20277	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.02
21461	โหนด	26964	170924	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	20278	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,534,380	-	-	1,534,380	0.02
21462	โหนด	26965	170925	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20279	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	190,260	1,168,740	1,468,740	-	1,468,740	-	-
21463	โหนด	26966	170926	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20280	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	15	271,800	1,087,200	1,387,200	-	-	1,387,200	0.02
21464	โหนด	26967	170927	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20281	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.02
21465	โหนด	26968	170928	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20282	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.02
21466	โหนด	26969	170929	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	20283	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,414,380	-	-	1,414,380	0.02
21467	โหนด	26970	170930	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	20284	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	1,534,380	-	1,534,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21468	โหนด	26971	170931	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.6	64.6	15,000	969,000	20285	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	14	170,640	777,360	1,746,360	-	-	1,746,360	0.02
21469	โหนด	26972	170932	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	20286	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	14	170,640	777,360	1,557,360	-	-	1,557,360	0.02
21470	โหนด	26973	170933	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	20287	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	14	170,640	777,360	1,557,360	-	1,557,360	-	-
21471	โหนด	26974	170934	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	20288	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,900	1,422,000	14	255,960	1,166,040	1,946,040	-	-	1,946,040	0.02
21472	โหนด	26975	170935	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	20289	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	14	170,640	777,360	1,557,360	-	-	1,557,360	0.02
21473	โหนด	26976	170936	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	20290	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	13	322,560	1,693,440	2,473,440	-	2,473,440	-	-
21474	โหนด	26977	170937	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	20291	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	14	170,640	777,360	1,557,360	-	-	1,557,360	0.02
21475	โหนด	26978	170938	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	20292	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	14	170,640	777,360	1,557,360	-	-	1,557,360	0.02
21476	โหนด	26979	170939	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	15,000	1,125,000	20293	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	14	170,640	777,360	1,902,360	-	-	1,902,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21477	โหนด	26980	170940	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	15,000	1,290,000	20294	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	244,620	1,114,380	2,404,380	-	-	2,404,380	0.02
21478	โหนด	26981	170941	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	20295	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	14	170,640	777,360	1,557,360	-	-	1,557,360	0.02
21479	โหนด	26982	170942	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	20296	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	14	132,720	815,280	1,595,280	-	1,595,280	-	-
21480	โหนด	26983	170943	ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	20297	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	14	161,280	846,720	1,626,720	-	1,626,720	-	-
21481	โหนด	26984	170944	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	20298	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	14	170,640	777,360	1,557,360	-	-	1,557,360	0.02
21482	โหนด	26985	170945	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	20299	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	14	132,720	815,280	1,595,280	-	1,595,280	-	-
21483	โหนด	26986	170946	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	20300	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	13	322,560	1,693,440	2,473,440	-	-	2,473,440	0.02
21484	โหนด	26987	170947	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	15,000	960,000	20301	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	14	170,640	777,360	1,737,360	-	-	1,737,360	0.02
21485	โหนด	26988	170948	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	77	77	15,000	1,155,000	20302	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	2,036,664	-	-	2,036,664	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21486	โหนด	26989	170949	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	15,000	975,000	20303	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	1,856,664	-	-	1,856,664	0.02
21487	โหนด	26990	170950	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	20304	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	172,032	903,168	1,803,168	-	1,803,168	-	-
21488	โหนด	26991	170951	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	20305	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	13	322,560	1,693,440	2,593,440	-	-	2,593,440	0.02
21489	โหนด	26992	170952	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	20306	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	1,781,664	-	-	1,781,664	0.02
21490	โหนด	26993	170953	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	20307	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	1,781,664	-	1,781,664	-	-
21491	โหนด	26994	170954	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	15,000	862,500	20308	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	1,744,164	-	-	1,744,164	0.02
21492	โหนด	26995	170955	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	15,000	1,065,000	20309	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	1,946,664	-	-	1,946,664	0.02
21493	โหนด	26996	170956	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	20310	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,900	1,011,200	14	182,016	829,184	1,729,184	-	-	1,729,184	0.02
21494	โหนด	26997	170957	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	15,000	900,000	20311	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,400	1,075,200	13	172,032	903,168	1,803,168	-	-	1,803,168	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21495	โหนด	26998	170958	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	20312	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	1,781,664	-	-	1,781,664	0.02
21496	โหนด	26999	170959	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	15,000	1,035,000	20313	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	1,916,664	-	-	1,916,664	0.02
21497	โหนด	27000	170960	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	15,000	1,050,000	20314	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	172,032	903,168	1,953,168	-	1,953,168	-	-
21498	โหนด	27001	170961	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	15,000	960,000	20315	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	172,032	903,168	1,863,168	-	-	1,863,168	0.02
21499	โหนด	27002	170962	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.6	62.6	15,000	939,000	20316	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	150,528	924,672	1,863,672	-	1,863,672	-	-
21500	โหนด	27003	170963	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	20317	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	21	378,880	805,120	1,705,120	-	1,705,120	-	-
21501	โหนด	27004	170964	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	20318	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	1,781,664	-	-	1,781,664	0.02
21502	โหนด	27005	170965	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	15,000	885,000	20319	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	1,766,664	-	-	1,766,664	0.02
21503	โหนด	27006	170966	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	20320	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	150,528	924,672	1,824,672	-	1,824,672	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21504	โหนด	27007	170967	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	20321	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	1,781,664	-	1,781,664	-	-
21505	โหนด	27008	170968	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.4	68.4	15,000	1,026,000	20322	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	150,528	924,672	1,950,672	-	1,950,672	-	-
21506	โหนด	27009	170969	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.6	70.6	15,000	1,059,000	20323	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	1,940,664	-	-	1,940,664	0.02
21507	โหนด	27010	170970	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.8	56.8	15,000	852,000	20324	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	150,528	924,672	1,776,672	-	1,776,672	-	-
21508	โหนด	27011	170971	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.4	66.4	15,000	996,000	20325	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	1,877,664	-	1,877,664	-	-
21509	โหนด	27012	170972	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.5	62.5	15,000	937,500	20326	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	13	172,032	903,168	1,840,668	-	1,840,668	-	-
21510	โหนด	27013	170973	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	15,000	840,000	20327	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	1,721,664	-	-	1,721,664	0.02
21511	โหนด	27014	170974	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	15,000	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.3
21512	โหนด	27015	170975	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	53.5	53.5	15,000	802,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,500	-	-	802,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21513	โหนด	27015	170976	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	2	47	247	15,000	3,705,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,705,000	-	-	3,705,000	0.3	
21514	โหนด	27017	170977	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	9.6	109.6	15,000	1,644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,000	-	-	1,644,000	0.3	
21515	โหนด	27019	171213	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	8,500	467,500	20328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	16	179,520	636,480	1,103,980	-	-	1,103,980	0.02
21516	โหนด	27021	171235	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	9,500	3,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800,000	-	3,800,000	-	-	
21517	โหนด	27022	171236	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	20329	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	46	274,536	20,664	970,664	-	970,664	-	-
					1	0	3	0	300	9,500	2,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,000	-	-	2,850,000	0.01	
21518	โหนด	27023	171275	ต.บ้านสวน	1	0	0	73.5	73.5	6,000	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	441,000	-	-	
21519	โหนด	27024	171276	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	77.5	77.5	6,000	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	-	465,000	0.3	
21520	โหนด	27025	171440	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	10,000	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21521	โหนด	27026	171441	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3	
21522	โหนด	27027	171442	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	12,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3	
21523	โหนด	27028	171443	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.02	
21524	โหนด	27029	171444	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,000	144,000	20330	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	16	26,928	95,472	239,472	-	-	239,472	0.02
21525	โหนด	26034	171445	ต.บ้านสวน	2	0	0	31.5	31.5	12,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.02	
21526	โหนด	2703	171543	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	25	225	6,000	1,350,000	20331	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	1,459,417	-	-	1,459,417	0.02
												20332	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02
												20333	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02
												20334	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											20335	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02	
											20336	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02	
											20337	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02	
											20338	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02	
											20339	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02	
											20340	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02	
											20341	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02	
											20342	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02	
											20343	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20344	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02
												20345	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02
												20346	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02
												20347	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02
												20348	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02
												20349	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02
												20350	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	26	79,233	109,417	109,417	-	-	109,417	0.02
21527	โหนด	27032	171544	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	2	13	213	6,000	1,278,000	20351	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1071	100	8,000	8,568,000	13	1,370,880	7,197,120	8,475,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	2.8	-	-	-	-	-	-	237,303	237,303	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	97.2	-	-	-	-	-	-	8,237,817	-	8,237,817	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	20352	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	4	14,784	354,816	426,816	-	-	426,816	0.02
21528	โฉนด	27033	171545	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	3.5	3.5	6,000	21,000	20353	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	14	100	2,550	35,700	12	4,998	30,702	51,702	-	-	51,702	0.3
					2	0	2	21.5	221.5	6,000	1,329,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,000	-	-	1,329,000	0.02
21529	โฉนด	27034	171547	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.9	66.9	10,000	669,000	20354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	1,818,200	-	1,818,200	-	-
21530	โฉนด	27035	171548	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.7	61.7	10,000	617,000	20355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,737,470	-	-	1,737,470	0.02
21531	โฉนด	27036	171549	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,758,470	-	1,758,470	-	-
21532	โฉนด	27037	171550	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	201,110	1,235,390	1,873,390	-	-	1,873,390	0.02
21533	โฉนด	27038	171551	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	16	269,280	954,720	1,592,720	-	-	1,592,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21534	โหนด	27039	171552	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	169	100	8,500	1,436,500	16	-	1,436,500	2,074,500	-	-	2,074,500	0.02
21535	โหนด	27040	171553	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,758,470	-	1,758,470	-	-
21536	โหนด	27041	171554	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	1,787,200	-	1,787,200	-	-
21537	โหนด	27042	171555	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,758,470	-	-	1,758,470	0.02
21538	โหนด	27043	171556	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,758,470	-	1,758,470	-	-
21539	โหนด	27044	171557	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.5	71.5	10,000	715,000	20364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	1,864,200	-	1,864,200	-	-
21540	โหนด	27045	171558	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.4	57.4	10,000	574,000	20365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,694,470	-	-	1,694,470	0.02
21541	โหนด	27046	171559	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.3	70.3	10,000	703,000	20366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,823,470	-	1,823,470	-	-
21542	โหนด	27047	171560	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,758,470	-	1,758,470	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21543	โหนด	27048	171561	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,758,470	-	1,758,470	-	-
21544	โหนด	27049	171562	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,758,470	-	1,758,470	-	-
21545	โหนด	27050	171563	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,758,470	-	1,758,470	-	-
21546	โหนด	27051	171564	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,758,470	-	-	1,758,470	0.02
21547	โหนด	27052	171565	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,758,470	-	1,758,470	-	-
21548	โหนด	27053	171566	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.7	63.7	10,000	637,000	20373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,757,470	-	1,757,470	-	-
21549	โหนด	2704	171567	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.7	63.7	10,000	637,000	20374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	1,786,200	-	1,786,200	-	-
21550	โหนด	27055	171568	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	98.7	98.7	10,000	987,000	20375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	2,136,200	-	2,136,200	-	-
21551	โหนด	27056	171569	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	3.6	103.6	10,000	1,036,000	20376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	2,185,200	-	2,185,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21552	โหนด	27057	171570	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	80.8	80.8	10,000	808,000	20377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,928,470	-	-	1,928,470	0.02
21553	โหนด	27058	171571	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	1,787,200	-	1,787,200	-	-
21554	โหนด	27059	171572	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	1,787,200	-	1,787,200	-	-
21555	โหนด	27060	171573	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	1,787,200	-	1,787,200	-	-
21556	โหนด	27061	171574	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,758,470	-	-	1,758,470	0.02
21557	โหนด	27062	171575	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,758,470	-	-	1,758,470	0.02
21558	โหนด	27063	171576	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,758,470	-	1,758,470	-	-
21559	โหนด	27064	171577	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	1,787,200	-	1,787,200	-	-
21560	โหนด	27065	171578	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.2	69.2	10,000	692,000	20385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	1,841,200	-	1,841,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21561	โหนด	27066	171579	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	85.8	85.8	10,000	858,000	20386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,978,470	-	-	1,978,470	0.02
21562	โหนด	27067	171580	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.5	69.5	10,000	695,000	20387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	1,844,200	-	1,844,200	-	-
21563	โหนด	27068	171581	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	83.2	83.2	10,000	832,000	20388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,952,470	-	1,952,470	-	-
21564	โหนด	27069	171582	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	82.5	82.5	10,000	825,000	20389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,945,470	-	1,945,470	-	-
21565	โหนด	27070	171583	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,758,470	-	-	1,758,470	0.02
21566	โหนด	27071	171584	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,758,470	-	1,758,470	-	-
21567	โหนด	27072	171585	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,758,470	-	1,758,470	-	-
21568	โหนด	27073	171586	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.6	63.6	10,000	636,000	20393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	1,785,200	-	1,785,200	-	-
21569	โหนด	27074	171587	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	3.8	103.8	10,000	1,038,000	20394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	2,158,470	-	-	2,158,470	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21570	โหนด	27075	171588	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.7	63.7	10,000	637,000	20395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,757,470	-	1,757,470	-	-
21571	โหนด	27076	171589	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.7	63.7	10,000	637,000	20396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	1,786,200	-	1,786,200	-	-
21572	โหนด	27077	171590	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,758,470	-	1,758,470	-	-
21573	โหนด	27078	171591	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	16	269,280	954,720	1,592,720	-	1,592,720	-	-
21574	โหนด	27079	171592	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.7	63.7	10,000	637,000	20399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,757,470	-	1,757,470	-	-
21575	โหนด	27080	171593	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.3	65.3	10,000	653,000	20400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	316,030	1,120,470	1,773,470	-	-	1,773,470	0.02
21576	โหนด	27081	171594	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	10,000	660,000	20401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96.58	100	8,500	820,930	11	98,512	722,418	1,382,418	-	1,382,418	-	-
21577	โหนด	27082	171595	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	10,000	638,000	20402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	169	100	8,500	1,436,500	16	-	1,436,500	2,074,500	-	2,074,500	-	-
21578	โหนด	27083	171596	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	72.3	72.3	10,000	723,000	20403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	169	100	8,500	1,436,500	16	-	1,436,500	2,159,500	-	2,159,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
21579	โหนด	27084	171597	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	75.8	75.8	10,000	758,000	20404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	12	114,240	701,760	1,459,760	-	1,459,760	-	-
21580	โหนด	27085	171598	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	10,000	720,000	20405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	1,869,200	-	1,869,200	-	-
21581	โหนด	27086	171599	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.2	69.2	10,000	692,000	20406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	1,841,200	-	1,841,200	-	-
21582	โหนด	27087	171600	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	20407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	1,749,200	-	1,749,200	-	-
21583	โหนด	27088	171601	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	20408	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	12	45,600	410,400	1,010,400	-	1,010,400	-	-
21584	โหนด	27089	171602	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	20409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	1,749,200	-	1,749,200	-	-
21585	โหนด	27090	171603	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	77.2	77.2	10,000	772,000	20410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	285,600	1,142,400	1,914,400	-	1,914,400	-	-
21586	โหนด	27091	171604	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	10,000	660,000	20411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	11	122,400	897,600	1,557,600	-	1,557,600	-	-
21587	โหนด	27093	171606	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.3	20.3	10,000	203,000	20412	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	7,500	240,000	14	43,200	196,800	399,800	-	-	399,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21588	โหนด	27094	171607	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	1	59.4	559.4	10,000	5,594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,594,000	-	-	5,594,000	0.3
21589	โหนด	27095	171714	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,500	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.02
21590	โหนด	27103	171905	ต.บ้านสวน	2	0	2	11	211	10,000	2,110,000	20413	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	576	100	7,700	4,435,200	25	1,774,080	2,661,120	4,771,120	-	-	4,771,120	0.02
21591	โหนด	27103	171906	ต.บ้านสวน	2	0	2	1	201	10,000	2,010,000	20414	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	2,224,368	-	-	2,224,368	0.02
												20415	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												20416	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												20417	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												20418	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												20419	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20420	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												20421	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												20422	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												20423	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												20424	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
												20425	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	214,368	-	-	214,368	0.02
21592	โฉนด	27104	171907	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	7.8	107.8	10,000	1,078,000	20426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	14	114,240	701,760	1,779,760	-	1,779,760	-	-
21593	โฉนด	27105	171929	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	20427	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	13	382,464	2,007,936	2,511,936	-	-	2,511,936	0.02
21594	โฉนด	27106	171930	ต.บ้านสวน								20428	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,003,968	-	1,003,968	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21595	โหนด	27107	171931	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	30,000	690,000	20429	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,646,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	182,888	-	182,888	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,463,272	-	1,463,272	0.02
21596	โหนด	27108	171932	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	30,000	750,000	20430	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,706,160	-	-	1,706,160	0.02
21597	โหนด	27109	171933	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	30,000	780,000	20431	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,760,064	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	586,629	-	586,629	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,173,435	-	1,173,435	0.02
21598	โหนด	27110	171934	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	30,000	840,000	20432	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,820,064	-	-	1,820,064	0.02
21599	โหนด	27111	171943	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	3,500	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	-	28,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21600	โหนด	27110	171944	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	0	22.8	422.8	6,150	2,600,220	20433	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	2,671,907	-	-	2,671,907	0.02
												20434	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02
												20435	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02
												20436	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02
												20437	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02
												20438	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02
												20439	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02
												20440	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02
												20441	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	36	114,576	70,224	70,224	-	-	70,224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20442	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02
												20443	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02
												20444	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02
												20445	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02
												20446	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02
												20447	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	36	116,963	71,687	71,687	-	-	71,687	0.02
21601	โหนด	27113	171945	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	7	7	6,000	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.3
21602	โหนด	27114	171946	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	6,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
21603	โหนด	27115	171947	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	46	146	20,000	2,920,000	20448	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	7,700	2,494,800	35	1,496,880	997,920	3,917,920	-	3,917,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21604	โหนด	27116	171948	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	20,000	800,000	20449	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	24	210,672	343,728	1,143,728	-	-	1,143,728	0.02
21605	โหนด	27121	172386	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	648,000	-	-
21606	โหนด	27122	172538	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	53	253	12,000	3,036,000	20450	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	3	240	100	8,300	1,992,000	14	1,195,200	796,800	3,832,800	-	-	3,832,800	0.3
												20451	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	420	100	7,700	3,234,000	3	97,020	3,136,980	3,136,980	-	-	3,136,980	0.3
21607	โหนด	27123	172539	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	60,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02
21608	โหนด	27124	172540	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	20452	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	6	143,424	2,246,976	3,446,976	-	-	3,446,976	0.02
21609	โหนด	27125	172541	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	20453	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,500	3,264,000	8	261,120	3,002,880	4,202,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,101,440	-	2,101,440	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,101,440	-	2,101,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21610	โหนด	27126	172542	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02	
21611	โหนด	27127	172543	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	51	51	12,000	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	612,000	-	-	
21612	โหนด	27128	172595	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	66	66	50,000	3,300,000	20454	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	8,300	4,780,800	22	1,625,472	3,155,328	6,455,328	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	2,151,561	-	2,151,561	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	4,303,767	-	4,303,767	0.02	
21613	โหนด	27129	172610	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	8,500	671,500	20455	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	13	189,440	994,560	1,666,060	-	1,666,060	-	-
21614	โหนด	27131	172612	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	6,000	127,800	20456	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	749,400	-	749,400	-	-
21615	โหนด	27132	172613	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	6,000	127,800	20457	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	749,400	-	-	749,400	0.02
21616	โหนด	27133	172614	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	6,000	127,800	20458	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	764,200	-	764,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21617	โหนด	27134	172615	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21.3	21.3	6,000	127,800	20459	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,400	740,000	16	162,800	577,200	705,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	352,500	-	352,500	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	352,500	352,500	-	-
21618	โหนด	27136	172617	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.9	34.9	8,500	296,650	20460	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83	100	7,400	614,200	17	147,408	466,792	763,442	-	763,442	-	-
21619	โหนด	27137	172618	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	20461	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	12	117,600	722,400	1,166,400	-	1,166,400	-	-
21620	โหนด	27138	172619	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.8	28.8	12,000	345,600	20462	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	16	162,800	577,200	922,800	-	922,800	-	-
21621	โหนด	27140	172621	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	12,000	255,600	20463	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	13	38,912	204,288	459,888	-	459,888	-	-
21622	โหนด	27141	172622	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.1	27.1	12,000	325,200	20464	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	20	72,960	170,240	495,440	-	495,440	-	-
21623	โหนด	27142	172623	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	6,000	133,200	20465	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	13	29,184	214,016	347,216	-	347,216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21624	โฉนด	27143	172624	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	6,000	146,400	20466	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	10	19,456	223,744	370,144	-	370,144	-	-
21625	โฉนด	27144	172649	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	6,000	720,000	20467	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,200	984,000	38	649,440	334,560	1,054,560	-	-	1,054,560	0.02
21626	โฉนด	27145	172650	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	6,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
21627	โฉนด	27146	172651	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	6,000	396,000	20468	103- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	61	100	8,500	518,500	7	36,295	482,205	878,205	-	-	878,205	0.02
21628	โฉนด	27148	173042	ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	9,500	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	-	66,500	0.02
21629	โฉนด	27149	173051	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	12,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	84,000	-	-
21630	โฉนด	27150	173052	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	11.2	11.2	12,000	134,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400	-	-	134,400	0.3
21631	โฉนด	27151	173053	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	75.6	75.6	12,000	907,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,200	-	-	907,200	0.3
21632	โฉนด	27152	173123	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	3	8	308	35,000	10,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,780,000	-	10,780,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21633	โหนด	27153	173124	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	31	131	6,500	851,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,500	-	851,500	-	-	
21634	โหนด	27154	173125	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	31	131	6,500	851,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,500	-	851,500	-	-	
21635	โหนด	27155	173126	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	29	129	6,500	838,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,500	-	-	838,500	0.3	
21636	โหนด	27156	173127	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	7	207	35,000	7,245,000	20469	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	544	100	3,400	1,849,600	34	1,072,768	776,832	8,021,832	-	-	8,021,832	0.3
					2	0	1	0	100	35,000	3,500,000	20470	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	800	100	8,300	6,640,000	34	3,851,200	2,788,800	6,288,800	-	6,288,800	-	-
21637	โหนด	27157	173326	ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	6,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.02	
21638	โหนด	27158	173327	ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	6,000	342,000	20471	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	27	628,320	110,880	452,880	-	-	452,880	0.02
21639	โหนด	27159	173328	ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	6,000	456,000	20472	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 12ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	27	942,480	166,320	622,320	-	-	622,320	0.02
21640	โหนด	27160	173329	ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	6,000	504,000	20473	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,700	1,478,400	27	1,256,640	221,760	725,760	-	-	725,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21641	โหนด	27161	173330	ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	3,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02	
21642	โหนด	27162	173408	ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
21643	โหนด	27163	173409	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	25,000	600,000	20474	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	107,568	1,087,632	1,687,632	-	1,687,632	-	-
21644	โหนด	12764	173410	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	25,000	600,000	20475	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	10	199,200	1,792,800	2,392,800	-	2,392,800	-	-
21645	โหนด	27165	173411	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	25,000	900,000	20476	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	621,504	573,696	1,473,696	-	1,473,696	-	-
21646	โหนด	27166	173412	ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	20477	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,256,160	-	1,256,160	-	-
21647	โหนด	27167	173413	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	25,000	600,000	20478	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,627,872	-	-	1,627,872	0.02
21648	โหนด	27168	173414	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	25,000	600,000	20479	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	14	167,328	1,027,872	1,627,872	-	1,627,872	-	-
21649	โหนด	27169	173415	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	25,000	900,000	20480	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	27	468,864	596,736	1,496,736	-	-	1,496,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21650	โหนด	27170	173621	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	12,000	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	1,044,000	-	-	
21651	โหนด	27171	173622	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-	
21652	โหนด	27172	173623	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	12,000	984,000	20481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	81	516,800	163,200	1,147,200	-	1,147,200	-	-
21653	โหนด	27173	173624	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	3,500	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-	
21654	โหนด	27174	173625	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	17	117	6,000	702,000	20482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	21	130,560	277,440	979,440	-	979,440	-	-
21655	โหนด	27176	173629	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	3	32	332	12,000	3,984,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,984,000	-	-	3,984,000	0.3	
21656	โหนด	27177	173630	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	1	27	527	12,000	6,324,000	20483	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	11	133,056	975,744	7,299,744	-	-	7,299,744	0.02
												20484	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	11	88,704	650,496	650,496	-	-	650,496	0.02
												20485	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	57.5	100	2,550	146,625	11	17,595	129,030	129,030	-	-	129,030	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21657	โหนด	27180	173921	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	95	195	22,000	4,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290,000	-	-	4,290,000	0.3
21658	โหนด	27184	173982	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	2	1	55	955	2,300	2,196,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,500	-	-	2,196,500	0.01
21659	โหนด	27185	174414	ต.บ้านสวน	5	0	0	52	52	15,000	780,000	20486	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	348	100	8,000	2,784,000	21	890,880	1,893,120	2,673,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	6.9	-	-	-	-	-	-	184,445	184,445	-	-
													ชั้นที่ คาดฟ้า	-	3	-	5.17	-	-	-	-	-	-	138,200	-	138,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	87.93	-	-	-	-	-	-	2,350,474	-	2,350,474	0.02
21660	โหนด	5639	174435	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	2,200	440,000	20487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	9	59,500	790,500	1,230,500	-	1,230,500	-	-
21661	โหนด	27186	174443	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	20488	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	13	254,976	1,338,624	2,202,624	-	2,202,624	-	-
21662	โหนด	27189	174446	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	12,000	732,000	20489	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	19	223,104	573,696	1,305,696	-	-	1,305,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21663	โหนด	27190	174447	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	12,000	732,000	20490	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	8	161,280	1,854,720	2,586,720	-	2,586,720	-	-
21664	โหนด	27191	174448	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	12,000	732,000	20491	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	1,613,664	-	1,613,664	-	-
21665	โหนด	27193	174450	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	96	196	12,000	2,352,000	20492	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	26	919,296	1,499,904	3,851,904	-	3,851,904	-	-
21666	โหนด	27194	174802	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	14,000	658,000	20493	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	13	65,664	481,536	1,139,536	-	1,139,536	-	-
21667	โหนด	27195	174803	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	7,000	280,000	20494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	23	220,320	391,680	671,680	-	-	671,680	0.02
21668	โหนด	27196	174962	ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	3,500	336,000	20495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	35	473,280	342,720	678,720	-	678,720	-	-
21669	โหนด	27198	174964	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
21670	โหนด	27199	174965	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.02
21671	โหนด	27200	174966	ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	6,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
21672	โหนด	27201	174967	ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	6,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3	
21673	โหนด	27202	174981	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	94	194	25,000	4,850,000	20496	511/2-อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	322	100	7,950	2,559,900	13	409,584	2,150,316	7,000,316	-	-	7,000,316	0.3
21674	โหนด	27203	174982	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	25,000	1,875,000	20497	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,700	693,000	12	83,160	609,840	2,484,840	-	-	2,484,840	0.02
21675	โหนด	21789	175731	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	3.2	803.2	3,500	2,811,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,811,200	-	-	2,811,200	0.3	
21676	โหนด	21790	175732	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	1	59.2	559.2	3,500	1,957,200	20498	511/2-อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	6441	100	7,950	51,205,950	8	4,096,476	47,109,474	49,066,674	-	-	49,066,674	0.3
21677	โหนด	27204	175749	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	20499	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	157	100	8,300	1,303,100	10	130,310	1,172,790	1,472,790	-	-	1,472,790	0.02
21678	โหนด	27205	175750	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.4	46.4	12,000	556,800	20500	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,644,432	-	-	1,644,432	0.02
												20501	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,087,632	-	-	1,087,632	0.02
21679	โหนด	27206	175751	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	64.9	64.9	12,000	778,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,800	-	-	778,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21680	โหนด	27207	175752	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	98.1	98.1	12,000	1,177,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,200	-	-	1,177,200	0.3
21681	โหนด	27209	175832	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
21682	โหนด	27211	175893	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	37,500	3,750,000	20502	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	300	100	7,250	2,175,000	76	2,022,750	152,250	3,902,250	-	-	3,902,250	0.3
					3	3	1	82	1382	37,500	51,825,000	20503	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	576	100	7,500	4,320,000	19	1,209,600	3,110,400	54,935,400	-	-	54,935,400	0.3
												20504	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1296	100	3,400	4,406,400	19	1,233,792	3,172,608	3,172,608	-	-	3,172,608	0.3
					1	7	2	90	3090	37,500	115,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,875,000	-	-	115,875,000	0.01
21683	โหนด	5644	175936	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	3	0	1	46.25	146.25	26,500	3,875,625	20505	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	585	100	5,850	3,422,250	14	616,005	2,806,245	6,681,870	-	-	6,681,870	0.3
					3	0	0	35	35	26,500	927,500	20506	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	140	100	5,850	819,000	14	147,420	671,580	1,599,080	-	-	1,599,080	0.3
					5	0	2	52.75	252.75	26,500	6,697,875	20507	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	70	100	8,400	588,000	14	105,840	482,160	7,180,035	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	3,590,018	-	3,590,018	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	3,590,018	-	3,590,018	0.02
21684	โฉนด	5648	175940	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	26	26	40,000	1,040,000	20508	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	1,569,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	448,512	-	448,512	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,121,360	1,121,360	-	-
21685	โฉนด	5649	175941	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	25	25	40,000	1,000,000	20509	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	480	100	8,300	3,984,000	13	637,440	3,346,560	4,346,560	-	-	4,346,560	0.3
21686	โฉนด	5650	175942	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	39	39	40,000	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.3
21687	โฉนด	27266	176082	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20510	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	170,496	895,104	1,255,104	-	1,255,104	-	-
21688	โฉนด	27267	176083	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20511	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,088,160	-	1,088,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
21689	โหนด	27268	176084	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20512	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,088,160	-	1,088,160	-	-
21690	โหนด	27269	176085	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20513	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,088,160	-	1,088,160	-	-
21691	โหนด	27270	176086	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	20514	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,208,160	-	1,208,160	-	-
21692	โหนด	27271	176087	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	20515	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,190,400	-	1,190,400	-	-
21693	โหนด	27272	176088	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20516	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,070,400	-	1,070,400	-	-
21694	โหนด	27274	176090	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20517	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,070,400	-	1,070,400	-	-
21695	โหนด	27279	176095	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20518	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,088,160	-	1,088,160	-	-
21696	โหนด	27280	176096	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20519	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,070,400	-	1,070,400	-	-
21697	โหนด	27281	176097	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20520	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,088,160	-	1,088,160	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21698	โหนด	27282	176098	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.1	42.1	15,000	631,500	20521	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	968,940	-	968,940	-	-
21699	โหนด	27285	176101	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	1,500	36,000	20522	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	746,400	-	746,400	-	-
21700	โหนด	27289	176105	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	20523	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,092,900	-	1,092,900	-	-
21701	โหนด	27290	176106	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	20524	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	15	189,440	757,760	1,140,260	-	-	1,140,260	0.02
21702	โหนด	27291	176107	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	20525	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,092,900	-	1,092,900	-	-
21703	โหนด	27292	176108	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	20526	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	14	170,496	776,704	1,159,204	-	1,159,204	-	-
21704	โหนด	27293	176109	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	20527	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,110,660	-	1,110,660	-	-
21705	โหนด	27294	176110	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	20528	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,110,660	-	1,110,660	-	-
21706	โหนด	27296	176112	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	20529	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,092,900	-	1,092,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21707	โหนด	27298	176114	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	20530	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,110,660	-	1,110,660	-	-
21708	โหนด	27299	176115	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	20531	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,110,660	-	1,110,660	-	-
21709	โหนด	27300	176116	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	20532	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128.1	100	7,400	947,940	14	170,629	777,311	1,159,811	-	1,159,811	-	-
21710	โหนด	27301	176117	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	20533	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,092,900	-	1,092,900	-	-
21711	โหนด	27303	176119	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	20534	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	1,110,660	-	-	1,110,660	0.02
21712	โหนด	27304	176120	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	20535	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	1,110,660	-	1,110,660	-	-
21713	โหนด	27305	176121	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	20536	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	1,110,660	-	-	1,110,660	0.02
21714	โหนด	27309	176125	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.9	37.9	15,000	568,500	20537	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	124,320	763,680	1,332,180	-	1,332,180	-	-
21715	โหนด	27316	176132	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.2	55.2	15,000	828,000	20538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	83.25	100	8,500	707,625	12	99,068	608,558	1,436,558	-	-	1,436,558	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21716	โอนด	27318	176134	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.2	55.2	15,000	828,000	20539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	83.25	100	8,500	707,625	12	99,068	608,558	1,436,558	-	-	1,436,558	0.02
21717	โอนด	27323	176139	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.3	55.3	15,000	829,500	20540	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	15	266,400	1,213,600	2,043,100	-	2,043,100	-	-
21718	โอนด	27325	176141	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.3	55.3	15,000	829,500	20541	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	13	322,560	1,693,440	2,522,940	-	2,522,940	-	-
21719	โอนด	27343	176159	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	97.4	97.4	15,000	1,461,000	20542	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	15	483,840	2,204,160	3,665,160	-	3,665,160	-	-
												20543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	146,880	669,120	669,120	-	669,120	-	-
21720	โอนด	27344	176160	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	7.5	107.5	15,000	1,612,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,500	-	1,612,500	-	-
21721	โอนด	27350	176166	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	3	73.7	773.7	15,000	11,605,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,605,500	-	-	11,605,500	0.3
21722	โอนด	27351	176167	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	23	223	15,000	3,345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,345,000	-	-	3,345,000	0.3
21723	โอนด	21848	176195	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	13	3	42	5542	10,000	55,420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,420,000	-	-	55,420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21724	โฉนด	27354	176200	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	5,000	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
21725	โฉนด	27355	176201	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	64	64	5,000	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-	
21726	โฉนด	27356	176202	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	23	23			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
21727	โฉนด	27360	176318	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	20544	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	25	318,720	478,080	670,080	-	670,080	-	-
21728	โฉนด	27361	176319	ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	3,500	49,000	20545	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	495,208	-	-	495,208	0.02
21729	โฉนด	27362	176320	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	20546	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	56	807,424	254,976	446,976	-	-	446,976	0.02
21730	โฉนด	27363	176321	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	3,500	49,000	20547	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	8,300	348,600	30	174,300	174,300	223,300	-	-	223,300	0.02
21731	โฉนด	27364	176388	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	4,750	104,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500	-	-	104,500	0.02	
21732	โฉนด	26860	176473	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	20548	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	7,400	1,628,000	13	260,480	1,367,520	1,619,520	-	-	1,619,520	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21733	โหนด	27387	176562	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	83.7	83.7	55,000	4,603,500	20549	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,950	250,200	6	15,012	235,188	4,838,688	-	-	4,838,688	0.3
21734	โหนด	27388	176563	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.8	19.8	55,000	1,089,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000	-	-	1,089,000	0.3
21735	โหนด	27389	176564	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.7	20.7	55,000	1,138,500	20550	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	159	100	6,950	1,105,050	5	55,253	1,049,798	2,188,298	-	-	2,188,298	0.3
21736	โหนด	27390	176565	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21.6	21.6	55,000	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.3
21737	โหนด	27391	176566	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.6	22.6	55,000	1,243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,000	-	-	1,243,000	0.3
21738	โหนด	27392	176567	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.8	22.8	55,000	1,254,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000	-	-	1,254,000	0.3
21739	โหนด	27393	176568	ต.บ้านสวน	2	0	0	71.1	71.1	16,000	1,137,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,600	-	-	1,137,600	0.02
21740	โหนด	27394	176569	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.1	69.1	16,000	1,105,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,600	-	-	1,105,600	0.02
21741	โหนด	27396	176595	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	0	100	6,500	650,000	20551	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	31	640,640	591,360	1,241,360	-	-	1,241,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21742	โหนด	27397	176631	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	1	1	4,550	4,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550	-	-	4,550	0.3	
21743	โหนด	27400	176641	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.2	31.2	15,000	468,000	20552	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,196,160	-	1,196,160	-	-
21744	โหนด	27401	176642	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20553	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,070,400	-	-	1,070,400	0.02
21745	โหนด	27402	176643	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20554	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,088,160	-	1,088,160	-	-
21746	โหนด	27403	176644	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20555	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	106,560	781,440	1,141,440	-	1,141,440	-	-
21747	โหนด	27404	176645	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20556	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,088,160	-	1,088,160	-	-
21748	โหนด	27405	176646	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	20557	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	12	127,680	784,320	1,264,320	-	-	1,264,320	0.02
21749	โหนด	27406	176647	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	20558	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,208,160	-	1,208,160	-	-
21750	โหนด	27407	176648	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20559	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,070,400	-	-	1,070,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
21751	โหนด	27408	176649	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20560	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,088,160	-	1,088,160	-	-
21752	โหนด	27409	176650	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20561	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,070,400	-	-	1,070,400	0.02
21753	โหนด	27410	176651	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20562	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	170,496	895,104	1,255,104	-	1,255,104	-	-
21754	โหนด	27411	176652	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	20563	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,190,400	-	1,190,400	-	-
21755	โหนด	27412	176653	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	20564	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,208,160	-	1,208,160	-	-
21756	โหนด	27413	176654	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20565	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,088,160	-	1,088,160	-	-
21757	โหนด	27414	176655	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20566	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,070,400	-	-	1,070,400	0.02
21758	โหนด	27415	176656	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20567	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116.72	100	7,400	863,728	12	120,922	742,806	1,102,806	-	1,102,806	-	-
21759	โหนด	27416	176657	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.5	43.5	15,000	652,500	20568	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,380,660	-	1,380,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21760	โอนด	27417	176658	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.9	31.9	15,000	478,500	20569	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	13	36,480	267,520	746,020	-	746,020	-	-
21761	โอนด	27418	176659	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20570	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	724,800	-	724,800	-	-
21762	โอนด	27419	176660	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20571	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	724,800	-	-	724,800	0.02
21763	โอนด	27420	176661	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20572	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	724,800	-	724,800	-	-
21764	โอนด	27421	176662	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20573	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	724,800	-	-	724,800	0.02
21765	โอนด	27422	176663	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20574	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	170,496	895,104	1,255,104	-	1,255,104	-	-
21766	โอนด	27423	176664	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20575	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,105,920	-	1,105,920	-	-
21767	โอนด	27424	176665	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20576	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	82,080	373,920	733,920	-	733,920	-	-
21768	โอนด	27425	176666	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20577	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	170,496	895,104	1,255,104	-	1,255,104	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
21769	โหนด	27426	176667	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20578	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	724,800	-	-	724,800	0.02
21770	โหนด	27427	176668	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20579	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	724,800	-	724,800	-	-
21771	โหนด	27428	176669	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	20580	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,600	851,200	9	76,608	774,592	1,224,592	-	1,224,592	-	-
					3	0	0	10	10	15,000	150,000	20581	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	9	9,180	92,820	242,820	-	-	242,820	0.3
21772	โหนด	27429	176670	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	20582	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,208,160	-	1,208,160	-	-
21773	โหนด	27430	176671	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20583	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,088,160	-	1,088,160	-	-
21774	โหนด	27431	176672	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20584	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,070,400	-	-	1,070,400	0.02
21775	โหนด	27432	176673	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47.6	47.6	15,000	714,000	20585	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,442,160	-	1,442,160	-	-
21776	โหนด	27433	176674	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.7	30.7	15,000	460,500	20586	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	825,300	-	825,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21777	โหนด	27434	176675	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20587	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	82,080	373,920	733,920	-	733,920	-	-
21778	โหนด	27435	176676	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20588	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	724,800	-	-	724,800	0.02
21779	โหนด	27436	176677	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	15,000	360,000	20589	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	1,123,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	1,011,312	1,011,312	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	112,368	-	112,368	0.3
21780	โหนด	27437	176678	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20590	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	724,800	-	-	724,800	0.02
21781	โหนด	27437	176679	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20591	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	82,080	373,920	733,920	-	733,920	-	-
21782	โหนด	27439	176680	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20592	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	724,800	-	724,800	-	-
21783	โหนด	27440	176681	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20593	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	15	164,160	747,840	1,107,840	-	1,107,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21784	โหนด	27441	176682	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20594	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	724,800	-	724,800	-	-
21785	โหนด	27442	176683	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20595	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	82,080	373,920	733,920	-	733,920	-	-
21786	โหนด	27443	176684	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20596	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	724,800	-	-	724,800	0.02
21787	โหนด	27444	176685	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	20597	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	964,800	-	964,800	-	-
21788	โหนด	27445	176686	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	20598	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	159,840	728,160	1,208,160	-	1,208,160	-	-
21789	โหนด	27446	176687	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20599	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,070,400	-	1,070,400	-	-
21790	โหนด	27447	176688	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20600	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,070,400	-	1,070,400	-	-
21791	โหนด	27449	176690	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.8	28.8	15,000	432,000	20601	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	12	53,200	326,800	758,800	-	758,800	-	-
21792	โหนด	27450	176691	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20602	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	11	54,720	401,280	761,280	-	761,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21793	โอนด	27453	176694	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20603	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	82,080	373,920	733,920	-	733,920	-	-
21794	โอนด	27455	176696	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20604	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	12	99,456	610,944	970,944	-	-	970,944	0.02
21795	โอนด	27456	176697	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20605	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	12	99,456	610,944	970,944	-	-	970,944	0.02
21796	โอนด	27458	176699	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20606	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	12	99,456	610,944	970,944	-	-	970,944	0.02
21797	โอนด	27462	176703	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20607	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	82,080	373,920	733,920	-	733,920	-	-
21798	โอนด	27463	176704	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20608	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	82,080	373,920	733,920	-	733,920	-	-
21799	โอนด	27465	176706	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	20609	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	724,800	-	724,800	-	-
21800	โอนด	27466	176707	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	20610	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	844,800	-	844,800	-	-
21801	โอนด	27471	176712	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	83.4	183.4	15,000	2,751,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,751,000	-	-	2,751,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21802	โหนด	27474	176765	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	20	120	3,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3	
21803	โหนด	27475	176766	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	81	81	3,000	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	243,000	-	-	
21804	โหนด	27476	176805	ต.บ้านสวน	4	0	0	82.8	82.8	3,500	289,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800	-	-	289,800	0.3	
21805	โหนด	27477	176806	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	35	135	8,500	1,147,500	20611	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,400	2,268,000	10	204,120	2,063,880	3,211,380	-	3,211,380	-	-
21806	โหนด	27478	176807	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	34	34	20,000	680,000	20612	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	13	334,656	1,756,944	2,436,944	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	812,233	-	812,233	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,624,711	-	1,624,711	0.02	
21807	โหนด	27481	176810	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	6,000	192,000	20613	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	937,920	-	-	937,920	0.02
21808	โหนด	27482	176811	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000	20614	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	943,920	-	-	943,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21809	โหนด	27483	176812	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000	20615	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	34	497,280	390,720	594,720	-	-	594,720	0.02
21810	โหนด	27484	176813	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000	20616	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	71,040	816,960	1,026,960	-	1,026,960	-	-
21811	โหนด	27485	176814	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000	20617	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	106,560	781,440	991,440	-	991,440	-	-
21812	โหนด	27487	176872	ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	5,000	270,000	20618	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	476	100	7,700	3,665,200	31	1,905,904	1,759,296	2,029,296	-	-	2,029,296	0.02
21813	โหนด	27488	176873	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	64	164	5,000	820,000	20619	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	560	100	8,000	4,480,000	16	985,600	3,494,400	4,314,400	-	-	4,314,400	0.02
21814	โหนด	27489	176878	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
21815	โหนด	27491	176912	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	12,000	900,000	20620	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	45	620,160	195,840	1,095,840	-	1,095,840	-	-
21816	โหนด	27492	176913	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	12,000	564,000	20621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	28	234,600	275,400	839,400	-	839,400	-	-
21817	โหนด	11602	176916	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	3,000	150,000	20622	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	8,200	164,000	8	49,200	114,800	264,800	-	-	264,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21818	โหนด	27494	177047	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.3	68.3	9,000	614,700	20623	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	55	915,120	68,880	683,580	-	683,580	-	-
21819	โหนด	27495	177048	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	7	107	3,000	321,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000	-	-	321,000	0.3
21820	โหนด	27496	177049	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	3,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.02
21821	โหนด	27497	177070	ต.บ้านสวน	4	0	0	42	42	2,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3
21822	โหนด	11619	177086	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	40,000	2,920,000	20624	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	26	1,254,960	1,733,040	4,653,040	-	-	4,653,040	0.02
21823	โหนด	11620	177087	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	40,000	1,920,000	20625	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	2,728,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,364,376	-	1,364,376	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,364,376	-	1,364,376	0.02
21824	โหนด	27498	177113	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21825	โหนด	27499	177124	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	15,000	510,000	20626	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	11	134,460	1,359,540	1,869,540	-	1,869,540	-	-
21826	โหนด		177125	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	8,500	212,500	20627	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	14	268,920	1,225,080	1,437,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	479,145	-	479,145	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	958,435	-	958,435	-
21827	โหนด	27501	177126	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	8,500	212,500	20628	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	14	268,920	1,225,080	1,437,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	479,145	-	479,145	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	958,435	-	958,435	0.02
21828	โหนด	27502	177127	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,500	212,500	20629	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	13	239,040	1,254,960	1,467,460	-	1,467,460	-	-
21829	โหนด	27503	177128	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	8,500	212,500	20630	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	8,300	1,494,000	12	209,160	1,284,840	1,497,340	-	-	1,497,340	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21830	โหนด	27504	177129	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,500	212,500	20631	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	14	268,920	1,225,080	1,437,580	-	-	1,437,580	0.02
21831	โหนด	27505	177130	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	8,500	297,500	20632	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	14	268,920	1,225,080	1,522,580	-	-	1,522,580	0.02
21832	โหนด	27506	177132	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	6,000	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	-	474,000	0.02
21833	โหนด	27507	177140	ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	4,800	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
21834	โหนด	27059	177258	ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	5,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
21835	โหนด	27513	177389	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	12,000	1,260,000	20633	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	560	100	8,400	4,704,000	11	423,360	4,280,640	5,540,640	-	5,540,640	-	-
21836	โหนด	27516	177392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	20634	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	13	387,072	2,032,128	2,896,128	-	2,896,128	-	-
21837	โหนด	27518	177540	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	2	28	628	8,750	5,495,000	20635	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,400	1,310,400	7	91,728	1,218,672	6,713,672	-	-	6,713,672	0.02
21838	โหนด	27519	177541	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	2	31	631	8,750	5,521,250	20636	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	960	100	3,350	3,216,000	7	225,120	2,990,880	8,512,130	-	-	8,512,130	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20637	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	459	100	2,550	1,170,450	7	81,932	1,088,519	1,088,519	-	-	1,088,519	0.3
												20638	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	156	100	2,550	397,800	7	27,846	369,954	369,954	-	-	369,954	0.3
												20639	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	165	100	2,550	420,750	7	29,453	391,298	391,298	-	-	391,298	0.3
21839	โอนด	27520	177542	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	39	439	4,550	1,997,450	20640	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	35	554,400	369,600	2,367,050	-	-	2,367,050	0.02
21840	โอนด	27521	177543	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	2	0	20	820	7,000	5,740,000	20641	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,250	228,375	36	212,389	15,986	5,755,986	-	-	5,755,986	0.02
												20642	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	7,700	585,200	36	362,824	222,376	222,376	-	-	222,376	0.02
												20643	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.5	100	7,250	518,375	36	482,089	36,286	36,286	-	-	36,286	0.02
												20644	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	36	188,790	14,210	14,210	-	-	14,210	0.02
												20645	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49.5	100	7,250	358,875	36	333,754	25,121	25,121	-	-	25,121	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
												20646	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	36	171,864	105,336	105,336	-	-	105,336	0.02
												20647	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.02
21841	โฉนด	27522	177551	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	39	139	8,500	1,181,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,500	-	-	1,181,500	0.02
21842	โฉนด	27523	177552	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	81	381	8,500	3,238,500	20648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	8,500	3,060,000	7	214,200	2,845,800	6,084,300	-	-	6,084,300	0.02
21843	โฉนด	27524	177628	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	20,000	440,000	20649	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,550	63,750	13	10,200	53,550	493,550	-	-	493,550	0.02
21844	โฉนด	27526	178039	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	20650	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2287	100	7,400	16,923,800	7	1,184,666	15,739,134	19,939,134	-	-	19,939,134	0.02
												20651	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,500	150,000	7	10,500	139,500	139,500	-	-	139,500	0.02
												20652	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,500	175,000	7	12,250	162,750	162,750	-	-	162,750	0.02
21845	โฉนด	27529	178056	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	10,000	162,000	20653	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	33	196,992	167,808	329,808	-	329,808	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21846	โหนด	27530	178057	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	10,000	162,000	20654	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	33	204,288	160,512	322,512	-	-	322,512	0.02
21847	โหนด	27531	178058	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.1	16.1	10,000	161,000	20655	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	27	107,008	136,192	297,192	-	-	297,192	0.02
21848	โหนด	27533	178060	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	2,250	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
21849	โหนด	27537	178115	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	17,500	525,000	20656	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	25	224,960	367,040	892,040	-	892,040	-	-
												20657	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22	100	2,550	56,100	25	21,318	34,782	34,782	-	34,782	-	-
21850	โหนด	27539	178180	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	3	46	346	3,000	1,038,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,000	-	-	1,038,000	0.3
21851	โหนด	27540	178181	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	3	403	2,650	1,067,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,950	-	1,067,950	-	-
21852	โหนด	27541	178182	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	15	215	5,000	1,075,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000	-	-	1,075,000	0.3
21853	โหนด	27542	178183	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	5,000	150,000	20658	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	231,928	-	-	231,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20659	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
21854	โฉนด	27543	178184	ด.บ้านสวน	1	0	2	59	259	4,000	1,036,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,000	-	1,036,000	-	-
21855	โฉนด	27544	178185	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	3	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
21856	โฉนด	27545	178186	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	1	1	61	561	3,500	1,963,500	20660	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	360	100	7,900	2,844,000	36	2,644,920	199,080	2,162,580	-	2,162,580	-	-
21857	โฉนด	27547	178211	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	5	0	2	97	297	5,000	1,485,000	20661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	8,500	1,224,000	12	171,360	1,052,640	2,537,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	845,795	-	845,795	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,691,845	1,691,845	-	-
21858	โฉนด	27548	178212	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	0	2	96	296	4,000	1,184,000	20662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	8	48,960	563,040	1,747,040	-	1,747,040	-	-
21859	โฉนด	27549	178213	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	0	2	96	296	4,000	1,184,000	20663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	26	428,400	591,600	1,775,600	-	-	1,775,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21860	โหนด	27550	178214	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	96	296	3,000	888,000	20664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	36	147,560	90,440	978,440	-	-	978,440	0.02
21861	โหนด	27551	178215	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
21862	โหนด	27552	178237	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0.8	100.8	12,000	1,209,600	20665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	16	119,680	424,320	1,633,920	-	-	1,633,920	0.02
21863	โหนด	27553	178238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.7	60.7	6,000	364,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200	-	-	364,200	0.02
21864	โหนด	27557	178317	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	4,550	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02
21865	โหนด	27558	178446	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24.6	24.6	20,000	492,000	20666	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,185,216	-	-	1,185,216	0.3
21866	โหนด	27559	178447	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.8	20.8	20,000	416,000	20667	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,467,776	-	-	1,467,776	0.3
21867	โหนด	27560	178448	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.8	20.8	20,000	416,000	20668	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,324,352	-	-	1,324,352	0.3
21868	โหนด	27561	178449	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	20,000	416,000	20669	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,467,776	-	1,467,776	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21869	โหนด	27562	178450	ต.บ้านสวน	3	0	0	20.8	20.8	20,000	416,000	20670	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,324,352	-	-	1,324,352	0.3
21870	โหนด	27563	178451	ต.บ้านสวน	3	0	0	33.3	33.3	20,000	666,000	20671	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,574,352	-	-	1,574,352	0.3
21871	โหนด	27564	178452	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.4	35.4	4,250	150,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,450	-	-	150,450	0.02
21872	โหนด	27577	179390	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	1	92	192	6,000	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.01
21873	โหนด	27592	179461	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.7	26.7	12,000	320,400	20672	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,400	691,900	13	110,704	581,196	901,596	-	-	901,596	0.02
21874	โหนด	27593	179462	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.5	34.5	12,000	414,000	20673	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,300	776,050	14	139,689	636,361	1,050,361	-	-	1,050,361	0.02
21875	โหนด	27594	179463	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.1	34.1	6,000	204,600	20674	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	968,280	-	968,280	-	-
21876	โหนด	27595	179464	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.5	27.5	6,000	165,000	20675	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,400	691,900	12	96,866	595,034	760,034	-	760,034	-	-
21877	โหนด	27596	179465	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	6,000	177,000	20676	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,400	691,900	12	96,866	595,034	772,034	-	772,034	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21878	โหนด	27597	179466	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.4	56.4	6,000	338,400	20677	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,400	691,900	11	69,190	622,710	961,110	-	961,110	-	-
21879	โหนด	27598	179467	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.4	37.4	10,000	374,000	20678	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94	100	7,400	695,600	11	83,472	612,128	986,128	-	986,128	-	-
21880	โหนด	27599	179468	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.4	27.4	10,000	274,000	20679	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,400	691,900	16	138,380	553,520	827,520	-	827,520	-	-
21881	โหนด	27600	179469	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.3	26.3	10,000	263,000	20680	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	1,044,440	-	-	1,044,440	0.02
21882	โหนด	27601	179470	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.7	29.7	10,000	297,000	20681	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,400	691,900	31	359,788	332,112	629,112	-	-	629,112	0.02
21883	โหนด	27602	179471	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.4	36.4	12,000	436,800	20682	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,400	691,900	10	69,190	622,710	1,059,510	-	-	1,059,510	0.02
21884	โหนด	27603	179472	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.9	29.9	12,000	358,800	20683	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	19	186,480	479,520	838,320	-	838,320	-	-
21885	โหนด	27614	179553	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	85.8	85.8	15,000	1,287,000	20684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	8,500	1,028,500	32	555,390	473,110	1,760,110	-	-	1,760,110	0.02
21886	โหนด	31230	179554	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	20685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	11	61,200	448,800	1,348,800	-	1,348,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21887	โหนด	27616	179555	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	20686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,500	1,028,500	10	102,850	925,650	1,825,650	-	-	1,825,650	0.02
21888	โหนด	27620	179559	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.5	60.5	15,000	907,500	20687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	15	108,800	435,200	1,342,700	-	-	1,342,700	0.02
21889	โหนด	27621	179560	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.5	60.5	15,000	907,500	20688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	15	108,800	435,200	1,342,700	-	-	1,342,700	0.02
21890	โหนด		179565	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.4	61.4	15,000	921,000	20689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	13	163,200	856,800	1,777,800	-	1,777,800	-	-
21891	โหนด	27632	179571	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	15,000	1,605,000	20690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	11	137,700	1,009,800	2,614,800	-	2,614,800	-	-
21892	โหนด	27636	179601	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	60,000	1,680,000	20691	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	426,240	461,760	2,141,760	-	2,141,760	-	-
21893	โหนด	27637	179602	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	6,000	117,000	20692	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	13	139,440	856,560	973,560	-	973,560	-	-
21894	โหนด	27638	179603	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	6,000	117,000	20693	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	62,160	825,840	942,840	-	942,840	-	-
21895	โหนด	27639	179604	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	6,000	117,000	20694	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	880,680	-	880,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21896	โฉนด	27640	179605	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	6,000	117,000	20695	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	898,440	-	898,440	-	-
21897	โฉนด	27641	179606	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.4	35.4	6,000	212,400	20696	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	790,080	-	790,080	-	-
21898	โฉนด	27642	179607	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	6,000	126,600	20697	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	62,160	825,840	952,440	-	952,440	-	-
21899	โฉนด	27643	179608	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	12,000	253,200	20698	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,061,280	-	1,061,280	-	-
21900	โฉนด	27644	179609	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	6,000	126,600	20699	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	908,040	-	908,040	-	-
21901	โฉนด	27645	179610	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	6,000	126,600	20700	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	71,040	816,960	943,560	-	943,560	-	-
21902	โฉนด	27646	179611	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.9	22.9	6,000	137,400	20701	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	71,040	816,960	954,360	-	954,360	-	-
21903	โฉนด	27647	179612	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.2	23.2	6,000	139,200	20702	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	71,040	816,960	956,160	-	956,160	-	-
21904	โฉนด	27648	179613	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	6,000	128,400	20703	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	71,040	816,960	945,360	-	945,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21905	โหนด	27649	179614	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.1	24.1	6,000	144,600	20704	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	952,680	-	952,680	-	-
21906	โหนด	27650	179615	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	6,000	128,400	20705	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	892,080	-	-	892,080	0.02
21907	โหนด	27651	179616	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	6,000	128,400	20706	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	13	139,440	856,560	984,960	-	984,960	-	-
21908	โหนด	27652	179617	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	6,000	152,400	20707	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	88,800	799,200	951,600	-	951,600	-	-
21909	โหนด	27653	179618	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.9	41.9	6,000	251,400	20708	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	1,015,080	-	-	1,015,080	0.3
21910	โหนด	27654	179619	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	6,000	126,600	20709	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	106,560	781,440	908,040	-	908,040	-	-
21911	โหนด	27655	179620	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	6,000	126,600	20710	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	890,280	-	-	890,280	0.02
21912	โหนด	27656	179621	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21.1	21.1	6,000	126,600	20711	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	934,680	-	-	934,680	0.3
21913	โหนด	27657	179622	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	6,000	126,600	20712	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	106,560	781,440	908,040	-	908,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21914	โหนด	27658	179623	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	6,000	126,600	20713	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	106,560	781,440	908,040	-	908,040	-	-
21915	โหนด	27659	179624	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.9	22.9	6,000	137,400	20714	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	901,080	-	901,080	-	-
21916	โหนด	27660	179625	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.2	23.2	6,000	139,200	20715	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	62,160	825,840	965,040	-	965,040	-	-
21917	โหนด	27661	179626	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	6,000	128,400	20716	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	892,080	-	892,080	-	-
21918	โหนด	27662	179627	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	6,000	128,400	20717	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	9	89,640	906,360	1,034,760	-	1,034,760	-	-
21919	โหนด	27663	179628	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	6,000	128,400	20718	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	106,560	781,440	909,840	-	909,840	-	-
21920	โหนด	27664	179629	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	6,000	128,400	20719	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	12	139,440	856,560	984,960	-	984,960	-	-
21921	โหนด	27665	179630	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	6,000	128,400	20720	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	62,160	825,840	954,240	-	954,240	-	-
21922	โหนด	27666	179631	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	6,000	192,000	20721	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	937,920	-	-	937,920	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21923	โฉนด	5731	181256	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	37	37	4,000	148,000	20722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	47	100	8,500	399,500	46	303,620	95,880	243,880	-	-	243,880	0.02
21924	โฉนด	5732	181257	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	35	35	4,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.02
21925	โฉนด	5733	181258	ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	28.25	28.25	4,000	113,000	20723	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	13.5	100	7,700	103,950	16	22,869	81,081	194,081	-	-	194,081	0.02
					3	0	0	6.75	6.75	4,000	27,000	20724	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	27	100	7,700	207,900	16	45,738	162,162	189,162	-	-	189,162	0.3
21926	โฉนด	5734	181259	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	47	47	4,000	188,000	20725	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	26	322,560	483,840	671,840	-	671,840	-	-
21927	โฉนด	5735	181260	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	2,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-
21928	โฉนด	27947	187091	หมู่ 1 ต.หนองรี	4	0	0	80	80	3,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
21929	โฉนด	27949	187093	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	58	58	3,000	174,000	20726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	4	43,520	1,044,480	1,218,480	-	-	1,218,480	0.02
21930	โฉนด	27950	187095	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	63	63	6,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	378,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21931	โหนด	27951	187096	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	3	11	311	6,000	1,866,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,866,000	-	1,866,000	-	-
21932	โหนด	27952	187097	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	39	339	6,000	2,034,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,000	-	2,034,000	-	-
21933	โหนด	27954	187098	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	22	122	6,000	732,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000	-	732,000	-	-
21934	โหนด	27958	190007	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	30.5	30.5	4,250	129,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,625	-	-	129,625	0.3
21935	โหนด	27961	194937	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	22.7	122.7	6,000	736,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,200	-	736,200	-	-
21936	โหนด	27963	194961	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	20727	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	1,041,600	-	1,041,600	-	-
21937	โหนด	27964	194988	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	3	203	6,000	1,218,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000	-	-	1,218,000	0.3
21938	โหนด	27996	195621	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	74	74	15,000	1,110,000	20728	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	90	100	7,500	675,000	6	40,500	634,500	1,744,500	-	-	1,744,500	0.3
												20729	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,200	74,400	6	4,464	69,936	69,936	-	-	69,936	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21939	โหนด	27997	195622	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	10	210	3,500	735,000	20730	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	36	974,400	705,600	1,440,600	-	1,440,600	-	-
21940	โหนด	28000	195667	ต.บ้านสวน	2	0	0	24.7	24.7	12,000	296,400	20731	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	947,600	-	947,600	-	-
21941	โหนด	28001	195668	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.7	17.7	12,000	212,400	20732	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	848,800	-	848,800	-	-
21942	โหนด	28002	195669	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	12,000	266,400	20733	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	888,000	-	888,000	-	-
21943	โหนด	28003	195670	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,000	268,800	20734	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	920,000	-	920,000	-	-
21944	โหนด	28004	195671	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.3	22.3	12,000	267,600	20735	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	889,200	-	889,200	-	-
21945	โหนด	28005	195672	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.1	30.1	12,000	361,200	20736	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	13	189,440	994,560	1,355,760	-	1,355,760	-	-
21946	โหนด	28006	195673	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	20737	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	987,200	-	987,200	-	-
21947	โหนด	28007	195674	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20738	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21948	โหนด	28008	195675	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.8	28.8	12,000	345,600	20739	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	1,109,280	-	-	1,109,280	0.02
21949	โหนด	28009	195676	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.5	36.5	12,000	438,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000	-	438,000	-	-
21950	โหนด	28010	195677	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	12,000	247,200	20740	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	868,800	-	868,800	-	-
21951	โหนด	28011	195678	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.2	30.2	12,000	362,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,400	-	362,400	-	-
21952	โหนด	28012	195679	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.7	26.7	12,000	320,400	20741	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	1,048,560	-	-	1,048,560	0.02
21953	โหนด	28013	195680	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20742	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	-	845,200	0.02
21954	โหนด	28014	195681	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20743	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	106,560	781,440	990,240	-	990,240	-	-
21955	โหนด	28015	195682	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20744	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
21956	โหนด	28016	195683	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20745	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21957	โหนด	28017	195684	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20746	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	972,480	-	972,480	-	-
21958	โหนด	28018	195685	ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	12,000	306,000	20747	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	927,600	-	-	927,600	0.02
21959	โหนด	28019	195686	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	12,000	256,800	20748	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	79,920	808,080	1,064,880	-	1,064,880	-	-
21960	โหนด	28020	195687	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20749	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
21961	โหนด	28021	195688	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20750	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
21962	โหนด	28022	195689	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20751	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
21963	โหนด	28023	195690	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20752	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	13	106,560	559,440	768,240	-	768,240	-	-
21964	โหนด	28024	195691	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20753	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
21965	โหนด	28025	195692	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.2	25.2	12,000	302,400	20754	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	13	212,480	1,115,520	1,417,920	-	1,417,920	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21966	โหนด	28026	195693	ด.บ้านสวน	2	0	0	27.5	27.5	12,000	330,000	20755	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	951,600	-	-	951,600	0.02
21967	โหนด	28027	195694	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	3	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20756	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.3
21968	โหนด	28028	195695	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20757	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
21969	โหนด	28029	195696	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20758	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
21970	โหนด	28030	195697	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20759	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
21971	โหนด	28031	195698	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	27.4	27.4	12,000	328,800	20760	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	950,400	-	-	950,400	0.02
21972	โหนด	28032	195699	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	28.4	28.4	12,000	340,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800	-	-	340,800	0.02
21973	โหนด	28033	195700	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	-	208,800	0.02
21974	โหนด	28034	195701	ด.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20761	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21975	โฉนด	28035	195702	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20762	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
21976	โฉนด	28036	195703	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20763	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
21977	โฉนด	28037	195704	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	12,000	286,800	20764	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	908,400	-	908,400	-	-
21978	โฉนด	28038	195705	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	12,000	280,800	20765	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	10	100	7,400	74,000	13	11,840	62,160	342,960	-	342,960	-	-
21979	โฉนด	28039	195706	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20766	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
21980	โฉนด	28040	195707	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
21981	โฉนด	28041	195708	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20767	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
21982	โฉนด	28092	195709	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20768	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
21983	โฉนด	28043	195710	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.1	30.1	12,000	361,200	20769	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	79,920	808,080	1,169,280	-	1,169,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21984	โหนด	28044	195711	ด.บ้านสวน	2	0	0	31.2	31.2	12,000	374,400	20770	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	1,025,600	-	1,025,600	-	-
21985	โหนด	28045	195712	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20771	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
21986	โหนด	28046	195713	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20772	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
21987	โหนด	28047	195714	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20773	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
21988	โหนด	28048	195715	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
21989	โหนด	28049	195716	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	23.1	23.1	12,000	277,200	20774	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	898,800	-	-	898,800	0.02
21990	โหนด	28050	195717	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	12,000	279,600	20775	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	901,200	-	901,200	-	-
21991	โหนด	28051	195718	หมู่ 5 ด.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20776	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
21992	โหนด	28052	195719	ด.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20777	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21993	โหนด	28053	195720	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	12,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-	
21994	โหนด	28054	195721	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20778	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	74,000	666,000	874,800	-	874,800	-	-
21995	โหนด	28055	195722	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20779	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
21996	โหนด	28056	195723	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.2	26.2	12,000	314,400	20780	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	950,800	-	950,800	-	-
21997	โหนด	28057	195724	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.2	26.2	12,000	314,400	20781	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	936,000	-	936,000	-	-
21998	โหนด	28053	195725	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20782	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
21999	โหนด	28059	195726	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20783	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22000	โหนด	28060	195727	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-	
22001	โหนด	28061	195728	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20784	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	10	59,200	680,800	889,600	-	889,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22002	โหนด	28062	195729	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20785	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22003	โหนด	28063	195730	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	20786	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	993,600	-	-	993,600	0.02
22004	โหนด	28064	195731	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.6	27.6	12,000	331,200	20787	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	11	79,920	586,080	917,280	-	917,280	-	-
22005	โหนด	28065	195732	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20788	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22006	โหนด	28066	195733	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20789	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22007	โหนด	28067	195734	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20790	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22008	โหนด	28068	195735	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
22009	โหนด	28069	195736	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20791	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22010	โหนด	28070	195737	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	408,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22011	โหนด	28071	195738	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800	20792	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,600	760,000	13	91,200	668,800	961,600	-	961,600	-	-
22012	โหนด	28072	195739	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	12,000	231,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600	-	231,600	-	-
22013	โหนด	28073	195740	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	12,000	243,600	20793	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	894,800	-	894,800	-	-
22014	โหนด	28074	195741	ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	12,000	256,800	20794	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	878,400	-	-	878,400	0.02
22015	โหนด	28075	195742	ต.บ้านสวน	2	0	0	30.5	30.5	12,000	366,000	20795	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	1,017,200	-	1,017,200	-	-
22016	โหนด	28076	195743	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.2	36.2	12,000	434,400	20796	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	1,070,800	-	1,070,800	-	-
22017	โหนด	28077	195744	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20797	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22018	โหนด	28078	195745	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20798	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22019	โหนด	28079	195746	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.5	32.5	12,000	390,000	20799	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	1,171,440	-	1,171,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22020	โหนด	28080	195747	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	12,000	280,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800	-	-	280,800	0.02	
22021	โหนด	28081	195748	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20800	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22022	โหนด	28082	195749	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.5	40.5	12,000	486,000	20801	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	1,137,200	-	1,137,200	-	-
22023	โหนด	28083	195750	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.1	23.1	12,000	277,200	20802	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	913,600	-	913,600	-	-
22024	โหนด	28084	195751	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.7	17.7	12,000	212,400	20803	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	848,800	-	848,800	-	-
22025	โหนด	28085	195752	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.7	17.7	12,000	212,400	20804	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	834,000	-	-	834,000	0.02
22026	โหนด	28086	195753	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	12,000	286,800	20805	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	938,000	-	938,000	-	-
22027	โหนด	28087	195754	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	12,000	286,800	20806	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	908,400	-	908,400	-	-
22028	โหนด	28088	195755	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.7	17.7	12,000	212,400	20807	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	834,000	-	-	834,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
22029	โหนด	28089	195756	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.7	17.7	12,000	212,400	20808	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	863,600	-	863,600	-	-
22030	โหนด	28090	195757	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.7	17.7	12,000	212,400	20809	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	834,000	-	-	834,000	0.02
22031	โหนด	28091	195758	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	12,000	286,800	20810	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	938,000	-	938,000	-	-
22032	โหนด	28092	195759	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.9	20.9	12,000	250,800	20811	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	887,200	-	887,200	-	-
22033	โหนด	28093	195760	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600	-	-	213,600	0.02
22034	โหนด	28094	195761	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	20812	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	835,200	-	-	835,200	0.02
22035	โหนด	28095	195762	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	20813	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	835,200	-	835,200	-	-
22036	โหนด	28096	195763	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	20814	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	864,800	-	864,800	-	-
22037	โหนด	28097	195764	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.3	30.3	12,000	363,600	20815	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	1,000,000	-	1,000,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22038	โหนด	28098	195765	ต.บ้านสวน	2	0	0	36.4	36.4	12,000	436,800	20816	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	1,088,000	-	1,088,000	-	-
22039	โหนด	28099	195766	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20817	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22040	โหนด	195767	195767	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20818	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	990,240	-	990,240	-	-
22041	โหนด	28101	195768	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20819	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22042	โหนด	28102	195769	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20820	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22043	โหนด	28103	195770	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	20821	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	1,063,440	-	-	1,063,440	0.02
22044	โหนด	28104	195771	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	20822	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	74,000	666,000	948,000	-	948,000	-	-
22045	โหนด	28105	195772	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20823	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22046	โหนด	28106	195773	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20824	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22047	โหนด	28107	195774	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20825	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22048	โหนด	28108	195775	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20826	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22049	โหนด	28109	195776	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20827	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22050	โหนด	28110	195777	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.8	23.8	12,000	285,600	20828	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	936,800	-	936,800	-	-
22051	โหนด	28111	195778	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.8	23.8	12,000	285,600	20829	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	907,200	-	-	907,200	0.02
22052	โหนด	28112	195779	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20830	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.3
22053	โหนด	28113	195780	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20831	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22054	โหนด	28114	195781	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
22055	โหนด	28115	195782	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20832	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22056	โหนด	28116	195783	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20833	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22057	โหนด	28117	195784	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	20834	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	903,600	-	903,600	-	-
22058	โหนด	28118	195785	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	20835	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	903,600	-	903,600	-	-
22059	โหนด	28119	195786	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20836	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22060	โหนด	28120	195787	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20837	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22061	โหนด	28121	195788	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20838	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22062	โหนด	28122	195789	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20839	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22063	โหนด	28123	195790	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.6	31.6	12,000	379,200	20840	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	1,000,800	-	-	1,000,800	0.02
22064	โหนด	28124	195791	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.7	35.7	12,000	428,400	20841	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	1,064,800	-	1,064,800	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22065	โหนด	28125	195792	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	12,000	253,200	20842	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	874,800	-	874,800	-	-
22066	โหนด	28126	195793	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.2	21.2	12,000	254,400	20843	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	876,000	-	-	876,000	0.02
22067	โหนด	28127	195794	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.9	28.9	12,000	346,800	20844	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	13	82,880	509,120	855,920	-	855,920	-	-
22068	โหนด	28128	195795	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.8	28.8	12,000	345,600	20845	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	967,200	-	967,200	-	-
22069	โหนด	28129	195796	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	12,000	253,200	20846	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	874,800	-	874,800	-	-
22070	โหนด	28130	195797	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.9	20.9	12,000	250,800	20847	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	902,000	-	902,000	-	-
22071	โหนด	28131	195798	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	12,000	249,600	20848	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	871,200	-	871,200	-	-
22072	โหนด	28132	195799	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	12,000	247,200	20849	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	883,600	-	883,600	-	-
22073	โหนด	28133	195800	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	12,000	244,800	20850	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	866,400	-	866,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22074	โฉนด	28134	195801	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	12,000	333,600	20851	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	955,200	-	-	955,200	0.02
22075	โฉนด	28135	195802	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.2	40.2	12,000	482,400	20852	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	1,118,800	-	1,118,800	-	-
22076	โฉนด	28136	195803	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	12,000	307,200	20853	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	943,600	-	943,600	-	-
22077	โฉนด	28137	195804	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	20854	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	936,400	-	936,400	-	-
22078	โฉนด	28138	195805	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,800	-	292,800	-	-
22079	โฉนด	28139	195806	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.8	23.8	12,000	285,600	20855	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	922,000	-	922,000	-	-
22080	โฉนด	28140	195807	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.1	23.1	12,000	277,200	20856	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	8	44,400	695,600	972,800	-	972,800	-	-
22081	โฉนด	28141	195808	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.3	30.3	12,000	363,600	20857	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	985,200	-	985,200	-	-
22082	โฉนด	28142	195809	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.6	28.6	12,000	343,200	20858	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	964,800	-	-	964,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22083	โหนด	28143	195810	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	12,000	244,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800	-	244,800	-	-	
22084	โหนด	28144	195811	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.8	19.8	12,000	237,600	20859	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	888,800	-	888,800	-	-
22085	โหนด	28145	195812	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	12,000	230,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400	-	-	230,400	0.02	
22086	โหนด	28146	195813	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.6	18.6	12,000	223,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200	-	223,200	-	-	
22087	โหนด	28147	195814	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.7	38.7	12,000	464,400	20860	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	1,086,000	-	1,086,000	-	-
22088	โหนด	28148	195815	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	20861	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	919,200	-	919,200	-	-
22089	โหนด	28149	195816	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.9	18.9	12,000	226,800	20862	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	863,200	-	863,200	-	-
22090	โหนด	28150	195817	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	20863	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	855,600	-	-	855,600	0.02
22091	โหนด	28151	195818	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	20864	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	891,200	-	891,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22092	โหนด	28152	195819	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	12,000	246,000	20865	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	867,600	-	-	867,600	0.02
22093	โหนด	28153	195820	ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	12,000	253,200	20866	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	904,400	-	904,400	-	-
22094	โหนด	28154	195821	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.3	29.3	12,000	351,600	20867	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	12	111,552	685,248	1,036,848	-	1,036,848	-	-
22095	โหนด	28155	195822	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.8	30.8	12,000	369,600	20868	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	991,200	-	-	991,200	0.02
22096	โหนด	28156	195823	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	12,000	280,800	20869	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	902,400	-	-	902,400	0.02
22097	โหนด	28157	195824	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	12,000	286,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,800	-	-	286,800	0.02
22098	โหนด	28158	195825	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.5	24.5	12,000	294,000	20870	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	945,200	-	945,200	-	-
22099	โหนด	28159	195826	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	20871	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	921,600	-	-	921,600	0.02
22100	โหนด	28160	195827	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	12,000	306,000	20872	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	12	103,600	636,400	942,400	-	942,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22101	โหนด		195828	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.4	36.4	12,000	436,800	20873	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	12	103,600	636,400	1,073,200	-	-	1,073,200	0.3
22102	โหนด	28162	195829	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800	20874	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	914,400	-	914,400	-	-
22103	โหนด	28163	195830	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20875	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22104	โหนด	28164	195831	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20876	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22105	โหนด	28165	195832	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20877	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22106	โหนด	28166	195833	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	10,000	174,000	20878	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	795,600	-	795,600	-	-
22107	โหนด	28167	195834	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20879	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22108	โหนด	28168	195835	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	20880	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	903,600	-	903,600	-	-
22109	โหนด	28169	195836	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	20881	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	903,600	-	903,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22110	โอนด	28170	195837	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20882	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22111	โอนด	28171	195838	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20883	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22112	โอนด	28172	195839	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	15,000	261,000	20884	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	882,600	-	882,600	-	-
22113	โอนด	28173	195840	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20885	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22114	โอนด	28174	195841	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20886	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	990,240	-	990,240	-	-
22115	โอนด	28175	195842	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	12,000	280,800	20887	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	106,560	781,440	1,062,240	-	1,062,240	-	-
22116	โอนด	28176	195843	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.8	28.8	12,000	345,600	20888	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	967,200	-	-	967,200	0.02
22117	โอนด	28177	195844	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20889	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22118	โอนด	28178	195845	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20890	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22119	โฉนด	28179	195846	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	12,000	619,200	20891	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	1,240,800	-	1,240,800	-	-
22120	โฉนด	28180	195847	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.4	27.4	12,000	328,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800	-	328,800	-	-
22121	โฉนด	28181	195848	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20892	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	-	845,200	0.02
22122	โฉนด	28182	195849	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
22123	โฉนด	28183	195850	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20893	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22124	โฉนด	28184	195851	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	12,000	280,800	20894	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	902,400	-	-	902,400	0.02
22125	โฉนด	28185	195852	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	12,000	280,800	20895	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	902,400	-	-	902,400	0.02
22126	โฉนด	28186	195853	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20896	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22127	โฉนด	28187	195854	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20897	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22128	โหนด	28188	195855	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-	
22129	โหนด	28189	195856	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-	
22130	โหนด	28190	195857	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20898	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22131	โหนด	28191	195858	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	20899	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	918,400	-	918,400	-	-
22132	โหนด	28192	195859	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	20900	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	12	82,880	509,120	791,120	-	-	791,120	0.02
22133	โหนด	28193	195860	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20901	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22134	โหนด	28194	195861	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20902	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22135	โหนด	28195	195862	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20903	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22136	โหนด	28196	195863	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	20904	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	840,400	-	840,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22137	โหนด	28197	195864	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20905	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	7,400	592,000	12	82,880	509,120	717,920	-	-	717,920	0.3
22138	โหนด	28198	195865	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.5	24.5	12,000	294,000	20906	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	930,400	-	930,400	-	-
22139	โหนด	28199	195866	ต.บ้านสวน	2	0	0	24.7	24.7	12,000	296,400	20907	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	947,600	-	947,600	-	-
22140	โหนด	28200	195867	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20908	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	-	860,000	0.02
22141	โหนด	28201	195868	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20909	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22142	โหนด	28202	195869	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
22143	โหนด	28203	195870	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20910	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22144	โหนด		195871	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20911	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	79,920	808,080	1,016,880	-	1,016,880	-	-
22145	โหนด	28205	195872	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	20912	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	918,400	-	918,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22146	โหนด	28206	195873	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	20913	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	1,063,440	-	1,063,440	-	-
22147	โหนด	28207	195874	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20914	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22148	โหนด	28208	195875	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20915	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	12	103,600	636,400	845,200	-	-	845,200	0.02
22149	โหนด	28209	195876	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20916	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22150	โหนด	28210	195877	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20917	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22151	โหนด	28211	195878	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20918	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22152	โหนด	28212	195879	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	12,000	280,800	20919	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	902,400	-	902,400	-	-
22153	โหนด	28213	195880	ต.บ้านสวน	2	0	0	31.9	31.9	12,000	382,800	20920	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	1,034,000	-	1,034,000	-	-
22154	โหนด	28214	195881	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20921	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22155	โหนด	28215	195882	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20922	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22156	โหนด	28216	195883	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20923	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22157	โหนด	28217	195884	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.9	25.9	12,000	310,800	20924	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	932,400	-	-	932,400	0.02
22158	โหนด	28218	195885	ต.บ้านสวน	2	0	0	30.2	30.2	12,000	362,400	20925	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	984,000	-	-	984,000	0.02
22159	โหนด	28219	195886	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20926	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22160	โหนด	28220	195887	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20927	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22161	โหนด	28221	195888	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20928	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22162	โหนด	28222	195889	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	20929	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	1,165,440	-	-	1,165,440	0.02
22163	โหนด	28223	195890	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	12,000	280,800	20930	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	917,200	-	917,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22164	โหนด	28224	195891	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	20931	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	12	93,240	572,760	776,760	-	776,760	-	-
22165	โหนด	28225	195892	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20932	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22166	โหนด	28226	195893	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20933	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22167	โหนด	28227	195894	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20934	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22168	โหนด	28228	195895	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20935	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22169	โหนด	28229	195896	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	20936	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	903,600	-	-	903,600	0.02
22170	โหนด	28230	195897	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	20937	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	903,600	-	-	903,600	0.02
22171	โหนด	28231	195898	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20938	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22172	โหนด	28232	195899	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20939	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22173	โหนด	28233	195900	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20940	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	12	103,600	636,400	845,200	-	-	845,200	0.02
22174	โหนด	28234	195901	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20941	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22175	โหนด	28235	195902	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20942	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22176	โหนด	28236	195903	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.5	24.5	12,000	294,000	20943	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	915,600	-	-	915,600	0.02
22177	โหนด	28237	195904	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.1	24.1	12,000	289,200	20944	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	910,800	-	-	910,800	0.02
22178	โหนด	28238	195905	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20945	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22179	โหนด	28239	195906	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20946	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	11	79,920	586,080	794,880	-	-	794,880	0.02
22180	โหนด	28240	195907	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20947	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	990,240	-	990,240	-	-
22181	โหนด	28241	195908	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20948	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22182	โฉนด	28242	195909	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20949	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22183	โฉนด	28243	195910	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	20950	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	11	71,040	520,960	802,960	-	802,960	-	-
22184	โฉนด	28244	195911	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	20951	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	903,600	-	-	903,600	0.02
22185	โฉนด	28245	195912	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
22186	โฉนด	28246	195913	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20952	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22187	โฉนด	28247	195914	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20953	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22188	โฉนด	28248	195915	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20954	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22189	โฉนด	28249	195916	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	20955	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	825,600	-	-	825,600	0.02
22190	โฉนด	28250	195917	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	12,000	280,800	20956	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	932,000	-	932,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22191	โหนด	28251	195918	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	20957	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	948,400	-	948,400	-	-
22192	โหนด	28252	195919	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20958	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 12ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22193	โหนด	28253	195920	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20959	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22194	โหนด	28254	195921	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20960	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22195	โหนด	28255	195922	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20961	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22196	โหนด	28256	195923	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.9	25.9	12,000	310,800	20962	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	962,000	-	962,000	-	-
22197	โหนด	28257	195924	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.2	30.2	12,000	362,400	20963	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	998,800	-	998,800	-	-
22198	โหนด	28258	195925	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20964	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	14	133,200	606,800	815,600	-	-	815,600	0.02
22199	โหนด	28259	195926	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20965	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22200	โหนด	28260	195927	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20966	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22201	โหนด	28261	195928	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
22202	โหนด	28262	195929	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	20967	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	12	103,600	636,400	948,400	-	948,400	-	-
22203	โหนด	28263	195930	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	12,000	280,800	20968	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	902,400	-	-	902,400	0.02
22204	โหนด	28264	195931	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20969	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22205	โหนด	28265	195932	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20970	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22206	โหนด	28266	195933	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20971	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22207	โหนด	28267	195934	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20972	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22208	โหนด	28268	195935	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20973	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	990,240	-	990,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22209	โหนด	28289	195936	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	20974	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	933,200	-	933,200	-	-
22210	โหนด	28270	195937	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	20975	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	903,600	-	-	903,600	0.02
22211	โหนด	28271	195938	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20976	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22212	โหนด	28272	195939	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20977	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22213	โหนด	28273	195940	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
22214	โหนด	28274	195941	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20978	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22215	โหนด	28275	195942	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20979	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	12	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22216	โหนด	28276	195943	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	12,000	286,800	20980	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	908,400	-	908,400	-	-
22217	โหนด	28277	195944	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.6	23.6	12,000	283,200	20981	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	919,600	-	919,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22218	โฉนด	28278	195945	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20982	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22219	โฉนด	28279	195946	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20983	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	13	94,720	497,280	706,080	-	706,080	-	-
22220	โฉนด	28280	195947	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20984	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	13	94,720	497,280	706,080	-	706,080	-	-
22221	โฉนด	28281	195948	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
22222	โฉนด	28282	195949	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20985	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22223	โฉนด	28283	195950	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	20986	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	933,200	-	933,200	-	-
22224	โฉนด	28284	195951	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	20987	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	903,600	-	-	903,600	0.02
22225	โฉนด	28285	195952	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20988	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22226	โฉนด	28286	195953	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20989	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22227	โหนด	28287	195954	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20990	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22228	โหนด	28288	195955	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
22229	โหนด	28289	195956	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20991	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22230	โหนด	28290	195957	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	12,000	280,800	20992	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	902,400	-	-	902,400	0.02
22231	โหนด	28291	195958	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
22232	โหนด	28292	195959	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20993	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22233	โหนด	28293	195960	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20994	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22234	โหนด	28294	195961	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20995	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22235	โหนด	28295	195962	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20996	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
22236	โหนด	28296	195963	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-	
22237	โหนด	28297	195964	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.9	24.9	12,000	298,800	20997	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	920,400	-	920,400	-	-
22238	โหนด	28298	195965	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.9	26.9	12,000	322,800	20998	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	944,400	-	-	944,400	0.02
22239	โหนด	28299	195966	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	20999	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22240	โหนด	28300	195967	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21000	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22241	โหนด	28301	195968	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21001	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22242	โหนด	28302	195969	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21002	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22243	โหนด	28303	195970	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21003	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	4	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	-	845,200	0.3
22244	โหนด	28304	195971	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	12,000	280,800	21004	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	917,200	-	917,200	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22245	โหนด	28305	195972	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	12,000	280,800	21005	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	932,000	-	932,000	-	-
22246	โหนด	28306	195973	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21006	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22247	โหนด	28307	195974	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21007	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22248	โหนด	28308	195975	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21008	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22249	โหนด	28309	195976	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21009	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22250	โหนด	28310	195977	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21010	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22251	โหนด	28311	195978	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	21011	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	903,600	-	-	903,600	0.02
22252	โหนด	28312	195979	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	21012	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	903,600	-	903,600	-	-
22253	โหนด	28313	195980	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21013	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22254	โหนด	28314	195981	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21014	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	47,360	426,240	635,040	-	635,040	-	-
22255	โหนด	28315	195982	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21015	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22256	โหนด	28316	195983	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21016	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	12	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22257	โหนด	28317	195984	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21017	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	14	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22258	โหนด	28318	195985	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.6	23.6	12,000	283,200	21018	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	904,800	-	-	904,800	0.02
22259	โหนด	28319	195986	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	21019	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	933,200	-	933,200	-	-
22260	โหนด	28320	195987	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21020	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22261	โหนด	28321	195988	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21021	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22262	โหนด	28322	195989	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21022	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22263	โหนด	28323	195990	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21023	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22264	โหนด	28324	195991	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21024	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22265	โหนด	28325	195992	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	21025	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	1,063,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	212,688	-	212,688	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	850,752	850,752	-	-
22266	โหนด	28326	195993	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	21026	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	933,200	-	933,200	-	-
22267	โหนด	28827	195994	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21027	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22268	โหนด	28328	195995	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21028	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22269	โหนด	28329	195996	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21029	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22270	โฉนด	28330	195997	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21030	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22271	โฉนด		195998	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
22272	โฉนด	28332	195999	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	12,000	280,800	21031	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	902,400	-	-	902,400	0.02
22273	โฉนด	28333	196000	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	21032	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	1,053,600	-	1,053,600	-	-
22274	โฉนด	28334	196001	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21033	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22275	โฉนด	28335	196002	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21034	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22276	โฉนด	28336	196003	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21035	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22277	โฉนด	28337	196004	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21036	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22278	โฉนด	28338	196005	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21037	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22279	โหนด	28339	196006	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.9	33.9	12,000	406,800	21038	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	1,188,240	-	-	1,188,240	0.02
22280	โหนด	28340	196007	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.6	49.6	12,000	595,200	21039	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	12	66,600	599,400	1,194,600	-	1,194,600	-	-
22281	โหนด	28341	196008	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21040	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	10	53,280	612,720	821,520	-	821,520	-	-
22282	โหนด	28342	196009	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
22283	โหนด	28343	196010	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21041	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22284	โหนด	28344	196011	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21042	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22285	โหนด	28345	196012	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	12,000	280,800	21043	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	902,400	-	-	902,400	0.02
22286	โหนด	28346	196013	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	12,000	280,800	21044	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	932,000	-	932,000	-	-
22287	โหนด	28347	196014	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21045	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22288	โหนด	28348	196015	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21046	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22289	โหนด	28349	196016	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21047	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22290	โหนด	28350	196017	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21048	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22291	โหนด	28351	196018	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21049	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22292	โหนด	28352	196019	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	21050	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	12	103,600	636,400	918,400	-	918,400	-	-
22293	โหนด	28353	196020	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	21051	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	903,600	-	-	903,600	0.02
22294	โหนด	28354	196021	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21052	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	12	103,600	636,400	845,200	-	-	845,200	0.02
22295	โหนด	28355	196022	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21053	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	990,240	-	990,240	-	-
22296	โหนด	28356	196023	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21054	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22297	โหนด	28337	196024	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21055	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	12	103,600	636,400	845,200	-	-	845,200	0.02
22298	โหนด	28358	196025	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21056	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	990,240	-	990,240	-	-
22299	โหนด	28359	196026	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	21057	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	933,200	-	933,200	-	-
22300	โหนด	28360	196027	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.7	54.7	12,000	656,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,400	-	656,400	-	-
22301	โหนด	28361	196028	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21058	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22302	โหนด	28362	196029	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21059	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22303	โหนด	28363	196030	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	21060	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	903,600	-	903,600	-	-
22304	โหนด	28364	196031	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	21061	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	12	103,600	636,400	918,400	-	918,400	-	-
22305	โหนด	28365	196032	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21062	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22306	โหนด	28366	196033	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21063	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22307	โหนด	28367	196034	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21064	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	830,400	-	-
22308	โหนด	28368	196035	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21065	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22309	โหนด	28369	196036	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21066	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22310	โหนด	28370	196037	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	21067	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	951,200	-	951,200	-	-
22311	โหนด	28371	196038	ต.บ้านสวน	2	0	0	21.8	21.8	12,000	261,600	21068	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	14	106,560	485,440	747,040	-	-	747,040	0.02
22312	โหนด	28372	196039	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21069	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	860,000	-	860,000	-	-
22313	โหนด	28373	196040	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21070	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	830,400	-	-	830,400	0.02
22314	โหนด	28374	196041	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.9	32.9	12,000	394,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800	-	394,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22315	โหนด	28375	196042	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.7	39.7	12,000	476,400	21071	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	1,098,000	-	1,098,000	-	-
22316	โหนด	28376	196043	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.7	25.7	12,000	308,400	21072	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	959,600	-	959,600	-	-
22317	โหนด	28377	196044	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.5	37.5	12,000	450,000	21073	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	1,071,600	-	1,071,600	-	-
22318	โหนด	28378	196045	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
22319	โหนด	28379	196046	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21074	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	12	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22320	โหนด	28380	196047	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
22321	โหนด	28381	196048	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
22322	โหนด	28382	196049	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	21075	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	845,200	-	845,200	-	-
22323	โหนด	28383	196050	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	84.5	84.5	12,000	1,014,000	21076	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	1,635,600	-	1,635,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22324	โหนด	28384	196051	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.1	42.1	12,000	505,200	21077	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	88,800	651,200	1,156,400	-	1,156,400	-	-
22325	โหนด	28385	196052	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
22326	โหนด	1075	196053	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	21078	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	1,065,600	-	1,065,600	-	-
22327	โหนด	28387	196054	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	82.4	82.4	12,000	988,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,800	-	-	988,800	0.3
22328	โหนด	28388	196055	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	43.6	43.6	12,000	523,200	21079	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,500	180,000	8	14,400	165,600	688,800	-	-	688,800	0.3
22329	โหนด	28389	196056	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	0	25.55	425.55	12,000	5,106,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,106,600	-	-	5,106,600	0.3
22330	โหนด	28390	196057	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	28.9	28.9	12,000	346,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800	-	-	346,800	0.3
22331	โหนด	28391	196058	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	37.6	37.6	12,000	451,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,200	-	-	451,200	0.3
22332	โหนด	28392	196059	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	26.6	126.6	12,000	1,519,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,200	-	-	1,519,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22333	โหนด	28393	196060	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	70.5	70.5	12,000	846,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000	-	-	846,000	0.3
22334	โหนด	28401	196510	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	21080	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	12	80,640	725,760	929,760	-	929,760	-	-
22335	โหนด	28402	196546	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	1	0	34	434	7,000	3,038,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,038,000	-	-	3,038,000	0.3
22336	โหนด	28403	196547	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	1	0	34	434	5,250	2,278,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,278,500	-	2,278,500	-	-
22337	โหนด	28404	196548	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	1	0	34	434	5,250	2,278,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,278,500	-	2,278,500	-	-
22338	โหนด	28405	196549	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	1	0	34	434	5,250	2,278,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,278,500	-	-	2,278,500	0.3
22339	โหนด	28406	196551	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	4,000	216,000	21081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	7	47,600	632,400	848,400	-	-	848,400	0.02
22340	โหนด	28407	196552	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	4,000	102,000	21082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,500	935,000	10	93,500	841,500	943,500	-	943,500	-	-
22341	โหนด	28408	196553	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	4,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	102,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22342	โหนด	28413	196558	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	4,000	188,000	21083	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	7	15,300	290,700	478,700	-	478,700	-	-
22343	โหนด	28414	196586	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	24	424	6,000	2,544,000	21084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	26	428,400	591,600	3,135,600	-	-	3,135,600	0.02
												21085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	26	71,400	98,600	98,600	-	-	98,600	0.02
												21086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,500	297,500	26	124,950	172,550	172,550	-	-	172,550	0.02
												21087	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	12	100	8,200	98,400	8	21,648	76,752	76,752	-	-	76,752	0.02
												21088	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	12	100	8,200	98,400	8	21,648	76,752	76,752	-	-	76,752	0.02
												21089	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	12	100	8,200	98,400	8	21,648	76,752	76,752	-	-	76,752	0.02
												21090	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	12	100	8,200	98,400	8	21,648	76,752	76,752	-	-	76,752	0.02
												21091	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	12	100	8,200	98,400	8	21,648	76,752	76,752	-	-	76,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
											21092	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	12	100	8,200	98,400	8	21,648	76,752	76,752	-	-	76,752	0.02	
											21093	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	12	100	8,200	98,400	8	21,648	76,752	76,752	-	-	76,752	0.02	
22344	โฉนด	28415	196587	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	33	233	6,000	1,398,000	21094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	17	130,560	413,440	1,811,440	-	-	1,811,440	0.02
22345	โฉนด	28416	196588	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	21	121	6,000	726,000	21095	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,500	1,122,000	11	134,640	987,360	1,713,360	-	-	1,713,360	0.02
22346	โฉนด	28416	196589	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	21	121	6,000	726,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000	-	-	726,000	0.02	
22347	โฉนด	28418	196590	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	42	142	6,000	852,000	21096	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	336	100	5,850	1,965,600	11	235,872	1,729,728	2,581,728	-	-	2,581,728	0.3
											21097	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,850	210,600	12	29,484	181,116	181,116	-	-	181,116	0.3	
22348	โฉนด	28419	196591	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	97	197	6,000	1,182,000	21098	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,400	1,008,000	11	120,960	887,040	2,069,040	-	-	2,069,040	0.3
											21099	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	48	100	8,400	403,200	11	48,384	354,816	354,816	-	-	354,816	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22349	โหนด	28420	196592	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	64	264	6,000	1,584,000	21100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	10	142,800	1,285,200	2,869,200	-	2,869,200	-	-
												21101	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	10	166,320	1,496,880	1,496,880	-	-	1,496,880	0.02
22350	โหนด	28427	196641	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	32	232	20,000	4,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,640,000	-	-	4,640,000	0.3
22351	โหนด	28432	196687	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
22352	โหนด	28434	196706	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.4	28.4	10,000	284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000	-	-	284,000	0.02
22353	โหนด	28435	196707	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	10,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.02
22354	โหนด	28436	196708	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	10,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.02
22355	โหนด	28437	196709	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.02
22356	โหนด	28438	196710	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.4	44.4	10,000	444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000	-	-	444,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
22357	โหนด	28439	196711	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	10,000	215,000	21102	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,302,632	-	-	1,302,632	0.02	
22358	โหนด	28440	196712	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	10,000	215,000	21103	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,302,632	-	-	1,302,632	0.02	
22359	โหนด	28441	196713	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.8	31.8	10,000	318,000	21104	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,405,632	-	-	1,405,632	0.02	
22360	โหนด	28442	196714	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	35	235	5,000	1,175,000	21105	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	41	221,760	86,240	1,261,240	-	-	1,261,240	0.02	
												21106	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	41	221,760	86,240	86,240	-	-	86,240	0.02	
												21107	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	41	221,760	86,240	86,240	-	-	86,240	0.02	
												21108	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	41	221,760	86,240	86,240	-	-	86,240	0.02	
												21109	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	41	221,760	86,240	86,240	-	-	86,240	0.02	
												21110	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	41	221,760	86,240	86,240	-	-	86,240	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22361	โหนด	28443	196715	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	74	274	4,000	1,096,000	21111	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	1,177,928	-	-	1,177,928	0.02
												21112	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,700	254,100	36	157,542	96,558	96,558	-	-	96,558	0.02
												21113	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,700	254,100	36	157,542	96,558	96,558	-	-	96,558	0.02
												21114	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												21115	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												21116	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
22362	โหนด	28444	196716	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	3	61	361	3,000	1,083,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,000	-	-	1,083,000	0.3
22363	โหนด	28445	196717	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	0	4	404	2,650	1,070,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,600	-	-	1,070,600	0.3
22364	โหนด	28446	196759	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.9	22.9	3,500	80,150	21117	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	534,326	-	-	534,326	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22365	โหนด	28447	196760	ต.บ้านสวน	2	0	0	13.6	13.6	12,000	163,200	21118	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,214,976	-	1,214,976	-	-
22366	โหนด	28448	196761	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.7	13.7	12,000	164,400	21119	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,168,368	-	-	1,168,368	0.02
22367	โหนด	28449	196762	ต.บ้านสวน	2	0	0	13.8	13.8	12,000	165,600	21120	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,217,376	-	1,217,376	-	-
22368	โหนด	28449	196763	ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	21121	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,219,776	-	-	1,219,776	0.02
22369	โหนด	28451	196764	ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	21122	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,219,776	-	-	1,219,776	0.02
22370	โหนด	28452	196876	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	9,750	438,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,750	-	438,750	-	-
22371	โหนด	28453	196878	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	21123	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	36	226,176	138,624	378,624	-	-	378,624	0.02
22372	โหนด	28454	196879	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	10	210	6,000	1,260,000	21124	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	18	512,512	1,458,688	2,718,688	-	-	2,718,688	0.02
22373	โหนด	28455	196889	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	29.5	29.5	32,000	944,000	21125	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	14	293,760	1,338,240	2,282,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,521,569	-	1,521,569	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	760,671	-	760,671	0.3
22374	โหนด	28456	196890	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	32,000	544,000	21126	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	14	293,760	1,338,240	1,882,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,254,889	-	1,254,889	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	627,351	-	627,351	0.3
22375	โหนด	28457	196891	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	32,000	544,000	21127	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	13	261,120	1,370,880	1,914,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	957,440	-	957,440	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	957,440	-	957,440	0.02
22376	โหนด	28458	196892	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.1	17.1	32,000	547,200	21128	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	13	261,120	1,370,880	1,918,080	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,438,560	1,438,560	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	479,520	-	479,520	0.3
22377	โฉนด	28459	196893	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.1	17.1	32,000	547,200	21129	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	11	195,840	1,436,160	1,983,360	-	-	1,983,360	0.02
22378	โฉนด	28460	196894	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.1	17.1	32,000	547,200	21130	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	13	261,120	1,370,880	1,918,080	-	-	1,918,080	0.02
22379	โฉนด	28461	196895	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.1	17.1	32,000	547,200	21131	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	13	261,120	1,370,880	1,918,080	-	-	1,918,080	0.02
22380	โฉนด	28462	196896	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.2	17.2	32,000	550,400	21132	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	12	163,200	1,468,800	2,019,200	-	2,019,200	-	-
22381	โฉนด	28463	196897	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.2	17.2	32,000	550,400	21133	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	36	1,011,840	620,160	1,170,560	-	-	1,170,560	0.02
22382	โฉนด	28465	196899	ต.บ้านสวน	3	0	0	17.2	17.2	32,000	550,400	21134	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	11	195,840	1,436,160	1,986,560	-	-	1,986,560	0.3
22383	โฉนด	28466	196900	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	21135	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	12	228,480	1,403,520	1,957,120	-	-	1,957,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22384	โหนด	28467	196901	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	21136	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	9	146,880	1,485,120	2,038,720	-	-	2,038,720	0.02
22385	โหนด	28468	196902	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	21137	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	9	146,880	1,485,120	2,038,720	-	-	2,038,720	0.02
22386	โหนด	28470	196904	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	21138	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	12	195,840	1,436,160	1,989,760	-	-	1,989,760	0.02
22387	โหนด	28471	196905	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	21139	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	11	195,840	1,436,160	1,989,760	-	-	1,989,760	0.02
22388	โหนด	28472	196906	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	21140	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	11	195,840	1,436,160	1,992,960	-	-	1,992,960	0.02
22389	โหนด	28473	196907	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	21141	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	11	195,840	1,436,160	1,992,960	-	1,992,960	-	-
22390	โหนด	28474	196908	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	32,000	1,056,000	21142	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	14	293,760	1,338,240	2,394,240	-	-	2,394,240	0.02
22391	โหนด	5977	196965	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	1	0	0	31	31	3,000	93,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000	-	93,000	-	-
22392	โหนด	28475	196966	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	78.6	78.6	50,000	3,930,000	21143	204-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	273.6	100	7,500	2,052,000	17	492,480	1,559,520	5,489,520	-	-	5,489,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22393	โหนด	28476	196967	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	91.9	91.9	50,000	4,595,000	21144	204-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	273.6	100	7,500	2,052,000	17	492,480	1,559,520	6,154,520	-	-	6,154,520	0.3
22394	โหนด	28477	196968	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	98.4	98.4	50,000	4,920,000	21145	204-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	364.8	100	7,500	2,736,000	17	656,640	2,079,360	6,999,360	-	-	6,999,360	0.3
22395	โหนด	28478	196969	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	85.9	85.9	50,000	4,295,000	21146	204-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	364.8	100	7,500	2,736,000	17	656,640	2,079,360	6,374,360	-	-	6,374,360	0.3
22396	โหนด	28479	196970	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	72.9	72.9	50,000	3,645,000	21147	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	273.6	100	8,500	2,325,600	12	325,584	2,000,016	5,645,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	1,411,254	-	1,411,254	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	4,233,762	-	4,233,762	0.02	
22397	โหนด	28480	196971	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	61.9	61.9	50,000	3,095,000	21148	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	273.6	100	8,500	2,325,600	12	325,584	2,000,016	5,095,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	1,273,754	-	1,273,754	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	3,821,262	-	3,821,262	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
22398	โฉนด	28481	196972	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	58.6	58.6	50,000	2,930,000	21149	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	307.8	100	9,650	2,970,270	17	712,865	2,257,405	5,187,405	-	-	5,187,405	0.3
22399	โฉนด	28482	196973	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	73.8	73.8	50,000	3,690,000	21150	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	307.8	100	9,650	2,970,270	17	712,865	2,257,405	5,947,405	-	-	5,947,405	0.3
22400	โฉนด	28486	197049	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	6,000	121,800	21151	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	8	86,976	1,000,224	1,122,024	-	1,122,024	-	-
22401	โฉนด	28487	197050	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.4	18.4	6,000	110,400	21152	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	11	130,464	956,736	1,067,136	-	-	1,067,136	0.02
22402	โฉนด	28488	197051	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	6,000	114,600	21153	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	11	130,464	956,736	1,071,336	-	-	1,071,336	0.02
22403	โฉนด	28489	197052	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.8	19.8	6,000	118,800	21154	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,206,432	-	-	1,206,432	0.3
22404	โฉนด	28490	197053	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	6,000	146,400	21155	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	119,520	1,075,680	1,222,080	-	-	1,222,080	0.02
22405	โฉนด	28492	197055	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.8	57.8	15,000	867,000	21156	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	198	100	8,300	1,643,400	12	164,340	1,479,060	2,346,060	-	2,346,060	-	-
22406	โฉนด	28493	197083	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	12,000	342,000	21157	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	12	152,208	934,992	1,276,992	-	1,276,992	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22407	โหนด	28494	197202	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-	
22408	โหนด	28496	197267	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	72	72	3,000	216,000	21158	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	369	100	3,400	1,254,600	8	100,368	1,154,232	1,370,232	-	-	1,370,232	0.3
22409	โหนด	25994	197268	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	72	72	3,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3	
22410	โหนด	28499	197270	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	72	72	6,500	468,000	21159	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	220	100	5,650	1,243,000	3	37,290	1,205,710	1,673,710	-	-	1,673,710	0.3
22411	โหนด	28755	197285	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	40,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02	
22412	โหนด	28756	197286	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	40,000	4,200,000	21160	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	8	100,800	1,159,200	5,359,200	-	-	5,359,200	0.02
22413	โหนด	28757	197287	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	40,000	8,000,000	21161	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	166	100	8,400	1,394,400	9	125,496	1,268,904	9,268,904	-	9,268,904	-	-
					3	0	0	58	58	40,000	2,320,000	21162	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	195	100	5,650	1,101,750	4	44,070	1,057,680	3,377,680	-	-	3,377,680	0.3
22414	โหนด	28500	197310	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	8,500	1,700,000	21163	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	312	100	8,400	2,620,800	36	1,624,896	995,904	2,695,904	-	2,695,904	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22415	โฉนด	28502	197311	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	51	451	2,650	1,195,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,150	-	1,195,150	-	-
22416	โฉนด	28503	197312	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	51	451	2,650	1,195,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,150	-	1,195,150	-	-
22417	โฉนด	28504	197348	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	27,500	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
22418	โฉนด	28505	197349	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	18,000	900,000	21164	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	10	15,300	137,700	1,037,700	-	-	1,037,700	0.3
					2	0	0	23	23	18,000	414,000	21165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,500	178,500	12	24,990	153,510	567,510	-	567,510	-	-
22419	โฉนด	28509	197447	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.4	42.4	32,000	1,356,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,800	-	-	1,356,800	0.02
22420	โฉนด	28510	197448	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	32,000	832,000	21166	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	16	359,040	1,272,960	2,104,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	526,240	-	526,240	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,578,720	-	1,578,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22421	โหนด	28511	197449	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	21167	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	16	359,040	1,272,960	1,826,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	456,640	-	456,640	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,369,920	-	1,369,920	0.02
22422	โหนด	28512	197450	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	21168	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	13	261,120	1,370,880	1,924,480	-	-	1,924,480	0.02
22423	โหนด	28513	197451	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	21169	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	12	228,480	1,403,520	1,957,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,467,840	1,467,840	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	489,280	-	489,280	0.3
22424	โหนด	28514	197452	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	21170	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	36	1,011,840	620,160	1,164,160	-	1,164,160	-	-
22425	โหนด	28515	197453	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	21171	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	13	261,120	1,370,880	1,924,480	-	-	1,924,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22426	โฉนด	28516	197454	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	21172	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	12	228,480	1,403,520	1,957,120	-	-	1,957,120	0.02
22427	โฉนด	28517	197455	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	21173	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	12	228,480	1,403,520	1,957,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	489,280	-	489,280	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,467,840	-	1,467,840	0.02
22428	โฉนด	28518	197456	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	21174	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	14	286,848	1,306,752	1,860,352	-	-	1,860,352	0.02
22429	โฉนด	28519	197457	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	21175	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	12	228,480	1,403,520	1,960,320	-	1,960,320	-	-
22430	โฉนด	28520	197458	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	21176	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	12	228,480	1,403,520	1,960,320	-	1,960,320	-	-
22431	โฉนด	28521	197459	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	21177	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	12	228,480	1,403,520	1,960,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	1,470,240	-	1,470,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	490,080	-	490,080	0.02
22432	โอนด	28522	197460	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	21178	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	12	163,200	1,468,800	2,025,600	-	2,025,600	-	-
22433	โอนด	28523	197461	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	21179	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	36	1,011,840	620,160	1,176,960	-	-	1,176,960	0.02
22434	โอนด	28524	197462	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	21180	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	13	228,480	1,403,520	1,960,320	-	1,960,320	-	-
22435	โอนด	25825	197463	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	21181	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	16	359,040	1,272,960	1,829,760	-	-	1,829,760	0.02
22436	โอนด	28526	197464	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	21182	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	16	359,040	1,272,960	1,829,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	457,440	-	457,440	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,372,320	-	1,372,320	0.02
22437	โอนด	28527	197465	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	21183	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	11	195,840	1,436,160	1,992,960	-	-	1,992,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22438	โหนด	28528	197466	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	21184	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	11	195,840	1,436,160	1,992,960	-	-	1,992,960	0.02
22439	โหนด	28529	197467	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	21185	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	14	293,760	1,338,240	1,895,040	-	-	1,895,040	0.02
22440	โหนด	28531	197512	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	28.2	328.2	16,000	5,251,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,251,200	-	-	5,251,200	0.3
22441	โหนด	28534	197528	ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.02
22442	โหนด	28535	197571	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	15,000	660,000	21186	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	188,160	1,155,840	1,815,840	-	1,815,840	-	-
22443	โหนด	28536	197572	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	15,000	660,000	21187	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,788,960	-	-	1,788,960	0.02
22444	โหนด	28537	197573	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.9	43.9	15,000	658,500	21188	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	188,160	1,155,840	1,814,340	-	1,814,340	-	-
22445	โหนด	28538	197574	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	15,000	735,000	21189	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,863,960	-	1,863,960	-	-
22446	โหนด	28539	197575	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.7	44.7	15,000	670,500	21190	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,799,460	-	-	1,799,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22447	โหนด	28540	197576	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.8	42.8	15,000	642,000	21191	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	188,160	1,155,840	1,797,840	-	1,797,840	-	-
22448	โหนด	28541	197577	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	15,000	675,000	21192	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,803,960	-	-	1,803,960	0.02
22449	โหนด	28542	197578	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45.1	45.1	15,000	676,500	21193	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	188,160	1,155,840	1,832,340	-	1,832,340	-	-
22450	โหนด	28543	197579	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45.1	45.1	15,000	676,500	21194	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,805,460	-	-	1,805,460	0.02
22451	โหนด	28544	197580	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	15,000	675,000	21195	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,803,960	-	-	1,803,960	0.02
22452	โหนด	28545	197581	หมู่ 5 ต.บ้านสวน								21196	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,128,960	-	1,128,960	-	-
22453	โหนด	28546	197582	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.3	54.3	15,000	814,500	21197	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	188,160	1,155,840	1,970,340	-	1,970,340	-	-
22454	โหนด	28547	197583	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.2	55.2	15,000	828,000	21198	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,956,960	-	-	1,956,960	0.02
22455	โหนด	28548	197584	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.5	49.5	15,000	742,500	21199	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	188,160	1,155,840	1,898,340	-	1,898,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22456	โหนด	28549	197585	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.6	42.6	15,000	639,000	21200	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,767,960	-	-	1,767,960	0.02
22457	โหนด	28550	197586	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.8	42.8	15,000	642,000	21201	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,770,960	-	-	1,770,960	0.02
22458	โหนด	28551	197587	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.8	42.8	15,000	642,000	21202	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	188,160	1,155,840	1,797,840	-	1,797,840	-	-
22459	โหนด	28552	197588	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.6	42.6	15,000	639,000	21203	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,767,960	-	-	1,767,960	0.02
22460	โหนด	28553	197589	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.5	49.5	15,000	742,500	21204	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	188,160	1,155,840	1,898,340	-	1,898,340	-	-
22461	โหนด	28554	197590	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.2	53.2	15,000	798,000	21205	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	12	164,640	1,011,360	1,809,360	-	1,809,360	-	-
22462	โหนด	28555	197591	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.8	52.8	15,000	792,000	21206	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,920,960	-	1,920,960	-	-
22463	โหนด	28556	197592	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.5	49.5	15,000	742,500	21207	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,871,460	-	-	1,871,460	0.02
22464	โหนด	28556	197592	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.5	49.5	15,000	742,500	21208	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	188,160	1,155,840	1,898,340	-	-	1,898,340	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
																	ไร่	งาน		ตร.ว.	อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
22465	โฉนด	28557	197593	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	47.1	47.1	15,000	706,500	21209	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	170	100	8,400	1,428,000	13	228,480	1,199,520	1,906,020	-	1,906,020	-	-
22466	โฉนด	28558	197594	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	47.2	47.2	15,000	708,000	21210	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	188,160	1,155,840	1,863,840	-	1,863,840	-	-
22467	โฉนด	28559	197595	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	47.2	47.2	15,000	708,000	21211	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,836,960	-	1,836,960	-	-
22468	โฉนด	28560	197596	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	47.1	47.1	15,000	706,500	21212	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	2	13,440	1,330,560	2,037,060	-	2,037,060	-	-
22469	โฉนด	28561	197597	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.5	49.5	15,000	742,500	21213	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,871,460	-	-	1,871,460	0.02
22470	โฉนด	28562	197598	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	15,000	795,000	21214	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,923,960	-	1,923,960	-	-
22471	โฉนด	28563	197599	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	15,000	615,000	21215	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	188,160	1,155,840	1,770,840	-	1,770,840	-	-
22472	โฉนด	28564	197600	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.4	41.4	15,000	621,000	21216	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	188,160	1,155,840	1,776,840	-	1,776,840	-	-
22473	โฉนด	28565	197601	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.6	41.6	15,000	624,000	21217	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,752,960	-	-	1,752,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22474	โหนด	28566	197602	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.9	41.9	15,000	628,500	21218	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	188,160	1,155,840	1,784,340	-	1,784,340	-	-
22475	โหนด	28567	197603	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.1	42.1	15,000	631,500	21219	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	188,160	1,155,840	1,787,340	-	1,787,340	-	-
22476	โหนด	28568	197604	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	21220	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	188,160	1,155,840	1,790,340	-	1,790,340	-	-
22477	โหนด	28569	197605	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.8	41.8	15,000	627,000	21221	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	188,160	1,155,840	1,782,840	-	1,782,840	-	-
22478	โหนด	28570	197606	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	5.3	105.3	15,000	1,579,500	21222	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	2,708,460	-	-	2,708,460	0.02
22479	โหนด	28571	197607	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	84	184	15,000	2,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000	-	-	2,760,000	0.3
22480	โหนด	28572	197608	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	21.9	21.9	15,000	328,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500	-	-	328,500	0.3
22481	โหนด	28573	197609	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	24	124	15,000	1,860,000	21223	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	10	25,500	229,500	2,089,500	-	-	2,089,500	0.3
												21224	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	140	100	2,550	357,000	10	35,700	321,300	321,300	-	-	321,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22482	โหนด	25875	197891	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	20	120	40,000	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	-	4,800,000	0.3	
					1	0	0	34	34	40,000	1,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000	-	-	1,360,000	0.01	
22483	โหนด	28577	197914	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	6,500	2,600,000	21225	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1600	100	3,400	5,440,000	11	652,800	4,787,200	7,387,200	-	-	7,387,200	0.3
					3	0	1	10	110	6,500	715,000	21226	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	440	100	2,550	1,122,000	11	134,640	987,360	1,702,360	-	-	1,702,360	0.3
					2	0	1	26	126	6,500	819,000	21227	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	504	100	8,000	4,032,000	11	483,840	3,548,160	4,367,160	-	-	4,367,160	0.02
					2	0	1	56	156	6,500	1,014,000	21228	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,400	4,032,000	11	483,840	3,548,160	4,562,160	-	4,562,160	-	-
22484	โหนด	28578	197915	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	83	283	8,750	2,476,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,476,250	-	-	2,476,250	0.02	
22485	โหนด	28539	198539	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.1	58.1	14,000	813,400	21229	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	206	100	8,400	1,730,400	13	276,864	1,453,536	2,266,936	-	2,266,936	-	-
22486	โหนด	28580	198540	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	14,000	722,400	21230	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	1,905,120	-	-	1,905,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22487	โหนด	28581	198541	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.3	54.3	14,000	760,200	21231	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	206	100	8,400	1,730,400	13	276,864	1,453,536	2,213,736	-	-	2,213,736	0.02
22488	โหนด	28582	198542	ต.บ้านสวน	2	0	0	57.2	57.2	14,000	800,800	21232	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	11	142,080	1,041,920	1,842,720	-	1,842,720	-	-
22489	โหนด	28583	198543	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.2	44.2	14,000	618,800	21233	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	206	100	8,400	1,730,400	13	242,256	1,488,144	2,106,944	-	2,106,944	-	-
22490	โหนด	28584	198544	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.6	43.6	14,000	610,400	21234	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	206	100	8,400	1,730,400	13	276,864	1,453,536	2,063,936	-	2,063,936	-	-
22491	โหนด	28585	198545	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.9	42.9	14,000	600,600	21235	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	1,810,200	-	-	1,810,200	0.02
22492	โหนด	28586	198546	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	14,000	592,200	21236	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	14	241,920	1,102,080	1,694,280	-	-	1,694,280	0.02
22493	โหนด	28587	198547	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.7	41.7	14,000	583,800	21237	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	16	292,160	1,035,840	1,619,640	-	-	1,619,640	0.02
22494	โหนด	28588	198548	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.2	41.2	14,000	576,800	21238	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	12	188,160	1,155,840	1,732,640	-	1,732,640	-	-
22495	โหนด	28589	198549	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.7	42.7	14,000	597,800	21239	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,900	853,200	13	136,512	716,688	1,314,488	-	1,314,488	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22496	โหนด	28590	198550	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	14,000	616,000	21240	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	1,798,720	-	1,798,720	-	-
22497	โหนด	28591	198551	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.3	52.3	14,000	732,200	21241	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	206	100	8,400	1,730,400	13	276,864	1,453,536	2,185,736	-	2,185,736	-	-
22498	โหนด	28592	198552	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.3	22.3	14,000	312,200	21242	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	1,075,880	-	1,075,880	-	-
22499	โหนด	28593	198553	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	12.5	12.5	14,000	175,000	21243	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	956,440	-	956,440	-	-
					3	0	0	10	10	14,000	140,000	21244	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	5,850	1,579,500	8	126,360	1,453,140	1,593,140	-	-	1,593,140	0.3
22500	โหนด	28594	198554	ต.บ้านสวน	2	0	0	24.1	24.1	14,000	337,400	21245	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,083,320	-	1,083,320	-	-
22501	โหนด	28595	198555	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.7	25.7	14,000	359,800	21246	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,105,720	-	1,105,720	-	-
22502	โหนด	28596	198556	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.3	36.3	14,000	508,200	21247	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	13	94,720	497,280	1,005,480	-	-	1,005,480	0.02
22503	โหนด	28597	198557	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	14,000	336,000	21248	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	134	100	7,400	991,600	10	99,160	892,440	1,228,440	-	-	1,228,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
22504	โหนด	28598	198558	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21249	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,025,920	-	-	1,025,920	0.02
22505	โหนด	28599	198559	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21250	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	124,320	763,680	1,043,680	-	1,043,680	-	-
22506	โหนด	28600	198560	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21251	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	1,061,440	-	1,061,440	-	-
22507	โหนด	28601	198561	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21252	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	124,320	763,680	1,043,680	-	1,043,680	-	-
22508	โหนด	28602	198562	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	14,000	334,600	21253	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,080,520	-	-	1,080,520	0.02
22509	โหนด	28603	198563	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	14,000	334,600	21254	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,080,520	-	-	1,080,520	0.02
22510	โหนด	28604	198564	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21255	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	124,320	763,680	1,043,680	-	1,043,680	-	-
22511	โหนด	28605	198565	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21256	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	124,320	763,680	1,043,680	-	1,043,680	-	-
22512	โหนด	28606	198566	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21257	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	916,400	-	916,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
22513	โหนด	28607	198567	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21258	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	124,320	763,680	1,043,680	-	1,043,680	-	-
22514	โหนด	28608	198568	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	14,000	334,600	21259	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	124,320	763,680	1,098,280	-	1,098,280	-	-
22515	โหนด	28609	198569	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.9	23.9	14,000	334,600	21260	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	1,098,280	-	-	1,098,280	0.3
22516	โหนด	28610	198570	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21261	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	901,600	-	-	901,600	0.02
22517	โหนด	28611	198571	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21262	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	79,920	808,080	1,088,080	-	1,088,080	-	-
22518	โหนด	28612	198572	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21263	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	88,800	799,200	1,079,200	-	1,079,200	-	-
22519	โหนด	28613	198573	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21264	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	12	141,120	866,880	1,146,880	-	1,146,880	-	-
22520	โหนด	28614	198574	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	14,000	334,600	21265	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	15	161,280	846,720	1,181,320	-	1,181,320	-	-
22521	โหนด	28615	198575	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	14,000	334,600	21266	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	1,116,040	-	1,116,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22522	โฉนด	28616	198576	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21267	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,025,920	-	-	1,025,920	0.02
22523	โฉนด	28617	198577	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21268	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	124,320	763,680	1,043,680	-	1,043,680	-	-
22524	โฉนด	28618	198578	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21269	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,025,920	-	-	1,025,920	0.02
22525	โฉนด	28619	198579	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21270	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	1,061,440	-	-	1,061,440	0.02
22526	โฉนด	28620	198580	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	14,000	336,000	21271	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	106,560	781,440	1,117,440	-	1,117,440	-	-
22527	โฉนด	28621	198581	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.4	54.4	14,000	761,600	21272	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	11	90,720	917,280	1,678,880	-	1,678,880	-	-
22528	โฉนด	28622	198582	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.4	30.4	14,000	425,600	21273	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,171,520	-	1,171,520	-	-
22529	โฉนด	28623	198583	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	14,000	298,200	21274	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77	100	7,400	569,800	13	91,168	478,632	776,832	-	-	776,832	0.02
22530	โฉนด	28624	198584	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	14,000	355,600	21275	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	13	71,040	372,960	728,560	-	-	728,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22531	โหนด	28625	198585	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	14,000	350,000	21276	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	124,320	763,680	1,113,680	-	1,113,680	-	-
22532	โหนด	28626	198586	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	14,000	288,400	21277	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,034,320	-	-	1,034,320	0.02
22533	โหนด	28627	198587	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	14,000	287,000	21278	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	17	340,992	1,079,808	1,366,808	-	1,366,808	-	-
22534	โหนด	28628	198588	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	14,000	284,200	21279	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	12	99,456	610,944	895,144	-	895,144	-	-
22535	โหนด	28629	198589	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	14,000	327,600	21280	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	124,320	763,680	1,091,280	-	1,091,280	-	-
22536	โหนด	28630	198590	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	14,000	336,000	21281	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,081,920	-	1,081,920	-	-
22537	โหนด	28631	198591	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21282	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	11	120,960	887,040	1,167,040	-	1,167,040	-	-
22538	โหนด	28632	198592	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21283	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	1,061,440	-	-	1,061,440	0.02
22539	โหนด	28633	198593	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	14,000	334,600	21284	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	124,320	763,680	1,098,280	-	1,098,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22540	โหนด	28634	198594	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.6	34.6	14,000	484,400	21285	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	124,320	763,680	1,248,080	-	1,248,080	-	-
22541	โหนด	28635	198595	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21286	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,025,920	-	1,025,920	-	-
22542	โหนด	28636	198596	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	21287	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	12	142,080	1,278,720	1,558,720	-	1,558,720	-	-
22543	โหนด	28637	198597	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.9	31.9	14,000	446,600	21288	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	124,320	763,680	1,210,280	-	1,210,280	-	-
22544	โหนด	28638	198598	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	89.7	89.7	14,000	1,255,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,800	-	-	1,255,800	0.3
22545	โหนด	28639	198599	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	14,000	294,000	21289	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,500	120,000	8	9,600	110,400	404,400	-	-	404,400	0.3
22546	โหนด	28640	198600	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	7	7	14,000	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	-	98,000	0.3
22547	โหนด	28642	198834	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	45	145	6,000	870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000	-	-	870,000	0.02
22548	โหนด	28645	198837	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	39	439	6,000	2,634,000	21290	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	32	1,197,504	1,020,096	3,654,096	-	-	3,654,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22549	โหนด	28646	198838	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	3,000	81,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.02		
22550	โหนด	28647	198839	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	3,000	3,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000	-	-	3,000	0.02		
22551	โหนด	28648	198840	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	3,000	6,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.02		
22552	โหนด	28650	199107	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	14,000	112,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	112,000	0.3		
22553	โหนด	6016	199170	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	41	41	4,000	164,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000	-	164,000	-	-		
22554	โหนด	6017	199171	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	31	31	4,000	124,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-		
22555	โหนด	6018	199172	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	31	31	4,000	124,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-		
22556	โหนด	6019	199173	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	31	31	4,000	124,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-		
22557	โหนด	6020	199174	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	31	31	4,000	124,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31	31	4,000	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-	
22558	โหนด	6021	199175	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	31	31	4,000	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-	
22559	โหนด	28651	199310	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	58	158	6,000	948,000	21291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	4	16,320	391,680	1,339,680	-	-	1,339,680	0.02
												21292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	8,500	76,500	4	3,060	73,440	73,440	-	-	73,440	0.02
												21293	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,400	403,200	3	12,096	391,104	391,104	-	-	391,104	0.02
												21294	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	3	51,744	1,673,056	1,673,056	-	-	1,673,056	0.02
22560	โหนด	28652	199311	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	70	170	6,000	1,020,000	21295	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	3	59,136	1,912,064	2,932,064	-	-	2,932,064	0.02
22561	โหนด	28653	199312	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	25,000	1,700,000	21296	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	9	99,792	1,009,008	2,709,008	-	2,709,008	-	-
22562	โหนด	28654	199313	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	26.2	126.2	6,000	757,200	21297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	20	306,000	714,000	1,471,200	-	-	1,471,200	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												21298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	10	51,000	459,000	459,000	-	-	459,000	0.02
22563	โฉนด	28655	199320	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	72	172	17,500	3,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,010,000	-	-	3,010,000	0.3
22564	โฉนด	28656	199327	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	21299	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	8,100	2,721,600	53	2,313,360	408,240	684,240	-	684,240	-	-
22565	โฉนด	6024	199329	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	2	0	0	50	50	5,000	250,000	21300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,500	654,500	4	26,180	628,320	878,320	-	878,320	-	-
22566	โฉนด	28758	199334	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	58	258	40,000	10,320,000	21301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	10	30,600	309,400	10,629,400	-	10,629,400	-	-
												21302	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	180	100	2,550	459,000	12	55,080	403,920	403,920	-	403,920	-	-
22567	โฉนด	28759	199335	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	14	214	40,000	8,560,000	21303	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	27	438,240	557,760	9,117,760	-	9,117,760	-	-
					2	0	0	45	45	40,000	1,800,000	21304	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	27	876,480	1,115,520	2,915,520	-	-	2,915,520	0.02
												21305	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	27	438,240	557,760	557,760	-	-	557,760	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22568	โหนด	28760	199355	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	59	259	40,000	10,360,000	21306	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	10,806,208	-	-	10,806,208	0.02
												21307	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	446,208	-	-	446,208	0.02
												21308	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	446,208	-	-	446,208	0.02
22569	โหนด	28775	199360	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	47.5	47.5	15,000	712,500	21309	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ไม้	2	144	100	8,300	1,195,200	9	418,320	776,880	1,489,380	-	1,489,380	-	-
22570	โหนด	28839	199361	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.1	26.1	12,000	313,200	21310	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,245,456	-	-	1,245,456	0.02
22571	โหนด	28853	199362	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	12,000	316,800	21311	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	119,520	1,075,680	1,392,480	-	-	1,392,480	0.02
22572	โหนด	28854	199363	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.6	26.6	12,000	319,200	21312	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	119,520	1,075,680	1,394,880	-	-	1,394,880	0.02
22573	โหนด	28855	199364	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.8	26.8	12,000	321,600	21313	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	119,520	1,075,680	1,397,280	-	-	1,397,280	0.02
22574	โหนด	28856	199412	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.4	28.4	12,000	340,800	21314	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,034,016	-	-	1,034,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22575	โหนด	28949	199431	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	12,000	348,000	21315	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,399,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,088,746	-	1,088,746	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	311,030	-	311,030	0.3
22576	โหนด	28657	199456	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	27,500	797,500	21316	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	156	100	2,500	390,000	13	62,400	327,600	1,125,100	-	1,125,100	-	-
22577	โหนด	28995	199556	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	12,000	236,400	21317	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	10	73,920	665,280	901,680	-	-	901,680	0.02
22578	โหนด	6032	200519	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.5	51.5	15,000	772,500	21318	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	11	191,232	1,402,368	2,174,868	-	-	2,174,868	0.3
22579	โหนด	6036	200523	หมู่ 1 ต.หนองไขว่คอก	5	0	0	18.2	18.2	15,000	273,000	21319	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,324,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,177,593	-	1,177,593	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	147,183	-	147,183	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22580	โหนด	6037	200524	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	17.8	17.8	15,000	267,000	21320	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	119,520	1,075,680	1,342,680	-	-	1,342,680	0.02
22581	โหนด	28665	200635	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	6,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
22582	โหนด	28666	200636	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	31	31	6,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.3
22583	โหนด	28667	200637	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000	21321	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	8,200	442,800	36	411,804	30,996	216,996	-	-	216,996	0.02
22584	โหนด	28668	200790	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	64.2	64.2	15,000	963,000	21322	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	84	100	2,500	210,000	10	21,000	189,000	1,152,000	-	-	1,152,000	0.3
22585	โหนด	28677	200799	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79.4	79.4	15,000	1,191,000	21323	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	14	290,304	1,322,496	2,513,496	-	2,513,496	-	-
22586	โหนด	28684	200806	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.2	34.2	15,000	513,000	21324	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	130	100	7,600	988,000	15	177,840	810,160	1,323,160	-	1,323,160	-	-
22587	โหนด	28705	200827	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	21325	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	1,133,160	-	1,133,160	-	-
22588	โหนด	28707	200829	หมู่ 33 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	21326	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	15	148,000	592,000	997,000	-	997,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22589	โฉนด	28715	200837	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.9	26.9	15,000	403,500	21327	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	11	71,712	725,088	1,128,588	-	1,128,588	-	-
22590	โฉนด	28716	200838	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.9	26.9	15,000	403,500	21328	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	1,131,660	-	1,131,660	-	-
22591	โฉนด	28721	200843	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.4	39.4	15,000	591,000	21329	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	15	222,000	888,000	1,479,000	-	-	1,479,000	0.02
22592	โฉนด	28727	200849	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.5	40.5	15,000	607,500	21330	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	15	222,000	888,000	1,495,500	-	1,495,500	-	-
22593	โฉนด	28728	200850	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.5	40.5	17,000	688,500	21331	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	1,416,660	-	1,416,660	-	-
22594	โฉนด	28729	200851	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.5	40.5	15,000	607,500	21332	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	15	222,000	888,000	1,495,500	-	1,495,500	-	-
22595	โฉนด	28735	200857	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	15,000	675,000	21333	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	7,400	1,139,600	14	205,128	934,472	1,609,472	-	1,609,472	-	-
22596	โฉนด	28738	200860	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.7	43.7	15,000	655,500	21334	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	15	199,800	910,200	1,565,700	-	1,565,700	-	-
22597	โฉนด	28742	200864	ต.บ้านสวน	5	0	1	18.2	118.2	15,000	1,773,000	21335	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,400	1,344,000	8	107,520	1,236,480	3,009,480	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.25	-	-	-	-	-	-	-	248,282	-	248,282	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.75	-	-	-	-	-	-	-	2,761,198	2,761,198	-	-
22598	โฉนด	28762	200949	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	90	90	3,500	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.3	
22599	โฉนด	29576	200976	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.9	35.9	10,000	359,000	21336	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,900	1,011,200	11	101,120	910,080	1,269,080	-	1,269,080	-	-	
22600	โฉนด	29581	200981	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.9	35.9	10,000	359,000	21337	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,900	1,011,200	11	121,344	889,856	1,248,856	-	-	1,248,856	0.02	
22601	โฉนด	29591	200991	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	21338	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.88	100	7,400	820,512	11	98,461	722,051	1,052,051	-	1,052,051	-	-	
22602	โฉนด	29592	200992	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	21339	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	9	47,952	484,848	814,848	-	814,848	-	-	
22603	โฉนด	29595	200995	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	21340	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.88	100	7,400	820,512	11	98,461	722,051	1,052,051	-	1,052,051	-	-	
22604	โฉนด	29600	201000	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.6	37.6	10,000	376,000	21341	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	8	63,936	1,001,664	1,377,664	-	1,377,664	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22605	โหนด	29607	201007	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	21342	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	9	95,904	969,696	1,299,696	-	-	1,299,696	0.02
22606	โหนด	29611	201011	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	21343	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	9	95,904	969,696	1,239,696	-	1,239,696	-	-
22607	โหนด	29612	201012	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	21344	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.88	100	7,400	820,512	11	98,461	722,051	992,051	-	992,051	-	-
22608	โหนด	28763	201251	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02
					3	0	0	17.4	17.4	50,000	870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000	-	-	870,000	0.3
22609	โหนด	28764	201252	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02
					3	0	0	15.9	15.9	50,000	795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000	-	-	795,000	0.3
22610	โหนด	28765	201253	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	34.4	34.4	50,000	1,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,000	-	-	1,720,000	0.3
22611	โหนด	28766	201254	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	32.9	32.9	50,000	1,645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,000	-	-	1,645,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22612	โหนด	28767	201255	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	31.4	31.4	50,000	1,570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,000	-	-	1,570,000	0.3	
22613	โหนด	28768	201256	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.1	30.1	50,000	1,505,000	21345	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	480	100	7,900	3,792,000	54	3,526,560	265,440	1,770,440	-	1,770,440	-	-
22614	โหนด	28769	201257	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	58.5	158.5	12,000	1,902,000	21346	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	600	100	5,850	3,510,000	54	3,264,300	245,700	2,147,700	-	-	2,147,700	0.3
22615	โหนด	28772	201260	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	21347	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	31	1,331,200	1,228,800	2,188,800	-	-	2,188,800	0.02
					2	0	0	81.6	81.6	12,000	979,200	21348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	8,500	986,000	6	59,160	926,840	1,906,040	-	1,906,040	-	-
22616	โหนด	28773	201261	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	21349	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	27	216,832	275,968	995,968	-	995,968	-	-
					2	0	0	88	88	12,000	1,056,000	21350	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	352	100	7,700	2,710,400	27	1,192,576	1,517,824	2,573,824	-	-	2,573,824	0.02
					2	0	0	27.8	27.8	12,000	333,600	21351	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	22	474,096	920,304	1,253,904	-	-	1,253,904	0.02
22617	โหนด	28774	201358	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	3,500	1,050,000	21352	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,400	1,747,200	11	209,664	1,537,536	2,587,536	-	2,587,536	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22618	โฉนด	6061	201503	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	51	151	3,500	528,500	21353	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	14	362,880	1,653,120	2,181,620	-	2,181,620	-	-
												21354	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	20	100	2,550	51,000	14	9,180	41,820	41,820	-	41,820	-	-
22619	โฉนด	28784	201698	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	1	30	130	6,000	780,000	21355	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	7,700	1,386,000	11	166,320	1,219,680	1,999,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	11.11	-	-	-	-	-	-	222,164	222,164	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,777,516	-	1,777,516	0.02
22620	โฉนด	28786	201699	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	17,500	2,152,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,152,500	-	-	2,152,500	0.02
22621	โฉนด	28787	201700	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	5	105	6,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
22622	โฉนด	28788	201701	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	3	103	6,000	618,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000	-	618,000	-	-
22623	โฉนด	28789	201702	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	5	105	8,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22624	โฉนด	28790	201703	ต.บ้านสวน	1	0	1	3	103	8,000	824,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,000	-	824,000	-	-	
22625	โฉนด	28792	201706	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	84.7	84.7	10,000	847,000	21356	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	201,110	1,235,390	2,082,390	-	-	2,082,390	0.02
22626	โฉนด	28793	201707	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	21357	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	172,380	1,264,120	1,864,120	-	1,864,120	-	-
22627	โฉนด	28794	201708	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	21358	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	172,380	1,264,120	1,864,120	-	1,864,120	-	-
22628	โฉนด	28795	201709	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	21359	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	201,110	1,235,390	1,835,390	-	-	1,835,390	0.02
22629	โฉนด	28796	201710	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	21360	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	172,380	1,264,120	1,864,120	-	1,864,120	-	-
22630	โฉนด	28797	201711	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	10,000	700,000	21361	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	201,110	1,235,390	1,935,390	-	-	1,935,390	0.02
22631	โฉนด	28798	201712	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	16	116	10,000	1,160,000	21362	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	201,110	1,235,390	2,395,390	-	-	2,395,390	0.02
22632	โฉนด	28799	201713	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	10,000	930,000	21363	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	172,380	1,264,120	2,194,120	-	2,194,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
22633	โหนด	28800	201714	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	21364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	201,110	1,235,390	1,835,390	-	-	1,835,390	0.02
22634	โหนด	28801	201715	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	21365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	201,110	1,235,390	1,835,390	-	-	1,835,390	0.02
22635	โหนด	28802	201716	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	21366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	201,110	1,235,390	1,835,390	-	-	1,835,390	0.02
22636	โหนด	28803	201717	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	21367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	172,380	1,264,120	1,864,120	-	1,864,120	-	-
22637	โหนด	28804	201718	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	21368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	201,110	1,235,390	1,835,390	-	1,835,390	-	-
22638	โหนด	28805	201719	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	10,000	620,000	21369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	172,380	1,264,120	1,884,120	-	1,884,120	-	-
22639	โหนด	28806	201720	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	10,000	580,000	21370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	201,110	1,235,390	1,815,390	-	1,815,390	-	-
22640	โหนด	28807	201721	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	21371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	172,380	1,264,120	1,864,120	-	1,864,120	-	-
22641	โหนด	28808	201722	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	21372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	172,380	1,264,120	1,864,120	-	1,864,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
22642	โฉนด	28809	201723	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	21373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	201,110	1,235,390	1,835,390	-	1,835,390	-	-
22643	โฉนด	28810	201724	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	21374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	201,110	1,235,390	1,835,390	-	-	1,835,390	0.02
22644	โฉนด	28811	201725	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	21375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	201,110	1,235,390	1,835,390	-	1,835,390	-	-
22645	โฉนด	28812	201726	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	10,000	690,000	21376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	172,380	1,264,120	1,954,120	-	1,954,120	-	-
22646	โฉนด	28813	201727	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	10,000	1,200,000	21377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	172,380	1,264,120	2,464,120	-	2,464,120	-	-
22647	โฉนด	28814	201728	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	10,000	750,000	21378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	172,380	1,264,120	2,014,120	-	2,014,120	-	-
22648	โฉนด	28815	201729	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	10,000	750,000	21379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	172,380	1,264,120	2,014,120	-	2,014,120	-	-
22649	โฉนด	28816	201730	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	10,000	750,000	21380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	201,110	1,235,390	1,985,390	-	-	1,985,390	0.02
22650	โฉนด	28817	201731	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	10,000	710,000	21381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	201,110	1,235,390	1,945,390	-	-	1,945,390	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22651	โหนด	28818	201732	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	10,000	1,050,000	21382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	201,110	1,235,390	2,285,390	-	-	2,285,390	0.02
22652	โหนด	28819	201733	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	10,000	810,000	21383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	172,380	1,264,120	2,074,120	-	2,074,120	-	-
22653	โหนด	28820	201734	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	10,000	900,000	21384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	12	172,380	1,264,120	2,164,120	-	2,164,120	-	-
22654	โหนด	28824	201745	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	63.8	263.8	7,000	1,846,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,600	-	-	1,846,600	0.3
22655	โหนด	28826	202262	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	69	169	6,500	1,098,500	21385	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	35	147,840	98,560	1,197,060	-	-	1,197,060	0.02
												21386	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	35	147,840	98,560	98,560	-	-	98,560	0.02
												21387	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	35	147,840	98,560	98,560	-	-	98,560	0.02
												21388	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	35	147,840	98,560	98,560	-	-	98,560	0.02
												21389	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	35	147,840	98,560	98,560	-	-	98,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21390	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	35	147,840	98,560	98,560	-	-	98,560	0.02
												21391	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	35	147,840	98,560	98,560	-	-	98,560	0.02
												21392	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	35	147,840	98,560	98,560	-	-	98,560	0.02
22656	โอนด	28827	202263	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	6,500	689,000	21393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,500	382,500	41	275,400	107,100	796,100	-	796,100	-	-
												21394	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	13	16,320	85,680	85,680	-	85,680	-	-
												21395	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	4	100	7,700	30,800	3	924	29,876	29,876	-	29,876	-	-
												21396	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	6	9,180	143,820	143,820	-	143,820	-	-
					2	0	0	8	8	6,500	52,000	21397	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,550	51,000	3	1,530	49,470	101,470	-	-	101,470	0.02
												21398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	4	4,080	97,920	97,920	-	-	97,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	5	5	6,500	32,500	21399	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	20	100	2,550	51,000	3	1,530	49,470	81,970	-	-	81,970	0.3
22657	โฉนด	28828	202264	ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	6,500	461,500	21400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	21	326,400	693,600	1,155,100	-	-	1,155,100	0.02
22658	โฉนด	28830	202384	ต.บ้านสวน	5	0	0	62	62	9,000	558,000	21401	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	52	100	7,700	400,400	21	128,128	272,272	830,272	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	30.77	-	-	-	-	-	-	255,475	-	255,475	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	69.23	-	-	-	-	-	-	574,797	-	574,797	0.02
22659	โฉนด	28831	202385	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	6,600	257,400	21402	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	27	176,176	224,224	481,624	-	-	481,624	0.02
22660	โฉนด	28832	202386	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	21403	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	22	136,136	264,264	732,264	-	-	732,264	0.02
22661	โฉนด	28833	202387	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	9,000	351,000	21404	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	36	248,248	152,152	503,152	-	-	503,152	0.02
22662	โฉนด	28834	202388	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	5,400	259,200	21405	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	35	388,080	258,720	517,920	-	-	517,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
22663	โหนด	28835	202389	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	41	141	6,600	930,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,600	-	930,600	-	-	
22664	โหนด	28836	202390	ต.บ้านสวน	1	0	0	56	56	9,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-	
22665	โหนด	28837	202391	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	36	136	6,000	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	816,000	-	-	
22666	โหนด	28840	202861	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	15,000	600,000	21406	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,603,968	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	534,603	-	534,603	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,069,365	-	1,069,365	-	-
22667	โหนด	28841	202862	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	21407	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	167,328	1,027,872	1,315,872	-	1,315,872	-	-	
22668	โหนด	28842	202863	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	15,000	333,000	21408	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,336,968	-	-	1,336,968	0.02	
22669	โหนด	28843	202864	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.2	18.2	15,000	273,000	21409	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,324,776	-	1,324,776	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22670	โหนด	28844	202865	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	15,000	295,500	21410	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,299,468	-	-	1,299,468	0.02
22671	โหนด	28845	202866	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	21.8	21.8	15,000	327,000	21411	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,330,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	147,871	-	147,871	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,183,097	1,183,097	-	-
22672	โหนด	28846	202867	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	39.7	39.7	15,000	595,500	21412	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,599,468	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	533,103	-	533,103	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,066,365	-	1,066,365	0.02
22673	โหนด	28847	202868	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	7.2	7.2	7,500	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3
22674	โหนด	12787	203131	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	66.7	66.7	14,500	967,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,150	-	-	967,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	0	400	14,500	5,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,800,000	-	-	5,800,000	0.02	
22675	โหนด	12788	203132	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	29.6	29.6	14,500	429,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,200	-	-	429,200	0.3	
22676	โหนด	12789	203133	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	14,500	726,450	21413	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	6	49,284	772,116	1,498,566	-	-	1,498,566	0.02
22677	โหนด	12790	203134	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	21414	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	6	49,284	772,116	1,070,816	-	1,070,816	-	-
22678	โหนด	12791	203135	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	21415	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	111	100	7,600	843,600	7	59,052	784,548	1,083,248	-	-	1,083,248	0.02
22679	โหนด	12792	203136	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	21416	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	57,498	763,902	1,062,602	-	-	1,062,602	0.02
22680	โหนด	12793	203137	ต.บ้านสวน	2	0	0	28.8	28.8	14,500	417,600	21417	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	57,498	763,902	1,181,502	-	1,181,502	-	-
22681	โหนด	12794	203138	ต.บ้านสวน	2	0	0	28.7	28.7	14,500	416,150	21418	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	95.25	100	7,400	704,850	12	98,679	606,171	1,022,321	-	1,022,321	-	-
22682	โหนด	12795	203139	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	21419	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	95.25	100	7,400	704,850	12	84,582	620,268	918,968	-	918,968	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22683	โหนด	12803	203147	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	21420	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,106,780	-	-	1,106,780	0.02
22684	โหนด	12807	203151	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.4	32.4	14,500	469,800	21421	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	11	98,568	722,832	1,192,632	-	1,192,632	-	-
22685	โหนด	12814	203158	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	30	30	14,500	435,000	21422	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	1,056,600	-	1,056,600	-	-
22686	โหนด	12829	203173	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	23.2	23.2	14,500	336,400	21423	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	972,800	-	972,800	-	-
22687	โหนด	12835	203179	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	21424	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,106,780	-	1,106,780	-	-
22688	โหนด	12841	203185	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	28.7	28.7	14,500	416,150	21425	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	103,600	636,400	1,052,550	-	1,052,550	-	-
22689	โหนด	12846	203190	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	21426	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	9	63,936	646,464	945,164	-	945,164	-	-
22690	โหนด	12847	203191	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	28.9	28.9	14,500	419,050	21427	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	7,400	592,000	9	53,280	538,720	957,770	-	-	957,770	0.3
22691	โหนด	12853	203197	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	32.1	32.1	14,500	465,450	21428	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,273,530	-	1,273,530	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22692	โฉนด	12855	203199	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21429	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	9	66,600	673,400	982,250	-	-	982,250	0.3
22693	โฉนด	12858	203202	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21430	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,116,930	-	1,116,930	-	-
22694	โฉนด	12864	203208	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.7	25.7	14,500	372,650	21431	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	57,498	763,902	1,136,552	-	-	1,136,552	0.02
22695	โฉนด	12865	203209	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	26.7	26.7	4,500	120,150	21432	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	8	49,284	772,116	892,266	-	892,266	-	-
22696	โฉนด	12868	203212	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	29.3	29.3	14,500	424,850	21433	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	8	49,284	772,116	1,196,966	-	1,196,966	-	-
22697	โฉนด	12874	203218	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.2	21.2	14,500	307,400	21434	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,115,480	-	1,115,480	-	-
22698	โฉนด	12878	203222	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.2	21.2	14,500	307,400	21435	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	10	82,140	739,260	1,046,660	-	1,046,660	-	-
22699	โฉนด	12884	203228	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	28.6	28.6	14,500	414,700	21436	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,400	740,000	12	103,600	636,400	1,051,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16	-	-	-	-	-	-	168,176	-	168,176	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
														ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84	-	-	-	-	-	-	882,924	882,924	-	-
22700	โฉนด	12893	203237	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.2	21.2	14,500	307,400	21437	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	9	57,498	763,902	1,071,302	-	1,071,302	-	-	
22701	โฉนด	12894	203238	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.2	21.2	14,500	307,400	21438	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	8	57,498	763,902	1,071,302	-	1,071,302	-	-	
22702	โฉนด	12899	203243	ต.หนองรี	2	0	0	21.2	21.2	14,500	307,400	21439	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	9	57,498	763,902	1,071,302	-	1,071,302	-	-	
22703	โฉนด	12900	203244	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21	21	14,500	304,500	21440	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	9	73,926	747,474	1,051,974	-	1,051,974	-	-	
22704	โฉนด	12902	203246	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	14,500	304,500	21441	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	8,400	932,400	6	55,944	876,456	1,180,956	-	-	1,180,956	0.02	
22705	โฉนด	12909	203253	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.2	21.2	14,500	307,400	21442	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	8	57,498	763,902	1,071,302	-	1,071,302	-	-	
22706	โฉนด	12912	203256	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21443	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	9	73,926	747,474	1,056,324	-	1,056,324	-	-	
22707	โฉนด	12914	203258	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	29.1	29.1	14,500	421,950	21444	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	57,498	763,902	1,185,852	-	-	1,185,852	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22708	โฉนด	12915	203259	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.8	21.8	14,500	316,100	21445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	111	100	8,500	943,500	19	264,180	679,320	995,420	-	995,420	-	-
22709	โฉนด	12913	203260	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	22.5	22.5	8,000	180,000	21446	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	57,498	763,902	943,902	-	943,902	-	-
22710	โฉนด	12918	203262	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	68.3	68.3	14,500	990,350	21447	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	9	65,712	755,688	1,746,038	-	1,746,038	-	-
22711	โฉนด	12919	203263	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	28.7	28.7	14,500	416,150	21448	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	8	37,888	435,712	851,862	-	-	851,862	0.02
22712	โฉนด	12920	203264	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	21449	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	8	65,712	755,688	1,054,388	-	-	1,054,388	0.02
22713	โฉนด	12921	203265	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	21450	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	57,498	763,902	1,062,602	-	1,062,602	-	-
22714	โฉนด	12925	203269	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	27.6	27.6	14,500	400,200	21451	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	9	73,926	747,474	1,147,674	-	1,147,674	-	-
22715	โฉนด	12926	203270	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21452	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	8	57,498	763,902	1,072,752	-	1,072,752	-	-
22716	โฉนด	12927	203271	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21453	203-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สามชั้น 12ชั้น	ตึก	2	111	100	7,550	838,050	8	67,044	771,006	1,079,856	-	1,079,856	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22717	โฉนด	12928	203272	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21454	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	33	459,984	361,416	670,266	-	670,266	-	-
22718	โฉนด	12932	203276	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	27.5	27.5	14,500	398,750	21455	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	6	28,416	445,184	843,934	-	843,934	-	-
22719	โฉนด	12933	203277	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21456	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	18	180,708	640,692	949,542	-	949,542	-	-
22720	โฉนด	12934	203278	หมู่ 1 ต.หนองไขว่คอก	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21457	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	6	32,856	788,544	1,097,394	-	1,097,394	-	-
22721	โฉนด	12936	203280	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21458	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	9	73,926	747,474	1,056,324	-	-	1,056,324	0.02
22722	โฉนด	12939	203283	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	37.3	37.3	14,500	540,850	21459	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	8	49,284	772,116	1,312,966	-	1,312,966	-	-
22723	โฉนด	12940	203284	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	26.8	26.8	14,500	388,600	21460	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	6	32,856	788,544	1,177,144	-	1,177,144	-	-
22724	โฉนด	12941	203285	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.1	25.1	14,500	363,950	21461	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	8,300	921,300	7	64,491	856,809	1,220,759	-	1,220,759	-	-
22725	โฉนด	12943	203287	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.2	28.2	14,500	408,900	21462	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	11	73,926	747,474	1,156,374	-	1,156,374	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22726	โฉนด	12944	203288	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.2	27.2	14,500	394,400	21463	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	41,070	780,330	1,174,730	-	1,174,730	-	-
22727	โฉนด	12945	203289	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	21464	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	6	49,284	772,116	1,070,816	-	-	1,070,816	0.02
22728	โฉนด	129469	203290	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	21465	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	49,284	772,116	1,070,816	-	1,070,816	-	-
22729	โฉนด	12947	203291	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	41	41	14,500	594,500	21466	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	8	65,712	755,688	1,350,188	-	-	1,350,188	0.02
22730	โฉนด	12948	203292	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	28.2	28.2	14,500	408,900	21467	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	57,498	763,902	1,172,802	-	-	1,172,802	0.02
22731	โฉนด	12950	203294	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.7	24.7	14,500	358,150	21468	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	57,498	763,902	1,122,052	-	-	1,122,052	0.02
22732	โฉนด	12952	203296	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	36	36	14,500	522,000	21469	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,330,080	-	-	1,330,080	0.02
22733	โฉนด	12953	203297	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	42.4	42.4	14,500	614,800	21470	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	6	49,284	772,116	1,386,916	-	-	1,386,916	0.02
22734	โฉนด	12954	203298	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	21471	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	6	49,284	772,116	1,070,816	-	1,070,816	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22735	โหนด	12955	203299	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	21472	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	8	49,284	772,116	1,070,816	-	1,070,816	-	-
22736	โหนด	12956	203300	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	21473	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	8	65,712	755,688	1,054,388	-	-	1,054,388	0.02
22737	โหนด	12957	203301	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	21474	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	49,284	772,116	1,070,816	-	1,070,816	-	-
22738	โหนด	12958	203302	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	21475	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	6	49,284	772,116	1,070,816	-	-	1,070,816	0.02
22739	โหนด	12959	203303	ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	21476	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	57,498	763,902	1,062,602	-	1,062,602	-	-
22740	โหนด	12962	203306	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21477	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	57,498	763,902	1,072,752	-	1,072,752	-	-
22741	โหนด	12963	203307	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21478	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	57,498	763,902	1,072,752	-	-	1,072,752	0.02
22742	โหนด	12964	203308	หมู่ 11 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21479	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	-	2	111	100	7,400	821,400	7	-	821,400	1,130,250	-	1,130,250	-	-
22743	โหนด	12965	203309	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21480	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	9	57,498	763,902	1,072,752	-	1,072,752	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22744	โหนด	12966	203310	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21481	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	8	65,712	755,688	1,064,538	-	-	1,064,538	0.02
22745	โหนด	12967	203311	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21482	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	9	57,498	763,902	1,072,752	-	1,072,752	-	-
22746	โหนด	1298	203312	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.7	29.7	8,000	237,600	21483	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	57,498	763,902	1,001,502	-	1,001,502	-	-
22747	โหนด	12969	203313	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21484	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	41,070	780,330	1,089,180	-	1,089,180	-	-
22748	โหนด	12970	203314	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21485	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	49,284	772,116	1,080,966	-	1,080,966	-	-
22749	โหนด	12971	203315	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	49.1	49.1	14,500	711,950	21486	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	9	57,498	763,902	1,475,852	-	1,475,852	-	-
22750	โหนด	12980	203324	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21487	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	9	66,600	673,400	982,250	-	982,250	-	-
22751	โหนด	12982	203326	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21488	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	9	65,712	755,688	1,064,538	-	1,064,538	-	-
22752	โหนด	12983	203327	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21489	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	8	49,284	772,116	1,080,966	-	1,080,966	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22753	โฉนด	12984	203328	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	21490	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	41,070	780,330	1,089,180	-	1,089,180	-	-
22754	โฉนด	12985	203329	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	29.6	29.6	14,500	429,200	21491	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	8	65,712	755,688	1,184,888	-	-	1,184,888	0.02
22755	โฉนด	12992	203336	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.5	25.5	14,500	369,750	21492	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	8	159,360	1,832,640	2,202,390	-	2,202,390	-	-
22756	โฉนด	12996	203340	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.5	25.5	14,500	369,750	21493	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,177,830	-	1,177,830	-	-
22757	โฉนด	12998	203342	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.9	38.9	14,500	564,050	21494	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	71,040	816,960	1,381,010	-	1,381,010	-	-
22758	โฉนด	13003	203347	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.7	32.7	14,500	474,150	21495	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,282,230	-	-	1,282,230	0.02
22759	โฉนด	13005	203349	ต.หนองรี	2	0	0	25.5	25.5	14,500	369,750	21496	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	62,160	825,840	1,195,590	-	1,195,590	-	-
22760	โฉนด	13006	203350	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.5	25.5	14,500	369,750	21497	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,400	814,000	8	65,120	748,880	1,118,630	-	1,118,630	-	-
22761	โฉนด	13009	203353	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	31.9	31.9	14,500	462,550	21498	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	7,400	843,600	12	101,232	742,368	1,204,918	-	1,204,918	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22762	โหนด	13012	203356	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.5	25.5	14,500	369,750	21499	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,177,830	-	-	1,177,830	0.02
22763	โหนด	13014	203358	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	31.8	31.8	14,500	461,100	21500	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	7,400	843,600	12	101,232	742,368	1,203,468	-	-	1,203,468	0.02
22764	โหนด	13021	203365	ต.หนองรี	2	0	0	25.5	25.5	14,500	369,750	21501	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	53,280	834,720	1,204,470	-	1,204,470	-	-
22765	โหนด	13024	203368	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.5	25.5	14,500	369,750	21502	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	53,280	834,720	1,204,470	-	1,204,470	-	-
22766	โหนด	13025	203369	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	37.4	37.4	14,500	542,300	21503	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	121	100	7,400	895,400	8	71,632	823,768	1,366,068	-	1,366,068	-	-
22767	โหนด	13029	203373	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24.9	24.9	14,500	361,050	21504	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	44,400	843,600	1,204,650	-	1,204,650	-	-
22768	โหนด	13030	203374	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	33.9	33.9	14,500	491,550	21505	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	71,040	816,960	1,308,510	-	-	1,308,510	0.02
22769	โหนด	13031	203375	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.1	33.1	14,500	479,950	21506	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	71,040	816,960	1,296,910	-	1,296,910	-	-
22770	โหนด	13032	203376	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.5	25.5	14,500	369,750	21507	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,115,670	-	-	1,115,670	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22771	โหนด	13033	203377	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.5	25.5	14,500	369,750	21508	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	7,400	843,600	10	84,360	759,240	1,128,990	-	1,128,990	-	-
22772	โหนด	13034	203378	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.5	25.5	14,500	369,750	21509	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,204,470	-	1,204,470	-	-
22773	โหนด	13035	203379	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	14,500	369,750	21510	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	71,040	816,960	1,186,710	-	1,186,710	-	-
22774	โหนด	13042	203386	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	30.8	30.8	14,500	446,600	21511	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	53,280	834,720	1,281,320	-	1,281,320	-	-
22775	โหนด	13043	203387	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24.8	24.8	14,500	359,600	21512	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,194,320	-	1,194,320	-	-
22776	โหนด	13045	203389	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24.8	24.8	14,500	359,600	21513	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	768,080	-	-	768,080	0.02
22777	โหนด	13046	203390	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24.8	24.8	14,500	359,600	21514	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	62,160	825,840	1,185,440	-	1,185,440	-	-
22778	โหนด	13047	203391	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	30.8	30.8	14,500	446,600	21515	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	53,280	834,720	1,281,320	-	-	1,281,320	0.02
22779	โหนด	13052	203396	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	60	60	14,500	870,000	21516	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	71,040	816,960	1,686,960	-	-	1,686,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
22780	โหนด	13053	203397	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.8	30.8	14,500	446,600	21517	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	62,160	825,840	1,272,440	-	1,272,440	-	-
22781	โหนด	13054	203398	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24.8	24.8	14,500	359,600	21518	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	62,160	825,840	1,185,440	-	-	1,185,440	0.02
22782	โหนด	13056	203400	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24.8	24.8	14,500	359,600	21519	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	5	44,400	843,600	1,203,200	-	1,203,200	-	-
22783	โหนด	13057	203401	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24.8	24.8	14,500	359,600	21520	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	62,160	825,840	1,185,440	-	1,185,440	-	-
22784	โหนด	13058	203402	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	30.8	30.8	14,500	446,600	21521	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	62,160	825,840	1,272,440	-	1,272,440	-	-
22785	โหนด	13060	203404	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24.7	24.7	14,500	358,150	21522	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	44,400	843,600	1,201,750	-	1,201,750	-	-
22786	โหนด	13061	203405	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24.7	24.7	14,500	358,150	21523	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,192,870	-	-	1,192,870	0.02
22787	โหนด	13062	203406	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.4	66.4	14,500	962,800	21524	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	53,280	834,720	1,797,520	-	1,797,520	-	-
22788	โหนด	13064	203408	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	30.7	30.7	14,500	445,150	21525	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	71,040	816,960	1,262,110	-	-	1,262,110	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22789	โฉนด	13066	203410	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	48.8	48.8	14,500	707,600	21526	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	8	49,728	660,672	1,368,272	-	1,368,272	-	-
22790	โฉนด	13071	203415	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	26.2	26.2	14,500	379,900	21527	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	57,498	763,902	1,143,802	-	-	1,143,802	0.02
22791	โฉนด	13073	203417	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.9	25.9	14,500	375,550	21528	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	8	49,284	772,116	1,147,666	-	1,147,666	-	-
22792	โฉนด	13075	203419	ด.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	14,500	371,200	21529	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	8	65,712	755,688	1,126,888	-	1,126,888	-	-
22793	โฉนด	13077	203421	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.3	25.3	14,500	366,850	21530	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	49,284	772,116	1,138,966	-	1,138,966	-	-
22794	โฉนด	13080	203424	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.3	25.3	14,500	366,850	21531	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	49,284	772,116	1,138,966	-	1,138,966	-	-
22795	โฉนด	13082	203426	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.8	25.8	14,500	374,100	21532	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	8	49,284	772,116	1,146,216	-	1,146,216	-	-
22796	โฉนด	28851	203447	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	3	0	3	57	357	12,000	4,284,000	21533	506/2-โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	3	3964	100	9,850	39,045,400	10	3,904,540	35,140,860	39,424,860	-	-	39,424,860	0.3
22797	โฉนด	28852	203448	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000	21534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	10	27,200	244,800	1,120,800	-	-	1,120,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	3	0	300	12,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3	
22798	โฉนด	28860	203517	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	29	229	4,400	1,007,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,600	-	1,007,600	-	-	
22799	โฉนด	28867	203542	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	67	67	12,500	837,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,500	-	837,500	-	-	
22800	โฉนด	28868	203543	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	68	68	12,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	850,000	-	-	
22801	โฉนด	28869	203544	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	65	65	12,500	812,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,500	-	812,500	-	-	
22802	โฉนด	28870	203547	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	3	19.5	319.5	3,500	1,118,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,250	-	-	1,118,250	0.3	
22803	โฉนด	28871	203548	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	3	19.5	319.5	3,500	1,118,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,250	-	-	1,118,250	0.3	
22804	โฉนด	28872	203549	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	3	19.5	319.5	3,500	1,118,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,250	-	-	1,118,250	0.3	
22805	โฉนด	28873	203550	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	3	19.5	319.5	3,500	1,118,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,250	-	-	1,118,250	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22806	โหนด	28874	203551	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	3	19.5	319.5	3,500	1,118,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,250	-	-	1,118,250	0.3	
22807	โหนด	28875	203552	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	15.7	115.7	3,500	404,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,950	-	-	404,950	0.3	
22808	โหนด	28877	203635	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3	
22809	โหนด	28878	203636	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3	
22810	โหนด	28881	203662	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	35	135	6,000	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	-	810,000	0.3	
22811	โหนด	28882	203663	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	29	129	6,000	774,000	21535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,500	374,000	11	44,880	329,120	1,103,120	-	-	1,103,120	0.02
22812	โหนด	28883	203664	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	6,000	768,000	21536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	11	146,880	1,485,120	2,253,120	-	-	2,253,120	0.02
22813	โหนด	28884	203817	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.1	28.1	8,000	224,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,800	-	-	224,800	0.02	
22814	โหนด	28887	203877	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	6,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22815	โหนด	28889	204025	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	2	1	201	60,000	12,060,000	21537	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	240	100	7,700	1,848,000	26	776,160	1,071,840	13,131,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	5,472,038	-	5,472,038	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	7,659,802	7,659,802	-	-
22816	โหนด	28890	204026	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	12,000	1,104,000	21538	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	368	100	2,550	938,400	16	206,448	731,952	1,835,952	-	-	1,835,952	0.3
					2	0	2	0.1	200.1	12,000	2,401,200	21539	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	16	58,432	207,168	2,608,368	-	-	2,608,368	0.02
22817	โหนด	28891	204027	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	12,000	336,000	21540	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	9	55,440	560,560	896,560	-	-	896,560	0.3
												21541	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	9	22,176	224,224	224,224	-	-	224,224	0.3
					2	0	1	95	195	12,000	2,340,000	21542	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	150	100	2,550	382,500	9	34,425	348,075	2,688,075	-	-	2,688,075	0.02
												21543	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	81	100	2,550	206,550	9	18,590	187,961	187,961	-	-	187,961	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22818	โฉนด	28892	204028	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	60.4	260.4	12,000	3,124,800	21544	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	2	2766	100	8,700	24,064,200	10	2,406,420	21,657,780	24,782,580	-	-	24,782,580	0.02
22819	โฉนด	28894	204035	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	6,000	738,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000	-	738,000	-	-
22820	โฉนด	28928	204098	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	2	8	208	6,000	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	1,248,000	-	-
22821	โฉนด	28931	204264	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	46	146	17,500	2,555,000	21545	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	704	100	8,000	5,632,000	26	2,365,440	3,266,560	5,821,560	-	-	5,821,560	0.02
22822	โฉนด	28932	204265	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	26.5	126.5	17,500	2,213,750	21546	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	504	100	8,000	4,032,000	34	2,338,560	1,693,440	3,907,190	-	-	3,907,190	0.02
22823	โฉนด	28933	204266	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	33.2	133.2	17,500	2,331,000	21547	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	21	108,416	230,384	2,561,384	-	-	2,561,384	0.02
												21548	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	572	100	7,700	4,404,400	21	1,409,408	2,994,992	2,994,992	-	-	2,994,992	0.02
22824	โฉนด	28944	204815	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	35.1	35.1	80,000	2,808,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,808,000	-	-	2,808,000	0.3
22825	โฉนด	28945	204816	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	21.8	21.8	80,000	1,744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,744,000	-	-	1,744,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22826	โหนด	28946	204817	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.8	20.8	80,000	1,664,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000	-	-	1,664,000	0.3	
22827	โหนด	28947	204818	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	42.5	42.5	80,000	3,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000	-	-	3,400,000	0.3	
22828	โหนด	28948	204819	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.7	40.7	7,500	305,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,250	-	-	305,250	0.02	
22829	โหนด	28950	205199	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	96	96	55,000	5,280,000	21549	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1380	100	8,500	11,730,000	31	6,099,600	5,630,400	10,910,400	-	-	10,910,400	0.3
22830	โหนด	28951	205200	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	94.5	94.5	55,000	5,197,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,197,500	-	-	5,197,500	0.3	
22831	โหนด	28953	205201	หมู่ 1 ต.หนองรี	1	0	1	0	100	2,650	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	265,000	-	-	
					3	0	1	57	157	2,650	416,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,050	-	-	416,050	0.3	
22832	โหนด	28954	205202	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	42	42	3,000	126,000	21550	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	33	610,080	45,920	171,920	-	-	171,920	0.02
22833	โหนด	29855	205203	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	42	42	3,000	126,000	21551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	36	394,400	285,600	411,600	-	411,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22834	โหนด	28956	205204	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	66	66	3,000	198,000	21552	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,900	1,516,800	36	1,410,624	106,176	304,176	-	304,176	-	-
22835	โหนด	28957	205205	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	3,000	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.02
22836	โหนด	28958	205206	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	39	139	3,000	417,000	21553	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	19	282,240	725,760	1,142,760	-	1,142,760	-	-
22837	โหนด	28959	205207	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	81	181	3,000	543,000	21554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	4	25,500	1,249,500	1,792,500	-	1,792,500	-	-
22838	โหนด	28960	205254	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	43	143	5,000	715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	-	715,000	0.02
22839	โหนด	28961	205255	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	10	210	5,000	1,050,000	21555	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	16	162,624	576,576	1,626,576	-	-	1,626,576	0.02
												21556	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	16	569,184	2,018,016	2,018,016	-	-	2,018,016	0.02
22840	โหนด	28962	205369	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.02
22841	โหนด	28964	205406	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	6,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22842	โหนด	28986	205670	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	52	152	10,000	1,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000	-	-	1,520,000	0.02
22843	โหนด	29001	205716	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	90	90	6,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
22844	โหนด	29002	205965	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	3,500	234,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,500	-	234,500	-	-
22845	โหนด	29003	205966	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	21557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	222	100	8,500	1,887,000	9	169,830	1,717,170	2,389,170	-	2,389,170	-	-
												21558	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	9	13,770	139,230	139,230	-	139,230	-	-
22846	โหนด	29007	206000	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	70	170	8,000	1,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000	-	1,360,000	-	-
22847	โหนด	29008	206001	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	70	70	8,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-
22848	โหนด	29009	206002	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	64	164	7,000	1,148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,000	-	1,148,000	-	-
22849	โหนด	29011	206155	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22850	โหนด	29012	206156	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02	
22851	โหนด	29013	206157	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	21559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	36	189,720	116,280	236,280	-	236,280	-	-
22852	โหนด	29014	206158	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02	
22853	โหนด	29015	206159	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.02	
22854	โหนด	29017	206176	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.7	15.7	6,500	102,050	21560	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	244,962	-	-	244,962	0.02
22855	โหนด	29018	206177	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	6,500	97,500	21561	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	240,412	-	-	240,412	0.02
22856	โหนด	29019	206178	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	6,500	182,000	21562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	35	408,000	272,000	454,000	-	454,000	-	-
					2	0	0	8	8	6,500	52,000	21563	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	35	147,840	98,560	150,560	-	-	150,560	0.02
22857	โหนด	29020	206179	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,500	162,500	21564	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	32	133,056	113,344	275,844	-	-	275,844	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22858	โฉนด	29036	206562	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	21565	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	7	49,728	660,672	1,080,672	-	-	1,080,672	0.02
22859	โฉนด	29037	206563	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	34	34	12,000	408,000	21566	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	12	99,456	610,944	1,018,944	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	509,472	-	509,472	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	509,472	-	509,472	0.02
22860	โฉนด	29038	206564	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	21567	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	9	63,936	646,464	934,464	-	934,464	-	-
22861	โฉนด	29039	206565	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	21568	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	10	59,200	680,800	968,800	-	968,800	-	-
22862	โฉนด	29040	206566	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	21569	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	27	312,576	397,824	685,824	-	685,824	-	-
22863	โฉนด	29041	206567	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	21570	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	12	71,040	639,360	927,360	-	927,360	-	-
22864	โฉนด	29043	206575	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	3,000	228,000	21571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,500	816,000	66	693,600	122,400	350,400	-	-	350,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22865	โฉนด	29044	206576	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	3,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02	
22866	โฉนด	29045	206577	ต.บ้านสวน	1	0	0	76	76	3,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-	
22867	โฉนด	29046	206578	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	76	76	3,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-	
22868	โฉนด	29049	206739	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000	21572	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	12	165,760	1,018,240	1,204,240	-	-	1,204,240	0.02
22869	โฉนด	29050	206740	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	6,000	168,000	21573	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	12	165,760	1,018,240	1,186,240	-	1,186,240	-	-
22870	โฉนด	29051	206741	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,000	180,000	21574	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	12	165,760	1,018,240	1,198,240	-	1,198,240	-	-
22871	โฉนด	29052	206742	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000	21575	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	12	165,760	1,018,240	1,204,240	-	1,204,240	-	-
22872	โฉนด	29053	206743	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000	21576	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	12	165,760	1,018,240	1,216,240	-	1,216,240	-	-
22873	โฉนด	29054	206744	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	17,500	665,000	21577	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	11	129,024	946,176	1,611,176	-	-	1,611,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22874	โหนด	29055	206745	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.4	38.4	17,500	672,000	21578	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	9	96,768	978,432	1,650,432	-	-	1,650,432	0.02
22875	โหนด	29056	206746	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	17,500	682,500	21579	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	10	107,520	967,680	1,650,180	-	1,650,180	-	-
22876	โหนด	29057	206747	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.5	38.5	17,500	673,750	21580	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	9	75,264	999,936	1,673,686	-	1,673,686	-	-
22877	โหนด	29058	206838	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.4	31.4	12,000	376,800	21581	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	950,496	-	-	950,496	0.02
22878	โหนด	29059	206839	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	12,000	253,200	21582	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	826,896	-	-	826,896	0.02
22879	โหนด	29060	206840	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.9	19.9	12,000	238,800	21583	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,326,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	442,100	-	442,100	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	884,332	-	884,332	0.02
22880	โหนด	29061	206841	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	12,000	228,000	21584	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,315,632	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	438,500	-	438,500	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	877,132	-	877,132	0.02	
22881	โฉนด	29062	206842	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.8	18.8	12,000	225,600	21585	404-ตึกแถวสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,253,472	-	-	1,253,472	0.02
22882	โฉนด	29063	206843	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.7	17.7	12,000	212,400	21586	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,240,272	-	-	1,240,272	0.02
22883	โฉนด	29064	206844	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.1	17.1	12,000	205,200	21587	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,017,936	-	-	1,017,936	0.02
22884	โฉนด	29065	206845	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	21588	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,040,736	-	-	1,040,736	0.02
22885	โฉนด		206901	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	59.5	259.5	5,250	1,362,375	21589	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,000	1,600,000	10	160,000	1,440,000	2,802,375	-	-	2,802,375	0.02
22886	โฉนด	29067	206902	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000	21590	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	23	77,616	137,984	347,984	-	-	347,984	0.02
												21591	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	23	77,616	137,984	137,984	-	-	137,984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												21592	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	23	77,616	137,984	137,984	-	-	137,984	0.02
												21593	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	23	77,616	137,984	137,984	-	-	137,984	0.02
												21594	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	23	77,616	137,984	137,984	-	-	137,984	0.02
					2	0	2	24.8	224.8	6,000	1,348,800	21595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	31	282,880	261,120	1,609,920	-	1,609,920	-	-
22887	โฉนด	29068	206903	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.5	66.5	6,000	399,000	21596	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	27	216,832	275,968	674,968	-	674,968	-	-
22888	โฉนด	29070	206909	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	55	155	17,500	2,712,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,712,500	-	-	2,712,500	0.3
22889	โฉนด	29071	206920	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	21597	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96.34	100	7,400	712,916	11	85,550	627,366	877,366	-	-	877,366	0.02
22890	โฉนด	29072	206921	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	21598	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	10	37,888	435,712	665,712	-	665,712	-	-
22891	โฉนด	29073	206922	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	8,000	184,000	21599	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	164	100	7,400	1,213,600	31	606,800	606,800	790,800	-	790,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22892	โหนด	29074	206923	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	10,000	226,000	21600	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	9	42,496	488,704	714,704	-	714,704	-	-
22893	โหนด	29075	206924	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	10,000	222,000	21601	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	600,880	-	-	600,880	0.02
22894	โหนด	29076	206925	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.2	25.2	10,000	252,000	21602	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	19	306,432	787,968	1,039,968	-	-	1,039,968	0.02
22895	โหนด	29077	206970	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	0	51.5	851.5	3,500	2,980,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,980,250	-	2,980,250	-	-
22896	โหนด	29078	206971	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	38.5	238.5	3,500	834,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,750	-	834,750	-	-
22897	โหนด	29080	206981	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	9,000	81,000	21603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	12	42,840	263,160	344,160	-	-	344,160	0.02
					3	2	1	57	957	9,000	8,613,000	21604	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	288	100	9,650	2,779,200	12	389,088	2,390,112	11,003,112	-	-	11,003,112	0.3
												21605	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	576	100	9,650	5,558,400	12	778,176	4,780,224	4,780,224	-	-	4,780,224	0.3
												21606	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,500	270,000	12	37,800	232,200	232,200	-	-	232,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22898	โฉนด	29081	206986	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	6,500	140,400	21607	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	42	215,760	16,240	156,640	-	-	156,640	0.02
22899	โฉนด	29082	206987	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	6,500	140,400	21608	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	46	215,760	16,240	156,640	-	-	156,640	0.02
22900	โฉนด	29083	206988	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	6,500	140,400	21609	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	41	215,760	16,240	156,640	-	-	156,640	0.02
22901	โฉนด	29084	207049	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	2	89	689	10,500	7,234,500	21610	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	64	1,276,800	403,200	7,637,700	-	-	7,637,700	0.02
22902	โฉนด	29085	207062	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	21611	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	11	90,720	917,280	1,217,280	-	1,217,280	-	-
22903	โฉนด	29095	207376	ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.02
22904	โฉนด	29088	207378	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	16,000	944,000	21612	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	7,850	392,500	35	333,625	58,875	1,002,875	-	1,002,875	-	-
22905	โฉนด	29089	207379	ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	8,000	488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000	-	-	488,000	0.02
22906	โฉนด	29090	207380	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	16,000	1,104,000	21613	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	24	229,824	374,976	1,478,976	-	-	1,478,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22907	โหนด	13275	207382	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	1,500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
22908	โหนด	6184	207393	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	27.8	27.8	10,000	278,000	21614	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	13	254,976	1,338,624	1,616,624	-	-	1,616,624	0.3
22909	โหนด	6185	207394	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	27.1	27.1	10,000	271,000	21615	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	13	254,976	1,338,624	1,609,624	-	-	1,609,624	0.02
22910	โหนด	6186	207395	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	51.6	51.6	10,000	516,000	21616	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	8,300	3,187,200	13	509,952	2,677,248	3,193,248	-	-	3,193,248	0.3
22911	โหนด	6187	207396	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	5	0	0	23.9	23.9	10,000	239,000	21617	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	13	254,976	1,338,624	1,577,624	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	394,406	-	394,406	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,183,218	-	1,183,218	0.02
22912	โหนด	6188	207397	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22.8	22.8	10,000	228,000	21618	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	13	254,976	1,338,624	1,566,624	-	-	1,566,624	0.02
22913	โหนด	6189	207398	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	21619	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	13	254,976	1,338,624	1,559,624	-	-	1,559,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22914	โหนด	6190	207399	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	23.6	23.6	10,000	236,000	21620	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	13	254,976	1,338,624	1,574,624	-	-	1,574,624	0.02
22915	โหนด	29092	207699	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	25,000	450,000	21621	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	10	79,680	717,120	1,167,120	-	-	1,167,120	0.02
22916	โหนด	29101	207970	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
22917	โหนด	29102	207971	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
22918	โหนด	29103	207972	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
22919	โหนด	29104	207973	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
22920	โหนด	29105	207974	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
22921	โหนด	29107	208000	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	3	25	325	44,000	14,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300,000	-	-	14,300,000	0.3
22922	โหนด	29108	208001	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	1	0	10	410	44,000	18,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,040,000	-	-	18,040,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22923	โฉนด	29109	208002	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	3	20	320	50,000	16,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000,000	-	-	16,000,000	0.3	
22924	โฉนด	29115	208032	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	10	210	12,000	2,520,000	21622	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	33	752,640	591,360	3,111,360	-	3,111,360	-	-
22925	โฉนด	29116	208070	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	61.3	61.3	6,000	367,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,800	-	-	367,800	0.3	
22926	โฉนด	29117	208071	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.7	52.7	6,000	316,200	21623	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	163	100	8,400	1,369,200	9	123,228	1,245,972	1,562,172	-	1,562,172	-	-
22927	โฉนด	29118	208072	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	51.9	51.9	6,000	311,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400	-	311,400	-	-	
22928	โฉนด	29119	208073	ต.บ้านสวน	5	0	0	55.9	55.9	6,000	335,400	21624	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	1,518,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	94.38	-	-	-	-	-	1,432,802	1,432,802	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.62	-	-	-	-	-	85,318	-	85,318	0.3	
22929	โฉนด	29120	208074	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,000	330,000	21625	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	1,539,600	-	-	1,539,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22930	โหนด	29122	208076	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.6	29.6	3,500	103,600	21626	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	9	46,480	617,520	721,120	-	-	721,120	0.02
22931	โหนด	29124	208279	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	20,000	1,120,000	21627	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	10	211,680	1,905,120	3,025,120	-	3,025,120	-	-
22932	โหนด	29126	208281	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.8	54.8	20,000	1,096,000	21628	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	16	465,696	1,651,104	2,747,104	-	-	2,747,104	0.02
22933	โหนด	29128	208283	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	53.8	53.8	20,000	1,076,000	21629	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	215	100	8,400	1,806,000	10	180,600	1,625,400	2,701,400	-	-	2,701,400	0.3
22934	โหนด	29129	208284	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	20,000	1,050,000	21630	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	215	100	8,400	1,806,000	10	180,600	1,625,400	2,675,400	-	2,675,400	-	-
22935	โหนด	29130	208285	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.9	65.9	20,000	1,318,000	21631	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	10	211,680	1,905,120	3,223,120	-	-	3,223,120	0.02
22936	โหนด	29131	208286	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	20,000	1,264,000	21632	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	10	169,344	1,947,456	3,211,456	-	3,211,456	-	-
22937	โหนด	29135	208290	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.3	58.3	20,000	1,166,000	21633	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	9	190,512	1,926,288	3,092,288	-	3,092,288	-	-
22938	โหนด	29136	208291	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	20,000	1,050,000	21634	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	8	169,344	1,947,456	2,997,456	-	-	2,997,456	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22939	โหนด	29138	208293	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	20,000	1,360,000	21635	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	36	1,312,416	804,384	2,164,384	-	-	2,164,384	0.02
22940	โหนด	29139	208294	ต.บ้านสวน	2	0	0	60.6	60.6	20,000	1,212,000	21636	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	251	100	8,400	2,108,400	8	168,672	1,939,728	3,151,728	-	3,151,728	-	-
22941	โหนด	29141	208296	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.5	69.5	20,000	1,390,000	21637	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	11	254,016	1,862,784	3,252,784	-	3,252,784	-	-
22942	โหนด	29145	208300	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.3	63.3	20,000	1,266,000	21638	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,400	1,058,400	9	95,256	963,144	2,229,144	-	-	2,229,144	0.02
22943	โหนด	29146	208301	ต.บ้านสวน	2	0	0	63.3	63.3	20,000	1,266,000	21639	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	9	190,512	1,926,288	3,192,288	-	3,192,288	-	-
22944	โหนด	29147	208302	ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	20,000	1,280,000	21640	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	9	190,512	1,926,288	3,206,288	-	3,206,288	-	-
22945	โหนด	29148	208303	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	31.9	31.9	20,000	638,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000	-	-	638,000	0.3
22946	โหนด	29149	208304	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	6.5	106.5	20,000	2,130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,130,000	-	-	2,130,000	0.3
22947	โหนด	29150	208305	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	56.7	256.7	20,000	5,134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,134,000	-	-	5,134,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22948	โหนด	25260	208306	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	37.4	37.4	20,000	748,000	21641	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,512,720	-	-	1,512,720	0.3
22949	โหนด	25261	208307	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21642	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,484,720	-	-	1,484,720	0.02
22950	โหนด	25262	208308	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21643	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	10	86,900	782,100	1,502,100	-	-	1,502,100	0.02
22951	โหนด	25263	208309	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21644	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	78,210	790,790	1,510,790	-	1,510,790	-	-
22952	โหนด	25265	208311	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21645	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	9	88,452	894,348	1,614,348	-	-	1,614,348	0.02
22953	โหนด	25266	208312	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21646	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	9	83,160	840,840	1,560,840	-	-	1,560,840	0.02
22954	โหนด	25267	208313	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21647	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	9	88,452	894,348	1,614,348	-	1,614,348	-	-
22955	โหนด	25268	208314	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	14,000	504,000	21648	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	9	68,796	914,004	1,418,004	-	1,418,004	-	-
22956	โหนด	25271	208317	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21649	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	11	110,880	813,120	1,533,120	-	-	1,533,120	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22957	โฉนด	25273	208319	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.9	35.9	20,000	718,000	21650	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	9	83,160	840,840	1,558,840	-	-	1,558,840	0.02
22958	โฉนด	25295	208341	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.9	35.9	20,000	718,000	21651	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	11	110,880	813,120	1,531,120	-	-	1,531,120	0.02
22959	โฉนด	25296	208342	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21652	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	11	92,400	831,600	1,551,600	-	-	1,551,600	0.02
22960	โฉนด	25297	208343	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	14,000	504,000	21653	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	9	88,452	894,348	1,398,348	-	-	1,398,348	0.02
22961	โฉนด	25298	208344	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.7	41.7	14,000	583,800	21654	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	9	83,160	840,840	1,424,640	-	1,424,640	-	-
22962	โฉนด	25299	208345	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.7	41.7	20,000	834,000	21655	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	7	64,680	859,320	1,693,320	-	1,693,320	-	-
22963	โฉนด	25300	208346	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21656	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	8	73,920	850,080	1,570,080	-	1,570,080	-	-
22964	โฉนด	25302	208348	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21657	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	11	92,400	831,600	1,551,600	-	1,551,600	-	-
22965	โฉนด	25303	208349	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21658	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	107,520	1,236,480	1,956,480	-	1,956,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22966	โฉนด	25305	208351	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21659	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,484,720	-	1,484,720	-	-
22967	โฉนด	25306	208352	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21660	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	11	117,936	864,864	1,584,864	-	-	1,584,864	0.02
22968	โฉนด	25307	208353	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21661	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	11	98,280	884,520	1,604,520	-	1,604,520	-	-
22969	โฉนด	25308	208354	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.5	38.5	20,000	770,000	21662	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	16	216,216	766,584	1,536,584	-	1,536,584	-	-
22970	โฉนด	25309	208355	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.2	40.2	20,000	804,000	21663	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	7,400	865,800	9	69,264	796,536	1,600,536	-	1,600,536	-	-
22971	โฉนด	25312	208358	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21664	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	11	110,880	813,120	1,533,120	-	1,533,120	-	-
22972	โฉนด	25313	208359	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21665	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	11	110,880	813,120	1,533,120	-	1,533,120	-	-
22973	โฉนด	25314	208360	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	14,000	504,000	21666	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	11	110,880	813,120	1,317,120	-	1,317,120	-	-
22974	โฉนด	25315	208361	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21667	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	11	110,880	813,120	1,533,120	-	-	1,533,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22975	โหนด	25317	208363	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21668	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	11	110,880	813,120	1,533,120	-	-	1,533,120	0.02
22976	โหนด	25318	208364	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	47.5	47.5	20,000	950,000	21669	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	9	68,796	914,004	1,864,004	-	1,864,004	-	-
22977	โหนด	25319	208365	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	48.3	48.3	14,000	676,200	21670	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	9	83,160	840,840	1,517,040	-	1,517,040	-	-
22978	โหนด	25321	208367	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21671	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	8,300	637,440	9	57,370	580,070	1,300,070	-	-	1,300,070	0.02
22979	โหนด	25322	208368	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.9	35.9	14,000	502,600	21672	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	8,400	645,120	11	77,414	567,706	1,070,306	-	-	1,070,306	0.02
22980	โหนด	25345	208391	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21673	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,484,720	-	1,484,720	-	-
22981	โหนด	25346	208392	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000	21674	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,484,720	-	-	1,484,720	0.3
22982	โหนด	25347	208393	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21675	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	86,900	782,100	1,502,100	-	1,502,100	-	-
22983	โหนด	25348	208394	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	20,000	1,020,000	21676	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,784,720	-	-	1,784,720	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
22984	โหนด	25349	208395	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.3	52.3	20,000	1,046,000	21677	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	10	86,900	782,100	1,828,100	-	-	1,828,100	0.02
22985	โหนด	25350	208396	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21678	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,484,720	-	1,484,720	-	-
22986	โหนด	25351	208397	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	14,000	504,000	21679	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	11	110,880	813,120	1,317,120	-	1,317,120	-	-
22987	โหนด	25352	208398	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21680	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	11	83,160	840,840	1,560,840	-	1,560,840	-	-
22988	โหนด	25353	208399	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21681	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,484,720	-	1,484,720	-	-
22989	โหนด	25354	208400	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21682	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	11	110,880	813,120	1,533,120	-	-	1,533,120	0.02
22990	โหนด	25355	208401	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	14,000	504,000	21683	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	10	98,280	884,520	1,388,520	-	1,388,520	-	-
22991	โหนด	25356	208402	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21684	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,484,720	-	-	1,484,720	0.02
22992	โหนด	25357	208403	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21685	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,484,720	-	1,484,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22993	โฉนด	25359	208405	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.2	44.2	20,000	884,000	21686	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	12	117,936	864,864	1,748,864	-	1,748,864	-	-
22994	โฉนด	25360	208406	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21687	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	10	86,900	782,100	1,502,100	-	-	1,502,100	0.02
22995	โฉนด	25361	208407	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21688	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	10	78,210	790,790	1,510,790	-	1,510,790	-	-
22996	โฉนด	25362	208408	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21689	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	7,400	865,800	8	51,948	813,852	1,533,852	-	1,533,852	-	-
22997	โฉนด	25363	208409	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	14,000	504,000	21690	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	9	75,264	999,936	1,503,936	-	1,503,936	-	-
22998	โฉนด	25366	208412	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21691	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,484,720	-	-	1,484,720	0.02
22999	โฉนด	25367	208413	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21692	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,484,720	-	-	1,484,720	0.02
23000	โฉนด	25368	208414	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21693	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	9	78,210	790,790	1,510,790	-	-	1,510,790	0.02
23001	โฉนด	25369	208415	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21694	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,484,720	-	1,484,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
23002	โหนด	25370	208416	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000	21695	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,484,720	-	-	1,484,720	0.3
23003	โหนด	25371	208417	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000	21696	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,484,720	-	-	1,484,720	0.3
23004	โหนด	25372	208418	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.9	35.9	20,000	718,000	21697	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,482,720	-	1,482,720	-	-
23005	โหนด	25397	208443	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.9	35.9	20,000	718,000	21698	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,482,720	-	-	1,482,720	0.02
23006	โหนด	25398	208444	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21699	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	4	34,760	834,240	1,554,240	-	-	1,554,240	0.02
23007	โหนด	25399	208445	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21700	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	145	100	7,900	1,145,500	4	45,820	1,099,680	1,819,680	-	-	1,819,680	0.02
23008	โหนด	25400	208446	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21701	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	-	2	110	100	7,900	869,000	11	-	869,000	1,589,000	-	-	1,589,000	0.02
23009	โหนด	25401	208447	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21702	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,900	606,720	4	12,134	594,586	1,314,586	-	1,314,586	-	-
23010	โหนด	25402	208448	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21703	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	8,400	645,120	3	12,902	632,218	1,352,218	-	1,352,218	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
23011	โหนด	25403	208449	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21704	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,900	606,720	4	24,269	582,451	1,302,451	-	-	1,302,451	0.02
23012	โหนด	25404	208450	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.4	43.4	20,000	868,000	21705	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,900	606,720	4	24,269	582,451	1,450,451	-	-	1,450,451	0.02
23013	โหนด	25405	208451	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	20,000	840,000	21706	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,900	606,720	10	60,672	546,048	1,386,048	-	-	1,386,048	0.02
23014	โหนด	25406	208452	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21707	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,900	606,720	10	48,538	558,182	1,278,182	-	1,278,182	-	-
23015	โหนด	25407	208453	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21708	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,900	606,720	10	48,538	558,182	1,278,182	-	1,278,182	-	-
23016	โหนด	25408	208454	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21709	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,900	606,720	10	60,672	546,048	1,266,048	-	-	1,266,048	0.02
23017	โหนด	25409	208455	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21710	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	8	73,920	850,080	1,570,080	-	-	1,570,080	0.02
23018	โหนด	25410	208456	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	45.2	45.2	20,000	904,000	21711	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	10	107,520	967,680	1,871,680	-	1,871,680	-	-
23019	โหนด	25411	208457	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	20,000	940,000	21712	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	8,400	645,120	8	51,610	593,510	1,533,510	-	-	1,533,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23020	โหนด	25412	208458	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21713	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,900	606,720	10	60,672	546,048	1,266,048	-	-	1,266,048	0.02
23021	โหนด	25415	208461	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21714	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,900	606,720	10	60,672	546,048	1,266,048	-	1,266,048	-	-
23022	โหนด	25416	208462	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	20,000	780,000	21715	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,900	606,720	4	24,269	582,451	1,362,451	-	-	1,362,451	0.02
23023	โหนด	25417	208463	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	20,000	820,000	21716	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,900	606,720	4	12,134	594,586	1,414,586	-	-	1,414,586	0.02
23024	โหนด	25418	208464	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21717	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,900	606,720	4	24,269	582,451	1,302,451	-	-	1,302,451	0.02
23025	โหนด	25419	208465	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21718	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	5	43,450	825,550	1,545,550	-	-	1,545,550	0.02
23026	โหนด	25420	208466	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21719	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,900	606,720	5	30,336	576,384	1,296,384	-	1,296,384	-	-
23027	โหนด	25421	208467	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21720	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,484,720	-	-	1,484,720	0.02
23028	โหนด	25422	208468	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21721	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	4	34,760	834,240	1,554,240	-	-	1,554,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23029	โหนด	25423	208469	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21722	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	1,484,720	-	1,484,720	-	-
23030	โหนด	25424	208470	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	21723	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	5	34,760	834,240	1,554,240	-	1,554,240	-	-
23031	โหนด	25449	208495	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
23032	โหนด	25450	208496	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
23033	โหนด	25451	208497	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
23034	โหนด	25452	208498	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
23035	โหนด	25453	208499	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
23036	โหนด	25454	208500	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
23037	โหนด	25455	208501	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23038	โหนด	25456	208502	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	39.5	39.5	20,000	790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000	-	-	790,000	0.3	
23039	โหนด	25457	208503	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	31.9	31.9	20,000	638,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000	-	-	638,000	0.3	
23040	โหนด	25458	208504	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	20,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3	
23041	โหนด	25459	208505	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3	
23042	โหนด	25460	208506	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3	
23043	โหนด	25461	208507	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3	
23044	โหนด	25462	208508	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3	
23045	โหนด	25463	208509	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	48.9	48.9	20,000	978,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000	-	-	978,000	0.3	
23046	โหนด	25464	208510	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.8	36.8	20,000	736,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000	-	-	736,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23047	โหนด	25465	208511	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3	
23048	โหนด	25466	208512	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3	
23049	โหนด	25467	208513	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3	
23050	โหนด	25468	208514	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3	
23051	โหนด	25469	208515	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	37.1	37.1	20,000	742,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000	-	-	742,000	0.3	
23052	โหนด	25470	208516	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	50.8	50.8	20,000	1,016,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,000	-	-	1,016,000	0.3	
23053	โหนด	25471	208517	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	63.4	63.4	20,000	1,268,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,000	-	-	1,268,000	0.3	
23054	โหนด	25472	208518	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	52.2	52.2	20,000	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	-	1,044,000	0.3	
23055	โหนด	25473	208519	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	48.9	48.9	20,000	978,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000	-	-	978,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23056	โหนด	25474	208520	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	48.6	48.6	20,000	972,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000	-	-	972,000	0.3	
23057	โหนด	25475	208521	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	48.2	48.2	20,000	964,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,000	-	-	964,000	0.3	
23058	โหนด	25476	208522	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	47.9	47.9	20,000	958,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,000	-	-	958,000	0.3	
23059	โหนด	25477	208523	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	47.6	47.6	20,000	952,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000	-	-	952,000	0.3	
23060	โหนด	25478	208524	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	47.6	47.6	20,000	952,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000	-	-	952,000	0.3	
23061	โหนด	25479	208525	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	20,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3	
23062	โหนด	25499	208545	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	0	27	427	20,000	8,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,540,000	-	-	8,540,000	0.3	
23063	โหนด	25500	208546	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	3	24.3	324.3	20,000	6,486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,486,000	-	-	6,486,000	0.3	
23064	โหนด	25501	208547	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	1	73	573	20,000	11,460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,460,000	-	-	11,460,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23065	โหนด	29151	208550	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	23	123	70,000	8,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,610,000	-	-	8,610,000	0.3	
23066	โหนด	29152	208551	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	6,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3	
23067	โหนด	29153	208552	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	31	231	6,500	1,501,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,500	-	-	1,501,500	0.3	
23068	โหนด	29155	208617	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	13,000	2,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000	-	-	2,600,000	0.3	
23069	โหนด	29156	208618	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	1	201	13,000	2,613,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,613,000	-	-	2,613,000	0.3	
23070	โหนด	29157	208619	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	95	195	4,550	887,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,250	-	-	887,250	0.3	
23071	โหนด	29158	208620	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	81	481	4,550	2,188,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,188,550	-	-	2,188,550	0.3	
23072	โหนด	29159	208621	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	75	375	7,450	2,793,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,793,750	-	-	2,793,750	0.3	
23073	โหนด	29161	208652	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	28.2	28.2	10,000	282,000	21724	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ไม้	3	180	100	8,300	1,494,000	9	522,900	971,100	1,253,100	-	-	1,253,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23074	โหนด	29162	208653	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18.1	18.1	12,000	217,200	21725	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,304,832	-	-	1,304,832	0.3
23075	โหนด	29163	208654	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.3	17.3	12,000	207,600	21726	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,295,232	-	-	1,295,232	0.3
23076	โหนด	29164	208655	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16.5	16.5	12,000	198,000	21727	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,285,632	-	-	1,285,632	0.3
23077	โหนด	29165	208656	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.7	15.7	12,000	188,400	21728	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,276,032	-	-	1,276,032	0.3
23078	โหนด	29166	208657	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.5	17.5	12,000	210,000	21729	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,297,632	-	-	1,297,632	0.3
23079	โหนด	29168	208659	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.9	24.9	10,000	249,000	21730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	6	108,800	2,067,200	2,316,200	-	2,316,200	-	-
23080	โหนด	29169	208660	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	10,000	250,000	21731	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	9	66,600	673,400	923,400	-	-	923,400	0.3
23081	โหนด	29170	208661	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.2	29.2	10,000	292,000	21732	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	7	50,400	789,600	1,081,600	-	1,081,600	-	-
23082	โหนด	29175	208666	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.2	29.2	10,000	292,000	21733	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	11	66,600	673,400	965,400	-	965,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23083	โฉนด	2917	208667	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	7,800	218,400	21734	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	10	74,000	666,000	884,400	-	884,400	-	-
23084	โฉนด	29178	208669	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.6	28.6	10,000	286,000	21735	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	11	88,800	651,200	937,200	-	937,200	-	-
23085	โฉนด	29179	208670	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	1.4	1.4	6,000	8,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400	-	-	8,400	0.3
23086	โฉนด	29180	208671	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	6.7	6.7	6,000	40,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200	-	-	40,200	0.3
23087	โฉนด	29188	208672	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	12,000	1,596,000	21736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	9	82,620	835,380	2,431,380	-	-	2,431,380	0.02
												21737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	9	73,440	742,560	742,560	-	-	742,560	0.02
23088	โฉนด	29189	208673	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	12,000	384,000	21738	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	45	100	2,550	114,750	16	25,245	89,505	473,505	-	-	473,505	0.3
					2	0	0	50	50	12,000	600,000	21739	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,550	38,250	16	8,415	29,835	629,835	-	-	629,835	0.02
23089	โฉนด	29190	208674	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	12,000	1,116,000	21740	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	10	159,360	1,434,240	2,550,240	-	-	2,550,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23090	โหนด	29191	208675	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	2	0	99	899	3,500	3,146,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,146,500	-	3,146,500	-	-	
23091	โหนด	29192	208676	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	1	59	559	3,500	1,956,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,500	-	1,956,500	-	-	
23092	โหนด	29186	208680	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	6,000	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.02	
23093	โหนด	29194	208854	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	69	169	12,000	2,028,000	21741	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,400	2,268,000	9	204,120	2,063,880	4,091,880	-	4,091,880	-	-
23094	โหนด	29195	208855	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000	21742	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	10	151,200	1,360,800	1,840,800	-	1,840,800	-	-
23095	โหนด	29199	208859	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.4	30.4	10,000	304,000	21743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	9	48,960	495,040	799,040	-	-	799,040	0.02
23096	โหนด	29201	208861	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.7	50.7	10,000	507,000	21744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	11	65,280	478,720	985,720	-	-	985,720	0.02
23097	โหนด	29201	208901	หมู่ 3 ต.หนองรี	1	0	1	66.1	166.1	3,000	498,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,300	-	498,300	-	-	
23098	โหนด	29205	208902	ต.บ้านสวน	2	0	1	4.4	104.4	3,000	313,200	21745	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	8,200	1,180,800	96	1,098,144	82,656	395,856	-	395,856	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23099	โฉนด	29207	208911	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	6,000	468,000	21746	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,300	896,400	6	53,784	842,616	1,310,616	-	-	1,310,616	0.02
23100	โฉนด	29208	208913	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	21747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	24	180,880	295,120	571,120	-	571,120	-	-
23101	โฉนด	29209	208914	ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	12,000	252,000	21748	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	49.5	100	7,700	381,150	25	152,460	228,690	480,690	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	45.45	-	-	-	-	-	-	218,474	-	218,474	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	54.55	-	-	-	-	-	-	262,216	-	262,216	0.02
23102	โฉนด	29210	208915	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	21749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,500	178,500	24	67,830	110,670	386,670	-	-	386,670	0.02
23103	โฉนด	29211	208916	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	21750	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,300	174,300	25	69,720	104,580	356,580	-	356,580	-	-
23104	โฉนด	29212	208917	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
					1	0	0	65	65	12,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23105	โฉนด	29219	208938	ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	21751	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	119,520	1,075,680	1,423,680	-	-	1,423,680	0.02
23106	โฉนด	29220	208939	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.8	28.8	12,000	345,600	21752	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	119,520	1,075,680	1,421,280	-	1,421,280	-	-
23107	โฉนด	29221	208940	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.3	28.3	12,000	339,600	21753	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	119,520	1,075,680	1,415,280	-	-	1,415,280	0.02
23108	โฉนด	29222	208941	ต.บ้านสวน	2	0	0	28.1	28.1	12,000	337,200	21754	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	119,520	1,075,680	1,412,880	-	-	1,412,880	0.02
23109	โฉนด	29225	209050	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	21755	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	9	74,592	991,008	1,579,008	-	1,579,008	-	-
23110	โฉนด	29228	209055	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.6	68.6	32,000	2,195,200	21756	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,404,800	-	3,404,800	-	-
23111	โฉนด	29229	209056	ต.บ้านสวน	2	0	0	66.3	66.3	32,000	2,121,600	21757	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,331,200	-	3,331,200	-	-
23112	โฉนด	29230	209057	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.3	66.3	32,000	2,121,600	21758	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	3,331,200	-	-	3,331,200	0.02
23113	โฉนด	29231	209058	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.3	66.3	32,000	2,121,600	21759	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	9	120,960	1,223,040	3,344,640	-	3,344,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23114	โฉนด	29232	209059	ต.บ้านสวน	2	0	0	66.3	66.3	32,000	2,121,600	21760	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,304,320	-	-	3,304,320	0.02
23115	โฉนด	29233	209060	ต.บ้านสวน	2	0	0	66.3	66.3	32,000	2,121,600	21761	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,331,200	-	3,331,200	-	-
23116	โฉนด	29234	209061	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.9	61.9	32,000	1,980,800	21762	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,163,520	-	3,163,520	-	-
23117	โฉนด	29235	209062	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.3	66.3	32,000	2,121,600	21763	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	120,960	1,223,040	3,344,640	-	3,344,640	-	-
23118	โฉนด	29236	209063	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.1	64.1	32,000	2,051,200	21764	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	3,260,800	-	3,260,800	-	-
23119	โฉนด	29237	209064	ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	32,000	1,984,000	21765	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,166,720	-	3,166,720	-	-
23120	โฉนด	29238	209065	ต.บ้านสวน	2	0	0	63.6	63.6	32,000	2,035,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,035,200	-	2,035,200	-	-
23121	โฉนด	29239	209066	ต.บ้านสวน	2	0	0	54.8	54.8	32,000	1,753,600	21766	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,963,200	-	2,963,200	-	-
23122	โฉนด	29240	209067	ต.บ้านสวน	2	0	0	54.7	54.7	32,000	1,750,400	21767	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,933,120	-	-	2,933,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23123	โฉนด	29241	209068	ต.บ้านสวน	2	0	0	54.6	54.6	32,000	1,747,200	21768	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,956,800	-	2,956,800	-	-
23124	โฉนด	29242	209069	ต.บ้านสวน	2	0	0	54.6	54.6	32,000	1,747,200	21769	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,929,920	-	-	2,929,920	0.02
23125	โฉนด	29243	209070	ต.บ้านสวน	2	0	0	54.5	54.5	32,000	1,744,000	21770	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,953,600	-	2,953,600	-	-
23126	โฉนด	29244	209071	ต.บ้านสวน	2	0	0	57.1	57.1	32,000	1,827,200	21771	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,036,800	-	3,036,800	-	-
23127	โฉนด	29245	209072	ต.บ้านสวน	2	0	0	60.4	60.4	32,000	1,932,800	21772	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,142,400	-	3,142,400	-	-
23128	โฉนด	29246	209073	ต.บ้านสวน	2	0	0	57.3	57.3	32,000	1,833,600	21773	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,016,320	-	3,016,320	-	-
23129	โฉนด	29247	209074	ต.บ้านสวน	2	0	0	57.3	57.3	32,000	1,833,600	21774	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,016,320	-	-	3,016,320	0.02
23130	โฉนด	29948	209075	ต.บ้านสวน	2	0	0	59.5	59.5	32,000	1,904,000	21775	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,086,720	-	3,086,720	-	-
23131	โฉนด	29949	209076	ต.บ้านสวน	2	0	0	61.6	61.6	32,000	1,971,200	21776	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,180,800	-	3,180,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23132	โหนด	29250	209077	ต.บ้านสวน	2	0	0	71.7	71.7	32,000	2,294,400	21777	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,477,120	-	-	3,477,120	0.02
23133	โหนด	29251	209078	ต.บ้านสวน	2	0	0	64.4	64.4	32,000	2,060,800	21778	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,270,400	-	3,270,400	-	-
23134	โหนด	29252	209079	ต.บ้านสวน	2	0	0	55.3	55.3	32,000	1,769,600	21779	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,952,320	-	-	2,952,320	0.02
23135	โหนด	29253	209080	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.3	55.3	32,000	1,769,600	21780	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,979,200	-	2,979,200	-	-
23136	โหนด	29254	209081	ต.บ้านสวน	2	0	0	55.3	55.3	32,000	1,769,600	21781	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,952,320	-	2,952,320	-	-
23137	โหนด	29255	209082	ต.บ้านสวน	2	0	0	55.3	55.3	32,000	1,769,600	21782	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,979,200	-	2,979,200	-	-
23138	โหนด	29256	209083	ต.บ้านสวน	2	0	0	60.4	60.4	32,000	1,932,800	21783	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,115,520	-	3,115,520	-	-
23139	โหนด	29257	209084	ต.บ้านสวน	2	0	0	62.6	62.6	32,000	2,003,200	21784	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,212,800	-	3,212,800	-	-
23140	โหนด	29258	209085	ต.บ้านสวน	2	0	0	59.5	59.5	32,000	1,904,000	21785	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,113,600	-	3,113,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23141	โหนด	29259	209086	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.5	59.5	32,000	1,904,000	21786	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	9	120,960	1,223,040	3,127,040	-	3,127,040	-	-
23142	โหนด	29260	209087	ต.บ้านสวน	2	0	0	59.5	59.5	32,000	1,904,000	21787	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,086,720	-	-	3,086,720	0.02
23143	โหนด	29261	209088	ต.บ้านสวน	2	0	0	71.5	71.5	32,000	2,288,000	21788	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,470,720	-	3,470,720	-	-
23144	โหนด	29262	209089	ต.บ้านสวน	2	0	0	63.9	63.9	32,000	2,044,800	21789	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,254,400	-	3,254,400	-	-
23145	โหนด	29263	209090	ต.บ้านสวน	2	0	0	55.3	55.3	32,000	1,769,600	21790	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,952,320	-	2,952,320	-	-
23146	โหนด	29264	209091	ต.บ้านสวน	2	0	0	55.3	55.3	32,000	1,769,600	21791	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,952,320	-	-	2,952,320	0.02
23147	โหนด	29265	209092	ต.บ้านสวน	2	0	0	55.3	55.3	32,000	1,769,600	21792	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,979,200	-	2,979,200	-	-
23148	โหนด	29266	209093	ต.บ้านสวน	2	0	0	60.3	60.3	32,000	1,929,600	21793	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,139,200	-	3,139,200	-	-
23149	โหนด	29267	209094	ต.บ้านสวน	2	0	0	69.2	69.2	32,000	2,214,400	21794	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,397,120	-	3,397,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23150	โฉนด	29268	209095	ต.บ้านสวน	2	0	0	62.7	62.7	32,000	2,006,400	21795	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,189,120	-	-	3,189,120	0.02
23151	โฉนด	29269	209096	ต.บ้านสวน	2	0	0	62.5	62.5	32,000	2,000,000	21796	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,182,720	-	3,182,720	-	-
23152	โฉนด	29270	209097	ต.บ้านสวน	2	0	0	70.9	70.9	32,000	2,268,800	21797	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,478,400	-	3,478,400	-	-
23153	โฉนด	29271	209098	ต.บ้านสวน	2	0	0	59.4	59.4	32,000	1,900,800	21798	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,083,520	-	3,083,520	-	-
23154	โฉนด	29272	209099	ต.บ้านสวน	2	0	0	55.9	55.9	32,000	1,788,800	21799	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,998,400	-	2,998,400	-	-
23155	โฉนด	29273	209100	ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	32,000	1,801,600	21800	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,984,320	-	2,984,320	-	-
23156	โฉนด	29274	209101	ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	32,000	2,144,000	21801	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,326,720	-	3,326,720	-	-
23157	โฉนด	29275	209102	ต.บ้านสวน	2	0	0	83.3	83.3	32,000	2,665,600	21802	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,875,200	-	3,875,200	-	-
23158	โฉนด	29276	209103	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.6	56.6	32,000	1,811,200	21803	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,020,800	-	3,020,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23159	โฉนด	29277	209104	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.5	59.5	32,000	1,904,000	21804	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,086,720	-	-	3,086,720	0.02
23160	โฉนด	29278	209105	ต.บ้านสวน	2	0	0	58.2	58.2	32,000	1,862,400	21805	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,072,000	-	3,072,000	-	-
23161	โฉนด	29279	209106	ต.บ้านสวน	2	0	0	56.6	56.6	32,000	1,811,200	21806	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,993,920	-	-	2,993,920	0.02
23162	โฉนด	29280	209107	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.6	65.6	32,000	2,099,200	21807	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,308,800	-	3,308,800	-	-
23163	โฉนด	29281	209108	ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	32,000	2,144,000	21808	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,353,600	-	3,353,600	-	-
23164	โฉนด	29282	209109	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.5	68.5	17,500	1,198,750	21809	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	12	282,240	1,733,760	2,932,510	-	2,932,510	-	-
23165	โฉนด	29283	209110	ต.บ้านสวน	2	0	0	64.9	64.9	32,000	2,076,800	21810	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,259,520	-	3,259,520	-	-
23166	โฉนด	29284	209111	ต.บ้านสวน	2	0	0	64.1	64.1	32,000	2,051,200	21811	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,260,800	-	3,260,800	-	-
23167	โฉนด	29285	209112	ต.บ้านสวน	2	0	0	63.3	63.3	32,000	2,025,600	21812	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,208,320	-	-	3,208,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23168	โฉนด	29286	209113	ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	32,000	1,984,000	21813	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,166,720	-	3,166,720	-	-
23169	โฉนด	29287	209114	ต.บ้านสวน	2	0	0	65.6	65.6	32,000	2,099,200	21814	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,308,800	-	3,308,800	-	-
23170	โฉนด	29288	209115	ต.บ้านสวน	2	0	0	67.5	67.5	32,000	2,160,000	21815	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,342,720	-	-	3,342,720	0.02
23171	โฉนด	29289	209116	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	32,000	2,432,000	21816	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,641,600	-	3,641,600	-	-
23172	โฉนด	29290	209117	ต.บ้านสวน	2	0	0	66.3	66.3	32,000	2,121,600	21817	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,331,200	-	3,331,200	-	-
23173	โฉนด	29291	209118	ต.บ้านสวน	2	0	0	63.8	63.8	32,000	2,041,600	21818	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,251,200	-	3,251,200	-	-
23174	โฉนด	29292	209119	ต.บ้านสวน	2	0	0	63.7	63.7	32,000	2,038,400	21819	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,248,000	-	3,248,000	-	-
23175	โฉนด	29293	209120	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.7	70.7	32,000	2,262,400	21820	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	10	129,024	1,483,776	3,746,176	-	-	3,746,176	0.02
23176	โฉนด	29294	209121	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	32,000	2,176,000	21821	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	9	96,768	978,432	3,154,432	-	-	3,154,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23177	โหนด	29295	209122	ต.บ้านสวน	2	0	0	55.1	55.1	32,000	1,763,200	21822	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,945,920	-	2,945,920	-	-
23178	โหนด	29296	209123	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.2	52.2	32,000	1,670,400	21823	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	9	96,768	978,432	2,648,832	-	-	2,648,832	0.02
23179	โหนด	29297	209124	ต.บ้านสวน	2	0	0	58.5	58.5	32,000	1,872,000	21824	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,054,720	-	-	3,054,720	0.02
23180	โหนด	29298	209125	ต.บ้านสวน	2	0	0	58.9	58.9	32,000	1,884,800	21825	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,067,520	-	3,067,520	-	-
23181	โหนด	29299	209126	ต.บ้านสวน	2	0	0	53.5	53.5	32,000	1,712,000	21826	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,894,720	-	2,894,720	-	-
23182	โหนด	29300	209127	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.9	53.9	32,000	1,724,800	21827	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	10	201,600	1,814,400	3,539,200	-	3,539,200	-	-
23183	โหนด	29301	209128	ต.บ้านสวน	2	0	0	54.3	54.3	32,000	1,737,600	21828	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,920,320	-	2,920,320	-	-
23184	โหนด	29302	209129	ต.บ้านสวน	2	0	0	55.3	55.3	32,000	1,769,600	21829	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,952,320	-	2,952,320	-	-
23185	โหนด	29303	209130	ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	32,000	1,801,600	21830	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,984,320	-	-	2,984,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23186	โฉนด	29304	209131	ต.บ้านสวน	2	0	0	59.8	59.8	32,000	1,913,600	21831	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,123,200	-	3,123,200	-	-
23187	โฉนด	29305	209132	ต.บ้านสวน	2	0	0	59.8	59.8	32,000	1,913,600	21832	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,123,200	-	3,123,200	-	-
23188	โฉนด	29306	209133	ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	32,000	1,651,200	21833	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,860,800	-	2,860,800	-	-
23189	โฉนด	29307	209134	ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	32,000	1,651,200	21834	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,860,800	-	2,860,800	-	-
23190	โฉนด	29308	209135	ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	32,000	1,651,200	21835	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,833,920	-	2,833,920	-	-
23191	โฉนด	29311	209138	ต.บ้านสวน	2	0	0	52.8	52.8	32,000	1,689,600	21836	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,872,320	-	2,872,320	-	-
23192	โฉนด	29312	209139	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.8	52.8	32,000	1,689,600	21837	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,872,320	-	-	2,872,320	0.02
23193	โฉนด	29313	209140	ต.บ้านสวน	2	0	0	52.8	52.8	32,000	1,689,600	21838	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,899,200	-	2,899,200	-	-
23194	โฉนด	29314	209141	ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	32,000	1,952,000	21839	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,134,720	-	-	3,134,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23195	โฉนด	29315	209142	ต.บ้านสวน	2	0	0	61.3	61.3	32,000	1,961,600	21840	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,144,320	-	3,144,320	-	-
23196	โฉนด	29316	209143	ต.บ้านสวน	2	0	0	38.6	38.6	32,000	1,235,200	21841	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,417,920	-	-	2,417,920	0.02
23197	โฉนด	29317	209144	ต.บ้านสวน	2	0	0	38.6	38.6	32,000	1,235,200	21842	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,417,920	-	-	2,417,920	0.02
23198	โฉนด	29318	209145	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21843	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,321,920	-	2,321,920	-	-
23199	โฉนด	29319	209146	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21844	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,321,920	-	2,321,920	-	-
23200	โฉนด	29320	209147	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21845	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	10	80,640	725,760	1,864,960	-	1,864,960	-	-
23201	โฉนด	29321	209148	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21846	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,348,800	-	2,348,800	-	-
23202	โฉนด	29322	209149	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21847	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,321,920	-	2,321,920	-	-
23203	โฉนด	29323	209150	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21848	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,321,920	-	2,321,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23204	โหนด	29324	209151	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21849	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,348,800	-	2,348,800	-	-
23205	โหนด	29325	209152	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21850	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,321,920	-	-	2,321,920	0.02
23206	โหนด	29326	209153	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21851	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,348,800	-	2,348,800	-	-
23207	โหนด	29327	209154	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21852	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,321,920	-	-	2,321,920	0.02
23208	โหนด	29328	209155	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21853	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,348,800	-	2,348,800	-	-
23209	โหนด	29329	209156	ต.บ้านสวน	2	0	0	44.3	44.3	32,000	1,417,600	21854	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,627,200	-	2,627,200	-	-
23210	โหนด	29330	209157	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	32,000	1,312,000	21855	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	2,521,600	-	-	2,521,600	0.02
23211	โหนด	29331	209158	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21856	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,321,920	-	-	2,321,920	0.02
23212	โหนด	39332	209159	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21857	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,348,800	-	2,348,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23213	โฉนด	29333	209160	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21858	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,321,920	-	2,321,920	-	-
23214	โฉนด	29334	209161	ต.บ้านสวน	2	0	0	36.7	36.7	32,000	1,174,400	21859	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,384,000	-	2,384,000	-	-
23215	โฉนด	29335	209162	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.5	40.5	32,000	1,296,000	21860	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	120,960	1,223,040	2,519,040	-	2,519,040	-	-
23216	โฉนด	29336	209163	ต.บ้านสวน	2	0	0	40.5	40.5	32,000	1,296,000	21861	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,505,600	-	2,505,600	-	-
23217	โฉนด	29337	209164	ต.บ้านสวน	2	0	0	36.7	36.7	32,000	1,174,400	21862	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,357,120	-	2,357,120	-	-
23218	โฉนด	29338	209165	ต.บ้านสวน	2	0	0	38.6	38.6	32,000	1,235,200	21863	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,444,800	-	2,444,800	-	-
23219	โฉนด	29339	209166	ต.บ้านสวน	2	0	0	38.6	38.6	32,000	1,235,200	21864	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,417,920	-	-	2,417,920	0.02
23220	โฉนด	29340	209167	ต.บ้านสวน	2	0	0	40.4	40.4	32,000	1,292,800	21865	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,475,520	-	2,475,520	-	-
23221	โฉนด	29341	209168	ต.บ้านสวน	2	0	0	40.4	40.4	32,000	1,292,800	21866	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,475,520	-	-	2,475,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23222	โหนด	29342	209169	ต.บ้านสวน	2	0	0	40.4	40.4	32,000	1,292,800	21867	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,475,520	-	2,475,520	-	-
23223	โหนด	29343	209170	ต.บ้านสวน	2	0	0	46.5	46.5	32,000	1,488,000	21868	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,697,600	-	2,697,600	-	-
23224	โหนด	29344	209171	ต.บ้านสวน	2	0	0	42.9	42.9	32,000	1,372,800	21869	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,582,400	-	2,582,400	-	-
23225	โหนด	29345	209172	ต.บ้านสวน	2	0	0	39.1	39.1	32,000	1,251,200	21870	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,460,800	-	2,460,800	-	-
23226	โหนด	29346	209173	ต.บ้านสวน	2	0	0	37.5	37.5	32,000	1,200,000	21871	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,382,720	-	2,382,720	-	-
23227	โหนด	29347	209174	ต.บ้านสวน	2	0	0	36.8	36.8	32,000	1,177,600	21872	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,360,320	-	2,360,320	-	-
23228	โหนด	29348	209175	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21873	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,348,800	-	2,348,800	-	-
23229	โหนด	29349	209176	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21874	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,348,800	-	2,348,800	-	-
23230	โหนด	29350	209177	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21875	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,321,920	-	-	2,321,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23231	โฉนด	29351	209178	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21876	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,321,920	-	2,321,920	-	-
23232	โฉนด	29352	209179	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21877	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,321,920	-	2,321,920	-	-
23233	โฉนด	29353	209180	ต.บ้านสวน	2	0	0	40.5	40.5	32,000	1,296,000	21878	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,478,720	-	-	2,478,720	0.02
23234	โฉนด	29354	209181	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.5	40.5	32,000	1,296,000	21879	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,478,720	-	-	2,478,720	0.02
23235	โฉนด	29355	209182	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.7	35.7	32,000	1,142,400	21880	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,325,120	-	-	2,325,120	0.02
23236	โฉนด	29356	209183	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.7	35.7	32,000	1,142,400	21881	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,325,120	-	2,325,120	-	-
23237	โฉนด	29357	209184	ต.บ้านสวน	2	0	0	40.2	40.2	32,000	1,286,400	21882	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,469,120	-	-	2,469,120	0.02
23238	โฉนด	29358	209185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.2	40.2	32,000	1,286,400	21883	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	120,960	1,223,040	2,509,440	-	2,509,440	-	-
23239	โฉนด	29359	209186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21884	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	120,960	1,223,040	2,362,240	-	2,362,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23240	โฉนด	29360	209187	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21885	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,321,920	-	2,321,920	-	-
23241	โฉนด	29361	209188	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21886	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	11	100,800	907,200	2,046,400	-	2,046,400	-	-
23242	โฉนด	29362	209189	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21887	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,321,920	-	2,321,920	-	-
23243	โฉนด	29363	209190	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.5	35.5	32,000	1,136,000	21888	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,318,720	-	2,318,720	-	-
23244	โฉนด	29364	209191	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.5	35.5	32,000	1,136,000	21889	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,345,600	-	2,345,600	-	-
23245	โฉนด	29365	209192	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.5	35.5	32,000	1,136,000	21890	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,318,720	-	-	2,318,720	0.02
23246	โฉนด	29366	209193	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.5	35.5	32,000	1,136,000	21891	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	120,960	1,223,040	2,359,040	-	2,359,040	-	-
23247	โฉนด	29367	209194	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.4	35.4	32,000	1,132,800	21892	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,342,400	-	2,342,400	-	-
23248	โฉนด	29368	209195	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.5	35.5	32,000	1,136,000	21893	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,318,720	-	-	2,318,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23249	โหนด	29369	209196	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.5	35.5	32,000	1,136,000	21894	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,318,720	-	2,318,720	-	-
23250	โหนด	29370	209197	ต.บ้านสวน	2	0	0	57.3	57.3	32,000	1,833,600	21895	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	10	168,000	1,512,000	3,345,600	-	-	3,345,600	0.02
23251	โหนด	29371	209198	ต.บ้านสวน	2	0	0	48.2	48.2	32,000	1,542,400	21896	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,725,120	-	2,725,120	-	-
23252	โหนด	29372	209199	ต.บ้านสวน	2	0	0	44.1	44.1	32,000	1,411,200	21897	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,593,920	-	2,593,920	-	-
23253	โหนด	29373	209200	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.1	44.1	32,000	1,411,200	21898	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	8,400	1,092,000	10	109,200	982,800	2,394,000	-	-	2,394,000	0.02
23254	โหนด	29374	209201	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.1	44.1	32,000	1,411,200	21899	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,593,920	-	-	2,593,920	0.02
23255	โหนด	29375	209202	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.1	44.1	32,000	1,411,200	21900	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,593,920	-	-	2,593,920	0.02
23256	โหนด	29376	209203	ต.บ้านสวน	2	0	0	47.6	47.6	32,000	1,523,200	21901	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,705,920	-	-	2,705,920	0.02
23257	โหนด	29377	209204	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	32,000	1,353,600	21902	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,563,200	-	2,563,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23258	โฉนด	29378	209205	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21903	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,321,920	-	2,321,920	-	-
23259	โฉนด	29379	209206	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21904	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,321,920	-	-	2,321,920	0.02
23260	โฉนด	29380	209207	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21905	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,321,920	-	2,321,920	-	-
23261	โฉนด	29381	209208	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	21906	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,348,800	-	2,348,800	-	-
23262	โฉนด	29382	209209	ต.บ้านสวน	2	0	0	40.7	40.7	32,000	1,302,400	21907	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,512,000	-	2,512,000	-	-
23263	โฉนด	29383	209210	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.2	69.2	32,000	2,214,400	21908	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,397,120	-	-	3,397,120	0.02
23264	โฉนด	29384	209211	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.6	60.6	32,000	1,939,200	21909	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,148,800	-	3,148,800	-	-
23265	โฉนด	23985	209212	ต.บ้านสวน	2	0	0	65.6	65.6	32,000	2,099,200	21910	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	9	136,080	1,375,920	3,475,120	-	-	3,475,120	0.02
23266	โฉนด	29386	209213	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.2	67.2	32,000	2,150,400	21911	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,333,120	-	3,333,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23267	โหนด	29387	209214	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	82.6	82.6	32,000	2,643,200	21912	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	11	235,200	2,116,800	4,760,000	-	4,760,000	-	-
23268	โหนด	29388	209215	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	74.6	74.6	32,000	2,387,200	21913	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,569,920	-	-	3,569,920	0.02
23269	โหนด	29389	209216	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.4	55.4	32,000	1,772,800	21914	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,955,520	-	2,955,520	-	-
23270	โหนด	29390	209217	ต.บ้านสวน	2	0	0	88.3	88.3	32,000	2,825,600	21915	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	4,008,320	-	-	4,008,320	0.02
23271	โหนด	29391	209218	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	32,000	2,144,000	21916	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,353,600	-	3,353,600	-	-
23272	โหนด	29392	209219	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.1	61.1	32,000	1,955,200	21917	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	3,164,800	-	3,164,800	-	-
23273	โหนด	29393	209220	ต.บ้านสวน	2	0	0	54.2	54.2	32,000	1,734,400	21918	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	2,944,000	-	2,944,000	-	-
23274	โหนด	29394	209221	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.9	67.9	32,000	2,172,800	21919	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,355,520	-	-	3,355,520	0.02
23275	โหนด	29395	209222	ต.บ้านสวน	2	0	0	82.3	82.3	32,000	2,633,600	21920	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,843,200	-	3,843,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23276	โหนด	29396	209223	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	94.8	94.8	17,500	1,659,000	21921	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	2,868,600	-	2,868,600	-	-
23277	โหนด	29397	209224	ต.บ้านสวน	2	0	0	76.7	76.7	32,000	2,454,400	21922	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,637,120	-	3,637,120	-	-
23278	โหนด	29398	209225	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.6	64.6	32,000	2,067,200	21923	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,249,920	-	-	3,249,920	0.02
23279	โหนด	29399	209226	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.6	62.6	32,000	2,003,200	21924	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	120,960	1,223,040	3,226,240	-	3,226,240	-	-
23280	โหนด	29400	209227	ต.บ้านสวน	2	0	0	62.6	62.6	32,000	2,003,200	21925	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,212,800	-	3,212,800	-	-
23281	โหนด	29401	209228	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.1	65.1	32,000	2,083,200	21926	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	9	120,960	1,223,040	3,306,240	-	3,306,240	-	-
23282	โหนด	29402	209229	ต.บ้านสวน	2	0	0	90.5	90.5	32,000	2,896,000	21927	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	4,105,600	-	4,105,600	-	-
23283	โหนด	29403	209230	ต.บ้านสวน	2	0	0	65.9	65.9	32,000	2,108,800	21928	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,291,520	-	3,291,520	-	-
23284	โหนด	29404	209231	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	32,000	1,984,000	21929	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	10	126,000	1,134,000	3,118,000	-	3,118,000	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23285	โฉนด	29405	209232	ต.บ้านสวน	2	0	0	69.8	69.8	32,000	2,233,600	21930	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,416,320	-	3,416,320	-	-
23286	โฉนด	20406	209233	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.7	65.7	32,000	2,102,400	21931	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	107,520	1,236,480	3,338,880	-	3,338,880	-	-
23287	โฉนด	29407	209234	ต.บ้านสวน	2	0	0	61.7	61.7	32,000	1,974,400	21932	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,157,120	-	3,157,120	-	-
23288	โฉนด	29408	209235	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	32,000	1,920,000	21933	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	107,520	1,236,480	3,156,480	-	3,156,480	-	-
23289	โฉนด	29409	209236	ต.บ้านสวน	2	0	0	59.1	59.1	32,000	1,891,200	21934	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,100,800	-	3,100,800	-	-
23290	โฉนด	29410	209237	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.8	60.8	32,000	1,945,600	21935	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	120,960	1,223,040	3,168,640	-	3,168,640	-	-
23291	โฉนด	29411	209238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	83.5	83.5	32,000	2,672,000	21936	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	3,881,600	-	3,881,600	-	-
23292	โฉนด	29412	209239	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.1	64.1	32,000	2,051,200	21937	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,233,920	-	-	3,233,920	0.02
23293	โฉนด	29413	209240	ต.บ้านสวน	2	0	0	63.4	63.4	32,000	2,028,800	21938	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,211,520	-	3,211,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23294	โหนด	29414	209241	ต.บ้านสวน	2	0	0	66.3	66.3	32,000	2,121,600	21939	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,331,200	-	3,331,200	-	-
23295	โหนด	29415	209242	ต.บ้านสวน	2	0	0	61.3	61.3	32,000	1,961,600	21940	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,144,320	-	3,144,320	-	-
23296	โหนด	29416	209243	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.8	59.8	32,000	1,913,600	21941	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,123,200	-	3,123,200	-	-
23297	โหนด	29417	209244	ต.บ้านสวน	2	0	0	63.4	63.4	32,000	2,028,800	21942	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,211,520	-	-	3,211,520	0.02
23298	โหนด	29418	209245	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.9	67.9	32,000	2,172,800	21943	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	120,960	1,223,040	3,395,840	-	3,395,840	-	-
23299	โหนด	29419	209246	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.9	65.9	32,000	2,108,800	21944	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	3,318,400	-	3,318,400	-	-
23300	โหนด	29420	209247	ต.บ้านสวน	2	0	0	65.4	65.4	32,000	2,092,800	21945	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,302,400	-	3,302,400	-	-
23301	โหนด	29421	209248	ต.บ้านสวน	2	0	0	64.9	64.9	32,000	2,076,800	21946	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,286,400	-	3,286,400	-	-
23302	โหนด	29422	209249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.4	64.4	32,000	2,060,800	21947	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,243,520	-	-	3,243,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23303	โหนด	29423	209250	ต.บ้านสวน	2	0	0	67.3	67.3	32,000	2,153,600	21948	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,336,320	-	-	3,336,320	0.02
23304	โหนด	29424	209251	ต.บ้านสวน	2	0	0	66.8	66.8	32,000	2,137,600	21949	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,320,320	-	-	3,320,320	0.02
23305	โหนด	29428	209252	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	73.7	73.7	32,000	2,358,400	21950	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	107,520	1,236,480	3,594,880	-	3,594,880	-	-
23306	โหนด	29426	209253	ต.บ้านสวน	2	0	0	81.6	81.6	32,000	2,611,200	21951	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,820,800	-	3,820,800	-	-
23307	โหนด	29427	209254	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.5	70.5	32,000	2,256,000	21952	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	3,465,600	-	3,465,600	-	-
23308	โหนด	29428	209255	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.6	70.6	32,000	2,259,200	21953	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	3,468,800	-	-	3,468,800	0.02
23309	โหนด	29429	209256	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.1	68.1	32,000	2,179,200	21954	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,361,920	-	-	3,361,920	0.02
23310	โหนด	29430	209257	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.3	68.3	32,000	2,185,600	21955	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	120,960	1,223,040	3,408,640	-	3,408,640	-	-
23311	โหนด	29431	209258	ต.บ้านสวน	2	0	0	68.4	68.4	32,000	2,188,800	21956	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,371,520	-	-	3,371,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23312	โหนด	29432	209259	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.3	68.3	32,000	2,185,600	21957	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	107,520	1,236,480	3,422,080	-	3,422,080	-	-
23313	โหนด	29433	209260	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.3	64.3	32,000	2,057,600	21958	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	9	120,960	1,223,040	3,280,640	-	3,280,640	-	-
23314	โหนด	29434	209261	ต.บ้านสวน	2	0	0	59.5	59.5	32,000	1,904,000	21959	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,113,600	-	3,113,600	-	-
23315	โหนด	29435	209262	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.6	60.6	32,000	1,939,200	21960	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	3,148,800	-	3,148,800	-	-
23316	โหนด	29436	209263	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.4	71.4	32,000	2,284,800	21961	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,494,400	-	3,494,400	-	-
23317	โหนด	29437	209264	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.2	70.2	32,000	2,246,400	21962	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,456,000	-	3,456,000	-	-
23318	โหนด	29438	209265	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.2	70.2	32,000	2,246,400	21963	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	9	120,960	1,223,040	3,469,440	-	3,469,440	-	-
23319	โหนด	29439	209266	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.2	70.2	32,000	2,246,400	21964	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	107,520	1,236,480	3,482,880	-	3,482,880	-	-
23320	โหนด	29440	209267	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	83.7	83.7	32,000	2,678,400	21965	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	120,960	1,223,040	3,901,440	-	3,901,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23321	โหนด	29441	209268	ต.บ้านสวน	2	0	0	82.4	82.4	32,000	2,636,800	21966	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	3,846,400	-	3,846,400	-	-
23322	โหนด	29442	209269	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.2	70.2	17,500	1,228,500	21967	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	2,438,100	-	2,438,100	-	-
23323	โหนด	29443	209270	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.8	67.8	32,000	2,169,600	21968	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	12	169,344	1,040,256	3,209,856	-	-	3,209,856	0.02
23324	โหนด	29444	209271	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.5	65.5	32,000	2,096,000	21969	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	3,305,600	-	3,305,600	-	-
23325	โหนด	29445	209272	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	87.7	87.7	32,000	2,806,400	21970	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,989,120	-	-	3,989,120	0.02
23326	โหนด	29446	209273	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	2	64.8	664.8	32,000	21,273,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,273,600	-	-	21,273,600	0.3
23327	โหนด		209274	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	14.4	14.4	32,000	460,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,800	-	-	460,800	0.3
23328	โหนด	29448	209275	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	5.5	5.5	32,000	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	-	176,000	0.3
23329	โหนด	29468	209295	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.4	41.4	32,000	1,324,800	21971	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,507,520	-	-	2,507,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23330	โฉนด	29469	209296	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.9	40.9	32,000	1,308,800	21972	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	2,518,400	-	2,518,400	-	-
23331	โฉนด	29473	209300	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.6	39.6	17,500	693,000	21973	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	1,902,600	-	1,902,600	-	-
23332	โฉนด	29475	209302	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.3	60.3	32,000	1,929,600	21974	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	107,520	1,236,480	3,166,080	-	3,166,080	-	-
23333	โฉนด	513	209304	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25.9	25.9	32,000	828,800	21975	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,500	270,000	6	16,200	253,800	1,082,600	-	-	1,082,600	0.3
23334	โฉนด	6270	209306	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	1	12.5	112.5	5,000	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	562,500	-	-
23335	โฉนด	6271	209307	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	1	13.6	113.6	5,000	568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000	-	568,000	-	-
23336	โฉนด	6272	209308	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	1	14.7	114.7	5,000	573,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,500	-	573,500	-	-
23337	โฉนด	6273	209309	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	1	15.7	115.7	5,000	578,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,500	-	578,500	-	-
23338	โฉนด	29479	209383	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	2	97	697	8,750	6,098,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,098,750	-	6,098,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	10	10	8,750	87,500	21976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	4	13,600	326,400	413,900	-	413,900	-	-
23339	โฉนด	2948	209384	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	1	0	500	3,400	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	1,700,000	-	-
23340	โฉนด	29481	209385	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	59	259	9,000	2,331,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,000	-	-	2,331,000	0.02
23341	โฉนด	529	209386	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	2	79	679	3,500	2,376,500	21977	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.5	100	8,200	701,100	85	532,836	168,264	2,544,764	-	-	2,544,764	0.02
23342	โฉนด	29485	209462	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.3	29.3	12,000	351,600	21978	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,439,232	-	-	1,439,232	0.02
23343	โฉนด	29486	209464	ต.บ้านสวน	2	0	0	52.6	52.6	10,100	531,260	21979	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	9	215,136	2,175,264	2,706,524	-	2,706,524	-	-
23344	โฉนด	29487	209465	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	372,000	-	-
23345	โฉนด	29488	209466	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.8	30.8	12,000	369,600	21980	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,457,232	-	1,457,232	-	-
23346	โฉนด	29489	209467	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.6	30.6	12,000	367,200	21981	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	119,520	1,075,680	1,442,880	-	1,442,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23347	โหนด	29490	209468	ต.บ้านสวน	2	0	0	30.4	30.4	12,000	364,800	21982	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	28	1,099,584	1,290,816	1,655,616	-	1,655,616	-	-
23348	โหนด	29491	209469	ต.บ้านสวน	2	0	0	31.6	31.6	12,000	379,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200	-	379,200	-	-
23349	โหนด	29492	209470	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.2	31.2	12,000	374,400	21983	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	119,520	1,075,680	1,450,080	-	-	1,450,080	0.02
23350	โหนด	29521	209525	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	38.7	38.7	40,000	1,548,000	21984	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	154	100	8,300	1,278,200	8	102,256	1,175,944	2,723,944	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.17	-	-	-	-	-	-	849,053	-	849,053	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	68.83	-	-	-	-	-	-	1,874,891	-	1,874,891	0.02
23351	โหนด	29522	209526	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.5	39.5	40,000	1,580,000	21985	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	7	97,608	1,296,792	2,876,792	-	-	2,876,792	0.02
23352	โหนด	29523	209527	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000	21986	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	7	97,608	1,296,792	2,336,792	-	-	2,336,792	0.02
23353	โหนด	29524	209528	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	40,000	1,000,000	21987	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	193.5	100	8,300	1,606,050	9	144,545	1,461,506	2,461,506	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.6	-	-	-	-	-	-	457,840	-	457,840	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	81.4	-	-	-	-	-	-	2,003,665	-	2,003,665	0.02
23354	โหนด	29525	209529	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	23.9	23.9	40,000	956,000	21988	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	193.5	100	8,300	1,606,050	9	144,545	1,461,506	2,417,506	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.27	-	-	-	-	-	-	199,928	-	199,928	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	91.73	-	-	-	-	-	-	2,217,578	-	2,217,578	0.02
23355	โหนด	29526	209530	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.7	22.7	40,000	908,000	21989	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	8	111,552	1,282,848	2,190,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	208,569	-	208,569	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	1,982,279	-	1,982,279	0.02
23356	โหนด	29527	209531	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	21.6	21.6	40,000	864,000	21990	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	8	111,552	1,282,848	2,146,848	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	408,975	-	408,975	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,737,873	-	1,737,873	0.02
23357	โหนด	29528	209532	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	25.4	25.4	40,000	1,016,000	21991	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	154	100	8,300	1,278,200	8	102,256	1,175,944	2,191,944	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.17	-	-	-	-	-	-	683,229	-	683,229	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	68.83	-	-	-	-	-	-	1,508,715	-	1,508,715	0.02
23358	โหนด	29494	209542	ต.บ้านสวน	1	0	1	27.5	127.5	6,000	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	765,000	-	-
23359	โหนด	29495	209543	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	27.5	127.5	6,000	765,000	21992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12.25	100	8,500	104,125	37	66,640	37,485	802,485	-	-	802,485	0.02
												21993	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	96	100	2,550	244,800	37	227,664	17,136	17,136	-	-	17,136	0.02
23360	โหนด	29496	209544	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	27.5	127.5	6,000	765,000	21994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	46	1,292,000	408,000	1,173,000	-	-	1,173,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23361	โหนด	29497	209545	ต.บ้านสวน	2	0	1	27.5	127.5	6,000	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	-	765,000	0.02	
23362	โหนด	29498	209546	ต.บ้านสวน	2	0	1	63	163	12,000	1,956,000	21995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	26	299,880	414,120	2,370,120	-	2,370,120	-	-
23363	โหนด	29499	209549	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	25,000	800,000	21996	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	83,664	1,111,536	1,911,536	-	1,911,536	-	-
23364	โหนด	29501	209551	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	25,000	525,000	21997	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	9	143,424	1,450,176	1,975,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	658,326	-	658,326	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,316,850	-	1,316,850	0.02	
23365	โหนด	19515	209775	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	21998	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	15	161,280	645,120	815,120	-	815,120	-	-
23366	โหนด	209781	209781	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	3,500	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	17,500	-	-	
23367	โหนด	29529	209980	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	97	97	30,000	2,910,000	21999	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	373	100	8,400	3,133,200	6	187,992	2,945,208	5,855,208	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.17	-	-	-	-	-	-	1,883,620	-	1,883,620	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	67.83	-	-	-	-	-	-	3,971,588	3,971,588	-	-
23368	โฉนด	29530	209981	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	30,000	1,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	1,650,000	-	-
23369	โฉนด	29531	209982	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	30,000	2,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000	-	2,010,000	-	-
23370	โฉนด	29532	209983	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	30,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	1,620,000	-	-
23371	โฉนด	29534	209986	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	3,500	493,500	22000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	5	21,250	403,750	897,250	-	897,250	-	-
23372	โฉนด	29536	210005	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	22001	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,241,776	-	-	1,241,776	0.02
23373	โฉนด	29537	210006	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	22002	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,241,776	-	-	1,241,776	0.02
23374	โฉนด	29538	210007	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22003	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,251,776	-	-	1,251,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23375	โหนด	29539	210008	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	22004	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,311,776	-	-	1,311,776	0.02
23376	โหนด	29540	210009	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	22005	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	106,560	781,440	1,141,440	-	1,141,440	-	-
23377	โหนด	29541	210010	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	22006	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	106,560	781,440	1,093,440	-	1,093,440	-	-
23378	โหนด	29542	210011	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	22007	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	106,560	781,440	1,105,440	-	1,105,440	-	-
23379	โหนด	29543	210012	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	22008	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	1,087,680	-	-	1,087,680	0.02
23380	โหนด	29544	210013	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	22009	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	1,087,680	-	-	1,087,680	0.02
23381	โหนด	29546	210034	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.7	71.7	10,000	717,000	22010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	16	287,300	1,149,200	1,866,200	-	1,866,200	-	-
23382	โหนด	29547	210035	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.3	63.3	10,000	633,000	22011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	16	285,600	1,142,400	1,775,400	-	1,775,400	-	-
23383	โหนด	29227	210044	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	74.4	74.4	32,000	2,380,800	22012	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	3,563,520	-	-	3,563,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23384	โหนด	29548	210054	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	1	0	5	405	40,000	16,200,000	22013	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	800	100	5,500	4,400,000	4	176,000	4,224,000	20,424,000	-	-	20,424,000	0.3
23385	โหนด	29549	210087	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	22014	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	35	182,400	121,600	325,600	-	-	325,600	0.02
23386	โหนด	29555	210098	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	2	2	31	1031	10,500	10,825,500	22015	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	27	660,960	116,640	10,942,140	-	-	10,942,140	0.02
												22016	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	27	274,536	20,664	20,664	-	-	20,664	0.02
												22017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	255	100	8,500	2,167,500	27	953,700	1,213,800	1,213,800	-	-	1,213,800	0.02
					3	0	1	0	100	10,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
23387	โหนด	29556	210129	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	1.9	1.9	3,500	6,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,650	-	-	6,650	0.3
23388	โหนด	29557	210130	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	1	0	48.4	448.4	15,500	6,950,200	22018	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	250	100	5,650	1,412,500	4	56,500	1,356,000	8,306,200	-	-	8,306,200	0.3
												22019	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	432	100	2,550	1,101,600	3	33,048	1,068,552	1,068,552	-	-	1,068,552	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	4	1	40	1740	15,500	26,970,000	22020	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	27,103,056	-	-	27,103,056	0.02
												22021	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												22022	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												22023	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												22024	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												22025	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												22026	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												22027	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												22028	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											220 29	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											220 30	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											220 31	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											220 32	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											220 33	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02	
											220 34	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02	
											220 35	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02	
											220 36	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02	
											220 37	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22038	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												22039	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												22040	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												22041	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												22042	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												22043	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												22044	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	20	56,595	132,055	132,055	-	-	132,055	0.02
												22045	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	20	56,595	132,055	132,055	-	-	132,055	0.02
												22046	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	20	56,595	132,055	132,055	-	-	132,055	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22047	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	20	56,595	132,055	132,055	-	-	132,055	0.02
												22048	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	20	56,595	132,055	132,055	-	-	132,055	0.02
												22049	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	20	56,595	132,055	132,055	-	-	132,055	0.02
												22050	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	20	56,595	132,055	132,055	-	-	132,055	0.02
												22051	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	20	56,595	132,055	132,055	-	-	132,055	0.02
												22052	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	20	56,595	132,055	132,055	-	-	132,055	0.02
												22053	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	20	56,595	132,055	132,055	-	-	132,055	0.02
23389	โฉนด	29625	210409	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	22054	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	11	74,000	666,000	936,000	-	936,000	-	-
23390	โฉนด	29638	210422	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	22055	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.88	100	7,400	820,512	11	82,051	738,461	1,068,461	-	1,068,461	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
23391	โหนด	29641	210425	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	22056	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	9	127,872	1,292,928	1,562,928	-	1,562,928	-	-
23392	โหนด	29650	210434	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.9	35.9	10,000	359,000	22057	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,900	1,011,200	11	121,344	889,856	1,248,856	-	1,248,856	-	-
23393	โหนด	29652	210436	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	22058	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	9	127,872	1,292,928	1,622,928	-	1,622,928	-	-
23394	โหนด	29662	210446	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	22059	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.88	100	7,400	820,512	11	82,051	738,461	1,008,461	-	1,008,461	-	-
23395	โหนด	29663	210447	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	22060	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.88	100	7,400	820,512	11	98,461	722,051	1,052,051	-	-	1,052,051	0.02
23396	โหนด	29665	210449	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.9	35.9	10,000	359,000	22061	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	10	84,000	756,000	1,115,000	-	1,115,000	-	-
23397	โหนด	29668	210452	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	22062	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.88	100	7,400	820,512	11	98,461	722,051	992,051	-	-	992,051	0.02
23398	โหนด	29674	210469	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	3	1	38	1338	2,650	3,545,700	22063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	46	1,550,400	489,600	4,035,300	-	-	4,035,300	0.02
												22064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	36	337,280	206,720	206,720	-	-	206,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23399	โหนด	29675	210962	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	17,500	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.02	
23400	โหนด	29552	210994	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.5	17.5	4,000	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.3	
23401	โหนด	29677	211045	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	52	552	12,000	6,624,000	22065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	77.7	100	8,500	660,450	16	145,299	515,151	7,139,151	-	-	7,139,151	0.02
23402	โหนด	29678	211046	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	92	192	10,500	2,016,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000	-	-	2,016,000	0.02	
23403	โหนด	29679	211126	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3	
23404	โหนด	29680	211247	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	22066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	31.5	100	8,500	267,750	14	48,195	219,555	939,555	-	-	939,555	0.02
23405	โหนด	29681	211275	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	3,500	210,000	22067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,500	535,500	36	310,590	224,910	434,910	-	434,910	-	-
23406	โหนด	29682	211276	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	3,500	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-	
23407	โหนด	29683	211277	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	36	36	3,500	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
23408	โฉนด	29684	211278	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	3,500	140,000	22068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	29	328,440	385,560	525,560	-	525,560	-	-
23409	โฉนด	29686	211421	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	22069	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	119,520	1,075,680	1,357,680	-	-	1,357,680	0.02
23410	โฉนด	29690	211425	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	22070	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	24	454,176	741,024	1,245,024	-	-	1,245,024	0.02
												22071	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	24	454,176	741,024	741,024	-	-	741,024	0.02
23411	โฉนด	29691	211426	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	12,000	229,200	22072	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	119,520	1,075,680	1,304,880	-	1,304,880	-	-
23412	โฉนด	29692	211427	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	22073	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	8	71,712	1,123,488	1,337,088	-	1,337,088	-	-
23413	โฉนด	29693	211434	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	6,500	214,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500	-	-	214,500	0.3
23414	โฉนด	29694	211435	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	6,500	162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500	-	-	162,500	0.3
23415	โฉนด	29695	211436	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	6,500	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23416	โหนด	29696	211437	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	6,500	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3	
23417	โหนด	29697	211438	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	6,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.3	
23418	โหนด	29698	211439	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	6,500	143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	-	143,000	0.3	
23419	โหนด	29699	211440	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	6,500	143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	-	143,000	0.3	
23420	โหนด	29700	211441	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	6,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.3	
23421	โหนด	29701	211506	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	12,000	271,200	22074	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	24	454,176	741,024	1,012,224	-	-	1,012,224	0.02
23422	โหนด	29706	211567	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	89	89				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
23423	โหนด	29707	211568	ต.บ้านสวน	1	0	1	50	150	5,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-	
					3	0	2	50	250	5,000	1,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000	-	-	1,250,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
23424	โหนด	29708	211569	ต.บ้านสวน	1	0	3	96.5	396.5	5,000	1,982,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,982,500	-	1,982,500	-	-	
23425	โหนด	29709	211570	ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	5,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
23426	โหนด	29713	211763	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	22075	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,400	1,344,000	56	1,021,440	322,560	562,560	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	112,512	-	112,512	0.3	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	450,048	-	450,048	-	-
					2	0	1	37	137	12,000	1,644,000	22076	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	56	184,338	58,212	1,702,212	-	-	1,702,212	0.02	
												22077	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	56	184,338	58,212	58,212	-	-	58,212	0.02	
												22078	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	56	184,338	58,212	58,212	-	-	58,212	0.02	
												22079	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	56	184,338	58,212	58,212	-	-	58,212	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22080	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	56	184,338	58,212	58,212	-	-	58,212	0.02
												22081	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	56	184,338	58,212	58,212	-	-	58,212	0.02
												22082	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	56	184,338	58,212	58,212	-	-	58,212	0.02
												22083	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	56	184,338	58,212	58,212	-	-	58,212	0.02
												22084	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	56	184,338	58,212	58,212	-	-	58,212	0.02
												22085	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	56	184,338	58,212	58,212	-	-	58,212	0.02
23427	โฉนด	29714	211764	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	6,000	768,000	22086	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	7,700	2,425,500	31	1,261,260	1,164,240	1,932,240	-	-	1,932,240	0.02
23428	โฉนด	29715	211765	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	88	188	6,000	1,128,000	22087	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	16	53,361	189,189	1,317,189	-	1,317,189	-	-
												22088	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	16	53,361	189,189	189,189	-	-	189,189	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											22089	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	16	53,361	189,189	189,189	-	-	189,189	0.02	
											22090	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	16	53,361	189,189	189,189	-	-	189,189	0.02	
											22091	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	16	53,361	189,189	189,189	-	-	189,189	0.02	
											22092	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	16	53,361	189,189	189,189	-	-	189,189	0.02	
											22093	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	16	53,361	189,189	189,189	-	-	189,189	0.02	
											22094	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	16	53,361	189,189	189,189	-	-	189,189	0.02	
											22095	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	16	53,361	189,189	189,189	-	-	189,189	0.02	
											22096	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	16	53,361	189,189	189,189	-	-	189,189	0.02	
23429	โหนด	29716	211766	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23430	โหนด	29717	211767	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3	
23431	โหนด	29718	211768	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	71	71	12,000	852,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000	-	852,000	-	-	
23432	โหนด	29720	211770	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	48	148	6,000	888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000	-	888,000	-	-	
23433	โหนด	29721	211782	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	34	34	6,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-	
23434	โหนด	29722	212109	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	45	345	10,500	3,622,500	22097	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	30	881,280	155,520	3,778,020	-	-	3,778,020	0.02
												22098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	30	408,000	408,000	408,000	-	-	408,000	0.02
					1	6	3	80	2780	10,500	29,190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,190,000	-	-	29,190,000	0.01	
					3	0	0	30	30	10,500	315,000	22099	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	45	100	2,550	114,750	30	57,375	57,375	372,375	-	-	372,375	0.3
23435	โหนด	29723	212163	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	1	1	8,500	8,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500	-	-	8,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23436	โหนด	29724	212168	ต.บ้านสวน	1	0	0	3	3	5,300	15,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900	-	15,900	-	-	
23437	โหนด	29725	212212	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	14	114	12,000	1,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000	-	1,368,000	-	-	
23438	โหนด	29726	212213	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	14	114	3,500	399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	-	399,000	0.3	
23439	โหนด	29727	212214	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	15	115	6,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	690,000	-	-	
23440	โหนด	29728	212234	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	8,750	153,125	22100	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	25	238,000	357,000	510,125	-	510,125	-	-
					3	0	1	40.5	140.5	8,750	1,229,375	22101	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	305	100	8,500	2,592,500	25	1,037,000	1,555,500	2,784,875	-	-	2,784,875	0.3
23441	โหนด	29729	212235	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	58	158	8,750	1,382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,500	-	-	1,382,500	0.02	
23442	โหนด	29730	212257	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	8,500	357,000	22102	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	8,500	229,500	8	18,360	211,140	568,140	-	-	568,140	0.02
23443	โหนด	29731	212281	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	3,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23444	โหนด	29732	212282	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	1,950	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-	
23445	โหนด	13792	212285	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	40	140	5,700	798,000	22103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	9	73,440	742,560	1,540,560	-	1,540,560	-	-
23446	โหนด	13793	212286	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	38	138	5,700	786,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,600	-	-	786,600	0.3	
23447	โหนด	13794	212287	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	1	36	136	5,700	775,200	22104	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	104	100	2,550	265,200	5	13,260	251,940	1,027,140	-	-	1,027,140	0.3
23448	โหนด	6316	212805	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	2	0	1	51.5	151.5	3,000	454,500	22105	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,550	127,500	7	8,925	118,575	573,075	-	-	573,075	0.02
												22106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	177	100	8,500	1,504,500	7	105,315	1,399,185	1,399,185	-	-	1,399,185	0.02
23449	โหนด	29742	213085	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	3,000	144,000	22107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,500	892,500	6	53,550	838,950	982,950	-	-	982,950	0.02
23450	โหนด	29743	213086	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	43	43	3,000	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	129,000	-	-	
23451	โหนด	29744	213087	ต.บ้านสวน	1	0	0	42	42	3,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23452	โหนด	29737	213089	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	49	49	3,000	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	147,000	-	-	
23453	โหนด	29738	213090	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	3,000	129,000	22108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	5	11,900	226,100	355,100	-	-	355,100	0.02
23454	โหนด	29739	213091	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	42	42	3,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-	
23455	โหนด	29748	213282	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	71	271	17,500	4,742,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,742,500	-	4,742,500	-	-	
23456	โหนด	29749	213283	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	51	151	17,500	2,642,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,642,500	-	2,642,500	-	-	
23457	โหนด	29750	213327	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.9	26.9	13,000	349,700	22109	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	95,616	1,099,584	1,449,284	-	-	1,449,284	0.02
23458	โหนด	29751	213328	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	8,500	224,400	22110	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,312,032	-	-	1,312,032	0.02
23459	โหนด	29752	213329	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	8,500	221,000	22111	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,308,632	-	-	1,308,632	0.02
23460	โหนด	29753	213330	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	8,500	217,600	22112	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,305,232	-	-	1,305,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23461	โหนด	29754	213331	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.2	25.2	8,500	214,200	22113	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,301,832	-	-	1,301,832	0.02
23462	โหนด	29755	213332	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.9	24.9	8,500	211,650	22114	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	83,664	1,111,536	1,323,186	-	-	1,323,186	0.02
23463	โหนด	29756	213333	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	13,000	317,200	22115	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,404,832	-	1,404,832	-	-
23464	โหนด	29757	213334	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	8,500	204,000	22116	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	8	95,616	1,099,584	1,303,584	-	-	1,303,584	0.02
23465	โหนด	29758	213764	ต.บ้านสวน	1	0	0	51	51	4,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
23466	โหนด	29759	213765	ต.บ้านสวน	1	0	0	51	51	4,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
23467	โหนด	29760	213766	ต.บ้านสวน	3	1	2	77	677	3,500	2,369,500	22117	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,650	1,017,000	22	345,780	671,220	3,040,720	-	-	3,040,720	0.3
23468	โหนด	29761	213767	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	2	49	249	4,000	996,000	22118	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	-	1	190	100	5,650	1,073,500	44	-	1,073,500	2,069,500	-	2,069,500	-	-
23469	โหนด	29762	213783	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	3	3	60	1560	22,500	35,100,000	22119	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	54	100	8,200	442,800	21	411,804	30,996	35,130,996	-	-	35,130,996	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												22120	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	900	100	6,950	6,255,000	21	5,817,150	437,850	437,850	-	-	437,850	0.3
												22121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	8,500	612,000	21	195,840	416,160	416,160	-	-	416,160	0.3
												22122	507-โรงแรมรสป 1ชั้น	ตึก	3	476	100	7,900	3,760,400	21	1,203,328	2,557,072	2,557,072	-	-	2,557,072	0.3
					1	2	3	60	1160	22,500	26,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100,000	-	-	26,100,000	0.01
23470	โฉนด	29763	213792	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000	22123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	26	170,000	255,000	459,000	-	459,000	-	-
23471	โฉนด	29764	213828	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	10,000	430,000	22124	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	42	182,336	64,064	494,064	-	494,064	-	-
												22125	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	42	182,336	64,064	64,064	-	-	64,064	0.02
												22126	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	42	182,336	64,064	64,064	-	-	64,064	0.02
												22127	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	42	182,336	64,064	64,064	-	-	64,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23472	โหนด	29765	213850	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	30,000	900,000	22128	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,951,776	-	-	1,951,776	0.3
23473	โหนด	29766	213851	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	30,000	810,000	22129	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,861,776	-	-	1,861,776	0.3
23474	โหนด	29767	213910	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	4,000	800,000	22130	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	203	100	7,500	1,522,500	20	456,750	1,065,750	1,865,750	-	-	1,865,750	0.3
												22131	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,500	375,000	20	112,500	262,500	262,500	-	-	262,500	0.3
												22132	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	46.8	100	6,200	290,160	20	87,048	203,112	203,112	-	-	203,112	0.3
												22133	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	20.8	100	5,650	117,520	20	35,256	82,264	82,264	-	-	82,264	0.3
												22134	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	25.8	100	5,650	145,770	20	43,731	102,039	102,039	-	-	102,039	0.3
23475	โหนด	29768	213913	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	22135	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	10	53,280	479,520	911,520	-	-	911,520	0.02
23476	โหนด	29769	213914	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	22136	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	10	53,280	479,520	803,520	-	803,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23477	โหนด	29770	213915	ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	22137	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,520,448	-	1,520,448	-	-
23478	โหนด	29771	214272	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.4	15.4	61,500	947,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,100	-	947,100	-	-
23479	โหนด	29772	214273	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	20,000	500,000	22138	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	10	199,200	1,792,800	2,292,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	764,190	-	764,190	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,528,610	1,528,610	-	-
23480	โหนด	29773	214274	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	20,000	500,000	22139	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	10	199,200	1,792,800	2,292,800	-	-	2,292,800	0.02
23481	โหนด	29774	214304	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	22140	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	8,200	262,400	26	244,032	18,368	654,368	-	654,368	-	-
23482	โหนด	29777	214606	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	3,750	142,500	22141	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	62,160	825,840	968,340	-	968,340	-	-
23483	โหนด	29778	214607	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	22142	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,029,080	-	1,029,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23484	โหนด	29779	214608	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	3,750	82,875	22143	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	62,160	825,840	908,715	-	908,715	-	-
23485	โหนด	29780	214609	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	22144	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,029,080	-	-	1,029,080	0.02
23486	โหนด	29781	214610	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	3,750	82,875	22145	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	62,160	825,840	908,715	-	908,715	-	-
23487	โหนด	29782	214611	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	22146	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,029,080	-	1,029,080	-	-
23488	โหนด	29783	214612	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.7	22.7	10,000	227,000	22147	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,035,080	-	-	1,035,080	0.3
23489	โหนด	29784	214613	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	22148	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,029,080	-	1,029,080	-	-
23490	โหนด	29785	214614	ต.บ้านสวน								22149	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	808,080	-	808,080	-	-
23491	โหนด	29786	214615	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	10,000	295,000	22150	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.7	100	7,400	856,180	9	59,933	796,247	1,091,247	-	1,091,247	-	-
23492	โหนด	29787	214616	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.6	29.6	10,000	296,000	22151	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,104,080	-	1,104,080	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
23493	โฉนด	29788	214617	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	22152	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,029,080	-	1,029,080	-	-
23494	โฉนด	29789	214618	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	22153	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	1,002,440	-	-	1,002,440	0.3
23495	โฉนด	29790	214619	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.3	58.3	10,000	583,000	22154	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	71,040	816,960	1,399,960	-	1,399,960	-	-
23496	โฉนด	29791	214620	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.1	40.1	10,000	401,000	22155	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	71,040	816,960	1,217,960	-	1,217,960	-	-
23497	โฉนด	29792	214621	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	22156	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,029,080	-	-	1,029,080	0.02
23498	โฉนด	29793	214622	หมู่ 1 ต.บ้านสวน								22157	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	79,920	808,080	808,080	-	808,080	-	-
23499	โฉนด	29794	214623	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	22158	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,029,080	-	-	1,029,080	0.02
23500	โฉนด	29795	214624	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	22159	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,029,080	-	-	1,029,080	0.02
23501	โฉนด	29796	214625	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	22160	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,029,080	-	1,029,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23502	โหนด	29797	214626	ต.บ้านสวน	2	0	0	29.7	29.7	10,000	297,000	22161	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,105,080	-	1,105,080	-	-
23503	โหนด	1000	214627	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.6	29.6	10,000	296,000	22162	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	62,160	825,840	1,121,840	-	-	1,121,840	0.02
23504	โหนด	29799	214628	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	22163	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,029,080	-	-	1,029,080	0.02
23505	โหนด	29800	214629	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	22164	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,029,080	-	-	1,029,080	0.02
23506	โหนด	29801	214630	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.7	22.7	10,000	227,000	22165	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,035,080	-	1,035,080	-	-
23507	โหนด	29802	214631	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	3,750	82,875	22166	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	62,160	825,840	908,715	-	908,715	-	-
23508	โหนด	29803	214632	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	22167	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,029,080	-	-	1,029,080	0.02
23509	โหนด	29804	214633	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	22168	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,029,080	-	1,029,080	-	-
23510	โหนด	29805	214634	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	22169	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,029,080	-	1,029,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23511	โหนด	29806	214635	หมู่ 1 ต.บ้านสวน							22170	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	88,800	799,200	799,200	-	799,200	-	-	
23512	โหนด	29807	214636	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.3	52.3	10,000	523,000	22171	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	79,920	808,080	1,331,080	-	1,331,080	-	-
23513	โหนด	29808	214637	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.6	50.6	10,000	506,000	22172	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	62,160	825,840	1,331,840	-	1,331,840	-	-
23514	โหนด	29809	214638	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	10,000	278,000	22173	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,086,080	-	1,086,080	-	-
23515	โหนด	29810	214639	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	10,000	278,000	22174	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,086,080	-	1,086,080	-	-
23516	โหนด	29811	214640	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	10,000	278,000	22175	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,086,080	-	1,086,080	-	-
23517	โหนด	29812	214641	หมู่ 1 ต.บ้านสวน								22176	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	71,040	816,960	816,960	-	816,960	-	-
23518	โหนด	29813	214642	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.2	29.2	10,000	292,000	22177	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	71,040	816,960	1,108,960	-	1,108,960	-	-
23519	โหนด	29814	214643	ต.บ้านสวน								22178	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	808,080	-	808,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23520	โฉนด	29815	214644	ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	10,000	278,000	22179	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,086,080	-	1,086,080	-	-
23521	โฉนด	29816	214645	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	28.7	28.7	3,750	107,625	22180	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	915,705	-	-	915,705	0.3
23522	โฉนด	29817	214646	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.8	29.8	10,000	298,000	22181	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99.77	100	7,400	738,298	9	66,447	671,851	969,851	-	969,851	-	-
23523	โฉนด	29818	214647	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	10,000	310,000	22182	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	7,400	888,000	8	71,040	816,960	1,126,960	-	-	1,126,960	0.3
23524	โฉนด	29819	214648	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.8	33.8	10,000	338,000	22183	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,146,080	-	-	1,146,080	0.02
23525	โฉนด	29820	214649	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.4	34.4	10,000	344,000	22184	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,152,080	-	1,152,080	-	-
23526	โฉนด	29821	214650	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.8	30.8	10,000	308,000	22185	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	88,800	799,200	1,107,200	-	-	1,107,200	0.02
23527	โฉนด	29822	214651	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.8	38.8	10,000	388,000	22186	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	88,800	799,200	1,187,200	-	1,187,200	-	-
23528	โฉนด	29823	214652	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	73.9	73.9	10,000	739,000	22187	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	9	145,152	1,467,648	2,206,648	-	-	2,206,648	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23529	โหนด	29824	214653	ต.บ้านสวน							22188	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	9	145,152	1,467,648	1,467,648	-	1,467,648	-	-	
23530	โหนด	29825	214654	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	8.9	408.9	10,000	4,089,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,089,000	-	-	4,089,000	0.3	
23531	โหนด	29826	214655	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	29.3	29.3	10,000	293,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,000	-	-	293,000	0.3	
23532	โหนด	29827	214656	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	14.9	14.9	10,000	149,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000	-	-	149,000	0.3	
23533	โหนด	29775	214661	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	52	152	6,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.02	
23534	โหนด	29776	214662	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000	-	-	138,000	0.02	
23535	โหนด	29828	214673	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3	
23536	โหนด	29829	214674	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3	
23537	โหนด	29835	214780	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	37	137	17,500	2,397,500	22189	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	21	983,040	2,088,960	4,486,460	-	-	4,486,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23538	โหนด	29836	214781	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	22190	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	8,300	1,120,500	10	112,050	1,008,450	1,440,450	-	-	1,440,450	0.02
23539	โหนด	29837	214793	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	11,500	460,000	22191	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	16	67,760	240,240	700,240	-	-	700,240	0.02
					5	0	0	40	40	11,500	460,000	22192	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	16	67,760	240,240	700,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	280,096	-	280,096	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	420,144	-	420,144	0.02
					5	0	0	40	40	11,500	460,000	22193	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	16	67,760	240,240	700,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	210,072	-	210,072	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	490,168	-	490,168	0.02
23540	โหนด	29839	214802	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	10,000	430,000	22194	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,900	1,264,000	6	75,840	1,188,160	1,618,160	-	1,618,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23541	โหนด	29846	214809	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.9	51.9	10,000	519,000	22195	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,002,776	-	2,002,776	-	-
23542	โหนด	29852	214815	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.9	39.9	10,000	399,000	22196	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,900	1,264,000	6	75,840	1,188,160	1,587,160	-	1,587,160	-	-
23543	โหนด	29865	214828	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.9	27.9	10,000	279,000	22197	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	10	106,560	959,040	1,238,040	-	-	1,238,040	0.02
23544	โหนด	29875	214935	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	22198	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	26	129,360	178,640	538,640	-	-	538,640	0.02
23545	โหนด	29876	214945	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	22199	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	119,520	1,075,680	1,423,680	-	-	1,423,680	0.02
23546	โหนด	29877	214946	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	22200	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	8	95,616	1,099,584	1,339,584	-	-	1,339,584	0.02
23547	โหนด	29878	214947	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	22201	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,327,632	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	442,500	-	442,500	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	885,132	885,132	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23548	โหนด	29879	214948	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	22202	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	8	95,616	1,099,584	1,375,584	-	-	1,375,584	0.02
23549	โหนด	29880	215046	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	60	560	7,500	4,200,000	22203	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	26	161,820	12,180	4,212,180	-	-	4,212,180	0.02
												22204	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,250	145,000	26	134,850	10,150	10,150	-	-	10,150	0.02
												22205	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,250	145,000	26	134,850	10,150	10,150	-	-	10,150	0.02
												22206	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,250	145,000	26	134,850	10,150	10,150	-	-	10,150	0.02
												22207	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,250	145,000	26	134,850	10,150	10,150	-	-	10,150	0.02
					3	0	0	90	90	7,500	675,000	22208	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,550	408,000	26	171,360	236,640	911,640	-	-	911,640	0.3
												22209	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	7,700	92,400	26	38,808	53,592	53,592	-	-	53,592	0.3
												22210	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	26	465,696	643,104	643,104	-	-	643,104	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	40	40	7,500	300,000	22211	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	19	245,700	631,800	931,800	-	-	931,800	0.3
23550	โฉนด	29883	215052	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	6,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
23551	โฉนด	29884	215498	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	22,500	4,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000	-	-	4,500,000	0.3
23552	โฉนด	29885	215499	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	82.9	82.9	6,500	538,850	22212	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	31	864,864	798,336	1,337,186	-	-	1,337,186	0.02
23553	โฉนด	29886	215926	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,500	175,500	22213	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	8	159,360	1,832,640	2,008,140	-	-	2,008,140	0.02
23554	โฉนด	29887	215927	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,500	130,000	22214	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	8	159,360	1,832,640	1,962,640	-	-	1,962,640	0.02
23555	โฉนด	29888	215949	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	1	73	573	3,000	1,719,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,719,000	-	-	1,719,000	0.01
23556	โฉนด	29889	215950	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	3	0	0	1200	2,650	3,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,000	-	-	3,180,000	0.01
23557	โฉนด	29890	215951	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	2	2	38.5	1038.5	2,650	2,752,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,752,025	-	-	2,752,025	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23558	โหนด	29891	215952	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	2	3	85.8	1185.8	1,950	2,312,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,312,310	-	-	2,312,310	0.01
23559	โหนด	29892	215953	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	3	0	0	1200	3,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.01
23560	โหนด	29893	216072	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.5	59.5	12,000	714,000	22215	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	288	100	2,550	734,400	31	682,992	51,408	765,408	-	-	765,408	0.02
23561	โหนด	29894	216073	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
23562	โหนด	29895	216112	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	73	173	6,000	1,038,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,000	-	1,038,000	-	-
23563	โหนด	6794	216120	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	70,000	1,120,000	22216	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	55	807,424	254,976	1,374,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	687,488	-	687,488	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	687,488	-	687,488	0.02
					5	0	0	16	16	70,000	1,120,000	22217	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	55	807,424	254,976	1,374,976	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	687,488	-	687,488	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	687,488	-	687,488	0.02
					5	0	0	16	16	70,000	1,120,000	22218	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	55	807,424	254,976	1,374,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	687,488	-	687,488	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	687,488	-	687,488	0.3
					5	0	0	16	16	70,000	1,120,000	22219	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	55	807,424	254,976	1,374,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	687,488	-	687,488	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	687,488	-	687,488	0.02
					5	0	0	16	16	70,000	1,120,000	22220	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	55	807,424	254,976	1,374,976	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	687,488	-	687,488	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	687,488	-	687,488	0.02
					5	0	0	16	16	70,000	1,120,000	22221	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	55	807,424	254,976	1,374,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	687,488	-	687,488	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	687,488	-	687,488	0.3
					5	0	0	16	16	70,000	1,120,000	22222	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	55	807,424	254,976	1,374,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	687,488	-	687,488	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	687,488	-	687,488	0.3
					2	0	3	27	327	70,000	22,890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,890,000	-	-	22,890,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23564	โฉนด	29897	216222	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	91.9	91.9	13,000	1,194,700	22223	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	112,896	1,499,904	2,694,604	-	2,694,604	-	-
23565	โฉนด	29903	216239	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.5	63.5	6,400	406,400	22224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	17	61,200	193,800	600,200	-	600,200	-	-
23566	โฉนด	29904	216240	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	0.6	0.6	3,500	2,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100	-	-	2,100	0.02
23567	โฉนด	29907	216255	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	2.6	2.6	3,000	7,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800	-	-	7,800	0.02
23568	โฉนด	29908	216261	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	6,000	498,000	22225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	34	552,160	399,840	897,840	-	-	897,840	0.02
23569	โฉนด	29909	216262	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	49	249				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23570	โฉนด	29910	216263	ต.บ้านสวน								22226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	26	321,300	443,700	443,700	-	443,700	-	-
23571	โฉนด	29911	216264	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	49	49				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23572	โฉนด	29912	216265	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	24	124	12,000	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	1,488,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23573	โหนด	6390	216431	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	10,000	220,000	22227	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,247,872	-	-	1,247,872	0.3
23574	โหนด	6391	216432	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.5	19.5	10,000	195,000	22228	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,222,872	-	-	1,222,872	0.3
23575	โหนด	6392	216433	ต.บ้านสวน	3	0	0	19.5	19.5	10,000	195,000	22229	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	8	95,616	1,099,584	1,294,584	-	-	1,294,584	0.3
23576	โหนด	6393	216434	ต.บ้านสวน	3	0	0	19.5	19.5	10,000	195,000	22230	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	8	95,616	1,099,584	1,294,584	-	-	1,294,584	0.3
23577	โหนด	29913	216442	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	5.8	105.8	5,000	529,000	22231	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	155	100	8,400	1,302,000	8	65,100	1,236,900	1,765,900	-	1,765,900	-	-
23578	โหนด	29915	217056	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	10,000	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	-	580,000	0.02
23579	โหนด	29916	217057	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	6,000	324,000	22232	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	172	100	8,400	1,444,800	10	144,480	1,300,320	1,624,320	-	-	1,624,320	0.02
23580	โหนด	29917	217058	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	6,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
23581	โหนด	29918	217059	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	6,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23582	โหนด	29919	217060	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	10,000	530,000	22233	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	172	100	8,400	1,444,800	10	144,480	1,300,320	1,830,320	-	-	1,830,320	0.02
23583	โหนด	29921	217064	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	2	16	616	10,500	6,468,000	22234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	217	100	8,500	1,844,500	9	147,560	1,696,940	8,164,940	-	8,164,940	-	-
23584	โหนด	29922	217065	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	3,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	66,000	-	-	
23585	โหนด	29923	217066	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	12,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	1,140,000	-	-	
23586	โหนด	29924	217108	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	8,500	484,500	22235	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	566,428	-	-	566,428	0.02
												22236	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												22237	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												22238	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												22239	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												22240	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
23587	โฉนด	29926	217499	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	5,000	270,000	22241	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	154	100	8,000	1,232,000	11	147,840	1,084,160	1,354,160	-	-	1,354,160	0.02
					3	1	0	0	400	5,000	2,000,000	22242	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	298	100	7,500	2,235,000	11	268,200	1,966,800	3,966,800	-	-	3,966,800	0.3
												22243	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	432	100	3,400	1,468,800	11	176,256	1,292,544	1,292,544	-	-	1,292,544	0.3
												22244	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,550	61,200	11	7,344	53,856	53,856	-	-	53,856	0.3
23588	โฉนด	29927	217500	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000	22245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	4	16,320	391,680	487,680	-	-	487,680	0.02
23589	โฉนด	29928	217550	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	10,000	1,150,000	22246	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,666,032	-	2,666,032	-	-
23590	โฉนด	29929	217551	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	24	124	6,000	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	744,000	-	-
23591	โฉนด	29930	217552	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	6,000	72,000	22247	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,550	122,400	16	88,128	34,272	106,272	-	-	106,272	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	15	115	6,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.01	
23592	โฉนด	29931	217622	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	4,400	1,320,000	22248	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,600	972,800	37	622,592	350,208	1,670,208	-	-	1,670,208	0.02
23593	โฉนด	29932	217623	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
23594	โฉนด	29933	217624	ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
23595	โฉนด	29934	217625	ต.บ้านสวน	1	0	0	15	15	1,500	22,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500	-	22,500	-	-	
23596	โฉนด	29935	217626	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	3	103	3,000	309,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000	-	309,000	-	-	
23597	โฉนด	29936	217638	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	7.5	7.5	19,500	146,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250	-	146,250	-	-	
23598	โฉนด	29937	217639	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	22,500	675,000	22249	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	11	110,880	813,120	1,488,120	-	-	1,488,120	0.3
					1	0	1	70	170	22,500	3,825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,825,000	-	-	3,825,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23599	โหนด	29938	217641	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	94	194	22,500	4,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,365,000	-	4,365,000	-	-	
23600	โหนด	29939	217644	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	94	194	22,500	4,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,365,000	-	4,365,000	-	-	
23601	โหนด	29940	217645	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	95	195	22,500	4,387,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,387,500	-	4,387,500	-	-	
23602	โหนด	29941	217647	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	96	196	22,500	4,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,410,000	-	4,410,000	-	-	
23603	โหนด	29942	217649	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	42	142	22,500	3,195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,195,000	-	3,195,000	-	-	
23604	โหนด	29943	217650	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	7	0	49	2849	22,500	64,102,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,102,500	-	50,000,000	14,102,500	0.01	
					3	1	0	0	400	22,500	9,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000,000	-	-	9,000,000	0.3	
23605	โหนด	29944	217651	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	6,000	132,000	22250	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	135	100	7,550	1,019,250	6	61,155	958,095	1,090,095	-	-	1,090,095	0.3
23606	โหนด	29945	217652	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	22251	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	6	65,232	1,021,968	1,129,968	-	-	1,129,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23607	โหนด	29946	217653	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	5,250	105,000	22252	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	6	54,360	1,032,840	1,137,840	-	1,137,840	-	-
23608	โหนด	29947	217654	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	22253	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	6	65,232	1,021,968	1,141,968	-	-	1,141,968	0.02
23609	โหนด	29948	217655	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	22254	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	6	65,232	1,021,968	1,141,968	-	-	1,141,968	0.02
23610	โหนด	29949	217656	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	22255	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	7	65,232	1,021,968	1,141,968	-	1,141,968	-	-
23611	โหนด	29950	217657	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	22256	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	6	65,232	1,021,968	1,141,968	-	-	1,141,968	0.02
23612	โหนด	29951	217658	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	22257	203-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	6	65,232	1,021,968	1,153,968	-	1,153,968	-	-
23613	โหนด	29952	217661	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	4.8	4.8	10,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.3
23614	โหนด	29953	217662	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	32.4	32.4	12,000	388,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800	-	-	388,800	0.3
23615	โหนด	29954	217755	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	68	68	6,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	408,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23616	โหนด	29955	217784	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	44	44	6,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
23617	โหนด	29956	217786	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	3,500	210,000	22258	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	145	100	8,200	1,189,000	35	1,105,770	83,230	293,230	-	293,230	-	-
23618	โหนด	29957	217787	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	6,000	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	402,000	-	-	
23619	โหนด	29958	217821	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	6,000	318,000	22259	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	9	151,200	1,528,800	1,846,800	-	1,846,800	-	-
23620	โหนด	29959	217822	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	6,000	222,000	22260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1.5 ชั้น	ตึก	2	137	100	8,500	1,164,500	8	69,870	1,094,630	1,316,630	-	1,316,630	-	-
23621	โหนด	29961	217895	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	60,000	1,560,000	22261	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	2,197,440	-	2,197,440	-	-
23622	โหนด	29962	217937	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	12,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-	
23623	โหนด	29963	217938	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
23624	โหนด	29964	217939	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23625	โหนด	29965	217940	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
23626	โหนด	29966	217941	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
23627	โหนด	29967	217942	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
23628	โหนด	29968	217943	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
23629	โหนด	29969	217944	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-	
23630	โหนด	29980	217974	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	22262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	7	14,280	189,720	477,720	-	-	477,720	0.02
23631	โหนด	29981	217980	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.1	26.1	10,000	261,000	22263	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	6,177	611,501	872,501	-	872,501	-	-
23632	โหนด	29982	217981	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.7	22.7	10,000	227,000	22264	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	4	28,416	681,984	908,984	-	-	908,984	0.02
23633	โหนด	29983	217982	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.6	24.6	10,000	246,000	22265	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	832,794	-	832,794	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23634	โหนด	29984	217983	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	10,000	255,000	22266	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	847,971	-	-	847,971	0.02
23635	โหนด	29985	217984	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	10,000	310,000	22267	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	116	100	7,400	858,400	8	68,672	789,728	1,099,728	-	-	1,099,728	0.3
23636	โหนด	29986	217985	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	10,000	213,000	22268	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	8	51,504	806,896	1,019,896	-	1,019,896	-	-
23637	โหนด	29987	217986	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	22269	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	10	68,672	789,728	999,728	-	999,728	-	-
23638	โหนด	29988	217987	ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	10,000	213,000	22270	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.58	100	7,400	611,092	9	54,998	556,094	769,094	-	769,094	-	-
23639	โหนด	29989	217988	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	10,000	213,000	22271	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.58	100	7,400	611,092	9	54,998	556,094	769,094	-	769,094	-	-
23640	โหนด	29990	217989	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	10,000	213,000	22272	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	7	51,800	688,200	901,200	-	-	901,200	0.02
23641	โหนด	29991	217990	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	10,000	222,000	22273	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.74	100	7,400	619,676	8	49,574	570,102	792,102	-	-	792,102	0.02
23642	โหนด	2992	217991	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	10,000	207,000	22274	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	18,530	599,148	806,148	-	806,148	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23643	โหนด	2993	217992	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	22275	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	12,354	605,324	804,324	-	804,324	-	-
23644	โหนด	2994	217993	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	22276	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	791,971	-	791,971	-	-
23645	โหนด	2995	217994	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	22277	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	9	55,591	562,087	761,087	-	761,087	-	-
23646	โหนด	2996	217995	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	22278	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	798,148	-	798,148	-	-
23647	โหนด	2997	217996	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	22279	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	83.47	100	7,400	617,678	4	37,061	580,617	779,617	-	-	779,617	0.02
23648	โหนด	2998	217997	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	22280	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	791,971	-	-	791,971	0.02
23649	โหนด	29999	217998	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	22281	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	9	55,591	562,087	761,087	-	761,087	-	-
23650	โหนด	3000	217999	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	10,000	216,000	22282	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	808,971	-	-	808,971	0.02
23651	โหนด	30001	218000	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	10,000	254,000	22283	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	37,061	580,617	834,617	-	834,617	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23652	โหนด	30002	218001	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22284	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	768,264	-	-	768,264	0.02
23653	โหนด	30003	218002	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22285	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	-	780,617	0.02
23654	โหนด	30004	218003	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22286	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	9	55,591	562,087	762,087	-	-	762,087	0.02
23655	โหนด	30005	218004	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22287	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	774,441	-	-	774,441	0.02
23656	โหนด	30006	218005	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22288	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	768,264	-	768,264	-	-
23657	โหนด	30007	218006	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22289	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	9	55,591	562,087	762,087	-	762,087	-	-
23658	โหนด	30008	218007	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22290	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	768,264	-	-	768,264	0.02
23659	โหนด	30009	218008	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	10,000	264,000	22291	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	838,441	-	838,441	-	-
23660	โหนด	30010	218009	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	22292	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	768,441	-	-	768,441	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23661	โหนด	30011	218010	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22293	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	761,441	-	-	761,441	0.02
23662	โหนด	30012	218011	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22294	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	37,061	580,617	767,617	-	767,617	-	-
23663	โหนด	30013	218012	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22295	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	755,264	-	-	755,264	0.02
23664	โหนด	30014	218013	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22296	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	755,264	-	-	755,264	0.02
23665	โหนด	30015	218014	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22297	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	30,884	586,794	773,794	-	773,794	-	-
23666	โหนด	30016	218015	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22298	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	37,061	580,617	767,617	-	767,617	-	-
23667	โหนด	30017	218016	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22299	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	10	71,040	639,360	826,360	-	-	826,360	0.02
23668	โหนด	30018	218017	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.9	28.9	10,000	289,000	22300	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	8	49,728	571,872	860,872	-	-	860,872	0.02
23669	โหนด	30019	218018	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	10,000	254,000	22301	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	822,264	-	-	822,264	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23670	โหนด	30020	218019	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22302	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	755,264	-	-	755,264	0.02
23671	โหนด	30021	218020	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22303	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	8	49,728	571,872	758,872	-	-	758,872	0.02
23672	โหนด	30022	218021	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22304	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	773,794	-	773,794	-	-
23673	โหนด	30023	218022	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22305	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	37,061	580,617	767,617	-	767,617	-	-
23674	โหนด	30024	218023	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22306	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	755,264	-	755,264	-	-
23675	โหนด	30025	218024	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	10,000	254,000	22307	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	822,264	-	-	822,264	0.02
23676	โหนด	30026	218025	ต.บ้านสวน	2	0	0	28.9	28.9	10,000	289,000	22308	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	857,264	-	-	857,264	0.02
23677	โหนด	30027	218026	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22309	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	755,264	-	-	755,264	0.02
23678	โหนด	30028	218027	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22310	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	755,264	-	-	755,264	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
23679	โหนด	30029	218028	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22311	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	767,617	-	767,617	-	-
23680	โหนด	30030	218029	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22312	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	755,264	-	755,264	-	-
23681	โหนด	30031	218030	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22313	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.5	100	7,400	617,900	8	49,432	568,468	755,468	-	-	755,468	0.02
23682	โหนด	30032	218031	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22314	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	8	49,728	571,872	758,872	-	-	758,872	0.02
23683	โหนด	30033	218032	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22315	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	-	2	83.47	100	7,400	617,678	6	-	617,678	804,678	-	804,678	-	-
23684	โหนด	30034	218033	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	22316	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	43,237	574,441	768,441	-	768,441	-	-
23685	โหนด	3005	218034	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.4	31.4	10,000	314,000	22317	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	882,264	-	-	882,264	0.02
23686	โหนด	30036	218035	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.2	21.2	10,000	212,000	22318	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	786,441	-	786,441	-	-
23687	โหนด	30037	218036	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	10,000	205,000	22319	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	10	55,591	562,087	767,087	-	767,087	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23688	โหนด	30038	218037	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.7	21.7	10,000	217,000	22320	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.7	100	7,400	619,380	7	43,357	576,023	793,023	-	-	793,023	0.02
23689	โหนด	30039	218038	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.8	22.8	10,000	228,000	22321	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	30,884	586,794	814,794	-	814,794	-	-
23690	โหนด	30040	218039	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	22322	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	808,264	-	-	808,264	0.02
23691	โหนด	30041	218040	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.2	25.2	10,000	252,000	22323	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	30,884	586,794	838,794	-	838,794	-	-
23692	โหนด	30042	218041	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	10,000	360,000	22324	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	928,264	-	-	928,264	0.02
23693	โหนด	30043	218042	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	10,000	530,000	22325	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	1,110,617	-	-	1,110,617	0.02
23694	โหนด	30044	218043	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	22326	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.5	100	7,400	617,900	7	43,253	574,647	768,647	-	768,647	-	-
23695	โหนด	30045	218044	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	22327	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	768,441	-	768,441	-	-
23696	โหนด	30046	218045	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	22328	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	768,441	-	768,441	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23697	โหนด	30047	218046	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	22329	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.74	100	7,400	619,676	8	49,574	570,102	764,102	-	764,102	-	-
23698	โหนด	3004	218047	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.6	18.6	10,000	186,000	22330	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	760,441	-	-	760,441	0.02
23699	โหนด	30049	218048	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22331	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	9	55,591	562,087	749,087	-	749,087	-	-
23700	โหนด	30050	218049	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22332	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	761,441	-	-	761,441	0.02
23701	โหนด	30051	218050	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22333	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	761,441	-	-	761,441	0.02
23702	โหนด	30052	218051	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22334	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	761,441	-	761,441	-	-
23703	โหนด	30053	218052	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22335	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	761,441	-	-	761,441	0.02
23704	โหนด	30054	218053	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22336	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	761,441	-	-	761,441	0.02
23705	โหนด	30055	218054	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.6	18.6	10,000	186,000	22337	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	754,264	-	-	754,264	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23706	โหนด	30056	218055	ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	10,000	264,000	22338	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	37,061	580,617	844,617	-	844,617	-	-
23707	โหนด	30057	218056	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	22339	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	8	49,728	571,872	765,872	-	765,872	-	-
23708	โหนด	30058	218057	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	22340	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	37,061	580,617	774,617	-	774,617	-	-
23709	โหนด	30059	218058	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	22341	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	768,441	-	-	768,441	0.02
23710	โหนด	30060	218059	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	9,000	342,000	22342	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	916,441	-	916,441	-	-
23711	โหนด	30061	218060	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.6	40.6	10,000	406,000	22343	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	980,441	-	980,441	-	-
23712	โหนด	30062	218061	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22344	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	37,061	580,617	767,617	-	767,617	-	-
23713	โหนด	30063	218062	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22345	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	761,441	-	-	761,441	0.02
23714	โหนด	30064	218063	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22346	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	761,441	-	-	761,441	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23715	โหนด	30065	218064	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.6	18.6	10,000	186,000	22347	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	30,884	586,794	772,794	-	772,794	-	-
23716	โหนด	30066	218065	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.3	28.3	10,000	283,000	22348	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	857,441	-	-	857,441	0.02
23717	โหนด	30067	218066	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.6	44.6	10,000	446,000	22349	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	1,020,441	-	-	1,020,441	0.02
23718	โหนด	30068	218067	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.3	27.3	10,000	273,000	22350	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	853,617	-	-	853,617	0.02
23719	โหนด	30069	218068	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	10,000	264,000	22351	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	844,617	-	844,617	-	-
23720	โหนด	30070	218069	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	10,000	254,000	22352	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	840,794	-	840,794	-	-
23721	โหนด	30071	218070	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	10,000	244,000	22353	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	830,794	-	830,794	-	-
23722	โหนด	30072	218071	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	10,000	234,000	22354	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	814,617	-	814,617	-	-
23723	โหนด	30073	218072	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	10,000	224,000	22355	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	810,794	-	810,794	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
23724	โหนด	30074	218073	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.7	33.7	1,200	40,440	22356	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	621,057	-	621,057	-	-
23725	โหนด	30075	218074	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	22357	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	776,794	-	-	776,794	0.02
23726	โหนด	30076	218075	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.3	25.3	10,000	253,000	22358	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	839,794	-	839,794	-	-
23727	โหนด	30077	218076	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.7	35.7	10,000	357,000	22359	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	943,794	-	-	943,794	0.02
23728	โหนด	30078	218077	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22360	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	767,617	-	-	767,617	0.02
23729	โหนด	30079	218078	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22361	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	773,794	-	773,794	-	-
23730	โหนด	30080	218079	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22362	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	767,617	-	767,617	-	-
23731	โหนด	30081	218080	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22363	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	773,794	-	773,794	-	-
23732	โหนด	30082	218081	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22364	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	18,530	599,148	786,148	-	786,148	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23733	โฉนด	30083	218082	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22365	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	767,617	-	767,617	-	-
23734	โฉนด	30084	218083	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22366	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	767,617	-	767,617	-	-
23735	โฉนด	30085	218084	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22367	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	773,794	-	773,794	-	-
23736	โฉนด	30086	218085	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	10,000	255,000	22368	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	835,617	-	-	835,617	0.02
23737	โฉนด	30087	218086	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	10,000	254,000	22369	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	828,441	-	-	828,441	0.02
23738	โฉนด	30088	218087	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22370	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	761,441	-	761,441	-	-
23739	โฉนด	30089	218088	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22371	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	-	2	83.47	100	7,400	617,678	6	-	617,678	804,678	-	804,678	-	-
23740	โฉนด	30090	218089	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22372	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	773,794	-	773,794	-	-
23741	โฉนด	30091	218090	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000	-	187,000	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23742	โหนด	30092	218091	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22373	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	773,794	-	773,794	-	-
23743	โหนด	30093	218092	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	10,000	254,000	22374	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	37,061	580,617	834,617	-	834,617	-	-
23744	โหนด	30094	218093	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	10,000	255,000	22375	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	835,617	-	-	835,617	0.02
23745	โหนด	30095	218094	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22376	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	767,617	-	767,617	-	-
23746	โหนด	30096	218095	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22377	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	767,617	-	-	767,617	0.02
23747	โหนด	3007	218096	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22378	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	767,617	-	767,617	-	-
23748	โหนด	30098	218097	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22379	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	24,707	592,971	779,971	-	-	779,971	0.02
23749	โหนด	30099	218098	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22380	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	24,707	592,971	779,971	-	779,971	-	-
23750	โหนด	30100	218099	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22381	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	30,884	586,794	773,794	-	773,794	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23751	โฉนด	30101	218100	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22382	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	24,707	592,971	779,971	-	779,971	-	-
23752	โฉนด	30102	218101	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.9	37.9	10,000	379,000	22383	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	959,617	-	959,617	-	-
23753	โฉนด	30103	218102	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.5	40.5	10,000	405,000	22384	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	8	49,728	660,672	1,065,672	-	1,065,672	-	-
23754	โฉนด	30104	218103	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22385	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.74	100	7,400	619,676	8	49,574	570,102	757,102	-	757,102	-	-
23755	โฉนด	30105	218104	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22386	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	8	72,520	963,480	1,150,480	-	1,150,480	-	-
23756	โฉนด	30106	218105	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22387	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	773,794	-	773,794	-	-
23757	โฉนด	30107	218106	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22388	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.74	100	7,400	619,676	8	43,377	576,299	763,299	-	763,299	-	-
23758	โฉนด	30108	218107	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22389	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.74	100	7,400	619,676	8	49,574	570,102	757,102	-	-	757,102	0.02
23759	โฉนด	30109	218108	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22390	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.74	100	7,400	619,676	8	43,377	576,299	763,299	-	763,299	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23760	โหนด	30110	218109	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	22391	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.74	100	7,400	619,676	8	49,574	570,102	803,102	-	-	803,102	0.02
23761	โหนด	30111	218110	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	10,000	254,000	22392	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	7	51,800	688,200	942,200	-	942,200	-	-
23762	โหนด	30112	218111	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22393	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.74	100	7,400	619,676	8	43,377	576,299	763,299	-	763,299	-	-
23763	โหนด	30113	218112	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22394	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	767,617	-	767,617	-	-
23764	โหนด	30114	218113	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22395	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	767,617	-	-	767,617	0.02
23765	โหนด	30115	218114	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22396	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.74	100	7,400	619,676	8	49,574	570,102	757,102	-	-	757,102	0.02
23766	โหนด	30116	218115	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22397	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	11	88,800	651,200	838,200	-	-	838,200	0.02
23767	โหนด	30117	218116	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	10,000	254,000	22398	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	834,617	-	834,617	-	-
23768	โหนด	30118	218117	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	22399	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	8	59,200	680,800	913,800	-	-	913,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23769	โหนด	30119	218118	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22400	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.74	100	7,400	619,676	8	43,377	576,299	763,299	-	763,299	-	-
23770	โหนด	30120	218119	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22401	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.74	100	7,400	619,676	8	49,574	570,102	757,102	-	-	757,102	0.02
23771	โหนด	30121	218120	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22402	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.74	100	7,400	619,676	8	49,574	570,102	757,102	-	-	757,102	0.02
23772	โหนด	30122	218121	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	10,000	570,000	22403	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	30,884	586,794	1,156,794	-	1,156,794	-	-
23773	โหนด	30123	218122	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	10,000	430,000	22404	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	1,010,617	-	-	1,010,617	0.02
23774	โหนด	30124	218123	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22405	203-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,550	630,199	5	31,510	598,689	798,689	-	798,689	-	-
23775	โหนด	30125	218124	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	9,000	180,000	22406	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	760,617	-	760,617	-	-
23776	โหนด	30126	218125	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22407	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	786,794	-	786,794	-	-
23777	โหนด	30127	218126	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	9,000	180,000	22408	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	760,617	-	760,617	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23778	โหนด	30128	218127	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.7	26.7	10,000	267,000	22409	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	847,617	-	-	847,617	0.02
23779	โหนด	30129	218128	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.7	26.7	10,000	267,000	22410	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	847,617	-	847,617	-	-
23780	โหนด	30130	218129	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22411	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	-	780,617	0.02
23781	โหนด	30131	218130	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22412	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	24,707	592,971	792,971	-	792,971	-	-
23782	โหนด	30132	218131	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22413	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	786,794	-	786,794	-	-
23783	โหนด	30133	218132	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.1	35.1	10,000	351,000	22414	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	937,794	-	937,794	-	-
23784	โหนด	30134	218133	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.3	35.3	10,000	353,000	22415	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	933,617	-	-	933,617	0.02
23785	โหนด	30135	218134	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22416	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	780,617	-	-
23786	โหนด	30136	218135	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22417	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	-	780,617	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23787	โหนด	30137	218136	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.3	24.3	10,000	243,000	22418	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	823,617	-	-	823,617	0.02
23788	โหนด	30138	218137	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.7	26.7	10,000	267,000	22419	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	859,971	-	859,971	-	-
23789	โหนด	30139	218138	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.1	44.1	10,000	441,000	22420	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113.5	100	7,400	839,900	4	16,798	823,102	1,264,102	-	1,264,102	-	-
23790	โหนด	30140	218139	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	10,000	192,000	22421	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	37,061	580,617	772,617	-	772,617	-	-
23791	โหนด	30141	218140	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	22422	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	37,061	580,617	773,617	-	773,617	-	-
23792	โหนด	30142	218141	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	22423	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	43,237	574,441	767,441	-	767,441	-	-
23793	โหนด	30143	218142	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	22424	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	37,061	580,617	773,617	-	773,617	-	-
23794	โหนด	30144	218143	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	22425	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	761,264	-	-	761,264	0.02
23795	โหนด	30145	218144	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	22426	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	767,441	-	767,441	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23796	โฉนด	30146	218145	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	22427	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	761,264	-	761,264	-	-
23797	โฉนด	30147	218146	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	10,000	192,000	22428	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	760,264	-	-	760,264	0.02
23798	โฉนด	30148	218147	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	10,000	264,000	22429	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	43,237	574,441	838,441	-	838,441	-	-
23799	โฉนด	30149	218148	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22430	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	786,794	-	786,794	-	-
23800	โฉนด	30150	218149	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22431	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์) 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,100	592,637	9	53,337	539,300	739,300	-	739,300	-	-
23801	โฉนด	30151	218150	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22432	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	37,061	580,617	780,617	-	780,617	-	-
23802	โฉนด	30152	218151	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22433	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	-	780,617	0.02
23803	โฉนด	30153	218152	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22434	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	786,794	-	786,794	-	-
23804	โฉนด	30154	218153	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22435	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	768,264	-	768,264	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
23805	โหนด	30155	218154	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22436	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	37,061	580,617	780,617	-	780,617	-	-
23806	โหนด	30156	218155	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	10,000	254,000	22437	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	822,264	-	822,264	-	-
23807	โหนด	30157	218156	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	10,000	216,000	22438	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	808,971	-	808,971	-	-
23808	โหนด	30158	218157	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	22439	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	791,971	-	-	791,971	0.02
23809	โหนด	30159	218158	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	22440	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	791,971	-	791,971	-	-
23810	โหนด	30160	218159	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	22441	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	791,971	-	-	791,971	0.02
23811	โหนด	30161	218160	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	22442	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	4	28,416	681,984	880,984	-	-	880,984	0.02
23812	โหนด	30162	218161	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	22443	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	18,530	599,148	798,148	-	798,148	-	-
23813	โหนด	30163	218162	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	22444	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	18,530	599,148	798,148	-	798,148	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23814	โหนด	30164	218163	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	22445	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	4	28,416	681,984	880,984	-	880,984	-	-
23815	โหนด	30165	218164	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	10,000	207,000	22446	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	799,971	-	799,971	-	-
23816	โหนด	30166	218165	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	22447	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	18,530	599,148	793,148	-	793,148	-	-
23817	โหนด	30167	218166	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22448	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	18,530	599,148	786,148	-	786,148	-	-
23818	โหนด	30168	218167	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22449	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	779,971	-	-	779,971	0.3
23819	โหนด	30169	218168	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22450	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	779,971	-	779,971	-	-
23820	โหนด	30170	218169	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22451	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	779,971	-	-	779,971	0.3
23821	โหนด	30171	218170	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22452	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	18,530	599,148	786,148	-	-	786,148	0.02
23822	โหนด	30172	218171	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22453	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	18,530	599,148	786,148	-	786,148	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23823	โฉนด	30173	218172	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22454	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	779,971	-	779,971	-	-
23824	โฉนด	30174	218173	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	10,000	530,000	22455	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	1,122,971	-	-	1,122,971	0.02
23825	โฉนด	30175	218174	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.9	41.9	10,000	419,000	22456	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	24,707	592,971	1,011,971	-	1,011,971	-	-
23826	โฉนด	30176	218175	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22457	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	786,794	-	-	786,794	0.02
23827	โฉนด	30177	218176	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22458	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	18,530	599,148	799,148	-	799,148	-	-
23828	โฉนด	30178	218177	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22459	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	-	780,617	0.02
23829	โฉนด	30179	218178	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22460	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	18,530	599,148	799,148	-	799,148	-	-
23830	โฉนด	30180	218179	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22461	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	786,794	-	-	786,794	0.02
23831	โฉนด	3081	218180	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	10,000	264,000	22462	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	24,707	592,971	856,971	-	-	856,971	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23832	โหนด	30183	218181	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.6	26.6	10,000	266,000	22463	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	24,707	592,971	858,971	-	858,971	-	-
23833	โหนด	30183	218182	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22464	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	786,794	-	786,794	-	-
23834	โหนด	30184	218183	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22465	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	4	21,312	689,088	889,088	-	889,088	-	-
23835	โหนด	30185	218184	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22466	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	792,971	-	-	792,971	0.02
23836	โหนด	30186	218185	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22467	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	792,971	-	-	792,971	0.02
23837	โหนด	30187	218186	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22468	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	792,971	-	792,971	-	-
23838	โหนด	30188	218187	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22469	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	786,794	-	-	786,794	0.02
23839	โหนด	30188	218188	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22470	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	792,971	-	-	792,971	0.02
23840	โหนด	30190	218189	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	10,000	208,000	22471	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	18,530	599,148	807,148	-	807,148	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23841	โหนด	30191	218190	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.3	25.3	10,000	253,000	22472	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	8	59,200	680,800	933,800	-	933,800	-	-
23842	โหนด	30192	218191	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22473	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.74	100	7,400	619,676	8	49,574	570,102	770,102	-	-	770,102	0.02
23843	โหนด	30193	218192	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22474	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.74	100	7,400	619,676	8	49,574	570,102	770,102	-	-	770,102	0.02
23844	โหนด	30194	218193	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22475	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	774,441	-	774,441	-	-
23845	โหนด	30195	218194	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22476	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.74	100	7,400	619,676	8	43,377	576,299	776,299	-	776,299	-	-
23846	โหนด	30196	218195	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22477	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.74	100	7,400	619,676	8	49,574	570,102	770,102	-	-	770,102	0.02
23847	โหนด	30197	218196	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22478	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	774,441	-	-	774,441	0.02
23848	โหนด	30198	218197	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22479	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	-	780,617	0.02
23849	โหนด	30199	218198	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	10,000	264,000	22480	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	838,441	-	-	838,441	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23850	โหนด	30200	218199	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	10,000	192,000	22481	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.74	100	7,400	619,676	8	43,377	576,299	768,299	-	768,299	-	-
23851	โหนด	30201	218200	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	22482	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	767,441	-	-	767,441	0.02
23852	โหนด	30202	218201	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	22483	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	8	49,728	571,872	764,872	-	764,872	-	-
23853	โหนด	30203	218202	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	22484	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	761,264	-	-	761,264	0.02
23854	โหนด	30204	218203	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	22485	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.72	100	7,400	619,528	7	43,367	576,161	769,161	-	-	769,161	0.02
23855	โหนด	30205	218204	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	22486	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	49,414	568,264	761,264	-	761,264	-	-
23856	โหนด	30206	218205	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	22487	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.5	100	7,400	617,900	8	49,432	568,468	761,468	-	761,468	-	-
23857	โหนด	30207	218206	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	10,000	192,000	22488	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	8	43,237	574,441	766,441	-	766,441	-	-
23858	โหนด	30208	218207	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	10,000	264,000	22489	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	7	43,237	574,441	838,441	-	838,441	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23859	โหนด	30209	218208	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22490	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	786,794	-	786,794	-	-
23860	โหนด	30210	218209	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22491	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	-	780,617	0.02
23861	โหนด	30211	218210	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22492	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	786,794	-	786,794	-	-
23862	โหนด	30212	218211	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22493	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	-	2	83.47	100	7,400	617,678	6	-	617,678	817,678	-	817,678	-	-
23863	โหนด	30213	218212	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22494	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	-	780,617	0.02
23864	โหนด	30214	218213	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22495	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	786,794	-	-	786,794	0.02
23865	โหนด	30215	218214	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.6	31.6	10,000	316,000	22496	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	902,794	-	902,794	-	-
23866	โหนด	30216	218215	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	10,000	295,000	22497	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	875,617	-	-	875,617	0.02
23867	โหนด	30217	218216	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22498	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	24,707	592,971	792,971	-	792,971	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
23868	โหนด	30218	218217	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22499	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	-	780,617	0.02	
23869	โหนด	30219	218218	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22500	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	780,617	-	-	
23870	โหนด	30220	218219	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22501	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	780,617	-	-	
23871	โหนด	30221	218220	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22502	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	780,617	-	-	
23872	โหนด	30222	218221	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22503	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	-	200,000	0.02	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	83.47	100	7,400	617,678	-	37,061	580,617	580,617	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	-	-	-	-	617,678	-	-	580,617	-	-	-	-	-	
23873	โหนด	30223	218222	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22504	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	786,794	-	786,794	-	-	
23874	โหนด	30224	218223	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22505	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	780,617	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23875	โหนด	30225	218224	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.7	49.7	10,000	497,000	22506	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	1,083,794	-	1,083,794	-	-
23876	โหนด	30226	218225	ต.บ้านสวน	2	0	0	34.5	34.5	10,000	345,000	22507	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	931,794	-	931,794	-	-
23877	โหนด	30227	218226	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22508	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	-	780,617	0.02
23878	โหนด	30228	218227	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22509	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	-	780,617	0.02
23879	โหนด	30229	218228	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22510	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	4	21,312	689,088	889,088	-	889,088	-	-
23880	โหนด	32030	218229	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22511	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	-	780,617	0.02
23881	โหนด	30231	218230	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22512	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	780,617	-	-
23882	โหนด	30232	218231	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22513	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	780,617	-	-	780,617	0.02
23883	โหนด	30233	218232	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.9	36.9	10,000	369,000	22514	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	955,794	-	955,794	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23884	โหนด	30234	218233	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.1	35.1	10,000	351,000	22515	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	10	71,040	639,360	990,360	-	990,360	-	-
23885	โหนด	30235	218234	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22516	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	767,617	-	-	767,617	0.02
23886	โหนด	30236	218235	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22517	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	18,530	599,148	786,148	-	786,148	-	-
23887	โหนด	30237	218236	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22518	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	773,794	-	773,794	-	-
23888	โหนด	30237	218237	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	22519	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	767,617	-	767,617	-	-
23889	โหนด	30239	218238	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	10,000	295,000	22520	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	875,617	-	875,617	-	-
23890	โหนด	30240	218239	ต.บ้านสวน	2	0	0	40.3	40.3	10,000	403,000	22521	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	983,617	-	-	983,617	0.02
23891	โหนด	30241	218240	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.1	30.1	10,000	301,000	22522	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	887,794	-	887,794	-	-
23892	โหนด	30242	218241	ต.บ้านสวน	2	0	0	28.4	28.4	10,000	284,000	22523	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	864,617	-	-	864,617	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23893	โฉนด	30243	218242	ต.บ้านสวน	2	0	0	26.8	26.8	10,000	268,000	22524	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	30,884	586,794	854,794	-	854,794	-	-
23894	โฉนด	30244	218243	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.6	37.6	10,000	376,000	22525	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	6	37,061	580,617	956,617	-	956,617	-	-
23895	โฉนด	30245	218244	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	4.5	4.5	10,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3
23896	โฉนด	30246	218245	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	11.8	11.8	10,000	118,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000	-	-	118,000	0.3
23897	โฉนด	30247	218246	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	10	310	10,000	3,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100,000	-	-	3,100,000	0.3
23898	โฉนด	30248	218247	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
23899	โฉนด	30249	218252	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.9	57.9	17,000	984,300	22526	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	96,768	1,516,032	2,500,332	-	2,500,332	-	-
23900	โฉนด	30250	218253	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.6	65.6	17,000	1,115,200	22527	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	96,768	1,516,032	2,631,232	-	-	2,631,232	0.02
23901	โฉนด	30251	218254	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.3	63.3	17,000	1,076,100	22528	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,559,876	-	2,559,876	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23902	โหนด	30253	218256	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.9	60.9	17,000	1,035,300	22529	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,519,076	-	2,519,076	-	-
23903	โหนด	30255	218258	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,000	1,037,000	22530	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	112,896	1,499,904	2,536,904	-	-	2,536,904	0.02
23904	โหนด	30257	218260	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.8	60.8	17,000	1,033,600	22531	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	178	100	8,400	1,495,200	8	119,616	1,375,584	2,409,184	-	-	2,409,184	0.02
23905	โหนด	30259	218262	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.5	61.5	17,000	1,045,500	22532	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,529,276	-	2,529,276	-	-
23906	โหนด	30260	218263	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.6	62.6	17,000	1,064,200	22533	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,564,104	-	2,564,104	-	-
23907	โหนด	30261	218264	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.6	62.6	17,000	1,064,200	22534	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	10	161,280	1,451,520	2,515,720	-	-	2,515,720	0.02
23908	โหนด	30262	218265	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.3	61.3	17,000	1,042,100	22535	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,542,004	-	-	2,542,004	0.02
23909	โหนด	30264	218267	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.7	60.7	17,000	1,031,900	22536	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,515,676	-	-	2,515,676	0.02
23910	โหนด	30265	218268	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	17,000	1,020,000	22537	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,503,776	-	2,503,776	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23911	โฉนด	30266	218269	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.5	60.5	17,000	1,028,500	22538	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,512,276	-	-	2,512,276	0.02
23912	โฉนด	30267	218270	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.9	59.9	17,000	1,018,300	22539	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,518,204	-	2,518,204	-	-
23913	โฉนด	30268	218271	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	17,000	957,100	22540	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	112,896	1,499,904	2,457,004	-	2,457,004	-	-
23914	โฉนด	30269	218272	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.9	55.9	17,000	950,300	22541	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	6	96,768	1,516,032	2,466,332	-	2,466,332	-	-
23915	โฉนด	30270	218273	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.9	54.9	17,000	933,300	22542	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	96,768	1,516,032	2,449,332	-	2,449,332	-	-
23916	โฉนด	30271	218274	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.5	54.5	17,000	926,500	22543	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,410,276	-	-	2,410,276	0.02
23917	โฉนด	30272	218275	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	17,000	952,000	22544	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,468,032	-	2,468,032	-	-
23918	โฉนด	30273	218276	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.1	55.1	17,000	936,700	22545	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,436,604	-	2,436,604	-	-
23919	โฉนด	30274	218277	ต.บ้านสวน	2	0	0	52.2	52.2	17,000	887,400	22546	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,387,304	-	-	2,387,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23920	โหนด	30275	218278	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.5	51.5	17,000	875,500	22547	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,375,404	-	2,375,404	-	-
23921	โหนด	30276	218279	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.3	51.3	17,000	872,100	22548	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,355,876	-	-	2,355,876	0.3
23922	โหนด	30277	218280	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.9	50.9	14,500	738,050	22549	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	80,640	1,532,160	2,270,210	-	2,270,210	-	-
23923	โหนด	30279	218282	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	17,000	877,200	22550	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	96,768	1,516,032	2,393,232	-	2,393,232	-	-
23924	โหนด	30280	218283	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.3	53.3	17,000	906,100	22551	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,406,004	-	2,406,004	-	-
23925	โหนด	30281	218284	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.3	50.3	17,000	855,100	22552	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	96,768	1,516,032	2,371,132	-	2,371,132	-	-
23926	โหนด	30282	218285	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.6	50.6	17,000	860,200	22553	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	96,768	1,516,032	2,376,232	-	2,376,232	-	-
23927	โหนด	30283	218286	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.2	50.2	17,000	853,400	22554	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,369,432	-	2,369,432	-	-
23928	โหนด	30284	218287	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.3	50.3	17,000	855,100	22555	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,371,132	-	2,371,132	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23929	โหนด	30285	218288	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.8	52.8	17,000	897,600	22556	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,413,632	-	2,413,632	-	-
23930	โหนด	30286	218289	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.1	51.1	17,000	868,700	22557	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,352,476	-	-	2,352,476	0.02
23931	โหนด	30287	218290	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	17,000	851,700	22558	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,351,604	-	-	2,351,604	0.02
23932	โหนด	30288	218291	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	17,000	863,600	22559	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	80,640	1,532,160	2,395,760	-	2,395,760	-	-
23933	โหนด	30289	218292	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.4	50.4	17,000	856,800	22560	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,372,832	-	2,372,832	-	-
23934	โหนด	30290	218293	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	17,000	851,700	22561	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	8	107,520	1,236,480	2,088,180	-	2,088,180	-	-
23935	โหนด	30291	218294	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.7	50.7	17,000	861,900	22562	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,377,932	-	2,377,932	-	-
23936	โหนด	30292	218295	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	17,000	877,200	22563	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,377,104	-	-	2,377,104	0.02
23937	โหนด	30293	218296	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.8	60.8	17,000	1,033,600	22564	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,533,504	-	2,533,504	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23938	โหนด	30294	218297	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	17,000	955,400	22565	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,471,432	-	2,471,432	-	-
23939	โหนด	30295	218298	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.8	51.8	17,000	880,600	22566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	8	130,560	1,501,440	2,382,040	-	2,382,040	-	-
23940	โหนด	30296	218299	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.8	51.8	17,000	880,600	22567	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	7	176,400	2,343,600	3,224,200	-	3,224,200	-	-
23941	โหนด	30297	218300	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.5	53.5	17,000	909,500	22568	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,409,404	-	-	2,409,404	0.02
23942	โหนด	30298	218301	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.8	51.8	17,000	880,600	22569	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,396,632	-	2,396,632	-	-
23943	โหนด	30299	218302	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	17,000	918,000	22570	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,417,904	-	2,417,904	-	-
23944	โหนด	30300	218303	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	17,000	1,003,000	22571	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,502,904	-	-	2,502,904	0.02
23945	โหนด	30301	218304	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	17,000	935,000	22572	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,434,904	-	2,434,904	-	-
23946	โหนด	30302	218305	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.2	52.2	17,000	887,400	22573	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,387,304	-	2,387,304	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23947	โหนด	30303	218306	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.3	52.3	17,000	889,100	22574	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,389,004	-	2,389,004	-	-
23948	โหนด	30304	218307	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.5	53.5	17,000	909,500	22575	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,425,532	-	2,425,532	-	-
23949	โหนด	30305	218308	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.2	52.2	17,000	887,400	22576	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,400	1,570,800	7	109,956	1,460,844	2,348,244	-	-	2,348,244	0.02
23950	โหนด	30306	218309	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.3	51.3	17,000	872,100	22577	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,355,876	-	-	2,355,876	0.02
23951	โหนด	30307	218310	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.2	54.2	17,000	921,400	22578	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92	100	8,400	772,800	7	54,096	718,704	1,640,104	-	1,640,104	-	-
23952	โหนด	30308	218311	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	17,000	918,000	22579	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	7	95,616	1,497,984	2,415,984	-	2,415,984	-	-
23953	โหนด	30309	218312	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.7	53.7	17,000	912,900	22580	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,400	1,570,800	7	109,956	1,460,844	2,373,744	-	2,373,744	-	-
23954	โหนด	30310	218313	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.4	54.4	17,000	924,800	22581	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,424,704	-	2,424,704	-	-
23955	โหนด	30312	218315	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.5	56.5	17,000	960,500	22582	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,444,276	-	-	2,444,276	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23956	โหนด	30313	218316	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.9	55.9	17,000	950,300	22583	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,434,076	-	-	2,434,076	0.02
23957	โหนด	30314	218317	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.9	58.9	17,000	1,001,300	22584	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,501,204	-	-	2,501,204	0.02
23958	โหนด	30316	218319	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.7	52.7	17,000	895,900	22585	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	6	96,768	1,516,032	2,411,932	-	-	2,411,932	0.02
23959	โหนด	30317	218320	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.7	50.7	17,000	861,900	22586	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,377,932	-	2,377,932	-	-
23960	โหนด	30318	218321	ต.บ้านสวน	2	0	0	50.9	50.9	17,000	865,300	22587	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	96,768	1,516,032	2,381,332	-	2,381,332	-	-
23961	โหนด	30319	218322	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.3	50.3	17,000	855,100	22588	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,355,004	-	2,355,004	-	-
23962	โหนด	30320	218323	ต.บ้านสวน	2	0	0	50.3	50.3	17,000	855,100	22589	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,355,004	-	2,355,004	-	-
23963	โหนด	30321	218324	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.5	50.5	17,000	858,500	22590	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,358,404	-	2,358,404	-	-
23964	โหนด	30322	218325	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	17,000	850,000	22591	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,366,032	-	2,366,032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23965	โหนด	30323	218326	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.2	50.2	17,000	853,400	22592	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,353,304	-	-	2,353,304	0.02
23966	โหนด	30324	218327	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.6	50.6	17,000	860,200	22593	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,360,104	-	2,360,104	-	-
23967	โหนด	30325	218328	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.6	55.6	17,000	945,200	22594	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	96,768	1,516,032	2,461,232	-	2,461,232	-	-
23968	โหนด	30326	218329	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.4	52.4	17,000	890,800	22595	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,374,576	-	-	2,374,576	0.02
23969	โหนด	30327	218330	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.6	52.6	17,000	894,200	22596	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	8	147,840	1,700,160	2,594,360	-	2,594,360	-	-
23970	โหนด	30328	218331	ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	17,000	877,200	22597	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,377,104	-	-	2,377,104	0.02
23971	โหนด	30329	218332	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.4	50.4	17,000	856,800	22598	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,356,704	-	2,356,704	-	-
23972	โหนด	30330	218333	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	17,000	851,700	22599	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	80,640	1,532,160	2,383,860	-	2,383,860	-	-
23973	โหนด	30331	218334	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.9	50.9	17,000	865,300	22600	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,381,332	-	2,381,332	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23974	โหนด	30332	218335	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.8	58.8	17,000	999,600	22601	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,515,632	-	2,515,632	-	-
23975	โหนด	30333	218336	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.5	51.5	17,000	875,500	22602	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,400	1,570,800	7	109,956	1,460,844	2,336,344	-	2,336,344	-	-
23976	โหนด	30334	218337	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	17,000	877,200	22603	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,393,232	-	2,393,232	-	-
23977	โหนด	30335	218338	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	17,000	877,200	22604	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,393,232	-	2,393,232	-	-
23978	โหนด	30336	218339	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	17,000	877,200	22605	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,393,232	-	2,393,232	-	-
23979	โหนด	30337	218340	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.7	53.7	17,000	912,900	22606	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	96,768	1,516,032	2,428,932	-	2,428,932	-	-
23980	โหนด	30338	218341	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.1	55.1	17,000	936,700	22607	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,420,476	-	-	2,420,476	0.02
23981	โหนด	30340	218343	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.7	57.7	17,000	980,900	22608	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,496,932	-	2,496,932	-	-
23982	โหนด	30342	218345	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.6	55.6	17,000	945,200	22609	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,445,104	-	2,445,104	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23983	โหนด	30343	218346	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.5	62.5	17,000	1,062,500	22610	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	7	129,360	1,718,640	2,781,140	-	-	2,781,140	0.02
23984	โหนด	30344	218347	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	17,000	1,054,000	22611	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,553,904	-	-	2,553,904	0.02
23985	โหนด	30345	218348	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	17,000	952,000	22612	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	96,768	1,516,032	2,468,032	-	2,468,032	-	-
23986	โหนด	30346	218349	ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	17,000	969,000	22613	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	6	110,880	1,737,120	2,706,120	-	2,706,120	-	-
23987	โหนด	30347	218350	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	17,000	977,500	22614	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,493,532	-	2,493,532	-	-
23988	โหนด	30348	218351	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.1	58.1	17,000	987,700	22615	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,503,732	-	2,503,732	-	-
23989	โหนด	30349	218352	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.6	57.6	17,000	979,200	22616	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,479,104	-	-	2,479,104	0.02
23990	โหนด	30350	218353	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.3	53.3	17,000	906,100	22617	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,400	1,570,800	7	109,956	1,460,844	2,366,944	-	2,366,944	-	-
23991	โหนด	30351	218354	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	17,000	952,000	22618	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,468,032	-	2,468,032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
23992	โฉนด	30352	218355	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.4	54.4	17,000	924,800	22619	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,424,704	-	2,424,704	-	-
23993	โฉนด	30353	218356	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.7	51.7	17,000	878,900	22620	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,400	1,570,800	7	109,956	1,460,844	2,339,744	-	-	2,339,744	0.02
23994	โฉนด	30354	218357	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	17,000	892,500	22621	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,408,532	-	2,408,532	-	-
23995	โฉนด	30355	218358	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.7	52.7	17,000	895,900	22622	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,379,676	-	-	2,379,676	0.02
23996	โฉนด	30356	218359	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.8	61.8	17,000	1,050,600	22623	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	96,768	1,516,032	2,566,632	-	2,566,632	-	-
23997	โฉนด	30357	218360	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.3	62.3	17,000	1,059,100	22624	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,559,004	-	2,559,004	-	-
23998	โฉนด	30359	218362	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	17,000	986,000	22625	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,469,776	-	-	2,469,776	0.02
23999	โฉนด	30360	218363	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.7	58.7	17,000	997,900	22626	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	10	161,280	1,451,520	2,449,420	-	-	2,449,420	0.02
24000	โฉนด	30361	218364	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	17,000	935,000	22627	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	112,896	1,499,904	2,434,904	-	-	2,434,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24001	โหนด	30362	218365	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	17,000	901,000	22628	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,384,776	-	-	2,384,776	0.02
24002	โหนด	30363	218366	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.7	56.7	17,000	963,900	22629	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	96,768	1,516,032	2,479,932	-	2,479,932	-	-
24003	โหนด	30364	218367	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.8	62.8	17,000	1,067,600	22630	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	96,768	1,516,032	2,583,632	-	2,583,632	-	-
24004	โหนด	30365	218368	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.8	59.8	17,000	1,016,600	22631	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	112,896	1,499,904	2,516,504	-	2,516,504	-	-
24005	โหนด	30366	218369	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.7	56.7	17,000	963,900	22632	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	96,768	1,516,032	2,479,932	-	2,479,932	-	-
24006	โหนด	30367	218370	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.5	55.5	17,000	943,500	22633	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	2,427,276	-	2,427,276	-	-
24007	โหนด	30368	218371	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	3	26.8	326.8	17,000	5,555,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,555,600	-	-	5,555,600	0.3
24008	โหนด	30369	218372	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	29.2	29.2	17,000	496,400	22634	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	89	100	7,500	667,500	4	26,700	640,800	1,137,200	-	-	1,137,200	0.3
24009	โหนด	30370	218373	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.7	23.7	17,000	402,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,900	-	-	402,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24010	โหนด	30371	218374	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	2.5	2.5	17,000	42,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500	-	-	42,500	0.3
24011	โหนด	30374	218460	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	3	2	0	1400	3,150	4,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,410,000	-	4,410,000	-	-
					3	2	3	81.7	1181.7	3,150	3,722,355		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,722,355	-	-	3,722,355	0.3
24012	โหนด	30375	218461	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	94	294	10,000	2,940,000	22635	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	46	175,560	55,440	2,995,440	-	-	2,995,440	0.02
												22636	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	46	175,560	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02
												22637	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	46	175,560	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02
												22638	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	46	175,560	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02
												22639	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	46	175,560	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02
24013	โหนด	30376	218462	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	10,000	240,000	22640	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,700	739,200	21	236,544	502,656	742,656	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	371,328	-	371,328	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	371,328	-	371,328	0.3
					2	0	3	16.9	316.9	10,000	3,169,000	22641	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	21	88,704	188,496	3,357,496	-	-	3,357,496	0.02	
												22642	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	24	105,336	171,864	171,864	-	-	171,864	0.02	
												22643	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	24	210,672	343,728	343,728	-	-	343,728	0.02	
												22644	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	24	140,448	229,152	229,152	-	-	229,152	0.02	
24014	โหนด	30377	218463	ต.บ้านสวน	2	1	0	26.7	426.7	8,750	3,733,625	22645	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	36	859,320	526,680	4,260,305	-	-	4,260,305	0.02	
					5	0	0	15	15	8,750	131,250	22646	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	248,290	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	124,145	-	124,145	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	124,145	-	124,145	0.02	
24015	โฉนด	30378	218464	ด.บ้านสวน	1	1	0	7.9	407.9	5,000	2,039,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,039,500	-	2,039,500	-	-	
24016	โฉนด	30379	218465	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	1	0	7	407	5,000	2,035,000	226 47	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	344	100	8,400	2,889,600	6	173,376	2,716,224	4,751,224	-	-	4,751,224	0.02	
24017	โฉนด	30380	218466	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	1	0	7	407	1,500	610,500	226 48	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,500	884,000	4	35,360	848,640	1,459,140	-	-	1,459,140	0.02	
24018	โฉนด	30381	218467	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	1	1	0	7	407	1,500	610,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,500	-	610,500	-	-	
24019	โฉนด	30383	218479	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	2		0	26.7	26.7	6,000	160,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,200	-	-	160,200	0.02	
24020	โฉนด	30385	218552	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	1		0	1	43	143			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
24021	โฉนด	30386	218553	หมู่ 3 ด.บ้านสวน	1		0	1	24	124	12,000	1,488,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	1,488,000	-	-	
24022	โฉนด	30389	218823	หมู่ 6 ด.บ้านสวน	2		0	0	89	89	40,000	3,560,000	226 49	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,700	1,155,000	36	716,100	438,900	3,998,900	-	-	3,998,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												22650	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	117,040	-	-	117,040	0.02
												22651	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	117,040	-	-	117,040	0.02
												22652	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	36	143,220	87,780	87,780	-	-	87,780	0.02
												22653	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	36	143,220	87,780	87,780	-	-	87,780	0.02
												22654	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	36	143,220	87,780	87,780	-	-	87,780	0.02
24023	โฉนด	30387	219049	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	10,000	680,000	22655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	139	100	8,500	1,181,500	7	82,705	1,098,795	1,778,795	-	1,778,795	-	-
24024	โฉนด	30393	219112	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	79.1	79.1	10,000	791,000	22656	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	137	100	8,400	1,150,800	6	46,032	1,104,768	1,895,768	-	1,895,768	-	-
24025	โฉนด	30399	219159	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	93	493	3,500	1,725,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,500	-	1,725,500	-	-
24026	โฉนด	30400	219172	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	22657	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	19	103,488	266,112	710,112	-	710,112	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24027	โหนด	30402	219307	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	17,500	1,085,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,000	-	1,085,000	-	-	
24028	โหนด	30404	219312	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	4	2	0	1800	3,500	6,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000	-	6,300,000	-	-	
24029	โหนด	30405	219327	ต.บ้านสวน	1	4	0	90	1690	1,950	3,295,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,295,500	-	3,295,500	-	-	
24030	โหนด	30406	219328	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	3	1	32	1332	1,500	1,998,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,000	-	1,998,000	-	-	
24031	โหนด	30407	219329	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	2	89	689	1,500	1,033,500	22658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,500	1,836,000	19	514,080	1,321,920	2,355,420	-	2,355,420	-	-
24032	โหนด	30408	219330	ต.บ้านสวน	2	0	3	25	325	3,950	1,283,750	22659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	15	285,600	1,142,400	2,426,150	-	2,426,150	-	-
24033	โหนด	30410	219331	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	92.2	92.2	20,000	1,844,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,000	-	1,844,000	-	-	
24034	โหนด	30411	219332	ต.บ้านสวน	3	0	0	32.6	32.6	20,000	652,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,000	-	-	652,000	0.3	
24035	โหนด	30412	219333	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	31.6	31.6	20,000	632,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000	-	-	632,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24036	โหนด	30413	219334	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	30.7	30.7	20,000	614,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,000	-	-	614,000	0.3	
24037	โหนด	30414	219335	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	16	116	13,000	1,508,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,000	-	-	1,508,000	0.3	
24038	โหนด	30415	219336	ต.บ้านสวน	3	0	1	10.8	110.8	6,000	664,800	22660	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	201	100	5,850	1,175,850	5	58,793	1,117,058	1,781,858	-	-	1,781,858	0.3
24039	โหนด	30416	219337	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	11.6	111.6	6,000	669,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,600	-	-	669,600	0.3	
24040	โหนด	30417	219418	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
24041	โหนด	30418	219434	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.7	27.7	3,000	83,100	22661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	6	42,840	671,160	754,260	-	-	754,260	0.02
24042	โหนด	30419	219447	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
24043	โหนด	30421	219689	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.3	13.3	8,500	113,050	22662	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	2,550	76,500	31	65,025	11,475	124,525	-	-	124,525	0.02
24044	โหนด	30422	219704	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.3	22.3	3,000	66,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900	-	66,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24045	โหนด	30423	219889	ต.บ้านสวน	3	0	0	32.3	32.3	6,500	209,950	22663	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	51	100	7,700	392,700	6	23,562	369,138	579,088	-	-	579,088	0.3
24046	โหนด	30424	219890	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	43.7	43.7	10,000	437,000	22664	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	11	286,848	2,103,552	2,540,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,693,786	-	1,693,786	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	846,766	-	846,766	0.3
24047	โหนด	30425	219891	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.7	67.7	5,000	338,500	22665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	354	100	8,500	3,009,000	3	90,270	2,918,730	3,257,230	-	-	3,257,230	0.02
24048	โหนด	30426	219892	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	22666	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	7	59,760	936,240	1,136,240	-	-	1,136,240	0.02
24049	โหนด	30428	219894	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	10,000	200,000	22667	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	7	69,720	926,280	1,126,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	375,389	-	375,389	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	750,891	750,891	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24050	โหนด	30429	219895	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	10,000	200,000	22668	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	196.13	100	8,300	1,627,879	8	130,230	1,497,649	1,697,649	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.68	-	-	-	-	-	-	1,420,592	1,420,592	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	16.32	-	-	-	-	-	-	277,056	-	277,056	0.3
24051	โหนด	30430	219896	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.3	38.3	10,000	383,000	22669	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,300	1,992,000	8	159,360	1,832,640	2,215,640	-	-	2,215,640	0.3
24052	โหนด	30431	219902	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	33.2	33.2	2,000	66,400	22670	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	7	10,710	142,290	208,690	-	-	208,690	0.3
24053	โหนด	30432	219913	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000	22671	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	31	1,101,600	194,400	564,400	-	564,400	-	-
24054	โหนด	30433	219914	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	10,000	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-
24055	โหนด	30434	219915	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	-	370,000	0.02
24056	โหนด	30437	220061	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	9,000	189,000	22672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	2	17,000	1,683,000	1,872,000	-	1,872,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24057	โหนด	30438	220062	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	9,000	261,000	22673	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	6	42,624	667,776	928,776	-	-	928,776	0.02
24058	โหนด	30439	220068	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.4	40.4	4,000	161,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600	-	-	161,600	0.02
24059	โหนด	30440	220069	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	4,000	80,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800	-	-	80,800	0.02
24060	โหนด		220099	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	3,500	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.3
24061	โหนด	30443	220346	ต.บ้านสวน	2	0	1	29.8	129.8	5,000	649,000	22674	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	31	896,896	827,904	1,476,904	-	-	1,476,904	0.02
24062	โหนด	30445	220381	ต.บ้านสวน	3	1	1	65	565	52,500	29,662,500	22675	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	250	100	2,550	637,500	11	76,500	561,000	30,223,500	-	-	30,223,500	0.3
												22676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,500	170,000	11	20,400	149,600	149,600	-	-	149,600	0.3
												22677	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,200	124,000	11	14,880	109,120	109,120	-	-	109,120	0.3
24063	โหนด	30447	220422	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24064	โหนด	30448	220423	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
24065	โหนด	30449	220424	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
24066	โหนด	30450	220425	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3	
24067	โหนด	30451	220426	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	3,500	175,000	22678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	3	3,060	98,940	273,940	-	-	273,940	0.02
												22679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	3	3,060	98,940	98,940	-	-	98,940	0.02
24068	โหนด	30452	220427	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3	
24069	โหนด	30457	220440	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	86.1	86.1	13,000	1,119,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,300	-	1,119,300	-	-	
24070	โหนด	30458	220489	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.4	27.4	12,000	328,800	22680	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	148.5	100	7,400	1,098,900	7	54,945	1,043,955	1,372,755	-	1,372,755	-	-
24071	โหนด	30461	220492	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.6	30.6	14,000	428,400	22681	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	44,400	843,600	1,272,000	-	1,272,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24072	โหนด	30462	220493	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	62.3	62.3	12,000	747,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,600	-	-	747,600	0.01	
24073	โหนด	30463	220494	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	14,000	448,000	22682	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	53,280	834,720	1,282,720	-	1,282,720	-	-
24074	โหนด	30464	220495	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	14,000	308,000	22683	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	95	100	7,400	703,000	9	63,270	639,730	947,730	-	-	947,730	0.02
24075	โหนด	30466	220497	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	14,000	310,800	22684	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	8	79,680	916,320	1,227,120	-	1,227,120	-	-
24076	โหนด	30467	220498	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.3	22.3	14,000	312,200	22685	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,120,280	-	1,120,280	-	-
24077	โหนด	30468	220499	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	14,000	313,600	22686	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	44,400	843,600	1,157,200	-	1,157,200	-	-
24078	โหนด	30469	220500	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	14,000	315,000	22687	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	53,280	834,720	1,149,720	-	1,149,720	-	-
24079	โหนด	30470	220501	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.9	27.9	14,000	390,600	22688	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	62,160	825,840	1,216,440	-	1,216,440	-	-
24080	โหนด	30471	220502	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.6	27.6	14,000	386,400	22689	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	8	66,896	769,304	1,155,704	-	-	1,155,704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24081	โฉนด	30472	220503	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	14,000	308,000	22690	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	8	66,896	769,304	1,077,304	-	-	1,077,304	0.02
24082	โฉนด	30473	220504	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	14,000	302,400	22691	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	8,300	937,900	8	75,032	862,868	1,165,268	-	-	1,165,268	0.02
24083	โฉนด	30474	220505	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	14,000	298,200	22692	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	-	2	113	100	7,400	836,200	7	-	836,200	1,134,400	-	1,134,400	-	-
24084	โฉนด	30475	220506	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.9	20.9	14,000	292,600	22693	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	8	66,896	769,304	1,061,904	-	1,061,904	-	-
24085	โฉนด	30476	220507	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	14,000	288,400	22694	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	8	66,896	769,304	1,057,704	-	1,057,704	-	-
24086	โฉนด	30477	220508	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	14,000	532,000	22695	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	9	58,534	777,666	1,309,666	-	1,309,666	-	-
24087	โฉนด	30479	220510	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.8	22.8	14,000	319,200	22696	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	57,498	763,902	1,083,102	-	-	1,083,102	0.02
24088	โฉนด	30408	220511	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.8	22.8	14,000	319,200	22697	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	57,498	763,902	1,083,102	-	1,083,102	-	-
24089	โฉนด	30481	220512	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	14,000	326,200	22698	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	7	57,498	763,902	1,090,102	-	-	1,090,102	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24090	โหนด	30482	220513	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	3.5	3.5	14,000	49,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	-	49,000	0.3	
24091	โหนด	30490	220853	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3	
24092	โหนด	3858	220883	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
24093	โหนด	30492	221118	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	3,000	1,200,000	22699	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	385	100	8,400	3,234,000	9	291,060	2,942,940	4,142,940	-	-	4,142,940	0.02
												22700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	9	36,720	371,280	371,280	-	-	371,280	0.02
												22701	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,550	306,000	9	27,540	278,460	278,460	-	-	278,460	0.02
24094	โหนด	30494	221132	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	26.2	26.2	5,000	131,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000	-	-	131,000	0.3	
24095	โหนด	30497	221142	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	6,000	612,000	22702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	52	775,200	244,800	856,800	-	856,800	-	-
24096	โหนด	30498	221143	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	3	103	6,000	618,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000	-	618,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24097	โหนด	30503	221216	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	4,550	9,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100	-	9,100	-	-	
24098	โหนด	30506	221549	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	67.7	67.7	10,000	677,000	22703	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	167	100	8,300	1,386,100	8	110,888	1,275,212	1,952,212	-	-	1,952,212	0.3
24099	โหนด	30507	221550	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	48.5	48.5	10,000	485,000	22704	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	167	100	8,300	1,386,100	8	110,888	1,275,212	1,760,212	-	-	1,760,212	0.3
24100	โหนด	30508	221551	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.8	40.8	10,000	408,000	22705	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138.75	100	7,400	1,026,750	8	61,605	965,145	1,373,145	-	-	1,373,145	0.02
24101	โหนด	30509	221552	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	15,000	534,000	22706	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138.75	100	7,400	1,026,750	8	82,140	944,610	1,478,610	-	1,478,610	-	-
24102	โหนด	30510	221553	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	10,000	356,000	22707	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138.75	100	7,400	1,026,750	8	61,605	965,145	1,321,145	-	1,321,145	-	-
24103	โหนด	30511	221554	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	42.2	42.2	10,000	422,000	22708	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	138.75	100	7,400	1,026,750	8	82,140	944,610	1,366,610	-	-	1,366,610	0.3
24104	โหนด	30513	221556	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.9	27.9	15,000	418,500	22709	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.6	100	7,400	759,240	9	60,739	698,501	1,117,001	-	1,117,001	-	-
24105	โหนด	30517	221560	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.4	35.4	10,000	354,000	22710	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	8	67,200	772,800	1,126,800	-	-	1,126,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24106	โหนด	30518	221561	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.6	38.6	15,000	579,000	22711	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.6	100	8,400	861,840	7	60,329	801,511	1,380,511	-	-	1,380,511	0.02
24107	โหนด	30519	221562	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.4	41.4	10,000	414,000	22712	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.6	100	8,400	861,840	7	60,329	801,511	1,215,511	-	1,215,511	-	-
24108	โหนด	30523	221566	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.9	27.9	10,000	279,000	22713	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.6	100	8,400	861,840	7	60,329	801,511	1,080,511	-	1,080,511	-	-
24109	โหนด	30530	221573	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.3	28.3	15,000	424,500	22714	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.6	100	8,400	861,840	6	51,710	810,130	1,234,630	-	1,234,630	-	-
24110	โหนด	30533	221576	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.2	52.2	15,000	783,000	22715	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	8	75,776	871,424	1,654,424	-	-	1,654,424	0.02
24111	โหนด	30540	221583	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.3	37.3	10,000	373,000	22716	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	8	56,832	890,368	1,263,368	-	1,263,368	-	-
24112	โหนด	30542	221585	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	45.6	45.6	15,000	684,000	22717	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	119.66	100	7,400	885,484	8	70,839	814,645	1,498,645	-	-	1,498,645	0.02
24113	โหนด	30544	221587	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.6	71.6	10,000	716,000	22718	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	119.6	100	7,400	885,040	8	70,803	814,237	1,530,237	-	1,530,237	-	-
24114	โหนด	30555	221598	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.6	37.6	10,000	376,000	22719	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	119	100	7,400	880,600	8	52,836	827,764	1,203,764	-	1,203,764	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24115	โหนด	30569	221612	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.3	30.3	15,000	454,500	22720	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	107	100	7,900	845,300	6	42,265	803,035	1,257,535	-	1,257,535	-	-
24116	โหนด	30574	221617	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.1	29.1	15,000	436,500	22721	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	119	100	7,400	880,600	7	61,642	818,958	1,255,458	-	1,255,458	-	-
24117	โหนด	30579	221622	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.4	42.4	15,000	636,000	22722	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	107	100	7,400	791,800	6	47,508	744,292	1,380,292	-	1,380,292	-	-
24118	โหนด	30589	221623	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.8	33.8	10,000	338,000	22723	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	107	100	7,600	813,200	7	56,924	756,276	1,094,276	-	1,094,276	-	-
24119	โหนด	30581	221624	ต.บ้านสวน	2	0	0	32.9	32.9	15,000	493,500	22724	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	107	100	7,400	791,800	6	47,508	744,292	1,237,792	-	1,237,792	-	-
24120	โหนด	30582	221625	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	22725	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 12ชั้น	ตึก	2	107	100	7,400	791,800	7	47,508	744,292	1,224,292	-	1,224,292	-	-
24121	โหนด	30583	221626	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	15,000	534,000	22726	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	7	51,800	688,200	1,222,200	-	-	1,222,200	0.02
24122	โหนด	30584	221627	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.1	40.1	15,000	601,500	22727	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 3ชั้น	ตึก	2	114.5	100	8,400	961,800	6	57,708	904,092	1,505,592	-	1,505,592	-	-
24123	โหนด	30585	221628	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	22728	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	8	60,672	697,728	1,297,728	-	1,297,728	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
24124	โหนด	30586	221629	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.6	39.6	10,000	396,000	22729	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	107	100	7,400	791,800	4	31,672	760,128	1,156,128	-	1,156,128	-	-
24125	โหนด	30587	221630	หมู่ 2 ต.บ้านสวน								22730	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	107	100	7,400	791,800	6	31,672	760,128	760,128	-	760,128	-	-
24126	โหนด	30588	221631	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.9	27.9	15,000	418,500	22731	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	107	100	7,400	791,800	6	47,508	744,292	1,162,792	-	-	1,162,792	0.02
24127	โหนด	30589	221632	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.9	27.9	10,000	279,000	22732	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	107	100	7,400	791,800	6	47,508	744,292	1,023,292	-	1,023,292	-	-
24128	โหนด	30590	221633	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.3	28.3	15,000	424,500	22733	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	107	100	7,400	791,800	5	39,590	752,210	1,176,710	-	-	1,176,710	0.02
24129	โหนด	30591	221634	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.5	35.5	15,000	532,500	22734	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113.5	100	7,400	839,900	5	41,995	797,905	1,330,405	-	-	1,330,405	0.02
24130	โหนด	30592	221635	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.5	35.5	10,000	355,000	22735	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	6	50,172	786,028	1,141,028	-	1,141,028	-	-
24131	โหนด	30593	221636	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.3	28.3	15,000	424,500	22736	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	6	50,172	786,028	1,210,528	-	-	1,210,528	0.02
24132	โหนด	30594	221637	ต.บ้านสวน	2	0	0	27.9	27.9	12,000	334,800	22737	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	5	41,810	794,390	1,129,190	-	1,129,190	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24133	โหนด	30595	221638	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.2	34.2	15,000	513,000	22738	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	6	50,172	786,028	1,299,028	-	-	1,299,028	0.02
24134	โหนด	30596	221639	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	10.1	10.1	10,000	101,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000	-	-	101,000	0.3
24135	โหนด	30597	221640	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	26.3	26.3	10,000	263,000	22739	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,500	300,000	6	18,000	282,000	545,000	-	-	545,000	0.3
24136	โหนด	30598	221641	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	66.2	166.2	10,000	1,662,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,000	-	-	1,662,000	0.3
24137	โหนด	30599	221642	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	10.2	10.2	10,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3
24138	โหนด	28994	221649	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	47	147	3,000	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	-	441,000	0.3
24139	โหนด	30601	221719	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.3	59.3	10,000	593,000	22740	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	1,802,600	-	1,802,600	-	-
24140	โหนด	30607	221725	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	10,000	390,000	22741	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	1,572,720	-	1,572,720	-	-
24141	โหนด	30610	221728	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.8	59.8	10,000	598,000	22742	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	134,400	1,209,600	1,807,600	-	1,807,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24142	โหนด	30617	221882	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.7	39.7	6,000	238,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,200	-	-	238,200	0.02
24143	โหนด	30621	221913	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	8,750	691,250	22743	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	7	117,600	1,562,400	2,253,650	-	2,253,650	-	-
24144	โหนด	30626	221950	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,000	600,000	22744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	4	28,560	685,440	1,285,440	-	-	1,285,440	0.02
24145	โหนด	14365	221953	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	97	97	4,000	388,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000	-	-	388,000	0.3
24146	โหนด	14366	221954	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	32	132	4,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.3
24147	โหนด	14367	221955	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	5,000	255,000	22745	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	7	100,800	1,579,200	1,834,200	-	-	1,834,200	0.02
24148	โหนด	14368	221956	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	5,000	205,000	22746	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	5	84,000	1,596,000	1,801,000	-	-	1,801,000	0.02
24149	โหนด	14369	221957	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	5,000	205,000	22747	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	7	117,600	1,562,400	1,767,400	-	-	1,767,400	0.02
24150	โหนด	14370	221958	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	5,000	205,000	22748	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	5	84,000	1,596,000	1,801,000	-	-	1,801,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24151	โหนด	14371	221959	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	41	41	5,000	205,000	22749	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	5	84,000	1,596,000	1,801,000	-	-	1,801,000	0.02
24152	โหนด	6535	221994	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	88	88	9,800	862,400	22750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	36	337,280	206,720	1,069,120	-	1,069,120	-	-
24153	โหนด	6536	221995	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	11.6	211.6	9,800	2,073,680	22751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,500	663,000	36	411,060	251,940	2,325,620	-	2,325,620	-	-
24154	โหนด	30628	222026	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.5	11.5	6,000	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.02
24155	โหนด	3062	222036	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	6,000	258,000	22752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	17	48,960	155,040	413,040	-	413,040	-	-
24156	โหนด	30630	222061	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.2	22.2	12,000	266,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400	-	-	266,400	0.3
24157	โหนด	30631	222062	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.2	20.2	12,000	242,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400	-	-	242,400	0.3
24158	โหนด	30632	222063	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.3	19.3	12,000	231,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600	-	-	231,600	0.3
24159	โหนด	30635	222606	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	25.2	125.2	32,000	4,006,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,006,400	-	-	4,006,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24160	โหนด	30636	222607	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.8	22.8	8,000	182,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	-	182,400	0.02	
24161	โหนด	30637	222608	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	8,000	172,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800	-	-	172,800	0.02	
24162	โหนด	30638	222609	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	8,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02	
24163	โหนด	30639	222610	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.2	26.2	8,000	209,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,600	-	-	209,600	0.02	
24164	โหนด	30640	222611	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.6	28.6	8,000	228,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800	-	-	228,800	0.02	
24165	โหนด		222612	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.8	34.8	8,000	278,400	22753	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	10	48,510	436,590	714,990	-	-	714,990	0.02
24166	โหนด	30642	222655	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	22	122	3,000	366,000	22754	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,850	1,053,000	2	21,060	1,031,940	1,397,940	-	-	1,397,940	0.3
24167	โหนด	30644	222657	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,000	600,000	22755	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	6	33,600	806,400	1,406,400	-	1,406,400	-	-
24168	โหนด	30645	223330	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.3	68.3	8,500	580,550	22756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	7	17,850	339,150	919,700	-	919,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24169	โหนด	30648	223332	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	26.9	26.9	12,000	322,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,800	-	-	322,800	0.3	
24170	โหนด	30646	223361	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	28.9	128.9	15,000	1,933,500	22757	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	25	129,360	194,040	2,127,540	-	-	2,127,540	0.02
												22758	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	25	75,460	113,190	113,190	-	-	113,190	0.02
												22759	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,700	539,000	25	458,150	80,850	80,850	-	-	80,850	0.02
												22760	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	25	129,360	194,040	194,040	-	-	194,040	0.02
												22761	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	25	129,360	194,040	194,040	-	-	194,040	0.02
												22762	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	36	100	8,400	302,400	25	120,960	181,440	181,440	-	-	181,440	0.02
24171	โหนด	6547	223363	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	1	0	0	27.5	27.5	3,000	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	82,500	-	-	
24172	โหนด	30649	223383	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	11.3	111.3	3,000	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24173	โอนด	30650	223392	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	3,500	129,500	22763	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	14,208	459,392	588,892	-	588,892	-	-
24174	โอนด	30651	223393	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.1	24.1	3,500	84,350	22764	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	14,208	459,392	543,742	-	543,742	-	-
24175	โอนด	30652	223394	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,500	87,500	22765	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	18,944	454,656	542,156	-	542,156	-	-
24176	โอนด	30653	223395	หมู่ 22 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.9	20.9	3,500	73,150	22766	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	14,208	459,392	532,542	-	532,542	-	-
24177	โอนด	30654	223396	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	3,500	71,050	22767	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	18,944	454,656	525,706	-	525,706	-	-
24178	โอนด	30655	223397	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.2	21.2	13,000	275,600	22768	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	14,208	459,392	734,992	-	734,992	-	-
24179	โอนด	30656	223398	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.2	29.2	13,000	379,600	22769	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	18,944	454,656	834,256	-	834,256	-	-
24180	โอนด	30567	223399	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	59.5	59.5	6,500	386,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,750	-	-	386,750	0.3
24181	โอนด	30658	223416	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	28.3	28.3	30,000	849,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,000	-	-	849,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24182	โหนด	30659	223417	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	18.2	18.2	30,000	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	-	546,000	0.3	
24183	โหนด	30660	223418	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	18.7	18.7	30,000	561,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000	-	-	561,000	0.3	
24184	โหนด	30661	223419	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.3	19.3	30,000	579,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000	-	-	579,000	0.3	
24185	โหนด	30662	223420	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	34.1	34.1	30,000	1,023,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,000	-	-	1,023,000	0.3	
24186	โหนด	30664	223438	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	42.4	142.4	20,000	2,848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,848,000	-	2,848,000	-	-	
24187	โหนด	30665	223959	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	2	0	0	800	14,000	11,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200,000	-	11,200,000	-	-	
24188	โหนด	30666	224012	ต.บ้านสวน	3	0	1	70.9	170.9	14,000	2,392,600	22770	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	682	100	7,950	5,421,900	7	379,533	5,042,367	7,434,967	-	-	7,434,967	0.3
					1	0	1	17	117	14,000	1,638,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000	-	-	1,638,000	0.01	
24189	โหนด	30667	224013	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	7.5	107.5	16,000	1,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,000	-	-	1,720,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	33.2	133.2	16,000	2,131,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,131,200	-	-	2,131,200	0.01	
24190	โหนด	30668	224014	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	79.3	79.3	14,000	1,110,200	22771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	10	40,800	367,200	1,477,400	-	1,477,400	-	-
24191	โหนด	30671	224184	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	52.8	52.8	40,000	2,112,000	22772	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	480	100	8,500	4,080,000	33	2,284,800	1,795,200	3,907,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	2,930,400	2,930,400	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	976,800	-	976,800	0.3	
24192	โหนด	30672	224240	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	22773	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	31	384,384	354,816	879,816	-	-	879,816	0.02
24193	โหนด	30673	224241	ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	10,000	390,000	22774	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	567,408	-	-	567,408	0.02
												22775	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	177,408	-	-	177,408	0.02
24194	โหนด	30674	224242	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.1	19.1	10,000	191,000	22776	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	368,408	-	-	368,408	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	19.1	19.1	10,000	191,000	22777	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	368,408	-	-	368,408	0.02
24195	โฉนด	30675	224243	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.8	33.8	10,000	338,000	22778	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	515,408	-	515,408	-	-
					2	0	0	12	12	10,000	120,000	22779	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	297,408	-	-	297,408	0.02
					2	0	0	12	12	10,000	120,000	22780	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	297,408	-	-	297,408	0.02
24196	โฉนด	30676	224244	ต.บ้านสวน	2	1	0	75	475	4,400	2,090,000	22781	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	572	100	8,000	4,576,000	11	549,120	4,026,880	6,116,880	-	-	6,116,880	0.02
												22782	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	640	100	8,000	5,120,000	9	460,800	4,659,200	4,659,200	-	-	4,659,200	0.02
24197	โฉนด	30677	224245	ต.บ้านสวน	2	1	2	38.8	638.8	4,400	2,810,720	22783	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	640	100	8,000	5,120,000	7	358,400	4,761,600	7,572,320	-	-	7,572,320	0.02
												22784	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,700	169,400	16	37,268	132,132	132,132	-	-	132,132	0.02
												22785	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,700	169,400	16	37,268	132,132	132,132	-	-	132,132	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											22786	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,700	169,400	16	37,268	132,132	132,132	-	-	132,132	0.02	
											22787	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	240	100	2,550	612,000	11	275,400	336,600	336,600	-	-	336,600	0.02	
24198	โฉนด	30679	224307	หมู่ 2 ต.บ้านสวน							22788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	8,500	2,754,000	27	1,101,600	1,652,400	1,652,400	-	1,652,400	-	-	
24199	โฉนด	30680	224323	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	24	124	12,000	1,488,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	1,488,000	-	-	
24200	โฉนด	30681	224338	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	13,000	1,300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000	-	1,300,000	-	-	
24201	โฉนด	30682	224464	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	18.6	18.6	12,000	223,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200	-	223,200	-	-	
24202	โฉนด	30683	224526	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	10,000	224,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-	-	
24203	โฉนด	30684	224527	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	10,000	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.3	
24204	โฉนด	30685	224528	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	10,000	280,000	22789	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,550	275,400	5	13,770	261,630	541,630	-	-	541,630	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24205	โหนด	30686	224529	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	10,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.3	
24206	โหนด	14487	224535	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	34	34	14,500	493,000	22790	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	71,040	816,960	1,309,960	-	1,309,960	-	-
24207	โหนด	30687	224554	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	6.5	406.5	3,000	1,219,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,500	-	-	1,219,500	0.3	
24208	โหนด	30688	224555	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	1	64	564	3,000	1,692,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,000	-	-	1,692,000	0.3	
24209	โหนด	30689	224556	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	2,650	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	530,000	-	-	
24210	โหนด	30690	224557	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	4.6	304.6	1,500	456,900	22791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	6	40,800	639,200	1,096,100	-	-	1,096,100	0.02
24211	โหนด	30691	224558	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	15.4	115.4	1,500	173,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,100	-	173,100	-	-	
24212	โหนด	30694	224612	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	59	159	4,400	699,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,600	-	699,600	-	-	
24213	โหนด	30695	224613	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	50	350	4,400	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	1,540,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24214	โหนด	14493	224630	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	96.1	96.1	16,000	1,537,600	22792	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	33	790,272	620,928	2,158,528	-	2,158,528	-	-
24215	โหนด	30705	224659	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	1	2	35.6	635.6	5,250	3,336,900	22793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	56	620,160	195,840	3,532,740	-	3,532,740	-	-
												22794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,500	127,500	8	8,925	118,575	118,575	-	118,575	-	-
					1	0	0	30	30	5,250	157,500	22795	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	135	100	2,550	344,250	4	10,328	333,923	491,423	-	491,423	-	-
24216	โหนด	30705	224752	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.3	61.3	8,500	521,050	22796	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	13	39,424	206,976	728,026	-	-	728,026	0.02
												22797	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	13	39,424	206,976	206,976	-	-	206,976	0.02
24217	โหนด	30706	224879	ต.บ้านสวน	2	0	2	90.2	290.2	7,450	2,161,990	22798	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	2	5740	100	8,700	49,938,000	32	26,966,520	22,971,480	25,133,470	-	-	25,133,470	0.02
24218	โหนด	30707	224880	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.72	34.72	70,000	2,430,400	22799	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	35	1,115,520	743,680	3,174,080	-	-	3,174,080	0.02
					2	0	0	34.72	34.72	70,000	2,430,400	22800	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	35	1,115,520	743,680	3,174,080	-	-	3,174,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					5	0	0	34.72	34.72	70,000	2,430,400	22801	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	35	1,115,520	743,680	3,174,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	906,835	-	906,835	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,267,245	-	2,267,245	0.02
					5	0	0	34.72	34.72	70,000	2,430,400	22802	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	35	1,115,520	743,680	3,174,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	906,835	-	906,835	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,267,245	-	2,267,245	0.02
					5	0	0	34.72	34.72	70,000	2,430,400	22803	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	35	1,115,520	743,680	3,174,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	906,835	-	906,835	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,267,245	-	2,267,245	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24219	โหนด	30708	224881	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	70,000	2,240,000	22804	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	8,300	3,187,200	35	1,912,320	1,274,880	3,514,880	-	-	3,514,880	0.3
					2	0	1	11.4	111.4	70,000	7,798,000	22805	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	35	956,160	637,440	8,435,440	-	-	8,435,440	0.02
												22806	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	35	956,160	637,440	637,440	-	-	637,440	0.02
												22807	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	35	956,160	637,440	637,440	-	-	637,440	0.02
												22808	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	35	956,160	637,440	637,440	-	-	637,440	0.02
												22809	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	35	956,160	637,440	637,440	-	-	637,440	0.02
												22810	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	35	956,160	637,440	637,440	-	-	637,440	0.02
24220	โหนด	30709	224882	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.9	17.9	70,000	1,253,000	22811	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	35	1,115,520	743,680	1,996,680	-	-	1,996,680	0.02
					5	0	0	17.9	17.9	70,000	1,253,000	22812	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	35	1,115,520	743,680	1,996,680	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	570,451	-	570,451	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,426,229	-	1,426,229	0.02
					5	0	0	17.9	17.9	70,000	1,253,000	22813	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	35	1,115,520	743,680	1,996,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	570,451	-	570,451	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,426,229	-	1,426,229	0.02
					5	0	0	17.9	17.9	70,000	1,253,000	22814	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	35	1,115,520	743,680	1,996,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	570,451	-	570,451	0.3
													ชั้นที่ 2-3½	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,426,229	-	1,426,229	0.02
24221	โหนด	30710	224883	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	72.4	72.4	70,000	5,068,000	22815	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	768	100	8,300	6,374,400	35	3,824,640	2,549,760	7,617,760	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,538,999	-	2,538,999	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	5,078,761	-	5,078,761	0.02
					3	0	0	36.2	36.2	70,000	2,534,000	22816	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	448	100	8,300	3,718,400	35	2,231,040	1,487,360	4,021,360	-	-	4,021,360	0.3
24222	โฉนด	30711	224884	ด.บ้านสวน	3	0	0	52.3	52.3	70,000	3,661,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,661,000	-	-	3,661,000	0.3
24223	โฉนด	30712	224885	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	3	0	2	50	250	7,450	1,862,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,500	-	-	1,862,500	0.3
24224	โฉนด	30713	224886	หมู่ 9 ด.บ้านสวน	3	1	0	40	440	7,450	3,278,000	22817	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	280	100	2,500	700,000	32	378,000	322,000	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3
					2	0	0	70	70	7,450	521,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,500	-	-	521,500	0.02
24225	โฉนด	30714	224940	ด.บ้านสวน	1	0	0	96.5	96.5	6,000	579,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000	-	579,000	-	-
24226	โฉนด	30715	224941	ด.บ้านสวน	1	0	1	50	150	6,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24227	โหนด	30716	224942	ต.บ้านสวน	2	0	0	39.7	39.7	6,000	238,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,200	-	-	238,200	0.02	
24228	โหนด	30723	225222	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	92.3	92.3	6,000	553,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,800	-	553,800	-	-	
24229	โหนด	30724	225223	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	7,000	2,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	2,800,000	-	-	
24230	โหนด	30725	225243	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	4	2	59	1859	4,550	8,458,450	22818	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	8,200	1,148,000	36	1,067,640	80,360	8,538,810	-	-	8,538,810	0.02
												22819	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	8,200	262,400	36	244,032	18,368	18,368	-	-	18,368	0.02
												22820	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	8,200	287,000	36	266,910	20,090	20,090	-	-	20,090	0.02
24231	โหนด	30726	225377	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	1.9	1.9	10,000	19,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000	-	-	19,000	0.3	
24232	โหนด	30727	225378	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	1	84.4	184.4	10,000	1,844,000	22821	511/2- อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	214	100	7,950	1,701,300	2	34,026	1,667,274	3,511,274	-	-	3,511,274	0.3
24233	โหนด	30728	225379	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	71	71	10,000	710,000	22822	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	186	100	8,400	1,562,400	8	124,992	1,437,408	2,147,408	-	2,147,408	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24234	โหนด	30729	225380	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	67.9	67.9	10,000	679,000	22823	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	186	100	8,400	1,562,400	8	124,992	1,437,408	2,116,408	-	-	2,116,408	0.3
24235	โหนด	30730	225381	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	62	62	10,000	620,000	22824	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	186	100	8,400	1,562,400	8	124,992	1,437,408	2,057,408	-	-	2,057,408	0.02
24236	โหนด	30731	225382	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	48.6	48.6	10,000	486,000	22825	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	92,904	1,068,396	1,554,396	-	-	1,554,396	0.02
24237	โหนด	30732	225383	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	42.1	42.1	10,000	421,000	22826	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	92,904	1,068,396	1,489,396	-	-	1,489,396	0.02
24238	โหนด	30733	225384	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.5	38.5	10,000	385,000	22827	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	92,904	1,068,396	1,453,396	-	-	1,453,396	0.02
24239	โหนด	30734	225385	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	36	36	10,000	360,000	22828	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	92,904	1,068,396	1,428,396	-	1,428,396	-	-
24240	โหนด	30735	225386	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	36	36	10,000	360,000	22829	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	81,291	1,080,009	1,440,009	-	1,440,009	-	-
24241	โหนด	30736	225387	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	36.7	36.7	10,000	367,000	22830	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	92,904	1,068,396	1,435,396	-	-	1,435,396	0.02
24242	โหนด	30737	225388	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.7	38.7	10,000	387,000	22831	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	81,291	1,080,009	1,467,009	-	1,467,009	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24243	โหนด	30738	225389	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	41.5	41.5	10,000	415,000	22832	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	92,904	1,068,396	1,483,396	-	-	1,483,396	0.02
24244	โหนด	30739	225390	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	37.1	37.1	10,000	371,000	22833	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	92,904	1,068,396	1,439,396	-	1,439,396	-	-
24245	โหนด	30740	225391	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	36.4	36.4	10,000	364,000	22834	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	81,291	1,080,009	1,444,009	-	1,444,009	-	-
24246	โหนด	30741	225392	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	36.4	36.4	10,000	364,000	22835	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	81,291	1,080,009	1,444,009	-	1,444,009	-	-
24247	โหนด	30742	225393	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	36.4	36.4	10,000	364,000	22836	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	81,291	1,080,009	1,444,009	-	1,444,009	-	-
24248	โหนด	30743	225394	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	36.4	36.4	10,000	364,000	22837	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	92,904	1,068,396	1,432,396	-	-	1,432,396	0.02
24249	โหนด	30744	225395	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	37.7	37.7	10,000	377,000	22838	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	7	81,291	1,080,009	1,457,009	-	1,457,009	-	-
24250	โหนด	30745	225396	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	36.8	36.8	10,000	368,000	22839	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	81,291	1,080,009	1,448,009	-	1,448,009	-	-
24251	โหนด	30746	225397	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35.4	35.4	10,000	354,000	22840	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	81,291	1,080,009	1,434,009	-	1,434,009	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24252	โหนด	30747	225398	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35.4	35.4	10,000	354,000	22841	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	92,904	1,068,396	1,422,396	-	-	1,422,396	0.02
24253	โหนด	30748	225399	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35.4	35.4	10,000	354,000	22842	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	92,904	1,068,396	1,422,396	-	1,422,396	-	-
24254	โหนด	30749	225400	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35.4	35.4	10,000	354,000	22843	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	81,291	1,080,009	1,434,009	-	1,434,009	-	-
24255	โหนด	30750	225401	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35.4	35.4	10,000	354,000	22844	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	92,904	1,068,396	1,422,396	-	1,422,396	-	-
24256	โหนด	30751	225402	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35.4	35.4	10,000	354,000	22845	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	81,291	1,080,009	1,434,009	-	1,434,009	-	-
24257	โหนด	30752	225403	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35.4	35.4	10,000	354,000	22846	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	92,904	1,068,396	1,422,396	-	1,422,396	-	-
24258	โหนด	30753	225404	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35.4	35.4	10,000	354,000	22847	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	7	69,678	1,091,622	1,445,622	-	-	1,445,622	0.02
24259	โหนด	30754	225405	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35.4	35.4	10,000	354,000	22848	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	7	69,678	1,091,622	1,445,622	-	-	1,445,622	0.02
24260	โหนด	30755	225406	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35.4	35.4	10,000	354,000	22849	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	92,904	1,068,396	1,422,396	-	-	1,422,396	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24261	โหนด	30756	225407	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35.4	35.4	10,000	354,000	22850	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	92,904	1,068,396	1,422,396	-	1,422,396	-	-
24262	โหนด	30757	225408	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35.4	35.4	10,000	354,000	22851	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	6	46,452	1,114,848	1,468,848	-	1,468,848	-	-
24263	โหนด	30758	225409	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35.4	35.4	10,000	354,000	22852	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	6	46,452	1,114,848	1,468,848	-	1,468,848	-	-
24264	โหนด	30759	225410	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35.4	35.4	10,000	354,000	22853	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	6	69,678	1,091,622	1,445,622	-	-	1,445,622	0.02
24265	โหนด	30760	225411	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	50.4	50.4	10,000	504,000	22854	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	8	92,904	1,068,396	1,572,396	-	-	1,572,396	0.02
24266	โหนด	30761	225412	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.8	38.8	10,000	388,000	22855	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	6	69,678	1,091,622	1,479,622	-	-	1,479,622	0.02
24267	โหนด	30762	225413	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.9	38.9	10,000	389,000	22856	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	6	69,678	1,091,622	1,480,622	-	1,480,622	-	-
24268	โหนด	30763	225414	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.9	38.9	10,000	389,000	22857	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	6	69,678	1,091,622	1,480,622	-	-	1,480,622	0.02
24269	โหนด	30764	225415	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	47.7	47.7	10,000	477,000	22858	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	5	34,839	1,126,461	1,603,461	-	1,603,461	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24270	โหนด	30765	225416	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	43.8	43.8	10,000	438,000	22859	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	4	46,452	1,114,848	1,552,848	-	1,552,848	-	-
24271	โหนด	30766	225417	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35.9	35.9	10,000	359,000	22860	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	2	11,613	1,149,687	1,508,687	-	-	1,508,687	0.02
24272	โหนด	30767	225418	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.3	38.3	10,000	383,000	22861	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	5	58,065	1,103,235	1,486,235	-	1,486,235	-	-
24273	โหนด	30768	225419	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	39.3	39.3	10,000	393,000	22862	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	5	58,065	1,103,235	1,496,235	-	-	1,496,235	0.02
24274	โหนด	30769	225420	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	39.6	39.6	10,000	396,000	22863	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	5	58,065	1,103,235	1,499,235	-	-	1,499,235	0.02
24275	โหนด	30770	225421	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	39.7	39.7	10,000	397,000	22864	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	7,900	1,161,300	5	58,065	1,103,235	1,500,235	-	1,500,235	-	-
24276	โหนด	30771	225422	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	98.1	98.1	10,000	981,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,000	-	-	981,000	0.3
24277	โหนด	30772	225423	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	29.8	29.8	10,000	298,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000	-	-	298,000	0.3
24278	โหนด	30773	225424	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	7.7	7.7	10,000	77,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000	-	-	77,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24279	โหนด	30774	225425	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	29	29	10,000	290,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	-	290,000	0.3	
24280	โหนด	30775	225426	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	2.3	2.3	10,000	23,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	-	23,000	0.3	
24281	โหนด	30776	225427	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	7.8	7.8	10,000	78,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.3	
24282	โหนด	30777	225428	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	1.5	1.5	10,000	15,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.3	
24283	โหนด	30778	225430	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	88.1	388.1	52,500	20,375,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,375,250	-	-	20,375,250	0.3	
24284	โหนด	30779	225431	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	3	203	6,500	1,319,500	22865	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	350	100	8,300	2,905,000	30	1,452,500	1,452,500	2,772,000	-	2,772,000	-	-
24285	โหนด	30780	225432	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	87	187	3,000	561,000	22866	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	770	100	5,850	4,504,500	15	900,900	3,603,600	4,164,600	-	-	4,164,600	0.3
24286	โหนด	30781	225433	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.6	32.6	2,650	86,390	22867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	8	95,200	1,094,800	1,181,190	-	-	1,181,190	0.02
					3	1	0	0	400	2,650	1,060,000	22868	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	332.75	100	5,850	1,946,588	5	97,329	1,849,258	2,909,258	-	-	2,909,258	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24287	โหนด	30785	225437	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	84.2	84.2	12,000	1,010,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,400	-	1,010,400	-	-	
24288	โหนด	30786	225438	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	6.2	6.2	12,000	74,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400	-	-	74,400	0.3	
					2	0	0	78	78	12,000	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	936,000	-	-	
24289	โหนด	30787	225439	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	84.2	84.2	12,000	1,010,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,400	-	1,010,400	-	-	
24290	โหนด	30788	225440	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	84.2	84.2	12,000	1,010,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,400	-	-	1,010,400	0.02	
24291	โหนด	30842	225528	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.3	28.3	40,000	1,132,000	22869	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	8,300	1,294,800	6	77,688	1,217,112	2,349,112	-	-	2,349,112	0.02
24292	โหนด	30847	225603	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	7,000	206,500	22870	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	114	100	7,600	866,400	9	77,976	788,424	994,924	-	-	994,924	0.02
24293	โหนด	30848	225604	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.3	26.3	7,000	184,100	22871	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	114	100	7,400	843,600	9	75,924	767,676	951,776	-	951,776	-	-
24294	โหนด	30849	225605	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	26.9	26.9	7,000	188,300	22872	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	114	100	7,400	843,600	9	75,924	767,676	955,976	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	94.74	-	-	-	-	-	-	905,692	905,692	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	5.26	-	-	-	-	-	-	50,284	-	50,284	0.3
24295	โฉนด	30850	225606	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.4	27.4	7,000	191,800	22873	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	7,400	843,600	9	75,924	767,676	959,476	-	959,476	-	-
24296	โฉนด	30851	225648	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	22874	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	11	12,240	89,760	449,760	-	449,760	-	-
24297	โฉนด	30857	226005	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.4	22.4	6,000	134,400	22875	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	140	100	7,400	1,036,000	4	41,440	994,560	1,128,960	-	-	1,128,960	0.3
24298	โฉนด	30858	226006	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.8	20.8	6,000	124,800	22876	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	140	100	7,400	1,036,000	4	41,440	994,560	1,119,360	-	-	1,119,360	0.3
24299	โฉนด	30859	226007	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.3	23.3	6,000	139,800	22877	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	140	100	7,400	1,036,000	4	41,440	994,560	1,134,360	-	-	1,134,360	0.3
24300	โฉนด	30860	226008	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
24301	โฉนด	30861	226009	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	21.1	21.1	12,000	253,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200	-	-	253,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24302	โหนด	30862	226010	ต.บ้านสวน	2	0	1	35	135	2,650	357,750	22878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,500	748,000	14	134,640	613,360	971,110	-	971,110	-	-
24303	โหนด	30863	226011	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	3,000	390,000	22879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	29	489,600	530,400	920,400	-	920,400	-	-
24304	โหนด	30864	226012	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	77.5	277.5	4,400	1,221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,000	-	1,221,000	-	-
24305	โหนด	30865	226017	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.02
24306	โหนด	30866	226018	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.02
24307	โหนด	30867	226019	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.02
24308	โหนด	30868	226020	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.1	69.1	3,000	207,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,300	-	-	207,300	0.02
24309	โหนด	30975	226119	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	63.5	363.5	2,650	963,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,275	-	963,275	-	-
24310	โหนด	30977	226121	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	63.5	363.5	3,000	1,090,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,500	-	-	1,090,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24311	โหนด	30869	226209	ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	6,750	2,700,000	22880	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	248	100	8,400	2,083,200	4	83,328	1,999,872	4,699,872	-	-	4,699,872	0.02
24312	โหนด	30870	226210	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,500	425,000	22881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118	100	8,500	1,003,000	6	60,180	942,820	1,367,820	-	-	1,367,820	0.02
24313	โหนด	30871	226211	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,500	425,000	22882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118	100	8,500	1,003,000	5	50,150	952,850	1,377,850	-	1,377,850	-	-
24314	โหนด	30872	226212	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.9	50.9	8,500	432,650	22883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118	100	8,500	1,003,000	6	60,180	942,820	1,375,470	-	-	1,375,470	0.02
24315	โหนด	30875	226215	หมู่ 3 ต.บ้านสวน								22884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,500	994,500	6	39,780	954,720	954,720	-	954,720	-	-
24316	โหนด	30876	226216	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,500	425,000	22885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118	100	8,500	1,003,000	8	80,240	922,760	1,347,760	-	-	1,347,760	0.02
24317	โหนด	30877	226217	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	8,500	425,000	22886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	118	100	8,500	1,003,000	7	70,210	932,790	1,357,790	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.42	-	-	-	-	-	-	345,150	-	345,150	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	74.58	-	-	-	-	-	-	1,012,640	1,012,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24318	โหนด	30878	226231	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	37.4	37.4	12,000	448,800	22887	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	99	100	5,850	579,150	5	28,958	550,193	998,993	-	-	998,993	0.3
24319	โหนด	30879	226370	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	39.7	39.7	15,000	595,500	22888	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	130	100	7,900	1,027,000	8	82,160	944,840	1,540,340	-	-	1,540,340	0.3
24320	โหนด	30880	226371	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	43	43	15,000	645,000	22889	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	130	100	7,900	1,027,000	8	82,160	944,840	1,589,840	-	-	1,589,840	0.3
24321	โหนด	30881	226372	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	22890	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	4	50,400	1,209,600	2,109,600	-	-	2,109,600	0.02
24322	โหนด	30882	226373	ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	22891	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	6	75,600	1,184,400	1,964,400	-	-	1,964,400	0.02
24323	โหนด	30883	226374	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	22892	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	6	75,600	1,184,400	1,964,400	-	1,964,400	-	-
24324	โหนด	30884	226375	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	22893	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	6	50,400	1,209,600	1,989,600	-	1,989,600	-	-
24325	โหนด	30885	226376	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	22894	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	6	75,600	1,184,400	1,964,400	-	-	1,964,400	0.02
24326	โหนด	30886	226377	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	22895	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	6	75,600	1,184,400	1,964,400	-	-	1,964,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			จำนวนเนื้อที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						ไร่	งาน	ตร.ว.				ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
24327	น.ส.3ก	30887	226378	ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	22896	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	6	75,600	1,184,400	1,964,400	-	-	1,964,400	0.02
24328	โฉนด	30887	226379	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	22897	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	6	75,600	1,184,400	1,964,400	-	1,964,400	-	-
24329	โฉนด	30889	226380	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	22898	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	6	75,600	1,184,400	1,964,400	-	1,964,400	-	-
24330	โฉนด	30890	226381	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	22899	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	6	75,600	1,184,400	1,964,400	-	-	1,964,400	0.02
24331	โฉนด	30891	226382	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	20,000	1,040,000	22900	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	6	63,000	1,197,000	2,237,000	-	2,237,000	-	-
24332	โฉนด	30832	226383	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	22901	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	6	75,600	1,184,400	1,964,400	-	1,964,400	-	-
24333	โฉนด	30893	226384	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	15,000	1,095,000	22902	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	6	75,600	1,184,400	2,279,400	-	-	2,279,400	0.02
24334	โฉนด	30894	226385	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	15,000	630,000	22903	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	44,240	1,061,760	1,691,760	-	1,691,760	-	-
24335	โฉนด	30895	226386	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22904	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	66,360	1,039,640	1,674,140	-	1,674,140	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24336	โหนด	30896	226387	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22905	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	55,300	1,050,700	1,685,200	-	1,685,200	-	-
24337	โหนด	30897	226388	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22906	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	66,360	1,039,640	1,674,140	-	-	1,674,140	0.02
24338	โหนด	30898	226389	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22907	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	5	55,300	1,050,700	1,685,200	-	1,685,200	-	-
24339	โหนด	30899	226390	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.4	63.4	15,000	951,000	22908	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	8	88,480	1,017,520	1,968,520	-	-	1,968,520	0.02
24340	โหนด	30900	226391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.6	65.6	15,000	984,000	22909	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	66,360	1,039,640	2,023,640	-	-	2,023,640	0.02
24341	โหนด	30901	226392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22910	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	44,240	1,061,760	1,696,260	-	1,696,260	-	-
24342	โหนด	30902	226393	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22911	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	7	55,300	1,050,700	1,685,200	-	1,685,200	-	-
24343	โหนด	30903	226394	ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22912	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	7	77,420	1,028,580	1,663,080	-	1,663,080	-	-
24344	โหนด	30904	226395	ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22913	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	7	55,300	1,050,700	1,685,200	-	1,685,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24345	โหนด	30905	226396	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	15,000	630,000	22914	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	4	22,120	1,083,880	1,713,880	-	1,713,880	-	-
24346	โหนด	30906	226397	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	15,000	630,000	22915	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	7	55,300	1,050,700	1,680,700	-	1,680,700	-	-
24347	โหนด	30907	226398	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22916	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	7	55,300	1,050,700	1,685,200	-	1,685,200	-	-
24348	โหนด	30908	226399	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22917	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	7	55,300	1,050,700	1,685,200	-	1,685,200	-	-
24349	โหนด	30909	226400	ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22918	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	66,360	1,039,640	1,674,140	-	1,674,140	-	-
24350	โหนด	30910	226401	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22919	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	7	55,300	1,050,700	1,685,200	-	1,685,200	-	-
24351	โหนด	30911	226402	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.2	69.2	15,000	1,038,000	22920	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	9	136,080	1,375,920	2,413,920	-	-	2,413,920	0.02
24352	โหนด	30912	226403	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.4	71.4	15,000	1,071,000	22921	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	7	77,420	1,028,580	2,099,580	-	2,099,580	-	-
24353	โหนด	30913	226404	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22922	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	44,240	1,061,760	1,696,260	-	1,696,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24354	โหนด	30914	226405	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22923	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	66,360	1,039,640	1,674,140	-	1,674,140	-	-
24355	โหนด	30915	226406	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	20,000	846,000	22924	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	55,300	1,050,700	1,896,700	-	1,896,700	-	-
24356	โหนด	30916	226407	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22925	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	44,240	1,061,760	1,696,260	-	1,696,260	-	-
24357	โหนด	30917	226408	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	15,000	630,000	22926	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	7	55,300	1,050,700	1,680,700	-	1,680,700	-	-
24358	โหนด	30918	226409	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	20,000	840,000	22927	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	55,300	1,050,700	1,890,700	-	1,890,700	-	-
24359	โหนด	30919	226410	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22928	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	44,240	1,061,760	1,696,260	-	1,696,260	-	-
24360	โหนด	30920	226411	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22929	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	66,360	1,039,640	1,674,140	-	-	1,674,140	0.02
24361	โหนด	30921	226412	ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22930	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	66,360	1,039,640	1,674,140	-	-	1,674,140	0.02
24362	โหนด	30922	226413	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	20,000	846,000	22931	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	55,300	1,050,700	1,896,700	-	1,896,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24363	โหนด	30923	226414	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	15,000	1,125,000	22932	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	66,360	1,039,640	2,164,640	-	-	2,164,640	0.02
24364	โหนด	30924	226415	ต.บ้านสวน	2	0	0	77.3	77.3	15,000	1,159,500	22933	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	7	77,420	1,028,580	2,188,080	-	-	2,188,080	0.02
24365	โหนด	30925	226416	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22934	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	161.5	100	8,400	1,356,600	7	94,962	1,261,638	1,896,138	-	-	1,896,138	0.02
24366	โหนด	30926	226417	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22935	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	4	33,180	1,072,820	1,707,320	-	1,707,320	-	-
24367	โหนด	30927	226418	ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22936	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	5	55,300	1,050,700	1,685,200	-	-	1,685,200	0.02
24368	โหนด	30928	226419	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22937	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	5	55,300	1,050,700	1,685,200	-	1,685,200	-	-
24369	โหนด	30929	226420	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	15,000	630,000	22938	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	44,240	1,061,760	1,691,760	-	1,691,760	-	-
24370	โหนด	30930	226421	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	15,000	630,000	22939	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	66,360	1,039,640	1,669,640	-	-	1,669,640	0.02
24371	โหนด	30931	226422	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22940	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	66,360	1,039,640	1,674,140	-	-	1,674,140	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24372	โหนด	30931	226423	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22941	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	6	55,300	1,050,700	1,685,200	-	1,685,200	-	-
24373	โหนด	30933	226424	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22942	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	161.5	100	8,400	1,356,600	7	94,962	1,261,638	1,896,138	-	-	1,896,138	0.02
24374	โหนด	30934	226425	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22943	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	130	100	7,900	1,027,000	8	82,160	944,840	1,579,340	-	-	1,579,340	0.02
24375	โหนด	30935	226426	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22944	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	3	130	100	7,900	1,027,000	8	82,160	944,840	1,579,340	-	-	1,579,340	0.3
24376	โหนด	30936	226427	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.6	38.6	15,000	579,000	22945	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	3	130	100	7,900	1,027,000	8	82,160	944,840	1,523,840	-	-	1,523,840	0.3
24377	โหนด	30937	226428	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.9	40.9	15,000	613,500	22946	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	5	55,300	1,050,700	1,664,200	-	1,664,200	-	-
24378	โหนด	30938	226429	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22947	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	5	55,300	1,050,700	1,685,200	-	1,685,200	-	-
24379	โหนด	30939	226430	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22948	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	5	55,300	1,050,700	1,685,200	-	1,685,200	-	-
24380	โหนด	30940	226431	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22949	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	7	117,600	1,562,400	2,196,900	-	2,196,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24381	โหนด	30941	226432	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22950	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	5	55,300	1,050,700	1,685,200	-	-	1,685,200	0.02
24382	โหนด	30942	226433	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22951	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	5	55,300	1,050,700	1,685,200	-	-	1,685,200	0.02
24383	โหนด	30943	226434	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	15,000	630,000	22952	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	5	55,300	1,050,700	1,680,700	-	1,680,700	-	-
24384	โหนด	30944	226435	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	15,000	630,000	22953	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	7,900	1,896,000	7	132,720	1,763,280	2,393,280	-	-	2,393,280	0.02
24385	โหนด	30945	226436	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22954	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	5	33,180	1,072,820	1,707,320	-	1,707,320	-	-
24386	โหนด	30946	226437	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22955	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	5	55,300	1,050,700	1,685,200	-	-	1,685,200	0.02
24387	โหนด	30947	226438	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22956	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	7	55,300	1,050,700	1,685,200	-	1,685,200	-	-
24388	โหนด	30948	226439	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22957	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	161.5	100	8,400	1,356,600	7	94,962	1,261,638	1,896,138	-	1,896,138	-	-
24389	โหนด	30949	226440	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	4,550	192,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,465	-	-	192,465	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24390	โหนด	30950	226441	ต.บ้านสวน	2	0	0	44.5	44.5	15,000	667,500	22958	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	5	55,300	1,050,700	1,718,200	-	-	1,718,200	0.02
24391	โหนด	30951	226442	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.7	46.7	15,000	700,500	22959	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	5	55,300	1,050,700	1,751,200	-	-	1,751,200	0.02
24392	โหนด	30952	226443	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22960	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	7,900	1,027,000	8	71,890	955,110	1,589,610	-	-	1,589,610	0.02
24393	โหนด	30953	226444	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	5	54,400	1,033,600	1,668,100	-	-	1,668,100	0.02
24394	โหนด	30954	226445	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22962	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	4	44,240	1,061,760	1,696,260	-	1,696,260	-	-
24395	โหนด	30955	226446	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22963	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	5	33,180	1,072,820	1,707,320	-	1,707,320	-	-
24396	โหนด	30956	226447	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	15,000	634,500	22964	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	5	33,180	1,072,820	1,707,320	-	1,707,320	-	-
24397	โหนด	30957	226448	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	15,000	630,000	22965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	5	54,400	1,033,600	1,663,600	-	1,663,600	-	-
24398	โหนด	30958	226449	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	42.6	42.6	15,000	639,000	22966	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,400	1,612,800	6	96,768	1,516,032	2,155,032	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	95.31	-	-	-	-	-	-	2,053,961	2,053,961	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	4.69	-	-	-	-	-	-	101,071	-	101,071	0.3
24399	โฉนด	30959	226450	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.8	43.8	15,000	657,000	22967	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	7	88,200	1,171,800	1,828,800	-	-	1,828,800	0.02
24400	โฉนด	30960	226451	ต.บ้านสวน	2	0	0	44.8	44.8	15,000	672,000	22968	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	5	63,000	1,197,000	1,869,000	-	-	1,869,000	0.02
24401	โฉนด	30961	226452	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	45.8	45.8	15,000	687,000	22969	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	5	63,000	1,197,000	1,884,000	-	-	1,884,000	0.02
24402	โฉนด	30962	226453	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.8	46.8	15,000	702,000	22970	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	161.5	100	8,400	1,356,600	7	94,962	1,261,638	1,963,638	-	1,963,638	-	-
24403	โฉนด	30963	226454	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47.8	47.8	15,000	717,000	22971	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,900	1,185,000	4	47,400	1,137,600	1,854,600	-	-	1,854,600	0.02
24404	โฉนด	30964	226455	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.6	58.6	15,000	879,000	22972	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	8	100,800	1,159,200	2,038,200	-	-	2,038,200	0.02
24405	โฉนด	30896	226456	ต.บ้านสวน	2	0	0	76.8	76.8	15,000	1,152,000	22973	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	4	50,400	1,209,600	2,361,600	-	2,361,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24406	โหนด	30966	226457	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	89.3	89.3	15,000	1,339,500	22974	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	150	100	8,400	1,260,000	8	100,800	1,159,200	2,498,700	-	-	2,498,700	0.3
24407	โหนด	30967	226458	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	12.9	212.9	15,000	3,193,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,193,500	-	-	3,193,500	0.3
24408	โหนด	30968	226459	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.3	22.3	15,000	334,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500	-	-	334,500	0.3
24409	โหนด	30969	226460	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	3.5	3.5	15,000	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	-	52,500	0.3
24410	โหนด	30970	226549	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	53.6	53.6	6,000	321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	321,600	-	-
24411	โหนด	30973	226707	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	3	10.4	310.4	6,000	1,862,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,400	-	-	1,862,400	0.3
24412	โหนด	30980	227005	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	3	0	0	1200	19,000	22,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800,000	-	22,800,000	-	-
					2	2	0	0	800	19,000	15,200,000	22975	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	47	1,915,200	604,800	15,804,800	-	-	15,804,800	0.02
24413	โหนด	30981	227006	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	84.75	84.75	19,000	1,610,250	22976	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	339	100	2,550	864,450	17	682,916	181,535	1,791,785	-	-	1,791,785	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	3	5.75	705.75	19,000	13,409,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,409,250	-	-	13,409,250	0.3
					3	0	0	61.5	61.5	19,000	1,168,500	22977	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,550	244,800	3	7,344	237,456	1,405,956	-	-	1,405,956	0.3
					3	0	0	27	27	19,000	513,000	22978	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	108	100	2,550	275,400	9	96,390	179,010	692,010	-	-	692,010	0.3
					3	0	0	21	21	19,000	399,000	22979	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	84	100	2,550	214,200	7	53,550	160,650	559,650	-	-	559,650	0.3
					1	2	3	0	1100	19,000	20,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,900,000	-	-	20,900,000	0.01
24414	โฉนด	30982	227227	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	15.5	115.5	12,000	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	-	1,386,000	0.3
24415	โฉนด	30983	227231	ต.บ้านสวน	3	0	0	8.2	8.2	52,000	426,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,400	-	-	426,400	0.3
24416	โฉนด	30987	227512	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.1	61.1	6,000	366,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,600	-	-	366,600	0.02
24417	โฉนด	30988	227545	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	6.4	106.4	6,000	638,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,400	-	638,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24418	โหนด	30989	227546	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.3	24.3	5,250	127,575	22980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	54	413,440	130,560	258,135	-	258,135	-	-
24419	โหนด	30990	227547	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	24	24	5,250	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-	
24420	โหนด	30991	227548	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	24.1	24.1	5,600	134,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,960	-	134,960	-	-	
24421	โหนด	30992	227549	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	24.1	24.1	5,600	134,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,960	-	134,960	-	-	
24422	โหนด	30993	227550	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	21.6	21.6	5,600	120,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,960	-	120,960	-	-	
24423	โหนด	30996	227667	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.3	18.3	30,000	549,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000	-	549,000	-	-	
24424	โหนด	30999	227701	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.2	7.2	70,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.02	
24425	โหนด	6910	227727	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	1	0	0	36.3	36.3	11,000	399,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,300	-	399,300	-	-	
24426	โหนด	14720	228310	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	34	34	3,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	102,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
24427	โหนด	14721	228311	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	34	34	3,000	102,000	22981	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	5	36,720	1,187,280	1,289,280	-	1,289,280	-	-
24428	โหนด	14722	228312	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	34	34	3,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.02
24429	โหนด	31003	228624	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.8	55.8	15,000	837,000	22982	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	249	100	8,300	2,066,700	8	165,336	1,901,364	2,738,364	-	-	2,738,364	0.02
24430	โหนด	31004	228625	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.1	35.1	15,000	526,500	22983	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	8	83,664	1,111,536	1,638,036	-	1,638,036	-	-
24431	โหนด	31005	228626	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.7	29.7	15,000	445,500	22984	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	95,616	1,099,584	1,545,084	-	1,545,084	-	-
24432	โหนด	31006	228627	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	22985	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	249	100	8,300	2,066,700	9	186,003	1,880,697	2,300,697	-	-	2,300,697	0.02
24433	โหนด	31007	228628	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	2.7	102.7	8,500	872,950	22986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	83	100	8,500	705,500	8	56,440	649,060	1,522,010	-	-	1,522,010	0.02
24434	โหนด	31008	228629	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.7	51.7	3,500	180,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,950	-	-	180,950	0.02
24435	โหนด	31009	228630	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	12,000	780,000	22987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	8	25,500	399,500	1,179,500	-	1,179,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24436	โหนด	31010	228631	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	22988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	8,500	663,000	4	26,520	636,480	1,356,480	-	1,356,480	-	-
24437	โหนด	31011	228632	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	3,500	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.02
24438	โหนด	31012	228848	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.5	39.5	12,000	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	-	474,000	0.02
24439	โหนด	31013	228850	หมู่ 33 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.6	71.6	20,000	1,432,000	22989	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	6	129,024	2,021,376	3,453,376	-	3,453,376	-	-
24440	โหนด	31014	228851	ต.บ้านสวน	2	0	0	61.3	61.3	20,000	1,226,000	22990	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	6	129,024	2,021,376	3,247,376	-	3,247,376	-	-
24441	โหนด	31015	228852	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.6	61.6	20,000	1,232,000	22991	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	6	129,024	2,021,376	3,253,376	-	-	3,253,376	0.02
24442	โหนด	31016	228853	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.3	63.3	20,000	1,266,000	22992	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	6	86,016	2,064,384	3,330,384	-	3,330,384	-	-
24443	โหนด	31017	228854	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.4	63.4	20,000	1,268,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,000	-	-	1,268,000	0.02
24444	โหนด	31018	228855	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72.5	72.5	20,000	1,450,000	22993	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	7	223,104	2,964,096	4,414,096	-	-	4,414,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24445	โหนด	31019	228856	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.8	56.8	20,000	1,136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,000	-	1,136,000	-	-	
24446	โหนด	31020	228857	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.9	56.9	20,000	1,138,000	22994	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	7	129,024	2,021,376	3,159,376	-	3,159,376	-	-
24447	โหนด	31021	228858	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.6	56.6	20,000	1,132,000	22995	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	6	86,016	2,064,384	3,196,384	-	3,196,384	-	-
24448	โหนด	31022	228859	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.8	58.8	20,000	1,176,000	22996	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	6	129,024	2,021,376	3,197,376	-	-	3,197,376	0.02
24449	โหนด	31023	228860	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.4	65.4	20,000	1,308,000	22997	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	6	129,024	2,021,376	3,329,376	-	3,329,376	-	-
24450	โหนด	31024	228861	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	74.2	74.2	20,000	1,484,000	22998	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	6	129,024	2,021,376	3,505,376	-	-	3,505,376	0.02
24451	โหนด	31025	228862	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	99.8	99.8	20,000	1,996,000	22999	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	4	86,016	2,064,384	4,060,384	-	-	4,060,384	0.02
24452	โหนด	31026	228863	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	94.5	94.5	20,000	1,890,000	23000	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	3	21,504	2,128,896	4,018,896	-	-	4,018,896	0.02
24453	โหนด	31027	228864	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	88.2	88.2	20,000	1,764,000	23001	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	3	64,512	2,085,888	3,849,888	-	-	3,849,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24454	โหนด	31028	228865	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	81.9	81.9	20,000	1,638,000	23002	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	3	43,008	2,107,392	3,745,392	-	3,745,392	-	-
24455	โหนด	31029	228866	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	78.9	78.9	20,000	1,578,000	23003	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	3	64,512	2,085,888	3,663,888	-	-	3,663,888	0.02
24456	โหนด	31030	228867	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79.6	79.6	20,000	1,592,000	23004	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	4	86,016	2,064,384	3,656,384	-	-	3,656,384	0.02
24457	โหนด	31031	228868	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79.7	79.7	20,000	1,594,000	23005	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	3	64,512	2,085,888	3,679,888	-	-	3,679,888	0.02
24458	โหนด	31032	228869	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	79.8	79.8	20,000	1,596,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000	-	-	1,596,000	0.3
24459	โหนด	31033	228870	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	20,000	1,600,000	23006	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	375	100	8,300	3,112,500	2	62,250	3,050,250	4,650,250	-	-	4,650,250	0.3
24460	โหนด	31034	228871	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	20,000	1,620,000	23007	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	375	100	8,300	3,112,500	4	124,500	2,988,000	4,608,000	-	-	4,608,000	0.02
24461	โหนด	31035	228872	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	81.8	81.8	20,000	1,636,000	23008	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	375	100	8,300	3,112,500	2	62,250	3,050,250	4,686,250	-	-	4,686,250	0.3
24462	โหนด	31036	228873	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	81.4	81.4	20,000	1,628,000	23009	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	375	100	8,300	3,112,500	3	93,375	3,019,125	4,647,125	-	-	4,647,125	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24463	โหนด	31037	228874	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	20,000	1,520,000	23010	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	456	100	8,300	3,784,800	7	264,936	3,519,864	5,039,864	-	-	5,039,864	0.02
24464	โหนด	31038	228875	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	99.8	99.8	20,000	1,996,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,996,000	-	-	1,996,000	0.3
24465	โหนด	31039	228876	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	7	7	20,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
24466	โหนด	31040	228877	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	14.1	14.1	20,000	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	-	282,000	0.3
24467	โหนด	31041	228878	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	7.3	7.3	20,000	146,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000	-	-	146,000	0.3
24468	โหนด	31042	228879	ต.บ้านสวน	3	0	0	99.9	99.9	20,000	1,998,000	23011	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	529	100	7,200	3,808,800	7	266,616	3,542,184	5,540,184	-	-	5,540,184	0.3
24469	โหนด	31045	228985	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	0	2.5	802.5	5,250	4,213,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,213,125	-	4,213,125	-	-
24470	โหนด	31046	228986	ต.บ้านสวน	1	0	0	20.9	20.9	9,100	190,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,190	-	190,190	-	-
24471	โหนด	31048	228987	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	21.3	21.3	9,100	193,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,830	-	193,830	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24472	โหนด	31048	228988	ต.บ้านสวน	1	0	0	21.8	21.8	9,100	198,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,380	-	198,380	-	-	
24473	โหนด	31049	228989	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	22.2	22.2	9,100	202,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,020	-	202,020	-	-	
24474	โหนด	31050	228990	ต.บ้านสวน	1	0	1	69.5	169.5	9,100	1,542,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,450	-	1,542,450	-	-	
24475	โหนด	31051	228991	ต.บ้านสวน	1	0	1	1.3	101.3	9,100	921,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,830	-	921,830	-	-	
24476	โหนด	31054	229058	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	0	71.4	871.4	5,700	4,966,980	23012	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109	100	8,500	926,500	9	74,120	852,380	5,819,360	-	5,819,360	-	-
												23013	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	7	42,500	807,500	807,500	-	807,500	-	-
												23014	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,500	969,000	8	77,520	891,480	891,480	-	891,480	-	-
												23015	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	9	91,800	1,055,700	1,055,700	-	1,055,700	-	-
24477	โหนด	31055	229087	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	37,500	3,750,000	23016	301- ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	46	2,022,750	152,250	3,902,250	-	3,902,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	1	2	26.6	626.6	37,500	23,497,500	23017	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	750	100	3,400	2,550,000	46	2,371,500	178,500	23,676,000	-	-	23,676,000	0.3
					2	0	1	0	100	37,500	3,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000	-	-	3,750,000	0.02
24478	โอนด	31057	229089	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	1	3	52.1	752.1	37,500	28,203,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,203,750	-	-	28,203,750	0.3
24479	โอนด	31058	229090	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	3	73.8	373.8	37,500	14,017,500	23018	504-โรงจอดรถ 9ชั้น	ตึก	3	9	100	2,550	22,950	10	2,066	20,885	14,038,385	-	-	14,038,385	0.3
					1	1	0	0	400	37,500	15,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000	-	-	15,000,000	0.01
24480	โอนด	31059	229091	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	1	2	44.1	644.1	37,500	24,153,750	23019	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	8	18,480	212,520	24,366,270	-	-	24,366,270	0.3
												23020	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	133	100	2,550	339,150	8	27,132	312,018	312,018	-	-	312,018	0.3
												23021	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	49	100	2,550	124,950	8	9,996	114,954	114,954	-	-	114,954	0.3
24481	โอนด	31060	229113	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.2	21.2	10,000	212,000	23022	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	119	100	7,400	880,600	7	61,642	818,958	1,030,958	-	1,030,958	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24482	โหนด	10831061	229114	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	15,000	417,000	23023	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	119	100	7,400	880,600	8	70,448	810,152	1,227,152	-	-	1,227,152	0.02
24483	โหนด	31063	229156	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	56	156	12,000	1,872,000	23024	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	35	275,400	183,600	2,055,600	-	-	2,055,600	0.02
24484	โหนด	31064	229388	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	68.8	68.8	80,000	5,504,000	23025	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	27	1,752,960	2,231,040	7,735,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	2,578,089	-	2,578,089	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	5,156,951	-	5,156,951	0.02	
24485	โหนด	31065	229389	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.9	66.9	80,000	5,352,000	23026	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	27	1,752,960	2,231,040	7,583,040	-	-	7,583,040	0.02
24486	โหนด	31066	229390	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	76.9	76.9	80,000	6,152,000	23027	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	26	1,338,624	1,848,576	8,000,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	2,666,592	-	2,666,592	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	5,333,984	-	5,333,984	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24487	โหนด	31067	229401	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	6,000	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	570,000	-	-
24488	โหนด	6943	229459	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	2	10	210	8,750	1,837,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,837,500	-	-	1,837,500	0.3
24489	โหนด	6944	229480	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	1	30	130	7,500	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	-	975,000	0.3
24490	โหนด	31068	229518	ต.บ้านสวน	2	0	0	40.6	40.6	30,000	1,218,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000	-	1,218,000	-	-
24491	โหนด	31069	229523	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	2	89.62	689.62	5,250	3,620,505	23028	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	240	100	7,500	1,800,000	42	1,332,000	468,000	4,088,505	-	-	4,088,505	0.3
												23029	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	280	100	7,500	2,100,000	42	1,554,000	546,000	546,000	-	-	546,000	0.3
												23030	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	56.21	100	7,500	421,575	42	311,966	109,610	109,610	-	-	109,610	0.3
												23031	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	8.84	100	7,500	66,300	42	49,062	17,238	17,238	-	-	17,238	0.3
					3	0	1	10.38	110.38	5,250	579,495	23032	505-สถานศึกษา	ตึก	3	9.52	100	7,500	71,400	36	44,268	27,132	606,627	-	-	606,627	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												23033	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	432	100	7,500	3,240,000	36	2,008,800	1,231,200	1,231,200	-	-	1,231,200	0.3
24492	โฉนด	31070	229569	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	38.1	238.1	26,000	6,190,600	23034	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	490	100	8,000	3,920,000	36	2,430,400	1,489,600	7,680,200	-	-	7,680,200	0.02
												23035	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	392	100	8,000	3,136,000	36	1,944,320	1,191,680	1,191,680	-	-	1,191,680	0.02
												23036	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	294	100	8,000	2,352,000	36	1,458,240	893,760	893,760	-	-	893,760	0.02
24493	โฉนด	31071	229571	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	6,000	450,000	23037	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	206	100	8,400	1,730,400	3	51,912	1,678,488	2,128,488	-	2,128,488	-	-
24494	โฉนด	31072	229632	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.8	36.8	15,000	552,000	23038	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	6	55,440	868,560	1,420,560	-	-	1,420,560	0.02
24495	โฉนด	31073	229633	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	15,000	570,000	23039	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	6	55,440	868,560	1,438,560	-	1,438,560	-	-
24496	โฉนด	31074	229634	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	15,000	585,000	23040	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	8,400	924,000	6	55,440	868,560	1,453,560	-	-	1,453,560	0.3
24497	โฉนด	31075	229635	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	15,000	600,000	23041	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	8,400	924,000	6	55,440	868,560	1,468,560	-	-	1,468,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24498	โหนด	31076	229636	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	15,000	615,000	23042	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	6	46,200	877,800	1,492,800	-	1,492,800	-	-
24499	โหนด	31077	229637	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	15,000	630,000	23043	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	118.5	100	8,400	995,400	6	39,816	955,584	1,585,584	-	1,585,584	-	-
24500	โหนด	31078	229638	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	65.5	65.5	15,000	982,500	23044	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	180	100	8,400	1,512,000	6	90,720	1,421,280	2,403,780	-	-	2,403,780	0.3
24501	โหนด	31079	229639	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-
24502	โหนด	31080	229640	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	15,000	540,000	23045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,500	935,000	6	56,100	878,900	1,418,900	-	-	1,418,900	0.02
24503	โหนด	31081	229641	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	15,000	540,000	23046	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	118.5	100	8,400	995,400	6	59,724	935,676	1,475,676	-	-	1,475,676	0.02
24504	โหนด	31082	229642	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.6	40.6	12,000	487,200	23047	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	118.5	100	8,400	995,400	6	59,724	935,676	1,422,876	-	1,422,876	-	-
24505	โหนด	31083	229643	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	23048	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	213	100	8,400	1,789,200	5	89,460	1,699,740	2,449,740	-	-	2,449,740	0.02
24506	โหนด	31084	229644	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.7	53.7	15,000	805,500	23049	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,400	1,478,400	4	59,136	1,419,264	2,224,764	-	-	2,224,764	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24507	โหนด	31087	229647	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	72.9	72.9	15,000	1,093,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,500	-	-	1,093,500	0.3	
24508	โหนด	31088	229648	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	6,000	348,000	23050	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	6	60,480	1,451,520	1,799,520	-	1,799,520	-	-
24509	โหนด	31089	229649	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	69.9	69.9	15,000	1,048,500	23051	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	180	100	8,400	1,512,000	6	90,720	1,421,280	2,469,780	-	-	2,469,780	0.3
24510	โหนด	31090	229650	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
24511	โหนด	31091	229651	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	44.1	44.1	15,000	661,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500	-	-	661,500	0.3	
24512	โหนด	31092	229652	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	2.5	2.5	15,000	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.3	
24513	โหนด	31093	229653	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.5	19.5	15,000	292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.3	
24514	โหนด	31094	229659	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.4	42.4	12,000	508,800	23052	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	7	7,140	94,860	603,660	-	-	603,660	0.02
24515	โหนด	31097	229684	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24516	โหนด	31098	229698	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	8,500	595,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000	-	595,000	-	-	
24517	โหนด	31099	229703	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.6	71.6	4,000	286,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,400	-	286,400	-	-	
24518	โหนด	31100	229707	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	5	3	35	2335	6,450	15,060,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,060,750	-	15,060,750	-	-	
24519	โหนด	31101	229708	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	5	3	35	2335	6,450	15,060,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,060,750	-	15,060,750	-	-	
24520	โหนด	14892	229745	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	84.5	84.5	3,000	253,500	23053	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	6	110,880	1,737,120	1,990,620	-	1,990,620	-	-
24521	โหนด	14893	229746	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.6	65.6	3,000	196,800	23054	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	6	92,400	1,755,600	1,952,400	-	1,952,400	-	-
24522	โหนด	14894	229747	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.3	68.3	5,000	341,500	23055	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	6	110,880	1,737,120	2,078,620	-	2,078,620	-	-
24523	โหนด	14896	229749	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.5	65.5	5,000	327,500	23056	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	6	110,880	1,737,120	2,064,620	-	-	2,064,620	0.02
24524	โหนด	14897	229750	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.6	58.6	3,000	175,800	23057	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	6	110,880	1,737,120	1,912,920	-	-	1,912,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
24525	โหนด	14898	229751	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	3,000	165,000	23058	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	6	92,400	1,755,600	1,920,600	-	1,920,600	-	-
24526	โหนด	31102	229758	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.3	29.3	12,000	351,600	23059	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	117.2	100	2,550	298,860	33	167,362	131,498	483,098	-	-	483,098	0.02
24527	โหนด	31103	229759	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.3	29.3	12,000	351,600	23060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	36	632,400	387,600	739,200	-	-	739,200	0.02
24528	โหนด	31104	229760	ต.บ้านสวน								23061	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	35	796,800	531,200	531,200	-	531,200	-	-
24529	โหนด	6968	229881	หมู่ 1 ต.หนองไข่คอก	2	0	0	20	20	2,500	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-
24530	โหนด	31105	230000	ต.บ้านสวน	2	0	0	51.5	51.5	8,500	437,750	23062	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	6	67,200	1,612,800	2,050,550	-	2,050,550	-	-
24531	โหนด	31106	230001	ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	8,500	438,600	23063	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	6	67,200	1,612,800	2,051,400	-	2,051,400	-	-
24532	โหนด	31107	230002	ต.บ้านสวน	2	0	0	59.9	59.9	8,500	509,150	23064	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	5	84,000	1,596,000	2,105,150	-	-	2,105,150	0.02
24533	โหนด	31108	230003	ต.บ้านสวน	2	0	0	60.2	60.2	8,500	511,700	23065	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	5	84,000	1,596,000	2,107,700	-	-	2,107,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24534	โหนด	31109	230004	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	8,500	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	-	442,000	0.3	
24535	โหนด	31110	230005	ต.บ้านสวน	4	0	0	51.4	51.4	8,500	436,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,900	-	-	436,900	0.3	
24536	โหนด	31111	230011	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	6,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-	
24537	โหนด	7029	230436	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
24538	โหนด	29006	230500	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
24539	โหนด	31136	230503	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	3	0	0	5	5				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
24540	โหนด	31117	230510	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	34	34				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
24541	โหนด	3118	230511	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	61	61				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
24542	โหนด	31119	230512	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	62	62				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24543	โหนด	31131	230567	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	35.1	135.1	3,500	472,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,850	-	-	472,850	0.3
24544	โหนด	31132	230568	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	3	41.9	341.9	3,500	1,196,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,650	-	-	1,196,650	0.3
24545	โหนด	14926	230601	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	64.4	64.4	17,000	1,094,800	23066	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	8,400	915,600	6	54,936	860,664	1,955,464	-	-	1,955,464	0.02
24546	โหนด	14927	230602	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	63.9	63.9	10,000	639,000	23067	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	167	100	8,400	1,402,800	6	84,168	1,318,632	1,957,632	-	1,957,632	-	-
24547	โหนด	14928	230603	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	62.7	62.7	17,000	1,065,900	23068	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174	100	8,400	1,461,600	6	87,696	1,373,904	2,439,804	-	-	2,439,804	0.02
24548	โหนด	14929	230604	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	79.3	79.3	17,000	1,348,100	23069	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	8,400	915,600	6	36,624	878,976	2,227,076	-	2,227,076	-	-
24549	โหนด	14930	230605	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	73.4	73.4	17,000	1,247,800	23070	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	163	100	8,400	1,369,200	6	82,152	1,287,048	2,534,848	-	-	2,534,848	0.02
24550	โหนด	14931	230606	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	78.4	78.4	12,000	940,800	23071	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	5	58,800	1,117,200	2,058,000	-	2,058,000	-	-
24551	โหนด	14932	230607	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.7	69.7	17,000	1,184,900	23072	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	163	100	8,400	1,369,200	5	68,460	1,300,740	2,485,640	-	-	2,485,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24552	โหนด	14933	230608	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.5	44.5	12,000	534,000	23073	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.2	100	7,900	870,580	5	43,529	827,051	1,361,051	-	1,361,051	-	-
24553	โหนด	14934	230609	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	42.6	42.6	17,000	724,200	23074	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	4	34,807	835,378	1,559,578	-	-	1,559,578	0.02
24554	โหนด	14935	230610	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	41.6	41.6	17,000	707,200	23075	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	8,400	925,260	5	46,263	878,997	1,586,197	-	-	1,586,197	0.02
24555	โหนด	14936	230611	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,100	-	702,100	-	-
24556	โหนด	14937	230612	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	41.4	41.4	17,000	703,800	23076	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	5	43,509	826,676	1,530,476	-	-	1,530,476	0.02
24557	โหนด	14938	230613	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100	23077	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 12ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	5	34,807	835,378	1,537,478	-	1,537,478	-	-
24558	โหนด	14939	230614	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	41.2	41.2	17,000	700,400	23078	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	5	43,509	826,676	1,527,076	-	1,527,076	-	-
24559	โหนด	14940	230615	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.1	41.1	17,000	698,700	23079	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	5	43,509	826,676	1,525,376	-	-	1,525,376	0.02
24560	โหนด	14941	230616	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	41.1	41.1	17,000	698,700	23080	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	4	34,807	835,378	1,534,078	-	1,534,078	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24561	โหนด	14942	230617	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	43.3	43.3	17,000	736,100	23081	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	4	34,807	835,378	1,571,478	-	-	1,571,478	0.02
24562	โหนด	14943	230618	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	41.2	41.2	17,000	700,400	23082	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,518,374	-	1,518,374	-	-
24563	โหนด	14944	230619	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.2	38.2	17,000	649,400	23083	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,467,374	-	1,467,374	-	-
24564	โหนด	14945	230620	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38	38	17,000	646,000	23084	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,463,974	-	-	1,463,974	0.02
24565	โหนด	14946	230621	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	37.8	37.8	17,000	642,600	23085	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,460,574	-	-	1,460,574	0.02
24566	โหนด	14947	230622	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	37.6	37.6	17,000	639,200	23086	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,457,174	-	1,457,174	-	-
24567	โหนด	14948	230623	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	37.4	37.4	17,000	635,800	23087	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,453,774	-	-	1,453,774	0.3
24568	โหนด	14949	230624	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	37.4	37.4	17,000	635,800	23088	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	5	43,509	826,676	1,462,476	-	1,462,476	-	-
24569	โหนด	14950	230625	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	37.8	37.8	170,000	6,426,000	23089	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	34,807	835,378	7,261,378	-	7,261,378	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24570	โหนด	14951	230626	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.1	38.1	17,000	647,700	23090	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	34,807	835,378	1,483,078	-	1,483,078	-	-
24571	โหนด	14952	230627	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.9	38.9	17,000	661,300	23091	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	34,807	835,378	1,496,678	-	1,496,678	-	-
24572	โหนด	14953	230628	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	57.2	57.2	17,000	972,400	23092	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	6	58,800	1,117,200	2,089,600	-	2,089,600	-	-
24573	โหนด	14954	230629	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	56.8	56.8	17,000	965,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,600	-	-	965,600	0.3
24574	โหนด	14955	230630	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	67.4	67.4	17,000	1,145,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,800	-	-	1,145,800	0.3
24575	โหนด	14956	230631	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	66.8	66.8	17,000	1,135,600	23093	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	158	100	8,400	1,327,200	4	39,816	1,287,384	2,422,984	-	2,422,984	-	-
24576	โหนด	14957	230632	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	59.6	59.6	17,000	1,013,200	23094	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	163	100	8,400	1,369,200	5	68,460	1,300,740	2,313,940	-	-	2,313,940	0.02
24577	โหนด	14958	230633	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	57.2	57.2	17,000	972,400	23095	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	163	100	8,400	1,369,200	6	82,152	1,287,048	2,259,448	-	-	2,259,448	0.02
24578	โหนด	14959	230634	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	37.4	37.4	17,000	635,800	23096	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	7	43,450	825,550	1,461,350	-	1,461,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
24579	โหนด	14960	230635	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.6	37.6	10,000	376,000	23097	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	-	2	110	100	7,900	869,000	7	-	869,000	1,245,000	-	1,245,000	-	-
24580	โหนด	14961	230636	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.9	37.9	12,000	454,800	23098	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,272,774	-	1,272,774	-	-
24581	โหนด	14962	230637	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.1	38.1	17,000	647,700	23099	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	34,807	835,378	1,483,078	-	1,483,078	-	-
24582	โหนด	14963	230638	ต.บ้านสวน	2	0	0	38.3	38.3	17,000	651,100	23100	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	34,807	835,378	1,486,478	-	1,486,478	-	-
24583	โหนด	14964	230639	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.6	38.6	17,000	656,200	23101	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,474,174	-	-	1,474,174	0.02
24584	โหนด	14965	230640	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.8	38.8	17,000	659,600	23102	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	34,807	835,378	1,494,978	-	1,494,978	-	-
24585	โหนด	14966	230641	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	45.7	45.7	17,000	776,900	23103	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	34,807	835,378	1,612,278	-	1,612,278	-	-
24586	โหนด	14967	230642	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	60.5	60.5	17,000	1,028,500	23104	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	162	100	7,900	1,279,800	6	76,788	1,203,012	2,231,512	-	-	2,231,512	0.02
24587	โหนด	14968	230643	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	36.1	36.1	17,000	613,700	23105	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.15	100	8,400	925,260	4	37,010	888,250	1,501,950	-	1,501,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
24588	โหนด	14969	230644	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35.9	35.9	10,000	359,000	23106	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	43,509	826,676	1,185,676	-	1,185,676	-	-
24589	โหนด	14970	230645	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35.8	35.8	17,000	608,600	23107	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,426,574	-	-	1,426,574	0.02
24590	โหนด	14971	230646	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.7	35.7	17,000	606,900	23108	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,424,874	-	1,424,874	-	-
24591	โหนด	14972	230647	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.5	35.5	10,000	355,000	23109	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	43,509	826,676	1,181,676	-	1,181,676	-	-
24592	โหนด	14973	230648	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.4	35.4	17,000	601,800	23110	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,419,774	-	1,419,774	-	-
24593	โหนด	1756	230649	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.3	35.3	17,000	600,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,100	-	600,100	-	-
24594	โหนด	14975	230650	ต.บ้านสวน	2	0	0	35.7	35.7	17,000	606,900	23111	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,424,874	-	-	1,424,874	0.02
24595	โหนด	14976	230651	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.7	55.7	17,000	946,900	23112	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	125	100	8,400	1,050,000	6	63,000	987,000	1,933,900	-	1,933,900	-	-
24596	โหนด	14977	230652	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.8	62.8	17,000	1,067,600	23113	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	163	100	8,400	1,369,200	6	82,152	1,287,048	2,354,648	-	-	2,354,648	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24597	โหนด	14978	230653	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	74.6	74.6	17,000	1,268,200	23114	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	163	100	8,400	1,369,200	6	82,152	1,287,048	2,555,248	-	-	2,555,248	0.02
24598	โหนด	14979	230654	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	40.5	40.5	17,000	688,500	23115	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	34,807	835,378	1,523,878	-	1,523,878	-	-
24599	โหนด	14980	230655	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	37	37	17,000	629,000	23116	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	34,807	835,378	1,464,378	-	1,464,378	-	-
24600	โหนด	14981	230656	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	40.3	40.3	17,000	685,100	23117	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	34,807	835,378	1,520,478	-	1,520,478	-	-
24601	โหนด	14982	230657	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	36.4	36.4	17,000	618,800	23118	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	8,400	925,260	6	46,263	878,997	1,497,797	-	1,497,797	-	-
24602	โหนด	14983	230658	ด.บ้านสวน	2	0	0	55.1	55.1	17,000	936,700	23119	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,400	1,360,800	6	54,432	1,306,368	2,243,068	-	2,243,068	-	-
24603	โหนด	14984	230659	หมู่ 1 ด.บ้านสวน	2	0	0	66.8	66.8	17,000	1,135,600	23120	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	6	70,560	1,105,440	2,241,040	-	-	2,241,040	0.02
24604	โหนด	14985	230660	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	55.6	55.6	17,000	945,200	23121	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	6	70,560	1,105,440	2,050,640	-	2,050,640	-	-
24605	โหนด	14986	230661	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	50.1	50.1	17,000	851,700	23122	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	6	70,560	1,105,440	1,957,140	-	-	1,957,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24606	โหนด	14987	230662	ต.บ้านสวน	2	0	0	60.5	60.5	17,000	1,028,500	23123	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,400	1,360,800	6	54,432	1,306,368	2,334,868	-	2,334,868	-	-
24607	โหนด	14988	230663	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.8	38.8	10,000	388,000	23124	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	43,509	826,676	1,214,676	-	1,214,676	-	-
24608	โหนด	14989	230664	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.7	38.7	17,000	657,900	23125	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,475,874	-	-	1,475,874	0.02
24609	โหนด	14990	230665	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.7	38.7	12,000	464,400	23126	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,282,374	-	1,282,374	-	-
24610	โหนด	14991	230666	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.7	38.7	17,000	657,900	23127	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,475,874	-	1,475,874	-	-
24611	โหนด	14992	230667	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.7	38.7	10,000	387,000	23128	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	43,509	826,676	1,213,676	-	1,213,676	-	-
24612	โหนด	14993	230668	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.6	38.6	17,000	656,200	23129	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,474,174	-	-	1,474,174	0.02
24613	โหนด	14994	230669	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.6	38.6	17,000	656,200	23130	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,474,174	-	-	1,474,174	0.02
24614	โหนด	14995	230670	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.6	38.6	17,000	656,200	23131	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,474,174	-	-	1,474,174	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24615	โหนด	14996	230671	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	53.1	53.1	17,000	902,700	23132	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,400	1,360,800	6	81,648	1,279,152	2,181,852	-	-	2,181,852	0.02
24616	โหนด	14997	230672	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	81.3	81.3	17,000	1,382,100	23133	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	6	70,560	1,105,440	2,487,540	-	-	2,487,540	0.02
24617	โหนด	14998	230673	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	37.6	37.6	17,000	639,200	23134	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,457,174	-	1,457,174	-	-
24618	โหนด	14999	230674	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	37.6	37.6	17,000	639,200	23135	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	34,807	835,378	1,474,578	-	1,474,578	-	-
24619	โหนด	15000	230675	ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	17,000	977,500	23136	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	125	100	8,400	1,050,000	6	63,000	987,000	1,964,500	-	-	1,964,500	0.02
24620	โหนด	15001	230676	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	50.6	50.6	17,000	860,200	23137	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	125	100	8,400	1,050,000	6	63,000	987,000	1,847,200	-	1,847,200	-	-
24621	โหนด	15002	230677	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	33.7	33.7	17,000	572,900	23138	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	6	48,245	755,839	1,328,739	-	-	1,328,739	0.02
24622	โหนด	15003	230678	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.9	25.9	17,000	440,300	23139	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	6	48,245	755,839	1,196,139	-	-	1,196,139	0.02
24623	โหนด	15004	230679	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.9	25.9	17,000	440,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,300	-	440,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24624	โหนด	15005	230680	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.8	25.8	17,000	438,600	23140	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	8,400	915,600	6	54,936	860,664	1,299,264	-	-	1,299,264	0.02
24625	โหนด	15006	230681	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.8	25.8	17,000	438,600	23141	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	6	48,245	755,839	1,194,439	-	1,194,439	-	-
24626	โหนด	230682	230682	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.8	25.8	17,000	438,600	23142	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	8,400	915,600	6	54,936	860,664	1,299,264	-	-	1,299,264	0.02
24627	โหนด	15008	230683	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.8	25.8	17,000	438,600	23143	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	6	40,204	763,880	1,202,480	-	-	1,202,480	0.02
24628	โหนด	15009	230684	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.8	25.8	17,000	438,600	23144	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	6	48,245	755,839	1,194,439	-	-	1,194,439	0.02
24629	โหนด	15010	230685	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.8	25.8	17,000	438,600	23145	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	8,400	915,600	6	54,936	860,664	1,299,264	-	1,299,264	-	-
24630	โหนด	15011	230686	ต.บ้านสวน	2	0	0	25.8	25.8	17,000	438,600	23146	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	6	32,163	771,921	1,210,521	-	1,210,521	-	-
24631	โหนด	15012	230687	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.8	25.8	17,000	438,600	23147	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	6	48,245	755,839	1,194,439	-	-	1,194,439	0.02
24632	โหนด	15013	230688	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.7	25.7	17,000	436,900	23148	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	6	48,245	755,839	1,192,739	-	-	1,192,739	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24633	โหนด	15014	230689	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.7	25.7	17,000	436,900	23149	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	5	24,123	779,961	1,216,861	-	1,216,861	-	-
24634	โหนด	15015	230690	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.7	25.7	17,000	436,900	23150	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	6	48,245	755,839	1,192,739	-	-	1,192,739	0.02
24635	โหนด	15016	230691	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.7	25.7	12,000	308,400	23151	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	5	40,204	763,880	1,072,280	-	1,072,280	-	-
24636	โหนด	15017	230692	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.7	25.7	17,000	436,900	23152	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	5	40,204	763,880	1,200,780	-	-	1,200,780	0.02
24637	โหนด	15018	230693	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.7	25.7	17,000	436,900	23153	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	5	32,163	771,921	1,208,821	-	1,208,821	-	-
24638	โหนด	15019	230694	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.2	38.2	10,000	382,000	23154	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	202	100	7,400	1,494,800	5	74,740	1,420,060	1,802,060	-	1,802,060	-	-
24639	โหนด	15020	230695	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	36.3	36.3	17,000	617,100	23155	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	5	40,204	763,880	1,380,980	-	-	1,380,980	0.02
24640	โหนด	15021	230696	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	10,000	256,000	23156	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	5	32,163	771,921	1,027,921	-	1,027,921	-	-
24641	โหนด	15022	230697	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23157	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	5	40,204	763,880	1,199,080	-	-	1,199,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24642	โหนด	15023	230698	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23158	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	5	40,204	763,880	1,199,080	-	1,199,080	-	-
24643	โหนด	15024	230699	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23159	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	5	40,204	763,880	1,199,080	-	-	1,199,080	0.02
24644	โหนด	15025	230700	ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23160	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	5	40,204	763,880	1,199,080	-	1,199,080	-	-
24645	โหนด	15026	230701	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	12,000	307,200	23161	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	5	40,204	763,880	1,071,080	-	1,071,080	-	-
24646	โหนด	15027	230702	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23162	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	6	32,163	771,921	1,207,121	-	1,207,121	-	-
24647	โหนด	15028	230703	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23163	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.88	100	8,400	914,592	6	36,584	878,008	1,313,208	-	1,313,208	-	-
24648	โหนด	15029	230704	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23164	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	6	32,163	771,921	1,207,121	-	1,207,121	-	-
24649	โหนด	15030	230705	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23165	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	6	48,245	755,839	1,191,039	-	-	1,191,039	0.02
24650	โหนด	15031	230706	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23166	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.7	100	7,400	804,380	6	48,263	756,117	1,191,317	-	1,191,317	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24651	โหนด	15032	230707	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23167	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	6	32,163	771,921	1,207,121	-	1,207,121	-	-
24652	โหนด	15033	230708	ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23168	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	6	48,245	755,839	1,191,039	-	1,191,039	-	-
24653	โหนด	15034	230709	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23169	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	6	48,245	755,839	1,191,039	-	1,191,039	-	-
24654	โหนด	15035	230710	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23170	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	5	40,204	763,880	1,199,080	-	-	1,199,080	0.02
24655	โหนด	15036	230711	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23171	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.66	100	7,400	804,084	6	48,245	755,839	1,191,039	-	-	1,191,039	0.02
24656	โหนด	15037	230712	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23172	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.75	100	7,400	804,750	7	40,238	764,513	1,199,713	-	-	1,199,713	0.02
24657	โหนด	15038	230713	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23173	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.75	100	7,400	804,750	7	56,333	748,418	1,183,618	-	-	1,183,618	0.02
24658	โหนด	15039	230714	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23174	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.75	100	7,400	804,750	7	56,333	748,418	1,183,618	-	1,183,618	-	-
24659	โหนด	15040	230715	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	30.1	30.1	17,000	511,700	23175	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.75	100	7,400	804,750	7	48,285	756,465	1,268,165	-	-	1,268,165	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24660	โหนด	15041	230716	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	39.7	39.7	17,000	674,900	23176	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	34,807	835,378	1,510,278	-	1,510,278	-	-
24661	โหนด	15042	230717	ต.บ้านสวน	2	0	0	38.3	38.3	17,000	651,100	23177	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,400	815,110	6	48,907	766,203	1,417,303	-	-	1,417,303	0.02
24662	โหนด	15043	230718	ต.บ้านสวน	2	0	0	38.3	38.3	17,000	651,100	23178	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,469,074	-	-	1,469,074	0.02
24663	โหนด	14930	230719	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.3	38.3	17,000	651,100	23179	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,469,074	-	-	1,469,074	0.02
24664	โหนด	15045	230720	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.3	38.3	10,000	383,000	23180	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,200,974	-	1,200,974	-	-
24665	โหนด	15046	230721	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.3	38.3	17,000	651,100	23181	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,469,074	-	-	1,469,074	0.02
24666	โหนด	15047	230722	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.3	38.3	17,000	651,100	23182	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,469,074	-	1,469,074	-	-
24667	โหนด	15048	230723	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.3	38.3	17,000	651,100	23183	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,469,074	-	-	1,469,074	0.02
24668	โหนด	15049	230724	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.3	38.3	17,000	651,100	23184	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,469,074	-	-	1,469,074	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24669	โฉนด	15050	230725	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.3	38.3	17,000	651,100	23185	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,469,074	-	1,469,074	-	-
24670	โฉนด	15051	230726	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.3	38.3	17,000	651,100	23186	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	52,211	817,974	1,469,074	-	-	1,469,074	0.02
24671	โฉนด	15052	230727	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	41.1	41.1	17,000	698,700	23187	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	6	34,807	835,378	1,534,078	-	1,534,078	-	-
24672	โฉนด	15053	230728	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	59.3	59.3	17,000	1,008,100	23188	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,400	1,587,600	5	79,380	1,508,220	2,516,320	-	-	2,516,320	0.02
24673	โฉนด	15054	230729	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	60.6	60.6	17,000	1,030,200	23189	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	119	100	8,400	999,600	5	49,980	949,620	1,979,820	-	-	1,979,820	0.02
24674	โฉนด	15055	230730	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	52	52	17,000	884,000	23190	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	119	100	8,400	999,600	6	59,976	939,624	1,823,624	-	1,823,624	-	-
24675	โฉนด	15056	230731	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	67.2	67.2	17,000	1,142,400	23191	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,400	1,587,600	5	79,380	1,508,220	2,650,620	-	-	2,650,620	0.02
24676	โฉนด	15057	230732	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	53.2	53.2	17,000	904,400	23192	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	5	35,280	1,140,720	2,045,120	-	2,045,120	-	-
24677	โฉนด	15058	230733	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	61.3	61.3	17,000	1,042,100	23193	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	119	100	8,400	999,600	5	29,988	969,612	2,011,712	-	2,011,712	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24678	โหนด	15059	230734	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	45.9	45.9	17,000	780,300	23194	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.5	100	7,900	872,950	5	17,459	855,491	1,635,791	-	-	1,635,791	0.02
24679	โหนด	15060	230735	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	45.9	45.9	17,000	780,300	23195	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	7,900	870,185	5	43,509	826,676	1,606,976	-	1,606,976	-	-
24680	โหนด	15061	230736	ต.บ้านสวน	2	0	0	45.8	45.8	17,000	778,600	23196	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.5	100	7,900	872,950	5	43,648	829,303	1,607,903	-	-	1,607,903	0.02
24681	โหนด	15062	230737	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	39.7	39.7	17,000	674,900	23197	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.5	100	7,900	872,950	5	43,648	829,303	1,504,203	-	-	1,504,203	0.02
24682	โหนด	15063	230738	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	39.7	39.7	17,000	674,900	23198	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.5	100	7,900	872,950	5	43,648	829,303	1,504,203	-	1,504,203	-	-
24683	โหนด	15064	230739	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	39.8	39.8	17,000	676,600	23199	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.5	100	7,900	872,950	5	34,918	838,032	1,514,632	-	1,514,632	-	-
24684	โหนด	15065	230740	ต.บ้านสวน	2	0	0	32.4	32.4	17,000	550,800	23200	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	6	48,396	758,204	1,309,004	-	1,309,004	-	-
24685	โหนด	15066	230741	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23201	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	5	40,330	766,270	1,201,470	-	-	1,201,470	0.02
24686	โหนด	15067	230742	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23202	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	5	40,330	766,270	1,201,470	-	-	1,201,470	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24687	โหนด	15068	230743	ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23203	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	6	32,264	774,336	1,209,536	-	1,209,536	-	-
24688	โหนด	15069	230744	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23204	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	8,400	915,600	6	54,936	860,664	1,295,864	-	-	1,295,864	0.02
24689	โหนด	15070	230745	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23205	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	5	40,330	766,270	1,201,470	-	-	1,201,470	0.02
24690	โหนด	15071	230746	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23206	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	5	16,132	790,468	1,225,668	-	1,225,668	-	-
24691	โหนด	15072	230747	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	30.4	30.4	17,000	516,800	23207	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	5	40,330	766,270	1,283,070	-	-	1,283,070	0.02
24692	โหนด	15073	230748	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.8	38.8	17,000	659,600	23208	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.6	100	7,900	771,040	5	38,552	732,488	1,392,088	-	1,392,088	-	-
24693	โหนด	15074	230749	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.1	38.1	10,000	381,000	23209	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	38.1	100	7,900	300,990	5	15,050	285,941	666,941	-	666,941	-	-
24694	โหนด	15075	230750	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.1	38.1	17,000	647,700	23210	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.6	100	7,400	722,240	5	36,112	686,128	1,333,828	-	-	1,333,828	0.02
24695	โหนด	15076	230751	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.1	38.1	17,000	647,700	23211	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.6	100	7,900	771,040	5	38,552	732,488	1,380,188	-	1,380,188	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24696	โหนด	15077	230752	ด.บ้านสวน	2	0	0	38.1	38.1	17,000	647,700	23212	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.6	100	7,900	771,040	5	38,552	732,488	1,380,188	-	-	1,380,188	0.02
24697	โหนด	15078	230753	หมู่ 1 ด.หนองรี	2	0	0	38.1	38.1	17,000	647,700	23213	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.6	100	7,900	771,040	5	38,552	732,488	1,380,188	-	1,380,188	-	-
24698	โหนด	15079	230754	หมู่ 1 ด.หนองรี	2	0	0	38.1	38.1	17,000	647,700	23214	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.6	100	7,900	771,040	5	38,552	732,488	1,380,188	-	-	1,380,188	0.02
24699	โหนด	15080	230755	หมู่ 1 ด.หนองรี	2	0	0	38.1	38.1	17,000	647,700	23215	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.6	100	7,900	771,040	5	38,552	732,488	1,380,188	-	1,380,188	-	-
24700	โหนด	15081	230756	หมู่ 1 ด.หนองรี	2	0	0	38.1	38.1	17,000	647,700	23216	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.6	100	7,900	771,040	5	38,552	732,488	1,380,188	-	1,380,188	-	-
24701	โหนด	15082	230757	หมู่ 1 ด.หนองรี	2	0	0	38.1	38.1	17,000	647,700	23217	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.6	100	7,900	771,040	5	38,552	732,488	1,380,188	-	-	1,380,188	0.02
24702	โหนด	15083	230758	หมู่ 1 ด.หนองรี	2	0	0	51.4	51.4	17,000	873,800	23218	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	8,400	1,092,000	5	32,760	1,059,240	1,933,040	-	1,933,040	-	-
24703	โหนด	15084	230759	หมู่ 1 ด.หนองรี	2	0	0	65.3	65.3	17,000	1,110,100	23219	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	8,400	1,234,800	5	61,740	1,173,060	2,283,160	-	-	2,283,160	0.02
24704	โหนด	15085	230760	หมู่ 1 ด.หนองรี	2	0	0	77.9	77.9	17,000	1,324,300	23220	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	8,400	1,234,800	5	61,740	1,173,060	2,497,360	-	2,497,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24705	โหนด	15086	230761	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	54.9	54.9	17,000	933,300	23221	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	137	100	8,400	1,150,800	5	57,540	1,093,260	2,026,560	-	-	2,026,560	0.02
24706	โหนด	15087	230762	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	33.9	33.9	17,000	576,300	23222	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,400	732,600	5	36,630	695,970	1,272,270	-	-	1,272,270	0.02
24707	โหนด	15088	230763	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	26.1	26.1	17,000	443,700	23223	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,400	732,600	5	29,304	703,296	1,146,996	-	1,146,996	-	-
24708	โหนด	15089	230764	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	26.2	26.2	17,000	445,400	23224	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,400	732,600	5	14,652	717,948	1,163,348	-	-	1,163,348	0.02
24709	โหนด	15090	230765	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	26.3	26.3	17,000	447,100	23225	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,400	732,600	5	36,630	695,970	1,143,070	-	-	1,143,070	0.02
24710	โหนด	15091	230766	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	26.4	26.4	17,000	448,800	23226	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,400	732,600	5	36,630	695,970	1,144,770	-	1,144,770	-	-
24711	โหนด	15092	230767	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	26.5	26.5	17,000	450,500	23227	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,400	732,600	5	36,630	695,970	1,146,470	-	1,146,470	-	-
24712	โหนด	15093	230768	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	26.6	26.6	17,000	452,200	23228	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,400	732,600	5	29,304	703,296	1,155,496	-	1,155,496	-	-
24713	โหนด	15094	230769	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26.7	26.7	17,000	453,900	23229	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	99	100	7,400	732,600	5	36,630	695,970	1,149,870	-	-	1,149,870	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24714	โหนด	15095	230770	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26.7	26.7	17,000	453,900	23230	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	99	100	7,400	732,600	5	36,630	695,970	1,149,870	-	-	1,149,870	0.3
24715	โหนด	15096	230771	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26.8	26.8	17,000	455,600	23231	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	99	100	7,400	732,600	5	36,630	695,970	1,151,570	-	-	1,151,570	0.3
24716	โหนด	15097	230772	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	31.4	31.4	17,000	533,800	23232	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,400	732,600	5	36,630	695,970	1,229,770	-	1,229,770	-	-
24717	โหนด	15098	230773	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	27.4	27.4	17,000	465,800	23233	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	5	40,330	766,270	1,232,070	-	-	1,232,070	0.02
24718	โหนด	15099	230774	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	27.3	27.3	17,000	464,100	23234	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	5	40,330	766,270	1,230,370	-	-	1,230,370	0.3
24719	โหนด	15100	230775	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26.9	26.9	17,000	457,300	23235	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	5	40,330	766,270	1,223,570	-	-	1,223,570	0.3
24720	โหนด	15101	230776	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	30.9	30.9	17,000	525,300	23236	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	5	40,330	766,270	1,291,570	-	-	1,291,570	0.02
24721	โหนด	15102	230777	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	26.1	26.1	17,000	443,700	23237	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	5	24,198	782,402	1,226,102	-	1,226,102	-	-
24722	โหนด	15103	230778	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.7	25.7	17,000	436,900	23238	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	5	40,330	766,270	1,203,170	-	-	1,203,170	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24723	โหนด	15104	230779	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23239	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	5	24,198	782,402	1,217,602	-	1,217,602	-	-
24724	โหนด	15105	230780	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23240	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	5	37,000	703,000	1,138,200	-	-	1,138,200	0.02
24725	โหนด	15106	230781	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23241	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	5	24,198	782,402	1,217,602	-	1,217,602	-	-
24726	โหนด	15107	230782	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23242	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	5	40,330	766,270	1,201,470	-	-	1,201,470	0.02
24727	โหนด	15108	230783	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23243	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	5	40,330	766,270	1,201,470	-	-	1,201,470	0.3
24728	โหนด	15109	230784	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23244	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	5	40,330	766,270	1,201,470	-	-	1,201,470	0.02
24729	โหนด	15110	230785	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23245	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	5	40,330	766,270	1,201,470	-	-	1,201,470	0.02
24730	โหนด	15111	230786	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	34.8	34.8	17,000	591,600	23246	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	5	40,330	766,270	1,357,870	-	1,357,870	-	-
24731	โหนด	15112	230787	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	33.6	33.6	17,000	571,200	23247	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.25	100	7,400	778,850	4	7,789	771,062	1,342,262	-	-	1,342,262	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24732	โหนด	15113	230788	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23248	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.25	100	7,400	778,850	5	15,577	763,273	1,198,473	-	-	1,198,473	0.02
24733	โหนด	15114	230789	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23249	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.25	100	7,400	778,850	4	31,154	747,696	1,182,896	-	-	1,182,896	0.02
24734	โหนด	15115	230790	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.4	25.4	17,000	431,800	23250	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.25	100	7,400	778,850	5	38,943	739,908	1,171,708	-	-	1,171,708	0.02
24735	โหนด	15116	230791	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	33.1	33.1	17,000	562,700	23251	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.25	100	7,400	778,850	5	38,943	739,908	1,302,608	-	-	1,302,608	0.02
24736	โหนด	15117	230792	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.5	25.5	17,000	433,500	23252	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.25	100	7,400	778,850	5	38,943	739,908	1,173,408	-	1,173,408	-	-
24737	โหนด	15118	230793	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.5	25.5	17,000	433,500	23253	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	5	38,943	739,908	1,173,408	-	-	1,173,408	0.3
24738	โหนด	15119	230794	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	29.5	29.5	17,000	501,500	23254	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	5	38,943	739,908	1,241,408	-	-	1,241,408	0.3
24739	โหนด	15120	230795	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	28.3	28.3	17,000	481,100	23255	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	7,400	777,000	5	38,850	738,150	1,219,250	-	-	1,219,250	0.02
24740	โหนด	15121	230796	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.8	25.8	17,000	438,600	23256	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.16	100	7,400	778,184	5	38,909	739,275	1,177,875	-	-	1,177,875	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24741	โหนด	15122	230797	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.9	25.9	17,000	440,300	23257	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.16	100	7,400	778,184	5	38,909	739,275	1,179,575	-	-	1,179,575	0.3
24742	โหนด	15123	230798	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26	26	17,000	442,000	23258	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.16	100	7,400	778,184	5	38,909	739,275	1,181,275	-	-	1,181,275	0.3
24743	โหนด	15124	230799	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26.2	26.2	17,000	445,400	23259	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.16	100	7,400	778,184	5	38,909	739,275	1,184,675	-	-	1,184,675	0.3
24744	โหนด	15125	230800	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	39.6	39.6	17,000	673,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,200	-	-	673,200	0.3
24745	โหนด	15126	230801	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	37.2	37.2	17,000	632,400	23260	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	5	38,943	739,908	1,372,308	-	-	1,372,308	0.3
24746	โหนด	15127	230802	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.9	25.9	17,000	440,300	23261	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	5	38,943	739,908	1,180,208	-	-	1,180,208	0.3
24747	โหนด	15128	230803	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.9	25.9	17,000	440,300	23262	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	5	38,943	739,908	1,180,208	-	-	1,180,208	0.3
24748	โหนด	15129	230804	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.8	25.8	17,000	438,600	23263	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.25	100	7,400	778,850	5	38,943	739,908	1,178,508	-	-	1,178,508	0.02
24749	โหนด	15130	230805	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.5	25.5	17,000	433,500	23264	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.25	100	7,400	778,850	5	38,943	739,908	1,173,408	-	-	1,173,408	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24750	โหนด	15131	230806	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.7	25.7	17,000	436,900	23265	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.25	100	7,400	778,850	5	31,154	747,696	1,184,596	-	1,184,596	-	-
24751	โหนด	15132	230807	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	17,000	435,200	23266	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.25	100	7,400	778,850	6	38,943	739,908	1,175,108	-	-	1,175,108	0.02
24752	โหนด	15133	230808	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	33.5	33.5	17,000	569,500	23267	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.25	100	7,400	778,850	5	38,943	739,908	1,309,408	-	-	1,309,408	0.02
24753	โหนด	15134	230809	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35.9	35.9	17,000	610,300	23268	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.25	100	7,400	778,850	5	38,943	739,908	1,350,208	-	-	1,350,208	0.02
24754	โหนด	5135	230810	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	26.4	26.4	17,000	448,800	23269	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	-	2	105.25	100	7,400	778,850	5	-	778,850	1,227,650	-	1,227,650	-	-
24755	โหนด	15136	230811	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.9	25.9	17,000	440,300	23270	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.25	100	7,400	778,850	5	38,943	739,908	1,180,208	-	-	1,180,208	0.02
24756	โหนด	15137	230812	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.8	38.8	17,000	659,600	23271	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.25	100	7,400	778,850	5	15,577	763,273	1,422,873	-	1,422,873	-	-
24757	โหนด	15138	230813	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	1	0	2.3	402.3	17,000	6,839,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,839,100	-	-	6,839,100	0.3
24758	โหนด	15139	230814	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45.4	45.4	17,000	771,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,800	-	-	771,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24759	โหนด	31137	231459	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	44.8	44.8	8,500	380,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,800	-	-	380,800	0.3	
24760	โหนด	31138	231460	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	4.6	4.6	3,500	16,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100	-	-	16,100	0.3	
24761	โหนด	31139	231461	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	9.5	9.5	3,500	33,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,250	-	-	33,250	0.3	
24762	โหนด	31140	231462	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.5	23.5	3,500	82,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,250	-	-	82,250	0.3	
24763	โหนด	31143	231511	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	72.2	72.2	40,000	2,888,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,888,000	-	-	2,888,000	0.3	
24764	โหนด	7041	231523	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	1	4	0	50.6	1650.6	4,400	7,262,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,262,640	-	7,262,640	-	-	
24765	โหนด	7042	231524	หมู่ 4 ต.หนองไข่คอก	1	3	1	57.9	1357.9	3,750	5,092,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,092,125	-	5,092,125	-	-	
24766	โหนด	31144	231532	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	1	67.5	167.5	15,000	2,512,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,512,500	-	2,512,500	-	-	
					2	0	0	15	15	15,000	225,000	23272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	7	35,700	474,300	699,300	-	-	699,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	15,000	180,000	23273	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	7	8,568	113,832	293,832	-	-	293,832	0.02
24767	โอนด	31145	231533	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	5.5	205.5	15,000	3,082,500	23274	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	7	26,950	358,050	3,440,550	-	-	3,440,550	0.02
												23275	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	7	26,950	358,050	358,050	-	-	358,050	0.02
												23276	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,550	163,200	7	11,424	151,776	151,776	-	-	151,776	0.02
												23277	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	7	26,950	358,050	358,050	-	-	358,050	0.02
24768	โอนด	31146	231573	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	3,500	203,000	23278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	35	306,000	204,000	407,000	-	407,000	-	-
					2	0	0	15	15	3,500	52,500	23279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	30	255,000	255,000	307,500	-	-	307,500	0.02
24769	โอนด	31147	231574	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	6,000	762,000	23280	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	235	100	8,400	1,974,000	6	98,700	1,875,300	2,637,300	-	2,637,300	-	-
24770	โอนด	31148	231588	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.55	21.55	12,000	258,600	23281	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	83,664	1,111,536	1,370,136	-	-	1,370,136	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	6.25	6.25	12,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
24771	โหนด	31149	231604	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	1.5	1.5	9,000	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	13,500	-	-	
24772	โหนด	31150	231609	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	44.6	44.6	20,000	892,000	23282	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	5	119,520	2,270,880	3,162,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	2,108,692	-	2,108,692	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	1,054,188	-	1,054,188	0.3	
24773	โหนด	31151	231610	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	20,000	450,000	23283	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	5	59,760	1,135,440	1,585,440	-	-	1,585,440	0.02
24774	โหนด	31152	231611	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	20,000	448,000	23284	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	6	71,712	1,123,488	1,571,488	-	-	1,571,488	0.02
24775	โหนด	31153	231612	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.3	22.3	20,000	446,000	23285	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	5	59,760	1,135,440	1,581,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	527,094	-	527,094	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,054,346	-	1,054,346	0.02
24776	โฉนด	31154	231613	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.2	22.2	20,000	444,000	23286	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	5	59,760	1,135,440	1,579,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	526,427	-	526,427	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,053,013	-	1,053,013	0.02
24777	โฉนด	31155	231614	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	20,000	442,000	23287	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	5	47,808	1,147,392	1,589,392	-	-	1,589,392	0.02
24778	โฉนด	31156	231615	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	20,000	440,000	23288	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	5	59,760	1,135,440	1,575,440	-	-	1,575,440	0.02
24779	โฉนด	31157	231616	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.7	22.7	20,000	454,000	23289	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	324	100	8,300	2,689,200	5	80,676	2,608,524	3,062,524	-	3,062,524	-	-
24780	โฉนด	31158	231654	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	72.3	172.3	8,500	1,464,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,550	-	-	1,464,550	0.02
24781	โฉนด	31159	231655	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	72.3	172.3	3,500	603,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,050	-	-	603,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24782	โหนด	31160	231656	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	49.2	49.2	3,500	172,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200	-	-	172,200	0.3	
24783	โหนด	31162	231765	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	24.4	124.4	13,000	1,617,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,200	-	-	1,617,200	0.3	
24784	โหนด	31163	231766	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	88.8	88.8	10,500	932,400	23290	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	40	100	2,050	82,000	4	3,280	78,720	1,011,120	-	1,011,120	-	-
24785	โหนด	31172	231789	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	25	125	12,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3	
24786	โหนด	31173	231790	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	83	83	3,500	290,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,500	-	-	290,500	0.3	
24787	โหนด	31174	231791	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	83	83	3,500	290,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,500	-	-	290,500	0.3	
24788	โหนด	31176	231807	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	50.9	50.9				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
24789	โหนด	234234	232434	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	3,500	221,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,200	-	-	221,200	0.02	
24790	โหนด	31179	232435	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	12,000	758,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,400	-	-	758,400	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24791	โฉนด	31180	232854	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	2	2	2.9	1002.9	9,000	9,026,100	23291	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	17	458,200	121,800	9,147,900	-	9,147,900	-	-
24792	โฉนด	7051	232945	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	1	0	2	7.1	207.1	3,000	621,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,300	-	621,300	-	-
24793	โฉนด	31181	232947	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	12	12	8,500	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3
24794	โฉนด	31191	232974	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
24795	โฉนด	31183	233016	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	3.9	3.9	7,800	30,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,420	-	-	30,420	0.02
24796	โฉนด	31184	233017	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	3.9	3.9	3,500	13,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650	-	-	13,650	0.02
24797	โฉนด	15235	233023	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.2	57.2	5,000	286,000	23292	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	-	2	220	100	8,400	1,848,000	6	-	1,848,000	2,134,000	-	2,134,000	-	-
24798	โฉนด	15236	233024	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	5,000	230,000	23293	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	202	100	8,400	1,696,800	6	84,840	1,611,960	1,841,960	-	1,841,960	-	-
24799	โฉนด	15237	233025	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	5,000	230,000	23294	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	6	92,400	1,755,600	1,985,600	-	1,985,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24800	โหนด	15238	233026	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	5,000	230,000	23295	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	6	80,640	1,263,360	1,493,360	-	-	1,493,360	0.02
24801	โหนด	15239	233027	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	5,000	230,000	23296	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	6	110,880	1,737,120	1,967,120	-	-	1,967,120	0.02
24802	โหนด	15240	233028	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	73.1	73.1	5,000	365,500	23297	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	6	110,880	1,737,120	2,102,620	-	-	2,102,620	0.02
24803	โหนด	15241	233029	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.2	46.2	3,000	138,600	23298	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	6	92,400	1,755,600	1,894,200	-	1,894,200	-	-
24804	โหนด	15242	233030	ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	3,000	147,000	23299	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	6	110,880	1,737,120	1,884,120	-	1,884,120	-	-
24805	โหนด	15243	233031	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.5	38.5	3,000	115,500	23300	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	6	92,400	1,755,600	1,871,100	-	1,871,100	-	-
24806	โหนด	15244	233032	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.5	38.5	3,000	115,500	23301	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	6	110,880	1,737,120	1,852,620	-	1,852,620	-	-
24807	โหนด	15245	233033	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.5	38.5	3,000	115,500	23302	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	6	110,880	1,737,120	1,852,620	-	-	1,852,620	0.02
24808	โหนด	15246	233034	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.5	38.5	3,000	115,500	23303	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	6	110,880	1,737,120	1,852,620	-	1,852,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24809	โหนด	15247	233035	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.5	38.5	3,000	115,500	23304	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	6	92,400	1,755,600	1,871,100	-	1,871,100	-	-
24810	โหนด	15248	233036	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.5	38.5	3,000	115,500	23305	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	6	110,880	1,737,120	1,852,620	-	-	1,852,620	0.02
24811	โหนด	15249	233037	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.5	38.5	5,000	192,500	23306	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	7	84,672	1,124,928	1,317,428	-	-	1,317,428	0.02
24812	โหนด	15250	233038	ต.บ้านสวน	2	0	0	43.3	43.3	5,000	216,500	23307	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	4	36,288	870,912	1,087,412	-	1,087,412	-	-
24813	โหนด	31188	233065	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	40	140	6,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
24814	โหนด	31189	233066	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	6,000	780,000	23308	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	234	100	8,400	1,965,600	4	78,624	1,886,976	2,666,976	-	-	2,666,976	0.02
24815	โหนด	15258	233079	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	12.1	12.1	14,500	175,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,450	-	-	175,450	0.3
24816	โหนด	15259	233080	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	45.5	45.5	14,500	659,750	23309	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	157.2	100	8,300	1,304,760	6	52,190	1,252,570	1,912,320	-	1,912,320	-	-
24817	โหนด	15260	233081	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	22.6	22.6	14,500	327,700	23310	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	157.2	100	8,300	1,304,760	5	65,238	1,239,522	1,567,222	-	-	1,567,222	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24818	โหนด	15261	233082	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	22.6	22.6	14,500	327,700	23311	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	157.2	100	8,300	1,304,760	5	65,238	1,239,522	1,567,222	-	-	1,567,222	0.02
24819	โหนด	15262	233083	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	22.6	22.6	14,500	327,700	23312	404-ตึกแถวสามชั้น 13ชั้น	ตึก	2	157.2	100	8,300	1,304,760	5	65,238	1,239,522	1,567,222	-	-	1,567,222	0.02
24820	โหนด	15263	233084	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	14,500	327,700	23313	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	157.2	100	8,300	1,304,760	4	39,143	1,265,617	1,593,317	-	-	1,593,317	0.02
24821	โหนด	15264	233085	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	13.1	13.1	14,500	189,950	23314	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	157.2	100	8,300	1,304,760	5	65,238	1,239,522	1,429,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.04	-	-	-	-	-	-	29,161	-	29,161	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	79.64	-	-	-	-	-	-	1,138,432	1,138,432	-	-
					2	0	0	9.5	9.5	14,500	137,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,750	-	-	137,750	0.02
24822	โหนด	15265	233086	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	13.1	13.1	14,500	189,950	23315	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	157.2	100	8,300	1,304,760	5	65,238	1,239,522	1,429,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.36	-	-	-	-	-	-	291,041	-	291,041	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	79.64	-	-	-	-	-	-	1,138,432	-	1,138,432	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	14,500	137,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,750	-	-	137,750	0.02	
24823	โหนด	15266	233087	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	22.6	22.6	14,500	327,700	23316	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	157.2	100	8,300	1,304,760	6	78,286	1,226,474	1,554,174	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	518,006	-	518,006	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,036,168	1,036,168	-	-
24824	โหนด	15267	233088	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	22.6	22.6	14,500	327,700	23317	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	157.2	100	8,300	1,304,760	5	65,238	1,239,522	1,567,222	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.28	-	-	-	-	-	-	1,367,871	1,367,871	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	12.72	-	-	-	-	-	-	199,351	-	199,351	0.3
24825	โหนด	15268	233089	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	33.9	33.9	14,500	491,550	23318	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	157.2	100	8,300	1,304,760	5	65,238	1,239,522	1,731,072	-	-	1,731,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24826	โหนด	15269	233090	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	1.1	1.1	14,500	15,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,950	-	-	15,950	0.3	
24827	โหนด	31192	233164	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	3,500	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02	
24828	โหนด	31193	233301	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	79.6	79.6	12,000	955,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,200	-	955,200	-	-	
24829	โหนด	31194	233302	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	64.5	64.5	9,000	580,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500	-	580,500	-	-	
24830	โหนด	31195	233303	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	45.1	45.1	9,000	405,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,900	-	405,900	-	-	
24831	โหนด	31196	233304	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	42.3	42.3	12,000	507,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600	-	507,600	-	-	
24832	โหนด	31197	233305	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	39.5	39.5	9,000	355,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500	-	355,500	-	-	
24833	โหนด	31198	233306	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	38.3	38.3	6,000	229,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,800	-	229,800	-	-	
24834	โหนด	31199	233307	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	26.1	126.1	6,000	756,600	23319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	35	489,600	326,400	1,083,000	-	-	1,083,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24835	โหนด	31200	233352	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	69	369	10,500	3,874,500	23320	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	18	192,192	547,008	4,421,508	-	-	4,421,508	0.02
												23321	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	960	100	7,700	7,392,000	15	1,478,400	5,913,600	5,913,600	-	-	5,913,600	0.02
												23322	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	8,400	5,376,000	18	1,397,760	3,978,240	3,978,240	-	-	3,978,240	0.02
												23323	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,550	255,000	18	66,300	188,700	188,700	-	-	188,700	0.02
					2	4	1	49.8	1749.8	10,500	18,372,900	23324	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	20	483,840	1,128,960	19,501,860	-	19,501,860	-	-
												23325	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	8,400	4,300,800	26	1,806,336	2,494,464	2,494,464	-	2,494,464	-	-
24836	โหนด	31201	233566	ต.บ้านสวน	2	0	1	99.4	199.4	4,800	957,120	23326	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	325	100	8,400	2,730,000	6	163,800	2,566,200	3,523,320	-	3,523,320	-	-
24837	โหนด	7077	233567	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	3	0	0	87.4	87.4	5,000	437,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000	-	-	437,000	0.3
24838	โหนด	31202	234246	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	10,000	205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000	-	-	205,000	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24839	โหนด	7082	234254	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	4	0	1	26.5	126.5	7,500	948,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,750	-	-	948,750	0.3	
24840	โหนด	7085	234258	ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	4,000	168,000	23327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	27	228,480	315,520	483,520	-	483,520	-	-
24841	โหนด	7086	234259	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	2	17.5	217.5	3,000	652,500	23328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	21	206,550	481,950	1,134,450	-	-	1,134,450	0.02
												23329	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	56	100	2,550	142,800	21	132,804	9,996	9,996	-	-	9,996	0.02
					2	0	0	14	14	3,000	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.02	
24842	โหนด	31203	234267	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	80	80	12,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-	
24843	โหนด	31204	234268	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,500	700,000	23330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,500	680,000	48	578,000	102,000	802,000	-	802,000	-	-
24844	โหนด	31205	234269	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	1	55.2	555.2	3,500	1,943,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,943,200	-	-	1,943,200	0.3	
					2	0	0	50	50	3,500	175,000	23331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	2	5,440	538,560	713,560	-	713,560	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24845	โหนด	29238	234291	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	86.4	186.4	25,000	4,660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,660,000	-	-	4,660,000	0.3
24846	โหนด	31222	234492	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	23.3	123.3	20,000	2,466,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,466,000	-	-	2,466,000	0.3
24847	โหนด	31223	234493	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	23.3	123.3	6,000	739,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,800	-	-	739,800	0.3
24848	โหนด	31224	234494	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	23.3	123.3	6,000	739,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,800	-	-	739,800	0.3
24849	โหนด	31225	234495	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	23.3	123.3	6,000	739,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,800	-	739,800	-	-
24850	โหนด	31226	234496	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.8	40.8	5,250	214,200	23332	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	101	100	8,300	838,300	83	779,619	58,681	272,881	-	-	272,881	0.02
24851	โหนด	31227	234497	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	80.9	80.9	6,000	485,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,400	-	-	485,400	0.3
24852	โหนด	31228	234660	ต.บ้านสวน	1	0	0	43.6	43.6	6,000	261,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600	-	261,600	-	-
24853	โหนด	31230	234662	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	23333	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,700	3,080,000	4	123,200	2,956,800	3,556,800	-	-	3,556,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24854	โหนด	31231	234669	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
24855	โหนด	31232	234670	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
24856	โหนด	31233	234671	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
24857	โหนด	31234	234672	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
24858	โหนด	31235	234673	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
24859	โหนด	7087	234677	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	0	85.6	85.6	10,000	856,000	23334	511/2-อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	246	100	7,950	1,955,700	4	78,228	1,877,472	2,733,472	-	-	2,733,472	0.3
24860	โหนด	3126	234689	ต.บ้านสวน	2	0	0	69.6	69.6	4,000	278,400	23335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	32	275,400	234,600	513,000	-	-	513,000	0.02
												23336	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	32	498,960	425,040	425,040	-	-	425,040	0.02
24861	โหนด	31237	234690	ต.บ้านสวน	2	0	0	51.1	51.1	2,000	102,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,200	-	-	102,200	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24862	โฉนด	31238	234691	ต.บ้านสวน	2	0	1	37.5	137.5	4,000	550,000	23337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	30	408,000	408,000	958,000	-	-	958,000	0.02
24863	โฉนด	31239	234692	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	4,000	400,000	23338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	20	204,000	476,000	876,000	-	-	876,000	0.02
24864	โฉนด	31240	234693	ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
					1	0	0	42.3	42.3	4,000	169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200	-	-	169,200	0.01
					2	0	0	50	50	4,000	200,000	23339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	18	66,300	188,700	388,700	-	-	388,700	0.02
24865	โฉนด	31241	234732	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	23.1	123.1	10,500	1,292,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,550	-	-	1,292,550	0.3
24866	โฉนด	31242	234733	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	16.6	316.6	13,000	4,115,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,115,800	-	-	4,115,800	0.3
24867	โฉนด	31243	234804	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.8	32.8	15,000	492,000	23340	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	19	85,120	218,880	710,880	-	-	710,880	0.02
24868	โฉนด	31244	235231	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	1.2	101.2	6,500	657,800	23341	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	46	1,021,440	322,560	980,360	-	980,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24869	โหนด	31245	235235	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	23342	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,700	346,500	23	124,740	221,760	521,760	-	-	521,760	0.02
												23343	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,550	114,750	23	41,310	73,440	73,440	-	-	73,440	0.02
24870	โหนด	31246	235417	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	22.5	122.5	6,000	735,000	23344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	195,840	620,160	1,355,160	-	-	1,355,160	0.02
24871	โหนด	31248	235438	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.1	20.1	10,000	201,000	23345	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	196.13	100	8,300	1,627,879	8	130,230	1,497,649	1,698,649	-	-	1,698,649	0.02
24872	โหนด	31249	235439	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	23346	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	196.13	100	8,300	1,627,879	8	130,230	1,497,649	1,697,649	-	-	1,697,649	0.02
24873	โหนด	31250	235466	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	63.3	63.3	3,500	221,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,550	-	-	221,550	0.3
24874	โหนด	31252	235479	ต.บ้านสวน	2	2	2	42	1042	4,050	4,220,100	23347	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	14	39,424	206,976	4,427,076	-	-	4,427,076	0.02
												23348	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	14	39,424	206,976	206,976	-	-	206,976	0.02
												23349	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	14	39,424	206,976	206,976	-	-	206,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											23350	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	14	39,424	206,976	206,976	-	-	206,976	0.02	
											23351	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	14	39,424	206,976	206,976	-	-	206,976	0.02	
											23352	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	14	39,424	206,976	206,976	-	-	206,976	0.02	
											23353	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	14	39,424	206,976	206,976	-	-	206,976	0.02	
											23354	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	14	39,424	206,976	206,976	-	-	206,976	0.02	
											23355	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	14	39,424	206,976	206,976	-	-	206,976	0.02	
											23356	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	15	44,352	202,048	202,048	-	-	202,048	0.02	
											23357	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	15	44,352	202,048	202,048	-	-	202,048	0.02	
											23358	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	15	44,352	202,048	202,048	-	-	202,048	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23359	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	15	44,352	202,048	202,048	-	-	202,048	0.02
												23360	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	15	44,352	202,048	202,048	-	-	202,048	0.02
												23361	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	15	44,352	202,048	202,048	-	-	202,048	0.02
												23362	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	15	44,352	202,048	202,048	-	-	202,048	0.02
												23363	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	15	44,352	202,048	202,048	-	-	202,048	0.02
												23364	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	15	44,352	202,048	202,048	-	-	202,048	0.02
												23365	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	15	44,352	202,048	202,048	-	-	202,048	0.02
					1	4	2	34	1834	4,050	7,427,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,427,700	-	-	7,427,700	0.01
					3	0	0	8	8	4,050	32,400	23366	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,700	246,400	14	39,424	206,976	-	239,376	-	239,376	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24881	โหนด	31259	236036	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	74.4	74.4	2,600	193,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,440	-	193,440	-	-	
24882	โหนด	15545	236067	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	24.3	24.3	6,000	145,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800	-	-	145,800	0.3	
24883	โหนด	15546	236068	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	6,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.3	
24884	โหนด	31263	236089	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	12,500	5,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000	-	5,000,000	-	-	
24885	โหนด	7124	236352	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	50	50	3,000	150,000	23370	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,550	91,800	2	5,508	86,292	236,292	-	-	236,292	0.02
24886	โหนด	31264	236416	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	61.5	161.5	2,650	427,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,975	-	-	427,975	0.01	
24887	โหนด	31266	236418	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	15	15	2,650	39,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750	-	-	39,750	0.01	
24888	โหนด	32168	236435	ต.บ้านสวน	1	0	2	74.4	274.4	1,500	411,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,600	-	411,600	-	-	
24889	โหนด	31269	236436	ต.บ้านสวน	2	0	0	11.5	11.5	7,000	80,500	23371	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	32	101,871	86,779	167,279	-	-	167,279	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24890	โหนด	31270	236437	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.4	11.4	7,000	79,800	23372	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	33	105,644	83,006	162,806	-	-	162,806	0.02
24891	โหนด	31271	236438	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.2	11.2	7,000	78,400	23373	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	13	30,184	158,466	236,866	-	-	236,866	0.02
24892	โหนด	31273	236439	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	2	0	0	800	6,000	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	4,800,000	-	-
24893	โหนด	31274	236440	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	2	1	12.1	912.1	5,250	4,788,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,788,525	-	4,788,525	-	-
24894	โหนด	31277	236555	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	71.3	171.3	5,000	856,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,500	-	-	856,500	0.02
24895	โหนด	31278	236636	ต.บ้านสวน	2	0	2	72	272	6,500	1,768,000	23374	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	25	646,800	970,200	2,738,200	-	-	2,738,200	0.02
					2	0	0	13.8	13.8	6,500	89,700	23375	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	24	87,780	143,220	232,920	-	232,920	-	-
					2	0	0	28	28	6,500	182,000	23376	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	18	224,224	638,176	820,176	-	-	820,176	0.02
24896	โหนด	31279	236655	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.7	36.7	12,000	440,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400	-	-	440,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24897	โฉนด	31280	236704	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	31.8	131.8	7,100	935,780	23377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	38	269,280	138,720	1,074,500	-	1,074,500	-	-
24898	โฉนด	31281	236705	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	31.8	131.8	12,000	1,581,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,600	-	1,581,600	-	-
24899	โฉนด	31282	237055	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.1	15.1	6,500	98,150	23378	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	215,190	-	-	215,190	0.02
24900	โฉนด	31283	237056	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.2	15.2	6,500	98,800	23379	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	37	157,696	88,704	187,504	-	-	187,504	0.02
24901	โฉนด	31284	237057	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.2	15.2	6,500	98,800	23380	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	241,712	-	-	241,712	0.02
24902	โฉนด	7158	237275	หมู่ 1 ต.หนองช้างคอก	2	0	0	93	93	2,500	232,500	23381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	14	152,320	935,680	1,168,180	-	1,168,180	-	-
24903	โฉนด	31287	237290	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	2	202				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
24904	โฉนด	31288	237291	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	91.4	191.4				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
24905	โฉนด	31289	237292	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	48.4	48.4	6,000	290,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400	-	290,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24906	โหนด	31290	237293	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	48.3	48.3	6,000	289,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800	-	289,800	-	-	
24907	โหนด	31291	237294	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	56	56	6,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-	
24908	โหนด	15599	237316	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	3	67.8	767.8	5,700	4,376,460	23382	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	34	70,992	51,408	4,427,868	-	4,427,868	-	-
												23383	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,400	3,628,800	34	2,104,704	1,524,096	1,524,096	-	1,524,096	-	-
24909	โหนด	31292	237336	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.1	7.1	5,000	35,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500	-	35,500	-	-	
24910	โหนด	31296	237378	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.9	37.9	6,000	227,400	23384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,500	552,500	5	16,575	535,925	763,325	-	763,325	-	-
24911	โหนด	31297	237379	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.9	35.9	6,000	215,400	23385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,500	552,500	4	16,575	535,925	751,325	-	751,325	-	-
24912	โหนด	31298	237380	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.2	35.2	6,000	211,200	23386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,500	552,500	5	27,625	524,875	736,075	-	-	736,075	0.02
24913	โหนด	31299	237381	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.6	34.6	6,000	207,600	23387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,500	552,500	5	16,575	535,925	743,525	-	743,525	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24914	โหนด	31300	237406	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	38	38	32,000	1,216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000	-	-	1,216,000	0.3	
24915	โหนด	31302	237504	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	13.9	213.9	6,000	1,283,400	23388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	15	204,000	816,000	2,099,400	-	2,099,400	-	-
24916	โหนด	31303	237505	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.7	24.7	6,000	148,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200	-	148,200	-	-	
24917	โหนด	31304	237507	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
24918	โหนด	31305	237912	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	13,000	370,500	23389	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	5	18,944	454,656	825,156	-	825,156	-	-
24919	โหนด	31306	237913	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	3,500	70,700	23390	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	18,944	454,656	525,356	-	525,356	-	-
24920	โหนด	31307	237914	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	3,500	70,000	23391	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	5	23,680	449,920	519,920	-	-	519,920	0.02
24921	โหนด	31308	237915	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.8	19.8	3,500	69,300	23392	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	14,208	459,392	528,692	-	528,692	-	-
24922	โหนด	31309	237916	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	13,000	254,800	23393	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	18,944	454,656	709,456	-	709,456	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24923	โหนด	31310	237917	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	3,500	67,550	23394	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	18,944	454,656	522,206	-	522,206	-	-
24924	โหนด	31311	237952	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	12,000	194,400	23395	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	16	81,312	288,288	482,688	-	-	482,688	0.02
24925	โหนด	31312	237953	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	12,000	186,000	23396	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	16	81,312	288,288	474,288	-	-	474,288	0.02
24926	โหนด	31313	238011	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	47.2	147.2	5,000	736,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000	-	736,000	-	-
24927	โหนด	31285	238281	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.4	30.4	6,500	197,600	23397	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	340,512	-	-	340,512	0.02
												23398	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
24928	โหนด	31286	238282	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.5	30.5	6,500	198,250	23399	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	35	295,680	197,120	395,370	-	-	395,370	0.02
24929	โหนด	31317	238341	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	27,500	550,000	23400	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	653,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	560,105	560,105	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	93,383	-	93,383	0.3
24930	โฉนด	31318	238342	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.8	17.8	27,500	489,500	23401	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	592,988	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	296,494	296,494	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	296,494	-	296,494	0.3
24931	โฉนด	31319	238593	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	82.1	82.1	6,500	533,650	23402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	3	44,880	1,451,120	1,984,770	-	-	1,984,770	0.02
24932	โฉนด	31320	238594	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,500	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.02
24933	โฉนด	31323	238783	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.9	20.9	12,000	250,800	23403	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	563,376	-	-	563,376	0.02
					2	0	0	20.9	20.9	12,000	250,800	23404	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	563,376	-	-	563,376	0.02
					5	0	0	20.9	20.9	12,000	250,800	23405	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	563,376	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	281,688	-	281,688	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	281,688	-	281,688	0.02
					2	0	0	20.9	20.9	12,000	250,800	23406	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	563,376	-	-	563,376	0.02
24934	โฉนด	29184	238804	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	49.8	49.8	1,500	74,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700	-	74,700	-	-
24935	โฉนด	29185	238805	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	85.8	85.8				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24936	โฉนด	31324	238806	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	85.8	85.8	2,850	244,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,530	-	244,530	-	-
24937	โฉนด	31325	238971	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	71.2	71.2	4,250	302,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,600	-	-	302,600	0.3
24938	โฉนด	31326	238972	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	33.3	33.3	55,000	1,831,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,831,500	-	-	1,831,500	0.3
24939	โฉนด	31328	239008	ต.บ้านสวน	2	0	0	64.3	64.3	9,500	610,850	23407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	36	345,100	249,900	860,750	-	860,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24940	โหนด	31331	239073	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	12.5	212.5	12,000	2,550,000	23408	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	1024	100	7,500	7,680,000	18	1,996,800	5,683,200	8,233,200	-	-	8,233,200	0.3
24941	โหนด	31332	239074	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	43.7	143.7	12,000	1,724,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,724,400	-	-	1,724,400	0.3
24942	โหนด	31333	239075	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	43.7	143.7	12,000	1,724,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,724,400	-	-	1,724,400	0.3
24943	โหนด	31337	239109	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	7.9	807.9	4,900	3,958,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,958,710	-	-	3,958,710	0.3
24944	โหนด	31343	239110	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	1	15.6	915.6	35,000	32,046,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,046,000	-	-	32,046,000	0.3
24945	โหนด	31339	239237	ต.บ้านสวน	3	0	0	1	1	26,000	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.3
24946	โหนด	31345	239404	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.8	34.8	10,000	348,000	23409	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	34,336	824,064	1,172,064	-	1,172,064	-	-
24947	โหนด	31346	239405	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.3	41.3	10,000	413,000	23410	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	34,336	824,064	1,237,064	-	-	1,237,064	0.02
24948	โหนด	31347	239406	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.7	31.7	10,000	317,000	23411	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	34,336	824,064	1,141,064	-	-	1,141,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24949	โหนด	31348	239407	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	10,000	235,000	23412	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	3	8,584	849,816	1,084,816	-	1,084,816	-	-
24950	โหนด	31349	239408	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.8	31.8	10,000	318,000	23413	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	3	25,752	832,648	1,150,648	-	-	1,150,648	0.02
24951	โหนด	31350	239409	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.8	31.8	10,000	318,000	23414	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	34,336	824,064	1,142,064	-	-	1,142,064	0.02
24952	โหนด	31351	239410	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.6	23.6	10,000	236,000	23415	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	34,336	824,064	1,060,064	-	-	1,060,064	0.02
24953	โหนด	31352	239411	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.6	23.6	10,000	236,000	23416	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	34,336	824,064	1,060,064	-	-	1,060,064	0.02
24954	โหนด	31353	239412	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.9	31.9	10,000	319,000	23417	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,400	1,006,400	4	40,256	966,144	1,285,144	-	1,285,144	-	-
24955	โหนด	31354	239413	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.4	28.4	10,000	284,000	23418	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	3	8,584	849,816	1,133,816	-	1,133,816	-	-
24956	โหนด	31355	239414	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23419	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	34,336	824,064	1,035,064	-	-	1,035,064	0.02
24957	โหนด	31356	239415	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23420	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	3	8,584	849,816	1,060,816	-	1,060,816	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24958	โหนด	31357	239416	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	10,000	285,000	23421	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	3	25,752	832,648	1,117,648	-	1,117,648	-	-
24959	โหนด	31358	239417	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	10,000	285,000	23422	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	3	8,584	849,816	1,134,816	-	1,134,816	-	-
24960	โหนด	31359	239418	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23423	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	3	25,752	832,648	1,043,648	-	1,043,648	-	-
24961	โหนด	31360	239419	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23424	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	3	25,752	832,648	1,043,648	-	1,043,648	-	-
24962	โหนด	31361	239420	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.4	28.4	10,000	284,000	23425	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	3	25,752	832,648	1,116,648	-	1,116,648	-	-
24963	โหนด	31362	239421	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.4	28.4	10,000	284,000	23426	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	3	25,752	832,648	1,116,648	-	-	1,116,648	0.02
24964	โหนด	31363	239422	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23427	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	34,336	824,064	1,035,064	-	-	1,035,064	0.02
24965	โหนด	31364	239423	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23428	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	25,752	832,648	1,043,648	-	1,043,648	-	-
24966	โหนด	31365	239424	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	10,000	285,000	23429	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	3	8,584	849,816	1,134,816	-	1,134,816	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24967	โหนด	31366	239425	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	10,000	285,000	23430	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	34,336	824,064	1,109,064	-	1,109,064	-	-
24968	โหนด	31367	239426	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23431	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	3	25,752	832,648	1,043,648	-	1,043,648	-	-
24969	โหนด	31368	239427	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23432	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	3	25,752	832,648	1,043,648	-	-	1,043,648	0.02
24970	โหนด	31369	239428	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.4	28.4	10,000	284,000	23433	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	25,752	832,648	1,116,648	-	1,116,648	-	-
24971	โหนด	31370	239429	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.4	28.4	10,000	284,000	23434	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	17,168	841,232	1,125,232	-	1,125,232	-	-
24972	โหนด	31371	239430	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23435	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	34,336	824,064	1,035,064	-	-	1,035,064	0.02
24973	โหนด	31372	239431	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23436	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	3	25,752	832,648	1,043,648	-	1,043,648	-	-
24974	โหนด	31373	239432	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	10,000	285,000	23437	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	25,752	832,648	1,117,648	-	1,117,648	-	-
24975	โหนด	31374	239433	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.5	42.5	10,000	425,000	23438	202-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	25,752	832,648	1,257,648	-	1,257,648	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24976	โหนด	31375	239434	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	23439	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	34,336	824,064	1,074,064	-	1,074,064	-	-
24977	โหนด	31376	239435	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.5	24.5	10,000	245,000	23440	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	34,336	824,064	1,069,064	-	-	1,069,064	0.02
24978	โหนด	31377	239436	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	47.7	47.7	10,000	477,000	23441	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	25,752	832,648	1,309,648	-	1,309,648	-	-
24979	โหนด	31378	239437	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	23442	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	34,336	824,064	1,104,064	-	1,104,064	-	-
24980	โหนด	31379	239438	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23443	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	25,752	832,648	1,043,648	-	1,043,648	-	-
24981	โหนด	31380	239439	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23444	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	25,752	832,648	1,043,648	-	1,043,648	-	-
24982	โหนด	31381	239440	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23445	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	25,752	832,648	1,043,648	-	1,043,648	-	-
24983	โหนด	31382	239441	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23446	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	34,336	824,064	1,035,064	-	-	1,035,064	0.02
24984	โหนด	31383	239442	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.6	28.6	10,000	286,000	23447	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	25,752	832,648	1,118,648	-	1,118,648	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24985	โหนด	31384	239443	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	10,000	285,000	23448	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,400	1,006,400	3	30,192	976,208	1,261,208	-	1,261,208	-	-
24986	โหนด	31385	239444	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23449	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,400	1,006,400	5	30,192	976,208	1,187,208	-	1,187,208	-	-
24987	โหนด	31386	239445	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	10,000	214,000	23450	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	25,752	832,648	1,046,648	-	1,046,648	-	-
24988	โหนด	31387	239446	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23451	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	34,336	824,064	1,035,064	-	-	1,035,064	0.02
24989	โหนด	31388	239447	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	10,000	285,000	23452	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	3	17,168	841,232	1,126,232	-	1,126,232	-	-
24990	โหนด	31389	239448	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	10,000	285,000	23453	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	3	8,584	849,816	1,134,816	-	1,134,816	-	-
24991	โหนด	31390	239449	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23454	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	25,752	832,648	1,043,648	-	1,043,648	-	-
24992	โหนด	31391	239450	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23455	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	34,336	824,064	1,035,064	-	1,035,064	-	-
24993	โหนด	31392	239451	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	23456	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	25,752	832,648	1,043,648	-	1,043,648	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
24994	โหนด	31393	239452	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.6	31.6	10,000	316,000	23457	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,400	858,400	4	25,752	832,648	1,148,648	-	1,148,648	-	-
24995	โหนด	31394	239453	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	21.3	21.3	10,000	213,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000	-	-	213,000	0.3
24996	โหนด	31395	239454	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	10,000	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.3
24997	โหนด	31396	239455	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	65.6	65.6	10,000	656,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000	-	-	656,000	0.3
24998	โหนด	15761	239536	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	58.5	58.5	3,000	175,500	23458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	4	30,600	989,400	1,164,900	-	1,164,900	-	-
24999	โหนด	15762	239537	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	47.5	47.5	2,650	125,875	23459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	4	40,800	979,200	1,105,075	-	1,105,075	-	-
25000	โหนด	15763	239538	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	44.3	44.3	2,650	117,395	23460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	4	30,600	989,400	1,106,795	-	1,106,795	-	-
25001	โหนด	15764	239539	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	51.4	51.4	3,000	154,200	23461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	4	40,800	979,200	1,133,400	-	-	1,133,400	0.02
25002	โหนด	15765	239540	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45.7	45.7	2,650	121,105	23462	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,400	1,008,000	4	40,320	967,680	1,088,785	-	-	1,088,785	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25003	โหนด	15766	239541	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	43.2	43.2	2,650	114,480	23463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	4	40,800	979,200	1,093,680	-	-	1,093,680	0.02
25004	โหนด	15767	239542	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	46.4	46.4	2,650	122,960	23464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	4	40,800	979,200	1,102,160	-	-	1,102,160	0.3
25005	โหนด	15768	239543	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	55.5	55.5	3,000	166,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500	-	-	166,500	0.3
25006	โหนด	31399	239602	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.1	20.1	12,000	241,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200	-	-	241,200	0.3
25007	โหนด	31403	239606	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16.2	16.2	12,000	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.3
25008	โหนด	31404	239607	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	11.4	11.4	12,000	136,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800	-	-	136,800	0.3
25009	โหนด	31405	239680	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	6,000	1,800,000	23465	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	128	100	8,200	1,049,600	34	976,128	73,472	1,873,472	-	-	1,873,472	0.02
25010	โหนด	31406	239689	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	1.1	1.1	12,000	13,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	-	13,200	0.3
25011	โหนด	31409	239961	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	17,500	360,500	23466	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	119	100	7,400	880,600	3	26,418	854,182	1,214,682	-	-	1,214,682	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25012	โหนด	21410	239965	ด.บ้านสวน	4	0	0	38.5	38.5	12,000	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.3	
25013	โหนด	31411	239966	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	4	0	0	25.8	25.8	12,000	309,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600	-	-	309,600	0.3	
25014	โหนด	31412	239967	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	4	0	0	25.7	25.7	12,000	308,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400	-	-	308,400	0.3	
25015	โหนด	31413	239968	หมู่ 2 ด.บ้านสวน	4	0	0	25.7	25.7	12,000	308,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400	-	-	308,400	0.3	
25016	โหนด	31414	239969	ด.บ้านสวน	4	0	0	25.7	25.7	12,000	308,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400	-	-	308,400	0.3	
25017	โหนด	31416	240157	หมู่ 6 ด.บ้านสวน	1	0	2	30.3	230.3	6,000	1,381,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,381,800	-	1,381,800	-	-	
25018	โหนด	7220	240203	หมู่ 1 ด.หนองช้างคอก	2	0	0	30	30	3,000	90,000	23467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	3	34,425	1,113,075	1,203,075	-	-	1,203,075	0.02
25019	โหนด	31419	240327	หมู่ 10 ด.บ้านสวน	3	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
25020	โหนด	31420	240328	หมู่ 10 ด.บ้านสวน	3	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25021	โหนด	31421	240329	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
25022	โหนด	31422	240330	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
25023	โหนด	31423	240331	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	44.7	44.7	10,000	447,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000	-	-	447,000	0.3	
25024	โหนด	31424	240332	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	30.2	30.2	10,000	302,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000	-	-	302,000	0.3	
25025	โหนด	31425	240333	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	30.6	30.6	10,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.3	
25026	โหนด	31426	240334	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	60.1	60.1	10,000	601,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,000	-	-	601,000	0.3	
25027	โหนด	31427	240347	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.02	
25028	โหนด	7225	240350	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	3	0	0	41.7	41.7	4,000	166,800	23468	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	4	39,840	956,160	1,122,960	-	-	1,122,960	0.3
25029	โหนด	7226	240351	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	3	0	0	35.1	35.1	4,000	140,400	23469	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	4	39,840	956,160	1,096,560	-	-	1,096,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25030	โหนด	31428	240375	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	1	41	141	4,400	620,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,400	-	620,400	-	-		
25031	โหนด	31429	240376	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	59	59	3,000	177,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	-	177,000	0.02		
25032	โหนด	31430	240377	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	58.8	58.8	3,000	176,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400	-	-	176,400	0.02		
25033	โหนด	31431	240378	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	58.6	58.6	3,000	175,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800	-	-	175,800	0.02		
25034	โหนด	31432	240379	หมู่ 4 ต.หนองขี้วงคอก	2	0	0	50.6	50.6	4,400	222,640	23470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103	100	8,500	875,500	3	8,755	866,745	1,089,385	-	1,089,385	-	-
25035	โหนด	31434	240382	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	2.6	2.6	48,000	124,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800	-	124,800	-	-		
25036	โหนด	31436	240591	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	78.3	78.3	12,000	939,600	23471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	25	95,200	142,800	1,082,400	-	-	1,082,400	0.02
25037	โหนด	31437	240619	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.1	58.1	5,250	305,025	23472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124	100	8,500	1,054,000	3	31,620	1,022,380	1,327,405	-	-	1,327,405	0.02
25038	โหนด	31438	240620	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.1	58.1	5,250	305,025	23473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124	100	8,500	1,054,000	3	31,620	1,022,380	1,327,405	-	-	1,327,405	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25039	โหนด	31439	240621	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.6	64.6	5,250	339,150	23474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	124	100	8,500	1,054,000	4	31,620	1,022,380	1,361,530	-	1,361,530	-	-
25040	โหนด	31440	240622	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.1	58.1	5,250	305,025	23475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	124	100	8,500	1,054,000	3	31,620	1,022,380	1,327,405	-	-	1,327,405	0.02
25041	โหนด	31441	240623	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.1	58.1	5,250	305,025	23476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	124	100	8,500	1,054,000	3	21,080	1,032,920	1,337,945	-	1,337,945	-	-
25042	โหนด	31442	240624	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	5,250	304,500	23477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	124	100	8,500	1,054,000	3	31,620	1,022,380	1,326,880	-	1,326,880	-	-
25043	โหนด	31443	241048	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	49.5	49.5	6,000	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	297,000	-	-
25044	โหนด	31444	241049	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	49.4	49.4	6,000	296,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400	-	296,400	-	-
25045	โหนด	31445	241050	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	49.4	49.4	6,000	296,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400	-	296,400	-	-
25046	โหนด	31446	241051	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	49.4	49.4	6,000	296,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400	-	296,400	-	-
25047	โหนด	31447	241052	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	49.4	49.4	6,000	296,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400	-	296,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25048	โหนด	31448	241053	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.4	49.4	6,000	296,400	23478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.61	100	8,500	651,185	2	13,024	638,161	934,561	-	934,561	-	-
25049	โหนด	31449	241466	ต.บ้านสวน	4	0	0	29.1	29.1	6,000	174,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600	-	-	174,600	0.3
25050	โหนด	31450	241467	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	24.8	24.8	3,750	93,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000	-	93,000	-	-
25051	โหนด	31452	241609	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	7.1	7.1	4,250	30,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,175	-	-	30,175	0.3
25052	โหนด	31453	241610	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	8.1	8.1	4,250	34,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,425	-	-	34,425	0.3
25053	โหนด	31417	241675	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	77.5	77.5	3,000	232,500	23479	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,500	175,000	13	28,000	147,000	379,500	-	-	379,500	0.3
												23480	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,500	600,000	13	96,000	504,000	504,000	-	-	504,000	0.3
					2	0	2	90.4	290.4	3,000	871,200	23481	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,150	590,400	13	94,464	495,936	1,367,136	-	-	1,367,136	0.02
												23482	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,150	369,000	13	59,040	309,960	309,960	-	-	309,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25054	โหนด	31418	241676	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	56	356	3,000	1,068,000	23483	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	140	100	2,500	350,000	13	49,000	301,000	1,369,000	-	-	1,369,000	0.3
												23484	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	95	100	2,500	237,500	13	33,250	204,250	204,250	-	-	204,250	0.3
					2	0	0	10	10	3,000	30,000	23485	503-เรือนคนใช้ / ครั้ว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,150	184,500	13	25,830	158,670	188,670	-	-	188,670	0.02
25055	โหนด	31454	241845	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	75.4	75.4	17,000	1,281,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,800	-	-	1,281,800	0.3
25056	โหนด	31455	241846	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	76.2	76.2	17,000	1,295,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,400	-	-	1,295,400	0.3
25057	โหนด	31456	241847	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	63.6	63.6	17,000	1,081,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,200	-	-	1,081,200	0.3
25058	โหนด	31457	241848	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	59.2	59.2	17,000	1,006,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,400	-	-	1,006,400	0.3
25059	โหนด	31458	241849	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	59.2	59.2	17,000	1,006,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,400	-	-	1,006,400	0.3
25060	โหนด	31459	241850	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	59.2	59.2	17,000	1,006,400	23486	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	2	47,040	2,304,960	3,311,360	-	-	3,311,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25061	โหนด	31460	241851	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	58.6	58.6	17,000	996,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,200	-	-	996,200	0.3	
25062	โหนด	31461	241852	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	67.1	67.1	17,000	1,140,700	23487	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	3	70,560	2,281,440	3,422,140	-	-	3,422,140	0.3
25063	โหนด	31462	241853	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	58.5	58.5	17,000	994,500	23488	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	226	100	8,400	1,898,400	3	56,952	1,841,448	2,835,948	-	-	2,835,948	0.3
25064	โหนด	31463	241854	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100	23489	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	178	100	7,900	1,406,200	3	42,186	1,364,014	2,066,114	-	-	2,066,114	0.3
25065	โหนด	31464	241855	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100	23490	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	178	100	7,900	1,406,200	3	42,186	1,364,014	2,066,114	-	-	2,066,114	0.3
25066	โหนด	31465	241856	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.5	36.5	17,000	620,500	23491	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	158	100	7,900	1,248,200	3	37,446	1,210,754	1,831,254	-	-	1,831,254	0.3
25067	โหนด		241857	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.5	36.5	17,000	620,500	23492	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	158	100	7,900	1,248,200	3	37,446	1,210,754	1,831,254	-	-	1,831,254	0.3
25068	โหนด	31467	241858	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.8	62.8	17,000	1,067,600	23493	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	3	70,560	2,281,440	3,349,040	-	-	3,349,040	0.02
25069	โหนด	31468	241859	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.2	59.2	17,000	1,006,400	23494	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	2	47,040	2,304,960	3,311,360	-	-	3,311,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25070	โหนด	31469	241860	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	62.9	62.9	17,000	1,069,300	23495	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	3	70,560	2,281,440	3,350,740	-	-	3,350,740	0.3
25071	โหนด	31470	241861	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	17,000	765,000	23496	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	186	100	7,900	1,469,400	3	29,388	1,440,012	2,205,012	-	2,205,012	-	-
25072	โหนด	31471	241862	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	17,000	816,000	23497	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	186	100	7,900	1,469,400	2	29,388	1,440,012	2,256,012	-	-	2,256,012	0.02
25073	โหนด	31472	241863	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.8	41.8	17,000	710,600	23498	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	7,900	1,279,800	2	25,596	1,254,204	1,964,804	-	-	1,964,804	0.02
25074	โหนด	31473	241864	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.4	38.4	17,000	652,800	23499	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	7,900	1,279,800	2	25,596	1,254,204	1,907,004	-	-	1,907,004	0.02
25075	โหนด	31474	241865	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400	23500	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	226	100	8,400	1,898,400	3	56,952	1,841,448	2,711,848	-	-	2,711,848	0.02
25076	โหนด	31475	241866	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400	23501	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	226	100	8,400	1,898,400	3	56,952	1,841,448	2,711,848	-	-	2,711,848	0.02
25077	โหนด	31476	241867	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.3	54.3	17,000	923,100	23502	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	226	100	8,400	1,898,400	2	37,968	1,860,432	2,783,532	-	-	2,783,532	0.02
25078	โหนด	31477	241868	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.1	51.1	17,000	868,700	23503	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	226	100	8,400	1,898,400	2	37,968	1,860,432	2,729,132	-	-	2,729,132	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25079	โหนด	31478	241869	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100	23504	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	178	100	7,900	1,406,200	3	42,186	1,364,014	2,066,114	-	-	2,066,114	0.3
25080	โหนด	31479	241870	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100	23505	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	178	100	7,900	1,406,200	3	42,186	1,364,014	2,066,114	-	-	2,066,114	0.3
25081	โหนด	31480	241871	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	17,000	765,000	23506	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	186	100	7,900	1,469,400	3	44,082	1,425,318	2,190,318	-	-	2,190,318	0.3
25082	โหนด	31481	241872	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	47.8	47.8	17,000	812,600	23507	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	186	100	7,900	1,469,400	3	29,388	1,440,012	2,252,612	-	2,252,612	-	-
25083	โหนด	31483	241874	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.3	46.3	17,000	787,100	23508	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	178	100	7,900	1,406,200	2	28,124	1,378,076	2,165,176	-	-	2,165,176	0.02
25084	โหนด	31485	241876	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	42.2	42.2	17,000	717,400	23509	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	158	100	7,900	1,248,200	3	37,446	1,210,754	1,928,154	-	-	1,928,154	0.3
25085	โหนด	31486	241877	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.4	36.4	17,000	618,800	23510	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	158	100	7,900	1,248,200	2	24,964	1,223,236	1,842,036	-	-	1,842,036	0.02
25086	โหนด	31487	241878	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.4	36.4	17,000	618,800	23511	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	158	100	7,900	1,248,200	3	24,964	1,223,236	1,842,036	-	1,842,036	-	-
25087	โหนด	31488	241879	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.4	43.4	17,000	737,800	23512	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	158	100	7,900	1,248,200	2	24,964	1,223,236	1,961,036	-	1,961,036	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25088	โหนด	31489	241880	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	88.6	88.6	17,000	1,506,200	23513	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	3	70,560	2,281,440	3,787,640	-	-	3,787,640	0.3
25089	โหนด	31490	241881	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.7	38.7	17,000	657,900	23514	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	7,900	1,279,800	3	38,394	1,241,406	1,899,306	-	-	1,899,306	0.02
25090	โหนด	31491	241882	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.7	38.7	17,000	657,900	23515	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	7,900	1,279,800	3	38,394	1,241,406	1,899,306	-	-	1,899,306	0.02
25091	โหนด	31492	241883	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400	23516	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	226	100	8,400	1,898,400	2	37,968	1,860,432	2,730,832	-	-	2,730,832	0.02
25092	โหนด	31493	241884	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400	23517	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	226	100	8,400	1,898,400	3	56,952	1,841,448	2,711,848	-	-	2,711,848	0.02
25093	โหนด	31494	241885	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400	23518	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	226	100	8,400	1,898,400	4	75,936	1,822,464	2,692,864	-	-	2,692,864	0.02
25094	โหนด	31495	241886	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400	23519	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	226	100	8,400	1,898,400	2	37,968	1,860,432	2,730,832	-	-	2,730,832	0.02
25095	โหนด	31504	241895	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	61.1	61.1	17,000	1,038,700	23520	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	2	47,040	2,304,960	3,343,660	-	-	3,343,660	0.3
25096	โหนด	31505	241896	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	62.3	62.3	17,000	1,059,100	23521	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	2	47,040	2,304,960	3,364,060	-	-	3,364,060	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25097	โหนด	31506	241897	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	62.3	62.3	17,000	1,059,100	23522	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	2	47,040	2,304,960	3,364,060	-	-	3,364,060	0.3
25098	โหนด	31507	241898	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	59.2	59.2	17,000	1,006,400	23523	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	2	47,040	2,304,960	3,311,360	-	-	3,311,360	0.3
25099	โหนด	31508	241899	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	59.2	59.2	17,000	1,006,400	23524	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	2	47,040	2,304,960	3,311,360	-	-	3,311,360	0.3
25100	โหนด	31509	241900	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.2	59.2	17,000	1,006,400	23525	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	2	23,520	2,328,480	3,334,880	-	3,334,880	-	-
25101	โหนด	31512	241903	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	59.2	59.2	17,000	1,006,400	23526	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	2	47,040	2,304,960	3,311,360	-	-	3,311,360	0.3
25102	โหนด	31513	241904	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	59.2	59.2	17,000	1,006,400	23527	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	2	47,040	2,304,960	3,311,360	-	-	3,311,360	0.3
25103	โหนด	31514	241905	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	59.2	59.2	17,000	1,006,400	23528	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	2	47,040	2,304,960	3,311,360	-	-	3,311,360	0.3
25104	โหนด	31515	241906	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	64.8	64.8	17,000	1,101,600	23529	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	2	47,040	2,304,960	3,406,560	-	-	3,406,560	0.3
25105	โหนด	31516	241907	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	64.8	64.8	17,000	1,101,600	23530	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	2	47,040	2,304,960	3,406,560	-	-	3,406,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25106	โหนด	31517	241908	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	71.8	71.8	17,000	1,220,600	23531	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	2	47,040	2,304,960	3,525,560	-	-	3,525,560	0.3
25107	โหนด	31520	241911	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	72.8	72.8	17,000	1,237,600	23532	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	2	47,040	2,304,960	3,542,560	-	-	3,542,560	0.3
25108	โหนด	31521	241912	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.2	64.2	17,000	1,091,400	23533	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	2	47,040	2,304,960	3,396,360	-	-	3,396,360	0.02
25109	โหนด	31522	241913	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	64.2	64.2	17,000	1,091,400	23534	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	2	47,040	2,304,960	3,396,360	-	-	3,396,360	0.3
25110	โหนด	31525	241916	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	48.4	48.4	17,000	822,800	23535	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	186	100	7,900	1,469,400	2	14,694	1,454,706	2,277,506	-	2,277,506	-	-
25111	โหนด	31526	241917	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.4	46.4	17,000	788,800	23536	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	186	100	7,900	1,469,400	2	29,388	1,440,012	2,228,812	-	-	2,228,812	0.02
25112	โหนด	31527	241918	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	54.3	54.3	17,000	923,100	23537	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	226	100	8,400	1,898,400	2	37,968	1,860,432	2,783,532	-	-	2,783,532	0.3
25113	โหนด	31528	241919	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	56.4	56.4	17,000	958,800	23538	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	226	100	8,400	1,898,400	2	37,968	1,860,432	2,819,232	-	-	2,819,232	0.3
25114	โหนด	31529	241920	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400	23539	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	226	100	8,400	1,898,400	3	56,952	1,841,448	2,711,848	-	-	2,711,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25115	โฉนด	31532	241923	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400	23540	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	226	100	8,400	1,898,400	1	18,984	1,879,416	2,749,816	-	-	2,749,816	0.02
25116	โฉนด	31533	241924	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400	23541	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	226	100	8,400	1,898,400	3	56,952	1,841,448	2,711,848	-	-	2,711,848	0.02
25117	โฉนด	31534	241925	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400	23542	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	226	100	8,400	1,898,400	3	56,952	1,841,448	2,711,848	-	-	2,711,848	0.3
25118	โฉนด	31535	241926	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	17,000	765,000	23543	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	186	100	7,900	1,469,400	2	29,388	1,440,012	2,205,012	-	-	2,205,012	0.02
25119	โฉนด	31536	241927	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	17,000	765,000	23544	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	186	100	7,900	1,469,400	3	44,082	1,425,318	2,190,318	-	2,190,318	-	-
25120	โฉนด	31537	241928	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.5	36.5	17,000	620,500	23545	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	158	100	7,900	1,248,200	2	24,964	1,223,236	1,843,736	-	-	1,843,736	0.02
25121	โฉนด	31538	241929	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	17,000	680,000	23546	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	158	100	7,900	1,248,200	3	37,446	1,210,754	1,890,754	-	-	1,890,754	0.02
25122	โฉนด	31539	241930	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.1	38.1	17,000	647,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,700	-	-	647,700	0.3
25123	โฉนด	31540	241931	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40.3	40.3	17,000	685,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,100	-	-	685,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25124	โหนด	31541	241932	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	45.2	45.2	17,000	768,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,400	-	-	768,400	0.3	
25125	โหนด	31542	241933	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,100	-	-	702,100	0.3	
25126	โหนด	31543	241934	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	44.9	44.9	17,000	763,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,300	-	-	763,300	0.3	
25127	โหนด	31544	241935	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	17,000	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	-	765,000	0.3	
25128	โหนด	31545	241936	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,400	-	-	870,400	0.3	
25129	โหนด	31548	241939	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400	23547	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	226	100	8,400	1,898,400	2	37,968	1,860,432	2,730,832	-	-	2,730,832	0.3
25130	โหนด	31549	241940	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	56.4	56.4	17,000	958,800	23548	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	226	100	8,400	1,898,400	2	37,968	1,860,432	2,819,232	-	-	2,819,232	0.3
25131	โหนด	31550	241941	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.4	56.4	17,000	958,800	23549	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	226	100	8,400	1,898,400	2	37,968	1,860,432	2,819,232	-	-	2,819,232	0.02
25132	โหนด	31551	241942	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400	23550	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	226	100	8,400	1,898,400	2	37,968	1,860,432	2,730,832	-	-	2,730,832	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25133	โหนด	31554	241945	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,400	-	-	870,400	0.3	
25134	โหนด	31555	241946	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,400	-	-	870,400	0.3	
25135	โหนด	31556	241947	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,400	-	-	870,400	0.3	
25136	โหนด	31557	241948	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.7	38.7	17,000	657,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,900	-	-	657,900	0.3	
25137	โหนด	31558	241949	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.7	38.7	17,000	657,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,900	-	-	657,900	0.3	
25138	โหนด	31559	241950	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.5	36.5	17,000	620,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,500	-	-	620,500	0.3	
25139	โหนด	31560	241951	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	38	38	17,000	646,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000	-	-	646,000	0.3	
25140	โหนด	31561	241952	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.1	38.1	17,000	647,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,700	-	-	647,700	0.3	
25141	โหนด	31562	241953	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40.4	40.4	17,000	686,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,800	-	-	686,800	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25142	โหนด	31563	241954	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	42.6	42.6	17,000	724,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,200	-	-	724,200	0.3
25143	โหนด	31564	241955	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.7	38.7	17,000	657,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,900	-	-	657,900	0.3
25144	โหนด	31565	241956	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,100	-	-	702,100	0.3
25145	โหนด	31566	241957	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,100	-	-	702,100	0.3
25146	โหนด	31567	241958	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,400	-	-	870,400	0.3
25147	โหนด	31570	241961	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	17,000	765,000	23551	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	7,900	1,477,300	2	29,546	1,447,754	2,212,754	-	2,212,754	-	-
25148	โหนด	31571	241962	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.4	41.4	17,000	703,800	23552	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	178	100	7,900	1,406,200	2	28,124	1,378,076	2,081,876	-	-	2,081,876	0.3
25149	โหนด	31572	241963	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	42.9	42.9	17,000	729,300	23553	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	178	100	7,900	1,406,200	2	28,124	1,378,076	2,107,376	-	-	2,107,376	0.3
25150	โหนด	31573	241964	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	45.7	45.7	17,000	776,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,900	-	-	776,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25151	โหนด	31574	241965	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,100	-	-	702,100	0.3	
25152	โหนด	31575	241966	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,100	-	-	702,100	0.3	
25153	โหนด	31578	241969	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,400	-	-	870,400	0.3	
25154	โหนด	31579	241970	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,100	-	-	702,100	0.3	
25155	โหนด	31580	241971	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,100	-	-	702,100	0.3	
25156	โหนด	31581	241972	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.5	36.5	17,000	620,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,500	-	-	620,500	0.3	
25157	โหนด	31582	241973	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40.4	40.4	17,000	686,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,800	-	-	686,800	0.3	
25158	โหนด	31583	241974	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40.3	40.3	17,000	685,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,100	-	-	685,100	0.3	
25159	โหนด	31584	241975	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.3	38.3	17,000	651,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,100	-	-	651,100	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25160	โหนด	31585	241976	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.2	38.2	17,000	649,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,400	-	-	649,400	0.3	
25161	โหนด	31586	241977	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.5	36.5	17,000	620,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,500	-	-	620,500	0.3	
25162	โหนด	31587	241978	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.5	36.5	17,000	620,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,500	-	-	620,500	0.3	
25163	โหนด	31588	241979	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.5	36.5	17,000	620,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,500	-	-	620,500	0.3	
25164	โหนด	31589	241980	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	17,000	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	-	765,000	0.3	
25165	โหนด	31590	241981	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	17,000	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	-	765,000	0.3	
25166	โหนด	31591	241982	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,400	-	-	870,400	0.3	
25167	โหนด	31594	241985	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,100	-	-	702,100	0.3	
25168	โหนด	31595	241986	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,100	-	-	702,100	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25169	โหนด	31596	241987	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	42.9	42.9	17,000	729,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,300	-	-	729,300	0.3	
25170	โหนด	31597	241988	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	53.4	53.4	17,000	907,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,800	-	-	907,800	0.3	
25171	โหนด	31598	241989	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	54.4	54.4	17,000	924,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,800	-	-	924,800	0.3	
25172	โหนด	31601	241992	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,400	-	-	870,400	0.3	
25173	โหนด	31602	241993	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,400	-	-	870,400	0.3	
25174	โหนด	31603	241994	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,100	-	-	702,100	0.3	
25175	โหนด	31604	241995	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	45.2	45.2	17,000	768,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,400	-	-	768,400	0.3	
25176	โหนด	31605	241996	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	45.2	45.2	17,000	768,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,400	-	-	768,400	0.3	
25177	โหนด	31606	241997	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	42.5	42.5	17,000	722,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,500	-	-	722,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25178	โหนด	31607	241998	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.5	38.5	17,000	654,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,500	-	-	654,500	0.3	
25179	โหนด	31608	241999	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.5	36.5	17,000	620,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,500	-	-	620,500	0.3	
25180	โหนด	31609	242000	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.5	36.5	17,000	620,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,500	-	-	620,500	0.3	
25181	โหนด	31610	242001	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.5	36.5	17,000	620,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,500	-	-	620,500	0.3	
25182	โหนด	316011	242002	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.7	38.7	17,000	657,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,900	-	-	657,900	0.3	
25183	โหนด	31612	242003	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.7	38.7	17,000	657,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,900	-	-	657,900	0.3	
25184	โหนด	31613	242004	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.2	51.2	17,000	870,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,400	-	-	870,400	0.3	
25185	โหนด	31616	242007	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,100	-	-	702,100	0.3	
25186	โหนด	31617	242008	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.5	36.5	17,000	620,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,500	-	-	620,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25187	โหนด	31618	242009	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40.3	40.3	17,000	685,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,100	-	-	685,100	0.3	
25188	โหนด	31619	242010	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40.8	40.8	17,000	693,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,600	-	-	693,600	0.3	
25189	โหนด	31620	242011	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.5	36.5	17,000	620,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,500	-	-	620,500	0.3	
25190	โหนด	31621	242012	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.7	38.7	17,000	657,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,900	-	-	657,900	0.3	
25191	โหนด	31624	242015	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,100	-	-	702,100	0.3	
25192	โหนด	31625	242016	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,100	-	-	702,100	0.3	
25193	โหนด	31626	242017	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,100	-	-	702,100	0.3	
25194	โหนด	31627	242018	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,100	-	-	702,100	0.3	
25195	โหนด	31628	242019	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	17,000	702,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,100	-	-	702,100	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25196	โหนด	31629	242020	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.5	36.5	17,000	620,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,500	-	-	620,500	0.3	
25197	โหนด	31630	242021	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	44	44	17,000	748,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000	-	-	748,000	0.3	
25198	โหนด	31631	242022	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41	41	17,000	697,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,000	-	-	697,000	0.3	
25199	โหนด	31632	242023	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.5	36.5	17,000	620,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,500	-	-	620,500	0.3	
25200	โหนด	31633	242024	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.6	36.6	17,000	622,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,200	-	-	622,200	0.3	
25201	โหนด	31634	242025	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.6	36.6	17,000	622,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,200	-	-	622,200	0.3	
25202	โหนด	31635	242026	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.7	36.7	17,000	623,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,900	-	-	623,900	0.3	
25203	โหนด	31636	242027	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.7	36.7	17,000	623,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,900	-	-	623,900	0.3	
25204	โหนด	31637	242028	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	17,000	714,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000	-	-	714,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25205	โหนด	31638	242029	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	42.4	42.4	17,000	720,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,800	-	-	720,800	0.3	
25206	โหนด	31640	242031	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.7	38.7	17,000	657,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,900	-	-	657,900	0.3	
25207	โหนด	31641	242032	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.5	36.5	17,000	620,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,500	-	-	620,500	0.3	
25208	โหนด	31642	242033	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	38	38	17,000	646,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000	-	-	646,000	0.3	
25209	โหนด	31648	242039	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	72.5	72.5	17,000	1,232,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,500	-	-	1,232,500	0.3	
25210	โหนด	31650	242041	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	2.9	2.9	17,000	49,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300	-	-	49,300	0.3	
25211	โหนด	31651	242042	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	6.2	6.2	17,000	105,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400	-	-	105,400	0.3	
25212	โหนด	31652	242043	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	6.2	6.2	17,000	105,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400	-	-	105,400	0.3	
25213	โหนด	31653	242044	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	6.2	6.2	17,000	105,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400	-	-	105,400	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25214	โหนด	31654	242045	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	6.2	6.2	17,000	105,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400	-	-	105,400	0.3
25215	โหนด	31655	242046	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	6.2	6.2	17,000	105,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400	-	-	105,400	0.3
25216	โหนด	31656	242047	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	6.2	6.2	17,000	105,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400	-	-	105,400	0.3
25217	โหนด	31657	242048	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	6.2	6.2	17,000	105,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400	-	-	105,400	0.3
25218	โหนด	31658	242049	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	6.2	6.2	17,000	105,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400	-	-	105,400	0.3
25219	โหนด	31659	242050	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	17,000	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3
25220	โหนด	31660	242051	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	6.2	6.2	17,000	105,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400	-	-	105,400	0.3
25221	โหนด	31661	242052	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	6.2	6.2	17,000	105,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400	-	-	105,400	0.3
25222	โหนด	31662	242053	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	18.6	18.6	17,000	316,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,200	-	-	316,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25223	โหนด	31663	242054	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	7.1	7.1	17,000	120,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,700	-	-	120,700	0.3	
25224	โหนด	31664	242055	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	6.9	6.9	17,000	117,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300	-	-	117,300	0.3	
25225	โหนด	31667	242058	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.5	23.5	17,000	399,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,500	-	-	399,500	0.3	
25226	โหนด	31671	242204	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	2	2	202	3,500	707,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000	-	-	707,000	0.3	
25227	โหนด	31672	242205	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.5	35.5	12,000	426,000	23554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	92	100	8,500	782,000	4	23,460	758,540	1,184,540	-	1,184,540	-	-
25228	โหนด	31675	242273	ต.บ้านสวน	3	0	0	0.6	0.6	6,000	3,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600	-	-	3,600	0.3	
25229	โหนด	31676	242274	ต.บ้านสวน	2	0	0	0.6	0.6	52,000	31,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200	-	-	31,200	0.02	
25230	โหนด	31677	242275	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	0.4	0.4	26,000	10,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400	-	-	10,400	0.02	
25231	โหนด	31878	242276	ต.บ้านสวน	3	0	0	0.7	0.7	6,000	4,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200	-	-	4,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25232	โหนด	31679	242277	ต.บ้านสวน	3	0	0	0.5	0.5	26,000	13,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	-	13,000	0.3	
25233	โหนด	31680	242278	ต.บ้านสวน	3	0	0	0.8	0.8	52,000	41,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600	-	-	41,600	0.3	
25234	โหนด	31682	242315	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	3	87.5	387.5	10,500	4,068,750	23555	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	550	100	2,500	1,375,000	1	13,750	1,361,250	5,430,000	-	-	5,430,000	0.3
												23556	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	7.5	100	8,500	63,750	1	638	63,113	63,113	-	-	63,113	0.3
25235	โหนด	31683	242316	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.5	0.5	10,500	5,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250	-	-	5,250	0.3	
25236	โหนด	31687	242733	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	91.9	91.9	6,000	551,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,400	-	551,400	-	-	
25237	โหนด	31688	242734	ต.บ้านสวน	1	0	0	91.9	91.9	6,000	551,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,400	-	551,400	-	-	
25238	โหนด	31689	242735	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	91.9	91.9	6,000	551,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,400	-	551,400	-	-	
25239	โหนด	31690	242736	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	2.1	2.1	6,000	12,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600	-	12,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25240	โหนด	31691	242737	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	98.9	198.9	6,000	1,193,400	23557	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	9	124,740	1,261,260	2,454,660	-	-	2,454,660	0.02
												23558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	9	42,840	433,160	433,160	-	-	433,160	0.02
25241	โหนด	31692	242738	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	28.1	128.1	70,000	8,967,000	23559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,500	416,500	21	133,280	283,220	9,250,220	-	-	9,250,220	0.02
					3	0	0	60	60	70,000	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	-	4,200,000	0.3
					3	0	0	7.5	7.5	70,000	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.3
25242	โหนด	31693	243118	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	42.1	142.1	10,000	1,421,000	23560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	8,500	1,173,000	2	23,460	1,149,540	2,570,540	-	-	2,570,540	0.02
25243	โหนด	7244	243239	หมู่ 1 ต.หนองไขว่คอก	2	0	1	23	123	4,000	492,000	23561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,500	884,000	3	26,520	857,480	1,349,480	-	1,349,480	-	-
												23562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	3	13,770	445,230	445,230	-	445,230	-	-
25244	โหนด	31696	243317	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	3,500	105,000	23563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	28	195,500	229,500	334,500	-	334,500	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.6	27.6	3,500	96,600	23564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	29	97,920	106,080	202,680	-	-	202,680	0.02
25245	โฉนด	31697	243318	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	3,500	201,250	23565	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	2,550	63,750	29	30,600	33,150	234,400	-	234,400	-	-
25246	โฉนด	31698	243319	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	23566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	40	249,900	107,100	467,100	-	467,100	-	-
					2	0	0	27.5	27.5	12,000	330,000	23567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	33	228,480	179,520	509,520	-	179,520	330,000	0.02
25247	โฉนด	31699	243464	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	7	7	7,000	49,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	49,000	-	-
25248	โฉนด	31700	243500	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	80.9	80.9	3,500	283,150	23568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	37	228,480	128,520	411,670	-	-	411,670	0.02
25249	โฉนด	31701	243501	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	8,500	195,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,500	-	-	195,500	0.3
25250	โฉนด	31702	243510	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	43.3	143.3	6,000	859,800	23569	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,100	583,200	29	495,720	87,480	947,280	-	947,280	-	-
25251	โฉนด	31703	244003	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800	23570	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,400	1,764,000	34	1,023,120	740,880	1,357,680	-	-	1,357,680	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25252	โหนด	31704	244015	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	10,500	4,200,000	23571	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	8	88,704	1,020,096	5,220,096	-	-	5,220,096	0.3
					1	2	2	2.6	1002.6	10,500	10,527,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,527,300	-	-	10,527,300	0.01
25253	โหนด	31706	244053	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	4,550	277,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,550	-	-	277,550	0.02
25254	โหนด	31707	244054	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.1	18.1	6,000	108,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600	-	-	108,600	0.02
25255	โหนด	31708	244055	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.7	63.7	4,550	289,835	23572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	8,500	782,000	3	23,460	758,540	1,048,375	-	-	1,048,375	0.02
25256	โหนด	31709	244065	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	6.2	106.2	10,000	1,062,000	23573	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	202	100	8,400	1,696,800	9	118,776	1,578,024	2,640,024	-	2,640,024	-	-
25257	โหนด	31710	244127	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	24.8	24.8	3,000	74,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400	-	-	74,400	0.3
25258	โหนด	31711	244150	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	55.5	55.5	3,500	194,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250	-	194,250	-	-
25259	โหนด	31712	244386	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	3,500	82,950	23574	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,550	30,600	12	15,300	15,300	98,250	-	-	98,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25260	โหนด	31713	244387	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	4,550	93,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,730	-	93,730	-	-	
25261	โหนด	7262	244404	หมู่ 4 ต.หนองช้างคอก	1	0	0	50	50	5,000	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-	
25262	โหนด	7263	244405	ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	5,000	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-	
25263	โหนด	31721	244620	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	40,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
25264	โหนด	31723	244880	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	3,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	
25265	โหนด	31724	244883	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.5	67.5	3,500	236,250	23575	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	4	56,448	1,354,752	1,591,002	-	-	1,591,002	0.02
25266	โหนด	31725	244884	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	38.3	138.3	6,000	829,800	23576	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	571	100	8,300	4,739,300	5	236,965	4,502,335	5,332,135	-	5,332,135	-	-
25267	โหนด	31731	245075	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	12.9	12.9	15,000	193,500	23577	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	26	258,720	357,280	550,780	-	550,780	-	-
25268	โหนด	31733	245081	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	60.3	160.3	12,000	1,923,600	23578	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	370	100	8,300	3,071,000	36	1,904,020	1,166,980	3,090,580	-	3,090,580	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23579	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,500	125,000	36	77,500	47,500	47,500	-	47,500	-	-
25269	โหนด	31734	245082	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	59.1	159.1	12,000	1,909,200	23580	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	2,287,680	-	-	2,287,680	0.02
25270	โหนด	31735	245185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	82.5	282.5	17,500	4,943,750	23581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	25	326,400	489,600	5,433,350	-	-	5,433,350	0.02
												23582	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,000	1,024,000	26	430,080	593,920	593,920	-	-	593,920	0.02
												23583	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	792	100	8,000	6,336,000	32	3,421,440	2,914,560	2,914,560	-	-	2,914,560	0.02
25271	โหนด	31736	245253	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	10,500	2,100,000	23584	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	168	100	7,950	1,335,600	9	120,204	1,215,396	3,315,396	-	-	3,315,396	0.3
					3	0	0	16	16	10,500	168,000	23585	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,700	492,800	9	44,352	448,448	616,448	-	-	616,448	0.3
					3	0	3	33	333	10,500	3,496,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,496,500	-	-	3,496,500	0.3
					1	5	2	0	2200	10,500	23,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100,000	-	-	23,100,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	2	0	200	10,500	2,100,000	23586	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	280	100	7,950	2,226,000	2	44,520	2,181,480	4,281,480	-	-	4,281,480	0.3
25272	โฉนด	31737	245290	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	99.2	99.2	12,000	1,190,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,400	-	-	1,190,400	0.02
25273	โฉนด	31738	245306	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	3	16.4	716.4	4,550	3,259,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,259,620	-	3,259,620	-	-
25274	โฉนด	31739	245307	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.9	42.9	13,000	557,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,700	-	-	557,700	0.02
25275	โฉนด	31740	245397	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	94.5	94.5	17,000	1,606,500	23587	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	3	70,560	2,281,440	3,887,940	-	-	3,887,940	0.3
25276	โฉนด	31741	245398	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.7	53.7	17,000	912,900	23588	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	178	100	7,900	1,406,200	3	28,124	1,378,076	2,290,976	-	2,290,976	-	-
25277	โฉนด	31742	245399	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	88.2	88.2	17,000	1,499,400	23589	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	2	47,040	2,304,960	3,804,360	-	-	3,804,360	0.02
25278	โฉนด	31743	245400	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	84.7	84.7	17,000	1,439,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,900	-	-	1,439,900	0.3
25279	โฉนด	31744	245401	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25280	โหนด	31745	245402	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	1.1	1.1	17,000	18,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700	-	-	18,700	0.3	
25281	โหนด	31748	245405	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	10	0	67.6	4067.6	17,000	69,149,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,149,200	-	-	69,149,200	0.3	
25282	โหนด	31749	245406	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	71.5	471.5	17,000	8,015,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,015,500	-	-	8,015,500	0.3	
25283	โหนด	31751	245408	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.2	19.2	17,000	326,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400	-	-	326,400	0.3	
25284	โหนด	31752	245409	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3	
25285	โหนด	31753	245410	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	59.1	59.1	17,000	1,004,700	23590	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	280	100	8,400	2,352,000	2	47,040	2,304,960	3,309,660	-	-	3,309,660	0.3
25286	โหนด	31754	245411	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3	
25287	โหนด	31755	245412	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3	
25288	โหนด	31756	245413	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.1	59.1	17,000	1,004,700	23591	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	266.66	100	8,400	2,239,944	2	44,799	2,195,145	3,199,845	-	-	3,199,845	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25289	โหนด	31757	245416	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.1	51.1	17,000	868,700	23592	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	226	100	8,400	1,898,400	2	37,968	1,860,432	2,729,132	-	-	2,729,132	0.3
25290	โหนด	31758	245417	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3
25291	โหนด	31759	245418	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3
25292	โหนด	31760	245419	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.1	51.1	17,000	868,700	23593	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	226	100	8,400	1,898,400	2	37,968	1,860,432	2,729,132	-	-	2,729,132	0.02
25293	โหนด	31761	245420	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.9	44.9	17,000	763,300	23594	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	186	100	7,900	1,469,400	2	14,694	1,454,706	2,218,006	-	2,218,006	-	-
25294	โหนด	31762	245421	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3
25295	โหนด	31763	245422	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3
25296	โหนด	31764	245423	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.1	51.1	17,000	868,700	23595	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	226	100	8,400	1,898,400	2	18,984	1,879,416	2,748,116	-	2,748,116	-	-
25297	โหนด	31765	245424	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.2	41.2	17,000	700,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,400	-	-	700,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25298	โหนด	31766	245425	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3	
25299	โหนด	31767	245426	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3	
25300	โหนด	31768	245427	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.2	41.2	17,000	700,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,400	-	-	700,400	0.3	
25301	โหนด	31769	245428	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.2	41.2	17,000	700,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,400	-	-	700,400	0.3	
25302	โหนด	31770	245429	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3	
25303	โหนด	31771	245430	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3	
25304	โหนด	31772	245431	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	54.3	54.3	17,000	923,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,100	-	-	923,100	0.3	
25305	โหนด	31773	245433	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.6	38.6	17,000	656,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,200	-	-	656,200	0.3	
25306	โหนด	31774	245434	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25307	โหนด	31775	245435	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3	
25308	โหนด	31776	245436	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.6	38.6	17,000	656,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,200	-	-	656,200	0.3	
25309	โหนด	31777	245440	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.2	41.2	17,000	700,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,400	-	-	700,400	0.3	
25310	โหนด	31778	245441	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3	
25311	โหนด	31779	245442	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3	
25312	โหนด	31780	245443	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	52.7	52.7	17,000	895,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,900	-	-	895,900	0.3	
25313	โหนด	31781	245444	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	54.3	54.3	17,000	923,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,100	-	-	923,100	0.3	
25314	โหนด	31782	245445	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3	
25315	โหนด	31783	245446	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25316	โหนด	31784	245447	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.1	51.1	17,000	868,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,700	-	-	868,700	0.3	
25317	โหนด	31785	245453	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	52.4	52.4	17,000	890,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,800	-	-	890,800	0.3	
25318	โหนด	31786	245454	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3	
25319	โหนด	31787	245455	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3	
25320	โหนด	31788	245456	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	52.4	52.4	17,000	890,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,800	-	-	890,800	0.3	
25321	โหนด	31789	245457	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	52.4	52.4	17,000	890,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,800	-	-	890,800	0.3	
25322	โหนด	31790	245458	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3	
25323	โหนด	31791	245459	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3	
25324	โหนด	31792	245460	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.1	51.1	17,000	868,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,700	-	-	868,700	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25325	โหนด	31793	245461	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.1	51.1	17,000	868,700	23596	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	226	100	8,400	1,898,400	3	56,952	1,841,448	2,710,148	-	-	2,710,148	0.3
25326	โหนด	31794	245462	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3
25327	โหนด	31795	245463	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3
25328	โหนด	31796	245464	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.1	51.1	17,000	868,700	23597	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	226	100	8,400	1,898,400	2	37,968	1,860,432	2,729,132	-	-	2,729,132	0.02
25329	โหนด	31798	245466	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.1	0.1	17,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3
25330	โหนด	31800	245472	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	0	9.1	809.1	17,500	14,159,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,159,250	-	14,159,250	-	-
25331	โหนด	31802	245474	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	3.9	103.9	17,500	1,818,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,250	-	1,818,250	-	-
25332	โหนด	31803	245475	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	42	242	17,500	4,235,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,235,000	-	4,235,000	-	-
25333	โหนด	31804	245476	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	17,500	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	3,500,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25334	โหนด	31805	245477	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	92.6	92.6	17,500	1,620,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,500	-	1,620,500	-	-	
25335	โหนด	31806	245478	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	17,500	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	1,750,000	-	-	
25336	โหนด	31807	245479	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	48.9	148.9	17,500	2,605,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,605,750	-	2,605,750	-	-	
25337	โหนด	31808	245480	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	71.9	271.9	17,500	4,758,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,758,250	-	4,758,250	-	-	
25338	โหนด	31809	245481	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	90.1	290.1	17,500	5,076,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,076,750	-	5,076,750	-	-	
25339	โหนด	31801	245482	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	3	0	62	1262	17,500	22,085,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,085,000	-	22,085,000	-	-	
25340	โหนด	31810	245483	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	46.8	146.8	17,500	2,569,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,569,000	-	2,569,000	-	-	
25341	โหนด	7316	245486	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	17.9	17.9	3,000	53,700	23598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	11	61,200	448,800	502,500	-	-	502,500	0.02
25342	โหนด	7317	245487	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	2	0	0	35.8	35.8	3,000	107,400	23599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,500	833,000	11	99,960	733,040	840,440	-	840,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
25343	โหนด	31811	245501	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.1	15.1	12,000	181,200	23600	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	7,400	592,000	2	11,840	580,160	761,360	-	-	761,360	0.3	
25344	โหนด	31812	245502	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	41.3	41.3	12,000	495,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,600	-	-	495,600	0.3	
25345	โหนด	31813	245503	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21.8	21.8	12,000	261,600	23601	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	7,400	592,000	2	11,840	580,160	841,760	-	-	841,760	0.3	
25346	โหนด	31814	245504	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	23602	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	7,400	592,000	2	11,840	580,160	793,760	-	-	793,760	0.3	
25347	โหนด	31815	245509	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	59	259	40,000	10,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,360,000	-	-	10,360,000	0.3	
25348	โหนด	31816	245511	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	34.9	34.9	12,000	418,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,800	-	-	418,800	0.3	
25349	โหนด	31817	245512	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	12,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3	
25350	โหนด	31818	245513	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	34.8	34.8	12,000	417,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600	-	-	417,600	0.3	
25351	โหนด	31819	245514	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	34.7	34.7	12,000	416,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,400	-	-	416,400	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25352	โหนด	31820	245515	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3	
25353	โหนด	31821	245516	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	27.5	27.5	12,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3	
25354	โหนด	31823	245565	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	59.2	259.2	6,000	1,555,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,200	-	-	1,555,200	0.3	
25355	โหนด	31825	245778	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	3,000	57,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900	-	57,900	-	-	
25356	โหนด	31826	245854	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	12,000	4,800,000	23603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	21	217,600	462,400	5,262,400	-	-	5,262,400	0.02
25357	โหนด	31828	245927	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	2	58	658	12,000	7,896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,896,000	-	7,896,000	-	-	
25358	โหนด	31840	246306	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	49.7	49.7	9,500	472,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,150	-	472,150	-	-	
25359	โหนด	7362	246343	หมู่ 1 ต.หนองขี้รางคอก	4	0	1	16.2	116.2	8,750	1,016,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,750	-	-	1,016,750	0.3	
25360	โหนด	31841	246344	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25361	โหนด	31844	246609	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	90.1	90.1	1,500	135,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150	-	135,150	-	-
25362	โหนด	31845	246610	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	87.8	87.8	1,500	131,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,700	-	131,700	-	-
25363	โหนด	31846	246611	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.1	60.1	1,500	90,150	23604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	8,500	442,000	2	8,840	433,160	523,310	-	-	523,310	0.02
25364	โหนด	31847	246612	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	1,500	33,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000	-	33,000	-	-
25365	โหนด	31854	246625	ต.บ้านสวน	2	0	0	46.8	46.8	20,000	936,000	23605	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	21	98,560	209,440	1,145,440	-	-	1,145,440	0.02
25366	โหนด	31855	246626	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	5,250	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-
25367	โหนด	31856	246627	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	5,250	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-
25368	โหนด	31857	246885	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	66	66	17,000	1,122,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000	-	-	1,122,000	0.3
25369	โหนด	31858	246886	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	2	2	17,000	34,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000	-	-	34,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25370	โหนด	31859	246887	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	11.1	111.1	17,000	1,888,700	23606	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	2	40,320	1,975,680	3,864,380	-	-	3,864,380	0.02
25371	โหนด	31860	246888	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	83.6	83.6	17,000	1,421,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,200	-	-	1,421,200	0.3
25372	โหนด	31861	246889	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	73.9	73.9	17,000	1,256,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,300	-	-	1,256,300	0.3
25373	โหนด	31862	246890	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	59.2	59.2	17,000	1,006,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,400	-	-	1,006,400	0.3
25374	โหนด	31863	246891	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	59.2	59.2	17,000	1,006,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,400	-	-	1,006,400	0.3
25375	โหนด	31864	246892	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	66.6	66.6	17,000	1,132,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,200	-	-	1,132,200	0.3
25376	โหนด	31865	246893	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	66.6	66.6	17,000	1,132,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,200	-	-	1,132,200	0.3
25377	โหนด	31866	246894	ต.บ้านสวน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25378	โหนด	31867	247573	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	87.1	187.1	12,000	2,245,200	23607	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	364	100	7,700	2,802,800	31	1,457,456	1,345,344	3,590,544	-	-	3,590,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25379	โหนด	31868	247574	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	70.1	170.1	12,000	2,041,200	23608	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	30	1,293,600	1,293,600	3,334,800	-	-	3,334,800	0.02
25380	โหนด	31869	247578	ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	6,000	498,000	23609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	9	48,960	495,040	993,040	-	993,040	-	-
25381	โหนด	31872	247580	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	11	411	2,650	1,089,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,150	-	1,089,150	-	-
25382	โหนด	31873	247581	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	11	411	2,650	1,089,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,150	-	1,089,150	-	-
25383	โหนด	31874	247582	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	11	411	2,650	1,089,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,150	-	1,089,150	-	-
25384	โหนด	31875	247583	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	11	411	2,650	1,089,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,150	-	1,089,150	-	-
25385	โหนด	31876	247584	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	11	411	2,650	1,089,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,150	-	1,089,150	-	-
25386	โหนด	7465	247607	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	4	0	0	82.9	82.9	5,000	414,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,500	-	-	414,500	0.3
25387	โหนด	7466	247608	หมู่ 4 ต.หนองขี้รางคอก	4	0	0	82.8	82.8	5,000	414,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	-	414,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25388	โหนด	31881	247656	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	62.9	62.9	26,000	1,635,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,400	-	-	1,635,400	0.3
25389	โหนด	7470	247673	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	1	70.3	170.3	8,750	1,490,125	23610	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	216	100	5,650	1,220,400	21	1,134,972	85,428	1,575,553	-	-	1,575,553	0.3
					2	0	2	0	200	8,750	1,750,000	23611	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	5	9,625	182,875	1,932,875	-	-	1,932,875	0.02
					3	0	0	25	25	8,750	218,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,750	-	-	218,750	0.3
25390	โหนด	7471	247674	หมู่ 1 ต.หนองขี้วงคอก	3	0	1	0	100	8,750	875,000	23612	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	250	100	5,650	1,412,500	21	1,313,625	98,875	973,875	-	-	973,875	0.3
					1	0	2	96	296	8,750	2,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,000	-	-	2,590,000	0.01
25391	โหนด	31885	247677	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	7	207	15,500	3,208,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,208,500	-	-	3,208,500	0.02
25392	โหนด	31892	248276	หมู่ 1 ต.หนองรี	4	0	0	30.6	30.6	2,650	81,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,090	-	-	81,090	0.3
25393	โหนด	31893	248277	หมู่ 1 ต.หนองรี	4	0	0	23.1	23.1	2,650	61,215		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,215	-	-	61,215	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25394	โหนด	31894	248278	หมู่ 1 ต.หนองรี	4	0	0	23.7	23.7	2,650	62,805	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,805	-	-	62,805	0.3		
25395	โหนด	31895	248279	หมู่ 1 ต.หนองรี	4	0	0	24.3	24.3	2,650	64,395	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,395	-	-	64,395	0.3		
25396	โหนด	31896	248280	หมู่ 1 ต.หนองรี	4	0	0	29.8	29.8	2,650	78,970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,970	-	-	78,970	0.3		
25397	โหนด	31897	248281	หมู่ 1 ต.หนองรี	4	0	1	74.3	174.3	2,650	461,895	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,895	-	-	461,895	0.3		
25398	โหนด	16517	248754	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	1	0	95.4	495.4	4,900	2,427,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,427,460	-	-	2,427,460	0.3		
25399	โหนด	16528	248792	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	87	87	5,700	495,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,900	-	-	495,900	0.3		
25400	โหนด	31901	248878	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	6,000	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3		
25401	โหนด	31902	248879	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	6,000	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3		
25402	โหนด	31903	248933	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	88.5	88.5	6,000	531,000	23613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	13	65,280	342,720	873,720	-	-	873,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลนครบ้านสวน อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
25403	โหนด	31904	248934	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	88.5	88.5	6,000	531,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000	-	-	531,000	0.3	
25404	โหนด	31905	248935	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	88.5	88.5	6,000	531,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000	-	-	531,000	0.3	
25405	โหนด	31906	248936	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	88.5	88.5	6,000	531,000	23614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,500	1,156,000	26	485,520	670,480	1,201,480	-	-	1,201,480	0.02
25406	โหนด	31927	249214	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.8	60.8	6,000	364,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800	-	-	364,800	0.02	
25407	โหนด	31939	249401	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	39.4	39.4	12,000	472,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,800	-	-	472,800	0.3	
25408	โหนด	7464	36184	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	91	91	27,500	2,502,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,502,500	-	-	2,502,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท